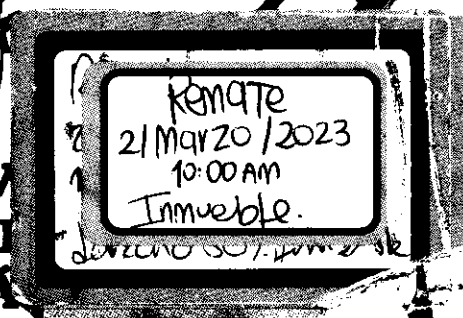


RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CATORCE CIVIL
EJECUCIÓN DE SENTENCIA
DE BOGOTÁ



PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

EJECUTANTE: CONDOMINIO CAMPESTRAL
PARAÍSO

~~EJECUTADO:~~ GARZÓN HERMANOS LTDA. EN
LIQUIDACIÓN

070-2005-01438-00- J. 14 C.M.E.S.



CUADERNO 1

NÚMERO DE RADICACIÓN

11001 - 4003 - 070 - 2005 - 01438 - 00

Carrera 10 No. 14-33 Complejo Judicial Hernando Morales Molina, Piso 3. Tel: 282 93 16
Bogotá D.C., Colombia

JUZGADO 14 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
(Proveniente del: 70 Civil Municipal de Bogotá)

11001-4003-070-2005-01438-00

Señor JUEZ MUNICIPAL DE BOGOTÁ
S.

ELISA GUALTEROS, mayor de edad domiciliada en esta vecindad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de Representante Legal del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, identificado en el NIT No. 809.004.962-3, según consta en la Certificación de Representación Legal, expedida por la Alcaldía del Municipio de Melgar, Departamento del Tolima, con todo respeto me permito manifestar al señor Juez, que por medio del presente escrito confiero poder especial amplio y suficiente a la Dra. LUZ MARINA PORRAS DIAZ, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.650.215 expedida en Bogotá y portadora de la tarjeta profesional No. 72.031, expedida por el Consejo Superior de la judicatura, para que inicie y lleve hasta su terminación proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA en contra de LA SOCIEDAD GARZON HERMANOS LIMITADA, Sociedad legalmente constituida, identificada con el NIT No. 8000303417, con domicilio en Bogotá D.C. y Representada Legalmente por TORRES Noelia Lucelly Garzon DE o por quien haga sus veces en el momento mismo de la notificación de la demanda y propietario de los Lotes :

1. CUATRO (4) MANZANA "B"	Mat. 366-20474 ✓
2. CINCO (5) MANZANA "B"	Mat. 366-20475 ✓
3. OCHO (8) MANZANA "CB"	Mat. 366-20489 ✓ y 366-20478
4. DIECISIETE (17) MANZANA "D"	Mat. 366-20509 ✓
5. NUEVE (9) MANZANA "E"	Mat. 366-20522 ✓
6. DIECISIETE (17) MANZANA "E"	Mat. 366-20530 ✓
7. CUATRO (4) MANZANA "F"	Mat. 366-20534 ✓
8. CINCO (5) MANZANA "G"	Mat. 366-20540 ✓
9. SIETE (7) MANZANA "G"	Mat. 366-20542 ✓
10. CINCO (5) MANZANA "H"	Mat. 366-20547 ✓
11. TRES (3) MANZANA "I"	Mat. 366-25406 ✓
12. TRES (3) MANZANA "F"	Mat. 366-20533 ✓

Que forman parte del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MELGAR, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, y sometido al régimen de Propiedad Horizontal, a fin de obtener MANDAMIENTO DE PAGO a favor del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, Por concepto de la deuda que han adquirido los propietarios con la administración y relacionadas con las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones e intereses moratorios de administración que se han causado hasta la fecha y las que se llegaren a causar desde que se dicte mandamiento de pago y hasta que se cancele totalmente la obligación.

Mi apoderada queda ampliamente facultada para recibir, transigir, desistir, conciliar, sustituir, asumir; renunciar, interponer recursos, aportar pruebas, tachar documentos y pruebas de autos, hacer postura por cuenta del crédito en la diligencia de remate y demás facultades contempladas en el artículo 70 del C.P.C.

Digne, señor Juez, reconocerle Personería a la apoderada en los términos conferidos.

Atentamente, EL PARAISO

ELISA GUALTEROS

Representante Legal CONDOMINIO

CAMPESTRE EL PARAISO

C.C. 23854460

Acepto,

LUZ MARINA PORRAS DIAZ

C.C. No. 51'650.215 de Bogotá

T.P. No. 72.031 del C.S. de la J.

Señor

JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E.

S.

D.

ELISA GUALTEROS, mayor de edad, domiciliada en esta vecindad, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de Representante Legal del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, identificado con el NIT No. 809 004 962 - 3, según consta en la Certificación de Representación Legal, expedida por la Alcaldía del Municipio de Melgar, Departamento del Tolima, con todo respeto me permito manifestar al señor Juez, que por medio del presente escrito confiero poder especial amplio y suficiente a la Dra. LUZ MARINA PORRAS DIAZ, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.650.215 expedida en Bogotá y portadora de la tarjeta profesional No. 72.031, expedida por el Consejo Superior de la judicatura, para que inicie y lleve hasta su terminación proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA en contra de LA SOCIEDAD GARZON HERMANOS LIMITADA, Sociedad legalmente constituida, identificada, con el NIT No. 8000 30 341 - 7, con domicilio en Bogotá Luc y Representada Legalmente por TORRES Maria Luce U y Garzon D E o por quien haga sus veces en el momento mismo de la notificación de la demanda y propietario de los Lotes :

1. CUATRO (4) MANZANA "A"	Mat. 366-20467
2. DOS (2) MANZANA "B"	Mat. 366-20472
3. NUEVE (9) MANZANA "B"	Mat. 366-20479
4. DOS (2) MANZANA "C"	Mat. 366-20483
5. SEIS (6) MANZANA "D"	Mat. 366-20498
6. TRECE (13) MANZANA "D"	Mat. 366-20505
7. CUATRO (4) MANZANA "H"	Mat. 366-20546
8. CINCO (5) MANZANA "I"	Mat. 366-25407

Que forman parte del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MELGAR, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, y sometido al régimen de Propiedad Horizontal, a fin de obtener MANDAMIENTO DE PAGO a favor del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, Por concepto de la deuda que han adquirido los propietarios con la administración y relacionadas con las cuotas ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones e intereses moratorios de administración que se han causado hasta la fecha y las que se llegaren a causar desde que se dicte mandamiento de pago y hasta que se cancele totalmente la obligación.

La apoderada queda ampliamente facultada para recibir, transigir, desistir, conciliar, sustituir, reasumir; renunciar, interponer recursos, aportar pruebas, tachar documentos y pruebas de falsos, hacer postura por cuenta del crédito en la diligencia de remate y demás facultades consagradas en el artículo 70 del C.P.C.

Dígnese señor Juez, reconocerle Personería a la apoderada en los términos conferidos.

CONDOMINIO EL PARAISO
Representante Legal CONDOMINIO
CAMPESTRE EL PARAISO
C.C. 23854460

Acepto
LUZ MARINA PORRAS DIAZ
C.C. No. 51'650.215 de Bogotá
T.P. No. 72.031 del C.S. de la J.

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAÍSO

NIT. 809.004.962-3

Km. 6 Vía al Carmen de Apicalá

Tel. 315 - 2520555

Melgar - Tolima

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DEL CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAÍSO

CERTIFICA

QUE LA SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA., identificada con el Nit. No. 800030341-7 y propietaria de los predios:

1. ✓ CUATRO (4) DE LA MANZANA B
2. ✓ CINCO (5) DE LA MANZANA B
3. ✓ OCHO (8) DE LA MANZANA B
4. ✓ OCHO (8) DE LA MANZANA C
5. ✓ DIECISIETE (17) DE LA MANZANA D
6. ✓ NUEVE (9) DE LA MANZANA E ✓
7. DIECISIETE (17) DE LA MANZANA E
8. TRES (3) DE LA MANZANA F
9. CUATRO (4) DE LA MANZANA F
10. CINCO (5) DE LA MANZANA G
11. SIETE (7) DE LA MANZANA G
12. TRES (3) DE LA MANZANA I

Adeuda la suma de \$70'369.721, por concepto de cuotas de administración \$50'925.053; más el interés moratorio en cuantía de \$19'444.668, para un total de **\$70'369.721**, de conformidad con el estado de cuenta anexo que forma parte de la presente certificación y que detalla el valor de las obligaciones que se han causado.

La presente certificación se expide de conformidad con lo establecido en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001 y representa el título ejecutivo contentivo de las obligaciones por administración a cargo del propietario de las unidades privadas en mora.

Dada en Bogotá a los catorce (14) días del mes de Septiembre del año dos mil cinco.

Atentamente,


MARIA ELISA GUALTEROS VARGAS
Administradora y Representante Legal
Condominio Campestre El Paraíso
C.C. No. 23.854.460 de Paipa

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAÍSO

NIT.809.004.962-3

Km. 6 Vía al Carmen de Apicalá

Tel. 315 - 2520555

Meigar - Tolima

**LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DEL CONDOMINIO CAMPESTRE
EL PARAÍSO**

CERTIFICA

QUE LA SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA., identificada con el Nit. No. 800030341-7 y propietaria de los predios:

1. CUATRO (4) DE LA MANZANA A
2. DOS (2) DE LA MANZANA B
3. NUEVE (9) DE LA MANAZA B
4. DOS (2) DE LA MANZANA C
5. SEIS (6) DE LA MANZANA D
6. TRECE (13) DE LA MANZANA D
7. CINCO (5) DE LA MANZANA I

Adeuda la suma de \$264'457.941, por concepto de cuotas de administración \$129.721.793; más el interés moratorio en cuantía de \$134'736.148, para un total de **\$264'457.941**, de conformidad con el estado de cuenta anexo que forma parte de la presente certificación y que detalla el valor de las obligaciones que se han causado.

La presente certificación se expide de conformidad con lo establecido en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001 y representa el título ejecutivo contentivo de las obligaciones por administración a cargo del propietario de las unidades privadas en mora.

