

762

Señor

JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA.

JUZGADO DE ORIGEN SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA.

E. S. D.

RADICADO: 2016-808

11001400306820160080800

ASUNTO: PAGO DE LA ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE 2021 y pago de ENERO 2022

MARTHA RONDON GARCIA, apoderada General de **EDGARD ANDRES CABRERA RONDON**, en el asunto de la referencia, reconocida dentro del proceso, de la manera más atenta **NUEVAMENTE** me dirijo a usted, para solicitarle la **TERMINACION DEL PROCESO DE LA REFERENCIA**, ya que la suscrita en la calidad arriba mencionada, ha pagado la totalidad de la obligación contenida en la sentencia Y en el respectivo mandamiento de pago. Y los Arrendamientos causados hasta la fecha

Hoy 13 DE enero de 2022 SIGUE EL ABOGADO **SIN RENDIR INFORME A LA ADMINISTRACION** YA QUE LA MISMA NOS PASA UNA CUENTA DE COBRO POR UN VALOR DE \$16.230.943 (ANEXO)

¿Seguimos sin saber cuándo se dara fin a este proceso ya que como se ve en el anexo NO hay comunicación entre la ADMINISTRACION Y SU APODERADO el cual se molesta y nos amenaza, porque le informamos al juzgado su proceder? Insistimos en que se compulsen copias al Consejo Superior de la Judicatura para que sea ella quien decida la conducta de este ABOGADO. Los perjuicios causados desde el año 2016 son infinitos.

Solicito por favor ordenar la terminación de este proceso.

Del Señor Juez atentamente,



MARTHA RONDON GARCIA
C.C. No. 41.520.444 de Bogotá
T.P. No. 16.506 C. S. de la J.

Pagos y depósitos
Judiciales

14/12/2021 10:31 Cajero abecerec

Oficina 360 BOGOTA CALLE CIEN
Terminal BOGOTA J040VA Operación 233055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362,000.00
Costo de la transacción \$0.00
Código del Costo \$0.00
Código del Costo \$0.00

Secuencial PIN 511389
Tipo ID consignante CC - CEDULA DE CIUDADANIA
Número consignante 41520444
Nombre consignante MARTHA YOLANDA ESPERON
Código 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso 11001400306820160080800
Tipo ID demandante N - NIT JURIDICAS
Número demandante 9001195261
Nombre demandante CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado CC - CEDULA DE CIUDADANIA
Número demandado 79946571
Nombre demandado EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
Tipo de pago EFECTIVO
Valor operación \$362.000.00

Valor total pagado \$362.000.00

Código de Operación 258692278
Número del título 400100008300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique
si la transacción solicitada se registró correctamente
en el comprobante. Si no está de acuerdo informele al
cajero para que la corrija. Cualquier inquietud
comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

5
de la Oficina 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Código: 110012041068
Tipo: 068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA
Concepto: 1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso: PAGO CUOTA DE ADMINISTRACION
DICIEMBRE 2
Código: 11001400306820160080800
Tipo del demandante: NIT Persona Jurídica
Número demandante: 9001195261
Nombre demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL
Tipo del demandante: PARQUE ARAGON
Tipo del demandante: Cédula de Ciudadania
Número demandado: 79946571
Nombre demandado: EDGAR ANDRES
Apellidos Demandado: CABRERA RONDON
Valor de la Operación: \$362.000,00
Valor Comisión: \$0,00
Valor IVA: \$0,00
Valor Total a Pagar: \$362.000,00
Medio de Pago: EFECTIVO

Solicitud Exitosa, se ha generado el No. secuencial 511389 que debe ser
presentado en la oficina seleccionada hasta el día 16/12/2021

[Página Inicial](#)

[Guardar PDF](#)



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800- 8

14/12/2021 10:31 Cajero: abecerec

Oficina 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Terminal B0360CJ040V3 Operación: 233055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362,000.00
Costo de la transacción: \$0.00
Iva del Costo: \$0.00
GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 511389
Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID consignante : 41520444
Nombre consignante : MARTHA YOLANDA ESPE RON
Juzgado : 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso : 11001400306820160080800
Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS
ID demandante : 9001195261
Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID demandado : 79946571
Demandado : EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
Forma de pago : EFECTIVO
Valor operación : \$362,000.00

Valor total pagado : \$362,000.00

Código de Operación : 258692278
Número del título : 400100008300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmelo al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Apellidos Demandado:
Valor de la Operación:
Valor Comisión:

última fecha de n

Pagos y depósitos Judiciales

la Oficina 360 - BOGOTA CALLE C
110012041068
068 CIVIL MUNICIPAL
1 - DEPOSITOS JUDICIA
PAGO CUOTA DE ADM
DICIEMBRE 2
110014003068201600808
el NIT Persona Jurídica
idante: 9001195261
res CONJUNTO RESIDENC
te: PARQUE ARAGON
el Cédula de Ciudadania
dado: 79946571
res EDGAR ANDRES
CABRERA RONDON
\$362.000,00
\$0,00

ENERO | 2022

12/01/2022 10:42 Cajero: abecerec

Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Terminal: B0360CJ040V3 Operación: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362,000.00
Costo de la transacción: \$0.00
Costo: \$0.00
SMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN: 522529
Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
D consignante: 41520444
Nombre consignante: MARTHA YOLANDA ESPE RON
Luzgado: 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso: 11001400306820160080800
Tipo ID demandante: N - NIT JURIDICAS
D demandante: 9001195261
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
D demandado: 79946571
Demandado: EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
Forma de pago: EFECTIVO
Valor operación: \$362.000.00

Valor total pagado: \$362.000.00

Código de Operación: 259401967
Número del título: 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

bia
s

COMPROBANTE DE SOLICITUD

	522529
	14/01/2022
	360 - BOGOTA CALLE CIEN
	110012041068
	068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA
	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
	PAGO ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO 2022
	11001400306820160080800
	N - 9001195261
dante	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON
	CC - 79946571
dado	EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
	\$362.000,00
	\$0,00
	\$0,00
	\$362.000,00
	EFECTIVO
	N/A
	N/A
	N/A
	PENDIENTE

Valor Comisión

Valor IVA

Valor Total a Pagar

Medio de Pago

Banco

Número Cheque

Número Cuenta

Estado

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si es cheque debe corresponder a Canje Local.



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800- 8

12/01/2022 10:42 Cajero: abecerec

Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN

Terminal B0360CJ040V3 Operación: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$362,000.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 522529

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 41520444

Nombre consignante : MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado : 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 11001400306820160080800

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9001195261

Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 79946571

Demandado : EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$362,000.00

Valor total pagado : \$362,000.00

Código de Operación : 259401967

Número del título : 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

oia

IMPROBANTE DE SOLICITUD

522529

14/01/2022

360 - BOGOTÁ

110012041068

068 CIVIL MUI

1 - DEPOSITO

PAGO ADMINIS

110014003068

N - 900119526

CONJUNTO RE

CC - 79946571

EDGAR ANDRE

\$362.000,00

lante

ado

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1

Calle 152 No.54 - 39

Tel:9277456

Mes Enero de 2022
Fecha 01/01/22

ANEXO.

Cuenta de Cobro
No. 51,749

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /

Código: 41316

Dirección: CL 152 No 54 39

Coficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Dic / 21	Cuotas Ene / 22	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,521,800	382,000	9,903,800
Intereses De Mora	3,634,264	189,900	3,824,164
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,659,043	571,900	16,230,943

Con Descuento 10.0% hasta Ene/30/22 (\$ 38,200) 16,192,743

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS -
CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.

* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página

www.bancoavillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON
ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

!!!VERIFIQUE SU ESTADO DE CUENTA Y SI PRESENTA DIFERENCIAS, HAGA
LLEGAR SUS SOPORTES A LA OFICINA DE ADMON !!!

La Cuota de Administración tiene un incremento del 5.6% de acuerdo al IPC

265

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1
Calle 152 No.54 - 39
Tel:9277456

Mes Diciembre de 2021

Cuenta de Cobro

Fecha 12/01/21

No. 51.448

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /

Código: 41316

Dirección: CL 152 No 54 39

Coficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Nov / 21	Cuotas Dic / 21	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,159,800	362,000	9,521,800
Intereses De Mora	3,453,264	181,000	3,634,264
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,116,043	543,000	15,659,043

Con Descuento 10.0% hasta Dic/10/21 (\$ 36,200) **15,622,843**

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS -
CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.

* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página
www.bancoavvillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON
ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

comprend.

RV: Pagos Enero 22

Juzgado 12 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.
<j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 02/02/2022 15:22

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

DGM.

De: Braulio Augusto Perez Duarte <braulioperezd@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 2 de febrero de 2022 2:40 p. m.

