

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., doce de agosto de dos mil veintidós

Proceso No. 46 2015 - 1550

Al Despacho el avalúo del vehículo de placas ZYQ - 120 certificado por Fasecolda (fl. 85 C-2).

El avalúo del vehículo de placas ZYQ-120, se dejará en traslado para que los interesados presenten sus observaciones, si ha bien lo tienen, acorde con lo establecido en el artículo 444 del Código General del Proceso. Por lo anteriormente expresado, el Juzgado

RESUELVE

Dejar en traslado, por el término de (10) días, el avalúo del vehículo de placas ZYQ-120, certificado por FASECOLDA, cuyo valor equivale a la suma de VEINTISÉIS MILLONES TRECIENTOS MIL PESOS M/TE (\$26.300.000), acorde con lo establecido en el artículo 444 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez

El anterior auto se notifica a las partes por Estado N° 0135
hoy 16 de agosto de 2022
Fijado a las 8:00 am

DIANA PAOLA CARDENAS LOPEZ
Profesional Universitario

y.g.p.

SEÑOR(A):
JUEZ NOVENO (09) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

REF: EJECUTIVO No. 2015 - 01550
DEMANDANTE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
DEMANDADO: RUBEN DARIO ALBA PINILLA
ORIGEN: 46 CIVIL MUNICIPAL

ASUNTO: ALLEGO AVALUO DEL VEHÍCULO ZYQ - 120

LUIS HERMIDES TIQUE RODRIGUEZ, abogado en ejercicio, en mi condición de apoderado de la parte demandante, conforme al numeral 5° del Art. 444 del Código General del Proceso, me permito allegar el avalúo del vehículo ZYQ - 120, fijado por FASECOLDA, como entidad especializada para identificar un vehículo y saber cuál es su valor comercial.

Adjunto:

- Guía FASECOLDA de fecha 11/04/2022, AVALÚO \$26.300.000.

Del Señor(a) Juez,


LUIS HERMIDES TIQUE RODRÍGUEZ
C.C. No. 79.564.165 de Bogotá D.C.
T.P. No. 183.879 del C.S. de la J.

RENAULT LOGAN F.II**DYNAMIQUE MT 1600CC**

Cód. de Fasecolda: Código Homologación
08033075 08001137

Estado: Modelo
Usado, 2015

Clase
Automovil

Categoría: Tipología
Liviano pasajeros, Sedan

Marca
RENAULT

Patente a
LOGAN F.II

Referencia 2
DYNAMIQUE

Referencia 3
MT 1600CC

Valor de mercado
\$26,300.000

Agregar al comparador

Alta aceleración: Tipo
Si, Manual

Caja
Mecanica

Cilindrada
1598 cm³

Combustible
Gasolina

Ejes
2

Equipado
No

Nacionalidad
COL

Pasajeros
5

Peso
980 kg

Potencia
90 hp

Puertas
4

Tracción
Particular

Transmisión
4x2

Especificaciones

- ABS: Si
- Airbags: 2
- Cámara reversa: No
- Dirección: Hidráulica
- Espejos eléctricos: 2
- Exploradoras: Si
- Faros: Halogeno
- Frenos: Disco/tambor
- Sensores: No
- Sillas eléctricas: 0
- Sunroof: No
- Tapicería en cuero: NO
- Tracción: Delantera
- Vidrios eléctricos: 4

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., doce de agosto de dos mil veintidós

Proceso No. 43 2003 - 1728

Al Despacho el escrito allegado por la parte actora Dr. MANUEL SANCHEZ GIL, el cual acredita los avalúos actualizados de los inmuebles con folios de matrículas Nos. 230-63400, 230-63408, 230-63407, 230-63406, 230-63398 y 230-63399 y solicita se fije fecha para remate.

Los avalúos catastrales de los inmuebles cautelados con folios de matrículas Nos. 230-63400, 230-63408, 230-63407, 230-63406, 230-63398 y 230-63399, se dejarán en traslado para que los interesados presenten sus observaciones, si ha bien lo tienen, acorde con lo establecido en el artículo 444 del Código General del Proceso. Por lo anteriormente expresado, el Juzgado

RESUELVE

Dejar en traslado, por el término de (10) días, los avalúos de los inmuebles con folios de matrículas Nos. 230-63400, 230-63408, 230-63407, 230-63406, 230-63398 y 230-63399, cuyo valor aumentado en un 50% equivalen a la suma de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS PESOS M/TE (\$452.245.500), acorde con lo establecido en el artículo 444 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez

El anterior auto se notifica a las partes por Estado N° 0135
hoy 16 de agosto de 2022
Fijado a las 8:00 am

DIANA PAOLA CARDENAS LOPEZ
Profesional Universitario

y.g.p.



