

CONJUNTO RESIDENCIAL SENDEROS DEL LIMONAR**NIT 900.284.397-1****CR 68 20 30****TELEFONO 3235818****CALI - VALLE DEL CAUCA**

El representante Legal Certifica Que:

ESTADO DE CUENTA

ENERO 13 DE 2021

COPROPIEDAD

703-5

NOMBRE

LEYSI TATIANA OSORIO FERNANDEZ

FECHA	CONCEPTO	No. DOCUMENTO	VENCE	CARGOS	ABONOS	ACUMULADO
DIC-1-16	SALDO INICIAL	20161231	DIC-31-16	(60)		(60)
ENE-1-17	CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2017	5312	ENE-31-17	243.046		242.986
ENE-1-17	INTERESES DE MORA	20170131	ENE-31-17	-		242.986
FEB-1-17	CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2017	5460	FEB-28-17	243.046		486.032
FEB-1-17	INTERESES DE MORA	20170228	FEB-28-17	5.350		491.382
MAR-1-17	CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2017	5608	MAR-31-17	243.046		734.428
MAR-1-17	INTERESES DE MORA	20170331	MAR-31-17	10.694		745.122
MAR-28-17	RECIBO DE CAJA	5305			745.128	(6)
ABR-1-17	CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2017	5756	ABR-30-17	243.046		243.040
ABR-1-17	INTERESES DE MORA	20170430	ABR-30-17	-		243.040
MAY-1-17	CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2017	5916	MAY-31-17	243.046		486.086
MAY-1-17	INTERESES DE MORA	20170531	MAY-31-17	5.347		491.433
JUN-1-17	CUOTA ADMNISTRACION JUNIO 2017	6064	JUN-30-17	243.046		734.479
JUN-1-17	INTERESES DE MORA	20170630	JUN-30-17	10.694		745.173
JUL-1-17	CUOTA ADMNISTRACION JULIO 2017	6212	JUL-31-17	243.046		988.219
JUL-1-17	INTERESES DE MORA	20170731	JUL-31-17	16.041		1.004.260
JUL-31-17	RECIBO DE CAJA	5866			600.000	404.260
AGO-1-17	CUOTA ADMNISTRACION AGOSTO 2017	6360	AGO-31-17	243.046		647.306
AGO-1-17	INTERESES DE MORA	20170831	AGO-31-17	8.894		656.200
SEP-1-17	CUOTA ADMNISTRACION SEPTIEMBRE 2017	6508	SEP-30-17	243.046		899.246
SEP-1-17	INTERESES DE MORA	20170930	SEP-30-17	14.241		913.487
OCT-1-17	CUOTA ADMNISTRACION OCTUBRE 2017	6656	OCT-31-17	243.046		1.156.533
OCT-1-17	INTERESES DE MORA	20171031	OCT-31-17	19.588		1.176.121
NOV-1-17	CUOTA ADMNISTRACION NOVIEMBRE 2017	6804	NOV-30-17	243.046		1.419.167
NOV-1-17	INTERESES DE MORA	20171130	NOV-30-17	24.935		1.444.102
NOV-23-17	RECIBO DE CAJA	6396			1.000.000	444.102
DIC-1-17	CUOTA ADMNISTRACION DICIEMBRE 2017	6952	DIC-31-17	243.046		687.148
DIC-1-17	INTERESES DE MORA	20171231	DIC-31-17	9.770		696.918
ENE-1-18	CUOTA ADMNISTRACION ENERO 2018	7100	ENE-31-18	243.046		939.964
ENE-1-18	INTERESES DE MORA	20180131	ENE-31-18	15.117		955.081
FEB-1-18	CUOTA ADMNISTRACION FEBRERO 2018	7248	FEB-28-18	243.046		1.198.127
FEB-1-18	INTERESES DE MORA	20180228	FEB-28-18	20.464		1.218.591
MAR-1-18	CUOTA ADMNISTRACION MARZO 2018	7396	MAR-31-18	243.046		1.461.637
MAR-1-18	INTERESES DE MORA	20180331	MAR-31-18	25.811		1.487.448
ABR-1-18	CUOTA ADMNISTRACION ABRIL 2018	7544	ABR-30-18	255.452		1.742.900
ABR-1-18	INTERESES DE MORA	20180430	ABR-30-18	31.158		1.774.058
ABR-1-18	RETROACTIVO ENERO 2018	7544	ABR-30-18	12.406		1.786.464
ABR-1-18	RETROACTIVO FEBRERO 2018	7544	ABR-30-18	12.406		1.798.870
ABR-1-18	RETROACTIVO MARZO 2018	7544	ABR-30-18	12.406		1.811.276
MAY-1-18	CUOTA ADMNISTRACION MAYO 2018	7692	MAY-31-18	255.452		2.066.728
MAY-1-18	INTERESES DE MORA	20180531	MAY-31-18	36.778		2.103.506

