

051
108

omb

37059291

BOGOTA NORTE

LIQUID37

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 12 de Agosto de 2016 a las 12:22:02 p.m.

No. RADICACION: 2016-55649

NOMBRE SOLICITANTE: BBVA

OFICIO No.: 1643 del 22-07-2016 JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

MATRICULAS 20560135 BOGOTA D. C. 20560156 BOGOTA D. C. CON COP REG.

ACTO \ REGISTRAR:

| AC. | TRF | VALOR | DERECHOS |
|-----------------------|--------------|-------|------------------|
| 10 | EMBARGO N | 1 | 17,600 |
| 99 | INSCRIPCIO N | 1 | 2,500 |
| | | | 20,100 |
| Total a Pagar: | | | \$ 20,100 |

(1)

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO VLR:20100

20

37059292

BOGOTA NORTE

LIQUID37

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 12 de Agosto de 2016 a las 12:22:09 p.m.

No. RADICACION: 2016-407131

MATRICULA: 50N-20560135

NOMBRE SOLICITANTE: BBVA

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$14800

ASOCIADO AL TURNO No: 2016-55649

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO VLR:14800

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

2

139

20

37059293

BOGOTA NORTE LIQUID37

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 12 de Agosto de 2016 a las 12:22:15 p.m.

No. RADICACION: 2016-407133

MATRICULA: 50N-20560156

DOMICILIO SOLICITANTE: BBVA

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$14800

IMPORTE AL TURNO No: 2016-55649

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO VLR:14800



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL

Carrera 7 No 14-36 Piso 12 Teléfono 2842506

Edificio Nemqueteba

BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ, D.C., VEINTIDOS (22) de JULIO de DOS MIL DIECISEIS (2016)
OFICIO No. 1643

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Ciudad Respectiva

REFERENCIA: PROCESO Ejecutivo con Título Hipotecario No. 110014003044201600075 de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. B.B.V.A COLOMBIA CC/N.I.T. 8600030201 en contra PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ, JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNADEZ CC /N.I.T. 52537151, 94374375.

AL CONTESTAR, FAVOR CITAR LA REFERENCIA COMPLETA

Con el presente me permito comunicar a usted que este Despacho mediante auto de fecha QUINCE (15) de MARZO de DOS MIL DIECISEIS (2016), ordenó el embargo de los inmuebles distinguidos con el F.M.I. No. 50N-20560156 y 50N-20560135.

Sírvase proceder de conformidad con lo dispuesto, inscribiendo la medida y allegando certificado de tradición y libertad del inmueble.

Atentamente,


REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
SECRETARÍA
Juizado 44
Civil Municipal de Bogotá D.C.

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
SECRETARÍA

55384 *16-AUG-31 11:25

BOGOTA, D.C. 24 DE AGOSTO DE 2016

JUZG. 44 CIVIL M. PAL

Señor (es)
JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 7 No 14-36 P. 12
BOGOTA D.C.

50N2016EE23685

ASUNTO: OFICIO 1643 DE 22-07-2016
REF: PROCESO EJECUTIVO No 11001400304420160007500

Para los fines que competen a ese despacho, se devuelve sin registrar el oficio descrito en el asunto el cual fue radicado en esta oficina, con turno No. **2016-55649** de fecha **12-08-2016** para la Matricula Inmobiliaria No. **50N-20560135** por las razones expuestas en la **NOTA DEVOLUTIVA** anexa. De conformidad con el artículo 22 y el parágrafo del artículo 24 ley de la ley 1579 de 2012

Contra esta decisión procede el recurso de reposición dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del presente acto administrativo como lo dispone el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011

Se anexa oficio original. Al subsanar sírvase remitir nuevamente los documentos originales

Cordialmente.

JESUS BOLIVAR DAZA ZUÑIGA
Abogado 221

Reviso: El abogado que suscribe el presente oficio
Transcriptor: LIZETH CARRILLO



República de Colombia
Poder Judicial del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Cuatro
Civil Municipal de Bogotá D.C.
E-3 SET. 2016

Al despacho del Señor Juez hoy _____

- 1. Se subsanó en tiempo alegó delitos
- 2. No se dió cumplimiento al auto anterior
- 3. La providencia anterior se encuentra ejecutoriada
- 4. Venció el término de traslado del recurso de oposición
 - 5. Venció el término de traslado anterior la(s) parte(s)
 - se pronunciaron en tiempo SI NO
- 6. Venció el término probatorio
- 7. El término de emplazamiento venció el(los) empleado(s)
 - se compareció publicaciones en tiempo SI NO
- 8. Dando cumplimiento auto anterior
- 9. Se presentó la anterior solicitud para resolver
- 10. Regreso Superior
- 11. Otro

El Juez _____

142



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal de Bogotá
Carrera 7 No. 14-36 piso 12 Teléfono 2842506
Edificio Nemqueteba

Bogotá D.C., siete (7) de septiembre de dos mil dieciséis (2016)

Ref: 11001400304420160007500

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho DISPONE:

OFICIAR a la [redacted] de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, informando que [redacted] BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. -BBVA COL [redacted] y actúa dentro de las presentes diligencias en calidad de cesionario de [redacted] S.A.

NOTIFÍQUESE,

La Jueza

GLORIA ESPERANZA HERRERA RODRÍGUEZ

JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
SECRETARÍA
La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO No. 107 el 8 de Septiembre de 2016.
HUGO HERNÁN PUENTES ROJAS
SECRETARIO

Eac.

143

Señor
JUEZ 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

JUZG. 44 CIVIL M. PAL

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BBVA COLOMBIA S.A. CONTRA JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.

RADICACION: 2016-075.

56215 *16-SEP-23 16:37

ASUNTO: TENER EN CUENTA RESPUESTA POSITIVA Y RESPUESTA NEGATIVA ART. 291 C.G.P.

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 41.324.478 de Bogotá, con tarjeta profesional No. 25.372 del C.S.J, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitar la siguiente:

PETICION:

1.-) **TENER EN CUENTA** para todos los efectos legales a que haya lugar, la certificacion expedida por la empresa de correos **INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR**, respecto de la notificación de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso, donde se manifiesta que la aquí demandada señora **PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ (SI HABITA / SI TRABAJA)** en la siguiente direccion ubicada en la ciudad de Bogota D.C: Calle 113 No. 7 – 80 Piso 17.

Como consecuencia de lo anterior, manifiesto a su señoría que procederé a enviar la notificación por aviso a la aquí demandada, de conformidad con lo establecido en el artículo 292 del Código General del Proceso.

2.-) Igualmente solicito a su señoría, se sirva **TENER EN CUENTA** para todos los efectos legales a que haya lugar, la certificacion expedida por la empresa de correos **INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR**, respecto de la notificación de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso, donde se manifiesta que la aquí demandada señora **PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ (NO HABITA / NO TRABAJA)** en la siguiente direccion ubicada en la ciudad de Bogotá D.C: Calle 129 No. 7 B – 41 Apartamento 507.

Allego con este memorial las certificaciones antes mencionadas.

Cordialmente,

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C. No. 41.324.478 de Bogotá D.C.
T.P. No. 25.372 del C.S.J.
C-1156 (BBVA)



INVESTIGACIONES Y COBRANZAS
EL LIBERTADOR

144

Sr.

GUÍA No. 842920

JUEZ 44 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C.
E.S.D

INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR S.A. Compañía Postal de Mensajería Expresa a nivel nacional código Postal 69000134 (Resolución 002296 de 12 de Julio de 2013 del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones), CERTIFICA que realizó la gestión de envío de el COMUNICADO DIRECTO de acuerdo al artículo 291 del C.G.P. con el siguiente contenido:

DESTINATARIO PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ

DIRECCION CLL 113 NO 7-80 PISO 17

CIUDAD BOGOTA **RESULTADO** EFECTIVO (SI HABITA O TRABAJA)

No. DE PROCESO 2016-0075

FECHA DE ENTREGA 2016/08/29

OBSERVACIONES

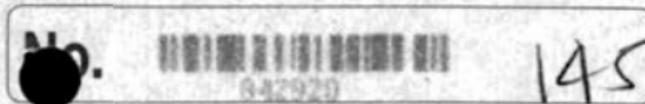
RECIBIERON EN CORRESPONDENCIA NO DIERON MAS DATOS
TA,Y

FREDDY CERÓN MORENO

DIRECTOR NACIONAL DE NOTIFICACIONES

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA

MARÍA MARLENE BAUTISTA DE SÁNCHEZ



Resolución 002296 del 12 de Julio
de 2013 del Ministerio de Tecnologías
de la Información y las Comunicaciones.

FECHA Y HORA DEL ENVÍO
2008 23 D 08 M 2016

FECHA Y HORA DE ENTREGA
2016 08 29 10:00

REMITENTE

DESTINATARIO

MUNICIPAL JUZ. PROCESO: 2016-0075

NOMBRE: MARLA LIZBETH PADILLA BARRONQUEZ
DIRECCION: CALLE 113 NO 7 80 PISO 17 BOGOTA
CIUDAD:
TELÉFONO:

NOMBRE: BANCO BILBAO VIZAYA ARGENTARIA COLOMBIA SA
DIRECCIÓN: CR 43A 1 SUR 31 P 7
CIUDAD: CALI
TELÉFONO: 3034545
CÓD.: COMUNICADO

Observaciones

Nomenclatura no ubicada
 No existe la dirección
 No habita o no trabaja
 No firmó la guía de envío
 Otro ¿Cuál?
RECIBIDO
SU RECEPCIÓN NO IMPLICA ACEPTACIÓN SIN VERIFICAR CONTENIDO

TARIFA:
\$ 11.100,00

Recibido por El Libertador:
AREAMINORISTA

Peso (en gramos):
18,00

Firma de quien recibió a conformidad:
C.C.

OTROS:
\$ 0,00

Remitente:
MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ

VALOR TOTAL:
\$ 11.100,00

IMPRESO POR RAMIREZ IMPRESORES LTDA. PBX: 3110255 NIT: 860.350.626-1 906.264.224 - 4

FORMA IV-037 (Red. Ago./13) (IMP. SEP/10)

CONTRATO DE TRANSPORTE Y MENSAJERIA ESPECIALIZADA

Entre investigaciones y Cobranzas EL LIBERTADOR S.A., en adelante LA COMPAÑIA Y EL REMITENTE hemos suscrito el presente Contrato y que tiene por objeto la conducción de un lugar a otro en el tiempo convenido y a cambio de un precio la mercancía, bienes, objetos o documentos entregados por REMITENTE. Que se regirá por las siguientes cláusulas: PRIMERA: DE LA ACEPTACION. El presente Contrato se entenderá aceptado por la COMPAÑIA una vez sea entregada la mercancía, bienes, objetos o documento a enviar y sea pagado el precio, y por parte del REMITENTE una vez firme el anverso del presente documento. SEGUNDA: DEL RÉGIMEN APLICABLE: El presente Contrato se regirá por lo contenido en este documento y por las normas del Código de Comercio, cuando el envío o paquete no supere los dos (2) kilos de peso se aplicarán las cláusulas contenidas en el presente Contrato de Transporte y Mensajería Especializada y por lo dispuesto en el Decreto 229 de 1995 y demás normas reguladoras de la materia. TERCERA: DE LA GUIA. El documento guía no es negociable y se ha diligenciado con el consentimiento del REMITENTE quien asegura que conoce y acepta su contenido motivo por el cual lo suscribe en el anverso del presente documento. CUARTA: DE LOS ENVÍOS. EL REMITENTE declara: 1. que es dueño o que tiene poder o derecho sobre los bienes o documentos entregados a la COMPAÑIA o que actúa en representación del dueño o de quien tiene poder o derecho sobre las mercancías, bienes, objetos o documentos entregados a la COMPAÑIA. 2. Que la COMPAÑIA no ha examinado el contenido ni el embalaje de los sobres, paquetes, tulas o cajas entregadas a la COMPAÑIA. 3. Que la mercancía, bienes, objetos o documentos entregados a la COMPAÑIA se encuentran debidamente nacionalizados y legalizado su paso o estancia en Colombia y que cumple con todas las normas de comercio exterior, aduaneras, de policía y de sanidad. 4. Que la mercancía, bienes, objetos y documentación entregados a la COMPAÑIA se encuentran debidamente embalados y rotulados de acuerdo a las características que exige cada elemento por su naturaleza. QUINTA: DE LOS OBJETOS PROHIBIDOS. EL REMITENTE se obliga con la COMPAÑIA A NO ENTREGARLE: 1. Piedras preciosas, metales preciosos, joyas, obras de arte, antigüedades o reliquias. 2. Dinero de cualquier denominación o moneda. 3. Títulos valores; o que incorporen o representen bienes valores; o que puedan convertirse en títulos valores, cheques de cualquier tipo, tarjetas débito o de crédito, u otro tipo de dinero plástico, estampillas. Expedientes que hagan parte de procesos judiciales o pruebas jurídicas. 5. Armas de cualquier tipo para las mismas. 6. Objetos que debido a su naturaleza o embalaje puedan causar daño a personas, bienes u objetos. 7. Productos o sustancias que tengan prohibida su comercialización, y exportación o importación. 8. Productos, sustancias o plantas alucinógenas. 9. Material biológico de todo tipo como plantas, semillas embriones entre otros. 10. Sustancias explosivas detonantes, químicos, contaminantes o demás consideradas como peligrosas. SEXTA: DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL REMITENTE. EL REMITENTE se obliga a: 1. Entregar a la COMPAÑIA la mercancía, bienes, objetos o documentos embalados en las condiciones que por la naturaleza de cada objeto sea necesaria. 2. Roturarlos de acuerdo a la naturaleza de cada objeto. 3. A responder e indemnizar a la COMPAÑIA o a TERCEROS por los daños ocurridos por falta o deficiencias de embalaje o sobre la no información de las condiciones especiales de manejo del envío o condiciones especiales del envío. 4. A suministrar o informar a la COMPAÑIA antes del despacho del envío de la mercancía, bienes, objetos o documentos los informes y documentos que sean necesarios para el cumplimiento del servicio contratado con la COMPAÑIA a fin de cumplir con las formalidades de materia de policía aduanera, sanidad y consumo. LA COMPAÑIA no examinará la idoneidad de tales documentos y dará por cumplida la entrega de la totalidad de los documentos necesarios para el cumplimiento del envío. 5. A pagar en el momento estipulado el precio o valor de los servicios prestados por la COMPAÑIA. SEPTIMA: DE LA INFORMACIÓN POR PARTE DEL REMITENTE: EL REMITENTE al entregar la mercancía, bienes, objetos o documentos indicará inmediatamente a la COMPAÑIA la siguiente información: 1. Nombre del destinatario. 2. Dirección del destinatario. 3. El lugar de la entrega. 4. La naturaleza de la entrega. 5. El valor. 6. El peso. 7. El número. 8. El volumen. 9. Las características de la mercancía, bienes, objetos o documentos entregados a la COMPAÑIA. 10. Si la mercancía, bienes, objetos o documentos requieren de unas condiciones especiales de cargue, embalaje, distribución o si requieren de un manejo técnico o de otras condiciones especiales. OCTAVA: DE LAS INDEMNIZACIONES DE ENVÍOS, PAQUETES O SOBRES INFERIORES A DOS (2) KILOS DE PESO. Se sujetará a lo dispuesto en el Decreto 229 de 1985 que regula la mensajería especializada. Será de cinco (5) veces el valor de la tarifa, pagada por EL REMITENTE hasta un máximo de un salario mínimo mensual vigente por la pérdida o daño total del objeto enviado. NOVENA: DE LA EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD PARA ENVÍO, PAQUETES O SOBRES INFERIORES A DOS (2) KILOS DE PESO. La COMPAÑIA no será responsable total o parcialmente por la inejecución o ejecución defectuosa o tardía de sus obligaciones dentro del Contrato si prueba que la causa de lo anterior le fue extraña o para un vicio inherente a la mercancía, bien, objeto o documento que le fue entregado. También se exonera de responsabilidad por: 1. Casos de fuerza mayor o caso fortuito. 2. Cuando se trate de envíos que contengan objetos prohibidos. 3. Cuando se defraude en el valor declarado. 4. Cuando se de el decomiso del envío por parte de autoridades de policía, administrativas, judiciales o aduaneras. 5. Cuando el deterioro se deba a actos de conmoción, guerra civil, invasión, rebelión, sedición, asonada, y demás eventos de caso fortuito. DECIMA: DE LAS CONTROVERSIAS. Las controversias que se susciten entre la COMPAÑIA y demás partes del Contrato se resolverán por intermedio de un tribunal de arbitramento que será integrado por un (1) sólo arbitro que resolverá en derecho. El presente contrato anterior se someterá a lo dispuesto en el artículo 122 del Decreto 1818 de 1998.

JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

Carrera 7 No. 14 – 07 Piso 12 Edificio Nemqueteba – Teléfono: 2842506.

46

CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señor(a)

PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ

Ciudad: **BOGOTA D.C.**

Dirección:

CALLE 113 No. 7 – 80 PISO 17, DIRECCION UBICADA EN LA CIUDAD BOGOTA D.C.

Fecha: 23/08/2016

Servicio postal Autorizado

| | | |
|-------------------------------|---|----------------------------------|
| No. de Radicación del proceso | Naturaleza del proceso | Fecha providencia |
| 2016-075 | EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA | Día Mes Año 15/03/2016 |

Demandante

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA - EN CALIDAD DE CESIONARIO DE BCSC S.A.

Demandados

JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.

Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato X o dentro de los 5 X 10 30 __ días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes en el horario de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m., con el fin de notificarle personalmente las providencias proferidas en el indicado proceso.

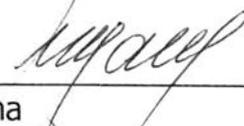
Empleado Responsable

Parte interesada

Nombres y apellidos

MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
Nombres y apellidos

Firma



Firma

41.324.478 de Bogotá.
No. Cédula de Ciudadanía



Nota: En caso de que el usuario llene los espacios en blanco de este formato, no se requiere la firma del empleado responsable.

C-1156 (BBVA)



INVESTIGACIONES Y COBRANZAS
EL LIBERTADOR

147

Sr.

GUÍA No. 842922

JUEZ 44 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C.

E.S.D

INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR S.A. Compañía Postal de Mensajería Expresa a nivel nacional código Postal 69000134 (Resolución 002296 de 12 de Julio de 2013 del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones), CERTIFICA que realizó la gestión de envío de el COMUNICADO DIRECTO de acuerdo al artículo 291 del C.G.P. con el siguiente contenido:

DESTINATARIO PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ

DIRECCION CLL 129 NO 7B-41 APTO 507

CIUDAD BOGOTA

RESULTADO NO HABITA O TRABAJA

No. DE PROCESO 2016-0075

FECHA DE ENTREGA 2016/08/29

OBSERVACIONES

INF VIGILANTE ARMANDO OSPINO (QUE HABITO)
TA,Y

FREDDY CERÓN MORENO

DIRECTOR NACIONAL DE NOTIFICACIONES

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA

MARÍA MARLENE BAUTISTA DE SÁNCHEZ

EL LIBERTADOR

INVESTIGACIONES Y COBRANZAS

Código Postal 69000134
NIT 860.035.977-1

No.



148

Resolución 002296 del 12 de Julio
de 2013 del Ministerio de Tecnologías
de la Información y las Comunicaciones.

FECHA Y HORA DE ENTREGA

9.25.29.00.2016

FECHA Y HORA DEL ENVÍO

2:00 PM 23 DE AGO DE 2016

REMITENTE

DESTINATARIO

JUZ. MUNICIPAL

CC CM

PROCESO: 3116-0075

NOMBRE: PAOLA LIZBETH PABILLA BORDABUENA

DIRECCION:

CIUDAD: CIL 129 NO 78-41 APTO 507 - BOGOTA

TELÉFONO:

NOMBRE: BANCO HILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA SA

DIRECCIÓN: R 43A 1 SUR 31 P 7

CIUDAD: CAU

CÓD. COMUNICADO

TELÉFONO: 3004545

Observaciones

- Nomenclatura no ubicada
- No existe la dirección
- No habita o no trabaja
- No firmó la guía de envío
- Otro ¿Cuál?

TARIFA:

\$ 11.100.00

Recibido por El Libertador:

AREAMINORISTA

Peso (en gramos):

18.00

OTROS:

\$ 0.00

Remitente:

MARIA MARLENE BALTISTA DE SANCHEZ

Firma de quien recibió a conformidad:

C.C.

VALOR TOTAL:

\$ 11.100.00

IMPRESO POR RAMIREZ IMPRESORES LTDA. PBX: 3110255 NIT 860.350.626-1 906 264 224 - 9

FORMA IV-037 (Red. Ago./10) (IMP. SEP/10)

Original Facturación BI - Oficina Blanco - Prueba de Entrega Rosada - Destinatario Amarilla - Juzgado Azul - Remitente Verde

CONTRATO DE TRANSPORTE Y MENSAJERIA ESPECIALIZADA

Entre investigaciones y Cobranzas EL LIBERTADOR S.A., en adelante LA COMPAÑIA Y EL REMITENTE hemos suscrito el presente Contrato y que tiene por objeto la conducción de un lugar a otro en el tiempo convenido y a cambio de un precio la mercancía, bienes, objetos o documentos entregados por REMITENTE. Que se regirá por las siguientes cláusulas: PRIMERA: DE LA ACEPTACION. El presente Contrato se entenderá aceptado por la COMPAÑIA una vez sea entregada la mercancía, bienes, objetos o documento a enviar y sea pagado el precio, y por parte del REMITENTE una vez firme el anverso del presente documento. SEGUNDA: DEL RÉGIMEN APLICABLE: El presente Contrato se regirá por lo contenido en este documento y por las normas del Código de Comercio, cuando el envío o paquete no supere los dos (2) kilos de peso se aplicarán las cláusulas contenidas en el presente Contrato de Transporte y Mensajería Especializada y por lo dispuesto en el Decreto 229 de 1995 y demás normas reguladoras de la materia. TERCERA: DE LA GUIA. El documento guía no es negociable y se ha diligenciado con el consentimiento del REMITENTE quien asegura que conoce y acepta su contenido motivo por el cual lo suscribe en el anverso del presente documento. CUARTA: DE LOS ENVÍOS. EL REMITENTE declara: 1. que es dueño o que tiene poder o derecho sobre los bienes o documentos entregados a la COMPAÑIA o que actúa en representación del dueño o de quien tiene poder o derecho sobre las mercancías, bienes, objetos o documentos entregados a la COMPAÑIA. 2. Que la COMPAÑIA no ha examinado el contenido ni el embalaje de los sobres, paquetes, tulas o cajas entregadas a la COMPAÑIA. 3. Que la mercancía, bienes, objetos o documentos entregados a la COMPAÑIA se encuentran debidamente nacionalizados y legalizado su paso o estancia en Colombia y que cumple con todas las normas de comercio exterior, aduaneras, de policía y de sanidad. 4. Que la mercancía, bienes, objetos y documentación entregados a la COMPAÑIA se encuentran debidamente embalados y rotulados de acuerdo a las características que exige cada elemento por su naturaleza. QUINTA: DE LOS OBJETOS PROHIBIDOS. EL REMITENTE se obliga con la COMPAÑIA A NO ENTREGARLE: 1. Piedras preciosas, metales preciosos, joyas, obras de arte, antigüedades o reliquias. 2. Dinero de cualquier denominación o moneda. 3. Títulos valores; o que incorporen o representen bienes valores; o que puedan convertirse en títulos valores, cheques de cualquier tipo, tarjetas débito o de crédito, u otro tipo de dinero plástico, estampillas. Expedientes que hagan parte de procesos judiciales o pruebas jurídicas. 5. Armas de cualquier tipo para las mismas. 6. Objetos que debido a su naturaleza o embalaje puedan causar daño a personas, bienes u objetos. 7. Productos o sustancias que tengan prohibida su comercialización, y exportación o importación. 8. Productos, sustancias o plantas alucinógenas. 9. Material biológico de todo tipo como plantas, semillas embriones entre otros. 10. Sustancias explosivas detonantes, químicos, contaminantes o demás consideradas como peligrosas. SEXTA: DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL REMITENTE. EL REMITENTE se obliga a: 1. Entregar a la COMPAÑIA la mercancía, bienes, objetos o documentos embalados en las condiciones que por la naturaleza de cada objeto sea necesaria. 2. Rotularlos de acuerdo a la naturaleza de cada objeto. 3. A responder e indemnizar a la COMPAÑIA o a TERCEROS por los daños ocurridos por falta o deficiencias de embalaje o sobre la no información de las condiciones especiales de manejo del envío o condiciones especiales del envío. 4. A suministrar o informar a la COMPAÑIA antes del despacho del envío de la mercancía, bienes, objetos o documentos los informes y documentos que sean necesarios para el cumplimiento del servicio contratado con la COMPAÑIA a fin de cumplir con las formalidades de materia de policía aduanera, sanidad y consumo. LA COMPAÑIA no examinará la idoneidad de tales documentos y dará por cumplida la entrega de la totalidad de los documentos necesarios para el cumplimiento del envío. 5. A pagar en el momento estipulado el precio o valor de los servicios prestados por la COMPAÑIA. SEPTIMA: DE LA INFORMACIÓN POR PARTE DEL REMITENTE: EL REMITENTE al entregar la mercancía, bienes, objetos o documentos indicará inmediatamente a la COMPAÑIA la siguiente información: 1. Nombre del destinatario. 2. Dirección del destinatario. 3. El lugar de la entrega. 4. La naturaleza de la entrega. 5. El valor. 6. El peso. 7. El número. 8. El volumen. 9. Las características de la mercancía, bienes, objetos o documentos entregados a la COMPAÑIA. 10. Si la mercancía, bienes, objetos o documentos requieren de unas condiciones especiales de cargue, embalaje, distribución o si requieren de un manejo técnico o de otras condiciones especiales. OCTAVA: DE LAS INDEMNIZACIONES DE ENVÍOS. PAQUETES O SOBRES INFERIORES A DOS (2) KILOS DE PESO. Se sujetará a lo dispuesto en el Decreto 229 de 1985 que regula la mensajería especializada. Será de cinco (5) veces el valor de la tarifa, pagada por EL REMITENTE hasta un máximo de un salario mínimo mensual vigente por la pérdida o daño total del objeto enviado. NOVENA: DE LA EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD PARA ENVÍO. PAQUETES O SOBRES INFERIORES A DOS (2) KILOS DE PESO. La COMPAÑIA no será responsable total o parcialmente por la inejecución o ejecución defectuosa o tardía de sus obligaciones dentro del Contrato si prueba que la causa de lo anterior le fue extraña o para un vicio inherente a la mercancía, bien, objeto o documento que le fue entregado. También se exonera de responsabilidad por: 1. Casos de fuerza mayor o caso fortuito. 2. Cuando se trate de envíos que contengan objetos prohibidos. 3. Cuando se defraude en el valor declarado. 4. Cuando se dé el decomiso del envío por parte de autoridades de policía, administrativas, judiciales o aduaneras. 5. Cuando el deterioro se deba a actos de conmoción, guerra civil, invasión, rebelión, sedición, asonada, y demás eventos de caso fortuito. DECIMA: DE LAS CONTROVERSIAS. Las controversias que se susciten entre la COMPAÑIA y demás partes del Contrato se resolverán por intermedio de un tribunal de arbitramento que será integrado por un (1) sólo árbitro que resolverá en derecho, lo anterior se someterá a lo dispuesto en el artículo 122 del Decreto 1818 de 1998.

JU GADO 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

Carrera 7 No. 14 – 07 Piso 12 Edificio Nemqueteba – Teléfono: 2842506.

CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señor(a)

PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ

Ciudad: **BOGOTA D.C.**

Dirección:

CALLE 129 No. 7 B – 41 APARTAMENTO 507, DIRECCION UBICADA EN LA CIUDAD BOGOTA D.C.

Fecha: 23/08/2016

Servicio postal Autorizado

No. de Radicación del proceso

Naturaleza del proceso

Fecha providencia

2016-075

**EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE MENOR CUANTIA**

Día Mes Año

15/03/2016

Demandante

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A. - BBVA COLOMBIA - EN CALIDAD DE CESIONARIO DE BCSC S.A.

Demandados

JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.

Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato X o dentro de los 5 X 10 30 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes en el horario de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m., con el fin de notificarme personalmente las providencias proferidas en el indicado proceso.

Empleado Responsable

Parte interesada

Nombres y apellidos

MARLENE BAUTISTA DE HERNANDEZ
Nombres y apellidos

Firma

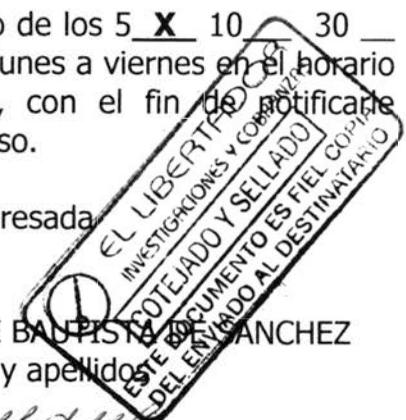
Firma

41.324.478 de Bogotá.

No. Cédula de Ciudadanía

Nota: En caso de que el usuario llene los espacios en blanco de este formato, no se requiere la firma del empleado responsable.

C-1156 (BBVA)



[Handwritten signature]

| Visita | Fecha | Hora | Código Notificación | Observaciones |
|--------|-------|------|---------------------|---------------|
| 1. | | | | |
| 2. | | | | |
| 3. | | | | |
| 4. | | | | |
| 5. | | | | |
| 6. | | | | |
| 7. | | | | |

151

JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL
Diligencia de Notificación Personal

En Bogotá D.C., a los treinta (30) días del mes de SEPTIEMBRE del dos mil dieciséis (2016), debidamente autorizado por la Secretaría notifiqué personalmente a:

Paola HERBERT PARRILLA BARRANCO identificado como aparece al pie de su firma, el auto de fecha 15 MARZO 2016

Hechas las advertencias de Ley firma en constancia. Se entrega traslado

El Notificado, [Signature]
C.C. No. CC: 52537151 de Bogotá.

El Notificador, Nancya Suarez

El Secretario, _____

153

Señores
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS DE LA RAMA
JUDICIAL
E.S.D.

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, manifiesto por este escrito, que autorizo a la señorita **AURORA REYES OTAVO**, identificada con la cédula de ciudadanía número **28.867.673 de Ortega Tolima**, para que en mi nombre y representación revise, copie las actuaciones, retire oficios despachos comisorios, edictos, avisos de remate y demás piezas procesales, en todos los procesos en los cuales actuó como apoderada, ya sea de la parte demandante o de la demandada.

Agradezco su acostumbrada colaboración.

Cordialmente,

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C. No. 41.324.478 de Bogotá D.C
T.P. No. 25.372 del C.S.J.

RAMA JUDICIAL DEL PODER JUDICIAL
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS JURISDICCIONALES
PARA LOS JUZGADOS CIVILES, LABORALES Y DE FAMILIA
DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL

El documento fue presentado personalmente por Maria Marlene Bautista de Sanchez

Quien se identificó con C.C. No. 41-324478

T. P. No. 25.372 Bogotá, D.C. el 10 de Julio de 2010

Responsable Centro de Servicios [Handwritten Signature]



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal

Carrera 7 No 14-36 piso 12 Teléfono 2842506

Edificio Nemqueteba

Bogotá D.C.

154

OFICIO No. 2238

Bogotá, 27 de Septiembre de 2016

Señores

OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

CIUDAD

REFERENCIA: PROCESO Ejecutivo con Título Hipotecario No. 110014003044201600075 de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. B.B.V.A COLOMBIA en calidad de cesionario de BCSC S.A CC/N.I.T. 8600030201 en contra PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ, JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNADEZ CC /N.I.T. 52537151, 94374375.

AL CONTESTAR, FAVOR CITAR LA REFERENCIA COMPLETA

En cumplimiento del auto de fecha SIETE (7) de SEPTIEMBRE de DOS MIL DIECISEIS (2016), dictado en el asunto de la referencia, ordeno informar que el BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. B.B.V.A COLOMBIA actúa dentro de las presentes diligencias en calidad de cesionario de BCSC S.A

Dando alcance a nuestro oficio 1643 del 23 de julio de 2016.

Procédase de conformidad.

Cordialmente,

CESAR AUGUSTO LOPEZ MORENO

Secretario



Recibi
Amparo Reyes
07-10-2016
Autorizada de
María Mercedes
Bautista de Sotomayor

155

Señor
JUEZ CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

JANNETH MOJICA CHACÓN
Notaria 31 de Bogotá, D.C.
Encargada

REF: PODER
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICACION: 2016-075
DEMANDANTE: BBVA
DEMANDADO: JORGE ENRIQUE BOLIVAR Y OTRA

PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ, mayor de edad, vecina y domiciliada en esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en nombre propio, al Señor Juez, por medio del presente escrito me permito manifestar que confiero PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE a la Dra. **MIRIAM LUZ HINCAPIE BEDOYA**, igualmente mayor de edad, vecina y domiciliada en esta ciudad, abogada titulada, identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.910.516 de Armenia portadora de la T.P. No. 65.514 del Consejo Superior de la Judicatura, para que me represente, conteste la demanda, interponga recursos y defienda mis intereses dentro del proceso de la referencia.

Mi apoderada queda ampliamente facultada para recibir, desistir, sustituir, reasumir, interponer recursos, conciliar, en fin todas las facultades de que trata el Art. 70 del c. de P. C.

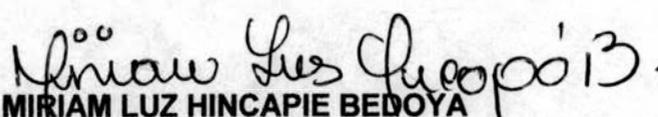
Sírvase señor Juez reconocerle personería en los términos señalados.

Atentamente,


PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ
C.C. No.



Acepto,


MIRIAM LUZ HINCAPIE BEDOYA
C.C. No. 41.910.516 de Armenia
T.P. No. 65.514 del C.S. de la J.



NOTARÍA 31

ALFONSO CLAVIJO GONZALEZ
NIT: 19.114.508-9
CALLE 117 No. 6 A-19 BOGOTÁ, D.C.
PBX 6121690 Correo Electronico: notaria31bogota@gmail.com

156
JANNETH MOJICA CHACÓN
Notaria 31 de Bogotá, D.C.
Encargada

DILIGENCIA DE PRESENTACION PERSONAL



Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

Bogotá D.C., 2016-09-30 16:57:32

El anterior escrito dirigido a: Juez

que presentado personalmente por:

PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH

Identificado con C.C. 52537151

Quien autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

X
FIRMA DECLARANTE



COD:cjor

Verifique los datos impresos en este documento ingresando a www.notariaenlinea.com

130va3hb

JANNETH MOJICA CHACÓN NOTARIO (E) 31 DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.



ESPACIO EN BLANCO

NOTARÍA 31



157

B B V A
OFICINA: 0400
HACIENDA SANTA BARBARA

CARTERA
TERMINAL: VN09
USUARIO : C340801

FECHA : 2016-09-29
HORA : 13:32:54
TRANS. : U402

CONSULTA DE LA DEUDA

OPERACION: 0013-0744-4-9-9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
NO.IDENT.: 1-000000094374375-0

CARTERA SUBPRODUCTO : 5441 HNVIPEAVBOCCAFV
PERIODICIDAD : 01 MES MONEDA : PESO COLOMBIANO
SITUACION OBJETIVA DEUDA : DEFICIENTE DE FECHA: 31-05-2016
SITUACION SUBJETIVA DEUDA : JUDICIAL DE FECHA: 05-05-2016
TIPO TRATAMIENTO MOROSIDAD : F. MORA :

RECIBOS PENDIENTES

| VENCIM. | CAPITAL | INTERESES | INT. MORA | GASTOS | TOTAL |
|-------------------------|-------------|-------------|-----------|--------|--------------|
| 29122015 | 2,010,354.9 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 2,010,354.93 |
| 29012016 | 2,493,839.0 | 359,087.8 | 129,638.2 | 0.0 | 2,982,565.08 |
| 29022016 | 2,521,953.0 | 330,974.1 | 89,201.8 | 0.0 | 2,942,129.04 |
| DO: | 7,026,146.9 | 690,062.0 | 218,840.0 | 0.0 | 8,590,560.14 |
| INT.CTES.ANT. JUDICIAL: | | 655,511.0 | | | |
| | | 1,345,573.1 | | | |

| | | |
|----------------------------|---|--------------------|
| TOTAL VENCIDO | : | 8,590,560.14 |
| TOTAL NO VENCIDO | : | 26,837,301.88 |
| INTERESES NO VENCIDOS | : | 2,107,720.29 |
| INT PEND POR PAGOS CONSTR. | : | INTERESES PENDIENT |
| HONORARIOS | : | 0.00 |
| OPCION DE ADQUISICION | : | 0.00 |
| CUOTAS CONGELADAS | : | 0.00 |
| COMPRA DE CARTERA | : | 0.00 |
| CUOTAS ADELANTADAS | : | 0.00 |
| SEGUROS DE TRASLADO | : | 0.00 |
| INTERESES DE TRASLADO | : | 0.00 |
| GASTOS PENDIENTES DE CARGO | : | 93,524.00 |
| PAGO CHEQUE EN CANJE | : | 0.00 |
| | : | 0.00 |
| | : | |
| INTERESES DIFERIDOS | : | 0.00 |
| SEGUROS DIFERIDOS | : | 0.00 |
| IMPORTE DEUDA FNG | : | 0.00 |
| INT.REDESC.PEND.X COBRAR | : | |
| TOTAL ADEUDADO | : | 37,629,106.31 |

"EL ESTADO DE CUENTA DE LA OBLIGACION QUE SE PRESENTA EN ESTE DOCUMENTO ES VALIDO UNICAMENTE PARA LA FECHA INDICADA EN LA IMPRESION DE ESTA CONSULTA,

153
24

Señora
JUEZ NOVENO DE FAMILIA DE BOGOTA
E. S. D.



REF: Radicado No. : **2011-0250**
Tipo de proceso : **Liquidación de sociedad conyugal**
Demandante : **Paola Lizbeth Padilla Bohórquez**
Demandado : **Jorge Enrique Bolívar Hernández**

HECTOR FABIAN HERNANDEZ CAMARGO y ANGELICA JARAMILLO RIVERA, apoderados de las partes dentro del referido proceso, en cumplimiento a lo ordenado por su despacho mediante proveído del 11 de abril de 2013, **REHACEMOS el TRABAJO DE PARTICION,** en los siguientes términos:

ANTECEDENTES

1. El señor Jorge Enrique Bolívar y la señora Paola Lizbeth Padilla Bohórquez contrajeron matrimonio católico el 17 de junio de 2006 en la Parroquia de la Inmaculada Concepción del Chico.
2. Mediante sentencia del 26 de septiembre de 2011 su Despacho DECRETO la cesación de los efectos civiles del matrimonio religioso y en consecuencia, la disolución de la sociedad conyugal.
3. Se procedió con la inscripción de la sentencia antes referida, en la notaria donde reposan los registros civiles de nacimiento y el registro civil de matrimonio de las partes.
4. Se promovió ante el juzgado el proceso de liquidación de la sociedad conyugal.
5. Mediante auto del 20 de enero de 2012, su Despacho admitió la demanda de liquidación de sociedad conyugal.
6. En audiencia celebrada el día 13 de agosto de 2012 fueron aprobados los inventarios y avalúos presentados por los suscritos apoderados.
7. Mediante auto fechado 6 de febrero de 2013 los suscritos apoderados fuimos designados como partidores por su despacho.

BIENES SOCIALES INVENTARIADOS

ACTIVOS

PARTIDA PRIMERA: Apartamento 403 y depósito No.10. que hacer parte del Edificio Innovation 104 – Propiedad Horizontal, ubicado en la transversal 58 No.104B-23 de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.50N-20560156 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Norte, cuya descripción, cabida, linderos y demás características que lo individualizan y determinan se encuentran en la escritura pública...



159
25

Tradición: Demandante y demandado adquirieron los inmuebles referidos por compra realizada a la sociedad Inversiones y Construcciones FPG Ltda, mediante escritura pública No.3253 del 23 de octubre de 2008 otorgada por Notaria Cuarenta y Siete del Círculo de Bogotá.

Valor de esta partida:..... \$180.000.000

PARTIDA SEGUNDA: Garaje No.16, del Edificio Innovation 104 – Propiedad Horizontal, ubicado en la transversal 58 No.104B-23 de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con el folio de matricula inmobiliaria No.50N-20560135 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Norte, cuya descripción, cabida, linderos y demás características que lo individualizan y determinan se encuentran en la escritura pública No.3253 del 23 de octubre de 2008 otorgada por Notaria Cuarenta y Siete del Círculo de Bogotá.

Tradición: Demandante y demandado adquirieron los inmuebles referidos por compra realizada a la sociedad Inversiones y Construcciones FPG Ltda, mediante escritura pública No.3253 del 23 de octubre de 2008 otorgada por Notaria Cuarenta y Siete del Círculo de Bogotá.

Valor de esta partida:\$ 10.700.000

PARTIDA TERCERA: Dos paquetes de acciones de 1.000 acciones cada uno, cuyo valor es de \$2.000.000 para cada paquete.

Tradición: El señor Jorge Enrique Bolívar Hernández adquirió las acciones referidas por compra realizada a la Empresa Colombiana de Petróleos – Ecopetrol, el día 25 de septiembre de 2007.

Valor de esta partida:\$ 4.000.000

TOTAL ACTIVOS BRUTOS\$194.700.000

PASIVO

PARTIDA PRIMERA Y UNICA: Crédito hipotecario No.9600322603 a favor del Banco BBVA, que recae sobre los bienes inmuebles de propiedad de la sociedad conyugal descritos en las partidas primera y segunda del acápite anterior.

Valor de esta partida:\$117.800.000

160
26



PARTICION Y ADJUDICACIONES

Para pagar el derecho que le corresponde a cada una de las partes se realizan las siguientes adjudicaciones :

En este orden de cosas procedemos a configurar la :

1. **Hijuela** para **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ**, identificado con la cedula de ciudadanía No.94.374.375,

a. **El 50%**, del derecho de propiedad, dominio y posesión respecto del **APARTAMENTO 403 y DEPÓSITO No.10**, que hacen parte del Edificio Innovation 104 – Propiedad Horizontal, ubicado en la transversal 58 No.104B-23 de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.50N-20560156 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Norte, cuya descripción, cabida, linderos y demás características que lo individualizan y determinan se encuentran en la escritura pública No.3253 del 23 de octubre de 2008 otorgada por Notaria Cuarenta y Siete del Círculo de Bogotá.

Valor avalúo.....\$180.000.000

Valor adjudicado.....\$ 90.000.000

b. **se le adjudica el 50%** respecto del derecho de propiedad, dominio y posesión sobre el **GARAJE No.16**, del Edificio Innovation 104 – Propiedad Horizontal, ubicado en la transversal 58 No.104B-23 de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.50N-20560135 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Norte, cuya descripción, cabida, linderos y demás características que lo individualizan y determinan se encuentran en la escritura pública No.3253 del 23 de octubre de 2008 otorgada por Notaria Cuarenta y Siete del Círculo de Bogotá.

Valor avalúo.....\$ 10.700.000

Valor adjudicado.....\$ 5.350.000

c. para terminar de pagarle la totalidad de su derecho se le adjudica **El 50%** del derecho de propiedad sobre los dos **paquetes de acciones de 1.000 acciones cada uno**, cuyo valor es de \$2.000.000 para cada paquete, es decir, que le corresponde un paquete de 1.000 acciones.

Valor avalúo.....\$ 4.000.000



161
27

TOTAL ADJUDICADO.....\$ 97.350.000

2 **HIJUELA** para **PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ**, identificada con la cedula de ciudadanía No.52.537.151, le corresponde:

A. **El 50%** del derecho de propiedad, dominio y posesión sobre el **APARTAMENTO 403 y DEPÓSITO No.10**, que hace parte del Edificio Innovation 104 – Propiedad Horizontal, ubicado en la transversal 58 No.104B-23 de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con el folio de matricula inmobiliaria No.50N-20560156 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Norte, cuya descripción, cabida, linderos y demás características que lo individualizan y determinan se encuentran en la escritura pública No.3253 del 23 de octubre de 2008 otorgada por Notaria Cuarenta y Siete del Círculo de Bogotá.

Valor avalúo.....\$180.000.000

Valor adjudicado.....\$ 90.000.000

B. **El 50%** del derecho de propiedad, dominio y posesión sobre el **GARAJE No.16**, del Edificio Innovation 104 – Propiedad Horizontal, ubicado en la transversal 58 No.104B-23 de la ciudad de Bogotá D.C., identificado con el folio de matricula inmobiliaria No.50N-20560135 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Norte, cuya descripción, cabida, linderos y demás características que lo individualizan y determinan se encuentran en la escritura pública No.3253 del 23 de octubre de 2008 otorgada por Notaria Cuarenta y Siete del Círculo de Bogotá.

Valor avalúo.....\$ 10.700.000

Valor adjudicado\$ 5.350.000

C. . Para terminar de pagarle la totalidad de su derecho se le adjudica **El 50%** del derecho de propiedad sobre **LOS DOS PAQUETES DE ACCIONES DE 1.000 ACCIONES CADA UNO** cuyo valor es de \$2.000.000 para cada paquete, es decir que le corresponde un paquete de 1.000 acciones.

Valor avalúo.....\$ 4.000.000

Valor adjudicado\$ 2.000.000

TOTAL ADJUDICADO\$ 97.350.000



HIJUELA PARA EL PAGO DE PASIVO

El pasivo a cargo de los ex consortes corresponde a la suma total de \$ 117.800.000 , y para lo cual se crean las siguientes hijuelas :

- A. Del valor adjudicado al señor **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ** , específicamente respecto del apartamento y garaje mencionados , se destina la cantidad de \$ 58.900.000 para cubrir o pagar la parte o cuota que de suyo le corresponde en relación con el crédito hipotecario contraído con el Banco BBVA

VALOR DESTINADO POR CUENTA DE SU PASIVO \$ 58.900.000

- B. Del valor adjudicado a la señora **PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ**, específicamente respecto del apartamento y garaje mencionados , se destina la cantidad de \$ **58.900.000** para cubrir o pagar la parte o cuota que de suyo le corresponde en relación con el crédito hipotecario contraído con el Banco BBVA.

VALOR DESTINADO POR CUENTA DE SU PASIVO \$ 58.900.000

RESUMEN PAGO DE PASIVO

| | |
|---|-----------------------|
| A. Por cuenta de JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ | \$ 58.900.000 |
| B. Por cuenta de PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ | \$ 58.900.000 |
| TOTAL PASIVO PAGADO | \$ 117.800.000 |

RECAPITULACION

El activo líquido adjudicado a **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ**, corresponde a la suma de **\$38.450.000**

El activo adjudicado a **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ** para el pago de su pasivo corresponde a la suma de **\$ 58.900.000.**

El activo líquido adjudicado a **PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ**, corresponde a la suma de **\$38.450.000**

El activo adjudicado a **PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ** para el pago de su pasivo corresponde a la suma de **\$ 58.900.000.**

163
179

CONSIDERACIONES ESPECIALES



1. Las Adjudicaciones que se hacen, en las proporciones antes dichas, en conjunto con los privilegios, derechos, beneficios y demás aspectos que son compatibles con los bienes referenciados.

~~2. Queda convenido que la Obligación Hipotecaria mensual continuará siendo cubierta por el Sr. JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ durante el tiempo que habite los inmuebles. Una vez sean desocupados por el señor BOLIVAR HERNANDEZ y mientras se dispone de los mismos, la cuota será cubierta por ambas partes en igualdad de proporción.~~

En los anteriores términos ponemos a disposición de la señora juez la labor encomendada y manifestamos que renunciamos al resto del término concedido para elaborar el presente trabajo.

Atentamente,

FABIAN HERNANDEZ CAMARGO

C.C.No.19.111.254

T.P.No.13519 del C.S.J.

ANGELICA JARAMILLO RIVERA

C.C.No.40.396.726

T.P.No.166135 del C.S.J.

JUZGADO NOVENO DE BOYACA

PRESENTACIÓN PERSONAL

Fecha: 26.abril-13

compareció, ante el secretario de este despacho, Angelica

Jaramillo Rivera

C.C.No. 40.396.726 villavicencio

T.P.No. 166135

Identificación No. _____

El/los actuado(s) en el presente proceso, en su calidad de _____

se reconocen en el presente proceso, en su calidad de _____

La comparencia _____

JUZGADO NOVENO DE BOYACA

PRESENTACIÓN PERSONAL

Fecha: 26.abril-13

compareció, ante el secretario de este despacho, Hector Fabian

Hernandez Camargo

C.C.No. 19.111.254 Boyaca

T.P.No. 13519-D1

Identificación No. _____

Como Notario Treinta y Uno del círculo de Boyacá, D.C. hago constar: Que esta comparencia coincide con una Copia

FABIÁN HERNÁNDEZ CAMARGO ^{9B}
fabian.hernandezc@hotmail.com
ABOGADO TITULADO
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROBATORIO
DEFENSAS



HERNANDEZ , identificado con la C.C. N° 94.374.375, y las cuales fueron adquiridas en Casa de Bolsa S.A.

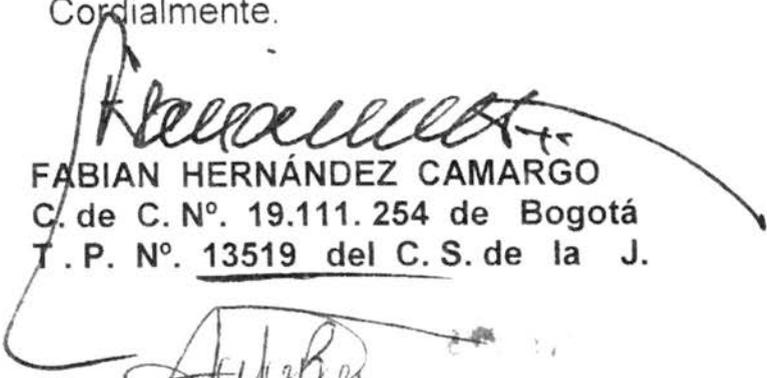
2. Como quiera que dicho número de Acciones en un total de 2000 fue distribuido , tal como se aprecia en la Partida Tercera en un numero de 1000 Acciones para Cada Uno y ratificado y Adjudicado dicho ejercicio en la Primera Hijueta , literal c , para **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ** y Segunda Hijueta , Literal c , para **PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ** , esto es , el 50% del derecho de Propiedad sobre los dos paquetes de Acciones , se ha de entender y así se manifiesta , declara y ratifica por las Partes intervinientes que **LOS DIVIDENDOS , UTILIDADES O RENDIMIENTOS PRODUCIDOS Y QUE PUEDAN LLEGAR A PRODUCIRSE O GENERARSE , SE DEBERÁN PAGAR O DISTRIBUIR POR PARTES IGUALES PARA CADA UNO DE LOS ADJUDICATARIOS.**

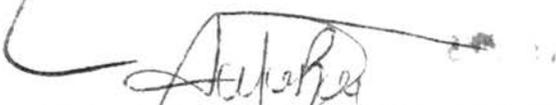
Finalmente nos permitimos en nuestra condición de únicos Apoderados y exclusivos Partidores allegar , de una parte , la respuesta escrita ofrecida por CASA DE BOLSA sobre los aspectos echados de menos y que debían incorporarse a efecto de darle tramite a la Legalización de la Adjudicación ya efectuada y , de otro , que en todo lo demás mantenemos y ratificamos expresamente el contenido , espíritu , alcance y sentido del Trabajo de Partición presentado en pretérita oportunidad al Despacho con fecha 26 de Abril de 2013 y aprobado mediante Sentencia del 21 de Agosto del Año 2013 apreciable a folios 82 y 83 .

En los términos anteriores dejamos estrictamente atendido el Requerimiento Judicial y efectuada la corrección en los términos solicitados por CASA DE BOLSA .

De la Señora Juez ,

Cordialmente.


FABIAN HERNÁNDEZ CAMARGO
C. de C. N°. 19.111.254 de Bogotá
T. P. N°. 13519 del C. S. de la J.


ANGELICA JARAMILLO RIVERA

99

165

JUZGADO NOVENO DE FAMILIA
Bogotá D.C., veintitrés (23) de abril de dos mil quince (2015)

Rad. 2011-0250

Visto el escrito que antecede y cumplido lo ordenado en auto anterior, el Juzgado con fundamento en el artículo 310 del C. de P.C.,



DISPONE:

Téngase en cuenta para todos los fines legales, por medio de la corrección al trabajo de partición visto a folios 97 y 98, el cual hace parte integral del aprobado mediante providencia del 21 de agosto de 2013 (fls 74 a 79).

En consecuencia secretaria oficie en tal sentido a la CASA DE LA BOLSA anexando copia de este auto y de la corrección al trabajo de partición visto a folios 97 y 98.

Finalmente no se dispondrá la notificación de que trata el inciso segundo del artículo 310 del C.P.C, en razón a que existió acuerdo de los interesados para la referida corrección.

NOTIFIQUESE

MARLENNE ARANDA CASTILLO
JUEZ

jes

| | |
|--|--|
| JUZGADO NOVENO DE FAMILIA DE BOGOTA D.C. | |
| Por anotación en el estado No. <u>65</u> de fecha <u>27 ABR 2015</u> fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 A.M. | |
| El Secretario,  | |
| TOMÁS OLAYA GONZALEZ | |

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO NOVENO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C.
Bogotá D.C., veintiuno (21) de agosto del año dos mil trece (2013)

Proceso liquidatorio de divorcio
Radicado: 11001-31-10-009-2007-00250-01



Los partidores autorizados por los ex socios conyugales en este asunto, presentaron la re-hechura del trabajo de partición ordenado por este despacho judicial 74-79 y que se entra a estudiar.

Revisado el trabajo de partición presentado dentro de este proceso se aprecia que éste se ajusta a derecho, motivo por el cual debe emitirse la respectiva providencia.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Noveno de Familia de Bogotá D.C., administrando Justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

RESUELVE

PRIMERO: APROBAR el trabajo de partición elaborado por los partidores autorizados en este asunto dentro del proceso de LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL de PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ y JORGE ENRIQUE BOLÍVAR HERNANDEZ.

SEGUNDO: INSCRIBASE la partición y esta providencia en las Oficinas de Registro donde se encuentra registrados los bienes inmuebles objeto de la partición. **OFÍCIESE.** Una vez registrada, la fotocopia autentica del trabajo de partición y la sentencia aprobatoria de la partición deberá allegarse a este proceso.

TERCERO: De conformidad al art. 115 del C. de P.C., se ordena la expedición de las copias pertinentes para los fines a que haya lugar, previo el pago de las expensas necesarias.

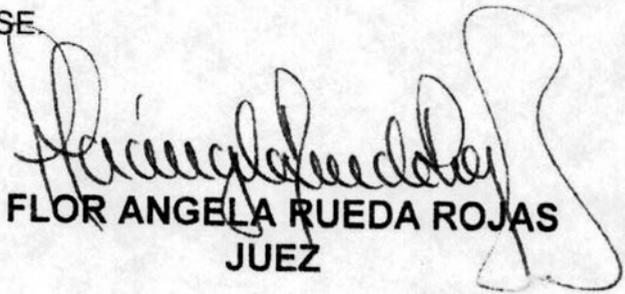
CUARTO: Una vez allegada la fotocopia de la partición y la sentencia debidamente registrada se anexará al proceso, el que será entregado a los interesados a efectos de su protocolización en una Notaría del Circulo de Bogotá D.C., que a bien tengan los interesados en virtud del núm. 7 del art. 611 del C.P.C.

Previo a la entrega del expediente los interesados deben manifestar la Notaría

QUINTO: Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del presente. Previo a ello la secretaria deberá dejar constancia sobre la no existencia de embargos de derechos litigiosos, remanentes, ni de jurisdicción coactiva. **OFÍCIESE.**

83
/ 169

NOTIFIQUESE


FLOR ANGELA RUEDA ROJAS
JUEZ



821
168

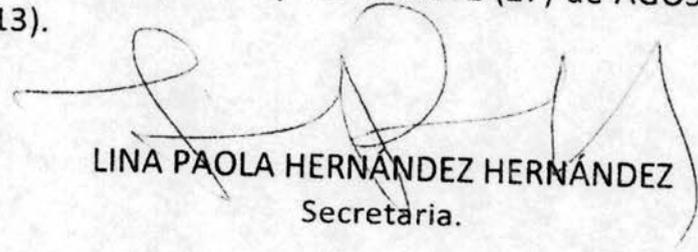
LA SECRETARIA DEL JUZGADO NOVENO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C.



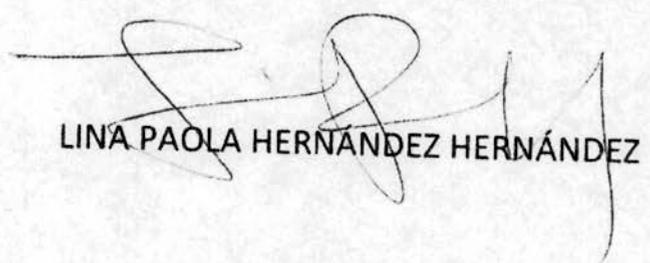
HACE SABER:

Que en el proceso LIQUIDATORIO DE SOCIEDAD CONYUGAL propuesta por PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ y JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ y se profirió sentencia el (21) agosto de 2013.

Para los fines previstos en el artículo 323 del Código de Procedimiento civil, se fija el presente edicto por el término de 3 días, siendo las 8:00 a.m., de hoy VEINTISIETE (27) de AGOSTO de dos mil trece (2013).


LINA PAOLA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
Secretaria.

DES FIJACIÓN EDICTO. Hoy 29 de AGOSTO de 2013 a las 5.p.m. Desfijo el anterior edicto y lo agrego al proceso. A partir del siguiente día hábil empieza a correr el término de ejecutoria de la sentencia.


LINA PAOLA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ

97

169

JUZGADO DE FAMILIA
02196-15-APP-15 12:22

Señora
JUEZ NOVENA (9ª) DE FAMILIA DE BOGOTÁ, D.C.
E. S. D.
_____ /



REF : RADICACIÓN No. 2011-00871-15-000000000000
PROCESO DE LIQUIDACIÓN SOCIEDAD
CONYUGAL DE PAOLA LIZBETH PADILLA
BOHORQUEZ VS. JORGE ENRIQUE BOLIVAR
HERNANDEZ.

CORRECCIÓN DE PARTICIÓN

=====

Señora Juez :

En atención al comunicado fechado 15 de Mayo de 2014 procedente de " CASA DE BOLSA " de la Comisionista de Bolsa del Grupo Aval , en el que manifiesta la imposibilidad de darle tramite al registro e inscripción de la **PARTIDA TERCERA** , relacionada con los Dos paquetes de **Acciones de 1000 ACCIONES** para Cada Uno de los Cónyuges y llevada a Distribución y Adjudicación por iguales partes tanto en la Primera Hijuela , literal c para **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ** y Segunda Hijuela , literal c para **PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ** , por cuanto :

1. En los documentos del proceso liquidatorio de divorcio se debe mencionar el nombre del emisor de las Acciones , y
2. En la Hijuela se debe aclarar cómo se realizará la repartición de los dividendos de dichas acciones "

Y consecuentemente atendiendo rigurosamente a lo dispuesto en su Auto de Julio 21 de 2014 en el que en lo puntual dice : "... se requiere a los Apoderados y a la vez partidores para que presenten la corrección al trabajo de partición " , es que , en la fecha , y una vez obtenida la información requerida para tal efecto de la propia " CASA DE BOLSA " de la comisionista de Bolsa del Grupo Aval , procedemos a efectuar la **CORRECCIÓN AL TRABAJO DE PARTICIÓN** en cuanto toca con la Hijuela de Acciones , en los siguientes términos :

CONSIDERACIONES ESPECIALES



79
170

1. Las Adjudicaciones que se hacen, en las proporciones antes dichas, se hacen junto con los privilegios, derechos, beneficios y demás aspectos que son connaturales con lo bienes referenciados.

