



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 29/06/2022  
Juzgado 110014303012 020 2017 01123

Tasa Aplicada =  $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

Desde	Hasta	Dias	Tasa Annual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Plazo Periodo	Saldo Interés Plazo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
01/09/2018	30/09/2018	30	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$ 23.534.380,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 503.433,84	\$ 6.739.484,84	\$ 0,00	\$ 30.273.864,84
01/10/2018	31/10/2018	31	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 516.047,18	\$ 7.255.532,03	\$ 0,00	\$ 30.789.912,03
01/11/2018	30/11/2018	30	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 496.257,65	\$ 7.751.789,67	\$ 0,00	\$ 31.286.169,67
01/12/2018	31/12/2018	31	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 510.709,04	\$ 8.262.498,71	\$ 0,00	\$ 31.796.878,71
01/01/2019	31/01/2019	31	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 505.123,61	\$ 8.767.622,32	\$ 0,00	\$ 32.302.002,32
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 467.572,02	\$ 9.235.194,34	\$ 0,00	\$ 32.769.574,34
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 510.011,71	\$ 9.745.206,05	\$ 0,00	\$ 33.279.586,05
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 492.434,47	\$ 10.237.640,52	\$ 0,00	\$ 33.772.020,52
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 509.314,14	\$ 10.746.954,66	\$ 0,00	\$ 34.281.334,66
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 491.984,19	\$ 11.238.938,85	\$ 0,00	\$ 34.773.318,85
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 507.918,27	\$ 11.746.857,12	\$ 0,00	\$ 35.281.237,12
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 508.848,96	\$ 12.255.706,08	\$ 0,00	\$ 35.790.086,08
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 492.434,47	\$ 12.748.140,55	\$ 0,00	\$ 36.282.520,55
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 503.724,82	\$ 13.251.865,38	\$ 0,00	\$ 36.786.245,38
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 485.895,16	\$ 13.737.760,53	\$ 0,00	\$ 37.272.140,53
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 499.288,87	\$ 14.237.049,41	\$ 0,00	\$ 37.771.429,41
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 496.013,99	\$ 14.733.063,39	\$ 0,00	\$ 38.267.443,39
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 470.353,57	\$ 15.203.416,97	\$ 0,00	\$ 38.737.796,97
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 500.223,57	\$ 15.703.640,54	\$ 0,00	\$ 39.238.020,54
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 478.200,21	\$ 16.181.840,76	\$ 0,00	\$ 39.716.220,76
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 482.389,36	\$ 16.664.230,11	\$ 0,00	\$ 40.198.610,11
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 465.231,03	\$ 17.129.461,14	\$ 0,00	\$ 40.663.841,14
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 480.738,73	\$ 17.610.199,87	\$ 0,00	\$ 41.144.579,87
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 484.745,04	\$ 18.094.944,91	\$ 0,00	\$ 41.629.324,91
01/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 470.474,64	\$ 18.565.419,56	\$ 0,00	\$ 42.099.799,56
01/10/2020	31/10/2020	31	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 480.030,90	\$ 19.045.450,46	\$ 0,00	\$ 42.579.830,46
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76	26,76	26,76	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 458.828,32	\$ 19.504.278,77	\$ 0,00	\$ 43.038.658,77
01/12/2020	31/12/2020	31	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 465.108,50	\$ 19.969.387,28	\$ 0,00	\$ 43.503.767,28
01/01/2021	31/01/2021	31	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 461.777,28	\$ 20.431.164,56	\$ 0,00	\$ 43.965.544,56
01/02/2021	28/02/2021	28	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 421.815,10	\$ 20.852.979,66	\$ 0,00	\$ 44.387.359,66
01/03/2021	31/03/2021	31	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 463.919,42	\$ 21.316.899,08	\$ 0,00	\$ 44.851.279,08
01/04/2021	30/04/2021	30	25,965	25,965	25,965	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 446.650,77	\$ 21.763.549,85	\$ 0,00	\$ 45.297.929,85
01/05/2021	31/05/2021	31	25,83	25,83	25,83	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 459.394,45	\$ 22.222.944,30	\$ 0,00	\$ 45.757.324,30
01/06/2021	30/06/2021	30	25,815	25,815	25,815	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 444.344,52	\$ 22.667.288,82	\$ 0,00	\$ 46.201.668,82
01/07/2021	31/07/2021	31	25,77	25,77	25,77	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 458.440,52	\$ 23.125.729,34	\$ 0,00	\$ 46.660.109,34
01/08/2021	31/08/2021	31	25,86	25,86	25,86	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 459.871,24	\$ 23.585.600,59	\$ 0,00	\$ 47.119.980,59
01/09/2021	30/09/2021	30	25,785	25,785	25,785	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 443.882,95	\$ 24.029.483,53	\$ 0,00	\$ 47.563.863,53
01/10/2021	31/10/2021	31	25,62	25,62	25,62	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 456.053,72	\$ 24.485.537,25	\$ 0,00	\$ 48.019.917,25
01/11/2021	30/11/2021	30	25,905	25,905	25,905	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 445.728,60	\$ 24.931.265,85	\$ 0,00	\$ 48.465.645,85
01/12/2021	31/12/2021	31	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 465.108,50	\$ 25.396.374,35	\$ 0,00	\$ 48.930.754,35
01/01/2022	28/01/2022	28	26,49	26,49	26,49	0,06%	\$ 0,00	\$ 23.534.380,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 424.387,70	\$ 25.820.762,05	\$ 0,00	\$ 49.355.142,05



