



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA  
DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTA D.C.**

**JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTA D.C.**

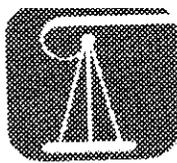
**CLASE DE PROCESO**

***EJECUTIVO SINGULAR***  
***No. 2009-1808***

***DEMANDANTE: MARIA NELLY MARTINEZ CASAS***

***DEMANDADO: HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ***

**CUADERNO: 2**



SEÑOR  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ. (Reparto).  
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA DE MARIA NELLY MARTINEZ CASAS CONTRA HECTOR ORDOÑEZ ORTIZ

HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.503.283 de Bogotá DC., abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No. 150129 del H.C.S. de la J., obrando como apoderado de la señora **MARIA NELLY MARTINEZ CASAS** mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 52'328.526 de Bogotá., respetuosamente me dirijo a su despacho con el fin de solicitar a usted, se sirva decretar las siguientes medidas cautelares, sobre los bienes que bajo la gravedad del juramento, me permito denunciar como de propiedad del demandado, dentro del proceso de la referencia, así:

**PRIMERO:** El embargo y posterior secuestro de la cuota parte que del inmueble identificado con las siguientes características le corresponda:

Clase : Inmueble  
Matricula inmobiliaria : 50 C - 1183526  
Dirección : Carrera 18 No. 79-40 Consultorio 203. Torre B, centro Médico 79.  
Escritura pública : No. 1306 del 10 de Mayo de 1988, Notaria 36 Bogotá.

Solicito se sirva oficiar a la oficina de registro de instrumentos públicos Bogotá, Zona Centro, para que se registre la medida en el respectivo Folio de Matrícula del inmueble.

La anterior solicitud la realizo con base en los artículos 513 y siguientes y 681, siguientes concordantes y vigentes del C. De Procedimiento Civil, en aras de asegurar el cumplimiento de la obligación.

Me reservo el derecho a denunciar nuevos bienes en caso de ser necesario

Del Señor Juez,

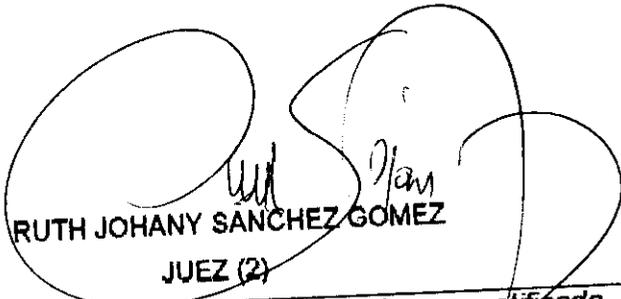
**HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ**  
C.C. 79.503.283 de Bogotá DC.  
T.P. 150129 del H.C.S. de la J.

**JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá, D. C., veintitrés (23) de septiembre de dos mil nueve (2009)

Rad. 09-1808

Previo a decretar las medidas cautelares solicitadas, préstese caucion por la suma de \$506.300 moneda corriente

NOTIFÍQUESE

  
RUTH JOHANY SANCHEZ GOMEZ  
JUEZ (2)

NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No 233 Hoy \_\_\_\_\_  
La Secretaria GLADYS BEGERRA.

ícs

POLIZA 24 JU001737  
 CERTIFICADO 24 JU002124

3

Página 1

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO  
 CAUCION JUDICIAL**

**CONFIANZA**  
 NIT. 860.070.374-9

SUCURSAL 24. AVENIDA CHILE USUARIO MERCHANC TIP CERTIFICADO Nuevo

FECHA EXPEDICION 01 10 2009

TOMADOR/OBLIGADO A PRESENTAR CAUCION: MARTINEZ CASAS MARIA NELLY  
 DIRECCION: CRA 17E BIS NO. 180-68  
 E-MAIL:

C.C. o NIT: 52328526  
 CIUDAD: BOGOTA  
 TELEFONO: 3150111

ASEGURADO: ORDOÑEZ ORTIZ HECTOR ADALBER  
 DIRECCION: CARRERA 14 NO. 79-60 OF. 502

C.C. o NIT: 4935255  
 CIUDAD: BOGOTA TEL. 6364911

BENEFICIARIO: ORDOÑEZ ORTIZ HECTOR ADALBER  
 DIRECCION: CARRERA 14 NO. 79-60 OF. 502

C.C. o NIT: 4935255  
 CIUDAD: BOGOTA TEL. 6364911

VIGENCIA ANTERIOR VALOR ASEGURADO ESTA MODIFICACION NUEVA 506.300.00  
**POR EL TIEMPO CORRESPONDIENTE AL JUICIO**

INTERMEDIARIO		COASEGURO		PRIMA		MONEDA	
% PART.	NOMBRE	COMPANIA	%	PRIMA	VALOR ASEGURADO	PRIMA	PESOS
100.	BEJARANO JESUS IGNACIO	TOTAL					
							PRIMA NETA 20.252.00
							GAST. EXPED 2.500.00
							IVA 3.640.00
							TOTAL 26.392.00

Art. 513 Inc. 10 del C.P.C.

OBJETO DEL SEGURO:

Garantizar el pago de la indemnización de los perjuicios ocasionados con el embargo y secuestro de los bienes solicitados por el demandante.

ENTIDAD ANTE LA CUAL SE CONSTITUYE LA CAUCION JUZGADO 61 CIVIL MUNICIPAL  
 ABOGADO DEL PROCESO HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ C.C. 79.503.283 T.P 150129  
 RADICADO 2009-01808

ESTA POLIZA SE EXPIDE EN CONSIDERACION A LAS DECLARACIONES HECHAS POR EL TOMADOR EN CUALQUIER DOCUMENTO APORTADO PARA LA EXPEDICION, LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTA POLIZA.

LA PRESENTE GARANTIA NO EXPIRARA POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, O POR REVOCACION UNILATERAL POR PARTE DEL TOMADOR O DE LA COMPANIA.

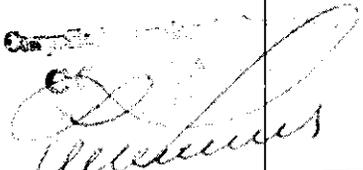
LA PRESENTACION DE ESTA POLIZA ANTE EL ASEGURADO, EN MI CALIDAD DE TOMADOR IMPLICA MI ACEPTACION Y AUTORIZACION, PARA QUE EN EL EVENTO EN QUE INCUMPLA LAS OBLIGACIONES QUE EMANAN DEL PRESENTE CONTRATO DE SEGURO, MI NOMBRE Y LAS CIRCUNSTANCIAS Y CARACTERISTICAS DE MI INCUMPLIMIENTO, SEAN REPORTADAS A LAS CENTRALES DE DATOS EXISTENTES EN EL PAIS.

LOS PAGOS EN DOLARES SOLO SE RECIBEN MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRONICA O CHEQUE.

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES - I.V.A. - REGIMEN COMUN - AGENTES DE RETENCION, RESPONSABLES DE INDUSTRIA Y COMERCIO EN BOGOTA, D.C.

CODIGO DE ACTIVIDAD CIIU 6601  
 RES. DIAN NO.310000028419 04/05/2007 Y 310000039468 05/05/2009  
 NUMERACION AUTORIZADA DEL SEG: 000001 AL 100.000  
 NUMERACION HABILITADA DE SEG: 002020 AL 100.000

  
 TOMADOR

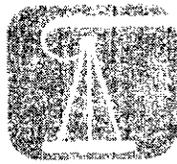
  
 COMPANIA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A. FIRMA AUTORIZADA  
 DIRECCION PARA NOTIFICACIONES:  
 Calle 82 N° 11 - 37 Piso 7 - Bogotá, D.C. - Colombia

SU-FO-01-1.0

ORIGINAL-ASEGURADO

01-10-2009  
 4XR81WUJ

CO-FO-04-1.0



13 OCT 2009

*cta*

SEÑOR  
JUEZ 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D. C.  
E. S. D

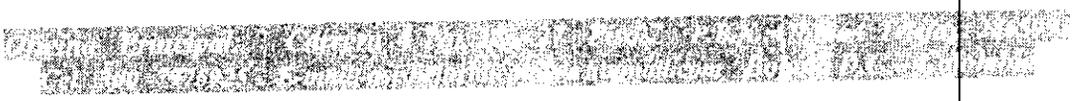
REFERENCIA: EJECUTIVO No. 2009-1808  
DEMANDANTE: MARIA NELLY MARTINEZ CASAS  
DEMANDADO: HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ

HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ, apoderado de la parte activa dentro del referido, me permito anexar póliza judicial, según lo ordenado por su despacho en auto de fecha 23 de septiembre de 2009.

Lo anterior con el fin que se continúe adelante con la ejecución

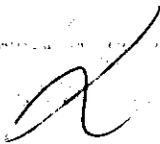
Del Señor Juez,

HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ  
C. C. No. 79.503.283 de Bogotá  
T. P. No. 150129 C. S. J.



15 OCT. 2009

AL DESPACHO DEL Sr. JUEZ, HOY \_\_\_\_\_  
CON EL ANTERIOR MEMORIAL y Poliza \_\_\_\_\_  
CON EL ANTERIOR COMISORIO \_\_\_\_\_ OFICIO \_\_\_\_\_  
VENCIDO EN SILENCIO EL ANTERIOR \_\_\_\_\_  
EN TIEMPO EL ANTERIOR ESCRITO Y VENCIDO EL TRASLADO RESPECTIVO \_\_\_\_\_  
EN TIEMPO ANTERIOR ESCRITO SUBANATORIO CON \_\_\_\_\_ SIN \_\_\_\_\_  
COPIA PARA TRASLADO Y ARCHIVO Y ANEXOS \_\_\_\_\_  
CON EL ANTERIOR \_\_\_\_\_ A DE TERMINO \_\_\_\_\_  
UNA VEZ CON \_\_\_\_\_ ANTECEDENTE \_\_\_\_\_  
DE OFICIO PARA \_\_\_\_\_  
HABIENDO DE \_\_\_\_\_ PROVICENCIA \_\_\_\_\_



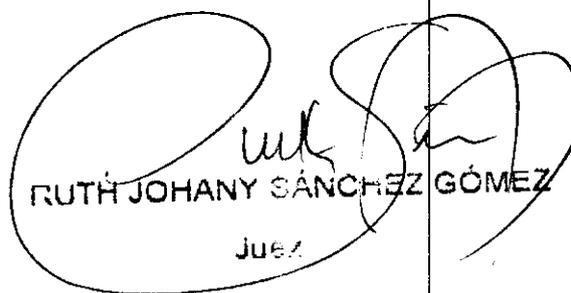
JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
Bogotá D.C., 20 OCT. 2009

RAD. 09-1806

Se acepta la caución prestada, en atención a lo solicitado, el  
juzgado, **DECRETA:**

**EL EMBARGO** de la **CUOTA PARTE** del inmueble identificado  
con folio de matrícula inmobiliaria No. 50C1183526 de la Oficina de Registro  
de Instrumentos Públicos, puntualizado en el escrito de medidas cautelares.  
Oficiese.

**NOTIFIQUESE.-**

  
RUTH JOHANY SÁNCHEZ GÓMEZ  
Juez.

l.a.q

NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada  
por anotación en ESTADO No 141 Hoy 22 OCT 2009  
La Secretaria  
GLORIA ESPERANZA HERRERA R.

JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 10 N° 14-33 Piso 14

Bogotá, D. C., Octubre 29 de 2009

OFICIO N° 09-3440

Señor:  
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
ZONA CENTRO  
La ciudad.-

REF: Proceso Ejecutivo No. 2009-1808 de MARIA NELLY MARTINEZ  
CASAS contra HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ

Comunico a usted, este juzgado por auto de fecha veinte de octubre del  
año dos mil nueve, decretó el embargo de la cuota parte del inmueble  
identificado con matricula inmobiliaria N° 50C-1183526.

Sírvase proceder de conformidad, inscribiendo esta orden y expidiendo el  
certificado respectivo (Art. 681 del C.P.C.)

Atentamente.

GLORIA ESPERANZA HERRERA R.  
Secretaria

Recibí:

06 Nov. /09.

Oscar Saavedra  
cc No 79.435.101

Tel Ofic. 2869053.



# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

7

Pagina 1

Impreso el 11 de Noviembre de 2009 a las 04:41:58 p.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

1190

Con el turno 2009-113445 se calificaron las siguientes matriculas:

1183526

00404 \*09-NOV-24 8:56

## Matricula Nro.: 50C-1183526

CIRCULO DE REGISTRO: 50C BOGOTA ZONA CENTRO No. Catastro: AAA0097YJMR  
MUNICIPIO: BOGOTA D.C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

### DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CARRERA 18 79-40 CONSULTORIO 203 TORRE B CENTRO MEDICO 79
- 2) CARRERA 18 79-42 CENTRO MEDICO 79
- 3) CARRERA 18 79-44 CENTRO MEDICO 79
- 4) KR 18 79 40 CS 203 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 06-11-2009 Radicacion: 2009-113445

Documento: OFICIO 3440 del: 29-10-2009 JUZGADO 61 CIVIL MCIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA PROCESO 2009-1808 (MEDIDA CAUTELAR)

### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ CASAS MARIA NELLY

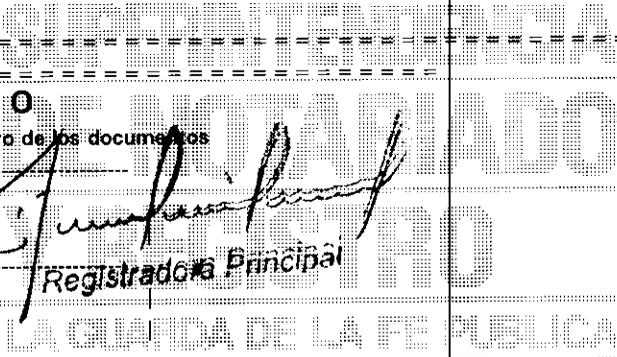
A: ORDO/EZ ORTIZ HECTOR ADALBER 4935255 X

## FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha:	El Registrador
	Día Mes Año	Firma
	17 7 NOV. 2009	<i>[Firma]</i> Registrador Principal

ABOGADO 154.





# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

1190

Pagina 1

Impreso el 11 de Noviembre de 2009 a las 04:41:58 p.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2009-113445 se calificaron las siguientes matriculas:

1183526

## Matricula Nro.: 50C-1183526

CIRCULO DE REGISTRO: 50C BOGOTA ZONA CENTRO No. Catastro: AAA0097YJMR  
MUNICIPIO: BOGOTA D.C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

### DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CARRERA 18 79-40 CONSULTORIO 203 TORRE B CENTRO MEDICO 79
- 2) CARRERA 18 79-42 CENTRO MEDICO 79
- 3) CARRERA 18 79-44 CENTRO MEDICO 79
- 4) KR 18 79 40 CS 203 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 06-11-2009 Radicacion: 2009-113445

Documento: OFICIO 3440 del: 29-10-2009 JUZGADO 61 CIVIL MCIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA PROCESO 2009-1808 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ CASAS MARIA NELLY

A: ORDO/EZ ORTIZ HECTOR ADALBER 4935255 X

## FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha: El Registrador  
Dia Mes Año Firma

17 NOV. 2009

Registradora Principal

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

2009-1134



# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

9

Pagina 1

Impreso el 11 de Noviembre de 2009 a las 04:41:58 p.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2009-113445 se calificaron las siguientes matriculas:  
1183526

## Matricula Nro.: 50C-1183526

CIRCULO DE REGISTRO: 50C BOGOTA ZONA CENTRO No. Catastro: AAA0097YJMR  
MUNICIPIO: BOGOTA D.C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

### DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CARRERA 18 79-40 CONSULTORIO 203 TORRE B CENTRO MEDICO 79
- 2) CARRERA 18 79-42 CENTRO MEDICO 79
- 3) CARRERA 18 79-44 CENTRO MEDICO 79
- 4) KR 18 79 40 CS 203 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 06-11-2009 Radicacion: 2009-113445  
Documento: OFICIO 3440 del: 29-10-2009 JUZGADO 61 CIVIL MCIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA PROCESO 2009-1808 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MARTINEZ CASAS MARIA NELLY  
A: ORDO/EZ ORTIZ HECTOR ADALBER 4935255 X

### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha: El Registrador  
Dia Mes Año Firma

*[Firma manuscrita]*  
Registrador Principal

17 NOV 2009

LA CIUDAD DE LA FE PUBLICA

APROBADA.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

10

**Nro Matricula: 50C-1183526**

Pagina 1

Impreso el 13 de Noviembre de 2009 a las 02:41:29 p.m  
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C.  
FECHA DE EMISIÓN: 04-10-1988 RADICACION: 1988-11598 CON: DOCUMENTO DE: 27-07-1988 COD CATASTRAL: AAAA0097YJMR  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT:

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**  
CONSULTORIO 203. CON AREA DE 11.27M2, COEFICIENTE DE 1.53%. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES CONSTAN EN LA ESCRITURA 1306 DEL 10-05-88 NOTARIA 36 DE BOGOTA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.  
**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: SIN INFORMACION  
1) CARRERA 18 79-40 CONSULTORIO 203 TORRE B CENTRO MEDICO 79  
2) CARRERA 18 79-42 CENTRO MEDICO 79  
3) CARRERA 18 79-44 CENTRO MEDICO 79  
4) KR 18 79 40 CS 203 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)**  
38462

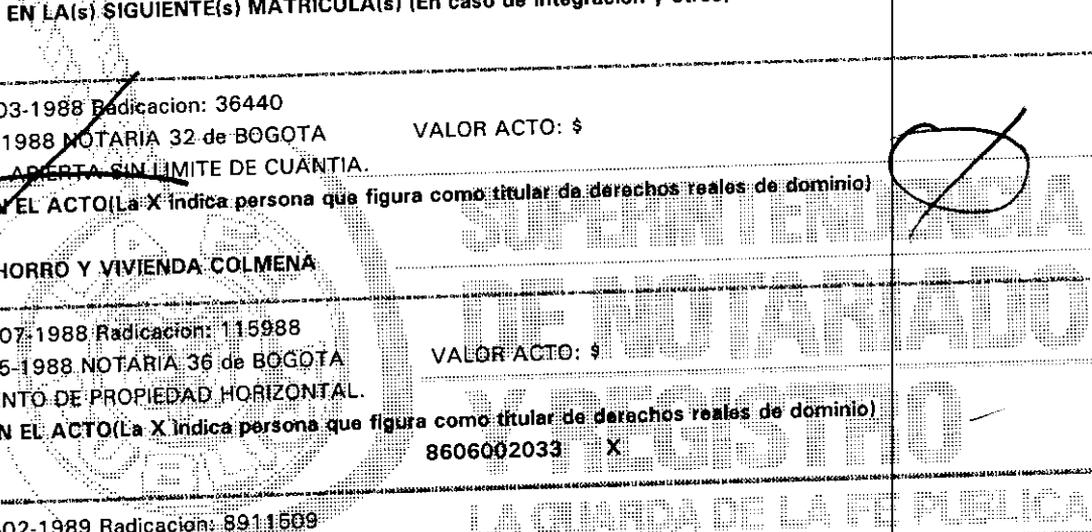
**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 04-03-1988 Radicacion: 36440 VALOR ACTO: \$  
Doc: ESCRITURA 410 del: 16-02-1988 NOTARIA 32 de BOGOTA  
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
DE: H. BEING LTDA.  
A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA



**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 27-07-1988 Radicacion: 115988 VALOR ACTO: \$  
Doc: ESCRITURA 1306 del: 10-05-1988 NOTARIA 36 de BOGOTA  
ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
A: H. BEING LTDA  
8606002033 X

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 17-02-1989 Radicacion: 8911509 VALOR ACTO: \$  
Doc: ESCRITURA 444 del: 13-02-1989 NOTARIA 36 de BOGOTA  
ESPECIFICACION: 999 REFORMA REGLAMENTO ESCRITURA # 1306, EN CUANTO A QUE UNICAMENTE PUEDE UTILIZAR LABORATORIO CLINICO AL CONSULTORIO 208.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
A: H. BEING LTDA.  
X

**ANOTACION: Nro 4** Fecha: 07-06-1990 Radicacion: 33843 VALOR ACTO: \$  
Doc: ESCRITURA 1757 del: 17-05-1990 NOTARIA 36 de BOGOTA  
Se cancela la anotacion No, 1,  
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y 53 MAS.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50C-1183526**

Pagina 2

Impreso el 13 de Noviembre de 2009 a las 02:41:29 p.m.  
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA "COLMENA".

A: H. BEING LTDA.

