

Fwd: memorial radicacion 2011-837

Juzgado 06 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j06ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 28/04/2021 9:15

Para: Memoriales 06 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj06ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (248 KB)

MEMORIAL RAD 2011-837.pdf;



9710-63668

Get [Outlook para Android](#)

From: julio cesar torres bastidas <jucetoba2000@yahoo.com>

Sent: Wednesday, April 28, 2021 8:59:08 AM

To: Juzgado 06 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j06ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Subject: memorial radicacion 2011-837

CORDIAL SALUDO, ADJUNTO MEMORIAL

PROCESO EJECUTIVO
DTE CONJUNTO 4 CONDOMINIO LA PRADERA
DDO LILIANA BEJARABNO COBO

APOPDERADO JULIO CEDSAR TORRES BASTIDAS
TP 34.183 CSJ
CC 16.626.235
CEL 314 6721389
E MAIL jucetoba2000@yahoo.com



Julio Cesar Torres Bastidas

Abogado

Señor

JUEZ 6º DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO CON MEDIDAS PREVIAS

DEMANDANTE: CONJUNTO 4 CONDOMINIO LA PRADERA.

DEMANDADO: LILIANA BEJARANO COBO.

ASUNTO: APORTANDO ESTADO CUENTA CREDITO

RADICACION: 2011-837.

JULIO CESAR TORRES BASTIDAS, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No 16'626.235 de Cali, abogado titulado e inscrito, portador de la tarjeta profesional No. 34.183 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en nombre y representación del **CONJUNTO 4 CONDOMINIO LA PRADERA**. Con todo respeto y con este escrito apporto ESTADO DE CUENTA DE LA OBLIGACION A CARGO DE LA DEMANDADA ACTUALIZADA AL MES DE ABRIL 2021

Escriba el texto aquí

ANEXO:

EXTRACTO DE CUENTA EXPEDIDO POR LA ADMINISTRACION PARA SER APORTADO AL PROCESO DE LO ADEUDADO POR LA DEMANDADA EN CALIDAD DE PROPIETARIA DEL LOTE 55.

Atentamente,

JULIO CESAR TORRES BASTIDAS
C.C. No.16'626.235 de Santiago de Cali
T.P No 34.183 del consejo Superior de la Judicatura

Carrera 4 N° 11-45 Plaza de Caicedo - Edificio Banco de Bogotá - Oficina 611, Santiago de Cali

Teléfono 8808203 8817752 - Celular 314 672 13 89 - E-Mail
jucetoba2000@yahoo.com



Julio Cesar Torres Bastidas

Abogado

Carrera 4 N° 11-45 Plaza de Caicedo - Edificio Banco de Bogotá - Oficina 611, Santiago
de Cali

Teléfono 8808203 8817752 - Celular 314 672 13 89 - E-Mail
jucetoba2000@yahoo.com

CONJUNTO 4 CONDOMINIO LA PRADERA**Nit No 900.166.394-4****EXTRACTO DE CUENTA LOTE 55 ADMINISTRACION - LILIANA BEJARANO COBO**

