

EJECUTIVO

JULIA EVA AMAYA SALAZAR 41.390.268

CLL.136 No.100-43

CLAUDIA PATRICIA BONILLA 35.512.551 204699

CR.94 D No.135 B-33

JESUS BECERRA DE OVIEDO 20.177658

CLL.133 A No.99 A-04

**11001 40 22 073 2015 00924 00**

**MEDIDAS CAUTELARES**

**2015 — 024**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 074-73480**

Pagina 1

Impreso el 10 de Abril de 2015 a las 08:16:35 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

LIBRO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO:BOYACA MUNICIPIO:TIBASOSA VEREDA:CENTRO  
FECHA APERTURA: 23-10-2002 RADICACION: 2002-6292 CON: ESCRITURA DE: 17-10-2002  
CODIGO CATASTRAL: 1580601000000004000500000000 COD. CATASTRAL ANT.: 15806010000040005000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 1298 de fecha 08-08-2002 en NOTARIA 2 de DUITAMA LOTE 1 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**COMPLEMENTACION:**

LA SE/ORO GERTRUDIS RIVERA ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A EUFRACIA RIVERA SEGUN ESCRITURA 479 DEL 04-05-1920 DE LA NOTARIA 1 DE SOGAMOSO REGISTRADA AL FOLIO 074-17144 Y 074-17103.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: RURAL

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)**  
17103

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 17-10-2002 Radicacion: 2002-6292  
Doc: ESCRITURA 1298 del: 08-08-2002 NOTARIA 2 de DUITAMA VALOR ACTO: \$ 37,754,000.00  
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RIVERA GERTRUDIS 600043780  
A: BECERRA DE OVIEDO JESUS 20177658 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*1\***

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-459 fecha 20-08-2011  
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN  
RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE  
23-09-2008)

tacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-336 fecha 05-05-2014  
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.  
(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO  
IGAC-SNR DE 23-09-2008)

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-73480

Pagina 2

Impreso el 10 de Abril de 2015 a las 08:16:35 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

\*\*\*\*\*

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

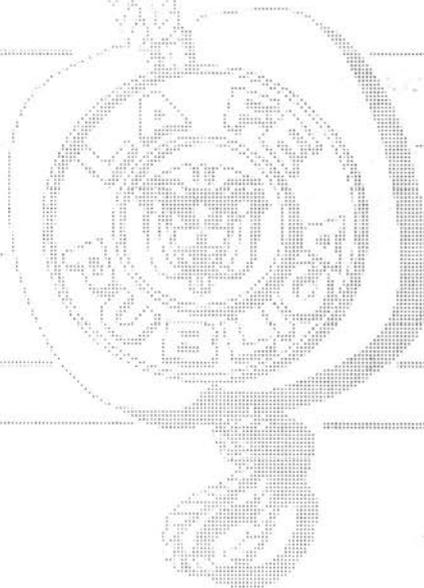
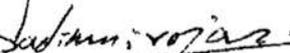
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO8 Impreso por:CAJERO8

TURNO: 2015-12522

FECHA: 10-04-2015

El Registrador Seccional: BLADIMIR ORLANDO ROJAS ORTEGA



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

**Señor**  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. -REPARTO-**  
**E. S.D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No**

**DTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR**

**DDOS: JESUS BECERRA DE OVIEDO y**

**MARCO TULIO OVIEDO BECERRA**

Respetado Doctor(a):

**CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO**, identificada con cédula de ciudadanía N° 35.512.551 de Bogotá, abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional N° 204.699 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderada de la señora, **JULIA EVA AMAYA SALAZAR**, igualmente persona mayor de edad y de esta vecindad, en virtud del poder a mi conferido, con domicilio en esta ciudad, por medio del presente escrito, comedidamente solicito a usted se sirva decretar las siguientes:

#### **MEDIDAS CAUTELALES**

Embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria 074-73480 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama – Boyacá, alinderado conforme obra en el correspondiente certificado de libertad y tradición.

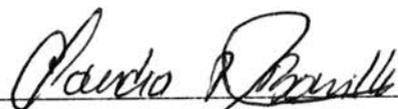
El presente bien lo denuncio bajo la gravedad de juramento como de propiedad dela señora JESUS BECERRA DE OVIEDO.

La presente solicitud con fundamento en el artículo 513 y ss del Código de Procedimiento Civil.

Anexo el correspondiente Certificado de Libertad y Tradición.

Por lo anterior sírvase oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama – Boyacá.

Del Señor Juez, respetuosamente,



---

CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO  
C.C. 35.512.551 de Suba  
T.P. 204.699 del C.S. de la J.

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL**

Bogotá D. C., quince (15) de mayo de dos mil quince (2015)

Expediente No. 2015- 924

Previamente a resolver sobre la medida cautelar reclamada, conforme al art. 690 del C. de P.C., préstese caución por la suma de \$ 740.000,00 m/cte.,

**Notifíquese,** (2)

El Juez

**NÉSTOR LIBARDO VILLAMARIN SANDOVAL**

Jp

<b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> La providencia anterior es notificada por	
anotación en ESTADO No <u>36</u>	Hoy <u>20 MAY 2015</u>
El Secretario <u>f.o</u>	

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

POLIZA DE SEGURO JUDICIAL  
ARTICULO 513

HOJA No.1

No. POLIZA **NB-100248658** No. ANEXO 0 No. CERTIFICADO **70397369**  
 FECHA EXPEDICION 20/05/2015 No. FORMULARIO  
 SUC. EXPEDIDORA BOGOTA DIRECCION CALLE 33 NO.6B-24 PISO 1  
 TELEFONO 6113304



TOMADOR **JULIA EVA AMAYA SALAZAR** NIT 41.390.268  
 DIRECCION BOGOTA TELEFONO 00

OBJETO DEL CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS QUE SE CAUSEN CON LA PRACTICA DE LAS MEDIDAS CAUTELARES DE EMBARGO Y SECUESTRO DE BIENES SOLICITADAS POR EL DEMANDANTE.

DEMANDANTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR CC: 41390268 ✓  
 DEMANDADO: JESUS BECERRA DE OVIEDO Y MARCO TULLIO OVIEDO BECERRA ✓

APODERADO: CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO CC 35512551 ✓  
 DIRECCION: CRA 94 D NO. 135 B 33 IN 102 TELEFONO: 3008580863

PROCESO: EJECUTIVO 2015-924 ✓

ARTICULO: ART. 513 INC 10 C.P.C. WEB

TIPO DE JUZGADO: JUZGADO CIVIL MUNICIPAL Nro.: (73) SETENTA Y TRES ✓

CIUDAD DE PROCESO: BOGOTA, D.C.

VIGENCIA DE LA PÓLIZA

VIGENCIA: HASTA CUANDO EL EJECUTANTE PAGUE EL VALOR DE LOS PERJUICIOS LIQUIDADOS O PRECLUYA LA OPORTUNIDAD PARA LIQUIDARLOS O CONSIGNE EL VALOR DE LA CAUCION A ORDENES DEL JUZGADO O EL DE DICHOS PERJUICIOS, SI FUERE INFERIOR (ARTICULO 513, INCISO 10 DE ACUERDO CON EL DECRETO 2282 DE 1989)

AMPAROS OTORGADOS	VALOR ASEGURADO \$	PRIMA \$
CAUCION JUDICIAL	740.000,00	37.000,00
<b>TOTAL VALOR ASEGURADO</b>		740.000,00

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICP.	PRIMA BRUTA	\$
DOLLY SANCHEZ ACUÑA - DOLLY ESPERANZA SANCHEZ ACUÑA	AGENTES	100		37.000,00
			<b>DESCUENTOS</b>	
			<b>PRIMA NETA</b>	\$ 37.000,00
			<b>OTROS</b>	\$ 2.800,00
			<b>IVA</b>	\$ 6.368,00
			<b>TOTAL A PAGAR</b>	\$ 46.168,00

**CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA**  
 DE ACUERDO CON EL ARTICULO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA DE LA PRIMA DE LA PRESENTE POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON EL FUNDAMENTO DE ELLA PRODUCIRIA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y CE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICION DE LA POLIZA.

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.  
 POLIZA DE SEGURO JUDICIAL  
 AUTORIZADO



*Claudia Bonilla*  
 TOMADOR O APODERADO  
 35512551  
 TP 201.699

**CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO**  
**ABOGADA**

---

Señor

**JUEZ SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

JUZGADO 73 CIVIL MPAL  
MAY 27 '15 AM 10:03

AVA

E. S. D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO - No 2015 - 924**

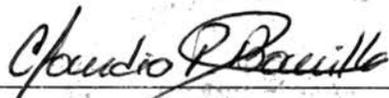
**DTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR**

**DDO: JESUS BECERRA DE OVIEDO Y**

**MARCO TULIO OVIEDO BECERRA**

**CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO**, en mi calidad de apoderada de la parte actora, en cumplimiento a lo ordenado por su despacho mediante auto allego Póliza **Nº NB- 100248658**.

Cordialmente,



**CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO**

**C.C. 35.512.551 de Suba**

**T.P. 204.699 del C.S. de la J.**

---

**Email: [claudiabonilla0707@hotmail.com](mailto:claudiabonilla0707@hotmail.com)**

**Teléfonos: 300 858 0863 / 313 863 8645/ 536 8738**

**Carrera 94 D 135 B 33 Int 102**

**Bogotá - Colombia**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Juzgado Setenta y Tres Civil Municipal  
de Bogotá D.C

ENTRADA AL DESPACHO

01 JUN 2015

Al despacho del señor (a) Juez, hoy

Con Político

Observaciones

Sin firma

El (la) Secretario (a)

*Dr. Fredy Orlando  
Morales Ruiz*



6

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL  
DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL**

Bogotá D. C., doce (12) de junio de dos mil quince (2015)

*Expediente No. 2015-0924*

Previamente a resolver sobre las medidas cautelares deprecadas, suscríbase la póliza allegada.

**Notifíquese y Cúmplase,**

El Juez

**NÉSTOR LIBARDO VILLAMARIN SANDOVAL**

*Lr*

* <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO	
No. <u>44</u>	Hoy <u>12 JUN 2015</u>
El Secretario <u>fo</u>	



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Juzgado Setenta y Tres Civil Municipal  
de Bogotá D.C  
ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor (a) Juez, hoy 06 JUL 2015

Declarar medida

Observaciones Ya firmo

El (la) Secretario (a)

Dr. Freddy Orlando  
Morales Ruiz



República de Colombia



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., diecisiete (17) de julio de dos mil quince (2015)

Expediente: 2015-00924

Reunido como se encuentra los requisitos previstos en el artículo 513 del Código de Procedimiento Civil, el despacho **dispone:**

Primero: Aceptar la caución prestada, póliza judicial número NB-100248658 de Mundial de Seguros S.A.

Segundo: **Decretar** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No.074-73480 registrado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama - Boyacá, el cual es de propiedad de la demandada señora JESÚS BECERRA DE OVIEDO identificada con C.C.No.20.177.658 como se observa en la anotación No.1 del certificado obrante a folio 1 que antecede. **OFÍCIESE.**

**NOTIFIQUESE,**

**NESTOR LIBARDO VILLAMARÍN SANDOVAL**  
JUEZ.

\* **NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO  
La Secretario J.O. No 48 Hoy 22 JUL 2015



8

**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Setenta y Tres Civil Municipal**  
**Carrera 10 # 14 – 33 Piso 16 Telefax. 3411280**  
**Juzg73oralidad@gmail.com**  
**Bogotá, D. C.**

Bogotá, D. C., 28 de julio de 2015  
Oficio No. 3077

Señores:  
**REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**  
DUITAMA - BOYACA

Ref. **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 11001-40-03-073-2015-00924-00**  
**DEMANDANTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR C.C. 41.390.268**  
**DEMANDADO: JESUS BECERRA DE OVIEDO C.C. 20.177.658 Y MARCO TULIO**  
**OVIEDO BECERRA C.C. 79.107.169**

Atentamente les comunico que mediante auto calendado el 17 de julio de 2015 dentro del proceso de la referencia, se dispuso decretar el **EMBARGO** del inmueble denunciado como propiedad de **JESUS BECERRA DE OVIEDO**, que se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria,

**No: 074-73480**

Una vez inscrita la medida, comuníquese a éste despacho indicando los datos citados en la referencia.

Agradezco la atención prestada,

**FREDY ORLANDO MORALES RUIZ**  
**SECRETARIO**

AVA

FECHA: <u>Julio 31 de 2015.</u>
NOMBRE: <u>Claudia P. Bonilla</u>
APODERADO <u>X</u> AUTORIZADO <u>    </u>
C.C. O T.P. <u>204699.</u>



10

7892554

QUITANA CAJEROLIO  
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS  
Impreso el 05 de Agosto de 2015 a las 09:21:37 a.m.  
No. RADICACION: 2015-5663

NOMBRE SOLICITANTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR  
OFICIO No.: 3077 del 28-07-2015 JUZGADO 063 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.  
MATRICULAS 73480

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TFE	VALOR	DERECHOS
10 EMBARGO	N	1	16.500

Total Liquidado: 16.500

FORMA DE PAGO:

BCD: 150 CONSIG: 140543044 05-08-2015 \$ 16.500

20

7892555

QUITANA CAJEROLIO  
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD  
Impreso el 05 de Agosto de 2015 a las 09:21:39 a.m.  
No. RADICACION: 2015-24621

MATRICULA: 074-73480

NOMBRE SOLICITANTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$13900

ASOCIADO AL TURNO No: 2015-5663

FORMA DE PAGO:

BCD: 150 CONSIG: 140543044 05-08-2015 \$13900

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

1610





12

3

**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Setenta y Tres Civil Municipal**  
**Carrera 10 # 14 – 33 Piso 16 Telefax. 3411280**  
**Juzg73oralidad@gmail.com**  
**Bogotá, D. C.**

Bogotá, D. C., 28 de julio de 2015  
Oficio No. 3077

Señores:  
**REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**  
DUITAMA - BOYACA

**Ref. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 11001-40-03-073-2015-00924-00**  
**DEMANDANTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR C.C. 41.390.268**  
**DEMANDADO: JESUS BECERRA DE OVIEDO C.C. 20.177.658 Y MARCO TULIO**  
**OVIEDO BECERRA C.C. 79.107.169**

Atentamente les comunico que mediante auto calendado el 17 de julio de 2015 dentro del proceso de la referencia, se dispuso decretar el **EMBARGO** del inmueble denunciado como propiedad de **JESUS BECERRA DE OVIEDO**, que se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria,

**No: 074-73480**

Una vez inscrita la medida, comuníquese a éste despacho indicando los datos citados en la referencia.

Agradezco la atención prestada,

PA  
**FREDY ORLANDO MORALES RUIZ**  
**SECRETARIO**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-73480

Pagina 1

Impreso el 06 de Agosto de 2015 a las 04:17:21 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO:BOYACA MUNICIPIO:TIBASOSA VEREDA:CENTRO  
FECHA APERTURA: 23-10-2002 RADICACION: 2002-6292 CON: ESCRITURA DE: 17-10-2002  
CODIGO CATASTRAL: 1580601000000004000500000000 COD. CATASTRAL ANT.: 15806010000040005000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 1298 de fecha 08-08-2002 en NOTARIA 2 de DUITAMA LOTE 1 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**COMPLEMENTACION:**

LA SE/ORA GERTRUDIS RIVERA ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A EUFRACIA RIVERA SEGUN ESCRITURA 479 DEL 04-05-1920 DE LA NOTARIA 1 DE SOGAMOSO REGISTRADA AL FOLIO 074-17144 Y 074-17103.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: RURAL

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)**  
17103

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 17-10-2002 Radicacion: 2002-6292  
Doc: ESCRITURA 1298 del: 08-08-2002 NOTARIA 2 de DUITAMA

VALOR ACTO: \$ 37,754,000.00

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RIVERA GERTRUDIS

A: BECERRA DE OVIEDO JESUS

600043780

20177658

X

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 05-08-2015 Radicacion: 2015-5663

Doc: OFICIO 3077 del: 28-07-2015 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL EJECUTIVO 2015-00924 (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: AMAYA SALAZAR JULIA EVA

A: BECERRA DE OVIEDO JESUS

41390268

20177658

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*2\***

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-459 fecha 20-08-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-336 fecha 05-05-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 074-73480**

Pagina 2

Impreso el 06 de Agosto de 2015 a las 04:17:21 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO  
IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

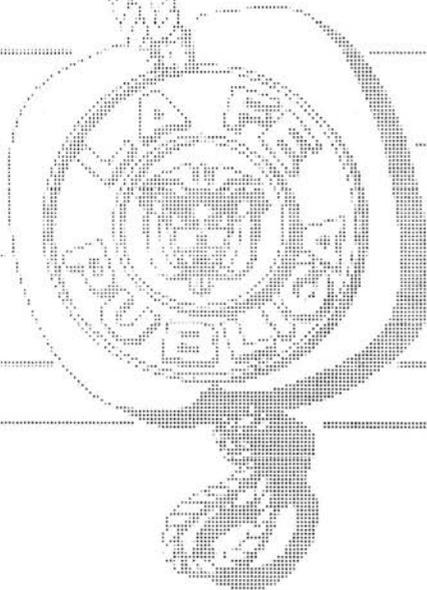
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO10 Impreso por:CONTROL1

**TURNO: 2015-26621      FECHA: 05-08-2015**

El Registrador Seccional: **BLADIMIR ORLANDO ROJAS ORTEGA**

*Bladimir Rojas*



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

## FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 06 de Agosto de 2015 a las 11:54:41 a.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2015-5663 se calificaron las siguientes matriculas:  
73480

### Nro Matricula: 73480

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 15806010000000040005000000000  
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA TIPO PREDIO: RURAL

#### DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 05-08-2015 Radicacion: 2015-5663  
Documento: OFICIO 3077 del: 28-07-2015 JUZGADO 063 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL EJECUTIVO 2015-00924 (MEDIDA CAUTELAR)

#### PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AMAYA SALAZAR JULIA EVA 41390268.  
A: BECERRA DE OVIEDO JESUS 20177658

### FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha:			El registrador	
	Dia	Mes	Ano	Firma	
					
CALIFI1.					

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

**SECCIONAL DUITAMA, BOYACA**

ORIPDU- OFICIO- No. 0742015EE001610  
Duitama, 10 de Agosto 2015

JUZGADO 73 CIVIL MUNICIPAL  
AUG 13 '15 PM 2:22

Señores  
**JUZGADO SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL**  
Carrera 10 No 14-33 PISO 16  
Bogota D.C.

Referencia: No; PROCESO EJECUTIVO SINGULAR 11001400307320150092400  
DEMANDANTE. JULIA EVA AMAYA SALAZAR  
DEMANDADO. JESUS BECERRA DE OVIEDO, MARCO TULIO OVIEDO BECERRA

Comendidamente me permito enviarle el radicado No.2015-5663 y certificado de libertad No. 074-73480, donde consta la inscripción de la demanda.

Atentamente,

  
**BLADIMIR ORLANDO ROJAS ORTEGA**  
Registrador Seccional

Elaboro/margarita

Oficina de registro de Instrumentos Públicos  
Carrera 19 No. 16-31 Tels.7603244-7623095 Fax7621196  
Duitama (Boy) <http://ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS**

B

**VÍCTOR MIGUEL FORERO RAMÍREZ**  
**ABOGADO**

---

Señor:

**JUEZ SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D. C.**

E. S. D.

JUZGADO 73 CIVIL MPAL

Ref.:

**RADICACIÓN No.:** 2015 - 00924  
**DEMANDANTE:** JULIA EVA AMAYA SALAZAR  
**DEMANDADOS:** JESUS BECERRA DE OVIEDO Y  
MARCO TULIO OVIEDO BECERRA  
**ACTUACIÓN:** SOLICITUD FIJAR CAUCIÓN

OCT 11 '16 PM 2:38

**VÍCTOR MIGUEL FORERO RAMÍREZ**, en mi condición de apoderado judicial de los demandados en las diligencias de la referencia, acudo comedidamente ante su Honorable Despacho para solicitarle decretar la cancelación y levantamiento de la medida cautelar de embargo decretada sobre el bien inmueble de propiedad de la demandada JESÚS BECERRA DE OVIEDO.

Para lo anterior le solicito comedidamente fijar la caución que considere suficiente teniendo en cuenta que en el mandamiento de pago librado en el asunto el 15 de mayo de 2015, numeral 2.-, se dispuso el pago de intereses moratorios exclusivamente sobre la suma mencionada en el numeral 1.-, es decir, sobre \$1.200.000.00., las demás sumas quedaran incólumes adicionando solamente las posibles costas.

Nuestra petición se fundamenta en las disposiciones establecidas en el inciso segundo del artículo 519 del Código de Procedimiento Civil y el numeral 4., del artículo 625 del Código General del Proceso, este último en cuanto a que no ha vencido el termino para proponer excepciones.

Cordialmente,

  
**VÍCTOR MIGUEL FORERO RAMÍREZ**  
C. C. No. 79.396792 de Bogotá, D. C.  
T. P. No. 112622 del C. S. de la J.

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C.**

Bogotá D. C., veintinueve (29) de septiembre de dos mil dieciséis (2016)

Expediente N° 2015-00924

Encontrándose las diligencias al Despacho para resolver sobre el secuestro petitionado, de la revisión al certificado de libertad y tradición del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° 074-73480 se extrae que en la anotación N° 2 se presenta un error mecanográfico sobre el Juzgado que comunica la medida de embargo, pues la medida comunicada en oficio N° 3077 fue emitida por este estrado judicial y no como allí se indicó; por lo que tal situación debe ser subsanada por el Registrador de Instrumentos Públicos competente (Duitama - Boyacá) en aras de continuar con el trámite. Oficiése en tal sentido y tramítese por la parte interesada.

**Notifíquese y Cúmplase,**

**HENEY VELÁSQUEZ ORTIZ**  
Juez (2)

Amb

<b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO:</b> La providencia anterior es homologada por anotación en ESTADO
No <u>50</u> Hoy <u>03 OCT. 2016</u>
El Secretario



Rama Judicial  
 Consejo Superior de la Judicatura  
 República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público  
 Juzgado Setenta y Tres Civil Municipal  
 Carrera 10 # 14 – 33 Piso 16  
 Telefax. 3411280  
 juzg73oralidad@gmail.com  
 cmpl73bt@cendoj.ramajudicial.gov.co  
 Bogotá, D. C.

