



9709-5205

[Responder a todos](#) [Eliminar](#) [No deseado](#) [Bloquear](#) ...

ENVIO MEMORIAL PROCESO EJECUTIVO R#07-2018-00723-00/DRA BETTY FONG M

BF

betty fong <bettyfongm@hotmail.com>

Mar 1/12/2020 1:18 PM

Para: Gestion Documental Oficina Apoyo Ejecución Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali y 2 más



JUZ 6 EJECUCION CM R#07-2...

530 KB

Buenas tardes,

SEÑORES
OFICINA APOYO JUDICIAL
JUZ EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Cordial saludo

Envió, Memorial, para el Juzgado 6 Civil Municipal de Ejecución de Cali, Proceso Ejecutivo, R#07-2018-00723-00

Espero respuesta del recibido, muchas gracias

UNA FELIZ NAVIDAD Y PROSPERO AÑO 2021

Atentamente

DRA BETTY FONG MONSALVE
CC No.31.863.491 CALI
TP No.33404 C.S.DE LA J.
CORREO bettyfongm@hotmail.com

[Responder](#) | [Responder a todos](#) | [Reenviar](#)

Santiago de Cali, Diciembre 1 del 2020

SEÑOR(A)

JUEZ SEXTO (6) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO

DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DEL LILI-PH

DDO: CELINA MARTINEZ DE DARAVIÑA

RADICACION No.07- 2018-00723-00

JUZGADO DE ORIGEN 7 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

BETTY FONG MONSALVE, identificada como aparece al pie de mi firma y en mi calidad de apoderada del CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DEL LILI-PH -PH, dentro del proceso de la referencia, contra LA SRA CELINA MARTINEZ DE DARAVIÑA; paso ante su Señoría, a presentar y anexo, LA certificación de Deuda, actualizada, por un valor adeudado de \$35.156.000; y la nueva Representación legal, ya que el conjunto ha cambiado de Representante legal. Lo anterior con el fin de tenerla en cuenta, ya que el proceso Hipotecario, donde tenemos remanentes esta próximo a fecha de remate.

Espero respuesta del recibido, muchas gracias

Atentamente,



DRA BETTY FONG MONSALVE
C.C. No.31.863.491 CALI
T.P. No.33404 C.S. DE LA J.
bettyfongm@hotmail.com



CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DEL LILI
NIT. 900.253.800-6

Santiago de Cali, Noviembre 27 de 2020
C.D.06/2020

CERTIFICACIÓN DE DEUDA

Yo **MARÍA DEYANIRA PALACIOS AGUILAR**, identificada con cédula de ciudadanía No. 66.952.531 de Cali, en mi calidad de representante legal del Conjunto Residencial Portal del Lili, con Nit. 900.253.800-6, ubicado en la Calle 28 No. 96-34, me permito certificar que El Sr. (a) **CELINA MARTINEZ DE DARAVIÑA**, propietario del apartamento 402 de la Torre E, adeuda a la copropiedad al mes de noviembre de 2020 por valor de \$35.156.000 como consta en la relación anexa:

EL CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DEL LILI CERTIFICA QUE EL PROPIETARIO DEL APTO E-402 CELINA MARTINEZ DE DARAVIÑA A
NOVIEMBRE 1 DE 2020 \$35.156.000