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE CUMARAL
TESORERIA MUNICIPAL
NIT. 892.099.184-9
LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL
RECIBO DE PREDIAL No. 1

REFERENCIA DE PAGO
5242

FACTURA No. 5242
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800
CED. CATASTRAL No. 000200050051000
MATRICULA INMOBILIARIA: 230-63400
DIRECCION NOTIFICACION:
EMAIL NOTIFICACION:

FEL: 12/04/2022
PREDIO: LOTE 1
RUTA: 99999-1
AREA: 17 Has + 0992 Mts. Construido 0 Mts
DIRECCION: - Zona Rural
TELEFONO NOTIFICACION:

LIQUIDACION

Avaluo	Año	Tasa	Impuesto	Int Impuesto	CAR	Int CAR	Bamberos	Incentivo	Descuentos	Total Año
2.852.000	1995	0.0072	20.534	138.376	3.080	20.756	0	0	0	182.740
3.337.000	1996	0.0072	24.026	156.938	3.604	21.541	0	0	0	208.109
8.850.000	1997	0.0032	28.320	178.144	4.248	28.871	0	0	0	238.583
10.266.000	1998	0.0032	32.851	201.029	4.928	30.457	0	0	0	268.905
11.241.000	1999	0.0036	40.468	239.292	6.070	35.892	13.985	0	0	335.707
11.241.000	2000	0.0036	40.468	230.921	6.070	34.537	13.587	0	0	315.683
11.241.000	2001	0.0036	40.468	222.572	6.070	33.385	13.148	0	0	305.141
11.466.000	2002	0.0036	41.278	218.511	6.192	32.778	12.990	0	0	299.449
11.867.000	2003	0.0036	42.721	217.337	6.408	32.599	13.002	0	0	312.067
11.901.000	2004	0.0036	42.844	209.099	6.427	31.356	12.598	0	0	302.330
12.199.000	2005	0.0036	43.916	205.271	6.587	30.789	12.460	0	0	295.023
36.498.000	2006	0.0036	131.393	587.049	19.709	88.057	35.924	0	0	862.132
37.858.000	2007	0.0036	136.649	571.547	20.497	85.731	35.407	0	0	849.831
38.630.000	2008	0.0036	139.068	539.654	20.860	80.817	33.934	0	0	814.483
40.662.000	2009	0.0036	146.023	520.555	21.903	78.082	33.328	0	0	799.891
40.562.000	2010	0.0036	146.023	481.925	21.903	72.287	31.397	0	0	753.535
40.562.000	2011	0.0036	146.023	448.697	21.903	67.303	29.735	0	0	719.731
41.779.000	2012	0.0036	150.404	418.973	22.581	62.847	28.488	0	0	683.263
41.779.000	2013	0.0055	229.785	568.598	0	0	39.918	0	0	838.301
41.779.000	2014	0.0055	229.785	499.413	0	0	36.459	0	0	765.657
43.032.000	2015	0.0055	236.876	445.024	0	0	34.116	0	0	716.416
44.323.000	2016	0.0055	243.777	388.184	0	0	31.598	0	0	683.559
45.653.000	2017	0.0055	251.092	319.976	0	0	28.664	0	0	609.732
45.799.000	2018	0.0055	251.895	241.025	0	0	24.647	0	0	517.567
47.173.000	2019	0.0055	259.452	173.550	0	0	21.651	0	0	454.653
48.588.000	2020	0.0055	267.234	102.937	0	0	18.509	0	0	388.680
50.048.000	2021	0.0055	275.253	70.046	0	0	17.265	0	0	362.564
51.547.000	2022	0.0055	283.509	0	0	0	14.175	8.505	0	306.189

435

DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE CÚCUTA
TESORERIA MUNICIPAL
NIT. 892.089.184-9
LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL
RECIBO DE PAGO
5242

FACTURA No. 5242
PROPIETARIO: MISAEAL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800
CED. CATASTRAL No. 0000005051000
MATRICULA INMOBILIARIA: 230-8-1100
DIRECCION NOTIFICACION:
EMAIL NOTIFICACION:
FECHA: 30/04/2022
PREDIO: LOTE 1
RUTA: 17 Km + 6957 Mts. Ciénaga de Mts.
DIRECCION: Zona Rural

LIQUIDACION									
Avance	Alto	Tasa	Impuesto	Int. Impuesto	CMR	IMCAR	Boniferos	Car. Ant.	Car. Ant.
Subtotal:	3.921.935	0	8.596.243	209.020	868.024	588.834	0	0	0
Descuentos:	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total:									14.173.552

Información de Interés:
Banco de Bogotá Cta Ahorros No. 853001212
Bancolombia Cta Ahorros No. 84698955766
Pague hasta: 30/04/2022 14.173.552
Pague hasta: 30/04/2022 14.173.552
Pague hasta: 30/04/2022 14.173.552
Cuenta No. Tipo Ahorro ROS Banco de Bogotá - TESORERA
YURIEL ESPINOSA LEZ

CONTRIBUYENTE
Predial Actual: 289.179 Car. Ant.: 0
Predial Anterior: 12.807.328 Car. Ant.: 0
CED CATASTRAL No. 0000005051000

Pague hasta: 30/04/2022 14.173.552

(415) 7099-808573(8020)232252423(800)4178582(89)20220430

BANCO				MUNICIPIO			
Cuenta No.	Tipo	Banco	Detalle	Cuenta No.	Tipo	Banco	Detalle
53201212 - 84698955766	AHORROS	Banco de Bogotá	Transferencia	53201212 - 84698955766	AHORROS	Banco de Bogotá	Transferencia
BANCO				MUNICIPIO			
FACTURA No. 5242				FACTURA No. 5242			
PROPIETARIO: MISAEAL HERNANDEZ ALVAREZ				PROPIETARIO: MISAEAL HERNANDEZ ALVAREZ			
IDENTIFICACION: 19181800				IDENTIFICACION: 19181800			
Cuenta No. Tipo Ahorro ROS Banco de Bogotá				Cuenta No. Tipo Ahorro ROS Banco de Bogotá			
53201212 - 84698955766				53201212 - 84698955766			



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE CUMARAL
TESORERIA MUNICIPAL
NIT. 892.099.184-9
LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL
RECIBO DE PREDIAL No. 1

