

Señor:

JUEZ 9 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D.

REFERENCIA: HIPOTECARIO No 2018-0760 DE EDWIN JUAN LEON BARRETO CONTRA ELIZABETH TORRES CARDENAS. ORIGEN JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL.
ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

NICOLÁS PRIETO GARCÍA, Abogado en ejercicio, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía 74.302.732 de Santa Rosa de Viterbo y con tarjeta profesional No 184.583 del C.S. de la J, en la calidad de apoderado del demandante, dentro del proceso en referencia, acudo a su Despacho con el fin de solicitar lo siguiente:

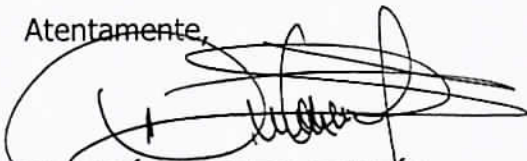
Por medio del presente escrito me dirijo a su Despacho con el fin de presentar la actualización de la liquidación del crédito con corte al 19 de noviembre de 2020, solicitando acceda a darle su respectivo tramite que permita resolver sobre su aprobación, que si bien puede que no sea el momento procesal oportuno, la misma se presenta en aras que dentro del expediente se tenga una liquidación del crédito que pueda reflejar el valor actual que tiene la obligación, que esté debidamente aprobada por el Despacho, tal aspiración además se fundamenta en que la liquidación del crédito que fue aprobada tiene un corte que data del 24 de octubre de 2018, donde ya transcurrieron mas de dos años, en los que se incrementó el saldo de la obligación y de otro lado se persigue tal tramite, en vista que se proyecta la posibilidad de recaudar el crédito, pero para ello es necesario poder tener la certeza del saldo actual de la deuda, en vista que información que se tiene es muy antigua, razón por la cual se solicita autorizar la actualización de la liquidación, para tales efectos se presenta una en la que se discriminan las cifras, partiendo de la aprobada en el plenario, cuyo resultado es el siguiente:

CONSOLIDADO DEUDA PAGARES	
Capital pagare 20180905	\$98.512.619
Intereses durante el plazo	\$3.940.504
Intereses de mora al 24 octubre 2018	\$8.950.665
Intereses de mora desde 25 octubre 2018	\$57.983.313
Subtotal pagare 20180905	\$169.387.101
Capital pagare 20180906	\$11.000.000
Intereses durante el plazo	\$440.000
Intereses de mora al 24 octubre 2018	\$999.439
Intereses de mora desde 25 octubre 2018	\$6.474.464
Subtotal pagare 20180906	\$18.913.903
Total deuda	\$188.301.004

Anexo a la presente las actualizaciones de los créditos totalmente discriminadas, las cuales sustentan las anteriores sumas, las que se realizan partiendo de la última liquidación aprobada para el proceso, solicitando se sirva darle el trámite de rigor que concluya en su aprobación.

Sin ningún otro particular me suscribo de Ustedes.

Atentamente,


NICOLÁS PRIETO GARCÍA**C.C. No 74.302.732 de Santa Rosa de Viterbo****T.P. No 184.583 del C.S. de la J.**

Calle 16 No 9-64 Oficina 905 Tel 3347251 Cel 3005620212 nicolasprietog@hotmail.com Bogotá D.C.

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

GLADOS ART. 110 C. G. P.
23 NOV 2020 se fija el presente traslado
26 NOV 2020 se fija el presente traslado
27 NOV 2020 se fija el presente traslado

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO PAGARE 20180905

DEMANDANTE: EDWIN JUAN LEON BARRETO
DEMANDADOS: ELIZABETH TORRES CARDENAS

LIQUIDACIÓN CREDITO APROBADA POR EL DESPACHO

Capital pagare 20180905	\$98.512.619
Intereses durante el plazo del pagare 20180905	\$3.940.504
Intereses de mora pagare 20180905 hasta el 24 de octubre de 2018	\$8.950.665
TOTAL ULTIMA LIQUIDACION APROBADA POR AUTO DEL 22 DE ABRIL DE 2019	
	\$111.403.788

ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN INTERESES MORA DEL CREDITO DESDE EL 25 DE OCTUBRE DE 2018

Capital pagare 20180905	RESOLUCIO N No	VIGENCIA		INTERES CORRIENTE VIGENTE	INTERES MORA VIGENTE	% DIARIO	DIAS	INTERES MORA MENSUALES	SALDO TOTAL ACUMULADO INTERESES	TOTAL DEUDA
		DESDE	HASTA							
\$98.512.619	1294	25-oct-2018	31-oct-2018	19,63%	29,45%	0,0807%	7	\$556.299	\$13.447.468	\$111.960.087
\$98.512.619	1521	01-nov-2018	30-nov-2018	19,49%	29,24%	0,0801%	30	\$2.367.137	\$15.814.605	\$114.327.224
\$98.512.619	1708	01-dic-2018	31-dic-2018	19,40%	29,10%	0,0797%	31	\$2.434.746	\$18.249.351	\$116.761.970
\$98.512.619	1872	01-ene-2019	31-ene-2019	19,16%	28,74%	0,0787%	31	\$2.404.626	\$20.653.977	\$119.166.596
\$98.512.619	1111	01-feb-2019	28-feb-2019	19,70%	29,55%	0,0810%	28	\$2.233.133	\$22.887.110	\$121.399.729
\$98.512.619	0263	01-mar-2019	31-mar-2019	19,37%	29,06%	0,0796%	31	\$2.430.981	\$25.318.091	\$123.830.710
\$98.512.619	0389	01-abr-2019	30-abr-2019	19,32%	28,98%	0,0794%	30	\$2.346.490	\$27.664.580	\$126.177.199
\$98.512.619	0574	01-may-2019	31-may-2019	19,34%	29,01%	0,0795%	31	\$2.427.216	\$30.091.796	\$128.604.415
\$98.512.619	0697	01-jun-2019	30-jun-2019	19,30%	28,95%	0,0793%	30	\$2.344.061	\$32.435.857	\$130.948.476
\$98.512.619	0829	01-jul-2019	31-jul-2019	19,28%	28,92%	0,0792%	31	\$2.419.686	\$34.855.543	\$133.368.162
\$98.512.619	1018	01-ago-2019	31-ago-2019	19,32%	28,98%	0,0794%	31	\$2.424.706	\$37.280.248	\$135.792.867
\$98.512.619	1145	01-sep-2019	30-sep-2019	19,32%	28,98%	0,0794%	30	\$2.346.490	\$39.626.738	\$138.139.357
\$98.512.619	1293	01-oct-2019	31-oct-2019	19,10%	28,65%	0,0785%	31	\$2.397.095	\$42.023.833	\$140.536.452
\$98.512.619	1474	01-nov-2019	30-nov-2019	19,03%	28,55%	0,0782%	30	\$2.311.268	\$44.335.101	\$142.847.720
\$98.512.619	1603	01-dic-2019	31-dic-2019	18,91%	28,37%	0,0777%	31	\$2.373.250	\$46.708.351	\$145.220.970
\$98.512.619	1768	01-ene-2020	31-ene-2020	18,77%	28,16%	0,0771%	31	\$2.355.680	\$49.064.031	\$147.576.650
\$98.512.619	0094	01-feb-2020	29-feb-2020	19,06%	28,59%	0,0783%	29	\$2.237.748	\$51.301.779	\$149.814.398
\$98.512.619	0205	01-mar-2020	31-mar-2020	18,95%	28,43%	0,0779%	31	\$2.378.270	\$53.680.049	\$152.192.668
\$98.512.619	0351	01-abr-2020	30-abr-2020	18,69%	28,04%	0,0768%	30	\$2.269.974	\$55.950.023	\$154.462.642
\$98.512.619	0437	01-may-2020	31-may-2020	18,19%	27,29%	0,0748%	31	\$2.282.888	\$58.232.911	\$156.745.530
\$98.512.619	0505	01-jun-2020	30-jun-2020	18,12%	27,18%	0,0745%	30	\$2.200.745	\$60.433.656	\$158.946.275
\$98.512.619	0605	01-jul-2020	31-jul-2020	18,12%	27,18%	0,0745%	31	\$2.274.103	\$62.707.759	\$161.220.378
\$98.512.619	0685	01-ago-2020	31-ago-2020	18,29%	27,44%	0,0752%	31	\$2.295.438	\$65.003.197	\$163.515.816
\$98.512.619	0769	01-sep-2020	30-sep-2020	18,35%	27,53%	0,0754%	30	\$2.228.679	\$67.231.877	\$165.744.496
\$98.512.619	0869	01-oct-2020	31-oct-2020	18,09%	27,14%	0,0743%	31	\$2.270.338	\$69.502.215	\$168.014.834
\$98.512.619	0947	01-nov-2020	19-nov-2020	17,84%	26,76%	0,0733%	19	\$1.372.267	\$70.874.482	\$169.387.101
\$98.512.619								\$57.983.313	\$70.874.482	\$169.387.101

