



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA

Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No.: 698793

Fecha: 22/09/2020

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Página: 1 de 1

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	HILDA LILIANA PARRA BUSTOS	C	51798564	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2068	16/11/2012	SANTA FE DE BOGOTÁ	15	050N20309101

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su oficina domiciliaria.

CL 160 73 78 IN 56 - Código postal: 111156

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

CL 160 64 78 IN 56 FECHA:06/12/2005

Código de sector catastral:

009114 42 02 005 01056

Cédula(s) Catastral(es)

009114420200501056

CHIP: AAA0122KAWW

Número Predial Nal: 110010191111400420002905010056

Destino Catastral : 01 RESIDENCIAL

Estrato : 4 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: 037 HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS PH

Total área de terreno(m2)

113.65

Total área de construcción (m2)

107.98

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	\$ 338,345,000.00	2020
2	\$ 323,068,000.00	2019
3	\$ 312,928,000.00	2018
4	\$ 298,384,000.00	2017
5	\$ 274,784,000.00	2016
6	\$ 248,688,000.00	2015
7	\$ 228,715,000.00	2014
8	\$ 203,673,000.00	2013
9	\$ 171,623,000.00	2012

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.
MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>. Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 22 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2020

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 9A9BDDDD2F521

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Codigo postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel. 2347600 - Info. Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co

BOGOTÁ

Anexo técnico del envío

Detalles del envío y entrega a los destinatarios o a sus agentes electrónicos debidamente autorizados.

[+] Detalles de cabecera del correo:

```
[+] #####
From: "=?utf-8?b?RU1BSUwgQ0VSVEIGSUNBRE8gZGUg?=?utf-8?b?R2xhZHlziENvbnN1ZWxviERpYXogQ29ycmVkb3I=?"
<412448@certificado.4-72.com.co>
To: cml12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Subject: 2020EE32987 =?utf-8?b?KEVNQUIMIENFUJRkIDQURPIGRIGdkaWF6QGNhdGFzdHJvYm9nb3RhLmdvdi5jbyk=?"
Date: Thu, 15 Oct 2020 16:40:22 +0000
Message-Id: <MCrtOuCC.5f887ba8.46453403.0@mailcert.lleida.net>
Original-Message-Id: <BN7PR19MB23089A7902389307CB988A34E4020@BN7PR19MB2308.namprd19.prod.outlook.com>
Return-Path: <correo@certificado.4-72.com.co>
Resent-From: Gladys Consuelo Diaz Corredor <gdiaz@catastro bogota.gov.co>
Received: from NAM11-CO1-obe.outbound.protection.outlook.com (mail-
co1nam11on2128.outbound.protection.outlook.com [40.107.220.128]) (using TLSv1.2 with cipher ECDHE-RSA-AES256-
GCM-SHA384 (256/256 bits)) (No client certificate requested) by mailcert.lleida.net (Postfix) with ESMTPS id
4CBw4n5Lzpz9b62k for <correo@certificado.4-72.com.co>; Thu, 15 Oct 2020 18:40:25 +0200 (CEST)
Received: from BN7PR19MB2308.namprd19.prod.outlook.com (2603:10b6:406:ae::30) by
BN6PR19MB1027.namprd19.prod.outlook.com (2603:10b6:404:75::18) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2,
cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.3455.23; Thu, 15 Oct 2020 16:40:23 +0000
Received: from BN7PR19MB2308.namprd19.prod.outlook.com ([fe80::9d05:c42e:6192:15e4]) by
BN7PR19MB2308.namprd19.prod.outlook.com ([fe80::9d05:c42e:6192:15e4%3]) with mapi id 15.20.3477.020; Thu, 15 Oct
2020 16:40:22 +0000
```

[+] Detalles técnicos. Consultas host -t mx dominio:

[+] #####

A las 11 horas 43 minutos del día 15 de Octubre de 2020 (11:43 GMT -05:00) el dominio de correo del destinatario 'cendoj.ramajudicial.gov.co' estaba gestionado por el servidor '0 cendoj-ramajudicial-gov-co.mail.protection.outlook.com.'

Hostname (IP Addresses):

cendoj-ramajudicial-gov-co.mail.protection.outlook.com (104.47.36.36 104.47.38.36)

[+] Detalles del registro de sistema:

[+] #####

```
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert postfix/smtpd[64886]: 4CBw5h4m40z9b6XW: client=localhost[127.0.0.1]
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert postfix/cleanup[467]: 4CBw5h4m40z9b6XW: message-
id=<MCrtOuCC.5f887ba8.46453403.0@mailcert.lleida.net>
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert postfix/cleanup[467]: 4CBw5h4m40z9b6XW: resent-message-
id=<4CBw5h4m40z9b6XW@mailcert.lleida.net>
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert opendkim[3089]: 4CBw5h4m40z9b6XW: no signing table match for '412448@certificado.4-
72.com.co'
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert opendkim[3089]: 4CBw5h4m40z9b6XW: failed to parse Authentication-Results: header
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert opendkim[3089]: 4CBw5h4m40z9b6XW: no signature data
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert postfix/qmgr[27810]: 4CBw5h4m40z9b6XW: from=<correo@certificado.4-72.com.co>,
size=517031, nrcpt=1 (queue active)
2020 Oct 15 18:41:15 mailcert smtp_99/smtp[40981]: 4CBw5h4m40z9b6XW: to=<cml12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>,
relay=cendoj-ramajudicial-gov-co.mail.protection.outlook.com[104.47.38.36]:25, delay=2.7, delays=0.14/0/0.77/1.7,
dsn=2.6.0, status=sent (250 2.6.0 <MCrtOuCC.5f887ba8.46453403.0@mailcert.lleida.net> [InternalId=4170413256054,
Hostname=SN6PR0102MB3360.prod.exchangelabs.com] 524908 bytes in 0.532, 962.035 KB/sec Queued mail for delivery)
2020 Oct 15 18:41:15 mailcert postfix/qmgr[27810]: 4CBw5h4m40z9b6XW: removed
```



