

Señores

JUZGADO SEXTO DE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA.

E. S. D.

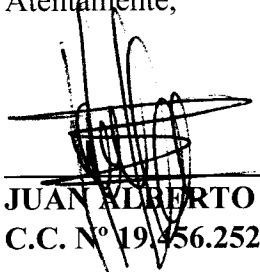
PROCESO: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: EDIFICIO KATIANA MARÍA PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO: HUMBERTO TORRES Y OTROS
JUZ. DE 22 CIVIL MUNICIPAL
ORIGEN:
RADICADO: 2013-00357-00

JUAN ALBERTO PINEDA ALBA, persona colombiana, mayor de edad y vecino de esta municipalidad, e identificado con la C.C. N° 19.456.252 de Bogotá D.C., Gerente y representante legal de la empresa **PINEDA Y ASOCIADOS ADMINISTRACIONES SAS**, con domicilio principal en Cali, en la Calle 2ª N° 65 – 110 Apto 501 de esta ciudad **E-mail:** gerencia@grupopineda.com.co entidad legalmente constituida el día 29 de Diciembre del 2000, mediante escritura pública N° 9.719 del libro IX de la Notaria Once del Circuito de Cali, registrada en la Cámara de Comercio de Cali, el 1 de septiembre de 2005 bajo el N° 667977-16 y NIT 830080673-1, actuando en calidad de administradores de la persona jurídica denominada **EDIFICIO KATIANA MARÍA PROPIEDAD HORIZONTAL**, parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, atentamente me permito allegar liquidación del crédito adeudado por el demandados hasta la fecha, de conformidad con el art. 446 del CGP.

Todo lo anterior con el fin de darle celeridad al proceso y garantizar la efectiva protección de los derechos económicos del demandante.

Renuncio a término de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Del señor Juez,
Atentamente,


JUAN ALBERTO PINEDA ALBA
C.C. N° 19.456.252 de Bogotá D.C.

Revisar

JUAN ALBERTO PINEDA ALBA, persona colombiana, mayor de edad y vecino de esta municipalidad, e identificado con la C.C. N° 19.456.252 de Bogotá D.C., actuando en calidad Gerente y representante legal de la empresa PINEDA Y ASOCIADOS ADMINISTRACIONES SAS, con domicilio principal en Cali, en la Calle 2° N° 65 - 110 Apto 501B de esta ciudad, entidad legalmente constituida el día 29 de Diciembre del 2000, mediante escritura pública N° 9.719 del libro IX de la Notaría Once del Circuito de Cali, registrada en la Cámara de Comercio de Cali, el 1 de septiembre de 2005 bajo el N° 667977-16 y NIT 330.080.673-1, actuando en calidad de administradores del EDIFICIO MULTIFAMILIAR KATIANA MARIA, según consta en el Certificado de Existencia y Representación expedido por la Secretaría de Gobierno de la Alcaldía Municipal de Santiago de Cali, copropiedad ubicada en la Calle 2C No 65A-59 del Municipio de Cali, la cual se encuentra sometida al régimen de Propiedad Horizontal, en aplicación del art. 48 de la ley 675 de 2001, mediante el presente escrito me permito.

CERTIFICA QUE :

El señor (a) **HUMBERTO TORRES** persona colombiana, mayor de edad y vecino de esta municipalidad, e identificado con la C.C. N° _____ de Cali (Valle), adeuda por concepto de expensas comunes e intereses moratorios, entre otros, en su calidad PROPIETARIO del apartamento 205 los siguientes valores:

PERIODO	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	RETROACTIVO DE CUOTAS ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	CUOTA ADMINISTRACIÓN ORDINARIA	RETROACTIVO DE CUOTAS ADMINISTRACIÓN ORDINARIA	TASA DE INTERÉS	INTERÉS MENSUAL	INTERÉS ACUMULADOS	CUOTA EXTRA	SANCIONES	GTOS JURIDICOS NOTA DEBITO
ago-09	\$ 72.030,00	\$ -	31/08/2009	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
sep-09	\$ 231.047,00	\$ -	30/09/2009	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
oct-09	\$ 235.822,00	\$ -	31/10/2009	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
nov-09	\$ 240.597,00	\$ -	30/11/2009	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
dic-09	\$ 245.372,00	\$ -	31/12/2009	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ene-10	\$ 250.147,00	\$ -	31/01/2010	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
feb-10	\$ 254.922,00	\$ -	28/02/2010	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
mar-10	\$ 321.697,00	\$ -	31/03/2010	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
abr-10	\$ 230.313,00	\$ -	30/04/2010	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
may-10	\$ 415.317,00	\$ -	31/05/2010	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jun-10	\$ 646.197,00	\$ -	30/06/2010	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jul-10	\$ 318.262,00	\$ -	31/07/2010	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ago-10	\$ 323.812,00	\$ -	31/08/2010	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
sep-10	\$ 329.362,00	\$ -	30/09/2010	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
oct-10	\$ 349.494,00	\$ -	31/10/2010	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
nov-10	\$ 355.045,00	\$ -	30/11/2010	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
dic-10	\$ 347.106,00	\$ -	31/12/2010	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ene-11	\$ 300.394,00	\$ -	31/01/2011	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
feb-11	\$ 303.724,00	\$ -	28/02/2011	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
mar-11	\$ 307.054,00	\$ -	31/03/2011	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
abr-11	\$ 315.349,00	\$ -	30/04/2011	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
may-11	\$ 222.000,00	\$ -	31/05/2011	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jun-11	\$ 322.446,00	\$ -	31/07/2011	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ago-11	\$ 325.776,00	\$ -	31/08/2011	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
sep-11	\$ 329.106,00	\$ -	30/09/2011	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
oct-11	\$ 337.113,00	\$ -	31/10/2011	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
nov-11	\$ 340.443,00	\$ -	30/11/2011	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
dic-11	\$ 351.683,00	\$ -	31/12/2011	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ene-12	\$ 355.013,00	\$ -	31/01/2012	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
feb-12	\$ 358.343,00	\$ -	29/02/2012	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
mar-12	\$ 361.673,00	\$ -	31/03/2012	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
abr-12	\$ 534.696,00	\$ -	30/04/2012	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

EDIFICIO MULTIFAMILIAR KATIANA MARIA
PROPIEDAD HORIZONTAL
Calle 2 C No 65A-59
NIT No 900.221.326-9

JUAN ALBERTO PINEDA ALBA, persona colombiana, mayor de edad y vecino de esta municipalidad, e identificado con la C.C. N° **19.456.252** de Bogotá D.C., actuando en calidad Gerente y representante legal de la empresa **PINEDA Y ASOCIADOS ADMINISTRACIONES SAS**, con domicilio principal en Cali, en la Calle **2ª N° 65 - 110 Apto 501B** de esta ciudad, entidad legalmente constituida el día 29 de Diciembre del 2000, mediante escritura pública N° 9.719 del libro IX de la Notaría Once del Circuito de Cali, registrada en la Cámara de Comercio de Cali, el 1 de septiembre de 2005 bajo el N° 667977-16 y NIT 830.080.673-1, actuando en calidad de administradores del **EDIFICIO MULTIFAMILIAR KATIANA MARIA**, según consta en el Certificado de Existencia y Representación expedido por la Secretaría de Gobierno de la Alcaldía Municipal de Santiago de Cali, copropiedad ubicada en la Calle 2C No 65A-59 del Municipio de Cali, la cual se encuentra sometida al régimen de Propiedad Horizontal, en aplicación del art. 48 de la ley 675 de 2001, mediante el presente escrito me permito.

