

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veinticinco de agosto de dos mil veintidós

Proceso No. 17 2017 - 1283

Como quiera que la diligencia de entrega programada para el día 23 de agosto de 2022, no se pudo llevar a cabo, dado que, al momento de la diligencia en el inmueble no se encontraba ninguna persona, por lo que la titular del Despacho ordenó señalar nueva fecha para verificar la audiencia de entrega del inmueble rematado con folio de matrícula 50C-1933782.

Se señalará la hora de las **2:30 p.m. del día 19 del mes de octubre de 2022**, para que tenga lugar la AUDIENCIA DE ENTREGA del inmueble rematado e identificado con folio de matrícula 50C-1933782, el cual se encuentra ubicado en la KR 123 No. 14B - 70, Torre 7, Apartamento 1104 de esta ciudad. Así mismo, se ordenará oficiar a la Policía Nacional, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Secretaria de Integración Social, Instituto Distrital de Bienestar y Protección Animal, Policía de Infancia y Adolescencia y Personería Distrital.

La audiencia en mención se adelantará de manera **VIRTUAL** conforme a la Ley 2213 de 2022, la cual se realizará mediante el aplicativo "**Microsoft Teams**", en el siguiente vinculo.

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZmUzZDc0YTUtMDIxYS00ODBlTk0Y2ItNjkwMTQ2MWJhZTU4%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22b267b40b-9578-4bb3-9f0a-f9831c36d8b8%22%7d

Se advierte que para el correcto desarrollo de la audiencia VIRTUAL es importante utilizar los medios tecnológicos necesarios con una conexión a internet estable; por lo anteriormente expuesto, el Juzgado

RESUELVE

SEÑÁLESE la hora de las **2:30 p.m. del día 19 del mes de octubre de 2022**, para la práctica se la diligencia de entrega del inmueble rematado, conforme a lo expresado

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

17 2017 - 1283

en la parte considerativa y acorde a lo establecido en el artículo 456 del Código General del Proceso.

2.- OFÍCIESE a las entidades descritas en la parte considerativa de este proveído con el fin de que se sirva hacer el acompañamiento para el buen desarrollo a la diligencia de entrega del inmueble rematado con folio de matrícula 50C-1933782, el cual se encuentra ubicado en la KR 123 No. 14B - 70, Torre 7, Apartamento 1104 de esta ciudad, el día y hora fijado.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez (3)

El anterior auto se notifica a las partes por Estado N° 0143
hoy 26 de agosto de 2022
Fijado a las 8:00 am

DIANA PAOLA CARDENAS LOPEZ
Profesional Universitario

y.g.p.

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veinticinco de agosto de dos mil veintidós

Proceso No. 17 2017 - 1283

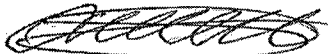
Al Despacho el escrito allegado por el rematante señor, JOSE RAIMUNDO GOMEZ GOMEZ, donde solicita se le haga entrega del título judicial ordenado en auto del 4 de febrero de 2022.

Revisado el plenario se observa que, con auto del 4 de febrero de 2022, se ordenó la devolución de la suma de \$3.990.000 a favor del rematante, por lo que el Despacho requerirá a la Oficina de Ejecución para que de manera inmediata de cumplimiento al numeral 8º del auto referido. Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado

RESUELVE

REQUIÉRASE a la Oficina de Ejecución para que de manera inmediata de cumplimiento al numeral 8º del auto de fecha 4 de febrero de 2022 (fl. 206 y 207 C-1).

CÚMPLASE



ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez (3)

y.g.p.

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veinticinco de agosto de dos mil veintidós

Proceso No. 17 2017 - 1283

Al Despacho la liquidación del crédito (fl. 224 reverso y 225 C-1), presentada por la parte actora Dr. JULIO CESAR GAMBOA MORA, donde se surtió el traslado a folio 225 del C-1. Como quiera que la liquidación del crédito presentada no fue objetada, procede el Despacho a modificarla a partir de la última aprobada para liquidar los intereses moratorios a la tasa señalada por la Superintendencia Financiera de Colombia, hasta el día 4 de febrero de 2022, auto por el cual se aprobó la diligencia de remate.

