

JUZGADO SETENTA (70) CIVIL MUNICIPAL  
Cra 10 No. 14-33 piso 2

Clase de Proceso  
**EJECUTIVO**

11001400307020160007100

Demandante  
**BANCOLOMBIA S.A.**  
**NIT. 8909039388**

Demandado  
**LIBARDO LARA CONDE**  
**C.C. 93129111**

Recibe  
23/Noviembre/2022  
11:30 AM  
Tinaurillo

070-2016-00071-00- J 12 C.M.E.S



11001400307020160007100

JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE  
SENTENCIAS DE BOGOTA

**2016-0071**

JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTA



# República de Colombia



ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO. CUATRO MIL SETECIENTOS  
SESENTA Y TRES (4.763).

CLASE DE ACTO: REVOCATORIA DE PODER ESPECIAL Y  
OTORGAMIENTO DE PODER ESPECIAL

OTORGANTE: BANCOLOMBIA S. A.

A FAVOR DE: JORGE ELIECER ALZATE TORO  
Y MÓNICA LUCIA CÁRDENAS CANO

Sara

En la ciudad de Medellín, Departamento de Antioquia, República de Colombia, a los once ----- (11) días del mes de Mayo -- dos mil quince (2015), ante el Despacho de la Notaria Quince (15) del Circulo Notarial de Medellín, cuyo Notario Titular es el doctor FABIO ALBERTO ORTEGA MÁRQUEZ, se otorgó la escritura pública que se consigna en los siguientes términos: -----

**PRIMERO:** Compareció el doctor JORGE IVÁN OTÁLVARO TOBÓN, mayor de edad, vecino de Medellín e identificado con la cédula de ciudadanía número 98.563.335, y dijo: Que obra en su condición de VICEPRESIDENTE ADMINISTRATIVO y por lo tanto en nombre y Representación Legal de BANCOLOMBIA S. A., Sociedad Comercial Anónima de Carácter Privado con domicilio en Medellín - Antioquia -, constituida mediante Acta de Organización del 19 de Septiembre de 1944, aprobada por la Superintendencia Bancaria el 9 de Diciembre del mismo año, protocolizada a través de escritura pública número 388 del 24 de Enero de 1945, otorgada en la Notaria Primera del Circulo de Medellín - Antioquia -, circunstancias que acredita con certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, la cual presenta para su protocolización con este instrumento. -----

**SEGUNDO:** Que por medio de este instrumento **REVOCA** en todas sus partes el PODER ESPECIAL otorgado mediante escritura pública número 1074 de fecha 04 de Febrero de 2014, de la Notaria Quince de Medellín,

11/2015

4763

conferido a **JUAN CAMILO POLANIA GAVIRIA**, mayor de edad, vecino de la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 98.630.233 expedida en Itagüí y a **MONICA LUCIA CARDENAS CANO**, mayor de edad, vecina de la ciudad de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.709.425 expedida en Amagá.

**TERCERO.** Por lo anterior, queda **REVOCADO** en todas sus partes el poder especial conferido mediante la escritura antes mencionada.

#### **ACTO SEGUIDO.**

Comparece nuevamente el doctor **JORGE IVÁN OTÁLVARO TOBÓN**, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 98.563.336; quien funge como Vicepresidente Administrativo de la compañía desde el 24 de Noviembre de 2011, y dijo:

**PRIMERO:** Que debidamente autorizado por los Estatutos Sociales obra en nombre y representación legal de **BANCOLOMBIA S. A.**, Sociedad Comercial Anónima de Carácter Privado con domicilio en Medellín - Antioquia - constituida mediante Acta de Organización del 19 de Septiembre de 1944, aprobada por la Superintendencia Bancaria el 9 de Diciembre del mismo año, protocolizada mediante escritura pública número 398 del día veinticuatro (24) del mes de Enero del año 1945, otorgada en la Notaría Primera del Círculo de Medellín - Antioquia -. Acredita la Representación Legal afirmada mediante Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, que presenta para su incorporación en el protocolo y para ser expedido en las copias que de esta escritura se den.

**SEGUNDO** Que obrando en la calidad anotada, confiere **PODER ESPECIAL** a **JORGE ELIECER ALZATE TORO**, mayor de edad, vecino de la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.020.393.645 expedida en Bello y **MONICA LUCIA CARDENAS CANO**, mayor de edad, vecina de la ciudad de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía número 43.709.425 expedida en Amagá, para que en nombre y representación de **BANCOLOMBIA S. A.** efectúen los siguientes actos, actuando de forma individual cada una de ellas, siempre con base en



# República de Colombia



41021022453

las autorizaciones conferidas por la ley y las políticas del banco: -----

1.- Para que actúe mediante su firma autorizada y registrada en nombre de BANCOLOMBIA S. A., como **ENDOSANTE EN PROCURACION DEL COBRO**, sobre todos los tipos de títulos valores que sean de propiedad de BANCOLOMBIA S. A., y que deban ser presentados al cobro judicial o extrajudicial, en cualquier tipo de proceso civil, penal o administrativo, ante cualquier autoridad jurisdiccional del país, en la forma indicada en el Artículo 658 del Código de Comercio. -----

2.- Para que igualmente realice sobre los títulos valores o en hojas adheridas en nombre de BANCOLOMBIA S. A., las demás anotaciones relacionadas con los endosos en procuración, entre ellos, los respectivos levantamientos, revocatorias de endoso cuando fuere del caso. -----

3.- El presente contrato estará vigente mientras subsista la vinculación laboral de **JORGE ELIECER ALZATE TORO**, mayor de edad, vecino de la ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número **1.020.393.645** expedida en Bello y **MONICA LUCIA CARDENAS CANO**, mayor de edad, vecina de la ciudad de Medellín, identificada con la cédula de ciudadanía número **43.709.425** expedida en Amagá; con BANCOLOMBIA S. A., o hasta su revocatoria y no podrá ser delegado. -----

**PARÁGRAFO:** Este poder confiere la facultad de firmar todos los actos, documentos, escrituras, entre otros, que sean necesarios para el cabal cumplimiento del mandato conferido. -----

**APROBACIÓN Y CONSENTIMIENTO:** El compareciente leyó íntegramente el contenido de sus declaraciones consignadas en el presente instrumento, lo aprobó, expresó su total consentimiento y en constancia de ello firma con el Notario, quien de esta forma también lo aprueba y autoriza. El Notario autoriza que la presente escritura se suscriba por parte del doctor **JORGE IVÁN OTÁLVARO TOBÓN**, Representante Legal de BANCOLOMBIA S. A., en la Cámara 48 número 26-85 Torre Sur 9E de la nomenclatura oficial de Medellín (art. 12 del Decreto 2148 de 1983): -----

Derechos Notariales: \$ 98.000.00 Resol. 0641 de Enero 23 de 2015.

Se canceló I.V.A. por valor de \$ 16.992.00. -----



República de Colombia

Según natural para uso exclusivo de copias de notarios públicos en la escritura pública



CA1513285676

Se recaudó por Superintendencia de Notariado \$4.850.00 ---- y para

Fondo Especial de Notariado y Registro la suma de \$ 4.850.00. ----

Se elaboró en las hojas de papel notarial números Aa021622452/ ----

Aa021622453. -----

**JORGE IVÁN OTÁLVARO TOBÓN**

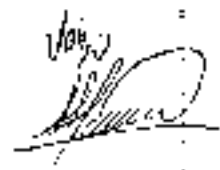
C.C.# 98.563.336

Representante Legal de BANCOLOMBIA S. A.

En su calidad de VICEPRESIDENTE ADMINISTRATIVO

NIT: 890.903.938-8

  
**FABIO ALBERTO ORTEGA MÁRQUEZ**  
NOTARIO QUINCE DE MEDELLÍN



Bancolombia



2273 310210244

AA

Nro 84547

3

PAGARÉ No 2273 320173239

GIRADOR (ES) LARA CONDE LIBARDO

Bancolombia



40966335

CANTIDAD UVR: "310,850 9952"

VALOR \$: "65.000.000.00"

EXPEDICIÓN 2014/03/13

VENCIMIENTO: 2034/03/13

Yo (Nosotros) LARA CONDE LIBARDO-----  
mayor(es), vecino(s) de SANJA FE DE BOGOTÁ, identificad(o) como aparece al pie de mis(mas)  
firma(s), obrando en mi(nuestros) propio(s) nombre(s) y representación-----  
CONTINÚA EN NO. BENGELON 44-----

#### MANIFESTAMOS:

**PRIMERO:** Que me(nos) obligo(obigamos) a pagar incondicionalmente a **BANCOLOMBIA S.A.**, Establecimiento Bancario o a su orden, en sus oficinas de SANJA FE DE BOGOTÁ, la cantidad de

SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA CIENTOS DOS MIL Y NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS  
diez milésimas de Unidades de Valor Real UVR, ( "310,850 9952" UVR) que en la fecha de este pagaré equivalen a la suma de **SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS**

(S "65.000.000.00"), que declaro(amos) recibida en calidad de mutuo con intereses. **PARÁGRAFO:** El producto del mutuo se destinará de conformidad con la ley 546 de 1999 y el Decreto 3760 de 2008 a la adquisición de vivienda nueva o usada, o la construcción de vivienda individual, o a mejoramiento de la misma. **SEGUNDO: SEGUROS:** Que como una garantía del crédito y como accesorias de este mismo contrato, nos obligamos a pagar las primas correspondientes a los seguros de vida, incendio y terremoto tomados como se ha estipulado en la escritura de hipoteca. El pago de estas primas son adicionales al pago de la cuota estipulada en el numeral Décimo Tercero de este pagaré

## BANCOLOMBIA S.A.

En el caso en que haya(amos) contratado el pago de los seguros mencionados por fuera de la forma de pago de la suma mutuada, me(nos) obligo(amos) a cumplir con la cobertura y demás condiciones exigidas por **BANCOLOMBIA S.A.** **PÁRAGRAFO:** En el caso de que **BANCOLOMBIA S.A.** haga uso de la facultad consignada en la escritura de hipoteca, o sea, la de pagar las primas correspondientes a estos seguros, por mora en el pago de esa nuestra obligación, dicho pago realizado por **BANCOLOMBIA S.A.**, nos será cargado y así lo pagaremos. Si al momento de hacer el pago de una cualquiera de las cuotas mensuales que constan en el numeral Décimo Tercero de este instrumento y en la fecha respectiva, hemos incumplido la obligación del pago de las primas correspondientes a los seguros, el valor de dicha cuota se aplicará primero al pago de dichas primas en la forma expresada en este párrafo. **TERCERO: OBLIGACIONES EN UVR:** Que por estar sujeto el presente préstamo al sistema especializado de financiación de vivienda individual a largo plazo, todas y cada una de las obligaciones en moneda legal, derivadas de este título valor se determinarán mediante la aplicación de la equivalencia de la UNIDAD DE VALOR REAL UVR. **CUARTO ACEPTACIÓN DE NORMAS UVR:** Que este préstamo está sujeto y se me(nos) ha otorgado de acuerdo con el sistema especializado de financiación de vivienda individual a largo plazo, de conformidad con la ley 548 de 1990, y demás disposiciones complementarias y concordantes con la misma. En consecuencia acepto(amos) desde ahora el reajuste inmediato de la deuda a nuestro cargo no sólo por el evento consignado en el numeral Segundo de este título valor, sino también cuando ello se produzca en razón de la expedición de normas nuevas que determinen la modificación por incremento, bien sea en las tasas máximas de interés, o por las variaciones de la UVR debidas a la fluctuación de la misma, obligandome(nos) a pagar dicho(s) incremento(s) dentro de las cuotas de amortización y a partir de la cuota siguiente a la fecha de vigencia de las citadas normas. Así mismo, acepto(amos) la disminución del plazo cuando ello se produzca en razón de la aplicación, por parte de **BANCOLOMBIA S.A.**, de normas nuevas que determinen la reducción del saldo de la deuda, por cambio de los límites máximos de la tasa de interés o por la incidencia que sobre tales límites tenga la fluctuación de la UVR. **QUINTO: ACEPTACIÓN REAJUSTE:** Acepto(amos) también cualquier reajuste de la deuda que pueda surgir por error, que haya cometido **BANCOLOMBIA S.A.**, en los cálculos efectuados y que dan origen a la forma de pago a que me(nos) he(amos) acogido, previa notificación por parte de **BANCOLOMBIA S.A.** de dicho error obligandome(nos) a pagar todo reajuste de inmediato y a partir de la fecha de notificación. **SEXTO: ACELERACIÓN DEL PLAZO:** En caso de mora en el pago de las obligaciones a mi(nuestro) cargo, en los términos definidos en este pagaré reconozco (emos) la facultad de **BANCOLOMBIA S.A.** o de su endosatario para declarar extinguido el plazo pactado y acelerar a exigir anticipadamente el pago de la obligación sin necesidad de requerimiento judicial o extra judicial alguno desde el momento de la presentación de la demanda y por tanto, exigir a partir de ese momento su pago íntegro, sus intereses moratorios, primas de seguros, comisiones por concepto de la cobertura de la garantía adicional que llegara a otorgar el Fondo Nacional de Garantías y los gastos ocasionados por la cobranza judicial que haya pagado por mi(nuestra) cuenta o que se causen con posterioridad. La facultad de **BANCOLOMBIA S.A.** para acelerar anticipadamente el plazo de la obligación también podrá darse en los siguientes casos: a) Cuando haya inexactitud o falsedad de los documentos presentados a **BANCOLOMBIA S.A.** para obtener la aprobación y/o el desembolso del crédito. b) Cuando el(los) inmueble(s) hipotecado(s) para garantizar el crédito fuer(n) perseguido(s) judicialmente total o parcialmente por terceros en ejercicio de cualquier acción legal. c) Cuando el(los) inmueble(s) hipotecado(s) para garantizar el crédito se(n) enajenado(s) o hipotecado(s) o se(n) objeto de cualquier gravamen total o parcial sin previo aviso por escrito a **BANCOLOMBIA S.A.** d) Cuando exista pérdida o deterioro del(los) bien(es) inmueble(s) hipotecado(s) como garantía de la obligación, cualquiera que sea la causa, de manera tal que a juicio de un perito ajeno a **BANCOLOMBIA S.A.**, pueda concluirse que no sea garantía suficiente para la seguridad de la deuda y sus accesorios y ellos deudos(es) no haya(n) ofrecido garantía(s) en iguales o superiores condiciones a la(s) originalmente otorgada(s). e) Cuando no se le de al crédito la destinación para el cual fue otorgado. f) Cuando (i) no contrate(amos) los seguros tanto de incendio y terremoto como de vida que deben expedirse a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** para amparar los riesgos sobre el(los) bien(es) hipotecado(s) así como el riesgo de muerte del(los) deudor(es) en los términos de este pagaré. (ii) se produzca la terminación de los mismos por falta de pago de las primas o no los mantengamos vigentes por cualquier otra causa o (iii) no reembolse(mos) las sumas pagadas por **BANCOLOMBIA S.A.** derivadas de estos conceptos en los eventos en que **BANCOLOMBIA S.A.** haya ejercido la facultad de contratar y/o pagar por mi(nuestra) cuenta el valor de las primas de los seguros a que estoy(amos) obligado(s). g) Cuando incumpla(mos) la obligación de presentar la primera copia de la escritura pública de hipoteca que garantiza este préstamo, debidamente inscrita en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente junto con el folio de matrícula inmobiliaria en el que conste dicha inscripción, dentro de los noventa (90) días hábiles contados a partir de la fecha de otorgamiento. h) Cuando incumpla(mos) la obligación de presentar el(los) folio(s) de matrícula inmobiliaria en el(los) que conste(n) la cancelación del(los) gravamen(es) hipotecario(s) vigente(s) a favor de terceros o en general cualquier otro gravamen o limitación que recaiga(n) sobre el(los) inmueble(s) dado(s) en garantía, dentro de los noventa (90) días siguientes a aquel en que se efectúe el desembolso del crédito garantizado con la(s) hipoteca(s). i) Cuando llegare(mos) a ser (i) vinculado(s) por parte de las autoridades competentes a cualquier tipo de investigación por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos, (ii) incluido(s) en listas para el control de lavado de activos administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera, tales como la Oficina de Control de Activos en el Exterior (OFAC) del Departamento del Tesoro de los Estados Unidos de América o (iii) condenado(s) por parte de las autoridades competentes en cualquier tipo de proceso judicial relacionado con la comisión de cualquier hecho punible. j) Cuando se declare por el Estado la expropiación de (los) bien(es) hipotecado(s) por cualquier causa o motivo sin perjuicio de la vía procesal o través de la cual se adelante dicho procedimiento. En este evento autorizo(amos) a la Entidad Prohíbea adquirente o beneficiaria a cualquier título y por cualquier razón, para entregar directamente a **BANCOLOMBIA S.A.** el valor de la indemnización, hasta concurrencia del total adeudado, de acuerdo con la liquidación que hiciera **BANCOLOMBIA S.A.** k) Cuando incumpla(mos) cualquier obligación contenida en el presente pagaré. l) Cuando incurra(mos) en otra causal establecida en la ley, sus normas reglamentarias, o disposiciones de autoridad competente para exigir el pago de la obligación contenida en este pagaré. **SEPTIMO: COSTAS Y GASTOS DE COBRANZA:** Todos los gastos de cobranza estarán a mi(nuestro) cargo desde el momento en que se presente la correspondiente demanda, gastos y costos que incluyen entre otros: impuestos, contribuciones de valorización, costas del juicio, agencias en derecho, honorarios de abogados que en nombre de **BANCOLOMBIA S.A.** promuevan la acción o acciones para obtener el recaudo del crédito, seguros, cuotas de administración, cuentas de servicios públicos y en general todos aquellos gastos en que tenga que incurrir **BANCOLOMBIA S.A.** por el incumplimiento de las obligaciones aquí pactadas. **OCTAVO INTERESES DE MORA:** De conformidad con las normas vigentes, en caso de mora en el pago de cualquiera de las cuotas señaladas en el numeral Décimo Tercero, durante ella, pagare(mos) intereses de mora liquidados sobre la cuota o cuotas atrasadas a una tasa del uno punto cinco (1.5) veces el interés normativamente pactado, sin exceder la tasa del uno punto cinco (1.5) veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior, se tendrá este último límite como la tasa de interés de mora. Cuando **BANCOLOMBIA S.A.** haga efectiva la cláusula aceleratoria de conformidad con la ley 546 de 1990, pagare(mos) la tasa de interés antes pactada sobre el saldo inscrito de la obligación. **NOVENO: APLICACIÓN DEL PAGO DE LAS CUOTAS:** En caso de mora en el pago de las cuotas y del valor de los seguros, si fuere el caso, de conformidad con el párrafo del numeral segundo de este título valor, los pagos

se aplicarán en el siguiente orden: Prima de seguro, intereses de mora, cuota o cuotas vencidas en orden de antigüedad, es decir, cubriendo todos los componentes de las cuotas más atrasadas y si hay excedente inferior a la cuota subsecuente este se abonará como pago parcial de la misma y si el excedente es mayor o igual al valor de una cuota, se aplicará como abono a capital. **DÉCIMO: PLAZO:** Que la expresada cantidad, se solucionará(mos) dentro del plazo de **VEINTE** ( 20 ) años, contados desde el día 13 de MARZO de 2014, en cuotas mensuales cuyo

valor y fecha de vencimiento se estipulan en el numeral Décimo Tercero de este título-valor y corresponden al plan de pago por nosotros escogidos. **DÉCIMO PRIMERO: CONVERSIÓN A UVR:** Para efecto de contabilización de los pagos, aceptamos que de conformidad con las normas legales, todos los pagos y abonos efectuados a la deuda, sean convertidos a UVR por **BANCOLOMBIA S.A.**, conforme al valor que tenga la UVR en la fecha del respectivo pago. **PARÁGRAFO:** El valor de cada cuota mensual comprende intereses mayor valor por la Unidad de Valor Real y si hay excedente se aplicará como abono al capital. **DÉCIMO SEGUNDO: INTERESES:** Que durante el plazo concedido para la cancelación del préstamo pagaremos a **BANCOLOMBIA S.A.** intereses efectivos del **VEINTE** ( 20 ) % anual, los cuales cubriré(mos) dentro de cada cuota mensual de amortización conforme al plan de pago escogido.

Dichos intereses se liquidarán sobre el valor del préstamo pendiente de pago, reajustado de acuerdo con las fluctuaciones de la Unidad de Valor Real UVR. **DÉCIMO TERCERO: FORMA DE PAGO:** El valor de la suma mutuada la pagaremos total y en el plazo de **VEINTE** ( 20 ) meses, o sea

( 20 ) años estipulados, en cuotas de amortización mensuales, así. La primera el día 13 de ABRIL de 2014 cuyo valor será el equivalente en pesos moneda legal de la cantidad de **TRES MIL CUARENTA Y DOS ( 3.042.855,2 )** UVR, del segundo mes inclusive y en adelante

diez milésimas de Unidades de Valor Real UVR ( 10.000,00 ) UVR, del segundo mes inclusive y en adelante dichas cuotas serán pagadas sucesivamente en esta misma fecha cada mes en la misma fecha y por esta misma cantidad de UVR hasta la cancelación total de la deuda. Las cuotas podrán tener un incremento debido a las fluctuaciones de la Unidad de Valor Real UVR de tal forma que el crédito sea pagado dentro del plazo estipulado en el numeral Décimo de este título-valor, de acuerdo al plan de amortización en una relación de amortización gradual. Inicialmente

Estas cuotas quedan sujetas a las variaciones determinadas en las normas que rigen el sistema especializado de financiación de vivienda individual a largo plazo, así sea por la Unidad de Valor Real o por los intereses o por ambos conceptos simultáneamente. Las cuotas serán liquidadas por **BANCOLOMBIA S.A.** de la manera que según los cálculos realizados, la presente obligación se pague totalmente en un término no superior al vencimiento del plazo pactado. Los gastos que demanda la legalización de este título-valor correrán íntegramente por mi(nuestra) cuenta. **PARÁGRAFO I.** No obstante las cuotas mensuales de amortización señaladas en este numeral, las partes podrán sin causar novación ni modificación de la presente obligación, estipular durante el plazo, que la obligación sea pagada en cuotas diferentes, resultantes del recálculo de las mismas solicitado por el(los) girador(es), aceptado y elaborado por **BANCOLOMBIA S.A.**, por abonos extras hechos al capital y/o por el cambio del plan de amortización. **PARÁGRAFO II.** No obstante la estipulación del plazo de que habla el numeral Décimo de este título-valor, el(los) deudor(es) que estér(n) al día en los pagos podrá(n) hacer abonos extras al capital, y dicho pago una vez convertido a Unidades de Valor Real UVR se abonará al capital. **PARÁGRAFO III:** Los pagos y los abonos efectuados serán registrados por **BANCOLOMBIA S.A.** en la fecha del pago y almacenados mediante procesos computarizados, además de los recibos expedidos individualmente o constancias en las copias impresas o en los extractos de las cuentas. **DÉCIMO CUARTO: AUTORIZACIÓN ELABORACIÓN PAGARÉ** Expresamente autorizamos a **BANCOLOMBIA S.A.** para llenar los espacios en blanco de este pagaré en UVR, de acuerdo con las condiciones y cuantías establecidas en la aprobación del crédito. La cantidad de UVR a pagar será la que resulte de dividir el valor aprobado por el valor de la UVR del día en que se contabiliza el presente pagaré a mi(nuestro) cargo. Declaramos expresamente que conocemos íntegramente el texto de este pagaré, así como también las condiciones y cuantías de la aprobación del crédito. **BANCOLOMBIA S.A.** contabilizará el presente pagaré a mi(nuestro) cargo, siempre y cuando, tanto los respectivos titulares del crédito como el(los) vendedor(es) y los codeudor(es), hayan cumplido todos los requisitos exigidos por **BANCOLOMBIA S.A.** La fecha del presente pagaré será la fecha de la contabilización del crédito a mi(nuestro) cargo (Artículo 622 del Código de Comercio). Para constancia se firma en

Medellín

EL DÍA 13 DE MARZO DE 2014

EXEMTO DE TIMBRE, LEY 839 DE DICIEMBRE 29/2003

CONTINUAN FIRMAS:

Firma: *[Firma]*  
 Nombre: Li Borelana Gordo  
 Cedula: 93129111  
 Dirección: Calle 7410 Sur No 134  
 Teléfono: 3124129352





*República de Colombia  
Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
Sala Administrativa*

*Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia*

**La Directora del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia  
en uso de sus atribuciones legales.**

**CERTIFICA**

**Certificado No. 26501**

Que de conformidad con la Ley 270 de 1996, Estatutaria de la Administración de Justicia, le corresponde al Consejo Superior de la Judicatura, organismo adscrito al Poder Judicial de Colombia, ejercer la función jurisdiccional disciplinaria por infracciones al régimen disciplinario de los abogados en ejercicio de su profesión, al igual que regular, organizar y llevar el Registro Nacional de Abogados y expedir la correspondiente Tarjeta Profesional.

Que conforme a lo anterior, y una vez revisado los registros que contienen nuestra base de datos se constató que el (la) doctor(a) GLADYS YANETH MORENO OCHOA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 20714925, se encuentra inscrito como abogado en esta Unidad y es portador de la Tarjeta Profesional de abogado No. 62590 expedida el 25 de Enero de 1993, documento que a la fecha se encuentra Vigente.

Se expide la presente certificación, a los 19 días del mes de Febrero de 2016.

**MERCEDES MARTINEZ DE MUÑOZ**  
Directora

Este certificado NO cumple la Tarjeta Profesional de Abogado y NO tiene relación alguna con el Certificado de Antecedentes Disciplinarios que expide la Secretaría Judicial de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria del Consejo Superior de la Judicatura. Rogamos verificar los datos «Secretaría Judicial de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria», el número de la Cédula o el de la Tarjeta Profesional o los nombres y/o apellidos, no coincidan, este documento carece de validez. En el evento que se presenten inconsistencias, en los casos aquí suministrados, debe dirigirse a la Unidad de Registro Nacional de Abogados y que se presenten inconsistencias en la Unidad.

La veracidad de este certificado puede ser consultado en la página de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) o en el **REGISTRO NACIONAL DE ABOGADOS**.

*Carrera 5 # 12B-82 Piso 5  
PBX: 3817200 Ext. 7514 - 7519 - Fax: 2842127*



6

Certificado Generado con el Pin No: 7111058716630799

Generado el 11 de mayo de 2015 a las 12:44:20

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

**EL SECRETARIO GENERAL AD-HOC**

En ejercicio de las facultades y, en especial, de la prevista en el número 60. del art 11.2.1.4.57 del decreto 550 de 10 de julio de 2010, en concordancia con el art. 10 de la Resolución 1765 del 06 de septiembre de 2010, emanada de la Superintendencia Financiera de Colombia

**CERTIFICA:**

**RAZÓN SOCIAL:** BANCOLOMBIA S.A. podrá girar también con la denominación social Banco de Colombia S.A., pudiendo identificar sus establecimientos de comercio, productos y servicios, con el nombre comercial de BANCOLOMBIA

**NATURALEZA JURÍDICA:** Sociedad Comercial Anónima De Carácter Privado. Entidad sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia.

**CONSTITUCIÓN Y REFORMAS:** Escritura Pública No 383 del 24 de enero de 1946 de la Notaría 1 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Acta de Organización del 19 de septiembre de 1944, aprobada por la Superintendencia Bancaria el 9 de diciembre del mismo año, bajo la denominación BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO

Escritura Pública No 527 del 02 de marzo de 1995 de la Notaría 25 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Se protocoliza el cambio de razón social por "BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO S.A.", quien podrá utilizar la sigla "BIC S.A."

Escritura Pública No 633 del 03 de abril de 1995 de la Notaría 14 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). Se protocoliza el acuerdo de fusión por el cual el BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO S.A. absorbe al BANCO DE COLOMBIA S.A. (razón social para el año 1997), quedando este último disuelto sin liquidarse (oficio S.B. 97052104 del 18-02-1998). Así mismo, se modifica su denominación social por la de BANCOLOMBIA S.A. Además, también podrá girar bajo la razón social de BANCO DE COLOMBIA S.A., modifica su razón social a BANCOLOMBIA S.A., también podrá girar bajo la razón social BANCO DE COLOMBIA S.A.

Resolución S.B. No 0300 del 11 de marzo de 2002 la Superintendencia Bancaria aprobó la cesión parcial de los activos y pasivos de la CORPORACIÓN FINANCIERA DEL NORTE S.A. COFINORTE S.A. a BANCOLOMBIA S.A., BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. y BANCO DAVIVIENDA S.A.

Escritura Pública No 3280 del 24 de junio de 2005 de la Notaría 29 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). BANCOLOMBIA S.A. podrá girar también con la denominación social Banco de Colombia S.A., pudiendo identificar sus establecimientos de comercio, productos y servicios, con el nombre comercial de BANCOLOMBIA

Resolución S.B. No 0050 del 19 de julio de 2005 La Superintendencia Bancaria no objeta la fusión de los bancos Bancolombia S.A. y Conavi Banco Comercial y de Ahorros S.A. y de la Corporación Financiera Nacional y Suramericana S.A. Corfinsura (escindida), en la cual actuará como absorbente Bancolombia S.A.

Escritura Pública No 3974 de 30 de julio de 2005 de la Notaría 29 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) se protocoliza la fusión en virtud de la cual la sociedad BANCOLOMBIA entidad absorbente, absorbe a las sociedades CONAVI BANCO COMERCIAL Y DE AHORROS S.A. y CORPORACIÓN FINANCIERA NACIONAL Y SURAMERICANA S.A. quedando estas últimas disueltas sin liquidarse.

Resolución S.F.C. No 0419 del 25 de febrero de 2010 La Superintendencia Financiera autoriza la cesión parcial de activos, pasivos y contratos por parte de la Compañía de Financiamiento Sufinanciamiento S.A. (cedente) a favor de Bancolombia S.A. (Cesionario)

Resolución S.F.C. No 1796 del 06 de noviembre de 2012, la Superintendencia Financiera de Colombia autoriza la cesión de posiciones contractuales en operaciones de compra y venta de valores, simultáneos y a posteriori que tengan por objeto títulos TES clase B y TES denominados en DVP por parte de la sociedad comisionista de bolsa INTERBOLSA S.A. a BANCOLOMBIA S.A.

Calle 7 No. 4 - 49 Bogotá D.C.  
Contactador: (571) 594 02 00 • 594 02 01  
www.superfinanciera.gov.co



TRIPLE POR UN NUEVO PAÍS

República de Colombia



Certificado Generado con el Pin No: 7111059716838799

Generado el 11 de mayo de 2015 a las 12:44:33

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

Resolución S.F.C. No 1464 del 26 de agosto de 2014 la Superintendencia Financiera autoriza la cesión total de los activos, pasivos y créditos de FACTORING BANCOLOMBIA S.A. COMPANIA DE FINANCIAMIENTO como cedente a favor de BANCOLOMBIA S.A. como cesionaria

**AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO:** Resolución S.B. 3140 del 24 de septiembre de 1993

**REPRESENTACIÓN LEGAL:** El Gobierno y la administración directa del Banco estarán a cargo de un funcionario denominado Presidente, al cual es de libre nombramiento y remoción por la Junta Directiva.

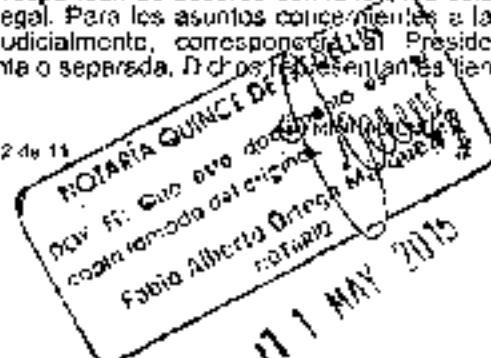
**ARTICULO 65 Reemplazo del Presidente:** En sus faltas temporales o accidentales, el Presidente del Banco será reemplazado por su suplente, si la Junta Directiva lo designa. A falta de suplente por el vicepresidente que indique la propia Junta. En caso de falta absoluta, entendiéndose por tal la muerte, la renuncia aceptada o la remoción, la Junta Directiva deberá designar un nuevo Presidente; mientras se hace el nombramiento, la Presidencia del Banco será ejercida de la manera indicada en el inciso anterior.

**ARTICULO 67 FUNCIONES DEL PRESIDENTE:** Son funciones del Presidente, las cuales ejercerá directamente o por medio de sus delegados, las siguientes: 1.) Ejecutar los decretos y resoluciones de la Asamblea General de Accionistas y de la Junta Directiva. 2.) Crear los cargos, comités, dependencias y empleos que juzgue necesario para la buena marcha del Banco, fijarlos sus funciones y suprimirlos o fusionarlos. 3.) Crear y suprimir, previo los requisitos legales, las sucursales y agencias en el territorio colombiano, necesarias para el desarrollo del objeto social. 4.) Nombrar, remover y aceptar las renuncias a los empleados del Banco, lo mismo que fijar sus salarios y emolumentos, excepto aquellos cuyo nombramiento y remoción correspondan a la Asamblea General de Accionistas, a la Junta Directiva o al Revisor Fiscal. Todo lo anterior, o podrá ejecutar directamente o a través de sus delegados. El presidente tendrá la responsabilidad de evaluar la gestión de los ejecutivos que le estén directamente subordinados. 5.) Resolver sobre las faltas, excusas y licencias de los empleados del Banco, directamente o a través de sus delegados. 6.) Ordenar todo lo concerniente al reconocimiento y pago de prestaciones sociales, de acuerdo con la ley y las disposiciones de la Junta Directiva. 7.) Adoptar las decisiones relacionadas con la contabilización de depreciaciones, establecimiento de apropiaciones o provisiones y demás cargos o partidas necesarias, para atender al deprecie, desvalorización y garantía del patrimonio social; método para la valuación de los inventarios y demás normas para la elaboración y presentación del inventario y el balance general, y de estado de pérdidas y ganancias, de acuerdo con las leyes, con las normas de contabilidad establecidas y las disposiciones de la Junta Directiva. 8.) Cuidar de la recaudación e inversión de los fondos del Banco y de que todos los valores por el emitidos a él y los que se reciban en custodia o depósitos se mantengan con la debida seguridad. 9.) Dirigir la colocación de acciones y bonos que emita el Banco. 10.) Convocar a la Asamblea General de Accionistas y a la Junta Directiva a reuniones extraordinarias. 11.) Presentar en la reunión ordinaria de la Asamblea General, un informe escrito sobre la forma como hubiere llevado a cabo su gestión con inclusión de las medidas cuya adopción recomienda a la Asamblea y presentar a ésta, conjuntamente con la Junta Directiva, el balance general, el detalle completo del estado de resultados y los demás anexos y documentos que la ley exija. Los Estados Financieros serán certificados de conformidad con la ley. Este informe contendrá, entre otros, una descripción de los riesgos inherentes a las actividades relacionadas con el Banco, y los demás aspectos relativos a la operación bancaria que sean materiales, de acuerdo con las normas vigentes. 12.) Representar al Banco ante las compañías, corporaciones y comunidades en que ésta tenga interés. 13.) Visitar la dependencia del Banco cuando lo estime conveniente. 14.) Cumplir las funciones que, en virtud de delegación de la Asamblea General o de la Junta Directiva, le sean confiadas. 15.) Dictar el reglamento general del Banco y de sus Sucursales y Agencias. 16.) Delegar en los comités o en los funcionarios que estime oportuno y para casos concretos, alguna o algunas de sus funciones, siempre que no sean de las que se ha reservado expresamente o de aquellas cuya delegación esté prohibida por la ley. 17.) El presidente podrá presentar proposiciones a la Asamblea General de Accionistas en todos aquellos aspectos que considere necesarios para la buena marcha de la institución. 18.) Las demás que le correspondan de acuerdo con la Ley, los estatutos o por la naturaleza del cargo. Cumplir, hacer cumplir y difundir adecuadamente el Código de Buen Gobierno de la sociedad. 19.) Suministrar al mercado información oportuna, completa y veraz sobre los estados financieros y sobre el comportamiento empresarial y administrativo. 19.) Las demás que le correspondan de acuerdo con la ley, los estatutos o por la naturaleza del cargo.

