

[Responder a todos](#)
✕
 Eliminar
 No deseado
 Bloquear
...

RV: MEMORIAL ANEXA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO ACTUALIZADA

J Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali ...

Vie 6/11/2020 4:01 PM

Para: Gestion Documental Oficina Apoyo Ejecución Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

G-403 Ever E. Vente y otra f.pdf
180 KB

Hevert E. Vente y otra - certifi...
4 MB

3 archivos adjuntos (5 MB) [Descargar todo](#) [Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura](#)

Cordialmente,



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

GLORIA EDITH ORTIZ PINZÓN

Juez Cuarto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias
email:j04ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co
Dirección: Calle 8 No. 1-16 piso 3. Edificio Entreceibas. Cali (V)
Tel. (2) 8880499

De: Maria Angelica Urrego Ramirez <mangelicaur@live.com>

Enviado: viernes, 6 de noviembre de 2020 3:59 p. m.

Para: Juzgado 04 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j04ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: MEMORIAL ANEXA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO ACTUALIZADA

Proceso ejecutivo

Demandante: Conjunto E de la Urbanización Gratamira

Demandado: Hevert Enrique Vente Bonilla

Teresa Rosero Mosquera

Juzgado de procedencia: Segundo Civil Municipal

Radicación: 2018-426.

Asunto: Memorial con anexos de liquidación actualizada del crédito y certificación de representación legal.

María Angélica Urrego Ramírez

C.C. NO. 29.770.742 de Roldanillo

T.P. No. 42.521 C.S.J.

Tel 3148314583

Correo electrónico: mangelicaur@live.com

[Responder](#) | [Reenviar](#)

Señor
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
E. S. D.

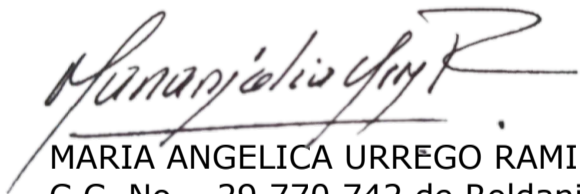
REF. PROCESO EJECUTIVO
JUZGADO DE PROCEDENCIA: 2º CIVIL MUNICIPAL
DTE. Conjunto E de la Urbanización Gratamira
DDO: HEBERT ENRIQUE VENTE BONILLA y
TERESA ROSERO MOSQUERA

MARIA ANGELICA URREGO RAMIREZ, actuando como apoderada de la parte demandante, me permito presentar liquidación actualizada de la obligación que los demandados tienen en mora con la demandante, emitida por la representante legal en calidad de administradora, según lo indicado por la ley 675 del 2001

Se anexa:

1. Certificación detallada de la obligación en mora de los demandados con la demandante, firmada por la administradora del Conjunto E de la Urbanización Gratamira de Cali.
2. Certificación de la representación legal emitida por la Secretaria de Seguridad y Justicia del municipio de Santiago de Cali.

De usted, Sr. Juez



MARIA ANGELICA URREGO RAMIREZ
C.C. No. 29.770.742 de Roldanillo
T.P. No. 42.521 del C.S.J.

**LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DEL CONJUNTO E
DE LA URBANIZACION GRATAMIRA - CALI**

CERTIFICA QUE

Que el Sr. HEVERT ENRIQUE VENTE BONILLA y TERESA ROSERO MOSQUERA identificados con C.C.No. 16,476,653,y 31,380,876, respectivamente propietarios del apartamento G-403 el mencionado conjunto, en tal calidad deben por concepto de cuotas de administraciòn e intereses la suma de \$34,093,546 (treinta y cuatro millones noventa y tres mil quinientos cuarenta y seis pesos M/cte) liquidados desde hasta septiembre de 2009 hasta septiembre de 2020. segùn la siguiente relaciòn detallada.

