

Demanda

Acumulada

Dte: Edif. Centro

Comercial Muisca

Ddo: Inversiones

Uissan Ltda

C-3

59-2018-8

59-2018-8

2

Proceso acumulado- 11001400305920180000800

carlos leonardo Parra Enciso <carlosleonardoparrae@gmail.com>

Vie 19/03/2021 14:48

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariocmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (8 MB)

DEMANDA ACUMULADAPROCESO 11001400305920180000800.pdf;

Buenas tardes

CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO, con la presente, remito demanda acumulada en formato PDF

NATALIA CHINCHILLA *webloch:*

F 31

U letra.

RADICADO

2600 - 136 - 9.

99004 23-MAR-'21 14:56

99004 23-MAR-'21 14:56

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

**EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH  
ADMINISTRACIÓN**

OLGA LUCIA MATEUS MATEUS, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, persona jurídica poseedora identificada con NIT. 830.107.547-9 ubicada en la CALLE 64 NRO 118 B 58 de Bogotá D.C certifica que el local 3-2 de esta copropiedad, inmueble identificado con el folio de Matricula No. 50C-1532739 cuyo(s) propietario (s) actual(es) es(son): INVERSIONES UISSAN LTDA, adeuda desde junio de 2019 y con corte al mes de FEBRERO del año 2021, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de (SEIS MILLONES CIENTO DOS MIL SEICIENTOS PESOS MCTE) (\$6.102.600), suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen:

Fecha	Concepto	Fecha vencimiento	Valor
Jun/ 1/19	Cuota de Administración	Jun/ 30/19	153.000
Jul/ 1/19	Cuota de Administración	Jul/3 1/19	153.000
Ago/ 1/19	Cuota de Administración	Ago/ 3/19	153.000
Sep/ 1/19	Cuota de Administración	Sep/31/19	153.000
Oct/ 1/19	Cuota de Administración	Oct/ 31/19	153.000
Nov/ 1/19	Cuota de Administración	Nov/ 30/19	153.000
Dic/ 1/19	Cuota de Administración	Dic/ 31/19	153.000
Ene/ 1/20	Cuota de Administración	Ene/ 31/20	162.000
Feb/ 1/20	Cuota de Administración	Feb/ 29/20	162.000
Mar/ 1/20	Cuota de Administración	Mar/ 31/20	162.000
Abr/ 1/20	Cuota de Administración	Abr/ 30/20	162.000
May/ 1/20	Cuota de Administración	May/3 1/20	162.000
Jun/ 1/20	Cuota de Administración	Jun/ 30/20	162.000
Jul/ 1/20	Cuota de Administración	Jul/3 1/20	162.000
Ago/ 1/20	Cuota de Administración	Ago/3 1/20	162.000
Sep/ 1/20	Cuota de Administración	Sep/ 30/20	162.000
Oct/ 1/20	Cuota de Administración	Oct/ 31/20	162.000
Nov/ 1/20	Cuota de Administración	Nov/ 30/20	162.000
Dic/ 1/20	Cuota de Administración	Dic/31/20	162.000
Ene/ 1/21	Cuota de Administración	Ene/31/21	168.000
Feb/ 1/21	Cuota de Administración	Feb/ 28/21	168.000
<b>SUBTOTAL CUOTAS DE ADMON</b>			<b>3.351.000</b>

Jun/ 1/19	Intereses de mora	Jun/ 30/19	139.100
Jul/ 1/19	Intereses de mora	Jul/3 1/19	141.400
Ago/ 1/19	Intereses de mora	Ago/ 3/19	143.700
Sep/ 1/19	Intereses de mora	Sep/31/19	146.000
Oct/ 1/19	Intereses de mora	Oct/ 31/19	148.300
Nov/ 1/19	Intereses de mora	Nov/ 30/19	150.600

7  
12  
2

Dic/ 1/19	Intereses de mora	Dic/ 31/19	152.900
Ene/ 1/20	Intereses de mora	Ene/ 31/20	155.200
Feb/ 1/20	Intereses de mora	Feb/ 29/20	157.600
Mar/ 1/20	Intereses de mora	Mar/ 31/20	160.100
Abr/ 1/20	Intereses de mora	Abr/ 30/20	-
May/ 1/20	Intereses de mora	May/3 1/20	-
Jun/ 1/20	Intereses de mora	Jun/ 30/20	-
Jul/ 1/20	Intereses de mora	Jul/3 1/20	-
Ago/ 1/20	Intereses de mora	Ago/3 1/20	172.200
Sep/ 1/20	Intereses de mora	Sep/ 30/20	174.700
Oct/ 1/20	Intereses de mora	Oct/ 31/20	177.100
Nov/ 1/20	Intereses de mora	Nov/ 30/20	179.500
Dic/ 1/20	Intereses de mora	Dic/31/20	181.900
Ene/ 1/21	Intereses de mora	Ene/31/21	184.400
Feb/ 1/21	Intereses de mora	Feb/ 28/21	186.900
<b>SUBTOTAL INTERESES DE MORA</b>			<b>2.751.600</b>

**TOTAL DEUDA**

**6.102.600**

Se expide la presente certificación a los (26) veintiséis días del mes de (FEBRERO) de (2021) en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,



OLGA LUCIA MATEUS MATEUS

Representante Legal

**Local 3-2**

Local 3-3

**EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH  
ADMINISTRACIÓN**

OLGA LUCIA MATEUS MATEUS, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, persona jurídica poseedora identificada con NIT. 830.107.547-9 ubicada en la CALLE 64 NRO 118 B 58 de Bogotá D.C certifica que el local 3-3 de esta copropiedad, inmueble identificado con el folio de Matricula No. 50C-1532740 cuyo(s) propietario (s) actual(es) es(son): INVERSIONES UISSAN LTDA, adeuda desde junio de 2019 y con corte al mes de FEBRERO del año 2021, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de **(SEIS MILLONES SEICENTOS OCHO MIL QUINIENTOS PESOS MCTE)** (\$6.608.500, suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen:

Fecha	Concepto	Fecha vencimiento	Valor
Jun/ 1/19	Cuota de Administración	Jun/ 30/19	153.000
Jul/ 1/19	Cuota de Administración	Jul/3 1/19	153.000
Ago/ 1/19	Cuota de Administración	Ago/ 3/19	153.000
Sep/ 1/19	Cuota de Administración	Sep/31/19	153.000
Oct/ 1/19	Cuota de Administración	Oct/ 31/19	153.000
Nov/ 1/19	Cuota de Administración	Nov/ 30/19	153.000
Dic/ 1/19	Cuota de Administración	Dic/ 31/19	153.000
Ene/ 1/20	Cuota de Administración	Ene/ 31/20	162.000
Feb/ 1/20	Cuota de Administración	Feb/ 29/20	162.000
Mar/ 1/20	Cuota de Administración	Mar/ 31/20	162.000
Abr/ 1/20	Cuota de Administración	Abr/ 30/20	162.000
May/ 1/20	Cuota de Administración	May/3 1/20	162.000
Jun/ 1/20	Cuota de Administración	Jun/ 30/20	162.000
Jul/ 1/20	Cuota de Administración	Jul/3 1/20	162.000
Ago/ 1/20	Cuota de Administración	Ago/3 1/20	162.000
Sep/ 1/20	Cuota de Administración	Sep/ 30/20	162.000
Oct/ 1/20	Cuota de Administración	Oct/ 31/20	162.000
Nov/ 1/20	Cuota de Administración	Nov/ 30/20	162.000
Dic/ 1/20	Cuota de Administración	Dic/31/20	162.000
Ene/ 1/21	Cuota de Administración	Ene/31/21	168.000
Feb/ 1/21	Cuota de Administración	Feb/ 28/21	168.000
<b>SUBTOTAL CUOTAS DE ADMON</b>			<b>3.351.000</b>

7  
12  
2

Jun/ 1/19	Intereses de mora	Jun/ 30/19	168.900
Jul/ 1/19	Intereses de mora	Jul/3 1/19	171.200
Ago/ 1/19	Intereses de mora	Ago/ 3/19	173.500
Sep/ 1/19	Intereses de mora	Sep/31/19	175.800
Oct/ 1/19	Intereses de mora	Oct/ 31/19	178.100
Nov/ 1/19	Intereses de mora	Nov/ 30/19	180.400
Dic/ 1/19	Intereses de mora	Dic/ 31/19	182.600

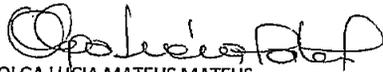
Ene/ 1/20	Intereses de mora	Ene/ 31/20	184.900
Feb/ 1/20	Intereses de mora	Feb/ 29/20	187.400
Mar/ 1/20	Intereses de mora	Mar/ 31/20	189.800
Abr/ 1/20	Intereses de mora	Abr/ 30/20	-
May/ 1/20	Intereses de mora	May/3 1/20	-
Jun/ 1/20	Intereses de mora	Jun/ 30/20	-
Jul/ 1/20	Intereses de mora	Jul/3 1/20	-
Ago/ 1/20	Intereses de mora	Ago/3 1/20	202.000
Sep/ 1/20	Intereses de mora	Sep/ 30/20	204.400
Oct/ 1/20	Intereses de mora	Oct/ 31/20	206.800
Nov/ 1/20	Intereses de mora	Nov/ 30/20	209.200
Dic/ 1/20	Intereses de mora	Dic/31/20	211.700
Ene/ 1/21	Intereses de mora	Ene/31/21	214.200
Feb/ 1/21	Intereses de mora	Feb/ 28/21	216.600
<b>SUBTOTAL INTERESES DE MORA</b>			<b>3.257.500</b>

**TOTAL DEUDA**

**6.608.500**

Se expide la presente certificación a los (26) veintiséis días del mes de (FEBRERO) de (2021) en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,



OLGA LUCIA MATEUS MATEUS  
Representante Legal

Local 3-3 hoja 2

Local 3-4

**EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH  
ADMINISTRACIÓN**

OLGA LUCIA MATEUS MATEUS, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, persona jurídica poseedora identificada con NIT. 830.107.547-9 ubicada en la CALLE 64 NRO 118 B 58 de Bogotá D.C certifica que el local 3-4 de esta copropiedad, inmueble identificado con el folio de Matrícula No. 50C-1532741 cuyo(s) propietario (s) actual(es) es(son): INVERSIONES UISSAN LTDA, adeuda desde junio de 2019 y con corte al mes de FEBRERO del año 2021, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de (SEIS MILLONES SEICENTOS OCHO MIL QUINIENTOS PESOS MCTE) (\$6.608.500), suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen:

Fecha	Concepto	Fecha vencimiento	Valor
Jun/ 1/19	Cuota de Administración	Jun/ 30/19	153.000
Jul/ 1/19	Cuota de Administración	Jul/3 1/19	153.000
Ago/ 1/19	Cuota de Administración	Ago/ 3/19	153.000
Sep/ 1/19	Cuota de Administración	Sep/31/19	153.000
Oct/ 1/19	Cuota de Administración	Oct/ 31/19	153.000
Nov/ 1/19	Cuota de Administración	Nov/ 30/19	153.000
Dic/ 1/19	Cuota de Administración	Dic/ 31/19	153.000
Ene/ 1/20	Cuota de Administración	Ene/ 31/20	162.000
Feb/ 1/20	Cuota de Administración	Feb/ 29/20	162.000
Mar/ 1/20	Cuota de Administración	Mar/ 31/20	162.000
Abr/ 1/20	Cuota de Administración	Abr/ 30/20	162.000
May/ 1/20	Cuota de Administración	May/3 1/20	162.000
Jun/ 1/20	Cuota de Administración	Jun/ 30/20	162.000
Jul/ 1/20	Cuota de Administración	Jul/3 1/20	162.000
Ago/ 1/20	Cuota de Administración	Ago/3 1/20	162.000
Sep/ 1/20	Cuota de Administración	Sep/ 30/20	162.000
Oct/ 1/20	Cuota de Administración	Oct/ 31/20	162.000
Nov/ 1/20	Cuota de Administración	Nov/ 30/20	162.000
Dic/ 1/20	Cuota de Administración	Dic/31/20	162.000
Ene/ 1/21	Cuota de Administración	Ene/31/21	168.000
Feb/ 1/21	Cuota de Administración	Feb/ 28/21	168.000
<b>SUBTOTAL CUOTAS DE ADMON</b>			<b>3.351.000</b>

Jun/ 1/19	Intereses de mora	Jun/ 30/19	168.900
Jul/ 1/19	Intereses de mora	Jul/3 1/19	171.200
Ago/ 1/19	Intereses de mora	Ago/ 3/19	173.500
Sep/ 1/19	Intereses de mora	Sep/31/19	175.800
Oct/ 1/19	Intereses de mora	Oct/ 31/19	178.100
Nov/ 1/19	Intereses de mora	Nov/ 30/19	180.400
Dic/ 1/19	Intereses de mora	Dic/ 31/19	182.600

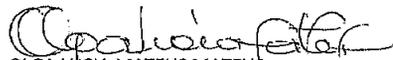
Ene/ 1/20	Intereses de mora	Ene/ 31/20	184.900
Feb/ 1/20	Intereses de mora	Feb/ 29/20	187.400
Mar/ 1/20	Intereses de mora	Mar/ 31/20	189.800
Abr/ 1/20	Intereses de mora	Abr/ 30/20	-
May/ 1/20	Intereses de mora	May/3 1/20	-
Jun/ 1/20	Intereses de mora	Jun/ 30/20	-
Jul/ 1/20	Intereses de mora	Jul/3 1/20	-
Ago/ 1/20	Intereses de mora	Ago/3 1/20	202.000
Sep/ 1/20	Intereses de mora	Sep/ 30/20	204.400
Oct/ 1/20	Intereses de mora	Oct/ 31/20	206.800
Nov/ 1/20	Intereses de mora	Nov/ 30/20	209.200
Dic/ 1/20	Intereses de mora	Dic/31/20	211.700
Ene/ 1/21	Intereses de mora	Ene/31/21	214.200
Feb/ 1/21	Intereses de mora	Feb/ 28/21	216.600
<b>SUBTOTAL INTERESES DE MORA</b>			<b>3.257.500</b>

**TOTAL DEUDA**

**6.608.500**

Se expide la presente certificación a los (26) veintiséis días del mes de (FEBRERO) de (2021) en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,



OLGA LUCÍA MATEUS MATEUS

Representante Legal

EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH  
ADMINISTRACIÓN

OLGA LUCIA MATEUS MATEUS, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, persona jurídica poseedora identificada con NIT: 830.107.547-9 ubicada en la CALLE 64 NRO 118 B 58 de Bogotá D.C certifica que el local 3-5 de esta copropiedad, inmueble identificado con el folio de Matricula No. 50C-1532742 cuyo(s) propietario (s) actual(es) es(son): INVERSIONES UISSAN LTDA, adeuda desde junio de 2019 y con corte al mes de FEBRERO del año 2021, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de (SEIS MILLONES SEICENTOS OCHO MIL QUINIENTOS PESOS MCTE) (\$6.608.500), suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen:

Fecha	Concepto	Fecha vencimiento	Valor
Jun/ 1/19	Cuota de Administración	Jun/ 30/19	153.000
Jul/ 1/19	Cuota de Administración	Jul/3 1/19	153.000
Ago/ 1/19	Cuota de Administración	Ago/ 3/19	153.000
Sep/ 1/19	Cuota de Administración	Sep/31/19	153.000
Oct/ 1/19	Cuota de Administración	Oct/ 31/19	153.000
Nov/ 1/19	Cuota de Administración	Nov/ 30/19	153.000
Dic/ 1/19	Cuota de Administración	Dic/ 31/19	153.000
Ene/ 1/20	Cuota de Administración	Ene/ 31/20	162.000
Feb/ 1/20	Cuota de Administración	Feb/ 29/20	162.000
Mar/ 1/20	Cuota de Administración	Mar/ 31/20	162.000
Abr/ 1/20	Cuota de Administración	Abr/ 30/20	162.000
May/ 1/20	Cuota de Administración	May/3 1/20	162.000
Jun/ 1/20	Cuota de Administración	Jun/ 30/20	162.000
Jul/ 1/20	Cuota de Administración	Jul/3 1/20	162.000
Ago/ 1/20	Cuota de Administración	Ago/3 1/20	162.000
Sep/ 1/20	Cuota de Administración	Sep/ 30/20	162.000
Oct/ 1/20	Cuota de Administración	Oct/ 31/20	162.000
Nov/ 1/20	Cuota de Administración	Nov/ 30/20	162.000
Dic/ 1/20	Cuota de Administración	Dic/31/20	162.000
Ene/ 1/21	Cuota de Administración	Ene/31/21	168.000
Feb/ 1/21	Cuota de Administración	Feb/ 28/21	168.000
<b>SUBTOTAL CUOTAS DE ADMON</b>			<b>3.351.000</b>

7  
12  
2

Jun/ 1/19	Intereses de mora	Jun/ 30/19	168.900
Jul/ 1/19	Intereses de mora	Jul/3 1/19	171.200
Ago/ 1/19	Intereses de mora	Ago/ 3/19	173.500
Sep/ 1/19	Intereses de mora	Sep/31/19	175.800
Oct/ 1/19	Intereses de mora	Oct/ 31/19	178.100
Nov/ 1/19	Intereses de mora	Nov/ 30/19	180.400
Dic/ 1/19	Intereses de mora	Dic/ 31/19	182.600

Ene/ 1/20	Intereses de mora	Ene/ 31/20	184.900
Feb/ 1/20	Intereses de mora	Feb/ 29/20	187.400
Mar/ 1/20	Intereses de mora	Mar/ 31/20	189.800
Abr/ 1/20	Intereses de mora	Abr/ 30/20	-
May/ 1/20	Intereses de mora	May/3 1/20	-
Jun/ 1/20	Intereses de mora	Jun/ 30/20	-
Jul/ 1/20	Intereses de mora	Jul/3 1/20	-
Ago/ 1/20	Intereses de mora	Ago/3 1/20	202.000
Sep/ 1/20	Intereses de mora	Sep/ 30/20	204.400
Oct/ 1/20	Intereses de mora	Oct/ 31/20	206.800
Nov/ 1/20	Intereses de mora	Nov/ 30/20	209.200
Dic/ 1/20	Intereses de mora	Dic/31/20	211.700
Ene/ 1/21	Intereses de mora	Ene/31/21	214.200
Feb/ 1/21	Intereses de mora	Feb/ 28/21	216.600
<b>SUBTOTAL INTERESES DE MORA</b>			<b>3.257.500</b>

**TOTAL DEUDA**

**6.608.500**

Se expide la presente certificación a los (26) veintiséis días del mes de (FEBRERO) de (2021) en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,



OLGA LUCIA MATEUS MATEUS  
Representante Legal

EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH  
ADMINISTRACIÓN

OLGA LUCIA MATEUS MATEUS, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, persona jurídica poseedora identificada con NIT. 830.107.547-9 ubicada en la CALLE 64 NRO 118 B 58 de Bogotá D.C certifica que el local 3-6 de esta copropiedad, inmueble identificado con el folio de Matricula No. 50C-1532743 cuyo(s) propietario (s) actual(es) es(son): INVERSIONES UISSAN LTDA, adeuda desde junio de 2019 y con corte al mes de FEBRERO del año 2021, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de (SEIS MILLONES SEICIENTOS DOCE MIL PESOS MCTE) (\$6.612.800), suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen:

