República de Colombia



NIT. 860.009.578-6



Rama Judicial del Poder Público Oficina Judicial

# DATOS PARA LA RADICACIÓN DEL PROCESO

Grupo / Clase de proceso:	(-,)	ECUTIVO	31/0600
No. cuadernos:			
- YA)			
De la constantina della consta	DEMANDANT	E (S)	
16 ( 150			> 000
(/b (c/) T() Nombre (s)	1er. Apellido	2do. Apellido	NIT o C.C.
Dirección de notificación	a. / H/2	)-6-) Teléfono:	
7			
Nombre (s)	1er. Apellido	2do. Apellido	NIT o C.C.
Dirección de notificación		Teléfono:	
Nombre (s)	1er. Apellido	2do. Apellido	
Dirección de notificación		Teléfono: _	
	APODERAL	00	3007
Nombre (s)	1/G/va	VICE 9	5572.
no 9 # 13-	36 7/C	3/80/194	79710
	7/0	10111-	//
n o 9 H 13- Dirección de notificado	ción	Teléfono:	T.P.
birección de notificad	sión J/ S	Teléfono:	T.P.
birección de notificad	DEMANDADO	<u>O</u> (S)	
birección de notificado	DEMANDADO	<u>O</u> (S)	
Nombre (s)	DEMANDADO  Jer. Apellido	2do. Apellido	
Dirección de notificación  Nombre (s)  Dirección de notificación	DEMANDADO  Jer. Apellido	(S)  7-/60 C-> 2do. Apellido	51.63; NIT o C.C.
Nombre (s)  Dirección de notificación  A / C/ (Da	DEMANDADO  VE/O  1er. Apellido  ACI (O H)	2do. Apellido 7 - 6 -) Teléfono:	51.63; NIT o C.C.
Nombre (s)  Dirección de notificación  A  Nombre (s)	DEMANDADO  Jer. Apellido	2do. Apellido  7 - 6 -) Teléfono:  Zdo. Apellido	
Nombre (s)  Dirección de notificación  A / C/ (Da	DEMANDADO  VE/O  1er. Apellido  ACI (O H)	2do. Apellido 7 - 6 -) Teléfono:	51.63; NIT o C.C.
Nombre (s)  Dirección de notificación  Nombre (s)  Dirección de notificación	DEMANDADO  1er. Apellido  A CO H  1er. Apellido	2do. Apellido  7 - 6 -) Teléfono:  Zdo. Apellido  Teléfono:	51.63; NIT o C.C.
Nombre (s)  Dirección de notificación  A ( )  Nombre (s)  Dirección de notificación  Nombre (s)	DEMANDADO  VE/O  1er. Apellido  ACI (O H)	2do. Apellido  7 - 6 - Teléfono:  Zdo. Apellido  Teléfono:  2do. Apellido	51.63; NIT o C.C.
Nombre (s)  Dirección de notificación  Nombre (s)  Dirección de notificación	DEMANDADO  1er. Apellido  A CO H  1er. Apellido	2do. Apellido  7 - 6 -) Teléfono:  Zdo. Apellido  Teléfono:	51.63; NIT o C.C.
Nombre (s)  Dirección de notificación  Nombre (s)  Dirección de notificación  Nombre (s)  Dirección de notificación	DEMANDADO  1er. Apellido  A CO H  1er. Apellido	2do. Apellido  7 - 6 - Teléfono:  Zdo. Apellido  Teléfono:  2do. Apellido	51.63; NIT o C.C.
Nombre (s)  Dirección de notificación  A ( )  Nombre (s)  Dirección de notificación  Nombre (s)	DEMANDADO  1er. Apellido  A CO H  1er. Apellido	2do. Apellido  7 - 6 - Teléfono:  Zdo. Apellido  Teléfono:  2do. Apellido	51.63; NIT o C.C.
Nombre (s)  Dirección de notificación  Nombre (s)  Dirección de notificación  Nombre (s)  Dirección de notificación	DEMANDADO  1er. Apellido  A CO H  1er. Apellido	2do. Apellido  7 - 6 - Teléfono:  Zdo. Apellido  Teléfono:  2do. Apellido	51.63; NIT o C.C.
Nombre (s)  Dirección de notificación  Nombre (s)  Dirección de notificación  Nombre (s)  Dirección de notificación	DEMANDADO  1er. Apellido  A CO H  1er. Apellido	2do. Apellido  7 - 6 - Teléfono:  Zdo. Apellido  Teléfono:  2do. Apellido  Teléfono:	51.63; NIT o C.C.

# TODAS

# LAS CAUCIONES JUDICIALES

Somos su primera opción en todo tipo de pólizas judiciales, con la calidad y oportunidad que usted lo requiere

Solicítelas a cualquiera de nuestros asesores, oficinas o al e-mail suc\_avenidajimenez@segurosdelestado.com.co

#### OFICINA PRINCIPAL

Carrera 11 No. 90-20 Bogotá D.C.
Conmutador ≈ 307 8288 Fax Server: 651 1240
Asistencia celular # 388 - Fuera de Bogotá 018000123010
www.segurosdelestado.com

#### SUCURSALES BOGOTÁ

# ANTIGUO COUNTRY Calle 83 No. 19-10

Teléfonos: 691 7963 - 691 7930 Fax: 635 0258

#### BOGOTÁ

Carrera 13A No. 96-66 Teléfono: 218 0903 Fax: 218 0913 - 236 9024

#### CENTRAL

Carrera 13 No. 74-92 Teléfonos: 317 0027 - 317 1130

#### CALLE 100

Carrera 45A No. 102A - 34 Teléfonos: 611 5288 - 611 5230 Fax: 623 2525

#### CENTRO INTERNACIONAL

Diagonal 40A No 8-04 éfonos: 288 5088 - 288 8355 - 288 1662 Fax: 285 3896

#### CHAPINERO

Carrera 7 No. 57-67 Teléfono: 345 0732 - Fax: 347 9054

#### CHICÓ

Transversal 19A No. 94A-19 Teléfono: 617 1035 - Fax: 617 0920

#### CORREDORES

Calle 17 No. 10-16 Piso 3 Teléfonos: 341 4646 - 281 6609 Fax: 341 7083

#### EL LAGO

Carrera 13 No. 76-33 Teléfono: 345 6323 - Fax: 310 0812

#### NORTE

Carrera 7 No. 80-28 Teléfono: 212 1808 Fax: 212 4958 - 212 6487

#### OFICINA CALLE 93

Calle 93 Bis No. 19-50 Of 101 Teléfono: 616 0688

#### OFICINA CALLE 98

Transversal 19A No. 98-12 Of 601 Teléfono: 623 2600

#### Av. Jiménez No. 8A-39 Teléfonos: 341 3838 / 8530 / 4079

Dirección Nacional de Judiciales

#### SUCURSALES FUERA DE BOGOTÁ

#### ARMENIA

Avenida Bolívar No. 1-133 C.C. Baleares Local 4 Teléfono: 746 9283 - Fax: 746 9283

#### BARRANQUILLA

Carrera 58 No. 70-136 Teléfonos: 368 1078 - 368 1439 Fax: 368 2793

#### BUCARAMANGA

Calle 44 No. 36-08 Teléfono: 657 3225 - Fax: 657 8486

#### CALL

Calle 7 Norte No. 1N-15 Barrio Centenario Teléfonos: 667 2954 - 667 2955 - 667 2956 Fax: 667 5259

#### CARTAGENA

Carrera 8 No. 34-62 Edif. Banco de Bogotá Piso 8 Teléfonos: 664 3137 - 664 6531 - Fax: 664 7555

#### IBAGUÉ

Carrera 4C No. 33-08 Barrio Cadiz Teléfonos: 266 5538 - 266 6982 - Fax: 266 5540

#### MANIZALES

Carrera 24 No. 64-03 Teléfono: 881 3280 Fax: 885 0619

#### MEDELLÍN

Calle 53 No. 45-45 Oficina 1006 Teléfonos: 369 5060 - 512 9056 Fax: 512 4482

#### NEIVA

Carrera 4 No. 11-29 Local 101 Teléfono: 872 3449

#### PASTO

Calle 19 No. 24-48 Piso 2 Teléfonos: 722 6622 - 722 6630 Fax: 722 8811

#### PEREIRA

Carrera 7 No. 19-28 Piso 11 Ed. Torre Bolívar Teléfono: 333 8191 Celular: 310 248 0348

#### POPAYÁN

Calle 4 No. 8-26 Teléfonos: 824 2922 - 824 2925 Fax: 824 4597

#### TUNJA

Carrera 10 No. 21-33 Loc 108 Teléfonos: 740 9487 - 743 9058 - 740 9888

#### VILLAVICENCIO

Carrera 38 No. 33 - 45/49 B. Barzal Alto Teléfonos: 663 0025 - 667 6378 Señor:

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. (REPARTO)

E.

S.

D.

**REF: PROCESO:** 

**EJECUTIVO** 

DEMANDANTE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO

DEMANDADAS: AURO ROSA VELOZ Y OTRA

RY PEÑA VILLA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No 93.372.561 de Ibague, abogado en ejercicio y portador de la T.P. No 99210 del C.S. DE LA J., obrando en mi calidad de apoderado judicial del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 PH, al señor juez respetuosamente le solicito EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO del inmueble ubicado en la Carrera 10 No 17 – 67 Local 462 de esta ciudad, con matricula inmobiliaria (No 50C - 1163993) y que bajo la gravedad del juramento denuncia como de propiedad de la parte demandada.

Para garantizar esta medida cautelar estoy dispuesto allegar póliza judicial por el 10% de Capital e Intereses.

Por lo anterior le solicito se oficie al señor registrador de Instrumentos públicos de la Zona con el fin de que registre la medida cautelar.

Del Señor Juez,

Cordialmente,

YURY PEÑA VILLA

C.C. No 93.372.561 de IBAGUE T.P. No 99210 del C.S. DE LA J. Señor:

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. (REPARTO) E. S.

12

REF: PROCESO:

EJECUTIVO

DEMANDANTE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO

DEMANDADAS: AURO ROSA VELOZ Y OTRA

RY PEÑA VILLA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No 93.372.561 de Ibague, abogado en ejercicio y portador de la T.P. No 99210 del C.S. DE LA J., obrando en mi calidad de apoderado judicial del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 PH, al señor juez respetuosamente le solicito EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO del inmueble ubicado en la Carrera 10 No 17 – 67 Local 462 de esta ciudad, con matricula inmobiliaria (No 50C – 1163993) y que bajo la gravedad del juramento denuncia como de propiedad de la parte demandada.

Para garantizar esta medida cautelar estoy dispuesto allegar póliza judicial por el 10% de Capital e Intereses.

Por lo anterior le solicito se oficie al señor registrador de Instrumentos públicos de la Zona con el fin de que registre la medida cautelar.

Del Señor Juez,

Cordialmente,

YURY PEÑA VILLA

C.C. No 93.372.561 de IBAGUE T.P. No 99210 del C.S. DE LA J. 

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL Bogotá, D.C., Dieciséis (16) de Septiembre de Dos mil Dieciséis

De conformidad con lo previsto en el artículo 599 del C. G. del P., el Despacho

#### DECRETA:

EL EMBARGO del inmueble que denunciado como de propiedad de las demandadas AURA ROSA VELOZA y ALCIRA NIÑO FLOREZ se encuentra inscrito al folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1163993 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad. Ofíciese.

Sobre el secuestro se resolverá en su oportunidad.

NOTIFÍQUESE,

JUAN CARLOS CERON DIAZ

Juez 2016-00633

JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C

fijado en

providencia se notifica por estado No.

Secretaría a las 8:00 A.M.

PABLO EMILIO CARDENAS GONZALEZ. Secretario



#### Rama Judicial del Poder Público

### JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL CALLE 12C # 7-36 PISO 16 TELEFAX: 2823554

OFICIO No. 4614 Bogotá, D.C., 30 de Septiembre de 2016

Señor REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Ciudad

REF: Ejecutivo Singular No. 110014003048201600633 de **EDIFICIO** CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 - P.H. NIT: 800.067.711-9 contra AURA ROSA VELOZA FLOREZ CC. 51.637.061, ALCIRA NIÑO FLOREZ CC. 20.876.552

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 16 de Septiembre del año en curso, se decretó el EMBARGO del inmueble de propiedad del demandado AURA ROSA VELOZA FLOREZ Y ALCIRA NIÑO FLOREZ inscrito(s) a folio(s) de matrícola(s) inmobiliaria(s) No(s). 50C-1163993 de la ciudad.

Sírvase inscribir la correspondiente medida y acuse recibo del oficio.

Atentamente.

PABLO EMILIO CART

Secretar Saugemay och

03-10-20/6 BETIND OFICIO 46/4 YURY POETO







Bogotá D.C., Noviembre 04 de 2016,

ORIPBZC-50C2016EE25260

Señor (a)

#### PABLO EMILIO CARDENAS GONZALEZ

Secretario (a) Juzgado 48 Civil Municipal Calle 12C N° 7 – 36 Piso 16° Bogotá D.C.

REFERENCIA:	SU OFICIO	N° 4614 30/0	9/2016		
	PROCESO	Ejecutivo Singu	ular Nº 110014003	048201600633	
	DEMANDANTE	Edificio Centro Comercial Galaxcentro 18 – P.H.			
	DEMANDADO	Aura Rosa Veloza Flórez y Alcira Niño Flórez			
	TURNO	2016-82640	Folio de Matricula	50C-1163993	

#### Respetado doctor (a):

Para su conocimiento y fines pertinentes envío sin registrar, por las razones expuestas en la nota devolutiva proyectada por el abogado 297 de la División Jurídica de esta oficina, el turno de documento citado en la referencia del presente oficio. De conformidad con el artículo 22 y el parágrafo del artículo 24 de la Ley 1579/2012

Contra esta decisión procede el recurso de reposición dentro de los (10) días hábiles siguientes a la notificación del presente acto administrativo de acuerdo al artículo 76 de la Ley 1437/2011.

Cordialmente,

ANHELOS RODRIGUEZ CAMACHO

Abogado (a) División Jurídica

Nota: Anexo lo anunciado Elaboro: Jelena Torres M.







Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Bogotá Zona Centro
Calle 26 No. 13-49 Int. 102 – PBX (1)2 86 01 69 - Bogotá
D.C. - Colombia

Email: ofiregistrobogotacentro@supernotariado.gov.co Email: correspondencia@supernotariado.gov.co



## SPERMINDRONCA DE REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS BOGOTA ZONA CENTRO Y REGISTRO

#### **NOTA DEVOLUTIVA**



Pagina 1

Impresa el 07 de Octubre de 2016 a las 03:32:04 p.m

El documento OFICIO Nro. 4614 del 30-09-2016 de JUZGADO 048 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. BOGOTA D.C.

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2016-82640 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50C-1163993 y Certificado Asociado: 2016-600885

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- SEÑOR JUEZ: VERIFICADO EL FOLIO DE MATRICULA 50C-1163993, SE OBSERVO QUE EN LA ANOTACION 6, SE ENCUENTRA REGISTRADO EMBARGO EJECUTIVO SEGUN OFICIO # 2378 DEL 18.09.2002, ORDENADO POR EL JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. ART.468 C.G.P.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE
CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR
LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE
EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOGOTA D.C., EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DÍAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE (E)

24 NOV 2018

ABOGA297



#### IN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



# SUPERITIDIDENCA DE NOTARIANO FICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS BOGOTA ZONA CENTRO Y REGISTRO

**NOTA DEVOLUTIVA** 

Pagina 2 Impresa el 07 de Octubre de 2016 a las 03:32:04 p.m El documento OFICIO Nro. 4614 del 30-09-2 D.C. BOGOTA D. C. fue presentado para su inscripcion con con Radicacion: 2016-82640 vinculado y Certificado Asociado: 2016-600885	2016 de JUZGADO 048 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA mo solicitud de registro de documentos a la Matricula Inmobiliaria: 50C-1163993
	. = = = = = = = = = = = = = = = = = = =
	PERSONAL  PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, ICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A
FUNCIONARIO NOTIFICADOR	EL NOTIFICADO
El documento OFICIO Nro. 4614 del 30-09- Radicacion: 2016-82640	-2016 de JUZGADO 048 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOT
	La Guarda de la republica

Averusovao Acades

The common of the common political common and a common of the common of

TO THE TAX AND THE THE DESCRIPTION OF BUILDINGS OF THE BUILDINGS



## SPENTINENCIA PICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS BOGOTA ZONA CENTRO YREGISTRO

#### **NOTA DEVOLUTIVA**



Pagina 1

Impresa el 07 de Octubre de 2016 a las 03:32:04 p.m

El documento OFICIO Nro. 4614 del 30-09-2016 de JUZGADO 048 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. BOGOTA D.C.

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2016-82640 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50C-1163993 y Certificado Asociado: 2016-600885

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- SEÑOR JUEZ: VERIFICADO EL FOLIO DE MATRICULA 50C-1163993, SE OBSERVO QUE EN LA ANOTACION 6, SE ENCUENTRA REGISTRADO EMBARGO EJECUTIVO SEGUN OFICIO # 2378 DEL 18.09.2002, ORDENADO POR EL JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. ART.468 C.G.P.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOGOTA D.C., EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTÍCULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DÍAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

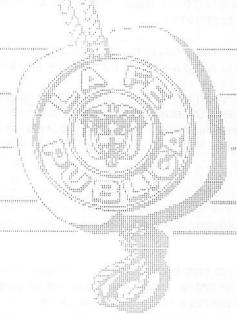
FUNCIONARIÓ CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTÓS PUBLICOS

24 NOV 2016

ABOGA297

#### IN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO



LA GUAFICA DE LA FE PUELICA



### PENTINDENCIA NOTARIANO FICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS BOGOTA ZONA CENTRO

#### **NOTA DEVOLUTIVA**

Pa	gina	2
r a	yıııa	_

Impresa el 07 de Octubre de 2016 a las 03:32:04 p.m
El documento OFICIO Nro. 4614 del 30-09-2016 de JUZGADO 048 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. BOGOTA D.C. fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2016-82640 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50C-1163993 y Certificado Asociado: 2016-600885

#### NOTIFICACION PERSONAL

			O ADMINISTRATIVO A
		, QUIEN SE IDENTIFICO CON	No.
1.41	· .4,		
	Ä		

#### **FUNCIONARIO NOTIFICADOR**

**EL NOTIFICADO** 

El documento OFICIO Nro. 4614 del 30-09-2016 de JUZGADO 048 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA Radicacion: 2016-82640

NOTE BEVELLTIVE

ты повеза поговот

Due hierovis

2016 61 102 (ADD 0248 CVIII



## FICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS BOGOTA ZONA CENTRO

#### **NOTA DEVOLUTIVA**



Pagina 1

Impresa el 07 de Octubre de 2016 a las 03:32:04 p.m

El documento OFICIO Nro. 4614 del 30-09-2016 de JUZGADO 048 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. BOGOTA D.C.

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2016-82640 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50C-1163993 y Certificado Asociado: 2016-600885

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- SEÑOR JUEZ: VERIFICADO EL FOLIO DE MATRICULA 50C-1163993, SE OBSERVO QUE EN LA ANOTACION 6, SE ENCUENTRA REGISTRADO EMBARGO EJECUTIVO SEGUN OFICIO # 2378 DEL 18.09.2002, ORDENADO POR EL JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. ART.468 C.G.P.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOGOTA D.C., EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012; DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES À SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTÍCULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DÍAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

24 NOV 2016

ABOGA297

#### IN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



#### DE NOTARIANO FICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS **BOGOTA ZONA CENTRO**

#### **NOTA DEVOLUTIVA**

Pagina 2				
Impresa el 07 de Octubre de 20	)16 a las 03:32:04 p.m			
El documento OFICIO I	Nro. 4614 del 30-09-20	)16 de JUZGADO 048	CIVIL MUNIC	IPAL DE BOGOT
D.C. BOGOTA D. C.				
fue presentado para con Radicacion: 2016 y Certificado Asociado	6-82640 vinculado	o solicitud de regis a la Matricula Inn	tro de docume nobiliaria: 50	entos DC-1163993
N C	OTIFICACION	PERSONAL		
	. ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PR SE NOTIFICO			
7		, QUIEN SE IDENTIFICO CON _		lo.
	人 <b>為</b>			
<b>FUNCIONARIO NOTIFIC</b>	CADOR	EL NOTIFI	CADO	

El documento OFICIO Nro. 4614 del 30-09-2016 de JUZGADO 048 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA Radicacion: 2016-82640

LA GUARDA DE LA RE PUBLICA





**PROSPERIDAD** PARA TODOS

Bogotá D.C., Noviembre 04 de 2016,

ORIPBZC-50C2016EE25260

Señor (a)

## PABLO EMILIO CARDENAS GONZALEZ

Secretario (a) Juzgado 48 Civil Municipal Calle 12C Nº 7 - 36 Piso 16° Bogotá D.C.

TENDENCIA DE OO Y REGISTRO . ión:CALLE 26 # 13 49 INT 1

Chidad:BOGOTA D.C.

Dapartamento:BOGOTA D.C. Código Postal:110311000 Envio:RN678516779CO

SESTIMATARIO JUZGADO 48 CIVIL MUNICIPAL

Oirección:CLL 12 C # 7 -36 PISO 15

Custad: BOGOTA D.C.

Departamento: BOGOTA D.C.

Código Postal:111711141 Fecha Pre-Admisión: 30/11/2016 18:37:20 Mr. lagraparte Lie de carga 000200 del 20/05/208 Mr. 30 Km. Masajerta Express 00967 del 09/03/230 IA: SU OFICIO

N° 4614 30/09/2016

**PROCESO** 

Ejecutivo Singular Nº 110014003048201600633

DEMANDANTE

Edificio Centro Comercial Galaxcentro 18 - P.H.

**DEMANDADO** 

Aura Rosa Veloza Flórez y Alcira Niño Flórez

**TURNO** 2016-82640 Folio de

50C-1163993

Matricula

tor (a):

piento y fines pertinentes envío sin registrar, por las razones expuestas en la oyectada por el abogado 297 de la División Jurídica de esta oficina, el turno vado en la referencia del presente oficio. De conformidad con el artículo 22 y el culo 24 de la Ley 1579/2012

ón procede el recurso de reposición dentro de los (10) días hábiles siguientes presente acto administrativo de acuerdo al artículo 76 de la Ley 1437/2011.

Principal Bogeta D.C.

ANHELOS ROPRIGUEZ CAMACHO

Abogado (a) División Jurídica

Nota: Anexo lo anunciado Elaboro: Jelena Torres M.







Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Bogotá Zona Centro Calle 26 No. 13-49 Int. 102 - PBX (1)2 86 01 69 - Bogotá D.C. - Colombia

Email:ofiregistrobogotacentro@supernotariado.gov.co Email: correspondencia@supernotariado.gov.co Fare at subject that is a set of the event of the control of the c

6B1 V

910018671

BOGOTA ZONA CENTRO

LIQUID91

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 03 de Octubre de 2016 a las 02:34:03 p.m.

No. RADICACION: 2016-82640

NOMBRE SOLICITANTE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO
OFICIO No.: 4614 del 03-09-2016 JUZGADO 048 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de

BOGOTA D. C. MATRICULAS 1163993 BOGOTA D. C.

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO TRF VALOR

DERECHOS

10 EMBARGO N

17,600

17,600

Total a Pagar: \$

17.600

FORMA DE PAGO:

EFECTIVO '

VLR:17600

20

910018672

BOGOTA ZONA CENTRO LIQUID91

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 03 de Octubre de 2016 a las 02:34:07 p.m.

No. RADICACION: 2016-600885

MATRICULA: 50C-1163993

NOMBRE SOLICITANTE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$14800

ASOCIADO AL TURNO No: 2016-82640

FORMA DE PAGO:

EFECTIVO

VLR:14800

M





#### Rama Judicial del Poder Público

#### JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL CALLE 12C # 7-36 PISO 16 TELEFAX: 2823554

OFICIO No. 4614 Bogotá, D.C., 30 de Septiembre de 2016

Deñor REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Ciudad

REF: Ejecutivo Singular No. 110014003048201600633 de EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 – P.H. NIT: 800.067.711-9 contra AURA ROSA VELOZA FLOREZ CC. 51.637.061, ALCIRA NIÑO FLOREZ CC. 20.876.552

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 16 de Septiembre del año en curso, se decretó el EMBARGO del inmueble de propiedad del demandado AURA ROSA VELOZA FLOREZ Y ALCIRA NIÑO FLOREZ inscrito(s) a folio(s) de matrícula(s) inmobiliaria(s) No(s). 50C-1163993 de la ciudad.

Sírvase inscribir la correspondiente medida y acuse recibo del oficio.

Atentamente.

PABLO EMILIO (ARTS)

CUARENTA Y OCH

DCOPach 3/

Señor

JUEZ CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E.

S.

D.

**REF: PROCESO:** 

**EJECUTIVO No 2016 - 633** 

**DEMANDANTE:** 

CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO

**DEMANDADO:** 

ALCIRA NIÑO FLOREZ Y OTROS

YURY PEÑA VILLA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No 93.372.561 de Ibague, abogado en ejercicio y portador de P. No 99210 del C.S. DE LA J., obrando en mi calidad de apoderado judicial de la parte actora, dentro del proceso de la referencia, al señor juez respetuosamente le solicito se ordene elaborar nuevamente el oficio QUE DECRETA LA MEDIDA MEDIDA CAUTELAR, el cual fue devuelto sin registrar por la oficina de Instrumentos Publicos y Privados de la ciudad, atendiendo que el inmueble se encontraba con otra medida cautelar.

Esta solicitud la elevo toda vez que ya se levanto la medida cautelar que pesa sobre el inmueble objetode la litis, por el juzgado que lo tenia embargado.

Por lo anterior le solicito se ordene oficiar al señor de la Oficina de Registrador de Instrumentos Publicos de la ciudad con el fin de que registre la medida cautelar sobre el inmueble Ubicado en la Carrera 10 No 17 – 67 Local 315, Matricula Inmobiliaria No 50C – 1163993.