MES	AÑO	MES	DEBE	MES	VENCIDOS	TOTAL	INTERESES	CAPITAL+ INTERESES
SEPTIEMBRE	2009	100000	100000	1,8	133	239,40	239.400	339.400
OCTUBRE	2009	100000	100000	1,8	132	237,60	237.600	337.600
NOVIEMBRE	2009	100000	100000	1,8	131	235,80	235.800	335.800
DICIEMBRE	2009	100000	100000	1,8	130	234,00	234.000	334.000
ENERO	2010	104000	104000	1,8	129	232,20	241.488	345.488
FEBRERO	2010	104000	104000	1,8	128	230,40	239.616	343.616
MARZO	2010	104000	104000	1,8	127	228,60	237.744	341.744
ABRIL	2010	104000	104000	1,8	126	226,80	235.872	339.872
MAYO	2010	104000	104000	1,8	125	225,00	234.000	338.000
JUNIO	2010	104000	104000	1,8	124	223,20	232.128	336.128
JULIO	2010	104000	104000	1,8	123	221,40	230.256	334.256
AGOSTO	2010	104000	104000	1,8	122	219,60	228.384	332.384
SEPTIEMBRE	2010	104000	104000	1,8	121	217,80	226.512	330.512
OCTUBRE	2010	104000	104000	1,8	120	216,00	224.640	328.640
NOVIEMBRE	2010	104000	104000	1,8	119	214,20	222.768	326.768
DICIEMBRE	2010	104000	104000	1,8	118	212,40	220.896	324.896
ENERO	2011	108000	108000	1,8	117	210,60	227.448	335.448
FEBRERO	2011	108000	108000	1,8	116	208,80	225.504	333.504
MARZO	2011	108000	108000	1,8	115	207,00	223.560	331.560
ABRIL	2011	108000	108000	1,8	114	205,20	221.616	329.616
MAYO	2011	108000	108000	1,8	113	203,40	219.672	327.672
JUNIO	2011	108000	108000	1,8	112	201,60	217.728	325.728
JULIO	2011	108000	108000	1,8	111	199,80	215.784	323.784
AGOSTO	2011	108000	108000	1,8	110	198,00	213.840	321.840
SEPTIEMBRE	2011	108000	108000	1,8	109	196,20	211.896	319.896
OCTUBRE	2011	108000	108000	1,8	108	194,40	209.952	317.952
NOVIEMBRE	2011	108000	108000	1,8	107	192,60	208.008	316.008
DICIEMBRE	2011	108000	108000	1,8	106	190,80	206.064	314.064
ENERO	2012	110000	110000	1,8	105	189,00	207.900	317.900
FEBRERO	2012	110000	110000	1,8	104	187,20	205.920	315.920
MARZO	2012	110000	110000	1,8	103	185,40	203.940	313.940
ABRIL	2012	110000	110000	1,8	102	183,60	201.960	311.960
MAYO	2012	110000	110000	1,8	101	181,80	199.980	309.980
JUNIO	2012	110000	110000	1,8	100	180,00	198.000	308.000
JULIO	2012	110000	110000	1,8	99	178,20	196.020	306.020
AGOSTO	2012	110000	110000	1,8	98	176,40	194.040	304.040
SEPTIEMBRE	2012	110000	110000	1,8	97	174,60	192.060	302.060
OCTUBRE	2012	110000	110000	1,8	96	172,80	190.080	300.080
NOVIEMBRE	2012	110000	110000	1,8	95	171,00	188.100	298.100
DICIEMBRE	2012	110000	110000	1,8	94	169,20	186.120	296.120
ENERO	2013	114000	114000	1,8	93	167,40	190.836	304.836
FEBRERO	2013	114000	114000	1,8	92	165,60	188.784	302.784
MARZO	2013	114000	114000	1,8	91	163,80	186.732	300.732
ABRIL	2013	114000	114000	1,8	90	162,00	184.680	298.680
MAYO	2013	114000	114000	1,8	89	160,20	182.628	296.628