Fecha	Concepto	Fecha vencimiento	Valor
Jun/ 1/19	Cuota de Administración	Jun/ 30/19	153.000
Jul/ 1/19	Cuota de Administración	Jul/3 1/19	153.000
Ago/ 1/19	Cuota de Administración	Ago/ 3/19	153.000
Sep/ 1/19	Cuota de Administración	Sep/31/19	153.000
Oct/ 1/19	Cuota de Administración	Oct/ 31/19	153.000
Nov/ 1/19	Cuota de Administración	Nov/ 30/19	153.000
Dic/ 1/19	Cuota de Administración	Dic/ 31/19	153.000
Ene/ 1/20	Cuota de Administración	Ene/ 31/20	162.000
Feb/ 1/20	Cuota de Administración	Feb/ 29/20	162.000
Mar/ 1/20	Cuota de Administración	Mar/ 31/20	162.000
Abr/ 1/20	Cuota de Administración	Abr/ 30/20	162.000
May/ 1/20	Cuota de Administración	May/3 1/20	162.000
Jun/ 1/20	Cuota de Administración	Jun/ 30/20	162.000
Jul/ 1/20	Cuota de Administración	Jul/3 1/20	162.000
Ago/ 1/20	Cuota de Administración	Ago/3 1/20	162.000
Sep/ 1/20	Cuota de Administración	Sep/ 30/20	162.000
Oct/ 1/20	Cuota de Administración	Oct/ 31/20	162.000
Nov/ 1/20	Cuota de Administración	Nov/ 30/20	162.000
Dic/ 1/20	Cuota de Administración	Dic/31/20	162.000
Ene/ 1/21	Cuota de Administración	Ene/31/21	168.000
Feb/ 1/21	Cuota de Administración	Feb/ 28/21	168.000
<b>SUBTOTAL CUOTAS DE ADMON</b>			<b>3.351.000</b>



7

12

2

Jun/ 1/19	Intereses de mora	Jun/ 30/19	159.600
Jul/ 1/19	Intereses de mora	Jul/3 1/19	161.900
Ago/ 1/19	Intereses de mora	Ago/ 3/19	164.200
Sep/ 1/19	Intereses de mora	Sep/31/19	166.500
Oct/ 1/19	Intereses de mora	Oct/ 31/19	168.800
Nov/ 1/19	Intereses de mora	Nov/ 30/19	171.100
Dic/ 1/19	Intereses de mora	Dic/ 31/19	173.400

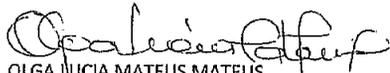
Ene/ 1/20	Intereses de mora	Ene/ 31/20	175.700
Feb/ 1/20	Intereses de mora	Feb/ 29/20	178.100
Mar/ 1/20	Intereses de mora	Mar/ 31/20	180.500
Abr/ 1/20	Intereses de mora	Abr/ 30/20	162.000
May/ 1/20	Intereses de mora	May/3 1/20	-
Jun/ 1/20	Intereses de mora	Jun/ 30/20	-
Jul/ 1/20	Intereses de mora	Jul/3 1/20	-
Ago/ 1/20	Intereses de mora	Ago/3 1/20	192.700
Sep/ 1/20	Intereses de mora	Sep/ 30/20	195.100
Oct/ 1/20	Intereses de mora	Oct/ 31/20	197.500
Nov/ 1/20	Intereses de mora	Nov/ 30/20	200.000
Dic/ 1/20	Intereses de mora	Dic/31/20	202.400
Ene/ 1/21	Intereses de mora	Ene/31/21	204.900
Feb/ 1/21	Intereses de mora	Feb/ 28/21	207.400
<b>SUBTOTAL INTERESES DE MORA</b>			<b>3.261.800</b>

**TOTAL DEUDA**

**6.612.800**

Se expide la presente certificación a los (26) veintiséis días del mes de (FEBRERO) de (2021) en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,

  
 OLGA LUCIA MATEUS MATEUS  
 Representante Legal

**EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH  
ADMINISTRACIÓN**

OLGA LUCIA MATEUS MATEUS, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, persona jurídica poseedora identificada con NIT. 830.107.547-9 ubicada en la CALLE 64 NRO 118 B 58 de Bogotá D.C certifica que el local 3-7 de esta copropiedad, inmueble identificado con el folio de Matrícula No. 50C-1532744 cuyo(s) propietario (s) actual(es) es(son): INVERSIONES UISSAN LTDA, adeuda desde junio de 2019 y con corte al mes de FEBRERO del año 2021, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de **(CINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS PESOS MCTE) (\$5.994.700)**, suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen:

Fecha	Concepto	Fecha vencimiento	Valor
Jun/ 1/19	Cuota de Administración	Jun/ 30/19	153.000
Jul/ 1/19	Cuota de Administración	Jul/3 1/19	153.000
Ago/ 1/19	Cuota de Administración	Ago/ 3/19	153.000
Sep/ 1/19	Cuota de Administración	Sep/31/19	153.000
Oct/ 1/19	Cuota de Administración	Oct/ 31/19	153.000
Nov/ 1/19	Cuota de Administración	Nov/ 30/19	153.000
Dic/ 1/19	Cuota de Administración	Dic/ 31/19	153.000
Ene/ 1/20	Cuota de Administración	Ene/ 31/20	162.000
Feb/ 1/20	Cuota de Administración	Feb/ 29/20	162.000
Mar/ 1/20	Cuota de Administración	Mar/ 31/20	162.000
Abr/ 1/20	Cuota de Administración	Abr/ 30/20	162.000
May/ 1/20	Cuota de Administración	May/3 1/20	162.000
Jun/ 1/20	Cuota de Administración	Jun/ 30/20	162.000
Jul/ 1/20	Cuota de Administración	Jul/3 1/20	162.000
Ago/ 1/20	Cuota de Administración	Ago/3 1/20	162.000
Sep/ 1/20	Cuota de Administración	Sep/ 30/20	162.000
Oct/ 1/20	Cuota de Administración	Oct/ 31/20	162.000
Nov/ 1/20	Cuota de Administración	Nov/ 30/20	162.000
Dic/ 1/20	Cuota de Administración	Dic/31/20	162.000
Ene/ 1/21	Cuota de Administración	Ene/31/21	168.000
Feb/ 1/21	Cuota de Administración	Feb/ 28/21	168.000
<b>SUBTOTAL CUOTAS DE ADMON</b>			<b>3.351.000</b>

Jun/ 1/19	Intereses de mora	Jun/ 30/19	122.200
Jul/ 1/19	Intereses de mora	Jul/3 1/19	124.500
Ago/ 1/19	Intereses de mora	Ago/ 3/19	126.800
Sep/ 1/19	Intereses de mora	Sep/31/19	129.000
Oct/ 1/19	Intereses de mora	Oct/ 31/19	131.300
Nov/ 1/19	Intereses de mora	Nov/ 30/19	133.600
Dic/ 1/19	Intereses de mora	Dic/ 31/19	135.900



7

12

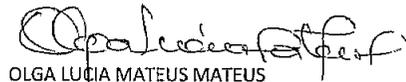
2

Ene/ 1/20	Intereses de mora	Ene/ 31/20	138.200
Feb/ 1/20	Intereses de mora	Feb/ 29/20	140.700
Mar/ 1/20	Intereses de mora	Mar/ 31/20	143.100
Abr/ 1/20	Intereses de mora	Abr/ 30/20	180.500
May/ 1/20	Intereses de mora	May/3 1/20	-
Jun/ 1/20	Intereses de mora	Jun/ 30/20	-
Jul/ 1/20	Intereses de mora	Jul/3 1/20	-
Ago/ 1/20	Intereses de mora	Ago/3 1/20	155.200
Sep/ 1/20	Intereses de mora	Sep/ 30/20	157.700
Oct/ 1/20	Intereses de mora	Oct/ 31/20	160.100
Nov/ 1/20	Intereses de mora	Nov/ 30/20	162.500
Dic/ 1/20	Intereses de mora	Dic/31/20	165.000
Ene/ 1/21	Intereses de mora	Ene/31/21	167.500
Feb/ 1/21	Intereses de mora	Feb/ 28/21	169.900
<b>SUBTOTAL INTERESES DE MORA</b>			<b>2.643.700</b>

**TOTAL DEUDA** 5.994.700

Se expide la presente certificación a los (26) veintiséis días del mes de (FEBRERO) de (2021) en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,



OLGA LUCÍA MATEUS MATEUS  
Representante Legal

**EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH  
ADMINISTRACIÓN**

OLGA LUCIA MATEUS MATEUS, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, persona jurídica poseedora identificada con NIT. 830.107.547-9 ubicada en la CALLE 64 NRO 118 B 58 de Bogotá D.C certifica que el local 3-7 de esta copropiedad, inmueble identificado con el folio de Matricula No. 50C-1532744 cuyo(s) propietario (s) actual(es) es(son): INVERSIONES UISSAN LTDA, adeuda desde junio de 2019 y con corte al mes de FEBRERO del año 2021, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de (CINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS PESOS MCTE) (\$5.994.700), suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen:

Fecha	Concepto	Fecha vencimiento	Valor
Jun/ 1/19	Cuota de Administración	Jun/ 30/19	153.000
Jul/ 1/19	Cuota de Administración	Jul/3 1/19	153.000
Ago/ 1/19	Cuota de Administración	Ago/ 3/19	153.000
Sep/ 1/19	Cuota de Administración	Sep/31/19	153.000
Oct/ 1/19	Cuota de Administración	Oct/ 31/19	153.000
Nov/ 1/19	Cuota de Administración	Nov/ 30/19	153.000
Dic/ 1/19	Cuota de Administración	Dic/ 31/19	153.000
Ene/ 1/20	Cuota de Administración	Ene/ 31/20	162.000
Feb/ 1/20	Cuota de Administración	Feb/ 29/20	162.000
Mar/ 1/20	Cuota de Administración	Mar/ 31/20	162.000
Abr/ 1/20	Cuota de Administración	Abr/ 30/20	162.000
May/ 1/20	Cuota de Administración	May/3 1/20	162.000
Jun/ 1/20	Cuota de Administración	Jun/ 30/20	162.000
Jul/ 1/20	Cuota de Administración	Jul/3 1/20	162.000
Ago/ 1/20	Cuota de Administración	Ago/3 1/20	162.000
Sep/ 1/20	Cuota de Administración	Sep/ 30/20	162.000
Oct/ 1/20	Cuota de Administración	Oct/ 31/20	162.000
Nov/ 1/20	Cuota de Administración	Nov/ 30/20	162.000
Dic/ 1/20	Cuota de Administración	Dic/31/20	162.000
Ene/ 1/21	Cuota de Administración	Ene/31/21	168.000
Feb/ 1/21	Cuota de Administración	Feb/ 28/21	168.000
<b>SUBTOTAL CUOTAS DE ADMON</b>			<b>3.351.000</b>

Jun/ 1/19	Intereses de mora	Jun/ 30/19	122.200
Jul/ 1/19	Intereses de mora	Jul/3 1/19	124.500
Ago/ 1/19	Intereses de mora	Ago/ 3/19	126.800
Sep/ 1/19	Intereses de mora	Sep/31/19	129.000
Oct/ 1/19	Intereses de mora	Oct/ 31/19	131.300
Nov/ 1/19	Intereses de mora	Nov/ 30/19	133.600
Dic/ 1/19	Intereses de mora	Dic/ 31/19	135.900



7

12

2

Ene/ 1/20	Intereses de mora	Ene/ 31/20	138.200
Feb/ 1/20	Intereses de mora	Feb/ 29/20	140.700
Mar/ 1/20	Intereses de mora	Mar/ 31/20	143.100
Abr/ 1/20	Intereses de mora	Abr/ 30/20	180.500
May/ 1/20	Intereses de mora	May/3 1/20	-
Jun/ 1/20	Intereses de mora	Jun/ 30/20	-
Jul/ 1/20	Intereses de mora	Jul/3 1/20	-
Ago/ 1/20	Intereses de mora	Ago/3 1/20	155.200
Sep/ 1/20	Intereses de mora	Sep/ 30/20	157.700
Oct/ 1/20	Intereses de mora	Oct/ 31/20	160.100
Nov/ 1/20	Intereses de mora	Nov/ 30/20	162.500
Dic/ 1/20	Intereses de mora	Dic/31/20	165.000
Ene/ 1/21	Intereses de mora	Ene/31/21	167.500
Feb/ 1/21	Intereses de mora	Feb/ 28/21	169.900
<b>SUBTOTAL INTERESES DE MORA</b>			<b>2.643.700</b>

**TOTAL DEUDA**

**5.994.700**

Se expide la presente certificación a los (26) veintiséis días del mes de (FEBRERO) de (2021) en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,



OLGA LUCÍA MATEUS MATEUS  
Representante Legal

**EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH  
ADMINISTRACIÓN**

OLGA LUCIA MATEUS MATEUS, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, persona jurídica poseedora identificada con NIT. 830.107.547-9 ubicada en la CALLE 64 NRO 118 B 58 de Bogotá D.C certifica que el local 3-9 de esta copropiedad, inmueble identificado con el folio de Matricula No. 50C-1532746 cuyo(s) propietario (s) actual(es) es(son): INVERSIONES UISSAN LTDA, adeuda desde junio de 2019 y con corte al mes de FEBRERO del año 2021, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de (SEIS MILLONES SEICIENTOS OCHO MIL QUINIENTOS PESOS MCTE) (\$6.608.500), suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen:

Fecha	Concepto	Fecha vencimiento	Valor
Jun/ 1/19	Cuota de Administración	Jun/ 30/19	153.000
Jul/ 1/19	Cuota de Administración	Jul/3 1/19	153.000
Ago/ 1/19	Cuota de Administración	Ago/ 3/19	153.000
Sep/ 1/19	Cuota de Administración	Sep/31/19	153.000
Oct/ 1/19	Cuota de Administración	Oct/ 31/19	153.000
Nov/ 1/19	Cuota de Administración	Nov/ 30/19	153.000
Dic/ 1/19	Cuota de Administración	Dic/ 31/19	153.000
Ene/ 1/20	Cuota de Administración	Ene/ 31/20	162.000
Feb/ 1/20	Cuota de Administración	Feb/ 29/20	162.000
Mar/ 1/20	Cuota de Administración	Mar/ 31/20	162.000
Abr/ 1/20	Cuota de Administración	Abr/ 30/20	162.000
May/ 1/20	Cuota de Administración	May/3 1/20	162.000
Jun/ 1/20	Cuota de Administración	Jun/ 30/20	162.000
Jul/ 1/20	Cuota de Administración	Jul/3 1/20	162.000
Ago/ 1/20	Cuota de Administración	Ago/3 1/20	162.000
Sep/ 1/20	Cuota de Administración	Sep/ 30/20	162.000
Oct/ 1/20	Cuota de Administración	Oct/ 31/20	162.000
Nov/ 1/20	Cuota de Administración	Nov/ 30/20	162.000
Dic/ 1/20	Cuota de Administración	Dic/31/20	162.000
Ene/ 1/21	Cuota de Administración	Ene/31/21	168.000
Feb/ 1/21	Cuota de Administración	Feb/ 28/21	168.000
<b>SUBTOTAL CUOTAS DE ADMON</b>			<b>3.351.000</b>

Jun/ 1/19	Intereses de mora	Jun/ 30/19	168.900
Jul/ 1/19	Intereses de mora	Jul/3 1/19	171.200
Ago/ 1/19	Intereses de mora	Ago/ 3/19	173.500
Sep/ 1/19	Intereses de mora	Sep/31/19	175.800
Oct/ 1/19	Intereses de mora	Oct/ 31/19	178.100
Nov/ 1/19	Intereses de mora	Nov/ 30/19	180.400
Dic/ 1/19	Intereses de mora	Dic/ 31/19	182.600
Ene/ 1/20	Intereses de mora	Ene/ 31/20	184.900

7

12

2

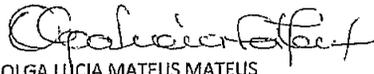
Feb/ 1/20	Intereses de mora	Feb/ 29/20	187.400
Mar/ 1/20	Intereses de mora	Mar/ 31/20	189.800
Abr/ 1/20	Intereses de mora	Abr/ 30/20	-
May/ 1/20	Intereses de mora	May/3 1/20	-
Jun/ 1/20	Intereses de mora	Jun/ 30/20	-
Jul/ 1/20	Intereses de mora	Jul/3 1/20	-
Ago/ 1/20	Intereses de mora	Ago/3 1/20	202.000
Sep/ 1/20	Intereses de mora	Sep/ 30/20	204.400
Oct/ 1/20	Intereses de mora	Oct/ 31/20	206.800
Nov/ 1/20	Intereses de mora	Nov/ 30/20	209.200
Dic/ 1/20	Intereses de mora	Dic/31/20	211.700
Ene/ 1/21	Intereses de mora	Ene/31/21	214.200
Feb/ 1/21	Intereses de mora	Feb/ 28/21	216.600
<b>SUBTOTAL INTERESES DE MORA</b>			<b>3.257.500</b>

**TOTAL DEUDA**

**6.608.500**

Se expide la presente certificación a los (26) veintiséis días del mes de (FEBRERO) de (2021) en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,



OLGA LÚCIA MATEUS MATEUS  
Representante Legal

EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH  
ADMINISTRACIÓN

OLGA LUCIA MATEUS MATEUS, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, persona jurídica poseedora identificada con NIT. 830.107.547-9 ubicada en la CALLE 64 NRO 118 B 58 de Bogotá D.C certifica que el local 3-10 de esta copropiedad, inmueble identificado con el folio de Matricula No. 50C-1532747 cuyo(s) propietario (s) actual(es) es(son): INVERSIONES UISSAN LTDA, adeuda desde junio de 2019 y con corte al mes de FEBRERO del año 2021, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de (SEIS MILLONES SEICIENTOS OCHO MIL QUINIENTOS PESOS MCTE) (\$6.608.500), suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen:

Fecha	Concepto	Fecha vencimiento	Valor
Jun/ 1/19	Cuota de Administración	Jun/ 30/19	153.000
Jul/ 1/19	Cuota de Administración	Jul/3 1/19	153.000
Ago/ 1/19	Cuota de Administración	Ago/ 3/19	153.000
Sep/ 1/19	Cuota de Administración	Sep/31/19	153.000
Oct/ 1/19	Cuota de Administración	Oct/ 31/19	153.000
Nov/ 1/19	Cuota de Administración	Nov/ 30/19	153.000
Dic/ 1/19	Cuota de Administración	Dic/ 31/19	153.000
Ene/ 1/20	Cuota de Administración	Ene/ 31/20	162.000
Feb/ 1/20	Cuota de Administración	Feb/ 29/20	162.000
Mar/ 1/20	Cuota de Administración	Mar/ 31/20	162.000
Abr/ 1/20	Cuota de Administración	Abr/ 30/20	162.000
May/ 1/20	Cuota de Administración	May/3 1/20	162.000
Jun/ 1/20	Cuota de Administración	Jun/ 30/20	162.000
Jul/ 1/20	Cuota de Administración	Jul/3 1/20	162.000
Ago/ 1/20	Cuota de Administración	Ago/3 1/20	162.000
Sep/ 1/20	Cuota de Administración	Sep/ 30/20	162.000
Oct/ 1/20	Cuota de Administración	Oct/ 31/20	162.000
Nov/ 1/20	Cuota de Administración	Nov/ 30/20	162.000
Dic/ 1/20	Cuota de Administración	Dic/31/20	162.000
Ene/ 1/21	Cuota de Administración	Ene/31/21	168.000
Feb/ 1/21	Cuota de Administración	Feb/ 28/21	168.000
<b>SUBTOTAL CUOTAS DE ADMON</b>			<b>3.351.000</b>

Handwritten annotations: A bracket on the right side of the first table groups rows from Jun/ 1/19 to Dec/ 31/19 with the number '7'. Another bracket groups rows from Ene/ 31/20 to Nov/ 30/20 with the number '12'. A third bracket groups the last two rows (Ene/ 1/21 and Feb/ 1/21) with the number '2'.