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO DISTRITAL

Certificación Catastral

Radicación No.: 698793

Fecha: 22/09/2020

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Página: 1 de 1

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	HILDA LILIANA PARRA BUSTOS	C	51798564	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2068	16/11/2012	SANTA FE DE BOGOTA	15	050N20309101

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 160 73 78 IN 56 - Código postal: 111156

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

CL 160 64 78 IN 56 FECHA:06/12/2005

Código de sector catastral:

009114 42 02 005 01056

Cédula(s) Catastral(es)

009114420200501056

CHIP: AAA0122KAW

Número Predial Nal: 110010191111400420002905010056

Destino Catastral : 01 RESIDENCIAL

Estrato : 4 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: 037 HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS PH

Total área de terreno(m2)	Total área de construcción (m2)
113.65	107.98

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	\$ 338,345,000.00	2020
2	\$ 323,068,000.00	2019
3	\$ 312,928,000.00	2018
4	\$ 298,384,000.00	2017
5	\$ 274,784,000.00	2016
6	\$ 248,688,000.00	2015
7	\$ 228,715,000.00	2014
8	\$ 203,673,000.00	2013
9	\$ 171,623,000.00	2012

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.
MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>. Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 22 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2020

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 9A9BDDD2F521

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90

Código postal 111311

Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2

Tel. 2347600 - Info línea 195

www.catastrobogota.gov.co

Trámites en línea catastroenlinea.catastrobogota.gov.co

RV: UAECD 2021 EE 10345 (uaecd 2021 er 6952)" COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (EMAIL CERTIFICADO de notificaciones_catastro@catastrobogota.gov.co)

Profesional Grado XII - Bogotá D.C. <respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Dom: 18/04/2021 11:05

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <serviciolusuariioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (810 KB)

UAECD 2021 EE 10345 (uaecd 2021 er 6952).pdf



Yeimy Katherine Rodríguez N

Profesional Universitario

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá yrodriqn@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 10 # 14 - 33 Edif. Hernando Morales Molina-Primer piso / Bogotá - Colombia

Este correo es el único avalado por la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Sentencias de Bogotá para la remisión de oficios en formato digital.

De: EMAIL CERTIFICADO de Notificaciones Catastro <412448@certificado.4-72.com.co>

Enviado: sábado, 17 de abril de 2021 21:03

Para: Profesional Grado XII - Bogotá D.C. <respuestasolicitudesoecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: UAECD 2021 EE 10345 (uaecd 2021 er 6952)" COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (EMAIL CERTIFICADO de notificaciones_catastro@catastrobogota.gov.co)

Cordial saludo,

El presente mensaje tiene adjunto una comunicación electrónica.

Esta dirección de e-mail es utilizada solamente para envíos automáticos de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital. Por favor NO conteste NI presente consultas, solicitudes y/o aclaraciones por este correo electrónico ya que no podrán ser atendidas.

"Recuerde que los trámites son gratuitos no se deje engañar, si usted acude a intermediarios puede incurrir en delitos y ser investigado penalmente. Ayúdenos a acabar con el flagelo de la corrupción.", su denuncia podrá realizarla a través de <http://sdgs.bogota.gov.co/sdgs/publico/registroPetitionario/>.

Para atender cualquier inquietud o trámite le ofrecemos nuestra página web www.catastrobogota.gov.co, el correo electrónico temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co, el aplicativo catastro en línea <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, la línea de atención telefónica 2347600 ext. 7600, línea gratuita [0112347600](tel:0112347600) o la línea 195 así como la RED CADE de la Ciudad.

Atentamente,

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ

GERENTE GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCIÓN AL USUARIO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL

"2013 TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. La información contenida en este mensaje es propiedad de Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital puede contener privilegiada o confidencial, por lo cual solo puede ser utilizada por la persona, entidad o compañía a la cual está dirigida. Por lo anterior, usar esta información y sus anexos para propósitos de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, divulgarla a personas a las cuales no se encuentre destinado este correo o reproducirla total o parcialmente, así como distribución o difusión se encuentra prohibido en virtud de la legislación vigente. La entidad no asumirá responsabilidad sobre información, opiniones o criterios contenidos en este correo directamente relacionados con la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital. Si usted no es el destinatario autorizado o por error recibe este mensaje, favor borrarlo inmediatamente."





UAECD
Catastro Bogotá

116

Bogotá D.C.,

UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 25-03-2021 01:15:00

Al Contestar Cite Este Nr.:2021EE10345 O 1 Fol:1 Anex:9

ORIGEN: Sd:5461 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA/
DESTINO: OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVIL// MARIA ISA
ASUNTO: UAECD2021ER6952 SOLICITUD DE INFORMACIÓN
OBS: PROYECTÓ RONALD TEQUIA

Señora

MARIA ISABEL BOTERO OSPINA

Profesional Universitario

Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C.

