

**LUISA FERNANDA PINILLOS M.
ABOGADO**

Señor
JJEEZ VEINTINUEVE (29) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
Ciudad

Referencia : Proceso Ejecutivo Hipotecaria.
Radicado : 2015-0143 605
Demandante : Bancolombia S.A.
**Demandados : Elsi Rocio Gomez Cubillos y
Luis Fernando Garcia Prieto**
Asunto : Subsanación de la demanda.

LUISA FERNANDA PINILLOS MEDINA, mayor de edad y vecina de Bogotá, donde me expidieron la cédula de ciudadanía número 51.677.438, Abogado inscrita con tarjeta profesional número 51.789 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en este acto en calidad de apoderada judicial de la parte demandante dentro del proceso citado en la referencia, me dirijo a usted respetuosamente y en término legal para ello, con el fin de subsanar la demanda inadmitida por su despacho mediante auto del 28 de septiembre de 2015, notificado en el estado del 1 de octubre de 2015, en los siguientes términos:

"- Alléguese el certificado de tradición y libertad debidamente actualizado."

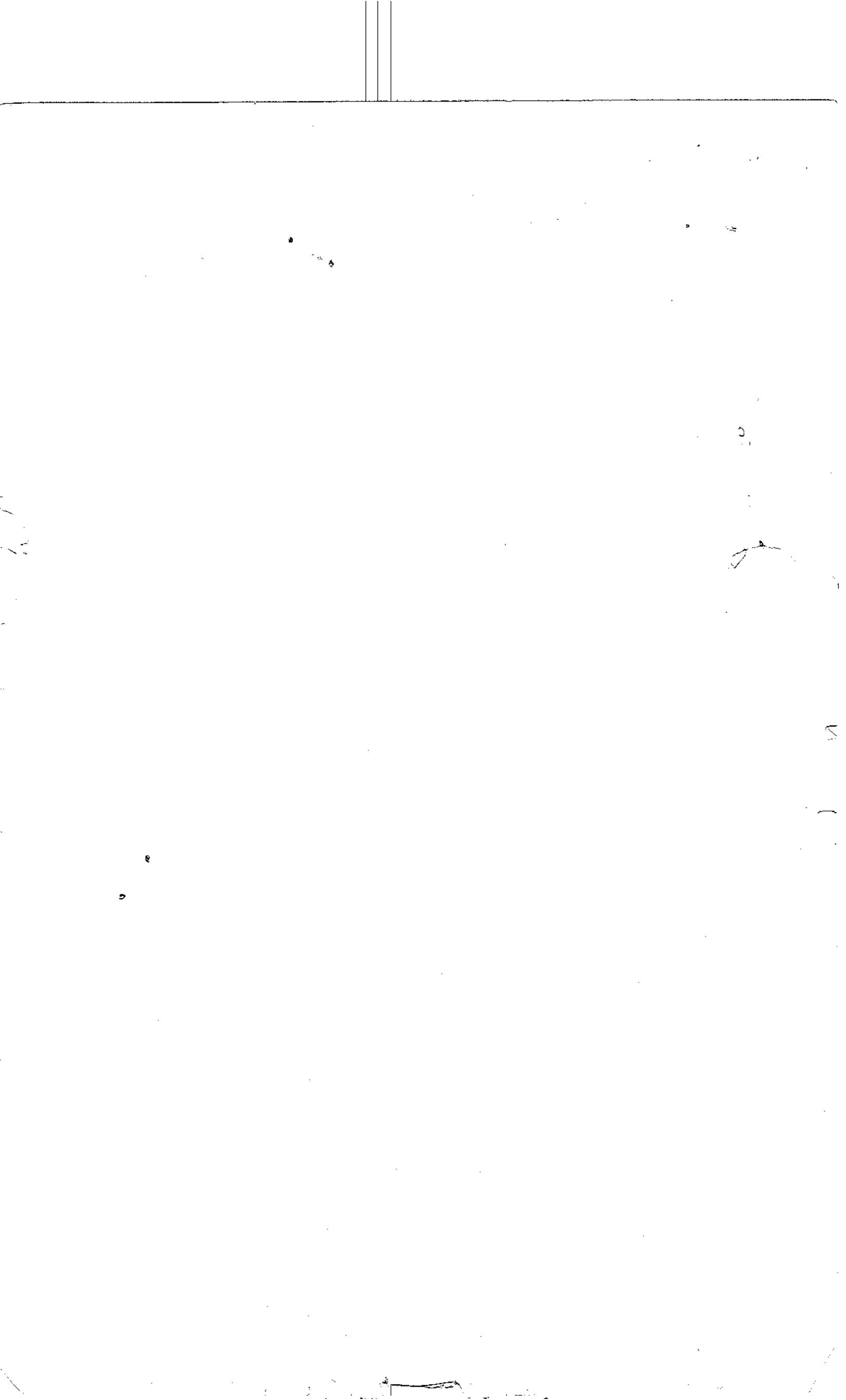
En cumplimiento con lo ordenado me permito aportar certificado de tradición y libertad número 50S-40263847 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur.