X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 29-05-2002 Radicacion: 2002-42181

Doc: ESCRITURA 701 del: 03-03-1989 NOTARIA 36 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$ 1,430,000.00

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: H. BEING LTDA

8606002033

A: ORTIZ DE ORDO/EZ AMINTA

26561506 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 28-06-2002 Radicacion: 2002-51107

Doc: ESCRITURA 3267 del: 04-12-2001 NOTARIA 58 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$ 88,933,000.00

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: ORTIZ DE ORDO/EZ AMINTA

26561506

A: ORDO/EZ ORTIZ HECTOR ADALBER 12.5%

4935255 X

A: ORDOÑEZ ORTIZ SILVIO ARCESIO CG.12222909 12.5%

X

A: ORDOÑEZ DE MATEUS GLORIA AMINTA 12.5%

26563281 X

A: ORDO/EZ DE GODOY CARMEN DEYANIRA (S) 25.0%

41501730 X

A: ORDO/EZ DE MU/OZ LUZ ALBA 12.5%

36155622 X

A: ORDO/EZ ORTIZ LUIS ALBERTO 12.5%

19177830 X

A: ORDO/EZ ORTIZ ALVARO 12.5%

19244864 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 06-08-2003 Radicacion: 2003-73192

Doc: ESCRITURA 4626 del: 25-07-2003 NOTARIA 24 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL SOMETIENDOSE A LA LEY 675/2001 (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

A: CENTRO MEDCO 79 TORRE B PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 06-11-2009 Radicacion: 2009-113445

Doc: OFICIO 3440 del: 29-10-2009 JUZGADO 61 CIVIL MCIPAL de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA PROCESO 2009-1808 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: MARTINEZ CASAS MARIA-NELLY

A: ORDO/EZ ORTIZ HECTOR ADALBER

4935255 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\***

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2007-11357 fecha 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PREFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

u

**Nro Matricula: 50C-1183526**

Pagina 3

Impreso el 13 de Noviembre de 2009 a las 02:41:29 p.m  
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

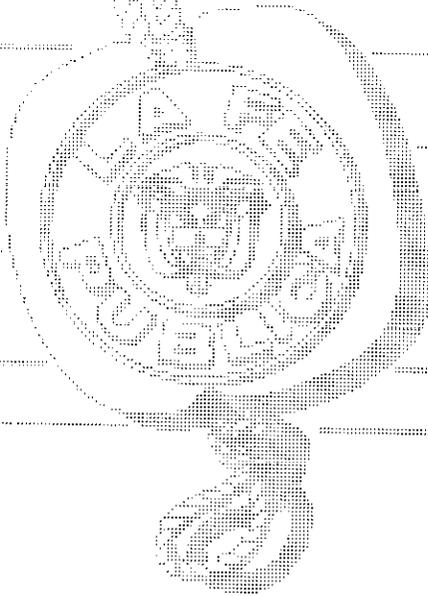
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID38 Impreso por: MESAC1

**TURNO: 2009-719073**

**FECHA: 06-11-2009**

El Registrador Principal: GLORIA INES PEREZ GALLO  
NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

19

JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 10 N° 14-33 Piso 14

Bogotá, D. C., Octubre 29 de 2009

OFICIO N° 09-3440

Señor  
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
ZONA CENTRO  
La ciudad.

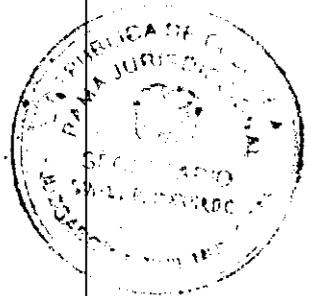
REF: Proceso Ejecutivo No. 2009-1808 de MARTA NELLY MARTINEZ  
CASAS contra HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ;

Comunico a usted, este juzgado por auto de fecha veinte de octubre del  
año dos mil nueve, decretó el embargo de la cuota parte del inmueble  
identificado con matrícula inmobiliaria N° 50C-1183526.

Sírvase proceder de conformidad, inscribiendo esta orden y expidiendo el  
certificado respectivo (Art. 681 del C.P.C.)

Atentamente.

  
GLORIA ESPERANZA HERRERA R.  
Secretaria





SEÑOR  
JUEZ 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.  
E. S. D.

REF: EJECUTIVO 2009-1808 DE MARIA NELLY MARTINEZ CASAS CONTRA  
HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ

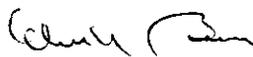
En mi calidad de procurador judicial dentro del referido, habiéndose surtido la inscripción del embargo de cuota parte sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria 50C-1183526, medida esta ordenada por su despacho, me permito solicitar a su señoría muy comedidamente, se sirva comisionar a los señores jueces de descongestión y/o inspector de policía de la zona respectiva, para que se practique diligencia de secuestro de la cuota parte del inmueble embargado.

Del señor Juez,

**HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ**  
C. C. No. 79.503.283 de Bogotá  
T. P. No. 150129 H. C. S. J.

23 de Junio de 2010

En la fecha al despacho  
con el escrito que antecede.



GLADYS ESTHER BECERRA AVELLA  
Secretaria

JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
Bogotá D.C., 24 JUN 2012

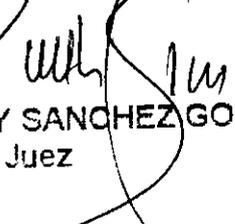
REF: 09-1716

Inscrito como se encuentra el embargo de la CUOTA PARTE sobre el inmueble ubicado en la Carrera 18 No. 79-40 Consultorio 203 Torre B Centro Medico 79 de esta Ciudad, distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1183526 el Juzgado de conformidad con lo consagrado en el Art. 515 del C.P.C., DECRETA el SECUESTRO.

Para tal fin se comisiona al señor INSPECTOR DE POLICIA LA ZONA RESPECTIVA y/o al JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN (REPARTO) a quien se librará despacho comisorio con los insertos del caso.

Designase como secuestre a Graciela Gomez Pinto de la lista de auxillares de la justicia, por el comisionado cítesele mediante telegrama conforme lo establece el art 9º del C.P.C., para la fecha en que se practique la diligencia, y sólo en el caso de que este se excuse de asistir, o no asista, se podrá nombrar por su parte otro auxiliar de la justicia, fijandole como honorarios provisionales en caso de cumplirse la comisión, la suma de \$ 100.000.

NOTIFIQUESE.

  
RUTH JOHANY SANCHEZ GOMEZ  
Juez

JR

NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 89 Hoy la Secretaria  
GLADYS ESTHER BECERRA AVELLA 28 JUN 2012



Consejo Superior de la Judicatura  
Sala Administrativa

ACTA DE DESIGNACION DE AUXILIAR DE LA JUSTICIA

De conformidad al artículo 9 numeral 1 literal b, del Código de Procedimiento Civil, el(la) JUZGADO CIVIL - MUNICIPAL - 061 - DE BOGOTÁ, ha designado como Auxiliar de la Justicia, en el oficio de SECUESTRE BIENES INMUEBLES de la LISTA GENERAL DE AUXILIARES DE LA JUSTICIA de la ciudad de BOGOTÁ(DISTRITO CAPITAL), al señor:

GRACIELA GOMEZ PINTO, CÉDULA CIUDADANIA 41685124, CL. 14 # 7 - 33 OF. 302 BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL, Teléfono(s): 2475801,

En el proceso número: 11001400306120090180800

02/07/2010 06:23:05 p.m.

Agréguese al expediente como prueba.

  
RUTH JOHANY SANCHEZ GÓMEZ  
Juez

10

DESPACHO COMISORIO N° 299

LA SECRETARIA DEL JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL  
MUNICIPAL DE BOGOTA D. C.

Carrera 10 N° 14-33 Piso 14

AL

SEÑOR INSPECTOR DE POLICIA DE LA ZONA RESPECTIVA  
Y/O JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION  
(REPARTO)

HACE SABER

Que en el proceso EJECUTIVO No. 2009-1808 de MARIA NELLY  
MARTINEZ CASAS contra HECTOR ADALBER ORDOÑEZ  
ORTIZ

Se le comisionó para la practica de la diligencia de SECUESTRO de la  
cuota parte sobre el bien inmueble identificado con matricula  
inmobiliaria numero 50C-1183526 de esta ciudad, el cual se halla  
debidamente embargado.

De conformidad con lo establecido en el art. 33 del C. de P. Civil, se  
anexa copia del certificado de tradición y libertad del citado inmueble,  
donde aparece inscrita la medida de embargo, y copia del auto de fecha  
veinticuatro de junio de dos mil diez.-

Obra como apoderado de la parte actora HENRY ALEXANDER  
FORERO RODRIGUEZ identificado(a) con C.C. 79.503.283 de Bogota  
y T.P. No. 150.129 del C.S. de la J. Se designa como secuestre a  
GRACIELA GOMEZ PINTO, a quien el comisionado deberá citar  
mediante telegrama conforme lo establece el art. 9° del C. de P.C., para  
la fecha en que se practique la diligencia y solo en el caso de que este se  
excuse de asistir o no se presente el día de la diligencia, se podrá  
nombrar por su parte otro auxiliar de la justicia. Los honorarios  
provisionales en caso de cumplirse la comision se encuentran fijados en  
auto que se anexa.

Para su diligenciamiento se libra a los doce días del mes de julio de dos  
mil diez.

Cordialmente,

GLADYS ESTHER BECERRA A.  
Secretaria

Linda Vanessa Peña  
C.C. 1019026072

19

DESPACHO COMISORIO N° 299

LA SECRETARIA DEL JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL  
MUNICIPAL DE BOGOTA D. C.

Carrera 10 N° 14-33 Piso 14

AL

SEÑOR INSPECTOR DE POLICIA DE LA ZONA RESPECTIVA  
Y/O JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION  
(REPARTO)

HACE SABER

Que en el proceso EJECUTIVO No. 2009-1808 de MARIA NELLY  
MARTINEZ CASAS contra HECTOR ADALBER ORDONEZ  
ORTIZ

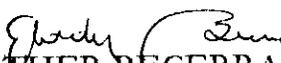
Se le comisionó para la practica de la diligencia de SECUESTRO de la  
cuota parte sobre el bien inmueble identificado con matricula  
inmobiliaria numero 50C-1183526 de esta ciudad, el cual se halla  
debidamente embargado.

De conformidad con lo establecido en el art. 33 del C. de P. Civil, se  
anexa copia del certificado de tradición y libertad del citado inmueble,  
donde aparece inscrita la medida de embargo, y copia del auto de fecha  
veinticuatro de junio de dos mil diez.-

Obra como apoderado de la parte actora HENRY ALEXANDER  
FORERO RODRIGUEZ identificado(a) con C.C. 79.503.283 de Bogota  
y T.P. No. 150.129 del C.S. de la J. Se designa como secuestre a  
GRACIELA GOMEZ PINTO, a quien el comisionado deberá citar  
mediante telegrama conforme lo establece el art. 9º. del C.de P.C., para  
la fecha en que se practique la diligencia y solo en el caso de que este se  
excuse de asistir o no se presente el dia de la diligencia, se podrá  
nombrar por su parte otro auxiliar de la justicia. Los honorarios  
provisionales en caso de cumplirse la comision se encuentran fijados en  
auto que se anexa.

Para su diligenciamiento se libra a los doce días del mes de julio de dos  
mil diez.

Cordialmente,

  
GLADYS ESTHER BECERRA A.  
Secretaria

SEÑOR  
JUEZ 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.  
E. S. D.

REFERENCIA : EJECUTIVO No. 2009 - 1808  
DEMANDANTE : MARIA NELLY MARTINEZ CASAS  
DEMANDADO : HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ

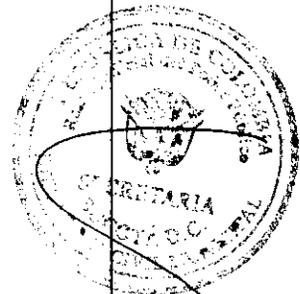
**OSCAR DARIO SAAVEDRA ORDOÑEZ**, mayor de edad, vecino de esta ciudad identificado civilmente como aparece al pie de mi firma apoderado de la parte demandada dentro del referido, debidamente reconocido en autos, me permito solicitar a su señoría se cambie el despacho comisorio No. 299 en el que obra como apoderado el doctor **HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ** y el cual, con fecha 03 de septiembre de 2010 me cedió el poder, a la fecha el suscrito es quien ostenta la calidad de apoderado de la parte demandante, motivo por el cual debe cambiarse el mencionado despacho comisorio.

Solicito respetuosamente su señoría las notificaciones se me hagan a la carrera 4 No. 18-27 piso séptimo en la ciudad de Bogotá, D. C.

*Del Señor Juez,*



**OSCAR DARIO SAAVEDRA ORDOÑEZ**  
C. C. No. 79.435.101 de Bogotá



7 de Octubre de 2010

En la fecha al despacho  
con el escrito que antecede  
y anexo



GLADYS ESTIVEN DE CORDERO AVELLA  
Secretaria



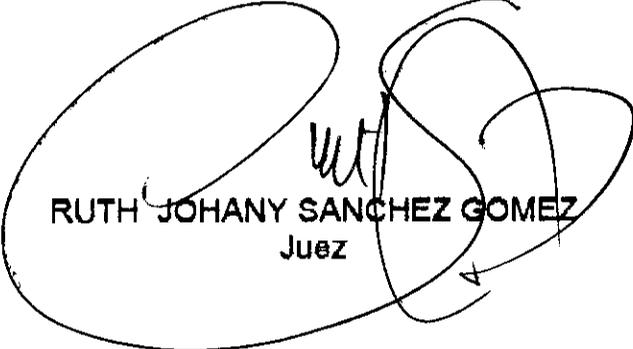
JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
Bogotá D.C.

11 OCT 2010

RAD:09-1808

De conformidad con lo solicitado en el anterior escrito, por secretaría rehágase el Despacho comisorio No. 299 incluyendo en el mismo el apoderado sustituto de la demandante; hecho lo anterior DEVUELVASE al Juzgado Civil Municipal de Descongestión (reparto) de esta ciudad, o al Inspector de Policía de la zona respectiva a fin de que se cumpla la comisión en el ordenada.

NOTIFIQUESE.

  
RUTH JOHANY SANCHEZ GOMEZ  
Juez

*Y.A.V.*  
NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada  
por anotación en ESTADO No 135 Hoy 13 OCT 2010  
la Secretaría  
GLADYS ESTHER BECERRA AVELLA

DESPACHO COMISORIO N° 442

LA SECRETARIA DEL JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL  
MUNICIPAL DE BOGOTA D. C.

Carrera 10 N° 14-33 Piso 14

AL

SEÑOR INSPECTOR DE POLICIA DE LA ZONA RESPECTIVA  
Y/O JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION  
(REPARTO)

H A C E S A B E R

Que en el proceso EJECUTIVO No. 2009-1808 de MARIA NELLY  
MARTINEZ CASAS contra HECTOR ADALBER ORDOÑEZ  
ORTIZ

Se le comisionó para la practica de la diligencia de SECUESTRO del  
bien inmueble identificado con matricula inmobiliaria numero 50C-  
1183526 de esta ciudad, el cual se halla debidamente embargado.

De conformidad con lo establecido en el art. 33 del C. de P. Civil, se  
anexa copia del certificado de tradición y libertad del citado inmueble,  
donde aparece inscrita la medida de embargo y copia del auto de fecha  
veinticuatro de junio y once de octubre de dos mil diez.-

Obra como apoderado de la parte actora OSCAR DARIO SAAVEDRA  
ORDOÑEZ, con C.C. 79.435.101 y Codigo Estudiantil 0301329 de la  
Universidad Militar Nueva Granada. Se designa como secuestre a  
GRACIELA GOMEZ PINTO, a quien el comisionado deberá citar  
mediante telegrama conforme lo establece el art. 9°. del C.de P.C., para  
la fecha en que se practique la diligencia y solo en el caso de que este se  
excuse de asistir o nõ se presente el dia de la diligencia, se podrá  
nombrar por su parte otro auxiliar de la justicia. Los honorarios  
provisionales en caso de cumplirse la comisión se encuentran fijados en  
auto que se anexa

Para su diligenciamiento se libra a los veinticinco días del mes de octubre  
de dos mil diez.

Cordialmente,

GLADYS ESTHER BECERRA A.  
Secretaria

*Recibido*  
*[Signature]*  
Oscar Saavedra  
79435.101  
2010/10

23/1

DESPACHO COMISORIO N° 442

LA SECRETARIA DEL JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL  
MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.

Carrera 10 N° 14-33 Piso 14

AL

SEÑOR INSPECTOR DE POLICIA DE LA ZONA RESPECTIVA  
Y/O JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION  
(REPARTO)

H A C E S A B E R

Que en el proceso EJECUTIVO No. 2009-1808 de MARIA NELLY MARTINEZ CASAS contra HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ

Se le comisionó para la practica de la diligencia de SECUESTRO del bien inmueble identificado con matricula inmobiliaria numero 50C-1183526 de esta ciudad, el cual se halla debidamente embargado.

De conformidad con lo establecido en el art. 33 del C. de P. Civil, se anexa copia del certificado de tradición y libertad del citado inmueble, donde aparece inscrita la medida de embargo y copia del auto de fecha veinticuatro de junio y once de octubre de dos mil diez.-

Obra como apoderado de la parte actora OSCAR DARIO SAAVEDRA ORDOÑEZ, con C.C. 79.435.101 y Codigo Estudiantil 0301329 de la Universidad Militar Nueva Granada. Se designa como secuestre a GRACIELA GOMEZ PINTO, a quien el comisionado deberá citar mediante telegrama conforme lo establece el art. 9°. del C.de P.C., para la fecha en que se practique la diligencia y solo en el caso de que este se excuse de asistir o no se presente el dia de la diligencia, se podrá nombrar por su parte otro auxiliar de la justicia. Los honorarios provisionales en caso de cumplirse la comisión se encuentran fijados en auto que se anexa

Para su diligenciamiento se libra a los veinticinco días del mes de octubre de dos mil diez.

Cordialmente,

  
GLADYS ESTHER BECERRA A.  
Secretaria





24

**JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá, D. C., veintitres (23) de septiembre de dos mil nueve (2009)

Rad. 09-1808

Como el documento allegado como título ejecutivo reúne las exigencias del artículo 488 del C. de P. Civil, por contener a cargo de la parte demandada una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero, se dispone:

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** mediante el trámite del proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA a favor de MARIA NELLY MARTINEZ CASAS contra HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este proveído pague las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$4.500.000 moneda corriente por concepto de capital representado en una letra de cambio.

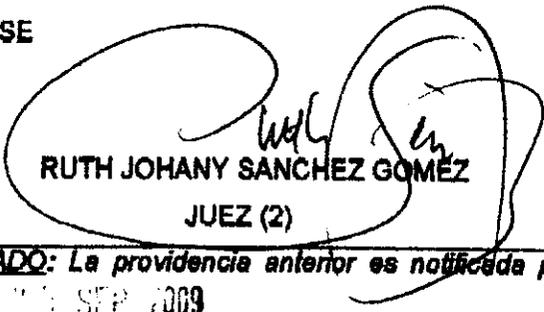
2.- Por los intereses moratorios liquidados mes por mes a la tasa máxima legal permitida causados desde el día 26 de abril de 2009 y hasta cuando se verifique el pago total.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.

Notifíquesele esta providencia a la extrema pasiva de conformidad con lo normado en el artículo 505 del C. de P. C.,

La abogada (o) HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ actúa como apoderado judicial de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE

  
RUTH JOHANY SANCHEZ GOMEZ  
JUEZ (2)

**NOTIFICACION POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO  
No 133 Hoy 23 SEP 2009  
La Secretaria  
**GLADYS BÉCERRA**

fes

253

SEÑOR  
JUEZ 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D. C.  
E. S. D.

REFERENCIA : EJECUTIVO No. 2009 - 1808  
DEMANDANTE : MARIA NELLY MARTINEZ CASAS  
DEMANDADO : HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ

**HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma apoderado de la parte demandada dentro del referido, debidamente reconocido en autos, me permito manifestar expresamente a su señoría que sustituyo el poder a mí conferido, a favor del señor **OSCAR DARIO SAAVEDRA ORDOÑEZ**, mayor de edad y también de esta vecindad identificado civilmente como aparece al pie de su respectiva firma, estudiante de consultorio jurídico, noveno semestre de derecho de la Universidad Militar Nueva Granada, para que continúe la representación de la señora **MARIA NELLY MARTINEZ CASAS**, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 52'328.526 de Bogotá, en el **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA** contra el señor **HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, Identificado con cédula de ciudadanía No. 4.935.255, dentro del proceso de la referencia.

Esta sustitución la efectúo teniendo en cuenta las facultades a mí conferidas en el poder inicial y la sustitución se concede con las mismas facultades a mí otorgadas.

Sírvase su señoría, reconocerle personería en los términos y para los fines aquí señalados.

Del Señor Juez,

AUTENTICO



**HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ**  
C. C. 79.503.283 de Bogotá  
C. P. 150129 del H. C. S. de la J.