Para: Juzgado 12 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
braulioperezd@hotmail.com <braulioperezd@hotmail.com>

Asunto: RV: Pagos Enero 22

Buenas Tardes a la fecha NO aparece este memorial que fue enviado por este medio el dia 19 de Enero 2022

GRACIAS

De: Braulio Augusto Perez Duarte

Enviado: miércoles, 19 de enero de 2022 1:13 p. m.

Para: j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co <j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Pagos Enero 22

Enviado desde mi Samsung Mobile de Claro
Get [Outlook para Android](#)

1005 - 10-012
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.
61387 18-FEB-'22 6:47
5 fdiol
F. Oficio

Señor

JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA.

JUZGADO DE ORIGEN SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA.

E. S. D.

RADICADO: 2016-808

11001400306820160080800

ASUNTO: PAGO DE LA ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE 2021 y pago de ENERO 2022

MARTHA RONDON GARCIA, apoderada General de **EDGARD ANDRES CABRERA RONDON**, en el asunto de la referencia, reconocida dentro del proceso, de la manera más atenta **NUEVAMENTE** me dirijo a usted, para solicitarle la **TERMINACION DEL PROCESO DE LA REFERENCIA**, ya que la suscrita en la calidad arriba mencionada, ha pagado la totalidad de la obligación contenida en la sentencia Y en el respectivo mandamiento de pago. Y los Arrendamientos causados hasta la fecha

Hoy 13 DE enero de 2022 SIGUE EL ABOGADO **SIN RENDIR INFORME A LA ADMINISTRACION** YA QUE LA MISMA NOS PASA UNA CUENTA DE COBRO POR UN VALOR DE \$16.230.943 (ANEXO)

¿Seguimos sin saber cuándo se dara fin a este proceso ya que como se ve en el anexo NO hay comunicación entre la ADMINISTRACION Y SU APODERADO el cual se molesta y nos amenaza, porque le informamos al juzgado su proceder? Insistimos en que se compulsen copias al Consejo Superior de la Judicatura para que sea ella quien decida la conducta de este ABOGADO. Los perjuicios causados desde el año 2016 son infinitos.

Solicito por favor ordenar la terminación de este proceso.

Del Señor Juez atentamente,



MARTHA RONDON GARCIA
C.C. No. 41.520.444 de Bogotá
T.P. No. 16.506 C. S. de la J.

**Pagos y depósitos
Judiciales**

14/12/2021 10:31 Cajero automático

Oficina 360 BOGOTÁ CALLE CIEN
 Terminal Bogotá 3036490V Operación 23055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
 Valor: \$362,000.00
 Costo de la transacción: \$0.00
 Costo del Costo: \$0.00
 Costo del Costo: \$0.00

Secuencial PIN 511389

Oficio ID consignante CC - CEDULA DE CIUDADANIA
 Oficio consignante 41520444
 Oficio consignante MARTHA YOLANDA ESPERON
 Oficio 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto 1 DEPOSITOS JUDICIALES
 Numero de proceso 11001400306820160080800
 Oficio ID demandante N - NIT JURIDICAS

Oficio ID demandante 9001195261
 Oficio demandante CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
 Oficio ID demandado CC - CEDULA DE CIUDADANIA

Oficio demandado EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
 Oficio de pago EFECTIVO
 Oficio de operación 5362 000 00

Valor total pagado 5362 000 00
 Oficio de Operación 258692278
 Numero del título 400100008360473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique
 si la transacción solicitada se registró correctamente
 el comprobante. Si no está de acuerdo informe al
 cajero para que le corrija. Cualquier inquietud
 comuníquese en Bogotá al 5945500 resto de

Apellidos Demandado: EDGAR ANDRES
 Cédula de Ciudadanía: 79946571

Valor de la Operación: \$362,000.00
 Valor Comisión: \$0.00
 Valor IVA: \$0.00

Valor Total a Pagar: \$362,000.00
 Medio de Pago: EFECTIVO

Solicitud Exitosa, se ha generado el No. secuencial 511389 que debe ser
 presentado en la oficina seleccionada hasta el día 16/12/2021

[Página Inicial](#) [Guardar PDF](#)

DICIEMBRE 1/2021



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800- 8

14/12/2021 10:31 Cajero: abecerec

Oficina 360 - BOGOTA CALLE CIEN

Término: B0360CJ040V3 Operación: 233055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$362,000.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 511389

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 41520444

Nombre consignante : MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado : 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 11001400306820160080800

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9001195261

Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 79946571

Demandado : EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$362,000.00

Valor total pagado : \$362,000.00

Código de Operación : 258692278

Número del título : 400100008300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo informele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Pagos y depósitos Judiciales

última fecha de n

la Oficina 360 - BOGOTA CALLE C
110012041068
068 CIVIL MUNICIPAL
1 - DEPOSITOS JUDICIA
PAGO CUOTA DE ADM
DICIEMBRE 2
110014003068201600808
el NIT Persona Jurídica
idante: 9001195261
res CONJUNTO RESIDENC
te: PARQUE ARAGON
el Cédula de Ciudadania
dado: 79946571
res EDGAR ANDRES
Apellidos Demandado: CABRERA RONDON
Valor de la Operación: \$362.000,00
Valor Comisión: \$0,00

ENERO | 2022

12/01/2022 10:42 Cajero: abecerec

Oficina 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Terminal B0360CJ040V3 Operacion: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362,000.00
Costo de la transaccion: \$0.00
Costo del Costo: \$0.00
SMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN: 522529
Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
D consignante: 41520444
Nombre consignante: MARTHA YOLANDA ESPE RON
Luzgado: 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso: 11001400306820160080800
Tipo ID demandante: N - NIT JURIDICAS
D demandante: 9001195261
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
D demandado: 79946571
Demandado: EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
Forma de pago: EFECTIVO
Valor operacion: \$362.000.00

Valor total pagado: \$362.000.00

Código de Operacion: 259401967
Número del titulo: 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transaccion solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

www.bancoagrario.gov.co

 [fb/bancoagrario](#)  [tw/bancoagrario](#)

bia

s

COMPROBANTE DE SOLICITUD

	522529
	14/01/2022
	360 - BOGOTA CALLE CIEN
	110012041068
	068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA
	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
	PAGO ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO 2022
	11001400306820160080800
	N - 9001195261
dante	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON
	CC - 79946571
dado	EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
	\$362.000,00
	\$0,00
	\$0,00
	\$362.000,00
	EFECTIVO
	N/A
	N/A
	N/A
	PENDIENTE

VALOR COMISION

Valor IVA
Valor Total a Pagar
Medio de Pago
Banco
Número Cheque
Número Cuenta
Estado

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si es cheque debe corresponder a Canje Local.



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800-8

12/01/2022 10:42 Cajero: abecerec

Oficina 360 - BOGOTÁ CALLE CIEN

Terminal B0360CJ040V3 Operación: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$362,000.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 522529

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 41520444

Nombre consignante : MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado : 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 11001400306820160080800

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9001195261

Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 79946571

Demandado : EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$362,000.00

Valor total pagado : \$362,000.00

Código de Operación : 259401967

Numero del titulo : 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

oia

MPROBANTE DE SOLICITUD

522529

14/01/2022

360 - BOGOTÁ

110012041068

068 CIVIL MUI

1 - DEPOSITO

PAGO ADMINIS

110014003068

N - 900119526

CONJUNTO RE

CC - 79946571

EDGAR ANDRE

\$362.000,00

lante

ado

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1

Calle 152 No.54 - 39

Tel.9277456

Mes Enero de 2022

Fecha 01/01/22

ANEXO.

Cuenta de Cobro

No. 51,749

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /

Código: 41316

Dirección: CL 152 No 54 39

Coficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Dic / 21	Cuotas Ene / 22	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,521,800	382,000	9,903,800
Intereses De Mora	3,634,264	189,900	3,824,164
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,659,043	571,900	16,230,943

Con Descuento 10.0% hasta Ene/30/22 (\$ 38,200) 16,192,743

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS - CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.

* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página

www.bancoavvillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

!!!VERIFIQUE SU ESTADO DE CUENTA Y SI PRESENTA DIFERENCIAS, HAGA LLEGAR SUS SOPORTES A LA OFICINA DE ADMON !!!

La Cuota de Administración tiene un incremento del 5.6% de acuerdo al IPC

269

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1
Calle 152 No.54 - 39
Tel:9277456

Mes Diciembre de 2021
Fecha 12/01/21

Cuenta de Cobro
No. 51,448

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /
Dirección: CL 152 No 54 39

Código: 41316
Coeficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Nov / 21	Cuotas Dic / 21	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,159,800	362,000	9,521,800
Intereses De Mora	3,453,264	181,000	3,634,264
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,116,043	543,000	15,659,043

Con Descuento 10.0% hasta Dic/10/21 (\$ 36,200) 15,622,843

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS - CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.

* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página www.bancoavillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

Señor

JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA.

JUZGADO DE ORIGEN SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA.

