

abr-07	16,75	2,09375	9.029.000	30	189.045	
may-07	16,75	2,09375	9.124.000	30	191.034	
jun-07	16,75	2,09375	9.219.000	30	193.023	
jul-07	19,01	2,37625	9.314.000	30	221.324	
ago-07	19,01	2,37625	9.409.000	30	223.581	\$22'254.756
sep-07	19,01	2,37625	9.504.000	30	225.839	
oct-07	21,26	2,6575	9.599.000	30	255.093	
nov-07	21,26	2,6575	9.694.000	30	257.618	
dic-07	21,26	2,6575	9.789.000	30	260.143	
ene-08	22,62	2,8275	9.884.000	30	279.470	
feb-08	22,62	2,8275	9.979.000	30	282.156	
mar-08	22,62	2,8275	10.074.000	30	284.842	
abr-08	21,92	2,74	10.174.000	30	278.768	
may-08	21,92	2,74	10.268.000	30	281.343	
jun-08	21,92	2,74	10.362.000	30	283.919	
jul-08	21,58	2,6975	10.456.000	30	282.051	
ago-08	21,58	2,6975	10.550.000	30	284.586	
sep-08	21,58	2,6975	10.644.000	30	287.122	
oct-08	21,02	2,6275	10.738.000	30	282.141	
nov-08	21,02	2,6275	10.832.000	30	284.611	
dic-08	21,02	2,6275	10.926.000	30	287.081	
ene-09	20,47	2,55875	11.020.000	30	281.974	
feb-09	20,47	2,55875	11.114.000	30	284.379	
mar-09	20,47	2,55875	11.208.000	30	286.785	
abr-09	20,28	2,535	11.302.000	30	286.506	
may-09	20,28	2,535	11.396.000	30	288.889	
jun-09	20,28	2,535	11.490.000	30	291.272	
jul-09	18,65	2,33125	11.584.000	30	270.052	
ago-09	18,65	2,33125	11.678.000	30	272.243	
sep-09	18,65	2,33125	11.772.000	30	274.435	
oct-09	17,28	2,16	11.866.000	30	256.306	
nov-09	17,28	2,16	11.960.000	30	258.336	
dic-09	17,28	2,16	12.054.000	30	260.366	
ene-10	16,14	2,0175	12.194.000	30	246.014	
feb-10	16,14	2,0175	12.334.000	30	248.838	
mar-10	16,14	2,0175	12.474.000	30	251.663	
abr-10	15,31	1,91375	12.614.000	30	241.400	
may-10	15,31	1,91375	12.754.000	30	244.080	
jun-10	15,31	1,91375	12.894.000	30	246.759	
jul-10	14,94	1,8675	13.034.000	30	243.410	
ago-10	14,94	1,8675	13.174.000	30	246.024	
sep-10	14,94	1,8675	13.314.000	30	248.639	
oct-10	14,21	1,77625	13.454.000	11	87.625	
nov-10	14,21	1,77625	13.594.000	30	241.463	

dic-10	14,21	1,77625	13.734.000	30	121.975	
ene-11	15,61	1,95125	13.874.000	30	135.358	
feb-11	15,61	1,95125	14.014.000	30	136.724	
mar-11	15,61	1,95125	14.154.000	30	138.090	
abr-11	17,69	2,21125	14.294.000	30	158.038	
may-11	17,69	2,21125	14.434.000	30	159.586	
jun-11	17,69	2,21125	14.574.000	30	161.134	
TOTAL INTERES + CAPITAL						\$33.382.933.00

He resaltado el estado del capital más los intereses al 30 de agosto de 2009, fecha de la última liquidación,

De otro lado, solicito al Despacho expedirme una certificación en la que conste mi calidad de apoderada de PALMA DEL RIO en este proceso, así como su estado actual. Esto, en aras de poder actuar en el proceso que cursa en el Juzgado 1º Civil del Circuito de Honda (Tolima), en el cual tengo embargados los remanentes, sin que a la fecha hayan puesto a disposición de este Juzgado ninguna suma por este concepto, no obstante que la medida cautelar registrada por cuenta de JAVIER NIETO GONZALEZ en contra de MARIA ORFIDIA GARCIA DE GONZALEZ, data del 13 de agosto de 1998, esto es, casi 13 años.

Atentamente,

ESPERANZA ARIZA CARO

C.C. No. 28'479.018 de Vélez

T.P. 84.114 DEL C.S.J.

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ D.C.

20 JUN. 2018

Ala... del turno...
el anterior... resolver de
pertinente

Secretaría

171

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C., 29 JUN. 2011

Ref: 2007-1180

El Despacho se abstiene de tener en cuenta la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, como quiera, que no se ha ordenado presentar la actualización de la liquidación del crédito. En consecuencia, se autoriza a las partes para que presenten la actualización de la liquidación del crédito, en los términos previstos en el art.521 del C. de P. C., modificado por el art.32 de la Ley 1395 de 2010.

Por otro lado se ordena a secretaría expedir la certificación deprecada en el escrito que antecede .

NOTIFÍQUESE,


FRANCISCO ÁLVAREZ CORTÉS
Juez

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. NOTIFICACIÓN POR ESTADO La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No. <u>79</u> en el día de hoy 01 JUL. 2011 SAÚL ANTONIO PÉREZ PARRA Secretario

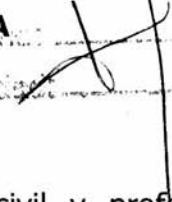


Señor
JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
 CIUDAD

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
 DE BOGOTÁ, D.C.

Recibido: 11 ENE 2012

Ref. Proceso ejecutivo singular
 Dte. **URBANIZACION PALMA DEL RIO**
 DDAS. **FABIOLA BELTRAN DE GARCIA Y OTRA**
RAD. 2007- 1180

Ciudad:  08

ESPERANZA ARIZA CARO, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, me permito presentar liquidación actualizada del crédito, siguiendo los lineamientos legales, así como el mandamiento de pago y la sentencia proferidas en este proceso, como a continuación aparece, para que se sirva disponer su aprobación, previo traslado en los términos del art. 521 del C.P.C., modificado por la ley 1395 de 2010:

PERIODO	TASA I.B.C	1,5 I.B.C Mensual	CAPITAL	No. Días	Subtotal
abr-94	35,42	0,50%	10.000	30	1
may-94	36,13	0,50%	20.000	30	1
jun-94	36,13	0,50%	30.000	30	2
jul-94	36,25	0,50%	40.000	30	2
ago-94	36,25	0,50%	50.000	30	3
sep-94	36,89	0,50%	60.000	30	3
oct-94	36,89	0,50%	70.000	30	4
nov-94	38,76	0,50%	80.000	30	4
dic-94	38,76	0,50%	90.000	30	5
ene-95	40,12	0,50%	100.000	30	5
feb-95	40,12	0,50%	110.000	30	6
mar-95	42,74	0,50%	120.000	30	6
abr-95	42,74	0,50%	130.000	30	7
may-95	42,45	0,50%	150.000	30	8
jun-95	42,45	0,50%	170.000	30	9
jul-95	43,84	0,50%	190.000	30	10
ago-95	43,84	0,50%	210.000	30	11
sep-95	44,62	0,50%	230.000	30	12
oct-95	44,62	0,50%	250.000	30	13
nov-95	42,72	0,50%	270.000	30	14
dic-95	42,72	0,50%	290.000	30	15
ene-96	40,27	0,50%	310.000	30	16
feb-96	40,27	0,50%	330.000	30	17
mar-96	41,37	0,50%	350.000	30	18
abr-96	41,37	0,50%	370.000	30	19

may-96	42,19	0,50%	395.000	30	20
jun-96	42,19	0,50%	420.000	30	21
jul-96	42,49	0,50%	445.000	30	22
ago-96	42,49	0,50%	470.000	30	24
sep-96	42,29	0,50%	495.000	30	25
oct-96	42,29	0,50%	520.000	30	26
nov-96	41,37	0,50%	545.000	30	27
dic-96	41,37	0,50%	570.000	30	29
ene-97	39,77	0,50%	595.000	30	30
feb-97	39,77	0,50%	620.000	30	31
mar-97	38,95	0,50%	645.000	30	32
abr-97	38,95	0,50%	688.000	30	34
may-97	36,99	0,50%	731.000	30	37
jun-97	36,99	0,50%	774.000	30	39
jul-97	36,5	0,50%	817.000	30	41
ago-97	36,5	0,50%	860.000	30	43
sep-97	31,84	0,50%	903.000	30	45
oct-97	31,33	0,50%	946.000	30	47
nov-97	31,47	0,50%	989.000	30	49
dic-97	31,74	0,50%	1.032.000	30	52
ene-98	31,69	0,50%	1.075.000	30	54
feb-98	32,56	0,50%	1.118.000	30	56
mar-98	32,15	0,50%	1.161.000	30	58
abr-98	36,28	0,50%	1.214.000	30	61
may-98	38,39	0,50%	1.267.000	30	63
jun-98	39,51	0,50%	1.320.000	30	66
jul-98	47,83	0,50%	1.373.000	30	69
ago-98	48,41	0,50%	1.426.000	30	71
sep-98	43,2	0,50%	1.479.000	30	74
oct-98	46	0,50%	1.532.000	30	77
nov-98	49,99	0,50%	1.585.000	30	79
dic-98	47,71	0,50%	1.638.000	30	82
ene-99	45,49	0,50%	1.691.000	30	85
feb-99	42,39	0,50%	1.744.000	30	87
mar-99	40,37	0,50%	1.797.000	30	90
abr-99	33,57	0,50%	1.859.000	30	93
may-99	31,14	2,50%	1.921.000	30	480
jun-99	27,46	2,50%	1.983.000	30	496
jul-99	24,22	2,50%	2.045.000	30	511
ago-99	26,25	2,50%	2.107.000	30	527
sep-99	26,01	2,50%	2.169.000	30	542
oct-99	26,96	2,50%	2.231.000	30	558
nov-99	25,7	2,50%	2.293.000	30	573
dic-99	24,22	2,50%	2.355.000	30	589
ene-00	22,4	2,50%	2.417.000	30	604
feb-00	29,46	2,50%	2.479.000	30	620
mar-00	17,45	2,50%	2.541.000	30	635

abr-00	17,87	2,50%	2.603.000	30	651
may-00	17,9	2,50%	2.673.000	30	668
jun-00	19,77	2,50%	2.743.000	30	686
jul-00	19,44	2,50%	2.813.000	30	703
ago-00	19,92	2,50%	2.883.000	30	721
sep-00	22,93	2,50%	2.953.000	30	738
oct-00	23,08	2,50%	3.023.000	30	756
nov-00	23,8	2,50%	3.093.000	30	773
dic-00	23,69	2,50%	3.163.000	30	791
ene-01	24,16	2,50%	3.233.000	30	808
feb-01	26,03	2,50%	3.303.000	30	826
mar-01	25,11	2,50%	3.373.000	30	843
abr-01	24,83	2,50%	3.443.000	30	861
may-01	24,24	2,50%	3.513.000	30	878
jun-01	25,17	2,50%	3.583.000	30	896
jul-01	26,08	2,50%	3.659.000	30	915
ago-01	24,25	2,50%	3.735.000	30	934
sep-01	23,06	2,8825	3.811.000	30	109.852
oct-01	23,22	2,9025	3.887.000	30	112.820
nov-01	22,98	2,8725	3.963.000	30	113.837
dic-01	22,46	2,8075	4.039.000	30	113.395
ene-02	22,81	2,85125	4.115.000	30	117.329
feb-02	22,35	2,79375	4.191.000	30	117.086
mar-02	20,97	2,62125	4.267.000	30	111.849
abr-02	21,03	2,62875	4.343.000	30	114.167
may-02	20,00	2,5	4.419.000	30	110.475
jun-02	19,96	2,495	4.495.000	30	112.150
jul-02	19,77	2,47125	4.571.000	30	112.961
ago-02	20,01	2,50125	4.647.000	30	116.233
sep-02	20,18	2,5225	4.723.000	30	119.138
oct-02	20,30	2,5375	4.799.000	30	121.775
nov-02	19,76	2,47	4.875.000	30	120.413
dic-02	19,69	2,46125	4.951.000	30	121.856
ene-03	19,64	2,455	5.027.000	30	123.413
feb-03	19,78	2,4725	5.103.000	30	126.172
mar-03	19,49	2,43625	5.179.000	30	126.173
abr-03	19,81	2,47625	5.255.000	30	130.127
may-03	19,89	2,48625	5.331.000	30	132.542
jun-03	19,20	2,4	5.407.000	30	129.768
jul-03	19,44	2,43	5.483.000	30	133.237
ago-03	19,88	2,485	5.559.000	30	138.141
sep-03	20,12	2,515	5.635.000	30	141.720
oct-03	20,24	2,53	5.711.000	30	144.488
nov-03	19,87	2,48375	5.787.000	30	143.735
dic-03	19,81	2,47625	5.863.000	30	145.183
ene-04	19,67	2,45875	5.939.000	30	146.025
feb-04	19,74	2,4675	6.015.000	30	148.420

mar-04	19,8	2,475	6.091.000	30	150.752
abr-04	19,78	2,4725	6.167.000	30	152.479
may-04	19,71	2,46375	6.243.000	30	153.812
jun-04	19,67	2,45875	6.319.000	30	155.368
jul-04	19,44	2,43	6.395.000	30	155.399
ago-04	19,28	2,41	6.471.000	30	155.951
sep-04	19,5	2,4375	6.547.000	30	159.583
oct-04	19,09	2,38625	6.623.000	30	158.041
nov-04	19,59	2,44875	6.699.000	30	164.042
dic-04	19,49	2,43625	6.775.000	30	165.056
ene-05	19,45	2,43125	6.851.000	30	166.565
feb-05	19,4	2,425	6.927.000	28	156.781
mar-05	19,15	2,39375	7.003.000	30	167.634
abr-05	19,19	2,39875	7.079.000	30	169.808
may-05	19,02	2,3775	7.155.000	30	170.110
jun-05	18,85	2,35625	7.231.000	30	170.380
jul-05	18,5	2,3125	7.307.000	30	168.974
ago-05	18,24	2,28	7.383.000	30	168.332
sep-05	18,22	2,2775	7.459.000	30	169.879
oct-05	17,93	2,24125	7.535.000	30	168.878
nov-05	17,81	2,22625	7.611.000	30	169.440
dic-05	17,49	2,18625	7.687.000	30	168.057
ene-06	17,35	2,16875	7.763.000	30	168.360
feb-06	17,51	2,18875	7.839.000	30	171.576
mar-06	17,25	2,15625	7.924.000	30	170.861
abr-06	16,75	2,09375	8.009.000	30	167.688
may-06	16,07	2,00875	8.094.000	30	162.588
jun-06	15,61	1,95125	8.179.000	30	159.593
jul-06	15,08	1,885	8.264.000	30	155.776
ago-06	15,02	1,8775	8.349.000	30	156.752
sep-06	15,05	1,88125	8.434.000	30	158.665
oct-06	15,07	1,88375	8.519.000	30	160.477
nov-06	15,07	1,88375	8.604.000	30	162.078
dic-06	15,07	1,88375	8.689.000	30	163.679
ene-07	11,07	1,38375	8.774.000	30	121.410
feb-07	11,07	1,38375	8.859.000	30	122.586
mar-07	11,07	1,38375	8.944.000	30	123.763
abr-07	16,75	2,09375	9.029.000	30	189.045
may-07	16,75	2,09375	9.124.000	30	191.034
jun-07	16,75	2,09375	9.219.000	30	193.023
jul-07	19,01	2,37625	9.314.000	30	221.324
ago-07	19,01	2,37625	9.409.000	30	223.581
sep-07	19,01	2,37625	9.504.000	30	225.839
oct-07	21,26	2,6575	9.599.000	30	255.093
nov-07	21,26	2,6575	9.694.000	30	257.618
dic-07	21,26	2,6575	9.789.000	30	260.143
ene-08	22,62	2,8275	9.884.000	30	279.470

feb-08	22,62	2,8275	9.979.000	30	282.156
mar-08	22,62	2,8275	10.074.000	30	284.842
abr-08	21,92	2,74	10.174.000	30	278.768
may-08	21,92	2,74	10.268.000	30	281.343
jun-08	21,92	2,74	10.362.000	30	283.919
jul-08	21,58	2,6975	10.456.000	30	282.051
ago-08	21,58	2,6975	10.550.000	30	284.586
sep-08	21,58	2,6975	10.644.000	30	287.122
oct-08	21,02	2,6275	10.738.000	30	282.141
nov-08	21,02	2,6275	10.832.000	30	284.611
dic-08	21,02	2,6275	10.926.000	30	287.081
ene-09	20,47	2,55875	11.020.000	30	281.974
feb-09	20,47	2,55875	11.114.000	30	284.379
mar-09	20,47	2,55875	11.208.000	30	286.785
abr-09	20,28	2,535	11.302.000	30	286.506
may-09	20,28	2,535	11.396.000	30	288.889
jun-09	20,28	2,535	11.490.000	30	291.272
jul-09	18,65	2,33125	11.584.000	30	270.052
agt-09	18,65	2,33125	11.678.000	30	272.243
sep-09	18,65	2,33125	11.772.000	30	274.435
oct-09	17,28	2,16	11.866.000	30	256.306
nov-09	17,28	2,16	11.960.000	30	258.336
dic-09	17,28	2,16	12.054.000	30	260.366
ene-10	16,14	2,0175	12.194.000	30	246.014
feb-10	16,14	2,0175	12.334.000	30	248.838
mar-10	16,14	2,0175	12.474.000	30	251.663
abr-10	15,31	1,91375	12.614.000	30	241.400
may-10	15,31	1,91375	12.754.000	30	244.080
jun-10	15,31	1,91375	12.894.000	30	246.759
jul-10	14,94	1,8675	13.034.000	30	243.410
agt-10	14,94	1,8675	13.174.000	30	246.024
sep-10	14,94	1,8675	13.314.000	30	248.639
oct-10	14,21	1,7763	13.454.000	30	238.977
nov-10	14,21	1,7763	13.594.000	30	241.463
dic-10	14,21	1,7763	13.734.000	30	243.950
ene-11	15,61	1,9513	13.874.000	30	270.716
feb-11	15,61	1,9513	14.014.000	30	273.448
mar-11	15,61	1,9513	14.154.000	30	276.180
abr-11	17,69	2,2113	14.294.000	30	316.076
may-11	17,69	2,2113	14.434.000	30	319.172
jun-11	17,69	2,2113	14.574.000	30	322.268
jul-11	18,63	2,3288	14.714.000	30	342.652
ago-11	18,63	2,3288	14.854.000	30	345.913
sep-11	18,63	2,3288	14.994.000	30	349.173
oct-11	19,39	2,4238	15.134.000	30	366.810
nov-11	19,39	2,4238	15.274.000	30	370.204
dic-11	19,39	2,4238	15.414.000	30	373.597

ene-12	19,92	2,4900	15.554.000	11	142.008
TOTAL CAPITAL					15.554.000
TOTAL INTERESES					25.423.041
ABONO REMATE					- 6.000.000
TOTAL CAPITAL + INTERESES					34.977.041

He resaltado el estado del capital más los intereses al 30 de agosto de 2009, fecha de la última liquidación.

De otro lado, solicito al Despacho expedirme una certificación en la que conste mi calidad de apoderada de PALMA DEL RIO en este proceso, así como su estado actual. Esto, en aras de poder actuar en el proceso que cursa en el Juzgado 1º Civil del Circuito de Honda (Tolima), en el cual tengo embargados los remanentes, sin que a la fecha hayan puesto a disposición de este Juzgado ninguna suma por este concepto, no obstante que la medida cautelar registrada por cuenta de JAVIER NIETO GONZALEZ en contra de MARIA ORFIDIA GARCIA DE GONZALEZ, data del 13 de agosto de 1998, esto es, casi 13 años.

Atentamente,

ESPERANZA ARIZA CARO
C.C. No. 28'479.018 de Vélez
T.P. 84.114 DEL C.S.J.

CONSTANCIA SECRETARIAL.- De conformidad con lo establecido en el Art.32 de la Ley 1395 de 2010 que reformó el Art.521 del C. de P. Civil, hoy dieciséis (16) de enero del presente año a las ocho de la mañana (8 A.M.), se fija en lista la anterior liquidación actualizada del crédito presentada por la parte demandante.- A partir del diecisiete (17) de enero del año que avanza y por tres (3) días queda a disposición de la parte demandada para los fines legales pertinentes.- Vence el diecinueve (19) de enero de dos mil doce (2012), a las cinco de la tarde (5 P.M.).-


SAUL ANTONIO PÉREZ PARRA
SECRETARIO

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ D.C.
20 ENE 2012
Ante la presencia del Señor Juez
el anterior es como a fin de resolver lo
pertinente SIN OBJECION
Secretaria


Secretaria

178

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D. C.

Teniendo en cuenta el principio jurisprudencial según el cual los autos ilegales no atan al juez ni a las partes, el Despacho

DISPONE:

1.- DECLARAR SIN VALOR NI EFECTO los proveídos calendados 28 de Mayo de 2009 (fol. 123 cd. 1), en lo referente a la liquidación del crédito y 07 de Diciembre de 2010 (fol. 164 cd. 1).

Obedece lo anterior al hecho de que las citadas liquidaciones se efectuaron a partir de la cuota de administración del mes de Abril de 1994, cuando en la sentencia aquí proferida en su parte considerativa y resolutive se dispuso ordenar seguir adelante con la ejecución a partir de la cuota del mes de Septiembre de 1997, por cuanto de las cuotas restantes se declaró probada la prescripción (fols. 110 al 114 cd. 1).

Como consecuencia de lo anterior, se ordena a las partes, para que en los términos previstos en el art. 521 del C. de P. C., presenten nuevamente la liquidación del crédito, observando lo dispuesto en el fallo proferido en el sub exámine y lo aquí indicado. Así mismo, la parte actora deberá allegar la certificación del valor de las expensas comunes causadas a partir del mes de Septiembre de 2007, expedida por el administrador del Conjunto ejecutante. Reliévese así mismo que en la liquidación del crédito deberá descontarse el valor del producto del remate llevada a cabo en el sub lite.

NOTIFIQUESE



FRANCISCO ALVAREZ CORTES

Juez

El auto anterior se NOTIFICA por ESTADO
No. 07 en el día de hoy

SAUL ANTONIO PEREZ PARRA

S

Secretario

129

Ciudad

DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

RAD: 2007-1180

ESPERANZA ARIZA CARO, identificada como parece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, me permito interponer recurso de REPOSICIÓN y en subsidio de apelación, contra el auto de fecha Seis (6) de Febrero del año en curso notificado en el estado del ocho (8) de Febrero siguiente, por cuanto el mismo desconoce los términos del fallo y, por este motivo deja sin valor y efecto las liquidaciones del crédito, cuyos autos aprobatorios se encuentran en firme, y las cuales se ajustan a la sentencia y a las normas que gobiernan el tema.

Lo anterior teniendo en cuenta que prescripción parcial solo fue declarada respecto de una de las demandadas por lo cual respecto de la otra opera el cobro total del crédito que aquí se ejecuta.

ESPERANZA ARIZA CARO

C.C. N° 28.479.018

T.P. N° 84.114 del C.S. de la J.

ALLEN COUNTY DISTRICT COURT
 Rooted: _____
 Home: _____
 Faint: _____
 2017

CONSTANCIA SECRETARIAL.- De conformidad con lo establecido en el Art.349 del C. de P. Civil, hoy catorce (14) de febrero de dos mil doce (2012) a las ocho de la mañana (8 A.M.), se fija en lista el anterior recurso de reposición.- A partir del quince (15) de febrero del año que avanza y por dos (2) días, queda a disposición de la parte demandada para los fines legales pertinentes.- Vence el dieciséis (16) de febrero del presente año, a las cinco de la tarde (5 P.M.).-


SAUL ANTONIO PÉREZ PARRA
SECRETARIO

JUZGADO DECE CIVIL MUNICIPAL
17 FEB 2012
Señor Juez
resolver lo
Secretaria

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D. C. 20 MAR 2012

180

Procede el Despacho a resolver el Recurso de Reposición subsidiario de apelación, interpuestos por la apoderada ejecutante contra el auto calendado 06 de Febrero último, visto a folio (178 cd.1), mediante el cual se declararon sin valor ni efecto las providencias que habían aprobado las liquidaciones del crédito presentadas por la parte activa del litigio.

Manifiesta la censora, que el proveído atacado desconoce los términos del fallo y que las liquidaciones del crédito por ella presentadas se ajustan a la sentencia y a las normas que gobiernan el tema.

Refiere que la prescripción parcial fue declarada sólo a favor de una de las demandadas, por lo cual respecto de la otra opera el cobro total del crédito que aquí se ejecuta.

CONSIDERACIONES:

Sin entrar a efectuar mayores consideraciones, se tiene que el proveído objeto de censura será revocado de manera parcial, como quiera que en verdad le asiste la razón a la censora, dado que en el asunto sub lite se declaró probada la excepción de prescripción de las cuotas de administración de los meses de Abril de 1994 a Agosto de 1997, pero ÚNICAMENTE EN FAVOR DE LA EXCEPCIONANTE FABIOLA BELTRAN DE GARCIA, más nó en favor de la demandada silente señora MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ, por lo cual se deduce que las liquidaciones del crédito obrantes en el plenario, se encuentran ajustadas a derecho y por ende fueron aprobadas en las providencias de las cuales erróneamente se declararon por este Despacho sin valor ni efecto en el proveído atacado.

Por lo brevemente expuesto, el Juzgado

RESUELVE:

1.- REVOCAR el proveído objeto de censura, calendado 06 de Febrero último (fol.178 cd.1), excepto en la parte final del inciso tercero del citado auto.

NOTIFÍQUESE,



FRANCISCO ALVAREZ CORTES
Juez.

El auto anterior se NOTIFICA por ESTADO	
No. 039	en el día de hoy 22 MAR 2012
SAUL ANTONIO PEREZ PARRA	
Secretario	

1201

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
DE BOGOTA, D.C.
CARRERA 10 No.14-33 PISO 6°**

**EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO DOCE CIVIL
MUNICIPAL**

DE BOGOTA, D.C.

C E R T I F I C A :

Que en este despacho judicial se tramita el proceso EJECUTIVO No.2007-1180 instaurado por el CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO contra MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ y FABIOLA BELTRAN DE GARCIA, donde actúa como apoderada de la parte actora la Dra. ESPERANZA ARIZA CARON, identificada con la C.C. No. 28'479.018 de Vélez y portadora de la T.P. No. 84.114 del C. S. de la Judicatura.-

El estado actual de dicho proceso, es que se encuentra en la secretaría de este despacho a disposición de las partes para que presenten la liquidación del crédito en los términos del Art.521 del C. de P. Civil, de acuerdo con lo dispuesto en el auto de fecha febrero 6 del presente año.-

Se expide la presente en cumplimiento al Art.8° de la ley 1395 de julio 12 de 2010, en Bogotá D.C., a los veintinueve (29) días del mes de marzo de dos mil doce (2012).-

12 ABR 2012


SAUL ANTONIO PEREZ PARRA
Secretario

Recibí.

CE 28'479.018
TP. 84.114, C.S.J.

Señores

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL

BOGOTA D.C.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA RADICADO 20071180 del CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO CONTRA FABIOLA BELTRAN DE GARCIA Y MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ.

JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía número 79.319.075 de Bogotá, obrando en nombre y representación del CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO, con NIT. 809.003.285-0, entidad sin animo de lucro, constituida mediante acta No. 01 del 27 de marzo de 1997, inscrita debidamente en la cámara de comercio de Honda – Tolima, tal como se acredita con la certificación de existencia y representación legal, expedido por la Cámara de Comercio de Honda, el cual adjunto, ubicado en el KILOMETRO 3 VIA HONDA – MARIQUITA en la ciudad de HONDA – TOLIMA, por medio del presente escrito manifiesto a usted que confiero **PODER** especial amplio y suficiente a la doctora MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía número 38.287.973 de Honda, con tarjeta profesional de abogada en ejercicio, No. 122259 del Consejo Superior de la Judicatura, para que en nombre y representación del Conjunto Residencial PALMA DEL RIO, continúe y lleve hasta su terminación proceso ejecutivo singular de Mínima Cuantía contra MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ Y FABIOLA BELNTRAN DE GARCIA, para el cobro de expensas ordinarias y extraordinarias, intereses y demás conceptos que la demandada adeude a la copropiedad.

En ejercicio del presente poder, mi apoderado queda expresamente facultada para recibir, transigir, sustituir, desistir, renunciar, reasumir, conciliar y todas aquellas que tiendan al buen y fiel cumplimiento de su gestión.

Del señor Juez,

JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO

C.C. 79'319.075 BEL

Representante Legal Conjunto Residencial PALMA DEL RIO

ACEPTO EL PRESENTE PODER,
MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA

C.C. 38'287.973
T.P. 122259

182

5-v

DECLARACION DE RECONOCIMIENTO

Yo, JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO, Notario de la ciudad de Bogotá, D.C., comparezco a la presente para declarar que el presente documento es una copia fiel del original que se encuentra en mi poder y que he sido autorizado para expedirlo.

Firma: *Juan Alejandro Gonzalez Osorio*

Identificación: 79319075

5 JUN. 2012

[Handwritten signature]

CS3
H44A

12 2259
38 28 7993

MONICA DEL PUE
REINOSO SALAMANCA

04 JUL 2013

[Handwritten signature]

el anterior en el presente
se resuelve lo

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
22 AGO 2012

183

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
Bogotá D.C.,

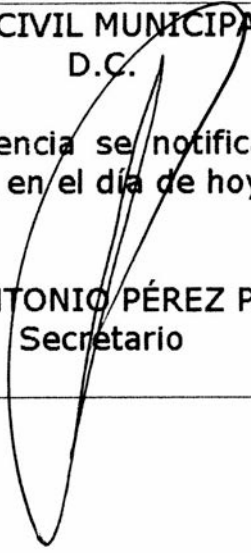
Ref: 07-1180

Previo a proveer, alléguese original o copia auténtica del certificado de existencia y representación legal del ente demandante, en el cual se acredite que el señor JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO actúa como representante legal del mismo. Así mismo, proceda la Dra. MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA a efectuarle presentación personal al memorial poder que antecede.

NOTIFÍQUESE,


FRANCISCO ÁLVAREZ CORTÉS
Juez

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No. _____ en el día de hoy SAÚL ANTONIO PÉREZ PARRA Secretario
--



Señores

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA D.C.

LECTA
184

REF: Proceso Ejecutivo Singular
DTE: Conjunto Residencial Palma del Rio
DDO: Fabiola Beltrán y María Orfidia García
RAD: 2007-1180

[Handwritten signature]

Asunto: Solicitud de Reconocimiento de Personería Jurídica para actuar dentro del proceso de la referencia.

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, por medio del presente escrito me permito solicitar el Reconocimiento de Personería Jurídica para actuar y continuar dentro del Proceso Ejecutivo Singular del Conjunto Residencial Palma del Rio contra María Orfidia García y Fabiola Beltrán, según poder adjuntado el día 30 de Agosto de 2012, emitido por el Dr. **JUAN ALEJANDRO GONZALES OSORIO** en calidad de Presidente de la Junta Administradora del Conjunto Residencial Palma del Rio.

Cordialmente

[Handwritten signature of Monica del Pilar Reinoso Saldaña]

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA
C.C. No. 38.287.973 de Honda
T.P. No. 122259 del C.S.J

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ, D.C.
- 2 OCT 2012
Al despacho del Señor Juez
el anterior escrito de resolver lo
pertinente
Secretaria

185

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
Bogotá D.C.,

Ref: 07-1180

La memorialista deberá estarse a lo
dispuesto en auto de fecha 05 de septiembre de 2012.

NOTIFÍQUESE,

FRANCISCO ÁLVAREZ CORTÉS
Juez

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No. ____ en el día de hoy SAÚL ANTONIO PÉREZ PARRA Secretario
--

Señor

JUEZ DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

Ciudad

REF: Proceso Ejecutivo Singular

DTE: URBANIZACION PALMA DEL RIO

DDAS: FABIOLA BELTRAN DE GARCIA YOTRA

RAD: 2007-1180

MONICA DEL PILAR REINOSO, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, me permito presentar liquidación actualizada del crédito, siguiendo los lineamientos legales, así como el mandamiento de pago y la sentencia proferidas en este proceso, descontando el valor de la prescripción declarada a favor de la señora MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ desde abril de 1994 a agosto de 1997; así mismo, descontando el valor del producto del remate del 50% de la cuota parte de la propiedad a nombre de FABIOLA BELTRAN DE GARCIA.

Sírvase señor Juez disponer su aprobación, previo traslado en los términos del artículo 521 del C.P.C., modificado por la Ley 1395 de 2010.

LIQUIDACION DESDE ABRIL DE 1994 HASTA AGOSTO DE 2012

PERIODO	TASA I.B.C	1,5 I.B.C. MENSUAL	CAPITAL	No. DIAS	SUBTOTAL
abr-94	35,42	0,50	5.000	30	25
may-94	36,13	0,50	10.000	30	50
jun-94	36,13	0,50	15.000	30	75
jul-94	36,25	0,50	20.000	30	100
ago-94	36,25	0,50	25.000	30	125
sep-94	36,89	0,50	30.000	30	150
oct-94	36,89	0,50	35.000	30	175
nov-94	38,76	0,50	40.000	30	200
dic-94	38,76	0,50	45.000	30	225
ene-95	40,12	0,50	50.000	30	250
feb-95	40,12	0,50	55.000	30	275
mar-95	42,74	0,50	60.000	30	300
abr-95	42,74	0,50	65.000	30	325
may-95	42,45	0,50	75.000	30	375
jun-95	42,45	0,50	85.000	30	425
jul-95	43,84	0,50	95.000	30	475
ago-95	43,84	0,50	105.000	30	525
sep-95	44,62	0,50	115.000	30	575
oct-95	44,62	0,50	125.000	30	625
nov-95	42,72	0,50	135.000	30	675
dic-95	42,72	0,50	145.000	30	725
ene-96	40,27	0,50	155.000	30	775
feb-96	40,27	0,50	165.000	30	825
mar-96	41,37	0,50	175.000	30	875
abr-96	41,37	0,50	185.000	30	925

184

may-96	42,19	0,50	197.500	30	988
jun-96	42,19	0,50	210.000	30	1.050
jul-96	42,49	0,50	222.500	30	1.113
ago-96	42,49	0,50	235.000	30	1.175
sep-96	42,29	0,50	247.500	30	1.238
oct-96	42,29	0,50	260.000	30	1.300
nov-96	41,37	0,50	272.500	30	1.363
dic-96	41,37	0,50	285.000	30	1.425
ene-97	39,77	0,50	297.500	30	1.488
feb-97	39,77	0,50	310.000	30	1.550
mar-97	38,95	0,50	322.500	30	1.613
abr-97	38,95	0,50	344.000	30	1.720
may-97	36,99	0,50	365.500	30	1.828
jun-97	36,99	0,50	387.000	30	1.935
jul-97	36,5	0,50	408.500	30	2.043
ago-97	36,5	0,50	430.000	30	2.150
sep-97	31,84	0,50	903.000	30	4.515
oct-97	31,33	0,50	946.000	30	4.730
nov-97	31,47	0,50	989.000	30	4.945
dic-97	31,74	0,50	1.032.000	30	5.160
ene-98	31,69	0,50	1.075.000	30	5.375
feb-98	32,56	0,50	1.118.000	30	5.590
mar-98	32,15	0,50	1.161.000	30	5.805
abr-98	36,28	0,50	1.214.000	30	6.070
may-98	38,39	0,50	1.267.000	30	6.335
jun-98	39,51	0,50	1.320.000	30	6.600
jul-98	47,83	0,50	1.373.000	30	6.865
ago-98	48,41	0,50	1.426.000	30	7.130
sep-98	43,2	0,50	1.479.000	30	7.395
oct-98	46	0,50	1.532.000	30	7.660
nov-98	49,99	0,50	1.585.000	30	7.925
dic-98	47,71	0,50	1.638.000	30	8.190
ene-99	45,49	0,50	1.691.000	30	8.455
feb-99	42,39	0,50	1.744.000	30	8.720
mar-99	40,37	0,50	1.797.000	30	8.985
abr-99	33,57	0,50	1.859.000	30	9.295
may-99	31,14	2,50	1.921.000	30	48.025
jun-99	27,46	2,50	1.983.000	30	49.575
jul-99	24,22	2,50	2.045.000	30	51.125
ago-99	26,25	2,50	2.107.000	30	52.675
sep-99	26,01	2,50	2.169.000	30	54.225
oct-99	26,96	2,50	2.231.000	30	55.775
nov-99	25,7	2,50	2.293.000	30	57.325
dic-99	24,22	2,50	2.355.000	30	58.875
ene-00	22,4	2,50	2.417.000	30	60.425
feb-00	29,46	2,50	2.479.000	30	61.975
mar-00	17,45	2,50	2.541.000	30	63.525
abr-00	17,87	2,50	2.603.000	30	65.075
may-00	17,9	2,50	2.673.000	30	66.825
jun-00	19,77	2,50	2.743.000	30	68.575
jul-00	19,44	2,50	2.813.000	30	70.325
ago-00	19,92	2,50	2.883.000	30	72.075
sep-00	22,93	2,50	2.953.000	30	73.825
oct-00	23,08	2,50	3.023.000	30	75.575

100

nov-00	23,8	2,50	3.093.000	30	77.325
dic-00	23,69	2,50	3.163.000	30	79.075
ene-01	24,16	2,50	3.233.000	30	80.825
feb-01	26,03	2,50	3.303.000	30	82.575
mar-01	25,11	2,50	3.373.000	30	84.325
abr-01	24,83	2,50	3.443.000	30	86.075
may-01	24,24	2,50	3.513.000	30	87.825
jun-01	25,17	2,50	3.583.000	30	89.575
jul-01	26,08	2,50	3.659.000	30	91.475
ago-01	24,25	2,50	3.735.000	30	93.375
sep-01	23,06	2,88	3.811.000	30	109.757
oct-01	23,22	2,90	3.887.000	30	112.723
nov-01	22,98	2,87	3.963.000	30	113.738
dic-01	22,46	2,81	4.039.000	30	113.496
ene-02	22,81	2,85	4.115.000	30	117.278
feb-02	22,35	2,79	4.191.000	30	116.929
mar-02	20,97	2,62	4.267.000	30	111.795
abr-02	21,03	2,63	4.343.000	30	114.221
may-02	20	2,50	4.419.000	30	110.475
jun-02	19,96	2,50	4.495.000	30	112.375
jul-02	19,77	2,47	4.571.000	30	112.904
ago-02	20,01	2,50	4.647.000	30	116.233
sep-02	20,18	2,52	4.723.000	30	119.138
oct-02	20,3	2,54	4.799.000	30	121.775
nov-02	19,76	2,47	4.875.000	30	120.413
dic-02	19,69	2,46	4.951.000	30	121.856
ene-03	19,64	2,46	5.027.000	30	123.413
feb-03	19,78	2,47	5.103.000	30	126.172
mar-03	19,49	2,44	5.179.000	30	126.173
abr-03	19,81	2,48	5.255.000	30	130.127
may-03	19,89	2,49	5.331.000	30	132.542
jun-03	19,2	2,40	5.407.000	30	129.768
jul-03	19,44	2,43	5.483.000	30	133.237
ago-03	19,88	2,49	5.559.000	30	138.141
sep-03	20,12	2,52	5.635.000	30	141.720
oct-03	20,24	2,53	5.711.000	30	144.488
nov-03	19,87	2,48	5.787.000	30	143.735
dic-03	19,81	2,48	5.863.000	30	145.183
ene-04	19,67	2,46	5.939.000	30	146.025
feb-04	19,74	2,47	6.015.000	30	148.420
mar-04	19,8	2,48	6.091.000	30	150.752
abr-04	19,78	2,47	6.167.000	30	152.479
may-04	19,71	2,46	6.243.000	30	153.812
jun-04	19,67	2,46	6.319.000	30	155.368
jul-04	19,44	2,43	6.395.000	30	155.399
ago-04	19,28	2,41	6.471.000	30	155.951
sep-04	19,5	2,44	6.547.000	30	159.583
oct-04	19,09	2,39	6.623.000	30	158.041
nov-04	19,59	2,45	6.699.000	30	164.042
dic-04	19,49	2,44	6.775.000	30	165.056
ene-05	19,45	2,43	6.851.000	30	166.565
feb-05	19,4	2,43	6.927.000	30	167.980
mar-05	19,15	2,39	7.003.000	30	167.634
abr-05	19,19	2,40	7.079.000	30	169.808

may-05	19,02	2,38	7.155.000	30	170.110
jun-05	18,85	2,36	7.231.000	30	170.380
jul-05	18,5	2,31	7.307.000	30	168.974
ago-05	18,24	2,28	7.383.000	30	168.332
sep-05	18,22	2,28	7.459.000	30	169.879
oct-05	17,93	2,24	7.535.000	30	168.878
nov-05	17,81	2,23	7.611.000	30	169.440
dic-05	17,49	2,19	7.687.000	30	168.057
ene-06	17,35	2,17	7.763.000	30	168.360
feb-06	17,51	2,19	7.839.000	30	171.576
mar-06	17,25	2,16	7.924.000	30	170.861
abr-06	16,75	2,09	8.009.000	30	167.688
may-06	16,07	2,01	8.094.000	30	162.588
jun-06	15,61	1,95	8.179.000	30	159.593
jul-06	15,08	1,89	8.264.000	30	155.776
ago-06	15,02	1,88	8.349.000	30	156.752
sep-06	15,05	1,88	8.434.000	30	158.654
oct-06	15,07	1,88	8.519.000	30	160.477
nov-06	15,07	1,88	8.604.000	30	162.078
dic-06	15,07	1,88	8.689.000	30	163.679
ene-07	11,07	1,38	8.774.000	30	121.410
feb-07	11,07	1,38	8.859.000	30	122.586
mar-07	11,07	1,38	8.944.000	30	123.763
abr-07	16,75	2,09	9.029.000	30	189.045
may-07	16,75	2,09	9.124.000	30	191.034
jun-07	16,75	2,09	9.219.000	30	193.023
jul-07	19,01	2,38	9.314.000	30	221.324
ago-07	19,01	2,38	9.409.000	30	223.581
sep-07	19,01	2,38	9.504.000	30	225.839
oct-07	21,26	2,66	9.599.000	30	255.093
nov-07	21,26	2,66	9.694.000	30	257.618
dic-07	21,26	2,66	9.789.000	30	260.143
ene-08	22,62	2,83	9.884.000	30	279.470
feb-08	22,62	2,83	9.979.000	30	282.156
mar-08	22,62	2,83	10.074.000	30	284.842
abr-08	21,92	2,74	10.174.000	30	278.768
may-08	21,92	2,74	10.268.000	30	281.343
jun-08	21,92	2,74	10.362.000	30	283.919
jul-08	21,58	2,70	10.456.000	30	282.051
ago-08	21,58	2,70	10.550.000	30	284.586
sep-08	21,58	2,70	10.644.000	30	287.122
oct-08	21,02	2,63	10.738.000	30	282.141
nov-08	21,02	2,63	10.832.000	30	284.611
dic-08	21,02	2,63	10.926.000	30	287.081
ene-09	20,47	2,56	11.020.000	30	281.974
feb-09	20,47	2,56	11.114.000	30	284.379
mar-09	20,47	2,56	11.208.000	30	286.785
abr-09	20,28	2,54	11.302.000	30	286.506
may-09	20,28	2,54	11.396.000	30	288.889
jun-09	20,28	2,54	11.490.000	30	291.272
jul-09	18,65	2,33	11.584.000	30	270.052
ago-09	18,65	2,33	11.678.000	30	272.243
sep-09	18,65	2,33	11.772.000	30	274.435
oct-09	17,28	2,16	11.866.000	30	256.306

nov-09	17,28	2,16	11.960.000	30	258.336
dic-09	17,28	2,16	12.054.000	30	260.366
ene-10	16,14	2,02	12.194.000	30	246.014
feb-10	16,14	2,02	12.334.000	30	248.838
mar-10	16,14	2,02	12.474.000	30	251.663
abr-10	15,31	1,91	12.614.000	30	241.400
may-10	15,31	1,91	12.754.000	30	244.080
jun-10	15,31	1,91	12.894.000	30	246.759
jul-10	14,94	1,87	13.034.000	30	243.410
ago-10	14,94	1,87	13.174.000	30	246.024
sep-10	14,94	1,87	13.314.000	30	248.639
oct-10	14,21	1,77	13.454.000	11	87.625
nov-10	14,21	1,77	13.594.000	30	241.463
dic-10	14,21	1,77	13.734.000	30	121.975
ene-11	15,61	1,95	13.874.000	30	135.358
feb-11	15,61	1,95	14.014.000	30	136.724
mar-11	15,61	1,95	14.154.000	30	138.090
abr-11	17,69	2,21	14.294.000	30	158.038
may-11	17,69	2,21	14.434.000	30	159.586
jun-11	17,69	2,21	14.574.000	30	161.134
jul-11	18,63	2,33	14.714.000	30	342.652
ago-11	18,63	2,33	14.854.000	30	345.913
sep-11	18,63	2,33	14.994.000	30	349.173
oct-11	19,39	2,42	15.134.000	30	366.810
nov-11	19,39	2,42	15.274.000	30	370.204
dic-11	19,39	2,42	15.322.000	30	371.367
ene-12	19,92	2,49	15.370.000	30	382.713
feb-12	19,92	2,49	15.418.000	30	383.908
mar-12	19,92	2,49	15.466.000	30	385.103
abr-12	20,52	2,57	15.514.000	30	397.934
may-12	20,52	2,57	15.562.000	30	399.165
jun-12	20,52	2,57	15.610.000	30	400.397
jul-12	20,68	2,59	15.658.000	30	404.759
			15.658.000		28.987.907
				TOTAL	44.645.907
			MENOS	V/R REMATE	6.000.000
					38.645.907

He resaltado la disminución de la cuota correspondiente a MARIA ORFIDIA GARCIA por concepto de prescripción declarada.

Cordialmente,



MONICA DEL PILAR REINOSO SALDANA

C.C. 38.287.973 de Honda

T. P. 122259 del C. S.J.

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ D.C.
20 FEB 2013

El Jefe de la Oficina de
el otro...
pertinente

Señor Juez
de resolver lo

2106

Sección

CAMARA DE COMERCIO DE HONDA
CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO

Número de operación: 01NAD0201027 Fecha: 20130201 Hora: 15:09:21 Pagina: 1

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DE LA ENTIDAD
SIN ANIMO DE LUCRO: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO. NUMERO:
S0500144

N.I.T : 809003285 - 0

EL SUSCRITO SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, EN
EJERCICIO DE LA FACULTAD CONFERIDA POR LOS ARTICULOS 43 Y 144 DEL
DECRETO NUMERO 2150 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 427 DE
1996 Y EL DECRETO 019 DE 2012.

CERTIFICA :

DOMICILIO: HONDA
DIRECCION: KM. 3 VIA HONDA/MARIQUITA
TELEFONO 1: 2513629
FAX: NO REPORTO

**** INFORMA ****

DE ACUERDO A LA RESOLUCION DIAN NRO. 0139 DEL 21 DE NOVIEMBRE
DE 2012, ATRAVES DE LA CUAL SE ESTABLECE EL USO DE LA VERSION
4 DEL CODIGO CIIU ADAPTADA PARA COLOMBIA, SE INFORMA QUE EL
DIA 30 DE NOVIEMBRE DE 2012 SE HA HOMOLOGADO EN FORMA AUTOMA-
TICA LOS CODIGOS CIIU (VERSION 3.1 ADAPTADA PARA COLOMBIA) POR
USTED (ES) REPORTADO(S), A LA NUEVA VERSION. LE RECOMENDAMOS SI
ACTIVIDAD QUEDO BIEN HOMOLOGADA. EN CASO DE DETECTAR ALGUNA
INCONSISTENCIA FAVOR INFORMARLA PARA REALIZAR EL ESTUDIO DEL
CASO.

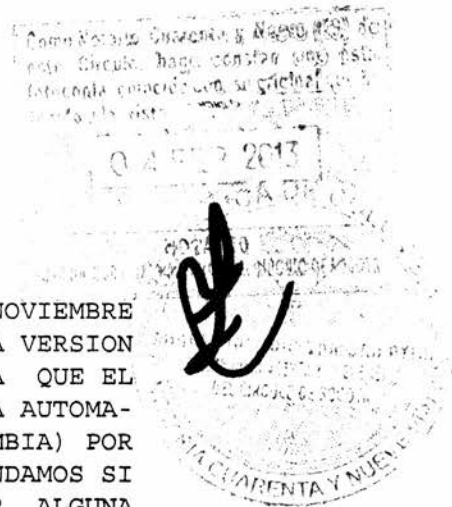
ACTIVIDAD PRINCIPAL:

9499 ACTIVIDADES DE OTRAS ASOCIACIONES N.C.P.

CERTIFICA :

QUE POR ACTA NO. 0000001 DEL 27 DE MARZO DE 1997, OTORGADO(A) EN
ASAMBLEA CONSTITUTIVA, INSCRITA EN ESTA CAMARA DE COMERCIO EL 4
DE JUNIO DE 1997 BAJO EL NUMERO: 00000205 DEL LIBRO I DE LAS
PERSONAS JURIDICAS SIN ANIMO DE LUCRO, FUE CONSTITUIDA LA ENTIDAD
DENOMINADA: ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL
PALMA DEL RIO

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0005985 DEL 1 DE AGOSTO DE 2006,
OTORGADO(A) EN NOTARIA 71, INSCRITA EN ESTA CAMARA DE COMERCIO
EL 18 DE AGOSTO DE 2006 BAJO EL NUMERO: 00002951 DEL LIBRO I DE



Número de operación: 01NAD0201027 Fecha: 20130201 Hora: 15:09:21 Pagina : 2

LAS PERSONAS JURIDICAS SIN ANIMO DE LUCRO, LA ENTIDAD CAMBIO SU
NOMBRE DE : ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO
RESIDENCIAL PALMA DEL RIO POR EL DE : CONJUNTO RESIDENCIAL
PALMA DEL RIO

CERTIFICA :

ENTIDAD QUE EJERCE LA FUNCION DE INSPECCION, VIGILANCIA Y
CONTROL: GOBERNACION DEL TOLIMA

CERTIFICA :

QUE DICHA ENTIDAD HA SIDO REFORMADA POR LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS

DOCUMENTO	FECHA	ORIGEN	CIUDAD	INSCRIP.	FECHA
0005985	2006/08/01	NOTARIA 71	BOGOTA	00002951	2006/08/18

CERTIFICA :

VIGENCIA: NO REPORTO.

