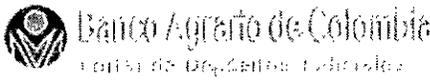


517



Cerrar Sesión

USUARIO: **TMONTAÑO** ROL: **CSJ** CUENTA JUDICIAL: **110012041800** DEPENDENCIA: **110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA** REPORTA A: **DIRECCION SECCIONAL BOGOTA** ENTIDAD: **RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO** FECHA ACTUAL: **15/12/2021 4:22:21 PM** REGIONAL: **BOGOTA** ÚLTIMO INGRESO: **15/12/2021 03:43:04 PM** CAMBIO CLAVE: **22/11/2021 08:26:33** DIRECCIÓN IP: **190.217.24.4**

- Inicio
- Consultas
- Transacciones
- Administración
- Reportes
- Pregúntame

### Consulta General de Títulos

#### Elija la consulta a realizar

POR NÚMERO DE PROCESO

Digite el número de proceso

**Este número de proceso tiene varios demandantes y/o varios demandados**

¿Consultar dependencia subordinada?  
 Si  No

Elija el estado  
 SELECCIONE..

Elija la fecha inicial  Elija la fecha Final

Consultar

Número Registros 1

	Número Título	Documento	Nombres	Apellidos	Estado del Título	Fecha Emisión	Fecha Pago	Valor
<u>VER DETALLE</u>	400100008243162	8600030201	BBVA	BBVA	IMPRESO ENTREGADO	28/10/2021	NO APLICA	241.400.000,00 \$

Total Valor \$ 241.400.000,00

Imprimir

#### Detalle del Título

NÚMERO TÍTULO	400100008243162
NÚMERO PROCESO	11001400304420160007500
FECHA ELABORACIÓN	28/10/2021
FECHA PAGO	NO APLICA
CUENTA JUDICIAL	110012041800
CONCEPTO	REMATE DE BIENES (POSTURA)
VALOR	\$ 241.400.000,00
ESTADO DEL TÍTULO	IMPRESO ENTREGADO
OFICINA PAGADORA	SIN INFORMACIÓN
NÚMERO TÍTULO ANTERIOR	SIN INFORMACIÓN
CUENTA JUDICIAL TÍTULO ANTERIOR	SIN INFORMACIÓN
NOMBRE CUENTA JUDICIAL TÍTULO ANTERIOR	SIN INFORMACIÓN
NÚMERO NUEVO TÍTULO	SIN INFORMACIÓN
CUENTA JUDICIAL DE NUEVO TÍTULO	SIN INFORMACIÓN
NOMBRE CUENTA JUDICIAL DE NUEVO TÍTULO	SIN INFORMACIÓN
FECHA AUTORIZACIÓN	SIN INFORMACIÓN
TIPO IDENTIFICACIÓN DEMANDANTE	NIT (NRO.IDENTIF. TRIBUTARIA)
NÚMERO IDENTIFICACIÓN DEMANDANTE	8600030201
NOMBRES DEMANDANTE	BBVA
APELLIDOS DEMANDANTE	BBVA
TIPO IDENTIFICACIÓN DEMANDADO	CEDULA DE CIUDADANIA
NÚMERO IDENTIFICACIÓN DEMANDADO	94374375
NOMBRES DEMANDADO	JORGE

APELLIDOS DEMANDADO	HERNÁNDEZ BOLIVAR
TIPO IDENTIFICACIÓN BENEFICIARIO	SIN INFORMACIÓN
NÚMERO IDENTIFICACIÓN BENEFICIARIO	SIN INFORMACIÓN
NOMBRES BENEFICIARIO	SIN INFORMACIÓN
APELLIDOS BENEFICIARIO	SIN INFORMACIÓN
NO. OFICIO	SIN INFORMACIÓN
TIPO IDENTIFICACIÓN CONSIGNANTE	CEDULA DE CIUDADANIA
NÚMERO IDENTIFICACIÓN CONSIGNANTE	52533759
NOMBRES CONSIGNANTE	OLGA NATHALIA
APELLIDOS CONSIGNANTE	VARGAS RAMIREZ

Imprimir

Copyright © Banco Agrario 2012

Versión: 1.10.2



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN  
JUZGADO NOVENO (9) CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
CARRERA 10 NO. 14-33 PISO 1º  
TEL: 2438795

**REFERENCIA:** 110014003 044/2016 00075 00  
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA  
**DEMANDANTE:** COLOMBIA S.A. B.B.V.A COLOMBIA en calidad de cesionario de BCSC S.A NIT. 8.600.030.201  
**DEMANDADO:** JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNADEZ C.C. 94.374.375

**INFORME ENTREGA DE TÍTULOS  
DICIEMBRE DIECISEIS (16) DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)**

Se le informa al Despacho, que se procede a dar cumplimiento al auto de fecha primero (1) de diciembre de dos mil veintiuno (2021) (fol. 514 C.1) , donde no se hizo efectivo el REMATE el día 28 de octubre de 2021 Y , a continuación se procede a ELABORAR Y ENTREGAR los títulos judiciales que se encuentren consignados a la señora OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ CC. 52533759 por postura de remate:

Nº OFICIO	Nº TITULO	BENEFICIARIO	CEDULA	VALOR
2021013497	400100008303993	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	52.533.759	\$ 13.000.000,00
2021013498	400100008303994			\$ 13.000.000,00
2021013499	400100008303995			\$ 13.000.000,00
2021013500	400100008303996			\$ 13.000.000,00
2021013501	400100008303997			\$ 13.000.000,00
2021013502	400100008303998			\$ 13.000.000,00
2021013503	400100008303999			\$ 13.000.000,00
2021013504	400100008304000			\$ 13.000.000,00
2021013505	400100008304001			\$ 13.000.000,00
2021013506	400100008304002			\$ 13.000.000,00
2021013507	400100008304003			\$ 13.000.000,00
2021013508	400100008304004			\$ 13.000.000,00
2021013509	400100008304005			\$ 13.000.000,00
2021013510	400100008304006			\$ 13.000.000,00
2021013511	400100008304007			\$ 13.000.000,00
2021013512	400100008304008			\$ 13.000.000,00
2021013513	400100008304009	\$ 13.000.000,00		
2021013514	400100008304010	\$ 13.000.000,00		
2021013515	400100008304011	\$ 7.400.000,00		
			<b>TOTAL</b>	\$ 241.400.000,00

Atentamente,

**TATIANA MONTAÑO**  
ASISTENTE  
ADMINISTRATIVO

**XIOMARA HIGUERA**  
PROFESIONAL  
UNIVERSITARIO

**MONICA ARCE HERNANDEZ**  
COORDINADORA

Se deja constancia que el presente informe es rendido bajo la gravedad de juramento y que los datos contenidos respecto a los depósitos judiciales asociados al expediente de la referencia fueron sustraídos del portal web del Banco Agrario de Colombia por medio de la clave de elaboración que me fue asignada, teniendo en cuenta el número correcto de expediente y el número correcto de identificación y nombre de las partes"

No. del Depósito	No. de Proceso	Valor	Tipo de Identificación Beneficiario	No. de Identificación Beneficiario	Nombres y Apellidos Beneficiario	Tipo de Transacción	Número de oficio
4000003301954	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200497
4000003301954	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200493
4000003301955	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200499
4000003301956	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200500
4000003301957	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200501
4000003301953	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200502
4000003301999	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200503
4000003301900	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200504
4000003301901	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200505
4000003301902	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200506
4000003301903	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200507
4000003301904	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200508
4000003301905	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200509
4000003301906	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200510
4000003301907	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200511
4000003301908	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200512
4000003301909	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200513
4000003301910	1001603304420160007500	\$0.000.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200514
4000003301911	1001603304420160007500	\$7.400.000,00	CEDULA DE CIUDADANA	5253375	OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ	ORDEN DE PAGO OJIA	20200515



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCIÓN CIVIL MPAL BOGOTÁ

(DJ04)

Código de Identificación del despacho (Ac.2011/97) 110014303000

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013497 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 2011/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de.  
**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008303993	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

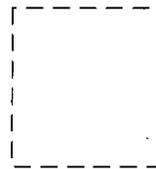
MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

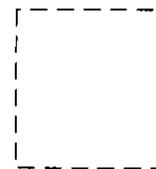
INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

_____	_____	_____	13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA

(DJ04)

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013498 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNADEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:

**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008303994	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA

(DJ04)

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013499 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNADEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:

**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008303995	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

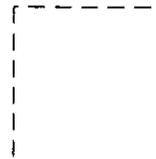
MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

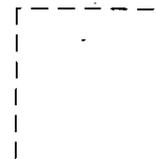
INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA

(DJ04)

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013500 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:

**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008303996	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

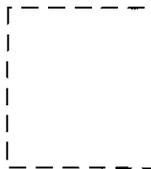
MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

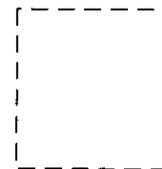
INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.

522

523

 **RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO** **COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES**

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA (DJ04)

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

República de Colombia Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013501 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores  
**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**  
 Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNADEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375  
 Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:  
**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

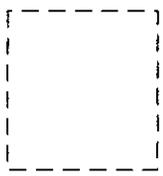
Concepto del Depósito		
Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria		
Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008303997	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		\$13,000,000.00

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ  
 Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803  
 Número de Identificación

\_\_\_\_\_  
 Firma

  
 Huella Índice Derecho

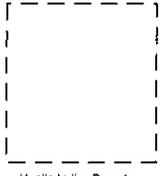
Espacio para confirmación  
 CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO  
 Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924  
 Número de Identificación

\_\_\_\_\_  
 Firma

  
 Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación  
 CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA Firma

Recibido por:

_____ Firma	_____ Nombre	_____ Número de Identificación	<u>13/01/2022</u> Fecha
----------------	-----------------	-----------------------------------	----------------------------

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA

(DJ04)

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013502 REF Número de Radicación del Proceso (Ac. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNADEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:

**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008303998	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

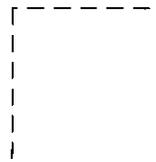
MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

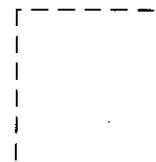
INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO  
DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL  
MPAL BOGOTA

(DJ04)

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013503 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNADEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:  
**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008303999	\$13.000.000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13.000.000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

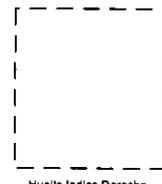
INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha
			13/01/2022

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL  
MPAL BOGOTA

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO  
DEPOSITOS JUDICIALES

(DJ04)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013504 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:

**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008304000	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

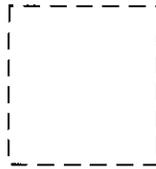
MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

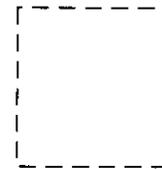
INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA

(DJ04)

Código de identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013505 REF Número de Radicación del Proceso (Aca. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNADEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de.  
**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008304001	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

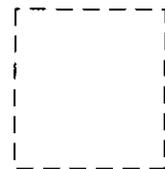
INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.