REFERENCIA DE PAGO
5241

FACTURA No.: 5241
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800
CED CATASTRAL No.: 000200050056000
MATRICULA INMOBILIARIA: 230-63399
DIRECCION NOTIFICACION:
EMAIL NOTIFICACION:

FECHA: 30/04/2022
PREDIO: LOTE 6
RUTA: 99999 1
AREA: 17 Has + 6960 Mts. Construido 0 Mts
DIRECCION: - Zona Rural
TELEFONO NOTIFICACION:

LIQUIDACIÓN										
Avaluo	Año	Tasa	Impuesto	Int Impuesto	CAR	Int CAR	Bomberos	Incentivo	Descuentos	Total Año
2.852.000	1985	0,0072	20.534	138.376	3.080	20.756	0	0	0	182.746
3.337.000	1986	0,0072	24.026	156.938	3.604	23.541	0	0	0	208.109
8.848.000	1997	0,0032	28.314	179.106	4.247	26.865	0	0	0	238.532
10.264.000	1998	0,0032	32.845	200.992	4.927	30.150	0	0	0	268.914
11.239.000	1999	0,0036	40.460	239.244	6.069	35.887	13.985	0	0	335.545
11.239.000	2000	0,0036	40.460	230.875	6.069	34.631	13.567	0	0	315.522
11.239.000	2001	0,0036	40.460	222.528	6.069	33.379	13.149	0	0	311.595
11.464.000	2002	0,0036	41.270	218.469	6.191	32.773	12.990	0	0	312.019
11.865.000	2003	0,0036	42.714	217.301	6.407	32.595	13.002	0	0	312.019
11.899.000	2004	0,0036	42.836	209.061	6.425	31.358	12.596	0	0	302.276
12.196.000	2005	0,0036	43.906	205.225	6.586	30.784	12.455	0	0	298.956
35.392.000	2006	0,0036	127.411	569.258	19.112	85.391	34.836	0	0	836.008
36.808.000	2007	0,0036	132.509	554.231	19.876	83.133	34.335	0	0	824.084
37.460.000	2008	0,0036	134.856	523.309	20.228	78.495	32.909	0	0	789.797
39.333.000	2009	0,0036	141.599	504.784	21.240	75.718	32.319	0	0	775.660
39.333.000	2010	0,0036	141.599	467.324	21.240	70.099	30.446	0	0	730.708
39.333.000	2011	0,0036	141.599	435.103	21.240	65.266	28.835	0	0	692.043
40.513.000	2012	0,0036	145.847	406.279	21.877	60.942	27.605	0	0	662.550
40.513.000	2013	0,0055	222.822	551.368	0	0	38.709	0	0	812.899
40.513.000	2014	0,0055	222.822	484.279	0	0	35.355	0	0	742.456
41.728.000	2015	0,0055	229.504	432.120	0	0	33.081	0	0	694.705
42.980.000	2016	0,0055	236.390	376.421	0	0	30.642	0	0	643.453
44.269.000	2017	0,0055	243.480	310.276	0	0	27.688	0	0	581.444
44.411.000	2018	0,0055	244.261	233.721	0	0	23.899	0	0	501.831
45.743.000	2019	0,0055	251.587	168.289	0	0	20.993	0	0	440.869
47.115.000	2020	0,0055	259.133	99.817	0	0	17.948	0	0	376.898
48.528.000	2021	0,0055	266.904	67.921	0	0	16.741	0	0	351.566
49.984.000	2022	0,0055	274.912	0	0	0	13.746	8.247	0	311.111



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE CUMARAL
TESORERIAL MUNICIPAL
NIT. 892.099.184-9
LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL
RECIBO DE PREDIAL No. 1

REFERENCIA DE PAGO
5241

FACTURA No. 5241
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800
CED CATASTRAL No.: 000200050056000
MATRICULA INMOBILIARIA: 230-63399
DIRECCION NOTIFICACION:
EMAIL NOTIFICACION:

FECHA: 30/04/2022
PREDIO: LOTE 6
RUTA: 99999 1
AREA: 17 Has + 6980 Mts. Construido 0 Mts
DIRECCION: - Zona Rural

TELEFONO NOTIFICACION:

LIQUIDACION										
Avaluo	Año	Tasa	Impuesto	Int Impuesto	CAR	Int CAR	Bomberos	Incentivo	Descuentos	Total Año
Subtotal:			3.815.060	8.402.615	204.487	851.763	571.831	8.247	0	13.837.509
Descuentos:			0	0		0	0		Vir Recibo:	0
Total:										13.837.509

Información de Interés:

Banco de Bogotá Cta Ahorros No. 853001212 -
Bancolombia Cta Ahorros No. 84698955766

Descuento Intereses:		
Pague hasta:	30/04/2022	13.837.509
Pague hasta:		
Pague hasta:		
Pague hasta:		

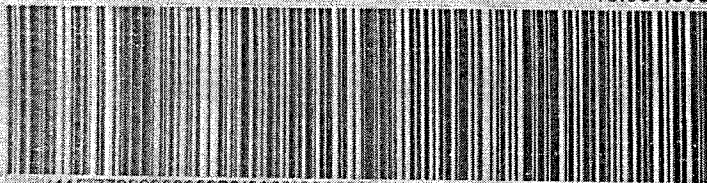
YURIBEL ESPINOSA JIMENEZ		
Cuenta No.	Tipo	Banco
853001212 -	AHORROS	Banco de Bogotá -
TESORERA		