Dada en Bogotá a los catorce (14) días del mes de Septiembre del año dos mil cinco.

Atentamente,

CONDOMINIO EL PARAISO
MELGAR

MARIA ELISA GUALTEROS VARGAS
Administradora y Representante Legal
Condominio Campestre El Paraíso
C.C. No. 23.854.460 de Paipa



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - MUNICIPIO DE MELGAR
ALCALDIA
SECRETARIA GENERAL

Melgar, 11 de octubre de 2005

EL SECRETARIO GENERAL DE LA ALCALDIA DE MELGAR, TOLIMA

CERTIFICA

Que revisado el archivo que reposa en la Alcaldía Municipal de Melgar, se encontró la resolución número 255 del 13 de julio de 2005, "Por medio de la cual se inscribe en el registro una persona jurídica y el representante legal del Condominio Campestre El Paraíso (Reforma Reglamento)", siendo su representante legal la señora **MARIA ELISA GUALTEROS VARGAS**, con cédula de ciudadanía número 23.854.460 expedida en Paipa, conforme a la Ley 675 de 2001, en su artículo 8.

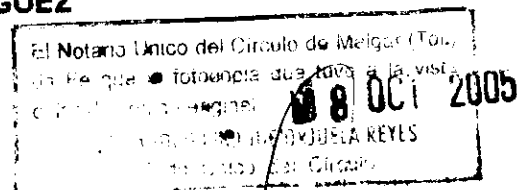
Además de la constancia anterior se subraya que revisado el registro pertinente no se ha presentado o registrado algún cambio relacionado con el representante legal del citado Condominio, con posterioridad a la resolución 255 del 13 de julio de 2005.

Sin otro particular.

Atentamente,

JOSE MARTIN CASTANEDA RODRIGUEZ
Secretario General

Angelica L.



Melgar, 11 OCT 2005

Fiel Copia de su Original
al cual he tenido a la vista



Departamento Del Tolima
Municipio de Melgar
Alcaldía

El Secretario

DESPACHO

RESOLUCION NÚMERO

Por medio de la cual se inscribe en el registro una persona jurídica y el representante legal del "Condominio Campestre El Paraíso" (Reforma reglamento)

EL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE MELGAR, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA,
En uso de sus facultades legales y en especial las que le confiere la Ley 675 de 2001,

CONSIDERANDO

Que la Alcaldía de Melgar recibió solicitud para inscribir la persona jurídica y al representante legal del Condominio Campestre El Paraíso.

Que para tal fin la Alcaldía recibió copia de acta de la Asamblea General Ordinaria celebrada el día 12 de marzo de 2005, donde nombran a la señora MARIA ELISA GUALTEROS VARGAS, como Administradora y representante legal, carta de aceptación del cargo como administradora, Fotocopia de la cédula de ciudadanía, Escritura pública número 3904 del 27 de octubre de 2003 de la Notaría 64 del Circuito de Bogotá y Constancia de inscripción de la reforma del reglamento de propiedad horizontal conforme a la Ley 675 de 2001 en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO.- Inscribir en el libro de registro la persona jurídica denominada "CONDominio CAMPESTRE EL PARAISO", en el libro correspondiente que se lleva en la Alcaldía Municipal.

ARTICULO SEGUNDO.- Reconocer como Representante Legal y Administradora del "CONDominio CAMPESTRE EL PARAISO", a la señora MARIA ELISA GUALTEROS VARGAS, identificada con cédula de ciudadanía número 23.854.460 de Paipa Boyaca.

ARTICULO TERCERO.- La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

Dada en el Despacho de la Alcaldía de Melgar, a los

MOISES CARREÑO MONROY
Alcalde Municipal

"SOMOS LA GENTE QUE QUIERE LA GENTE"

Edificio Alcaldía Municipal Carrera 25 Calle 6ª esq. Tels. (098) 2450298 - 2452625
Melgar, Tolima



Janet
11



01



* 4 6 4 8 5 1 3 5 *

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CENTRO

31 DE OCTUBRE DE 2005

HORA 14:39:16

01C11103117503PD10219

HOJA : 002

GARZON LONDOÑO MARIO CLARET

C.C.00017126616

CERTIFICA :

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: SERAN FUNCIONES DEL GERENTE - DE LA SOCIEDAD LAS SIGUIENTES: A- ACTUAR COMO REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIALMENTE Y HACER USO DE LA - RAZON SOCIAL. B- CELEBRAR A NOMBRE DE LA SOCIEDAD TODOS LOS ACTOS O CONTRATOS NECESARIOS PARA EL ADECUADO EJERCICIO DEL OBJETO SOCIAL Y SUSCRIBIR LOS RESPECTIVOS DOCUMENTOS. C- ESCOGER LAS PERSONAS QUE HAYAN DE DESEMPEÑAR LOS CARGOS CREADOS POR LA JUNTA DE SOCIOS Y CELEBRAR CON ELLAS LOS RESPECTIVOS CONTRATOS DE TRABAJO. D- PRESENTAR ANUALMENTE A LA JUNTA DE SOCIOS EL BALANCE DE FIN DE EJERCICIO, AUTORIZADO CON SU FIRMA, ACOMPAÑADO DEL ESTADO DE PERDIDA Y GANANCIAS Y UN INFORME SOBRE LA MARCHA DE LA SOCIEDAD EN DICHO PERIODO Y LOS PROYECTOS QUE EN SU BUEN CRITERIO DEBEN ASUMIRSE. E- REGLAMENTAR LAS LABORES DE LOS EMPLEADOS QUE PRESTAN -

** ATENCION : ESTA SOCIEDAD NO HA CUMPLIDO **
** CON LA OBLIGACION LEGAL DE RENOVAR SU **
** MATRICULA MERCANTIL DESDE : 2003 **

SUS SERVICIOS A LA SOCIEDAD Y SUPERVIGILARLOS. F- DAR O RECIBIR - DINERO EN MUTUO CON O SIN INTERES EN TAL SENTIDO SUSCRIBIR TITULOS VALORES, AVALES Y GARANTIAS EN GENERAL. G- ENAJENAR LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE LA SOCIEDAD, ASI COMO DARLOS EN ARRENDAMIENTO PRENDARLOS, HIPOTECARLOS O LIMITAR EN CUALQUIER FORMA SU DOMINIO. SIN LIMITACION ALGUNA DE NATURALEZA O CUANTIA.----- H.- CONVOCAR A SESIONES EXTRAORDINARIAS A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.- I.- OTORGAR Y REVOCAR MANDATOS JUDICIALES O EXTRAJUDICIALES CUANDO LOS INTERESES DE LA EMPRESA ASI LO EXIJAN. J- LAS DEMAS QUE LE IMPONGAN LA JUNTA DE SOCIOS. EN LAS FALTAS ABSOLUTAS O TEMPORALES DEL GERENTE SERA REEMPLAZADO POR EL SUBGERENTE QUIEN TENDRA LAS MISMAS FUNCIONES, LIMITACIONES, FACULTADES Y ATRIBUCIONES DEL GERENTE. FACULTAR A LA PRESENTE (SIC) LEGAL PARA ENDEUDAR A LA SOCIEDAD Y FIRMAR CHEQUES, LETRAS, PAGARES, CONTRATOS, COMPROMISOS, ETC, POR CANTIDADES ILIMITADAS, SIN LIMITACION ALGUNAS (SIC) DE NATURALEZA O CUANTIA.---

CERTIFICA :

** REVISOR FISCAL: **

QUE POR ACTA NO. 0000024 DEL 28 DE JUNIO DE 1993 , INSCRITA EL 02 DE JULIO DE 1993 BAJO EL NUMERO 00411254 DEL LIBRO IX , FUE(RON) NOMBRADO(S) :

NOMBRE

REVISOR FISCAL

CATAÑO GALLEGU FERNANDO

IDENTIFICACION

C.C.00002869052

REVISOR FISCAL SUPLENTE

CUESTAS CASTELLANOS JAIME RICARDO

C.C.00019294474

CERTIFICA :

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CLL 107 A NO. 10-20

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

DIRECCION COMERCIAL : CLL 107 A NO. 10-20

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

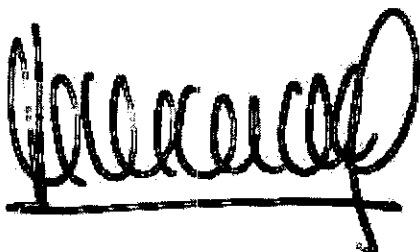
CERTIFICA :

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS DE REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME CINCO (5) DIAS HABLES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCION, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS EN LA VIA GUBERNATIVA.

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,

VALOR : \$ 2,700.00

DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996, LA FIRMA MECANICA QUE APARECE A CONTINUACION TIENE PLENA VALIDEZ PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES.





01



* 4 6 4 8 5 1 3 4 *

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CENTRO

31 DE OCTUBRE DE 2005

HORA 14:39:15

01C11103117503PD10219

HOJA : 001

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL,

CERTIFICA :

NOMBRE : GARZON HERMANOS LIMITADA EN LIQUIDACION

N.I.T. : 800030341-7

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA :

MATRICULA NO. 00321298

CERTIFICA :

CONSTITUCION: E.P. NO. 634, NOTARIA 15 DE BOGOTA DEL 18 DE FEBRE-
RO DE 1.988, INSCRITA EL 15 DE MARZO DE 1.988 BAJO EL NUMERO 231.
187 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA:
"GARZON HERMANOS LIMITADA"

** ATENCION : ESTA SOCIEDAD NO HA CUMPLIDO **

** CON LA OBLIGACION LEGAL DE RENOVAR SU **

** MATRICULA MERCANTIL DESDE : 2003 **

CERTIFICA :

QUE LA SOCIEDAD SE HALLA DISUELTA POR VENCIMIENTO DEL TERMINO DE
DURACION Y, EN CONSECUENCIA, SE ENCUENTRA EN ESTADO DE
LIQUIDACION A PARTIR DEL 18 DE FEBRERO DE 2003.