La liquidación, de acuerdo con el cálculo que se anexa a este auto, más los intereses de mora y de plazo de la liquidación anterior aprobada, es como sigue:

Saldo Capital	240.313,79	\$ 69.853.763,63
Saldo Interés Plazo	7.882,08	\$ 1.984.550,57
Interés Mora Anteriores		\$ 14.498.899,06
Saldo Interés Mora		\$ 24.889.565,06
Total a pagar		\$111.226.778,32

Además, el demandante informa que el demandado realizo diferentes abonos por la suma de \$103.845.175 y como el rematante consignó \$3.990.000 más del valor del remate, el monto correcto abonado es \$99.855.175, en consecuencia, la liquidación modificada por el Despacho será aprobada en la suma de \$11.371.603,32 hasta el 4 de febrero de 2022. Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado

RESUELVE

APRUEBESE la liquidación del crédito modificada por el Despacho, en la suma de ONCE MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TRES PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (**\$11.371.603,32**), como lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez (3)

El anterior auto se notifica a las partes por Estado N° 0143
hoy 26 de agosto de 2022
Fijado a las 8:00 am

DIANA PAOLA CARDENAS LOPEZ
Profesional Universitario

y.g.p.

LIQUIDACIONES CIVILES

17/2017-1283

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DíasPeriodo})}) - 1$

Fecha 22/08/2022
Juzgado 110014303009

Capital UVR	Capital a Liquidar UVR	Desde	Hasta	Nro. Dias	Tasa Interés Plazo	Tasa Interés Mora	Interés aplicado	Interés Diario Aplicado	valor UVR	Abono \$\$\$ \$	Abono a Capital en UVR	Abono Interés Plazo \$\$\$\$	Abono Interés Mora \$\$\$	Capital \$	Interés Plazo Periodo \$	Saldo Interés Plazo \$	Interés Mora Periodo \$	Saldo Interés Mora \$	Total \$
240.313,79	240.313,79	05/06/2019	30/06/2019	26	10	15	15	0,04%	\$ 267,55	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 64.295.978,55	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 640.230,52	\$ 640.230,52	\$ 64.936.209,06
0	240.313,79	01/07/2019	31/07/2019	31	10	15	15	0,04%	\$ 268,34	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 64.485.249,69	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 765.598,89	\$ 1.405.829,40	\$ 65.891.079,09
0	240.313,79	01/08/2019	31/08/2019	31	10	15	15	0,04%	\$ 268,99	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 64.642.703,28	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 767.468,25	\$ 2.173.297,65	\$ 66.816.000,94
0	240.313,79	01/09/2019	30/09/2019	30	10	15	15	0,04%	\$ 269,40	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 64.740.583,09	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 743.835,80	\$ 2.917.133,45	\$ 67.657.716,54
0	240.313,79	01/10/2019	31/10/2019	31	10	15	15	0,04%	\$ 269,84	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 64.846.585,50	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 769.888,83	\$ 3.687.022,28	\$ 68.533.607,79
0	240.313,79	01/11/2019	30/11/2019	30	10	15	15	0,04%	\$ 270,36	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 64.970.611,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 746.478,70	\$ 4.433.500,99	\$ 69.404.112,44
0	240.313,79	01/12/2019	31/12/2019	31	10	15	15	0,04%	\$ 270,71	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 65.056.115,10	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 772.376,47	\$ 5.205.877,46	\$ 70.261.992,55
0	240.313,79	01/01/2020	31/01/2020	31	10	15	15	0,04%	\$ 271,21	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 65.174.878,17	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 773.786,48	\$ 5.979.663,93	\$ 71.154.542,10
0	240.313,79	01/02/2020	29/02/2020	29	10	15	15	0,04%	\$ 272,10	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 65.388.997,76	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 726.242,89	\$ 6.705.906,82	\$ 72.094.904,58
0	240.313,79	01/03/2020	31/03/2020	31	10	15	15	0,04%	\$ 273,63	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 65.757.158,48	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 780.699,58	\$ 7.486.606,40	\$ 73.243.764,88
0	240.313,79	01/04/2020	30/04/2020	30	10	15	15	0,04%	\$ 275,30	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 66.157.713,51	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 760.117,89	\$ 8.246.724,29	\$ 74.404.437,80
0	240.313,79	01/05/2020	31/05/2020	31	10	15	15	0,04%	\$ 276,31	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 66.400.742,84	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 788.340,51	\$ 9.035.064,80	\$ 75.435.807,65
0	240.313,79	01/06/2020	30/06/2020	30	10	15	15	0,04%	\$ 276,08	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 66.345.710,99	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 762.277,89	\$ 9.797.342,69	\$ 76.143.053,68
