



ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS JURÍDICAS ST S.A.S.

Nit.:900.406.111-8

Señor

JUEZ QUINTO (5°.) DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.
(Origen 83 CIVIL MUNICIPAL)

E. \$86 D.

REF: Proceso : EJECUTIVO SINGULAR 2017-0093

Demandante: AGRUPACION DE VIVIENDA PORTAL DE SANTA FE V-
PROPIEDAD HORIZONTAL

Demandados: LUIS ALEJANDRO FLOREZ FORERO y LUZ AMPARO
PEDRAZA GIRALDO

LIQUIDACION DEL CRÉDITO

SANDRA PATRICIA TORRES MENDIETA, abogada en ejercicio, identificada como aparece junto a mi firma, en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del asunto de la referencia, por medio de este escrito presento LIQUIDACION DEL CRÉDITO, para lo cual apporto certificación de deuda suscrita por la representante legal de la copropiedad y certificación de representación legal de la misma, y en los siguientes términos:

AGRUPACION DE VIVIENDA PORTAL DE SANTA FE V-PROPIEDAD HORIZONTAL, ESTADO DE CUENTA-CERTIFICACION DE DEUDA A AGOSTO 31 DE 2020 -CASA 15- PROPIETARIOS: LUIS ALEJANDRO FLOREZ FORERO Y LUZ AMPARO PEDRAZA GIRALDO C.C. No. 79.574.989 y 52.216.050										
IT	CONCEPTO	Fecha de Creación	Fecha de Vencimiento	capital	sub total	días	% Inter	v/r mensual Int	v/r día Int	v/r Total Int
1	Cuota adms	1/02/2012	29/02/2012	\$ 51.700	\$ 51.700	28	2,49%	\$ 1.287	\$ 42	
2	Cuota adms	1/03/2012	31/03/2012	\$ 51.700	\$ 103.400	31	2,49%	\$ 2.575	\$ 83	
3	Cuota adms	1/04/2012	30/04/2012	\$ 59.500	\$ 162.900	30	2,56%	\$ 4.170	\$ 135	
4	Cuota adms	1/05/2012	31/05/2012	\$ 59.500	\$ 222.400	31	2,56%	\$ 5.693	\$ 184	
5	Cuota adms	1/06/2012	30/06/2012	\$ 59.500	\$ 281.900	30	2,56%	\$ 7.217	\$ 233	
6	Cuota adms	1/07/2012	31/07/2012	\$ 59.500	\$ 341.400	31	2,60%	\$ 8.876	\$ 286	
7	Cuota adms	1/08/2012	31/08/2012	\$ 59.500	\$ 400.900	31	2,60%	\$ 10.423	\$ 336	\$ 10.423
8	Cuota adms	1/09/2012	30/09/2012	\$ 59.500	\$ 460.400	30	2,60%	\$ 11.970	\$ 386	\$ 11.584
9	Cuota adms	1/10/2012	31/10/2012	\$ 59.500	\$ 519.900	31	2,61%	\$ 13.569	\$ 438	\$ 13.569
10	Cuota adms	1/11/2012	30/11/2012	\$ 59.500	\$ 579.400	30	2,61%	\$ 15.122	\$ 488	\$ 14.635
11	Cuota adms	1/12/2012	31/12/2012	\$ 59.500	\$ 638.900	31	2,61%	\$ 16.675	\$ 538	\$ 16.675
12	Cuota adms	1/01/2013	31/01/2013	\$ 59.500	\$ 698.400	31	2,59%	\$ 18.089	\$ 584	\$ 18.089
13	Cuota adms	1/02/2013	28/02/2013	\$ 59.500	\$ 757.900	28	2,59%	\$ 19.630	\$ 633	\$ 17.730
14	Cuota adms	1/03/2013	31/03/2013	\$ 60.500	\$ 818.400	31	2,59%	\$ 21.197	\$ 684	\$ 21.197
15	Cuota adms	1/04/2013	30/04/2013	\$ 60.600	\$ 879.000	30	2,60%	\$ 22.854	\$ 737	\$ 22.117
16	Cuota adms	1/05/2013	31/05/2013	\$ 60.600	\$ 939.600	31	2,60%	\$ 24.430	\$ 788	\$ 24.430
17	Cuota adms	1/06/2013	30/06/2013	\$ 60.600	\$ 1.000.200	30	2,60%	\$ 26.005	\$ 839	\$ 25.166
18	Cuota adms	1/07/2013	31/07/2013	\$ 60.600	\$ 1.060.800	31	2,54%	\$ 26.944	\$ 869	\$ 26.944
19	Cuota adms	1/08/2013	31/08/2013	\$ 60.600	\$ 1.121.400	31	2,54%	\$ 28.484	\$ 919	\$ 28.484
20	Cuota adms	1/09/2013	30/09/2013	\$ 60.600	\$ 1.182.000	30	2,54%	\$ 30.023	\$ 968	\$ 29.054
21	Cuota adms	1/10/2013	31/10/2013	\$ 60.600	\$ 1.242.600	31	2,48%	\$ 30.816	\$ 994	\$ 30.816
22	Cuota adms	1/11/2013	30/11/2013	\$ 60.600	\$ 1.303.200	30	2,48%	\$ 32.319	\$ 1.043	\$ 31.277
23	Cuota adms	1/12/2013	31/12/2013	\$ 60.600	\$ 1.363.800	31	2,48%	\$ 33.822	\$ 1.091	\$ 33.822
24	Cuota adms	1/01/2014	31/01/2014	\$ 65.400	\$ 1.429.200	31	2,45%	\$ 35.015	\$ 1.130	\$ 35.015
25	Cuota adms	1/02/2014	28/02/2014	\$ 65.400	\$ 1.494.600	28	2,45%	\$ 36.618	\$ 1.181	\$ 33.074
26	Cuota adms	1/03/2014	31/03/2014	\$ 65.400	\$ 1.560.000	31	2,45%	\$ 38.220	\$ 1.233	\$ 38.220
27	Cuota adms	1/04/2014	30/04/2014	\$ 70.000	\$ 1.630.000	30	2,45%	\$ 39.935	\$ 1.288	\$ 38.647
28	Cuota adms	1/05/2014	31/05/2014	\$ 70.000	\$ 1.700.000	31	2,45%	\$ 41.650	\$ 1.344	\$ 41.650
29	Cuota adms	1/06/2014	30/06/2014	\$ 70.000	\$ 1.770.000	30	2,45%	\$ 43.365	\$ 1.399	\$ 41.966
30	Cuota adms	1/07/2014	31/07/2014	\$ 70.000	\$ 1.840.000	31	2,41%	\$ 44.344	\$ 1.430	\$ 44.344
31	Cuota adms	1/08/2014	31/08/2014	\$ 70.000	\$ 1.910.000	31	2,41%	\$ 46.031	\$ 1.485	\$ 46.031
32	Cuota adms	1/09/2014	30/09/2014	\$ 70.000	\$ 1.980.000	30	2,41%	\$ 47.718	\$ 1.539	\$ 46.179



ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS JURÍDICAS ST S.A.S.

Nit.:900.406.111-8

33	Cuota adms	1/10/2014	31/10/2014	\$ 70.000	\$ 2.050.000	31	2,39%	\$ 48.995	\$ 1.580	\$ 48.995
34	Cuota adms	1/11/2014	30/11/2014	\$ 70.000	\$ 2.120.000	30	2,39%	\$ 50.668	\$ 1.634	\$ 49.034
35	Cuota adms	1/12/2014	31/12/2014	\$ 70.000	\$ 2.190.000	31	2,39%	\$ 52.341	\$ 1.688	\$ 52.341
36	Cuota adms	1/01/2015	31/01/2015	\$ 70.000	\$ 2.260.000	31	2,40%	\$ 54.240	\$ 1.750	\$ 54.240
37	Cuota adms	1/02/2015	28/02/2015	\$ 70.000	\$ 2.330.000	28	2,40%	\$ 55.920	\$ 1.804	\$ 50.508
38	Cuota adms	1/03/2015	31/03/2015	\$ 70.000	\$ 2.400.000	31	2,40%	\$ 57.600	\$ 1.858	\$ 57.600
39	Cuota adms	1/04/2015	30/04/2015	\$ 73.000	\$ 2.473.000	30	2,42%	\$ 59.847	\$ 1.931	\$ 57.916
40	Cuota adms	1/05/2015	31/05/2015	\$ 73.000	\$ 2.546.000	31	2,42%	\$ 61.613	\$ 1.988	\$ 61.613
41	Cuota adms	1/06/2015	30/06/2015	\$ 73.000	\$ 2.619.000	30	2,42%	\$ 63.380	\$ 2.045	\$ 61.335
42	Cuota adms	1/07/2015	31/07/2015	\$ 73.000	\$ 2.692.000	31	2,41%	\$ 64.877	\$ 2.093	\$ 64.877
43	Cuota adms	1/08/2015	31/08/2015	\$ 73.000	\$ 2.765.000	31	2,41%	\$ 66.637	\$ 2.150	\$ 66.637
44	Cuota adms	1/09/2015	30/09/2015	\$ 73.000	\$ 2.838.000	30	2,41%	\$ 68.396	\$ 2.206	\$ 66.189
45	Cuota adms	1/10/2015	31/10/2015	\$ 73.000	\$ 2.911.000	31	2,41%	\$ 70.155	\$ 2.263	\$ 70.155
46	Cuota adms	1/12/2015	31/12/2015	\$ 73.000	\$ 2.984.000	31	2,41%	\$ 71.914	\$ 2.320	\$ 71.914
47	Cuota adms	1/01/2016	31/01/2016	\$ 73.000	\$ 3.057.000	31	2,18%	\$ 66.643	\$ 2.150	\$ 66.643
48	Cuota adms	1/02/2016	29/02/2016	\$ 73.000	\$ 3.130.000	29	2,18%	\$ 68.234	\$ 2.201	\$ 63.832
49	Cuota adms	1/03/2016	31/03/2016	\$ 73.000	\$ 3.203.000	31	2,18%	\$ 69.825	\$ 2.252	\$ 69.825
50	Cuota adms	1/04/2016	30/04/2016	\$ 78.000	\$ 3.281.000	30	2,26%	\$ 74.151	\$ 2.392	\$ 71.759
51	Cuota adms	1/05/2016	31/05/2016	\$ 78.000	\$ 3.359.000	31	2,26%	\$ 75.913	\$ 2.449	\$ 75.913
52	Cuota adms	1/06/2016	30/06/2016	\$ 78.000	\$ 3.437.000	30	2,26%	\$ 77.676	\$ 2.506	\$ 75.171
53	Cuota adms	1/07/2016	31/07/2016	\$ 78.000	\$ 3.515.000	31	2,34%	\$ 82.251	\$ 2.653	\$ 82.251
54	Cuota adms	1/08/2016	31/08/2016	\$ 78.000	\$ 3.593.000	31	2,34%	\$ 84.076	\$ 2.712	\$ 84.076
55	Cuota adms	1/09/2016	30/09/2016	\$ 78.000	\$ 3.671.000	30	2,34%	\$ 85.901	\$ 2.771	\$ 83.130
56	Cuota adms	1/10/2016	31/10/2016	\$ 78.000	\$ 3.749.000	31	2,40%	\$ 89.976	\$ 2.902	\$ 89.976
57	Cuota adms	1/11/2016	30/11/2016	\$ 78.000	\$ 3.827.000	30	2,40%	\$ 91.848	\$ 2.963	\$ 88.885
58	Cuota adms	1/12/2016	31/12/2016	\$ 78.000	\$ 3.905.000	31	2,40%	\$ 93.720	\$ 3.023	\$ 93.720
59	Cuota adms	1/01/2017	31/01/2017	\$ 78.000	\$ 3.983.000	31	2,44%	\$ 97.185	\$ 3.135	\$ 97.185
60	Cuota adms	1/02/2017	28/02/2017	\$ 78.000	\$ 4.061.000	28	2,44%	\$ 99.088	\$ 3.196	\$ 89.499
61	Cuota adms	1/03/2017	31/03/2017	\$ 78.000	\$ 4.139.000	31	2,44%	\$ 100.992	\$ 3.258	\$ 100.992
62	Cuota adms	1/04/2017	30/04/2017	\$ 86.000	\$ 4.225.000	30	2,44%	\$ 103.090	\$ 3.325	\$ 99.765
63	Cuota adms	1/05/2017	31/05/2017	\$ 86.000	\$ 4.325.400	31	2,44%	\$ 105.540	\$ 3.405	\$ 105.540
64	Cuota Extra	1/05/2017	31/05/2017	\$ 14.400						
65	Cuota adms	1/06/2017	30/06/2017	\$ 86.000	\$ 4.411.400	30	2,44%	\$ 107.638	\$ 3.472	\$ 104.166
66	Cuota adms	1/07/2017	31/07/2017	\$ 86.000	\$ 4.497.400	31	2,40%	\$ 107.938	\$ 3.482	\$ 107.938
67	Cuota adms	1/08/2017	31/08/2017	\$ 86.000	\$ 4.583.400	31	2,40%	\$ 110.002	\$ 3.548	\$ 110.002
68	Cuota adms	1/09/2017	30/09/2017	\$ 86.000	\$ 4.669.400	30	2,40%	\$ 112.066	\$ 3.615	\$ 108.451
69	Cuota adms	1/10/2017	31/10/2017	\$ 86.000	\$ 4.755.400	31	2,32%	\$ 110.925	\$ 3.559	\$ 110.925
70	Cuota adms	1/11/2017	30/11/2017	\$ 86.000	\$ 4.841.400	30	2,30%	\$ 111.352	\$ 3.592	\$ 107.760
71	Cuota adms	1/12/2017	31/12/2017	\$ 86.000	\$ 4.937.400	31	2,29%	\$ 113.066	\$ 3.647	\$ 113.066
72	Parq Privado	1/12/2017	31/12/2017	\$ 10.600						
73	Cuota adms	1/01/2018	31/01/2018	\$ 91.100	\$ 5.039.100	31	2,28%	\$ 114.891	\$ 3.706	\$ 114.891
74	Parq Privado	1/01/2018	31/01/2018	\$ 10.600						
75	Cuota adms	1/02/2018	28/02/2018	\$ 91.100	\$ 5.140.800	28	2,31%	\$ 118.752	\$ 3.831	\$ 107.260
76	Parq Privado	1/02/2018	28/02/2018	\$ 10.600						
77	Cuota adms	1/03/2018	31/03/2018	\$ 91.100	\$ 5.242.500	31	2,28%	\$ 119.529	\$ 3.856	\$ 119.529
78	Parq Privado	1/03/2018	31/03/2018	\$ 10.600						
79	Cuota adms	1/04/2018	30/04/2018	\$ 91.100	\$ 5.344.200	30	2,26%	\$ 120.779	\$ 3.896	\$ 116.883
80	Parq Privado	1/04/2018	30/04/2018	\$ 10.600						
81	Cuota adms	1/05/2018	31/05/2018	\$ 91.100	\$ 5.445.900	31	2,25%	\$ 122.533	\$ 3.953	\$ 122.533
82	Parq Privado	1/05/2018	31/05/2018	\$ 10.600						
83	Cuota adms	1/06/2018	30/06/2018	\$ 91.100	\$ 5.547.600	30	2,24%	\$ 124.266	\$ 4.009	\$ 120.258
84	Parq Privado	1/06/2018	30/06/2018	\$ 10.600						
85	Cuota adms	1/07/2018	31/07/2018	\$ 91.100	\$ 5.649.300	31	2,21%	\$ 124.850	\$ 4.027	\$ 124.850
86	Parq Privado	1/07/2018	31/07/2018	\$ 10.600						
87	Cuota adms	1/08/2018	31/08/2018	\$ 91.100	\$ 5.751.000	31	2,20%	\$ 126.522	\$ 4.081	\$ 126.522
88	Parq Privado	1/08/2018	31/08/2018	\$ 10.600						
89	Cuota adms	1/09/2018	30/09/2018	\$ 91.100	\$ 5.852.700	30	2,19%	\$ 128.174	\$ 4.135	\$ 124.039
90	Parq Privado	1/09/2018	30/09/2018	\$ 10.600						
91	Cuota adms	1/10/2018	31/10/2018	\$ 91.100	\$ 5.954.400	31	2,17%	\$ 129.210	\$ 4.168	\$ 129.210
92	Parq Privado	1/10/2018	31/10/2018	\$ 10.600						
93	Cuota adms	1/11/2018	30/11/2018	\$ 91.100	\$ 6.056.100	30	2,02%	\$ 122.333	\$ 3.946	\$ 118.387
94	Parq Privado	1/11/2018	30/11/2018	\$ 10.600						
95	Cuota adms	1/12/2018	31/12/2018	\$ 91.100	\$ 6.157.800	31	2,01%	\$ 123.772	\$ 3.993	\$ 123.772
96	Parq Privado	1/12/2018	31/12/2018	\$ 10.600						
97	Cuota adms	1/01/2019	31/01/2019	\$ 96.600	\$ 6.265.600	31	2,12%	\$ 132.831	\$ 4.285	\$ 132.831
98	Parq Privado	1/01/2019	31/01/2019	\$ 11.200						
99	Cuota adms	1/02/2019	28/02/2019	\$ 96.600	\$ 6.373.400	28	2,18%	\$ 138.940	\$ 4.482	\$ 125.494
100	Parq Privado	1/02/2019	28/02/2019	\$ 11.200						
101	Cuota adms	1/03/2019	31/03/2019	\$ 96.600	\$ 6.481.200	31	2,14%	\$ 138.698	\$ 4.474	\$ 138.698
102	Parq Privado	1/03/2019	31/03/2019	\$ 11.200						
103	Cuota adms	1/04/2019	30/04/2019	\$ 96.600	\$ 6.589.000	30	2,14%	\$ 141.005	\$ 4.549	\$ 136.456
104	Parq Privado	1/04/2019	30/04/2019	\$ 11.200						
105	Cuota adms	1/05/2019	31/05/2019	\$ 96.600	\$ 6.696.800	31	2,14%	\$ 143.312	\$ 4.623	\$ 143.312
106	Parq Privado	1/05/2019	31/05/2019	\$ 11.200						
107	Cuota adms	1/06/2019	30/06/2019	\$ 96.600	\$ 6.804.600	30	2,14%	\$ 145.618	\$ 4.697	\$ 140.921



ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS JURÍDICAS ST S.A.S.

Nit.:900.406.111-8

108	Parq Privado	1/06/2019	30/06/2019	\$ 11.200						
109	Cuota adms	1/07/2019	31/07/2019	\$ 96.600	\$ 6.912.400	31	2,14%	\$ 147.925	\$ 4.772	\$ 147.925
110	Parq Privado	1/07/2019	31/07/2019	\$ 11.200						
111	Cuota adms	1/08/2019	31/08/2019	\$ 96.600	\$ 7.020.200	31	2,14%	\$ 150.232	\$ 4.846	\$ 150.232
112	Parq Privado	1/08/2019	31/08/2019	\$ 11.200						
113	Cuota adms	1/09/2019	30/09/2019	\$ 96.600	\$ 7.128.000	30	2,14%	\$ 152.539	\$ 4.921	\$ 147.619
114	Parq Privado	1/09/2019	30/09/2019	\$ 11.200						
115	Cuota adms	1/10/2019	31/10/2019	\$ 96.600	\$ 7.235.800	31	2,12%	\$ 153.399	\$ 4.948	\$ 153.399
116	Parq Privado	1/10/2019	31/10/2019	\$ 11.200						
117	Cuota adms	1/11/2019	30/11/2019	\$ 96.600	\$ 7.343.600	30	2,11%	\$ 154.950	\$ 4.998	\$ 149.952
118	Parq Privado	1/11/2019	30/11/2019	\$ 11.200						
119	Cuota adms	1/12/2019	31/12/2019	\$ 96.600	\$ 7.451.400	31	2,10%	\$ 156.479	\$ 5.048	\$ 156.479
120	Parq Privado	1/12/2019	31/12/2019	\$ 11.200						
121	Cuota adms	1/01/2020	31/01/2020	\$ 102.400	\$ 7.565.700	31	1,86%	\$ 140.722	\$ 4.539	\$ 140.722
122	Parq Privado	1/01/2020	31/01/2020	\$ 11.900						
123	Cuota adms	1/02/2020	29/02/2020	\$ 102.400	\$ 7.680.000	29	2,11%	\$ 162.048	\$ 5.227	\$ 151.599
124	Parq Privado	1/02/2020	29/02/2020	\$ 11.900						
125	Cuota adms	1/03/2020	31/03/2020	\$ 102.400	\$ 7.794.300	31	1,97%	\$ 153.548	\$ 4.953	\$ 153.548
126	Parq Privado	1/03/2020	31/03/2020	\$ 11.900						
127	Cuota adms	1/04/2020	30/04/2020	\$ 102.400	\$ 7.908.600	30	1,94%	\$ 153.427	\$ 4.949	\$ 148.478
128	Parq Privado	1/04/2020	30/04/2020	\$ 11.900						
129	Cuota adms	1/05/2020	31/05/2020	\$ 102.400	\$ 8.022.900	31	2,03%	\$ 162.865	\$ 5.254	\$ 162.865
130	Parq Privado	1/05/2020	31/05/2020	\$ 11.900						
131	Cuota adms	1/06/2020	30/06/2020	\$ 102.400	\$ 8.137.200	30	2,02%	\$ 164.371	\$ 5.302	\$ 159.069
132	Parq Privado	1/06/2020	30/06/2020	\$ 11.900						
133	Cuota adms	1/07/2020	31/07/2020	\$ 102.400	\$ 8.251.500	31	2,02%	\$ 166.680	\$ 5.377	\$ 166.680
134	Parq Privado	1/07/2020	31/07/2020	\$ 11.900						
135	Cuota adms	1/08/2020	31/08/2020	\$ 102.400	\$ 8.365.800	31	2,04%	\$ 170.662	\$ 5.505	\$ 170.662
136	Parq Privado	1/08/2020	31/08/2020	\$ 11.900						

CAPITAL	\$ 8.365.800
INTERESES	\$ 8.199.432
(-) ABONOS EFECTUADOS	\$ -
TOTAL	\$ 16.565.232

SON: DIECISEIS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE (\$16.565232,oo.)