Acepto sustitución del Poder.

2 Folios



**OSCAR DARIO SAAVEDRA ORDOÑEZ**  
C. C. No. 79.435.101 de Bogotá

26/10/4

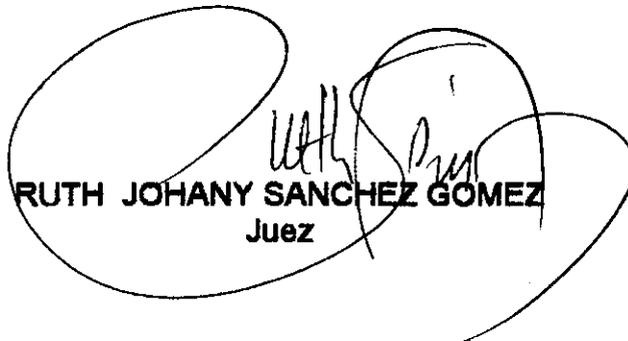
**JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
Bogotá D.C.,**

**28 SEP 2010**

REF: 09-1800

En atención a los documentos que anteceden, se reconoce personería al estudiante de derecho **OSCAR DARIO SAAVEDRA ORDÓÑEZ** para que funja como apoderado de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder de sustitución.

NOTIFIQUESE.

  
**RUTH JOHANY SANCHEZ GOMEZ**  
Juez

JR

**NOTIFICACION POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No *23* Hoy **30 SEP 2010**  
la Secretaria  
**GLADYS ESTHER BÉCERRA AVELLA**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

27

Nro Matricula: 50C-1183520

Pagina 1

Impreso el 15 de Diciembre de 2009 a las 12:13:09 p.m  
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

REGISTRO REGISTRAL: 50CBOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C.  
FECHA APERTURA: 04-10-1988 RADICACION: 1988-11598 CON: DOCUMENTO DE: 27-07-1988 COD CATASTRAL: AAA0097YJMR  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**  
COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS  
CONSULTORIO 203. CON AREA DE 11.27M2, COEFICIENTE DE 1.53%. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES CONSTAN EN  
LA ESCRITURA 1306 DEL 10-05-88 NOTARIA 36 DE BOGOTA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.  
COMPLEMENTACION:

- DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: SIN INFORMACION
- 1) CARRERA 18 79-40 CONSULTORIO 203 TORRE B CENTRO MEDICO 79
  - 2) CARRERA 18 79-42 CENTRO MEDICO 79
  - 3) CARRERA 18 79-44 CENTRO MEDICO 79
  - 4) KR 18 79 40 CS 203 (DIRECCION CATASTRAL)

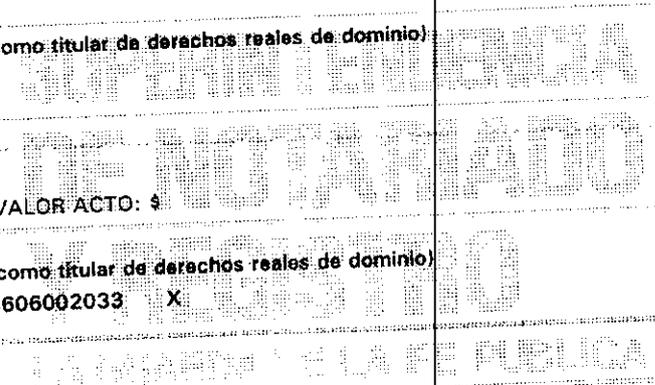
MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)  
38462

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 04-03-1988 Radicacion: 36440 VALOR ACTO: \$  
Doc: ESCRITURA 410 del: 16-02-1988 NOTARIA 32 de BOGOTA  
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
DE: H. BEING LTDA.  
A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 27-07-1988 Radicacion: 115988 VALOR ACTO: \$  
Doc: ESCRITURA 1306 del: 10-05-1988 NOTARIA 36 de BOGOTA  
ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
A: H. BEING LTDA  
8606002033 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 17-02-1989 Radicacion: 8911609 VALOR ACTO: \$  
Doc: ESCRITURA 444 del: 13-02-1989 NOTARIA 36 de BOGOTA  
ESPECIFICACION: 999 REFORMA REGLAMENTO ESCRITURA # 1306, EN CUANTO A QUE UNICAMENTE PUEDE UTILIZAR LABORATORIO  
CLINICO AL CONSULTORIO 208.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
A: H. BEING LTDA.  
X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 07-06-1990 Radicacion: 33843 VALOR ACTO: \$  
Doc: ESCRITURA 1757 del: 17-05-1990 NOTARIA 36 de BOGOTA  
Se cancela la anotacion No, 1,  
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y 53 MAS.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50C-1183526

Impreso el 15 de Diciembre de 2009 a las 12:13:09 p.m  
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA "COLMENA",  
I. BEING LTDA.

X

**ANOTACION: Nro 5** Fecha: 29-05-2002 Radicacion: 2002-42181  
Doc: ESCRITURA 701 del: 03-03-1989 NOTARIA 36 de BOGOTA D.C.  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION) VALOR ACTO: \$ 1,430,000.00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
DE: H. BEING LTDA  
A: ORTIZ DE ORDO/EZ AMINTA 8606002033  
26561506 X

**ANOTACION: Nro 6** Fecha: 28-06-2002 Radicacion: 2002-51107  
ESCRITURA 3267 del: 04-12-2001 NOTARIA 58 de BOGOTA D.C.  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION) VALOR ACTO: \$ 88,933,000.00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
DE: ORTIZ DE ORDO/EZ AMINTA 26561506  
A: ORDO/EZ ORTIZ HECTOR ADALBER 12.5% 4935255 X  
A: ORDOÑEZ ORTIZ SILVIO ARCESIO, CC.12222909 12.5% X  
A: ORDOÑEZ DE MATEUS GLORIA AMINTA 12.5% 26563281 X  
A: ORDO/EZ DE GODOY CARMEN DEYANIRA (S) 25.% 41501730 X  
A: ORDO/EZ DE MU/OZ LUZ ALBA 12.5% 36155622 X  
A: ORDO/EZ ORTIZ LUIS ALBERTO 12.5% 19177830 X  
/ RDO/EZ ORTIZ ALVARO 12.5% 19244864 X

**ANOTACION: Nro 7** Fecha: 06-08-2003 Radicacion: 2003-73192  
Doc: ESCRITURA 4626 del: 25-07-2003 NOTARIA 24 de BOGOTA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL SOMETIENDOSE A LA LEY 675/2001 (LIMITACION AL  
DOMINIO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
A: CENTRO MEDCO 79 TORRE B PROPIEDAD HORIZONTAL

**ANOTACION: Nro 8** Fecha: 06-11-2009 Radicacion: 2009-113445  
Doc: OFICIO 3440 del: 29-10-2009 JUZGADO 61 CIVIL MCIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA PROCESO 2009-1808 (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
DE: MARTINEZ CASAS MARIA NELLY  
A: ORDO/EZ ORTIZ HECTOR ADALBER 4935255 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\*

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2007-11357 fecha 18-08-2007  
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN  
RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO**  
**CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

*[Handwritten mark]*

**Nro Matricula: 50C-1183526**

Pagina 3

Impreso el 15 de Diciembre de 2009 a las 12:13:09 p.m  
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina  
\*\*\*\*\*

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

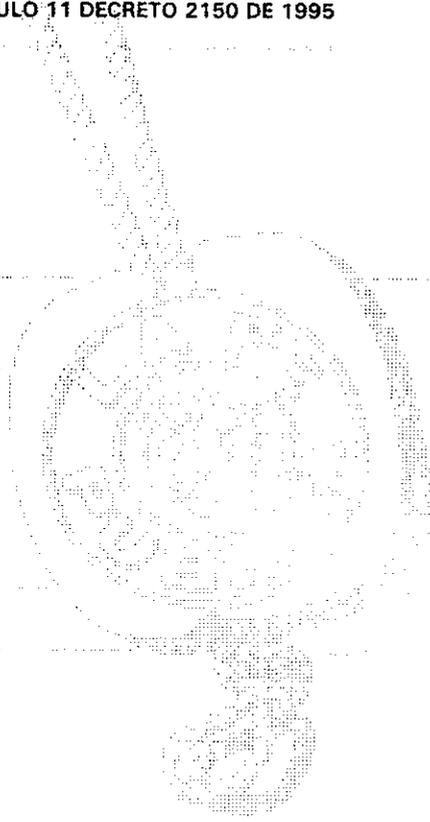
USUARIO: CAJEBA99 Impreso por: CAJEBA99

**TURNO: 2009-804427**

**FECHA: 15-12-2009**

*[Handwritten signature]*

El Registrador Principal: GLORIA INES PEREZ GALLO  
NO REQUIERE SELLO. ARTICULO 11 DECRETO 2150 DE 1995



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
BOGOTÁ - COLOMBIA

29 / 7

INFORME SECRETARIAL: Al despacho del Señor Juez la presente comisión, en seis (6) folios, hoy 2 de noviembre de 2010, informándole que la dirección donde debe llevarse a cabo la diligencia comisionada corresponde a la localidad de Barrios Unidos. Sirvase proveer.

*Myriam F. Fonseca A.*  
MYRIAM FRANCESA FONSECA ALVAREZ  
Escribiente

REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION

Bogotá D.C., dos (2) de noviembre de dos mil diez (2010)

Despacho Comisorio No. 112

Visto y verificado el informe secretarial que antecede se ORDENA la DEVOLUCION del expediente a la Oficina de Apoyo del Centro de Servicios Administrativos Interfuncionales para los Juzgados Civiles y de Familia, a efectos de cometer este Despacho Comisorio a NUEVO REPARTO, asignación que deberá hacerse al Juez Civil Municipal de Descongestión al que le corresponde la localidad de BARRIOS UNIDOS conforme lo dispone el Acuerdo PSA10-6637 de 2010, modificado por el Acuerdo No PSA10-7041 de 2010 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

CÚMPLASE

El Juez,

*Nicolay Meléndez*  
NICOLAY MELÉNDEZ FERNÁNDEZ BARRETO

30/8

INFORME SECRETARIAL: Al despacho del Señor Juez en presente Comisión, en siete (7) folios, hoy 12 de noviembre de 2010. Sirvase proveer.

MYRIAM FRANCESA FONSECA ALVAREZ  
Escribiente

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN

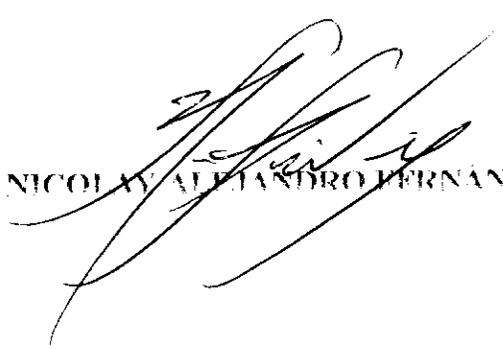
Bogotá D.C., doce (12) de noviembre de dos mil diez (2010)

Despacho Comisorio No. 412

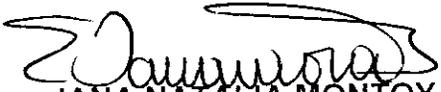
El Despacho ordena la DEVOLUCIÓN inmediata del expediente a la Oficina de Apoyo del Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia, para que den Estricto Cumplimiento a lo ORDENADO en auto de fecha 2 de noviembre del año, mediante el cual se dispuso someter este Despacho Comisorio a nuevo reparto para que fuera asignado al Juez Civil Municipal de Descongestión al que le corresponde la localidad de BARRIOS UNIDOS conforme lo dispone el Acuerdo PSAA10-6637 de 2010, modificado por el Acuerdo No PSAA10-7041 de 2010 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura

CÚMPLASE

El Juez,

  
NICOLAY ALEJANDRO FERNÁNDEZ BARRITO

INFORME SECRETARIAL: Al despacho del Señor Juez la presente comisión, hoy veintiséis (26) de noviembre de 2010, en 0040 ( 8 ) folios. Sírvase proveer.

  
JANA NATALIA MONTOYA VARGAS  
Escribiente

RAMA JUDICIAL  
JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN

Bogotá D.C., veintiséis (26) de noviembre del dos mil diez (2010)

Auxíliese y cúmplase la anterior comisión N° 442

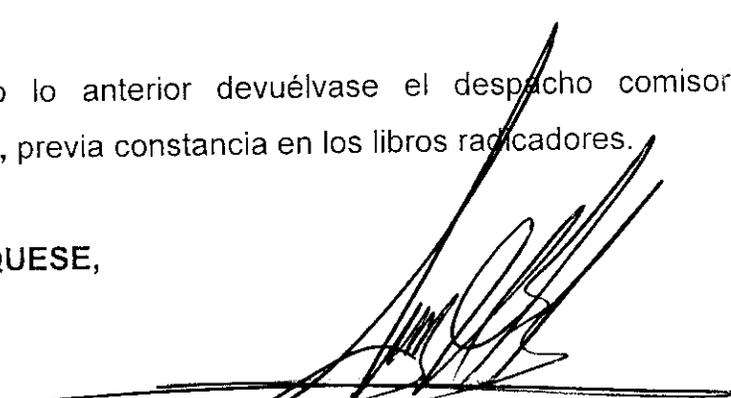
En consecuencia, señálese la hora de las 8:00 a.m. del día 7 de diciembre del 2010, para efectos de llevar a cabo la diligencia decretada.

Por la oficina judicial comuníquese al secuestre designado por el comitente (X); designado por este despacho ( ); o relevado por no figurar en la lista de auxiliares de la justicia, señor Graciela Gómez Pinto, e infórmesele que de aceptar debe tomar posesión el día y hora de la diligencia.

La parte interesada debe allegar \_\_\_\_\_

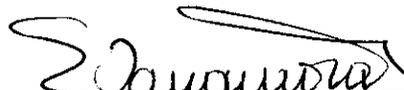
Cumplido lo anterior devuélvase el despacho comisorio al JUZGADO DE ORIGEN, previa constancia en los libros radicadores.

NOTIFÍQUESE,

  
FREDY MORANTES PEREZ

JUEZ

LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ANOTACIÓN EN EL ESTADO N° 25 DEL 30 DE NOVIEMBRE DE 2010

  
JANA NATALIA MONTOYA VARGAS

Escribiente



CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL  
BOGOTA CUNDINAMARCA  
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS JURISDICCIONALES  
PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA DE BOGOTA  
CARRERA 10 N. 14-33 PISO 1

10  
32/

No. 18034

0 1 DIC. 2010

SEÑOR(A)  
GRACIELA GOMEZ PINTO  
CL. 14 # 7 - 33 OF. 302  
BOGOTA DISTRITO CAPITAL

REF. Despacho Comisorio N. 442  
Proceso No. 061 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

COMUNIQUE QUE COMO HA SIDO DESIGNADO AUXILIAR DE LA JUSTICIA EN EL CARGO DE  
SECUESTRE DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA. DEBE PRESENTARSE EN EL JUZGADO  
7 CIVIL MPAL DE DESCONGESTION EL DIA 07- DIC -2010 8:00 AM  
PARA PRACTICAR LA DILIGENCIA. SO PENA DE SER EXCLUIDO(A) DE LA LISTA, COMO  
ESTA PREVISTO EN EL ARTICULO 9 NUMERALES 2 Y 4 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL.

MARIA RAQUEL CORREALES PARADA  
JEFE CENTRO



Rama Judicial del Poder Público  
Consejo Superior de la Judicatura  
Sala Administrativa  
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial  
Bogotá – Cundinamarca

**CIRCULAR DESAJ10 - 002**

**Para:** Servidores y servidoras judiciales  
Sede Judicial Hernando Morales Molina

**Asunto:** Invitación Exposición itinerante "Van Gogh"

**Fecha:** 20 de Septiembre de 2010

El Comité Seccional de Género de Bogotá Cundinamarca, tiene el gusto de invitarlos(as) a la exposición itinerante de 20 reproducciones del artista holandés Vincent Van Gogh, que recoge ejemplos representativos de su obra, con temas de paisaje, naturalezas muertas y retratos, la cual se exhibe en el piso 17 de la sede Judicial Hernando Morales Molina, hasta el 12 de octubre del año en curso.

### **Resena**

"La obra de Vincent Van Gogh impacta desde la primera mirada. Estimula el acercamiento hacia el cuadro e impulsa a contemplar y comprender la razón de su atracción. Quizá sea por la vibración de su color o por su pureza, quizá por el empaste del mismo o por la dirección marcada de la pincelada que se desplaza en ritmos cambiantes.

Vincent Van Gogh construyó su propio mundo y encontró en la pintura el lenguaje que le

1733

JUZGADO SEPTIMO DE DESCONGESTION  
CARRERA 10 No 14 - 33 MEZANINE DE BOGOTA.

DESPACHO COMISORIO 742

JUZGADÓ COMITENTE 61 U...

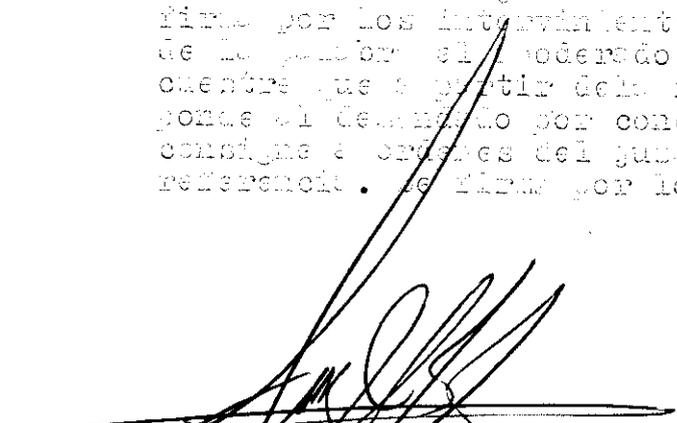
PROCESO 7005-1002

DILIGENCIA DE SECUESTRO INMUEBLE x; EMBARGO Y SECUESTRO DE BIENES MUEBLES ENTREGA SECUESTRO DE VEHICULO SECUESTRO DE ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO

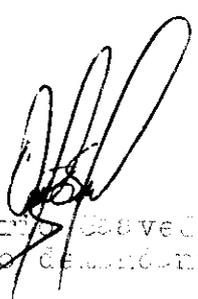
RADICACION No 100003226

En la ciudad de Bogotá D.C., a los siete ( 07 ) días del mes de diciembre de dos mil diez ( 2010 ), siendo las 8:00 a.m. fecha y hora señalada para llevar acabo la diligencia arriba mencionada. El suscrito juez Séptimo Civil Municipal de Descongestión de Bogotá D.C., en asocio con su escribiente se constituyo en audiencia publica y la declara abierta para tal fin; a la misma comparecen el (la) abogado (a) Oscar Darío Laveador Rodríguez identificado (a) con la C.C No 79425101 de D.C. y T.P. No consultorio Jur. del Consejo Superior de la Judicatura., en su condición de apoderado (a) de la parte actora, de igual manera se hace presente el (la) secuestre designado (a) en los términos del artículo 9 del C.P.C. señor (a) Juan Luis Díaz identificado (a) con C.C. 7211739 de D.C., licencia No vigente, con dirección carrera 67 E 137-79 teléfono 7397355 aceptando el cargo bajo la gravedad de juramento y quien manifestó cumplir fielmente con los deberes que el mismo le impone. Acto seguido procede el despacho a trasladarse al lugar donde debe llevarse a cabo la diligencia, esto es carrera 10 N 79-40 consultorio 203, donde se encuentran por lo señores Martha Lucía Rodríguez Rodríguez con C.C 3160131 de D.C. quien enterada del objeto de la diligencia entrega; la oficina la ocupa el doctor Juan Carlos Carrillo Médico Legista, quien le dejó la llave de ingreso al consultorio para que atendiera la diligencia. Acto seguido se procede a identificar y entregar el inmueble así: se trata de una oficina de un solo ambiente y un baño, con un mueble de compartimentos en madera, pisos en tarleta, paredes estucadas y pintadas, en buen estado, con un área aproximada de 11 metros cuadrados, el baño con sus accesorios y paredes y pisos en tarleta; sus límites son los siguientes: por el norte con pared que limita con el consultorio 202, por el sur con pared de por medio que limita con consultorio 202, por el oriente con estalleras y pasillo de entrada principal al consultorio, por el occidente con vado que rodea la carrera 10, por el centro con plaza que lo separa del consultorio 203, por el norte con plaza que lo separa de entrada principal del edificio y recepción, cuando con servicios de agua, luz, teléfono, la construcción de el fondo es un local 100-118536 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá. No se constata la existencia oposición alguna que resolver el juzgado a el caso le-

Almuerzo secuestrada la cuota parte de propiedad del demandado sobre el inmueble antes descrito advirtiendo a quien ostente la diligencia, o su sucesor o los demás copropietarios que en lo sucesivo deberán atenderse con el secuestro designado en lo relativo con los derechos objeto de la medida cautelar, de igual forma los entres simbólicos de la cuota parte objeto de la división, el secuestro quien manifiesta, recibo simbólicamente la cuota parte objeto de la diligencia, y me comprometo a desempeñar las funciones. Se dejó constancia que el secuestro designado por el comitente no compareció por lo que se le releva del cargo. Toda vez que los honorarios de un auxiliar de la justicia ya se encuentran fijados por el comitente el secuestro deberá estar en lo ya resuelto verificado en cuanto que no se consiguió copia del auto en tal sentido. No siendo otro el objeto de la presente diligencia se termina y firma por los intervinientes una vez leído y aprobado. En uso de la facultad el poderado del demandante señala al señor secuestro que a partir de la fecha la cuota parte que le corresponde al demandado por concepto de canon de arrendamiento se consignará en órdenes del juzgado oí C.M. por el proceso de la referencia. Se firma por los intervinientes.

