



9706 22022818

Rad. 76-001-40-03-001-2021-00303-00. Solicitud

Alejandro Nieto Martinez <nietomartineza4@gmail.com>

Mié 23/02/2022 15:32

Para: Memoriales 06 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj06ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Santiago de Cali, 23 de febrero del 2022.

Señores,

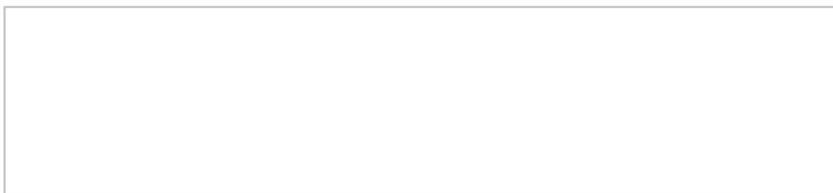
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI.memorialesj06ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S.M.

ASUNTO: **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y SOLICITUD DE INFORMACIÓN.**REFERENCIA: **PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.**DEMANDANTE: **LILIANA SANCHEZ ROJAS.**IDENTIFICACIÓN: **C.C. 31.203.567 de Tuluá.**DEMANDADO: **ANDRES ARIAS CORREA.**IDENTIFICACIÓN: **C.C. 1.019.006.026 de Bogotá D.C.**RADICADO: **76-001-40-03-001-2021-00303-00.**

--

Atentamente,



Santiago de Cali, 23 de febrero del 2022.

Señores,

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI.

memorialesj06ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S.M.

ASUNTO: **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y SOLICITUD DE INFORMACIÓN.**

REFERENCIA: **PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTIA.**

DEMANDANTE: **LILIANA SANCHEZ ROJAS.**

IDENTIFICACIÓN: **C.C. 31.203.567 de Tuluá.**

DEMANDADO: **ANDRES ARIAS CORREA.**

IDENTIFICACIÓN: **C.C. 1.019.006.026 de Bogotá D.C.**

RADICADO: **76-001-40-03-001-2021-00303-00.**

ALEJANDRO NIETO MARTÍNEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. **1.144.079.397** de Cali, abogado portador de la Tarjeta Profesional No. 327.335 del C. S. de la J., actuando como apoderado judicial de la señora **LILIANA SANCHEZ ROJAS** identificada con cédula de ciudadanía No. 31.203.567 de Tuluá, por medio del presente escrito, me permito aportar la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** dentro del presente proceso.

Además, me permito **SOLICITAR** información respecto a la Respuesta de la **Oficina de Registro de instrumentos Públicos** sobre las medidas cautelares decretadas o dar acceso al expediente virtual.

Así pues, informo que, respecto a la **liquidación del crédito**, el valor adeudado a la fecha es el siguiente:

CONCEPTO	VALOR
Cánones de arrendamiento	\$ 21.088.000,00
Clausula penal	\$ 5.700.000,00
Interes de mora del 10/05/2021 a 23/02/2022	\$ 3.852.086,05
Costas y agencias en derecho aprobadas	\$ 1.330.000,00
TOTAL ADEUDADO A 23/02/2022	\$ 31.970.086,05

Adjunto a este escrito la liquidación respectiva.

CRA. 4 No. 12-41 OFICINA 401, EDIFICIO SEGUROS BOLIVAR.

CELULAR: 3207337616

e-mail nietomartineza4@gmail.com

CALI- VALLE

Finalmente reitero que estaré atento al acceso al expediente virtual o al conocimiento de la respuesta de la Oficina de Registro y de Instrumentos públicos sobre el embargo y secuestro de los bienes decretados.

Atentamente,



ALEJANDRO NIETO MARTÍNEZ.

C.C. 1.144.079.397 de Cali.

T.P. 327.335 del C. S. de la J.

E-mail. nietomartineza4@gmail.com – anima952011@hotmail.com, Cel. 3207337616.

LIQUIDADOR DE INTERESES MORATORIOS SOBRE UN CAPITAL FIJO

Desde	10/05/2021	Hasta	23/02/2022	CAPITAL	21.088.000
Clase Int	2- MORA MAXIM	Base Intereses	1- CAPITAL	INTERESES	\$ 3.852.086,05
Tasa Int	1- INTERES DEL PERIODO			TOTAL	\$ 24.940.086,05

AÑO	MES	BASE	% INTERES MORA AÑO	% INTERES MORA MES	VALOR INT MORATORIO
2021	5	21.088.000	25,83%	1,92%	282.727,62
2021	6	21.088.000	25,82%	1,91%	403.756,85
2021	7	21.088.000	25,77%	1,91%	403.057,91
2021	8	21.088.000	25,86%	1,92%	404.315,80
2021	9	21.088.000	25,79%	1,91%	403.337,52
2021	10	21.088.000	25,62%	1,90%	400.959,44
2021	11	21.088.000	25,91%	1,92%	405.014,23
2021	12	21.088.000	26,19%	1,94%	408.920,38
2022	1	21.088.000	26,49%	1,96%	413.095,96
2022	2	21.088.000	27,45%	2,02%	326.900,35