Juzgado 12 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá

servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Asunto: Solicitud de Información

Referencia: UAECD: 2021ER6952 del 19/03/2021 (Al contestar favor citar este número)

Su oficio: No.00221-5369 del 22/02/2021

Proceso: Ejecutivo de Mínima Cuantía No. 11001-40-03-013-2017-00368-00

Iniciado por: Agrupación de Vivienda Santamaría del Campo III Etapa P.H.
NIT.900.260.168-8

Contra: Hilda Liliana Parra Bustos C.C.51.798.564 (Juzgado de Origen 13
Civil Municipal)

REF: Su oficio No.12217

Respetada señora María Isabel:

En atención a la solicitud recibida por el correo temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y radicada bajo el número de la referencia, donde usted requiere "...se sirva a contestar a este despacho si dio cumplimiento al oficio No. 12217, mediante el cual se ordenó que emitiera con destino al presente trámite el certificado catastral del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 50N-20309101...". Al respecto se informa:

Su solicitud oficio 12217 se registró anteriormente mediante radicado 2020ER16512 del 21/09/2020, así mismo fue atendida con el oficio 2020EE32987 del 22/09/2020 y debido a la contingencia sanitaria ocasionada por la pandemia, la respuesta fue enviada al correo electrónico: cmpl12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co el 15/10/2020 como consta en el siguiente Certificado de Comunicación electrónica:

01627 20-APR-21 14:33
01627 20-APR-21 14:33
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 10 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Teléfono Pisos 11 y 12: Torre B Piso 2
Tel: 2347600 - info. Línea 195
www.catastro.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Certificado No. SG-202004574

BOGOTÁ

08-01-FR-01
V.11

NATALIA CHINCHILLA	<i>wabloch</i>
F	<u>7</u>
U	<u>Extra.</u>
RADICADO	
<u>3202-111-12</u>	



UAECD
Catastro Bogotá

Certificado de comunicación electrónica Email certificado		El servicio de envíos de Colombia 
Identificador del certificado: E33094887-5		
Leida S.A.S., Aliado de 4-72, en calidad de tercero de confianza certifica que los datos consignados en el presente documento son los que constan en sus registros de comunicaciones electrónicas.		
Detalles del envío		
Nombre/Razón social del usuario: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL (CC/NIT 900127768-9) Identificador de usuario: 412448		
Remitente: EMAIL CERTIFICADO de Gladys Consuelo Diaz Corredor <412448@certificado.4-72.com.co> (originado por Gladys Consuelo Diaz Corredor <gdiaz@catastrobogota.gov.co>)		
Destino: cempl12br@cendoj.ramajudicial.gov.co		
Fecha y hora de envío: 15 de Octubre de 2020 (11:41 GMT -05:00) Fecha y hora de entrega: 15 de Octubre de 2020 (11:41 GMT -05:00)		
Asunto: 2020EE32987 (EMAIL CERTIFICADO de gdiaz@catastrobogota.gov.co)		

Sin embargo, adjunto nuevamente la respuesta emitida mediante oficio 2020EE32987 con sus respectivos certificados.

Ahora bien, de acuerdo con el convenio suscrito entre la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y la Dirección Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca, desde octubre del año anterior es esa Dirección Seccional la encargada de tramitar y entregar la información física, jurídica y económica de los predios del Distrito Capital inscritos en la base catastral a los Juzgados de los Distritos Judiciales de Bogotá, Amazonas y Cundinamarca que así lo requieran.

Por tal razón, para reducir los tiempos de respuesta de los procesos judiciales y dar cumplimiento a los principios administrativos de coordinación, eficiencia, economía, celeridad y transparencia que motivaron el Acuerdo entre la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y la Dirección Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca, ahora debe realizar las solicitudes de información catastral de los predios de la ciudad de Bogotá de forma directa a la Dirección Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca a través del correo electrónico certificadosconveniosbta@cendoj.ramajudicial.gov.co.

Con lo anterior, espero haber podido orientarle de la mejor manera conforme a la información que sobre su caso nos deja saber en su solicitud.

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 50 No. 25 - 90
Cód. go postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Pisos
Tel: 2347600 - Info Línea 195
info@catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



BOGOTÁ

Certificado No. SG-202004574

08-01-FR-01
V.11



UAECD
Catastro Bogotá

1A

Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: www.catastrobogota.gov.co, el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000-910488, línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad donde hace presencia la UAECD.

Cordialmente,

Firmado digitalmente
por LIGIA ELVIRA
GONZALEZ MARTINEZ
Fecha: 2021.03.26
17:11:39 -05'00'

LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ
Gerente Comercial y Atención al Usuario

Anexo: Comprobante comunicación electrónica 2020EE32987 (8) folios.
Certificado Catastral (1) folio.

Elaboró: Ronald Emilio Tequia//GCAU

Revisó: Alberto Franco Silva//GCAU//

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 50 No. 25-90
Código postal: 111321
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Pisos 2
Tel: 2347600 - info: línea 195
www.catastroenlinea.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Certificado No. SG-2020004574



08-01-FR-01
V.11

Certificado de comunicación electrónica

Email certificado

El servicio de **envíos**
de Colombia



Identificador del certificado: E33094887-S

Lleida S.A.S., Aliado de 4-72, en calidad de tercero de confianza certifica que los datos consignados en el presente documento son los que constan en sus registros de comunicaciones electrónicas.

