



9709-2841

[Responder a todos](#) [Eliminar](#) [No deseado](#) [Bloquear](#) ...

Memorial RAD:31-2018-248

CT

CAROLINA PAZMIÑO TORRES <torresnotificacionesjudiciales@gmail.com>

Vie 18/12/2020 2:50 PM

Para: Gestion Documental Oficina Apoyo Ejecución Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

memorial RAD31-2018-248.pdf
664 KB

SEÑORES:

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE : "CENTRO COMERCIAL LA PASARELLA" PROPIEDAD HORIZONTAL

DEMANDADO : LUZ ANGELA QUINTERO ZULUAGA

RADICACIÓN : 2018 - 248

ORIGEN : 31 CM.

Se adjunta memorial

--

CAROLINA PAZMIÑO TORRES

Avenida 4 Norte N°23D-34 oficina 102

Barrio Versalles

Santiago de Cali.

Cel:3156125706 - 3137918222

[Responder](#)[Reenviar](#)

SEÑORES:

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO.
DEMANDANTE : "CENTRO COMERCIAL LA PASARELLA" PROPIEDAD HORIZONTAL
DEMANDADO : LUZ ANGELA QUINTERO ZULUAGA
RADICACIÓN : 2018 – 248
ORIGEN :31CM

CAROLINA PAZMIÑO TORRES, conocida de autos, apoderada de la parte actora en el asunto de la referencia, por medio del presente escrito allego a su despacho ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, así:

LOCAL CUBO 1

Capital 1ro de enero de 2017 a 31 de diciembre de 2019 \$3.421.200

Mora 1ro de febrero de 2016 a diciembre 31 de 2019 \$1.938.806

CENTRO DE SERVICIOS

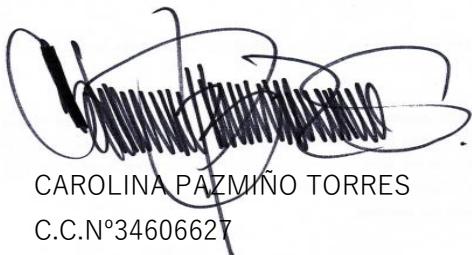
Capital 1ro de enero de 2017 a 31 de diciembre de 2019 \$2.705.400

Mora 1ro de febrero de 2016 a diciembre 31 de 2019 \$1.854.028

Total\$9.919.434

Se anexan tablas de liquidación junto con la certificación de la Administración del Centro Comercial La Pasarela.

Atentamente,



CAROLINA PAZMIÑO TORRES
C.C.Nº34606627
T.P.Nº113574 del C.S. de la J.

LIQUIDACIÓN DE INTERES DE MORA ADMINISTRACIÓN LOCAL CUBO 1 LA PASARELA
DEUDOR: LUZ ANGELA QUINTERO
PERIODO: 1RO DE ENERO DE 2011 A 31 DE ENERO DE 2019
TASA DE INTERES: INFORMACIÓN SUPERFINANCIERA
FORMULA APLICADA: (1+(T.I.A.E*1,5)^1/12)-1

