

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1304**

**PROCESO** :EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** :REFINANCIA S.A.S. cesionario de BANCO DE OCCIDENTE  
**DEMANDADO** :PHANOR CUERO ROA C.C. 16.654.000  
**RADICACION** :76 001 40 03 024 2015 00110 00

Informa el **CENTRO DE CONCILIACION FUNDASFAS** a través de la conciliadora **MARIA MERCEDES ARTUNDUAGA** que en virtud del acuerdo de pago con los acreedores, votado positivamente por el 74.57% del total del capital de las acreencias el día 08 de marzo del 2019, por el cual solicito el levantamiento de las medidas cautelares, y tomando en cuenta que se registraron dineros por \$9.901.740,00 M/CTE, anuncia que se entregue a REFINANCIA S.A.S. la suma de \$1.758.621,00 M/CTE, y el excedente sea devuelto al demandado. Solicita entonces que se atienda solicitud en ese sentido. Aporta listado de títulos de los que se observa algunos están registrados en la cuenta 760012041614 en estado pagados desde el 2019-11-07; otros pendientes de pago y 2 en la cuenta 760012041020 que no se encuentra asociada a este proceso.

Al respecto se revisa el expediente encontrando que el tramite fue suspendido por solicitud del **CENTRO DE CONCILIACION FUNDASFAS** a través de la conciliadora **MARIA MERCEDES ARTUNDUAGA** del día 6 de noviembre de 2018 que informó la aceptación del trámite de negociación de deudas del deudor **PHANOR CUERO ROA C.C. 16.654.000. Posteriormente** se recibió acta de audiencia de 8 de marzo de 2019 que anuncia frente al acreedor REFINANCIA S.A.S.: *“El deudor se compromete a cancelar la suma de \$1.788.658,00 que corresponde al capital reconocido dentro de la negociación de deudas; los cuales pagará en 42 cuotas mensuales de \$351.866,35 M/CTE durante un lapso de 42 meses, **SEGÚN LA PROYECCION QUE HARA PARTE DE ESTA ACUERDO**, cancelando cuotas extras por el mismo valor en los meses de junio y diciembre de cada año, comenzando a pagar la primer cuota el día 09 de abril de 2019, la segunda el día 09 de mayo de 2019 y así sucesivamente mes a mes, cancelando la ultima cuota el día 09 de septiembre de 2022. Cuotas que se cancelarán al numero de convenio BANCOLOMBIA 46576 a nombre de **RF ENCORE S.A.S. REF.1**, con el número de cedula del señor **PHANOR CUERO ROA**”* Dicha acta fue agregada al expediente por auto de 27 de marzo de 2019.

Es de precisar que el **CENTRO DE CONCILIACION** según el acuerdo de pago contenido en el acta de 8 de marzo de 2019, no pactó que con los dineros recaudados se pagara a **REFINANCIA S.A.S.** y en cambio solicitó que se devolvieran las retenciones efectuadas para el proceso al ejecutado.

Atendiendo las solicitudes del **CENTRO DE CONCILIACION FUNDASFAS** se dispuso por auto No. 5626 de 7 de octubre de 2019 devolver al demandado la suma de **\$12.835.245,00 M/CTE** representados en dos ordenes de pago No. 414201 y 414202 de 29 de octubre de 2019 por \$6.493.416,00 y \$6.341.829,00 M/TE, respectivamente; y por auto No. 488 de 27 de enero de 2020 la suma de **\$1.097.577,00 M/CTE** según orden de pago No. 414333 de 5 de febrero de 2020. **Esta última orden no se registra diligenciada.**

Por tanto, se solicitará al **CENTRO DE CONCILIACION FUNDASFAS**, Conciliadora **MARIA MERCEDES ARTUNDUAGA** que aclare la razón por la que la solicitud que ahora eleva no corresponde a lo pactado en el acta de acuerdo de pago de 8 de marzo de 2019, advirtiéndosele que a la fecha no existen títulos retenidos al demandado pendientes de orden de pago,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**Único. OFICIESE AL** al **CENTRO DE CONCILIACION FUNDAFAS**, Conciliadora **MARIA MERCEDES ARTUNDUAGA REQUIRIENDOLE** para que en la mayor brevedad posible aclare la razón por la que la solicitud que eleva el día 30 de marzo de 2022 no corresponde a lo pactado en el acta de acuerdo de pago de 8 de marzo de 2019, advirtiéndosele que a la fecha no existen títulos retenidos al demandado pendientes de orden de pago, por haberse dispuesto su devolución al insolvente según lo solicitó el 30 de septiembre de 2019.

Remítase por secretaria al correo de contacto [fundafas@yahoo.com](mailto:fundafas@yahoo.com)

**NOTIFÍQUESE,**  
**La Juez,**

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

2

**Firmado Por:**

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

**JUZGADO CUARTO CIVIL**  
**MUNICIPAL DE EJECUCION**  
**DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f115d846489c7781f5d7f655ddcb771268673a4f80399bdfaa6a4562bd17a33**

Documento generado en 19/04/2022 02:24:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1323**

**PROCESO :EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : BANCO DE BOGOTA**  
**DEMANDADO :LILIANA PEREZ VELASQUEZ c.c. 31.903.006**  
**RADICACION :76 001 4003 013 2017 00775 00**

Se aporta liquidación del crédito. Al momento de revisar la liquidación se tomará en cuenta que existe liquidación del crédito en firme a 30 de octubre de 2019.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**Único. POR SECRETARIA,** dese traslado de la liquidación del crédito allegada por el demandante.

**NOTIFÍQUESE,**  
**La Juez,**

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

2

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Código de verificación: **6e829b858221b4fd2b6fa114ef6cf660b1f05f399ad1eab51500573ec62d8f50**

Documento generado en 19/04/2022 01:23:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1322**

**PROCESO** :EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** :CONJUNTO RESIDENCIAL RINCÓN DE LA ARBOLEDA P.H.  
**DEMANDADO** :PEARZON MELLIZO ALEGRIA C.C. 14.961.595 Y  
MARTHA LUCIA FERNANDEZ C.C. 31.925.121  
**RADICACION** :76 001 4003 01 2005 00589 00

Se aporta liquidación del crédito. Al momento de revisar la liquidación se tomará en cuenta que existe liquidación del crédito en firme a 1 de abril de 2015

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**Único. POR SECRETARIA,** dese traslado de la liquidación del crédito allegada por el demandante.

**NOTIFÍQUESE,**  
La Juez,

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

2

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bbb3e44a0d8de085cc383bfef9f94573cf2e2ddd33473bf13b890259e7d86c09**

Documento generado en 19/04/2022 01:23:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1324**

**PROCESO :EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE :COOPERATIVA MULTIACTIVA COOPEASIS**  
**DEMANDADO :LAURA ASCENSION PERDOMO c.c. 38.973.728**  
**RADICACION :76 001 40 03 013 2014 00241 00**

Mediante oficio No. 542 del **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI**, se informa la terminación del proceso **EJECUTIVO SINGULAR** de **MADELEYNE BEJARANO CASTRO C.C. 66.676.649 (Cesionaria) MARIELA PAZ BUITRON** contra **COOPERATIVA MULTIACTIVA EL OASIS COOPEOASIS NIT 805.009.276-7 RADICACIÓN 76001-31-03-015-2016-00132-00**, y en consecuencia comunica la cancelación de la medida de embargo de crédito contenido en Oficio No. 6736 del 02 de noviembre de 2018.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO. TENER EN CUENTA** la cancelación de la medida de embargo de crédito que fue comunicado por Oficio No. 6736 del 02 de noviembre de 2018 del **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI**.

**NOTIFÍQUESE,**  
La Juez,

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

2

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b92ef7eff3c50d635a6844e181c010c71e001a12a44e5ef400b7e6b99a175cf4**

Documento generado en 19/04/2022 01:23:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**Auto No. 1312**

**PROCESO : EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : REESTRUCTURA SAS cesionario de BANCO W S.A.**  
**DEMANDADO : BRADEN RICARDO PEREZ MOLINA – BELDANI SANCHEZ  
BURBANO**  
**RADICACION : 76 001 40 03 018 2016 00741 00**

Comoquiera que a folio 71 obra poder conferido por el Representante Legal de REESTRUCTURA S.A.S.,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO.- RECONOCER** personería como apoderada judicial del demandante REESTRUCTURA S.A.S., al abogado GERMAN ORLANDO PUENTES NUÑEZ, quien porta la T.P. No. 203.536 expedida por el C.S.J. conforme a las voces del memorial poder a el conferido y para los fines indicados en el mismo.

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

**En Estado No. 028 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior**

*Fecha: 21-04-2022*

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
*Secretario*

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingenieria**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0abd116c31f1926f77fb5588811dcb0b3c103cc212f6783ba60839a53cdc4d5f**

Documento generado en 19/04/2022 01:00:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

No se encuentran registrados embargos de remanentes.  
La sustanciadora,

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1327**

**PROCESO** :EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** :CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE COMFANDI I ETAPA  
CONJUNTO C -  
**DEMANDADO** :OSCAR MARINO CRUZ GARCIA c.c. 16.270.544  
Y ELIZABETH MONDRAGON ABADIA c.c. 31.172.605  
**RADICACION** :76 001 40 03 005 2016 00586 00

**Solicita** el demandante la terminación del proceso por pago total de la obligación. Por ser procedente se accede a lo solicitado.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO** propuesto por **CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE COMFANDI I ETAPA CONJUNTO C -** contra **OSCAR MARINO CRUZ GARCIA c.c. 16.270.544 y ELIZABETH MONDRAGON ABADIA c.c. 31.172.605** por pago total de la obligación al mes de ABRIL DE 2022.

**SEGUNDO. Levantar** las medidas cautelares ordenadas sobre los bienes del demandado.

Embargo de los dineros que por cualquier concepto posean depositados los demandados en las entidades bancarias y financieras

Oficio No. 004-1446 de 2 de junio de 2017 del Juzgado 05 Civil Municipal de Cali a AV VILLAS, BANCOLOMBIA, BANCO DE OCCIDENTE, BBVA, BANCOOMEVA, DAVIVIENDA, BCSC, COLPATRIA, BACO POPULAR, CITIBANK, CORPBANCA Y BANCO DE BOGOTA

Ejecutoriado el presente auto remítase los oficios de cancelación de medidas a la entidad correspondiente.