0	240.313,79	01/07/2020	31/07/2020	31	10	15	15	0,04%	\$ 275,10	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 66.109.434,47	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 784.881,96	\$ 10.582.224,65	\$ 76.691.659,12
0	240.313,79	01/08/2020	31/08/2020	31	10	15	15	0,04%	\$ 274,59	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 65.987.763,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 783.437,43	\$ 11.365.662,09	\$ 77.353.425,68
0	240.313,79	01/09/2020	30/09/2020	30	10	15	15	0,04%	\$ 274,58	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 65.984.471,30	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 758.127,43	\$ 12.123.789,51	\$ 78.108.260,81
0	240.313,79	01/10/2020	31/10/2020	31	10	15	15	0,04%	\$ 275,02	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 66.090.041,15	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 784.651,72	\$ 12.908.441,23	\$ 78.998.482,38
0	240.313,79	01/11/2020	30/11/2020	30	10	15	15	0,04%	\$ 275,36	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 66.172.444,74	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 760.287,15	\$ 13.668.728,38	\$ 79.841.173,12
0	240.313,79	01/12/2020	31/12/2020	31	10	15	15	0,04%	\$ 275,08	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 66.104.532,07	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 784.823,76	\$ 14.453.552,14	\$ 80.558.084,21
0	240.313,79	01/01/2021	31/01/2021	31	10	15	15	0,04%	\$ 275,40	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 66.182.778,24	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 785.752,74	\$ 15.239.304,87	\$ 81.422.083,11
0	240.313,79	01/02/2021	28/02/2021	28	10	15	15	0,04%	\$ 276,43	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 66.430.421,60	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 712.367,76	\$ 15.951.672,63	\$ 82.382.094,23
0	240.313,79	01/03/2021	31/03/2021	31	10	15	15	0,04%	\$ 277,95	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 66.795.770,65	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 793.030,47	\$ 16.744.703,10	\$ 83.540.473,75
0	240.313,79	01/04/2021	30/04/2021	30	10	15	15	0,04%	\$ 279,52	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 67.172.919,11	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 771.782,08	\$ 17.516.485,18	\$ 84.689.404,29
0	240.313,79	01/05/2021	31/05/2021	31	10	15	15	0,04%	\$ 281,09	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 67.548.745,85	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 801.970,14	\$ 18.318.455,31	\$ 85.867.201,17
0	240.313,79	01/06/2021	30/06/2021	30	10	15	15	0,04%	\$ 283,29	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 68.079.166,45	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 782.194,39	\$ 19.100.649,71	\$ 87.179.816,15
0	240.313,79	01/07/2021	31/07/2021	31	10	15	15	0,04%	\$ 284,63	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 68.401.066,77	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 812.089,29	\$ 19.912.739,00	\$ 88.313.805,77
0	240.313,79	01/08/2021	31/08/2021	31	10	15	15	0,04%	\$ 285,03	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 68.497.360,51	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 813.232,53	\$ 20.725.971,53	\$ 89.223.332,03
0	240.313,79	01/09/2021	30/09/2021	30	10	15	15	0,04%	\$ 286,12	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 68.757.524,21	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 789.988,37	\$ 21.515.959,90	\$ 90.273.484,12
0	240.313,79	01/10/2021	31/10/2021	31	10	15	15	0,04%	\$ 287,32	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 69.047.078,30	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 819.759,04	\$ 22.335.718,94	\$ 91.382.797,24
0	240.313,79	01/11/2021	30/11/2021	30	10	15	15	0,04%	\$ 287,86	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 69.177.376,44	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 794.812,26	\$ 23.130.531,20	\$ 92.307.907,63
0	240.313,79	01/12/2021	31/12/2021	31	10	15	15	0,04%	\$ 288,62	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 69.359.149,79	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 823.464,10	\$ 23.953.995,29	\$ 93.313.145,08
0	240.313,79	01/01/2022	31/01/2022	31	10	15	15	0,04%	\$ 290,40	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 69.788.254,09	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 828.558,62	\$ 24.782.553,91	\$ 94.570.808,01
0	240.313,79	01/02/2022	04/02/2022	4	10	15	15	0,04%	\$ 290,68	\$ 0,00	0	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 69.853.763,63	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 107.011,15	\$ 24.889.565,06	\$ 94.743.328,69

UVRs

Pesos

Saldo Capital	240.313,79	\$	69.853.763,63
Saldo Interés Plazo	7.882,08	\$	1.984.550,57
Interés Mora Anteriores		\$	14.498.899,06
Saldo Interés Mora		\$	24.889.565,06
Total a pagar		\$	94.743.328,69