CUBO 1

MES	T.I.A.E	factor mora	tasa de interes maxima	CUOTA ADMON	capital	interes mora
ene-17	22,34%	1,5	2,7925000%	\$65.100	\$65.100	\$ 0
feb-17	22,34%	1,5	2,7925000%	\$65.100	\$130.200	\$ 3.636
mar-17	22,34%	1,5	2,7925000%	\$65.100	\$195.300	\$ 5.454
abr-17	22,33%	1,5	2,7912500%	\$65.100	\$260.400	\$ 7.268
may-17	22,33%	1,5	2,7912500%	\$65.100	\$325.500	\$ 9.086
jun-17	22,33%	1,5	2,7912500%	\$65.100	\$390.600	\$ 10.903
jul-17	21,98%	1,5	2,7475000%	\$65.100	\$455.700	\$ 12.520
ago-17	21,98%	1,5	2,7475000%	\$65.100	\$520.800	\$ 14.309
sep-17	21,48%	1,5	2,6850000%	\$65.100	\$585.900	\$ 15.731
oct-17	21,15%	1,5	2,6437500%	\$65.100	\$651.000	\$ 17.211
nov-17	20,96%	1,5	2,6200000%	\$65.100	\$716.100	\$ 18.762
dic-17	20,77%	1,5	2,5962500%	\$65.100	\$781.200	\$ 20.282
ene-18	20,69%	1,5	2,5862500%	\$70.300	\$851.500	\$ 22.022
feb-18	21,01%	1,5	2,6262500%	\$70.300	\$921.800	\$ 24.209
mar-18	20,68%	1,5	2,5850000%	\$70.300	\$992.100	\$ 25.646
abr-18	20,48%	1,5	2,5600000%	\$70.300	\$1.062.400	\$ 27.197
may-18	20,44%	1,5	2,5550000%	\$70.300	\$1.132.700	\$ 28.940
jun-18	20,28%	1,5	2,5350000%	\$70.300	\$1.203.000	\$ 30.496
jul-18	20,03%	1,5	2,5037500%	\$70.300	\$1.273.300	\$ 31.880
ago-18	19,94%	1,5	2,4925000%	\$70.300	\$1.343.600	\$ 33.489
sep-18	19,81%	1,5	2,4762500%	\$70.300	\$1.413.900	\$ 35.012
oct-18	19,63%	1,5	2,4537500%	\$70.300	\$1.484.200	\$ 36.419
nov-18	19,49%	1,5	2,4362500%	\$70.300	\$1.554.500	\$ 37.872
dic-18	19,40%	1,5	2,4250000%	\$70.300	\$1.624.800	\$ 39.401
ene-19	19,16%	1,5	2,3950000%	\$73.600	\$1.698.400	\$ 40.677
feb-19	19,70%	1,5	2,4625000%	\$73.600	\$1.772.000	\$ 43.635
mar-19	19,37%	1,5	2,4212500%	\$73.600	\$1.845.600	\$ 44.687
abr-19	19,32%	1,5	2,4150000%	\$73.600	\$1.919.200	\$ 46.349
may-19	19,34%	1,5	2,4175000%	\$73.600	\$1.992.800	\$ 48.176
jun-19	19,30%	1,5	2,4125000%	\$73.600	\$2.066.400	\$ 49.852
jul-19	19,28%	1,5	2,4100000%	\$73.600	\$2.140.000	\$ 51.574
ago-19	19,32%	1,5	2,4150000%	\$73.600	\$2.213.600	\$ 53.458
sep-19	19,32%	1,5	2,4150000%	\$73.600	\$2.287.200	\$ 55.236
oct-19	19,10%	1,5	2,3875000%	\$73.600	\$2.360.800	\$ 56.364
nov-19	19,03%	1,5	2,3787500%	\$73.600	\$2.434.400	\$ 57.908
dic-19	18,91%	1,5	2,3637500%	\$73.600	\$2.508.000	\$ 59.283
ene-20	18,77%	1,5	2,3462500%	\$ 76.100	\$2.584.100	\$ 60.629
feb-20	19,06%	1,5	2,3825000%	\$ 76.100	\$2.660.200	\$ 63.379
mar-20	18,95%	1,5	2,3687500%	\$ 76.100	\$2.736.300	\$ 64.816
abr-20	18,69%	1,5	2,3362500%	\$ 76.100	\$2.812.400	\$ 65.705
may-20	18,19%	1,5	2,2737500%	\$ 76.100	\$2.888.500	\$ 65.677
jun-20	18,12%	1,5	2,2650000%	\$ 76.100	\$2.964.600	\$ 67.148
jul-20	18,12%	1,5	2,2650000%	\$ 76.100	\$3.040.700	\$ 68.872
ago-20	18,29%	1,5	2,2862500%	\$ 76.100	\$3.116.800	\$ 71.258
sep-20	18,35%	1,5	2,2937500%	\$ 76.100	\$3.192.900	\$ 73.237
oct-20	18,09%	1,5	2,2612500%	\$ 76.100	\$3.269.000	\$ 73.920
nov-20	17,84%	1,5	2,2300000%	\$ 76.100	\$3.345.100	\$ 74.596
dic-20	17,45%	1,5	2,1812500%	\$ 76.100	\$3.421.200	\$ 74.625

\$ 1.938.806

LIQUIDACIÓN DE INTERES DE MORA ADMINISTRACIÓN LOCAL CUBO 1 LA PASARELA
PERIODO: 1RO DE ENERO DE 2011 A 31 DE ENERO DE 2019
CENTRO DE SERVICIOS