**TERCERO. ORDENASE** el desglose de los documentos aportados como base de la ejecución a cargo de la parte demandada con la constancia pertinente, previa cancelación del arancel judicial. Para información sobre pago de arancel judicial y retiro de desglose de documentos debe escribir al correo [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CUARTO. ARCHIVASE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**En caso de presentarse con posterioridad a su archivo, solicitud de actualización y/o reproducción de oficios por la parte que acredite el interés, por SECRETARIA** procédase de conformidad sin necesidad que exista pronunciamiento del Juez, por tratarse de actuaciones netamente administrativas.

NOTIFÍQUESE,  
La Juez,

  
GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

2

JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

JORGE MUÑOZ GUTIERREZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **04d7ca2b12ed12a33bbd88f6bd47f552c7a269af3665be4429eaf5f2e484c554**  
Documento generado en 19/04/2022 01:23:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1317

**PROCESO** : EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** : UNIVERSIDAD DEL VALLE  
**DEMANDADO** : DILMAN PAZ POTES  
**RADICACION** : 76 001 40 03 001 2017 00513 00

Visto el escrito que antecede que no contiene petición alguna.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- AGREGAR** al expediente para que obre y conste lo comunicado por el abogado CAMILO HIROSHI EMURA ALVAREZ,

**CAMILO HIROSHI EMURA ALVAREZ** ciudadano colombiano, mayor de edad y domiciliado en Santiago de Cali, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderado judicial de la **UNIVERSIDAD DEL VALLE**, de manera atenta me permito informar al Despacho, que, consultando con el Pagador de la Universidad del Valle, confirmó que el salario del señor DILMAN PAZ POTES ya se encuentra embargado y No es posible realizar otros embargos.

Lo anterior, en razón que mediante oficio de fecha 04 de marzo de 2020 se decretó dicha medida y a la fecha no se ha podido practicar dicha medida, por las razones antes expuestas.

**SEGUNDO.-** Téngase como datos de notificación del abogado CAMILO HIROSHI EMURA ALVAREZ, los siguientes [camilo.emura.notificaciones@mca.com.co](mailto:camilo.emura.notificaciones@mca.com.co) [notificaciones@mca.com.co](mailto:notificaciones@mca.com.co) [notificacionesunivalle@mca.com.co](mailto:notificacionesunivalle@mca.com.co).

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1d31fcb82e43f0ebfe423b24f7d57ae869692856fe567a480ea51334dbb6a6c**

Documento generado en 19/04/2022 01:00:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**Auto No. 1311**

**PROCESO : EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE : TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS Cesionario**  
**BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO : OLGA MARINA CERON VELASCO**  
**RADICACION : 76 001 40 03 023 2019 00368 00**

Visto el escrito que antecede y como quiera que a la abogada JULIETH MORA PERDOMO, no se le ha reconocido poder para actuar dentro del presente trámite, aunado que el nuevo demandante por efectos de cesión de crédito es BANCOLOMBIA SA..

el Juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO.-** ABSTENERSE de dar trámite a la solicitud de sustitución de poder por las razones expuesta.

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03



**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingenieria  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1fcef0033063f2b5db3feef4dffca2fb806b9363667ece321687859d8eb06fda**

Documento generado en 19/04/2022 01:00:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1289

**PROCESO : EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO : SURTIAGRO DEL VALLE S.A.S.**  
**RADICACION : 76 001 40 03 022 2019 00006 00**

Visto el escrito que antecede y de conformidad con el art. 75 del C.G. del P. el Juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO.-** Aceptar la sustitución del poder que realiza el abogado JAIRO ALONSO TOBARIA ESPITIA, con T.P. N°. 284.169 del C.S. de la J., a favor de la abogada ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ, con T.P. N°. 281.727 del C.S. de la J., a quien se le reconoce personería para actuar conforme las voces al poder inicialmente conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingenieria  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf82ff45b9870a1034061627e57cd96e5f29781e5542b775291fa84f26249b5c**

Documento generado en 19/04/2022 09:51:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1310

**PROCESO : EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO : LEONOR GIRALDO QUINTERO**  
**RADICACION : 76 001 40 03 026 2017 00770 00**

Efectuada una revisión a los documentos aportados por el demandante BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A., a través de su representante legal debidamente acreditado y teniendo en cuenta que se reúnen las condiciones necesarias para decidir sobre la cesión del crédito presentada por las obligaciones que aquí se cobran.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- ACEPTAR** la transferencia que del título se hace por medio distinto al endoso, que detenta el cedente del crédito **BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.** al cesionario **QNT S.A.S.**, en virtud del contrato de cesión de derechos de crédito.

En adelante obra como demandante **QNT S.A.S.**

**SEGUNDO.- NOTIFIQUESE** a la parte demandada, del presente proveído que acepta la CESION DE CREDITO, mediante anotación en estado, toda vez que la parte demandada ya fue notificada del mandamiento.

**TERCERO.- RECONOCER** personería como apoderada judicial del demandante QNT S.A.S., a la abogada ANDREA ELIZABETH GARZON CARDENAS, quien porta la T.P. No. 330.161 expedida por el C.S.J. conforme a las voces del memorial poder a ella conferido y para los fines indicados en el mismo.

**CUARTO.- ACEPTAR** la renuncia del poder presentada por el abogado CARLOS GUSTAVO ANGEL VILLANUEVA, identificado con la c.c. 94.492.051 y T.P. 121.880 del C.S.J., en su calidad de apoderado Judicial de BANCO ITAU CORPBANCA S.A., conforme a lo expuesto en el art. 76 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **27511a41dab69afbd515cb3d10ee78682c9b319fed4f71869d3e370da27dd56**  
Documento generado en 19/04/2022 01:00:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**Auto No. 1295**

**PROCESO : EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO : FERNANDO ALEXIS SANCHEZ CAICEDO**  
**RADICACION : 76 001 40 03 010 2018 00818 00**

Efectuada una revisión a los documentos aportados por el demandante BANCOLOMBIA S.A., a través de su representante legal debidamente acreditado y teniendo en cuenta que se reúnen las condiciones necesarias para decidir sobre la cesión del crédito presentada por las obligaciones que aquí se cobran.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- ACEPTAR** la transferencia que del título se hace por medio distinto al endoso, que detenta el cedente del crédito **BANCOLOMBIA S.A.** al cesionario **REINTEGRA S.A.S.**, en virtud del contrato de cesión de derechos de crédito.

En adelante obra como demandante **CENTRAL DE INVERSIONES S.A. y REINTEGRA S.A.S.**

**SEGUNDO.- NOTIFIQUESE** a la parte demandada, del presente proveído que acepta la CESION DE CREDITO, mediante anotación en estado, toda vez que la parte demandada ya fue notificada del mandamiento.

**TERCERO.-** Se pone en conocimiento de las partes que con auto de fecha 12 de marzo de 2020 se aceptó la renuncia del poder conferido a la abogada DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO.

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a89c2822c8124cca3eec0dea554b51bab3fdf1e27f9df8d14bc7d94ea9fcefb**

Documento generado en 19/04/2022 09:51:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1314

**PROCESO : EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA**  
**DEMANDADO : JEISON JAVIER MAYORGA CUERVO**  
**RADICACION : 76 001 40 03 010 2017 00358 00**

Comoquiera que es allegado por el Inspector de Policía ELIZABETH BASTIDAS RIVERA, de la SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA – SUBSECRETARIA DE ACCESO A SERVICIOS DE JUSTICIA – INSPECCION PERMANENTE DE POLICIA TURNO N°. 3., el despacho comisorio N°. 04-75 debidamente diligenciado,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO.- AGREGAR** al expediente para que obre y conste el despacho comisorio N°. 04-75 debidamente diligenciado.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingenieria  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d83898242a32bed815a161f9bb89e97a4d3c6bd9fe3b7536604ae866b0a0e70e**

Documento generado en 19/04/2022 01:00:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1291

PROCESO : EJECUTIVO  
DEMANDANTE : COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO BERLIN - INVERCOOP  
DEMANDADO : GERMAN RIVAS ARBOLEDA  
RADICACION : 76 001 40 03 019 2015 00435 00

Visto el escrito que antecede

El Juzgado,

**RESUELVE**

**ÚNICO.-** AGREGAR al expediente para que obre, conste y poner en conocimiento de la parte interesada el oficio N°. 06-0083-2022, del Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali.

Me permito comunicarle que mediante providencia No. 0032 del 24 de Enero del 2022, el JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI, resolvió:..." **Único: OFICIAR al Juzgado Cuarto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali, a fin de informarle que la solicitud de remanentes decretada dentro del proceso de la referencia a nombre del demandado GERMAN RIVAS ARBOLEDA, SI SURTE los efectos legales por ser la primera comunicación que en tal sentido se allega a la presente causa. Lo anterior para que obre dentro del proceso instaurado por Cooperativa de Ahorro y Crédito Berlín Invercoob. Radicación 19-2015-00435. Elabórese el oficio respectivo"...** (Fdo) **El Juez JOSE RICARDO TORRES CALDERON.**

NOTIFÍQUESE,

La Juez,

03

  
GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 028 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

JORGE MUÑOZ GUTIERREZ  
Secretario

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f022fb80e295c8b61e86f4233f8440c7235241f4de5af295fd56613cc13163a**

Documento generado en 19/04/2022 09:51:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1303**

**PROCESO** :EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** :TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.  
**DEMANDADO** :CAROLINA FUENTES VALENCIA  
**RADICACION** :76 001 40 03 025 2012 00486 00

El **CENTRO DE CONCILIACION DE LA FUNDACION PAZ PACIFICO**, remite acta de terminación del trámite en asunto, explicando que toda vez que el expediente fue remitido a objeciones el juez resolvió las mismas, declarando nulo todo lo actuado, precisando que la deudora tiene calidad de comerciante bajo esa directriz la misma no puede acogerse al trámite de insolvencia de persona natural no comerciante regido bajo la ley 1564 de 2012.

