

Cuaderno 2

Medidas Cautelares

Demandante: Luz Dary Cubides Baez

Demandado: Jainsa ft de

1.001-40-03-066 2013 01270.00

# GABRIEL E. MARTÍNEZ PINTO

## Abogado

Señor  
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. (REPARTO)  
E. S. D.

REF.: EJECUTIVO DE LUZ DARY CUBIDES BACCA contra TAINSA LTDA. y LUIS ALFONSO SANCHEZ PICO.

GABRIEL E. MARTÍNEZ PINTO, abogado en ejercicio, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.302.386 de Bogotá y tarjeta profesional número 47.584, obrando como apoderado especial de la parte demandante, con el fin de no hacer ilusorias las pretensiones de la demanda y con fundamento en el artículo 513 del C. de P.C., al señor Juez comedidamente solicito se decreten y practiquen las siguientes medidas preventivas:

1. El embargo y secuestro de los derechos que posean los demandados sobre el inmueble ubicado en la CARRERA 72 B BIS No 7 B 83 identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 50C-387166. Para lo cual solicito se oficie a la oficina de registro de instrumentos públicos y privados, de Bogotá D.C., Zona respectiva.
2. El embargo y secuestro de los bienes muebles y enseres que se encuentren en la CALLE 37 D SUP No 72 J 24 de Bogotá D.C., de propiedad de los demandados o en el lugar que se indique al momento de la diligencia. Para lo cual solicito se libere el respectivo despacho comisorio dirigido a la Inspección de Policía de la Zona Respectiva.
3. El embargo y retención de los dineros, créditos y demás emolumentos que devenguen los demandados en la sociedad domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C. denominada KELLOGG DE COLOMBIA S.A. Para lo cual solicito se oficie al pagador de dicha entidad haciéndole las advertencias de ley.
4. El embargo y retención de los dineros, créditos y demás emolumentos que devenguen los demandados en la sociedad domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C. denominada CONCEPCION SABANA DE OCCIDENTE S.A. Para lo cual solicito se oficie al pagador de dicha entidad haciéndole las advertencias de ley.
5. El embargo y retención de los dineros, créditos y demás emolumentos que devenguen los demandados en la sociedad domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C. denominada BAVARIA. Para lo cual solicito se oficie al pagador de dicha entidad haciéndole las advertencias de ley.
6. El embargo y retención de los dineros, créditos y demás emolumentos que devenguen los demandados en la sociedad domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C. denominada EMBAJADA AMERICANA. Para lo cual solicito se oficie al pagador de dicha entidad haciéndole las advertencias de ley.
7. El embargo y retención de los dineros que posean los demandados en las cuentas de las entidades bancarias de la ciudad. Para lo cual solicito se oficie a cada una de las entidades a fin de registrar la medida.
8. El embargo de los remanentes o bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar contra del proceso Ejecutivo Coactivo adelantado por la DIAN en contra de los demandados. Para lo cual solicito se libere oficio a la mencionada entidad.

Manifiesto bajo la gravedad del juramento, que hasta donde llega mi conocimiento, los anteriores bienes son de propiedad de los deudores demandados.

Me reserva la facultad de denunciar más bienes en caso de ser necesario.

Del Señor Juez respetuosamente,

  
GABRIEL E. MARTÍNEZ PINTO  
C.C. 79.302.386 DE BOGOTÁ  
T.P. 47.584

FIRMA TOMADA  
FUERA DE

NOTARIA 44 DE BOGOTA  
Dra LUZ MARY CARDENAS VELANDIA  
PRESENTACION PERSONAL  
Se presento: GABRIEL EDUARDO MARTINEZ  
PINTO  
quien se identificó con: CC N° 79.302.386 de  
BOGOTA  
y Tarjeta Profesional de abogado No.  
47584 del C.S.J., autenticó la firma y que el  
contenido del mismo es cierto



23 SET. 2013



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

RADICACIÓN 11001400306620130127000  
EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA

20 NOV. 2013

De conformidad con el artículo 513 del Código de Procedimiento Civil, preste caución por el 10% actual de la ejecución.

NOTIFÍQUESE

MIGUEL ÁNGEL OVALLE PABÓN

JUEZ

(2)

JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARÍA

Bogotá D.C. 22 NOV. 2013 HORA 8 A.M.

Por ESTADO N° 190 de la fecha fue notificado el auto anterior.

GLADYS CASTILLO OLAVE  
SECRETARIA

lbt



COMPañIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

POLIZA DE SEGURO JUDICIAL  
ARTICULO 513



HOJA No.1

No. POLIZA **NB-100167916** No. ANEXO 0 No. CERTIFICADO **70263649**  
 FECHA EXPEDICION 29/11/2013 No. FORMULARIO  
 SUC. EXPEDIDORA BOGOTA DIRECCION CALLE 33 NO.6B-24 PISO 1  
 TELEFONO 6113304

TOMADOR **LUZ DARY CUBIDES BACCA** NIT 52.148.404  
 DIRECCION CALLE 57 NO 7-11 OFICINA 1301 TELEFONO 3451445

**OBJETO DEL CONTRATO**

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS QUE SE CAUSEN CON LA PRACTICA DE LAS MEDIDAS CAUTELARES DE EMBARGO Y SECUESTRO DE BIENES SOLICITADAS POR EL DEMANDANTE.

