



160
JUZGADO TREINTA Y UNO
CIVIL MUNICIPAL DE CALI - VALLE

Señor
JUEZ 31 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E. S. D.

RECIBIDO
FECHA: 14 JUL 2020
HORA:
FIRMA: *Dojuna*

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: MARIA ZULEYMA GONZALEZ SANCHEZ
RADICACIÓN: 2018-260

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de Marzo 18 de 2020.

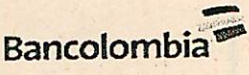
- Obligación No. 900000000071 \$87.923.489,85 (CH)

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,


PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO
C.C. No. 16.657.241 de Cali
T.P. No. 36.381 del C.S de la J.
LR



Medellin, marzo 18 de 2020
Ciudad

Titular	MARIA ZULEYMA GONZALEZ SANCHEZ
Cédula o Nit	66.979.574
Obligación Nro.	900000000071
Mora desde	4/12/2017
Tasa pactada en el pagaré	12,60%
Tasa de mora	18,90%
Tasa máxima	28,41%

Liquidación de la Obligación a abr 27 de 2018	
	Valor en pesos
Capital	65.647.302,82
Int. Corrientes a fecha de demanda	4.474.918,09
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	70.122.220,91

Saldo de la obligación a mar 18 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	64.503.815,52
Interes Corriente	2.536.355,57
Intereses por Mora	20.883.318,76
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	87.923.489,85

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas

Bancolombia

MARIA ZULEYNA GONZALEZ SANCHEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneración y/o T. Int. Noe	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneración Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a remuneración pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a interés remuneración pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Total abonado Pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneración en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr-27-2018	12.60%	0	65.647.302,62	4.474.918,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.647.302,62	4.474.918,09	0,00	70.122.220,91
Cierre de Mes	abr-30-2018	18.90%	3	65.647.302,62	4.474.918,09	93.427,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.647.302,62	4.474.918,09	93.427,99	70.115.649,90
Cierre de Mes	may-31-2018	18.90%	31	65.647.302,62	1.058.850,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.647.302,62	4.474.918,09	1.058.850,53	71.181.071,44
Abono	jun-12-2018	18.90%	12	65.647.302,62	1.432.862,48	0,00	1.143.481,30	0,00	0,00	0,00	0,00	138.160,74	3.500.000,00	2.536.335,57	1.152.713,64	68.192.854,13
Cierre de Mes	jun-30-2018	18.90%	18	64.503.815,52	2.536.335,57	1.703.516,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	1.703.516,63	68.743.667,72
Cierre de Mes	jul-31-2018	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	2.632.172,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	2.632.172,88	69.697.293,92
Cierre de Mes	ago-31-2018	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	4.518.734,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	4.518.734,97	70.610.950,08
Cierre de Mes	sep-30-2018	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	5.467.341,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	5.467.341,15	71.558.995,06
Cierre de Mes	oct-31-2018	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	7.333.953,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	7.333.953,32	73.425.512,24
Cierre de Mes	nov-30-2018	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	8.282.559,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	8.282.559,30	75.414.141,44
Cierre de Mes	dic-31-2018	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	9.138.365,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	9.138.365,08	77.425.512,24
Cierre de Mes	ene-31-2019	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	10.037.971,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	10.037.971,25	79.468.148,34
Cierre de Mes	feb-28-2019	18.90%	28	64.503.815,52	2.536.335,57	11.059.977,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	11.059.977,25	81.544.152,52
Cierre de Mes	mar-31-2019	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	11.954.553,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	11.954.553,43	83.644.254,52
Cierre de Mes	abr-30-2019	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	12.872.589,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	12.872.589,43	85.784.760,50
Cierre de Mes	may-31-2019	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	13.821.195,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	13.821.195,53	87.951.956,68
Cierre de Mes	jun-30-2019	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	14.789.601,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	14.789.601,78	90.169.972,87
Cierre de Mes	jul-31-2019	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	15.784.413,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	15.784.413,94	92.434.591,00
Cierre de Mes	ago-31-2019	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	16.809.691,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	16.809.691,16	94.744.170,50
Cierre de Mes	sep-30-2019	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	17.854.419,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	17.854.419,92	97.134.191,55
Cierre de Mes	oct-31-2019	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	18.926.026,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	18.926.026,11	99.610.349,21
Cierre de Mes	nov-30-2019	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	19.448.029,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	19.448.029,45	102.158.378,66
Cierre de Mes	dic-31-2019	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.334.020,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.334.020,45	104.792.399,11
Cierre de Mes	ene-31-2020	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	feb-28-2020	18.90%	28	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	mar-31-2020	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	abr-30-2020	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	may-31-2020	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	jun-30-2020	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	jul-31-2020	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	ago-31-2020	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	sep-30-2020	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	oct-31-2020	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	nov-30-2020	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	dic-31-2020	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	ene-31-2021	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	feb-28-2021	18.90%	28	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	mar-31-2021	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	abr-30-2021	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	may-31-2021	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	jun-30-2021	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	jul-31-2021	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	ago-31-2021	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	sep-30-2021	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	oct-31-2021	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	nov-30-2021	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	dic-31-2021	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	ene-31-2022	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	feb-28-2022	18.90%	28	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	mar-31-2022	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	abr-30-2022	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	may-31-2022	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	jun-30-2022	18.90%	30	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	jul-31-2022	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	107.425.717,27
Cierre de Mes	ago-31-2022	18.90%	31	64.503.815,52	2.536.335,57	20.833.318,16	0,00	0,00								