JUNIO	2013	114000	114000	1,8	88	158,40	180.576	294.576
JULIO	2013	114000	114000	1,8	87	156,60	178.524	292.524
AGOSTO	2013	114000	114000	1,8	86	154,80	176.472	290.472
SEPTIEMBRE	2013	114000	114000	1,8	85	153,00	174.420	288.420
OCTUBRE	2013	114000	114000	1,8	84	151,20	172.368	286.368
NOVIEMBRE	2013	114000	114000	1,8	83	149,40	170.316	284.316
DICIEMBRE	2013	114000	114000	1,8	82	147,60	168.264	282.264
ENERO	2014	114000	114000	1,8	81	145,80	166.212	280.212
FEBRERO	2014	114000	114000	1,8	80	144,00	164.160	278.160
MARZO	2014	114000	114000	1,8	79	142,20	162.108	276.108
ABRIL	2014	114000	114000	1,8	78	140,40	160.056	274.056
MAYO	2014	114000	114000	1,8	77	138,60	158.004	272.004
JUNIO	2014	114000	114000	1,8	76	136,80	155.952	269.952
JULIO	2014	114000	114000	1,8	75	135,00	153.900	267.900
AGOSTO	2014	114000	114000	1,8	74	133,20	151.848	265.848
SEPTIEMBRE	2014	114000	114000	1,8	73	131,40	149.796	263.796
OCTUBRE	2014	114000	114000	1,8	72	129,60	147.744	261.744
NOVIEMBRE	2014	114000	114000	1,8	71	127,80	145.692	259.692
DICIEMBRE	2014	114000	114000	1,8	70	126,00	143.640	257.640
ENERO	2015	114000	114000	1,8	69	124,20	141.588	255.588
FEBRERO	2015	114000	114000	1,8	68	122,40	139.536	253.536
MARZO	2015	114000	114000	1,8	67	120,60	137.484	251.484
ABRIL	2015	114000	114000	1,8	66	118,80	135.432	249.432
MAYO	2015	114000	114000	1,8	65	117,00	133.380	247.380
JUNIO	2015	114000	114000	1,8	64	115,20	131.328	245.328
JULIO	2015	114000	114000	1,8	63	113,40	129.276	243.276
AGOSTO	2015	114000	114000	1,8	62	111,60	127.224	241.224
SEPTIEMBRE	2015	114000	114000	1,8	61	109,80	125.172	239.172
OCTUBRE	2015	114000	114000	1,8	60	108,00	123.120	237.120
NOVIEMBRE	2015	114000	114000	1,8	59	106,20	121.068	235.068
DICIEMBRE	2015	114000	114000	1,8	58	104,40	119.016	233.016
ENERO	2016	122000	122000	1,8	57	102,60	125.172	247.172
FEBRERO	2016	122000	122000	1,8	56	100,80	122.976	244.976
MARZO	2016	122000	122000	1,8	55	99,00	120.780	242.780
ABRIL	2016	122000	122000	1,8	54	97,20	118.584	240.584
MAYO	2016	122000	122000	1,8	53	95,40	116.388	238.388
JUNIO	2016	122000	122000	1,8	52	93,60	114.192	236.192
JULIO	2016	122000	122000	1,8	51	91,80	111.996	233.996
AGOSTO	2016	122000	122000	1,8	50	90,00	109.800	231.800
SEPTIEMBRE	2016	122000	122000	1,8	49	88,20	107.604	229.604
OCTUBRE	2016	122000	122000	1,8	48	86,40	105.408	227.408
NOVIEMBRE	2016	122000	122000	1,8	47	84,60	103.212	225.212
DICIEMBRE	2016	122000	122000	1,8	46	82,80	101.016	223.016
ENERO	2017	128000	128000	1,8	45	81,00	103.680	231.680
FEBRERO	2017	128000	128000	1,8	44	79,20	101.376	229.376
MARZO	2017	128000	128000	1,8	43	77,40	99.072	227.072
ABRIL	2017	128000	128000	1,8	42	75,60	96.768	224.768
MAYO	2017	128000	128000	1,8	41	73,80	94.464	222.464
JUNO	2017	128000	128000	1,8	40	72,00	92.160	220.160
JULIO	2017	128000	128000	1,8	39	70,20	89.856	217.856
AGOSTO	2017	128000	128000	1,8	38	68,40	87.552	215.552
SEPTIEMBRE	2017	128000	128000	1,8	37	66,60	85.248	213.248
OCTUBRE	2017	128000	128000	1,8	36	64,80	82.944	210.944
NOVIEMBRE	2017	128000	128000	1,8	35	63,00	80.640	208.640
DICIEMBRE	2017	128000	128000	1,8	34	61,20	78.336	206.336
ENERO	2018	135000	135000	1,8	33	59,40	80.190	215.190
FEBRERO	2018	135000	135000	1,8	32	57,60	77.760	212.760
MARZO	2018	135000	135000	1,8	31	55,80	75.330	210.330
ABRIL	2018	135000	135000	1,8	30	54,00	72.900	207.900
MAYO	2018	135000	135000	1,8	29	52,20	70.470	205.470
JUNIO	2018	135000	135000	1,8	28	50,40	68.040	203.040