**ARTICULO 68 Representación Legal.** Para los asuntos concernientes a la Sociedad, la representación legal del Banco, en juicio y extrajudicialmente, corresponde al Presidente y a los Vicepresidentes, quienes podrán actuar en forma conjunta o separada. Dichos representantes tienen facultades

Calle 7 No. 4 - 49 Bogotá D.C.  
Computador: (571) 594 02 00 - 594 02 01  
[www.superfinanciera.gov.co](http://www.superfinanciera.gov.co)

Página 2 de 11



IMPRESO  
AL VÓRTEX

Certificado Generado con el Pin No: 7111059716838799

Generado el 11 de mayo de 2015 a las 12:44:30

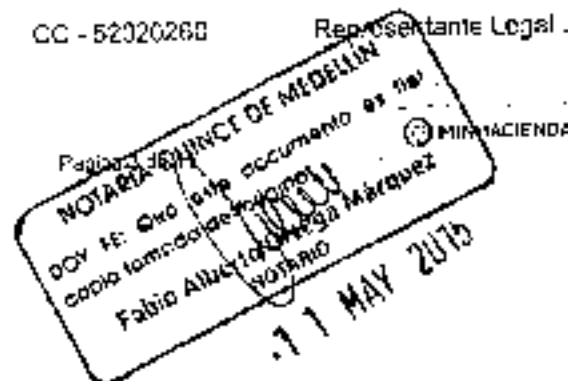
**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

Vicepresidentes, quienes podrán actuar en forma conjunta o separada. Dichos representantes tienen facultades para celebrar o ejecutar, sin otras limitaciones que las establecidas en estos estatutos en cuanto se trate de operaciones que deban ser previamente autorizadas por la Junta Directiva o por la Asamblea General de accionistas, todos los actos o contratos comprendidos dentro del objeto social o que tengan carácter meramente preparatorio, accesorio o complementario para la realización de los fines que persigue el Banco, y que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento del mismo. En especial puedan exigir, conciliar, arbitrar y comprometer los negocios sociales, celebrar convenciones, contratos, arreglos y acuerdos, promover o coadyuvar acciones judiciales, administrativas u contenciosas administrativas en que el Banco tenga interés o deba intervenir, e interponer todos los recursos que sean procedentes conforme a la Ley; desistir de las acciones o recursos que interponga; pagar obligaciones o créditos; dar o recibir bienes en pago; constituir apoderadosos judiciales o extrajudiciales; delegarles facultades, revocar mandatos y sustituciones y ejecutar los demás actos que aseguren el cumplimiento del objeto social del Banco. En caso de falta absoluta o temporal del Presidente y los Vicepresidentes, tendrán la representación legal del Banco los miembros de la Junta Directiva en el orden de su designación, con excepción del director que tenga la calidad de Presidente de la Junta. PARAGRAFO PRIMERO. Dentro de las respectivas regiones y zonas, y para todos los negocios que se celebren en relación con las mismas, también tendrán la representación legal de Banco los Gerentes Regionales y de Zona, respecto de la Región o Zona que gerencien. Además, los Gerentes de las sucursales en cuanto a los asuntos vinculados a la respectiva oficina. PARAGRAFO SEGUNDO: Los Directores de las áreas jurídicas de BANCOLOMBIA tendrán la calidad de representantes legales del Banco. Los demás abogados que la Junta Directiva designe para el efecto, tendrán la representación legal, exclusivamente para los asuntos y límites que se surten ante las autoridades administrativas, incluyendo la Superintendencia Financiera, y de la rama jurisdiccional del poder público. (Escritura Pública 1838 del 25 de marzo de 2011 Notaría 29 de Medellín)

Que figuran posesionados y en consecuencia, ejercen la representación legal de la entidad, las siguientes personas:

| NOMBRE                                                                  | IDENTIFICACIÓN  | CARGO                                         |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|
| Carlos Raúl Yepes Jiménez<br>Fecha de inicio del cargo: 01/02/2011      | CC - 70560961   | Presidente                                    |
| Jorge Iván Olivarico Tobón<br>Fecha de inicio del cargo: 24/11/2011     | CC - 98563336   | Vicepresidente Administrativo                 |
| José Humberto Acosta Martín<br>Fecha de inicio del cargo: 06/06/2012    | CC - 19490941   | Vicepresidente Financiero                     |
| Rodrigo Prieto Uribe<br>Fecha de inicio del cargo: 25/11/2011           | CC - 71739276   | Vicepresidente de Riesgos                     |
| Ricardo Mauricio Rosillo Rojas<br>Fecha de inicio del cargo: 04/12/2009 | CC - 80417151   | Vicepresidente Jurídico<br>Secretario General |
| Maria Helena Garzón Campo<br>Fecha de inicio del cargo: 19/12/2013      | CC - 06821735   | Representante Legal Judicial                  |
| Ericson David Hernández Rueda<br>Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014  | CC - 1140518436 | Representante Legal Judicial                  |
| Doris Adriana Prieto Rodríguez<br>Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014 | CC - 20369716   | Representante Legal Judicial                  |
| Maria Gulesa Atenciova Loncoño<br>Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014 | CC - 43056363   | Representante Legal Judicial                  |
| Ana Milena Lopez Cardenas<br>Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014      | CC - 43183408   | Representante Legal Judicial                  |
| Nancy Patricia Sánchez Sosa<br>Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014    | CC - 52020268   | Representante Legal Judicial                  |

Calle 7 No. 4 - 49 Bogotá D.C.  
Computador: (571) 5 94 02 00 - 5 94 02 01  
www.superintendencia.gov.co



TRABAJO POR UN  
NUEVO PAÍS

Certificado Generado con el Pin No: 7111059718838799

Generado el 11 de mayo de 2015 a las 12:44:30

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| NOMBRE                                                                         | IDENTIFICACIÓN  | CARGO                        |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------|
| Ruth Stella Duarte Romero<br>Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014             | CC - 53101290   | Representante Legal Judicial |
| Diana Carolina Ortiz Quintero<br>Fecha de inicio del cargo: 04/04/2014         | CC - 1110468440 | Representante Legal Judicial |
| Jaime Andrés Manrique Serrano<br>Fecha de inicio del cargo: 04/04/2014         | CC - 13718278   | Representante Legal Judicial |
| José Ricardo Lagos Mora<br>Fecha de inicio del cargo: 04/04/2014               | CC - 9033835    | Representante Legal Judicial |
| Monica Yamila Diaz Manrique<br>Fecha de inicio del cargo: 26/08/2014           | CC - 93038140   | Representante Legal Judicial |
| Noel Artilia Espitia<br>Fecha de inicio del cargo: 28/04/2015                  | CC - 79302385   | Representante Legal Judicial |
| Cecilia Garzón Fernández<br>Fecha de inicio del cargo: 26/08/2005              | CC - 31895848   | Representante Legal Judicial |
| Maria Adelaida Posada Posada<br>Fecha de inicio del cargo: 26/08/2005          | CC - 42775528   | Representante Legal Judicial |
| Mauricio Jaramillo Restrepo<br>Fecha de inicio del cargo: 26/08/2005           | CC - 70587853   | Representante Legal Judicial |
| Ingrid Reina Bravo<br>Fecha de inicio del cargo: 15/09/2005                    | CC - 52070150   | Representante Legal Judicial |
| Germán Helena Fariás Gutiérrez<br>Fecha de inicio del cargo: 15/09/2005        | CC - 52145340   | Representante Legal Judicial |
| Maria Fabianne Arias Guevara<br>Fecha de inicio del cargo: 29/09/2005          | CC - 52217530   | Representante Legal Judicial |
| Diana Cristina Camacho Valencia<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005       | CC - 43581923   | Representante Legal Judicial |
| Nancy Hoyos Aristizabal<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005               | CC - 43751805   | Representante Legal Judicial |
| Gaudia Cofre Quintana Tabares<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005         | CC - 52040173   | Representante Legal Judicial |
| Maria Fernanda Durán Cardona<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005          | CC - 66802097   | Representante Legal Judicial |
| Mauricio Vallejo Moreno<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005               | CC - 71701356   | Representante Legal Judicial |
| Germán Morray Alarcón<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005                 | CC - 79042821   | Representante Legal Judicial |
| Joaquín Mauricio Agudelo Ordóñez<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005      | CC - 79236212   | Representante Legal Judicial |
| Ana Cristina Bernadetta Arts Schotlin<br>Fecha de inicio del cargo: 15/12/2005 | CC - 51772040   | Representante Legal Judicial |
| César Augusto Hurtado Gil<br>Fecha de inicio del cargo: 15/05/2006             | CC - 88555098   | Representante Legal Judicial |
| Jorge Alberto Pachón Suárez<br>Fecha de inicio del cargo: 17/03/2006           | CC - 79433590   | Representante Legal Judicial |



Certificado Generado con el P.n No: 7111059716238789

Generado el 11 de mayo de 2015 a las 12:44:20

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| NOMBRE                                                                    | IDENTIFICACIÓN | CARGO                        |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------|
| Néstor Renne Pinzón Pinzón<br>Fecha de inicio del cargo: 17/08/2008       | CC - 79691062  | Representante Legal Judicial |
| Ángeles María Duque Ramírez<br>Fecha de inicio del cargo: 08/07/2009      | CC - 32182355  | Representante Legal Judicial |
| Beatriz Lucía Barrio Calle<br>Fecha de inicio del cargo: 08/07/2008       | CC - 42873103  | Representante Legal Judicial |
| Carolina Moreno Moreno<br>Fecha de inicio del cargo: 08/07/2008           | CC - 52380910  | Representante Legal Judicial |
| Marganta Sylvania Pajón Vargas<br>Fecha de inicio del cargo: 12/06/2009   | CC - 22462707  | Representante Legal Judicial |
| Sergio Gutiérrez Yopos<br>Fecha de inicio del cargo: 23/09/2009           | CC - 81631100  | Representante Legal Judicial |
| Ricardo Castro Ión Castañon<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010      | CC - 71726938  | Representante Legal Judicial |
| Juan Carlos Cardín Hernández<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010     | CC - 72276809  | Representante Legal Judicial |
| Sandra Patricia Oñate Díaz<br>Fecha de inicio del cargo: 18/05/2010       | CC - 22519400  | Representante Legal Judicial |
| Juan Camilo Hincapié Arboleda<br>Fecha de inicio del cargo: 23/02/2011    | CC - 71763263  | Representante Legal Judicial |
| Diana Alejandra Herrera Hincapié<br>Fecha de inicio del cargo: 07/04/2011 | CC - 44007268  | Representante Legal Judicial |
| Alejandro Bravo Martínez<br>Fecha de inicio del cargo: 07/04/2011         | CC - 94062843  | Representante Legal Judicial |
| Karen Tatiana Mejía Guardias<br>Fecha de inicio del cargo: 25/05/2011     | CC - 57461965  | Representante Legal Judicial |
| Luis Guillermo Huerfano Sierra<br>Fecha de inicio del cargo: 25/05/2011   | CC - 80818155  | Representante Legal Judicial |
| Iveth Jasybicy Orjuela Díaz<br>Fecha de inicio del cargo: 23/06/2011      | CC - 37720820  | Representante Legal Judicial |
| Juan Camilo Collazos Valencia<br>Fecha de inicio del cargo: 23/06/2011    | CC - 94541512  | Representante Legal Judicial |
| Gonzalo Mario Vásquez Alfaro<br>Fecha de inicio del cargo: 13/07/2011     | CC - 72290576  | Representante Legal Judicial |
| Diana Marcela Ojeda Herrera<br>Fecha de inicio del cargo: 10/08/2011      | CC - 40189830  | Representante Legal Judicial |
| Héctor Augusto Díaz Cruz<br>Fecha de inicio del cargo: 10/08/2011         | CC - 5624924   | Representante Legal Judicial |
| Andrea Marcela Zúñiga Muñoz<br>Fecha de inicio del cargo: 21/09/2011      | CC - 52339125  | Representante Legal Judicial |
| Felipe Andrés Ochoa García<br>Fecha de inicio del cargo: 21/09/2011       | CC - 7184205   | Representante Legal Judicial |
| Luz María Arbeláez Moreno<br>Fecha de inicio del cargo: 21/06/2012        | CC - 33816318  | Representante Legal Judicial |

*[Handwritten signature]*



República de Colombia

Este certificado puede ser verificado en la página www.supertiradenotaria.gov.co con el número de PIN



Calle 7 No. 4 - 49 Bogotá D.C.  
Computador: (571) 554 02 00 - 554 02 01  
www.supertiradenotaria.gov.co

NOTARIA QUINCE DE MEDELLIN  
Producción de documento  
DOY FE: 11 MAY 2015  
Fabiola Alvarado Martínez  
NOTARIO

11 MAY 2015

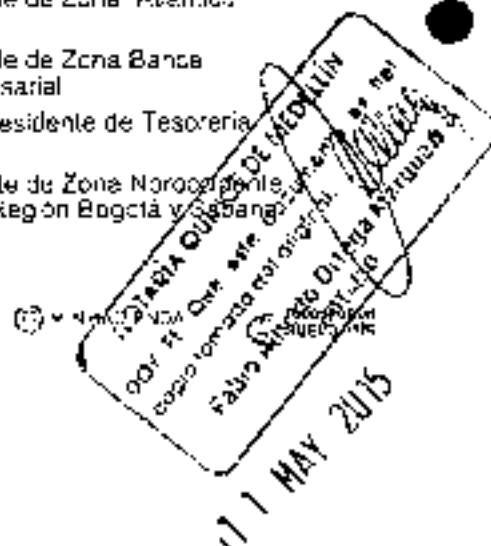
COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 7111059716838799

Generado el 11 de mayo de 2015 a las 17:44:30

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| NOMBRE                                                                            | IDENTIFICACIÓN  | CARGO                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------|
| Lina María Cardozo Angulo<br>Fecha de inicio del cargo: 21/06/2012                | CC - 53165035   | Representante Legal Judicial                                         |
| Isabel Cristina Ospina Sierra<br>Fecha de inicio del cargo: 11/10/2012            | CC - 38175773   | Representante Legal Judicial                                         |
| Martha María Lotero Acevedo<br>Fecha de inicio del cargo: 11/10/2012              | CC - 43503188   | Representante Legal Judicial                                         |
| Juan David Gaviria Ayora<br>Fecha de inicio del cargo: 19/12/2013                 | CC - 1130679175 | Representante Legal Judicial                                         |
| Carmonza Henao Tisnes<br>Fecha de inicio del cargo: 06/03/2013                    | CC - 41889819   | Vicepresidente Auditor General                                       |
| Augusto Rostrope Gómez<br>Fecha de inicio del cargo: 08/03/2014                   | CC - 11616041   | Vicepresidente de Gestión de lo Humano                               |
| Luis Santiago Pérez Moreno<br>Fecha de inicio del cargo: 18/05/1989               | CC - 78142418   | Vicepresidente de Banca de Personas y PYMES                          |
| Agueda María De Los Ángeles Herrera Mora<br>Fecha de inicio del cargo: 13/06/2014 | CC - 35467902   | Director Jurídico de Procesos                                        |
| Luis Fernando Muñoz Soma<br>Fecha de inicio del cargo: 30/07/2005                 | CC - 13833884   | Vicepresidente Banca Híperlocara                                     |
| Jorge Julián Villa Martínez<br>Fecha de inicio del cargo: 26/05/2005              | CC - 70099809   | Gerente Regional Constructoras Macallir                              |
| Jorge Eduardo Amador Yances<br>Fecha de inicio del cargo: 06/10/2005              | CC - 73136704   | Gerente Regional Constructoras Bogotá                                |
| Gonzalo De Jesús Toro Bridge<br>Fecha de inicio del cargo: 04/10/2005             | CC - 71579251   | Vicepresidente de Banca de Empresas y Gobierno                       |
| Alba Inés Arzayus Gómez<br>Fecha de inicio del cargo: 11/10/2012                  | CC - 31174889   | Gerente de Zona Cali Sur Banca de Personas y Pymes Región Sur        |
| Martha Cecilia Vázquez Arango<br>Fecha de inicio del cargo: 01/08/2013            | CC - 22579932   | Gerente de Zona Barranquilla: Banca de Personas y Pymes Región Norte |
| Sandra Patricia Contreras Rangel<br>Fecha de inicio del cargo: 14/05/2009         | CC - 27633467   | Gerente Regional de Recuperación de Activos Regional Bogotá          |
| Maria Victoria Toro Velásquez<br>Fecha de inicio del cargo: 02/05/2014            | CC - 42884569   | Gerente de Zona 2 Banca Empresas y Gobierno Región Antioquia         |
| Andrés Puyo Mesa<br>Fecha de inicio del cargo: 10/01/2013                         | CC - 98545111   | Gerente de Zona Atlántico                                            |
| Jairo Andrés Sosa Romero<br>Fecha de inicio del cargo: 22/12/2010                 | CC - 79888115   | Gerente de Zona Banca Empresarial                                    |
| Hernán Alonso Alzate Arias<br>Fecha de inicio del cargo: 24/11/2011               | CC - 71723947   | Vicepresidente de Tesorería                                          |
| Adriana Isaacs Cleves<br>Fecha de inicio del cargo: 25/02/2010                    | CC - 51711788   | Gerente de Zona Noroccidente de la Región Bogotá y Subregión         |



9

Certificado Generado con el Pin No: 7111059716838799

Generado el 11 de mayo de 2015 a las 12:41:30

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| NOMBRE                                                                    | IDENTIFICACIÓN | CARGO                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Juan Carlos Salazar Acosta<br>Fecha de inicio del cargo: 09/07/2013       | CC - 70586109  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Antioquia Das Metropolitana    |
| Mary Luz Pérez López<br>Fecha de inicio del cargo: 04/07/2013             | CC - 43618593  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Antioquia Tres Poblado         |
| Diana María López Rueda<br>Fecha de inicio del cargo: 04/07/2013          | CC - 43551145  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Antioquia Cuatro Occidente     |
| Alberto León Garcés Echeverri<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010    | CC - 70124901  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Antioquia Siete Norte          |
| Jorge Eduardo Silva Gómez<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010        | CC - 91230401  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Centro Zona 16 Bucaramanga     |
| Juan Fernando González Aulestia<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010  | CC - 18758377  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Sur Zona 27 Cali Norte         |
| Julian Gomez Herrera<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010             | CC - 18592804  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Sur Quindío y Centro del Valle |
| Sabina Cristina Ray Qualliz<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010      | CC - 42878560  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona 9 Industrial       |
| Germán Antonio Laiton<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010            | CC - 19274211  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona 10 Metropolitana   |
| Andrea Carolina Medina Brandón<br>Fecha de inicio del cargo: 25/11/2010   | CC - 40046203  | Gerente de zona Banca Empresarial Bogotá Zona 2                                 |
| Juan José Bonilla Londoño<br>Fecha de inicio del cargo: 03/06/2010        | CC - 76319190  | Gerente Regional Vehículos Centro                                               |
| Juan Carlos Pardo Castro<br>Fecha de inicio del cargo: 31/06/2010         | CC - 60420590  | Gerente Regional Vehículos Bogotá                                               |
| Luz Adriana Bohorquez Pelaez<br>Fecha de inicio del cargo: 21/07/2011     | CC - 42898685  | Gerente Regional Vehículos Antioquia                                            |
| Martha Ximena Cardenas Barragan<br>Fecha de inicio del cargo: 12/01/2012  | CC - 62086039  | Gerente Regional Vehículos Sur                                                  |
| Morlando Garthor Escobar<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013         | CC - 79148945  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá 13 Occidente            |
| Juan Carlos Mora Uribe<br>Fecha de inicio del cargo: 24/11/2011           | CC - 70563173  | Vicepresidente Corporativo de Servicios                                         |
| María Cristina Calderon Betancur<br>Fecha de inicio del cargo: 25/11/2011 | CC - 42986503  | Vicepresidente de Tecnología de Información                                     |
| María Cristina Arrascaia Uribe<br>Fecha de inicio del cargo: 20/01/2012   | CC - 42582999  | Vicepresidente Inmobiliario y de Consumo Especializado                          |

*[Firma manuscrita]*



República de Colombia  
Ministerio de Hacienda y Crédito Público  
Superintendencia Financiera de Colombia



Calle 7 No. 4 - 49 Bogotá D.C.  
Contactador: (571) 594 02 00 - 594 02 01  
[www.superafianciara.gov.co](http://www.superafianciara.gov.co)

NOTARÍA GONCE DE MEDALLIN  
BOY 1E: GONCE DE MEDALLIN  
Cecilia Patricia GONCE DE MEDALLIN  
Folio 11 de 11  
11 MAY 2015

MINIACIENDA

Superintendencia Financiera de Colombia

Superintendencia Financiera de Colombia

Certificado Generado con el PIN No: 7111059716838799

Generado el 11 de mayo de 2015 a las 12:44:30

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| NOMBRE                                                                     | IDENTIFICACIÓN | CARGO                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Diana María Duque Hoyos<br>Fecha de inicio del cargo: 15/03/2012           | CC - 43089274  | Gerente de Banca Personal y Pymes Región Antioquia Zona 1 Centro      |
| Sergio David Correa Díaz<br>Fecha de inicio del cargo: 15/03/2012          | CC - 71775243  | Gerente Zona Pontificia Banca Personas y Pymes Región Antioquia       |
| Luís Fernando Lineras Reina<br>Fecha de inicio del cargo: 12/04/2012       | CC - 75522401  | Gerente de Zona Banco de Empresas Bogotá 3                            |
| Juan Carlos Jaramillo Saldarriaga<br>Fecha de inicio del cargo: 31/10/2013 | CC - 94460620  | Vicepresidente Regional Bogotá de la Banca de Empresas y Gobierno     |
| Jairo Alberto Velásquez Botero<br>Fecha de inicio del cargo: 05/08/2012    | CC - 71597809  | Vicepresidente de Estrategia y Finanzas                               |
| Néstor Augusto Crocco Bonafé<br>Fecha de inicio del cargo: 14/06/2012      | CC - 10273521  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona 8 Centro |
| Luz María Velásquez Zapata<br>Fecha de inicio del cargo: 05/09/2012        | CC - 43543420  | Vicepresidente Banca de Personas y Pymes Región Antioquia             |
| Ivan Mauricio Ricardo Anas<br>Fecha de inicio del cargo: 01/08/2013        | CC - 14836958  | Vicepresidente Banca de Empresas y Gobierno Región Sur                |
| Edgar Alba Zambrano<br>Fecha de inicio del cargo: 05/08/2012               | CC - 18374695  | Vicepresidente Banca de Personas y Pymes Región Bogotá y Sabana       |
| Juan Carlos Granda Gómez<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013          | CC - 71766997  | Vicepresidente Banca empresarial y Gobierno Región Antioquia          |
| María Teresa Díaz Castaño<br>Fecha de inicio del cargo: 08/09/2012         | CC - 66828020  | Vicepresidente Regional Banca de Personas y Pymes Región Centro       |
| Mario Sebastián Alcalá Castro<br>Fecha de inicio del cargo: 08/09/2012     | CC - 72157889  | Vicepresidente Regional Banca Empresas y Gobierno Región Caribe       |
| Iván Alberto Marín De León<br>Fecha de inicio del cargo: 03/03/2014        | CC - 73107562  | Vicepresidente Regional Banco de Personas y Pymes Región Caribe       |
| Patricia Berenice Álvarez García<br>Fecha de inicio del cargo: 08/09/2012  | CC - 32730092  | Vicepresidente Regional Banca de Gobierno Institucional               |
| María Nelly Echeverri Rojas<br>Fecha de inicio del cargo: 08/09/2012       | CC - 81946201  | Vicepresidente Regional Banca de Personas y Pymes Región Sur          |
| Diofanor Bayona Ortiz<br>Fecha de inicio del cargo: 18/10/2012             | CC - 83143750  | Gerente de Zona Zona Banca de Personas y Pymes Región Centro          |
| Héctor Ramón Borrego García<br>Fecha de inicio del cargo: 18/10/2012       | CC - 79340356  | Gerente Zona Amazonia Orinoquia                                       |



10

Certificado Generado con el Pin No. 7111059716838799

Generado el 11 de mayo de 2015 a las 12:44:30

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| NOMBRE                                                                                    | IDENTIFICACIÓN | CARGO                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cesar Antonio Anganta Silva<br>Fecha de inicio del cargo: 22/11/2012                      | CC - 79613689  | Gerente de Zona Santander<br>Bancas Personas y Pymes                                         |
| Jaimé Alberto Villegas Gutiérrez<br>Fecha de inicio del cargo: 23/11/2012                 | CC - 80407282  | Vicepresidente de Servicios para<br>los Clientes                                             |
| Edgar Augusto Pinzon Triana<br>Fecha de inicio del cargo: 07/02/2013                      | CC - 93365435  | Gerente de Zona Meta                                                                         |
| Liliana Patricia Vasquez Uribe<br>Fecha de inicio del cargo: 07/03/2013                   | CC - 30313694  | Vicepresidente de Medina de<br>Pago                                                          |
| Jorge Andrés Isaza Belancur<br>Fecha de inicio del cargo: 13/03/2013                      | CC - 88543622  | Vicepresidente Sufi                                                                          |
| Carlos Alberto Chacón Vera<br>Fecha de inicio del cargo: 10/05/2013                       | CC - 81263007  | Gerente de Zona Sinú y Sabana<br>Región Caribe                                               |
| Julian Botero Larranaga<br>Fecha de inicio del cargo: 31/10/2013                          | CC - 94152524  | Vicepresidente de Banca<br>Empresas y Gobierno Colombia                                      |
| Javier Humberto Alarcón Botero<br>Fecha de inicio del cargo: 31/10/2013                   | CC - 8734296   | Gerente de Zona Personas y<br>Pymes Zona Gerenciamiento<br>Pyme 1                            |
| Ómar Alfonso Torres Urrego<br>Fecha de inicio del cargo: 31/10/2013                       | CC - 19414307  | Gerente de Zona Personas y<br>Pymes Zona Bogotá y Sabana                                     |
| Lina María Duque Echeverri<br>Fecha de inicio del cargo: 31/10/2013                       | CC - 42089904  | Vicepresidente de Banca de<br>Personas y Pymes Colombia                                      |
| Rubén Matuk Remolito<br>Fecha de inicio del cargo: 31/10/2013                             | CC - 80420669  | Gerente de Zona Personas y<br>Pymes Zona Oriente Bogotá y<br>Sabana                          |
| Juan David Díaz Escobar<br>Fecha de inicio del cargo: 31/10/2013                          | CC - 98472603  | Gerente de Zona Personas y<br>Pymes Zona Valle de Aburrá                                     |
| Carlos Andrés Vivas Jiménez<br>Fecha de inicio del cargo: 05/12/2013                      | CC - 94446140  | Gerente de Zona Personas y<br>Pymes Cauca y Sur del Valle                                    |
| Santiago López Belancur<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013                          | CC - 8125238   | Gerente de Zona Banca de<br>Personas y Pymes Región<br>Antioquia Cincos Sur Antioquia        |
| Marta Luz Orozco Mora<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013                            | CC - 43065358  | Gerente de Zona Preferencial<br>Antioquia Banca de Personas y<br>Pymes                       |
| Alfredo Sanmiguel Jimenez<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013                        | CC - 79563413  | Gerente de Zona Gerenciamiento<br>Bogotá Banca de Personas y<br>Pymes Región Bogotá y Sabana |
| Edgar Giovanni Nifo Gomez<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013                        | CC - 79635065  | Gerente de Zona Suroccidente<br>Banca de Personas y Pymes<br>Región Bogotá                   |
| Gabriel Ignacio Caballero Fernandez De<br>Castro<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013 | CC - 72186941  | Gerente de Zona Sierra Nevada<br>Banca de Personas y Pymes<br>Región Caribe                  |
| Felix Ramon Cardenas Solano<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013                      | CC - 12132728  | Gerente de Zona Surcolombiana<br>Banca de Personas y Pymes<br>Región Caribe                  |

*[Handwritten signature]*



República de Colombia

Reporte actual para un equipo de trabajo de verificación de cuentas, información y documentos de clientes y socios



Calle 7 No. 4 - 49 Bogotá D.C.  
Contacto: (571) 5 04 02 00 - 5 94 02 01  
www.supertfinanciera.gov.co

NOTARIA ÚNICE DE NEAULÍN  
Por fe: Copia del documento es  
copio tomado de original  
Fabio Alberto Quintero Márquez  
11 MAY 2015

Ministerio de Hacienda

Ministerio de Hacienda

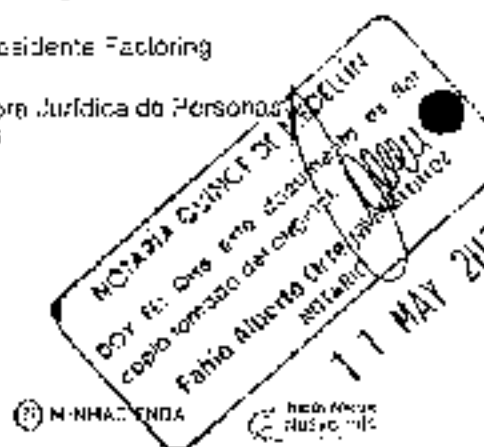
Ministerio de Hacienda

Certificado Generado con el Pin No: 7111059716838799

Generado el 11 de mayo de 2015 a las 12:44:30

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| NOMBRE                                                                   | IDENTIFICACIÓN | CARGO                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Familia Torcorama Lizcano Reyes<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013 | CC - 80048636  | Gerente de Zona Norte de Santander Banca de Personas y Pymes Región Centro |
| Carlos Holmes Florez Castaño<br>Fecha de inicio del cargo: 24/12/2014    | CC - 9763188   | Gerente de Zona Eje Norte Caldas                                           |
| Sandra González Scavedra<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013        | CC - 31912525  | Gerente de Zona Cali y Sur del Valle Banca de Personas y Pymes Región Sur  |
| Trinidad Mario Arisizábal Lora<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013  | CC - 16627908  | Gerente de Zona Risaralca y Norte del Valle Región Sur                     |
| Camilo Cervera Villalobos<br>Fecha de inicio del cargo: 11/12/2014       | CC - 14888451  | Gerente de Zona Nariño y Cauca Banca Personas y Pymes Región Sur           |
| German Barbosa Diaz<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013             | CC - 79489963  | Gerente de Zona Boyacá banca de Personas y Pymes Región Centro             |
| Maria Clara Romero Tobón<br>Fecha de inicio del cargo: 03/01/2014        | CC - 35786843  | Gerente de Zona Norte Bogotá y Sabana                                      |
| Diego Andrés Ramírez Navarrete<br>Fecha de inicio del cargo: 23/01/2014  | CC - 80540293  | Gerente de Zona Banca Supermercado Bogotá                                  |
| Fernando Arturo Budoya Rivera<br>Fecha de inicio del cargo: 23/01/2014   | CC - 98557727  | Gerente de Zona Suroriente y Chocó                                         |
| Olga Lucía Restrepo Muñoz<br>Fecha de inicio del cargo: 27/03/2014       | CC - 42876357  | Gerente de Zona Personas y Pymes Zona Gerenciamiento Antioquia             |
| Alejandro Marín Restrepo<br>Fecha de inicio del cargo: 10/04/2014        | CC - 71758131  | Gerente de Zona 1 Banca Empresas y Gobierno Región Antioquia               |
| Ana Mercedes Velaz Villalobos<br>Fecha de inicio del cargo: 09/10/2014   | CC - 45452021  | Gerente de Zona Cartagena Banca de Personas y Pymes Región Caribe          |
| Santiago Bernal Uribe<br>Fecha de inicio del cargo: 24/12/2014           | CC - 94451259  | Vicepresidente Regional Factoring                                          |
| Ricardo Cantor Reyes<br>Fecha de inicio del cargo: 24/12/2014            | CC - 79580408  | Gerente Regional Sur                                                       |
| Hector Felipe Rojas Guzmán<br>Fecha de inicio del cargo: 08/01/2015      | CC - 16677638  | Vicepresidente Factoring                                                   |
| Maria Adelayda Calle Correa<br>Fecha de inicio del cargo: 16/04/2015     | CC - 42895303  | Directora Jurídica de Personas y Pymes                                     |



Certificado Generado con el PIN No: 7111069716838780

Generado el 11 de mayo de 2015 a las 12:44:30

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**



**CARLOS IGNACIO SOLAÑOS DOMINGUEZ  
SECRETARIO GENERAL AD-HOC**

De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales.

República de Colombia

Papel especial para uso exclusivo de notas de valores mobiliarios, certificados y documentos del sistema notarial



GA121308630

Calle 7 No. 4 - 48 Bogotá D.C.  
Contacto: (571) 594 02 00 • 594 02 01  
[www.superfinanciera.gov.co](http://www.superfinanciera.gov.co)

Página 11 de 11

MINISTERIO DE HACIENDA

100540010  
NUEVO PAÍS

NOTARIA QUINCE (15) DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

Es fiel copia que se expide tomada del original de la ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 4763 de fecha mayo 11 de 2015; Consta de ocho (8) hojas útiles que se destinan para el INTERESADO.

Medellín, \_\_\_\_\_

DR. FABIO ALBERTO ORTEGA MARQUEZ

NOTARIO QUINCE (15) DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

COMO NOTARIO QUINCE (15) DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN, HAGO CONSTAR QUE EL PODER ESPECIAL -----

OTORGADO POR: BANCOLOMBIA S.A. -----

A FAVOR DE: JORGE ELIEGER ALZATE TORO Y MONICA LUCIA CARDENAS CANO -----

Por Medio de la ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: 4763 -----

De fecha: mayo 11 de 2015 -----

Cuya copia fiel y exacta antecede única y exclusivamente en cuanto a la Notaría a mi cargo respecta, se encuentra **VIGENTE**, en todas sus estipulaciones, ya que en el original que lo contiene no obra nota alguna de revocatoria ni de limitación de atribuciones.

Medellín, \_\_\_\_\_

DR. FABIO ALBERTO ORTEGA MARQUEZ

NOTARIO QUINCE (15) DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN

10/10/2014 10:01:11 AM

[illegible]

3



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTÁ ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 3985919688689748

Nro Matrícula: 50S-40097192

Impreso el 4 de Febrero de 2016 a las 08:44:45 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CÍRCULO REGISTRAL: 50S BOGOTÁ ZONA SUR DEPTO: BOGOTÁ D.C. MUNICIPIO: BOGOTÁ D.C. VEREDA: BOGOTÁ D.C.  
FECHA APERTURA: 31/3/1992 RADICACIÓN: 1992-8228 CON DOCUMENTO DE 10/2/1992  
COD. CATASTRAL: AAA0151LX5  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD. CATASTRAL ANT: SIN INFORMACIÓN

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTES N. 23 MANZANA C CON UNA EXTENSION DE 64.53 METROS CUADRADOS, FACE PARTIAL A URBANIZACIÓN SAN JOSE II SECTOR, CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 10891 DEL 11-09-91 NOTARIA 27 BOGOTÁ D.C., SEGUN DECRETO 1711 DEL 28-07-81.

**COMPLEMENTACIÓN:**

CHAVEZ DIAZ MARTHA ISABEL, SOACHA GONZALEZ NUBIA CONSOLIDACIÓN CONDE MILLERLAND, CA CARVAJAL POVEDA LUISA IRENE Y PRECIBADO LOPEZ IRMA, POR ESCRITURA N. 10891 DEL 11-09-1991 NOTARIA 27 DE BOGOTÁ, REGISTRADA AL FOLIO 363-40097169, REALIZARON LOTEO, DEL PREDIO QUE ADQUIRIERON POR COMPRA A ACOSTA RODRIGUEZ MARIA GRACIELA ACOSTA DE ROJAS LETICIA ACOSTA RODRIGUEZ BALBINA ACOSTA RODRIGUEZ MARIA DE LOS ANGELES POR LA ESCRITURA N. 426 DEL 29-01-1991 NOTARIA 15 DE SANTAFÉ DE BOGOTÁ REGISTRADA AL FOLIO 666-40077030. ESTAS ADQUIRIERON POR COMPRA DE LA NUDA PROPIEDAD CON RESERVA DE USUFRUCTO POR COMPRA A RODRIGUEZ DE ACOSTA HORTENSIA, POR LA ESCRITURA N. 5824 DEL 30-10-1996 NOTARIA 2 DE BOGOTÁ, POR ESCRITURA N. 4652 DEL 18-09-1991 NOTARIA 15 DE SANTAFÉ DE BOGOTÁ, SE CONSOLIDO EL DOMINIO POR MUERTE DEL USUFRUCTUARIO RODRIGUEZ DE ACOSTA HORTENSIA, EN FAVOR DE ACOSTA RODRIGUEZ MARIA GRACIELA ACOSTA DE ROJAS LETICIA ACOSTA DE RODRIGUEZ BALBINA ACOSTA DE RODRIGUEZ MARIA DE LOS ANGELES.

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE: Tipo de predio: SIN INFORMACIÓN**

- 1: LOTE 23 MANZANA C
- 2: KR 78A 30 50 SUR (DIRECCIÓN CATASTRAL)

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) FUENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros:  
50S-40097169

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha: 10/2/1992 Radicación: 1992-8228  
DOC ESCRITURA 10891 DEL 11/9/1991 NOTARIA 27 DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO \$ 0  
ESPECIFICACIÓN: 999 ADJUDICACIÓN LIQUIDACIÓN COMUNICACIÓN  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: CHAVEZ DIAZ MARTHA ISABEL X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha: 16/2/1993 Radicación: 1993-9374  
DOC ESCRITURA 89/2 DEL 27/7/1992 NOTARIA 27 DE BOGOTÁ VALOR ACTO \$ 200.000  
ESPECIFICACIÓN: 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE CHAVEZ DIAZ MARTHA ISABEL  
A: PAREDES MARIO ROSALBA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha: 17/11/2009 Radicación: 2008-104585  
DOC ESCRITURA 8138 DEL 22/10/2009 NOTARIA 47 DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO \$ 28.000.000  
ESPECIFICACIÓN: 0125 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE PAREDES MARIO ROSALBA

101

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE BOGOTÁ  
NOTARIADO  
Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTÁ ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página 2

Certificado Generado con el Pin No: 3985019688689748

Nro Matrícula: 50S-40097192

Impraso el 4 de Febrero de 2016 a las 09:44:45 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A. SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO CC# 7350709 X

ANOTACION: Nro: 4 Fecha 17/11/2009 Radicación 2009-104585

DOC ESCRITURA 6138 DEL 22/10/2009 NOTARIA 47 DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO \$ 2

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA CREDITO APROBADO DE \$24.172.317

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO CC# 7350709 X

A: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO NIT# 869999284

ANOTACION: Nro: 5 Fecha 17/11/2009 Radicación 2009-104585

DOC ESCRITURA 6138 DEL 22/10/2009 NOTARIA 47 DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO \$ 0

ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO CC# 7350709 X

ANOTACION: Nro: 6 Fecha 9/1/2014 Radicación 2014-2031

DOC ESCRITURA 7914 DEL 18/12/2013 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO \$ 0

Se cancela la anotación No. 5

ESPECIFICACION: 0943 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO CC# 7350709 X

ANOTACION: Nro: 7 Fecha 9/1/2014 Radicación 2014-2031

DOC ESCRITURA 7914 DEL 18/12/2013 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO \$ 35.000.000

ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO CC# 7350709

A: LARA CONDE LIBARDO CC# 83129111 X

ANOTACION: Nro: 8 Fecha 9/1/2014 Radicación 2014-2031

DOC ESCRITURA 7914 DEL 18/12/2013 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO \$ 0

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA VALOR DEL CREDITO APROBADO \$ 65.000.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE LARA CONDE LIBARDO CC# 83129111 X

A: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039288

ANOTACION: Nro: 9 Fecha 24/9/2014 Radicación 2014-85923

DOC ESCRITURA 1398 DEL 8/9/2014 NOTARIA CLARENTA Y NUEVE DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO \$ 24.172.317

Se cancela la anotación No. 4

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO NIT# 869999284

A: SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO CC# 7350709

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*9\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2007-11595 Fecha: 18/8/2007

15

Superintendencia  
de Notariado  
y Registro

Página: 3

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTÁ ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado Generado con el Pin No: 3985919888689748

Nro Matrícula: 50S-40097192

Impreso el 4 de febrero de 2016 a las 09:44:45 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P. SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D.  
SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5308 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA  
S.N.R.

Anotación Nro. 0 No. correlación: 2 Radicación: C2008-12526 Fecha: 30/09/2009

COMPLEMENTACION INCLUIDA SI VALE ART. 35 D.L. 1250/70 OGF/CON25..

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 21 Impreso por: 21

TURNO: 2016-44385 FECHA: 4/2/2016

NIS:

Verificar en:

EXPEDIDO EN: PORTAL

El registrador: CONSUELO PERDOMO LUCERO





© 2005 BY THE BOARD OF DIRECTORS OF THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA

Certificado Genérico com o Pin No: 040704114038713  
 (Valido até 30 de Setembro de 2018 às 15h15)  
 EBTE CERTIFICADO RESOLVA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA PRIMERA  
 MAGTA LA FECHA Y MORA DE BU ENTENDIMIENTO

[illegible]



El presente es el único documento válido para el acceso a la información pública.

[illegible]

Certificado Generado con el # 2 n. No. 840774 23/03/2015

Este certificado refleja la situación actual de la entidad hasta la fecha y hora de su expedición

| NOMBRE                                                               | IDENTIFICACIÓN | CARGO                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| ANA RODRIGUEZ VILLALBA<br>Fecha de inicio del cargo: 08/03/2014      | CC - 45451021  | Gobernadora Zona Administrativa<br>Servicio de Atención y Promoción<br>Región Caribe |
| Samirgo Domínguez<br>Fecha de inicio del cargo: 24/12/2014           | CC - 98451255  | Vicegobernadora Regional<br>Región Caribe                                            |
| RICARDO CORTES RIVERA<br>Fecha de inicio del cargo: 24/12/2014       | CC - 10280400  | Vicegobernadora Regional<br>Región Caribe                                            |
| MARTIN FLORES RIVERA<br>Fecha de inicio del cargo: 10/01/2015        | CC - 10280400  | Vicegobernadora Regional<br>Región Caribe                                            |
| MILAN ALVARADO CALLE CORRAL<br>Fecha de inicio del cargo: 10/04/2015 | CC - 42284330  | Vicegobernadora Regional<br>Región Caribe                                            |
| Luis Mauricio Mesa<br>Fecha de inicio del cargo: 14/05/2015          | CC - 21942142  | Vicegobernadora Regional<br>Región Caribe                                            |
| Juan Carlos Alvarado<br>Fecha de inicio del cargo: 10/07/2015        | CC - 10280400  | Vicegobernadora Regional<br>Región Caribe                                            |
| BORG PÉREZ JARAMILA<br>Fecha de inicio del cargo: 23/07/2015         | CC - 11702228  | Vicegobernadora Regional<br>Región Caribe                                            |
| Maria Amparo Rodríguez<br>Fecha de inicio del cargo: 12/07/2015      | CC - 42284330  | Vicegobernadora Regional<br>Región Caribe                                            |
| RICARDO VILLALBA<br>Fecha de inicio del cargo: 10/07/2015            | CC - 21942142  | Vicegobernadora Regional<br>Región Caribe                                            |
| Sandra González<br>Fecha de inicio del cargo: 09/12/2015             | CC - 21942142  | Vicegobernadora Regional<br>Región Caribe                                            |
| Luis Carlos Amador<br>Fecha de inicio del cargo: 10/07/2015          | CC - 21942142  | Vicegobernadora Regional<br>Región Caribe                                            |

*[Firma]*

CARLOS NÚÑEZ MOLANO DOMÍNGUEZ  
SECRETARIO GENERAL AD-HOC

Se certifica con el número 12 del documento 2150 de 1055, la firma manuscrita que aparece en esta lista firmada por el señor CARLOS NÚÑEZ MOLANO DOMÍNGUEZ.



REPUBLICA DE COLOMBIA

Notaría

Bogotá  
**24**

JORGE HUMBERTO URIBE ESCOBAR  
NOTARIO

PRIMERA COPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA  
DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2013

GARANTIAS  
BANCOLIA

14 DE 24 PÁGS

Bancolombia

ACTO:

K 93-210244

COMPRAVENTA E HIPOTECA

CANCELACION AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR



OTORGANTES:

SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO

LARA CONDE LIBARDO

BANCOLOMBIA S.A.



# República de Colombia



A2017635628

## FORMATO DE CALIFICACION

ART 8 PAR. 4 LEY 1579 / 2012

Bancolombia

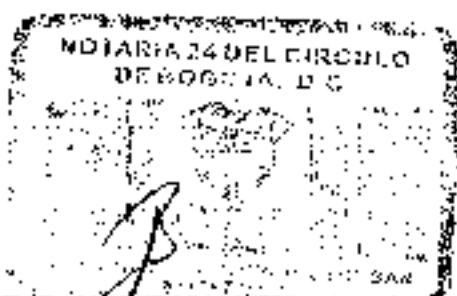


40633540

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      |                      |        |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------|
| MATRICULA<br>INMOBILIARIA    | 505-40097192                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | CODIGO<br>CATASTRAL  | 105317202300000000   |        |
| UBICACION DEL<br>PREDIO      | MUNICIPIO<br>BOGOTÁ D.C.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      | VEREDA               |        |
| URBANO: X                    | NOMBRE O DIRECCION:<br>LOTE DE TERRENO JUNTO CON LA CASA DE<br>HABITACION EN EL CONSTRUIDA, MARCADO CON EL<br>NÚMERO VEINTITRES (23) DE LA MANZANA D DE LA<br>URBANIZACION SAN JOSE II SECTOR, UBICADO EN<br>LA CARRERA SETENTA Y OCHO A (78 A) NÚMERO<br>NOVENTA - CINCUENTA SUR (90 - 50 SUR) DE LA<br>CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C. - DEPARTAMENTO DE<br>CUNDINAMARCA |                      |                      |        |
| RURAL: ---                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      |                      |        |
| DOCUMENTO                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      |                      |        |
| CLASE                        | NUMERO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | FECHA                | OFICINA DE<br>ORIGEN | CIUDAD |
| ESCRITURA<br>PUBLICA         | 7.914                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 18 DICIEMBRE<br>2013 | NOTARIA 24           | BOGOTÁ |
| NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      |                      |        |
| CODIGO<br>REGISTRAL          | ESPECIFICACION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      | VALOR DEL ACTO       |        |
| 0702                         | CANCELACIÓN AFECTACIÓN<br>A VIVIENDA FAMILIAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      | SIN CUANTÍA          |        |
| 0125                         | COMPRAVENTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      | \$65.000.000.00      |        |
| 0205                         | HIPOTECA CON CUANTÍA<br>INDETERMINADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                      | \$65.000.000.00      |        |

NOTARIA VEINTICUATRO  
DE BOGOTÁ D.C.

74546019 JRO

|                                                                                                                                       |                                               |                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 0304                                                                                                                                  | <b>AFECCIÓN A VIVIENDA</b><br><b>FAMILIAR</b> | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO</b>                                                                                            |                                               | <b>NUMERO DE IDENTIFICACION</b>                                    |
| <b>VENDEDORA:</b><br>LUIS ALFREDO SANCHEZ PINILLA                                                                                     |                                               | C.C. No. 7.350.709                                                 |
| <b>COMPRADORES E HIPOTECANTE(S):</b><br>LIBARDO LARA CONDE                                                                            |                                               | C.C. No. 93.129.111                                                |
| <b>ACREEDOR HIPOTECARIO:</b><br>BANCOLOMBIA S.A.                                                                                      |                                               | NIT 890'903.938-8                                                  |
|  <p><b>NOTARIO VENTICUATRO (24) DE BOGOTA</b></p> |                                               |                                                                    |

CON LA ANTERIOR INFORMACIÓN SE DA CABAL CUMPLIMIENTO A LO  
DISPUESTO EN LA LEY 1579 / 2012 ARTICULO 8º PARÁGRAFO 4.



ESCRITURA PUBLICA NUMERO SIETE MIL NOVECIENTOS CATORCE (7914)  
OTORGADA EN LA NOTARIA VEINTICUATRO (24) DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.  
FECHA DE OTORGAMIENTO: DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL  
TRECE (2013).