2. Queda convenido que la Obligación Hipotecaria mensual continuará siendo cubierta por el Señor JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ durante el tiempo que habite los inmuebles. Una vez sean desocupados por el señor BOLIVAR HERNANDEZ y mientras se dispone de los mismos, la cuota será cubierta por ambas partes en igualdad de proporción.

En los anteriores términos ponemos a disposición de la señora juez la labor encomendada y manifestamos que renunciamos al resto del término concedido para elaborar el presente trabajo.

Atentamente,

Fabian Hernandez Camargo
FABIAN HERNANDEZ CAMARGO
C.C.No.19.111.254
T.P.No.13519 del C.S.J.

Angelica Jaramillo Rivera
ANGELICA JARAMILLO RIVERA
C.C.No.40.396.726
T.P.No.166135 del C.S.J.

JUZGADO NOVENO DE FAMILIA
PRESENTACIÓN PERSONAL

Fecha: 26 abril - 13
compareció, ante el secretario de este despacho Angelica Jaramillo Rivera
Jaramillo Rivera quien presentó el
C.C. No. 40396726 de villavicencio
T.P. No. 166135
Ident. No. _____ y matrícula
de la(s) firma(s) que en el presente se puso de su dolo y letra, y se la misma
que acostumbra en referencias, en asuntos judiciales y privados.
El Compareciente *x* Angelica Jaramillo Rivera
Firma(s) _____

JUZGADO NOVENO DE FAMILIA
PRESENTACIÓN PERSONAL

Fecha: 26 abril - 13
compareció, ante el secretario de este despacho Hector Fabian Hernandez Camargo
Hernandez Camargo quien presentó el
C.C. No. 19111254 de Bogotá
T.P. No. 13519-01
Ident. No. 320020

80
131

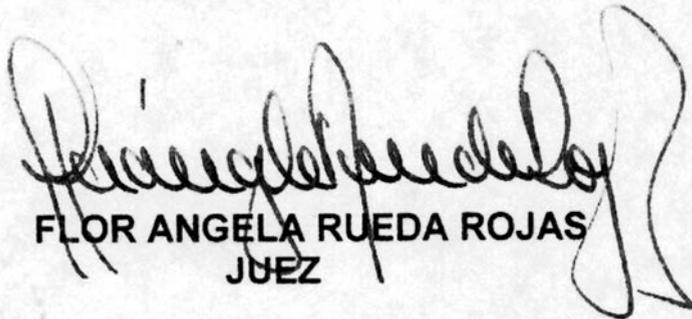
JUZGADO NOVENO DE FAMILIA
Bogotá D.C., cinco (5) de junio de dos mil trece (2013)

Proceso de Cesación de Efectos Civiles – Liquidación de Sociedad Conyugal
Radicado 11001-31-10-009-2011-00250



Del anterior trabajo de partición de los bienes sociales presentado, córrase traslado a los interesados por el término legal de cinco (5) días.

NOTIFIQUESE.


FLOR ANGELA RUEDA ROJAS
JUEZ



JUZGADO NOVENO DE FAMILIA
hoy 7 JUNIO 13 se notifica el au
anterior por anotación en el Establecimiento. 81
El Secretario J. P. M.

172

**JUZGADO NOVENO DE FAMILIA
BOGOTA D.C
Carrera 7 No. 12 C-23 Piso 4°**

Bogotá, D.C. Septiembre doce (12) de dos mil trece (2013)
Oficio N°. 2819

Señores,
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
ZONA NORTE**

**REF. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL DE PAOLA LIZBETH
PADILLA BOHORQUEZ C. C. 52.537.151 Contra JORGE ENRIQUE BOLIVAR
HERNANDEZ C.C. 94.374.375.-
RAD.- 2011 -00250**

En atención a lo ordenado en sentencia de fecha 21 de agosto de 2.013
comedidamente se remite fotocopia auténtica del trabajo de partición y auto
aprobatorio, para efectos del respectivo registro en los folios de matrícula
inmobiliaria Nos. 50N-20560156 Y 50N-20560135.-

Se remite copia auténtica del trabajo de partición y sentencia.-

Atentamente,


**LINA PAOLA HERNANDEZ HERNANDEZ
SECRETARIA**

Como Notario Titular del círculo
de Bogotá D.C. declaro que esta
fotocopia coincide con una copia
auténtica que he tenido a la vista.

JUZGADO NOVENO DE FAMILIA
BOGOTA D.C
Carrera 7 No. 12 C-23 Piso 4º

173

Bogotá, D.C. Septiembre doce (12) de dos mil trece (2013)
Oficio N°. 2820

Señores,
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
ZONA NORTE

REF. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL DE PAOLA LIZBETH
PADILLA BOHORQUEZ C. C. 52.537.151 Contra JORGE ENRIQUE BOLIVAR
HERNANDEZ C.C. 94.374.375.-
RAD.- 2011 -00250

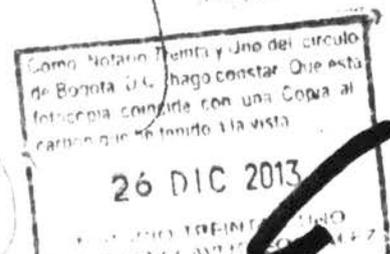
En cumplimiento a lo ordenado mediante providencia de fecha veintiuno (21) de agosto de 2013, este juzgado ordenó LEVANTAR LA MEDIDA DE EMBARGO que recae sobre los bienes inmuebles identificados con folio de matrícula inmobiliaria Nos. 50N-20560156 y 50N-20560135.-

Dicha medida fue comunicada mediante oficio No. 276 de fecha 6 de febrero de 2.012.-

Sírvase proceder de conformidad.-

Atentamente,


LINA PAOLA HERNANDEZ HERNANDEZ
SECRETARIA



AC/1

JUGADO NOVENO DE FAMILIA DE BOGOTÁ

09 MAY. 2013

EN LA SECCION _____

- SE RESOLVIÓ FORTITAMENTE EL ESPACIO PARA PROVEER
- ANTE LA FALTA DE ESPACIO EN EL ESPACIO INFORMANDO QUE EL
- TÍTULO SE ENVIÓ AL ARCHIVO DEL JUICIO EN UN PAQUETE
- DESEMPLEADO DE LA DEPENDENCIA INFORMANDO QUE EL
- ANTE LA FALTA DE ESPACIO EN EL ESPACIO
- EN EL ESPACIO EN EL ESPACIO
- REGISTRO DE LA DEPENDENCIA INFORMANDO QUE LA
- CONTENIDA EN EL TÍTULO SE ENVIÓ AL ARCHIVO
- EN EL ESPACIO

EL SECRETARIO

FALLO

[Handwritten signature]

en Notaría Treinta y Uno del Circuito
de Bogotá D.C. bajo el número de
registro de la matrícula profesional de la
notaría que he suscrito en el número _____

26 DIC 2013

NOTARIO TREINTA Y UNO
ALFONSO CLAVIJO GONZALEZ
NOTARIO
BOGOTÁ D.C.

[Large handwritten signature]



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

175

Certificado generado con el Pin No: 16093059772190958

Nro Matrícula: 50N-20560156

Página 1

Impreso el 30 de Septiembre de 2016 a las 11:53:28 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 19-08-2008 RADICACIÓN: 2008-65629 CON: ESCRITURA DE: 08-08-2008

CODIGO CATASTRAL: **AAA0205ZBHK** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 2126 de fecha 24-07-2008 en NOTARIA 47 de BOGOTA D. C. APTO 403 con area de 102.34 M2 (TOTAL CONSTRUIDA) Y 97.12 M2 (PRIVADA). CON 48.85 M2 (PRIMER NIVEL). con coeficiente de 4.16% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSORA PASADENA LTDA. SEGUN ESCRITURA 1444 23-05-2008 NOTARIA 47 BOGOTA. REGISTRADA EL 11-06-2008 EN EL FOLIO 20515997. ADICION A LA COMPLEMENTACION DEL FOLIO 453922 POR CANCELACION DEL REGLAMENTO DE P.H. SEGUN ESCRITURA 255 DEL 26 DE FEBRERO DE 2007 NOTARIA 9 DE BOGOTA. INVERSORA PASADENA ADQUIRIO EL APARTAMENTO DE LA CALLE 104 B NO. 58-18 POR APOORTE DE SOCIEDAD DE GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO, SEGUN ESCRITURA 2354 DEL 19 DE OCTUBRE DE 2006 NOTARIA 41 DE BOGOTA. GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO ADQUIRIO POR COMPRA A SOTO JIMENEZ CESAR AUGUSTO Y SANCHEZ HERRERA TANIA, SEGUN ESCRITURA 1090 DEL 10-04-2006 NOTARIA 30 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A RODRIGUEZ BARACALDO CLAUDIA CRISTINA Y BALLESTEROS JAIMES JUAN MANUEL, SEGUN ESCRITURA 2321 DEL 30 DE JUNIO DE 2005 NOTARIA 30 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A BALLESTEROS PE/A JUAN EDUARDO Y A JAIMES DE BALLESTEROS MYRIAM, MEDIANTE ESCRITURA 6134 DEL 11-11-1997 NOTARIA 18 DE BOGOTA. ESTOS POR COMPRA A ESCALLON MAINWARING BERNARDO, SEGUN ESCRITURA 5883 DE LA NOTARIA REGISTRADA EN EL FOLIO 050N-614968. * EL APARTAMENTO DE LA CALLE 104 N. 58-12 LO ADQUIRIO INVERSORA PASADENA LTDA, POR APOORTE DE GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO, MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NO. 2354 DEL 19-10-2006 NOTARIA 41 DE BOGOTA. GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO ADQUIRIO POR COMPRA A SANCHEZ HERRERA TANIA Y SOTO JIMENEZ CESAR AUGUSTO SEGUN ESCRITURA 1090 DEL 10-04-2006 NOTARIA 30 DE BOGOTA ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A VARGAS PE/UELA GLORIA UNES, SEGUN ESCRITURA 4778 DEL 17-12-2004 NOTARIA 30 DE BOGOTA. VARGAS PE/UELA GLORIA INES, ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCCESION DE PE/UELA GONZALEZ MARIA INES, SEGUN ESCRITURA 5460 DEL 06-12-1996 NOTARIA 36 DE BOGOTA. PE/UELA GONZALEZ MARIA INES ADQUIRIO POR COMPRA A ESCALLON HERKRATH Y CIA S EN C., SEGUN ESCRITURA 3044 DEL 06-06-1990 NOTARIA 9 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ESCALLON MAINWARING BERNARDO, SEGUN ESCRITURA 2611 DEL 11-04-1985 NOTARIA 9 DE BOGOTA. REGISTRADO EN EL FOLIO 05N-614968. BERNARDO ESCALLON MAINWARING ADQUIRIO POR COMPRA A LA SELVA LTDA, SEGUN ESC. 703 DE 21 DE FEBRERO DE 1.979 NOT 9A. DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 0500453922. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ALFONSO PARRA CASAS SEGUN ESC. 4209 DE 18 DE JULIO DE 1.978 NOT 9A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE CARLOS ABATUEL RODRIGUEZ R. SEGUN ESC. 3742 DE 20 DE DICIEMBRE DE 1.963 NOT 6A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ANTAINE VERMOT SANTAMARIA SEGUN ESC. 2865 DE 6 DE OCTUBRE DE 1.963 NOT 6A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A URBANIZACION PUENTE LARGO LTDA, POR ESC. 376 DE 15 DE FEBRERO DE 1.963. NOT 6A. DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR APORTE DE DE ANTONIO BARRAGAN SEGUN ESC. 5015 DE 18 DE DICIEMBRE DE 1.962. ESTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN EL JUICIO DIVISORIO SEGUIDO ENTRE EL Y CLEMANTINA BARRAGAN DE MU/ OZ PROTOCOLIZADO POR ESC. 1623 DE 18 DE DICIEMBRE DE 1.925 NOT 5A. DE BOGOTA....

DIRECCION DEL INMUEBLE

- Tipo Predio: URBANO
- 2) TV 58 104B 23 AP 403 (DIRECCION CATASTRAL)
- 1) TRANSVERSAL 58 #104B-23 APTO 403 EDIFICIO INNOVATION 104

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

50N - 20515997

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-08-2008 Radicación: 2008-65629

Doc: ESCRITURA 2126 del 24-07-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 16093059772190958

Nro Matrícula: 50N-20560156

Página 2

Impreso el 30 de Septiembre de 2016 a las 11:53:28 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 08-08-2008 Radicación: 2008-65630

Doc: ESCRITURA 2264 del 05-08-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCR.2126/2008 NOT.47 BOG. EN CUANTO A CITAR CORRECTAMENTE LAS AREAS DE LOS GARAJES 24 Y 25 EN LA TABLA DE COEFICIENTES Y CALCULAR NUEVAMENTE LOS MISMOS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-88911

Doc: ESCRITURA 3253 del 23-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$236,975,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO Y EL USO EXCLUSIVO DEL DEPOSITO 10

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-88911

Doc: ESCRITURA 3253 del 23-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151 X

A: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

NIT# 8600073354

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-88911

Doc: ESCRITURA 3253 del 23-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5592

Doc: ESCRITURA 3573 del 14-11-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 2126 DEL 24-07-2008

NOTARIA 47 BOGOTA ART 6 EN CUANTO A DETERMINAR AREA Y LINDEROS DE GARAJES Y AREAS COMUNES DE USO EXCLUSIVO

176

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16093059772190958

Nro Matrícula: 50N-20560156

Página 3

Impreso el 30 de Septiembre de 2016 a las 11:53:28 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5595

Doc: ESCRITURA 3817 del 01-12-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3573 DEL 14-11-2008 NOTARIA 47 BOGOTA EN CUANTO A ASIGNAR COEFICIENTES DE COPROPIEDAD DE CADA UNO DE LOS INMUEBLES ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5596

Doc: ESCRITURA 23 del 08-01-2009 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3817 DEL 01-12-2008 NOTARIA 47 BOGOTA EN CUANTO A PROTOCOLIZAR RES. N.08-5-0606 DEL 04-12-2008 DE CURADURIA URBANA N. 5 LOS NUMEROS DE GARAJES SON 25 Y NO 24 ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 30-04-2014 Radicación: 2014-29736

Doc: ESCRITURA 1085 del 25-03-2014 NOTARIA CUARENTA Y SIETE de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 30-04-2014 Radicación: 2014-29738

Doc: AUTO S/N del 21-08-2013 JUZGADO NOVENO DE FAMILIA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL ESTE Y OTRO Y EL USO EXCLUSIVO DEL DEPOSITO 10

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH (SIC)

C.C.52537151

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X 50%

A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH (SIC)

X 50%

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16093059772190958

Nro Matrícula: 50N-20560156

Página 4

Impreso el 30 de Septiembre de 2016 a las 11:53:28 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2015-3869 Fecha: 05-05-2015
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-489942 FECHA: 30-09-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AMALIA DE JESUS TIRADO VARGAS



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16093075442190959

Nro Matrícula: 50N-20560135

Pagina 1

Impreso el 30 de Septiembre de 2016 a las 11:53:28 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

179

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50N - BOGOTA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 19-08-2008 RADICACIÓN: 2008-65629 CON: ESCRITURA DE: 08-08-2008

CODIGO CATASTRAL: AAA0205ZCHYCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenido en ESCRITURA Nro 2126 de fecha 24-07-2008 en NOTARIA 47 de BOGOTA D. C. GARAJE 16 con area de 9.90 M2 con coeficiente de 0.42% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA. ADQUIRIO POR COMPRA A INVERSORA PASADENA LTDA. SEGUN ESCRITURA 1444 23-05-2008 NOTARIA 47 BOGOTA. REGISTRADA EL 11-06-2008 EN EL FOLIO 20515997. ADICION A LA COMPLEMENTACION DEL FOLIO 453922 POR CANCELACION DEL REGLAMENTO DE P.H. SEGUN ESCRITURA 255 DEL 26 DE FEBRERO DE 2007 NOTARIA 9 DE BOGOTA. INVERSORA PASADENA LTDA, ADQUIRIO EL APARTAMENTO DE LA CALLE 104 B NO. 58-18 POR APORTE DE SOCIEDAD DE GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO, SEGUN ESCRITURA 2354 DEL 19 DE OCTUBRE DE 2006 NOTARIA 41 DE BOGOTA. GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO ADQUIRIO POR COMPRA A SOTO JIMENEZ CESAR AUGUSTO Y SANCHEZ HERRERA TANIA, SEGUN ESCRITURA 1090 DEL 10-04-2006 NOTARIA 30 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A RODRIGUEZ BARACALDO CLAUDIA CRISTINA Y BALLESTEROS JAIMES JUAN MANUEL, SEGUN ESCRITURA 2321 DEL 30 DE JUNIO DE 2005 NOTARIA 30 DE BOGOTA. ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A BALLESTEROS PE/A JUAN EDUARDO Y A JAIMES DE BALLESTEROS MYRIAM, MEDIANTE ESCRITURA 6134 DEL 11-11-1997 NOTARIA 18 DE BOGOTA. ESTOS POR COMPRA A ESCALLON MAINWARING BERNARDO, SEGUN ESCRITURA 5883 DE LA NOTARIA REGISTRADA EN EL FOLIO 050N-614968. * EL APARTAMENTO DE LA CALLE 104 N. 58-12 LO ADQUIRIO INVERSORA PASADENA LTDA, POR APORTE DE GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO, MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NO. 2354 DEL 19-10-2006 NOTARIA 41 DE BOGOTA. GARCIA DIAZ CARLOS ARTURO ADQUIRIO POR COMPRA A SANHEZ HERRERA TANIA Y SOTO JIMENEZ CESAR AUGUSTO SEGUN ESCRITURA 1090 DEL 10-04-2006 NOTARIA 30 DE BOGOTA ESTOS ADQUIRIERON POR COMPRA A VARGAS PE/UELA GLORIA UNES, SEGUN ESCRITURA 4778 DEL 17-12-2004 NOTARIA 30 DE BOGOTA. VARGAS PE/UELA GLORIA INES, ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE PE/UELA GONZALEZ MARIA INES, SEGUN ESCRITURA 5460 DEL 06-12-1996 NOTARIA 36 DE BOGOTA. PE/UELA GONZALEZ MARIA INES ADQUIRIO POR COMPRA A ESCALLON HERKRATH Y CIA S EN C., SEGUN ESCRITURA 3044 DEL 06-06-1990 NOTARIA 9 DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ESCALLON MAINWARING BERNARDO, SEGUN ESCRITURA 2611 DEL 11-04-1985 NOTARIA 9 DE BOGOTA. REGISTRADO EN EL FOLIO 05N-614968. BERNARDO ESCALLON MAINWARING ADQUIRIO POR COMPRA A LA SELVA LTDA, SEGUN ESC. 703 DE 21 DE FEBRERO DE 1.979 NOT 9A. DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 0500453922. ESTA ADQUIRIO POR COMPRA A ALFONSO PARRA CASAS SEGUN ESC. 4209 DE 18 DE JULIO DE 1.978 NOT 9A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE CARLOS ABATUEL RODRIGUEZ R. SEGUN ESC. 3742 DE 20 DE DICIEMBRE DE 1.963 NOT 6A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ANTAINNE VERMOT SANTAMARIA SEGUN ESC. 2865 DE 6 DE OCTUBRE DE 1.963 NOT 6A. DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A URBANIZACION PUENTE LARGO LTDA, POR ESC. 376 DE 15 DE FEBRERO DE 1.963. NOT 6A. DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR APORTE DE DE ANTONIO BARRAGAN SEGUN ESC. 5015 DE 4 DE DICIEMBRE DE 1.962. ESTA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN EL JUICIO DIVISORIO SEGUIDO ENTRE EL Y CLEMENTINA BARRAGAN DE MU/ OZ PROTOCOLIZADO POR ESC. 1623 DE 18 DE DICIEMBRE DE 1.925 NOT 5A. DE BOGOTA....

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) TV 58 104B 23 GJ 16 (DIRECCION CATASTRAL)

1) TRANSVERSAL 58 #104B-23 GARAJE 16 EDIFICIO INNOVATION 104

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50N - 20515997

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-08-2008 Radicación: 2008-65629

Doc: ESCRITURA 2126 del 24-07-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 16093075442190959

Nro Matrícula: 50N-20560135

Pagina 2

Impreso el 30 de Septiembre de 2016 a las 11:53:28 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 08-08-2008 Radicación: 2008-65630

Doc: ESCRITURA 2264 del 05-08-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCR.2126/2008 NOT.47 BOG. EN CUANTO A CITAR CORRECTAMENTE LAS AREAS DE LOS GARAJES 24 Y 25 EN LA TABLA DE COEFICIENTES Y CALCULAR NUEVAMENTE LOS MISMOS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-88911

Doc: ESCRITURA 3253 del 23-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$236,975,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO Y EL USO EXCLUSIVO DEL DEPOSITO 10

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 30-10-2008 Radicación: 2008-88911

Doc: ESCRITURA 3253 del 23-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151 X

A: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

NIT# 8600073354

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5592

Doc: ESCRITURA 3573 del 14-11-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ESCRITURA 2126 DEL 24-07-2008

NOTARIA 47 BOGOTA ART 6 EN CUANTO A DETERMINAR AREA Y LINDEROS DE GARAJES Y AREAS COMUNES DE USO EXCLUSIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5595

Doc: ESCRITURA 3817 del 01-12-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3573 DEL 14-11-2008 NOTARIA 47 BOGOTA EN CUANTO A ASIGNAR COEFICIENTES DE COPROPIEDAD DE CADA UNO DE LOS INMUEBLES ESTE Y OTROS

180

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16093075442190959

Nro Matrícula: 50N-20560135

Página 3

Impreso el 30 de Septiembre de 2016 a las 11:53:28 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-01-2009 Radicación: 2009-5596

Doc: ESCRITURA 23 del 08-01-2009 NOTARIA 47 de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3817 DEL 01-12-2008 NOTARIA 47 BOGOTA EN CUANTO A PROTOCOLIZAR RES. N.08-5-0606 DEL 04-12-2008 DE CURADURIA URBANA N. 5 LOS NUMEROS DE GARAJES SON 25 Y NO 24 ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES FPG LTDA.

NIT# 9000879303

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 02-03-2012 Radicación: 2012-16620

Doc: OFICIO 276 del 06-02-2012 JUZGADO 9 DE FAMILIA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL NO CITAN NUMERO DE PROCESO. NOTA AL JUEZ: NO SE REGISTRO AL FOLIO 20560156 POR ENCONTRARSE VIGENTE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 26-12-2013 Radicación: 2013-98728

Doc: OFICIO 2820 del 12-09-2013 JUZGADO NOVENO DE FAMILIA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL REF. LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL.NO CITAN NUMERO DE PROCESO. NOTA AL JUEZ: NO SE CANCELO AL FOLIO 20560156 POR NO REGISTRARSE EMBARGO AL ENCONTRARSE VIGENTE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA ELIZABETH

CC# 52537151

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 30-04-2014 Radicación: 2014-29738

Doc: AUTO S/N del 21-08-2013 JUZGADO NOVENO DE FAMILIA de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL ESTE Y OTRO Y EL USO EXCLUSIVO DEL DEPOSITO 10

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375

DE: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH (SIC)

C.C.52537151

A: BOLIVAR HERNANDEZ JORGE ENRIQUE

CC# 94374375 X 50%

A: PADILLA BOHORQUEZ PAOLA LIZBETH (SIC)

X 50%



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 16093075442190959

Nro Matrícula: 50N-20560135

Pagina 4

Impreso el 30 de Septiembre de 2016 a las 11:53:28 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

182

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2015-3869 Fecha: 05-05-2015

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350
07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

T. NO: 2016-489941

FECHA: 30-09-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: AMALIA DE JESUS TIRADO VARGAS

Señor :
JUEZ CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE : BANCO BBVA
DEMANDADOS : PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ Y JORGE
ENRIQUE BOLIVAR
HERNANDEZ
RADICACION : 2016-075

56627 *16-001-10 15:49

JUZG. 44 CIVIL N. 991

103

MIRIAM LUZ HINCAPIE BEDOYA, mayor y vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma obrando en mi condición de apoderado de la **Señora PAOLA ELIZABETH PADILLA BOHORQUEZ** , por medio del presente escrito dentro del término legal me permito contestar la **DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA** de la referencia, así:

A LOS HECHOS

PRIMERO: Es Cierto, consta en el PAGARE suscrito.

SEGUNDO: Es cierto , consta en la escritura pública.

TERCERO : No me consta ,me atengo a los que se pruebe en el proceso, Es de destacar que el documento DE CESION no está suscrito por el cesionario.

CUARTA : No me consta ,me atengo a los que se pruebe en el proceso.

QUINTA: No es cierto , ni se adjunto certificación de la deuda , ni estado de cuenta , es una mera manifestación del apoderado .

SEXTA : Me atengo a lo que se pruebe.

SEPTIMA : Me atengo a lo que se pruebe.

OCTAVA : Si llegase a probarse la obligación de pagar intereses moratorios deberán ser los permitidos por la ley.

NOVENO : Se refiere este hecho es al plazo del pago pactado .

DECIMO: Es cierto, se aporó el poder , aunque sin determinar cual era la mora que presentaba de manera determinada .

DECIMO PRIMERO : Es cierto.



DECIMO SEGUNDO : Es cierto.

DECIMO TERCERA : Parcialmente cierto , puesto que no se determinó con un estado de cuenta o certificación el valor de la mora o cuotas atrasadas, aunque el pagare sea un titulo valor se olvido certificar la mora.

DECIMO CATORCE : Es cierto.

A LAS PRETENSIONES

Me opongo a todas y cada una de las pretensiones instauradas en la demanda, fundamentada en las excepciones de Merito que elevo en la presente contestación de la demanda.

EXCEPCIONES DE MERITO

I- FALTA DE LA TOTALIDAD DE LOS DOCUMENTOS LEGALES QUE CONSTITUIRIAN LA PRUEBA DE LA MORA QUE CAUSO LA DEMANDA.

La demandante, ni al otorgar el poder , ni en los anexos de la demanda certifica mediante un estado de cuenta la mora que argumenta para hacer uso del cobro denominado "Capital Acelerado" . A esta contestación anexo un estado de cuenta de fecha 29 de septiembre de 2016 que le suministro la misma demandante a mi poderdante, donde dice que a la fecha solo tiene vencido la suma de \$8.590.560 que corresponden al presente año y esta demanda admitida con fecha 15 de marzo de 2016 pretende cobrar sumas adeudadas del año 2015.

III- EXCEPCION DE PAGO- COBRO DE LO NO DEBIDO

El demandante fundamenta sus pretensiones de la demanda en la falta de pago de cuotas vencidas desde julio de 2015 A Enero de 2016 por valor de \$19.405.749.00 y a la fecha solo aparece un saldo adeudado de cuotas de \$ 8.590.560 ,tal y como consta en estado de cuenta de fecha 29 de septiembre de 2016.

IV- TEMERIDAD EN LAS PRETENSIONES DE LA DEMDANDA.

La jurisprudencia constitucional ha estimado que la actuación temeraria es aquella que vulnera el principio constitucional de la buena fe y, por tanto, ha sido entendida como "la actitud de quien demanda o ejerce el derecho de contradicción a sabiendas de que carece de razones para hacerlo, o asume actitudes dilatorias con el fin de entorpecer el desarrollo ordenado y ágil del proceso." En estas circunstancias, la actuación temeraria ha sido calificada por

184

BOLOME
RENTA
BOCOTA
MAN REIN
ENCARGADO
SECRETARIO

RECIBI
ALE

la Corte como aquella que supone una "actitud torticera", que "delata un propósito desleal de obtener la satisfacción del interés individual a toda costa", que expresa un abuso del derecho porque "deliberadamente y sin tener razón, de mala fe se instaura la acción", o, finalmente, constituye "un asalto inescrupuloso a la buena fe de los administradores de justicia". La temeridad es una situación que debe ser cuidadosamente valorada por los jueces con el fin de no incurrir en situaciones injustas. Por esta razón, la Corporación ha estimado que la conducta temeraria debe encontrarse plenamente acreditada y no puede ser inferida de la simple improcedencia de la acción de tutela. Sentencia T-655/98.

V- FALTA DE LEGITIMACION EN LA CAUSA

La demandante, no tiene legitimación para demandar por cuanto la cesión de la garantía hipotecaria, no llena los requisitos de ley, ya que como se puede apreciar en las pruebas documentales aportadas, el Cesionario BBVA no firmó la aceptación de la cesión de garantía.

Adicionalmente, mi poderdante está exonerada del pago de las cuotas hipotecarias por acuerdo que se firmó en bajo la liquidación de la sociedad conyugal, mediante sentencia del 21 de agosto de 2013, y a folio 79 del expediente de divorcio adjunto podrá leerse el acuerdo especial.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Fundamento la presente contestación con base en los art. 92 siguientes y concordantes del C. G del P. C., Art. 73 y 74 Del C. De P. C., Art. 409 y 424 y siguientes del c. De P.C. y Art. 1959 y sgts del C.C.

PRUEBAS

Solicito se tengan como pruebas:

Documentales:

- Las que obran en el expediente, aportadas por el demandante.
- Estado de cuenta emitido por el BBVA, con fecha 29 de Septiembre de 2016.
- Copias de proceso de divorcio y liquidación de la sociedad conyugal que hubo entre los demandados.
- Certificados de tradición del inmueble.

OFICIOS :

Solicito se oficie al BBVA para que certifique el estado de cuenta de crédito objeto de demanda, para certificar su mora.

105

NOTARIA
CIRCULO
NOTARIA
NOTARIA

ANEXOS

106

Poder a mi otorgado.
Pruebas enunciadas.

NOTIFICACIONES

Mi poderdante recibirá notificaciones en la dirección suministrada en la demanda o en la calle 113 No. 7-80 piso 17.

La suscrita apoderada recibirá notificaciones en la secretaria del juzgado o en la calle 49 No. 13-33 of 1302

Del señor Juez,

Atentamente,

Miriam Luz Hincapié Bedoya
MIRIAM LUZ HINCAPIÉ BEDOYA
C.C. No. 41.910.516 de Armenia
T.P. No. 65.514 del C.S. de la J.

COLOMBIA
SECRETARÍA
DE JUSTICIA
Y PANEQUE
MANPENSOSO
ENCARGADO

FIRMA TOMADA FUERA DEL DESPACHO

NOTARIA 44 DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.
ALBERTO GUZMAN REINOSO
NOTARIO 44 DE BOGOTA ENCARGADO
PRESENTACIÓN PERSONAL

Se presentó personalmente:

HINCAPIE BEDOYA MIRIAM LUZ

identificado con: **C.C. 41910516**
y Tarjeta Profesional de abogado No. **65514** del C.S.J. **JF**



Verifique en www.notariaenlinea.com

UR2ZA9F23K6M34JY

Autenticó la firma y huella, y declaró que el contenido del presente documento es cierto.

Bogotá D.C. 10/10/2016
Stuts tht6t5g5th



INDICE DERECHO



Firma Luz Pecepo'13



República de Colombia
Poder Judicial del Poder Público
Circuito de lo Civil y Cuatro
Circuito de lo Civil de Bogotá D.C.

19 OCT 2016

Al despacho de la Notaría No. 44

- 1 Se presentó el finca o fincas a las diligencias
- 2 No se presentó el finca o fincas al auto anterior
- 3 La finca o fincas anterior se encuentra ejecutoriada
- 4 Verbo o término de traslado del recurso de reposición
- 5 Verbo o término de traslado anterior la(s) parte(s) se presentó el finca o fincas NO
- 6 Verbo o término de traslado
- 7 El término de traslado anterior venció el/los empleado(s) no compareció el/los empleado(s) en tiempo NO
- 8 Dando cumplimiento al auto anterior
- 9 Se presentó la anterior existencia para recibir
- 10 Regreso Superior
- 11 Otro

1 la(s) existencia(s)





Bogotá D.C., Veinte (20) de Octubre de dos mil dieciséis (2016)

Ref: 11001400304420160007500

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho DISPONE:

1. **RECONOCER** personería a la Abogada MIRIAM LUZ HINCAPIE BEDOYA, como apoderada judicial de la ejecutada PAOLA LIZBETH PADILLA BOHÓRQUEZ, conforme y en los términos del poder otorgado.
2. **CORRER** traslado por DIEZ (10) días, de las excepciones de mérito propuestas por la apoderada judicial de la demandada a la parte ejecutante.

NOTIFÍQUESE,

La Jueza


LUZ STELLA AGRAY VARGAS

JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

SECRETARÍA

Eac.

La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO No. 131 el 21 de Octubre de 2016.

LAURA MARIE VEGA GARCÍA

SECRETARIA

6
188

B B V A

CARTERA

FECHA : 2016-03-03

OFICINA: 0147

TERMINAL: YZ61

HORA : 09:41:42

DEPTO ANALISIS DE RIESGO USUARIO : CE40076

TRANS. : U402

CONSULTA DE LA DEUDA

OPERACION: 0013-0744-4-9-9600322603

TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ

NO.IDENT.: 1-000000094374375-0

CARTERA SUBPRODUCTO : 5441 HNYEAVBOCCAFV
 PERIODICIDAD : 01 MES MONEDA : PESO COLOMBIANO
 SITUACION OBJETIVA DEUDA : DEFICIENTE DE FECHA: 30-12-2015
 SITUACION SUBJETIVA DEUDA : NORMAL DE FECHA: 28-11-2013
 TIPO TRATAMIENTO MOROSIDAD : F. MORA :

RECIPOS PENDIENTES

| VENCIM. | CAPITAL | INTERESES | INT. MORA | GASTOS | TOTAL |
|-----------------|---------------------|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| 29072015 | 2,331,618.0 | 521,309.4 | 272,399.8 | 152,174.0 | 3,277,501.28 |
| 29082015 | 2,357,902.0 | 495,024.5 | 236,298.1 | 77,252.0 | 3,166,476.64 |
| 29092015 | 2,384,484.0 | 468,443.2 | 199,348.0 | 77,544.0 | 3,129,819.31 |
| 29102015 | 2,411,365.0 | 441,562.4 | 162,827.0 | 0.0 | 3,015,754.41 |
| 29112015 | 2,438,549.0 | 414,378.4 | 124,150.3 | 156,009.0 | 3,133,086.86 |
| 29122015 | 2,466,039.0 | 386,888.1 | 85,902.5 | 65,010.0 | 3,003,839.70 |
| 29012016 | 2,493,839.0 | 359,087.8 | 45,440.2 | 0.0 | 2,898,367.05 |
| 29022016 | 2,521,953.0 | 330,974.1 | 4,054.6 | 0.0 | 2,856,981.82 |
| VENCIDO: | 19,405,749.0 | 3,417,668.2 | 1,130,420.7 | 527,989.0 | 24,481,827.07 |

3417.667.90

| | | |
|----------------------------|---|--------------------|
| TOTAL VENCIDO | : | 24,481,827.07 |
| TOTAL NO VENCIDO | : | 26,837,301.88 |
| INTERESES NO VENCIDOS | : | 30,254.36 |
| INT PEND POR PAGOS CONSTR. | : | INTERESES PENDIENT |
| HONORARIOS | : | 0.00 |
| OPCION DE ADQUISICION | : | 0.00 |
| CUOTAS CONGELADAS | : | 0.00 |
| COMPRA DE CARTERA | : | 0.00 |
| CUOTAS ADELANTADAS | : | 0.00 |
| SEGUROS DE TRASLADO | : | 0.00 |
| INTERESES DE TRASLADO | : | 0.00 |
| GASTOS PENDIENTES DE CARGO | : | 0.00 |
| PAGO CHEQUE EN CANJE | : | 0.00 |
| | : | 0.00 |
| | : | 0.00 |
| INTERESES DIFERIDOS | : | 0.00 |
| SEGUROS DIFERIDOS | : | 0.00 |
| IMPORTE DEUDA FNG | : | 0.00 |

| | | |
|--------------------------|---|---------------|
| INT!REDESC.PEND.X COBRAR | : | |
| TAL ADEUDADO | : | 51,349,383.31 |

"EL ESTADO DE CUENTA DE LA OBLIGACION QUE SE PRESENTA EN ESTE DOCUMENTO ES VALIDO UNICAMENTE PARA LA FECHA INDICADA EN LA IMPRESION DE ESTA CONSULTA, POR LO QUE NO ES UN SOPORTE PARA LA CANCELACION DE LA OBLIGACION EN UNA FECHA DISTINTA A LA INDICADA O PARA APLICACION DE PAGOS POSTERIORES A LA FECHA DE IMPRESION DE ESTE DETALLE DE DEUDA".

191

INTERES MORA SALDOS : 0.00 FECHA SITUACION : 28-11-2013
 IMPORTE DEUDA FNG : 0.00 SITUACION SUBJ. DEUDA: NORMAL
 SITUACION ANT CASTIGO:
 CUOTAS CONGELADAS : 0.00
 COMPRA DE CARTERA : 0.00
 SEGUROS DE TRASLADO : 0.00
 INTERESES DE TRASLADO: 0.00

INDICADOR SWAP S/N :
 NUMERO SWAP :

MANEJO DE INTERESES _____

INT.CORRIENTES : 521,309.42 INT.MORATORIOS : 0.00
 INT.CTES.CONIING.: 2,916,528.43 INT.MORA.CONTIG: 1,095,387.45
 INT.ANTICIPADOS : 0.00
 RETANQUEADO : 0.00 CAP.DESEM. : 0.00
 TIPO DE ALTA : CASCADA NORMAL

B B V A
FECHA : 2016-03-03
USUARIO: CE4016

HORA : 09:42:13
TERMINAL: YZ61

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 46,243,050.88
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 29/10/2009 FECHA HASTA : 31/12/2009

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29102009 | 29102009 | GASTOS CUOTA | 0744 | 5,183.00 | 161,274,521.65 | 161,274,521.65 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 5,183.00 | | | |
| 29102009 | 17112009 | INTER CUOTA | 0744 | 1,770,525.46 | 161,274,521.65 | 161,274,521.65 | CTA |
| 29102009 | 17112009 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,116,714.00 | 161,274,521.65 | 160,157,807.65 | CTA |
| 29102009 | 17112009 | GASTOS CUOTA | 0744 | 112,154.00 | 160,157,807.65 | 160,157,807.65 | CTA |
| 29102009 | 17112009 | INT. MORATORIO | 0744 | 11,135.44 | 160,157,807.65 | 160,157,807.65 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,010,528.90 | | | |
| 29112009 | 30112009 | INTER CUOTA | 0744 | 1,699,007.41 | 160,157,807.65 | 160,157,807.65 | CTA |
| 29112009 | 30112009 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 592,467.69 | 160,157,807.65 | 159,565,339.96 | CTA |
| 29112009 | 30112009 | GASTOS CUOTA | 0744 | 116,939.00 | 159,565,339.96 | 159,565,339.96 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,408,414.10 | | | |
| 29122009 | 18122009 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 556,948.31 | 159,565,339.96 | 159,008,391.65 | CTA |
| 29122009 | 18122009 | INT. MORATORIO | 0744 | 5,087.75 | 159,008,391.65 | 159,008,391.65 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 562,036.06 | | | |
| 29122009 | 29122009 | INTER CUOTA | 0744 | 1,499,238.94 | 159,008,391.65 | 159,008,391.65 | CTA |
| 29122009 | 29122009 | GASTOS CUOTA | 0744 | 116,529.00 | 159,008,391.65 | 159,008,391.65 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,615,767.94 | | | |

B B V A
FECHA : 2016-03-03
USUARIO: CE401 /6

HORA : 09:42:22
TERMINAL: YZ61

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 46,243,050.88
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2010 FECHA HASTA : 31/12/2010

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|----------------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29122009 | 04012010 | INTER CUOTA | 0744 | 339.60 | 153,075,799.65 | 153,075,799.65 | CTA |
| 29122009 | 04012010 | INT. MORATORIO | 0744 | 3,526.40 | 153,075,799.65 | 153,075,799.65 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,866.00 | | | |
| 2 | 09 | 14012010 | INTER CUOTA | 0390 | 187,235.48 | 159,008,391.65 | EFE |
| 2 | 09 | 14012010 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,161,610.00 | 159,008,391.65 | EFE |
| 29122009 | 14012010 | INT. MORATORIO | 0390 | 5,883.29 | 157,846,781.65 | 157,846,781.65 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,354,728.77 | | | |
| 29012010 | 29012010 | INTER CUOTA | 0744 | 1,674,491.28 | 157,846,781.65 | 157,846,781.65 | CTA |
| 29012010 | 29012010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 384,998.72 | 157,846,781.65 | 157,461,782.93 | CTA |
| 29012010 | 29012010 | GASTOS CUOTA | 0744 | 118,314.00 | 157,461,782.93 | 157,461,782.93 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,177,804.00 | | | |
| 29012010 | 22022010 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 788,934.28 | 157,461,782.93 | 156,672,848.65 | EFE |
| 29012010 | 22022010 | INT. MORATORIO | 0390 | 9,623.88 | 156,672,848.65 | 156,672,848.65 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 798,558.16 | | | |
| 28022010 | 01032010 | INTER CUOTA | 0744 | 1,662,037.80 | 156,672,848.65 | 156,672,848.65 | CTA |
| 28022010 | 01032010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 397,887.20 | 156,672,848.65 | 156,274,961.45 | CTA |
| 28022010 | 01032010 | GASTOS CUOTA | 0744 | 117,879.00 | 156,274,961.45 | 156,274,961.45 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,177,804.00 | | | |
| 28022010 | 23032010 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 788,498.80 | 156,274,961.45 | 155,486,462.65 | EFE |
| 28022010 | 23032010 | INT. MORATORIO | 0390 | 9,215.46 | 155,486,462.65 | 155,486,462.65 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 797,714.26 | | | |
| 29032010 | 29032010 | INTER CUOTA | 0744 | 1,649,452.22 | 155,486,462.65 | 155,486,462.65 | CTA |
| 29032010 | 29032010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 763,726.78 | 155,486,462.65 | 154,722,735.87 | CTA |
| 29032010 | 29032010 | GASTOS CUOTA | 0744 | 117,439.00 | 154,722,735.87 | 154,722,735.87 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,530,618.00 | | | |
| 29032010 | 27042010 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 435,245.22 | 154,722,735.87 | 154,287,490.65 | EFE |
| 29032010 | 27042010 | INT. MORATORIO | 0390 | 6,423.62 | 154,287,490.65 | 154,287,490.65 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 441,668.84 | | | |
| 29042010 | 29042010 | INTER CUOTA | 0744 | 1,636,733.13 | 154,287,490.65 | 154,287,490.65 | CTA |
| 29042010 | 29042010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 424,075.87 | 154,287,490.65 | 153,863,414.78 | CTA |
| 29042010 | 29042010 | GASTOS CUOTA | 0744 | 116,995.00 | 153,863,414.78 | 153,863,414.78 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,177,804.00 | | | |
| 29042010 | 27052010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 787,615.13 | 153,863,414.78 | 153,075,799.65 | CTA |
| 29042010 | 27052010 | INT. MORATORIO | 0744 | 11,220.44 | 153,075,799.65 | 153,075,799.65 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 798,835.57 | | | |
| 29052010 | 31052010 | INTER CUOTA | 0744 | 1,262,130.43 | 153,075,799.65 | 153,075,799.65 | CTA |
| 29052010 | 31052010 | GASTOS CUOTA | 0744 | 116,838.00 | 153,075,799.65 | 153,075,799.65 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,378,968.43 | | | |
| 29052010 | 15062010 | INTER CUOTA | 0390 | 361,748.68 | 153,075,799.65 | 153,075,799.65 | EFE |
| 29052010 | 15062010 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,224,545.00 | 153,075,799.65 | 151,851,254.65 | EFE |
| 29052010 | 15062010 | INT. MORATORIO | 0390 | 10,562.15 | 151,851,254.65 | 151,851,254.65 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,596,855.83 | | | |
| 29062010 | 29062010 | INTER CUOTA | 0744 | 1,711,869.81 | 151,851,254.65 | 151,851,254.65 | CTA |
| 29062010 | 29062010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 270,988.19 | 151,851,254.65 | 151,580,266.46 | CTA |
| 29062010 | 29062010 | GASTOS CUOTA | 0744 | 116,092.00 | 151,580,266.46 | 151,580,266.46 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,098,950.00 | | | |
| 29062010 | 27072010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 930,775.81 | 151,580,266.46 | 150,649,490.65 | CTA |

| | | | | | | |
|----------|----------|-------------------------|--------------|----------------|----------------|-----|
| 29062010 | 27072010 | INT. MORATORIO 0744 | 14,068.29 | 150,649,490.65 | 150,649,490.65 | CTA |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 944,844.10 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 28072010 | | GASTOS PREPAGO 0390 | 56,183.00 | 150,649,490.65 | 150,649,490.65 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 56,183.00 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 28072010 | | GASTOS PREPAGO 0390 | 59,808.00 | 150,649,490.65 | 150,649,490.65 | EFE |
| 28072010 | | INTERES PREPAG 0390 | 834,009.00 | 150,649,490.65 | 150,649,490.65 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 893,817.00 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29072010 | 29072010 | INTER CUOTA 0744 | 864,312.92 | 150,649,490.65 | 150,649,490.65 | CTA |
| 29072010 | 29072010 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 419,167.98 | 150,649,490.65 | 150,230,322.67 | CTA |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 1,283,480.90 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29072010 | 28102010 | CUOTA AMORTIZA 0181 | 796,143.10 | 150,230,322.67 | 149,434,179.57 | EFE |
| 29072010 | 28102010 | GASTOS CUOTA 0181 | 118,155.00 | 149,434,179.57 | 149,434,179.57 | EFE |
| 29072010 | 28102010 | INT. MORATORIO 0181 | 39,777.65 | 149,434,179.57 | 149,434,179.57 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 954,075.75 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29082010 | 28102010 | INTER CUOTA 0181 | 1,684,621.32 | 149,434,179.57 | 149,434,179.57 | EFE |
| 29082010 | 28102010 | CUOTA AMORTIZA 0181 | 1,229,012.00 | 149,434,179.57 | 148,205,167.57 | EFE |
| 29082010 | 28102010 | GASTOS CUOTA 0181 | 232,337.00 | 148,205,167.57 | 148,205,167.57 | EFE |
| 29082010 | 28102010 | INT. MORATORIO 0181 | 40,149.77 | 148,205,167.57 | 148,205,167.57 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 3,186,120.09 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29092010 | 28102010 | INTER CUOTA 0181 | 1,670,766.26 | 148,205,167.57 | 148,205,167.57 | EFE |
| 29092010 | 28102010 | CUOTA AMORTIZA 0181 | 1,091,887.35 | 148,205,167.57 | 147,113,280.22 | EFE |
| 29092010 | 28102010 | INT. MORATORIO 0181 | 19,461.55 | 147,113,280.22 | 147,113,280.22 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 2,782,115.16 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29092010 | 29102010 | CUOTA AMORTIZA 0181 | 150,979.65 | 147,113,280.22 | 146,962,300.57 | EFE |
| 29092010 | 29102010 | INT. MORATORIO 0181 | 80.91 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 151,060.56 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29102010 | 29102010 | INTER CUOTA 0181 | 939.44 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 939.44 | | | |
| ----- | | | | | | |

195

B B V A
FECHA : 2016-03-03
USUARIO: CE40176

HORA : 09:42:34
TERMINAL: Y261

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 46,243,050.88
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2011 FECHA HASTA : 31/12/2011

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|----------|----------|-------------------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| | 25022011 | GASTOS MANUALE | | 59,808.00 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | CTM |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 59,808.00 | | | |
| | 25022011 | GASTOS MANUALE | | 58,421.00 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | CTM |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 58,421.00 | | | |
| 29102010 | 25022011 | INTER CUOTA | 0744 | 1,655,815.56 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | CHE |
| 29102010 | 25022011 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,256,878.00 | 146,962,300.57 | 145,705,422.57 | CHE |
| 29102010 | 25022011 | INT. MORATORIO | 0744 | 81,742.23 | 145,705,422.57 | 145,705,422.57 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 2,994,435.79 | | | |
| 29112010 | 25022011 | INTER CUOTA | 0744 | 1,642,585.80 | 145,705,422.57 | 145,705,422.57 | CHE |
| 29112010 | 25022011 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,271,047.00 | 145,705,422.57 | 144,434,375.57 | CHE |
| 29112010 | 25022011 | GASTOS CUOTA | 0744 | 233,029.00 | 144,434,375.57 | 144,434,375.57 | CHE |
| 29112010 | 25022011 | INT. MORATORIO | 0744 | 60,625.30 | 144,434,375.57 | 144,434,375.57 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 3,207,287.10 | | | |
| 29122010 | 25022011 | INTER CUOTA | 0744 | 1,628,256.86 | 144,434,375.57 | 144,434,375.57 | CHE |
| 29122010 | 25022011 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,285,376.00 | 144,434,375.57 | 143,148,999.57 | CHE |
| 29122010 | 25022011 | GASTOS CUOTA | 0744 | 117,512.00 | 143,148,999.57 | 143,148,999.57 | CHE |
| 29122010 | 25022011 | INT. MORATORIO | 0744 | 40,086.33 | 143,148,999.57 | 143,148,999.57 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 3,071,231.19 | | | |
| 29012011 | 25022011 | INTER CUOTA | 0744 | 1,613,766.39 | 143,148,999.57 | 143,148,999.57 | CHE |
| 29012011 | 25022011 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,176,110.35 | 143,148,999.57 | 141,972,889.22 | CHE |
| 29012011 | 25022011 | INT. MORATORIO | 0744 | 18,940.18 | 141,972,889.22 | 141,972,889.22 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 2,808,816.92 | | | |

B B V A
FECHA : 2016-03-03
USUARIO: CE40016

HORA : 09:43:05
TERMINAL: YZ61

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

196

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 46,243,050.88
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2012 FECHA HASTA : 30/06/2012

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29012011 | 27022012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 123,756.26 | 133,501,031.41 | 141,849,132.96 | CHE |
| 29012011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 26,876.08 | 141,849,132.96 | 141,849,132.96 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 150,632.34 | | | |
| 29012011 | 27022012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,599,100.57 | 141,849,132.96 | 141,849,132.96 | CHE |
| 29012011 | 27022012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,314,532.43 | 141,849,132.96 | 140,534,600.53 | CHE |
| 28022011 | 27022012 | GASTOS CUOTA | 0744 | 114,236.00 | 140,534,600.53 | 140,534,600.53 | CHE |
| 28022011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 283,064.43 | 140,534,600.53 | 140,534,600.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,310,933.43 | | | |
| 29032011 | 27022012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,584,281.52 | 140,534,600.53 | 140,534,600.53 | CHE |
| 29032011 | 27022012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,329,351.00 | 140,534,600.53 | 139,205,249.53 | CHE |
| 29032011 | 27022012 | GASTOS CUOTA | 0744 | 598,080.00 | 139,205,249.53 | 139,205,249.53 | CHE |
| 29032011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 261,347.27 | 139,205,249.53 | 139,205,249.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,773,059.79 | | | |
| 29042011 | 27022012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,569,295.41 | 139,205,249.53 | 139,205,249.53 | CHE |
| 29042011 | 27022012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,344,338.00 | 139,205,249.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| 29042011 | 27022012 | GASTOS CUOTA | 0744 | 59,808.00 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| 29042011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 237,796.88 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,211,238.29 | | | |
| 29052011 | 27022012 | INTER CUOTA | 0744 | 815,169.35 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| 29052011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 214,966.80 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,030,136.15 | | | |
| 29052011 | 09032012 | INTER CUOTA | 0181 | 738,971.01 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | EFE |
| 29052011 | 09032012 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 1,359,493.00 | 137,860,911.53 | 136,501,418.53 | EFE |
| 29052011 | 09032012 | INT. MORATORIO | 0181 | 8,035.75 | 136,501,418.53 | 136,501,418.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,106,499.76 | | | |
| 29062011 | 09032012 | INTER CUOTA | 0181 | 1,538,814.46 | 136,501,418.53 | 136,501,418.53 | EFE |
| 29062011 | 09032012 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 1,374,819.00 | 136,501,418.53 | 135,126,599.53 | EFE |
| 29062011 | 09032012 | GASTOS CUOTA | 0181 | 75,592.00 | 135,126,599.53 | 135,126,599.53 | EFE |
| 29062011 | 09032012 | INT. MORATORIO | 0181 | 200,420.18 | 135,126,599.53 | 135,126,599.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,189,645.64 | | | |
| 29072011 | 09032012 | INTER CUOTA | 0181 | 1,523,315.78 | 135,126,599.53 | 135,126,599.53 | EFE |
| 29072011 | 09032012 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 1,390,317.00 | 135,126,599.53 | 133,736,282.53 | EFE |
| 29072011 | 09032012 | INT. MORATORIO | 0181 | 177,279.85 | 133,736,282.53 | 133,736,282.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,090,912.63 | | | |
| 29082011 | 09032012 | INTER CUOTA | 0181 | 1,507,642.39 | 133,736,282.53 | 133,736,282.53 | EFE |
| 29082011 | 09032012 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 235,251.12 | 133,736,282.53 | 133,501,031.41 | EFE |
| 29082011 | 09032012 | INT. MORATORIO | 0181 | 153,166.46 | 133,501,031.41 | 133,501,031.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,896,059.97 | | | |
| 27032012 GASTOS MANUALE | | | | 59,808.00 | 133,501,031.41 | 133,501,031.41 | CTM |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 59,808.00 | | | |
| 29082011 | 27032012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,170,739.88 | 133,501,031.41 | 132,330,291.53 | CHE |
| 29082011 | 27032012 | INT. MORATORIO | 0744 | 11,345.02 | 132,330,291.53 | 132,330,291.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,182,084.90 | | | |
| 29092011 | 27032012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,491,792.30 | 132,330,291.53 | 132,330,291.53 | CHE |
| 29092011 | 27032012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,421,841.00 | 132,330,291.53 | 130,908,450.53 | CHE |
| 29092011 | 27032012 | INT. MORATORIO | 0744 | 143,949.37 | 130,908,450.53 | 130,908,450.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,057,582.67 | | | |
| 29102011 | 27032012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,475,763.54 | 130,908,450.53 | 130,908,450.53 | CHE |

| | | | | | | |
|-------------------------|----------|----------------------|--------------|----------------|----------------|-----|
| 29102011 | 27032012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,437,869.00 | 130,908,450.53 | 129,470,581.53 | CHE |
| 29102011 | 27032012 | INT. MORATORIO 0744 | 120,324.80 | 129,470,581.53 | 129,470,581.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 3,033,957.34 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29112011 | 27032012 | INTER CUOTA 0744 | 1,459,554.08 | 129,470,581.53 | 129,470,581.53 | CHE |
| 29112011 | 27032012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 924,287.06 | 129,470,581.53 | 128,546,294.47 | CHE |
| 29112011 | 27032012 | INT. MORATORIO 0744 | 95,725.95 | 128,546,294.47 | 128,546,294.47 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,479,567.09 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29112011 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 529,791.94 | 128,546,294.47 | 128,016,502.53 | CHE |
| 29112011 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 10,317.61 | 128,016,502.53 | 128,016,502.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 540,109.55 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29122011 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,443,161.89 | 128,016,502.53 | 128,016,502.53 | CHE |
| 29122011 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 834,877.20 | 128,016,502.53 | 127,181,625.33 | CHE |
| 29122011 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 101,851.36 | 127,181,625.33 | 127,181,625.33 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,379,890.45 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29122011 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 635,593.80 | 127,181,625.33 | 126,546,031.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 635,593.80 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29012012 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,426,584.90 | 126,546,031.53 | 126,546,031.53 | CHE |
| 29012012 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,487,048.00 | 126,546,031.53 | 125,058,983.53 | CHE |
| 29012012 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 76,808.87 | 125,058,983.53 | 125,058,983.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,990,441.77 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29022012 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,409,821.04 | 125,058,983.53 | 125,058,983.53 | CHE |
| 29022012 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,503,812.00 | 125,058,983.53 | 123,555,171.53 | CHE |
| 29022012 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 51,625.09 | 123,555,171.53 | 123,555,171.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,965,258.13 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29032012 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,392,868.19 | 123,555,171.53 | 123,555,171.53 | CHE |
| 29032012 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,520,765.00 | 123,555,171.53 | 122,034,406.53 | CHE |
| 29032012 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 27,956.27 | 122,034,406.53 | 122,034,406.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,941,589.46 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29042012 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,375,724.23 | 122,034,406.53 | 122,034,406.53 | CHE |
| 29042012 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,456,784.74 | 122,034,406.53 | 120,577,621.79 | CHE |
| 29042012 | 02052012 | GASTOS CUOTA 0744 | 59,808.00 | 120,577,621.79 | 120,577,621.79 | CHE |
| 29042012 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 2,473.87 | 120,577,621.79 | 120,577,621.79 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,894,790.84 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29042012 | 14052012 | CUOTA AMORTIZA 0390 | 81,124.26 | 120,577,621.79 | 120,496,497.53 | EFE |
| 29042012 | 14052012 | INT. MORATORIO 0390 | 523.24 | 120,496,497.53 | 120,496,497.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 81,647.50 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29042012 | 14052012 | GASTOS PREPAGO 0390 | 8,300.00 | 120,496,497.53 | 120,496,497.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 8,300.00 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29052012 | 30052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,358,387.00 | 120,496,497.53 | 120,496,497.53 | CHE |
| 29052012 | 30052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,509,271.53 | 120,496,497.53 | 118,987,226.00 | CHE |
| 29052012 | 30052012 | GASTOS CUOTA 0744 | 51,508.00 | 118,987,226.00 | 118,987,226.00 | CHE |
| 29052012 | 30052012 | INT. MORATORIO 0744 | 833.47 | 118,987,226.00 | 118,987,226.00 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,920,000.00 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29052012 | 25062012 | CUOTA AMORTIZA 0074 | 45,974.47 | 118,987,226.00 | 118,941,251.53 | CTM |
| 29052012 | 25062012 | INT. MORATORIO 0074 | 644.90 | 118,941,251.53 | 118,941,251.53 | CTM |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 46,619.37 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29062012 | 29062012 | INTER CUOTA 0390 | 20,192.00 | 118,941,251.53 | 118,941,251.53 | EFE |
| 29062012 | 29062012 | GASTOS CUOTA 0390 | 59,808.00 | 118,941,251.53 | 118,941,251.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 80,000.00 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29062012 | 29062012 | INTER CUOTA 0744 | 1,320,662.32 | 118,941,251.53 | 118,941,251.53 | CHE |
| 29062012 | 29062012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,572,779.00 | 118,941,251.53 | 117,368,472.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,893,441.32 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29062012 | 29062012 | CAP. PAGO ANTIC 0744 | 26,558.68 | 117,368,472.53 | 117,341,913.85 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 26,558.68 | | | |
| ----- | | | | | | |

798

B B V A
FECHA : 2016-03-03
USUARIO: CE40.76

HORA : 09:43:31
TERMINAL: YZ61

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 46,243,050.88
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/07/2012 FECHA HASTA : 31/12/2012