E. S. D.

RADICADO: 2016-808

11001400306820160080800

ASUNTO: PAGO DE LA ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE 2021 y pago de ENERO 2022

MARTHA RONDON GARCIA, apoderada General de **EDGARD ANDRES CABRERA RONDON**, en el asunto de la referencia, reconocida dentro del proceso, de la manera más atenta **NUEVAMENTE** me dirijo a usted, para solicitarle la **TERMINACION DEL PROCESO DE LA REFERENCIA**, ya que la suscrita en la calidad arriba mencionada, ha pagado la totalidad de la obligación contenida en la sentencia Y en el respectivo mandamiento de pago. Y los Arrendamientos causados hasta la fecha

Hoy 13 DE enero de 2022 SIGUE EL ABOGADO **SIN RENDIR INFORME A LA ADMINISTRACION** YA QUE LA MISMA NOS PASA UNA CUENTA DE COBRO POR UN VALOR DE \$16.230.943 (ANEXO)

¿Seguimos sin saber cuándo se dara fin a este proceso ya que como se ve en el anexo NO hay comunicación entre la ADMINISTRACION Y SU APODERADO el cual se molesta y nos amenaza, porque le informamos al juzgado su proceder? Insistimos en que se compulsen copias al Consejo Superior de la Judicatura para que sea ella quien decida la conducta de este ABOGADO. Los perjuicios causados desde el año 2016 son infinitos.

Solicito por favor ordenar la terminación de este proceso.

Del Señor Juez atentamente,



MARTHA RONDON GARCIA
C.C. No. 41.520.444 de Bogotá
T.P. No. 16.506 C. S. de la J.

DICIEMBRE 12021

Pagos y depósitos
Judiciales

14/12/2021 10:31 Cajero abecerec

Oficina 360 BOGOTÁ CALLE CIEN
Terminal BOGOTÁ JOYÓN Operación 233055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362.000,00
Costo de la transacción \$0,00
Costo del Costo \$0,00
SMF del Costo \$0,00

Secuencial PIN 511389
Tipo ID consignante CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID consignante 41520444
Nombre consignante MARTHA YOLANDA ESPE RON
Identificado 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Numero de proceso 11001400306820160080800
Tipo ID demandante N - NIT JURIDICAS
ID demandante 9001195261
Nombre demandante CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID demandado 79946571
Nombre demandado EDGAR ANDRES CABRERA RONDÓN
Forma de pago EFECTIVO
Valor operación \$362.000,00

Valor total pagado \$362.000,00

Código de Operación 258692278
Numero del título 400100008300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique
que la transacción solicitada se registró correctamente
en el comprobante. Si no está de acuerdo informe al
cajero para que la corrija. Cualquier inquietud
comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

de la Oficina 360 - BOGOTÁ CALLE CIEN
ID: 110012041068
ID: 068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ
ID: 1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Concepto: PAGO CUOTA DE ADMINISTRACION
DICIEMBRE 2
ID: 11001400306820160080800
ID del demandante: NIT Persona Jurídica
ID del demandante: 9001195261
ID del demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL
ID del demandante: PARQUE ARAGON
ID del demandante: Cédula de Ciudadania
ID del demandante: 79946571
ID del demandante: EDGAR ANDRES

Apellidos Demandado:	CABRERA RONDON
Valor de la Operación:	\$362.000,00
Valor Comisión:	\$0,00
Valor IVA:	\$0,00
Valor Total a Pagar:	\$362.000,00
Medio de Pago:	EFECTIVO

Solicitud Exitosa, se ha generado el No. secuencial **511389** que debe ser
presentado en la oficina seleccionada hasta el día **16/12/2021**

[Página Inicial](#)

[Guardar PDF](#)



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800-8

14/12/2021 10:31 Cajero: abecerec

Oficina 360 - BOGOTÁ CALLE CIEN

Terminal B0360CJ040V3 Operación: 233055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$362,000.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 511389

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 41520444

Nombre consignante : MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 11001400306820160080800

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9001195261

Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 79946571

Demandado : EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$362,000.00

valor total pagado : \$362,000.00

Código de Operación : 258692278

Número del título : 400100008300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Apellidos Demandado:

Valor de la Operación:

Valor Comisión:

360 - BOGOTÁ CALLE C

110012041068

068 CIVIL MUNICIPAL

1 - DEPOSITOS JUDICIA

PAGO CUOTA DE ADM
DICIEMBRE 2

1100140030682016008080

NIT Persona Jurídica

9001195261

CONJUNTO RESIDENC

PARQUE ARAGON

Cédula de Ciudadania

79946571

EDGAR ANDRES

CABRERA RONDON

\$362.000,00

\$0,00

**Pagos y depósitos
Judiciales**

última fecha de u

272

ENERO | 2022

12/01/2022 10:42 Cajero: abecerec

Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Terminal: B0360CJ040V3 Operación: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362,000.00
Costo de la transacción: \$0.00
Carga del Costo: \$0.00
SMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN: 522529
Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID consignante: 41520444
Nombre consignante: MARTHA YOLANDA ESPE RON
Código: 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso: 11001400306820160080800
Tipo ID demandante: N - NIT JURIDICAS
ID demandante: 9001195261
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID demandado: 79946571
Demandado: EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
Forma de pago: EFECTIVO
Valor operación: \$362.000.00

Valor total pagado: \$362,000.00

Código de Operación: 259401967
Número del título: 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Valor Comisión

Valor IVA

Valor Total a Pagar

Medio de Pago

Banco

Número Cheque

Número Cuenta

Estado

bia
s

www.bancoagrario.gov.co

fb @bancoagrario @bancoagrario

COMPROBANTE DE SOLICITUD

522529
14/01/2022
360 - BOGOTA CALLE CIEN
110012041068
068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA
1 - DEPOSITOS JUDICIALES
PAGO ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO 2022
11001400306820160080800
N - 9001195261
CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON
CC - 79946571
EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
\$362.000,00
\$0,00
\$0,00
\$362.000,00
EFECTIVO
N/A
N/A
N/A
PENDIENTE

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si es cheque debe corresponder a Canje Local.



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800- 8

12/01/2022 10:42 Cajero abecerec

Oficina 360 - BOGOTA CALLE CIEN

Terminal B0360CJ040V3 Operación: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$362,000.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 522529

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 41520444

Nombre consignante : MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado : 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 11001400306820160080800

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9001195261

Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 79946571

Demandado : EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$362,000.00

Valor total pagado : \$362,000.00

Código de Operación : 259401967

Número del título : 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmelo al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

oia

MPROBANTE DE SOLICIT

522529

14/01/2022

360 - BOGOTÁ

110012041068

068 CIVIL MUI

1 - DEPOSITO

PAGO ADMINIS

110014003068:

N - 900119526:

CONJUNTO RE

CC - 79946571

EDGAR ANDRE

\$362.000,00

lante

ado

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1

Calle 152 No.54 - 39

Tel:9277456

Mes Enero de 2022
Fecha 01/01/22

ANEXO.

Cuenta de Cobro
No. 51,749

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /

Código: 41316

Dirección: CL 152 No 54 39

Coficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Dic / 21	Cuotas Ene / 22	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,521,800	382,000	9,903,800
Intereses De Mora	3,634,264	189,900	3,824,164
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,659,043	571,900	16,230,943

Con Descuento 10.0% hasta Ene/30/22 (\$ 38,200) 16,192,743

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS -
CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.

* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página

www.bancoavillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON
ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

!!!VERIFIQUE SU ESTADO DE CUENTA Y SI PRESENTA DIFERENCIAS, HAGA
LLEGAR SUS SOPORTES A LA OFICINA DE ADMON !!!

La Cuota de Administración tiene un incremento del 5.6% de acuerdo al IPC

224

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1
Calle 152 No.54 - 39
Tel:9277456

Mes Diciembre de 2021

Cuenta de Cobro

Fecha 12/01/21

No. 51,448

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /

Código: 41316

Dirección: CL 152 No 54 39

Coficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Nov / 21	Cuotas Dic / 21	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,159,800	362,000	9,521,800
Intereses De Mora	3,453,264	181,000	3,634,264
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,116,043	543,000	15,659,043

Con Descuento 10.0% hasta Dic/10/21 (\$ 36,200) 15,622,843

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS - CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.

* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página www.bancoavvillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

270

11 feb.

Señor

JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA.

JUZGADO DE ORIGEN SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA.