Del señor Juez,

Cordialmente,

YURY PEÑA VILLA

C.C. No 93.372.561 de IBAGUE

T.P. No 99210 del C.S. DE LA J.

JUZG. 48 CIVIL M.PAL

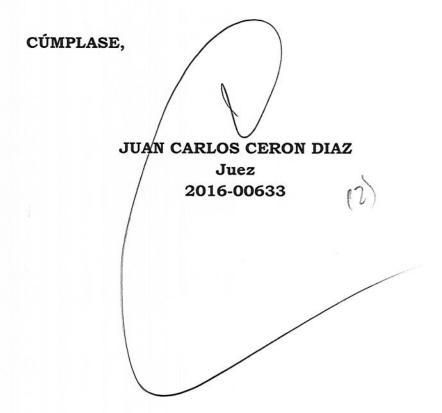
45385 25-JAN-'17 9:11

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL



Bogotá, D.C., Veintitrés (23) de Enero de Dos mil Diecisiete (2017)

Previo a resolver, acredítese su dicho con relación al levantamiento de la medida.



 $d_j$ 

Señor:

JUEZ CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E. S. D.

REF: PROCESO:

EJECUTIVO No 2016 -633

DEMANDANTE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO

CESIONARIO: DAVID ANTONIO SARMIENTO HUERTAS

DEMANDADO: ALCIRA NIÑO FLOREZ Y OTRA



YURY PEÑA VILLA, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No 93.372.561 de Ibague, abogado en ejercicio y portador de la T.P. No 99210 del C.S. DE LA J., obrando en mi calidad de apoderado judicial de la parte actora y cesionaria dentro del proceso de la referencia, al señor juez respetuosamente le solicito EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO del inmueble ubicado en la Carrera 10 No 17 – 67 Local 315 de esta ciudad, con matricula inmobiliaria (No 50C - 1163993) y que bajo la gravedad del juramento denuncia como de propiedad de la parte demandada.

Para dar cumplimiento al auto que antecede el cual ordeno demostrar o garantizar que el inmueble se encuentra sin la medida cautelar vigente.

Por lo anterior le solicito se oficie al señor registrador de Instrumentos públicos de la Zona con el fin de que registre la medida cautelar.

Del Señor Juez,

Cordialmente.

YURY PENA VILLA

Ć.C. No 93.372.561 de IBAGUE

T.P. No 99210 del C.S. DE LA J.

48333 9-MAY-17 8:56

JUZG. 48 CIVIL M. PAL



# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

#### CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17050536435378167

Nro Matrícula: 50C-1163993

Pagina 1

Impreso el 5 de Mayo de 2017 a las 11:48:09 AM

# "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C.

FECHA APERTURA: 11-07-1988 RADICACIÓN: 1988-74205 CON: DOCUMENTO DE: 09-05-1988

CODIGO CATASTRAL: AAA0031 DHAFCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

------

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS** 

LOCAL # 315 AREA PRIVADA DE 6.22 M2 COEFICIENTE DE 0.20% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 1187

DEL 02-05-88 NOTARIA 36 DE BOGOTA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84 COMPLEMENTACION:

BONIM LTDA., ADQUIRIO POR COMPRA A INFANTE MOLANO JORGE, CONSTA EN LA ESCRITURA N. 544 DE 10-04-86 NOTARIA 21 DE BOGOTA. ESTE HABIA ADQUIRIDO POR COMPRA A LA CAJA VACACIONAL ESCRITURA N. 6565 DE 13-11-87 NOTARIA 4. DE BOGOTA. ESTA SOCIEDAD HABIA ADQUIRIDO DE CONSORCIO ANDINO DE INVERSIONES S.A. SEGUN ESCRITURA N. 5753 DE 10-10-77 NOTARIA 4. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ZANGEN MAX. ESCRITURA 31876 DEL 24-05-66 NOTARIA 7. DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 18 10 33 LC 315 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 18 10-33 LOCAL 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50C - 892004

A: BONIM LTDA

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-10-1987 Radicación: 144094

Doc: ESCRITURA 4528 del 08-10-1987 NOTARIA 18 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$5,000,000

la avarda de la fe publica

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA MAYOR EXTENSION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD BONIM LIMITADA

NIT# 60058244 X

A: COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL DE PROMOCIONES S/A PRONTA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-05-1988 Radicación: 74205

Doc: ESCRITURA 1187 del 02-05-1988 NOTARIA 36 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 02-11-1988 Radicación: 148693

Dest ESCRITURA EEOS dol 28 10 1099 NOTARIA 21 do ROGOTA

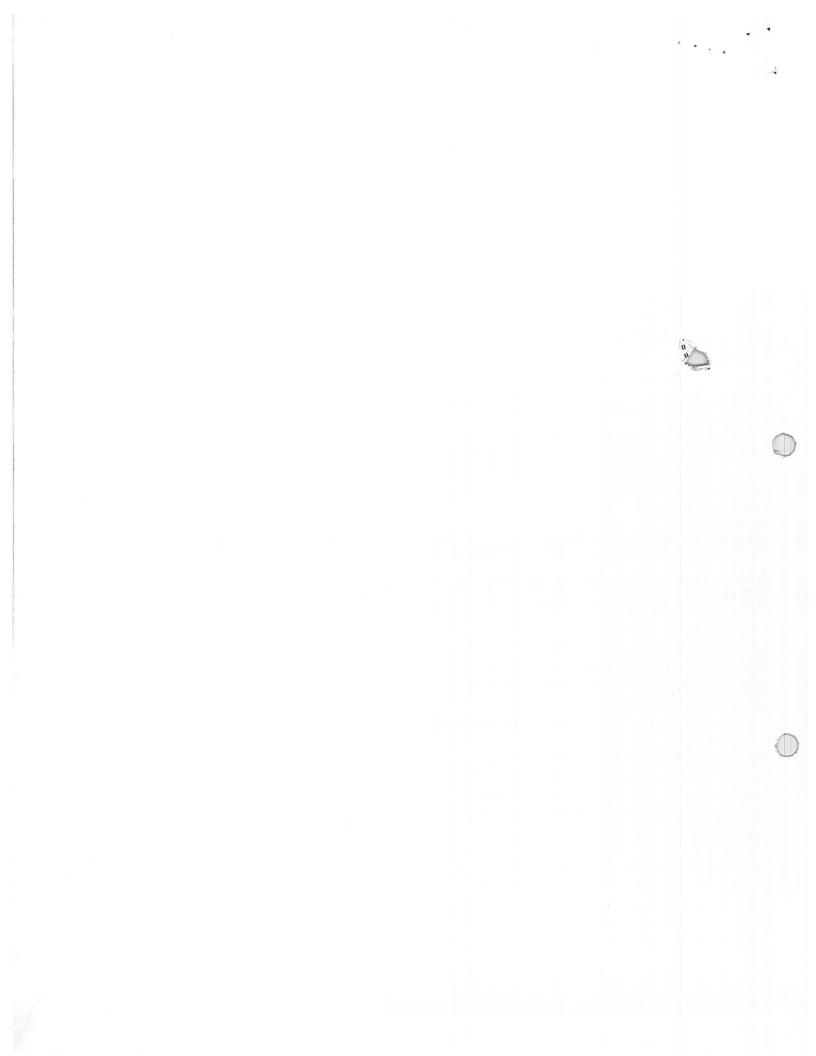
Doc: ESCRITURA 5526 del 28-10-1988 NOTARIA 31 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION:: 650 LIBERACION PARCIAL HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)





# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

#### CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17050536435378167

Nro Matrícula: 50C-1163993

Pagina 2

Impreso el 5 de Mayo de 2017 a las 11:48:09 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL DE PROMOCIONES S.A. "PRONTA"

A: BONIM LIMITADA

X

ANOTACION: 1004 Fecha: 06-04-1989 Radicación: 22975

Doc: ESCRITURA 1040 del 17-03-1989 NOTARIA 18 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION:: 650 CANCELACION HIPOTECA DE LA ESCRITURA 4528 DEL:08:10:87 NOTARIA:18;

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL DE PROMOCIONES S.A. "PRONTA"

A: BONIM LTDA.

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 02-01-1997 Radicación: 1997-88

Doc: ESCRITURA 3338 del 16-08-1996 NOTARIA 36 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$2,200,000

ESPECIFICACION:: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD BONIM LIMITADA

NIT# 60058244

A: VELOZA ROJAS AURA ROSA

A: NI/O FLOREZ ALCIRA

CC# 20876552 X CC# 51637061 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 23-09-2002 Radicación: 2002-78340

Doc: OFICIO 2378 del 18-09-2002 JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ GARCIA JAIRO

A: NI/O FLOREZ ALCIRA A: VELOZA ROJAS AURA ROSA CC# 20876552 X

CC# 51637061 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 01-07-2009 Radicación: 2009-64171

Doc: OFICIO 43714 del 24-06-2009 IDU de BOGOTA D.C.

**VALOR ACTO: \$** 

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL-ACUERDO 180 DE 2005

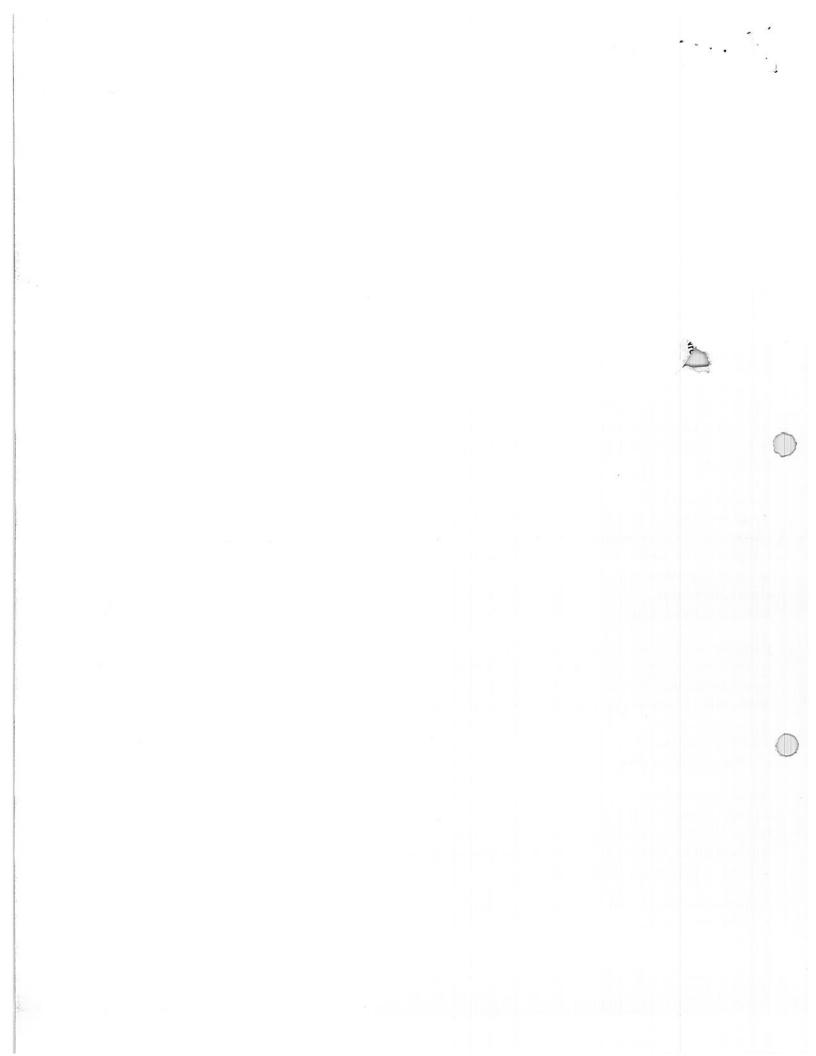
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-I.D.U.

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 22-03-2017 Radicación: 2017-22303

Doc: OFICIO 0535 del 22-02-2017 JUZGADO 010 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$



La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/



#### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA **CENTRO**

#### CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17050536435378167

Nro Matrícula: 50C-1163993

Pagina 3

Impreso el 5 de Mayo de 2017 a las 11:48:09 AM

#### "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUINTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ GARCIA JAIRO

A: NI/O FLOREZ ALCIRA

CC# 20876552

A: VELOZA ROJAS AURA ROSA

CC# 51637061

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11357 Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350

DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 4

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha:

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-280222

FECHA: 05-05-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

LO INCLUIDO VALE M.M./VP.

James Jing 4

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES,

JUZGADO 48 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, D. E. 08 MAT. 4416

AL DESPACHO HO

4 Secretario,

para Resolver.



#### RAMA JUDICIAL DE PODER PÚBLICO JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL Bogotá, D.C., Ocho (8) de Junio de Dos mil Diecisiete ( 2017)

REF: 110014003048-2016-00633-00.

Cumplido lo ordenado en autos, se decreta el Embargo del inmueble que denunciado como de propiedad de las demandadas AURA ROSA VELOZA FLOREZ y ALCIRA NIÑO FLOREZ, se encuentra inscrito al folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1163993 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos zona centro de la ciudad.

Téngase en cuenta para lo pertinente y al momento de librar el oficio correspondiente, la cesión de derechos a favor de DAVID ANTONIO SARMIENTO LUERTAS.- Ofíciese.

Sobre el secuestro se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE,

MARLON LAURENCE CUJIA VALLEJO

Juez

JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL JUN. 2011

Bogotá, D.C.

Notificado por anotación en ESTADO No. de esta misma fecha.

La Secretaria MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES

lmca



#### Rama Judicial del Poder Público JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 19 TELEFONO: 2824890

2

OFICIO No. 131a Bogotá D.C., 11 de Junio del 2017

●ñor OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. Ciudad

REF: Ejecutivo Singular No. 110014003048201600633 de EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 P.H. NIT 800.067.711-9 contra AURA ROSA VELOZA FLOREZ C.C. 51.637.061 Y ALCIRA NIÑO FLOREZ C.C. 20.876.552

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha (08) de Junio del año en curso, se decretó el EMBARGO del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No 50C-1163993 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, propiedad del demandado AURA ROSA VELOZA FLOREZ C.C. 51.637.061 Y ALCIRA NIÑO FLOREZ C.C. 20.876.552. Advirtiéndole al Registrador que así la demanda no sea la actual propietaria, deberá registrar la medida.

Téngase en cuenta que la cesión de derechos a favor DAVID ANTONIO SARMIENTO HUERTAS.

Sírvase inscribir la correspondiente medida y acuse recibo del oficio.

Atentamente,

SECRETARIO

CAREMIA Y OOD CON

MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES Secretaria 26-07-2016

99210 C.S.J.

52378 13-8EF-17 8458

#### (8) MINJUSTICIA







Bogotá D.C., Agosto 22 de 2017,

ORIPBZC-50C2017EE16032

RINTENDENCIA DE RIADO Y REGISTRO RNOTARIADO ción:CALLE 26 # 13 49 INT 1

ad:BOGOTA D.C.

irtamento:BOGOTA D.C.

igo Postal: io:RN822235486CO

STINATARIO

bre/ Razón Social: 3ADO 48 CIVIL MUNICIPAL

cción:CRA 10 # 14 -33 PISO 19

lad:90GOTA D.C.

nto: BOGOTA D.C.

digo Postal:110321000 :ha Pre-Admisión: )9/2017 13:40:38 Transporte Lic de carga 000200 del 20/05/201 Señor (a)

Maribel Francy Pulido Morales Secretario (a) Juzgado 48 Civil Municipal Carrera 10 N° 14 - 33 Piso 19°

₿ogotá D.C.

REFERENCIA: SU OFICIO

N° 131a 11/06/2017

**PROCESO** 

Ejecutivo Singular Nº 110014003048-2016-00633

DEMANDANTE

Centro Comercial Galaxcentro 18 P.H.

DEMANDADO

Aura Rosa Veloza Florez y Alcira Niño Florez

TURNO

2017-56981 Folio de 50C-1163993

Matricula

#### Respetado doctor (a):

Para su conocimiento y fines pertinentes envío debidamente registrado, el turno de documento citado en la referencia, calificado por el abogado 297 de la División Jurídica de esta oficina, esto con el fin de dar cumplimiento al artículo 22 del Decreto 2723/2014.

Cordialmente,

ANHELOS CAMACHO RODRIGUEZ.

Abogado(a) División Jurídica

Nota: Anexo lo anunciado Elaboro: Jelena Torres M.







Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Bogotá Zona Centro Calle 26 No. 13-49 Int. 102 - PBX (1)2 86 01 69 - Bogotá D.C. - Colombia Email:ofiregistrobogotacentro@supernotariado.gov.co Email: correspondencia@supernotariado.gov.co

Anno a 10 to 10 a to 1









Bogotá D.C., Agosto 22 de 2017,

ORIPBZC-50C2017EE16032

Señor (a)

Maribel Francy Pulido Morales Secretario (a) Juzgado 48 Civil Municipal Carrera 10 N° 14 – 33 Piso 19° Sogotá D.C.

REFERENCIA:	SU OFICIO	N° 131a 11	/06/2017	
	PROCESO	Ejecutivo Sing	gular Nº 1100	14003048-2016-00633
	DEMANDANTE	Centro Comercial Galaxcentro 18 P.H.		
	DEMANDADO	Aura Rosa Veloza Florez y Alcira Niño Florez		
	TURNO	2017-56981	Folio de Matricula	50C-1163993

#### Respetado doctor (a):

Para su conocimiento y fines pertinentes envío debidamente registrado, el turno de documento citado en la referencia, calificado por el abogado 297 de la División Jurídica de esta oficina, esto con el fin de dar cumplimiento al artículo 22 del Decreto 2723/2014.

Cordialmente,

ANHELOS CAMACHO RODRIGUEZ. Abogado(a) División Jurídica

Nota: Anexo lo anunciado Elaboro: Jelena Torres M.









#### FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION



Pagina 1

Impreso el 29 de Agosto de 2017 a las 12:56:55 p.m No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

#### Con el turno 2017-56981 se calificaron las siguientes matriculas:

1163993

Nro Matricula: 1163993

CIRCULO DE REGISTRO: 50C BOGOTA ZONA CENTRO

No. Catastro: AAA0031DHAF

MUNICIPIO: BOGOTA D. C.

DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C.

TIPO PREDIO: URBANO

#### DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 18 10-33 LOCAL 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO

2) CL 18 10 22CC 315 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 27-07-2017 Radicacion: 2017-56981

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 131 del: 11-06-2017 JUZGADO 048 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. # 110014003048201600633 (MEDIDA CAUTELAR)

#### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 P.H.

800067119

A: NI/O FLOREZ ALCIRA

20876552

A: VELOZA ROJAS AURA ROSA

51637061

#### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha: El Registrador :

| | Dia | Mes | Ano | Firma

ABOGA297,10

REGISTRADORA PRINCIPAL



#### DE NOTARIADO OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO/ CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-1163993

Pagina 1

Impreso el 05 de Septiembre de 2017 a las 09:37:43 a.m

#### ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRODEPTO:BOGOTA D.C.

MUNICIPIO:BOGOTA D. C.

VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 11-07-1988 RADICACION: 1988-74205 CON: DOCUMENTO DE: 09-05-1988

CODIGO CATASTRAL: AAA0031DHAF

COD. CATASTRAL ANT .:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS** 

LOCAL # 315 AREA PRIVADA DE 6.22 M2 COEFICIENTE DE 0.20% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 1187 DEL 02-05-88 NOTARIA 36 DE BOGOTA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.-----

COMPLEMENTACION:

BONIM LTDA., ADQUIRIO POR COMPRA A INFANTE MOLANO JORGE, CONSTA EN LA ESCRITURA N. 544 DE 10-04-85 NOTARIA 21 DE BOGOTA. ESTE HABIA ADQUIRIDO POR COMPRA A LA CAJA VACACIONAL ESCRITURA N. 6565 DE 13-11-87 NOTARIA 4. DE BOGOTA. ESTA SOCIEDAD HABIA ADQUIRIDO DE CONSORCIO ANDINO DE INVERSIONES S.A. SEGUN ESCRITURA N. 5753 DE 10-10-77 NOTARIA DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ZANGEN MAX. ESCRITURA 31876 DEL 24-05-66 NOTARIA 7. DE BOGOTA.

#### DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 18 10-33 LOCAL 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO

2) CL 18 10 33 LC 315 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros) 892004

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 16-10-1987 Radicacion: 144094

VALOR ACTO: \$ 5,000,000,00

Documento: ESCRITURA 4528 del: 08-10-1987 NOTARIA 18 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA MAYOR EXTENSION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto

DE: SOCIEDAD BONIM LIMITADA

60058244

A: COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL DE PROMOCIONES S/A PRONTA

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 09-05-1988 Radicacion: 74205

VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1187 del: 02-05-1988 NOTARIA 36 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BONIM LTDA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 02-11-1988 Radicacion: 148693

VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 5526 del: 28-10-1988 NOTARIA 31 de BOGOTA

Se cancela la anotacion No, 1,

ESPECIFICACION: 650 LIBERACION PARCIAL HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL DE PROMOCIONES S.A. "PRONTA"

A: BONIM LIMITADA



#### DENOTARIADO OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO **CERTIFICADO DE TRADICION** DE MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-1163993

1

Pagina 2

Impreso el 05 de Septiembre de 2017 a las 09:37:43 a.m

#### ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 06-04-1989 Radicacion: 22975

VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1040 del: 17-03-1989 NOTARIA 18 de BOGOTA

Se cancela la anotacion No, 1,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA DE LA ESCRITURA 4528 DEL 08-10-87 NOTARIA 18.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL DE PROMOCIONES S.A. "PRONTA"

A: BONIM LTDA.

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 02-01-1997 Radicacion: 1997-88

VALOR ACTO: \$ 2,200,000.00

Documento: ESCRITURA 3338 del: 16-08-1996 NOTARIA 36 de SANTAFE DE BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD BONIM LIMITADA

60058244

A: NI/O FLOREZ ALCIRA

20876552

A: VELOZA ROJAS AURA ROSA

51637061

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 23-09-2002 Radicacion: 2002-78340

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2378 del: 18-09-2002 JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ GARCIA JAIRO

A: NI/O FLOREZ ALCIRA

A: VELOZA ROJAS AURA ROSA

20876552

51637061

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 01-07-2009 Radicacion: 2009-64171

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 43714 del: 24-06-2009 IDU de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL-ACUERDO 180 DE 2005 (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-LD.U.

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 22-03-2017 Radicacion: 2017-22303 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0535 del: 22-02-2017 JUZGADO 010 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No. 6,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ GARCIA JAIRO

A: NI/O FLOREZ ALCIRA

A: VELOZA ROJAS AURA ROSA

20876552

51637061

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 27-07-2017 Radicacion: 20/17-56981

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 131 del: 11-06-2017 JUZGADO 048° CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. # 110014003048201600633 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



#### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-1163993

Pagina 3

Impreso el 05 de Septiembre de 2017 a las 09:37:43 a.m

#### ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 P.H.

A: NI/O FLOREZ ALCIRA

A: VELOZA ROJAS AURA ROSA

20876552 5163706

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*9\*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: O Nro correcion: 1 Radicacion: C2007-11357 fecha 18-08-2007

SE ACTUALIZ/ JUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,

SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA

POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotacion Nro: 4 Nro correcion: 1 Radicacion: fecha 18-08-2007

LO INCLUIDO VALE M.M./VP.

#### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID81 Impreso por:MESAC48

TURNO: 2017-461743 FECHA: 27-07-2017

El Registrador Principal JANETH CECILIA DIAZ C.:

810287816

BOGOTA ZONA CENTRO

LIQUID81

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 27 de

Julio de 2017 a las 10:38:13 a.m.

No. RADICACION: 2017-56981

NOMBRE SOLICITANTE: CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO

OFICIO No.: 131 del 11-06-2017 JUZGADO 048 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de B

OGOTA D. C.

10 EMBARGO

MATRICULAS 1163993 BOGOTA D. C.

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO TRF VALOR

DERECHOS

19,000 -----------

19,000

Total a Pagar: \$

19.000

RMA DE PAGO:

FECTIVO VLR:19000

20

8102878

BOGOTA ZONA CENTRO LIQUID81

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 27 de Julio de 2017 a las 10:38:19 a.m.

No. RADICACION: 2017-461743

MATRICULA: 50C-1163993

NOMBRE SOLICITANTE: CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO

VALOR TOTAL: \$15700 CERTIFICADOS: 1

ASOCIADO AL TURNO No: 2017-56981

FORMA DE PAGO:

VLR:15700 EFECTIVO





# Rama Judicial del Poder Público JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 19 TELEFONO: 2824890

OFICIO No. 131a Bogotá D.C., 11 de Junio del 2017

Dior

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. Ciudad

REF: Ejecutivo Singular No. 110014003048201600633 de EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 P.H. NIT 800.067.711-9 contra AURA ROSA VELOZA FLOREZ C.C. 51.637.061 Y ALCIRA NIÑO FLOREZ C.C. 20.876.552

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha (08) de Junio del año en curso, se decretó el EMBARGO del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No 50C-1163993 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, propiedad del demandado AURA ROSA VELOZA FLOREZ C.C. 51.637.061 Y ALCIRA NIÑO FLOREZ C.C. 20.876.552. Advirtiéndole al Registrador que así la demanda no sea la actual propietaria, deberá registrar la medida.

Téngase en cuenta que la cesión de derechos a favor DAVID ANTONIO SARMIENTO HUERTAS.

Sírvase inscribir la correspondiente medida y acuse recibo del oficio.

Atentamente.