Detalles del envío

Nombre/Razón social del usuario: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL (CC/NIT 900127768-9)

Identificador de usuario: 412448

Remitente: EMAIL CERTIFICADO de Gladys Consuelo Diaz Corredor <412448@certificado.4-72.com.co>
(originado por Gladys Consuelo Diaz Corredor <gdiaz@catastrobogota.gov.co>)

Destino: cmpl12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fecha y hora de envío: 15 de Octubre de 2020 (11:41 GMT -05:00)

Fecha y hora de entrega: 15 de Octubre de 2020 (11:41 GMT -05:00)

Asunto: 2020EE32987 (EMAIL CERTIFICADO de gdiaz@catastrobogota.gov.co)

Mensaje:

Buenos días

Adjunto oficio No 2020EE32987, para que favor sea radicado en su entidad y de ser posible nos envíen por el mismo medio su respectiva radicación.

Gracias

[cid:8e9dd27d-c2e9-41c9-9546-f55dd54c27ec] GLADYS CONSUELO DIAZ C.
Supervisora SPN S.A. 4-72
Subgerencia Administrativa y Financiera
Centro de documentación
Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
www.catastrobogota.gov.co

[<https://www.catastrobogota.gov.co/sites/all/themes/Catastro/images/IMAGENAVISOLEGAL.png>]

Adjuntos:

Archivo	Nombre del archivo
---------	--------------------



Content0-text-.html

Ver archivo adjunto.



UAECD
Catastro Bogotá

119

Bogotá D.C.

UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 22-09-2020 09:38:28
Al Contestar Cite Este Nr.:2020EE32987 O 1 Fol:1 Anex:1
ORIGEN: Sd:21623 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA
DESTINO: JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIO//
ASUNTO: SOLICITUD DE INFORMACIÓN 2020ER16512
OBS: PROYECTÓ: SANDRA CARVAJAL

Señores

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

KR 10 14 33 PISO 1

Bogotá D.C.

Código Postal: 111321

Asunto: Solicitud Información

Referencia: UAECD 2020ER16512 de 21-09-2020 (Al responder favor citar este número)

Oficina: 12217

Proceso Ejecutivo de Menor Cuantía 11001400301320170036800

Iniciado por: Agrupación de Vivienda Santa María de Campo III Etapa

Contra: Hilda Liliana Parra Bustos C.C 51798564

Respetados señores:

En atención a las solicitud recibida por el correo temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y radicado bajo el número de la referencia, donde usted solicita información acerca de bienes inmuebles inscritos en el Distrito Capital con matrícula inmobiliaria 50C-20309101, al respecto se informa:

Consultado el Sistema Integrado de Información Catastral (SIIC) y la Ventanilla Única de Registro (VUR), se genera certificación ¹ con código de verificación 9A9BDDD2F521, acorde con la información que se encuentra en la base de datos catastral, la cual podrá verificar ingresando a la página <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel>, buscar la sección "SERVICIOS SIN REGISTRO", dar click en "Valide un documento" luego, seleccione en tipo de documento: "CERTIFICACIÓN CATASTRAL", digite el código de verificación relacionado a continuación y de click en "Validar". De esta manera podrá visualizar e imprimir la certificación si lo requiere

Con lo anterior, espero haber podido orientarlo de la mejor manera, conforme a la información que sobre su caso nos deja saber en su comunicación.

¹ Artículo 42 Resolución 70 de 2011 IGAC. Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral: La Inscripción en el catastro no constituye título de Dominio, ni sanea los vicios que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 20 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2047600 - Info. línea 195
www.catastroenlinea.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



08-01-FR-01
V.10,4



UAECD
Catastro Bogotá

Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: www.catastrobogota.gov.co, el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAECD.

Atentamente,

LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ
Gerente Comercial y Atención al Usuario

Anexo: Certificación Catastral (1) folio

Elaboró: Sandra Beatriz Carvajal López//GCAU

Revisó: Alberto Franco Silva//GCAU/ A.f.s.09

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Cod. go postal 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2347600 - info_umea 195
www.saberesbogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



BOGOTÁ

08-01-FR-01
V.10,4



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HAZENDA

Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No.: 698793

Fecha: 22/09/2020

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Página: 1 de 1

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	HILDA LILIANA PARRA BUSTOS	C	51798564	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2068	16/11/2012	SANTA FE DE BOGOTA	15	050N20309101

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su casa domiciliaria.

CL 160 73 78 IN 56 - Código postal: 111156

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

CL 160 64 78 IN 56 FECHA:06/12/2005

Código de sector catastral:

009114 42 02 005 01056

Cédula(s) Catastral(es)

009114420200501056

CHIP: AAA0122KWAW

Número Predial Nal: 110010191111400420002905010056

Destino Catastral : 01 RESIDENCIAL

Estrato : 4 Tipo de Propiedad: PARTICULAR

Uso: 037 HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS PH

Total área de terreno(m2) Total área de construcción (m2)

113.65

107.98

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	\$ 338,345,000.00	2020
2	\$ 323,068,000.00	2019
3	\$ 312,928,000.00	2018
4	\$ 298,384,000.00	2017
5	\$ 274,784,000.00	2016
6	\$ 248,688,000.00	2015
7	\$ 228,715,000.00	2014
8	\$ 203,673,000.00	2013
9	\$ 171,623,000.00	2012

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.
MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>. Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 22 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2020

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 9A9BDDD2F521

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Codigo postal 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel. 2347600 - Info línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Tramites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co