DEMANDANTE: LUZ DARY CUBIDES BACCA CC: 52148404  
 DEMANDADO: TAINSA LTDA NIT 800.117.396-7 Y LUIS ALFONSO SANCHEZ PICO C.C. 2.871.949

APODERADO: GABRIEL EDUARDO MARTINEZ  
 DIRECCION: CL 97 NO 15 - 60 TELEFONO: 3106880781  
 PROCESO: EJECUTIVO 2013-1270  
 ARTICULO: ART. 513 INC 10 C.P.C. WEB  
 TIPO DE JUZGADO: CIVIL MUNICIPAL Nro.: (66) SESENTA Y SEIS  
 CIUDAD DE PROCESO: BOGOTA, D.C.

**VIGENCIA DE LA PÓLIZA**

VIGENCIA: HASTA CUANDO EL EJECUTANTE PAGUE EL VALOR DE LOS PERJUICIOS LIQUIDADOS O PRECLUYA LA OPORTUNIDAD PARA LIQUIDARLOS O CONSIGNE EL VALOR DE LA CAUCION A ORDENES DEL JUZGADO O EL DE DICHOS PERJUICIOS, SI FUERE INFERIOR (ARTICULO 513, INCISO 10 DE ACUERDO CON EL DECRETO 2282 DE 1989)

AMPAROS OTORGADOS	VALOR ASEGURADO \$	PRIMA \$
CAUCION JUDICIAL	7.610.000,00	228.300,00
<b>TOTAL VALOR ASEGURADO</b>		7.610.000,00

INTERMEDIARIOS			PRIMA BRUTA	\$	228.300,00
PAULA ALEJANDRA VANEGAS AREVALO - PAULA ALEJANDRA VANEGA	TIPO	% PARTICP.	DESCUENTOS		
	AGENTES	100	PRIMA NETA	\$	228.300,00
			OTROS	\$	2.500,00
			IVA	\$	36.928,00
			<b>TOTAL A PAGAR</b>	\$	267.728,00

**CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA**  
 DE ACUERDO CON EL ARTICULO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA DE LA PRIMA DE LA PRESENTE POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON EL FUNDAMENTO DE ELLA PRODUCIRIA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A LA COMPañIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y CE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICION DE LA POLIZA.

COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.



TOMADOR O APODERADO

COMUNIDAD LOCAL MUNICIPAL  
SECRETARÍA DE

- 1. ¿El/los solicitante(s) es/son menor(es) de edad?
- 2. ¿El/los solicitante(s) es/son extranjero(s)?
- 3. ¿El/los solicitante(s) es/son menor(es) de edad?
- 4. ¿El/los solicitante(s) es/son menor(es) de edad?
- 5. ¿El/los solicitante(s) es/son menor(es) de edad?
- 6. ¿El/los solicitante(s) es/son menor(es) de edad?
- 7. ¿El/los solicitante(s) es/son menor(es) de edad?
- 8. ¿El/los solicitante(s) es/son menor(es) de edad?
- 9. ¿El/los solicitante(s) es/son menor(es) de edad?
- 10. ¿El/los solicitante(s) es/son menor(es) de edad?
- 11. ¿El/los solicitante(s) es/son menor(es) de edad?
- 12. ¿El/los solicitante(s) es/son menor(es) de edad?
- 13. ¿El/los solicitante(s) es/son menor(es) de edad?

*PD 20*  
*3-12-13*  
*[Signature]*

SECRETARÍA DE





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

RADICACIÓN 11001400306620130127000  
EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA

Bogotá, D. C., 08 Oct. 2013

Acéptese la caución.

Por reunir los requisitos del artículo 513 del Código de Procedimiento Civil, se dispone:

1. **Decretar** el embargo y posterior secuestro del inmueble con matrícula inmobiliaria No. 50C-387166 de propiedad de los demandados **TAINSA LTDA. y LUIS ALFONSO SANCHEZ PICO**. Oficiése a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente, para que inscriba la medida y expida el certificado que trata el numeral 1, artículo 681, Código de Procedimiento Civil.

2. **Decretar** el embargo y secuestro de los muebles y enseres, exceptúense vehículos automotores, que de propiedad de los demandados **TAINSA LTDA. y LUIS ALFONSO SANCHEZ PICO**, se encuentren en el inmueble ubicado en la Calle 37 D SUR No. 72 J 24 de la ciudad.

Limitase la medida en \$120.000.000 M/cte.

**Comisiónase** para esta diligencia a la Inspección de Policía de la zona respectiva o Juzgados Civiles Municipales de Descongestión de esta ciudad, con amplias facultades.

**Designase** como secuestre al auxiliar de la justicia de la lista oficial, cuyos datos se encuentra en información anexa. Comuníquesele.

**Librese** despacho comisorio con los insertos y copias necesarios y téngase en cuenta, en su oportunidad, como honorarios al (a) auxiliar de la justicia, por la diligencia la suma de ocho (8) salarios mínimos legales diarios vigentes. Acuerdo 1518 de 2002, Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

**Envíese** a la Inspección de Policía de la zona respectiva u Oficina Judicial para el reparto entre los Juzgados Civiles Municipales de Descongestión de esta ciudad.

**3. Decretar** el embargo de los remanentes que llegaran a quedar dentro del proceso coactivo que adelanta la DIAN contra los demandados **TAINSA LTDA. y LUIS ALFONSO SANCHEZ PICO**. Oficiese a la DIAN de Bogotá para que inscriba la medida.

**Limitese** la medida en \$120.000.000 M/cte.

**NOTIFIQUESE**

  
**MIGUEL ÁNGEL OVALLE PABÓN**  
**JUEZ**  
(2)

<b>JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL</b> <b>SECRETARÍA</b>	
Bogotá D.C.	<u>11 DIC 2013</u> HORA 8 A.M.
Por ESTADO N° <u>203</u> de la fecha fue notificado el auto anterior.	
 <b>GLADYS CASTILLO OLAVE</b> Secretaria	

lbit



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

RADICACIÓN 11001400306620130127000  
EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA

Bogotá, D. C., 09 DIC. 2013

En atención al escrito de medidas cautelares que obra a folio 1 de la presente encuadernación, aclare las medidas de la 3 a la 6 en el sentido de indicar qué tipo de emolumentos pretende embargar en las empresas relacionadas.