CONTRIBUYENTE

FACTURA No. 5241
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800

Predial Actual: 280.411 Car Actual: 0
Predial Anterior: 12.500.848 Car Anteriores: 1.056.250
CED CATASTRAL No.: 000200050056000

Pague hasta: 30/04/2022 13.837.509



(415)7709998066373(8020)20225241(3900)13837509(96)20220430



Cuenta No.	Tipo	Banco	Efectivo	
853001212 - 84698955766	AHORROS	Banco de Bogotá -	Cheque	

BANCO

FACTURA No.: 5241
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800

Predial Actual: 280.411 Car Actual: 0
Predial Anterior: 12.500.848 Car Anteriores: 1.056.250
CED CATASTRAL No.: 000200050056000

Cuenta No.	Tipo	Banco	Efectivo	Fecha Pago	Valor
853001212 -	AHORROS	Banco de Bogotá -	Cheque		

MUNICIPIO



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE CUMARAL
TESORERIA MUNICIPAL
NIT. 892.099.184-9
LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL
RECIBO DE PREDIAL No. 1

REFERENCIA DE PAGO
5240

FACTURA No.: 5240
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800
CED CATASTRAL No.: 000200050055000
MATRICULA INMOBILIARIA: 230-63398
DIRECCION NOTIFICACION:
EMAIL NOTIFICACION:

FECHA: 30/04/2022
PREDIO: LOTE 5
RUTA: 99999 1
AREA: 17 Has + 6888 Mts, Construido 0 Mts
DIRECCION: - Zona Rural

TELEFONO NOTIFICACION:

LIQUIDACION

Avaluo	Año	Tasa	Impuesto	Int Impuesto	CAR	Int CAR	Bomberos	Incentivo	Descuentos	Total Año
2.847.000	1995	0,0072	20.498	138.133	3.075	20.722	0	0	0	182.428
3.331.000	1996	0,0072	23.983	156.657	3.597	23.496	0	0	0	207.733
6.844.000	1997	0,0032	28.301	179.024	4.245	26.853	0	0	0	238.423
10.259.000	1998	0,0032	32.829	200.894	4.924	30.132	0	0	0	268.779
11.234.000	1999	0,0036	40.442	239.139	6.066	35.888	13.978	0	0	335.493
11.234.000	2000	0,0036	40.442	230.772	6.066	34.614	13.560	0	0	325.454
11.234.000	2001	0,0036	40.442	222.429	6.066	33.362	13.142	0	0	315.414
11.459.000	2002	0,0036	41.252	218.373	6.188	32.757	12.984	0	0	305.374
11.860.000	2003	0,0036	42.696	217.209	6.404	32.580	12.997	0	0	311.886
11.894.000	2004	0,0036	42.818	208.972	6.423	31.348	12.590	0	0	302.151
12.191.000	2005	0,0036	43.888	205.141	6.583	30.770	12.449	0	0	298.831
35.378.000	2006	0,0036	127.361	589.035	19.104	85.354	34.820	0	0	835.674
36.793.000	2007	0,0036	132.455	554.005	19.868	83.100	34.324	0	0	823.752
37.444.000	2008	0,0036	134.798	523.084	20.220	78.464	32.895	0	0	789.481
39.316.000	2009	0,0036	141.538	504.566	21.231	75.688	32.306	0	0	775.327
39.316.000	2010	0,0036	141.538	467.123	21.231	70.069	30.433	0	0	730.394
39.316.000	2011	0,0036	141.538	434.916	21.231	65.238	28.823	0	0	691.746
40.495.000	2012	0,0036	145.782	406.098	21.867	60.914	27.594	0	0	662.253
40.495.000	2013	0,0055	222.723	551.123	0	0	38.692	0	0	812.538
40.495.000	2014	0,0055	222.723	484.064	0	0	35.339	0	0	742.126
41.710.000	2015	0,0055	229.405	431.934	0	0	33.086	0	0	694.405
42.961.000	2016	0,0055	236.286	376.256	0	0	30.626	0	0	643.168
44.250.000	2017	0,0055	243.375	310.142	0	0	27.676	0	0	591.193
44.392.000	2018	0,0055	244.158	233.620	0	0	23.889	0	0	501.665
45.724.000	2019	0,0055	251.482	168.218	0	0	20.985	0	0	440.685
47.096.000	2020	0,0055	259.028	99.776	0	0	17.940	0	0	376.744
48.509.000	2021	0,0055	266.800	67.895	0	0	16.735	0	0	351.430
49.964.000	2022	0,0055	274.802	0	0	0	13.740	8.244	0	296.786

237



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE CUMARAL
TESORERIA MUNICIPAL
NIT. 892.099.184-9
LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL
RECIBO DE PREDIAL No. 1

REFERENCIA DE PAGO
5240

FACTURA No. 5240
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION 19181800
CED CATASTRAL No.: 000200050055000
MATRICULA INMOBILIARIA: 230-63398
DIRECCION NOTIFICACION:
EMAIL NOTIFICACION:

FECHA: 30/04/2022
PREDIO: LOTE 5
RUTA: 99999 1
AREA: 17 Has + 6888 Mts. Construido 0 Mts
DIRECCION: Zona Rural
TELEFONO NOTIFICACION:

LIQUIDACION

Avalúo	Año	Tasa	Impuesto	Int Impuesto	CAR	Int CAR	Bomberos	Incentivo	Descuentos	Total Año
Subtotal:			3.813.381	8.398.598	204.389	851.327	571.583	8.244	0	13.831.034
Descuentos:			0	0		0	0		Vir Recibo:	0
Total:										13.831.034