628

 **RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO** **COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES**

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCIÓN CIVIL MPAL BOGOTA **(DJ04)**

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

República de Colombia Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013506 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores  
**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**  
 Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375  
 Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 860030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:  
**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

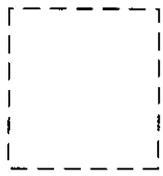
Concepto del Depósito		
Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria		
Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008304002	\$13.000.000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13.000.000 00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ  
 Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803  
 Número de Identificación

\_\_\_\_\_  
 Firma

  
 Huella Índice Derecho

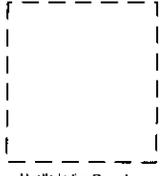
Espacio para confirmación \_\_\_\_\_  
 CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO  
 Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924  
 Número de Identificación

\_\_\_\_\_  
 Firma

  
 Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación \_\_\_\_\_  
 CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA Firma

Recibido por:

_____ Firma	_____ Nombre	_____ Número de Identificación	<u>13/01/2022</u> Fecha
----------------	-----------------	-----------------------------------	----------------------------

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.



Rama Judicial  
 Consejo Superior de la Judicatura  
 República de Colombia

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO  
 DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL  
 MPAL BOGOTA

(DJ04)

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013507 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNADEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:

**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008304003	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		\$13,000,000.00

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

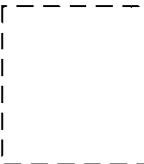
MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

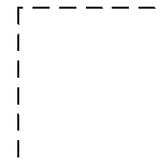
INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuenta con el apoyo de estas oficinas.

29



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA

(DJ04)

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013508 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNADEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:  
**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008304004	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

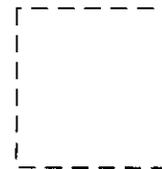
INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO  
DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL  
MPAL BOGOTA

(DJ04)

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013509 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:  
**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008304005	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA

(DJ04)

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013510 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Si se pagara según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:

**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008304006	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

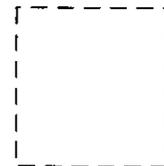
MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

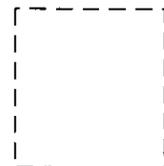
INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuenta con el apoyo de estas oficinas

532



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO  
DEPOSITOS JUDICIALESDespacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL  
MPAL BOGOTÁ

(DJ04)

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013511 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNADEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sirvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:  
**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

## Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008304007	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		\$13,000,000.00

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

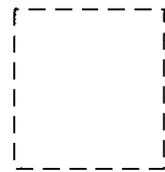
INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.

534

 **RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO** **COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES**

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA (DJ04)

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

República de Colombia Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013512 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**  
 Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNADEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375  
 Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:  
**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

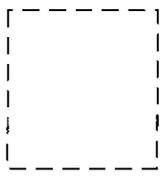
Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008304008	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ  
 Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803  
 Número de Identificación

\_\_\_\_\_  
 Firma

  
 Huella Índice Derecho

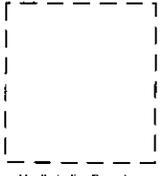
Espacio para confirmación  
 CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO  
 Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924  
 Número de Identificación

\_\_\_\_\_  
 Firma

  
 Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación  
 CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA Firma

Recibido por:

_____ Firma	_____ Nombre	_____ Número de Identificación	<u>13/01/2022</u> Fecha
----------------	-----------------	-----------------------------------	----------------------------

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas.



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA

(DJ04)

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013513 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNADEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:  
**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008304009	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

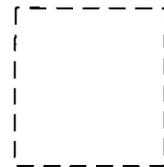
INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO DEPOSITOS JUDICIALES

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA

(DJ04)

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013514 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:  
**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008304010	\$13,000,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$13,000,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

INGRI XIOMARA HIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas

536



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

Despacho: DESPACHO JUDICIAL 110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL  
MPAL BOGOTA

Código de Identificación del despacho (Ac.201/97) 110014303000

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

COMUNICACIÓN DE LA ORDEN DE PAGO  
DEPOSITOS JUDICIALES

(DJ04)

Fecha: 13/01/2022 Oficio No.: 2021013515 REF Número de Radicación del Proceso (Acs. 201/97, 1412/02 y 1413/02) 11001400304420160007500

Señores

BANCO AGRARIO DE COLOMBIA

Ciudad: BOGOTÁ (BOGOTÁ)

Apreciados Señores:

Demandado: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CEDULA 94374375

Demandante: ARGENTARIA COLOMBIA BANCO BILBAO VIZCAYA

NIT 8600030201

Sírvase pagar según lo ordenado mediante providencia del 01/12/2021, el(los) depósito(s) judicial(es), constituido(s) en el proceso de la referencia, a favor de:  
**CEDULA DE CIUDADANIA 52533759 OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**

Concepto del Depósito

Depósitos Diferentes a Cuota Alimentaria

Fecha Depósito	Número Depósito	Valor
15/12/2021	400100008304011	\$7,400,000.00
<b>TOTAL VALORES DEPOSITOS</b>		<b>\$7,400,000.00</b>

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

MONICA JOHANA ARCE HERNANDEZ

Nombres y Apellidos

CEDULA 1101682803

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

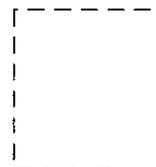
INGRI XIOMARA FIGUERA NIÑO

Nombres y Apellidos

CEDULA 1052378924

Número de Identificación

Firma



Huella Índice Derecho

Espacio para confirmación

CSJ AUTORIZADOR FIRMA ELECTRONICA

Firma

Recibido por:

			13/01/2022
Firma	Nombre	Número de Identificación	Fecha

NOTA: Únicamente se diligencia los espacios correspondientes a firmas de las dependencias administrativas cuando el despacho judicial cuente con el apoyo de estas oficinas

Remate  
21 Enero  
834

Fwd: Solicitud de devolución Titulo judicial Proceso 2016-00075

MARIA EDILMA LOPEZ <edilmalopez5126@gmail.com>

Lun 13/12/2021 15:06

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

----- Forwarded message -----

De: **nathalia\_vargas@yahoo.com** <nathalia\_vargas@yahoo.com>

Date: sáb, 6 nov 2021 a las 12:38

Subject: Rv: Solicitud de devolución Titulo judicial Proceso 2016-00075

To: MARIA EDILMA LOPEZ <edilmalopez5126@gmail.com>

Reenvió email y documentos

Enviado desde Yahoo Mail para Android

----- Mensaje reenviado -----

De: "nathalia\_vargas@yahoo.com" <nathalia\_vargas@yahoo.com>

Para: "Servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co" <Servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc:

Enviado: mar., 2 de nov. de 2021 a la(s) 5:51 p. m.

Asunto: Solicitud de devolución Titulo judicial Proceso 2016-00075

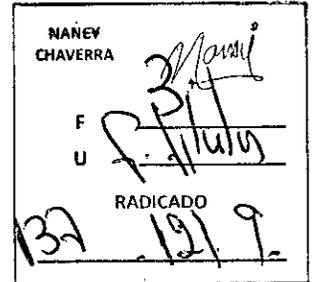
Señores:

JUEZ CATORCE (09) DE EJCUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

PROCEDENCIA: CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL

BOGOTÁ D.C.

E.S.D.



OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCO GANADERO (BBVA)

DEMANDADO: JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ

No: 2016-00075

57620 13-JAN-22 11:03

Asunto: ENTREGA DE TITULO

RECIBIDO AREA REMATES

Fecha: 3 Febrero 2022

Firma: Erika

Yo OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ, mayor de edad identificado como aparece al pie de mi firma en mi calidad de REMATANTE dentro del proceso de la referencia comedidamente solicito a su despacho que se me haga devolución del título judicial el cual consigné para la diligencia de remate y no se pudo realizar por motivos ajenos a mi voluntad.

Cordialmente,

539

Bogotá D.C., 2 de noviembre de 2021

Señores:

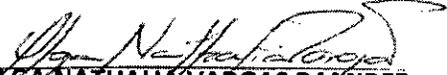
**JUEZ CATORCE (09) DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**  
**PROCEDENCIA: CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL**  
**BOGOTÁ D.C.**  
**E.S.D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCO GANADERO (BBVA)**  
**DEMANDADO: JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ**  
**No: 2016-00075**

Asunto: **ENTREGA DE TITULO**

Yo **OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**, mayor de edad identificado como aparece al pie de mi firma en mi calidad de **REMATANTE** dentro del proceso de la referencia comedidamente solicito a su despacho que se me haga devolución del título judicial el cual consigné para la diligencia de remate y no se pudo realizar por motivos ajenos a mi voluntad.

Cordialmente,

  
**OLGA NATHALIA VARGAS RAMIREZ**  
CC. 52.533.759 Bogotá  
Email: [nathalia\\_vargas@yahoo.com](mailto:nathalia_vargas@yahoo.com)

Anexo: Copia cédula de ciudadanía  
Copia comprobante de consignación

FECHA DE CONSIGNACIÓN AÑO: 2021 MES: 10 DÍA: 28			OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA CÓDIGO: 010 NOMBRE OFICINA: Centro Negocios		NÚMERO DE OPERACIÓN 257594408	NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL 1110012041800			
--	--	--	--	--	----------------------------------	--	--	--	--

NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE Oficina Ejecución civil M				NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL 11001400304420160007500						
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

DEMANDANTE:		DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES
1. <input type="checkbox"/> C.C.	3. <input checked="" type="checkbox"/> NIT.	5. <input type="checkbox"/> T.I.	860003070-	B. B.	U. A.	
2. <input type="checkbox"/> C.E.	4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE	6. <input type="checkbox"/> NUIP				

DEMANDADO:		DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES
1. <input checked="" type="checkbox"/> C.C.	3. <input type="checkbox"/> NIT.	5. <input type="checkbox"/> T.I.	94374375	Hernandez	Bolivar	Jorge
2. <input type="checkbox"/> C.E.	4. <input type="checkbox"/> PASAPORTE	6. <input type="checkbox"/> NUIP				

CONCEPTO

<input type="checkbox"/> 1. DEPÓSITOS JUDICIALES	<input type="checkbox"/> 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA	<input type="checkbox"/> 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES)	<input checked="" type="checkbox"/> 4. REMATE DE BIENES (POSTURA)
<input type="checkbox"/> 5. PRESTACIONES SOCIALES	<input type="checkbox"/> 6. CUOTA ALIMENTARIA	<input type="checkbox"/> 7. ARANCEL JUDICIAL	<input type="checkbox"/> 8. GARANTÍAS MOBILIARIAS