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29072012 | 30072012 | INTER CUOTA | 0019 | 1,322,824.59 | 115,751,774.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| 29072012 | 30072012 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,590,139.00 | 115,751,774.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| 29072012 | 30072012 | GASTOS CUOTA | 0019 | 59,808.00 | 115,751,774.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,771.59 | | | |
| 28082012 | GASTOS PREPAGO | 0019 | | 59,808.00 | 115,751,774.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| 28082012 | INTERES PREPAG | 0019 | | 1,304,898.56 | 115,751,774.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| 28082012 | CAPITAL PREPAG | 0019 | | 1,608,064.44 | 115,751,774.85 | 114,143,710.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,771.00 | | | |
| 29092012 | 02102012 | INTER CUOTA | 0019 | 1,286,770.45 | 114,143,710.41 | 114,143,710.41 | EFE |
| 29092012 | 02102012 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,626,193.00 | 114,143,710.41 | 112,517,517.41 | EFE |
| 29092012 | 02102012 | GASTOS CUOTA | 0019 | 59,808.00 | 112,517,517.41 | 112,517,517.41 | EFE |
| 29092012 | 02102012 | INT. MORATORIO | 0019 | 2,615.88 | 112,517,517.41 | 112,517,517.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,975,387.33 | | | |
| 29102012 | 01112012 | INTER CUOTA | 0019 | 1,268,437.97 | 112,517,517.41 | 112,517,517.41 | EFE |
| 29102012 | 01112012 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,644,525.00 | 112,517,517.41 | 110,872,992.41 | EFE |
| 29102012 | 01112012 | GASTOS CUOTA | 0019 | 64,604.00 | 110,872,992.41 | 110,872,992.41 | EFE |
| 29102012 | 01112012 | INT. MORATORIO | 0019 | 2,645.37 | 110,872,992.41 | 110,872,992.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,980,212.34 | | | |
| 29112012 | 03122012 | INTER CUOTA | 0019 | 1,176,124.65 | 110,872,992.41 | 110,872,992.41 | EFE |
| 29112012 | 03122012 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,692,610.00 | 110,872,992.41 | 109,180,382.41 | EFE |
| 29112012 | 03122012 | GASTOS CUOTA | 0019 | 107,580.00 | 109,180,382.41 | 109,180,382.41 | EFE |
| 29112012 | 03122012 | INT. MORATORIO | 0019 | 3,423.87 | 109,180,382.41 | 109,180,382.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,979,738.52 | | | |

B B V A
FECHA : 2016-03-03
USUARIO: CE40G76

HORA : 09:43:42
TERMINAL: Y261

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 46,243,050.88
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2013 FECHA HASTA : 31/12/2013

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29122012 | 03012013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,158,169.69 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | EFE |
| 29122012 | 03012013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,710,565.00 | 89,333,721.24 | 107,469,817.41 | EFE |
| 29122012 | 03012013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 106,821.00 | 107,469,817.41 | 107,469,817.41 | EFE |
| 29122012 | 03012013 | INT. MORATORIO | 0019 | 4,326.34 | 107,469,817.41 | 107,469,817.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,979,882.03 | | | |
| 29012013 | 07022013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,140,024.27 | 107,469,817.41 | 107,469,817.41 | EFE |
| 29012013 | 07022013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,728,711.00 | 107,469,817.41 | 105,741,106.41 | EFE |
| 29012013 | 07022013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 106,084.00 | 105,741,106.41 | 105,741,106.41 | EFE |
| 29012013 | 07022013 | INT. MORATORIO | 0019 | 7,877.98 | 105,741,106.41 | 105,741,106.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,982,697.25 | | | |
| 28022013 | 05032013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,121,686.35 | 105,741,106.41 | 105,741,106.41 | EFE |
| 28022013 | 05032013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,747,049.00 | 105,741,106.41 | 103,994,057.41 | EFE |
| 28022013 | 05032013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 105,372.00 | 103,994,057.41 | 103,994,057.41 | EFE |
| 28022013 | 05032013 | INT. MORATORIO | 0019 | 4,418.61 | 103,994,057.41 | 103,994,057.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,978,525.96 | | | |
| 29032013 | 08042013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,103,153.91 | 103,994,057.41 | 103,994,057.41 | EFE |
| 29032013 | 08042013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,765,581.00 | 103,994,057.41 | 102,228,476.41 | EFE |
| 29032013 | 08042013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 104,619.00 | 102,228,476.41 | 102,228,476.41 | EFE |
| 29032013 | 08042013 | INT. MORATORIO | 0019 | 8,942.27 | 102,228,476.41 | 102,228,476.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,982,296.18 | | | |
| 29042013 | 03052013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,084,424.88 | 102,228,476.41 | 102,228,476.41 | EFE |
| 29042013 | 03052013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,784,310.00 | 102,228,476.41 | 100,444,166.41 | EFE |
| 29042013 | 03052013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 103,843.00 | 100,444,166.41 | 100,444,166.41 | EFE |
| 29042013 | 03052013 | INT. MORATORIO | 0019 | 3,609.37 | 100,444,166.41 | 100,444,166.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,976,187.25 | | | |
| 29052013 | 31052013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,065,497.18 | 100,444,166.41 | 100,444,166.41 | EFE |
| 29052013 | 31052013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,803,238.00 | 100,444,166.41 | 98,640,928.41 | EFE |
| 29052013 | 31052013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 103,059.00 | 98,640,928.41 | 98,640,928.41 | EFE |
| 29052013 | 31052013 | INT. MORATORIO | 0019 | 1,822.90 | 98,640,928.41 | 98,640,928.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,973,617.08 | | | |
| 29062013 | 02072013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,046,368.69 | 98,640,928.41 | 98,640,928.41 | EFE |
| 29062013 | 02072013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,822,366.00 | 98,640,928.41 | 96,818,562.41 | EFE |
| 29062013 | 02072013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 102,282.00 | 96,818,562.41 | 96,818,562.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,971,016.69 | | | |
| 29072013 | 31072013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,027,037.29 | 96,818,562.41 | 96,818,562.41 | EFE |
| 29072013 | 31072013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,841,698.00 | 96,818,562.41 | 94,976,864.41 | EFE |
| 29072013 | 31072013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 101,512.00 | 94,976,864.41 | 94,976,864.41 | EFE |
| 29072013 | 31072013 | INT. MORATORIO | 0019 | 1,861.31 | 94,976,864.41 | 94,976,864.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,108.60 | | | |
| 29082013 | 30082013 | INTER CUOTA | 0390 | 1,007,500.83 | 94,976,864.41 | 94,976,864.41 | EFE |
| 29082013 | 30082013 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,861,234.17 | 94,976,864.41 | 93,115,630.24 | EFE |
| 29082013 | 30082013 | GASTOS CUOTA | 0390 | 100,705.00 | 93,115,630.24 | 93,115,630.24 | EFE |
| 29082013 | 30082013 | INT. MORATORIO | 0390 | 940.53 | 93,115,630.24 | 93,115,630.24 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,970,380.53 | | | |
| 29092013 | 02102013 | INTER CUOTA | 0390 | 987,757.13 | 93,115,630.24 | 93,115,630.24 | EFE |
| 29092013 | 02102013 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,880,978.00 | 93,115,630.24 | 91,234,652.24 | EFE |
| 29092013 | 02102013 | GASTOS CUOTA | 0390 | 100,772.00 | 91,234,652.24 | 91,234,652.24 | EFE |
| 29092013 | 02102013 | INT. MORATORIO | 0390 | 2,851.51 | 91,234,652.24 | 91,234,652.24 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,358.64 | | | |
| 29102013 | 06112013 | INTER CUOTA | 0390 | 967,803.98 | 91,234,652.24 | 91,234,652.24 | ATM |

200

| | | | | | | | |
|-------------------------|----------------|----------------|------|--------------|---------------|---------------|-----|
| 29102013 | 06112013 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,900,931.00 | 91,234,652.24 | 89,333,721.24 | ATM |
| 29102013 | 06112013 | GASTOS CUOTA | 0390 | 99,917.00 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | ATM |
| 29102013 | 06112013 | INT. MORATORIO | 0390 | 7,684.72 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | ATM |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,976,336.70 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 06112013 | GASTOS PREPAGO | 0390 | | 663.30 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | ATM |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 663.30 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29112013 | 03122013 | INTER CUOTA | 0390 | 947,639.18 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | EFE |
| 29112013 | 03122013 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,921,095.82 | 89,333,721.24 | 87,412,625.42 | EFE |
| 29112013 | 03122013 | GASTOS CUOTA | 0390 | 99,424.70 | 87,412,625.42 | 87,412,625.42 | EFE |
| 29112013 | 03122013 | INT. MORATORIO | 0390 | 3,883.12 | 87,412,625.42 | 87,412,625.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,042.82 | | | |
| ----- | | | | | | | |

B B V A
FECHA : 2016-03-03
USUARIO: CE40076

HORA : 09:43:51
TERMINAL: Y261

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 46,243,050.88
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2014 FECHA HASTA : 31/12/2014

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29122013 | 02012014 | INTER CUOTA | 0390 | 927,260.48 | 81,526,198.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| 29122013 | 02012014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,941,475.00 | 81,526,198.42 | 85,471,150.42 | EFE |
| 29122013 | 02012014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 98,263.00 | 85,471,150.42 | 85,471,150.42 | EFE |
| 29122013 | 02012014 | INT. MORATORIO | 0390 | 3,924.30 | 85,471,150.42 | 85,471,150.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,970,922.78 | | | |
| 29012014 | 03022014 | INTER CUOTA | 0390 | 906,665.59 | 85,471,150.42 | 85,471,150.42 | EFE |
| 29012014 | 03022014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,962,069.00 | 85,471,150.42 | 83,509,081.42 | EFE |
| 29012014 | 03022014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 97,383.00 | 83,509,081.42 | 83,509,081.42 | EFE |
| 29012014 | 03022014 | INT. MORATORIO | 0390 | 4,957.42 | 83,509,081.42 | 83,509,081.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,971,075.01 | | | |
| 28022014 | 06032014 | INTER CUOTA | 0086 | 885,852.25 | 83,509,081.42 | 83,509,081.42 | EFE |
| 28022014 | 06032014 | CUOTA AMORTIZA | 0086 | 1,982,883.00 | 83,509,081.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| 28022014 | 06032014 | GASTOS CUOTA | 0086 | 91,824.00 | 81,526,198.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| 28022014 | 06032014 | INT. MORATORIO | 0086 | 6,012.02 | 81,526,198.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,966,571.27 | | | |
| 29032014 | 11042014 | INTER CUOTA | 0390 | 649,976.84 | 81,526,198.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| 29032014 | 11042014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,097,028.00 | 81,526,198.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| 29032014 | 11042014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 90,827.00 | 79,429,170.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| 29032014 | 11042014 | INT. MORATORIO | 0390 | 10,439.52 | 79,429,170.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,848,271.36 | | | |
| 29042014 | 05052014 | INTER CUOTA | 0019 | 633,258.05 | 79,429,170.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| 29042014 | 05052014 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,113,747.00 | 79,429,170.42 | 77,315,423.42 | EFE |
| 29042014 | 05052014 | GASTOS CUOTA | 0019 | 89,917.00 | 77,315,423.42 | 77,315,423.42 | EFE |
| 29042014 | 05052014 | INT. MORATORIO | 0019 | 4,856.65 | 77,315,423.42 | 77,315,423.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,841,778.70 | | | |
| 29052014 | 05062014 | INTER CUOTA | 0019 | 616,405.96 | 77,315,423.42 | 77,315,423.42 | EFE |
| 29052014 | 05062014 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,130,599.00 | 77,315,423.42 | 75,184,824.42 | EFE |
| 29052014 | 05062014 | GASTOS CUOTA | 0019 | 88,990.00 | 75,184,824.42 | 75,184,824.42 | EFE |
| 29052014 | 05062014 | INT. MORATORIO | 0019 | 5,711.27 | 75,184,824.42 | 75,184,824.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,841,706.23 | | | |
| 29062014 | 07072014 | INTER CUOTA | 0390 | 599,419.52 | 75,184,824.42 | 75,184,824.42 | EFE |
| 29062014 | 07072014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,147,585.00 | 75,184,824.42 | 73,037,239.42 | EFE |
| 29062014 | 07072014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 88,082.00 | 73,037,239.42 | 73,037,239.42 | EFE |
| 29062014 | 07072014 | INT. MORATORIO | 0390 | 6,579.20 | 73,037,239.42 | 73,037,239.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,841,665.72 | | | |
| 29072014 | 04082014 | INTER CUOTA | 0390 | 582,297.66 | 73,037,239.42 | 73,037,239.42 | EFE |
| 29072014 | 04082014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,164,707.00 | 73,037,239.42 | 70,872,532.42 | EFE |
| 29072014 | 04082014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 87,114.00 | 70,872,532.42 | 70,872,532.42 | EFE |
| 29072014 | 04082014 | INT. MORATORIO | 0390 | 4,973.74 | 70,872,532.42 | 70,872,532.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,839,092.40 | | | |
| 29082014 | 09092014 | INTER CUOTA | 0390 | 565,039.29 | 70,872,532.42 | 70,872,532.42 | EFE |
| 29082014 | 09092014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,181,966.00 | 70,872,532.42 | 68,690,566.42 | EFE |
| 29082014 | 09092014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 86,165.00 | 68,690,566.42 | 68,690,566.42 | EFE |
| 29082014 | 09092014 | INT. MORATORIO | 0390 | 9,191.23 | 68,690,566.42 | 68,690,566.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,842,361.52 | | | |
| 29092014 | 06102014 | INTER CUOTA | 0019 | 547,643.32 | 68,690,566.42 | 68,690,566.42 | EFE |
| 29092014 | 06102014 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,199,362.00 | 68,690,566.42 | 66,491,204.42 | EFE |
| 29092014 | 06102014 | GASTOS CUOTA | 0019 | 85,989.00 | 66,491,204.42 | 66,491,204.42 | EFE |
| 29092014 | 06102014 | INT. MORATORIO | 0019 | 5,895.59 | 66,491,204.42 | 66,491,204.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,838,889.91 | | | |

202

| | | | | | | | |
|----------|----------|-------------------------|------|--------------|---------------|---------------|-----|
| 29102014 | 30102014 | INTER CUOTA | 0019 | 530,108.65 | 66,491,204.42 | 66,491,204.42 | EFE |
| 29102014 | 30102014 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,216,896.00 | 66,491,204.42 | 64,274,308.42 | EFE |
| 29102014 | 30102014 | GASTOS CUOTA | 0019 | 84,992.00 | 64,274,308.42 | 64,274,308.42 | EFE |
| 29102014 | 30102014 | INT. MORATORIO | 0019 | 848.94 | 64,274,308.42 | 64,274,308.42 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 2,832,845.59 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29112014 | 01122014 | INTER CUOTA | 0699 | 512,434.20 | 64,274,308.42 | 64,274,308.42 | EFE |
| 29112014 | 01122014 | CUOTA AMORTIZA | 0699 | 2,234,571.00 | 64,274,308.42 | 62,039,737.42 | EFE |
| 29112014 | 01122014 | GASTOS CUOTA | 0699 | 83,995.00 | 62,039,737.42 | 62,039,737.42 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 2,831,000.20 | | | |
| ----- | | | | | | | |

B B V A
FECHA : 2016-03-03
USUARIO: CE40076

HORA : 09:44:00
TERMINAL: YZ61

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 46,243,050.88
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2015 FECHA HASTA : 31/12/2015

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29122014 | 16012015 | INTER CUOTA | 0086 | 494,618.83 | 57,517,007.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| 29122014 | 16012015 | CUOTA AMORTIZA | 0086 | 2,252,386.00 | 57,517,007.42 | 59,787,351.42 | EFE |
| 29122014 | 16012015 | GASTOS CUOTA | 0086 | 82,997.00 | 59,787,351.42 | 59,787,351.42 | EFE |
| 29122014 | 16012015 | INT. MORATORIO | 0086 | 15,525.59 | 59,787,351.42 | 59,787,351.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,845,527.42 | | | |
| 29012015 | 03022015 | INTER CUOTA | 0699 | 476,661.43 | 59,787,351.42 | 59,787,351.42 | EFE |
| 29012015 | 03022015 | CUOTA AMORTIZA | 0699 | 2,270,344.00 | 59,787,351.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| 29012015 | 03022015 | GASTOS CUOTA | 0699 | 81,977.00 | 57,517,007.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| 29012015 | 03022015 | INT. MORATORIO | 0699 | 4,347.05 | 57,517,007.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,833,329.48 | | | |
| 28022015 | 05032015 | INTER CUOTA | 0019 | 648,403.54 | 57,517,007.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| 28022015 | 05032015 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,204,523.00 | 57,517,007.42 | 55,312,484.42 | EFE |
| 28022015 | 05032015 | GASTOS CUOTA | 0019 | 80,983.00 | 55,312,484.42 | 55,312,484.42 | EFE |
| 28022015 | 05032015 | INT. MORATORIO | 0019 | 5,907.14 | 55,312,484.42 | 55,312,484.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,939,816.68 | | | |
| 29032015 | 01042015 | INTER CUOTA | 0019 | 623,551.40 | 55,312,484.42 | 55,312,484.42 | EFE |
| 29032015 | 01042015 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,229,376.00 | 55,312,484.42 | 53,083,108.42 | EFE |
| 29032015 | 01042015 | GASTOS CUOTA | 0019 | 80,052.00 | 53,083,108.42 | 53,083,108.42 | EFE |
| 29032015 | 01042015 | INT. MORATORIO | 0019 | 3,584.23 | 53,083,108.42 | 53,083,108.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,936,563.63 | | | |
| 29042015 | 06052015 | INTER CUOTA | 0390 | 598,419.09 | 53,083,108.42 | 53,083,108.42 | EFE |
| 29042015 | 06052015 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,254,508.00 | 53,083,108.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| 29042015 | 06052015 | GASTOS CUOTA | 0390 | 79,037.00 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| 29042015 | 06052015 | INT. MORATORIO | 0390 | 8,457.50 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,940,421.59 | | | |
| 28052015 | | GASTOS PREPAGO | 0019 | 22,934.00 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 22,934.00 | | | |
| 28052015 | | GASTOS PREPAGO | 0019 | 55,086.00 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| 28052015 | | INTERES PREPAG | 0019 | 573,003.46 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| 28052015 | | CAPITAL PREPAG | 0019 | 2,279,923.54 | 50,828,600.42 | 48,548,676.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,908,013.00 | | | |
| 29062015 | 02072015 | INTER CUOTA | 0019 | 547,301.31 | 48,548,676.88 | 48,548,676.88 | EFE |
| 29062015 | 02072015 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,305,626.00 | 48,548,676.88 | 46,243,050.88 | EFE |
| 29062015 | 02072015 | GASTOS CUOTA | 0019 | 77,007.00 | 46,243,050.88 | 46,243,050.88 | EFE |
| 29062015 | 02072015 | INT. MORATORIO | 0019 | 3,706.83 | 46,243,050.88 | 46,243,050.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,933,641.14 | | | |

B B V A
FECHA : 2016-03-03
USUARIO: CE40076

HORA : 09:44:13
TERMINAL: YZ61

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 46,243,050.88
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2016 FECHA HASTA :

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------|-------|---------|------------------------|-------------------------|-------------|
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 0.00 | | | |

POR LO QUE NO ES UN SOPORTE PARA LA CANCELACION DE LA OBLIGACION EN UNA
FECHA DISTINTA A LA INDICADA O PARA APLICACION DE PAGOS POSTERIORES A LA
FECHA DE IMPRESION DE ESTE DETALLE DE DEUDA".

INTERES MORA SALDOS : 0.00 FECHA SITUACION : 05-05-2016
IMPORTE DEUDA ENG : 0.00 SITUACION SUBJ. DEUDA: JUDICIAL
SITUACION ANTI CASTIGO:
CUOTAS CONGELADAS : 0.00
COMPRA DE CARTERA : 0.00
SEGUROS DE TRASLADO : 0.00
INTERESES DE TRASLADO: 0.00

INDICADOR SWAP S/N' :
NUMERO SWAP :

MANEJO DE INTERESES _____

INT.CORRIENTES : 0.00 INT.MORATORIOS : 0.00
INT.CTES.CONTING.: 1,345,573.13 INT:MORA.CONTIG: 3,467,489.13
INT.ANTICIPADOS : 0.00
.RETANQUEADO : 0.00 CAP.DESEM. : 0.00
J DE ALTA : CASCADA NORMAL

B B V A
FECHA : 2016-11-01
USUARIO: C783909

HORA : 12:12:32
TERMINAL: WE42

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 33,863,448.81
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 29/10/2009 FECHA HASTA : 31/12/2009

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|----------|----------|-------------------------|----------------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29102009 | 29102009 | GASTOS CUOTA | 0744 | 5,183.00 | 161,274,521.65 | 161,274,521.65 | CTA |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 5,183.00 | | | |
| 29102009 | 17112009 | INTER CUOTA | 0744 | 1,770,525.46 | 161,274,521.65 | 161,274,521.65 | CTA |
| 29102009 | 17112009 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,116,714.00 | 161,274,521.65 | 160,157,807.65 | CTA |
| | J9 | 17112009 | GASTOS CUOTA | 0744 | 112,154.00 | 160,157,807.65 | CTA |
| 29102009 | J09 | 17112009 | INT. MORATORIO | 0744 | 11,135.44 | 160,157,807.65 | CTA |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 3,010,528.90 | | | |
| 29112009 | 30112009 | INTER CUOTA | 0744 | 1,699,007.41 | 160,157,807.65 | 160,157,807.65 | CTA |
| 29112009 | 30112009 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 592,467.69 | 160,157,807.65 | 159,565,339.96 | CTA |
| 29112009 | 30112009 | GASTOS CUOTA | 0744 | 116,939.00 | 159,565,339.96 | 159,565,339.96 | CTA |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 2,408,414.10 | | | |
| 29112009 | 18122009 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 556,948.31 | 159,565,339.96 | 159,008,391.65 | CTA |
| 29112009 | 18122009 | INT. MORATORIO | 0744 | 5,087.75 | 159,008,391.65 | 159,008,391.65 | CTA |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 562,036.06 | | | |
| 29122009 | 29122009 | INTER CUOTA | 0744 | 1,499,238.94 | 159,008,391.65 | 159,008,391.65 | CTA |
| 29122009 | 29122009 | GASTOS CUOTA | 0744 | 116,529.00 | 159,008,391.65 | 159,008,391.65 | CTA |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 1,615,767.94 | | | |

E B V A
FECHA : 2016-11-01
USUARIO: C783309

HORA : 12:12:40
TERMINAL: WE42

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 33,863,448.81
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2010 FECHA HASTA : 31/12/2010

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|----------------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29122009 | 04012010 | INTER CUOTA | 0744 | 339.60 | 153,075,799.65 | 153,075,799.65 | CTA |
| 23122009 | 04012010 | INT. MORATORIO | 0744 | 3,526.40 | 153,075,799.65 | 153,075,799.65 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,866.00 | | | |
| 29122009 | 14012010 | INTER CUOTA | 0390 | 187,235.48 | 159,008,391.65 | 159,008,391.65 | EFE |
| 1 | 09 | 14012010 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,161,610.00 | 159,008,391.65 | EFE |
| 2 | 09 | 14012010 | INT. MORATORIO | 0390 | 5,883.29 | 157,846,781.65 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,354,728.77 | | | |
| 29012010 | 29012010 | INTER CUOTA | 0744 | 1,674,491.28 | 157,846,781.65 | 157,846,781.65 | CTA |
| 29012010 | 29012010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 384,998.72 | 157,846,781.65 | 157,461,782.93 | CTA |
| 29012010 | 29012010 | GASTOS CUOTA | 0744 | 118,314.00 | 157,461,782.93 | 157,461,782.93 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,177,804.00 | | | |
| 29012010 | 22022010 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 788,934.28 | 157,461,782.93 | 156,672,848.65 | EFE |
| 29012010 | 22022010 | INT. MORATORIO | 0390 | 9,623.88 | 156,672,848.65 | 156,672,848.65 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 798,558.16 | | | |
| 29022010 | 01032010 | INTER CUOTA | 0744 | 1,662,037.80 | 156,672,848.65 | 156,672,848.65 | CTA |
| 29022010 | 01032010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 397,887.20 | 156,672,848.65 | 156,274,961.45 | CTA |
| 29022010 | 01032010 | GASTOS CUOTA | 0744 | 117,879.00 | 156,274,961.45 | 156,274,961.45 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,177,804.00 | | | |
| 29022010 | 23032010 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 788,498.80 | 156,274,961.45 | 155,486,462.65 | EFE |
| 29022010 | 23032010 | INT. MORATORIO | 0390 | 9,215.46 | 155,486,462.65 | 155,486,462.65 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 797,714.26 | | | |
| 29032010 | 29032010 | INTER CUOTA | 0744 | 1,649,452.22 | 155,486,462.65 | 155,486,462.65 | CTA |
| 29032010 | 29032010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 763,726.78 | 155,486,462.65 | 154,722,735.87 | CTA |
| 29032010 | 29032010 | GASTOS CUOTA | 0744 | 117,439.00 | 154,722,735.87 | 154,722,735.87 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,530,618.00 | | | |
| 29032010 | 27042010 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 435,245.22 | 154,722,735.87 | 154,287,490.65 | EFE |
| 29032010 | 27042010 | INT. MORATORIO | 0390 | 6,423.62 | 154,287,490.65 | 154,287,490.65 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 441,668.84 | | | |
| 29042010 | 29042010 | INTER CUOTA | 0744 | 1,636,733.13 | 154,287,490.65 | 154,287,490.65 | CTA |
| 29042010 | 29042010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 424,075.87 | 154,287,490.65 | 153,863,414.78 | CTA |
| 29042010 | 29042010 | GASTOS CUOTA | 0744 | 116,995.00 | 153,863,414.78 | 153,863,414.78 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,177,804.00 | | | |
| 29042010 | 27052010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 787,615.13 | 153,863,414.78 | 153,075,799.65 | CTA |
| 29042010 | 27052010 | INT. MORATORIO | 0744 | 11,220.44 | 153,075,799.65 | 153,075,799.65 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 798,835.57 | | | |
| 29052010 | 31052010 | INTER CUOTA | 0744 | 1,262,130.43 | 153,075,799.65 | 153,075,799.65 | CTA |
| 29052010 | 31052010 | GASTOS CUOTA | 0744 | 116,838.00 | 153,075,799.65 | 153,075,799.65 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,378,968.43 | | | |
| 29052010 | 15062010 | INTER CUOTA | 0390 | 361,748.68 | 153,075,799.65 | 153,075,799.65 | EFE |
| 29052010 | 15062010 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,224,545.00 | 153,075,799.65 | 151,851,254.65 | EFE |
| 29052010 | 15062010 | INT. MORATORIO | 0390 | 10,562.15 | 151,851,254.65 | 151,851,254.65 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,596,855.83 | | | |
| 29062010 | 29062010 | INTER CUOTA | 0744 | 1,711,869.81 | 151,851,254.65 | 151,851,254.65 | CTA |
| 29062010 | 29062010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 270,988.19 | 151,851,254.65 | 151,580,266.46 | CTA |
| 29062010 | 29062010 | GASTOS CUOTA | 0744 | 116,092.00 | 151,580,266.46 | 151,580,266.46 | CTA |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,098,950.00 | | | |
| 29062010 | 27072010 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 930,775.81 | 151,580,266.46 | 150,649,490.65 | CTA |

211

| | | | | | | |
|----------|-------------------------|-------------------------|----------------|----------------|----------------|-----|
| 29062010 | 27072010 | INT. MORATORIO 0744 | 14,068.29 | 150,649,490.65 | 150,649,490.65 | CTA |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 944,844.10 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 28072010 | GASTOS PREPAGO 0390 | 56,183.00 | 150,649,490.65 | 150,649,490.65 | EFE | |
| | TOTAL DE LA TRANSACCION | 56,183.00 | | | | |
| ----- | | | | | | |
| 28072010 | GASTOS PREPAGO 0390 | 59,808.00 | 150,649,490.65 | 150,649,490.65 | EFE | |
| 28072010 | INTERES PREPAG 0390 | 834,009.00 | 150,649,490.65 | 150,649,490.65 | EFE | |
| | TOTAL DE LA TRANSACCION | 893,817.00 | | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29072010 | 29072010 | INTER CUOTA 0744 | 864,312.92 | 150,649,490.65 | 150,649,490.65 | CTA |
| 29072010 | 29072010 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 419,167.98 | 150,649,490.65 | 150,230,322.67 | CTA |
| | TOTAL DE LA TRANSACCION | 1,283,480.90 | | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29072010 | 28102010 | CUOTA AMORTIZA 0181 | 796,143.10 | 150,230,322.67 | 149,434,179.57 | EFE |
| 29072010 | 28102010 | GASTOS CUOTA 0181 | 118,155.00 | 149,434,179.57 | 149,434,179.57 | EFE |
| 29072010 | 28102010 | INT. MORATORIO 0181 | 39,777.65 | 149,434,179.57 | 149,434,179.57 | EFE |
| | TOTAL DE LA TRANSACCION | 954,075.75 | | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29082010 | 28102010 | INTER CUOTA 0181 | 1,684,621.32 | 149,434,179.57 | 149,434,179.57 | EFE |
| 29082010 | 28102010 | CUOTA AMORTIZA 0181 | 1,229,012.00 | 149,434,179.57 | 148,205,167.57 | EFE |
| 29082010 | 28102010 | GASTOS CUOTA 0181 | 232,337.00 | 148,205,167.57 | 148,205,167.57 | EFE |
| 29082010 | 28102010 | INT. MORATORIO 0181 | 40,149.77 | 148,205,167.57 | 148,205,167.57 | EFE |
| | TOTAL DE LA TRANSACCION | 3,186,120.09 | | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29092010 | 28102010 | INTER CUOTA 0181 | 1,670,766.26 | 148,205,167.57 | 148,205,167.57 | EFE |
| 29092010 | 28102010 | CUOTA AMORTIZA 0181 | 1,091,887.35 | 148,205,167.57 | 147,113,280.22 | EFE |
| 29092010 | 28102010 | INT. MORATORIO 0181 | 19,461.55 | 147,113,280.22 | 147,113,280.22 | EFE |
| | TOTAL DE LA TRANSACCION | 2,782,115.16 | | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29092010 | 29102010 | CUOTA AMORTIZA 0181 | 150,979.65 | 147,113,280.22 | 146,962,300.57 | EFE |
| 29092010 | 29102010 | INT. MORATORIO 0181 | 80.91 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | EFE |
| | TOTAL DE LA TRANSACCION | 151,060.56 | | | | |
| ----- | | | | | | |
| 2010 | 29102010 | INTER CUOTA 0181 | 939.44 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | EFE |
| | TOTAL DE LA TRANSACCION | 939.44 | | | | |
| ----- | | | | | | |

212

B B V A
FECHA : 2016-11-01
USUARIO: C783909

HORA : 12:12:47
TERMINAL: WE42

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 33,863,448.81
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2011 FECHA HASTA : 31/12/2011

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|----------|----------|-------------------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| | 25022011 | GASTOS MANUALE | | 59,808.00 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | CTM |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 59,808.00 | | | |
| | 25022011 | GASTOS MANUALE | | 58,421.00 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | CTM |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 58,421.00 | | | |
| 29102010 | 25022011 | INTER CUOTA | 0744 | 1,655,815.56 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | CHE |
| 29102010 | 25022011 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,256,878.00 | 146,962,300.57 | 145,705,422.57 | CHE |
| 29102010 | 25022011 | INT. MORATORIO | 0744 | 81,742.23 | 145,705,422.57 | 145,705,422.57 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 2,994,435.79 | | | |
| 29112010 | 25022011 | INTER CUOTA | 0744 | 1,642,585.80 | 145,705,422.57 | 145,705,422.57 | CHE |
| 29112010 | 25022011 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,271,047.00 | 145,705,422.57 | 144,434,375.57 | CHE |
| 29112010 | 25022011 | GASTOS CUOTA | 0744 | 233,029.00 | 144,434,375.57 | 144,434,375.57 | CHE |
| 12010 | 25022011 | INT. MORATORIO | 0744 | 60,625.30 | 144,434,375.57 | 144,434,375.57 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 3,207,287.10 | | | |
| 29122010 | 25022011 | INTER CUOTA | 0744 | 1,628,256.86 | 144,434,375.57 | 144,434,375.57 | CHE |
| 29122010 | 25022011 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,285,376.00 | 144,434,375.57 | 143,148,999.57 | CHE |
| 29122010 | 25022011 | GASTOS CUOTA | 0744 | 117,512.00 | 143,148,999.57 | 143,148,999.57 | CHE |
| 29122010 | 25022011 | INT. MORATORIO | 0744 | 40,086.33 | 143,148,999.57 | 143,148,999.57 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 3,071,231.19 | | | |
| 29012011 | 25022011 | INTER CUOTA | 0744 | 1,613,766.39 | 143,148,999.57 | 143,148,999.57 | CHE |
| 29012011 | 25022011 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,176,110.35 | 143,148,999.57 | 141,972,889.22 | CHE |
| 29012011 | 25022011 | INT. MORATORIO | 0744 | 18,940.18 | 141,972,889.22 | 141,972,889.22 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 2,808,816.92 | | | |

213

B B V A
FECHA : 2016-11-01
USUARIO: C783909

HORA : 12:12:53
TERMINAL: WE42

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 33,863,448.81
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2012 FECHA HASTA : 31/12/2012

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29012011 | 27022012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 123,756.26 | 133,501,031.41 | 141,849,132.96 | CHE |
| 29012011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 26,876.08 | 141,849,132.96 | 141,849,132.96 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 150,632.34 | | | |
| 29022011 | 27022012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,599,100.57 | 141,849,132.96 | 141,849,132.96 | CHE |
| 29022011 | 27022012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,314,532.43 | 141,849,132.96 | 140,534,600.53 | CHE |
| 29022011 | 27022012 | GASTOS CUOTA | 0744 | 114,236.00 | 140,534,600.53 | 140,534,600.53 | CHE |
| 29022011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 283,064.43 | 140,534,600.53 | 140,534,600.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,310,933.43 | | | |
| 29032011 | 27022012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,584,281.52 | 140,534,600.53 | 140,534,600.53 | CHE |
| 29032011 | 27022012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,329,351.00 | 140,534,600.53 | 139,205,249.53 | CHE |
| 29032011 | 27022012 | GASTOS CUOTA | 0744 | 598,080.00 | 139,205,249.53 | 139,205,249.53 | CHE |
| 29032011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 261,347.27 | 139,205,249.53 | 139,205,249.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,773,059.79 | | | |
| 29042011 | 27022012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,569,295.41 | 139,205,249.53 | 139,205,249.53 | CHE |
| 29042011 | 27022012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,344,338.00 | 139,205,249.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| 29042011 | 27022012 | GASTOS CUOTA | 0744 | 59,808.00 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| 29042011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 237,796.88 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,211,238.29 | | | |
| 29052011 | 27022012 | INTER CUOTA | 0744 | 815,169.35 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| 29052011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 214,966.80 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,030,136.15 | | | |
| 29052011 | 09032012 | INTER CUOTA | 0181 | 738,971.01 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | EFE |
| 29052011 | 09032012 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 1,359,493.00 | 137,860,911.53 | 136,501,418.53 | EFE |
| 29052011 | 09032012 | INT. MORATORIO | 0181 | 8,035.75 | 136,501,418.53 | 136,501,418.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,106,499.76 | | | |
| 29062011 | 09032012 | INTER CUOTA | 0181 | 1,538,814.46 | 136,501,418.53 | 136,501,418.53 | EFE |
| 29062011 | 09032012 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 1,374,819.00 | 136,501,418.53 | 135,126,599.53 | EFE |
| 29062011 | 09032012 | GASTOS CUOTA | 0181 | 75,592.00 | 135,126,599.53 | 135,126,599.53 | EFE |
| 29062011 | 09032012 | INT. MORATORIO | 0181 | 200,420.18 | 135,126,599.53 | 135,126,599.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,189,645.64 | | | |
| 29072011 | 09032012 | INTER CUOTA | 0181 | 1,523,315.78 | 135,126,599.53 | 135,126,599.53 | EFE |
| 29072011 | 09032012 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 1,390,317.00 | 135,126,599.53 | 133,736,282.53 | EFE |
| 29072011 | 09032012 | INT. MORATORIO | 0181 | 177,279.85 | 133,736,282.53 | 133,736,282.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,090,912.63 | | | |
| 29082011 | 09032012 | INTER CUOTA | 0181 | 1,507,642.39 | 133,736,282.53 | 133,736,282.53 | EFE |
| 29082011 | 09032012 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 235,251.12 | 133,736,282.53 | 133,501,031.41 | EFE |
| 29082011 | 09032012 | INT. MORATORIO | 0181 | 153,166.46 | 133,501,031.41 | 133,501,031.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,896,059.97 | | | |
| 27032012 | | GASTOS MANUALE | | 59,808.00 | 133,501,031.41 | 133,501,031.41 | CTM |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 59,808.00 | | | |
| 29082011 | 27032012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,170,739.88 | 133,501,031.41 | 132,330,291.53 | CHE |
| 29082011 | 27032012 | INT. MORATORIO | 0744 | 11,345.02 | 132,330,291.53 | 132,330,291.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,182,084.90 | | | |
| 29092011 | 27032012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,491,792.30 | 132,330,291.53 | 132,330,291.53 | CHE |
| 29092011 | 27032012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,421,841.00 | 132,330,291.53 | 130,908,450.53 | CHE |
| 29092011 | 27032012 | INT. MORATORIO | 0744 | 143,949.37 | 130,908,450.53 | 130,908,450.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,057,582.67 | | | |
| 29102011 | 27032012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,475,763.54 | 130,908,450.53 | 130,908,450.53 | CHE |

| | | | | | | |
|-------------------------|----------------------|---------------------|--------------|----------------|----------------|-----|
| 29102011 | 27032012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,437,869.00 | 130,908,450.53 | 129,470,581.53 | CHE |
| 29102011 | 27032012 | INT. MORATORIO 0744 | 120,324.80 | 129,470,581.53 | 129,470,581.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 3,033,957.34 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29112011 | 27032012 | INTER CUOTA 0744 | 1,459,554.08 | 129,470,581.53 | 129,470,581.53 | CHE |
| 29112011 | 27032012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 924,287.06 | 129,470,581.53 | 128,546,294.47 | CHE |
| 29112011 | 27032012 | INT. MORATORIO 0744 | 95,725.95 | 128,546,294.47 | 128,546,294.47 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,479,567.09 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29112011 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 529,791.94 | 128,546,294.47 | 128,016,502.53 | CHE |
| 29112011 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 10,317.61 | 128,016,502.53 | 128,016,502.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 540,109.55 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29122011 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,443,161.89 | 128,016,502.53 | 128,016,502.53 | CHE |
| 29122011 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 834,877.20 | 128,016,502.53 | 127,181,625.33 | CHE |
| 29122011 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 101,851.36 | 127,181,625.33 | 127,181,625.33 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,379,890.45 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29122011 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 635,593.80 | 127,181,625.33 | 126,546,031.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 635,593.80 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29012012 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,426,584.90 | 126,546,031.53 | 126,546,031.53 | CHE |
| 29012012 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,487,048.00 | 126,546,031.53 | 125,058,983.53 | CHE |
| 012 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 76,808.87 | 125,058,983.53 | 125,058,983.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,990,441.77 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29022012 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,409,821.04 | 125,058,983.53 | 125,058,983.53 | CHE |
| 29022012 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,503,812.00 | 125,058,983.53 | 123,555,171.53 | CHE |
| 29022012 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 51,625.09 | 123,555,171.53 | 123,555,171.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,965,258.13 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29032012 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,392,868.19 | 123,555,171.53 | 123,555,171.53 | CHE |
| 29032012 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,520,765.00 | 123,555,171.53 | 122,034,406.53 | CHE |
| 02012 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 27,956.27 | 122,034,406.53 | 122,034,406.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,941,589.46 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29042012 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,375,724.23 | 122,034,406.53 | 122,034,406.53 | CHE |
| 29042012 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,456,784.74 | 122,034,406.53 | 120,577,621.79 | CHE |
| 29042012 | 02052012 | GASTOS CUOTA 0744 | 59,808.00 | 120,577,621.79 | 120,577,621.79 | CHE |
| 29042012 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 2,473.87 | 120,577,621.79 | 120,577,621.79 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,894,790.84 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29042012 | 14052012 | CUOTA AMORTIZA 0390 | 81,124.26 | 120,577,621.79 | 120,496,497.53 | EFE |
| 29042012 | 14052012 | INT. MORATORIO 0390 | 523.24 | 120,496,497.53 | 120,496,497.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 81,647.50 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 14052012 | GASTOS PREPAGO 0390 | | 8,300.00 | 120,496,497.53 | 120,496,497.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 8,300.00 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 012 | 30052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,358,387.00 | 120,496,497.53 | 120,496,497.53 | CHE |
| 29052012 | 30052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,509,271.53 | 120,496,497.53 | 118,987,226.00 | CHE |
| 29052012 | 30052012 | GASTOS CUOTA 0744 | 51,508.00 | 118,987,226.00 | 118,987,226.00 | CHE |
| 29052012 | 30052012 | INT. MORATORIO 0744 | 833.47 | 118,987,226.00 | 118,987,226.00 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,920,000.00 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29052012 | 25062012 | CUOTA AMORTIZA 0074 | 45,974.47 | 118,987,226.00 | 118,941,251.53 | CTM |
| 29052012 | 25062012 | INT. MORATORIO 0074 | 644.90 | 118,941,251.53 | 118,941,251.53 | CTM |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 46,619.37 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 012 | 29062012 | INTER CUOTA 0390 | 20,192.00 | 118,941,251.53 | 118,941,251.53 | EFE |
| 032012 | 29062012 | GASTOS CUOTA 0390 | 59,808.00 | 118,941,251.53 | 118,941,251.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 80,000.00 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29062012 | 29062012 | INTER CUOTA 0744 | 1,320,662.32 | 118,941,251.53 | 118,941,251.53 | CHE |
| 29062012 | 29062012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,572,779.00 | 118,941,251.53 | 117,368,472.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,893,441.32 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29062012 | CAP. PAGO ANTIC 0744 | | 26,558.68 | 117,368,472.53 | 117,341,913.85 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 26,558.68 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 29072012 | 30072012 | INTER CUOTA 0019 | 1,322,824.59 | 117,341,913.85 | 117,341,913.85 | EFE |
| 29072012 | 30072012 | CUOTA AMORTIZA 0019 | 1,590,139.00 | 117,341,913.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| 29072012 | 30072012 | GASTOS CUOTA 0019 | 59,808.00 | 115,751,774.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,972,771.59 | | | |
| ----- | | | | | | |
| 28082012 | GASTOS PREPAGO 0019 | | 59,808.00 | 115,751,774.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| 28082012 | INTERES PREPAG 0019 | | 1,304,898.56 | 115,751,774.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| 28082012 | CAPITAL PREPAG 0019 | | 1,608,064.44 | 115,751,774.85 | 114,143,710.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | 2,972,771.00 | | | |

214

215

22092012 02102012 INTER CUOTA 0019 1,286,770.45 114,143,710.41 114,143,710.41 EFE

34
216

B B V A
FECHA : 2016-11-01
USUARIO: C783909

HORA : 12:14:37
TERMINAL: WE42

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
 TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
 IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
 SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 33,863,448.81
 PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
 PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
 PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
 FECHA DESDE : 01/01/2013 FECHA HASTA : 31/12/2013

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29122012 | 03012013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,158,169.69 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | EFE |
| 29122012 | 03012013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,710,565.00 | 89,333,721.24 | 107,469,817.41 | EFE |
| 29122012 | 03012013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 106,821.00 | 107,469,817.41 | 107,469,817.41 | EFE |
| 29122012 | 03012013 | INT. MORATORIO | 0019 | 4,326.34 | 107,469,817.41 | 107,469,817.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,979,882.03 | | | |
| 29012013 | 07022013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,140,024.27 | 107,469,817.41 | 107,469,817.41 | EFE |
| 29012013 | 07022013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,728,711.00 | 107,469,817.41 | 105,741,106.41 | EFE |
| 29012013 | 07022013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 106,084.00 | 105,741,106.41 | 105,741,106.41 | EFE |
| 29012013 | 07022013 | INT. MORATORIO | 0019 | 7,877.98 | 105,741,106.41 | 105,741,106.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,982,697.25 | | | |
| 29022013 | 05032013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,121,686.35 | 105,741,106.41 | 105,741,106.41 | EFE |
| 29022013 | 05032013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,747,049.00 | 105,741,106.41 | 103,994,057.41 | EFE |
| 29022013 | 05032013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 105,372.00 | 103,994,057.41 | 103,994,057.41 | EFE |
| 29022013 | 05032013 | INT. MORATORIO | 0019 | 4,418.61 | 103,994,057.41 | 103,994,057.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,978,525.96 | | | |
| 29032013 | 08042013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,103,153.91 | 103,994,057.41 | 103,994,057.41 | EFE |
| 29032013 | 08042013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,765,581.00 | 103,994,057.41 | 102,228,476.41 | EFE |
| 29032013 | 08042013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 104,619.00 | 102,228,476.41 | 102,228,476.41 | EFE |
| 29032013 | 08042013 | INT. MORATORIO | 0019 | 8,942.27 | 102,228,476.41 | 102,228,476.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,982,296.18 | | | |
| 29042013 | 03052013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,084,424.88 | 102,228,476.41 | 102,228,476.41 | EFE |
| 29042013 | 03052013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,784,310.00 | 102,228,476.41 | 100,444,166.41 | EFE |
| 29042013 | 03052013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 103,843.00 | 100,444,166.41 | 100,444,166.41 | EFE |
| 29042013 | 03052013 | INT. MORATORIO | 0019 | 3,609.37 | 100,444,166.41 | 100,444,166.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,976,187.25 | | | |
| 29052013 | 31052013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,065,497.18 | 100,444,166.41 | 100,444,166.41 | EFE |
| 29052013 | 31052013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,803,238.00 | 100,444,166.41 | 98,640,928.41 | EFE |
| 29052013 | 31052013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 103,059.00 | 98,640,928.41 | 98,640,928.41 | EFE |
| 29052013 | 31052013 | INT. MORATORIO | 0019 | 1,822.90 | 98,640,928.41 | 98,640,928.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,973,617.08 | | | |
| 29062013 | 02072013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,046,368.69 | 98,640,928.41 | 98,640,928.41 | EFE |
| 29062013 | 02072013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,822,366.00 | 98,640,928.41 | 96,818,562.41 | EFE |
| 29062013 | 02072013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 102,282.00 | 96,818,562.41 | 96,818,562.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,971,016.69 | | | |
| 29072013 | 31072013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,027,037.29 | 96,818,562.41 | 96,818,562.41 | EFE |
| 29072013 | 31072013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,841,698.00 | 96,818,562.41 | 94,976,864.41 | EFE |
| 29072013 | 31072013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 101,512.00 | 94,976,864.41 | 94,976,864.41 | EFE |
| 29072013 | 31072013 | INT. MORATORIO | 0019 | 1,861.31 | 94,976,864.41 | 94,976,864.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,108.60 | | | |
| 29082013 | 30082013 | INTER CUOTA | 0390 | 1,007,500.83 | 94,976,864.41 | 94,976,864.41 | EFE |
| 29082013 | 30082013 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,861,234.17 | 94,976,864.41 | 93,115,630.24 | EFE |
| 29082013 | 30082013 | GASTOS CUOTA | 0390 | 100,705.00 | 93,115,630.24 | 93,115,630.24 | EFE |
| 29082013 | 30082013 | INT. MORATORIO | 0390 | 940.53 | 93,115,630.24 | 93,115,630.24 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,970,380.53 | | | |
| 29092013 | 02102013 | INTER CUOTA | 0390 | 987,757.13 | 93,115,630.24 | 93,115,630.24 | EFE |
| 29092013 | 02102013 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,880,978.00 | 93,115,630.24 | 91,234,652.24 | EFE |
| 29092013 | 02102013 | GASTOS CUOTA | 0390 | 100,772.00 | 91,234,652.24 | 91,234,652.24 | EFE |
| 29092013 | 02102013 | INT. MORATORIO | 0390 | 2,851.51 | 91,234,652.24 | 91,234,652.24 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,358.64 | | | |
| 29102013 | 06112013 | INTER CUOTA | 0390 | 967,803.98 | 91,234,652.24 | 91,234,652.24 | ATM |

217

| | | | | | | | |
|-------------------------|----------|----------------|------|--------------|---------------|---------------|-----|
| 29102013 | 06112013 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,900,931.00 | 91,234,652.24 | 89,333,721.24 | ATM |
| 29102013 | 06112013 | GASTOS CUOTA | 0390 | 99,917.00 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | ATM |
| 29102013 | 06112013 | INT. MORATORIO | 0390 | 7,684.72 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | ATM |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,976,336.70 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 06112013 | 06112013 | GASTOS PREPAGO | 0390 | 663.30 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | ATM |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 663.30 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29112013 | 03122013 | INTER CUOTA | 0390 | 947,639.18 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | EFE |
| 29112013 | 03122013 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,921,095.82 | 89,333,721.24 | 87,412,625.42 | EFE |
| 29112013 | 03122013 | GASTOS CUOTA | 0390 | 99,424.70 | 87,412,625.42 | 87,412,625.42 | EFE |
| 29112013 | 03122013 | INT. MORATORIO | 0390 | 3,883.12 | 87,412,625.42 | 87,412,625.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,042.82 | | | |
| ----- | | | | | | | |

218

B B V A
FECHA : 2016-11-01
USUARIO: C783909

HORA : 12:13:10
TERMINAL: WE42

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 33,863,448.81
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2014 FECHA HASTA : 31/12/2014

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29122013 | 02012014 | INTER CUOTA | 0390 | 927,260.48 | 81,526,198.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| 29122013 | 02012014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,941,475.00 | 81,526,198.42 | 85,471,150.42 | EFE |
| 29122013 | 02012014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 98,263.00 | 85,471,150.42 | 85,471,150.42 | EFE |
| 29122013 | 02012014 | INT. MORATORIO | 0390 | 3,924.30 | 85,471,150.42 | 85,471,150.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,970,922.78 | | | |
| 29012014 | 03022014 | INTER CUOTA | 0390 | 906,665.59 | 85,471,150.42 | 85,471,150.42 | EFE |
| 29012014 | 03022014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,962,069.00 | 85,471,150.42 | 83,509,081.42 | EFE |
| 29012014 | 03022014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 97,383.00 | 83,509,081.42 | 83,509,081.42 | EFE |
| 29012014 | 03022014 | INT. MORATORIO | 0390 | 4,957.42 | 83,509,081.42 | 83,509,081.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,971,075.01 | | | |
| 29072014 | 06032014 | INTER CUOTA | 0086 | 885,852.25 | 83,509,081.42 | 83,509,081.42 | EFE |
| 29072014 | 06032014 | CUOTA AMORTIZA | 0086 | 1,982,883.00 | 83,509,081.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| 29072014 | 06032014 | GASTOS CUOTA | 0086 | 91,824.00 | 81,526,198.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| 29072014 | 06032014 | INT. MORATORIO | 0086 | 6,012.02 | 81,526,198.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,966,571.27 | | | |
| 29032014 | 11042014 | INTER CUOTA | 0390 | 649,976.84 | 81,526,198.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| 29032014 | 11042014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,097,028.00 | 81,526,198.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| 29032014 | 11042014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 90,827.00 | 79,429,170.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| 29032014 | 11042014 | INT. MORATORIO | 0390 | 10,439.52 | 79,429,170.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,848,271.36 | | | |
| 29042014 | 05052014 | INTER CUOTA | 0019 | 633,258.05 | 79,429,170.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| 29042014 | 05052014 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,113,747.00 | 79,429,170.42 | 77,315,423.42 | EFE |
| 29042014 | 05052014 | GASTOS CUOTA | 0019 | 89,917.00 | 77,315,423.42 | 77,315,423.42 | EFE |
| 29042014 | 05052014 | INT. MORATORIO | 0019 | 4,856.65 | 77,315,423.42 | 77,315,423.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,841,778.70 | | | |
| 29052014 | 05062014 | INTER CUOTA | 0019 | 616,405.96 | 77,315,423.42 | 77,315,423.42 | EFE |
| 29052014 | 05062014 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,130,599.00 | 77,315,423.42 | 75,184,824.42 | EFE |
| 29052014 | 05062014 | GASTOS CUOTA | 0019 | 88,990.00 | 75,184,824.42 | 75,184,824.42 | EFE |
| 29052014 | 05062014 | INT. MORATORIO | 0019 | 5,711.27 | 75,184,824.42 | 75,184,824.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,841,706.23 | | | |
| 29062014 | 07072014 | INTER CUOTA | 0390 | 599,419.52 | 75,184,824.42 | 75,184,824.42 | EFE |
| 29062014 | 07072014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,147,585.00 | 75,184,824.42 | 73,037,239.42 | EFE |
| 29062014 | 07072014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 88,082.00 | 73,037,239.42 | 73,037,239.42 | EFE |
| 29062014 | 07072014 | INT. MORATORIO | 0390 | 6,579.20 | 73,037,239.42 | 73,037,239.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,841,665.72 | | | |
| 29072014 | 04082014 | INTER CUOTA | 0390 | 582,297.66 | 73,037,239.42 | 73,037,239.42 | EFE |
| 29072014 | 04082014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,164,707.00 | 73,037,239.42 | 70,872,532.42 | EFE |
| 29072014 | 04082014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 87,114.00 | 70,872,532.42 | 70,872,532.42 | EFE |
| 29072014 | 04082014 | INT. MORATORIO | 0390 | 4,973.74 | 70,872,532.42 | 70,872,532.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,839,092.40 | | | |
| 29082014 | 09092014 | INTER CUOTA | 0390 | 565,039.29 | 70,872,532.42 | 70,872,532.42 | EFE |
| 29082014 | 09092014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,181,966.00 | 70,872,532.42 | 68,690,566.42 | EFE |
| 29082014 | 09092014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 86,165.00 | 68,690,566.42 | 68,690,566.42 | EFE |
| 29082014 | 09092014 | INT. MORATORIO | 0390 | 9,191.23 | 68,690,566.42 | 68,690,566.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,842,361.52 | | | |
| 29092014 | 06102014 | INTER CUOTA | 0019 | 547,643.32 | 68,690,566.42 | 68,690,566.42 | EFE |
| 29092014 | 06102014 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,199,362.00 | 68,690,566.42 | 66,491,204.42 | EFE |
| 29092014 | 06102014 | GASTOS CUOTA | 0019 | 85,989.00 | 66,491,204.42 | 66,491,204.42 | EFE |
| 29092014 | 06102014 | INT. MORATORIO | 0019 | 5,895.59 | 66,491,204.42 | 66,491,204.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,838,889.91 | | | |

| | | | | | | | |
|----------|----------|-------------------------|------|--------------|---------------|---------------|-----|
| 29102014 | 30102014 | INTER CUOTA | 0019 | 530,108.65 | 66,491,204.42 | 66,491,204.42 | EFE |
| 29102014 | 30102014 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,216,896.00 | 66,491,204.42 | 64,274,308.42 | EFE |
| 29102014 | 30102014 | GASTOS CUOTA | 0019 | 84,992.00 | 64,274,308.42 | 64,274,308.42 | EFE |
| 29102014 | 30102014 | INT. MORATORIO | 0019 | 848.94 | 64,274,308.42 | 64,274,308.42 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 2,832,845.59 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29112014 | 01122014 | INTER CUOTA | 0699 | 512,434.20 | 64,274,308.42 | 64,274,308.42 | EFE |
| 29112014 | 01122014 | CUOTA AMORTIZA | 0699 | 2,234,571.00 | 64,274,308.42 | 62,039,737.42 | EFE |
| 29112014 | 01122014 | GASTOS CUOTA | 0699 | 83,995.00 | 62,039,737.42 | 62,039,737.42 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 2,831,000.20 | | | |
| ----- | | | | | | | |

219

220

B B V A
FECHA : 2016-11-01
USUARIO: C783909

HORA : 12:13:18
TERMINAL: WE42

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 33,863,448.81
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2015 FECHA HASTA : 31/12/2015

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29122014 | 16012015 | INTER CUOTA | 0086 | 494,618.83 | 57,517,007.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| 29122014 | 16012015 | CUOTA AMORTIZA | 0086 | 2,252,386.00 | 57,517,007.42 | 59,787,351.42 | EFE |
| 29122014 | 16012015 | GASTOS CUOTA | 0086 | 82,997.00 | 59,787,351.42 | 59,787,351.42 | EFE |
| 29122014 | 16012015 | INT. MORATORIO | 0086 | 15,525.59 | 59,787,351.42 | 59,787,351.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,845,527.42 | | | |
| 29012015 | 03022015 | INTER CUOTA | 0699 | 476,661.43 | 59,787,351.42 | 59,787,351.42 | EFE |
| 29012015 | 03022015 | CUOTA AMORTIZA | 0699 | 2,270,344.00 | 59,787,351.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| 29012015 | 03022015 | GASTOS CUOTA | 0699 | 81,977.00 | 57,517,007.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| 29012015 | 03022015 | INT. MORATORIO | 0699 | 4,347.05 | 57,517,007.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,833,329.48 | | | |
| 28022015 | 05032015 | INTER CUOTA | 0019 | 648,403.54 | 57,517,007.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| 28022015 | 05032015 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,204,523.00 | 57,517,007.42 | 55,312,484.42 | EFE |
| 28022015 | 05032015 | GASTOS CUOTA | 0019 | 80,983.00 | 55,312,484.42 | 55,312,484.42 | EFE |
| 28022015 | 05032015 | INT. MORATORIO | 0019 | 5,907.14 | 55,312,484.42 | 55,312,484.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,939,816.68 | | | |
| 29032015 | 01042015 | INTER CUOTA | 0019 | 623,551.40 | 55,312,484.42 | 55,312,484.42 | EFE |
| 29032015 | 01042015 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,229,376.00 | 55,312,484.42 | 53,083,108.42 | EFE |
| 29032015 | 01042015 | GASTOS CUOTA | 0019 | 80,052.00 | 53,083,108.42 | 53,083,108.42 | EFE |
| 29032015 | 01042015 | INT. MORATORIO | 0019 | 3,584.23 | 53,083,108.42 | 53,083,108.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,936,563.63 | | | |
| 29042015 | 06052015 | INTER CUOTA | 0390 | 598,419.09 | 53,083,108.42 | 53,083,108.42 | EFE |
| 29042015 | 06052015 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,254,508.00 | 53,083,108.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| 29042015 | 06052015 | GASTOS CUOTA | 0390 | 79,037.00 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| 29042015 | 06052015 | INT. MORATORIO | 0390 | 8,457.50 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,940,421.59 | | | |
| 28052015 | | GASTOS PREPAGO | 0019 | 22,934.00 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 22,934.00 | | | |
| 28052015 | | GASTOS PREPAGO | 0019 | 55,086.00 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| 28052015 | | INTERES PREPAG | 0019 | 573,003.46 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| 28052015 | | CAPITAL PREPAG | 0019 | 2,279,923.54 | 50,828,600.42 | 48,548,676.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,908,013.00 | | | |
| 28062015 | 02072015 | INTER CUOTA | 0019 | 547,301.31 | 48,548,676.88 | 48,548,676.88 | EFE |
| 28062015 | 02072015 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,305,626.00 | 48,548,676.88 | 46,243,050.88 | EFE |
| 28062015 | 02072015 | GASTOS CUOTA | 0019 | 77,007.00 | 46,243,050.88 | 46,243,050.88 | EFE |
| 28062015 | 02072015 | INT. MORATORIO | 0019 | 3,706.83 | 46,243,050.88 | 46,243,050.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,933,641.14 | | | |

221

E B V A
FECHA : 2016-11-01
USUARIO: C783909

HORA : 12:13:24
TERMINAL: WE42

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 33,863,448.81
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 01/01/2016 FECHA HASTA :

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| * 29072015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 521,309.42 | 46,243,050.88 | 46,243,050.88 | EFE |
| 29072015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,331,618.00 | 46,243,050.88 | 43,911,432.88 | EFE |
| 29072015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 552,057.00 | 43,911,432.88 | 43,911,432.88 | EFE |
| 29072015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 351,120.92 | 43,911,432.88 | 43,911,432.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,756,105.34 | | | |
| * 29082015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 495,024.51 | 43,911,432.88 | 43,911,432.88 | EFE |
| 29082015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,357,902.00 | 43,911,432.88 | 41,553,530.88 | EFE |
| 29082015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 77,252.00 | 41,553,530.88 | 41,553,530.88 | EFE |
| 29082015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 315,906.60 | 41,553,530.88 | 41,553,530.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,246,085.11 | | | |
| * 29092015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 468,443.29 | 41,553,530.88 | 41,553,530.88 | EFE |
| 29092015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,384,484.00 | 41,553,530.88 | 39,169,046.88 | EFE |
| 29092015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 77,544.00 | 39,169,046.88 | 39,169,046.88 | EFE |
| 29092015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 279,853.96 | 39,169,046.88 | 39,169,046.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,210,325.25 | | | |
| * 29102015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 441,562.41 | 39,169,046.88 | 39,169,046.88 | EFE |
| 29102015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,411,365.00 | 39,169,046.88 | 36,757,681.88 | EFE |
| 29102015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 244,240.51 | 36,757,681.88 | 36,757,681.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,097,167.92 | | | |
| * 29112015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 414,378.49 | 36,757,681.88 | 36,757,681.88 | EFE |
| 29112015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,438,549.00 | 36,757,681.88 | 34,319,132.88 | EFE |
| 29112015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 156,009.00 | 34,319,132.88 | 34,319,132.88 | EFE |
| 29112015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 206,481.68 | 34,319,132.88 | 34,319,132.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,215,418.17 | | | |
| * 29122015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 386,888.12 | 34,319,132.88 | 34,319,132.88 | EFE |
| 29122015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 455,684.07 | 34,319,132.88 | 33,863,448.81 | EFE |
| 29122015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 65,010.00 | 33,863,448.81 | 33,863,448.81 | EFE |
| 29122015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 169,162.02 | 33,863,448.81 | 33,863,448.81 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,076,744.21 | | | |

JUZG. 44 CIVIL M. B.O. -
57242 *16-VQU- 4 16:57

222

Señor
JUEZ 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BBVA COLOMBIA S.A. CONTRA JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.
RADICACION: 2016-075.
ASUNTO: DESCORRO TRASLADO DE CONTESTACION DE LA DEMANDA Y EXCEPCIONES

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en Bogotá D.C., identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente y encontrándome dentro del término legal oportuno, me permito descorrer el traslado de la contestación de la demanda y de las excepciones propuestas por la parte demandada, de la siguiente manera:

A.-) En cuanto a la contestación de la demanda, debe manifestarse que la misma no se encuentra adecuada a los parámetros establecidos en los numerales 1, 2 y 5 del artículo 96 del Código General del Proceso y por ende debe darse estricto cumplimiento a lo establecido en el artículo 97 del mismo Estatuto Procesal, respecto de los hechos tercero, cuarto, sexto y séptimo del libelo demandatorio.

