

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

**JUEZ CIVIL 13 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ, D.C.**

<b>Jurisdicción:</b> EJECUTIVO ACUMULADO	
<b>Demandante</b>	
<b>PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ</b> <b>C.C. No. 19.261.267</b>	
<b>Dirección de Notificación:</b>	Transversal 33 No. 49 A -37 Sur de la nomenclatura urbana de Bogotá, D.C.
<b>APODERADA PARTE DEMANDANTE</b>	
<b>NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS</b>	
<b>Cédula de ciudadanía:</b>	52.902.6111 de Bogotá
<b>Tarjeta Profesional:</b>	175.284 del Consejo Superior de la Judicatura
<b>Domicilio Profesional:</b>	Calle 16 No. 8 A- 49 Oficina 410 Centro Comercial Apolo Bogotá
<b>Teléfono:</b>	Apoderada: 311 820 89 75 Asistente Judicial: 321 412 60 50
<b>Correo electrónico:</b>	gonzalezcardenasnancy@gmail.com
<b>Demandado</b>	
<b>Martin Corredor Sánchez CON C.C. NO. 79.130.191</b>	
<b>Dirección de Notificación:</b> Carrera 82 No. 53 - 17 Sur (Dirección Catastral) Urbanización Villa Andrea de la nomenclatura urbana de Bogotá, y bajo la gravedad de juramento, manifiesto al despacho que desconozco si la demandada cuenta con dirección electrónica, razón por la cual, no la informo al Despacho.	

Firma Apoderada,

*Nancy González Cárdenas*

**NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS**  
**C.C. No. 52.902.6111 de Bogotá**  
**T.P. No. 175.284 del C.S. de la J.**

**Acumulada**

**C-3**



**Grupo Asesor  
González Cárdenas  
& Abogados Asociados**

Servicio, Experiencia, Solidez y Confianza

Señor  
Juez Setenta y Cinco (75) Civil Municipal de Bogotá, D.C.  
Edificio Camacol Piso 11º  
E. S. D.

Referencia:

Proceso: Ejecutivo: Promovido por Pedro Isaías Zorro Camargo y en contra de Martin Corredor Sánchez.  
Asunto: **DEMANDA EJECUTIVA ACUMULADA** promovida por el Acreedor Paulo Rene Téllez Fernández y en contra de Martin Corredor Sánchez.  
Radicación: 2014-993

**Paulo Rene Téllez Fernández**, mayor de edad y domiciliado en la ciudad de Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.121.267 expedida en Bogotá, actuando en nombre propio, al señor Juez con el debido respeto manifiesto que confiero poder ESPECIAL, AMPLIO y SUFICIENTE a la Dra. **Nancy González Cárdenas**, Abogada identificada profesionalmente con la T.P. No 175.284 del C.S. de la J, e identificada civilmente con la C.C. No. 52.902.611 de Bogotá, para que **ACUMULE** al proceso de la referencia, Proceso Ejecutivo en contra de Martin Corredor Sánchez, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá, identificado con C.C. No. 79.130.191 expedida en Bogotá y con ello, obtenga el pago de la obligación (contrato de mutuo) contenido en la Escritura Pública No. 4044 de fecha 7 de Noviembre del 2013 corrida ante la Notaria 64 de Bogotá y ampliado mediante Escritura Pública No. 1762 de fecha 21 de Mayo del 2014 corrida ante la Notaria 64 de Bogotá.

La apoderada además de las facultades propias otorgadas por la ley para el normal desempeño de su cargo de conformidad con lo previsto por el artículo 77 del Código General del Proceso, tiene las especiales de conciliar, renunciar, desistir, transigir, promover incidentes, tachar documentos de falsos, participar en la diligencia de remate, rematar el bien a mi favor con el crédito de la obligación o haga uso de lo prevenido conforme al artículo 468 del Código General del Proceso, esto es, solicitar la adjudicación del bien a mi favor si fuere del caso, recibir, cobrar dineros y títulos de depósito judicial, sustituir y reasumir total o parcialmente el presente poder.

Sírvase señor Juez reconocerle personería para actuar de conformidad con lo señalado.

Atentamente,

**PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ**  
C.C. No. 19.121.267 expedida en Bogotá

Acepto,

**NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS**  
C.C. No. 52.902.611 de Bogotá  
T. P. No. 175.284 del C.S. de la J.

Calle 16 No. 8 A - 49 Oficina 410 Centro Comercial Apollo Bogotá D.C.  
Email: gonzalezcardenasnancy@gmail.com  
Móvil 311 820 89 75

El documento fue presentado personalmente por  
**Nancy Gonzalez Cardenas**

Quien se identificó con C.C. No. 52.902.611

T. P. No. 175.284 Bogotá, C.

Responsable Centro de Servicios

Yvette Vivia. Arenas Beltrán



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Centro de Servicios Administrativos Jurisdiccionales  
 para Juzgados Civiles, Laborales y de Familia

**DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL**

El documento fue presentado personalmente por  
Rocio Tobar Tobar Fernandez

Quien se identifica con C.C. No 14 121267 Btu

T.P. No.                      Bogotá, D.C.

Responsable Centro de Servicios [Signature] **10 9 NOV. 2017**

**Isidro Alexander Aguasaco Vasquez**

2



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191018427524562848

Nro Matrícula: 50S-40049227

Página 1

Impreso el 18 de Octubre de 2019 a las 03:42:39 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOSA VEREDA: BOSA

FECHA APERTURA: 20-09-1990 RADICACIÓN: 1990-46357 CON: SIN INFORMACION DE: 31-08-1990

CODIGO CATASTRAL: AAA0053DSJZCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

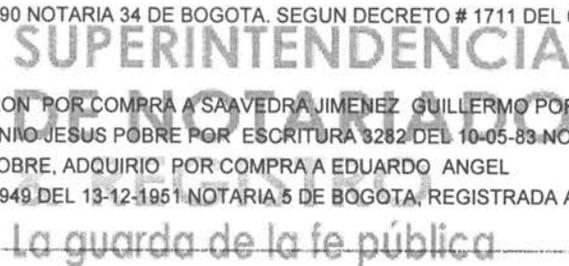
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CASA N.25 M 4. URBANIZACION VILLA ANDREA. AREA DEL LOTE 32.3125 MTS 2. PRIMER PISO AREA CUBIERTA DE 21.45 MTS 2. AREA LIBRE 10.86 MTS 2. SEGUNDO PISO AREA CUBIERTA DE 23.10 MTS 2. AREA PRIVADA CUBIERTA TOTAL DE 44.55 MTS 2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA # 1729 DEL 18-07-90 NOTARIA 34 DE BOGOTA. SEGUN DECRETO # 1711 DEL 06-07-84... SO DE 15.62 MTS 2. AREA PRIV

COMPLEMENTACION:

MELENDEZ RUEDA HORACIO GOMEZ VESGA OTONIEL, ADQUIRIERON POR COMPRA A SAAVEDRA JIMENEZ GUILLERMO POR ESCR 2603 DE 09 08 85 NTA 15 DE BTA: ESTE HUBO POR COMPRA A HERMANAS DEL NINO JESUS POBRE POR ESCRITURA 3282 DEL 10-05-83 NOTARIA 15 DE BOGOTA, REGISTRO AL FOLIO 050-0762919. HERMANAS DEL NINO JESUS POBRE, ADQUIRIÓ POR COMPRA A EDUARDO ANGEL TAMAYO, GUILLERMO, ALFREDO, Y EMILIO SEGUN ESCRITURA #2949 DEL 13-12-1951 NOTARIA 5 DE BOGOTA, REGISTRADA AL LIBRO PRIMERO # 7079 DEL 1951; HOY AL FOLIO 050-0654957.



DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

2) KR 82 53 17 SUR (DIRECCION CATASTRAL)

1) CRA 91A 53-17 S

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

50S - 40036675

50S - 40036676

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 31-08-1990 Radicación: 46357

Doc: ESCRITURA 1729 del 18-07-1990 NOTARIA 34 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

WT

ESPECIFICACION: : 999 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

D: GOMEZ VESGA OTONIEL

X

A: MENDEZ RUEDA GERMAN

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-10-1990 Radicación: 90 58669

Doc: ESCRITURA 2960 del 17-10-1990 NOTARIA 11 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$56,000,000

CW

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ VESGA OTONIEL

DE: MENDEZ RUEDA GERMAN

A: CONSTRUCCIONES G.M.T. LIMITADA

X

100

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 31-10-1990 Radicación: 1990-59600

7



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191018427524562848

Nro Matrícula: 50S-40049227

Pagina 2

Impreso el 18 de Octubre de 2019 a las 03:42:39 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 3053 del 24-10-1990 NOTARIA 11 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$350,000,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCCIONES G.M.T. LIMITADA

X

A: CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "DAVIVIENDA".

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-02-1991 Radicación: 1991-7536

Doc: ESCRITURA 014 del 04-01-1991 NOTARIA 11 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESCRITURA 1729 DE 18-07-90- NTA 34 BTA, EN CUANTO AL TERMINO DE "REGIMEN DE COOPROPIEDAD" QUE SE UTILIZO ALLI PARA CAMBIARLO POR EL DE SUBDIVISION MATERIAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCCIONES G.M.T. LIMITADA

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 26-02-1991 Radicación: 12210

Doc: ESCRITURA 0464 del 21-02-1991 NOTARIA 11 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$5,500,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCCIONES G.M.T. LTDA

A: ZAMUDIO CURMEN ADRIANA

CC# 51824508

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 26-02-1991 Radicación: 12210

Doc: ESCRITURA 0464 del 21-02-1991 NOTARIA 11 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$4,950,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAMUDIO CURMEN ADRIANA

CC# 51824508

X

A: CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 07-03-1991 Radicación: 1991-14128

Doc: ESCRITURA 59 del 14-01-1991 NOTARIA 11 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC PUB #3053 DE OCT 24-90 NTA 11 EN CUANTO AL LINDERO OCCIDENTAL DEL LOTE # 5 MANZ 22 Y ADICION CLAUSULA 10 CON UN PARAGRAFO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CONSTRUCCIONES G.M.T. LTDA

A: CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "DAVIVIENDA".

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 07-12-1992 Radicación: 1992-77063

Doc: ESCRITURA 2380 del 02-09-1992 NOTARIA 11 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$350,000,000

Watermark: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública. Includes handwritten signatures and initials: 'H 2', '100', '100', '100'.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191018427524562848

Nro Matrícula: 50S-40049227

Página 3

Impreso el 18 de Octubre de 2019 a las 03:42:39 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela anotación No. 3

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA

A: CONSTRUCCIONES G.M.T. LIMITADA

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 12-09-1997 Radicación: 1997-81045

Doc: OFICIO 1262 del 21-04-1997 JUZGADO 13 CIVIL DEL CIRCUITO de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

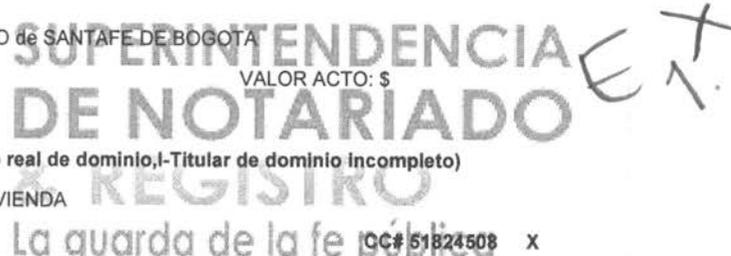
ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA

A: ZAMUDIO CURMEN ADRIANA

CC# 51824508 X



ANOTACION: Nro 010 Fecha: 10-12-1998 Radicación: 1998-100536

Doc: OFICIO 3937 del 20-11-1998 JUZGADO 13 CIVIL DEL CIRCUITO de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No. 9

ESPECIFICACION: : 791 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA

A: ZAMUDIO CURMEN ADRIANA

CC# 51824508

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 17-08-1999 Radicación: 1999-54591

Doc: OFICIO 3619 del 01-07-1999 JUZGADO 30 CIVIL CIRCUITO de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA

A: ZAMUDIO CURMEN ADRIANA

CC# 51824508 X



ANOTACION: Nro 012 Fecha: 13-03-2000 Radicación: 2000-16382

Doc: OFICIO 553 del 14-02-2000 JUZGADO 30 CIVIL CIRCUITO de SANTAFE DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No. 11

ESPECIFICACION: : 791 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION REAL # 990654

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 191018427524562848

Nro Matrícula: 50S-40049227

Pagina 4

Impreso el 18 de Octubre de 2019 a las 03:42:39 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: ZAMUDIO CURMEN ADRIANA**

**CC# 51824508 X**

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 08-04-2002 Radicación: 2002-23773

Doc: OFICIO 0099 del 23-01-2002 JUZGADO 21 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

**A: ZAMUDIO CURMEN ADRIANA**

**CC# 51824508 X**

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 30-10-2003 Radicación: 2003-83408

Doc: OFICIO 2089 del 03-10-2003 JUZGADO 21 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

**NIT# 8600343137**

**A: ZAMUDIO CURMEN ADRIANA**

**CC# 51824508 X**

**ANOTACION: Nro 015** Fecha: 27-02-2008 Radicación: 2008-19994

Doc: ESCRITURA 9830 del 05-12-2007 NOTARIA 71 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$4,950,000

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ABIERTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SOCIEDAD MANEJO TECNICO DE INFORMACION S.A. MANDATARIA DEL BANCO DAVIVIENDA S.A.

**A: ZAMUDIO CURMEN ADRIANA**

**CC# 51824508 X**

**ANOTACION: Nro 016** Fecha: 14-03-2008 Radicación: 2008-25802

Doc: ESCRITURA 772 del 05-03-2008 NOTARIA 3 de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$35,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA CON SUBSIDIO ASIGNADO POR LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE

POLICIA. COMPRADOR ESTA EN LA OBLIGACION DE RESTITUIR EL SUBSIDIO A LA ENTIDAD OTORGANTE, SI TRANSFIERE EL INMUEBLE ANTES DE HABER TRANSCURRIDO 2 A/OS DESDE LA FECHA DE SU ASIGNACION.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ZAMUDIO CURMEN ADRIANA

**CC# 51824508**

**A: CORREDOR SANCHEZ MARTIN**

**CC# 79130191 X**

**ANOTACION: Nro 017** Fecha: 14-11-2013 Radicación: 2013-111239

Doc: ESCRITURA 4044 del 07-11-2013 NOTARIA SESENTA Y CUATRO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$5,500,000

ESPECIFICACION: HIPOTECA: 0203 HIPOTECA

A



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 191018427524562848

Nro Matrícula: 50S-40049227

Pagina 5

Impreso el 18 de Octubre de 2019 a las 03:42:39 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREDOR SANCHEZ MARTIN ✓ CC# 79130191 X

A: TELLEZ FERNANDEZ PAULO RENE ✓ CC# 19121267

H3

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 24-05-2014 Radicación: 2014-46383

Doc: ESCRITURA 1762 del 21-05-2014 NOTARIA SESENTA Y CUATRO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$17,000,000

ESPECIFICACION: AMPLIACION DE HIPOTECA: 0201 AMPLIACION DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREDOR SANCHEZ MARTIN CC# 79130191 X

TELLEZ FERNANDEZ PAULO RENE CC# 19121267

Amp.

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 23-04-2015 Radicación: 2015-35143

Doc: OFICIO 14-2587 del 14-10-2014 JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF. EJECUTIVO

SINGULAR 110014003005201400993

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZORRO CAMARGO PEDRO ISAIAS CC# 19479203

A: CORREDOR SANCHEZ MARTIN CC# 79130191 X

Eq.

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*19\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2009-3207 Fecha: 07-03-2009

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 5 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 20-01-1994

ELLIDO CURMEN VALE T. C. 169 20-01-94 COD. 708....1MGV..

Anotación Nro: 10 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 11-02-1999

EN PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA CORREGIDO VERIFICADO OFICIO 3937-20-11-98 JUZGADO 13 CIVIL DEL CIRCUITO BOGOTA VALE ART.35DL1250/70LMVO%

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*

9



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 191018427524562848**

**Nro Matricula: 50S-40049227**

Pagina 6

Impreso el 18 de Octubre de 2019 a las 03:42:39 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-418580

FECHA: 18-10-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: PATRICIA GARCIA DIAZ

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



# República de Colombia



Aa009941936

OS

FORMATO DE CALIFICACION				
ART.8 PAR.4 LEY 1579 / 2012				
MATRICULA INMOBILIARIA	50S-40049227	CÓDIGO CATASTRAL	53AS 91A 2 1	
UBICACIÓN DEL PREDIO		MUNICIPIO	VEREDA	
		BOGOTA D.C.		
URBANO	X	NOMBRE O DIRECCIÓN		
RURAL		CARRERA 82 No. 53-17 SUR		
DOCUMENTO				
CLASE	NUMERO	FECHA	OFICINA DE ORIGEN	CIUDAD
ESCRITURA	4044	07/11/13	NOTARIA 64	BOGOTA D.C.
NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO				
CODIGO REGISTRAL	ESPECIFICACIÓN		VALOR DEL ACTO	
203	HIPOTECA		\$5.500.000.00	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO			NO. DE IDENTIFICACION	
MARTIN CORREDOR SANCHEZ			79.130.191 Bogotá	
PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ			19.121.267 Bogotá	
 FIRMA DEL FUNCIONARIO				

MARTIN CORREDOR SANCHEZ  
 NOTARIA ENGAÑADA  
 NOTARIAS DE BOGOTÁ P. 64  
 1031077439700

Candelón Rodríguez Herrera  
 Notario Secante y Cuatlo 16.47 2013



Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



89/99/2013 101540623RC-9DC08

# República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



A0009941904

ESCRITURA PUBLICA NUMERO: .....  
CUATRO MIL CUARENTA Y CUATRO (4044) .....  
DE FECHA: SIETE (07) DE NOVIEMBRE .....  
DEL AÑO DOS MIL TRECE (2.013).- .....  
NOTARIA SESENTA Y CUATRO (64) DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C. ....

**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**  
**FORMATO DE CALIFICACIÓN**

MATRICULA INMOBILIARIA : 50S-40049227

REGISTRO CATASTRAL : 53AS 91A 2-1

UBICACION DEL PREDIO: DEPARTAMENTO : CUNDINAMARCA.-

MUNICIPIO: BOGOTÁ D.C. VEREDA :

URBANO:  RURAL:

DIRECCION: CARRERA 82 No. 53-17 SUR

NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: VALOR DEL ACTO:

203 - HIPOTECA \$5.500.000.00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: IDENTIFICACION

DE: MARTIN CORREDOR SANCHEZ 79.130.191 BOGOTA

A: PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ 19.121.267 BOGOTA D.C.

En la Ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, a los siete (7) días del mes de noviembre del año dos mil trece (2.013), ante el Despacho de la Notaria Sesenta y cuatro (64) del Círculo de Bogotá, cuya notaria titular es la doctora MARTHA DEL PILAR ZULUAGA MEJIA, compareció MARTIN CORREDOR SANCHEZ, mayor(es) de edad, vecino(a)(s) y residente(s) en esta ciudad de estado(s) civil(es) soltero con unión marital de hecho, identificado(a)(s) con la(s) cédula(s) de ciudadanía(s) número(s) 79.130.191 de Bogotá D.C., quien(es) en el otorgamiento del presente instrumento

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

Martín del Pilar Zuluaga Mejía  
NOTARIA EN CARGADA  
CÍRCULO DE NOTARIOS DE BOGOTÁ N.º 64  
CARRERON RODRIGUEZ MARTHA  
Notaria Sesenta y Cuatro (64)



República de Colombia  
Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



09/09/2013 1015337RC-9DC05-40

Ca04.197.1253

actúa(n) en su(s) propio(s) nombre(s), y manifestó(aron): \_\_\_\_\_

**PRIMERO.-** Que por medio del presente público instrumento se constituye(n) deudor(a)(es) de el(la)(los) señor(a)(s) **PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ**, en la cantidad de **CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$5.500.000.00)**, que de él confiesa haber recibido en esta fecha, en su totalidad a su entera satisfacción y en calidad de mutuo o préstamo con intereses. -----

**SEGUNDO.-** Que se obliga a pagar a su nombrado acreedor(a), o a quien sus derechos legalmente represente, la expresada cantidad de **CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$5.500.000.00)**, en esta ciudad de Bogotá Distrito Capital, al vencimiento del término de veinticuatro (24) meses o dos (2) años, contados desde la fecha de la presente escritura, en dinero en efectivo y en la residencia del acreedor señor **PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ**, pero que podrá ser prorrogable a voluntad de las partes. -----

**TERCERO.-** Que sobre la suma mutuada reconocerá y pagará intereses del dos punto cinco por ciento (2.5%) mensuales, pagaderos dentro de los cinco (5) primeros días de cada mensualidad y en la ciudad de Bogotá D.C..- En caso de mora en el pago de cualquier mensualidad de intereses en la forma convenida la parte **DEUDORA** pagara a la parte **ACREEDORA** interés a la tasa del 1% más del pactado sin que ello perjudique las acciones a que tiene derecho el acreedor para hacer efectivo el crédito por la vía judicial. -----

**CUARTO.-** Que se reserva el derecho de pagar el capital mutuado antes del vencimiento del termino convenido, en cuyo caso se obliga a pagar a su acreedor(a), fuera del interés correspondiente al mes dentro del cual se haga la cancelación, una mensualidad más de intereses, o sea el **LLAMADO MES MUERTO**. -----

**QUINTO.-** Que faculta expresamente a su acreedor(a) para dar por terminado o inexistente el plazo que faltare para el pago del capital mutuado y exigir judicial o



# República de Colombia



3

4044



Aa009941903

extrajudicialmente la entrega inmediata de dicho capital, sin necesidad de requerimiento o modificación alguna, a los cuales renuncia expresamente, en cualesquiera de los siguientes casos: A) Si el inmueble que por esta escritura hipoteca fuere perseguido judicial o extrajudicialmente por un tercero en razón de cualquier acción real o personal.- B) Si enajenare dicho inmueble sin el previo consentimiento escrito de el(la) acreedor(a).- C) Si incurriere en mora en el pago de los intereses por dos (2) o más mensualidades consecutivas; D) Si la presente escritura fuera devuelta por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

**SEXTO.-** Que los gastos judiciales o extrajudiciales que demande la cobranza del presente crédito correrán por cuenta de el(la)(los) exponente(s) deudor(a)(es).

**SÉPTIMO.-** Que desde ahora acepta(n) y se da(n) por notificado(s), con todos los efectos legales, de cualquier cesión o traspaso que él acreedor hiciere a un tercero del presente crédito.

**OCTAVO.-** Que el(la)(los) exponente(s) deudor(a)(es), señor(a)(es) **MARTIN CÓRREDOR SANCHEZ**, para garantizar el pago de la suma mutuada, los intereses y demás obligaciones que por esta escritura contrae, además de comprometer, como en efecto compromete, su responsabilidad personal, constituye hipoteca expresa de primer (1er.) grado, a favor de su acreedor(a), señor(a)(es) **PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ**, sobre el siguiente bien inmueble: con todas sus anexidades, dependencias, usos, costumbres, y servidumbres, accesorios, mejoras presentes y futuras; Una casa de habitación y el lote en el que se encuentra edificada. Casa No. 25 M 4, URBANIZACION VILLA ANDREA, AREA DEL LOTE 32.3125 MTS2. PRIMER PISO. AREA CUBIERTA DE 21.45 MTS2. AREA LIBRE 10.86 MTS2. SEGUNDO PISO AREA CUBIERTA DE 23.10 MTS2. AREA PRIVADA CUBIERTA TOTAL DE 44.55 MTS2.

