



9709-7774

[Responder a todos](#) [Eliminar](#) [No deseado](#) [Bloquear](#) ...**RADICACION 2015-188 LIQUIDACION DEL CREDITO PROCESO HIPOTECARIO DTE YILMAR CONTRA LADY CAROLINA GUAYARA,**

CP

**Carmelina Guainas Peña** <carmelinaguainas@hotmail.com>

Mar 3/11/2020 12:10 PM

Para: Gestion Documental Oficina Apoyo Ejecución Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

MEMORIAL ADJUNTO LIQUIC...  
179 KBLIQUIDACION CREDITO LADY...  
313 KB

2 archivos adjuntos (493 KB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

**SEÑOR JUEZ 4 CIVIL MUNICIPAL E EJECUCION DE SENTENCIAS**  
**E. S. D.****REFERENCIA: HIPOTECARIO**  
**DTE. YILMAR TAFUR**  
**DDO. LADY CAROLINA**  
**RAD. 2015.188**

Carmelina Guainas Peña, identificada como aparece al pie de mi firma, por medio del presente escrito, me permito adjunta la liquidación del crédito, en el proceso de la referencia.

Notificación: Calle 12 No. 6-56- Oficina. 201  
Celular 316-7736369

**CARMELINA GUAINAS PEÑA**  
**C. C. No. 31.952.569 de Cali**  
**T. P. No. 173.316 del C. S. De la J.****NOTA: favor acusar recibo.**[Responder](#) | [Reenviar](#)

**SEÑOR**

**JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS  
DE CALI**

**E. S. D.**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**DEMANDANTE: YILMAR TAFUR RAMIREZ**

**DEMANDADO: LADY CAROLINA GUAYARA LOPEZ**

**RADIICACION: 2015-188**

**ORIGEN: JUZGADO TREINTA CINCO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

**CARMELINA GUAINAS PEÑA**, mayor y domiciliada en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 31952.569 de Cali, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 173.316 del C.S. de la J.; obrando como apoderada de la parte actora, me permito **ADJUNTAR LIQUIDACION DEL CREDITO** de mayo de 2012 al 30 de septiembre de 2020.

Del señor Juez atentamente,

**CARMELINA GUAINAS PEÑA**  
**C. C. No. 31.952.569 de Cali**  
**T. P. No. 173.316 del C. S. De la J.**

AÑO 2012

| CAPITAL    | MES        | DIAS DE MORA | TOTAL INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES | TOTAL CAPITA MAS INTERESES |
|------------|------------|--------------|--------------------------|-------------------------|-----------------|----------------------------|
| 51.227.000 | Mayo       | 25           |                          | 2.56%                   | 1.092.825       | 52.319.825                 |
|            | Junio      | 30           |                          | 2.56%                   | 1.311.411       | 53.631.236                 |
|            | Julio      | 30           |                          | 2.60%                   | 1.331.190       | 54.962.426                 |
|            | agosto     | 30           |                          | 2.60%                   | 1.331.190       | 56.293.616                 |
|            | Septiembre | 30           |                          | 2.60%                   | 1.331.190       | 57.624.806                 |
|            | Octubre    | 30           |                          | 2.61%                   | 1.337.024       | 58.961.830                 |
|            | Noviembre  | 30           |                          | 2.61%                   | 1.337.024       | 60.298.854                 |
|            | Diciembre  | 30           |                          | 2.61%                   | 1.337.024       | 61.635.878                 |
| Sub total  |            |              |                          |                         | 10.408.878      | 61.635.878                 |