DESCRIPCIÓN:  
40% Postura - Remate

* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)	VALOR DEPÓSITO (1) \$ 241.400.000
--	--------------------------------------

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE Olga Nathalia Vargas	C.C. O NIT. No. 52.533.759	TELÉFONO 312.4038093
---	-------------------------------	-------------------------

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

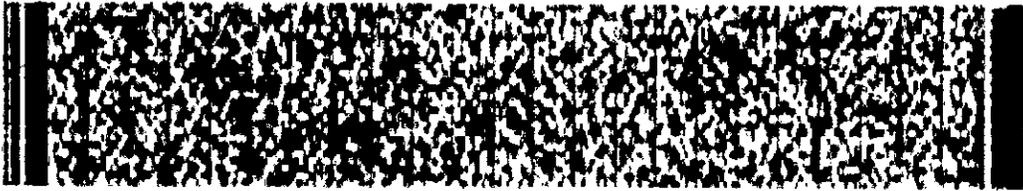
FORMA DEL RECAUDO	<input checked="" type="checkbox"/> EFECTIVO	BANCO
VALOR DEL DEPÓSITO (1)	<input type="checkbox"/> CHEQUE PROPIO <input type="checkbox"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE	
\$ 241.400.000	<input type="checkbox"/> NOTA DÉBITO <input type="checkbox"/> AHORRO	
	<input type="checkbox"/> CORRIENTE No. CUENTA	
COMISIONES (2)	<input type="checkbox"/> EFECTIVO	BANCO
\$	<input type="checkbox"/> CHEQUE PROPIO <input type="checkbox"/> CHEQUE LOCAL No. CHEQUE	
	<input type="checkbox"/> NOTA DÉBITO <input type="checkbox"/> AHORRO	
IVA (3)	<input type="checkbox"/> CORRIENTE No. CUENTA	

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$ 241.400.000	NOMBRE DEL SOLICITANTE OLGA NATHALIA VARGAS
	C.C.No.

28/10/2021 13:56:27 Cajero atenta  
 Oficina 10 - CENTRO DE REGISTROS BOGOTÁ  
 Terminal BOGOTÁ OPERACIÓN: 254699836  
 Transacción: COBRAS EFECTIVO  
 VALOR: 241.400.000  
 OPERACIÓN DELEGADA  
 Nombre: VARGAS OLGA NATHALIA

- COPIA CONSIGNANTE -

A-50047 47140754 F-002501759-2000009 01244 050404 02 203191310



PRESTADOR NACIONAL  
ALBAIRAZ RAMIRO LOPEZ

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

13-JUN-1997 BOGOTA D.C.

ESTATURA 1.60 G.S RH A+

SEXO F

LUGAR DE NACIMIENTO

(CUNDINAMARCA)

BOGOTA D.C.

FECHA DE NACIMIENTO

22-MAY-1979

INDICE DE DACTILO



REPUBLICA DE COLOMBIA  
 IDENTIFICACION PERSONAL  
 CEEULA DE CIUDAD ...  
 NUM. 52.533.759  
 VARGAS RAMIREZ  
 OLGA NATHALIA  
 [Handwritten signature and scribbles]



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
ACUERDO No. PSAA13-9984 Y 9991 DE 2013  
Cra. 10 N° 14-22, Piso 1.

**DILIGENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO No. 11001-40-03-044-2016-00075-00 de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A BBVA COLOMBIA contra JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNÁNDEZ Y PAOLA LIZETH PADILLA BOHORQUEZ.**

En Bogotá D.C., a los veintiocho (28) días del mes de octubre de dos mil veintiuno (2021), siendo las dos de la tarde (2:00 P.M.), día y hora previamente señaladas en auto de fecha veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021) para llevar a cabo la práctica del remate sobre los bienes inmuebles, los cuales se encuentran debidamente embargados, secuestrados y valuados. Advierte el despacho que no es posible realizar la diligencia programada como quiera que en las publicaciones allegadas se indicó de manera errada el avalúo de los bienes objeto de subasta, por lo que no se cumple con lo establecido en el art. 450 del C.G.P; así las cosas el juzgado decide abstenerse de dar apertura a la subasta.

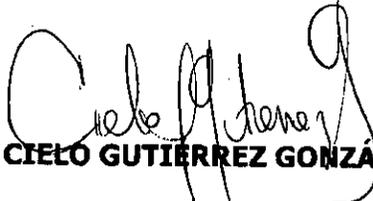
Por la **OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ** se realizará la devolución y posterior entrega de los títulos a los postores vencidos y a quienes allegaron títulos fuera del término establecido para participar de la presente diligencia.

En el evento que el postor consigne al juzgado de origen se dará cumplimiento a lo establecido, en el **Artículo 46 inciso 2° del Acuerdo 9984 de 2013**, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

La Juez;

**ANNABEL MENDOZA MARTINEZ**

La Secretaria;

  
**CIELO GUTIÉRREZ GONZÁLEZ**

Firmado Por:

Annabel Mendoza Martinez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal



542

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
400100008243162	8600030201	BBVA BBVA	CANCELADO POR FRACCIONAMIENTO	28/10/2021	15/12/2021	\$ 241.400.000,00
400100008303993	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008303994	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008303995	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008303996	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008303997	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008303998	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008303999	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008304000	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008304001	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008304002	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008304003	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008304004	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008304005	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008304006	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008304007	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008304008	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008304009	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008304010	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 13.000.000,00
400100008304011	8600030201	BBVA BBVA	PAGADO EN EFECTIVO	15/12/2021	26/01/2022	\$ 7.400.000,00

**Total Valor \$ 482.800.000,00**





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220121352453706745**

**Nro Matricula: 50N-20560135**

Pagina 1 TURNO: 2022-30508

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.  
FECHA APERTURA: 19-08-2008 RADICACIÓN: 2008-65629 CON: ESCRITURA DE: 08-08-2008  
CODIGO CATASTRAL: AAA0205ZCHYCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION  
NUPRE:

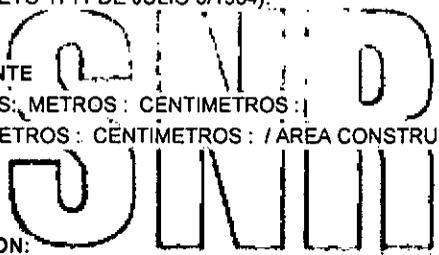
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 2126 de fecha 24-07-2008 en NOTARIA 47 de BOGOTA D. C. GARAJE 16 con area de 9.90 M2 con coeficiente de 0.42% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS, METROS : CENTIMETROS :  
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:  
COEFICIENTE : %



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

**COMPLEMENTACION:**

INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA. ADQUIRO POR COMPRA A INVERSORA PASADENA LTDA. SEGUN ESCRITURA 1444 23-05-2008 NOTARIA 47 BOGOTA. REGISTRADA EL 11-06-2008 EN EL FOLIO 20515997. ADICION A LA COMPLEMENTACION DEL FOLIO 453922 POR CANCELACION DEL REGLAMENTO DE P.H. SEGUN ESCRITURA 255 DEL 26 DE FEBRERO DE 2007 NOTARIA 9 DE BOGOTA. INVERSORA PASADENA LTDA. ADQUIRO EL APARTAMENTO DE LA CALLE 104 B NO. 58-18 POR APORTE DE SOCIEDAD DE GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO, SEGUN ESCRITURA 2354 DEL 19 DE OCTUBRE DE 2006 NOTARIA 41 DE BOGOTA. GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO ADQUIRO POR COMPRA A SOTO JIMENEZ CESAR AUGUSTO Y SANCHEZ HERRERA TANIA, SEGUN ESCRITURA 1090 DEL 10-04-2006 NOTARIA 30 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A RODRIGUEZ BARACALDO CLAUDIA CRISTINA Y BALLESTEROS JAIMES JUAN MANUEL, SEGUN ESCRITURA 2321 DEL 30 DE JUNIO DE 2005 NOTARIA 30 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A BALLESTEROS PE/A JUAN EDUARDO Y A JAIMES DE BALLESTEROS MYRIAM, MEDIANTE ESCRITURA 6134 DEL 11-11-1997 NOTARIA 18 DE BOGOTA. ESTOS POR COMPRA A ESCALLON MAINWARING BERNARDO, SEGUN ESCRITURA 5883 DE LA NOTARIA REGISTRADA EN EL FOLIO 050N-614968. \* EL APARTAMENTO DE LA CALLE 104 N. 58-12 LO ADQUIRO INVERSORA PASADENA LTDA, POR APORTE DE GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO, MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NO. 2354 DEL 19-10-2006 NOTARIA 41 DE BOGOTA. GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO ADQUIRO POR COMPRA A SANCHEZ HERRERA TANIA Y SOTO JIMENEZ CESAR AUGUSTO SEGUN ESCRITURA 1090 DEL 10-04-2006 NOTARIA 30 DE BOGOTA ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A VARGAS PE/UELA GLORIA UNES, SEGUN ESCRITURA 4778 DEL 17-12-2004 NOTARIA 30 DE BOGOTA. VARGAS PE/UELA GLORIA INES, ADQUIRO POR ADJUDICACION SUCESION DE PE/UELA GONZALEZ MARIA INES, SEGUN ESCRITURA 5460 DEL 06-12-1996 NOTARIA 36 DE BOGOTA. PE/UELA GONZALEZ MARIA INES, ADQUIRO POR COMPRA A ESCALLON HERKRATH Y CIA S EN C., SEGUN ESCRITURA 3044 DEL 06-06-1990 NOTARIA 9 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRO POR COMPRA A ESCALLON MAINWARING BERNARDO, SEGUN ESCRITURA 2611 DEL 11-04-1985 NOTARIA 9 DE BOGOTA. REGISTRADO EN EL FOLIO 05N-614968. BERNARDO ESCALLON MAINWARING ADQUIRO POR COMPRA A LA SELVA LTDA, SEGUN ESC. 703 DE 21 DE FEBRERO DE 1.979 NOT 9A. DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 0500453922. ESTA ADQUIRO POR COMPRA A ALFONSO PARRA CASAS SEGUN ESC. 4209 DE 18 DE JULIO DE 1.978 NOT 9A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRO POR COMPRA A JOSE CARLOS ABATUEL RODRIGUEZ R. SEGUN ESC. 3742 DE 20 DE DICIEMBRE DE 1.963 NOT 6A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRO POR COMPRA A ANTAIN VERMOT SANTAMARIA SEGUN ESC. 2865 DE 6 DE OCTUBRE DE 1.963 NOT 6A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRO POR COMPRA A URBANIZACION PUENTE LARGO LTDA, POR ESC. 376 DE 15 DE FEBRERO DE 1.963. NOT 6A. DE BOGOTA. ESTA ADQUIRO EN MAYOR EXTENSION POR AP RTE DE DE ANTONIO BARRAGAN SEGUN ESC. 5015 DE 4 DE DICIEMBRE DE 1.962. ESTA EDQUIRO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN EL JUICIO DIVISORIO SEGUIDO ENTRE EL Y CLEMENTINA BARRAGAN DE MU/OZ PROTOCOLIZADO POR ESC. 1623 DE 18 DE DICIEMBRE DE 1.925 NOT 5A. DE BOGOTA....