CERTIFICA :

VIGENCIA: NO REPORTO VIGENCIA EN LOS ESTATUTOS.

CERTIFICA :

OBJETO SOCIAL: EL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO, COMO
PERSONA JURIDICA TENDRA COMO OBJETO LA REALIZACION DE LAS
SIGUIENTES ACTIVIDADES: A) ADMINISTRAR LOS BIENES AFECTADOS AL USO
COMUN DE LOS PROPIETARIOS, B) REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y
CELEBRAR LOS CONTRATOS NECESARIOS PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO
DEL CONJUNTO, C) PROVEER AL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS
COMUNES, D) HACER CUMPLIR LA LEY Y EL PRESENTE REGLAMENTO,
E) INVERTIR LAS DISPONIBILIDADES SOBRANTES DE FONDOS PARA
CONSERVAR E INCREMENTAR EL PATRIMONIO SOCIAL Y REGULAR LOS GASTOS
DE ADMINISTRACION, F) EN GENERAL, EJERCER LA DIRECCION,
ADMINISTRACION Y MANEJO DE LOS INTERESES COMUNES DE LOS
PROPIETARIOS DE BIENES DE DOMINIO EXCLUSIVO. PARA LOGRAR EL
CABAL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO, TENDRA CAPACIDAD PARA REALIZAR
TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS, INCLUYENDO LOS MERCANTILES QUE SEAN
INDISPENSABLES PARA EL LOGRO DE SUS FINES Y LOS QUE TENGAN
COMO OBJETIVO EJERCER LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS
OBLIGACIONES DERIVADAS DE SU EXISTENCIA O ACTIVIDAD. EN
DESARROLLO DE SU OBJETO PODRA, CON LAS LIMITACIONES DE CUANTIA Y
COMPETENCIA ESTABLECIDAS EN ESTOS ESTATUTOS, ADQUIRIR, GRAVAR,
EXPLOTAR Y ENAJENAR, PAGAR, ETC., TODA CLASE DE
INSTRUMENTOS NEGOCIABLES Y SUSCRIBIR LOS DEMAS DOCUMENTOS CIVILES



Número de operación: 01NAD0201027 Fecha: 20130201 Hora: 15:09:21 Pagina : 3

Y COMERCIALES.

CERTIFICA :

** ORGANO DIRECTIVO **

NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA ADMINISTRADORA GONZALEZ OSORIO JUAN ALEJANDRO LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00004579 DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2012/03/18 NUMERO DEL DOCUMENTO : 0000029 FECHA DE INSCRIPCION : 2012/05/29	C.C. 00079319075
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA ADMINISTRADORA SUAREZ MELO MARIO LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00004579 DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2012/03/18 NUMERO DEL DOCUMENTO : 0000029 FECHA DE INSCRIPCION : 2012/05/29	C.C. 00019056219
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA ADMINISTRADORA MCAUSLAND SANDRA LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00004579 DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2012/03/18 NUMERO DEL DOCUMENTO : 0000029 FECHA DE INSCRIPCION : 2012/05/29	C.C. 00039688408
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA RAMIREZ ZAPATA MARTHA CONSUELO LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00004579 DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2012/03/18 NUMERO DEL DOCUMENTO : 0000029 FECHA DE INSCRIPCION : 2012/05/29	C.C. 00051599799
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA ESPITIA DE BUSTOS MONICA MARIA LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00004579 DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2012/03/18 NUMERO DEL DOCUMENTO : 0000029 FECHA DE INSCRIPCION : 2012/05/29	C.C. 00052083495
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA RAMIREZ ZAPATA ARMANDO LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00004579 DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2012/03/18 NUMERO DEL DOCUMENTO : 0000029	C.C. 00017122169

Número de operación: 01NAD0201027 Fecha: 20130201 Hora: 15:09:21 Pagina : 4

FECHA DE INSCRIPCION : 2012/05/29

CERTIFICA :

REPRESENTACION LEGAL: EL PRESIDENTE DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, ELEGIDO POR LA MISMA JUNTA, PARA PERIODOS DE UN (1) AÑO SERA EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD QUE SE CONSTITUYE, PRESIDIRA LA JUNTA ADMINISTRADORA, DIRIGIRA LAS FINANZAS DE LA ENTIDAD, CON LA FACULTAD DE CELEBRAR CONTRATOS HASTA POR LA SUMA DE CINCO SALARIOS MINIMOS MENSUALES SIN PREVIA AUTORIZACION. EL DESEMPEÑO DE SUS FUNCIONES SERA AD- HONOREM. EL CONJUNTO TENDRA UN VICEPRESIDENTE, ELEGIDO POR LA MISMA JUNTA ADMINISTRADORA, ADEMAS DE COOPERAR CON EL PRESIDENTE Y DE ASESORARLO EN SUS FUNCIONES, LO REEMPLAZARA EN SUS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS Y SERA SUPLENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL.

CERTIFICA :

REPRESENTACION LEGAL

PRINCIPAL(ES): GONZALEZ OSORIO JUAN ALEJANDRO

C.C. 00079319075

PRESIDENTE

LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00004580

DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2012/03/19

NUMERO DEL DOCUMENTO: 000029A

FECHA DE INSC2012/05/29

SUPLENTE(ES) : SUAREZ MELO MARIO

C.C. 00019056219

VICEPRESIDENTE

LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00004580

DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2012/03/19

NUMERO DEL DOCUMENTO: 000029A

FECHA DE INSC2012/05/29

CERTIFICA :

FUNCIONES DEL PRESIDENTE: SON FUNCIONES DEL PRESIDENTE:
A) ELABORAR EL ORDEN DEL DIA DE LAS RESPECTIVAS SESIONES Y DIRIGIRLAS, TANTO DE LAS ASAMBLEAS DE COPROPIETARIOS COMO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, B) CONVOCAR A LOS COPROPIETARIOS A LA ASAMBLEA GENERAL Y CITAR A LOS MIEMBROS DE LA JUNTA ADMINISTRADORA TANTO A SESIONES ORDINARIAS COMO EXTRAORDINARIAS SEÑALANDO CON LA DEBIDA ANTICIPACION EL DIA, HORA Y LUGAR, SEGÚN

Número de operación: 01NAD0201027 Fecha: 20130201 Hora: 15:09:21 Pagina : 5

LO ESTABLECIDO EN LOS ESTATUTOS, C) REPRESENTAR JUDICIAL Y EXTRAJUDICIALMENTE AL CONJUNTO, D) VELAR PORQUE LOS FUNCIONARIOS DESIGNADOS CUMPLAN CON SUS OBLIGACIONES, E) EJECUTAR Y HACER CUMPLIR LAS DISPOSICIONES DEL PRESENTE REGLAMENTO, DE LA ASAMBLEA GENERAL, DE LA JUNTA ADMINISTRADORA Y DE LAS NORMAS LEGALES QUE ESTABLEZCAN MODIFICACIONES AL REGLAMENTO O A LAS DECISIONES DE LOS CITADOS ORGANOS DE ADMINISTRACION.- F) LLEVAR LOS LIBROS DE ACTAS DE LA ASAMBLEA Y DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, EN LA FORMA AQUÍ PREVISTA Y HACERLAS CONOCER DE LOS COPROPIETARIOS, DENTRO DEL TERMINO LEGAL DE CADA PROPIETARIO EL CONTENIDO DE LAS ACTAS DE LA ASAMBLEA. G) LLEVAR O HACER LLEVAR, BAJO SU DIRECTA DEPENDENCIA, LA CONTABILIDAD Y ATENDER LA CORRESPONDENCIA RELATIVA A LA COPROPIEDAD. H) CONTRATAR EL PERSONAL NECESARIO PARA LA VIGENCIA, ASEO Y MANTENIMIENTO DEL CONJUNTO, BIEN SEA EN FORMA DIRECTA O A TRAVES DE UNA PERSONA JURIDICA, MANTENIÉNDOLO BAJO SU DIRECTA DEPENDENCIA. I) OTORGAR PODERES ESPECIALES, YA SEA DE ORDEN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL. J) DISCIPLINAR EL USO DE LOS BIENES COMUNES, DE TAL FORMA QUE ESTEN AL SERVICIO DE TODOS LOS PROPIETARIOS Y OCUPANTES LEGITIMOS, Y CUIDAR DE SU CORRECTA CONSERVACION Y MANTENIMIENTO. K) TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS QUE DEMANDE LA EXISTENCIA, SEGURIDAD, TRANQUILIDAD, SALUBRIDAD E INTEGRIDAD DEL CONJUNTO Y SUS HABITANTES. L) PREPARAR Y SOMETER A LA CONSIDERACION DE LA JUNTA ADMINISTRADORA LAS CUENTAS ANUALES, EL INFORME PARA LA ASAMBLEA GENERAL DE PROPIETARIOS, EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS PARA CADA VIGENCIA, EL BALANCE GENERAL DEL EJERCICIO ANTERIOR, LOS BALANCES DE PRUEBA Y LA CORRESPONDIENTE EJECUCION PRESUPUESTAL. M) VELAR POR LA CONSERVACION, MANTENIMIENTO, Y BUEN USO DE LOS BIENES, INSTALACIONES Y SERVICIOS COMUNES Y PROPENDER POR UNA ARMONICA CONVIVENCIA. PARA TAL EFECTO DEBERA TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS Y EFECTUAR O CONTRATAR TODAS AQUELLAS OBRAS Y REPARACIONES CUYA NO REALIZACION INMEDIATA PUEDA CAUSAR PERJUICIO AL CONJUNTO, A LOS BIENES Y SERVICIOS DE USO COMUN, CON CARGO A LA RESERVA PERTINENTE Y/O AL PRESUPUESTO ORDINARIO, CASO EN EL CUAL DEBERA CONVOCAR A LA ASAMBLEA GENERAL Y RENDIRLE EL CORRESPONDIENTE INFORME PARA QUE SE ADOPTEN LAS MEDIDAS A QUE HUBIERE LUGAR. N) REALIZAR LAS MEJORAS Y REPARACIONES ORDENADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL O POR LA JUNTA ADMINISTRADORA, DE ACUERDO A LO ORDENADO POR EL PRESENTE REGLAMENTO. Ñ) RESOLVER, EN CUANTO LE SEA POSIBLE, Y NO CORRESPONDA LEGAL O ESTATUTARIAMENTE A OTRO ORGANO U AUTORIDAD, LAS DIVERGENCIAS QUE SURJAN ENTRE LOS PROPIETARIOS Y OCUPANTES DE UNIDADES PRIVADAS CON RELACION A ESTAS, A SU DESTINACION, Y A LA DEBIDA UTILIZACION DE LOS BIENES COMUNES, DANDO CUENTA A LA JUNTA ADMINISTRADORA. O) ELABORAR Y PRESENTAR ANUALMENTE A LA ASAMBLEA, CON LA DEBIDA ANTELACION, PREVIO CONOCIMIENTO DE LA

Número de operación: 01NAD0201027 Fecha: 20130201 Hora: 15:09:21 Pagina : 6

JUNTA ADMINISTRADORA, EL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE GASTOS, INVERSIONES E INGRESOS, SU DISTRIBUCION ENTRE LOS PROPIETARIOS, Y PROCEDER A SU DEBIDA EJECUCION. P) COBRAR DIRECTAMENTE O EN FORMA COACTIVA, EN EL EVENTO DE MORA EN EL PAGO, LAS CUOTAS ORDINARIAS O EXTRAORDINARIAS QUE LA ASAMBLEA HUBIERE DECRETADO. Q) ELEVAR A ESCRITURA PUBLICA Y SOMETER AL REGISTRO INMOBILIARIO, EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, ASI COMO LAS MODIFICACIONES APROBADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL, ASI COMO INSCRIBIR ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE TODOS LOS ACTOS RELACIONADOS CON LA EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DEL CONJUNTO. R) PRESENTAR A LA JUNTA ADMINISTRADORA, DENTRO DE LOS QUINCE (15) PRIMEROS DIAS DE CADA MES, BALANCE MENSUAL DE PRUEBA. S) ENVIAR TRIMESTRALMENTE A LOS PROPIETARIOS UNA RELACION DETALLADA DE INGRESOS Y EGRESOS. T) RENDIR CUENTAS COMPLETAS Y COMPROBADA A LA ASAMBLEA GENERAL AL FIN DE CADA EJERCICIO, Y AL TERMINAR SU MANDATO, Y PRESENTAR UN INFORME ANUAL A LA ASAMBLEA SOBRE SUS ACTIVIDADES, EL ESTADO FINANCIERO Y LA SITUACION GENERAL DEL CONJUNTO, SIN PERJUICIO DE LOS OTROS INFORMES QUE LA ASAMBLEA O LA JUNTA ADMINISTRADORA LE SOLICITEN. U) EXPEDIR EL PAZ Y SALVO DE CUENTAS PARA CON EL CONJUNTO CADA VEZ QUE SE REQUIERA O LO SOLICITE UN PROPIETARIO Y ESTE SE ENCUENTRE A PAZ Y SALVO. V) EJERCER, EN FIN, TODAS LAS ACTIVIDADES QUE NO ESTEN PROHIBIDAS POR LA LEY, ESTE REGLAMENTO Y LOS DEMAS ORGANOS DE ADMINISTRACION, SOLUCIONANDO LOS VACIOS Y CONTRADICCIONES QUE PUDIEREN RESULTAR EN ESTE REGLAMENTO. W) SOLICITAR AUTORIZACION A LA JUNTA ADMINISTRADORA CUANDO EL VALOR DE UN GASTO SUPERE LA SUMA DE CINCO SALARIOS MINIMOS MENSUALES.

CERTIFICA :

PATRIMONIO: NO REPORTO PATRIMONIO EN LOS ESTATUTOS.

CERTIFICA :

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : KM. 3 VIA HONDA-MARIQUITA .
MUNICIPIO : HONDA

CERTIFICA :

QUE EN ESTA CAMARA DE COMERCIO NO APARECEN INSCRIPCIONES POSTERIORES DE DOCUMENTOS REFERENTES A REFORMA, DISOLUCION, LIQUIDACION O NOMBRAMIENTOS DE REPRESENTANTES LEGALES DE LA MENCIONADA ENTIDAD.

I M P O R T A N T E

```
*****  
*****  
*****  
*****  
*****  
*****  
*****  
*****  
*****  
*****
```




CÁMARA DE COMERCIO
DE HONDA

Número de operación:01NAD0201027 Fecha: 20130201 Hora: 15:09:21 Pagina : 8

DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR
LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE
NOVIEMBRE DE 1996, LA FIRMA MECANICA QUE APARECE A CONTINUACION TIENE PLENA
VALIDEZ PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES



105

Señores
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
BOGOTA D.C.
E. S. D.

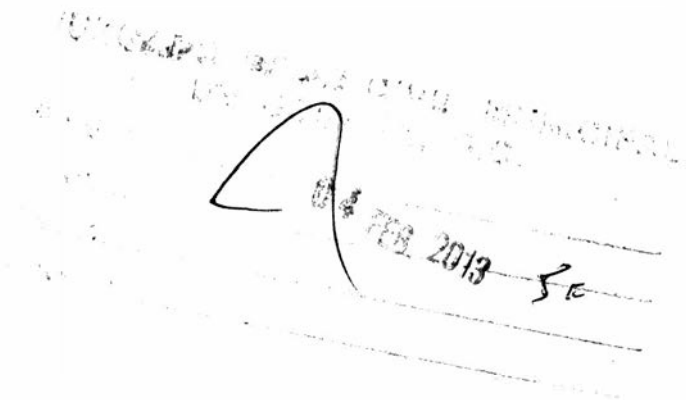
REF: Proceso Ejecutivo Singular
DTE: Conjunto Residencial Palma del Rio
DDO: Orfidia García y Fabiola Beltrán
RAD: 2007-1180

Asunto: Adjunto Certificado de Existencia y Representación Legal del Conjunto Residencial Palma del Rio.

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDANA, identificada con la cedula de ciudadanía No. 38.287.973 de Honda y Tarjeta Profesional No. 122259 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderada judicial del **CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO**, parte demandante en el asunto de la referencia, con mi acostumbrado respeto, me permito allegar Certificado de Existencia y Representación Legal del Conjunto Residencial Palma del Rio, tal y como fue solicitado por su despacho.

Cordialmente,


MONICA DEL PILAR REINOSO SALDANA
C.C. No. 38.287.973 de Honda
T.P. No. 122259 C.S.J



JUZGADO DE PAZ MUNICIPAL
BUENA VISTA, D.C.

20 FEB 2013

el asunto
pertinente

Señor Juez
resolver lo

Secretaria

21/05

996

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C.,

Ref: 07-1180

Se RECONOCE personería para actuar a la Dra. MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder obrante a folio (182).

Por lo anteriormente dispuesto y de conformidad con lo previsto en el art.69 del C. de P. C., se tiene por revocado el poder conferido a la Dra. ESPERANZA ARIZA CARO.

NOTIFÍQUESE,

-2-


FRANCISCO ÁLVAREZ CORTÉS
Juez

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. NOTIFICACIÓN POR ESTADO La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No <u>21</u> hoy <u>10</u> SAÚL ANTONIO PÉREZ PARRA Secretario

147

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C.,

Ref: 07-1180

Proceda la secretaría a fijar en lista la actualización de la liquidación del crédito presentada por la parte actora, de conformidad con lo establecido en el art.108 del C. de P. C., en concordancia con el art.521 ibídem modificado por el art.32 de la Ley 1395 de 2010.

NOTIFÍQUESE,

-2-



FRANCISCO ÁLVAREZ CORTÉS
Juez

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
D.C.

La anterior providencia se notifica por anotación
en Estado No. 21 en el día de hoy.

SAÚL ANTONIO PÉREZ PARRA
Secretario

CONSTANCIA SECRETARIAL.- De conformidad con lo establecido en el Art.32 de la Ley 1395 de 2010 que reformó el Art.521 del C. de P. Civil, hoy veintidós (22) de abril del presente año a las ocho de la mañana (8 A.M.), se fija en lista la liquidación actualizada del crédito presentada por la parte demandante.- A partir del veintitrés (23) de abril del año que avanza y por tres (3) días queda a disposición de la parte demandada para los fines legales pertinentes.- Vence el veinticinco (25) de abril de dos mil trece (2013), a las cinco de la tarde (5 P.M.).-

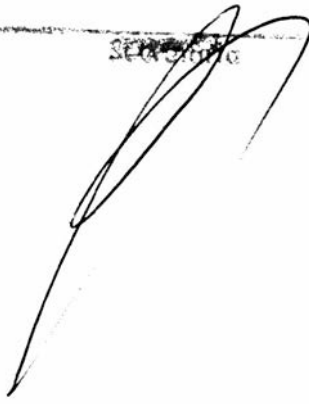


SAUL ANTONIO PEREZ PARRA
SECRETARIO

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ D.C.

- 2 MAY 2013

Al ordenarse al Señor Juez
el anterior escrito a fin de resolver lo
pediente SIN OBRAR



SECRETARIO

198

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C.

REF. EJECUTIVO No. 2007-1180

Como la actualización del crédito, no fue objetada durante el traslado y como quiera que la misma se encuentra ajustada a derecho el Juzgado le IMPARTE APROBACIÓN.

NOTIFÍQUESE,


FRANCISCO ALVAREZ CORTES
JUEZ

MGS

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior
es notificada por anotación en ESTADO No 05X
Hoy 1
El Secretario

2 folios.
J.O. 12 cm
Mónica Reinoso Saldaña
Abogada

Señores

JUEZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ
BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CONTRA: MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ

RADICADO: 2007-01180

01885 31-MAY-16 10:50

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en calidad de apoderada judicial del demandante en el proceso de la referencia, comedidamente me permito presentar la liquidación actualizada del crédito, siguiendo los lineamientos legales, para que se sirva disponer su aprobación, previo traslado en los términos del Artículo 521 del C.P.C., modificado por la Ley 1395 de 2010.

PERIODO	TASA I.B.C	1,5 I.B.C. MENSUAL	CUOTA DE ADMINISTRACIÓN	CAPITAL	No. DIAS	SUBTOTAL	TOTAL CAPITAL E INTERESES
01/07/2012	20.86 %	3.24 %	\$138.000	\$15.658.000	30	\$22.987.907	\$38.645.907
01/08/2012	20.86 %	3.24 %	\$138.000	\$15.796.000	30	\$23.499.697	\$39.295.697
01/09/2012	20.86 %	3.24 %	\$138.000	\$15.934.000	30	\$24.015.959	\$39.949.959
01/10/2012	20.89 %	3.24 %	\$138.000	\$16.072.000	30	\$24.536.692	\$40.608.692
01/11/2012	20.89 %	3.24 %	\$138.000	\$16.210.000	30	\$25.061.896	\$41.271.896
01/12/2012	20.89 %	3.24 %	\$138.000	\$16.348.000	30	\$25.591.571	\$41.939.571
01/01/2013	20.75 %	3.23 %	\$138.000	\$16.486.000	30	\$26.124.069	\$42.610.069
01/02/2013	20.75 %	3.23 %	\$138.000	\$16.624.000	30	\$26.661.024	\$43.285.024
01/03/2013	20.75 %	3.23 %	\$138.000	\$16.762.000	30	\$27.202.437	\$43.964.437
01/04/2013	20.83 %	3.24 %	\$138.000	\$16.900.000	30	\$27.749.997	\$44.649.997
01/05/2013	20.83 %	3.24 %	\$138.000	\$17.038.000	30	\$28.302.028	\$45.340.028
01/06/2013	20.83 %	3.24 %	\$138.000	\$17.176.000	30	\$28.858.530	\$46.034.530
01/07/2013	20.34 %	3.20 %	\$138.000	\$17.314.000	30	\$29.421.278	\$46.726.578
01/08/2013	20.34 %	3.20 %	\$138.000	\$17.452.000	30	\$29.979.742	\$47.423.042
01/09/2013	20.34 %	3.20 %	\$138.000	\$17.590.000	30	\$30.542.220	\$48.123.922
01/10/2013	19.85 %	3.15 %	\$190.000	\$17.780.000	30	\$31.102.290	\$48.873.992
01/11/2013	19.85 %	3.15 %	\$190.000	\$17.970.000	30	\$31.668.345	\$49.630.047
01/12/2013	19.85 %	3.15 %	\$190.000	\$18.160.000	30	\$32.240.385	\$50.392.087
01/01/2014	19.65 %	3.14 %	\$190.000	\$18.350.000	30	\$32.816.575	\$51.158.277
01/02/2014	19.65 %	3.14 %	\$190.000	\$18.540.000	30	\$33.398.731	\$51.930.433
01/03/2014	19.65 %	3.14 %	\$190.000	\$18.730.000	30	\$33.986.853	\$52.708.555

Dirección: Carrera 11 No. 14 - 76 Oficina 15
Centro Comercial Santa Mónica
Celular: 3114534555 - 3156981491
Honda - Tolima

200

Monica Reinoso Saldaña
Abogada

01/04/2014	19.63 %	3.14 %	\$190.000	\$18.920.000	30	\$34.580.941	\$53.492.643
01/05/2014	19.63 %	3.14 %	\$200.000	\$19.120.000	30	\$35.181.309	\$54.293.011
01/06/2014	19.63 %	3.14 %	\$200.000	\$19.320.000	30	\$35.787.957	\$55.099.659
01/07/2014	19.33 %	3.11 %	\$200.000	\$19.520.000	30	\$36.395.029	\$55.906.731
01/08/2014	19.33 %	3.11 %	\$200.000	\$19.720.000	30	\$37.008.321	\$56.720.023
01/09/2014	19.33 %	3.11 %	\$200.000	\$19.920.000	30	\$37.627.833	\$57.539.535
01/10/2014	19.17 %	3.10 %	\$200.000	\$20.120.000	30	\$38.251.553	\$58.363.255
01/11/2014	19.17 %	3.10 %	\$200.000	\$20.320.000	30	\$38.881.473	\$59.193.175
01/12/2014	19.17 %	3.10 %	\$200.000	\$20.520.000	30	\$39.517.593	\$60.029.295
01/01/2015	19.21 %	3.10 %	\$200.000	\$20.720.000	30	\$40.160.113	\$60.871.615
01/02/2015	19.21 %	3.10 %	\$200.000	\$20.920.000	30	\$40.808.633	\$61.720.135
01/03/2015	19.21 %	3.10 %	\$200.000	\$21.120.000	30	\$41.463.353	\$62.574.855
01/04/2015	19.37 %	3.11 %	\$ 200.000	\$21.320.000	30	\$42.126.405	\$63.437.907
01/05/2015	19.37 %	3.11 %	\$ 965.000	\$22.285.000	30	\$42.819.468	\$65.095.970
01/06/2015	19.37 %	3.11 %	\$ 215.000	\$22.500.000	30	\$43.519.218	\$66.010.720
01/07/2015	19.26 %	3.11 %	\$ 215.000	\$22.715.000	30	\$44.225.654	\$66.932.156
01/08/2015	19.26 %	3.11 %	\$ 215.000	\$22.930.000	30	\$44.938.777	\$67.860.279
01/09/2015	19.26 %	3.11 %	\$ 215.000	\$23.145.000	30	\$45.658.586	\$68.795.088
01/10/2015	19.33 %	3.11 %	\$ 215.000	\$23.360.000	30	\$46.385.082	\$69.736.584
01/11/2015	19.33 %	3.11 %	\$ 215.000	\$23.575.000	30	\$47.118.264	\$70.684.766
01/12/2015	19.33 %	3.11 %	\$ 215.000	\$23.790.000	30	\$47.858.133	\$71.639.635
01/01/2016	19.68 %	3.14 %	\$ 215.000	\$24.005.000	30	\$48.611.890	\$72.594.504
01/02/2016	19.68 %	3.14 %	\$ 215.000	\$24.220.000	30	\$49.372.398	\$73.563.261
01/03/2016	19.68 %	3.14 %	\$ 215.000	\$24.435.000	30	\$50.139.657	\$74.545.520
01/04/2016	19.68 %	3.14 %	\$ 215.000	\$24.650.000	30	\$50.913.667	\$75.534.530
01/05/2016	19.68 %	3.14 %	\$ 215.000	\$24.865.000	30	\$51.694.428	\$76.530.291

Atentamente,



MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA

C.C. No. 38.287.973 de Honda

T.P. No. 122259 del C.S.J.

Dirección: Carrera 11 No. 14 - 76 Oficina 15
Centro Comercial Santa Mónica
Celular: 3114534555 - 3156981491
Honda - Tolima

13 JUN 2016 446
16 JUN 2016 14 JUN 2016
La Secretaria. 48



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

PARA AL DESPACHO

Al despacho del señor Juez (a), hoy

17 JUN. 2016

Observaciones

El (la) Secretario (a) 4

209

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Carrera 10 No.14-33, Piso 3°

Bogotá D.C., junio veintiuno (21) de dos mil dieciséis (2016)

Rad. Ejecutivo 012-2007-01180

Previo a decidir lo que en derecho corresponda, parte actora allegue certificación de las cuotas de administración causadas y certifique en debida forma la calidad de quien la suscriba; igualmente indique de manera discriminada cada abono realizado con su respectivo valor y fecha, si ello tuvo lugar.

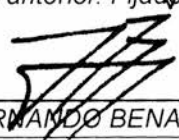
NOTIFÍQUESE,


CARMEN ELENA GUTIERREZ BUSTOS
JUEZ

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Bogotá, D.C., JUNIO 22 DE 2016

Por anotación en estado N°. 53 de esta fecha fue
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Secretario,


JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS

J.S

202

CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
NIT 809.003.285-0
KILOMETRO 3 VIA HONDA – MARIQUITA
HONDA – TOLIMA

El Presidente de la Junta Administradora del Conjunto Residencial Palma del Rio

CERTIFICA:

Que la Señora **MARIA ORFIDIA GARCIA VIVAS**, copropietario del CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO lote N° 37, adeuda al CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO por concepto de cuotas de administración, cuotas ordinarias y cuotas adicionales las sumas que se discriminan a continuación:

Cuotas Mensuales de Administración año 1994

Abril	5.000	
Mayo	5.000	
Junio	5.000	
Julio	5.000	
Agosto	5.000	
Septiembre	5.000	
Octubre	5.000	
Noviembre	5.000	
Diciembre	5.000	
Total, año 1994		\$ 45.000

Cuotas Mensuales de Administración año 1995

Enero	5.000	
Febrero	5.000	
Marzo	5.000	
Abril	5.000	
Mayo	10.000	
Junio	10.000	
Julio	10.000	
Agosto	10.000	
Septiembre	10.000	
Octubre	10.000	
Noviembre	10.000	
Diciembre	10.000	
Total, año 1995		\$ 100.000

Cuotas Mensuales de Administración año 1996

Enero	10.000
Febrero	10.000
Marzo	10.000
Abril	10.000
Mayo	12.500

203

Junio	12.500	
Julio	12.500	
Agosto	12.500	
Septiembre	12.500	
Octubre	12.500	
Noviembre	12.500	
Diciembre	12.500	
Total, año 1996		\$ 140.000

Cuotas Mensuales de Administración año 1997

Enero	12.500	
Febrero	12.500	
Marzo	21.500	
Abril	21.500	
Mayo	21.500	
Junio	21.500	
Julio	21.500	
Agosto	21.500	
Septiembre	473.000	
Octubre	43.000	
Noviembre	43.000	
Diciembre	43.000	
Total, año 1997		\$ 756.000

Cuotas Mensuales de Administración año 1998

Enero	43.000	
Febrero	43.000	
Marzo	43.000	
Abril	53.000	
Mayo	53.000	
Junio	53.000	
Julio	53.000	
Agosto	53.000	
Septiembre	53.000	
Octubre	53.000	
Noviembre	53.000	
Diciembre	53.000	
Total, año 1998		\$ 606.000

Cuotas Mensuales de Administración año 1999

Enero	53.000
Febrero	53.000
Marzo	53.000
Abril	62.000
Mayo	62.000
Junio	62.000
Julio	62.000

204

Agosto	62.000	
Septiembre	62.000	
Octubre	62.000	
Noviembre	62.000	
Diciembre	62.000	
Total, año 1999		\$ 717.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2000

Enero	62.000	
Febrero	62.000	
Marzo	62.000	
Abril	62.000	
Mayo	70.000	
Junio	70.000	
Julio	70.000	
Agosto	70.000	
Septiembre	70.000	
Octubre	70.000	
Noviembre	70.000	
Diciembre	70.000	
Total, año 2000		\$ 808.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2001

Enero	70.000	
Febrero	70.000	
Marzo	70.000	
Abril	70.000	
Mayo	70.000	
Junio	70.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total, año 2001		\$ 876.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2002

Enero	76.000
Febrero	76.000
Marzo	76.000
Abril	76.000
Mayo	76.000
Junio	76.000
Julio	76.000
Agosto	76.000
Septiembre	76.000
Octubre	76.000

205

Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total, año 2002		\$ 912.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2003

Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	76.000	
Abril	76.000	
Mayo	76.000	
Junio	76.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total, año 2003		\$ 912.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2004

Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	76.000	
Abril	76.000	
Mayo	76.000	
Junio	76.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total, año 2004		\$ 912.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2005

Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	76.000	
Abril	76.000	
Mayo	76.000	
Junio	76.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total, año 2005		\$ 912.000

206 200

Cuotas Mensuales de Administración año 2006

Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	85.000	
Abril	85.000	
Mayo	85.000	
Junio	85.000	
Julio	85.000	
Agosto	85.000	
Septiembre	85.000	
Octubre	85.000	
Noviembre	85.000	
Diciembre	85.000	
Total, año 2006		\$ 1.002.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2007

Enero	85.000	
Febrero	85.000	
Marzo	85.000	
Abril	85.000	
Mayo	95.000	
Junio	95.000	
Julio	95.000	
Agosto	95.000	
Septiembre	95.000	
Octubre	95.000	
Noviembre	95.000	
Diciembre	95.000	
Total año 2007		\$ 1.100.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2008

Enero	95.000	
Febrero	95.000	
Marzo	95.000	
Abril	100.000	
Mayo	95.000	
Junio	95.000	
Julio	95.000	
Agosto	95.000	
Septiembre	95.000	
Octubre	95.000	
Noviembre	95.000	
Diciembre	95.000	
Total, año 2008		\$1.145.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2009

Enero	95.000	
-------	--------	--

207

Febrero	94.000	
Marzo	94.000	
Abril	94.000	
Mayo	94.000	
Junio	94.000	
Julio	94.000	
Agosto	94.000	
Septiembre	94.000	
Octubre	94.000	
Noviembre	94.000	
Diciembre	94.000	
Total año 2009		\$1.129.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2010

Enero	140.000	
Febrero	140.000	
Marzo	140.000	
Abril	140.000	
Mayo	140.000	
Junio	140.000	
Julio	140.000	
Agosto	140.000	
Septiembre	140.000	
Octubre	140.000	
Noviembre	140.000	
Diciembre	140.000	
Total, año 2010		\$1.680.000

Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales año 2011

Enero	105.000	35.000	
Febrero	105.000	35.000	
Marzo	105.000	35.000	
Abril	105.000	35.000	
Mayo	105.000	35.000	
Junio	105.000	35.000	
Julio	105.000	35.000	
Agosto	105.000	35.000	
Septiembre	105.000	35.000	
Octubre	105.000	35.000	
Noviembre	105.000	35.000	
Diciembre	48.000		
Total, año 2011			\$ 1.588.000

Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales año 2012

Enero	48.000
Febrero	48.000
Marzo	48.000
Abril	48.000
Mayo	48.000

200

Junio	48.000	
Julio	48.000	
Agosto	103.000	35.000
Septiembre	103.000	35.000
Octubre	103.000	35.000
Noviembre	103.000	35.000
Diciembre	103.000	35.000
Total año 2012		\$ 1.026.000

Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales año 2013

Enero	103.000	35.000
Febrero	103.000	35.000
Marzo	103.000	35.000
Abril	103.000	35.000
Mayo	103.000	35.000
Junio	103.000	35.000
Julio	103.000	35.000
Agosto	103.000	35.000
Septiembre	103.000	35.000
Octubre	190.000	
Noviembre	190.000	
Diciembre	190.000	
Total, año 2013		\$ 1.812.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2014

Enero	190.000	
Febrero	190.000	
Marzo	190.000	
Abril	190.000	
Mayo	200.000	
Junio	200.000	
Julio	200.000	
Agosto	200.000	
Septiembre	200.000	
Octubre	200.000	
Noviembre	200.000	
Diciembre	200.000	
Total, año 2014		\$ 2.360.000

Cuotas Mensuales de Administración y cuota extraordinaria año 2015

Enero	200.000	
Febrero	200.000	
Marzo	200.000	
Abril	200.000	
Mayo	215.000	750.000
Junio	215.000	
Julio	215.000	
Agosto	215.000	

Septiembre	215.000	
Octubre	215.000	
Noviembre	215.000	
Diciembre	215.000	
Total, año 2015		\$ 3.270.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2016

Enero	215.000	
Febrero	215.000	
Marzo	215.000	
Abril	215.000	
Mayo	215.000	
Junio	230.000	
Julio	230.000	
Agosto	230.000	
Septiembre	230.000	
Octubre	230.000	
Total año 2016		\$ 2.225.000

Total Años 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000,2001, 2002, 2003,2004 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010,2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016	\$ 26.015.000
ABONO	\$ 6.000.000
TOTAL CAPITAL A SU CARGO	\$20.015.000

Nota: Mediante Auto del 18 de Marzo de 2010, el Juzgado 12 Civil de Bogotá aprobó el remate en el que se adjudicó al Conjunto Residencial Palma del Rio, la cuota de la parte el 50% del inmueble de propiedad de la demandada Fabiola Beltrán de García por la suma de SEIS MILLONES DE PESOS MCTE (\$ 6.000.000.00), el cual se tiene como abono a la actual cuenta de cobro, por lo que a la fecha se adeuda por parte de la señora **MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ**, a favor del Conjunto Residencial Palma del Rio, la suma de \$20.015.000.00



JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO
 Presidente Junta Administradora
 CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

210

Monica Reinoso Saldaña
Abogada

Señores

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
BOGOTA D.C.**

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

DDO: MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ

RAD: 2007-01180 - 12

Adm.
OF. EJEC. CIVIL MPAL.
17569 3-NOV-16 14:08

9 Fol.

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi condición de apoderada judicial del **CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO**, parte demandante en el asunto de la referencia, con mi acostumbrado respeto me permito darle cumplimiento a su Auto de fecha 21 de Junio de 2016, motivo por el cual adjunto al proceso, Certificación de las Cuotas de Administración causadas, suscrita por el Presidente de la Junta Administradora del Conjunto Residencial Palma del Rio, señor JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO indicando el valor de las cuotas causadas y los abonos aplicados.

Anexo: Certificación del Conjunto Residencial Palma del Rio, Folios (08).



MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA

C.C. No. 38.287.973 de Honda

T.P. No. 122259 del C.S.J



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

ENTRADA AL DESPACHO

Recibido del señor Juez (a), hoy

08 NOV 2016

Observaciones

El (la) Secretario (a)

811

REPÚBLICA DE COLOMBIA



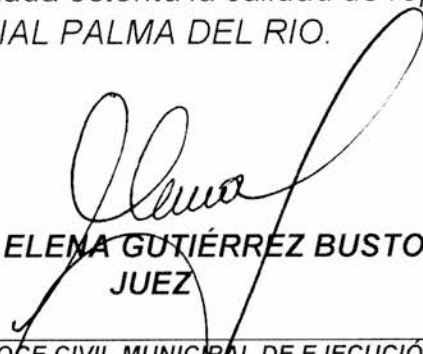
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Carrera 10° No.14-33, Piso 3°

Bogotá D.C., noviembre diecisiete (17) de dos mil dieciséis (2016)

Rad. Ejecutivo 012-2007-01180

Previo a decidir lo que en derecho corresponda, acredítese que quien suscribe la certificación aportada ostenta la calidad de representantes legales del CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO.

NOTIFÍQUESE,

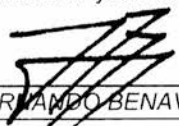

CARMEN ELENA GUTIÉRREZ BUSTOS
JUEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., NOVIEMBRE 18 DE 2016

Por anotación en estado N° 139 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8.00 a.m.

Secretario,


JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS



Camara de Comercio de Honda
CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)
CERTIFICADO DE INSCRIPCION AL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2017/01/25 - 14:24:35, Recibo No. S000001956, Operación No. 01BLC0125006

CODIGO DE VERIFICACIÓN: KZ8HUrc86X

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DE LA ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO. NUMERO: S0500144

N.I.T : 809003285 - 0

EL SUSCRITO SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, EN EJERCICIO DE LA FACULTAD CONFERIDA POR LOS ARTICULOS 43 Y 144 DEL DECRETO NUMERO 2150 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 427 DE 1996 Y EL DECRETO 019 DE 2012.

CERTIFICA :

DOMICILIO: HONDA

DIRECCION: KM. 3 VIA HONDA/MARIQUITA

TELEFONO 1: 2513629

FAX: NO REPORTO

EMAIL: crpalmadelrio@hotmail.com

RENOVO EL AÑO 2016, EL 12 DE DICIEMBRE DE 2016

TOTAL ACTIVOS : \$ 208,766,349.00

CERTIFICA :

QUE POR ACTA NO. 0000001 DEL 27 DE MARZO DE 1997, OTORGADO(A) EN SAMBLEA CONSTITUTIVA, INSCRITA EL 4 DE JUNIO DE 1997 BAJO EL NUMERO: 00000205 DEL LIBRO I DE LAS PERSONAS JURIDICAS SIN ANIMO DE LUCRO,

FUE CONSTITUIDA LA ENTIDAD DENOMINADA: ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0005985 DEL 1 DE AGOSTO DE 2006, OTORGADO(A) EN NOTARIA 71, INSCRITA EL 18 DE AGOSTO DE 2006 BAJO EL NUMERO: 00002951 DEL LIBRO I DE LAS PERSONAS JURIDICAS SIN ANIMO DE LUCRO,

LA ENTIDAD CAMBIO SU NOMBRE DE : ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO POR EL DE : CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CERTIFICA :

ENTIDAD QUE EJERCE LA FUNCION DE INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL: GOBERNACION DEL TOLIMA

CERTIFICA :

QUE DICHA ENTIDAD HA SIDO REFORMADA POR LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS

DOCUMENTO	FECHA	ORIGEN	CIUDAD	INSCRIP.	FECHA
0005985	2006/08/01	NOTARIA 71	BOGOTA	00002951	2006/08/18

CERTIFICA :

VIGENCIA: NO REPORTO VIGENCIA EN LOS ESTATUTOS.

CERTIFICA :

OBJETO SOCIAL: EL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO, COMO PERSONA JURIDICA TENDRA COMO OBJETO LA REALIZACION DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A)ADMINISTRAR LOS BIENES AFECTADOS AL USO COMUN DE LOS PROPIETARIOS, B)REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y CELEBRAR LOS CONTRATOS NECESARIOS PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO DEL CONJUNTO, C)PROVEER AL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMUNES, D) HACER CUMPLIR LA LEY Y EL PRESENTE REGLAMENTO, E) INVERTIR LAS DISPONIBILIDADES SOBRANTES DE FONDOS PARA CONSERVAR E INCREMENTAR EL PATRIMONIO SOCIAL Y REGULAR LOS GASTOS DE ADMINISTRACION, F) EN GENERAL, EJERCER LA DIRECCION, ADMINISTRACION Y MANEJO DE LOS INTERESES COMUNES DE LOS

***** CONTINUA *****



Camara de Comercio de Honda
CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)
CERTIFICADO DE INSCRIPCION AL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2017/01/25 - 14:24:35, Recibo No. S000001956, Operación No. 01BLC0125006

CODIGO DE VERIFICACIÓN: KZ8HUrc86X

PROPIETARIOS DE BIENES DE DOMINIO EXCLUSIVO. PARA LOGRAR EL CABAL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO, TENDRA CAPACIDAD PARA REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS, INCLUYENDO LOS MERCANTILES QUE SEAN INDISPENSABLES PARA EL LOGRO DE SUS FINES Y LOS QUE TENGAN COMO OBJETIVO EJERCER LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE SU EXISTENCIA O ACTIVIDAD. EN DESARROLLO DE SU OBJETO PODRA, CON LAS LIMITACIONES DE CUANTIA Y COMPETENCIA ESTABLECIDAS EN ESTOS ESTATUTOS, ADQUIRIR, GRAVAR, EXPLOTAR Y ENAJENAR, PAGAR, ETC., TODA CLASE DE INSTRUMENTOS NEGOCIABLES Y SUSCRIBIR LOS DEMAS DOCUMENTOS CIVILES Y COMERCIALES.

CERTIFICA :

** ORGANO DIRECTIVO **

NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA ADMINISTRADORA GONZALEZ OSORIO JUAN ALEJANDRO LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00005167 DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2014/04/19 NUMERO DEL DOCUMENTO : 0000032 FECHA DE INSCRIPCION : 2014/07/14	C.C. 00079319075
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA ADMINISTRADORA MC CAUSLAND LAVERDE SANDRA LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00005167 DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2014/04/19 NUMERO DEL DOCUMENTO : 0000032 FECHA DE INSCRIPCION : 2014/07/14	C.C. 00039688408
MIEMBRO JUNTA ADMINISTRADORA CORONADO DE SAAVEDRA LUZ STELLA LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00005167 DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2014/04/19 NUMERO DEL DOCUMENTO : 0000032 FECHA DE INSCRIPCION : 2014/07/14	C.C. 00041481697
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA SOLANO DE FRANCISCO ALFONSO LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00005399 DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2015/04/04 NUMERO DEL DOCUMENTO : 0000033 FECHA DE INSCRIPCION : 2015/05/25	C.C. 00017174856
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA MORENO PARADA GERMAN LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00005399 DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2015/04/04 NUMERO DEL DOCUMENTO : 0000033 FECHA DE INSCRIPCION : 2015/05/25	C.C. 00014441113
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA VALENCIA DE GAVIRIA MARIA EUGENIA LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00005399 DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2015/04/04	C.C. 00028781922

***** CONTINUA *****



Camara de Comercio de Honduras
CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)
CERTIFICADO DE INSCRIPCION AL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2017/01/25 - 14:24:35, Recibo No. S000001956, Operación No. 01BLC0125006

CODIGO DE VERIFICACIÓN: KZ8HUrc86X

NUMERO DEL DOCUMENTO : 0000033

FECHA DE INSCRIPCION : 2015/05/25

CERTIFICA :

REPRESENTACION LEGAL: EL PRESIDENTE DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, ELEGIDO POR LA MISMA JUNTA, PARA PERIODOS DE UN (1) AÑO SERA EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD QUE SE CONSTITUYE, PRESIDIRA LA JUNTA ADMINISTRADORA, DIRIGIRA LAS FINANZAS DE LA ENTIDAD, CON LA FACULTAD DE CELEBRAR CONTRATOS HASTA POR LA SUMA DE CINCO SALARIOS MINIMOS MENSUALES SIN PREVIA AUTORIZACION. EL DESEMPEÑO DE SUS FUNCIONES SERA AD- HONOREM. EL CONJUNTO TENDRA UN VICEPRESIDENTE, ELEGIDO POR LA MISMA JUNTA ADMINISTRADORA, ADEMAS DE COOPERAR CON EL PRESIDENTE Y DE ASESORARLO EN SUS FUNCIONES, LO REEMPLAZARA EN SUS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS Y SERA SUPLENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL.

CERTIFICA :

REPRESENTACION LEGAL

PRINCIPAL(ES): GONZALEZ OSORIO JUAN ALEJANDRO

C.C. 00079319075

PRESIDENTE

LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00005168

DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2014/04/20

NUMERO DEL DOCUMENTO: 000032A

FECHA DE INSC2014/07/14

SUPLENTE(ES) : MC CAUSLAND LAVERDE SANDRA

C.C. 00039688408

VICEPRESIDENTE

LIBRO : I ESADL, INSCRIPCION 00005168

DOCUMENTO : ACTA , FECHA : 2014/04/20

NUMERO DEL DOCUMENTO: 000032A

FECHA DE INSC2014/07/14

CERTIFICA :

FUNCIONES DEL PRESIDENTE: SON FUNCIONES DEL PRESIDENTE:
A) ELABORAR EL ORDEN DEL DIA DE LAS RESPECTIVAS SESIONES Y DIRIGIRLAS, TANTO DE LA ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS COMO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, B) CONVOCAR A LOS COPROPIETARIOS A LA ASAMBLEA GENERAL Y CITAR A LOS MIEMBROS DE LA JUNTA ADMINISTRADORA TANTO A SESIONES ORDINARIAS COMO EXTRAORDINARIAS SEÑALANDO CON LA DEBIDA ANTICIPACION EL DIA, HORA Y LUGAR, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ESTATUTOS, C) REPRESENTAR JUDICIAL Y EXTRAJUDICIALMENTE AL CONJUNTO, D) VELAR PORQUE LOS FUNCIONARIOS DESIGNADOS CUMPLAN CON SUS OBLIGACIONES, E) EJECUTAR Y HACER CUMPLIR LAS DISPOSICIONES DEL PRESENTE REGLAMENTO, DE LA ASAMBLEA GENERAL, DE LA JUNTA ADMINISTRADORA Y DE LAS NORMAS LEGALES QUE ESTABLEZCAN MODIFICACIONES AL REGLAMENTO O A LAS DECISIONES DE LOS CITADOS ORGANOS DE ADMINISTRACION.- F) LLEVAR LOS LIBROS DE ACTAS DE LA ASAMBLEA Y DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, EN LA FORMA AQUÍ PREVISTA Y HACERLAS CONOCER DE LOS COPROPIETARIOS, DENTRO DEL TERMINO LEGAL DE CADA PROPIETARIO EL CONTENIDO DE LAS ACTAS

***** CONTINUA *****



Camara de Comercio de Honda
CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)
CERTIFICADO DE INSCRIPCION AL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2017/01/25 - 14:24:35, Recibo No. S000001956, Operación No. 01BLC0125006

CODIGO DE VERIFICACIÓN: KZ8HUrc86X

DE LA ASAMBLEA. G) LLEVAR O HACER LLEVAR, BAJO SU DIRECTA DEPENDENCIA, LA CONTABILIDAD Y ATENDER LA CORRESPONDENCIA RELATIVA A LA COPROPIEDAD. H) CONTRATAR EL PERSONAL NECESARIO PARA LA VIGENCIA, ASEO Y MANTENIMIENTO DEL CONJUNTO, BIEN SEA EN FORMA DIRECTA O A TRAVES DE UNA PERSONA JURIDICA, MANTENIÉNDOLO BAJO SU DIRECTA DEPENDENCIA. I) OTORGAR PODERES ESPECIALES, YA SEA DE ORDEN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL. J) DISCIPLINAR EL USO DE LOS BIENES COMUNES, DE TAL FORMA QUE ESTEN AL SERVICIO DE TODOS LOS PROPIETARIOS Y OCUPANTES LEGITIMOS, Y CUIDAR DE SU CORRECTA CONSERVACION Y MANTENIMIENTO. K) TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS QUE DEMANDE LA EXISTENCIA, SEGURIDAD, TRANQUILIDAD, SALUBRIDAD E INTEGRIDAD DEL CONJUNTO Y SUS HABITANTES. L) PREPARAR Y SOMETER A LA CONSIDERACION DE LA JUNTA ADMINISTRADORA LAS CUENTAS ANUALES, EL INFORME PARA LA ASAMBLEA GENERAL DE PROPIETARIOS, EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS PARA CADA VIGENCIA, EL BALANCE GENERAL DEL EJERCICIO ANTERIOR, LOS BALANCES DE PRUEBA Y LA CORRESPONDIENTE EJECUCION PRESUPUESTAL. M) VELAR POR LA CONSERVACION, MANTENIMIENTO, Y BUEN USO DE LOS BIENES, INSTALACIONES Y SERVICIOS COMUNES Y PROPENDER POR UNA ARMONICA CONVIVENCIA. PARA TAL EFECTO DEBERA TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS Y EFECTUAR O CONTRATAR TODAS AQUELLAS OBRAS Y REPARACIONES CUYA NO REALIZACION INMEDIATA PUEDA CAUSAR PERJUICIO AL CONJUNTO, A LOS BIENES Y SERVICIOS DE USO COMUN, CON CARGO A LA RESERVA PERTINENTE Y/O AL PRESUPUESTO ORDINARIO, CASO EN EL CUAL DEBERA CONVOCAR A LA ASAMBLEA GENERAL Y RENDIRLE EL CORRESPONDIENTE INFORME PARA QUE SE ADOPTEN LAS MEDIDAS A QUE HUBIERE LUGAR. N) REALIZAR LAS MEJORAS Y REPARACIONES ORDENADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL O POR LA JUNTA ADMINISTRADORA, DE ACUERDO A LO ORDENADO POR EL PRESENTE REGLAMENTO. Ñ) RESOLVER, EN CUANTO LE SEA POSIBLE, Y NO CORRESPONDA LEGAL O ESTATUTARIAMENTE A OTRO ORGANO U AUTORIDAD, LAS DIVERGENCIAS QUE SURJAN ENTRE LOS PROPIETARIOS Y OCUPANTES DE UNIDADES PRIVADAS CON RELACION A ESTAS, A SU DESTINACION, Y A LA DEBIDA UTILIZACION DE LOS BIENES COMUNES, DANDO CUENTA A LA JUNTA ADMINISTRADORA. O) ELABORAR Y PRESENTAR ANUALMENTE A LA ASAMBLEA, CON LA DEBIDA ANTELACION, PREVIO CONOCIMIENTO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, EL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE GASTOS, INVERSIONES E INGRESOS, SU DISTRIBUCION ENTRE LOS PROPIETARIOS, Y PROCEDER A SU DEBIDA EJECUCION. P) COBRAR DIRECTAMENTE O EN FORMA COACTIVA, EN EL EVENTO DE MORA EN EL PAGO, LAS CUOTAS ORDINARIAS O EXTRAORDINARIAS QUE LA ASAMBLEA HUBIERE DECRETADO. Q) ELEVAR A ESCRITURA PUBLICA Y SOMETER AL REGISTRO INMOBILIARIO, EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, ASI COMO LAS MODIFICACIONES APROBADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL, ASI COMO INSCRIBIR ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE TODOS LOS ACTOS RELACIONADOS CON LA EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DEL CONJUNTO. R) PRESENTAR A LA JUNTA ADMINISTRADORA, DENTRO DE

***** CONTINUA *****



Camara de Comercio de Honda
 CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)
 CERTIFICADO DE INSCRIPCION AL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO
 CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2017/01/25 - 14:24:35, Recibo No. S000001956, Operación No. 01BLC0125006

CODIGO DE VERIFICACIÓN: KZ8HUrc86X

LOS QUINCE (15) PRIMEROS DIAS DE CADA MES, BALANCE MENSUAL DE PRUEBA. S) ENVIAR TRIMESTRALMENTE A LOS PROPIETARIOS UNA RELACION DETALLADA DE INGRESOS Y EGRESOS. T) RENDIR CUENTAS COMPLETAS Y COMPROBADA A LA ASAMBLEA GENERAL AL FIN DE CADA EJERCICIO, Y AL TERMINAR SU MANDATO, Y PRESENTAR UN INFORME ANUAL A LA ASAMBLEA SOBRE SUS ACTIVIDADES, EL ESTADO FINANCIERO Y LA SITUACION GENERAL DEL CONJUNTO, SIN PERJUICIO DE LOS OTROS INFORMES QUE LA ASAMBLEA O LA JUNTA ADMINISTRADORA LE SOLICITEN. U) EXPEDIR EL PAZ Y SALVO DE CUENTAS PARA CON EL CONJUNTO CADA VEZ QUE SE REQUIERA O LO SOLICITE UN PROPIETARIO Y ESTE SE ENCUENTRE A PAZ Y SALVO. V) EJERCER, EN FIN, TODAS LAS ACTIVIDADES QUE NO ESTEN PROHIBIDAS POR LA LEY, ESTE REGLAMENTO Y LOS DEMAS ORGANOS DE ADMINISTRACION, SOLUCIONANDO LOS VACIOS Y CONTRADICCIONES QUE PUDIEREN RESULTAR EN ESTE REGLAMENTO. W) SOLICITAR AUTORIZACION A LA JUNTA ADMINISTRADORA CUANDO EL VALOR DE UN GASTO SUPERE LA SUMA DE CINCO SALARIOS MINIMOS MENSUALES.