AÑO 2013

| CAPITAL        | MES        | DIAS DE MORA | TOTAL INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES | TOTAL CAPITA MAS INTERESES |
|----------------|------------|--------------|--------------------------|-------------------------|-----------------|----------------------------|
| 51.227,000     | Enero      | 30           |                          | 2.59%                   | 1.326.779,3     | 62.962.657,3               |
|                | Febrero    | 30           |                          | 2.59%                   | 1.326.779,3     | 64.289.436,6               |
|                | Marzo      | 30           |                          | 2.59%                   | 1.326.779,3     | 65.616.215,9               |
|                | Abril      | 30           |                          | 2.60%                   | 1.331.190       | 66.947.405,9               |
|                | Mayo       | 30           |                          | 2.60%                   | 1.331.190       | 68.278.595,9               |
|                | Junio      | 30           |                          | 2.60%                   | 1.331.190       | 69.609.785,9               |
|                | Julio      | 30           |                          | 2.54%                   | 1.301.165,8     | 70.910.951,7               |
|                | agosto     | 30           |                          | 2.54%                   | 1.301.165,8     | 72.212.117,5               |
|                | Septiembre | 30           |                          | 2.54%                   | 1.301.165,8     | 73.513.283,3               |
|                | Octubre    | 30           |                          | 2.48%                   | 1.270.429,6     | 74.783.712,9               |
|                | Noviembre  | 30           |                          | 2.48%                   | 1.270.429,6     | 76.054.142,5               |
|                | Diciembre  | 30           |                          | 2.48%                   | 1.270.429,6     | 77.324.572,1               |
| Sub total..... |            |              |                          |                         | 15.688.694,1    | 77.324.572,1               |

AÑO 2014

| CAPITAL    | MES     | DIAS DE MORA | TOTAL INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES | TOTAL CAPITA MAS INTERESES |
|------------|---------|--------------|--------------------------|-------------------------|-----------------|----------------------------|
| 51.227.000 | Enero   | 30           |                          | 2.45%                   | 1.255.061,5     | 78.579.633,6               |
|            | Febrero | 30           |                          | 2.45%                   | 1.255.061,5     | 79.834.695,1               |
|            | Marzo   | 30           |                          | 2.45%                   | 1.255.061,5     | 81.089.756,6               |
|            | Abril   | 30           |                          | 2.45%                   | 1.255.061,5     | 82.344.818,1               |
|            | Mayo    | 30           |                          | 2.41%                   | 1.234.707       | 83.579.525,1               |
|            | Junio   | 30           |                          | 2.41%                   | 1.234.707       | 84.814.232,1               |

|           |            |    |  |       |              |              |
|-----------|------------|----|--|-------|--------------|--------------|
|           | Julio      | 30 |  | 2.41% | 1.234.707    | 86.048.939.1 |
|           | agosto     | 30 |  | 2.41% | 1.234.707    | 87.283.646.1 |
|           | Septiembre | 30 |  | 2.39% | 1.224.325,3  | 88.507.971.4 |
|           | Octubre    | 30 |  | 2.39% | 1.224.325,3  | 89.732.296,7 |
|           | Noviembre  | 30 |  | 2.39% | 1.224.325,3  | 90.956.622   |
|           | Diciembre  | 30 |  | 2.39% | 1.224.325,3  | 92.180.947.3 |
| Sub total |            |    |  |       | 14.856.375,2 | 92.180.947.3 |

#### AÑO 2015

| CAPITAL    | MES        | DIAS DE MORA | TOTAL INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES | TOTAL CAPITAL MAS INTERESES |
|------------|------------|--------------|--------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 51.227.000 | Enero      | 30           |                          | 2.40%                   | 1.229.448       | 93.410.395,3                |
|            | Febrero    | 30           |                          | 2.40%                   | 1.229.448       | 94.639.843,3                |
|            | Marzo      | 30           |                          | 2.40%                   | 1.229.448       | 95.869.291,3                |
|            | Abril      | 30           |                          | 2.42%                   | 1.239.693,4     | 97.108.984,7                |
|            | Mayo       | 30           |                          | 2.42%                   | 1.239.693,4     | 98.348.678.1                |
|            | Junio      | 30           |                          | 2.42%                   | 1.239.693,4     | 99.588.371,5                |
|            | Julio      | 30           |                          | 2.40%                   | 1.229.448       | 100.817.819.5               |
|            | agosto     | 30           |                          | 2.40%                   | 1.229.448       | 102.047.267.5               |
|            | Septiembre | 30           |                          | 2.40%                   | 1.229.448       | 103.276.715,5               |
|            | Octubre    | 30           |                          | 2.41%                   | 1.234.570,7     | 104.511.286.2               |
|            | Noviembre  | 30           |                          | 2.41%                   | 1.234.570,7     | 105.745.856,9               |
|            | Diciembre  | 30           |                          | 2.41%                   | 1.234.570,7     | 106.980.427.6               |
| Sub total  |            |              |                          |                         | 14.799.480.1    | 106.980.427,6               |