E. S. D.

RADICADO: 2016-808

11001400306820160080800

ASUNTO: PAGO DE LA ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE 2021 y pago de ENERO 2022

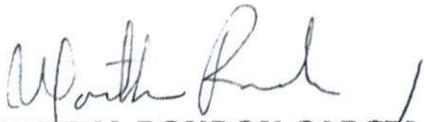
MARTHA RONDON GARCIA, apoderada General de **EDGARD ANDRES CABRERA RONDON**, en el asunto de la referencia, reconocida dentro del proceso, de la manera más atenta **NUEVAMENTE** me dirijo a usted, para solicitarle la **TERMINACION DEL PROCESO DE LA REFERENCIA**, ya que la suscrita en la calidad arriba mencionada, ha pagado la totalidad de la obligación contenida en la sentencia Y en el respectivo mandamiento de pago. Y los Arrendamientos causados hasta la fecha

Hoy 13 DE enero de 2022 SIGUE EL ABOGADO **SIN RENDIR INFORME A LA ADMINISTRACION** YA QUE LA MISMA NOS PASA UNA CUENTA DE COBRO POR UN VALOR DE \$16.230.943 (ANEXO)

¿Seguimos sin saber cuándo se dara fin a este proceso ya que como se ve en el anexo NO hay comunicación entre la ADMINISTRACION Y SU APODERADO el cual se molesta y nos amenaza, porque le informamos al juzgado su proceder? Insistimos en que se compulsen copias al Consejo Superior de la Judicatura para que sea ella quien decida la conducta de este ABOGADO. Los perjuicios causados desde el año 2016 son infinitos.

Solicito por favor ordenar la terminación de este proceso.

Del Señor Juez atentamente,



MARTHA RONDON GARCIA
C.C. No. 41.520.444 de Bogotá
T.P. No. 16.506 C. S. de la J.

DICIEMBRE / 2021

**Pagos y depósitos
Judiciales**

14/12/2021 10:31 Cajero abecerec

Oficina 360 BOGOTÁ CALLE CIEN
Terminal B0360CJ040VA Operación 233055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362,000.00
Costo de la transacción: \$0.00
Carga del Costo: \$0.00
CMBF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN 511389
Tipo ID consignante CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID consignante 41520444
Nombre consignante MARTHA YOLANDA ESPE RON
Identificado 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Numero de proceso 11001400306820160080800
Tipo ID demandante N - NIT JURIDICAS
ID demandante 9001195261
Nombre demandante CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID demandado 79946571
Nombre demandado EDGAR ANDRES CABRERA RONDÓN
Forma de pago EFECTIVO
Valor operación \$362.000.00

Valor total pagado \$362.000.00

Código de Operación 258692278
Numero del título 400100008300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique
que la transacción solicitada se registró correctamente
en el comprobante. Si no está de acuerdo informe al
cajero para que la corrija. Cualquier inquietud
comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

de la Oficina 360 - BOGOTÁ CALLE CIEN
ID: 110012041068
ID: 068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ
ID: 1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Concepto: PAGO CUOTA DE ADMINISTRACION
DICIEMBRE 2
ID: 11001400306820160080800
ID del NIT Persona Jurídica
ID demandante: 9001195261
ID nombres CONJUNTO RESIDENCIAL
ID nombre: PARQUE ARAGON
ID nombre del Cédula de Ciudadania
ID demandado: 79946571
ID nombres EDGAR ANDRES

Apellidos Demandado:	CABRERA RONDON
Valor de la Operación:	\$362.000,00
Valor Comisión:	\$0,00
Valor IVA:	\$0,00
Valor Total a Pagar:	\$362.000,00
Medio de Pago:	EFECTIVO

Solicitud Exitosa, se ha generado el No. secuencial **511389** que debe ser
presentado en la oficina seleccionada hasta el día **16/12/2021**

[Página Inicial](#)

[Guardar PDF](#)



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800-8

14/12/2021 10:31 Cajero: abecerec

Oficina 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Terminal: B0360CJ040V3 Operación: 233055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$362,000.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN: 511389

Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante: 41520444

Nombre consignante: MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado: 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso: 11001400306820160080800

Tipo ID demandante: N - NIT JURIDICAS

ID demandante: 9001195261

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado: 79946571

Demandado: EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago: EFECTIVO

Valor operación: \$362,000.00

Valor total pagado: \$362,000.00

Código de Operación: 258692278

Número del título: 400100008300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo informele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Apellidos Demandado:

Valor de la Operación:

Valor Comisión:

CABRERA RONDON

\$362.000,00

\$0,00

Pagos y depósitos Judiciales

última fecha de n

la Oficina

360 - BOGOTA CALLE C

110012041068

068 CIVIL MUNICIPAL

1 - DEPOSITOS JUDICIA

pto:

PAGO CUOTA DE ADM
DICIEMBRE 2

1100140030682016008080

el

NIT Persona Jurídica

idante:

9001195261

res

CONJUNTO RESIDENC

te:

PARQUE ARAGON

el

Cédula de Ciudadania

dado:

79946571

res

EDGAR ANDRES

ENERO | 2022

12/01/2022 10:42 Cajero abecerec

Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Terminal: B0360CJ040V3 Operación: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362,000.00
Costo de la transacción: \$0.00
Carga del Costo: \$0.00
CMB del Costo: \$0.00

Secuencial PIN: 522529
Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID consignante: 41520444
Nombre consignante: MARTHA YOLANDA ESPE RON
 Juzgado: 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso: 11001400306820160080800
Tipo ID demandante: N - NIT JURIDICAS
ID demandante: 9001195261
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID demandado: 79946571
Demandado: EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
Forma de pago: EFECTIVO
Valor operación: \$362.000.00

Valor total pagado: \$362.000.00

Código de Operación: 259401967
Número del título: 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Valor Comisión

Valor IVA

Valor Total a Pagar

Medio de Pago

Banco

Número Cheque

Número Cuenta

Estado

bia

www.bancoagrario.gov.co

f @bancoagrario @bancoagrario

COMPROBANTE DE SOLICITUD

	522529
	14/01/2022
	360 - BOGOTA CALLE CIEN
	110012041068
	068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA
	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
	PAGO ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO 2022
	11001400306820160080800
	N - 9001195261
dante	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON
	CC - 79946571
dado	EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
	\$362.000,00
	\$0,00
	\$0,00
	\$362.000,00
	EFECTIVO
	N/A
	N/A
	N/A
	PENDIENTE

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si es cheque debe corresponder a Canje Local.



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800- 8

12/01/2022 10:42 Cajero: abecerec

Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN

Terminal: B0360CJ040V3 Operación: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: **\$362,000.00**

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 522529

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 41520444

Nombre consignante : MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado : 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 11001400306820160080800

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9001195261

Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 79946571

Demandado : EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$362,000.00

Valor total pagado : \$362,000.00

Código de Operación : 259401967

Número del título : 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

oia

MPROBANTE DE SOLICITUD

522529

14/01/2022

360 - BOGOTÁ

110012041068

068 CIVIL MUI

1 - DEPOSITO

PAGO ADMINIS

110014003068:

N - 900119526:

CONJUNTO RE

CC - 79946571

EDGAR ANDRE

\$362.000,00

lante

ado

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1

Calle 152 No.54 - 39

Tel:9277456

Mes Enero de 2022

Fecha 01/01/22

ANEXO.

Cuenta de Cobro

No. 51,749

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /

Código: 41316

Dirección: CL 152 No 54 39

Coficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Dic / 21	Cuotas Ene / 22	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,521,800	382,000	9,903,800
Intereses De Mora	3,634,264	189,900	3,824,164
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,659,043	571,900	16,230,943

Con Descuento 10.0% hasta Ene/30/22 (\$ 38,200) 16,192,743

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS -
CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.

* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página
www.bancoavvillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON
ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

!!!VERIFIQUE SU ESTADO DE CUENTA Y SI PRESENTA DIFERENCIAS, HAGA
LLEGAR SUS SOPORTES A LA OFICINA DE ADMON !!!

La Cuota de Administración tiene un incremento del 5.6% de acuerdo al IPC

279

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1
Calle 152 No.54 - 39
Tel:9277456

Mes Diciembre de 2021
Fecha 12/01/21

Cuenta de Cobro
No. 51.448

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /
Dirección: CL 152 No 54 39

Código: 41316
Coeficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Nov / 21	Cuotas Dic / 21	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,159,800	362,000	9,521,800
Intereses De Mora	3,453,264	181,000	3,634,264
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Procesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,116,043	543,000	15,659,043

Con Descuento 10.0% hasta Dic/10/21 (\$ 36,200) **15,622,843**

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS -
CTA CTE No 057-06811-8 Referencia de pago TORRE + No APTO.

* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página
www.bancoavvillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON
ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

281

Señor

JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA.

JUZGADO DE ORIGEN SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA.