De igual forma, en relación con la medida que se observa en el numeral 7 del mismo escrito, indique los bancos donde se debe oficiar. Inciso final del artículo 76 del C.P.C.

NOTIFIQUESE

MIGUEL ÁNGEL OVALLE PABON  
JUEZ  
(2)

JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL SECRETARÍA	
Bogotá D.C.	11 DIC 2013 HORA 8 A.M.
Por ESTADO N° 203 de la fecha fue notificado el auto anterior.	
GLADYS CASTILLO OLAVE Secretaria	

lbt

**GABRIEL E. MARTINEZ PINTO**  
**Abogado**

12-5080



Señor  
JUEZ SESENTA Y SEIS (66) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ  
E. S. D.

REF.: EJECUTIVO DE LUZDARY CUBIDES BACCA contra  
TAINSA LTDA.

PROCESO No 2013/1270

GABRIEL E. MARTINEZ PINTO, obrando como apoderado especial de la sociedad demandante en el proceso de la referencia, atentamente me permito informar al despacho que RENUNCIO al término de ejecutoria del auto notificado por anotación en el estado de Diciembre 11 de 2013.

Del señor Juez, respetuosamente,



GABRIEL E. MARTINEZ PINTO  
C.C. 79.302.386 DE BOGOTÁ  
T.P. 47.584 DEL C. S. de J.

JUEGADO PRIMERA Y DOS CIVIL MUNICIPAL  
BOGOTÁ, D.C.

Bogotá, D.C.

11 DIC. 2013

En la secretaria de este Despacho Judicial en Comercio

Gabriel Eduardo Martínez Pineda

Quien a su vez se encuentra identificado con C.C. No. 79302380 y C.E. No.

47584.

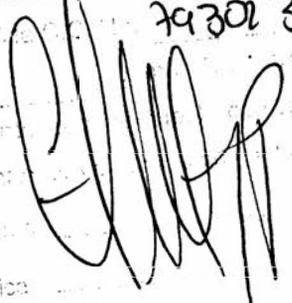
En la que se ha

la que se ha

Comparece el

Quien Notifica

Secretaría



6



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No 14-33 PISO 11 TELEFAX 2833476

Bogotá, D. C. 12 de diciembre de 2013

OFICIO No 03367-13

Señores  
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
Zona Centro  
Registro de Embargos  
Ciudad

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA No. 2013-01270 de LUZ DARY CUBIDES BACCA  
contra TAINSA LTDA Y LUIS ALFONSO SANCHEZ PICO

Respetados señores:

Me permito comunicar que mediante auto del 9 de diciembre del presente año, proferido dentro del proceso de la referencia se decretó el **embargo del inmueble** con matrícula inmobiliaria No. **50C-387166** de propiedad de los demandados señores **Tainsa Ltda y Luis Alfonso Sánchez Pico**.

Sírvase inscribir la medida y expedir con destino al despacho certificación donde conste la propiedad y situación jurídica del mencionado inmueble acorde con lo establecido en el numeral 1º del artículo 681 del Código de Procedimiento Civil.

Atentamente,

GLADYS CASTILLO OLAVE  
SECRETARIA

13. 12. 13  
*[Firma]*  
52076649310  
Ana Maria Cohen  
Autorizada x actoro

9



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No 14-33 PISO 11 TELEFAX 2833476

Bogotá, D. C. 12 de diciembre de 2013

OFICIO No 03368-13

Señor  
**DIAN IMPUESTOS NACIONALES**  
Oficina de Cobro Coactivo  
Ciudad

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA No. 2013-01270 de LUZ DARY CUBIDES BACCA  
contra TAINSA LTDA Y LUIS ALFONSO SANCHEZ PICO

Respetado doctor:

Me permito comunicar que este despacho, mediante auto del 9 de diciembre del presente año decretó el embargo de remanentes que llegaren a quedar dentro del proceso de Cobro Coactivo que adelanta la DIAN contra los demandados señores Tainsa Ltda NIT 800117396-7 y Luis Alfonso Sánchez Pico, con cedula de ciudadanía No. 2.871.949, que se tramita en ese despacho.

Límite de la medida: CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS (\$ 120.000.000. 00).

Atentamente,

  
GLADYS CASTILLO OLAVE  
SECRETARIA

13.12.13  
  
Ana Maria Olave  
Autorizada x  
Acto 101



Consejo Superior de la Judicatura  
Sala Administrativa

ACTA DE DESIGNACION DE AUXILIAR DE LA JUSTICIA

De conformidad al artículo 9 numeral 1 literal b, del Código de Procedimiento Civil, el(la) JUZGADO CIVIL – MUNICIPAL – 066 – DE BOGOTA, ha designado como Auxiliar de la Justicia, en el oficio de SECUESTRES de la LISTA GENERAL DE AUXILIARES DE LA JUSTICIA de la ciudad de BOGOTA(DISTRITO CAPITAL), al señor:

SERSIGMA SAS SER. INT. DE GEST Y MEJ. , NIT 9000683951, DIG. 77 B NO. 116 B 42 INT. 4 TOR. 3 APTO 702 BOGOTA DISTRITO CAPITAL, Teléfono(s): 4663333,

En el proceso número: 11001400306620130127000

14/01/2014 09:02:50 a.m.