CERTIFICA :

REFORMAS:

E.P. NO.	FECHA	NOTARIA	FECHA Y NO. INSCRIPCION
6.085	7--XII-1.988	21-BOGOTA	20---I-1.989-NO.255.373
00014	4---I-1.989	21-BOGOTA	20---I-1.989-NO.255.373
1.852	22--III-1.990	6-BOGOTA	27--III-1.990-NO.290.366
00248	6---II-1.991	41-BOGOTA	8---IV-1.991-NO.322.544
00445	12--III-1.991	41-BOGOTA	8---IV-1.991-NO.322.544
00698	10---IV-1.992	41-STAFE. BTA.	13-VIII-1.992-NO.374.702
2.442	22---X-1.992	41-STAFE. BTA.	12---XI-1.992-NO.385.654
3.378	19---X-1.994	41-STAFE. BTA.	7--XII-1.994-NO.473.020
3.158	4-X-----1.995	41 STAFE. BTA.	18-X----1.995 NO.512.860

CERTIFICA :

OBJETO SOCIAL: DESARROLLAR TODA CLASE DE NEGOCIOS DE FINCA RAIZ -
TALES COMO CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE VIVIENDA, CASAS, APARTA-
MENTOS O LOCALES COMERCIALES, BODEGAS, ETC. PARA SU VENTA EN LO--
TES DE SU PROPIEDAD O DE TERCEROS QUE ESTEN URBANIZADOS O NO. EN
ULTIMO CASO LA SOCIEDAD CONSTRUIRA TODAS AQUELLAS OBRAS DE URBA--
NISMO NECESARIAS PARA ADECUAR LOS TERRENOS A LOS OBJETIVOS SEÑALA
DOS PARA SU POSTERIOR VENTA. IGUALMENTE LA SOCIEDAD PODRA DESARRO

LLAR TODA CLASE DE NEGOCIOS DE FINCA RAIZ POR CUENTA DE TERCEROS-MEDIANTE REMUNERACION. EL DESARROLLO URBANISTICO DE TERRENOS PARA FINES TURISTICOS. - EN DESARROLLO DE DICHO OBJETO LA SOCIEDAD PODRA ELABORAR O EJECUTAR Y REALIZAR TODAS LAS ACTIVIDADES OPERACIONES Y NEGOCIOS CIVILES, COMERCIALES FINANCIEROS RELACIONADOS CON EL OBJETO DETALLADO EN ESTE ARTICULO, EN SU PROPIO NOMBRE O POR CUENTA DE TERCEROS O EN PARTICIPACION CON ESTOS Y QUE SEA NECESARIO Y CONVENIENTE PARA EL DESARROLLO DEL OBJETO PERSEGUIDO TALES-COMO: - A) -. ADQUISICION Y ENAJENACION A CUALQUIER TITULO DE BIENES O INMUEBLES. - B) -. LA CELEBRACION DE CONTRATOS DE PRESTAMOD Y OBTENIENDO LOS CREDITOS PARA CONSTRUCTOR ANTE LAS CORPORACIONES DE AHORRO Y VIVIENDA. - C) -. LA CELEBRACION DE TODA CLASE DE CONTRATOS CON TERCEROS O PRECIO FIJO O POR ADMINISTRACION DELEGADA. - D) -. LA CELEBRACION DE CONTRATOS, HIPOTECAS Y PRENDAS. - E) -. DAR O RECIBIR CREDITOS OTORGANDO LAS GARANTIAS A QUE HAYA -

** ATENCION : ESTA SOCIEDAD NO HA CUMPLIDO **
** CON LA OBLIGACION LEGAL DE RENOVAR SU **
** MATRICULA MERCANTIL DESDE : 2003 **

LUGAR Y EN GENERAL, EJECUTAR O CELEBRAR TODA CLASE DE ACTOS O CONTRATOS LICITOS QUE DIRECTAMENTE TIENDAN A DESARROLLAR SU OBJETO SOCIAL.

CERTIFICA :

CAPITAL Y SOCIOS : \$ 50,000,000.00000 DIVIDIDO EN 50,000.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$ 1,000.00000 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIOS CAPITALISTA(S)

GARZON LONDOÑO RUBEN DARIO

NO. CUOTAS: 15,000.00

C.C. 00019128311
VALOR:\$15,000,000.00

GARZON FONSECA RUBEN DARIO

NO. CUOTAS: 10,000.00

VALOR:\$10,000,000.00

FONSECA GARZON S EN C

NO. CUOTAS: 15,000.00

VALOR:\$15,000,000.00

FONSECA GARZON INGRID PAOLA

NO. CUOTAS: 10,000.00

VALOR:\$10,000,000.00

TOTALES

NO. CUOTAS: 50,000.00

VALOR :\$50,000,000.00000

CERTIFICA :

REPRESENTACION LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL ES: EL GERENTE Y SU SUPLENTE ES EL SUBGERENTE.

CERTIFICA :

** NOMBRAMIENTOS : **

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0000634 DE NOTARIA 15 DE BOGOTA D.C. DEL 18 DE FEBRERO DE 1988 , INSCRITA EL 15 DE MARZO DE 1988 BAJO EL NUMERO 00231187 DEL LIBRO IX , FUE(ON) NOMBRADO(S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

GERENTE

TORRES MARIA LUCELLY GARZON DE

C.C.00041375360

QUE POR ACTA NO. 0000013 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 05 DE FEBRERO DE 1990 , INSCRITA EL 27 DE MARZO DE 1990 BAJO EL NUMERO 00290367 DEL LIBRO IX , FUE(ON) NOMBRADO(S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SUBGERENTE

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

GARZON HERMANOS Calle 107A. No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE C-8	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	140.000				140.000			140.000	2.51%	3.514			3.514	143.514
	Ab-04	140.000				280.000			280.000	2.47%	6.916			10.430	290.430
	May-04	140.000				420.000			420.000	2.46%	10.332			20.762	440.762
	Jun-04	140.000				560.000			560.000	2.46%	13.776			34.538	594.538
	Jul-04	140.000				700.000			700.000	2.46%	17.220			51.758	751.758
	Ago-04	140.000				840.000			840.000	2.46%	20.664			72.422	912.422
	Sep-04	140.000				980.000			980.000	2.46%	24.108			96.530	1.076.530
	Oct-04	140.000				1.120.000			1.120.000	2.46%	27.552			124.082	1.244.082
	Nov-04	140.000				1.260.000			1.260.000	2.46%	30.996			155.078	1.415.078
	Dic-04	140.000				1.400.000			1.400.000	2.46%	34.440			189.518	1.589.518
	Ene-05	140.000				1.540.000			1.540.000	2.46%	37.884			227.402	1.767.402
	Feb-05	140.000				1.680.000			1.680.000	2.46%	41.328			268.730	1.948.730
	Mar-05	140.000				1.820.000			1.820.000	2.46%	44.772			313.502	2.133.502
	Ab-05	147.000				1.967.000			1.967.000	2.46%	48.388			361.890	2.328.890
	May-05	147.000				2.114.000			2.114.000	2.46%	52.004			413.895	2.527.895
	Jun-05	147.000				2.261.000			2.261.000	2.05%	46.351			460.245	2.721.245
	Jul-05	147.000				2.445.950	147.000		2.592.950	2.05%	53.155			513.401	3.106.351
	Ago-05	147.000				2.592.950	147.000		2.886.950	2.05%	59.182			572.583	3.459.533

Por concepto de Administración 2,592,950
Por concepto de agua 294,000
Por concepto de no asistencia a Asambleas 572,583
Intereses moratorios por no pago oportuno
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 3,459,533
Atentamente,

CUENTA No. 56094 Código No. 0308-3 Corporación Colmena


ELISA GUALTEROS
 Administradora

01

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA.

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE D-17	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	120.000				120.000			120.000	2.51%	3.023			3.023	123.023
	Abr-04	120.000				240.000			240.000	2.47%	5.928			8.951	248.951
	May-04	120.000				360.000			360.000	2.46%	8.867			17.818	377.818
	Jun-04	120.000				480.000			480.000	2.46%	11.798			29.616	509.616
	Jul-04	120.000				600.000			600.000	2.46%	14.748			44.364	644.364
	Ago-04	120.000				720.000			720.000	2.46%	17.712			62.076	782.076
	Sep-04	120.000				840.000			840.000	2.46%	20.664			82.740	922.740
	Oct-04	120.000				960.000			960.000	2.46%	23.616			106.356	1.066.356
	Nov-04	120.000				1.080.000			1.080.000	2.46%	26.568			132.924	1.212.924
	Dic-04	120.000				1.200.000			1.200.000	2.46%	29.520			162.444	1.362.444
	Ene-05	120.000				1.320.000			1.320.000	2.46%	32.472			194.916	1.514.916
	Feb-05	120.000				1.440.000			1.440.000	2.46%	35.424			230.340	1.670.340
	Mar-05	120.000				1.560.000			1.560.000	2.46%	38.376			268.716	1.828.716
	Abr-05	126.000				1.686.000			1.686.000	2.46%	41.476			310.192	1.996.192
	May-05	126.000				1.812.000			1.812.000	2.46%	44.575			354.767	2.166.767
	Jun-05	126.000				1.938.000			1.938.000	2.05%	39.729			394.496	2.332.496
	Jul-05	126.000				2.101.950	126.000		2.227.950	2.05%	45.673			440.169	2.668.119
	Ago-05	126.000				2.227.950	126.000		2.479.950	2.05%	50.838			491.008	2.970.958

Por concepto de Administración

2.227.950

Por concepto de agua

252.000

Intereses moratorios por no pago oportuno

491.008

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

2.970.958

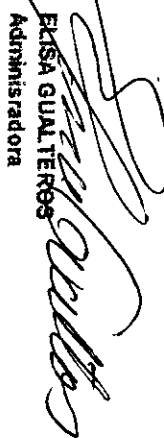
CUENTA No. 56094

Código No.