En la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca, República de  
Colombia, a los DIECIOCHO (18) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL  
TRECE (2013), ante mi JORGE HUMBERTO URIBE ESCOBAR, NOTARIO VEINTICUATRO  
(24), del círculo de Bogotá, D.C., da fe que las declaraciones que se contienen en la presente  
Escritura han sido emitidas por quienes la otorgan:

## SECCIÓN PRIMERA

### CANCELACIÓN AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR

Comparecieron: **LUIS ALFREDO SANCHEZ PINILLA Y DIANA CAROLINA  
TEQUIA CANGREJO** mayores de edad, domiciliados en Bogotá D.C.  
identificados con las cédulas de ciudadanía números **7.350.709** Y  
**1.073.669.216** expedidas en Coper y Soacha, de estado civil Solteros con  
unión marital de hecho, quienes obra en nombre propio, y dijeron:

**PRIMERO:** Que el compareciente adquirió por compraventa hecha a  
**ROSALBA PARADES MARINO**, mediante escritura pública número seis mil  
ciento treinta y ocho (6.138) del veintidós (22) de octubre de dos mil nueve  
(2009) de la Notaria Cuarenta y siete (47) del Círculo de Bogotá D.C.,  
debidamente registrada al Folio de Matricula Inmobiliaria número 505-  
40097192, el siguiente inmueble:

**LOTE DE TERRENO JUNTO CON LA CASA DE HABITACION EN EL  
CONSTRUIDA, MARCADO CON EL NÚMERO VEINTITRES (23) DE LA  
MANZANA D DE LA URBANIZACION SAN JOSE II SECTOR, UBICADO EN LA  
CARRERA SETENTA Y OCHO A (78 A) NÚMERO NOVENTA - CINCUENTA  
SUR (90 - 50 SUR) DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C. DEPARTAMENTO DE**



CUNDINAMARCA, cuya área, linderos y demás especificaciones se encuentran consignados en la mencionada escritura de adquisición.

A este inmueble le corresponde el Folio de Matricula Inmobiliaria Número 505-40097192.

**SEGUNDO:** Que el inmueble anteriormente descrito, fue AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR, de acuerdo con la Ley 258 de 1996, por medio de la Escritura Pública número seis mil ciento treinta y ocho (6.138) del veintidós (22) de octubre de dos mil nueve (2009) de la Notaria Cuarenta y siete (47) del Circulo de Bogotá D.C. debidamente registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C.

**TERCERO:** Que por medio del presente instrumento los comparecientes, proceden a CANCELAR LA AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR sobre dicho inmueble determinado en la cláusula primera (1ª) de este instrumento.

**CUARTO:** Que solicitan al Señor Notario, colocar la nota correspondiente en el original de la escritura contentiva de dicha limitación.

Se advirtió a los comparecientes que la Escritura de cancelación de Afectación a Vivienda Familiar hecha en esta Notaria Veinticuatro (24) del Circulo de Bogotá, conlleva el otorgamiento de una escritura de protocolización del certificado expedido a la Notaría cuarenta y siete (47) del Circulo de Bogotá D.C., en cuya Notaria y en su correspondiente protocolo se encuentra la Escritura Pública que contiene la Constitución de Afectación a Vivienda Familiar. Decreto 2148 de 1983. Artículo 28.

## SECCIÓN SEGUNDA

### COMPRAVENTA

Comparecieron: **LUIS ALFREDO SANCHEZ PINILLA**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C. identificado con la cédula de ciudadanía número 7.350.709 expedida en Coper, de estado civil **SOLTERO CON UNIÓN MARITAL DE HECHO** quien obra en nombre propio, y quien para todos los efectos del presente

**PARAGRAFO PRIMERO.** No obstante la mención de su cabida y linderos la

venta del inmueble antes descrito se hace como cuerpo cierto.

**PARAGRAFO SEGUNDO.** Incluye la presente venta todas las edificaciones,

mejoras e instalaciones existentes, las anexidades, usos, costumbres y

servidumbres que legalmente le correspondan, así como todos los bienes que

se reputen como accesorios en los términos del Artículo 1.886 del Código

Civil, en concordancia con el Artículo 658 del mismo ordenamiento.

**SEGUNDO: TRADICIÓN:** EL VENDEDOR adquirió el dominio del bien objeto de

este contrato por compraventa hecha a ROSALBA PARADES MARINO,

mediante escritura pública número seis mil ciento treinta y ocho (6.138) del

veintidos (22) de octubre de dos mil nueve (2009) de la Notaría Cuarenta y

siete (47) del Circuito de Bogotá D.C., la cual se encuentra registrada en la

Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C.

**TERCERO.** Que el precio del inmueble objeto de este contrato, es la suma de

SESENTA Y CINCO MILONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE

(\$65.000.000.00), que EL COMPRADOR pagará a EL VENDEDOR de la

siguiente forma:

La suma de SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MONEDA

CORRIENTE (\$65.000.000.00), que pagará con el producto del préstamo

aprobado por BANCOLOMBIA S.A., mediante comunicación del doce (12) de

Septiembre del año dos mil trece (2.013), que mediante este público

instrumento se autoriza descombolzar directamente a EL VENDEDOR, una vez

de el visto bueno a la hipóteca de primer grado que se constituya a favor de la

entidad bancaria antes citada y de acuerdo con sus disponibilidades

**PARAGRAFO:** No obstante la forma de pago pactada, EL VENDEDOR

renuncia expresamente a la condición resolutoria tácita que de la misma se

deriva.

**CUARTO: EL VENDEDOR,** garantiza que el inmueble objeto del presente



CA040019187



República de Colombia

REGISTRO



contrato se denominará EL VENDEDOR por una parte y por la otra, LIBARDO

LARA CONDE, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con

las cédula de ciudadanía número 93.129.111 expedidas en Espinal,

estado civil Soltero sin unión marital de hecho, quien obra en nombre propio y

quien en adelante se denominará EL COMPRADOR y manifestaron:

PRIMERO: Que EL VENDEDOR transfiere a título de venta real y efectiva en

favor de EL COMPRADOR el pleno dominio y posesión que tiene y ejerce

sobre el siguiente inmueble:

LOTE DE TERRENO JUNTO CON LA CASA DE HABITACION EN EL

CONSTRUIDA, MARCADO CON EL NÚMERO VEINTITRES (23) DE LA

MANZANA D DE LA URBANIZACION SAN JOSE II SECTOR, UBICADO EN LA

CARRERA SETENTA Y OCHO A (78 A) NÚMERO NOVENTA - CINCUENTA

SUR (90 - 50 SUR), DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C. - DEPARTAMENTO DE

CUNDINAMARCA, cuya descripción, área y linderos tomados del título de

adquisición, son los siguientes:

Lote de terreno con una extensión superficial aproximada de sesenta y

cuatro metros cuadrados con sesenta y tres decímetros cuadrados (64.63

mts<sup>2</sup>) y comprendido dentro de los siguientes linderos: --

NORTE: En extensión cinco metros con cincuenta centímetros (5.50 mts), con

vía pública.

SUR: En extensión cinco metros con cincuenta centímetros (5.50 mts), con vía

pública.

ORIENTE: En extensión de doce metros (12.00 mts), con el lote veinticuatro

(24) de la misma manzana.

OCCIDENTE: En extensión de once metros con cincuenta centímetros (11.50

mts), con los lotes veintuno (21B) y veintidos (22) de la misma manzana.

A este inmueble le corresponde el Folio de Matricula Inmobiliaria Número 505-

40097492 y la Cédula Catastral Número 105317202300000000 -

El presente documento tiene una exclusión en la escritura pública - No tiene costo para el registro





# República de Colombia



44913635615

contrato, es de su exclusiva propiedad, que no lo ha transferido en venta por acto anterior al presente y que en la actualidad lo poseen en forma pública, regular y pacífica, que se halla libre de toda clase de gravámenes, limitaciones del dominio, arrendamiento consignado en escritura pública, patrimonio de familia inembargable, desmembraciones, condiciones resolutorias, censos, anticresis, usufructo, usos habitación, etc., pero saldrá al saneamiento de lo vendido en todos los casos de Ley. -----

**PARÁGRAFO:** En cuanto a hipotecas soporta la constituida a favor del FONDO NACIONAL DEL AHORRO, mediante escritura pública número seis mil ciento treinta y ocho (6.138) del veintidós (22) de octubre de dos mil nueve (2009) de la Notaría Cuarenta y siete (47) del Circuito de Bogotá D.C., la cual se cancelará con el producto del crédito aprobado por BANCOLOMBIA, y el saldo si existiere será girado directamente a favor de EL VENDEDOR.

**QUINTO:** Garantiza EL VENDEDOR, que el inmueble objeto del presente contrato, se encuentra a paz y salvo, por concepto de toda clase de impuestos, tasas, valorizaciones y contribuciones del orden Nacional, Departamental y Municipal y por lo tanto los que se liquiden y se causen a partir de la fecha de esta escritura pública, correrán por cuenta de EL COMPRADOR. -----

**SEXTO:** EL VENDEDOR en la fecha hace entrega real y material a EL COMPRADOR del inmueble objeto del presente contrato. -----

**SÉPTIMO:** Los gastos notariales que se ocasionen con el otorgamiento de esta escritura pública de compraventa, serán pagados por partes iguales entre los contratantes; el impuesto de registro y los derechos de registro, así como la totalidad de los gastos que genere la hipoteca serán pagados en su totalidad por EL COMPRADOR. La retención en la fuente será pagada por EL VENDEDOR. -----

Presente **LIBARDO LARA CONDE**, de las condiciones civiles y personales

*Dapel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene rúbrica para el usuario*

NOTARIA VENTICuatro  
DE BOGOTÁ D.C.

Escritura 111 de 2010

República de Colombia

Dapel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene rúbrica para el usuario



44913635615

antes mencionadas, quien obra en nombre propio, y manifestaron: -----

a. Que aceptan la presente escritura y la venta que por medio de ella le hace  
**LUIS ALFREDO SANCHEZ PINILLA.** -----

b. Que en la fecha tienen recibido el inmueble objeto del presente contrato a  
 satisfacción -----

### SECCIÓN TERCERA

#### **HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA PARA VIVIENDA EN UVR A FAVOR DE BANCOLOMBIA S.A.**

Compareció(eron) con minuta **LIBARDO LARA CONDE**, de las condiciones  
 civiles y personales antes mencionadas, obrando en este contrato en nombre  
 propio, y quien(es) en el texto de esta escritura se denominará(n) individual o  
 conjuntamente **El(Los) Hipotecante(s)**, y manifestó(aron). -----

**Primero:** Que constituye(n) Hipoteca Abierta sin Límite de Cuantía a favor de  
**Banco BANCOLOMBIA S.A.**, establecimiento de crédito con domicilio en  
 Medellín, quien para los efectos de este instrumento en adelante se  
 denominará **El Acreedor**, sobre el(los) siguiente(s) inmueble(s), conforme con  
 el artículo 2432 y siguientes del Código Civil Colombiano: -----

**LOTE DE TERRENO JUNTO CON LA CASA DE HABITACION EN EL  
 CONSTRUIDA, MARCADO CON EL NÚMERO VEINTITRES (23) DE LA  
 MANZANA D DE LA URBANIZACION SAN JOSE II SECTOR, UBICADO EN  
 LA CARRERA SETENTA Y OCHO A (78 A) NÚMERO NOVENTA -  
 CINCUENTA SUR (90 - 50 SUR) DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C. -  
 DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA,** cuyos linderos, cabida y demás  
 especificaciones obran en la **segunda** parte del presente instrumento público.  
 A este(os) inmueble(s) le(s) corresponde(n) el(los) folio(s) de matrícula  
 inmobiliaria número(s) **50S-40097192.** -----

**Parágrafo Primero:** No obstante la mención de áreas, cabida y linderos la  
 hipoteca recae sobre cuerpo cierto. -----



# República de Colombia



Aa019605914

**Segundo:** Que **El(Los) Hipotecante(s)** en su condición de constituyente(s) del gravamen hipotecario contenido en esta escritura, actúa(n) para el efecto solidariamente razón por la cual, todas las cláusulas y declaraciones que ella contiene lo(s) obligan en tal carácter de solidaridad.

**Tercero:** Que el(los) inmueble(s) que se hipoteca(n) por este instrumento fue(ron) adquirido(s) por compra hecha a **LUIS ALFREDO SANCHEZ PINILLA**, conforme consta en la **Sección Segunda** de la presente escritura pública.

**Cuarto:** Que con la presente hipoteca se garantiza el crédito hipotecario de vivienda individual a largo plazo aprobado por El Acreedor a El(Los) Hipotecante(s) por la suma de **TRESCIENTAS DOCE MIL SETECIENTAS CUARENTA Y UNA UNIDADES DE VALOR REAL UVR CON CUATRO MIL SETECIENTAS VEINTICINCO DIEZMILÉSIMAS DE UNIDADES DE VALOR REAL UVR (312.741,4725 UVR)** Unidades de Valor Real, (en adelante UVR) que en la fecha de expedición de la carta de aprobación del crédito equivalen a la suma de **SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$65.000.000,00)**, que será pagada dentro del plazo de veinte (20) años en **doscientas cuarenta (240)** cuotas mensuales, mes vencido, la primera un mes después del desembolso, pero la garantía cubre también toda clase de obligaciones que **El(Los) Hipotecante(s)** conjunta o separadamente haya(n) contraído o contraiga(n) en el futuro en favor de **El Acreedor**.

Así como y bajo la consideración de que esta hipoteca es abierta y sin límite de cuantía, la misma garantiza a **El Acreedor** no solamente el crédito hipotecario indicado en esta cláusula y sus intereses remuneratorios y moratorios, sino también toda clase de obligaciones expresadas en moneda legal o en UVR o en cualquier otra unidad que la sustituya, ya causadas y/o que se causen en el futuro a cargo de **El(Los) Hipotecante(s)** conjunta, separada o individualmente y sin ninguna limitación respecto a la cuantía de las obligaciones garantizadas, sus

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública. No tiene costo para el notario.

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública. No tiene costo para el notario.



Aa040019155

NOTARIA VENTICUATRO DE BOGOTÁ D.C.

Escritura No. 14.140.140.140

intereses, costas, gastos y honorarios de abogado, bien sean directas o indirectas y por cualquier concepto adquiridas en su propio nombre o con otra u otras firmas, conjunta o separadamente, ya se trate de préstamos, descuentos y/o endosos o cesión de instrumentos negociables o de créditos de otro orden, de garantías bancarias, de avales, de cartas de crédito, de sobregiros en cuenta corriente, tarjetas de crédito o de cualquier otro género de obligaciones, ya consten en pagares, letras de cambio, cheques, certificados, notas débito o en cualquier otro documento comercial o civil, girado, aceptado, endosado, cedido o firmado por **El(Los) Hipotecante(s)** individual o conjuntamente con otra u otras personas o entidades y bien se hayan girado, endosado, cedido o aceptado a favor de **El Acreedor** directamente o favor de un tercero que los hubiere negociado, endosado o cedido a **El Acreedor** o que los negociare, endosare o cedere en el futuro por cualquier concepto, esto es, por valor recibido, por valor en garantía, por dación en pago entre otros y aún sin la intervención o contra la voluntad de **El(Los) Hipotecante(s)**. Esta hipoteca garantiza las obligaciones en la forma y condiciones que consten en los documentos correspondientes y no se extingue por el solo hecho de prorrogarse, cambiarse o renovarse las citadas obligaciones, continuando vigente hasta la cancelación total de las mismas.

**Quinto:** Que para efectos exclusivos de determinar los derechos notariales y de registro a que haya lugar, se fija la suma determinada en la cláusula anterior, valor que corresponde en pesos colombianos al monto del crédito hipotecario de vivienda aprobado por **El Acreedor** a **El(Los) Hipotecante(s)**. Para el efecto con este instrumento se protocoliza la respectiva carta de aprobación del crédito hipotecario expedida por **El Acreedor**, sin que esto implique modificación alguna del carácter de hipoteca abierta sin límite de cuantía que tiene la presente garantía.

**Parágrafo:** En cumplimiento de lo ordenado por el artículo 58 de la Ley 788 de 2002 y sólo para los efectos tributarios a que haya lugar, **El(Los) Hipotecante(s)** certifica(n) que a la fecha no ha(n) recibido desembolsos efectivos de créditos que



# República de Colombia



4312635613

estén garantizados con la presente hipoteca distintos e adicionales al crédito hipotecario de vivienda individual a largo plazo a que se hace referencia en este instrumento.

**Sexto:** Que declara(n) además: (a) que la presente hipoteca comprende sus mejoras, anexidades, construcciones, frutos y dependencias y se extiende a todos los aumentos que reciba, así como las pensiones e indemnizaciones conforme a las leyes, (b) que el(los) inmueble(s) que por este instrumento hipoteca(n), es(son) de su exclusiva propiedad, lo(s) posee(n) real y materialmente y lo(s) garantiza(n) libre(s) de todo gravamen, limitación al dominio, demandas civiles o circunstancia que lo(s) ponga(n) fuera del comercio o limite(n) su negociabilidad. En todo caso **El(Los) Hipotecante(s)** saldrá(n) al saneamiento en los casos de ley; (c) que serán de su cargo los gastos e impuestos que cause este gravamen, los gastos de escrituración, los de su cancelación, las costas de cobro de cualquier obligación que con este instrumento se garantice si hubiere lugar a ello, (d) que se compromete(n) a entregar a **El Acreedor** la primera copia de esta escritura de hipoteca y un folio de matrícula inmobiliaria expedido por la respectiva Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente al(los) inmueble(s) hipotecado(s) en que conste la inscripción del gravamen a satisfacción de **El Acreedor**, en un término máximo de noventa (90) días hábiles contados a partir de la firma de la presente escritura; (e) que en caso de pérdida, destrucción, deterioro o sustracción de la primera copia de esta escritura, **El Acreedor** a través de su representante legal directamente o a través de apoderado especial debidamente constituido para el efecto, deberá solicitar la expedición de una copia sustitutiva con la constancia de que presta igual mérito ejecutivo para exigir el cumplimiento de las obligaciones que en ella consten, todo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley 1395 de 2010 en concordancia con el artículo 617 Numeral 8 del Código General del Proceso o las normas que lo modifiquen o sustituyan.

**Séptimo:** Que para amparar los riesgos por incendio y terremoto y demás seguros

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el notario



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el notario



4312635613

NOTARIA VEINTICUATRO  
DE BOGOTÁ D.C.

Escritura pública

aplicables sobre el(los) bien(es) hipotecado(s) a favor de **El Acreedor** así como el riesgo de muerte de **El(Los) Hipotecante(s)** me/nos obligo(amos) a contratar con una compañía de seguros escogida libremente por mi/nuestra parte, los seguros a mi/nuestro cargo los cuales estarán vigentes por el término de la obligación respectiva. En virtud de lo anterior, me/nos obligo(amos) a pagar las primas de seguros correspondientes las cuales son adicionales al pago de la cuota a que hubiere lugar. **Parágrafo primero:** En caso de mora de mi/nuestra obligación de pago de las primas de seguros, faculto(amos) a **El Acreedor** para que realice el pago de las primas correspondientes. En tal evento acepto(amos) expresamente que dicho valor me/nos sea cargado por **El Acreedor** obligándome(nos) a reembolsar el pago a su favor. Si al momento de hacer el pago de una cualquiera de las cuotas mensuales en la fecha respectiva, he(mos) incumplido la obligación de pago de alguna de las primas de seguros, el valor pagado de dicha cuota se imputará primero a la solución de tal(es) prima(s). **Parágrafo segundo:** Sin perjuicio de lo anterior, **El Acreedor** está facultado mas no obligado a contratar y pagar por mi/nuestra cuenta las primas de los seguros a mi/nuestro cargo en caso de que no lo haga(amos) directamente en los términos de esta cláusula. En este evento, me/nos obligo(amos) expresamente al pago de las primas de seguros en favor del **El Acreedor**. **Parágrafo tercero:** Si **El(Los) Hipotecante(s)** no pagare(n) las primas que le(s) correspondiere(n) por concepto de seguros, no implicará para **El Acreedor** ninguna responsabilidad por no hacer uso de la facultad consignada en la presente cláusula.

**Octavo:** Que **El(Los) Hipotecante(s)** autoriza(n) a **El Acreedor**, para acelerar o exigir anticipadamente cualquier obligación a su cargo, sin necesidad de requerimiento judicial o extrajudicial alguno, además de los eventos previstos en los respectivos títulos de deuda, en cualquiera de los siguientes casos:-----

a Cuando incurra(mos) en mora en el pago de alguna de las obligaciones a mi/nuestro cargo en favor de **El Acreedor** derivadas del crédito hipotecario de



vivienda individual a largo plazo aprobado por **El Acreedor** a **El(Los) Hipotecante(s)**.

b. Cuando incurra(mos) en mora en el pago de cualquier otra obligación de crédito a mi/nuestro cargo en favor de **El Acreedor**.

c. Cuando ocurra cualquier alteración de orden patrimonial que haga prever el incumplimiento del pago del crédito.

d. Cuando haya inexactitud o falsedad de los documentos presentados a **El Acreedor** para obtener la aprobación y/o el desembolso de crédito.

e. Cuando el(los) inmueble(s) hipotecado(s) para garantizar el crédito fuere(n) embargado(s) total o parcialmente por terceros en ejercicio de cualquier acción legal o cuando sean vinculados a cualquier proceso penal por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos.

f. Cuando exista pérdida o deterioro del (los) bien (es) inmueble (s) hipotecado(s) como garantía de la obligación, cualquiera que sea su causa, de manera tal que, de acuerdo a un avalúo realizado por un perito designado por **El Acreedor** e inscrito a la Lonja de Propiedad Raíz, se concluya que la garantía no sea suficiente para seguridad de la deuda y sus accesorios.

g. Cuando **El(Los) Hipotecante(s)** no de(n) el(los) crédito(s) otorgados por **El Acreedor** a la destinación para la cual fuero(n) concedido(s).

h. Cuando (i) no contrate(amos) los seguros tanto de incendio y terremoto como de vida que deben expedirse a favor de **El Acreedor** para amparar los riesgos sobre el/los bien(es) hipotecado(s) así como el riesgo de muerte de **El(Los) Hipotecante(s)**; (ii) se produzca la terminación de los mismos por falta de pago de las primas o no los mantenga(amos) vigentes por cualquier otra causa o (iii) no reembolse(amos) las sumas pagadas por **El Acreedor** derivadas de estos conceptos en los eventos en que **El Acreedor** haya ejercido la facultad de contratar y/o pagar por mi/nuestra cuenta el valor de las primas de los seguros a que estoy(amos) obligado(s).

NOTARIA VEINTICUATRO  
DE BOGOTÁ D.C.

Gratuito para el usuario



República de Colombia

Para notario para uso exclusivo de copias de escritura pública, contratos y documentos del registro nacional



CAJ00019183

i. Cuando incumpla(mos) la obligación de presentar la primera copia de la escritura pública de hipoteca que garantice el crédito hipotecario, debidamente inscrita en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente junto con el folio de matrícula inmobiliaria en el que conste dicha inscripción, dentro de los noventa (90) días siguientes hábiles contados a partir de la fecha de otorgamiento de esta escritura. -----

j. Cuando incumpla(mos) la obligación de presentar el(los) folio(s) de matrícula inmobiliaria en el(los) que conste(n) la cancelación(es) del(los) gravamen(es) hipotecario(s) vigente(s) a favor de terceros o en general cualquier otro gravamen o limitación que recaiga(n) sobre el(los) inmueble(s) dado(s) en garantía, dentro de los noventa (90) días siguientes a aquél en que se efectúe el desembolso del crédito garantizado con la(s) hipoteca(s), si es del caso. -----

k. Cuando llegare(mos) a ser (i) vinculado(s) por parte de las autoridades competentes a cualquier tipo de investigación por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos, (ii) incluido(s) en listas para el control de lavado de activos administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera, tales como la Oficina de Control de Activos en el Exterior (OFAC) del Departamento del Tesoro de los Estados Unidos de América o (iii) condenado(s) por parte de las autoridades competentes en cualquier tipo de proceso judicial relacionado con la comisión de cualquier hecho punible. -----

l. Cuando se decreta por el Estado la expropiación del(los) bien(es) hipotecado(s) por cualquier causa o motivo sin perjuicio de la vía procesal a través de la cual se adelante dicho procedimiento. En este evento autorizo(amos) a la entidad pública adquirente o beneficiaria a cualquier título y por cualquier razón, para entregar directamente a **El Acreedor** el valor de la indemnización hasta concurrencia del total adeudado, de acuerdo con la liquidación que hiciere **El Acreedor**. -----

m. Cuando incumpla(mos) cualquier obligación contenida en la presente escritura



**República de Colombia**



a cargo de **El(Los) Hipotecante(s)**, adquirida individual, conjunta o  
separadamente. \_\_\_\_\_

n. Cuando incurra(mös) en otra causal establecida en la ley, sus normas reglamentarias, o disposiciones de autoridad competente para exigir el pago de las obligaciones a cargo de **El(Los) Hipotecante(s)**, amparadas con la presente hipoteca.-----

c Cuando el/los bienes dados en garantía se demeritan, dejan de ser garantía suficiente por cualquier causa o son gravados, enajenados en todo o en parte sin previo aviso por escrito a El Acreedor.

**Noveno:** Que la hipoteca aquí constituida estará vigente mientras El Acreedor no la cancele y mientras exista a su favor y a cargo de El(Los) Hipotecante(s) cualquier obligación pendiente de pago.

**Décimo:** Que la presente hipoteca no modifica, altera, extingue, ni nova las garantías reales y/o personales que con antelación se hubieron otorgado a favor de **El Acreedor** para caucionar obligaciones a cargo de las personas cuyas deudas se garantizan con esta hipoteca. -----

Décimoprimer: Que El(Los) Hipotecante(s) acepta(n) desde ahora con todas las consecuencias señaladas en la ley y sin necesidad de notificación alguna la cesión, endoso o traspaso que **El Acreedor** realice de la garantía hipotecaria otorgada en desarrollo del presente instrumento, de los créditos y obligaciones a cargo de **El(Los) Hipotecante(s)** amparados por la garantía hipotecaria y de los contratos que celebre en relación con la administración del inmueble objeto de la garantía hipotecaria, en cuyo caso adicionalmente, dicho **tercero** adquirirá automáticamente y sin necesidad de cesión adicional alguna, el carácter de beneficiario a título oneroso de las pólizas de seguro tanto de incendio y terremoto como de vida que se expidan a favor de **El Acreedor** para amparar los riesgos sobre el(los) bien(es) hipotecado(s) y la vida de **El(Los) Hipotecante(s)**. -----

**Décimosegundo:** El Acreedor desafectará el inmueble gravado con hipoteca en \_\_\_\_\_

**Decimosegundo.** Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública. No tiene costo para el usuario.



República de Colombia

2008-01-01 15:00:00

El Sr. J. M. GARCÍA, de la Sección de Estudios y Estadística del Departamento de Agricultura, Forestal y Pesca, informó que el presente informe es un resumen de los datos estadísticos que se han recopilado en el período comprendido entre el 1º de enero y el 31 de diciembre de 1978.



1. **Introduction**

2000

mayor extensión, cuando sea el caso, de conformidad con lo dispuesto en las normas legales vigentes, siempre y cuando el constructor haya cancelado a **El Acreedor** la prorrata correspondiente y **El(Los) Hipotecante(s)** haya(n) cumplido todas las obligaciones para con **El Acreedor**, exigidas y necesarias para el perfeccionamiento del crédito, incluyendo pero sin limitarse a la firma del pagaré, gastos legales y seguros, entre otros.

**Décimotercero:** Que en ningún caso por razón de la constitución de la presente hipoteca **El Acreedor** estará obligado con **El(Los) Hipotecante(s)** a la entrega de sumas de dinero en desarrollo de contratos de mutuo, ni a la promesa o compromiso de celebrar con éste ningún tipo de contrato o a desembolsar recursos a favor de **El(Los) Hipotecante(s)**. En desarrollo de lo anterior **El(Los) Hipotecante(s)** reconoce(n) expresamente el derecho del **El Acreedor** para celebrar a su discreción cualquier tipo de contrato con **El(Los) Hipotecante(s)** o realizar cualquier desembolso de recursos en desarrollo de contratos de mutuo o cualquier otra clase de contrato, sin que en ningún caso haya lugar a considerar que las obligaciones que asuma **El Acreedor** en los términos mencionados tienen por origen o están fundamentadas en el otorgamiento de la presente escritura pública de hipoteca.

**Décimocuarto:** De conformidad con lo dispuesto por el artículo 24 de la Ley 540 de 1999, en caso de que el crédito hipotecario de vivienda individual a largo plazo aprobado por **El Acreedor** a **El(Los) Hipotecante(s)** sea cedido a otra entidad a petición de **El(Los) Hipotecante(s)**, **El Acreedor** autorizará la cesión del crédito y ésta garantía dentro de los términos allí señalados, una vez **El(Los) Hipotecante(s)** cumpla(n) con las condiciones y requisitos establecidos en dicha norma para el perfeccionamiento de la cesión del crédito hipotecario.

**Décimoquinto:** Declaro(amos) que tengo(emos) pleno conocimiento de la facultad de constituir patrimonio de familia inembargable sobre el inmueble financiado en el evento de que con el crédito hipotecario amparado con la presente garantía



# República de Colombia



4371605610

hipotecaria, El Acreedor me(nos) esté financiando más del cincuenta por ciento (50%) del valor comercial del inmueble, gravamen que estará vigente hasta el día en que el saldo de la obligación a mi(nuestro) cargo represente menos del veinte por ciento (20%) del valor comercial del inmueble.

Presente **ALEJANDRO ANDRÉS DE JESÚS GÓMEZ MONTOYA**, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 10.236.006 de Manizales (Caldas), y manifestó:

**Primero.** Que para los efectos del presente instrumento obra en nombre y representación en su condición de apoderado especial de BANCOLOMBIA S.A., para todos los efectos El Acreedor, según se acredita con el certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera y/o con el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio y poder especial conferido por escritura pública No. 5.084 del 11 de octubre de 2012 de la Notaría 29 del Circuito de Medellín (Antioquia), documentos que presenta para su protocolización con el presente instrumento.

**Segundo:** Que en la condición antes mencionada acepta para El Acreedor, la garantía hipotecaria y demás declaraciones contenidas en la presente escritura a favor de aquél por encontrarse en todo a su entera satisfacción.

**HASTA AQUÍ EL TEXTO DE LA MINUTA PRESENTADA POR LOS COMPARECIENTES.**

Los Comparecientes hacen constar, que han verificado cuidadosamente sus nombres completos, estados civiles y números de sus documentos de identidad. Declaran que todas las informaciones consignadas en el presente instrumento son correctas, y que, en consecuencia, asumen la responsabilidad que se derive de cualquier inexactitud en los mismos. Conocen la ley y saben, que el Notario responde de la regularidad formal del instrumento que autoriza, pero no de la veracidad de

El papel notarial para non exclusion en la escritura pública - No tiene ruta para el asistido



CAO-6019101

las declaraciones de los interesados.

**AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR.**

**LEY 258 DEL 17 DE ENERO DE 1996,**

**MODIFICADA POR LA LEY 854 DE 2003.**

EL NOTARIO INDAGO A EL VENDEDOR, SOBRE SU ESTADO CIVIL QUIEN MANIFESTÓ BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO QUE SU ESTADO CIVIL ES COMO QUEDÓ ANOTADO AL COMIENZO DEL PRESENTE INSTRUMENTO PÚBLICO Y QUE EL INMUEBLE QUE POR EL PRESENTE INSTRUMENTO TRANSFIERE, NO SE ENCUENTRA AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR.

EL NOTARIO INDAGO A EL(LOS) COMPRADOR(ES). QUIEN(ES) MANIFESTÓ(ARON) QUE SU(SON DE) ESTADO CIVIL ES(SON) SOLTERO(A,S) SIN UNIÓN MARITAL DE HECHO. Y POR LO TANTO SOBRE EL(LOS) INMUEBLE(S) QUE ADQUIERE(N) NO SE CONSTITUYE AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR POR NO REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY

PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO EN EL DECRETO NÚMERO 188 DEL 12 DE FEBRERO DE 2013, DEL MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO. SE AGREGA A ESTE INSTRUMENTO, LA COMUNICACIÓN SOBRE EL MONTO DEL CRÉDITO APROBADO QUE GARANTIZA LA RESPECTIVA HIPOTECA POR LA SUMA DE SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$65.000.000.00).

**COMPROBANTES FISCALES:** El Notario deja constancia que se cumplió con lo dispuesto al respecto por las disposiciones legales vigentes sobre la



# República de Colombia



44313656601

29

materia. Se protocolizan los siguientes comprobantes que acreditan el cumplimiento de las obligaciones tributarias. De acuerdo con el Decreto novecientos treinta y nueve (939) del treinta (30) de diciembre de mil novecientos noventa y cuatro (1994). -

1.- FORMULARIO DE DECLARACIÓN SUGERIDA DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO, AÑO GRAVABLE 2013, INMUEBLE(S) DE LA KR 78A 90 50 SUR FORMULARIO(S) NUMERO(S) 2013201021636544080 AUTOADHESIVO(S) NUMERO(S) 02 956 30 167905 7 DE FECHA 17 de diciembre de 2013 BANCO POPULAR AVALUADO(S) EN \$38,294,000

2) ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.- INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE OPERACIONES OFICINA DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE - CERTIFICADO DE ESTADO DE CUENTA PARA TRÁMITE NOTARIAL.- DIRECCIÓN DEL PREDIO: KR 78A 90 50 SUR.- MATRICULA INMOBILIARIA..-050S40097192.- FECHA DE EXPEDICIÓN: 21/11/2013FECHA DE VENCIMIENTO: 19/02/2014 VALIDO PARA TRAMITES NOTARIALES A LA FECHA EL PREDIO NO PRESENTA DEUDAS POR CONCEPTO DE VALORIZACION - Artículo 111 del Acuerdo 7 de 1987 "NULIDAD DE EFECTOS: El haber sido expedido por cualquier causa un certificado de paz y salvo a quien deba la contribución de valorización o pavimentos, no implica que la obligación de pagar haya desaparecido para el contribuyente", Consecutivo No. 708380. - ANEXO CONSULTA VALIDEZ CERTIFICADO -

## 3-) COMPROBANTES FISCALES:

De conformidad con lo dispuesto y autorizado por la Ley 527 de 1999, artículo 2 literales a, e. y f., 5, 6, 8, 10 y 12, se consultaron y obtuvieron a través del sistema de Intercambio Electrónico de Datos (EDI), dispuesto por las entidades competentes para expedir comprobantes fiscales e información registral (INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU-, SECRETARÍA

Papel natural para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

República de Colombia

Papel natural para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



44313656601



Escritura No. 44313656601

DISTRITAL DE HACIENDA y SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO), para que en el marco del proyecto de simplificación VENTANILLA ÚNICA DE REGISTRO VUR, el Notario elimine la exigencia de los comprobantes fiscales al ciudadano y los obtenga directamente de la plataforma VUR de intercambio electrónico de datos. De acuerdo con lo anterior se consultaron e imprimieron de la plataforma los siguientes comprobantes fiscales, que se protocolizan con este instrumento: - - - - -

**CONSULTA WEB DE PAGO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL  
(BASE DE DATOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DISTRITAL).**

NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA: 40097192 REFERENCIA  
CATASTRAL: AAA0151LLXS, CEDULA CATASTRAL: 105317202300000000.  
No. CONSULTA: 2013-514817, FECHA: 18-12-2013 2:13 PM. - - - - -

| DECLARACIÓN |    |    | SALDO A<br>CARGO | ACTOS<br>ADMINISTRATIVOS |    |
|-------------|----|----|------------------|--------------------------|----|
| AÑO         | SI | NO |                  | SI                       | NO |
| 2013        |    | X  | OMISO            |                          | X  |
| 2012        |    | X  | OMISO            |                          | X  |
| 2011        |    | X  | OMISO            |                          | X  |
| 2010        |    | X  | OMISO            |                          | X  |
| 2009        | X  |    | \$ 0             |                          | X  |
| 2008        | X  |    | \$ 0             |                          | X  |
| 2007        | X  |    | \$ 0             |                          | X  |
| 2006        | X  |    | \$ 0             |                          | X  |
| 2005        | X  |    | \$ 0             |                          | X  |
| 2004        | X  |    | \$ 0             |                          | X  |
| 2003        | X  |    | \$ 0             |                          | X  |
| 2002        | X  |    | \$ 0             |                          | X  |



# República de Colombia



53010430609

19

|      |   |  |      |  |   |
|------|---|--|------|--|---|
| 2001 | X |  | \$ 0 |  | X |
|------|---|--|------|--|---|

Esta información se expide sin perjuicio de los procesos que adelante las dependencias de la Dirección Distrital de Impuestos de Bogotá y de las facultades de fiscalización, verificación y corrección que tiene la administración; situaciones que pueden presentar modificaciones a la información aquí presentada. Válido para insertar en el protocolo Notarial.

Andrés Felipe Estrada Estrada Notaria 24 De Bogotá D.C.-----

**CLAUSULA ADICIONAL:** BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO LA PARTE VENDEDORA MANIFIESTA QUE EL INMUEBLE OBJETO DE ESTA VENTA, NO TIENE PLEITOS PENDIENTES EN LA JURISDICCION COACTIVA POR CONCEPTO DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO O POR LAS CONTRIBUCIONES DE VALORIZACIONES -----

**NOTA:** PARA SUBSANAR EL ESTADO DE CUENTA DE EL(LOS) INMUEBLE(S) SE PROTOCOLIZA EL FORMULARIO(S) DE EL(LOS) IMPUESTO(S) PREDIAL DE EL(LOS) AÑO(S) 2010, 2011, 2012 Y 2013. -----

**ADVERTENCIA, OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION:** Advertí a los otorgantes, la necesidad de registrar la presente escritura, en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente, dentro del término perentorio de dos (2) meses para la compraventa, contados a partir de la fecha de otorgamiento de este instrumento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo, por ante mi y conmigo el Notario de lo cual doy fe y en cuanto a la hipoteca, debe registrarse dentro de los noventa (90) días siguientes al otorgamiento de éste instrumento, de conformidad con el Artículo veintiocho (28) de la Ley mil

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

NOTARIA VEINTICUATRO  
DE BOGOTÁ D.C.

Escritura No. 19

República de Colombia

Apil, rotulad para uso exclusivo de copia de escritura pública, certifique y libere en el mismo orden



53010430609

quinientos setenta y nueve (1.579) de dos mil doce (2012). De no hacerlo dentro de este término se deberá otorgar una nueva escritura. -----

**LEÍDO** el presente instrumento en forma legal, los otorgantes estuvieron de acuerdo con él, lo aceptaron en la forma como está redactado y en testimonio de que le dan su aprobación y asentimiento, lo firman conmigo El Notario, de lo cual doy fé y por ello lo autorizo. -----

El Suscrito Notario, en uso de las atribuciones conferidas en el Artículo doce (12) del Decreto dos mil ciento cuarenta y ocho (2148) de mil novecientos ochenta y tres (1983) y en virtud de que el (los) señor(es) apoderado(s) especial(es) de **BANCOLOMBIA S.A.**, tiene(n) registrada(s) su(s) firma(s) en esta Notaria, **AUTORIZA** que el presente instrumento sea suscrito por la(s) precitada(s) persona(s) fuera del recinto notarial, en la oficina de la entidad que representa -----

Declara(n) el (los) compareciente(s) estar notificados por el Notario, de que un error no corregido en esta escritura antes de ser firmada, respecto a nombres e identificación de el (los) otorgante(s), precios, identificación de el (los) bien(es) involucrados en el acto por su cabida, dimensiones, forma de adquisición del bien, ficha catastral y matrícula inmobiliaria del mismo, así como cualquier otro tipo de inconsistencias, da lugar a una escritura aclaratoria que conlleva nuevos gastos para el (los) contratante(s) conforme ordena el artículo 102 del Decreto Ley 960 de 1970, de todo lo cual se dan por entendidos y firman en constancia. -----

En la presente escritura se emplearon **DOCE (12)** hojas de papel notarial, distinguidas con los números: . . . . .

Aa010635618, Aa010634530, Aa010635616, Aa010635615, Aa010635614,  
Aa010635613, Aa010635612, Aa010635611, Aa010635610, Aa010635604,  
Aa010635608, Aa010635607, . . . . .

Derechos: Decreto No. 188 del 12 de Febrero de 2013, del Ministerio de Justicia y del



IMPONIBLE GRAYABLE  
2013

Impuesto Predial Unificado  
Recibo Oficial de pago  
Sistema Simplificado de pago  
Predios residenciales estratos 1 y 2

2013201021636544080



31

A. IDENTIFICACION DEL PREDIO  
1. CIP: AAA0151LLXS 2. MATRÍCULA INMOBILIARIA: 050840097192 3. CÉDULA CATASTRAL: 106317202300000000

4. DIRECCIÓN DEL PREDIO: KR 78A 90 50 SUR

B. DATOS BASE DE LIQUIDACION

5. AVALUO CATASTRAL: 38,284,000 6. TASA O RANGO DE LIQUIDACION: 30,700.001 A 37,700.000

C. IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

7. NOMBRES O RAZON SOCIAL: LUIS ALFREDO SANCHEZ PINILLA

8. DIRECCIÓN DE NOTIFICACION: KR 78A 90 50 SUR

9. FECHAS LÍMITE DE PAGO

HASTA 15/ABR/2013 HASTA 21/JUN/2013 HASTA 31/OCT/2013

D. LIQUIDACION DEL PAGO

|                                   |    |        |        |         |
|-----------------------------------|----|--------|--------|---------|
| 11. VALOR DEL IMPUESTO            | FU | 77,000 | 77,000 | 77,000  |
| 12. VALOR SANCION                 | VS | 0      | 0      | 77,000  |
| 13. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA | AT | 3,000  | 3,000  | 0       |
| 14. IMPUESTO AJUSTADO             | IA | 74,000 | 74,000 | 77,000  |
| 15. DESCUENTO POR PRONTO PAGO     | TD | 7,000  | 0      | 0       |
| 16. INTERES DE MORA               | IM | 0      | 0      | 0       |
| 17. TOTAL A PAGAR                 | TP | 67,000 | 74,000 | 154,000 |

E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

18. PAGO VOLUNTARIO (10% del ranglon 14): SI ☐ NO ☒ M. aporte debe destinarse al proyecto No:

|                                                 |    |        |        |         |
|-------------------------------------------------|----|--------|--------|---------|
| 19. PAGO VOLUNTARIO (10% del ranglon 14)        | AV | 7,000  | 7,000  | 8,000   |
| 20. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Ranglon 17 + 18) | TA | 74,000 | 81,000 | 162,000 |

SELLO O TIMBRE

02 BOU POPULAR - 14 RECIBIDO SIN PAGO 11  
956 CENTRO DE RECAUDO ROSA  
Fecha Recauda: 17-12-2013 15:12:54  
Formulario: 201021636544080  
956 2336419 Hrs: 177594  
N. C.: 84571125  
Mro. Sticker: 02-10-1457905 7  
Vr. Efect: 1154-000.00

CONTRIBUYENTE

NOTARIA VENTICUATRO  
DE BOGOTA D.C.