APTO E-402 CELINA MARTINEZ DE DARAVIÑA

FECHA	FACTURACION										PAGOS							SALDO		
	ADMON	INTERES	MULTA	RETRAO CIVIO	CUOTA EXTRA 2012	C.E PORTERIA A	C.E PORTERIA 2017	C.E PORTERIA 2018	C.E PORTERIA 2019	GASTOS	TOTAL	ADMON	INTERES	RETRAO CIVIO	CUOTA EXTRA 2012	C.E PORTERIA	GASTOS		TOTAL	
Base Jun-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jul-12	113.000	0	0	0	20.930	0	0	0	0	0	173.000	0	0	0	0	0	0	0	0	173.000
Ago-12	113.000	3.046	0	0	20.930	0	0	0	0	0	176.000	0	0	0	0	0	0	0	0	349.046
Sep-12	113.000	6.132	0	0	20.930	0	0	0	0	0	179.000	0	0	0	0	0	0	0	0	528.180
Oct-12	113.000	9.180	0	0	20.930	0	0	0	0	0	182.180	0	0	0	0	0	0	0	0	710.360
Nov-12	113.000	12.246	0	0	0	0	0	0	0	0	185.246	0	0	0	0	0	0	0	0	875.606
Dic-12	113.000	15.300	0	0	0	0	0	0	0	71.000	236.300	0	0	0	0	0	0	0	0	1.114.300
Ene-13	119.000	18.346	0	0	0	0	0	0	0	0	177.346	0	0	0	0	0	0	0	0	1.292.246
Feb-13	119.000	21.548	0	0	0	0	0	0	0	0	180.548	0	0	0	0	0	0	0	0	1.472.830
Mar-13	162.000	24.726	0	6.000	0	0	0	0	0	0	192.726	0	0	0	0	0	0	0	0	1.666.556
Abr-13	162.000	28.080	0	0	0	0	0	0	0	0	195.080	0	0	0	0	0	0	0	0	1.859.636
May-13	162.000	31.320	0	0	0	0	0	0	0	0	193.320	0	0	0	0	0	0	0	0	2.048.956
Jun-13	162.000	34.546	0	0	0	0	0	0	0	0	195.546	0	0	0	0	0	0	0	0	2.240.480
Jul-13	162.000	37.800	0	0	0	0	0	0	0	0	199.800	0	0	0	0	0	0	0	0	2.440.280
Ago-13	162.000	41.046	0	0	0	0	0	0	0	0	201.046	0	0	0	0	0	0	0	0	2.648.326
Sep-13	162.000	44.280	0	0	0	0	0	0	0	0	206.280	0	0	0	0	0	0	0	0	2.854.606
Oct-13	162.000	47.520	0	0	0	0	0	0	0	0	209.520	0	0	0	0	0	0	0	0	3.064.126
Nov-13	162.000	50.760	0	0	0	0	0	0	0	28.800	238.360	0	0	0	0	0	0	0	0	3.303.486
Dic-13	162.000	54.000	0	0	0	0	0	0	0	332.800	545.900	0	0	0	0	0	0	0	0	3.851.386
Ene-14	168.000	57.240	0	0	0	0	0	0	0	0	526.240	0	0	0	0	0	0	0	0	4.079.626
Feb-14	168.000	60.480	0	0	0	0	0	0	0	0	529.480	0	0	0	0	0	0	0	0	4.309.106
Mar-14	168.000	64.000	0	0	0	0	0	0	0	0	533.000	0	0	0	0	0	0	0	0	4.542.106
Abr-14	168.000	67.380	0	0	0	0	0	0	0	0	536.380	0	0	0	0	0	0	0	0	4.778.486
May-14	168.000	70.760	0	0	0	0	0	0	0	0	539.760	0	0	0	0	0	0	0	0	5.018.246
Jun-14	168.000	74.140	145.000	0	0	0	0	0	0	0	617.140	0	0	0	0	0	0	0	0	5.410.386
Jul-14	168.000	77.520	0	0	0	0	0	0	0	0	620.520	0	0	0	0	0	0	0	0	5.617.906
Ago-14	168.000	80.900	0	0	0	0	0	0	0	0	623.900	0	0	0	0	0	0	0	0	5.821.806
Sep-14	168.000	84.280	0	0	0	0	0	0	0	0	627.280	0	0	0	0	0	0	0	0	6.026.086
Oct-14	168.000	87.660	0	0	0	0	0	0	0	0	630.660	0	0	0	0	0	0	0	0	6.231.746
Nov-14	168.000	91.040	0	0	0	0	0	0	0	0	634.040	0	0	0	0	0	0	0	0	6.436.786
Dic-14	168.000	94.420	163.000	0	0	0	0	0	0	118.000	636.820	400.000	0	0	0	0	0	0	0	6.793.820
Ene-15	177.000	97.800	0	0	0	0	0	0	0	0	637.800	0	0	0	0	0	0	0	0	7.034.620
Feb-15	177.000	101.140	0	0	0	0	0	0	0	0	639.840	0	0	0	0	0	0	0	0	7.348.460
Mar-15	177.000	104.480	0	0	0	0	0	0	0	0	643.360	0	0	0	0	0	0	0	0	7.674.880
Abr-15	177.000	107.820	0	0	0	0	0	0	0	0	646.380	0	0	0	0	0	0	0	0	8.006.340
May-15	177.000	111.160	0	0	0	0	0	0	0	0	649.380	0	0	0	0	0	0	0	0	8.296.780
Jun-15	177.000	114.500	0	0	0	0	0	0	0	0	652.880	0	0	0	0	0	0	0	0	8.579.740
Jul-15	177.000	117.840	0	0	0	0	0	0	0	0	656.080	0	0	0	0	0	0	0	0	8.877.580
Ago-15	177.000	121.180	0	0	0	0	0	0	0	0	659.280	0	0	0	0	0	0	0	0	9.186.760
Sep-15	177.000	124.520	0	0	0	0	0	0	0	0	662.520	0	0	0	0	0	0	0	0	9.467.880
Oct-15	177.000	127.860	0	0	0	0	0	0	0	0	665.760	0	0	0	0	0	0	0	0	9.776.380
Nov-15	177.000	131.200	0	0	0	0	0	0	0	0	669.000	0	0	0	0	0	0	0	0	10.077.640
Dic-15	177.000	134.540	0	0	0	0	0	0	0	0	672.240	0	0	0	0	0	0	0	0	10.367.840
Ene-16	186.000	143.280	0	0	0	0	0	0	0	0	675.280	0	0	0	0	0	0	0	0	10.761.980
Feb-16	186.000	146.560	0	0	0	0	0	0	0	0	678.560	194.400	8.000	80.000	0	97.600	0	0	0	11.033.880

CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DEL LILI
NIT. 900.253.800-6

[illegible][illegible]

RESUMEN
ADMINISTRACIÓN
INTERES
MULTA
GASTOS PROCESALES
DE REFORMA PORTUARIA
DE MITO PACHACA
C.E PROYECTO 2018
C.E PROYECTO 2019

19.643.000
13.526.600
779.000
463.900
103.000
450.000
108.000
62.500

MARIA DETERMINA PALACIOS
Representante Legal

TOTAL

ITEMS

Cordialmente,

MARÍA DEYANIRA PALACIOS AGUILAR

Administrador y Representante.

C.C. ARCHIVO JURÍDICO, ARCHIVO APTO



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

4161.010 6 -

LA SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, artículo 8º, al Alcalde Municipal, delegadas mediante el Decreto Municipal No. 4112.010.20.0032 del 18 de enero de 2017.

CERTIFICA

Que el señor (a) MARIA DEYANIRA PALACIOS AGUILAR identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 66.952.531 DE CALI (VALLE) mediante Resolución No. 4161.010.21.0.605.2020 del 09 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, emanada de la SECRETARIA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA, se inscribió en calidad de Administrador (a) y Representante Legal el 09 DE SEPTIEMBRE DEL 2020 para el periodo comprendido entre AGOSTO 18 DEL 2020 Y HASTA QUE EL ORGANO COMPETENTE TOMA OTRA DECISION de la persona jurídica denominada CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DEL LILI - PROPIEDAD HORIZONTAL, ubicado en la CALLE 28 No. 96 -34 de la actual nomenclatura urbana de Santiago de Cali.

Que no obra en el expediente ninguna modificación que indique cambio de representante legal y por tal razón para este despacho el (a) mismo (a) continua inscrito (a).

Que conforme al artículo 33 de la Ley 675 de 2001, la persona jurídica originada en la constitución de la propiedad horizontal es de naturaleza civil, sin ánimo de lucro.

Que conforme con el artículo 38 de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, es función de la Asamblea General, nombrar y remover libremente al administrador y su suplente, para periodos determinados. Si existe Consejo de Administración será elegido por tal órgano, artículo 50º, ibidem.

La Ley 675 del 03 de agosto de 2001, compiló toda la normatividad existente en materia de propiedad horizontal, y derogó las leyes 182/48, 16/85 y 428/98, así como los decretos reglamentarios de estas. A partir del 03 de agosto de 2001, los edificios y conjuntos sometidos a estos regímenes, deberán regirse por la Ley 675 de 2001, y deberán adecuar sus reglamentos internos dentro del término legal, (artículo 86 ibidem).

Con base en el artículo 8º, de la Ley 675 del 03 de agosto de 2001, se expide el presente en Santiago de Cali A LOS DIEZ (10) DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE (2020).

NOTA: Esta certificación no tiene validez sin las estampillas de Ley (Resolución No. 8074 de Diciembre 07 del 2001 y Ordenanza No. 0169 de Agosto 12 del 2003).


CARLOS ALBERTO ROJAS CRUZ
Secretario de Seguridad y Justicia

Exp 337

Elabora y Revisa: Evergito Riascos Micolla - Auxiliar Administrativo