0417-8

Corporación Colmena

Atentamente,


Ekisa Gualteros
 Administradora

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA. Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE E-9	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERÉS	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	122.000				122.000			122.000	2.51%	3.062			3.062	125.062
	Abr-04	122.000				244.000			244.000	2.47%	6.027			9.089	253.089
	May-04	122.000				366.000			366.000	2.46%	9.015			18.104	384.104
	Jun-04	122.000				488.000			488.000	2.46%	11.985			30.099	518.099
	Jul-04	122.000				610.000			610.000	2.46%	14.984			45.092	655.092
	Ago-04	122.000				732.000			732.000	2.46%	18.007			63.100	795.100
	Sep-04	122.000				854.000			854.000	2.46%	21.008			84.108	938.108
	Oct-04	122.000				976.000			976.000	2.46%	24.010			108.118	1.084.118
	Nov-04	122.000				1.098.000			1.098.000	2.46%	27.011			135.128	1.233.128
	Dic-04	122.000				1.220.000			1.220.000	2.46%	30.012			165.140	1.395.140
	Ene-05	122.000				1.342.000			1.342.000	2.46%	33.013			198.154	1.540.154
	Feb-05	122.000				1.464.000			1.464.000	2.46%	36.014			234.168	1.696.168
	Mar-05	122.000				1.586.000			1.586.000	2.46%	39.016			273.184	1.859.184
	Abr-05	128.100				1.714.100			1.714.100	2.46%	42.167			315.350	2.029.450
	May-05	128.100				1.842.200			1.842.200	2.46%	45.318			360.669	2.202.869
	Jun-05	128.100				1.970.300			1.970.300	2.05%	40.391			401.060	2.371.360
	Jul-05	128.100				2.136.350			2.264.450	2.05%	46.421			447.481	2.711.931
	Ago-05	128.100				2.264.450	128.100		2.520.650	2.05%	51.673			499.154	3.019.804

Por concepto de Administración 2.264.450

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

256.200
499.154
3.019.804

CUENTA N 0509-7

Código No. 0509-7 Corporación Colmena

Atentamente,


ELISA GUALTEROS
Administradora

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

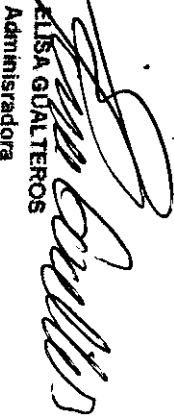
SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA. Calle 107A No. 10-20 Tel 2145490 Bogotá

LOTE E-17	FECHA	VR. ADMN	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMN	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	133,000				133,000			133,000	2.51%	3,338			3,338	136,338
	Abr-04	133,000				266,000			266,000	2.47%	6,570			9,909	275,909
	May-04	133,000				399,000			399,000	2.46%	9,827			19,736	418,736
	Jun-04	133,000				532,000			532,000	2.46%	13,077			32,812	564,812
	Jul-04	133,000				665,000			665,000	2.46%	16,346			49,159	714,159
	Ago-04	133,000				798,000			798,000	2.46%	19,631			68,789	866,789
	Sep-04	133,000				931,000			931,000	2.46%	22,903			91,692	1,022,692
	Oct-04	133,000				1,064,000			1,064,000	2.45%	26,174			117,866	1,181,866
	Nov-04	133,000				1,197,000			1,197,000	2.46%	29,446			147,312	1,344,312
	Dic-04	133,000				1,330,000			1,330,000	2.46%	32,718			180,030	1,510,030
	Ene-05	133,000				1,463,000			1,463,000	2.46%	35,990			216,020	1,679,020
	Feb-05	133,000				1,596,000			1,596,000	2.46%	39,262			255,282	1,851,282
	Mar-05	133,000				1,729,000			1,729,000	2.46%	42,533			297,815	2,026,815
	Abr-05	139,650				1,868,650			1,868,650	2.46%	45,969			343,784	2,212,434
	May-05	139,650				2,008,300			2,008,300	2.46%	49,404			393,188	2,401,488
	Jun-05	139,650				2,147,950			2,147,950	2.05%	44,033			437,221	2,585,171
	Jul-05	139,650				2,325,550			2,465,200	2.05%	50,537			487,757	2,952,957
	Ago-05	139,650				2,465,200			2,744,500	2.05%	56,262			544,020	3,288,520

Por concepto de Administración 2,465,200
Por concepto de no asistencia a Asambleas 279,300
Intereses moratorios por no pago oportuno 544,020
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 3,288,520

CUENTA No. 56094 Código No. 0517-6 Corporación Colmena

Atentamente,


ELISA GUALTEROS
Administradora

31

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA.

Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

ALVARO HERRERA PÉREZ

Calle 99A No. 53-31 Tel. 6136019 - 2356736 Bogotá

LOTE F-4	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-03	95.000				4.756.053	85.000		5.011.053	2.43%	115.572			2.982.770	7.993.823
	Abr-03	95.000				4.851.053			5.106.053	2.48%	120.306			3.103.076	8.209.129
	May-03	95.000				4.946.053			5.201.053	2.40%	118.706			3.221.781	8.422.834
	Jun-03	95.000	37.950			5.079.003			5.334.003	2.43%	123.420			3.345.201	8.679.204
	Jul-03	103.000				5.182.003			5.437.003	2.43%	125.923			3.471.124	8.908.127
	Ago-03	103.000				5.285.003			5.540.003	2.43%	128.426			3.599.549	9.139.552
	Sep-03	103.000				5.388.003			5.643.003	2.51%	135.239			3.734.788	9.377.791
	Oct-03	103.000				5.491.003			5.746.003	2.51%	137.824			3.872.612	9.618.615
	Nov-03	103.000				5.594.003			5.849.003	2.51%	140.409			4.013.022	9.862.025
	Dic-03	103.000				5.697.003			5.952.003	2.51%	142.995			4.156.016	10.108.019
	Ene-04	103.000				5.800.003			6.055.003	2.51%	145.580			4.301.597	10.356.600
	Feb-04	103.000				5.903.003			6.158.003	2.51%	148.165			4.406.808	10.604.811
	Mar-04	103.000				6.006.003	85.000		6.346.003	2.51%	150.751			4.857.559	11.203.562
	Abr-04	103.000				6.109.003			6.449.003	2.47%	150.892			5.008.451	11.457.454
	May-04	103.000				6.212.003			6.552.003	2.46%	153.002			5.161.453	11.713.456
	Jun-04	103.000				6.315.003			6.655.003	2.46%	155.223			5.316.675	11.971.678
	Jul-04	103.000				6.418.003			6.758.003	2.46%	157.755			5.474.430	12.232.433
	Ago-04	103.000				6.521.003			6.861.003	2.46%	160.417			5.634.847	12.495.850
	Sep-04	103.000				6.624.003			6.964.003	2.46%	162.950			5.797.797	12.761.800
	Oct-04	103.000				6.727.003			7.067.003	2.46%	165.484			5.963.281	13.030.284
	Nov-04	103.000				6.830.003			7.170.003	2.46%	168.018			6.131.299	13.301.302
	Dic-04	103.000				6.933.003			7.273.003	2.46%	170.552			6.301.851	13.574.854
	Ene-05	103.000				7.036.003			7.376.003	2.46%	173.086			6.474.937	13.850.940
	Feb-05	103.000				7.139.003			7.479.003	2.46%	175.619			6.650.556	14.129.559
	Mar-05	103.000				7.242.003			7.582.003	2.46%	178.153			6.828.710	14.410.713
	Abr-05	108.150				7.350.153			7.690.153	2.46%	180.814			7.009.524	14.699.677
	May-05	108.150				7.458.303			7.798.303	2.46%	183.474			7.192.998	14.991.301
	Jun-05	108.150				7.566.453			7.906.453	2.05%	155.112			7.348.110	15.254.553
	Jul-05	108.150				7.674.603	108.150		8.122.753	2.05%	157.329			7.505.439	15.628.182
	Ago-05	108.150				7.782.753	108.150		8.339.053	2.05%	159.546			7.664.986	16.004.039

Por concepto de Administración 7,517.103
 Por concepto de agua 285.650
 Por concepto de no asistencia a Asambleas 556.300
 Intereses moratorios por no pago oportuno 7.864.986
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 16.004.039

CUENTA No. 56094

Código No. 0604-B Corporación Colmena

ELISA GUALTIEROS

271.

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA.

Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

ALVARO HERRERA PÉREZ

Calle 99A No. 53-31 Tel 6136019 - 2156736 Bogotá

LOTE F.-4	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT.	PAGO INTERÉS	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
0604-9	Dic-99	1,144,953				1,144,953			1,144,953	0.00%	0				1,144,953
	Ene-00	85,000				1,229,953			1,229,953	2.81%	34,562			34,562	1,264,515
	Feb-00	85,000				1,314,953			1,314,953	2.43%	31,953			66,515	1,361,468
	Mar-00	85,000		230,000		1,169,953			1,169,953	2.18%	25,505			92,020	1,261,973
	Abr-00	85,000				1,254,953			1,254,953	2.22%	28,111			120,131	1,375,084
	May-00	85,000		19,000		1,320,953			1,320,953	2.22%	29,589			149,720	1,470,673
	Jun-00	85,000				1,405,953			1,405,953	2.48%	34,868			184,588	1,550,541
	Jul-00	85,000				1,500,953			1,500,953	2.43%	36,473			221,061	1,722,014
	Ago-00	85,000				1,595,953			1,595,953	2.41%	39,739			260,800	1,856,753
	Sep-00	85,000				1,690,953			1,690,953	2.87%	48,530			309,331	2,000,284
	Oct-00	85,030				1,785,953			1,785,953	2.81%	51,435			360,766	2,146,719
	Nov-00	85,000				1,880,953			1,880,953	2.99%	56,240			417,007	2,297,960
	Dic-00	85,000	75,900			2,051,853			2,051,853	2.96%	60,735			477,741	2,529,594
	Ene-01	85,000		12,600		2,134,253			2,134,253	3.02%	64,454			542,196	2,676,449
	Feb-01	85,000				2,229,253			2,229,253	3.26%	72,674			614,870	2,844,123
	Mar-01	85,000				2,324,253	85,000		2,409,253	3.14%	72,982			687,851	3,067,104
	Abr-01	85,030				2,419,253			2,504,253	3.11%	75,239			763,090	3,267,343
	May-01	85,000				2,514,253			2,599,253	3.03%	76,182			839,272	3,438,525
	Jun-01	85,000				2,609,253			2,694,253	3.15%	82,191			921,463	3,615,716
	Jul-01	85,000				2,704,253			2,789,253	3.26%	88,159			1,009,622	3,798,975
	Ago-01	85,000				2,799,253			2,884,253	3.03%	84,817			1,094,439	3,978,692
	Sep-01	85,000				2,894,253			2,979,253	2.88%	83,354			1,177,794	4,157,047
	Oct-01	85,000				2,989,253			3,074,253	2.91%	86,987			1,264,781	4,339,034
	Nov-01	85,000				3,084,253			3,169,253	2.88%	88,826			1,353,607	4,522,860
	Dic-01	85,000	75,900			3,255,153			3,340,153	2.81%	91,470			1,445,077	4,785,230
	Ene-02	85,000				3,350,153			3,435,153	2.85%	95,479			1,540,557	4,975,710
	Feb-02	85,000				3,445,153			3,530,153	2.79%	96,120			1,636,676	5,166,829
	Mar-02	85,000				3,540,153	85,000		3,710,153	2.63%	93,106			1,729,782	5,439,935
	Abr-02	85,000				3,635,153			3,805,153	2.63%	95,605			1,825,387	5,630,540
	May-02	85,000				3,730,153			3,900,153	2.51%	93,627			1,919,014	5,819,167
	Jun-02	85,000				3,825,153			3,995,153	2.49%	95,246			2,014,260	6,009,413
	Jul-02	85,000				3,920,153			4,090,153	2.48%	97,220			2,111,480	6,201,633
	Ago-02	85,000				4,015,153			4,185,153	2.51%	100,780			2,212,260	6,397,413
	Sep-02	85,000				4,110,153			4,280,153	2.52%	103,575			2,315,836	6,595,989
	Oct-02	85,000				4,205,153			4,375,153	2.54%	106,811			2,422,647	6,797,800
	Nov-02	85,000				4,300,153			4,470,153	2.48%	106,644			2,529,291	6,999,444
	Dic-02	85,000	75,900			4,471,053			4,641,053	2.46%	109,988			2,639,279	7,280,332
	Ene-03	85,000				4,566,053			4,736,053	2.46%	112,325			2,751,604	7,487,657
	Feb-03	85,000				4,661,053			4,831,053	2.48%	115,594			2,867,198	7,698,251

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA. Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE G-5	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	98.000				98.000			98.000	2.51%	2.460			2.460	100.460
	Abr-04	98.000				196.000			196.000	2.47%	4.841			7.301	203.301
	May-04	98.000				294.000			294.000	2.46%	7.241			14.542	308.542
	Jun-04	98.000				392.000			392.000	2.46%	9.635			24.178	416.178
	Jul-04	98.000				490.000			490.000	2.46%	12.044			36.222	526.222
	Ago-04	98.000				588.000			588.000	2.46%	14.465			50.687	639.687
	Sep-04	98.000				686.000			686.000	2.46%	16.876			67.562	753.562
	Oct-04	98.000				784.000			784.000	2.46%	19.286			86.849	870.849
	Nov-04	98.000				882.000			882.000	2.46%	21.697			108.546	990.546
	Dic-04	98.000				980.000			980.000	2.46%	24.103			132.654	1.112.654
	Ene-05	98.000				1.078.000			1.078.000	2.46%	26.519			159.173	1.237.173
	Feb-05	98.000				1.176.000			1.176.000	2.46%	28.930			188.102	1.364.102
	Mar-05	98.000				1.274.000			1.274.000	2.46%	31.340			219.443	1.493.443
	Abr-05	102.900				1.376.900			1.376.900	2.46%	33.872			253.314	1.630.214
	May-05	102.900				1.479.800			1.479.800	2.46%	36.403			289.717	1.769.517
	Jun-05	102.900				1.582.700			1.582.700	2.05%	32.445			322.163	1.904.863
	Jul-05	102.900				1.723.550	102.900		1.826.450	2.05%	37.442			359.605	2.186.055
	Ago-05	102.900				1.826.450	102.900		2.032.250	2.05%	41.661			401.266	2.433.516

Por concepto de Administración 1.826,450
Por concepto de no asistencia a Asambleas 205,800
Intereses moratorios por no pago oportuno 401,286
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 2,433,516

CUENTA No. 56094 Código No. 0705-4 Corporación Colmena

Atentamente,


ELISA GUALTERBE
Administradora

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA.

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE H-5	FECHA	VR. ADMN	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMN	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	100.000				100.000			100.000	2.51%	2.510			2.510	102.510
	Apr-04	100.000				200.000			200.000	2.47%	4.940			7.450	207.450
	May-04	100.000				300.000			300.000	2.46%	7.389			14.839	314.839
	Jun-04	100.000				400.000			400.000	2.46%	9.832			24.671	424.671
	Jul-04	100.000				500.000			500.000	2.46%	12.290			36.961	536.961
	Ago-04	100.000				600.000			600.000	2.46%	14.760			51.721	651.721
	Sep-04	100.000				700.000			700.000	2.46%	17.220			68.941	768.941
	Oct-04	100.000				800.000			800.000	2.46%	19.680			88.621	888.621
	Nov-04	100.000				900.000			900.000	2.46%	22.140			110.761	1.010.761
	Dic-04	100.000				1.000.000			1.000.000	2.46%	24.600			135.361	1.135.361
	Ene-05	100.000				1.100.000			1.100.000	2.46%	27.060			162.421	1.262.421
	Feb-05	100.000				1.200.000			1.200.000	2.46%	29.520			191.941	1.391.941
	Mar-05	100.000				1.300.000			1.300.000	2.46%	31.980			223.921	1.523.921
	Apr-05	105.000				1.405.000			1.405.000	2.46%	34.563			258.484	1.663.484
	May-05	105.000				1.510.000			1.510.000	2.46%	37.146			295.630	1.805.630
	Jun-05	105.000				1.615.000			1.615.000	2.05%	33.108			328.738	1.943.738
	Jul-05	105.000				1.720.000			1.720.000	2.05%	37.413			366.150	2.191.150
	Ago-05	105.000				1.825.000			2.035.000	2.05%	41.718			407.868	2.442.868

Por concepto de Administración

1,825,000

Por concepto de agua

210,000

Por concepto de no asistencia a Asambleas

407,868

Intereses moratorios por no pago oportuno

2,442,868

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

CUENTA No. 58094

Código No. 0805-2 Corporación Colmena

Atentamente,


ELISA GUALTEROS
Administradora

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA.

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE G-7	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERÉS	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	139.000				139.000			139.000	2.51%	3.489			3.489	142.489
	Abr-04	139.000				278.000			278.000	2.47%	6.867			10.356	288.356
	May-04	139.000				417.000			417.000	2.46%	10.271			20.626	437.626
	Jun-04	139.000				556.000			556.000	2.46%	13.668			34.293	590.293
	Jul-04	139.000				695.000			695.000	2.46%	17.083			51.376	746.376
	Ago-04	139.000				834.000			834.000	2.46%	20.516			71.892	905.892
	Sep-04	139.000				973.000			973.000	2.46%	23.936			95.828	1.068.828
	Oct-04	139.000				1.112.000			1.112.000	2.46%	27.355			123.183	1.235.183
	Nov-04	139.000				1.251.000			1.251.000	2.46%	30.775			153.958	1.404.958
	Dic-04	139.000				1.390.000			1.390.000	2.46%	34.194			188.152	1.578.152
	Ene-05	139.000				1.529.000			1.529.000	2.46%	37.613			225.765	1.754.765
	Feb-05	139.000				1.668.000			1.668.000	2.46%	41.033			266.798	1.934.798
	Mar-05	139.000				1.807.000			1.807.000	2.46%	44.452			311.250	2.118.250
	Abr-05	145.950				1.952.950			1.952.950	2.46%	48.043			359.293	2.312.243
	May-05	145.950				2.098.900			2.098.900	2.46%	51.633			410.926	2.509.826
	Jun-05	145.950				2.244.850			2.244.850	2.05%	46.019			456.945	2.701.795
	Jul-05	145.950				2.428.750	145.950		2.574.700	2.05%	52.781			509.726	3.084.426
	Ago-05	145.950				2.574.700	145.950		2.866.500	2.05%	58.765			568.492	3.435.092

Por concepto de Administración

2.574.700

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

291.900

568.492

3.435.092

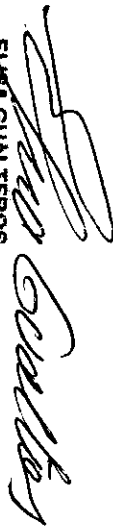
CUENTA No. 58094

Código No.

0707-9

Corporación Colmena

Atentamente,


ELSA GUALTEROS
 Administradora

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

GARZÓN LONDOÑO RUBÉN DARIO

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

CASA 1-3	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	553,000				553,000			553,000	2.51%	13,880			13,880	566,880
	Abr-04	553,000				1,106,000			1,106,000	2.47%	27,318			41,199	1,147,199
	May-04	553,000				1,659,000			1,659,000	2.46%	40,861			82,060	1,741,060
	Jun-04	553,000				2,212,000			2,212,000	2.46%	54,371			136,431	2,348,431
	Jul-04	553,000				2,765,000			2,765,000	2.46%	67,964			204,394	2,989,394
	Ago-04	553,000				3,318,000			3,318,000	2.46%	81,623			286,017	3,604,017
	Sep-04	553,000				3,871,000			3,871,000	2.46%	95,227			381,244	4,252,244
	Oct-04	553,000				4,424,000			4,424,000	2.46%	108,830			490,074	4,914,074
	Nov-04	553,000				4,977,000			4,977,000	2.46%	122,434			612,508	5,569,508
	Dic-04	553,000				5,530,000			5,530,000	2.46%	136,038			748,546	6,278,546
	Ene-05	553,000				6,083,000			6,083,000	2.46%	149,642			898,188	6,981,188
	Feb-05	553,000				6,636,000			6,636,000	2.46%	163,246			1,061,434	7,697,434
	Mar-05	553,000				7,189,000			7,189,000	2.46%	176,849			1,238,283	8,427,283
	Abr-05	580,650				7,769,650			7,769,650	2.46%	191,133			1,429,417	9,199,067
	May-05	580,650				8,350,300			8,350,300	2.46%	205,417			1,634,834	9,985,134
	Jun-05	580,650				8,930,950			8,930,950	2.05%	183,084			1,817,918	10,748,868
	Jul-05	580,650				9,587,500	580,650		10,168,150	2.05%	208,447			2,026,365	12,194,515
	Ago-05	580,650				10,168,150	580,650		11,329,450	2.05%	232,254			2,258,619	13,588,069

Por concepto de Administración

10,168,150

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

13,588,069

CUENTA No. 56094

Código No.