Agréguese al expediente como prueba.



MIGUEL ANGEL OVALLE PABON  
Juez



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No 14 – 33 PISO 11, TELEFAX 2833476

DESPACHO COMISORIO 00001 -14

AL  
SEÑOR INSPECTOR DE POLICIA ZONA RESPECTIVA –  
O JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE DESCONGESTIÓN

HACE SABER

REF. EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA No 11001400306620130127000 de LUZ DARY CUBIDES BACCA. contra TAINSA LTDA Y LUIS ALFONSO SÁNCHEZ PICO, mediante auto del 09 de diciembre de 2013, este despacho comisionó la práctica de diligencia de embargo y secuestro de los muebles y enseres, exceptuándose vehículos automotores, que de propiedad de los demandados **Tainsa LTDA y Luis Alfonso Sánchez Pico**, se encuentren en el inmueble ubicado en la Calle 37 D Sur No 72 J - 24 de esta ciudad.

Límite de la medida \$ 120.000.000 (CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS)

Se designa como secuestre a **SERSIGMA S.A.S. SER. INT. DE GEST Y MEJ** con Nit No 9000683951, con dirección en la Diagonal 77 B No 116 B – 42 Interior 4 Torre 3 Apto 702 de la ciudad.

Téngase en cuenta en su oportunidad como honorarios la suma de ocho (8) salarios mínimos legales diarios Vigentes, acuerdo 1518 de 2002, Sala administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Actúa como apoderado de la parte actora el abogado **Gabriel E. Martínez Pinto** con C.C No 79.302.386 de Bogotá y TP No 47584 del C. S. de la J.

De conformidad con lo establecido en el artículo 33 del C. de P. C., se anexa copia del auto que decreta la medida.

Para que se sirva diligenciar y devolver a la mayor brevedad, se libra el comisorio hoy catorce (14) de enero de dos mil catorce (2014).

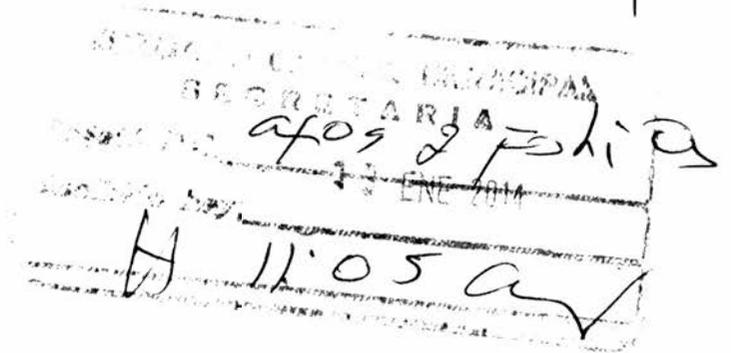
GLADYS CASTILLO OLAVE  
SECRETARIA  
XSR

30.01.14.  
52.076 649 810

**GABRIEL E. MARTINEZ PINTO**

**Abogado**

12



Señor

JUEZ SESENTA Y SEIS (66) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E. S. D.

REF.: EJECUTIVO DE LUZDARY CUBIDES BACCA contra TAINSA LTDA.

PROCESO No 2013/1270

GABRIEL E. MARTINEZ PINTO, obrando como apoderado especial de la parte demandante en el proceso de la referencia, atentamente solicito se decrete el secuestro del inmueble que a continuación relaciono por su folio:

1. Inmueble con folio de matrícula inmobiliaria número 50C-387166 de propiedad de los demandados ubicado en la CARRERA 72 B BIS No 7 B 83 de Bogotá según consta en el certificado de tradición que se anexa.

Para lo anterior solicito se libre despacho comisorio dirigido al JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN correspondiente.

Del señor Juez, respetuosamente,

GABRIEL EDUARDO MARTINEZ PINTO

C.C. 79.302.386 DE BOGOTÁ

T.P. 47.584

13



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 3118798511366124

Nro Matrícula: 50C-387166

Impreso el 20 de Diciembre de 2013 a las 11:44:32 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.  
FECHA APERTURA: 1/1/1900 RADICACIÓN: CON: SIN INFORMACION DE 1/1/1900

COD CATASTRAL: AAA0082JHJH

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

AGRUPACION DE VIVIENDA LOS HIDLGOS.LOTE #28 DE LA MANZANA 16 SE GUNDO SECTOR.CON CABIDA DE 126 METROS CUADRADOS .LINDA:NORTE EN 18 METROS CON EL LOTE #29 DE LA MISMA MANZANA SUR: EN 18 METROS CON EL LOTE #27 DE LA MISMA MANZANA ORINTE EN 7 METROS CON LA CARRERA 73 BIS :OCCIDENTE EN 7 CON EL LOTE #3 DE LA MISMA MANZANA .