CERTIFICA :

PATRIMONIO: NO REPORTO PATRIMONIO EN LOS ESTATUTOS.

CERTIFICA :

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : KM. 3 VIA HONDA-MARIQUITA .
 TELEFONO NOT.JUDICIAL 1: 2513629

MUNICIPIO : HONDA

E-MAIL COMERCIAL: crpalmadelrio@hotmail.com

E-MAIL NOTIFICACION JUDICIAL: crpalmadelrio@hotmail.com

CERTIFICA :

QUE EN ESTA CAMARA DE COMERCIO NO APARECEN INSCRIPCIONES POSTERIORES DE DOCUMENTOS REFERENTES A REFORMA, DISOLUCION, LIQUIDACION O NOMBRAMIENTOS DE REPRESENTANTES LEGALES DE LA MENCIONADA ENTIDAD.

I M P O R T A N T E

LA PERSONA JURIDICA DE QUE TRATA ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA SUJETA A LA INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL DE LAS AUTORIDADES QUE EJERCEN ESTA FUNCION, POR LO TANTO DEBERA PRESENTAR ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE, EL CERTIFICADO DE REGISTRO RESPECTIVO, EXPEDIDO POR LA CAMARA DE COMERCIO, DENTRO DE LOS 10 DIAS HABILES SIGUIENTES A LA FECHA DE INSCRIPCION, MAS EL TERMINO DE LA DISTANCIA CUANDO EL DOMICILIO DE LA PERSONA JURIDICA SIN ANIMO DE LUCRO QUE SE REGISTRA ES DIFERENTE AL DE LA CAMARA DE COMERCIO QUE LE CORRESPONDE. EN EL CASO DE REFORMAS ESTATUTARIAS ADEMAS SE ALLEGARA COPIA DE LOS ESTATUTOS.

TODA AUTORIZACION, PERMISO, LICENCIA O RECONOCIMIENTO DE CARACTER OFICIAL, SE TRAMITARA CON POSTERIORIDAD A LA INSCRIPCION DE LAS PERSONAS JURIDICAS SIN ANIMO DE LUCRO EN LA RESPECTIVA CAMARA DE COMERCIO.

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN

***** CONTINUA *****



Camara de Comercio de Honda
CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)
CERTIFICADO DE INSCRIPCION AL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
Fecha expedición: 2017/01/25 - 14:24:35, Recibo No. S000001956, Operación No. 01BLC0125006

CODIGO DE VERIFICACIÓN: KZ8HUrc86X

FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCION,
SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS.

VALOR DEL CERTIFICADO: \$5,200

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Honda contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace <http://siihonda.confecamaras.co/cv.php> seleccionando allá la cámara de comercio e indicando el código de verificación KZ8HUrc86X.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o que haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

4 Folios
1era.
D. 12 CM
Mogada 215

Monica Reinoso Saldaña

Señores

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

BOGOTA D.C.

E. S. D.

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

DDO: MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ

RAD: 2007-01180

24884 26-JAN-17 15:28

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi condición de apoderada judicial del CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO, parte demandante en el asunto de la referencia, con mi acostumbrado respeto me permito darle cumplimiento a su Auto de fecha 17 de Noviembre de 2016, por el cual se ordena acreditar la calidad de Representante Legal del Conjunto Residencial Palma del Rio; Por lo anterior, me permito adjuntar copia autentica del Certificado de Existencia y Representación Legal del Conjunto Residencial Palma del Rio, identificado con el Nit. 809003285, expedido por la Cámara de Comercio de Honda, en donde se certifica que el señor JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO es el Representante Legal de dicho Conjunto.

Atentamente,


MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA

C.C. No. 38.287.973 de Honda

T.P. No. 122259 del C.S.J



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

ENTRADA AL DESPACHO 310 JAN 2017

Al despacho del señor Juez (a), hoy _____

Observaciones _____

El (la) Secretario (a) _____

CP



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Carrera 10° No.14-33, Piso 3°

Bogotá D.C., febrero dos (2) de dos mil diecisiete (2017)

Rad. Ejecutivo 012-2007-01180

El anterior certificado de existencia y representación legal allegado por la parte demandante, agréguese a los autos

Ahora bien, respecto de la liquidación primigeniamente aportada por la parte demandante el 31 de mayo de 2016, téngase en cuenta que no se le dará trámite, como quiera que se han venido causando cuotas que no han sido tenidas en cuenta, debiendo las partes actualizar la liquidación del crédito precisando el valor y las fechas exactas de los abonos que hayan tenido lugar, y atendiendo lo aquí esgrimido.

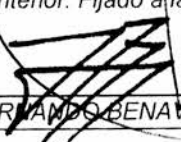
NOTIFÍQUESE,


CARMEN ELENA GUTIÉRREZ BUSTOS
JUEZ

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Bogotá, D.C., FEBRERO 3 DE 2017

Por anotación en estado N°. 017 de esta fecha fue
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Secretario,


JAIRO HERNÁNDEZ BENAVIDES GALVIS

Mónica Reinoso Saldaña
Abogada

Señores

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

BOGOTA D.C.

E. S. D.

REF: SU AUTO DE FECHA 14 DE MARZO DE 2017

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

DE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CONTRA: MARIA ORFIDIA GARCIA

RADICADO: 2007-01180

Lebu
63981 19-JUL-17 18:49
OF. EJEC. CIVIL M. PAL
Folio 10
MJ

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, mayor de edad, vecina de la ciudad de Honda Tolima, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, muy respetuosamente me permito darle cumplimiento a su Auto de fecha 14 de Marzo de 2017, por lo cual me permito adjuntar y manifestar lo siguiente:

- Liquidación del Crédito del periodo comprendido entre el 1 de Agosto de 2012 al 12 de Julio de 2017, por valor de CINCUENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS (\$ 51.578.634.00)., me permito informar que durante el periodo de la referencia no se hicieron abonos a dicha obligación.
- Certificación de Cuotas de Administración expedida por el Dr. JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO en calidad de Presidente del Conjunto Residencial Palma del Rio, cuotas adeudadas por la demandada señora MARIA ORFIDIA GARCIA, me permito aclarar que el abono a que se hace referencia en dicha certificación se encuentra incluido y descontado en la Liquidación del Crédito que se encuentra en firme de fecha 4 de Febrero de 2013, obrante en folios 186 – 190 del cuaderno principal.
- Certificado de Libertad y Tradición del inmueble identificado con el Folio de Matricula Inmobiliaria No. 362-3053, con el fin de que se fije fecha y hora para la diligencia de secuestro del inmueble de la referencia.

Atentamente

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA

C.C. No. 38.28.973 de Honda

T.P. No. 122.259 del C.S.J.

PROCESO EJECUTIVO CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO contra MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ
Rad: 2007-01180

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL BANCARIO CORRIENTE	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA		ANUAL	MENSUAL		DIAS	LIQUIDACION
984	01-ago-12	31-ago-12	20,86	31,29	2,2946	\$148.000,00	31	\$ 3.395,98
984	01-sep-12	30-sep-12	20,86	31,29	2,2946	\$148.000,00	30	\$ 3.286,44
1528	01-oct-12	31-oct-12	20,89	31,34	2,2975	\$148.000,00	31	\$ 3.400,31
1528	01-nov-12	30-nov-12	20,89	31,34	2,2975	\$148.000,00	30	\$ 3.400,31
1528	01-dic-12	31-dic-12	20,89	31,34	2,2975	\$148.000,00	31	\$ 3.400,31
2200	01-ene-13	31-ene-13	20,75	31,13	2,2839	\$148.000,00	31	\$ 3.380,12
2200	01-feb-13	28-feb-13	20,75	31,13	2,2839	\$148.000,00	28	\$ 3.154,78
2200	01-mar-13	31-mar-13	20,75	31,13	2,2839	\$148.000,00	31	\$ 3.380,12
605	01-abr-13	30-abr-13	20,83	31,25	2,2917	\$153.000,00	30	\$ 3.506,24
605	01-may-13	31-may-13	20,83	31,25	2,2917	\$153.000,00	31	\$ 3.506,24
605	01-jun-13	30-jun-13	20,83	31,25	2,2917	\$153.000,00	30	\$ 3.506,24
1192	01-jul-13	31-jul-13	20,34	30,51	2,2438	\$153.000,00	31	\$ 3.433,01
1192	01-ago-13	31-ago-13	20,34	30,51	2,2438	\$153.000,00	31	\$ 3.433,01
1192	01-sep-13	30-sep-13	20,34	30,51	2,2438	\$153.000,00	30	\$ 3.322,27
1779	01-oct-13	31-oct-13	19,85	29,78	2,1957	\$190.000,00	31	\$ 4.171,81
1779	01-nov-13	30-nov-13	19,85	29,78	2,1957	\$190.000,00	30	\$ 4.037,24
1779	01-dic-13	31-dic-13	19,85	29,78	2,1957	\$190.000,00	31	\$ 4.171,81
2372	01-ene-14	31-ene-14	19,65	29,48	2,1760	\$190.000,00	31	\$ 4.134,37
2372	01-feb-14	28-feb-14	19,65	29,48	2,1760	\$190.000,00	28	\$ 3.858,74
2372	01-mar-14	31-mar-14	19,65	29,48	2,1760	\$190.000,00	31	\$ 4.134,37
503	01-abr-14	30-abr-14	19,63	29,45	2,1740	\$190.000,00	30	\$ 4.130,62
503	01-may-14	31-may-14	19,63	29,45	2,1740	\$200.000,00	31	\$ 4.348,02
503	01-jun-14	30-jun-14	19,63	29,45	2,1740	\$200.000,00	30	\$ 4.348,02
1041	01-jul-14	31-jul-14	19,33	29,00	2,1444	\$200.000,00	31	\$ 4.288,73
1041	01-ago-14	31-ago-14	19,33	29,00	2,1444	\$200.000,00	31	\$ 4.288,73
1041	01-sep-14	30-sep-14	19,33	29,00	2,1444	\$200.000,00	30	\$ 4.150,38
1707	01-oct-14	31-oct-14	19,17	28,76	2,1285	\$200.000,00	31	\$ 4.257,03
1707	01-nov-14	30-nov-14	19,17	28,76	2,1285	\$200.000,00	30	\$ 4.119,70
1707	01-dic-14	31-dic-14	19,17	28,76	2,1285	\$200.000,00	31	\$ 4.257,03
2359	01-ene-15	31-ene-15	19,21	28,82	2,1325	\$200.000,00	31	\$ 4.264,96
2359	01-feb-15	28-feb-15	19,21	28,82	2,1325	\$200.000,00	28	\$ 3.980,63
2359	01-mar-15	31-mar-15	19,21	28,82	2,1325	\$200.000,00	31	\$ 4.407,12
369	01-abr-15	30-abr-15	19,37	29,06	2,1483	\$200.000,00	30	\$ 4.296,64
369	01-may-15	31-may-15	19,37	29,06	2,1483	\$965.000,00	31	\$ 20.731,31
369	01-jun-15	30-jun-15	19,37	29,06	2,1483	\$215.000,00	30	\$ 4.469,90
913	01-jul-15	30-jul-15	19,26	28,89	2,1374	\$215.000,00	30	\$ 4.447,24
913	01-ago-15	31-ago-15	19,26	28,89	2,1374	\$215.000,00	31	\$ 4.595,48
913	01-sep-15	30-sep-15	19,26	28,89	2,1374	\$215.000,00	30	\$ 4.447,24
1341	01-oct-15	30-oct-15	19,33	29,00	2,1444	\$215.000,00	30	\$ 4.461,66
1341	01-nov-15	30-nov-15	19,33	29,00	2,1444	\$215.000,00	30	\$ 4.461,66
1341	01-dic-15	31-dic-15	19,33	29,00	2,1444	\$215.000,00	31	\$ 4.610,38
1788	01-ene-16	31-ene-16	19,68	29,52	2,1789	\$215.000,00	31	\$ 4.684,73
1788	01-feb-16	29-feb-16	19,68	29,52	2,1789	\$215.000,00	29	\$ 4.382,49
1788	01-mar-16	31-mar-16	19,68	29,52	2,1789	\$215.000,00	31	\$ 4.684,73
334	01-abr-16	30-abr-16	20,54	30,81	2,2634	\$230.000,00	30	\$ 5.037,81
334	01-may-16	31-may-16	20,54	30,81	2,2634	\$230.000,00	31	\$ 5.205,74
334	01-jun-16	30-jun-16	20,54	30,81	2,2634	\$230.000,00	30	\$ 5.037,81
811	01-jul-16	30-jul-16	21,34	32,01	2,3412	\$230.000,00	30	\$ 5.211,09
811	01-ago-16	31-ago-16	21,34	32,01	2,3412	\$230.000,00	31	\$ 5.384,79
811	01-sep-16	30-sep-16	21,34	32,01	2,3412	\$230.000,00	30	\$ 5.211,09
1233	01-oct-16	31-oct-16	21,99	32,99	2,4040	\$230.000,00	31	\$ 5.529,18
1233	01-nov-16	30-nov-16	21,99	32,99	2,4040	\$230.000,00	30	\$ 5.350,82
1233	01-dic-16	31-dic-16	21,99	32,99	2,4040	\$230.000,00	31	\$ 5.529,18
1612	01-ene-17	30-ene-17	22,34	33,51	2,4376	\$230.000,00	30	\$ 5.425,67
1612	01-feb-17	28-feb-17	22,34	33,51	2,4376	\$230.000,00	28	\$ 5.063,96
1612	01-mar-17	31-mar-17	22,34	33,51	2,4376	\$230.000,00	31	\$ 5.606,53
488	01-abr-17	30-abr-17	22,33	33,50	2,4367	\$230.000,00	30	\$ 5.423,54
488	01-may-17	30-may-17	22,33	33,50	2,4367	\$240.000,00	30	\$ 5.659,34
488	01-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	\$240.000,00	30	\$ 5.659,34
488	01-jul-17	12-jul-17	22,33	33,50	2,4367	\$240.000,00	12	\$ 2.263,74
INTERESES DE MORA								\$ 275.727,77
Vr saldo de liquidacion anterior desde abril de 1994 hasta julio de -2012								\$ 38.645.907,00
CAPITAL								\$12.657.000,00
TOTAL LIQUIDACION CREDITO								\$51.578.634,77

Son: Cincuenta y un millon quinientos setenta y ocho mil seiscientos treinta y cuatro pesos con 77/100



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 24 JUL 2017, se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
CCP el cual corre a partir del 25 JUL 2017
y vence el. 27 JUL 2017

La Secretaría. _____



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.
ENTRADA AL DESPACHO

28 JUL 2017

Al despacho del Señor (a) Juez hoy _____
Observaciones _____
En (la) Secretaría (s) _____

29
3

CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
NIT 809.003.285-0
KILOMETRO 3 VIA HONDA - MARIQUITA
HONDA - TOLIMA

El Presidente de la Junta Administradora del Conjunto Residencial Palma del Rio

CERTIFICA:

Que la Señora **MARIA ORFIDIA GARCIA VIVAS**, copropietario del CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO lote N° 37, adeuda al CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO por concepto de cuotas de administración, cuotas ordinarias y cuotas adicionales las sumas que se discriminan a continuación:

Cuotas Mensuales de Administración año 1994

Enero	10.000
Febrero	10.000
Marzo	10.000
Abril	10.000
Mayo	10.000
Junio	10.000
Julio	10.000
Agosto	10.000
Septiembre	10.000
Octubre	10.000
Noviembre	10.000
Diciembre	10.000

Total año 1994

\$ 120.000

Cuotas Mensuales de Administración año 1995

Enero	10.000
Febrero	10.000
Marzo	10.000
Abril	10.000
Mayo	20.000
Junio	20.000
Julio	20.000
Agosto	20.000
Septiembre	20.000
Octubre	20.000
Noviembre	20.000
Diciembre	20.000

Total año 1995

\$ 200.000

Cuotas Mensuales de Administración año 1996

Enero	20.000
Febrero	20.000
Marzo	20.000
Abril	20.000
Mayo	25.000
Junio	25.000
Julio	25.000
Agosto	25.000
Septiembre	25.000
Octubre	25.000
Noviembre	25.000
Diciembre	25.000

Total año 1996

\$ 280.000

Cuotas Mensuales de Administración año 1997

Enero	25.000
Febrero	25.000
Marzo	25.000
Abril	43.000
Mayo	43.000
Junio	43.000

Julio	43.000	
Agosto	43.000	
Septiembre	43.000	
Octubre	43.000	
Noviembre	43.000	
Diciembre	43.000	
Total año 1997		\$ 462.000
Cuotas Mensuales de Administración año 1998		
Enero	43.000	
Febrero	43.000	
Marzo	43.000	
Abril	53.000	
Mayo	53.000	
Junio	53.000	
Julio	53.000	
Agosto	53.000	
Septiembre	53.000	
Octubre	53.000	
Noviembre	53.000	
Diciembre	53.000	
Total año 1998		\$ 606.000
Cuotas Mensuales de Administración año 1999		
Enero	53.000	
Febrero	53.000	
Marzo	53.000	
Abril	62.000	
Mayo	62.000	
Junio	62.000	
Julio	62.000	
Agosto	62.000	
Septiembre	62.000	
Octubre	62.000	
Noviembre	62.000	
Diciembre	62.000	
Total año 1999		\$ 717.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2000		
Enero	62.000	
Febrero	62.000	
Marzo	62.000	
Abril	62.000	
Mayo	70.000	
Junio	70.000	
Julio	70.000	
Agosto	70.000	
Septiembre	70.000	
Octubre	70.000	
Noviembre	70.000	
Diciembre	70.000	
Total año 2000		\$ 808.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2001		
Enero	70.000	
Febrero	70.000	
Marzo	70.000	
Abril	70.000	
Mayo	70.000	
Junio	70.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total año 2001		\$ 876.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2002		
Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	76.000	
Abril	76.000	
Mayo	76.000	
Junio	76.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total año 2002		\$ 912.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2003		
Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	76.000	
Abril	76.000	
Mayo	76.000	
Junio	76.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total año 2003		\$ 912.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2004		
Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	76.000	
Abril	76.000	
Mayo	76.000	
Junio	76.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total año 2004		\$ 912.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2005		
Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	76.000	
Abril	76.000	
Mayo	76.000	
Junio	76.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total año 2005		\$ 912.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2006		
Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	85.000	
Abril	85.000	
Mayo	85.000	
Junio	85.000	

Julio	85.000	
Agosto	85.000	
Septiembre	85.000	
Octubre	85.000	
Noviembre	85.000	
Diciembre	85.000	
Total año 2006		\$ 1.002.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2007		
Enero	85.000	
Febrero	85.000	
Marzo	85.000	
Abril	85.000	
Mayo	95.000	
Junio	95.000	
Julio	95.000	
Agosto	95.000	
Septiembre	95.000	
Octubre	95.000	
Noviembre	95.000	
Diciembre	95.000	
Total año 2007		\$ 1.100.000
Cuotas Mensuales de Administración y adicionales año 2008		
Enero	\$95.000	
Febrero	95.000	
Marzo	95.000	
Abril	100.000	\$28.000
Mayo	100.000	\$28.000
Junio	100.000	\$28.000
Julio	100.000	\$28.000
Agosto	100.000	\$28.000
Septiembre	100.000	\$28.000
Octubre	100.000	\$28.000
Noviembre	100.000	\$28.000
Diciembre	100.000	\$28.000
Total año 2008		\$1.437.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2009		
Enero	\$98.000	
Febrero	98.000	
Marzo	98.000	
Abril	98.000	
Mayo	105.000	
Junio	105.000	
Julio	105.000	
Agosto	105.000	
Septiembre	105.000	
Octubre	105.000	
Noviembre	105.000	
Diciembre	105.000	
Total año 2009		\$1.232.000
Cuotas Mensuales de Administración y adicionales año 2010		
Enero	\$105.000	
Febrero	105.000	
Marzo	105.000	
Abril	105.000	\$35.000
Mayo	105.000	35.000
Junio	105.000	35.000
Julio	105.000	35.000
Agosto	105.000	35.000
Septiembre	105.000	35.000
Octubre	105.000	35.000
Noviembre	105.000	35.000
Diciembre	105.000	35.000
Total año 2010		\$1.575.000

Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales año 2011		
Enero	105.000	35.000
Febrero	105.000	35.000
Marzo	105.000	35.000
Abril	105.000	35.000
Mayo	105.000	35.000
Junio	105.000	35.000
Julio	105.000	35.000
Agosto	105.000	35.000
Septiembre	105.000	35.000
Octubre	105.000	35.000
Noviembre	105.000	35.000
Diciembre	105.000	35.000
Total año 2011		\$ 1.680.000
Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales año 2012		
Enero	113.000	35.000
Febrero	113.000	35.000
Marzo	113.000	35.000
Abril	113.000	35.000
Mayo	113.000	35.000
Junio	113.000	35.000
Julio	113.000	35.000
Agosto	113.000	35.000
Septiembre	113.000	35.000
Octubre	113.000	35.000
Noviembre	113.000	35.000
Diciembre	113.000	35.000
Total año 2012		\$ 1.776.000
Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales año 2013		
Enero	113.000	35.000
Febrero	113.000	35.000
Marzo	113.000	35.000
Abril	153.000	
Mayo	153.000	
Junio	153.000	
Julio	153.000	
Agosto	153.000	
Septiembre	153.000	
Octubre	190.000	
Noviembre	190.000	
Diciembre	190.000	
Total año 2013		\$ 1.932.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2014		
Enero	190.000	
Febrero	190.000	
Marzo	190.000	
Abril	190.000	
Mayo	200.000	
Junio	200.000	
Julio	200.000	
Agosto	200.000	
Septiembre	200.000	
Octubre	200.000	
Noviembre	200.000	
Diciembre	200.000	
Total año 2014		\$ 2.360.000
Cuotas Mensuales de Administración y cuota extraordinaria año 2015		
Enero	200.000	
Febrero	200.000	
Marzo	200.000	
Abril	200.000	
Mayo	215.000	750.000
Junio	215.000	

Julio	215.000	
Agosto	215.000	
Septiembre	215.000	
Octubre	215.000	
Noviembre	215.000	
Diciembre	215.000	
Total año 2015		\$ 3.270.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2016		
Enero	215.000	
Febrero	215.000	
Marzo	215.000	
Abril	230.000	
Mayo	230.000	
Junio	230.000	
Julio	230.000	
Agosto	230.000	
Septiembre	230.000	
Octubre	230.000	
Noviembre	230.000	
Diciembre	230.000	
Total año 2016		\$ 2.715.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2017		
Enero	230.000	
Febrero	230.000	
Marzo	230.000	
Abril	230.000	
Mayo	240.000	
Junio	240.000	
Julio	240.000	
Total año 2017		\$ 1.640.000
Total Años 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000,2001, 2002, 2003,2004 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010,2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016,2017		
TOTAL CAPITAL A SU CARGO		\$ 29.436.000
		\$29.436.000



JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO
 Presidente Junta Administradora
 CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Nota: Mediante Auto del 18 de Marzo de 2010, el Juzgado 12 Civil de Bogotá aprobó el remate en el que se adjudicó al Conjunto Residencial Palma del Rio la cuota de la parte el 50% del inmueble de propiedad de la demandada Fabiola Beltrán de García por la suma de SEIS MILLONES DE PESOS MCTE (\$ 6.000.000.00), el cual se tiene como abono a la actual cuenta de cobro.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE HONDA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17071880896789101

Nro Matrícula: 362-3053

Página 1

Impreso el 18 de Julio de 2017 a las 04:34:00 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 362 - HONDA DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: HONDA VEREDA: HONDA

FECHA APERTURA: 12-09-1980 RADICACIÓN: 801217 CON: ESCRITURA DE: 09-09-1980

CODIGO CATASTRAL: 73349000000000008020700000000000 COD CATASTRAL ANT: 733490000000000080207000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO CON UN AREA DE (5.840 MTS.2.) ALINDERADO ASI: "POR EL ORIENTE, EN EXTENSIÓN DE (93.00 MTS.) CON EL LOTE 36 DE LA MISMA URBANIZACION; POR EL SURORIENTE, EN EXTENSIÓN DE (45.15 MTS2.), CON EL BULEVAR DEL RIO Y EL JARDIN PUBLICO; POR EL SUROCCIDENTE, EN EXTENSION DE (70.00 MTS) CON EL LOTE 38 DE LA MISMA URBANIZACIÓN Y POR EL NOROCCIDENTE, EN EXTENSIÓN DE (129.00 MTS) CON TERRENOS DE LA HACIENDA REATA".

COMPLETACION:

1) BORRERO VARGAS, ENRIQUE., ADQUIRIÓ EN MAYOR EXTENSIÓN POR COMPRA A WIESNER & GARCIA LIMITADA", POR ESCRITURA 4.776 DEL 23 DE OCTUBRE DE 1.963 DE LA NOTARÍA SEGUNDA DE BOGOTÁ, REGISTRADA EL 14 DE NOVIEMBRE DE 1.963 EN EL L.1.T.3.FOL.75 693 Y POR ESCRITURA 3.653 DEL 06 DE JULIO DE 1.978, DE LA NOTARÍA 4 DE BOGOTÁ, REGISTRADA EL 03 DE OCTUBRE DE 1.978 EN EL LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON LA SEÑORA VASQUEZ DE BORRERO, PAULINA."

2) LA SOCIEDAD "WIESNER & GARCIA LIMITADA", ADQUIRIÓ EN MAYOR EXTENSIÓN POR COMPRA A LA SOCIEDAD "LA VEGA LIMITADA", POR MEDIO DE LA ESCRITURA 245 DEL 7 DE MARZO DE 1.958, DE LA NOTARÍA UNICA DE HONDA, REGISTRADA EL 15 DE MARZO DE 1.958, EN EL L.1.T.1.FOL.235 150.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) LOTE 37

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

362 - 3017

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 12-09-1980 Radicación: 801217

Doc: ESCRITURA 097 DEL 09-09-1980 NOTARÍA (30) DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CANCELACION: 909 CONSTITUCION URBANIZACIÓN CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BORRERO VARGAS ENRIQUE

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 21-12-1984 Radicación: 841635

Doc: ESCRITURA 1111 DEL 21-11-1984 NOTARIA UNICA DE HONDA

VALOR ACTO: \$300,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA MODO ADQUISICIÓN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BORRERO VARGAS ENRIQUE

A: BELTRAN DE GARCIA FABIOLA

X

A: GARCIA DE GOMEZ MARIA ORFIDIA

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 01-03-1994 Radicación: 466

Doc: OFICIO 438 DEL 23-02-1994 JUZG.PROM. DE FAMILIA DE HONDA

VALOR ACTO: \$



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE HONDA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17071880896789101

Nro Matrícula: 362-3053

Pagina 2

Impreso el 18 de Julio de 2017 a las 04:34:00 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (PROC. SEPARACION DE CUERPOS) CUOTA DE DERECHO)

MEDIDA CAUTELAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ ACOSTA JOSE RENE

A: GARCIA VIVAS MARIA ORFIDIA

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 11-10-1996 Radicación: 2544

Doc: OFICIO 2866 DEL 11-10-1996 JUZ.PRO.MPAL DE HONDA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGO CON ACCION PERSONAL (PROCESO DE SEPARACION DE CUERPOS CUOTA DE DERECHO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ ACOSTA JOSE RENE

A: GARCIA VIVAS MARIA ORFIDIA

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 13-08-1998 Radicación: 2113

Doc: OFICIO 388 DEL 06-08-1998 JUZ.1.CIV.CTO DE HONDA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (CUOTA DE DERECHO 50%) MEDIDA CAUTELAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIETO GONZALEZ JAVIER

A: GARCIA DE GONZALEZ MARIA ORFIDIA

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 08-11-2007 Radicación: 2995

Doc: OFICIO 2946 DEL 01-11-2007 JUZ.12.CIV. MUNICIPAL DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL DERECHO DE CUOTA MEDIDA CAUTELAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

A: BELTRAN DE GARCIA FABIOLA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 06-08-2010 Radicación: 2010-362-6-1994

Doc: OFICIO 1002 DEL 26-04-2010 JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

NIT# 8907006421

A: BELTRAN DE GARCIA FABIOLA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE HONDA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17071880896789101

Nro Matrícula: 362-3053

Pagina 3

Impreso el 18 de Julio de 2017 a las 04:34:00 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 23-08-2010 Radicación: 2010-362-6-2136

Doc: SENTENCIA 1 DEL 18-03-2010 JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$6,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0108 ADJUDICACION EN REMATE DERECHO DE CUOTA DEL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN DE GARCIA FABIOLA

A: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 29-05-2015 Radicación: 2015-362-6-1476

Doc: OFICIO 649 DEL 13-05-2015 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE HONDA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELACIÓN EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIETO GONZALEZ JAVIER

CC# 5958016

A: GARCIA DE GOMEZ MARIA ORFIDIA

CC# 28781826

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 09-09-2016 Radicación: 2016-362-6-2540

Doc: OFICIO 649 DEL 13-05-2015 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE HONDA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

A: GARCIA DE GOMEZ MARIA ORFIDIA

CC# 28781826

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-362-3-142 Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21-12-2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Embargo



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE HONDA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17071880896789101

Nro Matrícula: 362-3053

Pagina 4

Impreso el 18 de Julio de 2017 a las 04:34:00 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-362-1-11577

FECHA: 18-07-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JOSE CAMILO ESCOBAR FLOREZ



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

REPÚBLICA DE COLOMBIA



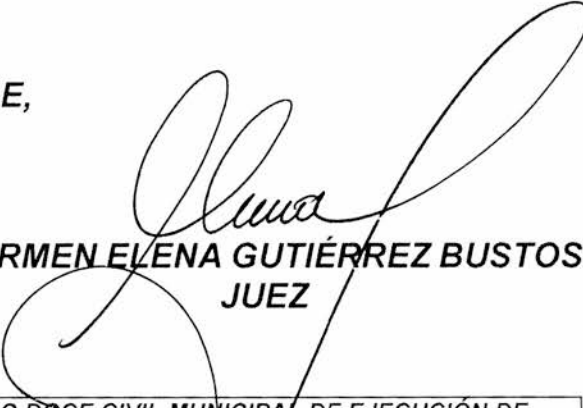
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DOCE DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
Carrera 10 N° 14-33 Piso 3°

Bogotá D.C., tres (3) de agosto de dos mil diecisiete (2017)

Rad. Ejecutivo 12-2007-01180

Previo a resolver sobre la anterior liquidación actualizada, acredítese que quien suscribe la certificación de las cuotas adeudadas efectivamente ostenta la calidad de representante legal de la entidad demandante, debiendo aportar certificado actualizado.

NOTIFÍQUESE,


CARMEN ELENA GUTIÉRREZ BUSTOS
JUEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS.

Bogotá, D.C., 4 DE AGOSTO DE 2017
Por anotación en estado N° 132 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Secretario.

JAIRO HERNÁNDEZ BENAVIDES GALVIS



CODIGO DE VERIFICACIÓN BFVmnvE7tM

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO

LA Camara de Comercio de Honda EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS POR LOS ARTÍCULOS 43 Y 144 DEL DECRETO 2150 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 427 DE 1996 Y EL DECRETO 019 DE 2012

CERTIFICA - DATOS BÁSICOS

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

ORGANIZACIÓN JURÍDICA: ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO

CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL

NIT : 809003285-0

ADMINISTRACION : IBAGUE

INSCRIPCIÓN NO : S0500144

FECHA DE INSCRIPCIÓN : JUNIO 04 DE 1997

DIRECCIÓN : KM. 3 VIA HONDA/MARIQUITA

MUNICIPIO / DOMICILIO: 73349 - HONDA

TELÉFONO 1 : 2513629

CORREO ELECTRÓNICO : crpalmadelrio@hotmail.com

CERTIFICA - DATOS DE NOTIFICACIÓN JUDICIAL

DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN JUDICIAL : KM. 3 VIA HONDA-MARIQUITA .

MUNICIPIO : 73349 - HONDA

TELÉFONO 1 : 2513629

CORREO ELECTRÓNICO : crpalmadelrio@hotmail.com

CERTIFICA - RENOVACION

RENOVACIÓN DE LA INSCRIPCION : ABRIL 27 DE 2017

ÚLTIMO AÑO RENOVADO : 2017

CERTIFICA - CONSTITUCIÓN

POR ACTA NÚMERO 1 DEL 27 DE MARZO DE 1997 DE LA JUNTA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 205 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 04 DE JUNIO DE 1997, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CERTIFICA - RELACION DE NOMBRES QUE HA TENIDO

QUE LA PERSONA JURÍDICA HA TENIDO LOS SIGUIENTES NOMBRES O RAZONES SOCIALES

- 1) ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
Actual.) CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CERTIFICA - REFORMAS

DOCUMENTO	FECHA	PROCEDENCIA	DOCUMENTO	INSCRIPCION	FECHA
5985	20060801	NOTARIA 71	BOGOT	RE01-2951	20060818

CERTIFICA - VIGENCIA

VIGENCIA: QUE EL TÉRMINO DE DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA ES INDEFINIDO.

CERTIFICA -- OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: EL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO, COMO PERSONA JURIDICA TENDRA COMO OBJETO LA REALIZACION DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A)ADMINISTRAR LOS BIENES AFECTADOS AL USO COMUN DE LOS PROPIETARIOS, B)REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y CELEBRAR LOS CONTRATOS NECESARIOS PARA EL



MEJOR FUNCIONAMIENTO DEL CONJUNTO, C) PROVEER AL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMUNES, D) HACER CUMPLIR LA LEY Y EL PRESENTE REGLAMENTO, E) INVERTIR LAS DISPONIBILIDADES SOBRANTES DE FONDOS PARA CONSERVAR E INCREMENTAR EL PATRIMONIO SOCIAL Y REGULAR LOS GASTOS DE ADMINISTRACION, F) EN GENERAL, EJERCER LA DIRECCION, ADMINISTRACION Y MANEJO DE LOS INTERESES COMUNES DE LOS PROPIETARIOS DE BIENES DE DOMINIO EXCLUSIVO. PARA LOGRAR EL CABAL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO, TENDRA CAPACIDAD PARA REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS, INCLUYENDO LOS MERCANTILES QUE SEAN INDISPENSABLES PARA EL LOGRO DE SUS FINES Y LOS QUE TENGAN COMO OBJETIVO EJERCER LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE SU EXISTENCIA O ACTIVIDAD. EN DESARROLLO DE SU OBJETO PODRA, CON LAS LIMITACIONES DE CUANTIA Y COMPETENCIA ESTABLECIDAS EN ESTOS ESTATUTOS, ADQUIRIR, GRAVAR, EXPLOTAR Y ENAJENAR, PAGAR, ETC., TODA CLASE DE INSTRUMENTOS NEGOCIABLES Y SUSCRIBIR LOS DEMAS DOCUMENTOS CIVILES Y COMERCIALES.

CERTIFICA

JUNTA DIRECTIVA - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 32 DEL 19 DE ABRIL DE 2014 SUSCRITO POR ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5167 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA ADMINISTRADORA	GONZALEZ OSORIO JUAN ALEJANDRO	CC 79,319,075
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA ADMINISTRADORA	MC CAUSLAND LAVERDE SANDRA	CC 39,688,408
MIEMBRO JUNTA ADMINISTRADORA	CORONADO DE SAAVEDRA LUZ STELLA	CC 41,481,697

POR ACTA NÚMERO 33 DEL 04 DE ABRIL DE 2015 SUSCRITO POR ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5399 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 25 DE MAYO DE 2015, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA	SOLANO DE FRANCISCO ALFONSO	CC 17,174,856
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA	MORENO PARADA GERMAN	CC 14,441,113
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA	VALENCIA DE GAVIRIA MARIA EUGENIA	CC 28,781,922

CERTIFICA - REPRESENTACION LEGAL

REPRESENTACION LEGAL: EL PRESIDENTE DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, ELEGIDO POR LA MISMA JUNTA, PARA PERIODOS DE UN (1) AÑO SERA EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD QUE SE CONSTITUYE, PRESIDIRA LA JUNTA ADMINISTRADORA, DIRIGIRA LAS FINANZAS DE LA ENTIDAD, CON LA FACULTAD DE CELEBRAR CONTRATOS HASTA POR LA SUMA DE CINCO SALARIOS MINIMOS MENSUALES SIN PREVIA AUTORIZACION. EL DESEMPEÑO DE SUS FUNCIONES SERA AD- HONOREM. EL CONJUNTO TENDRA UN VICEPRESIDENTE, ELEGIDO POR LA MISMA JUNTA ADMINISTRADORA, ADEMAS DE COOPERAR CON EL PRESIDENTE Y DE ASESORARLO EN SUS FUNCIONES, LO REEMPLAZARA EN SUS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS Y SERA SUPLENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL.

CERTIFICA

REPRESENTACION LEGAL - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 32A DEL 20 DE ABRIL DE 2014 SUSCRITO POR JUNTA ADMINISTRADORA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5168 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO



EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRESIDENTE	GONZALEZ OSORIO JUAN ALEJANDRO	CC 79,319,075

CERTIFICA

REPRESENTACION LEGAL - SUPLENTE

POR ACTA NÚMERO 32A DEL 20 DE ABRIL DE 2014 SUSCRITO POR JUNTA ADMINISTRADORA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5168 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
VICEPRESIDENTE	MC CAUSLAND LAVERDE SANDRA	CC 39,688,408

CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES

FUNCIONES DEL PRESIDENTE: SON FUNCIONES DEL PRESIDENTE: A)ELABORAR EL ORDEN DEL DIA DE LAS RESPECTIVAS SESIONES Y DIRIGIRLAS, TANTO DE LAS ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS COMO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, B) CONVOCAR A LOS COPROPIETARIOS A LA ASAMBLEA GENERAL Y CITAR A LOS MIEMBROS DE LA JUNTA ADMINISTRADORA TANTO A SESIONES ORDINARIAS COMO EXTRAORDINARIAS SEÑALANDO CON LA DEBIDA ANTICIPACION EL DIA, HORA Y LUGAR, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ESTATUTOS, C) REPRESENTAR JUDICIAL Y EXTRAJUDICIALMENTE AL CONJUNTO, D)VELAR PORQUE LOS FUNCIONARIOS DESIGNADOS CUMPLAN CON SUS OBLIGACIONES, E) EJECUTAR Y HACER CUMPLIR LAS DISPOSICIONES DEL PRESENTE REGLAMENTO, DE LA ASAMBLEA GENERAL, DE LA JUNTA ADMINISTRADORA Y DE LAS NORMAS LEGALES QUE ESTABLEZCAN MODIFICACIONES AL REGLAMENTO O A LAS DECISIONES DE LOS CITADOS ORGANOS DE ADMINISTRACION.- F) LLEVAR LOS LIBROS DE ACTAS DE LA ASAMBLEA Y DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, EN LA FORMA AQUÍ PREVISTA Y HACERLAS CONOCER DE LOS COPROPIETARIOS, DENTRO DEL TERMINO LEGAL DE CADA PROPIETARIO EL CONTENIDO DE LAS ACTAS DE LA ASAMBLEA. G) LLEVAR O HACER LLEVAR, BAJO SU DIRECTA DEPENDENCIA, LA CONTABILIDAD Y ATENDER LA CORRESPONDENCIA RELATIVA A LA COPROPIEDAD. H) CONTRATAR EL PERSONAL NECESARIO PARA LA VIGENCIA, ASEO Y MANTENIMIENTO DEL CONJUNTO, BIEN SEA EN FORMA DIRECTA O A TRAVES DE UNA PERSONA JURIDICA, MANTENIÉNDOLO BAJO SU DIRECTA DEPENDENCIA. I) OTORGAR PODERES ESPECIALES, YA SEA DE ORDEN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL. J) DISCIPLINAR EL USO DE LOS BIENES COMUNES, DE TAL FORMA QUE ESTEN AL SERVICIO DE TODOS LOS PROPIETARIOS Y OCUPANTES LEGITIMOS, Y CUIDAR DE SU CORRECTA CONSERVACION Y MANTENIMIENTO. K) TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS QUE DEMANDE LA EXISTENCIA, SEGURIDAD, TRANQUILIDAD, SALUBRIDAD E INTEGRIDAD DEL CONJUNTO Y SUS HABITANTES. L) PREPARAR Y SOMETER A LA CONSIDERACION DE LA JUNTA ADMINISTRADORA LAS CUENTAS ANUALES, EL INFORME PARA LA ASAMBLEA GENERAL DE PROPIETARIOS, EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS PARA CADA VIGENCIA, EL BALANCE GENERAL DEL EJERCICIO ANTERIOR, LOS BALANCES DE PRUEBA Y LA CORRESPONDIENTE EJECUCION PRESUPUESTAL. M) VELAR POR LA CONSERVACION, MANTENIMIENTO, Y BUEN USO DE LOS BIENES, INSTALACIONES Y SERVICIOS COMUNES Y PROPENDER POR UNA ARMONICA CONVIVENCIA. PARA TAL EFECTO DEBERA TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS Y EFECTUAR O CONTRATAR TODAS AQUELLAS OBRAS Y REPARACIONES CUYA NO REALIZACION INMEDIATA PUEDA CAUSAR PERJUICIO AL CONJUNTO, A LOS BIENES Y SERVICIOS DE USO COMUN, CON CARGO A LA RESERVA PERTINENTE Y/O AL PRESUPUESTO ORDINARIO, CASO EN EL CUAL DEBERA CONVOCAR A LA ASAMBLEA GENERAL Y RENDIRLE EL CORRESPONDIENTE INFORME PARA QUE SE ADOPTEN LAS MEDIDAS A QUE HUBIERE LUGAR. N) REALIZAR LAS MEJORAS Y REPARACIONES ORDENADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL O POR LA JUNTA ADMINISTRADORA, DE ACUERDO A LO ORDENADO POR EL PRESENTE REGLAMENTO. Ñ) RESOLVER, EN CUANTO LE SEA POSIBLE, Y NO CORRESPONDA LEGAL O ESTATUTARIAMENTE A OTRO ORGANO U AUTORIDAD, LAS DIVERGENCIAS QUE SURJAN ENTRE LOS PROPIETARIOS Y OCUPANTES DE UNIDADES PRIVADAS CON RELACION A ESTAS, A SU DESTINACION, Y A LA DEBIDA UTILIZACION DE LOS BIENES COMUNES, DANDO CUENTA A LA JUNTA ADMINISTRADORA. O) ELABORAR Y PRESENTAR ANUALMENTE A LA ASAMBLEA, CON LA DEBIDA ANTELACION, PREVIO CONOCIMIENTO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, EL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE GASTOS, INVERSIONES E INGRESOS, SU DISTRIBUCION ENTRE LOS PROPIETARIOS, Y PROCEDER A SU DEBIDA EJECUCION. P) COBRAR DIRECTAMENTE O EN FORMA COACTIVA, EN EL EVENTO DE MORA EN EL PAGO, LAS CUOTAS ORDINARIAS O EXTRAORDINARIAS QUE LA ASAMBLEA HUBIERE DECRETADO. Q) ELEVAR



Camara de Comercio de Honda
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2017/09/06 - 09:22:19 **** Recibo No. S000023476 **** Num. Operación. 01BLC0906002

A ESCRITURA PUBLICA Y SOMETER AL REGISTRO INMOBILIARIO, EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, ASI COMO LAS MODIFICACIONES APROBADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL, ASI COMO INSCRIBIR ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE TODOS LOS ACTOS RELACIONADOS CON LA EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DEL CONJUNTO. R) PRESENTAR A LA JUNTA ADMINISTRADORA, DENTRO DE LOS QUINCE (15) PRIMEROS DIAS DE CADA MES, BALANCE MENSUAL DE PRUEBA. S) ENVIAR TRIMESTRALMENTE A LOS PROPIETARIOS UNA RELACION DETALLADA DE INGRESOS Y EGRESOS. T) RENDIR CUENTAS COMPLETAS Y COMPROBADA A LA ASAMBLEA GENERAL AL FIN DE CADA EJERCICIO, Y AL TERMINAR SU MANDATO, Y PRESENTAR UN INFORME ANUAL A LA ASAMBLEA SOBRE SUS ACTIVIDADES, EL ESTADO FINANCIERO Y LA SITUACION GENERAL DEL CONJUNTO, SIN PERJUICIO DE LOS OTROS INFORMES QUE LA ASAMBLEA O LA JUNTA ADMINISTRADORA LE SOLICITEN. U) EXPEDIR EL PAZ Y SALVO DE CUENTAS PARA CON EL CONJUNTO CADA VEZ QUE SE REQUIERA O LO SOLICITE UN PROPIETARIO Y ESTE SE ENCUENTRE A PAZ Y SALVO. V) EJERCER, EN FIN, TODAS LAS ACTIVIDADES QUE NO ESTEN PROHIBIDAS POR LA LEY, ESTE REGLAMENTO Y LOS DEMAS ORGANOS DE ADMINISTRACION, SOLUCIONANDO LOS VACIOS Y CONTRADICCIONES QUE PUDIEREN RESULTAR EN ESTE REGLAMENTO. W) SOLICITAR AUTORIZACION A LA JUNTA ADMINISTRADORA CUANDO EL VALOR DE UN GASTO SUPERE LA SUMA DE CINCO SALARIOS MINIMOS MENSUALES.

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : S9499 - ACTIVIDADES DE OTRAS ASOCIACIONES N.C.P.

CERTIFICA - INFORMACION FINANCIERA



QUE LA INFORMACION FINANCIERA REPORTADA AL MOMENTO DE LA INSCRIPCIÓN Y/O A LA FECHA DE LA ÚLTIMA RENOVACIÓN FUE:

ACTIVOS TOTALES : \$208,766,349

CERTIFICA

PATRIMONIO: NO REPORTO PATRIMONIO EN LOS ESTATUTOS.

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : \$5,200

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la Camara de Comercio de Honda contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace <http://siihonda.confecamaras.co/cv.php> seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación BFVmnvE7tM

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los

229

CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

HONDA



Camara de Comercio de Honda
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2017/09/06 - 09:22:19 ***** Recibo No. S000023476 ***** Num. Operación. 01BLC0906002

documentos electrónicos.