E. S. D.

RADICADO: 2016-808

11001400306820160080800

ASUNTO: PAGO DE LA ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE 2021 y pago de ENERO 2022

MARTHA RONDON GARCIA, apoderada General de **EDGARD ANDRES CABRERA RONDON**, en el asunto de la referencia, reconocida dentro del proceso, de la manera más atenta **NUEVAMENTE** me dirijo a usted, para solicitarle la **TERMINACION DEL PROCESO DE LA REFERENCIA**, ya que la suscrita en la calidad arriba mencionada, ha pagado la totalidad de la obligación contenida en la sentencia Y en el respectivo mandamiento de pago. Y los Arrendamientos causados hasta la fecha

Hoy 13 DE enero de 2022 SIGUE EL ABOGADO **SIN RENDIR INFORME A LA ADMINISTRACION** YA QUE LA MISMA NOS PASA UNA CUENTA DE COBRO POR UN VALOR DE \$16.230.943 (ANEXO)

¿Seguimos sin saber cuándo se dara fin a este proceso ya que como se ve en el anexo NO hay comunicación entre la ADMINISTRACION Y SU APODERADO el cual se molesta y nos amenaza, porque le informamos al juzgado su proceder? Insistimos en que se compulsen copias al Consejo Superior de la Judicatura para que sea ella quien decida la conducta de este ABOGADO. Los perjuicios causados desde el año 2016 son infinitos.

Solicito por favor ordenar la terminación de este proceso.

Del Señor Juez atentamente,



MARTHA RONDON GARCIA
C.C. No. 41.520.444 de Bogotá
T.P. No. 16.506 C. S. de la J.

DICIEMBRE / 2021

**Pagos y depósitos
Judiciales**

14/12/2021 10:31 Cajero abeceres

Oficina 360 BOGOTA CALLE CIEN
Terminal B0360CJ040VA Operacion 233055489

Transaccion: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362,000.00
Costo de la transaccion: \$0.00
Carga del Costo: \$0.00
SMF del Costo: \$0.00

No. secuencial PIN: 511389
Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
No. consignante: 41520444
Nombre consignante: MARTHA YOLANDA ESPE RON
Identificado: 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Numero de proceso: 11001400306820160080800
Tipo ID demandante: N - NIT JURIDICAS
No. demandante: 9001195261
Nombre demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
No. demandado: 79946571
Nombre demandado: EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
Forma de pago: EFECTIVO
Valor operacion: \$362.000.00

Valor total pagado: \$362.000.00

Código de Operacion: 258692278
Numero del titulo: 400100608300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique
que la transaccion solicitada se registró correctamente
en el comprobante. Si no está de acuerdo informele al
cajero para que la corrija. Cualquier inquietud
comuníquese en Bogota al 5948500 resto de

de la Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Identificado: 110012041068
Tipo ID: 068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA
Concepto: 1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Numero de proceso: PAGO CUOTA DE ADMINISTRACION
DICIEMBRE 2
11001400306820160080800
Tipo ID del demandante: NIT Persona Jurídica
No. demandante: 9001195261
Nombre demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL
Tipo ID del demandado: PARQUE ARAGON
No. demandado: Cédula de Ciudadania
79946571
Nombre demandado: EDGAR ANDRES

Apellidos Demandado: CABRERA RONDON
Valor de la Operación: \$362.000,00
Valor Comisión: \$0,00
Valor IVA: \$0,00
Valor Total a Pagar: \$362.000,00
Medio de Pago: EFECTIVO

Solicitud Exitosa, se ha generado el No. secuencial 511389 que debe ser
presentado en la oficina seleccionada hasta el día 16/12/2021



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800-8

14/12/2021 10:31 Cajero: abecerec

Oficina 360 - BOGOTA CALLE CIEN

Término: B0360CJ040V3 Operación: 233055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$362,000.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 511389

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA
consignante : 41520444

Nombre consignante : MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 11001400306820160080800

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9001195261

Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 79946571

Demandado : EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$362,000.00

Valor total pagado : \$362,000.00

Código de Operación : 258692278

Número del título : 400100008300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Apellidos Demandado:

Valor de la Operación:

Valor Comisión:

360 - BOGOTA CALLE C

110012041068

068 CIVIL MUNICIPAL

1 - DEPOSITOS JUDICIA

PAGO CUOTA DE ADM
DICIEMBRE 2

1100140030682016008080

NIT Persona Jurídica

9001195261

CONJUNTO RESIDENC

PARQUE ARAGON

Cédula de Ciudadania

79946571

EDGAR ANDRES

CABRERA RONDON

\$362.000,00

\$0,00

Pagos y depósitos Judiciales

Última fecha de

202

ENERO | 2022

12/01/2022 10:42 Cajero abecerec

Oficina 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Terminal B0360CJ040V3 Operación 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362,000.00
Costo de la transacción: \$0.00
Carga del Costo: \$0.00
SMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN: 522529
Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
D consignante: 41520444
Nombre consignante: MARTHA YOLANDA ESPE RON
Luzgado: 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso: 11001400306820160080800
Tipo ID demandante: N - NIT JURIDICAS
D demandante: 9001195261
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
D demandado: 79946571
Demandado: EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
Forma de pago: EFECTIVO
Valor operación: \$362.000.00

Valor total pagado: \$362,000.00

Código de Operación: 259401967
Número del título: 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registro correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Valor Comisión
Valor IVA
Valor Total a Pagar
Medio de Pago
Banco
Número Cheque
Número Cuenta
Estado

522529
14/01/2022
360 - BOGOTA CALLE CIEN
110012041068
068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA
1 - DEPOSITOS JUDICIALES
PAGO ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO 2022
11001400306820160080800
N - 9001195261
CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON
CC - 79946571
EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
\$362.000,00
\$0,00
\$0,00
\$362.000,00
EFECTIVO
N/A
N/A
N/A
PENDIENTE

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si es cheque debe corresponder a Canje Local.



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800-8

12/01/2022 10:42 Cajero: abecerec

Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN

Terminal: B0360CJ040V3 Operación: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: **\$362,000.00**

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 522529

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 41520444

Nombre consignante : MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado : 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 11001400306820160080800

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9001195261

Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 79946571

Demandado : EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$362,000.00

Valor total pagado : \$362,000.00

Código de Operación : 259401967

Número del título : 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo informele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

dia

IMPROBANTE DE SOLICITUD

522529

14/01/2022

360 - BOGOTÁ

110012041068

068 CIVIL MUNICIPAL

1 - DEPOSITO

PAGO ADMINISTRATIVO

11001400306820160080800

N - 9001195261

CONJUNTO RESIDENCIAL

CC - 79946571

EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

\$362.000,00

lante

ado

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1

Calle 152 No.54 - 39

Tel:9277456

Mes Enero de 2022

Fecha 01/01/22

ANEXO.

Cuenta de Cobro

No. 51,749

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /

Código: 41316

Dirección: CL 152 No 54 39

Coefficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Dic / 21	Cuotas Ene / 22	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,521,800	382,000	9,903,800
Intereses De Mora	3,634,264	189,900	3,824,164
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,659,043	571,900	16,230,943

Con Descuento 10.0% hasta Ene/30/22 (\$ 38,200) 16,192,743

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS - CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.

* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página www.bancoavillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

!!!VERIFIQUE SU ESTADO DE CUENTA Y SI PRESENTA DIFERENCIAS, HAGA LLEGAR SUS SOPORTES A LA OFICINA DE ADMON !!!

La Cuota de Administración tiene un incremento del 5.6% de acuerdo al IPC

201

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1

Calle 152 No.54 - 39

Tel:9277456

Mes Diciembre de 2021

Fecha 12/01/21

Cuenta de Cobro

No. 51.448

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /

Código: 41316

Dirección: CL 152 No 54 39

Coeficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Nov / 21	Cuotas Dic / 21	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,159,800	362,000	9,521,800
Intereses De Mora	3,453,264	181,000	3,634,264
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,116,043	543,000	15,659,043

Con Descuento 10.0% hasta Dic/10/21 (\$ 36,200)

15,622,843

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS -
CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.

* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página
www.bancoavillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON
ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

RV: Pagos Enero 22

Juzgado 12 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.
<j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 02/02/2022 15:22

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

15 Feb 2022

DGM.

De: Braulio Augusto Perez Duarte <braulioperezd@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 2 de febrero de 2022 2:40 p. m.

Para: Juzgado 12 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
braulioperezd@hotmail.com <braulioperezd@hotmail.com>

Asunto: RV: Pagos Enero 22

Buenas Tardes a la fecha NO aparece este memorial que fue enviado por este medio el dia 19 de Enero 2022

GRACIAS

De: Braulio Augusto Perez Duarte

Enviado: miércoles, 19 de enero de 2022 1:13 p. m.

Para: j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co <j12ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Pagos Enero 22

Enviado desde mi Samsung Mobile de Claro
Get [Outlook para Android](#)

15226 16-FEB-22 10:00

15226 16-FEB-22 10:00

OF. EJEC. CIVIL M. PAL

Pilar

F.5

Despacho

1291-23-012

P.S.
5

286

Señor

JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA.

JUZGADO DE ORIGEN SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA.