"- Aclarese el motivo por el cual se pretenden intereses moratorios sobre la suma de 38.359,33 UVR, teniendo en cuenta que el capital acelerado asciende a la suma de 21.046,2977 UVR."

En cumplimiento con lo solicitado me permito indicar que por un error mecanográfico se indico erróneamente el valor, por lo anterior me permito modificar la pretensión cuarta quedando así:

CUARTA - INTERESES DE MORA OBLIGACIÓN. Que conforme al hecho sexto de esta demanda se libre mandamiento de pago por los intereses moratorios sobre la suma de 21.046,2977 UVR correspondiente al capital acelerado, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta la fecha en que se verifique el pago efectivo del capital, a la tasa máxima de interés moratorio permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**CARRERA 19A No. 82-40 - OFICINA 603 - TELEFONO 6210110
SANTAFE DE BOGOTA, D.C. COLOMBIA**



**LUISA FERNANDA PINILLOS M.
ABOGADO**

"- Alléguese copia del traslado y archivo del juzgado

Anexo las respectivas copias del memorial subsanatorio, para el archivo del Juzgado y para el traslado de los demandados.

Del señor Juez,

**LUISA FERNANDA PINILLOS MEDINA
C.C. No. 51.677.438 de Bogotá
T. P. No. 51.789 del C.S.J.**

**CARRERA 19 A No. 82-40 - OFICINA 603 - TELEFONO 6210110
SANTAFE DE BOGOTA, D.C. COLOMBIA**





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50S-40263847

Pagina 1

Impreso el 08 de Octubre de 2015 a las 11:55:11 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50S BOGOTA ZONA SUR DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 29-11-1996 RADICACION: 1996-91645 CON: ESCRITURA DE: 16-09-1996
CODIGO CATASTRAL: AAA0019UCRU COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 9070 de fecha 16-09-96 en NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA MANZANA 3 LOTE 4 APARTAMENTO 2 CARRERA 22 D 58-26 SUR con area de 43.36 M2 con coeficiente de 31.368 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

INVERSIONES ALCABAMA LTDA., LOTE Y RELOTEO MEDIANTE ESCRITURA 3593 DEL 19-04-96 NOTARIA 29 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-40178105. INVERSIONES ALCABAMA LTDA., ADQUIRIO POR COMPRA EN MAYOR EXTENSION A SURCOVI LTDA. SEGUN ESCRITURA 495 DEL 08-02-94 NOTARIA 25 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-40178105. SURCOVI LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A ARBOLIZADORA DEL SUR S.A. EN LIQUIDACION POR LA ESCRITURA 5124 DEL 27-09-93 NOTARIA 25 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-40165328. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOCIEDAD LADRILLERA LA CANDELARIA S.A. POR LA ESCRITURA 2090 DEL 21-12-79 NOTARIA 11 DE BOGOTA, ESTA SOCIEDAD REALIZO ENGLOBE POR LA ESCRITURA 5608 DEL 21-12-62 NOTARIA 2 DE BOGOTA, Y ADQUIRIO ASI: PARTE POR COMPRA A FRANCISCO J. PRIETO POR LA ESCRITURA 849 DEL 12-03-56 NOTARIA 2 DE BOGOTA, Y PARTE POR APORTE DE LA CIA. FABRICA DE LADRILLOS EL PROGRESO S.A. POR LA ESCRITURA 3000 DEL 31-08-46 NOTARIA 2 DE MEDELLIN.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 22D 58-26 S APTO 2
- 2) KR 22D 58 26S AP 201 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S). (En caso de Integración y otros)