De manera que se reanudara el tramite dentro del presente asunto.

El avalúo comercial aportado el 21 de febrero de 2022, no cumple con el requisito contenido en el art. 444 núm. 4º del CGP, pues, carece de certificado de avalúo comercial.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. AGREGAR** a los autos la comunicación del **CENTRO DE CONCILIACION DE LA FUNDACION PAZ PACIFICO** para que conste que el trámite de negociación de deudas de la deudora se declaró nulo por cuanto la demandada tiene calidad de comerciante.

**SEGUNDO. REANUDAR** el tramite dentro del presente asunto, por lo expuesto.

**TERCERO. No se** corre traslado del avalúo comercial aportado por el demandante, por cuanto no se allegó el certificado de avalúo catastral (art. 444 Num.4º del CGP).

**CUARTO. OFICIAR** al **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL - SUB-DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL** – solicitándole que a cargo del demandante expida **CERTIFICADO DE AVALUO CATASTRAL** del inmueble ubicado en la **CARRERA 4 # 33-34. BARRIO EL PORVENIR -CALI-Valle**, matricula inmobiliaria 370-295817, Líbrese oficio por secretaría.

Por secretaría y una vez ejecutoriado este auto procédase con la remisión del oficio al correo electrónico del demandante, [lguerrero@davidsandovals.com](mailto:lguerrero@davidsandovals.com) dejando la respectiva constancia en el expediente.

**NOTIFÍQUESE,**  
**La Juez,**

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

2

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f777557d42690be900593a2ba1863141bb4335b224f76900ec1039fd14ccad38**

Documento generado en 19/04/2022 01:23:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1290

**PROCESO** : EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** : UNIDAD RESIDENCIAL KIMAYU P.H.  
**DEMANDADO** : JAMES CARDONA TERAN  
**RADICACION** : 76 001 40 03 021 2017 00614 00

Visto el escrito que antecede,

el Juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO.- AGREGAR** al expediente para que obre, conste y poner en conocimiento de la parte interesada la comunicación aportada por SALUD TOTAL EPS

Respetados Señores:

Reciban un cordial saludo en nombre de Salud Total, Entidad Promotora de Salud (EPS).

En atención a su comunicación escrita donde nos solicita "INFORMACION GENERAL" del señor (a) **JAMES CARDONA TERAN** identificado (a) con documento N° CC **16590569** nos permitimos informarle:

Actualmente en nuestro sistema de información del Señor (a) **JAMES CARDONA TERAN** registra como empleador **ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES C NIT 900336004 - CR 10 NO 72 33 TO B 2 PI 10 BOGOTA - 4890909.**

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon

**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aed25e205745627e1ae8bfad60b7dd2c2eb2b6d5924338bdccc2d9e2958c9804**

Documento generado en 19/04/2022 09:51:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1297

**PROCESO** : EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE** : MONICA ANDREA CUCUYAME MOSCOSO  
**Apoderada General:** GLADYS MOSCOSO GIRALDO  
**DEMANDADO** : ERNESTO FERNANDO FERNANDEZ GUTIERREZ – JUDITH DEL  
PILAR MORALES  
**RADICACION** : 76 001 40 03 009 2017 00707 00

Comoquiera que no se presentaron observaciones al avalúo catastral del inmueble con folio de matrícula 370-684135. Igualmente se observa que no se ha dado trámite a lo ordenado en auto de fecha 15 de enero de 2018, en cuanto a la notificación del acreedor hipotecario JOSE WILMORY TORO TAMAYO, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO.-** Se observa que el término concedido en auto de fecha 18 de marzo de 2022, se venció sin haberse presentado observación alguna, razón por la cual queda en firme el avalúo catastral.

**SEGUNDO.- REQUERIR** a la parte actora para que se sirva dar trámite a la notificación del acreedor hipotecario JOSE WILMORY TORO TAMAYO, de conformidad con lo indicado en el art. 291 y 292 del C.G.P; teniendo en cuenta lo señalado en el Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon

**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93bad10c9a11677170c67acb4207804b63c3581a9ffa0dbb57675cd1ee25423a**  
Documento generado en 19/04/2022 09:51:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1315

**PROCESO** : EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** : SCOTIABANK COLPATRIA S.A.  
**DEMANDADO** : JOSE GIOVANNI BERMUDEZ TRUJILLO  
**RADICACION** : 76 001 40 03 004 2019 00875 00

Efectuada una revisión a los documentos aportados por el demandante SCOTIABANK COLPATRIA S.A., a través de su representante legal debidamente acreditado y teniendo en cuenta que se reúnen las condiciones necesarias para decidir sobre la cesión del crédito presentada por las obligaciones que aquí se cobran.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- ACEPTAR** la transferencia que del título se hace por medio distinto al endoso, que detenta el cedente del crédito **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** al cesionario **PATRIMONIO AUTONOMO FAFP CANREF S.A.S.**, en virtud del contrato de cesión de derechos de crédito.

En adelante obra como demandante **PATRIMONIO AUTONOMO FAFP CANREF.**

**SEGUNDO.- NOTIFIQUESE** a la parte demandada, del presente proveído que acepta la CESION DE CREDITO, mediante anotación en estado, toda vez que la parte demandada ya fue notificada del mandamiento.

**TERCERO.- RATIFICAR** el poder conferido a la abogada VICTORIA EUGENIA LOZANO PAZ, con T.P. N°. 106.218 del C.S. de la J., como apoderado judicial del cesionario.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc7b7eba0b0cfbc79c421f69efb4733826b84c7514927d9fc1cf916ebc7b4d01**

Documento generado en 19/04/2022 01:00:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**Auto No. 1309**

**PROCESO : EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO : ANCIZAR GAVIRIA CASTILLO**  
**RADICACION : 76 001 40 03 007 2018 00717 00**

Efectuada una revisión a los documentos aportados por el demandante BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A., a través de su representante legal debidamente acreditado y teniendo en cuenta que se reúnen las condiciones necesarias para decidir sobre la cesión del crédito presentada por las obligaciones que aquí se cobran.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- ACEPTAR** la transferencia que del título se hace por medio distinto al endoso, que detenta el cedente del crédito **BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.** al cesionario **QNT S.A.S.**, en virtud del contrato de cesión de derechos de crédito.

En adelante obra como demandante **QNT S.A.S.**

**SEGUNDO.- NOTIFIQUESE** a la parte demandada, del presente proveído que acepta la CESION DE CREDITO, mediante anotación en estado, toda vez que la parte demandada ya fue notificada del mandamiento.

**TERCERO.- RECONOCER** personería como apoderada judicial del demandante QNT S.A.S., a la abogada ANDREA ELIZABETH GARZON, quien porta la T.P. No. 330.161 expedida por el C.S.J. conforme a las voces del memorial poder a ella conferido y para los fines indicados en el mismo.

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **023089c6bc198b8c66fad5245f32a97cc94f827a341286e5442d35e9f5c06ab1**

Documento generado en 19/04/2022 01:00:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1307

**PROCESO** : EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** : BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO** : CESAR AUGUSTO MOLANO BEDOYA  
**RADICACION** : 76 001 40 03 002 2019 00614 00

Efectuada una revisión a los documentos aportados por el demandante BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A., a través de su representante legal debidamente acreditado y teniendo en cuenta que se reúnen las condiciones necesarias para decidir sobre la cesión del crédito presentada por las obligaciones que aquí se cobran.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- ACEPTAR** la transferencia que del título se hace por medio distinto al endoso, que detenta el cedente del crédito **BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.** al cesionario **QNT S.A.S.**, en virtud del contrato de cesión de derechos de crédito.

En adelante obra como demandante **QNT S.A.S.**

**SEGUNDO.- NOTIFIQUESE** a la parte demandada, del presente proveído que acepta la CESION DE CREDITO, mediante anotación en estado, toda vez que la parte demandada ya fue notificada del mandamiento.

**TERCERO.- RECONOCER** personería como apoderada judicial del demandante QNT S.A.S., a la abogada ANDREA ELIZABETH GARZON, quien porta la T.P. No. 330.161 expedida por el C.S.J. conforme a las voces del memorial poder a ella conferido y para los fines indicados en el mismo.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **58582138050b5db4c96e12dd78492067f30d240d18d1a413cc1a911436edf311**

Documento generado en 19/04/2022 01:00:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1292

PROCESO : EJECUTIVO  
DEMANDANTE : BANCO FINANDINA S.A.  
DEMANDADO : CRISTIAN PARRA REINA  
RADICACION : 76 001 40 03 015 2018 00591 00

Visto el escrito que antecede.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- AGREGAR** al expediente para que obre, conste y poner en conocimiento de la parte interesada la comunicación aportada por BANCO DAVIVIENDA.

Oficio: 00420622021

Asunto: 76001400301520180059100

Respetados Señores

Reciban un cordial saludo del Banco Davivienda. En atención a su solicitud del oficio de la referencia presentado ante nuestra entidad, nos permitimos informarle que la medida de embargo fue aplicada con su oficio 3001 de Fecha 13 de Diciembre de 2018 en contra **CHRISTIAN PARRA REINA** identificado con CC 94533580, por lo anterior solicitamos se aclare, si su solicitud corresponde a una disminución de la medida cautelar; sin embargo, a la fecha presenta embargos anteriores, motivo por el cual no se ha constituido depósito judicial.

