



9706 22071423

APORTANDO LIQUIDACION DE CREDITO RAD 33-2019-01029-00

PROFESIONALES A <pajuridica1@gmail.com>

Jue 14/07/2022 11:25

Para: Memoriales 06 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj06ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores:

JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.

JUZGADO 33 CIVIL MUNICIPAL DE CALI VALLE. (Origen.).

E. S. D.

Referencia.

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "EDIFICIO FUERTEVENTURA VIS P.H".

Demandado: CARLOS GUILLERMO QUILINDO MACA

Rad. 33-2019/01029-00.

Buenos días,

Por medio de la presente me permito radicar Liquidacion de Credito dentro del proceso de la referencia.

Cordialmente,

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO

C.C. 66.996.008

T.P 244.159 del C S de la J.

CEL 316-5326634

Señores:

JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.
JUZGADO 33 CIVIL MUNICIPAL DE CALI VALLE. (Origen.).
E. S. D.

Referencia.

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "EDIFICIO FUERTEVENTURA VIS P.H".

Demandado: CARLOS GUILLERMO QUILINDO MACA

Rad. 33-2019/01029-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, adjunto al presente escrito me permito aportar la liquidación de crédito, que corresponde al proceso arriba referenciado.

Precisiones:

1.-Aportó liquidación del crédito, donde se certifica las cuotas de administración ordinarias, y/o extraordinarias, y/o demás expensas comunes adeudadas por el demandado(s), desde la fecha indicada en la pretensión primera del acápite "PRETENSIONES" del libelo demandatorio, hasta la expensa común del mes de junio de 2022. así como los abonos que ha efectuado la parte demandada directamente a la propiedad horizontal demandante.

2.-Los intereses moratorios han sido liquidados a la tasa del 2% mensual, desde la fecha en que cada cuota de administración ordinaria y/o extraordinaria se hizo exigible, es decir a partir del día primero del mes siguiente a su mes de causación, hasta el día 01 de julio de 2022.

Por tanto, solicito comedidamente al señor Juez correr el traslado de ley a la parte demandada de la referida liquidación de crédito.

Atentamente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.
C. C. Nro. 66.996.008 Expedida en Cali Valle.
T. P. Nro. 244159 del C. S., de la J.

Señores:
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.
JUZGADO 33 CIVIL MUNICIPAL DE CALI VALLE. (Origen.).
E. S. D.

Referencia.
Proceso: Ejecutivo Singular.
Demandante: "EDIFICIO FUERTE VENTURA VIS".
Demandado: CARLOS GUILLERMO QUILINDO MACA

Rad. 33-2019/01029-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, por medio de la presente me permito aportar liquidación del crédito que corresponde al presente proceso.

Fecha de causación de la expensa común.	Valor Cuota de Administración Ordinaria.	Valor Cuota de Administración Extraordinarias	Fecha de exigibilidad de las expensas comunes.	Numero de meses en mora.	Tasa de interés moratorio.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración ordinarias.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración extraordinarias.	Capital más intereses moratorios.	Abono	Saldo
may-19	\$24.944		1/06/2019	37	2%	\$22.150	\$0	\$47.094		\$47.094
jun-19	\$163.000		1/07/2019	36	2%	\$140.832	\$0	\$303.832		\$350.926
jul-19	\$163.000		1/08/2019	35	2%	\$136.920	\$0	\$299.920		\$650.846
ago-19	\$163.000		1/09/2019	34	2%	\$133.008	\$0	\$296.008		\$946.854
sep-19	\$163.000		1/10/2019	33	2%	\$129.096	\$0	\$292.096		\$1.238.950
oct-19	\$163.000		1/11/2019	32	2%	\$125.184	\$0	\$288.184		\$1.527.134
nov-19	\$163.000		1/12/2019	31	2%	\$121.272	\$0	\$284.272		\$1.811.406
dic-19	\$163.000		1/01/2020	30	2%	\$117.360	\$0	\$280.360		\$2.091.766
ene-20	\$173.000		1/02/2020	29	2%	\$120.408	\$0	\$293.408		\$2.385.174