0304515153



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Desarrollo Urbano

Dirección Técnica de Apoyo a la Valorización-Subdirección Técnica de Operaciones-Oficina de Atención al Contribuyente

PIN DE SEGURIDAD: h6DAABOHXKDL1

### CERTIFICADO DE ESTADO DE CUENTA PARA TRAMITE NOTARIAL

Dirección del Predio: KR 78A 90 50 SUR  
Matrícula Inmobiliaria: 050540097192  
Cédula Catastral: 105317202300000000  
CHIP: AAA0151LLXS  
Fecha de expedición: 21-11-2013  
Fecha de Vencimiento: 19-02-2014

VALIDO PARA TRAMITES NOTARIALES A LA FECHA EL PREDIO NO PRESENTA DEUDAS POR CONCEPTO DE VALORIZACION --- SE EXPIDE SEGÚN EL ACUERDO 523 DE JULIO 8 DE 2013 "POR EL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LOS ACUERDOS 180 DE 2005, 398 DE 2009, 445 DE 2010 Y SE MODIFICA Y SUSPENDE EL ACUERDO 451 DE 2010 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Artículo 111 del Acuerdo 7 de 1987 - "NULIDAD DE EFECTOS: El haber sido expedido por cualquier causa un certificado de paz y salvo a quien contra la contribución de valorización o pavimentos, no implica que la obligación de pagar haya desaparecido para el contribuyente"

Consecutivo No: 708380

DDMIDUM1136:cfrojas1/CFROJASF1

CFROJASF1

NOV-21-13 10:05:19

ADRA



**BOGOTÁ**  
HUMANANA

Bogotá D.C. [www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Calle 22 No. 5 27 Primer Piso



**BOGOTÁ**  
HUS/ANH

**NOTARIA 24**  
EL RAGO  
Bogotá, D.C. - Colombia

Notario  
Jorge Humberto Uribe Escobar

## CONSULTA ESTADO CUENTA POR CONCEPTO PREDIAL

Número de Matrícula Inmobiliaria: 40097192  
Referencia Catastral: AAA01511LXS  
Cédula Catastral: 105317202300000000  
No. Consulta: 2013-514817  
Fecha: 18-12-2013 2:13 PM

| DECIARACIÓN |    |    |       | SALDO A CARGO |    | ACTOS ADMINISTRATIVOS |    |
|-------------|----|----|-------|---------------|----|-----------------------|----|
| ANO         | SI | NO | SI    | NO            | SI | NO                    | SI |
| 2013        | ✓  | X  | OMISO |               |    | X                     |    |
| 2012        | ✓  | X  | OMISO |               |    | X                     |    |
| 2011        | ✓  | X  | OMISO |               |    | X                     |    |
| 2010        | ✓  | X  | OMISO |               |    | X                     |    |
| 2009        | X  |    | \$0   |               |    | X                     |    |
| 2008        | X  |    | \$0   |               |    | X                     |    |
| 2007        | X  |    | \$0   |               |    | X                     |    |
| 2006        | X  |    | \$0   |               |    | X                     |    |
| 2005        | X  |    | \$0   |               |    | X                     |    |
| 2004        | X  |    | \$0   |               |    | X                     |    |
| 2003        | X  |    | \$0   |               |    | X                     |    |
| 2002        | X  |    | \$0   |               |    | X                     |    |
| 2001        | X  |    | \$0   |               |    | X                     |    |

Esta información se exhibe sin perjuicio de los procesos que adelantan las dependencias de la Dirección Distrital de Impuestos de Bogotá y de las "acutadas de fiscalización, verificación y corrección que tienen la Administración; situaciones que pueden presentar modificaciones a la información aquí presentada.

Válido para usar en el protocolo Notarial

[www.vur.gov.co](http://www.vur.gov.co)

JORGE HUMBERTO DE JESUS URIBE ESCOBAR  
NOTARIA 24  
BOGOTÁ D.C.  
2013.12.18.17

# Solicitud de Estado de Cuenta para Trámites Notariales



## CONSULTA VALIDEZ CERTIFICADO

Para consultar la validez de un certificado digite el PIN aquí.  
(Favor tener en cuenta mayúsculas y minúsculas)

Se encuentra el certificado No 70B3B0  
con fecha de vigencia entre:  
21/11/13 al 19/02/14  
para el predio identificado con los siguientes datos:

CHIP: AAA0151L1 XS  
MATRÍCULA INMOBILIARIA: 050S40007192  
DIRECCIÓN: KR 7BA 90 50 SUR  
**Salida Segura**



República de Colombia  
Bogotá, D.C., 18 de febrero de 2014





Formulario No.

AÑO GRAVABLE  
2012Impuesto Predial Unificado  
Recibo Oficial de pago  
Sistema Simplificado de pago  
Predios residenciales estratos 1 y 2

2013201023009413151

2012

E

## A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CIP: AAA0151LLXS 2. AN: REGULA INMOBILIARIA 40097192 3. CERTA A CATASTRAL 105317202300000000

4. PRECISIÓN DEL PREDIO KR 78A 90 50 SUR

## B. DATOS BASE DE LIQUIDACIÓN

5. AVALUO CATASTRAL 33,465,000 6. TARIFA O RANGO DE LIQUIDACIÓN 30,700,001 A 37,700,000

## C. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

7. NOMBRES Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL LUIS ALFREDO SANCHEZ PINILLA 8. IDENTIFICACIÓN CC 7350709

9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN KR 78A 90 50 SUR 10. CÓDIGO DE MUNICIPIO 11001

11. FECHAS LÍMITE DE PAGO HASTA 17/DIC/2013 HASTA 23/DIC/2013 HASTA 27/DIC/2013

## D. LIQUIDACIÓN DEL PAGO

|                                  |    |         |         |         |
|----------------------------------|----|---------|---------|---------|
| 1. VALOR DEL IMPUESTO            | FU | 67,000  | 67,000  | 67,000  |
| 2. VALOR SANCIÓN                 | VS | 67,000  | 67,000  | 67,000  |
| 3. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA | AT | 0       | 0       | 0       |
| 4. IMPUESTO AJUSTADO             | IA | 67,000  | 67,000  | 67,000  |
| 5. DESCUENTO POR PRONTO PAGO     | TD | 0       | 0       | 0       |
| 6. INTERÉS DE MORA               | IM | 28,000  | 28,000  | 28,000  |
| 7. TOTAL A PAGAR                 | TP | 162,000 | 163,000 | 163,000 |

## E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

Aporta voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de Bogotá S NO ☒ El aporte debe destinarse al proyecto No

12. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 14) AV 0 0 0

13. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 7 + 12) TA 162,000 163,000 163,000

SELLO OTROS

02.000.2013.02 02 RECIBIENDO CON PAGO 02  
 956 CENTRO DE RECARGO BOGA  
 Fecha Recibo: 17-12-2013 15:15:19  
 Formulario 1 20132009413151  
 956 2386419 N/A 177599  
 N.C: 96345889  
 Mrs Stickers: 02 956-30 167508  
 Vr Effect: \$162.000,00

CONTRIBUYENTE

NOTARIA VENTICUATRO  
DE BOGOTÁ D.C.

CA046015152



Formulario No.

AÑO GRAVABLE  
2011Impuesto Predial Unificado  
Recibo Oficial de pago  
Sistema Simplificado de pago  
Predios residenciales estratos 1 y 2

2013201023009413144



## A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1 CHIP AAA0151LLXS 2 MATRÍCULA INMOBILIARIA 40097182 13 COTULA CATASTRAL 105317202300000000

4 DIRECCIÓN DEL PREDIO KR 78A 90 50 SUR

## B. DATOS BASE DE LIQUIDACIÓN

5 VALOR CATASTRAL 29,692,000 6 TARIFA GRÁFICO DE LIQUIDACIÓN 30,700,001 A 37,700,000

## C. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

7 APELLIDOS Y NOMBRES (NÚMERO SOCIAL) LUIS ALFREDO SANCHEZ PINILLA 8 IDENTIFICACION CC /359709

9 DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN KR 78A 90 50 SUR 10 COGEO DE MUNICIPIO 11001

FECHAS LÍMITE DE PAGO HASTA 17/DIC/2013 HASTA 23/DIC/2013

## D. LIQUIDACIÓN DEL PAGO

|                                   |    |         |         |
|-----------------------------------|----|---------|---------|
| 11. VALOR DEL IMPUESTO            | FU | 59,000  | 59,000  |
| 12. VALOR SANCÓN                  | VS | 59,000  | 59,000  |
| 13. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA | AT | 0       | 0       |
| 14. IMPUESTO AJUSTADO             | IA | 59,000  | 59,000  |
| 15. DESCUENTO POR PRONTO PAGO     | TD | 0       | 0       |
| 16. INTERESES DE MORA             | IM | 40,000  | 41,000  |
| 17. TOTAL A PAGAR                 | TP | 159,000 | 159,000 |

## E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO

Aporte voluntariamente un 10% adicional al desahogado de Bogotá SI NO ☒ M aporte debe destinarse al proyecto No.

18. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 14) AV 0 0

19. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 17 + 18) TA 159,000 159,000

AUTOGRAFIADO

SELLO OTTARE

CONTRIBUYENTE

02-100 POPULAR-03 RECIBIDO CON PAGO \$1  
 956 CENTRO DE REGISTRO PESA  
 Fecha Recauda: 17-12-2013 15:14:33  
 Formulario: 201023009413144  
 N° 2386419 Nro 177598  
 N° C: 21211958  
 Nro Sticker: 02 956 30 167907 1  
 Vr Efect: \$159,000,00

## Certificación Catastral

Publication No.: 1273515

Fecha: 24/10/2013

ESTRUTURA DE CARGA E DESEMPENHO DE ALUMINUM VENTILATED CURTAINS  
 DIRETORIA PRESIDENTIAL Nº 02 DE 2000, 1.09-967 DE 2000 (PARECERES) ANEXO 1, PARÁGRAFO 3.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
 1100 SOUTH EAST ASIAN AVENUE  
 CHICAGO, ILL. 60607-7073  
 TEL: 773/936-5000 FAX: 773/936-5001

424P4.10 J. Kozłowski, M. Góral, J. Kozłowski

| Número      | Nombre y Apellidos           | Tipo de Documento | Número  | % Copropiedad Ciudad de Inscripción |
|-------------|------------------------------|-------------------|---------|-------------------------------------|
| Propietario | LUIS ALFREDO SANCHEZ PINILLA | C                 | 7350709 | null                                |



1848

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110

KR 72A 9C 52 SUR

Direct costs include:

KR 734 90 52 SUR

DATE: 2003-11-24

707513 20 23 360 00300  
Adipid de sector carastatal

(Cedric) J. CHAMBERLAIN  
1053472923000000

5X7719,C4774 3/11/2

Sistema (Cuentas) : DE ECONOMÍA  
Carácter : 2 Tipo de Propiedad

Tipo de Propiedad: PARTICULAR

**Figura 1**: Mapa de localização da área de estudo no município de São Paulo.

|                                 |       |
|---------------------------------|-------|
| (total area) (cm <sup>2</sup> ) | 64.5  |
| (total area) (cm <sup>2</sup> ) | 123.6 |

© 2013 Wiley Periodicals, Inc. and/or its affiliates. All rights reserved. This article is a U.S. Government work and, as such, is in the public domain in the United States of America.



# BOGOTA

# República de Colombia



AÑO GRAVABLE  
2010

Impuesto Predial Unificado  
Recibo Oficial de pago  
Sistema Simplificado de pago  
Predios residenciales estratos 1 y 2

2013201023009413137



**A. IDENTIFICACION DEL PREDIO**  
MATRÍCULA INCOGNITA 40097192 1053172023000000000

**B. DATOS BASE DE LIQUIDACION**  
VALOR DEL PREDIO: KR 78A 80 50 SUR  
VALOR CATASTRAL: 24,193,000  
VALOR DE LIQUIDACION: 30,700,001 A 37,700,000

**C. IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**  
NOMBRE Y NOMBRES COMPLETOS: LUIS ALFREDO SANCHEZ PINILLA  
C.C. 7556709

**D. PLAZA LÍMITE DE PAGO**  
HASTA 17/00/2013 HASTA 22/00/2013

**E. VALOR DEL IMPUESTO**  
VALOR DEL IMPUESTO: 48,000

**F. VALOR POR FONDADEO TRIBUTARIA**  
VALOR POR FONDADEO TRIBUTARIA: 48,000

**G. IMPUESTO AJUSTADO**  
IMPUESTO AJUSTADO: 48,000

**H. DESCUENTO POR PRONTO PAGO**  
DESCUENTO POR PRONTO PAGO: 48,000

**I. INTERESES DE MOROSA**  
INTERESES DE MOROSA: 48,000

**J. TOTAL A PAGAR**  
TOTAL A PAGAR: 48,000

**K. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO**  
PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO: 139,000

**L. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (10% del rango 14)**  
TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10): 139,000

**M. PAGO VOLUNTARIO (10% del rango 14)**  
PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10): 139,000

**N. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10)**  
TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10): 139,000

**O. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10)**  
TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10): 139,000

**P. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10)**  
TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10): 139,000

**Q. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10)**  
TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10): 139,000

**R. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10)**  
TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10): 139,000

**S. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10)**  
TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10): 139,000

**T. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10)**  
TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10): 139,000

**U. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10)**  
TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Rango 17 + 10): 139,000

NOTARIA VEINICUATRO  
DE BOGOTÁ D.F. 3

FECHA DE EMISIÓN: 17-12-2013 15:13:45  
FOLIO: 2386419  
N.º: 9811158  
M.º: 33-16705-4  
V.º: 139,000,000  
V.º: 177597

CONTINUACIÓN

SELLO OTORGAR

34

Colombia

# Bancolombia

NIT: 890.903.938-8

Medellin, jueves, 12 septiembre 2013

Número de identificación: 93129111

Caso: 1276426

Producto de Crédito: WU

LARA CONDE

Apreciado cliente:

Quisiéramos comunicarle que su solicitud de crédito Número 1276426 ha sido aprobada por un valor de \$65,000,000.00 para la compra de vivienda ubicada en: CRA 7B A # 90 50 SUR, BOGOTÁ

Las condiciones del crédito son:

PLAZO: 240 meses

PLAN: 91

TASA DE INTERÉS: La vigente en Bancolombia para este tipo de crédito al momento del desembolso.

TASA VARIABLE: El crédito fue aprobado en UVR.

GARANTÍA: Hipoteca de primer grado sobre el inmueble objeto del crédito.

Las escrituras deberán ser firmadas por: LIBARDO LARA CONDE.

PAGARÉ: Deberá ser firmado por: LIBARDO LARA CONDE

Firma como avalista:

DESEMBOLO: El desembolso del crédito estará sujeto a la disponibilidad de recursos por parte de Bancolombia, al cumplimiento de las condiciones y políticas establecidas por el Banco y a la conservación de las condiciones iniciales con las cuales se aprobó el crédito.

Para perfeccionar el crédito:

El asesor comercial le informará el abogado asignado para continuar con el trámite de estudio de títulos del inmueble objeto de garantía.

El plazo para constituir la garantía y cumplir con las demás condiciones necesarias para el desembolso del crédito será de nueve meses contados a partir de la fecha de la presente comunicación, de lo contrario el Banco podrá abstenerse de realizar el desembolso.

Para el Banco es muy satisfactorio poder servirle.

Atentamente,



COMITÉ DE CRÉDITO

Firma autorizada

NOTARIA VENTICUATRO  
DE BOGOTÁ D.C.

AMCO  
NOT RECORDED

AMCO  
NOT RECORDED

a) Suscribir las ofertas vinculantes dirigidas a otras entidades.

b) Reclamar las respuestas de las ofertas vinculantes ante la entidad cedente.

c) Reclamar a la entidad cedente los pagos y las garantías de los créditos

debidamente endosados y cedidos.

d) Recibir y firmar en señal de aceptación, las garantías hipotecarias

debidamente cedidas y los pagos debidamente endosados por parte de las

entidades cedentes.

e) Recibir la notificación que hace el cedente al cliente, de la fecha a partir de la

cual opera el cambio de acreedor.

3) Para efectuar los estudios de títulos sobre los inmuebles que se acuerden.

4) Facultad de aceptar y constituir a nombre de Bancolombia garantías

hipotecarias de créditos titulizados y no titulizados.

**TERCERO:** Este poder conlleva la facultad de firmar todos los actos,

documentos, escrituras, entre otros, que sean necesarios para el cabal

cumplimiento del mandato contenido.

**CUARTO:** La vigencia del presente poder será hasta su revocatoria.

Se extendió conforme a minuta presentada por el Banco, la cual fue enviada por

el doctor **SANTIAGO PINZON SOSA**, mediante correo electrónico.

Se advirtió a la obligante de esta escritura de la obligación que tiene de leer la

totalidad de su texto, a fin de verificar la exactitud de todos los datos en ella

consignados, con el fin de aclarar, modificar o corregir lo que le pareciera; la firma

de la misma, después de su aprobación total del texto. En consecuencia, el notario

no asume ninguna responsabilidad por errores o inexactitudes establecidas con

posterioridad a la firma del obligante y del notario.

En tal caso, estos deben ser corregidos mediante el otorgamiento de una nueva

escritura, suscrita por todos los que intervinieron en la inicial y sufragada por el

mismo. (Art. 35 Decreto Ley 960/70).

El compareciente leyó personalmente el presente instrumento, lo aprobó y firma

en señal de asentimiento. El notario atestúa que la presente escritura se

suscribió por parte del doctor

**JORGE IVÁN OTÁLVARO TOBÓN**

representante legal **BANCOLOMBIA S.A.**, en la carrera 48 número 26-95 Torre

Sur 5F, de la nomenclatura oficial de Medellín, (Art. 12 del Decreto 2148 de

# República de Colombia

El presente documento es una copia de un documento original que se encuentra en el archivo de la Notaría.



NOTARIA VENEZUELA  
Dr. Juan Carlos Velasco Tobo

75.064

Oct 11/12



ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: CINCO MIL SESENTA Y

CUATRO (5.064) CLASE DE ACTO: PODER GENERAL OTORGANTE: BANCOLOMBIA S.A. A: ALEJANDRO ANDRÉS DE JESUS GOMEZ MONTOYA

En la ciudad de Medellín, Departamento de Antioquia,

República de Colombia, a los once (11) días del mes de octubre de dos mil doce (2.012), at: Despacho de la Notaría Veinticuatro (24) del título de Medellín, de la cual es notario encargado HERNÁN ALONSO GUTIÉRREZ VALLEJO.

Comparamos el doctor JORGE IVÁN OTALVARO TORON, mayor de edad,

vecino de Medellín, portador de la cédula de ciudadanía No. 98.583.336, y tipo PRIMERO, que obra en su condición de VICEPRESIDENTE ADMINISTRATIVO

y por lo tanto en nombre y de Representación Legal de BANCOLOMBIA S.A.

establecimiento de crédito con domicilio en Medellín, constituido mediante Acta de Organización del 19 de septiembre de 1944, protocolizada y edulcorada escritura

pública número 398 del 24 de enero de 1945 otorgada en la Notaría Primera de Medellín, circunstancias que acredita con certificación expedida por la

Superintendencia Financiera de Colombia, la cual presenta para su protocolización con este instrumento.

SEGUNDO: Que dando en la calidad anotada, confiere PODER GENERAL al

doctor ALEJANDRO ANDRÉS DE JESUS GOMEZ MONTOYA, mayor de edad,

vecino de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía número 10.236.006 de Manizales y con Tarjeta profesional N° 33009-02 del CDA para que en

nombre y representación de BANCOLOMBIA S.A., realice los siguientes actos,

actuando siempre con base en las autorizaciones contenidas por la Ley y las

políticas del Banco.

1) Para aceptar en nombre de BANCOLOMBIA las escrituras públicas de hipoteca que se constituyan en su favor, al igual que para aclararlas o ratificarlas,

en caso de ser necesario,

2) Para que efectúe en la cesión de créditos de que trata el Artículo 24 de la Ley

545 de 1999 y demás normas que lo adicionen o complementen o en la cesión de créditos de que trata el código civil colombiano, para lo cual podrá realizar los

siguientes actos y suscribir los siguientes documentos.



NOTARÍA VENTIMUEVE DE MEDELLÍN  
Dr. Juan Carlos Rodríguez Tobón

7700224 292184



Derechos notariales \$ 45.320 Aporte a la  
Superintendencia y Fondo Nacional del Notariado  
\$8.500 Iva \$ 15.498 Resolución 11439 de 2011 y  
Resolución 937 de 2012.

A la presente escritura se extendió en las hojas de pape-  
notarial distinguidas con los números 7700224292184

7700224292184

Así se firmó:

JORGE IVÁN OTÁLVARO TOBÓN

REPRESENTANTE LEGAL DE BANCOLOMBIA S.A., EN SU CALIDAD DE:  
VICEPRESIDENTE ADMINISTRATIVO

NIT No. 890.903.938-8

NOTARIO VENTIMUEVE DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN  
HERNÁN ALONSO  
GUTIÉRREZ VALLEJO  
NOTARIO ENCARGADO

NOTARIO VENTIMUEVE DE MEDELLÍN-ENCARGADO

BANCOLOMBIA S.A.  
Visita Buena  
JURÍDICO

575

32  
NOTARIA VENTIMUEVE DE MEDELLIN  
HERNAN ALONSO  
GUTIERREZ VALLEJO  
Notario Encargado

NOTARIA VENTIMUEVE  
DE BOGOTÁ D.C.



Superintendencia  
Financiera  
de Colombia

Prosperidad  
para todos

## 54 SECRETARY'S GENERAL ORDER

Em 1973, durante o governo de J. Aníbal, o Estado da Paraíba foi o primeiro a criar o Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Arqueológico, Artístico e Literário (CONDEPAH), em 1973, com a Lei nº 2.755 de 16 de maio de 1973, com o objetivo de preservar o patrimônio histórico, artístico e literário do Estado da Paraíba.

## REFERENCES

BAZUN SOCIAL, S.A. QUOTIQUA S.A. podrá dar unánimemente por la denominación social BAZUN de Comercio S.A., pudiendo atribuirle sus facultades, poderes de comercio, producción y servicios, con el nombre comercial de BAZUN, Ombia y/o cualquier otro nombre.

NATIONAL LAW JOURNAL - Grande Central Avenue de Chicago, Illinois - Chicago sumada se emite a um livro de...

[illegible][illegible]

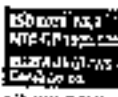
1952, con fecha 12 de Abril de 1952, la Municipalidad de MUELGA, LA CANTONAL, de provincia de Azuay, por el doctor J. BERNALDINO SFRAG, CONCEJAL DEL GOBIERNO, BANCO DE COLOMBIA S. A. (entidad social para el año 1952), quedando esta misma entidad en liquidación desde el 20 de Mayo de 1952. Al respecto, se anula la su inscripción social por la ley 14.000, de 1954, S. A. Asimismo, se le pide que pague la parte social de BANCO DE COLOMBIA S. A.

[illegible][illegible][illegible]

Porque el S.F.C. el 9 de febrero de 1970, la Superintendencia Financiera suspendió la gestión comercial de ambos bancos con cargo de la Compañía de Fianciamiento del Consumidor S.A. (Cofinac) a favor de Bancos de la E.N. (Comercial y Industrial de la E.N.).

1. *En el caso de la denuncia del 20 de junio de 1946 de la señora EB de ARELLANO (ANTHONY) GIG-AMONTE se procedió a comparecer por un periodo de tres meses al Sr. GIG-AMONTE en el momento de su comparecencia en la ciudad de Los Angeles, California, el 14 de agosto de 1946.*

AUTORIZACION DE FINGERPRINTS. Recibido en el 31 de Julio de 1941

[illegible][illegible]

10-11-1964, 12-11-1964, 13-11-1964, 14-11-1964, 15-11-1964, 16-11-1964, 17-11-1964, 18-11-1964, 19-11-1964, 20-11-1964, 21-11-1964, 22-11-1964, 23-11-1964, 24-11-1964, 25-11-1964, 26-11-1964, 27-11-1964, 28-11-1964, 29-11-1964, 30-11-1964, 1-12-1964, 2-12-1964, 3-12-1964, 4-12-1964, 5-12-1964, 6-12-1964, 7-12-1964, 8-12-1964, 9-12-1964, 10-12-1964, 11-12-1964, 12-12-1964, 13-12-1964, 14-12-1964, 15-12-1964, 16-12-1964, 17-12-1964, 18-12-1964, 19-12-1964, 20-12-1964, 21-12-1964, 22-12-1964, 23-12-1964, 24-12-1964, 25-12-1964, 26-12-1964, 27-12-1964, 28-12-1964, 29-12-1964, 30-12-1964, 31-12-1964, 1-1-1965, 2-1-1965, 3-1-1965, 4-1-1965, 5-1-1965, 6-1-1965, 7-1-1965, 8-1-1965, 9-1-1965, 10-1-1965, 11-1-1965, 12-1-1965, 13-1-1965, 14-1-1965, 15-1-1965, 16-1-1965, 17-1-1965, 18-1-1965, 19-1-1965, 20-1-1965, 21-1-1965, 22-1-1965, 23-1-1965, 24-1-1965, 25-1-1965, 26-1-1965, 27-1-1965, 28-1-1965, 29-1-1965, 30-1-1965, 31-1-1965, 1-2-1965, 2-2-1965, 3-2-1965, 4-2-1965, 5-2-1965, 6-2-1965, 7-2-1965, 8-2-1965, 9-2-1965, 10-2-1965, 11-2-1965, 12-2-1965, 13-2-1965, 14-2-1965, 15-2-1965, 16-2-1965, 17-2-1965, 18-2-1965, 19-2-1965, 20-2-1965, 21-2-1965, 22-2-1965, 23-2-1965, 24-2-1965, 25-2-1965, 26-2-1965, 27-2-1965, 28-2-1965, 29-2-1965, 30-2-1965, 31-2-1965, 1-3-1965, 2-3-1965, 3-3-1965, 4-3-1965, 5-3-1965, 6-3-1965, 7-3-1965, 8-3-1965, 9-3-1965, 10-3-1965, 11-3-1965, 12-3-1965, 13-3-1965, 14-3-1965, 15-3-1965, 16-3-1965, 17-3-1965, 18-3-1965, 19-3-1965, 20-3-1965, 21-3-1965, 22-3-1965, 23-3-1965, 24-3-1965, 25-3-1965, 26-3-1965, 27-3-1965, 28-3-1965, 29-3-1965, 30-3-1965, 31-3-1965, 1-4-1965, 2-4-1965, 3-4-1965, 4-4-1965, 5-4-1965, 6-4-1965, 7-4-1965, 8-4-1965, 9-4-1965, 10-4-1965, 11-4-1965, 12-4-1965, 13-4-1965, 14-4-1965, 15-4-1965, 16-4-1965, 17-4-1965, 18-4-1965, 19-4-1965, 20-4-1965, 21-4-1965, 22-4-1965, 23-4-1965, 24-4-1965, 25-4-1965, 26-4-1965, 27-4-1965, 28-4-1965, 29-4-1965, 30-4-1965, 31-4-1965, 1-5-1965, 2-5-1965, 3-5-1965, 4-5-1965, 5-5-1965, 6-5-1965, 7-5-1965, 8-5-1965, 9-5-1965, 10-5-1965, 11-5-1965, 12-5-1965, 13-5-1965, 14-5-1965, 15-5-1965, 16-5-1965, 17-5-1965, 18-5-1965, 19-5-1965, 20-5-1965, 21-5-1965, 22-5-1965, 23-5-1965, 24-5-1965, 25-5-1965, 26-5-1965, 27-5-1965, 28-5-1965, 29-5-1965, 30-5-1965, 31-5-1965, 1-6-1965, 2-6-1965, 3-6-1965, 4-6-1965, 5-6-1965, 6-6-1965, 7-6-1965, 8-6-1965, 9-6-1965, 10-6-1965, 11-6-1965, 12-6-1965, 13-6-1965, 14-6-1965, 15-6-1965, 16-6-1965, 17-6-1965, 18-6-1965, 19-6-1965, 20-6-1965, 21-6-1965, 22-6-1965, 23-6-1965, 24-6-1965, 25-6-1965, 26-6-1965, 27-6-1965, 28-6-1965, 29-6-1965, 30-6-1965, 31-6-1965, 1-7-1965, 2-7-1965, 3-7-1965, 4-7-1965, 5-7-1965, 6-7-1965, 7-7-1965, 8-7-1965, 9-7-1965, 10-7-1965, 11-7-1965, 12-7-1965, 13-7-1965, 14-7-1965, 15-7-1965, 16-7-1965, 17-7-1965, 18-7-1965, 19-7-1965, 20-7-1965, 21-7-1965, 22-7-1965, 23-7-1965, 24-7-1965, 25-7-1965, 26-7-1965, 27-7-1965, 28-7-1965, 29-7-1965, 30-7-1965, 31-7-1965, 1-8-1965, 2-8-1965, 3-8-1965, 4-8-1965, 5-8-1965, 6-8-1965, 7-8-1965, 8-8-1965, 9-8-1965, 10-8-1965, 11-8-1965, 12-8-1965, 13-8-1965, 14-8-1965, 15-8-1965, 16-8-1965, 17-8-1965, 18-8-1965, 19-8-1965, 20-8-1965, 21-8-1965, 22-8-1965, 23-8-1965, 24-8-1965, 25-8-1965, 26-8-1965, 27-8-1965, 28-8-1965, 29-8-1965, 30-8-1965, 31-8-1965, 1-9-1965, 2-9-1965, 3-9-1965, 4-9-1965, 5-9-1965, 6-9-1965, 7-9-1965, 8-9-1965, 9-9-1965, 10-9-1965, 11-9-1965, 12-9-1965, 13-9-1965, 14-9-1965, 15-9-1965, 16-9-1965, 17-9-1965, 18-9-1965, 19-9-1965, 20-9-1965, 21-9-1965, 22-9-1965, 23-9-1965, 24-9-1965, 25-9-1965, 26-9-1965, 27-9-1965, 28-9-1965, 29-9-1965, 30-9-1965, 31-9-1965, 1-10-1965, 2-10-1965, 3-10-1965, 4-10-1965, 5-10-1965, 6-10-1965, 7-10-1965, 8-10-1965, 9-10-1965, 10-10-1965, 11-10-1965, 12-10-1965, 13-10-1965, 14-10-1965, 15-10-1965, 16-10-1965, 17-10-1965, 18-10-1965, 19-10-1965, 20-10-1965, 21-10-1965, 22-10-1965, 23-10-1965, 24-10-1965, 25-10-1965, 26-10-1965, 27-10-1965, 28-10-1965, 29-10-1965, 30-10-1965, 31-10-1965, 1-11-1965, 2-11-1965, 3-11-1965, 4-11-1965, 5-11-1965, 6-11-1965, 7-11-1965, 8-11-1965, 9-11-1965, 10-11-1965, 11-11-1965, 12-11-1965, 13-11

09 OCT 2013

JOHN ALBERT VALENTI

HERRÁN ALONSO  
GUTIÉRREZ VALLEJO  
Nolimo Encargado



[illegible]

A close-up photograph of a document, likely a passport or travel document, showing a date stamp that reads "3 OCT 2012" and a handwritten number "1" in the top left corner. The document is slightly tilted and has some other markings and text visible, though they are not clearly legible.

NOTARIA VEINTICUATRO  
DE BOGOTÁ D.C.

207A  
 CIRCUITO DE MODELO  
 1  
 2  
 3  
 4  
 5  
 6  
 7  
 8  
 9  
 10  
 11  
 12  
 13  
 14  
 15  
 16  
 17  
 18  
 19  
 20  
 21  
 22  
 23  
 24  
 25  
 26  
 27  
 28  
 29  
 30  
 31  
 32  
 33  
 34  
 35  
 36  
 37  
 38  
 39  
 40  
 41  
 42  
 43  
 44  
 45  
 46  
 47  
 48  
 49  
 50  
 51  
 52  
 53  
 54  
 55  
 56  
 57  
 58  
 59  
 60  
 61  
 62  
 63  
 64  
 65  
 66  
 67  
 68  
 69  
 70  
 71  
 72  
 73  
 74  
 75  
 76  
 77  
 78  
 79  
 80  
 81  
 82  
 83  
 84  
 85  
 86  
 87  
 88  
 89  
 90  
 91  
 92  
 93  
 94  
 95  
 96  
 97  
 98  
 99  
 100  
 101  
 102  
 103  
 104  
 105  
 106  
 107  
 108  
 109  
 110  
 111  
 112  
 113  
 114  
 115  
 116  
 117  
 118  
 119  
 120  
 121  
 122  
 123  
 124  
 125  
 126  
 127  
 128  
 129  
 130  
 131  
 132  
 133  
 134  
 135  
 136  
 137  
 138  
 139  
 140  
 141  
 142  
 143  
 144  
 145  
 146  
 147  
 148  
 149  
 150  
 151  
 152  
 153  
 154  
 155  
 156  
 157  
 158  
 159  
 160  
 161  
 162  
 163  
 164  
 165  
 166  
 167  
 168  
 169  
 170  
 171  
 172  
 173  
 174  
 175  
 176  
 177  
 178  
 179  
 180  
 181  
 182  
 183  
 184  
 185  
 186  
 187  
 188  
 189  
 190  
 191  
 192  
 193  
 194  
 195  
 196  
 197  
 198  
 199  
 200  
 201  
 202  
 203  
 204  
 205  
 206  
 207  
 208  
 209  
 210  
 211  
 212  
 213  
 214  
 215  
 216  
 217  
 218  
 219  
 220  
 221  
 222  
 223  
 224  
 225  
 226  
 227  
 228  
 229  
 230  
 231  
 232  
 233  
 234  
 235  
 236  
 237  
 238  
 239  
 240  
 241  
 242  
 243  
 244  
 245  
 246  
 247  
 248  
 249  
 250  
 251  
 252  
 253  
 254  
 255  
 256  
 257  
 258  
 259  
 260  
 261  
 262  
 263  
 264  
 265  
 266  
 267  
 268  
 269  
 270  
 271  
 272  
 273  
 274  
 275  
 276  
 277  
 278  
 279  
 280  
 281  
 282  
 283  
 284  
 285  
 286  
 287  
 288  
 289  
 290  
 291  
 292  
 293  
 294  
 295  
 296  
 297  
 298  
 299  
 300  
 301  
 302  
 303  
 304  
 305  
 306  
 307  
 308  
 309  
 310  
 311  
 312  
 313  
 314  
 315  
 316  
 317  
 318  
 319  
 320  
 321  
 322  
 323  
 324  
 325  
 326  
 327  
 328  
 329  
 330  
 331  
 332  
 333  
 334  
 335  
 336  
 337  
 338  
 339  
 340  
 341  
 342  
 343  
 344  
 345  
 346  
 347  
 348  
 349  
 350  
 351  
 352  
 353  
 354  
 355  
 356  
 357  
 358  
 359  
 360  
 361  
 362  
 363  
 364  
 365  
 366  
 367  
 368  
 369  
 370  
 371  
 372  
 373  
 374  
 375  
 376  
 377  
 378  
 379  
 380  
 381  
 382  
 383  
 384  
 385  
 386  
 387  
 388  
 389  
 390  
 391  
 392  
 393  
 394  
 395  
 396  
 397  
 398  
 399  
 400  
 401  
 402  
 403  
 404  
 405  
 406  
 407  
 408  
 409  
 410  
 411  
 412  
 413  
 414  
 415  
 416  
 417  
 418  
 419  
 420  
 421  
 422  
 423  
 424  
 425  
 426  
 427  
 428  
 429  
 430  
 431  
 432  
 433  
 434  
 435  
 436  
 437  
 438  
 439  
 440  
 441  
 442  
 443  
 444  
 445  
 446  
 447  
 448  
 449  
 450  
 451  
 452  
 453  
 454  
 455  
 456  
 457  
 458  
 459  
 460  
 461  
 462  
 463  
 464  
 465  
 466  
 467  
 468  
 469  
 470  
 471  
 472  
 473  
 474  
 475  
 476  
 477  
 478  
 479  
 480  
 481  
 482  
 483  
 484  
 485  
 486  
 487  
 488  
 489  
 490  
 491  
 492  
 493  
 494  
 495  
 496  
 497  
 498  
 499  
 500  
 501  
 502  
 503  
 504  
 505  
 506  
 507  
 508  
 509  
 510  
 511  
 512  
 513  
 514  
 515  
 516  
 517  
 518  
 519  
 520  
 521  
 522  
 523





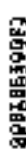
© 2000 by John Wiley & Sons, Inc.

**NOTARIA VENTILADOR**  
**DE BOBOTA D.C. 333**

NOTA: VEINTIDOS DEC  
CIRCUITO DE MEDALLAS  
HERNAN ALONSO  
CUTIERREZ VALEJO  
Narciso Encargado

[illegible]

high school and with health insurance for regular or irregular public education in the United States.



1. 2017-2018 წლისთვის დაგეგმილია, რომ საერთო რაოდენობა იქნება 1000 ადამიანი.
2. 2017-2018 წლისთვის დაგეგმილია, რომ საერთო რაოდენობა იქნება 1000 ადამიანი.
3. 2017-2018 წლისთვის დაგეგმილია, რომ საერთო რაოდენობა იქნება 1000 ადამიანი.
4. 2017-2018 წლისთვის დაგეგმილია, რომ საერთო რაოდენობა იქნება 1000 ადამიანი.
5. 2017-2018 წლისთვის დაგეგმილია, რომ საერთო რაოდენობა იქნება 1000 ადამიანი.
6. 2017-2018 წლისთვის დაგეგმილია, რომ საერთო რაოდენობა იქნება 1000 ადამიანი.
7. 2017-2018 წლისთვის დაგეგმილია, რომ საერთო რაოდენობა იქნება 1000 ადამიანი.
8. 2017-2018 წლისთვის დაგეგმილია, რომ საერთო რაოდენობა იქნება 1000 ადამიანი.
9. 2017-2018 წლისთვის დაგეგმილია, რომ საერთო რაოდენობა იქნება 1000 ადამიანი.
10. 2017-2018 წლისთვის დაგეგმილია, რომ საერთო რაოდენობა იქნება 1000 ადამიანი.

[illegible]

1. *Pharmaceuticals*  
 2. *Medical Devices*  
 3. *Biotechnology*  
 4. *Healthcare Services*  
 5. *Medical Research*  
 6. *Health Insurance*  
 7. *Medical Education*  
 8. *Healthcare Policy*  
 9. *Medical Ethics*  
 10. *Healthcare Economics*

0  
1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9

[illegible]

சென்னை, 14.06.2019: சபாநாயகர் டாக்டர் என். வி. கிருஷ்ணமூர்த்தி அவர்கள் தலைமையில், சட்டமன்றப் பேரவை கூட்டம் நடைபெற்றது. இக்கூட்டத்தில், கீழ்க்கண்ட விவரம் குறித்து உறுப்பினர்கள் கவனம் ஈர்க்கப்பட்டது.

1. **Университет** — это высшее учебное заведение, которое занимается подготовкой специалистов в различных областях науки, техники, культуры и искусства. Университеты играют ключевую роль в развитии общества, проводя исследования, внедряя новые технологии и воспитывая будущих лидеров.

2. **Научно-исследовательский институт** — это учреждение, занимающееся фундаментальными и прикладными исследованиями в различных областях науки. Эти институты часто сотрудничают с университетами и промышленными предприятиями для решения актуальных научных и технических задач.

3. **Научно-исследовательский центр** — это учреждение, которое занимается комплексными исследованиями в определенной области науки. Такие центры часто создаются для решения конкретных научных проблем и могут включать в себя лаборатории, библиотеки и другие ресурсы.

4. **Научно-исследовательский институт** — это учреждение, которое занимается фундаментальными и прикладными исследованиями в различных областях науки. Эти институты часто сотрудничают с университетами и промышленными предприятиями для решения актуальных научных и технических задач.

5. **Научно-исследовательский центр** — это учреждение, которое занимается комплексными исследованиями в определенной области науки. Такие центры часто создаются для решения конкретных научных проблем и могут включать в себя лаборатории, библиотеки и другие ресурсы.

6. **Научно-исследовательский институт** — это учреждение, которое занимается фундаментальными и прикладными исследованиями в различных областях науки. Эти институты часто сотрудничают с университетами и промышленными предприятиями для решения актуальных научных и технических задач.

7. **Научно-исследовательский центр** — это учреждение, которое занимается комплексными исследованиями в определенной области науки. Такие центры часто создаются для решения конкретных научных проблем и могут включать в себя лаборатории, библиотеки и другие ресурсы.

8. **Научно-исследовательский институт** — это учреждение, которое занимается фундаментальными и прикладными исследованиями в различных областях науки. Эти институты часто сотрудничают с университетами и промышленными предприятиями для решения актуальных научных и технических задач.

9. **Научно-исследовательский центр** — это учреждение, которое занимается комплексными исследованиями в определенной области науки. Такие центры часто создаются для решения конкретных научных проблем и могут включать в себя лаборатории, библиотеки и другие ресурсы.