E. S. D.

RADICADO: 2016-808

11001400306820160080800

ASUNTO: PAGO DE LA ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE 2021 y pago de ENERO 2022

MARTHA RONDON GARCIA, apoderada General de **EDGARD ANDRES CABRERA RONDON**, en el asunto de la referencia, reconocida dentro del proceso, de la manera más atenta **NUEVAMENTE** me dirijo a usted, para solicitarle la **TERMINACION DEL PROCESO DE LA REFERENCIA**, ya que la suscrita en la calidad arriba mencionada, ha pagado la totalidad de la obligación contenida en la sentencia Y en el respectivo mandamiento de pago. Y los Arrendamientos causados hasta la fecha

Hoy 13 DE enero de 2022 SIGUE EL ABOGADO **SIN RENDIR INFORME A LA ADMINISTRACION** YA QUE LA MISMA NOS PASA UNA CUENTA DE COBRO POR UN VALOR DE \$16.230.943 (ANEXO)

¿Seguimos sin saber cuándo se dara fin a este proceso ya que como se ve en el anexo NO hay comunicación entre la ADMINISTRACION Y SU APODERADO el cual se molesta y nos amenaza, porque le informamos al juzgado su proceder? Insistimos en que se compulsen copias al Consejo Superior de la Judicatura para que sea ella quien decida la conducta de este ABOGADO. Los perjuicios causados desde el año 2016 son infinitos.

Solicito por favor ordenar la terminación de este proceso.

Del Señor Juez atentamente,



MARTHA RONDON GARCIA
C.C. No. 41.520.444 de Bogotá
T.P. No. 16.506 C. S. de la J.

DICIEMBRE / 2021

**Pagos y depósitos
Judiciales**

14/12/2021 10:31 Cajero abecerec

Oficina 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Terminal B0360CJ040VA Operacion 233055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362,000.00
Costo de la transacción: \$0.00
Costo del Costo: \$0.00
SMF del Costo: \$0.00

No. secuencial PIN: 511389
Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
No. consignante: 41520444
Nombre consignante: MARTHA YOLANDA ESPERON
Código: 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso: 11001400306820160080800
Tipo ID demandante: N - NIT JURIDICAS
No. demandante: 9001195261
Tipo demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
No. demandado: 79946571
Tipo demandado: EDGAR ANDRES CABRERA RONDÓN
Forma de pago: EFECTIVO
Valor operación: \$362,000.00

Valor total pagado: \$362,000.00

Código de Operación: 258692278
Número del título: 400100008300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo informe al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

El usuario del ID 233055489 realizó su última fecha de ingreso mes del 11 de Diciembre 2021 a las 10:31 AM está accediendo desde la IP 136.145.236.41

de la Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Código: 110012041068
Concepto: 068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA
Tipo demandante: 1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Concepto: PAGO CUOTA DE ADMINISTRACION DICIEMBRE 2
Código: 11001400306820160080800
Tipo del demandante: NIT Persona Jurídica
Concepto: 9001195261
Concepto: CONJUNTO RESIDENCIAL
Concepto: PARQUE ARAGON
Tipo del demandado: Cédula de Ciudadania
Concepto: 79946571
Concepto: EDGAR ANDRES

Apellidos Demandado:	CABRERA RONDON
Valor de la Operación:	\$362.000,00
Valor Comisión:	\$0,00
Valor IVA:	\$0,00
Valor Total a Pagar:	\$362.000,00
Medio de Pago:	EFECTIVO

Solicitud Exitosa, se ha generado el No. secuencial 511389 que debe ser presentado en la oficina seleccionada hasta el día 16/12/2021



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800-8

14/12/2021 10:31 Cajero: abecerec

Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Terminal: B0360CJ040V3 Operación: 233055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$362,000.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 511389

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 41520444

Nombre consignante : MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado : 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 11001400306820160080800

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9001195261

Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 79946571

Demandado : EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación: \$362,000.00

Valor total pagado : \$362,000.00

Código de Operación : 258692278

Número del título : 400100008300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo informele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Apellidos Demandado:

Valor de la Operación:

Valor Comisión:

CABRERA RONDON

\$362.000,00

\$0,00

Pagos y depósitos Judiciales

última fecha de u

la Oficina

360 - BOGOTA CALLE C

110012041068

068 CIVIL MUNICIPAL

1 - DEPOSITOS JUDICIA

PAGO CUOTA DE ADM
DICIEMBRE 2

1100140030682016008080

el

NIT Persona Jurídica

idante:

9001195261

res

CONJUNTO RESIDENC

te:

PARQUE ARAGON

al

Cédula de Ciudadania

dado:

79946571

res

EDGAR ANDRES

12/01/2022 10:42 Cajero: abecerec

Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Terminal: B0360CJ040V3 Operación: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362,000.00
Costo de la transacción: \$0.00
Carga del Costo: \$0.00
3MF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN: 522529
Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
D consignante: 41520444
Nombre consignante: MARTHA YOLANDA ESPE RON
Luzgado: 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso: 11001400306820160080800
Tipo ID demandante: N - NIT JURIDICAS
D demandante: 9001195261
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
D demandado: 79946571
Demandado: EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
Forma de pago: EFECTIVO
Valor operación: \$362,000.00

Valor total pagado: \$362,000.00

Código de Operación: 259401967
Número del título: 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Valor Comisión

Valor IVA

Valor Total a Pagar

Medio de Pago

Banco

Número Cheque

Número Cuenta

Estado

bia

ENERO | 2022

www.bancoagrario.gov.co



m.bancoagrario



/m.bancoagrario

COMPROBANTE DE SOLICITUD

	522529
	14/01/2022
	360 - BOGOTA CALLE CIEN
	110012041068
	068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA
	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
	PAGO ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO 2022
	11001400306820160080800
	N - 9001195261
dante	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON
	CC - 79946571
dado	EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
	\$362,000,00
	\$0,00
	\$0,00
	\$362,000,00
	EFECTIVO
	N/A
	N/A
	N/A
	PENDIENTE

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si es cheque debe corresponder a Canje Local.



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800- 8

12/01/2022 10:42 Cajero: abecerec

Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN

Terminal B0360CJ040V3 Operación: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$362,000.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 522529

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 41520444

Nombre consignante : MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado : 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 11001400306820160080800

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9001195261

Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 79946571

Demandado : EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$362,000.00

Valor total pagado : \$362,000.00

Código de Operación : 259401967

Número del título : 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

oia

MPROBANTE DE SOLICIT

522529

14/01/2022

360 - BOGOT

110012041068

068 CIVIL MUI

1 - DEPOSITO

PAGO ADMINIS

110014003068

N - 900119526

CONJUNTO RE

CC - 79946571

EDGAR ANDRE

\$362.000,00

lante

ado

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1

Calle 152 No.54 - 39

Tel:9277456

Mes Enero de 2022
Fecha 01/01/22

ANEXO.

Cuenta de Cobro
No. 51,749

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /

Código: 41316

Dirección: CL 152 No 54 39

Coficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Dic / 21	Cuotas Ene / 22	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,521,800	382,000	9,903,800
Intereses De Mora	3,634,264	189,900	3,824,164
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,659,043	571,900	16,230,943

Con Descuento 10.0% hasta Ene/30/22 (\$ 38,200) 16,192,743

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS -
CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.
* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página
www.bancoavillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON
ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

!!!VERIFIQUE SU ESTADO DE CUENTA Y SI PRESENTA DIFERENCIAS, HAGA
LLEGAR SUS SOPORTES A LA OFICINA DE ADMON !!!

La Cuota de Administración tiene un incremento del 5.6% de acuerdo al IPC

289

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1
Calle 152 No.54 - 39
Tel:9277456

Mes Diciembre de 2021
Fecha 12/01/21

Cuenta de Cobro
No. 51,448

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /
Dirección: CL 152 No 54 39

Código: 41316
Coeficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Nov / 21	Cuotas Dic / 21	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,159,800	362,000	9,521,800
Intereses De Mora	3,453,264	181,000	3,634,264
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,116,043	543,000	15,659,043

Con Descuento 10.0% hasta Dic/10/21 (\$ 36,200) **15,622,843**

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS -
CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.
* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página
www.bancoavillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON
ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

Señor

JUEZ DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA.

JUZGADO DE ORIGEN SESENTA Y OCHO (68) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTA.