0903-6

Corporación Colmena

Atentamente,


ELSA GUTIÉRREZ
Administradora

61

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA.

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE F. 3	FECHA	VR. ADMÓN	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMÓN	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	138.000				138.000			138.000	2.51%	3.464			3.464	141.464
	Abr-04	138.000				276.000			276.000	2.47%	6.817			10.281	286.281
	May-04	138.000				414.000			414.000	2.46%	10.197			20.478	434.478
	Jun-04	138.000				552.000			552.000	2.46%	13.568			34.046	586.046
	Jul-04	138.000				690.000			690.000	2.46%	16.960			51.006	741.006
	Ago-04	138.000				828.000			828.000	2.46%	20.369			71.375	899.375
	Sep-04	138.000				966.000			966.000	2.46%	23.764			95.139	1.061.139
	Oct-04	138.000				1.104.000			1.104.000	2.46%	27.158			122.297	1.226.297
	Nov-04	138.000				1.242.000			1.242.000	2.46%	30.553			152.850	1.394.850
	Dic-04	138.000				1.380.000			1.380.000	2.46%	33.948			186.798	1.566.798
	Ene-05	138.000				1.518.000			1.518.000	2.46%	37.343			224.141	1.742.141
	Feb-05	138.000				1.656.000			1.656.000	2.46%	40.738			264.879	1.920.879
	Mar-05	138.000				1.794.000			1.794.000	2.46%	44.132			309.011	2.103.011
	Abr-05	144.900				1.938.900			1.938.900	2.46%	47.697			356.708	2.295.608
	May-05	144.900				2.083.800			2.083.800	2.46%	51.261			407.969	2.491.769
	Jun-05	144.900				2.228.700			2.228.700	2.05%	45.688			453.658	2.682.358
	Jul-05	144.900				2.411.550			2.526.450	2.05%	51.792			505.450	3.031.900
	Ago-05	114.900				2.526.450	114.900		2.756.250	2.05%	56.503			561.953	3.318.203

Por concepto de Administración 2.526.450
 Por concepto de agua 229.800
 Por concepto de no asistencia a Asambleas 561.953
 Intereses moratorios por no pago oportuno
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 3.318.203
 Atentamente,

CUENTA No. 56884 Código No. 0603-1 Corporación Colmena


ELISA GUALTEROS
 Administradora

02

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA.

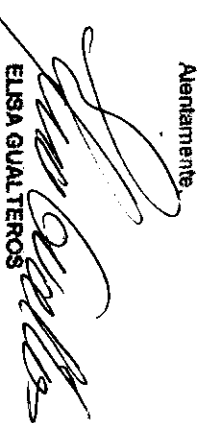
Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE B-4	FECHA	VR. ADMN	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMN	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	113,000				113,000			113,000	2.51%	2,846			2,846	115,846
	Abr-04	113,000				226,000			226,000	2.47%	5,582			8,428	234,428
	May-04	113,000				339,000			339,000	2.46%	8,350			16,778	355,778
	Jun-04	113,000				452,000			452,000	2.46%	11,110			27,888	479,888
	Jul-04	113,000				565,000			565,000	2.46%	13,888			41,776	606,776
	Ago-04	113,000				678,000			678,000	2.46%	16,679			58,455	736,455
	Sep-04	113,000				791,000			791,000	2.46%	19,459			77,914	868,914
	Oct-04	113,000				904,000			904,000	2.46%	22,238			100,152	1,004,152
	Nov-04	113,000				1,017,000			1,017,000	2.46%	25,018			125,170	1,142,170
	Dic-04	113,000				1,130,000			1,130,000	2.46%	27,798			152,968	1,282,968
	Ene-05	113,000				1,243,000			1,243,000	2.46%	30,578			183,546	1,426,546
	Feb-05	113,000				1,356,000			1,356,000	2.46%	33,358			218,904	1,572,904
	Mar-05	113,000				1,469,000			1,469,000	2.46%	36,137			253,041	1,722,041
	Abr-05	118,650				1,587,650			1,587,650	2.46%	39,056			292,097	1,879,747
	May-05	118,650				1,706,300			1,706,300	2.46%	41,975			334,072	2,040,372
	Jun-05	118,650				1,824,950			1,824,950	2.05%	37,411			371,484	2,196,434
	Jul-05	118,650				1,981,550			2,100,200	2.05%	43,054			414,538	2,514,738
	Ago-05	118,650				2,100,200			2,337,500	2.05%	47,919			462,456	2,799,956

Por concepto de Administración 2,100,200
 Por concepto de no asistencia a Asambleas 237,300
 Intereses moratorios por no pago oportuno 462,456
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 2,799,956

CUENTA No. 56094

Código No. 0204-6 Corporación Colmena

Alejandro

 ELISA GUALTEROS
 Administradora

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE B-5	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	115,000				115,000			115,000	2.51%	2,887			2,887	117,887
	Abr-04	115,000				230,000			230,000	2.47%	5,681			8,568	238,568
	May-04	115,000				345,000			345,000	2.46%	8,487			17,055	362,055
	Jun-04	115,000				460,000			460,000	2.46%	11,316			28,371	488,371
	Jul-04	115,000				575,000			575,000	2.46%	14,145			42,516	617,516
	Ago-04	115,000				690,000			690,000	2.46%	16,974			59,490	749,490
	Sep-04	115,000				805,000			805,000	2.46%	19,803			79,293	884,293
	Oct-04	115,000				920,000			920,000	2.46%	22,632			101,925	1,021,925
	Nov-04	115,000				1,035,000			1,035,000	2.46%	25,461			127,386	1,162,386
	Dic-04	115,000				1,150,000			1,150,000	2.46%	28,290			155,676	1,305,676
	Ene-05	115,000				1,265,000			1,265,000	2.46%	31,119			186,795	1,451,795
	Feb-05	115,000				1,380,000			1,380,000	2.46%	33,948			220,743	1,600,743
	Mar-05	115,000				1,495,000			1,495,000	2.46%	36,777			257,520	1,752,520
	Abr-05	120,750				1,615,750			1,615,750	2.46%	39,747			297,267	1,913,017
	May-05	120,750				1,736,500			1,736,500	2.46%	42,718			339,985	2,076,485
	Jun-05	120,750				1,857,250			1,857,250	2.05%	38,074			378,058	2,235,308
	Jul-05	120,750				2,015,950	120,750		2,136,700	2.05%	43,802			421,861	2,558,561
	Ago-05	120,750				2,136,700	120,750		2,378,200	2.05%	48,753			470,614	2,848,814

Por concepto de Administración 2,136,700
Por concepto de agua 241,500
Por concepto de no asistencia a Asambleas 470,614
Intereses moratorios por no pago oportuno 2,848,814
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO **CUENTA No. 56094**

Código No. 0205-3 Corporación Colmena

Atentamente,

ELISA GUALTEROS
Administradora

22

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

GARZÓN LONDOÑO RUBÉN DARÍO
RODOLFO GARZÓN

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE B-8	FECHA	VR. ADMÓN	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMÓN	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Jun-03	32,000	37,950			3,383,700		0	3,383,700	2.43%	82,224			1,572,484	4,956,184
	Jul-03	100,000				3,483,700			3,483,700	2.43%	84,654			1,657,138	5,140,838
	Ago-03	100,000				3,583,700			3,583,700	2.43%	87,084			1,744,222	5,327,922
	Sep-03	100,000				3,683,700			3,683,700	2.51%	92,461			1,836,683	5,520,383
	Oct-03	100,000				3,783,700			3,783,700	2.51%	94,971			1,931,654	5,715,354
	Nov-03	100,000				3,883,700			3,883,700	2.51%	97,481			2,029,135	5,912,835
	Dic-03	100,000				3,983,700			3,983,700	2.51%	99,991			2,129,126	6,112,826
	Ene-04	100,000				4,083,700			4,083,700	2.51%	102,501			2,231,626	6,315,326
	Feb-04	100,000				4,183,700			4,183,700	2.51%	105,011			2,336,637	6,520,337
	Mar-04	100,000				4,283,700			4,283,700	2.51%	107,521			2,444,158	6,727,858
	Abr-04	100,000				4,383,700			4,383,700	2.47%	108,277			2,552,436	6,936,136
	May-04	100,000				4,483,700			4,483,700	2.46%	110,299			2,662,735	7,146,435
	Jun-04	100,000				4,583,700			4,583,700	2.46%	112,759			2,775,494	7,359,194
	Jul-04	100,000				4,683,700			4,683,700	2.46%	115,219			2,890,713	7,574,413
	Ago-04	100,000				4,783,700			4,783,700	2.46%	117,679			3,008,392	7,792,092
	Sep-04	100,000				4,883,700			4,883,700	2.46%	120,139			3,128,531	8,012,231
	Oct-04	100,000				4,983,700			4,983,700	2.46%	122,599			3,251,130	8,234,830
	Nov-04	100,000				5,083,700			5,083,700	2.46%	125,059			3,376,189	8,459,889
	Dic-04	100,000				5,183,700			5,183,700	2.46%	127,519			3,503,708	8,687,408
	Ene-05	100,000				5,283,700			5,283,700	2.46%	129,979			3,633,687	8,917,387
	Feb-05	100,000				5,383,700			5,383,700	2.46%	132,439			3,766,126	9,149,826
	Mar-05	100,000				5,483,700			5,483,700	2.46%	134,899			3,901,025	9,384,725
	Abr-05	100,000				5,588,700			5,588,700	2.46%	137,482			4,038,507	9,627,207
	May-05	100,000				5,693,700			5,693,700	2.46%	140,065			4,178,572	9,872,272
	Jun-05	100,000				5,798,700			5,798,700	2.05%	118,873			4,297,445	10,096,145
	Jul-05	100,000				5,903,700			6,008,700	2.05%	121,028			4,418,471	10,427,171
	Ago-05	100,000				6,008,700			6,218,700	2.05%	123,178			4,541,649	10,760,349