Jun/ 1/19	Intereses de mora	Jun/ 30/19	168.900
Jul/ 1/19	Intereses de mora	Jul/3 1/19	171.200
Ago/ 1/19	Intereses de mora	Ago/ 3/19	173.500
Sep/ 1/19	Intereses de mora	Sep/31/19	175.800
Oct/ 1/19	Intereses de mora	Oct/ 31/19	178.100
Nov/ 1/19	Intereses de mora	Nov/ 30/19	180.400
Dic/ 1/19	Intereses de mora	Dic/ 31/19	182.600
Ene/ 1/20	Intereses de mora	Ene/ 31/20	184.900

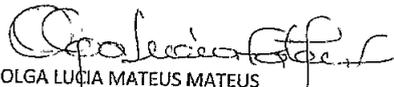
Feb/ 1/20	Intereses de mora	Feb/ 29/20	187.400
Mar/ 1/20	Intereses de mora	Mar/ 31/20	189.800
Abr/ 1/20	Intereses de mora	Abr/ 30/20	-
May/ 1/20	Intereses de mora	May/ 31/20	-
Jun/ 1/20	Intereses de mora	Jun/ 30/20	-
Jul/ 1/20	Intereses de mora	Jul/ 31/20	-
Ago/ 1/20	Intereses de mora	Ago/ 31/20	202.000
Sep/ 1/20	Intereses de mora	Sep/ 30/20	204.400
Oct/ 1/20	Intereses de mora	Oct/ 31/20	206.800
Nov/ 1/20	Intereses de mora	Nov/ 30/20	209.200
Dic/ 1/20	Intereses de mora	Dic/ 31/20	211.700
Ene/ 1/21	Intereses de mora	Ene/ 31/21	214.200
Feb/ 1/21	Intereses de mora	Feb/ 28/21	216.600
<b>SUBTOTAL INTERESES DE MORA</b>			<b>3.257.500</b>

**TOTAL DEUDA**

**6.608.500**

Se expide la presente certificación a los (26) veintiséis días del mes de (FEBRERO) de (2021) en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,

  
 OLGA LUCÍA MATEUS MATEUS  
 Representante Legal

**EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH  
ADMINISTRACIÓN**

OLGA LUCIA MATEUS MATEUS, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, persona jurídica poseedora identificada con NIT. 830.107.547-9 ubicada en la CALLE 64 NRO 118 B 58 de Bogotá D.C certifica que el local 3-11 de esta copropiedad, inmueble identificado con el folio de Matricula No. 50C-1532748 cuyo(s) propietario (s) actual(es) es(son): INVERSIONES UISSAN LTDA, adeuda desde junio de 2019 y con corte al mes de FEBRERO del año 2021, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de (SEIS MILLONES SEICIENTOS OCHO MIL QUINIENTOS PESOS MCTE) (\$6.608.500), suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen:

Fecha	Concepto	Fecha vencimiento	Valor
Jun/ 1/19	Cuota de Administración	Jun/ 30/19	153.000
Jul/ 1/19	Cuota de Administración	Jul/3 1/19	153.000
Ago/ 1/19	Cuota de Administración	Ago/ 3/19	153.000
Sep/ 1/19	Cuota de Administración	Sep/31/19	153.000
Oct/ 1/19	Cuota de Administración	Oct/ 31/19	153.000
Nov/ 1/19	Cuota de Administración	Nov/ 30/19	153.000
Dic/ 1/19	Cuota de Administración	Dic/ 31/19	153.000
Ene/ 1/20	Cuota de Administración	Ene/ 31/20	162.000
Feb/ 1/20	Cuota de Administración	Feb/ 29/20	162.000
Mar/ 1/20	Cuota de Administración	Mar/ 31/20	162.000
Abr/ 1/20	Cuota de Administración	Abr/ 30/20	162.000
May/ 1/20	Cuota de Administración	May/3 1/20	162.000
Jun/ 1/20	Cuota de Administración	Jun/ 30/20	162.000
Jul/ 1/20	Cuota de Administración	Jul/3 1/20	162.000
Ago/ 1/20	Cuota de Administración	Ago/3 1/20	162.000
Sep/ 1/20	Cuota de Administración	Sep/ 30/20	162.000
Oct/ 1/20	Cuota de Administración	Oct/ 31/20	162.000
Nov/ 1/20	Cuota de Administración	Nov/ 30/20	162.000
Dic/ 1/20	Cuota de Administración	Dic/31/20	162.000
Ene/ 1/21	Cuota de Administración	Ene/31/21	168.000
Feb/ 1/21	Cuota de Administración	Feb/ 28/21	168.000
<b>SUBTOTAL CUOTAS DE ADMON</b>			<b>3.351.000</b>

Jun/ 1/19	Intereses de mora	Jun/ 30/19	168.900
Jul/ 1/19	Intereses de mora	Jul/3 1/19	171.200
Ago/ 1/19	Intereses de mora	Ago/ 3/19	173.500
Sep/ 1/19	Intereses de mora	Sep/31/19	175.800
Oct/ 1/19	Intereses de mora	Oct/ 31/19	178.100
Nov/ 1/19	Intereses de mora	Nov/ 30/19	180.400
Dic/ 1/19	Intereses de mora	Dic/ 31/19	182.600
Ene/ 1/20	Intereses de mora	Ene/ 31/20	184.900

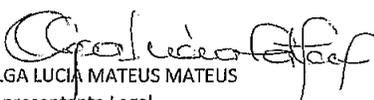
Feb/ 1/20	Intereses de mora	Feb/ 29/20	187.400
Mar/ 1/20	Intereses de mora	Mar/ 31/20	189.800
Abr/ 1/20	Intereses de mora	Abr/ 30/20	-
May/ 1/20	Intereses de mora	May/3 1/20	-
Jun/ 1/20	Intereses de mora	Jun/ 30/20	-
Jul/ 1/20	Intereses de mora	Jul/3 1/20	-
Ago/ 1/20	Intereses de mora	Ago/3 1/20	202.000
Sep/ 1/20	Intereses de mora	Sep/ 30/20	204.400
Oct/ 1/20	Intereses de mora	Oct/ 31/20	206.800
Nov/ 1/20	Intereses de mora	Nov/ 30/20	209.200
Dic/ 1/20	Intereses de mora	Dic/31/20	211.700
Ene/ 1/21	Intereses de mora	Ene/31/21	214.200
Feb/ 1/21	Intereses de mora	Feb/ 28/21	216.600
<b>SUBTOTAL INTERESES DE MORA</b>			<b>3.257.500</b>

**TOTAL DEUDA**

**6.608.500**

Se expide la presente certificación a los (26) veintiséis días del mes de (FEBRERO) de (2021) en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,

  
 OLGA LUCÍA MATEUS MATEUS  
 Representante Legal

Local 312

**EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH  
ADMINISTRACIÓN**

OLGA LUCIA MATEUS MATEUS, identificado como aparece al pie de mi firma, representante legal de la copropiedad EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, persona jurídica poseedora identificada con NIT. 830.107.547-9 ubicada en la CALLE 64 NRO 118 B 58 de Bogotá D.C certifica que el local 3-12 de esta copropiedad, inmueble identificado con el folio de Matricula No. 50C-1532749 cuyo(s) propietario (s) actual(es) es(son): INVERSIONES UISSAN LTDA, adeuda desde junio de 2019 y con corte al mes de FEBRERO del año 2021, por concepto de cuotas de administración y expensas comunes la suma de (CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIEEN PESOS MCTE) (\$5.589.100), suma que corresponde a las cuotas de administración que a continuación se describen:

Fecha	Concepto	Fecha vencimiento	Valor
Jun/ 1/19	Cuota de Administración	Jun/ 30/19	153.000
Jul/ 1/19	Cuota de Administración	Jul/3 1/19	153.000
Ago/ 1/19	Cuota de Administración	Ago/ 3/19	153.000
Sep/ 1/19	Cuota de Administración	Sep/31/19	153.000
Oct/ 1/19	Cuota de Administración	Oct/ 31/19	153.000
Nov/ 1/19	Cuota de Administración	Nov/ 30/19	153.000
Dic/ 1/19	Cuota de Administración	Dic/ 31/19	153.000
Ene/ 1/20	Cuota de Administración	Ene/ 31/20	162.000
Feb/ 1/20	Cuota de Administración	Feb/ 29/20	162.000
Mar/ 1/20	Cuota de Administración	Mar/ 31/20	162.000
Abr/ 1/20	Cuota de Administración	Abr/ 30/20	162.000
May/ 1/20	Cuota de Administración	May/3 1/20	162.000
Jun/ 1/20	Cuota de Administración	Jun/ 30/20	162.000
Jul/ 1/20	Cuota de Administración	Jul/3 1/20	162.000
Ago/ 1/20	Cuota de Administración	Ago/3 1/20	162.000
Sep/ 1/20	Cuota de Administración	Sep/ 30/20	162.000
Oct/ 1/20	Cuota de Administración	Oct/ 31/20	162.000
Nov/ 1/20	Cuota de Administración	Nov/ 30/20	162.000
Dic/ 1/20	Cuota de Administración	Dic/31/20	162.000
Ene/ 1/21	Cuota de Administración	Ene/31/21	168.000
Feb/ 1/21	Cuota de Administración	Feb/ 28/21	168.000
<b>SUBTOTAL CUOTAS DE ADMON</b>			<b>3.351.000</b>

Jun/ 1/19	Intereses de mora	Jun/ 30/19	108.900
Jul/ 1/19	Intereses de mora	Jul/3 1/19	111.200
Ago/ 1/19	Intereses de mora	Ago/ 3/19	113.500
Sep/ 1/19	Intereses de mora	Sep/31/19	115.800
Oct/ 1/19	Intereses de mora	Oct/ 31/19	118.100
Nov/ 1/19	Intereses de mora	Nov/ 30/19	120.400
Dic/ 1/19	Intereses de mora	Dic/ 31/19	122.700

7  
12  
12

Ene/ 1/20	Intereses de mora	Ene/ 31/20	125.000
Feb/ 1/20	Intereses de mora	Feb/ 29/20	127.400
Mar/ 1/20	Intereses de mora	Mar/ 31/20	129.900
Abr/ 1/20	Intereses de mora	Abr/ 30/20	-
May/ 1/20	Intereses de mora	May/3 1/20	-
Jun/ 1/20	Intereses de mora	Jun/ 30/20	-
Jul/ 1/20	Intereses de mora	Jul/3 1/20	-
Ago/ 1/20	Intereses de mora	Ago/3 1/20	142.000
Sep/ 1/20	Intereses de mora	Sep/ 30/20	144.400
Oct/ 1/20	Intereses de mora	Oct/ 31/20	146.900
Nov/ 1/20	Intereses de mora	Nov/ 30/20	149.300
Dic/ 1/20	Intereses de mora	Dic/31/20	151.700
Ene/ 1/21	Intereses de mora	Ene/31/21	154.200
Feb/ 1/21	Intereses de mora	Feb/ 28/21	156.700
<b>SUBTOTAL INTERESES DE MORA</b>			<b>2.238.100</b>

**TOTAL DEUDA**

**5.589.100**

Se expide la presente certificación a los (26) veintiséis días del mes de (FEBRERO) de (2021) en los términos del art.30 de la ley 675 de 2001 y con efectos procesales.

Cordialmente,



OLGA LUCIA MATEUS MATEUS  
Representante Legal



Certificado Inscripción Propiedad Horizontal (1).pdf



SECRETARÍA  
GOBIERNO

Radicado No. 20216030192431  
Fecha: 26/02/2021 6:59:21 p. m.



ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVÁ  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,

EL(LA) SUSCRITO ALCALDE (SA) LOCAL DE ENGATIVÁ

HACE CONSTAR

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal 015 del 13 de Noviembre de 2002, fue inscrita por la Alcaldía Local de ENGATIVÁ, la Personería Jurídica para el (la) EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CL64#118B-58 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 529 del 23 de Febrero de 2011, corrida ante la Notaría 19 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C1529850

Que mediante acta No. 1 del 5 de octubre de 2020 se eligió a:  
OLGA LUCIA MATEUS MATEUS con CÉDULA DE CIUDADANÍA 63366634, quien actuará como Administrador y REPRESENTANTE LEGAL durante el periodo del 5 de octubre de 2020 al 31 de marzo de 2021.

GUSTAVO ALONSO SANDOVAL MENDEZ con CÉDULA DE CIUDADANÍA 79841917, quien actuará como REVISOR FISCAL durante el periodo del 3 de octubre de 2020 al 31 de marzo de 2021.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

ANGELA MARIA MORENO TORRES  
ALCALDE(SA) LOCAL DE ENGATIVÁ

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8º de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Calle 71 No. 73 A - 44

2916670 Ext. 2114-2814-2603

www.engativa.gov.co

Página 1 de 1

PODER

Señor:  
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
E. S. D.



Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA. P.H  
Demandando: INVERSIONES UISSAN LIMITADA  
Radicado: 11001400305920180000800

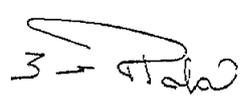
Juzgado de origen 59 civil municipal

**OLGA LUCIA MATEUS MATEUS**, mayor de edad, identificada con la C.C. No 63.366.634 de Bucaramanga, domiciliada en Bogotá, en mi calidad de administradora y representante legal del **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P.H**, con domicilio en Bogotá, Nit 830107547-9, y personería jurídica No 015 de fecha 13 de noviembre de 2002, según resolución expedida por la alcaldía menor de la localidad de Engativá, confiero poder especial, amplio y suficiente al abogado **CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO**, identificado con la C.C. No 19.257.871 de Bogotá con T.P 30.765 del C.S de la Judicatura, domiciliado en Bogotá, para que en mi nombre y representación inicie **y lleve a término proceso acumulado dentro del proceso ejecutivo singular de menor cuantía que cursa en su despacho**, para el cobro ejecutivo de las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas e intereses moratorios que se causaron desde el 1 de junio de 2019, de los locales **3-2 (302), 3-3 (303), 3-4 (304), 3-5 (305), 3-6(306), 3-7(307), 3-9 (309), 3-10 (310,) 3-11 (311) y 3-12 (312)** en contra de la sociedad **INVERSIONES UISSAN LIMITADA**, con domicilio en Bogotá, Nit No 830010310-2, propietarios de los locales 302, 303, 304, 305, 306,307, ,309,310,311, 312 ubicados en la calle 64 No 118B 58 (DIRECION CATASTRAL) del Edificio Centro Comercial Muisca PH en Bogotá, según certificación expedida por la administración.



Mi apoderado queda facultado para: conciliar, transigir, recibir, desistir, sustituir, reasumir, renunciar y demás facultades que le otorgue nuestra legislación civil para el buen desempeño del poder aquí conferido.

Otorgo  
  
**OLGA LUCIA MATEUS MATEUS**  
C.C. No 63.366.634 de Bucaramanga

Acepto  
  
**CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO**  
C.C. No 19.257.871 de Bogotá  
T.P. 30.765 del C.S de la Judicatura



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO  
Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



1305299

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el dos (2) de marzo de dos mil veintiuno (2021), en la Notaría Setenta Y Tres (73) del Círculo de Bogotá D.C., compareció: OLGA LUCIA MATEUS MATEUS, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 63366634 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.



v3m3yd3y5lrn  
02/03/2021 - 12:02:35

----- Firma autógrafa -----;

Papel para USO EXCLUSIVO de la NOTARIA 73 DE BOGOTÁ

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.



NOHORA IRENE GARZON CUBILLOS

Notario Setenta Y Tres (73) del Círculo de Bogotá D.C. - Encargado

Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)  
Número Único de Transacción: v3m3yd3y5lrn

**CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO**  
**Celular 304-3883292**  
**Correos electrónicos: carlosleonardoparrae@gmail.com y**  
**discoverus@gmail.com**

**SEÑOR**  
**JUEZ NOVENO (9) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION**  
**E. S. D.**

**Proceso: EJECUTIVO**  
**Demandante: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P.H**  
**Demandado: INVERSIONES UISSAN LIMITADA**  
**Radicado: 11001400305920180000800**

**Juzgado de Origen 59 civil municipal**

**ASUNTO: DEMANDA ACUMULADA**

**CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO**, mayor de edad, domiciliado y residenciado en esta ciudad, abogado en ejercicio, identificado con la C.C. No 19.257.871 de Bogotá y T.P. 30 765 del C.S de la J, actuando en nombre y representación judicial de la copropiedad **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P-H** con Nit No 830107547-9 con domicilio en Bogotá y personería jurídica mediante resolución administrativa No 015 de fecha 13 de noviembre de 2002, emanada de la alcaldía local de Engativá, representada legalmente por la señora **OLGA LUCIA MATEUS MATEUS**, también mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con la C.C. No 63.366.634, respetuosamente acudo a su despacho a efecto de que se sirva decretar la acumulación de la demanda ejecutiva al proceso ejecutivo singular que se adelanta ante su despacho, para el cobro de las cuotas ordinarias, de administración e intereses moratorios de los locales 3-2 (302), 3-3 (303), 3-4 (304), 3-5 (305), 3-6 (306) 3-7 (307), 3-9 (309), 3-10 (310), 3-11 (311), 3-12 (312), ubicados en la dirección No 118 B 58 en Bogotá en contra de la **sociedad INVERSIONES UISSAN LIMITADA** con domicilio en Bogotá, Nit número 8300010310-2, propietarios de los inmuebles, con su representante legal **ALBERTO REYES URIBE**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, o quien haga sus veces. Me permito solicitar que previo al trámite correspondiente al reconocimiento de mi personería, se sirva librar mandamiento ejecutivo a favor de mi mandante y en contra del demandado con base a lo siguiente:

**CAUSAL DE ACUMULACION**

- 1.-Me fundamento en las causales previstas en el artículo 464 del código general del proceso, toda vez que las pretensiones formuladas en ambos procesos pueden acumularse en una sola demanda ejecutiva singular, teniendo en cuenta además que tanto el demandante como el demandado es común en ambos procesos.
- 2.-En ambos procesos se trata de ejecuciones singulares, pues los títulos de recaudo son cuotas de administración

3.-En el proceso ejecutivo aún no se ha efectuado el remate de los bienes, ni se efectuado pago parcial o total a sus acreedores.

## PRETENSIONES

A. Con cargo al local 3-2 (302) de la Copropiedad Edificio Centro Comercial MUISCA P-H, por concepto de cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios dejados de pagar.

1.-Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2019 con vencimiento el 30 de junio de 2019.

2.-Por los intereses moratorios de la cantidad uno (1) los cuales se liquidaron según lo fijados por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

3.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2019, con vencimiento del 31 de julio de 2019.

4.- Por los intereses moratorios de la cantidad tres (3), se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2019 y hasta cuando se verifique el pago

5.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2019, con vencimiento del 31 de agosto de 2019.

6.- Por los intereses moratorios de la cantidad cinco (5) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

7.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2019, con vencimiento del 30 de septiembre de 2019.

8.- Por los intereses moratorios de la cantidad siete (7) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

9.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2019, con vencimiento del 31 de octubre de 2019.

10.- Por los intereses moratorios de la cantidad nueve (9) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de noviembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

11.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2019, con vencimiento del 30 de noviembre de 2019.

12.- Por los intereses moratorios de la cantidad once (11) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de diciembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago

13.- Por la suma de \$114.400 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2019, con vencimiento del 31 de diciembre de 2019.

14.- Por los intereses moratorios de la cantidad trece (13) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

15.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2020, con vencimiento del 31 de enero de 2020.

16.- Por los intereses moratorios de la cantidad quince (15) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

17.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020, con vencimiento del 28 de febrero de 2020.

18.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecisiete (17) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de marzo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago

19.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2020, con vencimiento del 31 de marzo de 2020.

20.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecinueve (19) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de abril de 2020 y hasta cuando se verifique el pago

21.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2020, con vencimiento del 30 de abril de 2020.

22.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintiuno (21) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de mayo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

23. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2020, con vencimiento del 31 de mayo de 2020.

24.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintitrés (23) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron

exigibles desde el primero (1) de junio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

25.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2020, con vencimiento del 30 de junio de 2020.

26.- Por los intereses moratorios de la cantidad veinticinco (25) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

27. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2020 con fecha de vencimiento 31 de julio de 2020.

28.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintisiete (27) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

29.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2020 con fecha de vencimiento del 31 de agosto de 2020.