E. S. D.

RADICADO: 2016-808

11001400306820160080800

ASUNTO: PAGO DE LA ADMINISTRACION MES DE DICIEMBRE 2021 y pago de ENERO 2022

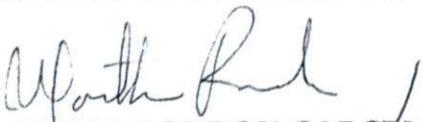
MARTHA RONDON GARCIA, apoderada General de **EDGARD ANDRES CABRERA RONDON**, en el asunto de la referencia, reconocida dentro del proceso, de la manera más atenta **NUEVAMENTE** me dirijo a usted, para solicitarle la **TERMINACION DEL PROCESO DE LA REFERENCIA**, ya que la suscrita en la calidad arriba mencionada, ha pagado la totalidad de la obligación contenida en la sentencia Y en el respectivo mandamiento de pago. Y los Arrendamientos causados hasta la fecha

Hoy 13 DE enero de 2022 SIGUE EL ABOGADO **SIN RENDIR INFORME A LA ADMINISTRACION** YA QUE LA MISMA NOS PASA UNA CUENTA DE COBRO POR UN VALOR DE \$16.230.943 (ANEXO)

¿Seguimos sin saber cuándo se dara fin a este proceso ya que como se ve en el anexo NO hay comunicación entre la ADMINISTRACION Y SU APODERADO el cual se molesta y nos amenaza, porque le informamos al juzgado su proceder? Insistimos en que se compulsen copias al Consejo Superior de la Judicatura para que sea ella quien decida la conducta de este ABOGADO. Los perjuicios causados desde el año 2016 son infinitos.

Solicito por favor ordenar la terminación de este proceso.

Del Señor Juez atentamente,



MARTHA RONDON GARCIA
C.C. No. 41.520.444 de Bogotá
T.P. No. 16.506 C. S. de la J.

**Pagos y depósitos
Judiciales**

14/12/2021 10:31 Cajero abecrec

Oficina 360 - BOGOTÁ CALLE CIEN
 Terminal B0360C3490VA Operación 233055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
 Valor: \$362,000.00
 Costo de la transacción \$0.00
 Valor del Costo \$0.00

Secuencial PIN: 511389
 ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
 Nombre consignante: MARTHA YOLANDA ESPE RON
 Legado: 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
 Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES
 Numero de proceso: 11001400306820160080800
 ID demandante: N - NIT JURIDICAS
 ID demandante: 9001195261

Emasante: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
 ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
 Demandado: 79946571
 Emasado: EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
 Forma de pago: EFECTIVO
 Valor operación: \$362,000.00

Valor total pagado: \$362,000.00
 Código de Operación: 258692278
 Numero del título: 400100008300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique
 si la transacción solicitada se registró correctamente
 el comprobante. Si no está de acuerdo informe al
 cajero para que la corrija. Cuatruvier inquietud
 comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

de la Oficina

3

concepto:

ID:

ID del

mandante:

mbres

lante:

n del

mbres

mandado:

mbres

360 - BOGOTÁ CALLE CIEN

110012041068

068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ

1 - DEPOSITOS JUDICIALES

PAGO CUOTA DE ADMINISTRACION

DICIEMBRE 2

11001400306820160080800

NIT Persona Jurídica

9001195261

CONJUNTO RESIDENCIAL

PARQUE ARAGON

Cédula de Ciudadanía

79946571

EDGAR ANDRES

CABRERA RONDON

\$362,000.00

\$0.00

\$0.00

\$362,000.00

EFECTIVO

Medio de Pago:

Valor Total a Pagar:

Valor IVA:

Valor Comisión:

Valor de la Operación:

Apellidos Demandado:

Solicitud Exitosa, se ha generado el No. secuencial 511389 que debe ser
 presentado en la oficina seleccionada hasta el día 16/12/2021

[Página Inicial](#) [Guardar PDF](#)

DICIEMBRE 1/2021

última fecha de ingreso fue el 14/12/2021 a las 10:31 AM.
 esta accediendo desde la IP 186.145.247.41



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800-8

14/12/2021 10:31 Cajero: abecerec

Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Terminal: B0360CJ040V3 Operación: 233055489

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$362,000.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN: 511389

Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante: 41520444

Nombre consignante: MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado: 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso: 11001400306820160080800

Tipo ID demandante: N - NIT JURIDICAS

ID demandante: 9001195261

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado: 79946571

Demandado: EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago: EFECTIVO

Valor operación: \$362,000.00

Valor total pagado: \$362,000.00

Código de Operación: 258692278

Número del título: 400100008300473

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo informele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Pagos y depósitos Judiciales

última fecha de n

la Oficina 360 - BOGOTA CALLE C
110012041068
068 CIVIL MUNICIPAL
1 - DEPOSITOS JUDICIA
PAGO CUOTA DE ADM
DICIEMBRE 2
1100140030682016008080
el NIT Persona Jurídica
idante: 9001195261
res CONJUNTO RESIDENC
te: PARQUE ARAGON
el Cédula de Ciudadania
dado: 79946571
res EDGAR ANDRES
Apellidos Demandado: CABRERA RONDON
Valor de la Operación: \$362.000,00
Valor Comisión: \$0,00

12/01/2022 10:42 Cajero abecerec

Oficina: 360 - BOGOTA CALLE CIEN
Terminal: B0360CJ040V3 Operación: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI
Valor: \$362,000.00
Costo de la transacción: \$0.00
Costo de la operación: \$0.00
Costo de la comisión: \$0.00

Secuencial PIN: 522529
Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
D consignante: 41520444
Nombre consignante: MARTHA YOLANDA ESPE RON
Luzgado: 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL
Concepto: 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso: 11001400306820160080800
Tipo ID demandante: N - NIT JURIDICAS
D demandante: 9001195261
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A
Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
D demandado: 79946571
Demandado: EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
Forma de pago: EFECTIVO
Valor operación: \$362.000.00

Valor total pagado: \$362.000.00

Código de Operación: 259401967
Número del título: 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

bia

COMPROBANTE DE SOLICITUD

	522529
	14/01/2022
	360 - BOGOTA CALLE CIEN
	110012041068
	068 CIVIL MUNICIPAL BOGOTA
	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
	PAGO ADMINISTRACION DEL MES DE ENERO 2022
	11001400306820160080800
	N - 9001195261
dante	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON
	CC - 79946571
dado	EDGAR ANDRES CABRERA RONDON
	\$362.000,00
	\$0,00
	\$0,00
	\$362.000,00
	EFECTIVO
	N/A
	N/A
	N/A
Estado	PENDIENTE

Valor Comisión

Valor IVA

Valor Total a Pagar

Medio de Pago

Banco

Número Cheque

Número Cuenta

Estado

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si es cheque debe corresponder a Canje Local.



Banco Agrario de Colombia

NIT. 800.037.800-8

12/01/2022 10:42 Cajero: abecerec

Oficina 360 - BOGOTA CALLE CIEN

Terminal B0360CJ040V3 Operación: 241078794

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$362,000.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 522529

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 41520444

Nombre consignante : MARTHA YOLANDA ESPE RON

Juzgado : 110012041068 068 CIVIL MUNICIPAL

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 11001400306820160080800

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9001195261

Demandante : CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE A

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 79946571

Demandado : EDGAR ANDRES CABRERA RONDON

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$362,000.00

Valor total pagado : \$362,000.00

Código de Operación : 259401967

Número del título : 400100008328365

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

oia

IMPROBANTE DE SOLICITUD

522529

14/01/2022

360 - BOGOTÁ

110012041068

068 CIVIL MUI

1 - DEPOSITO

PAGO ADMINIS

110014003068

N - 900119526

CONJUNTO RE

CC - 79946571

EDGAR ANDRE

\$362.000,00

lante

ado

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1

Calle 152 No.54 - 39

Tel:9277456

Mes Enero de 2022

Fecha 01/01/22

ANEXO.

Cuenta de Cobro

No. 51,749

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /

Código: 41316

Dirección: CL 152 No 54 39

Coficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Dic / 21	Cuotas Ene / 22	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,521,800	382,000	9,903,800
Intereses De Mora	3,634,264	189,900	3,824,164
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,659,043	571,900	16,230,943

Con Descuento 10.0% hasta Ene/30/22 (\$ 38,200) 16,192,743

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS -
CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.

* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página
www.bancoavvillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON
ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

!!!VERIFIQUE SU ESTADO DE CUENTA Y SI PRESENTA DIFERENCIAS, HAGA
LLEGAR SUS SOPORTES A LA OFICINA DE ADMON !!!

La Cuota de Administración tiene un incremento del 5.6% de acuerdo al IPC

C.R.PARQUE DE ARAGON PRIMERA ETAPA PROPIEDAD HORIZONTAL

900.119.526-1
Calle 152 No.54 - 39
Tel:9277456

Mes Diciembre de 2021
Fecha 12/01/21

Cuenta de Cobro
No. 51.448

Nombre: CABRERA RONDON EDGAR /

Código: 41316

Dirección: CL 152 No 54 39

Coficiente: 0.344000

Concepto	Saldo Nov / 21	Cuotas Dic / 21	Nuevo Saldo
C. Administracion	9,159,800	362,000	9,521,800
Intereses De Mora	3,453,264	181,000	3,634,264
C. Extraordinarias	182,000	0	182,000
Gastos Prcesos Juridicos	50,000	0	50,000
Honorarios Cobro Juridico	2,270,979	0	2,270,979
Total Mes Sin Descuento ...	15,116,043	543,000	15,659,043

Con Descuento 10.0% hasta Dic/10/21 (\$ 36,200)

15,622,843

Sr. Residente y/o Propietario: Favor realizar su consignación en el BANCO AV VILLAS -
CTA CTE No 057-06811-6 Referencia de pago TORRE + No APTO.

