

LIQUIDACION DEL CREDITO PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL RADICADO 2019-00606-00

Diego Fernando Chavez Saa <chavezsaa@hotmail.com>

Jue 13/01/2022 2:06 PM

Para: Juzgado 34 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j34cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (160 KB)

LIQUIDACION DEL CREDITO DEL DEMANDADO LUIS FERNANDO CADAVID.pdf;

Buenas tardes

Adjunto LIQUIDACION DEL CREDITO

PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

RADICACION: 2019-00606-00

DEMANDANTE: CARLOS JULIO GONZALEZ RAMIREZ

DEMANDADO: LUIS FERNANDO CADAVID CARDONA

Atentamente,

DIEGO FERNANDO CHAVEZ SAA

C.C. No. 16.260.319

T.P. No.35.079 del C.S.J.

APODERADO DE LA PARTE DEMANDANTE

Correo Electronico: **chavezsaa@hotmail.com**

Celular: 3003192752

Avenida 5 Norte No.21N-22 Of.807

Edificio "Centro Versailles"

Cali

Señora
JUEZ TREINTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD CALI
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO
DDANTE: **CARLOS JULIO GONZALEZ RAMIREZ**
DDADOS: **LUIS FERNANDO CADAVID CARDONA**

RAD: 2019-00606

DIEGO FERNANDO CHAVEZ SAA, mayor de edad y de ésta vecindad, identificado con la cedula de ciudadanía No.16.260.319 expedida en Palmira, abogado titulado y en ejercicio, portador de la T.P.No.35.079 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de Apoderado judicial de la parte demandante dentro del Proceso de la referencia, dando aplicación al artículo 446 del C.G.P., de la Ley 1564 de 2012, adjunto la Liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de presentación de éste escrito, de acuerdo a lo dispuesto en el mandamiento de pago, para que obre dentro del proceso indicado en la referencia.

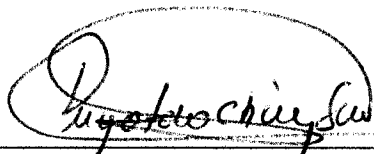
VALOR LIQUIDACION DEL CREDITO A LA FECHA 11 DE ENERO DE 2022

Concepto	Valor
1. Capital	\$20.000.000.00
Intereses de mora	\$14.918.500.00
Total	\$34.908.866.67
2. Capital	\$20.000.000.00
Intereses de mora	\$15.052.200.00
Total	\$35.052.200.00

Me permito informar a la Señora Juez, que desconozco el correo electrónico del deudor **LUIS FERNANDO CADAVID CARDONA**, por lo que no es posible mandar

copia del escrito de Liquidación del Crédito. En consecuencia, no me es posible dar cumplimiento a lo ordenado en el artículo 3 del Decreto 806 de 2020

De la señora, Juez atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Diego Fernando Chavez Saa', enclosed within a large, loopy oval shape.

DIEGO FERNANDO CHAVEZ SAA

C.C.No.16.260.319 de Palmira

T.P.No.35.079 del C.S. de la J.

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL \$ 20.000.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
16/12/2018	31/12/2018	15	2,15	\$	215.000,00
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	426.000,00
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	436.000,00
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	430.000,00
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	428.000,00
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	430.000,00
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	428.000,00
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	428.000,00
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	428.000,00
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	428.000,00
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	424.000,00
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	422.000,00
01/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$	420.000,00
01/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$	418.000,00
01/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$	424.000,00
01/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$	422.000,00
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	416.000,00
01/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$	406.000,00
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	404.000,00
01/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$	404.000,00
01/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$	408.000,00
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	410.000,00
01/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$	404.000,00
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	400.000,00
01/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$	392.000,00
01/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$	388.000,00
01/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$	394.000,00
01/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$	390.000,00
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	388.000,00
01/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$	386.000,00
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	386.000,00
01/07/2021	31/07/2021	30	1,93	\$	386.000,00
01/08/2021	31/08/2021	30	1,94	\$	388.000,00
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	386.000,00
01/10/2021	31/10/2021	30	1,92	\$	384.000,00
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	388.000,00
01/12/2021	31/12/2021	30	1,96	\$	392.000,00
01/01/2022	11/01/2022	11	1,98	\$	145.200,00
Total Intereses de Mora				\$	15.052.200,00
Subtotal				\$	35.052.200,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	20.000.000,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	15.052.200,00
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	35.052.200,00
GRAN TOTAL		
OBLIGACIÓN	\$	35.052.200,00

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial \$ 20.000.000,00
CAPITAL

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
26/12/2018	31/12/2018	5	2,15	\$	71.666,67
01/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	426.000,00
01/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	436.000,00
01/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	430.000,00
01/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	428.000,00
01/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	430.000,00
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	428.000,00
01/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	428.000,00
01/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	428.000,00
01/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	428.000,00
01/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	424.000,00
01/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	422.000,00
01/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$	420.000,00
01/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$	418.000,00
01/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$	424.000,00
01/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$	422.000,00
01/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	416.000,00
01/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$	406.000,00
01/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	404.000,00
01/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$	404.000,00
01/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$	408.000,00
01/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	410.000,00
01/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$	404.000,00
01/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	400.000,00
01/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$	392.000,00
01/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$	388.000,00
01/02/2021	28/02/2021	30	1,97	\$	394.000,00
01/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$	390.000,00
01/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	388.000,00
01/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$	386.000,00
01/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	386.000,00
01/07/2021	31/07/2021	30	1,93	\$	386.000,00
01/08/2021	31/08/2021	30	1,94	\$	388.000,00
01/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	386.000,00
01/10/2021	31/10/2021	30	1,92	\$	384.000,00
01/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	388.000,00
01/12/2021	31/12/2021	30	1,96	\$	392.000,00
01/01/2022	11/01/2022	11	1,98	\$	145.200,00
Total Intereses de Mora				\$	14.908.866,67
Subtotal				\$	34.908.866,67

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	20.000.000,00
Total Intereses		
Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	14.908.866,67
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	34.908.866,67
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	34.908.866,67