SECRETARIO

MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES

Secretaria

18695-1107



## RAMA JUDICIAL DE PODER PÚBLICO JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL Bogotá, D.C., Doce (12) de Septiembre de Dos mil Diecisiete

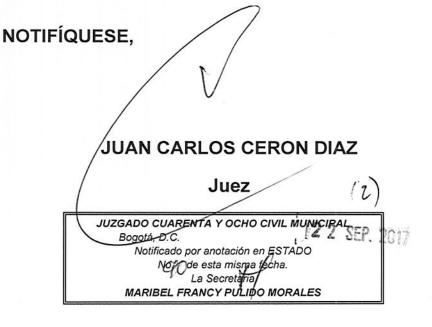
REF: 110014003048-2016-00633-00.

La anterior comunicación proveniente de la Oficina de Registro donde se verifica la inscripción de la medida cautelar, agréguese a los autos para os fines pertinentes.

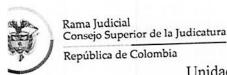
Conforme lo anterior, se señala la hora de las <u>\lambda 5 pw^(200)</u>

Del día <u>\lambda verseuro</u> ( \lambda ) del mes de <u>\lambda verseuro</u> del presente año, para llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble inscrito al folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1163993 de propiedad de las demandadas AURA ROSA VELOZA FLOREZ y ALCIRA NIÑO FLOREZ.

Téngase en cuenta la designación del auxiliar de la justicia que da cuenta el acta de nombramiento que hace parte integral de la presente actuación.



Imca



Consejo Superior de la Judicatura Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia

No. de designación: DC 22417

# ACTA DE NOMBRAMIENTO DE AUXILIAR DE LA JUSTICIA

De conformidad al artículo 49 del Código General de Proceso, se ha designado como Auxiliar de la Justicia, en el oficio de SECUESTRES ,de la LISTA GENERAL DE AUXILIARES DE LA JUSTICIA de la ciudad Bogotá en el Despacho Juzgado 048 Civil Municipal de Bogotá D.C.. Ubicado en la Carrera 10 No. 14-33 Piso 19 Edificio Hernando Morales.

el proceso No:

11001400304820160063300

Despacho que Designa: Despacho de Origen:

Juzgado 048 Civil Municipal de Bogotá D.C. Juzgado 048 Civil Municipal de Bogotá D.C.

Al auxiliar;

Tipo Identificación: Otro Identificación: No. 900038604

Nombres: GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES SAS Apellidos: GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES SAS

Ciudad inscripción: BOGOTA

Dirección Correspondencia: CARRERA 54 NO 70-39

Teléfono:

Correo electrónico: GRUPOMULTIGRAFICAS@GMAIL.COM Fecha de designación: lunes, 25 de septiembre de 2017 13:46:10

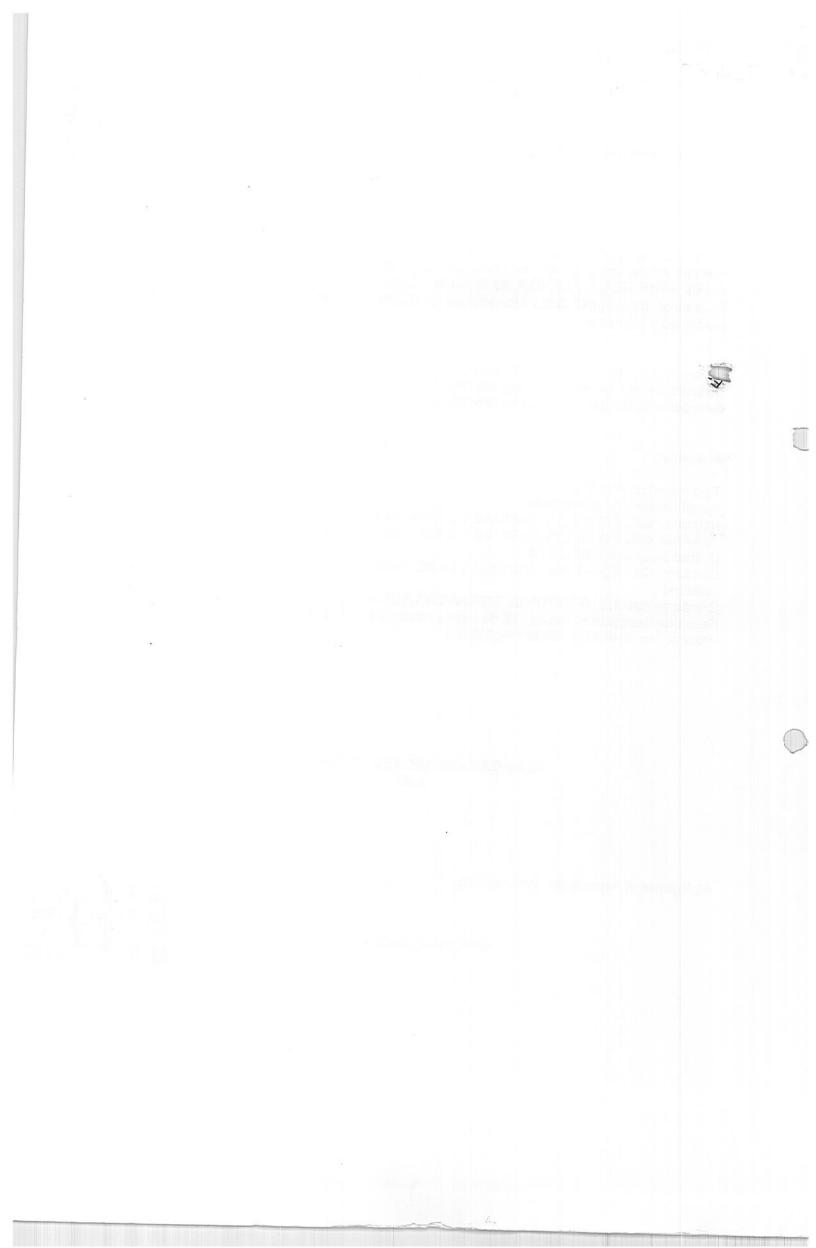
Proceso No: 11001400304820160063300

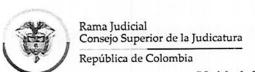
JUAN CARLOS ANDRES CERON DIAZ Juez

Agréguese al expediente como prueba.

www.ramajudicial.gov.co







Consejo Superior de la Judicatura
Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia

#### CONSECUTIVO DE TELEGRAMA No. 22417

Respetado doctor **GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES SAS**DIRECCION CARRERA 54 NO 70-39

BOGOTA

#### REFERENCIA:

pacho que Designa:

Juzgado 048 Civil Municipal de Bogotá D.C. Juzgado 048 Civil Municipal de Bogotá D.C.

Despacho de Origen: No. de Proceso:

11001400304820160063300

Me permito comunicarle que este Despacho Juzgado 048 Civil Municipal de Bogotá D.C., ubicado en la Carrera 10 No. 14-33 Piso 19 Edificio Hernando Morales, lo ha designado(a) de la lista de Auxiliares de la Justicia, en el oficio de SECUESTRES, dentro del proceso de la Referencia; de conformidad al artículo 49 del Código de Procedimiento Civil.

Sírvase manifestar la aceptación del cargo en el término de cinco (5) días siguientes del envío de esta comunicación y tomar posesión en la fecha designada mediante proveído, so pena de imponérsele las sanciones previstas por el Artículo 50 del Código General de Proceso.

Diligencia a practicarse el Primero (1) de Diciembre de 2017 a la hora de las 2:00 p.m.

#### Nombre

EL SECRETARIO(A)
MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES

Fecha de designación: lunes, 25 de septiembre de 2017 1:46:10 p. m. En el proceso No: 11001400304820160063300

www.ramajudicial.gov.co





Juzgado 48 Civil Municipal de Bogotá D.C.

Ai Despacho del señor Juez hoy 8 de NOVIEMBRE de 2017.- CON EL FIN DE DAR APLICACIÓN A LO PREVISTO EN EL CUERDO PCSJA17-10832 DEL 30 DE OCTUBRE DEL 2017.

MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES

# NOTIFÍQUESE,

### JUAN CARLOS CERON DIAZ Juez

#### JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C.

Notificado por anotación en ESTADO

No. de esta misma fecha.

La Secretaria

MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES





## RAMA JUDICIAL DE PODER PÚBLICO JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL Bogotá, D.C., ocho (8) de Noviembre de Dos mil Diecisiete

REF: 110014003048-2016-00633-00.

NOTIFÍQUESE,

Visto el informe secretarial que antecede y atendiendo los presupuestos del Acuerdo PCSJA17-10832 del 30 de Octubre de 2017, en sus Arts. 4 y 5, el Juzgado Dispone:

COMISIONAR a los Señores Jueces de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, para la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble inscrito al folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1163993 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

Líbrese el Despacho comisorio con los insertos de Ley, para su correspondiente reparto ante el Centro de Servicios Administrativos y Jurisdiccionales, para los juzgados civiles y de Familia.

JUAN CARLOS CERON DIAZ
Juez

JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MENICIPAL Bogotá, D.C. Notificado por anotación en ESTADO No. 3 de esta misma fecha. La Secretaria MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES

Imca



#### Rama Judicial del Poder Público DESPACHO COMISORIO No.0106a LA SECRETARIA DEL JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

AL

SEÑORES JUECES DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES ACUERDO PCSJA17-10832 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2017 EN SUS ARTS 4 Y 5.

#### HACE SABER:

eue en el proceso Ejecutivo Singular No. 110014003048201600633-00 del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 NIT 8000677119 contra ALCIRA NIÑO FLOREZ C.C. 20876552 Y AURA ROSA VELOZA FLOREZ C.C. 51637061, mediante auto del (08) de Noviembre del año en curso, se ordenó el SECUESTRE del inmueble denunciado como de propiedad de la demando (a)(s) ALCIRA NIÑO FLOREZ Y AURA ROSA VELOZA FLOREZ respecto del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No 50C-1163993 de la ciudad.

#### INSERTO.

La diligencia deberá efectuarse en la 1) CALLE 18 10-33 LOCAL 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 2) CL 18 1033LC 315 (DIRECCION CATASTRAL) de esta ciudad, o en el lugar que se indique en el momento de la diligencia.

De conformidad con lo establecido en el Artículo 37,38 inciso 3 y 595 numeral 3 del C.G.P, se anexa copia del del(os) autos(s) del (08) noviembre del año en curso, por medio de la cual se ordena la comisión y se designa el auxiliar de la justicia.

Obra como apoderado de la actora: YURY PEÑA VILLA C.C. 93.372.561 TP 99210 del C.S de la J.

Para su diligenciamiento y pronta devolución, se libra el presente despacho comisorio el día 28 de Noviembre del año 2017

Atentamente,

SECRETARIO A

MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES Secretaria 1.05 Selection 1.05 S

\* \* 181 



## Certificación Catastral

Radicación No.: 528510

Registro Alfanumérico

Fecha:

24/05/2019

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3. En concordancia con la Resolución 70 de 2011 Articulo 157 "Derecho Constitucional de Habeas Data".

* *			
Inform	acion .	Jurio	ıca

Matrícula Inmobiliaria	Escritura Pública y/o Otros	Fecha Documento	Notaría
050C01163993	3338	16/08/1996	36

#### Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria

CL 18 10 33 LC 3 15 - Código postal: 110321

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio, en donde se encuentra instalada su placa niciliaria.

#### Información Económica

Años	Valor a	valúo catastral	Año de vigencia
1	\$	9,132,000	2019

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: correo electrónico contactenos@catastrobogota.gov.co, Punto de Servicio: SuperCADE, Tel. 2347600 Ext 7600

Dirección(es) anterior(es):

EXPEDIDA, A LOS 24 DIAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO 2019

Código de sector catastral:

Cédula(s) Catastral(es)

903108 18 16 001 03015

17 10 1 148

CHIP: AAA0031DHAF

Número Predial Nal: 110010131030800180016901030015

Ligis Carrile

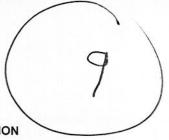
LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ GERENTE COMERCIAL Y ATENCION USUARIO

\* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: E7C3FC9DC521

Av. Cra 30 No. 25 - 90 Código postal: 111311

Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2 Tel: 234 7600 - Info: Línea 195 www.catastrobogota.gov.co





Señor

JUEZ NOVENO DE EJECUCION

BOGOTA, D.C.

JUZGADO DE ORIGEN: 48 CIVIL MUNICIPAL

E.

D.

REF.- PROCESO No. 2016-633
DE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 P.H.
DDA. AURA ROSA VELOZA FLOREZ Y ALCIRA NIÑO
FLOREZ.
LOCAL 315

MARINA DEL CARMEN TROYA ZARAMA, abogada en ejercicio, identificada con la C.C.No.41.623.714 de Bogotá y T.P.No.27.997 del C.S. de la J., con domicilio profesional en la ciudad de Bogotá, obrando en calidad de apoderada del CESIONARIO DAVID ANTONIO SARMIENTO HUERTAS respetuosamente manifiesto y solicito a este Despacho lo siguiente:

1) Dando aplicación al Art. 444 Numeral 4 del C.G.P., en materia de AVALUO, este nos enseña lo siguiente:

Tratándose de bienes inmuebles el valor será el del avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%)....

Para el caso que nos ocupa quedaría así:

AVALUO CATASTRAL PARA EL AÑO 2019

- INCREMENTO 50%

\$ 9.132.000 \$ 4.566.000

- TOTAL AVALUO

\$13.698.000,00

SON: TRECE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$13.698.000,00)

ALLEGO CERTIFICADO CATASTRAL VIGENTE, AÑO 2019.

2) Teniendo en cuenta lo manifestado anteriormente solicito a éste Despacho correr traslado del avalúo presentado por la parte demandada.

Conforme lo anterior doy cumplimiento al auto proferido por su Despacho.

Lo anterior para fines pertinentes

Atentamente

De usted,

Atentamente,

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

13854 5-JUN-'19 11:29

MARINA DEL CARMEN TROYA ZARAMA

C.C.No. 41.623,714 de Bogotá T.P.No. 27.997 del C.S. de la J.

Carrera 10 No. 17-67 Oficina 425 Bogotá, D.C.

CEL: 315 - 358 32 24

drenslad. 25 4298-36-9

Consept superior de la Judicatura

República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Oficina de Elecución Civil Municipal de Bogotá D.C ENTRADA AL DESPACHO

07

06 JUN 2019

Al despacho del Señor (a) Juez hoy \_\_\_\_\_

El (Ia) Secretano (a)

(2-2)

(g) 13T

46149 10-JUL-'19 12:57

Señores

JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTAF.E

9/29.

REF: 2016 - 0633 JUZGADO DE ORIGEN 48 CIVIL MUNIPAL DE BOGOTA

ASUNTO: ASIGACION DE HONORARIOS DE L AUXILIAR DE LA JUSTICIA.

DEC: Edificio centro comercial Galaxeentro. Dolo: Aura Rosa Veloza

ZAIRA RUIZ ZAMBRANO, representante legal de la empresa GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORÁIS DE BODEGAJES S.A.S, actuando como secuestre dentro del proceso de la referencia, me permito solicitar con todo respeto a su despacho, los horarios como auxiliar de la justicia para que sean cancelados por la parte actora. No siendo mas Agradeciendo de antemano su colaboración prestada a lo anteriormente escrito.

Atentamente,

ZAIRA RUZ ZAMBRANO. C.C 1.101.689.472 de socorro REPRESENTANTE LEGAL

GRÝPO MULTIGRAFICAS Y ASEORIAS EN BODEGAJES S.A.S.

48178 10+JrL+115 12457

OF. EJEC. MPAL, RADICAC

Oficina de Elocución
Civil Maria de Elocución
Aces de Elocución
Potá

## República de Colombia



## Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS Bogotá D.C., -6 AUG 2019

Proceso No. 48 2016 - 633

Al Despacho el avalúo catastral allegado por la apoderada actora, Dra. ARIA DEL CARMEN TROYA ZARAMA, por lo que el Despacho se abstendrá de pronunciamiento alguno, dado que, el inmueble cautelado no ha sido secuestrado, de otra parte, la representante legal del Grupo Multigráficas y Asesorías de Bodegajes S.A.S, en calidad de secuestre solicita los honorarios como auxiliar de la justicia, por lo anteriormente expuesto, el Juzgado

## **RESUELVE**

**ABSTENERSE** de pronunciamiento alguno, hasta tanto el inmueble cautelado se encuentre secuestrado.

**DENIÉGUESE** la petición hecha por la secuestre, en razón, que dentro del plenario no se ha acreditado la diligencia de secuestro debidamente diligenciada.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

ANNABEL MENDOZA MARTINEZ

La Juez (2)

Juzgado Noveno de Ejecución Civil Municipal de Bogotá
Bogotá, D.C. D. D. D. D. D.
Por anotación en estado No de esta fecha fue notificado el presidente auto.

elis Yael Tirado Maestre

- 6 AUG 2013

secuestrado, éculto se restas la restas entre por un ou mon o como se esta por la como de la como d

BULERURNA

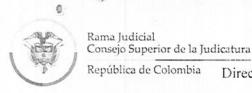
AN STATEMENTS DE Grenuncie miento el purif, il estra de la compositione de la composition

DENTEGRADISE a pedición ineche por la seuses. En racón que dentro del michaelo la diligencia de cacuer re circul visula.

SEA WILD Y SESUMENTON

SEMITERAN RESIDENCE ESAME

La luez es



Consejo Superior de la Judicatura

Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial

Bogotá – Cundinamarca

DESAJ19 - CS -2478

Bogotá, D.C., Abril 8 de 2019

Señores
JUZGADO 48 CIVIL MUNICIPAL
Ciudad

Asunto: Devolución Despacho Comisorio No. 0106 a

Respetados Señores,

De manera atenta me dirijo a Ustedes, y en cumplimiento del Artículo 4 del Acuerdo PCSJA18-11177proferido por el Consejo Superior de la Judicatura, con el fin de hacer la devolución del despacho comisorio de la referencia, tramitado por el Juzgado 28 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá.

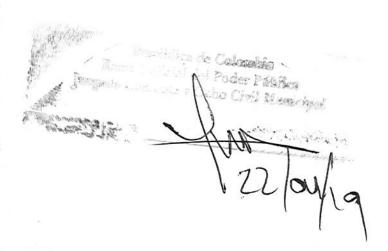
Sin otro particular, me suscribo de usted.

Cordialmente.

YEARN ANDREA BARRIOS BARRERA

Coordinadora Centro de Servicios

Anexo lo enunciado 48 en folios. 2 CD











## Rama Judicial del Poder Público DESPACHO COMISORIO No.0106a LA SECRETARIA DEL JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

AL

SEÑORES JUECES DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES ACUERDO PCSJA17-10832 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2017 EN SUS ARTS 4 Y 5.

#### HACE SABER:

Que en el proceso Ejecutivo Singular No. 110014003048201600633-00 del EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 NIT 8000677119 contra ALCIRA NIÑO FLOREZ C.C. 20876552 Y AURA ROSA VELOZA FLOREZ C.C. 51637061, mediante auto del (08) de Noviembre del año en curso, se ordenó el SECUESTRE del inmueble denunciado como de propiedad de la demando (a)(s) ALCIRA NIÑO FLOREZ Y AURA ROSA VELOZA FLOREZ respecto del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No 50C-1163993 de la ciudad.

#### INSERTO.

La diligencia deberá efectuarse en la 1) CALLE 18 10-33 LOCAL 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 2) CL 18 1033LC 315 (DIRECCION CATASTRAL) de esta ciudad, o en el lugar que se indique en el momento de la diligencia.

De conformidad con lo establecido en el Artículo 37,38 inciso 3 y 595 numeral 3 del C.G.P, se anexa copia del del(os) autos(s) del (08) noviembre del año en curso, por medio de la cual se ordena la comisión y se designa el auxiliar de la justicia.

Obra como apoderado de la actora: YURY PEÑA VILLA C.C. 93.372.561 TP 99210 del C.S de la J.

Para su diligenciamiento y pronta devolución, se libra el presente despacho comisorio el día 28 de Noviembre del año 2017

Atentamente,

MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES

Secretaria

# 20 /

## RAMA JUDICIAL DE PODER PÚBLICO JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL Bogotá, D.C., ocho (8) de Noviembre de Dos mil Diecisiete

REF: 110014003048-2016-00633-00.

Visto el informe secretarial que antecede y atendiendo los presupuestos del Acuerdo PCSJA17-10832 del 30 de Octubre de 2017, en sus Arts. 4 y 5, el Juzgado Dispone:

COMISIONAR a los Señores Jueces de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, para la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble inscrito al folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1163993 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad.

Líbrese el Despacho comisorio con los insertos de Ley, para su correspondiente reparto ante el Centro de Servicios Administrativos y Jurisdiccionales, para los juzgados civiles y de Familia.

NOTIFÍQUESE,

JUAN CARLOS CERON DIAZ

Juez

JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MANICIPAL Bogotá, D.C. Notificado por anotación en ESTADO No. 3 de esta nisma fecha.

La Secretaria
MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES

Imca

ANNA DICE DICE DE CONTRACTO DE ANTA DE CONTRACTO DE CONTRACTOR DE CONTRACTO DE CONT

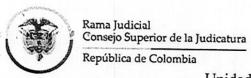
y elemin sonau of an earem amenes as a RAMORAMOD na presenta Michelle has alle adecada alcand elonem Managemento presentational sona de modelle il modelle il modelle alcando de company de

Cultimese les Despacho com sonio con los insercos de Ley cora en comeignondicate reparto cale el Cuntro de Servicos Administrativos ly duradicionales, para los insercidos el resulto de Certilio.

Basholskick

THAM CAMBUS CERONO AN

200



Consejo Superior de la Judicatura Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia

No. de designación: DC 22417

## ACTA DE NOMBRAMIENTO DE AUXILIAR DE LA JUSTICIA

De conformidad al artículo 49 del Código General de Proceso, se ha designado como Auxiliar de la Justicia, en el oficio de SECUESTRES ,de la LISTA GENERAL DE AUXILIARES DE LA JUSTICIA de la ciudad Bogotá en el Despacho Juzgado 048 Civil Municipal de Bogotá D.C.. Ubicado en la Carrera 10 No. 14-33 Piso 19 Edificio Hernando Morales.

el proceso No:

11001400304820160063300

Despacho que Designa: Despacho de Origen: Juzgado 048 Civil Municipal de Bogotá D.C.

Juzgado 048 Civil Municipal de Bogotá D.C.

Al auxiliar;

Tipo Identificación: Otro

Identificación: No. 900038604

Nombres: GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES SAS Apellidos: GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES SAS

Ciudad inscripción: BOGOTA

Dirección Correspondencia: CARRERA 54 NO 70-39

Teléfono:

Correo electrónico: GRUPOMULTIGRAFICAS@GMAIL.COM Fecha de designación: lunes, 25 de septiembre de 2017 13:46:10

Proceso No: 11001400304820160063300

JUAN CARLOS ANDRES CERON DIAZ Juez

Agréguese al expediente como prueba.

www.ramajudicial.gov.co





"aspections as De Igna."



## REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA CENTR@ DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS JURISDICCIONALES PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA





Fecha: 01/feb./2018	ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO	Página 1	
012		400	

GRUPO

**DESPACHOS COMISORIOS** 

SECUENCIA: 400 FECHA DE REPARTO: 01/02/2018 10:36:42a.m.

PARTIDO AL DESPACHO:

## JUZGADO 12 PEQUE, AS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPI

IDENTIFICACION:	NOMBRES:	APELLIDOS:	PARTE:
8000677119	GALAXCENTRO 18 PH		01
SD513116	D.C. 0106a PROC. 2016-00633 JU 48 C. MPAL DE BOG	ZG.	01
93372561	YURI PEÑA VILLA	PEÑAVILLAS	03
OBSERVACIONES:	SE REPARTE ANTE LA INSISTENCI DEL CORDINADOR DE REPARTO	A DEL USUARIO POR AUTOR	IZACION
REPARTOHMM02	FUNCIONARIO DE REPARTO	dealency	REPARTOHMM02 dvalencv
v. 2.0 MI	FTS	3/1/3	avaichev

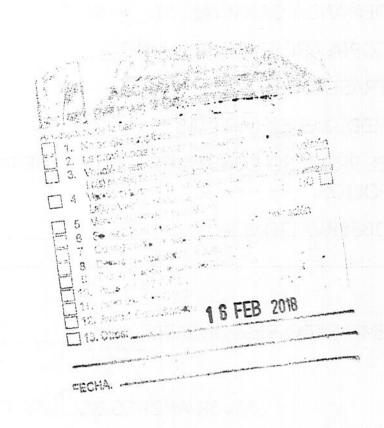




# JUZGADO DOCE DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTÁ

## INFORME DE RADICACIÓN

PROCESO No
PODER: SI NOX_
TITULO VALOR Y/O EJECUTIVO 40
OTRO DOCUMENTO D. comisoño
CERTIFICADOS
DEMANDA ORIGINAL: SI NO_>
COPIA ARCHIVO: SINO_X
TRASLADOS
MEDIDAS EJECUTIVAS
EL PROCESO CONSTA DE CUADERNOS,FOLIOS.
OBSERVACIONES
EMPLEADO RESPONSABLE
JAIVER ANDRÉS BOLÍVAR PÁEZ
SECRETARIO



## República de Colombia





## Rama Judicial del Poder Público Juzgado Doce Civil Municipal de Descongestión de Bogotá, D.C.

Bogotá, D. C., 1 9 FEB 2018

Despacho Comisorio No. 2018-0035

En atención al Despacho Comisorio No. 0106 de noviembre 28 de 2017, remitido por el JUZGADO 48 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, en donde Comisiona a los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Multiple, para la práctica de diligencia de embargo y secuestro; habrá de señalarse que no es procedente acceder al auxilio de la comisión, toda vez que mediante Acuerdo PSAA15-10402 de 2015, modificado por el Acuerdo PSAA15-10412 se crearon con carácter permanente los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple, trasformados transitoriamente en Civiles Municipales de Descongestión cumpliendo funciones de descongestión trámite y fallo, las cuales no responden a la materialización de diligencias de secuestros, entregas, etc., sino al plan de descongestión de tramitación de procesos en curso respecto de los Juzgados permanentes implementado por el Consejo Superior de la Judicatura mediante Acuerdo PSAA16-10512 prorrogado mediante Acuerdo PCSJA17-10687.