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

230

Mónica Reinoso Saldaña
Abogada

Señores

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
BOGOTA D.C.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
DDO: MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ
RAD: 2007-01180 -12009

Jue 11/8
DE EJECUCION DE SENTENCIAS
6m
72259 27-07-2017

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi condición de apoderada judicial del **CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO**, parte demandante en el asunto de la referencia, con mi acostumbrado respeto me permito darle cumplimiento a su Auto registrado en la consulta de procesos judiciales el día 3 de Agosto de 2017, por el cual se ordena acreditar la calidad de Representante Legal del Conjunto Residencial Palma del Rio; Por lo anterior, me permito adjuntar copia autentica del Certificado de Existencia y Representación Legal del Conjunto Residencial Palma del Rio, identificado con el Nit. 809003285, expedido por la Cámara de Comercio de Honda, en donde se certifica que el señor JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO es el Representante Legal de dicho Conjunto.

Atentamente,


MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA

C.C. No. 38.287.973 de Honda

T.P. No. 122259 del C.S.J



Centro Superior
de la Judicatura

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

01 NOV 2017

Al despacho del Señor (a) Juez (a) _____
Observaciones _____
En (a) Secretario (a) _____



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Carrera 10° No.14-33, Piso 3°

Bogotá D.C., noviembre veintiuno (21) de dos mil diecisiete (2017)

Rad. Ejecutivo 012-2007-01180

Agréguese a los autos el certificado de existencia y representación allegado por la parte demandante. No obstante, se requiere a los extremos procesales para que den cabal cumplimiento a lo ordenado mediante proveído calendado junio 21 de 2016, obrante a folio 201, cdno. 1, toda vez que el requerimiento realizado por auto del mes de agosto (fl. 226, cdno. 1) fue atendido por la parte demandante de manera tardía, encontrándose desactualizada la liquidación primigeniamente aportada.

En consecuencia, deberá aportarse un nuevo trabajo liquidatorio y allegarse nueva certificación de las cuotas de administración acreditando en debida forma la calidad de quien la suscriba. Igualmente, indíquese de manera discriminada cada abono realizado con su respectivo valor y fecha.

Por último, arrímese constancia de entrega al rematante del bien subastado a su favor, donde se señale de manera inequívoca la fecha en la que ello tuvo lugar.

NOTIFÍQUESE,

CARMEN ELENA GUTIÉRREZ BUSTOS
JUEZ
(2)

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Bogotá, D.C., NOVIEMBRE 22 DE 2017

Por anotación en estado N°. 204 de esta fecha fue
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Secretario,

JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.

Con fundamento en las inscripciones del Registro de Entidades sin Ánimo de Lucro y de la Economía Solidaria,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT : 809003285-0
ADMINISTRACIÓN DIAN : IBAGUE
DOMICILIO : HONDA

MATRICULA - INSCRIPCIÓN

INSCRIPCIÓN NO : S0500144
FECHA DE INSCRIPCIÓN : JUNIO 04 DE 1997
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2018
FECHA DE RENOVACION DE LA INSCRIPCIÓN : ABRIL 30 DE 2018
ACTIVO TOTAL : 235,525,675.00
GRUPO NIIF : 4.- GRUPO III - MICROEMPRESAS

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : KM. 3 VIA HONDA/MARIQUITA
MUNICIPIO / DOMICILIO: 73349 - HONDA
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 2513629
TELÉFONO COMERCIAL 2 : NO REPORTÓ
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO : crpalmadelrio@hotmail.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : KM. 3 VIA HONDA/MARIQUITA
MUNICIPIO : 73349 - HONDA
TELÉFONO 1 : 2513629
CORREO ELECTRÓNICO : crpalmadelrio@hotmail.com

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : S9499 - ACTIVIDADES DE OTRAS ASOCIACIONES N.C.P.

CERTIFICA - CONSTITUCIÓN

POR ACTA NÚMERO 1 DEL 27 DE MARZO DE 1997 DE LA JUNTA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 205 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 04 DE JUNIO DE 1997, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA



DENOMINADA ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO.

CERTIFICA - RELACION DE NOMBRES QUE HA TENIDO

QUE LA PERSONA JURÍDICA HA TENIDO LOS SIGUIENTES NOMBRES O RAZONES SOCIALES

- 1) ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
Actual.) CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CERTIFICA - CAMBIOS DE NOMBRE O RAZON SOCIAL

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 5985 DEL 01 DE AGOSTO DE 2006 SUSCRITO POR NOTARIA 71 DE BOGOTA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 2951 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 18 DE AGOSTO DE 2006, LA PERSONA JURIDICA CAMBIO SU NOMBRE DE ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO POR CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CERTIFICA - ENTIDAD DE VIGILANCIA

QUE LA ENTIDAD QUE EJERCE LA FUNCIÓN DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL ES SECRETARIA DE GOBIERNO

CERTIFICA - REFORMAS

DOCUMENTO	FECHA	PROCEDENCIA	DOCUMENTO	INSCRIPCION	FECHA
EP-5985	20060801	NOTARIA 71	BOGOTA	RE01-2951	20060818

CERTIFICA - VIGENCIA

VIGENCIA: QUE EL TÉRMINO DE DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA ES INDEFINIDO.

CERTIFICA - OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: EL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO, COMO PERSONA JURIDICA TENDRA COMO OBJETO LA REALIZACION DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A) ADMINISTRAR LOS BIENES AFECTADOS AL USO COMUN DE LOS PROPIETARIOS, B) REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y CELEBRAR LOS CONTRATOS NECESARIOS PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO DEL CONJUNTO, C) PROVEER AL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMUNES, D) HACER CUMPLIR LA LEY Y EL PRESENTE REGLAMENTO, E) INVERTIR LAS DISPONIBILIDADES SOBRANTES DE FONDOS PARA CONSERVAR E INCREMENTAR EL PATRIMONIO SOCIAL Y REGULAR LOS GASTOS DE ADMINISTRACION, F) EN GENERAL, EJERCER LA DIRECCION, ADMINISTRACION Y MANEJO DE LOS INTERESES COMUNES DE LOS PROPIETARIOS DE BIENES DE DOMINIO EXCLUSIVO. PARA LOGRAR EL CABAL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO, TENDRA CAPACIDAD PARA REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS, INCLUYENDO LOS MERCANTILES QUE SEAN INDISPENSABLES PARA EL LOGRO DE SUS FINES Y LOS QUE TENGAN COMO OBJETIVO EJERCER LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE SU EXISTENCIA O ACTIVIDAD. EN DESARROLLO DE SU OBJETO PODRA, CON LAS LIMITACIONES DE CUANTIA Y COMPETENCIA ESTABLECIDAS EN ESTOS ESTATUTOS, ADQUIRIR, GRAVAR, EXPLOTAR Y ENAJENAR, PAGAR, ETC., TODA CLASE DE INSTRUMENTOS NEGOCIABLES Y SUSCRIBIR LOS DEMAS DOCUMENTOS CIVILES Y COMERCIALES.



CERTIFICA

JUNTA DIRECTIVA - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 32 DEL 19 DE ABRIL DE 2014 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5167 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA ADMINISTRADORA	GONZALEZ OSORIO JUAN ALEJANDRO	CC 79,319,075

POR ACTA NÚMERO 32 DEL 19 DE ABRIL DE 2014 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5167 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA ADMINISTRADORA	MC CAUSLAND LAVERDE SANDRA	CC 39,688,408

POR ACTA NÚMERO 32 DEL 19 DE ABRIL DE 2014 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5167 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO JUNTA ADMINISTRADORA	CORONADO DE SAAVEDRA LUZ STELLA	CC 41,481,697

CERTIFICA

JUNTA DIRECTIVA - SUPLENTES

POR ACTA NÚMERO 32 DEL 19 DE ABRIL DE 2014 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5167 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA	SOLANO DE FRANCISCO ALFONSO	CC 17,174,856

POR ACTA NÚMERO 1 DEL 31 DE MARZO DE 2018 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 6891 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 22 DE MAYO DE 2018, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA	GONZALEZ PARRA MARIA ISABEL	CC 51,893,934

POR ACTA NÚMERO 1 DEL 31 DE MARZO DE 2018 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 6891 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO



DE LUCRO EL 22 DE MAYO DE 2018, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA	PORRAS DANIELS CARLOS ALBERTO	CC 80,265,889

CERTIFICA - REPRESENTACIÓN LEGAL

REPRESENTACION LEGAL: EL PRESIDENTE DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, ELEGIDO POR LA MISMA JUNTA, PARA PERIODOS DE UN (1) AÑO SERA EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD QUE SE CONSTITUYE, PRESIDIRA LA JUNTA ADMINISTRADORA, DIRIGIRA LAS FINANZAS DE LA ENTIDAD, CON LA FACULTAD DE CELEBRAR CONTRATOS HASTA POR LA SUMA DE CINCO SALARIOS MINIMOS MENSUALES SIN PREVIA AUTORIZACION. EL DESEMPEÑO DE SUS FUNCIONES SERA AD-HONOREM. EL CONJUNTO TENDRA UN VICEPRESIDENTE, ELEGIDO POR LA MISMA JUNTA ADMINISTRADORA, ADEMAS DE COOPERAR CON EL PRESIDENTE Y DE ASESORARLO EN SUS FUNCIONES, LO REEMPLAZARA EN SUS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS Y SERA SUPLENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL.

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 32A DEL 20 DE ABRIL DE 2014 DE JUNTA ADMINISTRADORA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5168 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRESIDENTE	GONZALEZ OSORIO JUAN ALEJANDRO	CC 79,319,075

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES SUPLENTE

POR ACTA NÚMERO 32A DEL 20 DE ABRIL DE 2014 DE JUNTA ADMINISTRADORA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5168 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
VICEPRESIDENTE	MC CAUSLAND LAVERDE SANDRA	CC 39,688,408

CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES

FUNCIONES DEL PRESIDENTE: SON FUNCIONES DEL PRESIDENTE: A) ELABORAR EL ORDEN DEL DIA DE LAS RESPECTIVAS SESIONES Y DIRIGIRLAS, TANTO DE LAS ASAMBLEAS DE COPROPIETARIOS COMO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, B) CONVOCAR A LOS COPROPIETARIOS A LA ASAMBLEA GENERAL Y CITAR A LOS MIEMBROS DE LA JUNTA ADMINISTRADORA TANTO A SESIONES ORDINARIAS COMO EXTRAORDINARIAS SEÑALANDO CON LA DEBIDA ANTICIPACION EL DIA, HORA Y LUGAR, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ESTATUTOS, C) REPRESENTAR JUDICIAL Y EXTRAJUDICIALMENTE AL CONJUNTO, D) VELAR PORQUE LOS FUNCIONARIOS DESIGNADOS CUMPLAN CON SUS OBLIGACIONES, E) EJECUTAR Y HACER CUMPLIR LAS



DISPOSICIONES DEL PRESENTE REGLAMENTO, DE LA ASAMBLEA GENERAL, DE LA JUNTA ADMINISTRADORA Y DE LAS NORMAS LEGALES QUE ESTABLEZCAN MODIFICACIONES AL REGLAMENTO O A LAS DECISIONES DE LOS CITADOS ORGANOS DE ADMINISTRACION.- F) LLEVAR LOS LIBROS DE ACTAS DE LA ASAMBLEA Y DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, EN LA FORMA AQUÍ PREVISTA Y HACERLAS CONOCER DE LOS COPROPIETARIOS, DENTRO DEL TERMINO LEGAL DE CADA PROPIETARIO EL CONTENIDO DE LAS ACTAS DE LA ASAMBLEA. G) LLEVAR O HACER LLEVAR, BAJO SU DIRECTA DEPENDENCIA, LA CONTABILIDAD Y ATENDER LA CORRESPONDENCIA RELATIVA A LA COPROPIEDAD. H) CONTRATAR EL PERSONAL NECESARIO PARA LA VIGENCIA, ASEO Y MANTENIMIENTO DEL CONJUNTO, BIEN SEA EN FORMA DIRECTA O A TRAVES DE UNA PERSONA JURIDICA, MANTENIÉNDOLO BAJO SU DIRECTA DEPENDENCIA. I) OTORGAR PODERES ESPECIALES, YA SEA DE ORDEN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL. J) DISCIPLINAR EL USO DE LOS BIENES COMUNES, DE TAL FORMA QUE ESTEN AL SERVICIO DE TODOS LOS PROPIETARIOS Y OCUPANTES LEGITIMOS, Y CUIDAR DE SU CORRECTA CONSERVACION Y MANTENIMIENTO. K) TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS QUE DEMANDE LA EXISTENCIA, SEGURIDAD, TRANQUILIDAD, SALUBRIDAD E INTEGRIDAD DEL CONJUNTO Y SUS HABITANTES. L) PREPARAR Y SOMETER A LA CONSIDERACION DE LA JUNTA ADMINISTRADORA LAS CUENTAS ANUALES, EL INFORME PARA LA ASAMBLEA GENERAL DE PROPIETARIOS, EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS PARA CADA VIGENCIA, EL BALANCE GENERAL DEL EJERCICIO ANTERIOR, LOS BALANCES DE PRUEBA Y LA CORRESPONDIENTE EJECUCION PRESUPUESTAL. M) VELAR POR LA CONSERVACION, MANTENIMIENTO, Y BUEN USO DE LOS BIENES, INSTALACIONES Y SERVICIOS COMUNES Y PROPENDER POR UNA ARMONICA CONVIVENCIA. PARA TAL EFECTO DEBERA TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS Y EFECTUAR O CONTRATAR TODAS AQUELLAS OBRAS Y REPARACIONES CUYA NO REALIZACION INMEDIATA PUEDA CAUSAR PERJUICIO AL CONJUNTO, A LOS BIENES Y SERVICIOS DE USO COMUN, CON CARGO A LA RESERVA PERTINENTE Y/O AL PRESUPUESTO ORDINARIO, CASO EN EL CUAL DEBERA CONVOCAR A LA ASAMBLEA GENERAL Y RENDIRLE EL CORRESPONDIENTE INFORME PARA QUE SE ADOPTEN LAS MEDIDAS A QUE HUBIERE LUGAR. N) REALIZAR LAS MEJORAS Y REPARACIONES ORDENADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL O POR LA JUNTA ADMINISTRADORA, DE ACUERDO A LO ORDENADO POR EL PRESENTE REGLAMENTO. Ñ) RESOLVER, EN CUANTO LE SEA POSIBLE, Y NO CORRESPONDA LEGAL O ESTATUTARIAMENTE A OTRO ORGANO U AUTORIDAD, LAS DIVERGENCIAS QUE SURJAN ENTRE LOS PROPIETARIOS Y OCUPANTES DE UNIDADES PRIVADAS CON RELACION A ESTAS, A SU DESTINACION, Y A LA DEBIDA UTILIZACION DE LOS BIENES COMUNES, DANDO CUENTA A LA JUNTA ADMINISTRADORA. O) ELABORAR Y PRESENTAR ANUALMENTE A LA ASAMBLEA, CON LA DEBIDA ANTELACION, PREVIO CONOCIMIENTO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, EL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE GASTOS, INVERSIONES E INGRESOS, SU DISTRIBUCION ENTRE LOS PROPIETARIOS, Y PROCEDER A SU DEBIDA EJECUCION. P) COBRAR DIRECTAMENTE O EN FORMA COACTIVA, EN EL EVENTO DE MORA EN EL PAGO, LAS CUOTAS ORDINARIAS O EXTRAORDINARIAS QUE LA ASAMBLEA HUBIERE DECRETADO. Q) ELEVAR A ESCRITURA PUBLICA Y SOMETER AL REGISTRO INMOBILIARIO, EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, ASI COMO LAS MODIFICACIONES APROBADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL, ASI COMO INSCRIBIR ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE TODOS LOS ACTOS RELACIONADOS CON LA EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DEL CONJUNTO. R) PRESENTAR A LA JUNTA ADMINISTRADORA, DENTRO DE LOS QUINCE (15) PRIMEROS DIAS DE CADA MES, BALANCE MENSUAL DE PRUEBA. S) ENVIAR TRIMESTRALMENTE A LOS PROPIETARIOS UNA RELACION DETALLADA DE INGRESOS Y EGRESOS. T) RENDIR CUENTAS COMPLETAS Y COMPROBADA A LA ASAMBLEA GENERAL AL FIN DE CADA EJERCICIO, Y AL TERMINAR SU MANDATO, Y PRESENTAR UN INFORME ANUAL A LA ASAMBLEA SOBRE SUS ACTIVIDADES, EL ESTADO FINANCIERO Y LA SITUACION GENERAL DEL CONJUNTO, SIN PERJUICIO DE LOS OTROS INFORMES QUE LA ASAMBLEA O LA JUNTA ADMINISTRADORA LE SOLICITEN. U) EXPEDIR EL PAZ Y SALVO DE CUENTAS PARA CON EL CONJUNTO



CADA VEZ QUE SE REQUIERA O LO SOLICITE UN PROPIETARIO Y ESTE SE ENCUENTRE A PAZ Y SALVO. V) EJERCER, EN FIN, TODAS LAS ACTIVIDADES QUE NO ESTEN PROHIBIDAS POR LA LEY, ESTE REGLAMENTO Y LOS DEMAS ORGANOS DE ADMINISTRACION, SOLUCIONANDO LOS VACIOS Y CONTRADICCIONES QUE PUDIEREN RESULTAR EN ESTE REGLAMENTO. W) SOLICITAR AUTORIZACION A LA JUNTA ADMINISTRADORA CUANDO EL VALOR DE UN GASTO SUPERE LA SUMA DE CINCO SALARIOS MINIMOS MENSUALES.

CERTIFICA

PATRIMONIO: NO REPORTO PATRIMONIO EN LOS ESTATUTOS.

IMPORTANTE

LA PERSONA JURIDICA DE QUE TRATA ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA SUJETA A LA INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL DE LAS AUTORIDADES QUE EJERCEN ESTA FUNCION, POR LO TANTO DEBERA PRESENTAR ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE, EL CERTIFICADO DE REGISTRO RESPECTIVO, EXPEDIDO POR LA CAMARA DE COMERCIO, DENTRO DE LOS 10 DIAS HABILES SIGUIENTES A LA FECHA DE INSCRIPCION, MAS EL TERMINO DE LA DISTANCIA CUANDO EL DOMICILIO DE LA PERSONA JURIDICA SIN ANIMO DE LUCRO QUE SE REGISTRA ES DIFERENTE AL DE LA CAMARA DE COMERCIO QUE LE CORRESPONDE. EN EL CASO DE REFORMAS ESTATUTARIAS ADEMAS SE ALLEGARA COPIA DE LOS ESTATUTOS. TODA AUTORIZACION, PERMISO, LICENCIA O RECONOCIMIENTO DE CARACTER OFICIAL, SE TRAMITARA CON POSTERIORIDAD A LA INSCRIPCION DE LAS PERSONAS JURIDICAS SIN ANIMO DE LUCRO EN LA RESPECTIVA CAMARA DE COMERCIO

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : \$5,500

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE HONDA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace <http://siihonda.confecamaras.co/cv.php> seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación nt1yDZ6GpC

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

CAMARA DE COMERCIO

HONDA



CAMARA DE COMERCIO DE HONDA
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2018/07/03 - 16:07:48 **** Recibo No. S000049338 **** Num. Operación. 01-LSANCHEZ-20180703-0014

CODIGO DE VERIFICACIÓN nt1yDZ6GpC

[Handwritten signature]

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

235

5

CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
NIT 809.003.285-0
KILOMETRO 3 VIA HONDA – MARIQUITA
HONDA – TOLIMA



El Presidente de la Junta Administradora del Conjunto Residencial Palma del Rio

CERTIFICA:

Que la Señora **MARIA ORFIDIA GARCIA VIVAS**, copropietario del CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO lote N° 37, adeuda al CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO por concepto de cuotas de administración, cuotas ordinarias y cuotas adicionales las sumas que se discriminan a continuación:

Cuotas Mensuales de Administración año 1994

Enero	10.000	
Febrero	10.000	
Marzo	10.000	
Abril	10.000	
Mayo	10.000	
Junio	10.000	
Julio	10.000	
Agosto	10.000	
Septiembre	10.000	
Octubre	10.000	
Noviembre	10.000	
Diciembre	10.000	
Total año 1994		\$ 120.000

Cuotas Mensuales de Administración año 1995

Enero	10.000	
Febrero	10.000	
Marzo	10.000	
Abril	10.000	
Mayo	20.000	
Junio	20.000	
Julio	20.000	
Agosto	20.000	
Septiembre	20.000	
Octubre	20.000	
Noviembre	20.000	
Diciembre	20.000	
Total año 1995		\$ 200.000

Cuotas Mensuales de Administración año 1996

Enero	20.000	
Febrero	20.000	
Marzo	20.000	
Abril	20.000	
Mayo	25.000	
Junio	25.000	
Julio	25.000	
Agosto	25.000	
Septiembre	25.000	
Octubre	25.000	
Noviembre	25.000	
Diciembre	25.000	
Total año 1996		\$ 280.000

2

Cuotas Mensuales de Administración año 1997

Enero	25.000	
Febrero	25.000	
Marzo	25.000	
Abril	43.000	
Mayo	43.000	
Junio	43.000	
Julio	43.000	
Agosto	43.000	
Septiembre	43.000	
Octubre	43.000	
Noviembre	43.000	
Diciembre	43.000	
Total año 1997		\$ 462.000

Cuotas Mensuales de Administración año 1998

Enero	43.000	
Febrero	43.000	
Marzo	43.000	
Abril	53.000	
Mayo	53.000	
Junio	53.000	
Julio	53.000	
Agosto	53.000	
Septiembre	53.000	
Octubre	53.000	
Noviembre	53.000	
Diciembre	53.000	
Total año 1998		\$ 606.000

Cuotas Mensuales de Administración año 1999

Enero	53.000	
Febrero	53.000	
Marzo	53.000	
Abril	62.000	
Mayo	62.000	
Junio	62.000	
Julio	62.000	
Agosto	62.000	
Septiembre	62.000	
Octubre	62.000	
Noviembre	62.000	
Diciembre	62.000	
Total año 1999		\$ 717.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2000

Enero	62.000	
Febrero	62.000	
Marzo	62.000	
Abril	62.000	
Mayo	70.000	
Junio	70.000	
Julio	70.000	
Agosto	70.000	
Septiembre	70.000	
Octubre	70.000	
Noviembre	70.000	
Diciembre	70.000	
Total año 2000		\$ 808.000

83

Cuotas Mensuales de Administración año 2001

Enero	70.000	
Febrero	70.000	
Marzo	70.000	
Abril	70.000	
Mayo	70.000	
Junio	70.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total año 2001		\$ 876.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2002

Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	76.000	
Abril	76.000	
Mayo	76.000	
Junio	76.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total año 2002		\$ 912.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2003

Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	76.000	
Abril	76.000	
Mayo	76.000	
Junio	76.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total año 2003		\$ 912.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2004

Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	76.000	
Abril	76.000	
Mayo	76.000	
Junio	76.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total año 2004		\$ 912.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2005

Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	76.000	
Abril	76.000	
Mayo	76.000	
Junio	76.000	
Julio	76.000	
Agosto	76.000	
Septiembre	76.000	
Octubre	76.000	
Noviembre	76.000	
Diciembre	76.000	
Total año 2005		\$ 912.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2006

Enero	76.000	
Febrero	76.000	
Marzo	85.000	
Abril	85.000	
Mayo	85.000	
Junio	85.000	
Julio	85.000	
Agosto	85.000	
Septiembre	85.000	
Octubre	85.000	
Noviembre	85.000	
Diciembre	85.000	
Total año 2006		\$ 1.002.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2007

Enero	85.000	
Febrero	85.000	
Marzo	85.000	
Abril	85.000	
Mayo	95.000	
Junio	95.000	
Julio	95.000	
Agosto	95.000	
Septiembre	95.000	
Octubre	95.000	
Noviembre	95.000	
Diciembre	95.000	
Total año 2007		\$ 1.100.000

Cuotas Mensuales de Administración y adicionales año 2008

Enero	\$95.000	
Febrero	95.000	
Marzo	95.000	
Abril	100.000	\$28.000
Mayo	100.000	\$28.000
Junio	100.000	\$28.000
Julio	100.000	\$28.000
Agosto	100.000	\$28.000
Septiembre	100.000	\$28.000
Octubre	100.000	\$28.000
Noviembre	100.000	\$28.000
Diciembre	100.000	\$28.000
Total año 2008		\$1.437.000

9

9

240

Cuotas Mensuales de Administración año 2009

Enero	\$98.000	
Febrero	98.000	
Marzo	98.000	
Abril	98.000	
Mayo	105.000	
Junio	105.000	
Julio	105.000	
Agosto	105.000	
Septiembre	105.000	
Octubre	105.000	
Noviembre	105.000	
Diciembre	105.000	
Total año 2009		\$1.232.000

Cuotas Mensuales de Administración y adicionales año 2010 ✓

Enero	\$105.000	
Febrero	105.000	
Marzo	105.000	
Abril	105.000	\$35.000
Mayo	105.000	35.000
Junio	105.000	35.000
Julio	105.000	35.000
Agosto	105.000	35.000
Septiembre	105.000	35.000
Octubre	105.000	35.000
Noviembre	105.000	35.000
Diciembre	105.000	35.000
Total año 2010		\$1.575.000

Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales año 2011 ✓

Enero	105.000	35.000
Febrero	105.000	35.000
Marzo	105.000	35.000
Abril	105.000	35.000
Mayo	105.000	35.000
Junio	105.000	35.000
Julio	105.000	35.000
Agosto	105.000	35.000
Septiembre	105.000	35.000
Octubre	105.000	35.000
Noviembre	105.000	35.000
Diciembre	105.000	35.000
Total año 2011		\$ 1.680.000

Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales año 2012

Enero	113.000	35.000
Febrero	113.000	35.000
Marzo	113.000	35.000
Abril	113.000	35.000
Mayo	113.000	35.000
Junio	113.000	35.000
Julio	113.000	35.000
Agosto	113.000	35.000
Septiembre	113.000	35.000
Octubre	113.000	35.000
Noviembre	113.000	35.000
Diciembre	113.000	35.000
Total año 2012		\$ 1.776.000

251

Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales año 2013

Enero	113.000	35.000
Febrero	113.000	35.000
Marzo	113.000	35.000
Abril	153.000	
Mayo	153.000	
Junio	153.000	
Julio	153.000	
Agosto	153.000	
Septiembre	153.000	
Octubre	190.000	
Noviembre	190.000	
Diciembre	190.000	
Total año 2013		\$ 1.932.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2014

Enero	190.000	
Febrero	190.000	
Marzo	190.000	
Abril	190.000	
Mayo	200.000	
Junio	200.000	
Julio	200.000	
Agosto	200.000	
Septiembre	200.000	
Octubre	200.000	
Noviembre	200.000	
Diciembre	200.000	
Total año 2014		\$ 2.360.000

Cuotas Mensuales de Administración y cuota extraordinaria año 2015

Enero	200.000	
Febrero	200.000	
Marzo	200.000	
Abril	200.000	
Mayo	215.000	750.000
Junio	215.000	
Julio	215.000	
Agosto	215.000	
Septiembre	215.000	
Octubre	215.000	
Noviembre	215.000	
Diciembre	215.000	
Total año 2015		\$ 3.270.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2016

Enero	215.000	
Febrero	215.000	
Marzo	215.000	
Abril	230.000	
Mayo	230.000	
Junio	230.000	
Julio	230.000	
Agosto	230.000	
Septiembre	230.000	
Octubre	230.000	
Noviembre	230.000	
Diciembre	230.000	
Total año 2016		\$ 2.715.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2017

Enero	230.000
Febrero	230.000
Marzo	230.000
Abril	230.000
Mayo	240.000
Junio	240.000
Julio	240.000
Agosto	240.000
Septiembre	240.000
Octubre	240.000
Noviembre	240.000
Diciembre	240.000
Total año 2017	

\$ 2.840.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2018

Enero	240.000
Febrero	240.000
Marzo	240.000
Abril	255.000
Mayo	255.000
Junio	255.000

Total año 2018

\$ 1.485.000

Total Años 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018

\$ 32.121.000

TOTAL CAPITAL A SU CARGO

\$ 32.121.000



JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO

Presidente Junta Administradora

CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Nota: Mediante Auto del 18 de Marzo de 2010, el Juzgado 12 Civil de Bogotá aprobó el remate en el que se adjudicó al Conjunto Residencial Palma del Rio la cuota de la parte el 50% del inmueble de propiedad de la demandada Fabiola Beltrán de García por la suma de SEIS MILLONES DE PESOS MCTE (\$ 6.000.000.00), el cual se tiene como abono a la actual cuenta de cobro.

290

72

Mónica Reinoso Saldaña
Abogada

243

Doctora

CARMEN ELENA GUTIÉRREZ BUSTOS
JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

2 ECM
Jupenf
OF. EJ. CIV. MUN. RADICADO
38699 16-JUL-18 14:44
DT - ETU
Origen 12CM
4754-2018

REF: **Cumplimiento Auto de fecha 21 de Noviembre de 2017**
DE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
CONTRA: MARIA ORFIDIA GARCIA GOMEZ
RADICADO: 2007-01180

MÓNICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA abogada en ejercicio, mayor y vecina de la ciudad de Honda Tolima, identificada con la cédula de ciudadanía número 38.287.973 de Honda Tolima, portadora de la Tarjeta profesional número 122259 del CSJ., obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, me permito dar cumplimiento a su Auto de fecha 21 de Noviembre de 2017, motivo por el cual adjunto los siguientes documentos.

1. Certificado de Existencia y Representación Legal del Conjunto Residencial Palma del Rio.
2. Cetificación de las cuotas de administración causadas, la calidad de quien la suscribe y abonos si a ello tuvo lugar, en cumplimiento a su Auto de fecha 21 de Junio de 2016.

Cordialmente



MÓNICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA
C.C. No. 38.287.973 de Honda
T.P. No. 122.259 del CSJ.

Mónica Reinoso Saldaña
Abogada

Doctora
CARMEN ELENA GUTIERREZ BUSTOS
JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

12 ECM
Origen 12cm
H - letu
Jeisy

REF: **SUSTITUCIÓN DE PODER**
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
DEMANDADO: MARIA ORFIDIA GARCIA GOMEZ
RADICADO: 2007-01180

OF. EJ. CIV. MUN. REIDCH2
38788 16-JUL-19 14:25
4755-2018

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en calidad de apoderada judicial del demandante **CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO**, por medio del presente escrito manifiesto que **SUSTITUYO** la designación a mi otorgada al Dra. **JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS** quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 1.110.494.970 de Ibagué, y Tarjeta Profesional No. 237.706 del Consejo Superior de la Judicatura.

La anterior sustitución la hago en los mismos términos en que el mandato me fue designado y/o conferido por el **CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO** de quien recibí expresamente la facultad que hoy ejerce. Sirvase, señora juez, reconocer personería para actuar a la Dra. **JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS**.

Cordialmente,

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA
C.C. 38.287.973 de Honda.
T.P. 122259 del C. S. J.

Acepto,

JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS
C.C. No. 1.110.494.970 de Ibagué
T.P. No. 237.706 C. S. J.

Dirección: Carrera 11 No. 14 - 76 Oficina 15
Centro Comercial Santa Mónica
Celular: 3114534555 - 3156981491
Honda - Tolima

245

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Carrera 10° No.14-33, Piso 3°

Bogotá D.C., julio diecinueve (19) de dos mil dieciocho (2018)

Rad. Ejecutivo 11001-40-012-2007-01180-00

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Demandado: MARÍA ORFIDIA GARCÍA DE GÓMEZ

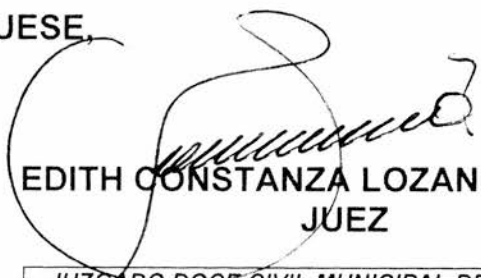
- No se tiene en cuenta la certificación de las cuotas de administración objeto de ejecución allegada al no corresponder a un trabajo liquidatorio propiamente dicho, resultando menester que éste se aporte debidamente actualizado, partiendo desde el último aprobado, según lo previsto por el artículo 446 del Código General del Proceso.

- Previo a decidir lo que en derecho corresponda respecto del poder allegado, se requiere a la señora JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS para que acredite su calidad de abogada inscrita, realizando **nota de presentación personal** al memorial que antecede, aportando copia de la tarjeta profesional de abogada o certificación de vigencia.

De igual manera, se le requiere para que indique las **direcciones** donde recibe notificaciones judiciales.

- Finalmente, alléguese, por la parte demandante, el Despacho Comisorio N°. **4657** (fl. 74, cdno. 2), debidamente diligenciado.

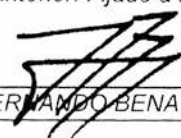
NOTIFÍQUESE,


EDITH CONSTANZA LOZANO LINARES
JUEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., JULIO 23 DE 2018

Por anotación en estado N°. 126 de esta fecha fue
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Secretario.


JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS

L 23
246

Mónica Reinoso Saldaña
Abogada

Doctora
CARMEN HELENA GUTIERREZ BUSTOS
Juez 12 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias
Bogotá D.C.

12cem
OF. EJ. CIV. MUN. RADICAR2
[Firma]
39551 23-JUL-18 10:43
F - lety
4917-2018

REF: SUSTITUCIÓN DE PODER
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
DEMANDADO: MARIA ORFIDIA GARCIA GOMEZ
RADICADO: 2007-01180

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en calidad de apoderada judicial del demandante **CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO**, por medio del presente escrito manifiesto que **SUSTITUYO** la designación a mi otorgada a la Dra. **JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS** quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 1.110.494.970 de Ibagué, y Tarjeta Profesional No. 237.706 del Consejo Superior de la Judicatura.

La anterior sustitución la hago en los mismos términos en que el mandato me fue designado y/o conferido por el demandante **CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO** de quien recibí expresamente la facultad que hoy ejército. Sírvase, señora juez, reconocer personería para actuar a la Dra. **JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS**.

Cordialmente,

[Firma]
MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA
C.C. 38.287.973 de Honda.
T.P. 122259 del C. S. J.

Acepto,

[Firma]
JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS.
C.C. No. 1.110.494.970 de Ibagué
T.P. No. 237.706 C. S. J.

Dirección: Carrera 11 No. 14 - 76 Oficina 15
Centro Comercial Santa Mónica
Celular: 3114534555 - 3156981491
Honda - Tolima

JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO
HONDA YOLIMA
PRESENTACIÓN PERSONAL

Fecha: 18 JUL 2018 El anterior escrito fue presentado en el
día de hoy, por: MANUEL DEL PECAZ ALVARADO SANCHEZ
con C.C. No. 39.287.927 de Hb-22 y T.P. -11- Causida
ah: JUL 12 JUZG. MUNICIPAL E.P. para el solo efecto
de su Presentación Personal.

[Signature]
Firma Representante

[Signature]
Secretario



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Corte de Selección Civil
Bogotá D.C.
Despacho

30 JUL 2018

03

El despacho del turno de
intervenciones
El despacho del

247

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Carrera 10 No.14-33, Piso 3º

Bogotá D.C., agosto, primero (1) de dos mil dieciocho (2018)

Rad. Ejecutivo 11001-40-03-012-2007-01180-00

Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Demandado: MARÍA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ

A efectos de resolver la sustitución del poder allegada (folio 244 y 246), acredítese la calidad de abogada de a quien se le sustituyó el mandato, exhibiendo la respectiva tarjeta profesional, en diligencia de presentación personal.

NOTIFÍQUESE,

EDITH CONSTANZA LOZANO LINARES
JUEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., agosto 2 de 2018

Por anotación en estado N° 134 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.

Secretario

JAIRO HERNANDO BENAVIDES GALVIS

Monica Reinoso Saldaña
Abogada

12

Señores
JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
BOGOTA D.C.
E. S. D.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

15173 25-OCT-'18 11:32

REF: **SUSTITUCIÓN DE PODER**
PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
CONTRA: MARIA ORFIDIA GARCIA GOMEZ
RADICADO: 2007-01180 - 12

S
H
IF
JSSO-2018

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en calidad de apoderada judicial del demandante **CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO**, por medio del presente escrito manifiesto que **SUSTITUYO** la designación a mi otorgada a la Dra. **JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS** quien se identifica con la cédula de ciudadanía número 1.110.494.970 de Ibagué, y Tarjeta Profesional No. 237.706 del Consejo Superior de la Judicatura.

La anterior sustitución la hago en los mismos términos en que el mandato me fue designado y/o conferido por el señor **JOSE ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO** quien obra en calidad de representante legal del Conjunto Residencial Palma del Rio, de quien recibí expresamente la facultad que hoy ejército.

Sírvase, señor juez, reconocer personería para actuar a la Dra. **JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS**

Cordialmente,

[Firma]
MÓNICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA
C.C. 38.287.973 de Honda.
T.P. 122259 del C. S. J.



Acepto,

[Firma]
JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS
C.C. No. 1.110.494.970 de Ibagué
T.P. No. 237.706 C. S. J.

Señores:
Juez 12 civil Municipal de Ejecución de Sentencias
Bejarano Vargas.
Ibagué.
1110494970
237706-ESJ.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Judicial
Oficina de Ejecución Civil
Municipio de Bogotá D.C.
Entidad: OLSPACHO

26 OCT 2018

05

Al despacho del Jefe de Ejecución

Observaciones

Ex (a) Secretario (a)

249

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



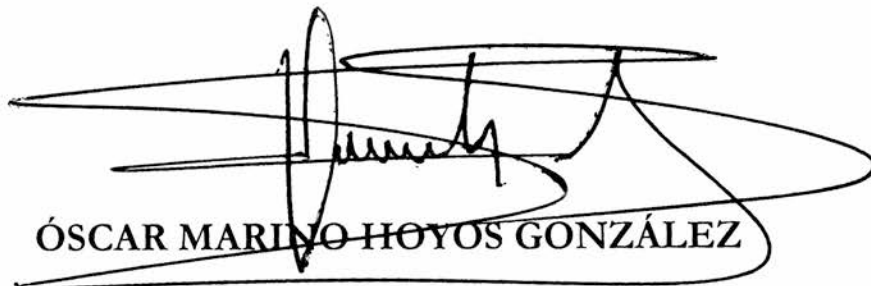
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., veintinueve (29) de octubre de dos mil dieciocho (2018)

En atención al memorial que precede, se reconoce personería para actuar en representación del extremo demandante a la abogada JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS, de conformidad con la sustitución de poder efectuada por la abogada MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA.

NOTIFÍQUESE,

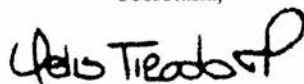
El juez,



ÓSCAR MARINO HOYOS GONZÁLEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., Octubre 30 de 2018
Por anotación en estado N°. 194 de esta fecha fue
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Secretaria,



YELIS Yael TIRADO MAESTRE

Señores:

JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

Bogotá D.C.
E.S.D

Referencia: Proceso Ejecutivo Singular del Conjunto Residencial Palma del Río
contra María Orfidia García. Rad. 2007-01180.

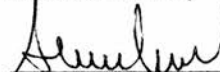
Asunto: Sustitución de poder.

JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS, mayor de edad, ciudadana colombiana, vecina y residente en el municipio de Honda - Tolima, identificada con la Cédula de Ciudadanía N° 1.110.494.970 de Ibagué, Abogada en ejercicio, con Tarjeta Profesional N° 237706 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada de la parte demandante CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RÍO, mediante el presente escrito me permito sustituir el poder a mi conferido con todas las facultades a mi otorgadas a la Dra. MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, mayor de edad, ciudadana colombiana, vecina y residente en el municipio de Honda - Tolima, identificada con la Cédula de Ciudadanía N° 38.287.973 de Honda, Abogada en ejercicio, con Tarjeta Profesional N° 122259 del Consejo Superior de la Judicatura, para que a partir de la fecha, funja como apoderada judicial de la parte demandante, continúe y lleve hasta su terminación el proceso judicial en referencia.

Esta sustitución la realizo bajo la facultad a mi conferida por la parte demandante, en poder que me fuere otorgado y que obra en el expediente del referenciado proceso judicial.

Solicito señor (a) Juez, reconocerle personería jurídica a la Dra. MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, con las mismas facultades a mi conferidas.

Atentamente;


JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS.
C.C. N° 1.110.494.970 de Ibagué.
T.P. N° 237706 del C.S.J.

Acepto:


MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA.
C.C. N° 38.287.973 de Honda.
T.P. N° 122259 del C.S.J.



Señores:
Juzgado 12 civil Municipal de ejecución de
Jeissy. Sentencia
Alejandra Bejarano Vargas.
Ibague
1110494970
237706 CSJ

251

Monica Reinoso Saldaña
Abogada Especializada

Señores

JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

BOGOTA D.C.

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
CONTRA: MARIA ORFIDIA GARCIA
RADICADO: 2007-01180

2F-1etra
Jueces

OF.EJ.CIV.MUN RADICA2

6616-2019-44-12

79555 26-JUL-'19 18:35

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Honda, identificada con la cedula de ciudadanía No.38.287.973, Tarjeta Profesional No. 122259 del CSJ, por medio del presente escrito, solicito muy respetuosamente se me confiera personería jurídica, conforme a la sustitución del poder adjuntado a la presente, conferido por la abogada JEISSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS.

Atentamente,

MÓNICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA

C.C. 38.287.973 de Honda

T.P. 122259 C.S.J

Dirección: Carrera 11 No. 14 - 76 Oficina 22
Ceniro Comercial Santa Monica
Celular: 3114534555 - 3156981491
Honda - Tolima



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

02 29 JUL 2019

Al despacho del Señor (a) juez hoy _____
Observaciones _____
El (la) Secretario (a) _____

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ**

Bogotá D.C., catorce (14) de agosto de dos mil diecinueve (2019)

En consideración al memorial que antecede, se reconoce personería a la abogada MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, para actuar en representación de CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO, en los términos y para los fines de la sustitución del poder efectuada por la abogada JEYSSY ALEJANDRA BEJARANO VARGAS.

NOTIFÍQUESE,

El juez,

ÓSCAR MARINO HOYOS GONZÁLEZ

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Bogotá, D.C., Agosto 15 de 2019
Por anotación en estado N°. 0143 de esta fecha fue
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Secretaria,

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

110
253
40
Mónica Reinoso Saldaña
Abogada

Señores
JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION
BOGOTA D.C.
E. S. D.

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

43612 15-AUG-'19 12:03

REF: ASUNTO. LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO
DTE. CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
DDO. MARIA ORFIDIA GARCIA GOMEZ Y OTRA
RADICADO. 2007-001180

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA, mayor de edad y vecina de la ciudad de Honda Tolima, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderada judicial de la parte demandante, me permito presentar Liquidación Actualizada del Crédito, en cumplimiento del artículo 446 del CGP.

ANEXOS. Liquidación actualizada del crédito, constante de 40 folios.

Cordialmente,



MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA

C.C. No. 38.287.973 de Honda

T. P. No. 122.259 del CSJ

Dirección: Carrera 11 No. 14-76 Oficina 15
Centro Comercial Santa Mónica
Celular: 3114534555 - 3156981491
Honda - Tolima

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)^{Elevada a la (1/12)-1} x 12].