Del Señor Juez, Respetuosamente;

Sandra Patricia Torres Mendieta

SANDRA PATRICIA TORRES MENDIETA
C.C. 39.658.304 de Bogotá, D.C.
T.P. No. 118.986 del C.S. de la J.



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 30 SEP 2020 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 496 del CEP el cual corre a partir del 1 OCT 2020 y vence el 05 OCT 2020

La Secretaria .

[Signature]

CERTIFICACION

AGRUPACION DE VIVIENDA PORTAL DE SANTA FE V -PROPIEDAD HORIZONTAL, ESTADO DE CUENTA-CERTIFICACION DE DEUDA A AGOSTO 31 DE 2020 -CASA 15- PROPIETARIOS: LUIS ALEJANDRO FLOREZ FORERO Y LUZ AMPARO PEDRAZA GIRALDO C.C. No. 79.574.989 y 52.216,050										
IT	CONCEPTO	Fecha de Creación	Fecha de Vencimiento	capital	sub total	días	% Inter	v/r mensual Int	v/r dia Int	v/r Total Int
1	Cuota adms	1/02/2012	29/02/2012	\$ 51.700	\$ 51.700	28	2,49%	\$ 1.287	\$ 42	
2	Cuota adms	1/03/2012	31/03/2012	\$ 51.700	\$ 103.400	31	2,49%	\$ 2.575	\$ 83	
3	Cuota adms	1/04/2012	30/04/2012	\$ 59.500	\$ 162.900	30	2,56%	\$ 4.170	\$ 135	
4	Cuota adms	1/05/2012	31/05/2012	\$ 59.500	\$ 222.400	31	2,56%	\$ 5.693	\$ 184	
5	Cuota adms	1/06/2012	30/06/2012	\$ 59.500	\$ 281.900	30	2,56%	\$ 7.217	\$ 233	
6	Cuota adms	1/07/2012	31/07/2012	\$ 59.500	\$ 341.400	31	2,60%	\$ 8.876	\$ 286	
7	Cuota adms	1/08/2012	31/08/2012	\$ 59.500	\$ 400.900	31	2,60%	\$ 10.423	\$ 336	\$ 10.423
8	Cuota adms	1/09/2012	30/09/2012	\$ 59.500	\$ 460.400	30	2,60%	\$ 11.970	\$ 386	\$ 11.584
9	Cuota adms	1/10/2012	31/10/2012	\$ 59.500	\$ 519.900	31	2,61%	\$ 13.569	\$ 438	\$ 13.569
10	Cuota adms	1/11/2012	30/11/2012	\$ 59.500	\$ 579.400	30	2,61%	\$ 15.122	\$ 488	\$ 14.635
11	Cuota adms	1/12/2012	31/12/2012	\$ 59.500	\$ 638.900	31	2,61%	\$ 16.675	\$ 538	\$ 16.675
12	Cuota adms	1/01/2013	31/01/2013	\$ 59.500	\$ 698.400	31	2,59%	\$ 18.089	\$ 584	\$ 18.089
13	Cuota adms	1/02/2013	28/02/2013	\$ 59.500	\$ 757.900	28	2,59%	\$ 19.630	\$ 633	\$ 17.730
14	Cuota adms	1/03/2013	31/03/2013	\$ 60.500	\$ 818.400	31	2,59%	\$ 21.197	\$ 684	\$ 21.197
15	Cuota adms	1/04/2013	30/04/2013	\$ 60.600	\$ 879.000	30	2,60%	\$ 22.854	\$ 737	\$ 22.117
16	Cuota adms	1/05/2013	31/05/2013	\$ 60.600	\$ 939.600	31	2,60%	\$ 24.430	\$ 788	\$ 24.430
17	Cuota adms	1/06/2013	30/06/2013	\$ 60.600	\$ 1.000.200	30	2,60%	\$ 26.005	\$ 839	\$ 25.166
18	Cuota adms	1/07/2013	31/07/2013	\$ 60.600	\$ 1.060.800	31	2,54%	\$ 26.944	\$ 869	\$ 26.944
19	Cuota adms	1/08/2013	31/08/2013	\$ 60.600	\$ 1.121.400	31	2,54%	\$ 28.484	\$ 919	\$ 28.484
20	Cuota adms	1/09/2013	30/09/2013	\$ 60.600	\$ 1.182.000	30	2,54%	\$ 30.023	\$ 968	\$ 29.054
21	Cuota adms	1/10/2013	31/10/2013	\$ 60.600	\$ 1.242.600	31	2,48%	\$ 30.816	\$ 994	\$ 30.816
22	Cuota adms	1/11/2013	30/11/2013	\$ 60.600	\$ 1.303.200	30	2,48%	\$ 32.319	\$ 1.043	\$ 31.277
23	Cuota adms	1/12/2013	31/12/2013	\$ 60.600	\$ 1.363.800	31	2,48%	\$ 33.822	\$ 1.091	\$ 33.822
24	Cuota adms	1/01/2014	31/01/2014	\$ 65.400	\$ 1.429.200	31	2,45%	\$ 35.015	\$ 1.130	\$ 35.015
25	Cuota adms	1/02/2014	28/02/2014	\$ 65.400	\$ 1.494.600	28	2,45%	\$ 36.618	\$ 1.181	\$ 33.074
26	Cuota adms	1/03/2014	31/03/2014	\$ 65.400	\$ 1.560.000	31	2,45%	\$ 38.220	\$ 1.233	\$ 38.220
27	Cuota adms	1/04/2014	30/04/2014	\$ 70.000	\$ 1.630.000	30	2,45%	\$ 39.935	\$ 1.288	\$ 38.647
28	Cuota adms	1/05/2014	31/05/2014	\$ 70.000	\$ 1.700.000	31	2,45%	\$ 41.650	\$ 1.344	\$ 41.650
29	Cuota adms	1/06/2014	30/06/2014	\$ 70.000	\$ 1.770.000	30	2,45%	\$ 43.365	\$ 1.399	\$ 41.966
30	Cuota adms	1/07/2014	31/07/2014	\$ 70.000	\$ 1.840.000	31	2,41%	\$ 44.344	\$ 1.430	\$ 44.344
31	Cuota adms	1/08/2014	31/08/2014	\$ 70.000	\$ 1.910.000	31	2,41%	\$ 46.031	\$ 1.485	\$ 46.031
32	Cuota adms	1/09/2014	30/09/2014	\$ 70.000	\$ 1.980.000	30	2,41%	\$ 47.718	\$ 1.539	\$ 46.179
33	Cuota adms	1/10/2014	31/10/2014	\$ 70.000	\$ 2.050.000	31	2,39%	\$ 48.995	\$ 1.580	\$ 48.995
34	Cuota adms	1/11/2014	30/11/2014	\$ 70.000	\$ 2.120.000	30	2,39%	\$ 50.668	\$ 1.634	\$ 49.034
35	Cuota adms	1/12/2014	31/12/2014	\$ 70.000	\$ 2.190.000	31	2,39%	\$ 52.341	\$ 1.688	\$ 52.341
36	Cuota adms	1/01/2015	31/01/2015	\$ 70.000	\$ 2.260.000	31	2,40%	\$ 54.240	\$ 1.750	\$ 54.240
37	Cuota adms	1/02/2015	28/02/2015	\$ 70.000	\$ 2.330.000	28	2,40%	\$ 55.920	\$ 1.804	\$ 50.508
38	Cuota adms	1/03/2015	31/03/2015	\$ 70.000	\$ 2.400.000	31	2,40%	\$ 57.600	\$ 1.858	\$ 57.600
39	Cuota adms	1/04/2015	30/04/2015	\$ 73.000	\$ 2.473.000	30	2,42%	\$ 59.847	\$ 1.931	\$ 57.916
40	Cuota adms	1/05/2015	31/05/2015	\$ 73.000	\$ 2.546.000	31	2,42%	\$ 61.613	\$ 1.988	\$ 61.613
41	Cuota adms	1/06/2015	30/06/2015	\$ 73.000	\$ 2.619.000	30	2,42%	\$ 63.380	\$ 2.045	\$ 61.335
42	Cuota adms	1/07/2015	31/07/2015	\$ 73.000	\$ 2.692.000	31	2,41%	\$ 64.877	\$ 2.093	\$ 64.877
43	Cuota adms	1/08/2015	31/08/2015	\$ 73.000	\$ 2.765.000	31	2,41%	\$ 66.637	\$ 2.150	\$ 66.637
44	Cuota adms	1/09/2015	30/09/2015	\$ 73.000	\$ 2.838.000	30	2,41%	\$ 68.396	\$ 2.206	\$ 66.189
45	Cuota adms	1/10/2015	31/10/2015	\$ 73.000	\$ 2.911.000	31	2,41%	\$ 70.155	\$ 2.263	\$ 70.155
46	Cuota adms	1/12/2015	31/12/2015	\$ 73.000	\$ 2.984.000	31	2,41%	\$ 71.914	\$ 2.320	\$ 71.914
47	Cuota adms	1/01/2016	31/01/2016	\$ 73.000	\$ 3.057.000	31	2,18%	\$ 66.643	\$ 2.150	\$ 66.643
48	Cuota adms	1/02/2016	29/02/2016	\$ 73.000	\$ 3.130.000	29	2,18%	\$ 68.234	\$ 2.201	\$ 63.832
49	Cuota adms	1/03/2016	31/03/2016	\$ 73.000	\$ 3.203.000	31	2,18%	\$ 69.825	\$ 2.252	\$ 69.825
50	Cuota adms	1/04/2016	30/04/2016	\$ 78.000	\$ 3.281.000	30	2,26%	\$ 74.151	\$ 2.392	\$ 71.759
51	Cuota adms	1/05/2016	31/05/2016	\$ 78.000	\$ 3.359.000	31	2,26%	\$ 75.913	\$ 2.449	\$ 75.913
52	Cuota adms	1/06/2016	30/06/2016	\$ 78.000	\$ 3.437.000	30	2,26%	\$ 77.676	\$ 2.506	\$ 75.171
53	Cuota adms	1/07/2016	31/07/2016	\$ 78.000	\$ 3.515.000	31	2,34%	\$ 82.251	\$ 2.653	\$ 82.251
54	Cuota adms	1/08/2016	31/08/2016	\$ 78.000	\$ 3.593.000	31	2,34%	\$ 84.076	\$ 2.712	\$ 84.076

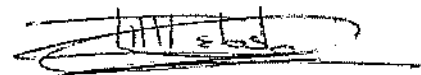
55	Cuota adms	1/09/2016	30/09/2016	\$ 78.000	\$ 3.671.000	30	2,34%	\$ 85.901	\$ 2.771	\$ 83.130
56	Cuota adms	1/10/2016	31/10/2016	\$ 78.000	\$ 3.749.000	31	2,40%	\$ 89.976	\$ 2.902	\$ 89.976
57	Cuota adms	1/11/2016	30/11/2016	\$ 78.000	\$ 3.827.000	30	2,40%	\$ 91.848	\$ 2.963	\$ 88.885
58	Cuota adms	1/12/2016	31/12/2016	\$ 78.000	\$ 3.905.000	31	2,40%	\$ 93.720	\$ 3.023	\$ 93.720
59	Cuota adms	1/01/2017	31/01/2017	\$ 78.000	\$ 3.983.000	31	2,44%	\$ 97.185	\$ 3.135	\$ 97.185
60	Cuota adms	1/02/2017	28/02/2017	\$ 78.000	\$ 4.061.000	28	2,44%	\$ 99.088	\$ 3.196	\$ 89.499
61	Cuota adms	1/03/2017	31/03/2017	\$ 78.000	\$ 4.139.000	31	2,44%	\$ 100.992	\$ 3.258	\$ 100.992
62	Cuota adms	1/04/2017	30/04/2017	\$ 86.000	\$ 4.225.000	30	2,44%	\$ 103.090	\$ 3.325	\$ 99.765
63	Cuota adms	1/05/2017	31/05/2017	\$ 86.000	\$ 4.325.400	31	2,44%	\$ 105.540	\$ 3.405	\$ 105.540
64	Cuota Extra	1/05/2017	31/05/2017	\$ 14.400						
65	Cuota adms	1/06/2017	30/06/2017	\$ 86.000	\$ 4.411.400	30	2,44%	\$ 107.638	\$ 3.472	\$ 104.166
66	Cuota adms	1/07/2017	31/07/2017	\$ 86.000	\$ 4.497.400	31	2,40%	\$ 107.938	\$ 3.482	\$ 107.938
67	Cuota adms	1/08/2017	31/08/2017	\$ 86.000	\$ 4.583.400	31	2,40%	\$ 110.002	\$ 3.548	\$ 110.002
68	Cuota adms	1/09/2017	30/09/2017	\$ 86.000	\$ 4.669.400	30	2,40%	\$ 112.066	\$ 3.615	\$ 108.451
69	Cuota adms	1/10/2017	31/10/2017	\$ 86.000	\$ 4.755.400	31	2,32%	\$ 110.325	\$ 3.559	\$ 110.325
70	Cuota adms	1/11/2017	30/11/2017	\$ 86.000	\$ 4.841.400	30	2,30%	\$ 111.352	\$ 3.592	\$ 107.760
71	Cuota adms	1/12/2017	31/12/2017	\$ 86.000	\$ 4.937.400	31	2,29%	\$ 113.066	\$ 3.647	\$ 113.066
72	Parq Privado	1/12/2017	31/12/2017	\$ 10.600						
73	Cuota adms	1/01/2018	31/01/2018	\$ 91.100	\$ 5.039.100	31	2,28%	\$ 114.891	\$ 3.706	\$ 114.891
74	Parq Privado	1/01/2018	31/01/2018	\$ 10.600						
75	Cuota adms	1/02/2018	28/02/2018	\$ 91.100	\$ 5.140.800	28	2,31%	\$ 118.752	\$ 3.831	\$ 107.260
76	Parq Privado	1/02/2018	28/02/2018	\$ 10.600						
77	Cuota adms	1/03/2018	31/03/2018	\$ 91.100	\$ 5.242.500	31	2,28%	\$ 119.529	\$ 3.856	\$ 119.529
78	Parq Privado	1/03/2018	31/03/2018	\$ 10.600						
79	Cuota adms	1/04/2018	30/04/2018	\$ 91.100	\$ 5.344.200	30	2,26%	\$ 120.779	\$ 3.896	\$ 116.883
80	Parq Privado	1/04/2018	30/04/2018	\$ 10.600						
81	Cuota adms	1/05/2018	31/05/2018	\$ 91.100	\$ 5.445.900	31	2,25%	\$ 122.533	\$ 3.953	\$ 122.533
82	Parq Privado	1/05/2018	31/05/2018	\$ 10.600						
83	Cuota adms	1/06/2018	30/06/2018	\$ 91.100	\$ 5.547.600	30	2,24%	\$ 124.266	\$ 4.009	\$ 120.258
84	Parq Privado	1/06/2018	30/06/2018	\$ 10.600						
85	Cuota adms	1/07/2018	31/07/2018	\$ 91.100	\$ 5.649.300	31	2,21%	\$ 124.850	\$ 4.027	\$ 124.850
86	Parq Privado	1/07/2018	31/07/2018	\$ 10.600						
87	Cuota adms	1/08/2018	31/08/2018	\$ 91.100	\$ 5.751.000	31	2,20%	\$ 126.522	\$ 4.081	\$ 126.522
88	Parq Privado	1/08/2018	31/08/2018	\$ 10.600						
89	Cuota adms	1/09/2018	30/09/2018	\$ 91.100	\$ 5.852.700	30	2,19%	\$ 128.174	\$ 4.135	\$ 124.039
90	Parq Privado	1/09/2018	30/09/2018	\$ 10.600						
91	Cuota adms	1/10/2018	31/10/2018	\$ 91.100	\$ 5.954.400	31	2,17%	\$ 129.210	\$ 4.168	\$ 129.210
92	Parq Privado	1/10/2018	31/10/2018	\$ 10.600						
93	Cuota adms	1/11/2018	30/11/2018	\$ 91.100	\$ 6.056.100	30	2,02%	\$ 122.333	\$ 3.946	\$ 118.387
94	Parq Privado	1/11/2018	30/11/2018	\$ 10.600						
95	Cuota adms	1/12/2018	31/12/2018	\$ 91.100	\$ 6.157.800	31	2,01%	\$ 123.772	\$ 3.993	\$ 123.772
96	Parq Privado	1/12/2018	31/12/2018	\$ 10.600						
97	Cuota adms	1/01/2019	31/01/2019	\$ 96.600	\$ 6.265.600	31	2,12%	\$ 132.831	\$ 4.285	\$ 132.831
98	Parq Privado	1/01/2019	31/01/2019	\$ 11.200						
99	Cuota adms	1/02/2019	28/02/2019	\$ 96.600	\$ 6.373.400	28	2,18%	\$ 138.940	\$ 4.482	\$ 125.494
100	Parq Privado	1/02/2019	28/02/2019	\$ 11.200						
101	Cuota adms	1/03/2019	31/03/2019	\$ 96.600	\$ 6.481.200	31	2,14%	\$ 138.698	\$ 4.474	\$ 138.698
102	Parq Privado	1/03/2019	31/03/2019	\$ 11.200						
103	Cuota adms	1/04/2019	30/04/2019	\$ 96.600	\$ 6.589.000	30	2,14%	\$ 141.005	\$ 4.549	\$ 136.456
104	Parq Privado	1/04/2019	30/04/2019	\$ 11.200						
105	Cuota adms	1/05/2019	31/05/2019	\$ 96.600	\$ 6.696.800	31	2,14%	\$ 143.312	\$ 4.623	\$ 143.312
106	Parq Privado	1/05/2019	31/05/2019	\$ 11.200						
107	Cuota adms	1/06/2019	30/06/2019	\$ 96.600	\$ 6.804.600	30	2,14%	\$ 145.618	\$ 4.697	\$ 140.921
108	Parq Privado	1/06/2019	30/06/2019	\$ 11.200						
109	Cuota adms	1/07/2019	31/07/2019	\$ 96.600	\$ 6.912.400	31	2,14%	\$ 147.925	\$ 4.772	\$ 147.925
110	Parq Privado	1/07/2019	31/07/2019	\$ 11.200						
111	Cuota adms	1/08/2019	31/08/2019	\$ 96.600	\$ 7.020.200	31	2,14%	\$ 150.232	\$ 4.846	\$ 150.232
112	Parq Privado	1/08/2019	31/08/2019	\$ 11.200						
113	Cuota adms	1/09/2019	30/09/2019	\$ 96.600	\$ 7.128.000	30	2,14%	\$ 152.539	\$ 4.921	\$ 147.619
114	Parq Privado	1/09/2019	30/09/2019	\$ 11.200						
115	Cuota adms	1/10/2019	31/10/2019	\$ 96.600	\$ 7.235.800	31	2,12%	\$ 153.399	\$ 4.948	\$ 153.399
116	Parq Privado	1/10/2019	31/10/2019	\$ 11.200						
117	Cuota adms	1/11/2019	30/11/2019	\$ 96.600	\$ 7.343.600	30	2,11%	\$ 154.950	\$ 4.998	\$ 149.952

118	Parq Privado	1/11/2019	30/11/2019	\$ 11.200						
119	Cuota adms	1/12/2019	31/12/2019	\$ 96.600	\$ 7.451.400	31	2,10%	\$ 156.479	\$ 5.048	\$ 156.479
120	Parq Privado	1/12/2019	31/12/2019	\$ 11.200						
121	Cuota adms	1/01/2020	31/01/2020	\$ 102.400	\$ 7.565.700	31	1,86%	\$ 140.722	\$ 4.539	\$ 140.722
122	Parq Privado	1/01/2020	31/01/2020	\$ 11.900						
123	Cuota adms	1/02/2020	29/02/2020	\$ 102.400	\$ 7.680.000	29	2,11%	\$ 162.048	\$ 5.227	\$ 151.593
124	Parq Privado	1/02/2020	29/02/2020	\$ 11.900						
125	Cuota adms	1/03/2020	31/03/2020	\$ 102.400	\$ 7.794.300	31	1,97%	\$ 153.548	\$ 4.953	\$ 153.548
126	Parq Privado	1/03/2020	31/03/2020	\$ 11.900						
127	Cuota adms	1/04/2020	30/04/2020	\$ 102.400	\$ 7.908.600	30	1,94%	\$ 153.427	\$ 4.949	\$ 148.478
128	Parq Privado	1/04/2020	30/04/2020	\$ 11.900						
129	Cuota adms	1/05/2020	31/05/2020	\$ 102.400	\$ 8.022.900	31	2,03%	\$ 162.865	\$ 5.254	\$ 162.865
130	Parq Privado	1/05/2020	31/05/2020	\$ 11.900						
131	Cuota adms	1/06/2020	30/06/2020	\$ 102.400	\$ 8.137.200	30	2,02%	\$ 164.371	\$ 5.302	\$ 159.069
132	Parq Privado	1/06/2020	30/06/2020	\$ 11.900						
133	Cuota adms	1/07/2020	31/07/2020	\$ 102.400	\$ 8.251.500	31	2,02%	\$ 166.680	\$ 5.377	\$ 166.680
134	Parq Privado	1/07/2020	31/07/2020	\$ 11.900						
135	Cuota adms	1/08/2020	31/08/2020	\$ 102.400	\$ 8.365.800	31	2,04%	\$ 170.662	\$ 5.505	\$ 170.662
136	Parq Privado	1/08/2020	31/08/2020	\$ 11.900						

CAPITAL	\$ 8.365.800
INTERESES	\$ 8.199.432
(-) ABONOS EFECTUADOS	\$ -
TOTAL	\$ 16.565.232

El Suscrito **SANDRA LEYTON BLANCO**, mayor y vecina de esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía No.51.667.229 de Bogotá, obrando en nombre y representación legal de la **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA PORTAL DE SANTAFE V – PROPIEDAD HORIZONTAL**, certifico que los señores **LUIS ALEJANDRO FLOREZ FORERO y LUZ AMPARO PEDRAZA GIRALDO**, mayores de edad, domiciliados y residentes en esta ciudad, e identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 79.574.989 y 52.216.050, en su calidad de propietarios del Apartamento 403 Interior 1 de la Agrupación por mí representada, y de conformidad al presente estado de cuenta, adeuda a la **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA PORTAL DE SANTAFE V- PROPIEDAD HORIZONTAL**, ubicado en la Calle 54 A Sur No. 37 A – 81 de esta ciudad, la suma de **DIECISEIS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS MCTE. (\$16.565.232,00)**, a Agosto 31 de 2020, por concepto de expensas comunes ordinarias y extraordinarias, multas e intereses de mora, los cuales fueron liquidados de conformidad a lo previsto artículo 111 de la ley 510 de 1.999, lo anterior presta mérito ejecutivo, conforme a la ley 675 del 3 de Agosto de 2.001.