BOGOTÁ



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA

Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No.: 698793

Fecha: 22/09/2020

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Página: 1 de 1

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	HILDA LILIANA PARRA BUSTOS	C	51798564	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2068	16/11/2012	SANTA FE DE BOGOTA	15	050N20309101

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 160 73 78 IN 56 - Código postal: 111156

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

CL 160 64 78 IN 56 FECHA:06/12/2005

Código de sector catastral:

009114 42 02 005 01056

Cédula(s) Catastral(es)

009114420200501056

CHIP: AAA0122KWAW

Número Predial Nal: 110010191111400420002905010056

Destino Catastral : 01 RESIDENCIAL

Estrato : 4 Tipo de Propiedad: PARTICULAR

Uso: 037 HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS PH

Total área de terreno(m2) Total área de construcción (m2)

113.65

107.98

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	\$ 338,345,000.00	2020
2	\$ 323,068,000.00	2019
3	\$ 312,928,000.00	2018
4	\$ 298,384,000.00	2017
5	\$ 274,784,000.00	2016
6	\$ 248,688,000.00	2015
7	\$ 228,715,000.00	2014
8	\$ 203,673,000.00	2013
9	\$ 171,623,000.00	2012

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.
MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>. Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 22 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2020

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 9A9BDDD2F521

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90

Código postal: 111311

Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2

Tel. 2347600 - Info. Línea 195

comunicacion@catastrobogota.gov.co

Tramites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co

UAECD 2021 EE 10345 (uaecd 2021 er 6952) COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (EMAIL CERTIFICADO de notificaciones_catastro@catastrobogota.gov.co)

EMAIL CERTIFICADO de Notificaciones Catastro <412448@certificado.4-72.com.co>

Sab 17/04/2021 21:04

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (810 KB)

UAECD 2021 EE 10345 (uaecd 2021 er 6952).pdf;

Cordial saludo,

El presente mensaje tiene adjunto una comunicación electrónica.

Esta dirección de e-mail es utilizada solamente para envíos automáticos de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital. Por favor NO conteste NI presente consultas, solicitudes y/o aclaraciones por este correo electrónico ya que no podrán ser atendidas.

"Recuerde que los trámites son gratuitos no se deje engañar, si usted acude a intermediarios puede incurrir en delitos y ser investigado penalmente. Ayúdenos a acabar con el flagelo de la corrupción.", su denuncia podrá realizarla a través de <http://sdps.bogota.gov.co/sdps/publico/registroPetionario/>.

Para atender cualquier inquietud o trámite le ofrecemos nuestra página web www.catastrobogota.gov.co, el correo electrónico temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co, el aplicativo catastro en línea <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, la línea de atención telefónica 2347600 ext. 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 así como la RED CADE de la Ciudad.

Atentamente,

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCIÓN AL USUARIO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL



UAECD
Catastro Bogotá

123

Bogotá D.C.,

UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 25-03-2021 01:15:00
 Al Contestar Cite Este Nr.:2021EE10345 O 1 Fol:1 Anex:9
ORIGEN: Sd.5461 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA/
DESTINO: OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVIL// MARIA ISA
ASUNTO: UAECD2021ER6952 SOLICITUD DE INFORMACIÓN
OBS: PROYECTÓ RONALD TEQUIA

Señora
MARIA ISABEL BOTERO OSPINA
Profesional Universitario
Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C.
Juzgado 12 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá
servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

Asunto: Solicitud de Información

Referencia: UAECD: 2021ER6952 del 19/03/2021 (Al contestar favor citar este número)

Su oficio: No.00221-5369 del 22/02/2021
 Proceso: Ejecutivo de Mínima Cuantía No. 11001-40-03-013-2017-00368-00
 Iniciado por: Agrupación de Vivienda Santamaría del Campo III Etapa P.H.
 NIT.900.260.168-8
 Contra: Hilda Liliana Parra Bustos C.C.51.798.564 (Juzgado de Origen 13 Civil Municipal)
 REF: Su oficio No.12217

Respetada señora María Isabel:

En atención a la solicitud recibida por el correo temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y radicada bajo el número de la referencia, donde usted requiere "...se sirva a contestar a este despacho si dio cumplimiento al oficio No. 12217, mediante el cual se ordenó que emitiera con destino al presente trámite el certificado catastral del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 50N-20309101...". Al respecto se informa:

Su solicitud oficio 12217 se registró anteriormente mediante radicado 2020ER16512 del 21/09/2020, así mismo fue atendida con el oficio 2020EE32987 del 22/09/2020 y debido a la contingencia sanitaria ocasionada por la pandemia, la respuesta fue enviada al correo electrónico: cmpl12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co el 15/10/2020 como consta en el siguiente Certificado de Comunicación electrónica:

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital
 Av. Carrera 50 No. 15 - 90
 Código postal: 111311
 Torre A.P. los 11 y 12 - Torre B Piso 2
 Tel: 2347600 - info línea 195
www.catastro.gov.co
 Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



BOGOTÁ

08-01-FR-01
V.11

NATALIA CHINCHILLA *webloch*

F *7*

U *letra.*

RADICADO
3206 - 113 - 12

01629 20-APR-'21 14:35
 01629 20-APR-'21 14:35
 OF. EJEC. MPAL. RADICAC.