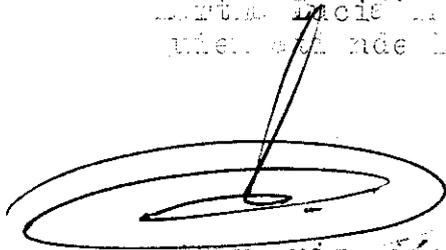


Oscar Martínez Pérez  
Secuestro

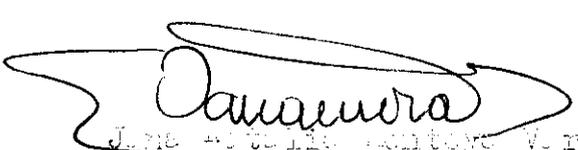


Oscar Germán Osvedre Rodríguez  
Poderado demandante

Martha L. Marroquin.  
Martha Lucía Marroquin Rodríguez  
Actuante de la diligencia



Roger Luis Díaz  
Secuestro



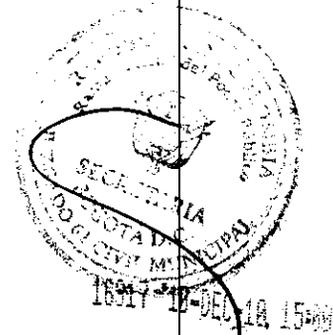
Jane Estrella Santiago V. R. S.  
Actuante



Rama Judicial del Poder Público  
Consejo Superior de la Judicatura  
Sala Administrativa  
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial  
Bogotá - Cundinamarca

29

Bogotá D.C. 09/12/2010  
DESAJ-10-CSDC 17174  
R./ 100003286



Doctor(a):  
**JUEZ 061 CIVIL MUNICIPAL**  
**BOGOTA - DISTRITO CAPITAL**

Asunto: Despacho Comisorio No. 442

De manera atenta y en cumplimiento del Artículo 7 numeral 4 del Acuerdo 6637 del 2010 emanado por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, se hace la devolución del despacho comisorio de la referencia, tramitado por el juzgado 7 Civil Municipal de Descongestión.

Sin otro particular me es grato suscribirme de usted.

Atentamente,

**MARIA RAQUEL CORREALES PARADA**  
Coordinadora del Centro de Servicios Administrativos

13 de Diciembre de 2010

En la fecha al Despacho, con  
el Despacho Comisorio  
que antecede.

  
GLADYS ESTHER BECERRA AVELLA  
Secretaria

35.

**JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
Bogotá D.C.,**

12 ENE 2011

REF: 09-1800

El anterior despacho comisorio proveniente del Juzgado Séptimo Civil Municipal de Descongestión, debidamente diligenciado, incorpórese a los autos y póngase en conocimiento de la parte interesada.

El secuestre preste caución por la suma de \$ 400.000 en el término de ocho días contados a partir del recibo de la comunicación. Recábase al secuestre, que la caución aquí ordenada es la establecida en el artículo 683 del Código de Procedimiento Civil, y no la solicitada por el CONSEJO SUPERIOR JUDICATURA para poder formar parte en la lista de auxiliares, tal como se estableció en la Circular 095 de fecha 25 de octubre de 2004, emanada de tal Corporación. Líbrese telegrama en los anteriores términos.

NOTIFIQUESE.

  
RUTH JOHANY SANCHEZ GOMEZ  
Juez

JR

NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No 2 Hoy 14 ENE 2011  
la Secretaria  
GLADYS ESTHER BECERRA AVELLA

JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 10 N° 14-33 Piso 14  
BOGOTÁ D. C.

26 ENE. 2011

SEÑOR  
EDGAR RUIZ DIAZ  
CARRERA 67 N° 167-79  
BOGOTÁ D.C.

SERVICIOS POSTALES  
NACIONALES S.A.

TELEGRAMA N° 11-0117  
PERMITOME COMUNICARLE ESTE DESPACHO JUDICIAL POR AUTO DE FECHA 12  
DE ENERO DE 2011, ORDENO REQUERIRLO DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO  
No. 2009-1808 DE MARIA NELLY MARTINEZ CASAS CONTRA HECTOR ADALBER  
ORDÓÑEZ ORTIZ. PARA QUE EN EL TERMINO DE OCHO (08) DIAS CONTADOS A  
PARTIR DEL RECIBO DE LA COMUNICACIÓN, PRESTE CAUCIÓN POR LA SUMA DE  
\$400.000.00. ESTABLECIENDO QUE LA COMUNICACIÓN AQUÍ ORDENADA ES LA  
ESTABLECIDA EN EL ART. 683 DEL C. P. C., Y NO LA SOLICITADA POR EL  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, PARA PODER FORMAR PARTE EN LA  
LISTA DE AUXILIARES, TAL COMO SE ESTABLECIÓ EN LA CIRCULAR 095 DE  
FECHA 25 DE OCTUBRE DE 2004, EMANADA DE TAL CORPORACIÓN.

ATENTAMENTE,

*GE*  
GLADYS ESTHER BECERRA AVELLA  
Secretaria



**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

2/2  
ST

**POLIZA DE SEGURO DE JUDICIALES  
ARTICULOS VARIOS**

Ciudad de Expedición	Sucursal	Cod Suc	Punto de Venta	No. Póliza	Anexo	Tipo de Movimiento	Fecha Expedición		
BOGOTA, D.C.	CORREDORES	17	TITO IGNACIO TORRES	17-41-101020948	0	EMISION ORIGINAL	Día	Mes	Año
							07	02	2011

**DATOS DEL TOMADOR/AFIANZADO**

Nombre	RUIZ DIAZ, EDGAR			7.211.769	
Dirección	CRA 67 NO 167 79 CASA 16 QUINTAS DEL CER	Ciudad	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	Teléfono	7692055
Asegurado	MARIA NELLY MARTINEZ CASAS CONTRA HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ				

**APODERADO**

ApoDERado				Identificación
Dirección	Ciudad			Teléfono

**PROCESO**

Secuestre	RUIZ DIAZ, EDGAR	Demandante y/o demandado	MARIA NELLY MARTINEZ CASAS CONTRA HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ
Caucción Ordenada por:	JUZGADO 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D C	Clase de Proceso	EJECUTIVO
		Numero de radicado	2009-1808

**OBJETO DE LA CAUCION**

ARTICULO 683 en cond. con el ART. 10 C.P.C., Garantizar el pago de los posibles perjuicios que el secuestre pueda ocasionar dentro del proceso en el cual fue nombrado.

CLAUSULA: ESTA VIGENTE POR EL TERMINO DEL PROCESO EN TODAS SUS INSTANCIAS

**OBSERVACIONES**

Valor Asegurado \$ \*\*\*\*\*400.000.00  
 Valor Asegurado en Letras CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE.

Valor Prima \$ *****20.000.00	Gastos de Expedición \$ *****2.500.00	Valor IVA \$ *****3.600.00	Total a Pagar \$ *****26.100.00
-------------------------------	---------------------------------------	----------------------------	---------------------------------

INTERMEDIARIO			COASEGURO CEDIDO		
Nombre	Clave	%Part.	Nombre Compañía	%Part.	valor
TITO IGNACIO TORRES PALACIOS	30501	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCAION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

Para efectos de notificación en la Dirección Nacional de Judiciales Av. Jimenez NO. 8 - 39 Telefonos 3418530 - 3418838.

Usted puede consultar esta póliza en [www.segurosdelestado.com](http://www.segurosdelestado.com)

SEGUROS DEL ESTADO

Tito Torres  
AGENTE

Cra. 8 NO. 10-10 Of. 805  
Tel. 283 05 76



REFERENCIA PAGO:

FIRMA AUTORIZADA: Ramiro García Barrio - Vicepresidente de Fianzas

Firma Tomador y/o Autorizado

DLF030501A

INTERMEDIARIO

Oficina Principal Cra. 11 No. 90-20 Bogota D.C. Teléfono: 2166977

Señor(a)  
JUEZ 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D C  
E. S. D.

REF: EJECUTIVO No. 2009-01808  
DE: MARIA NELLY MARTINEZ CASAS  
CONTRA: HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ

ASUNTO: POLIZA ARTICULO 683

*2 Poliza JC*  
08889 711-419-10 15:09

En calidad de Secuestre, en el proceso de la referencia y dando cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en auto que antecede, allego la caución fijada en la póliza Judicial No 17-41-101020948 de SEGUROS DEL ESTADO.

Anexo lo anunciado

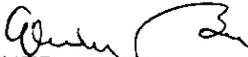
Del señor Juez, atentamente.



EDGAR RUIZ DIAZ  
C.C. 7.211.769  
AUXILIAR DE LA JUSTICIA

14 de Febrero de 2011

En la fecha al despacho  
con el escrito que antecede  
y caución.

  
GLADYS ESTHER BECERRA AVELLA  
Secretaria

29

**JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá D.C.,

15 FEB 2011

RAD: 09-1808

La anterior póliza allegada por el secuestre en cumplimiento a lo ordenado en el proveído de fecha 12 de enero de 2011, agréguese a los autos.

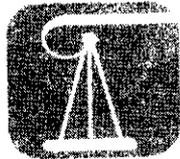
NOTIFIQUESE-

  
**RUTH JOHANY SÁNCHEZ GÓMEZ**

Juez

L.A.Q.

**NOTIFICACION POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada  
por anotación en ESTADO No 25 Hoy \_\_\_\_\_  
La Secretaria  
GLADYS ESTHER BECERRA AVELLA. 17 FEB 2011



JUEZ 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.  
E. S. D.

**REFERENCIA** : EJECUTIVO No. 2009 - 1808  
**DEMANDANTE** : MARIA NELLY MARTINEZ CASAS  
**DEMANDADO** : HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ

**HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma apoderado de la parte demandada dentro del referido, debidamente reconocido en autos, me permito solicitar a su despacho se sirva requerir al secuestre designado por su señoría, para que rinda informe acerca de los cánones de arrendamiento generados por el inmueble embargado que hayan sido recaudados por él, respecto a la cuota parte de propiedad del demandado.

Lo anterior para que obre dentro del expediente y sea tenido en cuenta como abono a la obligación.

Del Señor Juez,



**HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ**  
C. C. No. 79.503.283 de Bogotá  
T. P. No. 150129 C. S. J.

#107

13 DIC 2011

AL DESPACHO DEL SEÑOR(A) JUEZ, HOY \_\_\_\_\_  
 CON EL ANTERIOR MEMORIAL \_\_\_\_\_  
 CON EL ANTERIOR COMISORIO \_\_\_\_\_ OFICIO \_\_\_\_\_  
 VENCIDO EN SILENCIO EL ANTERIOR TERMINO \_\_\_\_\_  
 EN TIEMPO EL ANTERIOR ESCRITO Y VENCIDO EL TRASLADO RESPECTIVO \_\_\_\_\_  
 EN TIEMPO ANTERIOR ESCRITO SUBSANATORIO CON \_\_\_\_\_ SIN \_\_\_\_\_  
 COPIA PARA TRASLADO Y ARCHIVO Y ANEXOS \_\_\_\_\_  
 CON EL ANTERIOR ESCRITO ALLEGADO FUERA DE TERMINO \_\_\_\_\_  
 UNA VEZ CUMPLIDO LO ORDENADO EN AUTO ANTECEDE \_\_\_\_\_  
 DE OFICIO PARA LO PERTINENTE \_\_\_\_\_  
 HABIENDOSE EJECUTORIADO LA ANTERIOR PROVIDENCIA \_\_\_\_\_

CLOVIS RIVERA R. (2)

AL DESPACHO DEL SEÑOR(A) JUEZ, HOY \_\_\_\_\_ 08 MAR 2012  
 CON EL ANTERIOR MEMORIAL \_\_\_\_\_  
 CON EL ANTERIOR COMISORIO \_\_\_\_\_ OFICIO \_\_\_\_\_  
 VENCIDO EN SILENCIO EL ANTERIOR TERMINO \_\_\_\_\_  
 EN TIEMPO EL ANTERIOR ESCRITO Y VENCIDO EL TRASLADO RESPECTIVO \_\_\_\_\_  
 EN TIEMPO ANTERIOR ESCRITO SUBSANATORIO CON \_\_\_\_\_ SIN \_\_\_\_\_  
 COPIA PARA TRASLADO Y ARCHIVO Y ANEXOS \_\_\_\_\_  
 CON EL ANTERIOR ESCRITO ALLEGADO FUERA DE TERMINO \_\_\_\_\_  
 UNA VEZ CUMPLIDO LO ORDENADO EN AUTO ANTECEDE \_\_\_\_\_  
 DE OFICIO PARA LO PERTINENTE \_\_\_\_\_  
 HABIENDOSE EJECUTORIADO LA ANTERIOR PROVIDENCIA \_\_\_\_\_

VAH (3)



Asistir Jurídica

EMERGENCIAS PRESTADORAS

SEÑOR  
JUEZ 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.  
E. S. D.

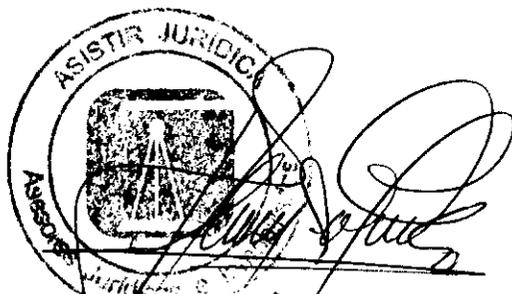
REFERENCIA : EJECUTIVO No. 2009 - 1808  
DEMANDANTE : MARIA NELLY MARTINEZ CASAS  
DEMANDADO : HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ

HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma apoderado de la parte demandada, debidamente reconocido en autos, teniendo en cuenta que ya hay sentencia ejecutoriada dentro del referido y liquidación aprobada por su despacho, me permito solicitar se fije fecha y hora para el remate del inmueble identificado con las siguientes características, así:

Clase : Inmueble  
Matrícula inmobiliaria : 50 C - 1183526  
Dirección : Carrera 18 No. 79-40 Consultorio 203. Torre B, centro Médico 79.  
Escritura pública : No. 1306 del 10 de Mayo de 1988, Notaria 36 Bogotá.

El cual se encuentra actualmente embargado y secuestrado por su despacho en aras del cumplimiento de la obligación por parte del demandado.

Del Señor Juez,



HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ  
C. C. No. 79.503.283 de Bogotá  
T. F. No. 150129 C. S. J.

AL DESPACHO DEL SEÑOR(A) JUEZ, HOY 08 MAR 2012  
CON EL ANTERIOR MEMORIAL X  
CON EL ANTERIOR COMISORIO OFICIO  
VENCIDO EN SILENCIO EL ANTERIOR TERMINO \_\_\_\_\_  
EN TIEMPO EL ANTERIOR ESCRITO Y VENCIDO EL TRASLADO RESPECTIVO \_\_\_\_\_  
EN TIEMPO ANTERIOR ESCRITO SUBSANATORIO CON SIN  
COPIA PARA TRASLADO Y ARCHIVO Y ANEXOS \_\_\_\_\_  
CON EL ANTERIOR ESCRITO ALLEGADO FUERA DE TERMINO \_\_\_\_\_  
UNA VEZ CUMPLIDO LO ORDENADO EN AUTO ANTECEDE \_\_\_\_\_  
DE OFICIO PARA LO PERTINENTE \_\_\_\_\_  
HABIENDOSE EJECUTORIADO LA ANTERIOR PROVIDENCIA \_\_\_\_\_

GLORIA E. HERRERA R.  
SECRETARIA

(3)

42

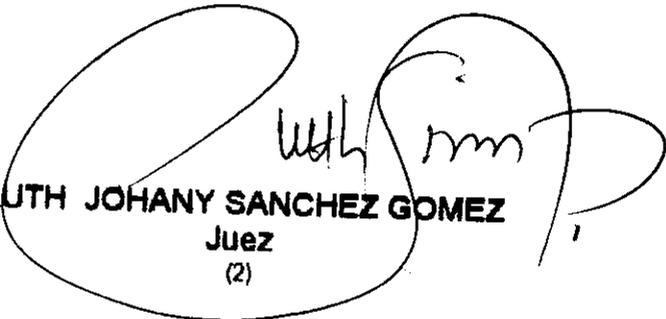
**JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá D.C. doce (12) de marzo de dos mil doce (2012)

**RAD: 09-1808**

Por secretaría requiérase al secuestre designado en este asunto para que proceda a rendir cuentas comprobadas de su gestión como administrador del bien dejado bajo su custodia en diligencia de secuestro del 7 de diciembre de 2010 y de los cánones de arrendamiento que genera el mismo.

No se accede a la solicitud del folio 41, tenga en cuenta el memorialista que no se ha practicado el avalúo sobre el bien cautelado.

**NOTIFIQUESE.**

  
**RUTH JOHANY SANCHEZ GOMEZ**  
Juez  
(2)

*YAVV*  
**NOTIFICACION POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO 23 Hoy 14 de marzo de 2012 la Secretaría

GLORIA ESPERANZA HERRERA RODRIGUEZ

30 MAR 2012

SEÑOR  
EDGAR RUIZ DIAZ  
Carrera 67 N° 167-79  
BOGOTA D.C.

TELEGRAMA N° 12-0569  
PERMITOME COMUNICARLE ESTE DESPACHO JUDICIAL POR AUTO DE FECHA 12  
DE MARZO DE 2012, ORDENO REQUERIRLO DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO  
No. 2009-1808 DE MARIA NELLY RAMIREZ CASAS CONTRA HECTOR ADALBER  
ORDOÑEZ ORTIZ, PARA QUE RINDA CUENTAS COMPROBADAS DE SU GESTIÓN  
COMO ADMINISTRADOR DEL BIEN DEJADO BAJO SU CUSTODIA EN DILIGENCIA  
DE SECUESTRO DEL 7 DE DICIEMBRE DE 2010 Y DE LOS CÁNONES DE  
ARRENDAMIENTO QUE GENERA EL MISMO.

ATENTAMENTE,

  
GLORIA ESPERANZA HERRERA RODRIGUEZ  
Secretaria

HEA  
ciuda  
apode  
cuenta  
aprobac  
perito, pa  
actuación judicial.

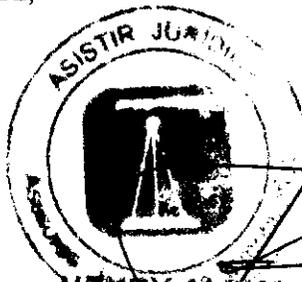
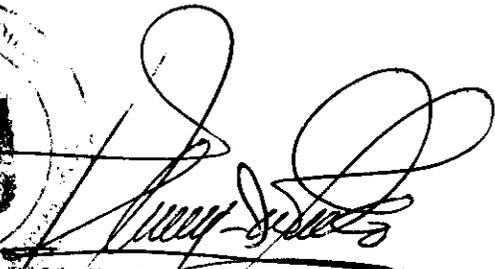
JUZ, mayor de edad, vecino de esta  
ciudad, legalmente como aparece al pie de mi firma  
y que, debidamente reconocido en autos, teniendo en  
cuenta la sentencia ejecutoriada dentro del referido y liquidación  
despacho, me permito solicitar se nombre auxiliar de la justicia.  
que avaiúe el inmueble embargado, con el fin de continuar con la

El inmueble es identificado con las siguientes características, así:

Clase : Inmueble  
Matricula inmobiliaria : 50 C - 1183526  
Dirección : Carrera 18 No. 79-40 Consultorio 203, Torre B,  
centro Médico 79.  
Escritura pública : No. 1306 del 10 de Mayo de 1988, Notaria 36  
Bogotá.

Actualmente embargado y secuestrado por su despacho en aras del cumplimiento  
de la obligación por parte del demandado.

Del Señor Juez,

  
  
HENRY ALEXANDER FORERO RODRIGUEZ  
C. C. No. 79.503.283 de Bogotá  
T. P. No. 150129 C. S. J.