30.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintinueve (29) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

31.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2020 con fecha de vencimiento del 30 de septiembre de 2020.

32.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y uno (31) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

33.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2010, con vencimiento del 31 de octubre de 2020.

34.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y tres (33) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de noviembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

35.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2020 con fecha de vencimiento 30 de noviembre de 2020.

36.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y cinco (35) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

37.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

38.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y siete (37) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

39.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2021, con vencimiento del 31 de enero de 2021.

40.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y nueve (39) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

41.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2021, con vencimiento del 28 de febrero de 2021.

42.- Por los intereses moratorios de la cantidad cuarenta y uno (41) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de marzo de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

43.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios que se causen en lo sucesivo.

**B.- Con cargo al local 3-3 (303) de la Copropiedad Edificio Centro Comercial MUISCA P-H, por concepto de cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios dejadas de pagar.**

1.-Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2019 con vencimiento el 30 de junio de 2019.

2.-Por los intereses moratorios de la cantidad uno (1) los cuales se liquidaron según lo fijados por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

3.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2019, con vencimiento del 31 de julio de 2019.

4.- Por los intereses moratorios de la cantidad tres (3), se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2019 y hasta cuando se verifique el pago

5.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2019, con vencimiento del 31 de agosto de 2019.

6.- Por los intereses moratorios de la cantidad cinco (5) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

7.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2019, con vencimiento del 30 de septiembre de 2019.

8.- Por los intereses moratorios de la cantidad siete (7) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

9.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2019, con vencimiento del 31 de octubre de 2019.

10.- Por los intereses moratorios de la cantidad nueve (9) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de noviembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

11.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2019, con vencimiento del 30 de noviembre de 2019.

12.- Por los intereses moratorios de la cantidad once (11) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de diciembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

13.- Por la suma de \$114.400 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2019, con vencimiento del 31 de diciembre de 2019.

14.- Por los intereses moratorios de la cantidad trece (13) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

15.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2020, con vencimiento del 31 de enero de 2020.

16.- Por los intereses moratorios de la cantidad quince (15) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

17.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020, con vencimiento del 28 de febrero de 2020.

18.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecisiete (17) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de marzo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

19.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2020, con vencimiento del 31 de marzo de 2020.

20.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecinueve (19) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de abril de 2020 y hasta cuando se verifique el pago

21.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2020, con vencimiento del 30 de abril de 2020.

22.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintiuno (21) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de mayo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

23. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2020, con vencimiento del 31 de mayo de 2020.

24.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintitrés (23) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de junio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

25.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2020, con vencimiento del 30 de junio de 2020.

26.- Por los intereses moratorios de la cantidad veinticinco (25) los cuales se liquidaran según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

27. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2020 con fecha de vencimiento 31 de julio de 2020.

28.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintisiete (27) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

29.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2020 con fecha de vencimiento del 31 de agosto de 2020.

30.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintinueve (29) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

31.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2020 con fecha de vencimiento del 30 de septiembre de 2020.

32.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y uno (31) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

33.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2020, con vencimiento del 31 de octubre de 2020.

34.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y tres (33) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de noviembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

35.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2020 con fecha de vencimiento 30 de noviembre de 2020.

36.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y cinco (35) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

37.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

38.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y siete (37) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

39.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2021, con vencimiento del 31 de enero de 2021.

40.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y nueve (39) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

41.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2021, con vencimiento del 28 de febrero de 2021.

42.- Por los intereses moratorios de la cantidad cuarenta y uno (41) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de marzo de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

43.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios que se causen en lo sucesivo.

**C.- Con cargo al local 3-4 (304) de la Copropiedad Edificio Centro Comercial MUISCA P-H, por concepto de cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios dejadas de pagar.**

1.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2019 con vencimiento el 30 de junio de 2019.

2.- Por los intereses moratorios de la cantidad uno (1) los cuales se liquidaron según lo fijados por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

3.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2019, con vencimiento del 31 de julio de 2019.

4.- Por los intereses moratorios de la cantidad tres (3), se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2019 y hasta cuando se verifique el pago

5.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2019, con vencimiento del 31 de agosto de 2019.

6.- Por los intereses moratorios de la cantidad cinco (5) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

7.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2019, con vencimiento del 30 de septiembre de 2019.

8.- Por los intereses moratorios de la cantidad siete (7) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

9.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2019, con vencimiento del 31 de octubre de 2019.

10.- Por los intereses moratorios de la cantidad nueve (9) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de noviembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

11.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2019, con vencimiento del 30 de noviembre de 2019.

12.- Por los intereses moratorios de la cantidad once (11) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de diciembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago

13.- Por la suma de \$114.400 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2019, con vencimiento del 31 de diciembre de 2019.

14.- Por los intereses moratorios de la cantidad trece (13) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

15.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2020, con vencimiento del 31 de enero de 2020.

16.- Por los intereses moratorios de la cantidad quince (15) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

17.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020, con vencimiento del 28 de febrero de 2020.

18.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecisiete (17) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de marzo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

19.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2020, con vencimiento del 31 de marzo de 2020.

20.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecinueve (19) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de abril de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

21.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2020, con vencimiento del 30 de abril de 2020.

22.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintiuno (21) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de mayo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

23.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2020, con vencimiento del 31 de mayo de 2020.

24.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintitrés (23) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de junio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

5.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2019, con vencimiento del 31 de agosto de 2019.

6.- Por los intereses moratorios de la cantidad cinco (5) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

7.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2019, con vencimiento del 30 de septiembre de 2019.

8.- Por los intereses moratorios de la cantidad siete (7) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

9.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2019, con vencimiento del 31 de octubre de 2019.

10.- Por los intereses moratorios de la cantidad nueve (9) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de noviembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

11.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2019, con vencimiento del 30 de noviembre de 2019.

12.- Por los intereses moratorios de la cantidad once (11) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de diciembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

13.- Por la suma de \$114.400 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2019, con vencimiento del 31 de diciembre de 2019.

14.- Por los intereses moratorios de la cantidad trece (13) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

15.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2020, con vencimiento del 31 de enero de 2020.

16.- Por los intereses moratorios de la cantidad quince (15) los cuales se liquidaran según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

17.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020, con vencimiento del 28 de febrero de 2020.

18.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecisiete (17) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de marzo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago

19.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2020, con vencimiento del 31 de marzo de 2020.

20.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecinueve (19) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de abril de 2020 y hasta cuando se verifique el pago

21.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2020, con vencimiento del 30 de abril de 2020.

22.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintiuno (21) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de mayo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

23. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2020, con vencimiento del 31 de mayo de 2020.

24.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintitrés (23) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de junio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

25.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2020, con vencimiento del 30 de junio de 2020.

26.- Por los intereses moratorios de la cantidad veinticinco (25) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

27. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2020 con fecha de vencimiento 31 de julio de 2020.

28.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintisiete (27) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

29.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2020 con fecha de vencimiento del 31 de agosto de 2020.

30.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintinueve (29) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron

exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

31.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2020 con fecha de vencimiento del 30 de septiembre de 2020.

32.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y uno (31) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

33.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2010, con vencimiento del 31 de octubre de 2020.

34.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y tres (33) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de noviembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

35.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2020 con fecha de vencimiento 30 de noviembre de 2020.

36.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y cinco (35) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

37.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

38.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y siete (37) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

39.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2021, con vencimiento del 31 de enero de 2021.

40.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y nueve (39) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

41.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2021, con vencimiento del 28 de febrero de 2021.

42.- Por los intereses moratorios de la cantidad cuarenta y uno (41) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de marzo de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

43.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios que se causen en lo sucesivo.

F.- Con **cargo al local 3-7** de la Copropiedad Edificio Centro Comercial MUISCA P-H, por concepto de cuotas ordinarias de administración e intereses moratorios de administración dejadas de pagar.

1.-Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2019 con vencimiento el 30 de junio de 2019.

2.-Por los intereses moratorios de la cantidad uno (1) los cuales se liquidaron según lo fijados por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

3.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2019, con vencimiento del 31 de julio de 2019.

4.- Por los intereses moratorios de la cantidad tres (3), se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2019 y hasta cuando se verifique el pago

5.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2019, con vencimiento del 31 de agosto de 2019.

6.- Por los intereses moratorios de la cantidad cinco (5) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

7.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2019, con vencimiento del 30 de septiembre de 2019.

8.- Por los intereses moratorios de la cantidad siete (7) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

9.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2019, con vencimiento del 31 de octubre de 2019.

10.- Por los intereses moratorios de la cantidad nueve (9) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de noviembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

11.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2019, con vencimiento del 30 de noviembre de 2019.

12.- Por los intereses moratorios de la cantidad once (11) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron

exigibles desde el primero (1) de diciembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago

13.- Por la suma de \$114.400 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2019, con vencimiento del 31 de diciembre de 2019.

14.- Por los intereses moratorios de la cantidad trece (13) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

15.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2020, con vencimiento del 31 de enero de 2020.

16.- Por los intereses moratorios de la cantidad quince (15) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

17.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020, con vencimiento del 28 de febrero de 2020.

18.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecisiete (17) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de marzo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago

19.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2020, con vencimiento del 31 de marzo de 2020.

20.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecinueve (19) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de abril de 2020 y hasta cuando se verifique el pago

21.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2020, con vencimiento del 30 de abril de 2020.

22.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintiuno (21) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de mayo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

23. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2020, con vencimiento del 31 de mayo de 2020.

24.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintitrés (23) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de junio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

25.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2020, con vencimiento del 30 de junio de 2020.

26.- Por los intereses moratorios de la cantidad veinticinco (25) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

27. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2020 con fecha de vencimiento 31 de julio de 2020.

28.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintisiete (27) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

29.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2020 con fecha de vencimiento del 31 de agosto de 2020.

30.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintinueve (29) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

31.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2020 con fecha de vencimiento del 30 de septiembre de 2020.

32.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y uno (31) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

33.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2010, con vencimiento del 31 de octubre de 2020.

34.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y tres (33) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de noviembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

35.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2020 con fecha de vencimiento 30 de noviembre de 2020.

36.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y cinco (35) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

37.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

38.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y siete (37) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

39.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2021, con vencimiento del 31 de enero de 2021.

40.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y nueve (39) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

41.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2021, con vencimiento del 28 de febrero de 2021.

42.- Por los intereses moratorios de la cantidad cuarenta y uno (41) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de marzo de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

43.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios que se causen en lo sucesivo.

G.- Con **cargo al local 3-9** de la Copropiedad Edificio Centro Comercial MUISCA P-H, por concepto de cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios dejadas de pagar:

1.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2019 con vencimiento el 30 de junio de 2019.

2.- Por los intereses moratorios de la cantidad uno (1) los cuales se liquidaron según lo fijados por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

3.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2019, con vencimiento del 31 de julio de 2019.

4.- Por los intereses moratorios de la cantidad tres (3), se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2019 y hasta cuando se verifique el pago

5.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2019, con vencimiento del 31 de agosto de 2019.

- 6.- Por los intereses moratorios de la cantidad cinco (5) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.
- 7.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2019, con vencimiento del 30 de septiembre de 2019.
- 8.- Por los intereses moratorios de la cantidad siete (7) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.
- 9.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2019, con vencimiento del 31 de octubre de 2019.
- 10.- Por los intereses moratorios de la cantidad nueve (9) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de noviembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.
- 11.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2019, con vencimiento del 30 de noviembre de 2019.
- 12.- Por los intereses moratorios de la cantidad once (11) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de diciembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.
- 13.- Por la suma de \$114.400 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2019, con vencimiento del 31 de diciembre de 2019.
- 14.- Por los intereses moratorios de la cantidad trece (13) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.
- 15.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2020, con vencimiento del 31 de enero de 2020.
- 16.- Por los intereses moratorios de la cantidad quince (15) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.
- 17.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020, con vencimiento del 28 de febrero de 2020.
- 18.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecisiete (17) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de marzo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

19.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2020, con vencimiento del 31 de marzo de 2020.

20.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecinueve (19) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de abril de 2020 y hasta cuando se verifique el pago

21.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2020, con vencimiento del 30 de abril de 2020.

22.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintiuno (21) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de mayo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

23. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2020, con vencimiento del 31 de mayo de 2020.

24.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintitrés (23) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de junio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

25.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2020, con vencimiento del 30 de junio de 2020.

26.- Por los intereses moratorios de la cantidad veinticinco (25) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de julio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

27. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2020 con fecha de vencimiento 31 de julio de 2020.

28.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintisiete (27) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

29.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2020 con fecha de vencimiento del 31 de agosto de 2020.

30.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintinueve (29) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

31.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2020 con fecha de vencimiento del 30 de septiembre de 2020.

32.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y uno (31) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

33.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2020, con vencimiento del 31 de octubre de 2020.

34.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y tres (33) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de noviembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

35.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2020 con fecha de vencimiento 30 de noviembre de 2020.

36.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y cinco (35) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

37.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

38.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y siete (37) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

39.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2021, con vencimiento del 31 de enero de 2021.

40.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y nueve (39) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

41.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2021, con vencimiento del 28 de febrero de 2021.

42.- Por los intereses moratorios de la cantidad cuarenta y uno (41) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de marzo de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

43.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios que se causen en lo sucesivo.

H. Con **cargo al local 3-10** de la Copropiedad Edificio Centro Comercial MUISCA P-H, por concepto de cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios dejadas de pagar.

1.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2019 con vencimiento el 30 de junio de 2019.

2.- Por los intereses moratorios de la cantidad uno (1) los cuales se liquidaron según lo fijados por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

3.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2019, con vencimiento del 31 de julio de 2019.

4.- Por los intereses moratorios de la cantidad tres (3), se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2019 y hasta cuando se verifique el pago

5.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2019, con vencimiento del 31 de agosto de 2019.

6.- Por los intereses moratorios de la cantidad cinco (5) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

7.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2019, con vencimiento del 30 de septiembre de 2019.

8.- Por los intereses moratorios de la cantidad siete (7) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

9.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2019, con vencimiento del 31 de octubre de 2019.

10.- Por los intereses moratorios de la cantidad nueve (9) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de noviembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

11.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2019, con vencimiento del 30 de noviembre de 2019.

12.- Por los intereses moratorios de la cantidad once (11) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de diciembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago

13.- Por la suma de \$114.400 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2019, con vencimiento del 31 de diciembre de 2019.

14.- Por los intereses moratorios de la cantidad trece (13) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

15.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2020, con vencimiento del 31 de enero de 2020.

16.- Por los intereses moratorios de la cantidad quince (15) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

17.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020, con vencimiento del 28 de febrero de 2020.

18.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecisiete (17) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de marzo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago

19.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2020, con vencimiento del 31 de marzo de 2020.

20.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecinueve (19) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de abril de 2020 y hasta cuando se verifique el pago

21.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2020, con vencimiento del 30 de abril de 2020.

22.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintiuno (21) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de mayo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

23. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2020, con vencimiento del 31 de mayo de 2020.

24.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintitrés (23) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de junio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

25.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2020, con vencimiento del 30 de junio de 2020.

26.- Por los intereses moratorios de la cantidad veinticinco (25) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

27. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2020 con fecha de vencimiento 31 de julio de 2020.

28.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintisiete (27) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

29.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2020 con fecha de vencimiento del 31 de agosto de 2020.

30.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintinueve (29) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

31.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2020 con fecha de vencimiento del 30 de septiembre de 2020.

32.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y uno (31) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

33.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2010, con vencimiento del 31 de octubre de 2020.

34.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y tres (33) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de noviembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

35.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2020 con fecha de vencimiento 30 de noviembre de 2020.

36.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y cinco (35) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

37.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

38.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y siete (37) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

39.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2021, con vencimiento del 31 de enero de 2021.

40.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y nueve (39) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

41.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2021, con vencimiento del 28 de febrero de 2021.

42.- Por los intereses moratorios de la cantidad cuarenta y uno (41) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de marzo de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

43.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios que se causen en lo sucesivo.

I.- Con **cargo al local 3-11** de la Copropiedad Edificio Centro Comercial MUISCA P-H, por concepto de cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios dejadas de pagar.

1.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2019 con vencimiento el 30 de junio de 2019.

2.- Por los intereses moratorios de la cantidad uno (1) los cuales se liquidaron según lo fijados por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

3.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2019, con vencimiento del 31 de julio de 2019.

4.- Por los intereses moratorios de la cantidad tres (3), se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

5.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2019, con vencimiento del 31 de agosto de 2019.

6.- Por los intereses moratorios de la cantidad cinco (5) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

7.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2019, con vencimiento del 30 de septiembre de 2019.

8.- Por los intereses moratorios de la cantidad siete (7) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

9.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2019, con vencimiento del 31 de octubre de 2019.

10.- Por los intereses moratorios de la cantidad nueve (9) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de noviembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

11.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2019, con vencimiento del 30 de noviembre de 2019.

12.- Por los intereses moratorios de la cantidad once (11) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de diciembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

13.- Por la suma de \$114.400 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2019, con vencimiento del 31 de diciembre de 2019.

14.- Por los intereses moratorios de la cantidad trece (13) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

15.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2020, con vencimiento del 31 de enero de 2020.

16.- Por los intereses moratorios de la cantidad quince (15) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

17.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020, con vencimiento del 28 de febrero de 2020.

18.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecisiete (17) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de marzo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

19.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2020, con vencimiento del 31 de marzo de 2020.

20.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecinueve (19) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de abril de 2020 y hasta cuando se verifique el pago

21.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2020, con vencimiento del 30 de abril de 2020.

22.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintiuno (21) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de mayo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

23. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2020, con vencimiento del 31 de mayo de 2020.

24.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintitrés (23) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de junio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

25.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2020, con vencimiento del 30 de junio de 2020.

26.- Por los intereses moratorios de la cantidad veinticinco (25) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

27. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2020 con fecha de vencimiento 31 de julio de 2020.

28.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintisiete (27) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

29.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2020 con fecha de vencimiento del 31 de agosto de 2020.

30.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintinueve (29) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

31.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2020 con fecha de vencimiento del 30 de septiembre de 2020.

32.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y uno (31) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

33.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2020, con vencimiento del 31 de octubre de 2020.

34.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y tres (33) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de noviembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

35.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2020 con fecha de vencimiento 30 de noviembre de 2020.

36.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y cinco (35) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

37.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

38.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y siete (37) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

39.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2021, con vencimiento del 31 de enero de 2021.

40.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y nueve (39) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

41.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2021, con vencimiento del 28 de febrero de 2021.

42.- Por los intereses moratorios de la cantidad cuarenta y uno (41) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de marzo de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

43.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios que se causen en lo sucesivo.

J. Con **cargo al local 3-12** de la Copropiedad Edificio Centro Comercial MUISCA P-H, por concepto de cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios dejadas de pagar.

1.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2019 con vencimiento el 30 de junio de 2019.

2.- Por los intereses moratorios de la cantidad uno (1) los cuales se liquidaron según lo fijados por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de julio de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

3.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2019, con vencimiento del 31 de julio de 2019.

4.- Por los intereses moratorios de la cantidad tres (3), se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2019 y hasta cuando se verifique el pago

5.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2019, con vencimiento del 31 de agosto de 2019.

6.- Por los intereses moratorios de la cantidad cinco (5) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

7.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2019, con vencimiento del 30 de septiembre de 2019.

8.- Por los intereses moratorios de la cantidad siete (7) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

9.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2019, con vencimiento del 31 de octubre de 2019.

10.- Por los intereses moratorios de la cantidad nueve (9) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de noviembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago.

11.- Por la suma de \$153.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2019, con vencimiento del 30 de noviembre de 2019.

12.- Por los intereses moratorios de la cantidad once (11) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de diciembre de 2019 y hasta cuando se verifique el pago

13.- Por la suma de \$114.400 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2019, con vencimiento del 31 de diciembre de 2019.