CERTIFICA QUE:

El señor (a) **HUMBERTO TORRES** persona colombiana, mayor de edad y vecino de esta municipalidad, e identificado con la C.C. N° _____ de Cali (Valle), adeuda por concepto de expensas comunes e intereses moratorios, entre otros, en su calidad PROPIETARIO del apartamento 205 los siguientes valores:

PERIODO	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	RETROACTIVO DE CUOTAS ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	CUOTA ADMINISTRACIÓN ORDINARIA	RETROACTIVO DE CUOTAS ADMINISTRACIÓN ORDINARIA	TASA DE INTERÉS	INTERÉS MENSUAL	INTERÉS ACUMULADOS	CUOTA EXTRA	SANCIONES	GROS JURIDICOS NOTA DEBITO
may-12	\$ 384.069,00	\$ -	31/05/2012	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jun-12	\$ 387.594,00	\$ -	30/06/2012	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jul-12	\$ 391.119,00	\$ -	31/07/2012	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ago-12	\$ 394.644,00	\$ -	31/08/2012	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
sep-12	\$ 235.000,00	\$ -	30/09/2012	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ene-14	\$ 294.000,00	\$ -	31/01/2014	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
feb-14	\$ 294.000,00	\$ -	28/02/2014	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
mar-14	\$ 294.000,00	\$ -	31/03/2014	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
abr-14	\$ 294.000,00	\$ -	30/04/2014	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
may-14	\$ 294.000,00	\$ -	31/05/2014	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jun-14	\$ 294.000,00	\$ -	30/06/2014	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jul-14	\$ 294.000,00	\$ -	31/07/2014	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ago-14	\$ 294.000,00	\$ -	31/08/2014	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
sep-14	\$ 294.000,00	\$ -	30/09/2014	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
oct-14	\$ 294.000,00	\$ -	31/10/2014	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
nov-14	\$ 294.000,00	\$ -	30/11/2014	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
dic-14	\$ 294.000,00	\$ -	31/12/2014	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ene-15	\$ 294.000,00	\$ -	31/01/2015	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
feb-15	\$ 294.000,00	\$ -	28/02/2015	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
mar-15	\$ 294.000,00	\$ -	31/03/2015	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
abr-15	\$ 294.000,00	\$ -	30/04/2015	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
may-15	\$ 309.000,00	\$ 60.000,00	31/05/2015	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jun-15	\$ 309.000,00	\$ -	30/06/2015	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jul-15	\$ 309.000,00	\$ -	31/07/2015	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ago-15	\$ 309.000,00	\$ -	31/08/2015	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
sep-15	\$ 309.000,00	\$ -	30/09/2015	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
oct-15	\$ 309.000,00	\$ -	31/10/2015	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
nov-15	\$ 309.000,00	\$ -	30/11/2015	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
dic-15	\$ 309.000,00	\$ -	31/12/2015	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ene-16	\$ 309.000,00	\$ -	31/01/2016	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
feb-16	\$ 309.000,00	\$ -	29/02/2016	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
mar-16	\$ 309.000,00	\$ -	31/03/2016	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

EDIFICIO MULTIFAMILIAR KATIANA MARIA
PROPIEDAD HORIZONTAL
Calle 2 C No 65A-59
NIT No 900.221.326-9

JUAN ALBERTO PINEDA ALBA, persona colombiana, mayor de edad y vecino de esta municipalidad, e identificado con la C.C. N° 19.456.252 de Bogotá D.C., actuando en calidad Gerente y representante legal de la empresa **PINEDA Y ASOCIADOS ADMINISTRACIONES SAS**, con domicilio principal en Cali, en la Calle 2° N° 65 – 110 Apto 501B de esta ciudad, entidad legalmente constituida el día 29 de Diciembre del 2000, mediante escritura pública N° 9.719 del libro IX de la Notaría Once del Circuito de Cali, registrada en la Cámara de Comercio de Cali, el 1 de septiembre de 2005 bajo el N° 667977-16 y NIT 830.080.673-1, actuando en calidad de administradores del **EDIFICIO MULTIFAMILIAR KATIANA MARIA**, según consta en el Certificado de Existencia y Representación expedido por la Secretaría de Gobierno de la Alcaldía Municipal de Santiago de Cali, copropiedad ubicada en la Calle 2C No 65A-59 del Municipio de Cali, la cual se encuentra sometida al régimen de Propiedad Horizontal, en aplicación del art. 48 de la ley 675 de 2001, mediante el presente escrito me permito.