40243768

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 30-08-1996 Radicación: 1996-69300 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 8181 del: 23-08-1996 NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES ALCABAMA LIMITADA

A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 13-11-1996 Radicación: 1996-91645 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 9070 del: 16-09-1996 NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES ALCABAMA S.A. ANTES LIMITADA

3002081463 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 29-01-1997 Radicación: 1997-7324 VALOR ACTO: \$

Documento: PERMISO 339 del: 16-12-1996 OF.REG.Y CONTROL INMOB. de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 907 PERMISO VENTA PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE ENAJENACION DE 192 APTOS Y 204 CASAS





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
DE
CERTIFICADO DE TRADICION
MTRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50S-40263847

Pagina 2

Impreso el 08 de Octubre de 2015 a las 11:55:11 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PARA EL PROYECTO CASALINDA DEL TUNAL UBICADO EN LA CARRERA 22 G 58-60 SUR Y OTRAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES ALCABAMA LTDA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 31-07-1997 Radicacion: 1997-66031 VALOR ACTO: \$ 22,650,000.00

Documento: ESCRITURA 6389 del: 02-07-1997 NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES ALCABAMA S.A. ANTES LIMITADA 8002081463

A: GOMEZ CUBILLOS ELSI ROCIO 51901268 X

A: GARCIA PRIETO LUIS FERNANDO 79322249 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 31-07-1997 Radicacion: 1997-66031 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6389 del: 02-07-1997 NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ CUBILLOS ELSI ROCIO 51901268 X

DE: GARCIA PRIETO LUIS FERNANDO 79322249 X

A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 31-07-1997 Radicacion: 1997-66031 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6389 del: 02-07-1997 NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ CUBILLOS ELSI ROCIO 51901268 X

DE: GARCIA PRIETO LUIS FERNANDO 79322249 X

A: FAVOR SUYO, DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 31-07-1997 Radicacion: 1997-66031 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6389 del: 02-07-1997 NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 350 CONSTITUCION AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GOMEZ CUBILLOS ELSI ROCIO 51901268 X

A: GARCIA PRIETO LUIS FERNANDO 79322249 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 13-07-1999 Radicacion: 1999-45799 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4673 del: 02-07-1999 NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA, D.C.

Se cancela la anotacion No. 1.

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

A: INVERSIONES ALCABAMA S.A. ANTES LIMITADA 8002081463

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 19-07-2000 Radicacion: 2000-47730 VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50S-40263847

Pagina 3

Impreso el 08 de Octubre de 2015 a las 11:55:11 a.m.

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última pagina

Documento: OFICIO 1463 del: 12-05-2000 JUZGADO 5 C. CTO. de SANTAFE DE BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 402 EMBARGO HIPOTECARIO SE REGIATRA EL PRESENTE OFICIO TODA VEZ QUE EL OFICIO 1637 NO SE REGISTRO PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

A: GOMEZ CUBILLOS ELSI ROCIO

51901268 X

A: GARCIA PRIETO LUIS FERNANDO

79322249 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 08-06-2007 Radicacion: 2007-57241 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1044 del: 07-05-2007 JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No, 9,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

A: GOMEZ CUBILLOS ELSI ROCIO

X

A: GARCIA PRIETO LUIS FERNANDO

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2007-11595 fecha 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,

SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA

POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.H.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJER183 Impreso por: CAJER183