Adicionalmente, nos permitimos amablemente solicitarles nos aclaren si es un cambio de cuenta

**SEGUNDO.- OFICIAR** al Banco Davivienda a fin de informarle que los dineros que por cualquier concepto posea el demandado CRISTIAN PARRA REINA C.C. 94.533.580, sin sobre pasar el límite legal de inembargabilidad o aquellos conceptos legalmente excluidos de la medida, en la entidad BANCOLOMBIA en cuentas NEQUI, DAVIPLATA O AHORRO A LA MANO, deberán ser consignados a órdenes del proceso EJECUTIVO de BANCO FINANDINA S.A. contra CRISTIAN PARRA REINA C.C. 94.533.580, RADICACION :76 001 40 03 015 2018 00591 00, a través de la cuenta única judicial No. **760012041700** y código de dependencia No. **760014303000** (OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI). Limite **\$28.500.000,00 M/CTE**". Por secretaría líbrese y remítase oficio.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

03



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 028 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

JORGE MUÑOZ GUTIERREZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef0e098b5dd3d720f7c2e4e6954a31792b6e72f477458b549037813fa1627a03**

Documento generado en 19/04/2022 09:51:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1288

**PROCESO** : EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** : BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.  
**DEMANDADO** : MARTHA LUCIA ORTEGA MUÑOZ  
**RADICACION** : 76 001 40 03 025 2018 00537 00

Visto el escrito que antecede,

el Juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO.- AGREGAR** al expediente para que obre, conste y poner en conocimiento de la parte interesada la comunicación aportada por SURA EPS

En respuesta al comunicado enviado por ustedes el 23/03/2022 y recibido en nuestras oficinas el 28/03/2022 nos permitimos suministrar la información solicitada:

**USUARIO ACTIVO**

<b>Identificación</b> CC 31924197	<b>Nombres</b> MARTHA LUCIA ORTEGA MUÑOZ	<b>Dirección</b> CARRERA 43 NO.10-50 APTO 201 CALI
<b>Teléfono</b> 3361620	<b>Tipo Afiliado</b> TITULAR	<b>Tipo Trabajador</b> Pensionado
<b>Celular</b> 3196080143	<b>Correo electrónico</b> MARLU_ORTEGA@HOTMAIL.COM	

**EMPLEADOR DEL COTIZANTE**

<b>NIT</b>	<b>Razón social</b>	<b>Dirección</b>	<b>Teléfono</b>	<b>Salario</b>
860503617	SEGUROS DE VIDA ALFA S.A.	CALLE 24 A NO. 59- 42 TORRE 4 PISO 4	7435333	

Esta información ha sido tomada de las bases de datos que reposan en nuestra entidad, cualquier información adicional será atendida a través de nuestra línea de servicio al cliente. En Medellín 4486115, Bogotá 4049060, Cali 4486115, Barranquilla 3562626, Cartagena 6600063, Pereira 3251999 y desde otras partes del país

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20f009a6e13e940ec1b4857a763b1bf301e25ceaef0abea6c459a7f9c96c7a82**

Documento generado en 19/04/2022 09:51:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

No se encuentran registrados embargos de remanentes.  
La sustanciadora,

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1321**

**PROCESO** :EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
**DEMANDANTE** :BANCO PICHINCHA S.A.  
**DEMANDADO** :RAUL DE JESUS OROZCO cc..16.596.513  
**RADICACION** :760014003 023 2019 01097 00

**Solicita** el demandante la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Por ser procedente se accede a lo solicitado.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO** propuesto por **BANCO PICHINCHA S.A.** contra **RAUL DE JESUS OROZCO cc..16.596.513** por pago total de la obligación.

**SEGUNDO. Levantar** las medidas cautelares ordenadas sobre los bienes del demandado.

Embargo de los inmuebles denunciados como de propiedad del demandado matricula inmobiliaria No. 370-340290	Oficio No. 020 de 14 de enero de 2020 del Juzgado 23 Civil Municipal de Cali a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.
--	---

Ejecutoriado el presente auto remítase los oficios de cancelación de medidas a la entidad correspondiente con copia al demandado a su correo electrónico: [lombanation@gmail.com](mailto:lombanation@gmail.com)

**TERCERO. ORDENASE** el desglose de los documentos aportados como base de la ejecución a cargo de la parte demandada con la constancia pertinente, previa cancelación del arancel judicial. Para información sobre pago de arancel judicial y retiro de desglose de documentos debe escribir al correo [apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:apofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**CUARTO. ARCHIVASE** el expediente previa cancelación de su radicación.

En caso de presentarse con posterioridad a su archivo, solicitud de actualización y/o reproducción de oficios por la parte que acredite el interés, por **SECRETARIA** procédase de conformidad sin necesidad que exista pronunciamiento del Juez, por tratarse de actuaciones netamente administrativas.

**NOTIFÍQUESE,**  
La Juez,



**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81ddf94a9c6a79d36e83f1f74f34426c91347632a0bf0971c6db59653383efb7**  
Documento generado en 19/04/2022 01:23:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1308

**PROCESO** : EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** : GILDARDO GIRALDO GARCIA  
**DEMANDADO** : IMPORT SPORT S.A.S.  
**RADICACION** : 76 001 40 03 032 2014 00399 00

Visto el escrito que antecede, mediante el cual el abogado de la parte actora pone en conocimiento el aviso para llevar a cabo la diligencia de entrega de los bienes inmuebles objeto de adjudicación en diligencia de remate,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO.- AGREGAR** al expediente para que obre y conste el informe del apoderado de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingenieria  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Código de verificación: **ddb8f92ece9647b06222d1ff5f3c985c2a6f1a452e1030fa049b65c06b32b297**

Documento generado en 19/04/2022 01:00:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1299

**PROCESO** : EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** : JOHNIER HUMBERTO MOSQUERA  
**DEMANDADO** : DIGNA MARCEL MEDINA – JUAN CARLOS ZULUAGA ORTIZ  
**RADICACION** : 76 001 40 03 006 2013 00233 00

Visto el escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. - AGREGAR** al expediente para que obre, conste y poner en conocimiento de la parte interesada la comunicación aportada por LABORATORIO BAXTER S.A.

1. *Que revisado el sistema de administración de personal de nómina se identificó que actualmente pesa una novedad de embargo sobre la trabajadora **DIGNA MARCEL MEDINA**. Identificada con cédula de ciudadanía. No. 29.506.640, descuento que*

*se realiza sobre sus ingresos laborales, sobre la quinta parte que excede el salario mínimo, que la destinación de esos descuentos se realiza a la siguiente cuenta:*

Cuenta Judicial	760012041004
Nombre del Juzgado	004 CIVIL MUNICIPAL CALI
Concepto	DEPOSITOS JUDICIALES

*Así las cosas, actualmente la Compañía actuando en su calidad de pagador del proceso con radicación no. 76 001 4003 006 2013 00233 00 ha dado cumplimiento a los descuentos ordenados por los oficios No. 1179 de 25 de abril de 2013 y No. 1872 de 27 de junio de 2013, 647 de 21 de mayo de 2014 del JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI hasta la fecha de hoy.*

*Es menester indicarle señora Juez, que actualmente nos encontramos en proceso de validación de las sumas abonadas a la cuenta judicial ya mencionada, esto teniendo en cuenta que para la fecha que se ordenó el embargo a ahora el sistema de administración de personal ha tenido variaciones, no obstante, una vez se tenga la información completa se dará conocer las cifras exactas deducidas y pagadas a dicha cuenta judicial No. 760012041004.*

**SEGUNDO. - Por secretaría remítase al Juzgado Cuarto Civil Municipal de Cali, el oficio ordenado en auto 699 de fecha 28 de febrero de 2022, dejando la respectiva constancia el expediente.**

**TERCERO. - ENTREGAR** al demandante a través de su apoderado judicial con facultad para recibir DR. LIBARDO DE JESUS QUINTERO CALVACHE, con C.C. 16.673.692 los dineros retenidos para el proceso hasta la concurrencia de su crédito y costas.

Los títulos a entregar son los siguientes:

Número Título	Documento	Nombres	Apellidos	Estado del Título	Fecha Emisión	Fecha Pago	Valor
469030002759454	1144138172	JOHNNY	MARDIN MUÑOZ	IMPRESO ENTREGADO	24/03/2022	NO APLICA	\$ 239.124,00

Total Valor \$ 239.124,00

**CUARTO:- OFICIAR al PAGADOR de LABORATORIOS BAXTER SA**, en respuesta a su misiva fechada el 12 de abril de 2022, a fin de informarle que el limite de cuantía se fijara en suma de **\$1.000.000.** toda vez que a la fecha los valores descontados a la señora **DIGNA MARCEL MEDINA** y que fueron consignadas erróneamente por el Pagador al Juzgado Cuarto Civil Municipal de Cali, aun no han sido objeto de conversión a la cuenta de este Despacho; con lo cual se verificaría el saldo a la fecha de la obligación, establecido esto se le informara el limite definitivo de cuantía si a ello hay lugar. **OFICIASE por secretaria, al correo electrónico [crisan.gomez@baxter.com](mailto:crisan.gomez@baxter.com)**

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**Firmado Por:**

**Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingenieria  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**00e9a20470e005277722ecdae3bbbe41f9feba7e1719fd005b6d97a5f97a75d4**

Documento generado en 20/04/2022 09:19:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1294

**PROCESO** : EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** : COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS INTEGALES Y  
TECNOLOGICOS COOPTECPOL  
**DEMANDADO** : JAIME SANTIAGO TEHERAN CAICEDO  
**RADICACION** : 76 001 40 03 015 2015 00312 00

Visto el escrito que antecede y como quiera que con anterioridad la Policía Nacional dio respuesta a lo comunicado con oficio N°. CYN/004/098 del 27 de enero de 2021,

El Juzgado Resuelve,

**RESUELVE**

**PRIMERO.-** Poner en conocimiento de la parte interesada la comunicación aportada por la Policía Nacional

PROCESO: Ejecutivo  
RADICADO: 20150031200  
DEMANDANTE: COOPERATIVA COOPTECPOL NIT. 9002451116  
DEMANDADO(A): JAIME SANTIAGO TEHERAN CAYCEDO C.C. 9145091

Con toda atención y en respuesta al oficio del asunto, radicado con el No. GE-2021-027163-DIPON del 28/05/2021, allegado a esta Dependencia el 29/05/2021, mediante el cual se ordenó la medida de embargo en contra del demandado(a), al respecto les informo lo siguiente:

Revisado el Sistema de Información para la Administración del Talento Humano de la Policía Nacional (SIATH), se constató que el (la) señor (a) JAIME SANTIAGO TEHERAN CAYCEDO, identificado con cedula de ciudadanía No. 9145091 figura retirado (a) del servicio activo, mediante RESOLUCION Nro. 01978 del 12-08-2020, motivo por el cual no es posible dar cumplimiento a lo ordenado por su Despacho.