B.-) Respecto de las excepciones de merito propuestas por la apoderada judicial de la parte pasiva, debe precisarse lo siguiente:

- **FALTA DE LA TOTALIDAD DE LOS DOCUMENTOS LEGALES QUE CONSTITUIRIAN LA PRUEBA DE LA MORA QUE CAUSO LA DEMANDA Y EXCEPCION DE PAGO – COBRO DE LO NO DEBIDO**

En primer lugar debe manifestarse que el titulo valor pagare identificado con el numero **01307449600322603** (el cual se hace exigible dentro del proceso de marras) reúne cada uno de los requisitos establecidos tanto en el artículo 422 del Código General del Proceso como en los artículos 621 y 709 del Código de Comercio Colombiano.

Ahora bien, si bien es cierto no se llevo un estado de cuenta al momento de presentar la demanda, toda vez que no es un requisito legal indispensable para la admisión de la misma, también es cierto que la carga de la prueba está a cargo en este evento de la parte demandada a

quien le corresponde desvirtuar las pretensiones esbozadas en el libelo demandatorio.

En segundo lugar y ahondando en el proceso de marras, se tiene que evidentemente los aquí demandados señores **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ** adeudaban a mi mandante para el día 03 de Marzo de 2.016 (ver estados de cuenta que se adjuntan con el presente escrito), las sumas solicitadas en el acápite de pretensiones del libelo demandatorio, esto es, respecto al Capital Acelerado la suma de **\$26.837.301.88**, la suma de **\$19.405.749.00** correspondiente al Capital de las Cuotas en Mora, causadas desde el día 29 de Julio de 2.015 hasta el día 29 de Febrero de 2.016 y la suma de **\$3.417.667.90** correspondiente a los intereses remuneratorios causados sobre el capital de cada cuota en mora. Lo anterior sin desconocer los intereses moratorios que se generaron tanto sobre el capital acelerado como sobre el capital de cada una de las cuotas en mora.

Visto lo anterior, se tiene entonces que ni la suscrita ni mi mandante han obrado de mala fe, tal como mal lo hace ver la apoderada judicial que representa los intereses de la demandada señora **PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ**.

Ahora bien, la apoderada judicial de la parte pasiva argumenta en su excepción que a la fecha los aquí demandados adeudan una suma inferior a la pretendida inicialmente en el libelo demandatorio, y como prueba de ello, allega un estado de cuenta expedido por mi mandante el día 29 de Septiembre de 2.016, donde evidentemente se puede observar que las cuotas en mora han disminuido a la suma de \$8.590.560.14. Sin embargo esto obedece a que los aquí demandados realizaron abonos a la obligación el día 05 de Mayo de 2.016, esto es, **UN MES Y MEDIO DESPUES** de haberse presentado la demanda y librado el mandamiento de pago en su contra, tal como se puede observar en los estados de cuenta que se allegan con el presente escrito.

Teniendo en cuenta lo anterior, debe precisarse lo siguiente:

- ✓ Los abonos realizados por los aquí demandados el día 05 de Mayo de 2.016, fueron aplicados por mi mandante a la obligación que dentro del proceso de marras se ejecuta, de conformidad con lo establecido en el artículo 1653 del Código Civil Colombiano, esto es, primero a los gastos luego a los intereses (remuneratorio y moratorio) y por ultimo al capital.
- ✓ Dichos abonos se verán reflejados en su momento procesal pertinente, esto es, al momento de practicar la liquidación del crédito.

- ✓ Tal como se evidencia en los estados de cuenta entregados por mi mandante y que datan del 01 de Noviembre de 2.016, los aquí demandados señores **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ**, todavía se encuentran en mora en el pago de las cuotas, razón por la cual se debe continuar con la ejecución.

Es por todo lo anterior su señoría, que se deben desestimar dichas excepciones.

- **TEMERIDAD EN LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA.**

En cuanto a esta excepción únicamente debe precisarse que en ningún momento ni la suscrita ni mi mandante hemos actuado de mala fe, toda vez que se instauró la respectiva demanda debido al incumplimiento en el pago de la obligación por parte de los aquí demandados y de conformidad a lo establecido en los estados de cuenta suministrados por el software del Banco.

Es importante recordarle a la apoderada judicial de la parte demandada que debe proceder con lealtad y buena fe en todos sus actos, toda vez que al argumentar que la parte actora ha obrado con temeridad dentro del proceso de la referencia, está realizando expresiones injuriosas en su escrito, conducta que de conformidad a lo establecido en el artículo 78 del Código General del Proceso es tanto repudiable como sujeto de investigación por parte de su señoría.

Por lo anteriormente mencionado y de volverse a presentar dicha situación, le solicito comedidamente a su señoría que desde ya se dé estricto cumplimiento a lo establecido en el artículo 81 del mismo Estatuto Procesal.

Es por todo lo anterior su señoría, que se debe desestimar dicha excepción.

- **FALTA DE LEGITIMACION EN LA CAUSA**

Respecto a esta excepción debe manifestarse lo siguiente:

- ✓ A contrario sensu de lo manifestado por la apoderada judicial de la parte pasiva, la cesión de la garantía hipotecaria reúne todos y cada uno de los requisitos exigidos por la Ley, entre estos los esbozados en el artículo 887 y siguientes del Código de Comercio Colombiano, dentro de los cuales no se exige la firma de la cesión por parte del cesionario. Al respecto debe reiterarse que en virtud

de una compra de cartera realizada entre el **BANCO BCSC S.A.** y el **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA**, el **BANCO BCSC S.A.** cedió a favor de mi mandante tanto la obligación (contrato de mutuo) como la garantía hipotecaria, tal como lo establece el artículo 895 del Código de Comercio.

- ✓ Es importante recordar que los aquí demandados conocían que en su momento el **BANCO BCSC S.A.** podía ceder su obligación y por ende la garantía hipotecaria a un tercero, toda vez que dicha situación se contemplo en la clausula Decimo Primera del contrato de Hipoteca, el cual estipula lo siguiente: "**El (Los) Hipotecante (s)** acepta (n) desde ahora con todas las consecuencias señaladas en la ley y sin necesidad de notificación alguna, la cesión, endoso o traspaso que **El Acreedor** realice de la garantía hipotecaria otorgada en desarrollo del presente instrumento, de los créditos y obligaciones a cargo de **El (Los) Hipotecante (s)** amparados por la garantía hipotecaria y de los contratos que celebre en relación con la administración de los inmuebles objeto de la garantía hipotecaria, en cuyo caso adicionalmente dicho tercero adquirirá automáticamente y sin necesidad de cesión adicional alguna, el carácter de beneficiario a titulo oneroso de las pólizas de seguro tanto de incendio y terremoto como de vida que se expidan a favor de **El Acreedor** para amparar los riesgos sobre el (los) bien (es) hipotecado (s) y la vida de **EL (LOS) Hipotecante (s).**"
- ✓ Por otro lado y en cuanto a la exoneración del pago de las cuotas hipotecarias a la que hace referencia la apoderada de la parte pasiva debe precisarse que no es aceptable su argumentación, máxime si se tiene en cuenta que la demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real hipotecaria debe dirigirse contra los actuales propietarios de los inmuebles materia de la hipoteca, tal como lo establece el numeral 1 del artículo 468 del Código General del Proceso. Obsérvese su señoría que las personas que constituyeron el gravamen hipotecario sobre los inmuebles objeto de ejecución y quiénes son los actuales propietarios de los mismos, son los aquí demandados **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.**

Aunado a lo anterior, obsérvese que los aquí demandados **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ** suscribieron el titulo valor pagare identificado con el numero **01307449600322603**, razón por la cual la demandada señora **PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ** no se encuentra exonerada de cumplir con dicha obligación contraída con mi mandante.

Por último, debe recordársele a la apoderada de la parte pasiva que la hipoteca tal como lo manifiesta el artículo 2433 del Código Civil, es indivisible, esto es, que cada una de las cosas hipotecadas a una deuda y cada parte de ellas son obligadas al pago de toda la deuda y de cada parte de ella.

Es por todo lo anterior su señoría, que se debe desestimar dicha excepción.

PRUEBAS:

Respetuosamente, solicito a su señoría, se sirva decretar y tener en cuenta las siguientes pruebas:

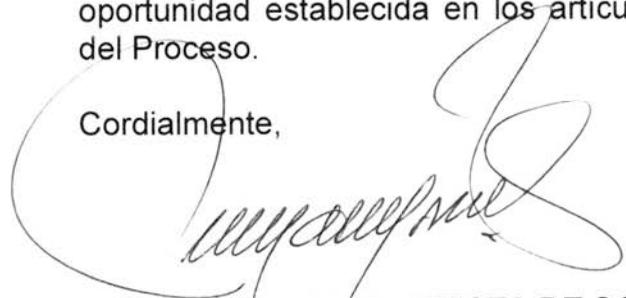
1.-) DOCUMENTALES.

Las obrantes en el plenario y las que se adjuntan con el presente escrito.

2.-) INTERROGATORIO DE PARTE

SEÑALAR fecha y hora a efectos de que se cite a los aquí demandados, señores **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ** para que rindan interrogatorio sobre los hechos materia de litigio, el cual se formulara verbalmente y en la oportunidad establecida en los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso.

Cordialmente,



MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C. No. 41.324.478 de Bogotá D.C.
T.P. No. 25.372 del C.S. de la J.
C-1156 (BBVA)



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Cuarenta y Cuatro
Civil Municipal de Bogotá D.C

15 NOV 2016

Al despacho del Señor Juez hoy 15 NOV 2016

- 1 Se subieron en tiempo allegó copias
- 2 No se dió cumplimiento al auto anterior
- 3 La providencia anterior se encuentra ejecutoriada
- 4 Venció el término de traslado del recurso de reposición
- 5 Venció el término de traslado anterior la(s) parte(s) si p. copias: en tiempo SI NO
- 6 Venció el término probatorio
- 7 El término de emplazamiento venció el(los) empleado(s) no compareció p. identificó en tiempo SI NO
- 8 Bando cumplimiento auto anterior
- 9 Se presentó la anterior diligencia para reanudar
- 10 Regreso Superior
- 11 Otro

El secretario (a)





223

Bogotá D.C., dieciseis (16) de Noviembre de dos mil dieciséis (2016)

Ref: 11001400304420160007500

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho DISPONE:

1°. SEÑALAR fecha para practicar de la audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P para el día 30 del mes de Noviembre de 2016 a la hora de las 4:30 pm

2°. ADVERTIR a las partes y sus apoderados que la inasistencia injustificada a la audiencia, acarreará las sanciones previstas en el numeral 4 del artículo 372 del C.G.P.

3°. PRECISAR a los extremos procesales que en esta audiencia, podrán presentar los documentos que no hubiesen aportado con la demanda y su contestación, así como los testigos cuyas declaraciones hayan sido solicitadas, siempre y cuando no excedan de dos (2) sobre los mismos hechos, y quienes deberán presentarse en la fecha señalada en el numeral 1 de esta providencia, so pena de prescindir de los que no comparezcan a ella (num.3 literal b) artículo 373 ibídem)

4°. ADVERTIR a los apoderados que deben comunicar la fecha aquí señalada a sus poderdantes, en desarrollo del principio de lealtad y buena fe, deber que les es impuesto mediante el numeral 11 del artículo 78 del C.G.P

NOTIFÍQUESE,

La Jueza

LUZ STELLA AGRAY VARGAS

JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

SECRETARÍA

Eac.

La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO No. 143 el 17 de noviembre de 2016.

LAURA MARIE VEGA GARCÍA

SECRETARIA



INVESTIGACIONES Y COBRANZAS
EL LIBERTADOR

228

Guía N°

850382

Sr.

JUEZ 44 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C.
E.S.D

INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR S.A. Compañía Postal de Mensajería Expresa a nivel nacional código Postal 69000134 (Resolución 002296 de 12 de Julio de 2013 del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones), CERTIFICA que realizó la gestión de envío del NOTIFICACION POR AVISO Y ANEXOS SEGUN CITATORIO de acuerdo al siguiente contenido:

DESTINATARIO PAOLA LIZBETH PADILLA BOHOQUEZ

DIRECCIÓN CLL 113 NO 7-80 PISO 17

CIUDAD BOGOTA

RESULTADO: EFECTIVO (SI HABITA O TRABAJA)

N° DE PROCESO 2016-0075

FECHA DE INGRESO 2016/09/23

FECHA DE ENTREGA 2016/10/03

Observaciones

RECIBEN EN CORRESPONDENCIA NO DIERON DATOS
CON SELLO DE TORRE AR
TA, Y

FREDDY CERÓN MORENO

DIRECTOR NACIONAL DE NOTIFICACIONES

**BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA
COLOMBIA SA**

MARÍA MARLENE BAUTISTA DE SÁNCHEZ



EL LIBERTADOR
 Con unidos con el Sector Inmobiliario

Código Postal 69000134
 NIT 860.035.977-1

No.



950382

229

Resolución 002296 del 12 de Julio
 de 2013 del Ministerio de Tecnologías
 de la Información y las Comunicaciones.

FECHA Y HORA DEL ENVÍO

2:00 23 09 2016
 HORA D M A

FECHA Y HORA DE ENTREGA

10/21/16 12:11

REMITENTE

DESTINATARIO

JUZ. MUNICIPAL CC CM PROCESO:

NOMBRE:
 DIRECCION:
 CIUDAD:
 TELÉFONO:

NOMBRE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA SA
 DIRECCION: CR 13A 1 SUR 31 P 7
 CIUDAD: CALI
 TELÉFONO: 5084545

CÓD.: A
 NOTIFICACION

- Nomenclatura no ubicada
- No existe la dirección
- No reside o no trabaja en el
- Se renúsa a recibir la comunicación
- Otro ¿Cuál?

TORRE AR P.H
 CORRESPONDENCIA RECIBIDA
 Mail & Document
 Observaciones
 03 OCT 2016
RECIBIDO
 SU RECEPCION NO IMPLICA ACEPTACION
 SIN VERIFICAR CONTENIDO

Recibido por El Libertador:

AREAMINORISTA
 850382

Peso (en gramos):

128 00

TARIFA:

\$ 12.960.00

OTROS:

\$ 0.00

Remitente:

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ

Firma de quien recibió a conformidad:

C.C.

VALOR TOTAL:

\$ 12.960.00

CONTRATO DE TRANSPORTE Y MENSAJERIA EXPRESA

Entre EL LIBERTADOR S.A., en adelante LA COMPAÑIA Y EL REMITENTE hemos suscrito el presente Contrato, que tiene por objeto la conducción de un objeto en el tiempo convenido y a cambio de un precio, la mercancía, bienes, objetos o documentos entregados por EL REMITENTE. Que se regirá por las siguientes cláusulas: PRIMERA: DE LA ACEPTACION. El presente Contrato se entenderá aceptado por la COMPAÑIA una vez sea entregada la mercancía, bienes, objetos o documento a enviar y sea pagado el precio, y por parte del REMITENTE una vez firme el anverso del presente documento. SEGUNDA: DEL RÉGIMEN APLICABLE: El presente contrato se regirá por el contenido en este documento y por las normas del código de comercio, cuando el envío o paquete no supere los dos (2) kilos de peso se aplicarán las cláusulas contenidas en el presente Contrato de Transporte y Mensajería Expresa y por lo dispuesto en el Decreto 229 de 1995 y demás normas reguladoras de la materia. TERCERA: DE LA GUIA. El documento guía no es negociable y se ha diligenciado con el consentimiento del REMITENTE quien asegura que conoce y acepta su contenido por el cual lo suscribe en el anverso del presente documento. CUARTA: DE LOS ENVÍOS. EL REMITENTE declara: 1. que es dueño o que tiene poder o derecho sobre los bienes o documentos entregados a la COMPAÑIA o que actúa en representación del dueño o de quien tiene poder o derecho sobre las mercancías, bienes, objetos o documentos entregados a la COMPAÑIA. 2. Que la COMPAÑIA no ha examinado el contenido ni el embalaje de los sobres, paquetes, tulas o cajas entregadas a la COMPAÑIA. 3. Que la mercancía, bienes, objetos o documentos entregados a la COMPAÑIA se encuentran debidamente nacionalizados y legalizado su paso o estancia en Colombia y que cumple con todas las normas de comercio exterior, aduaneras, de la policía y de sanidad. 4. Que la mercancía, bienes, objetos y documentación entregados a la COMPAÑIA se encuentra debidamente embalados y rotulados de acuerdo a las características que exige cada elemento por su naturaleza. QUINTA: DE LOS OBJETOS PROHIBIDOS. EL REMITENTE se obliga con la COMPAÑIA A NO ENTREGARLE: 1. Piedras preciosas, metales preciosos, joyas, obras de arte, antigüedades o reliquias. 2. Dinero de cualquier denominación o moneda. 3. Títulos valores; o que incorporen o representen bienes valores; o que puedan convertirse en títulos valores, cheques de cualquier tipo, tarjetas débito o de crédito, u otro tipo de dinero plástico, estampillas. 4. Expedientes que hagan parte de procesos judiciales o pruebas jurídicas. 5. Armas de cualquier tipo para las mismas. 6. Objetos que debido a su naturaleza o embalaje puedan causar daño a personas, bienes u objetos. 7. Productos o sustancias que tengan prohibida su comercialización, exportación o importación. 8. Productos, sustancias o plantas alucinógenas. 9. Material biológico de todo tipo como plantas, semillas embriones entre otros. 10. Sustancias explosivas detonantes, químicos, contaminantes o demás consideradas como peligrosas. SEXTA: DE LAS OBLIGACIONES POR PARTE DEL REMITENTE. EL REMITENTE se obliga a: 1. Entregar a la COMPAÑIA la mercancía, bienes, objetos o documentos embalados en las condiciones que por la naturaleza de cada objeto sea necesaria. 2. Rotularlos de acuerdo a la naturaleza de cada objeto. 3. A responder e indemnizar a la COMPAÑIA a TERCEROS por los daños ocurridos por falta o deficiencias de embalaje o sobre la no información de las condiciones especiales de manejo del envío o condiciones especiales del envío. 4. A suministrar o informar a la COMPAÑIA antes del despacho del envío de la mercancía, bienes, objetos o documentos la información que sea necesaria para el cumplimiento del servicio contratado con la COMPAÑIA a fin de cumplir con las formalidades en materia de policía aduanera, sanidad y consumo. LA COMPAÑIA no examinará la idoneidad de tales documentos y dará por cumplida la entrega de la totalidad de los documentos necesarios para el cumplimiento del envío. 5. A pagar en el momento estipulado el precio o valor de los servicios prestados por la COMPAÑIA. SEPTIMA DE LA INFORMACION POR PARTE DEL REMITENTE: EL REMITENTE al entregar la mercancía, bienes, objetos o documentos indicará inmediatamente a la COMPAÑIA la siguiente información: 1. Nombre del destinatario. 2. Dirección del destinatario. 3. El lugar de la entrega. 4. La naturaleza de la entrega. 5. El valor. 6. El peso. 7. El número. 8. El volumen. 9. Las características de la mercancía, bienes, objetos o documentos entregados a la COMPAÑIA. 10. Si la mercancía, bienes, objetos o documentos requieren de unas condiciones especiales de cargue, embalaje, distribución o si requieren de un manejo técnico o de otras condiciones especiales. OCTAVA: DE LAS INDEMNIZACIONES DE ENVÍOS. PAQUETES O SOBRES INFERIORES A DOS (2) KILOS DE PESO. Se sujetará a lo dispuesto en el Decreto 229 de 1995 que regula la mensajería expresa, Será de cinco (5) veces el valor de la tarifa, pagada por EL REMITENTE hasta un máximo de un salario mínimo mensual vigente por la pérdida o daño total del objeto enviado. NOVENA: DE LA EXENCION DE RESPONSABILIDAD PARA ENVÍO. PAQUETES O SOBRES INFERIORES A DOS (2) KILOS DE PESO. La COMPAÑIA no será responsable por la inejecución o ejecución defectuosa o tardía de sus obligaciones dentro del Contrato si prueba que la causa de lo anterior le fue extraña o fue por un vicio inherente a la mercancía, bien, objeto o documento que le fue entregado. También se exonera de responsabilidad por: 1. Casos de fuerza mayor o caso fortuito. 2. Cuando se trate de envíos que contengan objetos prohibidos. 3. Cuando se defraude en el valor declarado. 4. Cuando se dé el decomiso del envío por parte de autoridades de policía, administrativas, judiciales o aduaneras. 5. Cuando el deterioro se deba a actos de conmoción, guerra civil, invasión, rebelión, sedición, asonada, y demás eventos de caso fortuito. DECIMA: DE LAS CONTROVERSIAS. Las controversias que se susciten entre LA COMPAÑIA y EL REMITENTE se resolverán por intermedio de un tribunal de arbitramento que será integrado por un (1) solo árbitro que resolverá en derecho, lo anterior se someterá a lo dispuesto en la Ley 1563 de 2012.

JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
Carrera 7 No. 14 – 07 Piso 12 Edificio Nemqueteba – Teléfono: 2842506.

NOTIFICACIÓN POR AVISO

Señor(a)
PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ
Ciudad: **BOGOTA D.C.**
Dirección:
CALLE 113 No. 7 – 80 PISO 17, DIRECCION UBICADA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.

Fecha: 20/09/2016
Servicio postal Autorizado

| | | |
|-------------------------------|---|-----------------------------------|
| No. de Radicación del proceso | Naturaleza del proceso | Fecha providencia |
| 2016-075 | EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA | Día Mes Año 15/03/2016. |

| | |
|---|------------|
| Demandante | Demandados |
| <u>BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA – EN CALIDAD DE CESIONARIO DE BCSC S.A. CONTRA JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.</u> | |

Por intermedio de este aviso le notifico la providencia calendada el día 15 de Marzo de 2.016, donde se admitió la demanda ---, profirió mandamiento de pago --X--, ordenó citarlo --, corrige mandamiento de pago -----, o dispuso -----, proferida en el indicado proceso.

Se advierte que esta notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la **FECHA DE ENTREGA** de este aviso.

SI ESTA NOTIFICACIÓN COMPRENDE ENTREGA DE COPIAS DE DOCUMENTOS, usted dispone de tres días para retirarlas de este despacho judicial, vencidos los cuales comenzará a contarse el respectivo termino de traslado. Dentro de este último podrá manifestar lo que considere pertinente en defensa de sus intereses.

PARA NOTIFICAR AUTO ADMISORIO DE DEMANDA O MANDAMIENTO DE PAGO
Anexo: Copia informal: Demanda --X--- Auto admisorio --- Mandamiento de pago ---X--- Otro auto -----.
Dirección del despacho judicial: **Carrera 7 No. 14 – 07 Piso 12 Edificio Nemqueteba – Teléfono: 2842506.**

Parte interesada
MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
Nombres y Apellidos

[Handwritten Signature]
Firma
C-1156 (BBVA)





Republica de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
CARRERA 7 N° 14-07 PISO 12 EDIFICIO NEMQUETEBA TEL: 2842506

Bogotá D.C., quince (15) de marzo de dos mil dieciséis (2016)

Ref: Proceso No. 11001400304420160007500

Reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83 y 422, del C. G. P., el Despacho DISPONE:

1. LIBRAR ORDEN DE PAGO por la vía ejecutiva HIPOTECARIA de MENOR CUANTÍA, en contra de JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNÁNDEZ y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHÓRQUEZ a favor de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. -BBVA COLOMBIA- en calidad de cesionaria de BCSC S.A. por las siguientes sumas de dinero:

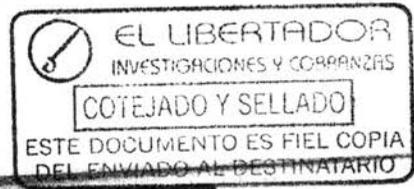
- Por \$26.837.301,88 M/cte., por concepto de CAPITAL ACELERADO incorporado en el pagaré No. 01307449800322603 objeto de ejecución, junto con los intereses moratorios a la tasa del 19.05 % anual sin que pueda superar el interés máximo legal permitido, liquidados desde el día siguiente a la fecha de presentación de esta demanda y hasta que se efectúe su pago total.
- Por \$19.405.749,00 M/cte., por concepto del CAPITAL DE LAS CUOTAS causadas y no pagadas en los meses de julio de 2015 a febrero de 2016 e incorporadas en el pagaré antes mencionado, junto con los intereses moratorios a la tasa del 19.05 % anual sin que pueda superar el interés máximo legal permitido, liquidados desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada cuota y hasta que se efectúe su pago total.
- Por \$3.417.667,90 M/cte., por concepto de INTERESES DE PLAZO de las cuotas causadas y no pagadas antes mencionadas.

la oportunidad procesal se resolverá sobre las costas.

NOTIFICAR a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 290 a 303 del C. G. P., haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días a partir de su notificación para pagar la obligación y de cinco (5) días mas para contestar la demanda.

SECRETAR el embargo y posterior secuestro de los bienes hipotecados objeto de demanda, por secretaria oficiase como corresponda.

28/03/2016 16:42



4. RECONOCER personería jurídica a la abogada MARIA MARLEN BAUTISTA DE SÁNCHEZ como apoderada judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,
La Jueza,



LUZ STELLA AGRAY VARGAS

JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
SECRETARIA

La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO
No. 18 el 16 de marzo de 2016.

CARLOS ANDRÉS MOLANO PACHÓN
SECRETARIO

ESTE DOCUMENTO ES FIEL COPIA
DEL ENVIADO AL DESTINATARIO

EL LIBERTADOR
INVESTIGACIONES Y COBRANZAS
COTEJADO Y SELLADO

28/03/2016 16:43

232



233

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JURISDICCIONALES
PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA

Fecha: 11/mar./2016

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Página 1

044

GRUPO

PROCESOS EJECUTIVOS(MINIMA Y MENOR ⁴⁸⁸⁰)

SECUENCIA: 4880

FECHA DE REPARTO: 11/03/2016 4:13:19p. m.

REPARTIDO AL DESPACHO:

JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL

IDENTIFICACION:

NOMBRES:

APELLIDOS:

PARTE:

030201
41524478

BBVA COLOMBIA
MARIA MARLENEBAUTISTA DE
SANCHEZ BAUTISTA DE SANCHE

01
03

OBSERVACIONES: PAGARE -ESCRITURA

REPARTOHMM006

FUNCIONARIO DE REPARTO

REPARTOHMM006

v. 2.0

MFTS

omanjaro

Olga Maria Manjaro
OLGA MARIA MANJARO
2016 MAR 17 10:20:00

2016-075





INTERCONSULTAS

NIT 8.30064977-6

Señor
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. (REPARTO).
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA – CONTRA JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en Bogotá D.C., identificada con la Cédula de Ciudadanía número 41.324.478 expedida en Bogotá, abogada titulada e inscrita y en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional número 25.372 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada especial del **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA**, domiciliada en Bogotá D.C., entidad la cual se encuentra representada por la Doctora **OLGA LUCIA CASTILLO**, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 63.392.260 de Málaga, en su calidad de apoderada especial tal y como consta en la Escritura Pública número 11890 del 22 de Diciembre de 2015 otorgada en la Notaria 72 del Circulo de Bogotá D.C., la cual adjunto con la presente demanda; quien me otorga poder especial, amplio y suficiente, al señor Juez respetuosamente manifiesto que instauró proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** en contra de los señores **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ**, mayores de edad domiciliados en esta Ciudad, para que mediante los trámites propios de esta acción se persigan los bienes dados en garantía y basados en los títulos aportados se decreten y acojan a favor de mi mandante las siguientes:

PRETENSIONES:

1.-) Se libre Mandamiento Ejecutivo Hipotecario a favor del **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA** con su domicilio en Bogotá D.C., representada por la Doctora **OLGA LUCIA CASTILLO** y en contra de los señores **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ**, mayores de edad domiciliados y residentes en esta Ciudad, por las siguientes sumas de dinero:

A.-) POR EL PAGARE No. 01307449600322603.

1.-) **CAPITAL:** Que conforme a los hechos primero, segundo y tercero de este libelo se libre mandamiento de pago por las sumas que a continuación se relacionan:

1.1.-) **POR CONCEPTO DEL CAPITAL ACELERADO:** La suma de **VEINTISÉIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS UN PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS, MONEDA CORRIENTE (\$26.837.301.88).**

EL LIBERTADOR
INVESTIGACIONES Y COBRANZAS
COTEJADO Y SELLADO
ESTE DOCUMENTO ES FIEL COPIA
DEL ENVIADO AL DESTINATARIO

235



INTERCONSULTAS

NIT 830064977-6

1.2.-) POR CONCEPTO DEL CAPITAL DE LAS CUOTAS EN MORA: La suma de **DIECINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS, MONEDA CORRIENTE (\$19.405.749.00)** por el capital de las cuotas en mora vencidas y dejadas de cancelar por los aquí demandados, causadas desde el día 29 de Julio de 2.015 hasta el día 29 de Febrero de 2.01, las cuales se discriminan de la siguiente manera:

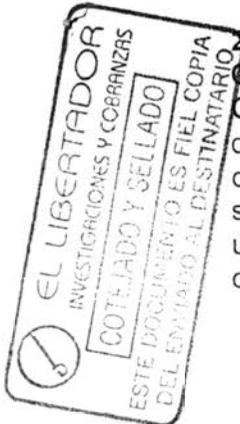
| Vto. Cuota | Valor Cuota en Pesos |
|--------------|------------------------|
| 29/07/2015 | \$ 2.331.618.00 |
| 29/08/2015 | \$ 2.357.902.00 |
| 29/09/2015 | \$ 2.384.484.00 |
| 29/10/2015 | \$ 2.411.365.00 |
| 29/11/2015 | \$ 2.438.549.00 |
| 29/12/2015 | \$ 2.466.039.00 |
| 29/01/2016 | \$ 2.493.839.00 |
| 29/02/2016 | \$ 2.521.953.00 |
| TOTAL | \$19.405.749.00 |

2.-) INTERESES: Que según lo expresado en los hechos, los arts. 64, 65, 66, 67, 68, 69 y 71 de la Ley 45 de 1990; los arts. 884 y siguientes del Código de Comercio; el artículo 15 del Decreto 2331 de 1.998; el artículo 111 de la Ley 510 de 1.999; el artículo 19 de la Ley 546 de 1.999; artículo 1 de la Resolución Externa No. 14 de 2000 del Banco de la República y la Resolución Externa No. 8 de 2.006, se ordene en el mandamiento de pago los intereses, así:

2.1.-) INTERESES MORATORIOS: Por los intereses moratorios pactados a la tasa del 19.05% anual liquidados sobre el capital acelerado mencionado en la pretensión 1.1.-), causados desde la fecha de presentación de la demanda y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

2.2.-) INTERESES MORATORIOS: Por los intereses moratorios pactados a la tasa del 19.05% anual liquidados sobre cada una de las cuotas en mora descritas en la pretensión 1.2.-), desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas y hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

2.3.-) INTERESES REMUNERATORIOS: La suma de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON NOVENTA CENTAVOS, MONEDA CORRIENTE (\$3.417.667.90)** por concepto de los intereses remuneratorios liquidados a la tasa del 12.7% anual liquidados sobre cada una de las cuotas en mora dejadas de cancelar por los aquí demandados y que se discriminan en la pretensión 1.2.-), causadas desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas y hasta la fecha de presentación de la demanda, los cuales se discriminan de la siguiente manera:





INTERCONSULTAS

NIT 830064977 6

| Vto. Cuota | Valor Cuota en Pesos |
|--------------|------------------------|
| 29/07/2015 | \$ 521.309.40 |
| 29/08/2015 | \$ 495.024.50 |
| 29/09/2015 | \$ 468.443.20 |
| 29/10/2015 | \$ 441.562.40 |
| 29/11/2015 | \$ 414.378.40 |
| 29/12/2015 | \$ 386.888.10 |
| 29/01/2016 | \$ 359.087.80 |
| 29/02/2016 | \$ 330.974.10 |
| TOTAL | \$ 3.417.667.90 |

3.) Decrétese el embargo del inmueble objeto de hipoteca y respecto al secuestro del mismo una vez la suscrita acredite el embargo, le solicito se sirva dar estricta aplicación al artículo 83 del C.G.P., señalando fecha y hora para practicar la diligencia de secuestro.

4.) Se ordene por medio de sentencia la venta en pública de la subasta de los inmuebles hipotecados a mi mandante ubicados **EN LA TRANSVERSAL 58 NÚMERO 104-B-23 APARTAMENTO 403 EDIFICIO INNOVATION 104 Y GARAJE 16, LOS CUALES SE IDENTIFICAN CON LAS MATRÍCULAS INMOBILIARIAS NÚMEROS 50N- 20560156, 50N-20560135 Y EL DEPÓSITO NÚMERO 10 DE USO EXCLUSIVO UBICADO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.** Bienes inmuebles que se encuentra debidamente alinderados en la Escritura de Hipoteca que se allega con la presente demanda, a fin de que con el producto de la venta se pague a mi representada las cantidades antes mencionadas.

5.) Que se condene a la parte demandada en el pago de costas, gastos y agencias en derecho que en su debida oportunidad señale su despacho.

HECHOS:

1.-) **OBLIGACION:** Los señores **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ** suscribieron el Pagare Hipotecario Cuota Constante Amortización Gradual en Pesos número **01307449600322603**, el día 29 de Septiembre de 2.009 a favor del **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA**, por un valor de Ciento Sesenta y un Millones Dóscientos Setenta y Cuatro Mil Quinientos Veintiún pesos con Sesenta y Cinco Centavos, Moneda Legal Colombiana (**\$161.274.521.65**).

2.-) Por Escritura Pública No. 3253 del 23 de Octubre de 2.008, otorgada en la Notaria Cuarenta y Siete (47) del Círculo de Bogotá D.C, los señores **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ**, deudores, además de comprometer su responsabilidad personal constituyeron Hipoteca Abierta Sin Límite de Cuantía en Primer Grado a favor del a favor del **BANCO BCSC S.A.**





INTERCONSULTAS

NIT 830064977 6

3.-) Que en virtud de una compra de cartera realizada entre el **BANCO BCSC S.A.** y el **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA** -, el **BANCO BCSC S.A.**, **CEDIO** a favor del **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA**, de manera irrevocable e incondicional la garantía hipotecaria que fue constituida mediante la Escritura Pública No.3253 del 23 de Octubre de 2.008, otorgada en la Notaría Cuarenta y Siete (47) del Círculo de Bogotá, registrada en con los folios de matriculas inmobiliarias números **50N-20560156** y **50N-20560135**.

4.-) Que de conformidad con la clausula Decimo Primera del contrato de Hipoteca, "**El (Los) Hipotecante (s)** acepta (n) desde ahora con todas las consecuencias señaladas en la ley y sin necesidad de notificación alguna, la cesión, endoso o traspaso que **El Acreedor** realice de la garantía hipotecaria otorgada en desarrollo del presente instrumento, de los créditos y obligaciones a cargo de **El (Los) Hipotecante (s)** amparados por la garantía hipotecaria y de los contratos que celebre en relación con la administración de los inmuebles objeto de la garantía hipotecaria, en cuyo caso adicionalmente dicho tercero adquirirá automáticamente y sin necesidad de cesión adicional alguna, el carácter de beneficiario a titulo oneroso de las pólizas de seguro tanto de incendio y terremoto como de vida que se expidan a favor de **El Acreedor** para amparar los riesgos sobre el (los) bien (es) hipotecado (s) y la vida de **EL (LOS) Hipotecante (s)**.

5.-) Los señores **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ**, se encuentran en mora desde el día 29 de Julio de 2.015, fecha en que los mismos incumplieron la obligación adeudada a mi mandante, pero solamente se hizo uso de la clausula aceleratoria del plazo con la presentación de la presente demanda.

6.-) **INTERESES DE PLAZO:** En el pagare el deudor se obligó a pagar los intereses corrientes a la tasa del 14.40% efectivo anual, los cuales se pagarían dentro de cada cuota mensual de amortización, conforme al plan de pagos escogido. Dichos intereses se liquidaran sobre el valor del préstamo pendiente de pago.

7.-) **INTERESES DE MORA:** De acuerdo con las normas vigentes a partir de la presentación de la demanda, se liquidaran los intereses de mora a una tasa equivalente a una y media (1.5) veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior se tendrá este último como la tasa de interés de mora.

8.-) En conclusión y como la tasa pactada sobrepasa el tope señalado en la Resolución 8 de 2.006, expedida por la Junta Directiva del Banco de la República de Colombia, se aplicara entonces la tasa del 12.7% para los intereses remuneratorios y el 19.05% para los intereses moratorios.

9.-) **DURACION DE LA OBLIGACION:** Esta obligación tiene un plazo de 87 meses contados a partir de la fecha del contrato siendo exigible la primera cuota el día 29 de Octubre de 2.009.





10.-) El beneficiario del título valor es el **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA** quien ha conferido a la suscrita poder especial amplio y suficiente para representarlo en este cobro judicial.

11.-) Según consta en los folios de matrícula inmobiliaria de los bienes dados en garantía, los actuales propietarios de los inmuebles son los señores **JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ**, quienes constituyen la parte demandada en éste escrito.

12.-) Dándole aplicación al Artículo 83 del C.G.P., respetuosamente le manifiesto que los linderos del inmueble objeto de esta hipoteca se encuentran contenidos en la Escritura Pública No. 3253 del 23 de Octubre de 2.008 otorgada en la Notaría 47 del Circulo de Bogotá D.C.

13.-) Del Pagaré, de la Escritura de Venta y Constitución del Gravamen Hipotecario sobre los inmuebles antes descritos, documentos adjuntos, se deduce la existencia de unas obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar unas sumas liquidas de dinero a favor de la parte actora y a cargo del demandado, títulos que gozan de la presunción de autenticidad.

14.-) De conformidad con lo dispuesto por el numeral 1 del artículo 468 del C.G.P. la demanda se dirige contra el actual propietario de los inmuebles materia de la hipoteca, gravamen que garantiza el pago de las obligaciones antes mencionadas.

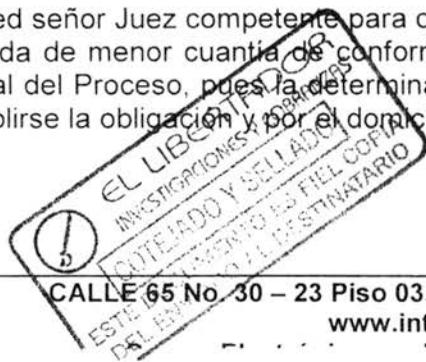
FUNDAMENTOS DE DERECHO:

Me fundamento en las siguientes normas de derecho:

Artículos: 11, 25, 26, 28 numeral 7, 82, 84, 88, 89, 148, 244, 422, 424, 430, 431, 438, 442, 443, 444, 446, 447, 448, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 461, 462, 463, 464, 467 y 468 del Código General del Proceso. Artículos: 1602, 2221, 2224, 2432, 2433, 2434, 2435, 2440, 2443, 2445, 2448, 2449, 2450, 2452 y 2488 del Código Civil; Ley 45 de 1990, Ley 546 de 1999, Ley 527 de 1999, Artículo 111 de la Ley 510 de 1.999 y Ley 1395 de 2.010; Circulares Externas Nos. 007 y 48 del 2000 de la Superintendencia Bancaria, Decretos 2703 y 2896 de 1.999; Capítulos I A V y VII en el título II del libro III del Código de Comercio y en las demás normas concordantes.

COMPETENCIA Y CUANTIA:

Es usted señor Juez competente para conocer de este proceso, ya que se trata de una demanda de menor cuantía de conformidad con el Artículo 26 numeral 1 del Código General del Proceso, pues la determina la sumatoria de las pretensiones, por el lugar a cumplirse la obligación y por el domicilio de los demandados.





239

PRUEBAS

Acompaño a la demanda los siguientes documentos:

- A. Original de la Escritura Pública No. 3253 del 23 de Octubre de 2.008 otorgada en la Notaria 47 del Círculo de Bogotá D.C., con su respectiva nota de cesión.
- B. Original del Pagaré No. **01307449600322603**.
- C. Original de los Certificados de Tradición y Libertad de los inmuebles objeto de ejecución, expedidos por el Registrador de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C. Zona - Norte
- D. Teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 244 del Código General del Proceso, me permito allegar copia de la Escritura Pública No. 11890 del 22 de Diciembre de 2015, otorgada en la Notaria 72 del Círculo de Bogotá D.C. mediante la cual el Banco Bbva Colombia le otorgó poder Especial a la Doctora Olga Lucia Castillo.
- E. Certificados de existencia y representación Legal del Banco **BBVA COLOMBIA**, expedidos tanto por la Cámara de Comercio de Bogotá D.C. como por la Superintendencia Financiera de Colombia.

ANEXOS

Acompaño a esta demanda los siguientes:

1. Los documentos relacionados en el capítulo de Pruebas.
2. Copia de la demanda para el archivo del Juzgado.
3. Copia de la demanda y sus anexos para el traslado a la parte demandada.
4. Poder especial debidamente conferido.
5. Adjunto medio magnético (CD) de la presente demanda tanto para el archivo del Juzgado como para el traslado de los demandados, de conformidad con lo establecido en el artículo 89 del C.G.P.

PETICIÓN ESPECIAL Y AUTORIZACIÓN:

Respetuosamente solicito al señor Juez como petición especial se reconozca desde ahora como dependientes judiciales a: **CAROLINA ORTIZ BARAJAS**, identificada con el numero de cedula 52.380.869 de Bogotá, **ANGIE ELIZABETH TAPIERO ORTIZ** identificada con la cedula de ciudadanía numero 1.032.458.309 de la ciudad de Bogotá y a **CARLOS ANDRES SANCHEZ BAUTISTA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.167.610 de Bogotá y Tarjeta Profesional No. 149.881 del Consejo Superior de la Judicatura, mayores de edad con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C.

A quienes señalo como mis **ASISTENTES JUDICIALES** de conformidad con lo establecido en el decreto 196 de 1.971, quedando facultados para que en mi nombre:





retiren la presente demanda si es del caso, el desglose base de la acción, los oficios de embargo y desembargo, despachos comisorios, edictos, avisos de remate, comisiones; también para que revisen, vigilen y copien todas las actuaciones propias del proceso y en general para que lo controlen y conozcan de él.

NOTIFICACIONES

Los demandados las recibirán en las siguientes direcciones, ubicadas en la ciudad de Bogotá D.C.

- **TRANSVERSAL 58 NO. 104 B - 23 APARTAMENTO 403 EDIFICIO INNOVATION 104.**
- **CARRERA 53 NUMERO 100 - 25.**

Mi mandante las recibirá en la Carrera 9 numero 72 - 21 Piso 10, dirección ubicada en la ciudad de Bogotá D.C.

Dirección del correo electrónico: notifica@bbva.com.co

La suscrita las recibirá en la secretaria de su despacho o en mi oficina de Abogado ubicada en la Calle 65 Numero 30 - 23 Piso 03 de Bogotá. Teléfono: 309-93-80.

Dirección del correo electrónico: marlenebautista@yahoo.es

Cordialmente,

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C. No. 41.324.478 Bogotá.
T.P. No. 25.372 del C.S. de la J.
CC-1156 (BBVA)



241

Señor
JUEZ 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

JUZG. 44 CIVIL M. PRL

57565 '16-NOV-24 11:10

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BBVA COLOMBIA S.A. CONTRA JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.

RADICACION: 2016-075.

ASUNTO: TENER EN CUENTA RESPUESTA POSITIVA ART. 292 C.G.P.

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 41.324.478 de Bogotá, con tarjeta profesional No. 25.372 del C.S.J, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitar la siguiente:

PETICION:

1.-) TENER EN CUENTA para todos los efectos legales a que haya lugar, la certificacion expedida por la empresa de correos **INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR**, respecto de la notificación de que trata el artículo 292 delCodigo General del Proceso, donde se manifiesta que la aquí demandada señora **PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ (SI HABITA / SI TRABAJA)** en la siguiente direccion ubicada en la ciudad de Bogotá: Calle 113 No. 7 – 80 Piso 17.

Allego con este memorial la certificacion antes mencionada.

Cordialmente,

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C. No. 41.324.478 de Bogotá D.C.
T.P. No. 25.372 del C.S.J.
C-1156 (BBVA)

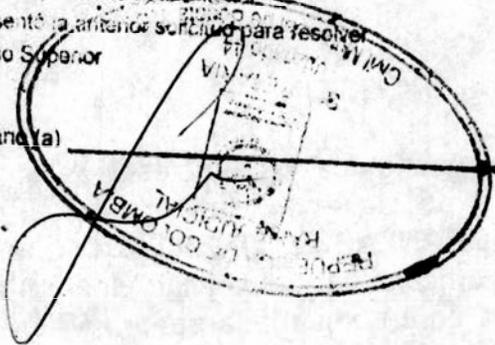


República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Circuito Cuarenta y Cuatro
 Corte Municipal de Bogotá D.C.

Al despacho del Señor Juez hoy 24 NOV 2016

- 1 Se cumplió en tiempo allego copias
- 2 No se dio cumplimiento al ítem anterior
- 3 La providencia anterior se encuentra electrificada
- 4 Venció el término de traslado del recurso de reposición
- 5 Venció el término de traslado anterior la(s) parte(s) se pronunciaron en tiempo SI NO
- 6 Venció el término probatorio
- 7 El término de emplazamiento venció al(los) emplazado(s) no compareció publicándose en tiempo SI NO
- 8 Dado cumplimiento a la providencia anterior
- 9 Se presentó la anterior escrito para resolver
- 10 Regreso Superior
- 11 Otro

la) secretario (a)



242



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal de Bogotá
Carrera 10 No. 14-36 Piso 19 Teléfono 2847234
Edificio Hernando Morales

Bogotá D.C., veinticinco (25) de Noviembre de dos mil dieciséis (2016)

Ref: 11001400304420160007500

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho DISPONE:

REMITIR a la memorialista a lo dispuesto en auto del 16 de noviembre de 2016, visible a folio 227 de esta encuadernación única.

NOTIFÍQUESE

La Jueza



LUZ STELLA AGRAY VARGAS

Eac.

JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
SECRETARIA
La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO No. 148 el 28 de noviembre de 2016.
LAURA MARIE VEGA GARCÍA
SECRETARIA



243

CERTIFICADO No. 4.194

LA SUSCRITA NOTARIA SETENTA Y DOS (72)
DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

CERTIFICA:

Que mediante la escritura pública número ONCE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA (11.890) de fecha Veintidós (22) de Diciembre del año dos mil quince (2.015) otorgada en la Notaria Setenta y Dos (72) del Círculo de Bogotá, D.C. -----

Compareció la doctora **ROCÍO PÉREZ MIES**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, D.C., identificada con la cédula de extranjería número 544.566 expedida en Bogotá, D.C., quien obra en este acto en nombre representación del **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.**

NOTARIA 72
Bogotá D.C.

01/04/2016



"BBVA COLOMBIA", identificada con el Nit. No. 860.003.020-1, entidad bancaria legalmente constituida y establecida en Colombia, con domicilio principal en Bogotá D.C., en su calidad de Vicepresidente Ejecutivo del Área de Riesgos y como tal Representante Legal; todo lo cual se acredita con el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, documento que se protocoliza con este instrumento para que haga parte del mismo, y en la calidad antes mencionada, manifestó: -----

PRIMERO.- Que por medio del presente instrumento público confiere **PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE**, a los siguientes funcionarios: -----

| NOMBRE | CÉDULA | CARGO |
|----------------------------------|----------------------------|--|
| Olga Lucía Castillo | 63.392.260 de Málaga | Responsable Seguimiento al Riesgo de la Territorial Bogotá Sur |
| Martha Liliana Velandia Cáceres | 53.013.497 de Bogotá, D.C. | Responsable Seguimiento al Riesgo de la Territorial Centro |
| Jairo Asdrubal Maldonado Álvarez | 79.412.726 de Bogotá, D.C. | Responsable Seguimiento al Riesgo de la Territorial Occidente |
| Diana Cristina Ocampo Castaño | 43.060.680 de Medellín | Responsable Seguimiento al Riesgo de la Territorial Antioquia |
| Diana Consuelo Arcila Buriticá | 51.811.957 de Bogotá, D.C. | Responsable Seguimiento al Riesgo de la Territorial Bogotá Norte |

Las facultades son las que se indican a continuación: -----

PRIMERO.- PRIMERO: Para que represente a **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA-**, en toda clase de procesos judiciales o administrativos, actuaciones, solicitudes, peticiones, demandas, recursos, pruebas anticipadas, conciliaciones judiciales y extrajudiciales, respuestas o pretensiones de cualquier naturaleza, así como representar a **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA"** ante las siguientes autoridades: -----

- a. Autoridades de la Rama Jurisdiccional en cualquiera de sus niveles, instancias, grados o materias, incluyendo pero sin limitarse, a las autoridades judiciales del



NOTARIA 72
Bogotá D.C.
01.04.2016



- orden civil, comercial, agrario, constitucional, de familia y contencioso administrativo. -----
- b. Autoridades de policía en cualquier actuación del orden policial o administrativo.
 - c. Todo cobro judicial, extrajudicial, concordatario, quiebra o liquidatorio. -----
 - d. Autoridades de la rama ejecutiva o legislativa, del orden nacional, departamental o municipal; administración de impuestos y en general cualquier autoridad pública. -----
 - e. Demás autoridades administrativas incluyendo la Superintendencia Financiera de Colombia, Superintendencia de Sociedades, Superintendencias de Industria y Comercio y/o Banco de la República y cualquier otra autoridad administrativa. ---
 - f. Sociedades fiduciarias ante las que podrán representar al Banco en ejecución de fiducias u otros trámites o designar apoderados para el efecto. -----

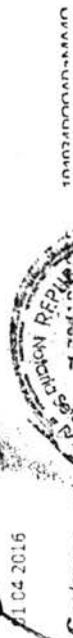
SEGUNDO.- Las facultades conferidas por el presente poder incluyen las de notificarse en nombre del Banco, recibir, transigir, desistir, novar, condonar, cancelar y endosar en propiedad o en procuración títulos valores; designar apoderados judiciales o extrajudiciales que representen los intereses de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA"** en cualquier tipo de procesos o actuaciones; ceder o negociar créditos o derechos litigiosos, sustituir el poder, revocar la sustitución, presentar demandas, contestarlas, reconvenir, conciliar, transigir, reconocer y tachar documento, confesar, absolver interrogatorios de parte en nombre de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA"**, representar al Banco en audiencias y diligencias, acciones de tutela, populares y de grupo, cobros coactivos y procesos de responsabilidad fiscal; interponer recursos, pedir y practicar pruebas y en general, representar a **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA"** en cualquier tipo de actuación judicial o extrajudicial en interés del mandante, con un límite de cuantía de mil ochocientos sesenta y siete (1867 smmlv) salarios mínimos mensuales legales vigentes. -----

TERCERO.- Que en ejercicio del poder que se otorga por medio del presente instrumento no habrá lugar a una remuneración distinta de la que le corresponde al apoderado como empleado de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA**

244

Handwritten mark resembling a large '7' or similar symbol.

NOTARIA 72 (E)
BOGOTÁ, D.C.
01 04 2015



COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA" -----

-CUARTO.- Que el presente poder termina automáticamente, además de las causas legales, por revocación o si el apoderado deja de ser empleado de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA" por cualquier motivo. -----

QUINTO.- El presente Poder se otorga de conformidad con el extracto del Acta No. 1613 de la Junta Directiva, de fecha veintinueve (29) de octubre del año dos mil quince (2.015) del BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA", documento que se protocoliza. -----

HASTA AQUÍ LA MINUTA -----

EL(LOS) COMPARECIENTE(S) MANIFIESTA(N) QUE HA(N) VERIFICADO CUIDADOSAMENTE SU(S) NOMBRE(S) COMPLETO(S), ESTADO(S) CIVIL(ES), NÚMERO(S) DE CÉDULA(S), DECLARA(N) QUE TODAS LAS INFORMACIONES CONSIGNADAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO SON CORRECTAS Y EN CONSECUENCIA ASUME(N) LA RESPONSABILIDAD QUE SE DERIVE DE CUALQUIER INEXACTITUD EN LOS MISMOS, CONOCE(N) LA LEY Y SABE(N) QUE LA NOTARÍA RESPONDE DE LA REGULARIDAD FORMAL DE LOS INSTRUMENTOS QUE AUTORIZA. -----



NOTARIA 72
Bogotá D.C.
01.04.2016



NOTARÍA SETENTA Y DOS (72) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ, D.C.
 Carrera 11 No. 71 – 73 Piso 2 PBX 6062929 Tels: 2484954 – 3103171
 Dra. Patricia Téllez Lombana - Notaria

245

Que verificado el original de la presente escritura NO se halló nota alguna de Revocación total o parcial, por lo tanto se encuentra VIGENTE en el protocolo de ésta Notaría.

Expedido en Bogotá, D.C. a los dieciocho (18) días del mes de Noviembre del año dos mil dieciséis (2.016).

CON DESTINO A: EL INTERESADO.



OLGA JUDITH TORRES ROJAS
NOTARIA SETENTA Y DOS (72) DEL CIRCULO DE BOGOTA, D.C..
ENCARGADA

Ángela Mora

7

SESIONA JURIDICA INSTITUCIONAL

VISTO BUENO

[Handwritten signature]

CI DE C
 GA JUDITH
 RES ROJAS
 TARIA 72 (E)
 la y Dos de
 Bogotá, D.C.

NOTARIA 72
 Bogotá D.C.
 01/04/2016



República de Colombia



Aa030040107

22 DIC 2015

246

ESCRITURA PÚBLICA No. **Nº 11890**

NÚMERO: ONCE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA (11.890)

OTORGADA EN LA NOTARIA SETENTA Y DOS (72) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ, D.C.

DE FECHA: VEINTIDÓS (22) DE DICIEMBRE DEL DOS MIL QUINCE (2.015)

CLASE DE ACTOS: PODER ESPECIAL

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA" Nit. No. 860.003.020-1

A: OLGA LUCÍA CASTILLO

C. C. No. 63.392.260 DE MALAGA

MARTHA LILIANA VELANDIA CÁCERES

C. C. No. 53.013.497 DE BOGOTÁ, D.C.

JAIRO ASDRUBAL MALDONADO ÁLVAREZ

C. C. No. 79.412.726 DE BOGOTÁ, D.C.

DIANA CRISTINA OCAMPO CASTAÑO

C.C. No. 43.060.680 DE MEDELLÍN

DIANA CONSUELO ARCILA BURITICÁ

C.C. No. 51.811.957 DE BOGOTÁ, D.C.

En la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, a los Veintidós (22) días del mes de Diciembre del año dos mil quince (2.015), al Despacho de la Notaría Setenta y Dos (72) del Círculo de Bogotá, D.C., estando ejerciendo sus funciones el(la) Doctor(a)

MIGUEL ANTONIO FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ como Notario(a) ENCARGADO --

Se otorgó Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos: -----

Compareció la doctora **ROCÍO PÉREZ MIES**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá, D.C., identificada con la cédula de extranjería número 544.566 expedida en Bogotá, D.C., quien obra en este acto en nombre y representación del **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.**

2 copias
14/01/16
18/01/16
27/01/16
6 Vigencias
10/02/16
6 copias
10/02/16
1 copia
6 Vigencias
17/02/16
3 copias
27/02/16
18/02/16
2 copias
19/02/16
1 copia
14/02/16
7 Vigencias
19/02/16
10 Vigencias
5 copias
25 Vigencias
10 copias
26/02/16
3 copias
11/03/16
29/02/16
1 copia
1 copia
01/03/16
1 copia
1 Vigencia
01/03/16
3 copias
11/03/16
02/03/16
2 copias
27/03/16
03/03/16
3 copias
19/04/16
6 Vigencias
28/03/16

República de Colombia



el usuario

NOTARIA 72 Bogotá D.C. Copia

"BBVA COLOMBIA", identificada con el Nit. No. 860.003.020-1, entidad bancaria legalmente constituida y establecida en Colombia, con domicilio principal en Bogotá D.C., en su calidad de Vicepresidente Ejecutivo del Área de Riesgos y como tal Representante Legal; todo lo cual se acredita con el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, documento que se protocoliza con este instrumento para que haga parte del mismo, y en la calidad antes mencionada, manifestó: -----

PRIMERO.- Que por medio del presente instrumento público confiere **PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE**, a los siguientes funcionarios: -----

| NOMBRE | CÉDULA | CARGO |
|----------------------------------|----------------------------|--|
| Olga Lucía Castillo | 63.392.260 de Málaga | Responsable Seguimiento al Riesgo de la Territorial Bogotá Sur |
| Martha Liliana Velandia Cáceres | 53.013.497 de Bogotá, D.C. | Responsable Seguimiento al Riesgo de la Territorial Centro |
| Jairo Asdrubal Maldonado Álvarez | 79.412.726 de Bogotá, D.C. | Responsable Seguimiento al Riesgo de la Territorial Occidente |
| Diana Cristina Ocampo Castaño | 43.060.680 de Medellín | Responsable Seguimiento al Riesgo de la Territorial Antioquia |
| Diana Consuelo Arcila Buriticá | 51.811.957 de Bogotá, D.C. | Responsable Seguimiento al Riesgo de la Territorial Bogotá Norte |

Las facultades son las que se indican a continuación: -----

PRIMERO.- PRIMERO: Para que represente a **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA-**, en toda clase de procesos judiciales o administrativos, actuaciones, solicitudes, peticiones, demandas, recursos, pruebas anticipadas, conciliaciones judiciales y extrajudiciales, respuestas o pretensiones de cualquier naturaleza, así como representar a **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA"** ante las siguientes autoridades: -----

a. Autoridades de la Rama Jurisdiccional en cualquiera de sus niveles, instancias, grados o materias, incluyendo pero sin limitarse, a las autoridades judiciales del



República de Colombia



Aa030040108

Nº 11890

247

orden civil, comercial, agrario, constitucional, de familia y contencioso administrativo.