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada =  $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

**Fecha** 29/06/2022  
**Juzgado** 110014303012 020 2017 01123

<b>Capital</b>	\$ 23.534.380,00
<b>Capitales Adicionados</b>	\$ 0,00
<b>Total Capital</b>	\$ 23.534.380,00
<b>Total Interés de plazo</b>	\$ 0,00
<b>Total Interes Mora</b>	\$ 25.820.762,05
<b>Total a pagar</b>	\$ 49.355.142,05
<b>- Abonos</b>	\$ 0,00
<b>Neto a pagar</b>	\$ 49.355.142,05

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
DE BOGOTÁ**

**Carrera 10 n.º 14-33 mezzanine**

Bogotá D.C., treinta (30) de junio de dos mil veintidós (2022)

**Radicado n.º 11001 40 03 020 2017 01123 00**

Procede el despacho a resolver sobre la aprobación o modificación de la actualización de la liquidación del crédito aportada por la parte demandante, conforme a las previsiones del canon 446 del Código General del Proceso.

Así las cosas y una vez revisado el mencionado balance se advierte que la actualización de la liquidación allegada por la parte demandante no se ajusta a derecho en punto de los intereses como quiera que al efectuar ese balance con el software autorizado por el Consejo Superior de la Judicatura se evidencia un valor de intereses de mora que difiere del calculado por la entidad actora y que además resulta mayor.

En consecuencia, el juzgado al tenor de lo previsto en el ordinal 3º del canon 446 del Código General del Proceso procede a **MODIFICAR** la liquidación del crédito, teniendo en cuenta la precisión inmediatamente anterior y en consecuencia se **APRUEBA** la mismas en la suma de **\$49'355.142,05** según cuadro adjunto.

En firme esta providencia, por la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá ríndase informe de los títulos judiciales que se encuentren a órdenes del presente asunto.

Hecho lo anterior, en caso de existir títulos procédase de conformidad a lo ordenado en auto del 7 de mayo de 2021.

De otro lado, se le indica a la memorialista que en providencia del 17 de febrero de 2020 se le reconoció como apoderada de la demandante, por ende, deberá estarse a lo allí dispuesto.

Obre en autos la respuesta allegada por el Juzgado de origen en la que informó que para el presente asunto no hay títulos judiciales consignados a dicho despacho, y en conocimiento de la demandante para los fines procesales a que haya lugar.

**NOTIFÍQUESE (2)**

  
**JOHANNA MARCELA MARTÍNEZ GARZÓN**  
**Juez**

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
DE BOGOTÁ.**

Bogotá, D.C., primero (1º) de julio de 2022  
Por anotación en estado n.º 106 de esta fecha fue notificado el  
auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Profesional Universitario,

**DIANA PAOLA CÁRDENAS LÓPEZ**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**DE BOGOTÁ**  
**Carrera 10 n.º 14-33 mezzanine**

Bogotá D.C., treinta (30) de junio de dos mil veintidós (2022)

**Radicado n.º 11001 40 03 020 2017 01123 00**

Visto el escrito que antecede (fl. 43) y por ser procedente lo solicitado, de conformidad con los artículos 599 y 593 del Código General del Proceso el Despacho, **RESUELVE**

Decretar el embargo y retención de los dineros que el ejecutado posea, a cualquier título, en la actualidad en las entidades financieras mencionada en el escrito obrante a folio 43. La medida se limita a la suma de \$56'000.000. Oficiese en los términos del numeral 10º del artículo 593 *ibidem*.

Tramítense y envíese conforme a lo dispuesto en el artículo 11 de la ley 2213 de 2022 concordante con el canon 111 del C. G. del P. Déjense las constancias del caso.

Por otra parte, el despacho no tiene cuenta el trámite de notificación realizado al acreedor hipotecario Banco Caja Social BCSC S.A., toda vez que de la revisión de los documentos allegados se observa que se indicó que se trataba de un proceso de “*EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO DE INMUEBLE (...)*”, cuando lo correcto es que se trata de un proceso ejecutivo; de igual manera se observa que no se hizo saber que se le estaba citando como acreedor hipotecario y tampoco se adjuntó la providencia, del 7 de mayo de 2021 mediante la cual se ordenó su citación, por lo que en aras de evitar futuras nulidades se hace necesario que se notifique a dicho acreedor en debida forma.

Finalmente, de una nueva revisión del certificado de tradición del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 470-57022, se observa que le asiste razón a la apoderada judicial, por ende, no deberá citarse al señor Carlos Alberto Vargas como se indicó en la providencia del 7 de mayo de 2021.

**NOTIFÍQUESE (2)**

  
**JOHANNA MARCELA MARTÍNEZ GARZÓN**  
Juez

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS**  
**DE BOGOTÁ.**

Bogotá, D.C., primero (1º) de julio de 2022  
Por anotación en estado n.º 106 de esta fecha fue notificado el  
auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.  
Profesional Universitario,

**DIANA PAOLA CÁRDENAS LÓPEZ**