Atentamente,



SANDRA LEYTON BLANCO
CC.: 51.667.229 de Bogotá
Representante Legal
AGRUPACIÓN DE VIVIENDA PORTAL DE SANTAFE V - PROPIEDAD HORIZONTAL

74

Fwd: 11001400308620170009300 LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Oficina Apoyo Juzgados Civiles Municipales Ejecucion - Seccional Bogota

<ofiapoyojcmejbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 18/09/2020 5:21 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (567 KB)

ALLEGO_LIQUIDACION_CREDITO_1-403_PORTAL.pdf; CERTIFICACIÓN - 1-403 PORTAL.pdf;

Obtener Outlook para iOS

De: asesorias y consltorias juridicas st sas <asejuridicas.st@gmail.com>

Enviado: Friday, September 18, 2020 4:51:38 PM

Para: Oficina Apoyo Juzgados Civiles Municipales Ejecucion - Seccional Bogota

<ofiapoyojcmejbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j05jecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: 11001400308620170009300 LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Sandra Patricia Torres Mendieta

Abogada

Posgrado en Derecho de la Empresa - Universidad del Rosario

ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS JURÍDICAS

STS.A.S.

Carrera 7 No. 12 C - 28 Ofc. 206 - Telefax.: 8051714 Móvil 310 3387670

Bogotá - Colombia

sandratorres@telmex.net.co acjsas@telmex.net.co asejuridica.st@gmail.com sapatomen@hotmail.com

SIGUIENTE • LIQUIDACIÓN

SEÑOR

JUEZ 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

JUEZ 79 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO

RADICADO: 2017-1667

DEMANDANTE: FINANZAUTO S.A.

DEMANDADO: MARIA ALEIDA SANCHEZ



ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JORGE ENRIQUE SERRANO CALDERÓN, abogado en ejercicio, mayor de edad, domiciliado y residente en esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante con el respeto que acostumbro, allego a su despacho la liquidación del crédito del proceso de la referencia para su respectiva aprobación. Así las cosas, apruébese la liquidación del crédito en la suma de **\$11.767.934,93** más las costas y agencias en derecho aprobadas de acuerdo a los autos y la liquidación del crédito que se adjunta.

Una vez aprobada por este respetado despacho, por favor verificar existencia de títulos judiciales, entregando a favor de mi mandante los existentes hasta la concurrencia de la liquidación del crédito y demás obligaciones, de ser pertinente fraccionense para este cometido.

Del Señor Juez,



JORGE ENRIQUE SERRANO CALDERÓN

C.C. N°91.541.470 de BOGOTÁ D.C.

T.P. No. 206.228 del C. S. de la J.

jorge.serrano@sergalconsultoreslegales.com

MARÍA ALEIDA SÁNCHEZ SÁNCHEZ

DESDE	HASTA	CAPITAL	VALOR CUOTA	CUOTA SEGURO	CUOTA SEGURO	NO. DIAS	INTERES E. A.	INTERES	INTERES DIARIO	VALOR INTERESES	VALOR	ABONOS	ABONOS	ABONO INTERES	ABONO INTERES	INTERES
				VIDA	VEHICULO			MESESUAL		CORRIENTE	MORA CAPITAL		CAPITAL	CORRIENTE	MORATORIO	ACUMULADO
5-ene-17	31-ene-17	\$ 235.916,00	\$ 235.916,00	\$ -	\$ -	27	33,517%	2,438%	0,080%	\$ -	\$ 5.116,57	-	-	-	-	5.116,57
5-feb-17	28-feb-17	\$ 240.587,00	\$ 240.587,00	\$ 27.864	\$ 103.245	24	33,510%	2,438%	0,080%	\$ -	\$ 4.637,27	-	-	-	-	9.753,84
5-mar-17	31-mar-17	\$ 485.938,00	\$ 245.351,00	\$ 27.864	\$ 103.245	27	33,510%	2,438%	0,080%	\$ -	\$ 10.537,16	-	-	-	-	20.291,00
5-abr-17	30-abr-17	\$ 736.147,00	\$ 250.209,00	\$ 27.864	\$ 103.245	26	33,495%	2,437%	0,080%	\$ -	\$ 15.365,54	-	-	-	-	35.656,55
5-may-17	31-may-17	\$ 991.310,00	\$ 255.163,00	\$ 27.864	\$ 105.914	27	33,495%	2,437%	0,080%	\$ -	\$ 21.487,37	-	-	-	-	57.143,92
5-jun-17	30-jun-17	\$ 1.251.525,00	\$ 260.215,00	\$ 27.864	\$ 105.914	26	33,945%	2,465%	0,081%	\$ -	\$ 26.427,42	-	-	-	-	83.571,33
5-jul-17	31-jul-17	\$ 1.516.892,00	\$ 265.367,00	\$ 27.864	\$ 105.914	27	32,970%	2,403%	0,079%	\$ -	\$ 32.481,09	-	-	-	-	116.002,43
5-ago-17	31-ago-17	\$ 1.787.513,00	\$ 270.621,00	\$ 27.864	\$ 105.914	27	32,970%	2,403%	0,079%	\$ -	\$ 38.216,96	-	-	-	-	154.219,39
5-sep-17	30-sep-17	\$ 2.063.493,00	\$ 275.980,00	\$ 27.864	\$ 105.914	26	32,970%	2,403%	0,079%	\$ -	\$ 42.483,42	-	-	-	-	196.702,81
1-oct-17	31-oct-17	\$ 12.200.464,00	\$ 10.136.971,00	\$ -	\$ -	31	31,725%	2,328%	0,077%	\$ 2.026.401,00	\$ 289.598,45	-	-	-	-	2.512.702,26
1-nov-17	30-nov-17	\$ 12.200.464,00	\$ -	\$ -	\$ -	30	31,440%	2,304%	0,076%	\$ -	\$ 278.052,76	-	-	-	-	2.790.755,02
1-dic-17	31-dic-17	\$ 12.200.464,00	\$ -	\$ -	\$ -	31	31,155%	2,286%	0,075%	\$ -	\$ 285.038,99	-	-	-	-	3.075.794,01
1-ene-18	31-ene-18	\$ 12.200.464,00	\$ -	\$ -	\$ -	31	31,035%	2,278%	0,075%	\$ -	\$ 284.076,59	-	-	-	-	3.359.870,59
1-feb-18	28-feb-18	\$ 12.200.464,00	\$ -	\$ -	\$ -	28	31,515%	2,305%	0,076%	\$ -	\$ 260.057,62	-	-	-	-	3.619.928,22
1-mar-18	31-mar-18	\$ 12.200.464,00	\$ -	\$ -	\$ -	31	31,020%	2,277%	0,075%	\$ -	\$ 283.956,22	-	-	-	-	3.903.884,44
1-abr-18	30-abr-18	\$ 12.200.464,00	\$ -	\$ -	\$ -	30	30,720%	2,257%	0,074%	\$ -	\$ 272.463,96	-	-	-	-	4.176.348,40
1-may-18	31-may-18	\$ 12.200.464,00	\$ -	\$ -	\$ -	31	30,660%	2,254%	0,074%	\$ -	\$ 281.063,40	-	-	-	-	4.457.411,79
1-jun-18	30-jun-18	\$ 12.200.464,00	\$ -	\$ -	\$ -	30	30,660%	2,254%	0,074%	\$ -	\$ 271.996,84	-	-	-	-	4.729.408,63
1-jul-18	31-jul-18	\$ 12.200.464,00	\$ -	\$ -	\$ -	31	30,660%	2,254%	0,074%	\$ -	\$ 281.063,40	-	-	-	-	5.010.472,03
1-ago-18	31-ago-18	\$ 12.200.464,00	\$ -	\$ -	\$ -	31	29,910%	2,205%	0,073%	\$ -	\$ 275.011,07	-	-	-	-	5.285.483,10
1-sep-18	12-sep-18	\$ 12.200.464,00	\$ -	\$ -	\$ -	12	29,715%	2,192%	0,072%	\$ -	\$ 105.844,55	10.365.619,00	3.912.074,35	2.026.401,00	3.364.926,65	0,00
13-sep-18	30-sep-18	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	18	29,715%	2,192%	0,072%	\$ -	\$ 107.858,30	-	-	-	-	107.858,30
1-oct-18	31-oct-18	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	31	29,445%	2,174%	0,072%	\$ -	\$ 184.267,74	-	-	-	-	292.126,04
1-nov-18	30-nov-18	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	30	29,235%	2,160%	0,071%	\$ -	\$ 177.201,38	-	-	-	-	469.327,41
1-dic-18	31-dic-18	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	31	29,100%	2,151%	0,071%	\$ -	\$ 182.361,61	-	-	-	-	651.689,02
1-ene-19	31-ene-19	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	31	28,740%	2,128%	0,070%	\$ -	\$ 180.367,18	-	-	-	-	832.056,20
1-feb-19	28-feb-19	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	28	29,550%	2,181%	0,072%	\$ -	\$ 166.958,45	-	-	-	-	999.014,66
1-mar-19	31-mar-19	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	31	29,060%	2,149%	0,071%	\$ -	\$ 182.140,28	-	-	-	-	1.181.154,94
1-abr-19	30-abr-19	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	30	28,980%	2,143%	0,071%	\$ -	\$ 175.836,21	-	-	-	-	1.356.991,15
1-may-19	31-may-19	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	31	29,010%	2,145%	0,071%	\$ -	\$ 181.863,52	-	-	-	-	1.538.854,67
1-jun-19	30-jun-19	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	30	28,950%	2,141%	0,071%	\$ -	\$ 175.675,43	-	-	-	-	1.714.530,10
1-jul-19	31-jul-19	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	31	28,920%	2,139%	0,071%	\$ -	\$ 181.365,09	-	-	-	-	1.895.895,19
1-ago-19	31-ago-19	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	31	28,980%	2,143%	0,071%	\$ -	\$ 181.697,42	-	-	-	-	2.077.592,60
1-sep-19	30-sep-19	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	30	28,980%	2,143%	0,071%	\$ -	\$ 175.836,21	-	-	-	-	2.253.428,81
1-oct-19	31-oct-19	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	31	28,550%	2,122%	0,070%	\$ -	\$ 179.867,71	-	-	-	-	2.433.296,52
1-nov-19	30-nov-19	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	30	28,550%	2,115%	0,070%	\$ -	\$ 173.528,06	-	-	-	-	2.606.824,57
1-dic-19	31-dic-19	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	31	28,365%	2,103%	0,069%	\$ -	\$ 178.283,73	-	-	-	-	2.785.108,30
1-ene-20	31-ene-20	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	31	28,155%	2,089%	0,069%	\$ -	\$ 177.114,34	-	-	-	-	2.962.222,65
1-feb-20	29-feb-20	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	29	28,590%	2,118%	0,070%	\$ -	\$ 167.951,66	-	-	-	-	3.130.174,30
1-mar-20	31-mar-20	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	31	28,425%	2,107%	0,070%	\$ -	\$ 178.617,49	-	-	-	-	3.308.791,79
1-abr-20	30-abr-20	\$ 8.288.389,65	\$ -	\$ -	\$ -	30	28,035%	2,081%	0,069%	\$ -	\$ 170.753,48	-	-	-	-	3.479.545,28
VALORES TOTALES		\$ 8.288.389,65		\$ 222.912,00	\$ 839.305,00					\$ 2.026.401,00	\$ 6.844.471,93	10.365.619,00	3.912.074,35	2.026.401	3.364.926,65	

RESUMEN

CONCEPTO	V. INICIAL
Capital Vencido	\$ 2.063.493,00
Capital Acelerado	\$ 10.136.971,00

Seguro Vida	\$	222.912,00
Seguro Vehículo	\$	839.305,00
Interes Corriente	\$	2.026.401,00
Intereses por Mora	\$	6.844.471,93
SUB TOTAL	\$	22.133.553,93
Menos Abonos	\$	10.365.619,00
TOTAL FINAL	\$	11.767.934,93



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 30 SEP 2020 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del Código y vence el 05 OCT 2020

La Secretaria.

[Firma]

71

Re: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO POCESO 2017-1667 JUZ 5 ECM - JUZ 79 CM

Dependiente judicial <dependientej@sergalconsultoreslegales.com>

Jue 17/09/2020 6:36 PM

Para: Jorge Enrique Serrano <jorge.serrano@sergalconsultoreslegales.com>

CC: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;

Asistente Juridico 1 Sergal <asisjuridico1@sergalconsultoreslegales.com>

Doctor, este memorial quedo mal, teniendo en cuenta que el radicado correcto es **2017-932 JUZGADO ORIGEN 56 CM**

El jue., 17 sept. 2020 a las 9:17, Jorge Enrique Serrano

(<jorge.serrano@sergalconsultoreslegales.com>) escribió:

Respetados funcionarios de la secretaría general de juzgados de ejecución civil municipal,
atn. Juzgado 5 EJCM,
Proveniente del Juz. 79 CM

Por medio del presente remito liquidación del crédito para su respectivo trámite.

Cordialmente.

Jorge Enrique Serrano C.

Gerente Litigios

3202335366-571+6756341

jorge.serrano@sergalconsultoreslegales.com

www.sergalconsultoreslegales.com

Cra 7#70A-21 Oficina 303

Bogotá D.C.-Colombia

Angela Muñoz

Dependiente Judicial

3102308703 - 571+6756341

dependientej@sergalconsultoreslegales.com

www.sergalconsultoreslegales.com

Cra 7#70A-21 Oficina 303

Bogotá D.C.-Colombia

SIGUIENTE

LIQUIDACIÓN

69 Let 80
papel

2565-168-5-

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

85318 2-SEP-'20 11:36

Señor

JUEZ 05 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.
E.S.D

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA DEL
PATRIMONIO AUTONOMO FC SISTEMCOBRO DAVIVIENDA 2 CONTRA
SHIRLEY VIVIANA QUIROGA ROJAS.
JUZGADO DE ORIGEN: 51 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.
RADICACIÓN: 2017- 1041.
ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO ART 446 DEL C.G.P.

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio y residente en esta ciudad, identificada con la Cedula de Ciudadanía número 41.324.478 de Bogotá, y Tarjeta Profesional número 25.372 del C.S.J, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito, solicito la siguiente:

PETICIÓN

TENER EN CUENTA para los fines legales pertinentes la siguiente liquidación del crédito, toda vez que se ajusta a derecho, esto es al mandamiento de pago y a la sentencia.

POR EL PAGARE No. 2906003.

1.-) POR CONCEPTO DE CAPITAL: La suma de \$43.279.208.52.

2.-) POR CONCEPTO DE LOS INTERESES MORATORIOS SOBRE EL CAPITAL: la suma de \$37.011.717.92, por concepto de los intereses moratorios sobre el capital a la tasa máxima legal permitida para cada periodo, en forma fluctuante, como lo certifica la Superintendencia Financiera de Colombia, liquidados desde el día 15 de Agosto de 2017 hasta el día 19 de Junio de 2020 así:

\$43.279.208.52. (Valor del Capital) X Interés moratorio certificado por la Superfinanciera para cada periodo / 360 X el número de días:

Vigencia: Desde	Vigencia: Hasta	Capital	Interés Bancar io Cte	Interés Legalment e Permitido	Valor Interés Día	Día s	Total Intereses
15/08/2017	31/08/2017	\$ 43.279.208,52	21,98%	32,97%	\$ 39.636,54	17	\$ 673.821,21
1/09/2017	30/09/2017	\$ 43.279.208,52	21,48%	32,22%	\$ 38.734,89	30	\$ 1.162.046,75
1/10/2017	31/10/2017	\$ 43.279.208,52	21,15%	31,73%	\$ 38.145,81	31	\$ 1.182.520,22
1/11/2017	30/11/2017	\$ 43.279.208,52	20,96%	31,44%	\$ 37.797,18	30	\$ 1.133.915,26
1/12/2017	31/12/2017	\$ 43.279.208,52	20,77%	31,16%	\$ 37.460,56	31	\$ 1.161.277,34

1/01/2018	31/01/2018	\$ 43.279.208,52	20,69%	31,04%	\$ 37.316,30	31	\$ 1.156.805,16
1/02/2018	28/02/2018	\$ 43.279.208,52	21,01%	31,52%	\$ 37.893,35	28	\$ 1.061.013,84
1/03/2018	31/03/2018	\$ 43.279.208,52	20,68%	31,02%	\$ 37.292,25	31	\$ 1.156.059,79
1/04/2018	30/04/2018	\$ 43.279.208,52	20,48%	30,72%	\$ 36.931,59	30	\$ 1.107.947,74
1/05/2018	31/05/2018	\$ 43.279.208,52	20,44%	30,66%	\$ 36.859,46	31	\$ 1.142.643,24
1/06/2018	30/06/2018	\$ 43.279.208,52	20,28%	30,42%	\$ 36.570,93	30	\$ 1.097.127,94
1/07/2018	31/07/2018	\$ 43.279.208,52	20,03%	30,05%	\$ 36.126,12	31	\$ 1.119.909,63
1/08/2018	31/08/2018	\$ 43.279.208,52	19,94%	29,91%	\$ 35.957,81	31	\$ 1.114.692,08
1/09/2018	30/09/2018	\$ 43.279.208,52	19,81%	29,72%	\$ 35.729,39	30	\$ 1.071.881,73
1/10/2018	31/10/2018	\$ 43.279.208,52	19,63%	29,45%	\$ 35.404,80	31	\$ 1.097.548,71
1/11/2018	30/11/2018	\$ 43.279.208,52	19,49%	29,24%	\$ 35.152,33	30	\$ 1.054.570,05
1/12/2018	31/12/2018	\$ 43.279.208,52	19,40%	29,10%	\$ 34.984,03	31	\$ 1.084.504,83
1/01/2019	31/01/2019	\$ 43.279.208,52	19,16%	28,74%	\$ 34.551,23	31	\$ 1.071.088,28
1/02/2019	28/02/2019	\$ 43.279.208,52	19,70%	29,55%	\$ 35.525,02	28	\$ 994.700,48
1/03/2019	31/03/2019	\$ 43.279.208,52	19,37%	29,06%	\$ 34.935,94	31	\$ 1.083.014,11
1/04/2019	30/04/2019	\$ 43.279.208,52	19,32%	28,98%	\$ 34.839,76	30	\$ 1.045.192,89
1/05/2019	31/05/2019	\$ 43.279.208,52	19,34%	29,05%	\$ 34.923,92	31	\$ 1.082.641,42
1/06/2019	30/06/2019	\$ 43.279.208,52	19,30%	28,95%	\$ 34.803,70	30	\$ 1.044.110,91
1/07/2019	31/07/2019	\$ 43.279.208,52	19,28%	28,92%	\$ 34.767,63	31	\$ 1.077.796,56
1/08/2019	31/08/2019	\$ 43.279.208,52	19,32%	28,98%	\$ 34.839,76	31	\$ 1.080.032,65
1/09/2019	30/09/2019	\$ 43.279.208,52	19,32%	28,98%	\$ 34.839,76	30	\$ 1.045.192,89
1/10/2019	31/10/2019	\$ 43.279.208,52	19,10%	28,65%	\$ 34.443,04	31	\$ 1.067.734,14
1/11/2019	30/11/2019	\$ 43.279.208,52	19,03%	28,55%	\$ 34.322,82	30	\$ 1.029.684,50
1/12/2019	31/12/2019	\$ 43.279.208,52	18,91%	28,37%	\$ 34.106,42	31	\$ 1.057.299,04
1/01/2020	31/01/2020	\$ 43.279.208,52	18,77%	28,16%	\$ 33.853,96	31	\$ 1.049.472,72
1/02/2020	29/02/2020	\$ 43.279.208,52	19,06%	28,59%	\$ 34.370,90	29	\$ 996.756,24
1/03/2020	31/03/2020	\$ 43.279.208,52	18,95%	28,43%	\$ 34.178,55	31	\$ 1.059.535,13
1/04/2020	30/04/2020	\$ 43.279.208,52	18,69%	28,04%	\$ 33.709,69	30	\$ 1.011.290,84
1/05/2020	31/05/2020	\$ 43.279.208,52	18,19%	27,29%	\$ 32.808,04	31	\$ 1.017.049,38
1/06/2020	19/06/2020	\$ 43.279.208,52	18,12%	27,18%	\$ 32.675,80	19	\$ 620.840,25
Total							\$37.011.717,92.