FECHA	R de C	DETALLE	CARGO	ABONO	SALDO	INTERESES	ABONO INTERESES	SALDO	CUOTA EXTRA	INTS CTA/EXTRA	FONDO LIQUIDEZ
2011/11/01		Cuota de Administraciòn	185.000		185.000	3.000		3.000			
2011/12/01		Cuota de Administraciòn	185.000		370.000	5.550		8.550			
2012/01/01		Cuota de Administraciòn	192.000		562.000	8.430		16.980			
2012/02/01		Cuota de Administraciòn	192.000		754.000	11.310		28.290			
2012/03/01		Cuota de Administraciòn	192.000		946.000	14.190		42.480			
2012/04/01		Cuota de Administraciòn	192.000		1.138.000	17.070		59.550	192.000		
2012/05/01		Cuota de Administraciòn	192.000		1.330.000	19.950		79.500			
2012/06/01		Cuota de Administraciòn	192.000		1.522.000	22.830		102.330			
2012/07/01		Cuota de Administraciòn	192.000		1.714.000	25.710		128.040			
2012/08/01		Cuota de Administraciòn	192.000		1.906.000	28.590		156.630			
2012/09/01		Cuota de Administraciòn	192.000		2.098.000	31.470		188.100			
2012/10/01		Cuota de Administraciòn	192.000		2.290.000	34.350		222.450			
2012/11/01		Cuota de Administraciòn	192.000		2.482.000	37.230		259.680			
2012/12/01		Cuota de Administraciòn	192.000		2.674.000	40.110		299.790			
2013/01/01		Cuota de Administraciòn	192.000		2.866.000	42.990		342.780			
2013/02/01		Cuota de Administraciòn	192.000		3.058.000	45.870		388.650			
2013/03/01	2400	Cuota de Administraciòn	210.000	-	3.268.000	49.020	-	437.670		-	-
2013/04/01		Cuota de Administraciòn	198.000		3.466.000	51.990		489.660	187.000		
2013/05/01		Cuota de Administraciòn	198.000		3.664.000	54.960		544.620			
2013/06/01		Cuota de Administraciòn	198.000	-	3.862.000	57.930		602.550			
2013/07/01		Cuota de Administraciòn	198.000		4.060.000	60.900		663.450			
2013/08/01	2613	Cuota de Administraciòn	198.000	-	4.258.000	63.870	-	727.320		-	-
2013/09/01		Cuota de Administraciòn	198.000		4.456.000	66.840		794.160			
2013/10/01		Cuota de Administraciòn	198.000		4.654.000	69.810		863.970			
2013/11/01		Cuota de Administraciòn	198.000		4.852.000	72.780		936.750			
2013/12/01		Cuota de Administraciòn	198.000		5.050.000	75.750		1.012.500			
2014/01/01		Cuota de Administraciòn	198.000		5.248.000	78.720		1.091.220			
2014/02/01		Cuota de Administraciòn	198.000		5.446.000	81.690		1.172.910			
2014/03/01		Cuota de Administraciòn	237.000		5.683.000	85.245		1.258.155			
2014/04/01		Cuota de Administraciòn	211.000		5.894.000	88.410		1.346.565	218.000		
2014/05/01		Cuota de Administraciòn	211.000		6.105.000	91.575		1.438.140			
2014/06/01		Cuota de Administraciòn	211.000		6.316.000	94.740		1.532.880			
2014/07/01		Cuota de Administraciòn	211.000		6.527.000	97.905		1.630.785			
2014/08/01		Cuota de Administraciòn	211.000		6.738.000	101.070		1.731.855			
2014/09/01		Cuota de Administraciòn	211.000		6.949.000	104.235		1.836.090			
2014/10/01		Cuota de Administraciòn	211.000		7.160.000	107.400		1.943.490			
2014/11/01		Cuota de Administraciòn	211.000		7.371.000	110.565		2.054.055			
2014/12/01		Cuota de Administraciòn	211.000		7.582.000	113.730		2.167.785			
2015/01/01		Cuota de Administraciòn	221.000		7.803.000	117.045		2.284.830			
2015/02/01		Cuota de Administraciòn	221.000		8.024.000	120.360		2.405.190			
2015/03/01		Cuota de Administraciòn	221.000		8.245.000	123.675		2.528.865			
2015/04/01		Cuota de Administraciòn	221.000		8.466.000	126.990		2.655.855	423.000		
2015/05/01		Cuota de Administraciòn	221.000		8.687.000	130.305		2.786.160			

CONJUNTO 4 CONDOMINIO LA PRADERA**Nit No 900.166.394-4****EXTRACTO DE CUENTA LOTE 55 ADMINISTRACION - LILIANA BEJARANO COBO**