18

Bogotá, D. C., 18 de enero de 2017  
 Oficio No. 0201

Señores:  
 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA  
 DUITAMA – BOYACÁ

Ref. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No. 11001-40-03-073-2016-00524-00  
 DEMANDANTE: ELIECER CASAS C.C. 7.311.580  
 DEMANDADO: JOSÉ DARÍO ANZOLA ROJAS C.C. 19.471.427

En cumplimiento de lo ordenado en auto calendarado 29 de septiembre de 2016 y luego de revisado el certificado de libertad y tradición del inmueble identificado a folio de matrícula inmobiliaria No. 074-73480, se extrae que en la anotación No. 2 se presenta un error mecanográfico sobre el juzgado que comunica la medida de embargo, pues la medida comunicada en oficio No. 3077 fue emitida por este estrado judicial y no como allí se indicó, por lo que tal situación debe ser subsanada por Usted.

Atentamente,

JOSUÉ MEDRANO PUERTO  
 SECRETARIO

JCAV

**CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO**  
**ABOGADA**

**Señor**

**JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ**  
**E. S.D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No 2015 00924**

**DTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR**

**DDOS: JESUS BECERRA DE OVIEDO y MARCO TULIO**  
**OVIEDO**

**JUZGADO DE ORIGEN: SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL**  
**DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito concurre a su despacho con el fin de solicitarle conforme a la sentencia de fecha 08 de noviembre de 2016, que ordena seguir adelante con la ejecución; se ordene el secuestro del bien inmueble ubicado en la ciudad de Duitama el cual se identifica con Matrícula Inmobiliaria número 07473480 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama – Boyacá, conforme a lo solicitado en el libelo introductorio de la demanda.

Del Señor Juez,

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

35932 30-OCT-17 12:48



CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO  
C.C. 35.512.551 de Suba  
T.P. 204.699 del C.S. de la J.



República de Colombia



Rama Judicial

JUZGADO TRECE DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C. Noviembre dos de dos mil diecisiete

EXPEDIENTE No. 2015/924- 73

Para resolver, ACREDITADO como se encuentra el **embargo** sobre el inmueble con folio de matrícula No. 074-73480, predio rural ubicado en Duitama-Boyacá Municipio de Tibasosa, Vereda Centro, se ORDENA su secuestro.

En consecuencia, se COMISIONA con amplias facultades y término hasta el día en que se lleve a cabo la diligencia al señor Juez Promiscuo Municipal de Tibasosa-Boyacá, (art. 38 C.G.P.). LIBRESE DESPACHO COMISORIO con los insertos del caso.

El comisionado podrá DESIGNAR secuestre de la LISTA OFICIAL DE AUXILIARES DE LA JUSTICIA, a quien se le ASIGNAN como honorarios por su gestión la suma de \$80.000,00 m/cte.

Rama Judicial

NOTIFÍQUESE,

JUZGADO TRECE DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL  
Bogotá D.C. Noviembre dos de dos mil diecisiete  
EXPEDIENTE No. 2015/924- 73

GLORIA JANNETH OSPINA GONZALEZ  
JUEZ

Para resolver, ACREDITADO como se encuentra el embargo sobre el inmueble con folio de matrícula No. 074-73480, predio rural ubicado en Duitama-Boyacá Municipio de Tibasosa, Vereda Centro, se ORDENA su secuestro.

En consecuencia, se COMISIONA con amplias facultades y término hasta el día en que se lleve a cabo la diligencia al señor Juez Promiscuo Municipal de Tibasosa-Boyacá, (art. 38 C.G.P.). LIBRESE DESPACHO COMISORIO con los insertos del caso.

El comisionado podrá DESIGNAR secuestre de la LISTA OFICIAL DE AUXILIARES DE LA JUSTICIA, a quien se le ASIGNAN como honorarios por su gestión la suma de \$80.000,00 m/cte.

Juzgado Trece de Ejecución Civil Municipal  
de Bogotá  
Bogotá, D.C. Noviembre 03 de 2017  
Por anotación en estado N° 1493 CO de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am  
*Yelis Tirado*  
Yelis Yael Tirado Maestre  
Secretaria

NOTIFÍQUESE,

GLORIA JANNETH OSPINA GONZALEZ  
JUEZ

Juzgado Trece de Ejecución Civil Municipal  
de Bogotá  
Bogotá, D.C. Noviembre 03 de 2017  
Por anotación en estado N° 1493 CO de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am

20



Despacho Comisorio N° 790

La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Hace Saber  
Al

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA - BOYACA

REF: Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-073-2015-00924-00 iniciado por JULIA EVA AMAYA SALAZAR C.C. 41.390.268 contra JESUS BECERRA DE OVIEDO C.C. 20.177.658 MARCO TULIO OVIEDO BECERRA C.C. 19.107.169. Juzgado 13 de Ejecución Civil Municipal (origen Juzgado 73 de Civil Municipal)

Mediante auto de fecha 2 de noviembre de 2017, proferido dentro del proceso de la referencia; en el cual se le comisionó con amplias facultades inclusive para desognar secuestre, para la práctica de la diligencia de SECUESTRO del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 074 - 73480, de propiedad de la parte demandada.

INSERTOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 2 de noviembre de 2017.

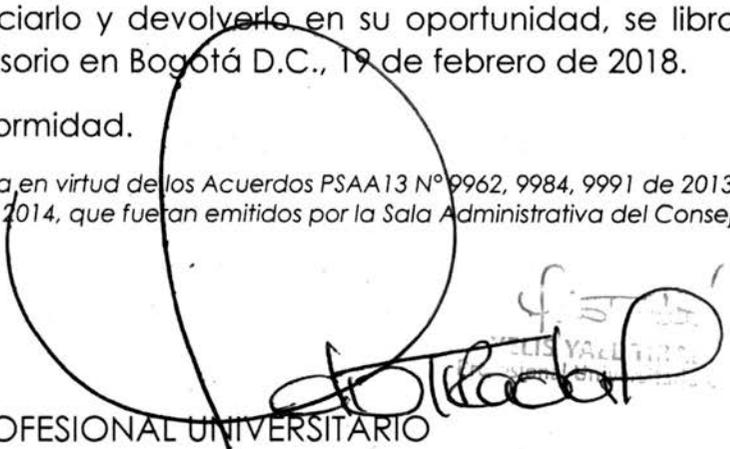
Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a) CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO, identificado(a) con C.C. 35.512.551 y T.P. 204.699 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., 19 de febrero de 2018.

Sírvase proceder de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueron emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

Atentamente,

  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.

Tel: 2438795

<input type="checkbox"/> OFICIOS	<input checked="" type="checkbox"/> DESPACHO. C.	<input type="checkbox"/> OTROS _____
NOMBRES <u>Claudio Patricio Bonillo</u>	DEMANDANTE <input checked="" type="checkbox"/>	DEMANDADO <input type="checkbox"/>
C.C. <u>35.512.551</u>	AUTORIZADO <input type="checkbox"/>	
TELÉFONO: <u>3008580863</u>		
FECHA: <u>27 FEB 2019</u>		
FIRMA <u>Claudio P. Bonillo</u>		



**DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO**  
**JUZGADO PROMISCO MUICPAL DE TIBASOSA**

**DESPACHO**  
**COMISORIO No.**  
**2018-0003**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

Despacho Comisorio N° 790

La Secretaría de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá

Hace Saber  
Al

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBASOSA - BOYACA

REF: Ejecutivo Singular No. 11001-40-03-073-2015-00924-00 iniciado por JULIA EVA AMAYA SALAZAR C.C. 41.390.268 contra JESUS BECERRA DE OVIEDO C.C. 20.177.658 MARCO TULIO OVIEDO BECERRA C.C. 19.107.169. Juzgado 13 de Ejecución Civil Municipal (origen Juzgado 73 de Civil Municipal)

Mediante auto de fecha 2 de noviembre de 2017, proferido dentro del proceso de la referencia; en el cual se le comisionó con amplias facultades inclusive para desognar secuestre, para la práctica de la diligencia de SECUESTRO del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 074 - 73480, de propiedad de la parte demandada.

INSERTOS

Copia del auto que ordena esta comisión de fecha 2 de noviembre de 2017.

Actúa como apoderado(a) de la parte demandante el (la) Doctor(a) CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO, identificado(a) con C.C. 35.512.551 y T.P. 204.699 del C. S. de la J.

Para que se sirva diligenciarlo y devolverlo en su oportunidad, se libra el presente Despacho Comisorio en Bogotá D.C., 19 de febrero de 2018.

Sírvase proceder de conformidad.

*La presente actuación fue remitida en virtud de los Acuerdos PSAA13 N° 9962, 9984, 9991 de 2013 y PSAA14 N° 10187 de 21 de julio de 2014, que fueran emitidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.*

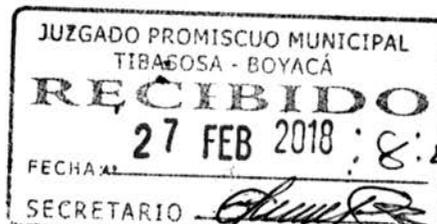
Atentamente,

PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°.

Tel: 2438795



Paula Ramirez

4 folios  
8:40 A.M.

*Esponente*

2 24

República de Colombia



Rama Judicial

JUZGADO TRECE DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

Bogotá D.C. Noviembre dos de dos mil diecisiete

EXPEDIENTE No. 2015/924- 73

Para resolver, ACREDITADO como se encuentra el **embargo** sobre el inmueble con folio de matrícula No. 074-73480, predio rural ubicado en Duitama-Boyacá Municipio de Tibasosa, Vereda Centro, se ORDENA su secuestro.

En consecuencia, se COMISIONA con amplias facultades y término hasta el día en que se lleve a cabo la diligencia al señor Juez Promiscuo Municipal de Tibasosa-Boyacá, (art. 38 C.G.P.). LIBRESE DESPACHO COMISORIO con los insertos del caso.

El comisionado podrá DESIGNAR secuestre de la LISTA OFICIAL DE AUXILIARES DE LA JUSTICIA, a quien se le ASIGNAN como honorarios por su gestión la suma de \$80.000,00 m/cte.

NOTIFÍQUESE;

GLORIA JANNETH OSPINA GONZALEZ  
JUEZ

<p>Juzgado Trece de Ejecución Civil Municipal de Bogotá</p> <p>Bogotá, D.C. <u>Noviembre 03 de 2017</u></p> <p>Por anotación en estado N° <u>193</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior. Fijado a las 8:00 am</p> <p><i>Yelis Yael Tirado Maestre</i> Yelis Yael Tirado Maestre Secretaria</p>
---

GLORIA JANNETH OSPINA GONZALEZ  
JUEZ

2



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 17100969898379755**

**Nro Matrícula: 074-73480**

Pagina 1

Impreso el 9 de Octubre de 2017 a las 11:27:35 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 074 - DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: CENTRO  
 FECHA APERTURA: 23-10-2002 RADICACIÓN: 2002-6292 CON: ESCRITURA DE: 17-10-2002  
 CODIGO CATASTRAL: 15806010000000040005000000000000 COD CATASTRAL ANT: 15806010000040005000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 1298 de fecha 08-08-2002 en NOTARIA 2 de DUITAMA LOTE 1 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**COMPLEMENTACION:**

LA SE/ORA GERTRUDIS RIVERA ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A EUFRACIA RIVERA SEGUN ESCRITURA 479 DEL 04-05-1920 DE LA NOTARIA 1 DE SOGAMOSO REGISTRADA AL FOLIO 074-17144 Y 074-17103

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

o Predio: RURAL

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

074 - 17103

**ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-10-2002 Radicación: 2002-6292**

Doc: ESCRITURA 1298 del 08-08-2002 NOTARIA 2 de DUITAMA

VALOR ACTO: \$37,754,000

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: GERTRUDIS RIVERA**

NIT# 600043780

**A: BECERRA DE OVIEDO JESUS**

CC# 20177658 X

**ANOTACION: Nro 002 Fecha: 05-08-2015 Radicación: 2015-5663**

Doc: OFICIO 3077 del 28-07-2015 JUZGADO 063 CIVIL MUNICIPAL DE B de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL EJECUTIVO 2015-00924

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: AMAYA SALAZAR JULIA EVA**

CC# 41390268

**A: BECERRA DE OVIEDO JESUS**

CC# 20177658

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*2\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20-08-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05-05-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

25

B



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

✓

Certificado generado con el Pin No: 17100969898379755

Nro Matrícula: 074-73480

Pagina 2

Impreso el 9 de Octubre de 2017 a las 11:27:35 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

-----  
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

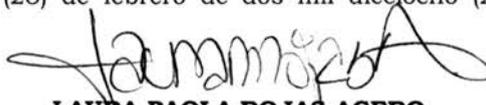
TURNO: 2017-38940      FECHA: 09-10-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: BLADIMIR ORLANDO ROJAS ORTEGA



Al despacho hoy veintiocho (28) de febrero de dos mil dieciocho (2018), el presente despacho comisorio. Sírvase proveer.

  
**LAURA PAOLA ROJAS ACERO**  
Secretaria



Distrito Judicial Santa Rosa de Viterbo  
JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL  
TIBASOSA (BOYACÁ)

Tibasosa, dos (02) de marzo de dos mil dieciocho (2018)

**Ref. Comisorio** No. 2018-00003  
Demanda: Ejecutivo Rad: 2015- 00924-00  
Demandante: JULIA EVA AMAYA SALAZAR  
Demandados: JESÚS BECERRA DE OVIEDO Y MARCO TULIO OVIEDO BECERRA.  
Asunto: Auxilia comisión

AUXÍLIESE Y CÚMPLASE la comisión conferida por el Juzgado Trece de Ejecución Civil Municipal de Bogotá, en su comisorio No. 790, con tal fin se DISPONE:

SEÑALASE el día **ONCE (11) DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO (2018) A LAS (03:30 P.M.)**, para que tenga lugar la diligencia de Secuestro del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 074-73480.

Para que actúe en esta diligencia, se designa como secuestre al auxiliar de la justicia JOSÉ OTONIEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ, comuníquesele de esta decisión.

Hecho lo anterior, vuelvan las diligencias al comitente, previas las constancias respectivas.

La Juez,

NOTIFIQUESE

  
**MARITZA EUGENIA RAMÍREZ BARRERA**

<p><b>JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL</b> <b>TIBASOSA</b></p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO El auto anterior se notificó por estado No. 010 hoy 05 de marzo de 2018, siendo las 8:00 a.m.</p> <p> <b>LAURA PAOLA ROJAS ACERO</b> Secretaria</p>
--

  
721006  
12-03-2018  
Enterado pento

Enterado marzo 21/18

*Gerardo P. Bouillon*

35512551

TP. 204699.

0028  
6

WK 6457732



1

**DATOS ESCRITURA PUBLICA**

ESCRITURA No.: 1.298

NUMERO: MIL DOSCIENTOS

NOVENTA Y OCHO.

FECHA: 08 DE AGOSTO DE 2.002.

NOTARIA DE ORIGEN: NOTARIA SEGUNDA DE

QUITANA

CODIGO NOTARIAL: 152380002.

FOLIOS DE MATRICULAS: 074-17144, 074-17103 y 074-19934.-

NUMEROS PREDIALES: 01-00-0022-0016-000, 01-00-0022-0019-000  
01-00-0022-0001-000, 01-00-0004-0005-000, 01-00-0004-0002-  
000, y 01-00-0004-0003-000.

DIRECCION DEL PREDIO : Perimetro urbano de Tibasosa,  
Boyacá.

**NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO**

CLASE DE ACTO : 0109 - ADJUDICACION EN SUCESION DE LA  
ADICION A LA SUCESION NOTARIAL .

CUANTIA \$ 73.854.000,00.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**

Nombre	Identificación
APODERADO:	
DR. LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS	C.C 2.847.990 de Bogotá
CAUSANTES:	
GERTRUDIS RIVERA	NIT 600.043.780
Hijuela de JESUS RECERRA	
DE OVIEDO	C.C. 20.177.658 Bogotá
Hijuela de TEODORO DE JESUS	
RECERRA RIVERA y como cesionario	C.C. 4.262.767 de Sogamoso
Hijuela de JOSE REINALDO RECERRA	
RIVERA	C.C.19.110.539 de Bogotá
Hijuela de JORGE JULIO	
MOLANO RIVERA	C.C. 159.159 Bogotá

COPIA SIMPLE

Hijuela de JUAN EVANGELISTA

MOLANO RIVERA..... C.C. 26.435 de Bogotá

Hijuela de ROSA MARIA MOLANO

RIVERA ..... C.C.24.165.116 de Tibasosa

Hijuela de JORGE ELIECER

PRECIADO GOMEZ, como cesionario, C.C. 4.151.744 de Tibasosa

Hijuela de BERTILDA BECERRA

DE DIAZ..... C.C.24.165.039 de Tibasosa

Hijuela de gastos para

LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS..... C.C. 2.847.990 de Bogotá

La ANTERIOR información de conformidad con la resolución 1156 del 29 de Marzo de 1996, en concordancia con el artículo 94 del Decreto 2150 de 1995.

No. 1.298 NUMERO: MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO.

En la ciudad de Duitama, Departamento de Boyacá, República de Colombia, a los Ocho (08) días del mes de Agosto de Dos Mil Dos (2.002), ante mí, NHORA BEATRIZ AVILA DE BARRETO, Notaria Segunda del Círculo de Duitama

COMPARECIO: El Doctor LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS, varón mayor, de edad vecino de Tibasosa, identificado con la cédula de ciudadanía número 2.847.990 de Bogotá, Abogado en ejercicio con tarjeta Profesional número 27.790 del Consejo Superior de la Judicatura, a quien la Notaria identificó personalmente de lo cual doy fe y expuso:

PRIMERO: Que por medio de este instrumento público, en calidad de Apoderado de obrando como apoderado

JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, REINALDO BECERRA RIVERA, BERTILDA BECERRA RIVERA, RAFAEL BECERRA



27

SUS hijos JORGE JULIO MOLANO RIVERA, ROSA MARIA MOLANO DE GONZALEZ y JUAN EVANGELISTA MOLANO RIVERA. Como falleciera ISABEL CRISPINA RIVERA quien estuvo casada con SAMUEL PALACIOS, al fallecer estos su hijo

COPIA SIMPLE

SAMUEL PALACIOS RIVERA vendió los derechos que le correspondieron a su señora madre como cuerpo cierto y como derechos herenciales a TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA, escritura registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-19934 de la Oficina de Registro de Duitama.

**EN CONSECUENCIA LA LIQUIDACION DE LOS BIENES ES COMO SIGUE:**

Valor de los bienes inventariados	
Partida Primera .....	\$ 1.000.000,00
Partida Segunda .....	\$ 6.100.000,00
Partida tercera .....	\$ 7.000.000,00
Partida cuarta .....	\$15.731.000,00
Partida quinta .....	\$22.023.000,00
Partida sexta .....	\$22.000.000,00

SUNAN.....	\$73.854.000,00
Gananciales.....	\$ 0 -
Legitima de JESUS BECERRA DE OVIEDO.....	\$ 5.177.000,00
Legitima de TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA y como cesionario.....	\$27.177.000,00
Legitima de REINALDO BECERRA RIVERA.....	\$ 5.177.000,00
Legitima de JORGE JULIO MOLANO RIVERA.....	\$ 7.541.000,00
Legitima de JUAN EVANGELISTA MOLANO RIVERA.....	\$ 7.541.000,00

Legítima de ROSA MARIA MOLANO

RIVERA .....\$ 7.541.000,00

Hijuela de JORGE ELIECER

PRECIADO GOMEZ, como cesionario.\$ 7.000.000,00

Legítima de BERTILDA BECERRA

DE DIAZ.....\$ 1.000.000,00

Hijuela de gastos el cual

se adjudica a LUIS ALBERTO

KURNEN ROJAS.....\$ 6.100.000,00

-----  
SUMA IGUALES.....\$73.854.000,00      \$73.854.000,00

**DISTRIBUCION DE HIJUELAS**

**Hijuela de JESUS BECERRA**

**DE OVIEDO C.C. No. 20.177.658 de Bogotá**

**Por su legítima.-**

Ha de haber.....\$ 5.177.000,00

Se integra y se paga así: .....

Con un lote de terreno el cual forma parte de otro de mayor extensión relacionado en la partida cuarta, identificado

con la cédula catastral No.01-00-0004-0005-000 de Tibasosa,

localizado entre la carrera 2a No. 2-52 o sea con la

carretera nacional y la carrera la No. 2-53 de la

nomenclatura urbana de Tibasosa, registrado al folio de

matrícula inmobiliaria No.074-17103 de la Oficina de

Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes

linderos particulares: **Por EL OCCIDENTE,** lindando con la

carrera 2a y distinguido con el No. 2-52 de la nomenclatura

urbana de Tibasosa, en una extensión de 15.45 metros;

**Vuelve por EL SUR,** en extensión de 50 metros, lindando con

predios de SAMUEL RIVERA sucesión, hoy de MERCEDES RIVERA y

VALERIO RIVERA; **Vuelve por EL ORIENTE,** en extensión de

14.60 metros, lindando con predios de la misma sucesión que

0470

WK 6457746



29

se adjudica a TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA; Vuelve por EL NORTE, en extensión de 50 metros, lindando con predios que fueron de POLONIA RIVERA. Hoy de TEODORO BECERRA RIVERA.

COPIA SIMPLE

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA, por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaría primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa.

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija CERVELEONÁ DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA, quien al fallecer viene hacer representada por sus hijos JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, REYNALDO BECERRA RIVERA, BERTILDE BECERRA RIVERA, RAFAEL BECERRA RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA y JULIO BECERRA RIVERA, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa y registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama.