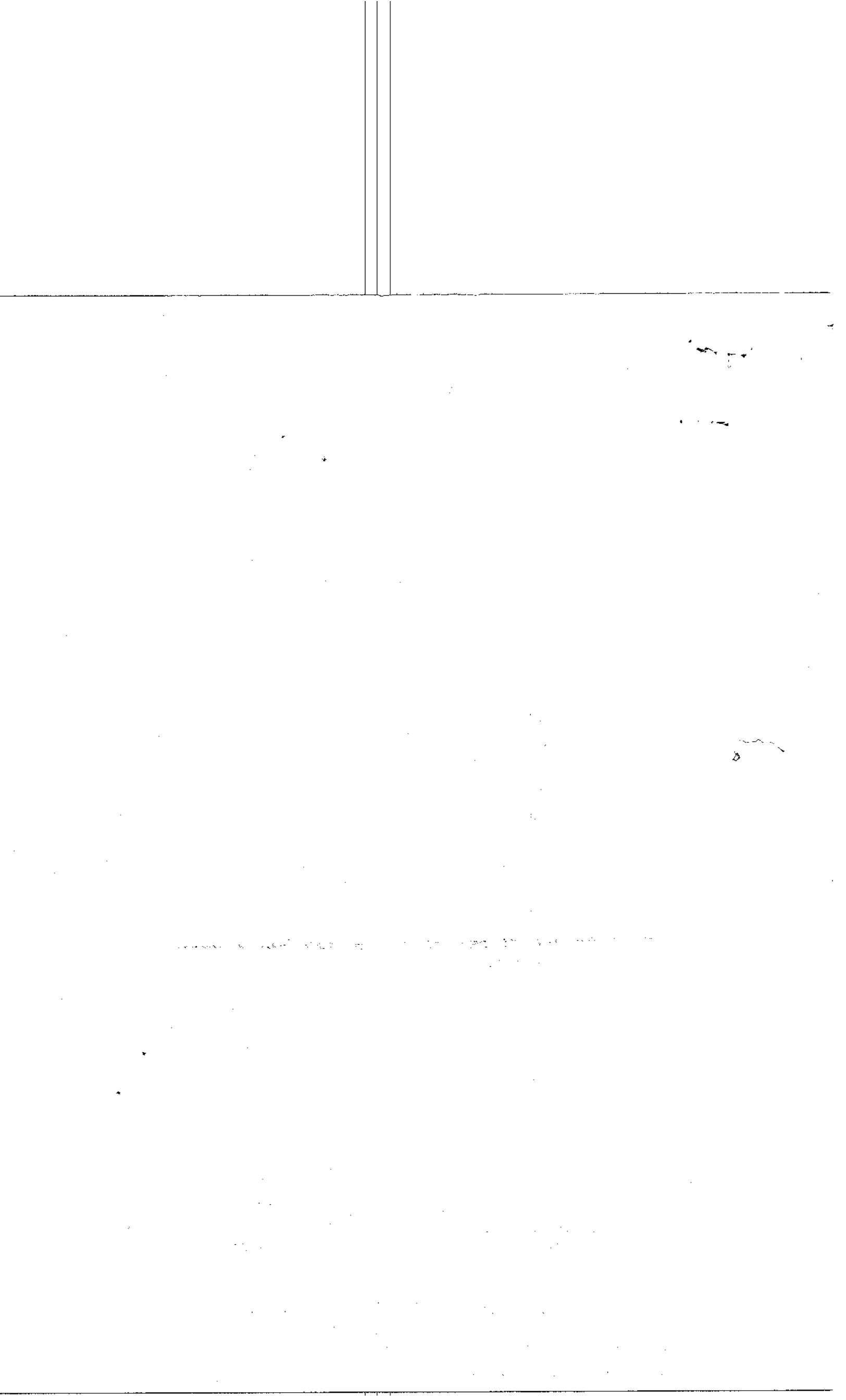
TURNO: 2015-468686

FECHA: 08-10-2015

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

El Registrador Principal EDGAR JOSE NAMEN AYUB



frustrado

LUISA FERNANDA PINILLOS M.
ABOGADO

Señor
JUEZ VEINTINUEVE (29) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
Ciudad

Referencia : Proceso Ejecutivo Hipotecaria.
Radicado : 2015-0143 605
Demandante : Bancolombia S.A.
Demandados : Elsi Rocio Gomez Cubillos y
Luis Fernando Garcia Prieto
Asunto : Subsanación de la demanda.

LUISA FERNANDA PINILLOS MEDINA, mayor de edad y vecina de Bogotá, donde me expidieron la cédula de ciudadanía número 51.677.438, Abogada inscrita con tarjeta profesional número 51.789 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en este acto en calidad de apoderada judicial de la parte demandante dentro del proceso citado en la referencia, me dirijo a usted respetuosamente y en término legal para ello, con el fin de subsanar la demanda inadmitida por su despacho mediante auto del 28 de septiembre de 2015, notificado en el estado del 1 de octubre de 2015, en los siguientes términos:

"- Alléguese el certificado de tradición y libertad debidamente actualizado."