**COMPLEMENTACIÓN:**

SUPERCONSTRUCCIONES S.A. ADQUIRIO JUNTO CON MAYOR EXTENSION POR COMPRA A CONSTRUCTORA COLOMBIANA S.A., SEGUN ESCRITURA # 6518 DE 29 DE OCTUBRE DE 1.974, NOTARIA 7. DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO ASI: POR COMPRA A DISTRIBUIDORA BAVARIA S.A., HOY DISTRIBUIDORA DE INVERSIONES BAVARIA S.A., SEGUN ESCRITURA # 8323 DE 5 DE DICIEMBRE DE 1.970, NOTARIA 7. DE BOGOTA. Y OTRA PARTE POR ADJUDICACION EN EL REMATE VERIFICADO EN EL PROCESO SUCESORAL DE ANTONIO SEFAIR H, PROTOCOLIZADO POR ESCRITURA # 6075 DE 9 DE OCTUBRE DE 1.971, NOTARIA 7. DE BOGOTA. DISTRIBUIDORA BAVARIA S.A. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A MALTERIAS COLOMBIA S.A. POR ESCRITURA # 4267 DE 13 DE OCTUBRE DE 1.959, NOTARIA 7. DE BOGOTA, ESTE ADQUIRIO DE CEREALES COLOMBIANOS S.A. POR LA # 5978 DE 10 DE DICIEMBRE DE 1.956, NOTARIA 7. DE BOGOTA. ESTA HUBO POR COMPRA A INVERSIONES URBANAS Y AGRICOLA LTDA. POR LA #6195 DE 23 DE DICIEMBRE DE 1.955, NOTARIA 7. DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR APARTE DE CONSORCIO DE CERVECERIAS BAVARIA S.A., POR LA # 6368 DE 31 DE OCTUBRE DE 1.946, NOTARIA 2. DE BOGOTA ANTONIO SAFAIR K. ADQUIRIO POR COMPRA AL SEMINARIO DE SAN JOSE DE LA ARQUIDIOCESIS DE BOGOTA, POR LA # 3419 DE 18 DE JUNIO DE 1.946, NOTARIA 2. DE BOGOTA.

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: SIN INFORMACION**

- 1) CARRERA 73 BIS # 7C-83
- 2) KR 72B BIS 7B 83 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)

50C-338215

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 9/12/1976 Radicación 76085877**

DOC: ESCRITURA 5404 DEL: 20/10/1976 NOTARIA 9. DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 16.200.000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA MAYOR EXTENSION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SUPER CONSTRUCCIONES LTDA NIT# 60036639 X

**A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA**

Handwritten signature/initials

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 13/1/1977 Radicación 77002693**

DOC: ESCRITURA 6838 DEL: 4/12/1976 NOTARIA 9. DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 999 PERMISO SUPERBANCARIO RESOLUCION 3469 DEL 09-12-76 MANZANA 16 LOTES 1 AL 30. MANZANA 17 LOTES 1 AL 30 PARA CONSTRUIR Y ENAJENAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: SUPER CONSTRUCCIONES LTDA NIT# 60036639 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTÁ ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Certificado Generado con el Pin No: 3118798511366124

Nro Matricula: 50C-387166

Impreso el 20 de Diciembre de 2013 a las 11:44:32 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/3/1977 Radicación 77024192**

DOC: ESCRITURA 215 DEL: 4/2/1977 NOTARIA 9. DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 912 RELOTEO 50 CASAS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: SUPER CONSTRUCCIONES LTDA NIT# 60036639 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 6/12/1977 Radicación 7798487**

DOC: ESCRITURA 6190 DEL: 21/9/1977 NOTARIA 9 DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 529.500

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SUPERCONSTRUCCIONES LTDA

**A: SALGADO DE SANCHEZ ROSAURA X**

**A: SNCHEZ PICO LUIS ALFONSO X**

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 6/12/1977 Radicación 0**

DOC: ESCRITURA 6190 DEL: 21/9/1977 NOTARIA 9 DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 330.000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SALGADO DE SANCHEZ ROSAURA CC# 41429483 X

DE: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO CC# 2871949 X

**A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI NIT# 60038204**

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 1/6/1984 Radicación 8459480**

DOC: OFICIO 815 DEL: 21/5/1984 JUZG 22 DEL CTO DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO HIPOTECARIO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI

**A: SALGADO DE SANCHEZ ROSAURA X**

**A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO X**

**ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 13/12/1989 Radicación 8984076**

DOC: ESCRITURA 7061 DEL: 20/10/1989 NOTARIA 9 DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 33.000

Se cancela la anotación No, 5

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ✓

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI.

**A: SALGADO DE SANCHEZ ROSAURA X**

**A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO X**

**ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 4/9/2002 Radicación 2002-71798**

DOC: ESCRITURA 1751 DEL: 23/8/2002 NOTARIA 9 DE BOGOTÁ VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: ASOCIACION JUNTA ADMINISTRADORA DE LOS HIDALGOS SEGUNDO SECTOR X**

**ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 7/2/2006 Radicación 2006-11644**

DOC: OFICIO 15 DEL: 12/1/2006 JUZGADO 22 CIVIL DEL CTO DE BOGOTÁ D.C. VALOR ACTO: \$ 0

14



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Certificado Generado con el Pin No: 3118798511366124

Nro Matrícula: 50C-387166

Impreso el 20 de Diciembre de 2013 a las 11:44:32 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No, 6

ESPECIFICACION: : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPAVI

A: SALGADO DE SANCHEZ ROSAURA X

A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 3/6/2009 Radicación 2009-54821

DOC: OFICIO 0425 DEL: 19/2/2009 JUZGADO 46 CIVIL MPAL DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - N.08-0033 NOTA:NO SE INSCRIBEN A  
LOS OTROS DEMANDADOS POR NO FIGURAR COMO PROPIETARIOS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TOLEDO DUERTE YILBEY

A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO CC# 2871949 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 7/9/2010 Radicación 2010-87321

DOC: OFICIO 2609 DEL: 18/8/2010 JUZGADO 46 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 10

ESPECIFICACION: : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - 08-0033

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TOLEDO DUARTE YILBÉY

A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 13/12/2013 Radicación 2013-117960

DOC: OFICIO 03367-13 ✓ DEL: 12/12/2013 JUZGADO 066 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. DE ✓  
BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD-2013-01270 ✓

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIBIDES BOCCA LU DARY

A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*12\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-23520 Fecha: 19/9/2011

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D.,  
SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA  
S.N.R.