14.- Por los intereses moratorios de la cantidad trece (13) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

15.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2020, con vencimiento del 31 de enero de 2020.

16.- Por los intereses moratorios de la cantidad quince (15) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

17.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2020, con vencimiento del 28 de febrero de 2020.

18.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecisiete (17) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de marzo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

19.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2020, con vencimiento del 31 de marzo de 2020.

20.- Por los intereses moratorios de la cantidad diecinueve (19) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de abril de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

21.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2020, con vencimiento del 30 de abril de 2020.

22.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintiuno (21) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de mayo de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

23.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2020, con vencimiento del 31 de mayo de 2020.

24.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintitrés (23) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de junio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

25.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2020, con vencimiento del 30 de junio de 2020.

26.- Por los intereses moratorios de la cantidad veinticinco (25) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de julio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

27. Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2020 con fecha de vencimiento 31 de julio de 2020.

28.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintisiete (27) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de agosto de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

29.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2020 con fecha de vencimiento del 31 de agosto de 2020.

30.- Por los intereses moratorios de la cantidad veintinueve (29) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

31.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2020 con fecha de vencimiento del 30 de septiembre de 2020.

32.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y uno (31) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

33.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2020, con vencimiento del 31 de octubre de 2020.

34.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y tres (33) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de noviembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

35.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de noviembre de 2020 con fecha de vencimiento 30 de noviembre de 2020.

36.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y cinco (35) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

37.- Por la suma de \$162.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago.

38.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y siete (37) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de enero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

39.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2021, con vencimiento del 31 de enero de 2021.

40.- Por los intereses moratorios de la cantidad treinta y nueve (39) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de febrero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

41.- Por la suma de \$168.000 correspondiente a la cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2021, con vencimiento del 28 de febrero de 2021.

42.- Por los intereses moratorios de la cantidad cuarenta y uno (41) los cuales se liquidarán según lo fijado por la SuperFinanciera, los cuales se hicieron exigibles desde el primero (1) de marzo de 2021 y hasta cuando se verifique el pago.

43.- Por las cuotas ordinarias, extraordinarias de administración e intereses moratorios que se causen en lo sucesivo.

K.- Por los gastos y costas que genere el proceso.

### HECHOS

1.- La Empresa **INVERSIONES UISSAN LIMITADA**, es propietaria del local 3-2 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58 de Bogotá en el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, en Bogotá.

2.- El demandado dejo de pagar las cuotas ordinarias de administración del inmueble enunciado en el **hecho uno (1)**, local 3-2 (302) desde el mes de junio de 2019.

3.- La Empresa **INVERSIONES UISSAN LIMITADA**, es propietaria del local 3-3 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58 de Bogotá en el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH en Bogotá.

4.- El demandado dejo de pagar las cuotas ordinarias de administración del inmueble enunciado en el **hecho tres (3)**, local 3-3 (303) desde el mes de julio de 2019.

- 5.- - La Empresa **INVERSIONES UISSAN LIMITADA**, es propietaria del local 3-4 ubicado en la calle 64 # 118 B – 58 de Bogotá en el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH.
- 6.- El demandado dejo de pagar las cuotas ordinarias de administración del inmueble enunciado en el **hecho cinco (5)**, desde el mes de junio de 2019.
- 7.- - La Empresa INVERSIONES UISSAN LIMITADA, es propietaria del local 3-5 ubicado en la calle 64 # 118 B – 58 de Bogotá en el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH.
- 8.- El demandado dejo de pagar las cuotas ordinarias de administración del inmueble enunciado en el **hecho siete (07), local 3-5 (305)** desde el mes de junio de 2019.
- 9.- La Empresa INVERSIONES UISSAN LIMITADA, es propietaria del local 3-6 ubicado en la calle 64 # 118 B – 58 de Bogotá en el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, en Bogotá.
- 10.- El demandado dejo de pagar las cuotas ordinarias de administración del inmueble enunciado en el **hecho nueve (09)**, desde el mes de junio de 2019.
- 11.- La Empresa **INVERSIONES UISSAN LIMITADA**, es propietaria del local 3-7 ubicado en la calle 64 # 118 B – 58 de Bogotá en el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, en Bogotá.
- 12.- El demandado dejo de pagar las cuotas ordinarias de administración del inmueble enunciado en el **hecho once (11)**, desde el mes de junio de 2019.
- 13.- - La Empresa **INVERSIONES UISSAN LIMITADA**, es propietaria del local 3-9 ubicado en la calle 64 # 118 B – 58 de Bogotá en el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, en Bogotá.
- 14.- El demandado dejo de pagar las cuotas ordinarias de administración del inmueble enunciado en el **hecho trece (13)**, desde el mes de junio de 2019.
- 15.-La Empresa **INVERSIONES UISSAN LIMITADA**, es propietaria del local 3-10 ubicado en la calle 64 # 118 B – 58 de Bogotá en el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, en Bogotá.
- 16.- El demandado dejo de pagar las cuotas ordinarias de administración del inmueble enunciado en el **hecho quince (15)**, desde el mes de junio de 2019.
- 17.- La Empresa **INVERSIONES UISSAN LIMITADA**, es propietaria del local 3-11 ubicado en la calle 64 # 118 B – 58 de Bogotá en el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, en Bogotá.
- 18.- El demandado dejo de pagar las cuotas ordinarias de administración del inmueble enunciado en el **hecho diecisiete (17)**, desde el mes de junio de 2019.
- 19 - La Empresa INVERSIONES UISSAN LIMITADA, es propietaria del local 3-12 ubicado en la calle 64 # 118 B – 58 de Bogotá en el EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH, en Bogotá.

20.- El demandado dejo de pagar las cuotas ordinarias de administración del inmueble enunciado en el hecho **diecinueve (19)**, desde el mes de junio de 2019.

21.- En vista de la negativa al pago de sus obligaciones, la representante legal del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PH me ha otorgado poder, para realizar el cobro jurídico de estas obligaciones.

22.- Los títulos en mención prestan merito ejecutivo de acuerdo a lo normado en el artículo 422 del Código General del Proceso y según lo normado en la ley 675 del 2001 artículo 48 de propiedad Horizontal.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Fundamento la presente demanda, con las siguientes disposiciones, artículos 422 y ss 464 del Código General del Proceso, artículos 29, 30 y articulo 48y ss de la ley 675 de 2001 y demás normas concordantes

**PROCEDIMIENTO**

Se trata de un proceso Ejecutivo Singular de Menor Cuantía.

**CUANTIA Y COMPETENCIA**

Por el lugar del cumplimiento de las obligaciones, por la cuantía que estimo en cien millones de pesos m/te (\$100.000.000) y por la naturaleza del asunto, es usted Señor Juez el competente, para conocer del presente proceso.

**PRUEBAS**

**1.- Certificaciones de las obligaciones expedidas por la representante legal de la copropiedad Edificio Centro Comercial Muisca PH, las cuales prestan merito ejecutivo según lo señalado por la ley 675 del 2001 articulo 48.**

2.- Personería Jurídica de la Unidad Residencial, donde consta que la demandante tiene actualmente la representación legal del mismo.

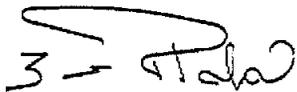
3.- Poder conferido

**NOTIFICACIONES**

A la demandada con su representante legal, se puede notificar en la calle 63 A No 21- 36 oficina 504 dirección que aparece en el certificado de existencia y representación de la sociedad y/ o en la 64 #118-B-58 local 3-12 del Edificio Centro Comercial Muisca PH en Bogotá, correo electrónico UISSAN ANDINET.COM y aruso1946@hotmail.com

A la demandante con su representante legal se puede notificar en calle 64 #118 B 58 del Edificio Centro Comercial MUISCA PH en Bogotá, correo electrónico

- 
- 
- Al suscrito en la secretaria de su despacho o en el correo electrónico [carlosloenardoparrae@gmail.com](mailto:carlosloenardoparrae@gmail.com) y [discoverus@gmail.com](mailto:discoverus@gmail.com)- celular 3043883292
- 
- Del Señor Juez Atentamente,



CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO  
CC. No 19,257.871 de Bogotá  
T.P. 30.765 del C.S de la J

25 MAR 2021



República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., catorce de mayo del dos mil veintiuno

Proceso No. 59 2018 0008

El Doctor CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO, quien actúa en calidad de apoderado judicial del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PROPIEDAD HORIZONTAL, ha presentado demanda acumulada Ejecutiva, en contra de INVERSIONES UISSAN LTDA.

Como la demanda acumulada reúne las exigencias legales y se acompaña de los documentos constitutivos de título ejecutivo, de conformidad con los artículos 88 Núm. 3 Inc. 2, 430, y 431 del Código de General del Proceso, resulta pertinente librar la orden de pago, por los conceptos certificados por el administrador, ante lo cual, el Juzgado

Mínimo 2

RESUELVE

1.- LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO a favor de EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PROPIEDAD HORIZONTAL contra INVERSIONES UISSAN LTDA., por los siguientes conceptos:

a.- LOCAL 3-2: Por la suma de \$3.351.000.00, por cuotas ordinarias de administración de Junio de 2019 hasta Febrero del 2021.

b.- LOCAL 3-3: Por la suma de \$3.351.000.00, por cuotas ordinarias de administración de Junio de 2019 hasta Febrero del 2021.

c.- LOCAL 3-4: Por la suma de \$3.351.000.00, por cuotas ordinarias de administración de Junio de 2019 hasta Febrero del 2021.

d.- LOCAL 3-5: Por la suma de \$3.351.000.00, por cuotas ordinarias de administración de Junio de 2019 hasta Febrero del 2021.

e.- LOCAL 3-6: Por la suma de \$3.351.000.00, por cuotas ordinarias de administración de Junio de 2019 hasta Febrero del 2021.

f.- LOCAL 3-7: Por la suma de \$3.351.000.00, por cuotas ordinarias de administración de Junio de 2019 hasta Febrero del 2021.

g.- LOCAL 3-9: Por la suma de \$3.351.000.00, por cuotas ordinarias de administración de Junio de 2019 hasta Febrero del 2021.

h.- LOCAL 3-10: Por la suma de \$3.351.000.00, por cuotas ordinarias de administración de Junio de 2019 hasta Febrero del 2021.

i.- LOCAL 3-11: Por la suma de \$3.351.000.00, por cuotas ordinarias de administración de Junio de 2019 hasta Febrero del 2021.

# República de Colombia



## Rama Judicial del Poder Público

Proceso No. 59 2018 0008

**j.- LOCAL 3-12:** Por la suma de **\$3.351.000.00**, por cuotas ordinarias de administración de Junio de 2019 hasta Febrero del 2021.

.-Por los intereses moratorios causados sobre cada monto a partir de la fecha de exigibilidad de cada una de las cuota de administración hasta que se verifique su pago, a la tasa legal certificada por la Superintendencia Financiera de acuerdo con lo previsto en el artículo 30 de la Ley 675 de 2001.

.-Por las cuotas de administración, ordinarias, extraordinarias y demás expensas comunes de administración que en lo sucesivo se causen, en la medida que las mismas se certifiquen en el curso del proceso, de lo contrario se liquidarán conforme a la certificación de deuda existente en el mismo.

.- Por los intereses moratorios que se generen sobre las cuotas de administración, ordinarias, extraordinarias y demás expensas comunes de administración que en lo sucesivo se causen, a la tasa legal certificada por la Superintendencia Financiera de acuerdo con lo previsto en el artículo 30 de la Ley 675 de 2001.

.-En la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas.

**3.-ORDÉNESE** la notificación a la parte demandada, acorde con el numeral 1º del artículo 463 del C.G.P.

**4.- ORDÉNESE** el emplazamiento a todos los acreedores que tengan créditos con títulos de ejecución en contra de la parte demandada, para que comparezcan a hacerlos valer en el término y en la forma prevista en la regla 2ª del artículo 463 del Código General del Proceso. La publicación debe hacerse, en un día domingo, en un medio de amplia circulación nacional.

**5.- ORDÉNESE** la suspensión del pago a los acreedores, hasta tanto se dicte sentencia y se liquide el crédito en esta actuación acopiada.

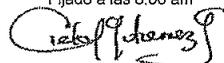
**6.-** Se reconoce personería a la Dr. CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO, en calidad de apoderado judicial de la parte demandante.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

  
ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez

Juzgado Noveno de Ejecución Civil Municipal de Bogotá  
Bogotá, D.C. 18 de Mayo de 2021  
Por anotación en estado No. 67 de esta fecha fue notificado el presente auto.  
Fijado a las 8:00 am

  
Cielo Julieth Gutiérrez González  
Secretario

03 Junio

**Entrega emplazamiento proceso acumulado 11001400305920180000800**

carlos leonardo Parra Enciso <carlosleonardoparrae@gmail.com>

Mié 23/06/2021 13:37

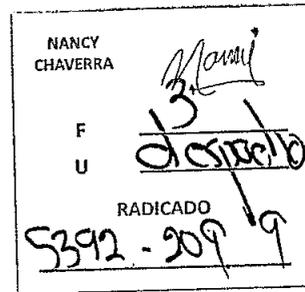
Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (636 KB)

Entrega Publicaciones PROCESO 11001400305920180000800.pdf; EDICTO EMPLAZATORIO.pdf;

Buenas tardes

CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO , abogado reconocido dentro del proceso principal y la demanda acumulada- radicado con el número 11001400305920180000800, adjunto edicto emplazatorio



OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

27616 28-JUN-'21 14:58

CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO  
Celular 3043883292  
Correoselectrónicos:[carlosleonardoparrae@gmail.com](mailto:carlosleonardoparrae@gmail.com)  
y [discoverus@gmail.com](mailto:discoverus@gmail.com)

Señor  
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
E. S. D.

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P.H  
Demandando: INVERSIONES UISSAN LIMITADA  
Radicado: 11001400305920180000800  
Juzgado de origen 59 civil municipal

ASUNTO: ENTREGA EDICTO EMPLAZATORIO- PROCESO ACUMULADO

CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO, abogado reconocido dentro del proceso citado en la referencia, actuando como apoderado judicial del demandante, por medio del presente escrito me permito aportar las publicaciones ordenadas por su despacho por auto de fecha 14 de mayo de 2021, auto que libro mandamiento Ejecutivo dentro del proceso acumulado.

Del señor Juez, atentamente,



CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO  
C.C. No 19.257.871 de Bogotá  
T.P. 30.765 del C.S de la Judicatura



EDICTO EMPLAZATORIO.pdf

Avisos Judiciales

EL ESPECTADOR

Emplazamiento de quienes deben ser notificados personalmente (Art. 108 del C.G.P.) (Art. 293 del C.G.P.)

Table with columns: NOMBRE DE LA PERSONA, JUZGADO, PARTE DEMANDANTE, PARTE DEFENDIDA, OBJETO, NATURALEZA DEL PROCESO, No. RADICACION EXPEDIENTE, ARGUMENTOS, PARTE DEMANDANTE, PARTE DEFENDIDA, OBJETO, NATURALEZA DEL PROCESO, No. RADICACION EXPEDIENTE. The table contains multiple rows of legal notices.

La publicación del contenido del emplazamiento permanecerá en www.elspectador.com - Servicios - Edictos y Avisos Judiciales, durante el término del emplazamiento

Oficina de Fijación  
Civil Municipal  
ALDEA 27 JUL 2021

# República de Colombia



## Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
Bogotá D.C., primero de septiembre de dos mil veintiuno

Proceso No. 59 2018 008

Al Despacho el escrito allegado mediante correo electrónico por la parte actora Dr. CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO, donde acredita el emplazamiento a todos los acreedores que tengan créditos con títulos de ejecución en contra del demandado, el cual fue ordenado en auto del 14 de mayo de 2021.

Como quiera que el Decreto 806 de 2020, en su artículo 10 indica lo siguiente:

**"Emplazamiento para notificación** personal. Los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el registro de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito"; por lo que se ordenará a la Oficina de Ejecución para que proceda a efectuar el emplazamiento ordenado en el numeral 4º del auto de fecha 14 de mayo de 2021, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas acorde con lo dispuesto en el artículo 108 del C.G. del P. Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado

### RESUELVE

**1.- AGRÉGUESE al expediente** las publicaciones del emplazamiento ordenado e auto del 14 de mayo de 2021 (fl. 36 C-3).

**2.- ORDÉNESE** a la Oficina de Ejecución para que realice el emplazamiento ordenado en el numeral 4º del auto de fecha 14 de mayo de 2021, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, acorde con lo dispuesto en el artículo 108 del Código General del Proceso.

**Proceda de conformidad, conforme al artículo 5º del acuerdo PSAA13-9984, emitido por el Consejo Superior de la Judicatura.**

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez (2)

Juzgado Noveno de Ejecución Civil Municipal de Bogotá  
Bogotá, D.C 02 de septiembre de 2021  
Por anotación en estado N° 93 de esta fecha fue notificado el  
presente auto.  
Fijado a las 8:00 am  
YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ

y.g.p.

38

Inicio Rama Judicial

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUSTICIA XXI WEB

Nidia María Solís Poveda

DESPACHO

Administración ▶ Reportes ▶ Soporte ▶ Manuales ▶



Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia



PROCESO HISTÓRICO

CÓDIGO DEL PROCESO 11001400305920180000800

Instancia PRIMERA INSTANCIA/UNICA INSTANCIA

Año 2018

Departamento BOGOTA

Ciudad BOGOTA, D.C.

Corporación EJECUCIÓN MUNICIPAL

Especialidad EJECUCIÓN MUNICIPAL - CIVIL

Tipo Ley No Aplica

Despacho Ejecución Municipal - Civil 009 Bogota De

Distrito/Circuito Municipales BOGOTA D.C - BOGOTA D.C - Circuito BOGOTA D.C - Di

Juez/Magistrado ANNABEL MENDOZA MARTINEZ

Número 00008

Número 00

Consecutivo

Interpuestos

Tipo ProcesoCodigo General Del Proceso

Clase Proceso PROCESOS EJECUTIVOS

SubClase Proceso En General / Sin Subclase

Es Privado

INFORMACIÓN DEL SUJETO

Sujetos Del Proceso

Tipo Sujeto	Tipo De Identificación	Número Identificación	Nombre Sujeto
Defensor Privado	CÉDULA DE CIUDADANIA	19257871	CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO
Demandante/Accionante	NIT	8301075479	Centro Comercial Muisca Ph
Demandante/Accionante	NIT	83000103102	INVERSIONES UISSAN LIMITADA

INFORMACIÓN DE LAS ACTUACIONES

Inserción Satisfactoria

Buscar Actuaciones

NUEVA ACTUACION

Mostrar 10 registros

Buscar:

			Ciclo	Tipo Actuación	Fecha Actuación	Fecha de Registro	Estado Actuación	
			GENERALES	Auto Emplaza Acreedores	27/10/2021	27/10/2021 11:18:57 A. M.	REGISTRADA	

Mostrando registros del 1 al 1 de un total de 1 registros

Primero

Anterior

1

Siguiente

Último



E-Mail: Soporte\_ri\_tyba@Deaj.Ramajudicial.Gov.Co

UNIDAD DE INFORMÁTICA

Teléfonos De Soporte: 315 797 20 59

Rama Judicial - Consejo Superior De La Judicatura - Dirección Ejecutiva De Administración Judicial

Último Acceso 27/Oct/2021 11:02:30 A. M.

Versión 1.4.1

# República de Colombia



## Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., treinta y uno de enero de dos mil veintidós

Proceso No. 59 2018 - 008

Al Despacho el escrito allegado por la parte actora Dr. CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO, donde solicita se realice la inclusión del emplazamiento en el Registro nacional de Personas Emplazadas (fl. 292 C-2).

Revisado el expediente se observa que el emplazamiento fue realizado el día 27 de octubre de 2021 (fl. 38 C-3), por lo que el Despacho procede a pronunciarse dentro del presente asunto en los términos del inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso.