**AVALUD:** Este predio fué avaluado en la suma de CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL PESOS MONEDA CORRIENTE.....\$ 5.177.000,00

**Hijuela de TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA C.C. No.4.262.767 de Sogamoso**  
 Por su legitima y como cesionario, -----  
 Ha de haber.....\$27.177.000,00  
 Se integra y se paga asi: -----



45

RAFAEL BECERRA RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA y JULIO BECERRA RIVERA, quienes lo destinan para lote de gastos y para que se le adjudique a LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS. =====

**AVALUO:** Esta parte del predio fue

avaluado en la suma de SEIS MILLONES CIENTO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE.....\$6.100.000,00

**COMPROBACION**

**Valor de los bienes inventariados**

Partida Primera.....\$ 1.000.000,00

Partida Segunda.....\$ 6.100.000,00

Partida tercera.....\$ 7.000.000,00

Partida cuarta.....\$15.731.000,00

Partid quinta.....\$22.023.000,00

Partida sexta.....\$22.000.000,00

SUMAN.....\$73.854.000,00

Gananciales.....\$ 0 -

**Legitima de JESUS BECERRA**

DE OVIEDO.....\$ 5.177.000,00

**Legitima de TEODORO DE JESUS**

BECERRA RIVERA y como cesionario\$27.177.000,00

**Legitima de REINALDO BECERRA**

RIVERA.....\$ 5.177.000,00

**Legitima de JORGE JULIO**

MOLANO RIVERA.....\$ 7.541.000,00

**Legitima de JUAN EVANGELISTA**

MOLANO RIVERA.....\$ 7.541.000,00

**Legitima de ROSA MARIA MOLANO**

RIVERA.....\$ 7.541.000,00

Hija de JORGE ELIECER

COPIA SIMPLE

PRECIADO GOMEZ, como cesionario. \$ 7.000.000,00

Legitima de BERTILDA RECERRA

DE DIAZ.....\$ 1.000.000,00

Hijuela de gastos para

LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS.....\$ 6.100.000,00

-----  
SUMA IGUALES.....\$73.854.000,00.....\$73.854.000,00  
=====

**C O N C L U S I O N E S**

Se hacen las anteriores adjudicaciones como cuerpo cierto a los legitimarios a excepción de la hijuela de gastos que se adjudica a **LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS**, por tratarse de predios urbanos, los cuales son divisibles, por lo tanto los adjudicatarios tienen sobre los bienes que se les adjudica el pleno derecho de dominio y propiedad como señores y dueños y sin reconocer derechos a ninguna otra persona, mientras que en el lote de gastos los adjudicatarios tendrán tantos derechos como los represente sus respectivas acciones y como algunos legitimarios reciben menos que otros y **RAFAEL ANTONIO RECERRA RIVERA, CECILIA DEL CARMEN RECERRA RIVERA Y JULIO ROBERTO RECERRA RIVERA**, RENUNCIARON A SUS DERECHOS No reciben, obedece a que reciben dentro de la sucesión de sus legítimos padres **ADAN RECERRA FONSECA y CERVECUNA DEL CARMEN RIVERA DE RECERRA**, la cual se esta tramitando paralelamente a esta sucesión y en esta misma notaria.

-----  
Presente el compareciente Doctor **LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS**, de las condiciones civiles anotadas manifiesta que acepta la presente escritura por encontrarla a satisfacción. ---

SE PAGARON LOS IMPUESTOS FISCALES COMO SE INSERTAN

CERTIFICADO MUNICIPALES Nos. 01688, 491, 493, 495, 498 y

32  
✓

WK 6457762

COPIA SIMPLE

47



500, LA SUSCRITA TESORERA MUNICIPAL DE TIBASOSA, CERTIFICA QUE En los archivos de la Tesoreria Municipal de Tibasosa aparecen inscritos los predios: 010000040002000 a nombre de MOLANO GONZALEZ ROSA MARIA COOPROPIETARIOS,

MOLANO RIVERA JUAN EVANGELISTA, MOLANO RIVERA JORGE JULIO, con las siguientes especificaciones: K 2 2 84 K 1 2 85, Ubicados Perimetro Urbano, Area: 3054 M2, Avaluo \$ 22.622.000, Vigencia 2002, 010000220016000 a nombre de RIVERA BECERRA CARMEN, con las siguientes especificaciones: K 7 3 16, Ubicados Perimetro Urbano, Area: 23 M2, Avaluo \$ 707.000, Vigencia 2002, 010000040005000 a nombre de RIVERA BECERRA CARMEN, con las siguientes especificaciones: K 2 2 52 K 1 2 53, Ubicados Perimetro Urbano, Area: 3230 M2, Avaluo \$ 15.731.000, Vigencia 2002, 010000040003000 a nombre de BECERRA RIVERA TEDDORO DE JESUS, con las siguientes especificaciones: K 2 2 74 78 K 1 2 73, Ubicados Perimetro Urbano, Area: 3207 M2, Avaluo \$ 43.173.000, Vigencia 2002, 010000220001000 a nombre de PRECIADO GOMEZ JORGE ELIECER, con las siguientes especificaciones: K 7 3 84, Ubicados Perimetro Urbano, Area: 315 M2, Avaluo \$ 7.177.000, Vigencia 2002, Y 010000220019000 a nombre de RIVERA BECERRA CARMEN, con las siguientes especificaciones: K 7 3 20 IN, Ubicados Perimetro Urbano, Area: 342 M2, Avaluo \$ 4.100.000, Vigencia 2002, Que los predios antes mencionado se encuentra a PAZ Y SALVO con el tesoro de este Municipio por concepto de Impuesto Predial, Gravámenes de Valorización por Pavimentación hasta Treinta y Uno (31) de Diciembre del 2002, Fecha de Expedición: 04-II-2002, Valido hasta: 31-XII-2002, Hay Firma. = =====

LEÍDO este instrumento público al compareciente y advertido

de la formalidad del registro en el término legal de Dos meses, lo aprueba y firma por ante la Notaria que doy fe.

Derechos Resolución 4188/2001 (\$ 315.149.00). - - - - -

SUPERINTENDENCIA \$ 2.500,00. = = = = =

FONDO \$2.500,00. = = = = =

IVA \$ 121.419,00. = = = = =

Esta escritura se extendió en Veinticuatro (24) hojas de papel seguridad números EX-645732; 6457733, 6457734, 6457735, 6457736, 6457737, 6457738, 6457739, 6457740, 6457741, 6457742, 6457743, 6457744, 6457745, 6457746, 6457747, 6457749, 6457750, 6457751, 6457752, 6457753, 6457755, 6457761 Y 6457762.

EL COMPARECIENTE:

*[Handwritten signature]*  
DR. LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS  
T.P. 27.790 del C.S. de La Judicatura

LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA,

*[Handwritten signature]*  
MILICA BEATRIZ AVILA DE BARRETO



EDM. se expidió l.acopia 15-09 2002  
REINALDO BECERRA RIVERA Y OTROS

Doctor  
NOTARI  
D u i  
  
RAFAEL  
3.796  
ident  
ROBER  
Duita  
con  
obram  
manif  
favor  
( er  
la su  
CERVE  
falle  
conf  
ALBER  
No.  
2.84  
  
Bajo  
desc  
dere  
dist  
no h  
  
Nuea  
prev  
reci  
inte  
part  
mism  
part  
neco  
tra  
  
De  
  
RAE  
C. C

33  
11

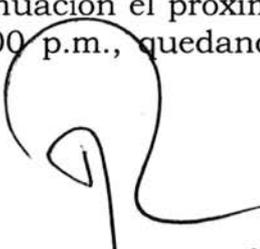
Distrito Judicial Santa Rosa de Viterbo  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
TIBASOSA (BOYACÁ)**

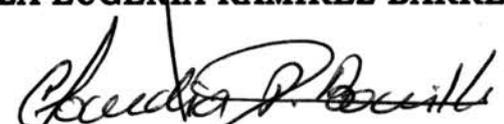
Despacho comisorio No. 2018-00003  
Demandante: JULIA EVA AMAYA SALAZAR  
Demandados: JESÚS BECERRA DE OVIEDO Y OTROS

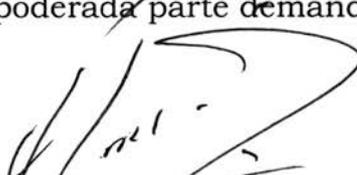
**DILIGENCIA DE SECUESTRO**

En Tibasosa a los once (11) días del mes de abril de dos mil dieciocho (2018), siendo las 3:30 de la tarde, día y hora señalados en auto anterior, para llevar a cabo diligencia de Secuestro dentro del COMISORIO de la referencia, al efecto la Señora Juez en asocio de su Secretaria dio inicio a la diligencia en el recinto del Juzgado; a la hora antes señalada. Se hace presente la apoderada de la parte demandante, Profesional del Derecho CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO, C.C. No. 35.512.551 y T.P. No. 204.699 del C.S.J. De la misma manera se hace presente el auxiliar de la justicia - Secuestre designado JOSE OTONIEL MARTINEZ MARTINEZ, quien se identifica con la cedula de ciudadanía N° 7.210.066 expedida en Duitama, tomando posesión del cargo designado, quien jura cumplir bien y fielmente con los deberes que el cargo le impone. Una vez nos desplazamos al sitio indicado por la apoderada de la parte demandante, se procede a verificar que el bien señalado corresponda al identificado con la matricula inmobiliaria 074-73480. Se verifica de lo anterior, que la escritura pública 1298 aportada, no incorpora el inmueble referido, sino que hace mención al inmueble identificado con folio de matricula inmobiliaria No. 074- 17103, razón por la cual existen razones válidas que impiden realizar la presente diligencia toda vez que no existe plena identidad de objeto, respecto del inmueble a secuestrar. Por lo anterior, se requiere a la apoderada de la parte demandante, para que allegue copia íntegra de la escritura pública No. 1298, en la cual se registren los datos de identificación, linderos y cabida del inmueble identificado con el folio 074-17144, el cual se relaciona en el folio de matricula inmobiliaria No. 074-73480. En consecuencia SUSPÉNDASE la presente diligencia y SEÑÁLESE, para su continuación el próximo diez (10) de mayo de dos mil dieciocho (2018), hora 2:00 p.m., quedando los presentes notificados en estrados judiciales.

Juez,

  
**MARITZA EUGENIA RAMÍREZ BARRERA**

  
**CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO**  
Apoderada parte demandante

  
**JOSE OTONIEL MARTINEZ MARTINEZ**  
Secuestre

Secretaria,

  
**LAURA PAOLA ROJAS ACERO**

11

34

**CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO  
ABOGADA**

**Señores  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBASOSA  
E.S.D.**

**REFERENCIA : DESPACHO COMISORIO No.2018-00003  
DEMANDA : EJECUTIVO RADICADO No 2015-00924-00  
DEMANDANTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR  
DEMANDADOS: JSESUS BECERRA DE OVIEDO Y  
MARCO TULIO OVIEDO BECERRA.**

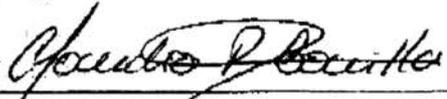
**CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO**, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No.35.512.551 expedida en Suba, abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional Número 204699 del Consejo Superior del Judicatura, en mi condición de apoderado especial de la señora JULIA EVA AMAYA SALAZAR; por medio del presente escrito comedidamente solicito a su señoría acceder a la siguiente:

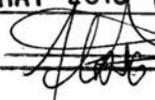
**PETICIÓN**

Se sirva suspender la audiencia de secuestro conforme lo ordenado mediante despacho comisorio No 2018-00003 programada a llevarse a cabo el día 10 de mayo de la presente anualidad a la hora de las 3:00 P.M, la anterior petición en atención a que por motivos eminentemente personales me es imposible trasladarme de la ciudad de Bogotá a el municipio de Tibasosa.

En consecuencia, comedidamente solicito a su señoría fijar nueva fecha y hora para llevar a cabo la misma.

Cordialmente,

  
\_\_\_\_\_  
**CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO**  
C.C. 35.512.551 de Suba  
T.P. 204.699 del C. S de la J.

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
TIBASOSA - BOYACÁ  
**RECIBIDO**  
FECHA: **08 MAY 2018** hora: 4:37 pm  
SECRETARIO 

1 folio.

35

Distrito Judicial Santa Rosa de Viterbo  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
TIBASOSA (BOYACÁ)**

**Ref. Comisorio** No. 2018-0003  
Demandante: JULIA EVA AMAYA SALAZAR.  
Demandados: **JESUS BECERRA DE OVIEDO Y OTROS.**

**DILIGENCIA DE SECUESTRO**

En Tibasosa a los diez (10) días del mes de mayo de dos mil dieciocho (2018), siendo las dos (2:00) de la tarde, día y hora señalados en acta anterior, para llevar a cabo diligencia de Secuestro dentro del COMISORIO de la referencia, al efecto la Señora Juez, en asocio de su Secretaria dio inicio a la diligencia en el recinto del juzgado; a la hora antes señalada.

Una vez observado el comisorio de la referencia, se aprecia escrito proveniente de la apoderada de la parte demandante Profesional del Derecho CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO, identificada con C.C. N° 35.512.551 y T.P. N° 204.699 del C.S de la J., en la que solicita se fije nueva fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de Secuestro solicitada, teniendo en cuenta que por motivos eminentemente personales le es imposible su desplazamiento a este Juzgado. En virtud de la antedicha petición el Juzgado ACCEDE a ella, por lo cual se fija como fecha para la práctica del Secuestro del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 074-73480, **el día diecinueve (19) de Junio de dos mil dieciocho (2018), a la hora de las dos de la tarde (2:00 p.m.)**. Comuníquese a los interesados a través del medio más expedito y eficaz.

Juez,

  
**MARITZA EUGENIA RAMÍREZ BARRERA**

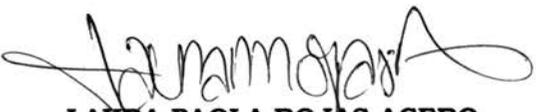
Secretaria,

  
**LAURA PAOLA ROJAS ACERO**

El día 15 de Junio a las 2:10pm

Claudia Bonilla. q" la audiencia se Realizaría el  
día 26 de Julio a las 11:00AM.  
manifiesto estar de acuerdo. Julbth

Al Despacho hoy 14 de junio del año en curso, el presente proceso en el que se fijó como fecha para la diligencia de secuestro de inmueble dentro del despacho comisorio radicado al No. 2018-0003 el día 19 de junio del año en curso, Sirvase proveer.-

Secretaria,  
  
**LAURA PAOLA ROJAS ACERO**



**Distrito Judicial Santa Rosa de Viterbo  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
TIBASOSA (BOYACÁ)**

Tibasosa, quince (15) de junio de dos mil dieciocho (2018)

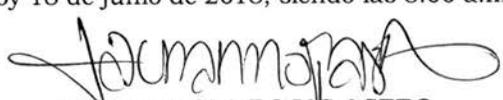
**Ref.** Sustanciación  
Proceso: Ejecutivo No. 2015-00924  
Demandante: JULIA EVA AMAYA SALAZAR  
Demandado: JESUS BECERRA DE OVIEDO Y OTRO  
Asunto: Señala nueva fecha secuestro inmueble

Considerando que para el día 19 de junio del año en curso a la hora de las dos de la tarde (2:00 p.m.), fue señalada diligencia de secuestro de bien inmueble en el proceso de la referencia, , y teniendo en cuenta que para ese día, mediante resolución No. 166 del 7 de junio de 2018, el H. Tribunal de Santa Rosa de Viterbo, confirió a mi favor compensatorio, lo procedente es fijar nueva fecha y hora para la práctica de la diligencia antedicha, para tal efecto se fija el **veintiséis (26) de julio de dos mil dieciocho (2018), a la hora de las nueve de la mañana (9:00 a.m.)**. Comuníquese a la apoderada demandante y secuestre por el medio más expedito y eficaz.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**MARITZA EUGENIA RAMÍREZ BARRERA**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
TIBASOSA**  
  
NOTIFICACION POR ESTADO  
El auto anterior se notificó por estado No. 23  
hoy 18 de junio de 2018, siendo las 8:00 a.m.  
  
**LAURA PAOLA ROJAS ACERO**  
Secretaria



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA

CONSTANCIA DE LLAMADA

Siendo el día 9 junio de 2018 a la hora de las 11:54 a.m., se estableció comunicación telefónica al abonado celular: 3110132617, con el señor (a) Sequestro - José Otomel Martínez Martínez, a quien se le informó: fecha y hora de la diligencia de sequestro,  
dentro del presente despacho comisorio.

Quien efectúa la llamada,

Cargo: Secretaria.

02739

WK 6457732



1

**DATOS ESCRITURA PUBLICA**

ESCRITURA No.: 1.298

NUMERO: MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO.

FECHA: 08 DE AGOSTO DE 2.002.

NOTARIA DE ORIGEN: NOTARIA SEGUNDA DE

DUITAMA

CODIGO NOTARIAL: 152380002.

FOLIOS DE MATRICULAS: 074-17144, 074-17103 y 074-19934.-

NUMEROS PREDIALES: 01-00-0022-0016-000, 01-00-0022-0019-000  
01-00-0022-0001-000, 01-00-0004-0005-000, 01-00-0004-0002-  
000, y 01-00-0004-0003-000.

DIRECCION DEL PREDIO : Perimetro urbano de Tibasosa,  
Boyacá.

**NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO**

CLASE DE ACTO : 0109 - ADJUDICACION EN SUCESION DE LA  
ADICION A LA SUCESION NOTARIAL .

CUANTIA \$ 73.854.000,00.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**

Nombre	Identificación
APODERADO:	
DR. LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS	C.C 2.847.990 de Bogotá
CAUSANTES:	
GERTRUDIS RIVERA	NIT 600.043.780
Hijuela de JESUS BECERRA	
DE OVIEDO	C.C. 20.177.658 Bogotá
Hijuela de TEODORO DE JESUS	
BECERRA RIVERA	y como cesionario C.C. 4.262.767 de Sogamoso
Hijuela de JOSE REINALDO BECERRA	
RIVERA	C.C.19.110.539 de Bogotá
Hijuela de JORGE JULIO	
NOLANO RIVERA	C.C. 159.159 Bogotá

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL: 3120426 - 2656948

Hijuela de JUAN EVANGELISTA

MOLANO RIVERA..... C.C. 26.435 de Bogotá

Hijuela de ROSA MARIA MOLANO

RIVERA ..... C.C.24.165.116 de Tibasosa

Hijuela de JORGE ELIECER

PRECIADO GOMEZ, como cesionario, C.C. 4.151.744 de Tibasosa

Hijuela de BERTILDA BECERRA

DE DIAZ..... C.C.24.165.039 de Tibasosa

Hijuela de gastos para

LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS..... C.C. 2.847.990 de Bogotá

La ANTERIOR información de conformidad con la resolución 1156 del 29 de Marzo de 1996, en concordancia con el artículo 94 del Decreto 2150 de 1995.

No. 1.298 NUMERO: MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO. -- -- -- -- --

En la ciudad de Duitama, Departamento de Boyacá, República de Colombia, a los Ocho (08) días del mes de Agosto de Dos Mil Dos (2.002), ante mí, NHORA BEATRIZ AVILA DE BARRETO, Notaria Segunda del Círculo de Duitama

COMPARECIO: El Doctor LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS, varón mayor, de edad vecino de Tibasosa, identificado con la cédula de ciudadanía número 2.847.990 de Bogotá, Abogado en ejercicio con tarjeta Profesional número 27.790 del Consejo Superior de la Judicatura, a quien la Notaria identificó personalmente de lo cual doy fe y expuso:

PRIMERO: Que por medio de este instrumento público, en calidad de Apoderado de obrando como apoderado

JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, REINALDO BECERRA RIVERA, BERTILDA BECERRA RIVERA, RAFAEL BECERRA



III

RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA, JULIO BECERRA RIVERA, todos mayores de edad, personas plenamente capaces y quienes obran de común acuerdo, como herederos con derecho a herencia por el derecho de representación de su finada madre

CERVELIONA DEL CARMEN RIVERA y además TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA como cesionario, por compra de derechos herenciales a SAMUEL PALACIOS RIVERA heredero por el derecho de representación de su señora madre ISABEL CRISPINA RIVERA DE PALACIOS por escritura pública No. 264 de fecha 21 de marzo de 1964 de la Notaria Primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-19934 de la Oficina de Registro de Duitama, JORGE JULIO MOLANO RIVERA, ROSA MARIA MOLANO DE GONZALEZ, JUAN EVANGELISTA MOLANO RIVERA, como adjudicatarios dentro de la sucesión de sus padres JUANA RIVERA y OLIVERIO MOLANO, según sentencia del 20 de mayo de 1.987 del Juzgado Promiscuo Municipal de Tibasosa, registrado al folio de matrícula inmobiliaria NO. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y JORGE ELIECER PRECIADO GOMEZ, como cesionario por compra de derechos herenciales, todos mayores de edad y cuya representación acredito con los poderes conferidos anexos a la presente, actuando dentro de la sucesión Adicional de la causante GETRUDIS RIVERA, (q.e.p.d), quien se identifico con NIT. 600.043.780, se procede a elevar a escritura pública el trabajo de partición y adjudicación por aparecer nuevos Bienes y nuevos Interesados, efectuándose la ADICION real de liquidación citada.