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO PAGARE 20180906

DEMANDANTE: EDWIN JUAN LEON BARRETO
DEMANDADOS: ELIZABETH TORRES CARDENAS

LIQUIDACIÓN CREDITO APROBADA POR EL DESPACHO

Capital pagare 20180906	\$11.000.000
Intereses durante el plazo del pagare 20180906	\$440.000
Intereses de mora pagare 20180906 hasta el 24 de octubre 2018	\$999.439
TOTAL ULTIMA LIQUIDACIÓN APROBADA POR AUTO DEL 22 DE ABRIL DE 2019	\$12.439.439

ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN INTERESES MORA DEL CREDITO DESDE EL 25 DE OCTUBRE DE 2018

Capital pagare 20180906	RESOLUCIO N No	VIGENCIA		INTERES CORRIENTE VIGENTE	INTERES MORA VIGENTE	% DIARIO	DIAS	INTERÉS MORA MENSUALES	SALDO TOTAL ACUMULADO INTERESES	TOTAL DEUDA
		DESDE	HASTA							
\$11.000.000	1294	25-oct-2018	31-oct-2018	19,63%	29,45%	0,0807%	7	\$62.117	\$1.501.556	\$12.501.556
\$11.000.000	1521	01-nov-2018	30-nov-2018	19,49%	29,24%	0,0801%	30	\$264.316	\$1.765.872	\$12.765.872
\$11.000.000	1708	01-dic-2018	31-dic-2018	19,40%	29,10%	0,0797%	31	\$271.866	\$2.037.738	\$13.037.738
\$11.000.000	1872	01-ene-2019	31-ene-2019	19,16%	28,74%	0,0787%	31	\$268.502	\$2.306.241	\$13.306.241
\$11.000.000	1111	01-feb-2019	28-feb-2019	19,70%	29,55%	0,0810%	28	\$249.353	\$2.555.594	\$13.555.594
\$11.000.000	0263	01-mar-2019	31-mar-2019	19,37%	29,06%	0,0796%	31	\$271.445	\$2.827.039	\$13.827.039
\$11.000.000	0389	01-abr-2019	30-abr-2019	19,32%	28,98%	0,0794%	30	\$262.011	\$3.089.050	\$14.089.050
\$11.000.000	0574	01-may-2019	31-may-2019	19,34%	29,01%	0,0795%	31	\$271.025	\$3.360.075	\$14.360.075
\$11.000.000	0697	01-jun-2019	30-jun-2019	19,30%	28,95%	0,0793%	30	\$261.740	\$3.621.815	\$14.621.815
\$11.000.000	0829	01-jul-2019	31-jul-2019	19,28%	28,92%	0,0792%	31	\$270.184	\$3.891.999	\$14.891.999
\$11.000.000	1018	01-ago-2019	31-ago-2019	19,32%	28,98%	0,0794%	31	\$270.745	\$4.162.744	\$15.162.744
\$11.000.000	1145	01-sep-2019	30-sep-2019	19,32%	28,98%	0,0794%	30	\$262.011	\$4.424.755	\$15.424.755
\$11.000.000	1293	01-oct-2019	31-oct-2019	19,10%	28,65%	0,0785%	31	\$267.662	\$4.692.416	\$15.692.416
\$11.000.000	1474	01-nov-2019	30-nov-2019	19,03%	28,55%	0,0782%	30	\$258.078	\$4.950.494	\$15.950.494
\$11.000.000	1603	01-dic-2019	31-dic-2019	18,91%	28,37%	0,0777%	31	\$264.999	\$5.215.493	\$16.215.493