Por concepto de Administración 5,743,050

Por concepto de agua 265,850

Por concepto de no asistencia a Asambleas 210,000

Intereses moratorios por no pago oportuno 4,541,649

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 10,760,349

CUENTA No. 56094 Código No. 0208-5 Corporación Colmena

Atentamente,


ELISA GUALTEROS
Administradora

32

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO GARZÓN LONDOÑO RUBÉN DARÍO Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá
CUOTAS DE ADMINISTRACION Y LIQUIDACION DE INTERESES RODOLFO GARZÓN

LOTE B-8	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT.	PAGO INTERÉS	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
0208-5	Mar-00	82,000				32,000			82,000	2.18%				0	0
	Abr-00	82,000		164,000		0			0	2.24%	0			0	0
	May-00	82,000		82,000		0			0	2.24%	0			0	0
	Jun-00	82,000				32,000			82,000	2.43%	1,993			1,993	83,993
	Jul-00	82,000		65,600		108,400			108,400	2.43%	2,634			4,627	113,027
	Ago-00	82,000		75,300		125,100			125,100	2.49%	3,115			7,742	132,842
	Sep-00	82,000		75,300		141,300			141,300	2.87%	4,070			11,811	153,611
	Oct-00	82,000				233,300			233,300	2.83%	6,611			18,426	252,228
	Nov-00	82,000				325,300			325,300	2.96%	9,641			28,072	353,872
	Dic-00	82,000	75,900			493,700			493,700	2.96%	14,614			42,685	536,355
	Ene-01	82,000		23,425		562,275			562,275	3.00%	16,868			59,553	621,828
	Feb-01	82,000				654,275			654,275	3.02%	19,759			79,312	733,587
	Mar-01	82,000		6,325		739,350			739,350	3.14%	23,234			102,547	842,497
	Abr-01	82,000				831,950			831,950	3.11%	25,874			128,421	960,371
	May-01	82,000				923,950			923,950	3.03%	27,996			156,416	1,080,366
	Jun-01	82,000				1,015,950			1,015,950	3.15%	32,001			188,419	1,204,369
	Jul-01	82,000				1,107,950			1,107,950	3.25%	36,008			224,427	1,332,377
	Ago-01	82,000				1,199,950			1,199,950	3.03%	36,358			260,786	1,460,736
	Sep-01	82,000				1,291,950			1,291,950	2.83%	36,561			297,348	1,589,298
	Oct-01	82,000				1,383,950			1,383,950	2.91%	40,273			337,621	1,721,571
	Nov-01	82,000				1,475,950			1,475,950	2.83%	41,769			379,390	1,855,340
	Dic-01	82,000	75,900			1,643,850			1,643,850	2.81%	46,192			425,582	2,069,432
	Ene-02	82,000				1,735,850			1,735,850	2.85%	49,472			475,054	2,210,904
	Feb-02	82,000				1,827,850			1,827,850	2.79%	50,997			526,051	2,353,901
	Mar-02	82,000				1,919,850			1,919,850	2.63%	50,492			576,543	2,496,393
	Abr-02	82,000				2,011,850			2,011,850	2.63%	52,912			629,455	2,641,305
	May-02	82,000				2,103,850			2,103,850	2.51%	52,807			682,261	2,786,111
	Jun-02	82,000				2,195,850			2,195,850	2.48%	54,457			736,718	2,932,568
	Jul-02	82,000				2,287,850			2,287,850	2.48%	56,739			793,457	3,081,307
	Ago-02	82,000				2,379,850			2,379,850	2.51%	59,734			853,191	3,233,041
	Sep-02	82,000				2,471,850			2,471,850	2.52%	62,291			915,482	3,367,332
	Oct-02	82,000				2,563,850			2,563,850	2.54%	65,122			980,604	3,544,454
	Nov-02	82,000				2,655,850			2,655,850	2.43%	64,537			1,045,141	3,700,991
	Dic-02	82,000	75,900			2,823,750			2,823,750	2.43%	68,617			1,113,758	3,937,508
	Ene-03	82,000				2,915,750			2,915,750	2.43%	70,853			1,184,611	4,100,361
	Feb-03	82,000				3,007,750			3,007,750	2.43%	73,088			1,257,699	4,265,449
	Mar-03	82,000				3,099,750			3,099,750	2.43%	75,324			1,333,023	4,432,773
	Abr-03	82,000				3,181,750			3,181,750	2.48%	78,907			1,411,930	4,593,680
	May-03	82,000				3,263,750			3,263,750	2.40%	78,330			1,490,260	4,754,010

72

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

CASA 1-5	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMN	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Feb-03	819,000				51,624,605			53,088,605	2.43%	1,316,597			38,180,669	91,269,274
	Mar-03	819,000				52,443,605	732,000		54,639,605	2.43%	1,327,742			39,508,412	94,148,017
	Abr-03	819,000				53,262,605			55,458,605	2.48%	1,375,373			40,883,785	96,342,390
	May-03	819,000				54,081,605			56,277,605	2.40%	1,350,663			42,234,448	98,512,053
	Jun-03	819,000	37,950			54,938,555	732,000		57,666,555	2.43%	1,405,157			43,640,605	101,507,160
	Jul-03	827,000				55,765,555			58,693,555	2.43%	1,426,253			45,068,858	103,760,413
	Ago-03	827,000				56,592,555			59,520,555	2.43%	1,445,349			46,513,208	106,033,763
	Sep-03	827,000				57,419,555			60,347,555	2.51%	1,514,724			48,027,931	108,375,486
	Oct-03	827,000				58,246,555			61,174,555	2.51%	1,535,491			49,563,413	110,737,968
	Nov-03	827,000				59,073,555			62,001,555	2.51%	1,556,239			51,119,652	113,121,207
	Dic-03	827,000				59,900,555			62,828,555	2.51%	1,576,997			52,696,649	115,525,204
	Ene-04	827,000				60,727,555			63,655,555	2.51%	1,597,754			54,294,403	117,949,958
	Feb-04	827,000				61,554,555			64,482,555	2.51%	1,618,512			55,912,915	120,395,470
	Mar-04	827,000				62,381,555			65,309,555	2.51%	1,639,270			57,461,331	122,770,886
	Abr-04	827,000				63,208,555			66,136,555	2.47%	1,633,573			59,094,904	125,231,459
	May-04	827,000				64,035,555			66,963,555	2.46%	1,649,312			60,744,216	127,707,771
	Jun-04	827,000				64,862,555			67,790,555	2.46%	1,668,292			62,410,508	130,201,063
	Jul-04	827,000				65,689,555			68,617,555	2.46%	1,686,620			64,097,128	132,714,683
	Ago-04	827,000				66,516,555			69,444,555	2.46%	1,708,336			65,805,464	135,250,019
	Sep-04	827,000				67,343,555			70,271,555	2.46%	1,728,680			67,534,144	137,805,699
	Oct-04	827,000				68,170,555			71,098,555	2.46%	1,749,024			69,283,168	140,381,723
	Nov-04	827,000				68,997,555			71,925,555	2.46%	1,769,369			71,062,537	142,978,092
	Dic-04	827,000				69,824,555			72,752,555	2.46%	1,789,713			72,842,250	145,594,805
	Ene-05	827,000				70,651,555			73,579,555	2.46%	1,810,057			74,652,307	148,231,862
	Feb-05	827,000				71,478,555			74,406,555	2.46%	1,830,401			76,482,708	150,889,263
	Mar-05	827,000				72,305,555			75,233,555	2.46%	1,850,745			78,333,454	153,567,009
	Abr-05	868,350				73,173,905			76,101,905	2.46%	1,872,107			80,205,560	156,307,465
	May-05	868,350				74,042,255			76,970,255	2.46%	1,893,468			82,099,029	159,069,284
	Jun-05	868,350				74,910,605			77,838,605	2.05%	1,595,691			83,694,720	161,533,325
	Jul-05	868,350				75,778,955	868,350		79,575,305	2.05%	1,631,294			85,326,014	164,901,319
	Ago-05	868,350				76,647,305	868,350		81,312,005	2.05%	1,666,896			86,992,910	168,304,915

Por concepto de Administración

76,381,655

Por concepto de agua

265,650

Por concepto de no asistencia a Asambleas

4,664,700

Intereses moratorios por no pago oportuno

86,992,910

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

168,304,915

CUENTA No. 56094

Código No.