- b. Autoridades de policía en cualquier actuación del orden policial o administrativo.
- c. Todo cobro judicial, extrajudicial, concordatario, quiebra o liquidatorio.
- d. Autoridades de la rama ejecutiva o legislativa, del orden nacional, departamental o municipal; administración de impuestos y en general cualquier autoridad pública.
- e. Demás autoridades administrativas incluyendo la Superintendencia Financiera de Colombia, Superintendencia de Sociedades, Superintendencias de Industria y Comercio y/o Banco de la República y cualquier otra autoridad administrativa.
- f. Sociedades fiduciarias ante las que podrán representar al Banco en ejecución de fiducias u otros trámites o designar apoderados para el efecto.

SEGUNDO.- Las facultades conferidas por el presente poder incluyen las de notificarse en nombre del Banco, recibir, transigir, desistir, novar, condonar, cancelar y endosar en propiedad o en procuración títulos valores; designar apoderados judiciales o extrajudiciales que representen los intereses de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA"** en cualquier tipo de procesos o actuaciones; ceder o negociar créditos o derechos litigiosos, sustituir el poder, revocar la sustitución, presentar demandas, contestarlas, reconvenir, conciliar, transigir, reconocer y tachar documento, confesar, absolver interrogatorios de parte en nombre de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA"**, representar al Banco en audiencias y diligencias, acciones de tutela, populares y de grupo, cobros coactivos y procesos de responsabilidad fiscal; interponer recursos, pedir y practicar pruebas y en general, representar a **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA"** en cualquier tipo de actuación judicial o extrajudicial en interés del mandante, con un límite de cuantía de mil ochocientos sesenta y siete (1867 smmlv) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

TERCERO.- Que en ejercicio del poder que se otorga por medio del presente instrumento no habrá lugar a una remuneración distinta de la que le corresponde al apoderado como empleado de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA**

NOTARIA 72
Bogotá D.C.
Copia
Caldena S.A. No. 890965540

República de Colombia

Hoja notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificadas y documentos del archivo notarial



Ca 163862054

COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA" _____

-CUARTO.- Que el presente poder termina automáticamente, además de las causas legales, por revocación o si el apoderado deja de ser empleado de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA" por cualquier motivo. _____

QUINTO.- El presente Poder se otorga de conformidad con el extracto del Acta No. 1613 de la Junta Directiva, de fecha veintinueve (29) de octubre del año dos mil quince (2.015) del BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA", documento que se protocoliza. _____

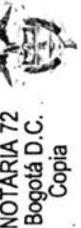
_____ HASTA AQUÍ LA MINUTA _____

EL(LOS) COMPARECIENTE(S) MANIFIESTA(N) QUE HA(N) VERIFICADO CUIDADOSAMENTE SU(S) NOMBRE(S) COMPLETO(S), ESTADO(S) CIVIL(ES), NÚMERO(S) DE CÉDULA(S), DECLARA(N) QUE TODAS LAS INFORMACIONES CONSIGNADAS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO SON CORRECTAS Y EN CONSECUENCIA ASUME(N) LA RESPONSABILIDAD QUE SE DERIVE DE CUALQUIER INEXACTITUD EN LOS MISMOS, CONOCE(N) LA LEY Y SABE(N) QUE LA NOTARÍA RESPONDE DE LA REGULARIDAD FORMAL DE LOS INSTRUMENTOS QUE AUTORIZA. _____

_____ OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN _____

Leído el presente instrumento por el (los) compareciente (s) y advertido (s) de las formalidades legales, lo aprobó (aron) en todas su partes y en testimonio de ello lo firma(n) conmigo el Notario, quien doy fe y por esto lo autorizo. La presente escritura se extendió en las hojas notariales números: _____

Aa030040107 _____ Aa030040108 _____ Aa030040109 _____





República de Colombia



208

ESTA HOJA PERTENECE A LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: **1890**

DE FECHA: **22 DIC 2015**

DERECHOS NOTARIALES LIQUIDADOS SEGÚN DECRETO 1069 DEL 26 DE MAYO DEL 2015 DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO.

DERECHOS NOTARIALES COBRADOS \$ 49.000.00

IVA \$ 20.272.00

SUPERINTENDENCIA \$ 4.850.00

RETENCIÓN EN LA FUENTE \$ 0.00

FONDO CUENTA ESPECIAL DEL NOTARIADO \$ 4.850.00

R. C.

ROCÍO PÉREZ MIES

C. E. No. *544.566 de BOGOTÁ*

EN REPRESENTACIÓN DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - "BBVA COLOMBIA"

Nit. No. 800.003.020-1

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



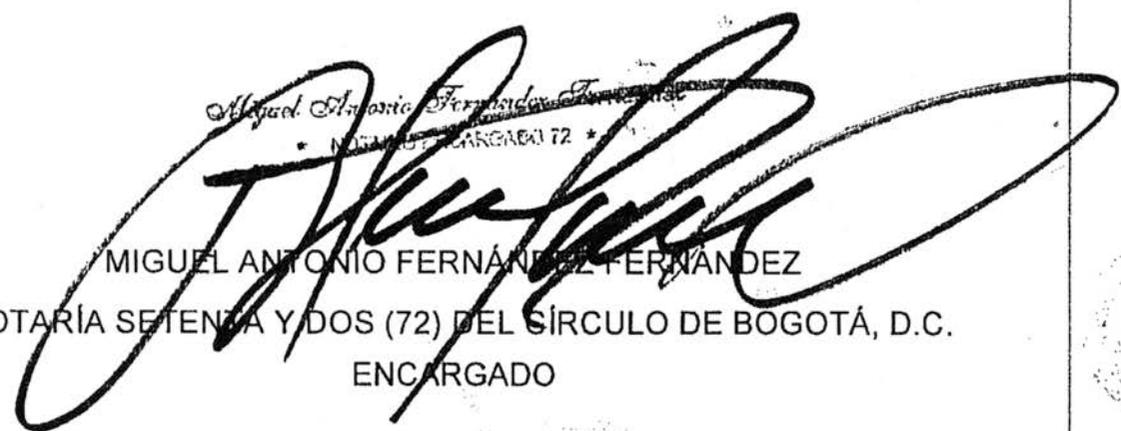
Ca 163862053

VISTO BUENO

NOTARIA 72
Bogotá D.C.
Copia
Cadena S.A. No. 890305340

REGISTRO DE TELEFONOS
TEL. N.º 3400000
BOGOTÁ, D.C.

Miguel Antonio Fernández Fernández
 * NÚMERO ENCARGADO 72 *



MIGUEL ANTONIO FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ
 NOTARÍA SETENTA Y DOS (72) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ, D.C.
 ENCARGADO

ELABORÓ: Ángela Mora. T - 12217
 NÚMERO: *Jose Ramirez*
 CAJA: *Diana*
 COMPLETÓ: Ángela Mora
 TESTA:
 TOMO FIRMA:
 TOMÓ INDEX:
 REVISIÓN FINAL: *Jose Ramirez*



NOTARIA 72
 Bogotá D.C.
 Copia



NOTARIA SETENTA Y DOS DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C.
Dra. Patricia Téllez Lombana - Notaria
 NIT 51.933.924-1

249

Escritura Pública No. **11890**

ES CIENTO OCHENTA Y DOS COPIA PARCIAL EN REPRODUCCIÓN MECÁNICA DE SU ORIGINAL, DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 11890 DE FECHA 22/DICIEMBRE/2015 QUE SE EXPIDE EN 4 HOJAS DE PAPEL AUTORIZADO. ARTÍCULO 1 DEL DECRETO 188 DEL 12 FEBRERO DE 2013.

SE EXPIDE EN BOGOTÁ D.C. A LOS DIECIOCHO (18) DÍAS DEL MES DE MAYO DE 2016

CON DESTINO A: EL INTERESADO



[Handwritten signature]

PATRICIA TELLEZ LOMBANA
 NOTARIA
 NOTARIA SETENTA Y DOS (72) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.



NOTARIA 72
Bogotá D.C.

República de Colombia

notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificadas y derechos del archivo notarial



Ca163859234



Bogotá D. C.

Señor:

JUEZ 44 CIVIL DEL MUNICIPAL DE BOGOTA D. C.

E. S. D.

REF. : EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2016-00075
DE : BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A.
VS : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNADEZ Y OTRA

94 374 375

OLGA LUCIA CASTILLO, identificada con cédula de ciudadanía número 63.392.260 de Málaga, obrando como apoderada especial del **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA"**, según poder conferido mediante escritura pública número 11890 del 22 de diciembre de 2015 de la Notaria 72 del Círculo de Bogotá por la Dra. **ROCÍO PEREZ MIES**, mayor de edad, domiciliada en Bogotá, identificada con cédula de extranjería No. 544.566 expedida en Bogotá D.C., en su condición de Vicepresidente Ejecutivo del Área de Riesgos y en su carácter de **REPRESENTANTE LEGAL**, según certificado expedido por la Superintendencia Financiera Bancaria, Establecimiento de Crédito, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., manifiesto a usted muy respetuosamente que **SUSTITUYO LA FACULTAD DE CONCILIAR, ABSOLVER INTERROGATORIO y EXHIBIR DE DOCUMENTOS** a través del presente documento al Dr. **MIGUEL ANTONIO APARICIO APARICIO** identificado con cedula de ciudadanía No. 79.445.919 de Bogotá y T. P. 70190 del C. S. J., para efectos de que asista y represente al Banco con todas la facultades legales que la ley le otorga a la **AUDIENCIA DE QUE TRATA 372 y 373 DEL C.G.P.**, programada para el día 30 noviembre de 2016 a las 4:30 p.m., en su Despacho dentro del proceso de la referencia.

De igual manera le manifiesto que mi apoderado, queda facultado para confesar, recibir, desistir, sustituir, conciliar, interponer recursos y cualquier otro trámite necesario para la defensa de los intereses de la Entidad Demandante junto con las facultades expresas del Art. 70 del C. de P. C. hoy 77 del C.G.P.

Sírvase reconocerle personería a nuestro apoderado.

Cordialmente



OLGA LUCIA CASTILLO

C. C. 63.392.260 de Málaga

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA"

Acepto:



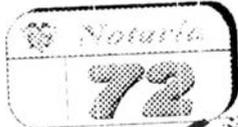
MIGUEL ANTONIO APARICIO APARICIO

C. C. 79.445.919 Bogotá

T. P. 70.190 C. S. J.

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

PATRICIA TELLEZ LOMBANA
NOTARIA 72 DE BOGOTÁ D.C.



Ante LA NOTARÍA SETENTA Y DOS
DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.

Compareció:

CASTILLO OLGA LUCIA

quien exhibió: C.C. 63392260

expedida en: MALAGA

y declara que la firma y huella que aparecen
en el presente documento son suyas y que
el contenido del mismo es cierto



IMJ

Bogotá D.C. 30/11/2016

7mm8667hmhy6hy7

www.notariadenlinea.com
R19ENC2BAIFV36

Huella:



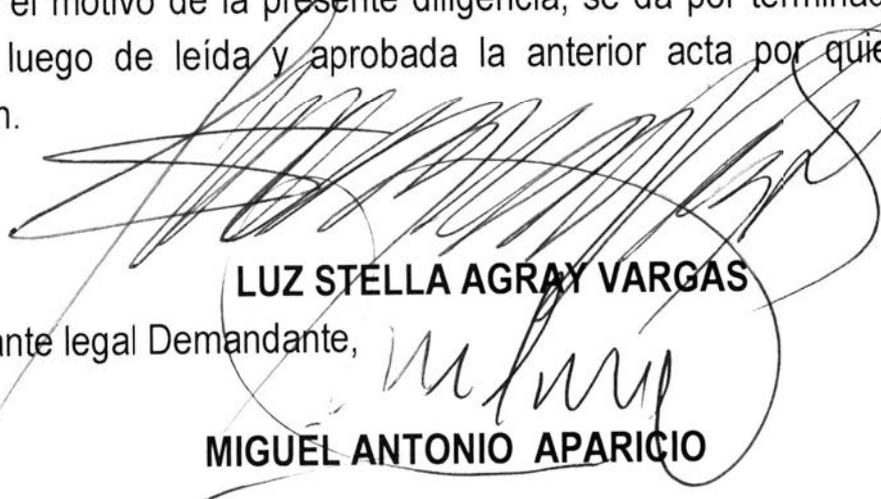
Olga Lucia Castillo



| | |
|----------------------------|--|
| PROCESO | 11001-40-03-044-2015-0075-00 |
| FECHA Y HORA DE INICIACIÓN | 30 de noviembre de 2016 4:30 p.m. |
| TIPO DE AUDIENCIA | 392 C.G.P.- INICIAL |
| INTERVINIENTES | <p>DEMANDANTE (REPRESENTANTE BBVA): MIGUEL ANTONIO APARICIO C.C. 79.445.919</p> <p>APODERADO DEMANDANTE: María Marlene Bautista de Sánchez C.C. 41.324.478 y T.P. 25.372 del C.S.J.</p> <p>DEMANDADA: Paola Lizbeth Padilla Bohórquez C.C.52.537.151 de Bogotá.</p> <p>APODERADO DEMANDANTE: Miriam Luz Hincapié Bedoya C.C. 41.910.516 y T.P. 65.514 del C.S.J.</p> |
| DESARROLLO | <p>CONCILIACIÓN, el despacho insta a las partes a conciliar; ¿se realizó algún acuerdo?</p> <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NO (Queda en audio*)</p> <p>DECRETO PROBATORIO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> DOCUMENTALES</p> <p>DEMANDANTES (visibles a folio 78)</p> <p>DEMANDADA (visibles a folio 185)</p> <p>El despacho niega la prueba oficiosa del estado de crédito, puesto que la demandada bien podría arrimar la prueba sin la intervención judicial y se encuentran de folio 188 a 221 obra relación de consulta de la deuda.</p> |

Se convoca a las partes para continuar con la etapa de instrucción alegatos de conclusión y fallo para el día jueves 19 de enero del 2017 a las 03:30pm No siendo otro el motivo de la presente diligencia, se da por terminada siendo las 5:05 p.m., luego de leída y aprobada la anterior acta por quienes en ella intervinieron.

La Jueza,



LUZ STELLA AGRAY VARGAS

Representante legal Demandante,

MIGUEL ANTONIO APARICIO

Maria Marlene Bautista de Sanchez

MARÍA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ

Demandada,

Paola Lizbeth Padilla Bohórquez

PAOLA LIZBETH PADILLA BOHÓRQUEZ

Apoderada de la demandada,

Miriam Luz Hincapié Bedoya

MIRIAM LUZ HINCAPIÉ BEDOYA

La secretaria ad-hoc,

Maria Alejandra Cabra

MARÍA ALEJANDRA CABRA

La presente acta consta de (2) folios y 1 CD grabado, se expiden las copias del caso.

LA PRESENTE ACTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO, LAS PARTES HAN DE ESTARSE A LO CONTENIDO EN EL CD DE LA AUDIENCIA.

ENTREVISTA CLIENTE PARA ESTUDIO PPTA DE CANCELACIÓN TOTAL - Banco BBVA

FECHA : 17 de junio 2016 OH Nos. 5769671563067

NOMBRE TITULAR (ES): Sandra Liliana Corredor Ocampo

C.C. O NIT: 65.812.475 DIRECCION DEL INMUEBLE calle 14B N-117-70 bby 3 casa 17

BARRIO Estancia II ESTRATO 2 AÑOS DE CONSTRUCCION _____ ESTADO DEL INMUEBLE _____

DIRECCIÓN DOMICILIO ACTUAL: calle 14B N-117-70 bby 3 casa 17 TEL# 6090794 CEL 3196053400 - 3195307709

Nombre de quien presenta la ppta? (Especificar la relación que tiene con el titular) Sandra Liliana Corredor Ocampo
 Dirección calle 14B N-117-70 bby 3 casa 17 Tels 6090794 Cel. 3196053400 - 3195307709

VALOR OFRECIDO: 6.500.000 FECHA EN QUE PAGARÁ 2'000.000 el 30 de junio 2016 y 6 cuotas mens de 750.000 de julio a diciembre del 2016

1. DE DÓNDE PROVIENEN LOS RECURSOS PARA EL PAGO DE LA PROPUESTA? de mi Trabajo

2. CUÁL ES LA CAUSA QUE ORIGINÓ LA MORA DEL CRÉDITO? (Especificar los motivos. Si esta desempleado indique la fecha en que perdió el empleo)
 por que razón. Si el espacio no es suficiente favor utilizar el respaldo

Tuve que viajar a Pereira a cuidar a mi mamá por problemas de salud y la había arrendado pero los arrendatarios incumplieron con el pago de las cuotas pero en este momento voy a pagar

3. CUAL ES LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL DEUDOR (Especificarla) Empleada

4. DÓNDE TRABAJA Y CUAL ES SU INGRESOS MENSUAL? La casa del Pan \$ 1.200.000

Dirección _____ Tels _____
 5. CUÁNTO TIEMPO LLEVA VINCULADO Y CUAL ES EL CARGO QUE DESEMPEÑA? 5 meses

6. CUÁL ES SU ESTADO CIVIL Y EDAD? Casada

7. ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL CONYUGE INGRESOS MENSUALES? conductor

8. CUÁNTAS PERSONAS TIENE A CARGO Y CUÁL ES SU PARENTESCO? 1 hijo

PASIVOS DEL INMUEBLE QUE RESPALDA LA OBLIGACIÓN

2. AGUA Y ENERGIA \$ 0 TELEFONO \$ 0 IMPUESTO PREDIAL \$ 0
 IMP. VALORIZACIÓN \$ 0 ADMINISTRACIÓN \$ 0

SI TIENE UN EMBARGO, UNA HIPOTECA DIFERENTE A LA DEL BANCO BBVA O PERSECUCIÓN DE TERCEROS. FAVOR CONFIRMAR A QUIEN SE LE DEBE, CUÁNTO Y POR QUÉ? _____

3. POSEE OTROS INMUEBLES PROPIOS O FINANCIADOS POR EL BCO Y POR OTRA ENTIDAD? NO

7. TITULAR (S) Y/O PROPIETARIO (S) Autorizamos Consultar y obtener en cualquier momento de la Central de Información del Sector Financiero - CIFIN que administra la Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia, o cualquier otra entidad que maneje o administre bases de datos con los mismos fines, la información relativa a mi endeudamiento con el sistema financiero y el cumplimiento de las obligaciones.

FIRMA DEUDOR (o quien radica Ppta): [Firma] 65.812.475 CIUDAD Bogotá

OBSERVACIONES: _____

En el NOMBRE TITULAR (ES), se deben relacionar los nombres de todos los titulares cada uno con su número de Cédula de Ciudadanía. NO es necesario que todos los titulares firmen la entrevista. Si el inmueble fue vendido más no subrogado los datos deber ser de los actuales propietarios o poseedores del inmueble.



27

POR LO QUE NO ES UN SOPORTE PARA LA CANCELACION DE LA OBLIGACION EN UNA
FECHA DISTINTA A LA INDICADA O PARA APLICACION DE PAGOS POSTERIORES A LA
FECHA DE IMPRESION DE ESTE DETALLE DE DEUDA".

Corinoc-Enero

BBVA

**VICEPRESIDENCIA DE RIESGOS - RECUPERACIONES MINORISTA
RESUMEN DE PROPUESTA DE PAGO Y DECISIÓN DE COMITÉ**

| ATRIBUCIÓN | CAMPANA | SITUACIÓN ESPECIAL | GGJ MAYOR | TERRITORIAL | RESPONSABLE | GESTOR |
|------------|----------------------|--------------------|-----------|--------------|-------------|--------|
| CCR | Pago con Condonación | Ninguna | | BOGOTA_NORTE | YRIOS | 04ADC |

| INTERVENIENTES | | |
|---------------------------|----------------|----------|
| NOMBRE | IDENTIFICACIÓN | RELACIÓN |
| ROJAS PERALTA JOSE SAMUEL | 1013627664 | Titular |
| | | |
| | | |

| INFORMACIÓN DE ENDEUDAMIENTO | | | | | |
|------------------------------|------------|--------------|-------------------|---------------|-----|
| PROD CONSOLIDADO | TIPO COBRO | CENTRO MAYOR | ZONA MAYOR | COD EXCLUSIÓN | CXC |
| Mono_TDC | Consumo | 391 | BOGOTA_OCCIDENTAL | | |

| OBLIGACIÓN | PRODUCTO | CAPITAL ACTIVO | SALDO TOTAL | MORA | CUMPL T | CUMPL K | MARCA | F CAST |
|---------------|----------|----------------|--------------|----------|---------|---------|-------|--------|
| 1585002257095 | TDC | \$ 1.191.682 | \$ 1.224.417 | 153 Dias | 7,59 | 0,69 | BBVA | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| OTRAS OBLIGACIONES | | | | |
|--------------------|----------------|-------------|--------------------|---------------------|
| OBLIGACIÓN | CAPITAL ACTIVO | SALDO TOTAL | TIPO y/o ESTADO OP | S CONS CON OTRAS OP |
| | | | | K T |

| ST CONSOLIDADO | CAPITAL PARETO | INTERESES TOTALES | K PROVISIONADO | INT PROVIS ONADOS | INT CONTINGENTES |
|----------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|------------------|
| \$ 1.224.417 | \$ 1.191.682 | \$ 32.735 | \$ 1.093.725 | \$ 11.932 | \$ 20.783 |

| INFORMACIÓN CENTRALES DE RIESGO | | PUNTAJE SECTOR |
|--|--|----------------|
| TUYA 1 VIG \$4.3M, BCO WWB 1 MICT (A) \$4.0M, BCO BBVA 1 TDC VIG \$1.1M. | | 10 |

| GARANTÍAS | | | | | | | | |
|--------------------|-------------------|------------------|---------------------|------------|------------|------------|--------|--------|
| MAX GARANTIA | GRADO | DESCRIP GARANTIA | AREA | ESTRATO | MI O PLACA | VETUSTEZ | ESTADO | CIUDAD |
| PERSONAL | | | | | | | | |
| ESTADO GTIA FONDOS | | | | | | | | |
| VLR GARANTIA | VLR CONTABILIZADO | AVALUO COMERCIAL | AVA CATASTRAL / JUD | FCH AVALUO | PASIVOS | CONC. GANF | | |
| | | | | | | | | |

| INFORMACIÓN PROCESAL | | | | | | | |
|---|--------------|----------|---------|---------------|-------------|----------------|------------------|
| ABOGADO | TIPO PROCESO | RADICADO | JUZGADO | CIUDAD | FCH DEMANDA | ETAPA PROCESAL | FCH ULT ACTV |
| | | | | | | | |
| CONCEPTO ABOGADO | | | | BS EMBARGADOS | | PARA REMATE | INFORME CUSTODIO |
| NO REGISTRA EN BASES DE JUDICIALIZACION | | | | | | | |

| DATOS DE LA PROPUESTA | | | | | | |
|-----------------------|--------------------|-----------------|---------------|--------|------------------|------------|
| VLR NETO BANCO | HONORARIOS ABOGADO | HONORARIOS CASA | FORMA DE PAGO | CUOTAS | ORI RECURSOS | CAUSA MORA |
| \$ 716.846.00 | \$ 0.00 | \$ 83.154.00 | Contado | 1 | Recursos Propios | Desempleo |

SUSTENTACIÓN DE LA PROPUESTA
 FERIA 1. OFERTA PAGO TOTAL PAGO INMEDIATO. 2. MORA OBEDECIÓ POR DESEMPLEO. 3. HACE 2 MESES LOGRO VINCULARSE EN UNA EMPRESA Y RECIBE INGRESOS DE \$1.050.000. 4. CLINTE DE 24 AÑOS DE EDAD. ES SOLTERO Y NO TIENE PERSONAS A CARGO. 5. LOS RECURSOS PARA LA OFERTA PROVIENEN DE SU SALARIO.

| ANÁLISIS DE LA PROPUESTA | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----|------------------|-----|----------------|------|------------------|---|---------------|----------|
| VLR PROJ DE REMATE | | PASIVOS | | GASTOS y/o TES | | RECUP CON REMATE | | | |
| | | | | \$ 0.00 | | | | | |
| VLR TOTAL COND | % | VLR CAPITAL COND | % | VLR INT COND | % | VLR CXC COND | % | EFECTO AL PyG | |
| \$ 507.571 | 41% | \$ 474.836 | 40% | \$ 32.735 | 100% | | | \$ 1.105.677 | Positivo |

| DECISIÓN COMITÉ | | | | | | | |
|------------------------|------------|------------|-----------------------|--------------------|--|--------------------|--|
| COMITE | DECISIÓN | VIGENCIA | VLR NETO BANCO | HONORARIOS ABOGADO | HONORARIOS CASA | TOTAL PAGO CLIENTE | |
| 01-112016 | Aprobado | 04/12/2016 | \$ 716.846,00 | \$ 0,00 | \$ 83.154,00 | \$ 800.000 | |
| # CUOTA | VLR CUOTA | FCH PAGO | DISTRIBUCIÓN DEL PAGO | | DETALLE DE LA DECISIÓN | | |
| | \$ 800.000 | 31/10/2016 | 1585002257095 | \$ 716.846 | EL CGR APRUEBA LA PRESENTE PROPUESTA EN LOS TÉRMINOS AQUÍ SEÑALADOS. | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| OBSERVACIONES DEL PAGO | | | | | PAGO A CxC | FECHA | |
| | | | | | | 04/11/2016 | |

216

B B V A
 FECHA : 2017-01-19
 USUARIO: C796398

HORA : 10:19:12
 TERMINAL: WY82

OFICINA: 0147
 TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
 TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
 IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
 SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 33,863,448.81
 PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
 PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
 PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
 FECHA DESDE : 25/02/2011 FECHA HASTA :

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|----------|----------|-------------------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| | 25022011 | GASTOS MANUALE | | 59,808.00 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | CTM |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 59,808.00 | | | |
| | 25022011 | GASTOS MANUALE | | 58,421.00 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | CTM |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 58,421.00 | | | |
| 29102010 | 25022011 | INTER CUOTA | 0744 | 1,655,815.56 | 146,962,300.57 | 146,962,300.57 | CHE |
| 29102010 | 25022011 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,256,878.00 | 146,962,300.57 | 145,705,422.57 | CHE |
| 29102010 | 25022011 | INT. MORATORIO | 0744 | 81,742.23 | 145,705,422.57 | 145,705,422.57 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 2,994,435.79 | | | |
| 29112010 | 25022011 | INTER CUOTA | 0744 | 1,642,585.80 | 145,705,422.57 | 145,705,422.57 | CHE |
| 29112010 | 25022011 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,271,047.00 | 145,705,422.57 | 144,434,375.57 | CHE |
| 29112010 | 25022011 | GASTOS CUOTA | 0744 | 233,029.00 | 144,434,375.57 | 144,434,375.57 | CHE |
| 29112010 | 25022011 | INT. MORATORIO | 0744 | 60,625.30 | 144,434,375.57 | 144,434,375.57 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 3,207,287.10 | | | |
| 29122010 | 25022011 | INTER CUOTA | 0744 | 1,628,256.86 | 144,434,375.57 | 144,434,375.57 | CHE |
| 29122010 | 25022011 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,285,376.00 | 144,434,375.57 | 143,148,999.57 | CHE |
| 29122010 | 25022011 | GASTOS CUOTA | 0744 | 117,512.00 | 143,148,999.57 | 143,148,999.57 | CHE |
| 29122010 | 25022011 | INT. MORATORIO | 0744 | 40,086.33 | 143,148,999.57 | 143,148,999.57 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 3,071,231.19 | | | |
| 29012011 | 25022011 | INTER CUOTA | 0744 | 1,613,766.39 | 143,148,999.57 | 143,148,999.57 | CHE |
| 29012011 | 25022011 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,176,110.35 | 143,148,999.57 | 141,972,889.22 | CHE |
| 29012011 | 25022011 | INT. MORATORIO | 0744 | 18,940.18 | 141,972,889.22 | 141,972,889.22 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 2,808,816.92 | | | |
| 29012011 | 27022012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 123,756.26 | 141,972,889.22 | 141,849,132.96 | CHE |
| 29012011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 26,876.08 | 141,849,132.96 | 141,849,132.96 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 150,632.34 | | | |
| 29022011 | 27022012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,599,100.57 | 141,849,132.96 | 141,849,132.96 | CHE |
| 29022011 | 27022012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,314,532.43 | 141,849,132.96 | 140,534,600.53 | CHE |
| 29022011 | 27022012 | GASTOS CUOTA | 0744 | 114,236.00 | 140,534,600.53 | 140,534,600.53 | CHE |
| 29022011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 283,064.43 | 140,534,600.53 | 140,534,600.53 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 3,310,933.43 | | | |
| 29032011 | 27022012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,584,281.52 | 140,534,600.53 | 140,534,600.53 | CHE |
| 29032011 | 27022012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,329,351.00 | 140,534,600.53 | 139,205,249.53 | CHE |
| 29032011 | 27022012 | GASTOS CUOTA | 0744 | 598,080.00 | 139,205,249.53 | 139,205,249.53 | CHE |
| 29032011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 261,347.27 | 139,205,249.53 | 139,205,249.53 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 3,773,059.79 | | | |
| 29042011 | 27022012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,569,295.41 | 139,205,249.53 | 139,205,249.53 | CHE |
| 29042011 | 27022012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,344,338.00 | 139,205,249.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| 29042011 | 27022012 | GASTOS CUOTA | 0744 | 59,808.00 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| 29042011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 237,796.88 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 3,211,238.29 | | | |
| 29052011 | 27022012 | INTER CUOTA | 0744 | 815,169.35 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| 29052011 | 27022012 | INT. MORATORIO | 0744 | 214,966.80 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 1,030,136.15 | | | |
| 29052011 | 09032012 | INTER CUOTA | 0181 | 738,971.01 | 137,860,911.53 | 137,860,911.53 | EFE |
| 29052011 | 09032012 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 1,359,493.00 | 137,860,911.53 | 136,501,418.53 | EFE |
| 29052011 | 09032012 | INT. MORATORIO | 0181 | 8,035.75 | 136,501,418.53 | 136,501,418.53 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | | 2,106,499.76 | | | |
| 29062011 | 09032012 | INTER CUOTA | 0181 | 1,538,814.46 | 136,501,418.53 | 136,501,418.53 | EFE |

VICEPRESIDENCIA DE RIESGOS - RECUPERACIONES MINORISTA
RESUMEN DE PROPUESTA DE PAGO Y DECISIÓN DE COMITÉ

Poinoc - 800

| ATRIBUCIÓN | CAMPAÑA | SITUACIÓN ESPECIAL | GGJ MAYOR | TERRITORIAL | RESPONSABLE | GESTOR |
|------------|----------------------|--------------------|-----------|--------------|-------------|--------|
| CGR | Pago con Condonación | Ninguna | | BOGOTA NORTE | YRIOS | 04ADC |

| INTERVINIENTES | | |
|---------------------------------|----------------|----------|
| NOMBRE | IDENTIFICACIÓN | RELACIÓN |
| BURGOS HENAO GUILLERMO FEDERICO | 17332318 | Titular |
| | | |
| | | |

| INFORMACIÓN DE ENDEUDAMIENTO | | | | | | |
|------------------------------|------------|--------------|--------------|-------------------|--|-----|
| PROD CONSOLIDADO | TIPO COBRO | CENTRO MAYOR | ZONA MAYOR | COD EXCLUSIÓN | | CXC |
| Multi_Cons_TDC | Consumo | 0116 | BOGOTA NORTE | Negociacion_Total | | |

| OBLIGACIÓN | PRODUCTO | CAPITAL ACTIVO | SALDO TOTAL | MORA | CUMP T | CUMP K | MARCA | F CAST |
|---------------|----------|----------------|---------------|----------|--------|--------|-------|--------|
| 1169600021106 | Consumo | \$ 65 891 731 | \$ 70 449 226 | 164 Dias | 25 03 | 17 64 | BBVA | |
| 1169600026188 | Consumo | \$ 20 591 912 | \$ 22 395 747 | 148 Dias | 21 73 | 14 20 | BBVA | |
| 1165000078882 | TDC | \$ 14 724 755 | \$ 16 689 995 | 140 Dias | 13 86 | 1 83 | BBVA | |
| 1165000079518 | TDC | \$ 10 874 981 | \$ 12 308 427 | 140 Dias | 13 86 | 2 03 | BBVA | |
| 4725000215524 | TDC | \$ 10 673 573 | \$ 12 840 819 | 230 Dias | 35 06 | 32 23 | BBVA | |

| OTRAS OBLIGACIONES | | | | |
|--------------------|----------------|-------------|--------------------|----------------------|
| OBLIGACIÓN | CAPITAL ACTIVO | SALDO TOTAL | TIPO y/o ESTADO OP | \$ CONS CON OTRAS OP |
| | | | | K |
| | | | | T |

| ST CONSOLIDADO | CAPITAL PARETO | INTERESES TOTALES | K PROVISIONADO | INT PROVISIONADOS | INT CONTINGENTES |
|----------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|------------------|
| \$ 134 684 214 | \$ 122 777 752 | \$ 11 671 574 | \$ 116 816 505 | \$ 5 695 496 | \$ 5 976 078 |

| INFORMACIÓN CENTRALES DE RIESGO | | PUNTAJE SECTOR |
|---|--|----------------|
| RCS BBVA 1 CTE NORMAL 2 CONS (E) \$86 3M, 3 VIG \$36 1M, COMCEL 2 VIGENTES. | | 9 |

| GARANTÍAS | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------|------------------|---------------------|------------|------------|------------|--------|--------|
| MAX GARANTIA | GRADO | DESCRIP GARANTIA | AREA | ESTRATO | MI O PLACA | VETUSTEZ | ESTADO | CIUDAD |
| PERSONAL | | | | | | | | |
| STADO GTIA FONDOS | | | | | | | | |
| VLR GARANTIA | VLR CONTABILIZADO | AVALUO COMERCIAL | AVA CATASTRAL / JUD | FCH AVALUO | PASIVOS | CONC. GANF | | |
| | | | | | | | | |

| INFORMACIÓN PROCESAL | | | | | | | |
|---------------------------------|--------------|----------|---------|---------------|-------------|------------------|--------------|
| ABOGADO | TIPO PROCESO | RADICADO | JUZGADO | CIUDAD | FCH DEMANDA | ETAPA PROCESAL | FCH ULT ACTV |
| RK MARIA ELENA TOVA | | | | | | | |
| CONCEPTO ABOGADO | | | | BS EMBARGADOS | PARA REMATE | INFORME CUSTODIO | |
| PRESENTACION DEMANDA 07-07-2016 | | | | | | | |

| DATOS DE LA PROPUESTA | | | | | | |
|-----------------------|--------------------|-----------------|---------------|--------|----------------------------------|------------|
| VLR NETO BANCO | HONORARIOS ABOGADO | HONORARIOS CASA | FORMA DE PAGO | CUOTAS | ORI RECURSOS | CAUSA MORA |
| \$ 126 800 000 00 | \$ 400 000 00 | \$ 2 600 000 00 | Contado | 1 | Préstamo Tercerización de Ingres | |

SUSTENTACIÓN DE LA PROPUESTA
 TITULAR PRESENTA OFERTA PAGO TOTAL POR \$130M. PAGO EL 30-08-2016. SE RECUPERA EL 100% DE CAPITALES. 3 MORA OBEDECIO PORQUE HACE 1 AÑO INICIÓ UN PROYECTO PARA CONSTRUIR UN HOTEL 5 ESTRELLAS EN SAN ANDRÉS Y LA BANCA COLOMBIANA NO LO QUIERO FINANCIAR. POR ESA RAZÓN TUVO QUE RADICARSE EN EUROPA Y UN BANCO ESPAÑOL LE VA A PRESTAR 80MILLONES DE DOLARES.

| ANÁLISIS DE LA PROPUESTA | | | | | | | |
|--------------------------|----|------------------|---|----------------|-----|------------------|----------|
| VLR PROJ DE REMATE | | PASIVOS | | GASTOS y/o TES | | RECUP CON REMATE | |
| | | | | \$ 0 00 | | | |
| VLR TOTAL COND | % | VLR CAPITAL COND | % | VLR INT COND | % | VLR CXC COND | % |
| \$ 7 884 214 | 6% | | | \$ 7 884 214 | 68% | | |
| | | | | | | \$ 122 746 889 | Positivo |

| DECISIÓN COMITÉ | | | | | | |
|-----------------|----------|------------|-------------------|--------------------|-----------------|--------------------|
| COMITE | DECISIÓN | VIGENCIA | VLR NETO BANCO | HONORARIOS ABOGADO | HONORARIOS CASA | TOTAL PAGO CLIENTE |
| 03-07-2016 | Aprobado | 21-08-2016 | \$ 126 800 000 00 | \$ 400 000 00 | \$ 2 600 000 00 | \$ 130 000 000 |

| # CUOTA | VLR CUOTA | FCH PAGO | DISTRIBUCIÓN DEL PAGO | | DETALLE DE LA DECISIÓN | |
|---------|----------------|------------|-----------------------|---------------|--|--|
| | \$ 130 000 000 | 30-08-2016 | 1169600021106 | \$ 66 325 233 | EL CGR APRUEBA LA PRESENTE PROPUESTA EN LOS TÉRMINOS AQUI SEÑALADOS. | |
| | | | 1169600026188 | \$ 21 084 733 | | |
| | | | 1165000078882 | \$ 15 712 988 | | |
| | | | 1165000079518 | \$ 11 587 910 | | |
| | | | 4725000215524 | \$ 12 089 137 | | |

| OBSERVACIONES DEL PAGO | PAGO A CxC | FECHA |
|------------------------|------------|------------|
| | | 21/07/2016 |

257

| | | | | | | |
|----------|----------|-------------------------|--------------|----------------|----------------|-----|
| 29062011 | 09032012 | CUOTA AMORTIZA 0181 | 1,374,819.00 | 136,501,418.53 | 135,126,599.53 | EFE |
| 29062011 | 09032012 | GASTOS CUOTA 0181 | 75,592.00 | 135,126,599.53 | 135,126,599.53 | EFE |
| 29062011 | 09032012 | INT. MORATORIO 0181 | 200,420.18 | 135,126,599.53 | 135,126,599.53 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 3,189,645.64 | | | |
| 29072011 | 09032012 | INTER CUOTA 0181 | 1,523,315.78 | 135,126,599.53 | 135,126,599.53 | EFE |
| 29072011 | 09032012 | CUOTA AMORTIZA 0181 | 1,390,317.00 | 135,126,599.53 | 133,736,282.53 | EFE |
| 29072011 | 09032012 | INT. MORATORIO 0181 | 177,279.85 | 133,736,282.53 | 133,736,282.53 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 3,090,912.63 | | | |
| 29082011 | 09032012 | INTER CUOTA 0181 | 1,507,642.39 | 133,736,282.53 | 133,736,282.53 | EFE |
| 29082011 | 09032012 | CUOTA AMORTIZA 0181 | 235,251.12 | 133,736,282.53 | 133,501,031.41 | EFE |
| 29082011 | 09032012 | INT. MORATORIO 0181 | 153,166.46 | 133,501,031.41 | 133,501,031.41 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 1,896,059.97 | | | |
| 27032012 | | GASTOS MANUALE | 59,808.00 | 133,501,031.41 | 133,501,031.41 | CTM |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 59,808.00 | | | |
| 29082011 | 27032012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,170,739.88 | 133,501,031.41 | 132,330,291.53 | CHE |
| 29082011 | 27032012 | INT. MORATORIO 0744 | 11,345.02 | 132,330,291.53 | 132,330,291.53 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 1,182,084.90 | | | |
| 29092011 | 27032012 | INTER CUOTA 0744 | 1,491,792.30 | 132,330,291.53 | 132,330,291.53 | CHE |
| 29092011 | 27032012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,421,841.00 | 132,330,291.53 | 130,908,450.53 | CHE |
| 29092011 | 27032012 | INT. MORATORIO 0744 | 143,949.37 | 130,908,450.53 | 130,908,450.53 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 3,057,582.67 | | | |
| 29102011 | 27032012 | INTER CUOTA 0744 | 1,475,763.54 | 130,908,450.53 | 130,908,450.53 | CHE |
| 29102011 | 27032012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,437,869.00 | 130,908,450.53 | 129,470,581.53 | CHE |
| 29102011 | 27032012 | INT. MORATORIO 0744 | 120,324.80 | 129,470,581.53 | 129,470,581.53 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 3,033,957.34 | | | |
| 29112011 | 27032012 | INTER CUOTA 0744 | 1,459,554.08 | 129,470,581.53 | 129,470,581.53 | CHE |
| 29112011 | 27032012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 924,287.06 | 129,470,581.53 | 128,546,294.47 | CHE |
| 29112011 | 27032012 | INT. MORATORIO 0744 | 95,725.95 | 128,546,294.47 | 128,546,294.47 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 2,479,567.09 | | | |
| 29112011 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 529,791.94 | 128,546,294.47 | 128,016,502.53 | CHE |
| 29112011 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 10,317.61 | 128,016,502.53 | 128,016,502.53 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 540,109.55 | | | |
| 29122011 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,443,161.89 | 128,016,502.53 | 128,016,502.53 | CHE |
| 29122011 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 834,877.20 | 128,016,502.53 | 127,181,625.33 | CHE |
| 29122011 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 101,851.36 | 127,181,625.33 | 127,181,625.33 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 2,379,890.45 | | | |
| 29122011 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 635,593.80 | 127,181,625.33 | 126,546,031.53 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 635,593.80 | | | |
| 29012012 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,426,584.90 | 126,546,031.53 | 126,546,031.53 | CHE |
| 29012012 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,487,048.00 | 126,546,031.53 | 125,058,983.53 | CHE |
| 29012012 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 76,808.87 | 125,058,983.53 | 125,058,983.53 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 2,990,441.77 | | | |
| 29022012 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,409,821.04 | 125,058,983.53 | 125,058,983.53 | CHE |
| 29022012 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,503,812.00 | 125,058,983.53 | 123,555,171.53 | CHE |
| 29022012 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 51,625.09 | 123,555,171.53 | 123,555,171.53 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 2,965,258.13 | | | |
| 29032012 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,392,868.19 | 123,555,171.53 | 123,555,171.53 | CHE |
| 29032012 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,520,765.00 | 123,555,171.53 | 122,034,406.53 | CHE |
| 29032012 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 27,956.27 | 122,034,406.53 | 122,034,406.53 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 2,941,589.46 | | | |
| 29042012 | 02052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,375,724.23 | 122,034,406.53 | 122,034,406.53 | CHE |
| 29042012 | 02052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,456,784.74 | 122,034,406.53 | 120,577,621.79 | CHE |
| 29042012 | 02052012 | GASTOS CUOTA 0744 | 59,808.00 | 120,577,621.79 | 120,577,621.79 | CHE |
| 29042012 | 02052012 | INT. MORATORIO 0744 | 2,473.87 | 120,577,621.79 | 120,577,621.79 | CHE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 2,894,790.84 | | | |
| 29042012 | 14052012 | CUOTA AMORTIZA 0390 | 81,124.26 | 120,577,621.79 | 120,496,497.53 | EFE |
| 29042012 | 14052012 | INT. MORATORIO 0390 | 523.24 | 120,496,497.53 | 120,496,497.53 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 81,647.50 | | | |
| 14052012 | | GASTOS PREPAGO 0390 | 8,300.00 | 120,496,497.53 | 120,496,497.53 | EFE |
| | | TOTAL DE LA TRANSACCION | 8,300.00 | | | |
| 29052012 | 30052012 | INTER CUOTA 0744 | 1,358,387.00 | 120,496,497.53 | 120,496,497.53 | CHE |
| 29052012 | 30052012 | CUOTA AMORTIZA 0744 | 1,509,271.53 | 120,496,497.53 | 118,987,226.00 | CHE |

ENTREVISTA CLIENTE PARA ESTUDIO PPTA DE CANCELACIÓN TOTAL - Banco BBVA

FECHA: _____ OH Nos. _____
 NOMBRE TITULAR (ES): Guillermo Federico Burgos Henao
 C.C. O NIT: 17332318
 DIRECCIÓN DOMICILIO ACTUAL: Ce 7 # 144 - 5 TELEFONOS 321 3129981
 Nombre de quien presenta la ppta? (Especificar la relación que tiene con el titular) titular
 Dirección _____ Tels _____
 VALOR OFRECIDO: 130'000.000 FECHA EN QUE PAGARÁ 30 de oct. + -

- DE DÓNDE PROVIENEN LOS RECURSOS PARA EL PAGO DE LA PROPUESTA? Prestamo Banco en el exterior
- CUÁL ES LA CAUSA QUE ORIGINÓ LA MORA DEL CRÉDITO? (Especificar los motivos. Si está desempleado indique la fecha en que perdió el empleo y porque razón. Si el espacio no es suficiente favor utilizar el respaldo) gestionar credito en el exterior para proyecto construcción
- CUÁL ES LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL DEUDOR (Especificarla) CONSTRUCCION
 DÓNDE TRABAJA Y CUAL ES SU INGRESOS MENSUAL? Building & Grounds USA
 Dirección Florida - USA Tels 321 312 9981
- CUÁNTO TIEMPO LLEVA VINCULADO Y CUAL ES EL CARGO QUE DESEMPEÑA? 10 AÑOS GERENTE OPERACIONES
- CUÁL ES SU ESTADO CIVIL Y EDAD? SEPARADO
- ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL CONYUGE INGRESOS MENSUALES? _____ X
- CUÁNTAS PERSONAS TIENE A CARGO Y CUAL ES SU PARENTESCO? _____ X

PASIVOS DEL INMUEBLE QUE RESPALDA LA OBLIGACIÓN

| | | | |
|-------------------|----------|-------------------|----------|
| 5. AGUA Y ENERGIA | \$ _____ | IMPUESTO PREDIAL | \$ _____ |
| TELEFONO | \$ _____ | IMP. VALORIZACIÓN | \$ _____ |
| ADMINISTRACIÓN | \$ _____ | | |

SI TIENE UN EMBARGO, UNA HIPOTECA DIFERENTE A LA DEL BANCO BBVA O PERSECUCIÓN DE TERCEROS. FAVOR CONFIRMAR A QUIEN SE LE DEBE, CUÁNTO Y POR QUÉ?
NO EXISTEN BIENES RAICES

6. POSEE OTROS INMUEBLES PROPIOS O FINANCIADOS POR EL BCO Y POR OTRA ENTIDAD?
se vendieron para invertir en el proyecto

7. TITULAR (S) Y/O PROPIETARIO (S) Autorizamos Consultar y obtener en cualquier momento de la Central de Información del Sector Financiero - CIFIEN que administra la Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia, o cualquier otra entidad que maneje o administre bases de datos con los mismos fines, la información relativa a mi endeudamiento con el sistema financiero y el cumplimiento de las obligaciones.

FIRMA DEUDOR (o quien radica Ppta): [Signature] CIUDAD Bogotá
 OBSERVACIONES: _____

En el NOMBRE TITULAR (ES), se deben relacionar los nombres de todos los titulares cada uno con su número de Cédula de Ciudadanía. NO es necesario que todos los titulares firmen la entrevista. Si el inmueble fue vendido más no subrogado los datos deben ser de los actuales propietarios o poseedores del inmueble.

258

| | | | | | | | |
|-------------------------|----------|----------------|------|--------------|----------------|----------------|-----|
| 29052012 | 30052012 | GASTOS CUOTA | 0744 | 51,508.00 | 118,987,226.00 | 118,987,226.00 | CHE |
| 29052012 | 30052012 | INT. MORATORIO | 0744 | 833.47 | 118,987,226.00 | 118,987,226.00 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,920,000.00 | | | |



Bogotá, Junio 30 de 2016.

Señores
Att: Banco BBVA
Jurídica

Referencia: Pago crédito banco.

Señores departamento jurídicos BBVA, con el fin de exponerles la situación que he venido pasando, y por la cual me visto forzado a retrasarme en todos los créditos que tenía con el banco, siendo un cliente VIP.

Desde hace un año iniciamos un proyecto para realizar un hotel cinco estrellas en San Andrés islas, Colombia. Debido a la magnitud de dicho proyecto la banca que opera en Colombia no lo quiso financiar, Cabe anotar que ya teníamos mucho dinero invertido en estudios de factibilidad, análisis financieros, diseños de obra civil y de ingeniería de todo el proyecto, y por esta razón nos tocó salir, radicarnos en el exterior para diligenciar el crédito. (Europa).

Debido a esto, todos los socios del proyecto hemos tenido que vender todos nuestros activos (inmueble, vehículos etc, para poder vivir y gestionar en (Portugal y Londres) el crédito para el desarrollo del proyecto.

Gracias al esfuerzo y buen proyecto que tenemos, hoy ya tenemos un pre aprobado por 80 millones de dólares de la banca extranjera. Anexo carta.

Esperamos que el desembolso del préstamo este consignado en fiducia a finales de agosto para dejar todas mis obligaciones a paz y salvo con ustedes.

Agradecemos de antemano su colaboración prestada

Atentamente,


Guillermo F. Burgos
Teléfono Colombia: (51) 321 3129981

Laura
e.c. 17 32318

259

B B V A
 FECHA : 2017-01-19
 USUARIO: 0796398

HORA : 10:19:30
 TERMINAL: WY82

OFICINA: 0147
 TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
 TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
 IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
 SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 33,863,448.81
 PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
 PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
 PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
 FECHA DESDE : 30/05/2012 FECHA HASTA :

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29012012 | 30052012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,358,387.00 | 117,368,472.53 | 117,368,472.53 | CHE |
| 29012012 | 30052012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,509,271.53 | 117,368,472.53 | 118,987,226.00 | CHE |
| 29012012 | 30052012 | GASTOS CUOTA | 0744 | 51,508.00 | 118,987,226.00 | 118,987,226.00 | CHE |
| 29012012 | 30052012 | INT. MORATORIO | 0744 | 833.47 | 118,987,226.00 | 118,987,226.00 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,920,000.00 | | | |
| 2012 | 25062012 | CUOTA AMORTIZA | 0074 | 45,974.47 | 118,987,226.00 | 118,941,251.53 | CTM |
| 2012 | 25062012 | INT. MORATORIO | 0074 | 644.90 | 118,941,251.53 | 118,941,251.53 | CTM |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 46,619.37 | | | |
| 29062012 | 29062012 | INTER CUOTA | 0390 | 20,192.00 | 118,941,251.53 | 118,941,251.53 | EFE |
| 29062012 | 29062012 | GASTOS CUOTA | 0390 | 59,808.00 | 118,941,251.53 | 118,941,251.53 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 80,000.00 | | | |
| 12 | 29062012 | INTER CUOTA | 0744 | 1,320,662.32 | 118,941,251.53 | 118,941,251.53 | CHE |
| 12 | 29062012 | CUOTA AMORTIZA | 0744 | 1,572,779.00 | 118,941,251.53 | 117,368,472.53 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,893,441.32 | | | |
| 29062012 | 29062012 | CAP.FAGO ANTIC | 0744 | 26,558.68 | 117,368,472.53 | 117,341,913.85 | CHE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 26,558.68 | | | |
| 29072012 | 30072012 | INTER CUOTA | 0019 | 1,322,824.59 | 117,341,913.85 | 117,341,913.85 | EFE |
| 29072012 | 30072012 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,590,139.00 | 117,341,913.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| 29072012 | 30072012 | GASTOS CUOTA | 0019 | 59,808.00 | 115,751,774.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,771.59 | | | |
| 29082012 | 29082012 | GASTOS PREPAGO | 0019 | 59,808.00 | 115,751,774.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| 29082012 | 29082012 | INTERES PREPAG | 0019 | 1,304,898.56 | 115,751,774.85 | 115,751,774.85 | EFE |
| 29082012 | 29082012 | CAPITAL PREPAG | 0019 | 1,608,064.44 | 115,751,774.85 | 114,143,710.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,771.00 | | | |
| 2012 | 02102012 | INTER CUOTA | 0019 | 1,286,770.45 | 114,143,710.41 | 114,143,710.41 | EFE |
| 2012 | 02102012 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,626,193.00 | 114,143,710.41 | 112,517,517.41 | EFE |
| 29092012 | 02102012 | GASTOS CUOTA | 0019 | 59,808.00 | 112,517,517.41 | 112,517,517.41 | EFE |
| 29092012 | 02102012 | INT. MORATORIO | 0019 | 2,615.88 | 112,517,517.41 | 112,517,517.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,975,387.33 | | | |
| 29102012 | 03112012 | INTER CUOTA | 0019 | 1,268,437.97 | 112,517,517.41 | 112,517,517.41 | EFE |
| 29102012 | 03112012 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,644,525.00 | 112,517,517.41 | 110,872,992.41 | EFE |
| 29102012 | 03112012 | GASTOS CUOTA | 0019 | 64,604.00 | 110,872,992.41 | 110,872,992.41 | EFE |
| 29102012 | 03112012 | INT. MORATORIO | 0019 | 2,645.37 | 110,872,992.41 | 110,872,992.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,980,212.34 | | | |
| 29112012 | 03122012 | INTER CUOTA | 0019 | 1,176,124.65 | 110,872,992.41 | 110,872,992.41 | EFE |
| 29112012 | 03122012 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,692,610.00 | 110,872,992.41 | 109,180,382.41 | EFE |
| 29112012 | 03122012 | GASTOS CUOTA | 0019 | 107,580.00 | 109,180,382.41 | 109,180,382.41 | EFE |
| 29112012 | 03122012 | INT. MORATORIO | 0019 | 3,423.87 | 109,180,382.41 | 109,180,382.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,979,738.52 | | | |
| 29122012 | 03012013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,158,169.69 | 109,180,382.41 | 109,180,382.41 | EFE |
| 29122012 | 03012013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,710,565.00 | 109,180,382.41 | 107,469,817.41 | EFE |
| 29122012 | 03012013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 106,821.00 | 107,469,817.41 | 107,469,817.41 | EFE |
| 29122012 | 03012013 | INT. MORATORIO | 0019 | 4,326.34 | 107,469,817.41 | 107,469,817.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,979,882.03 | | | |
| 29012013 | 07022013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,140,024.27 | 107,469,817.41 | 107,469,817.41 | EFE |
| 29012013 | 07022013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,728,711.00 | 107,469,817.41 | 105,741,106.41 | EFE |
| 29012013 | 07022013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 106,084.00 | 105,741,106.41 | 105,741,106.41 | EFE |
| 29012013 | 07022013 | INT. MORATORIO | 0019 | 7,877.98 | 105,741,106.41 | 105,741,106.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,982,697.25 | | | |

601112KMO TEBERVO BUEG6S 17332318

IDBO Consultants

C.I. Kareus Inversiones y Desarrollo S.A.S.
Gra.12 No. 142-64
Oficina 501 Bogotá
Colombia

Madrid a 5 de Abril de 2016

LETTER OF INTENT

Atendida Sra. Martha Cecilia Manuel leal.

Atendiendo a las conversaciones mantenidas en relación a la posibilidad de financiación de su proyecto en la Isla de San Andrés, en la República de Colombia, consistente en la construcción de un Hotel que operará bajo la bandera de la marca "Best Western Plus", tenemos el placer de expresarle nuestro interés en proveerle de los recursos financieros necesarios para acometer dicho proyecto, a través del Mercado de Renta Fija (MARF) de Madrid, España, bajo los criterios que más abajo se señalan, realizando para ello todas las labores pertinentes y necesarias.

Dicha Financiación, atendería a los criterios que se indican:

- Tipo de Financiación: Emisión de Bonos, a través del MARF, Madrid, España.
- Cuantía total: 80 millones US
- Periodo de amortización: 12 años.
- Periodo de carencia: 2 años, incluidos en los 12 años indicados anteriormente.
- Tipo de interés: 4% anual.
- Garantía: Proyecto y/o Acciones de la Sociedad.
- Seguros: Ejecución de Obra, Caución y Responsabilidad.
- Periodo de Gestión: 6 meses, con obtención recursos parcial en 3 meses.

Comportando los siguientes gastos:

- Canon MARF: 10.000 € primer año, y 1.500 € cada uno de los años siguientes.
- Asesor Registrado: 10.000,00 € anuales.
- Brokerage/Asesoramiento: 250.000 €, a abonar proporcionalmente en 5 meses.
- Gastos de colocación: 6% de la Financiación conseguida.

Se ha de señalar que pudieran producirse otros términos y condiciones necesarios para el buen fin de la obtención de financiación, así como variaciones respecto a los expresados, pero que en nuestro entendimiento no comportarían modificaciones sustanciales para dicho objetivo.

Asimismo, dichos términos y condiciones atienden a las prospecciones preliminares realizadas con los datos del Proyecto que obran en nuestro poder, debiéndose confirmar los mismos, así como su viabilidad final.

La Manifestación de Interés, por lo que a la obtención de la financiación señalada se refiere, queda condicionada a la definitiva aprobación de los distintos Agentes, Entidades e Inversores intervinientes, una vez que el Proyecto se analice por los mismos, desde el inicio del contrato pertinente con IDBO.