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$	275.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/05/1996	31/05/1996	31	4,30	\$	12.219,17
01/06/1996	30/06/1996	30	4,30	\$	11.825,00
01/07/1996	31/07/1996	31	4,36	\$	12.389,67
01/08/1996	31/08/1996	31	4,36	\$	12.389,67
01/09/1996	30/09/1996	30	4,32	\$	11.880,00
01/10/1996	31/10/1996	31	4,32	\$	12.276,00
01/11/1996	30/11/1996	30	4,23	\$	11.632,50
01/12/1996	31/12/1996	31	4,23	\$	12.020,25
01/01/1997	31/01/1997	31	4,13	\$	11.736,08
01/02/1997	28/02/1997	28	4,13	\$	10.600,33
01/03/1997	31/03/1997	31	4,05	\$	11.508,75
01/04/1997	30/04/1997	30	4,05	\$	11.137,50
01/05/1997	31/05/1997	31	3,89	\$	11.054,08
01/06/1997	30/06/1997	30	3,89	\$	10.697,50
01/07/1997	31/07/1997	31	3,85	\$	10.940,42
01/08/1997	31/08/1997	31	3,85	\$	10.940,42
01/09/1997	30/09/1997	30	3,73	\$	10.257,50
01/10/1997	31/10/1997	31	3,62	\$	10.286,83
01/11/1997	30/11/1997	30	3,66	\$	10.065,00
01/12/1997	31/12/1997	31	3,66	\$	10.400,50
01/01/1998	31/01/1998	31	3,60	\$	10.230,00
01/02/1998	28/02/1998	28	3,75	\$	9.625,00
01/03/1998	31/03/1998	31	3,63	\$	10.315,25
01/04/1998	30/04/1998	30	3,91	\$	10.752,50
01/05/1998	31/05/1998	31	4,04	\$	11.480,33
01/06/1998	30/06/1998	30	4,13	\$	11.357,50
01/07/1998	31/07/1998	31	4,62	\$	13.128,50
01/08/1998	31/08/1998	31	4,75	\$	13.497,92
01/09/1998	30/09/1998	30	4,42	\$	12.155,00
01/10/1998	31/10/1998	31	4,57	\$	12.986,42
01/11/1998	30/11/1998	30	4,80	\$	13.200,00
01/12/1998	31/12/1998	31	4,69	\$	13.327,42
01/01/1999	31/01/1999	31	4,53	\$	12.872,75
01/02/1999	28/02/1999	28	4,35	\$	11.165,00
01/03/1999	31/03/1999	31	4,34	\$	12.332,83
01/04/1999	30/04/1999	30	3,53	\$	9.707,50
01/05/1999	31/05/1999	31	3,33	\$	9.462,75
01/06/1999	30/06/1999	30	3,00	\$	8.250,00
01/07/1999	31/07/1999	31	2,76	\$	7.843,00
01/08/1999	31/08/1999	31	2,93	\$	8.326,08
01/09/1999	30/09/1999	30	2,82	\$	7.755,00
01/10/1999	31/10/1999	31	2,76	\$	7.843,00
01/11/1999	30/11/1999	30	2,61	\$	7.177,50
01/12/1999	31/12/1999	31	2,48	\$	7.047,33
01/01/2000	31/01/2000	31	2,33	\$	6.621,08
01/02/2000	29/02/2000	29	1,95	\$	5.183,75
01/03/2000	31/03/2000	31	1,98	\$	5.626,50

01/04/2000	30/04/2000	30	1,97	\$	5.417,50
01/05/2000	31/05/2000	31	2,02	\$	5.740,17
01/06/2000	30/06/2000	30	2,12	\$	5.830,00
01/07/2000	31/07/2000	31	2,19	\$	6.223,25
01/08/2000	31/08/2000	31	2,27	\$	6.450,58
01/09/2000	30/09/2000	30	2,46	\$	6.765,00
01/10/2000	31/10/2000	31	2,57	\$	7.303,08
01/11/2000	30/11/2000	30	2,64	\$	7.260,00
01/12/2000	31/12/2000	31	2,65	\$	7.530,42
01/01/2001	31/01/2001	31	2,69	\$	7.644,08
01/02/2001	28/02/2001	28	2,74	\$	7.032,67
01/03/2001	31/03/2001	31	2,74	\$	7.786,17
01/04/2001	30/04/2001	30	2,74	\$	7.535,00
01/05/2001	31/05/2001	31	3,69	\$	10.485,75
01/06/2001	30/06/2001	30	2,72	\$	7.480,00
01/07/2001	31/07/2001	31	2,71	\$	7.700,92
01/08/2001	31/08/2001	31	2,62	\$	7.445,17
01/09/2001	30/09/2001	30	2,51	\$	6.902,50
01/10/2001	31/10/2001	31	2,55	\$	7.246,25
01/11/2001	30/11/2001	30	2,55	\$	7.012,50
01/12/2001	31/12/2001	31	3,47	\$	9.860,58
01/01/2002	31/01/2002	31	2,48	\$	7.047,33
01/02/2002	28/02/2002	28	2,44	\$	6.262,67
01/03/2002	31/03/2002	31	2,31	\$	6.564,25
01/04/2002	30/04/2002	30	2,31	\$	6.352,50
01/05/2002	31/05/2002	31	3,14	\$	8.922,83
01/06/2002	30/06/2002	30	2,21	\$	6.077,50
01/07/2002	31/07/2002	31	2,19	\$	6.223,25
01/08/2002	31/08/2002	31	2,21	\$	6.280,08
01/09/2002	30/09/2002	30	2,23	\$	6.132,50
01/10/2002	31/10/2002	31	2,24	\$	6.365,33
01/11/2002	30/11/2002	30	2,19	\$	6.022,50
01/12/2002	31/12/2002	31	2,18	\$	6.194,83
01/01/2003	31/01/2003	31	2,17	\$	6.166,42
01/02/2003	28/02/2003	28	2,19	\$	5.621,00
01/03/2003	31/03/2003	31	2,16	\$	6.138,00
01/04/2003	30/04/2003	30	2,19	\$	6.022,50
01/05/2003	31/05/2003	31	2,20	\$	6.251,67
01/06/2003	30/06/2003	30	2,13	\$	5.857,50
01/07/2003	31/07/2003	31	2,16	\$	6.138,00
01/08/2003	31/08/2003	31	2,20	\$	6.251,67
01/09/2003	30/09/2003	30	2,22	\$	6.105,00
01/10/2003	31/10/2003	31	2,21	\$	6.280,08
01/11/2003	30/11/2003	30	2,20	\$	6.050,00
01/12/2003	31/12/2003	31	2,19	\$	6.223,25
01/01/2004	31/01/2004	31	2,18	\$	6.194,83
01/02/2004	29/02/2004	29	2,18	\$	5.795,17
01/03/2004	31/03/2004	31	2,19	\$	6.223,25
01/04/2004	30/04/2004	30	2,19	\$	6.022,50
01/05/2004	31/05/2004	31	2,18	\$	6.194,83
01/06/2004	30/06/2004	30	2,18	\$	5.995,00
01/07/2004	31/07/2004	31	2,16	\$	6.138,00
01/08/2004	31/08/2004	31	2,14	\$	6.081,17
01/09/2004	30/09/2004	30	2,16	\$	5.940,00
01/10/2004	31/10/2004	31	2,12	\$	6.024,33
01/11/2004	30/11/2004	30	2,17	\$	5.967,50

01/12/2004	31/12/2004	31	2,16	\$	6.138,00
01/01/2005	31/01/2005	31	2,16	\$	6.138,00
01/02/2005	28/02/2005	28	2,15	\$	5.518,33
01/03/2005	31/03/2005	31	2,13	\$	6.052,75
01/04/2005	30/04/2005	30	2,13	\$	5.857,50
01/05/2005	31/05/2005	31	2,11	\$	5.995,92
01/06/2005	30/06/2005	30	2,10	\$	5.775,00
01/07/2005	31/07/2005	31	2,06	\$	5.853,83
01/08/2005	31/08/2005	31	2,04	\$	5.797,00
01/09/2005	30/09/2005	30	2,03	\$	5.582,50
01/10/2005	31/10/2005	31	2,00	\$	5.683,33
01/11/2005	30/11/2005	30	1,99	\$	5.472,50
01/12/2005	31/12/2005	31	1,96	\$	5.569,67
01/01/2006	31/01/2006	31	1,95	\$	5.541,25
01/02/2006	28/02/2006	28	1,96	\$	5.030,67
01/03/2006	31/03/2006	31	1,94	\$	5.512,83
01/04/2006	30/04/2006	30	1,89	\$	5.197,50
01/05/2006	31/05/2006	31	1,82	\$	5.171,83
01/06/2006	30/06/2006	30	1,77	\$	4.867,50
01/07/2006	31/07/2006	31	1,71	\$	4.859,25
01/08/2006	31/08/2006	31	1,71	\$	4.859,25
01/09/2006	30/09/2006	30	1,71	\$	4.702,50
01/10/2006	31/10/2006	31	1,71	\$	4.859,25
01/11/2006	30/11/2006	30	1,71	\$	4.702,50
01/12/2006	31/12/2006	31	1,71	\$	4.859,25
01/01/2007	31/01/2007	31	1,29	\$	3.665,75
01/02/2007	28/02/2007	28	1,58	\$	4.055,33
01/03/2007	31/03/2007	31	1,58	\$	4.489,83
01/04/2007	30/04/2007	30	1,89	\$	5.197,50
01/05/2007	31/05/2007	31	1,89	\$	5.370,75
01/06/2007	30/06/2007	30	1,89	\$	5.197,50
01/07/2007	31/07/2007	31	2,11	\$	5.995,92
01/08/2007	31/08/2007	31	2,11	\$	5.995,92
01/09/2007	30/09/2007	30	2,11	\$	5.802,50
01/10/2007	31/10/2007	31	2,33	\$	6.621,08
01/11/2007	30/11/2007	30	2,33	\$	6.407,50
01/12/2007	31/12/2007	31	2,33	\$	6.621,08
01/01/2008	31/01/2008	31	2,39	\$	6.791,58
01/02/2008	29/02/2008	29	2,39	\$	6.353,42
01/03/2008	31/03/2008	31	2,39	\$	6.791,58
01/04/2008	30/04/2008	30	2,40	\$	6.600,00
01/05/2008	31/05/2008	31	2,40	\$	6.820,00
01/06/2008	30/06/2008	30	2,40	\$	6.600,00
01/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	6.706,33
01/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	6.706,33
01/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	6.490,00
01/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	6.564,25
01/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	6.352,50
01/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	6.564,25
01/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	6.422,17
01/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	5.800,67
01/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	6.422,17
01/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	6.160,00
01/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	6.365,33
01/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	6.160,00
01/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	5.910,67

01/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	5.910,67
01/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	5.720,00
01/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	5.512,83
01/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	5.335,00
01/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	5.512,83
01/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	5.171,83
01/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	4.671,33
01/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	5.171,83
01/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	4.785,00
01/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	4.944,50
01/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	4.785,00
01/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	4.830,83
01/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	4.830,83
01/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	4.675,00
01/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	4.603,50
01/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	4.455,00
01/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	4.603,50
01/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	5.029,75
01/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	4.543,00
01/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	5.029,75
01/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	5.445,00
01/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	5.626,50
01/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	5.445,00
01/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	5.882,25
01/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	5.882,25
01/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	5.692,50
01/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	6.109,58
01/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	5.912,50
01/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	6.109,58
01/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	6.251,67
01/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	5.848,33
01/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	6.251,67
01/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	6.215,00
01/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	6.422,17
01/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	6.215,00
01/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	6.507,42
01/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	6.507,42
01/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	6.297,50
01/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	6.535,83
01/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	6.325,00
01/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	6.535,83
01/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	6.479,00
01/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	5.852,00
01/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	6.479,00
01/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	6.297,50
01/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	6.507,42
01/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	6.297,50
01/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	6.365,33
01/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	6.365,33
01/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	6.160,00
01/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	6.251,67
01/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	6.050,00
01/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	6.251,67
01/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	6.194,83
01/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	5.595,33
01/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	6.194,83

01/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	5.967,50
01/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	6.166,42
01/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	5.967,50
01/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	6.081,17
01/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	6.081,17
01/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	5.885,00
01/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	6.052,75
01/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	5.857,50
01/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	6.052,75
01/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	6.052,75
01/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	5.467,00
01/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	6.052,75
01/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	5.912,50
01/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	6.109,58
01/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	5.912,50
01/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	6.081,17
01/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	6.081,17
01/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	5.885,00
01/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	6.081,17
01/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	5.885,00
01/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	6.081,17
01/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	6.194,83
01/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	5.795,17
01/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	6.194,83
01/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	6.215,00
01/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	6.422,17
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	6.215,00
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	6.649,50
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	6.649,50
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	6.435,00
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	6.820,00
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	6.600,00
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	6.820,00
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	6.933,67
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	6.262,67
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	6.933,67
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	6.710,00
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	6.933,67
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	6.710,00
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	6.820,00
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	6.820,00
01/09/2017	30/09/2017	30	2,40	\$	6.600,00
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	6.592,67
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	6.325,00
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	6.507,42
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	6.479,00
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	5.929,00
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	6.479,00
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	6.215,00
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	6.393,75
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	6.160,00
01/07/2018	31/07/2018	31	2,33	\$	6.000,00
01/08/2018	31/08/2018	31	2,32	\$	7.000,00
01/09/2018	30/09/2018	30	2,31	\$	6.710,00
01/10/2018	31/10/2018	31	2,28	\$	6.215,00
01/11/2018	30/11/2018	30	2,23	\$	6.132,50

01/12/2018	31/12/2018	31	2,30	\$	6.325,00
01/01/2019	31/01/2019	31	2,27	\$	6.242,50
01/02/2019	28/02/2019	28	2,11	\$	5.802,50
01/03/2019	31/03/2019	31	2,29	\$	6.297,50
01/04/2019	30/04/2019	30	2,21	\$	6.077,50
01/05/2019	31/05/2019	31	2,29	\$	6.297,50
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	5.885,00
01/07/2019	31/07/2019	31	2,13	\$	5.857,50
01/08/2019	13/08/2019	13	0,90	\$	2.475,00
Total Intereses de Mora				\$	1.915.233,66
Subtotal				\$	2.190.233,66

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	275.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.915.233,66
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	2.190.233,66
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	2.190.233,66

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 516.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/04/1997	30/04/1997	30	4,05	\$	20.898,00
01/05/1997	31/05/1997	31	3,89	\$	20.741,48
01/06/1997	30/06/1997	30	3,89	\$	20.072,40
01/07/1997	31/07/1997	31	3,85	\$	20.528,20
01/08/1997	31/08/1997	31	3,85	\$	20.528,20
01/09/1997	30/09/1997	30	3,73	\$	19.246,80
01/10/1997	31/10/1997	31	3,62	\$	19.301,84
01/11/1997	30/11/1997	30	3,66	\$	18.885,60
01/12/1997	31/12/1997	31	3,66	\$	19.515,12
01/01/1998	31/01/1998	31	3,60	\$	19.195,20
01/02/1998	28/02/1998	28	3,75	\$	18.060,00
01/03/1998	31/03/1998	31	3,63	\$	19.355,16
01/04/1998	30/04/1998	30	3,91	\$	20.175,60
01/05/1998	31/05/1998	31	4,04	\$	21.541,28
01/06/1998	30/06/1998	30	4,13	\$	21.310,80
01/07/1998	31/07/1998	31	4,62	\$	24.633,84
01/08/1998	31/08/1998	31	4,75	\$	25.327,00
01/09/1998	30/09/1998	30	4,42	\$	22.807,20
01/10/1998	31/10/1998	31	4,57	\$	24.367,24
01/11/1998	30/11/1998	30	4,80	\$	24.768,00
01/12/1998	31/12/1998	31	4,69	\$	25.007,08
01/01/1999	31/01/1999	31	4,53	\$	24.153,96
01/02/1999	28/02/1999	28	4,35	\$	20.949,60
01/03/1999	31/03/1999	31	4,34	\$	23.140,88
01/04/1999	30/04/1999	30	3,53	\$	18.214,80
01/05/1999	31/05/1999	31	3,33	\$	17.755,56
01/06/1999	30/06/1999	30	3,00	\$	15.480,00
01/07/1999	31/07/1999	31	2,76	\$	14.716,32
01/08/1999	31/08/1999	31	2,93	\$	15.622,76
01/09/1999	30/09/1999	30	2,82	\$	14.551,20
01/10/1999	31/10/1999	31	2,76	\$	14.716,32
01/11/1999	30/11/1999	30	2,61	\$	13.467,60
01/12/1999	31/12/1999	31	2,48	\$	13.223,36
01/01/2000	31/01/2000	31	2,33	\$	12.423,56
01/02/2000	29/02/2000	29	1,95	\$	9.726,60
01/03/2000	31/03/2000	31	1,98	\$	10.557,36
01/04/2000	30/04/2000	30	1,97	\$	10.165,20
01/05/2000	31/05/2000	31	2,02	\$	10.770,64
01/06/2000	30/06/2000	30	2,12	\$	10.939,20
01/07/2000	31/07/2000	31	2,19	\$	11.677,08
01/08/2000	31/08/2000	31	2,27	\$	12.103,64
01/09/2000	30/09/2000	30	2,46	\$	12.693,60
01/10/2000	31/10/2000	31	2,57	\$	13.703,24
01/11/2000	30/11/2000	30	2,64	\$	13.622,40
01/12/2000	31/12/2000	31	2,65	\$	14.129,80
01/01/2001	31/01/2001	31	2,69	\$	14.343,08
01/02/2001	28/02/2001	28	2,74	\$	13.195,84

01/03/2001	31/03/2001	31	2,74	\$	14.609,68
01/04/2001	30/04/2001	30	2,74	\$	14.138,40
01/05/2001	31/05/2001	31	3,69	\$	19.675,08
01/06/2001	30/06/2001	30	2,72	\$	14.035,20
01/07/2001	31/07/2001	31	2,71	\$	14.449,72
01/08/2001	31/08/2001	31	2,62	\$	13.969,84
01/09/2001	30/09/2001	30	2,51	\$	12.951,60
01/10/2001	31/10/2001	31	2,55	\$	13.596,60
01/11/2001	30/11/2001	30	2,55	\$	13.158,00
01/12/2001	31/12/2001	31	3,47	\$	18.502,04
01/01/2002	31/01/2002	31	2,48	\$	13.223,36
01/02/2002	28/02/2002	28	2,44	\$	11.751,04
01/03/2002	31/03/2002	31	2,31	\$	12.316,92
01/04/2002	30/04/2002	30	2,31	\$	11.919,60
01/05/2002	31/05/2002	31	3,14	\$	16.742,48
01/06/2002	30/06/2002	30	2,21	\$	11.403,60
01/07/2002	31/07/2002	31	2,19	\$	11.677,08
01/08/2002	31/08/2002	31	2,21	\$	11.783,72
01/09/2002	30/09/2002	30	2,23	\$	11.506,80
01/10/2002	31/10/2002	31	2,24	\$	11.943,68
01/11/2002	30/11/2002	30	2,19	\$	11.300,40
01/12/2002	31/12/2002	31	2,18	\$	11.623,76
01/01/2003	31/01/2003	31	2,17	\$	11.570,44
01/02/2003	28/02/2003	28	2,19	\$	10.547,04
01/03/2003	31/03/2003	31	2,16	\$	11.517,12
01/04/2003	30/04/2003	30	2,19	\$	11.300,40
01/05/2003	31/05/2003	31	2,20	\$	11.730,40
01/06/2003	30/06/2003	30	2,13	\$	10.990,80
01/07/2003	31/07/2003	31	2,16	\$	11.517,12
01/08/2003	31/08/2003	31	2,20	\$	11.730,40
01/09/2003	30/09/2003	30	2,22	\$	11.455,20
01/10/2003	31/10/2003	31	2,21	\$	11.783,72
01/11/2003	30/11/2003	30	2,20	\$	11.352,00
01/12/2003	31/12/2003	31	2,19	\$	11.677,08
01/01/2004	31/01/2004	31	2,18	\$	11.623,76
01/02/2004	29/02/2004	29	2,18	\$	10.873,84
01/03/2004	31/03/2004	31	2,19	\$	11.677,08
01/04/2004	30/04/2004	30	2,19	\$	11.300,40
01/05/2004	31/05/2004	31	2,18	\$	11.623,76
01/06/2004	30/06/2004	30	2,18	\$	11.248,80
01/07/2004	31/07/2004	31	2,16	\$	11.517,12
01/08/2004	31/08/2004	31	2,14	\$	11.410,48
01/09/2004	30/09/2004	30	2,16	\$	11.145,60
01/10/2004	31/10/2004	31	2,12	\$	11.303,84
01/11/2004	30/11/2004	30	2,17	\$	11.197,20
01/12/2004	31/12/2004	31	2,16	\$	11.517,12
01/01/2005	31/01/2005	31	2,16	\$	11.517,12
01/02/2005	28/02/2005	28	2,15	\$	10.354,40
01/03/2005	31/03/2005	31	2,13	\$	11.357,16
01/04/2005	30/04/2005	30	2,13	\$	10.990,80
01/05/2005	31/05/2005	31	2,11	\$	11.250,52
01/06/2005	30/06/2005	30	2,10	\$	10.836,00
01/07/2005	31/07/2005	31	2,06	\$	10.983,92
01/08/2005	31/08/2005	31	2,04	\$	10.877,28
01/09/2005	30/09/2005	30	2,03	\$	10.474,80
01/10/2005	31/10/2005	31	2,00	\$	10.664,00

01/11/2005	30/11/2005	30	1,99	\$	10.268,40
01/12/2005	31/12/2005	31	1,96	\$	10.450,72
01/01/2006	31/01/2006	31	1,95	\$	10.397,40
01/02/2006	28/02/2006	28	1,96	\$	9.439,36
01/03/2006	31/03/2006	31	1,94	\$	10.344,08
01/04/2006	30/04/2006	30	1,89	\$	9.752,40
01/05/2006	31/05/2006	31	1,82	\$	9.704,24
01/06/2006	30/06/2006	30	1,77	\$	9.133,20
01/07/2006	31/07/2006	31	1,71	\$	9.117,72
01/08/2006	31/08/2006	31	1,71	\$	9.117,72
01/09/2006	30/09/2006	30	1,71	\$	8.823,60
01/10/2006	31/10/2006	31	1,71	\$	9.117,72
01/11/2006	30/11/2006	30	1,71	\$	8.823,60
01/12/2006	31/12/2006	31	1,71	\$	9.117,72
01/01/2007	31/01/2007	31	1,29	\$	6.878,28
01/02/2007	28/02/2007	28	1,58	\$	7.609,28
01/03/2007	31/03/2007	31	1,58	\$	8.424,56
01/04/2007	30/04/2007	30	1,89	\$	9.752,40
01/05/2007	31/05/2007	31	1,89	\$	10.077,48
01/06/2007	30/06/2007	30	1,89	\$	9.752,40
01/07/2007	31/07/2007	31	2,11	\$	11.250,52
01/08/2007	31/08/2007	31	2,11	\$	11.250,52
01/09/2007	30/09/2007	30	2,11	\$	10.887,60
01/10/2007	31/10/2007	31	2,33	\$	12.423,56
01/11/2007	30/11/2007	30	2,33	\$	12.022,80
01/12/2007	31/12/2007	31	2,33	\$	12.423,56
01/01/2008	31/01/2008	31	2,39	\$	12.743,48
01/02/2008	29/02/2008	29	2,39	\$	11.921,32
01/03/2008	31/03/2008	31	2,39	\$	12.743,48
01/04/2008	30/04/2008	30	2,40	\$	12.384,00
01/05/2008	31/05/2008	31	2,40	\$	12.796,80
01/06/2008	30/06/2008	30	2,40	\$	12.384,00
01/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	12.583,52
01/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	12.583,52
01/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	12.177,60
01/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	12.316,92
01/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	11.919,60
01/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	12.316,92
01/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	12.050,32
01/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	10.884,16
01/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	12.050,32
01/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	11.558,40
01/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	11.943,68
01/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	11.558,40
01/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	11.090,56
01/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	11.090,56
01/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	10.732,80
01/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	10.344,08
01/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	10.010,40
01/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	10.344,08
01/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	9.704,24
01/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	8.765,12
01/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	9.704,24
01/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	8.978,40
01/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	9.277,68
01/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	8.978,40

01/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	9.064,40
01/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	9.064,40
01/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	8.772,00
01/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	8.637,84
01/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	8.359,20
01/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	8.637,84
01/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	9.437,64
01/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	8.524,32
01/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	9.437,64
01/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	10.216,80
01/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	10.557,36
01/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	10.216,80
01/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	11.037,24
01/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	11.037,24
01/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	10.681,20
01/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	11.463,80
01/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	11.094,00
01/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	11.463,80
01/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	11.730,40
01/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	10.973,60
01/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	11.730,40
01/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	11.661,60
01/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	12.050,32
01/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	11.661,60
01/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	12.210,28
01/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	12.210,28
01/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	11.816,40
01/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	12.263,60
01/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	11.868,00
01/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	12.263,60
01/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	12.156,96
01/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	10.980,48
01/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	12.156,96
01/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	11.816,40
01/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	12.210,28
01/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	11.816,40
01/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	11.943,68
01/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	11.943,68
01/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	11.558,40
01/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	11.730,40
01/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	11.352,00
01/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	11.730,40
01/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	11.623,76
01/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	10.498,88
01/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	11.623,76
01/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	11.197,20
01/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	11.570,44
01/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	11.197,20
01/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	11.410,48
01/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	11.410,48
01/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	11.042,40
01/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	11.357,16
01/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	10.990,80
01/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	11.357,16
01/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	11.357,16
01/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	10.258,08

01/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	11.357,16
01/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	11.094,00
01/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	11.463,80
01/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	11.094,00
01/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	11.410,48
01/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	11.410,48
01/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	11.042,40
01/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	11.410,48
01/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	11.042,40
01/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	11.410,48
01/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	11.623,76
01/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	10.873,84
01/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	11.623,76
01/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	11.661,60
01/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	12.050,32
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	11.661,60
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	12.476,88
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	12.476,88
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	12.074,40
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	12.796,80
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	12.384,00
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	12.796,80
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	13.010,08
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	11.751,04
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	13.010,08
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	12.590,40
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	13.010,08
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	12.590,40
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	12.796,80
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	12.796,80
01/09/2017	30/09/2017	30	2,40	\$	12.384,00
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	12.370,24
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	11.868,00
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	12.210,28
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	12.156,96
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	11.124,96
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	12.156,96
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	11.661,60
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	11.997,00
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	11.558,40
01/07/2018	31/07/2018	31	2,33	\$	11.993,00
01/08/2018	31/08/2018	31	2,32	\$	11.930,00
01/09/2018	30/09/2018	30	2,31	\$	11.752,25
01/10/2018	31/10/2018	31	2,28	\$	10.970,12
01/11/2018	30/11/2018	30	2,23	\$	11.506,80
01/12/2018	31/12/2018	31	2,30	\$	11.868,00
01/01/2019	31/01/2019	31	2,27	\$	11.713,20
01/02/2019	28/02/2019	28	2,11	\$	10.887,60
01/03/2019	31/03/2019	31	2,29	\$	11.816,40
01/04/2019	30/04/2019	30	2,21	\$	11.403,60
01/05/2019	31/05/2019	31	2,29	\$	11.816,40
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	11.042,40
01/07/2019	31/07/2019	31	2,13	\$	10.990,80
01/08/2019	13/08/2019	13	0,90	\$	4.644,00

**Total Intereses de
Mora**

\$ 3.346.852,37

Subtotal

\$ 3.862.852,37

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	516.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	3.346.852,37
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	3.862.857,37
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	3.862.857,37

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$	636.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/04/1998	30/04/1998	30	3,91	\$	24.867,60
01/05/1998	31/05/1998	31	4,04	\$	26.550,88
01/06/1998	30/06/1998	30	4,13	\$	26.266,80
01/07/1998	31/07/1998	31	4,62	\$	30.362,64
01/08/1998	31/08/1998	31	4,75	\$	31.217,00
01/09/1998	30/09/1998	30	4,42	\$	28.111,20
01/10/1998	31/10/1998	31	4,57	\$	30.034,04
01/11/1998	30/11/1998	30	4,80	\$	30.528,00
01/12/1998	31/12/1998	31	4,69	\$	30.822,68
01/01/1999	31/01/1999	31	4,53	\$	29.771,16
01/02/1999	28/02/1999	28	4,35	\$	25.821,60
01/03/1999	31/03/1999	31	4,34	\$	28.522,48
01/04/1999	30/04/1999	30	3,53	\$	22.450,80
01/05/1999	31/05/1999	31	3,33	\$	21.884,76
01/06/1999	30/06/1999	30	3,00	\$	19.080,00
01/07/1999	31/07/1999	31	2,76	\$	18.138,72
01/08/1999	31/08/1999	31	2,93	\$	19.255,96
01/09/1999	30/09/1999	30	2,82	\$	17.935,20
01/10/1999	31/10/1999	31	2,76	\$	18.138,72
01/11/1999	30/11/1999	30	2,61	\$	16.599,60
01/12/1999	31/12/1999	31	2,48	\$	16.298,56
01/01/2000	31/01/2000	31	2,33	\$	15.312,76
01/02/2000	29/02/2000	29	1,95	\$	11.988,60
01/03/2000	31/03/2000	31	1,98	\$	13.012,56
01/04/2000	30/04/2000	30	1,97	\$	12.529,20
01/05/2000	31/05/2000	31	2,02	\$	13.275,44
01/06/2000	30/06/2000	30	2,12	\$	13.483,20
01/07/2000	31/07/2000	31	2,19	\$	14.392,68
01/08/2000	31/08/2000	31	2,27	\$	14.918,44
01/09/2000	30/09/2000	30	2,46	\$	15.645,60
01/10/2000	31/10/2000	31	2,57	\$	16.890,04
01/11/2000	30/11/2000	30	2,64	\$	16.790,40
01/12/2000	31/12/2000	31	2,65	\$	17.415,80
01/01/2001	31/01/2001	31	2,69	\$	17.678,68
01/02/2001	28/02/2001	28	2,74	\$	16.264,64
01/03/2001	31/03/2001	31	2,74	\$	18.007,28
01/04/2001	30/04/2001	30	2,74	\$	17.426,40
01/05/2001	31/05/2001	31	3,69	\$	24.250,68
01/06/2001	30/06/2001	30	2,72	\$	17.299,20
01/07/2001	31/07/2001	31	2,71	\$	17.810,12
01/08/2001	31/08/2001	31	2,62	\$	17.218,64
01/09/2001	30/09/2001	30	2,51	\$	15.963,60
01/10/2001	31/10/2001	31	2,55	\$	16.758,60
01/11/2001	30/11/2001	30	2,55	\$	16.218,00
01/12/2001	31/12/2001	31	3,47	\$	22.804,84

01/01/2002	31/01/2002	31	2,48	\$	16.298,56
01/02/2002	28/02/2002	28	2,44	\$	14.483,84
01/03/2002	31/03/2002	31	2,31	\$	15.181,32
01/04/2002	30/04/2002	30	2,31	\$	14.691,60
01/05/2002	31/05/2002	31	3,14	\$	20.636,08
01/06/2002	30/06/2002	30	2,21	\$	14.055,60
01/07/2002	31/07/2002	31	2,19	\$	14.392,68
01/08/2002	31/08/2002	31	2,21	\$	14.524,12
01/09/2002	30/09/2002	30	2,23	\$	14.182,80
01/10/2002	31/10/2002	31	2,24	\$	14.721,28
01/11/2002	30/11/2002	30	2,19	\$	13.928,40
01/12/2002	31/12/2002	31	2,18	\$	14.326,96
01/01/2003	31/01/2003	31	2,17	\$	14.261,24
01/02/2003	28/02/2003	28	2,19	\$	12.999,84
01/03/2003	31/03/2003	31	2,16	\$	14.195,52
01/04/2003	30/04/2003	30	2,19	\$	13.928,40
01/05/2003	31/05/2003	31	2,20	\$	14.458,40
01/06/2003	30/06/2003	30	2,13	\$	13.546,80
01/07/2003	31/07/2003	31	2,16	\$	14.195,52
01/08/2003	31/08/2003	31	2,20	\$	14.458,40
01/09/2003	30/09/2003	30	2,22	\$	14.119,20
01/10/2003	31/10/2003	31	2,21	\$	14.524,12
01/11/2003	30/11/2003	30	2,20	\$	13.992,00
01/12/2003	31/12/2003	31	2,19	\$	14.392,68
01/01/2004	31/01/2004	31	2,18	\$	14.326,96
01/02/2004	29/02/2004	29	2,18	\$	13.402,64
01/03/2004	31/03/2004	31	2,19	\$	14.392,68
01/04/2004	30/04/2004	30	2,19	\$	13.928,40
01/05/2004	31/05/2004	31	2,18	\$	14.326,96
01/06/2004	30/06/2004	30	2,18	\$	13.864,80
01/07/2004	31/07/2004	31	2,16	\$	14.195,52
01/08/2004	31/08/2004	31	2,14	\$	14.064,08
01/09/2004	30/09/2004	30	2,16	\$	13.737,60
01/10/2004	31/10/2004	31	2,12	\$	13.932,64
01/11/2004	30/11/2004	30	2,17	\$	13.801,20
01/12/2004	31/12/2004	31	2,16	\$	14.195,52
01/01/2005	31/01/2005	31	2,16	\$	14.195,52
01/02/2005	28/02/2005	28	2,15	\$	12.762,40
01/03/2005	31/03/2005	31	2,13	\$	13.998,36
01/04/2005	30/04/2005	30	2,13	\$	13.546,80
01/05/2005	31/05/2005	31	2,11	\$	13.866,92
01/06/2005	30/06/2005	30	2,10	\$	13.356,00
01/07/2005	31/07/2005	31	2,06	\$	13.538,32
01/08/2005	31/08/2005	31	2,04	\$	13.406,88
01/09/2005	30/09/2005	30	2,03	\$	12.910,80
01/10/2005	31/10/2005	31	2,00	\$	13.144,00
01/11/2005	30/11/2005	30	1,99	\$	12.656,40
01/12/2005	31/12/2005	31	1,96	\$	12.881,12
01/01/2006	31/01/2006	31	1,95	\$	12.815,40
01/02/2006	28/02/2006	28	1,96	\$	11.634,56
01/03/2006	31/03/2006	31	1,94	\$	12.749,68
01/04/2006	30/04/2006	30	1,89	\$	12.020,40
01/05/2006	31/05/2006	31	1,82	\$	11.961,04
01/06/2006	30/06/2006	30	1,77	\$	11.257,20
01/07/2006	31/07/2006	31	1,71	\$	11.238,12
01/08/2006	31/08/2006	31	1,71	\$	11.238,12

01/09/2006	30/09/2006	30	1,71	\$	10.875,60
01/10/2006	31/10/2006	31	1,71	\$	11.238,12
01/11/2006	30/11/2006	30	1,71	\$	10.875,60
01/12/2006	31/12/2006	31	1,71	\$	11.238,12
01/01/2007	31/01/2007	31	1,29	\$	8.477,88
01/02/2007	28/02/2007	28	1,58	\$	9.378,88
01/03/2007	31/03/2007	31	1,58	\$	10.383,76
01/04/2007	30/04/2007	30	1,89	\$	12.020,40
01/05/2007	31/05/2007	31	1,89	\$	12.421,08
01/06/2007	30/06/2007	30	1,89	\$	12.020,40
01/07/2007	31/07/2007	31	2,11	\$	13.866,92
01/08/2007	31/08/2007	31	2,11	\$	13.866,92
01/09/2007	30/09/2007	30	2,11	\$	13.419,60
01/10/2007	31/10/2007	31	2,33	\$	15.312,76
01/11/2007	30/11/2007	30	2,33	\$	14.818,80
01/12/2007	31/12/2007	31	2,33	\$	15.312,76
01/01/2008	31/01/2008	31	2,39	\$	15.707,08
01/02/2008	29/02/2008	29	2,39	\$	14.693,72
01/03/2008	31/03/2008	31	2,39	\$	15.707,08
01/04/2008	30/04/2008	30	2,40	\$	15.264,00
01/05/2008	31/05/2008	31	2,40	\$	15.772,80
01/06/2008	30/06/2008	30	2,40	\$	15.264,00
01/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	15.509,92
01/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	15.509,92
01/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	15.009,60
01/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	15.181,32
01/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	14.691,60
01/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	15.181,32
01/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	14.852,72
01/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	13.415,36
01/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	14.852,72
01/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	14.246,40
01/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	14.721,28
01/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	14.246,40
01/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	13.669,76
01/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	13.669,76
01/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	13.228,80
01/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	12.749,68
01/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	12.338,40
01/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	12.749,68
01/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	11.961,04
01/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	10.803,52
01/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	11.961,04
01/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	11.066,40
01/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	11.435,28
01/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	11.066,40
01/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	11.172,40
01/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	11.172,40
01/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	10.812,00
01/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	10.646,64
01/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	10.303,20
01/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	10.646,64
01/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	11.632,44
01/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	10.506,72
01/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	11.632,44
01/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	12.592,80

01/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	13.012,56
01/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	12.592,80
01/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	13.604,04
01/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	13.604,04
01/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	13.165,20
01/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	14.129,80
01/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	13.674,00
01/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	14.129,80
01/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	14.458,40
01/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	13.525,60
01/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	14.458,40
01/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	14.373,60
01/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	14.852,72
01/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	14.373,60
01/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	15.049,88
01/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	15.049,88
01/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	14.564,40
01/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	15.115,60
01/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	14.628,00
01/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	15.115,60
01/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	14.984,16
01/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	13.534,08
01/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	14.984,16
01/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	14.564,40
01/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	15.049,88
01/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	14.564,40
01/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	14.721,28
01/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	14.721,28
01/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	14.246,40
01/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	14.458,40
01/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	13.992,00
01/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	14.458,40
01/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	14.326,96
01/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	12.940,48
01/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	14.326,96
01/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	13.801,20
01/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	14.261,24
01/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	13.801,20
01/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	14.064,08
01/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	14.064,08
01/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	13.610,40
01/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	13.998,36
01/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	13.546,80
01/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	13.998,36
01/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	13.998,36
01/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	12.643,68
01/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	13.998,36
01/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	13.674,00
01/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	14.129,80
01/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	13.674,00
01/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	14.064,08
01/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	14.064,08
01/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	13.610,40
01/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	14.064,08
01/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	13.610,40
01/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	14.064,08

01/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	14.326,96
01/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	13.402,64
01/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	14.326,96
01/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	14.373,60
01/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	14.852,72
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	14.373,60
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	15.378,48
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	15.378,48
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	14.882,40
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	15.772,80
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	15.264,00
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	15.772,80
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	16.035,68
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	14.483,84
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	16.035,68
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	15.518,40
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	16.035,68
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	15.518,40
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	15.772,80
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	15.772,80
01/09/2017	30/09/2017	30	2,40	\$	15.264,00
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	15.247,04
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	14.628,00
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	15.049,88
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	14.984,16
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	13.712,16
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	14.984,16
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	14.373,60
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	14.787,00
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	14.246,40
01/07/2018	31/07/2018	31	2,33	\$	14.847,16
01/08/2018	31/08/2018	31	2,32	\$	14.532,60
01/09/2018	30/09/2018	30	2,31	\$	14.276,22
01/10/2018	31/10/2018	31	2,28	\$	14.110,00
01/11/2018	30/11/2018	30	2,23	\$	14.182,80
01/12/2018	31/12/2018	31	2,30	\$	14.628,00
01/01/2019	31/01/2019	31	2,27	\$	14.437,20
01/02/2019	28/02/2019	28	2,11	\$	13.419,60
01/03/2019	31/03/2019	31	2,29	\$	14.564,40
01/04/2019	30/04/2019	30	2,21	\$	14.055,60
01/05/2019	31/05/2019	31	2,29	\$	14.564,40
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	13.610,40
01/07/2019	31/07/2019	31	2,13	\$	13.546,80
01/08/2019	13/08/2019	13	0,90	\$	5.724,00

Total Intereses de Mora	\$ 3.834.174,98
Subtotal	\$ 4.470.174,98

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$ 636.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 3.834.174,98
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 4.470.174,98
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 4.470.174,98

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 806.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/04/1999	30/04/1999	30	3,53	\$	28.451,80
01/05/1999	31/05/1999	31	3,33	\$	27.734,46
01/06/1999	30/06/1999	30	3,00	\$	24.180,00
01/07/1999	31/07/1999	31	2,76	\$	22.987,12
01/08/1999	31/08/1999	31	2,93	\$	24.402,99
01/09/1999	30/09/1999	30	2,82	\$	22.729,20
01/10/1999	31/10/1999	31	2,76	\$	22.987,12
01/11/1999	30/11/1999	30	2,61	\$	21.036,60
01/12/1999	31/12/1999	31	2,48	\$	20.655,09
01/01/2000	31/01/2000	31	2,33	\$	19.405,79
01/02/2000	29/02/2000	29	1,95	\$	15.193,10
01/03/2000	31/03/2000	31	1,98	\$	16.490,76
01/04/2000	30/04/2000	30	1,97	\$	15.878,20
01/05/2000	31/05/2000	31	2,02	\$	16.823,91
01/06/2000	30/06/2000	30	2,12	\$	17.087,20
01/07/2000	31/07/2000	31	2,19	\$	18.239,78
01/08/2000	31/08/2000	31	2,27	\$	18.906,07
01/09/2000	30/09/2000	30	2,46	\$	19.827,60
01/10/2000	31/10/2000	31	2,57	\$	21.404,67
01/11/2000	30/11/2000	30	2,64	\$	21.278,40
01/12/2000	31/12/2000	31	2,65	\$	22.070,97
01/01/2001	31/01/2001	31	2,69	\$	22.404,11
01/02/2001	28/02/2001	28	2,74	\$	20.612,11
01/03/2001	31/03/2001	31	2,74	\$	22.820,55
01/04/2001	30/04/2001	30	2,74	\$	22.084,40
01/05/2001	31/05/2001	31	3,69	\$	30.732,78
01/06/2001	30/06/2001	30	2,72	\$	21.923,20
01/07/2001	31/07/2001	31	2,71	\$	22.570,69
01/08/2001	31/08/2001	31	2,62	\$	21.821,11
01/09/2001	30/09/2001	30	2,51	\$	20.230,60
01/10/2001	31/10/2001	31	2,55	\$	21.238,10
01/11/2001	30/11/2001	30	2,55	\$	20.553,00
01/12/2001	31/12/2001	31	3,47	\$	28.900,47
01/01/2002	31/01/2002	31	2,48	\$	20.655,09
01/02/2002	28/02/2002	28	2,44	\$	18.355,31
01/03/2002	31/03/2002	31	2,31	\$	19.239,22
01/04/2002	30/04/2002	30	2,31	\$	18.618,60
01/05/2002	31/05/2002	31	3,14	\$	26.152,01
01/06/2002	30/06/2002	30	2,21	\$	17.812,60
01/07/2002	31/07/2002	31	2,19	\$	18.239,78
01/08/2002	31/08/2002	31	2,21	\$	18.406,35
01/09/2002	30/09/2002	30	2,23	\$	17.973,80
01/10/2002	31/10/2002	31	2,24	\$	18.656,21
01/11/2002	30/11/2002	30	2,19	\$	17.651,40
01/12/2002	31/12/2002	31	2,18	\$	18.156,49
01/01/2003	31/01/2003	31	2,17	\$	18.073,21

01/02/2003	28/02/2003	28	2,19	\$	16.474,64
01/03/2003	31/03/2003	31	2,16	\$	17.989,92
01/04/2003	30/04/2003	30	2,19	\$	17.651,40
01/05/2003	31/05/2003	31	2,20	\$	18.323,07
01/06/2003	30/06/2003	30	2,13	\$	17.167,80
01/07/2003	31/07/2003	31	2,16	\$	17.989,92
01/08/2003	31/08/2003	31	2,20	\$	18.323,07
01/09/2003	30/09/2003	30	2,22	\$	17.893,20
01/10/2003	31/10/2003	31	2,21	\$	18.406,35
01/11/2003	30/11/2003	30	2,20	\$	17.732,00
01/12/2003	31/12/2003	31	2,19	\$	18.239,78
01/01/2004	31/01/2004	31	2,18	\$	18.156,49
01/02/2004	29/02/2004	29	2,18	\$	16.985,11
01/03/2004	31/03/2004	31	2,19	\$	18.239,78
01/04/2004	30/04/2004	30	2,19	\$	17.651,40
01/05/2004	31/05/2004	31	2,18	\$	18.156,49
01/06/2004	30/06/2004	30	2,18	\$	17.570,80
01/07/2004	31/07/2004	31	2,16	\$	17.989,92
01/08/2004	31/08/2004	31	2,14	\$	17.823,35
01/09/2004	30/09/2004	30	2,16	\$	17.409,60
01/10/2004	31/10/2004	31	2,12	\$	17.656,77
01/11/2004	30/11/2004	30	2,17	\$	17.490,20
01/12/2004	31/12/2004	31	2,16	\$	17.989,92
01/01/2005	31/01/2005	31	2,16	\$	17.989,92
01/02/2005	28/02/2005	28	2,15	\$	16.173,73
01/03/2005	31/03/2005	31	2,13	\$	17.740,06
01/04/2005	30/04/2005	30	2,13	\$	17.167,80
01/05/2005	31/05/2005	31	2,11	\$	17.573,49
01/06/2005	30/06/2005	30	2,10	\$	16.926,00
01/07/2005	31/07/2005	31	2,06	\$	17.157,05
01/08/2005	31/08/2005	31	2,04	\$	16.990,48
01/09/2005	30/09/2005	30	2,03	\$	16.361,80
01/10/2005	31/10/2005	31	2,00	\$	16.657,33
01/11/2005	30/11/2005	30	1,99	\$	16.039,40
01/12/2005	31/12/2005	31	1,96	\$	16.324,19
01/01/2006	31/01/2006	31	1,95	\$	16.240,90
01/02/2006	28/02/2006	28	1,96	\$	14.744,43
01/03/2006	31/03/2006	31	1,94	\$	16.157,61
01/04/2006	30/04/2006	30	1,89	\$	15.233,40
01/05/2006	31/05/2006	31	1,82	\$	15.158,17
01/06/2006	30/06/2006	30	1,77	\$	14.266,20
01/07/2006	31/07/2006	31	1,71	\$	14.242,02
01/08/2006	31/08/2006	31	1,71	\$	14.242,02
01/09/2006	30/09/2006	30	1,71	\$	13.782,60
01/10/2006	31/10/2006	31	1,71	\$	14.242,02
01/11/2006	30/11/2006	30	1,71	\$	13.782,60
01/12/2006	31/12/2006	31	1,71	\$	14.242,02
01/01/2007	31/01/2007	31	1,29	\$	10.743,98
01/02/2007	28/02/2007	28	1,58	\$	11.885,81
01/03/2007	31/03/2007	31	1,58	\$	13.159,29
01/04/2007	30/04/2007	30	1,89	\$	15.233,40
01/05/2007	31/05/2007	31	1,89	\$	15.741,18
01/06/2007	30/06/2007	30	1,89	\$	15.233,40
01/07/2007	31/07/2007	31	2,11	\$	17.573,49
01/08/2007	31/08/2007	31	2,11	\$	17.573,49
01/09/2007	30/09/2007	30	2,11	\$	17.006,60

01/10/2007	31/10/2007	31	2,33	\$	19.405,79
01/11/2007	30/11/2007	30	2,33	\$	18.779,80
01/12/2007	31/12/2007	31	2,33	\$	19.405,79
01/01/2008	31/01/2008	31	2,39	\$	19.905,51
01/02/2008	29/02/2008	29	2,39	\$	18.621,29
01/03/2008	31/03/2008	31	2,39	\$	19.905,51
01/04/2008	30/04/2008	30	2,40	\$	19.344,00
01/05/2008	31/05/2008	31	2,40	\$	19.988,80
01/06/2008	30/06/2008	30	2,40	\$	19.344,00
01/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	19.655,65
01/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	19.655,65
01/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	19.021,60
01/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	19.239,22
01/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	18.618,60
01/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	19.239,22
01/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	18.822,79
01/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	17.001,23
01/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	18.822,79
01/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	18.054,40
01/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	18.656,21
01/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	18.054,40
01/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	17.323,63
01/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	17.323,63
01/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	16.764,80
01/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	16.157,61
01/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	15.636,40
01/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	16.157,61
01/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	15.158,17
01/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	13.691,25
01/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	15.158,17
01/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	14.024,40
01/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	14.491,88
01/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	14.024,40
01/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	14.158,73
01/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	14.158,73
01/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	13.702,00
01/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	13.492,44
01/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	13.057,20
01/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	13.492,44
01/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	14.741,74
01/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	13.315,12
01/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	14.741,74
01/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	15.958,80
01/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	16.490,76
01/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	15.958,80
01/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	17.240,34
01/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	17.240,34
01/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	16.684,20
01/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	17.906,63
01/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	17.329,00
01/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	17.906,63
01/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	18.323,07
01/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	17.140,93
01/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	18.323,07
01/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	18.215,60
01/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	18.822,79

01/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	18.215,60
01/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	19.072,65
01/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	19.072,65
01/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	18.457,40
01/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	19.155,93
01/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	18.538,00
01/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	19.155,93
01/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	18.989,36
01/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	17.151,68
01/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	18.989,36
01/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	18.457,40
01/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	19.072,65
01/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	18.457,40
01/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	18.656,21
01/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	18.656,21
01/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	18.054,40
01/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	18.323,07
01/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	17.732,00
01/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	18.323,07
01/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	18.156,49
01/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	16.399,41
01/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	18.156,49
01/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	17.490,20
01/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	18.073,21
01/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	17.490,20
01/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	17.823,35
01/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	17.823,35
01/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	17.248,40
01/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	17.740,06
01/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	17.167,80
01/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	17.740,06
01/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	17.740,06
01/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	16.023,28
01/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	17.740,06
01/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	17.329,00
01/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	17.906,63
01/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	17.329,00
01/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	17.823,35
01/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	17.823,35
01/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	17.248,40
01/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	17.823,35
01/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	17.248,40
01/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	17.823,35
01/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	18.156,49
01/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	16.985,11
01/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	18.156,49
01/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	18.215,60
01/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	18.822,79
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	18.215,60
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	19.489,08
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	19.489,08
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	18.860,40
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	19.988,80
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	19.344,00
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	19.988,80
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	20.321,95

01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	18.355,31
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	20.321,95
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	19.666,40
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	20.321,95
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	19.666,40
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	19.988,80
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	19.988,80
01/09/2017	30/09/2017	30	2,40	\$	19.344,00
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	19.322,51
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	18.538,00
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	19.072,65
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	18.989,36
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	17.377,36
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	18.989,36
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	18.215,60
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	18.739,50
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	18.054,40
01/07/2018	31/07/2018	31	2,33	\$	19.132,88
01/08/2018	31/08/2018	31	2,32	\$	19.070,16
01/09/2018	30/09/2018	30	2,31	\$	18.980,22
01/10/2018	31/10/2018	31	2,28	\$	18.881,15
01/11/2018	30/11/2018	30	2,23	\$	17.973,80
01/12/2018	31/12/2018	31	2,30	\$	18.538,00
01/01/2019	31/01/2019	31	2,27	\$	18.296,20
01/02/2019	28/02/2019	28	2,11	\$	17.006,60
01/03/2019	31/03/2019	31	2,29	\$	18.457,40
01/04/2019	30/04/2019	30	2,21	\$	17.812,60
01/05/2019	31/05/2019	31	2,29	\$	18.457,40
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	17.248,40
01/07/2019	31/07/2019	31	2,13	\$	17.167,80
01/08/2019	13/08/2019	13	0,90	\$	7.254,00
			Total Intereses de Mora		\$ 4.427.365,55
			Subtotal		\$ 5.233.365,55

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	806.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	427.365,55
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	5.233.365,55
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	5.233.365,55

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$	980.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/07/2001	31/07/2001	31	2,71	\$	27.443,27
01/08/2001	31/08/2001	31	2,62	\$	26.531,87
01/09/2001	30/09/2001	30	2,51	\$	24.598,00
01/10/2001	31/10/2001	31	2,55	\$	25.823,00
01/11/2001	30/11/2001	30	2,55	\$	24.990,00
01/12/2001	31/12/2001	31	3,47	\$	35.139,53
01/01/2002	31/01/2002	31	2,48	\$	25.114,13
01/02/2002	28/02/2002	28	2,44	\$	22.317,87
01/03/2002	31/03/2002	31	2,31	\$	23.392,60
01/04/2002	30/04/2002	30	2,31	\$	22.638,00
01/05/2002	31/05/2002	31	3,14	\$	31.797,73
01/06/2002	30/06/2002	30	2,21	\$	21.658,00
01/07/2002	31/07/2002	31	2,19	\$	22.177,40
01/08/2002	31/08/2002	31	2,21	\$	22.379,93
01/09/2002	30/09/2002	30	2,23	\$	21.854,00
01/10/2002	31/10/2002	31	2,24	\$	22.683,73
01/11/2002	30/11/2002	30	2,19	\$	21.462,00
01/12/2002	31/12/2002	31	2,18	\$	22.076,13
01/01/2003	31/01/2003	31	2,17	\$	21.974,87
01/02/2003	28/02/2003	28	2,19	\$	20.031,20
01/03/2003	31/03/2003	31	2,16	\$	21.873,60
01/04/2003	30/04/2003	30	2,19	\$	21.462,00
01/05/2003	31/05/2003	31	2,20	\$	22.278,67
01/06/2003	30/06/2003	30	2,13	\$	20.874,00
01/07/2003	31/07/2003	31	2,16	\$	21.873,60
01/08/2003	31/08/2003	31	2,20	\$	22.278,67
01/09/2003	30/09/2003	30	2,22	\$	21.756,00
01/10/2003	31/10/2003	31	2,21	\$	22.379,93
01/11/2003	30/11/2003	30	2,20	\$	21.560,00
01/12/2003	31/12/2003	31	2,19	\$	22.177,40
01/01/2004	31/01/2004	31	2,18	\$	22.076,13
01/02/2004	29/02/2004	29	2,18	\$	20.651,87
01/03/2004	31/03/2004	31	2,19	\$	22.177,40
01/04/2004	30/04/2004	30	2,19	\$	21.462,00
01/05/2004	31/05/2004	31	2,18	\$	22.076,13
01/06/2004	30/06/2004	30	2,18	\$	21.364,00
01/07/2004	31/07/2004	31	2,16	\$	21.873,60
01/08/2004	31/08/2004	31	2,14	\$	21.671,07
01/09/2004	30/09/2004	30	2,16	\$	21.168,00
01/10/2004	31/10/2004	31	2,12	\$	21.468,53
01/11/2004	30/11/2004	30	2,17	\$	21.266,00
01/12/2004	31/12/2004	31	2,16	\$	21.873,60
01/01/2005	31/01/2005	31	2,16	\$	21.873,60
01/02/2005	28/02/2005	28	2,15	\$	19.665,33
01/03/2005	31/03/2005	31	2,13	\$	21.569,80
01/04/2005	30/04/2005	30	2,13	\$	20.874,00

01/05/2005	31/05/2005	31	2,11	\$	21.367,27
01/06/2005	30/06/2005	30	2,10	\$	20.580,00
01/07/2005	31/07/2005	31	2,06	\$	20.860,93
01/08/2005	31/08/2005	31	2,04	\$	20.658,40
01/09/2005	30/09/2005	30	2,03	\$	19.894,00
01/10/2005	31/10/2005	31	2,00	\$	20.253,33
01/11/2005	30/11/2005	30	1,99	\$	19.502,00
01/12/2005	31/12/2005	31	1,96	\$	19.848,27
01/01/2006	31/01/2006	31	1,95	\$	19.747,00
01/02/2006	28/02/2006	28	1,96	\$	17.927,47
01/03/2006	31/03/2006	31	1,94	\$	19.645,73
01/04/2006	30/04/2006	30	1,89	\$	18.522,00
01/05/2006	31/05/2006	31	1,82	\$	18.430,53
01/06/2006	30/06/2006	30	1,77	\$	17.346,00
01/07/2006	31/07/2006	31	1,71	\$	17.316,60
01/08/2006	31/08/2006	31	1,71	\$	17.316,60
01/09/2006	30/09/2006	30	1,71	\$	16.758,00
01/10/2006	31/10/2006	31	1,71	\$	17.316,60
01/11/2006	30/11/2006	30	1,71	\$	16.758,00
01/12/2006	31/12/2006	31	1,71	\$	17.316,60
01/01/2007	31/01/2007	31	1,29	\$	13.063,40
01/02/2007	28/02/2007	28	1,58	\$	14.451,73
01/03/2007	31/03/2007	31	1,58	\$	16.000,13
01/04/2007	30/04/2007	30	1,89	\$	18.522,00
01/05/2007	31/05/2007	31	1,89	\$	19.139,40
01/06/2007	30/06/2007	30	1,89	\$	18.522,00
01/07/2007	31/07/2007	31	2,11	\$	21.367,27
01/08/2007	31/08/2007	31	2,11	\$	21.367,27
01/09/2007	30/09/2007	30	2,11	\$	20.678,00
01/10/2007	31/10/2007	31	2,33	\$	23.595,13
01/11/2007	30/11/2007	30	2,33	\$	22.834,00
01/12/2007	31/12/2007	31	2,33	\$	23.595,13
01/01/2008	31/01/2008	31	2,39	\$	24.202,73
01/02/2008	29/02/2008	29	2,39	\$	22.641,27
01/03/2008	31/03/2008	31	2,39	\$	24.202,73
01/04/2008	30/04/2008	30	2,40	\$	23.520,00
01/05/2008	31/05/2008	31	2,40	\$	24.304,00
01/06/2008	30/06/2008	30	2,40	\$	23.520,00
01/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	23.898,93
01/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	23.898,93
01/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	23.128,00
01/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	23.392,60
01/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	22.638,00
01/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	23.392,60
01/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	22.886,27
01/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	20.671,47
01/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	22.886,27
01/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	21.952,00
01/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	22.683,73
01/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	21.952,00
01/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	21.063,47
01/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	21.063,47
01/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	20.384,00
01/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	19.645,73
01/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	19.012,00
01/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	19.645,73