El lote de terreno se distingue con la nomenclatura urbana número cincuenta

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el notario



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

89/09/2013 18152FC9DC05A053



Ca041971252

Martin Corredor Sanchez  
 Notario Encargado  
 1013250071

*Mel*  
 Cerverón Rodríguez Herrera  
 Notaria Sesenta y Cuatro (64)  
 1013250071

y tres - diecisiete sur (53-17 sur) de la carrera ochenta y dos (Cra. 82), de la URBANIZACIÓN VILLA ANDREA en la ciudad de Bogotá D.C., y cuya Matrícula Inmobiliaria es el número 50S-40049227 de la Zona Sur de Bogotá, según loteo formalizado con la Escritura Pública número mil setecientos veintinueve (1729) del diez y ocho (18) de Julio de mil novecientos noventa (1990), otorgada por la Notaría Treinta y Cuatro (34) del Circuito de Bogotá, que posteriormente fue aclarada por las Escrituras números dos mil seiscientos setenta y dos (2.672) del dieciséis (16) de Octubre de Mil novecientos noventa (1990) en cuanto a nomenclatura y linderos y la Escritura número tres mil doscientos treinta y siete (3.237) de Diciembre cinco (5) de mil novecientos noventa (1990) en cuanto a que aclara la ya mencionada Escritura Pública mil setecientos veintinueve (No. 1729) en lo referente a que no se trata de un reglamento de copropiedad sino a un loteo y a un reglamento interno, otorgadas por la Notaría Treinta y Cuatro (34) del Circuito de Bogotá. Tiene una cabida aproximada de treinta y dos metros cuadrados con trescientos doce centímetros de metro cuadrado (32.312 M2), forma parte de la Cédula Catastral número BSR3955 y del globo de terreno en mayor extensión denominado "URBANIZACIÓN VILLA ANDREA", (Antes Lote Osorio No. 2), el cual tiene una cabida o superficial de cincuenta y cinco mil veintiocho metros cuadrados con setenta y dos decímetros cuadrados (55.028.72 M2) el cual está ubicado entre las calles cincuenta y uno A (51 A) y cincuenta y cuatro sur (54 sur) con las carreras noventa y uno (91) y noventa y tres A (93A) dentro de la zona de Kennedy, de acuerdo al plano B-291/4-1 aprobada por el Departamento Administrativo de Planeación Distrital mediante Resoluciones Nos 363 de Noviembre 13 de 1987 y 567 de diciembre 27 de 1989, y cuyos linderos generales del globo de mayor extensión son: Del mojón sesenta y siete (67) al mojón setenta y uno (71) con rumbo "S", cincuenta y siete grados cero 'un minuto veinticuatro segundos W (S 57 01' 24" W), en distancia de ciento cincuenta y siete



# República de Colombia



A300941931

68

metros con cincuenta decímetros (157.50 mts); del mojón setenta y uno (71) al mojón diecinueve (19) con rumbo "S" treinta y dos grados treinta minutos treinta segundos "E" (S 32 30' 30" E), en distancia de ciento doce (112.00 mts); del mojón diecinueve (19) al mojón tres (3) con rumbo "S" cuarenta y ocho grados cincuenta y nueve minutos cuarenta y cinco segundos "W" (S 48 59' 45" W); en distancia de sesenta y nueve metros con cuarenta y un centímetros (69.41 mts); de mojón tres (3) al mojón cinco (5) "S" treinta y tres grados cincuenta y seis minutos veinte segundos "E" (S 33 56' 20" E), en distancia de siete metros con sesenta y siete centímetros (7.67 mts); del mojón cinco (5) al mojón veinticinco (25) "N", cincuenta y dos grados cero ocho minutos cincuenta y cinco segundos "E" (N 52' 8' 55" E), en distancia de veinte metros con ochenta centímetros (20.80 mts); del mojón veinticinco (25) al mojón veintitrés (23) con rumbo "S" treinta y tres grados cincuenta y seis minutos cero segundos "E" (S 33' 56' 00" E) en distancia de treinta y tres metros con veintitrés centímetros (33.23 mts); del mojón veintitrés (23) al mojón veintidós (22) con rumbo "S" cincuenta y tres grados treinta y dos minutos veinte segundos "W" (S 53' 32' 20" W) en distancia de veintidós metros con catorce centímetros (22.14 mts); del mojón veintidós (22) al mojón veintisiete (27) con rumbo "S" treinta y un grado veintiséis minutos treinta segundos "E" (S 31'26'30" E) en distancia de cincuenta metros con sesenta y siete centímetros (50.67 mts) ; del mojón veintisiete (27) al mojón veintiséis (26) con rumbo "S" treinta grados cincuenta y cuatro minutos quince segundos "E" (S 30' 54' 15" E), en distancia de veintiún metros con cincuenta y un centímetros (21.51 mts); del mojón veintiséis (26) al mojón treinta y seis (36) con rumbo "S" treinta grados veinticuatro minutos cero segundos "E"(S. 30' 24' 00"); en distancia de cuarenta y un metros con cincuenta y dos centímetros (41.52 mts); del mojón treinta y seis (36) al mojón treinta y ocho (38) con rumbo "N" cincuenta y siete grados cincuenta y cuatro minutos treinta segundos "E" (N 57' 54' 30" E); en

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

89-89/2013 181519DCCS-063CA



Ca041971251

Mónica del Pilar Zúñiga Peña  
NOTARIA ENCARGADA  
NOTARÍA DE BOGOTÁ D.C.

Cecileón Rodríguez Herrera  
Notario Sesenta y Cuatro (44)

Cadena S.A. No. 890905940

13

distancia de treinta y seis metros con noventa y siete centímetros (36.97 mts); del mojón treinta y ocho (38) al mojón treinta y nueve (39) con rumbo "N" cincuenta y cuatro grados diecisiete minutos cuarenta y cinco segundos "E" (N 54' 17' 45" E); en distancia de sesenta y dos metros con cuarenta y dos centímetros (62.42 mts); del mojón treinta y nueve (39) al mojón cuarenta y uno (41) con rumbo "N" cincuenta y siete grados diecinueve minutos quince segundos "E" (N 57' 19' 15 E); en distancia de ciento cuarenta y tres metros treinta y cinco centímetros (143.35 mts) del mojón cuarenta y uno (41) al mojón cuarenta y cuatro (44) con rumbo "N" treinta y cinco grados cincuenta y seis minutos treinta segundos "W" (N 35' 56' 30" W) en distancia de setenta y seis metros con treinta y cuatro centímetros (76.34 mts) del mojón cuarenta y cinco (45) con rumbo "N" treinta y cinco grados cincuenta minutos treinta segundos (N 35' 50' 30" W), en distancia de ochenta y ocho metros con cinco centímetros (88.05 mts) mojón cuarenta y cinco (45) al mojón sesenta y ocho (68) con rumbo "N" treinta y cuatro grados veintinueve minutos quince segundos "W" (N 34' 29' 15 W) en distancia de setenta y dos metros con cincuenta y cinco centímetros (72.55 mts) al mojón sesenta y ocho (68) al mojón sesenta y siete (67) con rumbo "N" treinta y tres grados cuarenta y nueve minutos veinte segundos "W" (N 33' 49' 20 W) en distancia de treinta y siete metros cuarenta y dos centímetros (37.42 mts) lindado del mojón sesenta y siete (67) al setenta y uno (71) con la carrera noventa y tres A (93A) del mojón setenta y uno (71) al mojón diecinueve (19) con vía pública del mojón diecinueve (19) al tres (3) con la carrera noventa y dos A (92A) del mojón tres (3) al mojón cinco (5) con la calle cincuenta y cuatro sur (54 sur); los mojones cinco (5) veinticinco (25), veintitrés (23) con predios vecinos; del mojón veintidós (22) al mojón veintisiete (27) con la calle cincuenta y cuatro sur (54 sur); los mojones veintisiete (27) veintiséis (26) treinta y seis (36) con predios vecinos; los mojones treinta y seis (36) treinta y ocho (38) treinta y nueve (39) y



9

cuarenta y uno ( 41) por el eje del vallado, los mojones cuarenta y uno ( 41), cuarenta y cuatro ( 44) cuarenta y cinco ( 45) sesenta y ocho ( 68) y sesenta y siete ( 67) donde cierra lindando con predios vecinos y cuyos linderos especiales son: NORTE, en once punto setenta y cinco metros ( 11.75 mts) con parte del mismo lote SUR en once punto setenta y cinco metros ( 11.75 mts) con el lote numero uno ( 1) de la misma manzana y urbanización ORIENTE; en dos punto setenta y cinco metros ( 2.75 mts) con la carrera vía OCCIDENTE en dos punto setenta y cinco metros ( 2.75 mts) con el lote numero cinco ( 5) de la misma manzana y urbanización La casa de habitación tiene un área construida de cuarenta y cuatro metros cuadrados con cincuenta y cinco centímetros cuadrados ( 44.55 M2) y consta de lo siguiente PRIMER PISO salón, escalera, cocina, Comedor y patio SEGUNDO PISO Hall, dos alcobas, baño y escalera.

A este inmueble le corresponde el folio de Matricula Inmobiliaria número 050-40049227.

NOVENO.- Que el inmueble anteriormente descrito y objeto de la presente hipoteca fue adquirido por EL(LA)(LOS) DEUDOR(A)(ES), por compra efectuada a CARMEN ADRIANA ZAMUDIO, como consta en la escritura pública número setecientos setenta y dos (772) de fecha cinco (05) de marzo de dos mil ocho (2.008) de la notaría tercera (3a) del círculo de Bogotá D.C., e inscrita en la oficina de Registro de instrumentos públicos al folio de matrícula inmobiliaria número 50S-40049227.

DÉCIMO.- Que el inmueble materia de la presente hipoteca lo posee en la actualidad regular, quieta, y públicamente, su dominio no lo ha enajenado por acto anterior al presente y se halla libre de limitaciones o desmembraciones, condiciones resolutorias, embargos judiciales, demanda civil, patrimonio de familia

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificadas y documentos del archivo notarial

89/09/2013 10155500-039RC93C



Ca041971250

Martín del Pilar Zuluaga Mejía  
NOTARIA ENCARGADA  
NOTARÍA DE BOGOTÁ D.C.

101555-039RC93C

Carelon Rodriguez Herrera  
Notaria Sorrento y Cuatrecasas

14

inembargable, hipotecas y en general libre de todo gravamen.

**DÉCIMO PRIMERO.-** Que los gastos que demande el otorgamiento de esta escritura, los de la primera copia debidamente registrada, un certificado de libertad y propiedad del bien hipotecado, documentos que serán entregados al acreedor y los de cancelación posterior de este gravamen hipotecario, serán todos por cuenta del hipotecante.

**DÉCIMO SEGUNDO.-** Que desde ahora autoriza al señor Notario para que expida a favor del acreedor una segunda copia de esta escritura, que preste mérito ejecutivo cuando esta lo solicite, sin necesidad de cumplir ningún otro requisito.

Presente el(la)(los) señor(a)(es) **PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ**, mayor(es) de edad, vecino(a)(s) y residente(s) en esta ciudad de Bogotá D.C., de estado(s) civil(es) casado con sociedad conyugal disuelta y liquidada, identificado(a)(s) con la(s) cédula(s) de ciudadanía(s) número(s) 19.121.267 expedida(s) en Bogotá, y dijo(eron): Que acepta(n) la presente hipoteca y las demás declaraciones consignadas en esta escritura.

**NOTA:** Los comparecientes hacen constar que han verificado cuidadosamente sus nombres completos, estados civiles, el número de sus documentos de identidad, igualmente el número de matrícula inmobiliaria y linderos del bien objeto de este instrumento. Declaran además que todas las informaciones consignadas en el presente instrumento son correctas y que en consecuencia, asumen la responsabilidad que se derive de cualquier inexactitud en la misma. Conocen la Ley y saben que la notaria responde de regularidad formal de los instrumentos que autoriza, pero no de la veracidad de las declaraciones de los interesados, Que se conocieron personal y directamente antes de comparecer a la Notaría para el otorgamiento de esta escritura. La parte Acreedora, verificó que el(la)(los) Deudor(es), es(son) realmente el(la)(los) titular(es) del derecho de dominio y



posesión real y material del (los) inmueble(s) que se hipoteca(n), pues tuvo(ieron) la precaución de establecer su real situación jurídica con base en los documentos de identidad y documentación pertinente tales como copias de escrituras y certificado de tradición y libertad y demás prudentes indagaciones conducentes para ello.

El(la)(los) Deudor(a)(es) manifiesta(aron) que el inmueble objeto de la presente hipoteca no está afectado a vivienda Familiar, por lo tanto lo puede(n) gravar libremente.

COMPROBANTES Y ANEXOS

Se me presentaron los siguientes comprobantes y anexos que tuve a la vista y quedan agregados:

- 1.- Fotocopia de los documentos de identidad de los comparecientes.
- 2.- CONSULTA ESTADO CUENTA POR CONCEPTO VALORIZACIÓN, No. consulta 150323, Fecha: 2013-11-07, Hora: 9:54 AM, Número de matrícula inmobiliaria número 050s40049227, Referencia catastral número AAA0053DSJZ, cédula catastral 53AS 91A 2 1, Dirección del predio : KR 82 53 17 SUR, Número de certificado 697860, VALIDO PARA TRAMITES NOTARIALES. A la fecha el predio no presenta deudas por concepto de valorización.
- 3.- Formulario No. 2013201021644797247, expedido por la Alcaldía Mayor de Bogotá, por concepto de Declaración de Predial Unificado año gravable 2.013, causado sobre el predio con Chip: AAA0053DSJZ, ubicado en la dirección KR 82 53 17 SUR, Registro Catastral número 53AS 91A 2, Mat.Inmob. No. 050S040049227, Autoavalúo \$36.113.000.00, con constancia de pago número 12075051914278, de fecha 21 de junio de 2013, del BANCO GNB SUDAMERIS.

LEIDO el presente instrumento por los comparecientes, lo hallaron conforme con sus intenciones, lo aprobaron en todas sus partes y firmaron junto con el

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

89-89-2013 101540a3DPC9DCDB



Ca041971249

Martín de Páez Zúñiga-Mel  
NOTARIA ENCARGADA

Notaría Sesenta y Cuatro (64)  
17-07-2013

suscrito Notario que da fe y quien les advirtió la necesidad de inscribirlo en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de su localidad, dentro de los noventa (90) días que señala la ley para los efectos legales, ya que de no hacerlo en este término se deberá otorgar una nueva escritura (Ar. 32 Dec. 1250 de 1.970.

Derechos según (Decreto 0188 de fecha 12 de febrero de 2013).

Supernotariado).....	\$ 31.901.00
IVA.....	\$ 20.716.00
SUPERINTENDENCIA.....	\$ 6.650.00
CUENTA ESPECIAL PARA EL NOTARIADO.....	\$ 6.650.00
RETENCIÓN EN LA FUENTE.....	\$ 0

Se utilizaron las hojas de papel Notarial con código de barras números:

Aa009941936, Aa009941904, Aa009941903, Aa009941931, Aa009941930,  
Aa009941900, Aa009941899.



Martín Corredor Sánchez

MARTIN CORREDOR SANCHEZ

C.C.No. 79130191 de Bogotá

DIR. Cra 82 # 53-17 SV

TEL: 478003

Estado Civil: Libre

Actividad Económica: Empleado

(Resolución 033/44/2007 de la UIAF)



# República de Colombia



Aj009941899

ESTA HOJA HACE PARTE DEL ORIGINAL DE LA ESCRITURA PÚBLICA

NUMERO: CUATRO MIL CUARENTA Y CUATRO (4044)

DE FECHA: SIETE (07) DE NOVIEMBRE

DEL AÑO DOS MIL TRECE (2.013)

*Paulo René Tellez Fernández*  
**PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ**  
 C.C.No. 191212679ta  
 DIR. Carrera 337 49 A-37 Sur -  
 TEL. 3125847005  
 Estado Civil: *Divorciado*  
 Actividad Económica: *Comercio*  
 (Resolución 033/44/2007 de la UIAF)



**MARTHA DEL PILAR ZULUAGA MEJIA**

**NOTARIA SESENTA Y CUATRO(64)**

**DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C., ENCARGADA**

CMIV.-

*Martha del Pilar Zuluaga Mejía*  
 NOTARIA ENCARGADA  
 BOGOTÁ D.C.  
 1015447205772

*Cervelón Rodríguez Herrera*  
 Notario Sesenta y Cuatro (64)  
 1015447205772

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

89/09/2013 1015334PC3DOP-00



Ca041971248



**NOTARIA SESENTA Y CUATRO DE CIRCULO DE BOGOTA**

**64**

Esta copia presta mérito Ejecutivo y Exigibilidad y es la Primera copia tomada de

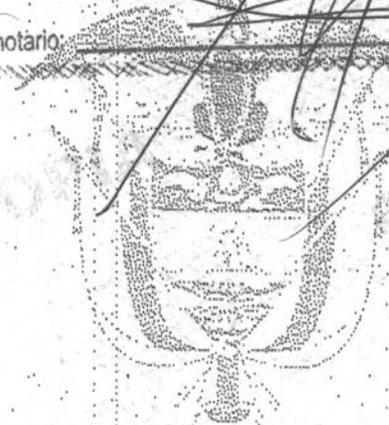
su original y expidió y autorizó Ocho

(8) en hojas útiles con destino

a: Poulo Rene Tellez Fernandez

Dada en Bogot, D.C. 11.2 NOV. 2013

notario: \_\_\_\_\_



4044

12



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HACIENDA

REPORTE DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL SISTEMA SIMPLIFICADO DE PAGO- SSP

Formulario No.

2013201021644797247

AÑO GRAVABLE 2013			
A. IDENTIFICACION DEL PREDIO			
1. CHIP <b>AAA0053DSJZ</b>	2. Matrícula Inmobiliaria 050S40049227	3. Cédula Catastral 53AS 91A 2	4. Distrito 2
5. Dirección del Predio KR 82 53 17 SUR			
B. INFORMACION AREAS DEL PREDIO		C. VALORES DE LIQUIDACION	
6. Area de terreno en metros 0.00	7. Area construida en metros 0.00	8. Avalúo Catastral 36.113.000	9. Rango AV. CATASTRAL DE 30.700.001 A 37.700.000
C. IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE		11. Documento de Identificación (Tipo y Número)	
10. Apellido(s) y Nombre(s) o Razón <b>MARTIN CORREDOR SANCHEZ</b>		CC 79130191	
12. Dirección de Notificación KR 82 53 17 SUR		Número de identificación de que goza el CC 79130191	
E. LIQUIDACION DEL:			
13. VALOR DEL IMPUESTO		72,000	
14. VALOR SANCION		0	
F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS			
15. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA		0	
16. IMPUESTO AJUSTADO		72,000	
G. PAGO:			
17. DESCUENTO POR PRONTO PAGO		0	
18. INTERÉS DE MORA		0	
19. TOTAL A PAGAR		72,000	
20. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 18)		0	
21. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 18 + 20)		72,000	
DATOS DEL PAGO			
FECHA 21/08/2013	VALOR PAGADO 72,000		
Banco que reporta BANCO GNB SUDAMERIS COLOMBIA	SUCURSAL SUPERCADFE AMERICAS		
FORMA DE PAGO	<input type="checkbox"/> Audio línea	<input type="checkbox"/> Datáfono	<input type="checkbox"/> PSE
	<input type="checkbox"/> Internet	<input type="checkbox"/> Teléfono	
	<input type="checkbox"/> Cajero Automático	<input checked="" type="checkbox"/> Ventanilla	
APROBACION PAGO	Número adhesivo	12075051914278	



(415)7707202600122(8020)02013201021644797247(3000)72000(96)

Amigo Contribuyente:

La Secretaría Distrital de Hacienda por intermedio de la Dirección Distrital de Impuestos le está entregando constancia de pago del Impuesto Predial Unificado Sistema Simplificado de pago realizado por usted.

Martin de Pinar Zuluaga  
NOTARIA ENCARGADA  
NOTARIA AREA DE BOGOTA D.C.

del

Carole y Rodríguez Herrera  
Notaria Avenida y Cuarta (04)



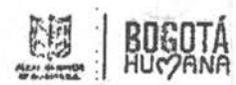
República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

89-89-2813 181529C9DC0R-003



Ca041971247



Carrera 30 No. 24 - 90 \*PBX 338 5000 \*www.haciendabogota.gov.co \*Información: Línea 195

Cadena S.A. No. 890935340

17



BOGOTÁ  
HUMANANA

64

No. Consulta IDU:  
150323

CONSULTA ESTADO CUENTA POR CONCEPTO  
VALORIZACIÓN

Datos IDU:  
Fecha: 2013-11-07  
Hora: 09:54 AM  
Número de Matrícula Inmobiliaria: 050S40049227  
Referencia Catastral: AAA0053DSJZ  
Cédula Catastral: 53AS 91A 2 1  
Dirección del Predio: KR 82 53 17 SUR  
Número de Certificado: 697860

VALIDO PARA TRAMITES NOTARIALES - A la fecha el predio no presenta deudas por concepto de Valorización

**NULIDAD Y EFECTOS.**-El haber sido expedido por cualquier causa un certificado de paz y salvo a quien deba la contribución de valorización o pavimentos, no implica que la obligación de pagar haya desaparecido para el contribuyente.

Válido para insertar en el protocolo Notarial

[www.vur.gov.co](http://www.vur.gov.co)

ANYUDY HASBLEIDY GONZALEZ CARRILLO  
NOTARIA 64  
BOGOTA D. C.  
190.25.227.212

Página 1 de 1

*Anyudy Hasbleidy Gonzalez Carrillo*  
NOTARIA ENCARGADA  
NOTARIA 64 DE BOGOTÁ D.C.



13

# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 19 de Noviembre de 2013 a las 09:55:34 a.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2013-111239 se calificaron las siguientes matriculas:

40049227

**Nro Matricula: 40049227**

CIRCULO DE REGISTRO: 50S BOGOTA ZONA SUR      No. Catastro: AAA0053DSJZ  
MUNICIPIO: BOSA      DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C.      TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

- 1) CRA 91A 53-17 S
- 2) KR 82 53 17 SUR (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 14-11-2013 Radicacion: 2013-111239

Documento: ESCRITURA 4044 del: 07-11-2013 NOTARIA SESENTA Y CUATRO de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$ 5,500,000.00

ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**

DEL: CORREDOR SANCHEZ MARTIN	79130191 X
A: TELLEZ FERNANDEZ PAULO RENE	19121267

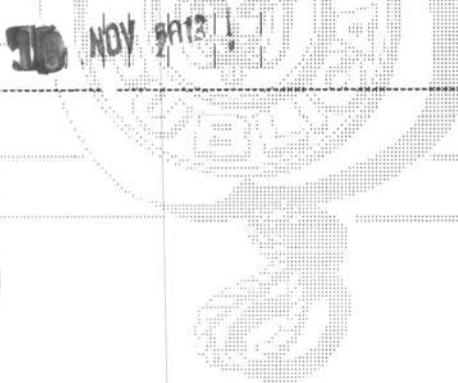
## FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha:	El Registrador
Día   Mes   Año   Firma	

ABOGAD93,10



~~SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA~~

*CA 6181*

18



# República de Colombia 1762



FORMATO DE CALIFICACION ART.8 PAR.4 LEY 1579 / 2012			
MATRICULA INMOBILIARIA	50S-40049227	CÓDIGO CATASTRAL	53AS 91A 2 1-
UBICACIÓN DEL PREDIO		MÚNICIPIO	VEREDA
		BOGOTA D.C.	
URBANO	X	NOMBRE O DIRECCIÓN	
RURAL		CARRERA 82 No. 53-17 SUR	

DOCUMENTO				
CLASE	NUMERO	FECHA	OFICINA DE ORIGEN	CIUDAD
ESCRITURA	1.762	21-05-14	NOTARIA 64	BOGOTA D.C.

NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO		
CODIGO REGISTRAL	ESPECIFICACIÓN	VALOR DEL ACTO
201	AMPLIACIÓN DE HIPOTECA	\$17.000.000.00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO	No. DE IDENTIFICACIÓN
MARTIN CORREDOR SANCHEZ	79130191
PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ	19121267

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**Notario Rodríguez Herrera**  
**FIRMA DEL FUNCIONARIO**  
**BOGOTÁ, D.C.**

**Cerveleon Rodriguez Herrera**  
**Notaria Sesentá y Cuatro (64)**

**Cerveleon Rodriguez Herrera**  
**Notaria Sesentá y Cuatro (64)**



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

14-04-2014 1022586a1BC6YH2Y



Ca069793795

14/02/2014 1020512a1H8cc01

Cadena S.A. No. 890393540

Cadena S.A. No. 890393540



# República de Colombia



1 / 1762

ESCRITURA PUBLICA NUMERO: .....

MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS, (1.762) .....

DE FECHA: VEINTIUNO (21) DE MAYO .....

DEL AÑO DOS MIL CATORCE (2.014) .....

NOTARIA SESENTA Y CUATRO (64) DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C. ....

## SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

### FORMATO DE CALIFICACION

MATRICULA INMOBILIARIA : 50S-40049227 .....

REGISTRO CATASTRAL : 53AS 91A 2 1 .....

UBICACION DEL PREDIO: DEPARTAMENTO : CUNDINAMARCA.

MUNICIPIO: BOGOTA D.C. VEREDA :

URBANO:  RURAL:

DIRECCION: CARRERA 82 No. 53-17 SUR .....

NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: VALOR DEL ACTO:

201 - AMPLIACION DE HIPOTECA \$17.000.000.00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: IDENTIFICACION

DE: MARTIN CORREDOR SANCHEZ 79.130.191 BOGOTA D.C.

A: PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ 19.121.267 BOGOTA D.C.