\$11.000.000	1768	01-ene-2020	31-ene-2020	18,77%	28,16%	0,0771%	31	\$263.037	\$5.478.531	\$16.478.531
\$11.000.000	0094	01-feb-2020	29-feb-2020	19,06%	28,59%	0,0783%	29	\$249.869	\$5.728.399	\$16.728.399
\$11.000.000	0205	01-mar-2020	31-mar-2020	18,95%	28,43%	0,0779%	31	\$265.560	\$5.993.959	\$16.993.959
\$11.000.000	0351	01-abr-2020	30-abr-2020	18,69%	28,04%	0,0768%	30	\$253.467	\$6.247.426	\$17.247.426
\$11.000.000	0437	01-may-2020	31-may-2020	18,19%	27,29%	0,0748%	31	\$254.909	\$6.502.335	\$17.502.335
\$11.000.000	0505	01-jun-2020	30-jun-2020	18,12%	27,18%	0,0745%	30	\$245.737	\$6.748.072	\$17.748.072
\$11.000.000	0605	01-jul-2020	31-jul-2020	18,12%	27,18%	0,0745%	31	\$253.928	\$7.002.000	\$18.002.000
\$11.000.000	0685	01-ago-2020	31-ago-2020	18,29%	27,44%	0,0752%	31	\$256.311	\$7.258.311	\$18.258.311
\$11.000.000	0769	01-sep-2020	30-sep-2020	18,35%	27,53%	0,0754%	30	\$248.856	\$7.507.167	\$18.507.167
\$11.000.000	0869	01-oct-2020	31-oct-2020	18,09%	27,14%	0,0743%	31	\$253.508	\$7.760.675	\$18.760.675
\$11.000.000	0947	01-nov-2020	19-nov-2020	17,84%	26,76%	0,0733%	19	\$153.228	\$7.913.903	\$18.913.903
\$11.000.000								\$6.474.464	\$7.913.903	\$18.913.903

Hipotecario 2018-760 actualización del crédito

 Nicolás Prieto <nicolasprietog@hotmail.com>

Jue 19/11/2020 3:43 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: elizatorrescardenas@yahoo.es <elizatorrescardenas@yahoo.es>; Juzgado 09 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j09ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (83 KB)

Hipotecario 2018-760 actualización del credito.pdf; Actualización obligacion pagare No 20180905.pdf; Actualización obligacion pagare No 20180906.pdf;

Cordial saludo, por medio de la presente acudo con el fin de allegar escrito el cual esta adjunto, con destino al proceso en referencia, que remito de forma electrónica en vista que no se está atendiendo público, ello con ocasión de las medidas implementadas por la pandemia que afrontamos, donde se prioriza la virtualidad.

En cumplimiento a lo indicado en el artículo 3 del Decreto 806 de 2020, se le remite copia de este memorial a la demandada.

Atentamente,

Nicolás Prieto García

Abogado

Especialista en Comercial y Financiero

Cel. 3005680212

www.ganasce.com.co