Información de Interés:

Banco de Bogotá Cta Ahorros No. 853001212
Banco de Bogotá Cta Ahorros No. 84698955766

Descuento Intereses:

Pague hasta:	30/04/2022	13.831.034
Pague hasta:		
Pague hasta:		
Pague hasta:		

Cuenta No.	Tipo	Banco
853001212 -	AHORROS	Banco de Bogotá -

YURIBEL ESPINOSA JIMENEZ

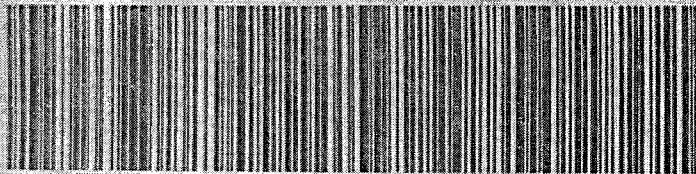
TESORERA

CONTRIBUYENTE

FACTURA No. 5240
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800

Predial Actual: 280.298 Car Actual: 0
Predial Anterior: 12.495.020 Car Anteriores: 1.055.716
CED CATASTRAL No.: 000200050055000

Pague hasta: 30/04/2022 13.831.034



(415)7709998066373(8020)20225240(3900)13831034(96)20220430

Cuenta No.	Tipo	Banco	Efectivo
853001212 - 84698955766	AHORROS	Banco de Bogotá -	Cheque

BANCO

FACTURA No.: 5240
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800

Predial Actual: 280.298 Car Actual: 0
Predial Anterior: 12.495.020 Car Anteriores: 1.055.716
CED CATASTRAL No.: 000200050055000

Cuenta No.	Tipo	Banco	Efectivo	Fecha Pago	Valor
853001212 -	AHORROS	Banco de Bogotá -	Cheque		

MUNICIPIO



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE GUMARA
TESORERIA MUNICIPAL
NIT. 892.099-184-9
LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL
RECIBO DE PREDIAL No. 1

REFERENCIA DE PAGO
5239

FACTURA No. 5239
PROPIETARIO: MISAEI HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800
CED. CATASTRAL No. 000200000054000
MATRICULA INMOBILIARIA: 233-63408
DIRECCION NOTIFICACION:
EMAIL NOTIFICACION:

FECHA: 30/04/2022
PREDIO: LOTE 4
RUTA: 999999 1
AREA: 17 Has + 7000 Mts. Construido 0 Mts
DIRECCION: Zona Rural
TELEFONO NOTIFICACION:

LIQUIDACION										
Avaluo	Año	Tasa	Impuesto	Int Impuesto	CAR	Int CAR	Bomberos	Incentivo	Descuentos	Total Año
2.852.000	1995	0.0012	20.534	138.376	3.080	20.756	0	0	0	182.716
3.337.000	1996	0.0012	24.026	156.938	3.604	23.541	0	0	0	194.069
8.850.000	1997	0.0032	28.320	179.144	4.248	26.871	0	0	0	206.239
10.266.000	1998	0.0032	32.851	201.029	4.928	30.157	0	0	0	236.116
11.241.000	1999	0.0036	40.468	239.292	6.070	35.892	13.985	0	0	268.965
11.241.000	2000	0.0036	40.468	230.921	6.070	34.637	13.567	0	0	235.707
11.241.000	2001	0.0036	40.468	222.572	6.070	33.385	13.149	0	0	225.663
11.466.000	2002	0.0036	41.278	218.511	6.192	32.778	12.990	0	0	215.844
11.667.000	2003	0.0036	42.721	217.337	6.408	32.599	13.002	0	0	211.749
11.901.000	2004	0.0036	42.844	209.099	6.427	31.366	12.598	0	0	212.067
12.399.000	2005	0.0036	43.916	205.271	6.587	30.789	12.460	0	0	202.332
35.400.000	2006	0.0036	127.440	569.388	19.116	85.408	34.841	0	0	299.023
36.616.000	2007	0.0036	132.538	554.352	19.881	83.154	34.345	0	0	286.193
37.468.000	2008	0.0036	134.885	523.422	20.233	78.514	32.914	0	0	274.270
39.341.000	2009	0.0036	141.628	504.887	21.244	75.732	32.324	0	0	269.966
39.341.000	2010	0.0036	141.628	467.420	21.244	70.112	30.451	0	0	249.815
39.341.000	2011	0.0036	141.628	435.192	21.244	65.278	28.839	0	0	230.855
40.521.000	2012	0.0036	145.876	406.360	21.881	60.953	27.613	0	0	215.802
40.521.000	2013	0.0055	222.866	551.477	0	0	38.716	0	0	260.683
40.521.000	2014	0.0055	222.866	484.375	0	0	35.361	0	0	218.242
41.737.000	2015	0.0055	229.554	432.214	0	0	33.089	0	0	204.857
42.989.000	2016	0.0055	236.440	376.501	0	0	30.647	0	0	187.548
44.279.000	2017	0.0055	243.535	310.346	0	0	27.695	0	0	161.576
44.421.000	2018	0.0056	244.316	233.774	0	0	23.905	0	0	127.001
45.754.000	2019	0.0055	251.647	168.329	0	0	20.998	0	0	95.974
47.127.000	2020	0.0055	259.199	99.842	0	0	17.952	0	0	69.993
48.641.000	2021	0.0055	266.976	67.940	0	0	16.746	0	0	51.662
49.997.000	2022	0.0055	274.984	0	0	0	13.749	8.250	0	280.483