16 1 ABR. 2012

AL DESPACHO DEL SEÑOROS D. A. DEY \_\_\_\_\_  
CON EL ANTERIOR MEMORIAL \_\_\_\_\_  
CON EL ANTERIOR COMPROBADO \_\_\_\_\_ OFICIO \_\_\_\_\_  
VENCIDO EN SILENCIO EL ANTERIOR \_\_\_\_\_  
EN TIEMPO EL ANTERIOR ESCRITO Y VENCIDO EL TRASLADO RESPECTIVO \_\_\_\_\_  
EN TIEMPO ANTERIOR ESCRITO SUBSECUENTE CON \_\_\_\_\_ SIN \_\_\_\_\_  
COPIA PARA TRASLADO Y ARCHIVO Y ANEXOS \_\_\_\_\_  
CON EL ANTERIOR ESCRITO APLICADO FUERA DE TIEMPO \_\_\_\_\_  
UNA VEZ CUMPLIDO LO ORDENADO EN AUTO ANTECEDENTE \_\_\_\_\_  
DE OFICIO PARA LO PERTINENTE \_\_\_\_\_  
HABIENDOSE EJECUTADO LA ANTERIOR PROVIDENCIA \_\_\_\_\_

~~COMPLETADO~~



45

**JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá D.C. doce (12) de abril de dos mil doce (2012)

**RAD: 09-1808**

No se accede a la solicitud que antecede, el memorialista debe obrar conforme lo indica el inciso 5° del artículo 516 del C. de P.C.

**NOTIFIQUESE.**

  
**RUTH JOHANY SANCHEZ GOMEZ**  
Juez

12/4/12  
**NOTIFICACION POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada  
por anotación en ESTADO *37* Hoy 16 de abril de 2012  
la Secretaria  
GLORIA ESPERANZA HERRERA RODRIGUEZ

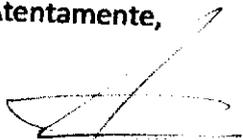
Señor  
**JUEZ 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**  
Carrera 10 N° 14 – 33 piso 14  
Ciudad

*Referencia: Proceso ejecutivo No. 2009 – 1808 de Maria Nelly  
Ramirez Casas contra Hector Adalber Ordoñez Ortiz.*

En calidad de auxiliar de la Justicia en el cargo de secuestre designado dentro de la diligencia de secuestro ordenada por su despacho, la cual se llevó a cabo el 7 de diciembre del año 2010 por el señor Juez 7 Civil Municipal De Descongestión, en el que recibí de manera simbólica la cuota parte perteneciente al demandado, sobre el inmueble ubicado en carrera 18 N 79-40 consultorio 203, me permito informar al despacho que el inmueble se encuentra en el mismo estado que al momento de la realización de la diligencia.

Con respecto a los cánones de arrendamiento no se genera ninguno, dado que, como ya lo había mencionado, recibí de manera simbólica y abstracta la cuota parte perteneciente al demandado sobre la que recae la medida cautelar, lo que no permite la explotación económica del bien.

Atentamente,



**EDGAR RUIZ DIAZ**  
C.C. No 7.211.769 de Duitama  
Notificaciones: Calle No. 10-26 Of. 409  
Teléfono No 7592055 Cel. 310-5519365  
ruizdiazedgar@yahoo.com

AG  
1612  
5

11 SEP. 2012

AL DESPACHO DEL SEÑOR Jefe de Oficina \_\_\_\_\_  
CON EL ANTERIOR NUMERO \_\_\_\_\_  
CON EL ANTERIOR NUMERO \_\_\_\_\_  
VINGO LA SECCION DEL DEPARTAMENTO \_\_\_\_\_  
E INSTRUCCIONES DE LA SECCION DE TRABAJO SOCIAL \_\_\_\_\_  
EN EL PRESENTE SE LE INFORMA QUE EL SEÑOR \_\_\_\_\_  
CON LA CUAL SE ENCONTRA EN EL AREA DE \_\_\_\_\_  
CON EL ANTERIOR NUMERO \_\_\_\_\_  
E INSTRUCCIONES DE LA SECCION DE TRABAJO SOCIAL \_\_\_\_\_  
DE DICHO SEÑOR \_\_\_\_\_  
E INSTRUCCIONES DE LA SECCION DE TRABAJO SOCIAL \_\_\_\_\_  
CON EL ANTERIOR NUMERO \_\_\_\_\_ SIN \_\_\_\_\_  
SECRETARIA \_\_\_\_\_

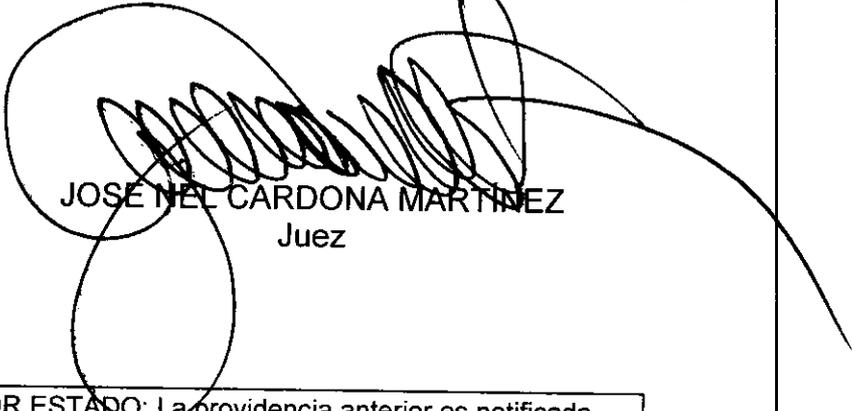


JUZGADO SESENTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL  
Bogotá D.C., trece de septiembre de dos mil doce

RAD: 09-1808

El informe rendido por el secuestre agréguese a los autos y déjese en conocimiento de la parte demandante para los fines que estime pertinentes.

NOTIFIQUESE



JOSE NEL CARDONA MARTINEZ  
Juez

EABO

NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 11 Hoy La Secretaria  
YEIMI ALEXANDRA VIDALES VERGARA.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

HACIENDA  
Unidad Administrativa Especial de  
Catastro Distrital

# Certificación Catastral

Radicación No.: 353082

## Registro Alfanumérico

Fecha:

22/03/2017

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3. En concordancia con la Resolución 70 de 2011 Artículo 157 "Derecho Constitucional de Habeas Data".

40

### Información Jurídica

Matrícula Inmobiliaria	Escritura Pública y/o Otros	Fecha Documento	Notaría
50C01183526	3267	04/12/2001	58

### Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 18 79 40 CN 203

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

### Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	\$ 52,723,000	2017

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.  
MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico [contactenos@catastrobogota.gov.co](mailto:contactenos@catastrobogota.gov.co), Puntos de Servicio: CADE y SuperCADE. Atención a comunidades: 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 22 DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2017

**Dirección(es) anterior(es):**

**Código de sector catastral:**                      **Cédula(s) Catastral(es)**

008313 06 07 001 02003

79 16A 12 7

CHIP: AAA0097YJMR

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ  
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION USUARIO

\* Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co) opción Certificación Catastral y digite el siguiente N ro: 20173530827

Av. Cra 30 No. 25 - 90  
Torre A Pisos 11 y 12  
Torre B Piso 2  
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)



No BG-2013005910 A / No BG-2013005910 H

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**



# FACTURA DE VENTA C - 200039

Nit : 900.127.768-9

### FECHA DE SOLICITUD

DIA MES AÑO  
22-03-2017 15:53:37

### SEDE TERRITORIAL

SUPERCADE C.A.D.  
DEPENDENCIA

GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUARIO

### FECHA DE VENCIMIENTO

22-03-2017

19

Cliente LINA TATIANA CARDOZO PERDOMO Nit O CC 1026279003

Direccion KR 6 11 87 Ciudad BOGOTA D.C.

E-mail cardozolina@hotmail.com Telefono 3112374938

Forma de Pago EFECTIVO Banco SUDAMERIS CTA AH 91000002450

No Doc sop pag

Producto	Nombre	Cant.	Vr. Unitario	Subtotal	Dcto	IVA	TOTAL	
384	CERTIFICACION CATASTRAL REGISTROS ALFANU	1	10,084	10,084	0	1,916	12,000	
<b>TOTALES:</b>								12,000
								12,000

SON DOCE MIL PESOS MCTE.

DESPUES DE 30 DIAS LA UNIDAD NO RESPONDE POR EL MATERIAL SOLICITADO

PARA LA ENTREGA DEL MATERIAL ES INDISPENSABLE LA PRESENTACION DE LA FACTURA ORIGINAL

Observaciones :RADICACION 353082

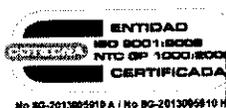
FIRMA DEL CLIENTE:

RESPONSABLE: Carlos Ernesto Munera Carrillo

NO SE REQUIERE AUTORIZACION DE NUMERACION SEGUN RESOLUCION DIAN 3478 / 94 - FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR ENTIDAD PUBLICA DISTRITAL - ACUERDO 257 NOVIEMBRE/ 2006- IVA REGIMEN COMUN

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL ENTREGADO

Av. Cra 30 No. 25 - 90  
Torre A Pisos 11 y 12  
Torre B Piso 2  
Tel: 234 7600 - Info: Linea 195  
www.catastrobogota.gov.co



05-01-FR-03  
V.1



SEÑOR  
JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
BOGOTA D.C.  
E. S. D.

*telecopiado*  
*Jue 4/31*  
OF. EJEC. CIVIL M. PAL  
59500 3-MAY-17 15:42

REF. PROCESO 2009-1808  
PROVIENE DEL JUZGADO 61 CMP  
MARIA NELLY MARTINEZ VS HECTOR A ORDOÑEZ

En mi calidad de apoderada de la demandada por medio del presente asunto presento  
avalúo del bien inmueble en el derecho de cuota del demandado:

VALOR AVALUO CATASTRAL DEL BIEN INMUEBLE.....\$52.723.000.00  
AUMENTADO EN EL 50%.....\$26.361.500.00  
TOTAL AVALUO INMUEBLE.....\$79.084.500.00  
  
DERECHO DEL 12.5% DEL DEMANDADO.....\$ 9.885.563.00

VALOR DERECHO AVALUO BIEN INMUEBLE DEL 12.5% NUEVE MILLONES OCHOCINETOS  
OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES PESOS ML \$9.885.563.00

Anexo avalúo catastral año 2017

DEL SEÑOR  
Juez  
Atentamente,

*Maria Carmen Garcia Muñoz*  
MARIA CARMEN GARCIA MUÑOZ  
T.P.A. 165131 CSJ



República de Colombia  
Departamento del Cauca  
Municipio de Buenaventura  
Código Postal 850000

Al des. \_\_\_\_\_ 18 MAYO 2017

Objeto: \_\_\_\_\_

E (la) Secretari(a) \_\_\_\_\_

M

SI

SEÑOR  
JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
BOGOTA D.C.  
E. S. D.

CE. EJ. CIV. MUN. BOGOTÁ  
Jury  
RF  
05900 28-SEP-17 14:58  
Cesa

REF. PROCESO 2009-1808  
PROVIENE DEL JUZGADO 61 cmp  
MARIA NELLY MARTINEZ vs HECTOR A ORDOÑEZ

En mi calidad de apoderada de la demandada por medio del presente escrito SOLICITO  
FIJAR FECHA PARA EL REMATE DEL BIEN INMUEBLE EL CUAL ESTA DEBIDAMENTE  
EMBARGADO, SECUESTRADO Y AVALUADO

DEL SEÑOR  
Juez  
Atentamente,



ORLANDO AMOROCHO CHACON  
T.P.A. 72722 CSJ



República De Colombia  
Rama Judicial Del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.

ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho de/la señor Juez Hoy \_\_\_\_\_

**03 OCT 2017**

Observaciones: \_\_\_\_\_

Secretario(a): \_\_\_\_\_

52

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C.,

22 NOV 2017

**PROCESO 2009-1808**

Del avalúo del inmueble allegado por parte del apoderado de la parte actora, córrase traslado a la parte ejecutada por el término de tres (03) días, en aplicación al Nral 5º del Art. 444 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**LUIS CAMILO PENA RINCÓN**  
**Juez**

Juzgado Quinto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá  
Bogotá, D.C. 23 NOV 2017  
Por anotación en estado N° 205 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am  
Secretaria

  
JAIRO FERNANDO BENAVIDE

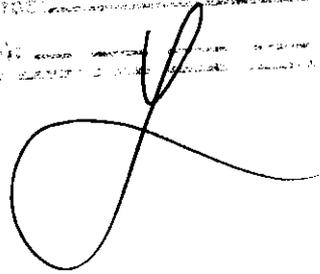
7

Attestado en la ciudad de  
San Francisco de Quito, a los  
treinta días del mes de  
Noviembre de mil setecientos  
diecisiete.

Attestado en la ciudad de  
San Francisco de Quito, a los  
treinta días del mes de  
Noviembre de mil setecientos  
diecisiete.

**30 NOV 2017**

Secretario (a)



53

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., cinco (5) de febrero de dos mil dieciocho (2018)

**PROCESO 2009-1808**

Frente a la solicitud presentada por el demandante y vista a folio 51 y por ser procedente, DISPONE;

Señalar fecha para el día 16 del mes de Marzo, del año 2018, para que tenga lugar la diligencia de REMATE de los bienes embargados en este asunto. La licitación quedará abierta a partir de las 9:00, y se cerrará una vez transcurridas al menos una hora, se hará por el 70% del valor del avalúo del inmueble. Será postor habilitado para intervenir en la puja, quien consigne el 40% de dicho avalúo.

Publíquese aviso en la forma y términos indicados por el Art. 450 C.G.P ibídem, en un diario de amplia circulación (El Tiempo, El Espectador, El Nuevo Siglo) y en una radiodifusora local. El ejecutante allegue en la oportunidad respectiva los documentos que acrediten tal hecho junto con el certificado de tradición, con las previsiones de la citada norma.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LUIS CAMILO PENA RINCÓN**  
Juez

Juzgado Quinto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá  
Bogotá, D.C de 6 de febrero de 2018  
Por anotación en estado N° 19 de esta fecha fue notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 am  
Secretaria  
  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES

SEÑOR  
JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
BOGOTA D.C.

E. S. D.

16 Monto SA

17 Lematorj.

78013 23-FEB-18 12:56

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

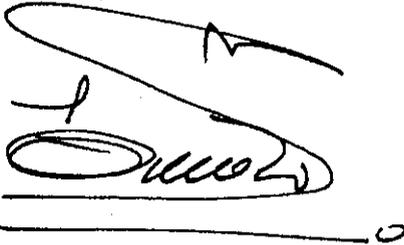
REF. PROCESO 2009-1808  
PROVIENE DEL JUZGADO 61 cmp  
MARIA NELLY MARTINEZ vs HECTOR A ORDOÑEZ

En mi calidad de apoderada de la demandada por medio del presente escrito SOLICITO SE ACLARE EL AUTO EN EL QUE SE ORDENA Y FIJA FECHA DE REMATE.

SE DEBE ACLARAR EN EL SENTIDO QUE EL REMATE ES SOBRE LA CUOTA QUE TIENE EL DEMANDADO Y NO SOBRE LA TOTALIDAD DEL BIEN.

RUEGO SE FIJE NUEVA FECHA PARA PODER TENER TIEMPO DE HACER LAS PUBLICACIONES

DEL SEÑOR  
Juez  
Atentamente,



ORLANDO AMOROCHO CHACON  
T.P.A. 72722 CSJ



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

26 FEB 2018

01

Al despacho del Señor (a) Jueza (a) \_\_\_\_\_  
Observaciones \_\_\_\_\_  
El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C.,

10 ABR 2018

PROCESO 2009-1808

De cara a la solicitud elevada por la apoderada de la parte demandada se le hace saber a la misma que esta no es procedente dado que el auto referenciado hace alusión a los bienes que se encuentran embargado dentro del expediente, lo cual para constatar que bienes se encuentran embargado en el expediente se debería revisar el expediente.

De conformidad con la solicitud elevada por la parte actora, se dispone señalar nueva fecha para el día 6 del mes de JULIO, del año 2018, para que tenga lugar la diligencia de REMATE de los bienes embargados en este asunto; la licitación quedara abierta a partir de las 9:00, y se cerrará una vez transcurridas una hora, se hará por el 70 % del valor del avalúo aprobado.

Será postor habilitado para intervenir en la diligencia, la postura que cubra el 70 % del avalúo, previo consignación del 40%; la parte interesada realice el listado en la forma y términos indicados por el Art. 450 ibídem, en un diario de amplia circulación y en una radiodifusora local. El ejecutante allegue en la oportunidad respectiva los documentos que acrediten tal hecho, con las prevenciones de la citada norma.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

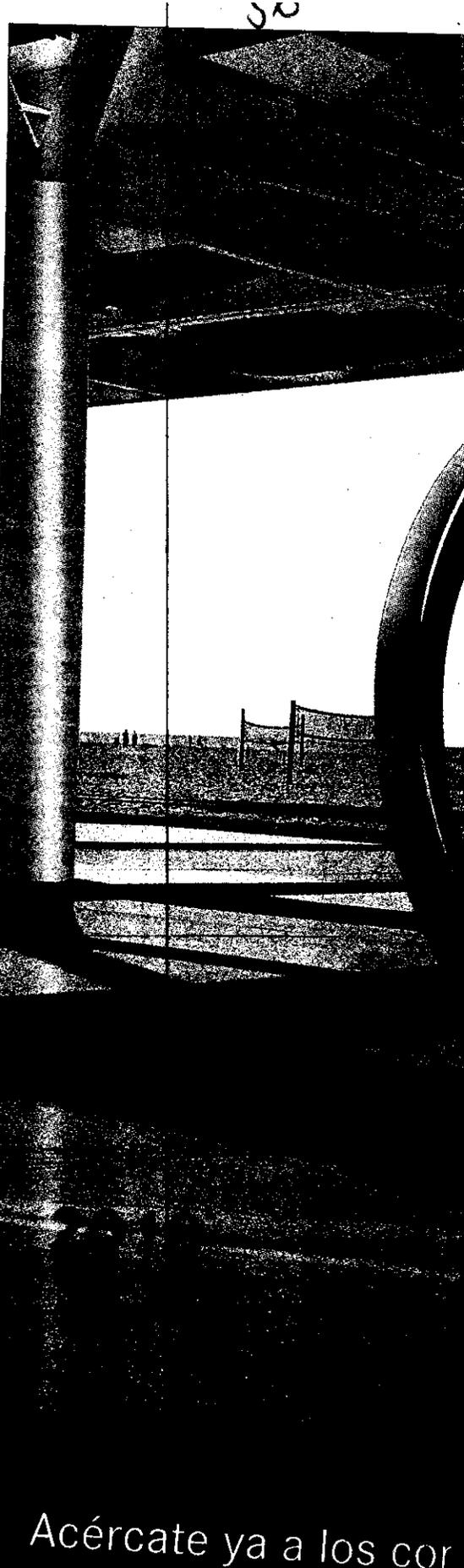
**LUIS CAMILO PENA RINCÓN**  
Juez

Juzgado Quinto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá  
Bogotá, D.C. **11 ABR 2018**  
Por anotación en estado N° 59 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am  
Secretaría  
  
JAIRO HERNANDO BENAVIDES

# Avisos Judiciales

## Artículo 450 Código General del Proceso (Listado de Remates)

DIVANA CRISTINA HERRERA ROJAS, MARIBEL HERRERA ROJAS Y FRANCELINA HERRERA ROJAS	MARIA HERCILA HERRERA DE PALACIOS, ISABEL HERRERA CAicedo Y JAIME ALFONSO RIVEROS IBARTE	JUZGADO 2 DE FAMILIA DE EJECUCION DE SENTENCIAS Calle # No. 9 28 Piso 4, Bogotá	Ejecutivo Frutos	11 de Julio de 2001
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	ARMANDO RAMIREZ DIAZ	JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE CHOCONTA	EJECUTIVO MIXTO	4 DE JULIO 2001 HORA 4:00
		Juzgado 2º Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias Calle # Número de cuenta para constitución de depósitos judiciales No. 760012038001		10-JULIO-2001 HORA 9:00
YEHA MOHAMAD SOUEIDAN C.C. 18002745 y SOUEIDAN INTERNACIONAL LTDA hoy LEF SOUEIDAN S. EN C.S. NIT 800.207.887-8		JUZGADO QUINTO	EJECUTIVO SINGULAR	11 De 031