En los mentados acuerdos se determinó la competencia que en sede de descongestión asumirían los Despachos de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples transformados transitoriamente en Descongestión sin que se permitiera o autorizara el conocimiento dentro de esas facultades de Despachos Comisorios provenientes de Juzgados Municipales y/o del Circuito.

No sobra señalar que la competencia para conocer de los despachos comisorios son las Alcaldías Locales conforme al Art. 38 del C.G.P., el Consejo de Justicia de Bogotá conforme de Circular PCSJC17-10 del 09 de marzo de 2017 y/o Juzgados 027, 028, 029 y 030 de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Bogotá mediante Acuerdo PCSJA17-10832 del 30 de octubre de 2017 por lo cual son estas dependencias las que cuentan con las facultades jurídicas para conocer de la presente acción comoquiera que fueron creados para el trámite de los Despacho Comisorios.

En el anterior orden de ideas, el Juzgado RESUELVE:

1.) NEGAR el auxilio de la comisión.

2.) Ordenar el envío de la demanda con sus anexos, a la oficina judicial a fin someterla al reparto correspondiente al Consejo de Justicia de Bogotá y/o Juzgados 027, 028, 029 y 030 de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Bogotá, donde radica la competencia, previa desanotación en los respectivos libros radicadores y las constancias secretariales a que haya lugar. OFICIESE.

Notifiquese,

ORTIZ GUTIERREZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTA La anterior providencia se por notifica por estado No. 013 Fijado en la secretaria a las horas de la acho (08:00 A.M.)., hoy 2 0 FEB 2018

JAIVER ANDRES BOLIVAR PAEZ Secretario .

TOMA

# 4

## República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público Juzgado Doce Civil Municipal de Descongestión de Bogotá, D.C. Bogotá, D. C.,

\_ 1 MAR 2018

Proceso No. 2018-0035

De conformidad con lo previsto en el Art. 286 y 287 del C.G.P, se adiciona el numeral 2 de la providencia calendada febrero 19 de 2018 en el sentido de indicarse que la misma también se dirige a la ALCALDIA LOCAL DE LA ZONA RESPECTIVA donde deba llevarse a cabo la comisión encomendada.

Notifíquese,

LUIS MIGUEL ORTIZ GUTIERREZ

Juez

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN DE BOGOTA La anterior providencia se por notifica por estado No. \_\_\_\_\_ Fijado en la secretaria a las horas de la ocho (08:00 A.M.)., hoy

= 2 MAR 2018

JAIVER ANDRES BOLIVAR PAEZ Secretario



Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia

Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca



DESAJ17-CS-2606 Bogotá, D.C., 20 de Marzo de 2018

Señores ALCALDIA LOCAL DE SANTA FÉ Cl. 21 #5 - 74, Bogotá Bogotá D.C.



Asunto: Remisión de Despacho Comisorio

Respetados Señores,

De manera atenta a través del presente me permito enviar el Despacho Comisorio No 2018-0168, toda vez que fue un mandato judicial del Juzgado 12 Civil Municipal de Descongestión mediante auto de 19 de Febrero de 2018

Sin otro particular con toda la atención, me suscribo a usted.

Cordialmente,

Leonardo Santana Murcia GOOFGIRAGOF GRUDG DIR MUHA

2 0 MAR. 2018

WILSON LEONARDO SANTANA MURCIA

Coordinador de Reparto del Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales Para los Juzgados Civiles, Laborales y de Familia.



7 0 MAR. 2018



INFORME SECRETARIAL. 2 de noviembre de 2018: En la fecha ingresan las presentes diligencias al des pacho de la señora juez, provenientes de la Alcaldía Local respectiva, a fin de imprimir el trámite a que haya lugar.

DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES Secretario

## REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



## JUZGADO 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MÚLTIPLE (Código No. 110014189028)

Bogotá D.C., dos (2) de noviembre de dos mil dieciocho (2018).

Despacho Comisorio No. \_\_\_\_\_\_\_

Mediante Acuerdo PSAA15-104028 expedido el 29 de octubre 2015, por el Consejo Superior de la Judicatura - Sala Administrativa, en el artículo 78, numeral 1°, se dispuso la creación de los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C. A su vez, por Acuerdo PCSJ17-10832 emitido el 30 de octubre de 2017, ordenó la entrada funcionamiento de los Juzgados 027, 028, 029 y 030 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá D.C, para asumir, exclusivamente y de manera transitoria, el diligenciamiento de despachos comisorios provenientes de las autoridades policivas de esta ciudad. Por lo anterior, se DISPONE:

- 1. **AVOCAR CONOCIMIENTO** de la presente comisión remitida por la Alcaldía Local respectiva. En consecuencia,
- 2. **SEÑALAR** el día <u>26</u> del mes de <u>NOVIEMBRE</u> de **2018**, a partir de las **8:00 a.m.**, para llevar a cabo la diligencia comisionada.
- 3. **COMUNICAR** la anterior determinación a la parte interesada y/o su apoderado (a) judicial, así como el auxiliar designado, por intermedio del Centro de Servicios Administrativos y Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia, (art. 4° Acuerdo PCSJA17-10832).
- 4. **REQUERIR** a la parte interesada y/o a su apoderado para que en el término de tres (3) días o a más tardar el día de la diligencia, aporte los siguientes documentos: *i)* proveído que ordena la comisión ( ); *ii)* certificado catastral actualizado ( ); *iii)* plano de la manzana catastral ( ); *iv)* certificado de tradición y libertad ( ); y y), otros\_\_\_\_\_\_.
- 5. **DEVOLVER** las diligencias al Juzgado de origen, una vez cumplido lo anterior. Déjense las constancias de su salida.

NOTÍFIQUESE.

CIELO MAR OBREGON SALAZAR
JUEZ

JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEOUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE Bogotá, D.C.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.018, hoy 06/11/2018.

DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES Secretario

NA-dificulty and a second DSA-AS 40440 to the second secon





## República de Colombia RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

## JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA CÓDIGO 110014189028 (ACUERDO PSAA15-10402/ PCSJ17-10832)

CARRERA 10 No. 14-33, Edificio Hernando Morales Molina, Piso 3 de Bogotá D.C.

DECDY	CHU	COM	ICUD		Ma.
DESPA	CHO	COM	JOUR	IO I	NO.

106

CLASE DE DILIGENCIA.

-ENTREGA

-SEC. INMUEBLE

-EMB. Y SEC. B. MUEBLES

-SECUESTRO VEHÍCULO

-SEC. ESTAB. DE COMERCIO

×

2 6 NOV 2018 .

En Bogotá D. C, a los \_\_\_\_\_\_\_, siendo la hora de las 8:00 a.m, la suscrita Juez 28 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá, en asocio con su secretario, señor DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES, a fin de auxiliar la comisión remitida se constituyó en diligencia de la referencia. Se deja constancia que transcurrido un tiempo prudencial el apoderado (a) de la parte actora ( ) o la parte interesada ( ), no compareció a las instalaciones del Juzgado a la hora señalada, a fin de trasladar al personal del Juzgado hasta el sitio de la diligencia. Por lo anterior, no es posible materializar la práctica de la misma. Así mismo se deja constancia que el (la) secuestre designado (a), SI ( ) NO ( ) se hizo presente. Por secretaría, se ordena devolver la comisión al Juzgado de origen a través del Centro de Servicios Administrativo y Jurisdiccional respectivo, de no manifestarse interés en la práctica de la diligencia a más tardar dentro de los tres (3) días siguientes. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina y firma por los intervinientes,

La Juez,

CIELO M. OBREGON SALAZAR

El Secretario,

DANIEL MAURICIO PÉRÉZ LINARES

DIES VON a s

## REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



## JUZGADO 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MULTIPLE Carrera 10 No 14 - 33 Piso 3° Edifico Hernando Morales Molina

## CONSTANCIA SECRETARIAL

Enero 11 de 2019. Teniendo en cuenta el paro judicial, que afectó el ingreso de usuarios al Edificio Hernando Morales Molina, donde se ubica este despacho judicial, desde el 31 de octubre hasta el 19 de diciembre de 2018, no fue posible llevar a cabo la diligencia programada en auto que antecede. Sin embargo, dada la naturaleza de la competencia asignada transitoriamente y superando las dificultades que ocasiona el cierre del edificio, se han llevado a cabo las diligencias programadas en los distintos Despachos Comisorios en los que ha sido posible la comunicación telefónica con los apoderados de la parte interesada, por aparecer en los mismos un número telefónico en el que se les ha podido informar el día previsto para su práctica y enrutarlos en la fecha correspondiente. Para el caso particular, por carecer de información alguna sobre datos de ubicación, dirección electrónica o telefono de la parte interesada y/o de su apoderado judicial, no fue posible contactarlos a fin de practical la diligencia en la fecha asignada.

Coralmente,

INFORME SECRETARIAL. 11 de enero de 2019: En la fecha ingresan las presentes diligencias al despacho de la señora juez, a fin de reprogramar la práctica de la diligencia comisionada.

DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES

Secretario

## REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL

# JUZGADO 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MÚLTIPLE

Bogotá D.C., 1 4 ENE 2019

Despacho Comisorio No. 106

En atención al informe secretarial que precede, a fin de llevar a cabo la práctica de la diligencia comisionada, se DISPONE:

SEÑALAR el día de ENERO de 2019, a partir de las 8:00 a.m., para llevar a cabo la práctica de la diligencia comisionada.

OFICIAR a la Policía Metropolitana de Bogotá D.C., a fin de solicitar acompañamiento en la fecha señalada, teniendo en cuenta las condiciones de inseguridad que representa el sector donde se ubica el inmueble. Por secretaria, elabórese OFICIO respectivo, así como, AVISO con destino a la dirección del inmueble. Acreditese su diligenciamiento oportuno por la parte interesada.

COMUNICAR la anterior determinación al apoderado y la parte interesada por intermedio del Centro de Servicios Administrativos y Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia, (art. 4º Acuerdo PCSJA17-10832).

**DEVOLVER** las diligencias al Juzgado de origen, una vez cumplido lo anterior. Déjense las constancias de su salida.

NOTIFIQUESE,

La juez,

CIELO MAR OBREGÓN SALAZAR

JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE Bogotá, D.C. | providencia ESTADO: anterior notificada por anotación en ESTADO No.001, hoy DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES Secretario

1 4 ENE 2019

1 5 ENE 2019.





#### República de Colombia RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA CÓDIGO 110014189028 (ACUERDO PSAA15-10402/ PCSJ17-10832)

CARRERA 10 No. 14-33, Edificio Hernando Morales Molina, Piso 3 de Bogotá D.C.

DESPA	ACHO	COMISORIO	No.
DESEN	40110	COMISORIC	, NO.

106

CLASE DE DILIGENCIA.

-ENTREGA

-SEC. INMUEBLE

-EMB. Y SEC. B. MUEBLES

-SECUESTRO VEHÍCULO

-SEC. ESTAB. DE COMERCIO

La Juez,

CIELO M. OBREGON SALAZAR

El Secretario,

DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES

2 1 ENE 2019

INFORME SECRETARIAL. 28 de enero de 2019: En la fecha ingresan las presentes diligencias al despacho de la señora juez, a fin de reprogramar la práctica de la diligencia comisionada.

DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES Secretario

## REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL

JUZGADO 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MÚLTIPLE Bogotá D.C., veintiocho (28) de enero de dos mil diecinueve (2019).

# Despacho Comisorio No. 106

En atención al informe secretarial que precede, a fin de llevar a cabo la práctica de la diligencia comisionada, se DISPONE:

SEÑALAR el día 25 de FEBRERO de 2019, a partir de las 8:00 a.m., para llevar a cabo la práctica de la diligencia comisionada.

**OFICIAR** a la Policía Metropolitana de Bogotá D.C., a fin de solicitar acompañamiento en la fecha señalada, teniendo en cuenta las condiciones de inseguridad que representa el sector donde se ubica el inmueble. Por secretaria, elabórese OFICIO respectivo, así como, AVISO con destino a la dirección del inmueble. Acredítese su diligenciamiento oportuno por la parte interesada.

**COMUNICAR** la anterior determinación al apoderado y la parte interesada por intermedio del Centro de Servicios Administrativos y Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia, (art. 4º Acuerdo PCSJA17-10832).

**DEVOLVER** las diligencias al Juzgado de origen, una vez cumplido lo anterior. Déjense las constancias de su salida.

NÓTIFIQUESE,

La juez,

CIELO MAR OBREGON SALAZAR

JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEOUEÑAS CAUSAS Y COMPÉTENCIA MULTIPLE Bogotá, D.C.

POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.002, hoy 29/01/2019.

DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES Secretario

5 × 0

## RAMA JUDICIAL DE PODER PÚBLICO JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL Bogotá, D.C., Tres (3) de Mayo de Dos mil Dieciocho (2018)

REF: 110014003048-2016-00633-00.

De acuerdo al documento que se allega, se tiene por revocado el poder conferido al Dr. YURY PEÑA VILLA en su calidad de representante judicial de la demandante dentro de las diligencias.

Conforme lo anterior y de acuerdo a lo solicitado, se reconoce personería a la Dra. MARINA EL CARMEN TROYA ZARAMA como nueva representante Judicial de la activa-cesionaria, para los fines y en los términos del poder conferido.

Se le solicita a la Profesional que suministre la dirección en la cual ha de recibir notificaciones.

JUAN CARLOS CERON DIAZ

JUEZ

JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C.

Notificado por anotación en ESTADOS

No. de esta misma fecha.

La Secretaria

MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES

lmca

15





## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

# MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190222185318439904

Nro Matrícula: 50C-1163993

Pagina 1

Impreso el 22 de Febrero de 2019 a las 02:39:01 PM

# "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA: BOGOTA D.C. FECHA APERTURA: 11-07-1988. RADICACIÓN: 1988-74205. CON: DOCUMENTO. DE: 09-05-1988 CODIGO CATASTRAL: AAA0031DHAFCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

#### DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

#### COMPLEMENTACION:

BONIM LTDA., ADQUIRIO POR COMPRA A INFANTE MOLANO JORGE, CONSTA EN LA ESCRITURA N. 544 DE 10-04-85 NOTARIA 21 DE BOGOTA. ESTE HABIA ADQUIRIDO POR COMPRA A LA CAJA VACACIONAL ESCRITURA N. 6565 DE 13-11-97 NOTARIA 4. DE BOGOTA. ESTA SOCIEDAD HABIA DOUIRIDO DE CONSORCIO ANDINO DE INVERSIONES S.A. SEGUN ESCRITURA N. 5753 DE 10-10-77 NOTARIA 4. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ZANGEN MAX. ESCRITURA 3.1876 DEL 24-05-66 NOTARIA 7. DE BOGOTA.

#### DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 18 10 33 LC 315 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 18 10-33 LOCAL 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO

#### MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50C - 892004

ANOTACION: Nro 001 Fesha: 16-10-1987 Radicación: 144094

Doc: ESCRITURA 4528 del 08-10-1987 NOTARIA 18 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$5,000,000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA MAYOR EXTENSION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD BONIM LIMITADA

NIT# 60053244 X

A: COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL DE PROMOCIONES S/A PRONTA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-05-1988 Radicacion: 74205

oc: ESCRITURA 1187 del 02-05-1988 NOTARIA 36 de BOGOTA

VALOR ACTO: SO

ESPECIFICACION:: 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BONIM LTDA

Х

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 02-11-1988 Radicación: 148693

Doc: ESCRITURA 5526 del 28-10-1988 NOTARIA 31 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION:: 650 LIBERACION PARCIAL HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA EN MAYOR EXTENSION ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)







## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

### CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190222185318439904

Nro Matrícula: 50C-1163993

Pagina 2

Impreso el 22 de Febrero de 2019 a las 02:39:01 PM

# "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL DE PROMOCIONES S.A. "PRONTA"

A: BONIM LIMITADA

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 06-04-1989 Radicación: 22975

Doc: ESCRITURA 1040 del 17-03-1989 NOTARIA 18 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION:: 650 CANCELACION HIPOTECA DE LA ESCRITURA 4528 DEL 08-10-87 NOTARIA 18,

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompieto)

DE COMPA/IA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL DE PROMOCIONES S.A. "PRONTA"

: BONIM LTDA.

Y

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 02-01-1997 Radicación: 1997-88

Doc: ESCRITURA 3338 del 16-08-1996 NOTARIA 36 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$2,200,000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD BONIM LIMITADA

NIT# 60053244

A: NI/O FLOREZ ALCIRA

CC# 20876552 X

A: VELOZA ROJAS AURA ROSA

CC# 51637061 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 23-09-2002 Radicación: 2002-78340

Doc: OFICIO 2378 del 18-09-2002 JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL, 6427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,l-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ GARCIA JAIRO

A: NI/O FLOREZ ALCIRA

CC# 20876552 X

: VELOZA ROJAS AURA ROSA

CC# 51637061 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha, 01-07-2009 Radicación: 2009-64171

Doc: OFICIO 43714 del 24-06-2009 IDU de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 9212 VALORIZACION GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL-ACUERDO 180 DE 2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-I.D.U

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 22-03-2017 Radicación 2017-22303

Doc: OFICIO 0535 del 22-02-2017 JUZGADO 010 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$





#### OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

#### CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190222185318439904

Nro Matrícula: 50C-1163993

Pagina 3

Impreso el 22 de Febrero de 2019 a las 02:39:01 PM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,(-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ GARCIA JAIRO

A: NI/O FLOREZ ALCIRA

CC# 20876552

A: VELOZA ROJAS AURA ROSA

CC# 51637061

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 27-07-2017 Radicación: 2017-56981

Doc: OFICIO 131 del 11-06-2017 JUZGADO 048 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. #

110014003048201600633

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 P.H.

NIT# 800067119

A: NI/O FLOREZ ALCIRA A: VELOZA ROJAS AURA ROSA CC# 20876552 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 27-11-2018 Radicación: 2018-93762

Doc: OFICIO 5661132321 del 26-11-2018 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: S

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA 26690/11 AC 180/2005

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,l-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO I.D.U.

NIT# 8999390316

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*10\*

ALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11357

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350

DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 4

. . .

Nro corrección: 1

Radicación

Fecha

LO INCLUIDO VALE M.M./VP.





## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

### CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190222185318439904

Nro Matrícula: 50C-1163993

Pagina 4

Impreso el 22 de Febrero de 2019 a las 02:39:01 PM

La validat da este documento podrá verificarse en la página wew.snibotondapagiogos e de enticadol

# "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

#### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falta o error en el registro de los documentos USUARIO. Realtech

TURNO: 2019-129111

FECHA: 22-02-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

James mist

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES



Camara de Comercio de Bogotá

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A19077662ACBAF

5 DE FEBRERO DE 2019

HORA 10:12:21

AA19077662

PAGINA: 1 de 3

\* ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE Y CUENTA CON UN CÓDIGO

DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A

WWW.CCB.ORG.CO

\* RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

\*

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

\*

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES POR ACCIONES SIMPLIFICADA

SIGLA : GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES S.A.S.

N.I.T.: 900038604-8 ADMINISTRACION: DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS

DE BOGOTA DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 01518871 DEL 11 DE AGOSTO DE 2005

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :25 DE ENERO DE 2019

ULTIMO AÑO RENOVADO: 2019

ACTIVO TOTAL : 42,000,000 TAMAÑO EMPRESA: MICROEMPRESA

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CRA 54 NO. 70 - 39

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : grupomultigraficas@gmail.com

DIRECCION COMERCIAL : CRA 54 NO. 70 - 39

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : grupomultigraficas@gmail.com

CERTIFICA:

CONSTITUCION: QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0004455 DE NOTARIA 6 DE BOGOTA D.C. DEL 5 DE AGOSTO DE 2005, INSCRITA EL 11 DE AGOSTO DE 2005 BAJO EL NUMERO 01005833 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA GRUPO MULTIGRAFICAS LTDA - EN LIQUIDACION.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1697 DE NOTARIA 70 DE BOGOTA D.C. DEL 9





DE DICIEMBRE DE 2014, INSCRITA EL 28 DE NOVIEMBRE DE 2016 BAJO EL NÚMERO 02161103 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD CAMBIO SU NOMBRE DE: GRUPO MULTIGRAFICAS LTDA - POR EL DE: GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES POR ACCIONES SIMPLIFICADA.

#### CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 05 DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, DEL 30 DE OCTUBRE DE 2018, INSCRITA EL 20 DE NOVIEMBRE DE 2018 BAJO EL NÚMERO 00288195 DEL LIBRO VI, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE: SANTA MARTA (MAGDALENA).

#### CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 06 DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, DEL 30 DE OCTUBRE DE 2018, INSCRITA EL 20 DE NOVIEMBRE DE 2018 BAJO EL NÚMERO 00288199 DEL LIBRO VI, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE: BARRANQUILLA (ATLANTICO).

#### CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 07 DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, DEL 30 DE OCTUBRE DE 2018, INSCRITA EL 20 DE NOVIEMBRE DE 2018 BAJO EL NÚMERO 00288200 DEL LIBRO VI, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE: CARTAGENA (BOLÍVAR).

#### CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 08 DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, DEL 30 DE ENERO DE 2019, INSCRITA EL 1 DE FEBRERO DE 2019 BAJO EL NÚMERO 00290483 DEL LIBRO VI, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE: IBAGUÉ (TOLIMA).

#### CERTIFICA:

SE ACLARA QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1697 DE NOTARIA 70 DE BOGOTA D.C. DEL 9 DE DICIEMBRE DE 2014, INSCRITA EL 28 DE NOVIEMBRE DE 2016 BAJO EL NÚMERO 02161103 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD CAMBIO SU NOMBRE DE: GRUPO MULTIGRAFICAS LTDA - POR EL DE: GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES POR ACCIONES SIMPLIFICADA. CON SIGLA GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJE S.A.S.

#### CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1697 DE LA NOTARIA 70 DE BOGOTA D.C., DEL 9 DE DICIEMBRE DE 2014, INSCRITA EL 28 DE NOVIEMBRE DE 2016 BAJO EL NUMERO 02161103 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA SE TRANSFORMO DE SOCIEDAD LIMITADA A SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA BAJO EL NOMBRE DE: GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES POR ACCIONES SIMPLIFICADA CON SIGLA GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJE S.A.S.

#### CERTIFICA:

#### REFORMAS:

DOCUMENTO NO. FECHA ORIGEN FECHA NO.INSC. 1697 2014/12/09 NOTARIA 70 2016/11/28 02161085 1697 2014/12/09 NOTARIA 70 2016/11/28 02161103 09 2019/02/02 ASAMBLEA DE ACCIONIST 2019/02/05 02420712

#### CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 9 DE DICIEMBRE DE 2034

#### CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: LA SOCIEDAD PODRA REALIZAR CUALQUIER ACTIVIDAD COMERCIAL O CIVIL LICITA.

#### CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:

6910 (ACTIVIDADES JURIDICAS)

ACTIVIDAD SECUNDARIA:

1811 (ACTIVIDADES DE IMPRESION)



## Cámara de Comercio de Bogotá

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A19077662ACBAF

5 DE FEBRERO DE 2019 HORA 10:12:21

AA19077662 PAGINA: 2 de 3

OTRAS ACTIVIDADES:

5210 (ALMACENAMIENTO Y DEPOSITO)

6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION

O POR CONTRATA)

CERTIFICA:

CAPITAL:

\*\* CAPITAL AUTORIZADO \*\*

VALOR : \$42,000,000.00

NO. DE ACCIONES : 42,000.00 VALOR NOMINAL : \$1,000.00

\*\* CAPITAL SUSCRITO \*\*

VALOR : \$42,000,000.00

NO. DE ACCIONES : 42,000.00 VALOR NOMINAL : \$1,000.00

\*\* CAPITAL PAGADO \*\*

VALOR : \$42,000,000.00

NO. DE ACCIONES : 42,000.00 VALOR NOMINAL : \$1,000.00

CERTIFICA:

REPRESENTACION LEGAL: EL GERENTE CONSTITUIDO CONFORME A ESTOS ESTATUTOS, SERA EL ORGANO DE GOBIERNO, DIRECCION Y ADMINISTRACION DE LA SOCIEDAD.