JULIO	2018	135000	135000	1,8	27	48,60	65.610	200.610
AGOSTO	2018	135000	135000	1,8	26	46,80	63.180	198.180
SEPTIEMBRE	2018	135000	135000	1,8	25	45,00	60.750	195.750
OCTUBRE	2018	135000	135000	1,8	24	43,20	58.320	193.320
NOVIEMBRE	2018	135000	135000	1,8	23	41,40	55.890	190.890
DICIEMBRE	2018	135000	135000	1,8	22	39,60	53.460	188.460
ENERO	2019	140000	140000	1,8	21	37,80	52.920	192.920
FEBRERO	2019	140000	140000	1,8	20	36,00	50.400	190.400
MARZO	2019	140000	140000	1,8	19	34,20	47.880	187.880
ABRIL	2019	140000	140000	1,8	18	32,40	45.360	185.360
MAYO	2019	140000	140000	1,8	17	30,60	42.840	182.840
JUNIO	2019	140000	140000	1,8	16	28,80	40.320	180.320
JULIO	2019	140000	140000	1,8	15	27,00	37.800	177.800
AGOSTO	2019	140000	140000	1,8	14	25,20	35.280	175.280
SEPTIEMBRE	2019	140000	140000	1,8	13	23,40	32.760	172.760
OCTUBRE	2019	140000	140000	1,8	12	21,60	30.240	170.240
NOVIEMBRE	2019	140000	140000	1,8	11	19,80	27.720	167.720
DICIEMBRE	2019	140000	140000	1,8	10	18,00	25.200	165.200
ENERO	2020	147000	147000	1,8	9	16,20	23.814	170.814
FEBRERO	2020	147000	147000	1,8	8	14,40	21.168	168.168
MARZO	2020	147000	147000	1,8	7	12,60	18.522	165.522
ABRIL	2020	147000	147000	1,8	6	10,80	15.876	162.876
MAYO	2020	147000	147000	1,8	5	9,00	13.230	160.230
JUNIO	2020	147000	147000	1,8	4	7,20	10.584	157.584
JULIO	2020	147000	147000	1,8	3	5,40	7.938	154.938
AGOSTO	2020	147000	147000	1,8	2	3,60	5.292	152.292
SEPTIEMBRE	2020	147000	147000	1,8	1	1,80	2.646	149.646
TOTALES			15.991.000				18.102.546	34.093.546


MARIA PATRICIA NARVAEZ PALACIOS
ADMINISTRADORA

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI



4161.010.6 -

LA SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, artículo 8º, al Alcalde Municipal, delegadas mediante el Decreto Municipal No. 4112.010.20.0032 del 18 de enero de 2017.

CERTIFICA

Que mediante Resolución No. 006 DEL 14 DE ENERO DE 2004 expedida por la SECRETARIA DE GOBIERNO, CONVIVENCIA Y SEGURIDAD se registró la Persona Jurídica correspondiente a el (la) "CONJUNTO E DE LA URBANIZACION GRATAMIRA" - PROPIEDAD HORIZONTAL, con domicilio en la CALLE 14 B No. 53-101 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali

Que el señor (a) MARIA PATRICIA NARVAEZ PALACIOS identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 31,931,952 DE CALI (VALLE) mediante Resolución No.4161,0,21,0794,2010 del 11 DE JUNIO DEL 2010, emanada de la SECRETARIA DE GOBIERNO, CONVIVENCIA Y SEGURIDAD se inscribió en calidad de Administrador (a) y Representante Legal el 11 DE JUNIO DEL 2010 Y HASTA LA FECHA NO APARECE MODIFICACION ALGUNA de la persona jurídica denominada CONJUNTO E DE LA URBANIZACION GRATAMIRA - PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la CALLE 14 B No. 53-101 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali.

Que no obra en el expediente ninguna modificación que indique cambio de representante legal y por tal razón para este despacho el (a) mismo (a) continua inscrito (a).

Que conforme al artículo 33 de la Ley 675 de 2001, la persona jurídica originada en la constitución de la propiedad horizontal es de naturaleza civil, sin ánimo de lucro.

Que conforme con el artículo 38 de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, es función de la Asamblea General, nombrar y remover libremente al administrador y su suplente, para periodos determinados. Si existe Consejo de Administración será elegido por tal órgano, artículo 50º. *Ibidem*.