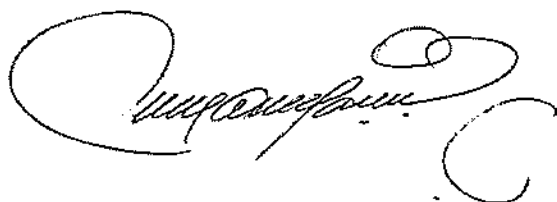
República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha: 30 SEP 2020 se fija el presente traslado
conforma a lo dispuesto en el Art. 446 del
CCP el cual corre a partir del 1 OCT 2020
y vence el 03 OCT 2020

GRAN TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO: \$80.290.926.44

Cordialmente,



MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C No. 41.324.478 DE Bogotá
T.P. No. 25.372 del C.S.J
AC-59 (PAFCSD2).

Fw: ENVIO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO (JUZ ORIGEN: 51CM) RADICACION PROCESO: 2017-1041

Marlene Bautista <marlenebautista@yahoo.es>

Mar 7/07/2020 9:52 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (108 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO PAFCSD2- SHIRLEY VIVIANA QUIROGA ROJAS.pdf;

Buenos Días Respetados Doctores:

Cordial Saludo,

Por medio del presente, reenvio memorial contentivo de la Liquidación de Crédito para su respectivo trámite.

La anterior solicitud se encuentra establecida en el numeral 8.5. del artículo 8 del acuerdo PCSJA20-11567 expedido el día cinco (5) de junio de 2020.

Muchas gracias por su colaboración.

Cordialmente,

MARIA MARLEN MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
Apoderada de la parte actora

----- Mensaje reenviado -----

De: Marlene Bautista <marlenebautista@yahoo.es>

Para: j05ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co <j05ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: martes, 7 de julio de 2020, 09:20:09 a. m. GMT-5

Asunto: Fw: ENVIO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO (JUZ ORIGEN: 51CM) RADICACION PROCESO: 2017-1041

Buenos Días Respetados Doctores:

Cordial Saludo,

Por medio del presente, reenvio memorial contentivo de la Liquidación de Crédito para su respectivo trámite.

La anterior solicitud se encuentra establecida en el numeral 8.5. del artículo 8 del acuerdo PCSJA20-11567 expedido el día cinco (5) de junio de 2020.

Muchas gracias por su colaboración.

Cordialmente,

MARIA MARLEN MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
Apoderada de la parte actora

----- Mensaje reenviado -----

De: Marlene Bautista <marlenebautista@yahoo.es>

Para: j05ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co <j05ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: viernes, 19 de junio de 2020, 08:07:40 a. m. GMT-5

Asunto: ENVIO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO (JUZ ORIGEN: 51CM) RADICACION PROCESO: 2017-1041

Buenos Días Respetados Doctores:

Cordial Saludo,

tramite.

La anterior solicitud se encuentra establecida en el numeral 8.5. del artículo 8 del acuerdo PCSJA20-11567 expedido el día cinco (5) de junio de 2020.

Muchas gracias por su colaboración.

Cordialmente,

MARIA MARLEN MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
Apoderada de la parte actora

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

SEÑORES:

JUZGADO QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
E. S. D.

RADICACIÓN: 11001 41890 19 2018 00713 00
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
JUZ. ORIGEN: JUZGADO 19 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE
DEMANDANTE: AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS
CIUDELA COLSUBSIDIO MANZANA 38
AGRUPACIÓN I.P.H.
DEMANDADO: MARÍA ELISA MORA MORENO
REF.: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

GUILLERMO DIAZ FORERO, mayor de edad y domiciliado en Bogotá D.C, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.819.933 de Bogotá; portador de la tarjeta profesional No. 246.158 del C.S de la J., obrando como apoderado especial de la parte demandante dentro del proceso enunciado en la referencia, presento **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** según lo ordenado mediante sentencia del 17 de junio de 2019 en los siguientes términos:

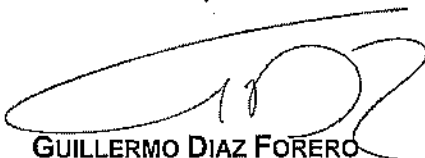
- Capital por cuotas ordinarias de administración desde agosto de 2017 y sanciones hasta la cuota de julio de 2020, por la suma de cuatro millones doscientos noventa y siete mil setecientos pesos M/Cte. (\$4.297.700)
- Intereses moratorios sobre el capital anterior desde la fecha de vencimiento de cada uno de los conceptos hasta el día 26 de agosto de 2020, por la suma de un millón seiscientos cincuenta y dos mil quinientos ochenta pesos M/Cte. (\$1.652.580).

Para un valor total de liquidación de **CINCO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. (\$5.950.280)**

Con lo anterior se da cumplimiento a lo ordenado en la sentencia en mención y se anexa las correspondientes tablas de liquidación, así como la certificación de deuda expedida por la administración del edificio demandante de las cuotas de administración causadas desde el mes de junio de 2019 hasta julio de 2020, inclusive.

Cabe resaltar que las demás cuotas causadas con posterioridad a la última cuota certificada en el documento base de ejecución, fueron debidamente certificadas por la administración de la copropiedad demandante y allegadas al expediente.

Atentamente,



GUILLERMO DIAZ FORERO
C.C No. 80.819.933 de Bogotá D.C
T.P. 246.158 del C.S de la J.

LIQUIDACION DE CREDITO ART 446 C.G.P.

PROCESO 2018-00713
DEMANDANTE AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS CIUDELA COLSUBSIDIO MANZANA 30 AGRUPACIÓN I P.H.
DEMANDADO MARIA ELISA MORA MORENO

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
1/09/2017	1/09/2017	1	32,97	48.800,00	48.800,00	38,11	48.838,11	0	38,11	48.838,11	0	0	0
2/09/2017	30/09/2017	29	32,97	0	48.800,00	1.105,27	49.905,27	0	1.143,38	49.943,38	0	0	0
1/10/2017	1/10/2017	0	31,73	94.000,00	142.800,00	0	142.800,00	0	1.143,38	143.943,38	0	0	0
1/10/2017	1/10/2017	1	31,73	32.800,00	175.600,00	132,61	175.732,61	0	1.276,00	176.876,00	0	0	0
2/10/2017	31/10/2017	30	31,73	0,00	175.600,00	3.978,43	179.578,43	0	5.254,42	180.854,42	0	0	0
1/11/2017	1/11/2017	0	31,44	94.000,00	269.600,00	0,00	269.600,00	0	5.254,42	274.854,42	0	0	0
1/11/2017	1/11/2017	1	31,44	32.800,00	302.400,00	226,58	302.626,58	0	5.481,00	307.881,00	0	0	0
2/11/2017	30/11/2017	29	31,44	0	302.400,00	6.570,78	308.970,78	0	12.051,78	314.451,78	0	0	0
1/12/2017	1/12/2017	0	31,16	94.000,00	396.400,00	0	396.400,00	0	12.051,78	408.451,78	0	0	0
1/12/2017	1/12/2017	1	31,16	32.800,00	429.200,00	319,03	429.519,03	0	12.370,81	441.570,81	0	0	0
2/12/2017	31/12/2017	30	31,16	0,00	429.200,00	9.570,94	438.770,94	0	21.941,75	451.141,75	0	0	0
1/01/2018	1/01/2018	0	31,04	32.800,00	462.000,00	0,00	462.000,00	0	21.941,75	483.941,75	0	0	0
1/01/2018	1/01/2018	1	31,04	94.000,00	556.000,00	411,89	556.411,89	0	22.353,64	578.353,64	0	0	0
2/01/2018	31/01/2018	30	31,04	0	556.000,00	12.356,65	568.356,65	0	34.710,29	590.710,29	0	0	0
1/02/2018	1/02/2018	0	31,52	100.000,00	656.000,00	0	656.000,00	0	34.710,29	690.710,29	0	0	0
1/02/2018	1/02/2018	1	31,52	32.800,00	688.800,00	517,17	689.317,17	0	35.227,46	724.027,46	0	0	0
2/02/2018	28/02/2018	27	31,52	0,00	688.800,00	13.963,67	702.763,67	0	49.191,13	737.991,13	0	0	0
1/03/2018	1/03/2018	0	31,02	100.000,00	788.800,00	0,00	788.800,00	0	49.191,13	837.991,13	0	0	0
1/03/2018	1/03/2018	1	31,02	32.800,00	821.600,00	608,39	822.208,39	0	49.799,52	871.399,52	0	0	0
2/03/2018	31/03/2018	30	31,02	0,00	821.600,00	18.251,66	839.851,66	0	68.051,18	889.651,18	0	0	0
1/04/2018	1/04/2018	0	30,72	110.000,00	931.600,00	0	931.600,00	0	68.051,18	999.651,18	0	0	0
1/04/2018	1/04/2018	1	30,72	34.700,00	966.300,00	709,46	967.009,46	0	68.760,65	1.035.060,65	0	0	0
2/04/2018	30/04/2018	29	30,72	0,00	966.300,00	20.574,48	986.874,48	0	89.335,13	1.055.635,13	0	0	0
1/05/2018	1/05/2018	0	30,66	110.000,00	1.076.300,00	0	1.076.300,00	0	89.335,13	1.165.635,13	0	0	0
1/05/2018	1/05/2018	1	30,66	34.700,00	1.111.000,00	814,31	1.111.814,31	0	90.149,43	1.201.149,43	0	0	0
2/05/2018	31/05/2018	30	30,66	0,00	1.111.000,00	24.429,19	1.135.429,19	0	114.578,62	1.225.578,62	0	0	0

Carrera 6 No. 10-42 Oficina: 209 - 210 PBX: (57-1) 3345726
www.clickabogadosyassociados.com
 Bogotá – Colombia

1/05/2018	1/06/2018	0	30,42	110.000,00	1.221.000,00	0	1.221.000,00	0	114.578,62	1.335.578,62	0	0	0
1/06/2018	1/06/2018	1	30,42	34.700,00	1.255.700,00	914,03	1.256.614,03	0	115.492,65	1.371.192,65	0	0	0
2/06/2018	30/06/2018	29	30,42	0,00	1.255.700,00	26.506,99	1.282.206,99	0	141.999,65	1.397.699,65	0	0	0
1/07/2018	1/07/2018	1	30,05	110.000,00	1.365.700,00	983,32	1.366.683,32	0	142.982,97	1.508.682,97	0	0	0
2/07/2018	31/07/2018	30	30,05	0,00	1.365.700,00	29.499,67	1.395.199,67	0	172.482,64	1.538.182,64	0	0	0
1/08/2018	1/08/2018	1	29,91	110.000,00	1.475.700,00	1.058,32	1.476.758,32	0	173.540,96	1.649.240,96	0	0	0
2/08/2018	31/08/2018	30	29,91	0,00	1.475.700,00	31.749,65	1.507.449,65	0	205.290,61	1.680.990,61	0	0	0
1/09/2018	1/09/2018	1	29,72	110.000,00	1.585.700,00	1.130,68	1.586.830,68	0	206.421,29	1.792.121,29	0	0	0
2/09/2018	30/09/2018	29	29,72	0,00	1.585.700,00	32.789,70	1.618.489,70	0	239.210,99	1.824.910,99	0	0	0
1/10/2018	1/10/2018	1	29,45	110.000,00	1.695.700,00	1.199,43	1.696.899,43	0	240.410,42	1.936.110,42	0	0	0
2/10/2018	31/10/2018	30	29,45	0,00	1.695.700,00	35.982,82	1.731.682,82	0	276.393,24	1.972.093,24	0	0	0
1/11/2018	1/11/2018	1	29,24	110.000,00	1.805.700,00	1.269,20	1.806.969,20	0	277.662,44	2.083.362,44	0	0	0
2/11/2018	30/11/2018	29	29,24	0,00	1.805.700,00	36.806,69	1.842.506,69	0	314.469,13	2.120.169,13	0	0	0
1/12/2018	1/12/2018	1	29,1	110.000,00	1.915.700,00	1.341,02	1.917.041,02	0	315.810,15	2.231.510,15	0	0	0
2/12/2018	31/12/2018	30	29,1	0,00	1.915.700,00	40.230,72	1.955.930,72	0	356.040,88	2.271.740,88	0	0	0
1/01/2019	1/01/2019	1	28,74	110.000,00	2.025.700,00	1.402,52	2.027.102,52	0	357.443,40	2.383.143,40	0	0	0
2/01/2019	31/01/2019	30	28,74	0,00	2.025.700,00	42.075,53	2.067.775,53	0	399.518,93	2.425.218,93	0	0	0
1/02/2019	1/02/2019	1	29,55	117.000,00	2.142.700,00	1.520,37	2.144.220,37	0	401.039,29	2.543.739,29	0	0	0
2/02/2019	28/02/2019	27	29,55	0,00	2.142.700,00	41.049,97	2.183.749,97	0	442.089,27	2.584.789,27	0	0	0
1/03/2019	1/03/2019	1	29,06	117.000,00	2.259.700,00	1.579,67	2.261.279,67	0	443.668,94	2.703.368,94	0	0	0
2/03/2019	31/03/2019	30	29,06	0,00	2.259.700,00	47.390,11	2.307.090,11	0	491.059,05	2.750.759,05	0	0	0
1/04/2019	1/04/2019	1	28,98	117.000,00	2.376.700,00	1.657,67	2.378.357,67	0	492.716,72	2.869.416,72	0	0	0
2/04/2019	30/04/2019	29	28,98	0,00	2.376.700,00	48.072,51	2.424.772,51	0	540.789,23	2.917.489,23	0	0	0
1/05/2019	1/05/2019	1	29,01	117.000,00	2.493.700,00	1.740,87	2.495.440,87	0	542.530,10	3.036.230,10	0	0	0
2/05/2019	31/05/2019	30	29,01	0,00	2.493.700,00	52.226,00	2.545.926,00	0	594.756,09	3.088.456,09	0	0	0
1/06/2019	1/06/2019	1	28,95	117.000,00	2.610.700,00	1.819,22	2.612.519,22	0	596.575,31	3.207.275,31	0	0	0
2/06/2019	30/06/2019	29	28,95	0,00	2.610.700,00	52.757,24	2.663.457,24	0	649.332,55	3.260.032,55	0	0	0
1/07/2019	1/07/2019	1	28,92	117.000,00	2.727.700,00	1.899,00	2.729.599,00	0	651.231,56	3.378.931,56	0	0	0
2/07/2019	31/07/2019	30	28,92	0,00	2.727.700,00	56.970,13	2.784.670,13	0	708.201,69	3.435.901,69	0	0	0
1/08/2019	1/08/2019	1	28,98	117.000,00	2.844.700,00	1.984,09	2.846.684,09	0	710.185,78	3.554.885,78	0	0	0
2/08/2019	31/08/2019	30	28,98	0,00	2.844.700,00	59.522,64	2.904.222,64	0	769.708,41	3.614.408,41	0	0	0
1/09/2019	1/09/2019	1	28,98	117.000,00	2.961.700,00	2.065,69	2.963.765,69	0	771.774,11	3.733.474,11	0	0	0
2/09/2019	30/09/2019	29	28,98	0,00	2.961.700,00	59.905,06	3.021.605,06	0	831.679,16	3.793.379,16	0	0	0
1/10/2019	1/10/2019	1	28,65	117.000,00	3.078.700,00	2.125,67	3.080.825,67	0	833.804,84	3.912.504,84	0	0	0
2/10/2019	31/10/2019	30	28,65	0,00	3.078.700,00	63.770,16	3.142.470,16	0	897.575,00	3.976.275,00	0	0	0

Carrera 6 No. 10-42 Oficina: 209 - 210 PBX: (57-1) 3345726
www.clickabogadosyassociados.com
Bogotá – Colombia

63

1/11/2019	1/11/2019	1	28,55	117.000,00	3.195.700,00	2.199,30	3.197.899,30	0	899.774,30	4.095.474,30	0	0	0
2/11/2019	30/11/2019	29	28,55	0,00	3.195.700,00	63.779,71	3.259.479,71	0	963.554,01	4.159.254,01	0	0	0
1/12/2019	1/12/2019	1	28,37	117.000,00	3.312.700,00	2.267,09	3.314.967,09	0	965.821,10	4.278.521,10	0	0	0
2/12/2019	31/12/2019	30	28,37	0,00	3.312.700,00	68.012,82	3.380.712,82	0	1.033.833,93	4.346.533,93	0	0	0
1/01/2020	1/01/2020	1	28,16	117.000,00	3.429.700,00	2.331,77	3.432.031,77	0	1.036.165,70	4.465.865,70	0	0	0
2/01/2020	31/01/2020	30	28,16	0,00	3.429.700,00	69.953,08	3.499.653,08	0	1.106.118,78	4.535.818,78	0	0	0
1/02/2020	1/02/2020	1	28,59	124.000,00	3.553.700,00	2.449,09	3.556.149,09	0	1.108.567,87	4.662.267,87	0	0	0
2/02/2020	29/02/2020	28	28,59	0,00	3.553.700,00	68.574,47	3.622.274,47	0	1.177.142,34	4.730.842,34	0	0	0
1/03/2020	1/03/2020	1	28,43	124.000,00	3.677.700,00	2.521,60	3.680.221,60	0	1.179.663,94	4.857.363,94	0	0	0
2/03/2020	31/03/2020	30	28,43	0,00	3.677.700,00	75.647,97	3.753.347,97	0	1.255.311,90	4.933.011,90	0	0	0
1/04/2020	1/04/2020	1	28,04	124.000,00	3.801.700,00	2.574,92	3.804.274,92	0	1.257.886,82	5.059.586,82	0	0	0
2/04/2020	30/04/2020	29	28,04	0,00	3.801.700,00	74.672,65	3.876.372,65	0	1.332.559,48	5.134.259,48	0	0	0
1/05/2020	1/05/2020	1	27,29	124.000,00	3.925.700,00	2.595,68	3.928.295,68	0	1.335.155,15	5.260.855,15	0	0	0
2/05/2020	31/05/2020	30	27,29	0,00	3.925.700,00	77.870,26	4.003.570,26	0	1.413.025,41	5.338.725,41	0	0	0
1/06/2020	1/06/2020	1	27,18	124.000,00	4.049.700,00	2.668,50	4.052.368,50	0	1.415.693,92	5.465.393,92	0	0	0
2/06/2020	30/06/2020	29	27,18	0,00	4.049.700,00	77.386,55	4.127.086,55	0	1.493.080,47	5.542.780,47	0	0	0
1/07/2020	1/07/2020	1	27,18	124.000,00	4.173.700,00	2.750,21	4.176.450,21	0	1.495.830,68	5.669.530,68	0	0	0
2/07/2020	31/07/2020	30	27,18	0,00	4.173.700,00	82.506,30	4.256.206,30	0	1.578.336,98	5.752.036,98	0	0	0
1/08/2020	1/08/2020	1	27,44	124.000,00	4.297.700,00	2.855,52	4.300.555,52	0	1.581.192,50	5.878.892,50	0	0	0
2/08/2020	26/08/2020	25	27,44	0,00	4.297.700,00	71.387,97	4.369.087,97	0	1.652.580,47	5.950.280,47	0	0	0

RESUMEN LIQUIDACION

Valor Capital	\$	4.297.700
Saldo Intereses	\$	1.652.580
Abonos	\$	-
TOTAL	\$	5.950.280