#### AÑO 2016

| CAPITAL    | MES        | DIAS DE MORA | TOTAL INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES | TOTAL CAPITAL MAS INTERESES |
|------------|------------|--------------|--------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 51.227.000 | Enero      | 30           |                          | 2.46%                   | 1.260.184.2     | 108.240.611.8               |
|            | Febrero    | 30           |                          | 2.46%                   | 1.260.184.2     | 109.500.796                 |
|            | Marzo      | 30           |                          | 2.46%                   | 1.260.184.2     | 110.760.980.2               |
|            | Abril      | 30           |                          | 2.46%                   | 1.260.184,2     | 112.021.164.4               |
|            | Mayo       | 30           |                          | 2.56%                   | 1.311.411       | 113.332.575.4               |
|            | Junio      | 30           |                          | 2.56%                   | 1.311.411       | 114.643.986.4               |
|            | Julio      | 30           |                          | 2.56%                   | 1.311.411       | 115.955.397.4               |
|            | agosto     | 30           |                          | 2.56%                   | 1.311.411       | 117.266.808.4               |
|            | Septiembre | 30           |                          | 2.41%                   | 1.234.570,7     | 118.501.379.1               |
|            | Octubre    | 30           |                          | 2.41%                   | 1.234.570,7     | 119.735.949.8               |
|            | Noviembre  | 30           |                          | 2.41%                   | 1.234.570,7     | 120.970520.5                |
|            | Diciembre  | 30           |                          | 2.41%                   | 1.234.570.7     | 122.205.091.2               |
| Sub total  |            |              |                          |                         | 15.221.663,6    | 122.205.091.2               |

AÑO 2017

| CAPITAL    | MES        | DIAS DE MORA | TOTAL INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES | TOTAL CAPITAL MAS INTERESES |
|------------|------------|--------------|--------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 51,227.000 | Enero      | 30           |                          | 2.79%                   | 1.429.233.3     | 123.634.324,5               |
|            | Febrero    | 30           |                          | 2.79%                   | 1.429.233.3     | 125.063.557.8               |
|            | Marzo      | 30           |                          | 2.79%                   | 1.429.233.3     | 126.492.791.1               |
|            | Abril      | 30           |                          | 2.79%                   | 1.429.233.3     | 127.922.024.4               |
|            | Mayo       | 30           |                          | 2.79%                   | 1.429.233.3     | 129.351.257.7               |
|            | Junio      | 30           |                          | 2.79%                   | 1.429.233.3     | 130.780.491                 |
|            | Julio      | 30           |                          | 2.74%                   | 1.403.619.8     | 132.184.110.8               |
|            | agosto     | 30           |                          | 2.74%                   | 1.403.619.8     | 133.587.730.6               |
|            | Septiembre | 30           |                          | 2.64%                   | 1.352.392.8     | 134.940.123.4               |
|            | Octubre    | 30           |                          | 2.64 %                  | 1.352.392.8     | 136.292.516.2               |
|            | Noviembre  | 30           |                          | 2.64%                   | 1.352.392.8     | 137.644.909                 |
|            | Diciembre  | 30           |                          | 2.64%                   | 1.352.392.8     | 138.997.301.8               |
| Sub total  |            |              |                          |                         | 16.792.210.6    | 138.997.301.8               |