Por lo anterior, me permito informarles que esta dependencia procede únicamente con órdenes judiciales en contra del personal activo.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL  
DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 028 de hoy se notifica a  
las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5955122b0b321bf93e4fb100828b7c1142e9cbf20af986de3cfc2ad7b491ef6f**

Documento generado en 19/04/2022 09:51:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1325**

**PROCESO** :EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** :BANCO CAJA SOCIAL  
**DEMANDADO** :JULIETA SATIZABAL GIRALDO c.c. 66.829.036  
**CARLOS ANDRES LOPEZ VALDERRAMA c.c. 94.458.354**  
**RADICACION** :76 001 40 03 011 2017 00882 00

Por escrito recibido el 5 de abril de 2022 el **CENTRO DE CONCILIACION ALIANZA EFECTIVA** informa la admisión de trámite de insolvencia de persona natural no comerciante de **CARLOS ANDRES LOPEZ VALDERRAMA c.c. 94.458.354** del 1 de abril de 2022 y solicita la suspensión del proceso (arts. 538 a 561 de CGP)

La parte demandante aporta la liquidación del crédito.

Por tanto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. SUSPENDER** el trámite del presente proceso teniendo en cuenta lo informado por el **CENTRO DE CONCILIACION ALIANZA EFECTIVA** sobre la admisión del trámite de insolvencia de persona natural no comerciante de **CARLOS ANDRES LOPEZ VALDERRAMA c.c. 94.458.354**.

**SEGUNDO. CONTINUAR** la ejecución respecto de **JULIETA SATIZABAL GIRALDO**.

**TERCERO. POR SECRETARIA**, dese traslado de la liquidación del crédito allegada por el demandante tomando en cuenta que la ejecución contra **JULIETA SATIZABAL GIRALDO** se encuentra activa.

**NOTIFÍQUESE,**  
La Juez,

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

2

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1de2f7c4da70f77156ff6d4162eb2c52ed06a2119d31f96eebb187933caf4b68**

Documento generado en 19/04/2022 01:23:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1300

PROCESO : EJECUTIVO  
DEMANDANTE : COOPVIFUTURO  
DEMANDADO : LEONEL CORTES  
RADICACION : 76 001 40 03 005 2019 00024 00

Visto el escrito que antecede y una vez revisado el presente proceso observa el despacho que la medida cautelar solicitada fue decretada con auto No. 0761 de fecha 23 de abril de 2019 del Juzgado de Origen comunicado por oficio 1481 del 23/04/2019 y con **oficio N°. 1134 del 29 de abril de 2019, el Juzgado Diecinueve Civil Municipal de Cali**, informó que la solicitud de remanentes surtió efectos legales.

Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE**

**ÚNICO.-** Hacerle saber a la peticionaria que debe estar atenta a las actuaciones procesales a fin de evitar solicitudes ya resueltas.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

JORGE MUÑOZ GUTIERREZ  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **317bed1174aab64eaa54e8df280b7609cffcaab99927d9291aefa4563057079e**

Documento generado en 19/04/2022 09:51:04 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1298

**PROCESO : EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA MARIA DE GUADALUPE**  
**DEMANDADO : ALBA ARIAS DE ARISTIZABAL**  
**RADICACION : 76 001 40 03 007 2018 00978 00**

Comoquiera que no se presentaron observaciones al avalúo catastral del inmueble con folio de matrícula 370-315064.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO.-** Se observa que el término concedido en auto de fecha 14 de marzo de 2022, se venció sin haberse presentado observación alguna, razón por la cual queda en firme el avalúo catastral.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingenieria  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e892cbe39125fcc2865974e474dde03a3fd692467f82b7c373e140afe61b437e**

Documento generado en 19/04/2022 09:51:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1287

**PROCESO : EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE I P.H.**  
**DEMANDADO : MARLENY FUENTES ALONSO**  
**RADICACION : 76 001 40 03 030 2017 00863 00**

Comoquiera que no se presentaron observaciones al avalúo catastral del inmueble con folio de matrícula 370-295526.

Teniendo en cuenta la solicitud de fijar fecha para llevar a cabo la diligencia de remate y como quiera que se cumplen los requisitos previstos en el art. 448 del C.G.P.

El Juzgado, **RESUELVE**

**PRIMERO.-** Se observa que el término concedido en auto de fecha 18 de marzo de 2022, se venció sin haberse presentado observación alguna, razón por la cual queda en firme el avalúo comercial.

**SEGUNDO.- SEÑALAR** el día **09 de junio de 2022**, a la hora de las **2:00 p.m.**, para que se lleve a cabo la diligencia de remate de los bienes que se describe a continuación:

Bien: **INMUEBLE** con folio de matrícula 370-295526, ubicado en la CARRERA 5 CALLES 15 Y 16 LOCAL 10, TERCER PISO CENTRO COMERCIAL “EL DIAMANTE” PROPIEDAD HORIZONTAL – CARRERA 5 N°.15-70, que se encuentra debidamente embargado y secuestrado (fl. 8 y 22)

INMUEBLE avaluado en la suma de **\$35.766.000.00 M/CTE (orden documento 21)**

**TERCERO.-** La diligencia comenzará a la hora indicada y no se cerrará hasta que haya transcurrido una hora desde su inicio. La base de la licitación será la que cubra el **setenta por ciento (70%) del total del avalúo dado al bien** (art. 448-3 C.G.P.) y **postor hábil el que previamente consigne el equivalente al 40% mismo avalúo** (art. 451 C.G.P.) que ordena la ley, a órdenes de este Juzgado a través de la cuenta única judicial N° **760012041700** y código de dependencia **N° 760014303000** (Oficina de Ejecución Civil Municipal de Cali). **Banco agrario de Colombia**, para el proceso **EJECUTIVO** adelantado por **CENTRO COMERCIAL EL DIAMANTE**, con nit. **800.158.438-3**, contra **MARLENY FUENTES ALONSO**, identificado con c.c. **31.856.941**, radicación **760014003-030-2017-00863-00**. Obra como **secuestre** (orden de documento 08) **JHON JERSON JORDAN VIVEROS**, (con domicilio en la CARRERA 4 N°. 12-41 EDIFICIO SEGUROS BOLIVAR PISO 11, OFICINA 1113 LADO B. Cali (V), celular 3162962590).

**CUARTO.- Esta decisión se debe anunciar al público** mediante la inclusión en un listado que se publicará por una sola vez en un **periódico de amplia circulación local o una radiodifusora**, el día **DOMINGO** con antelación no inferior a diez días a la fecha señalada para el remate.

**QUINTO.- PREVENGASE** a la parte ejecutante para que aporte una copia informal de la página del periódico o la constancia del medio de comunicación en que haya hecho la publicación, para ser agregada al expediente antes de la apertura de la licitación e igualmente debe allegar un certificado de tradición del bien a rematar actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia. (ART. 450 CGP).

**SEXTO.- EXPIDASE** por Secretaría de la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Cali, el aviso de remate correspondiente y remítase al interesado una vez ejecutoriada esta providencia por el medio más expedito y eficaz para el correspondiente diligenciamiento o en su defecto se agende cita presencial para su retiro.

**SEPTIMO.- SE INFORMA** a las partes y usuarios en general que la AUDIENCIA DE REMATE se llevara a cabo de forma VIRTUAL de conformidad con el Art. 452 del C.G.P. y el protocolo de audiencias el cual puede consultarse en el link:

[https://www.ramajudicial.gov.co/documents/2861366/52983965/PROTOCOLO\\_AUDIENCIA+VIRTUAL+DE+REMATE04ECM.pdf/c0d465ba-8654-40b1-9f16-f6afbbc032c8](https://www.ramajudicial.gov.co/documents/2861366/52983965/PROTOCOLO_AUDIENCIA+VIRTUAL+DE+REMATE04ECM.pdf/c0d465ba-8654-40b1-9f16-f6afbbc032c8)

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d941a20a5285c64b6d0271ed18de575cca3e86b5d574c5abc48c43174486c6c1**

Documento generado en 19/04/2022 09:51:21 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1301**

**PROCESO :EJECUTIVO MENOR CUANTIA**  
**DEMANDANTE :BANCO PICHINCHA S.A.**  
**DEMANDADO :JHON EDINSON CHARRIS HINCAPIE**  
**RADICACION :76 001 4003 035 2021 00330 00**

Se aporta liquidación del crédito.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**Único. POR SECRETARIA,** dese traslado de la liquidación del crédito allegada por el demandante

**NOTIFÍQUESE,**  
**La Juez,**

2

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 027 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 19-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Código de verificación: **9f18236638f9def07ebe63432545815a2b0116fdb87d12a53d99ebf71dea2c87**

Documento generado en 19/04/2022 01:23:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1305**

**PROCESO** :EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** :BBVA COLOMBIA S.A. y FNG S.A.  
**DEMANDADO** :LUZ AIDA HERNANDEZ CASTAÑO  
**RADICACION** :76 001 40 03 011 2021 00302 00

Se aporta liquidación del crédito aportada por FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. .

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**Único. POR SECRETARIA,** dese traslado de la liquidación del crédito allegada por el demandante **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A.**

**NOTIFÍQUESE,**  
La Juez,

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

2

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Código de verificación: **e634532e8c981c9af9e461156331d5ad2ebc8732af8614d964d94b9e0dd80895**

Documento generado en 19/04/2022 01:23:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1318**

**PROCESO** :EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**DEMANDANTE** :GERMAN SALGADO BENAVIDES  
**DEMANDADO** :NILI JOHANNA CHARRUPI ARARAT c.c. 1112480639  
**RADICACION** :760014003033 2016 0052800

**Informa** el demandante que al momento de suscribir el acuerdo de pago la demandada **NILI JOHANA CHARRUPI ARARAT**, pago la suma de **VEINTIUN MILLONES DE PESOS (\$21.000.000)** los cuales se tienen como abono a la obligación adeudada, pero que no se ha efectuado el segundo pago comprometido por **\$20.000.000,00 M/CTE**; manifiesta que, ante el incumplimiento del acuerdo, se decreta medida de embargo sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria 370-483234 de propiedad de la demandada.