* Si realiza su pago por Transferencia por favor realizarlo por la página
www.bancoavillas.com.co, opción Centro Virtual de Pagos y buscar PARQUE ARAGON
ETAPA 1 CLL 152 No. 54 - 39 , para una mejor identificación.

RV: REMITE OFICIO No. O-0321-4818 DEL 18 DE MARZO DE 2021

15-02 MS

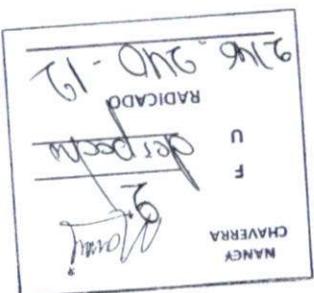
Juzgado 68 Civil Municipal - Bogotá D.C. <cmpl68bt@cendof.ramajudicial.gov.co>

Jue 24/02/2022 15:26

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendof.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes se pone de presente que se elaboró la respectiva conversión de 9 títulos, correspondientes al proceso 11001400306820160080800, adicionales al comunicado en correo anterior.

Por lo anterior, remito la constancia respectiva (reporte de títulos).



IVON ANDREA FRESNEDA AGREDO

Secretaria

Atentamente,

Buenas tardes se pone de presente que se elaboró la respectiva conversión de 3 títulos, correspondientes al proceso 11001400306820160080800, adicionales al comunicado en correo anterior de igual data y en virtud a ello se remite reporte de títulos.

IVON ANDREA FRESNEDA AGREDO

Secretaria

Atentamente,

De: Juzgado 68 Civil Municipal - Bogotá D.C. <cmpl68bt@cendof.ramajudicial.gov.co>
Enviado: viernes, 23 de abril de 2021 2:41 p. m.
Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendof.ramajudicial.gov.co>
Asunto: RV: REMITE OFICIO No. O-0321-4818 DEL 18 DE MARZO DE 2021

Buenas tardes se pone de presente que se elaboró la respectiva conversión de 1 título, correspondientes al proceso 11001400306820160080800 en virtud a ello se remite reporte de títulos.

Atentamente,

IVON ANDREA FRESNEDA AGREDO

Secretaria

De: Ruth Yamile Castro Pinto <rcastrp@cendof.ramajudicial.gov.co>
Enviado: viernes, 26 de marzo de 2021 10:00 a. m.

2 pr

Para: Juzgado 68 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl68bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: REMITE OFICIO No. O-0321-4818 DEL 18 DE MARZO DE 2021

Las *contestaciones* deben ser *allegadas* al correo servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá. En caso de que ese despacho no conozca del mencionado proceso, remítase al despacho correspondiente para tal fin.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE BOGOTÁ, D.C.
ACUERDO No. PSAA15-10402 DE 2015
CARRERA 12 No. 14-22 Piso 1

Por este medio me permito allegar oficio N° O-0321-4818 de fecha 18 de marzo de 2021 emitida dentro del proceso 110014003-068-2016-00808-00 que cursa en el **JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**, para lo pertinente, por favor confirmar recibido.

Conforme **ACUERDO PCSJA21-11724** del Consejo Superior de la Judicatura y **ACUERDO No. CSJBTA21-13** del Consejo Seccional de la Judicatura, por el cual se adoptan medidas de protección.



Juzgados Civiles Municipales
de Ejecución de Sentencias
de Bogotá D.C.
Oficina de Apoyo

Ruth Yamile Castro P.
Asistente Administrativo Grado 5
Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles
Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá

rcastrop@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 12 ■ 14-22 Piso 1, Ventanilla Tutelas,
Edificio Hernando Morales Molina/Bogotá

Teléfono: 2438796

ADVERTENCIA: Conforme a lo dispuesto en el Artículo 197 del C.P.A.C.A; la notificación por correo electrónico se entenderá y hace las veces de notificación personal. Por favor acusar recibido de este mensaje, Gracias.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.



Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
400100007207650	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON PROPI	CANCELADO POR CONVERSIÓN	29/05/2019	06/12/2019	\$ 345.000,00
400100007223970	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON PROPI	CANCELADO POR CONVERSIÓN	06/06/2019	06/12/2019	\$ 343.000,00
400100007292401	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON PROPI	CANCELADO POR CONVERSIÓN	24/07/2019	06/12/2019	\$ 333.800,00
400100007292417	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON PROPI	CANCELADO POR CONVERSIÓN	24/07/2019	06/12/2019	\$ 3.290.736,00
400100007937967	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	03/02/2021	23/04/2021	\$ 4.466.000,00
400100007976358	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	12/03/2021	23/04/2021	\$ 362.000,00
400100007977932	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	15/03/2021	23/04/2021	\$ 187.823,00
400100008001742	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	07/04/2021	23/04/2021	\$ 362.000,00
400100008036435	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	06/05/2021	24/02/2022	\$ 370.000,00
400100008074664	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	10/06/2021	24/02/2022	\$ 362.000,00
400100008111819	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	09/07/2021	24/02/2022	\$ 362.000,00
400100008145785	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	06/08/2021	24/02/2022	\$ 362.000,00
400100008181195	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	06/09/2021	24/02/2022	\$ 362.000,00
400100008222261	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	07/10/2021	24/02/2022	\$ 362.000,00
400100008258446	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	09/11/2021	24/02/2022	\$ 362.000,00
400100008300473	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	14/12/2021	24/02/2022	\$ 362.000,00
400100008328365	9001195261	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE ARAGON	CANCELADO POR CONVERSIÓN	12/01/2022	24/02/2022	\$ 362.000,00

Total Valor \$ 12.956.359,00



**JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ
Carrera 10° n.º 14 -33 – mezzanine**

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de marzo de dos mil veintidós (2022)

Radicado n.º 11001 40 03 068 2016 00808 00

Visto el escrito que antecede allegada por la parte demandada, se advierte que por ahora no es posible acceder a la petición de terminación del proceso por pago de la obligación, comoquiera que deben satisfacerse los presupuestos del artículo 461 del Código General del Proceso, o en su defecto la solicitud deberá estar coadyuvada por la parte demandante.

En consecuencia, se requiere a la parte demandada para que allegue la actualización de la liquidación del crédito, donde se evidencie la tasa de interés aplicada y la causación de los mismos, imputando cronológicamente la totalidad de abonos efectuados a la obligación desde la fecha en que cada uno se realizó si los hubiere y liquidando cuota por cuota conforme la fecha de exigibilidad de cada una, con el de acreditar que ya se encuentra saldada la deuda.

No obstante, la manifestación realizada por el extremo demandado se le pone en conocimiento a la parte ejecutante para que proceda a realizar el pronunciamiento que considere conveniente.

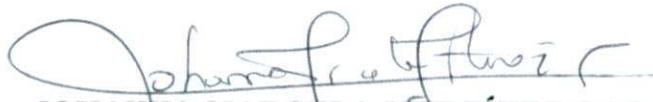
Ahora, por secretaría ríndase informe de los títulos judiciales que se encuentren a órdenes del presente trámite y entréguese los títulos judiciales que se encuentren a órdenes del presente trámite en favor del extremo demandante hasta la concurrencia de las liquidaciones de crédito y costas aprobadas en el presente asunto, teniendo en cuenta los dineros que ya se hayan entregado.

Así mismo, cuando observe que en el aplicativo de “consulta de procesos” de la página de la Rama Judicial www.ramajudicial.gov.co y para el proceso de su interés se encuentre registrada la actuación “constancia

secretarial” con la anotación “títulos autorizados”, en cumplimiento al numeral 5 de la Circular PCSJC20-17 emitida por el Consejo Superior de la Judicatura, el beneficiario debe acercarse directamente a las oficinas del Banco Agrario del Colombia para realizar el respectivo cobro.

Finalmente, se solicita a la secretaría que, si previamente ya hay orden de entrega de títulos judiciales y se encuentra pendiente saldo a favor de la parte demandante, se proceda a cumplir dicha orden sin necesidad que el proceso entre al despacho y en caso que ya se encuentre paga la totalidad de la liquidación del crédito y costas, se ingrese para proveer lo que en derecho corresponda.

NOTIFÍQUESE,



JOHANNA MARCELA MARTÍNEZ GARZÓN

JUEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., 25 de marzo de 2022

Por anotación en estado n.º 44 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

Profesional Universitaria,

DIANA PAOLA CÁRDENAS LÓPEZ