Acércate ya a los cor

EDM

RA Automotores La Floresta

CARTAGENA: Alemana Automotriz

CALL: Andina Motors

Starmiza

Internacali





**ASÍ  
SE SIENTE  
EL 2019**

## FORMATO-REMATES

## Listado de Remates Art. 450 Código General del Proceso (C.G.P.)

CLASE DE PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTES:	MARIA NELLY MARTINEZ CASAS
DEMANDADO:	HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ
JUZGADO:	QUINTO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL
FECHA/HORA APERTURA LICITACIÓN:	06 DE JULIO DE 2018 A LAS 09.00 AM
BIENES MATERIA DEL REMATE:	CUOTA PARTE EQUIVALENTE AL 12.5%
IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE Matrícula Inmobiliaria: Dirección Inmueble:	MATRICULA INMOBILIARIA # 50C-1183526 Dirección carrera 18 No 79-40 consultorio 203 DE BOGOTA D.C
VALOR DEL AVALÚO	Total inmueble \$ 79.084.500.00 cuota parte 12.5% \$9.885.563.00
VALOR BASE DE LA LICITACION	70%
PORCENTAJE QUE DEBE CONSIGNARSE PARA HACER POSTURA:	40% de valor del avalúo
NUMERO EXPEDIENTE:	11001400306120090180800
DATOS DEL SECUESTRE:NOMBRE, DIRECCION Y TELEFONO	EDGAR RUIZ DIAZ 310 551 93 65 y 7592055 carrera 67 N 167-79 ruizdiazedgar@yahoo.com

**CERTIFICACIÓN RADIAL** 

El suscrito administrador de la Emisora Mariana, frecuencia radial 1400 AM de Bogotá, D.C, certifica que el texto que contiene este documento fue transmitido de acuerdo a lo estipulado por la ley en la siguiente fecha:

Fecha: 17 JUN 2018 Hora: 4:15 pm

*[Handwritten signature]*

Beltrán *[Handwritten]* y/o Andrés Mayorga  
 C.C. 1024.485.938 C.C. 1013.599.083

**7a** NOTARIA SÉPTIMA DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.  
 DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN CON FIRMA REGISTRADA

La Notaria Séptima del Círculo de Bogotá, D.C.  
 CERTIFICA

Que previa confrontación correspondiente, la firma puesta en este documento corresponde a la de:

**BELTRAN FLOREZ NARAN ANOREA**  
 Identificada con C.C. 1024.485.938

**QUE TIENE REGISTRADA EN ESTA NOTARIA**  
 Bogotá D.C. 2019-06-18 11:53:40  
 T.N. 3173

Verifique en [www.notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com)  
 Documento: 2k119

**JOSE NIRIO CIFUENTES MORALES**  
 NOTARIO (E) 7 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.  
 250 del 29 de Mayo de 2018

*[Handwritten signature]*

*[Circular notary seal]*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180705587413632968

Nro Matrícula: 50C-1183526

Página 1

Impreso el 5 de Julio de 2018 a las 02:04:54 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 04-10-1988 RADICACIÓN: 1988-115988 CON: DOCUMENTO DE: 27-07-1988

CODIGO CATASTRAL: AAA0097YJMRCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

CONSULTORIO 203. CON AREA DE 11,27M2, COEFICIENTE DE 1.53%. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES CONSTAN EN LA ESCRITURA 1306 DEL 10-05-88 NOTARIA 36 DE BOGOTA, SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

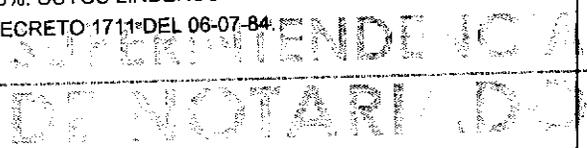
Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

4) KR 18 79 40 CS 203 (DIRECCION CATASTRAL)

3) CARRERA 18 79-44 CENTRO MEDICO 79

2) CARRERA 18 79-42 CENTRO MEDICO 79

1) CARRERA 18 79-40 CONSULTORIO 203 TORRE B CENTRO MEDICO 79



La cuerdo de la fe pública

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

50C - 38462

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 04-03-1988 Radicación: 36440

Doc: ESCRITURA 410 del 16-02-1988 NOTARIA 32 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: H.BEING LTDA.

**A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA**

Handwritten mark: nH

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 27-07-1988 Radicación: 115988

Doc: ESCRITURA 1306 del 10-05-1988 NOTARIA 36 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: H. BEING LTDA**

NIT# 8606002033 X

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 17-02-1989 Radicación: 8911509

Doc: ESCRITURA 444 del 13-02-1989 NOTARIA 36. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 REFORMA REGLAMENTO ESCRITURA # 1306, EN CUANTO A QUE UNICAMENTE PUEDE UTILIZAR LABORATORIO CLINICO AL CONSULTORIO 208.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: H. BEING LTDA.**

X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 180705587413632968

Nro Matrícula: 50C-1183526

Página 2

Impreso el 5 de Julio de 2018 a las 02:04:54 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 07-06-1990 Radicación: 33843

Doc: ESCRITURA 1757 del 17-05-1990 NOTARIA 36. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y 53 MAS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA "COLMENA".

A: H. BEING LTDA.

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 29-05-2002 Radicación: 2002-42181

Doc: ESCRITURA 701 del 03-03-1989 NOTARIA 36 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$1,430,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: H. BEING LTDA

NIT# 8606002033

A: ORTIZ DE ORDO/EZ AMINTA

CC# 26561506 X

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 28-06-2002 Radicación: 2002-51107

Doc: ESCRITURA 3267 del 04-12-2001 NOTARIA 58 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$88,933,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ORTIZ DE ORDO/EZ AMINTA

CC# 26561506

A: ORDO/EZ DE GODOY CARMEN DEYANIRA (S)

CC# 41501730 X 25.0%

A: ORDO/EZ DE MU/OZ LUZ ALBA

CC# 36155622 X 12.5%

A: ORDO/EZ ORTIZ ALVARO

CC# 19244864 X 12.5%

A: ORDO/EZ ORTIZ HECTOR ADALBER

CC# 4935255 X 12.5%

A: ORDO/EZ ORTIZ LUIS ALBERTO

CC# 19177830 X 12.5%

A: ORDO/EZ DE MATEUS GLORIA AMINTA

CC# 26563281 X 12.5%

A: ORDO/EZ ORTIZ SILVIO ARCESIO CC.12222909

X 12.5%

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 06-08-2003 Radicación: 2003-73192

Doc: ESCRITURA 4626 del 25-07-2003 NOTARIA 24 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

SOMETIENDOSE A LA LEY 675/2001

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: CENTRO MEDCO 79 TORRE B PROPIEDAD HORIZONTAL

60



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 180705587413632968

Nro Matrícula: 50C-1183526

Página 3

Impreso el 5 de Julio de 2018 a las 02:04:54 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 06-11-2009 Radicación: 2009-113445

Doc: OFICIO 3440 del 29-10-2009 JUZGADO 61 CIVIL MCIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

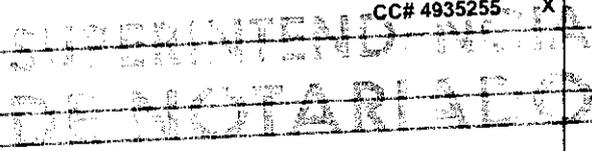
ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA PROCESO 2009-1808

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ CASAS MARIA NELLY

A: ORDO/EZ ORTIZ HECTOR ADALBER

CC# 4935255 X



NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11357

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2018-419925

FECHA: 05-07-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAVIER SALAZAR CARDENAS

SEÑOR  
JUEZ 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
BOGOTA D.C.

---

OB 10718  
Sibela  
6 Fues  
3298-208

2009-1808  
EJECUCION MUNICIPAL

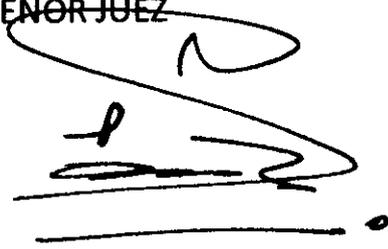
61

REF. PROCESO EJECUTIVO 2009-1808  
MARIA NELLY MARTINEZ VS  
HECTOR A ORDOÑEZ  
PROVINE DEL JUZGADO 61 CIVIL MUNICIPAL

---

Allego a su despacho PUBLICACIONES PARA EL REMATE DEL BIEN INMUEBLE  
JUNTO CON EL CERTIFICADO DE TRADICION DEL MISMO VIGENTE.

DEL SEÑOR JUEZ



**ORLANDO AMOROCHO CHACON**  
T.P.A. 72722 CSJ.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ  
OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
ACUERDO No. PSAA15-10402 DE 2015  
Cra. 12 N° 14-22, Piso 1

**AUDIENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO SINGULAR** bajo el No. 11001-40-03-061-2009-01808-00 de **MARÍA NELLY MARTÍNEZ CASAS** contra **HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTÍZ**.

En Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de julio de dos mil dieciocho (2018), siendo las nueve de la mañana (09:00 A.M.), fecha fijada previamente mediante auto del diez (10) de abril de dos mil dieciocho (2018), el Suscrito Juez Quinto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, constituye el despacho en audiencia pública de remate, ordenada dentro del proceso de la referencia. Para lo cual se declaró abierta la licitación. Transcurrida una hora desde el inicio de la audiencia se cierra a la hora de las diez de la mañana (10:00 A.M) sin que compareciera postor alguno, por lo anterior se declara **DESIERTA**. Se deja constancia que la parte interesada aportó las publicaciones de ley junto con el certificado de tradición y libertad del bien objeto del remate.

Por la **OFICINA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ** oficiase para realizar la devolución y posterior entrega de los títulos de quienes allegaron depósitos judiciales para participar de la presente audiencia.

Lo anterior, conforme lo establecido en el **Artículo 46 inciso 2° del Acuerdo 9984 de 2013**, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura el cual se le pone en conocimiento:

**El Juez;**



**LUIS CAMILO PENA RINCÓN**

**El Secretario,**



**JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS**

SEÑOR  
JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
BOGOTA D.C.  
E. S. D.

---

SECM  
HF-1010  
Juzgado

OF. EJ. CIV. MUN. RADICA2  
5296-2018  
48233 27-SEP-18 14:43

REF. PROCESO 2009-1808  
PROVIENE DEL JUZGADO 61 cmp  
MARIA NELLY MARTINEZ vs HECTOR A ORDOÑEZ

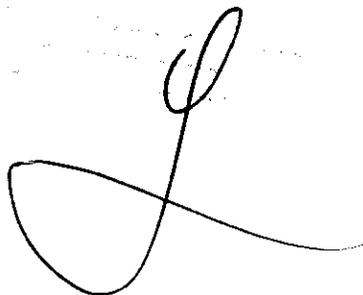
En mi calidad de apoderada de la demandada por medio del presente escrito SOLICITO SE ORDENE FIJAR NUEVA FECHA DE REMATE DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO, SEQUESTRADO Y AVALUADO TODA VEZ QUE EN LA ANTERIOR NO HUBO POSTURA

DEL SEÑOR  
Juez  
Atentamente,



ORLANDO AMOROCHO CHACON  
T.P.A. 72722 CSJ

28 SEP 2018

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized letter 'L' with a loop at the top and a long horizontal stroke extending to the right.

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

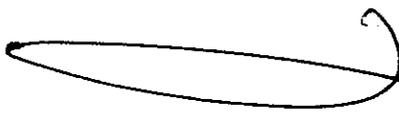
Bogotá, D.C., 24 OCT 2018

PROCESO 2019-1808

De conformidad con la solicitud elevada por la parte actora, se dispone señalar nueva fecha para el día 30 del mes de NOV, del año 2018, para que tenga lugar la diligencia de REMATE de los bienes embargados en este asunto; la licitación quedara abierta a partir de las 10:00, y se cerrará una vez transcurridas una hora, se hará por el 70 % del valor del avalúo aprobado.

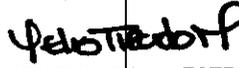
Será postor habilitado para intervenir en la diligencia, la postura que cubra el 70 % del avalúo, previo consignación del 40%; la parte interesada realice el listado en la forma y términos indicados por el Art. 450 ibídem, en un diario de amplia circulación y en una radiodifusora local. El ejecutante allegue en la oportunidad respectiva los documentos que acrediten tal hecho, con las prevenciones de la citada norma.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

  
~~LUIS CAMILO PEÑA RINCÓN~~  
Juez

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.

De fecha 25 OCT. 2018 191  
Fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

  
YELIS YAEL TIRADO MAESTRE  
Secretaria



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
ACUERDO No. PSAA13-9962, 9984 Y 9991 DE 2013  
CARRERA 10 No 14-33 Piso 1.

65.

### Constancia Secretarial

Que desde el día 31 de octubre hasta el 19 de diciembre de 2018, no corren términos de Ley por cese de actividades convocado por los Sindicatos EL vocero Judicial.

Se expide en la ciudad de Bogota al 11 día del mes de Enero de 2019.

**Yelis Yael Tirado Maestre**

Profesional Universitario Grado 12

(5)

SEÑOR  
JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
BOGOTA D.C.  
E. S. D.

---

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.  
19717 23-JAN-'19 15:28

As  
TF  
Letra  
601-2019

REF. PROCESO 2009-1808  
PROVIENE DEL JUZGADO 61 cmp  
MARIA NELLY MARTINEZ vs HECTOR A ORDOÑEZ

En mi calidad de apoderada de la demandada por medio del presente escrito SOLICITO SE ORDENE FIJAR NUEVA FECHA DE REMATE DEL BIEN INMUEBLE EMBARGADO, SECUESTRADO Y AVALUADO TODA VEZ QUE EN LA ANTERIOR NO SE REALIZO POR PARO JUDICIAL

DEL SEÑOR  
Juez  
Atentamente,

ORLANDO AMOROCHO CHACON  
T.P.A. 72722 CSJ



República de Colombia  
Poder Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del Señor (a) Juez  
Observaciones  
El (la) Secretario (a)

06

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., 07 MAR 2019

PROCESO 2009 - 1808

De conformidad con la solicitud elevada por la parte actora, se dispone señalar nueva fecha para el día 25 del mes de JUNIO, del año 2019, para que tenga lugar la diligencia de REMATE de los bienes embargados en este asunto; la licitación quedara abierta a partir de las 08:00 a.m., y se cerrará una vez transcurridas una hora, se hará por el 70 % del valor del avalúo aprobado.

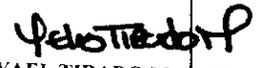
Será postor habilitado para intervenir en la diligencia, la postura que cubra el 70 % del avalúo, previo consignación del 40%; la parte interesada realice el listado en la forma y términos indicados por el Art. 450 ibídem, en un diario de amplia circulación y en una radiodifusora local. El ejecutante allegue en la oportunidad respectiva los documentos que acrediten tal hecho, con las prevenciones de la citada norma.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

  
**LUIS CAMILO BENA RINCÓN**  
Juez

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.

Por anotación en el Estado No. 40  
De fecha 08 MAR 2019  
Fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 A.M.

  
**YELIS YAEL TIRADO MAESTRE**  
Secretaria

# Avisos Judiciales

**Emplazamientos de quien debe ser notificado personalmente (Art. 318 del C.P.C.), (Art. 293 del C.G.P.)**

NOMBRE DE LA PERSONA CIUDADA Y / O EMPLAZADA	JUZGADO	PORTE DEMANDANTE	PORTE DEMANDADA	OBJETO	NATURALEZA DEL PROCESO	Nº. RADICACION EXPEDIENTE
Judas Armando Echeverría Chiriboga, Patricia Echeverría Chiriboga y Leticia María Echeverría Chiriboga como herederos, en representación de Armando Echeverría Martín (q.e.p.d). C.C. Sin datos	Juzgado 50 Civil del Circuito de Bogotá Juzgado de Origen 24 Civil del Circuito de Bogotá	Diego César Pérez Martín	Consuelo Isabel Echeverría Martín, Luz Clemencia Pérez Martín (en calidad de herederos determinados de Rocio del Niño Jesús Echeverría Martín (q.e.p.d)), Judas Armando Echeverría Chiriboga, Patricia Echeverría Chiriboga, Leticia María Echeverría Chiriboga (en representación de Armando Echeverría Martín (q.e.p.d)), herederos indeterminados de Rocio del Niño Jesús Echeverría Martín (q.e.p.d) y personas indeterminadas	Auto que ordena el emplazamiento de los demandados Judas Armando Echeverría Chiriboga, Patricia Echeverría Chiriboga y Leticia María Echeverría Chiriboga en representación de Armando Echeverría Martín (q.e.p.d)	Ordinario de Pertinencia por Prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio	110013103024 201400389000
HEREDEROS INDETERMINADOS DE GERMAN GARZÓN GARZÓN (Q.E.P.D.) ARTICULO 318 DE LA LEY 794 DE 2003	JUZGADO TREINTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.	BANCO PICHINCHA S.A.	HEREDERA DETERMINADA ELSA LORENA GARZÓN VILLARRAGA Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE GERMAN GARZÓN GARZÓN (Q.E.P.D.)	FECHA DEL AUTO QUE ORDENA EMPLAZAR: 71 DE MAYO DE 2019. FECHA DEL AUTO LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO: 15 DE ENERO DE 2019	EJECUTIVO SINGULAR	2019-0022

NOMBRE DE LA PERSONA CIUDADA Y / O EMPLAZADA	JUZGADO	PORTE DEMANDANTE
HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JORGE ANTONIO GARZÓN. EMPLAZAMIENTO A HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JORGE ANTONIO GARZÓN ARTICULO 318 DEL C.P.C.	CUARENTA Y OCHO (48) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. CARRERA 10 No. 4-33 piso 15	LUZ Y ALEJANDRO C.C.S

**JUZGADO:** JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA POR EL ARTICULO 30 DE LA LEY 794 DE 2003. **CLASE DOS:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA TULIÚ FECHA: AUTO veintiséis (26) DE MARZO DE 2012, (folios FLOR MARTINEZ DUARTE, LUZ MARINA MARTINEZ DUARTE, CANDELARIA MARTINEZ DE VALBUENA. COMPANON JONATHAN RASHID VERANO ROJAS.