Anotación Nro: 7 No. corrección: 1 Radicación: 2000-3369 Fecha: 29/3/2000

EN NOMBRES CORPAVI INCLUIDO, Y ALFONSO CORREGIDO VALEN. TC. 2000-3369 TNDEC/AUXDEL18.-



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTÁ ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4

Certificado Generado con el Pin No: 3118798511366124

Nro Matrícula: 50C-387166

Impreso el 20 de Diciembre de 2013 a las 11:44:32 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 21 impreso por: 21

TURNO: 2013-825446 FECHA: 20/12/2013

NIS:

Verificar en:

EXPEDIDO EN: PORTAL

El registrador GLORIA INES PEREZ GALLO

fol. 2013-825446  
20-1-14. qcew



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL

RADICACIÓN 11001400306620130127000  
EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA.

Bogotá, D.C., 28 ENE. 2014

Previo a ordenar el secuestro, oficiase a la oficina de registro para que corrija la anotación No. 12 del folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-387166, pues el nombre y apellidos de la demandante no son los indicados en el oficio No. 3367-13 de este juzgado.

NOTIFÍQUESE

MIGUEL ÁNGEL OVALLE PABÓN  
JUEZ

<b>JUZGADO 66 CIVIL MUNICIPAL</b> <b>SECRETARÍA</b>		
Bogotá D.C.	30 ENF 2014	HORA 8 A.M.
Por ESTADO N° 012 de la fecha fue notificado el auto anterior.		
 <b>GLADYS CASTILLO OLAVE</b> Secretaria		

lbit



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No 14-33 PISO 11 TELEFAX 2833476

Bogotá, D. C., 5 de febrero de 2014

Oficio No. 000179 - 14

Señores  
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**  
**Zona Centro**  
Registro de Embargos  
Ciudad

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA No. 2013-01270 de LUZ DARY CUBIDES BACCA  
contra TAINSA LTDA Y LUIS ALFONSO SANCHEZ PICO

Respetados señores:

Me permito comunicar que mediante auto del 28 de enero del presente año, proferido dentro del proceso de la referencia, ordenó oficiar, a costa de la parte demandante, para que corrija la anotación 12 del certificado de tradición y libertad del inmueble con matrícula inmobiliaria **50C-387166** de propiedad de los demandados señores **Tainsa Ltda y Luis Alfonso Sánchez Pico**, pues los nombres y apellidos de la demandante no son los indicados en el oficio No. 03367-13.

Se anexa fotocopia del auto del y del oficio.

Sírvase inscribir la medida y expedir con destino al despacho certificación donde conste la propiedad y situación jurídica del mencionado inmueble acorde con lo establecido en el numeral 1º del artículo 681 del Código de Procedimiento Civil.

Atentamente,

**GLADYS CASTILLO OLAVE**  
**SECRETARIA**

24-02-14  
Ana María Cortés  
52.076649 Bto  
Juzgado



813-12

17

# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 16 de Diciembre de 2013 a las 01:03:58 p.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2013-117960 se calificaron las siguientes matriculas:  
387166

**Matricula Nro.: 50C-387166**

FEB 2014

CIRCULO DE REGISTRO: 50C BOGOTA ZONA CENTRO No. Catastro: AAA0082JHJH  
MUNICIPIO: BOGOTA D. C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

- 1) CARRERA 73 BIS # 7C-83
- 2) KR 72B BIS 7B 83 (DIRECCION CATASTRAL)

*En opa hoy 10-02-14*

**ANOTACION: Nro 12** Fecha: 13-12-2013 Radicacion: 2013-117960

Documento: OFICIO 03367-13 del: 12-12-2013 JUZGADO 066 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD-2013-01270 (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CIBIDES BOCCA LU DARY  
A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO X

## FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha:	El Registrador
	Día   Mes   Año	
ABOGAD35,200	16 DIC 2013	Registradora Principal





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-387166

Pagina 1

Impreso el 17 de Diciembre de 2013 a las 04:09:05 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.  
FECHA APERTURA: 01-01-1900 RADICACION: CON: SIN INFORMACION DE: 01-01-1900  
CODIGO CATASTRAL: AAA0082JHJH COD. CATASTRAL ANT.:  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

AGRUPACION DE VIVIENDA LOS HIDLGOS.LOTE #28 DE LA MANZANA 16 SE GUNDO SECTOR.CON CABIDA DE 126 METROS CUADRADOS .LINDA:NORTE EN 18 METROS CON EL LOTE #29 DE LA MISMA MANZANA SUR: EN 18 METROS CON EL LOTE #27 DE LA MISMA MANZANA ORINTE EN 7 METROS CON LA CARRERA 73 BIS :OCCIDENTE EN 7 CON EL LOTE #3 DE LA MISMA MANZANA