En cumplimiento con lo ordenado me permito aportar certificado de tradición y libertad número 50S-40263847 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Sur.

"- Aclárese el motivo por el cual se pretenden intereses moratorios sobre la suma de 38.359,33 UVR, teniendo en cuenta que el capital acelerado asciende a la suma de 21.046,2977 UVR."

En cumplimiento con lo solicitado me permito indicar que por un error mecanográfico se indico erróneamente el valor, por lo anterior me permito modificar la pretensión cuarta quedando así:

CUARTA - INTERESES DE MORA OBLIGACIÓN. Que conforme al hecho sexto de esta demanda se libre mandamiento de pago por los intereses moratorios sobre la suma de 21.046,2977 UVR correspondiente al capital acelerado, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta la fecha en que se verifique el pago efectivo del capital, a la tasa máxima de interés moratorio permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

CARRERA 19A No. 82-40 - OFICINA 603 - TELEFONO 6210110
SANTAFE DE BOGOTA, D.C. COLOMBIA



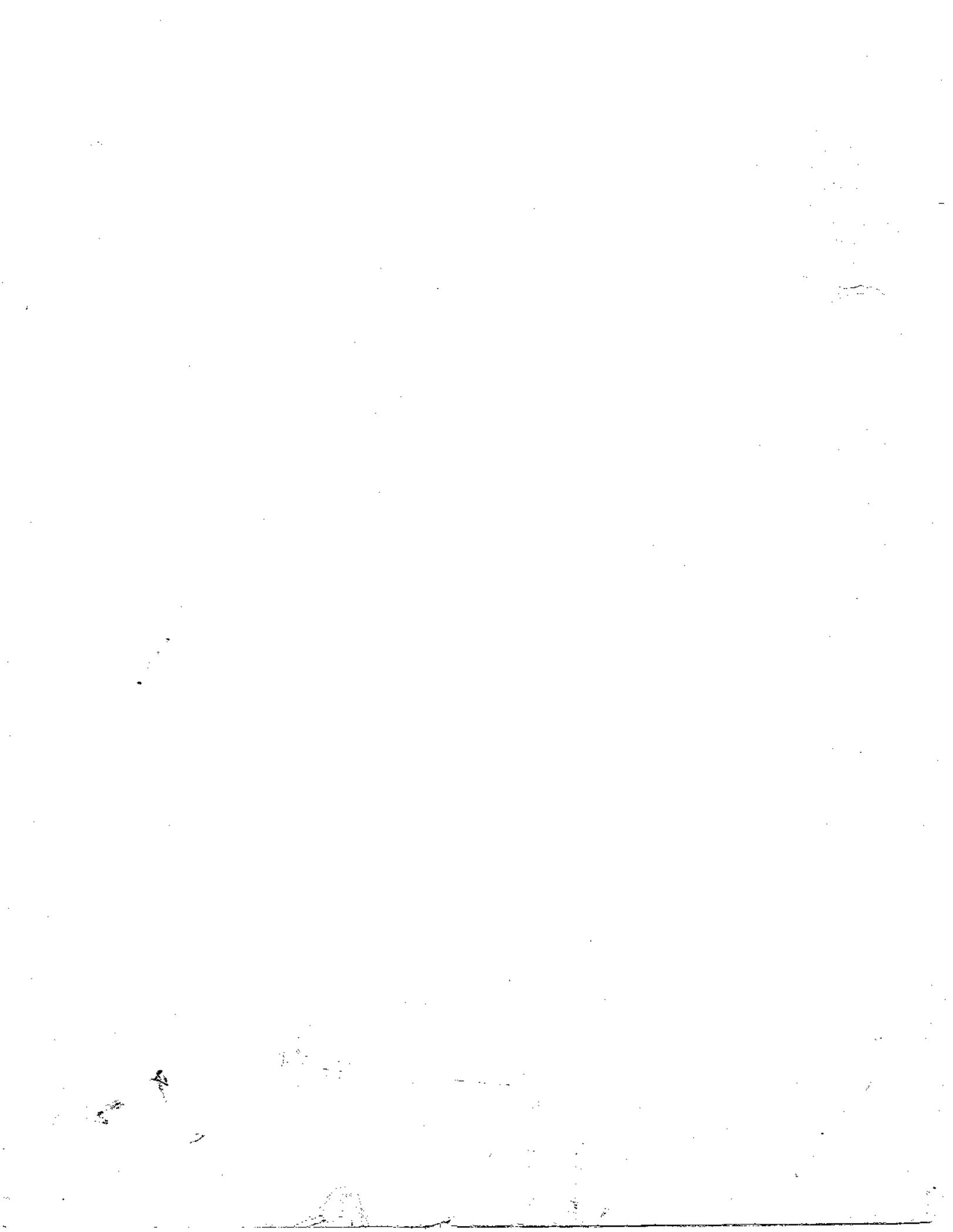
**LUISA FERNANDA PINILLOS M.
ABOGADO**

"- Alléguese copia del traslado y archivo del juzgado

Anexo las respectivas copias del memorial subsanatorio, para el archivo del Juzgado y para el traslado de los demandados.

Del señor Juez,

**LUISA FERNANDA PINILLOS MEDINA
C.C. No. 51.677.438 de Bogotá
T. P. No. 51.789 del C.S.J.**





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50S-40263847

Página 1

Impreso el 08 de Octubre de 2015 a las 11:55:11 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50S BOGOTA ZONA SUR DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 29-11-1996 RADICACION: 1996-91645 CON: ESCRITURA DE: 16-09-1996
CODIGO CATASTRAL: AAA0019UCRU COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 9070 de fecha 16-09-96 en NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA MANZANA 3 LOTE 4 APARTAMENTO 2 CARRERA 22 D 58-26 SUR con area de 43.36 M2 con coeficiente de 31.368 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