**SEGUNDO:** Que ante la notaria Segunda de la ciudad de Duitama, se hizo sucesión mediante escritura número 276 de

fecha 01 de Marzo de 1.990, de la Notaria Segunda de Duitama, copia debidamente registrada en la Oficina de Registro de Duitama, habiendo tenido su último domicilio y asiento principal de sus negocios en Tibasosa. -----

**TERCERO:** Dando cumplimiento a lo ordenado por el Artículo 3o numeral 8 del Decreto 902 de 1.988, se inicio adición mediante Acta No. Cero Treinta y Uno (031) del Veinticuatro (24) de Julio de 2.002, se efectuó comunicación a la superintendencia de Notariado y Registro el Veinticuatro (24) de Julio de 2.002 y comunicación a la Administración de impuestos Nacionales, el día Veinticuatro (24) de Julio de 2002, cuya documentación y actuación se protocoliza con la presente escritura.-----

=====

**BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO**

**INFORMO:** PRIMERO, que el último domicilio de la causante fue Tibasosa, en donde tuvo el asiento principal de sus negocios. **SEGUNDO.** Que ni los interesados ni yo conocemos otros interesados, con igual o mejor derecho, legatarios o acreedores sociales o hereditarios, distintos a los que se enuncian en la relación de **ACTIVOS y PASIVOS**, que se acompaña a esta solicitud. -----

**RELACION DE BIENES, INVENTARIOS Y AVALUOS DE LA CAUSANTE**

**GETRUDIS RIVERA.**-----

Como Apoderado de los interesados, a continuación me permito presentar la relación de bienes, inventarios y avaluos de la causante, cuya descripción es como sigue:

=====

**PARTIDA PRIMERA.-** Un lote de terreno conocido como lote A el cual formó parte de otro de mayor extensión localizado en el perímetro urbano de Tibasosa, distinguido con la cédula catastral No. 01-00-0022-0016-000 de Tibasosa,

029 40

WK 6457734



5

registrado al folio de matrícula  
 inmobiliaria No. 074-17144 de la  
 oficina de Registro de Duitama y  
 localizado dentro de los siguientes  
 linderos generales: **POR TRES COSTADOS:**  
 lindando con calles públicas, hoy calle

3, carrera 7 y calle 4 de la nomenclatura urbana de  
 Tibasosa y **POR EL PIE:** con terrenos de CONCEPCION COMBARIZA  
 y encierra, Siendo sus linderos Particulares los  
 siguientes: **POR EL OCCIDENTE:** en extensión de seis metros  
 lindando con la carrera 7 y distinguido con el número 3-16  
 de la nomenclatura urbana de Tibasosa, **POR EL SUR:** en 3.60  
 metros lindando con predios que fueron de la misma  
 sucesión, hoy de JUAN SOLANO. **POR EL ORIENTE:** en 6 metros  
 lindando con predios de la misma sucesión hoy de MERCEDES  
 RIVERA. y **POR EL NORTE:** en extensión de 3.60 metros  
 lindando con la entrada al lote B de la sucesión dando al  
 punto de partida y encierra. Sobre este predio está  
 construida una pieza. =====

**TRADICION:** Este predio fue adquirido por la causante  
 GETRUDIS RIVERA por compra a ELFRACIA RIVERA por escritura  
 pública No. 479 del 4 de mayo de 1920 de la Notaria Primera  
 de Sogamoso. Registrada al folio de matrícula inmobiliaria  
 No. 074-17144 de la oficina de Registro de Duitama, con la  
 cédula catastral No. 01-00-0022-0016-000 de Tibasosa.  
 Al fallecer GETRUDIS RIVERA sus hijos se dividieron los  
 bienes habiéndole correspondido este predio a CERVELEONA  
 DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA y al fallecer le correspondió  
 el predio a sus hijos JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA  
 RIVERA, REINALDO BECERRA RIVERA, BERTILDA BECERRA RIVERA,  
 RAFAEL BECERRA RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA y JULIO  
 BECERRA RIVERA. =====

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL. 2120426 - 2555948

**AVALUO:** Esta parte del predio fue avaluado en la suma de UN MILLON DE PESOS MONEDA CORRIENTE.....\$1.000.000,00

**PARTIDA SEGUNDA.**- Un lote de terreno conocido como Lote B, el cual formó parte del lote de mayor extensión, relacionado en la partida primera de los inventarios y avalúos, localizado en el perímetro urbano de Tibasosa, distinguido con la cédula catastral No. 01-00-0022-0019-000 de Tibasosa, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17144 de la oficina de Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes linderos generales: **POR TRES COSTADOS:** lindando con calles públicas, hoy calle 3, carrera 7 y calle 4 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y **POR EL PIE:** con terrenos de CONCEPCION COMBARIZA y encierra. Siendo sus linderos Particulares los siguientes: **POR EL OCCIDENTE:** en extensión de tres metros lindando con la carrera 7 y distinguido con el número 3-20 de la nomenclatura urbana de Tibasosa. **POR EL SUR:** en 20.70 metros lindando con predios que fueron de la misma sucesión, hoy con el lote A y predios de MERCEDES RIVERA. **Vuelve POR EL MISMO COSTADO HACIA EL SUR:** en 4.60 metros lindando con predios de la misma MERCEDES RIVERA. Y Sigue **POR EL MISMO COSTADO HACIA EL ORIENTE:** en extensión de 23 metros lindando con predios de SANTIAGO CASTRO, BAUDILIO VASQUEZ Y MANUEL RINCON predios antes de la misma sucesión. **Vuelve POR EL ORIENTE:** en extensión de 15.70 metros lindando con terrenos de POMPILIO GUTIERREZ y LETICIA DE GUTIERREZ. **Vuelve POR EL NORTE:** en extensión de 12.70 metros lindando con predios de GREGORIO VIVAS antes de la misma sucesión. **Vuelve POR EL MISMO COSTADO HACIA EL SUR:** en extensión de 9.70 metros y **Vuelve POR EL NORTE HACIA EL OCCIDENTE:** en extensión de 18.20 metros, Y **Vuelve POR EL MISMO COSTADO HACIA EL SUR:** en 3 metros, VOLVIENDO POR EL

WK 6457735



**Z**

**MISMO COSTADO HACIA EL OCCIDENTE:** en 13 metros lindando con predios que fueron de la misma sucesión hoy de PEDRO RIVERA, dando al punto de partida y encierra. Este predio tiene una extensión superficial de 362 metros.

**TRADICION:** Este predio fue adquirido por la causante GETRUDIS RIVERA por compra a EUFRACIA RIVERA por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1920 de la Notaria Primera de Sogamoso. Registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17144 de la oficina de Registro de Duitama y con la cédula catastral No. 01-00-0022-0019-000 de Tibasosa.

Al fallecer GETRUDIS RIVERA sus hijos se dividieron los bienes habiéndole correspondido este predio a CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA y al fallecer le correspondió el predio a sus hijos JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, REINALDO BECERRA RIVERA, BERTILDA BECERRA RIVERA, RAFAEL BECERRA RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA y JULIO BECERRA RIVERA, el cual destina para lote de gastos de la sucesión.

**AVALUO:** Esta parte del predio fue avaluado en la suma de SEIS MILLONES CIENTO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE.....  
 .....?.....\$6.100.000.00

**PARTIDA TERCERA,** Un lote de terreno conocido como **LOTE C;** el cual formó parte de otro de mayor extensión localizado en el perímetro urbano de Tibasosa, distinguido con la cédula catastral No. 01-00-0022-0001-000 de Tibasosa, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17144 de la oficina de Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes linderos generales: **POR TRES COSTADOS:** lindando con calles públicas, hoy calle 3, carrera 7 y calle 4 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y **POR EL PIE:**

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL: 212428 266846

**B**

con terrenos de CONCEPCION COMBARIZA y encierra. Siendo sus linderos particulares los siguientes: **POR EL OCCIDENTE:** en extensión de 12.60 metros lindando con la carrera 7 y distinguido con el número 3-84 de la nomenclatura urbana de Tibasosa, **POR EL SUR:** en 24.40 metros lindando con predios que fueron de la misma sucesión, hoy de ORLINDA LEON DE LEON., **POR EL ORIENTE:** en 13.50 metros lindando con predios de EDUARDO RIVERA., y **POR EL NORTE:** en extensión de 24.40 metros lindando con la calle 4 de la nomenclatura urbana de Tibasosa dando al punto de partida y encierra. Este predio tiene una extensión superficial de 313 metros cuadrados.

**TRADICION:** Este predio fue adquirido por la causante GETRUDIS RIVERA por compra a EUFRACIA RIVERA por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1920 de la Notaria Primera de Sogamoso. Registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017144 de la oficina de Registro de Duitama, con la cédula catastral No. 01-00-0022-0001-000 de Tibasosa.

Al fallecer GETRUDIS RIVERA sus hijos se dividieron los bienes habiéndole correspondido este predio a GETRUDIS RIVERA DE PEREZ y al fallecer le correspondió el predio a su hija ANADELINA PEREZ RIVERA, quien vendió el predio citado a ANA PATRICIA GOMEZ VALBUENA por escritura pública No. 559 del 15 de abril de 1988 de la notaria Primera de Duitama aclarada por escritura pública No. 1974 del 25 de noviembre de 1988 de la misma notaria, registradas al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17144 de la Oficina de Registro de Duitama, con la cédula catastral No. 01-00-0022-0001-000 de Tibasosa. =====

Por escritura pública No.1819 del 10 de octubre de 2000 de la notaria Segunda de Duitama, ANA PATRICIA GOMEZ VALBUENA vendió el predio a JORGE ELIECER PRECIADO GOMEZ, escritura registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.074



2

-0017144 de la Oficina de Registro de Duitama, con la cédula catastral No. 01-00-0022-0001-000 de Tibasosa.

**AVALUO:** Esta parte del predio fue avaluado en la suma de **SIETE MILLONES**

**DE PESOS MONEDA CORRIENTE....\$7.000.000,00**

**X PARTIDA CUARTA.**- Un lote de terreno conocido como el **LOTE D.**, el cual forma parte de otro de mayor extensión, conocido como **EL POTRERO**, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama, localizado dentro de los siguientes linderos generales: **Por LA CABECERA**, o sea por **EL OCCIDENTE**, lindando con la carretera nacional; **Por UN COSTADO** o sea por **EL SUR**, lindando callejuela al medio con predios de **AGRIPINA MOLANO** y de la vendedora **EUFRACTIA RIVERA** y terrenos de **RUBEN CAMARGO**; **Vuelve Por EL PIE** o sea por **EL ORIENTE**, lindando con terrenos de **RUBEN CAMARGO** y **Por EL ULTIMO COSTADO** o sea **Por EL NORTE**, lindando con la callejuela al medio, lindando con terrenos de **FELIX MOLANO** y herederos de **BAUTISTA PALACIOS** y encierra, siendo sus linderos particulares los siguientes: **Por EL OCCIDENTE**, en extensión de 15.45 metros, lindando con la carretera nacional hoy carrera 2a No-2-52 de la nomenclatura urbana de Tibasosa; **Vuelve por EL SUR**, en extensión aproximada de 202.50 metros, lindando con predios de la misma sucesión, hoy de herederos de **SAMUEL RIVERA**; **Vuelve por EL ORIENTE**, en extensión de 14.60 metros, lindando con la carrera la y distinguido con el No.2-53 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y carrera la al medio con la Urbanización **El Progreso** y **Vuelve por EL NORTE**, en extensión de 202.50 metros aproximadamente, lindando con predios que fueron de

la misma sucesión hoy de TEODORO BECERRA, dando al punto de partida y encierra, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa, con una extensión superficial de 3.207 metros cuadrados.

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA, por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaría primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa. =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiendole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA, quien al fallecer viene hacer representada por sus hijos JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, REYNALDO BECERRA RIVERA, BERTILDE BECERRA RIVERA, RAFAEL BECERRA RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA y JULIO BECERRA RIVERA, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa y registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama. =====

**AVALUO:** Este predio fué avaluado en la suma de QUINCE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS MONEDA CORRIENTE .....\$15.731.000,00

**PARTIDA QUINTA.-** Un lote de terreno conocido como **LOTE E**, el cual formó parte del predio de mayor extensión, relacionado en la partida cuarta de los inventarios y avalúos, con una extensión superficial de 3.054 metros, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa y localizado dentro de

**11**

los siguientes linderos generales: **Por LA CABECERA, o sea por EL OCCIDENTE,** lindando con la carretera nacional; **Por UN COSTADO o sea por EL SUR,** lindando con callejuela al medio con terrenos de AGRIPINA MOLANO de la vendedora

EUFRACIA RIVERA y predios de RUBEN CAMARGO por linderos reconocidos al medio; **Vuelve Por EL PIE o sea por EL ORIENTE,** lindando con terrenos de RUBEN CAMARGO y **Por EL ULTIMO COSTADO o sea Por EL NORTE,** lindando con la callejuela al medio, lindando con terrenos de FELIX MOLANO y herederos de BAUTISTA PALACIOS y encierra, siendo sus linderos particulares los siguientes: **Por EL OCCIDENTE,** en extensión de 14.80 metros, lindando con la carretera nacional, hoy carrera 2a No.2-86 de la nomenclatura urbana de Tibasosa; **Vuelve por EL SUR,** en extensión aproximada de 209.80 metros, lindando con predios de la misma sucesión que correspondió a ISABEL CRISPINA RIVERA, hoy de TEODORO RECERRA RIVERA; **Vuelve por EL ORIENTE,** en extensión de 14.80 metros, lindando con la carrera 1a, distinguido con el No--2-85 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y carrera primera al medio con la Urbanización El Progreso y **Vuelve por EL NORTE,** en extensión de 209.80 metros aproximadamente, lindando con predios de la misma sucesión hoy de herederos de SAMUEL RIVERA, dando al punto de partida y encierra, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa, con una extensión superficial de **3.054 metros cuadrados.**

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA, por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaría primera de Sogamoso, registrada al folio de

matrícula inmobiliaria No.074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa. =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija JUANA FRANCISCA RIVERA, quien al fallecer<sup>6</sup> fué tramitada su sucesión por escritura pública No. 1.636 de la notaría primera de Duitama, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama, como derechos herenciales, identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa, adjudicado a sus hijos JORGE JULIO MOLANO RIVERA, ROSA MARIA MOLANO DE GONZALEZ y JUAN EVANGELISTA MOLANO RIVERA. Este predio fué avaluado en la suma de VEINTIDOS MILLONES VEINTITRES MIL PESOS MONEDA CORRIENTE.....\$22.023.000,00

**PARTIDA SEXTA.-** Un lote de terreno conocido con **LOTE F.**, el cual formó parte del predio de mayor extensión, relacionado en la partida cuarta de los inventarios y avalúos, con una extensión superficial de **3.207 metros**, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y hoy en día al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-19934 de la Oficina de registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0003-000 de Tibasosa y localizado dentro de los siguientes linderos generales: **Por LA CABECERA, o sea por EL OCCIDENTE**, lindando con la carretera nacional; **Por UN COSTADO o sea por EL SUR**, lindando con callejuela al medio con terrenos de AGRIPINA MOLANO, de la vendedora EUFRACIA RIVERA y predios de RUBEN CAMARGO por linderos reconocidos al medio; **Vuelve Por EL PIE o sea por EL ORIENTE**, lindando con terrenos de RUBEN CAMARGO y **Por EL ULTIMO COSTADO o sea**

WK 6457738



**13**

Por **EL NORTE**, lindando con la callejuela al medio, lindando con terrenos de FELIX MOLANO y herederos de BAUTISTA PALACIOS y encierra, siendo sus linderos particulares los siguientes: Por **EL OCCIDENTE**, en

extensión de 14.80 metros, lindando con la carretera nacional hoy carrera 2a distinguido con el No.2-74 de la nomenclatura urbana de Tibasosa; **Vuelve por EL SUR**, en extensión aproximada de 209 metros, lindando con predios de la misma sucesión que correspondió a la heredera POLONIA RIVERA, hoy de TEODORO BECERRA RIVERA; **Vuelve por EL ORIENTE**, en extensión de 14.80 metros, lindando con la carrera 1a y distinguido con el No. 2-73 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y carrera al medio con la Urbanización El Progreso, antes del padre PINTO y **Vuelve por EL NORTE**, en extensión de 209 metros aproximadamente, lindando con predios de la misma sucesión que correspondió a la heredera JUANA FRANCISCA RIVERA, hoy de herederos dando al punto de partida y encierra. =====

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA, por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaría primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0003-000 de Tibasosa. =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija ISABEL CRISPINA RIVERA, quien al fallecer su hijo SAMUEL PALACIOS RIVERA, vendió el predio a TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA, por

**14**

escritura pública No. 264 de la notaría primera de Sogamoso, de fecha 21 de marzo de 1.974, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-19934 de la Oficina de Registro de Duitama, como derechos herenciales, identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0003-000 de Tibasosa. =====

**AVALUO:** Este predio fué avalúado sin incluir la casa de habitación por haber sido construida por el interesado, TEODORO DE JESUS RECERRA RIVERA, en la suma de VEINTIDOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE .....\$22.000.000,00  
SUMA TOTAL DEL ACTIVO .....\$73.854.000,00

**P A S I V O**

Declaramos que no hay otros **ACTIVOS** o **PASIVOS** que relacionar.-----

**SUCESION ADICIONAL DE GETRUDIS RIVERA, TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION.** -----

Como Apoderado de los interesados, a continuación me permito solicitar a la doctora, se sirva elevar a escritura pública, el siguiente trabajo de partición y adjudicación de los bienes de la causante y cuya descripción es como sigue: =====

**RESEÑA HISTORICA**

1.- La señora GETRUDIS RIVERA, falleció en Tibasosa el día 3 de mayo de 1.923, fecha en la cual por Ministerio de la Ley se defirió su herencia, a quienes por Normas de la misma Ley estan llamados a recogerla, en este caso sus hijos: CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA, JUANA FRANCISCA RIVERA, GETRUDIS RIVERA DE PEREZ, los herederos por el derecho de representación, los adjudicatarios y los cesionarios. =====

2.- La señora GETRUDIS RIVERA, falleció siendo soltera, por lo tanto no existió sociedad conyugal y además los bienes

034  
45

WK 6457739



15

inventariados fueron adquiridos en su soltería.

3.- Durante su existencia, la causante GETRUDIS RIVERA, procreó a sus hijos: CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA, JUANA FRANCISCA RIVERA, GETRUDIS RIVERA

DE PEREZ E ISABEL CRISPINA RIVERA.

4.- Se trata de una sucesión adicional intestada y no habiendo existido capitulaciones matrimoniales, ni testamento ni donaciones, los bienes de los causantes se adjudicarían a los legitimarios, pero como GETRUDIS RIVERA DE PEREZ, procreó a su hijo EDUARDO RIVERA, siendo soltera, quien liquidó la sucesión parcialmente según escritura pública No. 276 de fecha 10 de marzo de 1.990 de la notaría segunda de Duitama, como heredero por el derecho de representación de su señora madre, quedando pendiente lo correspondiente a ANA ADELINA PEREZ RIVERA, quien vendió sus derechos a ANA PATRICIA GOMEZ BALBUENA y esta a su vez vendió a JORGE ELIECER PRECIADO GOMEZ, predio registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17144 de la Oficina de Registro de Duitama, y como falleciera CERVELIONA DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA, viene a ser representada por sus hijos RAFAEL ANTONIO BECERRA RIVERA, JOSE REINALDO BECERRA RIVERA, JULIO ROBERTO BECERRA RIVERA, JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, CECILIA DEL CARMEN BECERRA RIVERA, BERTILDA BECERRA RIVERA, hoy todos mayores de edad. Como falleciera JUANA FRANCISCA RIVERA, se liquidó su sucesión mediante sentencia del 20 de mayo de 1.987 del Juzgado Promiscuo Municipal de Tibasosa, habiéndole correspondido sus derechos a sus hijos JORGE JULIO MOLANO RIVERA, ROSA MARIA MOLANO DE GONZALEZ, y JUAN EVANGELISTA MOLANO RIVERA. Como falleciera ISABEL CRISPINA

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL. 2120426 - 2555848

RIVERA, su hijo SAMUEL PALACIOS RIVERA, vendió sus derechos como cuerpo cierto a TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA, por escritura pública No.264 del 21 de marzo de 1.974 de la notaria primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-19934 de la Oficina de Registro de Duitama. =====

5.- En esta liquidación no se tendrá en cuenta el PASIVO, consistente en servicios funerarios, honorarios del Apoderado y gastos que demande el tramite notarial, en virtud de que fueron y serán pagados por los interesados en su proporción correspondiente. =====

**ACTO SEGUIDO PROCEEDO A PRESENTAR EL SIGUIENTE TRABAJO DE PARTICION Y ADJUDICACION. -----**

**ACERVO HEREDITARIO**

Según los inventarios y los avalúos el monto del ACTIVO es de SETENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$73.854.000) y como se dijo en el punto correspondiente a las consideraciones generales no hay PASIVO. =====

**EN CONSECUENCIA LOS BIENES PROPIOS DEL ACTIVO SON LOS SIGUIENTES: =====**

**PARTIDA PRIMERA.-** Un lote de terreno conocido como el LOTE A., el cual formó parte de otro de mayor extensión localizado en el perímetro urbano de Tibasosa, distinguido con la cédula catastral No. 01-00-0022-0016-000 de Tibasosa, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017144 de la oficina de Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes linderos generales: **POR TRES COSTADOS:** lindando con calles públicas, hoy calle 3, carrera 7 y calle 4 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y **POR EL PIE:** con terrenos de CONCEPCION COMBARIZA y encierra, y conocido como el lote A. Siendo sus linderos

035  
46

WK 6457740



17

particulares los siguientes: **POR EL OCCIDENTE:** en extensión de seis metros lindando con la carrera 7 y distinguido con el número 3-16 de la nomenclatura urbana de Tibasosa, **POR EL SUR:** en 3.60 metros lindando con predios que fueron

de la misma sucesión, hoy de JUAN SOLANO, **POR EL ORIENTE:** en 6 metros lindando con predios de la misma sucesión hoy de MERCEDES RIVERA, y **POR EL NORTE:** en extensión de 3.60 metros lindando con la entrada al lote B de la sucesión dando al punto de partida y encierra. Sobre este predio está construida una pieza. =====

**TRADICION:** Este predio fue adquirido por la causante GETRUDIS RIVERA por compra a EUFRACIA RIVERA por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1920 de la Notaria Primera de Sogamoso. Registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017144 de la oficina de Registro de Duitama, con la cédula catastral No. 01-00-0022-0016-000 de Tibasosa. Al fallecer GETRUDIS RIVERA sus hijos se dividieron los bienes habiéndole correspondido este predio a CERVELEGNA DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA y al fallecer le correspondió el predio a sus hijos JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, REINALDO BECERRA RIVERA, BERTILDA BECERRA RIVERA, RAFAEL BECERRA RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA y JULIO BECERRA RIVERA. =====

**AVALUO:** Esta parte del predio fue avaluado en la suma de UN MILLON DE PESOS MONEDA CORRIENTE.....\$1.000.000.00

**PARTIDA SEGUNDA.-** Un lote de terreno conocido como Lote B, el cual formó parte del lote de mayor extensión, relacionado en la partida primera de los inventarios y avalúos, localizado en el perímetro urbano de Tibasosa, distinguido con la cédula catastral No. 01-00-0022-0019-000

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL. 2120426 - 2558848

**18**

de Tibasosa, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17144 de la oficina de Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes linderos generales: **POR TRES COSTADOS:** lindando con calles públicas, hoy calle 3, carrera 7 y calle 4 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y **POR EL PIE:** con terrenos de CONCEPCION COMBARIZA y encierra, y conocido como el lote A. Siendo sus linderos particulares los siguientes: **POR EL OCCIDENTE:** en extensión de tres metros lindando con la carrera 7 y distinguido con el número 3-20 de la nomenclatura urbana de Tibasosa. **POR EL SUR:** en 20.70 metros lindando con predios que fueron de la misma sucesión, hoy con el lote A y predios de MERCEDES RIVERA. **VUELVE POR EL MISMO COSTADO HACIA EL SUR:** en 4.60 metros lindando con predios de la misma MERCEDES RIVERA. Y **SIGUE POR EL MISMO COSTADO HACIA EL ORIENTE:** en extensión de 23 metros lindando con predios de SANTIAGO CASTRO, BAUDILIO VASQUEZ Y MANUEL RINCON predio antes de la misma sucesión. **VUELVE POR EL ORIENTE:** en extensión de 15.70 metros lindando con terrenos de POMPILIO GUTIERREZ y LETICIA DE GUTIERREZ. **VUELVE POR EL NORTE:** en extensión de 12.70 metros lindando con predios de GREGORIO VIVAS antes de la misma sucesión. **Vuelve POR EL MISMO COSTADO HACIA EL SUR:** en extensión de 9.70 metros Y **Vuelve POR EL NORTE HACIA EL OCCIDENTE:** en extensión de 18.20 metros Y **Vuelve POR EL MISMO COSTADO HACIA EL SUR:** en 3 metros, **VOLVIENDO POR EL MISMO COSTADO HACIA EL OCCIDENTE:** en 13 metros lindando con predios que fueron de la misma sucesión hoy de PEDRO RIVERA, dando al punto de partida y encierra. Este predio tiene una extensión superficial de 362 metros.