CERTIFICA QUE :

El señor (a) **HUMBERTO TORRES**, persona colombiana, mayor de edad y vecino de esta municipalidad, e identificado con la C.C. N° _____ de Cali (Valle), adeudada por concepto de expensas comunes e intereses moratorios, entre otros, en su calidad PROPIETARIO del apartamento 205 los siguientes valores:

PERIODO	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	RETROACTIVO DE CUOTAS ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	CUOTA ADMINISTRACIÓN ORDINARIA	RETROACTIVO DE CUOTAS ADMINISTRACIÓN ORDINARIA	TASA DE INTERÉS	INTERÉS MENSUAL	INTERÉS ACUMULADOS	CUOTA EXTRA	SANCIONES	GTOS JURÍDICOS NOTA DEBITO
abr-16	\$ -		30/04/2016	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ 200.000,00	\$ -	\$ -
may-16	\$ 331.000,00	\$ -	31/05/2016	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jun-16	\$ 331.000,00	\$ -	30/06/2016	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jul-16	\$ 331.000,00	\$ -	31/07/2016	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ago-16	\$ 331.000,00	\$ -	31/08/2016	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
sep-16	\$ 331.000,00	\$ -	30/09/2016	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
oct-16	\$ 331.000,00	\$ -	31/10/2016	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
nov-16	\$ 331.000,00	\$ -	30/11/2016	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
dic-16	\$ 331.000,00	\$ -	31/12/2016	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ene-17	\$ 331.000,00	\$ -	31/01/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
feb-17	\$ 331.000,00	\$ -	28/02/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
mar-17	\$ 331.000,00	\$ -	31/03/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
abr-17	\$ 331.000,00	\$ -	30/04/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
may-17	\$ 331.000,00	\$ -	31/05/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jun-17	\$ 331.000,00	\$ -	30/06/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
jul-17	\$ 331.000,00	\$ -	31/07/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
ago-17	\$ 331.000,00	\$ -	31/08/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
sep-17	\$ 331.000,00	\$ -	30/09/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
oct-17	\$ 331.000,00	\$ -	31/10/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
oct-17	\$ 1.106.510,00	\$ -	31/10/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
nov-17	\$ 331.000,00	\$ -	30/11/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 31.400,00
dic-17	\$ 331.000,00	\$ -	31/12/2017	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ 100.000,00	\$ -	\$ -
ene-18	\$ 351.000,00	\$ -	31/01/2018	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
feb-18	\$ 351.000,00	\$ -	28/02/2018	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.800,00
mar-18	\$ 351.000,00	\$ -	31/03/2018	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
abr-18	\$ 351.000,00	\$ -	30/04/2018	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
may-18	\$ 351.000,00	\$ -	31/05/2018	\$ -	\$ -	0,00%	\$ 643.643,00	\$ 643.643,00	\$ -	\$ -	\$ -
jun-18	\$ 351.000,00	\$ -	30/06/2018	\$ -	\$ -	0,00%	\$ -	\$ 643.643,00	\$ -	\$ -	\$ -
jul-18	\$ 351.000,00	\$ -	31/07/2018	\$ -	\$ -	0,00%	\$ 373.802,00	\$ 1.017.445,00	\$ -	\$ -	\$ -
ago-18	\$ 351.000,00	\$ -	31/08/2018	\$ -	\$ -	0,00%	\$ 472.152,00	\$ 1.489.597,00	\$ -	\$ -	\$ -
sep-18	\$ 351.000,00	\$ -	30/09/2018	\$ -	\$ -	0,00%	\$ 477.417,00	\$ 1.967.014,00	\$ -	\$ -	\$ -
oct-18	\$ 351.000,00	\$ -	31/10/2018	\$ -	\$ -	0,00%	\$ 482.682,00	\$ 2.449.696,00	\$ -	\$ -	\$ -