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

- Tipo Predio: URBANO
- 2) TV 58 104B 23 GJ 16 (DIRECCION CATASTRAL)
- 1) TRANSVERSAL 58 #104B-23 GARAJE 16 EDIFICIO INNOVATION 104



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220121352453706745

Nro Matrícula: 50N-20560135

Pagina 2 TURNO: 2022-30508

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DETERMINACION DEL INMUEBLE:  
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 20515997

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-08-2008 Radicación: 2008-65629

Doc: ESCRITURA 2126 del 24-07-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317- CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 08-08-2008 Radicación: 2008-65630

Doc: ESCRITURA 2264 del 05-08-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCR.2126/2008 NOT.47 BOG- EN CUANTO A CITAR CORRECTAMENTE LAS AREAS DE LOS GARAJES 24 Y 25 EN LA TABLA DE COEFICIENTES Y CALCULAR NUEVAMENTE LOS MISMOS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-88911

Doc: ESCRITURA 3253 del 23-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$236,975,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO Y EL USO EXCLUSIVO DEL DEPOSITO 10

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-88911

Doc: ESCRITURA 3253 del 23-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151 X

A: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

NIT# 8600073354

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5592

Doc: ESCRITURA 3573 del 14-11-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220121352453706745**

**Nro Matricula: 50N-20560135**

Pagina 3 TURNO: 2022-30508

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESCRITURA 2126 DEL 24-07-2008 NOTARIA 47 BOGOTA ART 6 EN CUANTO A DETERMINAR AREA Y LINDEROS DE GARAJES Y AREAS COMUNES DE USO EXCLUSIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5595

Doc: ESCRITURA 3817 del 01-12-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3573 DEL 14-11-2008 NOTARIA 47 BOGOTA EN CUANTO A ASIGNAR COEFICIENTES DE COPROPIEDAD DE CADA UNO DE LOS INMUEBLES ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5596

Doc: ESCRITURA 23 del 08-01-2009 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3817 DEL 01-12-2008 NOTARIA 47 BOGOTA EN CUANTO A PROTOCOLIZAR RES. N.08-5-0606 DEL 04-12-2008 DE CURADURIA URBANA N. 5 LOS NUMEROS DE GARAJES SON 25 Y NO 24 ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 02-03-2012 Radicación: 2012-16620

Doc: OFICIO 276 del 06-02-2012 JUZGADO 9 DE FAMILIA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL NO CITAN NUMERO DE PROCESO. NOTA AL JUEZ: NO SE REGISTRO AL FOLIO 20560156 POR ENCONTRARSE VIGENTE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 26-12-2013 Radicación: 2013-98728

Doc: OFICIO 2820 del 12-09-2013 JUZGADO NOVENO DE FAMILIA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL REF. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL.NO CITAN NUMERO DE PROCESO. NOTA AL JUEZ: NO SE CANCELO AL FOLIO 20560156 POR NO REGISTRARSE EMBARGO AL ENCONTRARSE VIGENTE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR.

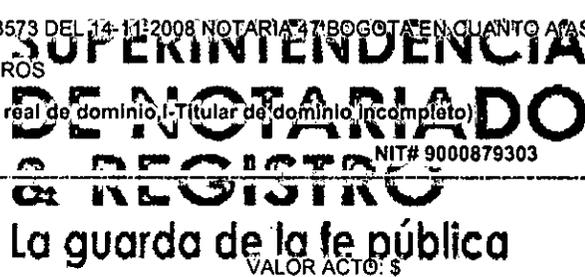
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220121352453706745**

**Nro Matricula: 50N-20560135**

Pagina 4 TURNO: 2022-30508

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 010 Fecha: 30-04-2014 Radicación: 2014-29738**

Doc: AUTO S/N del 21-08-2013 JUZGADO NOVENO DE FAMILIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL: 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL ESTE Y OTRO Y EL USO EXCLUSIVO DEL DEPOSITO 10

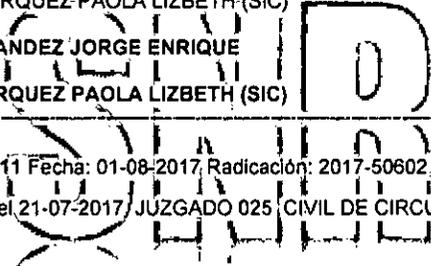
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CC# 94374375

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH (SIC) C.C.52537151

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CC# 94374375 X 50%

A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH (SIC) X 50%



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**

**ANOTACION: Nro 011 Fecha: 01-08-2017 Radicación: 2017-50602**

Doc: OFICIO 1603 del 21-07-2017 JUZGADO 025 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO: 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO REF 2017-00512-00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH CC# 52537151 X

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CC# 94374375 X

**ANOTACION: Nro 012 Fecha: 14-08-2018 Radicación: 2018-52785**

Doc: OFICIO 3802 del 03-08-2018 JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO 2016-007500 ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.BBVA COLOMBIA CEDIO DERECHOS A SOCIEDAD INVERSIONISTA ESTRATEGICOS S.A.S. INVERTS NIT9005955499

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CC# 94374375 X

A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH CC# 52537151 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*12\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2015-3869 Fecha: 05-05-2015

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

...  
...



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220121352453706745

Nro Matrícula: 50N-20560135

Pagina 5 TURNO: 2022-30508

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-30508

FECHA: 21-01-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

*Amalia Tirado Vargas*

El Registrador: AMALIA DE JESUS TIRADO VARGAS



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220121903953706744**

**Nro Matrícula: 50N-20560156**

Pagina 1 TURNO: 2022-30509

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 19-08-2008 RADICACIÓN: 2008-65629 CON: ESCRITURA DE: 08-08-2008

CODIGO CATASTRAL: AAA0205ZBHKCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 2126 de fecha 24-07-2008 en NOTARIA 47 de BOGOTA D. C. APTO 403 con area de 102.34 M2 (TOTAL CONSTRUIDA) Y 97.12 M2 (PRIVADA). CON 48.85 M2 (PRIMER NIVEL). con coeficiente de 4.16% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSORA PASADENA LTDA. SEGUN ESCRITURA 1444 23-05-2008 NOTARIA 47 BOGOTA. REGISTRADA EL 11-06-2008 EN EL FOLIO 20515997. ADICION A LA COMPLEMENTACION DEL FOLIO 453922 POR CANCELACION DEL REGLAMENTO DE P.H. SEGUN ESCRITURA 255 DEL 26 DE FEBRERO DE 2007 NOTARIA 9 DE BOGOTA. INVERSORA PASADENA LTDA. ADQUIRIO EL APARTAMENTO DE LA CALLE 104 B NO. 58-18 POR APORTE DE SOCIEDAD DE GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO, SEGUN ESCRITURA 2354 DEL 19 DE OCTUBRE DE 2006 NOTARIA 41 DE BOGOTA. GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO ADQUIRIO POR COMPRA A SOTO JIMENEZ CESAR AUGUSTO Y SANCHEZ HERRERA TANIA, SEGUN ESCRITURA 1090 DEL 10-04-2006 NOTARIA 30 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A RODRIGUEZ BARACALDO CLAUDIA CRISTINA Y BALLESTEROS JAIMES JUAN MANUEL, SEGUN ESCRITURA 2321 DEL 30 DE JUNIO DE 2005 NOTARIA 30 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A BALLESTEROS PE/A JUAN EDUARDO Y A JAIMES DE BALLESTEROS MYRIAM, MEDIANTE ESCRITURA 6134 DEL 11-11-1997 NOTARIA 18 DE BOGOTA. ESTOS POR COMPRA A ESCALLON MAINWARING BERNARDO, SEGUN ESCRITURA 5883 DE LA NOTARIA REGISTRADA EN EL FOLIO 050N-614968. \* EL APARTAMENTO DE LA CALLE 104 N. 58-12 LO ADQUIRIO INVERSORA PASADENA LTDA, POR APORTE DE GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO, MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NO. 2354 DEL 19-10-2006 NOTARIA 41 DE BOGOTA. GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO ADQUIRIO POR COMPRA A SANCHEZ HERRERA TANIA Y SOTO JIMENEZ CESAR AUGUSTO SEGUN ESCRITURA 1090 DEL 10-04-2006 NOTARIA 30 DE BOGOTA ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A VARGAS PEUELA GLORIA INES, SEGUN ESCRITURA 4778 DEL 17-12-2004 NOTARIA 30 DE BOGOTA. VARGAS PEUELA GLORIA INES, ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE PEUELA GONZALEZ MARIA INES, SEGUN ESCRITURA 5460 DEL 06-12-1996 NOTARIA 36 DE BOGOTA. PEUELA GONZALEZ MARIA INES, ADQUIRIO POR COMPRA A ESCALLON HERKRATH Y CIA S EN C., SEGUN ESCRITURA 3044 DEL 06-06-1990 NOTARIA 9 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ESCALLON MAINWARING BERNARDO, SEGUN ESCRITURA 2611 DEL 11-04-1985 NOTARIA 9 DE BOGOTA. REGISTRADO EN EL FOLIO 05N-614968. BERNARDO ESCALLON MAINWARING ADQUIRIO POR COMPRA A LA SELVA LTDA, SEGUN ESC. 703 DE 21 DE FEBRERO DE 1.979 NOT 9A. DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 0500453922. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ALFONSO PARRA CASAS SEGUN ESC. 4209 DE 18 DE JULIO DE 1.978 NOT 9A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE CARLOS ABATUEL RODRIGUEZ R. SEGUN ESC. 3742 DE 20 DE DICIEMBRE DE 1.963 NOT 6A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ANTAINNE VERMOT SANTAMARIA SEGUN ESC. 2865 DE 6 DE OCTUBRE DE 1.963 NOT 6A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A URBANIZACION PUENTE LARGO LTDA, POR ESC. 376 DE 15 DE FEBRERO DE 1.963. NOT 6A. DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR AP RTE DE DE ANTONIO BARRAGAN SEGUN ESC. 5015 DE 4 DE DICIEMBRE DE 1.962. ESTA EDQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN EL JUICIO DIVISORIO SEGUIDO ENTRE EL Y CLEMENTINA BARRAGAN DE MU/IOZ PROTOCOLIZADO POR ESC. 1623 DE 18 DE DICIEMBRE DE 1.925 NOT 5A. DE BOGOTA....