Por ser procedente se accede a lo solicitado.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. TOMAR EN CUENTA** la manifestación de incumplimiento del acuerdo de pago al que llegaron las partes.

**SEGUNDO. TENER EN CUENTA** como abono a la obligación la suma pagada al demandante el día 29 de diciembre de 2021 (fecha de suscripción del acuerdo de pago) por \$21.000.000,00 M/CTE

**TERCERO. DECRETAR** el embargo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **370-483234** de propiedad de la demandada **NILI JOHANNA CHARRUPI ARARAT**. **Oficiese** a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI.

Remítase al demandante el oficio a su correo electrónico de contacto [catalinavergarasanchezabogada@gmail.com](mailto:catalinavergarasanchezabogada@gmail.com) para el diligenciamiento de la comunicación, y el pago de los costos de registro.

**NOTIFÍQUESE,**  
La Juez,

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

2

JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
**Juez Municipal**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e3b627e64aa3222dc9952e41a4584e49abb349c74daffda81a0c4a89c8ca280**

Documento generado en 19/04/2022 01:23:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1296

**PROCESO** : EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** : BANCO DE LAS MICROFINANZAS BANCAMIA S.A.  
**DEMANDADO** : JOSE ERMES VALENCIA MICOLTA  
**RADICACION** : 76 001 40 03 009 2019 00843 00

Obra liquidación del crédito presentada por la parte demandante, habiéndose corrido traslado en legal forma, se observa que la parte demandada no objetó la mencionada liquidación, por lo cual ha pasado la misma a despacho a fin de impartirle su aprobación o modificación según sea el caso, lo cual hace previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

Revisada la liquidación del crédito presentada por la parte actora, se observa que la misma no es acorde con lo ordenado en el mandamiento de pago y auto que ordena seguir adelante la ejecución, toda vez que los intereses sobrepasan el porcentaje autorizado por la Superintendencia Financiera.

Así las cosas, corresponde modificar la liquidación del crédito presentada por el demandante, ajustándola al mandamiento de pago. Por lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.- REFORMAR** la liquidación del crédito presentada, así:

<b>CAPITAL</b>	<b>\$ 14.085.159.00</b>
<b>INTERESES DE MORA 08-05-2019 A 31-07-2021</b>	<b>\$ 7.699.136.00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 21.784.295.00</b>

**SEGUNDO.- APROBAR** la liquidación del crédito de acuerdo con la reforma efectuada por el Juzgado.

Se advierte a las partes que en adelante deberán actualizar la liquidación de crédito conforme se indica en el 446 C.G.P.

**TERCERO.- AGREGAR** al expediente para que obre, conste y poner en conocimiento de la parte interesada la comunicación aportada por BANCO CAJA SOCIAL:

**Asunto:**

Oficio No. 2230 de fecha 20211108 RAD. 76001400300920190084300 - BANCO DE LAS MICROFINANZAS BAN

En cumplimiento de la orden contenida en el oficio ya aludido y de conformidad con las normas vigentes, relacionamos a continuación las acciones realizadas por la Entidad:

Identificación	Nombre/Razón Social	No. Producto	Resultado Análisis
0			Cambio de Juzgado/Proceso/Valor registrado

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**



**Firmado Por:**

**Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal**

**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5b5d36192aba92cfa9a72c74e53a7e99463b16c07b7dd9de092a6356b7a3b5d5**

Documento generado en 20/04/2022 12:03:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1319**

**PROCESO** :EJECUTIVO (ACUMULADO)  
**DEMANDANTE** :GUILLERMO TORRES y HEBERT SANTIAGO CORTES  
**DEMANDADO** :RODRIGO ALBERTO LOPEZ BALANTA c.c. 16.603.058  
JUAN CARLOS GONZALEZ BENAVIDES c.c. 16.754.043  
**RADICACION** :76 001 40 03 032 2019 00018 00

Se aporta liquidación del crédito acumulado por **HEBERT SANTIAGO CORTES**.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**Único. POR SECRETARIA**, dese traslado de la liquidación del crédito allegada por el demandante **HEBERT SANTIAGO CORTES**.

**NOTIFÍQUESE,**  
La Juez,

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

2

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Código de verificación: **9fac13cb62e6e369189a9649aaa07a637b4493bb24b521bcd0b49113ca917e7d**

Documento generado en 19/04/2022 01:23:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1302**

**PROCESO :EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE :CONJUNTO RESIDENCIAL RIVERAS DEL RIO P.H.**  
**DEMANDADO :CAROLE ANNE LALONDE DE HERNANDEZ**  
**RADICACION :76 001 40 03 027 2019 00924 00**

Se presenta recurso de reposición subsidiario el de apelación contra el auto No. 1023 de 18 de marzo de 2022, notificado el 22 de marzo de 2022.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**Único. POR SECRETARIA,** dese traslado del recurso de reposición elevado por la parte demandante.

Infórmese sobre esta actuación a la parte ejecutada remitiendo copia de este auto y del escrito de reposición con sus anexos, al correo : [gustavoramirez23@hotmail.com](mailto:gustavoramirez23@hotmail.com) y [jose.kni@gmail.com](mailto:jose.kni@gmail.com)

**NOTIFÍQUESE,**  
**La Juez,**

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

2

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022,8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8361634133d0136ce4ce746c6f9103ba9f8c3dfb7a1fcc1db272529cb029d96**

Documento generado en 19/04/2022 01:23:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1293

**PROCESO** : EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** : BANCO DE OCCIDENTE S.A.  
**DEMANDADO** : JAVIER MUÑOZ CALDERO – MUÑOZ HERMOSA S.A.S.  
**RADICACION** : 76 001 40 03 015 2018 00173 00

Visto el escrito que antecede.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- AGREGAR** al expediente para que obre y conste las comunicaciones que informa **no tener vinculación** alguna con los demandados, aportadas por las siguientes entidades financieras:

BANCO HSBC, BANCO BBVA, BANCO PICHINCHA, BANCO SERFINANZA, MI BANCO, COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA, MUNDO MUJER, BANCO GNB SUDAMERIS, CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA, BANCO DE BOGOTA.

**SEGUNDO.- AGREGAR** al expediente para que obre, conste y poner en conocimiento de la parte interesada las comunicaciones aportadas por las siguientes entidades financieras.

- **BANCO DE OCCIDENTE**

Dando respuesta al oficio de referencia de la fecha 31-01-2022, recibido el día 09-03-2022, le informamos el modo en que se procedió por esta Entidad Financiera:

NOMBRE	NIT. o C.C.	OBSERVACIONES
JAVIER MUNOZ,CALDERON	16703155	18, 10

18: De manera amable y respetuosa, nos permitimos informarle que la(s) cuenta(s) y/o CDT(s) del demandado se encuentra(n) canceladas(dos) con anterioridad al recibido de su oficio.

10: Adicionalmente informamos, que consultada nuestra base de datos, la(s) demás persona(s) y/o firmas relacionadas en el oficio del asunto no posee(n) vínculo(s) con el Banco a través de Cuentas Corrientes, Cuentas de Ahorros y/o Depósitos a Termino a Nivel Nacional.

• **ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.**

REF: Oficio N°CND0041212022 Proceso Res: 76001400301520180017300 / Demandante: BANCO DE OCCIDENTE SA ID 890300279 / Demandados relacionados con las siguientes Identificaciones: JAVIER MUÑOZ CALDERON 16703155

Cordial Saludo:

En respuesta al oficio emitido por su entidad, nos permitimos informar el modo en que procedió Banco Itaú Corpbanca Colombia S.A respecto al (los) demandado (s) que se relaciona (n) en la referencia:

Nº	OBSERVACIONES
1	Informamos que se realizo el registro de la medida cautelar en nuestro core bancario y se procedera de acuerdo a lo indicado en su oficio.

Es importante resaltar que las demás personas relacionadas en el oficio (si las hubiere) no existen en nuestra base de datos de clientes o no tiene(n) productos embargables.

En el caso de que en su oficio hayan solicitado el embargo de productos fiduciarios, por favor tener en cuenta que el Banco no maneja este tipo de productos y su solicitud debe ser enviada a nombre de la entidad fiduciaria que corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingenieria  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Código de verificación: **7ba6c99b24bfca088f5708589c1780abf69a20b6a3ba882d4aac774da7dcddc8**

Documento generado en 19/04/2022 09:51:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**Auto No. 1316**

**PROCESO : EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : COBRAN S.A.S.**  
**DEMANDADO : CELMIRA GONGORA GARCIA – VIVIANA LOPEZ PISO**  
**RADICACION : 76 001 40 03 003 2019 00724 00**

Revisada la solicitud de remanentes que hace el abogado CHRISTIAN CAMILO HURTADO MOSQUERA, a favor de su prohijada MIRNA DEL SOCORRO YESQUEN CUELLAR, se observa que en el juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Cali, se decretó la medida de embargo de remanentes, con auto de fecha 21 de junio de 2021; no obra constancia dentro del presente trámite que se haya comunicado tal medida, y tampoco el memorialista allega prueba del envío oportuno de la solicitud.

Este Juzgado avoco conocimiento por auto del 11 de agosto de 2021, y termino el proceso por pago por auto del 10 de noviembre de 2021, providencia que se encuentra debidamente ejecutoriada.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO.- AGREGAR** sin trámite alguno la solicitud que antecede, teniendo en cuenta que los títulos judiciales ya han sido pagados a las partes de este proceso y no hay comunicación de remanentes en el presente trámite.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal

**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d6a8857c71d9397f6008beba2ffc5323e8c1b54022c103fa71cd575bc0223d**

Documento generado en 19/04/2022 01:00:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1326**

**PROCESO** :EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
PRENDARIO DE MINIMA CUANTIA  
**DEMANDANTE** :BANCO DE OCCIDENTE  
**DEMANDADO** :CATALINA GUERRERO HERNANDEZ c.c. 31.573.267  
**RADICACION** :76 001 40 03 007 2020 00653 00

Se aporta liquidación del crédito.