JUN-1-18	CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2018	7840	JUN-30-18	255.452		2.358.958
JUN-1-18	INTERESES DE MORA	20180630	JUN-30-18	42.398		2.401.356
JUL-1-18	CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2018	7988	JUL-31-18	255.452		2.656.808
JUL-1-18	INTERESES DE MORA	20180731	JUL-31-18	48.018		2.704.826
AGO-1-18	CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2018	8136	AGO-31-18	255.452		2.960.278
AGO-1-18	INTERESES DE MORA	20180831	AGO-31-18	53.638		3.013.916
SEP-1-18	CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2018	8284	SEP-30-18	255.452		3.269.368
SEP-1-18	INTERESES DE MORA	20180930	SEP-30-18	59.258		3.328.626
OCT-1-18	CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2018	8432	OCT-31-18	255.452		3.584.078
OCT-1-18	INTERESES DE MORA	20181031	OCT-31-18	64.878		3.648.956
NOV-1-18	CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2018	8580	NOV-30-18	255.452		3.904.408
NOV-1-18	INTERESES DE MORA	20181130	NOV-30-18	70.498		3.974.906
DIC-1-18	CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2018	8780	DIC-31-18	255.452		4.230.358
DIC-1-18	INTERESES DE MORA	20181231	DIC-31-18	76.118		4.306.476
ENE-1-19	CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2019	8876	ENE-31-19	255.452		4.561.928
ENE-1-19	INTERESES DE MORA	20190131	ENE-31-19	81.738		4.643.666
ENE-14-19	RECIBO DE CAJA	8277			1.000.000	3.643.666
ENE-21-19	HONORARIOS JURIDICOS	218		100.000		3.743.666
FEB-1-19	CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2019	9024	FEB-28-19	255.452		3.999.118
FEB-1-19	INTERESES DE MORA	20190228	FEB-28-19	-		3.999.118
MAR-1-19	CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2019	9172	MAR-31-19	255.452		4.254.570
MAR-1-19	INTERESES DE MORA	20190331	MAR-31-19	-		4.254.570
ABR-1-19	CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2019	9320	ABR-30-19	275.173		4.529.743
ABR-1-19	INTERESES DE MORA	20190430	ABR-30-19	-		4.529.743
ABR-1-19	RETROACTIVO ENERO	9320	ABR-30-19	19.721		4.549.464
ABR-1-19	RETROACTIVO FEBRERO	9320	ABR-30-19	19.721		4.569.185
ABR-1-19	RETROACTIVO MARZO	9320	ABR-30-19	19.721		4.588.906
MAY-1-19	CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2019	9468	MAY-31-19	275.173		4.864.079
MAY-1-19	INTERESES DE MORA	20190531	MAY-31-19	-		4.864.079
JUN-1-19	CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2019	9616	JUN-30-19	275.173		5.139.252
JUN-1-19	INTERESES DE MORA	20190630	JUN-30-19	102.689		5.241.941
JUL-1-19	CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2019	9764	JUL-31-19	275.173		5.517.114
JUL-1-19	INTERESES DE MORA	20190731	JUL-31-19	108.743		5.625.857
JUL-2-19	RECIBO DE CAJA	9073			2.000.000	3.625.857
JUL-2-19	HONORARIOS JURIDICOS	282		200.000		3.825.857
AGO-1-19	CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2019	9912	AGO-31-19	275.173		4.101.030
AGO-1-19	INTERESES DE MORA	20190831	AGO-31-19	84.169		4.185.199
SEP-1-19	CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2019	10060	SEP-30-19	275.173		4.460.372
SEP-1-19	INTERESES DE MORA	20190930	SEP-30-19	90.223		4.550.595
SEP-9-19	HONORARIOS JURIDICOS	296		27.600		4.578.195
OCT-1-19	CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2019	10208	OCT-31-19	275.173		4.853.368
OCT-1-19	INTERESES DE MORA	20191031	OCT-31-19	96.884		4.950.252
NOV-1-19	CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2019	10356	NOV-30-19	275.173		5.225.425
NOV-1-19	INTERESES DE MORA	20191130	NOV-30-19	102.937		5.328.362
DIC-1-19	CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2019	10504	DIC-31-19	275.173		5.603.535
DIC-1-19	INTERESES DE MORA	20191231	DIC-31-19	108.991		5.712.526
DIC-30-19	RECIBO DE CAJA	9908			2.000.000	3.712.526
ENE-1-20	CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2020	10652	ENE-31-20	275.173		3.987.699
ENE-1-20	INTERESES DE MORA	20200131	ENE-31-20	-		3.987.699
ENE-31-20	RECIBO DE CAJA	10067			2.000.000	1.987.699
ENE-31-20	HONORARIOS JURIDICOS	334		200.000		2.187.699
FEB-1-20	CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2020	10800	FEB-28-20	275.173		2.462.872
FEB-1-20	INTERESES DE MORA	20200228	FEB-28-20	-		2.462.872