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

2) TV 58 104B 23 AP 403 (DIRECCION CATASTRAL)

1) TRANSVERSAL 58 #104B-23 APTO 403 EDIFICIO INNOVATION 104



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220121903953706744**

**Nro Matricula: 50N-20560156**

Pagina 2 TURNO: 2022-30509

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

50N - 20515997

**ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-08-2008 Radicación: 2008-65629**

Doc: ESCRITURA 2126 del 24-07-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303 X

**ANOTACION: Nro 002 Fecha: 08-08-2008 Radicación: 2008-65630**

Doc: ESCRITURA 2264 del 05-08-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCR.2126/2008 NOT.47 BOG EN CUANTO A CITAR CORRECTAMENTE LAS AREAS DE LOS GARAJES 24 Y 25 EN LA TABLA DE COEFICIENTES Y CALCULAR NUEVAMENTE LOS MISMOS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303 X

**ANOTACION: Nro 003 Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-88911**

Doc: ESCRITURA 3253 del 23-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$236,975,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO Y EL USO EXCLUSIVO DEL DEPOSITO 10

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151 X

**ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-88911**

Doc: ESCRITURA 3253 del 23-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151 X

A: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

NIT# 8600073354

**ANOTACION: Nro 005 Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-88911**

Doc: ESCRITURA 3253 del 23-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220121903953706744**

**Nro Matrícula: 50N-20560156**

Página 3 TÜRNO: 2022-30509

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE**

**CC# 94374375 X**

**A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH**

**CC# 52537151 X**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5592

Doc: ESCRITURA 3573 del 14-11-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

ESCRITURA 2126 DEL 24-07-2008 NOTARIA 47 BOGOTA ART 6 EN CUANTO A DETERMINAR AREA Y LINDEROS DE GARAJES Y AREAS COMUNES DE USO EXCLUSIVO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.**

**NIT# 9000879303**

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5595

Doc: ESCRITURA 3817 del 01-12-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3573 DEL 14-11-2008 NOTARIA 47 BOGOTA EN CUANTO A ASIGNAR COEFICIENTES DE COPROPIEDAD DE CADA UNO DE LOS INMUEBLES ESTE Y OTROS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.**

**NIT# 9000879303**

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5596

Doc: ESCRITURA 23 del 08-01-2009 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3817 DEL 01-12-2008 NOTARIA 47 BOGOTA EN CUANTO A PROTOCOLIZAR RES. N.08-5-0606 DEL 04-12-2008 DE CURADURIA URBANA N. 5 LOS NUMEROS DE GARAJES SON 25 Y NO 24 ESTE Y OTROS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.**

**NIT# 9000879303**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 30-04-2014 Radicación: 2014-29736

Doc: ESCRITURA 1085 del 25-03-2014 NOTARIA CUARENTA Y SIETE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE**

**CC# 94374375 X**

**A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH**

**CC# 52537151 X**

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 30-04-2014 Radicación: 2014-29738

Doc: AUTO S/N del 21-08-2013 JUZGADO NOVENO DE FAMILIA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220121903953706744

Nro Matrícula: 50N-20560156

Fagina 4 TURNO: 2022-30509

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL: 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL ESTE Y OTRO Y EL USO EXCLUSIVO DEL DEPOSITO 10

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE	CC# 94374375
DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH (SIC)	C.C.52537151
A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE	CC# 94374375 X 50%
A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH (SIC)	X 50%

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 01-08-2017 Radicación: 2017-50602

Doc: OFICIO 1603 del 21-07-2017 JUZGADO 025 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO: 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO REF 2017-00512-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH	CC# 52537151 X
A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE	CC# 94374375 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 14-08-2018 Radicación: 2018-52785

Doc: OFICIO 3802 del 03-08-2018 JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO 2016-007500 ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.BBVA COLOMBIA CEDIO DERECHOS A SOCIEDAD INVERSIONISTA ESTRATEGICOS S.A.S. INVERTS NIT9005955499	
A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE	CC# 94374375 X
A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH	CC# 52537151 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*12\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2015-3869 Fecha: 05-05-2015

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

...  
...  
...  
...  
...



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220121903953706744

Nro Matricula: 50N-20560156

Pagina 5 TURNO: 2022-30509

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-30509

FECHA: 21-01-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

*Amalia de Jesús Tirado Vargas*

El Registrador: AMALIA DE JESUS TIRADO VARGAS



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

Señor  
JUEZ NOVENO (09) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA  
D.C.  
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A- BBVA COLOMBIA QUIEN CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A LA SOCIEDAD INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S INVERST QUIEN A SU VEZ CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A FAVOR DEL FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE No.3-1-2375 INVERST ACTUAL CESIONARIO DEL CREDITO CONTRA JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.

JUZGADO DE ORIGEN: 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.  
RADICACION: 2016- 00075.  
ASUNTO: TENER EN CUENTA LAS PUBLICACIONES DE REMATE.

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada con C.C No. 41.324.478 de Bogota, con T.P No. 25.372 del C.S.J, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitar la siguiente:

PETICION

TENER EN CUENTA para todos los fines legales pertinentes, tanto las PUBLICACIONES DEL AVISO DE REMATE LAS CUALES SE ENCUENTRAN EN LA PAGINA 69 JA75, del periodico el Espectador, como los CERTIFICADOS DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DE LOS INMUEBLES identificados con las matriculas inmobiliarias Nos. 50N-20560156 y 50N-20560135 de conformidad con lo establecido en el artículo 450 del Código General del Proceso.

Es de mencionar que la audiencia de remate de los inmuebles objeto de ejecución, se llevará a cabo el día Diecisiete (17) de Febrero de 2.022 a las 2:00 p.m., a través de la plataforma TEAMS.

Agradezco la atencion prestada.

Cordialmente,

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ  
C.C. No. 41.324.478 de Bogotá  
T.P. No. 25.372 del C.S.J  
CORREO ELECTRONICO:  
[carlos.sanchez@interconsultas.org](mailto:carlos.sanchez@interconsultas.org)  
los cuales se encuentran registrados en el RNA  
Telefono Fijo: 7-03-32-88  
Celular: 315-601-1301  
CC-1156 (BBVA)02/02/2022

OF. E.J. CIV. MUN. REMATES  
615-2022-18  
43908 7FEB'22 AM10:20  
7 folios Johana H

[marlenebautista@yahoo.es](mailto:marlenebautista@yahoo.es)

550

Señor

**JUEZ NOVENO (09) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.**

E. S. D.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A- BBVA COLOMBIA QUIEN CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A LA SOCIEDAD INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S INVERST QUIEN A SU VEZ CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A FAVOR DEL FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE No.3-1-2375 INVERST ACTUAL CESIONARIO DEL CREDITO CONTRA JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.**

**JUZGADO DE ORIGEN: 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.**

**RADICACION: 2016- 00075.**

**ASUNTO: TENER EN CUENTA LAS PUBLICACIONES DE REMATE.**

**MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ**, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada con C.C No. 41.324.478 de Bogota, con T.P No. 25.372 del C.S.J, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitar la siguiente:

#### **PETICION**

**TENER EN CUENTA** para todos los fines legales pertinentes, tanto las **PUBLICACIONES DEL AVISO DE REMATE LAS CUALES SE ENCUENTRAN EN LA PAGINA 69 JA75**, del periodico el Espectador, como los **CERTIFICADOS DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DE LOS INMUEBLES** identificados con las matriculas inmobiliarias Nos. **50N-20560156 y 50N-20560135** de conformidad con lo establecido en el artículo 450 del Código General del Proceso.

Es de mencionar que la audiencia de remate de los inmuebles objeto de ejecución, se llevará a cabo el día Diecisiete (17) de Febrero de 2.022 a las 2:00 p.m., a través de la plataforma TEAMS.

Agradezco la atencion prestada.

Cordialmente,



**MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ**

**C.C. No. 41.324.478 de Bogotá**

**T.P. No. 25.372 del C.S.J**

**CORREO**

**ELECTRONICO: [marlenebautista@yahoo.es](mailto:marlenebautista@yahoo.es) [carlos.sanchez@interconsultas.org](mailto:carlos.sanchez@interconsultas.org)**

**los cuales se encuentran registrados en el RNA**

**Telefono Fijo: 7-03-32-88**

**Celular: 315-601-1301**

**CC-1156 (BBVA)02/02/2022**





SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220121352453706745

Nro Matricula: 50N-20560135

Pagina 1 TURNO: 2022-30508

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 19-08-2008 RADICACIÓN: 2008-65629 CON: ESCRITURA DE: 08-08-2008

CODIGO CATASTRAL: AAA0205ZCHYCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 2126 de fecha 24-07-2008 en NOTARIA 47 de BOGOTA D. C. GARAJE 16 con area de 9.90 M2 con coeficiente de 0.42% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**AREA Y COEFICIENTE:**

AREA - HECTAREAS - METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS :

COEFICIENTE : %



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**

La guarda de la fe pública

**COMPLEMENTACION:**

INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSORA PASADENA LTDA. SEGUN ESCRITURA 1444 23-05-2008 NOTARIA 47 BOGOTA. REGISTRADA EL 11-06-2008 EN EL FOLIO 20515997. ADICION A LA COMPLEMENTACION DEL FOLIO 453922 POR CANCELACION DEL REGLAMENTO DE P.H. SEGUN ESCRITURA 255 DEL 26 DE FEBRERO DE 2007 NOTARIA 9 DE BOGOTA. INVERSORA PASADENA LTDA, ADQUIRIO EL APARTAMENTO DE LA CALLE 104 B NO. 58-18 POR APOORTE DE SOCIEDAD DE GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO, SEGUN ESCRITURA 2354 DEL 19 DE OCTUBRE DE 2006 NOTARIA 41 DE BOGOTA. GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO ADQUIRIO POR COMPRA A SOTO JIMENEZ CESAR AUGUSTO Y SANCHEZ HERRERA TANIA, SEGUN ESCRITURA 1090 DEL 10-04-2006 NOTARIA 30 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A RODRIGUEZ BARACALDO CLAUDIA CRISTINA Y BALLESTEROS JAIMES JUAN MANUEL, SEGUN ESCRITURA 2321 DEL 30 DE JUNIO DE 2005 NOTARIA 30 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A BALLESTEROS PE/A JUAN EDUARDO Y A JAIMES DE BALLESTEROS MYRIAM, MEDIANTE ESCRITURA 6134 DEL 11-11-1997 NOTARIA 18 DE BOGOTA. ESTOS POR COMPRA A ESCALLON MAINWARING BERNARDO, SEGUN ESCRITURA 5883 DE LA NOTARIA REGISTRADA EN EL FOLIO 050N-614968. \* EL APARTAMENTO DE LA CALLE 104 N. 58-12 LO ADQUIRIO INVERSORA PASADENA LTDA, POR APOORTE DE GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO, MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NO. 2354 DEL 19-10-2006 NOTARIA 41 DE BOGOTA. GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO ADQUIRIO POR COMPRA A SANHEZ HERRERA TANIA Y SOTO JIMENEZ CESAR AUGUSTO SEGUN ESCRITURA 1090 DEL 10-04-2006 NOTARIA 30 DE BOGOTA ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A VARGAS PE/UELA GLORIA UNES, SEGUN ESCRITURA 4778 DEL 17-12-2004 NOTARIA 30 DE BOGOTA. VARGAS PE/UELA GLORIA INES, ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE PE/UELA GONZALEZ MARIA INES, SEGUN ESCRITURA 5460 DEL 06-12-1996 NOTARIA 36 DE BOGOTA. PE/UELA GONZALEZ MARIA INES, ADQUIRIO POR COMPRA A ESCALLON HERKRATH Y CIA S EN C., SEGUN ESCRITURA 3044 DEL 06-06-1990 NOTARIA 9 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ESCALLON MAINWARING BERNARDO, SEGUN ESCRITURA 2611 DEL 11-04-1985 NOTARIA 9 DE BOGOTA. REGISTRADO EN EL FOLIO 05N-614968. BERNARDO ESCALLON MAINWARING ADQUIRIO POR COMPRA A LA SELVA LTDA, SEGUN ESC. 703 DE 21 DE FEBRERO DE 1.979 NOT 9A. DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 0500453922. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ALFONSO PARRA CASAS SEGUN ESC. 4209 DE 18 DE JULIO DE 1.978 NOT 9A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE CARLOS ABATUEL RODRIGUEZ R. SEGUN ESC. 3742 DE 20 DE DICIEMBRE DE 1.963 NOT 6A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ANTAINÉ VERMOT SANTAMARIA SEGUN ESC. 2865 DE 6 DE OCTUBRE DE 1.963 NOT 6A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A URBANIZACION PUENTE LARGO LTDA, POR ESC. 376 DE 15 DE FEBRERO DE 1.963. NOT 6A. DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR AP RTE DE DE ANTONIO BARRAGAN SEGUN ESC. 5015 DE 4 DE DICIEMBRE DE 1.962. ESTA EDQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN EL JUICIO DIVISORIO SEGUIDO ENTRE EL Y CLEMENTINA BARRAGAN DE MUJ/OZ PROTOCOLIZADO POR ESC. 1623 DE 18 DE DICIEMBRE DE 1.925 NOT 5A. DE BOGOTA....

=====

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

2) TV 58 104B 23 GJ 16 (DIRECCION CATASTRAL)

1) TRANSVERSAL 58 #104B-23 GARAJE 16 EDIFICIO INNOVATION 104



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220121352453706745**

**Nro Matrícula: 50N-20560135**

Pagina 2 TURNO: 2022-30508

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

50N - 20515997

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 08-08-2008 Radicación: 2008-65629

Doc: ESCRITURA 2126 del 24-07-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL-0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.**

**NIT# 9000879303X**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 08-08-2008 Radicación: 2008-65630

Doc: ESCRITURA 2264 del 05-08-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCR.2126/2008 NOT.47 BOG. EN CUANTO A CITAR CORRECTAMENTE LAS AREAS DE LOS

GARAJES 24 Y 25 EN LA TABLA DE COEFICIENTES Y CALCULAR NUEVAMENTE LOS MISMOS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.**

**NIT# 9000879303X**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-88911

Doc: ESCRITURA 3253 del 23-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$236,975,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO Y EL USO EXCLUSIVO DEL DEPOSITO 10

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.**

**NIT# 9000879303**

**A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE**

**CC# 94374375 X**

**A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH**

**CC# 52537151 X**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-88911

Doc: ESCRITURA 3253 del 23-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE**

**CC# 94374375 X**

**DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH**

**CC# 52537151 X**

**A: BANCO CAJA SOCIAL S.A.**

**NIT# 8600073354**

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5592

Doc: ESCRITURA 3573 del 14-11-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220121352453706745

Nro Matrícula: 50N-20560135

Pagina 3 TURNO: 2022-30508

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESCRITURA 2126 DEL 24-07-2008 NOTARIA 47 BOGOTA ART 6 EN CUANTO A DETERMINAR AREA Y LINDEROS DE GARAJES Y AREAS COMUNES DE USO EXCLUSIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5595

Doc: ESCRITURA 3817 del 01-12-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: S

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3573 DEL 12-11-2008 NOTARIA 47 BOGOTA EN CUANTO A ASIGNAR COEFICIENTES DE COPROPIEDAD DE CADA UNO DE LOS INMUEBLES ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5596

Doc: ESCRITURA 23 del 08-01-2009 NOTARIA 47 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: S

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3817 DEL 01-12-2008 NOTARIA 47 BOGOTA EN CUANTO A PROTOCOLIZAR RES. N.08-5-0606 DEL 04-12-2008 DE CURADURIA URBANA N. 5 LOS NUMEROS DE GARAJES SON 25 Y NO 24 ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 02-03-2012 Radicación: 2012-16620

Doc: OFICIO 276 del 06-02-2012 JUZGADO 9 DE FAMILIA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: S

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL NO CITAN NUMERO DE PROCESO. NOTA AL JUEZ: NO SE REGISTRO AL FOLIO 20560156 POR ENCONTRARSE VIGENTE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 26-12-2013 Radicación: 2013-98728

Doc: OFICIO 2820 del 12-09-2013 JUZGADO NOVENO DE FAMILIA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: S

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL REF. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL.NO CITAN NUMERO DE PROCESO. NOTA AL JUEZ: NO SE CANCELO AL FOLIO 20560156 POR NO REGISTRARSE EMBARGO AL ENCONTRARSE VIGENTE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220121352453706745 Nro Matrícula: 50N-20560135  
Página 4 TURNO: 2022-30508

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 30-04-2014 Radicación: 2014-29738

Doc: AUTO S/N del 21-08-2013 JUZGADO NOVENO DE FAMILIA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL: 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL ESTE Y OTRO Y EL USO EXCLUSIVO DEL DEPOSITO 10

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

- DE: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CC# 94374375
- DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH (SIC) C.C.52537151
- A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CC#94374375 X 50%
- A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH (SIC) X 50%



ANOTACION: Nro 011 Fecha: 01-08-2017 Radicación: 2017-50602

Doc: OFICIO 1603 del 21-07-2017 JUZGADO 025 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO: 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO REF 2017-00512-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

- DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH CC# 52537151 X
- A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CC# 94374375 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 14-08-2018 Radicación: 2018-52785

Doc: OFICIO 3802 del 03-08-2018 JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO 2016-007500 ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

- DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.BBVA COLOMBIA CEDIO DERECHOS A SOCIEDAD INVERSIONISTA ESTRATEGICOS S.A.S. INVERTS NIT9005955499
- A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CC# 94374375 X
- A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH CC# 52537151 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*12\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2015-3869 Fecha: 05-05-2015  
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

\*\*\*  
\*\*\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220121352453706745

Nro Matricula: 50N-20560135

Pagina 5 TURNO: 2022-30508

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-30508

FECHA: 21-01-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

*Amalia de Jesús Tirado Vargas*

El Registrador: AMALIA DE JESUS TIRADO VARGAS



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO**

**Y REGISTRO**

La guarda de la fe pública



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220121903953706744

Nro Matrícula: 50N-20560156

Página 1 T JRN0: 2022-30509

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA ZONA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 19-08-2008 RADICACIÓN: 2008-65629 CON: ESCRITURA DE: 08-08-2008

CODIGO CATASTRAL: AAA0235ZB.H.COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 2126 de fecha 24-07-2008 en NOTARIA 47 de BOGOTA D. C. APTO 403 con area de 102.34 M2 (TOTAL CONSTRUIDA) Y 97.12 M2 (PR. VADA), CON 43.35 M2 (PRIMER NIVEL), con coeficiente de 4.16% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS - METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENT. METROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**

La guarda de la fe pública

**COMPLEMENTACION:**

INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSORA PASADENA LTDA. SEGUN ESCRITURA 1444 23-05-2008 NOTARIA 47 BOGOTA REGISTRADA EL 11-06-2008 EN EL FOLIO 20515997. ADICION A LA COMPLEMENTACION DEL FOLIO 453922 POR CANCELACION DEL REGLAMENTO DE P.H. SEGUN ESCRITURA 255 DEL 26 DE FEBRERO DE 2007 NOTARIA 9 DE BOGOTA. INVERSORA PASADENA LTDA. ADQUIRIO EL APARTAMENTO DE LA CALLE 104 B NO. 58-18 POR APORTE DE SOCIEDAD DE GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO, SEGUN ESCRITURA 2354 DEL 19 DE OCTUBRE DE 2006 NOTARIA 41 DE BOGOTA. GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO ADQUIRIO POR COMPRA A SOTO JIMENEZ CESAR AUGUSTO Y SANCHEZ HERRERA TANIA, SEGUN ESCRITURA 1090 DEL 10-04-2006 NOTARIA 30 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A RODRIGUEZ BARACALDO CLAUDIA CRISTINA Y BALLESTEROS JAIMES JUAN MANUEL, SEGUN ESCRITURA 2321 DEL 30 DE JUNIO DE 2005 NOTARIA 30 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A BALLESTEROS PE/A JUAN EDUARDO Y A JAIMES DE BALLESTEROS MYRIAM, MED ANTE ESCRITURA 6134 DEL 11-11-1997 NOTARIA 18 DE BOGOTA. ESTOS POR COMPRA A ESCALLON MAINWARING BERNARDO, SEGUN ESCRITURA 5883 DE LA NOTARIA REGISTRADA EN EL FOLIO 050N-614968. \* EL APARTAMENTO DE LA CALLE 104 N. 58-12 LO ADQUIRIO INVERSORA PASADENA LTDA, POR APORTE DE GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO, MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NO. 2354 DEL 19-10-2006 NOTARIA 41 DE BOGOTA. GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO ADQUIRIO POR COMPRA A SANCHEZ HERRERA TANIA Y SOTO JIMENEZ CESAR AUGUSTO SEGUN ESCRITURA 1090 DEL 10-04-2006 NOTARIA 30 DE BOGOTA ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A VARGAS PE/UELA GLORIA INES. SEGUN ESCRITURA 4773 DEL 17-12-2004 NOTARIA 30 DE BOGOTA. VARGAS PE/UELA GLORIA INES, ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE PE/UELA GONZALEZ MARIA INES, SEGUN ESCRITURA 5460 DEL 06-12-1996 NOTARIA 36 DE BOGOTA. PE/UELA GONZALEZ MARIA INES, ADQUIRIO POR COMPRA A ESCALLON HERKRATH Y CIA S EN C., SEGUN ESCRITURA 3044 DEL 06-06-1990 NOTARIA 9 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ESCALLON MAINWARING BERNARDO, SEGUN ESCRITURA 2611 DEL 11-04-1985 NOTARIA 9 DE BOGOTA. REGISTRADO EN EL FOLIO 05N-614968. BERNARDO ESCALLON MAINWARING ADQUIRIO POR COMPRA A LA SELVA LTDA, SEGUN ESC. 703 DE 21 DE FEBRERO DE 1979 NOT 9A. DE BOGOTA. REGISTRADA AL FOLIO 0500453922. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ALFONSO PARRA CASAS SEGUN ESC. 4209 DE 18 DE JULIO DE 1978 NOT 9A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE CARLOS ABATUEL RODRIGUEZ R. SEGUN ESC. 3742 DE 20 DE DICIEMBRE DE 1963 NOT 6A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ANTAINE VERMOT SANTAMARIA SEGUN ESC. 2865 DE 6 DE OCTUBRE DE 1963 NOT 6A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A URBANIZACION PUENTE LARGO LTDA, POR ESC. 376 DE 15 DE FEBRERO DE 1963. NOT 6A. DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR AP RTE DE DE ANTONIO BARRAGAN SEGUN ESC. 5015 DE 4 DE DICIEMBRE DE 1962. ESTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN EL JUICIO DIVISORIO SEGUIDO ENTRE EL Y CLEMENTINA BARRAGAN DE MUÑOZ PROTOCOLIZADO POR ESC. 1623 DE 18 DE DICIEMBRE DE 1.925 NOT 5A. DE BOGOTA....