CERTIFICA:

\*\* NOMBRAMIENTOS \*\*

QUE POR ACTA NO. 01 DE ACCIONISTA UNICO DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2017, INSCRITA EL 18 DE OCTUBRE DE 2017 BAJO EL NUMERO 02268505 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

RUIZ ZAMBRANO ZAIRA

C.C. 000001101689472

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: EL GERENTE ES UN MANDATARIO CON REPRESENTACION, INVESTIDO DE FUNCIONES EJECUTIVAS Y ADMINISTRATIVAS Y COMO TAL, TIENE A SU CARGO LA REPRESENTACION LEGAL DE LA COMPAÑIA, LA GESTION COMERCIAL Y FINANCIERA, LA RESPONSABILIDAD DE LA ACCION ADMINISTRATIVA, LA COORDINACION Y LA SUPERVISION GENERAL DE LA EMPRESA, LAS CUALES CUMPLIRA CON ARREGLO A LAS NORMAS DE ESTOS ESTATUTOS Y CON SUJECION A AS ORDENES E INSTRUCCIONES DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS. ADEMAS DE LAS FUNCIONES GENERALES ANTES INDICADAS, CORRESPONDE AL GERENTE: A) EJECUTAR Y HACER CUMPLIR LOS ACUERDOS Y DECISIONES DE LA ASAMBLEA; B) NOMBRAR Y REMOVER LIBREMENTE A LOS EMPLEADOS DE SU DEPENDENCIA, Y ASI COMO A LOS DEMAS QUE LE CORRESPONDA NOMBRAR Y REMOVER EN EJERCICIO DE LA DELEGACION DE FUNCIONES QUE PARA



TALES EFECTOS PUEDA HACERLE EL UNICO ACCIONISTA; E) CITAR AL UNICO ACCIONISTA A REUNION CUANDO LO CONSIDERE NECESARIO O CONVENIENTE Y MANTENERLO ADECUADA Y OPORTUNAMENTE INFORMADO SOBRE LA MARCHA DE LOS NEGOCIOS SOCIALES; SOMETER A SU CONSIDERACION LOS BALANCES DE PRUEBA Y LOS DEMAS ESTADOS FINANCIEROS DESTINADOS A LA ADMINISTRACION; D) PRESENTAR AL UNICO ACCIONISTA, EN SU REUNION ORDINARIA, EL INFORME SOBRE LA FORMA COMO SE HAYA LLEVADO A CABO SU GESTION; E) LAS DEMAS QUE LE CONFIERE ESTOS ESTATUTOS O LA LEY. COMO REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑIA EL GERENTE TIENE LAS FACULTADES PARA EJECUTAR O CELEBRAR, SIN OTRAS LIMITACIONES QUE LAS ESTABLECIDAS EN ESTOS ESTATUTOS EN CUANTO SE TRATE DE OPERACIONES QUE DEBAN SER PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR EL UNICO ACCIONISTA, TODOS LOS ACTOS O CONTRATOS COMPRENDIDOS DENTRO DEL OBJETO SOCIAL O QUE TENGAN CARACTER SIMPLEMENTE PREPARATORIO, ACCESORIO O COMPLEMENTARIO PARA ; A REALIZACION DE LOS FINES QUE PERSIGUE LA SOCIEDAD, Y LOS QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA MISMA SIN LIMITE DE CUANTIA. EL GERENTE QUEDA INVESTIDO DE PODERES ESPECIALES PARA TRANSIGIR, ARBITRAR Y COMPROMETER LOS NEGOCIOS SOCIALES HASTA EL FIJADO EN ESTE ARTICULO. PROMOVER O COADYUVAR ACCIONES LIMITE JUDICIALES, ADMINISTRATIVAS O CONTENCIOSO ADMINISTRATIVAS EN QUE LA COMPAÑIA TENGA INTERES, E INTERPONER TODOS LOS RECURSOS QUE SEAN PROCEDENTES CONFORME A LA LEY; DAR O RECIBIR BIENES EN PAGO, APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES DELEGARLES CONSTITUIR FACULTADES Y REVOCAR MANDATOS Y SUSTITUCIONES. EL GERENTE NO PODRA OTORGAR O ACEPTAR TITULOS VALORES EN NOMBRE DE LA COMPAÑIA CUANDO FALTE LA CORRESPONDIENTE CONTRA PRESTACION CAMBIARIA A FAVOR DE ELLA, A MENOS QUE SEA EXPRESAMENTE AUTORIZADO POR EL UNICO ACCIONISTA, Y A CONDICION DE QUE LA COMPAÑIA DERIVE PROVECHO DE LA OPERACION. CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACION. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

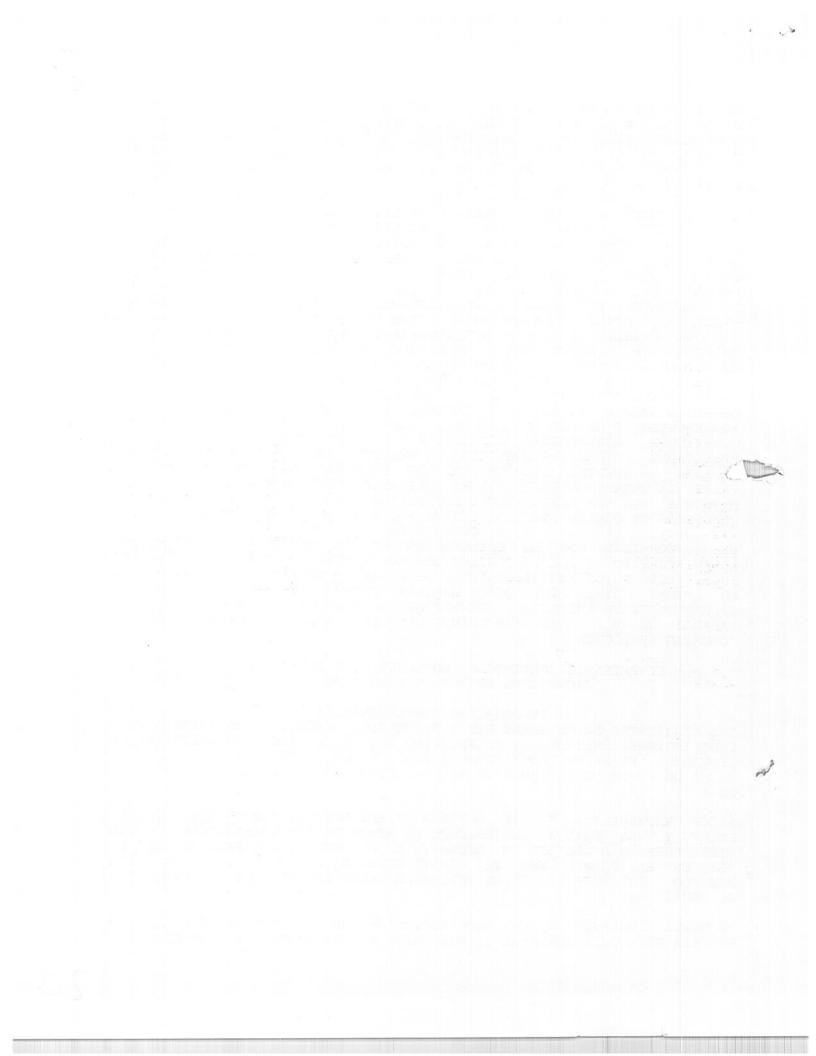
INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE RIT Y PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS
CONTRIBUYENTE INSCRITO EN EL REGISTRO RIT DE LA DIRECCION DISTRITAL DE
IMPUESTOS, FECHA DE INSCRIPCION: 2 DE DICIEMBRE DE 2016

FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 4 DE FEBRERO DE 2019

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000 SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE 75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525 DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A www.supersociedades.gov.co PARA VERIFICAR SI SU EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.







CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE VIRTUAL

CODIGO VERIFICACION: A19077662ACBAF

5 DE FEBRERO DE 2019

\* \* \* \* \* \* \* \* \* \*

HORA 10:12:21

AA19077662

PAGINA: 3 de 3

\*\*\*\*\*\*\*

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA

\*\*

SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION...

\*\*

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO, VALOR : \$ 5,800

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURIDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

FIRMA MECANICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.

Lonstone Frent 1.





Señores

JUZGADO CIVILES MUNICIPALES, CIRCUITO, LABORALES ADMINISTRATIVOS, FAMILIA, TRIBUNAL, EJECUCIÓN, DESCONGESTIÓN, PEQUEÑAS CAUSAS DE BOGOTÁ Y EL PAÍS.

DESPACHO COMISORIO No \_016 PROCESO No 2016 - 633

ZAIRA RUIZ ZAMBRANO, acudiendo en mi calidad de representante legal de la empresa GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES S.A.S, sociedad legalmente constituida con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con Nit. 900.038.604-8, manifiesto a usted que AUTORIZO al Señor (a) AUA AKTANDEA TORRES 6, quien se identifica con C.C. No 65.55556, para que participe en la diligencia de secuestro por usted programada, dentro del proceso de la referencia en representación dentro de la sociedad secuestre designada.

El apoderado cuenta con amplias facultades para contizar declaraciones pertinentes al cargo y la labor encomendada y en general las facultades consagradas en el articulo 73 y siguientes del C.C. del P, incluso para recibir honorarios y firmar las

Atentamente

ZAIRA RUIZ ZAMBRANO C.C 1.101.689.472 de Socorro REPRESENTANTE LEGAL **GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS EN BODEGAJES S.A.S** 

Centro de Servicios Aoministrativos Laborales y de Familia DILIGENCIA DE PRE LENTACION PER documento fue mesentado por sone los nte po Yvette Vivia. Aron. .. Zalfrar

Consecutivo Archivo No 00050







Seffores

JÚZGADO CIVILES MUNICIPALES, CIRCUITO, LABORALES ADMINISTRATIVOS. FAMILIA, TRIBUNAL, EJECUCIÓN, DESCONGESTIÓN, PEQUEÑAS CAUSAS DE BUGOTÁ Y EL PAIS.

ZAIRA RUIZ ZAMBRANO, acudiendo en mi calidad de representante legal de la empresa GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES S.A.S. sociedad legalmente constituida con domicilio principal en la ciudad de Bogota D.C., identificado con Nit. 900.038.604-8, manificado a ustad que AUTORIZO al Señor (a) Augustado Con Nit. 900.038.604-8.

Nb : Signature de para que participe en la diligencia de secue un por ustad programadal dentro del progeso de la referencia en representación dentro de la sociedad secuestre designada.

El apoderado cuenta con amulas faccifedes para logidas declaraciones perfinantes al cargo y la labor encomendada y en general las facciliades consegradas en el antonio 73 y siguientes dai 0.5 del P. incluso cara (acipir penerarios y firmar las recoeduas constancias).

Atentamente

ZAIRA RUIZ ZAMBRANO C.C. 1.101.689.472 de Socoito REPRESENTANTE LEGAL GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS EN BODEGAJES S.A.S.

Consecutivo Archivo No 08050

Contro do sorvieros sommendentes de la contra del contra de la contra del la c



# República de Colombia RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA CÓDIGO 1100148903E (ACUERDO PSAA15-10402/ PCSJ17-10832)

CARRERA 10 No. 14-33, Edificio Hernando Morales Molina, Piso 3 de Bogotá D.C.

DESP. COMISORIO No.	106
Clase Diligencia:	Entrega ( ); Sec. Inm. (X); Emb/Sec Muebles y enseres ( ) Sec. Vehículo ( ); Sec. Establec. Comercio ( )
JUZGADO ORIGEN:	JUZEADO 48 CIUI/ MUNICIPAI-BOGOTA
Radicado No.	20/6-00633
Clase Proceso	Ejecutivo ( ); Declarativo ( ); Sucesión ( )
Demandante	EDIF. CEUTINO CCEO 1. GOIDX CENTRO 18 74
Demandado	PICTRA NENO FRONEZ. Y OTRA
Lugar de la diligencia (Dirección)	C1.17 # 10-33 LOCO 1315. BOYOTS
Fecha y hora programada para la	
práctica de la diligencia	2 5 FEB 2019
OMPARECIENTES:	
a diligencia ( ), señor(a)	adanía No
través de su autorizado(a), señor a cédula de ciudadanía No. 65. 5 ual se ordena agregar en 6 equirió acompañamiento policivo S SE ENCONTES NOUTE	o la persona jurídica (x) GRUPO MUTTE. / DSES. () - BOD. SE  (a) ANA ALTONDIA TORRES GONDN identificado(a) cor  SS. SUL de GUDMO, quien allega autorización respectiva, la  folio(s). Gastos (x) / honorarios ( ) \$25.000. \( \) , m/cte. Se  (b) ( ) NO (X). NO EJ POSTBJE PROCEEDA LO DELICACE  EN EL TUMUEBLE. MANTETEITO LO PROPEZODO QUE E  CUENTRO DESCUPODO: SE SUSPENDE FURO 4/5/3/20/3.
	nagnético (numeral 4º, art. 107 C.G.P). No siendo otro el objeto de la
resente se termina y iirma, por ios o a Juez,	que en ella intervinieron una vez leída y aprobada el acta que la contiene
the total of the control of the cont	nanefante,
Quien atiende la diligencia	Maria de la companya
GNA ALTANDEA TORE I secuestre, rep. legal ( ) y/o el au	utorizado ( )
Secretario DANIEL MAURICIO PÉREZ LINAR	DEC.





### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



JUZGADO 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MULTIPLE (Código no. 110014189028) Carrera 10 No 14 – 33 PISO 3°

Bogotá D.C., 25 de febrero de 2019

Oficio No. 19-0073

Señor (es):

POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ

Ciudad.

REF: DESPACHO COMISORIO No. 0106 emitido por el JUZGADO 48 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C., dentro del proceso EJECUTIVO No. 48 2016-00633 00 de EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 contra ALCIRA NIÑO FLOREZ y AURA ROSA VELOZA FLOREZ, para la diligencia de ENTREGA.

Me permito comunicar que mediante diligencia celebrada el 25 de febrero de 2019, se ordenó oficiarle a fin de solicitar el apoyo y acompañamiento de la fuerza pública para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO del inmueble ubicado en la CALLE 18 No. 10 – 33 Local 315 del Edificio Centro Comercial Galaxcentro 18 de Bogotá D.C., el día 5 de MARZO de 2019, A PARTIR de las 08:00 a.m. en adelante.

Lo anterior para salvaguardar la integridad del despacho, la parte interesada y demás autoridades que acompañen la diligencia, en razón a que en el lugar de la diligencia no se encontraba una persona mayor de edad que atendiera al despacho.

Cordialmente,

DANIEL MAURICIO PEREZ LINARES

Secretario

TP-27-997 0.SJ.

Reabi ho I 25 de Febrera

#### República de Colombia Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ CODIGO 110014189028 (ACUERDO PSAA-10402/ PCJ17-10832)

Carrera 10<sup>a</sup> No. 14-33 Piso 3°, Edificio Hernando Morales Molina de Bogotá D.C.

DESP. COMISORIO No.	106
Diligencia Comisionada	Secuestro de Inmueble
JUZGADO ORIGEN	Juzgado 48 Civil Municipal de Bogotá
Clase de Proceso	Ejecutivo Singular
Radicado No.	2016-00633
Demandante y/o causante.	EDIFICIO CENTRO COMERCIAL
	GALAXCENTRO 18
Demandado.	ALCIRA NIÑO FLOREZ y AURA ROSA
	VELOZA FLOREZ
Lugar de la diligencia	CL 18 10 33 LC 315 de BOGOTÁ D.C.

#### AVISO DILIGENCIA JUDICIAL.

Se informa a los ocupantes del inmueble ubicado en la CL 18 10 33 LC 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 de Bogotá D.C., que mediante diligencia de 25 de febrero de 2019, se señaló el 5 de MARZO de 2019, a partir de las 8:00 am en adelante, para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO DE INMUEBLE comisionada; se advierte a los ocupantes del inmueble que en la fecha antes mencionada (y durante el transcurso del día) deberá encontrarse una persona mayor de edad que atienda la diligencia. En caso contrario, se procederá de ser necesario, de conformidad con el artículo 112 del Código General del Proceso, esto es al allanamiento del inmueble a efectos de dar cumplimiento a la comisión conferida. Entréguese el presente aviso en la dirección del inmueble objeto de la diligencia ubicado en la CL 18 10 33 LC 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 de Bogotá D.C., a través del (la) apoderado(a) de la parte actora o la parte interesada.

Cordialmente,

DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES

Secretario

TP.27.997.C.S.J.

SEÑORA
JUEZ 28 DE PEQUEÑAS CUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
E.S.D

REF: 2016.633 DESP. Comisorio No 106 demandante centro comercial GALAXCENTRO Contra Aurora Veloza y otra

Obrando en calidad de apoderada der cesionario David Huertas Sarmiento, respetuosamente me permito anexar a este memorial oficio debidamente tramitado ante la policía metropolitana de Bogotá oficio-19-0073, también aviso dela diligencia a continuar el día 5 de Marzo de 2019 al as 8:00 Horas en el Inmueble citado en el proceso.

Aviso que además fue metido debajo de la puerta de este, y copia del aviso entrega en la administración del centro comercial anexo2 fotocopias y 2 folios ya

antes mencionados.

De la señora juez,

MARIAN DEL CARMEN TROYA ZARAMA

C.C 40.623.714DE Bogotá

T. P.N ° 27.997 C.S.J

República de Colembia Roma Judicial del Peder Público Juzgado Veinischo de paqueñas causas y competencia múltiple de Degotá D. C.

CORRESPONZENCIA

Recibido Hoy: \_

Quien Recibe . .

Folios .

Repúblico do Colembia Rema Judicial del Peder Público Juzgado Veintichho de pequeños causos y competencia múlticle de Degetá D. C.

CORRESPONZENCIA

Quien Recibe .

Folios .

SEÑORA
JUEZ 28 DE PEQUEÑAS CUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
E.S.D

REF: 2016.633 DESP. Comisorio No 106 demandante centro comercial GALAXCENTRO Contra Aurora Veloza y otra

Obrando en calidad de apoderada der cesionario David Huertas Sarmiento, respetuosamente me permito anexar a este memorial oficio debidamente tramitado ante la policía metropolitana de Bogotá oficio-19-0073, también aviso dela diligencia a continuar el día 5 de Marzo de 2019 al as 8:00 Horas en el Inmueble citado en el proceso.

Aviso que además fue metido debajo de la puerta de este, y copia del aviso entrega en la administración del centro comercial anexo2 fotocopias y 2 folios ya

antes mencionados.

De la señora juez,

MARIAN DEL CARMEN TROYA ZARAMA

C.C 40.623.714DE Bogotá

T. P.N ° 27.997 C.S.J

#### República de Colombia Rama Judicial del Poder Público



70

JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ CODIGO 110014189028 (ACUERDO PSAA-10402) PCJ17-10832)

Carrera 10" No. 14-33 Piso 3", Edificio Hernando Morales Molina de Bogoté D.C.

DESP. COMISORIO No.	106	
Diligencia Comisionada	Secuestro de Inmueble	
JUZGADO ORIGEN	Juzgado 48 Civil Municipal de Bogotá	
Clase de Proceso	Ejecutivo Singular	
Radicado No.	2016-00633	
Demandante y/o causante.	EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18	
Demandado.	ALCIRA NIÑO FLOREZ y AURA ROSA VELOZA FLOREZ	
Lugar de la diligencia	CL 18 10 33 LC 315 de BOGOTÁ D.C.	

#### AVISO DILIGRACIA JUDICIAL.

Se informa a los ocupantes del inmueble ubicado en la CL 18 10 33 LC 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 de Bogotá D.C., que mediante diligencia de 25 de febrero de 2019, se señaló el 5 de MARZO de 2019, a partir de las 8:00 am en adelante, para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO DE INMUEBLE comisionada; se advierte a los ocupantes del inmueble que en la fecha antes mencionada (y durante el transcurso del día) deberá encontrarse una persona mayor de edad que atienda la diligencia. En caso contrario, se procederá de ser necesario, de conformidad con el artículo 112 del Código General del Proceso, esto es al allanamiento del inmueble a efectos de dar cumplimiento a la comisión conferida. Entréguese el presente aviso en la dirección del inmueble objeto de la diligencia ubicado en la CL 18 10 33 LC 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALANCENTRO 18 de Bogotá D.C., a través del (la) apoderado(a) de la parte actora o la parte interesada.

Cordialmente,

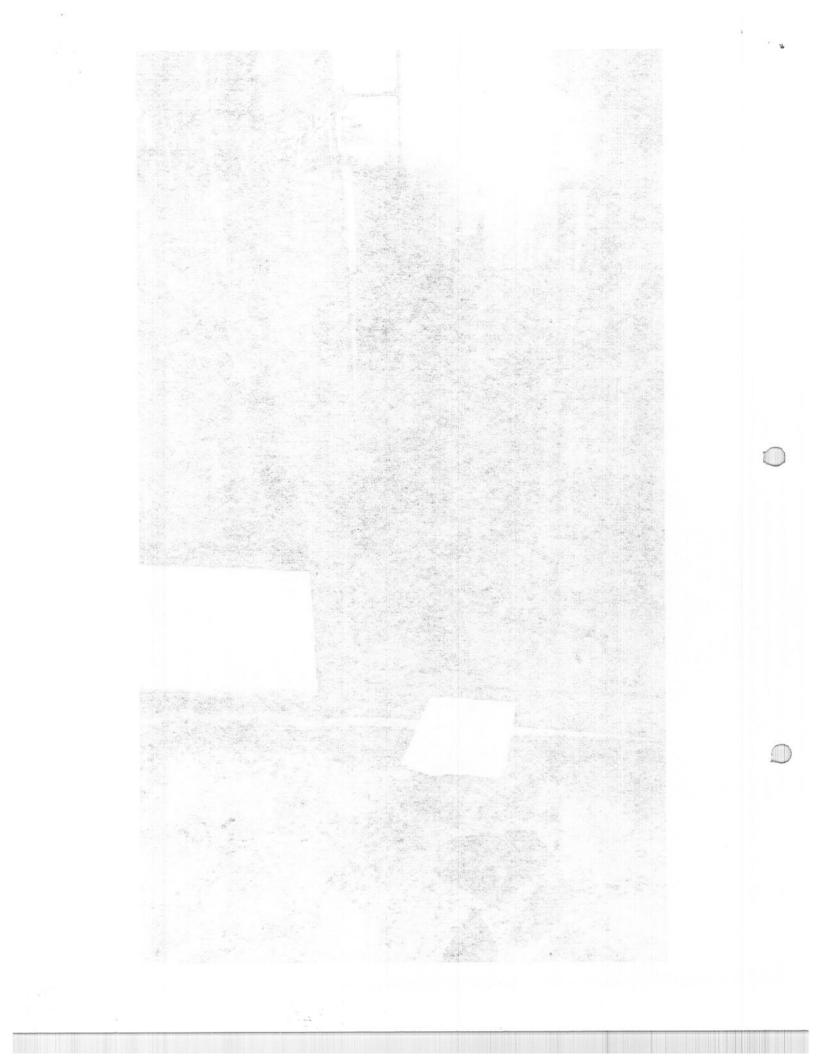
DANIEL MAURICIO PHREE

Secretarib

S SECRETARIA CONTROL OF THE SECOND DE LA FAMILIA

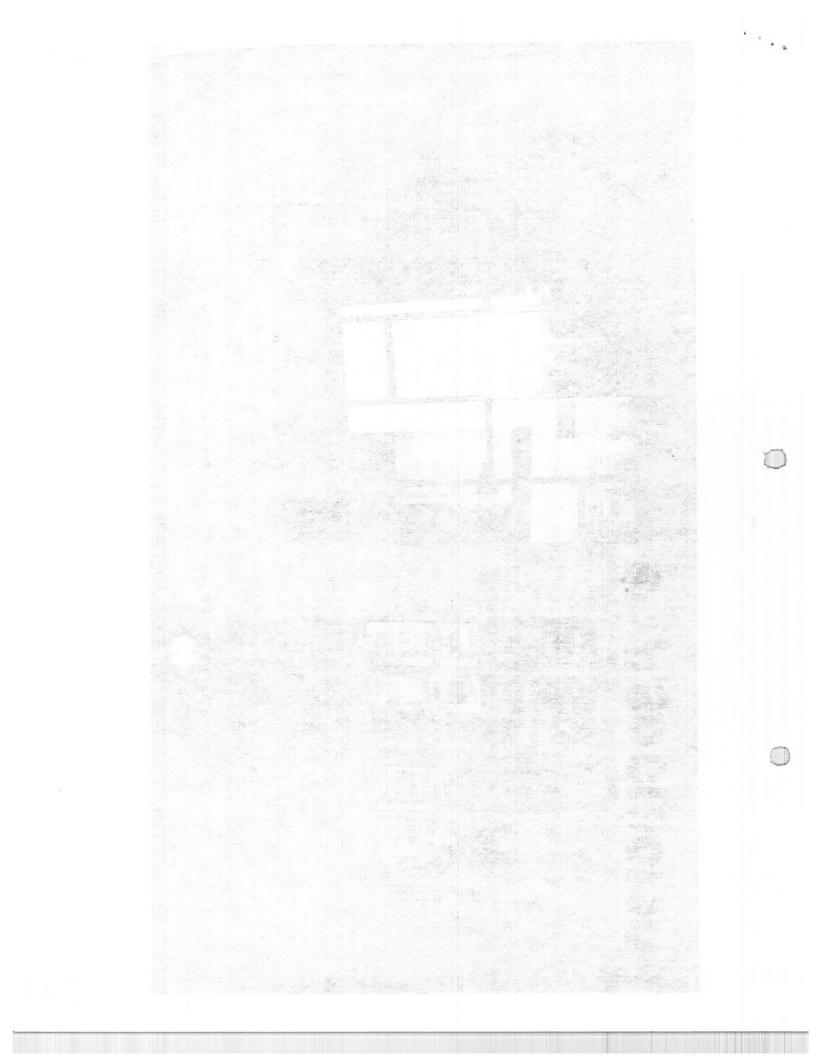






N







# República de Colombia RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA CÓDIGO 110014189028 (ACUERDO PSAA15-10402/ PCSJ17-10832) CARRERA 10 No. 14-33, Edificio Hernando Morales Molina, Piso 3 de Bogotá D.C.

