



9709-2563

Re: ACTUALIZA LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2015-250-ORIGEN 27 C.M

Leonardo Andres Sanchez Segura <gerencia@sanchezyasociados.com.co>

Vie 28/05/2021 12:01 PM

Para: Memoriales 04 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (155 KB)

MEMORIAL LIQUIDACIÓN LUZ STELLA OROZCO 2015-00250-27.pdf;

Cordial saludo

Muchas gracias por la aclaración, por que con ella evidenciamos un error en el documento que se adjunto, por lo cual me permito adjuntar el memorial que contiene la actualización a la liquidación del crédito.

Cordialmente,

LEONARDO ANDRES SANCHEZ SEGURA
REPRESENTANTE LEGAL SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS
Especialista en Derecho Comercial Universidad Javeriana Bogotá
Especialista en Derecho Público Universidad Externado de Colombia

ADVERTENCIA SOBRE CONFIDENCIALIDAD Y SECRETO PROFESIONAL

Esta comunicación contiene información que puede ser confidencial, personal y/o privilegiada, cobijada por el secreto profesional (Ley 1712 del 2014 y Art. 74 Constitución Política) de la relación cliente – abogado, por lo que es para uso único y exclusivo del destinatario original. Si usted no lo es, tenga en cuenta que cualquier distribución, reenvío, copia o uso de esta comunicación, en cualquier sentido y/o forma, está terminantemente prohibida y puede generar sanciones penales y/o civiles. Cualquier opinión personal expresada en este E-mail es del remitente individual y no compromete a **SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS S.A.S.** Antes de tomar cualquier acción basada sobre este mensaje de E-mail, usted debe asegurarse la confirmación apropiada de su autenticidad.

AVISO DE MANEJO DE INFORMACIÓN: De acuerdo con la Ley Estatutaria 1581 de 2012 de Protección de Datos, Decreto 1377 de 2013, política de control y manejo de datos establecida por **SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS S.A.S.**, y demás normas concordantes, el Titular de la Información (El Destinatario de este correo electrónico), presta su consentimiento expreso para que sus datos, facilitados voluntariamente, pasen a formar parte de una base de datos, cuyo responsable es **SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS S.A.S.** cuyas finalidades son: el envío sobre información laboral, contractual de servicios, publicidad, comercial de nuestros productos y/o servicios, gestión contable, jurídica y/o administrativa, entre otros.

Puede usted ejercitar los derechos de acceso, corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción sobre la autorización y/o uso de sus datos, por favor enviar correo electrónico a **SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS S.A.S.**, a la dirección de correo electrónico servicioalcliente@sanchezabogadosyasociados.com.co y/o a la Calle 11 # 3 – 58, Oficina 304, Edificio Citibank, de la Ciudad de Cali, indicando sus datos de contacto, información y derecho que desea ejercer, conforme con la política de manejo de información y datos establecida por **SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS S.A.S.**, la cual además puede solicitar en el mismo correo electrónico y/o dirección física antes mencionadas.

El vie, 28 may 2021 a las 11:53, Memoriales 04 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali (<memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>) escribí:

Buenos días

En atención a la parte considerativa de este correo en el que se aporta una liquidación de crédito actualizada y revisado este, se avizora que es el auto emitido por el Juzgado 4 Civil Mpal. de Ejecución de Sentencias por el cual modifica la liquidación de crédito con fecha del 2016, dicho esto, solicito aclaración respecto al escrito y su relación con el adjunto allegado.

JULIAN FERNANDO SANABRIA OTERO
ASISTENTE ADMINISTRATIVO

De: Leonardo Andres Sanchez Segura <gerencia@sanchezyasociados.com.co>

Enviado: jueves, 27 de mayo de 2021 02:48 p. m.

Para: Memoriales 04 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: ACTUALIZA LIQUIDACION DE CREDITO RAD 2015-250-ORIGEN 27 C.M

SEÑOR**JUEZ 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE CALI****E. S. D.**

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: JENNY QUINTERO CARDEANS Y OTRA
DEMANDADO: OLGA LUCIA OROZCO Y OTRA
RADICACION: 2015-250-ORIGEN 27 C.M

LEONARDO ANDRES SANCHEZ SEGURA, identificado con la Cédula de Ciudadanía N° 94.539.852 de Cali y portador de la Tarjeta Profesional N° 195.421 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de Apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito aportar la liquidación actualizada de los cánones de arrendamiento adeudadas por las demandadas.

SE ADJUNTO MEMORIAL DEBIDAMENTE FIRMADO

Cordialmente,

LEONARDO ANDRES SANCHEZ SEGURA
REPRESENTANTE LEGAL SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS

Especialista en Derecho Comercial Universidad Javeriana Bogotá
Especialista en Derecho Público Universidad Externado de Colombia

ADVERTENCIA SOBRE CONFIDENCIALIDAD Y SECRETO PROFESIONAL

Esta comunicación contiene información que puede ser confidencial, personal y/o privilegiada, cobijada por el secreto profesional (Ley 1712 del 2014 y Art. 74 Constitución Política) de la relación cliente – abogado, por lo que es para uso único y exclusivo del destinatario original. Si usted no lo es, tenga en cuenta que cualquier distribución, reenvío, copia o uso de esta comunicación, en cualquier sentido y/o forma, está terminantemente prohibida y puede generar sanciones penales y/o civiles. Cualquier opinión personal expresada en este E-mail es del remitente individual y no compromete a **SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS S.A.S.** Antes de tomar cualquier acción basada sobre este mensaje de E-mail, usted debe asegurarse la confirmación apropiada de su autenticidad.