EDIFICIO MULTIFAMILIAR KATIANA MARIA
PROPIEDAD HORIZONTAL
Calle 2 C No 65A-59
NIT No 900.221.326-9

JUAN ALBERTO PINEDA ALBA, persona colombiana, mayor de edad y vecino de esta municipalidad, e identificado con la C.C. N° 19.456.252 de Bogotá D.C., actuando en calidad Gerente y representante legal de la empresa **PINEDA Y ASOCIADOS ADMINISTRACIONES SAS**, con domicilio principal en Cali, en la Calle 2ª N° 65 - 110 Apto 501B de esta ciudad, entidad legalmente constituida el día 29 de Diciembre del 2000, mediante escritura pública N° 9.719 del libro IX de la Notaría Once del Circuito de Cali, registrada en la Cámara de Comercio de Cali, el 1 de septiembre de 2005 bajo el N° 667977-16 y NIT 830.080.673-1, actuando en calidad de administradores del **EDIFICIO MULTIFAMILIAR KATIANA MARIA**, según consta en el Certificado de Existencia y Representación expedido por la Secretaría de Gobierno de la Alcaldía Municipal de Santiago de Cali, copropiedad ubicada en la Calle 2C No 65A-59 del Municipio de Cali, la cual se encuentra sometida al régimen de Propiedad Horizontal, en aplicación del art. 48 de la ley 675 de 2001, mediante el presente escrito me permito.

CERTIFICA QUE :

El señor (a) **HUMBERTO TORRES** persona colombiana, mayor de edad y vecino de esta municipalidad, e identificado con la C.C. N° _____ de Cali (Valle), adeudado por concepto de expensas comunes e intereses moratorios, entre otros, en su calidad PROPIETARIO del apartamento 205 los siguientes valores:

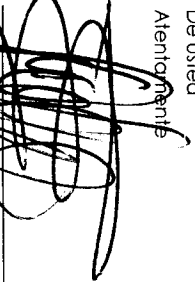
PERIODO	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	RETROACTIVO DE CUOTAS ADMINISTRACIÓN	VENCIMIENTO CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	CUOTA ADMINISTRACIÓN ORDINARIA	RETROACTIVO DE CUOTAS ADMINISTRACIÓN ORDINARIA	TASA DE INTERÉS	INTERÉS MENSUAL	INTERÉS ACUMULADOS	CUOTA EXTRA	SANCIONES	GTOS JURIDICOS NOTA DEBITO
nov-18	\$ 351.000,00	\$ -	30/11/2018	-	\$ -	0,00%	\$ 487.947,00	\$ 2.937.643,00	\$ -	\$ -	\$ -
dic-18	\$ 351.000,00	\$ -	31/12/2018	-	\$ -	0,00%	\$ 493.212,00	\$ 3.430.855,00	\$ 100.000,00	\$ -	\$ -
ene-19	\$ 362.000,00	\$ -	31/01/2019	-	\$ -	0,00%	\$ 498.477,00	\$ 3.929.332,00	\$ -	\$ -	\$ -
feb-19	\$ 362.000,00	\$ -	28/02/2019	-	\$ -	0,00%	\$ 503.907,00	\$ 4.433.239,00	\$ -	\$ -	\$ -
mar-19	\$ 362.000,00	\$ -	31/03/2019	-	\$ -	0,00%	\$ 509.337,00	\$ 4.942.576,00	\$ -	\$ -	\$ -
abr-19	\$ 362.000,00	\$ -	30/04/2019	-	\$ -	0,00%	\$ 514.767,00	\$ 5.457.343,00	\$ -	\$ -	\$ -
may-19	\$ 362.000,00	\$ -	31/05/2019	-	\$ -	0,00%	\$ 520.197,00	\$ 5.977.540,00	\$ -	\$ -	\$ -
jun-19	\$ 362.000,00	\$ -	30/06/2019	-	\$ -	0,00%	\$ 525.627,00	\$ 6.503.167,00	\$ -	\$ -	\$ -
jul-19	\$ 362.000,00	\$ -	31/07/2019	-	\$ -	0,00%	\$ 531.057,00	\$ 7.034.224,00	\$ -	\$ -	\$ -
ago-19	\$ 362.000,00	\$ -	31/08/2019	-	\$ -	0,00%	\$ 536.487,00	\$ 7.570.711,00	\$ -	\$ -	\$ -
sep-19	\$ 362.000,00	\$ -	30/09/2019	-	\$ -	0,00%	\$ 541.917,00	\$ 8.112.628,00	\$ -	\$ -	\$ -
oct-19	\$ 362.000,00	\$ -	31/10/2019	-	\$ -	0,00%	\$ 547.347,00	\$ 8.659.975,00	\$ -	\$ -	\$ -
nov-19	\$ 362.000,00	\$ -	30/11/2019	-	\$ -	0,00%	\$ 552.777,00	\$ 9.212.752,00	\$ -	\$ -	\$ -
dic-19	\$ 362.000,00	\$ -	31/12/2019	-	\$ -	0,00%	\$ 558.207,00	\$ 9.770.959,00	\$ 100.000,00	\$ -	\$ -
ene-20	\$ 362.000,00	\$ -	31/01/2020	-	\$ -	0,00%	\$ 563.637,00	\$ 10.334.596,00	\$ 100.000,00	\$ -	\$ -
feb-20	\$ 362.000,00	\$ -	29/02/2020	-	\$ -	0,00%	\$ 562.469,00	\$ 10.887.065,00	\$ -	\$ -	\$ -