DESP. COMISORIO No.	400
	Entrega ( ); Sec. Inm. (>); Emb/Sec Muebles y enseres ( ) Sec. Vehículo ( ); Sec.
Clase Diligencia:	Establec. Comercio ( )
JUZGADO ORIGEN:	JUZGADO AR CIVII HUNTURAI- BOGOTTO
Radicado No.	2016-00633
Clase Proceso	Ejecutivo ( ); Declarativo ( ); Sucesión ( )
Demandante Demandado	EDIFICIO CONTIO CONECTAI GALOX CENTRO 10
Lugar de la diligencia (Dirección)	CI. 12 Nº 10-33 LOCAL 315 · BOGOTO
Fecha y hora programada para la	CI.18 10 10-03 2001315 : D00015
práctica de la diligencia	- 5 MAR 2019
COMPARECIENTES:	MAR 2019
La parte interesada ( ) v/o dema	andante ( ) señor(a),
identificado(a) con la cédula de ciuda	ladanía No de; quien atiende
a diligencia ( ) señor(a)	adama No
de sindedenie Ne	, identificado(a) con la cédula
de ciudadanía No	de
El apoderado de la parte interesada	a doctor(a) MARTALA DOL C TROY A Z identificado con la
cédula de ciudadanía No. ALCO	la, doctor(a) MARINA DE C TROTA Z., identificado con la 3.714 de 1309070°. T.P.27997 C.J.2612 J.
27-62	5-11- de 100/013
El apoderado sustituto ( ) de	la narte interesada doctor/a)
dentificado con la cédula de ciudad	la parte interesada doctor(a), lanía No deT.P
Quien allega poder de quetitución le	radia No de
guerr allega poder de sustitucion le	egalmente conferida, el cual se ordena agregar en un folio.
El secuestre designado por el comit	itente (x) o por el comisionado (), en condición de persona natural (),
eeñor(a)	identificado(a) con la cádula de ciudada (a),
do.	identificado(a) con la cédula de ciudadanía número
trouée de su subside de (a)	of la persona jurídica (x) BA po Murris. y ASEI. DE BOD. SO
traves de su autorizado(a), senor	(a) AND DIETONDRA TORNEJ GARZON identificado(a) con
a cedula de ciudadania No. <u>65.9</u>	355. SUC de Guorno, quien allega autorización respectiva, la
cual se ordena agregar en	folio(s). Gastos ( ) / honorarios ( ) \$ 25.000 , m/cte. Se
equirió acompañamiento policivo SI	I (ANO ( ). NO ES POSTISIE PARCITUDO 10 -
JULGENOW. NO SE !	DADITTÓ AUTO MEDIDIVIE EL CUDI SE DECRETÓ EL
E-CUESTINO. SC CONCEDE	ETÉRATINO (3) DIO), POLUTO A LENDIDA LUCEVO FEC
a diligencia se grabó en medió m	nagnético (numeral 4º, art. 107 C.G.P). No siendo otro el objeto de la
resente se termina y firma, por los o	que en ella intervinieron una vez leída y aprobada el acta que la contiene,
a Juez	que en ena intervinieron una vez leida y aprobada el acta que la contiene,
$H \rightarrow 0 \cap H \mid$	
Let m.	tolian 1895
CIELO M. OBREGON SALÁZAR	
a Co	O Marie Contraction of the Contr
El (la) apoderado(a) de la parte dem	nandante, PETUII. EDWARD CONTACHO! ESTOCION E-3 COT COISEGUIO!
	ESTOCION E-3 COT CODEGUIO
	Placo 188485.
Quien atiende la diligencia	1
Saranaa na amganala	
ANA PLANDER TORES	Brown Sunter 6  Brown Jerson Durnter 6  Brown Jerson Durnter 6  Brown Jerson Durnter 6  PIDED Nº 777282.
Sequestre, repl legal ( ) y/o el au	Horizado () DIDAI VETSON (TITATERO
Sadoono, ropi rogai ( ) y/o el ad	FORTH E 3 (NE COISEGURA
Coordina	O12-2 16 722282
Secretario 7	TIUCIS 100 1772821
$\sim$	
DANIEL MAURICIO PEREZ LINARI	ES

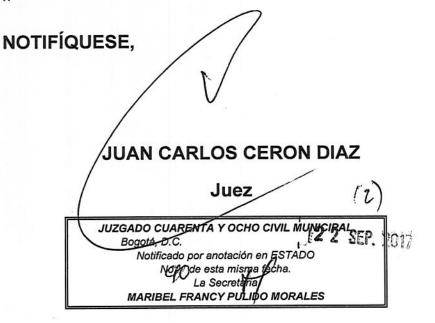
W. C.

## RAMA JUDICIAL DE PODER PÚBLICO JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL Bogotá, D.C., Doce (12) de Septiembre de Dos mil Diecisiete

REF: 110014003048-2016-00633-00.

La anterior comunicación proveniente de la Oficina de Registro donde se verifica la inscripción de la medida cautelar, agréguese a los autos para os fines pertinentes.

Téngase en cuenta la designación del auxiliar de la justicia que da cuenta el acta de nombramiento que hace parte integral de la presente actuación.



Imca



## Rama Judicial del Poder Público JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 19 TELEFONO: 2824890

90

OFICIO No. 131a Bogotá D.C., 11 de Junio del 2017

Tior
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.
Ciudad

REF: Ejecutivo Singular No. 110014003048201600633 de EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 P.H. NIT 800.067.711-9 contra AURA ROSA VELOZA FLOREZ C.C. 51.637.061 Y ALCIRA NIÑO FLOREZ C.C. 20.876.552

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha (08) de Junio del año en curso, se decretó el EMBARGO del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No 50C-1163993 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad, propiedad del demandado AURA ROSA VELOZA FLOREZ C.C. 51.637.061 Y ALCIRA NIÑO FLOREZ C.C. 20.876.552. Advirtiéndole al Registrador que así la demanda no sea la actual propietaria, deberá registrar la medida.

Téngase en cuenta que la cesión de derechos a favor DAVID ANTONIO SARMIENTO HUERTAS.

Sírvase inscribir la correspondiente medida y acuse recibo del oficio.

Atentamente,

MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES

Secretaria

N

INFORME SECRETARIAL. 8 de marzo de 2019: En la fecha ingresan las presentes diligencias al despacho de la señora juez, a fin de reprogramar la práctica de la diligencia comisionada.

DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES Secretario

REPÚBLICA DE COLOMA

#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL

JUZGADO 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MÚLTIPLE Bogotá D.C., ocho (8) de marzo de dos mil diecinueve (2019).

## Despacho Comisorio No. 106

En atención al informe secretarial que precede, a fin de llevar a cabo la práctica de la diligencia comisionada, se DISPONE:

SEÑALAR el día 22 de MARZO de 2019, a partir de las 8:00 a.m., para llevar a cabo la práctica de la diligencia comisionada.

**COMUNICAR** la anterior determinación al apoderado y la parte interesada por intermedio del Centro de Servicios Administrativos y Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia, (art. 4º Acuerdo PCSJA17-10832).

**DEVOLVER** las diligencias al Juzgado de origen, una vez cumplido lo anterior. Déjense las constancias de su salida.

NÓTIFIQUESE,

La juez,

CIELO MAR OBREGON SALAZAR

JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEOUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE
Bogotá, D.C.

POR ESTADO: La providencia anterior es
notificada por anotación en ESTADO No.004, hoy
11/03/2019.

DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES
Secretario



#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



JUZGADO 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MULTIPLE (Código no. 110014189028) Carrera 10 No 14 – 33 PISO 3°

Bogotá D.C., 11 de marzo de 2019

Oficio No. 19-0086

Señor (es):

POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ

Ciudad.

REF: **DESPACHO COMISORIO** No. **0106** emitido por el JUZGADO 48 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C., dentro del proceso **EJECUTIVO** No. 48 **2016-00633** 00 de **EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18** contra **ALCIRA NIÑO FLOREZ y AURA ROSA VELOZA FLOREZ,** para la diligencia de **ENTREGA**.

Me permito comunicar que mediante auto de 8 de marzo de 2019, se ordenó oficiarle a fin de solicitar el apoyo y acompañamiento de la fuerza pública para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO del inmueble ubicado en la CALLE 18 No. 10 – 33 Local 315 del Edificio Centro Comercial Galaxcentro 18 de Bogotá D.C., el día 22 de MARZO de 2019, A PARTIR de las 08:00 a.m. en adelante.

Lo anterior para salvaguardar la integridad del despacho, la parte interesada y demás autoridades que acompañen la diligencia, en razón a que en el lugar de la diligencia no se encontraba una persona mayor de edad que atendiera al despacho.

Cordialmente,

DANIEL MAURICIO PEREZ LINARES

-Secretario

19 osna 11. 201 (1797

#### República de Colombia Rama Judicial del Poder Público





JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ CODIGO 110014189028 (ACUERDO PSAA-10402/ PCJ17-10832)

Carrera 10<sup>a</sup> No. 14-33 Piso 3°, Edificio Hernando Morales Molina de Bogotá D.C.

DESP. COMISORIO No.	106
Diligencia Comisionada	Secuestro de Inmueble
JUZGADO ORIGEN	Juzgado 48 Civil Municipal de Bogotá
Clase de Proceso	Ejecutivo Singular
Radicado No.	2016-00633
Demandante y/o causante.	EDIFICIO CENTRO COMERCIAL
	GALAXCENTRO 18
Demandado.	ALCIRA NIÑO FLOREZ y AURA ROSA
	VELOZA FLOREZ
Lugar de la diligencia	CL 18 10 33 LC 315 de BOGOTÁ D.C.

#### AVISO DILIGENCIA JUDICIAL.

Se informa a los ocupantes del inmueble ubicado en la CL 18 10 33 LC 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 de Bogotá D.C., que mediante auto de 8 de marzo de 2019, se señaló el 22 de MARZO de 2019, a partir de las 8:00 am en adelante, para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO DE INMUEBLE comisionada; se advierte a los ocupantes del inmueble que en la fecha antes mencionada (y durante el transcurso del día) deberá encontrarse una persona mayor de edad que atienda la diligencia. En caso contrario, se procederá de ser necesario, de conformidad con el artículo 112 del Código General del Proceso, esto es al allanamiento del inmueble a efectos de dar cumplimiento a la comisión conferida. Entréguese el presente aviso en la dirección del inmueble objeto de la diligencia ubicado en la CL 18 10 33 LC 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 de Bogotá D.C., a través del (la) apoderado(a) de la parte actora o la parte interesada.

Cordialmente,

DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES

Secretario

Se refird ha 12 de marogg Carman Tro Sant Tro. 27. 997. CS.J.



Señor JUEZ 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE BOGOTA, D.C.

RADICADO DESPACHO COMISORIO No. 106 SECUESTRO DE INMUEBLE

JUZGADO DE ORIGEN: 48 CIVIL MUNICIPAL

RADICADO No. 2016-00633

CONTRA: ALCIRA NIÑO FLOREZ Y AURA ROSA VELOZA FLOREZ

DEL CARMEN TROYA ZARAMA, abogada en identificada con la C.C.No.41.623.714 de Bogotá y T.P.No.27.997 del C.S. de la J., con domicilio profesional en la ciudad de Bogotá,, obrando en de apoderada del demandante CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO actuando en calidad de apoderada del demandante, pero éste a su vez cedió el local a DAVID ANTONIO SARMIENTO domiciliado en la ciudad de Bogotá, HUERTAS mayor de edad, identificado con la C.C.No. 1.026.293.493 expedida en la ciudad de Bogotá, en calidad de cesionario del crédito reconocido dentro del asunto de la referencia, me permito respetuosamente allegar a su Despacho fotocopia del AVISO DE DILIGENCIA JUDICIAL emanado de su Despacho administración con el recibido respectivo por ésta en un (1) folio, oficio No. 190086 dirigido a la POLICIA METROPOLITANA DE BOGOTA, RAD. 14 de Marzo del año 2019 en un (1) folio emanado por su Despacho para el acompañamiento de la diligencia del día 22 de marzo del año 2019 a partir de las 8: 00 a.m. en adelante, en un folio AVISO pegado en la puerta del inmueble a secuestrar en un folio, Aviso de la diligencia a realizar dejada debajo de la puerta del inmueble ya mencionado LOCAL 315.

TOTAL ANEXOS: 4 Folios.

Esta con el fin de demostrar el cumplimiento con lo emanado de su Despacho el día MARZO 7 del 2019.

Atentamente,

MARINA DEL CARMEN TROYA ZARAMA

C.C.No. 41.623.714 de Bogotá T.P.No. 27.997 del C.S. de la J.

Carrera 10 No. 17-67 Oficina 425 Bogotá, D.C.

CEL: 315 - 358 32 24



#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL



JUZGADO 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MULTIPLE (Código no. 110014189028) Carrera 10 No 14 – 33 PISO 3°

Bogotá D.C., 11 de marzo de 2019

Oficio No. 19-0086

Señor (es):

POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ Ciudad.

REF: DESPACHO COMISORIO No. 0106 emitido por el JUZGADO 48 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C., dentro del proceso EJECUTIVO No. 48 2016-00633 00 de EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 contra ALCIRA NIÑO FLOREZ Y AURA ROSA VELOZA FLOREZ, para la diligencia de ENTREGA.

Me permito comunicar que mediante auto de 8 de marzo de 2019, se ordenó oficiarle a fin de solicitar el apoyo y acompañamiento de la fuerza pública para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO del inmueble ubicado en la CALLE 18 No. 10 – 33 Local 315 del Edificio Centro Comercial Galaxcentro 18 de Bogotá D.C., el día 22 de MARZO de 2019, A PARTIR de las 08:00 a.m. en adelante.

Lo anterior para salvaguardar la integridad del despacho, la parte interesada y demás autoridades que acompañen la diligencia, en razón a que en el lugar de la diligencia no se encontraba una persona mayor de edad que atendiera al despacho.

Cordialmente,

daniel mauricio perez linarê

Secretario

POLICIA METROPOLITANA DE BOGOTA
OFICINA DE RADICACIÓN
COR RESPONDENCIA



1 4 MAR 2019

The state of the s

No. Radicago. 2-2019.028381

Hora Radicado: 11:47.
Radicado por SI Reamines.

República de Colombia Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ CODIGO 110014189028 (ACUERDO PSAA-10402/ PCJ17-10832)

Carrera 10ª No. 14-33 Piso 3º, Edificio Hernando Morales Molina de Bogotá D.C.

DESP. COMISORIO No.	106
Diligencia Comisionada	Secuestro de Inmueble
JUZGADO ORIGEN	Jugado 48 Civil Manie: 1 1 7
Clase de Proceso	Juzgado 48 Civil Municipal de Bogotá Ejecutivo Singular
Radicado No.	2016-00633
Demandante y/o causante.	EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18
Demandado.	ALCIRA NIÑO FLOREZ y AURA ROSA VELOZA FLOREZ
Lugar de la diligencia	CL 18 10 33 LC 315 de BOGOTÁ D.Co

AVISO DILIGENCIA JUDICIAL.

Se informa a los ocupantes del inmueble ubicado en la CL 18 10 33 LC 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 de Bogotá D.C., que mediante auto de 8 de marzo de 2019, se señaló el 22 de MARZO de 2019, a partir de las 8:00 am en <u>adelante</u>, para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO DE INMUEBLE comisionada; se advierte a los ocupantes del inmueble que en la fecha antes mencionada (y durante el transcurso del día) deberá encontrarse una persona mayor de edad que atienda la diligencia. En caso contrario, se procederá de ser necesario, de conformidad con el artículo 112 del Código General del Proceso, esto es al allanamiento del inmueble a efectos de dar cumplimiento a la comisión conferida. Entréguese el presente aviso en la dirección del inmueble objeto de la diligencia ubicado en la CL 18 10 33 LC 315 EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 de Bogotá D.C., a través del (la) apoderado(a) de la parte actora o la parte interesada.

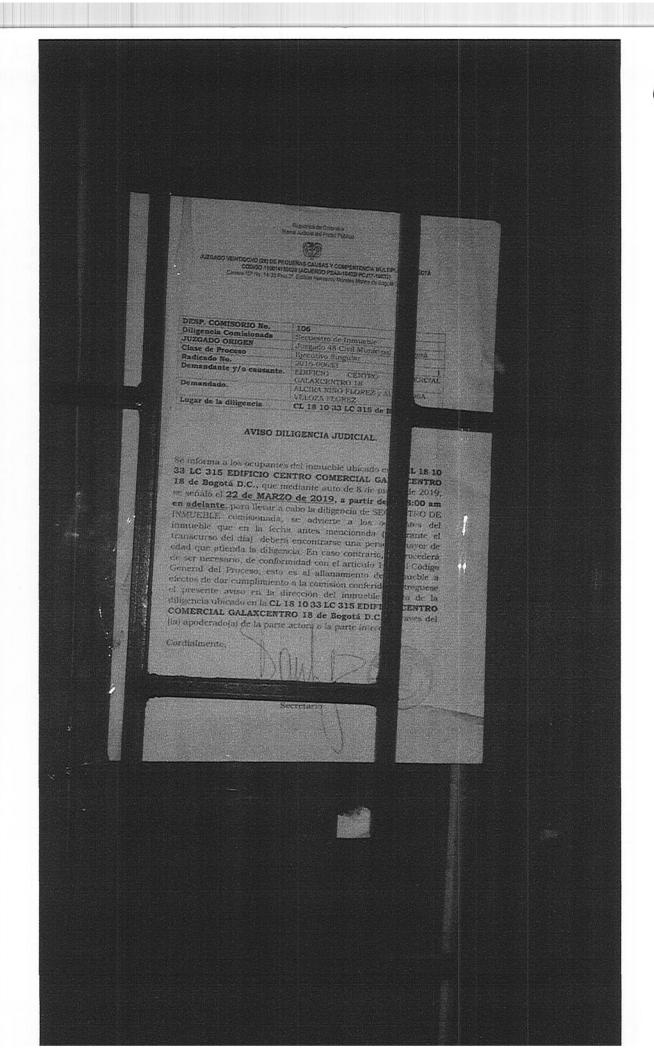
Cordialmente,

DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARE

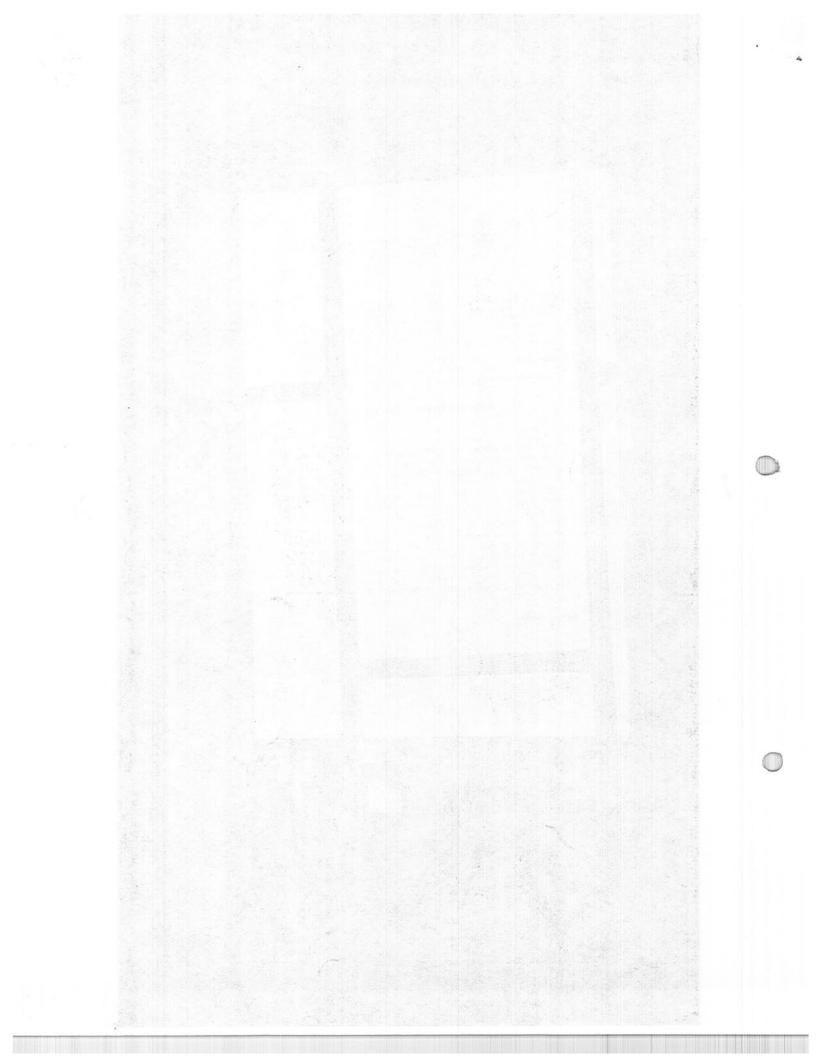
Secretarid

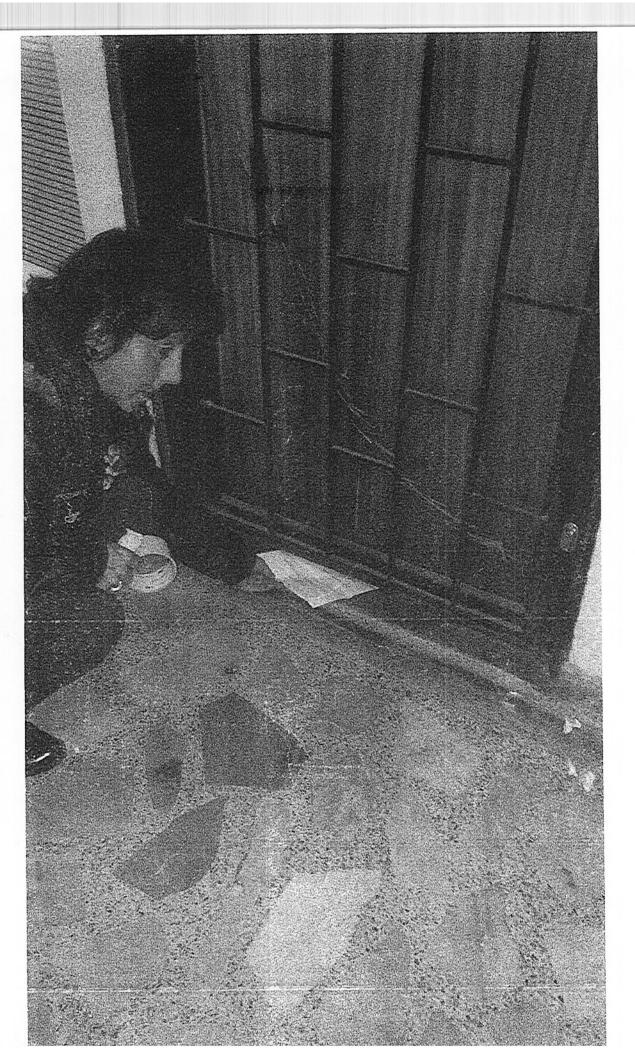
ADMINIST

Contraction of the second of t e de vae a la legació sun autez en la la la plan el sordi disprendia.















# República de Colombia RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO JUZGADO VEINTIOCHO (28) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA CÓDIGO 110014189028 (ACUERDO PSAA15-10402/ PCSJ17-10832) CARRERA 10 No. 14-33, Edificio Hernando Morales Molina, Piso 3 de Bogotá D.C.

DESP. COMISORIO No.	100
	Entrega ( ); Sec. Inm. ( ); Emb/Sec Muebles y enseres ( ) Sec. Vehículo ( ); Sec.
Clase Diligencia:	Establec, Comercio ( )
JUZGADO ORIGEN:	JUZGADO LIX CTUTI DEI CTICUTIO BOCOTO
Radicado No.	2016-100633
Clase Proceso	Ejecutivo ( ); Declarativo ( ); Sucesión ( )
Demandante Demandado	CENTRO COMERCIAL GALAXCONTO 18
Lugar de la diligencia (Dirección)	MICTER NITTO FIGHT Y AURA R. VELOZA.
Fecha y hora programada para la	(1411E 18 # 10-33 LOCAT 313
práctica de la diligencia	2 2 MAR 2019
COMPARECIENTES:	2 2 11/41/ 2019
_a parte interesada ( ) v/o demano	dante ( ) señor(a)
dentificado(a) con la cédula de ciudad	dante ( ) señor(a)de; quien atiende
a diligencia ( ) señor(a)	identificado(a) con la cédula
de ciudadanía No	, identificado(a) con la cédula
io diddddina No.	
Quien allega poder de sustitución lega El secuestre designado por el comite señor(a)	a parte interesada doctor(a)  nía No de
( <u>Ont. 112 CCP) O FTN F</u> .a diligencia se grabó en medió ma presente se termina y firma, por los qu	OC (LOCAL 315). SE OPDENO ALIDADITENTO - DE AUXILIDA LO CONTENTO CONFERTO A Ignético (numeral 4º, art. 107 C.G.P). No siendo otro el objeto de la ue en ella intervinieron una vez leída y aprobada el acta que la contiene,
a Juez,	
to lieb the	POTICIALINI.
CIELO M. OBREGON SALAZAR	Poticio NO!
NELO W. ODNESOUS SALAZAR	S How Callus
2	DOTALLO - TOUL CONOL HOTTON T
Y	POTRUIGIO JON CORIOJ HOTICO T.
El (la) apoderado(a) de la parte dema	indante, PIDCD OGG759. COT CO1546010)
Quien atiende la diligencia	PATRUIL COMO SPINTILO GOLZOI
El secuestre, rep. legal ( ) y/o el auto	U. Condition
_1 socuestie, rep. legal ( ) y/o el auto	Kot-AU X
El Secretario	JORGE E. MORTINEZ P. C. C. 79. 351. 630. Le Bt
ANIEL MALIBICIO DÉPEZ LINADE	

-) Charle CHORDEN'S



INFORME SECRETARIAL. 22 de marzo de 2019: En la fecha ingresan las presentes diligencias al despacho de la señora juez, informando que el objeto de la comisión conferida se encuentra cumplido. Sírvase proveer.

DANIEL MAURICIO PÉREZ LINARES Secretario

#### REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL

JUZGADO 28 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPENTENCIA MÚLTIPLE Bogotá D.C., veintidós (22) de marzo de dos mil diecinueve (2019).

Despacho Comisorio No.

Teniendo en cuenta que la comisión conferida, SE ENCUENTRA CUMPLIDA (con resultado efectivo), se **DISPONE SU DEVOLUCIÓN** al Juzgado de origen, a través del Centro de Servicios Administrativos y Jurisdiccionales para los Juzgados Civiles y de Familia, (art. 4º Acuerdo PCSJA17-10832).