Atentamente,



260

| | | | | | | | |
|-------------------------|----------------|----------------|------|--------------|----------------|----------------|-----|
| 28022013 | 05032013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,121,686.35 | 105,741,106.41 | 105,741,106.41 | EFE |
| 28022013 | 05032013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,747,049.00 | 105,741,106.41 | 103,994,057.41 | EFE |
| 28022013 | 05032013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 105,372.00 | 103,994,057.41 | 103,994,057.41 | EFE |
| 28022013 | 05032013 | INT. MORATORIO | 0019 | 4,418.61 | 103,994,057.41 | 103,994,057.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,978,525.96 | | | |
| 29032013 | 08042013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,103,153.91 | 103,994,057.41 | 103,994,057.41 | EFE |
| 29032013 | 08042013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,765,581.00 | 103,994,057.41 | 102,228,476.41 | EFE |
| 29032013 | 08042013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 104,619.00 | 102,228,476.41 | 102,228,476.41 | EFE |
| 29032013 | 08042013 | INT. MORATORIO | 0019 | 8,942.27 | 102,228,476.41 | 102,228,476.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,982,296.18 | | | |
| 29042013 | 03052013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,084,424.88 | 102,228,476.41 | 102,228,476.41 | EFE |
| 29042013 | 03052013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,784,310.00 | 102,228,476.41 | 100,444,166.41 | EFE |
| 29042013 | 03052013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 103,843.00 | 100,444,166.41 | 100,444,166.41 | EFE |
| 29042013 | 03052013 | INT. MORATORIO | 0019 | 3,609.37 | 100,444,166.41 | 100,444,166.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,976,187.25 | | | |
| 29052013 | 31052013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,065,497.18 | 100,444,166.41 | 100,444,166.41 | EFE |
| 29052013 | 31052013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,803,238.00 | 100,444,166.41 | 98,640,928.41 | EFE |
| 29052013 | 31052013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 103,059.00 | 98,640,928.41 | 98,640,928.41 | EFE |
| 29052013 | 31052013 | INT. MORATORIO | 0019 | 1,822.90 | 98,640,928.41 | 98,640,928.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,973,617.08 | | | |
| 29062013 | 02072013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,046,368.69 | 98,640,928.41 | 98,640,928.41 | EFE |
| 29062013 | 02072013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,822,366.00 | 98,640,928.41 | 96,818,562.41 | EFE |
| 29062013 | 02072013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 102,282.00 | 96,818,562.41 | 96,818,562.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,971,016.69 | | | |
| 29072013 | 31072013 | INTER CUOTA | 0019 | 1,027,037.29 | 96,818,562.41 | 96,818,562.41 | EFE |
| 29072013 | 31072013 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 1,841,698.00 | 96,818,562.41 | 94,976,864.41 | EFE |
| 29072013 | 31072013 | GASTOS CUOTA | 0019 | 101,512.00 | 94,976,864.41 | 94,976,864.41 | EFE |
| 29072013 | 31072013 | INT. MORATORIO | 0019 | 1,861.31 | 94,976,864.41 | 94,976,864.41 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,108.60 | | | |
| 29082013 | 30082013 | INTER CUOTA | 0390 | 1,007,500.83 | 94,976,864.41 | 94,976,864.41 | EFE |
| 29082013 | 30082013 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,861,234.17 | 94,976,864.41 | 93,115,630.24 | EFE |
| 29082013 | 30082013 | GASTOS CUOTA | 0390 | 100,705.00 | 93,115,630.24 | 93,115,630.24 | EFE |
| 29082013 | 30082013 | INT. MORATORIO | 0390 | 940.53 | 93,115,630.24 | 93,115,630.24 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,970,380.53 | | | |
| 29092013 | 02102013 | INTER CUOTA | 0390 | 987,757.13 | 93,115,630.24 | 93,115,630.24 | EFE |
| 29092013 | 02102013 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,880,978.00 | 93,115,630.24 | 91,234,652.24 | EFE |
| 29092013 | 02102013 | GASTOS CUOTA | 0390 | 100,772.00 | 91,234,652.24 | 91,234,652.24 | EFE |
| 29092013 | 02102013 | INT. MORATORIO | 0390 | 2,851.51 | 91,234,652.24 | 91,234,652.24 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,358.64 | | | |
| 29102013 | 06112013 | INTER CUOTA | 0390 | 967,803.98 | 91,234,652.24 | 91,234,652.24 | ATM |
| 29102013 | 06112013 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,900,931.00 | 91,234,652.24 | 89,333,721.24 | ATM |
| 29102013 | 06112013 | GASTOS CUOTA | 0390 | 99,917.00 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | ATM |
| 29102013 | 06112013 | INT. MORATORIO | 0390 | 7,684.72 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | ATM |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,976,336.70 | | | |
| 06112013 | GASTOS PREPAGO | 0390 | | 663.30 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | ATM |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 663.30 | | | |
| 29112013 | 03122013 | INTER CUOTA | 0390 | 947,639.18 | 89,333,721.24 | 89,333,721.24 | EFE |
| 29112013 | 03122013 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,921,095.82 | 89,333,721.24 | 87,412,625.42 | EFE |
| 29112013 | 03122013 | GASTOS CUOTA | 0390 | 99,424.70 | 87,412,625.42 | 87,412,625.42 | EFE |
| 29112013 | 03122013 | INT. MORATORIO | 0390 | 3,883.12 | 87,412,625.42 | 87,412,625.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,972,042.82 | | | |
| 29122013 | 02012014 | INTER CUOTA | 0390 | 927,260.48 | 87,412,625.42 | 87,412,625.42 | EFE |
| 29122013 | 02012014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,941,475.00 | 87,412,625.42 | 85,471,150.42 | EFE |
| 29122013 | 02012014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 98,263.00 | 85,471,150.42 | 85,471,150.42 | EFE |
| 29122013 | 02012014 | INT. MORATORIO | 0390 | 3,924.30 | 85,471,150.42 | 85,471,150.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,970,922.78 | | | |
| 29012014 | 03022014 | INTER CUOTA | 0390 | 906,665.59 | 85,471,150.42 | 85,471,150.42 | EFE |
| 29012014 | 03022014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 1,962,069.00 | 85,471,150.42 | 83,509,081.42 | EFE |
| 29012014 | 03022014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 97,383.00 | 83,509,081.42 | 83,509,081.42 | EFE |
| 29012014 | 03022014 | INT. MORATORIO | 0390 | 4,957.42 | 83,509,081.42 | 83,509,081.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,971,075.01 | | | |
| 28022014 | 06032014 | INTER CUOTA | 0086 | 885,852.25 | 83,509,081.42 | 83,509,081.42 | EFE |
| 28022014 | 06032014 | CUOTA AMORTIZA | 0086 | 1,982,883.00 | 83,509,081.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| 28022014 | 06032014 | GASTOS CUOTA | 0086 | 91,824.00 | 81,526,198.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| 28022014 | 06032014 | INT. MORATORIO | 0086 | 6,012.02 | 81,526,198.42 | 81,526,198.42 | EFE |

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **17.332.318**

MARGOS HENAO

ESTADOS

WILLERMO FEDERICO

RES



[Handwritten signature]
FIRMA

REPUBLICA DE COLOMBIA

261

TOTAL DE LA TRANSACCION 2,966,571.27

| | | | | | | | |
|----------|----------|----------------|------|--------------|---------------|---------------|-----|
| 29032014 | 11042014 | INTER CUOTA | 0390 | 649,976.84 | 81,526,198.42 | 81,526,198.42 | EFE |
| 29032014 | 11042014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,097,028.00 | 81,526,198.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| 29032014 | 11042014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 90,827.00 | 79,429,170.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| 29032014 | 11042014 | INT. MORATORIO | 0390 | 10,439.52 | 79,429,170.42 | 79,429,170.42 | EFE |



FECHA DE NACIMIENTO **21-MAR-1966**

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.81
ESTATURA

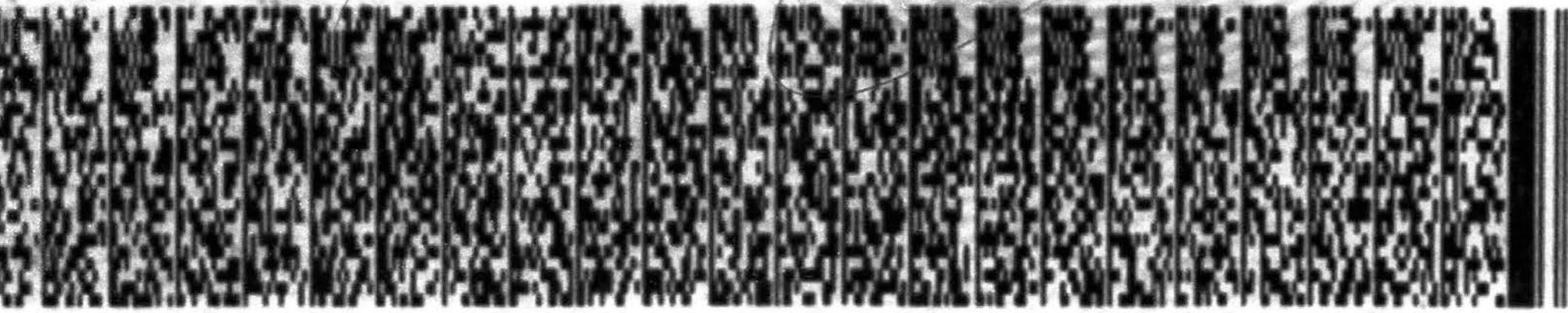
O+
G.S RH

M
SEXO

28-MAY-1984 VILLAVICENCIO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sanchez
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

DERECHO



509400-00175092-M-0017332318-20090904

0015690407A 1

25953106

262

B B V A
 FECHA : 2017-01-19
 USUARIO: C796398

HORA : 10:19:53
 TERMINAL: WY82

OFICINA: 0147
 TRANSAC: U400

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
 TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
 IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MCNEDA: PESO COLOMBIANO
 SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 33,863,448.81
 PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
 PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
 PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
 FECHA DESDE : 11/04/2014 FECHA HASTA :

| F.LIQUID. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29932014 | 11042014 | INTER CUOTA | 0390 | 649,976.84 | 57,517,007.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| 29032014 | 11042014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,097,028.00 | 57,517,007.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| 29032014 | 11042014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 90,827.00 | 79,429,170.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| 29032014 | 11042014 | INT. MORATORIO | 0390 | 10,439.52 | 79,429,170.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,848,271.36 | | | |
| 29042014 | 05052014 | INTER CUOTA | 0019 | 633,258.05 | 79,429,170.42 | 79,429,170.42 | EFE |
| 29042014 | 05052014 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,113,747.00 | 79,429,170.42 | 77,315,423.42 | EFE |
| 29042014 | 05052014 | GASTOS CUOTA | 0019 | 89,917.00 | 77,315,423.42 | 77,315,423.42 | EFE |
| 29042014 | 05052014 | INT. MORATORIO | 0019 | 4,856.65 | 77,315,423.42 | 77,315,423.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,841,778.70 | | | |
| 29052014 | 05062014 | INTER CUOTA | 0019 | 616,405.96 | 77,315,423.42 | 77,315,423.42 | EFE |
| 29052014 | 05062014 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,130,599.00 | 77,315,423.42 | 75,184,824.42 | EFE |
| 29052014 | 05062014 | GASTOS CUOTA | 0019 | 88,990.00 | 75,184,824.42 | 75,184,824.42 | EFE |
| 29052014 | 05062014 | INT. MORATORIO | 0019 | 5,711.27 | 75,184,824.42 | 75,184,824.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,841,706.23 | | | |
| 29062014 | 07072014 | INTER CUOTA | 0390 | 599,419.52 | 75,184,824.42 | 75,184,824.42 | EFE |
| 29062014 | 07072014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,147,585.00 | 75,184,824.42 | 73,037,239.42 | EFE |
| 29062014 | 07072014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 88,082.00 | 73,037,239.42 | 73,037,239.42 | EFE |
| 29062014 | 07072014 | INT. MORATORIO | 0390 | 6,579.20 | 73,037,239.42 | 73,037,239.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,841,665.72 | | | |
| 29072014 | 04082014 | INTER CUOTA | 0390 | 582,297.66 | 73,037,239.42 | 73,037,239.42 | EFE |
| 29072014 | 04082014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,164,707.00 | 73,037,239.42 | 70,872,532.42 | EFE |
| 29072014 | 04082014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 87,114.00 | 70,872,532.42 | 70,872,532.42 | EFE |
| 29072014 | 04082014 | INT. MORATORIO | 0390 | 4,973.74 | 70,872,532.42 | 70,872,532.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,839,092.40 | | | |
| 29082014 | 09092014 | INTER CUOTA | 0390 | 565,039.29 | 70,872,532.42 | 70,872,532.42 | EFE |
| 29082014 | 09092014 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,181,966.00 | 70,872,532.42 | 68,690,566.42 | EFE |
| 29082014 | 09092014 | GASTOS CUOTA | 0390 | 86,165.00 | 68,690,566.42 | 68,690,566.42 | EFE |
| 29082014 | 09092014 | INT. MORATORIO | 0390 | 9,191.23 | 68,690,566.42 | 68,690,566.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,842,361.52 | | | |
| 29092014 | 06102014 | INTER CUOTA | 0019 | 547,643.32 | 68,690,566.42 | 68,690,566.42 | EFE |
| 29092014 | 06102014 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,199,362.00 | 68,690,566.42 | 66,491,204.42 | EFE |
| 29092014 | 06102014 | GASTOS CUOTA | 0019 | 85,989.00 | 66,491,204.42 | 66,491,204.42 | EFE |
| 29092014 | 06102014 | INT. MORATORIO | 0019 | 5,895.59 | 66,491,204.42 | 66,491,204.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,838,889.91 | | | |
| 29102014 | 30102014 | INTER CUOTA | 0019 | 530,108.65 | 66,491,204.42 | 66,491,204.42 | EFE |
| 29102014 | 30102014 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,216,896.00 | 66,491,204.42 | 64,274,308.42 | EFE |
| 29102014 | 30102014 | GASTOS CUOTA | 0019 | 84,992.00 | 64,274,308.42 | 64,274,308.42 | EFE |
| 29102014 | 30102014 | INT. MORATORIO | 0019 | 848.94 | 64,274,308.42 | 64,274,308.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,832,845.59 | | | |
| 29112014 | 01122014 | INTER CUOTA | 0699 | 512,434.20 | 64,274,308.42 | 64,274,308.42 | EFE |
| 29112014 | 01122014 | CUOTA AMORTIZA | 0699 | 2,234,571.00 | 64,274,308.42 | 62,039,737.42 | EFE |
| 29112014 | 01122014 | GASTOS CUOTA | 0699 | 83,995.00 | 62,039,737.42 | 62,039,737.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,831,000.20 | | | |
| 29122014 | 16012015 | INTER CUOTA | 0086 | 494,618.83 | 62,039,737.42 | 62,039,737.42 | EFE |
| 29122014 | 16012015 | CUOTA AMORTIZA | 0086 | 2,252,386.00 | 62,039,737.42 | 59,787,351.42 | EFE |
| 29122014 | 16012015 | GASTOS CUOTA | 0086 | 82,997.00 | 59,787,351.42 | 59,787,351.42 | EFE |
| 29122014 | 16012015 | INT. MORATORIO | 0086 | 15,525.59 | 59,787,351.42 | 59,787,351.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,845,527.42 | | | |
| 29012015 | 03022015 | INTER CUOTA | 0699 | 476,661.43 | 59,787,351.42 | 59,787,351.42 | EFE |

INFORME – CONCEPTO PROCESAL

FECHA: 14 de julio de 2016

NOMBRE DEL ABOGADO EXTERNO: MARIA ELENA TOVAR P

REGIMEN: SIMPLIFICADO

NOMBRE GESTOR NEGOCIO: YANETH RIOS

NOMBRE CLIENTE: GUILLERMO FEDERICO BURGOS HENAO

NOMBRE DE LOS DEMANDADOS: GUILLERMO FEDERICO BURGOS HENAO

C.C. DEMANDADOS: 17332318

No. DE LAS OBLIGACIONES DEMANDADAS: 00130116029600026188 –

00130116069600021106 – 1165000079518 – 1165000078882 - 4725000215524

FECHA ENTREGA AL ABOGADO: 18 DE MAYO DE 2016

JUZGADO Y CIUDAD: 27 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

RADICADO: 2016-463

TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

FECHA PRESENTACIÓN DEMANDA: 07 DE JULIO DE 2016

FECHA MANDAMIENTO DE PAGO:

BIENES EMBARGADOS No. FOLIO, PLACA, OTRO:

FECHA REGISTRO EMBARGO:

NOTIFICACION:

EXCEPCIONES: SI () NO ()

FECHA SECUESTRO:

FECHA SENTENCIA 1ª:

FECHA SENTENCIA 2DA:

VALOR LIQUIDACIÓN Y FECHA PRESENTACION JUZGADO:

VALOR AVALUO JUDICIAL Y FECHA AVALUO:

AVALUO CATASTRAL () AVALUO COMERCIAL ()

FECHA DE REMATE:

2. ETAPA PROCESAL ACTUAL Y CONCEPTO ABOGADO EXTERNO. PRECISAR RIESGO LEGAL EN CASO DE EXISTIR: EL PROCESO SE ENCUENTRA AL DESPACHO PARA DECIDIR SOBRE MANDAMIENTO DE PAGO.

3. SI EL DEUDOR PROPUSO EXCEPCIONES, EXPLICARLAS BREVEMENTE:

4. EN CASO DE EXISTIR EMBARGOS DIFERENTES A LA GARANTIA PRECISAR (BIEN- DIRECCION Y UBICACIÓN).

5. INFORMAR SI EL PAGARÉ DEMANDADO PERMITE O NO RESTABLECIMIENTO DEL PLAZO O SI EXISTE PERSECUCION DE TERCEROS QUE IMPIDA LA TERMINACIÓN DEL PROCESO.

Pagaré # 1169600026188: NO PERMITE RESTABLECIMIENTO DEL PLAZO

Pagaré # 1169600021106: NO PERMITE RESTABLECIMIENTO DEL PLAZO

Pagaré # 1165000079518: NO PERMITE RESTABLECIMIENTO DEL PLAZO

Pagaré # 1165000078882: NO PERMITE RESTABLECIMIENTO DEL PLAZO

Pagaré #4725000215524: NO PERMITE RESTABLECIMIENTO DEL PLAZO

FIRMA ABOGADO _____

262

| | | | | | | | |
|-------------------------|----------------|----------------|------|--------------|---------------|---------------|-----|
| 29012015 | 03022015 | CUOTA AMORTIZA | 0699 | 2,270,344.00 | 59,787,351.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| 29012015 | 03022015 | GASTOS CUOTA | 0699 | 81,977.00 | 57,517,007.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| 29012015 | 03022015 | INT. MORATORIO | 0699 | 4,347.05 | 57,517,007.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,833,329.48 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 28022015 | 05032015 | INTER CUOTA | 0019 | 648,403.54 | 57,517,007.42 | 57,517,007.42 | EFE |
| 28022015 | 05032015 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,204,523.00 | 57,517,007.42 | 55,312,484.42 | EFE |
| 28022015 | 05032015 | GASTOS CUOTA | 0019 | 80,983.00 | 55,312,484.42 | 55,312,484.42 | EFE |
| 28022015 | 05032015 | INT. MORATORIO | 0019 | 5,907.14 | 55,312,484.42 | 55,312,484.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,939,816.68 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29032015 | 01042015 | INTER CUOTA | 0019 | 623,551.40 | 55,312,484.42 | 55,312,484.42 | EFE |
| 29032015 | 01042015 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,229,376.00 | 55,312,484.42 | 53,083,108.42 | EFE |
| 29032015 | 01042015 | GASTOS CUOTA | 0019 | 80,052.00 | 53,083,108.42 | 53,083,108.42 | EFE |
| 29032015 | 01042015 | INT. MORATORIO | 0019 | 3,584.23 | 53,083,108.42 | 53,083,108.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,936,563.63 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29042015 | 06052015 | INTER CUOTA | 0390 | 598,419.09 | 53,083,108.42 | 53,083,108.42 | EFE |
| 29042015 | 06052015 | CUOTA AMORTIZA | 0390 | 2,254,508.00 | 53,083,108.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| 29042015 | 06052015 | GASTOS CUOTA | 0390 | 79,037.00 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| 29042015 | 06052015 | INT. MORATORIO | 0390 | 8,457.50 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,940,421.59 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 28052015 | GASTOS PREPAGO | 0019 | | 22,934.00 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 22,934.00 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 28052015 | GASTOS PREPAGO | 0019 | | 55,086.00 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| 28052015 | INTERES PREPAG | 0019 | | 573,003.46 | 50,828,600.42 | 50,828,600.42 | EFE |
| 28052015 | CAPITAL PREPAG | 0019 | | 2,279,923.54 | 50,828,600.42 | 48,548,676.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,908,013.00 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29062015 | 02072015 | INTER CUOTA | 0019 | 547,301.31 | 48,548,676.88 | 48,548,676.88 | EFE |
| 29062015 | 02072015 | CUOTA AMORTIZA | 0019 | 2,305,626.00 | 48,548,676.88 | 46,243,050.88 | EFE |
| 29062015 | 02072015 | GASTOS CUOTA | 0019 | 77,007.00 | 46,243,050.88 | 46,243,050.88 | EFE |
| 29062015 | 02072015 | INT. MORATORIO | 0019 | 3,706.83 | 46,243,050.88 | 46,243,050.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 2,933,641.14 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29072015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 521,309.42 | 46,243,050.88 | 46,243,050.88 | EFE |
| 29072015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,331,618.00 | 46,243,050.88 | 43,911,432.88 | EFE |
| 29072015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 552,057.00 | 43,911,432.88 | 43,911,432.88 | EFE |
| 29072015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 351,120.92 | 43,911,432.88 | 43,911,432.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,756,105.34 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29082015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 495,024.51 | 43,911,432.88 | 43,911,432.88 | EFE |
| 29082015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,357,902.00 | 43,911,432.88 | 41,553,530.88 | EFE |
| 29082015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 77,252.00 | 41,553,530.88 | 41,553,530.88 | EFE |
| 29082015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 315,906.60 | 41,553,530.88 | 41,553,530.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,246,085.11 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29092015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 468,443.29 | 41,553,530.88 | 41,553,530.88 | EFE |
| 29092015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,384,484.00 | 41,553,530.88 | 39,169,046.88 | EFE |
| 29092015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 77,544.00 | 39,169,046.88 | 39,169,046.88 | EFE |
| 29092015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 279,853.96 | 39,169,046.88 | 39,169,046.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,210,325.25 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29102015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 441,562.41 | 39,169,046.88 | 39,169,046.88 | EFE |
| 29102015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,411,365.00 | 39,169,046.88 | 36,757,681.88 | EFE |
| 29102015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 244,240.51 | 36,757,681.88 | 36,757,681.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,097,167.92 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29112015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 414,378.49 | 36,757,681.88 | 36,757,681.88 | EFE |
| 29112015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,438,549.00 | 36,757,681.88 | 34,319,132.88 | EFE |
| 29112015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 156,009.00 | 34,319,132.88 | 34,319,132.88 | EFE |
| 29112015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 206,481.68 | 34,319,132.88 | 34,319,132.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,215,418.17 | | | |
| ----- | | | | | | | |
| 29122015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 386,888.12 | 34,319,132.88 | 34,319,132.88 | EFE |
| 29122015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 455,684.07 | 34,319,132.88 | 33,863,448.81 | EFE |
| 29122015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 65,010.00 | 33,863,448.81 | 33,863,448.81 | EFE |
| 29122015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 169,162.02 | 33,863,448.81 | 33,863,448.81 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,076,744.21 | | | |

COINOC- ENERO

BBVA

**VICEPRESIDENCIA DE RIESGOS - RECUPERACIONES MINORISTA
RESUMEN DE PROPUESTA DE PAGO Y DECISIÓN DE COMITÉ**

| ATRIBUCIÓN | CAMPAÑA | SITUACIÓN ESPECIAL | GGJ MAYOR | TERRITORIAL | RESPONSABLE | GESTOR |
|------------|----------------------|--------------------|-----------|--------------|-------------|--------|
| JD | Pago con Condonación | Ninguna | | BOGOTA NORTE | YRÍOS | 04ADC |

| INTERVINIENTES | | |
|----------------------------------|----------------|----------|
| NOMBRE | IDENTIFICACIÓN | RELACIÓN |
| RAMOS RAMIREZ CARLOS EDUARDO | 80411213 | Titular |
| MARIA VICTORIA RODRIGUEZ SANCHEZ | 51903616 | Codeudor |

| INFORMACIÓN DE ENDEUDAMIENTO | | | | | |
|------------------------------|-------------|--------------|--------------|---------------|-----|
| PROD CONSOLIDADO | TIPO COBRO | CENTRO MAYOR | ZONA MAYOR | COD EXCLUSIÓN | CXC |
| Multi_Hip_TDC | Hipotecario | 23 | BOGOTA NORTE | | |

| OBLIGACIÓN | PRODUCTO | CAPITAL ACTIVO | SALDO TOTAL | MORA | CUMPL | CUMPL K | MARCA | F CAST |
|--------------|-------------|----------------|---------------|----------|-------|---------|-------|--------|
| 239600166606 | Hipotecario | \$ 17.233.057 | \$ 18.759.659 | 172 Dias | 79,22 | 65,53 | BBVA | |
| 235000044159 | TDC | \$ 11.828.120 | \$ 14.036.374 | 247 Dias | 53,66 | 60,59 | BBVA | |

| OTRAS OBLIGACIONES | | | | |
|--------------------|----------------|-------------|--------------------|---------------------|
| OBLIGACIÓN | CAPITAL ACTIVO | SALDO TOTAL | TIPO y/o ESTADO OP | S CONS CON OTRAS OP |
| | | | | K T |

| ST CONSOLIDADO | CAPITAL PARETO | INTERESES TOTALES | K PROVISIONADO | INT PROVISIONADOS | INT CONTINGENTES |
|----------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|------------------|
| \$ 32.796.033 | \$ 29.131.078 | \$ 3.294.633 | \$ 12.379.578 | \$ 216.398 | \$ 3.038.205 |

| INFORMACIÓN CENTRALES DE RIESGO | | | | PUNTAJE SECTOR |
|---|--|--|--|----------------|
| FWD CORPBANCA 1 CONS (E) \$21.1M BCO BBVA 1 VIV (B) \$17.2M 1 TDC VIG \$11.8M, BCO CITIBANK 1 TDC VIG 8.0M. | | | | 10 |

| GARANTÍAS | | | | | | | | |
|-------------------|-------|-------------------------|-------|---------|-------------|----------|--------|-------------|
| MAX GARANTIA | GRADO | DESCRIP GARANTIA | AREA | ESTRATO | MI O PLACA | VETUSTEZ | ESTADO | CIUDAD |
| REAL | 1 | HIPOTECA NO VIS CLIENTE | 11181 | | 50N20436759 | | | BOGOTA D.C. |
| ESTADO GUA FONDOS | | HIPOTECA NO VIS CLIENTE | 11181 | | 50N20436759 | | | BOGOTA D.C. |

| VLR GARANTIA | VLR CONTABILIZADO | AVALUO COMERCIAL | AVA CATASTRAL / JUD | FCH AVALUO | PASIVOS | CONC. GANF |
|----------------|-------------------|------------------|---------------------|------------|---------|------------|
| \$ 447.513.838 | \$ 447.513.838 | | \$ 351.695.000,00 | 30/04/2016 | | |
| \$ 447.513.838 | \$ 447.513.838 | | | | | |

| INFORMACIÓN PROCESAL | | | | | | | |
|-----------------------|--------------|----------|---------|--------|-------------|----------------|--------------|
| ABOGADO | TIPO PROCESO | RADICADO | JUZGADO | CIUDAD | FCH DEMANDA | ETAPA PROCESAL | FCH ULT ACTV |
| IX ABOGADO INV DE BIE | | | | | | | |

| CONCEPTO ABOGADO | BS EMBARGADOS | PARA REMATE | INFORME CUSTODIO |
|--------------------------------------|---------------|-------------|------------------|
| NO REGISTRA BASES DE JUDICIALIZACIÓN | | | |

| DATOS DE LA PROPUESTA | | | | | | |
|-----------------------|--------------------|-----------------|---------------|--------|-------------------|------------|
| VLR NETO BANCO | HONORARIOS ABOGADO | HONORARIOS CASA | FORMA DE PAGO | CUOTAS | ORI RECURSOS | CAUSA MORA |
| \$ 12.000.000,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | Contado | 1 | Préstamo Familiar | Desempleo |

SUSTENTACIÓN DE LA PROPUESTA
 1. OFERTA PAGO TOTAL CRÉDITO HIP 6606 POR VALOR DE \$12.0M PAGO INMEDIATO. 2. HA CANCELADO 96 CUOTAS DE 120 MESES CUMPLIMIENTO DEL 80%. 3. LA TDC 4159 SERA REDIFERIDA A 36 MESES. 4. MORA POR DESEMPLEO DESDE 28/02/2015. UTILIZO SU LIQUIDACIÓN PARA CUBRIR CUOTAS E HIZO EFECTIVO SEGURO DE DESEMPLEO. 5. RECURSOS PARA EL PAGO PROVIENEN DEL PRÉSTAMO DE UN FAMILIAR.

| ANÁLISIS DE LA PROPUESTA | | | | | | | |
|--------------------------|-----|------------------|---|------------------|------|------------------|----------|
| VLR PROJ DE REMATE | | PASIVOS | | GASTOS y/o TES | | RECUP CON REMATE | |
| \$ 246.186.500 | | | | \$ 22.156.785,00 | | \$ 224.029.715 | |
| VLR TOTAL COND | % | VLR CAPITAL COND | % | VLR INT COND | % | VLR CXC COND | % |
| \$ 3.664.955 | 11% | | | \$ 3.294.633 | 100% | \$ 370.322 | 100% |
| | | | | | | \$ 13.006.298 | Positive |

| DECISIÓN COMITÉ | | | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------|--------------------|---|--------------------|
| COMITE | DECISIÓN | VIGENCIA | VLR NETO BANCO | HONORARIOS ABOGADO | HONORARIOS CASA | TOTAL PAGO CLIENTE |
| 02-082016 | Mejorar | 11/09/2016 | \$ 29.131.078 | | | \$ 29.131.078 |
| # CUOTA | VLR CUOTA | FCH PAGO | DISTRIBUCIÓN DEL PAGO | | DETALLE DE LA DECISIÓN | |
| | \$ 12.000.000 | 30/08/2016 | 239600166606 | \$ 16.663.268 | EL CGR NIEGA LA PROPUESTA POR EL VALOR PRESENTADO Y LA RECOMIENDA POR VALOR DE 29.1M (CAPITAL) APLICA SOLO PARA CREDITO HIPOTECARIO | |
| | | | 235000044159 | \$ 12.467.810 | | |
| | | | | | | |
| OBSERVACIONES DEL PAGO | | | | PAGO A CxC | | FECHA |
| TDC No 023-5000044159 SERA REDIFERIDA A 36 MESES | | | | | | 11/08/2016 |



| | |
|----------------------------|---|
| PROCESO | 11001-40-03-044-2016-0075-00 |
| FECHA Y HORA DE INICIACIÓN | 19 de enero de 2016 3:30 p.m. |
| TIPO DE AUDIENCIA | 392 C.G.P.- INICIAL |
| INTERVINIENTES | DEMANDANTE (REPRESENTANTE BBVA): MIGUEL ANTONIO APARICIO C.C. 79.445.919 de Bogotá. APODERADO DEMANDANTE: María Marlene Bautista de Sánchez C.C. 41.324.478 y T.P. 25.372 del C.S.J. |
| DESARROLLO | <u>INSTRUCCIÓN</u> <input checked="" type="checkbox"/> INTERROGATORIO DE PARTE DE MIGUEL ANTONIO APARICIO (quedó en audio minuto 6:10 a 15:24) |

El despacho convoca a las partes para el día miércoles 15 de febrero de 2017 a las 11:30 a.m para la continuación de la audiencia. No siendo otro el motivo de la presente diligencia se da por terminada a las 4:20 pm y se sigue a la firma de la correspondiente acta de audiencia en quien ella intervino.

La Jueza,

LUZ STELLA AGRAY VARGAS

Representante legal Demandante,

MIGUEL ANTONIO APARICIO

Apoderada del demandante,

MARÍA MARLENE BAUTISTA DE SÁNCHEZ

La secretaria ad-hoc,

NATALIA PAOLA SUAREZ ROJAS

La presente acta consta de (1) folios y 1 CD grabado, se expiden las copias del caso.

LA PRESENTE ACTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO, LAS PARTES HAN DE ESTARSE A LO CONTENIDO EN EL CD DE LA AUDIENCIA.

BBVA

Línea BBVA:

Bogotá 401 00 00

Cali 889 20 20

Medellín 493 83 00

Barranquilla 350 3500

Bucaramanga 630 40 00

269

Bogotá D.C., 25 de Enero de 2017

Señores:

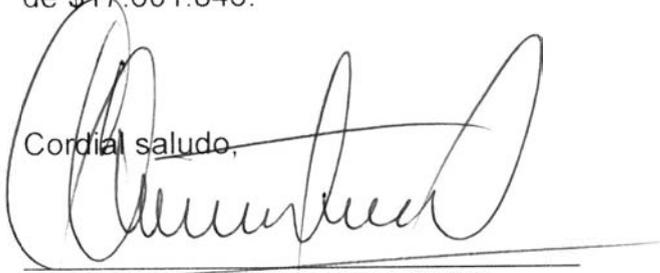
JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

Ciudad.

Respetados Señores:

Por medio de la presente el Banco BBVA Colombia se permite certificar que el titular de la obligación No. 01307449600322603 señor JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ identificado con cedula de ciudadanía No. 94374375, proceso Juridico radicado No. 2016-075 no ha realizado ningún pago de Honorarios de Abogado, ni pago por gastos de cobranza desde la fecha de presentacion de la demanda 11/03/2016, sin embargo, el titular realizo un pago voluntario sin tener ningún tipo de negociación con el Banco el dia 05/05/2016 por valor de \$17.601.846.

Cordial saludo,



FAIVER PERDOMO PERDOMO
Profesional Especializado

B B V A

FECHA : 2017-01-25
USUARIO: C650242

HORA : 09:44:25
TERMINAL: WY85

OFICINA: 0147
TRANSAC: U400

266

CONSULTA DEL MOVIMIENTO DE PRESTAMOS

NUMERO DE OPERACION : 0013 0744 4 9 9600322603
TITULAR : JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ
IMPORTE CONCEDIDO : 161,274,521.65 MONEDA: PESO COLOMBIANO
SALDO (VENCIDO+NO VENC.): 33,863,448.81
PERIODICIDAD AMORTIZACION : MENSUAL
PERIODICIDAD LIQUIDACION : UN MES
PLAN DE AMORTIZACION : 1 PLAN INTEG
FECHA DESDE : 11/03/2016 FECHA HASTA :

| F.LIQUI. | F.OPERA. | CONCEPTO | OFIC. | IMPORTE | SALDO CAPITAL ANTERIOR | SALDO CAPITAL POSTERIOR | STATUS MOV. |
|-------------------------|----------|----------------|-------|--------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| 29072015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 521,309.42 | 46,243,050.88 | 46,243,050.88 | EFE |
| 29072015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,331,618.00 | 46,243,050.88 | 43,911,432.88 | EFE |
| 29072015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 552,057.00 | 43,911,432.88 | 43,911,432.88 | EFE |
| 29072015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 351,120.92 | 43,911,432.88 | 43,911,432.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,756,105.34 | | | |
| 29082015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 495,024.51 | 43,911,432.88 | 43,911,432.88 | EFE |
| 29082015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,357,902.00 | 43,911,432.88 | 41,553,530.88 | EFE |
| 29082015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 77,252.00 | 41,553,530.88 | 41,553,530.88 | EFE |
| 29082015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 315,906.60 | 41,553,530.88 | 41,553,530.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,246,085.11 | | | |
| 29092015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 468,443.29 | 41,553,530.88 | 41,553,530.88 | EFE |
| 29092015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,384,484.00 | 41,553,530.88 | 39,169,046.88 | EFE |
| 29092015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 77,544.00 | 39,169,046.88 | 39,169,046.88 | EFE |
| 29092015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 279,853.96 | 39,169,046.88 | 39,169,046.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,210,325.25 | | | |
| 29102015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 441,562.41 | 39,169,046.88 | 39,169,046.88 | EFE |
| 29102015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,411,365.00 | 39,169,046.88 | 36,757,681.88 | EFE |
| 29102015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 244,240.51 | 36,757,681.88 | 36,757,681.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,097,167.92 | | | |
| 29112015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 414,378.49 | 36,757,681.88 | 36,757,681.88 | EFE |
| 29112015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 2,438,549.00 | 36,757,681.88 | 34,319,132.88 | EFE |
| 29112015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 156,009.00 | 34,319,132.88 | 34,319,132.88 | EFE |
| 29112015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 206,481.68 | 34,319,132.88 | 34,319,132.88 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 3,215,418.17 | | | |
| 29122015 | 05052016 | INTER CUOTA | 0181 | 386,888.12 | 34,319,132.88 | 34,319,132.88 | EFE |
| 29122015 | 05052016 | CUOTA AMORTIZA | 0181 | 455,684.07 | 34,319,132.88 | 33,863,448.81 | EFE |
| 29122015 | 05052016 | GASTOS CUOTA | 0181 | 65,010.00 | 33,863,448.81 | 33,863,448.81 | EFE |
| 29122015 | 05052016 | INT. MORATORIO | 0181 | 169,162.02 | 33,863,448.81 | 33,863,448.81 | EFE |
| TOTAL DE LA TRANSACCION | | | | 1,076,744.21 | | | |

Señora
JUEZ 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

263

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA HACER EFECTIVA LA
GARANTIA REAL DE BBVA COLOMBIA S.A. CONTRA JORGE ENRIQUE
BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA ELIZABETH PADILLA BOHORQUEZ..
RADICACION: 2016-075.
ASUNTO: ADJUNTO CERTIFICACION

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en Bogotá D.C., identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora, dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito dar cumplimiento a lo solicitado por su señoría en la Audiencia llevada a cabo el pasado 19 de Enero de 2016, de la siguiente manera.:

Respetuosamente me permito adjuntarle la certificación expedida por mi mandante **BBVA COLOMBIA S.A.**, donde consta que los demandados no han pagado gastos de cobranza ni honorarios, después del día 11 de Marzo de 2.016, fecha de la presentación de la demanda.-

Cordialmente,



MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C. No. 41.324.478 de Bogotá.
T.P. No. 25.372 del C.S.J.
C1156 (BBVA)

JUZG. 44 CIVIL M. PAL

58470 '17-JAN-25 16:34



República de Colombia
Poder Judicial del Poder Público
Juzgado Cuarta y Cuatro
Civil Manqueza No 837 de 0.C

27 ENE 2017

Al despacho del Señor Juez Nov ~~27 ENE 2017~~

- 1 Se trató de un asunto de...
- 2 Se trató de un asunto de...
- 3 La demanda fue...
- 4 Verificar el...
- 5...
- 6...
- 7...
- 8...
- 9...
- 10...

fls 269 al 267

El secretario (a)



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal de Bogotá
Carrera 10 No. 14-33 Piso 19 Teléfono 2847234
Edificio Hernando Morales

Bogotá D.C., veintisiete (27) de Enero de dos mil diecisiete (2017)

Ref: 11001400304420160007500

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho DISPONE:

OBRE en autos el escrito y certificación que antecede, los cuales se tienen en cuenta para los efectos legales a que hubiere lugar y en la oportunidad señalada para continuar la audiencia de fallo programada para el próximo 15 de febrero de 2017 a las 11:30 A.M.

NOTIFÍQUESE,

La Jueza

LUZ STELLA AGRAY VARGAS

Eac.

| |
|---|
| <p>JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ</p> <p>SECRETARÍA</p> <p>La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO No. 009 el 30 de Enero de 2017.</p> <p>EDWIN EDGARDO RIAÑO RODRÍGUEZ</p> <p>SECRETARIO</p> |
|---|



NOTA DEVOLUTIVA

(N)

Pagina 1

Impresa el 28 de Noviembre de 2016 a las 03:20:25 p.m

El documento OFICIO Nro. 2238 del 27-09-2016 de JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ D. C.

fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación: 2016-78781 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50N-20560156

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

- FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (ARTICULO 1 DECRETO 2280 DE 2008).
- SEÑOR JUEZ SE DEBE CANCELAR EL VALOR DE DERECHOS POR LA INSCRIPCION EN LOS FOLIOS EN TANTO QUE SE RADICA UN NUEVO DOCUMENTO.NO SE APORTAN LA LIQUIDACION DE LOS DERECHOS DEL TURNO DE RADICACION ANTERIOR AL QUE SE REFIERE EL PRESENTE DOCUMENTO.EN TAL CASO SIEMPRE, EN TRATANDOSE DE OFICIOS SE SUGIERE ELABORAR UN DOCUMENTO NUEVO Y RADICARLO CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS PARA SER REGISTRABLE.PROCEDA DE CONFORMIDAD

NA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

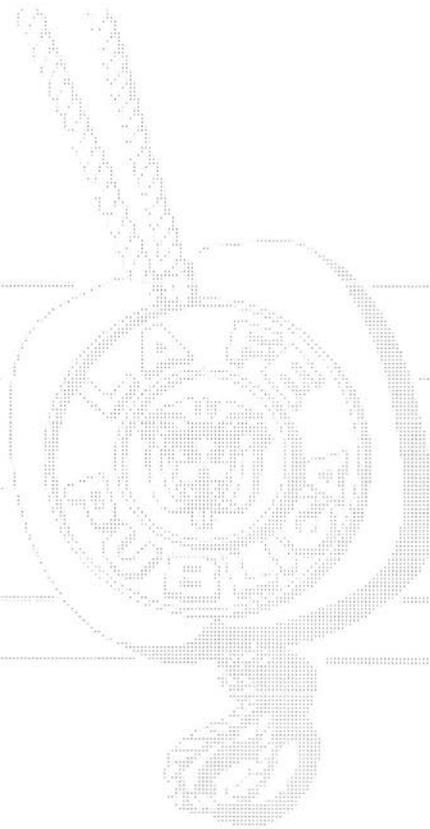
FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 28 de Noviembre de 2016 a las 03:20:25 p.m

El documento OFICIO Nro. 2238 del 27-09-2016 de JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOT D.C. BOGOTA D. C.

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2016-78781 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50N-20560156

NOTIFICACION PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A

_____, QUIEN SE IDENTIFICO CON _____ No.

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

El documento OFICIO Nro. 2238 del 27-09-2016 de JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOT Radicacion: 2016-78781



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 28 de Noviembre de 2016 a las 03:20:25 p.m

El documento OFICIO Nro. 2238 del 27-09-2016 de JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ D. C.

fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación: 2016-78781 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50N-20560156

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (ARTICULO 1 DECRETO 2280 DE 2008).
-- SEÑOR JUEZ SE DEBE CANCELAR EL VALOR DE DERECHOS POR LA INSCRIPCION EN LOS FOLIOS EN TANTO QUE SE RADICA UN NUEVO DOCUMENTO.NO SE APORTAN LA LIQUIDACION DE LOS DERECHOS DEL TURNO DE RADICACION ANTERIOR AL QUE SE REFIERE EL PRESENTE DOCUMENTO.EN TAL CASO SIEMPRE, EN TRATANDOSE DE OFICIOS SE SUGIERE ELABORAR UN DOCUMENTO NUEVO Y RADICARLO CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS PARA SER REGISTRABLE.PROCEDA DE CONFORMIDAD

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

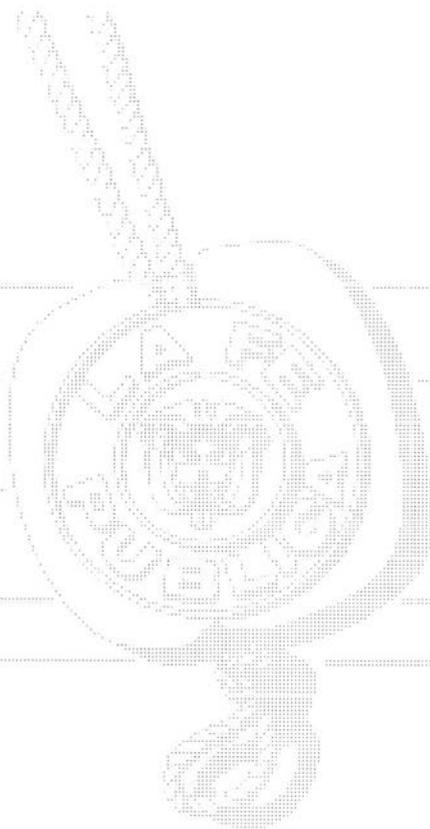
EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE NOVENTA (90) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ABOGA221



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 28 de Noviembre de 2016 a las 03:20:25 p.m

El documento OFICIO Nro. 2238 del 27-09-2016 de JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOT D.C. BOGOTA D. C.

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2016-78781 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50N-20560156

NOTIFICACION PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____, QUIEN SE IDENTIFICO CON _____ No. _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

El documento OFICIO Nro. 2238 del 27-09-2016 de JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOT Radicacion: 2016-78781

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA





NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 28 de Noviembre de 2016 a las 03:20:25 p.m

El documento OFICIO Nro. 2238 del 27-09-2016 de JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOT D.C. BOGOTA D. C.

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2016-78781 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50N-20560156

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

- FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (ARTICULO 1 DECRETO 2280 DE 2008).
- SEÑOR JUEZ SE DEBE CANCELAR EL VALOR DE DERECHOS POR LA INSCRIPCION EN LOS FOLIOS EN TANTO QUE SE RADICA UN NUEVO DOCUMENTO.NO SE APORTAN LA LIQUIDACION DE LOS DERECHOS DEL TURNO DE RADICACION ANTERIOR AL QUE SE REFIERE EL PRESENTE DOCUMENTO.EN TAL CASO SIEMPRE, EN TRATANDOSE DE OFICIOS SE SUGIERE ELABORAR UN DOCUMENTO NUEVO Y RADICARLO CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS PARA SER REGISTRABLE.PROCEDA DE CONFORMIDAD

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

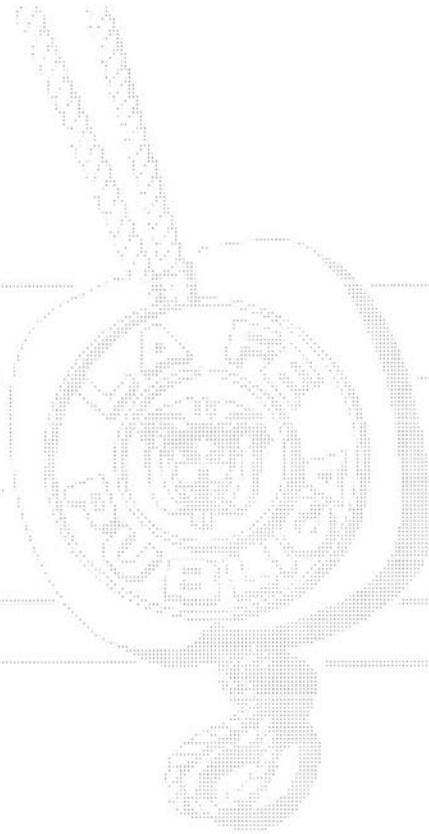
FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 28 de Noviembre de 2016 a las 03:20:25 p.m

El documento OFICIO Nro. 2238 del 27-09-2016 de JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOT D.C. BOGOTA D. C.

fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2016-78781 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50N-20560156

NOTIFICACION PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____, QUIEN SE IDENTIFICO CON _____ No. _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

El documento OFICIO Nro. 2238 del 27-09-2016 de JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOT Radicacion: 2016-78781

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



238

276

35050692

BOGOTA NORTE LIQUID35
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0

Impreso el 09 de Noviembre de 2016 a las 10:08:54 a.m.
No. RADICACION: 2016-78781

NOMBRE SOLICITANTE: JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
OFICIO No. : 2238 del 27-09-2016 JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de
BOGOTA D. C.

MATRICULAS 20560156 BOGOTA D. C.

ACTOS A REGISTRAR:

| ACTO | TRF | VALOR | DERECHOS |
|------------|-----|-------|----------|
| 777 VARIOS | E | 1 | 0 |

=====

Total a Pagar: \$ 0

FORMA DE PAGO:
EFECTIVO VLR:0



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal

Carrera 7 No 14-36 piso 12 Teléfono 2842506

Edificio Nemqueteba

Bogotá D.C.

OFICIO No. 2238

Bogotá, 27 de Septiembre de 2016

Señores

OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
CIUDAD

REFERENCIA: PROCESO Ejecutivo con Título Hipotecario No. 110014003044201600075 de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. B.B.V.A COLOMBIA en calidad de cesionario de BCSC S.A CC/N.I.T. 8600030201 en contra PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ, JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNADEZ CC /N.I.T. 52537151, 94374375.

AL CONTESTAR, FAVOR CITAR LA REFERENCIA COMPLETA

En cumplimiento del auto de fecha SIETE (7) de SEPTIEMBRE de DOS MIL DIECISEIS (2016), dictado en el asunto de la referencia, ordeno informar que el BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. B.B.V.A COLOMBIA actúa dentro de las presentes diligencias en calidad de cesionario de BCSC S.A

Dando alcance a nuestro oficio 1643 del 23 de julio de 2016.

Procédase de conformidad.

Cordialmente,

CÉSAR AUGUSTO LOPEZ MORENO

Secretario

SECRETARIA

Juzgado 44

Civil Municipal de Bogotá D.C.

BOGOTA, D.C. 21 DE DICIEMBRE DE 2016

Señor (es)
JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 7 No 14-36 P. 12
BOGOTA D.C.

50N2016EE38931

ASUNTO: OFICIO 2238 DEL 27-09-2016
REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO No 110014003044201600075

Para los fines que competen a ese despacho, se devuelve sin registrar el oficio descrito en el asunto el cual fue radicado en esta oficina, con turno No. **2016-78781** de fecha **09-11-2016** para la Matricula Inmobiliaria No. **50N-20560156** por las razones expuestas en la **NOTA DEVOLUTIVA** anexa. De conformidad con el artículo 22 y el parágrafo del artículo 24 ley de la ley 1579 de 2012

Contra esta decisión procede el recurso de reposición dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del presente acto administrativo como lo dispone el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011

Se anexa oficio original. Al subsanar sírvase remitir nuevamente los documentos originales

Cordialmente.

JUZG. 44 CIVIL M. PAL

58667 *17-FEB- 3 8:14

JESUS BOLIVAR DAZA ZUÑIGA
Abogado 221

58667 *17-FEB- 3 8:14

Reviso el Abogado que suscribe el presente oficio
Transcriptor/ LIZETH CARRILLO



**INTERROGATORIO DE PARTE QUE DEBEN ABSOLVER LOS
DEMANDADOS JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y
PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ**

1.- DIGA CÓMO ES CIERTO SI O NO QUE USTED SUSCRIBIÓ EL PAGARE 0130744960032260329 DE FECHA SEPTIEMBRE DE 2009 POR LA SUMA DE \$161.274.521.65 EL CUAL SE LE PONE DE PRESENTE.....

2.- DIGA CÓMO ES CIERTO SI O NO QUE USTED PARA GARANTIZAR EL PAGO DE LA SUMA DE \$161.274.521 OTORGO Y FIRMO LA ESCRITURA DE HIPOTECA 3253 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2008 DE LA NOTARIA 47 DE BOGOTA A FAVOR DEL BANCO BBVA COLOMBIA LA CUAL SE LE PONE DE PRESENTE.....

3.- DIGA COMO ES CIERTO SI O NO QUE EL BANCO BBVA COLOMBIA S.A. LE OFRECIÓ LA TASA DEL 14.40% EFECTIVO ANUAL EL CUAL USTED ACEPTO LIBRE VOLUNTARIAMENTE.

4.- DIGA CÓMO ES CIERTO SI O NO QUE USTED SE OBLIGÓ A PAGAR EL CRÉDITO INSTRUMENTALIZADO YA PUESTO DE PRESENTE EN 87 CUOTAS.

5.- DIGA CÓMO ES CIERTO SI O NO QUE USTED REALIZO ABONOS A LA OBLIGACION EL DIA 5 DE MAYO DE 2016.

DIGA CÓMO ES CIERTO SI O NO QUE USTED SE ENCUENTRA ACTUALMENTE EN MORA DE PAGAR LA OBLIGACION QUE AQUÍ SE EJECUTA.....



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Centro de Documentación Judicial
-CENDOJ-

FORMATO REFERENCIA CRUZADA

1. DATOS DE REGISTRO

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Fecha de elaboración | DICIEMBRE 2020 |
| Elaborado por | CONSORCIO RJ BOGOTA 2020 |
| Cargo | OPERADOR DE GESTION DOCUMENTAL |

2. IDENTIFICACIÓN EXPEDIENTE

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| No. Radicación del Proceso | 11001400304420160007500 |
|----------------------------|-------------------------|

3. DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO O ELEMENTO

| | |
|--|--|
| Descripción del documento o elemento | 1 col. C. de violencia 2016 - 75 |
| Fecha del documento o elemento | 19-1-17 |
| Fotografía del documento o elemento (opcional) | |
| Ubicación del documento o elemento | FOLIO INDICE ELECTRONICO 279 |



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Centro de Documentación Judicial
-CENDOJ-

FORMATO REFERENCIA CRUZADA

1. DATOS DE REGISTRO

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Fecha de elaboración | DICIEMBRE 2020 |
| Elaborado por | CONSORCIO RJ BOGOTA 2020 |
| Cargo | OPERADOR DE GESTION DOCUMENTAL |

2. IDENTIFICACIÓN EXPEDIENTE

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| No. Radicación del Proceso | 11001400304420160007500 |
|----------------------------|-------------------------|

3. DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO O ELEMENTO

| | |
|--------------------------------------|---|
| Descripción del documento o elemento | 10d @Audreneria (Copia) 2016-7500 |
|--------------------------------------|---|

| | |
|--|--|
| Fecha del documento o elemento (AAAA/MM/DD) | |
|--|--|

| | |
|---|--|
| Fotografía del documento o elemento (opcional) | |
|---|--|

| | |
|------------------------------------|--------------------------------|
| Ubicación del documento o elemento | FOLIO INDICE ELECTRONICO 279 A |
|------------------------------------|--------------------------------|



| | |
|----------------------------|---|
| PROCESO | 11001-40-03-044-2016-0075-00 |
| FECHA Y HORA DE INICIACIÓN | 15 de febrero de 2017 11:30 a.m. |
| TIPO DE AUDIENCIA | 392 C.G.P.- INICIAL |
| INTERVINIENTES | APODERADO DEMANDANTE: María Marlene Bautista de Sánchez C.C. 41.324.478 y T.P. 25.372 del C.S.J. |
| DESARROLLO | <p>Se deja constancia que la apoderada de la parte actora aporta sobre cerrado con las preguntas para absolver por los demandados, siendo la única prueba pendiente por practicar. El despacho cierra la etapa probatoria.</p> <p style="text-align: center;"><u>ALEGATOS DE CONCLUSIÓN</u></p> <p>En este estado de la diligencia el Despacho concede el uso de la palabra en primer lugar al apoderado de la parte demandante para exponer sus alegatos de conclusión – Quedó en el audio*-, para los mismos efectos, el Despacho le concede el uso de la palabra al apoderado de la demandada –Quedó en el audio*-. (minuto 5:00 a 18:10)</p> <p>Dicho la anterior escuchadas las anteriores argumentaciones, se dispone esta juez a pronunciarse de fondo</p> |

I. ANTECEDENTES

Quedó en audio*

A. DEMANDA

Proceso ejecutivo hipotecario en el cual el demandante propone la coerción para el pago de las sumas que los demandados deben al no ser satisfecha en el negocio de mutuo y cuya virtud los obligados suscribieron el pagare N° 01307449600322603, y garantizaron sus obligaciones mediante hipoteca que suscribieron sobre los viene inmuebles (quedó en audio*) debidamente registrada en la matricula inmobiliaria 50N-20560156 y 50N-20560135.

Aporto la parte actora como base del recaudo el original del pagare N° 01307449600322603 y el original de la escritura donde está la nota de cesión quien fuera en su momento parte en el negocio de mutuo quien escritura pública figura como cedente el banco que otorgo el mutuo fue el BCSC S.A quien suscribió la hipoteca que los deudores adquirieron, cedió al banco BBVA Colombia con esas pruebas el demandante solicito librar mandamiento de pago por las sumas de capital acelerado (quedo audio*) por cuotas en mora y por interese moratorios. Con esas propuestas por parte de la demandante y se verificó por el despacho que el pagaré tiene una obligación clara expresa y exigible.

Por lo anterior el Despacho procedió a proferir auto que libro mandamiento de pago por las sumas anteriormente señalada. Por su parte la demandada Paola Lizbeth se notificó personalmente de la demanda el 30 de septiembre de 2016, quedo en audio* se refirió a los hechos de la demanda donde establece que si se suscribió el pagare en mención, si constituyo la hipoteca abierta a favor de BANCO BCSC S.A. Presento las excepciones de mérito denominadas "FALTA DE LA TOTALIDAD DE LOS DOCUMENTOS LEGALES QUE CONSTITUIRIAN LA PRUEBA DE LA MORA QUE CAUSO LA DEMANDA" quedó en audio*

Las defensas serán contrastadas con lo que se probó en el curso de esta causa según art 176 del Código General del proceso. quedó en audio*

DESARROLLO

DESARROLLO

B. PRESUPUESTOS FACTICOS DE LA DEMANDA:

Funda el extremo demandante sus pretensiones en los hechos contenidos a folios 75 a 77 c.1 (leídos).

C. DE LA CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA

La parte demandada por intermedio de apoderada judicial, contestó en tiempo la demanda, se opuso a la totalidad de las pretensiones y propuso las siguientes:

EXCEPCIONES:

- 1) *"FALTA DE LA TOTALIDAD DE LOS DOCUMENTOS LEGALES QUE CONSTITUIRÍAN LA PRUEBA DE LA MORA QUE CAUSO LA DEMANDA "*
- 2) *"PAGO- COBRO DE LO NO DEBIDO"*
- 3) *"TEMERIDAD DE LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA"*
- 4) *"FALTA DE LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA".*

II. PRUEBAS PRACTICADAS Y TENIDAS EN CUENTA

- Documentales (folios 78 Y 185)
- Interrogatorio de la parte demandante (Audio audiencia del día 19 de enero de 2017 minuto 6:10 a 15:24)

DESARROLLO

III. PRESUPUESTOS PROCESALES

Los presupuestos procesales, entendidos como aquellos elementos que deben reunirse para poder expedir decisión de mérito, se encuentran acreditados en el presente asunto, toda vez que el proceso es adelantado ante la autoridad judicial competente para conocer la Litis.

Demandante y demandadas, por el hecho de ser personas cuentan con los atributos de capacidad y goce y capacidad de obrar, predicados que los facultan para comparecer directamente al proceso.

Además, la demanda fue presentada en debida forma, y los contendientes están representados judicialmente por medio de abogados inscritos, con lo que se satisface el requisito del derecho de postulación.

Desde el punto de vista de la actuación, tampoco observa el Despacho causal de nulidad que pueda invalidar el proceso, por lo que se impone proceder a desatar la Litis propuesta en la demanda principal y la acumulada, con una decisión de fondo.

IV. CONSIDERACIONES

Quedó en audio*

, el JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C., administrando Justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

Quedó en audio*

RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR NO PROBADAS las excepciones de "FALTA DE LA TOTALIDAD DE LOS DOCUMENTOS LEGALES QUE CONSTITUIRÍAN LA PRUEBA DE LA MORA QUE CAUSO LA DEMANDA ", "PAGO- COBRO DE LO NO DEBIDO", "TEMERIDAD DE LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA" y "FALTA DE LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA".

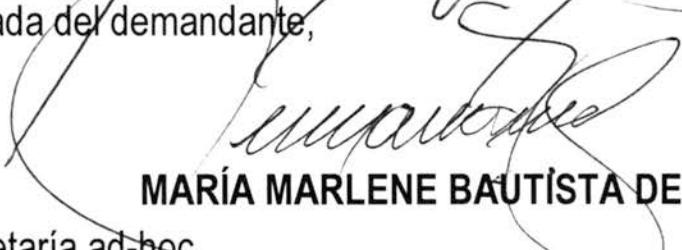
| | |
|------------|---|
| DESARROLLO | <p>SEGUNDO: ORDENAR seguir adelante con la ejecución en los términos del mandamiento de pago y previo abono de la suma que fue abonada por la parte demandada aceptada por la parte demandante (quedo en audio*) suma de dinero que se encuentra acreditada por la parte demandante al responder el interrogatorio de parte y aportar además la documental visible a folios 255 a 262 del plenario.</p> <p>TERCERO: ORDENAR seguir adelante con la ejecución y se realice la liquidación del crédito en los términos dispuestos en el artículo 366 del CGP</p> <p>CUARTO: ORDENAR el avalúo y posterior remate de los bienes inmuebles referidos al inicio de este fallo</p> <p>QUINTO: CONDENAR en costas quedo en audio* por secretaría liquidense.</p> <p>De las anteriores DECISIONES se corre traslado a la parte presente quien manifiesta solicitar la aclaración del banco BBVA y BCSC S.A.</p> |
|------------|---|

No siendo otro el motivo de la presente diligencia se da por terminada a las 12:45 pm y se sigue a la firma de la correspondiente acta de audiencia en quien ella intervino.

La Jueza,


LUZ STELLA AGRAY VARGAS

Apoderada del demandante,


MARÍA MARLENE BAUTÍSTA DE SÁNCHEZ

La secretaria ad-hoc,


NATALIA PAOLA SUAREZ ROJAS

La presente acta consta de (5) folios y 1 CD grabado, se expiden las copias del caso.

LA PRESENTE ACTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO, LAS PARTES HAN DE ESTARSE A LO CONTENIDO EN EL CD DE LA AUDIENCIA.