República de Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.
En la fecha 30 SEP 2020 se firma el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
C.E.P. el cual corre a partir del 1 OCT 2020
y vance el 05 OCT 2020

La Secretaría.. C

LA AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS CIUDELA COLSUBSIDIO MANZANA 38 AGRUPACIÓN 1 PROPIEDAD HORIZONTAL

CERTIFICA:

La suscrita Administradora con reconocimiento legal expedida por la Alcaldía Local de Engativá de la AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS CIUDELA COLSUBSIDIO MANZANA 38 AGRUPACIÓN 1 PROPIEDAD HORIZONTAL, certifica que la señora MARIA ELISA MORA MORENO (identificada con cédula de ciudadanía No.52.059.069) propietaria del inmueble que se determina en la siguiente nomenclatura carrera 118 No. 89B -51 Interior 10 apartamento 202 sujeto al régimen de Propiedad Horizontal de la AGRUPACION DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS CIUDELA COLSUBSIDIO MANZANA 38 AGRUPACION 1 PROPIEDAD HORIZONTAL; según resolución administrativa No. 009 del 27 de septiembre de 2002; adeuda por concepto de cuotas de administración, cuotas extraordinarias y otras expensas así:

- INMUEBLE: INT 10 APTO 202

1. CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN

VALOR EN LETRAS: UN MILLON SEISCIENTOS OCHENTA Y
SIETE MIL PESOS M/CTE

VALOR \$ 1.687.000

N°	CONCEPTO	MENSUALIDAD CAUSADA	AÑO	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD DE PAGO OPORTUNO
1	CUOTAS ADMINISTRACION	JUNIO	2019	\$ 117.000	30/06/2019
2	CUOTAS ADMINISTRACION	JULIO	2019	\$ 117.000	31/07/2019
3	CUOTAS ADMINISTRACION	AGOSTO	2019	\$ 117.000	31/08/2019
4	CUOTAS ADMINISTRACION	SEPTIEMBRE	2019	\$ 117.000	30/09/2019
5	CUOTAS ADMINISTRACION	OCTUBRE	2019	\$ 117.000	31/10/2019
6	CUOTAS ADMINISTRACION	NOVIEMBRE	2019	\$ 117.000	30/11/2019
7	CUOTAS ADMINISTRACION	DICIEMBRE	2019	\$ 117.000	31/12/2019
8	CUOTAS ADMINISTRACION	ENERO	2020	\$ 124.000	31/01/2020
9	CUOTAS ADMINISTRACION	FEBRERO	2020	\$ 124.000	29/02/2020
10	CUOTAS ADMINISTRACION	MARZO	2020	\$ 124.000	31/03/2020
11	CUOTAS ADMINISTRACION	ABRIL	2020	\$ 124.000	30/04/2020
12	CUOTAS ADMINISTRACION	MAYO	2020	\$ 124.000	31/05/2020
13	CUOTAS ADMINISTRACION	JUNIO	2020	\$ 124.000	30/06/2020
14	CUOTAS ADMINISTRACION	JULIO	2020	\$ 124.000	31/07/2020

De conformidad a lo ordenado por parte del Despacho en el numeral 1.15 del auto de fecha 22 de octubre de 2018 adicionado por auto del 29 de enero de 2019, certifico las cuotas de administración causadas con posterioridad a la presentación de la demanda a cargo de la actual propietaria MARIA ELISA MORA MORENO.

Dada la presente en la ciudad de Bogotá D.C., y expedida para la presentación de la liquidación de crédito, a los 14 días del mes de AGOSTO de 2020.

Atentamente



Esperanza Contreras Rodríguez

C.C. 28.879.596

Administradora Agrupación de Vivienda Los Alcaparros P.H.

NIT. No. 830.082.462-1



Nit. 830.082.462-1

Tel.: 472 10 56

E-mail: agrupacionlosalcaparros@hotmail.com

65

MEMORIALES JUZ 5 CMPAL EJECUCIÓN 11001418901920180071300

Guillermo Díaz <gdiaz@clickjudicial.com>

Lun 14/09/2020 2:07 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (2 MB)

MEMORIAL JUZ 5 CMPAL EJECUCION SOLICITUD AMPLIACION MEDIDA CAUTELAR 11001418901920180071300.pdf;

MEMORIAL JUZ 5 CMPAL EJECUCION LIQUIDACION DE CREDITO 11001418901920180071300.pdf;

Señores

JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

E. S. D.

REF: **EJECUTIVO SINGULAR 11001418901920180071300**JUZ. ORIGEN: **JUZGADO 19 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**DEMANDANTE: **AGRUPACIÓN DE VIVIENDA LOS ALCAPARROS COLSUBSIDIO Mz. 38 AGRUPACION I P.H.**DEMANDADO: **MARIA ELISA MORA MORENO**ASUNTO: **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO / SOLICITUD AMPLIAR MEDIDA CAUTELAR**

Cordial saludo,

Adjunto los siguientes memoriales:

1. Liquidación de crédito.
2. Solicitud ampliación limite medida cautelar.

Para efectos de notificación me permito aportar los siguientes datos:

E-mail: gdiaz@clickjudicial.com**Dirección: Carrera 6 No. 10-42 Of. 209-210 Bogotá****Teléfonos: 3162530963 - 3345726**

En espera de sus comentarios e inquietudes.

Cordialmente,

Guillermo Díaz Forero

Apoderado Parte Demandante

Tel. 3345726



El contenido de este mensaje y sus anexos son propiedad de CLICKJUDICIAL.COM S.A.S; son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información de uso privilegiado o confidencial que no es de carácter público. Si usted no es el destinatario intencional, se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, retransmisión, disseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal.



Antes de imprimir piensa en tu compromiso con el Ambiente (cuando reutilizas hojas estás salvando árboles).

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

57
ABOGADOS ASOCIADOS ACSA S.A.S.

MYRIAM ACOSTA CORTES

Calle 12 B No. 6-82 - Of. 906 Ed. Fenaico
Tels: 2811295 - 3187172112 - 3118107716
E-mail: abogadosasociadosacsa@gmail.com
Bogotá D.C.

Señor

**JUEZ QUINTO (5º) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
DE BOGOTÁ D.C.**

E.

S.

D.

Letra-Fz.
3681-213-05

(JUZGADO DE ORIGEN 57º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.)

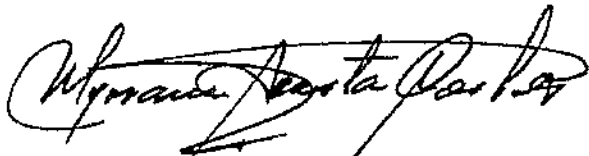
Ref.: **Proceso No. 2018-659**

Ejecutivo de **BANCO DE BOGOTÁ** contra **DENIS CACERES CACERES**.

MYRIAM ACOSTA CORTES, identificada con la cedula de ciudadanía No. 41.679.714 de Bogotá, portadora de la T. P. No. 144.930 del C. S. J., actuando en calidad de apoderada de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, atentamente allego al Despacho **LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO**.

Por lo anterior, solicito correr el traslado de Ley a la contraparte.

Atentamente,



MYRIAM ACOSTA CORTES

C. C. 41.679.714 de Bogotá

T. P. No. 144.930 del C. S. J.



República De Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Bogotá D.c. 18 Septiembre 2020

TRASLADOS ART. 110 C. G. R.

En la fecha **30 SEP 2020** se hizo el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. **146** del
Código de Procedimiento Civil, el cual corre a partir del **01 OCT 2020**
y vence el **05 OCT 2020**

Deudor: DENIS CACERES CACERES
pagare: 356964590

Deudor: 91247321

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>
Tasa nominal mensual pactada >>>

Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa
de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán
vacías.

CAPITAL: 11.993.918.00

La Secretaria.

VIGENCIA		Brio. Cte.	LÍMITE USURA		TASA	TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual	Nominal	Pactada	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S	Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
							11.993.918.00				0.00	11.993.918.00
							11.993.918.00				0.00	11.993.918.00
01-may-18	31-may-18	20.44%	30.66%	2.25%	0.00%	2.25%	11.993.918.00	7	63.068.47		63.068.47	12.056.986.47
01-jun-18	30-jun-18	20.28%	30.42%	2.24%	0.00%	2.24%	11.993.918.00	30	268.414.60		331.483.07	12.325.401.07
01-jul-18	31-jul-18	20.03%	30.05%	2.21%	0.00%	2.21%	11.993.918.00	30	265.472.54		596.955.61	12.590.873.61
01-ago-18	31-ago-18	19.94%	29.91%	2.20%	0.00%	2.20%	11.993.918.00	30	264.411.49		861.367.10	12.855.285.10
01-sep-18	30-sep-18	19.81%	29.72%	2.19%	0.00%	2.19%	11.993.918.00	30	262.877.08		1,124.244.18	13,118.162.18
01-oct-18	31-sep-18	19.63%	29.45%	2.17%	0.00%	2.17%	11.993.918.00	30	260.749.02		1,384.993.21	13,378.911.21
01-nov-18	30-nov-18	19.49%	29.24%	2.16%	0.00%	2.16%	11.993.918.00	30	259.091.05		1,644.084.26	13,638.002.26
01-dic-18	31-dic-18	19.40%	29.10%	2.15%	0.00%	2.15%	11.993.918.00	30	258.023.91		1,902.108.16	13,896.026.16
01-ene-19	31-ene-19	19.16%	28.74%	2.13%	0.00%	2.13%	11.993.918.00	30	255.173.18		2,157.281.34	14,151.199.34
01-feb-19	28-feb-19	19.70%	29.55%	2.18%	0.00%	2.18%	11.993.918.00	30	261.577.08		2,418.858.42	14,412.776.42
01-mar-19	31-mar-19	19.37%	29.06%	2.15%	0.00%	2.15%	11.993.918.00	30	257.667.96		2,676.526.39	14,670.444.39
01-abr-19	30-abr-19	19.32%	28.98%	2.14%	0.00%	2.14%	11.993.918.00	30	257.074.47		2,933.600.86	14,927.518.86
01-may-19	31-may-19	19.34%	29.01%	2.15%	0.00%	2.15%	11.993.918.00	30	257.311.91		3,190.912.77	15,184.830.77
01-jun-19	30-jun-19	19.30%	28.95%	2.14%	0.00%	2.14%	11.993.918.00	30	256.836.99		3,447.749.76	15,441.667.76
01-jul-19	31-jul-19	19.28%	28.92%	2.14%	0.00%	2.14%	11.993.918.00	30	256.599.45		3,704.349.21	15,698.267.21
01-ago-19	31-ago-19	19.32%	28.98%	2.14%	0.00%	2.14%	11.993.918.00	30	257.074.47		3,961.423.68	15,955.341.68
01-sep-19	30-sep-19	19.32%	28.98%	2.14%	0.00%	2.14%	11.993.918.00	30	257.074.47		4,218.498.16	16,212.416.16
01-oct-19	31-oct-19	19.10%	28.65%	2.12%	0.00%	2.12%	11.993.918.00	30	254.459.35		4,472.957.51	16,466.875.51
01-nov-19	30-nov-19	19.03%	28.55%	2.11%	0.00%	2.11%	11.993.918.00	30	253.625.98		4,726.583.49	16,720.501.49
01-dic-19	31-dic-19	18.91%	28.37%	2.10%	0.00%	2.10%	11.993.918.00	30	252.195.89		4,978.779.38	16,972.697.38
01-ene-20	31-ene-20	18.77%	28.16%	2.09%	0.00%	2.09%	11.993.918.00	30	250.525.12		5,229.304.51	17,223.222.51
01-feb-20	29-feb-20	19.06%	28.59%	2.12%	0.00%	2.12%	11.993.918.00	30	253.983.22		5,483.287.72	17,477.205.72
01-mar-20	31-mar-20	18.95%	28.43%	2.11%	0.00%	2.11%	11.993.918.00	30	252.672.79		5,735.960.52	17,729.878.52
01-abr-20	30-abr-20	18.69%	28.04%	2.08%	0.00%	2.08%	11.993.918.00	30	249.569.27		5,985.529.79	17,979.447.79
01-may-20	31-may-20	18.19%	27.29%	2.03%	0.00%	2.03%	11.993.918.00	30	243.616.59		6,229.146.38	18,223.064.38
01-jun-20	30-jun-20	18.12%	27.18%	2.02%	0.00%	2.02%	11.993.918.00	30	242.734.97		6,471.881.36	18,465.799.36
01-jul-20	31-jul-20	18.12%	27.18%	2.02%	0.00%	2.02%	11.993.918.00	30	242.734.97		6,714.616.33	18,708.534.33
01-ago-20	31-ago-20	18.29%	27.44%	2.04%	0.00%	2.04%	11.993.918.00	30	244.817.68		6,959.434.01	18,953.352.01
01-sep-20	30-sep-20	18.35%	27.53%	2.05%	0.00%	2.05%	11.993.918.00	18	147.298.64		7,106.732.65	19,100.650.65
SUBTOTALES: >>>>							11.993.918.00	835	7.106.732.65	-	14.213.465.29	19.100.650.65

2018-659(57CM) - LIQUIDACIÓN CRÉDITO

A

ABOGADOS ASOCIADOS ACSA S.A.S. <abogadosasociadosacsa@gmail.com>

Mar 22/09/2020 4:09 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civi

👍 ↶ ↷ → ...

2018-659(57 CM) -LIQUIDACI...

836 KB

Señores

Juzgado 5° Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C.

Juzgado de Origen 57° Civil Municipal de Bogotá D.C.

Demandante: Banco de Bogotá

Demandado: Denis Caceres Caceres

Radicado: 11001400305720180065900

Actuando en mi calidad de apoderada de la entidad demandante dentro del proceso del asunto, adjunto La Liquidación del Crédito.

Recibiré notificaciones en el correo electrónico abogadosasociadosacsa@gmail.com y/o en la página web de la Rama Judicial.

Atentamente,

MYRIAM ACOSTA CORTES

Apoderada demandante

Tel. 3118107716 - 3187172112

Responder

Reenviar

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

5 ECM

letra-F2
3678-209 (5)

Señor

JUZGADO 56 CINCUENTA Y SEIS MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C

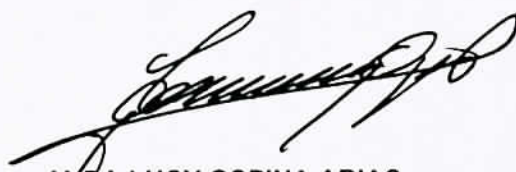
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO FINANDINA S.A
DEMANDADOS: SOLIN FERNANDO CAMELO VALENCIA
RADICADO: 2019-763

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

AYDA LUCY OSPINA ARIAS, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá, D.C., abogada titulada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 59.157 del C.S.J., obrando en mi condición de apoderada especial del **BANCO FINANDINA S.A.** identificado con el NIT. 860.051.894-6, entidad legalmente establecida, constituida y domiciliada en el municipio de Chía, tal como se acredita con el certificado de existencia y representación expedido por la Superintendencia Financiera que se acompaña me permito aportar a su honorable despacho judicial liquidación del crédito, teniendo en cuenta lo ordenado en el auto que libra mandamiento de pago y el auto que ordena seguir adelante con la ejecución artículo 446 del C.GP.

Del Señor Juez,



AYDA LUCY OSPINA ARIAS
C.C. No. 24.623.095 de Chinchiná (Caldas)
T.P. No. 59.157 del C. S de la

desde	hasta	días	TEA	intereses	abono	abo a inteses	abo a capital	saldo a pagar	saldo capit	sald interes
2019-03-04	2019-03-04	0	19.16	0	0	0	0	43,641,969	40,861,491	2,780,478
2019-03-04	2019-03-31	28	19.16	553,193	0	0	0	44,195,162	40,861,491	3,333,671
2019-04-01	2019-04-30	30	19.32	597,565	0	0	0	44,792,727	40,861,491	3,931,236
2019-05-01	2019-05-31	31	19.34	618,224	0	0	0	45,410,951	40,861,491	4,549,460
2019-06-01	2019-06-30	30	19.30	596,994	0	0	0	46,007,945	40,861,491	5,146,454
2019-07-01	2019-07-16	16	19.28	317,016	0	0	0	46,324,961	40,861,491	5,463,470
2019-07-17	2019-08-31	46	28.92	1,329,292	0	0	0	47,654,254	40,861,491	6,792,763
2019-09-01	2019-09-30	30	28.98	863,691	0	0	0	48,517,945	40,861,491	7,656,454
2019-10-01	2019-10-31	31	28.65	883,709	0	0	0	49,401,654	40,861,491	8,540,163
2019-11-01	2019-11-30	30	28.55	852,240	0	0	0	50,253,894	40,861,491	9,392,403
2019-12-01	2019-12-31	31	28.37	875,985	0	0	0	51,129,879	40,861,491	10,268,388
2020-01-01	2020-01-31	31	28.16	870,182	0	0	0	52,000,061	40,861,491	11,138,570
2020-02-01	2020-02-29	29	28.59	824,578	0	0	0	52,824,639	40,861,491	11,963,148
2020-03-01	2020-03-31	31	28.42	877,365	0	0	0	53,702,004	40,861,491	12,840,513
Totales:				10,060,034	0	0	0	0	0	0

Total intereses generados por todas las obligaciones \$ 10,060,034

TEA = Tasa de Interés efectiva anual aplicada en el periodo

Intereses liquidados segun formulas matematicas referidas en la Resolucion No 0259 de 2009 Superintendencia Financiera, art. 884 Codigo de Comercio, Ley 510 de 1.999, etc

Saldo por pagar de cada Obligación			
obliga	capital	intereses	total
1	40,861,491	12,840,513	53,702,004
Totales	40,861,491	12,840,513	53,702,004



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 30 SEP 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
CGP el cual corre a partir del 01 OCT 2020
y vence el 05 OCT 2020

La Secretaria .

SS

Fwd: C692 LIQUIDACION DE CREDITO RADICADO 2019-763

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no esta en la lista de remitentes seguros. Confío en el contenido de aloanotificacionesjudiciales@gmail.com. | Mostrar contenido bloqueado

AO AYDA LUCY OSPINA <aloanotificacionesjudiciales@gmail.com>

Lun 21/09/2020 10:22 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil

692 - LIQUIDACIÓN DE CRÉD...

75 KB

Respetuoso saludo Sres Juzgado 5 Civil Municipal de Ejecucion Bogotá D.C

Me permito allegar memorial liquidacion de credito, adjunto para los fines legales pertinentes a que tenga lugar.

Demandante: Banco Finandina S.A

Demandado: Solín Fernando Camelo Valencia

Radicado: 2019-763

No de Folios (2)

Gracias

Ayda Lucy Ospina Arias

Gerente General

ALOA Consultorias S.A.S

Abogada

Teléfono: 313 4555333

Mailtrack Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

Mailtrack Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

Responder Reenviar

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

21

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO- 5 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA BOGOTÁ
Medellín, Agosto de 2020.

Plazo TEA pactada, a mensual >>>
Tasa mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>>
Mora TEA pactada, a mensual >>>
Tasa mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>>

Plazo Hasta
Mora Hasta (Hoy)
Comercial
Consumo
Microcr u Otros

03-ago-20

Saldo de capital, Fol. >>
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>

RADICADO: 201800251
Pagaré Nro.