**Término de la comparecencia quince (15) días, contados a partir de la presente publicación, so pena de designarse**

## Artículo 450 Código General del Proceso (Listado de Remates)

DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	PROCESO	FECHA Y HORA APERTURA LICITACION	BIENES MATERIA DEL REMATE	IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE Nº MATRICULA INMOBILIARIA	DIRECCIÓN	VALOR AVALUO	VALOR BASE
GUILLERMINA RUEDA VDA DE GAMARRA	FLOR MARIA CARDENAS N.	JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ZIPAQUIRA	EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO	EL DIA 6 DE AGOSTO DE DOS MIL DIECINUEVE A LA HORA DE LAS 11 DE LA MAÑANA	BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LA DEMANDADA QUE SE ENCUENTRA EN LA CIUDAD DE ZIPAQUIRA EN LA CARRERA 20 Nº 1-52 BARRIO JULIO CARO	IDENTIFICADO CON LA MATRICULA INMOBILIARIA Nº 176-102797 Y LA CEDULA CATASTRAL No 01-00-0086-0028-000; QUE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE EMBARGADO, SECUESTRADO Y AVALUADO.	SE ENCUENTRA EN LA CIUDAD DE ZIPAQUIRA EN LA CARRERA 20 Nº 1-52 BARRIO JULIO CARO	CIENTO VEINTIOCHO MIL NOVENA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS MIL (\$128.898.560.000)	\$30.228.8
GLORIA INES GONZALEZ CELIS.	JULIO CESAR CORTES BALLEEN	VEINTIUNO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.	DIVISORIO.	2 DE JULIO A LAS 2:30 PM.	LOTE CON CASA UBICADA EN LA CARRERA 92 No. 147 D-20 DE BOGOTÁ D.C.	No. DE MATRICULA INMOBILIARIA SON-20179294	CARRERA 92 No. 147 D-20 DE BOGOTÁ D.C.	\$ 553.257.000	100%
Banco Davivienda S.A.	ROBINSON ELADIO GARCIA MORENO	Juzgado Primero (1) Civil del Circuito del Espinal (Tolima).	Proceso Ejecutivo Mixto llevado a cabo en el Juzgado Primero (1) Civil del Circuito del Espinal (Tolima).	Fecha del remate 9 de JULIO del año 2019 a las 9 de la MAÑANA, auto que fija el remate es 31 de MAYO DEL AÑO 2019	El bien es UN LOTE DE TERRENO JUNTO CON LA CONSTRUCCION EN EL EXISTENTE	CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 369-31372	UBICADO EN LA CARRERA 18 No. 16-63, 16-73, 16-81 y Carrera 19 No. 16-64, 16-82 y 16-94 DEL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SALDANA DEPARTAMENTO DEL TOLIMA	Avalúo del bien la suma de QUINIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS (\$506.108.120=)	La base es la almona TRESCIENTOS Y CUATRO CIENTOS MIL TRECE PESOS (1 congreso valor al 5 ciento (7
MARTINEZ CASAS	ORDÓÑEZ ORTIZ	SEPTIMO (5) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.	EJECUTIVO	08:00 AM DE EL DIA 25 DE JUNIO DE 2019	CUOTA PARTE EQUIVALENTE AL 12,5 % del BIEN INMUEBLE Consutorio 203 UBICADO EN LA CARRERA 18 No. 79-40 DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.	MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO SOC-1183526	CARRERA 18 No. 79-40 CONSULATORIO 203 DE BOGOTÁ D.C.	\$79.084.500.000 COTA PARTE 12,5 \$9.885.563.000	70% DEL DEL AVA
MARTINEZ CASAS	ARMANDO MEGA MORALES	5 DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.	EJECUTIVO	12 DE JULIO DE 2019 A LAS 10:00 AM	APARTAMENTO	SOC-1241776	CALLE 81 # 115-46 INT 4 APTO 501	\$ 88.985.500	\$62.789
BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.	JOSE RICARDO FLOREZ TIQUE Y MARIA ALBA TAPIERO OTAWO	JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA CUNDINAMARCA	EJECUTIVO HIPOTECARIO	12 DE JULIO DE 2.019 HORA 7:30 A.M.	Matricula Inmobiliaria No. 051-59173, DIRECCION: CALLE 34 No. 1 A-40 INT. 3 CASA 115, CONJUNTO MULTIFAMILIAR EL PORTAL DE SAN IGNACIO ETAPA DE SOACHA			VALOR AVALUO: TREINTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$35.359.500.000)	70% del TRO MIL TOS CIN SEISCIENTOS A PESO!
REINALDO DIAZ HUERTAS CESIONARIO DE CESAR JAIME TORRES VELA	GABRIEL BOCANegra ORDÓÑEZ Y MERCEDES DEL PILAR VALERO PEREZ	JUZGADO TERCERO CIVIL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C. JUZGADO DE ORIGEN: 27 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.	EJECUTIVO HIPOTECARIO	10 DE JULIO DE 2019 2:30 PM	SOC-1259232. CALLE 95 A # 71 A -18 APARTAMENTO 201 EDIFICIO PONTE VECCHIO BOGOTÁ D.C.			\$ 415.809.000	\$ 291.00



2016/69  
 Olga - 7 -  
 Mov. 101  
 JUN 29

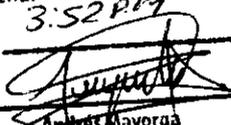
## FORMATO-REMATES

<b>Listado de Remates Art. 450 Código General del Proceso (C.G.P.)</b>	
CLASE DE PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTES:	MARIA NELLY MARTINEZ CASAS
DEMANDADO:	HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ
JUZGADO:	QUINTO (5) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
FECHA/HORA APERTURA LICITACIÓN:	08:00 AM. DE EL DIA 25 DE JUNIO DE 2019
BIENES MATERIA DEL REMATE:	CUOTA PARTE EQUIVALENTE AL 12.5 % del BIEN INMUEBLE CONSULTORIO 203 UBICADO EN LA CARRERA 18 NO. 79-40 DE LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.
IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE Matrícula Inmobiliaria: Dirección Inmueble:	MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 50C-1183526 CARRERA 18 NO. 79-40 CONSULTORIO 203 DE BOGOTA D.C.
VALOR DEL AVALÚO	\$79.084.500.00 CUOTA PARTE 12.5 \$9.885.563.00
VALOR BASE DE LA LICITACION	70% DEL VALOR DEL AVALUO
PORCENTAJE QUE DEBE CONSIGNARSE PARA HACER POSTURA:	40% de valor base de la licitación
NUMERO EXPEDIENTE:	11001400306120090180800
DATOS DEL SEQUESTRE. NOMBRE, DIRECCION Y TELEFONO	EDGAR RUIZ DIAZ 310 551 9365 y 759 2055 CARRERA 67 NO. 167-79 ruizdiazedgar@yahoo.com

**CERTIFICACIÓN RADIAL** 

El suscrito administrador de la Emisora Mariana, frecuencia radial 1400 AM de Bogotá, D.C, certifica que el texto que contiene este documento fue transmitido de acuerdo a lo estipulado por la ley en la siguiente fecha:

Día: 9 JUN 2019 Hora: 3:52 PM

Viviana Sánchez y/o   
 C.C 1031.144.584 C.C 1013.599.083

**7a** NOTARIA SÉPTIMA DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.  
 DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN CON FIRMA REGISTRADA

La Notaria Séptima del Circulo de Bogotá, D.C. CERTIFICA

Que previa confrontación correspondiente, la firma puesta en este documento corresponde a la de:

**MAYORGA TIBADUIZA JOHAN ANDRÉS**  
 identificada con C.C. 1013.599.083

QUE TIENE REGISTRADA EN ESTA NOTARIA  
 Bogotá D.C., 2019-06-10 15:52:06  
 T.N. 3710



Verifique en [www.notariaentinea.com](http://www.notariaentinea.com)  
 Documento: 4601k

**DENIS MARITZA OBANDO CABRERA**  
 NOTARIA (E) 7 DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.  
 6835 DEL 27 DE MAYO DEL 2019





-4-70

La validez de este documento podrá verificarse en la página [www.srbibolundepago.gov.co](http://www.srbibolundepago.gov.co) y en el número 1113301



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190620789221154790  
Pagina 3

Nro Matrícula: 50C-1183526

Impreso el 20 de Junio de 2019 a las 12:44:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 06-11-2009 Radicación: 2009-113445

Doc: OFICIO 3440 del 29-10-2009 JUZGADO 61 CIVIL MCIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: S

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA PROCESO 2009-1808

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MARTINEZ CASAS MARIA NELLY

A: ORDOEZ ORTIZ HECTOR ADALBER

CC# 4935255 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2007-11357 Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA INFORMACION CATASTRAL CON EL C.H.I.P. SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D. SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 02-06-2019

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2018-03530 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5366 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtch

**TURNO: 2019-412306 FECHA: 20-06-2019**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

21  
-5-



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190620789221154790

Nro Matrícula: 50C-1183526

Página 1

Impreso el 20 de Junio de 2019 a las 12:44:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 04-10-1988 RADICACIÓN: 1988-115988 CON: DOCUMENTO DE: 27-07-1988

CODIGO CATASTRAL: AAA0097YJM COD CATASTRAL ANT. SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

CONSULTORIO 203 CON AREA DE 11.27M2, COEFICIENTE DE 1.53%. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES CONSTAN EN LA ESCRITURA 1306 DEL 10-05-88 NOTARIA 36 DE BOGOTA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

5) KR 18 79 40 CN 203 (DIRECCION CATASTRAL)

4) KR 18 79 40 CS 203 (DIRECCION CATASTRAL)

3) CARRERA 18 79-44 CENTRO MEDICO 79

2) CARRERA 18 79-42 CENTRO MEDICO 79

1) CARRERA 18 79-40 CONSULTORIO 203 TORRE B CENTRO MEDICO 79

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

50C - 38462

**ANOTACION: Nro 001 Fecha: 04-03-1988 Radicación: 36440**

Doc: ESCRITURA 410 del 16-02-1988 NOTARIA 32 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: H BEING LTDA.

**A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA**

**ANOTACION: Nro 002 Fecha: 27-07-1988 Radicación: 115988**

Doc: ESCRITURA 1306 del 10-05-1988 NOTARIA 36 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: H. BEING LTDA

NIT# 8606002033 X

**ANOTACION: Nro 003 Fecha: 17-02-1989 Radicación: 8911509**

Doc: ESCRITURA 444 del 13-02-1989 NOTARIA 36 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 999 REFORMA REGLAMENTO ESCRITURA # 1306, EN CUANTO A QUE UNICAMENTE PUEDE UTILIZAR LABORATORIO CLINICO AL CONSULTORIO 208.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: H. BEING LTDA.

X

- 12



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190620789221154790

Nro Matrícula: 50C-1183526

Página 2

Impreso el 20 de Junio de 2019 a las 12:44:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-06-1990 Radicación: 33843

Doc: ESCRITURA 1757 del 17-05-1990 NOTARIA 36 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y 53 MAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA "COLMENA".

A: H. BEING LTDA.

SE ENVIÓ AL REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 29-05-2002 Radicación: 2002-42181

Doc: ESCRITURA 701 del 03-03-1989 NOTARIA 36 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$1.430.000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: H. BEING LTDA

A: ORTIZ DE ORDO/EZ AMINTA

NIT# 8606002033

CC# 26551506

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 28-06-2002 Radicación: 2002-51107

Doc: ESCRITURA 3267 del 04-12-2001 NOTARIA 58 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$88.933.000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ DE ORDO/EZ AMINTA

CC# 26551506

A: ORDO/EZ DE GODOY CARMEN DEYANIRA (S)

CC# 41501730

X 25 %

A: ORDO/EZ DE MU/OZ LUZ ALBA

CC# 36155622

X 12.5%

A: ORDO/EZ ORTIZ ALVARO

CC# 19244864

X 12.5%

A: ORDO/EZ ORTIZ HECTOR ADALBER

CC# 4935255

X 12.5%

A: ORDO/EZ ORTIZ LUIS ALBERTO

CC# 19177830

X 12.5%

A: ORDO/EZ DE MATEUS GLORIA AMINTA

CC# 26553281

X 12.5%

A: ORDO/EZ ORTIZ SILVIO ARCESIO CC.12222909

X 12.5%

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 06-08-2003 Radicación: 2003-73192

Doc: ESCRITURA 4626 del 25-07-2003 NOTARIA 24 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL  
SOMETIENDOSE A LA LEY 675/2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CENTRO MEDCO 79 TORRE B PROPIEDAD HORIZONTAL

10  
- 1 de 6  
25/06/19  
6 folios  
PC.

Señor:

JUEZ QUINTO (5) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

REF. 11001 14 003 <sup>2009</sup> ~~061 2019~~ 01808 00

Demandante: MARIA NELLY MARTINEZ CASAS

Demandado: HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ

COLECCION REMATE  
4753-2019  
COLECCION REMATE  
~~00000000000000000000~~

**AVISO DE REMATE**

ORLANDO AMOROCHO CHACON, en calidad de apoderado de la actora, allego a su despacho Certificación radial y Publicación de Avisos Judiciales del ESPECTADOR. ART 450 del C.G.P.

ANEXO: CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD. 500-1183526.  
IMPICAO 20 JUNIO de 2019.

DEL SEÑOR JUEZ,

Atte.

ORLANDO AMOROCHO CHACON

C.C.19.494.198 Y T.P.7272 del C.S. de la J.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
ACUERDO No. PSAA15-10402 DE 2015  
Cra. 12 N° 14-22, Piso 1

**AUDIENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO SINGULAR** bajo el No. 11001-40-03-061-2009-01808-00 de **MARÍA NELLY MARTÍNEZ CASAS** contra **HÉCTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTÍZ**.

En Bogotá D.C., a los veinticinco (25) días del mes de junio de dos mil diecinueve (2019), siendo las ocho de la mañana (08:00 A.M.), fecha fijada previamente mediante auto del siete (07) de marzo de dos mil diecinueve (2019), el Suscrito Juez Quinto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, constituye el despacho en audiencia pública de remate, ordenada dentro del proceso de la referencia. Para lo cual se declaró abierta la licitación. Transcurrida una hora desde el inicio de la audiencia se cierra a la hora de las nueve de la mañana (09:00 A.M) sin que compareciera postor alguno, por lo anterior se declara **DESIERTA**. Se deja constancia que la parte interesada aportó las publicaciones de ley junto con el Certificado de Tradición y Libertad del bien objeto del remate.

Por la **OFICINA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ** oficiase para realizar la devolución y posterior entrega de los títulos de quienes allegaron depósitos judiciales para participar de la presente audiencia.

Lo anterior, conforme lo establecido en el **Artículo 46 inciso 2° del Acuerdo 9984 de 2013**, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura el cual se le pone en conocimiento:

El Juez;



**LUIS CAMILO PENA RINCÓN**

La Secretaria,



**YELIS YAEL TIRADO MAESTRE**

75

7668-146-5

IF

JUI 06

Letra

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.  
47614 16-SEP-19 12:37

SEÑOR:

JUEZ 05 CIVIL MUNICIPAL DE JECUCION

E. S. D.

RAD. 11001 40 03 061 2009 01808 00

DE. MARIA NELLY MARTINEZ CASA Contra HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ

ORLANDO AMOROCHO CHACON, en calidad de apoderado de la actora, solicito su señoría fijar fecha de remate del inmueble embargado y secuestrado.

DEL SEÑOR JUEZ,

ATTE.

ORLANDO AMOROCHO CHACON

C.C. 19.494.198 T.P.72722CSJ







OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200122835627389457

Nro Matrícula: 50C-1183526

Página 1

Impreso el 22 de Enero de 2020 a las 02:40:48 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 04-10-1988 RADICACIÓN: 1988-115988 CON: DOCUMENTO DE: 27-07-1988

CODIGO CATASTRAL: AAA0097YJMRCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

CONSULTORIO 203. CON AREA DE 11.27M2. COEFICIENTE DE 1.53%. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES CONSTAN EN LA ESCRITURA 1306 DEL 10-05-88 NOTARIA 36 DE BOGOTA.SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

5) KR 18 79 40 CN 203 (DIRECCION CATASTRAL)

4) KR 18 79 40 CS 203 (DIRECCION CATASTRAL)

3) CARRERA 18 79-44 CENTRO MEDICO 79

2) CARRERA 18 79-42 CENTRO MEDICO 79

1) CARRERA 18 79-40 CONSULTORIO 203 TORRE B CENTRO MEDICO 79

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

50C - 38462

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 04-03-1988 Radicación: 36440

Doc: ESCRITURA 410 del 16-02-1988 NOTARIA 32 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: H.BEING LTDA.

**A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 27-07-1988 Radicación: 115988

Doc: ESCRITURA 1306 del 10-05-1988 NOTARIA 36 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: H. BEING LTDA**

NIT# 8606002033X

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 17-02-1989 Radicación: 8911509

Doc: ESCRITURA 444 del 13-02-1989 NOTARIA 36. de BOGOTA

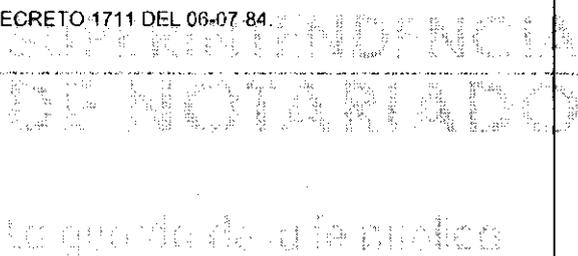
VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 REFORMA REGLAMENTO ESCRITURA # 1306, EN CUANTO A QUE UNICAMENTE PUEDE UTILIZAR LABORATORIO CLINICO AL CONSULTORIO 208.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: H. BEING LTDA.**

X



Handwritten initials 'NH'



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200122835627389457

Nro Matricula: 50C-1183526

Pagina 2

Impreso el 22 de Enero de 2020 a las 02:40:48 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-06-1990 Radicación: 33843

Doc: ESCRITURA 1757 del 17-05-1990 NOTARIA 36. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y 53 MAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA "COLMENA".

A: H. BEING LTDA.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 29-05-2002 Radicación: 2002-42181

Doc: ESCRITURA 701 del 03-03-1989 NOTARIA 36 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$1,430,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: H. BEING LTDA

NIT# 8606002033

A: ORTIZ DE ORDO/EZ AMINTA

CC# 26561506 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 28-06-2002 Radicación: 2002-51107

Doc: ESCRITURA 3267 del 04-12-2001 NOTARIA 58 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$88,933,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ DE ORDO/EZ AMINTA

CC# 26561506

A: ORDO/EZ DE GODOY CARMEN DEYANIRA (S)

CC# 41501730 X 25.5%

A: ORDO/EZ DE MU/OZ LUZ ALBA

CC# 36155622 X 12.5%

A: ORDO/EZ ORTIZ ALVARO

CC# 19244864 X 12.5%

A: ORDO/EZ ORTIZ HECTOR ADAI.BER

CC# 4935255 X 12.5%

A: ORDO/EZ ORTIZ LUIS ALBERTO

CC# 19177830 X 12.5%

A: ORDO/EZ DE MATEUS GLORIA AMINTA

CC# 26563281 X 12.5%

A: ORDO/EZ ORTIZ SILVIO ARCESIO CC.12222909

X 12.5%

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 06-08-2003 Radicación: 2003-73192

Doc: ESCRITURA 4626 del 25-07-2003 NOTARIA 24 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL  
SOMETIENDOSE A LA LEY 675/2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CENTRO MEDCO 79 TORRE B PROPIEDAD HORIZONTAL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

78

Certificado generado con el Pin No: 200122835627389457

Nro Matrícula: 50C-1183526

Página 3

Impreso el 22 de Enero de 2020 a las 02:40:48 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 06-11-2009 Radicación: 2009-113445

Doc: OFICIO 3440 del 29-10-2009 JUZGADO 61 CIVIL MCIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA PROCESO 2009-1808

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: MARTINEZ CASAS MARIA NELLY

A: ORDO/EZ ORTIZ HECTOR ADALBER

CC# 4935255 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2007-11357 Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 02-02-2019

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2018-126330 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-41660 FECHA: 22-01-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

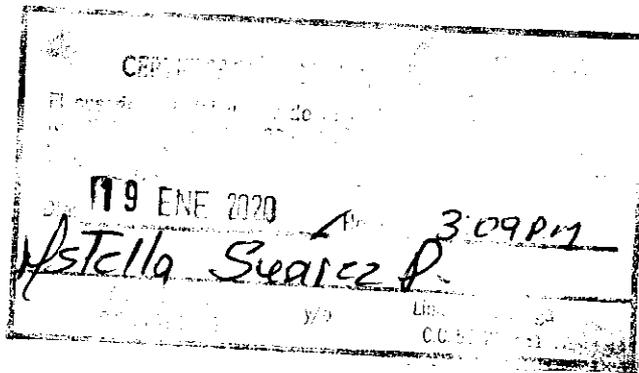
El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

4 de 5  
79

## FORMATO-REMATES

### Listado de Remates Art. 450 Código General del Proceso (C.G.P.)

CLASE DE PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTES:	MARIA NELLY MARTINEZ CASAS
DEMANDADO:	HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ
JUZGADO:	QUINTO (5) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
FECHA/HORA APERTURA LICITACIÓN:	10:45 AM DEL DIA 06 DE FEBRERO DE 2020
BIENES MATERIA DEL REMATE:	CUOTA PARTE EQUIVALENTE AL 12.5 % del BIEN INMUEBLE CONSULTORIO 203 UBICADO EN LA CARRERA 18 NO. 79-40 DE LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.
IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE Matrícula Inmobiliaria: Dirección Inmueble:	MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 50C-1183526 CARRERA 18 NO. 79-40 CONSULTORIO 203 DE BOGOTA D.C.
VALOR DEL AVALÚO	\$79.084.500.00 CUOTA PARTE 12.5 \$9.885.563.00
VALOR BASE DE LA LICITACION	70% DEL VALOR DEL AVALUO
PORCENTAJE QUE DEBE CONSIGNARSE PARA HACER POSTURA:	40% de valor base de la licitación
NUMERO EXPEDIENTE:	11001400306120090180800
DATOS DEL SEQUESTRE:NOMBRE, DIRECCION Y TELEFONO	EDGAR RUIZ DIAZ 310 551 9365 y 759 2055 CARRERA 67 NO. 167-79 ruizdiazedgar@yahoo.com



**7<sup>a</sup>**  
CÍRCULO DE BOGOTÁ

**NOTARÍA SÉPTIMA DEL  
CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.  
DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN  
CON FIRMA REGISTRADA**

La Notaria Séptima del Círculo de Bogotá, D.C.  
CERTIFICA

Que previa confrontación correspondiente, la firma  
puesta en este documento corresponde a la de:

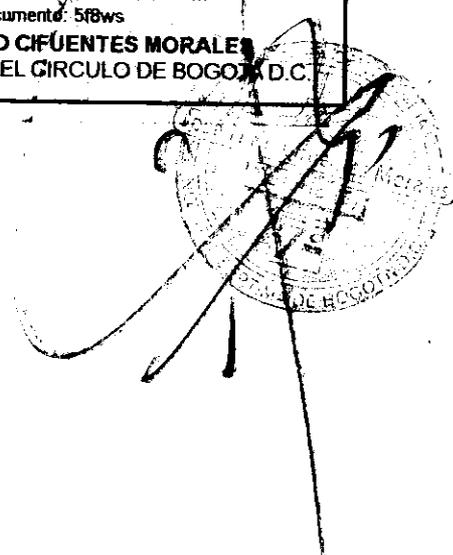
**SUAREZ PARDO MARIA STELLA**  
Identificado con C.C. 51754905

**QUE TIENE REGISTRADA EN ESTA NOTARÍA**  
Bogotá D.C., 2020-01-20 11:15:44



Verifique en [www.notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com)  
Documento: 5f8ws

**JOSE NIRIO CIFUENTES MORALES**  
NOTARIO (E) 7 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.



06/feb  
1 de 5  
EF  
20

OF. EJ. CIV. MUN. REMATES  
406-2020.  
40055 22 JAN 20 PM 3:32

Señor:

JUEZ QUINTO (5) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

✓ S. D.