UAECD
Catastro Bogotá

Certificado de comunicación electrónica		El servicio de envíos de Colombia 
Email certificado		
Identificador del certificado: E33094887-5		
Lleida S.A.S., Aliado de 4-72, en calidad de tercero de confianza certifica que los datos consignados en el presente documento son los que constan en sus registros de comunicaciones electrónicas.		
Detalles del envío		
Nombre/Razon social del usuario: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL (CC/NIT 900127768-9)		
Identificador de usuario: 412448		
Remitente: EMAIL CERTIFICADO de Gladys Consuelo Diaz Corredor <412448@certificado.4-72.com.co> (originado por Gladys Consuelo Diaz Corredor <gdiaz@catastrobogota.gov.co>)		
Destino: cempl12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co		
Fecha y hora de envío: 15 de Octubre de 2020 (11:41 GMT -05:00)		
Fecha y hora de entrega: 15 de Octubre de 2020 (11:41 GMT -05:00)		
Asunto: 2020EE32987 (EMAIL CERTIFICADO de gdiaz@catastrobogota.gov.co)		

Sin embargo, adjunto nuevamente la respuesta emitida mediante oficio 2020EE32987 con sus respectivos certificados.

Ahora bien, de acuerdo con el convenio suscrito entre la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y la Dirección Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca, desde octubre del año anterior es esa Dirección Seccional la encargada de tramitar y entregar la información física, jurídica y económica de los predios del Distrito Capital inscritos en la base catastral a los Juzgados de los Distritos Judiciales de Bogotá, Amazonas y Cundinamarca que así lo requieran.

Por tal razón, para reducir los tiempos de respuesta de los procesos judiciales y dar cumplimiento a los principios administrativos de coordinación, eficiencia, economía, celeridad y transparencia que motivaron el Acuerdo entre la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y la Dirección Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca, ahora debe realizar las solicitudes de información catastral de los predios de la ciudad de Bogotá de forma directa a la Dirección Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca a través del correo electrónico certificadosconveniosbta@cendoj.ramajudicial.gov.co.

Con lo anterior, espero haber podido orientarle de la mejor manera conforme a la información que sobre su caso nos deja saber en su solicitud.

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 50 No. 15 - 90
Cód. go postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2347600 - info: línea 195
cdoj@catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Certificado No. SG-2020004574

08-01-FR-01
V.11



UAECD
Catastro Bogotá

121

Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: www.catastrobogota.gov.co, el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000-910488, línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad donde hace presencia la UAECD.

Cordialmente,

Firmado digitalmente
por LIGIA ELVIRA
GONZALEZ MARTINEZ
Fecha: 2021.03.26
17:11:39 -05'00'

LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ
Gerente Comercial y Atención al Usuario

Anexo: Comprobante comunicación electrónica 2020EE32987 (8) folios.
Certificado Catastral (1) folio.

Elaboró: Ronald Emilio Tequia//GCAU

Revisó: Alberto Franco Silva//GCAU//

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 50 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Pisos 2
Tel: 2347600 - info. línea 195
Código telefónico: 018000-910488
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Certificado No. SG-2020004574

08-01-FR-01
V.11

Certificado de comunicación electrónica

Email certificado

El servicio de **envíos**
de Colombia



Identificador del certificado: E33094887-S

Lleida S.A.S., Aliado de 4-72, en calidad de tercero de confianza certifica que los datos consignados en el presente documento son los que constan en sus registros de comunicaciones electrónicas.

Detalles del envío

Nombre/Razón social del usuario: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL (CC/NIT 900127768-9)

Identificador de usuario: 412448

Remitente: EMAIL CERTIFICADO de Gladys Consuelo Diaz Corredor <412448@certificado.4-72.com.co>
(originado por Gladys Consuelo Diaz Corredor <gdiaz@catastrobogota.gov.co>)

Destino: cmpl12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fecha y hora de envío: 15 de Octubre de 2020 (11:41 GMT -05:00)

Fecha y hora de entrega: 15 de Octubre de 2020 (11:41 GMT -05:00)

Asunto: 2020EE32987 (EMAIL CERTIFICADO de gdiaz@catastrobogota.gov.co)

Mensaje:

Buenos días

Adjunto oficio No 2020EE32987, para que favor sea radicado en su entidad y de ser posible nos envíen por el mismo medio su respectiva radicación.

Gracias

[cid:8e9dd27d-c2e9-41c9-9546-f55dd54c27ec] GLADYS CONSUELO DIAZ C.

Supervisora SPN S.A. 4-72

Subgerencia Administrativa y Financiera

Centro de documentación

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

www.catastrobogota.gov.co

[<https://www.catastrobogota.gov.co/sites/all/themes/Catastro/images/IMAGENAVISOLEGAL.png>]

Adjuntos:

Archivo	Nombre del archivo
---------	--------------------



Content0-text-.html

Ver archivo adjunto.



UAECD
Catastro Bogotá

126

Bogotá D.C.

UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 22-09-2020 09:38:28
Al Contestar Cite Este Nr.:2020EE32987 O 1 Fot:1 Anex:1
ORIGEN: Sd:21623 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA
DESTINO: JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION//
ASUNTO: SOLICITUD DE INFORMACIÓN 2020ER16512
OBS: PROYECTO: SANDRA CARVAJAL

Señores

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA

KR 10 14 33 PISO 1

Bogotá D.C.