El presente certificado presta merito ejecutivo de conformidad con el Art. 48 de la ley 675 de 2001

Para constancia de lo anterior, firmo en Cali a los dieciocho (18) dias del mes de Febrero de 2.020

De Usted

Atentamente



EDIFICIO MULTIFAMILIAR KATIANA MARIA

PROPIEDAD HORIZONTAL

JUAN ALBERTO PINEDA ALBA

PINEDA Y ASOCIADOS ADMINISTRACIONES SAS

ADMINISTRADOR



LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS DE CALI:

De conformidad con el Artículo 110 del C.G.P, córrase traslado a la parte contraria por el término de tres (3) días.

CONSTANCIA.-

9 JUN 2020

de 2020.

En la fecha y siendo las 8:00 a.m., fijo en **Lista de Traslado No.** 047.

El Secretario,

Juzgados de Ejecución
Civiles Municipales
Carlos Eduardo Silva Cano
Secretario

CARLOS EDUARDO SILVA CANO

Según lo anterior, cabe advertir que de conformidad con lo hoy dispuesto en el Art. 110 del C.G.P, todo traslado que deba surtirse por secretaria no requerirá auto, ni constancia en el expediente.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Juzgados Civiles de Ejecución
de Sentencias
Cali - Valle del Cauca

SIGCMA

CONSTANCIA SECRETARIAL

Se deja constancia que en atención a las medidas de Salubridad Pública y fuerza mayor con ocasión de la pandemia de COVID-19, a nivel global se suspendieron los términos Judiciales desde el 16 marzo de 2020, atendiendo lo dispuesto en los Acuerdos PCSJA20-11517, PCSJA20-11518, PCSJA20-11519, PCSJA20-11521, PCSJA20-11526, PCSJA20-11527, PCSJA20-11528, PCSJA20-11529, PCSJA2011532, PCSJA20-11546, PSCJA20-11549, así como el acuerdo **PCSJA20-11556** del 22 de mayo de 2020 emitidos por la presidencia del C. S. de la Judicatura; sin embargo, éste último, establece algunas **Excepciones a la suspensión de términos en materia civil**, a partir del 25 de mayo inclusive. En este sentido y dando aplicación al principio de publicidad, esta oficina de apoyo publicará los traslados de la liquidación del crédito con sus respectivos anexos en la página de la rama judicial www.ramajudicial.gov.co. Es pertinente indicar que tanto los Juzgados de Ejecución Civil Municipal de Cali, como sus Oficinas de apoyo se encuentran cerrados al Público en general hasta la fecha.

Santiago de Cali, 21 de junio de 2020.-

CARLOS EDUARDO SILVA CANO
SECRETARÍA