Se observa qué dentro de la liquidación del crédito, se acata el numeral **1.1.** del mandamiento de pago: “Por concepto de intereses de mora causados liquidados a la tasa máxima legal en caso de que se sobrepase del 13 de noviembre de 2020 hasta el pago total de la obligación sobre la suma de \$9.997.123= m/cte.”

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**Único. POR SECRETARIA,** dese traslado de la liquidación del crédito allegada por el demandante

**NOTIFÍQUESE,  
La Juez,**

2

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZÓN**

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingenieria  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **03bc32023ea6e458106bfad9e00e34bcc4e268bcb9948d947eb3dc9e87298f87**

Documento generado en 19/04/2022 01:23:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

Auto No. 1313

**PROCESO** : EJECUTIVO  
**DEMANDANTE** : LUCY BOLAÑOS BOLAÑOS CESIONARIA de NILSA LORENA  
CARDOZO VALIENTE, cesionario de HAMILTON MARIN DIAZ,  
cesionario de EDINSON GOMEZ BOLAÑOS, cesionario de  
**DEMANDADO** : AMPARO PORTELA BURGOS - JORGE ELIECER LAVERDE  
PARRA  
**RADICACION** : 76 001 40 03 018 2013 00402 00

Comoquiera que el presente trámite se encuentra suspendido por trámite de Insolvencia de Persona Natural No Comerciante,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO.- AGREGAR** al expediente sin trámite alguno la sustitución de poder que antecede.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Firmado Por:

Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingenieria  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **95b727f71ba5969021d610eaa9787b6a52e66c7a31013df1e868e4b0de138aa1**

Documento generado en 19/04/2022 01:00:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1320**

**PROCESO :EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE :PIEDAD MARITZA PALACIOS cesionaria CONJUNTO**  
**DEMANDADO :JHONY ALEXANDER ROJAS MARTINES, MARIA JANETH**  
**MARTINEZ NUÑEZ Y OTROS en calidad de sucesores**  
**RADICACION :76 001 4003 024 2000 01006 00**  
**procesales del señor FRANCISCO ROJAS SANCHEZ**

Por auto No. 1025 de 18 de marzo de 2022, notificado en estado No. 021 del 22 de marzo de 2022, se aprobó la liquidación del crédito, y el 23 de marzo de 2022, la apoderada de **MARIA JANETH MARTINEZ NUÑEZ**, eleva recurso de reposición y en subsidio de apelación, es decir que es oportuno.

La Notaria 16 del Circulo de Cali, adelantó diligencia de remate el día 30 de marzo de 2022 según información brindada por la parte demandante, pero a la fecha no se la recibido la información sobre el cumplimiento de dicha diligencia. La demandante allega pago de impuesto al remate del 4 de abril de 2022 por \$7.000.000,00 M/CTE;

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. POR SECRETARIA**, dese traslado del recurso de reposición elevado por la parte demandada.

**SEGUNDO. PARA QUE SE TOMA EN CUENTA** se agrega el recibo de la consignación de depósito judiciales (IMPUESTO AL REMATE) del 4 de abril de 2022, ante el Banco Agrario de Colombia por la suma de SIETE MILLONES DE PESOS MCTE (\$7.000.000.00).

**TERCERO. SOLICITESE** a la **NOTARIA 16 DEL CIRCULO DE CALI**, que remita la gestión cumplida frente a la comisión para diligencia de remate a que se contrae el **DESPACHO COMISORIO No. CD/004/1895/2021** de 8 de noviembre de 2021, una vez que se informó que la misma se adelantó el 30 de marzo de 2022.

Remítase la comunicación a través del correo institucional al contacto: **NOTARÍA 16 DEL CIRCULO DE CALI** [notaria16cali@ucnc.com.co](mailto:notaria16cali@ucnc.com.co) ; [dieciseiscali@supernotariado.gov.co](mailto:dieciseiscali@supernotariado.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**  
**La Juez,**

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **beca421f4dde455de1c2140a596405b94dd7cbf7a77cb7a1242b7efd199fc438**  
Documento generado en 19/04/2022 01:23:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**AUTO No. 1306**

**PROCESO :EJECUTIVO MINIMA CUANTIA**  
**DEMANDANTE :CONTINENTAL DE BIENES BIENCO S.A.S. INC hoy SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S. y AFIANZADORA NACIONAL S.A.**  
**DEMANDADO :EDUARDO JOSE QUIÑONES NUÑEZ – LOREN DAYANA DELGADO MOSQUERA**  
**RADICACION :76 001 40 03 005 2021 00052 00**

Se recibe escrito donde la DRA. LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, identificada con Cedula de ciudadanía 67.039.049y T.P 162.809del CS de la j, solicita que se le reconozca personería como apoderada de AFIANZADORA NACIONAL S.A. -AFIANSA. Aporta certificado de existencia y representación de dicha entidad donde en acta registrada No. 61 de 12 de enero de 2021 la designan como *REPRESENTANTE LEGAL PARA ASUNTOS JUDICIALES*.

**Manifiesta** la apoderada de las partes “*que los valores cancelados por parte de la subrogatoria AFIANZADORA NACIONAL a la PARTE DEMANDANTE SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER no implica que la deuda haya cambiado, ya que la parte demandada sigue en mora de cancelar, sea por los valores reconocidos a favor de parte subrogatoria o por los valores reconocidos a la sociedad privada de alquiler.*” Agrega a su manifestación: “*Me permito informar que ni la parte demandante SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER ni la subrogatoria AFIANZADORA NACIONAL han recibido sumas de dinero directos por parte del demandado para cancelar o abonar a la presente deuda.*” Finaliza solicitado que se de traslado a su liquidación, sobre la que por auto anterior se observó falta de aplicación del abono efectuado en virtud de la subrogación.

Por auto No. 3899 de 6 de octubre de 2021 notificado en estado No. 076 de 7 de octubre de 2021, se aceptó **la subrogación parcial que del título objeto de litigio**, del acreedor CONTINENTAL DE BIENES S.A., HOY **SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.**, a la subrogatoria **AFIANZADORA NACIONAL S.A**, advirtiendo que en adelante obrarían en calidad de **demandantes**. La documentación que contiene dicha transacción y que fue aportada se infiere que: (i) entre CONTINENTAL DE BIENES S.A., HOY SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S., y AFIANZADORA NACIONAL S.A, existe contrato de fianza colectiva con la que la ultima se comprometió a garantizar las obligaciones derivadas de contratos de arrendamiento que suscriban o les sean cedidos, con ocasión de mora, debiendo entonces con ocasión del pago subrogar parcialmente por mandato legal. (ii) que las obligaciones del demandado se encontraban garantizadas y que por certificación del 7 de junio de 2021 emitida por la JEFE FINANCIERA DE AFIANZADORA NACIONAL S.A. se anuncia:

Que, en cumplimiento del contrato de fianza colectiva suscrito con la inmobiliaria **SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS**, se ha reconocido y pagado por **AFIANZADORA NACIONAL S.A.** las obligaciones económicas derivadas del contrato de arrendamiento a nombre de **EDUARDO JOSE QUIÑONES NUÑEZ**, que a continuación se relacionan:

Fecha	CANON	ADMON	TOTAL CANCELADO
2020/10	636.000	144.000	780.000
2020/11	660.168	144.000	804.168
2020/12	660.168	144.000	804.168
2021/01	660.168	144.000	804.168
2021/02	660.168	144.000	804.168
<b>TOTAL CANCELADO</b>	<b>3.276.672</b>	<b>720.000</b>	<b>3.996.672</b>

La liquidación del crédito que aporta la **SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.** contiene cobro de *cánones* desde octubre de 2020 a marzo de 2021, *las cuotas de administración* de los

mismos periodos, y la *cláusula penal* según lo autorizado en el mandamiento de pago; e informa que el inmueble le fue desocupado y entregado el 9 de abril de 2021 y no registra el pago efectuado el 7 de junio de 2021 por valor de **\$3.996.672,00 M/CTE**, por cuenta de AFIANZADORA NACIONAL S.A. AFIANSA en calidad de subrogatorio.

Presenta entonces confusión la actuación del demandante **SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.** cuando insiste en no haber recibido pago alguno frente a la obligación del demandado, cuando lo probado en el proceso por cuenta de los documentos aportados a la subrogación que fue aceptada refieren que recibió el 7 de junio de 2021 por valor de **\$3.996.672,00 M/CTE**, por parte de **AFIANZADORA NACIONAL S.A. AFIANSA** en calidad de garante frente a las negociaciones que hiciera con el aquí demandado EDUARDO JOSE QUIÑONEZ DUQUE.

Si bien lo cobrado en el proceso se trata de conceptos que no generan intereses y son precisos, también lo es que las entidades **SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S. Nit. 805000082-4** y **AFIANZADORA NACIONAL S.A. AFIANSA, Nit. 900053370-2**, son entidades diferentes; y por tanto, en virtud de la *subrogación de crédito parcial de la una a favor de la otra*, representa que la deuda a su favor *no es la misma*, y esa medida cada uno de los ejecutantes deberá presentar su liquidación del crédito y no una general como lo pretende la apoderada Agredo Casanova.

Ante estas inconsistencias nuevamente se abstendrá el despacho de tramitar la liquidación aportada, debiendo las partes demandantes ajustarse a lo ordenado en el proceso derivado de las pruebas allegadas y reconocidas en el trámite.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. RECONOCER** como apoderada judicial para asuntos judiciales de **AFIANZADORA NACIONAL S.A. -AFIANSA** a la **DRA. LIZETH VIANEY AGREDO CASANOVA** identificada con Cedula de ciudadanía 67.039.049 y T.P 162.809 del CS de la J. según designación contenida en el certificado de existencia y representación de la entidad.

**SEGUNDO. ABSTENERSE** de aplicar tramite a la liquidación aportada por el demandante **SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.** una vez que no se observa aplicación del abono efectuado por cuenta del subrogatorio AFIANZADORA NACIONAL S.A. AFIANSA, y las aclaraciones contenidas en el escrito del 17 de marzo de 2022 no se ajustan a lo probado en el proceso.