10. **Научно-исследовательский институт** — это учреждение, которое занимается фундаментальными и прикладными исследованиями в различных областях науки. Эти институты часто сотрудничают с университетами и промышленными предприятиями для решения актуальных научных и технических задач.

Correspondencia del autor: [eduardo@matcom.com.br](mailto:eduardo@matcom.com.br), E.A. Cordeiro

**NOTA VEINTECUATRO**  
**DE AGOSTO DE 1933**

NOTA: VOI PRENDERE IL CIRCUITO DI AGENZIA  
HISPALIN ALONSO  
CUTI GARCIA VAN LEO  
NOTIZIO E' CANTANDO



Continuación del certificado de existencia y representación legal de DARCOLOMBIA S.A. Registro 1-7

| NOMBRE                                                                    | IDENTIFICACION | CARGO                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Luz Adriana Salazar Pardo<br>Fecha de inicio del cargo: 29/01/2011        | CC - 42172159  | Gerente de Recursos Humanos y Asesoría                                             |
| Marta Helena Cordero Parra<br>Fecha de inicio del cargo: 12/01/2011       | CC - 32010240  | Gerente de Gestión de Proyectos                                                    |
| Rosario María Hernández<br>Fecha de inicio del cargo: 29/01/2011          | CC - 42410159  | Gerente de Talento Humano, Asesoría y<br>Relaciones Públicas y Relaciones Externas |
| Juan Carlos Alvarado López<br>Fecha de inicio del cargo: 24/01/2011       | CC - 32010170  | Administrador General de Servicios                                                 |
| Stella Espinoza Cordero Restrepo<br>Fecha de inicio del cargo: 29/01/2011 | CC - 42410159  | Vicepresidenta de Tecnología de<br>Información                                     |
| Jorge Andrés Ruiz Ballester<br>Fecha de inicio del cargo: 12/01/2011      | CC - 32010240  | Gerente de Asesoría                                                                |
| Jorge Alvaro Velasco Rentería<br>Fecha de inicio del cargo: 29/01/2011    | CC - 42410159  | Vicepresidente de Operaciones, Logística y<br>Seguridad                            |
| Marta Cecilia Arredondo López<br>Fecha de inicio del cargo: 29/01/2011    | CC - 42410159  | Vicepresidenta de Asesoría y de Relaciones<br>Externas                             |
| Olivia María Duque Hoyos<br>Fecha de inicio del cargo: 13/01/2011         | CC - 32010240  | Gerente de Gestión Personal y de Recursos<br>Humanos                               |
| Georgina Dora Corrao Díaz<br>Fecha de inicio del cargo: 13/01/2011        | CC - 32010240  | Gerente de Gestión de Recursos Humanos y<br>Relaciones Públicas                    |

Registra D.C., Medellín 4 de octubre 2012

CARLOS IGNACIO DE LA ROSA DOMÍNGUEZ  
SECRETARIO GENERAL ADJUNTO  
De conformidad con el artículo 12-99 del Decreto 2150 de 1995, se hace constar que el presente documento es una copia de un documento original que forma parte de los archivos de la Presidencia de la República.

El presente documento es una copia de un documento original que forma parte de los archivos de la Presidencia de la República.  
09 OCT 2012  
Hernán Alonso Gutiérrez Vallejo  
Notario Encargado

91  
CÍRCULO DE MEDELLÍN  
HERNÁN ALONSO  
GUTIÉRREZ VALLEJO  
Notario Encargado

NOTARIA VENTURA  
DE BOGOTÁ D.C.

NOTARIA VENTURA  
CÍRCULO DE MEDELLÍN  
HERNÁN ALONSO  
GUTIÉRREZ VALLEJO  
Notario Encargado

**NOTARIA VEINTINUEVE**

Es primera (1a) y fiel Copia que se expide tomada  
del original de la Escritura Pública

Número 5064 de Fecha 11-10-2012 Consta

de (.....6.....) hojas útiles que se destinan para

El INTERESADO.....

Medellín

**24 OCT. 2012**

**NOTARIA VEINTINUEVE**  
**HERNÁN ALONSO**  
**GUTIÉRREZ VALLEJO**  
Notario Encargado



COPIES OF THE  
REPORT

1961



CARRERA 81 N.º 27A - 31 PRX: 343 13 44 Fax: 342 69 04 MEDELLIN-COLOMBIA  
E-mail: notaria29@notaria29medellin.com

JUAN ALVARO VALLEJO TOBON  
NOTARIO VEINTINUEVE (29) DEL CIRCULO DE MEDELLIN



Derechos Notariales \$2.000 IVA \$461 Resolución 188 del 12 de Febrero de 2013.

Se expide el presente certificado a los SIETE (07) días del mes de NOVIEMBRE del año 2.013, siendo las ONCE Y DIEZ de la Mañana (11:10 a.m.), con destino al interesado.

Que mediante escritura pública número 5.064 de fecha 11 de OCTUBRE del año 2.012 otorgado y autorizado en esta notaria, BANCOLOMBIA S.A., otorgó PODER GENERAL, a favor de ALEJANDRO ANDRES DE JESUS GOMEZ MONTOYA, identificado con la cédula de ciudadanía número 10.236.006 de Manizales. Que las facultades conferidas al apoderado fueron las consignadas en el texto del mencionado instrumento público y que en la fecha no existe en la matriz de la citada escritura pública nota marginal alguna que indique su revocatoria, modificación o sustitución.

CERTIFICA:

EL NOTARIO VEINTINUEVE (29) DEL CIRCULO DE MEDELLIN

Notaria 29  
JUAN ALVARO VALLEJO T.  
Notario

42



# República de Colombia



ESTA HOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO SIETE MIL NOVECIENTOS CATORCE (7914), OTORGADA EN LA NOTARIA VEINTICUATRO (24) DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C. DE FECHA DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE (2013).

Derecho. Total Derechos Notariales \$685.018, IVA \$109.603, Superintendencia de Notariado y Registro \$10.000 y Fondo Notariado y Registro \$10.000. Retención en la fuente \$650.000.

Los Comparecientes.

*Luis Alfredo Sanchez*  
LUIS ALFREDO SANCHEZ PINILLA

C.C. # 7350709

DIRECCIÓN: C/ 40 Bis A N 82 61

TELÉFONO: 311 4461250

CELULAR:

ESTADO CIVIL: soltero convencion marital de hecho y mas de 2 años

*Diana Carolina Tequia*  
DIANA CAROLINA TEQUIA CANGREJO

C.C. # 4073669876

DIRECCIÓN: C/ 40 Bis A SUB N: 82 61

TELÉFONO: 312 524 8674

CELULAR:

ESTADO CIVIL: soltero convencion marital de hecho y mas de 2 años

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



HUELLA ÍNDICE DERECHO

TOMO FIRMA:



HUELLA ÍNDICE DERECHO

TOMO FIRMA:

NOTARIA VEINTICUATRO  
DE BOGOTÁ D.C.

República de Colombia



CA042019166

*Libardo Lara*  
LIBARDO LARA CONDE

C.C. # 93129111

DIRECCIÓN: Calle 749 - Sur 80-534

TELÉFONO: 3124129852

CELULAR: 310 310 1191

ESTADO CIVIL: Soltero sin unión marital  
de hecho

HUELLA ÍNDICE DERECHO

TOMO FIRMA: *[Firma]*

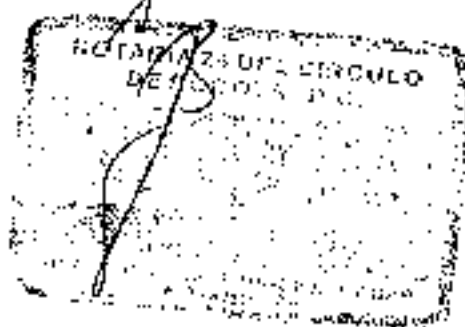
*Alejandro d. Gómez*  
ALEJANDRO ANDRÉS DE JESÚS GÓMEZ MONTOYA

C.C. No. 10.236.006 de Manizales (Caldas)

BANCOLOMBIA S.A.

HUELLA ÍNDICE DERECHO

TOMO FIRMA: \_\_\_\_\_



JORGE HUMBERTO URIBE ESCOBAR  
NOTARIO VEINTICUATRO (24) BOGOTÁ D.C.

Elaboró: CA.  
Revisión Jurídica  
Revisó documentos

alm.

Notaría  
de Bogotá D.C.  
**24**

Es fiel y PRIMERA ( 1ª ) copia de la Escritura Pública No.

7914 de fecha 18 DE DICIEMBRE DE 2.013

otorgada en la Notaría 24 de Bogotá D.C.

Tomada de su original la que expido en VEINTICINCO \* ( 25 )

hojas útiles, debidamente rubricadas y selladas, con destino a:  
BANCOLOMBIA S.A.

Bogotá, D.C. 20 DE DICIEMBRE DE 2.013



La presente copia PRESTA  
MERITO EJECUTIVO Y SIRVE  
para exigir el pago ó cumplimiento  
de la obligación para su endoso.

Artículo 80 \* Decreto Ley 960 de 1970  
Artículo 42 \* Decreto 2163 de 1970

JORGE HUMBERTO URIBE ESCOBAR  
Notario Veinticuatro (24) del  
Círculo de Bogotá D.C.

Carrera 14 No. 79-23 \* 6 443060 \* Fax 6 460721

E-mail notaria24@elt.net.co

# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página 1

Impreso el 15 de Enero de 2014 a las 08:40:02 a.m.  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

Con el turno 2014-2031 se calificaron las siguientes matrículas:  
40097192

**Nro Matricula: 40097192**

CIRCULO DE REGISTRO: 505 BOGOTA 70NA SUR No Catastral: AAA051LX5  
MUNICIPIO: BOGOTA D.C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PRECIO: SIN INFORMACION

## DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) LOTE 23 MA2. D
- 2) KH 78A 80 50 SUR (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION Nro 5 Fecha: 09-01-2014 Radicación: 2014-2031  
Documento: ESCRITURA 7914 del 18-12-2013 NOTARIA VEINTI CUATRO de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECCION A VIVIENDA FAMILIAR  
Se cancela la anotación No. 5.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
A. SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO 7350709 X

ANOTACION Nro 7 Fecha: 09-01-2014 Radicación: 2014-2031  
Documento: ESCRITURA 7914 del 18-12-2013 NOTARIA VEINTI CUATRO de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 65.000.000.00  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA INMUEBLO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
DE SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO 7350709  
A. LARA CONDE LIBARDO 93129111 X

ANOTACION Nro 8 Fecha: 09-01-2014 Radicación: 2014-2031  
Documento: ESCRITURA 7914 del 18-12-2013 NOTARIA VEINTI CUATRO de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. VALOR DEL CREDITO APROBADO \$ 65.000.000 (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)  
DE LARA CONDE LIBARDO 93129111 X  
A: BANCOLOMBIA S.A. 8909009333

## FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier fallo o error en el registro de los documentos

16 ENE 2014

| Funcionario Calificador | Fecha      | El Registrador |
|-------------------------|------------|----------------|
|                         | Di Mes Año | Firma          |
|                         |            |                |
|                         |            |                |
|                         |            |                |

ABOGA189



*[Handwritten signature]*

Señor

**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (REPARTO)**

E.

S.

D.

**GLADYS YANETH MORENO OCHOA**, mayor y vecina de Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía que aparece al pie de mi firma, abogada en ejercicio con tarjeta profesional No. 62.590 del Consejo Superior de la judicatura, obrando como endosatario en procuración de **BANCOLOMBIA S.A.**, identificado con Nit. **890.903.938-8** establecimiento de crédito, legalmente constituido, regido por el Estatuto Orgánico del sistema financiero, con domicilio principal en la ciudad de Medellín, Departamento de Antioquia, representado por el Dr. JORGE IVAN OTALVARO TOBÓN identificado con cédula de ciudadanía No. 98.563.336, mayor de edad con domicilio en la ciudad de Medellín departamento de Antioquia quien otorga poder a la Dra. **MONICA LUCIA CARDENAS CANO** identificada con cédula de ciudadanía No. 43.709.425 de Amaga Antioquia, también mayor de edad y con domicilio en la ciudad de Medellín departamento de Antioquia. De acuerdo con endoso en procuración realizado por el aquí demandante tal como consta en el pagaré base de la presente ejecución, presento demanda **EJECUTIVA CON TITULO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA**, en donde son partes las siguientes:

**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**, identificado con Nit. **890.903.938-8** establecimiento de crédito, legalmente constituido, regido por el estatuto orgánico del sistema financiero, con domicilio principal, en la ciudad de Medellín, Departamento de Antioquia.

**DEMANDADO: LIBARDO LARA CONDE** identificado con cédula de ciudadanía No. **93.129.111**, persona mayor de edad con domicilio en la ciudad de Bogotá.

### HECHOS

**PRIMERO: OBLIGACION:** El señor **LIBARDO LARA CONDE** identificado con cédula de ciudadanía No. **93.129.111**, suscribió el pagaré No **2273-320173239** el día 13 de marzo de 2014 a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, identificado con Nit. **890.903.938-8**, por un valor de capital representado en **310.850.9952 UVRs**

Procuradora General del Departamento de Antioquia  
Calle 100 No. 100-100 Medellín 05003000  
Medellín, Antioquia 05003000  
Código telefónico: 4 999 9999  
Código telefónico: 4 999 9999  
Código telefónico: 4 999 9999  
Código telefónico: 4 999 9999  
Código telefónico: 4 999 9999  
Código telefónico: 4 999 9999



que al momento del desembolso equivalían a **\$65.000.000.ºº**. El deudor se obligó a cancelar dicha obligación en el término de 240 cuotas mensuales sucesivas, desde el día 13 de abril de 2014.

**SEGUNDO: PAGOS PARCIALES:** Expresamente se declara que el demandado realizó pagos parciales a su crédito, los cuales se aplicaron de conformidad con las normas legales de Imputación de pagos, quedando un saldo a capital por la cantidad de **305.427.3808 UVRS**. Este saldo es exigible desde el día 13 de mayo de 2015, fecha en que el deudor incumplió la obligación adeudada a **BANCOLOMBIA S.A.**, incurriendo en mora, pero solamente se hace uso de la cláusula aceleratoria del plazo desde la presentación de esta demanda.

**CUARTO: INTERESES DE PLAZO:** En uno de los puntos del pagaré los deudores se obligaron a pagar los intereses corrientes a la tasa del 10.70% Anual, los cuales se pagarán dentro de cada cuota mensual de amortización, conforme al plan de pagos escogido, dichos intereses se liquidarán sobre el valor del préstamo pendiente de pago reajustado de acuerdo con la fluctuaciones de la Unidad de Valor Real UVR.

**QUINTO: ACELERACION DE LOS PLAZOS Y FECHA DE MORA:** En uno de los puntos del pagaré se pactó la aceleración de plazo, en caso de incumplimiento de alguna de las obligaciones; a la fecha de esta demanda, el deudor ha incumplido su obligación de pagar las cuotas mensuales, encontrándose en mora desde el día el día 13 de mayo de 2015, a su vez consagra la ley 546 del 23 de diciembre de 1999, en su artículo 19 que solamente se puede acelerar el plazo de la obligación con la presentación de la demanda judicial.

**SEXTO: INTERESES DE MORA:** De acuerdo con las normas vigentes a partir de la presentación de la demanda se liquidarán los intereses de mora a una tasa equivalente a una y media (1.5) veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa del uno punto cinco (1.5) veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior se tendrá este último límite como la tasa de interés de mora. Pero con fundamento en lo previsto por el Decreto 234 del 15 de febrero del 2000, la tasa de interés máximo que se puede cobrar es igual a la inflación registrada durante los doce meses inmediatamente anteriores, conjuntamente con la tasa remuneratoria pactada.

**SEPTIMO: GARANTIA HIPOTECARIA:** Mediante escritura pública N° 7914 del 18 de diciembre de 2013 otorgada en la Notaria 24 del Circulo de Bogotá, el



49

deudor garantizó todas las obligaciones derivadas del título valor que se acompaña a la presente demanda, mediante hipoteca abierta de primer grado sobre los bienes que se relacionan a continuación y de los cuales es su actual propietario inscrito (artículo 354 de C. de P.C.).

**OCTAVO: IDENTIFICACION DEL INMUEBLE:** Se trata del inmueble ubicado en la Carrera 78 A N° 90-50 Sur antes Lote 23 Manzana D. de la ciudad de Bogotá, al cual le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria N° **50s-40097192** de la oficina de registro de Bogotá Zona Sur. Los linderos y demás especificaciones se encuentran en la escritura pública N° 7914 del 18 de diciembre de 2013 otorgada en la Notaria 24 del Circulo de Bogotá.

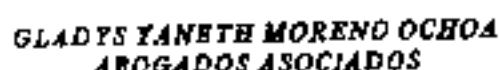
**NOVENO:** El representante legal de la entidad demandante, mediante escritura No. 4.763 del 11 de mayo de 2015, otorgada por la Notaria 15 del Circulo de Medellín, confirió poder a la Dra. **MONICA LUCIA CARDENAS CANO** identificada con cedula de ciudadanía No. **43.709.425** de Amaga Antioquia, para que en nombre de **BANCOLOMBIA S.A** identificado con Nit. **890.903.938-8** actúe como endosante en procuración o al cobro sobre todos los títulos valores de propiedad de **BANCOLOMBIA S.A** y que deban ser presentados a cobro judicial.

**DECIMO:** La Dra. **MONICA LUCIA CARDENAS CANO MONICA LUCIA CARDENAS CANO** identificada con cedula de ciudadanía No. **43.709.425** de Amaga Antioquia, endoso en procuración el título valor que se pretende cobrar, quedando la suscrita legitimada para iniciar la acción.

### **PRETENSIONES**

Con base en las disposiciones del pagaré y de su garantía hipotecaria, en aplicación de las disposiciones del Código de Procedimiento Civil, que rigen el proceso hipotecario, solicito a usted señor Juez, librar mandamiento de pago, en favor de **BANCOLOMBIA S.A** identificado con Nit. **890.903.938-8.**, y en contra del señor **LIBARDO LARA CONDE** identificado con cedula de ciudadanía No. **93.129.111**, por los siguientes conceptos:

**PRIMERA SALDO INSOLUTO DE CAPITAL:** Que conforme a los hechos 1º, 2º, 3º y 4º se libre mandamiento de pago por la suma de **301.930.5992 UVRs**, como saldo insoluto del capital una vez descontadas las cuotas en mora, según su



9

**SEGUNDA.-CUOTAS EN MORA:**

1. Por la cantidad de **375.15338** UVR correspondiente al capital de la cuota con vencimiento al 13 de mayo de 2015, cuyo valor equivalente en pesos es la suma de **\$86.330.26**.
2. Por la cantidad de **378.43020** UVR correspondiente al capital de la cuota con vencimiento al 13 de junio de 2015, cuyo valor equivalente en pesos es la suma de **\$87.084.32**.
3. Por la cantidad de **381.73563** UVR correspondiente al capital de la cuota con vencimiento al 13 de julio de 2015, cuyo valor equivalente en pesos es la suma de **\$87.844.96**.
4. Por la cantidad de **385.06994** UVR correspondiente al capital de la cuota con vencimiento al 12 de agosto de 2015, cuyo valor equivalente en pesos es la suma de **\$88.612.25**.
5. Por la cantidad de **388.43336** UVR correspondiente al capital de la cuota con vencimiento al 13 de septiembre de 2015, cuyo valor equivalente en pesos es la suma de **\$89.386.25**.
6. Por la cantidad de **391.82617** UVR correspondiente al capital de la cuota con vencimiento al 13 de octubre de 2015, cuyo valor equivalente en pesos es la suma de **\$90.167.00**.
7. Por la cantidad de **395.24861** UVR correspondiente al capital de la cuota con vencimiento al 13 de noviembre de 2015, cuyo valor equivalente en pesos es la suma de **\$90.954.57**.
8. Por la cantidad de **398.70095** UVR correspondiente al capital de la cuota con vencimiento al 13 de diciembre de 2015, cuyo valor equivalente en pesos es la suma de **\$91.749.02**.
9. Por la cantidad de **402.18344** UVR correspondiente al capital de la cuota con vencimiento al 13 de enero de 2016, cuyo valor equivalente en pesos es la suma de **\$92.550.41**.

[illegible]



**TERCERA; INTERESES:** Que según lo expresado en los hechos se ordene el pago de los intereses, así:

a) Que se paguen a mi representada, **LOS INTERESES DE PLAZO**, que debieron haberse pagado en cada cuota mensual de amortización a razón del 10.70% efectivo anual causados y no pagados, los cuales ascienden a **\$5.497.485.20** discriminados así:

1. Por la suma de **\$613.910.21** por intereses de plazo que debían cancelarse en la cuota de amortización con vencimiento al 13 de mayo de 2015.
2. Por la suma de **\$613.156.15** por intereses de plazo que debían cancelarse en la cuota de amortización con vencimiento al 13 de junio de 2015.
3. Por la suma de **\$612.395.51** por intereses de plazo que debían cancelarse en la cuota de amortización con vencimiento al 13 de julio de 2015.
4. Por la suma de **\$611.628.22** por intereses de plazo que debían cancelarse en la cuota de amortización con vencimiento al 13 de agosto de 2015.
5. Por la suma de **\$610.854.23** por intereses de plazo que debían cancelarse en la cuota de amortización con vencimiento al 13 de septiembre de 2015.
6. Por la suma de **\$610.073.47** por intereses de plazo que debían cancelarse en la cuota de amortización con vencimiento al 13 de octubre de 2015.
7. Por la suma de **\$609.285.90** por intereses de plazo que debían cancelarse en la cuota de amortización con vencimiento al 13 de noviembre de 2015.
8. Por la suma de **\$608.491.45** por intereses de plazo que debían cancelarse en la cuota de amortización con vencimiento al 13 de diciembre de 2015.
9. Por la suma de **\$607.690.06** por intereses de plazo que debían cancelarse en la cuota de amortización con vencimiento al 13 de enero de 2016.

**INTERES DE MORA:** Que se pague a mi representada los Intereses moratorios, liquidados a partir de la fecha de presentación de la demanda, sobre el SALDO INSOLUTO de la obligación a la fecha de pago, a razón de una tasa de mora, equivalente a una y media (1.5) veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa del uno punto cinco (1.5) veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior se tendrá este último como tasa de interés de mora. Pero con fundamento en lo previsto por el Decreto 234 del 15

Linea ética Balcónbello  
Linea Bogotá C 8000574494  
Teléfono 31334893

Correo electrónico: [gladys@abogadosasociadosmoreno.com](mailto:gladys@abogadosasociadosmoreno.com)  
ASOCIADA

Calle 19 No 9-43 2do piso Edificio 103  
Ciudad de Bogotá  
Colombia

E-MAIL: [gladys@abogadosasociadosmoreno.com](mailto:gladys@abogadosasociadosmoreno.com)



de febrero del 2000, la tasa de interés máxima que se puede cobrar es igual a la inflación registrada durante los doce meses inmediatamente anteriores, conjuntamente con la tasa remuneratoria pactada.

**CUARTA:** Si la parte demandada se abstuviese de pagar las obligaciones conforme al mandamientos de pago librado; si no proponen excepciones o si las propuestas son decididas a favor de mi poderdante, sírvase ordenar la sentencia, la venta en pública subasta de los inmuebles hipotecados, determinados y alinderados en el hecho séptimo de esta demanda, a fin de que con el producto de la venta en la subasta y con la prelación legal, se pague a mi representada, las citadas obligaciones.

**QUINTA:** Que se condene al demandado al pago de las costas del proceso.

### **PRUEBAS Y ANEXOS**

Para que sean tenidas como pruebas a favor de mi representada, acompaño los siguientes documentos:

- Copia de la escritura No. 4.763 del 11 de mayo de 2015, donde consta el poder otorgado a la Dra. **MONICA LUCIA CARDENAS CANO CANO** identificada con cedula de ciudadanía No. 43.709.425 de Amaga Antioquia, para endosar en procuración.
- Certificado de Existencia y representación de **BANCOLOMBIA S.A** identificado con **Nit. 890.903.938-8** expedido por la Superintendencia Financiera.
- Certificado Vigencia Abogado.
- Primera copia de la escritura pública No. N° 7914 del 18 de diciembre de 2013 otorgada en la Notaria 24 del Circuito de Bogotá.
- Original del pagaré No. **2273-320173239**, objeto de esta demanda.
- Movimiento histórico de pagos
- Folio de matrícula inmobiliaria No. **505-40097192**.
- Copia de la demanda y sus anexos para el traslado a la demandada y el archivo del juzgado.

### **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

En derecho me fundamento en los artículos 619 a 670 y 709 a 712 del Código de Comercio, artículo 884 ibidem; artículo 82, 85, 244, 422 y subsiguientes del Código General del proceso.



### **COMPETENCIA Y CUANTÍA**

Es usted competente señor Juez para conocer del presente proceso, en razón al valor de las pretensiones y a que el bien dado en garantía está ubicado en la ciudad de Bogotá, también es usted competente señor Juez, en razón de la cuantía de acuerdo con lo previsto el artículo 25 del Código General del proceso Ley 1564 del 2012, siendo este un proceso de **MENOR CUANTÍA** la cual asciende a la suma de **\$74.067.244.86**.

### **PROCEDIMIENTO**

A la presente demanda debe dársele el trámite del **PROCESO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA**, de conformidad en el artículo 554 y siguientes del Código de Procedimiento Civil.

### **EMBARGO Y SECUESTRO**

Solicito a usted se sirva decretar el embargo y secuestro de los bienes hipotecados; por lo consiguiente sirvase oficiar al señor registrador de instrumentos públicos de Bogotá Zona Sur. Con el fin de que inscriba el embargo decretado en el proceso a favor de **BANCOLOMBIA S.A** identificado con **Nit. 890.903.938-8**, como también comisionar al Juez de Descongestión y/o Inspector de Policía competente del lugar del bien para la práctica de las diligencias de secuestro.

### **DIRECCIONES Y DOMICILIOS**

**Parte demandada:** El señor **LIBARDO LARA CONDE** identificado con cedula de ciudadanía **No. 93.129.111**, recibe notificaciones en la Carrera 78 A N° 90-50 Sur antes Lote 23 Manzana D de la ciudad de Bogotá y/o en la Calle 74 D Sur N° 80 3-34 y/o en la Carrera 78 A N° 9 D-50 Sur Lote 32 de la ciudad de Bogotá. E-mail [libardolaralara@hotmail.com](mailto:libardolaralara@hotmail.com).

**Parte demandante: BANCOLOMBIA S.A.**, a través de su representante recibe notificaciones en la Calle 30A N° 6-38 Piso 18 de Bogotá, a través de la **Dra. RUTH STELLA DUARTE ROMERO**, quien se encuentra ubicada en la calle 31 No. 6-39, piso 6 de la ciudad de Bogotá, teléfono 4886000, extensión 15447 --Email [rduarte@bancolombia.com.co](mailto:rduarte@bancolombia.com.co). "para el grupo Bancolombia es importante tu

Ciudad de Bogotá Colombia  
Teléfono: 4886000/24499  
Móvil: 317 3450658  
Correo electrónico: [lit@bancolombia.com.co](mailto:lit@bancolombia.com.co)  
ASOCIADA  
Calle 10 N° 3-30 Edificio 101 Apartamento 101  
Módulo 101  
Código Postal: 1102815-8  
E-MAIL: [gladys@abogados100casosmoreno.com](mailto:gladys@abogados100casosmoreno.com)



4

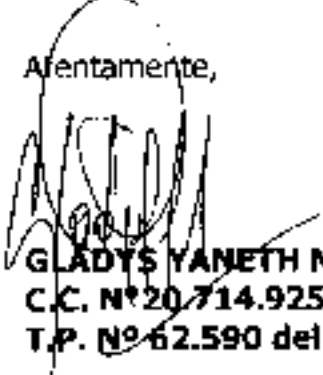
opinión. Líneas de atención al cliente cobro jurídico (4) 4041695, (4) 4043360,  
(4) 4043829 o escribenos a los correos electrónicos:  
[segutier@bancolombia.com.co](mailto:segutier@bancolombia.com.co), [manrojac@bancolombia.com.co](mailto:manrojac@bancolombia.com.co),  
[juhinest@bancolombia.com.co](mailto:juhinest@bancolombia.com.co).

**La Apoderada:** La suscrita abogada recibe notificaciones personales en la  
secretaría de su despacho o en la Calle 13 N° 9-130 Este Interior 3 Apartamento  
103 del municipio de Madrid Cundinamarca. E-MAIL  
[gladys@abogadosasociadosmoreno.com](mailto:gladys@abogadosasociadosmoreno.com).

#### **AUTORIZACION**

Como apoderada de la entidad demandante autorizo a los señores VLADIMIR  
ALEXIE PARRA CASTRO, CC No. 79.521.729, ADRIANA MILENA TELLEZ SUAREZ,  
CC No.52.730.359, para que Revisen el expediente, retiren oficios, citatorios  
(315), avisos (320), despachos comisorios, edictos, avisos de remate, demandas  
con sus correspondientes anexos, desgloses documentos base de ejecución y  
todos los demás documentos que sean necesarios.

Atentamente,

  
**GLADYS YANETH MORENO OCHOA**  
**C.C. N° 20.714.925 de la vega (Cund.)**  
**T.P. N° 62.590 del C. S. de la Judicatura**



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA  
CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
JURISDICCIONALES  
PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA

Fecha: 25/02/2016

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Página 1

070

GRUPO

PROCESOS EJECUTIVOS(MINIMA Y MENOR)

SECUENCIA: 3263

FECHA DE REPARTO: 25/02/2016 03:26:48p.m.

REPARTIDO AL DESPACHO:

JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL

IDENTIFICACION:

NOMBRES:

APELLIDOS:

PARTE:

009:88  
20 5

BANCOLOMBIA  
GLADYS YANETH MORENO  
OCTIOA

01  
03

OBSERVACIONES: PAGARE

SUBA2

FUNCIONARIO DE REPARTO

Dr. [Signature]  
dromerog

SUBA2  
δρουερων

v. 2.0

MOTΣ

ABOGADO 70 CIVIL MUNICIPAL

Fecha: 10 MAR 2016

Al despacho para resolver el anterior escrito

SECRETARIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL ORAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**PROCESO:** Ejecutivo H. 11001-4003-070-2016-00071-00

Tres (03) de Mayo de Dos mil Dieciséis (2016)

Revisando a detalle las diligencias y como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422, 424, y 468 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012), este Juzgado

**RESUELVE:**

**LIBRAR** mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA**, a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, identificado con Nit.8909039388 y a cargo de **LIBARDO LARA CONDE**, identificada con la cédula de ciudadanía número 93.129.111, para el pago de las siguientes sumas liquidadas de dinero:

1. Por la suma del equivalente en pesos de **301.930.5992 UVR'S**, que para el día 22 de febrero del año 2016, equivalían a **SESENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHENTA PESOS CON SESENTA DOS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$69.765.080.62 M/CTE)** correspondiente al valor del saldo insoluto del capital, incorporadas en el título valor-pagaré número 2273-320173239, aportado como base de ejecución.
2. Por la suma del equivalente en pesos de **3.496.78168 UVR'S** que para el día 22 de febrero del año 2016,

**NOTIFIQUESE** esta providencia al(los) deudor(es) en la forma prevista por los artículos 291 o 292 si fuere el caso, del C.G.P., indicándole(s) que cuenta(n) con el término de cinco (5) días

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

Se **DECRETA** el embargo y posterior secuestro del bien (es) inmueble (s) hipotecado (s), de propiedad del ejecutado. Librese oficio con los insertos del caso, a las oficinas de registro de instrumentos públicos correspondiente.

4. Por los intereses de mora liquidados sobre la suma señalada en el numeral primero, bajo la tasa de interés moratorio equivalente a una y media veces la certificada trimestralmente por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de la presentación de la demanda, y hasta la fecha en que sea satisfecha totalmente dicha obligación.

3. Por la suma de **CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE ML. CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON VEINTE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$5.497.485.20 M/CTE)** correspondiente a los intereses de plazo causados, liquidados sobre el capital de las cuotas en mora, indicadas en el numeral tercero.

equivalían a **OCHOCIENTOS CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON CUATRO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$804.679.04 M/CTE)** correspondientes al capital de las cuotas en mora, de la obligación incorporada en el título valor -pagaré número 2273-320173239, aportado como base de ejecución

para pagar o excepcionar contados todos desde la notificación de esta decisión.

Reconocer a la abogada **GLADYS YANETH MORENO OCHOA**, como apoderada de la parte actora en los términos y para los efectos legales del poder conferido.

Notifíquese y cúmplase,

  
**FIDEL SEGUNDO Menco MORALES**  
**JUEZ**

Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 16 hoy 04 MAYO 2015

La Secretaria **LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES**

EJECUTIVO H. 1100: 4003-6704288-6001-00





Bogotá D.C., 12 de mayo de 2016  
Oficio No. 00718-16S

Señor  
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**  
**ZONA - SUR**

Ref. **EJECUTIVO H. N° 11001400307020160007100**  
De **BANCOLOMBIA S.A. NIT. 8909039388**  
Contra **LIBARDO LARA CONDE C.C. N° 93.129.111**

Comendidamente me permito comunicarle a usted que este Juzgado mediante proveído de fecha tres (03) de mayo de la corriente anualidad, decretó el **EMBARGO** del bien inmueble hipotecado distinguido con el Folio de Matricula Inmobiliaria No. **50S-40097192**, denunciado como de propiedad del ejecutado de la referencia, ubicado en Bogotá D.C.

Sírvase en consecuencia proceder de conformidad

Cordialmente,

**LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES**  
Secretaria

Pz.

Mayo 18 / 2016  
Adriano Fileno Feller  
cc 52330359 BLS



**Oficina de Registro de Instrumentos Públicos**  
 Bogotá - Zona Sur  
 Superintendencia de Notariado y Registro  
 Ministerio del Interior y de Justicia  
 Republica de Colombia

7304

5052016EE15399

Matrícula de 40097192

Bogotá D. C. 17 de Junio de 2016.

Señores  
**JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL**

**CARRERA 10 No. 14-33 PISO 2**  
**BOGOTÁ D.C**

**REF :** EJECUTIVO H. N. 201600071001.

**DE:** BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890,903,938-8.

JUN 23 05:46 PM '16

**CONTRA:** LIBARDO LARA CONDE C.C. 93,129,111.

JUN 23 11:21 AM '16

**SU OFICIO No. :** 00718-165  
**DE FECHA** 12/05/2016

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 593 del Código General del Proceso, y lo ordenado en su oficio anunciado en la referencia, me permito comunicarle que la medida cautelar se inscribió, como consta en el formulario de calificación y certificado de tradición que se adjuntan al presente. Matrícula Inmobiliaria No., 505-40097192 y Recibo de Caja No 202380620/621

Cordialmente.

**EDGAR JOSÉ NAMÉN AYUB**  
 Registrador Principal

Turno Documento 2016-24780  
 Turno Certificado 2016-730188  
 Folios 6  
**ELABORÓ:** Naveela Nuñez Verastegui



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS BOGOTÁ ZONA SUR  
 DIAGONAL 44 SUR No. 50-51 (F) EFONO 2 04 21 76 - 2 04 22 81 BOGOTÁ D.C

ofregisbogotasur@supernotariado.gov.co

Prosperidad  
 por los colombianos

61



# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página 1

Impreso el 01 de Junio de 2016 a las 09:25:19 a.m.  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2016-34780 se calificaron las siguientes matriculas:  
40097192

**Nro Matricula: 40097192**

CIRCUITO DE REGISTRO: 535 BOGOTA ZONA SUR No Catastro: AAA0151LLXS  
MUNICIPIO: BOGOTA D.C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PRECIO: SIN INFORMACION

## DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) LOTE 23 MAZ. D.
- 2) KR 76A 90 53 SUR (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 10 Fecha 26-05-2016 Radicacion 2016-34780  
Documento: OFICIO 00718-165 del 12-05-2016 JUZGADO 070 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO N. 20160007192 (MEDIDA CAUTELARI)

## PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

C: BANCOLOMBIA S.A. R000036388  
A: LARA CONDE LIBARTI 93129111 X

## FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

| Funcionario Calificador | Fecha: |     |     |       | El Registrador |
|-------------------------|--------|-----|-----|-------|----------------|
|                         | Día    | Mes | Año | Finno |                |
|                         |        |     |     |       |                |

ABOJAZZ1.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50S-40097192

62

Expedido el 07 de Julio de 2016 a las 08:08:33 a.m.

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50S BOGOTA ZONA SUR DEPTO BOGOTA D.C. MUNICIPIO BOGOTA D.C. VEREDA BOGOTA D.C.  
FECHA APLICADA: 31-03-1992 RADIACION: 1992-8228 CON DOCUMENTO DE: 10-12-1992  
CODIGO CATASTRAL: AAA01511X5 COD CATASTRAL AN: 1  
ESTADO DEL FO.IO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE N. 23 MANZANA D CON UNA EXTENSION DE 64.57 METROS CUADRADOS, HACE PARTE DE LA URBANIZACION SAN JOSE I  
SECTOR, CUYOS LINDEROS Y DEMAS (ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA 610891 DEL 11-09-91 NOTARIA 27 BOGOTA D.C.  
SEGUN DECRETO 1711 DEL 05-07-64 ....

COMPLEMENTACION:

CHAVEZ DIAZ MARTHA ISABEL, SIACHA GONZALEZ NUBIA CONSUELO, GACHA CONDE MILLEPIANO, CA CARVAL, AL REVEDA ELISA IRENE Y  
PRECIADO LOPEZ IRMA, POR ESCRITURA N. 10891 DEL 11-09-1991 NOTARIA 27 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FO.IO  
050-400971-69, REALIZACION LOTEO, DEL PREDIO QUE ADQUIRIERON POR COMPRA A ACOSTA RODRIGUEZ MARIA GRACIELA ACOSTA DE  
ROJAS LETICIA ACOSTA RODRIGUEZ BALBINA, ACOSTA RODRIGUEZ MARIA DE LOS ANGELES, POR LA ESCRITURA N. 429 DEL  
29-01-1991 NOTARIA 15 DE SANTIAGO DE BOGOTA, REGISTRADA AL FO.IO 050-40071000-11 HAS ADQUIRIDO POR COMPRA DE LA  
DCHA PROPIEDAD CON CON RESERVA DE USUFRUCTO POR COMPRA A RODRIGUEZ DE ACOSTA PORTENSIA, POR LA ESCRITURA N. 5024  
DEL 30-10-1991 NOTARIA 20 DE BOGOTA, POR ESCRITURA N. 4652 DEL 16-09-1991 NOTARIA 15 DE SANTIAGO DE BOGOTA, SE  
CONSOLIDO EL DOMINIO POR MUERTE DEL USUFRUCTUARIO RODRIGUEZ DE ACOSTA PORTENSIA, EN FAVOR DE ACOSTA RODRIGUEZ  
MARIA GRACIELA ACOSTA DE ROJAS LETICIA ACOSTA DE RODRIGUEZ BALBINA, ACOSTA DE RODRIGUEZ MARIA DE LOS ANGELES

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio SIN INFORMACION

1) LOTE 23 V42. D

2) K 78A 9C 5C SUR (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULAS: (En caso de Integración y otras)

40097192

ANOTACION: Nro. 01 Fecha: 10-02-1992 Radicación: 1992-8228 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 10891 del 11-09-1991 NOTARIA 27 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: SIN ADJUDICACION LIQUIDACION COMUNIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, (-Titular de dominio incompleto)

A: CHAVEZ DIAZ MARTHA ISABEL

X

ANOTACION: Nro. 02 Fecha: 10-02-1993 Radicación: 1993-8374 VALOR ACTO: \$ 300.000.000  
Documento: ESCRITURA 8912 del 27-07-1992 NOTARIA 27 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 191 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, (-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAVEZ DIAZ MARTHA ISABEL

X

A: PAREDES MAKINO ROSALBA

ANOTACION: Nro. 03 Fecha: 17-11-2008 Radicación: 2008-104580 VALOR ACTO: \$ 28.000.000.00



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50S-40097192

Página: 2

Impreso el 07 de Junio de 2016 a las 08:08:34 am

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Documento: ESCRITURA 6138 del 22-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PAREDES MARIO ROSAURA

A: SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO

7350709 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 17-11-2008 Radicacion: 2008-10458 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6138 del 22-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA CREDITO APROBADO DE \$24.170.312 (GRAVAMENES)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO

7350709 X

A: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO

899999784

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 17-11-2008 Radicacion: 2008-10458 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6138 del 22-10-2008 NOTARIA 47 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0302 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR DIVISION AL DOMINIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO

7350709 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 09-01-2014 Radicacion: 2014-203 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 7914 del 18-12-2013 NOTARIA VENTICUATRO de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotación No. 5.

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO

7350709 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 09-01-2014 Radicacion: 2014-203 VALOR ACTO: \$ 65.000.000.00

Documento: ESCRITURA 7914 del 18-12-2013 NOTARIA VENTICUATRO de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO

7350709

A: LARA CONDE LIBARDO

93129111 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 09-01-2014 Radicacion: 2014-203 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 7914 del 18-12-2013 NOTARIA VENTICUATRO de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABERTA SIN LIMITE DE CUANTIA, VALOR DEL CREDITO APROBADO \$ 65.000.000 (GRAVAMENES)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LARA CONDE LIBARDO

93129111 X

A: BANCOLOMBIA S.A.