Vigencia		Brio. Cta.	Máxima Mensual	Tasa	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO							
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizad a	Aplicable	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses		
26-abr-15	30-abr-15				3.073.868,00			Valor Folto	0,00	3.073.868,00		
26-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%	3.073.868,00	5	11.006,10		11.006,10	3.084.874,10		
01-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%	3.073.868,00	30	66.036,58		77.042,67	3.150.910,67		
01-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%	3.073.868,00	30	66.036,58		143.079,25	3.216.947,25		
01-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%	3.073.868,00	30	65.701,85		208.781,10	3.282.649,10		
01-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%	3.073.868,00	30	65.701,85		274.482,94	3.348.350,94		
01-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%	3.073.868,00	30	65.701,85		340.184,79	3.414.052,79		
01-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%	3.073.868,00	30	65.914,90		406.099,69	3.479.967,69		
01-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%	3.073.868,00	30	65.914,90		472.014,59	3.545.882,59		
01-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%	3.073.868,00	30	65.914,90		537.929,50	3.611.797,50		
01-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%	3.073.868,00	30	66.977,81		604.907,31	3.678.775,31		
01-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%	3.073.868,00	30	66.977,81		671.885,12	3.745.753,12		
01-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%	3.073.868,00	30	66.977,81		738.862,93	3.812.730,93		
01-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%	3.073.868,00	30	69.572,85		808.435,78	3.882.303,78		
01-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%	3.073.868,00	30	69.572,85		878.008,63	3.951.876,63		
01-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%	3.073.868,00	30	69.572,85		947.581,48	4.021.449,48		
01-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%	3.073.868,00	30	71.965,86		1.019.547,34	4.093.415,34		
01-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%	3.073.868,00	30	71.965,86		1.091.513,21	4.165.381,21		
01-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%	3.073.868,00	30	71.965,86		1.163.479,07	4.237.347,07		
01-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%	3.073.868,00	30	73.895,55		1.237.374,62	4.311.242,62		
01-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%	3.073.868,00	30	73.895,55		1.311.270,17	4.385.138,17		
01-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	3.073.868,00	30	73.895,55		1.385.165,72	4.459.033,72		
01-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	3.073.868,00	30	74.929,25		1.460.094,96	4.533.962,96		
01-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	3.073.868,00	30	74.929,25		1.535.024,21	4.608.892,21		
01-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	3.073.868,00	30	74.929,25		1.609.953,45	4.683.821,45		
01-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	3.073.868,00	30	74.899,76		1.684.853,21	4.758.721,21		
01-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	3.073.868,00	30	74.899,76		1.759.752,98	4.833.620,98		
01-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	3.073.868,00	30	74.899,76		1.834.652,74	4.908.520,74		

26

01-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	3.073.868,00	30	73.865,96	1.908.518,70	4.982.386,70
01-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	3.073.868,00	30	73.865,96	1.982.384,66	5.056.252,66
01-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%	3.073.868,00	30	72.382,59	2.054.767,25	5.128.635,25
01-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	3.073.868,00	30	71.399,33	2.126.166,58	5.200.034,58
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	3.073.868,00	30	70.831,68	2.196.998,26	5.270.866,26
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	3.073.868,00	30	70.262,90	2.267.261,16	5.341.129,16
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	3.073.868,00	30	70.023,07	2.337.284,23	5.411.152,23
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	3.073.868,00	30	70.981,17	2.408.265,40	5.482.133,40
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	3.073.868,00	30	69.993,08	2.478.258,47	5.552.126,47
01-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	3.073.868,00	30	69.392,56	2.547.651,04	5.621.519,04
01-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	3.073.868,00	30	69.272,31	2.616.923,35	5.690.791,35
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	3.073.868,00	30	68.790,79	2.685.714,13	5.759.582,13
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	3.073.868,00	30	68.036,78	2.753.750,91	5.827.618,91
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	3.073.868,00	30	67.764,85	2.821.515,76	5.895.383,76
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	3.073.868,00	30	67.371,60	2.888.887,36	5.962.755,36
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	3.073.868,00	30	66.826,21	2.955.713,57	6.029.581,57
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	3.073.868,00	30	66.401,29	3.022.114,86	6.095.982,86
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	3.073.868,00	30	66.127,80	3.088.242,66	6.162.110,66
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	3.073.868,00	30	65.397,20	3.153.639,86	6.227.507,86
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	3.073.868,00	30	67.038,43	3.220.678,29	6.294.546,29
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	3.073.868,00	30	66.036,58	3.286.714,87	6.360.582,87
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	3.073.868,00	30	65.884,48	3.352.599,35	6.426.467,35
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	3.073.868,00	30	65.945,33	3.418.544,67	6.492.412,67
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	3.073.868,00	30	65.823,61	3.484.368,29	6.558.236,29
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	3.073.868,00	30	65.762,73	3.550.131,02	6.623.999,02
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	3.073.868,00	30	65.884,48	3.616.015,50	6.689.883,50
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	3.073.868,00	30	65.884,48	3.681.899,97	6.755.767,97
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	3.073.868,00	30	65.214,26	3.747.114,23	6.820.982,23
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	3.073.868,00	30	65.000,68	3.812.114,91	6.885.982,91
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	3.073.868,00	30	64.634,17	3.876.749,07	6.950.617,07
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	3.073.868,00	30	64.205,97	3.940.955,04	7.014.823,04
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	3.073.868,00	30	65.092,23	4.006.047,28	7.079.915,28
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	3.073.868,00	30	64.756,39	4.070.803,66	7.144.671,66
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	3.073.868,00	30	63.961,00	4.134.764,66	7.208.632,66
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	3.073.868,00	30	62.425,15	4.197.189,81	7.271.057,81
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	3.073.868,00	30	62.209,47	4.259.399,28	7.333.267,28
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	3.073.868,00	30	62.209,47	4.321.608,75	7.395.476,75
01-ago-20	03-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	3.073.868,00	3	6.273,30	4.327.882,05	7.401.750,05
					4.327.882,05	0,00	4.327.882,05	7.401.750,05	



República de Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 30 SEP 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 1146 del
CCP el cual corre a partir del 01 OCT 2020
y vence el 05 OCT 2020

La Secretaria.

SALDO DE CAPITAL 3.073.868,00
SALDO DE INTERESES MORATORIOS 4.327.882,05
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS 7.401.750,05



Ministerio Público
de la Federación

República de Colombia
Ramo Judicial de lo Civil
Oficina de Ejecución de Sentencias
Municipal de Bogotá D.C.
Frente a la Calle de Bogotá

15 SEP 2020

MD

Al despacho del Señor (a) Juez

Observaciones

Firma Corresponsable (a)



Somos su mejor aliado

73

Señor

JUEZ CINCO (5º) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

E. S. D.

ORIGEN : JUZGADO 55 DE PEQUEÑAS CAUSAS
REFERENCIA : EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL
DEMANDANTE : COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY
ASUNTO : ANEXO LIQUIDACIÓN DEL CREDITO
DEMANDADOS : LUIS JORGE CARDENAS FONSECA
ALCIRA MUNEVAR SANCHEZ
RADICADO : 2018-251

PAULA ANDREA BEDOYA CARDONA en mi calidad representante legal de EXPERTOS ABOGADOS S.A.S., sociedad endosataria al cobro de la COOPERATIVA FINANCIERA JHON F. KENNEDY, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito anexar de conformidad al artículo 446º del Código General del Proceso, con el fin de **anexar liquidación de crédito conforme al mandamiento de pago**, la cual asciende a la suma de **SIETE MILLONES CUATROCIENTOS UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS CON CINCO CENTAVOS M.L. (\$7.401.750,05)** Sírvase en consecuencia imprimirle el respectivo traslado.

De conformidad con lo anterior, solicito que una vez en firme la liquidación de crédito se sirva **ordenar la expedición y entrega de los títulos judiciales** que reposen en su Despacho a favor de la COOPERATIVA JOHN F. KENNEDY LTDA identificada con el NIT 890.907.489-0, mediante consignación en la cuenta de ahorros **No. 4-007-02-16519-7** del Banco Agrario de Colombia, cuyo titular es la COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY LTDA, tal como se evidencia en la certificación anexa.

Anexo: Liquidación del crédito.

Atentamente,

PAULA ANDREA BEDOYA CARDONA
C.C. 43.639.171 de Medellín (Ant)
T.P. 114.733 del C. S de la Judicatura.

NIT 890.907.489-0
C.C. 43.639.171
C.P. 114.733
Escuela Centro de Estudios
Medellín - Colombia

info@expertosabogados.com
www.expertosabogados.com



ANEXO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RADICADO: 201800251

Expertos Abogados <notificaciones@expertosabogados.com>

Jue 6/08/2020 8:00 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (238 KB)

ANEXO LIQUIDACION DEL CREDITO.pdf;

Señor(a)

JUEZ CINCO (5º) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

E. S. M

RADICADO : 2018 – 0251

PAULA ANDREA BEDOYA CARDONA, actuando en mi calidad de endosataria al cobro de la **COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY**, mediante el presente correo me permito anexar LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO que consta en 3 folios.

Atentamente,

Paula Andrea Bedoya Cardona

T.P. 114.733 C. S. de la Judicatura

Tel: (4) 448 14 94

Tel: (1) 540 93 05



301 445 75 21

notificaciones@expertosabogados.com

*Somos su mejor aliado*

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

SEÑOR
JUEZ QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ – JUZGADO DE
ORIGEN SETENTA (70) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 2015 – 1438 DEMANDA ACUMULADA
DE: CONDOMINIO EL ÉXITO
CONTRA: MAURICIO MALDONADO BERNAL

ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ART. 446 DEL C.G.P.

Cordial Saludo,

EDGAR JULIÁN BECERRA PINEDA, apoderado de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito allego al expediente, LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO de conformidad al ART. 446 del C.G.P., y al mandamiento de pago de fecha 27 de julio de 2018, cuotas e intereses de mora desde diciembre de 2015 a septiembre de 2020, reportando los siguientes abonos en este periodo de tiempo de la siguiente manera:

FECHA	ABONO
19/09/2016	\$ 200.000
5/06/2019	\$ 1.000.000
18/06/2020	\$ 127.000
5/07/2019	\$ 1.000.000
10/07/2019	\$ 127.000
TOTAL ABONOS	\$2.454.000

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL: \$ 6.555.741,67
SALDO INTERESES: \$ 1.606.742,93

VALORES ADICIONALES
INTERESES ANTERIORES \$ 0.00
SALDO INTERESES ANTERIORES \$ 0.00

TOTAL A PAGAR \$ 8.162.484,60

Handwritten notes and stamps: (9), 1270, 3507-201-5

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS \$ 2.454.000,00
SALDO A FAVOR \$ 0.00

Anexo liquidación mes a mes de las cuotas e intereses de mora causados, certificado de deuda de las expensas causadas con posterioridad al mandamiento de pago y representación legal de la demandante.

Agradeciendo al Señor Juez su atención me suscribo,

Cordialmente,

Handwritten signature of Edgar Julián Becerra Pineda

EDGAR JULIÁN BECERRA PINEDA
C.C. No. 80.222.829
T.P. No. 164438 del C.S. de la J.
Apoderado Demandante
TEL. 461 47 90
CEL. 305 345 43 57
Calle 14 No. 14-100, Bogotá, D.C.



Condominio Campestre el Éxito

900.178.470-8

CERTIFICACIÓN

La suscrita Administradora del **CONDominio CAMPESTRE EL ÉXITO**, identificado con **NIT. No. 900.178.470-8**, en aplicación al artículo 48 de la Ley 675 de 2001, por medio de la presente certificación, la cual presta mérito ejecutivo para su cobro judicial conforme los requisitos exigidos por el artículo 422 del C.G.P, me permito informar que **MAURICIO MALDONADO BERNAL** , identificada con C.C. 79.049.189 , propietario del Lote de terreno ubicado en el **CONDominio EL ÉXITO**, identificado como **B6** , adeuda a la copropiedad las siguientes sumas de dinero:

PRIMERO: Por concepto de expensas ordinarias vencidas, **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN**, con fecha límite de pago para el día 10 de cada mes, correspondientes a los siguientes meses y años:

<u>AÑO</u>	<u>VALOR CUOTA \$</u>
<u>2018</u>	
Marzo	\$120.000,00
Abril	\$120.000,00
Mayo	\$120.000,00
Junio	\$120.000,00
Julio	\$120.000,00
Agosto	\$120.000,00
Septiembre	\$120.000,00
Octubre	\$120.000,00
Noviembre	\$120.000,00
Diciembre	\$120.000,00
<u>2019</u>	
Enero	\$127.000,00
Febrero	\$127.000,00
Marzo	\$127.000,00
Abril	\$127.000,00
Mayo	\$127.000,00
Junio	\$127.000,00
Julio	\$127.000,00
Agosto	\$127.000,00
Septiembre	\$127.000,00
Octubre	\$127.000,00
Noviembre	\$127.000,00

Vía a la vereda Buscavidas, Municipio de Nariño, Departamento de Cundinamarca
Correo electrónico condominioexito12@gmail.com



Condominio Campestre el Éxito

900.178.470-8

Diciembre \$127.000,00

2020

Enero	\$134.000,00
Febrero	\$134.000,00
Marzo	\$134.000,00
Abril	\$134.000,00
Mayo	\$134.000,00
Junio	\$134.000,00
Julio	\$134.000,00
Agosto	\$134.000,00
Septiembre	\$134.000,00

El valor total por concepto de expensas ordinarias vencidas, correspondientes a **CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN**, es de **\$3.930.000,00**.

SEGUNDO : 50% valor multa por inasistencia Asamblea de copropietarios del 1 de marzo de 2020 **\$67.000**.

TERCERO : Intereses de mora a la tasa máxima legal permitida desde que se hizo exigible el pago de cada una de las cuotas ordinarias y extraordinarias hasta la fecha de la comprobación del pago.

Esta certificación que presta mérito ejecutivo para su cobro judicial.

Se expide en Bogotá el día 5 de septiembre de 2020.

Atentamente,

LUZ STELLA FAJARDO GALLEGO
Administradora

Vía a la vereda Buscavidas, Municipio de Nariño, Departamento de Cundinamarca
Correo electrónico condominioexito12@gmail.com

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020150143800 - ACUMULADA
DEMANDANTE	CONDominio EL EXITO
DEMANDADO	MAURICIO MALDONADO BERNAL
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-12-11	2015-12-11	1	29,00	91.000,00	91.000,00	63,50	91.063,50	0,00	63,50	91.063,50	0,00	0,00	0,00
2015-12-12	2015-12-31	20	29,00	0,00	91.000,00	1.269,97	92.269,97	0,00	1.393,47	92.333,47	0,00	0,00	0,00
2016-01-01	2016-01-10	10	29,52	0,00	91.000,00	645,12	91.645,12	0,00	1.978,59	92.978,59	0,00	0,00	0,00
2016-01-11	2016-01-11	1	29,52	101.000,00	192.000,00	136,11	192.136,11	0,00	2.114,70	194.114,70	0,00	0,00	0,00
2016-01-12	2016-01-31	20	29,52	0,00	192.000,00	2.722,26	194.722,26	0,00	4.836,97	196.836,97	0,00	0,00	0,00
2016-02-01	2016-02-10	10	29,52	0,00	192.000,00	1.361,13	193.361,13	0,00	6.198,10	198.198,10	0,00	0,00	0,00
2016-02-11	2016-02-11	1	29,52	101.000,00	293.000,00	207,71	293.207,71	0,00	6.405,81	299.405,81	0,00	0,00	0,00
2016-02-12	2016-02-29	18	29,52	0,00	293.000,00	3.738,86	296.738,86	0,00	10.144,67	303.144,67	0,00	0,00	0,00
2016-03-01	2016-03-10	10	29,52	0,00	293.000,00	2.077,14	295.077,14	0,00	12.221,82	305.221,82	0,00	0,00	0,00
2016-03-11	2016-03-11	1	29,52	101.000,00	394.000,00	279,32	394.279,32	0,00	12.501,13	406.501,13	0,00	0,00	0,00
2016-03-12	2016-03-31	20	29,52	0,00	394.000,00	5.586,31	399.586,31	0,00	18.087,44	412.087,44	0,00	0,00	0,00
2016-04-01	2016-04-10	10	30,81	0,00	394.000,00	2.900,21	396.900,21	0,00	20.987,66	414.987,66	0,00	0,00	0,00
2016-04-11	2016-04-11	1	30,81	101.000,00	495.000,00	364,37	495.364,37	0,00	21.352,02	516.352,02	0,00	0,00	0,00
2016-04-12	2016-04-30	19	30,81	0,00	495.000,00	6.922,97	501.922,97	0,00	28.274,99	523.274,99	0,00	0,00	0,00
2016-05-01	2016-05-10	10	30,81	0,00	495.000,00	3.643,67	498.643,67	0,00	31.918,66	526.918,66	0,00	0,00	0,00
2016-05-11	2016-05-11	1	30,81	101.000,00	596.000,00	438,71	596.438,71	0,00	32.357,37	628.357,37	0,00	0,00	0,00
2016-05-12	2016-05-31	20	30,81	0,00	596.000,00	8.774,25	604.774,25	0,00	41.131,62	637.131,62	0,00	0,00	0,00
2016-06-01	2016-06-10	10	30,81	0,00	596.000,00	4.387,12	600.387,12	0,00	45.518,74	641.518,74	0,00	0,00	0,00
2016-06-11	2016-06-11	1	30,81	101.000,00	697.000,00	513,06	697.513,06	0,00	46.031,80	743.031,80	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de Intereses moratorios
PROCESO	11001400307020150143800 - ACUMULADA
DEMANDANTE	CONDominio EL EXITO
DEMANDADO	MAURICIO MALDONADO BERNAL
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeríodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-06-12	2016-06-30	19	30,81	0,00	697.000,00	9.748,10	706.748,10	0,00	55.779,90	752.779,90	0,00	0,00	0,00
2016-07-01	2016-07-10	10	32,01	0,00	697.000,00	5.305,09	702.305,09	0,00	61.084,99	758.084,99	0,00	0,00	0,00
2016-07-11	2016-07-11	1	32,01	101.000,00	798.000,00	607,38	798.607,38	0,00	61.692,38	859.692,38	0,00	0,00	0,00
2016-07-12	2016-07-31	20	32,01	0,00	798.000,00	12.147,67	810.147,67	0,00	73.840,04	931.840,04	0,00	0,00	0,00
2016-08-01	2016-08-10	10	32,01	0,00	798.000,00	6.073,83	804.073,83	0,00	79.913,88	1.011.753,92	0,00	0,00	0,00
2016-08-11	2016-08-11	1	32,01	101.000,00	899.000,00	684,26	899.684,26	0,00	80.598,13	979.598,13	0,00	0,00	0,00
2016-08-12	2016-08-31	20	32,01	0,00	899.000,00	13.685,15	912.685,15	0,00	94.283,29	1.073.881,42	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-10	10	32,01	0,00	899.000,00	6.842,58	905.842,58	0,00	101.125,86	1.175.007,28	0,00	0,00	0,00
2016-09-11	2016-09-11	1	32,01	101.000,00	1.000.000,00	761,13	1.000.761,13	0,00	101.886,99	1.276.894,27	0,00	0,00	0,00
2016-09-12	2016-09-18	7	32,01	0,00	1.000.000,00	5.327,92	1.005.327,92	0,00	107.214,92	1.384.109,19	0,00	0,00	0,00
2016-09-19	2016-09-19	1	32,01	0,00	1.000.000,00	761,13	1.000.761,13	0,00	107.976,05	1.492.085,24	0,00	0,00	0,00
2016-09-19	2016-09-19	0	32,01	0,00	907.976,05	0,00	907.976,05	200.000,00	0,00	907.976,05	0,00	107.976,05	92.023,95
2016-09-20	2016-09-30	11	32,01	0,00	907.976,05	7.601,99	915.578,04	0,00	7.601,99	915.578,04	0,00	0,00	0,00
2016-10-01	2016-10-10	10	32,99	0,00	907.976,05	7.094,09	915.070,14	0,00	14.696,08	922.672,13	0,00	0,00	0,00
2016-10-11	2016-10-11	1	32,99	101.000,00	1.008.976,05	788,32	1.009.764,37	0,00	15.484,40	1.024.460,45	0,00	0,00	0,00
2016-10-12	2016-10-31	20	32,99	0,00	1.008.976,05	15.766,43	1.024.742,48	0,00	31.250,82	1.040.226,87	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-10	10	32,99	0,00	1.008.976,05	7.883,21	1.016.859,26	0,00	39.134,04	1.048.110,09	0,00	0,00	0,00
2016-11-11	2016-11-11	1	32,99	101.000,00	1.109.976,05	867,23	1.110.843,28	0,00	40.001,27	1.149.877,32	0,00	0,00	0,00
2016-11-12	2016-11-30	19	32,99	0,00	1.109.976,05	16.477,43	1.126.453,49	0,00	56.478,70	1.166.454,76	0,00	0,00	0,00