AVISO DE MANEJO DE INFORMACIÓN: De acuerdo con la Ley Estatutaria 1581 de 2.012 de Protección de Datos, Decreto 1377 de 2.013, política de control y manejo de datos establecida por **SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS S.A.S.**, y demás normas concordantes, el Titular de la Información (El Destinatario de este correo electrónico), presta su consentimiento expreso para que sus datos, facilitados voluntariamente, pasen a formar parte de una base de datos, cuyo responsable es **SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS S.A.S** cuyas finalidades son: el envío sobre información laboral, contractual de servicios, publicidad, comercial de nuestros productos y/o servicios, gestión contable, jurídica y/o administrativa, entre otros.

Puede usted ejercitar los derechos de acceso, corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción sobre la autorización y/o uso de sus datos, por favor enviar correo electrónico a **SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS S.A.S.**, a la dirección de correo electrónico servicioalcliente@sanchezabogadosyassociados.com.co y/o a la Calle 11 # 3 – 58 , Oficina 304, Edificio Citibank, de la Ciudad de Cali, indicando sus datos de contacto, información y derecho que desea ejercer, conforme con la política de manejo de información y datos establecida por **SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS S.A.S.**, la cual además puede solicitar en el mismo correo electrónico y/o dirección física antes mencionadas.



SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS

SEÑOR

JUEZ 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: JENNY QUINTERO CARDEANS Y OTRA

DEMANDADO: OLGA LUCIA OROZCO Y OTRA

RADICACION: 2015-250-ORIGEN 27 C.M

LEONARDO ANDRES SANCHEZ SEGURA, identificado con la Cédula de Ciudadanía N° 94.539.852 de Cali y portador de la Tarjeta Profesional N° 195.421 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de Apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito aportar la liquidación actualizada de los cánones de arrendamiento adeudadas por las demandadas.

FECHA DE CANON	FECHA MORA	FECHA LIQUIDACION	CAPITAL (VALOR CANON)	I. MORA LIQUIDACIÓN APROBADA AL 10/12/2015	INTERES DE MORA DESDE 11/12/2015 A 27/05/2021	TOTAL, DE INTERESES MORA
1-30/11/2014	11/12/2015	27/05/2021	\$ 964.000,00	\$ 240.489,00	\$ 1.335.104,39	\$ 1.575.593,39
1-30/12/2014	11/12/2015	27/05/2021	\$ 964.000,00	\$ 219.956,00	\$ 1.335.104,39	\$ 1.555.060,39
1-30/01/2015	11/12/2015	27/05/2021	\$ 964.000,00	\$ 199.423,00	\$ 1.335.104,39	\$ 1.534.527,39
1-28/02/2015	11/12/2015	27/05/2021	\$ 964.000,00	\$ 178.889,00	\$ 1.335.104,39	\$ 1.513.993,39
1-30/03/2015	11/12/2015	27/05/2021	\$ 964.000,00	\$ 158.356,00	\$ 1.335.104,39	\$ 1.493.460,39
1-30/04/2015	11/12/2015	27/05/2021	\$ 964.000,00	\$ 137.817,00	\$ 1.335.104,39	\$ 1.472.921,39
1-30/05/2015	11/12/2015	27/05/2021	\$ 964.000,00	\$ 117.091,00	\$ 1.335.104,39	\$ 1.452.195,39
1-30/06/2015	11/12/2015	27/05/2021	\$ 964.000,00	\$ 96.365,00	\$ 1.335.104,39	\$ 1.431.469,39
1-30/07/2015	11/12/2015	27/05/2021	\$ 964.000,00	\$ 75.642,00	\$ 1.335.104,39	\$ 1.410.746,39
1-30/08/2015	11/12/2015	27/05/2021	\$ 964.000,00	\$ 55.012,00	\$ 1.335.104,39	\$ 1.390.116,39
1-30/09/2015	11/12/2015	27/05/2021	\$ 964.000,00	\$ 34.383,00	\$ 1.335.104,39	\$ 1.369.487,39
1-30/10/2015	11/12/2015	27/05/2021	\$ 964.000,00	\$ 34.383,00	\$ 1.335.104,39	\$ 1.369.487,39
			\$ 11.568.000,00	\$ 1.547.806,00	\$ 16.021.252,68	\$ 17.569.058,68

Calle 11 N° 3 -58 Oficina 304 Edificio Citibank

Celular 315-369-57-54 Fijo 882-48-93

E-mail Gerencia@sanchezyasociados.com.co



@Sanchezabogadoscali



@sanchezabogadosyasociadoscali



@sanchezasessoria



SANCHEZ ABOGADOS & ASOCIADOS

CONSOLIDADO DE LA LIQUIDACION AL 27 DE MAYO DE 2021

(+) CAPITAL	\$11.568.000,00
(+) INTERESES DE MORA	\$17.569.058,00
SUB TOTAL	\$29.137.058,00
(-) ABONOS (TITULOS RECLAMADOS)	\$ 7.782.287,00
TOTAL	\$21.354.771,00

Total adeudado hasta el 27 DE MAYO DE 2021 es la suma de **VEINTIUN MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN PESOS (\$21.354.771.00) MCTE.**

Del señor Juez, atentamente,

LEONARDO ANDRES SANCHEZ SEGURA

C. C. 94.539.852 de Cali

T.P 195.421 del C. S. de la J.

Calle 11 N° 3 -58 Oficina 304 Edificio Citibank
Celular 315-369-57-54 Fijo 882-48-93
E-mail Gerencia@sanchezysociados.com.co



@Sanchezabogadoscali



@sanchezabogadosyasociadoscali



@sanchezasesoria