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE CUMARAL
TESORERIA MUNICIPAL
NIT. 892.099.184-9
LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL
RECIBO DE PREDIAL No. 1

REFERENCIA DE PAGO
5239

FACTURA No. 5239
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800
CED CATASTRAL No. 000200050054000
MATRICULA INMOBILIARIA: 230-63406
DIRECCION NOTIFICACION:
EMAIL NOTIFICACION:
FECHA: 30/04/2022
PREDIO: LOTE 4
RUTA: 90990 1
AREA: 17 Has + 7000 Mts. Construido 0 Mts
DIRECCION: Zona Rural
TELEFONO NOTIFICACION:

LIQUIDACION

Avaluo	Año	Tasa	Impuesto	Int Impuesto	CAR	Int CAR	Bomberos	Incentivo	Descuentos	Total Añg
Subtotal:			3.815.900	8.404.309	204.527	851.922	571.934	8.250	0	13.840.342
Descuentos:			0	0		0	0		Vir Recibo:	0
									Total:	13.840.342

Informacion de Interes:

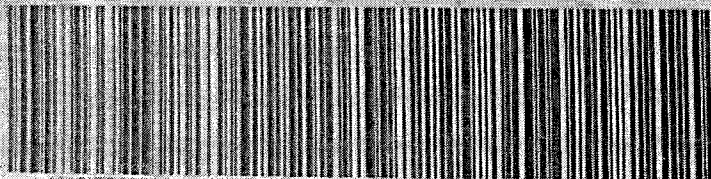
Banco de Bogota Cia Ahorros No. 853001212 -
Colombia Cia Ahorros No. 84698955766

Descuento Intereses:		
Pague hasta:	30/04/2022	13.840.342
Pague hasta:		
Pague hasta:		
Pague hasta:		

YURIBEL ESPINOSA JIMENEZ		
Cuenta No.	Tipo	Banco
853001212 -	AHORROS	Banco de Bogota -
TESORERA		

CONTRIBUYENTE

FACTURA No. 5239
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800
Pague hasta: 30/04/2022 13.840.342
Predial Actual: 280.483 Car Actual: 0
Predial Anterior: 12.503.410 Car Anteriores: 1.056.449
CED CATASTRAL No.: 000200050054000



(415)7709998066373(8020)20225239(3900)13840342(96)20220430

Cuenta No.	Tipo	Banco	Efectivo	Cheque
853001212 - 84698955766	AHORROS	Banco de Bogota -		

BANCO

FACTURA No. 5239
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800
Pague hasta: 30/04/2022 13.840.342
Predial Actual: 280.483 Car Actual: 0
Predial Anterior: 12.503.410 Car Anteriores: 1.056.449
CED CATASTRAL No.: 000200050054000
Cuenta No. Tipo Banco Efectivo Fecha Pago Valor
853001212 - AHORROS Banco de Bogota - Cheque

MUNICIPIO



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE CUMARAL
TESORERIA MUNICIPAL
NIT. 892.099.184-9
LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL
RECIBO DE PREDIAL No. 1

REFERENCIA DE PAGO
5238

FACTURA No. 5238
PROPIETARIO MISAEI HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION 19181800
CED CATASTRAL No. 000200050053000
MATRICULA INMOBILIARIA 230-63407
DIRECCION NOTIFICACION
EMAIL NOTIFICACION

FECHA 30/04/2022
PREDIO LOTE 3
RUTA 591099 1
AREA 17 Has + 6992 Ms Construido 0.145
DIRECCION Zona Rural

TELEFONO NOTIFICACION

LIQUIDACIÓN

Avaluo	Año	Tasa	Impuesto	Int Impuesto	CAR	Int CAR	Bomberos	Incentivos	Descuentos	Total Afco
2.852.000	1995	0.0072	20.634	139.376	3.080	20.756	0	0	0	162.746
3.337.000	1996	0.0072	24.026	156.938	3.604	23.541	0	0	0	203.119
8.850.000	1997	0.0032	28.320	179.144	4.248	25.871	0	0	0	228.383
10.266.000	1998	0.0032	32.851	201.029	4.928	30.157	0	0	0	268.956
11.241.000	1999	0.0036	40.468	239.292	6.070	35.892	13.885	0	0	315.737
11.241.000	2000	0.0036	40.468	239.921	6.070	34.837	13.567	0	0	312.067
11.241.000	2001	0.0036	40.468	222.572	6.070	33.385	13.149	0	0	302.312
11.466.000	2002	0.0036	41.278	218.511	6.192	32.778	12.690	0	0	299.026
11.867.000	2003	0.0036	42.721	217.337	6.408	32.599	13.002	0	0	295.148
11.901.000	2004	0.0036	42.844	209.099	6.427	31.366	12.596	0	0	284.224
12.199.000	2005	0.0036	43.916	205.271	6.587	30.789	12.480	0	0	278.929
35.398.000	2006	0.0036	127.433	569.356	19.115	85.404	34.841	0	0	759.929
36.814.000	2007	0.0036	132.530	554.319	19.860	83.150	34.346	0	0	738.675
37.466.000	2008	0.0036	134.878	523.395	20.232	78.510	32.914	0	0	703.817
39.339.000	2009	0.0036	141.620	504.859	21.243	75.729	32.324	0	0	682.145
39.339.000	2010	0.0036	141.620	467.394	21.243	70.109	30.451	0	0	652.644
39.339.000	2011	0.0036	141.620	435.168	21.243	65.275	28.839	0	0	613.022
40.519.000	2012	0.0036	145.868	406.337	21.850	60.950	27.609	0	0	581.548
40.519.000	2013	0.0055	222.855	551.450	0	0	38.716	0	0	501.971
40.519.000	2014	0.0055	222.855	484.351	0	0	35.361	0	0	440.955
41.735.000	2015	0.0055	229.543	432.193	0	0	33.086	0	0	406.977
42.987.000	2016	0.0055	236.429	376.483	0	0	30.644	0	0	367.977
44.277.000	2017	0.0055	243.524	310.332	0	0	27.692	0	0	321.547
44.419.000	2018	0.0055	244.305	233.763	0	0	23.903	0	0	279.973
45.752.000	2019	0.0055	251.636	168.321	0	0	20.998	0	0	239.955
47.125.000	2020	0.0055	259.188	99.838	0	0	17.951	0	0	209.977
48.539.000	2021	0.0055	266.965	67.937	0	0	16.745	0	0	189.947
49.995.000	2022	0.0055	274.973	0	0	0	13.749	8.249	0	173.973