**TRADICION:** Este predio fue adquirido por la causante GETRUDIS RIVERA por compra a EUFRACIA RIVERA por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1920 de la Notaria Primera

036  
47

WK 6457741



19

de Sogamoso. Registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017144 de la oficina de Registro de Duitama y con la cédula catastral No. 01-00-0022-0019-000 de Tibasosa. =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA sus hijos

se dividieron los bienes habiéndole correspondido este predio a CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA DE RECERRA y al fallecer le correspondió el predio a sus hijos JESUS RECERRA RIVERA, TEODORO RECERRA RIVERA, REINALDO RECERRA RIVERA, BERTILDA RECERRA RIVERA, RAFAEL RECERRA RIVERA, CECILIA RECERRA RIVERA y JULIO RECERRA RIVERA. el cual destinan para lote de gastos de la sucesión. =====

**AVALUO:** Esta parte del predio fue avaluado en la suma de SEIS MILLONES CIENTO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE.....

.....\$6.100.000.00

**PARTIDA TERCERA:** Un lote de terreno conocido como LOTE C. , el cual formó parte de otro de mayor extensión localizado en el perímetro urbano de Tibasosa; distinguido con la cédula catastral No. 01-00-0022-0001-000 de Tibasosa, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17144 de la oficina de Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes linderos generales: **POR TRES COSTADOS:** lindando con calles públicas, hoy calle 3, carrera 7 y calle 4 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y **POR EL PIE:** con terrenos de CONCEPCION COMBARIZA y encierra, y conocido como el lote C. Siendo sus linderos particulares los siguientes: **POR EL OCCIDENTE:** en extensión de 12.60 metros lindando con la carrera 7 y distinguido con el número 3-84 de la nomenclatura urbana de Tibasosa, **POR EL SUR:** en 24.40 metros lindando con predios que fueron de la misma

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL. 2100408 - 2558848

sucesión, hoy de ORLINDA LEON DE LEON. POR EL ORIENTE: en 13.50 metros lindando con predios de EDUARDO RIVERA. y POR EL NORTE: en extensión de 24.40 metros lindando con la calle 4 de la nomenclatura urbana de Tibasosa dando al punto de partida y encierra. Este predio tiene una extensión superficial de 313 metros cuadrados.

**TRADICION:** Este predio fue adquirido por la causante GETRUDIS RIVERA por compra a EUFRACIA RIVERA por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1920 de la Notaria Primera de Sogamoso. Registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017144 de la oficina de Registro de Duitama, con la cédula catastral No. 01-00-0022-0001-000 de Tibasosa.

Al fallecer GETRUDIS RIVERA sus hijos se dividieron los bienes habiéndole correspondido este predio a GETRUDIS RIVERA DE PEREZ y al fallecer le correspondió el predio a su hija ANADELINA PEREZ RIVERA, quien vendió el predio citado a ANA PATRICIA GOMEZ VALBUENA por escritura pública No. 559 del 15 de abril de 1988 de la notaria Primera de Duitama aclarada por escritura pública No. 1974 del 25 de noviembre de 1988 de la misma notaria, registradas al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017144 de la Oficina de Registro de Duitama, con la cédula catastral No. 01-00-0022-0001-000 de Tibasosa. Por escritura pública No. 1819 del 10 de octubre del año 2000 de la notaria Segunda de Duitama, ANA PATRICIA GOMEZ VALBUENA vendió el predio a JORGE ELIECER PRECIADO GOMEZ, escritura registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17144 de la Oficina de Registro de Duitama, con la cédula catastral No. 01-00-0022-0001-000 de Tibasosa. =====

**AVALUO:** Esta parte del predio fue avaluado en la suma de SIETE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE.....\$7.000.000,00

**PARTIDA CUARTA.-** Un lote de terreno conocido como LOTE D.

07  
48

WK 6457742



21  
el cual forma parte de otro de mayor extensión, conocido como EL POTRERO, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama, localizado dentro de los siguientes

linderos generales: Por LA CABECERA, o sea por EL OCCIDENTE, lindando con la carretera nacional; Por UN COSTADO o sea por EL SUR, lindando callejuela al medio con predios de AGRIPINA MOLANO y de la vendedora EUFRACIA RIVERA y terrenos de RUBEN CAMARGO; Vuelve Por EL PIE o sea por EL ORIENTE, lindando con terrenos de RUBEN CAMARGO y Por EL ULTIMO COSTADO o sea Por EL NORTE, lindando con la callejuela al medio, lindando con terrenos de FELIX MOLANO y herederos de BAUTISTA PALACIOS y encierra, siendo sus linderos particulares los siguientes: Por EL OCCIDENTE, en extensión de 15.60 metros, lindando con la carretera nacional hoy carrera 2a No-2-52 de la nomenclatura urbana de Tibasosa; Vuelve por EL SUR, en extensión aproximada de 202.50 metros, lindando con predios de la misma sucesión, hoy de herederos de SAMUEL RIVERA; Vuelve por EL ORIENTE, en extensión de 14.60 metros, lindando con la carrera 1a y distinguido con el No.2-53 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y carrera 1a al medio con la Urbanización El Progreso y Vuelve por EL NORTE, en extensión de 202.50 metros aproximadamente, lindando con predios que fueron de la misma sucesión hoy de TEODORO BECERRA, dando al punto de partida y encierra, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa, con una extensión superficial de 3.207 metros cuadrados.

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA,

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL: 2120426 - 2555846

por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaría primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa. =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA, quien al fallecer viene hacer representada por sus hijos JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, REYNALDO BECERRA RIVERA, BERTILDE BECERRA RIVERA, RAFAEL BECERRA RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA y JULIO BECERRA RIVERA, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa y registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama. =====

**AVALUO:** Este predio fué avaluado en la suma de QUINCE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL PESOS MONEDA CORRIENTE .....\$15.731.000,00

**PARTIDA QUINTA.-** Un lote de terreno conocido como LOTE E.el cual formó parte del predio de mayor extensión, relacionado en la partida cuarta de los inventarios y avalúos, con una extensión superficial de **3.054 metros**, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. **01-00-0004-0002-000** de Tibasosa y localizado dentro de los siguientes linderos generales: **Por LA CABECERA, o sea por EL OCCIDENTE**, lindando con la carretera nacional; **Por UN COSTADO o sea por EL SUR**, lindando con callejuela al medio con terrenos de AGRIPINA MOLANO de la vendedora EUFRACIA RIVERA y predios de RUBEN CAMARGO por linderos reconocidos al medio; **Vuelve Por EL PIE o sea por EL ORIENTE**, lindando

038 49

WK 6457743



23

con terrenos de RUBEN CAMARGO y Por EL  
**ULTIMO COSTADO** o sea Por EL NORTE,  
 lindando con la callejuela al medio,  
 lindando con terrenos de FELIX MOLANO y  
 herederos de BAUTISTA PALACIOS y  
 encierra, siendo sus linderos

particulares los siguientes: **Por EL OCCIDENTE**, en extensión de 14.80 metros, lindando con la carretera nacional, hoy carrera 2a No.2-86 de la nomenclatura urbana de Tibasosa; **Vuelve por EL SUR**, en extensión aproximada de 209.80 metros, lindando con predios de la misma sucesión que correspondió a ISABEL CRISPINA RIVERA, hoy de TEODORO RECERRA RIVERA; **Vuelve por EL ORIENTE**, en extensión de 14.80 metros, lindando con la carrera la, distinguido con el No--2-85 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y carrera primera al medio con la Urbanización El Progreso y **Vuelve por EL NORTE**, en extensión de 209.80 metros aproximadamente, lindando con predios de la misma sucesión hoy de herederos de SAMUEL RIVERA dando al punto de partida y encierra, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa, con una extensión superficial de **3.054 metros cuadrados**.

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA, por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaria primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa.

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija JUANA FRANCISCA

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL. 212026 - 255848

**24**

RIVERA, quien al fallecer fué tramitada su sucesión por escritura pública No. 1.636 de la notaría primera de Duitama, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama, como derechos herenciales, identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa, adjudicado a sus hijos JORGE JULIO MOLANO RIVERA, ROSA MARIA MOLANO DE GONZALEZ y JUAN EVANGELISTA MOLANO RIVERA. =====

**AVALUO:** Este predio fué avaluado en la suma de VEINTIDOS MILLONES VEINTITRES MIL PESOS MONEDA CORRIENTE  
.....\$22.023.000,00

**PARTIDA SEXTA.-** Un lote de terreno conocido como **LOTE F.**, el cual formó parte del predio de mayor extensión, relacionado en la partida cuarta de los inventarios y avalúos, con una extensión superficial de **3.207 metros**, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y hoy en día al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-19934 de la Oficina de registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0003-000 de Tibasosa y localizado dentro de los siguientes linderos generales: **Por LA CABECERA, o sea por EL OCCIDENTE**, lindando con la carretera nacional; **Por UN COSTADO o sea por EL SUR**, lindando con callejuela al medio con terrenos de AGRIPINA MOLANO, de la vendedora EUFRACIA RIVERA y predios de RUBEN CAMARGO por linderos reconocidos al medio; **Vuelve Por EL PIE o sea por EL ORIENTE**, lindando con terrenos de RUBEN CAMARGO y **Por EL ULTIMO COSTADO o sea Por EL NORTE**, lindando con la callejuela al medio, lindando con terrenos de FELIX MOLANO y herederos de BAUTISTA PALACIOS y encierra, siendo sus linderos particulares los siguientes: **Por EL OCCIDENTE**, en extensión de 14.90 metros, lindando con la carretera nacional hoy carrera 2a

039 50

WK 6457744



25

distinguido con el No.2-74 de la nomenclatura urbana de Tibasosa; **Vuelve por EL SUR,** en extensión aproximada de 209 metros, lindando con predios de la misma sucesión que correspondió a la heredera POLONIA RIVERA, hoy de TEODORO

RECERRA RIVERA; **Vuelve por EL ORIENTE,** en extensión de 14.80 metros, lindando con la carrera la y distinguido con el No. 2-73 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y carrera al medio con la Urbanización El Progreso, antes del padre PINTO y **Vuelve por EL NORTE,** en extensión de 209 metros aproximadamente, lindando con predios de la misma sucesión que correspondió a la heredera JUANA FRANCISCA RIVERA, hoy de herederos dando el punto de partida y encierra, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0003-000 de Tibasosa. =====

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA, por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaría primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0003-000 de Tibasosa. =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija ISABEL CRISPINA RIVERA, quien al fallecer su hijo SAMUEL PALACIOS RIVERA, vendió el predio a TEODORO DE JESUS RECERRA RIVERA, por escritura pública No. 264 de la notaría primera de Sogamoso, de fecha 21 de marzo de 1.974, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-19934 de la Oficina de Registro de Duitama, como derechos herenciales,

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL.: 2120426 - 2559848

identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0003

-000 de Tibasosa. =====

**AVALUO:** Este predio fué avalúado sin incluir la casa de habitación por haber sido construida por el interesado, en la suma de VEINTIDOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE .....\$22,000,000,00.

**SUMA TOTAL DEL ACTIVO SETENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE.**

**L I Q U I D A C I O N**

Del Monto del Acervo Bruto Inventariado o sea la suma de **SETENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$73.854.000)**, no se deducen

gananciales por haber adquirido los bienes la causante siendo soltera y como son tres el número de hijos legítimos que tienen derecho a participar en la sucesión de la Referencia, quienes al fallecer dejaron a sus hijos como representantes así: **BETRUDIS RIVERA, a su hijo EDUARDO**

**RIVERA, quien liquidó parcialmente la sucesión y a su hija ANA ADELINA PEREZ RIVERA; CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA, dejó a sus hijos JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA, JOSE REINALDO BECERRA RIVERA, ANA BERTILDE BECERRA RIVERA DE DIAZ, JULIO BECERRA RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA y RAFAEL ANTONIO BECERRA RIVERA,**

quienes han acordado la adjudicación de los bienes a unos en mayor proporción y a otros en menor proporción por recibir en la sucesión de sus padres **ADAN BECERRA y CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA,** y como **JUANA FRANCISCA RIVERA,** estuvo casada con su esposo **OLIVERIO MOLANO,** quienes fallecieron, habiéndose liquidado su sucesión mediante sentencia sin No. de fecha 20 de mayo de 1.987 del Juzgado Promiscuo Municipal de Tibasosa, le correspondió los bienes que hacen parte de esta sucesión a

*Suárez*

0409

WK 6457745



27

SUS hijos JORGE JULIO MOLANO RIVERA,  
ROSA MARIA MOLANO DE GONZALEZ y JUAN  
EVANGELISTA MOLANO RIVERA. Como  
falleciera ISABEL CRISPINA RIVERA,  
quien estuvo casada con SAMUEL  
PALACIOS, al fallecer estos su hijo

SAMUEL PALACIOS RIVERA vendió los derechos que le  
correspondieron a su señora madre como cuerpo cierto y como  
derechos herenciales a TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA,  
escritura registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.  
074-19934 de la Oficina de Registro de Duitama. =====

**EN CONSECUENCIA LA LIQUIDACION DE LOS BIENES ES COMO SIGUE:**

Valor de los bienes inventariados	
Partida Primera .....	\$ 1.000.000,00
Partida Segunda .....	\$ 6.100.000,00
Partida tercera .....	\$ 7.000.000,00
Partida cuarta .....	\$15.731.000,00
Partida quinta .....	\$22.023.000,00
Partida sexta .....	\$22.000.000,00
-----	
SUMAN .....	\$73.854.000,00
Gananciales .....	\$ 0 -
Legitima de JESUS BECERRA	
DE OVIEDO .....	\$ 5.177.000,00 ✓
Legitima de TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA y como cesionario	\$27.177.000,00
Legitima de REINALDO BECERRA RIVERA .....	\$ 5.177.000,00
Legitima de JORGE JULIO MOLANO RIVERA .....	\$ 7.541.000,00
Legitima de JUAN EVANGELISTA MOLANO RIVERA .....	\$ 7.541.000,00

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL. 2120426 - 2558846

Legítima de ROSA MARIA MOLANO

RIVERA .....\$ 7.541.000,00

Hijuela de JORGE ELIEDER

PRECIADO GOMEZ, como cesionario,\$ 7.000.000,00

Legítima de BERTILDA BECERRA

DE DIAZ.....\$ 1.000.000,00

Hijuela de gastos el cual

se adjudica a LUIS ALBERTO

KURMEN ROJAS.....\$ 6.100.000,00

SUMA IGUALES.....\$73.854.000,00      \$73.854.000,00

**DISTRIBUCION DE HIJUELAS****Hijuela de JESUS BECERRA****DE OVIEDO C.C. No. 20.177.658 de Bogotá****Por su legítima.-**

Ha de haber.....\$ 5.177.000,00

Se integra y se paga así: =====

Con un lote de terreno el cual forma parte de otro de mayor

extensión relacionado en la partida cuarta, identificado

con la cédula catastral No.01-00-0004-0005-000 de Tibasosa,

localizado entre la carrera 2a No. 2-52 o sea con la

carretera nacional y la carrera la No. 2-53 de la

nomenclatura urbana de Tibasosa, registrado al folio de

matrícula inmobiliaria No.074-17103 de la Oficina de

Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes

linderos particulares: **Por EL OCCIDENTE**, lindando con la

carrera 2a y distinguido con el No. 2-52 de la nomenclatura

urbana de Tibasosa, en una extensión de 15,45 metros;

**Vuelve por EL SUR**, en extensión de 50 metros, lindando con

predios de SAMUEL RIVERA sucesión, hoy de MERCEDES RIVERA y

VALERIO RIVERA; **Vuelve por EL ORIENTE**, en extensión de

14,60 metros, lindando con predios de la misma sucesión que

04152

WK 6457746



29

se adjudica a TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA; Vuelve por EL NORTE, en extensión de 50 metros, lindando con predios que fueron de POLONIA RIVERA, Hoy de TEODORO BECERRA RIVERA..

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA, por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaría primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa.

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA, quien al fallecer viene hacer representada por sus hijos JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, REYNALDO BECERRA RIVERA, BERTILDE BECERRA RIVERA, RAFAEL BECERRA RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA y JULIO BECERRA RIVERA, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa y registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama.

**AVALUD:** Este predio fué avaluado en la suma de CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL PESOS MONEDA CORRIENTE.....\$ 5.177.000,00

**Hijuela de TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA C.C. No.4.262.767 de Sogamoso**

Por su legitima y como cesionario.

Ha de haber.....\$27.177.000,00

Se integra y se paga asi:

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL. 210426 - 255846

**A.**— Con un lote de terreno el cual forma parte de otro de mayor extensión relacionado en la partida cuarta, identificado con la cédula catastral No.01-00-0004-0005-000 de Tibasosa, localizado entre la carrera 2a No. 2-52 o sea con la carretera nacional y la carrera la No. 2-53 de la nomenclatura urbana de Tibasosa, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No.074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes linderos particulares: **Por EL OCCIDENTE**, lindando con la predio de la misma sucesión que se adjudica a JESUS RIVERA DE OVIEDO, en una extensión de 14.60 metros; **Vuelve por EL SUR**, en extensión de 63 metros, lindando con predios de SAMUEL RIVERA sucesión, hoy de MERCEDES RIVERA y VALERIO RIVERA; **Vuelve por EL ORIENTE**, en extensión de 14.60 metros, lindando con la carrera la A de la nomenclatura urbana, **Vuelve EL NORTE**, en extensión de 63 metros, lindando con predios que fueron de POLONIA RIVERA, HOY DE TEODORO BECERRA RIVERA, dando al punto de partida y encierra. =====

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA, por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaría primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa. =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA, quien al fallecer viene hacer representada por sus hijos JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, REYNALDO BECERRA RIVERA, BERTILDE BECERRA

2423

WK 6457747



31

RIVERA, RAFAEL BECERRA RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA y JULIO BECERRA RIVERA, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa y registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de

la Oficina de Registro de Duitama. =====

**AVALUO:** Este predio fué avaluado en la suma de  
 .....\$ 4.000.000,00  
 =====

**R.** — Con un lote de terreno el cual forma parte de otro de mayor extensión relacionado en la **partida cuarta**, identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa, localizado entre la carrera 2a No. 2-52 o sea con la carretera nacional y la carrera la No. 2-53 de la nomenclatura urbana de Tibasosa, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes linderos particulares: **Por EL OCCIDENTE**, lindando con la carrera la A, en extensión de 14.60 metros; **Vuelve por EL SUR**, en extensión de 17.50 metros, lindando con predios de SAMUEL RIVERA sucesión; **Vuelve por EL ORIENTE**, en extensión de 14.60 metros, lindando con predios de la misma sucesión que se adjudica a REINALDO BECERRA RIVERA; **Vuelve por EL NORTE**, en extensión de 17.50 metros, lindando con predios de la misma sucesión que fueron de POLONIA RIVERA, HOY DE TEODORO BECERRA RIVERA, dando al punto de partida y encierra. =====

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA, por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaría primera de Sogamoso, registrada al folio de

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL. 210426-255848

matrícula inmobiliaria No. 074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa. =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA DE RECERRA, quien al fallecer viene hacer representada por sus hijos JESUS RECERRA RIVERA, TEODORO RECERRA RIVERA, REYNALDO RECERRA RIVERA, BERTILDE RECERRA RIVERA, RAFAEL RECERRA RIVERA, CECILIA RECERRA RIVERA y JULIO RECERRA RIVERA, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa y registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama. =====

**AVALUO:** Este predio fué avaluado en la suma de....  
.....\$ 1.177.000,00

**C.** — Con un lote de terreno el cual forma parte del de mayor extensión relacionado en la partida sexta. de los inventarios y avalúos, con una extensión superficial de 3.207 metros, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y hoy en día al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-19934 de la Oficina de registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0003-000 de Tibasosa y localizado dentro de los siguientes linderos generales: **Por LA CABECERA, o sea por EL OCCIDENTE,** lindando con la carretera nacional; **Por UN COSTADO o sea por EL SUR,** lindando con callejuela al medio con terrenos de AGRIPINA NOLANO, de la vendedora EUFRACIA RIVERA y predios de RUBEN CAMARGO por linderos reconocidos al medio; **Vuelve Por EL PIE o sea por EL ORIENTE,** lindando con terrenos de RUBEN CAMARGO y **Por EL ULTIMO COSTADO o sea Por EL NORTE,** lindando con la callejuela al medio, lindandó

043 54

WK 6457749



33

con terrenos de FELIX MOLANO y herederos de BAUTISTA PALACIOS y encierra, siendo sus linderos particulares los siguientes: **Por EL OCCIDENTE,** en extensión de 14.80 metros, lindando con la carretera

nacional hoy carrera 2a distinguido con el No.2-74 de la nomenclatura urbana de Tibasosa; **Vuelve por EL SUR,** en extensión aproximada de 209 metros, lindando con predios de la misma sucesión que correspondió a la heredera POLONIA RIVERA, hoy de TEODORO BECERRA RIVERA; **Vuelve por EL ORIENTE,** en extensión de 14.80 metros, lindando con la carrera 1a y distinguido con el No. 2-73 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y carrera al medio con la Urbanización El Progreso, antes del padre PINTO y **Vuelve por EL NORTE,** en extensión de 209 metros aproximadamente, lindando con predios de la misma sucesión que correspondió a la heredera JUANA FRANCISCA RIVERA, hoy de herederos dando al punto de partida y encierra, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0003-000 de Tibasosa. =====

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA, por escritura pública No. 479° del 4 de mayo de 1.920 de la notaria primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0003-000 de Tibasosa. =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija ISABEL CRISPINA RIVERA, quien al fallecer su hijo SAMUEL PALACIOS RIVERA, vendió el predio a TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA, por

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL: 2120426 - 255988

escritura pública No. 264 de la notaría primera de Sogamoso, de fecha 21 de marzo de 1.974, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-19934 de la Oficina de Registro de Duitama, como derechos herenciales, identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0003-000 de Tibasosa. =====

Este predio fué avalúado sin incluir la casa de habitación por haber sido construida por el interesado, en la suma de VEINTIDOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE \$22.000.000,00

**Hijuela de JOSE REINALDO BECERRA**

**RIVERA** C.C. No.19.110.539 de Bogotá

Por su Legítima.-

Ha de haber.-

Se integra y se paga así: -----

Con un lote de terreno el cual forma parte de otro de mayor extensión conocido como el LOTE D., relacionado en la partida cuarta de los inventarios y avalúos, localizado en el perímetro urbano de Tibasosa, con una extensión superficial aproximada de **929 metros**, identificado con la cédula catastral No. **1-00-0004-0005-000** de Tibasosa, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes linderos: Por **EL ORIENTE**, en extensión de 14.60 metros, lindando con la carrera 1a de la nomenclatura urbana de Tibasosa, distinguido con el No. 2-53; **Vuelve por EL NORTE**, en extensión de 63 metros aproximadamente, lindando con predios que fueron de la misma sucesión hoy de **TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA**; **Vuelve por EL OCCIDENTE**, en extensión de 14.60 metros, lindando con predios de la misma sucesión que se adjudica al mismo **TEODORO DE JESUS BECERRA RIVERA** y **Vuelve por EL SUR**, en extensión de 63 metros, lindando con predios que fueron de la misma



35

sucesión hoy de herederos de SAMUEL RIVERA, dando al punto de partida y encierra. =====

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA

RIVERA, por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaría primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa. =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija CERVELEDNA DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA, quien al fallecer viene hacer representada por sus hijos JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, REYNALDO BECERRA RIVERA, BERTILDE BECERRA RIVERA, RAFAEL BECERRA RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA y JULIO BECERRA RIVERA, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0005-000 de Tibasosa y registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama, como derechos herenciales, identificado con la cédula catastral NO. 01-00-004-0002-000 de Tibasosa, adjudicado a sus hijos JOSE JULIO MOLANO RIVERA, ROSA MARIA MOLANO DE GONZALEZ Y JUAN EVANGELISTA MOLANO RIVERA. =====

Este predio fué avalúado en la suma de SIETE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE. .... \$ 7.541.000,00.