01/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	18.430,53
01/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	16.646,93
01/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	18.430,53
01/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	17.052,00
01/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	17.620,40
01/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	17.052,00
01/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	17.215,33
01/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	17.215,33
01/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	16.660,00
01/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	16.405,20
01/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	15.876,00
01/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	16.405,20
01/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	17.924,20
01/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	16.189,60
01/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	17.924,20
01/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	19.404,00
01/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	20.050,80
01/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	19.404,00
01/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	20.962,20
01/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	20.962,20
01/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	20.286,00
01/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	21.772,33
01/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	21.070,00
01/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	21.772,33
01/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	22.278,67
01/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	20.841,33
01/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	22.278,67
01/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	22.148,00
01/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	22.886,27
01/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	22.148,00
01/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	23.190,07
01/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	23.190,07
01/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	22.442,00
01/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	23.291,33
01/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	22.540,00
01/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	23.291,33
01/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	23.088,80
01/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	20.854,40
01/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	23.088,80
01/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	22.442,00
01/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	23.190,07
01/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	22.442,00
01/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	22.683,73
01/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	22.683,73
01/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	21.952,00
01/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	22.278,67
01/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	21.560,00
01/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	22.278,67
01/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	22.076,13
01/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	19.939,73
01/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	22.076,13
01/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	21.266,00
01/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	21.974,87
01/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	21.266,00
01/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	21.671,07
01/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	21.671,07

01/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	20.972,00
01/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	21.569,80
01/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	20.874,00
01/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	21.569,80
01/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	21.569,80
01/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	19.482,40
01/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	21.569,80
01/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	21.070,00
01/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	21.772,33
01/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	21.070,00
01/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	21.671,07
01/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	21.671,07
01/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	20.972,00
01/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	21.671,07
01/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	20.972,00
01/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	21.671,07
01/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	22.076,13
01/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	20.651,87
01/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	22.076,13
01/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	22.148,00
01/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	22.886,27
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	22.148,00
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	23.696,40
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	23.696,40
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	22.932,00
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	24.304,00
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	23.520,00
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	24.304,00
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	24.709,07
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	22.317,87
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	24.709,07
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	23.912,00
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	24.709,07
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	23.912,00
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	24.304,00
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	24.304,00
01/09/2017	30/09/2017	30	2,40	\$	23.520,00
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	23.493,87
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	22.540,00
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	23.190,07
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	23.088,80
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	21.128,80
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	23.088,80
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	22.148,00
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	22.785,00
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	21.952,00
01/07/2018	31/07/2018	31	2,33	\$	21.210,75
01/08/2018	31/08/2018	31	2,32	\$	21.187,10
01/09/2018	30/09/2018	30	2,31	\$	21.128,80
01/10/2018	31/10/2018	31	2,28	\$	23.088,80
01/11/2018	30/11/2018	30	2,23	\$	21.854,00
01/12/2018	31/12/2018	31	2,30	\$	22.540,00
01/01/2019	31/01/2019	31	2,27	\$	22.246,00
01/02/2019	28/02/2019	28	2,11	\$	20.678,00
01/03/2019	31/03/2019	31	2,29	\$	22.442,00
01/04/2019	30/04/2019	30	2,21	\$	21.658,00

01/05/2019	31/05/2019	31	2,29	\$	22.442,00
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	20.972,00
01/07/2019	31/07/2019	31	2,13	\$	20.874,00
01/08/2019	13/08/2019	13	0,90	\$	8.820,00
Total Intereses de Mora					\$ 4.674.077,11
Subtotal					\$ 5.654.077,11

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	980.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	4.674.077,11
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	5.654.077,11
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	5.654.077,11

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL				\$	4.256.000,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/07/2001	31/07/2001	31	2,71	\$	119.182,19
01/08/2001	31/08/2001	31	2,62	\$	115.224,11
01/09/2001	30/09/2001	30	2,51	\$	106.825,60
01/10/2001	31/10/2001	31	2,55	\$	112.145,60
01/11/2001	30/11/2001	30	2,55	\$	108.528,00
01/12/2001	31/12/2001	31	3,47	\$	152.605,97
01/01/2002	31/01/2002	31	2,48	\$	109.067,09
01/02/2002	28/02/2002	28	2,44	\$	96.923,31
01/03/2002	31/03/2002	31	2,31	\$	101.590,72
01/04/2002	30/04/2002	30	2,31	\$	98.313,60
01/05/2002	31/05/2002	31	3,14	\$	138.093,01
01/06/2002	30/06/2002	30	2,21	\$	94.057,60
01/07/2002	31/07/2002	31	2,19	\$	96.313,28
01/08/2002	31/08/2002	31	2,21	\$	97.192,85
01/09/2002	30/09/2002	30	2,23	\$	94.908,80
01/10/2002	31/10/2002	31	2,24	\$	98.512,21
01/11/2002	30/11/2002	30	2,19	\$	93.206,40
01/12/2002	31/12/2002	31	2,18	\$	95.873,49
01/01/2003	31/01/2003	31	2,17	\$	95.433,71
01/02/2003	28/02/2003	28	2,19	\$	86.992,64
01/03/2003	31/03/2003	31	2,16	\$	94.993,92
01/04/2003	30/04/2003	30	2,19	\$	93.206,40
01/05/2003	31/05/2003	31	2,20	\$	96.753,07
01/06/2003	30/06/2003	30	2,13	\$	90.652,80
01/07/2003	31/07/2003	31	2,16	\$	94.993,92
01/08/2003	31/08/2003	31	2,20	\$	96.753,07
01/09/2003	30/09/2003	30	2,22	\$	94.483,20
01/10/2003	31/10/2003	31	2,21	\$	97.192,85
01/11/2003	30/11/2003	30	2,20	\$	93.632,00
01/12/2003	31/12/2003	31	2,19	\$	96.313,28
01/01/2004	31/01/2004	31	2,18	\$	95.873,49
01/02/2004	29/02/2004	29	2,18	\$	89.688,11
01/03/2004	31/03/2004	31	2,19	\$	96.313,28
01/04/2004	30/04/2004	30	2,19	\$	93.206,40
01/05/2004	31/05/2004	31	2,18	\$	95.873,49
01/06/2004	30/06/2004	30	2,18	\$	92.780,80
01/07/2004	31/07/2004	31	2,16	\$	94.993,92
01/08/2004	31/08/2004	31	2,14	\$	94.114,35
01/09/2004	30/09/2004	30	2,16	\$	91.929,60
01/10/2004	31/10/2004	31	2,12	\$	93.234,77
01/11/2004	30/11/2004	30	2,17	\$	92.355,20
01/12/2004	31/12/2004	31	2,16	\$	94.993,92
01/01/2005	31/01/2005	31	2,16	\$	94.993,92
01/02/2005	28/02/2005	28	2,15	\$	85.403,73
01/03/2005	31/03/2005	31	2,13	\$	93.674,56
01/04/2005	30/04/2005	30	2,13	\$	90.652,80

01/05/2005	31/05/2005	31	2,11	\$	92.794,99
01/06/2005	30/06/2005	30	2,10	\$	89.376,00
01/07/2005	31/07/2005	31	2,06	\$	90.596,05
01/08/2005	31/08/2005	31	2,04	\$	89.716,48
01/09/2005	30/09/2005	30	2,03	\$	86.396,80
01/10/2005	31/10/2005	31	2,00	\$	87.957,33
01/11/2005	30/11/2005	30	1,99	\$	84.694,40
01/12/2005	31/12/2005	31	1,96	\$	86.198,19
01/01/2006	31/01/2006	31	1,95	\$	85.758,40
01/02/2006	28/02/2006	28	1,96	\$	77.856,43
01/03/2006	31/03/2006	31	1,94	\$	85.318,61
01/04/2006	30/04/2006	30	1,89	\$	80.438,40
01/05/2006	31/05/2006	31	1,82	\$	80.041,17
01/06/2006	30/06/2006	30	1,77	\$	75.331,20
01/07/2006	31/07/2006	31	1,71	\$	75.203,52
01/08/2006	31/08/2006	31	1,71	\$	75.203,52
01/09/2006	30/09/2006	30	1,71	\$	72.777,60
01/10/2006	31/10/2006	31	1,71	\$	75.203,52
01/11/2006	30/11/2006	30	1,71	\$	72.777,60
01/12/2006	31/12/2006	31	1,71	\$	75.203,52
01/01/2007	31/01/2007	31	1,29	\$	56.732,48
01/02/2007	28/02/2007	28	1,58	\$	62.761,81
01/03/2007	31/03/2007	31	1,58	\$	69.486,29
01/04/2007	30/04/2007	30	1,89	\$	80.438,40
01/05/2007	31/05/2007	31	1,89	\$	83.119,68
01/06/2007	30/06/2007	30	1,89	\$	80.438,40
01/07/2007	31/07/2007	31	2,11	\$	92.794,99
01/08/2007	31/08/2007	31	2,11	\$	92.794,99
01/09/2007	30/09/2007	30	2,11	\$	89.801,60
01/10/2007	31/10/2007	31	2,33	\$	102.470,29
01/11/2007	30/11/2007	30	2,33	\$	99.164,80
01/12/2007	31/12/2007	31	2,33	\$	102.470,29
01/01/2008	31/01/2008	31	2,39	\$	105.109,01
01/02/2008	29/02/2008	29	2,39	\$	98.327,79
01/03/2008	31/03/2008	31	2,39	\$	105.109,01
01/04/2008	30/04/2008	30	2,40	\$	102.144,00
01/05/2008	31/05/2008	31	2,40	\$	105.548,80
01/06/2008	30/06/2008	30	2,40	\$	102.144,00
01/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	103.789,65
01/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	103.789,65
01/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	100.441,60
01/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	101.590,72
01/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	98.313,60
01/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	101.590,72
01/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	99.391,79
01/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	89.773,23
01/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	99.391,79
01/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	95.334,40
01/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	98.512,21
01/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	95.334,40
01/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	91.475,63
01/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	91.475,63
01/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	88.524,80
01/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	85.318,61
01/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	82.566,40
01/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	85.318,61

01/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	80.041,17
01/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	72.295,25
01/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	80.041,17
01/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	74.054,40
01/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	76.522,88
01/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	74.054,40
01/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	74.763,73
01/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	74.763,73
01/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	72.352,00
01/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	71.245,44
01/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	68.947,20
01/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	71.245,44
01/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	77.842,24
01/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	70.309,12
01/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	77.842,24
01/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	84.268,80
01/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	87.077,76
01/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	84.268,80
01/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	91.035,84
01/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	91.035,84
01/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	88.099,20
01/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	94.554,13
01/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	91.504,00
01/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	94.554,13
01/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	96.753,07
01/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	90.510,93
01/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	96.753,07
01/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	96.185,60
01/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	99.391,79
01/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	96.185,60
01/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	100.711,15
01/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	100.711,15
01/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	97.462,40
01/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	101.150,93
01/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	97.888,00
01/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	101.150,93
01/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	100.271,36
01/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	90.567,68
01/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	100.271,36
01/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	97.462,40
01/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	100.711,15
01/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	97.462,40
01/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	98.512,21
01/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	98.512,21
01/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	95.334,40
01/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	96.753,07
01/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	93.632,00
01/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	96.753,07
01/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	95.873,49
01/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	86.595,41
01/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	95.873,49
01/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	92.355,20
01/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	95.433,71
01/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	92.355,20
01/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	94.114,35
01/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	94.114,35

01/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	91.078,40
01/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	93.674,56
01/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	90.652,80
01/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	93.674,56
01/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	93.674,56
01/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	84.609,28
01/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	93.674,56
01/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	91.504,00
01/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	94.554,13
01/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	91.504,00
01/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	94.114,35
01/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	94.114,35
01/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	91.078,40
01/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	94.114,35
01/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	91.078,40
01/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	94.114,35
01/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	95.873,49
01/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	89.688,11
01/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	95.873,49
01/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	96.185,60
01/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	99.391,79
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	96.185,60
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	102.910,08
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	102.910,08
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	99.590,40
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	105.548,80
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	102.144,00
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	105.548,80
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	107.307,95
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	96.923,31
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	107.307,95
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	103.846,40
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	107.307,95
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	103.846,40
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	105.548,80
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	105.548,80
01/09/2017	30/09/2017	30	2,40	\$	102.144,00
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	102.030,51
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	97.888,00
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	100.711,15
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	100.271,36
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	91.759,36
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	100.271,36
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	96.185,60
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	98.952,00
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	95.334,40
01/07/2018	31/07/2018	31	2,33	\$	101.567,58
01/08/2018	31/08/2018	31	2,32	\$	102.030,51
01/09/2018	30/09/2018	30	2,31	\$	91.759,36
01/10/2018	31/10/2018	31	2,28	\$	100.271,36
01/11/2018	30/11/2018	30	2,23	\$	94.908,80
01/12/2018	31/12/2018	31	2,30	\$	97.888,00
01/01/2019	31/01/2019	31	2,27	\$	96.611,20
01/02/2019	28/02/2019	28	2,11	\$	89.801,60
01/03/2019	31/03/2019	31	2,29	\$	97.462,40
01/04/2019	30/04/2019	30	2,21	\$	94.057,60

01/05/2019	31/05/2019	31	2,29	\$	97.462,40
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	91.078,40
01/07/2019	31/07/2019	31	2,13	\$	90.652,80
01/08/2019	13/08/2019	13	0,90	\$	38.304,00
Total Intereses de Mora				\$	20.318.319,47
Subtotal				\$	24.574.319,47

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	4.256.000,00
otal Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	20.318.319,47
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	24.574.319,47
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	24.574.319,47

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 1.190.000,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
01/03/2006	31/03/2006	31	1,94	\$	23.855,53
01/04/2006	30/04/2006	30	1,89	\$	22.491,00
01/05/2006	31/05/2006	31	1,82	\$	22.379,93
01/06/2006	30/06/2006	30	1,77	\$	21.063,00
01/07/2006	31/07/2006	31	1,71	\$	21.027,30
01/08/2006	31/08/2006	31	1,71	\$	21.027,30
01/09/2006	30/09/2006	30	1,71	\$	20.349,00
01/10/2006	31/10/2006	31	1,71	\$	21.027,30
01/11/2006	30/11/2006	30	1,71	\$	20.349,00
01/12/2006	31/12/2006	31	1,71	\$	21.027,30
01/01/2007	31/01/2007	31	1,29	\$	15.862,70
01/02/2007	28/02/2007	28	1,58	\$	17.548,53
01/03/2007	31/03/2007	31	1,58	\$	19.428,73
01/04/2007	30/04/2007	30	1,89	\$	22.491,00
01/05/2007	31/05/2007	31	1,89	\$	23.240,70
01/06/2007	30/06/2007	30	1,89	\$	22.491,00
01/07/2007	31/07/2007	31	2,11	\$	25.945,97
01/08/2007	31/08/2007	31	2,11	\$	25.945,97
01/09/2007	30/09/2007	30	2,11	\$	25.109,00
01/10/2007	31/10/2007	31	2,33	\$	28.651,23
01/11/2007	30/11/2007	30	2,33	\$	27.727,00
01/12/2007	31/12/2007	31	2,33	\$	28.651,23
01/01/2008	31/01/2008	31	2,39	\$	29.389,03
01/02/2008	29/02/2008	29	2,39	\$	27.492,97
01/03/2008	31/03/2008	31	2,39	\$	29.389,03
01/04/2008	30/04/2008	30	2,40	\$	28.560,00
01/05/2008	31/05/2008	31	2,40	\$	29.512,00
01/06/2008	30/06/2008	30	2,40	\$	28.560,00
01/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	29.020,13
01/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	29.020,13
01/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	28.084,00
01/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	28.405,30
01/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	27.489,00
01/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	28.405,30
01/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	27.790,47
01/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	25.101,07
01/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	27.790,47
01/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	26.656,00
01/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	27.544,53
01/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	26.656,00
01/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	25.577,07
01/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	25.577,07
01/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	24.752,00
01/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	23.855,53
01/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	23.086,00
01/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	23.855,53
01/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	22.379,93

01/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	20.214,13
01/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	22.379,93
01/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	20.706,00
01/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	21.396,20
01/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	20.706,00
01/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	20.904,33
01/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	20.904,33
01/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	20.230,00
01/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	19.920,60
01/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	19.278,00
01/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	19.920,60
01/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	21.765,10
01/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	19.658,80
01/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	21.765,10
01/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	23.562,00
01/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	24.347,40
01/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	23.562,00
01/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	25.454,10
01/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	25.454,10
01/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	24.633,00
01/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	26.437,83
01/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	25.585,00
01/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	26.437,83
01/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	27.052,67
01/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	25.307,33
01/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	27.052,67
01/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	26.894,00
01/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	27.790,47
01/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	26.894,00
01/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	28.159,37
01/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	28.159,37
01/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	27.251,00
01/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	28.282,33
01/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	27.370,00
01/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	28.282,33
01/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	28.036,40
01/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	25.323,20
01/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	28.036,40
01/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	27.251,00
01/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	28.159,37
01/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	27.251,00
01/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	27.544,53
01/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	27.544,53
01/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	26.656,00
01/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	27.052,67
01/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	26.180,00
01/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	27.052,67
01/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	26.806,73
01/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	24.212,53
01/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	26.806,73
01/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	25.823,00
01/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	26.683,77
01/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	25.823,00
01/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	26.314,87
01/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	26.314,87
01/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	25.466,00

01/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	26.191,90
01/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	25.347,00
01/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	26.191,90
01/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	26.191,90
01/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	23.657,20
01/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	26.191,90
01/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	25.585,00
01/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	26.437,83
01/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	25.585,00
01/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	26.314,87
01/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	26.314,87
01/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	25.466,00
01/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	26.314,87
01/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	25.466,00
01/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	26.314,87
01/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	26.806,73
01/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	25.077,27
01/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	26.806,73
01/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	26.894,00
01/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	27.790,47
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	26.894,00
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	28.774,20
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	28.774,20
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	27.846,00
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	29.512,00
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	28.560,00
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	29.512,00
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	30.003,87
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	27.100,27
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	30.003,87
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	29.036,00
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	30.003,87
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	29.036,00
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	29.512,00
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	29.512,00
01/09/2017	30/09/2017	30	2,40	\$	28.560,00
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	28.528,27
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	27.370,00
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	28.159,37
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	28.036,40
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	25.656,40
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	28.036,40
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	26.894,00
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	27.667,50
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	26.656,00
01/07/2018	31/07/2018	31	2,33	\$	28.621,31
01/08/2018	31/08/2018	31	2,32	\$	28.528,27
01/09/2018	30/09/2018	30	2,31	\$	28.530,27
01/10/2018	31/10/2018	31	2,28	\$	28.036,40
01/11/2018	30/11/2018	30	2,23	\$	26.537,00
01/12/2018	31/12/2018	31	2,30	\$	27.370,00
01/01/2019	31/01/2019	31	2,27	\$	27.013,00
01/02/2019	28/02/2019	28	2,11	\$	25.109,00
01/03/2019	31/03/2019	31	2,29	\$	27.251,00
01/04/2019	30/04/2019	30	2,21	\$	26.299,00
01/05/2019	31/05/2019	31	2,29	\$	27.251,00

01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	25.466,00
01/07/2019	31/07/2019	31	2,13	\$	25.347,00
01/08/2019	13/08/2019	13	0,90	\$	10.710,00
			Total Intereses de Mora		
				\$	4.168.355,65
			Subtotal		
				\$	5.358.355,65

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	1.190.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	4.168.355,65
Abonos (-)	\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	5.358.355,65
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	5.358.355,65

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 380.000,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)		
01/05/2007	31/05/2007	31	1,89	\$	7.421,40
01/06/2007	30/06/2007	30	1,89	\$	7.182,00
01/07/2007	31/07/2007	31	2,11	\$	8.285,27
01/08/2007	31/08/2007	31	2,11	\$	8.285,27
01/09/2007	30/09/2007	30	2,11	\$	8.018,00
01/10/2007	31/10/2007	31	2,33	\$	9.149,13
01/11/2007	30/11/2007	30	2,33	\$	8.854,00
01/12/2007	31/12/2007	31	2,33	\$	9.149,13
01/01/2008	31/01/2008	31	2,39	\$	9.384,73
01/02/2008	29/02/2008	29	2,39	\$	8.779,27
01/03/2008	31/03/2008	31	2,39	\$	9.384,73
01/04/2008	30/04/2008	30	2,40	\$	9.120,00
01/05/2008	31/05/2008	31	2,40	\$	9.424,00
01/06/2008	30/06/2008	30	2,40	\$	9.120,00
01/07/2008	31/07/2008	31	2,36	\$	9.266,93
01/08/2008	31/08/2008	31	2,36	\$	9.266,93
01/09/2008	30/09/2008	30	2,36	\$	8.968,00
01/10/2008	31/10/2008	31	2,31	\$	9.070,60
01/11/2008	30/11/2008	30	2,31	\$	8.778,00
01/12/2008	31/12/2008	31	2,31	\$	9.070,60
01/01/2009	31/01/2009	31	2,26	\$	8.874,27
01/02/2009	28/02/2009	28	2,26	\$	8.015,47
01/03/2009	31/03/2009	31	2,26	\$	8.874,27
01/04/2009	30/04/2009	30	2,24	\$	8.512,00
01/05/2009	31/05/2009	31	2,24	\$	8.795,73
01/06/2009	30/06/2009	30	2,24	\$	8.512,00
01/07/2009	31/07/2009	31	2,08	\$	8.167,47
01/08/2009	31/08/2009	31	2,08	\$	8.167,47
01/09/2009	30/09/2009	30	2,08	\$	7.904,00
01/10/2009	31/10/2009	31	1,94	\$	7.617,73
01/11/2009	30/11/2009	30	1,94	\$	7.372,00
01/12/2009	31/12/2009	31	1,94	\$	7.617,73
01/01/2010	31/01/2010	31	1,82	\$	7.146,53
01/02/2010	28/02/2010	28	1,82	\$	6.454,93
01/03/2010	31/03/2010	31	1,82	\$	7.146,53
01/04/2010	30/04/2010	30	1,74	\$	6.612,00
01/05/2010	31/05/2010	31	1,74	\$	6.832,40
01/06/2010	30/06/2010	30	1,74	\$	6.612,00
01/07/2010	31/07/2010	31	1,70	\$	6.675,33
01/08/2010	31/08/2010	31	1,70	\$	6.675,33
01/09/2010	30/09/2010	30	1,70	\$	6.460,00
01/10/2010	31/10/2010	31	1,62	\$	6.361,20
01/11/2010	30/11/2010	30	1,62	\$	6.156,00
01/12/2010	31/12/2010	31	1,62	\$	6.361,20
01/01/2011	31/01/2011	31	1,77	\$	6.950,20
01/02/2011	28/02/2011	28	1,77	\$	6.277,60

01/03/2011	31/03/2011	31	1,77	\$	6.950,20
01/04/2011	30/04/2011	30	1,98	\$	7.524,00
01/05/2011	31/05/2011	31	1,98	\$	7.774,80
01/06/2011	30/06/2011	30	1,98	\$	7.524,00
01/07/2011	31/07/2011	31	2,07	\$	8.128,20
01/08/2011	31/08/2011	31	2,07	\$	8.128,20
01/09/2011	30/09/2011	30	2,07	\$	7.866,00
01/10/2011	31/10/2011	31	2,15	\$	8.442,33
01/11/2011	30/11/2011	30	2,15	\$	8.170,00
01/12/2011	31/12/2011	31	2,15	\$	8.442,33
01/01/2012	31/01/2012	31	2,20	\$	8.638,67
01/02/2012	29/02/2012	29	2,20	\$	8.081,33
01/03/2012	31/03/2012	31	2,20	\$	8.638,67
01/04/2012	30/04/2012	30	2,26	\$	8.588,00
01/05/2012	31/05/2012	31	2,26	\$	8.874,27
01/06/2012	30/06/2012	30	2,26	\$	8.588,00
01/07/2012	31/07/2012	31	2,29	\$	8.992,07
01/08/2012	31/08/2012	31	2,29	\$	8.992,07
01/09/2012	30/09/2012	30	2,29	\$	8.702,00
01/10/2012	31/10/2012	31	2,30	\$	9.031,33
01/11/2012	30/11/2012	30	2,30	\$	8.740,00
01/12/2012	31/12/2012	31	2,30	\$	9.031,33
01/01/2013	31/01/2013	31	2,28	\$	8.952,80
01/02/2013	28/02/2013	28	2,28	\$	8.086,40
01/03/2013	31/03/2013	31	2,28	\$	8.952,80
01/04/2013	30/04/2013	30	2,29	\$	8.702,00
01/05/2013	31/05/2013	31	2,29	\$	8.992,07
01/06/2013	30/06/2013	30	2,29	\$	8.702,00
01/07/2013	31/07/2013	31	2,24	\$	8.795,73
01/08/2013	31/08/2013	31	2,24	\$	8.795,73
01/09/2013	30/09/2013	30	2,24	\$	8.512,00
01/10/2013	31/10/2013	31	2,20	\$	8.638,67
01/11/2013	30/11/2013	30	2,20	\$	8.360,00
01/12/2013	31/12/2013	31	2,20	\$	8.638,67
01/01/2014	31/01/2014	31	2,18	\$	8.560,13
01/02/2014	28/02/2014	28	2,18	\$	7.731,73
01/03/2014	31/03/2014	31	2,18	\$	8.560,13
01/04/2014	30/04/2014	30	2,17	\$	8.246,00
01/05/2014	31/05/2014	31	2,17	\$	8.520,87
01/06/2014	30/06/2014	30	2,17	\$	8.246,00
01/07/2014	31/07/2014	31	2,14	\$	8.403,07
01/08/2014	31/08/2014	31	2,14	\$	8.403,07
01/09/2014	30/09/2014	30	2,14	\$	8.132,00
01/10/2014	31/10/2014	31	2,13	\$	8.363,80
01/11/2014	30/11/2014	30	2,13	\$	8.094,00
01/12/2014	31/12/2014	31	2,13	\$	8.363,80
01/01/2015	31/01/2015	31	2,13	\$	8.363,80
01/02/2015	28/02/2015	28	2,13	\$	7.554,40
01/03/2015	31/03/2015	31	2,13	\$	8.363,80
01/04/2015	30/04/2015	30	2,15	\$	8.170,00
01/05/2015	31/05/2015	31	2,15	\$	8.442,33
01/06/2015	30/06/2015	30	2,15	\$	8.170,00
01/07/2015	31/07/2015	31	2,14	\$	8.403,07
01/08/2015	31/08/2015	31	2,14	\$	8.403,07
01/09/2015	30/09/2015	30	2,14	\$	8.132,00
01/10/2015	31/10/2015	31	2,14	\$	8.403,07

01/11/2015	30/11/2015	30	2,14	\$	8.132,00
01/12/2015	31/12/2015	31	2,14	\$	8.403,07
01/01/2016	31/01/2016	31	2,18	\$	8.560,13
01/02/2016	29/02/2016	29	2,18	\$	8.007,87
01/03/2016	31/03/2016	31	2,18	\$	8.560,13
01/04/2016	30/04/2016	30	2,26	\$	8.588,00
01/05/2016	31/05/2016	31	2,26	\$	8.874,27
01/06/2016	30/06/2016	30	2,26	\$	8.588,00
01/07/2016	31/07/2016	31	2,34	\$	9.188,40
01/08/2016	31/08/2016	31	2,34	\$	9.188,40
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	8.892,00
01/10/2016	31/10/2016	31	2,40	\$	9.424,00
01/11/2016	30/11/2016	30	2,40	\$	9.120,00
01/12/2016	31/12/2016	31	2,40	\$	9.424,00
01/01/2017	31/01/2017	31	2,44	\$	9.581,07
01/02/2017	28/02/2017	28	2,44	\$	8.653,87
01/03/2017	31/03/2017	31	2,44	\$	9.581,07
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	9.272,00
01/05/2017	31/05/2017	31	2,44	\$	9.581,07
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	9.272,00
01/07/2017	31/07/2017	31	2,40	\$	9.424,00
01/08/2017	31/08/2017	31	2,40	\$	9.424,00
01/09/2017	30/09/2017	30	2,40	\$	9.120,00
01/10/2017	31/10/2017	31	2,32	\$	9.109,87
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	8.740,00
01/12/2017	31/12/2017	31	2,29	\$	8.992,07
01/01/2018	31/01/2018	31	2,28	\$	8.952,80
01/02/2018	28/02/2018	28	2,31	\$	8.192,80
01/03/2018	31/03/2018	31	2,28	\$	8.952,80
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	8.588,00
01/05/2018	31/05/2018	31	2,25	\$	8.835,00
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	8.512,00
01/07/2018	31/07/2018	31	2,33	\$	9.112,54
01/08/2018	31/08/2018	31	2,32	\$	9.109,87
01/09/2018	30/09/2018	30	2,31	\$	9.101,76
01/10/2018	31/10/2018	31	2,28	\$	8.952,80
01/11/2018	30/11/2018	30	2,23	\$	8.474,00
01/12/2018	31/12/2018	31	2,30	\$	8.740,00
01/01/2019	31/01/2019	31	2,27	\$	8.626,00
01/02/2019	28/02/2019	28	2,11	\$	8.018,00
01/03/2019	31/03/2019	31	2,29	\$	8.702,00
01/04/2019	30/04/2019	30	2,21	\$	8.398,00
01/05/2019	31/05/2019	31	2,29	\$	8.702,00
01/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	8.132,00
01/07/2019	31/07/2019	31	2,13	\$	8.094,00
01/08/2019	13/08/2019	13	0,90	\$	3.420,00
			Total Intereses de Mora		\$ 1.238.453,85
			Subtotal		\$ 1.618.453,85

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	380.000,00
(+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	1.238.453,85
Abonos (-)	\$	0,00

TOTAL OBLIGACIÓN \$ 1.618.453,85
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN \$ 1.618.453,85
GRAN TOTAL DE TODA LA LIQUIDACIÓN: \$ 52.961.837,64



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 119 C. G. P.

En la fecha 27 AGO 2019 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 444 del
C.P. del cual corre a cargo del 28 AGO 2019
vence el 30 AGO 2019

El Secretario,



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTREGA AL DESPACHO

03 SEP 2019

Al despacho del Señor (a) juez (a)

Observaciones

El (la) Oficiante (a)

[Signature]

CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
NIT 809.003.285-0
KILOMETRO 3 VIA HONDA – MARIQUITA
HONDA – TOLIMA

El Presidente de la Junta Administradora del Conjunto Residencial Palma del Rio

CERTIFICA:

Que la Señora **MARIA ORFIDIA GARCIA VIVAS**, copropietaria del CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO lote N° 37, adeuda al CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO por concepto de cuotas de administración, cuotas ordinarias y cuotas adicionales las sumas que se discriminan a continuación:

Saldo a Julio 31 de 2012 por cuotas de administración y adicionales \$ 15.658.000

Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales de Agosto a Diciembre año 2012

Agosto	113.000	35.000
Septiembre	113.000	35.000
Octubre	113.000	35.000
Noviembre	113.000	35.000
Diciembre	113.000	35.000

Total año 2012 \$ 740.000

Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales año 2013

Enero	113.000	35.000
Febrero	113.000	35.000
Marzo	113.000	35.000
Abril	153.000	
Mayo	153.000	
Junio	153.000	
Julio	153.000	
Agosto	153.000	
Septiembre	153.000	
Octubre	190.000	
Noviembre	190.000	
Diciembre	190.000	

Total año 2013 \$ 1.932.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2014

Enero	190.000
Febrero	190.000
Marzo	190.000
Abril	190.000
Mayo	200.000
Junio	200.000
Julio	200.000
Agosto	200.000
Septiembre	200.000
Octubre	200.000
Noviembre	200.000
Diciembre	200.000

Total año 2014 \$ 2.360.000

Cuotas Mensuales de Administración y cuota extraordinaria año 2015

Enero	200.000	
Febrero	200.000	
Marzo	200.000	
Abril	200.000	
Mayo	215.000	750.000
Junio	215.000	
Julio	215.000	

Agosto	215.000
Septiembre	215.000
Octubre	215.000
Noviembre	215.000
Diciembre	215.000

Total año 2015

\$ 3.270.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2016

Enero	215.000
Febrero	215.000
Marzo	215.000
Abril	230.000
Mayo	230.000
Junio	230.000
Julio	230.000
Agosto	230.000
Septiembre	230.000
Octubre	230.000
Noviembre	230.000
Diciembre	230.000

Total año 2016

\$ 2.715.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2017

Enero	230.000
Febrero	230.000
Marzo	230.000
Abril	230.000
Mayo	240.000
Junio	240.000
Julio	240.000
Agosto	240.000
Septiembre	240.000
Octubre	240.000
Noviembre	240.000
Diciembre	240.000

Total año 2017

\$ 2.840.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2018

Enero	240.000
Febrero	240.000
Marzo	240.000
Abril	255.000
Mayo	255.000
Junio	255.000
Julio	255.000
Agosto	255.000
Septiembre	255.000
Octubre	255.000
Noviembre	255.000
Diciembre	255.000

Total año 2018

\$ 3.015.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2019

Enero	255.000
Febrero	255.000
Marzo	270.000
Abril	270.000
Mayo	270.000
Junio	270.000
Julio	270.000
Agosto	270.000
Septiembre	270.000

Octubre	270.000	
Noviembre	270.000	
Diciembre	270.000	
Total año 2019		\$ 3.210.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2020		
Enero	270.000	
Total año 2020		\$ 270.000
Total Saldo a jul. 31 de 2012, años 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020		\$ 36.010.000

Asimismo, certifico que la señora María Orfidia García Vivas, hasta la fecha no ha realizado ningún abono a la presente cuenta.



JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO
 Presidente Junta Administradora
 CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO



297



CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2020/01/30 - 15:04:10 **** Recibo No. S000091113 **** Num. Operación. 01-SPEREZ-20200130-0020
LA INSCRIPCIÓN PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUOVE SU INSCRIPCIÓN A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2020 Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V
CODIGO DE VERIFICACIÓN qwDzzYgAhA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.

Con fundamento en las inscripciones del Registro de Entidades sin Ánimo de Lucro y de la Economía Solidaria,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT : 809003285-0
ADMINISTRACIÓN DIAN : IBAGUE
DOMICILIO : HONDA

MATRICULA - INSCRIPCIÓN

INSCRIPCIÓN NO : S0500144
FECHA DE INSCRIPCIÓN : JUNIO 04 DE 1997
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2019
FECHA DE RENOVACION DE LA INSCRIPCIÓN : MARZO 18 DE 2019
ACTIVO TOTAL : 249,503,121.00
GRUPO NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : KM. 3 VIA HONDA/MARIQUITA
MUNICIPIO / DOMICILIO: 73349 - HONDA
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 2513629
TELÉFONO COMERCIAL 2 : NO REPORTÓ
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : crpalmadelrio@hotmail.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : KM. 3 VIA HONDA/MARIQUITA
MUNICIPIO : 73349 - HONDA
TELÉFONO 1 : 2513629
CORREO ELECTRÓNICO : crpalmadelrio@hotmail.com

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : crpalmadelrio@hotmail.com

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA



CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2020/01/30 - 15:04:11 **** Recibo No. S000091113 **** Num. Operación. 01-SPEREZ-20200130-0020
LA INSCRIPCIÓN PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUEVE SU INSCRIPCIÓN A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2020 Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V
CODIGO DE VERIFICACIÓN qwDzzYgAhA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : S9499 - ACTIVIDADES DE OTRAS ASOCIACIONES N.C.P.

CERTIFICA - CONSTITUCIÓN

POR ACTA NÚMERO 1 DEL 27 DE MARZO DE 1997 SUSCRITA POR JUNTA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 205 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 04 DE JUNIO DE 1997, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO.

CERTIFICA - RELACION DE NOMBRES QUE HA TENIDO

QUE LA PERSONA JURÍDICA HA TENIDO LOS SIGUIENTES NOMBRES O RAZONES SOCIALES

- 1) ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
Actual.) CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CERTIFICA - CAMBIOS DE NOMBRE O RAZON SOCIAL

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 5985 DEL 01 DE AGOSTO DE 2006 SUSCRITO POR NOTARIA 71 DE BOGOTA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 2951 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 18 DE AGOSTO DE 2006, LA PERSONA JURIDICA CAMBIO SU NOMBRE DE ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO POR CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CERTIFICA - ENTIDAD DE VIGILANCIA

ENTIDAD QUE EJERCE LA FUNCION DE INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL: GOBERNACION DEL TOLIMA

CERTIFICA - REFORMAS

DOCUMENTO	FECHA	PROCEDENCIA	DOCUMENTO	INSCRIPCION	FECHA
EP-5985	20060801	NOTARIA 71	BOGOTA	RE01-2951	20060818

CERTIFICA - VIGENCIA

VIGENCIA: QUE EL TÉRMINO DE DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA ES INDEFINIDO.

CERTIFICA - OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: EL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO, COMO PERSONA JURIDICA TENDRA COMO OBJETO LA REALIZACION DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A)ADMINISTRAR LOS BIENES AFECTADOS AL USO COMUN DE LOS PROPIETARIOS, B)REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y CELEBRAR LOS CONTRATOS NECESARIOS PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO DEL CONJUNTO, C)PROVEER AL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMUNES, D) HACER CUMPLIR LA LEY Y EL PRESENTE REGLAMENTO, E) INVERTIR LAS DISPONIBILIDADES SOBRANTES DE FONDOS PARA CONSERVAR E INCREMENTAR EL PATRIMONIO SOCIAL Y REGULAR LOS GASTOS DE ADMINISTRACION, F) EN GENERAL, EJERCER LA DIRECCION, ADMINISTRACION Y MANEJO



CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2020/01/30 - 15:04:11 **** Recibo No. S000091113 **** Num. Operación. 01-SPEREZ-20200130-0020
LA INSCRIPCIÓN PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUEVE SU INSCRIPCIÓN A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2020 Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V
CODIGO DE VERIFICACIÓN qwDzzYgAhA

DE LOS INTERESES COMUNES DE LOS PROPIETARIOS DE BIENES DE DOMINIO EXCLUSIVO. PARA LOGRAR EL CABAL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO, TENDRA CAPACIDAD PARA REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS, INCLUYENDO LOS MERCANTILES QUE SEAN INDISPENSABLES PARA EL LOGRO DE SUS FINES Y LOS QUE TENGAN COMO OBJETIVO EJERCER LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE SU EXISTENCIA O ACTIVIDAD. EN DESARROLLO DE SU OBJETO PODRA, CON LAS LIMITACIONES DE CUANTIA Y COMPETENCIA ESTABLECIDAS EN ESTOS ESTATUTOS, ADQUIRIR, GRAVAR, EXPLOTAR Y ENAJENAR, PAGAR, ETC., TODA CLASE DE INSTRUMENTOS NEGOCIABLES Y SUSCRIBIR LOS DEMAS DOCUMENTOS CIVILES Y COMERCIALES.

CERTIFICA

JUNTA DIRECTIVA - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 32 DEL 19 DE ABRIL DE 2014 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5167 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA ADMINISTRADORA	GONZALEZ OSORIO JUAN ALEJANDRO	CC 79,319,075

POR ACTA NÚMERO 32 DEL 19 DE ABRIL DE 2014 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5167 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA ADMINISTRADORA	MC CAUSLAND LAVERDE SANDRA	CC 39,688,408

POR ACTA NÚMERO 32 DEL 19 DE ABRIL DE 2014 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5167 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO JUNTA ADMINISTRADORA	CORONADO DE SAAVEDRA LUZ STELLA	CC 41,481,697

CERTIFICA

JUNTA DIRECTIVA - SUPLENTE

POR ACTA NÚMERO 1 DEL 31 DE MARZO DE 2018 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 6891 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 22 DE MAYO DE 2018, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA	GONZALEZ PARRA MARIA ISABEL	CC 51,893,934



Cámara de Comercio
de Honda, Guaduas y
Norte del Tolima
(Unión y Compromiso para el
Desarrollo Regional)

CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2020/01/30 - 15:04:11 **** Recibo No. S000091113 **** Num. Operación. 01-SPEREZ-20200130-0020
LA INSCRIPCIÓN PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUOVE SU INSCRIPCIÓN A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2020 Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V
CODIGO DE VERIFICACIÓN qwDzzYgAhA

POR ACTA NÚMERO 1 DEL 31 DE MARZO DE 2018 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 6891 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 22 DE MAYO DE 2018, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA	PORRAS DANIELS CARLOS ALBERTO	CC 80,265,889

POR ACTA NÚMERO 38 DEL 24 DE MARZO DE 2019 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7251 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 31 DE MAYO DE 2019, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA ADMINISTRADORA	DANIELS DE BAZANTE MARIA AMPARO	CC 41,469,923

CERTIFICA - REPRESENTACIÓN LEGAL

REPRESENTACION LEGAL: EL PRESIDENTE DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, ELEGIDO POR LA MISMA JUNTA, PARA PERIODOS DE UN (1) AÑO SERA EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD QUE SE CONSTITUYE, PRESIDIRA LA JUNTA ADMINISTRADORA, DIRIGIRA LAS FINANZAS DE LA ENTIDAD, CON LA FACULTAD DE CELEBRAR CONTRATOS HASTA POR LA SUMA DE CINCO SALARIOS MINIMOS MENSUALES SIN PREVIA AUTORIZACION. EL DESEMPEÑO DE SUS FUNCIONES SERA AD-HONOREM. EL CONJUNTO TENDRA UN VICEPRESIDENTE, ELEGIDO POR LA MISMA JUNTA ADMINISTRADORA, ADEMAS DE COOPERAR CON EL PRESIDENTE Y DE ASESORARLO EN SUS FUNCIONES, LO REEMPLAZARA EN SUS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS Y SERA SUPLENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL.

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 32A DEL 20 DE ABRIL DE 2014 DE JUNTA ADMINISTRADORA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5168 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRESIDENTE	GONZALEZ OSORIO JUAN ALEJANDRO	CC 79,319,075

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES SUPLENTE

POR ACTA NÚMERO 32A DEL 20 DE ABRIL DE 2014 DE JUNTA ADMINISTRADORA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 5168 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 14 DE JULIO DE 2014, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
VICEPRESIDENTE	MC CAUSLAND LAVERDE SANDRA	CC 39,688,408



Cámara de Comercio
de Honda, Guaduas y
Norte del Tolima
Alianzas y Compromisos para el
Desarrollo Regional

CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2020/01/30 - 15:04:11 **** Recibo No. S000091113 **** Num. Operación. 01-SPEREZ-20200130-0020
LA INSCRIPCIÓN PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUOVE SU INSCRIPCIÓN A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2020 Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V
CODIGO DE VERIFICACIÓN qwDzzYgAhA

CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES

FUNCIONES DEL PRESIDENTE: SON FUNCIONES DEL PRESIDENTE: A) ELABORAR EL ORDEN DEL DIA DE LAS RESPECTIVAS SESIONES Y DIRIGIRLAS, TANTO DE LAS ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS COMO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, B) CONVOCAR A LOS COPROPIETARIOS A LA ASAMBLEA GENERAL Y CITAR A LOS MIEMBROS DE LA JUNTA ADMINISTRADORA TANTO A SESIONES ORDINARIAS COMO EXTRAORDINARIAS SEÑALANDO CON LA DEBIDA ANTICIPACION EL DIA, HORA Y LUGAR, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ESTATUTOS, C) REPRESENTAR JUDICIAL Y EXTRAJUDICIALMENTE AL CONJUNTO, D) VELAR PORQUE LOS FUNCIONARIOS DESIGNADOS CUMPLAN CON SUS OBLIGACIONES, E) EJECUTAR Y HACER CUMPLIR LAS DISPOSICIONES DEL PRESENTE REGLAMENTO, DE LA ASAMBLEA GENERAL, DE LA JUNTA ADMINISTRADORA Y DE LAS NORMAS LEGALES QUE ESTABLEZCAN MODIFICACIONES AL REGLAMENTO O A LAS DECISIONES DE LOS CITADOS ORGANOS DE ADMINISTRACION.- F) LLEVAR LOS LIBROS DE ACTAS DE LA ASAMBLEA Y DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, EN LA FORMA AQUÍ PREVISTA Y HACERLAS CONOCER DE LOS COPROPIETARIOS, DENTRO DEL TERMINO LEGAL DE CADA PROPIETARIO

EL CONTENIDO DE LAS ACTAS DE LA ASAMBLEA. G) LLEVAR O HACER LLEVAR, BAJO SU DIRECTA DEPENDENCIA, LA CONTABILIDAD Y ATENDER LA CORRESPONDENCIA RELATIVA A LA COPROPIEDAD. H) CONTRATAR EL PERSONAL NECESARIO PARA LA VIGENCIA, ASEO Y MANTENIMIENTO DEL CONJUNTO, BIEN SEA EN FORMA DIRECTA O A TRAVES DE UNA PERSONA JURIDICA, MANTENIÉNDOLO BAJO SU DIRECTA DEPENDENCIA. I) OTORGAR PODERES ESPECIALES, YA SEA DE ORDEN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL. J) DISCIPLINAR EL USO DE LOS BIENES COMUNES, DE TAL FORMA QUE ESTEN AL SERVICIO DE TODOS LOS PROPIETARIOS Y OCUPANTES LEGITIMOS, Y CUIDAR DE SU CORRECTA CONSERVACION Y MANTENIMIENTO. K) TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS QUE DEMANDE LA EXISTENCIA, SEGURIDAD, TRANQUILIDAD, SALUBRIDAD E INTEGRIDAD DEL CONJUNTO Y SUS HABITANTES. L) PREPARAR Y SOMETER A LA CONSIDERACION DE LA JUNTA ADMINISTRADORA LAS CUENTAS ANUALES, EL INFORME PARA LA ASAMBLEA GENERAL DE PROPIETARIOS, EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS PARA CADA VIGENCIA, EL BALANCE GENERAL DEL EJERCICIO ANTERIOR, LOS BALANCES DE PRUEBA Y LA CORRESPONDIENTE EJECUCION PRESUPUESTAL. M) VELAR POR LA CONSERVACION, MANTENIMIENTO, Y BUEN USO DE LOS BIENES, INSTALACIONES Y SERVICIOS COMUNES Y PROPENDER POR UNA ARMONICA CONVIVENCIA. PARA TAL EFECTO DEBERA TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS Y EFECTUAR O CONTRATAR TODAS AQUELLAS OBRAS Y REPARACIONES CUYA NO REALIZACION INMEDIATA PUEDA CAUSAR PERJUICIO AL CONJUNTO, A LOS BIENES Y SERVICIOS DE USO COMUN, CON CARGO A LA RESERVA PERTINENTE Y/O AL PRESUPUESTO ORDINARIO, CASO EN EL CUAL DEBERA CONVOCAR A LA ASAMBLEA GENERAL Y RENDIRLE EL CORRESPONDIENTE INFORME PARA QUE SE ADOPTEN LAS MEDIDAS A QUE HUBIERE LUGAR. N) REALIZAR LAS MEJORAS Y REPARACIONES ORDENADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL O POR LA JUNTA ADMINISTRADORA, DE ACUERDO A LO ORDENADO POR EL PRESENTE REGLAMENTO. Ñ) RESOLVER, EN CUANTO LE SEA POSIBLE, Y NO CORRESPONDA LEGAL O ESTATUTARIAMENTE A OTRO ORGANO U AUTORIDAD, LAS DIVERGENCIAS QUE SURJAN ENTRE LOS PROPIETARIOS Y OCUPANTES DE UNIDADES PRIVADAS CON RELACION A ESTAS, A SU DESTINACION, Y A LA DEBIDA UTILIZACION DE LOS BIENES COMUNES, DANDO CUENTA A LA JUNTA ADMINISTRADORA. O) ELABORAR Y PRESENTAR ANUALMENTE A LA ASAMBLEA, CON LA DEBIDA ANTELACION, PREVIO CONOCIMIENTO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, EL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE GASTOS, INVERSIONES E INGRESOS, SU DISTRIBUCION ENTRE LOS PROPIETARIOS, Y PROCEDER A SU DEBIDA EJECUCION. P) COBRAR DIRECTAMENTE O EN FORMA COACTIVA, EN EL EVENTO DE MORA EN EL PAGO, LAS CUOTAS ORDINARIAS O EXTRAORDINARIAS QUE LA ASAMBLEA HUBIERE DECRETADO. Q) ELEVAR A ESCRITURA



CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2020/01/30 - 15:04:12 **** Recibo No. S000091113 **** Num. Operación. 01-SPEREZ-20200130-0020
LA INSCRIPCIÓN PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUOVE SU INSCRIPCIÓN A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2020 Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V
CODIGO DE VERIFICACIÓN qwDzzYgAhA

PUBLICA Y SOMETER AL REGISTRO INMOBILIARIO, EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, ASI COMO LAS MODIFICACIONES APROBADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL, ASI COMO INSCRIBIR ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE TODOS LOS ACTOS RELACIONADOS CON LA EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DEL CONJUNTO. R) PRESENTAR A LA JUNTA ADMINISTRADORA, DENTRO DE LOS QUINCE (15) PRIMEROS DIAS DE CADA MES, BALANCE MENSUAL DE PRUEBA. S) ENVIAR TRIMESTRALMENTE A LOS PROPIETARIOS UNA RELACION DETALLADA DE INGRESOS Y EGRESOS. T) RENDIR CUENTAS COMPLETAS Y COMPROBADA A LA ASAMBLEA GENERAL AL FIN DE CADA EJERCICIO, Y AL TERMINAR SU MANDATO, Y PRESENTAR UN INFORME ANUAL A LA ASAMBLEA SOBRE SUS ACTIVIDADES, EL ESTADO FINANCIERO Y LA SITUACION GENERAL DEL CONJUNTO, SIN PERJUICIO DE LOS OTROS INFORMES QUE LA ASAMBLEA O LA JUNTA ADMINISTRADORA LE SOLICITEN. U) EXPEDIR EL PAZ Y SALVO DE CUENTAS PARA CON EL CONJUNTO CADA VEZ QUE SE REQUIERA O LO SOLICITE UN PROPIETARIO Y ESTE SE ENCUENTRE A PAZ Y SALVO. V) EJERCER, EN FIN, TODAS LAS ACTIVIDADES QUE NO ESTEN PROHIBIDAS POR LA LEY, ESTE REGLAMENTO Y LOS DEMAS ORGANOS DE ADMINISTRACION, SOLUCIONANDO LOS VACIOS Y CONTRADICCIONES QUE PUDIEREN RESULTAR EN ESTE REGLAMENTO. W) SOLICITAR AUTORIZACION A LA JUNTA ADMINISTRADORA CUANDO EL VALOR DE UN GASTO SUPERE LA SUMA DE CINCO SALARIOS MINIMOS MENSUALES.