En la Ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, ante el Despacho de la Notaria Sesenta y cuatro (64) del Círculo de Bogotá, a los veintiún (21) días del mes de mayo del año dos mil catorce (2.014), cuyo notario titular es el doctor CERVELÉON RODRIGUEZ HERRERA, compareció(eron) MARTIN CORREDOR SANCHEZ, mayor(es) de edad, vecino(a)(s) y residente(s) en esta ciudad de estado(s) civil(es) soltero con unión marital de hecho, identificado(a)(s) con la(s) cédula(s) de ciudadanía(s) número(s) 79.130.191 de Bogotá D.C., igualmente comparece PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ, mayor(es) de edad, vecino(a)(s) y residente(s) en esta ciudad de Bogotá D.C., de estado(s) civil(es) casado con sociedad conyugal

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

14/04/2014 1022451BC8YH2767



Ca069793734

Cervelón Rodríguez Herrera

Cervelón Rodríguez Herrera  
Notaria Sesenta y Cuatro 16

Cadema s.a. N.º 890903340

disuelta y liquidada, identificado(a)(s) con la(s) cédula(s) de ciudadanía(s) número(s) 19.121.267 expedida(s) en Bogotá y manifestaron:-----

**PRIMERO.**- Que por escritura pública número cuatro mil cuarenta y cuatro (4.044) de fecha siete (7) de noviembre de dos mil trece (2.013) de la Notaría sesenta y cuatro (64) del círculo de Bogotá D.C., debidamente inscrita en la oficina de registro de instrumentos públicos de esta ciudad, al folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40049227, se constituyó(eron) deudor(a)(es) del señor **PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ**, por la suma de **CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$5.500.000.00)** y para garantizar el pago de la citada suma, constituyó hipoteca de primer grado sobre el siguiente bien inmueble: con todas sus anexidades, dependencias, usos, costumbres, y servidumbres, accesorios, mejoras presentes y futuras; Una casa de habitación y el lote en el que se encuentra edificada. Casa No. 25 M 4, URBANIZACION VILLA ANDREA, AREA DEL LOTE 32.3125 MTS2. PRIMER PISO. AREA CUBIERTA DE 21.45 MTS2. AREA LIBRE 10.86 MTS2. SEGUNDO PISO AREA CUBIERTA DE 23.10 MTS2. AREA PRIVADA CUBIERTA TOTAL DE 44.55 MTS2.-----

El lote de terreno se distingue con la nomenclatura urbana número cincuenta y tres - diecisiete sur (53-17 sur) de la carrera ochenta y dos (Cra. 82), de la URBANIZACIÓN VILLA ANDREA en la ciudad de Bogotá D.C., y cuya Matrícula Inmobiliaria es el número 50S-40049227 de la Zona Sur de Bogotá, según loteo formalizado con la Escritura Pública número mil setecientos veintinueve (1729) del diez y ocho (18) de Julio de mil novecientos noventa (1990), otorgada por la Notaría Treinta y Cuatro (34) del Circuito de Bogotá, que posteriormente fue aclarada por las Escrituras números dos mil seiscientos setenta y dos (2.672) del dieciséis (16) de Octubre de Mil novecientos noventa (1990) en cuanto a nomenclatura y linderos y la Escritura número tres mil doscientos treinta y siete (3.237) de Diciembre cinco (5) de mil novecientos noventa (1990) en cuanto a que aclara la ya mencionada Escritura Pública mil setecientos veintinueve (No. 1729)



# República de Colombia

3

1762



Año 189926

en lo referente a que no se trata de un reglamento de copropiedad sino a un loteo y a un reglamento interno, otorgadas por la Notaría Treinta y Cuatro (34) del Círculo de Bogotá. Tiene una cabida aproximada de treinta y dos metros cuadrados con trescientos doce centímetros de metro cuadrado (32.312 M2), forma parte de la Cédula Catastral número BSR3955 y del globo de terreno en mayor extensión denominado "URBANIZACIÓN VILLA ANDREA", (Antes Lote Osorio No. 2), el cual tiene na cabida o superficialia de cincuenta y cinco mil veintiocho metros cuadrados con setenta y dos decímetros cuadrados (55.028.72 M2) el cual está ubicado entre las calles cincuenta y uno A (51 A) y cincuenta y cuatro sur (54 sur) con las carreras noventa y uno (91) y noventa y tres A (93A) dentro de la zona de Kennedy, de acuerdo al plano B-291/4-1 aprobada por el Departamento Administrativo de Planeación Distrital mediante Resoluciones Nos 363 de Noviembre 13 de 1987 y 567 de diciembre 27 de 1989, y cuyos linderos generales del globo de mayor extensión son: Del mojón sesenta y siete (67) al mojón setenta y uno ;(71) con rumbo "S", cincuenta y siete grados cero 'un minuto veinticuatro segundos W (S 57 01' 24" W), en distancia de ciento cincuenta y siete metros con cincuenta decímetros (157.50 mts); del mojen setenta y uno (71) al mojón diecinueve (19) con rumbo "S" treinta y dos grados treinta minutos treinta segundos "E" (S 32 30' 30" E), en distancia de ciento doce (112.00 mts); del mojón diecinueve (19) al mojón tres (3) con rumbo "S" cuarenta y ocho grados cincuenta y nueve minutos cuarenta y cinco segundos "W" (S 48 59' 45" W); en distancia de sesenta y nueve metros con cuarenta y un centímetros (69.41 mts); de mojón tres (3) al mojón cinco (5) "S" treinta y tres grados cincuenta y seis minutos veinte segundos "E" (S 33 56' 20" E), en distancia de siete metros con sesenta y siete centímetros (7.67 mts); del mojón cinco (5) al mojón veinticinco (25) "N", cincuenta y dos-grados cero ocho minutos cincuenta y cinco segundos "E" (N 52' 8' 55" E), en distancia de veinte metros con ochenta centímetros (20.80 mts); del mojón veinticinco (25) al mojón veintitrés (23) con rumbo "S" treinta y tres grados

Papel notarial para uso exclusiva en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

14/04/2014 10223BC8YH2Y6H13



Ca069799793

Cerveleón Rodríguez Herrera  
Notaría Sesenta y Cuatro (64)

Cerveleón Rodríguez Herrera  
Notaría Sesenta y Cuatro (64)

14/02/2014 102010C2091-9809

Cadena SA No. 890303540

21

cincuenta y seis minutos cero cero segundos "E" (S 33' 56' 00" E) en distancia de treinta y tres metros con veintitrés centímetros (33.23 mts); del mojón veintitrés (23) al mojón veintidós (22) con rumbo "S" cincuenta y tres grados treinta y dos minutos veinte segundos "W" (S 53' 32' 20" W) en distancia de veintidós metros con catorce centímetros (22.14 mts); del mojón veintidós (22) al mojón veintisiete (27) con rumbo "S" treinta y un grado veintiséis minutos treinta segundos "E" (S 31'26'30" E) en distancia de cincuenta metros con sesenta y siete centímetros (50.67 mts) ; del mojón veintisiete (27) al mojón veintiséis (26) con rumbo "S" treinta grados cincuenta y cuatro minutos quince segundos "E" (S 30' 54' 15" E), en distancia de veintiún metros con cincuenta y un centímetros (21.51 mts); del mojón veintiséis (26) al mojón treinta y seis (36) con rumbo "S" treinta grados veinticuatro minutos cero segundos "E"(S 30' 24' 00"); en distancia de cuarenta y un metros con cincuenta y dos centímetros (41.52 mts); del mojón treinta y seis (36) al mojón treinta y ocho (38) con rumbo "N" cincuenta y siete grados cincuenta y cuatro minutos treinta segundos "E" (N 57' 54' 30" E); en distancia de treinta y seis metros con noventa y siete centímetros (36.97 mts); del mojón treinta y ocho (38) al mojón treinta y nueve (39) con rumbo "N" cincuenta y cuatro grados diecisiete minutos cuarenta y cinco segundos "E" (N 54' 17' 45" E); en distancia de sesenta y dos metros con cuarenta y dos centímetros (62.42 mts); del mojón treinta y nueve (39) al mojón cuarenta y uno (41) con rumbo "N" cincuenta y siete grados diecinueve minutos quince segundos "E" (N 57' 19' 15 E); en distancia de ciento cuarenta y tres metros treinta y cinco centímetros (143.35 mts) del mojón cuarenta y uno ( 41) al mojón cuarenta y cuatro ( 44) con rumbo "N" treinta y cinco grados cincuenta y seis minutos treinta segundos "W" ( N 35'56"30" W) en distancia de setenta y seis metros con treinta y cuatro centímetros ( 76.34 mts) del mojen cuarenta y cinco (45) con rumbo " N" treinta y cinco grados cincuenta minutos treinta segundos ( N 35' 50' 30" W) , en distancia de ochenta y ocho metros con cinco centímetros ( 88.05 mts) mojon



# República de Colombia

5

1762



Aa014289927

cuarenta y cinco ( 45) al mojón sesenta y ocho ( 68) con rumbo "N" treinta y cuatro grados veintinueve minutos quince segundos " W" ( N 34'29'15 W) en distancia de setenta y dos metros con cincuenta y cinco centímetros ( 72.55 mts) al mojón sesenta y ocho ( 68) al mojón sesenta y siete ( 67) con rumbo " N" treinta y tres grados cuarenta y nueve minutos veinte segundos " W" ( N 33'49'20 W) en distancia de treinta y siete metros cuarenta y dos centímetros ( 37.42 mts) lindado del mojón sesenta y siete ( 67) al setenta y uno ( 71) con la carrera noventa y tres A ( 93A) del mojón setenta y uno (71) al mojón diecinueve ( 19) con vía pública del mojón diecinueve ( 19) al tres ( 3) con la carrera noventa y dos A ( 92A) del mojón tres ( 3) al mojón cinco ( 5) con la calle cincuenta y cuatro sur ( 54 sur); los mojones cinco ( 5) veinticinco ( 25), veintitrés ( 23) con predios vecinos; del mojón veintidós ( 22) al mojón veintisiete ( 27) con la calle cincuenta y cuatro sur ( 54 sur); los mojones veintisiete (27) veintiséis ( 26) treinta y seis ( 36) con predios vecinos; los mojones treinta y seis ( 36) treinta y ocho ( 38) treinta y nueve ( 39) y cuarenta y uno ( 41) por el eje del vallado, los mojones cuarenta y uno ( 41), cuarenta y cuatro ( 44) cuarenta y cinco ( 45) sesenta y ocho ( 68) y sesenta y siete ( 67) donde cierra lindando con predios vecinos y cuyos linderos especiales son: NORTE, en once punto setenta y cinco metros ( 11.75 mts) con parte del mismo lote SUR en once punto setenta y cinco metros ( 11.75 mts) con el lote numero uno ( 1) de la misma manzana y urbanización ORIENTE; en dos punto setenta y cinco metros ( 2.75 mts) con la carrera vía OCCIDENTE en dos punto setenta y cinco metros ( 2.75 mts) con el lote numero cinco ( 5) de la misma manzana y urbanización La casa de habitación tiene un área construida de cuarenta y cuatro metros cuadrados con cincuenta y cinco centímetros cuadrados ( 44.55 M2) y consta de lo siguiente PRIMER PISO salón, escalera, cocina, Comedor y patio SEGUNDO PISO Hall, dos alcobas, baño y escalera.

A este inmueble le corresponde el folio de Matricula Inmobiliaria

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública, certificados y documentos del archivo notarial

14/04/2014 10:22:28 AM 2198119CB



Ca089793792

Cervelón Rodríguez Herrera  
Notario Sesenta y Cuatro (64)

Cervelón Rodríguez Herrera  
Notario Sesenta y Cuatro (64)

Cadena S.A. No. 890903340

22

número 050S-40049227.

**SEGUNDO:** Que la(los) exponente(s) deudor(es) **MARTIN CORREDOR SANCHEZ**, adquirió el inmueble anteriormente señalado por compra efectuada a **CARMEN ADRIANA ZAMUDIO**, como consta en la escritura pública número setecientos setenta y dos (772) de fecha cinco (05) de marzo de dos mil ocho (2.008) de la notaría tercera (3a) del círculo de Bogotá D.C., e inscrita en la oficina de Registro de instrumentos públicos al folio de matrícula inmobiliaria número 50S-40049227.

**TERCERO:** Que el(la)(los) deudor **MARTIN CORREDOR SANCHEZ**, de común acuerdo con el acreedor señor **PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ**, por medio del presente público instrumento procede(n) a **AMPLIAR LA HIPOTECA** antes mencionada, en la suma de **DIECISIETE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$17.000.000.00)**, que el(la)los deudor(es) declara recibido a satisfacción de manos del Acreedor, a la firma del presente instrumento. Es decir el inmueble anteriormente mencionado queda gravado Hipotecariamente por la suma de **VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$22.500.000.00)**, que será cancelada por el deudor al acreedor al vencimiento del término de veinticuatro (24) meses o dos (2) años, contados desde la fecha de la presente escritura de ampliación, en dinero en efectivo y en la residencia del acreedor señor **PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ**.

**CUARTO:** Que la hipoteca materia de esta ampliación, continúa vigente en todas y cada una de sus demás partes, en cuanto no contradigan lo aquí estipulado.

**PRESENTE:** **PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ**, de las condiciones civiles ya mencionadas, actuando en calidad de Acreedor, manifestó: A) Que acepta la presente escritura pública, el crédito que a su favor se constituye y la garantía hipotecaria de Primer Grado que lo asegura, por estar a su entera satisfacción. --

L E I D O el presente instrumento por los comparecientes, lo hallaron conforme  
Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



# República de Colombia



7 1762

con sus intenciones, lo aprobaron en todas sus partes y firmaron junto con el suscrito Notario que da fe y quien les advirtió la necesidad de inscribirlo en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de su localidad, dentro de los noventa (90) días que señala la ley para los efectos legales, ya que de no hacerlo en este término se deberá otorgar una nueva escritura (Ar. 28 Ley 1579 de 2002).-

Derechos según (Resolución 0088 de fecha 08 de enero de 2014),

Supernotariado).....\$ 66.694.00

IVA.....\$ 21.919.00

SUPERINTENDENCIA.....\$ 6.950.00

CUENTA ESPECIAL PARA EL NOTARIADO.....\$ 6.950.00

Se utilizaron las hojas de papel Notarial con código de barras números:

Aa014283855, Aa014283925, Aa014283926, Aa014283927, Aa014283928.-

ENMENDADO "050S" SI VALE.-

Martin Corredor Sanchez

MARTIN CORREDOR SANCHEZ

C.C.No. 79130191 Bta

Estado civil: Libre

Dirección: Kro 82 # 53-17 Sur

Teléfono: 321 260 5014

Actividad Económica: Pensionado

Correo Electrónico

(Resolución 033/44/2007 de la UIAF).-

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

14/04/2014 10:22:12 J1aCB18



Cervelón Rodríguez Herrera  
Notaria Sesentá y Cuatro (64)

Cervelón Rodríguez Herrera  
Notaria Sesentá y Cuatro (64)

Cadena S.A. No. 890305340

23

*Paulo Rene Tellez Fernandez*  
PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ

C.C.No. *19121067070*

Estado civil: *Divorciado*

Dirección: *A 33 # 49A - 37 Sur*

Teléfono: *3125847005*

Actividad Económica: *ica de parcelación*

(Resolución 033/44/2007 de la UIAF)

*[Signature]*  
CERVELEON RODRIGUEZ HERBERA  
NOTARIO SESENTA Y CUATRO (64)  
DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.



Cmmv.-

<i>64</i> NOTARÍA SESENTA Y CUATRO DE CIRCULO DE BOGOTÁ	
RECIBIO: <i>Clavdia Flor</i>	RADICO: <i>Clavdia Flor</i>
DIGITO: <i>Clavdia Flor</i>	IDENTIFICO: <i>Clavdia Flor</i>
HUELLAS/ FOTO: <i>Clavdia Flor</i>	LIQUIDO: <i>Jenny Chavero P.</i>
REV./TESTA:	REV./LEGAL: <i>Sant. ABO</i>
CERRO: <i>Lady Poloche P.</i>	ORGANIZO: <i>Flor Alba P.</i>

19

**NOTARIA SESENTA Y CUATRO DEL CIRCULO DE BOGOTÁ 64**

Esta copia presta mérito Ejecutivo y Enjubilidad y es fiel  
ya PRIMERA (01) copia de la Escritura pública

No. 1762 de fecha 21 de 05 de 2014

tomada de su original

la expidió y la autorizó en (06) SEIS

hojas útiles con destino a: PAULO GENE TELLEZ

FERNANDEZ 23 MAYO 2014

dada en Bogotá, D.C.

Notario: [Signature]



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificadas y documentos del archivo notarial



Cervelcon Rodríguez Herrera  
Notaria Sesenta y Cuatro (64)

24



# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

19

Pagina 1

Impreso el 29 de Mayo de 2014 a las 12:03:22 p.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2014-46383 se calificaron las siguientes matriculas:  
40049227

**Nro Matricula: 40049227**

CIRCULO DE REGISTRO: 50S BOGOTA ZONA SUR No. Catastro: AAA0053DSJZ  
MUNICIPIO: BOSA DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

- 1) CRA 91A 53-17 S
- 2) KR 82 53 17 SUR (DIRECCION CATASTRAL)

**ANOTACION: Nro 18** Fecha: 24-05-2014 Radicacion: 2014-46383  
Documento: ESCRITURA 1762 del: 21-05-2014 NOTARIA SESENTA Y CUATRO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ 17,000,000.00  
ESPECIFICACION: 0201 AMPLIACION DE HIPOTECA (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)**

CORREDOR SANCHEZ MARTIN	79130191 X
A: TELLEZ FERNANDEZ PAULO RENE	19121267

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha:	El Registrador
	Dia Mes Ano	Firma

*[Handwritten signature]*

29 MAY 2014

ABOGA107,

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

25



**Grupo Asesor  
González Cárdenas  
& Abogados Asociados**  
Servicio, Experiencia, Solidez y Confianza

ANGÉLICA LUGO *Angela*  
F 25  
U 1ctal  
RADICADO  
10983-152-13

21

Señor

Hoy Juez 13 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, D.C.  
Edificio Hernando Morales Molina Piso 1°

E. S. D.

2 Traducidos + 2 CO'S  
OF. EJ. CIV. MUN. RADICAZ

88093 18-OCT-'19 16:38

Referencia:

**DEMANDA EJECUTIVA ACUMULADA PROMOVIDA POR EL ACREEDOR PAULO RENE TÉLLEZ FERNÁNDEZ EN CONTRA DE MARTIN CORREDOR SÁNCHEZ.**

Juzgado de origen: Juez 5 Civil Municipal de Bogotá, D.C.  
Proceso: Ejecutivo Singular  
Demandante: Pedro Isaías Zorro Camargo  
Demandado: Martin Corredor Sánchez  
Asunto: Demanda Ejecutiva Acumulada de Paulo Rene Téllez Fernández y en contra de Martin Corredor Sánchez.  
Radicación: 2014 - 993

**NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS**, mayor de edad, domiciliada en este Distrito Capital, identificada con la C.C. No. 52.902.611 de Bogotá y abogada con T.P. No. 175.284 del C.S. de la J.; obrando en mi condición de apoderada especial de acuerdo al poder conferido por **PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ, (Acreedor)** mayor (es) de edad y domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.121.267 expedida en Bogotá, al señor Juez con todo comedimiento manifiesto que por intermedio del presente escrito promuevo **DEMANDA EJECUTIVA ACUMULADA**, por razón del mandato legal Art. 462 y 463 del C.G.P., en contra de **MARTIN CORREDOR SÁNCHEZ**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá, identificado con la C.C. No. 79.130.191 expedida en Bogotá, para que, mediante el trámite del proceso **EJECUTIVO**, su despacho libre mandamiento de pago a favor de mi mandante y en contra del (los) demandado(s) según las siguientes:

**PRETENSIONES**

1. Díguese señor juez librar mandamiento Ejecutivo Acumulado de menor cuantía en contra de Martin Corredor Sánchez, demandado y a favor de mi mandante Paulo Rene Téllez Fernández, por las siguientes sumas de dinero:

a). Por la suma de (\$5.500.000.00) M/cte correspondientes al capital mutuado; obligación que se constituyó a favor de mi representado (a), mediante contrato de mutuo, plasmado en la escritura pública No. 4044 del 7 de noviembre de 2013 corrida ante la Notaria 64 de Bogotá, registrada al folio de matrícula inmobiliaria



22

No. 50S - 40049227 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá, D.C., Zona Sur. Obligación que se encuentra en mora desde el 7 de Agosto de 2014.

b). Por el valor de los intereses remuneratorios convencionales sobre la suma de dinero correspondiente al capital mutuado en el literal a) de este acápite; obligación que se constituyó a favor de mi representado PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ, mediante contrato de mutuo, plasmado en la escritura pública No. 4044 del 7 de noviembre de 2013 corrida ante la Notaria 64 de Bogotá, desde el momento en que se hicieron exigibles, esto es, desde el día 7 de agosto de 2014 y hasta 7 de noviembre de 2015 conforme a la tasa del 2.5% interés mensual.

12m

c). Por el valor de los intereses de moratorios máximos permitidos, sobre el capital mutuado y descrito en la pretensión a) de este acápite; obligación que se constituyó a favor de mi representado, conforme al interés más alto para cada periodo que determine la tasa máxima autorizada por el Código de Comercio y de acuerdo a la certificación de la Superintendencia de Colombia, desde la fecha en que se hicieron exigibles, es decir, desde el 8 de Noviembre del 2015 y hasta el día en que se realice efectivamente su pago total.

d). Por la suma de \$17.000.000.00 M/CTE correspondientes al capital mediante el cual se Amplía la obligación constituida en contrato de mutuo por la escritura pública No. 4044 del 7 de noviembre de 2013 corrida ante la Notaria 64 de Bogotá, Ampliación que se adelanta mediante la Escritura Pública No. 1762 de fecha 21 de mayo de 2014 corrida ante la Notaria 64 de Bogotá, obligación inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria No. 50S - 40049227 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá, D.C., Zona Sur, esta, obligación se encuentra en mora desde el 21 de Enero del 2015.

e). Por el valor de los intereses remuneratorios convencionales sobre la suma de dinero correspondiente al capital mutuado en el literal d) de este acápite; obligación que se constituyó a favor de mi representado PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ, mediante Ampliación que se adelantó por la Escritura Pública No. 1762 de fecha 21 de mayo de 2014 corrida ante la Notaria 64 de Bogotá, desde el momento en que se hicieron exigibles, esto es, desde el día 21 de Enero del 2015 y hasta el 21 de Mayo del 2016 conforme a la tasa del 2.5% interés mensual.

f). Por el valor de los intereses de moratorios máximos permitidos, sobre el capital mutuado y descrito en la pretensión d) de este acápite; obligación que se constituyó a favor de mi representado, conforme al interés más alto para cada periodo que determine la tasa máxima autorizada por el Código de Comercio y de acuerdo a la certificación de la Superintendencia de Colombia, desde la fecha en que se hicieron exigibles, es decir, desde el 22 de Mayo del 2016 y hasta el día en que se realice efectivamente su pago total.

2. Simultáneamente con el mandamiento ejecutivo acumulado decretese el embargo de remanentes y/o bienes que se llegaren a desembargar dentro del proceso Ejecutivo Singular promovido por Pedro Isaias Zorro Camargo en contra de Martin Corredor Sánchez, proceso distinguido con la radicación 051-2014- 00993, proceso que curso inicialmente ante el Juzgado 5 Civil Municipal de Bogotá y en la actualidad cursa ante el Juzgado

2



Grupo Asesor  
González Cárdenas  
& Abogados Asociados

Servicio, Experiencia, Solidez y Confianza

23

Trece (13) Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, pero que con anterioridad conoció el Juzgado 75 Civil Municipal de Bogotá.

4. El valor en su momento procesal oportuno condénese a pagar a la parte demandada, las costas procesales, honorarios de abogado y demás emolumentos, en razón a la presente acción Demandatoria y desarrollo procesal.