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

2) TV 58 104B 23 AP 403 (DIRECCION CATASTRAL)

1) TRANSVERSAL 55 4104B-23 APTO 403 EDIFICIO INNOVATION 104



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220121903953706744

Nro Matricula: 50N-20560156

Pagina 4 TURNO: 2022-30509

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL: 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL ESTE Y OTRO Y EL USO EXCLUSIVO DEL DEPOSITO 10

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CC# 94374375  
DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH (SIC) C.C.52537151  
A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CC# 94374375 X 50%

A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH (SIC) X 50%

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 01-08-2017 Radicación: 2017-50602

Doc: OFICIO 1603 del 21-07-2017 JUZGADO 025 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO: 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO REF 2017-00512-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH CC# 52537151 X  
A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CC# 94374375 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 14-08-2018 Radicación: 2018-52785

Doc: OFICIO 3802 del 03-08-2018 JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO 2016-007500 ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.BBVA COLOMBIA CEDIO DERECHOS A SOCIEDAD INVERSIONISTA ESTRATEGICOS S.A.S. INVERTS NIT9005955499  
A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE CC# 94374375 X  
A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH CC# 52537151 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*12\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2015-3869 Fecha: 05-05-2015

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

...  
...  
...  
...  
...



La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220121903953706744

Nro Matrícula: 50N-20560156

Pagina 5 TURNO: 2022-30509

Impreso el 21 de Enero de 2022 a las 01:02:11 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-30509

FECHA: 21-01-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

*Amalia Tirado Vargas*

El Registrador: AMALIA DE JESUS TIRADO VARGAS



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

17 feb.  
557

**PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A- BBVA COLOMBIA QUIEN CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A LA SOCIEDAD INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S INVERST QUIEN A SU VEZ CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A FAVOR DEL FIDEIC...**

Marlene Bautista <marlenebautista@yahoo.es>

Lun 07/02/2022 15:10

Para: Remates Oficina Civil Municipal Ejecución Sentencias Bogotá <rematesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

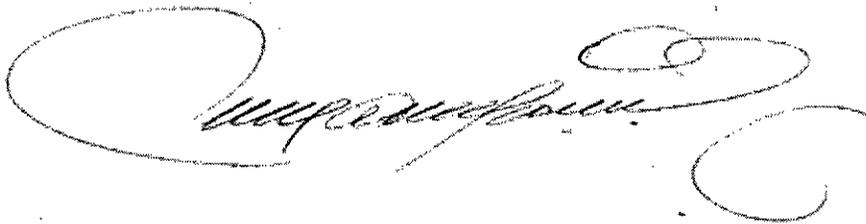
Buenas Tardes Respetados Doctores (as):

Por medio del presente, remito memorial contentivo de las publicaciones del remate del inmueble que se llevara a cabo el día de mañana **diecisiete (17) de febrero de 2022 a las 2:00 p.m.**, a través de la plataforma **MICROSOFT TEAMS**, para su tramite correspondiente.

Es de mencionar que la publicación se realizo el día 12 de diciembre de 2021, en el periódico el Espectador.

Quedo atenta al acuse de recibo del presente correo electrónico y del envío del link para el acceso a la diligencia de remate.

Cordialmente,



**MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ**

C.C. No. 41.324.478 de Bogotá

T.P. No. 25.372 del C.S.J

**CORREO ELECTRONICO:** [marlenebautista@yahoo.es](mailto:marlenebautista@yahoo.es) [carlos.sanchez@interconsultas.org](mailto:carlos.sanchez@interconsultas.org)

los cuales se encuentran registrados en el RNA

Telefono Fijo: 7-03-32-88

Celular: 315-601-1301

OF. E.J. CIV. MUN. REMATES

653-2022-4

8 Feb 2022 Johana H.

43928 8FEB'22 AM 8:05

43928 8FEB'22 AM 8:05



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE BOGOTÁ  
ACUERDO No. PSAA15-10402 DE 2015

**AUDIENCIA DE REMATE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO bajo el No. 11001-40-03-044-2016-00075-00 de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A – BBVA COLOMBIA S.A contra JORGE ENRIQUE BOLÍVAR HERNÁNDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ**

En Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de febrero de dos mil veintidós (2022), siendo las dos de la tarde (02:00 P.M.), fecha fijada previamente mediante auto del primero (01) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), la Suscrita Juez Novena Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, constituye el despacho en audiencia pública de remate, ordenada dentro del proceso de la referencia. Para lo cual se declaró abierta la licitación. Transcurrida una hora desde el inicio de la audiencia se cierra a la hora de las tres de la tarde (3:00 P.M.) sin que compareciera postor alguno, por lo anterior se declara **DESIERTA**. Se deja constancia que la parte interesada aportó las publicaciones de ley y el Certificado de Tradición y Libertad correspondiente al bien objeto del remate.

Por la **OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ** se realizará la devolución y posterior entrega de los títulos a los postores vencidos y a quienes allegaron títulos fuera del término establecido para participar de la presente audiencia, lo anterior conforme a lo establecido en el inciso 4 del artículo 452 del C.G.P. "(...) igualmente se ordenará en forma inmediata la devolución cuando por cualquier causa no se lleve a cabo el remate."

Lo anterior, conforme lo establecido en el **Artículo 46 inciso 2º del Acuerdo 9984 de 2013**, emitido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura el cual se le pone en conocimiento.

**La Juez;**

**ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ**

**La Secretaria;**

  
**LILIANA GRACIELA DAZA DIAZ**

**FIRMADO POR:**

**ANNABEL MENDOZA MARTINEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO MUNICIPAL  
EJECUCIÓN 09 DE SENTENCIAS  
BOGOTÁ, D.C. - BOGOTÁ D.C.,**

ESTE DOCUMENTO FUE GENERADO CON FIRMA ELECTRÓNICA Y CUENTA CON  
PLENA VALIDEZ JURÍDICA, CONFORME A LO DISPUESTO EN LA LEY 527/99 Y EL  
DECRETO REGLAMENTARIO 2364/12

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN:

**2D3CA339F158AB6A108B12EBC7708816116BAE7CE1D2760D4A90C4350  
0B004BA**

DOCUMENTO GENERADO EN 18/02/2022 09:33:46 AM

**DESCARGUE EL ARCHIVO Y VALIDE ÉSTE DOCUMENTO ELECTRÓNICO EN  
LA SIGUIENTE URL:  
<HTTPS://PROCESOJUDICIAL.RAMAJUDICIAL.GOV.CO/FIRMAELECTRONIC>**

**A**

559

Señor  
JUEZ NOVENO (09) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA  
D.C.  
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A- BBVA COLOMBIA QUIEN CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A LA SOCIEDAD INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S INVERST QUIEN A SU VEZ CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A FAVOR DEL FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE No.3-1-2375 INVERST ACTUAL CESIONARIO DEL CREDITO CONTRA JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.

JUZGADO DE ORIGEN: 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

RADICACION: 2016- 00075.

ASUNTO: FIJAR NUEVA FECHA Y HORA PARA LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE REMATE.

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en Bogotá D.C., identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito expongo a su despacho la siguiente:

#### PETICION

Teniendo en cuenta el auto proferido por su despacho de fecha 01 de diciembre de 2021, mediante el cual se fijo fecha y hora con el fin de llevar a cabo la diligencia de remate, el pasado 17 de febrero de la presente anualidad a las 2:00. p.m, **DILIGENCIA QUE FUE DECLARADA DESIERTA**, razon por la cual comedidamente solicito a su señoría, **SE SIRVA FIJAR NUEVA FECHA Y HORA**, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate de los inmuebles objeto de ejecución por el 70%.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 448 del Código

Agradezco la atencion y colaboracion prestada.

Cordialmente,



MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ

C.C. No. 41.324.478 de Bogotá

T.P. No. 25.372 del C.S.J

CORREO

ELECTRONICO: [marlenebautista@yahoo.es](mailto:marlenebautista@yahoo.es)

[carlos.sanchez@interconsultas.org](mailto:carlos.sanchez@interconsultas.org)

[marlenebautistadesanchez@gmail.com](mailto:marlenebautistadesanchez@gmail.com)

Teléfono Fijo: 7- 90-46-41

Celular: 315-601-1301

CC-1156 (BBVA)

03/03/2022

350

**PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A- BBVA COLOMBIA QUIEN CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A LA SOCIEDAD INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S INVERST QUIEN A SU VEZ CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A FAVOR DEL FIDEIC...**

Marlene Bautista <marlenebautista@yahoo.es>

44-2016-75

Jue 03/03/2022 15:18

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas Tardes Respetados Doctores (as):

Por medio del presente, remito memorial contentivo en el cual solicito **comedidamente a su señoría se sirva fija nueva fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate de los inmuebles objeto de ejecución.**

Agradezco la atención y colaboración prestada, quedo atenta al acuse de recibo del presente correo electrónico

Cordialmente,

**MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ**

C.C. No. 41.324.478 de Bogotá

T.P. No. 25.372 del C.S.J

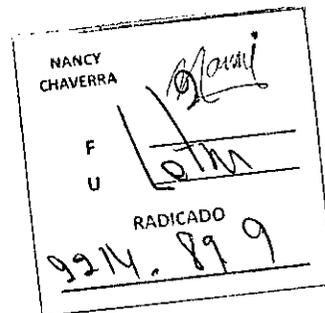
**CORREO ELECTRONICO:** [marlenebautista@yahoo.es](mailto:marlenebautista@yahoo.es) [carlos.sanchez@interconsultas.org](mailto:carlos.sanchez@interconsultas.org)

[marlenebautistadesanchez@gmail.com](mailto:marlenebautistadesanchez@gmail.com)

los cuales se encuentran registrados en el RNA

Telefono Fijo: 7-90-46-41

Celular: 315-601-1301



OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

67109 11-MAR-\*22 9:34

67109 11-MAR-\*22 9:34

2 PR

Bayer 361

Señor

JUEZ NOVENO (09) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.  
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A- BBVA COLOMBIA QUIEN CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A LA SOCIEDAD INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S INVERST QUIEN A SU VEZ CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A FAVOR DEL FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE No.3-1-2375 INVERST ACTUAL CESIONARIO DEL CREDITO CONTRA JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.  
JUZGADO DE ORIGEN: 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.  
RADICACION: 2016- 00075.  
ASUNTO: DARLE TRAMITE A LA SOLICITUD DE FIJAR NUEVA FECHA Y HORA PARA LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE REMATE.