**COMPLEMENTACION:**

SUPERCONSTRUCCIONES S.A. ADQUIRIO JUNTO CON MAYOR EXTENSION POR COMPRA A CONSTRUCTORA COLOMBIANA S.A., SEGUN ESCRITURA # 6518 DE 29 DE OCTUBRE DE 1.974, NOTARIA 7. DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO ASI: POR COMPRA A DISTRIBUIDORA BAVARIA S.A., HOY DISTRIBUIDORA DE INVERSIONES BAVARIA S.A., SEGUN ESCRITURA # 8323 DE 5 DE DICIEMBRE DE 1.970, NOTARIA 7. DE BOGOTA. Y OTRA PARTE POR ADJUDICACION EN EL REMATE VERIFICADO EN EL PROCESO SUCESORAL DE ANTONIO SEFAIR H, PROTOCOLIZADO POR ESCRITURA # 6075 DE 9 DE OCTUBRE DE 1.971, NOTARIA 7. DE BOGOTA. DISTRIBUIDORA BAVARIA S.A. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A MALTERIAS COLOMBIA S.A. POR ESCRITURA # 4267 DE 13 DE OCTUBRE DE 1.959, NOTARIA 7. DE BOGOTA, ESTE ADQUIRIO DE CEREALES COLOMBIANOS S.A. POR LA # 5978 DE 10 DE DICIEMBRE DE 1.956, NOTARIA 7. DE BOGOTA. ESTA HUBO POR COMPRA A INVERSIONES URBANAS Y AGRICOLA LTDA. POR LA #6195 DE 23 DE DICIEMBRE DE 1.955, NOTARIA 7. DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR APARTE DE CONSORCIO DE CERVECERIAS BAVARIA S.A., POR LA # 6368 DE 31 DE OCTUBRE DE 1.946, NOTARIA 2. DE BOGOTA ANTONIO SAFAIR K. ADQUIRIO POR COMPRA AL SEMINARIO DE SAN JOSE DE LA ARQUIDIOCESIS DE BOGOTA, POR LA # 3419 DE 18 DE JUNIO DE 1.946, NOTARIA 2. DE BOGOTA.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: SIN INFORMACION

- 1) CARRERA 73 BIS # 7C-83
- 2) KR 72B BIS 7B 83 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)**

338215

**ANOTACION: Nro 1** Fecha: 09-12-1976 Radicacion: 76085877 VALOR ACTO: \$ 16,200,000.00

Documento: ESCRITURA 5404 del: 20-10-1976 NOTARIA 9. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA MAYOR EXTENSION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SUPER CONSTRUCCIONES LTDA

60036639 X

**A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA**

**ANOTACION: Nro 2** Fecha: 13-01-1977 Radicacion: 77002693 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6838 del: 04-12-1976 NOTARIA 9. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 999 PERMISO SUPERBANCARIO RESOLUCION 3469 DEL 09-12-76 MANZANA 16 LOTES 1 AL 30. MANZANA 17 LOTES 1 AL 30 PARA CONSTRUIR Y ENAJENAR

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: SUPER CONSTRUCCIONES LTDA 60036639 X**

**ANOTACION: Nro 3** Fecha: 24-03-1977 Radicacion: 77024192 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 215 del: 04-02-1977 NOTARIA 9. de BOGOTA

ESPECIFICACION: 912 RELOTEO 50 CASAS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: SUPER CONSTRUCCIONES LTDA 60036639 X**

**ANOTACION: Nro 4** Fecha: 06-12-1977 Radicacion: 7798487 VALOR ACTO: \$ 529,500.00

Documento: ESCRITURA 6190 del: 21-09-1977 NOTARIA 9 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SUPERCONSTRUCCIONES LTDA

**A: SNCHEZ PICO LUIS ALFONSO X**

**A: SALGADO DE SANCHEZ ROSAURA X**

**ANOTACION: Nro 5** Fecha: 06-12-1977 Radicacion: 0 VALOR ACTO: \$ 330,000.00

Documento: ESCRITURA 6190 del: 21-09-1977 NOTARIA 9 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO 2871949 X

DE: SALGADO DE SANCHEZ ROSAURA 41429483 X

**A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI 60038204**

**ANOTACION: Nro 6** Fecha: 01-06-1984 Radicacion: 8459480 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 815 del: 21-05-1984 JUZG 22 DEL CTO de BOGOTA

ESPECIFICACION: 402 EMBARGO HIPOTECARIO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI

**A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO X**

**A: SALGADO DE SANCHEZ ROSAURA X**

**ANOTACION: Nro 7** Fecha: 13-12-1989 Radicacion: 8984076 VALOR ACTO: \$ 33,000.00

Documento: ESCRITURA 7061 del: 20-10-1989 NOTARIA 9 de BOGOTA

Se cancela la anotacion No, 5,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI.

**A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO X**

**A: SALGADO DE SANCHEZ ROSAURA X**

**ANOTACION: Nro 8** Fecha: 04-09-2002 Radicacion: 2002-71798 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1751 del: 23-08-2002 NOTARIA 9 de BOGOTA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION DE LA  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 50C-387166**

19

Pagina 3

Impreso el 17 de Diciembre de 2013 a las 04:09:05 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ASOCIACION JUNTA ADMINISTRADORA DE LOS HIDALGOS SEGUNDO SECTOR X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 07-02-2006 Radicacion: 2006-11644 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 15 del: 12-01-2006 JUZGADO 22 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No, 6,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPAVI

A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO X

A: SALGADO DE SANCHEZ ROSAURA X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 03-06-2009 Radicacion: 2009-54821 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0425 del: 19-02-2009 JUZGADO 46 CIVIL MPAL de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL N.08-0033 NOTA:NO SE INSCRIBEN A LOS OTROS DEMANDADOS POR NO FIGURAR COMO PROPIETARIOS. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TOLEDO DUERTE YILBEY

A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO 2871949 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 07-09-2010 Radicacion: 2010-87321 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2609 del: 18-08-2010 JUZGADO 46 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No, 10,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL 08-0033

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TOLEDO DUARTE YILBEY

A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 13-12-2013 Radicacion: 2013-117960 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 03367-13 del: 12-12-2013 JUZGADO 066 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD-2013-01270 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIBIDES BOCCA-LU DARY

A: SANCHEZ PICO LUIS ALFONSO X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*12\***

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-23520 fecha 19-09-2011  
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,  
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA  
POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Anotacion Nro: 7 Nro correccion: 1 Radicacion: 2000-3369 fecha 29-03-2000