#### FUNDAMENTOS DE HECHO ✓

1. Martin Corredor Sanchez, mediante Escritura Pública No. 4044 del 7 de noviembre de 2013 corrida ante la Notaria 64 de Bogotá, suscribió contrato de mutuo por la suma de (\$5.500.000.00) M/cte a favor de Paulo Rene Tellez Fernandez, para seguridad y cumplimiento de sus obligaciones que contrajo a favor de Paulo Rene Téllez Fernández.
2. Martin Corredor Sanchez mediante Escritura Pública No. 1762 de fecha 21 de mayo de 2014 corrida ante la Notaria 64 de Bogotá, amplía la obligación contenida en la (Escritura Pública No. 4044 del 7 de noviembre de 2013 corrida ante la Notaria 64 de Bogotá), por la suma de (\$17.000.000.00).
3. Martin Corredor Sanchez se obligó a pagar a favor de mi mandante Paulo Rene Téllez Fernández durante el plazo, intereses del 2.5% mensual, pagaderos dentro de los cinco primeros días de cada mensualidad, estos intereses se hicieron efectivos desde el 7 de agosto de 2014 para la obligación contenida en la Escritura pública No. 4044 del 7 de noviembre de 2013 corrida ante la Notaria 64 de Bogotá) y desde el 21 de enero del 2015 para la obligación constituida mediante Escritura Pública No. 1762 de fecha 21 de mayo de 2014 corrida ante la Notaria 64 de Bogotá.
4. Martin Corredor Sanchez en la escritura pública contentiva del contrato de mutuo mencionado, faculto ampliamente a Paulo Rene Téllez Fernández y a sus representantes para exigir el pago total del capital y de los intereses antes de la expiración del plazo estipulado si incurría en mora en el pago por cualquiera de dichos conceptos, tal como lo prevé la cláusula quinta del instrumento público base de la presente acción o si el inmueble era perseguido por otro acreedor.
5. El deudor, ha cancelado y reconocido intereses de forma extemporánea y como consecuencia de ello, ha reconocido la existencia y exigibilidad de la obligación a favor de mi poderdante, pagos que mi poderdante ha imputado a favor de la obligación aquí pretendida conforme lo ha previsto el artículo 1653 del Código Civil
6. Martin Corredor Sánchez es el actual poseedor inscrito y material del inmueble a favor de mi mandante.
7. Los documentos que acompaño contienen una obligación clara, expresa y exigible a cargo del demandado (a) Martin Corredor Sanchez y prestan merito ejecutivo para adelantar el presente proceso.



Grupo Asesor  
González Cárdenas  
& Abogados Asociados

Servicio, Experiencia, Solidez y Confianza

29

8. Se ha intentado buscar que el demandado (a) Martin Corredor Sánchez cancele la obligación con sus intereses, en forma extra proceso, pero no ha sido posible, debido a ello se tuvo que acudir a la vía ejecutiva.

9. Bajo la gravedad del juramento manifiesto al señor juez que ignoro si el (los) (las) demandado (s) (as) tienen o no apoderado judicial, razón por la cual desconozco su nombre, domicilio y residencia.

10. Mi manifiesta mi poderdante que dentro del termino previsto y citado por el Juzgado 75 Civil Municipal de Bogotá para ejercer su prelación de crédito hipotecario dentro del proceso que adelanta Pedro Isaías Zorro Camargo en contra de Martin Corredor Sánchez distinguido con el radicado No. 2014-993, mi representado guardo silencio, razón por la cual, y en virtud de lo previsto por el art. 463 mi poderdante acumula su derecho al presente proceso.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

Fundó la presente demanda en los artículos 1653 y demás normas concordantes del Código Civil; Artículos 19, 25, 26, 28, 82, 83, 84, 89, 93, 244, 422, 463, 466 del Código General del Proceso; artículo 884 del Código de Comercio y 111 de la ley 510 de 1.999, 235 del C. P., artículo 80 del Decreto 960 de 1970, artículos 619, 620, 621 del Código de Comercio y demás normas concordantes que regulan esta clase de asuntos.

### TRAMITE

A la presente demanda se le debe imprimir el trámite del proceso ejecutivo acumulado, previsto en el artículo 463 y subsiguientes del Código General del Proceso.

### CUANTIA

La cuantía de la suma de las pretensiones la estimo al momento de presentación de la demanda, de conformidad con lo previsto en el artículo 25 del Código General del Proceso, en cantidad mayor a 40 SMLMV, es decir, es de menor cuantía y teniendo en cuenta ésta, el lugar de cumplimiento de la obligación y la naturaleza del asunto, es usted competente para conocer y fallar la litis.

### COMPETENCIA

Teniendo en cuenta la cuantía, la vecindad de la parte demandante y el lugar de cumplimiento de la obligación, es usted competente para conocer y fallar la Litis.

### PRUEBAS

Para que sean estimados como tal, al presente escrito anexo los siguientes documentos: Original de la primera copia de la(s) escritura(s) pública(s) que contiene(n) el contrato de mutuo y su ampliación; poder que me otorgó la demandante; certificado de libertad y tradición del bien a embargar.



Grupo Asesor  
González Cárdenas  
& Abogados Asociados  
Servicio, Experiencia, Solidez y Confianza

## ANEXOS

1. Los documentos relacionados en el capítulo de pruebas.
2. Poder conferido a mi favor.
3. Copia de la demanda, junto con su respectivo Cd y sus anexos para el traslado al demandado (a).
4. Copia de la demanda para el archivo del juzgado.

## NOTIFICACIONES

1. La demandada Martin Corredor Sánchez recibirá notificaciones en la Carrera 82 No. 53 - 17 Sur (Dirección Catastral) Urbanización Villa Andrea de la nomenclatura urbana de Bogotá, y bajo la gravedad de juramento, manifiesto al despacho que desconozco si la demandada cuenta con dirección electrónica, razón por la cual, no la informo al Despacho.

2. El demandante Paulo Rene Téllez Fernández recibirá notificaciones en la Transversal 33 No. 49 A - 37 Sur de la nomenclatura urbana de Bogotá, D.C., dirección electronica: usuariodelajusticiallegal@gmail.com

3. La suscrita, Nancy González Cárdenas, podrá ser notificada en la Calle 16 No. 8 A- 49 Oficina 410 Centro Comercial Apolo de la nomenclatura urbana de Bogotá, D.C., celular 311 820 89 75 y recibirá notificaciones electrónicas en el email: gonzalezcardenasnancy@gmail.com

## AUTORIZACIÓN EXPRESA

Conforme el artículo 123 de Código General del Proceso, desde ya manifiesto al Despacho, que **AUTORIZO** a la Sra. **MARÍA CONSTANZA CÁRDENAS**, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, e identificada con la C.C. No. 41.778.560 de Bogotá, para que, en el proceso de la referencia, acceda al expediente para consulta, solicite y retire copias simples y auténticas, retire oficios, despachos comisorios y realice todas las actuaciones que la dependencia judicial amerite.

Del señor Juez,

Atentamente,

**NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS**  
C.C. No. 52.902.611 de Bogotá  
T.P. No. 175.284 del C.S. de la J.



Consejo Superior  
de la Judicatura

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C  
ENTRADA AL DESPACHO

08

22 OCT 2019

Al despacho del Señor (a) juez hoy \_\_\_\_\_

Omnídevociones \_\_\_\_\_

El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_



JUZGADO TRECE (13) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., veintitrés (23) de enero de dos mil veinte (2.020)

Ref. No. 11001 40 03 005 2014 00993 00

Del título ejecutivo que se anexa a la demanda resulta a cargo de la demandada una obligación clara, expresa y exigible de pagar una cantidad líquida de dinero, en los términos de los artículos 422 del C.G.P. y 671 del Código de Comercio.

1. Por consiguiente, se libra mandamiento de pago por la vía del proceso ejecutivo hipotecario de menor cuantía en favor de PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ y en contra de MARTIN CORREDOR SÁNCHEZ por:

- 1.1. La suma de **\$5.500.000,00 M/CTE** correspondientes al capital mutuado dentro de la Escritura Pública No. 4044 del 07 de noviembre de 2013 de la Notaría 64 de Bogotá D.C.
- 1.2. Los intereses remuneratorios desde el día **07 de agosto de 2014 hasta el 07 de noviembre de 2015** conforme a la tasa del 2.5% de interés mensual.
- 1.3. Los intereses de mora causados a partir del día **08 de noviembre de 2015 hasta el día en que se realice efectivamente su pago total.**
- 1.4. La suma de **\$17.000.000,00 M/CTE** correspondiente al capital mediante el cual se amplía la obligación antedicha, mediante la Escritura Pública No. 1763 de 21 de mayo de 2014 de la Notaría 64 de Bogotá D.C.
- 1.5. Los intereses remuneratorios desde el día **21 de enero de 2015 hasta el 21 de mayo de 2016** conforme a la tasa del 2.5% de interés mensual.
- 1.6. Los intereses de mora causados a partir del día **22 de mayo de 2016 hasta el día en que se realice efectivamente su pago total.**

2. Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese este proveído a la pasiva por anotación que se haga en el estado de conformidad con lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 463 del C.G.P. señalándole que dispone de cinco (5) días para pagar y diez (10) días para proponer excepciones, los cuales correrán conjuntamente.

3. Vencido el anterior término otorgado, se decidirá sobre la petición de "embargo y posterior secuestro del bien inmueble hipotecado", esto es, del F.M.I. No. 50S-40049227.

Conforme a lo dispuesto en el numeral 2° ibídem, se ordena la suspensión del pago a los acreedores y el emplazamiento de todos los que tengan créditos con títulos de ejecución contra el deudor, para que comparezcan a hacerlos valer conforme lo dispone el canon 108 Ejúsdem.

Se reconoce personería jurídica para actuar, como apoderado judicial de PAULO RENE TELLEZ FERNÁNDEZ a la abogada NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS, en la forma, términos y para efectos del mandato conferido

NOTIFÍQUESE (2)

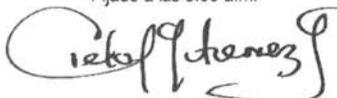


OMAR JULIÁN RÍOS GÓMEZ  
Juez

Juzgado Trece Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.

Bogotá D.C. 24 de enero de 2020

Por anotación en estado N° 009 de esta fecha fue notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 a.m.



CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

lcms



Grupo Asesor  
González Cárdenas  
& Abogados Asociados  
Servicio, Experiencia, Solidez y Confianza

Handwritten notes and stamps:  
78401 29-JAN-20 15:25  
835 118-13  
OF. E.JEC. MPAL. RADICAC.

Señor  
Juez 13 de Ejecución Civil Municipal de Sentencias de Bogotá, D.C.  
Edificio Hernando Morales Molina Piso 1°  
E. S. D.

**DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA ACUMULADA  
ACREEDOR HIPOTECARIO PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ**

Referencia:

Juez de origen: Juez 5 Civil Municipal de Bogotá, D.C.  
Proceso: Ejecutivo Singular  
Demandante: Pedro Isaías Zorro Camargo  
Demandado: Martín Corredor Sánchez  
Asunto: Aclarar (Auto que profiere mandamiento de pago 23.Enero.2020)  
Radicación: 005- 2014 -993 -00

**NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS**, mayor de edad, domiciliado(a) en Bogotá D.C., identificado(a) civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte Actora, Acreedor Hipotecario **PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ**, dentro del proceso de la referencia y de la manera más respetuosa, ruego a usted se sirva aclarar auto de fecha 23.Enero.2020 (Folio 26 Demanda Acumulada), mediante el cual, su señoría profirió orden de pago en atención que:

(...)

1.4. La obligación esta contenida en la Escritura Pública No. 1762 de fecha 21 de mayo de 2014 de la notaria 64 de Bogotá, y no como se indicó.

(...)

En lo demás solicito a su señoría, se mantenga incólume el auto citado.

Del señor Juez,

Atentamente,

*Nancy González Cárdenas*

**NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS**  
C.C. No. 52.902.611 de Bogotá  
T.P. No. 175.284 del C.S. de la J.



Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

08

31 ENE 2020

Al despacho del Señor (a) Juez hoy \_\_\_\_\_

Observaciones \_\_\_\_\_

El (a) Secretario (a) \_\_\_\_\_



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

28

JUZGADO TRECE (13) DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., cuatro (04) de febrero de dos mil veinte (2.020)

Ref. No. 11001 40 03 005 2014 00993 00

En atención a la solicitud que antecede, de conformidad con el artículo 286 del C.G.P. que prevé: "Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto", se corrige el Numeral 1.4. del auto diado 23 de enero de 2020 (Fl.26, Cdo.2) en el sentido de indicar que el número de la Escritura Pública es 1762 y no, la que por error involuntario se indicó allí, esto es, "1763".

Manténgase en firme lo restante del proveido en mención.

NOTIFÍQUESE

OMAR JULIÁN RÍOS GÓMEZ

Juez

Juzgado Trece Civil Municipal de Ejecución de Bogotá D.C.

Bogotá D.C. 05 de febrero de 2020  
Por anotación en estado N° 0017 de esta fecha fue notificado el auto anterior.  
Fijado a las 8:00 a.m.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

lcms

# ASEG

Aseores de Seguros

GARCÍA GUTIÉRREZ

NIT. 35.312.284-1

RÉGIMEN SIMPLIFICADO

## ASESORES DE SEGUROS

Publicaciones, Pólizas y Notificaciones Judiciales

Calle 15 No. 10-26 • Local 101 A • Telefax: 341 0704

Cels.: 300 568 2347 - 313 247 1329 • E-mail: elen.garcia.g@gmail.com

mireya.abril17@gmail.com - Bogotá, D. C. - Colombia

segurospublicaciones@gmail.com



ASA

RECIBO DE CAJA

No.22992

FECHA:

14 de Febrero de 2020

RECÍBIDO DE:

Nancy Vargas

C.C.

DIRECCIÓN:

TELÉFONO:

LA SUMA DE ( EN LETRAS ):

Dehechos y uno mil pesos

\$ 81.000

POR CONCEPTO DE:

Compa - acreedores de Ruben Coronado S  
Juz 13 C. U. Sentencias Bto?

Observaciones:

Espectador

ENTREGADO

Firma / Quien Recibe

# Avisos Judiciales

# EL ESPECTADOR

### Emplazamiento de quienes deben ser notificados personalmente (Art. 108 del C.G.P.), (Art. 293 del C.G.P.)

con todas sus mejoras, anexidades, dependencias y servidumbres que le correspondan real y naturalmente. Al que le corresponde la Matrícula Inmobiliaria No. 50 N - 20063885 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C., Zona Norte, y el Código Catastral SB U 134 37 9 con CHIP AAA0119XU2". **PARTE DEMANDANTE:** José Javier Hernández Anzola. **PARTE DEMANDADA:** Herederos determinados de Mercedes Morroy de Montenegro, señores Pedro Elias Montenegro Morroy, José Ignacio Montenegro Morroy, María Cecilia Montenegro Morroy, Nicolás Montenegro Morroy (q.e.p.d.). Herederos determinados de Nicolás Montenegro Morroy, señores Nicolás Montenegro Montenegro, Cesar Montenegro Montenegro y Nelson Orlando Montenegro Montenegro. Herederos indeterminados de Mercedes Morroy de Montenegro, señores José Noé Montenegro Sánchez, Carlos Julio Montenegro Sánchez, Rosa Elvira Montenegro de Rodríguez, María Cristina Montenegro Sánchez y Viviana Paola Montenegro Moreno. Herederos indeterminados de Mercedes Morroy de Montenegro Herederos indeterminados de Nicolás Montenegro Morroy Personas indeterminadas. **JUZGADO:** 05 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ. Carrera 9 No. 11-45 Piso 5 Torre Central No. **RADICACIÓN DEL EXPEDIENTE:** 11001 31 03 005 2016-00100 **FECHA AUTO ADMISORIO:** Auto del 11 de mayo de 2016 admite demanda. Auto del 01 de marzo de 2019 que ordena la citación de los herederos indeterminados al tenor del art. 108, y auto del 05 de febrero de 2020 donde se requiere a la actora a notificar a los herederos indeterminados del señor Nicolás Montenegro Morroy (q.e.p.d.) y demandados indeterminados dentro del asunto. J59

**NOMBRE DE LA PERSONA CITADA:** ASOCIACION NAZARENA DE VIVIENDA ASONAVI con NIT 800214668-0 A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL O QUIEN HAGA SUS VECES. **NATURALEZA DEL PROCESO:** VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO **DEMANDANTE:** ELMA DEL CARMEN CRUZ CAMARGO, C.C. No. 5201.6176 **DEMANDADO:** ASOCIACION NAZARENA DE VIVIENDA ASONAVI con NIT 800214668-0 y TERCEROS INDETERMINADOS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL RESPECTIVO BIEN **DATOS DEL PREDIO:** DIAGONAL 57A BIS B SUR# 81J-90 MJ 107 Bogotá área 40,80 M2, chip AAA0223JUH, FME 505-659468 linderos: NORTE predio DIAGONAL 57# BIS SUR # 81J-90 en 3,40 m. SUR con vía de acceso DIAGONAL 57# BIS B SUR en una distancia total de 3,40 m. ORIENTE predio DIAGONAL 57# BIS B SUR # 81J-84 en una distancia total de 12,00 m. OCCIDENTE predio DIAGONAL 57# BIS B SUR # 81J-92 en una distancia total de 12,00 m. **JUZGADO:** JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ **NUMERO DE PROCESO:** 11001400302620190093500. **FECHA DEL AUTO ADMISORIO:** 17-01-2020. J72

**NOMBRE DE LA PERSONA CITADA:** A TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN EL PROCESO DE SUCESION DEL CAUSANTE JOSE ANDRES OSPINA PRADA (Q.E.P.D.) QUIEN FALLECIO EL 22 DE ABRIL DE 2015, SIENDO ESTA CIUDAD EL ULTIMO LUGAR DE SU DOMICILIO Y ASIENTO PRINCIPAL DE SUS NEGOCIOS. **NATURALEZA DEL PROCESO:** SUCESION **PARTE DEMANDANTE:** INTERPONE SUCESION: ANDRES FELIPE OSPINA TRUJILLO, CRISTINA ROSA OSPINA VICTORIA, COMO HEREDEROS DEL CAUSANTE **PARTE DEMANDADA:** CAUSANTE: JOSE ANDRES OSPINA PRADA. **JUZGADO:** 16 DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C. **NUMERO DEL PROCESO:** 11001400302620190093500. **FECHA DEL AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA:** 29 DE ENERO DE 2020. J74

**SE EMPLAZA A:** MARÍA EMMA SIERRA LIZCANO, A QUIEN SE LE DEVIERTE QUE MEDIANTE AUTO DE FECHA 09 DE MAYO DE 2019, EL JUZGADO LE DESIGNÓ COMO CURADOR AD-LITEM, A LA DOCTORA LAURA JULIETH MELGAREJO ACOSTA, CON OFICINA EN LA CALLE 26 No. 14-102 DE YOPAL - CASANARE, CON QUIEN SE CONTINUARÁ EL PROCESO, EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 29 DEL CP.LS. **NATURALEZA DEL PROCESO:** ORDINARIO LABORAL **DEMANDANTE:** MIRIAN RODRIGUEZ CELY, Y LEONOR RODRIGUEZ CELY **DEMANDADO:** MARÍA EMMA SIERRA LIZCANO **JUZGADO:** PRIMERO LABORAL DEL CIRCUITO DE YOPAL - CASANARE, UBICADO EN LA CARRERA 14 No. 13-60 PISO 2, PALACIO DE JUSTICIA **NUMERO DE RADICACION DEL EXPEDIENTE:** 2017-0097-00 **FECHA AUTO ADMISORIO:** MARZO 1º DE 2018. **FECHA DE AUTO QUE ORDENA EMPLAZAMIENTO:** MAYO 09 DE 2019. J46

**PERSONAS CITADAS:** Emplázase a todos los acreedores que tengan créditos con títulos de ejecución en contra del deudor Martín Corredor Sánchez, quien se identifica con la C.C. No. 79.130.191, para que comparezcan a hacerlos valer mediante acumulación de sus demandas, dentro de los cinco (5) días siguientes. **NATURALEZA DEL PROCESO:** Ejecutivo Hipotecario de menor cuantía **PARTE DEMANDANTE:** Paulo Rene Téllez Fernández con C.C. No. 19.121.267 **PARTE DEMANDADA:** Martín Corredor Sánchez con la C.C. No. 79.130.191 **JUZGADO DE CONOCIMIENTO:** Juzgado Trece (13) de Ejecución Civil Municipal de Sentencias de Bogotá **Juzgado de Orden y Juicio:** Juzgado 7 Civil Municipal de Bogotá. **NUMERO DE RADICACION:** 11001 40 03 005 2014 00993 00 **AUTO QUE LIBRO MANDAMIENTO DE PAGO:** Mandamiento principal Ejecutivo Singular promovido por Pedro Carlos Zorro Camargo Vs. Martín Corredor Sánchez, auto de fecha 26 de julio de 2014 y corregido por autos de fecha 27 de agosto de 2014 y 26 de agosto de 2016, y demandada acumulada Ejecutivo Hipotecario de menor cuantía (acumulado) promovido por Paulo Rene Téllez Fernández Vs. Martín Corredor Sánchez, se prohiere mandamiento de pago por auto de fecha 23 de enero de 2020, corregido por auto de fecha 4 de febrero de 2020. **AUTO QUE ORDENA EMPLAZAMIENTO:** 23 de enero de 2020. J59

**JUZGADO:** JUZGADO CUARENTA Y NUEVE (49) CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ (JUZGADO ANTERIOR 18 CIVIL Circuito de Bogotá, D.C.). **Proceso:** Ordinario de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO No. 2014-533. **Demandante:** FLORENTINA INES NARANJO BORDA CON C.C. 41.350.693. **Demandados:** MARTHA CLEOTILDE PINZON DE GAITAN C.C. 20.127.821, DANIEL PINZON G. **Persona a Notificar:** DANIEL PINZON G. **Auto:** AUTO QUE ADMITE DEMANDA TRES (03) DE OCTUBRE DE 2014. **AUTO DE FECHA VEINTICUATRO (24) DE ENERO DE 2018** Proceso Ordinario de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO sobre el bien inmueble objeto del litigio, que se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá. Barrio La Resurrección distinguido con la nomenclatura urbana TRANSVERSAL CATORCE (14) NUMERO TREINTA Y TRES (33) B VEINTINUEVE (29) SUR y alinderado de manera general así: Por el Norte, en una extensión de Veinte Metros (20 Mts) con la Granja número Tres (3); Por el Sur, en una extensión de Veinte Metros (20 Mts) con la Granja número Cinco (5) Por el Oriente en Ocho Metros (8 Mts) con la Carrera Octava (8) del mismo Barrio en una extensión de Ocho Metros (8 Mts); Por el Occidente, en una extensión Ocho Metros (8 Mts) con la Granja número Nueve (9). El bien inmueble antes se encuentra registrado en la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Bogotá, sede Sur, cuyo número de matrícula inmobiliaria es 505-123609. J11

**SE EMPLAZA:** A TODAS LAS PERSONAS QUE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL INMUEBLE UBICADO EN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 119 BIS NO. 68-19 DE BOGOTÁ CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 50C-1260999 CEDULA CATASTRAL 1064033144000000000 CHIP AAA0140YSMR. **JUZGADO:** 27 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ **RADICADO:** 2018-1088 **REF:** PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO **DEMANDANTE:** MAURICIO HERRERA CAMPOS 19280410 **DEMANDADA:** HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE MARÍA ELENA RODRIGUEZ DUQUE Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS **AUTO DE FECHA:** 29 DE ENERO DE 2019. J4

1. **NOMBRE DE LA PERSONA CITADA O EMPLAZADA:** YONNY ESNIEDER ARROYAVE HERRERA C.C. # 98.674.275. 2. **JUZGADO:** JUZGADO 1 PROMISCUO DE FAMILIA DE TULLIA - VALLÉ DEL CAUCA. 3. **PARTE DEMANDANTE:** INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR EN REPRESENTACION DEL NIÑO SAMUEL DAVID ARROYAVE QUINTERO. 4. **DEMANDADO:** YONNY ESNIEDER ARROYAVE HERRERA. 5. **RADICACION DEL EXPEDIENTE:** 2019-00448-00. 1. **OBJETO:** MEDIANTE AUTO No. 00065 de fecha 14 de enero de 2020, EL JUZGADO 1 PROMISCUO DE FAMILIA DE TULLIA RESUELVE: ORDENA el Emplazamiento del señor YONNY ESNIEDER ARROYAVE HERRERA, en la forma establecida en el Artículo 108 del Código General del Proceso, mediante EDICTO, para que comparezca ante este Despacho a notificarse del presente trámite, previniéndole que de no hacerlo se le designará curador ad litem con quien se surtirá la notificación como lo consagra la norma en comento. SEGUNDO. Se le requiere cumplir con la diligencia de emplazamiento en el término de treinta (30) días, so pena de declararse el desestímulo tácito de conformidad con el Art. 317 del C.G.P. 2. **NATURALEZA DEL PROCESO:** PRIVACION PATRIA POSTESTAD. A1

**JUZGADO:** PROMISCUO MUNICIPAL DE UTICA CUND. Calle 4 No. 3-19 Piso 2 Utica. **CITA Y EMPLAZA A:** ANZOLA RUBIO MARIA DEL PILAR, AROSEMEDA DE BASTIDAS ALBA LUCIA, BARRERA HERRERA MARIA, BARRERO FARFAN LUIS MARIANO con C.C.No.19 051.458, BASTIDAS AROSEMEDA PILAR, BASTIDAS AROSEMEDA MARIA