PROCESO No. 11001400304420160007500

En la fecha 09 de Marzo de 2017, el suscrito secretario procede a efectuar la liquidación de costas de la siguiente forma:

| CONCEPTO | VALOR |
|----------------------|--------------|
| NOTIFICACIONES | \$131.620,00 |
| AGENCIAS EN DERECHO | \$650.000,00 |
| POLIZA | |
| OFICINA DE REGISTRO | \$34.900,00 |
| ARANCEL JUDICIAL | \$21.000,00 |
| CORRESPONDENCIA | |
| HONORARIOS SECUESTRE | |
| PUBLICACIONES EDICTO | |
| TOTAL | \$837.520,00 |

SON: OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS M/CTE.

En los anteriores términos presento a la señora Jueza la liquidación de costas, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 366 del C.G.P.

EDWIN EDGARDO RIANO RODRÍGUEZ
Secretario

En la fecha 13 MAR 2017 se ingresa el proceso al Despacho con la liquidación de costas antes realizada (art. 366-1 del C.G.P.)



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Jurisdicción Cuarta y Cuatro
Civil Municipal de Bogotá D.C.

13 MAR 2017

Al despacho del Señor Juez hoy

- 1 Se otorgó en tiempo allego copias
- 2 No se dió cumplimiento al auto anterior
- 3 La providencia anterior se encuentra ejecutoriada
- 4 Venció el término de traslado del recurso de reposición
- 5 Venció el término de traslado anterior la(s) parte(s)
- 6 Se otorgaron en tiempo SI NO
- 7 Venció el término probatorio
- 8 El término de emplazamiento venció el(los) empleado(s) no compareció publicaciones en tiempo SI NO
- 9 Dando cumplimiento auto anterior
- 10 Se presentó la anterior solicitud para resolver
- 11 Regreso Superior
- 12 Otro

1 la) secretario (a)

FI 284

285



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal de Bogotá
Carrera 10 No. 14-33 Piso 19 Teléfono 2847234
Edificio Hernando Morales

Bogotá D.C., Veintiuno (21) de Marzo de dos mil diecisiete (2017)
Ref: 11001400304420160007500

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal, el Juzgado DISPONE:

APROBAR la anterior liquidación de costas elaborada por la Secretaría, como quiera que no fue objetada y se encuentra ajustada a derecho (art. 366-1 C.G.P.)

NOTIFÍQUESE,

La Jueza

LUZ STELLA AGRAY VARGAS

JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
SECRETARÍA
La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO No. 036 el 22 de Marzo de 2017.
EDWIN EDGARDO RIAÑO RODRÍGUEZ
SECRETARIO

Eac.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal
Carrera 7 No 14-36 piso 12 Teléfono 2842506
Edificio Nemqueteba
Bogotá D.C.

CHSG
B.B.V.A
786

OFICIO No. 2238
Bogotá, 27 de Septiembre de 2016

ORIP - BOGOTÁ ZONA NOROCCIDENTAL
Sección Correspondencia
[Handwritten signature]

Señores
OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
CIUDAD

26 OCT 2016

26 OCT 2016

REFERENCIA: PROCESO Ejecutivo con Título Hipotecario No. 110014003044201600075 de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. B.B.V.A COLOMBIA en calidad de cesionario de BCSC S.A CC/N.I.T. 8600030201 en contra PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ, JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNADEZ CC /N.I.T. 52537151, 94374375.

AL CONTESTAR, FAVOR CITAR LA REFERENCIA COMPLETA

En cumplimiento del auto de fecha SIETE (7) de SEPTIEMBRE de DOS MIL DIECISEIS (2016), dictado en el asunto de la referencia, ordeno informar que el BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. B.B.V.A COLOMBIA actúa dentro de las presentes diligencias en calidad de cesionario de BCSC S.A

Dando alcance a nuestro oficio 1643 del 23 de julio de 2016.

Procédase de conformidad.

Cordialmente,

CÉSAR AUGUSTO LÓPEZ MORENO
SECRETARÍA
Juzgado 44
Municipal de Bogotá D.C.
[Handwritten signature]

BOGOTÁ, D.C. 21 DE DICIEMBRE DE 2016

Señor (es)
JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 7 No 14-36 P. 12
BOGOTÁ D.C.

50N2016EE38931

ASUNTO: OFICIO 2238 DEL 27-09-2016
REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO No 110014003044201600075

Para los fines que competen a ese despacho, se devuelve sin registrar el oficio descrito en el asunto el cual fue radicado en esta oficina, con turno No 2016-78781 de fecha 09-11-2016 para la Matricula Inmobiliaria No. 50N-20560156 por las razones expuestas en la NOTA DEVOLUTIVA anexa. De conformidad con el artículo 22 y el parágrafo del artículo 24 ley de la ley 1579 de 2012.

Contra esta decisión procede el recurso de reposición dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del presente acto administrativo como lo dispone el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

Se anexa oficio origin
originales

sírvase remitir nuevamente los documentos

hime

JUZG. 44 CIVIL N.º 991

68667 *17-FEB-3 9:14

3 8:14

Norte
106-109

ca



OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS BOGOTA NORTE
NOTA DEVOLUTIVA

786

El documento Oficio Nro. 2238 del 27-09-2016 de JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. BOGOTA D. C. presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación: 2016-78781 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50N-20560156

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (ARTICULO 1 DECRETO 2280 DE 2008).
SEÑOR JUEZ SE DEBE CANCELAR EL VALOR DE DERECHOS POR LA INSCRIPCION EN LOS FOLIOS EN TANTO QUE SE RADICA UN NUEVO DOCUMENTO. NO SE APORTAN LA LIQUIDACION DE LOS DERECHOS DEL TURNO DE RADICACION ANTERIOR AL QUE SE REFIERE EL PRESENTE DOCUMENTO. EN TAL CASO SIEMPRE, EN TRATANDOSE DE OFICIOS SE SUGIERE ELABORAR UN DOCUMENTO NUEVO Y RADICARLO CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS PARA SER REGISTRABLE. PROCEDA DE CONFORMIDAD

VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA VEZ, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (SI, SE REQUIERE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RADICACION DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1995

ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES Y DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS, VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 1579 DE 2012 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1995

EN LOS CASOS QUE TRAMITEN LOS INSTRUMENTOS PUBLICOS SIGUIENTES A LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA, DEBERAN PRESENTARSE CON EL

ACTO ADMINISTRATIVO DE NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE HIPOTECA, DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DEL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN

PRESENTE SU OPINION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EL OFICINARIO DE OFICIO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, EN VIRTUD DE LO PREVISTO EN EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1995, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DEL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO

289

JUZG. 44 CIVIL M. PAL

Señor
JUEZ 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

63767 *17-AUG-18 16:40

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BBVA COLOMBIA S.A. CONTRA JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ Y PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ.
RADICACION: 2016-075.
ASUNTO: ELABORAR NUEVO OFICIO.

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 41.324.478 de Bogotá, con tarjeta profesional No. 25.372 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitar la siguiente:

PETICION

Teniendo en cuenta que la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogota D.C. – zona norte, no le dio tramite al oficio identificado con el numero 2238 de fecha 27 de septiembre de 2.016 mediante el cual se les informa que el **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA** actua dentro de las presentes diligencias en calidad de cesionario de BCSC S.A., respetuosamente le solicito a su señoría, se sirva **ELABORAR UN NUEVO OFICIO** dirigido a dicha entidad, donde se le requiera para que procedan a inscribir la medida de embargo sobre los inmuebles identificados con las matriculas inmobiliarias **50N-20560156** y **50N-20560135** aclarando que el **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA** actua dentro de las presentes diligencias en calidad de cesionario de la hipoteca constituida inicialmente por el banco BCSC S.A.

Adjunto copia del oficio No. 2238 de fecha 27 de septiembre de 2.016 debidamente radicado y nota devolutiva emitida por la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogota D.C. – zona norte, la cual también reposa dentro del expediente.

Cordialmente,

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ
C.C. No. 41.324.478 de Bogotá.
T.P. No. 25.372 del C.S.J.
C-1156 (BBVA)



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Jurisdicción Cuarta y Cuarta
Circuito Municipal de Bogotá D.C.

Al despacho del Señor Juez hoy 24 AGO 2017

- 1 Se otorgó en su día algún copias
- 2 No se ha cumplido con el auto anterior
- 3 La providencia anterior se encuentra ejecutoriada
- 4 Venció el término de traslado de las partes de reposición
- 5 Venció el término de traslado anterior (en) parte(s)
se pronunció en tiempo SI NO
- 6 Venció el término prescriptorio
- 7 El término de emplazamiento venció al (los) empleado(s)
no compareció por (las) en tiempo SI NO
Dando cumplimiento auto anterior
- 8 Se presentó la anterior solicitud para recibir
- 9 Regreso Superior
- 10 Otro

Al 289

[Handwritten Signature]

la) secretario (a)



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal de Bogotá
Carrera 10 No. 14-33 Piso 19 Teléfono 2847234
Edificio Hernando Morales

200

Bogotá D.C., Treinta (30) de Agosto de dos mil diecisiete (2017)

Ref: 1100140030442016007500

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho DISPONE:

REQUERIR a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, - Zona Norte, para que al estudiar la solicitud de registrar el embargo de los inmuebles hipotecados, inscritos en los F.M.I. Nos. 50N- 0560156 y 50N- 20560135, tenga en cuenta que el demandante BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. -BBVA COLOMBIA, actúa dentro del proceso de la referencia como cesionario del BANCO CAJA SOCIAL S.A., circunstancia que se le comunicó a través del oficio 2238 del 27 de septiembre de 2016 dando alcance a nuestro oficio 1643 del 23 de julio de 2016.

NOTIFÍQUESE,
La Jueza


LISSETH ANGELICA BENAVIDES GALVIZ

JUZGADO CUARENTA Y CUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

SECRETARÍA

Eac.

La presente providencia fue notificada por anotación en ESTADO No. 112 el 31 de Agosto de 2017.

EDWIN EDGARDO RIAÑO RODRÍGUEZ

SECRETARIO



291

Bogotá D.C., ocho (8) de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

Al contestar favor citar el oficio circular No. **2596**

Señor:

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTÁ
– ZONA NORTE**

Ciudad.

Ref.: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 110014003044**2016007500** de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA en calidad de cesionario de BCSC S.A. NIT. 860.003.020-1 contra PAOLA LIZBETH PADILLA BOHÓRQUEZ C.C. 52.537.151 y JORGE ENRIQUE BOLÍVAR HERNÁNDEZ C.C. 94.374.375

Comendidamente me permito comunicar que dentro del proceso de referencia, mediante auto de fecha treinta (30) de agosto de dos mil diecisiete (2017), este despacho ordeno REQUERIRLO, para que al estudiar la solicitud de registrar el embargo de los inmuebles hipotecados, inscritos en F.M.I. Nos. 50N-0560156 Y 50N-20560135, tenga en cuenta que el demandante BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.- BBVA COLOMBIA, actúa dentro del proceso de la referencia como cesionario del BANCO CAJA SOCIAL S.A., circunstancia que se le comunico a través del oficio 2238 del 27 de septiembre de 2016 dando alcance a nuestro oficio 1643 del 23 de julio de 2016.

Atentamente,



EDWIN EDGARDO RIANO RODRÍGUEZ
Secretario

Retire
Auxiliar
CC2886167
15-09-2017

NOTA: Abstenerse de tramitar este oficio en caso de tachones o enmendaduras.

SEÑOR JUEZ NO EXISTE GRAVAMEN HIPOTECARIO VIGENTE A FAVOR DEL DEMANDANTE Y NO CITA LA CALIDAD EN QUE COMPARECE. PROCEDA DE CONFORMIDAD. "

Mediante oficio con número de consecutivo **50N2016EE23685** de fecha 24 de agosto de 2016, la oficina de registro remitió al Juzgado 44 Civil Municipal de Bogotá, la mencionada nota devolutiva quien la recibió el día 31 de agosto de 2016 como se puede verificar con la constancia de recibido que se adjunta.

Posteriormente por correspondencia se radicó el oficio No.2238 del 27 de septiembre de 2016, al cual se le asignó el número de consecutivo 50N2016ER20360 de fecha 26 de octubre de 2016. Este oficio se ingresó correctamente por ventanilla y se le dio el trámite de turno de calificación con el número **2016-78781** de fecha 9 de noviembre de 2016.

Con relación a la fase de calificación, el funcionario en cumplimiento de lo establecido en el artículo 16 del Estatuto de Registro, procedió a realizar el análisis jurídico, examen y comprobación del documento, encontrando que no se cumplía con los presupuestos legales para la inscripción del mismo y en consecuencia procedió a emitir la respectiva nota devolutiva el día 28 de noviembre de 2016, con el siguiente argumento:

"FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (ARTICULO 1 DECRETO 2280)
SEÑOR JUEZ SE DEBE CANCELAR EL VALOR DE DERECHOS POR LA INSCRIPCION EN LOS FOLIOS EN TANTO QUE SE RADICA UN NUEVO DOCUMENTO. NO SE APORTAN LA LIQUIDACION DE LOS DERECHOS DEL TURNO DE RADICACION ANTERIOR AL QUE SE REFIERE EL PRESENTE DOCUMENTO EN TAL CASO SIEMPRE, EN TRATANDOSE DE OFICIOS SE SUGIERE ELABORAR UN DOCUMENTO NUEVO Y RADICARLO CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS PARA SER REGISTRABLE. PROCEDA DE CONFORMIDAD."

Mediante oficio con número de consecutivo **50N2016EE38931** de fecha 21 de diciembre de 2016, la oficina de registro remitió al Juzgado 44 Civil Municipal de Bogotá, la mencionada nota devolutiva quien la recibió el día 3 de febrero de 2017 como se puede verificar con la constancia de recibido que se adjunta.

Revisada la opción No.23 ruta de documentos con relación a los folios de matrícula inmobiliaria **50N-0560156 y 50N-20560135** se encuentra que a la fecha no ha ingresado turno alguno que subsane las respectivas notas devolutivas.



De acuerdo a lo anterior, se requiere que el Juzgado 44 Civil Municipal radique por ventanilla el documento con el cumplimiento de los requisitos que establece la Ley 1579 de 2012 en su capítulo V (Modo de hacer el registro) artículo 13 y siguientes, para lo cual se requiere que se aporte original y copia auténtica, que el documento colme los requisitos del Estatuto de Registro para ser inscrito según el principio de legalidad y que adicionalmente se mencione que el demandante BANCO BILVAO VISCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A-BBVA COLOMBIA, actúa dentro del proceso de la referencia como cesionario del BANCO CAJA SOCIAL S.A.

Atentamente,


AMALIA TIRADO VARGAS

Coordinadora Grupo de Gestión Jurídica Registral
ORIP - Zona Norte

Anexos: nueve (9) folios
Proyectó: PAMB, Profesional Especializada



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
BOGOTÁ ZONA NORTE - ORIP
Calle 74 N. 13-40 - PBX (1)328-21-21
Bogotá D.C. - Colombia
<http://www.supemotariado.gov.co>

Bogotá D.C., 2 de Octubre de 2017

Al contestar cite este número 50N2017EE36187

Señores:
JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
Carrera 10 No.14-33 Piso 19
La Ciudad

Asunto: Su respuesta al Radicado 50N2017ER20607 del 20 de septiembre de 2017
Su referencia: Proceso Ejecutivo Hipotecario No.1100140030442016007500

Reciba un cordial saludo,

De acuerdo a su solicitud de la referencia, en la que requiere que se estudie la solicitud de registrar el embargo hipotecario dentro de los inmuebles identificados con los folios de matrícula inmobiliaria **50N-0560156 y 50N-20560135**, teniendo en cuenta que el demandante BANCO BILVAO VISCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A-BBVA COLOMBIA, actúa dentro del proceso de la referencia como cesionario del BANCO CAJA SOCIAL S.A circunstancia que fue comunicada a la oficina de registro a través del oficio 2238 del 27 de septiembre de 2016 dando alcance al oficio 1643 del 23 de julio de 2016, me permito informarle que revisado el sistema registral e Iris Documental se encuentra que mediante el turno de documento **2016-55649** del 12 de agosto de 2016, ingresó para su registro el oficio No.1643 del 22 de julio de 2016 proferido por el Juzgado 44 Civil Municipal donde ordenaba a la oficina de registro la inscripción del EMBARGO HIPOTECARIO en los folios de matrícula **50N-0560156 y 50N-20560135**.

Con relación a la fase de calificación, el funcionario en cumplimiento de lo establecido en el artículo 16 del Estatuto de Registro, procedió a realizar el análisis jurídico, examen y comprobación del documento, encontrando que no se cumplía con los presupuestos legales para la inscripción del mismo y en consecuencia procedió a emitir la respectiva nota devolutiva el día 19 de agosto de 2016, con el siguiente argumento:

"EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO FIGURA INSCRITA GARANTIA REAL A FAVOR DEL DEMANDANTE. (ART. 558 DEL C. DEP.C.)."

SEÑOR JUEZ NO EXISTE GRAVAMEN HIPOTECARIO VIGENTE A FAVOR DEL DEMANDANTE Y NO CITA LA CALIDAD EN QUE COMPARECE. PROCEDA DE CONFORMIDAD. “

Mediante oficio con número de consecutivo **50N2016EE23685** de fecha 24 de agosto de 2016, la oficina de registro remitió al Juzgado 44 Civil Municipal de Bogotá, la mencionada nota devolutiva quien la recibió el día 31 de agosto de 2016 como se puede verificar con la constancia de recibido que se adjunta.

Posteriormente por correspondencia se radicó el oficio No.2238 del 27 de septiembre de 2016, al cual se le asignó el número de consecutivo 50N2016ER20360 de fecha 26 de octubre de 2016. Este oficio se ingresó correctamente por ventanilla y se le dio el trámite de turno de calificación con el número **2016-78781** de fecha 9 de noviembre de 2016.

Con relación a la fase de calificación, el funcionario en cumplimiento de lo establecido en el artículo 16 del Estatuto de Registro, procedió a realizar el análisis jurídico, examen y comprobación del documento, encontrando que no se cumplía con los presupuestos legales para la inscripción del mismo y en consecuencia procedió a emitir la respectiva nota devolutiva el día 28 de noviembre de 2016, con el siguiente argumento:

“FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (ARTICULO 1 DECRETO 2280)
SEÑOR JUEZ SE DEBE CANCELAR EL VALOR DE DERECHOS POR LA INSCRIPCION EN LOS FOLIOS EN TANTO QUE SE RADICA UN NUEVO DOCUMENTO. NO SE APORTAN LA LIQUIDACION DE LOS DERECHOS DEL TURNO DE RADICACION ANTERIOR AL QUE SE REFIERE EL PRESENTE DOCUMENTO EN TAL CASO SIEMPRE, EN TRATANDOSE DE OFICIOS SE SUGIERE ELABORAR UN DOCUMENTO NUEVO Y RADICARLO CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS PARA SER REGISTRABLE. PROCEDA DE CONFORMIDAD.”

Mediante oficio con número de consecutivo **50N2016EE38931** de fecha 21 de diciembre de 2016, la oficina de registro remitió al Juzgado 44 Civil Municipal de Bogotá, la mencionada nota devolutiva quien la recibió el día 3 de febrero de 2017 como se puede verificar con la constancia de recibido que se adjunta.

Revisada la opción No.23 ruta de documentos con relación a los folios de matrícula inmobiliaria **50N-0560156 y 50N-20560135** se encuentra que a la fecha no ha ingresado turno alguno que subsane las respectivas notas devolutivas.



De acuerdo a lo anterior, se requiere que el Juzgado 44 Civil Municipal radique por ventanilla el documento con el cumplimiento de los requisitos que establece la Ley 1579 de 2012 en su capítulo V (Modo de hacer el registro) artículo 13 y siguientes, para lo cual se requiere que se aporte original y copia auténtica, que el documento colme los requisitos del Estatuto de Registro para ser inscrito según el principio de legalidad y que adicionalmente se mencione que el demandante BANCO BILVAO VISCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A-BBVA COLOMBIA, actúa dentro del proceso de la referencia como cesionario del BANCO CAJA SOCIAL S.A.

Atentamente,

Amalia Tirado Vargas
AMALIA TIRADO VARGAS
 Coordinadora Grupo de Gestión Jurídica Registral
 ORIP - Zona Norte

Anexos: nueve (9) folios
 Proyecto: PAMB, Profesional Especializada



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
 BOGOTÁ ZONA NORTE – ORIP
 Calle 74 N. 13-40 – PBX (1)328-21- 21
 Bogotá D.C. – Colombia
<http://www.supernotariado.gov.co>



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARENTA Y CUATRO (44) CIVIL MUNICIPAL**

Carrera 7 No 14-36 Piso 12 Teléfono 2842506

Edificio Nemqueteba

BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ, D.C., VEINTIDOS (22) de JULIO de DOS MIL DIECISEIS (2016)
OFICIO No. 1643

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Ciudad Respectiva

REFERENCIA: PROCESO Ejecutivo con Título Hipotecario No.
110014003044201600075 de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA
COLOMBIA S.A. B.B.V.A COLOMBIA CC/N.I.T. 8600030201 en contra PAOLA
LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ, JORGE ENRIQUE BOLIVAR HERNANDEZ CC
/N.I.T. 52537151, 94374375.

AL CONTESTAR, FAVOR CITAR LA REFERENCIA COMPLETA

Con el presente me permito comunicar a usted que este Despacho
mediante auto de fecha QUINCE (15) de MARZO de DOS MIL DIECISEIS
(2016), ordenó el embargo de los inmuebles distinguidos con el F.M.I. No.
50N-20560156 y 50N-20560135.

Sírvase proceder de conformidad con lo dispuesto, inscribiendo la medida y
allegando certificado de tradición y libertad del inmueble.

Atentamente,

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
SECRETARÍA
Juzgado 44
Civil Municipal de Bogotá D.C.



NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 19 de Agosto de 2016 a las 09:44:42 a.m

El documento OFICIO Nro. 1643 del 22-07-2016 de JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ D. C.

fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación: 2016-55649 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50N-20560135 y Certificado Asociado: 2016-407131

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO FIGURA INSCRITA GARANTIA REAL A FAVOR DEL DEMANDANTE. (ART. 558 DEL C. DE P.C.).

-- SEÑOR JUEZ NO EXISTE GRAVAMEN HIPOTECARIO VIGENTE A FAVOR DEL DEMANDANTE Y NO CITA LA CALIDAD EN QUE COMPARECE.PROCEDA DE CONFORMIDAD.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIÓNARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ABOGA221

206

55382 *16-AUG-31 11:24

BOGOTA, D.C. 24 DE AGOSTO DE 2016

Señor (es)
JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 7 No 14-36 P. 12
BOGOTA D.C.

JUZG. 44 CIVIL M. PAL

50N2016EE23685

ASUNTO: OFICIO 1643 DE 22-07-2016
REF: PROCESO EJECUTIVO No 11001400304420160007500

Para los fines que competen a ese despacho, se devuelve sin registrar el oficio descrito en el asunto el cual fue radicado en esta oficina, con turno No. **2016-55649** de fecha **12-08-2016** para la Matricula Inmobiliaria No. **50N-20560135** por las razones expuestas en la **NOTA DEVOLUTIVA** anexa. De conformidad con el articulo 22 y el parágrafo del articulo 24 ley de la ley 1579 de 2012

Contra esta decisión procede el recurso de reposición dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del presente acto administrativo como lo dispone el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011

Se anexa oficio original. Al subsanar sírvase remitir nuevamente los documentos originales

Cordialmente.

JESUS BOLIVAR DAZA ZUNIGA
Abogado 221

Reviso: El abogado que suscribe el presente oficio
Transcriptor: LIZETH CARRILLO



MJ → SON-20560135.

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------------|--------------------------|------------|-----------|------------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|------------|------------|---|--|
| Find: | | 02-10-2017 10:43:05AM | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <tr><td>2009-5592</td><td>CALIFICADO</td></tr> <tr><td>2009-5595</td><td>CALIFICADO</td></tr> <tr><td>2009-5596</td><td>CALIFICADO</td></tr> <tr><td>2012-16620</td><td>CALIFICADO</td></tr> <tr><td>2013-98728</td><td>CALIFICADO</td></tr> <tr><td>2014-29738</td><td>CALIFICADO</td></tr> <tr><td>2016-55649</td><td>DEVUELTO P.</td></tr> <tr><td>2017-50602</td><td>CALIFICADO</td></tr> </table> | | 2009-5592 | CALIFICADO | 2009-5595 | CALIFICADO | 2009-5596 | CALIFICADO | 2012-16620 | CALIFICADO | 2013-98728 | CALIFICADO | 2014-29738 | CALIFICADO | 2016-55649 | DEVUELTO P. | 2017-50602 | CALIFICADO | <input type="checkbox"/> Rad. Anter <input type="checkbox"/> Relacion: | |
| 2009-5592 | CALIFICADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2009-5595 | CALIFICADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2009-5596 | CALIFICADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2012-16620 | CALIFICADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2013-98728 | CALIFICADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2014-29738 | CALIFICADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2016-55649 | DEVUELTO P. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2017-50602 | CALIFICADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Relac. May. Valor: | Cert. Asoc. | Origen. Radica: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| FLI208 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Press F5 to pick selection, F4 to cancel. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Count: *0 | | <List><Replace> | | | | | | | | | | | | | | | | | |



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Centro de Documentación Judicial
-CENDOJ-

FORMATO REFERENCIA CRUZADA

1. DATOS DE REGISTRO

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Fecha de elaboración | DICIEMBRE 2020 |
| Elaborado por | CONSORCIO RJ BOGOTA 2020 |
| Cargo | OPERADOR DE GESTION DOCUMENTAL |

2. IDENTIFICACIÓN EXPEDIENTE

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| No. Radicación del Proceso | 11001400304420160007500 |
|----------------------------|-------------------------|

3. DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO O ELEMENTO

| | |
|--|---|
| Descripción del documento o elemento | 1 ed. Demanda PBOA vs. Jorge Enrique Polivar Hernandez. Traslado(2) Demandas |
| Fecha del documento o elemento | |
| Fotografía del documento o elemento (opcional) | |
| Ubicación del documento o elemento | FOLIO INDICE ELECTRONICO 301 |



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Centro de Documentación Judicial
-CENDOJ-

FORMATO REFERENCIA CRUZADA

1. DATOS DE REGISTRO

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Fecha de elaboración | DICIEMBRE 2020 |
| Elaborado por | CONSORCIO RJ BOGOTA 2020 |
| Cargo | OPERADOR DE GESTION DOCUMENTAL |

2. IDENTIFICACIÓN EXPEDIENTE

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| No. Radicación del Proceso | 11001400304420160007500 |
|----------------------------|-------------------------|

3. DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO O ELEMENTO

| | |
|---|-----------------------------------|
| Descripción del documento o elemento | 1 col @ Judiceneja 20/6-25 |
| Fecha del documento o elemento (EJEMPLO: 01/01/2001) | 30-11-16 |
| Fotografía del documento o elemento (opcional) | |
| Ubicación del documento o elemento | FOLIO INDICE ELECTRONICO 301 A |



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Cuarenta y Cuatro (44) Civil Municipal
Carrera 7 No 14-36 piso 12 Teléfono 2842506
Edificio Nemqueteba
Bogotá D.C.

OFICIO No. 2238
Bogotá, 27 de Septiembre de 2016

1a 26/10/2016 02:17:53 p.m.



Anexos 0



50N2016ER20360

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

Origen JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL / JUZGADO
Destino ORIP / CONSULTA / SANDRA PATRICIA
Asunto PARA SU CONOCIMIENTO

Señores
OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
CIUDAD

REFERENCIA: PROCESO Ejecutivo con Título Hipotecario No.
110014003044201600075 de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA
S.A. B.B.V.A COLOMBIA en calidad de cesionario de BCSC S.A CC/N.I.T.
8600030201 en contra PAOLA LIZBETH PADILLA BOHORQUEZ, JORGE ENRIQUE
BOLIVAR HERNADEZ CC /N.I.T. 52537151, 94374375.

AL CONTESTAR, FAVOR CITAR LA REFERENCIA COMPLETA

En cumplimiento del auto de fecha SIETE (7) de SEPTIEMBRE de DOS MIL DIECISEIS
(2016), dictado en el asunto de la referencia, ordeno informar que el BANCO BILBAO
VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. B.B.V.A COLOMBIA actúa dentro de las
presentes diligencias en calidad de cesionario de BCSC S.A

Dando alcance a nuestro oficio 1643 del 23 de julio de 2016.

Procédase de conformidad.

Cordialmente,

CÉSAR AUGUSTO LOPEZ MORENO

SECRETARÍA
Sección Juzgado 44
Municipal de Bogotá D.C.

71

35050692

BOGOTA NORTE LIQUID35
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0

Impreso el 09 de Noviembre de 2016 a las 10:08:54 a.m.
No. RADICACION: 2016-78781

NOMBRE SOLICITANTE: JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
OFICIO No.: 2238 del 27-09-2016 JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de
BOGOTA D. C.
MATRICULAS 20560156 BOGOTA D. C.

ACTOS A REGISTRAR:

| ACTO | TRF | VALOR | DERECHOS |
|------------|-----|-------|----------|
| 777 VARIOS | E | 1 | 0 |

=====
Total a Pagar: \$ 0

FORMA DE PAGO:
EFFECTIVO VLR:0



NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 28 de Noviembre de 2016 a las 03:20:25 p.m

El documento OFICIO Nro. 2238 del 27-09-2016 de JUZGADO 044 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ D. C.

fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación: 2016-78781 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 50N-20560156

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (ARTICULO 1 DECRETO 2280 DE 2008).
-- SEÑOR JUEZ SE DEBE CANCELAR EL VALOR DE DERECHOS POR LA INSCRIPCION EN LOS FOLIOS EN TANTO QUE SE RADICA UN NUEVO DOCUMENTO.NO SE APORTAN LA LIQUIDACION DE LOS DERECHOS DEL TURNO DE RADICACION ANTERIOR AL QUE SE REFIERE EL PRESENTE DOCUMENTO.EN TAL CASO SIEMPRE, EN TRATANDOSE DE OFICIOS SE SUGIERE ELABORAR UN DOCUMENTO NUEVO Y RADICARLO CON TODOS LOS REQUERIMIENTOS PARA SER REGISTRABLE.PROCEDA DE CONFORMIDAD

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABLES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

BOGOTA, D.C. 21 DE DICIEMBRE DE 2016

Señor (es)
JUZGADO 44 CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 7 No 14-36 P. 12
BOGOTA D.C.

KRA 10 # 14-33 Piso 19

50N2016EE38931

ASUNTO: OFICIO 2238 DEL 27-09 -2016
REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO No 110014003044201600075

Para los fines que competen a ese despacho, se devuelve sin registrar el oficio descrito en el asunto el cual fue radicado en esta oficina, con turno No. **2016-78781** de fecha **09-11-2016** para la Matricula Inmobiliaria No. **50N-20560156** por las razones expuestas en la **NOTA DEVOLUTIVA** anexa. De conformidad con el articulo 22 y el parágrafo del articulo 24 ley de la ley 1579 de 2012

Contra esta decisión procede el recurso de reposición dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del presente acto administrativo como lo dispone el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011

Se anexa oficio original. Al subsanar sírvase remitir nuevamente los documentos originales

Cordialmente.

JESUS BOLIVAR DAZA ZUÑIGA
Abogado 221

JUZG. 44 CIVIL M. PAL

Reviso el Abogado que suscribe el presente oficio
Transcriptor/ LIZETH CARRILLO

58666 17-FEB- 3 8:14



| | | | |
|---|--------------|--------------------------|--|
| Find: | | 02-10-2017 12:20:00PM | |
| 2009-5595 CALIFICADO | | Rad. Anter | |
| 2009-5596 CALIFICADO | | | |
| 2011-88417 DEVUELTO P. | | | |
| 2013-98730 DEVUELTO P. | | | |
| 2014-29736 CALIFICADO | | | |
| 2014-29738 CALIFICADO | | Relacion: | |
| 2016-78781 DEVUELTO P. | | | |
| 2017-50602 CALIFICADO | | | |
| Relac. May. Valor: | Cert. Asoc.: | Origen. Radica: | |
| | | | |
| | | | |
| FLI208 | | | |
| Press F5 to pick selection, F4 to cancel. | | | |
| Count: *0 | | <List><Replace> | |



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE NORTE

CODIGO DE VERIFICACION: 2180075788D081

11 DE ENERO DE 2018 HORA 14:43:59

0218007578 PAGINA: 1 de 28

* * * * *

LA MATRICULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS.

ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CODIGO DE VERIFICACION QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FACIL, RAPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S A PUDIENDO UTILIZAR INDISTINTAMENTE PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES EL NOMBRE BBVA COLOMBIA

N.I.T. : 860003020-1, REGIMEN COMUN

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00208845 DEL 4 DE ABRIL DE 1984

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA :1 DE MARZO DE 2017

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2017

ACTIVO TOTAL : 51,660,690,262,936

TAMAÑO EMPRESA : GRANDE

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CR 9 NO. 72 - 21 P 10

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : notifica@bbva.com.co

DIRECCION COMERCIAL : CR 9 NO. 72 - 21 P 10

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

EMAIL COMERCIAL : notifica@bbva.com.co

CERTIFICA:

AGENCIA: BOGOTA (4).

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1382 DEL 17 DE ENERO DE 1997 Y 1383 DEL 19 DE FEBRERO DE 1997 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITAS EL 15 DE ABRIL DE 1998 BAJO

Validez de Constancia del Pilar Puentes Trujillo

EL NO. 82246 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA DE LA SUCURSAL BANCO GANADERO SUCURSAL COLINACAMPESTRE.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1382 DEL 17 DE ENERO DE 1997 Y 1383 DEL 19 DE FEBRERO DE 1997 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 15 DE ABRIL DE 1998 BAJO EL NO. 82246 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA DE LA SUCURSAL BANCO GANADERO SUCURSAL PRADO VERANIEGO.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1407 DEL 22 DE ENERO DEL 2000 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 19 DE ENERO DEL 2000 BAJO EL NO. 91915 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA DE LA SUCURSAL BANCO GANADERO SUCURSAL MODELIA.

CERTIFICA:

QUE POR ACTAS NOS. 0001407 Y 1418 DE JUNTA DIRECTIVA DEL 22 DE ENERO DE 1999, Y 23 DE NOVIEMBRE DE 1999, INSCRITAS EL 19 DE ENERO DEL 2000 BAJO EL NUMERO 00091918 DEL LIBRO VI, SE AUTORIZO LA APERTURA DE LA SUCURSAL BANCO GANADERO SUCURSAL SAN JOSE.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1407 DEL 22 DE ENERO DEL 2000 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 19 DE ENERO DEL 2000 BAJO EL NO. 91923 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA DE LA SUCURSAL BANCO GANADERO SUCURSAL SANTA PAULA.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1407 DEL 22 DE ENERO DEL 2000 Y ACTAS 1408 DEL 17 DE FEBRERO DE 1999, 1418 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 1999, Y 1419 DEL 15 DE DICIEMBRE DE 1999 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITAS EL 19 DE ENERO DE 2000 BAJO EL NO. 91920 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA DE LA UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE SANTAFE DE BOGOTA D.C. BAJO EL NOMBRE DE BANCO GANADERO SUCURSAL PROCURADURIA.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1407 DEL 22 DE ENERO DEL 2000 Y ACTAS NO. 1408 DEL 17 DE FEBRERO DE 1999, 1418 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 1999, Y 1419 DEL 15 DE DICIEMBRE DE 1999 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITAS EL 19 DE ENERO DE 2000 BAJO EL NO. 91925 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE SANTAFE DE BOGOTA D. C. BAJO EL NOMBRE DE: BANCO GANADERO SUCURSAL BANCA PERSONAL AVENIDA CHILE.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1382 DEL 17 DE ENERO DEL 1997 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 12 DE ABRIL DE 2000 BAJO EL NO. 93600 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE SANTAFE DE BOGOTA D. C. BAJO EL NOMBRE DE: BANCO GANADERO SUCURSAL BELMIRA.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1419 DEL 15 DE DICIEMBRE DEL 1999 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 14 DE ABRIL DE 2000 BAJO EL NO. 93662 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE SANTAFE DE BOGOTA D. C. BAJO EL NOMBRE DE: BANCO GANADERO SUCURSAL BANCA DE EMPRESAS UNI 15.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1419 DEL 15 DE DICIEMBRE DEL 1999 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 24 DE ABRIL DE 2000 BAJO EL NO. 93754 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE SANTAFE DE BOGOTA D. C. BAJO EL NOMBRE DE: BANCO GANADERO SUCURSAL BANCA DE EMPRESAS COUNTRY.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1419 DEL 15 DE DICIEMBRE DEL 1999 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 24 DE ABRIL DE 2000 BAJO EL NO. 9376654 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE SANTAFE



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE NORTE

CODIGO DE VERIFICACION: 2180075788D081

11 DE ENERO DE 2018 HORA 14:43:59

0218007578

PAGINA: 2 de 28

* * * * *

DE BOGOTA D. C. BAJO EL NOMBRE DE: BANCO GANADERO SUCURSAL BANCA DE EMPRESAS AVENIDA CHILE.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1419 DEL 15 DE DICIEMBRE DEL 1999 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 12 DE MAYO DE 2000 BAJO EL NO. 94093 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE SANTAFE DE BOGOTA D. C. BAJO EL NOMBRE DE: BANCO GANADERO SUCURSAL BANCA DE EMPRESAS PUENTE ARANDA.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1419 DEL 15 DE DICIEMBRE DEL 1999 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 25 DE MAYO DE 2000 BAJO EL NO. 94275 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE SANTAFE DE BOGOTA D. C. BAJO EL NOMBRE DE: BANCO GANADERO SUCURSAL BANCA DE EMPRESAS CENTRO INTERNACIONAL.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1419 DEL 15 DE DICIEMBRE DEL 1999 DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 26 DE MAYO DE 2000 BAJO EL NO. 94286 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE SANTAFE DE BOGOTA D. C. BAJO EL NOMBRE DE: BANCO GANADERO SUCURSAL BANCA DE EMPRESAS OCCIDENTE.

CERTIFICA:

QUE POR ACTAS NOS. 1418 Y 1419 DEL 23 DE NOVIEMBRE DEL 1999 Y DEL 15 DE DICIEMBRE DE 1999, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITAS EL 28 DE JUNIO DE 2000 BAJO EL NO. 95040 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE SANTAFE DE BOGOTA D.C. BAJO EL NOMBRE DE: BANCO GANADERO SUCURSAL WORLD TRADE CENTER.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1436 DEL 25 DE ABRIL DE 2001, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 24 DE JULIO DE 2001 BAJO EL NO. 100570 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., BAJO EL NOMBRE DE: BANCO GANADERO SUCURSAL CENTRO CORPORATIVO - G.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1467 DEL 29 DE ENERO DE 2004, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 20 DE MAYO DE 2004 BAJO EL NO. 116328 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., BAJO EL NOMBRE DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A. "BBVA COLOMBIA " SUCURSAL AVENIDA EL DORADO EMPRESAS.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 0001482 DEL 17 DE MARZO DE 2005, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 6 DE OCTUBRE DE 2005 BAJO EL NO. 126299 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., BAJO EL NOMBRE DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA BBVA PLAZA 67.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1565 DEL 13 DE DICIEMBRE DE 2011, DE LA JUNTA

DIRECTIVA, INSCRITA EL 1 DE MARZO DE 2012 BAJO EL NO. 00208361 DEL LIBRO VI, SE DECRETO LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN EL MUNICIPIO DE TENJO, BAJO EL NOMBRE DE: BBVA COLOMBIA S.A SUCURSAL MINIBANCO SIMENS.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1577 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2012, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 2 DE AGOSTO DE 2013, BAJO EL NO. 00225109 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., BAJO EL NOMBRE DE: OFICINA PREMIUM BOGOTÁ.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1581 DEL 26 DE ABRIL DE 2013, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 26 DE AGOSTO DE 2013, BAJO EL NO. 00225871 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., BAJO EL NOMBRE DE: BBVA MONTEVIDEO.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1583 DEL 18 DE JUNIO DE 2013, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 7 DE OCTUBRE DE 2013, BAJO EL NO. 00227267 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., BAJO EL NOMBRE DE: CENTRO EMPRESARIAL BOGOTÁ.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1583 DEL 18 DE JUNIO DE 2013, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 7 DE OCTUBRE DE 2013, BAJO EL NO. 00227277 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., BAJO EL NOMBRE DE: BBVA CENTRO MAYOR

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1577 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 2012, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 10 DE OCTUBRE DE 2013, BAJO EL NO. 00227400 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., BAJO EL NOMBRE DE: AGENCIA BANCA PERSONAL UNICENTRO.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1596 DEL 16 DE JULIO DE 2014, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 13 DE AGOSTO DE 2014, BAJO EL NO. 00236922 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD/MUNICIPIO DE COTA., BAJO EL NOMBRE DE: BBVA COTA.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1594 DEL 26 DE MAYO DE 2014, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 19 DE AGOSTO DE 2014, BAJO EL NO. 00237113 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ., BAJO EL NOMBRE DE: BOGOTÁ (BOSA).

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1594 DEL 26 DE MAYO DE 2014, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 14 DE OCTUBRE DE 2014, BAJO EL NO. 00238868 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ., BAJO EL NOMBRE DE: AMERICAS OUTLET FACTORY.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1598 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2014, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 14 DE OCTUBRE DE 2014, BAJO EL NO. 00238884 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ., BAJO EL NOMBRE DE: BBVA CHAPINERO ALTO.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1600 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2014, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 9 DE ENERO DE 2015, BAJO EL NO. 00241188 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ., BAJO EL NOMBRE DE: BBVA CENTRO GRAN AMERICA.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1600 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2014, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 9 DE ENERO DE 2015, BAJO EL NO. 00241191 DEL

LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1601 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2014, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 15 DE ENERO DE 2015, BAJO EL NO. 00241301 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ., BAJO EL NOMBRE DE: BANCA COMERCIAL SAN PATRICIO.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1600 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2014, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA 19 DE ENERO DE 2015, BAJO EL NO. 00241411 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ., BAJO EL NOMBRE DE: BBVA CENTRO COMERCIAL CALIMA.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1600 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2014, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA 9 DE FEBRERO DE 2015, BAJO EL NO. 00242180 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ., BAJO EL NOMBRE DE: BBVA EL RETIRO.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1601 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2014, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 23 DE FEBRERO DE 2015, BAJO EL NO. 00242682 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, BAJO EL NOMBRE DE: BANCA PERSONAL SAN PATRICIO.

CERTIFICA:

QUE POR ACTA NO. 1607 DEL 28 DE MAYO DE 2015, DE LA JUNTA DIRECTIVA, INSCRITA EL 28 DE OCTUBRE DE 2015, BAJO EL NO. 00251166 DEL LIBRO VI, SE DECRETÓ LA APERTURA DE UNA SUCURSAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, BAJO EL NOMBRE DE: BBVA CENTRO EMPRESARIAL CALLE 127.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 2599 DEL 12 DE MARZO DE 1998 DE LA NOTARIA 29 DE SANTAFE DE BOGOTA D.C., INSCRITA EL 13 DE MARZO DE 1998 BAJO EL NO. 626261 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD CAMBIO SU NOMBRE DE: BANCO GANADERO S.A. POR EL DE: BANCO GANADERO S.A ESTE NOMBRE IRA PRECEDIDO DE LA SIGLA BBV, PUDIENDO UTILIZAR INDISTINTAMENTE, PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES, EL NOMBRE BBV BANCO GANADERO O, EXCLUSIVAMENTE BANCO GANADERO.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1821 DEL 08 DE AGOSTO DE 2000, LA NOTARIA CUARENTA Y SIETE DE SANTA FE DE BOGOTA D.C., INSCRITA EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2000 BAJO EL NO. 746346 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA, MODIFICO SU NOMBRE DE: BANCO GANADERO S.A ESTE NOMBRE IRA PRECEDIDO DE LA SIGLA BBV, PUDIENDO UTILIZAR INDISTINTAMENTE, PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES, EL NOMBRE BBV BANCO GANADERO O, EXCLUSIVAMENTE BANCO GANADERO, POR EL DE: BANCO GANADERO S.A. ESTE NOMBRE IRA PRECEDIDO DE LA SIGLA BBVA PUDIENDO UTILIZAR INDISTINTAMENTE PARA TODOS LOS EFECTOS

LEGALES EL NOMBRE BBVA BANCO GANADERO O EXCLUSIVAMENTE BANCO GANADERO.

CERTIFICA :

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 3251 DE LA NOTARIA 29 DE BOGOTA D.C. DEL 26 DE MARZO DE 2004, INSCRITA EL 5 DE ABRIL DE 2004 BAJO EL NUMERO 928121 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA CAMBIO SU NOMBRE DE: BANCO GANADERO S. A. ESTE NOMBRE IRA PRECEDIDO DE LA SIGLA BBVA PUDIENDO UTILIZAR INDISTINTAMENTE PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES EL NOMBRE BBVA BANCO GANADERO O EXCLUSIVAMENTE BANCO GANADERO POR EL DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A., PUDIENDO UTILIZAR INDISTINTAMENTE, PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES, EL NOMBRE BBVA COLOMBIA.

CERTIFICA:

QUE POR E.P. NO. 2886 DEL 30 OCTUBRE DE 1998 DE LA NOTARIA 47 DE SANTAFE DE BOGOTA D.C., INSCRITA EL 20 DE NOVIEMBRE DE 1998 BAJO EL NO. 657596 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA ADQUIRIO LA TOTALIDAD DEL CAPITAL DE LA SOCIEDAD LEASING GANADERO S. A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL ABSORBIENDOLA.

CERTIFICA:

QUE POR E.P NO. 14112 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 1998 DE LA NOTARIA 29 DE SANTAFE DE BOGOTA D.C., INSCRITA EL 28 DE DICIEMBRE DE 1998 BAJO EL NO. 662376 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA ABSORBIO POR FUSION AL BANCO NACIONAL DEL COMERCIO, QUE TAMBIEN PODRA IDENTIFICARSE COMO B.N.C.

CERTIFICA:

QUE POR E.P NO. 6680 DEL 09 DE SEPTIEMBRE DE 1999 DE LA NOTARIA 29 DE SANTAFE DE BOGOTA D.C., INSCRITA EL 22 DE OCTUBRE DE 1999 BAJO EL NO. 701094 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA (ABSORBENTE), EN VIRTUD DE LA FUSION DE ABSORCION POR ADQUISICION, ADQUIERE LA TOTALIDAD DE LAS ACCIONES EN CIRCULACIÓN DE LA SOCIEDAD CONSEJERIAS JURIDICAS S. A. CONSEJURIDICAS S. A. (ABSORBIDA).

CERTIFICA :

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 3054 DEL 15 DE DICIEMBRE DE 2000 DE LA NOTARIA CUARENTA Y SIETE DE BOGOTA D.C., INSCRITA EL 10 DE ENERO DE 2001 BAJO EL NO. 759954 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA, SE FUSIONO CON LA CORPORACION FINANCIERA GANADERA S.A. CORFIGAN ABSORBIENDOLA.

CERTIFICA :

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 1177 DEL 28 DE ABRIL DE 2006 DE LA NOTARIA DIECIOCHO DE BOGOTA D.C., INSCRITA EL 28 DE ABRIL DE 2006 BAJO EL NO. 1052635 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA ABSORBE MEDIANTE FUSION A LA SOCIEDAD GRANAHORRAR BANCO COMERCIAL S.A., QUE SE DISUELVE SIN LIQUIDARSE.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 6310 DE LA NOTARIA 36 DE BOGOTA D.C., DEL 24 DE DICIEMBRE DE 2009, INSCRITA EL 04 DE ENERO DE 2010 BAJO EL NUMERO 1352524 DEL LIBRO IX, LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA EN VIRTUD DE DE LA FUSION POR ABSORCIÓN, ABSORBE A LA SOCIEDAD BBVA LEASING S A COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO Y SE IDENTIFICARA CON LA SIGLA BBVA LEASING (ABSORBIDA), TRANSFIRIENDO ESTA ULTIMA SU PATRIMONIO A LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA.

CERTIFICA:

ESTATUTOS:

| ESCRITURAS NO. | FECHA | NOTARIA | INSCRIPCION |
|----------------|-------------|---------|----------------------|
| 1160 | 17-IV-1.956 | 3 BTA | 149.747 - IV-5-1.984 |
| 2203 | 20-VI-1.956 | 8 BTA | 149.748 - IV-5-1.984 |

| | | | |
|------|---------------|--------------|------------------------|
| 2125 | 6-IX-1.962 | 8 BTA | 149.749 - IV-5-1.984 |
| 839 | 2-IV-1.966 | 8 BTA | 149.750 - IV-5-1.984 |
| 978 | 19-IV-1.966 | 8 BTA | 149.751 - IV-5-1.984 |
| 702 | 3-III-1.970 | 8 BTA | 149.752 - IV-5-1.984 |
| 2577 | 7-VII-1.970 | 8 BTA | 149.753 - IV-5-1.984 |
| 1712 | 23-VI-1.976 | 8 BTA | 149.754 - IV-5-1.984 |
| 290 | 12-II-1.980 | 8 BTA | 149.755 - IV-5-1.984 |
| 310 | 1-II-1.984 | 29 BTA | 149.756 - IV-5-1.984 |
| 3935 | 23-VII-1.987 | 4 BTA | 217.138 -VIII-18-1.987 |
| 4900 | 20-VI- 1.989 | 29 BTA | 268.167 -23-VI- 1.989 |
| 5324 | 5-VII-1.990 | 29 BTA | 301.008 -VIII-3- 1.990 |
| 9293 | 28-XII-1.990 | 6 BTA | 315.389 -I- 18- 1.991 |
| 5212 | 25-VII-1.991 | 6 BTA | 338.901 -11-IX -1.991 |
| 2647 | 4-V -1.992 | 6 STAFE BTA | 364.773 -12-V -1.992 |
| 6012 | 10-VIII-1.993 | 6 STAFE BTA | 417.504 -25-VIII-1.993 |
| 2227 | 07- -IV-1.994 | 6-STAFE BTA | 450.534 - 07--VI-1.994 |
| 7302 | 30- VII-1.996 | 29 STAFE BTA | 549.396 - 08-VIII-1996 |
| 8331 | 29-VIII-1.996 | 29 STAFE BTA | 554.048 - 09-IX---1996 |

CERTIFICA:

REFORMAS:

| DOCUMENTO | NO. | FECHA | ORIGEN | FECHA | NO. INSC. |
|-----------|------------|---------|--------|------------|-----------|
| 0002599 | 1998/03/12 | NOTARIA | 29 | 1998/03/13 | 00626261 |
| 0002886 | 1998/10/30 | NOTARIA | 47 | 1998/11/20 | 00657596 |
| 0013137 | 1998/11/27 | NOTARIA | 29 | 1998/12/04 | 00659326 |
| 0014112 | 1998/12/22 | NOTARIA | 29 | 1998/12/28 | 00662376 |
| 0002730 | 1999/04/21 | NOTARIA | 29 | 1999/05/20 | 00680893 |
| 0006680 | 1999/09/09 | NOTARIA | 29 | 1999/10/22 | 00701094 |
| 0001821 | 2000/08/08 | NOTARIA | 47 | 2000/09/26 | 00746346 |
| 0003054 | 2000/12/15 | NOTARIA | 47 | 2001/01/10 | 00759954 |
| 3533BIS | 2001/06/17 | NOTARIA | 29 | 2001/08/22 | 00790697 |
| 0006218 | 2001/08/21 | NOTARIA | 29 | 2003/01/30 | 00864221 |
| 0004746 | 2003/04/29 | NOTARIA | 29 | 2003/05/13 | 00879426 |
| 0003251 | 2004/03/26 | NOTARIA | 29 | 2004/04/05 | 00928121 |
| 0000509 | 2006/02/28 | NOTARIA | 18 | 2006/03/08 | 01042712 |
| 0001177 | 2006/04/28 | NOTARIA | 18 | 2006/04/28 | 01052635 |
| 0005423 | 2006/05/11 | NOTARIA | 29 | 2006/05/18 | 01056080 |
| 0005848 | 2007/04/25 | NOTARIA | 29 | 2007/04/27 | 01126774 |
| 0007269 | 2008/05/07 | NOTARIA | 29 | 2008/05/27 | 01216548 |
| 3747 | 2009/04/23 | NOTARIA | 72 | 2009/05/05 | 01294406 |
| 6310 | 2009/12/24 | NOTARIA | 36 | 2010/01/04 | 01352524 |
| 8585 | 2010/08/17 | NOTARIA | 72 | 2010/08/24 | 01408292 |
| 2113 | 2016/04/14 | NOTARIA | 72 | 2016/04/18 | 02094690 |
| 1097 | 2017/03/08 | NOTARIA | 72 | 2017/03/10 | 02194566 |

CERTIFICA:

VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL

3391

31 DE DICIEMBRE DE 2099

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: CONSTITUYE EL OBJETO PRINCIPAL DEL BANCO, LA CELEBRACION Y EJECUCION DE TODAS LAS OPERACIONES, ACTOS Y CONTRATOS PROPIOS DE LOS ESTABLECIMIENTOS BANCARIOS, CON SUJECION A LAS DISPOSICIONES LEGALES.

CERTIFICA:

ACTIVIDAD PRINCIPAL:
6412 (BANCOS COMERCIALES)

CERTIFICA:

CAPITAL:

** CAPITAL AUTORIZADO **

VALOR : \$645,000,000,000.00
NO. DE ACCIONES : 103,365,384,615.00
VALOR NOMINAL : \$6.24

** CAPITAL SUSCRITO **

VALOR : \$89,779,179,803.04
NO. DE ACCIONES : 14,387,689,071.00
VALOR NOMINAL : \$6.24

** CAPITAL PAGADO **

VALOR : \$89,779,179,803.04
NO. DE ACCIONES : 14,387,689,071.00
VALOR NOMINAL : \$6.24

CERTIFICA:

QUE MEDIANTE OFICIO NO. 0137 DEL 23 DE ENERO DE 2017, INSCRITO EL 31 DE ENERO DE 2017 BAJO EL NO. 00158529 DEL LIBRO VIII, EL JUZGADO 49 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA, COMUNICO QUE EN EL PROCESO DECLARATIVO DE MENOR CUANTIA (VERBAL) 11001400304920160063900 DE ALEXANDRA VELEZ BRAVO CONTRA BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA, SE DECRETO LA INSCRIPCION DE LA DEMANDA EN LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA.

CERTIFICA:

QUE MEDIANTE OFICIO NO.1097 DEL 04 DE SEPTIEMBRE DE 2017, INSCRITO EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2017 BAJO EL NO. 00162948 DEL LIBRO VIII, EL JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DEL ESPINAL-TOLIMA, COMUNICÓ QUE EN EL PROCESO DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRALTUAL DE NELSON ROBERTO PRADA GUEVARA EN CONTRA DE BBVA SEGUROS COLOMBIA S.A. Y BANCO BILVAO VISCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. SE ORDENA LA INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA EN LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA.

CERTIFICA:

QUE MEDIANTE OFICIO NO. 2686 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2017, INSCRITO EL 4 DE DICIEMBRE DE 2017 BAJO EL REGISTRO NO. 00164780 DEL LIBRO VIII, EL JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL DE CARTAGENA (BOLÍVAR) COMUNICO QUE EN EL PROCESO EJECUTIVO SINGULAR NO. 13001-40-03-005-2017-00312-00 DE: YANI LUZ PEREZ, ACTUANDO A TRAVÉS DE APODERADO JUDICIAL, DOCTOR CESAR FLOREZ FLOREZ, CONTRA: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTINA COLOMBIA. S.A. - BBVA, SE ORDENA LA INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA EN LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA.