CÚMPLASE

La juez,

CIELO MAR OBREGON SALAZAR

des resiserar since de may have



PROCESO REMITIDOS A LA OFICINA DE EJCUCION JUZGADO 48 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL Remite Oficina de Ejecución SALA ADMINISTRATIVA

ACUERDO No. PCSJA17-10678

11001-40-03-048

CODIGO JUZGADO:

FECHA FINAL 2018/10/19 08:40:34

2017/02/01

FECHA INICIAL

4

s

m

6 10 11 12 13 7 15 16 17 18

m. 17/10/2018 12:00:00 a. m. 18/10/2019 12:00:00 a. m. 17/10/2018 12:00:00 a. 18/10/2018 12:00:00 a. 17/10/2018 12:00:00 a. m. 18/10/2018 12:00:00 2. m. 18/10/2018 12:00:00 a. m. 18/10/2018 12:00:00 a m. 17/10/2018 12:00:00 a 17/10/2018 12:00:00 a m. 18/10/2018 12:00:00 a 18/10/2018 12:00:00 m. 18/10/2018 12:00:00 a 18/10/2018 12:00:00 a 18/10/2018 12:00:002 17/10/2018 12:00:00 17/10/2018 12:00:00 a 17/10/2018 12:00:00 17/10/2018 12:00:00 2 18/10/2018 12:00:00: 18/10/2018 12:00:00: m. 18/10/2018 12:00:00: Ė JECHISB 18 80 9 -20 S 9 ø 4 17 7 7 9 00 4 ~ 18 9 4 ٠, 00 Remite Oficina de Ejecución Remite Oficina de Ejecución Remite Ofcina de Remito Oficina de Ejecución Ejecución Remite Oficina de Ejecución Remite Oficina de Ejecución Remite Oficina de Elecución Remite Oficina de Ejecución Remito Oficina de Ejecución Remite Oficina de Remite Oficina de Ejecución Remite Oficina de Efecución Remite Oficina de Ejecución Remite Oficina de Ejecución Remite Oficina de Remite Oficina de Remito Oficina de Remite Oficina de DESCRIPCIÓN ACTUACIÓN Ejecución Ejecución Ejecución Ejecución Erecución Ejecución Elecución 273-7-4-14 193-45 174-32 149-62 349-14 224-20 63-82 61.20 Four # 79 411 48-14 7.97 38-47 32-11 61-22 71-30 273 39-4 57.5 S 33 E CUADERNO DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HECTOR JOSE ALFONSO MONTEALEGRE SEGURIDAD FOEMDAS WARIA TERESA PEÑUELA DE GONZALEZ BEATRIZ EUGENIA SALAZAR CARVAJAL HILDEBRANDO BAUTISTA PACABAQUE IORGE ENRIQUE BORDA BALLESTEROS INTERNACIONAL DE INSENIERIA LTDA. AURENCE ARIOUF RODRIGUEZ ARIAS WILLIAM DE JESUS ARANGO ARANGO MARCO TUDO HERNANDEZ SABOYA RICARDO HERMANDEZ RODRIGUEZ **HUBIA OSIRIS PORRAS RODRIGUEZ** UNS ALFONSO WALCHES BELTRAM JOSE VICENTE SANCHEZ ORTEGA EDINSON JESUS MORA IBARRA MOVICA HERNANDEZ ROLDAN GIAN CARLO GROSSO CHACON LUIS DAVID GUARIN WVAS DEMANDADO NUNDO NATURISTA S.A.S. CENTRAL DE REGOCIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. FLOTA MAGDALENA S.A. ADRIANA GARCES RUIZ NOVARTELCO LTDA CAMARA DE COMPENSACION DE LA BOLSA MERCAVILI DE COLOMBIA S. À. S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO BANCO BILBAD VIZCAYA ARGENTARIA COOPERATIVA MULTIACTIVA DE BENERICIOS Y SERVICIOS INTEGRALES BANCO CORPBANCA COLOMBIA S.A. G.M.A.C. FINANCIERA DE COLOMBIA FLOR MARINA CHACON DE PLESTED BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A. SANCO DE LAS MICROFINANZAS SANCAMÍA S.A. CAIA COLOMBIANA DE SUBSIDIO JAIRO EDUARDO DIAZ MOLANO COLOMBIA S.A. FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. FIDUOCCIDENTE S.A. JOSE HELADIO BOLIVAR RIVERA ANA ROCIO ZAMBRANO DIAZ UNIS RAFAEL PEREZ SANCHEZ DEMANDAME FOWDO DE EMPLEADOS DEL BANCO DAVIVIENDA S.A. FAMILIAR - COLSUBSTOYO BANCO DAVIVIENDA S.A. BANCO CAJA SOCIAL SAVCO DE BOGOTA BANCOLOMBIA S.A. BANCOLOMBIASA COOMULBESER PMYCIALTDA NO. JUZGADO 870 83 8 88 648 849 850 643 8 8 쯍 83 648 89 849 85 88 948 88 89 F 8 Ejecutivo con Titulo Prendario Ejecutho con Titulo Hipotecario Ejecutivo con Titulo Hipotecario Ejecutivo con Titulo Ejecutivo con Título Ejecutivo Singular Ejecutivo Mikto Hipotecario **H**potecarlo CLASE 11001400301820080171700 11001403301820130072800 11001400301820140046100 11001400304820150089600 11001400304820150091300 11001400304820150116500 11001400300920" 40056400 11001400300920150015100 11001400301820140043800 11001400301820150011800 11001400302620110050200 11001400304820110145800 11001400304820150040000 11001400304820150040500 11001400304820150045200 11031400304820150047400 11001400304820150051900 11001400304820150073700 11001400304820150077700 11001400304820150081200 11001400301820150018500 11001400304820130032300 NUMERO DE PROCESO ARO DE PADICADO 2014 2015 2015 2015 2015 2015 2014 2008 2013 2014 2015 2011 2011 2013 2015 2015 2015 2015 2015 2015 2015 2015 JUZGADO DE ORIGEN 048 643 840 8 8 948 8 g 018 018 018 018 018 018 026 840 F 83 53 g. F 88 CONSECUTIVO 22 13 20 21



m.	18/10/2018 12:00:03 a. m.	17/10/2018 12:00:00 a.	18/10/2018 12:00:00 a.	m. 12/10/2018 12:00:00 a.	Tiltorioriorioriorioriorioriorioriorioriorio	17/10/2018 12:00:00 a.	17/10/2018 12:00:00 z. m.	18/10/2018 12:00:00 s. m.	18/10/2018 12 CO.CO a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	17/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2015 12:03:00 s. m.	18/10/2018 12:00:00 a m.									18/10/2015.12:00.00 s. m.				0 18/10/2018 12:00:00 a.	14 17/10/2018 12:00.00 a.	2 18/10/2018 12:00:00 a. m.
25	æ	16	2	;	4	20	on	7	10	7	2	6	п	17	E	16	80	g	0	en.	16	215	2	6	16	10	R		
Secución Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de	Remite Oficina de	Ejecución	Remice Uncha de Ejecución	Remite Oficina de Escución	Remite Oficina de Flecodón	Semite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Ofidna de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Offona de Ejecución	Remite Oficina, de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Efecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecación	Remite Oficina de Ejecución	Femite Oficina de Ejecución	Remite Oficios de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina do
113-16	57-14	82-54	330	067	81-7	01.70	241-15-53	36-22	66-57	87.4	41-39	67-26-13	75-63	32	26-38	41-16	91-39	23-24	34-43	70-33	\$0.45	85-31	89-9	65-34	21-42	37-22	65-40	168	126-23
JAVIER CASTAÑEDA CASAS	PROYECTOS DE COLOMBIA PRODECOL. 2	GLADYS YCHANIA TORRES CARDENAS 2	_	OSCAR EDUARDO RAMOS	SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ  SONZALEZ	JESUS MAURICIO VELEZ ORTIZ	ALFREDO FULIDO GUNERREZ	JORGE ARTURO MONTES BENEDETTY 2	PHARMACEUTICAL HEALTH CARE SAS 2	JOSE EDGAR GARCIA GIRALDO	MARIA DEL TRANSITO GUZNANI 2 MORENO 2	ANGIE CAMILA BUTTRAGO WITCHES 3	ADRIANA MILENA MARTINEZ PERA 2	GERMAN ESTEBAN ACOSTA VALLEJO 1	LINA ROCIO PARRA GIRALDO	NIOIA LUCERO CAJCEDO BARRETO 2	GONZALO BARON JIMENEZ	JORGE ELIFCER AGUDELO TANGARIFE 2	FILIBERTO GALTAM PEREZ 2	MARTHA HELENA SANCHEZ BARRERTO 2	ANGELA ROCIO FARIETA SANTOS 2	JOSE JOAQUIN CHAVARRO AVILA	ANGELO JAVIER SEVILLA QUIÑONEZ	AURA ROSA VELOZA	PEDRO JOSE TAMARO BUSTACARA 2	SANDRA CONSTANZA IIMENEZ	RUDENCINDO ACOSTA ORTIZ 2	HECTOR HORACIO GUTIERREZ PERIUA 1	CONSTRUCCIONES WAS Y EQUIPOS 2
BANCO POPULAR S.A.	PRIMACIDE S.A.S.	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA	COLPATRIA S.A.	ВАИСО DAYMENDA S.A.	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA	BANCO DAVIVIENDA S.A.	RINANZALITO S.A.	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE DESARGOLO NACIONAL - COOPENAL	COMPAÑIA COLOMBIANA DE	BANCO DE BOGOTA S.A.	CREDITOS & AVALES SOCIEDAD ANONIMA SIMPUFICADA CREDIAVALES A A C	EUAS AYALA PARADA	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA	AGRUPACION DE VIMENDA LAURELES DE NUEVA CASTILLA P.H.	COOPERATIVA DE EMPLEADOS DE LA ORDEN HOSPITALARIA DE SAN JUAN DE DIOS Y FILIALES ACTIVACOOOP	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA	FRANCO OLMEDO CASTILLO	BRAYAN VERANO LEGUIZAMON	ASOCIACION MUTUAL CORFEINCO	CONTUNTO RESIDENCIAL BOSQUES DE	BANCO FINANCHIA S.A.	MARIA FERNANDA ALVAREZ PARRA	COOPERATIVA MULTIACTIVA	EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 - PROPIEDAD HOSTONTAL	VICTOR MANUEL LANCHEROS	EDIFICO ALTOS DE PUBERIZA	BANCO FINANDINA S.A.	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS	MYRUAM OSORNO BAUTISTA
048	848	048		648	648	048	948	. 948	SAS	848	848	048	948	810	85	048	948	048	648	048	850	870	948	648	648	870	048	849	848
Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Fiarution Snembr	Flecuting con Iffulo	Hipotecario	Ejecutivo Singular	Elecutivo Singular	Elecutivo Mixto	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Moto	Ejecutivo Singular	Eječutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Elecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutho Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Mixto	Elecutivo Misto	Ejecutivo Singular	麗	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo con Titulo	Elecutro Sineular
11001400304820150124400	11001400304820150126900	CONCENTRATION OF THE CONTROL OF THE	2017101010101010101011	11001400304820150142900	11001400304820150145500	11001400304820150148700	1100120333333150151000	11001400304820160001000	11001400304820160005600	1100140030482016007700	11031400304820160009100	11001403304820160011900	11001400301820160015700	11001400304820160035700	11001400304870160035800	11001400304820160035400	11001400304270160043000	11001400304820160052400	11001400304810160058000	11001400304820160058300	11001400304820160360700	11001400304820160050200	11001400304820160063200	1100140030482016003350	11001400304820160088400	11001400304820160097300	11001400304820160103200	11001400304820160107100	11001400304820150107700
2015	2015	300	ctos	2015	2015	2015	2015	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	災	2016	2016	2016	2016	2016
048	880	910	SS S	948	88	STO.	3	3 3	848	878	88	33	890	848	848	648	88	048	880	879	948	89	840	048	850	948	048	648	670
23	24	5	25	26	27	9	64 65	3 .68	31	32	33	34	35	. 36	37	88	39	80	2 4	42	43	. 44	45	46	47	84	49	20	5

	/
-	7
1	
_	
	$\vee$

16/10/2018 12:00:00 4. M.	17/10/2018 12:00:00 a.	17/10/2018 12:00:00 a.	17/10/2018 12:00:00 a. m.	17/10/2018 12:00:00 a.	18/10/2018 12:00:00 a.	17/10/2018 12:00:00 a.	17/10/2018 12:00:00 a.	18/10/2018 12:00:00 a.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a.	18/10/2018 12:00:00 a.	18/10/2018 12:00:00 a.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a.	17/10/2018 12:00:00 a. m.	17/10/2018 12:00:00 a. m.	17/10/2018 12:00:00 a. m.	17/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a.	17/10/201	18/10/2018 12:00:00 a.		18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a.
9	9	8	2	19	-	ot	19	-	18	4	12	п	S	20	01.	16	7	12	19	В	13	18	15	10	14	1	5	:
Ejecución	Remite Oficina de	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de	Remite Oficina de	Remite Oficina de	Remite Oficina de	Remite Oficina de	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Fiecucido	Remite Oficina de	Remite Oficina de Fiscución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Elecución	Remite Oficina de Elecución	Remite Oficina de Elecución	Remite Oficina de Elecución	Remite Oficina de Elecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de
61-13	88	39-37	45	31-20	55-32	41-7	29-11	90-42	\$5-3	26-10	38-17	23-25	. 57	28-28	95-12	75-11	41-15	27-23	60-11	. 138	40-25	39-3	j7-13	a	34-9	02-65	131	
A 2	п	2		2	7	M 2	2	2	- 5	2		. 2		2	2	2	2	2	2		2 2	2	2	-	2	2	1 1	
ALEXANDRA MILENA ZAPATA GARCIA	NELSON AUGUSTO CAGUA SANCHEZ	WILLIAM TORRES RODRIGUEZ	CARLOS ALFONSO SILVA BENAVIDES	CARLOS ENRIQUE CORTES MORENO	LUZ MARIELA SANABRIA ANGEL	ANDRES ORLANDO MAYORGA RINCON	CARLOS CIRO DIAZ MOSQUERA	MIGUEL ANTONIO ALVAREZ	GUILLERMO TAQUE MARQUEZ	IVAN MAURICIO AGUDELO SORIANO	NOHORA STELLA RODRIGUEZ DE JARAMILLO	LUZ MERY MEKDOZA	NELSON LEON SANCHEZ	JOSE ERNEY PARDO GONZALEZ	DISTRIBUIDORA DE PAPELES Y CARTULINAS AZ SAS	JOSÉ RICARDO FRANCO LOZANO	NHORA YAVETH RODRIGUEZ ALONSO	IMPORTEX SAS	JOSEUTO ROMERO GARCIA	OFELIA BERNAL RODRIGUEZ	LAURA ESPERANZA GARZON SANCHEZ	DAVID JULIAN BELTRAN FLOREZ	IIMMY ANDRES ANCHIQUE ESPINOSA	PAOLA ANDREA URUEÑA GALEANO	GRACIELA CALVO BUSTOS	MUEBLES CASA Y FORMAS E.U.	MARIA DEL CARMEN MOLINA PORTELA	
BANCO PICHINCHA S.A.	BANCO DE BOGOTA S.A.	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS PROVERCOOP	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. B.B.V.A COLOMBIA	LUIS ALBERTO ORTIZ GUTIERREZ	EXCELCREDIT S.A.S.	CITIBAKK COLOMBIA S.A.	BANCO COMPARTIR S.A.	FIRANZAUTO S.A.	COMIUNTO RESIDENCIAL CUDAD TINTAL SUPERMANZANA S SUPER LOTE GUILLERMO TAQUE MARQUEZ 1 P.H.	COOPERATIVA MULTIACTIVA DE CREDITO Y SERVICIOS A PENSIONADOS UMITADA COOPCREDIPENSIONADOS UMITADA	EDIFICIO MOTOPARQUEOS PH	JULIO CESAR FONSECA GARAVITO	SISTEMCOBRO SAS	ORGANIZACION COMERCIAL PHOENIX S,A,S	COLOMBIA SA		BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.	HENRIETTA SAS	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.	BANCOOMEVA	GILBERTO GOMEZ SIERRA	EDIFICIO SCALA 27 CEDRITOS- PROPIEDAD HORIZONTAL	IBANCA		AVACREDITOS S.A	ASTILLO GARZON	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A B.B.V.A COLOMBIA	
85	048	048	88	849	848	840	648	048	048	048	043	043	043	048	043	048	048	048	048	048	048	048	048	048	043	048	840	
cjecutwo singuiar	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo con Titulo Hipotecario	
11001400304820160109800	11001400304820160110500	11001400304820160110800	11001400304820160111200	11001400304820160118100	11001400304820160115800	11001400304820160120000	11001400304820160120200	11001400304820170005500	11001400304820170007300	11001400304820170007800	11001400304820170023000	11001400304820170023900	11001400304820170027200	11001400304820170034700	11001400304820170040200	11001400304820170041300	11001400304820170043200	11001400304820170044000	11001400364820170044900	11001400304820170047100	11001400304820170049900	11001400304820170053100	11001400304820170055600	11001400304820170057100	11001400304820170058000	11001400304820170058100	11001400304820170058400	
5016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	2016	7102	2017	7102	7102	2017	2017	7102	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	2017	
048	048	048	048	848	840	840	948	048	048	88	048	870	048	970	048	048	048	048	048	048	048	810	810	048	048	870	840	
52	53	54	55	26	57	58	59	09	61	95	63		9	99	29	89	69	70	71	72	73	74	75	76	11	78	79	

--

.

de     <	81	048	2017	11001400304820170064100	Ejecutivo Singular	85	BANCO DE BOGOTA S.A.	OSCAR DIAZ GAVIRIA	1	42	Remite Oficina de Ejecución	9	18/10/2018 12:00:00 a. m.
Gea	82	048	2017	11001400304820170064500	Ejecutivo Singular	948		AG DIGITAL PRINT QUE QUIERES IMPRIMIR LTDA	2	30-15	Remite Oficina de Ejecución	. 23	18/10/2018 12:00:00 a. m.
10   10   10   10   10   10   10   10	83	048	2017	11001400304820170076900	Ejecutivo Singular	848		CARLOS IVAN ALARCON CONTRERAS	2	70-10	Remite Oficina de Ejecución	19	17/10/2018 12:00:00 a. m.
Color   2017   1100100000180170000000   Grando Sugart   Color   Colo	84	048	2017	11001400304820170081500	Ejecutivo con Titulo Prendario	948			_1_	46	Remite Oficina de Ejecución	18	17/10/2018 12:00:00 a. m.
0.08         2017         1100140000480100005000         Generio Suguir         0.08         PRINCA LATICO LATICO DE	85	048	7102	11001400304820170082400	Ejecutivo Singular	648		FELIPE MADRIÑAN SAA	2	45-9	Remite Oficina de Ejecución	4	17/10/2018 12:00:00 a. m.
0.043   20.17   1100140010401010001000   Epecino Singlat   0.043   PRISONACIBLOSSES   CONSTRUCTION COLUTA   2   34.27   Epecino Singlat   2   2   2   2   2   2   2   2   2	98	. 048	7102	11001400304820170083500	Ejecutivo Singular	048	255	ALVARO CUERVO SAAVEDRA	2	58-29	Remite Oficina de Ejecución	10	18/10/2013 12:00:00 a. m.
648         30.7         11004000048001000200         GENAMAZANIOR (UNDO. E GOOTH & CONTAMAZANIOR (UNDO.	87	048	2017	11001400304820170090100	Ejecutivo Singular	848		CONSTRUCTORA CRD LTDA	2	34-27	Remite Oficina de Ejecución	20	18/10/2018 12:00:00 a. m.
048   2017   11001400048017002000   Specific Stepher   048   BANGO DOMBAS A.   BATTOL GADRIAN MARBETER   2   54-18   BATTOL GADRIAN GADRIA	88	840	2017	11001400304820170092400	Ejecutivo Singular	648		OSCAR ALEXANDER CUZPOCA MONTENEGRO	2	48-7	Remite Oficina de Ejecución	1	18/10/2018 12:00:00 a. m.
048         2017         11001000008803017000000         Ejecutivo Singlar         048         HURDON ESTREMENTA MANIETICS         QUE CELTUA GUENANTE ST.         0.0 (2.0 0.0 MINEZ BREER)         2         6.0 4         Respectivo de la parcio of Ejecutivo Singlar         0.0 4         ADACTICO DEL SALA         CONCRADO ALVAREZ BREERA         2         33-14         Remindron de la parcio de la parcio OFT (1.0 0.0 MINEZ BREERA)         2         33-14         Remindron de la parcio de la parcio Del MANIETA SINCERA         2         33-14         Remindron de la parcio de la parcio Del MANIETA SINCERANTE S	68	840	2017	11001400304820170102700	Ejecutivo Singular	870		NEFTALI CADENA NAVARRETE	2	54-18	Remite Oficina de Ejecución	19	18/10/2018 12:00:00 a. m.
0.05   2017   11001400304820170106400   Epecubo Stepulu   Cost BankCOOMMANDRASA   GOULDA LONNEZAS POPICIA   2 3-34   British Official de 13 1	06	948	2017	11001400304820170103300	Ejecutivo Singular	840		LUZ CECIUA GUZMAN DE REYES	2	40-4	Remite Oficina de Ejecución	11	18/10/2018 12:00:00 a. m.
018         2017         1100140030483017010500         Ejecuño Singulur         048         BANCOLOMANIASAA         GONZALO COMMESAS.         GONZALO COMMESAS.         GONZALO COMMESAS.         GONZALO COMMESAS.         GONZALO COMMESAS.         Ejecuño Singulur         139.18         Remite Officia de 1.1           0.88         2017         1100140030483017011400         Ejecuño Singulur         048         COMMITTO SERGOLIC LIA S.A.         FONDIA DANA PRINCIPACIO         2         77.11         Remite Officia de 1.14           0.68         2017         1100140030483017012100         Ejecuño Singulur         048         GONZALO COMMENTO A SERGOLIC LIA S.A.         FONDIA DANA PRINCIPACION         1         25.9         Romite Officia de 1.14           0.68         2017         1100140030483017012100         Ejecuño Singulur         048         GUENTANO FERZ CLAVIO         GUENA PROPINCIA CONTRA PROP	91	948	2017	11001400304820170106400	Ejecutivo Singular	648		GONZALO ALVAREZ RIVERA	2	33-14	Remite Oficina de Ejecución	. 13	18/10/2018 12:00:00 a. m.
0.83   2017   11001400304300170116000   Ejecuño Singular   0.048   COMUNITO RESIDENCE DIVOLANTE CERTIFICA   TAUSTHOUMER CARANTE CARANTER	92	840	2017	11001400304820170106500	Ejecutivo Singular	048		GONZALO CONTRERAS POVEDA	2	35-15	Remite Oficina de Ejecución	11	17/10/2018 12:00:00 a. m.
048         2017         1100140030480017012400         Бесийно Singular         048         Соминто Restorbrouk Culturo Des Name Official de Grandin Singular         14         Remite Official de Grandin Singular         14	93	048	2017	11001400304820170116000	Ejecutivo Singular	048		EDWIN JAIR VIVAS PULGARIN	2	38-18	Remite Oficina de Ejecución	7	18/10/2018 12:00:00 a. m.
Q48         2017         1100140304820170128100         Ejecutivo Singular         Q48         BANCO POPULARS.A         FAUSTRINO MERIOZA HOYOS         1         S6         Remite Ordina de a segución de segución d	. 94	910	2017	11001400304820170124300	. Ejecutivo Singular	848	CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA CAFAM II - SUPERLOTE 15 - PROPIEDAD HORIZONTAL	YORJANIS MARGOTH DAGER LOPEZ	7	11-11	Remite Oficina de Ejecución	14	17/10/2018 12:00:00 a. m.
043   2018   110014003048201850005900   Ejecutivo Singular   048   AUTECO S.A.   SUNTAMARIA   2   29-10   Remite Officia de   15   Ejecutivo Singular   048   AUTECO S.A.   SUNTAMARIA   2   30-9   Remite Officia de   14   Ejecutivo Singular   048   BANCO DANVIBIOA S.A.   KAZIMI NATURE CEATION S.A.S.   2   19-81   Remite Officia de   20   Ejecutivo Singular   048   BANCO PROCREDIT S.A.   WILLIAMER CEATION S.A.S.   2   19-81   Remite Officia de   20   Ejecutivo Singular   048   BANCO PROCREDIT S.A.   WILLIAMER CEATION S.A.S.   2   19-81   Remite Officia de   20   Ejecutivo Singular   048   BANCO PROCREDIT S.A.   WILLIAMER CEATION S.A.S.   2   19-81   Remite Officia de   20   Ejecutivo Singular   2   2   2   2   2   2   2   2   2	95	048	2017	11001400304820170128100	Ejecutivo Singular	048	BANCO POPULAR S.A	FAUSTING MENDOZA HOYOS	1	86	Remite Oficina de Ejecución	3	17/10/2018 12:00:00 a. m.
048   2018   1100140030430018000   Ejecutivo Singular   048   ANTEGO S.A.   WULLAEDANDRA RODRIGUEZ   2   30-9   Refrie Officio de 14	96	048	2018	11001400304820180005900	Ejecutivo Singular	840		GINO ALEXANDER ROA MANCILLA	2	29-10	Remite Oficina de Ejecución	15	17/10/2018 12:00:00 a. m.
CASO 2014 1100140030520140041200 Efecutivo Singular 048 BANCO DANVIENDA S.A. (AZUM NATURE CREATION S.A.S. 2 119-81 Remite Official of 20 Efecution Singular 048 BANCO PROCREDIT S.A. WILLIAM HERRERA URREA 1 47 Remite Official of 13 Remite Official of 14 Remite Offic	16	048	2018	11001400304820180010300	Ejecutivo Singular	048	AUTECO S.A .	YULI ALEXANDRA RODRIGUEZ SANTAMARIA	2	30-9	Remite Oficina de Ejecución	14	17/10/2018 12:00:00 a. m.
QUIEN EMFEGA 1100140030633014001200 Efecutivo Singular 10 048 BANKO PROCREDIT S.A. WILLIAM HERRERA URREA 1 47 Remite Official de 13 Ejecución 13 Remite Official de 13 Remite Of	86	850	2014	11001400305820140041200	Ejecutivo Singular	849	BANCO DAVIVIENDA S.A.	KAZUM NATURE CREATION S.A.S	2	119-81	Remite Oficina de Ejecución	20	18/10/2018 12:00:00 a. m.
19/10/11/20/	66	693			Ejecutivo Singular	048	BANCO PROCREDIT S.A	WILLIAM HERRERA URREA	1	47	Remite Oficina de Ejecución	13	18/10/2018 12:00:00 a. m.
		QUIEN ENTREGATE NOMBRE!	2000	project of the	120	Chros.	I devila ). Sobrio 8.		REVISADO POR: A ASISTENTE ADTIV	OHAN A HERI'A 'A OECM	UDEZ GONTALEZ		