=====

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL. 2120426 - 2655948

Hijuela de JORGE JULIO MOLANO

RIVERA C.C. No.159.159 de Bogotá

Por su legitima y como adjudicatario

Ha de haber.....\$ 7.541.000,00

Se integra y se paga así:

Con un lote de terreno el cual forma parte de otro de mayor extensión, relacionado en la partida quinta de los inventarios y avalúos con una extensión superficial de

3.054 metros, registrado al folio de matrícula inmobiliaria

No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y con

cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa y

localizado dentro de los siguientes linderos,

particulares: Por EL OCCIDENTE, en extensión de 14.80

metros, lindando con la carretera nacional, hoy carrera 2a

No.2-86 de la nomenclatura urbana de Tibasosa; Vuelve por

EL SUR, en extensión aproximada de 61.40 metros, lindando

con predios de la misma sucesión que correspondió a ISABEL

CRISPINA RIVERA, hoy de TEODORO BECERRA RIVERA; Vuelve por

EL ORIENTE, en extensión de 14.80 metros, lindando con

predios de la misma sucesión que se adjudica a JUAN

EVANGELISTA MOLANO RIVERA; Vuelve por EL NORTE, en

extensión de 61.40 metros aproximadamente, lindando con

predios de la misma sucesión hoy de herederos de SAMUEL

RIVERA, dando al punto de partida y encierra, predio

identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0002-

000 de Tibasosa. -----

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por

la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA,

por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la

notaría primera de Sogamoso, registrada al folio de

matrícula inmobiliaria No.074-0017103 de la Oficina de

Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004

04856

WK 6457751



37

-0002-000 de Tibasosa, =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija JUANA FRANCISCA RIVERA, quien al

fallecer fué tramitada su sucesión por escritura pública No. 1.636 de la notaría primera de Duitama, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama, como derechos herenciales, identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa, adjudicado a sus hijos JORGE JULIO MOLANO RIVERA, ROSA MARIA MOLANO DE GONZALEZ y JUAN EVANGELISTA MOLANO RIVERA, =====

**AVALUO:** Este predio fué avaluado en la suma de SIETE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE .....\$ 7.541.000,00

**Hijuela de JUAN EVANGELISTA MOLANO RIVERA, C.C. No.26.435 de Bogotá**

Por su legitima y como adjudicatario

Ha de haber.....\$ 7.541.000,00

Se integra y se paga así: -----

Con un lote de terreno el cual forma parte de otro de mayor extensión, relacionado en la partida quinta de los inventarios y avalúos con una extensión superficial de **3.054 metros**, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa y localizado dentro de los siguientes linderos, particulares:

Por **EL OCCIDENTE**, en extensión de 14.80 metros, lindando con predios de la misma sucesión que se adjudica a JORGE JULIO MOLANO RIVERA; **Vuelve por EL SUR**, en extensión aproximada de 61.40 metros, lindando con predios de la

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL. 2100406 - 2555848

misma sucesión que correspondió a ISABEL CRISPINA RIVERA, hoy de TEODORO BECERRA RIVERA; **Vuelve por EL ORIENTE**, en extensión de 14.80 metros, lindando con la carrera la A de la nomenclatura urbana de Tibasosa; **Vuelve por EL NORTE**, en extensión de 61.40 metros aproximadamente, lindando con predios de la misma sucesión hoy de herederos de SAMUEL RIVERA, dando al punto de partida y encierra, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa. =====

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA, por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaría primera de Soğamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa. =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija JUANA FRANCISCA RIVERA, quien al fallecer fué tramitada su sucesión por escritura pública No. 1.636 de la notaría primera de Duitama, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama, como derechos herenciales, identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa, adjudicado a sus hijos JORGE JULIO MOLANO RIVERA, ROSA MARIA MOLANO DE GONZALEZ y JUAN EVANGELISTA MOLANO RIVERA. =====

=====

**AVALUO:** Este predio fué avaluado en la suma de SIETE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE .....\$ 7.541.000,00

=====

=====

04657

WK 6457752



39

Hijuela de ROSA MARIA

MOLANO DE GONZALEZ C.C. No.

24.165.116 de Tibasosa

Por su legitima y como adjudicataria

Ha de haber.....\$ 7.541.000,00

Se integra y se paga asi:

Con un lote de terreno el cual forma parte de otro de mayor extensión, relacionado en la partida quinta de los inventarios y avalúos, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa y localizado dentro de los siguientes linderos, particulares: **Por EL OCCIDENTE**, en extensión de 14.80 metros, lindando con la carrera la A de la nomenclatura urbana de Tibasosa; **Vuelve por EL SUR**, en extensión aproximada de 79 metros, lindando con predios de la misma sucesión que correspondió a ISABEL CRISPINA RIVERA, hoy de TEODORO BECERRA RIVERA; **Vuelve por EL ORIENTE**, en extensión de 14.80 metros, lindando con la carrera la de la nomenclatura urbana de Tibasosa y distinguido con el No. 2-85; **Vuelve por EL NORTE**, en extensión de 79 metros aproximadamente, lindando con predios de la misma sucesión hoy de herederos de SAMUEL RIVERA, dando al punto de partida y encierra, predio identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa. =====

**TRADICION:** Este predio fué adquirido en mayor extensión por la causante GETRUDIS RIVERA, por compra a EUFRACIA RIVERA, por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1.920 de la notaría primera de Sogamoso, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No.074-0017103 de la Oficina de Registro de Duitama y con cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa. =====

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL: 2120426 - 2658948

Al fallecer GETRUDIS RIVERA, los hijos de esta se dividieron el predio, habiéndole correspondido el predio alinderado particularmente a su hija JUANA FRANCISCA RIVERA, quien al fallecer fué tramitada su sucesión por escritura pública No. 1.636 de la notaría primera de Duitama, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17103 de la Oficina de Registro de Duitama, como derechos herenciales, identificado con la cédula catastral No. 01-00-0004-0002-000 de Tibasosa, adjudicado a sus hijos JORGE JULIO MOLANO RIVERA, ROSA MARIA MOLANO DE GONZALEZ y JUAN EVANGELISTA MOLANO RIVERA. =====

**AVALUO:** Este predio fué avaluado en la suma de SIETE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ....\$ 7.541.000,00

**Hijuela de JORGE ELIECER**

**PRECIADO GOMEZ C.C. No.4.151.744 de Tibasosa**

Como cesionario por compra de derechos herenciales.

Ha de haber.....\$ 7.000.000,00

**Se integra y se paga así:-----**

Con un lote de terreno el cual formó parte de otro de mayor extensión localizado en el perímetro urbano de Tibasosa, distinguido con la cédula catastral No. 01-00-0022-0001-000 de Tibasosa, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017144 de la oficina de Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes linderos generales: **POR TRES COSTADOS:** lindando con calles públicas, hoy calle 3, carrera 7 y calle 4 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y **POR EL PIE:** con terrenos de CONCEPCION COMBARIZA y encierra, y conocido como el lote C. Siendo sus linderos particulares los siguientes: **POR EL OCCIDENTE:** en extensión de 12.60 metros lindando con la carrera 7 y distinguido con el número 3-84 de la nomenclatura urbana de Tibasosa, **POR EL SUR:** en 24.40 metros lindando con predios que fueron de

047 SB

WK 6457753



41

la misma sucesión, hoy de ORLINDA LEON DE LEON. **POR EL ORIENTE:** en 13.50 metros lindando con predios de EDUARDO RIVERA, y **POR EL NORTE:** en extensión de 24.40 metros lindando con la calle 4 de la nomenclatura urbana de

Tibasosa dando al punto de partida y encierra. Este predio tiene una extensión superficial de **313 metros cuadrados.**

**TRADICION:** Este predio fue adquirido por la causante GETRUDIS RIVERA por compra a EUFRACIA RIVERA por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1920 de la Notaria Primera de Sogamosó. Registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017144 de la oficina de Registro de Duitama, con la cédula catastral No. 01-00-0022-0001-000 de Tibasosa.

Al fallecer GETRUDIS RIVERA sus hijos se dividieron los bienes habiéndole correspondido este predio a GETRUDIS RIVERA DE PEREZ y al fallecer le correspondió el predio a su hija ANA ADELINA PEREZ RIVERA, quien vendió el predio citado a ANA PATRICIA GOMEZ VALBUENA por escritura pública No. 559 del 15 de abril de 1988 de la notaria Primera de Duitama aclarada por escritura pública No. 1974 del 25 de noviembre de 1988 de la misma notaria, registradas al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17144 de la Oficina de Registro de Duitama, con la cédula catastral No. 01-00-0022-0001-000 de Tibasosa. =====

Por escritura pública No. 1819 del 10 de octubre de 2000 de la notaria Segunda de Duitama, ANA PATRICIA GOMEZ VALBUENA vendió el predio a JORGE ELIEDER PRECIADO GOMEZ, escritura registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017144 de la Oficina de Registro de Duitama, con la cédula catastral No. 01-00-0022-0001-000 de Tibasosa. =====

**AVALUO:** Esta parte del predio fue avaluado en la suma de

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL: 210426 - 255848

SIETE MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE .....

.....\$7.000.000,00

**Hijuela de BERTILDA BECERRA DE DIAZ**

Por su legitima .-

Ha de haber.....\$ 1.000.000,00

Se integra y se paga asi:-----

Un lote de terreno relacionado en la partida primera, de los inventarios y avalúos, el cual formó parte de otro de mayor extensión localizado en el perímetro urbano de Tibasosa, distinguido con la cédula catastral No. 01-00-0022-0016-000 de Tibasosa, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17144 de la oficina de Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes linderos generales: **POR TRES COSTADOS:** lindando con calles públicas, hoy calle 3, carrera 7 y calle 4 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y **POR EL PIE:** con terrenos de CONCEPCION COMBARIZA y encierra, y conocido como el lote A. Siendo sus linderos particulares los siguientes: **POR EL OCCIDENTE:** en extensión de seis metros lindando con la carrera 7 y distinguido con el número 3-16 de la nomenclatura urbana de Tibasosa, **POR EL SUR:** en 3.60 metros lindando con predios que fueron de la misma sucesión, hoy de JUAN SOLANO. **POR EL ORIENTE:** en 6 metros lindando con predios de la misma sucesión hoy de MERCEDES RIVERA. y **POR EL NORTE:** en extensión de 3.60 metros lindando con la entrada al lote B de la sucesión dando al punto de partida y encierra. Sobre este predio está construida una pieza. =====

**TRADICION:** Este predio fue adquirido por la causante GETRUDIS RIVERA por compra a EUFRACIA RIVERA por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1920 de la Notaria Primera de Sogamoso. Registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017144 de la oficina de Registro de Duitama, con

048 59

WK 6457755



43

la cédula catastral No. 01-00-0022-0016-000 de Tibasosa. =====

Al fallecer GETRUDIS RIVERA sus hijos se dividieron los bienes habiéndole correspondido este predio a CERVELEONA

DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA y al

fallecer le correspondió el predio a sus hijos JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, REINALDO BECERRA RIVERA, BERTILDA BECERRA RIVERA, RAFAEL BECERRA RIVERA, CECILIA BECERRA RIVERA y JULIO BECERRA RIVERA. =

=====

**AVALUO:** Esta parte del predio fue avaluado en la suma de UN MILLON DE PESOS MONEDA CORRIENTE.....\$1.000.000,00

**Hijuela de LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS C.C. No. 2.847.990 de Bogotá**

Como hijuela de gastos -----

Ha de haber.....\$ 6.100.000,00

Se integra y se paga así: -----

Un lote de terreno conocido como Lote B, en común y proindiviso el cual formó parte del lote de mayor extensión, relacionado en la partida segunda de los inventarios y avalúos, localizado en el perímetro urbano de Tibasosa, distinguido con la cédula catastral No. 01-00-0022-0019-000 de Tibasosa, registrado al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-17144 de la oficina de Registro de Duitama y localizado dentro de los siguientes linderos generales: **POR TRES COSTADOS:** lindando con calles públicas, hoy calle 3, carrera 7 y calle 4 de la nomenclatura urbana de Tibasosa y **POR EL PIE:** con terrenos de CONCEPCION COMBARIZA y encierra, y conocido como el lote A. Siendo sus linderos particulares los siguientes: **POR EL OCCIDENTE:** en extensión de tres metros lindando con la carrera 7 y

distinguido con el número 3-20 de la nomenclatura urbana de Tibasosa. **POR EL SUR:** en 20.70 metros lindando con predios que fueron de la misma sucesión, hoy con el lote A y predios de MERCEDES RIVERA. **VUELVE POR EL MISMO COSTADO HACIA EL SUR:** en 4.60 metros lindando con predios de la misma MERCEDES RIVERA. Y SIGUE POR EL MISMO COSTADO HACIA EL ORIENTE: en extensión de 23 metros lindando con predios de SANTIAGO CASTRO, BAUDILIO VASQUEZ Y MANUEL RINCON predios antes de la misma sucesión. **VUELVE POR EL ORIENTE:** en extensión de 15.70 metros lindando con terrenos de POMPILO GUTIERREZ y LETICIA DE GUTIERREZ. **VUELVE POR EL NORTE:** en extensión de 12.70 metros lindando con predios de GREGORIO VIVAS antes de la misma sucesión. **VUELVE POR EL MISMO COSTADO HACIA EL SUR:** en extensión de 9.70 metros Y **VUELVE POR EL NORTE HACIA EL OCCIDENTE:** en extensión de 18.20 metros Y **VUELVE POR EL MISMO COSTADO HACIA EL SUR:** en 3 metros, **VOLVIENDO POR EL MISMO COSTADO HACIA EL OCCIDENTE:** en 13 metros lindando con predios que fueron de la misma sucesión hoy de PEDRO RIVERA, dando al punto de partida y encierra. Este predio tiene una extensión superficial de 362 metros Cuadrados. =====

**TRADICION:** Este predio fue adquirido por la causante GETRUDIS RIVERA por compra a EUFRACIA RIVERA por escritura pública No. 479 del 4 de mayo de 1920 de la Notaria Primera de Sogamoso. Registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 074-0017144 de la oficina de Registro de Duitama y con la cédula catastral No. 01-00-0022-0019-000 de Tibasosa. Al fallecer GETRUDIS RIVERA sus hijos se dividieron los bienes habiéndole correspondido este predio a CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA y al fallecer le correspondió el predio a sus hijos JESUS BECERRA RIVERA, TEODORO BECERRA RIVERA, REINALDO BECERRA RIVERA, BERTILDA BECERRA RIVERA,



**45**

RAFAEL RECERRA RIVERA, CECILIA RECERRA RIVERA y JULIO RECERRA RIVERA, quienes lo destinan para lote de gastos y para que se le adjudique a LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS. =====

**AVALUO:** Esta parte del predio fue avaluado en la suma de SEIS MILLONES CIENTO MIL PESOS MONEDA

CORRIENTE.....\$6.100.000,00

**COMPROBACION**

**Valor de los bienes inventariados**

Partida Primera.....	\$ 1.000.000,00
Partida Segunda.....	\$ 6.100.000,00
Partida tercera.....	\$ 7.000.000,00
Partida cuarta.....	\$15.731.000,00
Partid quinta.....	\$22.023.000,00
Partida sexta.....	\$22.000.000,00

SUMAN.....\$73.854.000,00  
Gananciales.....\$ 0 -

**Legitima de JESUS RECERRA**

DE OVIEDO.....\$ 5.177.000,00

**Legitima de TEODORO DE JESUS**

RECERRA RIVERA y como cesionario\$27.177.000,00

**Legitima de REINALDO RECERRA**

RIVERA.....\$ 5.177.000,00

**Legitima de JORGE JULIO**

MOLANO RIVERA.....\$ 7.541.000,00

**Legitima de JUAN EVANGELISTA**

MOLANO RIVERA.....\$ 7.541.000,00

**Legitima de ROSA MARIA MOLANO**

RIVERA.....\$ 7.541.000,00

**Hijuela de JORGE ELIECER**

PRECIADO GOMEZ, como cesionario. \$ 7.000.000,00

Legítima de BERTILDA BECERRA

DE DIAZ.....\$ 1.000.000,00

Hijuela de gastos para

LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS.....\$ 6.100.000,00

-----  
SUMA IGUALES.....\$73.854.000,00.....\$73.854.000,00  
=====

**C O N C L U S I O N E S**

Se hacen las anteriores adjudicaciones como cuerpo cierto a los legítimos a excepción de la hijuela de gastos que se adjudica a **LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS**, por tratarse de predios urbanos, los cuales son divisibles, por lo tanto los adjudicatarios tienen sobre los bienes que se les adjudica el pleno derecho de dominio y propiedad como señores y dueños y sin reconocer derechos a ninguna otra persona, mientras que en el lote de gastos los adjudicatarios tendrán tantos derechos como los represente sus respectivas acciones y como algunos legítimos reciben menos que otros y **RAFAEL ANTONIO BECERRA RIVERA, CECILIA DEL CARMEN BECERRA RIVERA Y JULIO ROBERTO BECERRA RIVERA, RENUNCIARON A SUS DERECHOS** No reciben, obedece a que reciben dentro de la sucesión de sus legítimos padres **ADAN BECERRA FONSECA y CERVELEONA DEL CARMEN RIVERA DE BECERRA**, la cual se esta tramitando paralelamente a esta sucesión y en esta misma notaría.

-----  
Presente el compareciente Doctor **LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS**, de las condiciones civiles anotadas manifiesta que acepta la presente escritura por encontrarla a satisfacción. - - -

SE PAGARON LOS IMPUESTOS FISCALES COMO SE INSERTAN  
CERTIFICADO MUNICIPALES Nos. 01688, 491, 493, 495, 498 y

05/06

WK 6457762



47

500, LA SUSCRITA TESORERA MUNICIPAL DE TIBASOSA, CERTIFICA QUE En los archivos de la Tesoreria Municipal de Tibasosa aparecen inscritos los predios: 010000040002000 a nombre de MOLANO GONZALEZ ROSA MARIA COOPROPIETARIOS,

MOLANO RIVERA JUAN EVANGELISTA, MOLANO RIVERA JORGE JULIO, con las siguientes especificaciones: K 2 2 86 K 1 2 85, Ubicado: Perimetro Urbano, Area: 3054 M2, Avaluo \$ 22.622.000, Vigencia 2002, 010000220016000 a nombre de RIVERA BECERRA CARMEN, con las siguientes especificaciones: K 7 3 16, Ubicado: Perimetro Urbano, Area: 23 M2, Avaluo \$ 707.000, Vigencia 2002, 010000040005000 a nombre de RIVERA BECERRA CARMEN, con las siguientes especificaciones: K 2 2 52 K 1 2 53, Ubicado: Perimetro Urbano, Area: 3230 M2, Avaluo \$ 15.731.000, Vigencia 2002, 010000040003000 a nombre de BECERRA RIVERA TEDDORO DE JESUS, con las siguientes especificaciones: K 2 2 74 78 K 1 2 73, Ubicado: Perimetro Urbano, Area: 3207 M2, Avaluo \$ 43.173.000, Vigencia 2002, 010000220001000 a nombre de PRECIADO GOMEZ JORGE ELIECER, con las siguientes especificaciones: K 7 3 84, Ubicado: Perimetro Urbano, Area: 315 M2, Avaluo \$ 7.177.000, Vigencia 2002, Y 010000220019000 a nombre de RIVERA BECERRA CARMEN, con las siguientes especificaciones: K 7 3 20 IN, Ubicado: Perimetro Urbano, Area: 362 M2, Avaluo \$ 6.100.000, Vigencia 2002, Que los predios antes mencionado se encuentra a PAZ Y SALVO con el tesoro de este Municipio por concepto de Impuesto Predial, Gravámenes de Valorización por Pavimentación hasta Treinta y Uno (31) de Diciembre del 2002, Fecha de Expedición: 04-II-2002, Válido hasta: 31-XII-2002, Hay Firma. = =====

LEÍDO este instrumento público al compareciente y advertido

IMPRESO POR ARTE & GRAFICAS LTDA TEL. 210048 - 255948

de la formalidad del registro en el término legal de Dos meses, lo aprueba y firma por ante la Notaria que doy fe.

Derechos Resolución 4188/2001 (\$ 315.169,00). - - - -

SUPERINTENDENCIA \$ 2.500,00. = = = =====

FONDO \$2.500,00. = = = = = = = = = = = =====

IVA \$ 121.419,00. ===== = = = = = = = = = =

Esta escritura se extendió en Veinticuatro (24) hojas de papel seguridad números EX-645732; 6457733, 6457734, 6457735, 6457736, 6457737, 6457738, 6457739, 6457740, 6457741, 6457742, 6457743, 6457744, 6457745, 6457746, 6457747, 6457749, 6457750, 6457751, 6457752, 6457753, 6457755, 6457761 Y 6457762.-----

EL COMPARECIENTE:

*[Handwritten signature]*  
DR. LUIS ALBERTO KURMEN ROJAS  
T.P. 27.790 del C.S. de La Judicatura

LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA,

*[Handwritten signature]*  
NORA BEATRIZ AVILA DE BARRETO



RDM. se expidio l.acopia 15-09 2002  
REINALDO BECERRA RIVERA Y OTROS



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180725888514062771

Nro Matrícula: 074-17103

Página 1

Impreso el 25 de Julio de 2018 a las 06:45:34 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 074 - DUITAMA DEPTO BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 16-04-1984 RADICACION: 00592 CON CERTIFICADO DE: 09-04-1984

CODIGO CATASTRAL: 001-004-002 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

POR CABECERA, CON CARRETERA NACIONAL, POR UN COSTADO CALLEJUELA AL MEDIO Y TERRENO DE AGRIPINA MOLANO DE LA VENDEDORA, Y DE RUBEN CAMARGO, POR EL PIE CON TERRENO DE RUBEN CAMARGO, Y POR EL ULTIMO COSTADO CON CALLEJUELA AL MEDIO Y TERRENO DE FELIX MOLANO, DE HEREDEROS DE BAUTISTA PALACIOS Y ENCIERRA,

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

□ Predio: RURAL

1) SIN DIRECCION: EL POTRERO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 12-05-1920 Radicación: SN.