LUCIA, BECERRA ELIZABETH, BECERRA CORTES MARIA DEL PILAR con C.C.No.51.704.638, BECERRA MURILLO CRISTINA ANGELICA, BERNAL MONTENEGRO MAXIMILIANO con C.C.No.2 918.830, BOTIA SARMIENTO MYRIAN DEL CARMEN, BOTIA SARMIENTO OLGA LUCIA, CARDENAS RÍOS LUIS ORLANDO con C.C.No.19 288.486, CASTILLO CASTRO ANGELICA MARIA, CASTRO DE CASTILLO ELVIRA, CIFUENTES JOSE EDILBERTO, CRUZ BELTRAN MARIA DEL CARMEN con C.C.No.21 081.766, GARZÓN MORENO ALFONSO, GONZÁLEZ GUZMAN ALVARO con C.C.No.11.280.004, GORDILLO MARTINEZ JOSE IGNACIO con C.C.No.19 306.417, HERNÁNDEZ AMAZAN VIVIAN PAOLA, MAHECHA MAHECHA NESTOR con C.C.No.2 578.028, VERALDIA DE PARRA ANA LEONOR con C.C.No.20 096.795, MENDIVIELLO MARTÍN, MOLANO TORRES MARIA CARMENZA, OVALLE ESCARRAGA DANIEL FELIPE con C.C.No.1.013.686.226, OVALLE ESCARRAGA JUAN CAMILO con C.C.No.1014 281.547, OCHOA RAMOS ALIRIO, PARDO BOHORQUEZ CECILIA, PARRA CARVAJAL ELSA con C.C.No.20 288.231, PATIÑO RANGEL FELIX, PEREZ CORTES LUIS HERNANDO, PEREZ CORTES YOLANDA, PEREZ CORTES MARTHA CECILIA, PEREZ CORTES NESTOR RICARDO, PEREZ DE RODRIGUEZ ISABEL con C.C.No.21 064.087, PEREZ CORTES JOSE MANUEL, PEREZ CORTES JORGE ENRIQUE, PINEDA SANCHEZ MYRIAN, PRADA MONTEJO ALFREDO, PRADA MONTEJO CARLOS, RAMIREZ DE CIFUENTES MARIA LIZARDA con C.C.No.21 084.001, REYES EULALIA, RODRIGUEZ SUAREZ DIANA PATRICIA, ROZO CORTES DORA EMILIA con C.C.No.41 404.360, SÁNCHEZ RUIZ MARIA VICTORIA con C.C.No.41 506.443, SANTACRUZ ARELLANO FLORENTINA con C.C.No.41 588.651, SCHIMMER PARDO YOLANDA ISABEL con C.C.No.41 511.498, SOCIEDAD KONARK CONSTRUCCIONES LIMITADA, SOLETO MEDINA OSWALDO con C.C.No.19 285.249, SOTO BUSTOS JOSE MAURICIO, TORRES CASTRO CLARA LUCIA con C.C.No.41 506.638, TORRES CASTRO MARIA INÉS con C.C.No.41 384.662, TORRES DE QUEVEDO ANA LEONOR con C.C.No.41 442.223, TRUJILLO GARCIA HECTOR con C.C.No.20 096.345, VELANDIA FELIX JUANA MARIA con C.C.No.20 578.028, VERALDIA DE PARRA ANA LEONOR con C.C.No.20 738.131, VERA RAMIREZ JOSE RAFAEL, VIDALES DIAZ JORGE HERNANDO, VIDALES DIAZ JUAN CARLOS, VIDALES DIAZ MARCO AURELIO, VIDALES MEJIA ANDRES CAMILO, VIDALES MEJIA JUAN FELIPE y personas indeterminadas. **DEMANDANTE:** Juan Carlos Acero Roza, Ángela Patricia Acero Roza, Doris Adriana Acero Roza y Carlos Eduardo Acero Roza. **DEMANDADO:** Anzola Rubio María del Pilar y otros. **RADICADO:** No. 25851-40-89-001 -2020-00001-00. **PROCESO:** verbal de declaración de pertenencia. **PROVIDENCIA:** enero 30 año 2020. **EMPLAZAMIENTO:** a todas las personas que se crean con derechos sobre el inmueble lote 24 para que concurran al proceso lote de terreno que hace parte de uno de mayor extensión conocido como Villa de los Comuneros matrícula inmobiliaria 162-7967 ORIP Guaduas Cund., cedula catastral 25851-101-0000000780012000, ubicado en Utica Cund. A13

**JUZGADO:** PROMISCUO MUNICIPAL DE UTICA CUND. Calle 4 No. 3-19 Piso 2 Utica. **CITA Y EMPLAZA A:** ANZOLA RUBIO MARIA DEL PILAR, AROSEMEDA DE BASTIDAS ALBA LUCIA, BARRERA HERRERA MARIA, BARRERO FARFAN LUIS MARIANO con C.C.No.19 051.458, BASTIDAS AROSEMEDA PILAR, BASTIDAS AROSEMEDA MARIA LUCIA, BECERRA ELIZABETH, BECERRA CORTES MARIA DEL PILAR con C.C.No.51.704.638, BECERRA MURILLO CRISTINA ANGELICA, BERNAL MONTENEGRO MAXIMILIANO con C.C.No.2 918.830, BOTIA SARMIENTO MYRIAN DEL CARMEN, BOTIA SARMIENTO OLGA LUCIA, CARDENAS RÍOS LUIS ORLANDO con C.C.No.19 288.486, CASTILLO CASTRO ANGELICA MARIA, CASTRO DE CASTILLO ELVIRA, CIFUENTES JOSE EDILBERTO, CRUZ BELTRAN MARIA DEL CARMEN con C.C.No.21 081.766, GARZÓN MORENO ALFONSO, GONZÁLEZ GUZMAN ALVARO con C.C.No.11.280.004, GORDILLO MARTINEZ JOSE IGNACIO con C.C.No.19 306.417, HERNÁNDEZ AMAZAN VIVIAN PAOLA, MAHECHA MAHECHA NESTOR con C.C.No.2 578.028, VERALDIA DE PARRA ANA LEONOR con C.C.No.20 096.795, MENDIVIELLO MARTÍN, MOLANO TORRES MARIA CARMENZA, OVALLE ESCARRAGA DANIEL FELIPE con C.C.No.1.013.686.226, OVALLE ESCARRAGA JUAN CAMILO con C.C.No.1014 281.547, OCHOA RAMOS ALIRIO, PARDO BOHORQUEZ CECILIA, PARRA CARVAJAL ELSA con C.C.No.20 288.231, PATIÑO RANGEL FELIX, PEREZ CORTES LUIS HERNANDO, PEREZ CORTES YOLANDA, PEREZ CORTES MARTHA CECILIA, PEREZ CORTES NESTOR RICARDO, PEREZ DE RODRIGUEZ ISABEL con C.C.No.21 064.087, PEREZ CORTES JOSE MANUEL, PEREZ CORTES JORGE ENRIQUE, PINEDA SANCHEZ MYRIAN, PRADA MONTEJO ALFREDO, PRADA MONTEJO CARLOS, RAMIREZ DE CIFUENTES MARIA LIZARDA con C.C.No.41 404.360, SÁNCHEZ RUIZ MARIA VICTORIA con C.C.No.41 506.443, SANTACRUZ ARELLANO FLORENTINA con C.C.No.41 588.651, SCHIMMER PARDO YOLANDA ISABEL con C.C.No.41 511.498, SOCIEDAD KONARK CONSTRUCCIONES LIMITADA, SOLETO MEDINA OSWALDO con C.C.No.19 285.249, SOTO BUSTOS JOSE MAURICIO, TORRES CASTRO CLARA LUCIA con C.C.No.41 506.638, TORRES CASTRO MARIA INÉS con C.C.No.41 384.662, TORRES DE QUEVEDO ANA LEONOR con C.C.No.41 442.223, TRUJILLO GARCIA HECTOR con C.C.No.20 096.345, VELANDIA FELIX JUANA MARIA con C.C.No.20 578.028, VERALDIA DE PARRA ANA LEONOR con C.C.No.20 738.131, VERA RAMIREZ JOSE RAFAEL, VIDALES DIAZ JORGE HERNANDO, VIDALES DIAZ JUAN CARLOS, VIDALES DIAZ MARCO AURELIO, VIDALES MEJIA ANDRES CAMILO, VIDALES MEJIA JUAN FELIPE y personas indeterminadas. **DEMANDANTE:** Marco Tulio Carvajal Rodríguez y María del Carmen Llanos de Carvajal. **Demandado:** Anzola Rubio María del Pilar y otros. **RADICADO:** no.25851-40-89-001 -2019-00080-00. **Proceso:** verbal de declaración de pertenencia. **Providencia:** noviembre 27 año 2019. **Emplazamiento:** a todas las personas que se crean con derechos sobre el inmueble lote 46 para que concurran al proceso lote de terreno que hace parte de uno de mayor extensión conocido como villa de los comuneros matrícula inmobiliaria 162-7967 ORIP Guaduas Cund., cedula catastral 25851-101-0000000780012000, ubicado en Utica Cund. A14

**NOMBRE DE LA PERSONA CITADA:** VIEIRA DE ARANGO, ARTURO VIEIRA BARBUDO, JOSE ROBERTO VIEIRA BARBUDO, RAFAEL IGNACIO VIEIRA BARBUDO, ANA HELENA VIEIRA BARBUDO, JESUS DANILLO VIEIRA BARBUDO Y A LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN QUE SE PRETENDE USUCAPIR, DE RAUL AHUMADA CASAS, NOHORA HORTUJA MORA CONTRA LIBIA VIEIRA DE ARANGO Y OTROS. INCISO 6, 7, 8, 9. **DATOS DEL PREDIO:** El bien en referencia está ubicado en el barrio El Amparo en la dirección CL 41D SUR No. 81D - 43, con CHIP: AAA0149K0MR y está comprendido por los siguientes linderos: por el Norte: 1-2-6,00M, vía de acceso CL 41 D Sur; por el Sur: 3-4-6,00M CL 41 F Sur No. 81 F - 16; por el oriente: 2-3-12,00M por la CL 41 D Sur No. 81 D- 39; por el occidente: 4-1-12,00M, vía de acceso CL 41D SUR No. 81D-49, conforme al levantamiento topográfico de 14 de Mayo del 2019, posee un área real de 72,00M2, HACE PARTE DEL PREDIO DE MAYOR EXTENSION CON F.M.I No. 50C-13144. **NATURALEZA DEL PROCESO:** DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO. **PARTE DEMANDANTE:** RAUL AHUMADA CASAS, NOHORA HORTUJA MORA con cédulas de ciudadanía No. 2.336.314 de Libano, y No. 52.644.3453 de Bogotá. **PARTE DEMANDADOS:** LIBIA VIEIRA DE ARANGO, ARTURO VIEIRA BARBUDO, JOSE ROBERTO VIEIRA BARBUDO, RAFAEL IGNACIO VIEIRA BARBUDO, ANA HELENA VIEIRA BARBUDO, JESUS DANILLO VIEIRA BARBUDO, Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL RESPECTIVO BIEN OBJETO DE LITIGIO. **JUZGADO:** 16 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. **NUMERO DE PROCESO:** 1100131030162019-0054700. **FECHA DEL AUTO ADMISORIO:** 04 DE OCTUBRE DE 2019. ESPECTADOR. A27

**NOMBRE DE LA PERSONA EMPLAZADA:** ANA ROSA NIÑO, JUAN FRANCISCO NIÑO, ELVIRA NIÑO, LIBRADA SUAREZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE LOS ANTERIORES, ALEJANDRINA SUAREZ, ANA TULIA SUAREZ, HIGNIO SUAREZ, ROSA EVELIA ROBERTO DE COY, PEDRO ELIAS NIÑO CUERVO, NELLY RODRIGUEZ CUERVO, NELLY GIOVANNA ARCOS YAYA, JOSE ALVENIO ARCOS QUINTERO, JOSE SAMUEL ACEVEDO, HERNANDO JOSE NIÑO CUERVO, MARIA GABRIELINA BARON ALVAREZ, HEREDEROS DETERMINADOS DE LADISLAO COY NIÑO COMO SON: PEDRO NEL, RIGOBERTO, MARIA DORIS, LADISLAO, TITO ANTONIO, NESTOR YAMIL Y NILDA COY ROBERTO, HEREDEROS DETERMINADOS DE NOHEMI NIÑO DE LOPEZ COMO SON: LUIZ ALMIRA, MARTHA, DEL CARMEN, ALEJANDRO, MARIA ELVIRA, LOPEZ NIÑO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE LADISLAO COY NIÑO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOAQUIN NIÑO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE NOHEMI NIÑO DE LOPEZ HEREDEROS INDETERMINADOS DE LEONILDE DE NIÑO HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANTONIO NIÑO GONZALEZ Y PERSONAS INDETERMINADAS. **JUZGADO:** JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE MOTAVITA. **BOYACA. NUMERO RADICACION:** 2020 - 00006-00. **AUTO(S):** AUTO QUE ADMITE LA DEMANDA DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2020. A37

**NOMBRE DE LA PERSONA EMPLAZADA:** Herederos indeterminados del causante Carlos Espinosa Faciolince (q.e.p.d.) y los demás que se crean con derecho a intervenir en la presente sucesión, esto conforme a los artículos 108 y 293 del C.G.P. **JUZGADO / CIUDAD:** Juzgado Doce Civil Municipal de Cartagena. **CAUSANTE:** Carlos Espinosa Faciolince (q.e.p.d.). **DEMANDANTE:** Rosa Cristina Restrepo Mendoza. **HEREDEROS:** MARIA ELVIRA ESPINOSA MARINOVICH, CARLOS ARTURO ESPINOSA MARINOVICH, MARIA GABRIELA ESPINOSA MARINOVICH. Herederos indeterminados y acreedores del finado Carlos Espinosa Faciolince (q.e.p.d.). **AUTO ADMISORIO:** 30 de enero de 2020. **NATURALEZA DEL PROCESO:** Sucesión Intestada. **No. RADICACION DEXPEDIENTE:** 13001-40-03-012 -2019-00892-00. A51

**NOMBRE DE LA PERSONA CITADA:** RAFAEL TOBIAS CAICEDO PADILLA IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 18.916.591 CON ULTIMO DOMICILIO REGISTRADO EN LA CIUDAD DE CARTAGENA. ARTICULOS: 584, 293 Y 108 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y 97 DEL 2º DEL C.C.C. **PARTE DEMANDANTE:** ANDREA CAICEDO GARCES A través del apoderado judicial Dr. CESAR AUGUSTO PIZARRO BARCANEGRAS. **NATURALEZA DEL PROCESO:** MUERTE PRESUNTA POR DESAPARECIMIENTO. LAS PERSONAS QUE TENGAN NOTICIAS DEL DESAPARECIDO RAFAEL TOBIAS CAICEDO PADILLA NOTIFICAR DE MANERA INMEDIATA AL **JUZGADO:** SEPTIMO DE FAMILIA DEL CIRCUITO ORAL DE CARTAGENA DE INDIAS, ubicado en el barrio Centro de esta ciudad, calle del cuartel del hijo, edificio cuartel del hijo, Cra. 5 No. 36-126 piso 2 oficina 206. **NUMERO DEL PROCESO. RAD No.:** 2018-0538-00. **APODERADO:** CESAR AUGUSTO PIZARRO BARCANEGRAS. A57

**EMPLAZADO,** MARÍA SOFÍA CARDENAS CAMPOS, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.712.555. **PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA. **RADICADO:** 63001400300520190066300. **EJECUTANTE:** COOPERATIVA NACIONAL DE AHORRO Y CRÉDITO AVANZA, identificada con NIT No. 890.002.377-1. **EJECUTADO:** MARÍA SOFÍA CARDENAS CAMPOS, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.712.555. **REQUERIDO:** POR EL JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA, QUINDÍO. **AUTO A NOTIFICAR:** MANDAMIENTO DE PAGO DE FECHA 06 DE NOVIEMBRE DE 2019. A63

**NOMBRE DE LA PERSONA EMPLAZADA:** JOSE ALFREDO GONZALEZ AYALA, SANTOS ALFREDO GONZALEZ GUTIERREZ, JOSE JULIAN BURGOS BURGOS, MONICA ANDREA MOYANO BAUTISTA Y PERSONAS INDETERMINADAS QUE CREAN TENER DERECHO SOBRE EL PREDIO OBJETO DE ESTA DEMANDA. **PROCESO:** DEMANDA DE PERTENENCIA (sobre parte del bien inmueble ubicado en la carrera 14 No. 2-20 identificado con el F.M.I. No. 070-182832 de la Oficina de R.I.P. de Tunja y código Catastral No. 010324500040000 y comprendido entre los siguientes linderos especiales: POR EL NORTE: En extensión de 9,660 metros, con el lote de terreno de mayor extensión. POR EL SUR: En extensión de 8,80 metros, POR EL ORIENTE: En extensión de 13,20 metros con la carrera 14 de la nomenclatura urbana de Tunja, antigua carrera de Bogotá. Este predio hace parte de otro de mayor extensión comprendido entre los siguientes linderos. Por el ORIENTE: en extensión de 30,75 metros lindando en 9,5 con zona comunal y 21,90 metros con el lote No. 5 de propiedad de AVELINO GONZÁLEZ MORENO. Por el NORTE: en dos tramos que forman curva de 12,90 metros en extensión con el actual BARRIO Surinama. POR EL OCCIDENTE: En extensión de 33,40 metros con la carretera antigua a Bogotá, POR EL SUR: en extensión de 33,40 metros linda con el lote No. 3 de propiedad de YOLANDA GONZÁLEZ MORENO y carriera. **PARTE DEMANDANTE:** YULI MARCELA TORRES CABRERA. **PARTE DEMANDADA:** JOSE ALFREDO GONZALEZ AYALA, SANTOS ALFREDO GONZALEZ GUTIERREZ, JOSE JULIAN BURGOS BURGOS, MONICA ANDREA MOYANO BAUTISTA Y PERSONAS INDETERMINADAS. **JUZGADO:** JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BOYACA EN ORALIDAD DE TUNJA - BOYACA. **NUMERO RADICACION EXPEDIENTE:** 2019-00044. **AUTO(S):** AUTO DE ADMISION DE LA DEMANDA DE FECHA 21 DE MARZO DE 2019, AUTO QUE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2019. A67

**NOMBRE DE LA PERSONA CITADA O EMPLAZADA:** SOCIEDAD "PEÑA HERMANOS ASOCIADOS LIMITADA" Y PERSONAS INDETERMINADAS. **ARTICULOS:** 108 y 293 del C.G.P. NIT. #. NO REPORTADO. **JUZGADO:** TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE EL ESPINAL - TOLIMA. **PARTE DEMANDANTE:** JAIRO ARTURO FERIA OLIVARES C.C. # 105.275.29. **PARTE DEMANDADA:** SOCIEDAD "PEÑA HERMANOS ASOCIADOS LIMITADA" Y PERSONAS INDETERMINADAS. **OBJETO:** PARA QUE COMPAREZCA A ESTE JUZGADO CON EL FIN DE SURTIR NOTIFICACION PERSONAL DE AUTO ADMISORIO DE JUNIO 21 DE 2019, LIBRADO DENTRO DE PROCESO. **NATURALEZA DEL PROCESO:** VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DE PREDIO URBANO. **No. RADICACION EXPEDIENTE:** 73-26840-03-003-2019-00150-00. **IDENTIFICACION DEL PREDIO:** a: BIEN INMUEBLE: LOTE-URBANO. b: UBICACION: LOTE NUMERO CINCO (5) LOCALIZADO EN EL DOMINIO CLUB CASA DE CAMPO, por la vía de ingreso al COLEGIO TÉCNICO AGROINDUSTRIAL SAN LUIS GONZAGA DEL CORREGIMIENTO DE HICORAL (MUNICIPIO DE EL ESPINAL - TOLIMA. c: EXTENSION: 200,52 mts2. d: FICHA CATASTRAL: 02-01-0102-0010-801. (Individualizada). e: MATRÍCULA INMOBILIARIA: 357 -11526. (Individualizada). A66

**NOMBRE DE LA PERSONA CITADA:** DEL HEREDERO ALVARO PACHON CAICEDO. SE LE INDICA A LA PERSONA EMPLAZADA QUE DEBE COMPARECER A ESTE DESPACHO JUDICIAL DENTRO DEL TÉRMINO DE VEINTE (20) DÍAS, PRORROGABLES POR VEINTE (20) DÍAS MAS, PARA QUE MANIFIESTE EN DEBIDA FORMA, SI ACEPTA O REPUDIADA LA ASIGNACION DE JADA POR LA FALLECIDA CAICEDO GUZMAN. **NATURALEZA DEL PROCESO:** SUCESION DE MARTHA TEODOLINDA CAICEDO GUZMAN. **PARTE DEMANDANTE:** INTERPONE SUCESION: JOSE EFRAIN PACHON CAICEDO como HEREDERO DE LA CAUSANTE MARTHA TEODOLINDA CAICEDO GUZMAN, EN SU CONDICION DE HIJO. QUIEN ACEPTA LA HERENCIA CON BENEFICIO DE INVENTARIO. **PARTE DEMANDADA:** CAUSANTE: MARTHA TEODOLINDA CAICEDO GUZMAN (Q.E.P.D.). **JUZGADO:** OCTAVIO DE FAMILIA DE BOGOTÁ D.C. **NUMERO DEL PROCESO:** 2019-00240. **AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA:** 27 DE MARZO DE 2019. A74

### Emplazamientos de quien debe ser notificado personalmente (Art. 318 del C.P.C.), (Art. 293 del C.G.P.)

**NOMBRE DE LA PERSONA CITADA:** HEREDEROS INDETERMINADOS DEL CAUSANTE URIEL GARCIA RIVERA NATURALEZA DEL PROCESO: ORDINARIO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO. **PARTE DEMANDANTE:** JAIME ZUÑIGA PARTE DEMANDADA: HEREDEROS DETERMINADOS DEL SEÑOR URIEL GARCIA RIVERA (Q.E.P.D.). SEÑORES: MARIA OTILIA DIAZ DE GARCIA, Jairo Guillermo García Díaz, Jaime Enrique García Díaz, DORA LIGIA GARCÍA DE GÓMEZ, ALVARO HERNÁN GARCÍA DÍAZ, GILMER MERCEDES GARCÍA DÍAZ, ALICIA GARCÍA DÍAZ, CAMARGO, GILMA BEATRIZ GARCÍA DÍAZ, MARINA GARCÍA BARRERO, URIEL GARCÍA DÍAZ, MYRIAN GARCÍA DÍAZ, CECILIA GARCÍA DE RODRÍGUEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE URIEL GARCIA RIVERA (Q.E.P.D.) Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS. **JUZGADO:** 48 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C. **NUMERO DEL PROCESO:** 2014-00448. **AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA:** 9 DE JULIO DE 2014; 8 DE OCTUBRE DE 2014; 4 DE MAYO DE 2017. J47

Término de la comparecencia quince (15) días, contados a partir de la presente publicación, so pena de designarse curador Ad-litem, con quien se surtirá la notificación.