FECHA	R de C	DETALLE	CARGO	ABONO	SALDO	INTERESES	ABONO INTERESES	SALDO	CUOTA EXTRA	INTS CTA/EXTRA	FONDO LIQUIDEZ
2015/06/01		Cuota de Administraciòn	221.000		8.908.000	133.620		2.919.780			
2015/07/01		Cuota de Administraciòn	221.000		9.129.000	136.935		3.056.715			
2015/08/01		Cuota de Administraciòn	221.000		9.350.000	140.250		3.196.965			
2015/09/01		Cuota de Administraciòn	221.000		9.571.000	143.565		3.340.530			
2015/10/01		Cuota de Administraciòn	221.000		9.792.000	146.880		3.487.410			
2015/11/01		Cuota de Administraciòn	221.000		10.013.000	150.195		3.637.605			
2015/12/01		Cuota de Administraciòn	221.000		10.234.000	153.510		3.791.115			
2016/01/01		Cuota de Administraciòn	236.000		10.470.000	157.050		3.948.165			
2016/02/01		Cuota de Administraciòn	236.000		10.706.000	160.590		4.108.755			
2016/03/01		Cuota de Administraciòn	251.000		10.957.000	164.355		4.273.110	535.000		
2016/04/01		Cuota de Administraciòn	241.000		11.198.000	167.970		4.441.080			
2016/05/01		Cuota de Administraciòn	241.000		11.439.000	171.585		4.612.665			
2016/06/01		Cuota de Administraciòn	241.000		11.680.000	175.200		4.787.865			
2016/07/01		Cuota de Administraciòn	241.000		11.921.000	178.815		4.966.680			
2016/08/01		Cuota de Administraciòn	241.000		12.162.000	182.430		5.149.110		8.025	-
2016/09/01		Cuota de Administraciòn	241.000		12.403.000	186.045		5.335.155		8.025	-
2016/10/01		Cuota de Administraciòn	241.000		12.644.000	189.660		5.524.815		8.025	-
2016/11/01		Cuota de Administraciòn	241.000		12.885.000	193.275		5.718.090		8.026	-
2016/12/01		Cuota de Administraciòn	241.000		13.126.000	196.890		5.914.980		8.027	-
2017/01/01		Cuota de Administraciòn	255.000		13.381.000	200.715		6.115.695		8.028	-
2017/02/01		Cuota de Administraciòn	255.000		13.636.000	204.540		6.320.235		8.029	-
2017/03/01		Cuota de Administraciòn	288.000		13.924.000	208.860		6.529.095	290.000	8.030	32.700
2017/04/01		Cuota de Administraciòn	266.000		14.190.000	212.850		6.741.945		8.031	10.900
2017/05/01		Cuota de Administraciòn	266.000		14.456.000	216.840		6.958.785		8.032	10.900
2017/06/01		Cuota de Administraciòn	266.000		14.722.000	220.830		7.179.615		8.033	10.900
2017/07/01		Cuota de Administraciòn	266.000		14.988.000	224.820		7.404.435		8.033	10.900
2017/08/01		Cuota de Administraciòn	266.000		15.254.000	228.810		7.633.245		8.033	10.900
2017/09/01		Cuota de Administraciòn	266.000		15.520.000	232.800		7.866.045		12.375	10.900
2017/10/01		Cuota de Administraciòn	266.000		15.786.000	236.790		8.102.835		12.375	10.900
2017/11/01		Cuota de Administraciòn	266.000		16.052.000	240.780		8.343.615		12.375	10.900
2017/12/01		Cuota de Administraciòn	266.000		16.318.000	244.770		8.588.385		12.375	10.900
2018/01/01		Cuota de Administraciòn	282.000		16.600.000	249.000		8.837.385		12.375	-
2018/02/01		Cuota de Administraciòn	282.000		16.882.000	253.230		9.090.615		12.375	-
2018/03/01		Cuota de Administraciòn	282.000		17.164.000	257.460		9.348.075		12.375	-
2018/04/01		Cuota de Administraciòn	282.000		17.446.000	261.690		9.609.765		12.375	-
2018/05/01		Cuota de Administraciòn	322.000		17.768.000	266.520		9.876.285	245.000	12.375	56.500
2018/06/01		Cuota de Administraciòn	290.000		18.058.000	270.870		10.147.155		16.050	11.300
2018/07/01		Cuota de Administraciòn	290.000		18.348.000	275.220		10.422.375		16.050	11.300
2018/08/01		Cuota de Administraciòn	290.000		18.638.000	279.570		10.701.945		16.050	11.300
2018/09/01		Cuota de Administraciòn	290.000		18.928.000	283.920		10.985.865		16.050	11.300
2018/10/01		Cuota de Administraciòn	290.000		19.218.000	288.270		11.274.135		16.050	11.300
2018/11/01		Cuota de Administraciòn	290.000		19.508.000	292.620		11.566.755		16.050	11.300
2018/12/01		Cuota de Administraciòn	290.000		19.798.000	296.970		11.863.725		16.050	11.300

CONJUNTO 4 CONDOMINIO LA PRADERA
Nit No 900.166.394-4

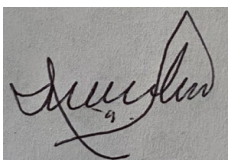
EXTRACTO DE CUENTA LOTE 55 ADMINISTRACION - LILIANA BEJARANO COBO