**NOTIFÍQUESE,**  
La Juez,

2

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**Firmado Por:**

**Gloria Edith Ortiz Pinzon**  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

**JUZGADO CUARTO CIVIL  
MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior

Fecha: 21-04-2022, 8 am

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

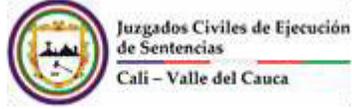
Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f0beb87cc5b3d7276ddb667fd21ed94abe5013b907afdf3ba8120ebf84df7db3**

Documento generado en 20/04/2022 11:56:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**



**SIGCMA**

---

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
CALI - VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, veinte (20) de abril de dos mil veintidós (2022)

**Auto No. 1328**

**PROCESO : EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE : CONEXA INMOBILIARIA LTDA cesionaria de RF ENCORE**  
**cesionario de BANCO DE OCCIDENTE S.A.**  
**DEMANDADO : CARLOS AUGUSTO OSPINA CADENA - LUZ MARINA CADENA**  
**DE OSPINA**  
**RADICACION : 76 001 40 03 001 2017 00805 00**

Como quiera que arriba el expediente a Despacho con memoriales de la parte actora, y en especial el que refiere vigilancia judicial se ha de indicar previo a resolver sus peticiones:

- 09 de febrero de 2021 solicitud fecha de remate
- 09 de febrero de 2021 fue puesto en conocimiento del Juzgado el decomiso del vehículo por parte de POLINAL en fecha 01 de febrero de 2022 :

De manera atenta me dirijo a ese despacho, con el fin de dejar a disposición, el vehículo que más adelante relaciono, así

Placa: **DIU 483**  
Clase: **AUTOMÓVIL**  
Marca: **HYUNDAI**  
Línea: **ACCENT**  
Modelo: **2012**  
Color: **PLATA**

**HECHOS...**

Se logra la inmovilización del automotor antes relacionado en vía pública de la ciudad de Cali Valle, siendo conducido por el señor RUBEN DARIO RODRIGUEZ TABORDA identificado con cédula de ciudadanía 1.130.627.082 teléfono 3147960189 quien al momento de requerir el mencionado automotor transitando en vía pública manifiesta que no tenía conocimiento del proceso, y que dicho vehículo lo había comprado, por dicha razón en primer instancia se traslada el vehículo al parqueadero **IMPERIO CARS, AUTORIZADO POR EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DEL VALLE DEL CAUCA PARA GUARDAR Y CUIDAR VEHÍCULOS INMOVILIZADOS POR ÓRDENES DE JUECES DE LA REPUBLICA**, Se constata la orden de INMOVILIZACIÓN vía telefónica con el juzgado.

En días siguientes se toma nuevamente comunicación con el juzgado 04 de ejecución civil municipal ya que la señora SECUESTRE manifiesta que el vehículo en mención no podía ser INMOVILIZADO en un parqueadero autorizado, y que tenía que ser llevado al taller JJ TEAM en la carrera 40 # 9b-65 donde el funcionario del juzgado nos manifiesta que la señora SECUESTRE MARICELA CARABALI queda a cargo de dicho automotor..

**Cabe resaltar que el vehículo queda INMOVILIZADO y a su disposición en el TALLER JJ TEAM barrio los cambulos carrera 40 # 9b-65 donde no cumplen con las medidas de protección para salvaguardar el cuidado del automotor.**

Es de aclararle a la parte actora que el vehículo fue objeto de medida de secuestro el **30 de agosto de 2021** cuando con anterioridad por solicitud de su parte este despacho había levantado la medida de DECOMISO por **auto No. 1600 del 26 de abril de 2021**, oficio que nunca fue diligenciado por la misma y que posteriormente omitió elevando solicitudes de expedición de DC para diligencia de secuestro a sabiendas que se había levantado el Decomiso, al percatarse el Juzgado de ello se emitió auto No. 2155 del 04 de Junio de 2021 razón suficiente por la que se negó en esta oportunidad su petición.

Ahora bien, como el vehículo fue entregado al demandante por parte de la secuestre este Despacho dispuso los requerimientos del caso, en cuanto a solicitar la caución que fue presentada tal y como lo ordena la norma auto No. 3803 del 29 de septiembre de 2021; también se aclara que la devolución del DC por parte de comisionado se dio hasta el 11 de octubre de 2021.

**Por auto 4460 del 22 de noviembre de 2021 se dio traslado del avalúo comercial del vehículo y se fijó la caución solicitada por el demandante, notificado a las partes estado 089 del 23/11/2021, lo cual nunca fue cancelado por la parte.**

Por **segunda vez** en el año 2022 la Policía Metropolitana de Santiago de Cali allega acta de DECOMISO del **05 de abril de 2022 toda vez que el vehículo se encontraba circulando en**

la ciudad de Cali (calle 10ª con Cra 57), lo cual no entiende el Juzgado si el automotor debería estar guardado el parqueadero ubicado en la (CARRERA 40 A No. 9 B -65 BARRIO LOS CAMBULOS TALLER JJ TEAM, parqueadero bajo techo y seguro) al que se llevo por autorización de la secuestre, por tanto se dejo en un parqueadero autorizado para ello esto es CALIPARKING.

Aclarado lo anterior, se procede a continuar con las actuaciones procesales pertinentes esto es acceder a la solicitud de fijar fecha para llevar a cabo la diligencia de remate, toda vez que se cumplen los requisitos previstos en el art. 448 del C.G.P.

El Juzgado, **RESUELVE:**

**PRIMERO.- SEÑALAR** el día **14 de junio de 2022**, a la hora de las **2:00 p.m.**, para que se lleve a cabo la diligencia de remate de los bienes que se describe a continuación:

Bien: **VEHICULO** con placa DIU-483, que se encuentra inmovilizado en el parqueadero CALIPARKING ubicado CARRERA 66 No. 13-11, que se encuentra debidamente embargado y secuestrado.(Fl. fisico 64 y 37 orden doc)

Vehículo avaluado en la suma de **\$15.820.000.oo M/CTE (orden documento 40)**

**TERCERO.-** La diligencia comenzará a la hora indicada y no se cerrara hasta que haya transcurrido una hora desde su inicio. La base de la licitación será la que cubra el **setenta por ciento (70%) del total del avalúo dado al bien** (art. 448-3 C.G.P.) y **postor hábil el que previamente consigne el equivalente al 40% mismo avalúo** (art. 451 C.G.P.) que ordena la ley, a órdenes de este Juzgado a través de la cuenta única judicial N° **760012041700** y código de dependencia **N° 760014303000** (Oficina de Ejecución Civil Municipal de Cali). **Banco agrario de Colombia**, para el proceso **EJECUTIVO PRENDARIO** adelantado por **CONEXA INMOBILIARIA LTDA, con nit. 900.575.605-8, cesionario de RF ENCORE, cesionario de LUZ MARINA CADENA DE OSPINA** contra **CARLOS AUGUSTO OSPINA CADENA, con c.c. 6.102.406** y **LUZ MARINA CADENA DE OSPINA, con c.c. 27.981.906**, radicación 760014003-001-2017-00805-00. Obra como **secuestre** (fl. 17 orden de documento – orden de documento 04) **MEJIA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S. PEDRO JOSE MEJIA MURQUEITIO**, (CALLE 5 OESTE N°. 27-25, celular 3175012496, teléfono 8889161 - 8889162, con correo electrónico [samantha4129@hotmail.com](mailto:samantha4129@hotmail.com)).

**CUARTO.- Esta decisión se debe anunciar al público** mediante la inclusión en un listado que se publicará por una sola vez en un **periódico de amplia circulación local o una radiodifusora**, el día **DOMINGO** con antelación no inferior a diez días a la fecha señalada para el remate.

**QUINTO.- PREVENGASE** a la parte ejecutante para que aporte una copia informal de la página del periódico o la constancia del medio de comunicación en que haya hecho la publicación, para ser agregada al expediente antes de la apertura de la licitación e igualmente debe allegar un certificado de tradición del bien a rematar actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia. (ART. 450 CGP).

**SEXTO.- EXPIDASE** por Secretaría de la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Cali, el aviso de remate correspondiente y remítase al interesado una vez ejecutoriada esta providencia por el medio más expedito y eficaz para el correspondiente diligenciamiento o en su defecto se agende cita presencial para su retiro.

**SEPTIMO.- SE INFORMA** a las partes y usuarios en general que la AUDIENCIA DE REMATE se llevara a cabo de forma VIRTUAL de conformidad con el Art. 452 del C.G.P. y el protocolo de audiencias el cual puede consultarse en el link:

[https://www.ramajudicial.gov.co/documents/2861366/52983965/PROTOCOLO\\_AUDIENCIA+VIRTUAL+DE+REMATE04ECM.pdf/c0d465ba-8654-40b1-9f16-f6afb9c032c8](https://www.ramajudicial.gov.co/documents/2861366/52983965/PROTOCOLO_AUDIENCIA+VIRTUAL+DE+REMATE04ECM.pdf/c0d465ba-8654-40b1-9f16-f6afb9c032c8)

**OCTAVO: REQUIERASE** al secuestre **MEJIA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S. PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO**, correo electrónico [samantha4129@hotmail.com](mailto:samantha4129@hotmail.com), para que informe a este Juzgado las razones por las cuales en DOS OPORTUNIDADES este año el vehículo de placas DIU 483 dejado bajo su custodia y administración ha sido objeto de inmovilización por parte de la autoridades de tránsito por encontrarse rodando en la ciudad de Cali, máxime si no se ha acreditado el pago de caución que garantice la conservación del vehículo en manos de terceros.

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZÓN**

**Firmado Por:**

**Gloria Edith Ortiz Pinzon  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración J  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIAS**

**SECRETARIA**

En Estado No. 028 de hoy se notifica a las partes el auto anterior

Fecha: 21-04-2022

**JORGE MUÑOZ GUTIERREZ**  
Secretario

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ed9982d06ce1e90e88680849220d6fe2f5a3614d8496e66bec2f0eab5aa62602**

Documento generado en 19/04/2022 04:17:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**