La publicación del contenido del emplazamiento permanecerá en [www.elspectador.com](http://www.elspectador.com) - Servicios - Edictos y Avisos Judiciales, durante el término del emplazamiento

## Artículo 450 Código General del Proceso (Listado de Remates)

DEMANDANTE	DEMANDADO	JUZGADO	PROCESO	FECHA Y HORA APERTURA LICITACION	BIENES MATERIA DEL REMATE	IDENTIFICACION DEL INMUEBLE	VALOR AVALED	VALOR BASE LIQUIDACION	PORCENTAJE QUE DEBE CONSIGNARSE PARA HACER POSTURA	NUMERO EXPEDIENTE	DATOS DEL SEQUESTR
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BEVA COLOMBIA"	ALBERTO CORREDOR AYALA C.C. No. 91.454.126	SEGUNDO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE PUERTO LOPEZ - META	Ejecutivo para la efectividad de la garantía real	Marzo 06 de 2020, hora 7:30A.M.	Inmueble	Identificado con la matrícula inmobiliaria No.234-17639 - Cedula catastral 01-00-0248-0032-000	Carrera 108 No. 21-44 CASA 15 BARRIO GALAN, DENOMINADO DOÑA GILMA de Puerto Gallán-Meta	CIENTO DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL PESOS (\$193.520.000.000).	El 70% del valor del avalúo	505733189002 -2017-0021-00	Geny Rubielia Lizarazo Castañeda C.C. No. 21.228.260 - Centro Comercial Los Pinos, Oficina 17B, o Calle 108 No. 44-14 del Barrio La Esperanza de Villavieja Meta - Celular 312673475, correo electrónico: geny1206@hotmail.com
BANCO CAJA SOCIAL BCS S.A HYO DIESELINA BELTRAN SAENZ (50%) Y ISRAEL PÁEZ SANTANA (50%) CESIONARIOS	LUIS ARTURO BOHORQUEZ ZAMORA, ALICIA NAVARRO DE BOHORQUEZ, ROSA MARIA NAVARRO Y MANUEL GUILLERMO HERNANDEZ ARDILA	JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTÁ D.C. ANTES JUEZ CONCUNTA Y UNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.	EJECUTIVO HIPOTE-CARIO DE MENOR CUANTIA	MARZO 03 DE 2020 8 AM	CASA UBICADA EN LA CALLE 49 SUR No. 13D-06 ESTE y/o DIAGONAL 49 SUR No. 13D-06 ESTE	505-27867	CALLE 49 SUR No. 13D-06 ESTE y/o DIAGONAL 49 SUR No. 13D-06 ESTE	\$342.308.500	BASE LICITACION LA QUE CUBRA EL 70% DEL VALOR DEL AVALEDUO ES DECIR LA SUMA DE \$169.615.950	110014003-051-2006-00783-00	AMPARO TOWAR CASTRO CRA. 3 D ESTE No. 13A-10 APT. 311 TELEFONO: 315-828835
BANCO DAVIVIENDA S.A.	DIANA MARCELA BARRAGAN PARRA	JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA - CUNDINAMARCA	EJ								

LUNA  
BAXTER

LAURA  
GARCÍA

JUANA  
DEL RÍO



# BENDITA REBELDI

UNA PELÍCULA DE LAURA PÉREZ CERVERA

UNA PRODUCCIÓN DE CRISTINA ANDRADE EN CO-PRODUCCIÓN CON CINETIQUETA FILMS - REPÚBLICA AUDIOVISUAL Y LAURA PÉREZ CERVERA

LUNA BAXTER LAURA GARCÍA JUANA DEL RÍO

PRODUCTOR ASOCIADO NICOLÁS BLANCO DIRECTOR DE FOTOGRAFÍA DAVID CURTO EDICIÓN Y MONTAJE EDUARDO GÓMEZ L. DISEÑO DE VESTUARIO CAMILO BARRETO

DISEÑO DE PRODUCCIÓN ANGÉLICA PEREA SONIDO JUAN FELIPE RAYO MÚSICA ADRIÁN LOBO CANCIÓN 'I'M COMING BACK' POR ALI STONE

DISEÑO SONORO MAURICIO NAVARRO VFX SERGIO LOMBO PRODUCCIÓN EJECUTIVA CRISTINA ANDRADE SINDY LÓPEZ LAURA PÉREZ CERVERA

ESCRITO Y DIRIGIDO POR LAURA PÉREZ CERVERA



**EN CINES DESDE EL 13 DE FEBRERO**

DISTRIBUIDO POR  CINE COLOMBIA

#rebeldesincasa / @benditarebeldiamovie

CERTIFICACIÓN

CLASIFICADOS PUBLICIDAD Y AVISOS LEGALES S.A.S. identificada con el NIT. 900.567.798, hace constar que se publicó en EL ESPECTADOR medio impreso de amplia circulación nacional el siguiente edicto

FECHA: 2020-02-16 CATEGORÍA: Edictos art. 108 c.g.p

PERSONAS CITADAS. Emplácese a todos los acreedores que tengan créditos con títulos de ejecución en contra el deudor Martín Corredor Sánchez, quien se identifica con la C.C. No. 79.130.191, para que comparezcan a hacerlos valer mediante acumulación de sus demandas, dentro de los cinco (5) días siguientes. NATURALEZA DEL PROCESO: Ejecutivo Hipotecario de menor cuantía PARTE DEMANDANTE: Paulo Rene Téllez Fernández con C.C. No. 19.121.267 PARTE DEMANDADA: Martín Corredor Sánchez con la C.C. No. 79.130.191. JUZGADO DE CONOCIMIENTO: Juzgado Trece (13) de Ejecución Civil Municipal de Sentencias de Bogotá - Juzgado de Origen: Juez 5 Civil Municipal de Bogotá. NÚMERO DE RADICACIÓN: 11001 40 03 005 2014 00993 00 AUTO QUE LIBRO MANDAMIENTO DE PAGO: Demanda principal (Ejecutivo Singular promovido por Pedro Isaías Zorro Camargo Vs. Martín Corredor Sánchez, auto de fecha 28 de julio de 2014 y corregido por autos de fecha 27 de agosto de 2014 y 26 de agosto de 2015, y demandada acumulada: Ejecutivo Hipotecario de menor cuantía (Acumulado) promovido por Paulo Rene Téllez Fernández Vs. Martin Corredor Sánchez, se profiere mandamiento de pago por auto de fecha 23 de enero de 2020 y corregido por auto de fecha 4 de febrero de 2020. AUTO QUE ORDENA EMPLAZAMIENTO: 23 de enero de 2020. J59

Sección: Emplazamientos Artículo 108 C.G.P.

Fecha de publicación en medio impreso: domingo 16 de Febrero del año 2020.

Así mismo la publicación comprenderá la permanencia del contenido del emplazamiento en la página web de EL ESPECTADOR [www.elespectador.com](http://www.elespectador.com) Sección Edictos y Avisos Judiciales durante el término del emplazamiento



179  
**CLASIFICADOS, PUBLICIDAD Y AVISOS LEGALES S.A.S.**

**NIT. 900.567.798-7**

**Franquicia de Comunican S.A., empresa editora de El Espectador**

**Publicado:** Desde el domingo 16 de Febrero del año 2020 y por el tiempo del emplazamiento.

La presente se expide en Bogotá D.C. a los diecisiete (17) días del mes Febrero del año 2020.

Atentamente,

**CLASIFICADOS, PUBLICIDAD  
Y AVISOS LEGALES S.A.S  
NIT. 900567798-7  
FRANQUICIA EL ESPECTADOR**



Grupo Asesor  
González Cárdenas  
& Abogados Asociados  
Servicio, Experiencia, Solidez y Confianza

Terminos

NANCY CHAVERRA	Mora
F	13
U	13
RADICADO	
9119, 62.13	

Señor  
Juez 13 de Ejecución Civil Municipal de Sentencias de Bogotá, D.C.  
Edificio Hernando Morales Molina Piso 1º  
E. S. D.

## ACREEDOR HIPOTECARIO PAULO RENE TÉLLEZ FERNÁNDEZ DEMANDA ACUMULADA

Referencia:

Juez de origen:	Juez 5 Civil Municipal de Bogotá, D.C.
Proceso:	Ejecutivo Singular
Demandante:	Pedro Isaías Zorro Camargo
Demandado:	Martin Corredor Sánchez
Asunto:	Allego constancia de permanencia del contenido del emplazamiento en la página web del Diario El Espectador y Edicto Art. 108 del C.G.P.
Radicación:	005- 2014- 993-00

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

92332 27-FEB-20 11:09

NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS, mayor de edad, domiciliada en Bogotá D.C., identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada judicial de la parte Actora y dando cumplimiento a lo ordenado por auto del 23 de Enero de 2020, adjunto al presente:

**PRIMERO:** Certificación de publicación expedida por la Representante Legal de Diario El Espectador con destino a este proceso, mediante la cual, se certifica el cumplimiento de lo previsto en el parágrafo 2º, artículo 108 del C.G.P.

**SEGUNDO:** Publicación efectuada en el periódico espectador el domingo 16 de febrero de 2020, conforme a lo previsto en el Art. 108 del C.G.P.

**TERCERO:** Factura de venta – Recibo de caja No. 22992 por valor de \$81.000.00

Lo anterior, para dar cumplimiento a lo ordenado por el Despacho, en tal sentido, solicito que el señor Juez se digne tenerlo en cuenta para todos los efectos legales a que haya lugar y como consecuencia de ello, solicito continuar con el trámite procesal correspondiente.

Del señor Juez,

Atentamente,

NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS  
C.C. No. 52.902.611 de Bogotá  
T.P. No. 175.284 del C.S. de la J.

Anexo: Lo anteriormente enunciado

Calle 10 No. 8 A- 49 Oficina 410 Centro Comercial Apolo - Bogotá, D.C.  
Email: gonzalezcardenasnancy@gmail.com  
Móvil 311 820 89 75



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Judicial  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

08

09 MAR 2020

Al despacho del Señor (a) Jefe de  
Observaciones  
(a) Secretario (a)

Maria  
Fernanda  
Pinilla  
Gonzalez



# RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

## JUSTICIA XXI WEB



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Configuración ▶ Administración ▶ Manuales ▶

### PROCESO POR REPARTO

#### CONSULTAR PROCESO - 11001400300520140099300

Es  Comisorio/Descongestión

Instancia PRIMERA INSTANCIA/UNICA INSTANCIA Año 2014

Departamento BOGOTA Ciudad BOGOTA, D.C.

Corporación EJECUCIÓN MUNICIPAL 43 \* Especialidad EJECUCIÓN MUNICIPAL - CIVIL 03 \* \*

Despacho Ejecución Municipal - Civil 013 Bogota Dc Distrito/Circuito Municipales BOGOTA D.C - BOGOTA D.C

Tipo Ley NO APLICA \*

Juez/Magistrado JAIRO ANDRES GAITAN PRADA

Número Consecutivo 00993 Número Interpuestos 00

Tipo Proceso EJECUTIVO C.G.P - CIVIL \* Clase Proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO \* \*

SubClase Proceso EN GENERAL \* Fecha 16/02/2020 12:00:00 A.M.

Presentación \*

Es Privado  Está Bloqueado

Cuántia Del Proceso 0 Monto 0

Compensación 0

Valor Pretensiones 0 Valor Condena 0

En Pesos 0

Observación CONFORME A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL 2° DEL ARTÍCULO 463 DEL C.G.P., SE ORDENA LA SUSPENSIÓN DEL PAGO A LOS ACREEDORES Y EL EMPLAZAMIENTO DE TODOS LOS QUE TENGAN CRÉDITOS CON TÍTULOS DE EJECUCIÓN CONTRA EL DEUDOR, PARA QUE COMPAREZCAN A HACERLOS VALER CONFORME LO DISPONE EL CANON 108 EJÚSDEM.

Maneja Predio

Providencia Auto Sustanciación Fecha 23/01/2020

Providencia

Tipo Decisión NOTIFIQUESE Fecha Finalización 29/01/2020

Observación Finalización

Está Archivado  Está Vigente

Está Retirado

Está Anulado

### INFORMACIÓN DEL SUJETO

Tipo Sujeto	Emplazado	Es Privado	Tipo De Identificación	Número Identificación	Nombre(S) Y Apellido(S) / Razón Social	Apoderado
Demandante/Accion	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CÉDULA DE CIUDADANIA	19121267	PAULO RENE TELLEZ FERNANDEZ	NANCY GON <input type="checkbox"/>

			ante Demanda do/Indiciad o/Causant			CÉDULA DE CIUDADANIA	79130191	MARTIN CORREDOR S ANCHEZ	---SELECCIC ▾	
--	--	--	---	--	--	-------------------------	----------	-----------------------------	---------------	--

HECHOS ASOCIADOS

Agregar

\* Campos Obligatorios

Rama Judicial  
 Consejo Superior De La Judicatura  
 Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
**Unidad De Informática**

Último Acceso 28/Ago./2020  
03:12:29 P.M.,

Teléfonos De Soporte: 3003752469 - 3143209228 -3156362029 -  
 3197858377 - 3114009765 - 3213133438 - E-Mail:  
 Soporte\_rj\_tyba@Deaj.Ramajudicial.Gov.Co

Versión 1.3.0



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Bogotá D.C., 31 AGO 2020

Ref. No. 11001 40 03 005 2014 00993 00

Efectuada la correspondiente publicación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, por Secretaría contabilícese el término conforme lo dispone el artículo 108 del Código General del Proceso.

CÚMPLASE,

OMAR JULIÁN RÍOS GÓMEZ

Juez

MFPG



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Bogotá D.C.,

06 OCT 2020

Ref. No. 11001 40 03 005 2014 00993 00

Procede el Despacho a proferir dentro de la presente Litis, la decisión de que trata el artículo 440 del C.G. del P.

### SÍNTESIS PROCESAL

Previa presentación de demanda ejecutiva, el Juzgado libró mandamiento de pago a favor del Paulo Rene Téllez Fernández en contra de Martín Corredor Sánchez, por las cantidades señaladas en proveído de fecha 23 de enero de 2020.

La precitada orden fue notificada al demandado mediante estado No. 009 de 24 de enero de 2020 (Fl. 26 Cdo.3); pese al traslado corrido a fin de que ejerciera su derecho de contradicción, el ejecutado permaneció silente.

Del mismo modo, se cumplió con el emplazamiento de los demás acreedores con títulos ejecutivos, según lo dispuesto en el artículo 108 ibídem (Fls. 33 a 34 Ibídem).

### CONSIDERACIONES

1. Como primera medida el Despacho verifica que en el presente asunto concurren los presupuestos procesales necesarios para dictar el proveído que ordena seguir adelante la ejecución. Igualmente, se observa que no existe causal alguna de nulidad que pueda invalidar la actuación hasta ahora surtida.

2. En punto a los requisitos de la acción, debe indicarse que el documento contentivo de las obligaciones aquí ejecutadas es claro, expreso y exigible, tal como lo establece el cánones 422 y 424 del Estatuto Procesal General.

3. Como quiera que en el presente asunto no se propuso medio exceptivo alguno, debe darse aplicación a lo dispuesto en el artículo 440 Ibídem. Esto es, que cumplidas las mencionadas condiciones procede dictar sentencia ordenando seguir adelante con la ejecución y las demás determinaciones consecuentes, toda vez que el mandamiento de pago se encuentra ajustado a derecho y no se advierte ninguna excepción que deba ser declarada de manera oficiosa.



**Rama Judicial**  
**Consejo Superior de la Judicatura**  
**República de Colombia**

4. En mérito de lo expuesto, el Juzgado Trece Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C., administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

**RESUELVE**

PRIMERO: SEGUIR adelante con la ejecución en contra de Martín Corredor Sánchez, con fundamento en las razones plasmadas en el cuerpo de esta determinación.

SEGUNDO: ORDENAR la liquidación del crédito bajo las reglas del artículo 446 del Código General del Proceso.

TERCERO: DISPONER, previo avalúo, la venta, en pública subasta, de los bienes muebles o inmuebles que se llegaren a cautelar dentro de la presente Litis, para con su producto cancelar, a la parte demandante, el capital, los intereses y las costas procesales.

CUARTO: CONDENAR en costas del proceso a la parte ejecutada. Líquidense por Secretaría, incluyendo la suma de **\$120.000,00 M/CTE.**, por concepto de agencias en derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

**OMAR JULIÁN RÍOS GÓMEZ**

**Juez**

<p><b>JUZGADO TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.</b></p> <p>La presente providencia se notifica por anotación en Estado N° <u>125</u></p> <p><b>07 OCT 2020</b></p> <p>Fijado hoy _____, a las 8:00 a.m.</p> <p><b>CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ</b>          Profesional Universitario Grado 12</p>
---



**SECRETARIA OF. DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA**

<b>PROCESO</b>	11001 40 03 005 2014 00993 00
<b>INICIADO POR</b>	PEDRO ISAIAS ZORRO CAMARGO
<b>EN CONTRA DE</b>	MARTIN CORREDOR SANCHEZ

Señor Juez: Conforme a lo ordenado en PROVIDENCIA de fecha 06 de OCTUBRE de 2020, procedo a realizar la liquidación de costas.

	FOLIO	CUADERNOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	35	2	120.000,00
NOTIFICACIONES			
PAGO POLIZA			
RECIBO DE OFICINA REGISTRO			
PAGO DE HONORARIOS SECUESTRE			
ARANCEL			
PAGO DE HONORARIOS PERITO			
ULTIMA LIQUIDACION APROBADA			
PAGO DE HONORARIOS CURADOR			
PAGO DE PUBLICACIONES			
RECIBO CERTIFICADO LIBERTAD			
RECIBO CAMARA Y COMERCIO			
RECIBO CERTIFICADO DE CATASTRAL			
PUBLICACIONES EMPLAZAMIENTO	29	2	81.000
TRANSPORTE			
OTROS			
<b>TOTAL</b>			<b>201.000,00</b>

**CIELO GUTIERREZ GONZALEZ**

**Secretario**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
ENTRADA AL DESPACHO

13 NOV 2020

Al despacho del Señor Juez hoy  
Ceset: [illegible]  
En: [illegible]

Liquidación de Crédito capital \$17,000,000 con corte al 14.Octubre.2020. Demanda Acumulada Acreedor Hipotecario de Paulo Rene Tellez Fernandez

VIGENCIA	Hasta	DIAS						VALOR CAPITAL	Intereses
21-ene-15	31-ene-15	9						\$ 17.000.000	\$ 425.000
1-feb-15	28-feb-15	28						\$ 17.000.000	\$ 396.667
1-mar-15	31-mar-15	31						\$ 17.000.000	\$ 425.000
1-abr-15	30-abr-15	30						\$ 17.000.000	\$ 425.000
1-may-15	31-may-15	31						\$ 17.000.000	\$ 425.000
1-jun-15	30-jun-15	30						\$ 17.000.000	\$ 425.000
1-jul-15	31-jul-15	31						\$ 17.000.000	\$ 425.000
1-ago-15	31-ago-15	31						\$ 17.000.000	\$ 425.000
1-sep-15	30-sep-15	30						\$ 17.000.000	\$ 425.000
1-oct-15	31-oct-15	31						\$ 17.000.000	\$ 425.000
1-nov-15	30-nov-15	30						\$ 17.000.000	\$ 99.167
1-dic-15	31-dic-15	31						\$ 17.000.000	\$ 424.455
1-ene-16	31-ene-16	31						\$ 17.000.000	\$ 432.140
1-feb-16	29-feb-16	29						\$ 17.000.000	\$ 404.260
1-mar-16	31-mar-16	31						\$ 17.000.000	\$ 432.140
1-abr-16	30-abr-16	30						\$ 17.000.000	\$ 436.475
1-may-16	21-may-16	21						\$ 17.000.000	\$ 305.533
<b>Intereses de plazo</b>									
<b>Periodo comprendido entre el 21.Enero.2015 al 21.Mayo.2016 al la tasa mensual del 2,5%</b>									
<b>\$ 6.755.835</b>									
VIGENCIA	Hasta	DIAS	Int Mensual Corriente	Interés Anual Corriente	Mora Anual	Interés Mensual Moratorio	1 Y 1/2 Vez El Int/Cte	VALOR CAPITAL	Intereses
22-may-16	31-may-16	9	1,711666667	20,54	29,52	2,5675	2,5675	\$ 17.000.000	\$ 130.943
1-jun-16	30-jun-16	30	1,778333333	21,34	29,52	2,6675	2,6675	\$ 17.000.000	\$ 453.475
1-jul-16	30-jul-16	30	1,778333333	21,34	29,52	2,6675	2,6675	\$ 17.000.000	\$ 453.475
1-ago-16	31-ago-16	31	1,778333333	21,34	29,52	2,6675	2,6675	\$ 17.000.000	\$ 468.591
1-sep-16	30-sep-16	30	1,778333333	21,34	29,52	2,6675	2,6675	\$ 17.000.000	\$ 453.475
1-oct-16	31-oct-16	31	1,8325	21,99	29,52	2,74875	2,74875	\$ 17.000.000	\$ 482.864
1-nov-16	30-nov-16	30	1,8325	21,99	29,52	2,74875	2,74875	\$ 17.000.000	\$ 467.288
1-dic-16	31-dic-16	31	1,8325	21,99	29,52	2,74875	2,74875	\$ 17.000.000	\$ 482.864
1-ene-17	31-ene-17	31	1,861666667	22,34	29,52	2,7925	2,7925	\$ 17.000.000	\$ 490.549
1-feb-17	28-feb-17	28	1,861666667	22,34	29,52	2,7925	2,7925	\$ 17.000.000	\$ 443.077
1-mar-17	31-mar-17	31	1,861666667	22,34	29,52	2,7925	2,7925	\$ 17.000.000	\$ 490.549
1-abr-17	30-abr-17	30	1,860833333	22,33	29,52	2,79125	2,79125	\$ 17.000.000	\$ 474.513
1-may-17	31-may-17	31	1,860833333	22,33	29,52	2,79125	2,79125	\$ 17.000.000	\$ 490.330
1-jun-17	30-jun-17	30	1,860833333	22,33	29,52	2,79125	2,79125	\$ 17.000.000	\$ 474.513
1-jul-17	31-jul-17	31	1,831666667	21,98	29,52	2,7475	2,7475	\$ 17.000.000	\$ 482.644
1-ago-17	31-ago-17	31	1,831666667	21,98	29,52	2,7475	2,7475	\$ 17.000.000	\$ 482.644
1-sep-17	30-sep-17	30	1,79	21,48	29,52	2,685	2,685	\$ 17.000.000	\$ 456.450
1-oct-17	31-oct-17	31	1,7625	21,15	29,52	2,64375	2,64375	\$ 17.000.000	\$ 464.419
1-nov-17	30-nov-17	30	1,746666667	20,96	29,52	2,62	2,62	\$ 17.000.000	\$ 445.400
1-dic-17	31-dic-17	31	1,730833333	20,77	29,52	2,59625	2,59625	\$ 17.000.000	\$ 456.075
1-ene-18	31-ene-18	31	1,724166667	20,69	29,52	2,58625	2,58625	\$ 17.000.000	\$ 454.318
1-feb-18	28-feb-18	28	1,750833333	21,01	29,52	2,62625	2,62625	\$ 17.000.000	\$ 416.698
1-mar-18	31-mar-18	31	1,723333333	20,68	29,52	2,585	2,585	\$ 17.000.000	\$ 454.098
1-abr-18	30-abr-18	30	1,706666667	20,48	29,52	2,56	2,56	\$ 17.000.000	\$ 435.200
1-may-18	31-may-18	31	1,703333333	20,44	29,52	2,555	2,555	\$ 17.000.000	\$ 448.828

Liquidación de Crédito capital \$17,000,000 con corte al 14.Octubre.2020. Demanda Acumulada Acreedor Hipotecario de Paulo Rene Tellez Fernandez

1-jun-18	30-jun-18	30	1,69	20,28	29.52	2,535	2,535	\$ 17.000.000	\$ 430.950
1-jul-18	31-jul-18	31	1,669166667	20,03	29.52	2,50375	2,50375	\$ 17.000.000	\$ 439.825
1-ago-18	31-ago-18	31	1,661666667	19,94	29.52	2,4925	2,4925	\$ 17.000.000	\$ 437.849
1-sep-18	30-sep-18	30	1,650833333	19,81	29.52	2,47625	2,47625	\$ 17.000.000	\$ 420.963
1-sep-18	30-sep-18	30	1,650833333	19,81	29.52	2,47625	2,47625	\$ 17.000.000	\$ 420.963
1-oct-18	31-oct-18	31	1,635833333	19,63	29.52	2,45375	2,45375	\$ 17.000.000	\$ 431.042
1-nov-18	30-nov-18	30	1,624166667	19,49	29.52	2,43625	2,43625	\$ 17.000.000	\$ 414.163
1-dic-18	31-dic-18	31	1,616666667	19,40	29.52	2,425	2,425	\$ 17.000.000	\$ 425.992
1-ene-19	31-ene-19	31	1,596666667	19,16	29.52	2,395	2,395	\$ 17.000.000	\$ 420.722
1-feb-19	28-feb-19	28	1,641666667	19,70	29.52	2,4625	2,4625	\$ 17.000.000	\$ 390.717
1-mar-19	30-mar-19	30	1,614166667	19,37	29.52	2,42125	2,42125	\$ 17.000.000	\$ 411.613
1-abr-19	30-abr-19	30	1,61	19,32	29.52	2,415	2,415	\$ 17.000.000	\$ 410.550
1-may-19	31-may-19	31	1,611666667	19,34	29.52	2,4175	2,4175	\$ 17.000.000	\$ 424.674
1-jun-19	30-jun-19	30	1,608333333	19,30	29.52	2,4125	2,4125	\$ 17.000.000	\$ 410.125
1-jul-19	31-jul-19	31	1,606666667	19,28	29.52	2,41	2,41	\$ 17.000.000	\$ 423.357
1-ago-19	31-ago-19	31	1,61	19,32	29.52	2,415	2,415	\$ 17.000.000	\$ 424.235
1-sep-19	30-sep-19	30	1,61	19,32	29.52	2,415	2,415	\$ 17.000.000	\$ 410.550
1-oct-19	31-oct-19	31	1,591666667	19,10	29.52	2,3875	2,3875	\$ 17.000.000	\$ 419.404
1-nov-19	30-nov-19	30	1,585833333	19,03	29.52	2,37875	2,37875	\$ 17.000.000	\$ 404.388
1-dic-19	31-dic-19	31	1,575833333	18,91	29.52	2,36375	2,36375	\$ 17.000.000	\$ 415.232
1-ene-20	31-ene-20	31	1,564166667	18,77	29.52	2,34625	2,34625	\$ 17.000.000	\$ 412.158
1-feb-20	28-feb-20	28	1,588333333	19,06	29.52	2,3825	2,3825	\$ 17.000.000	\$ 378.023
1-mar-20	31-mar-20	31	1,579166667	18,95	29.52	2,36875	2,36875	\$ 17.000.000	\$ 416.110
1-abr-20	30-abr-20	30	1,5575	18,69	29.52	2,33625	2,33625	\$ 17.000.000	\$ 397.163
1-may-20	31-may-20	31	1,515833333	18,19	29.52	2,27375	2,27375	\$ 17.000.000	\$ 399.422
1-jun-20	30-jun-20	30	1,51	18,12	29.52	2,265	2,265	\$ 17.000.000	\$ 385.050
1-jul-20	31-jul-20	31	1,51	18,12	29.52	2,265	2,265	\$ 17.000.000	\$ 397.885
1-ago-20	31-ago-20	31	1,524166667	18,29	29.52	2,28625	2,28625	\$ 17.000.000	\$ 401.618
1-sep-20	30-sep-20	30	1,529166667	18,35	29.52	2,29375	2,29375	\$ 17.000.000	\$ 389.938
1-oct-20	14-oct-20	14	1,5075	18,09	29.52	2,26125	2,26125	\$ 17.000.000	\$ 179.393
<b>Intereses moratorios con corte al 14.Octubre.2020</b>									<b>\$ 23.397.348</b>
<b>Capital</b>									<b>\$ 17.000.000</b>
<b>Total</b>									<b>\$ 47.153.183</b>