La Ley 675 del 03 de agosto de 2001, compiló toda la normatividad existente en materia de propiedad horizontal, y derogó las leyes 182/48, 16/85 y 428/98, así como los decretos reglamentarios de estas. A partir del 03 de agosto de 2001, los edificios y conjuntos sometidos a estos regímenes, deberán regirse por la Ley 675 de 2001, y deberán adecuar sus reglamentos internos dentro del término legal, (artículo 86 *ibidem*).

Con base en el artículo 8º, de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, se expide el presente en Santiago de Cali A LOS DOS (02) DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE (2020)

NOTA: Esta certificación no tiene validez sin las estampillas de Ley. (Resolución No. 8074 de Diciembre 07 del 2001 y Ordenanza No. 0169 de Agosto 12 del 2003)

CARLOS ALBERTO ROJAS CRUZ
Secretario de Seguridad y Justicia

Exp.1328

Elaboro y Reviso: Evergito Riascos Micolta - Auxiliar Administrativo



DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA - DPTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA Y FINANZAS PUBLICAS - SUBDIRECCION TESORERIA NIT 890.399.029-5

BENEFICIARIO O USUARIO: PAOLA ANDREA ROMERO MEJIA C.C O NIT: 31712256
 DEPENDENCIA: ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI ORDEN MUNICIPAL
 ACTO O DOCUMENTO: EL PAZ Y SALVO MUNICIPAL POR TODO CONCEPTO QUE EXPIDE LA TESORERÍA MUNICIPAL.
 VALOR ACTO O DOCUMENTO UNITARIO: \$ 7.500 NUMERO DE ACTOS O DOCUMENTOS: 1
VALOR TOTAL: \$ 7.500 PAGO EN EFECTIVO USUARIO GENERADOR: 1113660866

CONCEPTO	V.UNITARIO	V.TOTAL	CONCEPTO	V.UNITARIO	V.TOTAL
0.4% SMLV EST. PRO-HOSPITALES	3500	3500			
0.4% SMLV EST. PRO-SALUD	3500	3500			
ESTAMPILLA PRO UNIVALLE	500	500			



EL RECIBO DE PAGO VALIDA LAS ESTAMPILLAS AUTORIZADAS EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
 EL FUNCIONARIO RESPONSABLE DEL TRAMITE DEBE EXIGIRLO Y ADJUNTARLO AL TRAMITE CORRESPONDIENTE.
 ESTE DOCUMENTO SOLO ES VALIDO CON EL TIMBRE O SELLO DEL BANCO. USUARIO

V-1.4

LA NOTARIA VEINTIDÓS DEL CIRCULO DE CALI CERTIFICA
 Que el presente documento es fiel copia de su Original que el suscrito ha tenido a la vista
 Cali, **19 OCT 2020**
LUZ ELENA HURTADO AGUDELO
 Notaria Veintidós de Cali, Valle del Cauca

RECIBO OFICIAL DE PAGO DE ESTAMPILLAS MUNICIPALES

FECHA EXPEDICIÓN DIA MES AÑO 13-10-2020	FECHA VENCIMIENTO DIA MES AÑO 31-10-2020	RECIBO OFICIAL No 333300754280
NOMBRES DEL CONTRIBUYENTE ERDELLAN CRUZ YURY		CORREO ELECTRONICO null
TIPO DE DOCUMENTO CC	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DV 16685911	VALOR CONTRATO O REGISTRO 0
ORGANISMO SUBDIRECCION DE TESORERIA MUNICIPAL		TELEFONO AVU 221 20201013 08:44 SC 64 LINEA 0 EF 2,800.00 CH NOMBRE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI CTA: 487022683 PIN: 0000000000 REF: 333300754280 ***013 PIN IVN 2925197600675 DESTINO: DIGICOM Cali REF1 333300754280
ACTO Y/O DOCUMENTO PAZ Y SALVO PREDIAL		

CONTRIBUYENTE

CODIGO	CONCEPTO	VALOR
012	PRODESARROLLO MUNICIPAL	1,400
069	PROCULTURA MUNICIPAL	1,400
		0
		0
		0
TOTAL		2,800

NOTA
 Puede realizar el pago en efectivo o cheque de gerencia a nombre del Municipio Santiago de Cali Nit 890.399.011-3 en las oficinas de los siguientes bancos: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco GNB Sudameris, AV Villas y Popular

ESTAMPILLAS
 Recibo oficial Número: 333300754280

--	--