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en Bogotá D.C., identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito expongo a su despacho la siguiente:

**PETICION**

Teniendo en cuenta, que la suscrita radico ante su despacho el memorial contentivo en la solicitud de fijar nueva fecha y hora para la diligencia de remate, el día **03 de marzo de la presente anualidad, memorial que ingreso al despacho el día 08 de abril de 2022**, en vista de que desde la fecha de radicación del mencionado memorial al día de hoy, no se encuentra resuelta dicha solicitud, respetuosamente solicito a su señoría, **SE SIRVA DARLE TRAMITE A LA SOLICITUD DE FIJAR NUEVA FECHA Y HORA**, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate de los inmuebles objeto de ejecución por el 70%.

Adjunto copia del memorial objeto de tramite y del correo mediante el cual fue enviado el mismo.

Fundamento la anterior petición en el principio de celeridad que debe regir en todos los procesos judiciales.

Agradezco la atencion y colaboracion prestada.

Cordialmente,

**MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ**  
C.C. No. 41.324.478 de Bogotá  
T.P. No. 25.372 del C.S.J  
CORREO ELECTRONICO: [marlenebautista@yahoo.es](mailto:marlenebautista@yahoo.es)  
[marlenebautistadesanchez@gmail.com](mailto:marlenebautistadesanchez@gmail.com)  
Teléfono Fijo: 7- 90-46-41  
Celular: 315-601-1301  
CC-1156 (BBVA)  
25/05/2022

[carlos.sanchez@interconsultas.org](mailto:carlos.sanchez@interconsultas.org)

NANCY CHAVERRA	
F	<i>Mami</i>
U	<i>Despacho</i>
RADICADO	
4235-234-9	

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

79187 25-MAY-22 14:12

79187 25-MAY-22 14:12

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A- BBVA COLOMBIA QUIEN CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A LA SOCIEDAD INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S INVERST QUIEN A SU VEZ CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A FAVOR DEL FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE No.3-1-2375 INVERST ACTUAL CESIONARIO DEL CREDITO CONTRA JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ. JUZGADO DE ORIGEN: 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. RADICACION: 2016- 00075. ASUNTO FIJAR NUEVA FECHA Y HORA PARA LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE REMATE.

De: Marlene Bautista (marlenebautista@yahoo.es)

Para: servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

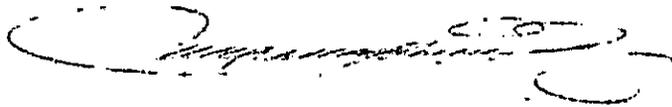
Fecha: jueves, 3 de marzo de 2022, 03:19 p. m. COT

Buenas Tardes Respetados Doctores (as):

○ Por medio del presente, remito memorial contentivo en el cual solicito comedidamente a su señoría se sirva fija nueva fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate de los inmuebles objeto de ejecución.

Agradezco la atención y colaboración prestada, quedo atenta al acuse de recibo del presente correo electrónico

Cordialmente,



MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ

C.C. No. 41.324.478 de Bogotá

T.P. No. 25.372 del C.S.J

○ CORREO ELECTRONICO: [marlenebautista@yahoo.es](mailto:marlenebautista@yahoo.es) [carlos.sanchez@interconsultas.org](mailto:carlos.sanchez@interconsultas.org)  
[marlenebautistadesanchez@gmail.com](mailto:marlenebautistadesanchez@gmail.com)

los cuales se encuentran registrados en el RNA

Telefono Fijo: 7-90-46-41

Celular: 315-601-1301



PDF MEMORIAL NUEVA FECHA DE REMATE JORGE ENRIQUE BOLIVAR.pdf  
64.9kB

Señor  
JUEZ NOVENO (09) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA  
D.C.  
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A- BBVA COLOMBIA QUIEN CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A LA SOCIEDAD INVERSIONISTAS ESTRATEGICOS S.A.S INVERST QUIEN A SU VEZ CEDIO SUS DERECHOS DE CREDITO A FAVOR DEL FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE No.3-1-2375 INVERST ACTUAL CESIONARIO DEL CREDITO CONTRA JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.

JUZGADO DE ORIGEN: 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

RADICACION: 2016- 00075.

ASUNTO: FIJAR NUEVA FECHA Y HORA PARA LLEVAR A CABO LA DILIGENCIA DE REMATE.

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en Bogotá D.C., identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito expongo a su despacho la siguiente:

**PETICION**

Teniendo en cuenta el auto proferido por su despacho de fecha 01 de diciembre de 2021, mediante el cual se fijo fecha y hora con el fin de llevar a cabo la diligencia de remate, el pasado 17 de febrero de la presente anualidad a las 2:00 p.m, **DILIGENCIA QUE FUE DECLARADA DESIERTA**, razon por la cual comedidamente solicito a su señoría, **SE SIRVA FIJAR NUEVA FECHA Y HORA**, a fin de llevar a cabo la diligencia de remate de los inmuebles objeto de ejecución por el 70%.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 448 del Código

Agradezco la atencion y colaboracion prestada.

Cordialmente,

**MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ**

C.C. No. 41.324.478 de Bogotá

T.P. No. 25.372 del C.S.J

**CORREO**

**ELECTRONICO:** [marlenebautista@yahoo.es](mailto:marlenebautista@yahoo.es) · [carlos.sanchez@interconsultas.org](mailto:carlos.sanchez@interconsultas.org)

[marlenebautistadesanchez@gmail.com](mailto:marlenebautistadesanchez@gmail.com)

Teléfono Fijo: 7- 90-46-41

Celular: 315-601-1301

CC-1156 (BBVA)

03/03/2022

563

# República de Colombia



## Rama Judicial del Poder Público

### JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veinticuatro de junio de dos mil veintidós

Proceso No. 44 2016 0075

Conforme a la solicitud realizada por la apoderada de la parte actora Dra. MARIA MARLEN BAUTISTA DE SANCHEZ, en donde solicita que se fije fecha para llevar a cabo el remate de los bienes inmuebles cautelados.

Conforme lo anterior y dando cumplimiento a lo señalado en el artículo 17 del Acuerdo PCSJA20-11632 y la ley 2213 del 2022, por lo que el juzgado procederá a fijar fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate virtual, por lo que, por lo que el Juzgado,

### RESUELVE

**Señalar para la subasta virtual la hora de las 2:00 p.m., el día 9 de agosto del año 2022, para que tenga lugar el remate de la cuota parte de los inmuebles con matrículas 50N-20560135 y 50N-20560156, que se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado.**

Será postura admisible la que cubra el 70% del valor del avalúo, previa consignación del 40% en la cuenta de **Depósitos Judiciales No. 110012041800.**

Los interesados deberán presentar: i. **la oferta de forma DIGITAL en formato de PDF debidamente suscrita con una clave personal (encriptada) que sólo debe conocer el oferente y que se suministrará en el desarrollo de la audiencia virtual cuando lo indique la Juez.** ii. Copia del documento de identidad. iii. **Copia del comprobante de depósito para hacer la postura correspondiente en los términos de los previsto en el en el artículo 451 y SS ibídem.** Lo anterior a fin de garantizar los principios de transparencia, integridad y autenticidad, consagrados en el parágrafo del artículo 452 del Código General del Proceso y debe ser enviada de manera virtual única y exclusivamente al correo institucional: [j09ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j09ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co).-

El aviso se publicará en un periódico de amplia circulación en el lugar donde se sitúa el bien o los bienes objeto del Remate, en los precisos términos del artículo 450 del Código General del Proceso y deberá remitirse por el interesado de manera legible (PDF) donde se observe el cumplimiento de los requisitos del artículo 450 ibídem, de manera virtual única y exclusivamente al correo institucional:

569

# República de Colombia



## Rama Judicial del Poder Público

Proceso No. 44 2016 0075

[rematesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co), el cual fue habilitado por la Oficina de Apoyo de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá. Lo anterior, a fin de efectuar el correspondiente control de legalidad.

En la publicación deberá indicarse con claridad que la audiencia se realizará de manera virtual, a través del siguiente link:

[https://teams.microsoft.com//meetup-join/19%3ameeting\\_ZmJhOWZmOWQtNGY4Mi00ZjUzLWExNmUtODZiN2MzM Dc1OGRk%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22b267b40b-9578-4bb3-9f0a-f9831c36d8b8%22%7d](https://teams.microsoft.com//meetup-join/19%3ameeting_ZmJhOWZmOWQtNGY4Mi00ZjUzLWExNmUtODZiN2MzM Dc1OGRk%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22b267b40b-9578-4bb3-9f0a-f9831c36d8b8%22%7d)

El que a su vez estará publicado en el micro sitio del Juzgado Noveno Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá - Remates 2022, junto con el proceso de la referencia. La licitación comenzará el día y hora señalados y se cerrará pasada una (1) hora de la pública subasta.

Se le recuerda al usuario de la justicia que la plataforma por medio de la cual se efectuará la subasta virtual es la aplicación Microsoft Teams.

Para consultar el expediente escaneado ingrese a la página [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) micrositió web del Despacho, remates 2022, donde deberá la persona interesada y/o en el aplicativo SIGLO XXI, verificar si la misma se realizará en la fecha y hora señalada o si por el contrario no se llevará cabo.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

ANNABEL MENDOZA MARTÍNEZ

La Juez

El anterior auto se notifica a las partes por Estado N° 103  
hoy 26 de junio de 2022  
Fijado a las 8:00 am  
DIANA PAOLA CARDENAS LOPEZ  
Profesional Universitario

*Katia Sofía Fovoda*