Liquidación de Crédito capital \$5,500,000 con corte al 14.Octubre.2020. Demanda Acumulada Acreedor Hipotecario de Paulo Rene Tellez Fernandez

VIGENCIA	Hasta	DIAS						VALOR CAPITAL	Intereses
7-ago-14	31-ago-14	25						\$ 5.500.000	\$ 114.583
1-sep-14	30-sep-14	30						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-oct-14	31-oct-14	31						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-nov-14	30-nov-14	30						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-dic-14	31-dic-14	31						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-ene-15	31-ene-15	31						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-feb-15	28-feb-15	28						\$ 5.500.000	\$ 128.333
1-mar-15	31-mar-15	31						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-abr-15	30-abr-15	30						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-may-15	31-may-15	31						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-jun-15	30-jun-15	30						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-jul-15	31-jul-15	31						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-ago-15	31-ago-15	31						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-sep-15	30-sep-15	30						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-oct-15	31-oct-15	31						\$ 5.500.000	\$ 137.500
1-nov-15	7-nov-15	7						\$ 5.500.000	\$ 32.083
<b>Intereses de plazo a la tasa del 2.5%</b> <b>(Periodo comprendido entre el 7.Agosto.2014 al 7.Noviembre.2015)</b>									<b>\$ 2.062.500</b>
VIGENCIA	Hasta	DIAS	Int Mensual Corriente	Interés Anual Corriente	Mora Anual	Interés Mensual Moratorio	1 Y 1/2 Vez El Int/Cte	VALOR CAPITAL	Intereses
8-nov-15	30-nov-15	23	1,610833333	19,33	28,995	2,41625	2,41625	\$ 5.500.000	\$ 101.885
1-dic-15	31-dic-15	31	1,610833333	19,33	28,995	2,41625	2,41625	\$ 5.500.000	\$ 137.324
1-ene-16	31-ene-16	31	1,64	19,68	29,52	2,46	2,46	\$ 5.500.000	\$ 139.810
1-feb-16	29-feb-16	29	1,64	19,68	29,52	2,46	2,46	\$ 5.500.000	\$ 130.790
1-mar-16	31-mar-16	31	1,64	19,68	29,52	2,46	2,46	\$ 5.500.000	\$ 139.810
1-abr-16	30-abr-16	30	1,711666667	20,54	29,52	2,5675	2,5675	\$ 5.500.000	\$ 141.213
1-may-16	31-may-16	31	1,711666667	20,54	29,52	2,5675	2,5675	\$ 5.500.000	\$ 145.920
1-jun-16	30-jun-16	30	1,778333333	21,34	29,52	2,6675	2,6675	\$ 5.500.000	\$ 146.713
1-jul-16	30-jul-16	30	1,778333333	21,34	29,52	2,6675	2,6675	\$ 5.500.000	\$ 146.713
1-ago-16	31-ago-16	31	1,778333333	21,34	29,52	2,6675	2,6675	\$ 5.500.000	\$ 151.603
1-sep-16	30-sep-16	30	1,778333333	21,34	29,52	2,6675	2,6675	\$ 5.500.000	\$ 146.713
1-oct-16	31-oct-16	31	1,8325	21,99	29,52	2,74875	2,74875	\$ 5.500.000	\$ 156.221
1-nov-16	30-nov-16	30	1,8325	21,99	29,52	2,74875	2,74875	\$ 5.500.000	\$ 151.181
1-dic-16	31-dic-16	31	1,8325	21,99	29,52	2,74875	2,74875	\$ 5.500.000	\$ 156.221
1-ene-17	31-ene-17	31	1,861666667	22,34	29,52	2,7925	2,7925	\$ 5.500.000	\$ 158.707
1-feb-17	28-feb-17	28	1,861666667	22,34	29,52	2,7925	2,7925	\$ 5.500.000	\$ 143.348
1-mar-17	31-mar-17	31	1,861666667	22,34	29,52	2,7925	2,7925	\$ 5.500.000	\$ 158.707
1-abr-17	30-abr-17	30	1,860833333	22,33	29,52	2,79125	2,79125	\$ 5.500.000	\$ 153.519
1-may-17	31-may-17	31	1,860833333	22,33	29,52	2,79125	2,79125	\$ 5.500.000	\$ 158.636
1-jun-17	30-jun-17	30	1,860833333	22,33	29,52	2,79125	2,79125	\$ 5.500.000	\$ 153.519
1-jul-17	31-jul-17	31	1,831666667	21,98	29,52	2,7475	2,7475	\$ 5.500.000	\$ 156.150
1-ago-17	31-ago-17	31	1,831666667	21,98	29,52	2,7475	2,7475	\$ 5.500.000	\$ 156.150
1-sep-17	30-sep-17	30	1,79	21,48	29,52	2,685	2,685	\$ 5.500.000	\$ 147.675
1-oct-17	31-oct-17	31	1,7625	21,15	29,52	2,64375	2,64375	\$ 5.500.000	\$ 150.253
1-nov-17	30-nov-17	30	1,746666667	20,96	29,52	2,62	2,62	\$ 5.500.000	\$ 144.100
1-dic-17	31-dic-17	31	1,730833333	20,77	29,52	2,59625	2,59625	\$ 5.500.000	\$ 147.554
1-ene-18	31-ene-18	31	1,724166667	20,69	29,52	2,58625	2,58625	\$ 5.500.000	\$ 146.985

Liquidación de Crédito capital \$5,500,000 con corte al 14.Octubre.2020. Demanda Acumulada Acreedor Hipotecario de Paulo Rene Tellez Fernandez

1-feb-18	28-feb-18	28	1,750833333	21,01	29,52	2,62625	2,62625	\$ 5.500.000	\$ 134.814
1-mar-18	31-mar-18	31	1,723333333	20,68	29,52	2,585	2,585	\$ 5.500.000	\$ 146.914
1-abr-18	30-abr-18	30	1,706666667	20,48	29,52	2,56	2,56	\$ 5.500.000	\$ 140.800
1-may-18	31-may-18	31	1,703333333	20,44	29,52	2,555	2,555	\$ 5.500.000	\$ 145.209
1-jun-18	30-jun-18	30	1,69	20,28	29,52	2,535	2,535	\$ 5.500.000	\$ 139.425
1-jul-18	31-jul-18	31	1,669166667	20,03	29,52	2,50375	2,50375	\$ 5.500.000	\$ 142.296
1-ago-18	31-ago-18	31	1,661666667	19,94	29,52	2,4925	2,4925	\$ 5.500.000	\$ 141.657
1-sep-18	30-sep-18	30	1,650833333	19,81	29,52	2,47625	2,47625	\$ 5.500.000	\$ 136.194
1-sep-18	30-sep-18	30	1,650833333	19,81	29,52	2,47625	2,47625	\$ 5.500.000	\$ 136.194
1-oct-18	31-oct-18	31	1,635833333	19,63	29,52	2,45375	2,45375	\$ 5.500.000	\$ 139.455
1-nov-18	30-nov-18	30	1,624166667	19,49	29,52	2,43625	2,43625	\$ 5.500.000	\$ 133.994
1-dic-18	31-dic-18	31	1,616666667	19,40	29,52	2,425	2,425	\$ 5.500.000	\$ 137.821
1-ene-19	31-ene-19	31	1,596666667	19,16	29,52	2,395	2,395	\$ 5.500.000	\$ 136.116
1-feb-19	28-feb-19	28	1,641666667	19,70	29,52	2,4625	2,4625	\$ 5.500.000	\$ 126.408
1-mar-19	30-mar-19	30	1,614166667	19,37	29,52	2,42125	2,42125	\$ 5.500.000	\$ 133.169
1-abr-19	30-abr-19	30	1,61	19,32	29,52	2,415	2,415	\$ 5.500.000	\$ 132.825
1-may-19	31-may-19	31	1,611666667	19,34	29,52	2,4175	2,4175	\$ 5.500.000	\$ 137.395
1-jun-19	30-jun-19	30	1,608333333	19,30	29,52	2,4125	2,4125	\$ 5.500.000	\$ 132.688
1-jul-19	31-jul-19	31	1,606666667	19,28	29,52	2,41	2,41	\$ 5.500.000	\$ 136.968
1-ago-19	31-ago-19	31	1,61	19,32	29,52	2,415	2,415	\$ 5.500.000	\$ 137.253
1-sep-19	30-sep-19	30	1,61	19,32	29,52	2,415	2,415	\$ 5.500.000	\$ 132.825
1-oct-19	31-oct-19	31	1,591666667	19,10	29,52	2,3875	2,3875	\$ 5.500.000	\$ 135.690
1-nov-19	30-nov-19	30	1,585833333	19,03	29,52	2,37875	2,37875	\$ 5.500.000	\$ 130.831
1-dic-19	31-dic-19	31	1,575833333	18,91	29,52	2,36375	2,36375	\$ 5.500.000	\$ 134.340
1-ene-20	31-ene-20	31	1,564166667	18,77	29,52	2,34625	2,34625	\$ 5.500.000	\$ 133.345
1-feb-20	28-feb-20	28	1,588333333	19,06	29,52	2,3825	2,3825	\$ 5.500.000	\$ 122.302
1-mar-20	31-mar-20	31	1,579166667	18,95	29,52	2,36875	2,36875	\$ 5.500.000	\$ 134.624
1-abr-20	30-abr-20	30	1,5575	18,69	29,52	2,33625	2,33625	\$ 5.500.000	\$ 128.494
1-may-20	31-may-20	31	1,515833333	18,19	29,52	2,27375	2,27375	\$ 5.500.000	\$ 129.225
1-jun-20	30-jun-20	30	1,51	18,12	29,52	2,265	2,265	\$ 5.500.000	\$ 124.575
1-jul-20	31-jul-20	31	1,51	18,12	29,52	2,265	2,265	\$ 5.500.000	\$ 128.728
1-ago-20	31-ago-20	31	1,524166667	18,29	29,52	2,28625	2,28625	\$ 5.500.000	\$ 129.935
1-sep-20	30-sep-20	30	1,529166667	18,35	29,52	2,29375	2,29375	\$ 5.500.000	\$ 126.156
1-oct-20	14-oct-20	14	1,5075	18,09	29,52	2,26125	2,26125	\$ 5.500.000	\$ 58.039
<b>Intereses moratorios con corte al 14.Octubre.2020</b>									<b>\$ 8.464.117</b>
<b>Capital</b>									<b>\$ 5.500.000</b>
<b>Total</b>									<b>\$ 16.026.617</b>


**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**Oficina de Ejecución Civil**  
**Municipal de Bogotá D.C.**  
**TRASLADOS ART. 110 C. G. P.**  
 En la fecha 05 NOV 2020 se fija el presente traslado  
 conforme a lo dispuesto en el Art. 446  
 y vence el 10 NOV 2020 a partir del 06 NOV 2020  
 Secretaria.



República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Municipal de Bogotá D.C.  
 ENTRADA AL DESPACHO

13 NOV 2020

Al despatchado...  
 Oficina de Ejecución Civil  
 Filial Contratación

Señor  
Juez 13 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, D.C.  
E.S.D.

## Referencia:

**DEMANDA ACUMULADA ACREEDOR HIPOTECARIO**

Juez de origen: Juez 05 Civil Municipal de Bogotá  
Proceso: Ejecutivo Singular  
Demandante: Pedro Isaías Zorro Camargo (Demanda Acumulada Acreedor Hipotecario Paulo Rene Tellez Fernández)  
Demandado (a): Martin Corredor Sánchez  
Asunto: Liquidación de crédito con corte al 14.Octubre.2020.  
Radicado No: 05-2014-00993-00

**NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS**, actuando en calidad de apoderada de la parte Demandante, en el proceso en referencia, recibo notificaciones electronicas en el Email: gonzalezcardenasnancy@gmail.com y al móvil 3118208975, **adjunto** liquidación de crédito con corte al 14 de Octubre de 2020, esto con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado por su señoría por auto de fecha 6 de Octubre de 2020, notificado por Estado No. 125.

Así mismo, y bajo la gravedad de juramento informo al Despacho y a las demás partes de este proceso, que me es imposible notificarles y remitirles a sus respectivos correos electrónicos copia de este memorial y de sus anexos, en virtud, que en la carpeta que reposa en mi oficina no cuento con esta información y al solicitar cita para ver el proceso, no hay disponibilidad para agendar citas en la Oficina de Ejecución Civil Municipal.

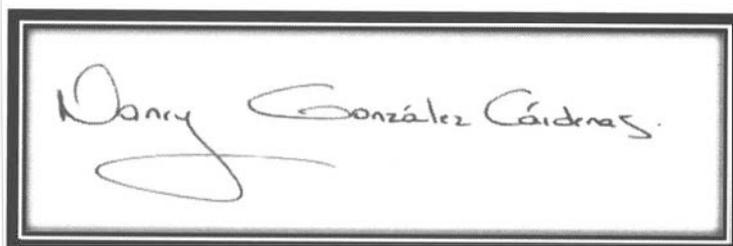
Lo anterior, con el objeto de seguir adelante con la ejecución del presente proceso.

Del señor Juez,

Atentamente,

OF. E.J. CIV. MUN. RADICAR2

10265 13-OCT-20 12:54



ANGÉLICA LUGO	<i>Angélica</i>
F	(4)
U	Liquidación
RADICADO	
5599-88-13	

**NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS**  
C.C. No. 52.902.611 de Bogotá  
T.P. No. 175.284 del C.S. de la J.  
Email: [gonzalezcardenasnancy@gmail.com](mailto:gonzalezcardenasnancy@gmail.com)

Calle 16 No. 8 A- 49 Oficina 410 Centro Comercial Apolo - Bogotá, D.C.

Email: [gonzalezcardenasnancy@gmail.com](mailto:gonzalezcardenasnancy@gmail.com)

Móvil 311 820 89 75

**Juez 13 CM Ejecución 05-2014-00993 Allego Liquidación de crédito Demanda Acumulada Acreedor Hipotecario Paulo Rene Tellez Fernandez**

nancy gonzalez cardenas <gonzalezcardenasnancy@gmail.com>

Mar 13/10/2020 8:02 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 3 archivos adjuntos (381 KB)

Anexo Liquidación de crédito Capital \$17.000.000.pdf; Anexo Liquidación de crédito Capital \$5.500.000.pdf; 05-2014-0093-00 Allego liquidación de crédito.pdf;

**Bogotá D.C, 13 de Octubre de 2020**

**Señor**

**Juez 13 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, D.C.**

**E. S. D.**

Reciba un cordial saludo de nuestra parte

 Por medio del presente y en mi calidad de apoderada de la parte Demandante, la suscrita Nancy González Cárdenas, mayor de edad, abogada en ejercicio, recibo notificaciones electrónicas en el Email: [gonzalezcardenasnancy@gmail.com](mailto:gonzalezcardenasnancy@gmail.com) y al móvil: 311 820 89 75, adjunto petición para el proceso citado en la referencia.

Así mismo y en cumplimiento de lo ordenado en los artículos 2 y 3 del Decreto 806 de 2020 y Artículo 78 numeral 14 del C.G.P., adjunto en mensaje de datos (PDF) esta solicitud para las partes del proceso.

Agradezco la atención prestada.

**Por favor confirmar recibido de este correo electrónico.**

Atentamente,

 Atentamente,

**GRUPO ASESOR GONZÁLEZ CÁRDENAS & ABOGADOS ASOCIADOS**  
**Servicio, Experiencia, Solidez y Confianza.**

Nancy González Cárdenas

Gerente General

Consultora y Asesora Jurídica

Celular 311 820 89 75

Domicilio: Calle 16 No. 8 A - 49 Oficina 410

Centro Comercial Apolo - Bogotá, D. C.

Email: [gonzalezcardenasnancy@gmail.com](mailto:gonzalezcardenasnancy@gmail.com)



Grupo Asesor  
González Cárdenas  
& Abogados Asociados  
Servicio, Experiencia, Solidez y Confianza

5-2014-993

E: 07/10 Liquidaciones  
V: 13/10

liquidación Carter  
2 memos

41

Señor

Juez 13 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, D.C.  
E.S.D.

Referencia:

DEMANDA ACUMULADA ACREEDOR HIPOTECARIO

Juez de origen: Juez 05 Civil Municipal de Bogotá  
Proceso: Ejecutivo Singular  
Demandante: Pedro Isaías Zorro Camargo (Demanda Acumulada Acreedor Hipotecario Paulo Rene Tellez Fernández)  
Demandado (a): Martin Corredor Sánchez  
Asunto: Por Secretaria Liquidar Costas (Artículo 366 C.G. del P.)

NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.902.611 de Bogotá, abogada en ejercicio con T.P. 175.284 del C. S. de la J., quien recibe notificaciones electronicas en el Email: gonzalezcardenasnancy@gmail.com y al móvil: 311 820 89 75, actuando en calidad de apoderada judicial de la parte Actora Demanda Acumulada (Paulo Rene Téllez Fernández – Acreedor Hipotecario), solicito al Despacho, se ordene por Secretaria dar cumplimiento a lo normado en el Artículo 366 Código General del Proceso, es decir, elaborar y correr traslado de la actualización de la liquidación de costas.

Lo anterior, en virtud que esta sede judicial dicto sentencia por auto de fecha 6 de Octubre de 2020 y se ordenó por Secretaria liquidar costas.

Del señor Juez,

Atentamente,

OF. EJ. CIV. MUN. RADICAR2

10266 13-OCT-20 12:57

ANGÉLICA LUGO	<i>Angélica</i>
F	(2)
U	<i>Liquidar</i>
RADICADO	
5604-90-13	

NANCY GONZÁLEZ CÁRDENAS  
C.C. No. 52.902.611 de Bogotá  
T. P. No. 175.284 del C. S. de la J.  
Email: gonzalezcardenasnancy@gmail.com

Juez 13 CM Ejecución 05-2014-00993 Solicito Liquidar costas Demanda Acumulada Acreedor Hipotecario Paulo Rene Tellez Fernandez

nancy gonzalez cardenas <gonzalezcardenasnancy@gmail.com>

Mar 13/10/2020 8:00 AM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (128 KB)

05-2014-00993 Liquidar costas.pdf

**Bogotá D.C, 13 de Octubre de 2020**

Señor

Juez 13 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, D.C.

E. S. D.

Reciba un cordial saludo de nuestra parte

Por medio del presente y en mi calidad de apoderada de la parte Demandante, la suscrita Nancy González Cárdenas, mayor de edad, abogada en ejercicio, recibo notificaciones electrónicas en el Email: [gonzalezcardenasnancy@gmail.com](mailto:gonzalezcardenasnancy@gmail.com) y al móvil: 311 820 89 75, adjunto petición para el proceso citado en la referencia.

Así mismo y en cumplimiento de lo ordenado en los artículos 2 y 3 del Decreto 806 de 2020 y Artículo 78 numeral 14 del C.G.P., adjunto en mensaje de datos (PDF) esta solicitud para las partes del proceso.

Agradezco la atención prestada.

Por favor confirmar recibido de este correo electrónico.

Atentamente,

**GRUPO ASESOR GONZÁLEZ CÁRDENAS & ABOGADOS ASOCIADOS**

**Servicio, Experiencia, Solidez y Confianza.**

Nancy González Cárdenas

Gerente General

Consultora y Asesora Jurídica

Celular 311 820 89 75

Domicilio: Calle 16 No. 8 A - 49 Oficina 410

Centro Comercial Apolo - Bogotá, D. C.

Email: [gonzalezcardenasnancy@gmail.com](mailto:gonzalezcardenasnancy@gmail.com)



Centro Nacional de Información de la Justicia

Republica de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de Ejecución Civil  
Municipal de Bogotá D.C.  
EXTENSIÓN DE DESPACHO

13 NOV 2020

05

Al despacho del Señor (a) juez (a) \_\_\_\_\_

Observaciones: \_\_\_\_\_

El (la) Secretario (a) \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

**Juez 13 CM Ejecución 05-2014-993-00 Allego avalúo año 2020 y anexo**

nancy gonzalez cardenas &lt;gonzalezcardenasnancy@gmail.com&gt;

Vie 16/10/2020 4:20 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota &lt;servicioalusuariocmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

📎 2 archivos adjuntos (460 KB)

Anexo avaluo.pdf; Juez 13 CM Ejecucion 05-2014-993-00 Allego avaluo año 2020.pdf;

**Señor****Juez 13 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, D.C.  
E.S.D.****Reciba un cordial saludo de nuestra parte**

Por medio del presente y en mi calidad de apoderada parte Demandante, la suscrita Nancy González Cárdenas, mayor de edad, abogada en ejercicio y quien recibe notificaciones electrónicas en el Email: [gonzalezcardenasnancy@gmail.com](mailto:gonzalezcardenasnancy@gmail.com), adjunto petición para el proceso Proceso de la referencia.

Así mismo y en cumplimiento de lo ordenado en los artículos 2 y 3 del Decreto 806 de 2020 y Artículo 78 numeral 14 del C.G.P., adjunto en mensaje de datos (PDF) esta solicitud para las partes del proceso, conforme a la información que reposa en el plenario.

OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

**Por favor acusar recibo de este correo.****Atentamente,**

00496 21-OCT-'20 8:04

**GRUPO ASESOR GONZÁLEZ CÁRDENAS & ABOGADOS ASOCIADOS****Servicio, Experiencia, Solidez y Confianza.****Nancy González Cárdenas****Gerente General****Consultora y Asesora Jurídica****Celular 311 820 89 75****Domicilio: Calle 16 No. 8 A - 49 Oficina 410****Centro Comercial Apolo - Bogotá, D. C.****Email: [gonzalezcardenasnancy@gmail.com](mailto:gonzalezcardenasnancy@gmail.com)**

USUARIO: <b>LMONTENE</b>	ROL: <b>CSJ APOYO</b>	CUENTA JUDICIAL: <b>110012041800</b>	DEPENDENCIA: <b>110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA</b>	REPORTA A: <b>DIRECCION SECCIONAL BOGOTA</b>	ENTIDAD: <b>RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO</b>	REGIONAL: <b>BOGOTA</b>	FECHA ACTUAL: <b>23/11/2020 6:24:43 PM</b>	ÚLTIMO INGRESO: <b>23/11/2020 06:24:07 PM</b>	CAMBIO CLAVE: <b>03/11/2020 09:04:32</b>	DIRECCIÓN IP: <b>190.217.24.4</b>
--------------------------	-----------------------	--------------------------------------	--	--	---	-------------------------	--	---	--	-----------------------------------

-  Inicio
-  Consultas ▶
-  Transacciones ▶
-  Administración ▶
-  Reportes ▶
-  Pregúntame ▶

## Consulta General de Títulos

 **No se han encontrado títulos asociados a los filtros o el juzgado seleccionado**

IP: 190.217.24.4  
Fecha: 23/11/2020 06:24:41 p.m.

