



9709-5144

[Responder a todos](#) [Eliminar](#) [No deseado](#) [Bloquear](#) ...

Proceso Ejecutivo Radicacion 005-2018-00490-00 Dda NORMA LILIANA MORENO CORREA -

Oscar Humberto González Quintero <oscarhgg@hotmail.com>

Mié 21/10/2020 7:51 AM

Para: Gestion Documental Oficina Apoyo Ejecución Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

CC: PORTAL DE LA ALAMEDA UNO <portalalameda1@gmail.com>; normalilianamorenoc@gmail.com

Juzg 6 Ejec C Mpal Radicacio...

218 KB

Liquidacion Credito Radicacio...

177 KB

2 archivos adjuntos (395 KB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

Señor

JUEZ SEXTO (06º) EJECUCION CIVIL MUNICIPAL - CALI

E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA CONJUNTO
RESIDENCIAL PORTAL DE LA ALAMEDA UNO - PROPIEDAD
HORIZONTAL contra NORMA LILIANA MORENO CORREA
ASUNTO : LIQUIDACION DEL CREDITO
RADICACION : 005 - 2.018 - 00490 - 00

JUZGADO DE ORIGEN QUINTO (05) CIVIL MUNICIPAL

Cordial saludo

En mi calidad de Apoderado Judicial de la Parte Demandante, remito memorial aportando Liquidacion del Credito.

AGRADEZCO CONFIRMAR EL RECIBO DEL PRESENTE CORREO

Del Señor Juez, Cordialmente

Oscar Humberto González Quintero

C.C.Nº16'355.422 de Tuluá

T.P.Nº155.682 del C S de la J

Celular 310 4085387

[Responder](#) | [Responder a todos](#) | [Reenviar](#)

OSCAR HUMBERTO GONZÁLEZ QUINTERO
ABOGADO

Cali, Octubre 21 de 2020

Señor
JUEZ SEXTO (06º) EJECUCION CIVIL MUNICIPAL - CALI
E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA CONJUNTO
RESIDENCIAL PORTAL DE LA ALAMEDA UNO - PROPIEDAD
HORIZONTAL contra NORMA LILIANA MORENO CORREA
ASUNTO : LIQUIDACION DEL CREDITO
RADICACION : 005 - 2.018 - 00490 - 00

JUZGADO DE ORIGEN QUINTO (05) CIVIL MUNICIPAL

OSCAR HUMBERTO GONZALEZ QUINTERO, de condiciones civiles conocidas en su Despacho, actuando en mi calidad de apoderado judicial de la parte Actora en el proceso de la referencia, a Ud. muy respetuosamente me permito aportar la LIQUIDACION del Crédito al 31 de Octubre del 2.020, expedida por la Administración del CONJUNTO. (Art. 446 del C. G. del P.)

Adjunto Liquidación en dos (02) folios.

Renuncio la notificación y ejecutoria del Auto que me sea favorable.

Del Señor Juez, atentamente,



OSCAR HTO. GONZALEZ QUINTERO
C.C.Nº16'355.422 de Tuluá
T. P.Nº155.682 del C.S. de la J.

CERTIFICADO OBLIGACIONES APARTAMENTO 701 BLOQUE B y PARQUEADERO N°117 SOTANO

En mi calidad Administradora del CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LA ALAMEDA UNO P.H. con Nit 900.823.486, localizado en la Calle 53 N°98C - 43 de conformidad con lo dispuesto en el artículo 48 de la Ley 675 de 2.001, me permito Certificar el estado de las obligaciones en Mora al 31 de Octubre de 2020 adeudadas al Conjunto Residencial por el señora NORMA LILIANA MORENO CORREA con C.C.N°38'204.424 Propietaria inscrita del Apartamento 701 del Bloque B y Parqueadero 117 Sotano, por concepto de Cuotas de Administración Ordinarias e Intereses por Mora que se detallan a continuación, así:

FECHA	ADMON	RETROACTIVO	CUOTA EXTRA	INTERESES	COBRO JURIDICO	PAGOS	TOTAL
01-dic.-16	\$206.000						\$206.000
01-ene.-17	\$217.850			\$ 3.090			\$ 426.940
02-ene.-17						\$201.000	\$ 225.940
01-feb.-17	\$217.850			\$ 6.657			\$ 450.447
02-feb.-17						\$217.850	\$ 232.597
01-mar.-17	\$ 217.850			\$ 6.433			\$ 456.880
01-abr.-17	\$222.150			\$ 6.611			\$ 685.641
01-may.-17	\$220.000			\$ 9.943			\$ 915.584
01-jun.-17	\$220.000			\$ 13.243			\$1.148.827
01-jul.-17	\$220.000			\$ 16.543			\$1.385.370
01-ago.-17	\$220.000			\$ 19.843			\$1.625.213
01-sep.-17	\$220.000			\$ 23.143			\$1.868.356
01-oct.-17	\$220.000			\$ 26.443			\$ 2.114.799
01-nov.-17	\$220.000			\$ 29.743			\$2.364.542
01-nov.-17						\$450.328	\$1.914.214
01-dic.-17	\$220.000			\$ 27.879			\$2.162.093
01-ene.-18	\$229.000			\$ 31.179			\$ 2.422.272
01-feb.-18	\$229.000			\$ 34.614			\$2.685.886
01-mar.-18	\$229.000			\$ 38.061			\$2.952.947
01-abr.-18	\$231.000	2.000		\$ 41.001			\$3.226.948
01-may.-18	\$231.000			\$ 70.471			\$3.528.419
08-may.-18						\$ 229.500	\$3.298.919
01-jun.-18	\$ 231.000			\$ 73.738			\$3.603.657
01-jul.-18	\$ 231.000			\$ 72.348			\$3.907.005
01-ago.-18	\$231.000			\$ 76.168			\$4.214.173
01-sep.-18	\$231.000			\$ 80.698			\$4.525.871
01-oct.-18	\$231.000			\$ 89.248			\$4.846.119
01-nov.-18	\$231.000			\$ 93.358			\$5.170.477
01-dic.-18	\$231.000			\$ 97.968			\$5.499.445
24-dic.-18					\$150.000	\$1.000.000	\$4.649.445
01-ene.-19	\$238.000			\$ 95.662			\$4.983.107
01-feb.-19	\$238.000			\$ 103.122			\$5.324.229
01-mar.-19	\$ 238.000			\$ 106.792			\$5.669.021

01-abr.-19	\$267.000	87.000		\$ 111.332			\$ 6.134.353
01-may.-19	\$267.000		20.000	\$ 118.902			\$6.540.255
01-jun.-19	\$267.000			\$ 124.612			\$6.931.867
26-jun.-19						\$500.000	\$6.431.867
01-jul.-19	\$267.000			\$ 130.322			\$6.829.189
01-ago.-19	\$267.000			\$ 136.032			\$7.232.221
01-sep.-19	\$267.000			\$ 142.172			\$7.641.393
18-sep.-19						\$300.000	\$7.341.393
01-oct.-19	\$267.000			\$ 146.142			\$7.754.535
29-oct.-19						\$300.000	\$7.454.535
01-nov.-19	\$267.000			\$ 150.982			\$7.872.517
01-dic.-19	\$267.000			\$ 155.982			\$8.295.499
13-dic.-19						\$800.000	\$7.495.499
01-ene.-20	\$277.000			\$ 156.478			\$7.928.977
01-feb.-20	\$277.000			\$ 164.588			\$8.370.565
01-mar.-20	\$277.000			\$ 169.558			\$8.817.123
01-abr.-20	\$277.000			\$ 173.008			\$9.267.131
01-may.-20	\$277.000			\$ -			\$9.544.131
01-jun.-20	\$277.000			\$ -			\$9.821.131
01-jul.-20	\$277.000			\$ 184.818			\$10.282.949
01-ago.-20	\$277.000			\$ 192.298			\$10.752.247
01-sep.-20	\$277.000			\$ 198.918			\$11.228.165
01-oct.-20	\$277.000			\$ 201.618			\$11.706.783
TOTALES	\$11.494.700	\$89.000	\$20.000	\$3.951.761	\$150.000	\$3.998.678	\$11.706.783

NOTA: Sobre cada una de las anteriores CUOTAS MENSUALES de Administración adeudadas se liquidan INTERESES por MORA conforme lo dispuesto en el artículo 30 de la Ley 675 del 2.001 a la tasa máxima Legal de acuerdo con la Certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, al Mandamiento de Pago proferido y la orden de seguir adelante la ejecucion.

Para constancia se firma en Santiago de Cali a los veinte (20) días del mes de Octubre de 2020.



CLAUDIA XIMENA VALENCIA A.

C.C.66.955.237 Cali.

Representante Legal y Administrador

CONJUNTO RESIDENCIA PORTAL DE LA ALAMENDA UNO

PROPIEDAD HORIZONTAL

Nit 900.823.486-2