INVERSIONES ALCABAMA LTDA., LOTEY Y RELOTEO MEDIANTE ESCRITURA 3593 DEL 19-04-96 NOTARIA 29 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-40178105. INVERSIONES ALCABAMA LTDA., ADQUIRIO POR COMPRA EN MAYOR EXTENSION A SURCOVI LTDA. SEGUN ESCRITURA 495 DEL 08-02-94 NOTARIA 25 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-40178105. SURCOVI LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A ARBOLIZADORA DEL SUR S.A. EN LIQUIDACION POR LA ESCRITURA 5124 DEL 27-09-93 NOTARIA 25 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-40165328. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOCIEDAD LADRILLERA LA CANDELARIA S.A. POR LA ESCRITURA 2090 DEL 21-12-79 NOTARIA 11 DE BOGOTA, ESTA SOCIEDAD REALIZO ENGLOBE POR LA ESCRITURA 5608 DEL 21-12-62 NOTARIA 2 DE BOGOTA, Y ADQUIRIO ASI: PARTE POR COMPRA A FRANCISCO J. PRIETO POR LA ESCRITURA 849 DEL 12-03-56 NOTARIA 2 DE BOGOTA, Y PARTE POR APOORTE DE LA CIA. FABRICA DE LADRILLOS EL PROGRESO S.A. POR LA ESCRITURA 3000 DEL 31-08-46 NOTARIA 2 DE MEDELLIN.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 22D 58-26 S APTO 2
- 2) KR 22D 58 26S AP 201 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

40243768

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 30-08-1996 Radicacion: 1996-69300 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 8181 del: 23-08-1996 NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES ALCABAMA LIMITADA

A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 13-11-1996 Radicacion: 1996-91645 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 9070 del: 16-09-1996 NOTARIA 29 de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

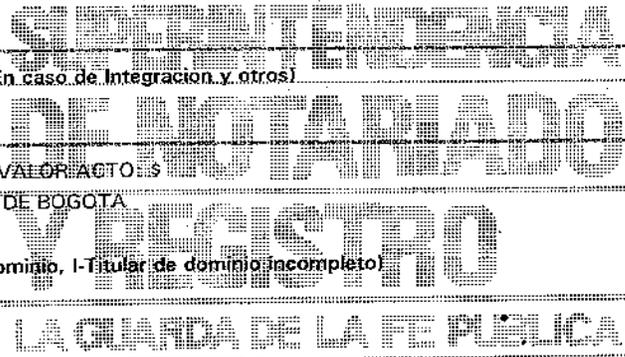
A: INVERSIONES ALCABAMA S.A. ANTES LIMITADA