FECHA	R de C	DETALLE	CARGO	ABONO	SALDO	INTERESES	ABONO INTERESES	SALDO	CUOTA EXTRA	INTS CTA/EXTRA	FONDO LIQUEDEZ
2019/01/01		Cuota de Administraciòn	307.000		20.105.000	301.575		12.165.300		16.050	
2019/02/01		Cuota de Administraciòn	307.000		20.412.000	306.180		12.471.480		16.050	
2019/03/01		Cuota de Administraciòn	307.000		20.719.000	310.785		12.782.265		16.050	
2019/04/01		Cuota de Administraciòn	307.000		21.026.000	315.390		13.097.655	265.000	16.050	50.320
2019/05/01		Cuota de Administraciòn	307.000		21.333.000	319.995		13.417.650		16.050	12.580
2019/06/01		Cuota de Administraciòn	307.000		21.640.000	324.600		13.742.250		16.050	12.580
2019/07/01		Cuota de Administraciòn	307.000		21.947.000	329.205		14.071.455		16.050	12.580
2019/08/01		Cuota de Administraciòn	307.000		22.254.000	333.810		14.405.265		16.050	12.580
2019/09/01		Cuota de Administraciòn	307.000		22.561.000	338.415		14.743.680		16.050	12.580
2019/10/01		Cuota de Administraciòn	307.000		22.868.000	343.020		15.086.700		16.050	12.580
2019/11/01		Cuota de Administraciòn	307.000		23.175.000	347.625		15.434.325		16.050	12.580
2019/12/01		Cuota de Administraciòn	307.000		23.482.000	352.230		15.786.555		16.050	12.580
2020/01/01		Cuota de Administraciòn	325.000		23.807.000	357.105		16.143.660		16.050	
2020/02/01		Cuota de Administraciòn	325.000		24.132.000	361.980		16.505.640		16.050	
2020/03/01		Cuota de Administraciòn	325.000		24.457.000	366.855		16.872.495		16.050	
2020/04/01		Cuota de Administraciòn	325.000		24.782.000	371.730		17.244.225		16.050	
2020/05/01		Cuota de Administraciòn	325.000		25.107.000	376.605		17.620.830		16.050	
2020/06/01		Cuota de Administraciòn	325.000		25.432.000	381.480		18.002.310		16.050	
2020/07/01		Cuota de Administraciòn	325.000		25.757.000	386.355		18.388.665		16.050	
2020/08/01		Cuota de Administraciòn	325.000		26.082.000	391.230		18.779.895		16.050	
2020/09/01		Cuota de Administraciòn	325.000		26.407.000	396.105		19.176.000		16.050	
2020/10/01		Cuota de Administraciòn	325.000		26.732.000	400.980		19.576.980		16.050	
2020/11/01		Cuota de Administraciòn	325.000		27.057.000	405.855		19.982.835		16.050	
2020/12/01		Cuota de Administraciòn	325.000		27.382.000	410.730		20.393.565		16.050	
2021/01/01		Cuota de Administraciòn	336.000		27.718.000	415.770		20.809.335		16.050	
2021/02/01		Cuota de Administraciòn	336.000		28.054.000	420.810		21.230.145		16.050	
2021/03/01		Cuota de Administraciòn	336.000		28.390.000	425.850		21.655.995		16.050	
2021/04/01		Cuota de Administraciòn	336.000		28.726.000						
						-					

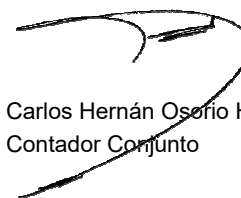
TASA MORA 1.5% MES VENCIDO A PARTIR DE MAYO 2012 ANTERIORMENTE SE LIQUIDABA AL 2%

RESUMEN:

Por Cuotas de Administraciòn	28.726.000
Por Intereses de Mora	21.655.995
Por Fond Liquedez	417.360
Por Cuotas Extras	2.355.000
Por Ints de Mora Cuotas Extras	761.452
	<u>53.915.807</u>



Irisabet Cortes
Administradora Conjunto



Carlos Hernán Osorio Hormaza
Contador Conjunto

CONJUNTO 4 CONDOMINIO LA PRADERA
Nit No 900.166.394-4

EXTRACTO DE CUENTA LOTE 55 ADMINISTRACION - LILIANA BEJARANO COBO

FECHA	R de C	DETALLE	CARGO	ABONO	SALDO	INTERESES	ABONO INTERESES	SALDO	CUOTA EXTRA	INTS CTA/EXTRA	FONDO LIQUIDEZ
-------	--------	---------	-------	-------	-------	-----------	--------------------	-------	----------------	-------------------	-------------------