439



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE CUMARAL
TESORERIA MUNICIPAL
NIT. 892.099.184-9
LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL
RECIBO DE PREDIAL No. 1

REFERENCIA DE PAGO
5238

FACTURA No. 5238
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800
CED CATASTRAL No.: 000200050053000
MATRICULA INMOBILIARIA: 230-63407
DIRECCION NOTIFICACION:
EMAIL NOTIFICACION:
FECHA: 30/04/2022
PREDIO: LOTE 3
RUTA: 99999 1
AREA: 17 Has + 6992 Mts. Construido 0 Mts
DIRECCION: Zona Rural
TELEFONO NOTIFICACION:

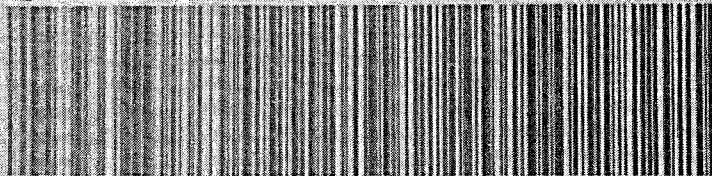
LIQUIDACION										
Avalúo	Año	Tasa	Impuesto	Int Impuesto	CAR	Int CAR	Bomberos	Incentivo	Descuentos	Total Año
Subtotal:			3.815,736	8,403,986	204,520	851,898	571,917	8,249	0	13.839.808
Descuentos:			0	0		0	0		Vir Recibo:	0
Total:										13.839.808

Información de Interés:
Banco de Bogotá Cta Ahorros No. 853001212 -
Banco de Bogotá Cta Ahorros No. 84698955766

Descuento Intereses:		
Pague hasta	30/04/2022	13.839.808
Pague hasta		
Pague hasta		
Pague hasta		

YURIBEL ESPINOSA JIMENEZ		
Cuenta No.	Tipo	Banco
853001212 -	AHORROS	Banco de Bogotá -
TESORERA		

CONTRIBUYENTE					
FACTURA No.	5238	Predial Actual:	280.473	Car Actual:	0
PROPIETARIO:	MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ	Predial Anterior:	12.502.917	Car Anteriores:	1.056.418
IDENTIFICACION:	19181800	CED CATASTRAL No.:	000200050053000		
Pague hasta:	30/04/2022		13.839.808		



(4157799998966373(8020)20225238(3900)13839808(96)20220430

Cuenta No.	Tipo	Banco	Efectivo	
853001212 - 84698955766	AHORROS	Banco de Bogotá -	Cheque	

BANCO					
FACTURA No.	5238	Predial Actual:	280.473	Car Actual:	0
PROPIETARIO:	MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ	Predial Anterior:	12.502.917	Car Anteriores:	1.056.418
IDENTIFICACION:	19181800	CED CATASTRAL No.	000200050053000		
Cuenta No.	Tipo	Banco	Efectivo	Fecha Pago	Valor
853001212 -	AHORROS	Banco de Bogotá -	Cheque		

MUNICIPIO



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE CUMARAL
TESORERIA MUNICIPAL
NIT. 892.099.184-9
LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL
RECIBO DE PREDIAL No. 1

REFERENCIA DE PAGO
5237

FACTURA No. 5237
PROPIETARIO: MISAEL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION: 19181800
CED CATASTRAL No. 000200050052000
MATRICULA INMOBILIARIA: 230-63408
DIRECCION NOTIFICACION:
EMAIL NOTIFICACION:

FECHA: 30/04/2022
PREDIO: LOTE 2
RUTA: 99999 1
AREA: 17 Has + 7052 Mts. Construido 0 Mts
DIRECCION: Zona Rural
TELEFONO NOTIFICACION:

LIQUIDACION

Avaluo	Año	Tasa	Impuesto	Int Impuesto	CAR	Int CAR	Bomberos	Incentivo	Descuentos	Total Año
2.852.000	1995	0,0072	20.534	138.376	3.080	20.756	0	0	0	182.746
3.337.000	1996	0,0072	24.026	156.938	3.604	23.541	0	0	0	208.109
8.853.000	1997	0,0032	28.330	179.207	4.250	26.884	0	0	0	238.674
10.269.000	1998	0,0032	32.861	201.090	4.929	30.163	0	0	0	269.043
11.245.000	1999	0,0036	40.482	239.374	6.072	35.904	13.992	0	0	335.824
11.245.000	2000	0,0036	40.482	231.000	6.072	34.648	13.573	0	0	319.703
11.245.000	2001	0,0036	40.482	222.649	6.072	33.396	13.156	0	0	309.753
11.470.000	2002	0,0036	41.292	218.585	6.194	32.789	12.996	0	0	311.856
11.871.000	2003	0,0036	42.736	217.413	6.410	32.810	13.009	0	0	312.178
11.905.000	2004	0,0036	42.858	209.168	6.429	31.376	12.602	0	0	302.433
12.203.000	2005	0,0036	43.931	205.342	6.590	30.803	12.467	0	0	299.133
35.410.000	2006	0,0036	127.476	569.548	19.121	85.430	34.852	0	0	836.427
36.826.000	2007	0,0036	132.574	554.503	19.886	83.175	34.355	0	0	824.493
37.478.000	2008	0,0036	134.921	523.562	20.238	78.534	32.924	0	0	790.179
39.352.000	2009	0,0036	141.667	505.026	21.250	75.764	32.333	0	0	776.030
39.352.000	2010	0,0036	141.667	467.549	21.250	70.132	30.459	0	0	721.057
39.352.000	2011	0,0036	141.667	435.312	21.250	65.297	28.848	0	0	692.374
40.533.000	2012	0,0036	145.919	406.479	21.888	60.972	27.620	0	0	662.673
40.533.000	2013	0,0055	222.932	551.640	0	0	36.730	0	0	813.302
40.533.000	2014	0,0055	222.932	484.518	0	0	35.374	0	0	742.824
41.749.000	2015	0,0055	229.620	432.338	0	0	33.098	0	0	695.056
43.001.000	2016	0,0055	236.506	376.606	0	0	30.655	0	0	643.767
44.291.000	2017	0,0055	243.601	310.430	0	0	27.701	0	0	581.732
44.433.000	2018	0,0055	244.382	233.837	0	0	23.911	0	0	502.130
45.766.000	2019	0,0055	251.713	168.373	0	0	21.005	0	0	441.091
47.139.000	2020	0,0055	259.265	99.868	0	0	17.956	0	0	377.089
48.553.000	2021	0,0055	267.042	67.956	0	0	16.750	0	0	351.748
50.010.000	2022	0,0055	275.055	0	0	0	13.763	8.252	0	351.748



DEPARTAMENTO DEL META
MUNICIPIO DE CUMARAL
TESORERIA MUNICIPAL
NIT. 892 099.184-9

REFERENCIA DE PAGO
5237

LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL
RECIBO DE PREDIAL No. 1

FACTURA No. 5237
PROPIETARIO MISAEAL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION 19181800
CED CATASTRAL No. 000200050052000
MATRICULA INMOBILIARIA 230-63408
DIRECCION NOTIFICACION:
EMAIL NOTIFICACION:

FECHA 30/04/2022
PREDIO: LOTE 2
RUTA 99999 1
AREA 17 Has + 7052 Mts, Construido 0 Mts
DIRECCION: - Zona Rural
TELEFONO NOTIFICACION:

LIQUIDACION

Avaluo	Año	Tasa	Impuesto	Int Impuesto	CAR	Int CAR	Boniferos	Incentivo	Descuentos	Total Año
Subtotal:			3.816.953	8.406.687	204.585	852.164	572.119	8.252	0	13.844.256
Descuentos:			0	0	0	0	0	0	Vir Recibo:	0
									Total:	13.844.256

Información de Interés

Banco de Bogotá Cta Ahorros No. 853001212 -
Banco de Bogotá Cta Ahorros No. 84698955766

Descuento Intereses:		
Pague hasta	30/04/2022	13.844.256
Pague hasta		
Pague hasta		
Pague hasta		

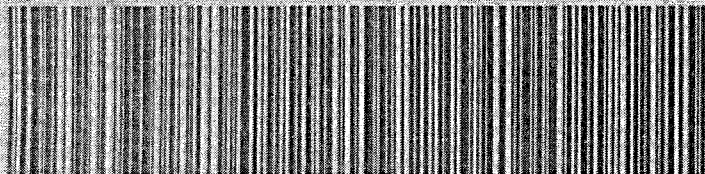
Cuenta No.	Tipo	Banco
853001212 -	AHORROS	Banco de Bogotá -

YURIBEL ESPINOSA JIMENEZ
TESORERA

CONTRIBUYENTE

FACTURA No. 5237
PROPIETARIO MISAEAL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION 19181800
Predial Actual: 280.556 Car Actual: 0
Predial Anterior: 12.506.951 Car Anterior: 1.056.749
CED CATASTRAL No.: 000200050052000

Pague hasta: 30/04/2022 13.844.256



(415)7709998066373(8020)20225237(3900)13844256(96)20220430

Cuenta No.	Tipo	Banco	Efectivo
853001212 - 84698955766	AHORROS	Banco de Bogotá -	Cheque

BANCO

FACTURA No. 5237
PROPIETARIO MISAEAL HERNANDEZ ALVAREZ
IDENTIFICACION 19181800
Predial Actual: 280.556 Car Actual: 0
Predial Anterior: 12.506.951 Car Anterior: 1.056.749
CED CATASTRAL No.: 000200050052000

Cuenta No.	Tipo	Banco	Efectivo	Fecha Pago	Valor
853001212 -	AHORROS	Banco de Bogotá -	Cheque		

MUNICIPIO