EN NOMBRES CORPAVI INCLUIDO, Y ALFONSO CORREGIDO VALEN. TC. 2000-3369

TNDEC/AUXDEL18.-

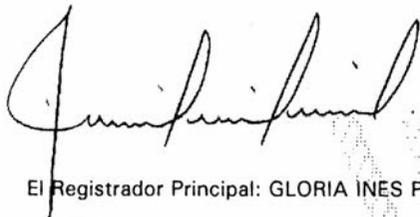
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

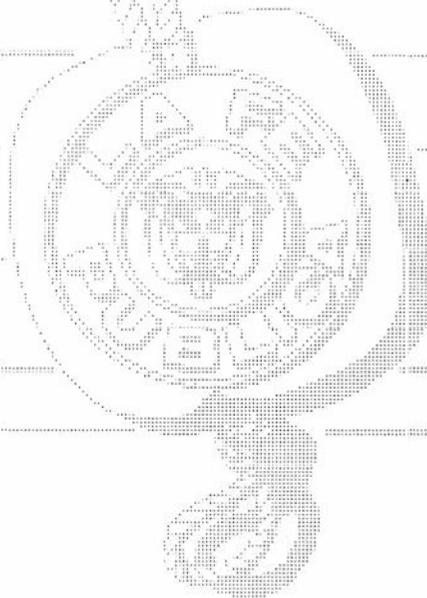
USUARIO: LIQUID55 Impreso por: MESAC48

**TURNO: 2013-812127**

**FECHA: 13-12-2013**



El Registrador Principal: GLORIA INES PEREZ GALLO



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



RECIBO DE CAJA No. 71460198

71460198

BOGOTA ZONA CENTRO

LIQUIDSS

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 13 de Diciembre de 2013 a las 03:43:37 p.m.

No. RADICACION: 2013-117960

NOMBRE SOLICITANTE: LUZ CUBIDES

ACTO No.: 03367-13 del 12-12-2013 JUZGADO 066 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

MATRICULAS 387166 BOGOTÁ D. C.

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS
EMBARGO	N		15,700

15,700

Total a Pagar: \$ 15,700

FORMA DE PAGO:

EFFECTIVO 15,700

- OFICINA DE REGISTRO -

RECIBO DE CAJA No. 71460198

71460198

BOGOTA ZONA CENTRO LIQUIDSS

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

Impreso el 13 de Diciembre de 2013 a las 03:43:39 p.m.

No. RADICACION: 2013-812127

MATRICULA: 500-387166

NOMBRE SOLICITANTE: LUZ CUBIDES

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$ 13300

ASOCIADO AL TURNO No: 2013-117960

FORMA DE PAGO:  
EFFECTIVO 13300

290

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

- OFICINA DE REGISTRO -



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SESENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL  
CARRERA 10 No 14-33 PISO 11 TELEFAX 2833476

21 2  
Pilar

Bogotá, D. C. 12 de diciembre de 2013

OFICIO No 03367-13

Señores  
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
Zona Centro  
Registro de Embargos  
Ciudad

REF: EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA No. 2013-01270 de LUZ DARY CUBIDES BACCA  
contra TAINSA LTDA Y LUIS ALFONSO SANCHEZ PICO

Respetados señores:

Me permito comunicar que mediante auto del 9 de diciembre del presente año, proferido dentro del proceso de la referencia se decretó el **embargo del inmueble** con matrícula inmobiliaria No. **50C-387166** de propiedad de los demandados señores **Tainsa Ltda y Luis Alfonso Sánchez Pico**.

Sírvase inscribir la medida y expedir con destino al despacho certificación donde conste la propiedad y situación jurídica del mencionado inmueble acorde con lo establecido en el numeral 1º del artículo 681 del Código de Procedimiento Civil.

Atentamente,

  
GLADYS CASTILLO OLAVE  
SECRETARIA



www.dian.gov.co

1-32-244-439-94

Bogotá D.C,

Doctora  
GLADYS CASTILLO OLAVE  
Secretaria  
Juzgado Sesenta y Seis Civil Municipal  
Carrera 10 No.14.33, piso 11  
Bogotá

15 DE 2014  
E- ya hoy 5-02-14

PROCESO No. 2013-01270  
Oficio No. 03368-13  
RADICADO RECIBIDO No. 324332 del 26-12-2013

Cordial saludo,

En atención al oficio de la referencia, me permito informarle que verificados los sistemas de información: Sipac, Cuenta Corriente y obligación financiera, se estableció que a LUIS ALFONSO SANCHEZ PICO CC 2.871.949, no se le adelanta proceso, ni posee obligaciones vigentes en esta Dependencia.

Hasta otra oportunidad,

MARIA MARLEN ARENAS ARENAS  
Funcionario Grupo Interno de Trabajo de Secretaria  
División de Gestión de Cobranzas

Señor  
JUEZ DIECINUEVE (19) CIVIL CIRCUITO DE BOGOTA  
E. S. D.

REF: EJECUTIVO DE LUZ DARY CUBIDES BACCA VS TAINSA LTDA

PROCESO No.2013/1270

GABRIEL EDUARDO MARTINEZ PINTO, obrando como apoderado especial de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me permito solicitar se sirva dictar el fallo correspondiente toda vez que el expediente se encuentra al despacho **desde el 27 de Julio de 2016.**

Del señor Juez, respetuosamente,

GABRIEL E. MARTINEZ PINTO  
C.C No.79.302.386  
T.P. No.47.584

JUZ 19 CIVIL CTO B6

MAR 14 '17 PM 2:19