8999039388

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 14-01-2014 Radicacion: 2014-85923 VALOR ACTO: \$ 24.170.312.00

Documento: ESCRITURA 1351 del 08-03-2014 NOTARIA CUARENTA Y NUEVE de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotación No. 4

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula. 50S-40097192

63

Página 13

Impreso el 07 de Junio de 2016 a las 08:04 PM

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE**  
**HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto):  
 DE FONDO NACIONAL DEL AHORRO (CARLOS LLERAS RIVERA) 898999284  
 A. SANCHEZ PINILLA LUIS ALFREDO 7350709

ANOTACION: Nro. 10 Fecha: 25-05-2016 Radicación: 2016 34780 VALOR ACTO: \$  
 Documento: OFIC: 2016-165 del 12-05-2016 JUZGADO 370 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D. C.  
 ESPECIFICACION: CAUSE EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO N. 20160007100 MEDIANTE CAUTELARI  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE BANCOLOMBA S.A. 8909039388  
 A: LARA CONDE LIBARDO 93128151 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*10\*

**SALVEDADES: Información Anterior o Corregida:**

Anotación Nro. 0 Nro. corrección: 1 Radicación: C2007-11535 fecha 18-03-2007  
 ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.F., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,  
 ADMINISTRADA POR LA D.A.E.C.D., SEGUN RLS. NO. C350 DE 24-07-2007 PROFERIDA  
 POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14-05-2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.  
 Anotación Nro. 0 Nro. corrección: 2 Radicación: C2009-12528 fecha 30-09-2009  
 COMPLEMENTACION INCLUIDA SI VALE ART. 35 D.L. 1250-70 DEFECTUOS.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falta o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID54 Impreso por: CONTROL33

TURN0: 2016-230168 FECHA: 26-05-2016

El Registrador Principal EDGAR JOSE NAMÉN AYUB

**SNR**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
la guarda de la fe públicaOFICINA DE REGISTRO DE  
INSTRUMENTOS PÚBLICOS

RECIBO DE CAJA No.

**SNR**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
la guarda de la fe públicaOFICINA DE REGISTRO DE  
INSTRUMENTOS PÚBLICOS

RECIBO DE CAJA No.

- DOCUMENTO -





Bogotá D.C., 12 de mayo de 2016  
Oficio No. 00718-16S

Señor,  
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**  
**ZONA - SUR**

Ref **EJECUTIVO H. N° 11001400307020160007100**  
De **BANCOLOMBIA S.A. NIT. 8909039388**  
Contra **LIBARDO LARA CONDE C.C. N° 93.129.111**

Comedidamente, me permito comunicarle a usted que este Juzgado mediante proveído de fecha tres (03) de mayo de la corriente anualidad decretó el **EMBARGO** del bien inmueble hipotecado distinguido con el Folio de Matricula Inmobiliaria No. **505-40097192**, denunciado como de propiedad del ejecutado de la referencia ubicado en Bogotá D.C.

Sírvase en consecuencia proceder de conformidad.

Cordialmente,

  
**LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES**  
Secretaria

Pvj



**GLADYS YANETH MORENO OCHOA**  
**ABOGADOS ASOCIADOS**

67

*Ruby*

Señor:  
**JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**  
E. S. D.

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCOLOMBIA CONTRA**  
**LIBARDO LARA CONDE.**  
**RADICACION: 2016-00071**

En calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, me permito aportar constancias expedidas por la empresa de correos **AM MENSAJES** de los citatorios enviados a la parte demandada **LIBARDO LARA CONDE**, en las que informan que la CARRERA 78 A N° 90-50 SUR ANTES LOTE 23 DE LA CIUDAD DE BOGOTA no existe.

Atentamente,

**GLADYS YANETH MORENO OCHOA**  
C.C. N° 20.714.925 de la Vega  
T.P. N° 62.590 DEL C. S. de la J.

Línea ética Bancolombia  
Línea Nacional 018000524499  
Medellín (4) 4484868  
Correo electrónico: [integridad@bancolombia.com.co](mailto:integridad@bancolombia.com.co)  
ABGGANA  
Calle 19 N° 9-130 Este Interior 3 Apto 103  
Tel. 8281513-8281568  
Madrid Cundinamarca

*1era.*



### CERTIFICA QUE:

Nº de CERTIFICADO 410016277 ARTICULO: CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL ART. 291  
DEL C.G.P.  
RADICADO: 2016-00071 OFICINA ORIGEN: BTA, PRINCIPAL {gladys.rodriguez}

EL DÍA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2016 SE ESTUVO VISITANDO PARA ENTREGARLE CORRESPONDENCIA DEI:

JUZGADO: JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL OPAL DE RADICADO: 2016-00071  
BOGOTÁ

DEMANDANTE BANCOLOMBIA S.A

CIUDAD: BOGOTÁ D.C.

NOTIFICADO: LIBARDO LARA CONDE

DIRECCIÓN: CRA 78 A NO. 50 - 50 SUR ANTES LOTF 23 CIUDAD: BOGOTÁ D.C.  
MANZANA D

RECIBIDO POR:

● ULA-0

TÉLFONO: 1

OBSERVACIÓN: La direccion no existe

guía

12/09/2016 10:11

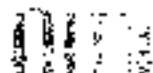
|                                                                                 |  |                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------|
| CÓDIGO DE BARRAS                                                                |  | ORIGEN<br>PRINCIPAL<br>10000                      |
| NÚMERO DE CERTIFICADO: 410016277                                                |  | FECHA DE EMISIÓN: 12/09/2016                      |
| ARTÍCULO: CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL ART. 291 DEL C.G.P. |  | OFICINA DE DESTINO: BTA, PRINCIPAL                |
| RADICADO: 2016-00071                                                            |  | FECHA DE RECIBO: 12/09/2016                       |
| DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A                                                     |  | CIUDAD: BOGOTÁ D.C.                               |
| NOTIFICADO: LIBARDO LARA CONDE                                                  |  | DIRECCIÓN: CRA 78 A NO. 50 - 50 SUR ANTES LOTF 23 |
| MANZANA D                                                                       |  | CIUDAD: BOGOTÁ D.C.                               |
| RECIBIDO POR: ULA-0                                                             |  | TÉLFONO: 1                                        |
| OBSERVACIÓN: La direccion no existe                                             |  |                                                   |

● Declaramos que cualquier error cometido en la transcripción del formato a nuestras guías, no se tenga en cuenta, para todos los efectos se tomará como válido la información contenida en el documento emitido por el remitente y recibido por el destinatario.  
Nuestra compañía garantiza la entrega del documento y que el contenido del original sea exacto a la copia colocada.

SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO EL DÍA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2016

CORDIALMENTE,

Firma Autorizada



AM MENSILES 249 Nº 002 mayo 2004



ORDEN  
PRODUCCION  
10373

## BLENNI TENTE

1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 26

[illegible]



70

No. Consecutivo

**JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL ORAL DE BOGOTA D.C.**  
**CARRERA 10 NO. 14-33 PISO 2**  
**BOGOTA, D.C.**

**CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL**

Señor(a)  
**LIBARDO LARA CONDE**  
**CARRERA 78 A NO. 90-50 SUR**  
**ANTES LOTE 23 MANZANA D**  
**BOGOTA**

Fecha:

**SEPTIEMBRE 01 DE 2016**

Servicio postal autorizado

**No. De Radicación del proceso / Naturaleza del proceso / Fecha de providencia**  
**DD/MM/AAAA**

**Expediente 2016-00071 / EJECUTIVO HIPOTECARIO/ 03/05/2016**

**Demandante**

**BANCOLOMBIA S.A**

**Demandado(s)**

**LIBARDO LARA CONDE**

Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato \_\_\_\_ o dentro de los 5 X 10 30 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de Lunes a Viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

**Empleado responsable**

**Nombres y Apellidos**

**Firma**

**Parte interesada**

**GLADYS MORENO OCHOA**  
**Nombres y Apellidos**

**20.714.925 de la Vega**  
**Nº cédula de ciudadanía**





71  
**GLADYS YANETH MORENO OCHOA**  
**ABOGADOS ASOCIADOS**

Señor:  
**JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**  
E. S. D.

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR DE BANCOLOMBIA S.A CONTRA**  
**LIBARDO LARA CONDE.**  
**RADICACION: 2016-00071**

En calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, me permito aportar constancias expedidas por la empresa de correos **AM MENSAJES** de los citatorios enviados a la parte demandada **LIBARDO LARA CONDE**, en las que informan que en la dirección CALLE 74 D SUR Nº 80 J-34 DE LA CIUDAD DE BOGOTA no habita ni labora la persona a notificar.

Atentamente,

**GLADYS YANETH MORENO OCHOA**  
**C.C. Nº 20.714.925 de la Vega**  
**T.P. Nº 62.590 DEL C. S. de la J.**



### CERTIFICA QUE:

Nº de CERTIFICADO: 410023074      ARTICULO: CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL ART. 291  
DEL C.G.P.  
RADICADO: 2016-00071 OFICINA ORIGEN: BTA\_PRINCIPAL (gladys.rodriguez)

El día 25 DE OCTUBRE DE 2016 SE ESTUVO VISITANDO PARA ENTREGARLE CORRESPONDENCIA DEL:

JUZGADO: JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ      RADICADO: 2016-00071

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

CIUDAD: BOGOTÁ D.C.

NOTIFICADO: LIBARDO LARA CONDE

DIRECCIÓN: CALLE 74 D SUR NO. 80 J - 34

CIUDAD: BOGOTÁ D.C.

RECIBIDO POR:

CÉDULA: 0

TELÉFONO: 1

OBSERVACIÓN: La persona a notificar no reside o labora en esta dirección. DESCONOCIDO

Nota: aclaramos que cualquier error cometido en la transcripción del formato o nuestras guías, no se tenga en cuenta, para todos los efectos se tomara como valido la información contenida en el documento emitido por el remitente y recibido por el destinatario.  
Nuestra compañía certifica la entrega del documento y que el contenido del original sea exacto a la copia cotejada.

SE FIRMA EL PRESFENTE CERTIFICADO EL DÍA 26 DE OCTUBRE DE 2016

CORDIALMENTE,

Firma Autorizada

LEY 1448 DE 2014 (CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO REGISTRO) - D - CIRA (C.I.R.) No. 2 CALIFAS TO. BTA PRINCIPAL - Colombia

RECEBIDO POR EL CUMPLIMIENTO  
2016 OCT 26 10:45  
GLADYS RODRIGUEZ





No. Consecutivo

**JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL ORAL DE BOGOTA D.C.**  
**CARRERA 10 NO. 14-33 PISO 2**  
**BOGOTA, D.C.**

**CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL**

Señor(a)  
**LIBARDO LARA CONDE**  
**CALLE 74 D SUR N° 80 J-34**  
**BOGOTA**

Fecha  
**OCTUBRE 07 DE 2016**

Servicio postal autorizado

No. De Radicación del proceso / Naturaleza del proceso / Fecha de providencia  
DD/MM/AAAA

Expediente 2016-00071 / EJECUTIVO HIPOTECARIO/ 03/05/2016

Demandante

**BANCOLOMBIA S.A**

Demandado(s)

**LIBARDO LARA CONDE**

Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato \_\_\_\_ o dentro de los 5 X 10 30 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de Lunes a Viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Empleado responsable

Nombres y Apellidos

Firma

Parte interesada

**GLADYS MORENO OCHOA**  
Nombres y Apellidos

**20.714.925 de la Vega**  
N° cédula de ciudadanía



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SESENTA Y NUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**  
Carrea 10 No. 14-33 PISO 19  
TEL No. 2848068

*[Firma manuscrita]*

Bogotá D.C. Veinticinco (25) de Noviembre de Dos Mil Dieciséis (2016)

Oficio No. 3251

Señor (es)

JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.  
EDIFICIO HERNANDO MORALES MOLINA  
CARRERA 10 No. 14-33 PISO 2  
Ciudad

REF: EJECUTIVO SINGULAR No.11001400306920150136300 de GMAC  
FINANCIERA DE COLOMBIA DE FINANCIAMIENTO CON N.I.T.  
No. 860.029.366-3 Contra LIBARDO LARA CONDE con C.C. No.93129111

De manera atenta me dirijo a usted, con el fin de comunicarle que este juzgado mediante providencia de fecha DOS (02) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL DIECISÉIS (2016), proferido dentro del proceso citado en referencia, se decretó el EMBARGO de los REMANENTES y/o de los bienes que se lleguen a desembargar en el proceso adelantado por BANCOLOMBIA S.A., con radicado No. 11001400307020160007100, que cursa en ese despacho.

Se limita la medida a la suma de \$97.000.000.00 M/cte.

En consecuencia de lo anterior sirvase proceder de conformidad.

Cordialmente.

*[Firma manuscrita]*  
DIANA PATRICIA MORANTES PERAZA

Secretaría



CH



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

PRIMERO (1) DE DICIEMBRE DE 2016

INFORME SECRETARIAL  
2016-0071

Al Despacho del señor Juez este proceso, informando que allegan oficio comunicando embargo de remanentes. Sírvase proveer.

LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES  
SECRETARIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL ORAL  
DE BOGOTÁ D.C.**

**PROCESO: EJECUTIVO.11001-4003-070-2016-00071-00**  
Catorce (14) de febrero de Dos mil Diecisiete (2017)

Téngase en cuenta que las diligencias de notificación al demandado no fueron efectivas como se observa a folios 68 a 74, al efecto debe la parte actora integrar el contradictorio.

En atención al oficio 3251 remitido por el Juzgado 69 Civil Municipal de Bogotá, se toma nota de los remanentes o bienes que se llegaren a desembargar en esta acción del demandado. Oficiese al Juzgado referido informado que su requerimiento fue atendido.

Notifíquese y cúmplase.

  
**FIDEL SEGUNDO Menco MORALES**

JUEZ

Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación  
en ESTADO No 014 hoy 13 FEB 2017

La Secretaria LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES



Bogotá D.C., 28 de febrero de 2017  
Oficio No 00731-17S

Señores  
**JUZGADO SESENTA Y NUEVE (69) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
Ciudad

Ref. **EJECUTIVO HIPOTECARIO, N° 11001400307020160007100**  
De: **BANCOLOMBIA S.A. NIT. 8909039388**  
Contra: **LIBARDO LARA CONDE C.C. N° 93.129.111**

Atendiendo la solicitud elevada mediante oficio No. 3251 del veinticinco (25) de noviembre de 2016, atentamente comunico a usted que este Juzgado en proveído de catorce (14) de febrero de 2017, ordenó tener en cuenta el embargo de **REMANENTES** solicitado por ese Despacho Judicial.

Cordialmente,

**LYNDA LAYDA LOPEZ BENAVIDES**  
Secretaria

Bogotá, 21 de marzo de 2017

Señor

JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E S D.

Referencia EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: LIBARDO LARA CONDE  
Rad. enulo: 2016 00071  
ASUNTO: SE ALLEGA PODER

OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.873.112 de Manizilla y portadora de la T.P. 51.746 del C.S. de la J., por medio del presente escrito me permito solicitar se sirva reconocermé como apoderada de BANCOLOMBIA S.A., para ello allego poder debidamente con ferido y representación legal actualizada

Dirección: CR 50 No 45 - 21 OF 302 CENTRO COMERCIAL CORDOBA  
RIONEGRO - ANTIOQUIA  
Teléfono: 5615400  
Correo electrónico: [lgomez@gomezpinedabogados.com](mailto:lgomez@gomezpinedabogados.com)

Atenidamente,

OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA

C.C. 21.873.112 de Manizilla

T.P. 51.746 del C.S. de la J.

Señor

**JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

E.

S.

D.

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR HIPOTECARIO DE BANCOLOMBIA S.A.  
CONTRA LIBARDO LARA CONDE. Radicado : 2016-00071.**

**ANDREA MARCELA ZÚÑIGA MUÑOZ**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.339.125 expedida en Bogotá D.C., en calidad de Representante Legal Judicial de **BANCOLOMBIA S.A.**, tal y como consta en el certificado de existencia y representación expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia anexo a este documento por medio del presente manifiesto a usted que confiero poder especial amplio y suficiente a la abogada **OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 21.873.112 de Manizilla y Tarjeta Profesional N° 51746 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe en calidad de apoderada judicial de **BANCOLOMBIA S.A.** dentro del proceso de la referencia.

En consecuencia, señor Juez, sírvase reconocer personería jurídica a la abogada **OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA** en las condiciones anteriormente mencionadas para los efectos del presente poder y en especial las de transigir, sustituir, conciliar, desistir, recibir, reasumir, y en general para llevar a cabo todas aquellas diligencias en protección de los intereses que se le confían, así como para todo lo de ley.

Del señor Juez

**ANDREA MARCELA ZÚÑIGA MUÑOZ**

C.C. No 52.339.125 de Bogotá D.C.

Representante Legal Judicial de Bancolombia S.A.

Acepto,

**OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**

C.C. 21.873.112 de Manizilla

T. P. N° 51.746 del Consejo Superior de la Judicatura

NOTARIA VENTIMILES DEL CIRCULO DE  
BOGOTÁ, D.C.

CERTIFICACION NUESTRA

El 21/03/2017

El Suscrito Notario 23 del Circuito de  
Bogotá, certifica que la firma de quien  
que aquí aparece fue impresa por:

NOTARIA  
23

ZUNIGA MUÑOZ ANDREA MARCELA

Identificada con C.C. 52039125



jj56ihyghn8yih7

ESTHER MARTHA BONIVENTO  
JOHNSON NOTARIA 23

NOTARIA VENTIMILES DEL CIRCULO DE  
BOGOTÁ, D.C.  
DELEGACION DE REPRESENTACION  
PERSONAL

Ante la Notaria 23 del Circuito de  
Bogotá, se PRESENTO

NOTARIA  
23

ZUNIGA MUÑOZ ANDREA  
MARCELA

Identificada con C.C. 52339125  
Tarjeta Profesional

Quien declara que la firma que aparece en este  
documento es la suya y que el contenido del  
mismo es cierto en todas sus partes en lo de lo  
cual se firma esta diligencia.

El 21/03/2017

3add42e3e2w0p2t



ESTHER MARTHA BONIVENTO  
JOHNSON NOTARIA 23

Señor

**JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

E. S. D.

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR HIPOTECARIO DE BANCOLOMBIA S.A.  
CONTRA LIBARDO LARA CONDE. Radicado : 2016-00071.**

**ANDREA MARCELA ZÚÑIGA MUÑOZ**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.339.125 expedida en Bogotá D.C., en calidad de Representante Legal Judicial de **BANCOLOMBIA S.A.**, tal y como consta en el certificado de existencia y representación expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia anexo a este documento por medio del presente manifiesto a usted que confiero poder especial amplio y suficiente a la abogada **OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 21.873.112 de Marinilla y Tarjeta Profesional N° 51746 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe en calidad de apoderada judicial de **BANCOLOMBIA S.A.**, dentro del proceso de la referencia.

En consecuencia, señor Juez, sirvase reconocer personería jurídica a la abogada **OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA** en las condiciones anteriormente mencionadas para los efectos del presente poder y en especial las de transigir, sustituir, conciliar, desistir, recibir, reasumir, y en general para llevar a cabo todas aquellas diligencias en protección de los intereses que se le confían, así como para todo lo de ley.

Del señor Juez,

**ANDREA MARCELA ZÚÑIGA MUÑOZ**

C.C. No. 52.339.125 de Bogotá D.C.

Representante Legal Judicial de Bancolombia S.A.

Acepto,



**OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**

C.C. 21.873.112 de Marinilla

T. P. N° 51.746 del Consejo Superior de la Judicatura

*PRU*  
*TRAMITE*

ENTE

1603/2017 2:29  
0194-00002  
TP 51746  
CC 21873112



82

Certificado Generado con el Pin No: 6016431297680232

Generado el 08 de marzo de 2017 a las 09:56:36

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

**EL SECRETARIO GENERAL AD-HOC**

En ejercicio de las facultades y, en especial, de la prevista en el numeral 8o. del art 11.2.º, 4.57 del decreto 2555 del 15 de julio de 2010, en concordancia con el art.º 6.º de la Resolución 765 del 06 de septiembre de 2010 emanada de la Superintendencia Financiera de Colombia.

**CERTIFICA:**

**RAZÓN SOCIAL:** BANCOLOMBIA S.A. podrá girar también con la denominación social Banco de Colombia S.A., pudiendo identificar sus establecimientos de comercio, productos y servicios, con el nombre comercial de BANCOLOMBIA

**NATURALEZA JURÍDICA:** Sociedad Comercial Anónima De Carácter Privado, Entidad sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia.

**CONSTITUCIÓN Y REFORMAS:** Escritura Pública No 388 del 24 de enero de 1945 de la Notaría 1 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Acta de Organización del 19 de septiembre de 1944, aprobada por la Superintendencia Bancaria el 9 de diciembre del mismo año, bajo la denominación BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO

Escritura Pública No 527 del 02 de marzo de 1995 de la Notaría 25 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). Se protocoliza el cambio de razón social por "BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO S.A.", quien podrá utilizar la sigla "BIC S.A."

Escritura Pública No 633 del 03 de abril de 1996 de la Notaría 14 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). Se protocoliza el acuerdo de fusión por el cual el BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO S.A. absorbe al BANCO DE COLOMBIA S.A. (razón social para el año 1997), quedando este último disuelto sin liquidarse (oficio S.R. 97052104 del 18-02-1998). Así mismo, se modifica su denominación social por la de BANCOLOMBIA S.A. Además, también podrá girar bajo la razón social de BANCO DE COLOMBIA S.A., modifica su razón social a BANCOLOMBIA S.A., también podrá girar bajo la razón social BANCO DE COLOMBIA S.A.

Resolución S.B. No 0300 del 11 de marzo de 2002 la Superintendencia Bancaria aprobó la cesión parcial de los activos y pasivos de la CORPORACIÓN FINANCIERA DEL NORTE S.A. COFINORTE S.A. a BANCOLOMBIA S.A., BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. y BANCO DAVIVIENDA S.A.

Escritura Pública No 3280 del 24 de junio de 2005 de la Notaría 29 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) BANCOLOMBIA S.A. podrá girar también con la denominación social Banco de Colombia S.A., pudiendo identificar sus establecimientos de comercio, productos y servicios, con el nombre comercial de BANCOLOMBIA

Resolución S.B. No 1050 del 19 de julio de 2005 La Superintendencia Bancaria no objeta la fusión de los bancos Bancolombia S.A. y Conavi Banco Comercial y de Ahorros S.A. y de la Corporación Financiera Nacional y Suramericana S.A. Corfinsura (escindida), en la cual actuará como absorbente Bancolombia S.A.

Escritura Pública No 3974 del 30 de julio de 2005 de la Notaría 29 de MEDELLIN (ANTIOQUIA), se protocoliza la fusión en virtud de la cual la sociedad BANCOLOMBIA entidad absorbente absorbe a las sociedades CONAVI BANCO COMERCIAL Y DE AHORROS S.A. y CORPORACIÓN FINANCIERA NACIONAL Y SURAMERICANA S.A., quedando estas últimas disueltas sin liquidarse.

Resolución S.F.C. No 0419 del 25 de febrero de 2010 La Superintendencia Financiera autoriza la cesión parcial de activos, pasivos y contratos por parte de la Compañía de Financiamiento Sufinanciamiento S.A. (cedente), a favor de Bancolombia S.A. (Cesionario)

Resolución S.F.C. No 1796 del 06 de noviembre de 2012, la Superintendencia Financiera de Colombia autoriza la cesión de posiciones contractuales en operaciones de compra y venta de valores simultáneas y repo que tengan por objeto títulos TES clase B y TES denominados en LVR por parte de la sociedad comisionistas de bolsa INTERBOLSA S.A. a BANCOLOMBIA S.A.

Resolución S.F.C. No 1464 del 26 de agosto de 2014 la Superintendencia Financiera autoriza la cesión total de los activos, pasivos y contratos de FACTORING BANCOLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO como cedente a favor de BANCOLOMBIA S.A., como cesionaria.

Certificado Generado con el Pin No: 6016431297680232

Generado el 08 de marzo de 2017 a las 09:56:38

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

como cedente a favor de BANCOLOMBIA S.A., como cesionaria.

Resolución S.F.C. No 1171 del 16 de septiembre de 2016 La Superintendencia Financiera de Colombia no objeta la fusión por absorción de Leasing Bancolombia por parte de Bancolombia, protocolizada mediante escritura pública 1'24 del 30 de septiembre de 2016 Notaria 14 de Medellín

**AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO:** Resolución S.B. 3140 del 24 de septiembre de 2003

**REPRESENTACIÓN LEGAL:** El Gobierno y la administración directa del Banco, estarán a cargo de un funcionario denominado Presidente, el cual es de libre nombramiento y remoción por la Junta Directiva. **ARTICULO 65 Reemplazo del Presidente.** En sus faltas temporales o accidentales, el Presidente del Banco será reemplazado por su suplente, si la Junta Directiva lo designa. A falta de suplente, por el vicepresidente que indique la propia Junta. En caso de falta absoluta, entendiéndose por tal, la muerte, la renuncia aceptada o a remoción, la Junta Directiva deberá designar un nuevo Presidente, mientras se hace el nombramiento, la Presidencia de Banco será ejercida de la manera indicada en el inciso anterior. **ARTICULO 67 FUNCIONES DEL PRESIDENTE:** Son funciones del Presidente, las cuales ejercerá directamente o por medio de sus delegados, las siguientes: 1.) Ejecutar los decretos y resoluciones de la Asamblea General de Accionistas y de la Junta Directiva. 2.) Crear los cargos, comités, dependencias y emolumentos que juzgue necesario para la buena marcha del Banco, fijarles sus funciones y suprimirlos o fusionarlos. 3.) Crear y suprimir, previo los requisitos legales, las sucursales y agencias en el territorio colombiano, necesarias para el desarrollo del objeto social. 4.) Nombrar, remover y aceptar las renunciaciones a los empleados del Banco, lo mismo que fijar sus salarios y emolumentos, excepto aquellos cuyo nombramiento y remoción correspondan a la Asamblea General de Accionistas, a la Junta Directiva o al Rvisor Fiscal. Todo lo anterior, lo podrá ejecutar directamente o a través de sus delegados. El presidente tendrá la responsabilidad de evaluar la gestión de los ejecutivos que le estén directamente subordinados. 5.) Resolver sobre las faltas, excusas y licencias de los empleados del Banco, directamente o a través de sus delegados. 6.) Ordenar todo lo concerniente al reconocimiento y pago de prestaciones sociales, de acuerdo con la ley y las disposiciones de la Junta Directiva. 7.) Adoptar las decisiones relacionadas con la contabilización de depreciaciones, establecimiento de apropiaciones u provisiones y demás cargos o partidas necesarias, para atender al depreco, desvalorización y garantía del patrimonio social; método para la valuación de los inventarios y demás normas para la elaboración y presentación del inventario y el balance general y del estado de pérdidas y ganancias, de acuerdo con las leyes, con las normas de contabilidad establecidas y las disposiciones de la Junta Directiva. 8.) Cuidar de la recaudación o inversión de los fondos del Banco y de que todos los valores pertenecientes a él y los que se reciban en custodia o depósitos se mantengan con la debida seguridad. 9.) Dirigir la colocación de acciones y bonos que emite el Banco. 10.) Convocar a la Asamblea General de Accionistas y a la Junta Directiva a reuniones extraordinarias. 11.) Presentar en la reunión ordinaria de la Asamblea General, un informe escrito sobre la forma como hubiere llevado a cabo su gestión con inclusión de las medidas cuya adopción recomiende a la Asamblea y presentará a ésta, conjuntamente con la Junta Directiva, el balance general, el detalle completo del estado de resultados y los demás anexos y documentos que la ley exija. Los Estados Financieros serán certificados de conformidad con la ley. Este informe contendrá, entre otros, una descripción de los riesgos inherentes a las actividades relacionadas con el Banco, y los demás aspectos relativos a la operación bancaria que sean materiales de acuerdo con las normas vigentes. 12.) Representar al Banco ante las compañías, corporaciones y comunidades en que ésta tenga interés. 13.) Visitar la dependencia del Banco cuando lo estime conveniente. 14.) Cumplir las funciones que, en virtud de delegación de la Asamblea General o de la Junta Directiva, le sean confiadas. 15.) Dictar el reglamento general del Banco y de sus Sucursales y Agencias. 16.) Delegar en los comités o en los funcionarios que estime oportuno y para casos concretos, alguna o algunas de sus funciones, siempre que no sean de las que se ha reservado expresamente o de aquellas cuya delegación esté prohibida por la ley. 17.) El presidente podrá presentar proposiciones a la Asamblea General de Accionistas en todos aquellos aspectos que considere necesarios para la buena marcha de la institución. 18.) Las demás que le correspondan de acuerdo con la Ley, los estatutos o por la naturaleza del cargo. Cumplir, hacer cumplir y difundir adecuadamente el Código de Buen Gobierno de la sociedad. 17.) Suministrar al mercado información oportuna, completa y veraz sobre los estados financieros y sobre el comportamiento empresarial y administrativo. 18.) Las demás que le correspondan de acuerdo con la ley, los estatutos o por la naturaleza del cargo. **ARTICULO 68 Representación Legal.** Para los asuntos concernientes a la Sociedad, la

83

Certificado Generado con el Pin No: 6016431297680232

Generado el 08 de marzo del 2017 a las 09:56:36

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

representación legal del Banco, en juicio y extrajudicialmente, corresponderá al Presidente y a los Vicepresidentes, quienes podrán actuar en forma conjunta o separada. Dichos representantes tienen facultades para celebrar o ejecutar, sin otras limitaciones que las establecidas en estos estatutos en cuanto se trate de operaciones que deban ser previamente autorizadas por la Junta Directiva o por la Asamblea General de Accionistas, todos los actos o contratos comprendidos dentro del objeto social o que tengan carácter simplemente preparatorio, accesorio o complementario para la realización de los fines que persigue el Banco, y los que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento del mismo. En especial pueden transigir, conciliar, arbitrar y comprometer los negocios sociales, celebrar convenciones, contratos, arrendos y acuerdos, promover o coadyuvar acciones judiciales, administrativas o contenciosas administrativas en que el Banco tenga interés o deba intervenir, e interponer todos los recursos que sean procedentes conforme a la Ley; casar de las acciones o recursos que interponga; novar obligaciones o créditos; dar o recibir bienes en pago; constituir apoderados judiciales o extrajudiciales, delegarles facultades, revocar mandatos y sustituciones y ejecutar los demás actos que aseguren el cumplimiento del objeto social del Banco. En caso de falta absoluta o temporal del Presidente y los Vicepresidentes tendrán la representación legal del Banco los miembros de la Junta Directiva en el orden de su designación, con excepción del director que tenga la calidad de Presidente de la Junta. PARAGRAFO PRIMERO: Dentro de las respectivas regiones y zonas, y para todos los negocios que se celebren en relación con las mismas, también tendrán la representación legal del Banco los Gerentes Regionales y de Zona, respecto de la Región o Zona que gerencien. Además, los Gerentes de las sucursales en cuanto a los asuntos vinculados a la respectiva oficina. PARAGRAFO SEGUNDO: Los Directores de las áreas jurídicas de BANCOLOMBIA tendrán la calidad de representantes legales del Banco. Los demás abogados que la Junta Directiva designe para el efecto, tendrán la representación legal exclusivamente para los asuntos y trámites que se surtan ante las autoridades administrativas incluyendo la Superintendencia Financiera, y de la rama jurisdiccional del poder público (Escritura Pública 1638 del 25 de marzo de 2011 Notaría 29 de Medellín).

Que figuran posesionados y en consecuencia, ejercen la representación legal de la entidad, las siguientes personas:

| NOMBRE                                                                      | IDENTIFICACIÓN  | CARGO                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|
| Juan Carlos Mora Uribe<br>Fecha de inicio del cargo: 01/05/2015             | CC - 70563173   | Presidente                                    |
| Mauricio Botero Wolff<br>Fecha de inicio del cargo: 02/06/2016              | CC - 71728817   | Vicepresidente de Servicios Administrativos   |
| José Humberto Acosta Marín<br>Fecha de inicio del cargo: 06/08/2012         | CC - 19400041   | Vicepresidente Financiero                     |
| Rodrigo Prieto Uribe<br>Fecha de inicio del cargo: 25/11/2011               | CC - 71739276   | Vicepresidente de Riesgos                     |
| Ricardo Mauricio Rosillo Rojas<br>Fecha de inicio del cargo: 04/12/2009     | CC - 80417151   | Vicepresidente Jurídico<br>Secretario General |
| Cristina Rúa Ortega<br>Fecha de inicio del cargo: 25/02/2016                | CC - 1125478121 | Representante Legal Judicial                  |
| Sandra Milena Orjuela Velasquez<br>Fecha de inicio del cargo: 25/02/2016    | CC - 52430144   | Representante Legal Judicial                  |
| Liza Patricia Suárez<br>Fecha de inicio del cargo: 24/05/2016               | CC - 22667421   | Representante Legal Judicial                  |
| Liliana Patricia Hernández Fuentes<br>Fecha de inicio del cargo: 22/08/2016 | CC - 64696241   | Representante Legal Judicial                  |
| Diego Alejandro Uesseler Mora<br>Fecha de inicio del cargo: 02/11/2016      | CC - 1013598420 | Representante Legal Judicial                  |
| Luis Miguel Alcana Duque<br>Fecha de inicio del cargo: 02/11/2016           | CC - 80101002   | Representante Legal Judicial                  |

Certificado Generado con el P.A. No: 6016431297680232

Generado el 08 de marzo de 2017 a las 09:56 AM

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| NOMBRE                                                                         | IDENTIFICACIÓN | CARGO                        |
|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------|
| Cecilia Garzón Fernández<br>Fecha de inicio del cargo: 26/08/2005              | CC - 31895846  | Representante Legal Judicial |
| María Adelaida Posada Posada<br>Fecha de inicio del cargo: 26/08/2005          | CC - 42775528  | Representante Legal Judicial |
| Ingrid Reina Bravo<br>Fecha de inicio del cargo: 15/09/2005                    | CC - 52076450  | Representante Legal Judicial |
| Carmen Helena Fariñas Gutiérrez<br>Fecha de inicio del cargo: 15/09/2005       | CC - 52145340  | Representante Legal Judicial |
| María Fabianne Arias Guevara<br>Fecha de inicio del cargo: 29/09/2005          | CC - 52217530  | Representante Legal Judicial |
| Diana Cristina Carmona Valencia<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005       | CC - 43581023  | Representante Legal Judicial |
| Nancy Hoyos Ansilzabal<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005                | CC - 43751805  | Representante Legal Judicial |
| Claudia Celmiria Quintana Tabares<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005     | CC - 52040173  | Representante Legal Judicial |
| María Fernanda Durán Cardona<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005          | CC - 66862097  | Representante Legal Judicial |
| Mauricio Vallejo Moreno<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005               | CC - 71701056  | Representante Legal Judicial |
| Germán Morroy Alarcón<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005                 | CC - 79042821  | Representante Legal Judicial |
| Joaquín Mauricio Agudelo Ordóñez<br>Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005      | CC - 79236212  | Representante Legal Judicial |
| Ana Cristina Bernadette Aris Schöplin<br>Fecha de inicio del cargo: 15/12/2005 | CC - 51772048  | Representante Legal Judicial |
| César Augusto Hurtado Gil<br>Fecha de inicio del cargo: 15/05/2006             | CC - 08555098  | Representante Legal Judicial |
| Jorge Alberto Pachón Suárez<br>Fecha de inicio del cargo: 17/08/2006           | CC - 79433590  | Representante Legal Judicial |
| Néstor Renna Pinzón Pinzón<br>Fecha de inicio del cargo: 17/08/2006            | CC - 79681062  | Representante Legal Judicial |
| Angela María Duque Ramírez<br>Fecha de inicio del cargo: 08/07/2008            | CC - 32182355  | Representante Legal Judicial |
| Beatriz Lucía Serrío Calle<br>Fecha de inicio del cargo: 08/07/2008            | CC - 42879103  | Representante Legal Judicial |
| Sabrina Moreno Moreno<br>Fecha de inicio del cargo: 08/07/2008                 | CC - 52380910  | Representante Legal Judicial |
| Margarita Silvana Pájaro Vargas<br>Fecha de inicio del cargo: 12/06/2009       | CC - 22482701  | Representante Legal Judicial |
| Sergio Gutiérrez Yepes<br>Fecha de inicio del cargo: 23/09/2009                | CC - 8183100   | Representante Legal Judicial |
| Juan Carlos Candil Hernández<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010          | CC - 72275809  | Representante Legal Judicial |

Certificado Generado con el Pin No: 6016431297680232

Generado a 08 de marzo de 2017 a las 09:55:38

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

| NOMBRE                                | IDENTIFICACIÓN | CARGO                                                      |
|---------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------|
| Rafael Stella Duque Ramiro            | CC - 53191290  | Representante Legal Judicial                               |
| Diana Carolina Ortiz Quintero         | CC - 110468440 | Representante Legal Judicial                               |
| Monica Yamile Diaz Manrique           | CC - 5338140   | Representante Legal Judicial                               |
| Nol Ardia Espitia                     | CC - 79302385  | Representante Legal Judicial                               |
| Fecha de inicio del cargo: 26/06/2014 |                |                                                            |
| Fecha de inicio del cargo: 28/04/2015 | CC - 79302385  | Representante Legal Judicial                               |
| Jessica Armenta Garcia                | CC - 103239077 | Representante Legal Judicial                               |
| Fecha de inicio del cargo: 23/06/2015 |                |                                                            |
| Maricel Cristina Ramirez              | CC - 43984823  | Representante Legal Judicial                               |
| Fecha de inicio del cargo: 23/06/2015 |                |                                                            |
| Edgar Calle Pulgarin                  | CC - 71606760  | Representante Legal Judicial                               |
| Fecha de inicio del cargo: 23/06/2015 |                |                                                            |
| Andres Felipe Feliva Ros              | CC - 79372909  | Representante Legal Judicial                               |
| Fecha de inicio del cargo: 23/06/2015 |                |                                                            |
| Hebert Alvarez Gamarral               | CC - 73191912  | Representante Legal Judicial                               |
| Fecha de inicio del cargo: 31/07/2015 |                |                                                            |
| Jorge Humberto Ospina Lara            | CC - 45425697  | Vicepresidente Tecnología                                  |
| Fecha de inicio del cargo: 06/08/2015 |                |                                                            |
| Carretera Hernan Tinas                | CC - 41859819  | Vicepresidente Auditor General                             |
| Fecha de inicio del cargo: 06/03/2013 |                |                                                            |
| Enrique Igaraci Gonzalez Baez         | CC - 8718965   | Vicepresidente de Gestión de lo Humano                     |
| Fecha de inicio del cargo: 10/07/2015 |                |                                                            |
| Maria Cristina Arrasca Luna           | CC - 42887911  | Vicepresidente de Banca de Personas y Pymes                |
| Fecha de inicio del cargo: 01/08/2015 |                |                                                            |
| Aguada Maria De Los Angeles Herrera   | CC - 35467908  | Director Jurídico de Procesos                              |
| Fecha de inicio del cargo: 13/06/2014 |                |                                                            |
| Luis Fernando Muñoz Barba             | CC - 13633824  | Vicepresidente Banca Hipotecaria                           |
| Fecha de inicio del cargo: 30/07/2005 |                |                                                            |
| Jorge Julian Villalba Maniz           | CC - 70099609  | Gerente Regional Constructores Medellín                    |
| Fecha de inicio del cargo: 26/08/2005 |                |                                                            |
| Jorge Eduardo Ardiade Yances          | CC - 73136744  | Gerente Regional Constructores Bogotá                      |
| Fecha de inicio del cargo: 06/10/2005 |                |                                                            |
| Gonzalo De Jesus Toro Bridge          | CC - 71579251  | Vicepresidente de Banca de Empresas y Gobierno             |
| Fecha de inicio del cargo: 04/10/2005 |                |                                                            |
| Marcha Cecilia Vasquez Arango         | CC - 22578932  | Gerente de Zona Baranquilla                                |
| Fecha de inicio del cargo: 01/08/2013 |                |                                                            |
| Sandra Patricia Cortez Rangel         | CC - 27633467  | Gerente Regional de Recaudación de Activos Regional Bogotá |
| Fecha de inicio del cargo: 14/05/2008 |                |                                                            |

64

Certificado Generado con el Pin No: 6016431297680232

Generado el 08 de marzo de 2017 a las 09:55:36  
ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

| NOMBRE                            | IDENTIFICACIÓN  | CARGO                        |
|-----------------------------------|-----------------|------------------------------|
| Sandra Patricia Oñate Díaz        | CC - 27519a08   | Representante Legal Judicial |
| Juan Camilo Hincapié              | CC - 71753263   | Representante Legal Judicial |
| Quana Aljandra Herrera Hincapié   | CC - 44007268   | Representante Legal Judicial |
| Alejandro Bravo Martínez          | CC - 94062843   | Representante Legal Judicial |
| Ka'on Tatiana Mejía Guadalupe     | CC - 57461965   | Representante Legal Judicial |
| Iveth - Astrid Ojeda Díaz         | CC - 37720820   | Representante Legal Judicial |
| Juan Camilo Collazos Valencia     | CC - 94541512   | Representante Legal Judicial |
| Gonzalo Mario Vázquez Alfaro      | CC - 72290678   | Representante Legal Judicial |
| Diana Marcela Ojeda Herrera       | CC - 40185600   | Representante Legal Judicial |
| Héctor Augusto Díaz Cruz          | CC - 56249324   | Representante Legal Judicial |
| Andrés Marcela Zurro Muñoz        | CC - 52339125   | Representante Legal Judicial |
| Luz María Arboleda Moreno         | CC - 33816318   | Representante Legal Judicial |
| Lina María Cardozo Argüo          | CC - 53165035   | Representante Legal Judicial |
| Isabel Cristina Ospina Sierra     | CC - 39176779   | Representante Legal Judicial |
| Martha María Lorena Acevedo       | CC - 43563186   | Representante Legal Judicial |
| Juan David Gaviria Ayora          | CC - 1130679175 | Representante Legal Judicial |
| María Helena Garzón Campo         | CC - 66821735   | Representante Legal Judicial |
| Ensign David Hernández Roca       | CC - 1140816438 | Representante Legal Judicial |
| Donis Adriana Prieto Rodríguez    | CC - 20368716   | Representante Legal Judicial |
| Maria Griles Alejo-Luis I. Ondoño | CC - 43066363   | Representante Legal Judicial |
| Ana Milena López Cardenas         | CC - 43183406   | Representante Legal Judicial |
| Nancy Patricia Sánchez Sosa       | CC - 52020260   | Representante Legal Judicial |