CERTIFICA

PATRIMONIO: NO REPORTO PATRIMONIO EN LOS ESTATUTOS.

IMPORTANTE

LA PERSONA JURIDICA DE QUE TRATA ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA SUJETA A LA INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL DE LAS AUTORIDADES QUE EJERCEN ESTA FUNCION, POR LO TANTO DEBERA PRESENTAR ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE, EL CERTIFICADO DE REGISTRO RESPECTIVO, EXPEDIDO POR LA CAMARA DE COMERCIO, DENTRO DE LOS 10 DIAS HABILES SIGUIENTES A LA FECHA DE INSCRIPCION, MAS EL TERMINO DE LA DISTANCIA CUANDO EL DOMICILIO DE LA PERSONA JURIDICA SIN ANIMO DE LUCRO QUE SE REGISTRA ES DIFERENTE AL DE LA CAMARA DE COMERCIO QUE LE CORRESPONDE. EN EL CASO DE REFORMAS ESTATUTARIAS ADEMAS SE ALLEGARA COPIA DE LOS ESTATUTOS. TODA AUTORIZACION, PERMISO, LICENCIA O RECONOCIMIENTO DE CARACTER OFICIAL, SE TRAMITARA CON POSTERIORIDAD A LA INSCRIPCION DE LAS PERSONAS JURIDICAS SIN ANIMO DE LUCRO EN LA RESPECTIVA CAMARA DE COMERCIO

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : \$6,100

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

300



CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2020/01/30 - 15:04:12 **** Recibo No. S000091113 **** Num. Operación. 01-SPEREZ-20200130-0020
LA INSCRIPCIÓN PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUEVE SU INSCRIPCIÓN A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2020 Y EVITE SANCIONES DE HASTA 17 S.M.L.M.V
CODIGO DE VERIFICACIÓN qwDzzYgAhA

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace <https://siihonda.confecamaras.co/cv.php> seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación qwDzzYgAhA

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

PROCESO EJECUTIVO CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO contra MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ

Rad: 2007-01180

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		cuota de	Capital			
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL	Administracion		DÍAS	subtotal interes	total capital e ints
LIQUIDACION	QUE VIENE	DESDE	30-jul-12				\$15.658.000,00		22.987.907,00	38.645.907,00
984	01-ago-12	31-ago-12	20,86	31,29	2,2946	\$148.000,00	\$15.806.000,00	31	\$ 23.350.588,83	39.156.588,83
984	01-sep-12	30-sep-12	20,86	31,29	2,2946	\$148.000,00	\$15.954.000,00	30	\$ 23.704.857,68	39.658.857,68
1528	01-oct-12	31-oct-12	20,89	31,34	2,2975	\$148.000,00	\$16.102.000,00	31	\$ 24.074.801,87	40.176.801,87
1528	01-nov-12	30-nov-12	20,89	31,34	2,2975	\$148.000,00	\$16.250.000,00	30	\$ 24.436.103,00	40.686.103,00
1528	01-dic-12	31-dic-12	20,89	31,34	2,2975	\$148.000,00	\$16.398.000,00	31	\$ 24.812.847,80	41.210.847,80
2200	01-ene-13	31-ene-13	20,75	31,13	2,2839	\$148.000,00	\$16.546.000,00	31	\$ 25.190.735,90	41.736.735,90
2200	01-feb-13	28-feb-13	20,75	31,13	2,2839	\$148.000,00	\$16.694.000,00	28	\$ 25.535.107,19	42.229.107,19
2200	01-mar-13	31-mar-13	20,75	31,13	2,2839	\$148.000,00	\$16.842.000,00	31	\$ 25.919.755,53	42.761.755,53
605	01-abr-13	30-abr-13	20,83	31,25	2,2917	\$153.000,00	\$16.995.000,00	30	\$ 26.296.659,83	43.291.659,83
605	01-may-13	31-may-13	20,83	31,25	2,2917	\$153.000,00	\$17.148.000,00	31	\$ 26.689.633,86	43.837.633,86
605	01-jun-13	30-jun-13	20,83	31,25	2,2917	\$153.000,00	\$17.301.000,00	30	\$ 27.073.324,44	44.374.324,44
1192	01-jul-13	31-jul-13	20,34	30,51	2,2438	\$153.000,00	\$17.454.000,00	31	\$ 27.464.957,31	44.918.957,31
1192	01-ago-13	31-ago-13	20,34	30,51	2,2438	\$153.000,00	\$17.607.000,00	31	\$ 27.860.023,19	45.467.023,19
1192	01-sep-13	30-sep-13	20,34	30,51	2,2438	\$153.000,00	\$17.760.000,00	30	\$ 28.245.667,28	46.005.667,28
1779	01-oct-13	31-oct-13	19,85	29,78	2,1957	\$190.000,00	\$17.950.000,00	31	\$ 28.639.793,89	46.589.793,89
1779	01-nov-13	30-nov-13	19,85	29,78	2,1957	\$190.000,00	\$18.140.000,00	30	\$ 29.025.243,99	47.165.243,99
1779	01-dic-13	31-dic-13	19,85	29,78	2,1957	\$190.000,00	\$18.330.000,00	31	\$ 29.427.714,23	47.757.714,23
2372	01-ene-14	31-ene-14	19,65	29,48	2,1760	\$190.000,00	\$18.520.000,00	31	\$ 29.830.706,37	48.350.706,37
2372	01-feb-14	28-feb-14	19,65	29,48	2,1760	\$190.000,00	\$18.710.000,00	28	\$ 30.198.433,54	48.908.433,54
2372	01-mar-14	31-mar-14	19,65	29,48	2,1760	\$190.000,00	\$18.900.000,00	31	\$ 30.609.694,42	49.509.694,42
503	01-abr-14	30-abr-14	19,63	29,45	2,1740	\$190.000,00	\$19.090.000,00	30	\$ 31.011.325,31	50.101.325,31
503	01-may-14	31-may-14	19,63	29,45	2,1740	\$200.000,00	\$19.290.000,00	31	\$ 31.430.691,91	50.720.691,91
503	01-jun-14	30-jun-14	19,63	29,45	2,1740	\$200.000,00	\$19.490.000,00	30	\$ 31.840.738,32	51.330.738,32
1041	01-jul-14	31-jul-14	19,33	29,00	2,1444	\$200.000,00	\$19.690.000,00	31	\$ 32.262.963,49	51.952.963,49
1041	01-ago-14	31-ago-14	19,33	29,00	2,1444	\$200.000,00	\$19.890.000,00	31	\$ 32.689.477,38	52.579.477,38
1041	01-sep-14	30-sep-14	19,33	29,00	2,1444	\$200.000,00	\$20.090.000,00	30	\$ 33.106.383,14	53.196.383,14
1707	01-oct-14	31-oct-14	19,17	28,76	2,1285	\$200.000,00	\$20.290.000,00	31	\$ 33.538.258,43	53.828.258,43

301

1707	01-nov-14	30-nov-14	19,17	28,76	2,1285	\$200.000,00	\$20.490.000,00	30	\$	33.960.321,96	54.450.321,96
1707	01-dic-14	31-dic-14	19,17	28,76	2,1285	\$200.000,00	\$20.690.000,00	31	\$	34.400.711,30	55.090.711,30
2359	01-ene-15	31-ene-15	19,21	28,82	2,1325	\$200.000,00	\$20.890.000,00	31	\$	34.846.185,99	55.736.185,99
2359	01-feb-15	28-feb-15	19,21	28,82	2,1325	\$200.000,00	\$21.090.000,00	28	\$	35.252.402,44	56.342.402,44
2359	01-mar-15	31-mar-15	19,21	28,82	2,1325	\$200.000,00	\$21.290.000,00	31	\$	35.706.407,04	56.996.407,04
369	01-abr-15	30-abr-15	19,37	29,06	2,1483	\$200.000,00	\$21.490.000,00	30	\$	36.153.188,69	57.643.188,69
369	01-may-15	31-may-15	19,37	29,06	2,1483	\$965.000,00	\$22.455.000,00	31	\$	36.635.594,36	59.090.594,36
369	01-jun-15	30-jun-15	19,37	29,06	2,1483	\$215.000,00	\$22.670.000,00	30	\$	37.106.908,46	59.776.908,46
913	01-jul-15	30-jul-15	19,26	28,89	2,1374	\$215.000,00	\$22.885.000,00	30	\$	37.580.280,75	60.465.280,75
913	01-ago-15	31-ago-15	19,26	28,89	2,1374	\$215.000,00	\$23.100.000,00	31	\$	38.074.027,59	61.174.027,59
913	01-sep-15	30-sep-15	19,26	28,89	2,1374	\$215.000,00	\$23.315.000,00	30	\$	38.556.294,35	61.871.294,35
1341	01-oct-15	30-oct-15	19,33	29,00	2,1444	\$215.000,00	\$23.530.000,00	30	\$	39.044.586,67	62.574.586,67
1341	01-nov-15	30-nov-15	19,33	29,00	2,1444	\$215.000,00	\$23.745.000,00	30	\$	39.537.340,64	63.282.340,64
1341	01-dic-15	31-dic-15	19,33	29,00	2,1444	\$215.000,00	\$23.960.000,00	31	\$	40.051.130,13	64.011.130,13
1788	01-ene-16	31-ene-16	19,68	29,52	2,1789	\$215.000,00	\$24.175.000,00	31	\$	40.577.889,44	64.752.889,44
1788	01-feb-16	29-feb-16	19,68	29,52	2,1789	\$215.000,00	\$24.390.000,00	29	\$	41.075.046,77	65.465.046,77
1788	01-mar-16	31-mar-16	19,68	29,52	2,1789	\$215.000,00	\$24.605.000,00	31	\$	41.611.175,53	66.216.175,53
334	01-abr-16	30-abr-16	20,54	30,81	2,2634	\$230.000,00	\$24.835.000,00	30	\$	42.155.149,73	66.990.149,73
334	01-may-16	31-may-16	20,54	30,81	2,2634	\$230.000,00	\$25.065.000,00	31	\$	42.722.462,15	67.787.462,15
334	01-jun-16	30-jun-16	20,54	30,81	2,2634	\$230.000,00	\$25.295.000,00	30	\$	43.276.511,98	68.571.511,98
811	01-jul-16	30-jul-16	21,34	32,01	2,3412	\$230.000,00	\$25.525.000,00	30	\$	43.854.829,88	69.379.829,88
811	01-ago-16	31-ago-16	21,34	32,01	2,3412	\$230.000,00	\$25.755.000,00	31	\$	44.457.809,84	70.212.809,84
811	01-sep-16	30-sep-16	21,34	32,01	2,3412	\$230.000,00	\$25.985.000,00	30	\$	45.046.549,93	71.031.549,93
1233	01-oct-16	31-oct-16	21,99	32,99	2,4040	\$230.000,00	\$26.215.000,00	31	\$	45.676.756,50	71.891.756,50
1233	01-nov-16	30-nov-16	21,99	32,99	2,4040	\$230.000,00	\$26.445.000,00	30	\$	46.291.984,65	72.736.984,65
1233	01-dic-16	31-dic-16	21,99	32,99	2,4040	\$230.000,00	\$26.675.000,00	31	\$	46.933.249,58	73.608.249,58
1612	01-ene-17	30-ene-17	22,34	33,51	2,4376	\$230.000,00	\$26.905.000,00	30	\$	47.567.935,27	74.472.935,27
1612	01-feb-17	28-feb-17	22,34	33,51	2,4376	\$230.000,00	\$27.135.000,00	28	\$	48.165.372,53	75.300.372,53
1612	01-mar-17	31-mar-17	22,34	33,51	2,4376	\$230.000,00	\$27.365.000,00	31	\$	48.832.427,46	76.197.427,46
488	01-abr-17	30-abr-17	22,33	33,50	2,4367	\$230.000,00	\$27.595.000,00	30	\$	49.483.134,02	77.078.134,02
488	01-may-17	30-may-17	22,33	33,50	2,4367	\$240.000,00	\$27.835.000,00	30	\$	50.139.499,93	77.974.499,93
488	01-jun-17	30-jun-17	22,33	33,50	2,4367	\$240.000,00	\$28.075.000,00	30	\$	50.801.525,18	78.876.525,18
488	01-jul-17	12-jul-17	22,33	33,50	2,4367	\$240.000,00	\$28.315.000,00	12	\$	51.068.599,02	79.383.599,02
1155	01-ago-17	30-ago-17	21,98	32,97	2,4030	\$240.000,00	\$28.555.000,00	30	\$	51.732.649,14	80.287.649,14
1298	01-sep-17	30-sep-17	21,48	32,22	2,3548	\$240.000,00	\$28.795.000,00	30	\$	52.388.833,00	81.183.833,00
1447	01-oct-17	31-oct-17	21,15	31,73	2,3228	\$240.000,00	\$29.035.000,00	31	\$	53.063.253,51	82.098.253,51

302

1619	01-nov-17	30-nov-17	20,96	31,44	2,3043	\$240.000,00	\$29.275.000,00	30	\$	53.716.081,54	82.991.081,54
1890	01-dic-17	30-dic-17	20,77	31,16	2,2858	\$240.000,00	\$29.515.000,00	30	\$	54.368.976,29	83.883.976,29
131	01-ene-18	30-ene-18	20,69	31,04	2,2780	\$240.000,00	\$29.755.000,00	30	\$	55.024.933,39	84.779.933,39
259	01-feb-18	28-feb-18	21,01	31,52	2,3092	\$240.000,00	\$29.995.000,00	28	\$	55.650.542,62	85.645.542,62
259	01-mar-18	31-mar-18	20,68	31,02	2,2770	\$240.000,00	\$30.235.000,00	31	\$	56.339.004,41	86.574.004,41
259	01-abr-18	30-abr-18	20,68	31,02	2,2770	\$255.000,00	\$30.490.000,00	30	\$	57.010.876,88	87.500.876,88
259	01-may-18	31-may-18	20,68	31,02	2,2770	\$255.000,00	\$30.745.000,00	31	\$	57.710.951,55	88.455.951,55
259	01-jun-18	30-jun-18	20,68	31,02	2,2770	\$255.000,00	\$31.000.000,00	30	\$	58.394.062,30	89.394.062,30
259	01-jul-18	30-jul-18	20,68	31,02	2,2770	\$255.000,00	\$31.255.000,00	30	\$	59.082.792,19	90.337.792,19
820	01-ago-18	31-ago-18	20,03	30,05	2,2134	\$255.000,00	\$31.510.000,00	31	\$	59.780.232,31	91.290.232,31
820	01-sep-18	30-sep-18	20,03	30,05	2,2134	\$255.000,00	\$31.765.000,00	30	\$	60.460.636,45	92.225.636,45
1294	01-oct-18	31-oct-18	19,63	29,45	2,1740	\$255.000,00	\$32.020.000,00	31	\$	61.156.754,57	93.176.754,57
1521	01-nov-18	30-nov-18	19,49	29,24	2,1602	\$255.000,00	\$32.275.000,00	30	\$	61.831.464,57	94.106.464,57
1708	01-dic-18	31-dic-18	19,40	29,10	2,1513	\$255.000,00	\$32.530.000,00	31	\$	62.531.279,06	95.061.279,06
1872	01-ene-19	31-ene-19	19,16	28,74	2,1275	\$255.000,00	\$32.785.000,00	31	\$	63.228.786,97	96.013.786,97
111	01-feb-19	28-feb-19	19,70	29,55	2,1809	\$255.000,00	\$33.040.000,00	28	\$	63.879.628,11	96.919.628,11
389	01-mar-19	31-mar-19	19,32	28,98	2,1434	\$270.000,00	\$33.310.000,00	31	\$	64.593.585,86	97.903.585,86
389	01-abr-19	30-abr-19	19,32	28,98	2,1434	\$270.000,00	\$33.580.000,00	30	\$	65.290.113,14	98.870.113,14
574	01-may-19	31-may-19	19,34	29,01	2,1454	\$270.000,00	\$33.850.000,00	31	\$	66.016.315,21	99.866.315,21
697	01-jun-19	30-jun-19	19,30	28,95	2,1414	\$270.000,00	\$34.120.000,00	30	\$	66.723.389,55	100.843.389,55
829	01-jul-19	30-jul-19	19,28	28,92	2,1394	\$270.000,00	\$34.390.000,00	30	\$	67.435.400,04	101.825.400,04
1018	01-ago-19	30-ago-19	19,32	28,98	2,1434	\$270.000,00	\$34.660.000,00	30	\$	68.154.329,03	102.814.329,03
1145	01-sep-19	30-sep-19	19,32	28,98	2,1434	\$270.000,00	\$34.930.000,00	30	\$	68.878.858,45	103.808.858,45
1293	01-oct-19	31-oct-19	19,10	28,65	2,1216	\$270.000,00	\$35.200.000,00	31	\$	69.625.651,06	104.825.651,06
1293	01-nov-19	30-nov-19	19,10	28,65	2,1216	\$270.000,00	\$35.470.000,00	30	\$	70.353.897,04	105.823.897,04
1293	01-dic-19	30-dic-19	19,10	28,65	2,1216	\$270.000,00	\$35.740.000,00	30	\$	71.087.686,47	106.827.686,47
1768	01-ene-20	30-ene-20	18,77	28,16	2,0888	\$270.000,00	\$36.010.000,00	30	\$	71.815.588,44	107.825.588,44
INTERESES DE MORA										\$	71.815.588,44
CAPITAL										\$	36.010.000,00
TOTAL LIQUIDACION CREDITO										\$	107.825.588,44

Son: ciento siete mil ochocientos veinticinco mil quinientos ochenta y ocho pesos con 44/100

303



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 04 MAR. 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
C.G.P. el cual corre a partir del 05 MAR. 2020
y vence el. 09 MAR. 2020

La Secretaria.

354

Mónica Reinoso Saldaña
Abogada

Doctor

OSCAR MARINO HOYOS GONZALEZ

JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

BOGOTA D.C.

E. S. D.

REF: Cumplimiento Autos de fechas 21 de junio de 2016, 17 de noviembre de 2016, 2 de febrero de 2017, 3 de agosto de 2017, 21 de noviembre de 2017

DE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CONTRA: MARIA ORFIDIA GARCIA GOMEZ

RADICADO: 11001 40 03 012 2007 01180 00

MÓNICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA abogada en ejercicio, mayor y vecina de la ciudad de Honda Tolima, identificada con la cédula de ciudadanía número 38.287.973 de Honda Tolima, portadora de la Tarjeta profesional número 122259 del CSJ., obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, me permito dar cumplimiento a sus Autos de fechas 21 de junio y 17 de noviembre de 2016, 2 de febrero, 3 de agosto, y 21 de noviembre de 2017, en el sentido de adjuntar a la presente, certificado de las cuotas de administración causadas, indicando que a la fecha no se ha realizado abono alguno, certificación debidamente firmada por el representante legal del conjunto, Certificado de Existencia y Representación Legal del Conjunto Residencial Palma del Rio, otorgado por Cámara de Comercio de Honda Tolima, en donde se hace constar que el Representante Legal del Conjunto Residencial Palma del Rio es el señor JUAN ALEJANDRO GONZALEZ OSORIO, quien se identifica con la cédula de ciudadanía No. 79.319.075; Asi mismo, se aporta Liquidación del Crédito debidamente actualizada, como la hace constar la certificación de las cuotas de administración causadas, la cual certifica que a la fecha no se han realizado abonos a dicha cuenta.

Anexos:

- Certificado de las Cuotas de Administración Causadas.
- Certificado de Existencia y Representación Legal otorgado por Cámara de Comercio de Honda Tolima del Conjunto Residencial Palma del Rio.
- Liquidación del Crédito debidamente actualizada.

Cordialmente

MÓNICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA

C.C. No. 38.287.973 de Honda

T.P. No. 122.259 del CSJ.

[Firma] 115
DE EJECUCIÓN Y PRL
64402 24-FEB-18 12:11
1668-119-012

*Dirección: Carrera 11 No. 14 - 76 Oficina 15
Centro Comercial Santa Mónica
Celular: 3116534555 - 3156981491
Honda - Tolima*



04

Al despacho del Señor Ministro
Cheer/Recebe
El (la) Secretario (a)

10 MAR 2020

República de Colombia
Poder Judicial
Tribunal de lo Contencioso Administrativo
Bogotá, D.C.

[Handwritten signature]

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ

Bogotá D.C., veintisiete (27) de mayo de dos mil veinte (2020)

De conformidad al memorial que antecede (fl. 304), el Despacho

DISPONE:

No tener en cuenta la certificación adosada en los folios 294 a 296, por cuanto desde el 18 de marzo de 2010 (fl. 152), se aprobó la audiencia de remate realizada el 16 de febrero de 2010, donde se le adjudicó el 50% del bien cuyas cuotas de administración se pretenden a la parte ejecutante; en consecuencia, la demandada Sra. MARIA ORFIDIA GARCÍA DE GÓMEZ, no está llamada a erogar el 100% de esa obligación.

Por lo anterior, corresponde a la demandante actuar conforme a derecho y expedir la certificación del estado de cuenta, atendiendo la realidad del inmueble y aportar la liquidación ajustada respectivamente.

NOTIFÍQUESE,


ANA SIDNEY CELY PÉREZ
JUEZ

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ.

Bogotá, D.C., 31 de Agosto 2020
Por anotación en estado N°. 102 de esta fecha fue
notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Secretaria,

Doctora

ANA SIDNEY CELY PÉREZ

**JUEZA 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
BOGOTÁ D.C.**

REF: Cumplimiento Auto de fecha 27 de mayo de 2020.

DE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CONTRA: MARIA ORFIDIA GARCIA GOMEZ

RADICADO: 11001 40 03 012 2007 01180 00

MÓNICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA abogada en ejercicio, mayor y vecina de la ciudad de Honda Tolima, identificada con la cédula de ciudadanía número 38.287.973 de Honda Tolima, portadora de la Tarjeta profesional número 122259 del CSJ., obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, me permito dar cumplimiento a sus Auto de fecha 27 de mayo de 2020, en el sentido de adjuntar a la presente, certificado de las cuotas de administración causadas, indicando que a la fecha no se ha realizado abono alguno, firmada por el representante legal del conjunto, Certificado de Existencia y Representación Legal del Conjunto Residencial Palma del Rio, otorgado por Cámara de Comercio de Honda Tolima, en donde se hace constar que la Representante Legal del Conjunto Residencial Palma del Rio es la señora SANDRA MC CAUSLAND LAVERDE, quien se identifica con la cédula de ciudadanía No.39.688.408; Así mismo, se aporta Liquidación del Crédito debidamente actualizada, como la hace constar la certificación de las cuotas de administración causadas, la cual certifica que a la fecha no se han realizado abonos a dicha cuenta.

Anexos:

- Certificado de las Cuotas de Administración Causadas.
- Certificado de Existencia y Representación Legal otorgado por Cámara de Comercio de Honda Tolima del Conjunto Residencial Palma del Rio.
- Liquidación del Crédito debidamente actualizada.

Cordialmente

MÓNICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA

C.C. No. 38.287.973 de Honda

T.P. No. 122.259 del CSJ.

*Dirección Carrera 11 No. 14-76 Oficina 15
Centro Comercial Santa Mónica
Celular 3114534555 - 3156981491
Honda - Tolima*

CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
NIT 809.003.285-0
KILOMETRO 3 VIA HONDA -- MARIQUITA
HONDA - TOLIMA

El Presidente de la Junta Administradora del Conjunto Residencial Palma del Rio

CERTIFICA:

Que la Señora **MARIA ORFIDIA GARCIA VIVAS**, copropietaria del CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO lote N° 37, adeuda al CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO por concepto de cuotas de administración, cuotas ordinarias y cuotas adicionales las sumas que se discriminan a continuación:

Saldo a Julio 31 de 2012 por cuotas de administración y adicionales		\$ 15.658.000
Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales de Agosto a Diciembre año 2012		
Agosto	56.500	17.500
Septiembre	56.500	17.500
Octubre	56.500	17.500
Noviembre	56.500	17.500
Diciembre	56.500	17.500
Total año 2012		\$ 370.000
Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales año 2013		
Enero	56.500	17.500
Febrero	56.500	17.500
Marzo	56.500	17.500
Abril	76.500	
Mayo	76.500	
Junio	76.500	
Julio	76.500	
Agosto	76.500	
Septiembre	76.500	
Octubre	95.000	
Noviembre	95.000	
Diciembre	95.000	
Total año 2013		\$ 966 000
Cuotas Mensuales de Administración año 2014		
Enero	95.000	
Febrero	95.000	
Marzo	95.000	
Abril	95.000	
Mayo	100.000	
Junio	100.000	
Julio	100.000	
Agosto	100.000	
Septiembre	100.000	
Octubre	100.000	
Noviembre	100.000	
Diciembre	100.000	
Total año 2014		\$ 1.180.000

Cuotas Mensuales de Administración y cuota extraordinaria año 2015

Enero	100.000	
Febrero	100.000	
Marzo	100.000	
Abril	100.000	
Mayo	107.500	375.000
Junio	107.500	
Julio	107.500	
Agosto	107.500	
Septiembre	107.500	
Octubre	107.500	
Noviembre	107.500	
Diciembre	107.500	

Total año 2015

\$ 1.635.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2016

Enero	107.500
Febrero	107.500
Marzo	107.500
Abril	115.000
Mayo	115.000
Junio	115.000
Julio	115.000
Agosto	115.000
Septiembre	115.000
Octubre	115.000
Noviembre	115.000
Diciembre	115.000

Total año 2016

\$ 1.357.500

Cuotas Mensuales de Administración año 2017

Enero	115.000
Febrero	115.000
Marzo	115.000
Abril	115.000
Mayo	120.000
Junio	120.000
Julio	120.000
Agosto	120.000
Septiembre	120.000
Octubre	120.000
Noviembre	120.000
Diciembre	120.000

Total año 2017

\$ 1.420.000

Cuotas Mensuales de Administración año 2018

Enero	120.000
Febrero	120.000
Marzo	120.000
Abril	127.500
Mayo	127.500
Junio	127.500
Julio	127.500
Agosto	127.500

Septiembre	127.500	
Octubre	127.500	
Noviembre	127.500	
Diciembre	127.500	
Total año 2018		\$ 1.507.500
Cuotas Mensuales de Administración año 2019		
Enero	127.500	
Febrero	127.500	
Marzo	135.000	
Abril	135.000	
Mayo	135.000	
Junio	135.000	
Julio	135.000	
Agosto	135.000	
Septiembre	135.000	
Octubre	135.000	
Noviembre	135.000	
Diciembre	135.000	
Total año 2019		\$ 1.605.000
Cuotas Mensuales de Administración año 2020		
Enero	135.000	
Febrero	135.000	
Marzo	135.000	
Abril	135.000	
Mayo	135.000	
Junio	135.000	
Julio	135.000	
Agosto	135.000	
Septiembre	135.000	
Total año 2020		\$ 1.215.000
Total Saldo a jul. 31 de 2012, años 2012, 2013, 2014,		
2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020		\$ 26.914.000

Asimismo, certifico que la señora María Orfidia García Vivas, hasta la fecha no ha realizado ningún abono a la presente cuenta.



SANDRA MCCAUSLAND LAVERDE

Presidente Junta Administradora

CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO



CODIGO DE VERIFICACIÓN r5BhgTeySE

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.

Con fundamento en las inscripciones del Registro de Entidades sin Ánimo de Lucro y de la Economía Solidaria,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT : 809003285-0
ADMINISTRACIÓN DIAN : IBAGUE
DOMICILIO : HONDA

MATRICULA - INSCRIPCIÓN

INSCRIPCIÓN NO : S0500144
FECHA DE INSCRIPCIÓN : JUNIO 04 DE 1997
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2020
FECHA DE RENOVACION DE LA INSCRIPCIÓN : FEBRERO 07 DE 2020
ACTIVO TOTAL : 277,730,669.00
GRUPO NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : KM. 3 VIA HONDA/MARIQUITA
MUNICIPIO / DOMICILIO: 73349 - HONDA
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 2513629
TELÉFONO COMERCIAL 2 : NO REPORTÓ
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : crpalmadelrio@hotmail.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : KM. 3 VIA HONDA/MARIQUITA
MUNICIPIO : 73349 - HONDA
TELÉFONO 1 : 2513629
CORREO ELECTRÓNICO : crpalmadelrio@hotmail.com

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : crpalmadelrio@hotmail.com

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA



CODIGO DE VERIFICACIÓN r5BhgTeySE

ACTIVIDAD PRINCIPAL : S9499 - ACTIVIDADES DE OTRAS ASOCIACIONES N.C.P.

CERTIFICA - CONSTITUCIÓN

POR ACTA NÚMERO 1 DEL 27 DE MARZO DE 1997 SUSCRITA POR JUNTA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 205 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 04 DE JUNIO DE 1997, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO.

CERTIFICA - RELACION DE NOMBRES QUE HA TENIDO

QUE LA PERSONA JURÍDICA HA TENIDO LOS SIGUIENTES NOMBRES O RAZONES SOCIALES

- 1) ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
Actual.) CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CERTIFICA - CAMBIOS DE NOMBRE O RAZON SOCIAL

POR ESCRITURA PUBLICA NÚMERO 5985 DEL 01 DE AGOSTO DE 2006 SUSCRITO POR NOTARIA 71 DE BOGOTA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 2951 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 18 DE AGOSTO DE 2006, LA PERSONA JURIDICA CAMBIO SU NOMBRE DE ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO POR CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CERTIFICA - ENTIDAD DE VIGILANCIA

QUE LA ENTIDAD QUE EJERCE LA FUNCIÓN DE INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL ES SECRETARIA DE GOBIERNO

CERTIFICA - REFORMAS

DOCUMENTO	FECHA	PROCEDENCIA	DOCUMENTO	INSCRIPCION	FECHA
EP-5985	20060801	NOTARIA 71	BOGOTA	RE01-2951	20060818

CERTIFICA - VIGENCIA

VIGENCIA: QUE EL TÉRMINO DE DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA ES INDEFINIDO.

CERTIFICA - OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: EL CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO, COMO PERSONA JURIDICA TENDRA COMO OBJETO LA REALIZACION DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: A)ADMINISTRAR LOS BIENES AFECTADOS AL USO COMUN DE LOS PROPIETARIOS, B)REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y CELEBRAR LOS CONTRATOS NECESARIOS PARA EL MEJOR FUNCIONAMIENTO DEL CONJUNTO, C)PROVEER AL MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS COMUNES, D) HACER CUMPLIR LA LEY Y EL PRESENTE REGLAMENTO, E) INVERTIR LAS DISPONIBILIDADES SOBRANTES DE FONDOS PARA CONSERVAR E INCREMENTAR EL PATRIMONIO SOCIAL Y REGULAR LOS GASTOS DE ADMINISTRACION, F) EN GENERAL, EJERCER LA DIRECCION, ADMINISTRACION Y MANEJO



CODIGO DE VERIFICACIÓN r5BhgTeySE

DE LOS INTERESES COMUNES DE LOS PROPIETARIOS DE BIENES DE DOMINIO EXCLUSIVO. PARA LOGRAR EL CABAL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO, TENDRA CAPACIDAD PARA REALIZAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS, INCLUYENDO LOS MERCANTILES QUE SEAN INDISPENSABLES PARA EL LOGRO DE SUS FINES Y LOS QUE TENGAN COMO OBJETIVO EJERCER LOS DERECHOS Y CUMPLIR LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE SU EXISTENCIA O ACTIVIDAD. EN DESARROLLO DE SU OBJETO PODRA, CON LAS LIMITACIONES DE CUANTIA Y COMPETENCIA ESTABLECIDAS EN ESTOS ESTATUTOS, ADQUIRIR, GRAVAR, EXPLOTAR Y ENAJENAR, PAGAR, ETC., TODA CLASE DE INSTRUMENTOS NEGOCIABLES Y SUSCRIBIR LOS DEMAS DOCUMENTOS CIVILES Y COMERCIALES.

CERTIFICA

JUNTA DIRECTIVA - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 39 DEL 22 DE JULIO DE 2020 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7567 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA ADMINISTRADORA	MC CAUSLAND LAVERDE SANDRA	CC 39,688,408

POR ACTA NÚMERO 39 DEL 22 DE JULIO DE 2020 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7567 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA DIRECTIVA	HERNANDEZ RUBIO IVAN DARIO	CC 79,104,939

POR ACTA NÚMERO 39 DEL 22 DE JULIO DE 2020 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7567 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO PRINCIPAL JUNTA DIRECTIVA	ESCARRAGA ORTIZ URIEL	CC 93,380,039

CERTIFICA

JUNTA DIRECTIVA - SUPLENTE

POR ACTA NÚMERO 39 DEL 22 DE JULIO DE 2020 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7567 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	SOTO AMADO JOSE VICENTE	CC 19,050,504



CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2020/09/24 - 11:10:09 **** Recibo No. S000106779 **** Num. Operación. 01-SPEREZ-20200924-0002

CODIGO DE VERIFICACIÓN r5BhgTeySE

POR ACTA NÚMERO 39 DEL 22 DE JULIO DE 2020 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7567 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	CORONADO DE SAAVEDRA LUZ STELLA	CC 41,481,697

POR ACTA NÚMERO 39 DEL 22 DE JULIO DE 2020 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7567 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
MIEMBRO SUPLENTE JUNTA DIRECTIVA	GONZALEZ OSORIO JUAN ALEJANDRO	CC 79,319,075

CERTIFICA - REPRESENTACIÓN LEGAL

REPRESENTACION LEGAL: EL PRESIDENTE DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, ELEGIDO POR LA MISMA JUNTA, PARA PERIODOS DE UN (1) AÑO SERA EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA ENTIDAD QUE SE CONSTITUYE, PRESIDIRA LA JUNTA ADMINISTRADORA, DIRIGIRA LAS FINANZAS DE LA ENTIDAD, CON LA FACULTAD DE CELEBRAR CONTRATOS HASTA POR LA SUMA DE CINCO SALARIOS MINIMOS MENSUALES SIN PREVIA AUTORIZACION. EL DESEMPEÑO DE SUS FUNCIONES SERA AD-HONOREM. EL CONJUNTO TENDRA UN VICEPRESIDENTE, ELEGIDO POR LA MISMA JUNTA ADMINISTRADORA, ADEMAS DE COOPERAR CON EL PRESIDENTE Y DE ASESORARLO EN SUS FUNCIONES, LO REEMPLAZARA EN SUS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS Y SERA SUPLENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL.

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES

POR ACTA NÚMERO 39A DEL 08 DE AGOSTO DE 2020 DE JUNTA ADMINISTRADORA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7568 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
PRESIDENTE	MC CAUSLAND LAVERDE SANDRA	CC 39,688,408

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES SUPLENTE

POR ACTA NÚMERO 39A DEL 08 DE AGOSTO DE 2020 DE JUNTA ADMINISTRADORA, REGISTRADO EN ESTA CAMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 7568 DEL LIBRO I DEL REGISTRO DE ENTIDADES SIN ÁNIMO DE LUCRO EL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
VICEPRESIDENTE	ESCARRAGA ORTIZ URIEL	CC 93,380,039



Cámara de Comercio
de Honda, Guaduas y
Norte del Tolima
Licencia y Compromiso para el
Servicio Prepagado

CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2020/09/24 - 11:10:10 **** Recibo No. S000106779 **** Num. Operación. 01-SPEREZ-20200924-0002

CODIGO DE VERIFICACIÓN r5BhgTeySE

PUBLICA Y SOMETER AL REGISTRO INMOBILIARIO, EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, ASI COMO LAS MODIFICACIONES APROBADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL, ASI COMO INSCRIBIR ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE TODOS LOS ACTOS RELACIONADOS CON LA EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL DEL CONJUNTO. R) PRESENTAR A LA JUNTA ADMINISTRADORA, DENTRO DE LOS QUINCE (15) PRIMEROS DIAS DE CADA MES, BALANCE MENSUAL DE PRUEBA. S) ENVIAR TRIMESTRALMENTE A LOS PROPIETARIOS UNA RELACION DETALLADA DE INGRESOS Y EGRESOS. T) RENDIR CUENTAS COMPLETAS Y COMPROBADA A LA ASAMBLEA GENERAL AL FIN DE CADA EJERCICIO, Y AL TERMINAR SU MANDATO, Y PRESENTAR UN INFORME ANUAL A LA ASAMBLEA SOBRE SUS ACTIVIDADES, EL ESTADO FINANCIERO Y LA SITUACION GENERAL DEL CONJUNTO, SIN PERJUICIO DE LOS OTROS INFORMES QUE LA ASAMBLEA O LA JUNTA ADMINISTRADORA LE SOLICITEN. U) EXPEDIR EL PAZ Y SALVO DE CUENTAS PARA CON EL CONJUNTO CADA VEZ QUE SE REQUIERA O LO SOLICITE UN PROPIETARIO Y ESTE SE ENCUENTRE A PAZ Y SALVO. V) EJERCER, EN FIN, TODAS LAS ACTIVIDADES QUE NO ESTEN PROHIBIDAS POR LA LEY, ESTE REGLAMENTO Y LOS DEMAS ORGANOS DE ADMINISTRACION, SOLUCIONANDO LOS VACIOS Y CONTRADICCIONES QUE PUDIEREN RESULTAR EN ESTE REGLAMENTO. W) SOLICITAR AUTORIZACION A LA JUNTA ADMINISTRADORA CUANDO EL VALOR DE UN GASTO SUPERE LA SUMA DE CINCO SALARIOS MINIMOS MENSUALES.

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$117,900,500

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : S9499

CERTIFICA

PATRIMONIO: NO REPORTO PATRIMONIO EN LOS ESTATUTOS.

IMPORTANTE

LA PERSONA JURIDICA DE QUE TRATA ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA SUJETA A LA INSPECCION, VIGILANCIA Y CONTROL DE LAS AUTORIDADES QUE EJERCEN ESTA FUNCION, POR LO TANTO DEBERA PRESENTAR ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE, EL CERTIFICADO DE REGISTRO RESPECTIVO, EXPEDIDO POR LA CAMARA DE COMERCIO, DENTRO DE LOS 10 DIAS HABILES SIGUIENTES A LA FECHA DE INSCRIPCION, MAS EL TERMINO DE LA DISTANCIA CUANDO EL DOMICILIO DE LA PERSONA JURIDICA SIN ANIMO DE LUCRO QUE SE REGISTRA ES DIFERENTE AL DE LA CAMARA DE COMERCIO QUE LE CORRESPONDE. EN EL CASO DE REFORMAS ESTATUTARIAS ADEMAS SE ALLEGARA COPIA DE LOS ESTATUTOS. TODA AUTORIZACION, PERMISO, LICENCIA O RECONOCIMIENTO DE CARACTER OFICIAL, SE TRAMITARA CON POSTERIORIDAD A LA INSCRIPCION DE LAS PERSONAS JURIDICAS SIN ANIMO DE LUCRO EN LA RESPECTIVA CAMARA DE COMERCIO

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y



Cámara de Comercio
de Honda, Guaduas y
Norte del Tolima
"Uniendo y Comprometiendo para el
Desarrollo Regional"

CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2020/09/24 - 11:10:10 **** Recibo No. S000106779 **** Num. Operación. 01-SPEREZ-20200924-0002

CODIGO DE VERIFICACIÓN r5BhgTeySE

CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES

FUNCIONES DEL PRESIDENTE: SON FUNCIONES DEL PRESIDENTE: A) ELABORAR EL ORDEN DEL DIA DE LAS RESPECTIVAS SESIONES Y DIRIGIRLAS, TANTO DE LA ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS COMO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, B) CONVOCAR A LOS COPROPIETARIOS A LA ASAMBLEA GENERAL Y CITAR A LOS MIEMBROS DE LA JUNTA ADMINISTRADORA TANTO A SESIONES ORDINARIAS COMO EXTRAORDINARIAS SEÑALANDO CON LA DEBIDA ANTICIPACION EL DIA, HORA Y LUGAR, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ESTATUTOS, C) REPRESENTAR JUDICIAL Y EXTRAJUDICIALMENTE AL CONJUNTO, D) VELAR PORQUE LOS FUNCIONARIOS DESIGNADOS CUMPLAN CON SUS OBLIGACIONES, E) EJECUTAR Y HACER CUMPLIR LAS DISPOSICIONES DEL PRESENTE REGLAMENTO, DE LA ASAMBLEA GENERAL, DE LA JUNTA ADMINISTRADORA Y DE LAS NORMAS LEGALES QUE ESTABLEZCAN MODIFICACIONES AL REGLAMENTO O A LAS DECISIONES DE LOS CITADOS ORGANOS DE ADMINISTRACION.- F) LLEVAR LOS LIBROS DE ACTAS DE LA ASAMBLEA Y DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, EN LA FORMA AQUÍ PREVISTA Y HACERLAS CONOCER DE LOS COPROPIETARIOS, DENTRO DEL TERMINO LEGAL DE CADA PROPIETARIO EL CONTENIDO DE LAS ACTAS DE LA ASAMBLEA. G) LLEVAR O HACER LLEVAR, BAJO DIRECTA DEPENDENCIA, LA CONTABILIDAD Y ATENDER LA CORRESPONDENCIA RELATIVA A LA COPROPIEDAD. H) CONTRATAR EL PERSONAL NECESARIO PARA LA VIGENCIA, ASEO Y MANTENIMIENTO DEL CONJUNTO, BIEN SEA EN FORMA DIRECTA O A TRAVES DE UNA PERSONA JURIDICA, MANTENIÉNDOLO BAJO SU DIRECTA DEPENDENCIA. I) OTORGAR PODERES ESPECIALES, YA SEA DE ORDEN JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL. J) DISCIPLINAR EL USO DE LOS BIENES COMUNES, DE TAL FORMA QUE ESTEN AL SERVICIO DE TODOS LOS PROPIETARIOS Y OCUPANTES LEGÍTIMOS, Y CUIDAR DE SU CORRECTA CONSERVACION Y MANTENIMIENTO. K) TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS QUE DEMANDE LA EXISTENCIA, SEGURIDAD, TRANQUILIDAD, SALUBRIDAD E INTEGRIDAD DEL CONJUNTO Y SUS HABITANTES. L) PREPARAR Y SOMETER A LA CONSIDERACION DE LA JUNTA ADMINISTRADORA LAS CUENTAS ANUALES, EL INFORME PARA LA ASAMBLEA GENERAL DE PROPIETARIOS, EL PRESUPUESTO DE INGRESOS Y EGRESOS PARA CADA VIGENCIA, EL BALANCE GENERAL DEL EJERCICIO ANTERIOR, LOS BALANCES DE PRUEBA Y LA CORRESPONDIENTE EJECUCION PRESUPUESTAL. M) VELAR POR LA CONSERVACION, MANTENIMIENTO, Y BUEN USO DE LOS BIENES, INSTALACIONES Y SERVICIOS COMUNES Y PROPENDER POR UNA ARMONICA CONVIVENCIA. PARA TAL EFECTO DEBERA TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS Y EFECTUAR O CONTRATAR TODAS AQUELLAS OBRAS Y REPARACIONES CUYA NO REALIZACION INMEDIATA PUEDA CAUSAR PERJUICIO AL CONJUNTO, A LOS BIENES Y SERVICIOS DE USO COMUN, CON CARGO A LA RESERVA PERTINENTE Y/O AL PRESUPUESTO ORDINARIO, CASO EN EL CUAL DEBERA CONVOCAR A LA ASAMBLEA GENERAL Y RENDIRLE EL CORRESPONDIENTE INFORME PARA QUE SE ADOPTEN LAS MEDIDAS A QUE HUBIERE LUGAR. N) REALIZAR LAS MEJORAS Y REPARACIONES ORDENADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL O POR LA JUNTA ADMINISTRADORA, DE ACUERDO A LO ORDENADO POR EL PRESENTE REGLAMENTO. Ñ) RESOLVER, EN CUANTO LE SEA POSIBLE, Y NO CORRESPONDA LEGAL O ESTATUTARIAMENTE A OTRO ORGANO U AUTORIDAD, LAS DIVERGENCIAS QUE SURJAN ENTRE LOS PROPIETARIOS Y OCUPANTES DE UNIDADES PRIVADAS CON RELACION A ESTAS, A SU DESTINACION, Y A LA DEBIDA UTILIZACION DE LOS BIENES COMUNES, DANDO CUENTA A LA JUNTA ADMINISTRADORA. O) ELABORAR Y PRESENTAR ANUALMENTE A LA ASAMBLEA, CON LA DEBIDA ANTELACION, PREVIO CONOCIMIENTO DE LA JUNTA ADMINISTRADORA, EL PROYECTO DE PRESUPUESTO DE GASTOS, INVERSIONES E INGRESOS, SU DISTRIBUCION ENTRE LOS PROPIETARIOS, Y PROCEDER A SU DEBIDA EJECUCION. P) COBRAR DIRECTAMENTE O EN FORMA COACTIVA, EN EL EVENTO DE MORA EN EL PAGO, LAS CUOTAS ORDINARIAS O EXTRAORDINARIAS QUE LA ASAMBLEA HUBIERE DECRETADO. Q) ELEVAR A ESCRITURA



CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA
CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

Fecha expedición: 2020/09/24 - 11:10:10 **** Recibo No. S000106779 **** Num. Operación. 01-SPEREZ-20200924-0002

CODIGO DE VERIFICACIÓN r5BhgTeySE

RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : \$6,100

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE HONDA, GUADUAS Y NORTE DEL TOLIMA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace <https://siihonda.confecamaras.co/cv.php> seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación r5BhgTeySE

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

*** FINAL DEL CERTIFICADO ***

CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
NIT 809.003.285-0
KILOMETRO 3 VIA HONDA – MARIQUITA
HONDA – TOLIMA

LIQUIDACION DE INTERESES CUOTAS DE ADMINISTRACION

COPROPIETARIA MARIA OFIDIA GARCIA VIVAS
PROPIEDAD LOTE NUMERO 37
CONCEPTO CUOTAS DE ADMINISTRACION Y CUOTAS ADICIONALES
TIEMPO DE MOROSIDAD DE JULIO DE 2012 A JUNIO DE 2020

	CUOTA ADMINISTRACION	CUOTA ADICIONAL	TOTAL CUOTA	SALDO DE CAPITAL	INTERESES
Saldo a Julio 31 de 2012 por cuotas de administración y adicionales e in				15.658.000	22.987.907
Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales de Agosto a Diciembre año 2012					
Agosto	56.500	17.500	74.000	15.732.000	314.640
Septiembre	56.500	17.500	74.000	15.806.000	316.120
Octubre	56.500	17.500	74.000	15.880.000	317.600
Noviembre	56.500	17.500	74.000	15.954.000	319.080
Diciembre	56.500	17.500	74.000	16.028.000	320.560
Cuotas Mensuales de Administración y Adicionales año 2013					
Enero	56.500	17.500	74.000	16.102.000	322.040
Febrero	56.500	17.500	74.000	16.176.000	323.520
Marzo	56.500	17.500	74.000	16.250.000	325.000
Abril	76.500		76.500	16.326.500	326.530
Mayo	76.500		76.500	16.403.000	328.060
Junio	76.500		76.500	16.479.500	329.590
Julio	76.500		76.500	16.556.000	331.120
Agosto	76.500		76.500	16.632.500	332.650
Septiembre	76.500		76.500	16.709.000	334.180
Octubre	95.000		95.000	16.804.000	336.080
Noviembre	95.000		95.000	16.899.000	337.980
Diciembre	95.000		95.000	16.994.000	339.880
Cuotas Mensuales de Administración año 2014					
Enero	95.000		95.000	17.089.000	341.780
Febrero	95.000		95.000	17.184.000	343.680
Marzo	95.000		95.000	17.279.000	345.580
Abril	95.000		95.000	17.374.000	347.480
Mayo	100.000		100.000	17.474.000	349.480
Junio	100.000		100.000	17.574.000	351.480
Julio	100.000		100.000	17.674.000	353.480
Agosto	100.000		100.000	17.774.000	355.480
Septiembre	100.000		100.000	17.874.000	357.480
Octubre	100.000		100.000	17.974.000	359.480
Noviembre	100.000		100.000	18.074.000	361.480
Diciembre	100.000		100.000	18.174.000	363.480

Cuotas Mensuales de Administración y cuota extraordinaria año 2015

Enero	100.000	100.000	18.274.000	365.480
Febrero	100.000	100.000	18.374.000	367.480
Marzo	100.000	100.000	18.474.000	369.480
Abril	100.000	100.000	18.574.000	371.480
Mayo	107.500	375.000 482.500	19.056.500	381.130
Junio	107.500	107.500	19.164.000	383.280
Julio	107.500	107.500	19.271.500	385.430
Agosto	107.500	107.500	19.379.000	387.580
Septiembre	107.500	107.500	19.486.500	389.730
Octubre	107.500	107.500	19.594.000	391.880
Noviembre	107.500	107.500	19.701.500	394.030
Diciembre	107.500	107.500	19.809.000	396.180

Cuotas Mensuales de Administración año 2016

Enero	107.500	107.500	19.916.500	398.340
Febrero	107.500	107.500	20.024.000	400.490
Marzo	107.500	107.500	20.131.500	402.630
Abril	115.000	115.000	20.246.500	404.930
Mayo	115.000	115.000	20.361.500	407.230
Junio	115.000	115.000	20.476.500	409.530
Julio	115.000	115.000	20.591.500	411.830
Agosto	115.000	115.000	20.706.500	414.130
Septiembre	115.000	115.000	20.821.500	416.430
Octubre	115.000	115.000	20.936.500	418.730
Noviembre	115.000	115.000	21.051.500	421.030
Diciembre	115.000	115.000	21.166.500	423.330

Cuotas Mensuales de Administración año 2017

Enero	115.000	115.000	21.281.500	425.630
Febrero	115.000	115.000	21.396.500	427.930
Marzo	115.000	115.000	21.511.500	430.230
Abril	115.000	115.000	21.626.500	432.530
Mayo	120.000	120.000	21.746.500	434.930
Junio	120.000	120.000	21.866.500	437.330
Julio	120.000	120.000	21.986.500	439.730
Agosto	120.000	120.000	22.106.500	442.130
Septiembre	120.000	120.000	22.226.500	444.530
Octubre	120.000	120.000	22.346.500	446.930
Noviembre	120.000	120.000	22.466.500	449.330
Diciembre	120.000	120.000	22.586.500	451.730

Cuotas Mensuales de Administración año 2018

Enero	120.000	120.000	22.706.500	454.130
Febrero	120.000	120.000	22.826.500	456.530
Marzo	120.000	120.000	22.946.500	458.930
Abril	127.500	127.500	23.074.000	461.480
Mayo	127.500	127.500	23.201.500	464.030
Junio	127.500	127.500	23.329.000	466.580
Julio	127.500	127.500	23.456.500	469.130
Agosto	127.500	127.500	23.584.000	471.680

Septiembre	127.500	127.500	23.711.500	474.230
Octubre	127.500	127.500	23.839.000	476.780
Noviembre	127.500	127.500	23.966.500	479.330
Diciembre	127.500	127.500	24.094.000	481.880

Cuotas Mensuales de Administración año 2019

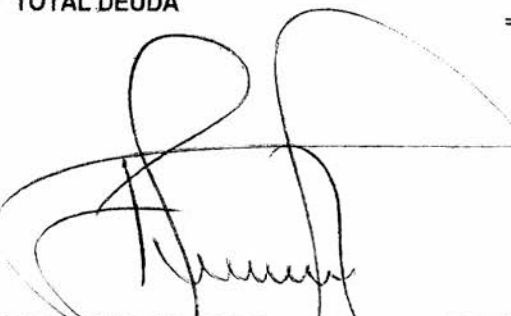
Enero	127.500	127.500	24.221.500	484.430
Febrero	127.500	127.500	24.349.000	486.980
Marzo	135.000	135.000	24.484.000	489.680
Abril	135.000	135.000	24.619.000	492.380
Mayo	135.000	135.000	24.754.000	495.080
Junio	135.000	135.000	24.889.000	497.780
Julio	135.000	135.000	25.024.000	500.480
Agosto	135.000	135.000	25.159.000	503.180
Septiembre	135.000	135.000	25.294.000	505.880
Octubre	135.000	135.000	25.429.000	508.580
Noviembre	135.000	135.000	25.564.000	511.280
Diciembre	135.000	135.000	25.699.000	513.980

Cuotas Mensuales de Administración año 2020

Enero	135.000	135.000	25.834.000	516.680
Febrero	135.000	135.000	25.969.000	519.380
Marzo	135.000	135.000	26.104.000	522.080
Abril	135.000	135.000	26.239.000	524.780
Mayo	135.000	135.000	26.374.000	527.480
Junio	135.000	135.000	26.509.000	530.180
Julio	135.000	135.000	26.644.000	532.880
Agosto	135.000	135.000	26.779.000	535.580
Septiembre	135.000	135.000	26.914.000	538.280
SUBTOTALES		11.256.000	0	40.911.460

RESUMEN TOTAL

SALDO CAPITAL A 31 DE JULIO DE 2012	15.658.000
INTERES A 31 DE JULIO DE 2012	22.987.907
CUOTAS DE AGOSTO/2012 A SEPT/2020	11.256.000
INTERESES DE AGOSTO DE 2012 A SEPT/2020	40.911.460
TOTAL DEUDA	90.813.367



FERNANDO AGUIRRE LOPEZ
Contador Público
T.P 45673-T
Tel. 3166220606



República De Colombia
Rama Judicial Del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D. C.