feb-20	\$173.000		1/03/2020	28	2%	\$116.256	\$0	\$289.256		\$2.674.430
mar-20	\$173.000		1/04/2020	27	2%	\$112.104	\$0	\$285.104		\$2.959.534
abr-20	\$173.000		1/05/2020	26	2%	\$107.952	\$0	\$280.952		\$3.240.486
may-20	\$173.000		1/06/2020	25	2%	\$103.800	\$0	\$276.800		\$3.517.286
jun-20	\$173.000		1/07/2020	24	2%	\$99.648	\$0	\$272.648		\$3.789.934
jul-20	\$173.000		1/08/2020	23	2%	\$95.496	\$0	\$268.496		\$4.058.430
ago-20	\$173.000		1/09/2020	22	2%	\$91.344	\$0	\$264.344		\$4.322.774
sep-20	\$173.000		1/10/2020	21	2%	\$87.192	\$0	\$260.192		\$4.582.966
oct-20	\$173.000		1/11/2020	20	2%	\$83.040	\$0	\$256.040		\$4.839.006
nov-20	\$173.000		1/12/2020	19	2%	\$78.888	\$0	\$251.888		\$5.090.894
dic-20	\$173.000		1/01/2021	18	2%	\$74.736	\$0	\$247.736		\$5.338.630
ene-21	\$179.000		1/02/2021	17	2%	\$73.032	\$0	\$252.032		\$5.590.662
feb-21	\$179.000		1/03/2021	16	2%	\$68.736	\$0	\$247.736		\$5.838.398
mar-21	\$179.000		1/04/2021	15	2%	\$64.440	\$0	\$243.440	\$2.000.000	\$4.081.838
abr-21	\$179.000		1/05/2021	14	2%	\$60.144	\$0	\$239.144		\$4.320.982
may-21	\$179.000		1/06/2021	13	2%	\$55.848	\$0	\$234.848		\$4.555.830
jun-21	\$179.000		1/07/2021	12	2%	\$51.552	\$0	\$230.552		\$4.786.382
jul-21	\$179.000		1/08/2021	11	2%	\$47.256	\$0	\$226.256		\$5.012.638
ago-21	\$179.000		1/09/2021	10	2%	\$42.960	\$0	\$221.960		\$5.234.598
sep-21	\$179.000		1/10/2021	9	2%	\$38.664	\$0	\$217.664		\$5.452.262
oct-21	\$179.000		1/11/2021	8	2%	\$34.368	\$0	\$213.368		\$5.665.630
nov-21	\$179.000		1/12/2021	7	2%	\$30.072	\$0	\$209.072		\$5.874.702
dic-21	\$179.000		1/01/2022	6	2%	\$25.776	\$0	\$204.776		\$6.079.478
ene-22	\$197.000		1/02/2022	5	2%	\$23.640	\$0	\$220.640		\$6.300.118
feb-22	\$197.000		1/03/2022	4	2%	\$18.912	\$0	\$215.912		\$6.516.030
mar-22	\$197.000		1/04/2022	3	2%	\$14.184	\$0	\$211.184		\$6.727.214
abr-22	\$197.000		1/05/2022	2	2%	\$9.456	\$0	\$206.456		\$6.933.670
may-22	\$197.000		1/06/2022	1	2%	\$4.728	\$0	\$201.728		\$7.135.398
jun-22	\$197.000		1/07/2022	0	2%	\$0	\$0	\$197.000		\$7.332.398
TOTALES	\$6.571.944	\$0				\$2.760.454	\$0	\$9.332.398	\$2.000.000	\$7.332.398

Del señor juez,

Cordialmente,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by several vertical strokes and a horizontal line at the bottom.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.

Cédula de Ciudadanía Nro. 66.996.008 de Cali Valle.

Tarjeta Profesional Nro. 244.159 del C., S. de la J.