1/00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020150143800 - ACUMULADA
DEMANDANTE	CONDominio EL EXITO
DEMANDADO	MAURICIO MALDONADO BERNAL
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DíasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-12-01	2016-12-10	10	32,99	0,00	1.109.976,05	8.672,33	1.118.648,38	0,00	65.151,04	1.175.127,09	0,00	0,00	0,00
2016-12-11	2016-12-11	1	32,99	101.000,00	1.210.976,05	946,15	1.211.922,20	0,00	66.097,18	1.277.073,23	0,00	0,00	0,00
2016-12-12	2016-12-31	20	32,99	0,00	1.210.976,05	18.922,91	1.229.898,96	0,00	65.020,10	1.295.996,15	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-10	10	33,51	0,00	1.210.976,05	9.592,28	1.220.568,33	0,00	94.612,37	1.305.588,42	0,00	0,00	0,00
2017-01-11	2017-01-11	1	33,51	110.000,00	1.320.976,05	1.046,36	1.322.022,41	0,00	95.658,73	1.416.634,78	0,00	0,00	0,00
2017-01-12	2017-01-31	20	33,51	0,00	1.320.976,05	20.927,20	1.341.903,25	0,00	116.585,94	1.437.561,89	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-10	10	33,51	0,00	1.320.976,05	10.463,60	1.331.439,65	0,00	127.049,54	1.448.025,59	0,00	0,00	0,00
2017-02-11	2017-02-11	1	33,51	110.000,00	1.430.976,05	1.133,49	1.432.109,54	0,00	128.163,03	1.559.159,08	0,00	0,00	0,00
2017-02-12	2017-02-28	17	33,51	0,00	1.430.976,05	19.269,37	1.450.245,42	0,00	147.452,40	1.578.428,45	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-10	10	33,51	0,00	1.430.976,05	11.334,92	1.442.310,97	0,00	158.787,32	1.589.763,37	0,00	0,00	0,00
2017-03-11	2017-03-11	1	33,51	110.000,00	1.540.976,05	1.220,62	1.542.196,67	0,00	160.007,95	1.700.984,00	0,00	0,00	0,00
2017-03-12	2017-03-31	20	33,51	0,00	1.540.976,05	24.412,49	1.565.388,54	0,00	184.420,44	1.725.396,49	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-10	10	33,50	0,00	1.540.976,05	12.201,50	1.553.177,55	0,00	196.621,94	1.737.597,99	0,00	0,00	0,00
2017-04-11	2017-04-11	1	33,50	110.000,00	1.650.976,05	1.307,25	1.652.283,30	0,00	197.929,19	1.848.905,24	0,00	0,00	0,00
2017-04-12	2017-04-30	19	33,50	0,00	1.650.976,05	24.837,72	1.675.813,77	0,00	222.766,91	1.873.742,96	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-10	10	33,50	0,00	1.650.976,05	13.072,48	1.664.048,53	0,00	235.839,39	1.886.815,44	0,00	0,00	0,00
2017-05-11	2017-05-11	1	33,50	110.000,00	1.760.976,05	1.394,35	1.762.370,40	0,00	237.233,73	1.998.209,78	0,00	0,00	0,00
2017-05-12	2017-05-31	20	33,50	0,00	1.760.976,05	27.886,93	1.788.862,98	0,00	265.120,67	2.026.096,72	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-10	10	33,50	0,00	1.760.976,05	13.943,47	1.774.919,52	0,00	279.064,13	2.040.040,18	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020150143800 - ACUMULADA
DEMANDANTE	CONDOMINIO EL EXITO
DEMANDADO	MAURICIO MALDONADO BERNAL
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-06-11	2017-06-11	1	33,50	110.000,00	1.870.976,05	1.481,44	1.872.457,50	0,00	280.545,58	2.151.521,63	0,00	0,00	0,00
2017-06-12	2017-06-30	19	33,50	0,00	1.870.976,05	28.147,45	1.899.123,60	0,00	308.693,03	2.179.669,08	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-10	10	32,97	0,00	1.870.976,05	14.612,30	1.885.588,35	0,00	323.306,34	2.194.281,39	0,00	0,00	0,00
2017-07-11	2017-07-11	1	32,97	110.000,00	1.980.976,05	1.547,14	1.982.523,19	0,00	324.852,48	2.305.628,53	0,00	0,00	0,00
2017-07-12	2017-07-31	20	32,97	0,00	1.980.976,05	30.942,80	2.011.918,85	0,00	355.795,28	2.336.771,33	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-10	10	32,97	0,00	1.980.976,05	15.471,40	1.996.447,45	0,00	371.266,68	2.352.242,73	0,00	0,00	0,00
2017-08-11	2017-08-11	1	32,97	110.000,00	2.090.976,05	1.633,05	2.092.609,10	0,00	372.899,73	2.463.875,78	0,00	0,00	0,00
2017-08-12	2017-08-31	20	32,97	0,00	2.090.976,05	32.661,00	2.123.637,05	0,00	405.560,73	2.496.536,78	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-10	10	32,97	0,00	2.090.976,05	16.330,50	2.107.306,55	0,00	421.891,23	2.512.867,28	0,00	0,00	0,00
2017-09-11	2017-09-11	1	32,97	110.000,00	2.200.976,05	1.718,96	2.202.695,01	0,00	423.610,19	2.624.586,24	0,00	0,00	0,00
2017-09-12	2017-09-30	19	32,97	0,00	2.200.976,05	32.660,24	2.233.636,29	0,00	456.270,43	2.657.246,48	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-10	10	31,73	0,00	2.200.976,05	16.621,91	2.217.597,96	0,00	472.892,34	2.673.868,39	0,00	0,00	0,00
2017-10-11	2017-10-11	1	31,73	110.000,00	2.310.976,05	1.745,26	2.312.721,31	0,00	474.637,60	2.785.613,65	0,00	0,00	0,00
2017-10-12	2017-10-31	20	31,73	0,00	2.310.976,05	34.905,27	2.345.881,32	0,00	509.542,87	2.820.518,92	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-10	10	31,44	0,00	2.310.976,05	17.315,40	2.328.291,45	0,00	526.858,27	2.837.834,32	0,00	0,00	0,00
2017-11-11	2017-11-11	1	31,44	110.000,00	2.420.976,05	1.813,96	2.422.790,01	0,00	528.672,23	2.949.648,28	0,00	0,00	0,00
2017-11-12	2017-11-30	19	31,44	0,00	2.420.976,05	34.465,22	2.455.441,27	0,00	563.137,45	2.984.113,50	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-10	10	31,16	0,00	2.420.976,05	17.995,51	2.438.971,56	0,00	581.132,96	3.002.109,01	0,00	0,00	0,00
2017-12-11	2017-12-11	1	31,16	110.000,00	2.530.976,05	1.881,32	2.532.857,37	0,00	583.014,27	3.113.990,32	0,00	0,00	0,00

150

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020150143800 - ACUMULADA
DEMANDANTE	CONDominio EL EXITO
DEMANDADO	MAURICIO MALDONADO BERNAL
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DíasPeríodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-12-12	2017-12-31	20	31,16	0,00	2.530.976,05	37.626,31	2.568.602,36	0,00	620.640,59	3.151.616,64	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-10	10	31,04	0,00	2.530.976,05	18.749,64	2.549.725,69	0,00	639.390,22	3.170.366,27	0,00	0,00	0,00
2018-01-11	2018-01-11	1	31,04	110.000,00	2.640.976,05	1.956,45	2.642.932,50	0,00	641.346,67	3.282.322,72	0,00	0,00	0,00
2018-01-12	2018-01-31	20	31,04	0,00	2.640.976,05	39.129,05	2.680.105,10	0,00	680.475,72	3.321.451,77	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-10	10	31,52	0,00	2.640.976,05	19.829,28	2.660.805,33	0,00	700.305,00	3.341.281,05	0,00	0,00	0,00
2018-02-11	2018-02-11	1	31,52	110.000,00	2.750.976,05	2.065,52	2.753.041,57	0,00	702.370,52	3.453.346,57	0,00	0,00	0,00
2018-02-12	2018-02-28	17	31,52	0,00	2.750.976,05	35.113,84	2.788.089,89	0,00	737.484,36	3.486.460,41	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-10	10	31,02	0,00	2.750.976,05	20.370,78	2.771.346,83	0,00	757.855,14	3.508.831,19	0,00	0,00	0,00
2018-03-11	2018-03-11	1	31,02	120.000,00	2.870.976,05	2.125,94	2.873.101,99	0,00	759.981,08	3.830.957,13	0,00	0,00	0,00
2018-03-12	2018-03-31	20	31,02	0,00	2.870.976,05	42.518,73	2.913.494,78	0,00	802.499,81	3.673.476,86	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-10	10	30,72	0,00	2.870.976,05	21.078,92	2.892.054,97	0,00	823.578,73	3.694.554,78	0,00	0,00	0,00
2018-04-11	2018-04-11	1	30,72	120.000,00	2.990.976,05	2.196,00	2.993.172,05	0,00	825.774,73	3.816.750,78	0,00	0,00	0,00
2018-04-12	2018-04-30	19	30,72	0,00	2.990.976,05	41.723,95	3.032.700,00	0,00	867.498,88	3.858.474,73	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-10	10	30,66	0,00	2.990.976,05	21.922,33	3.012.898,38	0,00	889.421,01	3.880.397,06	0,00	0,00	0,00
2018-05-11	2018-05-11	1	30,66	120.000,00	3.110.976,05	2.280,19	3.113.256,24	0,00	891.701,19	4.002.677,24	0,00	0,00	0,00
2018-05-12	2018-05-31	20	30,66	0,00	3.110.976,05	45.603,73	3.156.579,78	0,00	937.304,92	4.048.280,97	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-10	10	30,42	0,00	3.110.976,05	22.645,05	3.133.621,10	0,00	959.949,97	4.070.926,02	0,00	0,00	0,00
2018-06-11	2018-06-11	1	30,42	120.000,00	3.230.976,05	2.351,85	3.233.327,90	0,00	962.301,82	4.193.277,87	0,00	0,00	0,00
2018-06-12	2018-06-30	19	30,42	0,00	3.230.976,05	44.685,22	3.275.661,27	0,00	1.006.987,04	4.237.953,09	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020150143800 - ACUMULADA
DEMANDANTE	CONDominio EL EXITO
DEMANDADO	MAURICIO MALDONADO BERNAL
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-07-01	2018-07-10	10	30,05	0,00	3.230.976,05	23.263,46	3.254.239,51	0,00	1.030.250,51	4.261.226,56	0,00	0,00	0,00
2018-07-11	2018-07-11	1	30,05	120.000,00	3.350.976,05	2.412,75	3.353.388,80	0,00	1.032.663,26	4.383.639,31	0,00	0,00	0,00
2018-07-12	2018-07-31	20	30,05	0,00	3.350.976,05	48.254,96	3.399.231,01	0,00	1.080.918,21	4.431.894,27	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-10	10	29,91	0,00	3.350.976,05	24.032,06	3.375.008,11	0,00	1.104.950,27	4.455.926,32	0,00	0,00	0,00
2018-08-11	2018-08-11	1	29,91	120.000,00	3.470.976,05	2.489,27	3.473.465,32	0,00	1.107.439,54	4.578.415,59	0,00	0,00	0,00
2018-08-12	2018-08-31	20	29,91	0,00	3.470.976,05	49.785,31	3.520.781,36	0,00	1.157.224,85	4.628.200,90	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-10	10	29,72	0,00	3.470.976,05	24.749,70	3.495.725,75	0,00	1.181.974,65	4.652.950,60	0,00	0,00	0,00
2018-09-11	2018-09-11	1	29,72	120.000,00	3.590.976,05	2.560,54	3.593.536,59	0,00	1.184.535,09	4.775.511,14	0,00	0,00	0,00
2018-09-12	2018-09-30	19	29,72	0,00	3.590.976,05	48.650,19	3.639.626,24	0,00	1.233.185,27	4.824.161,32	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-10	10	29,45	0,00	3.590.976,05	25.400,22	3.616.376,27	0,00	1.258.585,49	4.849.561,54	0,00	0,00	0,00
2018-10-11	2018-10-11	1	29,45	120.000,00	3.710.976,05	2.624,90	3.713.600,95	0,00	1.261.210,39	4.972.186,44	0,00	0,00	0,00
2018-10-12	2018-10-31	20	29,45	0,00	3.710.976,05	52.498,04	3.763.474,09	0,00	1.313.708,44	5.024.684,49	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-10	10	29,24	0,00	3.710.976,05	28.083,83	3.737.059,88	0,00	1.339.792,26	5.050.768,31	0,00	0,00	0,00
2018-11-11	2018-11-11	1	29,24	120.000,00	3.830.976,05	2.692,73	3.833.668,78	0,00	1.342.484,99	5.173.461,04	0,00	0,00	0,00
2018-11-12	2018-11-30	19	29,24	0,00	3.830.976,05	51.161,85	3.882.137,90	0,00	1.393.646,84	5.224.622,89	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-10	10	29,10	0,00	3.830.976,05	26.817,51	3.857.793,56	0,00	1.420.464,36	5.251.440,41	0,00	0,00	0,00
2018-12-11	2018-12-11	1	29,10	120.000,00	3.950.976,05	2.765,75	3.953.741,80	0,00	1.423.230,11	5.374.206,16	0,00	0,00	0,00
2018-12-12	2018-12-31	20	29,10	0,00	3.950.976,05	55.315,07	4.006.291,12	0,00	1.478.545,18	5.429.521,23	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-10	10	28,74	0,00	3.950.976,05	27.355,06	3.978.331,11	0,00	1.505.900,24	5.456.876,29	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020150143800 - ACUMULADA
DEMANDANTE	CONDominio EL EXITO
DEMANDADO	MAURICIO MALDONADO BERNAL
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-01-11	2019-01-11	1	28,74	127.000,00	4.077.976,05	2.823,44	4.080.799,49	0,00	1.508.723,67	5.588.699,72	0,00	0,00	0,00
2019-01-12	2019-01-31	20	28,74	0,00	4.077.976,05	56.468,71	4.134.444,76	0,00	1.565.192,39	5.643.168,44	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-10	10	29,55	0,00	4.077.976,05	28.935,59	4.106.911,64	0,00	1.594.127,98	5.672.104,03	0,00	0,00	0,00
2019-02-11	2019-02-11	1	29,55	127.000,00	4.204.976,05	2.983,67	4.207.959,72	0,00	1.597.111,65	5.802.087,70	0,00	0,00	0,00
2019-02-12	2019-02-28	17	29,55	0,00	4.204.976,05	50.722,44	4.255.698,49	0,00	1.547.834,10	5.852.810,15	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-10	10	29,06	0,00	4.204.976,05	29.395,39	4.234.371,44	0,00	1.677.229,48	5.882.205,53	0,00	0,00	0,00
2019-03-11	2019-03-11	1	29,06	127.000,00	4.331.976,05	3.028,32	4.335.004,37	0,00	1.680.257,80	6.012.233,85	0,00	0,00	0,00
2019-03-12	2019-03-31	20	29,06	0,00	4.331.976,05	60.566,40	4.392.542,45	0,00	1.740.824,20	6.072.800,25	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-10	10	28,98	0,00	4.331.976,05	30.214,16	4.362.190,21	0,00	1.771.038,36	6.103.014,41	0,00	0,00	0,00
2019-04-11	2019-04-11	1	28,98	127.000,00	4.458.976,05	3.109,89	4.462.086,04	0,00	1.774.148,35	6.233.124,40	0,00	0,00	0,00
2019-04-12	2019-04-30	19	28,98	0,00	4.458.976,05	59.089,89	4.518.065,94	0,00	1.833.238,24	6.292.214,29	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-10	10	29,01	0,00	4.458.976,05	31.128,37	4.490.104,42	0,00	1.864.366,61	6.323.342,66	0,00	0,00	0,00
2019-05-11	2019-05-11	1	29,01	127.000,00	4.585.976,05	3.201,50	4.589.177,55	0,00	1.867.568,11	6.453.544,16	0,00	0,00	0,00
2019-05-12	2019-05-31	20	29,01	0,00	4.585.976,05	64.029,93	4.650.005,98	0,00	1.931.598,04	6.517.574,09	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-04	4	28,95	0,00	4.585.976,05	12.782,59	4.598.758,64	0,00	1.944.380,63	6.530.356,68	0,00	0,00	0,00
2019-06-05	2019-06-05	1	28,95	0,00	4.585.976,05	3.195,65	4.589.171,70	0,00	1.947.576,28	6.533.552,33	0,00	0,00	0,00
2019-06-06	2019-06-06	0	28,95	0,00	4.585.976,05	0,00	4.585.976,05	1.000.000,00	947.576,28	5.533.552,33	0,00	1.000.000,00	0,00
2019-06-08	2019-06-10	5	28,95	0,00	4.585.976,05	15.978,24	4.601.954,29	0,00	963.554,52	5.549.530,57	0,00	0,00	0,00
2019-06-11	2019-06-11	1	28,95	127.000,00	4.712.976,05	3.284,15	4.716.260,20	0,00	966.838,67	5.679.814,72	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020150143800 - ACUMULADA
DEMANDANTE	CONDominio EL EXITO
DEMANDADO	MAURICIO MALDONADO BERNAL
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-06-12	2019-06-17	6	28,95	0,00	4.712.976,05	19.704,87	4.732.680,92	0,00	986.543,54	5.699.519,59	0,00	0,00	0,00
2019-06-18	2019-06-18	1	28,96	0,00	4.712.976,05	3.284,15	4.716.260,20	0,00	989.827,68	5.702.803,73	0,00	0,00	0,00
2019-06-18	2019-06-18	0	28,95	0,00	4.712.976,05	0,00	4.712.976,05	127.000,00	862.827,68	5.575.803,73	0,00	127.000,00	0,00
2019-06-19	2019-06-30	12	28,95	0,00	4.712.976,05	39.409,74	4.752.385,79	0,00	902.237,43	5.515.213,48	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-04	4	28,92	0,00	4.712.976,05	13.124,56	4.726.100,61	0,00	915.361,98	5.528.338,03	0,00	0,00	0,00
2019-07-05	2019-07-05	1	28,92	0,00	4.712.976,05	3.281,14	4.716.257,19	0,00	918.643,12	5.531.619,17	0,00	0,00	0,00
2019-07-05	2019-07-05	0	28,92	0,00	4.631.619,17	0,00	4.631.619,17	1.000.000,00	0,00	4.631.619,17	0,00	918.643,12	81.356,88
2019-07-06	2019-07-09	4	28,92	0,00	4.631.619,17	12.898,00	4.644.517,17	0,00	12.898,00	4.644.517,17	0,00	0,00	0,00
2019-07-10	2019-07-10	1	28,92	0,00	4.631.619,17	3.224,50	4.634.843,67	0,00	16.122,49	4.647.741,67	0,00	0,00	0,00
2019-07-10	2019-07-10	0	28,92	0,00	4.520.741,67	0,00	4.520.741,67	127.000,00	-0,00	4.520.741,67	0,00	16.122,49	110.877,51
2019-07-11	2019-07-11	1	28,92	127.000,00	4.647.741,67	3.235,72	4.650.977,39	0,00	3.235,72	4.650.977,39	0,00	0,00	0,00
2019-07-12	2019-07-31	20	28,92	0,00	4.647.741,67	64.714,46	4.712.456,13	0,00	67.950,19	4.715.691,85	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-10	10	28,98	0,00	4.647.741,67	32.416,52	4.680.158,19	0,00	100.366,71	4.748.108,37	0,00	0,00	0,00
2019-08-11	2019-08-11	1	28,98	127.000,00	4.774.741,67	3.330,23	4.778.071,90	0,00	103.696,94	4.878.438,61	0,00	0,00	0,00
2019-08-12	2019-08-31	20	28,98	0,00	4.774.741,67	66.604,61	4.841.346,28	0,00	170.301,55	4.945.043,22	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-10	10	28,98	0,00	4.774.741,67	33.302,31	4.808.043,97	0,00	203.603,86	4.978.345,52	0,00	0,00	0,00
2019-09-11	2019-09-11	1	28,98	127.000,00	4.901.741,67	3.418,81	4.905.160,48	0,00	207.022,67	5.108.764,33	0,00	0,00	0,00
2019-09-12	2019-09-30	19	28,98	0,00	4.901.741,67	64.957,37	4.966.699,04	0,00	271.980,04	5.173.721,71	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-10	10	28,65	0,00	4.901.741,67	33.843,82	4.935.585,48	0,00	305.823,85	5.207.565,52	0,00	0,00	0,00