85

Certificado Generado con el Pin No: 6016431297680232

Generado el 08 de marzo de 2017 a las 09:56:36

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| NOMBRE                                                                   | IDENTIFICACIÓN | CARGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Angela María Ferrer Escobar<br>Fecha de inicio del cargo: 26/05/2016     | CC - 42875041  | Gerente de Zona 2 Banca de Empresas y Gobierno Región Antioquia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Andrés Puyo Mesa<br>Fecha de inicio del cargo: 18/01/2013                | CC - 98545111  | Gerente de Zona Atlántico                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Jairo Andrés Sossa Romero<br>Fecha de inicio del cargo: 22/12/2010       | CC - 79888115  | Gerente de Zona Banca Empresarial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Hernán Alonso Alfaro Arias<br>Fecha de inicio del cargo: 24/11/2011      | CC - 71723947  | Vicepresidente de Tesorería                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Adriana Isaacs Cuebas<br>Fecha de inicio del cargo: 25/02/2010           | CC - 5171788   | Gerente de Zona Noroccidente de la Región Bogotá y Sabana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Juan Carlos Salazar Acosta<br>Fecha de inicio del cargo: 09/07/2013      | CC - 70566108  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Antioquia Dos Metropolitana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Mary Luz Pérez López<br>Fecha de inicio del cargo: 04/07/2013            | CC - 43518593  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Antioquia Tres Poblado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Diana María López Rueda<br>Fecha de inicio del cargo: 04/07/2013         | CC - 43551145  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Antioquia Cuatro Occidente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Alberto León Garcés Echeverri<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010   | CC - 70124901  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Antioquia Siete Norte - (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 184 del Código de Comercio, el día 26 de septiembre de 2016 se aceptó la renuncia al cargo de Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Antioquia Siete Norte, información radicada con el número P2016003752-000. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-821 de julio 29 de 2003 de la Constitución) |
| Dufanor Bayona Ortiz<br>Fecha de inicio del cargo: 06/07/2016            | CC - 88143750  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Centro Zona 16 Bucaramanga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Juan Fernando González Aulestia<br>Fecha de inicio del cargo: 24/05/2010 | CC - 16758377  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Sur Zona 27 Cali Norte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Julian Gomez Herrera<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010            | CC - 18582804  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Sur Quindío y Centro del Valle                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Sabina Cristina Hey Qualitz<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010     | CC - 42876560  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona 9 Industrial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**Certificado Generado con el PIN No: 8015431297680232**

Generado el 05 de marzo de 2017 a las 05:58:33

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| NOMBRE                                                                     | IDENTIFICACIÓN | CARGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Germán Antonio Leiton<br>Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010             | CC - 19274211  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona 10 Metropolitana (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, el día 26 de septiembre de 2016, se aceptó la renuncia al cargo de Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona 10 Metropolitana información radicada con el número P2016003685-000. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitución). |
| Andrea Carolina Medina Brando<br>Fecha de inicio del cargo: 25/11/2010     | CC - 40046203  | Gerente de zona Banca Empresarial Bogotá Zona 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Juan José Bonilla Londoño<br>Fecha de inicio del cargo: 03/08/2010         | CC - 76318190  | Gerente Regional Vehículos Centro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Estebán Gaviria Vásquez<br>Fecha de inicio del cargo: 17/11/2016           | CC - 88553980  | Representante Legal en Calidad de Vicepresidente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Juan Carlos Pulido Castro<br>Fecha de inicio del cargo: 31/08/2010         | CC - 86420590  | Gerente Regional Vehículos Bogotá                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Luz Adriana Bohorquez Pelaez<br>Fecha de inicio del cargo: 21/07/2011      | CC - 42888685  | Gerente Regional Vehículos Antioquia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Marta Ximena Cardenas Barragan<br>Fecha de inicio del cargo: 12/01/2012    | CC - 52086089  | Gerente Regional Vehículos Sur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Hernando Ganner Escobar<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013           | CC - 79148945  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá 13 Occidente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Jaime Alberto Villegas Gutiérrez<br>Fecha de inicio del cargo: 11/11/2016  | CC - 80407282  | Vicepresidente de Servicios Corporativos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Diana María Duque Hoyos<br>Fecha de inicio del cargo: 15/03/2012           | CC - 43089274  | Gerente de Banca Personal y Pyme Región Antioquia Zona 1 Centro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Sergio David Correa Díaz<br>Fecha de inicio del cargo: 15/03/2012          | CC - 71775243  | Gerente Zona Península Banca Personas y Pymes Región Antioquia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Carlos Andrés Velez Posada<br>Fecha de inicio del cargo: 07/07/2016        | CC - 71748583  | Gerente de Zona Banca de Empresas Bogotá 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Juan Carlos Jaramillo Saldarriaga<br>Fecha de inicio del cargo: 31/10/2013 | CC - 94480823  | Vicepresidente Regional Bogotá de la Banca de Empresas y Gobierno                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Jaime Alberto Velásquez Bolero<br>Fecha de inicio del cargo: 06/06/2012    | CC - 71597909  | Vicepresidente de Estrategia y Finanzas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

86

Certificado Generado con el Pin No: 6016431297680232

Generado a 08 de marzo de 2017 a las 09:56 JG

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| NOMBRE                                                                    | IDENTIFICACIÓN | CARGO                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Néstor Augusto Orozco Bernal<br>Fecha de inicio del cargo: 14/06/2012     | CC - 10273521  | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona 8 Centro |
| Ivan Mauricio Ricardo Arias<br>Fecha de inicio del cargo: 01/08/2013      | CC - 14836968  | Vicepresidenta Banca de Empresas y Gobierno Región Sur                |
| Edgar Alba Zambrano<br>Fecha de inicio del cargo: 05/09/2012              | CC - 19374695  | Vicepresidente Banca de Personas y Pymes Región Bogotá y Sabana       |
| Maria Victoria Toro Velásquez<br>Fecha de inicio del cargo: 01/02/2017    | CC - 42884569  | Vicepresidente Banca Empresarial y Gobierno Región Antioquia          |
| Liliana Galeano Muñoz<br>Fecha de inicio del cargo: 02/03/2017            | CC - 32608444  | Vicepresidente Regional Banca de Personas y Pymes Región Centro       |
| Iván Alberto Marín De León<br>Fecha de inicio del cargo: 03/03/2014       | CC - 73137562  | Vicepresidente Regional Banca de Personas y Pymes Región Caribe       |
| Patricia Berenice Álvarez García<br>Fecha de inicio del cargo: 08/09/2012 | CC - 32730092  | Vicepresidente Regional Banca de Gobierno Institucional               |
| Edgar Augusto Pinzon Triana<br>Fecha de inicio del cargo: 23/08/2016      | CC - 93385435  | Gerente de Zona Tolima Banca de Personas y Pymes Región Centro        |
| Héctor Ramón Barrego García<br>Fecha de inicio del cargo: 18/10/2012      | CC - 79340356  | Gerente Zona Amazonia y Orinoquia                                     |
| César Antonio Anganta Silva<br>Fecha de inicio del cargo: 22/11/2012      | CC - 79613689  | Gerente de Zona Santander Banca Personas y Pymes                      |
| Jorge Iván Osalvaro Tobón<br>Fecha de inicio del cargo: 02/06/2016        | CC - 98563336  | Vicepresidente de Servicios para los Clientes                         |
| Liliana Patricia Vasquez Uribe<br>Fecha de inicio del cargo: 07/03/2013   | CC - 30313994  | Vicepresidente de Magros de Pago                                      |
| Carlos Andrés Arango Botero<br>Fecha de inicio del cargo: 14/01/2016      | CC - 71774523  | Vicepresidente Sufi                                                   |
| Carlos Alberto Chacón Vera<br>Fecha de inicio del cargo: 10/05/2013       | CC - 91263007  | Gerente de Zona Sinú y Sabana Región Caribe                           |
| Julián Botero Lorañaga<br>Fecha de inicio del cargo: 31/10/2013           | CC - 94452524  | Vicepresidente de Banca Empresas y Gobierno Colombia                  |
| Javier Humberto Alarcon Botero<br>Fecha de inicio del cargo: 31/10/2013   | CC - 8734296   | Gerente de Zona Personas y Pymes Zona Gerenciamiento Pyme 1           |
| Óscar Alfonso Torres Urrego<br>Fecha de inicio del cargo: 31/10/2013      | CC - 19414107  | Gerente de Zona Personas y Pymes Zona Bogotá y Sabana                 |
| Luz María Velásquez Zapata<br>Fecha de inicio del cargo: 24/08/2015       | CC - 43543420  | Vicepresidente de Banca de Personas y Pymes Colombia                  |
| Roberto Matuk Bertolotto<br>Fecha de inicio del cargo: 31/10/2013         | CC - 80420669  | Gerente de Zona Personas y Pymes Zona Oriente Bogotá y Sabana         |

**Certificado Generado con el Pin No: 6016431297680232**

Generado el 09 de marzo de 2017 a las 08:56:38

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| NOMBRE                                                                                 | IDENTIFICACIÓN | CARGO                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Marta Luz Orozco Mora<br>Fecha de inicio del cargo: 19/04/2016                         | CC - 43065358  | Gerente de Zona Personas y Pymes Zona Valle de Aburrá                                  |
| Carlos Andrés Vivas Jiménez<br>Fecha de inicio del cargo: 05/12/2013                   | CC - 94445140  | Gerente de Zona Personas y Pymes Cauca y Sur del Valle                                 |
| Santiago López Batancur<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013                       | CC - 8125238   | Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Antioquia Ciego Sur Antioquia         |
| Juan Miguel Ruiz De Villalba Flórez<br>Fecha de inicio del cargo: 28/04/2016           | CC - 71339001  | Gerente Preferencial Antioquia Banca de Personas y Pymes                               |
| Alfredo Sanmiguel Jimenez<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013                     | CC - 79566413  | Gerente de Zona Gerenciamiento Bogotá Banca de Personas y Pymes Región Bogotá y Sabana |
| Eogar Giovanni Niño Gomez<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013                     | CC - 79685065  | Gerente de Zona Suroccidente Banca de Personas y Pymes Región Bogotá                   |
| Gabriel Ignacio Caballero Ferrandez De Castro<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013 | CC - 72186941  | Gerente de Zona Sierra Nevada Banca de Personas y Pymes Región Caribe                  |
| Felix Ramon Cardenas Solano<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013                   | CC - 2132728   | Gerente de Zona Surcolombiana Banca de Personas y Pymes Región Centro                  |
| Farid Torcogramana Lizcano Reyes<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013              | CC - 80348635  | Gerente de Zona Norte de Santander Banca de Personas y Pymes Región Centro             |
| Carlos Holmes Florez Castaño<br>Fecha de inicio del cargo: 24/12/2014                  | CC - 9763188   | Gerente de Zona Eje Norte Caldas                                                       |
| Luis Mario Aristizábal Lora<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013                   | CC - 16827908  | Gerente de Zona Risaralda y Norte del Valle Región Sur                                 |
| Camilo Cervera Villalobos<br>Fecha de inicio del cargo: 11/12/2014                     | CC - 14896451  | Gerente de Zona Nariño y Cauca Banca Personas y Pymes Región Sur                       |
| German Barbosa-Diaz<br>Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013                           | CC - 19489963  | Gerente de Zona Boyacá banca de Personas y Pymes Región Centro                         |
| Maria Clara Ramirez Tobón<br>Fecha de inicio del cargo: 03/01/2014                     | CC - 30786843  | Gerente de Zona Norte Bogotá y Sabana                                                  |
| Diego Andrés Ramirez Navarrete<br>Fecha de inicio del cargo: 23/01/2014                | CC - 80540293  | Gerente de Zona Banca Supermercado Bogotá                                              |
| Fernando Aniero Bedoya Rivera<br>Fecha de inicio del cargo: 23/01/2014                 | CC - 98557727  | Gerente de Zona Surcoeste y Cnoca                                                      |
| Olga Lucia Restrepo Muñoz<br>Fecha de inicio del cargo: 27/03/2014                     | CC - 42876357  | Gerente de Zona Personas y Pymes Zona Gerenciamiento Antioquia                         |
| Alejandro Marin Restrepo<br>Fecha de inicio del cargo: 10/04/2014                      | CC - 71785131  | Gerente de Zona 1 Banca Empresas y Gobierno Región Antioquia                           |

87

**Certificado Generado con el PIN No: 6016431297680232**

Generado el 06 de marzo de 2017 a las 09:56:35

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

| <b>NOMBRE</b>                                                              | <b>IDENTIFICACIÓN</b> | <b>CARGO</b>                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Ana Mercedes Velez Villalobos<br>Fecha de inicio del cargo: 09/10/2014     | CC - 45452021         | Gerente de Zona Cartagena<br>Banca de Personas y Pymes<br>Región Caribe |
| Santiago Bernal Uribe<br>Fecha de inicio del cargo: 24/12/2014             | CC - 84451259         | Vicepresidente Regional<br>Factoring                                    |
| Ricardo Cantor Reyes<br>Fecha de inicio del cargo: 24/12/2014              | CC - 79560408         | Gerente Regional Sufi                                                   |
| Héctor Felipe Rojas Guzmán<br>Fecha de inicio del cargo: 06/01/2015        | CC - 16677638         | Vicepresidente Factoring                                                |
| Maria Adelaida Calle Correa<br>Fecha de inicio del cargo: 16/04/2015       | CC - 42885303         | Directora Jurídica de Personas y<br>Pymes                               |
| Luis Mauricio Mesa Mejía<br>Fecha de inicio del cargo: 11/06/2015          | CC - 71582142         | Gerente de Zona Factoring                                               |
| Sergio Pelaez Jaramillo<br>Fecha de inicio del cargo: 23/07/2015           | CC - 71783298         | Vicepresidente para el Desarrollo<br>de la Banca Más Humana             |
| Maria Antonela Restrepo Hurtado<br>Fecha de inicio del cargo: 13/08/2015   | CC - 42888544         | Gerente Zona Norte Banca<br>Personas y Pymes Antioquia                  |
| Astrid Elena Yepes Cuartas<br>Fecha de inicio del cargo: 30/09/2015        | CC - 42887723         | Vicepresidente Banca de<br>Personas y Pymes Región<br>Antioquia         |
| Sandra González Saavedra<br>Fecha de inicio del cargo: 09/12/2015          | CC - 31912525         | Vicepresidente Regional de<br>Personas y Pymes Región Sur               |
| Luis Carlos Amaya López<br>Fecha de inicio del cargo: 10/12/2015           | CC - 71604042         | Vicepresidente de Riesgos<br>Colombia                                   |
| Luis Alberto Guerrero Villacorte<br>Fecha de inicio del cargo: 10/03/2016  | CC - 94301346         | Gerente de Zona Cali<br>Preferencial                                    |
| Aba Inés Arzayus Gómez<br>Fecha de inicio del cargo: 06/07/2016            | CC - 31174889         | Gerente de Zona Cali Comercial                                          |
| Juan Sebastian Bomehita Saldamaga<br>Fecha de inicio del cargo: 01/09/2016 | CC - 98663578         | Vicepresidente Jurídico Colombia                                        |
| Maria Teresa Díaz Castaño<br>Fecha de inicio del cargo: 01/02/2017         | CC - 66828920         | Vicepresidente de Auditoría<br>Interna Colombia                         |

**CARLOS IGNACIO BOLAÑOS DOMINGUEZ  
SECRETARIO GENERAL AD-HOC**

De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales.

Calle 7 No. 4 - 40 Bogotá D.C.  
Conmutador: (571) 5 94 02 00 - 5 94 02 01  
www.superfinanciera.gov.co



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

VEINTIOCHO (28) DE MARZO DE 2017

INFORME SECRETARIAL  
2016-0071

Al Despacho del señor Juez éste proceso, informando que allegan poder judicial para reconocimiento de personería jurídica. Sírvase proveer.

LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES  
SECRETARIA

Lo anterior, con el fin de que ejerza el Derecho a la Defensa, y el Debido Proceso conforme a lo dispuesto en el art. 5° del Decreto 306/92 en concordancia con el art. 16 del Decreto 2591/91, para lo cual allego copia de la petición presentada por la accionante.

Igualmente ordena vincular a la MINISTERIO DEL TRABAJO, A LA LIQUIDADORA NANCY RODRIGUEZ VARGAS, A LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES dentro de la acción constitucional de la referencia.

Cordialmente.



LYNDA LAYDA LÓPEZ-BENAVIDES  
Secretaría

Anexo. Lo anunciado  
JGRC

Carrera 10ª N° 14-33 Piso 2°  
cnp170b@correo.famz, judicial.gov.co  
Teléfono 7829016

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**  
**JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**DE BOGOTÁ D.C.**

**PROCESO:** Ejecutivo 11001-4003-070-2016-00071-00

Dieciocho (18) de Julio de Dos mil Diecisiete (2017)

En atención al informe secretarial que antecede, y a la solicitud realizada por el apoderado judicial de la parte actora visible a folio 81 de la presente encuadernación, de conformidad con el artículo 75 del Código General del Proceso, este Despacho DISPONE:

**RECONOCER** a la abogada **OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**, identificada con C.C. No. 21.873.112 y T.P. 51.746 C.S.J., como

apoderada judicial, en los términos y para los efectos del poder conferido, téngase en cuenta la dirección allegada por la nueva apoderada como lugar de notificación Fol.79.

En este sentido, se entiende por revocado el poder al anterior apoderado judicial de la parte demandante

Notifíquese y cúmplase,

**FIDEL SEGUNDO MENDO MORALES**

JUEZ

Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación en el ESTADO No. 011, hoy 18 de JUL 2017

Ta. Secretaria (YINDA LAYDA LOPEZ BENAVIDES)

Ejecutivo 11001-4003-070-2016-00071-00

26 de julio de 2017

2 folios

Señores  
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL ORAL  
Bogotá D.C.

Dobles

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: LIBARDO LARA CONDE  
Radicado: 2016-00071

Asunto: SOLICITUD EMPLAZAMIENTO

OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.873.112 de  
Marinilla y portadora de la T.P. 51.746 del C.S. de la J., actuando en calidad de apoderada judicial  
del demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitar  
muy comedidamente al Despacho se sirva decretar el emplazamiento solicitado el 15 de mayo de  
2017.

Allego copia del memorial del 15/05/2017

Atentamente,

OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA  
C.C. 21.873.112 de Marinilla  
T.P. 51.746 del C.S. de la J.

840

RECIBIDO

Despacho

15-0212

Rionegro, 9 de mayo de 2017

Señores

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL ORAL

Bogotá D.C.

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: LIBARDO LARA CONDE  
Radicado: 2016-00071  
ASUNTO: SOLICITUD DE EMPLAZAMIENTO

OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.873.112 de Marinilla y portadora de la T.P. 51.746 del C.S. de la J, actuando en mi calidad de apoderada judicial del demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitar muy comedidamente se ordene la notificación del señor LIBARDO LARA CONDE de conformidad con el artículo 108 del Código General del Proceso, debido a que tanto mi mandante como yo ignoramos la habitación y el lugar de trabajo del demandado.

Se le ha enviado citatorio a las direcciones que tenemos pero los mismos han sido devueltos.

La abogada que renunció al proceso envió la notificación por correo electrónico al demandado pero a la fecha no ha tenido ninguna respuesta positiva.

La anterior solicitud le informo bajo la gravedad del juramento.

Allego constancia de envío por correo electrónico.

Atentamente,



OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA  
C.C. 21.873.112 de Marinilla  
T.P. 51.746 del C.S. de la J

91



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

TREINTA Y UNO (31) DE JULIO DE 2017

INFORME SECRETARIAL  
2016-0071

Al Despacho del señor Juez este proceso, informando que allegan memoria, solicitando el emplazamiento de la parte demandada. Sinvase proveer.



LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES  
SECRETARIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
BOGOTÁ**

**PROCESO:** Ejecutivo, No. 11001-4003-070-2016-00071-00  
Ocho (8) de septiembre de Dos mil Diecisiete (2017)

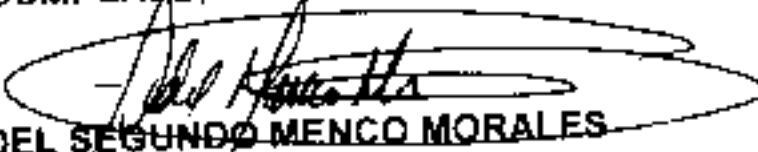
En virtud al informe secretarial que antecede y solicitud elevada por la apoderada de la parte actora a folio 90, se **DISPONE**:

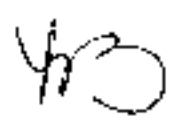
Previo a decidir sobre la solicitud de emplazamiento, como quiera que de las documentales adosadas al plenario no se advierte que se haya enviado notificación alguna a la Dirección aportada en el acápite de notificaciones Carrera 78 A No. 9 D-50 Sur Lote 32 de la Ciudad de Bogotá, proceda la apoderada de la parte demandante a enviar el citatorio y el aviso al demandado **LIBARDO LARA CONDE** a dicha dirección o en su defecto allegue la certificación expedida por la empresa de correo con los documentos cotejados, dentro del término de Treinta días, conforme lo dispone el numeral primero del artículo 317 del Código General del Proceso **so pena de decretar el desistimiento tácito del presente proceso.**

Por otra parte, dentro del mismo término anterior, alléguese constancia del envío de la notificación por vía electrónica al demandado **LIBARDO LARA CONDE** dando cumplimiento a lo dispuesto en el numeral tercero del artículo 291 del Código General del Proceso.

Por secretaria contabilícese el término anterior y una vez fenecido el mismo ingrese al Despacho a fin de proveer lo que en derecho corresponde.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

  
**FIDEL SEGUNDO MENCHO MORALES**  
**JUEZ**

|                                                                                 |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación en |                                                                                       |
| ESTADO No. <u>099</u> hoy <u>11 de SE</u> <u>2017</u>                           |                                                                                       |
| La Secretaria LYNDY LAYDA LÓPEZ BENAVIDES                                       |                                                                                       |
| Ejecutivo 11001-4003-070-2016-00071-00                                          |  |



GLADYS YANETH MORENO OCHOA  
ABOGADOS ASOCIADOS

0  
93

Señor:  
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
E. S. D.

Delahy

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCOLOMBIA  
S.A. CONTRA LIBARDO LARA CONDE.

RADICACION: 2016-071

ASUNTO: RENUNCIA AL PODER

GLADYS YANETH MORENO OCHOA, mayor de edad, vecina y domiciliada en la ciudad de Bogotá, identificada con la cedula de ciudadanía No 20.714.925 de la Vega Cundinamarca y tarjeta profesional No 62.590 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada de **BANCOLOMBIA S.A.**, dentro del presente asunto referenciado al Señor Juez respetuosamente le manifiesto que, **RENUNCIO AL PODER A MI CONFERIDO**, en los mismos términos que me fuera otorgado.

Igualmente, manifiesto que la entidad se encuentra a Paz y Salvo por concepto de honorarios.

Atentamente,

GLADYS YANETH MORENO OCHOA  
C.C. N° 20.714.925 de la Vega (Cund.)  
T.P. N° 62.590 del C. S. de la Judicatura

Gladys Moreno Ochoa  
20714925  
62590  
07 CIC, 2016  
Edna Romero Linares

Línea ética Bancolombia  
Línea Nacional 018000524499  
Medellín (4) 4484868  
Correo electrónico: [lineaetica@bancolombia.com.co](mailto:lineaetica@bancolombia.com.co)  
ABOGADA  
Calle 19 N° 9-130 Este Interior 3 Apto 103  
Tel: 8281513-8281568  
Medell Cundinamarca

Del P. 1-12-16



Madrid, 28 de diciembre de 2016

Señor(es)  
**BANCOLOMBIA S.A.**  
Bogotá, D.C.

Asunto: Notificación renuncia de poderes.

Cordial saludo.

Por medio de la presente, para los efectos del artículo 76 del Código General del Proceso, informo a ustedes la renuncia de los poderes a mí, otorgados en los procesos que se relacionan a continuación:

**JUEZ 11 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

2016-66 Proceso ejecutivo mixto de BANCOLOMBIA S.A. contra RDAH INGENIERIA Y CONSTRUCCION LTDA Y OTRO.

**JUEZ 30 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

2015-552 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A. contra FUNDACION INTERNACIONAL DEL APOYO AL DESARROLLO SOCIAL Y COMUNITARIO SOSTENIBLE "FUNDESCOS" Y OTRA.

**JUEZ 34 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

2015-1089 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A. contra RUBEN DARIO RESTREPO ORREGO.

**JUEZ 36 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

2015-591-01 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A. contra MECA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS Y OTRO.

**JUEZ 42 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

2013-808 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A. contra CENTRO DE ESPECIALISTAS DE SEGURIDAD.

**JUEZ 49 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

2014-535 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A. contra CMC COMACO SAS.

**JUEZ 49 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

2015-160 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A. contra ASOCIACION AMBIENTALISTA Y ECOLOGICA DESARROLLO AMBIENMTAL "ASODESAM"

ABOGADA  
Calle 19 N° 9-130 Este Interior 3 Apto 103  
Tel. 8781513-8281508  
Madrid Cundinamarca





**JUEZ 51 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

2015-149 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra ENTERPRISE WIRELINE SERVICES SAS.

**JUEZ 51 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA**

2014-196 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra EDIOBRAS SAS.

**JUEZ 3 CIVIL DEL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2015-1126 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra LUIS ALFONSO RUIZ MARTINEZ Y OTRO.

**JUEZ 6 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2013-1536 Proceso de restitución de Leasing BANCOLOMBIA S.A contra CARLOS ANDRES FORERO ESPITIA.

**JUEZ 8 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2016-010 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra PEDRO ALFONSO RUIZ RUBIANO Y OTROS.

**JUEZ 8 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2015-903 Proceso ejecutivo hipotecario de BANCOLOMBIA S.A contra ANDERSON SUAREZ MURILLO Y OTRA.

**JUEZ 25 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2015-715 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra LUZ OMAIRA ARDILA MENDOZA.

**JUEZ 30 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2015-431 Proceso ejecutivo hipotecario de BANCOLOMBIA S.A contra WILLIAM FRANKLIN SUAREZ Y OTRA.

**JUEZ 30 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2015-1540 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra JAZMIN CAROLINA FERNANDEZ.

**JUEZ 38 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2015-714 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra GONZALO ALFONZO CASTILLO TRUJILLO.

**JUEZ 40 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2016-019 Proceso ejecutivo hipotecario de TITULIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS contra HEIDY ROMERO RODRIGUEZ.

**JUEZ 52 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2015-465 Proceso ejecutivo mixto de BANCOLOMBIA S.A contra JHEYMER PAUL BARRIOS QUEVEDO.



**JUEZ 53 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2015-1312 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra BERTHA NELSY BERNAL LEON.

**JUEZ 58 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2015-424 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra RODARIZA LTDA. Y OTROS.

**JUEZ 61 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2015-41 Proceso ejecutivo hipotecario de TITULIZADORA COLOMBIANA S.A HITOS contra RAFAEL AUGUSTO HERNANDEZ OYOLA.

**JUEZ 62 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2016-82 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra DISRUEDAS SAS Y OTRO.

**JUEZ 62 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2016-1358 Proceso ejecutivo HIPOTECARIO de BANCOLOMBIA S.A contra JESUS ANDRES LOZANO.

**JUEZ 64 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2016-123 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra LUIS ALBERTO CAMARGO GUANCHA.

**JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2016-071 Proceso ejecutivo hipotecario de BANCOLOMBIA S.A contra LIBARDO LARA CONDE.

**JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2015-1105 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra SAUL MARIA VELASCO IBAÑEZ Y OTRO.

**JUEZ 81 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2014-021 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra MARIA STELLA ROMERO DE ROMERO.

**JUEZ 85 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

2015-020 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra JORGE LUIS GARZON ARRIETA.

**JUEZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECICION BOGOTA**

2014-258 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra JHON EDILBERTO GUAYAN MARTINEZ.

**JUEZ 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECICION BOGOTA**

2016-00335 Proceso ejecutivo hipotecario de BANCOLOMBIA S.A contra OLGA CECILIA ORTIZ MUÑOZ.



**JUEZ 5 CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECICION BOGOTA**

2015-598 Proceso ejecutivo hipotecario de BANCOLOMBIA S.A contra MERY GUERRERO SILVA.

**JUEZ 5 CIVIL DEL MUNICIPAL DE EJECICION DE BOGOTA**

2009-490 Proceso hipotecario de BANCOLOMBIA S.A contra HECTOR VELASQUEZ FLORIANO Y OTRA.

**JUEZ 15 CIVIL MUNICIPAL DE EJECICION DE BOGOTA**

2016-085 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra JANUARIO ORLANDO ORJUELA ROMERO.

**JUEZ 15 CIVIL MUNICIPAL DE EJECICION DE BOGOTA**

2014-300 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra VIRGILIO BELTRAN RODRIGUEZ.

**JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE EJECICION DE BOGOTA**

2015-412 Proceso ejecutivo hipotecario de BANCOLOMBIA S.A contra MAYRA ALEJANDRA PORRAS VARGAS.

**JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA**

2015-159 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra VIANE YANUIDY LOPEZ URREGO.

**JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA**

2014-178 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra JAIRO MORA ROJAS.

**JUEZ 13 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA**

2014-016 Proceso ejecutivo mixto de BANCOLOMBIA S.A contra CARLOS ANDRES FORERO ESPITIA.

**JUEZ 16 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA**

2013-1462 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra JOHN ALEXANDER SERNA SANCHEZ.

**JUEZ 18 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA**

2013-01376 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra YHON HERNAN IDARRAGA GARCIA.

**JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA**

2015-11A Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra MORALES INGENIEROS.

**JUEZ 19 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA**

2016-253 Proceso ejecutivo hipotecario de BANCOLOMBIA S.A contra ALVARO RODRIGUEZ TORRES.

ABOGADA

Calle 19 N° 9-130 Estp Interior 3 Apto 103

Tel: 8281513-8281568

Madrid Cundinamarca



**JUEZ 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA**

2016-0082 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra LUIS FERNANDO CASTAÑEDA BUSTOS.

**JUEZ 20 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA**

2013-1326 Proceso ejecutivo singular de BANCOLOMBIA S.A contra JHON EDILBERTO GUAYAN MARTINEZ.

**JUEZ 24 CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE BOGOTA**

2014-182 Proceso ejecutivo hipotecario de titularizadora colombiana S.A HITOS contra JAIRO MORA ROJAS.

Atentamente,

**GLADYS YANETH MORENO OCHOA**  
C.C. N° 20.714.925 de la Vega (Cund.)  
T.P. N° 62.590 del C. S. de la Judicatura



69  
**GLADYS YANETH MORENO OCHOA**  
**ABOGADOS ASOCIADOS**

Señor:  
**JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**  
E. S. D.

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCOLOMBIA**  
**S.A. CONTRA LIBARDO LARA CONDE.**  
**RADICACION: 2016-00071**

En calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, me permito aportar constancias expedidas por la empresa de correos **AM MENSAJES** de los citatorios enviados a la parte demandada **LIBARDO LARA CONDE**, en las que informan que en la dirección **CARRERA 78 N° 9 D-50 SUR LOTE 32 DE LA CIUDAD DE BOGOTA** no existe.

Atentamente,

**GLADYS YANETH MORENO OCHOA**  
**C.C. N° 20.714.925 de la Vega**  
**T.P. N° 62.590 DEL C. S. de la J.**



Línea de Bogotá  
Línea Nacional 018000524499  
Medellín (4) 4434868  
Correo electrónico: [linasfca@bancoabombia.com.co](mailto:linasfca@bancoabombia.com.co)  
ABOGADA  
Calle 19 N° 9-130 Este Interior 3 Apto 103  
Tel: #281513-8281568  
Medellín - Colombia

20 ENE 2017

DESP  
01/12/16



# **CERTIFICA QUE:**

Nº de CERTIFICADO: 410028424    ARTICULO: CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL ART 291 DEL C.G.P.  
RADICADO: 2016-00071 OFICINA ORIGEN: BTA\_PRINCIPAL (gladya.rodriguez)

EL DIA 23 DE NOVIEMBRE DE 2016 SE ESTUVO VISITANDO PARA ENTREGARLE CORRESPONDENCIA DEL:  
JUZGADO: JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL ORAL DE    RADICADO: 2016-00071  
BOGOTA

DEMANDANTE: LIBARDO LARA CONDE

CIUDAD: BOGOTÁ D.C.

NOTIFICADO: LIBARDO LARA CONDE

DIRECCIÓN: CRA 78 # 9 D- 50 SUR LOTE 32

CIUDAD: BOGOTÁ D.C.

RECIBIDO POR:

CÉDULA: 0

TELÉFONO: 1

OBSERVACIÓN: La direccion no existe.

Declaramos que cualquier error cometido en la transcripción del formato a nuestras guías, no se tenga en cuenta, para todos los efectos se tomara como valido la información contenida en el documento emitido por el remitente y recibido por el destinatario.  
Nuestra compañía certifica la entrega del documento y que el contenido del original sea exacto a la copia entregada.

SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO EL DÍA 24 DE NOVIEMBRE DE 2016

CORDIALMENTE,



Firma Autorizada

...

...



102

No. Consecutivo

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL ORAL DE BOGOTÁ D.C.ORDEN  
PRODUCCIÓN  
20645

PRUEBA DE ENTREGA

|                          |  |                         |  |                         |  |                         |  |                         |  |
|--------------------------|--|-------------------------|--|-------------------------|--|-------------------------|--|-------------------------|--|
| FECHA Y HORA DE ADMISIÓN |  | PAIS DESTINO            |  | DEPARTAMENTO DESTINO    |  | DIRECCIÓN               |  | OFICINA ORIGIN          |  |
| REMITENTE                |  | NIT/NO IDENTIFICACIÓN   |  | PROCESO                 |  | ARREGLO                 |  | TELÉFONO                |  |
| ENVADO POR               |  | RACIONAL                |  | CÓDIGO POSTAL           |  | NÚM. DE IDENTIFICACIÓN  |  | VALOR TOTAL             |  |
| DESTINATARIO             |  | VALOR ASEGURADO         |  | VALOR                   |  | CÓDIGO POSTAL           |  | OTROS                   |  |
| PESO                     |  | FECHA DE ENTREGA        |  | FECHA DE ENTREGA        |  | FECHA DE ENTREGA        |  | FECHA DE ENTREGA        |  |
| DESCRIPCIÓN              |  | FECHA Y HORA DE ENTREGA |  | FECHA Y HORA DE ENTREGA |  | FECHA Y HORA DE ENTREGA |  | FECHA Y HORA DE ENTREGA |  |

ORDEN  
PRODUCCIÓN  
20645

DESTINATARIO

|                          |  |                         |  |                         |  |                         |  |                         |  |
|--------------------------|--|-------------------------|--|-------------------------|--|-------------------------|--|-------------------------|--|
| FECHA Y HORA DE ADMISIÓN |  | PAIS DESTINO            |  | DEPARTAMENTO DESTINO    |  | DIRECCIÓN               |  | OFICINA ORIGIN          |  |
| REMITENTE                |  | NIT/NO IDENTIFICACIÓN   |  | PROCESO                 |  | ARREGLO                 |  | TELÉFONO                |  |
| ENVADO POR               |  | RACIONAL                |  | CÓDIGO POSTAL           |  | NÚM. DE IDENTIFICACIÓN  |  | VALOR TOTAL             |  |
| DESTINATARIO             |  | VALOR ASEGURADO         |  | VALOR                   |  | CÓDIGO POSTAL           |  | OTROS                   |  |
| PESO                     |  | FECHA DE ENTREGA        |  | FECHA DE ENTREGA        |  | FECHA DE ENTREGA        |  | FECHA DE ENTREGA        |  |
| DESCRIPCIÓN              |  | FECHA Y HORA DE ENTREGA |  | FECHA Y HORA DE ENTREGA |  | FECHA Y HORA DE ENTREGA |  | FECHA Y HORA DE ENTREGA |  |

Nombres y Apellidos

Firma

20.714.925 de la Vega  
Nº cédula de ciudadanía

201

Bogotá, 19 de abril de 2017

  
GOMEZ PINEDA  
Abogados

V. Pineda

Señores  
JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL ORAL  
Bogotá - Cundinamarca

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: LIBARDO LARA CONDE  
Radicado: 2016-00071

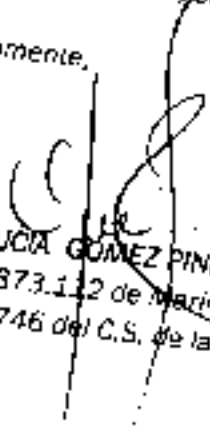
Dalabaz

ASUNTO: ALLEGO DEVOLUCION DE CITATORIO

OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.873.112 de  
Marinilla y portadora de la T.P. 51.746 del C.S. de la J., actuando como apoderada judicial  
del demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito  
allegar la devolución del citatorio enviado al señor LIBARDO LARA CONDE.

Se enviará citatorio por correo electrónico antes de solicitar el emplazamiento.

Atentamente,

  
OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA  
C.C. 21.873.112 de Marinilla  
T.P. 51.746 del C.S. de la J

Carrera 50 No. 45 21 Centro Comercial Córdoba Bloque 6, oficina 301  
Bx. 5616400 Rionegro - Antioquia  
Correo electrónico: [olgomez@gomezpinedaogabogados.com](mailto:olgomez@gomezpinedaogabogados.com)

Dep 28-03-17

100  
100

100

100

Bogotá, 19 de abril de 2017

Y. folio

Señores  
JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL ORAL  
Bogotá - Cundinamarca

Dalacho

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: LIBARDO LARA CONDE  
Radicado: 2016-00071

ASUNTO: ALLEGO DEVOLUCION DE CITATORIO

OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.873.112 de Marinilla y portadora de la T.P. 51.746 del C.S. de la J., actuando como apoderada judicial del demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar la devolución del citatorio enviado al señor LIBARDO LARA CONDE.

Se enviará citatorio por correo electrónico antes de solicitar el emplazamiento.

Atentamente,

  
OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA  
C.C. 21.873.112 de Marinilla  
T.P. 51.746 del C.S. de la J.



SERVIENTREGA  
Centro de Soluciones

NTT - 0505-2130-3

Constancia de Devolución de



0854234

104

No. de Guía Envío

060736714

Información Envío

Fecha de Envío

28

3

2017

Remitente

Ciudad

RIQUECHO (ANT)

Nombre

OLGA L. GOMEZ PINEDA CRA 50 45 21 BLO 504 301 RIQUECHO

Departamento

ANTIOQUIA

Dirección

CRA 50 45 21 BLO 504 301

Teléfono

1

Destinatario

Ciudad

BOGOTÁ

Nombre

LIRAHOT LARA CONDE CALLE 74 # 83 A - 45 BOGOTÁ

Departamento

CUNDINAMARCA

Dirección

CALLE 74 # 83 A - 45 BOGOTÁ

Teléfono

3

Información de Devolución del Documento

En virtud de haber operado, al saber de que el destinatario no vive o no labora en la dirección indicada, se genera la presente constancia de devolución por la causa de:

LA DIRECCIÓN NO EXISTE

Otro motivo

NO EXISTE CALLE 73A

Tipo de Documento

Fecha Devolución

31

3

2017

Información del Documento movilizado

Nombre Persona / Entidad

No. Referencia Documento

SERVIENTREGA S.A. hace constar que hizo el (los) intento(s) de entrega de:

Anexo 1)

Información de seguimiento interno

Nombre Llave

CARLOS ANTONIO ZAPATA

Nombre quien elabora la constancia

Fecha y Hora Elaboración  
Constancia

Firma

LUISA MARIA SUAREZ ZAPATA

Día Mes Año HH MM

4 4 2017 9 22

Número de Guía Logística de Reversa

Mensaje: Verifique que la imagen de la Pauta de Entrega 'Envío Original' en la página [www.servientrega.com](http://www.servientrega.com) sea como constancia de entrega de este documento

BO-1CCM-CMI-F-2



JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL ORAL DE BOGOTÁ D.C.  
CITACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señor (a):  
Nombre: **LIBARDO LARA CONDE**  
Dirección: Calle 74 No. 83 A - 45  
Ciudad: Bogotá D.C.

Fecha:  
DD MM AAAA  
\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Servicio postal autorizado

| No. de Radicado del proceso | Naturaleza del Proceso | Fecha de Providencia         |
|-----------------------------|------------------------|------------------------------|
| 2016-0007                   | EJECUTIVO HIPOTECARIO  | DD MM AAAA<br>03 - 05 - 2016 |

| Demandante       | Demandado          |
|------------------|--------------------|
| BANCOLOMBIA S.A. | LIBARDO LARA CONDE |

Sirvase comparecer a este Despacho Judicial de inmediato o dentro de los 5 X 10    30    días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes de 8 a 12 y de 1 a 5, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Empleado Responsable  
\_\_\_\_\_  
Nombres y Apellidos

Parte Interesada  
**OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**  
Nombres y Apellidos

\_\_\_\_\_  
Firma

21873112 de Marinilla  
No. Cédula de Ciudadanía

Centro de Soluciones Legales

El documento que compone el presente envío fue controlado con el presentado por el interesado, el cual se encuentra en el archivo.

El interesado o representante exonera de responsabilidad a SERVIDINTREGA por la veracidad de la información contenida en los documentos que componen la guía.

No. **956736774**

| Tipo                                                     | Estados | Parámetros |
|----------------------------------------------------------|---------|------------|
| <input type="checkbox"/> Notificaciones                  | ____    | ____       |
| <input type="checkbox"/> Citaciones a diligencias varias | ____    | ____       |
| <input type="checkbox"/> Otros Documentos legales        | ____    | ____       |

**Nota:** En caso de que el interesado llene los espacios en blanco de este formato no se requiere la firma del empleado responsable.

107

Rionegro, 9 de mayo de 2017

Señores

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL ORAL  
Bogotá D.C.

Sal

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: LIBARDO LARA CONDE  
Radicado: 2016-00071  
ASUNTO: SOLICITUD DE EMPLAZAMIENTO

OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.873.112 de Marinilla y portadora de la I.P. 51.746 del C.S. de la J, actuando en mi calidad de apoderada judicial del demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitar muy comedidamente se ordene la notificación del señor LIBARDO LARA CONDE de conformidad con el artículo 108 del Código General del Proceso, debido a que tanto mi mandante como yo ignoramos la habitación y el lugar de trabajo del demandado.