8002081463 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 29-01-1997 Radicacion: 1997-7324 VALOR ACTO: \$

Documento: PERMISO 339 del: 16-12-1996 OF.REG.Y CONTROL INMOB. de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 907 PERMISO VENTA PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE ENAJENACION DE 192 APTOS Y 204 CASAS





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50S-40263847

Pagina 2

Impreso el 08 de Octubre de 2015 a las 11:55:11 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última pagina

PARA EL PROYECTO CASALINDA DEL TUNAL UBICADO EN LA CARRERA 22 G 58-60 SUR Y OTRAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES ALCABAMA LTDA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 31-07-1997 Radicacion: 1997-66031 VALOR ACTO: \$ 22,650,000.00

Documento: ESCRITURA 6389 del: 02-07-1997 NOTARIA 29 de SANTA FE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES ALCABAMA S.A. ANTES LIMITADA 8002081463

A: GOMEZ CUBILLOS ELSI ROCIO 51901268 X

A: GARCIA PRIETO LUIS FERNANDO 79322249 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 31-07-1997 Radicacion: 1997-66031 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6389 del: 02-07-1997 NOTARIA 29 de SANTA FE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ CUBILLOS ELSI ROCIO 51901268 X

DE: GARCIA PRIETO LUIS FERNANDO 79322249 X

A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 31-07-1997 Radicacion: 1997-66031 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6389 del: 02-07-1997 NOTARIA 29 de SANTA FE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ CUBILLOS ELSI ROCIO 51901268 X

DE: GARCIA PRIETO LUIS FERNANDO 79322249 X

A: FAVOR SUYO, DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 31-07-1997 Radicacion: 1997-66031 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6389 del: 02-07-1997 NOTARIA 29 de SANTA FE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 350 CONSTITUCION AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GOMEZ CUBILLOS ELSI ROCIO 51901268 X

A: GARCIA PRIETO LUIS FERNANDO 79322249 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 13-07-1999 Radicacion: 1999-45799 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 4673 del: 02-07-1999 NOTARIA 29 de SANTA FE DE BOGOTA, D.C.

Se cancela la anotacion No. 1.

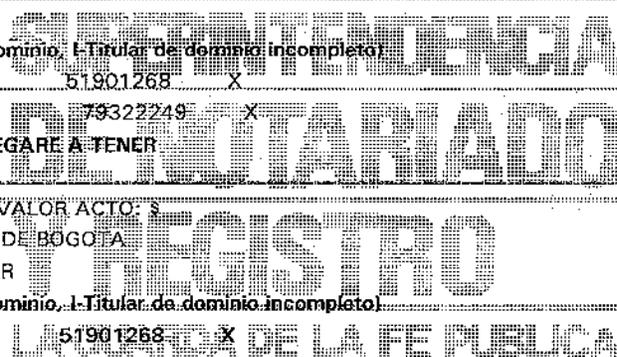
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

A: INVERSIONES ALCABAMA S.A. ANTES LIMITADA 8002081463

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 19-07-2000 Radicacion: 2000-47730 VALOR ACTO: \$





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50S-40263847

Pagina 3

Impreso el 08 de Octubre de 2015 a las 11:55:11 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: OFICIO 1463 del: 12-05-2000 JUZGADO 5 C. CTO. de SANTA FE DE BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 402 EMBARGO HIPOTECARIO SE REGIATRA EL PRESENTE OFICIO TODA VEZ QUE EL OFICIO 1637 NO SE REGISTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

A: GOMEZ CUBILLOS ELSI ROCIO

51901268 X

A: GARCIA PRIETO LUIS FERNANDO

79322249 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 08-06-2007 Radicacion: 2007-57241 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 1044 del: 07-05-2007 JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No, 9,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

A: GOMEZ CUBILLOS ELSI ROCIO

X

A: GARCIA PRIETO LUIS FERNANDO

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2007-11595 fecha 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,

SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA

POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJER183 Impreso por: CAJER183

TURNO: 2015-468686

FECHA: 08-10-2015

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

El Registrador Principal EDGAR JOSE NAMEN AYUS