AÑO 2018

| CAPITAL    | MES        | DIAS DE MORA | TOTAL INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES | TOTAL CAPITAL MAS INTERESES |
|------------|------------|--------------|--------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 51,227.000 | Enero      | 30           |                          | 2.32·%                  | 1.188.466,4     | 140.185.768.2               |
|            | Febrero    | 30           |                          | 2.32%                   | 1.188.466,4     | 141.374.234.6               |
|            | Marzo      | 30           |                          | 2.33%                   | 1.193.589,1     | 142.567.823.7               |
|            | Abril      | 30           |                          | 2.33%                   | 1.193.568.1     | 143.761.391.8               |
|            | Mayo       | 30           |                          | 2.38%                   | 1,219.202.6     | 144.980.594.4               |
|            | Junio      | 30           |                          | 2.38%                   | 1.219.202.6     | 146.199.797                 |
|            | Julio      | 30           |                          | 2.39%                   | 1.224.325.3     | 147.424.122.3               |
|            | Agosto     |              |                          | 2.39%                   | 1.224.325,3     | 148.648.447.6               |
|            | Septiembre |              |                          | 2.42%                   | 1.239.693.4     | 149.888.141                 |
|            | Octubre    |              |                          | 2.42%                   | 1.239.693.4     | 151.127.834.4               |
|            | Noviembre  |              |                          | 2.41%                   | 1.234.570.7     | 152.362.405,1               |
|            | Diciembre  |              |                          | 2.41%                   | 1.234.570.7     | 153.596.975.8               |
| Sub tota   |            |              |                          |                         | 14.599.695      | 153.596.975.8               |

AÑO 2019

| CAPITAL    | MES     | DIAS DE MORA | TOTAL INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES | TOTAL CAPITAL MAS INTERESES |
|------------|---------|--------------|--------------------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 51,227.000 | Enero   | 30           |                          | 2.22·%                  | 1.137.239.4     | 154.734.215.2               |
|            | Febrero | 30           |                          | 2.29%                   | 1.173.098.3     | 155.907.313.5               |
|            | Marzo   | 30           |                          | 2.22%                   | 1.137.239.4     | 157.044.552.9               |
|            | Abril   | 30           |                          | 2.24%                   | 1.147.484.8     | 158.192.037.7               |

|          |            |    |  |        |             |               |
|----------|------------|----|--|--------|-------------|---------------|
|          | Mayo       | 30 |  | 2.24%  | 1.147.484.8 | 159.339.522.5 |
|          | Junio      | 30 |  | 2.24%  | 1.147.484,8 | 160.487.007.3 |
|          | Julio      | 30 |  | 2.24%  | 1.147.484.8 | 161.634.492.1 |
|          | Agosto     | 30 |  | 2.24%  | 1.147.484.8 | 162.781.976.9 |
|          | septiembre | 30 |  | 2. 24% | 1.147.484.8 | 163.929.461.7 |
|          | Octubre    | 30 |  | 2.22%  | 1.137.239.4 | 151.127.834.4 |
|          | Noviembre  | 30 |  | 2.41%  | 1.234.570.7 | 152.362.405,1 |
|          | Diciembre  | 30 |  | 2.41%  | 1.234.570.7 | 153.596.975.8 |
| Sub tota |            |    |  |        | 14.599.695  | 153.596.975.8 |

#### AÑO 2020

| CAPITAL    | MES        | DIAS DE MORA | TOTAL INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES | TOTAL CAPITA MAS INTERESES |
|------------|------------|--------------|--------------------------|-------------------------|-----------------|----------------------------|
| 51.227.000 | Enero      | 30           |                          | 2.17.·%                 | 1.111.625.9     | 154708601.7                |
|            | Febrero    | 30           |                          | 2.17%                   | 1.111.625.9     | 155.820.227.6              |
|            | Marzo      | 30           |                          | 2.17%                   | 1.111.625.9     | 156.931.853.5              |
|            | Abril      | 30           |                          | 2.10%                   | 1.075.767       | 158.007.620.5              |
|            | Mayo       | 30           |                          | 2.10%                   | 1.075.767       | 159.083.387.5              |
|            | Junio      | 30           |                          | 2.10%                   | 1.075.767       | 160.159.154.5              |
|            | Julio      | 30           |                          | 2.10%                   | 1.075.767       | 161.234.921.5              |
|            | Agosto     | 30           |                          | 2.10%                   | 1.075.767       | 162.310.688.5              |
|            | Septiembre | 30           |                          | 2.10%                   | 1.075.767       | 163.386.455.5              |
| Sub tota   |            |              |                          |                         | 9.789.479.7     | 163.386.455.5              |

#### Capital

\$51.227.000

Total, Intereses de Mora desde el 25 de mayo 2012 hasta 30 de septiembre 2020 \$126.983.171.3

Total, Obligación capital + intereses de mora \$177.983.171.3