Q8

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
SALA ADMINISTRATIVA
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL
PROCESO REMITIDOS A LA OFICINA DE EJCUCION
JUZGADO 48 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
Remite Oficina de Ejecución
ACUERDO NO. PCSJA17-10678

FECHA HICAL 2018/02/01

FECHA FINAL 2019/01/21 08:09:15

CODIGO JUZGADO:

11001-40-03-048

JECMS	19	13	17	4	2	2	11	18	14	7	6	31	12
FECHA	29/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	17/10/2018 12:00:00 a. m.	29/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	17/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a. m.	18/10/2018 12:00:00 a.
DESCRIPCIÓN ACTUACIÓN	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de . Ejecución.	Remite Officina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de Ejecución	Remite Oficina de				
FOLIO	73-60	86-38	68-33	54-10	66-79	48-78	44-13	33-19	48-39	46-18	26-23	18-8	18-12
CUADERNO	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1
DEMANDADO	MARIA SAGRARIO SOPO AMAYA	NELSON GARCIA GARCIA	EDUARDO GARCIA JIMENEZ	JORGE ELIECER DIAZ SAHTAMARIA	MANUEL F. BUITRAGO CASTRO	WILMER FABIAN PEÑA RODRIGUEZ	VICTOR MANUEL BARRERA MORENO	MARIA GAONA DE OVALLE	ANDRES MELO URREA	IAIDER ANTONIO ALARCON GONZALEZ	CUBICO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	IUAN SEBASTIAN PEREZ ZURIGA	EDWIN ANDRES RODRIGUEZ GUZMAN
DEMANDANTE	PATRIMONIO AUTONOMO FC - REFINANCIA - VOCETO FIDUCIARIA COLPATRIA S.A.	BANCO PICHINCHA S.A.	YAMILE SUA MENDIVELSO	BANCO DE BOGOTA S.A.	BANCO POPULAR S.A.	JONATTAN ANDRADE SANTANA	COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA	DORA CECILIA BARRERA CUBIDES	FUNDACION CONFIAR	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A.	MARIA DE LA CRUZ CARDENAS RODRIGUEZ	CRISTIAN MA RICIO CRUZ TORRES	WILSON ALE ATO ALFONSO CLAVIDO
NO. JUZGADO	048	048	048	048	048	048	048	048	048	048	048	048	048
CLASE	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Mòto	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular	Ejecutivo Singular
NUMERO DE PROCESO	11001400301820140072400	11001400304820150035400	11001400304820150041900	11001400304820150048800	11001400304820150097900	11001400304820150123800	11001400304820150151600	11001400304820160033800	11001400304820170020000	11001400304820170041500	11001400304820170077400	11001400304820170087600	11001400304820170115300
AÑO DE RADICADO	2014	2015	2015	2015	2015	2015	2015	2016	7102	2017	2017	7102	N2017
JUZGADO DE ORIGEN	810	048	048	048	048	048	048	043	870	948	. 048	870	978
CONSECUTIVO	1	2	3	7	. 5	9	٦.	8	6	10	11	12	13

REVISADO POR: JOHANA HERNANDEZ G ASISTENTE ADTIVA OECM

21-01-18

71-1

MOMBRE: PESTED !

QUIEN ENTREGA







#### Rama Judicial del Poder Público

#### JUZGADO 48 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

#### CONSTANCIA SECRETARIAL:

Se deja constancia que revisado el sistema de gestión siglo XXI, se encontró que el proceso No 2016-633- de EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALXCENTRO contra ALCIRA NIÑO FLOREZ y AURA ROSA VELOZA FLOREZ se remitió el día 21 de ENERO de 2018 al juzgado 9° de ejecución civil municipal de Bogotá D.C

PEDRO PABLO SALCEDO MOSCOSO ASISTENTE JUDICIAL





### Rama Judicial del Poder Público

#### JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL

#### MUNICHAE

CARRERA 10 No 14-33 PISO 19 TELEFAX: 2824890

OF.EJEC.MPAL.RADICAC.

OFICIO No. 2060

Bogotá, D.C., 02 de SEPTIEMBRE de 2019

56410 5-SEP="19 15:38

1200-98 - 1 5110 - W

Señores

JUZGADO 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA La ciudad.

**REF:** EJECUTIVO No. 11001400304820160063300 de EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALXCENTRO contra ALCIRA NIÑO FLOREZ Y AURA ROSA VELOZA FLOREZ.

Por medio del presente me permito remitir a su dependencia oficio CS-2478 del 8 de abril de 2019 remitido por el CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINSITRAICON DE JUSTICIA DE BOGOTA donde se hace devolución del despacho comisorio No. 0106 a elaborado por este despacho, dicho oficio se remite toda vez que el proceso de la referencia se remito a su dependencia el día 21 de enero de 2018.

Anexo lo enunciado va 47 folios.

Atentamente

MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES Secretaria



#### Rama Judicial del Poder Público

## JUZGADO CUARENTA Y OCHO CIVIL MUNICIPAL

CARRERA 10 No 14-33 PISO 19 TELEFAX: 2824890

OF.EJEC.MPAL.RADICAC.

OFICIO No. 2060

Bogotá, D.C., 02 de SEPTIEMBRE de 2019

56410 5-SEP-'19 15:36

Señores

JUZGADO 9 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA La ciudad.

**REF:** EJECUTIVO No. 11001400304820160063300 de EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALXCENTRO contra ALCIRA NIÑO FLOREZ y AURA ROSA VELOZA FLOREZ.

Por medio del presente me permito remitir a su dependencia oficio CS-2478 del 8 de abril de 2019 remitido por el CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINSITRAICON DE JUSTICIA DE BOGOTA donde se hace devolución del despacho comisorio No. 0106 a elaborado por este despacho, dicho oficio se remite toda vez que el proceso de la referencia se remito a su dependencia el día 21 de enero de 2018.

Anexo lo enunciado va 47 folios.

Atentamente

MARIBEL FRANCY PULIDO MORALES Secretaria

Señor

JUEZ NOVENO DE EJECUCION

BOGOTA, D.C.

JUZGADO DE ORIGEN: 48 CIVIL MUNICIPAL

E. S. D.

**REF.- PROCESO No. 2016-633** 

DE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 P.H.

**AURA ROSA VELOZA FLOREZ Y ALCIRA NIÑO** 

FLOREZ.

## PAZ Y SALVO

YURY PEÑA VILLA, mayor de edad, domiciliado y residente en Ibagué, identificado con la C.C.No.93.372.561 de Ibagué y T.P.No. 99.210 del C.S. de la J., a usted señor Juez manifiesto CESIONARIO DAVID ANTONIO SARMIENTOS aue el HUERTAS, a quien representé en este proceso, se encuentra a PAZ Y SALVO en el pago de HONORARIOS desde que el CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO P.H. con representante legal de VICTOR MANUEL OLAYA MARTINEZ le cedió el crédito de la deuda hasta mi última actuación en este proceso.

Atentamente,

YURY PEÑA VILLA

C.C.No. 93.372.561 de Ibagué

T.P.No. 99.210 del C.S. de la J.

CEL: 314 - 886 42 92

Q7.

Señor
JUEZ NOVENO DE EJECUCION
BOGOTA, D.C.
JUZGADO DE ORIGEN: 48 CIVIL MUNICIPAL
E. S. D.

OH. EJEC. MPHL. RADICAC

REF.- PROCESO No. 2016-633

DE: EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 P.H.
DDA. AURA ROSA VELOZA FLOREZ Y ALCIRA NIÑO
FLOREZ.

MARINA DEL CARMEN TROYA ZARAMA, mayor de edad, con domicilio en Bogotá e identificada con C.C.No. 41.623.714 de Bogotá, abogada en ejercicio con T.P.No. 27.997 del C.S. de la J. obrando como apoderada del CESIONARIO señor DAVID SARMIENTO HUERTAS, reconocido por su Despacho, respetuosamente me permito solicitar se ordene FIJAR FECHA Y HORA PARA LLEVAR A CABO REMATE del inmueble LOCAL COMERCIAL No. 315 materia del proceso de la referencia, ordenado por su Despacho en auto de fecha 8 de Agosto del año 2017 a folio 52, en el cual la solicitante allegó AVALUO DEL INMUEBLE DE FECHA 5 DE JUNIO DEL AÑO 2019.

Igualmente, me permito allegar a su Despacho PAZ Y SALVO del anterior abogado Dr. YURY PEÑA VILLA, en un folio, certificación catastral igualmente en 1 folio.

Lo anterior conforme al artículo 448 del C.G.P.

Igualmente me permito anexar oficio No. 2060 dirigido por el Juzgado 48 Civil Municipal al Juzgado 9 Civil Municipal de Ejecución. Donde se hace alusión a la DEVOLUCION del DESPACHO COMISORIO No. 106 elaborado por el Juzgado Noveno y radicado ante el Juzgado 9 de Ejecución con fecha 5 de Septiembre de 2019.

Atentamente,

MARINA DEL CARMEN TRÓYA ZARAMA

C.C.No. 41.623.714 de Bogotá T.P.No. 27.997 del C.S. de la J.

Ordina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

1 050 101

## República de Colombia



### Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS Bogotá D.C., 1007 2019

Proceso No. 48 2016 - 633

Al despacho el oficio 2060 allegado por el Juzgado 48 Civil Municipal, el cual da cuenta de la devolución del despacho comisorio No. 0106, diligencia realizada por el Juzgado 28 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá, de otro lado, la apoderada actora, acredita el paz y salvo de la Dra. YURY PEÑA VILLA (fl. 91 a 92), y solicita fecha para remate, dado que, el avalúo se evidencia en el plenario, por lo anteriormente expresado, el Juzgado

#### RESUELVE

- 1.- AGRÉGUESE al expediente el despacho comisorio No. 0106 debidamente diligenciado, proveniente del Juzgado 28 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá.
- 2.- AGRÉGUESE al expediente los documentos allegados por la parte actora (art. 109 del C.G.P).
- **3.- Dejar en traslado**, por el término de (10) días, el avalúo del inmueble cautelado (fl. 35 y 36 –C-2), cuyo valor aumentado en un 50%, equivale a la suma de \$13.698.000; para que los interesados presenten sus observaciones y quienes no lo hubieren aportado puedan allegar otro si a bien lo tienen (art. 444, num 4º del C.G.P).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ANNABEL MENDOZA MARTINEZ

La Juez

Juzgado Noveno de Ejecución Civil Municipal de Bogotá
Bogotá, D.C.

Por anotación en estado No

presente auto.

Fijado a las 8:00 am

Cielo Julieth Gutiérrez González

Secretario Secretario

etos TOO I -

EIVDE-SEED

en og søretik belætik

transition of the court of the

. He named a least see a least see

sal aviov starci





Señores Juzgado 09 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá.

Ref: Juzgado de Origen 048 Civil Municipal proceso No. 2016- 0633 De: Centro Comercial Galaxcentro 18 Contra: Alcira Niño Flórez Y Otro.

Asunto: Asignar Honorarios del Auxiliar de la Justicia.

ZAIRA RUIZ ZAMBRANO, obrando en calidad de representante legal de la empresa GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES S.A.S, actuando como secuestre dentro del proceso de la referencia, me dirijo a usted con todo respeto, con el objetivo de solicitar ante su despacho los honorarios provisionales del mimo. Teniéndose en cuenta que la diligencia de secuestro fue realizada el pasado 22 de marzo del 2019. Donde el juzgado 28 de pequeñas causas asigna solo gastos de asistencia, Puesto que no venían asignando los HONORARIOS del auxiliar de la justicia por el Juzgado que comisiona. Agradeciendo de antemano a lo anteriormente escrito.

Agradecemos la atención prestada.

ZAIRA RUIZ ZAMBRANO

C.C 1.101.689.472 de Socorro Representante Legal.

GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS

EN BODEGAJES S.A.S

51813 7-0CT-19 14:30

OF.EJEC.CIVIL MPAL.

Señores

46149 10-JUL-'19 12-57

JUZGADO 09 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA.

OF.EJEC.MPAL.RADICAC.

REF: 2016 – 0633 JUZGADO DE ORIGEN 48 CIVIL MUNIPAL DE BOGOTA ASUNTO: ASIGACION DE HONORARIOS DE L AUXILIAR DE LA JUSTICIA.

ZAIRA RUIZ ZAMBRANO, representante legal de la empresa GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORÁIS DE BODEGAJES S.A.S, actuando como secuestre dentro del proceso de la referencia, me permito solicitar con todo respeto a su despacho, los horarios como auxiliar de la justicia para que sean cancelados por la parte actora. No siendo mas Agradeciendo de antemano su colaboración prestada a lo anteriormente escrito.

Atentamente,

ZAIRA <del>KUIŹ</del> ZAMBRANO. C.C 1.101.689.472 de socorro REPRESENTANTE LEGAL

GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASEORIAS EN BODEGAJES S.A.S



Señores Juzgado 09 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá.

Ref: Juzgado de Origen 048 Civil Municipal proceso No. 2016- 0633 De: Centro Comercial Galaxcentro 18 Contra: Alcira Niño Flórez Y Otro.

Asunto: Asignar Honorarios del Auxiliar de la Justicia.

ZAIRA RUIZ ZAMBRANO, obrando en calidad de representante legal de la empresa GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES S.A.S, actuando como secuestre dentro del proceso de la referencia, me dirijo a usted con todo respeto, con el objetivo de solicitar ante su despacho los honorarios provisionales del mimo. Teniéndose en cuenta que la diligencia de secuestro fue realizada el pasado 22 de marzo del 2019. Donde el juzgado 28 de pequeñas causas asigna solo gastos de asistencia, Puesto que no venían asignando los HONORARIOS del auxiliar de la justicia por el Juzgado que comisiona. Agradeciendo de antemano a lo anteriormente escrito.

Agradecemos la atención prestada.

ZAIRA RUZ ZAMBRANO C.C 1.101,699,472 de Socorro

C.C 1.101.689.472 de Socorro Representante Legal.

GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS

EN BODEGAJES S.A.S

51814 7-0CT-'19 14:38

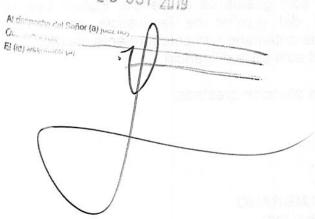
OF.EJEC.CIVIL MPAL.

Consejo Superior

República de Colombia Rama Judicial del Poder Público Opcina de Ejecución, Civil Municipal de Bogota D.C ENTRADA AL DESPACHO

08

2 3 OCT 2019



51814 7-007-19 14:00

OF.EJEC.CIVIL MPAL.



## República de Colombia



### Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS Bogotá D.C., \$\int 3 \text{ NFC} \text{ 2019}

Proceso 48 2016 - 633

Al Despacho el escrito allegado por el secuestre, GRUPO MULTIGRAFICAS Y ASESORIAS DE BODEGAJES S.A.S., representada por ZAIRA RUIZ ZAMBRANO, donde solicita se señalen honorarios, teniendo en cuenta que en la diligencia de secuestro realizada solo se fijaron gastos de asistencia, por lo que el Despacho negará por improcedente señalar honorarios dado que, los mismos solo se podrán señalar cuando se haya finalizado su cometido, en consecuencia, se fijan gastos por la suma de \$250.000, en razón, a que el comisionado no los señaló, por lo anteriormente expresado, el Juzgado

#### **RESUELVE**

**FÍJESE** la suma de \$250.000, como gastos al Auxiliar de la Justica – secuestre, por la actuación realizada en la diligencia de secuestro, los cuales deberán ser sufragados por la parte actora.

Se dio cumplimiento al artículo 363 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

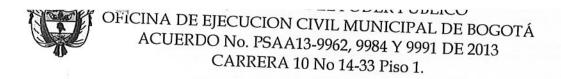
ANNABEL MENDOZA MARTINEZ

La Juez

Juzgado Noveno de Ejecución Elvil Municipal de Bogotá Bogotá, D.C. Por anotación en estado No ZIG de esta fecha fue notificado el presente auto. Fijado a las 8:00 am

> Cielo Julieth Gutiérrez González Secretario

re la film a film a com la comieña melida de la comiencia de la comiencia de la comiencia de la comiencia de l



## Constancia Secretarial

Se deja constancia que el día 4 de diciembre de 2019, no corrieron términos de Ley por cese de actividades convocado por los Sindicatos de la Rama Judicial; por lo anterior los autos de fecha 3 de diciembre serán notificados el día 5 de Diciembre de 2019.

Se expide en la ciudad de Bogota el 5 de diciembre de 2019.

Cielo Gutierrez González

BECRETA Profesional Universitario Grado 12

Gb



DIC 14 2019 12:03:38 REMICT 8.30

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA

CENTRO COMERCIAL COLSE CRA 10 NO 17 18 PISO 2 C. UNICO: 3007013191 TER: 99AZZ010 Ah RECIBO: 032560 RRN: 032929 CTA: 69195861307

CTA: 69195861307 DEPOSITO

APRO: 841303

VALOR 5 250 000

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

\*\*\* CLIENTE \*\*\*

JUEZ NOVENO CIVIL MUNIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

JUZGADO 48 CIVIL MUNICIPAL DE ORIGEN

E.S.D.

57899 19-DEC-M19 14:44

REF:

PROCESO No. 2016-633

10498-5010-128-

DE:

EDIFICIO CENTRO COMERCIAL GALAXCENTRO 18 P.H.,

CONTRA:

AURA ROSA VELOZA FLOREZ Y ALCIRA NIÑO FLORES

DAVID ANTONIO SARMIENTO HUERTAS CESIONARIO:

MARINA DEL CARMEN TROYA ZARAMA, mayor de edad, residente en la ciudad de Bogotá, identificada como aparece al pie de mi respectiva firma, en mi condición de Apoderada del Cesionario en el proceso de la referencia, respetuosamente concurro a su Despacho para dar cumplimiento a lo ordenado en su último Auto, anexando en un folio, recibo de consignación a Bancolombia Cuenta de Ahorros; consignados por un valor de \$250.000, al grupo Multigráficas como pago de honorarios a la Auxiliar de Justicia - Secuestre- por Diligencia de Secuestre realizada al local 315 del Centro Comercial Galaxcentro, dinero que son cubiertos por el Cesionario señor ANTONIO SARMIENTO HUERTAS.

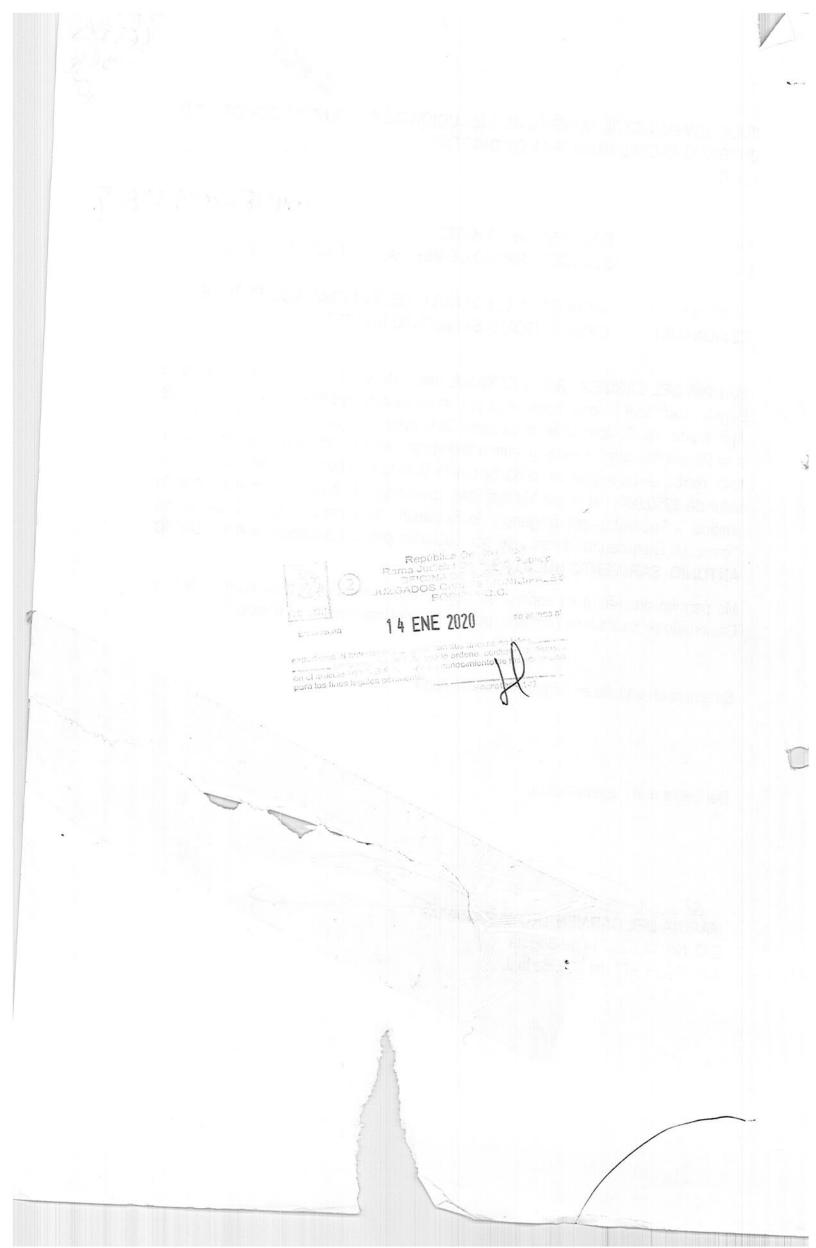
Me permito además a su señoría se deje el citado inmueble a mi representado y Cesionario en calidad de Deposito, para realizar el mantenimiento debido.

Se anexa en un folio en original recibo de pago de lo manifestado.

Del Señor Juez, atentamente,

MARINA DEL CARMEN TROYA ZARAMA

C.C. No. 41.623.714 de Bogotá T.P. No. 27.977 del C.S. de la J.



### Fw: ASUNTO SOLICITUD FIJAR FECHA Y HORA PARA LLEVAR A CABO REMAŢE

marinadelcarmen54@yahoo.com <marinadelcarmen54@yahoo.com>

Jue 1/10/2020 5:35 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado desde Yahoo Mail. Consigue la aplicación

Mensaje reenviado --

De: marinadelcarmen54@yahoo.com <marinadelcarmen54@yahoo.com>

Para: Juzgado 09 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D. C.

<j09ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: martes, 29 de septiembre de 2020 11:56:47 GMT-5

Asunto: ASUNTO SOLICITUD FIJAR FECHA Y HORA PARA LLEVAR A CABO REMATE

PROCESO No.2016-633

DE: EDIFICIO CENTRO COMRCIAL GALAXCENTRO 18 P.H. DDO, AURA ROSA VELOZA FLOREZ Y ALCIRA NIÑO FLOREZ

MARINA DEL CARMEN TROYA ZARAMA, apoderada del CESIONARIO señor DAVID SARMIENTO HUERTAS reconocido por su Despacho respetuossmente me permito solicitar nuevamente se ordene FIJAR FECHA Y HORA PARA LLEVAR A CABO REMATE DEL INMUEBLE LOCAL COMERCIAL 315 toda vez que ya se encuentra debidamente avaluado y secuestrado el inmueble ubicado en la DIRECCION CALLE 18 No. 10-33 Y/O CARRERA 10 No.17-67 LOCAL 315 BOGOTA, D.C.

Agradezco de antemano su atención.

Respetuosamente,

MARINA DEL CARMEN TROYA ZARAMA C.C.No.41.623.714 Bogotá T.P.No. 27.997 C.S. de la J.

Enviado desde Yahoo Mail. Consigue la aplicación

Fig. flows de Colombio Parte Judice de France Pátrico Ordre de Election CMJ Manicuel de Boysta D C Particuel de CospachO

0 9 OCT 2020

63

# República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS Bogotá D.C., seis de noviembre de dos mil veinte

Proceso No. 48 2016 - 633

Al Despacho el escrito allegado mediante correo electrónico por la parte actora Dra. MARINA DEL CARMEN TROYA ZARAMA, donde solicita fecha para remate del inmueble cautelado.

Como quiera que no se advierte irregularidad alguna, el Despacho procederá a fijar fecha para remate.

Deberá proceder la parte actora a realizar la publicación en un periodo de amplia circulación en el lugar donde se sitúa el bien o los bienes objeto del remate, en los términos del artículo 450 del Código General del Proceso, por lo anteriormente expuesto, el Juzgado

#### RESUELVE

Señálese la hora de las 2:00 p.m. del día 8 de abril de 2021, para llevar a cabo el remate del inmueble cautelado. La base de la subasta corresponde al 70% del avalúo del bien, previa consignación del 40% del mismo, que deberá consignarse a la cuenta de la Oficina de Ejecución No. 110012041800.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez

Juzgado Noveno de Ejecución Civil Municipal de Bogotá Bogotá, D.C 9 de noviembre de 2020 Por anotación en estado Nº 143 de esta fecha fue notificado el presente auto. Fijado a las 8:00 am

> Cielo Julieth Gutiérrez González Secretario