RAD. 061 – 2009 – 01808 – 00

DE: MARIA NELLY MARTINEZ CASAS

CONTRA: HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ

ORLANDO AMOROCHO CHACON, en calidad de apoderado de la actora, allego a su despacho, publicación de que trata el articulo 450 CGP, publicado en EL ESPECTADOR, el día 19 de enero de 2020. De igual forma allego certificado de tradición y libertad Vigente del inmueble, No. 50C- 1183526. **y CERTIFICACION RADIAL**

DEL SEÑOR JUEZ,

Atentamente.

ORLANDO AMOROCHO CHACON

C.C.19.494.198 T.P.72722 CSJ



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
ACUERDO No. PSAA13-9962,9984 y 9991 de 2013  
CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1

**AUDIENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO bajo el No. 11001-40-03-061-2009-01808-00 de MARÍA NELLY MARTÍNEZ CASAS contra HÉCTOR ADALBER ORDOÉZ ORTÍZ.**

En Bogotá D.C., a los seis (06) días del mes de febrero de dos mil veinte (2020), siendo las diez y cuarenta y cinco de la mañana (10:45 A.M.), fecha fijada previamente mediante auto del seis (06) de noviembre de dos mil diecinueve (2019), el Suscrito Juez Quinto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, constituye el despacho en audiencia pública de remate, ordenada dentro del proceso de la referencia. Para lo cual se declaró abierta la licitación. Transcurrida una hora desde el inicio de la audiencia se cierra a la hora de las once y cuarenta y cinco de la mañana (11:45 A.M) sin que compareciera postor alguno, por lo anterior se declara **DESIERTA**. Se deja constancia que la parte interesada aportó las publicaciones de ley junto con el Certificado de Tradición y Libertad del bien objeto del remate.

Por la **OFICINA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ** ofíciase para realizar la devolución y posterior entrega de los títulos de quienes allegaron depósitos judiciales para participar de la presente diligencia.

Lo anterior, conforme lo establecido en el **Artículo 46 inciso 2º del Acuerdo 9984 de 2013**, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura el cual se le pone en conocimiento:

El Juez;

**LUIS CAMILO PENA RINCÓN**

La Secretaria,

**CIELO GUTIÉRREZ GONZÁLEZ**

NANCY CHAVERRA  
 F. 8  
 U. letu  
 RADICADO  
 508 24.5

Bogotá D.C ENERO 14 DEL 2021

Señores

JUZGADO QUINTO (05) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

REFERENCIA: 2009-01808

PROVIENE DEL JUZGDO 61 CIVIL MUNICIPAL

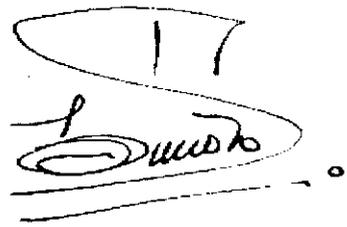
Demandante: MARIA NELLY MARTINEZ

Demandado: HECTOR A ORDOÑEZ

Asunto: Solicitud de oficios de embargo

En mi calidad de apoderado de la demandante por medio del presente escrito solicito respetuosamente sírvase dar trámite a los memoriales de liquidación y solicitud de fecha de remate enviados a su despacho el 19 de agosto del año 2020.

Del señor Juez atentamente



ORLANDO AMOROCHO CHACON  
 C.C 19.494.198 de Bogotá  
 T.P.A 72722 CSJ



Buscar

OC

Responder

Eliminar

Archivo

Mover a

Categori

REF: PROCESO 2009-1808 PROVIENE DEL JUZGADO 61 cmp  
MARIA NELLY MARTINEZ vs HECTOR A ORDOÑEZ

OC

orlando.amorocho.chacon

Mié 19/08/2020 17:46

Para: j05@ecmba@condo.ramajudicial.gov.co

↩ ↶ →

NELLY MARTINEZ REMATE.pdf  
75 KB

SEÑOR  
JEFADO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
j05@ecmba@condo.ramajudicial.gov.co

BOGOTÁ D.C.

E S D

REF: PROCESO 2009-1808  
PROVIENE DEL JUZGADO 61 cmp  
MARIA NELLY MARTINEZ vs HECTOR A ORDOÑEZ

BOGOTÁ D.C.

\$	4.500.000,00	1/09/2019	30/09/2019	30	19,32%	1,50	28,98%	75,45%	10.067.687,33
\$	4.500.000,00	1/10/2019	31/10/2019	31	19,10%	1,50	28,65%	75,90%	10.069.024,16
\$	4.500.000,00	1/11/2019	30/11/2019	30	19,03%	1,50	28,55%	75,92%	10.069.100,06
\$	4.500.000,00	1/12/2019	31/12/2019	31	18,91%	1,50	28,37%	74,98%	10.066.364,13
\$	4.500.000,00	1/01/2020	22/01/2020	22	18,77%	1,50	28,16%	74,89%	10.065.875,52
\$	4.500.000,00	INTERESES-MORA							
		CAPITAL							
		SALDO SUBTOTAL LIQUIDADO							
		Intereses del 26 de Abril del 2009- hasta 15 Nov. del 2011							
		COSTAS							
		TOTAL LIQUIDACION							

\$	-	\$	4,500,000.00	1/11/2016	30/11/2016	30	21.99%	1150	32.99%	28.52%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/12/2016	31/12/2016	31	21.99%	1150	32.99%	28.52%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/01/2017	31/01/2017	31	22.34%	1150	33.51%	28.91%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/02/2017	28/02/2017	28	22.34%	1150	33.51%	28.91%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/03/2017	31/03/2017	31	22.34%	1150	33.51%	28.91%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/04/2017	30/04/2017	30	22.33%	1150	33.50%	28.90%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/05/2017	31/05/2017	31	22.33%	1150	33.50%	28.90%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/06/2017	30/06/2017	30	22.33%	1150	33.50%	28.90%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/07/2017	31/07/2017	31	21.98%	1150	32.97%	28.51%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/08/2017	31/08/2017	31	21.98%	1150	32.97%	28.51%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/09/2017	30/09/2017	30	21.98%	1150	32.97%	28.51%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/10/2017	31/10/2017	31	21.15%	1150	32.17%	27.69%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/11/2017	30/11/2017	30	20.95%	1150	31.44%	27.25%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/12/2017	31/12/2017	31	20.77%	1150	31.16%	27.13%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/01/2018	31/01/2018	31	20.67%	1150	31.01%	27.09%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/02/2018	28/02/2018	28	21.01%	1150	31.53%	27.70%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/03/2018	31/03/2018	31	20.68%	1150	31.02%	27.10%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/04/2018	30/04/2018	30	20.48%	1150	30.97%	26.90%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/05/2018	31/05/2018	31	20.44%	1150	30.93%	26.87%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/06/2018	30/06/2018	30	20.23%	1150	30.73%	26.67%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/07/2018	31/07/2018	31	20.03%	1150	30.53%	26.47%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/08/2018	31/08/2018	31	19.54%	1150	29.74%	25.78%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/09/2018	30/09/2018	30	19.07%	1150	28.95%	25.09%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/10/2018	31/10/2018	31	19.63%	1150	29.75%	25.89%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/11/2018	30/11/2018	30	19.15%	1150	28.96%	25.10%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/12/2018	31/12/2018	31	19.04%	1150	28.76%	24.90%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/01/2019	31/01/2019	31	19.16%	1150	28.97%	25.11%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/02/2019	28/02/2019	28	19.70%	1150	29.70%	25.84%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/03/2019	31/03/2019	31	19.21%	1150	28.91%	25.05%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/04/2019	30/04/2019	30	19.12%	1150	28.82%	24.96%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/05/2019	31/05/2019	31	19.24%	1150	29.03%	25.17%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/06/2019	30/06/2019	30	19.05%	1150	28.84%	24.98%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/07/2019	31/07/2019	31	19.23%	1150	29.02%	25.16%	10/07/2016	\$	10,072,000.00
\$	-	\$	4,500,000.00	1/08/2019	31/08/2019	31	19.23%	1150	29.02%	25.16%	10/07/2016	\$	10,072,000.00

\$	-	\$	4,500,000.00	1/01/2014	31/01/2014	31	19.65%	1.50	29.48%	25.84%	0.007079200	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/02/2014	28/02/2014	28	19.65%	1.50	29.48%	25.84%	0.007079200	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/03/2014	31/03/2014	31	19.65%	1.50	29.48%	25.84%	0.007079200	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/04/2014	30/04/2014	30	19.63%	1.50	29.45%	25.82%	0.0070763469	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/05/2014	31/05/2014	31	19.63%	1.50	29.45%	25.82%	0.0070763469	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/06/2014	30/06/2014	30	19.63%	1.50	29.45%	25.82%	0.0070763469	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/07/2014	31/07/2014	31	19.33%	1.50	29.00%	25.77%	0.0069778706	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/08/2014	31/08/2014	31	19.33%	1.50	29.00%	25.77%	0.0069778706	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/09/2014	30/09/2014	30	19.33%	1.50	29.00%	25.77%	0.0069778706	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/10/2014	31/10/2014	31	19.17%	1.50	28.76%	25.72%	0.006926314	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/11/2014	30/11/2014	30	19.17%	1.50	28.76%	25.72%	0.006926314	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/12/2014	31/12/2014	31	19.17%	1.50	28.76%	25.72%	0.006926314	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/01/2015	31/01/2015	31	19.21%	1.50	28.82%	25.83%	0.0069395871	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/02/2015	28/02/2015	28	19.21%	1.50	28.82%	25.83%	0.0069395871	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/03/2015	31/03/2015	31	19.21%	1.50	28.82%	25.83%	0.0069395871	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/04/2015	30/04/2015	30	19.37%	1.50	29.06%	25.77%	0.0069395871	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/05/2015	31/05/2015	31	19.37%	1.50	29.06%	25.77%	0.0069395871	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/06/2015	30/06/2015	30	19.37%	1.50	29.06%	25.77%	0.0069395871	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/07/2015	31/07/2015	31	19.28%	1.50	28.86%	25.83%	0.0069395871	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/08/2015	31/08/2015	31	19.28%	1.50	28.86%	25.83%	0.0069395871	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/09/2015	30/09/2015	30	19.28%	1.50	28.86%	25.83%	0.0069395871	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/10/2015	31/10/2015	31	19.28%	1.50	28.86%	25.83%	0.0069395871	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/11/2015	30/11/2015	30	19.33%	1.50	29.00%	25.82%	0.0069395871	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/12/2015	31/12/2015	31	19.33%	1.50	29.00%	25.82%	0.0069395871	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/01/2016	31/01/2016	31	19.61%	1.50	29.41%	25.77%	0.0070763469	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/02/2016	29/02/2016	29	19.61%	1.50	29.41%	25.77%	0.0070763469	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/03/2016	31/03/2016	31	19.68%	1.50	29.52%	25.85%	0.0070892271	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/04/2016	30/04/2016	30	20.51%	1.50	30.00%	26.31%	0.0071937171	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/05/2016	31/05/2016	31	20.51%	1.50	30.00%	26.31%	0.0071937171	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/06/2016	30/06/2016	30	20.51%	1.50	30.00%	26.31%	0.0071937171	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/07/2016	31/07/2016	31	20.83%	1.50	30.70%	26.72%	0.0073082071	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/08/2016	31/08/2016	31	20.83%	1.50	30.70%	26.72%	0.0073082071	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/09/2016	30/09/2016	30	20.83%	1.50	30.70%	26.72%	0.0073082071	\$	98,633.82
\$	-	\$	4,500,000.00	1/10/2016	30/10/2016	30	21.95%	1.50	32.00%	28.00%	0.0074126971	\$	98,633.82



89

**RE: solicitud dar tramite**

Cielo Julieth Gutierrez Gonzalez &lt;cgutierg@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Jue 28/01/2021 11:33

**Para:** Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Proceso a la letra.

Atenta a cualquier comentario

**Cielo Julieth Gutiérrez G**

Profesional Universitario

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá

cgutierg@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina-Primer piso / Bogotá - Colombia

**De:** Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

&lt;servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

**Enviado:** martes, 26 de enero de 2021 13:15**Para:** Cielo Julieth Gutierrez Gonzalez <cgutierg@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** RV: solicitud dar tramite**De:** orlando amorochon chacon <orlandoamorochon@hotmail.com>**Enviado:** martes, 26 de enero de 2021 11:18**Para:** Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota

&lt;servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

**Cc:** Camila Mosquera <mosqueracamila64@gmail.com>**Asunto:** RV: solicitud dar tramite**De:** orlando amorochon chacon**Enviado:** jueves, 14 de enero de 2021 8:53 a. m.**Para:** j05ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co <j05ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** solicitud dar tramite

Buenos días envió solicitud para dar trámite a memoriales antes radicados adjunto PDF con dichas solicitudes .

GRACIAS

ORLANDO AMOROCHO CHACON

C.C 19.494.198 de Bogotá

T.P.A 72722 CSJ



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Judicial  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá D.C.  
 Central de Despacho

07

09 FEB 2021

Al Sr. Jefe de Despacho (di) juez hoy \_\_\_\_\_  
 (di) \_\_\_\_\_  
 El (ns) Secretario (s) \_\_\_\_\_

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C.,

11 JUN. 2021

**PROCESO -61-2009 – 01808-00**

Visto el escrito que presentado por el apoderado de la parte actora a folios 82 a 89 del cuaderno de medidas cautelares, que respecto de la liquidación de crédito aportada a folios 135 a 138 fue aprobada por auto de 20 de febrero de 2020 [fl.139, C-1].

Ahora, en lo que atañe a la solicitud de fijar nueva fecha para llevar a cabo diligencia de remate del bien objeto de cautelares, previo a ello, se requiere a la parte actora para que allegue el avalúo actualizado conforme lo previsto en el artículo 457 del C.G.P., toda vez que el aportado data de 2017 [fls. 48 a 50, C-2].

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE ( ),**

  
**MIGUEL ÁNGEL OVALLE PABÓN**  
Juez

Juzgado Quinto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.

Bogotá D.C. 15 JUN 2021

Por anotación en estado N° 10 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 a.m.

MIGUEL ANGEL ZORRILLA SALAZAR

Ncm.

90

RV: REF proceso 11001400306120090180800 PROVIENE DEL JUZGADO 61 CMP MARIA NELLY MARTINEZ VS HECTOR A ORDOÑEZ ASUNTO: ALLEGO AVALUO PARA REMATE

Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.  
<j05ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 23/08/2021 14:42

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (379 KB)

PDF JUZGADO 5 CMP MARIAL NELLY MARTINEZ.pdf;



91

De: orlando amoroch chacon <orlandoamoroch@hotmail.com>

Enviado: lunes, 23 de agosto de 2021 2:40 p. m.

Para: Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.  
<j05ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Camila Mosquera <mosqueracamila64@gmail.com>

Asunto: REF proceso 11001400306120090180800 PROVIENE DEL JUZGADO 61 CMP MARIA NELLY MARTINEZ VS HECTOR A ORDOÑEZ ASUNTO: ALLEGO AVALUO PARA REMATE

**SEÑOR:**  
**JUEZ 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**  
**BOGOTA DC.**  
**J05ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**E S D.**

**REF proceso 11001400306120090180800**  
**PROVIENE DEL JUZGADO 61 CMP**  
**MARIA NELLY MARTINEZ VS**  
**HECTOR A ORDOÑEZ**  
**ASUNTO: ALLEGO AVALUO PARA REMATE**

08/08/2021 14:42

08/08/2021 14:42

08/08/2021 14:42

ANGÉLICA	
WGO	<i>Juicy</i>
F	(3)
U	<i>10/08</i>
RADICADO	
	<i>6535-162-5</i>



# Certificación Catastral

Radicación No. W-612532

Fecha: 18/06/2021

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

### Información Predio:

Código Sector: 008313 06 07 001 02003

Dirección: KR 18 79 40 CN 203

Chip: AAA0097YJMR

### Información Propietarios:

Total Propietarios: 7

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	HECTOR ADALBER ORDOEZ ORTIZ	C	4935255	14.285714	N
2	LUIS ALBERTO ORDOEZ ORTIZ	C	19177830	14.285714	N
3	ALVARO ORDOEZ ORTIZ	C	19244864	14.285714	N
4	GLORIA AMINTA ORDOEZ DE MATEUS	C	26563281	14.285714	N
5	LUZ ALBA ORDOEZ MU/ OZ	C	36155622	14.285714	N
6	CARMEN DEYANIRA ORDOEZ DE GODOY	C	41501730	14.285714	N
7	SILVIO ARCESIO CC.12222909 ORDOEZ ORTIZ	S	10844186	14.285714	N

Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co) Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **4BC48E181621**.

Av. Cra 30 No. 25 - 90  
Código postal: 111311  
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2  
Tel: 234 7600 - Info: Línea 195  
[www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co)



# Certificación Catastral

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

93

## Información Jurídica

Número Propietario	Nombre/Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	HECTOR ADALBER ORDOEZ ORTIZ	C	4935255	14.285714	N
2	LUIS ALBERTO ORDOEZ ORTIZ	C	19177830	14.285714	N
3	ALVARO ORDOEZ ORTIZ	C	19244864	14.285714	N

Total Propietarios: 7

Documento soporte para inscripción

T	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
8	3267	2001-12-04	BOGOTÁ D.C.	58	050C01183526

## Información Física

**Dirección oficial (Principal):** Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 18 79 40 CN 203 - Código Postal: 110221.

**Dirección secundaria y/o incluye:** "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

Código de sector catastral:  
008313 06 07 001 02003  
CHIP: AAA0097YJMR

Cedula(s) Catastra(es)  
79 18A 12 7

Número Predial Nal: 110010183027800060007901020003

Destino Catastral: 21 COMERCIO EN CORREDOR COM  
Estrato: 0 Tipo de Propiedad: PARTICULAR

Uso: OFICINAS Y CONSULTORIOS PH

Total área de terreno (m2)	Total área de construcción (m2)
4.91	11.3

## Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	61,200,000	2021
1	60,750,000	2020
2	58,132,000	2019
3	57,633,000	2018
4	52,723,000	2017
5	45,003,000	2016
6	39,489,000	2015
7	34,026,000	2014
8	29,386,000	2013
9	25,194,000	2012

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico [contactenos@catastrobogota.gov.co](mailto:contactenos@catastrobogota.gov.co), Puntos de servicio Super CADE. Atención 2347600 Ext. 7600.

Generada por SECRETARIA DISTRITAL DE HÁBITAT.

Expedida, a los 18 días del mes de Junio de 2021 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

*Ligia Gonzalez*  
**LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ**  
 GERENTE COMERCIAL Y ATENCIÓN AL USUARIO

Para verificar su autenticidad, ingrese a [www.catastrobogota.gov.co](http://www.catastrobogota.gov.co) Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 4BC48E181621.



94

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., 29 NOV. 2021

PROCESO -61-2009 – 01808-00

En atención a la solicitud presentada por el apoderado actor, se corre traslado del avalúo de la **cuota parte** del inmueble con matrícula inmobiliaria N° 500-1183526 por el término de tres (3) días, en aplicación al numeral 2º del artículo 444 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

  
**MIGUEL ÁNGEL OVALLE PABÓN**  
JUEZ

Juzgado Quinto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.  
Bogotá D.C. 30 NOV 2021

Por anotación en estado N° de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 a.m.

YEIMY KATHERINE RODRÍGUEZ NÚÑEZ  
Secretaría

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá, D.C.  
SECRETARÍA DE DESPACHO

①

Al despacho del señor(a) juez(he) \_\_\_\_\_  
Observaciones \_\_\_\_\_  
Cíjula Secretaríala \_\_\_\_\_

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO QUINTO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., 6 ABR 2022

PROCESO -61-2009 - 01808

Teniendo en cuenta que el avalúo de la cuota parte obrante a folios 93 del C-1, se corrió traslado de conformidad con el numeral 2° del artículo 444 del C.G.P.°, y una vez vencido el término de traslado se constata que no recibió objeción alguna en consecuencia, se reconoce el avalúo para tenerlo en cuenta en el momento procesal oportuno.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE ( )

  
**MIGUEL ÁNGEL OVALLE PABÓN**  
Juez

Juzgado Quinto Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.

Bogotá D.C. 7 ABR. 2022

Por anotación en estado N° 53 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 08:00 a.m.

ANDRES FELIPE LEON CASTAÑEDA  
Profesional universitario

**EXPEDIENTE HIBRIDO**



PS  
0-10-22

FISICO HASTA EL DIA NO: \_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_