Doc: ESCRITURA 479 del 04-05-1920 NOTARIA 1, de SOGAMOSO

VALOR ACTO: \$1.500

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIVERA EUFRACIA

A: RIVERA GERTRUDIS

X

ANOTACION: \*\*\* ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ \*\*\* Nro 002 Fecha: 29-11-1988 Radicación: 04666

Doc: ESCRITURA 559 del 15-04-1988 NOTARIA 1, de DUITAMA

VALOR ACTO: \$700.000

ESPECIFICACION: 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ RIVERA ANA DELINA

A: GOMEZ BALBUENA ANA PATRICIA

ANOTACION: \*\*\* ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ \*\*\* Nro 003 Fecha: 29-11-1988 Radicación: 04667

Doc: ESCRITURA 1974 del 25-11-1988 NOTARIA 1, de DUITAMA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 999 ACLARA A ESCR.#559 EN CUANTO A TRADICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ BALBUENA ANA PATRICIA

DE: PEREZ RIVERA ANADELINA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 14-07-1989 Radicación: 02549

Doc: SENTENCIA SN del 20-05-1987 JUZ PROM.MPAL, de TIBASOSA

VALOR ACTO: \$210.000



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 180725888514062771**

**Nro Matricula: 074-17103**

Página 2

Impreso el 25 de Julio de 2018 a las 06:45:34 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: 610 ADJUDICACION DERECHOS HERENCIALES EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLANO OLIVERIO

DE: RIVERA JUANA

A: MOLANO DE GONZALEZ ROSA MARIA

A: MOLANO RIVERA JORGE JULIO

A: MOLANO RIVERA JUAN EVANGELISTA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 27-04-1990 Radicación: CI-259

Doc: ESCRITURA 276 del 01-03-1990 NOTARIA 2 de DUITAMA

VALOR ACTO: S

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION CON ENGLOBAMIENTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIVERA GERTRUDIS

A: RIVERA EDUARDO

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 27-04-1990 Radicación: CI-259

Doc: ESCRITURA 479 del 26-04-1990 NOTARIA 2 de DUITAMA

VALOR ACTO: S

ESPECIFICACION: 915 OTROS ADICION A SUCESION ESCRITURA # 276 INCLUSION TITULOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIVERA GERTRUDIS

A: RIVERA EDUARDO

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 17-10-2002 Radicación: 2002-6292

Doc: ESCRITURA 1298 del 08-08-2002 NOTARIA 2 de DUITAMA

VALOR ACTO: \$37.754.000

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION ADICION 7 LOTES "MODO DE ADQUIRIR"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GERTRUDIS RIVERA

NIT# 600043780

A: BECERRA DE OVIEDO JESUS

CC# 20177658

A: BECERRA RIVERA JOSE REINALDO

CC# 19110539

A: BECERRA RIVERA TEODORO DE JESUS

CC# 4262767

A: MOLANO RIVERA JORGE JULIO

CC# 159159

A: MOLANO RIVERA JUAN EVANGELISTA

CC# 26435

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*7\*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180725888514062771

Nro Matricula: 074-17103

Pagina 3

Impreso el 25 de Julio de 2018 a las 06:45:34 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

- 5 -> 32844
- 7 -> 73480LOTE 1
- 7 -> 73481LOTE 2
- 7 -> 73482LOTE 3
- 7 -> 73483LOTE 4
- 7 -> 73484LOTE 5
- 7 -> 73485LOTE 6
- 7 -> 73486LOTE 7

**ALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 1	Nro corrección: 1	Radicación: CI-259	Fecha: 27-06-2000
ANOTACION # 2 Y 3 ANULADAS CORRESPONDEN AL FL. 17144.- INCLUIDAS 3 Y 4 VALE ART. 35 DTO. 1250/70			
Anotación Nro: 1	Nro corrección: 2	Radicación: CI-259	Fecha: 27-06-2000
SALVEDAD ANTERIOR EN LO RELACIONADO A LA INCLUSION NO VALE INCLUIDAS ANOTACIONES 5 Y 6 VALE ART. 35 DTO. 1250/70			
Anotación Nro: 5	Nro corrección: 1	Radicación: C2014-48	Fecha: 29-05-2014
INCLUIDOO NUMERO MATRICULA DEPENDIENTE VALE ART. 59 LEY 1579/2012			

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2018-27132      FECHA: 25-07-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: BI ADIMIR ORLANDO ROJAS ORTEGA



**DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBASOSA**

Procedente: Juzgado Trece de  
Ejecución Civil Municipal -  
Bogotá  
Proceso: Ejecutivo No. 2015-00924  
Demandante: JULIA EVA AMAYA SALAZAR  
Demandado: JESUS BECERRA DE OVIEDOY OTRO  
Radicación Interna: 2018-0013

**DILIGENCIA DE SECUESTRO**

En Tibasosa a los veintiséis (26) días del mes de julio de dos mil dieciocho (2018), siendo las 11:00 de la mañana, se abre la presente diligencia, para llevar a cabo Secuestro de inmueble dentro del COMISORIO de la referencia, al efecto la Señora Jueza en asocio de su Secretaria dio inicio a la diligencia en el recinto del Juzgado, a la hora antes señalada, a la cual comparece la Profesional del Derecho CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO, identificada con C.C. No. 53.512.551 y portadora de la T.P. No. 204.699 del C.S.J. De la misma manera, se hace presente el auxiliar de la justicia designado - Secuestre - JOSE OTONIEL MARTINEZ MARTINEZ, quien se identifica con la cedula de ciudadanía N° 7.210.066 expedida en Duitama. A continuación nos dirigimos el personal antedicho al lugar de la diligencia indicado por la parte demandante, fuimos atendidos por el señor Teodoro de Jesús Becerra Rivera, identificado con C.C. No. 4.262.767 expedida en Sogamoso, estando en el sitio se le concede el uso de la palabra a la apoderada de la parte demandante quien actúa en esta diligencia, y en uso de ella señala: Solicito respetuosamente a la señora Juez, llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO DE LA PROPIEDAD, del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 074- 73480 de conformidad con lo ordenado por el Juzgado comitente, en tal sentido procedo a identificar el inmueble con los siguientes linderos: POR EL OCCIDENTE: lindando con la carrera segunda y distinguido con el número 2-52 de la nomenclatura urbana de Tibasosa, en una extensión de 15.45 mts, POR EL SUR: en extensión de 50 mts lindando con predios de Samuel Rivera sucesión, hoy de Mercedes Rivera y Valerio Rivera, POR EL ORIENTE: en extensión de 14.60 mts lindando con predios de la misma sucesión que se adjudica a Jesús Becerra Rivera, POR EL NORTE: en extensión de 50 mts lindando con predios que fueron de Polonia Rivera hoy de Teodoro Becerra Rivera los anteriores linderos fueron extractados de la escritura pública N°1298. De la misma manera adosa certificado de tradición y libertad de predio de mayor extensión con matricula N 074-17103 en dos folios de escritura pública N° 1298 de la Notaria Segunda de Duitama de fecha 08 de agosto de 2002 y la ubicación del predio tomada de la página del IGAG donde se resalta el predio con sus predios colindantes y las especificaciones como ubicación y área aproximada. Una vez son descritos los linderos por la apoderada actora, se constata por el Juzgado que en efecto corresponden a los ya referidos. En este estado de la diligencia se le concede el uso de la palabra al señor secuestre y en uso de ella señala: los linderos de conformidad a la escritura, se registra que es un predio irregular con topografía plana que no está cercado si no

únicamente por el costado que colinda con la vía, y en el predio se encuentra pastos de la región especialmente quicullo y un pequeño cultivo de maíz, que se informa que fueron sembrados por la persona que atendió la diligencia, hermano de la demandada, no tiene instalado ninguna clase de servicios, pero si, la disponibilidad para futura instalación. En este estado de la diligencia se le otorga el uso de la palabra a quien atiende la diligencia, señor Teodoro de Jesús Becerra Rivera, quien señala: que es hermano de la deudora, no presenta oposición y colabora con práctica de la diligencia.

La apoderada de la parte demandante solicita se declare LEGALMENTE SECUESTRADA la PROPIEDAD. Por lo anterior, el DESPACHO, ante la ausencia de oposición válida, **DECLARA LEGALMENTE SECUESTRADO EL INMUEBLE** identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074-73480**. Por lo anterior, se PROCEDE A HACER ENTREGA REAL Y MATERIAL al auxiliar de la justicia designado señor JOSE OTONIEL MARTINEZ MARTINEZ, quien los recibe en el estado en que se encuentran y manifiesta lo siguiente: **DECLARO** recibido el bien objeto de esta diligencia en el estado en que se encuentra y cumpliré con mis obligaciones que me atañen como auxiliar de la justicia. Se fijan como honorarios provisionales al señor secuestre la suma de \$ 80.000 asignados por el Juzgado comitente, los cuales se cancelan en el acto. No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina y firma por los que en ella intervinieron, una vez es leída y aprobada en todas sus partes la presente acta, ordenándose la devolución inmediata de las presentes diligencias al Juzgado comitente, junto con los anexos.



**ISIS YULI RAMIREZ TOBOS**  
Jueza



**CLAUDIA PATRÍCIA BONILLA ROBAYO**  
Apoderada de la parte demandante



**JOSE OTONIEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ**  
Secuestre



**LAURA PAOLA ROJAS ACERO**  
Secretaria

23

REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
TIBASOSA BOY  
Carrera 8 No 3-25 Telefax. 7793827



Oficio civil No. 387  
Tibasosa, 26 de julio de 2018  
NI. 2018-0003

Señores  
Oficina de Apoyo para Los Juzgados Civiles  
Municipales de Ejecución de Sentencias  
Carrera 10 No. 14-33 Piso 1°  
BOGOTA D.C.

Ref. Despacho Comisorio No. 790  
Demandado: Jesús Becerra de Oviedo y Otro.  
Demandante: Julia Eva Amaya Salazar

73-2015-924

En cumplimiento a lo ordenado en Diligencia de Secuestro del 26 de julio de 2018, comedidamente me permito devolver el despacho comisorio de la referencia, cumplido.

Consta de cuarenta y dos (42) folios.

Cordialmente,

**LAURA PAOLA ROJAS ACERO**  
Secretaria

Giob.

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

36311 2-AUG-18 12:42

Scave  
Ltra  
L4F  
Ltra  
Sog9.208



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or recipient information.

Faint, illegible text in the upper right quadrant of the page.

Faint, illegible text in the middle section of the page.



Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Publico  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipio de Bogotá D.C.  
CENTRO DE DESPACHO

- 3 AGO 2018

Al despacho de  
Asesor Jurídico  
Ej. (ra) Secretario

Faint, illegible text at the bottom of the page.

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TRECE DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 10 No.14-33, Piso 3º  
BOGOTÁ, D. C.

Bogotá D.C., trece (13) de agosto de dos mil dieciocho (2.018)

11001 40 03 073 2015 00924

1. Se agrega a autos el despacho comisorio que antecede a fin de que las partes eleven, por el término de cinco (05) días contados a partir de la notificación de la presente providencia, las manifestaciones que consideren pertinentes conforme al artículo 40 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,

  
JAIRO ANDRÉS GAITÁN PRADA  
Juez

JUZGADO 13 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE  
SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

*La presente providencia fue notificada por anotación en estado No 141 hoy 14 de agosto de 2018. Fijado a las 8:00 a.m.*

  
Jairo Hernando Benavides Galvis  
Secretario



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

24 AGO 2018 05

Al despacho del Señor (a) juez hoy \_\_\_\_\_  
Observaciones \_\_\_\_\_  
El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Consultas

## Consulta General

### DATOS CONSULTA

Departamento:

BOYACA

Ciudad o municipio:

SELECCIONE...

Tipo de Documento:

SELECCIONE...

Número de Documento:

Nombres:

OTONIEL

Apellidos:

Area:

SELECCIONE...

Oficio:

Estado de la Licencia:

SELECCIONE...

Exportar a Excel

Consultar

Número de Documento	Tipo de Documento	Municipio de Inscripcion	Nombres
---------------------	-------------------	--------------------------	---------

0 - 0 de 0 registros

anterior

1

siguiente

Exportar a Excel

Consultar

### CONSULTA POR PROCESO

Departamento:

SELECCIONE...

Ciudad o municipio:

Entidad:

Especialidad:

SELECCIONE... ▼

Año:

Número de Radicación del Proceso:

Consecutivo de Recurso:

Número del proceso (23 dígitos):

RESULTADO

**PÁGINAS DE CONSULTA**[Gobierno en Línea \(http://www.gobiernoenlinea.gov.co\)](http://www.gobiernoenlinea.gov.co)[Fiscalía \(http://www.fiscalia.gov.co\)](http://www.fiscalia.gov.co)[Medicina Legal \(http://www.medicinalegal.gov.co\)](http://www.medicinalegal.gov.co)[Cumbre Judicial \(http://www.cumbrejudicial.org\)](http://www.cumbrejudicial.org)[iberIUS \(http://www.iberius.org\)](http://www.iberius.org)[e.justicia \(https://e-justice.europa.eu/home.do\)](https://e-justice.europa.eu/home.do)[Unión Europea \(http://www.europa.eu/index\\_es.htm\)](http://www.europa.eu/index_es.htm)[Contratos \(http://www.contratos.gov.co\)](http://www.contratos.gov.co)[Hora Legal \(http://www.horalegal.sic.gov.co\)](http://www.horalegal.sic.gov.co)**UBICACIÓN**

Dirección ejecutiva de cada seccional

**CONTÁCTENOS**

E-mail

[csjsirnasoporte@deaj.ramajudicial.gov.co](mailto:csjsirnasoporte@deaj.ramajudicial.gov.co)**HORARIO DE ATENCIÓN**

Lunes a Viernes

8:00 a.m. a 1:00 p.m.

2:00 p.m. a 5:00 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Consultas

## Consulta General

### DATOS CONSULTA

Departamento:

SELECCIONE...

Ciudad o municipio:

Tipo de Documento:

CÉDULA DE CIUDADANÍA

Número de Documento:

7210066

Nombres:

Apellidos:

Area:

SELECCIONE...

Oficio:

Estado de la Licencia:

SELECCIONE...

Exportar a Excel

Consultar

Número de Documento	Tipo de Documento	Municipio de Inscripción	Nombres
---------------------	-------------------	--------------------------	---------

0 - 0 de 0 registros      anterior 1 siguiente

Exportar a Excel

Consultar

### CONSULTA POR PROCESO

Departamento:

SELECCIONE...

Ciudad o municipio:

Entidad:

69

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO TRECE DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

Carrera 10 No.14-33, Piso 3°

BOGOTÁ, D. C.

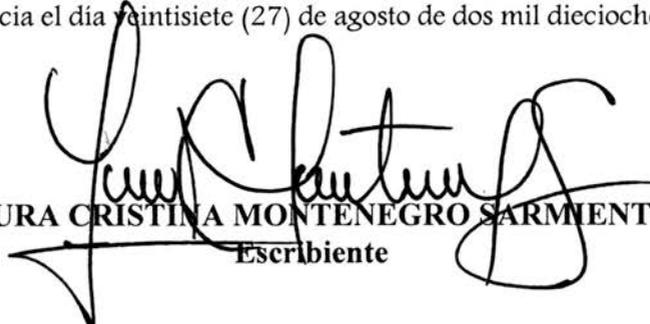
11001 40 03 073 2015 00924

CONSTANCIA SECRETARIAL

Verificada la comisión realizada por el Juzgado Promiscuo Municipal de Tibasosa respecto al F.M.I. No. 074-73480 (fls. 22 a 65), como quiera que en el plenario no reposaba información de contacto del señor JOSÉ OTONIEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ en calidad de secuestre, procedí a verificar si este se encontraba en la Lista de Auxiliares de Justicia por su nombre y cédula de ciudadanía<sup>1</sup>, donde no encontré resultado alguno.

De esta manera, a efectos de ser requerido para el cumplimiento de sus funciones, me comuniqué con el mentado Despacho al número 7793827, en horas de la tarde, lugar en el que me informaron el celular del Auxiliar de Justicia. 3118132617, y en consecuencia, al estar en contacto vía telefónica con aquel, este me suministró su dirección de notificación, Carrera 17 No. 23 - 43 Vaticano - Duitama, Boyacá.

Se deja constancia el día veintisiete (27) de agosto de dos mil dieciocho (2018).

  
LAURA CRISTINA MONTENEGRO SARMIENTO  
Escribiente

<sup>1</sup> Véase folios 67 a 68.

20

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TRECE DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
Carrera 10 No.14-33, Piso 3°  
BOGOTÁ, D. C.

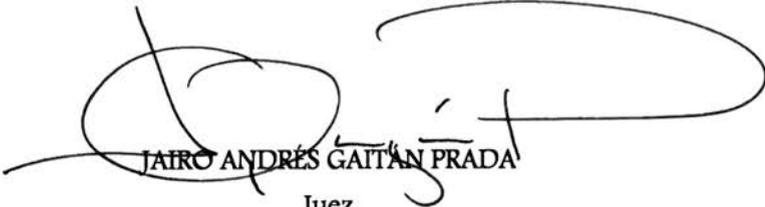
Bogotá D.C., veintiocho (28) de agosto de dos mil dieciocho (2.018)

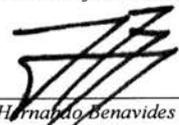
11001 40 03 073 2015 00924

En atención a la diligencia de secuestro llevada a cabo por el Juzgado Promiscuo Municipal de Tibasosa, Boyacá, **Secretaría libre telegrama requiriendo al Auxiliar de la Justicia JOSÉ OTONIEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ** teniendo en cuenta los datos suministrados por aquel en la constancia secretarial que antecede.

Lo anterior, para que, dentro de los diez (10) días siguientes contados a partir del recibo de la presente comunicación, rinda cuentas comprobadas de su gestión; advirtiéndosele que el incumplimiento de esta orden le hará acreedor de las sanciones previstas en el artículo 50 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,

  
**JAIRO ANDRÉS GAITÁN PRADA**  
Juez

**JUZGADO 13 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTA D.C.**  
*La presente providencia fue notificada por anotación en estado No 151 hoy 29 de agosto de 2018. Fijado a las 8:00 a.m.*  
  
Jairo Hernando Benavides Galvis  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADO CIVILES  
MUNICIPALES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
BOGOTÁ D.C

Señor (a) Secuestre:

JOSE OTONIEL MARTINEZ MARTINEZ  
CARRERA 17 N° 23-43 VATICANO  
DUITAMA- BOYACA

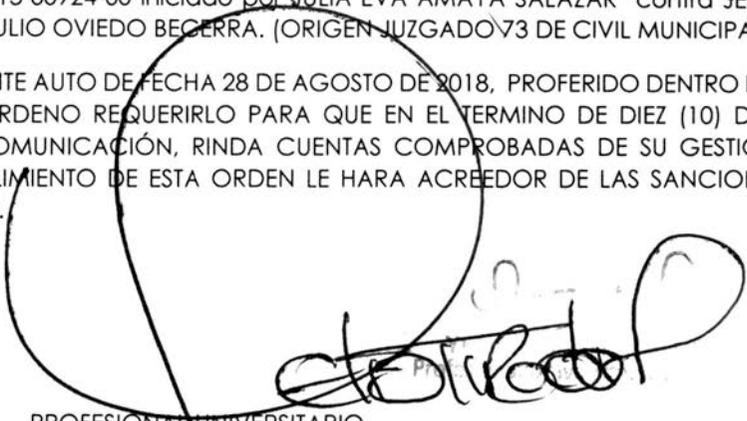
TELEGRAMA No. 3661

FECHA DE ENVIO **7 SEP 2018**

REF: JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ. PROCESO EJECUTIVO MINIMA CUANTIA NO. 11001-40-03-073-2015-00924-00 iniciado por JULIA EVA AMAYA SALAZAR contra JESUS BECERRA DE OVIEDO y MARCO TULLIO OVIEDO BECERRA. (ORIGEN JUZGADO 73 DE CIVIL MUNICIPAL)

COMUNICO A USTED QUE MEDIANTE AUTO DE FECHA 28 DE AGOSTO DE 2018, PROFERIDO DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA, ORDENO REQUERIRLO PARA QUE EN EL TERMINO DE DIEZ (10) DIAS SIGUIENTES AL RECIBO DE LA COMUNICACIÓN, RINDA CUENTAS COMPROBADAS DE SU GESTION; ADVIRTIENDOSE QUE EL INCUMPLIMIENTO DE ESTA ORDEN LE HARA ACREEDOR DE LAS SANCIONES PREVISTAS EN EL ART 50 DEL C.G.P.

ATENTAMENTE.

  
PROFESIONAL UNIVERSITARIO  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.  
CARRERA 10 NO. 14-33 PISO 1°  
TEL: 2438795



72

5236278

**CERTIFICADO CATASTRAL ESPECIAL**

CERTIFICA

3126-594729-96916-0

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que el siguiente predio se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC:

**DEPARTAMENTO:**15-BOYACA

**MUNICIPIO:**806-TIBASOSA

**NÚMERO PREDIAL:**01-00-00-00-0004-0005-0-00-C0-0000

**NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:**01-00-0004-0005-000

**DIRECCIÓN:**K 2 2 52

**MATRÍCULA:**074-73480

**ÁREA TERRENO:**0 Ha 922.00m<sup>2</sup>

**ÁREA CONSTRUIDA:**0.0 m<sup>2</sup>

**AVALÚO:**\$ 74,073,000

**LISTA DE PROPIETARIOS**

Tipo de documento	Número de documento	Nombre
CÉDULA DE CIUDADANÍA	000020177658	BECERRA OVIEDO JESUS

**INFORMACIÓN ESPECIAL**

**PREDIOS COLINDANTES**

ORTE: PREDIO No. 01-00-00-00-0004-0003-0-00-00-0000  
 IENTE: PREDIO No. 01-00-00-00-0004-0045-0-00-00-0000  
 SUR: PREDIO No. 01-00-00-00-0004-0016-0-00-00-0000  
 PREDIO No. 01-00-00-00-0004-0018-0-00-00-0000  
 OCCIDENTE: DIAGONAL 2

**JUSTIFICACIÓN DEL DERECHO DE PROPIEDAD O POSESIÓN**

ESCRITURA NUMERO 1298 DEL 08-08-2002 NOTARIA 2 DE DUITAMA  
 ATENDIENDO LO PRECEPTUADO EN LA SENTENCIA T-729 DE 2002 SE OMITEN LOS NOMBRES DE LOS PROPIETARIOS COLINDANTES

El presente certificado se expide para **AL INTERESADO** a los 29 días de noviembre de 2019.