Código Postal: 111321

Asunto: Solicitud Información

Referencia: UAECD 2020ER16512 de 21-09-2020 (Al responder favor citar este número)

Oficina: 12217

Proceso Ejecutivo de Menor Cuantía 11001400301320170036800

Iniciado por: Agrupación de Vivienda Santa María de Campo III Etapa

Contra: Hilda Liliana Parra Bustos C.C 51798564

Respetados señores:

En atención a las solicitud recibida por el correo temporal-correspondencia@catastrobogota.gov.co de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD) y radicado bajo el número de la referencia, donde usted solicita información acerca de bienes inmuebles inscritos en el Distrito Capital con matrícula inmobiliaria 50C-20309101, al respecto se informa:

Consultado el Sistema Integrado de Información Catastral (SIIC) y la Ventanilla Única de Registro (VUR), se genera certificación ¹ con código de verificación 9A9BDDD2F521, acorde con la información que se encuentra en la base de datos catastral, la cual podrá verificar ingresando a la página <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel>, buscar la sección "SERVICIOS SIN REGISTRO", dar click en "Valide un documento" luego, seleccione en tipo de documento: "CERTIFICACIÓN CATASTRAL", digite el código de verificación relacionado a continuación y de click en "Validar". De esta manera podrá visualizar e imprimir la certificación si lo requiere

Con lo anterior, espero haber podido orientarlo de la mejor manera, conforme a la información que sobre su caso nos deja saber en su comunicación.

¹ Artículo 42 Resolución 70 de 2011 IGAC. Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral: La Inscripción en el catastro no constituye título de Dominio, ni sanea los vicios que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Cod. go postal: 111321
Torre AP. sos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2247600 - Info línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Tramites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



BOGOTÁ



ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

UAECD
Catastro Bogotá

Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: www.catastrobogota.gov.co, el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAECD.

Atentamente,

LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ
Gerente Comercial y Atención al Usuario

Anexo: Certificación Catastral (1) folio

Elaboró: Sandra Beatriz Carvajal López//GCAU

Revisó: Alberto Franco Silva//GCAU/ A.l.f.s.09

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Cod. go postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2347600 - info: línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



BOGOTÁ

08-01-FR-01
V.10,4



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA

Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No.: 698793

Fecha: 22/09/2020

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Página: 1 de 1

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	HILDA LILIANA PARRA BUSTOS	C	51798564	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2068	16/11/2012	SANTA FE DE BOGOTA	15	050N20309101

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su oficina domiciliaria.

CL 160 73 78 IN 56 - Código postal: 111156

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

CL 160 64 78 IN 56 FECHA:06/12/2005

Código de sector catastral:

009114 42 02 005 01056

Cédula(s) Catastral(es)

009114420200501056

CHIP: AAA0122KWAW

Número Predial Nal: 110010191111400420002905010056

Destino Catastral : 01 RESIDENCIAL

Estrato : 4 Tipo de Propiedad: PARTICULAR

Uso: 037 HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS PH

Total área de terreno(m2) Total área de construcción (m2)

113.65

107.98

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	\$ 338,345,000.00	2020
2	\$ 323,068,000.00	2019
3	\$ 312,928,000.00	2018
4	\$ 298,384,000.00	2017
5	\$ 274,784,000.00	2016
6	\$ 248,688,000.00	2015
7	\$ 228,715,000.00	2014
8	\$ 203,673,000.00	2013
9	\$ 171,623,000.00	2012

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.
MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>. Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 22 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2020

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 9A9BDDD2F521

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Codigo postal 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel. 2347600 - Info línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co

BOGOTÁ

Anexo técnico del envío

Detalles del envío y entrega a los destinatarios o a sus agentes electrónicos debidamente autorizados.

[+] Detalles de cabecera del correo:

```
[+] #####
From: "=?utf-8?b?RU1BSUwgQ0VSVEIGSUNBRE8gZGUg?= =?utf-8?b?R2xhZHlzIENvbnN1ZWxvIERpYXogQ29ycmVkb3I=?"
<412448@certificado.4-72.com.co>
To: cempl12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Subject: 2020EE32987 =?utf-8?b?KEVNQUIMIENFUJRKIDQURPIGRIGdkaWF6QGNhdGFzdHJvYm9nb3Rhlmdvdi5jbyk=?"
Date: Thu, 15 Oct 2020 16:40:22 +0000
Message-Id: <MCrtOuCC.5f887ba8.46453403.0@mailcert.lleida.net>
Original-Message-Id: <BN7PR19MB23089A7902389307CB988A34E4020@BN7PR19MB2308.namprd19.prod.outlook.com>
Return-Path: <correo@certificado.4-72.com.co>
Resent-From: Gladys Consuelo Diaz Corredor <gdiaz@catastrobogota.gov.co>
Received: from NAM11-CO1-obe.outbound.protection.outlook.com (mail-co1nam11on2128.outbound.protection.outlook.com [40.107.220.128]) (using TLSv1.2 with cipher ECDHE-RSA-AES256-GCM-SHA384 (256/256 bits)) (No client certificate requested) by mailcert.lleida.net (Postfix) with ESMTPS id 4CBw4n5Lzpz9b62k for <correo@certificado.4-72.com.co>; Thu, 15 Oct 2020 18:40:25 +0200 (CEST)
Received: from BN7PR19MB2308.namprd19.prod.outlook.com (2603:10b6:406:ae::30) by BN6PR19MB1027.namprd19.prod.outlook.com (2603:10b6:404:75::18) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.3455.23; Thu, 15 Oct 2020 16:40:23 +0000
Received: from BN7PR19MB2308.namprd19.prod.outlook.com ([fe80::9d05:c42e:6192:15e4]) by BN7PR19MB2308.namprd19.prod.outlook.com ([fe80::9d05:c42e:6192:15e4%3]) with mapi id 15.20.3477.020; Thu, 15 Oct 2020 16:40:22 +0000
```

[+] Detalles técnicos. Consultas host -t mx dominio:

[+] #####

A las 11 horas 43 minutos del día 15 de Octubre de 2020 (11:43 GMT -05:00) el dominio de correo del destinatario 'cendoj.ramajudicial.gov.co' estaba gestionado por el servidor '0 cendoj-ramajudicial-gov-co.mail.protection.outlook.com.'