21

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020150143800 - ACUMULADA
DEMANDANTE	CONDominio EL EXITO
DEMANDADO	MAURICIO MALDONADO BERNAL
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-10-11	2019-10-11	1	28,65	127.000,00	5.028.741,67	3.472,07	5.032.213,73	0,00	309.295,92	5.338.037,59	0,00	0,00	0,00
2019-10-12	2019-10-31	20	28,65	0,00	5.028.741,67	69.441,36	5.098.183,03	0,00	378.737,28	5.407.478,95	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-10	10	28,55	0,00	5.028.741,67	34.608,11	5.063.349,78	0,00	413.345,39	5.442.087,06	0,00	0,00	0,00
2019-11-11	2019-11-11	1	28,55	127.000,00	5.155.741,67	3.548,21	5.159.289,88	0,00	416.893,60	5.572.635,27	0,00	0,00	0,00
2019-11-12	2019-11-30	19	28,55	0,00	5.155.741,67	67.416,05	5.223.157,72	0,00	484.309,66	5.640.051,32	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-10	10	28,37	0,00	5.155.741,67	35.294,06	5.191.025,73	0,00	519.593,72	5.675.335,38	0,00	0,00	0,00
2019-12-11	2019-12-11	1	28,37	127.000,00	5.282.741,67	3.615,32	5.286.356,99	0,00	523.209,04	5.805.950,70	0,00	0,00	0,00
2019-12-12	2019-12-31	20	28,37	0,00	5.282.741,67	72.305,41	5.355.048,08	0,00	595.515,45	5.878.257,11	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-10	10	28,16	0,00	5.282.741,67	35.916,07	5.318.657,74	0,00	631.431,52	5.914.173,19	0,00	0,00	0,00
2020-01-11	2020-01-11	1	28,16	134.000,00	5.416.741,67	3.682,71	5.420.424,38	0,00	636.114,23	6.051.855,90	0,00	0,00	0,00
2020-01-12	2020-01-31	20	28,16	0,00	5.416.741,67	73.654,21	5.490.395,88	0,00	708.768,44	6.125.510,11	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-10	10	28,59	0,00	5.416.741,67	37.330,33	5.454.072,00	0,00	746.098,77	6.162.840,44	0,00	0,00	0,00
2020-02-11	2020-02-11	1	28,59	134.000,00	5.550.741,67	3.825,38	5.554.567,05	0,00	749.924,15	6.300.665,82	0,00	0,00	0,00
2020-02-12	2020-02-29	18	28,59	0,00	5.550.741,67	68.856,86	5.619.598,53	0,00	818.781,01	6.369.522,68	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-10	10	28,43	0,00	5.550.741,67	38.058,42	5.588.800,08	0,00	856.839,43	6.407.581,10	0,00	0,00	0,00
2020-03-11	2020-03-11	1	28,43	134.000,00	5.684.741,67	3.897,72	5.688.639,38	0,00	860.737,15	6.545.478,81	0,00	0,00	0,00
2020-03-12	2020-03-31	20	28,43	0,00	5.684.741,67	77.954,36	5.762.696,03	0,00	938.691,51	6.623.433,18	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-01	1	28,04	87.000,00	5.751.741,67	3.895,70	5.755.637,36	0,00	942.587,21	6.694.328,87	0,00	0,00	0,00
2020-04-02	2020-04-10	9	28,04	0,00	5.751.741,67	35.061,27	5.786.802,94	0,00	977.648,48	6.729.390,14	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020150143800 - ACUMULADA
DEMANDANTE	CONDOMINIO EL EXITO
DEMANDADO	MAURICIO MALDONADO BERNAL
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-04-11	2020-04-11	1	28,04	134.000,00	5.885.741,67	3.986,46	5.889.728,12	0,00	981.634,93	6.867.376,60	0,00	0,00	0,00
2020-04-12	2020-04-30	19	28,04	0,00	5.885.741,67	75.742,66	5.961.484,33	0,00	1.057.377,59	6.943.119,26	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-10	10	27,29	0,00	5.885.741,67	38.916,56	5.924.658,23	0,00	1.096.294,15	6.982.035,82	0,00	0,00	0,00
2020-05-11	2020-05-11	1	27,29	134.000,00	6.019.741,67	3.980,26	6.023.721,92	0,00	1.100.274,41	7.120.016,08	0,00	0,00	0,00
2020-05-12	2020-05-31	20	27,29	0,00	6.019.741,67	79.605,14	6.099.346,61	0,00	1.179.879,55	7.199.621,22	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-10	10	27,18	0,00	6.019.741,67	39.666,37	6.059.408,04	0,00	1.219.545,92	7.239.287,59	0,00	0,00	0,00
2020-06-11	2020-06-11	1	27,18	134.000,00	6.153.741,67	4.054,84	6.157.796,60	0,00	1.223.600,86	7.377.342,63	0,00	0,00	0,00
2020-06-12	2020-06-30	19	27,18	0,00	6.153.741,67	77.043,77	6.230.785,43	0,00	1.300.644,63	7.454.386,29	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-10	10	27,18	0,00	6.153.741,67	40.549,35	6.194.291,02	0,00	1.341.193,98	7.494.935,65	0,00	0,00	0,00
2020-07-11	2020-07-11	1	27,18	134.000,00	6.287.741,67	4.143,23	6.291.884,90	0,00	1.345.337,21	7.633.078,88	0,00	0,00	0,00
2020-07-12	2020-07-31	20	27,18	0,00	6.287.741,67	82.864,66	6.370.606,32	0,00	1.428.201,87	7.715.943,54	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-10	10	27,44	0,00	6.287.741,67	41.777,51	6.329.519,28	0,00	1.469.979,48	7.757.721,15	0,00	0,00	0,00
2020-08-11	2020-08-11	1	27,44	134.000,00	6.421.741,67	4.266,79	6.426.008,46	0,00	1.474.246,28	7.895.987,94	0,00	0,00	0,00
2020-08-12	2020-08-31	20	27,44	0,00	6.421.741,67	85.335,90	6.507.077,56	0,00	1.559.582,17	7.981.323,84	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-10	10	27,53	0,00	6.421.741,67	42.792,24	6.464.533,91	0,00	1.602.374,41	8.024.116,08	0,00	0,00	0,00
2020-09-11	2020-09-11	1	27,53	134.000,00	6.555.741,67	4.368,52	6.560.110,18	0,00	1.606.742,93	8.162.484,60	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	11001400307020150143800 - ACUMULADA
DEMANDANTE	CONDominio EL EXITO
DEMANDADO	MAURICIO MALDONADO BERNAL
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$6.555.741,67
SALDO INTERESES	\$1.606.742,93

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$8.162.484,60
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$2.454.000,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

La Secretaria.

Y vence el **05 OCT 2020**

conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del

En la fecha **30 SEP 2020**

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.



Fwd: -- EJECUTIVO No. 2015 – 1438 DEMANDA ACUMULADA_ ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ART. 446 DEL C.G.P. --

Cobro Jurídico <cobrojuridico@unijuridica.com>
Lun 14/09/2020 5:01 AM
Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: MAURICIO MALDONADO BERNAL <maumal69@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (228 KB)
-- MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACION DEL CREDITO_DEMANDA ACUMULADA_EJECUTIVO 2015 - 01438_JUZGADO DE ORIGEN 70 C.M. --.pdf

SEÑOR
JUEZ QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ - JUZGADO DE ORIGEN SETENTA (70) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 2015 - 1438 DEMANDA ACUMULADA
DE: CONDOMINIO EL ÉXITO
CONTRA: MAURICIO MALDONADO BERNAL

ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ART. 446 DEL C.G.P.

Cordial Saludo,

EDGAR JULIÁN BECERRA PINEDA, apoderado de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito allego al expediente, LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO de conformidad al ART. 446 del C.G.P, y al mandamiento de pago de fecha 27 de julio de 2018, cuotas e intereses de mora desde diciembre de 2015 a septiembre de 2020, reportando los siguientes abonos en este periodo de tiempo de la siguiente manera:

FECHA	ABONO
19/09/2016	\$ 200.000
5/06/2019	\$ 1.000.000
18/06/2020	\$ 127.000
5/07/2019	\$ 1.000.000
10/07/2019	\$ 127.000
TOTAL ABONOS	\$2.454.000

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL: \$ 6.555.741,67
SALDO INTERESES: \$ 1.606.742,93
VALORES ADICIONALES
INTERESES ANTERIORES \$ 0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES \$ 0,00

TOTAL A PAGAR \$ 8.162.484,60

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS \$ 2.454.000,00
SALDO A FAVOR \$ 0,00

Anexo liquidación mes a mes de las cuotas e intereses de mora causados, certificado de deuda de las expensas causadas con posterioridad al mandamiento de pago.

Se remite el presente mensaje con sus anexos al email del demandado maumal69@hotmail.com.

Agradeciendo al Señor Juez su atención me suscribo.

Cordialmente,

EDGAR JULIÁN BECERRA PINEDA
C.C. No. 80.222.829
T.P. No. 164438 del C.S. de la J.
Apoderado Demandante
TEL. 461 47 90
CEL. 305 345 43 57
cobrojuridico@unijuridica.com

Cordialmente,

PAOLA HUÉRFANO HERRERA
Dirección Cartera
Tel. (1) 461 47 90
Cel. 305 345 43 57
cobrojuridico@unijuridica.com
CRA. 10 N°. 16 - 18 OF. 709
BOGOTÁ D.C. - COLOMBIA

www.prorecaudo.com

----- Forwarded message -----

De: **Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.**

<j05ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Date: dom. 13 sept. 2020 a las 18:21

Subject: RE: -- EJECUTIVO No. 2015 - 1438 DEMANDA ACUMULADA_ ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ART. 446 DEL C.G.P. --

To: Cobro Jurídico <cobrojuridico@unijuridica.com>

Señor (a) usuario,

De la manera más atenta, el equipo de trabajo del Juzgado 5° de ejecución Civil Municipal le informa,

- Todas las solicitudes que desee elevar ante este juzgado deben ser remitidas a los canales electrónicos de comunicación dispuestos por la Oficina de Ejecución de Sentencias Civil Municipal de Bogotá, quien para tal fin habilitó los siguientes correos electrónicos, descritos en la Circular adjunta al presente.
- Si aun así es necesaria su comunicación con el despacho además del correo electrónico como vía institucional, estamos en contacto con ustedes como usuarios a través de Facebook, y Twitter, por donde esperamos seguir colaborándoles en todo lo que nos sea posible.

NOTA: por lo anterior se le solicita amablemente que sean enviados directamente a los correos descritos en la Circular.

Cordialmente

JUZGADO 5° DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

De: Cobro Jurídico <cobrojuridico@unijuridica.com>

Enviado: viernes, 11 de septiembre de 2020 8:00 a. m.

Para: Juzgado 05 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j05ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: MAURICIO MALDONADO BERNAL <maumal69@hotmail.com>

Asunto: -- EJECUTIVO No. 2015 - 1438 DEMANDA ACUMULADA_ ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ART. 446 DEL C.G.P. --

SEÑOR

JUEZ QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ - JUZGADO DE ORIGEN SETENTA (70) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 2015 - 1438 DEMANDA ACUMULADA

DE: CONDOMINIO EL ÉXITO

CONTRA: MAURICIO MALDONADO BERNAL

ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ART. 446 DEL C.G.P.

Cordial Saludo,

16/9/2020

Correo: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota - Outlook

69

EDGAR JULIÁN BECERRA PINEDA, apoderado de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito suelgo al expediente, LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO de conformidad al ART. 446 del C.G.P., y al mandamiento de pago de fecha 27 de julio de 2018, cuotas e intereses de mora desde diciembre de 2015 a septiembre de 2020, reportando los siguientes abonos en este periodo de tiempo de la siguiente manera:

FECHA	ABONO
19/09/2016	\$ 200.000
5/06/2019	\$ 1.000.000
18/06/2020	\$ 127.000
5/07/2019	\$ 1.000.000
10/07/2019	\$ 127.000
TOTAL ABONOS	\$2.454.000

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL: \$ 6.555.741,67
SALDO INTERESES: \$ 1.606.742,93
VALORES ADICIONALES
INTERESES ANTERIORES \$ 0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES \$ 0,00

TOTAL A PAGAR \$ 8.162.484,60

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS \$ 2.454.000,00
SALDO A FAVOR \$ 0,00

Anexo liquidación mes a mes de las cuotas e intereses de mora causados, certificado de deuda de las expensas causadas con posterioridad al mandamiento de pago.

Se remite el presente mensaje con sus anexos al email del demandado maumal69@hotmail.com.

Agradeciendo al Señor Juez su atención me suscribo.

Cordialmente,

EDGAR JULIÁN BECERRA PINEDA
C.C. No. 80.222.829
T.P. No. 164438 del C.S. de la J.
Apoderado Demandante
TEL. 461 47 90
CEL. 305 345 43 57
cobrojuridico@unijuridica.com

Cordialmente,

PAOLA HUÉRFANO HERRERA
Dirección Cartera
Tel. (1) 461 47 90
Cel. 305 345 43 57
cobrojuridico@unijuridica.com
CRA. 10 No. 16 - 18 OF. 709
BOGOTÁ D.C. - COLOMBIA

www.prorecaudo.com

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

1911

NANCY CHAVEIRA	21/11/21
F	3
U	13/11
RADICADO	
2844 - 131.5	

Señor
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
BOGOTA, D.C.
E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real de
TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. VS. ANDRES FERNANDO LOPEZ G Y
OTRA.

No. 75 – 2019 - 514

Asunto: Liquidación de crédito

En mi condición de apoderado de la demandante, de la manera más atenta, me
permito allegar a su H. Despacho la liquidación de crédito elaborada por mi
mandante.

Del Señor Juez, Atentamente,



Carmenza Montoya Medina
C.C. No. 38'239.232 de Ibagué
T. P. 48.419 del C.S. de la J.
montoya_carmenza_col@hotmail.com

No. Crédito	199173752647
Cliente	ANDRÉS FERNANDO LOPEZ GARCÍA

Datos de Liquidación

Fecha Liquidación	22-jul-20
UVR	275.4005
Fecha de Demanda	28-mar-19
Tasa Corriente hoy	10.60%
Tasa de Mora	15.90%

1. Liquidación

Fechas	Liquidación Interés de Mora en UVR					Interés Plazo UVR	Capital en UVR			PAGOS UVR			CAPITAL PESOS			Valor UVR	Valor Pago
	Número Días	Tasa Interés EA	Liquidación Interés de Mora en UVR	Tasa Día	Valor Interés Mora		Cuota Mora Vencido	Capital Insoluto	Saldo Capital Total	Valor Pago UVR	Abono a Capital UVR	Abono a Interés UVR	Cuota Mora Vencido	Capital Insoluto	Saldo Capital Total		
11-sep-18					-	-	1,270.5738	-	1,270.5738	-	-	-	329,725.08	-	329,725.08	259.5088	-
11-oct-18	30	15.90%	1.2372%	0.0404%	15.4127	-	1,281.2890	-	2,551.8628	-	-	-	332,795.73	-	562,808.34	259.7351	-
11-nov-18	30	15.90%	1.2372%	0.0404%	30.9553	-	1,292.0914	-	3,843.9542	-	-	-	336,122.98	-	999,961.25	260.1387	-
11-dic-18	30	15.90%	1.2372%	0.0404%	46.8290	-	1,302.9850	-	5,146.9392	-	-	-	339,379.25	-	1,340,586.71	260.4629	-
11-ene-19	30	15.90%	1.2372%	0.0404%	62.4348	-	1,313.9696	-	6,460.9088	-	-	-	342,652.66	-	1,684,854.48	260.7767	-
11-feb-19	30	15.90%	1.2372%	0.0404%	78.3739	-	1,325.0491	-	7,785.9579	-	-	-	346,498.35	-	2,036,016.31	261.4985	-
11-mar-19	30	15.90%	1.2372%	0.0404%	94.4473	-	1,336.2198	-	9,122.1777	-	-	-	351,951.51	-	2,398,625.54	262.9444	-
28-mar-19	0	15.90%	1.2372%	0.0404%	-	-	-	62,781.9593	71,904.1370	-	-	-	-	16,561,705.07	18,968,110.01	263.7972	-
24-ene-20	296	15.90%	1.2372%	0.0404%	8,606.0129	-	-	-	68,060.1816	6,571.7981	3,843.9554	2,727.8427	-	-	18,447,610.13	271.0485	1,781,276.02
4-jun-20	130	15.90%	1.2372%	0.0404%	3,577.6089	-	-	-	58,143.8079	16,319.9015	9,916.3737	6,403.5278	-	-	16,068,942.54	276.3668	4,510,267.74
22-jul-20	48	15.90%	1.2372%	0.0404%	1,128.4988	-	-	-	58,143.8079	-	-	-	-	-	16,012,833.77	275.4005	-
Totales					13,640.37	-	-	-	58,143.81	22,891.70	13,760.33	9,131.37	-	-	16,068,942.54	-	6,291,533.76

2. Resumen de Liquidación

Colización UVR a la fecha liquidación	275.4005
Capital total	
Interés mora	
Interés plazo	
(-) Interés pagado	
Total Liquidación	

UVR	PESOS
58,143.8079	16,012,833.77
13,640.3735	3,756,565.68
-	-
-9,131.3705	-2,514,784.00
-	17,254,615.44

La Secretaria.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D.C.

TRASLADOS ART. 110 C. C. P.
En la fecha 30 SEP 2020 se fija el presente traslado conforme a lo dispuesto en el Art. 340 G del C.C.P. y vence el 05 OCT 2020

PAGOS PESOS	
Abono a Capital	Abono a Interés
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
1,041,898.35	739,377.67
2,740,543.68	1,769,714.16
-	-
3,782,441.92	2,509,091.83

Proceso No. 75-2019-514 Liquidación de crédito

Carmenza Montoya <montoya_carmenza_col@hotmail.com>

Jue 23/07/2020 10:10 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: andrestois@gmail.com <andrestois@gmail.com>; andrestattoo-1980@hotmail.com <andrestattoo-1980@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (202 KB)

LIQUIDACION FINAL LOPEZ ANDRES F.pdf;

Buenos días

Adjunto la liquidación del crédito del proceso Ejecutivo para la efectividad de la Garantía Real No. 75-2019-514 de Titularizadora Colombiana S.A. contra Andres Fernando Lopez G y Otra.

Cordialmente,

Carmenza Montoya Medina.

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

LIQUIDACION DE CRÉDITO
 JUZGADO 05 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C. (J ORIGEN 17 CMPL)
 DEMANDANTE: BANCO FINANDINA S.A.
 DEMANDADO: CASTILLO MARIN JOHN ELIAS
 RADICADO: 2019-736

CAPITAL	\$	49.805.810,19
INTERESES CAUSADOS Y NO PAGADOS	\$	3.925.206,5
INTERES DE MORA		
TOTAL DE LA OBLIGACION	\$	53.731.016,64

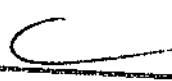
VIGENCIA		INTERÉS ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL		
DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL		DÍAS	LIQUIDACION
15-jul-19	31-jul-19	19,28	28,92	2,1394	\$49.805.810,19	17	\$ 603.812,82
01-ago-19	31-ago-19	19,32	28,98	2,1434	\$49.805.810,19	31	\$ 1.103.108,75
01-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	\$49.805.810,19	30	\$ 1.067.524,59
01-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	\$49.805.810,19	31	\$ 1.091.887,25
01-nov-19	30-nov-19	19,03	28,55	2,1146	\$49.805.810,19	30	\$ 1.053.204,42
01-dic-19	31-dic-19	18,91	28,37	2,1027	\$49.805.810,19	31	\$ 1.082.174,70
01-ene-20	31-ene-20	18,77	28,16	2,0888	\$49.805.810,19	31	\$ 1.075.005,43
01-feb-20	29-feb-20	19,06	28,59	2,1176	\$49.805.810,19	29	\$ 1.019.531,62
01-mar-20	31-mar-20	18,95	28,43	2,1067	\$49.805.810,19	31	\$ 1.084.221,09
							\$ 9.180.470,67

SALDO ACAPITAL	\$	49.805.810,19
SALDO INTERESES CAUSADOS	\$	3.925.206,45
INTERESES DE MORA	\$	9.180.470,67
NUEVO SALDO OBLIGACIÓN	\$	62.911.487,31

 República De Colombia
 Rama Judicial Del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 30 SEP 2020 se firma el presente traslado
 conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
CC el cual corre a partir del 01 OCT 2020
 y vence el 05 OCT 2020

La Secretaría. 

GERARDO ALEXIS PINZON RIVERA
Abogado

IDENTIFICACION	<i>Gerardo</i>
F	<i>(3)</i>
V	<i>10-10</i>
RADICADO	
<i>2535-107-5</i>	

Señor

JUEZ 05 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

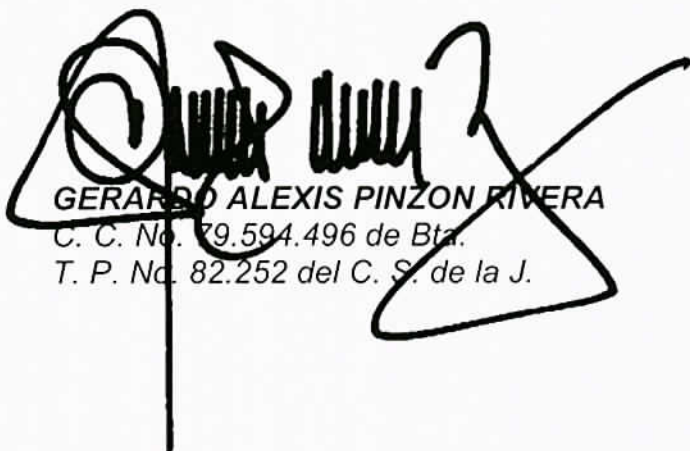
D.

OF. EJ. CIV. MUN. RADICAR2
08635 2-SEP-20 10:49

**REF: PROCESO No. 2019-736 (PROCEDENTE DEL J Origen 17 CMPL)
EJECUTIVO DE BANCO FINANDINA S.A. Contra JOHN ELIAS CASTILLO
MARIN**

GERARDO ALEXIS PINZON RIVERA, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderado de la parte ejecutante, me permito allegar liquidación de crédito hasta el día 31 de Marzo de 2020, solicito que se le corra traslado y posterior a ello se apruebe.

Sírvase señor Juez obrar de conformidad.



GERARDO ALEXIS PINZON RIVERA
C. C. No. 79.594.496 de Bta.
T. P. No. 82.252 del C. S. de la J.

*Calle 99 No 49 – 78 Of: 602 Barrio Castellana
Teléfono 4570026
Bogotá D.C.*

RAD MEMORIAL - PR No 2019-736 LIQ BANCO FINANDINA SA vs CASTILLO MARIN JOHN ELIAS

coordinacion civil <coordinacioncivil@asistenciayproteccion.com>

Jue 9/07/2020 2:27 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (154 KB)

ALLEGAR LIQUIDACION DE CREDITO 2019-736.pdf, LIQ FN CASTILLO MARIN JOHN ELIAS 2019-736.pdf;

Buen día,

Sr(a). Juez 05 Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.
(Procedente del Juez 17 Civil Municipal de Bogotá D.C.)

En calidad de apoderado de la parte accionante, me permito remitir adjunto memorial de liquidación de crédito respecto del proceso de la referencia, para su respectivo trámite.

Cordialmente,

GERARDO ALEXIS PINZÓN RIVERA

Apoderado de Banco Finandina S.A.

APLEGAL S.A.S

Calle 99 No. 49-78 OF: 602 B. La Castellana

Tel: 3108167163

direcciongeneral@asistenciayproteccion.com

Emily Ariza - Asistente Judicial

coordinacioncivil@asistenciayproteccion.com

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de ApLegal SAS. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a direcciongeneral@asistenciayproteccion.com y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.