Gloria Esperanza Castelblanco Pira  
 Responsable Unidad Operativa de Catastro

**NOTA:**

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

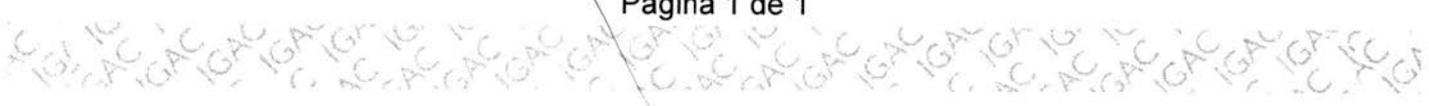
De conformidad con el artículo 42 de la resolución No 070 de 2011 emanada del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 'La inscripción en el catastro no constituye título de dominio ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión'.

La base catastral del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Barranquilla, Cali, Medellín, los municipios del departamento de Antioquia y el Área Metropolitana de Centro Occidente.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web:

<https://tramites.igac.gov.co/gettramitesyservicios/validarProductos/validarProductos.seam>

haciendo referencia al número de certificado catastral o dirija sus inquietudes al correo electrónico: [cig@igac.gov.co](mailto:cig@igac.gov.co).



25. 23  
LX

Señor

JUEZ 13 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN

ORIGEN: JUZGADO 73 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E.S.D.

REF: PROCESO EJECUTIVO No 2015-924

DTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR

DDOS: JESUS BECERRA DE OVIEDO Y OTRO

CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito, concurre a su despacho con el fin de aportar el correspondiente ESTADO DE AVALÚO CATASTRAL, año 2019, expedido por el IGAC, Departamento de Boyacá Municipio de Tibasosa, sobre el inmueble con folio de matrícula inmobiliaria 074-73480 y, donde se constata el avalúo del inmueble cautelado en este asunto, al tenor de lo regulado por el ordinal 4° del artículo 444, del Código General del Proceso.

PREDIO.

MATRICULA INMOBILIARIA	DIRECCIÓN DEL PREDIO	AVALUO CATASTRA AÑO 2019	INCREMENTO	TOTAL AVALUO
074-73480	K2 2 52	\$74.073.000.00	50%	\$111.109.500.00

Lo anterior, teniendo en cuenta que el inmueble se encuentra debidamente secuestrado y embargado.

Cordialmente,

  
CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO  
C.C.35.511.551 de Bogotá  
T.P. 204.699 del C.S. de la J.

~~64325 10-DEC-19 12:00~~

64325 10-DEC-19 12:00

ZFRZ  
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

12772-76-13



Consejo Superior  
de la Judicatura

República de Colombia  
Ramo Judicial del Poder Público  
Oficina de Educación Civil  
Barranquilla, Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

08

13 DIC 2019

Al despacho del Señor (a) juez (a) \_\_\_\_\_

Observaciones \_\_\_\_\_

El (a) Secretario (a) \_\_\_\_\_



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TRECE (13) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C., dieciocho (18) de diciembre de dos mil diecinueve (2.019)

Ref. No. 11001 40 03 **073 2015 00924 00**

Del avalúo catastral presentado por el apoderado de la parte demandante, correspondiente a la TOTALIDAD del inmueble embargado de la parte demandada, para el presente proceso, e incrementado en un 50% de su valor, según el artículo 444 del C.G.P., córrase traslado a la parte ejecutada por el término de tres (3) días a partir de la notificación del presente Auto.

La suma asciende a \$111.109.500.000.00 M/CTE.

NOTIFÍQUESE,

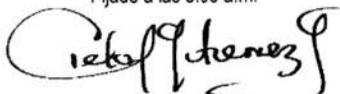
  
**OMAR JULIÁN RÍOS GÓMEZ**  
Juez

Juzgado Trece Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.

Bogotá D.C. 19 de diciembre de 2019

Por anotación en estado N° 226 de esta fecha fue notificado el auto anterior.

Fijado a las 8:00 a.m.



CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

**CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO**  
**ABOGADA**

17 Feb 20  
letres  
Jueces

85583 4-FEB-20 12:32

Señor

1042-92-13

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

**JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ**  
**E. S. D.**

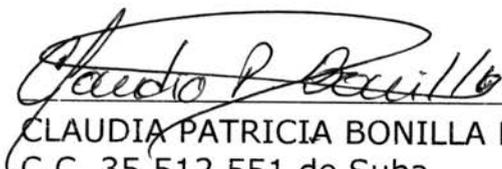
**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**  
**Radicado No 11001400307320150092400**

**DTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR**  
**DDOS: JESUS BECERRA DE OVIEDO y MARCO TULIO OVIEDO**

**JUZGADO DE ORIGEN SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DEL**  
**CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, solicito a usted se sirva fijar fecha y hora para que lleve a cabo el correspondiente remate dentro del proceso de la referencia, como quiera que el inmueble objeto de esta solicitud se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado.

Del Señor Juez,



CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO  
C.C. 35.512.551 de Suba  
T.P. 204.699 del C.S. de la J.

---

**Email: [claudiabonilla0707@hotmail.com](mailto:claudiabonilla0707@hotmail.com)**  
**Teléfonos: 300 858 0863 / 536 8738**  
**Carrera 94 D 135 B 33 Int 102**  
**Bogotá - Colombia**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C  
ENTRADA AL DESPACHO

08

06 FEB 2020

Al despacho del Señor (a) juez (jueza) .....  
Observaciones .....  
El (la) Secretario (a) .....



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TRECE (13) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C., catorce (14) de febrero de dos mil veinte (2.020)

Ref. N. 11001 40 03 **073 2015 00924 00**

En atención a la solicitud que antecede<sup>1</sup>, **se señala la hora de las 8:00 a.m. del 18 de marzo de 2020, para llevar a cabo DILIGENCIA DE REMATE**, de la TOTALIDAD del bien inmueble identificado con F.M.I. No. 074-73480 legalmente embargado (Fl. 15), secuestrado (Fl.64) y avaluado (Fl. 74) dentro de este proceso, de propiedad del extremo pasivo.

Por el interesado, en los términos del art. 450 del C.G.P. anúnciese el remate, y para tal efecto proceda a publicar en un diario de amplia circulación y/o en una radiodifusora local, con diez (10) días de antelación a la diligencia.

Será base de la licitación la que cubra el setenta por ciento (70%) del bien a subastar, previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del respectivo avalúo, para hacer postura. **Inclúyase en la publicación que los interesados podrán hacer postura el día y hora señalado en este asunto o dentro de los cinco (5) días anteriores a la fecha del remate, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 451 CGP.**

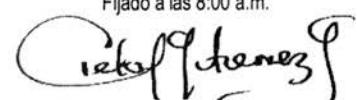
Los posibles postores deberán consignar en la cuenta de depósitos judiciales No. 110012041800 de la Oficina de Ejecución de Sentencias para los Juzgados de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

**Por el interesado y con antelación a la fecha de la subasta, apórtese en medio magnético, la cabida y linderos del inmueble objeto de remate. Lo anterior para la inclusión en el acta de adjudicación y por exigencia de la Oficina Registro de Instrumentos Públicos.**

La diligencia comenzará el día y hora señalados y no se cerrará sino transcurrida al menos una (1) hora.

NOTIFÍQUESE,

  
OMAR JULIÁN RÍOS GÓMEZ  
Juez

<p>Juzgado Trece Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.</p> <p>Bogotá D.C. <u>17 de febrero de 2020</u></p> <p>Por anotación en estado N° <u>025</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior.</p> <p>Fijado a las 8:00 a.m.</p> <p> CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ</p>
--

Mp

<sup>1</sup> Ver Folio 75 C-Ppal.



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**  
**ACUERDO No. PSAA13-9962,9984 y 9991 de 2013**  
**CARRERA 10 No. 14-33 Piso 1**

**Constancia Secretarial**

Se deja constancia que a partir del día 16 de Marzo de 2020 hasta el 01 de Julio de 2020 no corrieron términos de Ley conforme a los Acuerdos emitidos por el Consejo Superior de la Judicatura en razón a la emergencia Sanitaria a causa del coronavirus COVID-19 declarada por el Gobierno Nacional.

Se expide en la ciudad de Bogotá, el 06 de Julio de 2020.

 *[Handwritten Signature]*  
**CIELO GUTIERREZ GONZALEZ**  
**PROFESIONAL UNIVERSITARIO**

78

**CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO**  
**ABOGADA**

---

**Señor**

**JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ**  
**E. S.D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No 2015 00924**

**DTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR**

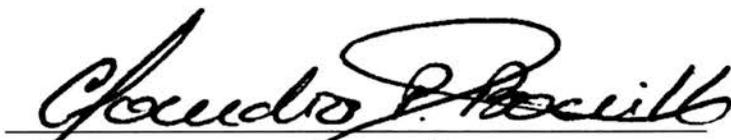
**DDOS: JESUS BECERRA DE OVIEDO y MARCO TULIO**  
**OVIEDO**

**JUZGADO DE ORIGEN SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL**  
**DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito comedidamente y con fundamento en los decretos expedidos como consecuencia de la emergencia generada por el COVID 19, comedidamente solicito:

Se sirva fijar nueva fecha y hora a efectos de llevar a cabo el REMATE del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria Numero 0747348 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama – Boyacá.

Del Señor Juez,



CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO  
C.C. 35.512.551 de Suba  
T.P. 204.699 del C.S. de la J.

79

**RV: SOLICITUD REMATE**

Juzgado 13 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j13ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 13/07/2020 9:19 AM

**Para:** Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

OF. EJ. CIV. MUN. RADICAD

📎 1 archivos adjuntos (117 KB)

SOLICITUD REMATE PROCESO 2015-924.pdf;

87949 4-AUG-20 8:06

**De:** claudia patricia Bonilla Robayo <claudiabonilla0707@hotmail.com>

**Enviado:** viernes, 10 de julio de 2020 9:59 a. m.

**Para:** Juzgado 13 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j13ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** SOLICITUD REMATE

NANCY CHAVERRA	
F	9
U	Lea
RADICADO	
33.13	



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C  
ENTRADA AL DESPACHO

02

04 SEP 2020

Al despacho del Señor (a) Juez (a) \_\_\_\_\_

Observaciónes \_\_\_\_\_

El (a) Secretario (a) \_\_\_\_\_

**CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO**  
**ABOGADA**

---

Señor

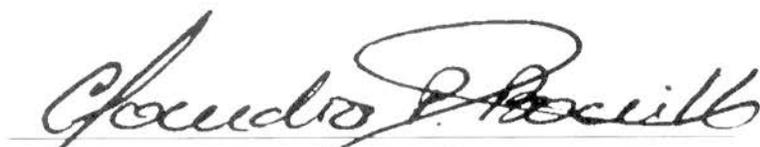
**JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ**  
**E. S.D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR No 2015 00924**  
**DTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR**  
**DDOS: JESUS BECERRA DE OVIEDO y MARCO TULIO**  
**OVIEDO**  
**JUZGADO DE ORIGEN SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL**  
**DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito comedidamente y con fundamento en los decretos expedidos como consecuencia de la emergencia generada por el COVID 19, comedidamente solicito:

Se sirva fijar nueva fecha y hora a efectos de llevar a cabo el REMATE del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria Numero 0747348 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama – Boyacá.

Del Señor Juez,



CLAUDIA PATRICIA BOÑILLA ROBAYO  
C.C. 35.512.551 de Suba  
T.P. 204.699 del C.S. de la J.

81

**RV: SOLICITUD REMATE**

Juzgado 13 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j13ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 13/07/2020 9:19 AM

**Para:** Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (117 KB)

SOLICITUD REMATE PROCESO 2015-924.pdf;

---

**De:** claudia patricia Bonilla Robayo <claudiabonilla0707@hotmail.com>

**Enviado:** viernes, 10 de julio de 2020 9:59 a. m.

**Para:** Juzgado 13 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j13ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** SOLICITUD REMATE



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

82

**JUZGADO TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS**

Bogotá D.C.,

10 NOV 2020

Ref. No. 11001 40 03 073 2015 00924 00

Previo a resolver lo que en Derecho corresponda respecto a la subasta judicial, la parte interesada deberá aportar avalúo actualizado del bien inmueble en los términos del artículo 444 del C.G.P.

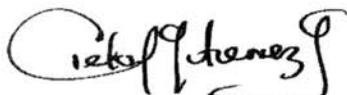
**NOTIFÍQUESE,**

  
**OMAR JULIÁN RÍOS GÓMEZ**  
Juez

**JUZGADO TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.**

La presente providencia se notifica por anotación en Estado N° 145

Fijado hoy 11 NOV 2020 a las 8:00 a.m.



**CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ**  
Profesional Universitario Grado 12

LCMS

**Señor**

**JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ**  
**ORIGEN SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DEL CIRCUITO DE**  
**BOGOTÁ D.C.**  
**E. S. D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**  
**Radicado No 11001400307320150092400**

**DTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR**  
**DDOS: JESUS BECERRA DE OVIEDO y MARCO TULIO OVIEDO**

CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito allegar el correspondiente Certificado de Avalúo Catastral actualizado, dando de esta forma cumplimiento a lo ordenado mediante auto de fecha 10 de noviembre de 2020.

Del Señor Juez,



---

CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO  
C.C. 35.512.551 de Suba  
T.P. 204.699 del C.S. de la J.



El futuro  
es de todos

Gobierno  
de Colombia

**CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL**

ESTÉ CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTO 18) Directiva presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (Antitrámites), artículo 6, parágrafo 3.

CERTIFICADO No.: 5347-595848-97216-3190771  
FECHA: 4/2/2021

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que: identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 20177658 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

PREDIO No.:1

**INFORMACIÓN FÍSICA**

DEPARTAMENTO:15-BOYACA  
MUNICIPIO:806-TIBASOSA  
NÚMERO PREDIAL:01-00-00-00-0004-0005-0-00-00-0000  
NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:01-00-0004-0005-000  
DIRECCIÓN:K 2 2 62  
MATRÍCULA:074-73480  
ÁREA TERREÑO:0 Ha 922m2  
ÁREA CONSTRUIDA:0.0 m2

**INFORMACIÓN ECONOMICA**

AVALÚO:\$ 78,584,000

**INFORMACIÓN JURÍDICA**

NÚMERO DE PROPIETARIO	NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS	TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO
1	BECERRA OVIEDO JESUS	NO TIENE DOCUMENTO	000020177658
TOTAL DE PROPIETARIOS:			1

El presente certificado se expide para A SOLICITUD DEL INTERESADO..

YIRA PÉREZ QUIROZ  
JEFE OFICINA DE DIFUSIÓN Y MERCADO DE INFORMACIÓN.

**NOTA:**

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

De conformidad con el artículo 2.2.2.2.8 del Decreto 148 de 2020, inscripción o incorporación catastral. La información catastral resultado de los procesos de formación, actualización o conservación se inscribirá o incorporará en la base catastral con la fecha del acto administrativo que lo ordena.

Parágrafo. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de propiedad o la tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

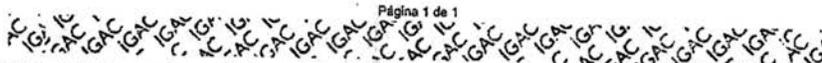
La base de datos del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Barranquilla, Cali, Medellín, los municipios de Antioquia, El Área Metropolitana de Centro Occidente (AMCO), El Área Metropolitana de Guacarana (AMB), Soacha, Santa Marta, El Área Metropolitana de Barranquilla (Los municipios de Galapa, Puerto Colombia y Malambo del departamento de Atlántico), y la Gobernación del Valle (Los municipios de Alcalá, Ansermanuevo, Argelia, Bolívar, Candelaria, Cartago, Dagua, El Águila, El Cairo, El Dovio, Florida, Guacarí, La Victoria, Obando, Pradera, Restrepo, Roldanillo, Sevilla, Toro, Versalles y Yumbo del Departamento del Valle del Cauca), al no ser de competencia de esta entidad.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web:

<https://tramites.igac.gov.co/geltramitesyservicios/validarProductos/validarProductos.seam>, con el número del certificado catastral.

Ante cualquier inquietud, puede escribir al correo electrónico: [contactenos@igac.gov.co](mailto:contactenos@igac.gov.co).

97116 11-FEB-'21 15:37



**RV: PROCESO 2015-924 Demandante: JULIA EVA AMAYA SALAZAR**

Juzgado 13 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j13ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 05/02/2021 16:16

**Para:** Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (393 KB)

CERTIFICADO CATASTRAL.pdf;

---

**De:** claudia patricia Bonilla Robayo <claudiabonilla0707@hotmail.com>

**Enviado:** jueves, 4 de febrero de 2021 5:10 p. m.

**Para:** Juzgado 13 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j13ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** PROCESO 2015-924 Demandante: JULIA EVA AMAYA SALAZAR

97316 01-FEB-21 16:37

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

0-93  
ETRO  
1311-224-13  
Laura G. G.  
F-2



Superior  
Judicatura

Regional de la  
Corte Suprema de Justicia  
Montevideo, Uruguay  
AL DESPACHO

04

22 FEB 2021

Al Secretario del Poder Judicial \_\_\_\_\_  
Observaciones \_\_\_\_\_  
El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Bogotá D.C.,

02 MAR 2021

Ref. No. 11001 40 03 073 2015 00924 00

Del avalúo catastral presentado por el apoderado judicial de la parte demandante, correspondiente a la TOTALIDAD del inmueble embargado de la parte demandada, para el presente proceso, e incrementado en un 50% de su valor, según el artículo 444 del C.G.P., córrase traslado a la parte ejecutada por el término de tres (3) días a partir de la notificación del presente auto.

La suma asciende a \$117.876.000,00 M/CTE.

NOTIFÍQUESE,

OMAR JULIÁN RÍOS GÓMEZ

Juez

JUZGADO TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.

La presente providencia se notifica por anotación en Estado N° 3A

03 MAR 2021

Fijado hoy \_\_\_\_\_, a las 8:00 a.m.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ  
Profesional Universitario Grado 12

LCMS

86

**RV: SOLICITUD, PROCESO 2015 - 924**

Juzgado 13 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.  
<j13ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 08/04/2021 14:02

**Para:** Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (159 KB)  
SOLICITUD JUZ 13 CME.pdf;

---

**De:** claudia patricia Bonilla Robayo <claudiabonilla0707@hotmail.com>

**Enviado:** jueves, 8 de abril de 2021 10:54 a. m.

**Para:** Juzgado 13 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.  
<j13ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** SOLICITUD, PROCESO 2015 - 924

GRADEZCO SU VALIOSA COLABORACION,

OF. E.J. CIV. MUN RADICAD

28136 9-APR-'21 8:20

28136 9-APR-'21 8:20

ANGÉLICA LUGO	<i>Angélica</i>
F	<i>ω</i>
U	<i>ten</i>
RADICADO	<i>2906-7-B</i>

**Señor**

**JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ**  
**E. S.D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado No 11001400307320150092400**

**DTE: JULIA EVA AMAYA SALAZAR**

**DDOS: JESUS BECERRA DE OVIEDO y MARCO TULIO OVIEDO**

**JUZGADO DE ORIGEN SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DEL**  
**CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO, en mi calidad de apoderada de la parte demandante, solicito a usted se sirva fijar fecha y hora para que se lleve a cabo el correspondiente remate dentro del proceso de la referencia, teniendo en cuenta que el inmueble objeto de esta solicitud se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado.

Del Señor Juez,



---

CLAUDIA PATRICIA BONILLA ROBAYO  
C.C. 35.512.551 de Suba  
T.P. 204.699 del C.S. de la J.



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

Al despacho del señor(a) Juez hoy 13 APR 2021

Observaciones \_\_\_\_\_

El (la) Secretario(a) \_\_\_\_\_

*Amemo*  
*HB*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO TRECE (13) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Bogotá D.C., 23 ABR 2021

Ref. No. 11001 40 03 073 2015 00924 00

En atención a la solicitud presentada por la apoderada judicial de la parte demandante, **se señala la hora de las 08:00 A.M. del 25 de JUNIO de 2021, para llevar a cabo DILIGENCIA DE REMATE (presencial)**, de la TOTALIDAD del bien inmueble distinguido con FMI No. 074-73480 legalmente embargado (Fl.15, Cdno.2), secuestrado (Fl.64, Cdno.2) y avaluado (Fl.85, Cdno.2) dentro de este proceso, de propiedad del extremo pasivo.

Con el fin de dar cumplimiento a la Circular DESAJBOC20-82 de 08 de noviembre de 2020 mediante la cual se definieron los parámetros para la realización de las diligencias de remate en los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Bogotá, **el interesado deberá tener en cuenta el COMUNICADO DE INTERÉS GENERAL para USUARIOS DE REMATES donde reposa la información de: (I) el horario y lugar de atención, (II) revisión de Expedientes, (III) radicación, (IV) posturas e (V) ingreso a las diligencias. (VER ANEXO).**

Atendiendo a la situación de salubridad pública nacional, deberá acatarse el Protocolo de Bioseguridad: **Uso obligatorio de tapabocas, toma de temperatura (si supera los 38°C no se permitirá el ingreso), lavado de manos y conservar en todo momento el distanciamiento mínimo de 2 metros. Abstenerse de asistir si está enfermo o presenta síntomas gripales.**

Por el interesado, en los términos del art. 450 del C.G.P. anúnciese el remate, y para tal efecto proceda a publicar en un diario de amplia circulación y/o en una radiodifusora local, con diez (10) días de antelación a la diligencia.

Será base de la licitación la que cubra el setenta por ciento (70%) del bien a subastar, previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del respectivo avalúo, para hacer postura. **Inclúyase en la publicación que los interesados podrán hacer postura el día y hora señalado en este asunto o dentro de los cinco (5) días anteriores a la fecha del remate, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 451 CGP.**

Los posibles postores deberán consignar en la cuenta de depósitos judiciales No. 110012041800 de la Oficina de Ejecución de Sentencias para los Juzgados de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

Por la interesada y con antelación a la fecha de la subasta, apórtese en medio magnético, la cabida y linderos del inmueble objeto de remate. Lo anterior para la inclusión en el acta de adjudicación y por exigencia de la Oficina Registro de Instrumentos Públicos.

La diligencia comenzará el día y hora señalados y no se cerrará sino transcurrida al menos una (1) hora.

NOTIFÍQUESE,



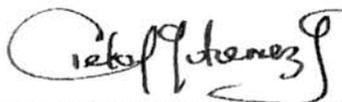
OMAR JULIÁN RÍOS GÓMEZ

Juez

JUZGADO TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

La presente providencia se notifica por anotación en Estado N 

Fijado hoy 26 ABR 2021 a las 8:00 a.m.



CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ  
Profesional Universitario Grado 12

LCMS