Hostname (IP Addresses):

cendoj-ramajudicial-gov-co.mail.protection.outlook.com (104.47.36.36 104.47.38.36)

[+] Detalles del registro de sistema:

[+] #####

```
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert postfix/smtpd[64886]: 4CBw5h4m40z9b6XW: client=localhost[127.0.0.1]
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert postfix/cleanup[467]: 4CBw5h4m40z9b6XW: message-id=<MCrtOuCC.5f887ba8.46453403.0@mailcert.lleida.net>
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert postfix/cleanup[467]: 4CBw5h4m40z9b6XW: resent-message-id=<4CBw5h4m40z9b6XW@mailcert.lleida.net>
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert opendkim[3089]: 4CBw5h4m40z9b6XW: no signing table match for '412448@certificado.4-72.com.co'
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert opendkim[3089]: 4CBw5h4m40z9b6XW: failed to parse Authentication-Results: header
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert opendkim[3089]: 4CBw5h4m40z9b6XW: no signature data
2020 Oct 15 18:41:12 mailcert postfix/qmgr[27810]: 4CBw5h4m40z9b6XW: from=<correo@certificado.4-72.com.co>, size=517031, nrcpt=1 (queue active)
2020 Oct 15 18:41:15 mailcert smtp_99/smtp[40981]: 4CBw5h4m40z9b6XW: to=<cempl12bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>, relay=cendoj-ramajudicial-gov-co.mail.protection.outlook.com[104.47.38.36]:25, delay=2.7, delays=0.14/0/0.77/1.7, dsn=2.6.0, status=sent (250 2.6.0 <MCrtOuCC.5f887ba8.46453403.0@mailcert.lleida.net> [InternalId=4170413256054, Hostname=SN6PR0102MB3360.prod.exchangelabs.com] 524908 bytes in 0.532, 962.035 KB/sec Queued mail for delivery)
2020 Oct 15 18:41:15 mailcert postfix/qmgr[27810]: 4CBw5h4m40z9b6XW: removed
```



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE
CATASTRO DISTRICTAL

Certificación Catastral

Radicación No.: 698793

Fecha: 22/09/2020

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Página: 1 de 1

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	HILDA LILIANA PARRA BUSTOS	C	51798564	100	N

Total Propietarios: 1

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	2068	16/11/2012	SANTA FE DE BOGOTA	15	050N20309101

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

CL 160 73 78 IN 56 - Código postal: 111156

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

CL 160 64 78 IN 56 FECHA:06/12/2005

Código de sector catastral:

009114 42 02 005 01056

Cédula(s) Catastral(es)

009114420200501056

CHIP: AAA0122KWAW

Número Predial Nal: 110010191111400420002905010056

Destino Catastral : 01 RESIDENCIAL

Estrato : 4 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: 037 HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS PH

Total área de terreno(m2)	Total área de construcción (m2)
113.65	107.98

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
1	\$ 338,345,000.00	2020
2	\$ 323,068,000.00	2019
3	\$ 312,928,000.00	2018
4	\$ 298,384,000.00	2017
5	\$ 274,784,000.00	2016
6	\$ 248,688,000.00	2015
7	\$ 228,715,000.00	2014
8	\$ 203,673,000.00	2013
9	\$ 171,623,000.00	2012

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 070/2011 del IGAC.
MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>. Punto de Servicio: SuperCADE. Tel. 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA, A LOS 22 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2020

Ligia Elvira González Martínez

LIGIA ELVIRA GONZALEZ MARTINEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCION AL USUARIO

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 9A9BDDD2F521

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Codigo postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Pisos
Tel 2347600 - Info línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipio de Bogotá D.C.
AL DEPARTAMENTO

BOGOTÁ

10

22 ABR 2021

Al despacho del Señor (B) Juez (a)

Orden No. 10

El (a) Juez (a) (a)

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL**



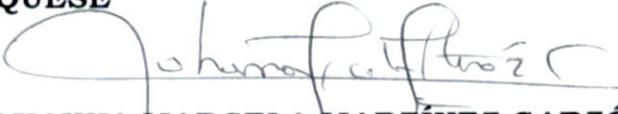
**JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
DE BOGOTÁ
Carrera 10 n.º 14-33 mezzanine**

Bogotá D.C., veintiocho (28) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Radicado n.º 11001 40 03 013 2017 00368 00

Obre en autos la respuesta junto con los anexos allegados (fls. 109 a 113) por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital UAECD, con ocasión del requerimiento efectuado en auto del 11 de febrero hogaño (fl. 105), y en conocimiento de la parte interesada para los fines procesales que estime pertinentes.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA MARCELA MARTÍNEZ GARZÓN
Juez

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
DE BOGOTÁ.**

Bogotá, D.C., 31 de mayo de 2021
Por anotación en estado n.º 069 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Secretario,

MIGUEL ANGEL ZORRILLA SALAZAR