### **CONSIDERACIONES**

EL EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA PROPIEDAD HORIZONTAL, mediante demanda acumulada, y actuando mediante apoderado judicial, promovió la presente acción ejecutiva contra INVERSIONES UISSAN LTDA, para el pago de las sumas de dinero por concepto de las cuotas ordinarias de administración descritas en el mandamiento de pago más los intereses moratorios desde el día en que se hicieron exigibles hasta su pago.

Mediante proveído calendarado el 14 de mayo de 2021, se libró mandamiento de pago, conforme a lo solicitado en la demanda acumulada (fl. 32 y 33 C-3).

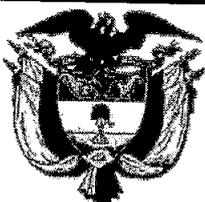
El demandado, INVERSIONES UISSAN LTDA, se notificó del mandamiento de pago mediante anotación en el estado.

Así las cosas, al no observarse causal de nulidad que invalide lo actuado, ni existir excepciones por resolver, y en vista que el título aportado como base de ejecución reúne las exigencias del artículo 422 del C. de G. P., se impone acceder a las pretensiones de la demanda.

Por lo antes expuesto anteriormente, el Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO.** Ordenar seguir adelante la ejecución de la demanda acumulada para el cumplimiento de las obligaciones del mandamiento de pago.



**SECRETARIA OF. DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

<b>PROCESO</b>	11001 40 03 059 2018 00008 00
<b>INICIADO POR</b>	EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA
<b>EN CONTRA DE</b>	INVERSIONES UISSAN LTDA

Señor Juez: Conforme a lo ordenado en PROVIDENCIA de fecha 31 de ENERO de de 2022, procedo a realizar la liquidación de costas.

	FOLIO	CUADERNO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	40	3	2.700.000,00
NOTIFICACIONES			
PAGO POLIZA			
RECIBO DE OFICINA REGISTRO			
PAGO DE HONORARIOS SECUESTRE			
ARANCEL			
PAGO DE HONORARIOS PERITO			
ULTIMA LIQUIDACION APROBADA			
PAGO DE HONORARIOS CURADOR			
PAGO DE PUBLICACIONES			
RECIBO CERTIFICADO TRADICIÓN			
RECIBO CAMARA Y COMERCIO			
RECIBO CERTIFICADO DE CATASTRAL			
PUBLICACIONES EMPLAZAMIENTO			
TRANSPORTE			
PARQUEADERO			
<b>TOTAL</b>			<b>2.700.000,00</b>

**YEIMY KATHERINE RODRIGUEZ NUÑEZ**  
**SECRETARIA**

Proyecto GIOVANNY  
FECHA: 23/02/2022

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Elección Civil  
Municipal de Bogotá, D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

28 FEB 2022 ②

Al despacho del señor(a) juez hoy \_\_\_\_\_

Observaciones \_\_\_\_\_

El(ta) Sec. de \_\_\_\_\_

40

# República de Colombia



## Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., cinco de mayo de dos mil veintidós

Proceso No. 59 2018 0008

El expediente se encuentra al Despacho para la aprobación de la liquidación de costas en la demanda acumulada.

Por lo anterior se procederá a aprobar en todas sus partes la anterior liquidación de costas dentro de la demanda acumulada en la suma de \$2.700.000.00, por estar ajustada a lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso.

### RESUELVE

**APRUÉBESE** en todas sus partes la anterior liquidación de costas dentro de la demanda acumulada (\$2.700.000.00), por estar ajustada a lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

  
ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ  
La Juez (2)

El anterior auto se notifica a las partes por Estado N° 69  
hoy 6 de mayo de 2022  
Fijado a las 8:00 am  
DIANA PAOLA CARDENAS LOPEZ  
Profesional Universitario

*Nadia Sofia Poveda.*

## CERTIFICACIÓN

La suscrita Administradora del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P H NIT 830 107 547 - 9 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58 de ésta ciudad, CERTIFICA la deuda que tiene el local 302 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58, cuyo propietario es la empresa INVERSIONES UISSAN LTDA, así:

FECHA	PERIODO	DESCRIPCION	VR. CUOTA ADMON MORA	NRO CUOTAS	INTERESES
06/30/2019	06/01/2019 a 06/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	31	
06/30/2019	06/01/2019 a 06/30/2019	Intereses De Mora		31	139.100
07/30/2019	07/01/2019 a 07/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	30	
07/30/2019	07/01/2019 a 07/31/2019	Intereses De Mora		30	141.400
08/30/2019	08/01/2019 a 08/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	29	
08/30/2019	08/01/2019 a 08/31/2019	Intereses De Mora		29	143.700
09/30/2019	09/01/2019 a 09/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	28	
09/30/2019	09/01/2019 a 09/30/2019	Intereses De Mora		28	146.000
10/30/2019	10/01/2019 a 10/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	27	
10/30/2019	10/01/2019 a 10/31/2019	Intereses De Mora		27	148.300
11/30/2019	11/01/2019 a 11/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	26	
11/30/2019	11/01/2019 a 11/30/2019	Intereses De Mora		26	150.600
12/30/2019	12/01/2019 a 12/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	25	
12/30/2019	12/01/2019 a 12/31/2019	Intereses De Mora		25	152.900
01/31/2020	01/01/2020 a 01/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	24	
01/31/2020	01/01/2020 a 01/31/2020	Intereses De Mora		24	155.200
02/29/2020	02/01/2020 a 02/29/2020	Cuotas De Administracion	162.000	23	
02/29/2020	02/01/2020 a 02/29/2020	Intereses De Mora		23	157.600
03/31/2020	03/01/2020 a 03/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	22	
03/31/2020	03/01/2020 a 03/31/2020	Intereses De Mora		22	160.100
04/30/2020	04/01/2020 a 04/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	21	
05/31/2020	05/01/2020 a 05/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	20	
06/30/2020	06/01/2020 a 06/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	19	
07/30/2020	07/01/2020 a 07/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	18	
08/30/2020	08/01/2020 a 08/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	17	
08/30/2020	08/01/2020 a 08/30/2020	Intereses De Mora		17	172.200
09/30/2020	09/01/2020 a 09/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	16	
09/30/2020	09/01/2020 a 09/30/2020	Intereses De Mora		16	174.700
10/30/2020	10/01/2020 a 10/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	15	
10/30/2020	10/01/2020 a 10/30/2020	Intereses De Mora		15	177.100
11/30/2020	11/01/2020 a 11/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	14	
11/30/2020	11/01/2020 a 11/30/2020	Intereses De Mora		14	179.500
12/31/2020	12/01/2020 a 12/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	13	
12/31/2020	12/01/2020 a 12/31/2020	Intereses De Mora		13	181.900
01/31/2021	01/01/2021 a 01/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	12	
02/28/2021	02/01/2021 a 02/28/2021	Cuotas De Administracion	168.000	11	
02/28/2021	02/01/2021 a 02/28/2021	Intereses De Mora		11	186.900
03/31/2021	03/01/2021 a 03/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	10	
03/31/2021	03/01/2021 a 03/31/2021	Intereses De Mora		10	248.800
04/30/2021	04/01/2021 a 04/30/2021	Cuotas De Administracion	168.000	9	
04/30/2021	04/01/2021 a 04/30/2021	Intereses De Mora		9	232.900
05/31/2021	05/01/2021 a 05/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	8	
05/31/2021	05/01/2021 a 05/31/2021	Intereses De Mora		8	251.500
06/30/2021	06/01/2021 a 06/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	7	
06/30/2021	06/01/2021 a 06/30/2021	Intereses De Mora		7	254.800
07/30/2021	07/01/2021 a 07/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	6	
07/30/2021	07/01/2021 a 07/30/2021	Intereses De Mora		6	258.100
08/31/2021	08/01/2021 a 08/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	5	

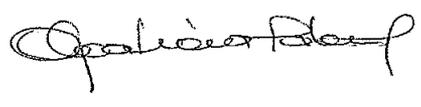
44

08/31/2021	08/01/2021	a	08/31/2021	Intereses De Mora		5	242.400
09/30/2021	09/01/2021	a	09/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	4	
09/30/2021	09/01/2021	a	09/30/2021	Intereses De Mora		4	245.500
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	3	
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Intereses De Mora		3	248.600
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	2	
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Intereses De Mora		2	251.700
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	1	
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Intereses De Mora		1	274.800
01/31/2022	01/01/2022	a	01/31/2022	Cuotas De Administracion	189.500	0	
<b>TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRA</b>					<b>5.249.900</b>		<b>5.076.300</b>

**TOTAL DEUDA DE ADMINISTRACION Y OTROS CONCEPTOS**    5.249.900  
**INTERESES DE MORA**    5.076.300

**TOTAL**    **10.326.200**

Cordialmente



**OLGA LUCIA MATEUS MATEUS**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**C. C. 63,366.634 DE BOGOTA**

452

### CERTIFICACIÓN

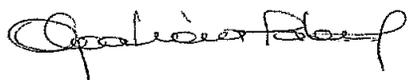
La suscrita Administradora del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P H NIT 830 107 547 - 9 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58 de ésta ciudad, CERTIFICA la deuda que tiene el local 303 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58, cuyo propietario es la empresa INVERSIONES UISSAN LTDA, así:

FECHA	PERIODO		DESCRIPCION	VR. CUOTA ADMN MORA	NRO CUOTAS	INTERESES	
06/30/2019	06/01/2019	a	06/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	31	
06/30/2019	06/01/2019	a	06/30/2019	Intereses De Mora		31	168.900
07/31/2019	07/01/2019	a	07/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	30	
07/31/2019	07/01/2019	a	07/31/2019	Intereses De Mora		30	171.200
08/31/2019	08/01/2019	a	08/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	29	
08/31/2019	08/01/2019	a	08/31/2019	Intereses De Mora		29	173.500
09/30/2019	09/01/2019	a	09/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	28	
09/30/2019	09/01/2019	a	09/30/2019	Intereses De Mora		28	175.800
10/31/2019	10/01/2019	a	10/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	27	
10/31/2019	10/01/2019	a	10/31/2019	Intereses De Mora		27	178.100
11/30/2019	11/01/2019	a	11/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	26	
11/30/2019	11/01/2019	a	11/30/2019	Intereses De Mora		26	180.400
12/31/2019	12/01/2019	a	12/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	25	
12/31/2019	12/01/2019	a	12/31/2019	Intereses De Mora		25	182.600
01/31/2020	01/01/2020	a	01/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	24	
01/31/2020	01/01/2020	a	01/31/2020	Intereses De Mora		24	184.900
02/31/2020	02/01/2020	a	02/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	23	
02/31/2020	02/01/2020	a	02/31/2020	Intereses De Mora		23	187.400
03/31/2020	03/01/2020	a	03/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	22	
03/31/2020	03/01/2020	a	03/31/2020	Intereses De Mora		22	189.800
04/30/2020	04/01/2020	a	04/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	21	
05/31/2020	05/01/2020	a	05/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	20	
06/30/2020	06/01/2020	a	06/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	19	
07/31/2020	07/01/2020	a	07/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	18	
08/31/2020	08/01/2020	a	08/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	17	
08/31/2020	08/01/2020	a	08/31/2020	Intereses De Mora		17	202.000
09/30/2020	09/01/2020	a	09/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	16	
09/30/2020	09/01/2020	a	09/30/2020	Intereses De Mora		16	204.400
10/31/2020	10/01/2020	a	10/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	15	
10/31/2020	10/01/2020	a	10/31/2020	Intereses De Mora		15	206.800
11/30/2020	11/01/2020	a	11/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	14	
11/30/2020	11/01/2020	a	11/30/2020	Intereses De Mora		14	209.200
12/31/2020	12/01/2020	a	12/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	13	
12/31/2020	12/01/2020	a	12/31/2020	Intereses De Mora		13	211.700
01/31/2021	01/01/2021	a	01/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	12	
02/28/2021	02/01/2021	a	02/28/2021	Cuotas De Administracion	168.000	11	
02/28/2021	02/01/2021	a	02/28/2021	Intereses De Mora		11	216.600
03/31/2021	03/01/2021	a	03/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	10	
03/31/2021	03/01/2021	a	03/31/2021	Intereses De Mora		10	287.800
04/30/2021	04/01/2021	a	04/30/2021	Cuotas De Administracion	168.000	9	
04/30/2021	04/01/2021	a	04/30/2021	Intereses De Mora		9	269.000
05/31/2021	05/01/2021	a	05/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	8	
05/31/2021	05/01/2021	a	05/31/2021	Intereses De Mora		8	289.900
06/30/2021	06/01/2021	a	06/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	7	
06/30/2021	06/01/2021	a	06/30/2021	Intereses De Mora		7	293.200
07/31/2021	07/01/2021	a	07/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	6	
07/31/2021	07/01/2021	a	07/31/2021	Intereses De Mora		6	296.500
08/31/2021	08/01/2021	a	08/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	5	
08/31/2021	08/01/2021	a	08/31/2021	Intereses De Mora		5	278.100
09/30/2021	09/01/2021	a	09/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	4	

09/30/2021	09/01/2021	a	09/30/2021	Intereses De Mora		4	281.200
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	3	
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Intereses De Mora		3	284.300
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	2	
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Intereses De Mora		2	287.400
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	1	
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Intereses De Mora		1	313.200
01/31/2022	01/01/2022	a	01/31/2022	Cuotas De Administracion	189.500	0	
<b>TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACION</b>					<b>5.249.900</b>		<b>5.923.900</b>

**TOTAL DEUDA DE ADMINISTRACION Y OTROS CONCEPTOS** 5.249.900  
**INTERESES DE MORA** 5.923.900

Cordialmente



**OLGA LUCIA MATEUS MATEUS**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**C. C. 63,366.634 DE BOGOTA**

**TOTAL**

**11.173.800**

46

La suscrita Administradora del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P H NIT 830 107 547 - 9 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58 de esta ciudad, CERTIFICA la deuda que tiene el local 304 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58, cuyo propietario es la empresa INVERSIONES UISSAN LTDA, así:

**CERTIFICACIÓN**

FECHA	PERIODO	DESCRIPCION	VR. CUOTA ADMON MORA	NRO CUOTAS INTERESES
-------	---------	-------------	----------------------	----------------------

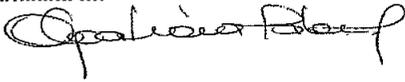
06/30/2019	06/01/2019	a	06/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	31	168.900
07/31/2019	07/01/2019	a	07/31/2019	Intereses De Mora	153.000	30	171.200
08/31/2019	08/01/2019	a	08/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	29	173.500
08/31/2019	08/01/2019	a	08/31/2019	Intereses De Mora	153.000	28	173.500
09/30/2019	09/01/2019	a	09/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	28	175.800
09/30/2019	09/01/2019	a	09/30/2019	Intereses De Mora	153.000	27	178.100
10/31/2019	10/01/2019	a	10/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	26	180.400
10/31/2019	10/01/2019	a	10/31/2019	Intereses De Mora	153.000	25	182.600
11/30/2019	11/01/2019	a	11/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	24	184.900
11/30/2019	11/01/2019	a	11/30/2019	Intereses De Mora	153.000	23	187.400
12/31/2019	12/01/2019	a	12/31/2019	Cuotas De Administracion	162.000	22	189.800
12/31/2019	12/01/2019	a	12/31/2019	Intereses De Mora	162.000	21	189.800
01/31/2020	01/01/2020	a	01/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	20	202.000
01/31/2020	01/01/2020	a	01/31/2020	Intereses De Mora	162.000	19	202.000
02/31/2020	02/01/2020	a	02/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	18	204.400
02/31/2020	02/01/2020	a	02/31/2020	Intereses De Mora	162.000	17	204.400
03/31/2020	03/01/2020	a	03/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	16	206.800
03/31/2020	03/01/2020	a	03/31/2020	Intereses De Mora	162.000	15	206.800
04/30/2020	04/01/2020	a	04/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	14	209.200
04/30/2020	04/01/2020	a	04/30/2020	Intereses De Mora	162.000	13	209.200
05/31/2020	05/01/2020	a	05/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	12	211.700
05/31/2020	05/01/2020	a	05/31/2020	Intereses De Mora	162.000	11	211.700
06/30/2020	06/01/2020	a	06/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	10	216.600
06/30/2020	06/01/2020	a	06/30/2020	Intereses De Mora	162.000	10	216.600
07/31/2020	07/01/2020	a	07/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	9	228.900
07/31/2020	07/01/2020	a	07/31/2020	Intereses De Mora	162.000	9	228.900
08/31/2020	08/01/2020	a	08/31/2020	Cuotas De Administracion	168.000	8	259.000
08/31/2020	08/01/2020	a	08/31/2020	Intereses De Mora	168.000	8	259.000
09/30/2020	09/01/2020	a	09/30/2020	Cuotas De Administracion	168.000	7	278.100
09/30/2020	09/01/2020	a	09/30/2020	Intereses De Mora	168.000	7	278.100
10/31/2020	10/01/2020	a	10/31/2020	Cuotas De Administracion	168.000	6	293.200
10/31/2020	10/01/2020	a	10/31/2020	Intereses De Mora	168.000	6	293.200
11/30/2020	11/01/2020	a	11/30/2020	Cuotas De Administracion	172.200	5	296.500
11/30/2020	11/01/2020	a	11/30/2020	Intereses De Mora	172.200	5	296.500
12/31/2020	12/01/2020	a	12/31/2020	Cuotas De Administracion	172.200	4	278.100
12/31/2020	12/01/2020	a	12/31/2020	Intereses De Mora	172.200	4	278.100

09/30/2021	09/01/2021	a	09/30/2021	Intereses De Mora		4	281.200
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	3	
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Intereses De Mora		3	284.300
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	2	
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Intereses De Mora		2	287.400
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	1	
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Intereses De Mora		1	313.200
01/31/2022	01/01/2022	a	01/31/2022	Cuotas De Administracion	189.500	0	
				<b>TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACION</b>	<b>5.249.900</b>		<b>5.923.900</b>

**TOTAL DEUDA DE ADMINISTRACION Y OTROS CONCEPTOS** 5.249.900  
**INTERESES DE MORA** 5.923.900

**TOTAL** 11.173.800

Carriamente



**OLGA LUCIA MATEUS MATEUS**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**C. C. 63,366.634 DE BOGOTA**

98

7

## CERTIFICACIÓN

La suscrita Administradora del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P H NIT 830 107 547 - 9 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58 de ésta ciudad, CERTIFICA la deuda que tiene el local 305 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58, cuyo propietario es la empresa INVERSIONES UISSAN LTDA, así:

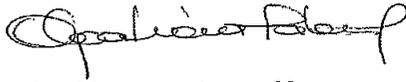
FECHA	PERIODO	DESCRIPCION	VR. CUOTA ADMN MORA	NRO CUOTAS	TASA INTERES
06/30/2019	06/01/2019 a 06/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	31	
06/30/2019	06/01/2019 a 06/30/2019	Intereses De Mora		31	168.900
07/31/2019	07/01/2019 a 07/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	30	
07/31/2019	07/01/2019 a 07/31/2019	Intereses De Mora		30	171.200
08/31/2019	08/01/2019 a 08/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	29	
08/31/2019	08/01/2019 a 08/31/2019	Intereses De Mora		29	173.500
09/30/2019	09/01/2019 a 09/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	28	
09/30/2019	09/01/2019 a 09/30/2019	Intereses De Mora		28	175.800
10/31/2019	10/01/2019 a 10/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	27	
10/31/2019	10/01/2019 a 10/31/2019	Intereses De Mora		27	178.100
11/30/2019	11/01/2019 a 11/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	26	
11/30/2019	11/01/2019 a 11/30/2019	Intereses De Mora		26	180.400
12/31/2019	12/01/2019 a 12/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	25	
12/31/2019	12/01/2019 a 12/31/2019	Intereses De Mora		25	182.600
01/31/2020	01/01/2020 a 01/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	24	
01/31/2020	01/01/2020 a 01/31/2020	Intereses De Mora		24	184.900
02/31/2020	02/01/2020 a 02/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	23	
02/31/2020	02/01/2020 a 02/31/2020	Intereses De Mora		23	187.400
03/31/2020	03/01/2020 a 03/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	22	
03/31/2020	03/01/2020 a 03/31/2020	Intereses De Mora		22	189.800
04/30/2020	04/01/2020 a 04/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	21	
05/31/2020	05/01/2020 a 05/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	20	
06/30/2020	06/01/2020 a 06/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	19	
07/31/2020	07/01/2020 a 07/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	18	
08/31/2020	08/01/2020 a 08/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	17	
08/31/2020	08/01/2020 a 08/31/2020	Intereses De Mora		17	202.000
09/30/2020	09/01/2020 a 09/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	16	
09/30/2020	09/01/2020 a 09/30/2020	Intereses De Mora		16	204.400
10/31/2020	10/01/2020 a 10/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	15	
10/31/2020	10/01/2020 a 10/31/2020	Intereses De Mora		15	206.800
11/30/2020	11/01/2020 a 11/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	14	
11/30/2020	11/01/2020 a 11/30/2020	Intereses De Mora		14	209.200
12/31/2020	12/01/2020 a 12/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	13	
12/31/2020	12/01/2020 a 12/31/2020	Intereses De Mora		13	211.700
01/31/2021	01/01/2021 a 01/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	12	
02/28/2021	02/01/2021 a 02/28/2021	Cuotas De Administracion	168.000	11	
02/28/2021	02/01/2021 a 02/28/2021	Intereses De Mora		11	216.600
03/31/2021	03/01/2021 a 03/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	10	
03/31/2021	03/01/2021 a 03/31/2021	Intereses De Mora		10	287.800
04/30/2021	04/01/2021 a 04/30/2021	Cuotas De Administracion	168.000	9	
04/30/2021	04/01/2021 a 04/30/2021	Intereses De Mora		9	269.000
05/31/2021	05/01/2021 a 05/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	8	
05/31/2021	05/01/2021 a 05/31/2021	Intereses De Mora		8	289.900
06/30/2021	06/01/2021 a 06/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	7	
06/30/2021	06/01/2021 a 06/30/2021	Intereses De Mora		7	293.200
07/31/2021	07/01/2021 a 07/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	6	
07/31/2021	07/01/2021 a 07/31/2021	Intereses De Mora		6	296.500
08/31/2021	08/01/2021 a 08/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	5	
08/31/2021	08/01/2021 a 08/31/2021	Intereses De Mora		5	278.100

09/30/2021	09/01/2021	a	09/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	4	
09/30/2021	09/01/2021	a	09/30/2021	Intereses De Mora		4	281.200
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	3	
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Intereses De Mora		3	284.300
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	2	
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Intereses De Mora		2	287.400
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	1	
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Intereses De Mora		1	313.200
01/31/2022	01/01/2022	a	01/31/2022	Cuotas De Administracion	189.500	0	

<b>TOTAL DEUDA DE ADMINISTRACION Y OTROS CONCEPTOS</b>	<b>5.249.900</b>	<b>5.923.900</b>
<b>INTERESES DE MORA</b>	<b>5.923.900</b>	

**TOTAL 11.173.800**

Cordialmente



**REPRESENTANTE LEGAL**  
**C. C. 63,366.634 DE BOGOTA**

50

5

### CERTIFICACIÓN

La suscrita Administradora del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P H NIT 830 107 547 - 9 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58 de ésta ciudad, CERTIFICA la deuda que tiene el local 306 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58, cuyo propietario es la empresa INVERSIONES UISSAN LTDA, así:

FECHA	PERIODO	DESCRIPCION	VR. CUOTA ADMN MORA	NRO CUOTAS	INTERESES
06/30/2019	06/01/2019	a 06/30/2019 Cuotas De Administracion	153.000	31	
06/30/2019	06/01/2019	a 06/30/2019 Intereses De Mora		31	159.600
07/31/2019	07/01/2019	a 07/31/2019 Cuotas De Administracion	153.000	30	
07/31/2019	07/01/2019	a 07/31/2019 Intereses De Mora		30	161.900
08/31/2019	08/01/2019	a 08/31/2019 Cuotas De Administracion	153.000	29	
08/31/2019	08/01/2019	a 08/31/2019 Intereses De Mora		29	164.200
09/30/2019	09/01/2019	a 09/30/2019 Cuotas De Administracion	153.000	28	
09/30/2019	09/01/2019	a 09/30/2019 Intereses De Mora		28	166.500
10/31/2019	10/01/2019	a 10/31/2019 Cuotas De Administracion	153.000	27	
10/31/2019	10/01/2019	a 10/31/2019 Intereses De Mora		27	168.800
11/30/2019	11/01/2019	a 11/30/2019 Cuotas De Administracion	153.000	26	
11/30/2019	11/01/2019	a 11/30/2019 Intereses De Mora		26	171.100
12/31/2019	12/01/2019	a 12/31/2019 Cuotas De Administracion	153.000	25	
12/31/2019	12/01/2019	a 12/31/2019 Intereses De Mora		25	173.400
01/31/2020	01/01/2020	a 01/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	24	
01/31/2020	01/01/2020	a 01/31/2020 Intereses De Mora		24	175.700
02/31/2020	02/01/2020	a 02/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	23	
02/31/2020	02/01/2020	a 02/31/2020 Intereses De Mora		23	178.100
03/31/2020	03/01/2020	a 03/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	22	
03/31/2020	03/01/2020	a 03/31/2020 Intereses De Mora		22	180.500
04/30/2020	04/01/2020	a 04/30/2020 Cuotas De Administracion	162.000	21	
05/31/2020	05/01/2020	a 05/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	20	
06/30/2020	06/01/2020	a 06/30/2020 Cuotas De Administracion	162.000	19	
07/31/2020	07/01/2020	a 07/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	18	
08/31/2020	08/01/2020	a 08/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	17	
08/31/2020	08/01/2020	a 08/31/2020 Intereses De Mora		17	192.700
09/30/2020	09/01/2020	a 09/30/2020 Cuotas De Administracion	162.000	16	
09/30/2020	09/01/2020	a 09/30/2020 Intereses De Mora		16	195.100
10/31/2020	10/01/2020	a 10/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	15	
10/31/2020	10/01/2020	a 10/31/2020 Intereses De Mora		15	197.500
11/30/2020	11/01/2020	a 11/30/2020 Cuotas De Administracion	162.000	14	
11/30/2020	11/01/2020	a 11/30/2020 Intereses De Mora		14	200.000
12/31/2020	12/01/2020	a 12/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	13	
12/31/2020	12/01/2020	a 12/31/2020 Intereses De Mora		13	202.400
01/31/2021	01/01/2021	a 01/31/2021 Cuotas De Administracion	168.000	12	
02/28/2021	02/01/2021	a 02/28/2021 Cuotas De Administracion	168.000	11	
02/28/2021	02/01/2021	a 02/28/2021 Intereses De Mora		11	207.400
03/31/2021	03/01/2021	a 03/31/2021 Cuotas De Administracion	168.000	10	
03/31/2021	03/01/2021	a 03/31/2021 Intereses De Mora		10	275.600
04/30/2021	04/01/2021	a 04/30/2021 Cuotas De Administracion	168.000	9	
04/30/2021	04/01/2021	a 04/30/2021 Intereses De Mora		9	257.700
05/31/2021	05/01/2021	a 05/31/2021 Cuotas De Administracion	168.000	8	
05/31/2021	05/01/2021	a 05/31/2021 Intereses De Mora		8	278.000
06/30/2021	06/01/2021	a 06/30/2021 Cuotas De Administracion	172.200	7	
06/30/2021	06/01/2021	a 06/30/2021 Intereses De Mora		7	281.200
07/31/2021	07/01/2021	a 07/31/2021 Cuotas De Administracion	172.200	6	
07/31/2021	07/01/2021	a 07/31/2021 Intereses De Mora		6	284.600
08/31/2021	08/01/2021	a 08/31/2021 Cuotas De Administracion	172.200	5	
08/31/2021	08/01/2021	a 08/31/2021 Intereses De Mora		5	267.000

09/30/2021	09/01/2021	a	09/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	4	
09/30/2021	09/01/2021	a	09/30/2021	Intereses De Mora		4	270.100
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	3	
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Intereses De Mora		3	273.200
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	2	
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Intereses De Mora		2	276.300
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	1	
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Intereses De Mora		1	301.300
01/31/2022	01/01/2022	a	01/31/2022	Cuotas De Administracion	189.500	0	

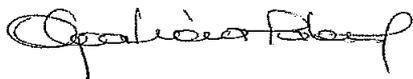
**TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACION Y OTROS CONCEPTOS**    5.249.900    **5.659.900**

**TOTAL DEUDA DE ADMINISTRACION Y OTROS CONCEPTOS**    5.249.900

**INTERESES DE MORA**    5.659.900

**TOTAL**    **10.909.800**

Cordialmente



**OLGA LUCIA MATEUS MATEUS**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**C. C. 63,366.634 DE BOGOTA**

## CERTIFICACIÓN

La suscrita Administradora del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P H NIT 830 107 547 - 9 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58 de ésta ciudad, CERTIFICA la deuda que tiene el local 307 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58, cuyo propietario es la empresa INVERSIONES UISSAN LTDA, así:

FECHA	PERIODO	DESCRIPCION	VR. CUOTA ADMOR MORA	NRO CUOTAS	INTERESES
06/30/2019	06/01/2019 a 06/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	31	
06/30/2019	06/01/2019 a 06/30/2019	Intereses De Mora		31	122.200
07/31/2019	07/01/2019 a 07/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	30	
07/31/2019	07/01/2019 a 07/31/2019	Intereses De Mora		30	124.500
08/31/2019	08/01/2019 a 08/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	29	
08/31/2019	08/01/2019 a 08/31/2019	Intereses De Mora		29	126.800
09/30/2019	09/01/2019 a 09/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	28	
09/30/2019	09/01/2019 a 09/30/2019	Intereses De Mora		28	129.000
10/31/2019	10/01/2019 a 10/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	27	
10/31/2019	10/01/2019 a 10/31/2019	Intereses De Mora		27	131.300
11/30/2019	11/01/2019 a 11/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	26	
11/30/2019	11/01/2019 a 11/30/2019	Intereses De Mora		26	133.600
12/31/2019	12/01/2019 a 12/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	25	
12/31/2019	12/01/2019 a 12/31/2019	Intereses De Mora		25	135.900
01/31/2020	01/01/2020 a 01/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	24	
01/31/2020	01/01/2020 a 01/31/2020	Intereses De Mora		24	138.200
02/31/2020	02/01/2020 a 02/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	23	
02/31/2020	02/01/2020 a 02/31/2020	Intereses De Mora		23	140.700
03/31/2020	03/01/2020 a 03/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	22	
03/31/2020	03/01/2020 a 03/31/2020	Intereses De Mora		22	143.100
04/30/2020	04/01/2020 a 04/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	21	
05/31/2020	05/01/2020 a 05/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	20	
06/30/2020	06/01/2020 a 06/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	19	
07/31/2020	07/01/2020 a 07/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	18	
08/31/2020	08/01/2020 a 08/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	17	
08/31/2020	08/01/2020 a 08/31/2020	Intereses De Mora		17	155.200
09/30/2020	09/01/2020 a 09/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	16	
09/30/2020	09/01/2020 a 09/30/2020	Intereses De Mora		16	157.700
10/31/2020	10/01/2020 a 10/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	15	
10/31/2020	10/01/2020 a 10/31/2020	Intereses De Mora		15	160.100
11/30/2020	11/01/2020 a 11/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	14	
11/30/2020	11/01/2020 a 11/30/2020	Intereses De Mora		14	162.500
12/31/2020	12/01/2020 a 12/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	13	
12/31/2020	12/01/2020 a 12/31/2020	Intereses De Mora		13	165.000
01/31/2021	01/01/2021 a 01/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	12	
02/28/2021	02/01/2021 a 02/28/2021	Cuotas De Administracion	168.000	11	
02/28/2021	02/01/2021 a 02/28/2021	Intereses De Mora		11	169.900
03/31/2021	03/01/2021 a 03/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	10	
03/31/2021	03/01/2021 a 03/31/2021	Intereses De Mora		10	226.500
04/30/2021	04/01/2021 a 04/30/2021	Cuotas De Administracion	168.000	9	
04/30/2021	04/01/2021 a 04/30/2021	Intereses De Mora		9	212.300
05/31/2021	05/01/2021 a 05/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	8	
05/31/2021	05/01/2021 a 05/31/2021	Intereses De Mora		8	229.500
06/30/2021	06/01/2021 a 06/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	7	
06/30/2021	06/01/2021 a 06/30/2021	Intereses De Mora		7	232.800
07/31/2021	07/01/2021 a 07/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	6	
07/31/2021	07/01/2021 a 07/31/2021	Intereses De Mora		6	236.100
08/31/2021	08/01/2021 a 08/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	5	
08/31/2021	08/01/2021 a 08/31/2021	Intereses De Mora		5	222.100
09/30/2021	09/01/2021 a 09/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	4	
09/30/2021	09/01/2021 a 09/30/2021	Intereses De Mora		4	225.200

53

12

10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	3	
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Intereses De Mora		3	228.300
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	2	
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Intereses De Mora		2	231.400
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	1	
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Intereses De Mora		1	252.800
01/31/2022	01/01/2022	a	01/31/2022	Cuotas De Administracion	189.500	0	

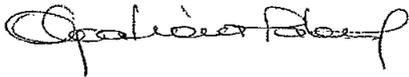
54

**TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACION** 5.249.900 4.592.700

**TOTAL DEUDA DE ADMINISTRACION Y OTROS CONCEPTOS** 5.249.900  
**INTERESES DE MORA** 4.592.700

**TOTAL** 9.842.600

Cordialmente



**OLGA LUCIA MATEUS MATEUS**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**C. C. 63,366.634 DE BOGOTA**

## CERTIFICACIÓN

La suscrita Administradora del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P H NIT 830 107 547 - 9 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58 de ésta ciudad, CERTIFICA la deuda que tiene el local 309 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58, cuyo propietario es la empresa INVERSIONES UISSAN LTDA, así:

FECHA	PERIODO		DESCRIPCION	VR. CUOTA ADMN MORA	NRO CUOTAS	INTERESES
06/30/2019	06/01/2019	a 06/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	31	
06/30/2019	06/01/2019	a 06/30/2019	Intereses De Mora		31	168.900
07/31/2019	07/01/2019	a 07/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	30	
07/31/2019	07/01/2019	a 07/31/2019	Intereses De Mora		30	171.200
08/31/2019	08/01/2019	a 08/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	29	
08/31/2019	08/01/2019	a 08/31/2019	Intereses De Mora		29	173.500
09/30/2019	09/01/2019	a 09/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	28	
09/30/2019	09/01/2019	a 09/30/2019	Intereses De Mora		28	175.800
10/31/2019	10/01/2019	a 10/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	27	
10/31/2019	10/01/2019	a 10/31/2019	Intereses De Mora		27	178.100
11/30/2019	11/01/2019	a 11/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	26	
11/30/2019	11/01/2019	a 11/30/2019	Intereses De Mora		26	180.400
12/31/2019	12/01/2019	a 12/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	25	
12/31/2019	12/01/2019	a 12/31/2019	Intereses De Mora		25	182.600
01/31/2020	01/01/2020	a 01/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	24	
01/31/2020	01/01/2020	a 01/31/2020	Intereses De Mora		24	184.900
02/31/2020	02/01/2020	a 02/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	23	
02/31/2020	02/01/2020	a 02/31/2020	Intereses De Mora		23	187.400
03/31/2020	03/01/2020	a 03/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	22	
03/31/2020	03/01/2020	a 03/31/2020	Intereses De Mora		22	189.800
04/30/2020	04/01/2020	a 04/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	21	
05/31/2020	05/01/2020	a 05/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	20	
06/30/2020	06/01/2020	a 06/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	19	
07/31/2020	07/01/2020	a 07/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	18	
08/31/2020	08/01/2020	a 08/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	17	
08/31/2020	08/01/2020	a 08/31/2020	Intereses De Mora		17	202.000
09/30/2020	09/01/2020	a 09/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	16	
09/30/2020	09/01/2020	a 09/30/2020	Intereses De Mora		16	204.400
10/31/2020	10/01/2020	a 10/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	15	
10/31/2020	10/01/2020	a 10/31/2020	Intereses De Mora		15	206.800
11/30/2020	11/01/2020	a 11/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	14	
11/30/2020	11/01/2020	a 11/30/2020	Intereses De Mora		14	209.200
12/31/2020	12/01/2020	a 12/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	13	
12/31/2020	12/01/2020	a 12/31/2020	Intereses De Mora		13	211.700
01/31/2021	01/01/2021	a 01/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	12	
02/28/2021	02/01/2021	a 02/28/2021	Cuotas De Administracion	168.000	11	
02/28/2021	02/01/2021	a 02/28/2021	Intereses De Mora		11	216.600
03/31/2021	03/01/2021	a 03/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	10	
03/31/2021	03/01/2021	a 03/31/2021	Intereses De Mora		10	287.800
04/30/2021	04/01/2021	a 04/30/2021	Cuotas De Administracion	168.000	9	
04/30/2021	04/01/2021	a 04/30/2021	Intereses De Mora		9	269.000
05/31/2021	05/01/2021	a 05/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	8	
05/31/2021	05/01/2021	a 05/31/2021	Intereses De Mora		8	289.900
06/30/2021	06/01/2021	a 06/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	7	
06/30/2021	06/01/2021	a 06/30/2021	Intereses De Mora		7	293.200
07/31/2021	07/01/2021	a 07/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	6	
07/31/2021	07/01/2021	a 07/31/2021	Intereses De Mora		6	296.500
08/31/2021	08/01/2021	a 08/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	5	
08/31/2021	08/01/2021	a 08/31/2021	Intereses De Mora		5	278.100
09/30/2021	09/01/2021	a 09/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	4	

55



## CERTIFICACIÓN

La suscrita Administradora del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P H NIT 830 107 547 - 9 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58 de ésta ciudad, CERTIFICA la deuda que tiene el local 310 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58, cuyo propietario es la empresa INVERSIONES UISSAN LTDA, así:

FECHA	PERIODO	DESCRIPCION	VR. CUOTA ADMOR MORA	NRO CUOTAS	INTERESES
06/30/2019	06/01/2019 a 06/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	31	
06/30/2019	06/01/2019 a 06/30/2019	Intereses De Mora		31	168.900
07/31/2019	07/01/2019 a 07/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	30	
07/31/2019	07/01/2019 a 07/31/2019	Intereses De Mora		30	171.200
08/31/2019	08/01/2019 a 08/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	29	
08/31/2019	08/01/2019 a 08/31/2019	Intereses De Mora		29	173.500
09/30/2019	09/01/2019 a 09/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	28	
09/30/2019	09/01/2019 a 09/30/2019	Intereses De Mora		28	175.800
10/31/2019	10/01/2019 a 10/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	27	
10/31/2019	10/01/2019 a 10/31/2019	Intereses De Mora		27	178.100
11/30/2019	11/01/2019 a 11/30/2019	Cuotas De Administracion	153.000	26	
11/30/2019	11/01/2019 a 11/30/2019	Intereses De Mora		26	180.400
12/31/2019	12/01/2019 a 12/31/2019	Cuotas De Administracion	153.000	25	
12/31/2019	12/01/2019 a 12/31/2019	Intereses De Mora		25	182.600
01/31/2020	01/01/2020 a 01/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	24	
01/31/2020	01/01/2020 a 01/31/2020	Intereses De Mora		24	184.900
02/31/2020	02/01/2020 a 02/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	23	
02/31/2020	02/01/2020 a 02/31/2020	Intereses De Mora		23	187.400
03/31/2020	03/01/2020 a 03/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	22	
03/31/2020	03/01/2020 a 03/31/2020	Intereses De Mora		22	189.800
04/30/2020	04/01/2020 a 04/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	21	
05/31/2020	05/01/2020 a 05/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	20	
06/30/2020	06/01/2020 a 06/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	19	
07/31/2020	07/01/2020 a 07/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	18	
08/31/2020	08/01/2020 a 08/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	17	
08/31/2020	08/01/2020 a 08/31/2020	Intereses De Mora		17	202.000
09/30/2020	09/01/2020 a 09/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	16	
09/30/2020	09/01/2020 a 09/30/2020	Intereses De Mora		16	204.400
10/31/2020	10/01/2020 a 10/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	15	
10/31/2020	10/01/2020 a 10/31/2020	Intereses De Mora		15	206.800
11/30/2020	11/01/2020 a 11/30/2020	Cuotas De Administracion	162.000	14	
11/30/2020	11/01/2020 a 11/30/2020	Intereses De Mora		14	209.200
12/31/2020	12/01/2020 a 12/31/2020	Cuotas De Administracion	162.000	13	
12/31/2020	12/01/2020 a 12/31/2020	Intereses De Mora		13	211.700
01/31/2021	01/01/2021 a 01/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	12	
02/28/2021	02/01/2021 a 02/28/2021	Cuotas De Administracion	168.000	11	
02/28/2021	02/01/2021 a 02/28/2021	Intereses De Mora		11	216.600
03/31/2021	03/01/2021 a 03/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	10	
03/31/2021	03/01/2021 a 03/31/2021	Intereses De Mora		10	287.800
04/30/2021	04/01/2021 a 04/30/2021	Cuotas De Administracion	168.000	9	
04/30/2021	04/01/2021 a 04/30/2021	Intereses De Mora		9	269.000
05/31/2021	05/01/2021 a 05/31/2021	Cuotas De Administracion	168.000	8	
05/31/2021	05/01/2021 a 05/31/2021	Intereses De Mora		8	289.900
06/30/2021	06/01/2021 a 06/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	7	
06/30/2021	06/01/2021 a 06/30/2021	Intereses De Mora		7	293.200
07/31/2021	07/01/2021 a 07/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	6	
07/31/2021	07/01/2021 a 07/31/2021	Intereses De Mora		6	296.500
08/31/2021	08/01/2021 a 08/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	5	
08/31/2021	08/01/2021 a 08/31/2021	Intereses De Mora		5	278.100
09/30/2021	09/01/2021 a 09/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	4	
09/30/2021	09/01/2021 a 09/30/2021	Intereses De Mora		4	281.200

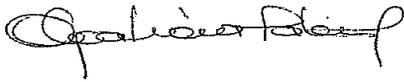
57

10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	3	
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Intereses De Mora		3	284.300
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	2	
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Intereses De Mora		2	287.400
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	1	
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Intereses De Mora		1	313.200
01/31/2022	01/01/2021	a	01/31/2022	Cuotas De Administracion	189.500	0	
				<b>TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACION</b>	<b>5.249.900</b>		<b>5.923.900</b>

**TOTAL DEUDA DE ADMINISTRACION Y OTROS CONCEPTOS** 5.249.900  
**INTERESES DE MORA** 5.923.900

**TOTAL** 11.173.800

Cordialmente



**OLGA LUCIA MATEUS MATEUS**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**C. C. 63,366.634 DE BOGOTA**

90

Copia Digital  
Ultima M  
12 mayo 2022

CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO  
Celular 3043883292  
Correoselectrónicos: [carlosleonardoparrae@gmail.com](mailto:carlosleonardoparrae@gmail.com)  
y [discoverus@gmail.com](mailto:discoverus@gmail.com)

Señor  
**JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN**  
E. S. D.

Proceso: **DEMANDA ACUMULADA**  
Demandante: **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P.H**  
Demandando: **INVERSIONES UISSAN LIMITADA**  
Radicado: **11001400305920180000800**  
Juzgado de origen 59 civil municipal

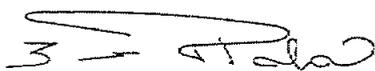
**ASUNTO: Entrega de certificaciones actualizadas  
proceso acumulado**

**CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO**, abogado reconocido dentro del proceso citado en la referencia, actuando en representación judicial del demandante, por medio del presente escrito me permito aportar las liquidaciones de los créditos de las obligaciones ejecutadas dentro del proceso acumulado, liquidadas desde el 1 de junio de 2019 hasta el día 31 de enero de 2022 que se dictó sentencia, de los locales 302, 303, 304, 305, 306, 307, 309, 310, 311, 312, las cuales pongo a su consideración en archivos adjuntos.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

76588 12-MAY-22 14:56

Del Señor Juez, atentamente,



CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO  
C.C. No 19.256. 871 de Bogotá  
T.P. 30.765 del C.S de la Judicatura

NANEY CHAVERRA	
F	<input checked="" type="checkbox"/>
U	<input checked="" type="checkbox"/>
termino	
RADICADO	
4346 - 204, 9	

15 MAY 2022

Al desc: \_\_\_\_\_  
D: \_\_\_\_\_  
E: \_\_\_\_\_

*X-1*

# CERTIFICACIÓN

La suscrita Administradora del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P H NIT 830 107 547 - 9 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58 de ésta ciudad, CERTIFICA la deuda que tiene el local 311 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58, cuyo propietario es la empresa INVERSIONES UISSAN LTDA, así:

FECHA	PERIODO	DESCRIPCION	VR. CUOTA ADMN MORA	NRO CUOTAS	INTERESES
06/30/2019	06/01/2019	a Cuotas De Administracion	153.000	31	168.900
06/30/2019	06/01/2019	a Intereses De Mora	153.000	30	171.200
07/31/2019	07/01/2019	a Cuotas De Administracion	153.000	29	173.500
07/31/2019	07/01/2019	a Intereses De Mora	153.000	28	175.800
08/31/2019	08/01/2019	a Cuotas De Administracion	153.000	27	178.100
08/31/2019	08/01/2019	a Intereses De Mora	153.000	26	180.400
09/30/2019	09/01/2019	a Cuotas De Administracion	153.000	25	182.600
09/30/2019	09/01/2019	a Intereses De Mora	153.000	25	182.600
10/31/2019	10/01/2019	a Cuotas De Administracion	153.000	24	184.900
10/31/2019	10/01/2019	a Intereses De Mora	153.000	24	184.900
11/30/2019	11/01/2019	a Cuotas De Administracion	162.000	23	187.400
11/30/2019	11/01/2019	a Intereses De Mora	162.000	23	187.400
12/31/2019	12/01/2019	a Cuotas De Administracion	162.000	22	189.800
12/31/2019	12/01/2019	a Intereses De Mora	162.000	22	189.800
01/31/2020	01/01/2020	a Cuotas De Administracion	162.000	21	
01/31/2020	01/01/2020	a Intereses De Mora	162.000	21	
02/31/2020	02/01/2020	a Cuotas De Administracion	162.000	20	
02/31/2020	02/01/2020	a Intereses De Mora	162.000	20	
03/31/2020	03/01/2020	a Cuotas De Administracion	162.000	19	
03/31/2020	03/01/2020	a Intereses De Mora	162.000	19	
04/30/2020	04/01/2020	a Cuotas De Administracion	162.000	18	
04/30/2020	04/01/2020	a Intereses De Mora	162.000	18	
05/31/2020	05/01/2020	a Cuotas De Administracion	162.000	17	202.000
05/31/2020	05/01/2020	a Intereses De Mora	162.000	17	202.000
06/30/2020	06/01/2020	a Cuotas De Administracion	162.000	16	204.400
06/30/2020	06/01/2020	a Intereses De Mora	162.000	16	204.400
07/31/2020	07/01/2020	a Cuotas De Administracion	162.000	15	206.800
07/31/2020	07/01/2020	a Intereses De Mora	162.000	15	206.800
08/31/2020	08/01/2020	a Cuotas De Administracion	162.000	14	209.200
08/31/2020	08/01/2020	a Intereses De Mora	162.000	14	209.200
09/30/2020	09/01/2020	a Cuotas De Administracion	162.000	13	211.700
09/30/2020	09/01/2020	a Intereses De Mora	162.000	13	211.700
10/31/2020	10/01/2020	a Cuotas De Administracion	168.000	12	216.600
10/31/2020	10/01/2020	a Intereses De Mora	168.000	12	216.600
11/30/2020	11/01/2020	a Cuotas De Administracion	168.000	11	216.600
11/30/2020	11/01/2020	a Intereses De Mora	168.000	11	216.600
12/31/2020	12/01/2020	a Cuotas De Administracion	168.000	10	216.600
12/31/2020	12/01/2020	a Intereses De Mora	168.000	10	216.600
01/31/2021	01/01/2021	a Cuotas De Administracion	168.000	9	216.600
01/31/2021	01/01/2021	a Intereses De Mora	168.000	9	216.600
02/28/2021	02/01/2021	a Cuotas De Administracion	168.000	8	216.600
02/28/2021	02/01/2021	a Intereses De Mora	168.000	8	216.600
03/31/2021	03/01/2021	a Cuotas De Administracion	168.000	7	216.600
03/31/2021	03/01/2021	a Intereses De Mora	168.000	7	216.600
04/30/2021	04/01/2021	a Cuotas De Administracion	172.200	6	216.600
04/30/2021	04/01/2021	a Intereses De Mora	172.200	6	216.600
05/31/2021	05/01/2021	a Cuotas De Administracion	172.200	5	216.600
05/31/2021	05/01/2021	a Intereses De Mora	172.200	5	216.600
06/30/2021	06/01/2021	a Cuotas De Administracion	172.200	4	216.600
06/30/2021	06/01/2021	a Intereses De Mora	172.200	4	216.600
07/31/2021	07/01/2021	a Cuotas De Administracion	172.200	4	216.600
07/31/2021	07/01/2021	a Intereses De Mora	172.200	4	216.600
08/31/2021	08/01/2021	a Cuotas De Administracion	172.200	4	216.600
08/31/2021	08/01/2021	a Intereses De Mora	172.200	4	216.600
09/30/2021	09/01/2021	a Cuotas De Administracion	172.200	4	216.600
09/30/2021	09/01/2021	a Intereses De Mora	172.200	4	216.600

59

10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	3	
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Intereses De Mora		3	284.300
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	2	
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Intereses De Mora		2	287.400
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	1	
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Intereses De Mora		1	313.200
01/31/2022	01/01/2021	a	01/31/2022	Cuotas De Administracion	189.500	0	

**TOTAL CUOTAS DE ADMINISTF**

5.249.900

5.923.900

**TOTAL DEUDA DE ADMINISTRACION Y OTROS CONCEPTOS  
INTERESES DE MORA**

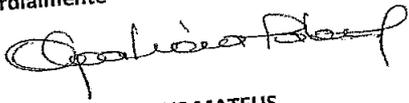
5.249.900

5.923.900

**TOTAL**

11.173.800

Cordialmente



**OLGA LUCIA MATEUS MATEUS**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**C. C. 63,366.634 DE BOGOTA**

8

## CERTIFICACIÓN

La suscrita Administradora del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL MUISCA P H NIT 830 107 547 - 9 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58 de ésta ciudad, CERTIFICA la deuda que tiene el local 312 ubicado en la calle 64 # 118 B - 58, cuyo propietario es la empresa INVERSIONES UISSAN LTDA, así:

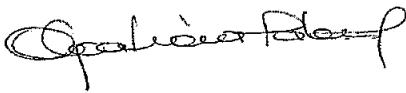
FECHA	PERIODO	DESCRIPCION	VR. CUOTA ADMOR MORA	NRO CUOTAS	INTERESES
06/30/2019	06/01/2019	a 06/30/2019 Cuotas De Administracion	153.000	31	
06/30/2019	06/01/2019	a 06/30/2019 Intereses De Mora		31	108.900
07/31/2019	07/01/2019	a 07/31/2019 Cuotas De Administracion	153.000	30	
07/31/2019	07/01/2019	a 07/31/2019 Intereses De Mora		30	111.200
08/31/2019	08/01/2019	a 08/31/2019 Cuotas De Administracion	153.000	29	
08/31/2019	08/01/2019	a 08/31/2019 Intereses De Mora		29	113.500
09/30/2019	09/01/2019	a 09/30/2019 Cuotas De Administracion	153.000	28	
09/30/2019	09/01/2019	a 09/30/2019 Intereses De Mora		28	115.800
10/31/2019	10/01/2019	a 10/31/2019 Cuotas De Administracion	153.000	27	
10/31/2019	10/01/2019	a 10/31/2019 Intereses De Mora		27	118.100
11/30/2019	11/01/2019	a 11/30/2019 Cuotas De Administracion	153.000	26	
11/30/2019	11/01/2019	a 11/30/2019 Intereses De Mora		26	120.400
12/31/2019	12/01/2019	a 12/31/2019 Cuotas De Administracion	153.000	25	
12/31/2019	12/01/2019	a 12/31/2019 Intereses De Mora		25	122.700
01/31/2020	01/01/2020	a 01/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	24	
01/31/2020	01/01/2020	a 01/31/2020 Intereses De Mora		24	125.000
02/31/2020	02/01/2020	a 02/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	23	
02/31/2020	02/01/2020	a 02/31/2020 Intereses De Mora		23	127.400
03/31/2020	03/01/2020	a 03/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	22	
03/31/2020	03/01/2020	a 03/31/2020 Intereses De Mora		22	129.900
04/30/2020	04/01/2020	a 04/30/2020 Cuotas De Administracion	162.000	21	
04/30/2020	04/01/2020	a 04/30/2020 Intereses De Mora		21	
05/31/2020	05/01/2020	a 05/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	20	
05/31/2020	05/01/2020	a 05/31/2020 Intereses De Mora		20	
06/30/2020	06/01/2020	a 06/30/2020 Cuotas De Administracion	162.000	19	
06/30/2020	06/01/2020	a 06/30/2020 Intereses De Mora		19	
07/31/2020	07/01/2020	a 07/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	18	
07/31/2020	07/01/2020	a 07/31/2020 Intereses De Mora		18	
08/31/2020	08/01/2020	a 08/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	17	
08/31/2020	08/01/2020	a 08/31/2020 Intereses De Mora		17	142.000
09/30/2020	09/01/2020	a 09/30/2020 Cuotas De Administracion	162.000	16	
09/30/2020	09/01/2020	a 09/30/2020 Intereses De Mora		16	144.400
10/31/2020	10/01/2020	a 10/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	15	
10/31/2020	10/01/2020	a 10/31/2020 Intereses De Mora		15	146.900
11/30/2020	11/01/2020	a 11/30/2020 Cuotas De Administracion	162.000	14	
11/30/2020	11/01/2020	a 11/30/2020 Intereses De Mora		14	149.300
12/31/2020	12/01/2020	a 12/31/2020 Cuotas De Administracion	162.000	13	
12/31/2020	12/01/2020	a 12/31/2020 Intereses De Mora		13	151.700
01/31/2021	01/01/2021	a 01/31/2021 Cuotas De Administracion	168.000	12	
01/31/2021	01/01/2021	a 01/31/2021 Intereses De Mora		12	
02/28/2021	02/01/2021	a 02/28/2021 Cuotas De Administracion	168.000	11	
02/28/2021	02/01/2021	a 02/28/2021 Intereses De Mora		11	156.700
03/31/2021	03/01/2021	a 03/31/2021 Cuotas De Administracion	168.000	10	
03/31/2021	03/01/2021	a 03/31/2021 Intereses De Mora		10	209.100
04/30/2021	04/01/2021	a 04/30/2021 Cuotas De Administracion	168.000	9	
04/30/2021	04/01/2021	a 04/30/2021 Intereses De Mora		9	196.200
05/31/2021	05/01/2021	a 05/31/2021 Cuotas De Administracion	168.000	8	
05/31/2021	05/01/2021	a 05/31/2021 Intereses De Mora		8	212.400
06/30/2021	06/01/2021	a 06/30/2021 Cuotas De Administracion	172.200	7	
06/30/2021	06/01/2021	a 06/30/2021 Intereses De Mora		7	215.700
07/31/2021	07/01/2021	a 07/31/2021 Cuotas De Administracion	172.200	6	
07/31/2021	07/01/2021	a 07/31/2021 Intereses De Mora		6	219.000
08/31/2021	08/01/2021	a 08/31/2021 Cuotas De Administracion	172.200	5	
08/31/2021	08/01/2021	a 08/31/2021 Intereses De Mora		5	206.200
09/30/2021	09/01/2021	a 09/30/2021 Cuotas De Administracion	172.200	4	
09/30/2021	09/01/2021	a 09/30/2021 Intereses De Mora		4	209.300

61

10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	3	
10/31/2021	10/01/2021	a	10/31/2021	Intereses De Mora		3	212.400
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Cuotas De Administracion	172.200	2	
11/30/2021	11/01/2021	a	11/30/2021	Intereses De Mora		2	215.500
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Cuotas De Administracion	172.200	1	
12/31/2021	12/01/2021	a	12/31/2021	Intereses De Mora		1	235.700
01/31/2022	01/01/2021	a	01/31/2022	Cuotas De Administracion	189.500	0	
				<b>TOTAL CUOTAS DE ADMINISTRACION</b>	<b>5.249.900</b>		<b>4.215.400</b>
				<b>TOTAL DEUDA DE ADMINISTRACION Y OTROS CONCEPTOS</b>	<b>5.249.900</b>		
				<b>INTERESES DE MORA</b>	<b>4.215.400</b>		
				<b>TOTAL</b>	<b>9.465.300</b>		

62

Cordialmente



OLGA LUCIA MATEUS MATEUS  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 C. C. 63,366.634 DE BOGOTA



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.  
 En la fecha 11 AGO 2022 se fija el presente traslado  
 de conformidad con lo dispuesto en el Art. 446 del  
C.P. el cual corre por venir del 12 AGO 2022  
 vencer el 17 AGO 2022

a Secretario.

20



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., diez de agosto del dos mil veintidós

Proceso No. 59 2018 0008

Al Despacho el escrito presentado por el apoderado de la parte actora, Dr. CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO, en donde allega liquidación del crédito para el respectivo trámite.

Como quiera que no se le ha dado el traslado a la anterior liquidación, se requerirá a la Oficina de Ejecución a dejar en traslado el escrito anterior (folio 43 a 62 C3), conforme con el artículo 110 del Código General del Proceso, la por lo anteriormente expresado, el Juzgado

### RESUELVE

**1.- REQUIERASE** a la Oficina de Ejecución a dejar en traslado el escrito anterior (folio 43 a 62 C3), de conformidad con el artículo 110 del Código General del Proceso.

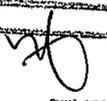
**2.- Cumplido lo anterior, ingrésese el expediente al Despacho para resolver la liquidación del crédito y entrega de títulos.**

CÚMPLASE

ANNABEL MENDOZA MARTINEZ

La Juez

El (a) Secretario (a)  
Observaciones  
Al despacho del señor (a) juez hoy



04

08 SEP 2022



República de Colombia  
Oficina de Despacho  
L. DESPACHO

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., dieciséis de enero del dos mil veintitrés

Proceso No. 59 2018 0008

De acuerdo con la liquidación de crédito allegada por el apoderado de la parte demandante Dr. CARLOS LEONARDO PARRA ENCISO (fl. 63 a 62 C3).

Una vez surtido el traslado al reverso del folio 63 C3; y revisada cuidadosamente dicha liquidación, se observa que está ajustada al mandamiento de pago, por tanto se procederá a aprobarla; por estar ajustada a lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, en consecuencia, el Juzgado

**RESUELVE**

**APRUÉBESE** en todas sus partes la anterior liquidación del crédito allegada por la parte actora por la suma de CIENTO SIETE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/TE (\$107.586.700.00).

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

  
ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ  
La Juez

El anterior auto se notifica a las partes por Estado N.º 04  
Hoy 17 enero de 2023  
Fijado a las 8:00 am  
DIANA PAOLA CARDENAS LOPEZ  
Profesional Universitario