### Elija la consulta a realizar

POR NÚMERO DE PROCESO ▼

Digite el número de proceso

20140099300

¿Consultar dependencia subordinada?  Si  No

Elija el estado SELECCIONE.. ▼

Elija la fecha inicial Elija la fecha Final

Consultar

USUARIO: <b>LMONTENE</b>	ROL: <b>CSJ APOYO</b>	CUENTA JUDICIAL: <b>110012041800</b>	DEPENDENCIA: <b>110014303000 OFICINA EJECUCION CIVIL MPAL BOGOTA</b>	REPORTA A: <b>DIRECCION SECCIONAL BOGOTA</b>	ENTIDAD: <b>RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO</b>	REGIONAL: <b>BOGOTA</b>	FECHA ACTUAL: <b>23/11/2020 6:25:11 PM</b>	ÚLTIMO INGRESO: <b>23/11/2020 06:24:07 PM</b>	CAMBIO CLAVE: <b>03/11/2020 09:04:32</b>	DIRECCIÓN IP: <b>190.217.24.4</b>
--------------------------	-----------------------	--------------------------------------	--	--	---	-------------------------	--	---	--	-----------------------------------

-  Inicio
-  Consultas ▶
-  Transacciones ▶
-  Administración ▶
-  Reportes ▶
-  Pregúntame ▶

## Consulta General de Títulos

 **No se han encontrado títulos asociados a los filtros o el juzgado seleccionado**

IP: 190.217.24.4  
Fecha: 23/11/2020 06:25:08 p.m.

### Elija la consulta a realizar

POR NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEMANDADO ▼

Seleccione el tipo de documento  
CEDULA ▼

Digite el número de identificación del demandado  
7913019

¿Consultar dependencia subordinada?  Si  No

Elija el estado  
SELECCIONE.. ▼

Elija la fecha inicial Elija la fecha Final

Consultar



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha Juzgado 23/11/2020 110014303013

Tasa Aplicada =  $((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos}/\text{DíasPeríodo})}) - 1$

Desde	Hasta	Dias	Tasa Annual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Plazo Periodo	Saldo Interés Plazo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
07/08/2014	31/08/2014	25	19,33	28,995	19,33	0,05%	\$ 5.500.000,00	\$ 5.500.000,00	\$ 66.589,69	\$ 66.589,69	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 5.566.589,69
01/09/2014	30/09/2014	30	19,33	28,995	19,33	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 79.907,63	\$ 146.497,32	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 5.646.497,32
01/10/2014	31/10/2014	31	19,17	28,755	19,17	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 81.944,17	\$ 228.441,49	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 5.728.441,49
01/11/2014	30/11/2014	30	19,17	28,755	19,17	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 79.300,81	\$ 307.742,30	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 5.807.742,30
01/12/2014	31/12/2014	31	19,17	28,755	19,17	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 81.944,17	\$ 389.686,47	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 5.889.686,47
01/01/2015	31/01/2015	31	19,21	28,815	19,21	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 82.101,01	\$ 471.787,48	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 5.971.787,48
01/02/2015	28/02/2015	28	19,21	28,815	19,21	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 74.155,75	\$ 545.943,23	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 6.045.943,23
01/03/2015	31/03/2015	31	19,21	28,815	19,21	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 82.101,01	\$ 628.044,24	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 6.128.044,24
01/04/2015	30/04/2015	30	19,37	29,055	19,37	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 80.059,21	\$ 708.103,45	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 6.208.103,45
01/05/2015	31/05/2015	31	19,37	29,055	19,37	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 82.727,85	\$ 790.831,30	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 6.290.831,30
01/06/2015	30/06/2015	30	19,37	29,055	19,37	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 80.059,21	\$ 870.890,52	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 6.370.890,52
01/07/2015	31/07/2015	31	19,26	28,89	19,26	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 82.296,99	\$ 953.187,50	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 6.453.187,50
01/08/2015	31/08/2015	31	19,26	28,89	19,26	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 82.296,99	\$ 1.035.484,49	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 6.535.484,49
01/09/2015	30/09/2015	30	19,26	28,89	19,26	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 79.642,25	\$ 1.115.126,74	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 6.615.126,74
01/10/2015	31/10/2015	31	19,33	28,995	19,33	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 82.571,22	\$ 1.197.697,96	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 6.697.697,96
01/11/2015	07/11/2015	7	19,33	28,995	19,33	0,05%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 18.645,11	\$ 1.216.343,07	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 6.716.343,07
08/11/2015	30/11/2015	23	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 88.270,06	\$ 88.270,06	\$ 0,00	\$ 6.804.613,13
01/12/2015	31/12/2015	31	28,995	28,995	28,995	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 118.972,69	\$ 207.242,76	\$ 0,00	\$ 6.923.585,83
01/01/2016	31/01/2016	31	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 120.871,33	\$ 328.114,08	\$ 0,00	\$ 7.044.457,16
01/02/2016	29/02/2016	29	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 113.073,18	\$ 441.187,26	\$ 0,00	\$ 7.157.530,33
01/03/2016	31/03/2016	31	29,52	29,52	29,52	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 120.871,33	\$ 562.058,59	\$ 0,00	\$ 7.278.401,66
01/04/2016	30/04/2016	30	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 121.455,61	\$ 683.514,20	\$ 0,00	\$ 7.399.857,27
01/05/2016	31/05/2016	31	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 125.504,13	\$ 809.018,33	\$ 0,00	\$ 7.525.361,41
01/06/2016	30/06/2016	30	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 121.455,61	\$ 930.473,95	\$ 0,00	\$ 7.646.817,02
01/07/2016	31/07/2016	31	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 129.773,00	\$ 1.060.246,95	\$ 0,00	\$ 7.776.590,02
01/08/2016	31/08/2016	31	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 129.773,00	\$ 1.190.019,95	\$ 0,00	\$ 7.906.363,02
01/09/2016	30/09/2016	30	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 125.586,77	\$ 1.315.606,72	\$ 0,00	\$ 8.031.949,79
01/10/2016	31/10/2016	31	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 133.213,05	\$ 1.448.819,77	\$ 0,00	\$ 8.165.162,84
01/11/2016	30/11/2016	30	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 128.915,86	\$ 1.577.735,63	\$ 0,00	\$ 8.294.078,70
01/12/2016	31/12/2016	31	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 133.213,05	\$ 1.710.948,68	\$ 0,00	\$ 8.427.291,75
01/01/2017	31/01/2017	31	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 135.054,99	\$ 1.846.003,66	\$ 0,00	\$ 8.562.346,74
01/02/2017	28/02/2017	28	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 121.985,15	\$ 1.967.988,81	\$ 0,00	\$ 8.684.331,88
01/03/2017	31/03/2017	31	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 135.054,99	\$ 2.103.043,80	\$ 0,00	\$ 8.819.386,87
01/04/2017	30/04/2017	30	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 130.647,54	\$ 2.233.691,34	\$ 0,00	\$ 8.950.034,41
01/05/2017	31/05/2017	31	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 135.002,46	\$ 2.368.693,80	\$ 0,00	\$ 9.085.036,87
01/06/2017	30/06/2017	30	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 130.647,54	\$ 2.499.341,34	\$ 0,00	\$ 9.215.684,41
01/07/2017	31/07/2017	31	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 133.160,32	\$ 2.632.501,66	\$ 0,00	\$ 9.348.844,73
01/08/2017	31/08/2017	31	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 133.160,32	\$ 2.765.661,98	\$ 0,00	\$ 9.482.005,05
01/09/2017	30/09/2017	30	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 128.864,82	\$ 2.894.526,80	\$ 0,00	\$ 9.610.869,87
01/10/2017	31/10/2017	31	31,725	31,725	31,725	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 128.762,66	\$ 3.023.289,46	\$ 0,00	\$ 9.739.632,53
01/11/2017	30/11/2017	30	31,44	31,44	31,44	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 123.629,16	\$ 3.146.918,62	\$ 0,00	\$ 9.863.261,69
01/12/2017	31/12/2017	31	31,155	31,155	31,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 126.735,42	\$ 3.273.654,04	\$ 0,00	\$ 9.989.997,11
01/01/2018	31/01/2018	31	31,035	31,035	31,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 126.307,51	\$ 3.399.961,55	\$ 0,00	\$ 10.116.304,63

46



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha Juzgado 23/11/2020 110014303013

Tasa Aplicada =  $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

01/02/2018	28/02/2018	28	31,515	31,515	31,515	0,08%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 115.628,08	\$ 3.515.589,63	\$ 0,00	\$ 10.231.932,70
01/03/2018	31/03/2018	31	31,02	31,02	31,02	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 126.254,00	\$ 3.641.843,63	\$ 0,00	\$ 10.358.186,70
01/04/2018	30/04/2018	30	30,72	30,72	30,72	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 121.144,25	\$ 3.762.987,88	\$ 0,00	\$ 10.479.330,95
01/05/2018	31/05/2018	31	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 124.967,78	\$ 3.887.955,67	\$ 0,00	\$ 10.604.298,74
01/06/2018	30/06/2018	30	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 120.104,85	\$ 4.008.060,51	\$ 0,00	\$ 10.724.403,58
01/07/2018	31/07/2018	31	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 122.762,30	\$ 4.130.822,81	\$ 0,00	\$ 10.847.165,88
01/08/2018	31/08/2018	31	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 122.276,78	\$ 4.253.099,59	\$ 0,00	\$ 10.969.442,66
01/09/2018	30/09/2018	30	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 117.652,82	\$ 4.370.752,41	\$ 0,00	\$ 11.087.095,48
01/10/2018	31/10/2018	31	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 120.600,56	\$ 4.491.352,97	\$ 0,00	\$ 11.207.696,04
01/11/2018	30/11/2018	30	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 115.975,74	\$ 4.607.328,71	\$ 0,00	\$ 11.323.671,78
01/12/2018	31/12/2018	31	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 119.353,04	\$ 4.726.681,74	\$ 0,00	\$ 11.443.024,82
01/01/2019	31/01/2019	31	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 118.047,72	\$ 4.844.729,46	\$ 0,00	\$ 11.561.072,54
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 109.271,89	\$ 4.954.001,35	\$ 0,00	\$ 11.670.344,42
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 119.190,07	\$ 5.073.191,42	\$ 0,00	\$ 11.789.534,49
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 115.082,26	\$ 5.188.273,68	\$ 0,00	\$ 11.904.616,75
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 119.027,05	\$ 5.307.300,73	\$ 0,00	\$ 12.023.643,80
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 114.977,03	\$ 5.422.277,75	\$ 0,00	\$ 12.138.620,83
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 118.700,83	\$ 5.540.978,59	\$ 0,00	\$ 12.257.321,66
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 118.918,33	\$ 5.659.896,92	\$ 0,00	\$ 12.376.239,99
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 115.082,26	\$ 5.774.979,18	\$ 0,00	\$ 12.491.322,25
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 117.720,82	\$ 5.892.700,00	\$ 0,00	\$ 12.609.043,07
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 113.554,02	\$ 6.006.254,01	\$ 0,00	\$ 12.722.597,09
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 116.684,14	\$ 6.122.938,15	\$ 0,00	\$ 12.839.281,22
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 115.918,79	\$ 6.238.856,94	\$ 0,00	\$ 12.955.200,02
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 109.921,94	\$ 6.348.778,88	\$ 0,00	\$ 13.065.121,95
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 116.902,58	\$ 6.465.681,46	\$ 0,00	\$ 13.182.024,53
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 111.755,70	\$ 6.577.437,16	\$ 0,00	\$ 13.293.780,23
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 112.734,71	\$ 6.690.171,87	\$ 0,00	\$ 13.406.514,94
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 108.724,80	\$ 6.798.896,66	\$ 0,00	\$ 13.515.239,74
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 112.348,96	\$ 6.911.245,62	\$ 0,00	\$ 13.627.588,69
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 113.285,23	\$ 7.024.530,85	\$ 0,00	\$ 13.740.873,93
01/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 109.950,23	\$ 7.134.481,09	\$ 0,00	\$ 13.850.824,16
01/10/2020	14/10/2020	14	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 5.500.000,00	\$ 0,00	\$ 1.216.343,07	\$ 50.663,53	\$ 7.185.144,62	\$ 0,00	\$ 13.901.487,69

Total Capital	\$ 5.500.000,00
Total Interés de plazo	\$ 1.216.343,07
Total Interes Mora	\$ 7.185.144,62
Total a pagar	\$ 13.901.487,69
- Abonos	\$ 0,00
Neto a pagar	\$ 13.901.487,69



República de Colombia  
Consejo Superior de la Judicatura  
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha Juzgado 23/11/2020  
110014303013

Tasa Aplicada = ((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

Desde	Hasta	Días	Tasa Annual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Plazo Periodo	Saldo Interés Plazo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
21/01/2015	31/01/2015	11	19,21	28,815	19,21	0,05%	\$ 17.000.000,00	\$ 17.000.000,00	\$ 90.046,27	\$ 90.046,27	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 17.090.046,27
01/02/2015	28/02/2015	28	19,21	28,815	19,21	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 229.208,69	\$ 319.254,95	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 17.319.254,95
01/03/2015	31/03/2015	31	19,21	28,815	19,21	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 253.766,76	\$ 573.021,71	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 17.573.021,71
01/04/2015	30/04/2015	30	19,37	29,055	19,37	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 247.455,74	\$ 820.477,46	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 17.820.477,46
01/05/2015	31/05/2015	31	19,37	29,055	19,37	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 255.704,27	\$ 1.076.181,72	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 18.076.181,72
01/06/2015	30/06/2015	30	19,37	29,055	19,37	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 247.455,74	\$ 1.323.637,47	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 18.323.637,47
01/07/2015	31/07/2015	31	19,26	28,89	19,26	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 254.372,51	\$ 1.578.009,97	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 18.578.009,97
01/08/2015	31/08/2015	31	19,26	28,89	19,26	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 254.372,51	\$ 1.832.382,48	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 18.832.382,48
01/09/2015	30/09/2015	30	19,26	28,89	19,26	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 246.166,94	\$ 2.078.549,43	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 19.078.549,43
01/10/2015	31/10/2015	31	19,33	28,995	19,33	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 255.220,13	\$ 2.333.769,56	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 19.333.769,56
01/11/2015	30/11/2015	30	19,33	28,995	19,33	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 246.987,23	\$ 2.580.756,79	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 19.580.756,79
01/12/2015	31/12/2015	31	19,33	28,995	19,33	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 255.220,13	\$ 2.835.976,92	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 19.835.976,92
01/01/2016	31/01/2016	31	19,68	29,52	19,68	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 259.450,83	\$ 3.095.427,75	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 20.095.427,75
01/02/2016	29/02/2016	29	19,68	29,52	19,68	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 242.712,07	\$ 3.338.139,82	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 20.338.139,82
01/03/2016	31/03/2016	31	19,68	29,52	19,68	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 259.450,83	\$ 3.597.590,65	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 20.597.590,65
01/04/2016	30/04/2016	30	20,54	30,81	20,54	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 261.091,04	\$ 3.858.681,69	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 20.858.681,69
01/05/2016	21/05/2016	21	20,54	30,81	20,54	0,05%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 182.763,73	\$ 4.041.445,42	\$ 0,00		\$ 0,00	\$ 21.041.445,42
22/05/2016	31/05/2016	10	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 125.136,09	\$ 125.136,09	\$ 0,00	\$ 21.166.581,51
01/06/2016	30/06/2016	30	30,81	30,81	30,81	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 375.408,26	\$ 500.544,35	\$ 0,00	\$ 21.541.989,77
01/07/2016	31/07/2016	31	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 401.116,54	\$ 901.660,89	\$ 0,00	\$ 21.943.106,31
01/08/2016	31/08/2016	31	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 401.116,54	\$ 1.302.777,43	\$ 0,00	\$ 22.344.222,85
01/09/2016	30/09/2016	30	32,01	32,01	32,01	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 388.177,30	\$ 1.690.954,73	\$ 0,00	\$ 22.732.400,15
01/10/2016	31/10/2016	31	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 411.749,43	\$ 2.102.704,16	\$ 0,00	\$ 23.144.149,58
01/11/2016	30/11/2016	30	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 398.467,19	\$ 2.501.171,35	\$ 0,00	\$ 23.542.616,78
01/12/2016	31/12/2016	31	32,985	32,985	32,985	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 411.749,43	\$ 2.912.920,79	\$ 0,00	\$ 23.954.366,21
01/01/2017	31/01/2017	31	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 417.442,68	\$ 3.330.363,47	\$ 0,00	\$ 24.371.808,89
01/02/2017	28/02/2017	28	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 377.045,00	\$ 3.707.408,47	\$ 0,00	\$ 24.748.853,90
01/03/2017	31/03/2017	31	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 417.442,68	\$ 4.124.851,15	\$ 0,00	\$ 25.166.296,58
01/04/2017	30/04/2017	30	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 403.819,67	\$ 4.528.670,83	\$ 0,00	\$ 25.570.116,25
01/05/2017	31/05/2017	31	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 417.280,33	\$ 4.945.951,15	\$ 0,00	\$ 25.987.396,58
01/06/2017	30/06/2017	30	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 403.819,67	\$ 5.349.770,82	\$ 0,00	\$ 26.391.216,25
01/07/2017	31/07/2017	31	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 411.586,44	\$ 5.761.357,27	\$ 0,00	\$ 26.802.802,69
01/08/2017	31/08/2017	31	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 411.586,44	\$ 6.172.943,71	\$ 0,00	\$ 27.214.389,13
01/09/2017	30/09/2017	30	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 398.309,46	\$ 6.571.253,16	\$ 0,00	\$ 27.612.698,59
01/10/2017	31/10/2017	31	31,725	31,725	31,725	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 397.993,67	\$ 6.969.246,83	\$ 0,00	\$ 28.010.692,26
01/11/2017	30/11/2017	30	31,44	31,44	31,44	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 382.126,50	\$ 7.351.373,34	\$ 0,00	\$ 28.392.818,76
01/12/2017	31/12/2017	31	31,155	31,155	31,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 391.727,66	\$ 7.743.101,00	\$ 0,00	\$ 28.784.546,42
01/01/2018	31/01/2018	31	31,035	31,035	31,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 390.405,04	\$ 8.133.506,04	\$ 0,00	\$ 29.174.951,46
01/02/2018	28/02/2018	28	31,515	31,515	31,515	0,08%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 357.395,88	\$ 8.490.901,91	\$ 0,00	\$ 29.532.347,33
01/03/2018	31/03/2018	31	31,02	31,02	31,02	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 390.239,63	\$ 8.881.141,54	\$ 0,00	\$ 29.922.586,96
01/04/2018	30/04/2018	30	30,72	30,72	30,72	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 374.445,88	\$ 9.255.587,42	\$ 0,00	\$ 30.297.032,84

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada =  $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

Fecha Juzgado 23/11/2020  
110014303013

01/05/2018	31/05/2018	31	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 386.264,05	\$ 9.641.851,47	\$ 0,00	\$ 30.683.296,89
01/06/2018	30/06/2018	30	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 371.233,16	\$ 10.013.084,63	\$ 0,00	\$ 31.054.530,05
01/07/2018	31/07/2018	31	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 379.447,11	\$ 10.392.531,74	\$ 0,00	\$ 31.433.977,16
01/08/2018	31/08/2018	31	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 377.946,41	\$ 10.770.478,15	\$ 0,00	\$ 31.811.923,57
01/09/2018	30/09/2018	30	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 363.654,17	\$ 11.134.132,31	\$ 0,00	\$ 32.175.577,74
01/10/2018	31/10/2018	31	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 372.765,38	\$ 11.506.897,69	\$ 0,00	\$ 32.548.343,12
01/11/2018	30/11/2018	30	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 358.470,46	\$ 11.865.368,15	\$ 0,00	\$ 32.906.813,57
01/12/2018	31/12/2018	31	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 368.909,38	\$ 12.234.277,54	\$ 0,00	\$ 33.275.722,96
01/01/2019	31/01/2019	31	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 364.874,77	\$ 12.599.152,30	\$ 0,00	\$ 33.640.597,72
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 337.749,47	\$ 12.936.901,77	\$ 0,00	\$ 33.978.347,19
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 368.405,67	\$ 13.305.307,44	\$ 0,00	\$ 34.346.752,86
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 355.708,80	\$ 13.661.016,24	\$ 0,00	\$ 34.702.461,66
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 367.901,78	\$ 14.028.918,02	\$ 0,00	\$ 35.070.363,44
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 355.383,54	\$ 14.384.301,56	\$ 0,00	\$ 35.425.746,99
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 366.893,48	\$ 14.751.195,04	\$ 0,00	\$ 35.792.640,46
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 367.565,76	\$ 15.118.760,80	\$ 0,00	\$ 36.160.206,22
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 355.708,80	\$ 15.474.469,60	\$ 0,00	\$ 36.515.915,02
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 363.864,35	\$ 15.838.333,95	\$ 0,00	\$ 36.879.779,38
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 350.985,14	\$ 16.189.319,10	\$ 0,00	\$ 37.230.764,52
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 360.660,06	\$ 16.549.979,15	\$ 0,00	\$ 37.591.424,58
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 358.294,45	\$ 16.908.273,61	\$ 0,00	\$ 37.949.719,03
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 339.758,72	\$ 17.248.032,32	\$ 0,00	\$ 38.289.477,75
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 361.335,23	\$ 17.609.367,56	\$ 0,00	\$ 38.650.812,98
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 345.426,72	\$ 17.954.794,28	\$ 0,00	\$ 38.996.239,70
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 348.452,74	\$ 18.303.247,01	\$ 0,00	\$ 39.344.692,43
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 336.058,46	\$ 18.639.305,47	\$ 0,00	\$ 39.680.750,89
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 347.260,41	\$ 18.986.565,88	\$ 0,00	\$ 40.028.011,30
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 350.154,36	\$ 19.336.720,24	\$ 0,00	\$ 40.378.165,66
01/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 339.846,17	\$ 19.676.566,41	\$ 0,00	\$ 40.718.011,83
01/10/2020	14/10/2020	14	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$ 0,00	\$ 17.000.000,00	\$ 0,00	\$ 4.041.445,42	\$ 156.596,37	\$ 19.833.162,78	\$ 0,00	\$ 40.874.608,20

Total Capital	\$ 17.000.000,00
Total Interés de plazo	\$ 4.041.445,42
Total Interes Mora	\$ 19.833.162,78
Total a pagar	\$ 40.874.608,20
- Abonos	\$ 0,00
Neto a pagar	\$ 40.874.608,20

TOTAL LIQUIDACIÓN	
Total Capital	\$ 22.500.000,00
Total Interés de plazo	\$ 5.257.788,49
Total Interes Mora	\$ 27.018.307,40
Total a pagar	\$ 54.776.095,89
- Abonos	\$ 0,00
Neto a pagar	\$ 54.776.095,89



JUZGADO TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

Bogotá D.C.,

24 NOV 2020

Ref. No. 11001 40 03 005 2014 00993 00

1. De conformidad con el Artículo 366 del C. G. del P. y como quiera que se ajusta a derecho, el Despacho aprueba la liquidación de costas efectuada por la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá.

2. Una vez revisada la liquidación del crédito presentada por la apoderada judicial de la parte demandante dentro del trámite acumulatorio, el Despacho procede a modificarla en los términos del cuadro que se sintetiza abajo. Lo anterior, por cuanto al comparar ambos cómputos, a fecha 14 de octubre de 2020, el valor indicado por el extremo activo<sup>1</sup> es mayor al determinado por este Juzgado<sup>2</sup>, dado que las tasas de interés empleadas superaban las máximas legalmente autorizadas.

**Escritura Pública No. 4044 de 07 de noviembre de 2013:**

Total Capital	\$ 5.500.000,00
Total Interés Plazo	\$ 1.216.343,07
Total Interés Mora	\$ 7.185.144,62
Total a pagar	\$ 13.901.487,69
- Abonos	\$ 0,00
<b>Neto a pagar</b>	<b>\$ 13.901.487,69</b>

**Escritura Pública No. 1763 de 21 de mayo de 2014:**

Total Capital	\$ 17.000.000,00
Total Interés Plazo	\$ 4.041.445,42
Total Interés Mora	\$ 19.833.162,78
Total a pagar	\$ 40.874.608,20
- Abonos	\$ 0,00
<b>Neto a pagar</b>	<b>\$ 40.874.608,20</b>

Así pues, se aprueba en la suma indicada hasta el día **14 de octubre de 2020**.

<sup>1</sup> \$ 16.026.617,00 M/CTE + \$ 47.153.183,00 M/CTE = \$ 63.179.800,00 M/CTE.

<sup>2</sup> \$ 13.901.487,69 M/CTE + \$ 40.874.608,20 M/CTE = \$ 54.776.095,89 M/CTE.

3. Finalmente, se pone en conocimiento de la parte demandada y los demás intervinientes de la Litis, los datos de notificación de la apoderada judicial del extremo activo (Fls.39 a 40, Cdo.3).

NOTIFÍQUESE (2),



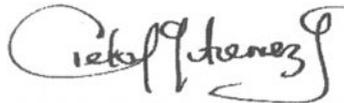
OMAR JULIÁN RÍOS GÓMEZ

Juez

JUZGADO TRECE (13) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

La presente providencia se notifica por anotación en Estado N° 159

Fijado hoy 25 NOV 2020 a las 8:00 a.m.



CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ  
Profesional Universitario Grado 12

LCMS