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 03 NOV. 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446
CBP el cual corre a partir del 04 NOV 2020
y vence el. 06 NOV. 2020

La Secretaria. _____

ACTUALIZACIÓN DE CREDITO MARIA ORFIDIA GARCIA

Monica Reinoso Saldaña <monareinoso@hotmail.com>

Jue 22/10/2020 5:49 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; j012ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co <j012ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 4 archivos adjuntos (4 MB)

OFICIO- MARIA ORFIDIA GARCIA.pdf; CERTIFICACION CUOTAS DE ADMON- PALMA DEL RIO.pdf; CERTIFICADO DE EXISTENCIA- CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO.pdf; LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO- MARIA ORFIDIA GARCIA.pdf;

Señores

JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

REF: 11001400301220070118000

DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

DDO: MARIA ORFIDIA GARCIA GOMEZ

DEMANDA EJECUTIVA

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, por medio del presente correo me permito adjuntar liquidación actualizada del crédito, en cumplimiento a su Auto del 27 de mayo de 2020, certificado de existencia y representación del conjunto, y certificado de cuotas de administración.

Cordialmente,

MONICA REINOSO SALDAÑA

CC. No. 38.287.973

T.P. No. 122259 CSJ

RECIBIDO

RECIBIDO

0-12
letra
5118-114-12
CCJY
7x10

VO



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

07

12 NOV 2020

Al despacho del Señor (a) juez (a)

Observaciones

El (la) Secretario (a)

11-314

[Handwritten signature]

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

Fecha 17/02/2021
Juzgado 110014303012

Desde	Hasta	Dias	Tasa Annual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Plazo Periodo	Saldo Interés Plazo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
31/07/2012	31/07/2012	1	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$15.658.000,00	\$15.658.000,00	\$0,00	\$0,00	\$11.683,01	\$22.999.590,01	\$0,00	\$38.657.590,01
01/08/2012	30/08/2012	30	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$0,00	\$15.658.000,00	\$0,00	\$0,00	\$350.490,36	\$23.350.080,38	\$0,00	\$39.008.080,38
31/08/2012	31/08/2012	1	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$56.500,00	\$15.714.500,00	\$0,00	\$0,00	\$11.725,17	\$23.361.805,55	\$0,00	\$39.076.305,55
01/09/2012	29/09/2012	29	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$0,00	\$15.714.500,00	\$0,00	\$0,00	\$340.029,90	\$23.701.835,44	\$0,00	\$39.416.335,44
30/09/2012	30/09/2012	1	31,29	31,29	31,29	0,07%	\$56.500,00	\$15.771.000,00	\$0,00	\$0,00	\$11.767,33	\$23.713.602,77	\$0,00	\$39.484.602,77
01/10/2012	29/10/2012	29	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$15.771.000,00	\$0,00	\$0,00	\$341.682,17	\$24.055.284,94	\$0,00	\$39.826.284,94
30/10/2012	30/10/2012	1	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$56.500,00	\$15.827.500,00	\$0,00	\$0,00	\$11.824,35	\$24.067.109,30	\$0,00	\$39.894.609,30
31/10/2012	31/10/2012	1	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$15.827.500,00	\$0,00	\$0,00	\$11.824,35	\$24.078.933,65	\$0,00	\$39.906.433,65
01/11/2012	29/11/2012	29	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$15.827.500,00	\$0,00	\$0,00	\$342.906,26	\$24.421.839,91	\$0,00	\$40.249.339,91
30/11/2012	30/11/2012	1	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$56.500,00	\$15.884.000,00	\$0,00	\$0,00	\$11.866,56	\$24.433.706,47	\$0,00	\$40.317.706,47
01/12/2012	29/12/2012	29	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$15.884.000,00	\$0,00	\$0,00	\$344.130,34	\$24.777.836,81	\$0,00	\$40.661.836,81
30/12/2012	30/12/2012	1	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$56.500,00	\$15.940.500,00	\$0,00	\$0,00	\$11.908,77	\$24.789.745,59	\$0,00	\$40.730.245,59
31/12/2012	31/12/2012	1	31,335	31,335	31,335	0,07%	\$0,00	\$15.940.500,00	\$0,00	\$0,00	\$11.908,77	\$24.801.654,36	\$0,00	\$40.742.154,36
01/01/2013	29/01/2013	29	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$15.940.500,00	\$0,00	\$0,00	\$343.326,20	\$25.144.980,56	\$0,00	\$41.085.480,56
30/01/2013	30/01/2013	1	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$56.500,00	\$15.997.000,00	\$0,00	\$0,00	\$11.880,80	\$25.156.861,35	\$0,00	\$41.153.861,35
31/01/2013	31/01/2013	1	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$15.997.000,00	\$0,00	\$0,00	\$11.880,80	\$25.168.742,15	\$0,00	\$41.165.742,15
01/02/2013	27/02/2013	27	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$15.997.000,00	\$0,00	\$0,00	\$320.781,50	\$25.489.523,65	\$0,00	\$41.486.523,65
28/02/2013	28/02/2013	1	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$56.500,00	\$16.053.500,00	\$0,00	\$0,00	\$11.922,76	\$25.501.446,41	\$0,00	\$41.554.946,41
01/03/2013	30/03/2013	30	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$0,00	\$16.053.500,00	\$0,00	\$0,00	\$357.682,75	\$25.859.129,16	\$0,00	\$41.912.629,16
31/03/2013	31/03/2013	1	31,125	31,125	31,125	0,07%	\$56.500,00	\$16.110.000,00	\$0,00	\$0,00	\$11.964,72	\$25.871.093,88	\$0,00	\$41.981.093,88
01/04/2013	29/04/2013	29	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$16.110.000,00	\$0,00	\$0,00	\$348.148,60	\$26.219.242,48	\$0,00	\$42.329.242,48
30/04/2013	30/04/2013	1	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$76.500,00	\$16.186.500,00	\$0,00	\$0,00	\$12.062,13	\$26.231.304,61	\$0,00	\$42.417.804,61
01/05/2013	29/05/2013	29	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$16.186.500,00	\$0,00	\$0,00	\$349.801,82	\$26.581.106,43	\$0,00	\$42.767.606,43
30/05/2013	30/05/2013	1	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$76.500,00	\$16.263.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.119,14	\$26.593.225,57	\$0,00	\$42.856.225,57
31/05/2013	31/05/2013	1	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$16.263.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.119,14	\$26.605.344,71	\$0,00	\$42.868.344,71
01/06/2013	29/06/2013	29	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$0,00	\$16.263.000,00	\$0,00	\$0,00	\$351.455,04	\$26.956.799,75	\$0,00	\$43.219.799,75
30/06/2013	30/06/2013	1	31,245	31,245	31,245	0,07%	\$76.500,00	\$16.339.500,00	\$0,00	\$0,00	\$12.176,15	\$26.968.975,90	\$0,00	\$43.308.475,90
01/07/2013	29/07/2013	29	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$16.339.500,00	\$0,00	\$0,00	\$345.812,21	\$27.314.788,11	\$0,00	\$43.654.288,11
30/07/2013	30/07/2013	1	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$76.500,00	\$16.416.000,00	\$0,00	\$0,00	\$11.980,39	\$27.326.768,50	\$0,00	\$43.742.768,50
31/07/2013	31/07/2013	1	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$16.416.000,00	\$0,00	\$0,00	\$11.980,39	\$27.338.748,88	\$0,00	\$43.754.748,88
01/08/2013	29/08/2013	29	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$16.416.000,00	\$0,00	\$0,00	\$347.431,27	\$27.686.180,16	\$0,00	\$44.102.180,16
30/08/2013	30/08/2013	1	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$76.500,00	\$16.492.500,00	\$0,00	\$0,00	\$12.036,22	\$27.698.216,38	\$0,00	\$44.190.716,38
31/08/2013	31/08/2013	1	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$16.492.500,00	\$0,00	\$0,00	\$12.036,22	\$27.710.252,59	\$0,00	\$44.202.752,59
01/09/2013	29/09/2013	29	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$0,00	\$16.492.500,00	\$0,00	\$0,00	\$349.050,33	\$28.059.302,93	\$0,00	\$44.551.802,93
30/09/2013	30/09/2013	1	30,51	30,51	30,51	0,07%	\$76.500,00	\$16.569.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.092,05	\$28.071.394,97	\$0,00	\$44.640.394,97
01/10/2013	30/10/2013	30	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$16.569.000,00	\$0,00	\$0,00	\$355.064,69	\$28.426.459,66	\$0,00	\$44.995.459,66
31/10/2013	31/10/2013	1	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$95.000,00	\$16.664.000,00	\$0,00	\$0,00	\$11.903,35	\$28.438.363,01	\$0,00	\$45.102.363,01
01/11/2013	29/11/2013	29	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$16.664.000,00	\$0,00	\$0,00	\$345.197,14	\$28.783.560,15	\$0,00	\$45.447.560,15
30/11/2013	30/11/2013	1	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$95.000,00	\$16.759.000,00	\$0,00	\$0,00	\$11.971,21	\$28.795.531,36	\$0,00	\$45.514.531,36
01/12/2013	30/12/2013	30	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$0,00	\$16.759.000,00	\$0,00	\$0,00	\$359.136,29	\$29.154.667,64	\$0,00	\$45.913.667,64
31/12/2013	31/12/2013	1	29,775	29,775	29,775	0,07%	\$95.000,00	\$16.854.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.039,07	\$29.166.706,71	\$0,00	\$46.020.706,71
01/01/2014	30/01/2014	30	29,475	29,475	29,475	0,07%	\$0,00	\$16.854.000,00	\$0,00	\$0,00	\$357.963,80	\$29.524.670,51	\$0,00	\$46.378.670,51
31/01/2014	31/01/2014	1	29,475	29,475	29,475	0,07%	\$95.000,00	\$16.949.000,00	\$0,00	\$0,00	\$11.999,38	\$29.536.669,90	\$0,00	\$46.485.669,90

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

Fecha 17/02/2021
Juzgado 110014303012

01/02/2014	27/02/2014	27	29,475	29,475	29,475	0.07%	\$0,00	\$16.949.000,00	\$0,00	\$0,00	\$323.983,36	\$29.860.653,26	\$0,00	\$46.809.653,26
28/02/2014	28/02/2014	1	29,475	29,475	29,475	0.07%	\$95.000,00	\$17.044.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.066,64	\$29.872.719,90	\$0,00	\$46.916.719,90
01/03/2014	30/03/2014	30	29,475	29,475	29,475	0.07%	\$0,00	\$17.044.000,00	\$0,00	\$0,00	\$361.999,23	\$30.234.719,13	\$0,00	\$47.278.719,13
31/03/2014	31/03/2014	1	29,475	29,475	29,475	0.07%	\$95.000,00	\$17.139.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.133,90	\$30.246.853,03	\$0,00	\$47.385.853,03
01/04/2014	29/04/2014	29	29,445	29,445	29,445	0.07%	\$0,00	\$17.139.000,00	\$0,00	\$0,00	\$351.567,27	\$30.598.420,29	\$0,00	\$47.737.420,29
30/04/2014	30/04/2014	1	29,445	29,445	29,445	0.07%	\$95.000,00	\$17.234.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.190,21	\$30.610.610,50	\$0,00	\$47.844.610,50
01/05/2014	30/05/2014	30	29,445	29,445	29,445	0.07%	\$0,00	\$17.234.000,00	\$0,00	\$0,00	\$365.706,18	\$30.976.316,68	\$0,00	\$48.210.316,68
31/05/2014	31/05/2014	1	29,445	29,445	29,445	0.07%	\$100.000,00	\$17.334.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.260,94	\$30.988.577,62	\$0,00	\$48.322.577,62
01/06/2014	29/06/2014	29	29,445	29,445	29,445	0.07%	\$0,00	\$17.334.000,00	\$0,00	\$0,00	\$355.567,24	\$31.344.144,86	\$0,00	\$48.678.144,86
30/06/2014	30/06/2014	1	29,445	29,445	29,445	0.07%	\$100.000,00	\$17.434.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.331,67	\$31.356.476,54	\$0,00	\$48.790.476,54
01/07/2014	30/07/2014	30	28,995	28,995	28,995	0.07%	\$0,00	\$17.434.000,00	\$0,00	\$0,00	\$364.956,59	\$31.721.433,12	\$0,00	\$49.155.433,12
31/07/2014	31/07/2014	1	28,995	28,995	28,995	0.07%	\$100.000,00	\$17.534.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.235,00	\$31.733.668,12	\$0,00	\$49.267.668,12
01/08/2014	30/08/2014	30	28,995	28,995	28,995	0.07%	\$0,00	\$17.534.000,00	\$0,00	\$0,00	\$367.049,95	\$32.100.718,07	\$0,00	\$49.634.718,07
31/08/2014	31/08/2014	1	28,995	28,995	28,995	0.07%	\$100.000,00	\$17.634.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.304,78	\$32.113.022,85	\$0,00	\$49.747.022,85
01/09/2014	29/09/2014	29	28,995	28,995	28,995	0.07%	\$0,00	\$17.634.000,00	\$0,00	\$0,00	\$356.838,53	\$32.469.861,38	\$0,00	\$50.103.861,38
30/09/2014	30/09/2014	1	28,995	28,995	28,995	0.07%	\$100.000,00	\$17.734.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.374,56	\$32.482.235,94	\$0,00	\$50.216.235,94
01/10/2014	30/10/2014	30	28,755	28,755	28,755	0.07%	\$0,00	\$17.734.000,00	\$0,00	\$0,00	\$368.520,36	\$32.850.756,30	\$0,00	\$50.584.756,30
31/10/2014	31/10/2014	1	28,755	28,755	28,755	0.07%	\$100.000,00	\$17.834.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.353,28	\$32.863.109,58	\$0,00	\$50.697.109,58
01/11/2014	29/11/2014	29	28,755	28,755	28,755	0.07%	\$0,00	\$17.834.000,00	\$0,00	\$0,00	\$358.245,12	\$33.221.354,70	\$0,00	\$51.055.354,70
30/11/2014	30/11/2014	1	28,755	28,755	28,755	0.07%	\$100.000,00	\$17.934.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.422,55	\$33.233.777,25	\$0,00	\$51.167.777,25
01/12/2014	30/12/2014	30	28,755	28,755	28,755	0.07%	\$0,00	\$17.934.000,00	\$0,00	\$0,00	\$372.676,45	\$33.606.453,70	\$0,00	\$51.540.453,70
31/12/2014	31/12/2014	1	28,755	28,755	28,755	0.07%	\$100.000,00	\$18.034.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.491,82	\$33.618.945,52	\$0,00	\$51.652.945,52
01/01/2015	30/01/2015	30	28,815	28,815	28,815	0.07%	\$0,00	\$18.034.000,00	\$0,00	\$0,00	\$375.445,54	\$33.994.391,06	\$0,00	\$52.028.391,06
31/01/2015	31/01/2015	1	28,815	28,815	28,815	0.07%	\$100.000,00	\$18.134.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.584,25	\$34.006.975,30	\$0,00	\$52.140.975,30
01/02/2015	27/02/2015	27	28,815	28,815	28,815	0.07%	\$0,00	\$18.134.000,00	\$0,00	\$0,00	\$339.774,67	\$34.346.749,98	\$0,00	\$52.480.749,98
28/02/2015	28/02/2015	1	28,815	28,815	28,815	0.07%	\$100.000,00	\$18.234.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.653,64	\$34.359.403,62	\$0,00	\$52.593.403,62
01/03/2015	30/03/2015	30	28,815	28,815	28,815	0.07%	\$0,00	\$18.234.000,00	\$0,00	\$0,00	\$379.609,29	\$34.739.012,91	\$0,00	\$52.973.012,91
31/03/2015	31/03/2015	1	28,815	28,815	28,815	0.07%	\$100.000,00	\$18.334.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.723,04	\$34.751.735,95	\$0,00	\$53.085.735,95
01/04/2015	29/04/2015	29	29,055	29,055	29,055	0.07%	\$0,00	\$18.334.000,00	\$0,00	\$0,00	\$371.681,48	\$35.123.417,43	\$0,00	\$53.457.417,43
30/04/2015	30/04/2015	1	29,055	29,055	29,055	0.07%	\$100.000,00	\$18.434.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.886,51	\$35.136.303,94	\$0,00	\$53.570.303,94
01/05/2015	30/05/2015	30	29,055	29,055	29,055	0.07%	\$0,00	\$18.434.000,00	\$0,00	\$0,00	\$386.595,26	\$35.522.899,20	\$0,00	\$53.956.899,20
31/05/2015	31/05/2015	1	29,055	29,055	29,055	0.07%	\$107.500,00	\$18.541.500,00	\$0,00	\$0,00	\$12.961,66	\$35.535.860,86	\$0,00	\$54.077.360,86
01/06/2015	29/06/2015	29	29,055	29,055	29,055	0.07%	\$0,00	\$18.541.500,00	\$0,00	\$0,00	\$375.888,08	\$35.911.748,94	\$0,00	\$54.453.248,94
30/06/2015	30/06/2015	1	29,055	29,055	29,055	0.07%	\$107.500,00	\$18.649.000,00	\$0,00	\$0,00	\$13.036,81	\$35.924.785,75	\$0,00	\$54.573.785,75
01/07/2015	30/07/2015	30	28,89	28,89	28,89	0.07%	\$0,00	\$18.649.000,00	\$0,00	\$0,00	\$389.141,88	\$36.313.927,62	\$0,00	\$54.962.927,62
31/07/2015	31/07/2015	1	28,89	28,89	28,89	0.07%	\$107.500,00	\$18.756.500,00	\$0,00	\$0,00	\$13.046,17	\$36.326.973,79	\$0,00	\$55.083.473,79
01/08/2015	30/08/2015	30	28,89	28,89	28,89	0.07%	\$0,00	\$18.756.500,00	\$0,00	\$0,00	\$391.385,04	\$36.718.358,83	\$0,00	\$55.474.858,83
31/08/2015	31/08/2015	1	28,89	28,89	28,89	0.07%	\$107.500,00	\$18.864.000,00	\$0,00	\$0,00	\$13.120,94	\$36.731.479,77	\$0,00	\$55.595.479,77
01/09/2015	29/09/2015	29	28,89	28,89	28,89	0.07%	\$0,00	\$18.864.000,00	\$0,00	\$0,00	\$380.507,26	\$37.111.987,04	\$0,00	\$55.975.987,04
30/09/2015	30/09/2015	1	28,89	28,89	28,89	0.07%	\$107.500,00	\$18.971.500,00	\$0,00	\$0,00	\$13.195,71	\$37.125.182,75	\$0,00	\$56.096.682,75
01/10/2015	30/10/2015	30	28,995	28,995	28,995	0.07%	\$0,00	\$18.971.500,00	\$0,00	\$0,00	\$397.142,02	\$37.522.324,76	\$0,00	\$56.493.824,76
31/10/2015	31/10/2015	1	28,995	28,995	28,995	0.07%	\$107.500,00	\$19.079.000,00	\$0,00	\$0,00	\$13.313,08	\$37.535.637,84	\$0,00	\$56.614.637,84
01/11/2015	29/11/2015	29	28,995	28,995	28,995	0.07%	\$0,00	\$19.079.000,00	\$0,00	\$0,00	\$386.079,30	\$37.921.717,14	\$0,00	\$57.000.717,14
30/11/2015	30/11/2015	1	28,995	28,995	28,995	0.07%	\$107.500,00	\$19.186.500,00	\$0,00	\$0,00	\$13.388,09	\$37.935.105,24	\$0,00	\$57.121.605,24
01/12/2015	30/12/2015	30	28,995	28,995	28,995	0.07%	\$0,00	\$19.186.500,00	\$0,00	\$0,00	\$401.642,74	\$38.336.747,98	\$0,00	\$57.523.247,98

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DíasPeriodo}}) - 1$

Fecha 17/02/2021
Juzgado 110014303012

31/12/2015	31/12/2015	1	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$107.500,00	\$19.294.000,00	\$0,00	\$0,00	\$13.463,10	\$38.350.211,08	\$0,00	\$57.644.211,08
01/01/2016	30/01/2016	30	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$0,00	\$19.294.000,00	\$0,00	\$0,00	\$410.338,66	\$38.760.549,74	\$0,00	\$58.054.549,74
31/01/2016	31/01/2016	1	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$107.500,00	\$19.401.500,00	\$0,00	\$0,00	\$13.754,16	\$38.774.303,91	\$0,00	\$58.175.803,91
01/02/2016	28/02/2016	28	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$0,00	\$19.401.500,00	\$0,00	\$0,00	\$385.116,61	\$39.159.420,51	\$0,00	\$58.560.920,51
29/02/2016	29/02/2016	1	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$107.500,00	\$19.509.000,00	\$0,00	\$0,00	\$13.830,37	\$39.173.250,89	\$0,00	\$58.682.250,89
01/03/2016	30/03/2016	30	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$0,00	\$19.509.000,00	\$0,00	\$0,00	\$414.911,21	\$39.588.162,10	\$0,00	\$59.097.162,10
31/03/2016	31/03/2016	1	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$107.500,00	\$19.616.500,00	\$0,00	\$0,00	\$13.906,58	\$39.602.068,68	\$0,00	\$59.218.568,68
01/04/2016	29/04/2016	29	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$0,00	\$19.616.500,00	\$0,00	\$0,00	\$418.748,41	\$40.020.817,09	\$0,00	\$59.637.317,09
30/04/2016	30/04/2016	1	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$115.000,00	\$19.731.500,00	\$0,00	\$0,00	\$14.524,25	\$40.035.341,34	\$0,00	\$59.766.841,34
01/05/2016	29/05/2016	29	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$0,00	\$19.731.500,00	\$0,00	\$0,00	\$421.203,28	\$40.456.544,62	\$0,00	\$60.188.044,62
30/05/2016	30/05/2016	1	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$115.000,00	\$19.846.500,00	\$0,00	\$0,00	\$14.608,90	\$40.471.153,52	\$0,00	\$60.317.653,52
31/05/2016	31/05/2016	1	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$0,00	\$19.846.500,00	\$0,00	\$0,00	\$14.608,90	\$40.485.762,43	\$0,00	\$60.332.262,43
01/06/2016	29/06/2016	29	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$0,00	\$19.846.500,00	\$0,00	\$0,00	\$423.658,16	\$40.909.420,58	\$0,00	\$60.755.920,58
30/06/2016	30/06/2016	1	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$115.000,00	\$19.961.500,00	\$0,00	\$0,00	\$14.693,55	\$40.924.114,14	\$0,00	\$60.885.614,14
01/07/2016	29/07/2016	29	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$0,00	\$19.961.500,00	\$0,00	\$0,00	\$440.606,73	\$41.364.720,87	\$0,00	\$61.326.220,87
30/07/2016	30/07/2016	1	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$115.000,00	\$20.076.500,00	\$0,00	\$0,00	\$15.280,87	\$41.380.001,73	\$0,00	\$61.471.782,60
31/07/2016	31/07/2016	1	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$0,00	\$20.076.500,00	\$0,00	\$0,00	\$15.280,87	\$41.395.282,60	\$0,00	\$61.471.782,60
01/08/2016	29/08/2016	29	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$0,00	\$20.076.500,00	\$0,00	\$0,00	\$443.145,11	\$41.838.427,71	\$0,00	\$61.914.927,71
30/08/2016	30/08/2016	1	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$115.000,00	\$20.191.500,00	\$0,00	\$0,00	\$15.368,40	\$41.853.796,10	\$0,00	\$62.045.296,10
31/08/2016	31/08/2016	1	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$0,00	\$20.191.500,00	\$0,00	\$0,00	\$15.368,40	\$41.869.164,50	\$0,00	\$62.060.664,50
01/09/2016	29/09/2016	29	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$0,00	\$20.191.500,00	\$0,00	\$0,00	\$445.683,48	\$42.314.847,98	\$0,00	\$62.506.347,98
30/09/2016	30/09/2016	1	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$115.000,00	\$20.306.500,00	\$0,00	\$0,00	\$15.455,93	\$42.330.303,90	\$0,00	\$62.636.803,90
01/10/2016	29/10/2016	29	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$0,00	\$20.306.500,00	\$0,00	\$0,00	\$460.103,43	\$42.790.407,33	\$0,00	\$63.096.907,33
30/10/2016	30/10/2016	1	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$115.000,00	\$20.421.500,00	\$0,00	\$0,00	\$15.955,49	\$42.806.362,82	\$0,00	\$63.227.862,82
31/10/2016	31/10/2016	1	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$0,00	\$20.421.500,00	\$0,00	\$0,00	\$15.955,49	\$42.822.318,30	\$0,00	\$63.243.818,30
01/11/2016	29/11/2016	29	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$0,00	\$20.421.500,00	\$0,00	\$0,00	\$462.709,09	\$43.285.027,39	\$0,00	\$63.706.527,39
30/11/2016	30/11/2016	1	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$115.000,00	\$20.536.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.045,34	\$43.301.072,73	\$0,00	\$63.837.572,73
01/12/2016	29/12/2016	29	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$0,00	\$20.536.500,00	\$0,00	\$0,00	\$465.314,75	\$43.766.387,48	\$0,00	\$64.302.887,48
30/12/2016	30/12/2016	1	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$115.000,00	\$20.651.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.135,19	\$43.782.522,67	\$0,00	\$64.434.022,67
31/12/2016	31/12/2016	1	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$0,00	\$20.651.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.135,19	\$43.798.657,86	\$0,00	\$64.450.157,86
01/01/2017	29/01/2017	29	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$0,00	\$20.651.500,00	\$0,00	\$0,00	\$474.390,34	\$44.273.048,20	\$0,00	\$64.924.548,20
30/01/2017	30/01/2017	1	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$115.000,00	\$20.766.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.449,38	\$44.289.497,58	\$0,00	\$65.055.997,58
31/01/2017	31/01/2017	1	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$0,00	\$20.766.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.449,38	\$44.305.946,96	\$0,00	\$65.072.446,96
01/02/2017	27/02/2017	27	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$0,00	\$20.766.500,00	\$0,00	\$0,00	\$444.133,27	\$44.750.080,23	\$0,00	\$65.516.580,23
28/02/2017	28/02/2017	1	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$115.000,00	\$20.881.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.540,47	\$44.766.620,70	\$0,00	\$65.648.120,70
01/03/2017	29/03/2017	29	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$0,00	\$20.881.500,00	\$0,00	\$0,00	\$479.673,72	\$45.246.294,42	\$0,00	\$66.127.794,42
30/03/2017	30/03/2017	1	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$115.000,00	\$20.996.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.631,57	\$45.262.925,99	\$0,00	\$66.259.425,99
31/03/2017	31/03/2017	1	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$0,00	\$20.996.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.631,57	\$45.279.557,55	\$0,00	\$66.276.057,55
01/04/2017	29/04/2017	29	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$0,00	\$20.996.500,00	\$0,00	\$0,00	\$482.127,83	\$45.761.685,38	\$0,00	\$66.758.185,38
30/04/2017	30/04/2017	1	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$115.000,00	\$21.111.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.716,15	\$45.778.401,54	\$0,00	\$66.889.901,54
01/05/2017	30/05/2017	30	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$0,00	\$21.111.500,00	\$0,00	\$0,00	\$501.484,65	\$46.279.886,18	\$0,00	\$67.391.386,18
31/05/2017	31/05/2017	1	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$120.000,00	\$21.231.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.811,17	\$46.296.697,36	\$0,00	\$67.528.197,36
01/06/2017	29/06/2017	29	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$0,00	\$21.231.500,00	\$0,00	\$0,00	\$487.523,97	\$46.784.221,32	\$0,00	\$68.015.721,32
30/06/2017	30/06/2017	1	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$120.000,00	\$21.351.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.906,19	\$46.801.127,51	\$0,00	\$68.152.627,51
01/07/2017	30/07/2017	30	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$0,00	\$21.351.500,00	\$0,00	\$0,00	\$500.264,97	\$47.301.392,48	\$0,00	\$68.652.892,48

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

Fecha 17/02/2021
Juzgado 110014303012

31/07/2017	31/07/2017	1	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$120.000,00	\$21.471.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.769,22	\$47.318.161,69	\$0,00	\$68.789.661,69
01/08/2017	30/08/2017	30	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$0,00	\$21.471.500,00	\$0,00	\$0,00	\$503.076,56	\$47.821.238,26	\$0,00	\$69.292.738,26
31/08/2017	31/08/2017	1	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$120.000,00	\$21.591.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.862,94	\$47.838.101,19	\$0,00	\$69.429.601,19
01/09/2017	29/09/2017	29	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$0,00	\$21.591.500,00	\$0,00	\$0,00	\$489.025,22	\$48.327.126,41	\$0,00	\$69.918.626,41
30/09/2017	30/09/2017	1	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$120.000,00	\$21.711.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.956,66	\$48.344.083,07	\$0,00	\$70.055.583,07
01/10/2017	30/10/2017	30	31,725	31,725	31,725	0,08%	\$0,00	\$21.711.500,00	\$0,00	\$0,00	\$491.899,78	\$48.835.982,86	\$0,00	\$70.547.482,86
31/10/2017	31/10/2017	1	31,725	31,725	31,725	0,08%	\$120.000,00	\$21.831.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.487,28	\$48.852.470,14	\$0,00	\$70.683.970,14
01/11/2017	29/11/2017	29	31,44	31,44	31,44	0,07%	\$0,00	\$21.831.500,00	\$0,00	\$0,00	\$474.371,46	\$49.326.841,61	\$0,00	\$71.158.341,61
30/11/2017	30/11/2017	1	31,44	31,44	31,44	0,07%	\$120.000,00	\$21.951.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.447,55	\$49.343.289,15	\$0,00	\$71.294.789,15
01/12/2017	30/12/2017	30	31,155	31,155	31,155	0,07%	\$0,00	\$21.951.500,00	\$0,00	\$0,00	\$489.507,20	\$49.832.796,35	\$0,00	\$71.784.296,35
31/12/2017	31/12/2017	1	31,155	31,155	31,155	0,07%	\$120.000,00	\$22.071.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.406,10	\$49.849.202,45	\$0,00	\$71.920.702,45
01/01/2018	30/01/2018	30	31,035	31,035	31,035	0,07%	\$0,00	\$22.071.500,00	\$0,00	\$0,00	\$490.521,34	\$50.339.723,79	\$0,00	\$72.411.223,79
31/01/2018	31/01/2018	1	31,035	31,035	31,035	0,07%	\$120.000,00	\$22.191.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.439,61	\$50.356.163,40	\$0,00	\$72.547.663,40
01/02/2018	27/02/2018	27	31,515	31,515	31,515	0,08%	\$0,00	\$22.191.500,00	\$0,00	\$0,00	\$449.876,19	\$50.806.039,59	\$0,00	\$72.997.539,59
28/02/2018	28/02/2018	1	31,515	31,515	31,515	0,08%	\$120.000,00	\$22.311.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.752,18	\$50.822.791,77	\$0,00	\$73.134.291,77
01/03/2018	30/03/2018	30	31,02	31,02	31,02	0,07%	\$0,00	\$22.311.500,00	\$0,00	\$0,00	\$495.645,05	\$51.318.436,82	\$0,00	\$73.629.936,82
31/03/2018	31/03/2018	1	31,02	31,02	31,02	0,07%	\$120.000,00	\$22.431.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.610,36	\$51.335.047,18	\$0,00	\$73.766.547,18
01/04/2018	29/04/2018	29	30,72	30,72	30,72	0,07%	\$0,00	\$22.431.500,00	\$0,00	\$0,00	\$477.611,96	\$51.812.659,14	\$0,00	\$74.244.159,14
30/04/2018	30/04/2018	1	30,72	30,72	30,72	0,07%	\$127.500,00	\$22.559.000,00	\$0,00	\$0,00	\$16.562,99	\$51.829.222,13	\$0,00	\$74.388.222,13
01/05/2018	29/05/2018	29	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$0,00	\$22.559.000,00	\$0,00	\$0,00	\$479.503,21	\$52.308.725,34	\$0,00	\$74.867.725,34
30/05/2018	30/05/2018	1	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$127.500,00	\$22.686.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.628,04	\$52.325.353,39	\$0,00	\$75.011.853,39
31/05/2018	31/05/2018	1	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$0,00	\$22.686.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.628,04	\$52.341.981,43	\$0,00	\$75.028.481,43
01/06/2018	29/06/2018	29	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$0,00	\$22.686.500,00	\$0,00	\$0,00	\$478.896,96	\$52.820.878,40	\$0,00	\$75.507.378,40
30/06/2018	30/06/2018	1	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$127.500,00	\$22.814.000,00	\$0,00	\$0,00	\$16.606,50	\$52.837.484,89	\$0,00	\$75.651.484,89
01/07/2018	29/07/2018	29	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$0,00	\$22.814.000,00	\$0,00	\$0,00	\$476.365,25	\$53.313.850,14	\$0,00	\$76.127.850,14
30/07/2018	30/07/2018	1	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$127.500,00	\$22.941.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.518,19	\$53.330.368,33	\$0,00	\$76.271.868,33
31/07/2018	31/07/2018	1	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$0,00	\$22.941.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.518,19	\$53.346.886,52	\$0,00	\$76.288.386,52
01/08/2018	29/08/2018	29	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$0,00	\$22.941.500,00	\$0,00	\$0,00	\$477.132,95	\$53.824.019,47	\$0,00	\$76.765.519,47
30/08/2018	30/08/2018	1	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$127.500,00	\$23.069.000,00	\$0,00	\$0,00	\$16.544,30	\$53.840.563,77	\$0,00	\$76.909.563,77
31/08/2018	31/08/2018	1	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$0,00	\$23.069.000,00	\$0,00	\$0,00	\$16.544,30	\$53.857.108,07	\$0,00	\$76.926.108,07
01/09/2018	29/09/2018	29	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$0,00	\$23.069.000,00	\$0,00	\$0,00	\$477.029,41	\$54.334.137,48	\$0,00	\$77.403.137,48
30/09/2018	30/09/2018	1	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$127.500,00	\$23.196.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.540,20	\$54.350.677,69	\$0,00	\$77.547.177,69
01/10/2018	29/10/2018	29	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$23.196.500,00	\$0,00	\$0,00	\$475.822,98	\$54.826.500,67	\$0,00	\$78.023.000,67
30/10/2018	30/10/2018	1	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$127.500,00	\$23.324.000,00	\$0,00	\$0,00	\$16.497,87	\$54.842.998,54	\$0,00	\$78.166.998,54
31/10/2018	31/10/2018	1	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$23.324.000,00	\$0,00	\$0,00	\$16.497,87	\$54.859.496,42	\$0,00	\$78.183.496,42
01/11/2018	29/11/2018	29	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$0,00	\$23.324.000,00	\$0,00	\$0,00	\$475.427,42	\$55.334.923,84	\$0,00	\$78.658.923,84
30/11/2018	30/11/2018	1	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$127.500,00	\$23.451.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.483,67	\$55.351.407,51	\$0,00	\$78.802.907,51
01/12/2018	29/12/2018	29	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$0,00	\$23.451.500,00	\$0,00	\$0,00	\$476.077,56	\$55.827.485,07	\$0,00	\$79.278.985,07
30/12/2018	30/12/2018	1	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$127.500,00	\$23.579.000,00	\$0,00	\$0,00	\$16.505,72	\$55.843.990,79	\$0,00	\$79.422.990,79
31/12/2018	31/12/2018	1	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$0,00	\$23.579.000,00	\$0,00	\$0,00	\$16.505,72	\$55.860.496,51	\$0,00	\$79.439.496,51
01/01/2019	29/01/2019	29	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$0,00	\$23.579.000,00	\$0,00	\$0,00	\$473.430,89	\$56.333.927,40	\$0,00	\$79.912.927,40
30/01/2019	30/01/2019	1	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$127.500,00	\$23.706.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.413,48	\$56.350.340,88	\$0,00	\$80.056.840,88
31/01/2019	31/01/2019	1	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$0,00	\$23.706.500,00	\$0,00	\$0,00	\$16.413,48	\$56.366.754,36	\$0,00	\$80.073.254,36
01/02/2019	27/02/2019	27	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$0,00	\$23.706.500,00	\$0,00	\$0,00	\$454.170,50	\$56.820.924,86	\$0,00	\$80.527.424,86
28/02/2019	28/02/2019	1	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$127.500,00	\$23.834.000,00	\$0,00	\$0,00	\$16.911,60	\$56.837.836,46	\$0,00	\$80.671.836,46

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 17/02/2021
Juzgado 110014303012

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DíasPeriodo}}) - 1$

01/03/2019	30/03/2019	30	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$23.834.000,00	\$0,00	\$0,00	\$499.843,31	\$57.337.679,76	\$0,00	\$81.171.679,76
31/03/2019	31/03/2019	1	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$135.000,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$16.755,82	\$57.354.435,58	\$0,00	\$81.323.435,58
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$501.528,48	\$57.855.964,07	\$0,00	\$81.824.964,07
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$518.719,87	\$58.374.683,94	\$0,00	\$82.343.683,94
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$501.069,89	\$58.875.753,82	\$0,00	\$82.844.753,82
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$517.298,22	\$59.393.052,05	\$0,00	\$83.362.052,05
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$518.246,10	\$59.911.298,15	\$0,00	\$83.880.298,15
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$501.528,48	\$60.412.826,63	\$0,00	\$84.381.826,63
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$513.027,33	\$60.925.853,97	\$0,00	\$84.894.853,97
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$494.868,40	\$61.420.722,37	\$0,00	\$85.389.722,37
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$508.509,46	\$61.929.231,84	\$0,00	\$85.898.231,84
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$505.174,10	\$62.434.405,94	\$0,00	\$86.403.405,94
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$479.039,81	\$62.913.445,74	\$0,00	\$86.882.445,74
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$509.461,43	\$63.422.907,17	\$0,00	\$87.391.907,17
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$487.031,35	\$63.909.938,52	\$0,00	\$87.878.938,52
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$491.297,86	\$64.401.236,38	\$0,00	\$88.370.236,38
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$473.822,66	\$64.875.059,04	\$0,00	\$88.844.059,04
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$489.616,75	\$65.364.675,79	\$0,00	\$89.333.675,79
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$493.697,05	\$65.858.372,84	\$0,00	\$89.827.372,84
01/09/2020	29/09/2020	29	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$0,00	\$23.969.000,00	\$0,00	\$0,00	\$463.191,01	\$66.321.563,84	\$0,00	\$90.290.563,84
30/09/2020	30/09/2020	1	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$135.000,00	\$24.104.000,00	\$0,00	\$0,00	\$16.062,06	\$66.337.625,91	\$0,00	\$90.441.625,91

Capital	\$ 15.658.000,00
Capitales Adicionados	\$ 8.446.000,00
Total Capital	\$ 24.104.000,00
Total Interés de plazo	\$ 0,00
Total Interes Mora	\$ 66.337.625,91
Total a pagar	\$ 90.441.625,91
- Abonos	\$ 0,00
Neto a pagar	\$ 90.441.625,91



**JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BOGOTÁ**
Carrera 10° n.º 14 -33 – mezzanine

Bogotá D.C., dieciocho (18) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

Radicado n.º 11001 40 03 012 2007 01180 00

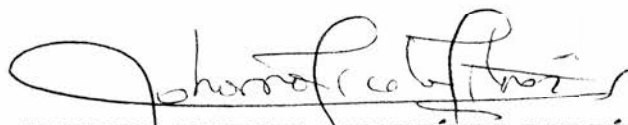
Procede el Despacho a resolver sobre la aprobación o modificación de la liquidación del crédito aportada por la parte demandante y visible a folio 306 a 314 conforme a las previsiones del canon 446 del Código General del Proceso.

Así las cosas y una vez revisado el mencionado balance, se advierte que la liquidación allegada por la parte demandante no se ajusta a derecho teniendo en cuenta que si bien está liquidando cuotas de administración tal como se ordenó en el mandamiento de pago, está incluyendo el concepto de gastos “*adicionales*” que no se ordenaron en la orden de apremio.

Igualmente, no está bien liquidado en punto de los intereses como quiera que al efectuar ese cálculo con el software autorizado por el Consejo Superior de la Judicatura se evidencia un valor de intereses de mora que difiere del calculado por la entidad actora y que además resulta mayor.

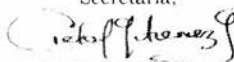
En consecuencia, el Juzgado al tenor de lo previsto en el ordinal 3º del canon 446 del Código General del Proceso procede a **MODIFICAR** la liquidación del crédito, teniendo en cuenta la precisión inmediatamente anterior y en consecuencia se **APRUEBA** la misma en la suma de **\$90'441.625, 91** pesos según cuadro adjunto.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA MARCELA MARTÍNEZ GARZÓN
JUEZ

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Bogotá, D.C., 19 de febrero de 2021
Por anotación en estado n.º 26 de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Secretaria,





**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
ACUERDO No. PSAA13-9962,9984 y 9991 de 2013
CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1**

CONSTANCIA SECRETARIAL

Se deja constancia que debido a los cortes prolongados en el fluido eléctrico presentados en el Edificio Hernando Morales, el 18 de febrero de 2021 y el cierre extraordinario del Edificio el 19 de febrero de 2021, los autos de fecha 18 de febrero de 2021 se entenderán notificados el 22 de febrero de 2021 con el estado No 27, publicados en la Página de la Rama Judicial junto con las respectivas providencias.

Lo anterior para los fines pertinentes.

JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ
OCES SECRETARIO(A)

**PROFESIONAL UNIVERSITARIO
OFICINA DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL**

RV: SOLICITUD MARIA ORFIDIA GARCIA VS PALMA DEL RIO - RADICADO 2007-1180

Monica Reinoso Saldaña <monareinoso@hotmail.com>

Re: RV: SOLICITUD MARIA ORFIDIA GARCIA VS PALMA DEL RIO - RADICADO 2007-1180

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 Solicitudes de liquidación de costas

MEMORIAL - MARIA ORFIDIA GARCIA DE GOMEZ.pdf

De: Monica Reinoso Saldaña

Enviado: jueves, 6 de mayo de 2021 1:12 p. m.

Para: servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

<servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; j012ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

<j012ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: SOLICITUD MARIA ORFIDIA GARCIA VS PALMA DEL RIO - RADICADO 2007-1180

 Doctora

JOHANNA MARCELA MARTÍNEZ GARZÓN

JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ

E.S.D.

REF: **ASUNTO:** Solicitud de deje en firme la liquidación del crédito y se practique liquidación de costas y agencias en derecho.

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO

CONTRA: MARIA ORFIDIA GARCIA GOMEZ

RADICADO: 11001 40 03 012 2007 01180 00

MÓNICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA abogada en ejercicio, mayor y vecina de la ciudad de Honda Tolima, identificada con la cédula de ciudadanía número 38.287.973 de Honda Tolima, portadora de la Tarjeta profesional número 122259 del CSJ., obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, me permito muy respetuosamente solicitar se deje en firme la liquidación del crédito modificada en auto del 18 de febrero de 2021, la cual se aprobó en la suma de NOVENTA MILLONES CUATROSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS (\$90.441.625,91) MONEDA CORRIENTE., y se ordene por secretaría se practique la liquidación de costas, para cuyos efectos se fijen las agencias en derecho, en los términos del artículo 366 numeral 3.

ANEXO: Memorial de solicitud en mención.

Cordialmente

MONICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA

C.C. No. 38.287.973 de Honda

T.P. No. 122.259 del CSJ

RECIBIDO

RECIBIDO

RECIBIDO

0-12
letra
3866-A6-12
Journacy
F 2

Mónica Reinoso Saldaña
Abogada

Doctora

JOHANNA MARCELA MARTÍNEZ GARZÓN

JUEZ 12 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ
E.S.D.

REF: **ASUNTO:** Solicitud de deje en firme la liquidación del crédito y se practique liquidación de costas y agencias en derecho.
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR
DE: CONJUNTO RESIDENCIAL PALMA DEL RIO
CONTRA: MARIA ORFIDIA GARCIA GOMEZ
RADICADO: 11001 40 03 012 2007 01180 00

MÓNICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA abogada en ejercicio, mayor y vecina de la ciudad de Honda Tolima, identificada con la cédula de ciudadanía número 38.287.973 de Honda Tolima, portadora de la Tarjeta profesional número 122259 del CSJ., obrando en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, me permito muy respetuosamente solicitar se deje en firme la liquidación del crédito modificada en auto del 18 de febrero de 2021, la cual se aprobó en la suma de NOVENTA MILLONES CUATROSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS (\$90.441.625,91) MONEDA CORRIENTE., y se ordene por secretaria se practique la liquidación de costas, para cuyos efectos se fijen las agencias en derecho, en los términos del artículo 366 numeral 3.

Cordialmente

MÓNICA DEL PILAR REINOSO SALDAÑA

C.C. No. 38.287.973 de Honda

T.P. No. 122.259 del CSJ.

Dirección: Carrera 11 No. 14 - 76 Oficina 15
Centro Comercial Santa Mónica
Celular: 3114534555 - 3156981491
Honda - Tolima

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO DOCE (12) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
DE BOGOTÁ
Carrera 10 n.º 14-33 mezzanine**

Bogotá D.C., dieciocho (18) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Radicado n.º 11001 40 03 012 2007 01180 00

Para resolver el anterior pedimento, la memorialista deberá estarse a lo dispuesto en el proveído del 18 de febrero del año en curso mediante el cual se modificó la liquidación del crédito, decisión que se encuentra ejecutoriada; igual situación ocurre con la liquidación de costas que fue aprobada desde el 1 de julio de 2010 como se observa a folios 155 a 156 del paginario.

NOTIFÍQUESE (2)

JOHANNA MARCELA MARTÍNEZ GARZÓN
Juez

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE
SENTENCIAS DE BOGOTÁ.**

Bogotá, D.C., 21 de junio de 2021
Por anotación en estado n.º 072 de esta fecha fue notificado el auto
anterior. Fijado a las 8:00 a.m.
Secretario,

MIGUEL ANGEL ZORRILLA SALAZAR