MAR-1-20	CUOTA ADMINISTRACION MARZO 2020	10948	MAR-31-20	275.173		2.738.045
MAR-1-20	INTERESES DE MORA	20200331	MAR-31-20	-		2.738.045
ABR-1-20	CUOTA ADMINISTRACION ABRIL 2020	11096	ABR-30-20	275.173		3.013.218
ABR-1-20	INTERESES DE MORA	20200430	ABR-30-20	-		3.013.218
ABR-30-20	RECIBO DE CAJA	10490			275.200	2.738.018
MAY-1-20	CUOTA ADMINISTRACION MAYO 2020	11244	MAY-31-20	275.173		3.013.191
MAY-1-20	INTERESES DE MORA	20200531	MAY-31-20	-		3.013.191
JUN-1-20	CUOTA ADMINISTRACION JUNIO 2020	11392	JUN-30-20	275.173		3.288.364
JUN-1-20	INTERESES DE MORA	20200630	JUN-30-20	-		3.288.364
JUL-1-20	CUOTA ADMINISTRACION JULIO 2020	11540	JUL-31-20	275.173		3.563.537
JUL-1-20	INTERESES DE MORA	20200731	JUL-31-20	-		3.563.537
AGO-1-20	CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO 2020	11688	AGO-31-20	275.173		3.838.710
AGO-1-20	INTERESES DE MORA	20200831	AGO-31-20	82.798		3.921.508
SEP-1-20	CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2020	11836	SEP-30-20	275.173		4.196.681
SEP-1-20	INTERESES DE MORA	20200930	SEP-30-20	88.852		4.285.533
OCT-1-20	CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE 2020	11984	OCT-31-20	275.173		4.560.706
OCT-1-20	INTERESES DE MORA	20201031	OCT-31-20	90.505		4.651.211
OCT-1-20	HONORARIOS JURIDICOS	403		1.000.000		5.651.211
NOV-1-20	CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE 2020	12132	NOV-30-20	280.676		5.931.887
NOV-1-20	CUOTA EXTRA	12132	NOV-30-20	64.036		5.995.923
NOV-1-20	RETROACTIVO	12132	NOV-30-20	55.032		6.050.955
NOV-1-20	INTERESES DE MORA	20201130	NOV-30-20	96.559		6.147.514
DIC-1-20	CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE 2020	12280	DIC-31-20	280.676		6.428.190
DIC-1-20	CUOTA EXTRA	12280	DIC-31-20	64.036		6.492.226
DIC-1-20	INTERESES DE MORA	20201231	DIC-31-20	103.945		6.596.171
ENE-1-21	CUOTA ADMINISTRACION ENERO 2021	12428	ENE-31-21	290.500		6.886.671
ENE-1-21	INTERESES DE MORA	20210131	ENE-31-21	110.120		6.996.791
ENE-28-21	GASTOS JURIDICOS	433		37.500		7.034.291
FEB-1-21	CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO 2021		FEB-28-21	290.500		7.324.791
FEB-1-21	INTERESES DE MORA	20210228	FEB-28-21	116.510		7.441.301
FEB-1-21	HONORARIOS JURIDICOS	20210228	FEB-28-21	269.116		7.710.417

VALOR SALDO INICIAL	(60)
VALOR TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACION	\$ 3.461.425
VALOR TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 2.135.351
VALOR RETROACTIVOS	\$ 37.218
VALOR RETROACTIVOS 2019	\$ 59.163
VALOR CUOTA EXTRA 2020	\$ 128.072
VALOR RETROACTIVOS 2020	\$ 55.032
VALOR GASTOS JURIDICOS	\$ 37.500
VALOR HONORARIOS	\$ 1.796.716

SALDO ADEUDADO	\$ 7.710.417
-----------------------	---------------------

JOSE LUIS AGUIRRE
CC 16.286.120
Representante Legal

LUZ ADRIANA VILLEGAS J.
TP 147449-T
Contadora