CERTIFICA:

** JUNTA DIRECTIVA: PRINCIPAL (ES) **

QUE POR ACTA NO. 096 DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 28 DE FEBRERO DE 2017, INSCRITA EL 23 DE MARZO DE 2017 BAJO EL NUMERO 02198554 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE
PRIMER RENGLON

IDENTIFICACION



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE NORTE

CODIGO DE VERIFICACION: 2180075788D081

11 DE ENERO DE 2018 HORA 14:43:59

0218007578 PAGINA: 5 de 28

* * * * *

| | |
|---------------------------------|----------------------|
| CABALLERO ARGAEZ CARLOS EDUARDO | C.C. 000000017171700 |
| SEGUNDO RENGLON | |
| IBAÑEZ LONDOÑO ANA MARIA | C.C. 000000051973651 |
| TERCER RENGLON | |
| ESCUDERO GOMEZ JUAN RAFAEL | P.P. 000000AAD706943 |
| CUARTO RENGLON | |
| ROGERO GONZALEZ JUAN EUGENIO | P.P. 000000XDA675875 |
| QUINTO RENGLON | |
| CABRERA IZQUIERDO OSCAR | C.E. 000000000354780 |

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 4.375 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2003 DE LA NOTARIA 23 DE BOGOTA D.C., INSCRITA EL 21 DE OCTUBRE DE 2005 BAJO EL NO. 10093 DEL LIBRO V, COMPARECIO ULISES CANOSA SUAREZ, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA NO. 79.264. 528 DE BOGOTA, ABOGADO CON T. P. NO. 37.396 DEL C.S.D .J ., OBRANDO EN REPRESENTACION DE BBVA BANCO GANADERO S.A ., EN SU CALIDAD DE VICEPRESIDENTE EJECUTIVO DEL AREA JURIDICA Y SECRETARIO GENERAL, CONFIERE PODER GENERAL AL DOCTOR NESTOR ORLANDO PRIETO BALEN, IDENTIFICADO CON AL CEDULA DE CUIDADANIA NO. 79.415.663 DE BOGOTA D.C. Y PORTADOR DE TARJETA PROFESIONAL NO. 83.411 DEL C.S DE LA J. PARA QUE REPRESENTA AL BBVA BANCO GANADERO S.A., EN TODA CLASE DE PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS, A FAVOR O EN CONTRA DE BBVA BANCO GANADERO, ACTUACIONES, SOLICITUDES, PETICIONES, EMANDAS, RECURSOS, PRUEBAS ANTICIPADAS, CONCILIACIONES JUDICIALES, Y EXTRAJUDICIALES, RESPUESTAS O PRETENSIONES DE CUALQUIER NATURALEZA, RELACIONADAS CON :

A) AUTORIDADES DE LA RAMA JURISDICCIONAL EN CUALQUIERA DE SUS NIVELES, INSTANCIAS, GRADOS O MATERIAS, INCLUYENDO PERO SIN LIMITARSE, A LAS AUTORIDADES JUDICIALES DEL ORDEN CIVIL, COMERCIAL, AGRARIO, PENAL, CONSTITUCIONAL, DE FAMILIA, LABORAL Y CONTENCIOSO O ADMINISTRATIVO. B) ACTUACIONES ANTE AUTORIDADES DE POLICIA, C) TODO COBRO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL, EXTRAJUDICIAL, CONCORDATARIO, QUIEBRA O LIQUIDATORIO, D) AUTORIDADES DE LA RAMA EJECUTIVA O LEGISLATIVA, DEL ORDEN NACIONAL, DEPARTAMENTAL O MUNICIPAL, ADMINISTRACION DE IMPUESTOS Y , EN GENERAL, CUALQUIER AUTORIDAD PUBLICA. E) SOCIEDADES FIDUCIARIAS ANTE LAS QUE PODRAN REPRESENTAR AL BANCO EN EJECUCION DE FIDUCIAS U OTROS TRAMITES O DESIGNAR APODERADOS PARA EL EFECTO, F) SUPERINTENDENCIA BANCARIA, SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES, SUPERINTENDENCIA DE VALORES, SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, Y/ O BANCO DE LA REPUBLICA Y CUALQUIER OTRA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA. QUE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR ESTE PODER INCLUYEN LAS DE NOTIFICARSE EN NOMBRE DEL BANCO, RECIBIR, TRANSIGIR, DESISTIR, NOVAR, CONDONAR, CANCELAR, ENDOSAR EN PROPIEDAD O EN PROCURACION TITULOS VALORES, DESIGNAR APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES QUE REPRESENTEN LOS INTERESES DEL BBVA BANCO GANADERO EN CUALQUIER TIPO DE PROCESOS O ACTUACIONES, CEDER O NEGOCIAR CREDITOS O DERECHOS LITIGIOSOS, SUSTITUIR EL PODER, REVOCAR

LA SUSTITUCION, PRESENTAR DEMANDAS, CONTESTARLAS, RECONVENIR, CONCILIAR, TRANSIGIR, RECONOCER Y TACHAR DOCUMENTOS, CONFESAR, ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PARTE EN NOMBRE DE BBVA BANCO GANADERO, REPRESENTAR AL BANCO EN AUDIENCIAS Y DILIGENCIAS, ACCIONES DE TUTELA, POPULARES Y DE GRUPO, COBROS COACTIVOS Y PROCESOS DE RESPONSABILIDAD FISCAL, INTERPONER RECURSOS, PEDIR Y PRACTICAR PRUEBAS Y EN GENERAL, REPRESENTAR A BBVA BANCO GANADERO EN CUALQUIER TIPO DE ACTUACION JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL EN INTERES DEL MANDANTE, SIN LIMITE POR CUANTIA. SOLO PODRA SUSTITUIRSE EL PODER DE MANERA ESPECIAL O PARA CASOS DETERMINADOS POR SU NUMERO, CLASE O NATURALEZA PERO NO PODRAN HACERSE SUSTITUCIONES DE TODAS LAS FACULTADES DEL APODERADO EN LA MISMA PERSONA. ESTE PODER NO DEROGA NI REVOCA LOS PODERES QUE FUERON OTORGADOS POR ANTERIORES REPRESENTANTES O APODERADOS GENERALES DE BBVA BANCO GANADERO, PERO INCLUYE LA FACULTAD QUE TIENEN LOS APODERADOS AQUI DESIGNADO PARA REVOCARLOS. ESTE PODER SE CONFIEREN INTERES DE MANDANTE Y EN CONSECUENCIA PUEDE SER REVOCADO EN CUALQUIER MOMENTO POR EL PODERDANTE. QUE POR EL EJERCICIO DEL PODER QUE SE LE OTORGA POR MEDIO DEL PRESENTE INSTRUMENTO NO HABRA LUGAR A UNA REMUNERACION DISTINTA ADICIONAL DE LA QUE LE CORRESPONDE AL APODERADO COMO EMPLEADO DEL BBVA BANCO GANADERO S.A .. QUE EL PRESENTE PODER TERMINA AUTOMATICAMENTE, ADEMAS DE LAS CAUSA LEGALES, POR REVOCACION O SI EL APODERADA DEJA DE SER EMPLEADO DEL BBVA BANCO GANADERO S.A. POR CUALQUIER MOTIVO. QUE ESTE PODER FUE AUTORIZADO POR LA JUNTA DIRECTIVA DEL BBVA BANCO GANADERO EN SU SESION DEL 31 DE OCTUBRE DE 2003 DE ACUERDO CON EL EXTRACTO DE ACTA QUE SE PROTOCOLIZA CON ESTA ESCRITURA.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PÚBLICA NO. 0616 DE LA NOTARIA 29 DE BOGOTA D.C., DEL 29 DE ENERO DE 2010, INSCRITA EL 24 DE NOVIEMBRE DE 2010, BAJO EL NO. 00018854 DEL LIBRO V, COMPARECIO GRASSE VARON REYES IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANIA NO. 51.595.688 DE BOGOTA EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER GENERAL A ADÁN ALBERTO GARZÓN VALLEJO, IDENTIFICADO CON LA CEDULA DE CIUDADANÍA NO. 70.082.896 DE MEDELLÍN, PARA QUE REPRESENTA AL BBVA COLOMBIA EN TODOS LOS ASUNTOS DILIGENCIAS, TRÁMITES Y GESTIONES DE ÍNDOLE EXCLUSIVAMENTE LABORAL, TANTO DE CARÁCTER JUDICIAL O ADMINISTRATIVO PROCESAL O EXTRAPROCESAL Y EN ESPECIAL PORO QUE LLEVE A CABO LOS SIGUIENTES ACTOS EN TODO EL TERRITORIO NACIONAL LO PARA QUE SE NOTIFIQUE Y SE LE CORRA TRASLADO DE TODAS LAS CITACIONES RESOLUCIONES Y QUERELLAS PROFERIDAS Y QUE SE VENTILEN POR Y ANTE LAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS DEL TRABAJO Y LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN AUTORIZADOS POR LA LEY Y DE LAS DEMANDAS LABORALES ORDINARIAS Y/O ESPECIALES QUE SE INSTAUREN CONTRA EL BANCO EN TODO EL TERRITORIO NACIONAL 2° - PARA QUE REPRESENTA AL BANCO EN LA AUDIENCIA OBLIGATORIA DE CONCILIACIÓN ABSUELVA INTERROGATORIOS DE PARTE DENTRO DE LOS PROCESOS LABORALES ORDINARIOS Y ESPECIALES QUE SE PROMUEVAN CONTRA EL BANCO O QUE ESTE PROMUEVA PARA QUE REPRESENTA AL BANCO DENTRO DE LAS ACCIONES DE TUTELA DE ÍNDOLE LABORAL QUE SEAN PROMOVIDAS EN CONTRA DE ESTE Y QUE ESTE PROMUEVA QUEDANDO ESPECIALMENTE FACULTADO PARA NOTIFICARSE DE LA DEMANDA DE TUTELO O PRESENTARLA SEGÚN SEA EL COSO CONTESTAR LOS RESPECTIVOS REQUERIMIENTOS JUDICIALES Y EN GENERAL PARA CUMPLIR CON TODOS Y CADA UNO DE LOS ACTOS PROCESALES RELACIONADOS CON DICHS ACCIONES DE TUTELO 3° - PARA QUE REPRESENTA AL BANCO DENTRO DE LAS AUDIENCIAS DE CONCILIACIÓN QUE SE SUSCRIBAN CON TRABAJADORES Y EXTRABAJADORES ANTE EL MINISTERIO DE LA PROTECCIÓN SOCIAL 4-PARA QUE REPRESENTA AL BANCO DENTRO DE LAS

QUERELLAS QUE ANTE LAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS DEL TRABAJO PROMUEVAN LOS SINDICATOS O LOS TRABAJADORES DE ESTE Y DENTRO DE AQUELLAS QUE ESTE PROMUEVA EN CONTRA DE TERCEROS QUEDANDO ESPECIALMENTE FACULTADO PARA INTERVENIR EN LAS AUDIENCIAS QUE SE CELEBREN DENTRO DE DICHAS QUERELLAS NOTIFICARSE DE LAS DECISIONES Y RESOLUCIONES QUE SE PROFIERAN DENTRO DE LAS MISMAS Y PRESENTAR LOS RECURSOS LEGALES QUE ESTIME NECESARIOS Y QUE RESULTEN EN BENEFICIO DEL BANCO 5° - PARA QUE ATIENDA PERSONAL Y DIRECTAMENTE CITACIONES AUDIENCIAS Y DILIGENCIAS ANTE LAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS DEL TRABAJO E P 5 FONDOS DE PENSIONES PÚBLICOS Y PRIVADOS CALAS DE COMPENSACIÓN Y DEMÁS AUTORIDADES JUDICIALES Y ADMINISTRATIVAS EN EL CAMPO LABORAL EN TODO EL TERRITORIO NACIONAL 6 - PARA QUE EN GENERAL ATIENDA Y REPRESENTA AL BANCO EN TODAS LAS DILIGENCIAS ACTUACIONES Y CITACIONES, GESTIONES Y PROCESOS DE NATURALEZA LABORAL, BIEN ANTE LAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS DEL TRABAJO Y/O ANTE LAS CORRESPONDIENTES AUTORIDADES JUDICIALES, BIEN ANTE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN Y DEMÁS ENTES CREADOS O AUTORIZADOS POR LA LEY, EN FORMA PERSONAL Y DIRECTA.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 3038 DE LA NOTARIA SETENTA Y DOS DE BOGOTA D.C., DEL 28 DE ABRIL DE 2011, INSCRITA EL 25 DE JULIO DE 2011 BAJO EL NO. 00020210 DEL LIBRO V, COMPARECIÓ ULISES CANOSA SUAREZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO. 79264528 DE BOGOTA EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE AL FUNCIONARIO ALVARO AUGUSTO BRITO PAEZ, MAYOR DE EDAD, IDENTIFICADO CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 80.492.557 EXPEDIDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ Y TARJETA PROFESIONAL NO. 128.243 DEL CONCEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, PARA QUE REPRESENTA AL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA EN TODA CLASE DE PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS, A FAVOR O EN CONTRA DE BBVA COLOMBIA, ACTUACIONES, SOLICITUDES, PETICIONES, DEMANDAS, RECURSOS, PRUEBAS ANTICIPADAS, CONCILIACIONES JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES, RESPUESTAS O PRETENSIONES DE CUALQUIER NATURALEZA, RELACIONADAS CON: A) AUTORIDADES DE LA RAMA JURISDICCIONAL EN CUALQUIERA DE SUS NIVELES C, INSTANCIAS, GRADOS O MATERIAS, INCLUYENDO PERO SIN LIMITARSE, A LAS AUTORIDADES JUDICIALES DEL ORDEN CIVIL, COMERCIAL, AGRARIO, PENAL, CONSTITUCIONAL, DE FAMILIA, LABORAL Y CONTENCIOSO O ADMINISTRATIVO B) ACTUACIONES ANTE AUTORIDADES DE POLICÍA C) TODO COBRO JUDICIAL EXTRAJUDICIAL, CONCORDATARIO, QUIEBRA O LIQUIDATORIO. D) AUTORIDADES DE LA RAMA EJECUTIVA O LEGISLATIVA DEL ORDEN NACIONAL, DEPARTAMENTAL O MUNICIPAL, ADMINISTRACIÓN DE IMPUESTOS Y EN GENERAL CUALQUIER AUTORIDAD PUBLICA E) SOCIEDADES FIDUCIARIAS, ANTE LAS QUE PODRÁN REPRESENTAR AL BANCO EN EJECUCIÓN DE FIDUCIAS U OTROS TRAMITES O DESIGNAR APODERADOS PARA EL EFECTO F) SUPERINTENDENCIA FINANCIERA, DE SOCIEDADES DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y/O BANCO DE LA REPUBLICA Y CUALQUIER OTRA AUTORIDAD

ADMINISTRATIVA SEGUNDO - LAS FACULTADES CONFERIDAS INCLUYAN LAS DE NOTIFICARSE EN NOMBRE DEL BANCO, RECIBIR, TRANSIGIR, DESISTIR NOVAR CONDONAR, CANCELAR ENDOSAR EN PROPIEDAD O EN PROCURACIÓN TÍTULOS VALORES, DESIGNAR APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES QUE REPRESENTEN LOS INTERESES DE BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE PROCESOS O ACTUACIONES CEDER O NEGOCIAR CRÉDITOS O DERECHOS LITIGIOSOS, SUSTITUIR EL PODER, REVOCAR LA SUSTITUCIÓN PRESENTAR DEMANDAS CONTESTARLAS RECONVENIR CONCILIAR TRANSIGIR, RECONOCER Y TACHAR DOCUMENTO, CONFESAR, ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PARTE EN NOMBRE DEL BBVA COLOMBIA REPRESENTAR AL BANCO EN AUDIENCIA Y DILIGENCIA ACCIONES DE TUTELA, POPULARES Y DE GRUPO, COBROS COACTIVOS Y PROCESOS DE RESPONSABILIDAD FISCAL INTERPONER RECURSOS, PEDIR Y PRACTICAR PRUEBAS Y EN GENERAL, REPRESENTAR AL BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL EN INTERÉS DEL MANDANTE. EL APODERADO PODRÁ ACTUAR DENTRO DEL LIMITE DE CUANTÍA DE 500 SMLMV. TERCERO - EL PODER CONFERIDO SOLO PODRÁ SER SUSTITUIDO DE MANERA ESPECIAL O PARA CASOS DETERMINADOS POR SU NUMERO, CLASE O NATURALEZA, PERO NO PODRÁN HACERSE SUSTITUCIONES DE TODAS LAS FACULTADES DEL APODERADO EN LA MISMA PERSONA PREVIA AUTORIZACIÓN DE UN REPRESENTANTE LEGAL DEL BANCO CUARTO - ESTAS FACULTADES NO DEROGAN NI REVOCAN LOS PODERES QUE FUERON OTORGADOS POR ANTERIOR REPRESENTANTE O APODERADOS GENERALES DE BBVA COLOMBIA PERO INCLUYE LA FACULTAD QUE TIENEN LOS APODERADOS AQUÍ DESIGNADOS PARA REVOCARLOS QUINTO EL PODER NO IMPLICA EL RECONOCIMIENTO DEL PAGO DE HONORARIOS NI DE CUALQUIER OTRA REMUNERACIÓN, SALVO LA QUE LE CORRESPONDE COMO EMPLEADO DEL BANCO. SEXTO. EL PRESENTE PODER TERMINA AUTOMÁTICAMENTE, ADEMÁS DE LAS CAUSAS LEGALES, POR REVOCACIÓN O SI EL APODERADO DEJA DE SER EMPLEADO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA A POR CUALQUIER MOTIVO.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 5802 DE LA NOTARIA 72 DE BOGOTA D.C., DEL 17 DE AGOSTO DE 2011, INSCRITA EL 23 DE AGOSTO DE 2011, BAJO EL NO. 00020407 DEL LIBRO V, COMPARECIO PEDRO BUITRAGO MARTÍNEZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA NO. 79.283.501 DE BOGOTÁ QUIEN OBRA EN ESTE ACTO EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE A CAMILO ANDRÉS BERNAL FANDIÑO, IDENTIFICADO CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 79.918.117 DE BOGOTÁ, D.C. PARA QUE EN REPRESENTACIÓN DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBSA SUSCRIBA LAS GARANTIAS PRENDARIAS QUE RESPALDAN LOS CRÉDITOS DE VEHICULOS DESEMBOLSADOS POR EL BANCO. QUE EN EJERCICIO DEL PODER QUE SE OTORGA POR MEDIO DEL PRESENTE INSTRUMENTO NO HABRÁ LUGAR A UNA REMUNERACIÓN DISTINTA DE LA QUE LE CORRESPONDE AL APODERADO COMO EMPLEADO DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. -BBVA COLOMBIA-. E ÉL PRESENTE PODER TERMINA AUTOMÁTICAMENTE, ADEMÁS DE LAS CAUSAS LEGALES, POR REVOCACIÓN O SI EL APODERADO DEJA DE SER EMPLEADO DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA POR CUALQUIER MOTIVO.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 3621 DE LA NOTARIA 72 DE BOGOTA D.C., DEL 20 DE ABRIL DE 2011, INSCRITA EL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2011, BAJO EL NO. 00020561 DEL LIBRO V, COMPARECIO ULISES CANOSA SUÁREZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA NO. 79.264.528 DE BOGOTÁ EN SU CALIDAD DE VICEPRESIDENTE EJECUTIVO DE SERVICIOS JURÍDICOS Y REPRESENTANTE LEGAL DEL MISMO, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE A LA SEÑORA RUBY MARCELA MARTÍNEZ MENDOZA, IDENTIFICADA CON LA CÉDULA NO. 65.781.354 DE

IBAGUÉ PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA 1. SE NOTIFIQUE Y SE LE CORRA TRASLADO DE TODAS LAS CITACIONES ANTELAS, AUTORIDADES Y DE LAS DEMANDAS CIVILES Y COMERCIALES QUE INSTAURE BBVA COLOMBIA O QUE SEAN INSTAURADAS EN SU CONTRA.2. DESIGNE APODERADOS PARA EL INICIO DE PROCESOS EJECUTIVOS O DE CUALQUIER OTRA CLASE; PARA QUE REPRESENTE A BBVA COLOMBIA Y DEFienda SUS INTERESES, CONFIRIENDO PODERES Y OTORGANDO FACULTADES Y ATRIBUCIONES QUE ESTIME CONVENIENTES; INCLUYENDO LA DE CONCILIAR.3. SOLICITE, ASISTA Y PRACTIQUE DIRECTAMENTE O POR CONDUCTO DE APODERADOS ESPECIALES, LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA EL TRÁMITE DE LOS RESPECTIVOS PROCESOS, SUMINISTRANDO AL PERSONAL DE LA DILIGENCIA Y A LAS PARTES, LOS ELEMENTOS DE JUICIO INDISPENSABLES PARA ELLO. 4. ABSUELVA DIRECTAMENTE O POR INTERMEDIO DE APODERADO ESPECIAL, LOS INTERROGATORIOS DE PARTE QUE SE DECRETEN EN LOS CORRESPONDIENTES PROCESOS.5. RECIBA NOTIFICACIONES Y CITACIONES, ENTENDIÉNDOSE QUE LA COMPARECENCIA PERSONAL DE LOS REPRESENTANTES LEGALES DE BBVA COLOMBIA, QUEDARÁ VÁLIDA Y LEGALMENTE REALIZADA A TRAVÉS DE SUS APODERADOS, ESPECIALES QUE AQUÍ SE DESIGNAN EN VIRTUD DE LA PRESENTE AUTORIZACIÓN Y DELEGACIÓN, QUIENES EXPRESAMENTE QUEDAN FACULTADOS PARA CONFESAR, AÚN SOBRE HECHOS ANTERIORES AL OTORGAMIENTO DE ESTE PODER., 6. SE HAGA PARTE O. INTERVENGA DIRECTAMENTE O POR INTERMEDIO DE APODERADO ESPECIAL, CON INSINUACIÓN O EXHIBICIÓN DE LAS ACREENCIAS, EN TODOS LOS PROCESOS CONCURSALES, DE LA LEY 550 DE 1999 Y LEY 1116 DE 2006, INCLUSIVE SUSCRIBIENDO ACUERDOS DE PAGO Y/O REESTRUCTURACIÓN.7. SUSCRIBA EN REPRESENTACIÓN DE BBVA COLOMBIA, CESIONES DE CRÉDITOS, CESIÓN DE DERECHOS LITIGIOSOS Y DEMÁS DERECHOS PRINCIPALES O ACCESORIOS, ACEPTAR EN SU NOMBRE LAS QUE LE HAGAN, Y EN GENERAL, PARA QUE ATIENDAS TODAS LAS DILIGENCIAS Y CITACIONES DE CARÁCTER JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL.8. HAGA POSTURA PARA LOS REMATES, Y EN GENERAL, PARA TODAS LAS ACTUACIONES QUE REQUIERAN AUTORIZACIÓN ESPECIAL. 9, SUSCRIBA ACUERDOS DE PAGO DENTRO DEL MARCO DE SUS FACULTADES. LA APODERADA QUEDA FACULTADA PARA RECIBIR, TRANSIGIR, DESISTIR, REASUMIR, DISPONER Y COMPROMETER FACULTADES, LAS CUALES PODRÁN SER CONFERIDAS A LOS APODERADOS QUE DESIGNE. ESTAS FACULTADES SE EJERCERÁN A PARTIR DE LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO Y HASTA LA FECHA EN QUE SE REVOQUE POR MEDIO DE OTRA ESCRITURA PÚBLICA Y/O SE DESEMPEÑE COMO FUNCIONARIA DE BBVA COLOMBIA, PUES AL PRESENTARSE DESVINCULACIÓN, ÉSTE PODER SE ENTENDERÁ AUTOMÁTICAMENTE REVOCADO.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 284 DE LA NOTARIA SETENTA Y DOS DE BOGOTA D.C., DEL 28 DE ENERO DE 2010, INSCRITA EL 10 DE ENERO DE 2012 BAJO EL NO. 00021356 DEL LIBRO V, COMPARECIÓ ULISES CANOSA SUAREZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO. 79264528 DE BOGOTA EN SU CALIDAD DE VICEPRESIDENTE DE SERVICIOS JURÍDICOS Y POR TANTO REPRESENTANTE LEGAL , POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA,

CONFIERE PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE A HERNANDO BLANCO GARCIA IDENTIFICADO CON CEDULA CIUDADANÍA NO. 80033623 DE BOGOTÁ D.C. Y TARJETA PROFESIONAL NO. 134.848 DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, PARA QUE REPRESENTA AL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA EN TODA CLASE DE; PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS, A FAVOR O EN CONTRA DE BBVA COLOMBIA; ACTUACIONES, SOLICITUDES, PETICIONES DEMANDAS, RECURSOS, PRUEBAS ANTICIPADAS; CONCILIACIONES JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES, RESPUESTAS O PRETENSIONES DE CUALQUIER NATURALEZA, RELACIONADAS CON: A) AUTORIDADES DE LA RAMA JURISDICCIONAL EN CUALQUIERA DE SUS NIVELES, INSTANCIAS, GRADOS O MATERIAS, INCLUYENDO PERO SIN LIMITARSE, A LAS AUTORIDADES JUDICIALES DEL ORDEN CIVIL, COMERCIAL, AGRARIO, PENAL, CONSTITUCIONAL, DE FAMILIA, LABORAL Y CONTENCIOSO O ADMINISTRATIVO. B) ACTUACIONES ANTE AUTORIDADES DE POLICÍA. C) TODO COBRO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL; CONCORDATARIO; QUIEBRA O LIQUIDATORIO. D) AUTORIDADES DE LA RAMA EJECUTIVA D LEGISLATIVA DEL ORDEN NACIONAL, DEPARTAMENTAL, O MUNICIPAL; ADMINISTRACIÓN DE IMPUESTOS Y, EN GENERAL, CUALQUIER AUTORIDAD PÚBLICA, E) SOCIEDADES FIDUCIARIAS, ANTE LAS QUE PODRÁN REPRESENTAR AL BANCO EN EJECUCIÓN DE FIDUCIAS U OTROS TRÁMITES DESIGNAR APODERADOS PARA EL EFECTO. F) SUPERINTENDENCIA FINANCIERA, DE SOCIEDADES DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y/O BANCO DE LA REPÚBLICA Y CUALQUIER OTR AUTORIDAD ADMINISTRATIVA. SEGUNDO. LAS FACULTADES CONFERIDAS INCLUYEN LAS DE NOTIFICARSE EN NOMBRE DEL BANCO, RECIBIR, TRANSIGIR, DESISTIR, NOVAR, CONDONAR, CANCELAR, ENDOSAR E PROPIEDAD O EN PROCURACIÓN TÍTULOS VALORES, DESIGNA APODERADOS JUDICIALES, EXTRAJUDICIALES QUE REPRESENTEN LOS INTERESES DE BBVA COLOMBIA. E. CUALQUIER TIPO DE PROCESOS O ACTUACIONES; CEDER O NEGOCIAR CRÉDITOS O DERECHO LITIGIOSOS, SUSTITUIR EL PODER, REVOCAR LA SUSTITUCIÓN, PRESENTAR DEMANDAS: CONTESTARLES, RECONVENIR, CONCILIAR TRANSIGIR, RECONOCER Y TACHA DOCUMENTO, CONFESAR, ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PARTE EN NOMBRE DEL BBVA COLOMBIA, REPRESENTAR AL BANCO EN AUDIENCIA Y DILIGENCIA ACCIONES DE TUTELA, POPULARES DE GRUPO, COBROS COACTIVOS Y PROCESOS DE RESPONSABILIDAD FISCAL, INTERPONE Y RECURSOS, PEDIR Y PRACTICAR PRUEBAS Y EN GENERAL REPRESENTAR AL BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL EN INTERÉS DEL MANDANTE, SIN LIMITE DE LA CUANTÍA. TERCERO. EL PODER CONFERIDA SOLO PODRÁ SER SUSTITUIDO DE MANERA ESPECIAL O PARA CASOS DETERMINADOS POR SU NÚMERO, CLASE O NATURALEZA, PERO NO PODRÁN HACERSE SUSTITUCIONES DE TODAS LAS FACULTADES DE LA APODERADA EN LA MISMA PERSONA. PREVIA AUTORIZACIÓN DE UN REPRESENTANTE LEGAL DEL BANCO. CUARTO. ESTAS FACULTADES NO DEROGAN NI REVOCAN LOS PODERES OTORGADOS POR ANTERIOR REPRESENTANTE O APODERADOS GENERALES DEL BBVA COLOMBIA PERO INCLUYE LA FACULTAD QUE TIENEN LOS APODERADOS AQUÍ PARA REVOCARLOS. QUINTO. EL PODER NO IMPLICA EL RECONOCIMIENTO DEL PAGO DE HONORARIOS NI DE CUALQUIER OTRA REMUNERACIÓN SALVO A QUE LE CORRESPONDE COMO EMPLEADO DEL BANCO. SEXTO. TERMINA AUTOMÁTICAMENTE ADEMÁS DE LAS CAUSAS LEGALES POR REVOCACIÓN O SI EL APODERADO DEJA DE SER EMPLEADO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA SA POR CUALQUIER MOTIVO.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 223 DE LA NOTARIA 72 DE BOGOTÁ D.C., DEL 24 DE ENERO DE 2012, INSCRITA EL 27 DE ENERO DE 2012 BAJO EL NO. 00021403 DEL LIBRO V, ULISES CANOSA SUÁREZ, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA NO. 79.264.528 DE BOGOTÁ, EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA, POR MEDIO DEL PRESENTE DOCUMENTO, CONFIERE PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE A OLGA ZORAIDA QUIÑONEZ CAÑON, IDENTIFICADA CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO

CODIGO DE VERIFICACION: 2180075788D081

11 DE ENERO DE 2018 HORA 14:43:59

0218007578

PAGINA: 8 de 28

* * * * *

51.788.962 EXPEDIDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C., Y CON TARJETA PROFESIONAL NO. 140.118 DEL CONCEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, PARA QUE REPRESENTA AL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA, EN TODA CLASE DE PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS; A FAVOR O EN CONTRA DE BBVA COLOMBIA, ACTUACIONES, SOLICITUDES, PETICIONES, DEMANDAS, RECURSOS, PRUEBAS ANTICIPADAS, CONCILIACIONES JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES, RESPUESTAS O PRETENSIONES DE CUALQUIER NATURALEZA, RELACIONADAS CON: A) AUTORIDADES DE LA RAMA JURISDICCIONAL EN CUALQUIERA DE SUS NIVELES, INSTANCIAS, GRADOS O MATERIAS, INCLUYENDO PERO SIN LIMITARSE, A LAS AUTORIDADES JUDICIALES DEL ORDEN CIVIL, COMERCIAL, AGRARIO, PENAL, CONSTITUCIONAL, DE FAMILIA, LABORAL Y CONTENCIOSO O ADMINISTRATIVO. B) ACTUACIONES ANTE AUTORIDADES DE POLICÍA. C) TODO COBRO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL; CONCORDATARIO, QUIEBRA O LIQUIDATORIO. D) AUTORIDADES DE LA RAMA EJECUTIVA O LEGISLATIVA DEL ORDEN NACIONAL, DEPARTAMENTAL, O MUNICIPAL, ADMINISTRACIÓN DE IMPUESTOS Y, EN GENERAL, CUALQUIER AUTORIDAD PÚBLICA. E) SOCIEDADES FIDUCIARIAS, ANTE LAS QUE PODRÁN REPRESENTAR AL BANCO EN EJECUCIÓN DE FIDUCIAS U OTOS TRÁMITES O DESIGNAR APODERADOS PARA EL EFECTO. F) SUPERINTENDENCIA FINANCIERA, DE SOCIEDADES, DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y/O BANCO DE LA REPÚBLICA Y CUALQUIER OTRA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA. SEGUNDO. LAS FACULTADES CONFERIDAS INCLUYEN LAS DE NOTIFICARSE EN NOMBRE DEL BANCO, RECIBIR, TRANSIGIR, DESISTIR, NOVAR, CONDONAR, CANCELAR, ENDOSAR EN PROPIEDAD O EN PROCURACIÓN TÍTULOS VALORES, DESIGNAR APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES QUE REPRESENTEN LOS INTERESES DE BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE PROCESOS O ACTUACIONES, CEDER O NEGOCIAR CRÉDITOS O DERECHOS LITIGIOSOS, SUSTITUIR EL PODER, REVOCAR LA SUSTITUCIÓN, PRESENTAR DEMANDAS, CONTESTARLAS, RECONVENIR, CONCILIAR, TRANSIGIR, RECONOCER Y TACHAR DOCUMENTO, CONFESAR, ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PARTE EN NOMBRE DEL BBVA COLOMBIA, REPRESENTAR AL BANCO EN AUDIENCIA Y DILIGENCIA, ACCIONES DE TUTELA, POPULARES Y DE GRUPO, COBROS COACTIVOS Y PROCESOS DE RESPONSABILIDAD FISCAL, INTERPONER RECURSOS, PEDIR Y PRACTICAR PRUEBAS Y EN GENERAL, REPRESENTAR A BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL EN INTERÉS DEL MANDANTE. EL APODERADO PODRÁ ACTUAR DENTRO DEL LÍMITE DE CUANTÍA DE 500 S.M.L.M.V. TERCERO. EL PODER CONFERIDO SOLO PODRÁ SER SUSTITUIDO DE MANERA ESPECIAL O PARA CASOS DETERMINADOS POR SU NÚMERO, CLASE O NATURALEZA, PERO NO PODRÁN HACERSE SUSTITUCIONES DE TODAS LAS FACULTADES DEL APODERADO EN LA MISMA PERSONA, PREVIA AUTORIZACIÓN DE UN REPRESENTANTE LEGAL DEL BANCO. CUARTO. ESTAS FACULTADES NO DEROGAN NI REVOCAN LOS PODERES QUE FUERON OTORGADOS POR ANTERIOR REPRESENTANTE O APODERADOS GENERALES DE BBVA COLOMBIA PERO INCLUYE LA FACULTAD QUE TIENEN LOS APODERADOS AQUÍ DESIGNADOS PARA REVOCARLOS. QUINTO. EL PODER NO IMPLICA EL RECONOCIMIENTO DEL PAGO DE HONORARIOS NI DE CUALQUIER OTRA REMUNERACIÓN, SALVO LA QUE LE CORRESPONDE COMO EMPLEADO DEL BANCO.

SEXTO. EL PRESENTE PODER TERMINA AUTOMÁTICAMENTE, ADEMÁS DE LAS CAUSAS LEGALES, POR REVOCACIÓN O SI EL APODERADO DEJA DE SER EMPLEADO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. POR CUALQUIER MOTIVO. SEPTIMO. EL PRESENTE PODER SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON EL EXTRACTO DEL ACTA NÚMERO 1563 DE I JUNTA DIRECTIVA DE BBVA COLOMBIA DE FECHA 25 DE OCTUBRE DE DOS MIL ONCE (2011).

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 3163 DE LA NOTARIA 29 DE BOGOTA D.C., DEL 6 DE MARZO DE 2008, INSCRITA EL 20 DE FEBRERO DE 2012 BAJO EL NO. 00021578 DEL LIBRO V, COMPARECIÓ ULISES CANOSA SUÁREZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO. 79.264.528 EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE A NELSON MAURICIO CASTRO ALARCON IDENTIFICADO CON CEDULA CIUDADANÍA NO. 19.348.433 PARA QUE REPRESENTA AL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA EN TODA CLASE DE PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS A FAVOR O EN CONTRA DE BBVA COLOMBIA ACTUACIONES, SOLICITUDES, PETICIONES, DEMANDAS, RECURSOS, PRUEBAS ANTICIPADAS, CONCILIACIONES JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES, RESPUESTAS A PRETENSIONES DE CUALQUIER NATURALEZA, RELACIONADAS CON: A) AUTORIDADES DE LA RAMA JURISDICCIONAL EN CUALQUIERA, DE SUS NIVELES, INSTANCIAS, GRADOS O MATERIAS, INCLUYENDO PERO SIN LIMITARSE, A LAS AUTORIDADES JUDICIALES DEL ORDEN CIVIL, COMERCIAL, AGRARIO, PENAL, CONSTITUCIONAL, DE FAMILIA, LABORAL Y CONTENCIOSO O ADMINISTRATIVO. B) ACTUACIONES ANTE AUTORIDADES DE POLICÍA; C) TODO COBRO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL, CON CONCORDATARIO, QUIEBRA O LIQUIDATORIO. D) AUTORIDADES DE LA RAMA EJECUTIVA O LEGISLATIVA DEL ORDEN NACIONAL; DEPARTAMENTAL, O MUNICIPAL, ADMINISTRACIÓN DE IMPUESTOS Y EN GENERAL, CUALQUIER AUTORIDAD PÚBLICA. E) SOCIEDADES FIDUCIARIAS, ANTE LAS QUE PODRÁN REPRESENTAR AL BANCO EN EJECUCIÓN DE FIDUCIAS U OTROS TRÁMITES O DESIGNAR APODERADOS PARA EL EFECTO. F) SUPERINTENDENCIA FINANCIERA, DE SOCIEDADES DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y/O BANCO DE LA REPÚBLICA Y CUALQUIER OTRA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA. SEGUNDO. LAS FACULTADES CONFERIDAS INCLUYEN LAS DE NOTIFICARSE EN NOMBRE DEL BANCO, RECIBIR, TRANSIGIR, DESISTIR, NOVAR, CONDONAR, CANCELAR, ENDOSAR EN PROPIEDAD O EN PROCURACIÓN TÍTULOS. VALORES, DESIGNAR APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES QUE REPRESENTEN LOS INTERESES DE BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE PROCESOS O ACTUACIONES, CEDER O NEGOCIAR CRÉDITOS O DERECHOS LITIGIOSOS, SUSTITUIR EL PODER, REVOCAR LA SUSTITUCIÓN, PRESENTAR DEMANDAS, CONTESTARLAS, RECONVENIR; CONCILIAR,, TRANSIGIR, RECONOCER Y TACHAR DOCUMENTO, CONFESAR; ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PAR[E EN NOMBRE DEL BBVA COLOMBIA, REPRESENTAR AL BANCO EN AUDIENCIA Y DILIGENCIA, ACCIONES DE TUTELA, POPULARES Y DE GRUPO, COBROS COACTIVOS Y PROCESOS DE: RESPONSABILIDAD FISCAL, INTERPONER RECURSOS, PEDIR Y PRACTICAR PRUEBAS Y EN GENERAL, REPRESENTAR AL BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL EN INTERÉS DEL MANDANTE, SIN LIMITE: DE LA CUANTÍA TERCERO EL PODER CONFERIDO SOLO PODRÁ SER SUSTITUIDO DE MANERA ESPECIAL O PARA CASOS DETERMINADOS POR SU NÚMERO, CLASE O NATURALEZA, PERO NO PODRÁN HACERSE SUSTITUCIONES DE TODAS LAS FACULTADES DEL APODERADO EN LA MISMA PERSONA. CUARTO.- ESTAS FACULTADES NO DEROGAN NI REVOCAN LOS PODERES QUE FUERON OTORGADOS POR ANTERIOR REPRESENTANTE O APODERADOS GENERALES DEL BBVA COLOMBIA PERO INCLUYE LA FACULTAD QUE TIENEN LOS APODERADOS AQUÍ DESIGNADOS PARA REVOCARLOS. QUINTO. EL PODER NO IMPLICA EL RECONOCIMIENTO DEL PAGO DE HONORARIOS NI DE REMUNERACIÓN, SALVO LA QUE LE CORRESPONDE COMO EMPLEADO DEL BANCO. SEXTO. TERMINA AUTOMÁTICAMENTE, ADEMÁS DE LAS

CAUSAS LEGALES, POR REVOCACIÓN O SI EL APODERADO DEJA DE SER EMPLEADO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. POR CUALQUIER MOTIVA. EL APODERADO -J PODRÁ ACTUAR DENTRO DEL LIMITE DE CUANTÍA ESTABLECIDO EN 500 SM.L.M.V. SÉPTIMO. EL PRESENTE PODER SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON EL EXTRACTO DEL ACTA NO.1517 DE LA JUNTA DIRECTIVA DE FECHA 30 DE ENERO DE DOS MIL OCHO (2008), DEL 88VA COLOMBIA EN DONDE SE AUTORIZA AL VICEPRESIDENTE EJECUTIVO DEL ÁREA JURÍDICA, PARA OTORGAR EL PRESENTE PODER, DOCUMENTO QUE SE PROTOCOLIZA.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 2452 DE LA NOTARIA SETENTA Y DOS DE BOGOTA D.C., DEL 29 DE MARZO DE 2012, INSCRITA EL 14 DE ABRIL DE 2012 BAJO EL NO. 00022369 DEL LIBRO V, COMPARECIO ULISES CANOJA SUAREZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA NO. 79.264.528 EXPEDIDA EN BOGOTÁ EN SU CALIDAD DE VICEPRESIDENTE JURIDICO , POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE A HENRY ALONSO DAZA MELGAREJO, IDENTIFICADO CON CEDULA CIUDADANIA NO. 3.129.395 EXPEDIDA EN EL MUNICIPIO DE PASCA CUNDINAMARCA, PARA QUE REPRESENTA AL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA EN TODA CLASE DE PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS, A FAVOR O EN CONTRA DE BBVA COLOMBIA, ACTUACIONES, SOLICITUDES, PETICIONES, DEMANDAS, RECURSOS, PRUEBAS ANTICIPADAS, CONCILIACIONES JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES, RESPUESTAS O PRETENSIONES DE CUALQUIER NATURALEZA, RELACIONADAS CON: A) AUTORIDADES DE LA RAMA JURISDICCIONAL EN CUALQUIERA DE SUS NIVELES, INSTANCIAS, GRADOS O MATERIAS, INCLUYENDO PERO SIN LIMITARSE, A LAS AUTORIDADES JUDICIAL DEL ORDEN CIVIL, COMERCIAL, AGRARIO, PENAL, CONSTITUCIONAL, DE FAMILIA, LABORAL Y CONTENCIOSO O ADMINISTRATIVO.. B) ACTUACIONES ANTE AUTORIDADES DE POLICÍA. C) TODO COBRO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL, CONCORDATARIO, QUIEBRA O LIQUIDATORIO D) AUTORIDADES DE LA RAMA EJECUTIVA O LEGISLATIVA DEL ORDEN NACIONAL, DEPARTAMENTAL; O MUNICIPAL, ADMINISTRACIÓN DE IMPUESTOS Y, EN GENERAL, CUALQUIER AUTORIDAD PÚBLICA, E) SOCIEDADES FIDUCIARIAS; ANTE LAS QUE PODRÁN REPRESENTAR AL BANCO EN EJECUCIÓN DE FIDUCIAS U OTROS TRÁMITES O DESIGNAR APODERADOS PARA ÉL EFECTO. F.) SUPERINTENDENCIA FINANCIERA, DE SOCIEDADES, DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y/O BANCO DE LA REPÚBLICA Y CUALQUIER OTRA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA. SEGUNDO. LAS FACULTADES CONFERIDAS INCLUYEN LAS DE NOTIFICARSE EN NOMBRE DEL BANCO, RECIBIR, TRANSIGIR, DESISTIR, NOVAR, CONDONAR, CANCELAR, ENDOSAR EN PROPIEDAD O EN PROCURACIÓN TÍTULOS VALORES, DESIGNAR APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES QUE REPRESENTEN LOS INTERESES DE BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE PROCESOS O ACTUACIONES, CEDER O NEGOCIAR CRÉDITOS O DERECHOS LITIGIOSOS, SUSTITUIR EL PODE; REVOCAR LA SUSTITUCIÓN, PRESENTAR DEMANDAS, CONTESTARLAS, RECONVENIR, CONCILIAR, TRANSIGIR, RECONOCER Y TACHAR DOCUMENTO, CONFESAR, ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PARTE EN NOMBRE DEL BBVA COLOMBIA, REPRESENTAR AL BANCO EN AUDIENCIA Y

DILIGENCIA, ACCIONES DE TUTELA, POPULARES Y DE GRUPO, COBROS COACTIVOS Y PROCESOS DE RESPONSABILIDAD FISCAL, INTERPONER RECURSOS, PEDIR Y PRACTICAR PRUEBAS Y EN GENERAL, REPRESENTAR A BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN JUDICIAL O, EXTRAJUDICIAL EN INTERÉS DEL MANDANTE EL APODERADO PODRÁ ACTUAR DENTRO DEL LIMITE DE CUANTÍA DE 500 S. M. L. M.V.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PÚBLICA NO. 4151 DE LA NOTARIA 72 DE BOGOTÁ D.C., DEL 17 DE MAYO DE 2012, INSCRITA EL 10 DE JUNIO DE 2012 BAJO EL NO. 00022734 DEL LIBRO V, COMPARECIÓ FERNANDÓ ALFONSO RICAURTE ARDILA, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 16.613.803 DE CALI (VALLE DEL CAUCA) EN SU CALIDAD DE VICEPRESIDENTE DE RECURSOS HUMANOS DE LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE A LOS SIGUIENTES EMPLEADOS: AGUSTÍN RAMIREZ CUERVO IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 80.027.453, PARA QUE REPRESENTE EN FORMA INDEPENDIENTE AL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. [BBVA COLOMBIA], EN TODOS LOS ASUNTOS, DILIGENCIAS, TRÁMITES Y GESTIONES DE ÍNDOLE LABORAL BIEN SEAN DE CARÁCTER JUDICIAL O ADMINISTRATIVO, PROCESAL O EXTRAPROCESAL, Y EN ESPECIAL PARA QUE EJECUTEN Y LLEVEN A CABO LOS SIGUIENTES ACTOS: PRIMERO.- PARA QUE SE LE NOTIFIQUE Y SE LE CORRA TRASLADO DE TODAS LAS CITACIONES, RESOLUCIONES Y QUERELLAS PROFERIDAS Y QUE SE VENTILEN POR Y ANTE LAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS Y JUDICIALES DEL TRABAJO Y LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN AUTORIZADOS POR LA LEY Y PARA QUE SE LE NOTIFIQUE Y CORRA TRASLADO DE TODAS LAS DEMANDAS LABORALES ORDINARIAS, ESPECIALES Y ACCIONES DE TUTELA QUE SE INSTAUREN CONTRA EL BBVA COLOMBIA O QUE ESTE INSTAURE COMO EMPLEADOR EN LOS PROCESOS ESPECIALES DE LEVANTAMIENTO DE TUERO SINDICAL Y EN LAS QUERELLAS ADMINISTRATIVAS QUE ESTE INICIE EN CONTRA DE ALGUNA O ALGUNAS DE LAS ORGANIZACIONES SINDICALES QUE OPERAN U OPEREN EN EL FUTURO AL INTERIOR DEL BBVA COLOMBIA, ASÍ COMO DE CUALQUIER TIPO DE CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL, EN CUALQUIER TIPO DE ACCIÓN EN LA CUAL SEA PARTE EL BBVA COLOMBIA Y DE LA CUAL CONOZCA CUALQUIER TIPO DE AUTORIDAD PÚBLICA JUDICIAL O ADMINISTRATIVA Y PARA CUMPLIR CON TODOS Y CADA UNO DE LOS ACTOS INHERENTES A ESTA CLASE DE PROCESOS Y DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS Y JUDICIALES LABORALES, CON EXPRESA FACULTAD DE REPRESENTAR AL BBVA COLOMBIA EN LA AUDIENCIA OBLIGATORIA DE CONCILIACIÓN DE QUE TRATA EL ARTÍCULO 39 DE LA LEY 712 DEL 2.001, ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PARTE, CONFESAR Y CONCILIAR. DE IGUAL MODO, PARA QUE REPRESENTE AL BBVA COLOMBIA, DENTRO DE LAS ACCIONES DE TUTELA DE ÍNDOLE LABORA QUE SEAN PROMOVIDAS EN CONTRA DE ESTE Y/O QUE ESTE PROMUEVA EN CONTRA DE TERCEROS! BIEN SEA DIRECTAMENTE O A TRAVÉS DE APODERADOS ESPECIALES, QUEDANDO ESPECIALMENTE FACULTADO PARA NOTIFICARSE DE LA DEMANDA DE TUTELA O PRESENTARLA, SEGÚN EL CASO, CONTESTAR LOS RESPECTIVOS REQUERIMIENTOS JUDICIALES E INTERPONER LOS RECURSOS DE LEY Y, EN GENERAL, PARA CUMPLIR CON TODOS Y CADA UNO DE LOS ACTOS PROCESALES RELACIONADOS CON DICHAS ACCIONES DE TUTELA. SEGUNDO.- PARA QUE DESIGNE LOS APODERADOS QUE REPRESENTEN AL BBVA COLOMBIA Y DEFIENDAN SUS INTERESES EN LOS RESPECTIVOS PROCESOS JUDICIALES Y ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS DE CARÁCTER LABORAL, CONFIRIENDO LOS PODERES Y OTORGANDO LAS FACULTADES Y ATRIBUCIONES QUE CONSIDERE CONVENIENTES Y QUE SEAN PROPIAS EN MATERIA LABORAL, INCLUYENDO, LA FACULTAD DE CONCILIAR EN TALES PROCESOS JUDICIALES Y ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS, ASÍ COMO DE ABSOLVER INTERROGATORIO DE PARTE. TERCERO.- PARA QUE ATIENDA PERSONAL Y DIRECTAMENTE O POR INTERMEDIO DE APODERADOS ESPECIALES, LAS

CITACIONES, AUDIENCIAS Y DILIGENCIAS ANTE LAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS DEL TRABAJO, ESPECIALMENTE AQUELLAS RESULTANTES DE LAS SOLICITUDES FORMULADAS POR LAS MENCIONADAS ORGANIZACIONES SINDICALES, BIEN SEA EN LA DIRECCIÓN GENERAL DEL BBVA COLOMBIA O EN CUALESQUIERA DE LAS TERRITORIALES Y DEMÁS DEPENDENCIAS DEL MISMO. CUARTO.- PARA QUE SOLICITE DIRECTAMENTE O POR CONDUCTO DE APODERADOS ESPECIALES, LAS PRUEBAS NECESARIAS PARA EL TRÁMITE DE LOS RESPECTIVOS PROCESOS JUDICIALES Y ACTUACIONES ANTE LAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS DEL TRABAJO, INTERVINIENDO EN LA PRÁCTICA DE LAS MISMAS Y SUMINISTRANDO AL PERSONAL DE LA DILIGENCIA Y A LAS PARTES LOS ELEMENTOS DE JUICIO Y PROBATORIOS QUE CONSIDERE NECESARIOS PARA LA DEBIDA REPRESENTACIÓN Y DEFENSA DEL BBVA COLOMBIA. QUINTO.- PARA QUE INTERPONGA Y/O SUSTENTE DIRECTAMENTE O POR INTERMEDIO DE APODERADOS ESPECIALES, LOS RECURSOS Y DEMÁS MEDIOS DE DEFENSA CONTRA LAS PROVIDENCIAS EMANADAS DE LAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS DEL TRABAJO Y/O DE LAS AUTORIDADES JUDICIALES. SEXTO. PARA QUE, EN GENERAL, ATIENDA Y REPRESENTE AL BBVA COLOMBIA, EN TODAS LAS DILIGENCIAS, ACTUACIONES, CITACIONES, GESTIONES Y PROCESOS DE NATURALEZA LABORAL, BIEN SEA ANTE LAS AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS DEL TRABAJO, ANTE LAS CORRESPONDIENTES AUTORIDADES JUDICIALES, ANTE LOS CENTROS DE CONCILIACIÓN Y/O ANTE LOS DEMÁS ENTES CREADOS O AUTORIZADOS POR LA LEY, EN FORMA PERSONAL Y DIRECTA O POR CONDUCTO DE APODERADOS ESPECIALES, A FIN DE QUE EL BBVA COLOMBIA SE ENCUENTRE EN TODO MOMENTO DEBIDAMENTE REPRESENTADO EN LOS ASUNTOS DE ÍNDOLE LABORAL, JUDICIALES Y/O ADMINISTRATIVOS, EN DONDE PUEDE CONSTITUIR APODERADOS PARA LLEVAR A CABO DILIGENCIAS DE CONCILIACIÓN. LOS DOCTORES CARLOS ANDRES SÁNCHEZ MEDINA Y AGUSTIN RAMIREZ CUERVO QUEDAN ESPECIALMENTE FACULTADA PARA CONCILIAR, CONFESAR, TRANSIGIR, DESISTIR, REASUMIR Y, EN GENERAL, PARA CUMPLIR CON TODOS LOS ACTOS INHERENTES A LA NATURALEZA DEL MANDATO QUE SE LE CONFIERE POR MEDIO DE ESTE INSTRUMENTO. DE ESTA FORMA LA COMPARECENCIA PERSONAL EN TODOS LOS ASUNTOS LABORALES POR PARTE DEL PRESIDENTE EJECUTIVO Y DEL VICEPRESIDENTE DE RECURSOS HUMANOS DEL BBVA COLOMBIA, QUEDARÁ VÁLIDA Y LEGALMENTE HECHA A TRAVÉS DEL APODERADO GENERAL QUE SE DESIGNA, EN VIRTUD DEL PRESENTE INSTRUMENTO. EL PODER CONFERIDA SOLO PODRÁ SER SUSTITUIDO DE MANERA ESPECIAL O PARA CASAS DETERMINADOS POR SU NÚMERO, CLASE O NATURALEZA, PERO NO PODRÁN HACERSE SUSTITUCIONES DE TODAS LAS FACULTADES DEL APODERADO EN LA MISMA PERSONA. EL PODER NO IMPLICA EL RECONOCIMIENTO DEL PAGO DE HONORARIOS NI DE REMUNERACIÓN, SALVO LA QUE LE CORRESPONDE COMO EMPLEADO DEL BANCO. TERMINA AUTOMÁTICAMENTE, ADEMÁS DE LAS CAUSAS LEGALES, POR REVOCACIÓN O SI EL APODERADO DEJA DE SER EMPLEADO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. POR CUALQUIER MOTIVO. EL APODERADO PODRÁ ACTUAR DENTRO DEL LIMITE DE CUANTÍA ESTABLECIDO EN 500 S.M.L.M.V. SÉPTIMO.- EL PRESENTE PODER SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON EL EXTRACTO DEL ACTA NÚMERO 1568 DE LA JUNTA DIRECTIVA DE BBVA COLOMBIA DE FECHA VEINTISIETE (27) DE MARZO DE DOS

MIL DOCE (2012).

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 4107 DE LA NOTARIA 72 DE BOGOTA D.C., DEL 7 DE MAYO DE 2009, INSCRITA EL 14 DE MAYO DE 2013 BAJO EL NO. 00025229 DEL LIBRO V, COMPARECIO ULISES CANOSA SUAREZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO. 79.264.528 EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER GENERAL A JUAN DIEGO MANJARRES GARCIA IDENTIFICADO CON CEDULA CIUDADANÍA NO. 79.909.203 DE BOGOTA D.C., PARA QUE REPRESENTA AL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA EN TODA CLASE DE PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS, A FAVOR O EN CONTRA DE BBVA COLOMBIA, ACTUACIONES, SOLICITUDES, PETICIONES, DEMANDAS, RECURSOS, PRUEBAS ANTICIPADAS, CONCILIACIONES JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES, RESPUESTAS O PRETENSIONES DE CUALQUIER NATURALEZA, RELACIONADAS CON: A) AUTORIDADES DE LA RAMA JURISDICCIONAL EN CUALQUIERA DE SUS NIVELES, INSTANCIAS, GRADOS O MATERIAS, INCLUYENDO PERO SIN LIMITARSE, A LAS AUTORIDADES JUDICIALES DEL ORDEN CIVIL, COMERCIAL, AGRARIO, PENAL, CONSTITUCIONAL, DE FAMILIA, LABORAL Y CONTENCIOSO O ADMINISTRATIVO. B) ACTUACIONES ANTE AUTORIDADES DE POLICÍA. C) TODO COBRO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL, CONCORDATARIO, QUIEBRA O LIQUIDATORIO. D) AUTORIDADES DE LA RAMA EJECUTIVA O LEGISLATIVA DEL ORDEN NACIONAL, DE DEPARTAMENTAL, O MUNICIPAL, ADMINISTRACIÓN DE IMPUESTOS EN GENERAL, CUALQUIER AUTORIDAD PÚBLICA. E) SOCIEDADES FIDUCIARIAS ANTE LAS QUE PODRÁN REPRESENTAR AL BANCO EN EJECUCIÓN DE FIDUCIAS U OTROS TRÁMITES O DESIGNAR APODERADOS PARA EL EFECTO. F) SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE SOCIEDADES, DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y/O BANCO DE LA REPÚBLICA CUALQUIER OTRA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA. SEGUNDO. LAS FACULTADES CONFERIDAS INCLUYEN LAS DE NOTIFICARSE EN NOMBRE DEL BANCO RECIBIR TRANSIGIR, DESISTIR, NOVAR, CONDONAR, CANCELAR ENDOSAR EN PROPIEDAD O EN PROCURACIÓN TÍTULOS VALORES, DESIGNAR APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES QUE REPRESENTEN LOS INTERESES DE BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE PROCESOS O ACTUACIONES CEDER O NEGOCIAR CRÉDITOS O DERECHOS LITIGIOSOS SUSTITUIR EL PODER REVOCAR LA SUSTITUCIÓN, PRESENTAR DEMANDAS CONTESTARLAS RECONVENIR CONCILIAR TRANSIGIR RECONOCER TACHAR DOCUMENTO CONFESAR ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PARTE EN NOMBRE DEL BBVA COLOMBIA REPRESENTAR AL BANCO EN AUDIENCIA DILIGENCIA ACCIONES DE TUTELA POPULARES DE GRUPO COBROS COACTIVOS PROCESOS DE RESPONSABILIDAD FISCAL INTERPONER RECURSOS PEDIR PRACTICAR PRUEBAS EN GENERAL REPRESENTAR AL BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL EN INTERÉS DEL MANDANTE, SIN LÍMITE DE LA, CUANTÍA. TERCERO. EL PODER CONFERIDO SOLO PODRÁ SER SUSTITUIDO DE MANERA ESPECIAL O PARA CASOS DETERMINADOS POR SU NÚMERO, CLASE O NATURALEZA, PERO NO PODRÁN HACERSE SUSTITUCIONES DE TODAS LAS FACULTADES DE LA APODERADA EN LA MISMA PERSONA, PREVIA AUTORIZACIÓN DE UN REPRESENTANTE LEGAL DEL BANCO. CUARTO. ESTAS FACULTADES NO DEROGAN NI REVOCAN LOS PODERES QUE FUERON OTORGADOS POR ANTERIOR REPRESENTANTE O APODERADOS GENERALES DEL BBVA COLOMBIA PERO INCLUYE LA FACULTAD QUE TIENEN LOS APODERADOS AQUÍ DESIGNADOS PARA REVOCARLOS. QUINTO. EL PODER NO IMPLICA EL RECONOCIMIENTO DEL PAGO DE HONORARIOS NI DE CUALQUIER OTRA REMUNERACIÓN SALVO LA QUE LE CORRESPONDA COMO EMPLEADO DEL BANCO SEXTO: TERMINA AUTOMÁTICAMENTE ADEMÁS DE LAS CAUSAS LEGALES, POR REVOCACIÓN O SI EL APODERADO DEJA DE SER EMPLEADO DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.Á. POR CUALQUIER MOTIVO.

CERTIFICA:

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 3921 DE LA NOTARIA 72 DE BOGOTA D.C.,

DEL 30 DE ABRIL DE 2014, INSCRITA EL 6 DE AGOSTO DE 2014 BAJO EL NO. 00028678 DEL LIBRO V, COMPARECIÓ ULISES CANOSA SUAREZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO. 79.264.528 DE BOGOTA EN SU CALIDAD DE VICEPRESIDENTE JURÍDICO Y POR TANTO REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD DE LA REFERENCIA, POR MEDIO DE LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CONFIERE PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE A HIVONNE MELISSA RODRÍGUEZ BELLO IDENTIFICADO CON CEDULA CIUDADANÍA NO. 52.538.056 DE BOGOTA D.C., PARA QUE REPRESENTA A BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA EN TODA CLASE DE PROCESOS JUDICIALES O ADMINISTRATIVOS, A FAVOR O EN CONTRA DE BBVA COLOMBIA, ACTUACIONES, SOLICITUDES, PETICIONES, DEMANDAS, RECURSOS, PRUEBAS ANTICIPADAS, CONCILIACIONES JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES, RESPUESTAS O PRETENSIONES DE CUALQUIER NATURALEZA, RELACIONADAS CON: A. AUTORIDADES DE LA RAMA JURISDICCIONAL EN CUALQUIERA DE SUS NIVELES, INSTANCIAS, GRADOS O MATERIAS, INCLUYENDO PERO SIN LIMITARSE, A LAS AUTORIDADES JUDICIALES DEL ORDEN CIVIL, COMERCIAL, AGRARIO, PENAL, CONSTITUCIONAL, DE FAMILIA, LABORAL Y CONTENCIOSO O ADMINISTRATIVO. B. ACTUACIONES ANTE AUTORIDADES DE POLICÍA. C. TODO COBRO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL, CONCORDATO, QUIEBRA O LIQUIDATORIO. D. AUTORIDADES DE LA RAMA EJECUTIVA O LEGISLATIVA, DEL ORDEN NACIONAL, DEPARTAMENTAL O MUNICIPAL, ADMINISTRACIÓN DE IMPUESTOS Y EN GENERAL CUALQUIER AUTORIDAD PÚBLICA; E. SOCIEDADES FIDUCIARIAS ANTE LAS QUE PODRÁN REPRESENTAR AL BANCO EN EJECUCIÓN DE FIDUCIAS U OTROS TRÁMITES O DESIGNAR APODERADOS PARA EL EFECTO. F. SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA, SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES, SUPERINTENDENCIAS DE INDUSTRIA Y COMERCIO Y/O BANCO DE LA REPUBLICA Y CUALQUIER OTRA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA. SEGUNDO: LAS FACULTADES CONFERIDAS POR EL PRESENTE PODER INCLUYEN LAS DE NOTIFICARSE EN NOMBRE DEL BANCO, RECIBIR, TRANSIGIR, NOVAR, CONDONAR, CANCELAR Y ENDOSAR EN PROPIEDAD O EN PROCURACIÓN TÍTULOS VALORES, DESIGNAR APODERADOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES QUE REPRESENTEN LOS INTERESES DE BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE PROCESOS O ACTUACIONES, CEDER O NEGOCIAR CRÉDITOS O DERECHOS LITIGIOSOS, SUSTITUIR EL PODER, REVOCAR LA SUSTITUCIÓN, PRESENTAR DEMANDAS, CONTESTARLAS, RECONVENIR, CONCILIAR, TRANSIGIR, RECONOCER Y TACHAR DOCUMENTO, CONFESAR ABSOLVER INTERROGATORIOS DE PARTE EN NOMBRE DE BBVA COLOMBIA, REPRESENTAR AL BANCO EN AUDIENCIAS Y DILIGENCIAS, ACCIONES DE TUTELA, POPULARES Y DE GRUPO, COBROS COACTIVOS PROCESOS DE RESPONSABILIDAD FISCAL, INTERPONER RECURSOS, PEDIR Y PRACTICAR PRUEBAS Y EN GENERAL, REPRESENTAR A BBVA COLOMBIA EN CUALQUIER TIPO DE ACTUACIÓN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL EN INTERÉS DEL MANDANTE, CON UN LÍMITE DE CUANTÍA DE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE (1867) SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES. TERCERO: SÓLO PODRÁ SUSTITUIRSE EL PODER DE MANERA ESPECIAL O PARA CASOS DETERMINADOS POR SU NÚMERO, CLASE O NATURALEZA, PERO NO PODRÁN HACERSE SUSTITUCIONES DE TODAS LAS FACULTADES DEL APODERADO EN LA MISMA