Se le ha enviado citatorio a las direcciones que tenemos pero los mismos han sido devueltos.

La abogada que renunció al proceso envió la notificación por correo electrónico al demandado pero a la fecha no ha tenido ninguna respuesta positiva

La anterior solicitud la informo bajo la gravedad del juramento.

Alego constancia de envío por correo electrónico.

Atentamente,

  
OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA  
C.C. 21.873.112 de Marinilla  
I.P. 51.746 del C.S. de la J

STACY, JUDGE OF CIVIL SUPREMACY IN THE BOGOTA

80



109

**JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL ORAL DE BOGOTA D.C.**  
**CARRERA 10 NO. 14-33 PISO 2**  
**BOGOTA, D.C.**

**CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL**

Señor(a)  
**LIBARDO LARA CONDE**

Fecha:  
**OCTUBRE 07 DE 2016**

Servicio postal autorizado

No. De Radicación del proceso / Naturaleza del proceso / Fecha de providencia  
DD/MM/AAAA

Expediente 2016-00071 / EJECUTIVO HIPOTECARIO/ 03/05/2016

Demandante

**BANCOLOMBIA S.A**

Demandado(s)

**LIBARDO LARA CONDE**

Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato \_\_\_\_ o dentro de los 5 X 10 30 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de Lunes a Viernes, con el fin de notificarte personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Empleado responsable

Parte interesada

Nombres y Apellidos

**GLADYS MORENO OCHOA**  
Nombres y Apellidos

Firma

**20.714.925 de la Vega**  
Nº cédula de ciudadanía

9 de octubre de 2017

  
GOMEZ PINEDA  
Abogados

110

Señores  
**JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Bogotá D.C.

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: LIBARDO LARA CONDE  
Radicado: 2016-00071

JUE 18 OCT 2017 14:35  
OCT 12 2017 14:35

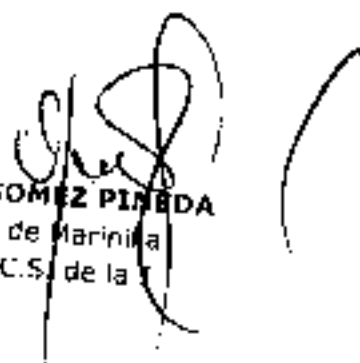
Asunto: **DEVOLUCION Y CONSTANCIA DE ENVO Y RECIBIDO DE CITATORIO**

**OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.873.112 de Marinilla y portadora de la T.P. 51.746 del C.S. de la J.; actuando como apoderada judicial del demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar:

1. La devolución del citatorio enviado al señor LIBARDO LARA CONDE a la carrera 78A No. 9D-50 Sur lote 32 Bogotá,
2. La constancia de envío y recibido del citatorio enviado al señor LIBARDO LARA CONDE al correo electrónico [libardo@aralara@hotmail.com](mailto:libardo@aralara@hotmail.com)

Solicito muy comedidamente se sirva autorizar el envío del aviso al correo electrónico.

Atentamente,

  
**OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**  
C.C. 21.873.112 de Marinilla  
T.P. 51.746 del C.S. de la J.

Carrera 50 No. 43-21 Centro Comercial Córdoba Bloque 5, oficina 301  
Fax. 5616400 Rionegro - Antioquia  
Correo electrónico: [olgomez@gomezpinedabogabogota.com](mailto:olgomez@gomezpinedabogabogota.com)

9/10/2017 Correo de Gómez Pineda Abogados - libardolaralara@hotmail.com acaba de leer «CITACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PER...

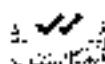


Olga Lucia Gómez Pineda <olgomaz@gomezpinedaabogados.com>

libardolaralara@hotmail.com acaba de leer «CITACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL DE LIBARDO LARA CONDE»

MailTrack Alerts <alerts@mailtrack.io>  
Responder a: no-reply@mailtrack.io  
Para: olgomez@gomezpinedaabogados.com

9 de octubre de 2017 15:24



## CITACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL DE LIBARDO LARA CONDE [abrir\\_email](#)

libardolaralara@hotmail.com ha leído tu email  
1 minuto después de ser enviado

✓ Enviado en 09-10-2017 a las 15:23h

✓ ~~Leído en 09-10-2017 a las 15:24h~~ por libardolaralara@hotmail.com

### Recipients

✓ libardolaralara@hotmail.com ([visitar a Mailtrack](#))

No recibas más notificaciones

30/10/17



Olga Lucía Gómez Pineda <olgomez@gomezpinedasabogados.com> 12

# CITACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL DE LIBARDO LARA CONDE

Olga Lucía Gómez Pineda <olgomez@gomezpinedasabogados.com>  
Para: libardolaralara@hotmail.com

9 de octubre de 2017, 15:23

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.  
CITACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL (ART. 291 C.G.P.)  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 2 Bogotá. ✓

Señor (a)  
Nombre **LIBARDO LARA CONDE**  
Correo electrónico: libardolaralara@hotmail.com

Fecha:  
DD MM AAAA  
09 / 10 / 2017  
Servicio postal autorizado

No. de Radicado del proceso      Naturaleza del Proceso      Fecha de Providencia

|            |                       |    |    |      |
|------------|-----------------------|----|----|------|
|            |                       | DD | MM | AAAA |
| 2016-00071 | EJECUTIVO HIPOTECARIO | 03 | 05 | 2016 |

Demandante

Demandado

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| BANCOLOMBIA S.A. | LIBARDO LARA CONDE |
|------------------|--------------------|

Sírvase comparecer a este Despacho Judicial de inmediato o dentro de los 5 X 10 30 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m. con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso

Empleado Responsable

Parte Interesada

OLGA LUCÍA GÓMEZ PINEDA

Nombres y Apellidos

Nombres y Apellidos

Firma

Firma

ESPACIO PARA EL COTEJO

21.873.112 de Manilla

No. Cédula de Ciudadanía

Nota: En caso de que el usuario llene los espacios en blanco de este formato, no se requiere la firma del empleado responsable.

--  
OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA  
Abogada  
GOMEZ PINEJA ABOGADOS  
Teléfono: 5616400  
Email: olgagomez@gomezpinedaabogados.com  
Cra 50 Nro 45 - 21 Bloque 6 Oficina 301  
Rionegro-Antioquia



Res. 0836 de Abril 17 de 2015  
Nº. 900.310.856-2  
Calle 48 No 73 49 Of 202

www.prontoenvios.com.co

Cóula No. 1236426092  
281 - Medellín 281  
Radecda: 2016 06071  
EJECUTIVO HPOTECARIO



## CERTIFICA

Que el día 2017-10-09 esta oficina recepción y despacho un sobre que contiene correspondencia con la siguiente información:

Juzgado: JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Ciudad: Bogotá - Bogotá

Ciudad: Bogotá - Bogotá

Demandante: Bancolombia SA

Radecado: 2016 00071

Nombre Destinatario: Libardo Lara Conde

Contacto Destinatario:

Dirección Destinatario: Carretera 78 A No 9d 50 Sur (110851)

Teléfono Destinatario:

No. Celular Destinatario:

Observaciones: 0 -

Fecha de Entrega: [ ] / [ ] / [ ]

Observaciones: El día 06 de Octubre de 2017 se saca el envío a zona y no es adecuada la entrega porque en la dirección indicada por el remitente es DIRECCION NO EXISTE. NO EXISTE DE LA 78 CON CALLE 9 -

La correspondencia se pudo entregar: No, Motivo: [dn - Dirección No Existe]

Observación:

Para constancia se firma en Bogotá a los 09 días del mes Octubre del año 2017

Firma Autorizada





119

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.  
CITACIÓN PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL (ART. 291 C.G.P.)  
CARRERA 10 #14-33 Piso 2

Señor (a)  
Nombre **LIBARDO LARA CONDE**  
Dirección **carrera 7B A No. 9 D-50 sur lote 32**  
Ciudad **Bogotá - Cundinamarca**

Fecha  
DD MM AAAA  
**27\_1\_09\_1\_2017\_**  
Servicio postal autorizado

No. de Radicado del proceso

Naturaleza del Proceso

Fecha de Providencia

2016-00071

EJECUTIVO HIPOTECARIO

DD MM AAAA  
3 - 05 - 2016

Demandante  
BANCOLOMBIA S.A.

Demandado  
LIBARDO LARA CONDE

Sirvase comparecer a este Despacho Judicial de inmediato o dentro de los 5 X 10    30    días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m., con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Empleado Responsable

Parte Interesada

Nombres y Apellidos

OLGA LUCIA GÓMEZ PINEDA

Nombres y Apellidos

Firma

Firma

ESPACIO PARA EL COTEJO



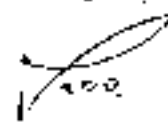
21.673.112 de Marinilla

No. Cédula de Ciudadanía

Nota: En caso de que el usuario llene los espacios en blanco de este formato, no se requiere la firma del empleado responsable.

18 de octubre de 2017

Señores  
**JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Bogotá D.C.

  
0018121-15

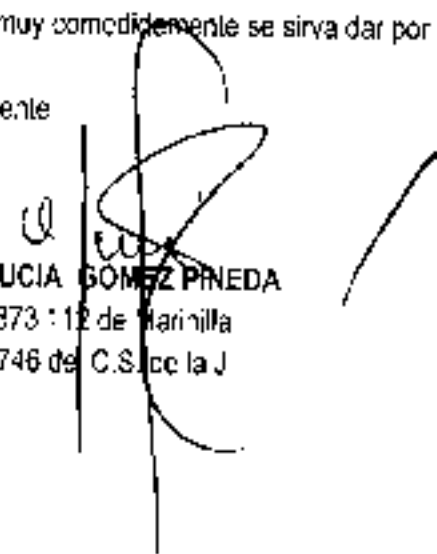
Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: LIBARDO LARA CONDE  
Radicado: 2016-00071

Asunto: **CONSTANCIA DE ENVIO Y RECIBIDO DE AVISO**

**OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.873.112 de Marinilla y portadora de la T.P. 51.746 del C.S. de la J.; actuando en calidad de apoderada judicial del demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar la constancia de envío y recibido del aviso enviado al señor LIBARDO LARA CONDE a correo electrónico [libardolara@hotmmail.com](mailto:libardolara@hotmmail.com)

Solicito muy comedidamente se sirva dar por notificado al demandado.

Atentamente

  
**OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**  
C.C. 21.873.112 de Marinilla  
T.P. 51.746 del C.S. de la J.

116

18/10/2017 Correo de Gómez Pineda Abogados - libardolaralara@hotmail.com acaba de leer «NOTIFICACIÓN POR AVISO DE LIBARDO LARA CONDE»



Olga Lucia Gómez Pineda <olgomez@gomezpinedaabogados.com>

libardolaralara@hotmail.com acaba de leer «NOTIFICACIÓN POR AVISO DE LIBARDO LARA CONDE»

Olga Lucia Gómez Pineda <olgomez@gomezpinedaabogados.com> 18 de octubre de 2017 16:05  
Para Enka Quitian <gnabog@gomezpinedaabogados.com>

----- Mensaje reenviado -----

De: MailTrack Alerta <alerts@maistrack.io>  
Fecha: 18 de octubre de 2017, 16:05  
Asunto: libardolaralara@hotmail.com acaba de leer «NOTIFICACIÓN POR AVISO DE LIBARDO LARA CONDE»  
Para: olgomez@gomezpinedaabogados.com



## NOTIFICACIÓN POR AVISO DE LIBARDO LARA CONDE [abrir\\_email](#)

libardolaralara@hotmail.com ha leído tu email  
7 horas después de ser enviado

- ✓ Enviado en 18-10-2017 a las 09:29h
- ✓ Leído en 18-10-2017 a las 16:05h por libardolaralara@hotmail.com

### Recipientes

- ✓ libardolaralara@hotmail.com ([invitar a Mailtrack](#))

No recibir más notificaciones

OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA  
Abogada  
GOMEZ PINEDA ABOGADOS  
Teléfono: 5618400  
Email: olgomez@gomezpinedaabogados.com  
Cra 50 Nro 45 - 21 Bloque 6 Oficina 301  
Rionegro-Antioquia

18/10/2017

Correo de Gómez Pineda Abogados - NOTIFICACIÓN POR AVISO DE LIBARDO LARA CONDE



Olga Lucía Gómez Pineda <olgomez@gomezpinedaabogados.com>

## NOTIFICACIÓN POR AVISO DE LIBARDO LARA CONDE

Olga Lucía Gómez Pineda <olgomez@gomezpinedaabogados.com>  
Para: libardolalarala@hotmail.com

18 de octubre de 2017, 9:29

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.

NOTIFICACIÓN POR AVISO (art. 292 C.G.P.)

Carrera 10 No. 14-33, Piso 2, Bogotá.

Señor (a)

Fecha

Nombre LIBARDO LARA CONDE

DD MM AAAA

Correo electrónico libardolalarala@hotmail.com

\_18\_/\_10\_/\_2017\_

Servicio postal autorizado

No. de Radicación del proceso

Naturaleza del Proceso

Fecha de Providencia

DD MM AAAA

2016-00071

EJECUTIVO HIPOTECARIO

03 - 05 - 2016

Demandante

Demandado

BANCOLOMBIA S.A.

LIBARDO LARA CONDE

Por intermedio de este aviso le notifico la providencia calendarada el día 03 de mayo de 2016 por medio del cual se **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO** dentro del proceso de la referencia.

Se advierte que esta notificación se considerará cumplida al finalizar el día siguiente al de la **FECHA DE ENTREGA** de este aviso.

18/10/2017

Correa de Gómez Pineda Abogados - NOTIFICACIÓN POR AVISO DE LIBARDO - ARA CONDE

SI ESTA NOTIFICACIÓN COMPRENDE ENTREGA DE COPIAS DE DOCUMENTOS, usted dispone de tres días para retirarlas de este despacho judicial, vencidos los cuales comenzará a contarse el respectivo término del traslado. Dentro de este último podrá manifestar lo que considere pertinente en defensa de sus intereses.

PARA NOTIFICAR AUTO QUE: LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Anexo: Copia informal. AUTO QUE LIBRA MANDAMIENTO ☒

Empleado Responsable

|  |
|--|
|  |
|--|

ESPACIO PARA EL COTEJO

Nombres y Apellidos

|  |
|--|
|  |
|--|

\_\_\_\_\_

Firma

--  
CLGA LUCIA GOMEZ PINEDA  
Abogada  
GOMEZ PINEDA ABOGADOS  
Teléfono: 5616400

118

18/10/2017

Córeo de Gómez Pineda Abogados - NOTIFICACION POR AVISO DE LIBARDO LARA CONDE

Email: [algomez@gomezpinedaabogados.com](mailto:algomez@gomezpinedaabogados.com)  
Cra 50 Nro 45 - 21 Bloque 6 Oficina 301  
Rionegro-Antioquia

---

3 archivos adjuntos



MANDAMIENTO-LIBARDO-LARA-CONDE-001.jpg  
1011K



MANDAMIENTO-LIBARDO-LARA-CONDE-002.jpg  
775K



MANDAMIENTO-LIBARDO-LARA-CONDE-003.jpg  
746K



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

119

DIECISIETE (17) DE NOVIEMBRE DE 2017

INFORME SECRETARIAL  
2016-0071

Al Despacho del señor Juez de este proceso, informando que allegan aviso judicial notificando a la parte pasiva, quien dentro del término legal guardo silencio. Sirvase proveer.

LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES  
SECRETARIA  
(2)



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
BOGOTÁ D.C.**

**PROCESO:** Ejecutivo. No. 11001-4003-070-2016-00071-00  
Veintiocho (28) de noviembre de Dos mil Diecisiete (2017)

En atención al informe secretarial que antecede, y en virtud a las manifestaciones hechas por la apoderada de la parte demandante obrantes a folios 21 se **DISPONE:**

Téngase en cuenta para todos los efectos legales pertinentes que el demandado **LIBARDO LARA CONDE** se notificó del mandamiento de pago de fecha **tres (3) de mayo de 2016 (fl.56-58)** conforme lo disponen el numeral **tercero del artículo 291 del Código General del Proceso**, esto es, por medio de correo certificado, tal como se corrobora de documentos allegado a folios 111 al 118, quien no contestó la demanda ni propuso medio exceptivo alguno, motivo por el cual resulta procedente dar aplicación al numeral **tercero del artículo 468 del Código General del Proceso**.

Por lo expuesto, el **JUZGADO SETENTA (70) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BOGOTÁ D.C.**

**RESUELVE**

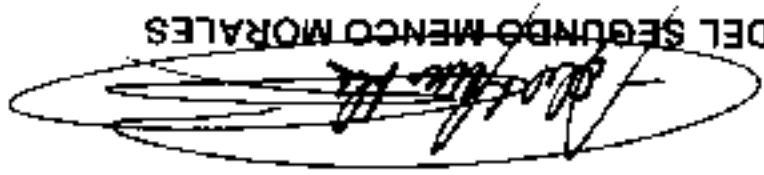
**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCION** conforme al mandamiento pago de fecha **tres (3) de mayo de 2016 (fl.56-58)** para que con el producto de la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No.**50S-40097192** se pague a la ejecutante el valor del crédito y las costas.

**SEGUNDO: DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y de los que llegaren a hacerlo.

**TERCERO- PRACTICAR** la liquidación del crédito, dando cumplimiento al artículo 446 del Código General del Proceso.

**CUARTO: CONDENAR** en costas procesales a la parte demandada. Por secretaría procédase a liquidar las mismas, incluyendo como agencias en derecho la suma de **TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL PESOS (\$ 3.529.000 M/CTE).**

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE (2).**

  
**FIDEL SEGUNDO MENCHO MORALES**  
**JUEZ**

Notificación por correo electrónico. La notificación en internet es notificada por correo electrónico en ESTADO NO  
RECIBIDA  
14 NOV 2016 15:07:12  
La Secretaría: YNDA LAYDA LÓPEZ GEMAYUROS  
Ejecutivo 11021 9033 070 2016 01071 011

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ



Radicación:

2016-0071

LIQUIDACIÓN DE COSTAS

ARTICULO 446 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO

| CONCEPTO                  |                  |           | FOLIOS |   | VALOR           |
|---------------------------|------------------|-----------|--------|---|-----------------|
| AGENCIAS EN DERECHO       |                  |           | 1      | C | 1121            |
|                           |                  |           |        |   | \$ 1.529.000,00 |
| NOTIFICACION              | NUMERO Con.      | 410016277 | 1      | C | 68              |
|                           | NUMERO Con.      | 410023074 | 1      | C | 71              |
|                           | NUMERO Con.      | 410026424 | 1      | C | 101             |
|                           | NUMERO Con.      | 956735774 | 1      | C | 105             |
|                           | NUMERO Con.      |           |        |   |                 |
|                           | NUMERO Con.      |           |        |   |                 |
|                           | NUMERO Con.      |           |        |   |                 |
|                           | NUMERO Con.      |           |        |   |                 |
|                           | NUMERO Con.      |           |        |   |                 |
|                           | NUMERO Con.      |           |        |   |                 |
| AUXILIARES DE LA JUSTICIA | CURADOR AD LITEM |           |        |   |                 |
|                           | PERITO           |           |        |   |                 |
|                           | SECUESTRE        |           |        |   |                 |
| PÓLIZA JUDICIAL           | NUMERO           |           |        |   |                 |
|                           | NUMERO           |           |        |   |                 |
| GASTOS DE REGISTRO        | NUMERO           | 202380670 | 1      | C | 64              |
|                           | NUMERO           | 202380621 | 1      | C | 64              |
| OTROS                     |                  |           |        |   |                 |
| TOTAL                     |                  |           |        |   | \$ 3.598.800,00 |

De conformidad a lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se deja a disposición de las partes la presente liquidación de costas, por el término de tres (3) días.

SE FIJA HOY: 14/12/2017  
 INICIA: 15/12/2017  
 VENCE: 19/12/2017

LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES



124

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE BOGOTÁ D.C.**

**PROCESO: Ejecutivo No. 11001-4003-070-2016-00071-00  
Veinticuatro (24) de Enero de Dos mil Dieciocho (2018)**

Se adjunta el informe secretarial que antecede y como quiera que las

123



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

**DIECINUEVE (19) DE ENERO DE 2018**

**INFORME SECRETARIAL  
2016-0071**

Al Despacho del señor Juez éste proceso, informando que el anterior traslado de costas finalizó en silencio. Sirvase proveer.

**LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES  
SECRETARIA**

31 de mayo de 2018

Señores

**JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Bagotá D.C.

JUZ 70 CIV MUN BOG

*[Handwritten signature]*

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: LIBARDO LARA CONDE  
Radicado: 2016-00071

JAN 5'18PM 2:51

**Asunto: SE ALLEGA LIQUIDACION DEL CREDITO ACTUALIZADA**

**GLORIA PATRICIA GOMEZ PINEDA**, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 43.469.590 de Marinilla y portadora de la T.P. 66.733 del C.S. de la J., actuando como apoderada judicial del demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar la liquidación del crédito actualizada.

Atentamente,

*[Handwritten signature: Gloria Patricia Gomez Pineda]*  
**GLORIA PATRICIA GOMEZ PINEDA**  
C.C 43.469.590  
TP 66.733 del CS de la J

Wegs y Mapas 2018

Carta

Títular  
Cédula o No  
Obligación No.  
Mora de Mora

IBAMBOLE, COM  
FD 125.11  
7000075239  
13/03/2018

Tasa efectiva en el pagaré  
Tasa de mora  
Tasa máxima

10.70%  
0.00%  
0.00%

126

| PRESTAMO DE VIAJERIA                          |                |               |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Liquidación de la Obligación a Feb 10 de 2018 |                |               |
|                                               | Valor en pesos | Valor en JVR  |
| Capital                                       | 70 204 916.33  | 305 407 593.6 |
| III. Corrientes a fecha de demanda            | 5 503 480.70   |               |
| Intereses por Mora                            | 0.00           |               |
| Seguros                                       | 0.00           |               |
| Total demanda                                 | 75 708 397.03  |               |

| Saldo de la obligación a mes 10 de 2018 |                |               |
|-----------------------------------------|----------------|---------------|
|                                         | Valor en pesos | Valor en JVR  |
| Capital                                 | 70 204 916.33  | 305 407 593.6 |
| Intereses Corrientes                    | 5 503 480.70   |               |
| Intereses por Mora                      | 0.00           |               |
| Seguros en Demanda                      | 0.00           |               |
| Total Demanda                           | 75 708 397.03  |               |

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ  
Preparación de demandas

127



12

Gómez  
Pineda

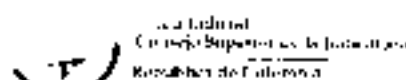
130

16 de noviembre de 2018

Adm. 2º folio  
OF. EJEC. CIVIL 4.º PBL  
19240 11-JUN-2018 14:56  
63 Letra

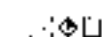
Señores

**JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**  
Bogotá D.C.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL

**JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIAS**



Fecha: 06jul.2018

ACTA INDIVIDUAL DE REPARTO

Página 1

11001400307020160007100

|                       |           |                                                 |                                                       |
|-----------------------|-----------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| CORPORACION           | GRUPO     | JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIAS | JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS |
| REPARTIDO AL DESPACHO | CD. DESP  | 012                                             | 7529                                                  |
|                       | SECUENCIA |                                                 | 06/julio/2018 04:30:59p.m.                            |

**JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL EJEC. DE SENTENCIAS**

IDENTIFICACION NOMBRE  
93129111 LIBARDO LARA CONDE

APELLIDO

PARTE  
DEMANDANTE

7970 C110012-0063343

REPARTIDO

**REPARTO 1**  
JOHANÁ HERNÁNDEZ

EMPLADO



Modelo: Carrera 426 # 15 Sur 39. Tel: (4) 624 19 00  
Bogotá sede 1: Calle 98 # 2 - 78 Oficina 202 Tel: (1) 300 1003 - (1) 300 10 12  
Bogotá sede 2: Calle 10 # 9 - 10 Edificio Barónara torre II oficina 2107 Tel: (1) 747 09 19  
Rionegro: Carrera 50 # 45-71 Centro Comercial Corocola, bloque 6 Oficina 501 Tel: (4) 6616400  
[www.gomarpineda2000.com](http://www.gomarpineda2000.com)

Medellín, noviembre 15 de 2016

Ciudad

Tiular: LEONARDO LARA GONZALEZ  
Cédula o Nit: 93129111  
Obligación No.: VIVIM173219  
Mora desde: 13/05/2015

Tasa pactada en el pagaré: 10.70%  
Tasa de mora: 0.00%  
Tasa máxima: 0.00%

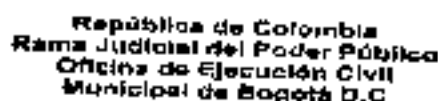
**PRÉSTAMO DE VIVIENDA**

| Liquidación de la Obligación a: feb 16 de 2016 |                |  | Valor UVR \$ 220,1199 |
|------------------------------------------------|----------------|--|-----------------------|
|                                                | Valor en pesos |  | UVR                   |
| Capital                                        | 70.264.918,34  |  | 305.427.3808          |
| Int. Corrientes a fecha de demanda             | 5.906.480,70   |  |                       |
| Intereses por Mora                             | 0,00           |  |                       |
| Seguros                                        | 0,00           |  |                       |
| Total demanda                                  | 76.171.400,03  |  |                       |

**Salida de la obligación a: mar 15 de 2018**

|                    | Valor en pesos | Valor en UVR |
|--------------------|----------------|--------------|
| Capital            | 70.458.852,54  | 305.427.3808 |
| Interés Corriente  | 4.848,70       |              |
| Intereses por Mora | 42.191.052,78  |              |
| Seguros en Demanda | 0,00           |              |
| Total Demandada    | 117.574.952,02 |              |

ANA MARIA VALENZUELA GONZALEZ  
Preparación de demandas



En la fecha 17 ENE 2019, se firma el presente traslado  
 conforme a lo establecido en el artículo 16 del Reglamento de  
 la Ley de Migración, a partir del 10 ENE 2019

**উপসংক্ষেপ**

República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución del  
 Municipio de Bogotá D.C.  
**ENTRADA AL DESPACHO**



14

52  
53  
54  
55  
56

in connection with Section 501(c)(3) of the Internal Revenue Code.

**Professionalism**

1615-5670

Bariccolombia\*

[illegible]

erweitern Programmieren des Dokumentes.

Enero 29 de 2019

Gómez  
Pineda

Adm. 2 polio  
OF. E. EJ. CIVIL 1.º PNL  
22666 31-JAN-19 11:43 Despacho  
1016.89 12

Señores

**JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**  
Bogotá

**ORIGEN:** juzgado 70 civil municipal  
**Referencia:** Ejecutivo Hipotecario  
**Demandante:** Bancolombia  
**Demandado:** Libardo Lara Conde  
**Radicado:** 2016-0071

**ASUNTO:** SE ALLEGA LIQUIDACION Y SE SOLICITA NUEVA FECHA PARA  
LA DILIGENCIA DE SEQUESTRO

**OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**, abogada titulada e inscrita portadora de la  
T.P. No. 51.746 del C.S. de la J. actuando en mi calidad de apoderada de  
BANCOLOMBIA, por medio del presente me permito:

- 1- Allegar la liquidación del crédito actualizada.
- 2- **SOLICITO** se sirva fijar nueva fecha y hora para la diligencia de  
sequestro.

Atentamente

  
**OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**  
T.P. No. 51.746 del C.S. de la J.  
C.C. No. 21.873.112 de Manizales



Modelo, noviembre 15 de 2015

C. d. d. c.

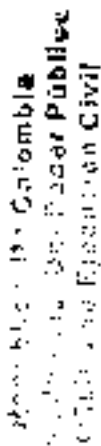
Título: LIBERACIÓN PARA CONVENIR  
Cédula o NIT: 53425111  
Obligación Nro.: 70990173215  
Mora desde: 10-09-2015

Tasa pactada en el pagaré: 10,70%  
Tasa de mora: 0,70%  
Tasa máxima: 0,70%

| PRESTAMO DE VIVIENDA                          |                  |                              |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------------------|
| Liquidación de la Obligación - Feb 10 de 2016 |                  |                              |
|                                               | Valor en Dólores | Valor UVR \$ 536.1159<br>UVR |
| Capital                                       | 77.204.918,51    | 305.427.3536                 |
| Int. Corrientes a fecha de demanda            | 5.908.485,70     |                              |
| Intereses por Mora                            | 0,00             |                              |
| Seguros                                       | 2,00             |                              |
| Total demanda                                 | 83.113.406,21    |                              |

| Saldo de la obligación a Nov 15 de 2015 |                |              |
|-----------------------------------------|----------------|--------------|
|                                         | Valor en pesos | Valor en UVR |
| Capital                                 | 76.469.852,68  | 305.427.3536 |
| Interés Corriente                       | 5.908.485,70   |              |
| Intereses por Mora                      | 32.151.952,08  |              |
| Seguros en Demanda                      | 0,00           |              |
| Total Demanda                           | 114.530.290,46 |              |

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ  
Preparación de demandas



9726

1694-1695

**STAMP**

**1. *Introduction***

[illegible]

Copyright © 2010 Pearson Education, Inc. All rights reserved.

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., cuatro (04) de febrero de dos mil diecinueve (2019)

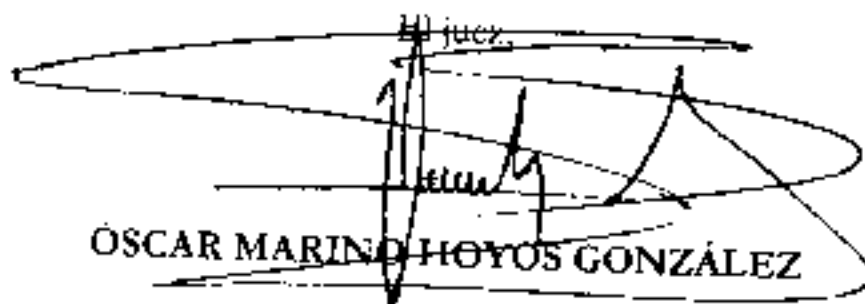
En consideración a los memoriales suscritos por la abogada Gloria Patricia Gómez Pineda, el despacho no hará pronunciamiento alguno teniendo en cuenta que la citada profesional no ha sido reconocida como parte dentro del presente trámite.

De otra parte, y en atención a la solicitud que antecede comoquiera que mediante proveído datado 24 de septiembre de 2018, se ordenó el secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 50S 40097192 de propiedad del extremo demandado, para tal efecto se comisiona con amplias facultades al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá (Reparto) y/o al Inspector de Policía de la Zona Respectiva, v/o al alcalde de la localidad respectiva.

Por secretaría librese despacho comisorio con los insertos del caso

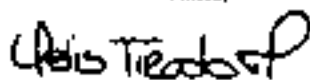
Por último, de la liquidación de crédito que antecede, por secretaría córrase traslado a las partes conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,

H. Juez,  
  
ÓSCAR MARINO HOYOS GONZÁLEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., febrero 05 de 2019  
Por anotación en estrado N° 017 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior, fijado a las 8:00 am.  
Secretaría,



LUIS VALDEBLANCO MAESTRE



Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C.

135

Despacho Comisario N° 834

La Secretaria de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Hace Saber  
Al

JUEZ DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLÉ DE BOGOTÁ  
(REPARTO) Y/O AL INSPECTOR DE POLICIA DE LA ZONA RESPECTIVA Y/O AL  
ALCALDE DE LA LOCALIDAD RESPECTIVA

RE: Juzgado 12 Civil Municipal de Ejecución de Bogotá, Proceso Ejecutivo  
con garantía real No. 11001-40-03-070-2016-000/1-00 iniciado por  
BANCOLOMBIA SA contra LIBARDO LARA CONDE (Origen Juzgado 70 de  
Civil Municipal)

Mediante auto de fecha 4 de febrero de 2019 y 24 de septiembre de 2018,  
proferido dentro del proceso de la referencia: en el cual se le comisionó con  
amplias facultades para la práctica de la diligencia de secuestro del bien  
inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 505 - 40097192,  
de propiedad de la parte demandada LIBARDO LARA CONDE.

#### INSERIOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 4 de febrero de 2019 y  
24 de septiembre de 2018.

Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a) CLGA  
LLCIA GOMEZ PINEDA, identificado(a) con C.C. 21.873.112 y T.P. 51./46 del  
C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el  
presente Despacho Comisario en Bogotá D.C., 11 de febrero de 2019.

Proceda de conformidad.

En presencia de las partes se remitió en virtud de los Autos N° 11001-40-03-070-2016-000/1-00 y 11001-40-03-070-2016-000/1-00, que fueron emitidos por el Jefe Administrativo del Consejo Superior de la Judicatura.

Atentamente,

JULIANA GRACIELA PÁEZ DÍAZ  
Profesional Universitario Grado 13

PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.  
Carrera 10 No. 14-33 Pw 1°.  
Tel: 2438795

Para saber más

Caroline Peña.  
1012476269

1012476269

312. 381 1470

19 FEB 2019

*A. H. Anderson*

Retiro: Despacho Johnson



Señores  
**JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION**  
BOGOTA, D.C.  
E. S. D.

Origen: JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA  
Referencia: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: LIBARDO LARA CONDE  
Radicado: 70-2016-0071

Asunto: **AUTORIZACION EXPRESA**

**OLGA LUCIA GÓMEZ PINEDA**, abogada titulada e inscrita, actuando en calidad de apoderada de la entidad demandante, dentro del proceso de la referencia me permito autorizar a **DIANA CAROLINA PEÑA AVENDAÑO**, identificado con C.C. 1.012.426.269 de Bogota, para que:

RECLAME EL DESPACHO COMISORIO

Atentamente,

**OLGA LUCIA GÓMEZ PINEDA**  
T.P. 51.746 del C. S. de la J.

HMM1/GEU/LARA CONDE  
12/FEBRERO/2019

COPIA  
C.C. 1.012.426.269  
C.C. 1.012.426.269  
C.C. 1.012.426.269

COPIA  
C.C. 1.012.426.269  
C.C. 1.012.426.269  
C.C. 1.012.426.269

COPIA  
C.C. 1.012.426.269  
C.C. 1.012.426.269  
C.C. 1.012.426.269

PRESENTACION PERSONAL Y RECONOCIMIENTO

Acte al Sueldo Notario Segundo de Familia Gomez

Olga Lucia Gomez Pineda

Quinta de la Calle con la C.S. No. 21 FEB 112

de TECNO SI 346

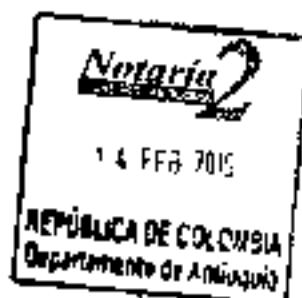
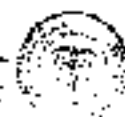
Y en el 21 FEB 112 de 1971

En el 21 FEB 112 de 1971

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

NOTARIO ALBERTO GONZALEZ



19 de febrero de 2020

Señores

**JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C.

Referencia: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: LIBARDO LARA CONDE  
Radicado: 2016-00071 (J.70)

**Asunto: SOLICITUD APROBRACION DE LA LIQUIDACION**

**OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.873.112 de Marinilla y portadora de la T.P. 51.746 del C.S. de la J., actuando como apoderada judicial del demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitar muy comedidamente al Despacho se sirva aprobar la liquidación del crédito presentada.

Atentamente,

**OLGA LUCIA GOMEZ PINEDA**

C.C. 21.873.112 de Marinilla

T.P. 51.746 del C.S. de la J.



LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 29/05/2020  
 Juzgado 110014933012

Tasa Aplicada = ((1 + TasaEfectiva)^(Periodo\*(DiasAcreditados))) - 1

| Capital y/o<br>Liquidación | Capital<br>Liquido | Deuda      | Fecha      | Mra<br>Idem | Tasa<br>Interés<br>Paseo | Tasa<br>Interés<br>Mora | Interés<br>aplicado | Interés<br>Clasificado | valor<br>LVR | Abono<br>\$15.00 | Abono<br>Capital en<br>LVR | Abono Interés<br>Mora \$15.00 | Capital \$      | Interés Paseo<br>periodo \$ | Saldo<br>Interés<br>Mora \$ | Interés Mora<br>Periodo \$ | Saldo Interés<br>Mora \$ | Total \$        |
|----------------------------|--------------------|------------|------------|-------------|--------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------|--------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
| 305 427.38                 | 305 427.38         | 25/03/2016 | 25/03/2016 | 1           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$231.27     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$29 254.12                | \$29 254.12              | \$10 385 987.09 |
| 0                          | 305 427.38         | 27/03/2016 | 27/03/2016 | 2           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$231.70     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$113 531.90               | \$113 531.90             | \$10 470 514.99 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$234.40     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$130 513.04               | \$130 513.04             | \$10 601 028.03 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$237.42     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$149 430.37               | \$149 430.37             | \$10 750 458.40 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$238.14     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$170 254.02               | \$170 254.02             | \$10 920 712.42 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$240.32     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$193 589.77               | \$193 589.77             | \$11 114 302.19 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$241.54     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$219 607.25               | \$219 607.25             | \$11 333 909.44 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$248 386.16               | \$248 386.16             | \$11 582 295.60 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$280 963.36               | \$280 963.36             | \$11 863 258.96 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$315 937.15               | \$315 937.15             | \$12 179 196.11 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$354 861.44               | \$354 861.44             | \$12 534 057.55 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$398 391.50               | \$398 391.50             | \$12 932 449.05 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$447 161.44               | \$447 161.44             | \$13 380 610.49 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$501 011.44               | \$501 011.44             | \$13 881 621.93 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$560 584.44               | \$560 584.44             | \$14 442 206.37 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$626 558.44               | \$626 558.44             | \$15 068 764.81 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$698 682.24               | \$698 682.24             | \$15 767 447.05 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$777 715.97               | \$777 715.97             | \$16 545 163.02 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$863 508.44               | \$863 508.44             | \$17 408 671.46 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$956 811.44               | \$956 811.44             | \$18 365 482.90 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$1 058 394.44             | \$1 058 394.44           | \$19 423 877.34 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$1 169 008.44             | \$1 169 008.44           | \$20 592 885.78 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$1 288 491.44             | \$1 288 491.44           | \$21 881 377.22 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$1 416 604.44             | \$1 416 604.44           | \$23 297 981.66 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$1 554 197.44             | \$1 554 197.44           | \$24 852 179.10 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$1 702 011.44             | \$1 702 011.44           | \$26 554 190.54 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$1 860 094.44             | \$1 860 094.44           | \$28 414 284.98 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$2 028 287.44             | \$2 028 287.44           | \$30 442 572.42 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$2 206 540.44             | \$2 206 540.44           | \$32 649 112.86 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$2 394 853.44             | \$2 394 853.44           | \$35 043 966.30 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$2 593 226.44             | \$2 593 226.44           | \$37 637 192.74 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$2 801 669.44             | \$2 801 669.44           | \$40 438 862.18 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$3 020 182.44             | \$3 020 182.44           | \$43 459 044.62 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$3 248 865.44             | \$3 248 865.44           | \$46 707 910.06 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$3 487 718.44             | \$3 487 718.44           | \$50 195 628.50 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$3 736 841.44             | \$3 736 841.44           | \$53 932 469.94 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$4 096 334.44             | \$4 096 334.44           | \$57 928 804.38 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$4 575 287.44             | \$4 575 287.44           | \$62 504 091.82 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$5 075 800.44             | \$5 075 800.44           | \$67 579 892.26 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$5 597 883.44             | \$5 597 883.44           | \$73 177 775.70 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$6 142 526.44             | \$6 142 526.44           | \$79 320 302.14 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$6 713 829.44             | \$6 713 829.44           | \$86 034 131.58 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$7 312 892.44             | \$7 312 892.44           | \$93 347 024.02 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$7 940 725.44             | \$7 940 725.44           | \$10 104 749.46 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$8 598 028.44             | \$8 598 028.44           | \$10 903 777.90 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$9 285 801.44             | \$9 285 801.44           | \$11 742 579.34 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$10 003 554.44            | \$10 003 554.44          | \$12 633 133.78 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$10 748 007.44            | \$10 748 007.44          | \$13 575 141.22 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$11 516 260.44            | \$11 516 260.44          | \$14 568 401.66 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$12 308 223.44            | \$12 308 223.44          | \$15 614 625.10 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$13 124 896.44            | \$13 124 896.44          | \$16 717 521.54 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$13 967 279.44            | \$13 967 279.44          | \$17 878 800.98 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$14 835 472.44            | \$14 835 472.44          | \$19 099 273.42 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0.00                      | \$15 729 595.44            | \$15 729 595.44          | \$20 378 868.86 |
| 0                          | 305 427.38         | 01/03/2016 | 01/03/2016 | 3           | 11                       | 16.5                    | 16.5                | 0.04%                  | \$242.75     | \$0.00           | 0                          | \$0.00                        | \$10 356 732.97 | \$0.00                      | \$0                         |                            |                          |                 |

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ

Bogotá D.C., veintisiete (27) de mayo de dos mil veinte (2020)

De conformidad al memorial que antecede (fl. 137), donde la parte ejecutante en el presente asunto allegó a liquidación del crédito y como quiera que ésta no se ajusta a derecho, al tenor de lo dispuesto en el artículo 446 del C.G del P. e Despacho

**DISPONE:**

**MODIFICAR** la liquidación del crédito allegada, conforme a la tabla que se anexa, para en su lugar, **APROBARLA**, con corte al quince (15) de noviembre de 2018, por los siguientes rubros:

|                                 |   |                                   |
|---------------------------------|---|-----------------------------------|
| Capital                         | : | \$ 79.469.852,71 (305.427,38 UVR) |
| Interés de plazo                | : | \$ 5.497.485,20                   |
| Interés de mora                 | : | \$ 31.728.848,52                  |
| Saldo Total capital más Interés | : | \$116.696.186,43                  |

**NOTIFÍQUESE,**

ANA SIDNEY CELY PÉREZ  
JUEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., 5 de junio de 2020  
Por notificación en estado N° 352 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior. Hecho a las 8:00 a.m.  
Secretaría.