MES	T.I.A.E	factor mora	tasa de interes maxima	Centro de servicios	capital	interes mora
jun-16	20,54%	1,5	2,56750%	\$50.100	\$50.100	\$ 0
jul-16	21,34%	1,5	2,66750%	\$50.100	\$100.200	\$ 2.673
ago-16	21,34%	1,5	2,66750%	\$50.100	\$150.300	\$ 4.009
sep-16	21,34%	1,5	2,66750%	\$50.100	\$200.400	\$ 5.346
oct-16	21,99%	1,5	2,74875%	\$50.100	\$250.500	\$ 6.886
nov-16	21,99%	1,5	2,74875%	\$50.100	\$300.600	\$ 8.263
dic-16	21,99%	1,5	2,74875%	\$50.100	\$350.700	\$ 9.640
ene-17	22,34%	1,5	2,79250%	\$50.100	\$400.800	\$ 11.192
feb-17	22,34%	1,5	2,79250%	\$50.100	\$450.900	\$ 12.591
mar-17	22,34%	1,5	2,79250%	\$50.100	\$501.000	\$ 13.990
abr-17	22,33%	1,5	2,79125%	\$50.100	\$551.100	\$ 15.383
may-17	22,33%	1,5	2,79125%	\$50.100	\$601.200	\$ 16.781
jun-17	22,33%	1,5	2,79125%	\$50.100	\$651.300	\$ 18.179
jul-17	21,98%	1,5	2,74750%	\$50.100	\$701.400	\$ 19.271
ago-17	21,98%	1,5	2,74750%	\$50.100	\$751.500	\$ 20.647
sep-17	21,48%	1,5	2,68500%	\$50.100	\$801.600	\$ 21.523
oct-17	21,15%	1,5	2,64375%	\$50.100	\$851.700	\$ 22.517
nov-17	20,96%	1,5	2,62000%	\$50.100	\$901.800	\$ 23.627
dic-17	20,77%	1,5	2,59625%	\$50.100	\$951.900	\$ 24.714
ene-18	20,69%	1,5	2,58625%	\$50.100	\$1.002.000	\$ 25.914
feb-18	21,01%	1,5	2,62625%	\$50.100	\$1.052.100	\$ 27.631
mar-18	20,68%	1,5	2,58500%	\$50.100	\$1.102.200	\$ 28.492
abr-18	20,48%	1,5	2,56000%	\$50.100	\$1.152.300	\$ 29.499
may-18	20,44%	1,5	2,55500%	\$50.100	\$1.202.400	\$ 30.721
jun-18	20,28%	1,5	2,53500%	\$50.100	\$1.252.500	\$ 31.751
jul-18	20,03%	1,5	2,50375%	\$50.100	\$1.302.600	\$ 32.614
ago-18	19,94%	1,5	2,49250%	\$50.100	\$1.352.700	\$ 33.716
sep-18	19,81%	1,5	2,47625%	\$50.100	\$1.402.800	\$ 34.737
oct-18	19,63%	1,5	2,45375%	\$50.100	\$1.452.900	\$ 35.651
nov-18	19,49%	1,5	2,43625%	\$50.100	\$1.503.000	\$ 36.617
dic-18	19,40%	1,5	2,42500%	\$50.100	\$1.553.100	\$ 37.663
ene-19	19,16%	1,5	2,39500%	\$50.100	\$1.603.200	\$ 38.397
feb-19	19,70%	1,5	2,4625000%	\$50.100	\$1.653.300	\$ 40.713
mar-19	19,37%	1,5	2,4212500%	\$50.100	\$1.703.400	\$ 41.244
abr-19	19,32%	1,5	2,4150000%	\$50.100	\$1.753.500	\$ 42.347
may-19	19,34%	1,5	2,4175000%	\$50.100	\$1.803.600	\$ 43.602
jun-19	19,30%	1,5	2,4125000%	\$50.100	\$1.853.700	\$ 44.721
jul-19	19,28%	1,5	2,4100000%	\$50.100	\$1.903.800	\$ 45.882
ago-19	19,32%	1,5	2,4150000%	\$50.100	\$1.953.900	\$ 47.187
sep-19	19,32%	1,5	2,4150000%	\$50.100	\$2.004.000	\$ 48.397
oct-19	19,10%	1,5	2,3875000%	\$50.100	\$2.054.100	\$ 49.042
nov-19	19,03%	1,5	2,3787500%	\$50.100	\$2.104.200	\$ 50.054
dic-19	18,91%	1,5	2,3637500%	\$50.100	\$2.154.300	\$ 50.922
feb-20	19,06%	1,5	2,3825000%	\$50.100	\$2.204.400	\$ 52.520
ene-20	18,77%	1,5	2,3462500%	\$50.100	\$2.254.500	\$ 52.896
mar-20	18,95%	1,5	2,3687500%	\$50.100	\$2.254.500	\$ 53.403
abr-20	18,69%	1,5	2,3362500%	\$50.100	\$2.304.600	\$ 53.841
may-20	18,19%	1,5	2,2737500%	\$50.100	\$2.354.700	\$ 53.540
jun-20	18,12%	1,5	2,2650000%	\$50.100	\$2.404.800	\$ 54.469
jul-20	18,12%	1,5	2,2650000%	\$50.100	\$2.454.900	\$ 55.603
ago-20	18,29%	1,5	2,2862500%	\$50.100	\$2.505.000	\$ 57.271
sep-20	18,35%	1,5	2,2937500%	\$50.100	\$2.555.100	\$ 58.608
oct-20	18,09%	1,5	2,2612500%	\$50.100	\$2.605.200	\$ 58.910
nov-20	17,84%	1,5	2,2300000%	\$50.100	\$2.655.300	\$ 59.213
dic-20	17,45%	1,5	2,1812500%	\$50.100	\$2.705.400	\$ 59.012

\$ 1.854.028