0906-8 Corporación Colmena

[Handwritten signatures]

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

CASA I-5	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
0906-8	Dic-99	20.796.905				20.796.905			20.796.905	0.00%	0				20.796.905
	Ene-00	732.000				21.528.905			21.528.905	2.81%	604.962			604.962	22.133.867
	Feb-00	732.000				22.260.905			22.260.905	2.43%	540.940			1.145.902	23.406.807
	Mar-00	732.000				22.992.905			22.992.905	2.18%	501.245			1.647.148	24.640.053
	Abr-00	732.000				23.724.905			23.724.905	2.24%	531.438			2.178.585	25.903.490
	May-00	732.000				24.456.905			24.456.905	2.24%	547.835			2.726.420	27.183.325
	Jun-00	732.000				25.188.905			25.188.905	2.48%	624.885			3.351.105	28.540.010
	Jul-00	819.000				26.007.905			26.007.905	2.43%	631.992			3.983.097	29.991.002
	Ago-00	819.000				26.826.905			26.826.905	2.49%	667.990			4.651.087	31.477.992
	Sep-00	819.000				27.645.905			27.645.905	2.87%	793.437			5.444.524	33.090.429
	Oct-00	819.000				28.464.905			28.464.905	2.88%	819.789			6.264.314	34.729.219
	Nov-00	819.000				29.283.905			29.283.905	2.99%	875.589			7.139.902	36.423.807
	Dic-00	819.000	75.900			30.178.805			30.178.805	2.96%	893.293			8.033.195	38.212.000
	Ene-01	819.000				30.997.805			30.997.805	3.02%	936.134			8.969.329	39.967.134
	Feb-01	819.000				31.816.805			31.816.805	3.26%	1.037.228			10.006.567	41.823.362
	Mar-01	819.000				32.635.805	732.000		33.367.805	3.14%	1.047.749			11.054.306	44.422.111
	Abr-01	819.000				33.454.805			34.186.805	3.11%	1.063.210			12.117.515	46.304.320
	May-01	819.000				34.273.805			35.005.805	3.03%	1.060.676			13.178.191	48.183.996
	Jun-01	819.000				35.092.805			36.824.805	3.15%	1.128.481			14.306.673	50.131.478
	Jul-01	819.000				35.911.805			36.643.805	3.26%	1.194.598			15.501.261	52.145.066
	Ago-01	819.000				36.730.805			37.462.805	3.03%	1.135.123			16.636.384	54.089.189
	Sep-01	819.000				37.549.805			38.281.805	2.88%	1.102.516			17.738.900	56.020.705
	Oct-01	819.000				38.368.805			39.100.805	2.91%	1.137.833			18.876.733	57.977.538
	Nov-01	819.000				39.187.805			39.919.805	2.88%	1.149.690			20.026.423	59.946.228
	Dic-01	819.000	75.900			40.082.705			40.814.705	2.81%	1.146.893			21.173.317	61.988.022
	Ene-02	819.000				40.901.705			41.633.705	2.85%	1.186.561			22.359.877	63.993.582
	Feb-02	819.000				41.720.705			42.452.705	2.79%	1.184.430			23.544.308	65.997.013
	Mar-02	819.000				42.539.705	732.000		44.003.705	2.63%	1.157.297			24.701.605	68.705.310
	Abr-02	819.000				43.358.705			44.822.705	2.63%	1.178.837			25.880.442	70.703.147
	May-02	819.000				44.177.705			45.641.705	2.51%	1.145.607			27.026.049	72.667.754
	Jun-02	819.000				44.996.705			46.460.705	2.49%	1.156.872			28.182.921	74.643.626
	Jul-02	819.000				45.815.705			47.279.705	2.48%	1.172.537			29.355.457	76.635.162
	Ago-02	819.000				46.634.705			48.098.705	2.51%	1.207.277			30.562.735	78.661.440
	Sep-02	819.000				47.453.705			48.917.705	2.52%	1.232.726			31.795.461	80.713.166
	Oct-02	819.000				48.272.705			49.736.705	2.54%	1.263.312			33.058.773	82.795.478
	Nov-02	819.000				49.091.705			50.555.705	2.48%	1.253.781			34.312.555	84.868.260
	Dic-02	819.000	75.900			49.986.605			51.450.605	2.46%	1.265.685			35.578.240	87.028.845
	Ene-03	819.000				50.805.605			52.289.605	2.46%	1.285.832			36.864.072	89.133.577

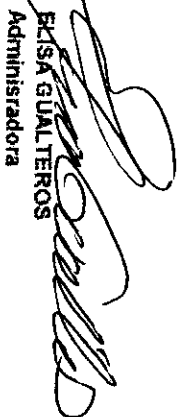
CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA.
CARLOS Y MARCELA URIBE

Calle 107 A No. 10-20 Tel 2145490 Bogotá
Transv. 18A No. 103-47 Tel. 4821109 - 6023366 Bogotá

LOTE D-13	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	May-03	123.000	37.950			6.206.139			6.574.139	2.40%	148.923			4.523.422	11.097.561
	Jun-03	123.000				6.366.089			6.735.089	2.43%	154.696			4.678.118	11.413.207
	Jul-03	131.000				6.497.089			6.866.089	2.43%	157.879			4.835.997	11.702.086
	Ago-03	131.000				6.628.089			6.997.089	2.43%	161.063			4.997.060	11.994.149
	Sep-03	131.000				6.759.089			7.128.089	2.51%	169.653			5.166.713	12.294.902
	Oct-03	131.000				6.890.089			7.259.089	2.51%	172.941			5.339.654	12.598.743
	Nov-03	131.000				7.021.089			7.390.089	2.51%	176.229			5.515.883	12.905.972
	Dic-03	131.000				7.152.089			7.521.089	2.51%	179.517			5.695.401	13.216.490
	Ene-04	131.000				7.283.089			7.652.089	2.51%	182.806			5.878.206	13.530.295
	Feb-04	131.000				7.414.089			7.783.089	2.51%	186.094			6.064.300	13.847.389
	Mar-04	131.000				7.545.089	131.000		8.045.089	2.51%	189.382			6.253.682	14.298.771
	Abr-04	131.000				7.676.089			8.176.089	2.47%	189.599			6.443.281	14.619.370
	May-04	131.000				7.807.089			8.307.089	2.46%	192.289			6.635.570	14.942.659
	Jun-04	131.000				7.938.089			8.438.089	2.46%	195.118			6.830.688	15.268.777
	Jul-04	131.000				8.069.089			8.569.089	2.46%	198.398			7.029.029	15.598.115
	Ago-04	131.000				8.200.089			8.700.089	2.46%	201.722			7.230.748	15.930.837
	Sep-04	131.000				8.331.089			8.831.089	2.46%	204.945			7.435.693	16.266.782
	Oct-04	131.000				8.462.089			8.962.089	2.46%	208.167			7.643.861	16.605.950
	Nov-04	131.000				8.593.089			9.093.089	2.46%	211.390			7.855.251	16.948.340
	Dic-04	131.000				8.724.089			9.224.089	2.46%	214.613			8.069.863	17.293.952
	Ene-05	131.000				8.855.089			9.355.089	2.46%	217.835			8.287.698	17.642.787
	Feb-05	131.000				8.986.089			9.486.089	2.46%	221.058			8.508.756	17.994.845
	Mar-05	131.000				9.117.089			9.617.089	2.46%	224.280			8.733.037	18.350.126
	Abr-05	137.550				9.254.639			9.754.639	2.46%	227.664			8.960.701	18.715.340
	May-05	137.550				9.392.189			9.892.189	2.46%	231.048			9.191.749	19.083.938
	Jun-05	137.550				9.529.739			10.029.739	2.05%	195.360			9.387.108	19.416.847
	Jul-05	137.550				9.667.289			10.304.839	2.05%	198.179			9.585.288	19.890.127
	Ago-05	137.550				9.804.839	137.550		10.579.939	2.05%	200.999			9.786.287	20.366.226

Por concepto de Administración 9.539.189
 Por concepto de agua 265.650
 Por concepto de no asistencia a Asambleas 775.100
 Intereses moratorios por no pago oportuno 9.786.287
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 20.366.226
 CUENTA No. 58094 Código No. 0413-9 Corporación Calmena


 ELISA GUALTEROS
 Administradora

72

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA.
CARLOS Y MARCELA URIBE

Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá
Transv. 13A No. 103-47 Tel. 4821109 - 6023366 Bogotá

LOTE D-13	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT.	PAGO INTERÉS	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
0413-9	Dic-99	0				1.512,439			1.512,439	0.00%	0				1.512,439
	Ene-00	110.000				1.622,439			1.622,439	2.81%	45,531			45,531	1.668,030
	Feb-00	110.000				1.732,439			1.732,439	2.43%	42,098			87,699	1.820,128
	Mar-00	110.000				1.842,439			1.842,439	2.18%	40,135			127,834	1.970,293
	Abr-00	110.000				1.952,439			1.952,439	2.24%	43,735			171,539	2.124,028
	May-00	110.000				2.062,439			2.062,439	2.24%	46,199			217,737	2.280,226
	Jun-00	110.000				2.172,439			2.172,439	2.48%	53,876			271,684	2.444,103
	Jul-00	123.000				2.295,439			2.295,439	2.43%	55,779			327,443	2.622,882
	Ago-00	123.000				2.418,439			2.418,439	2.49%	60,219			387,632	2.806,101
	Sep-00	123.000				2.541,439			2.541,439	2.87%	72,939			460,601	3.002,040
	Oct-00	123.000				2.664,439			2.664,439	2.88%	76,736			537,337	3.201,776
	Nov-00	123.000				2.787,439			2.787,439	2.99%	83,344			620,682	3.408,121
	Dic-00	123.000	75,900			2.986,339			2.986,339	2.96%	88,396			709,077	3.695,416
	Ene-01	123.000				3.109,339			3.109,339	3.02%	93,902			802,979	3.912,318
	Feb-01	123.000				3.232,339			3.232,339	3.26%	105,374			908,354	4.140,693
	Mar-01	123.000				3.355,339	123,000		3.478,339	3.14%	105,358			1,013,711	4.492,050
	Abr-01	123.000				3.478,339			3.601,339	3.11%	108,176			1,121,838	4.723,227
	May-01	123.000				3.601,339			3.724,339	3.03%	109,121			1,231,008	4.955,347
	Jun-01	123.000				3.724,339			3.847,339	3.5%	117,317			1,348,325	5.195,664
	Jul-01	123.000				3.847,339			3.970,339	3.26%	125,423			1,473,748	5.444,087
	Ago-01	123.000				3.970,339			4.093,339	3.03%	120,301			1,594,049	5.687,388
	Sep-01	123.000				4.093,339			4.216,339	2.88%	117,888			1,711,937	5.928,276
	Oct-01	123.000				4.216,339			4.339,339	2.91%	122,695			1,834,633	6.173,972
	Nov-01	123.000				4.339,339			4.462,339	2.88%	124,973			1,959,606	6.421,945
	Dic-01	123.000	75,900			4.538,239			4.661,239	2.81%	127,525			2,087,130	6.748,369
	Ene-02	123.000				4.661,239			4.784,239	2.85%	132,845			2,219,976	7.004,215
	Feb-02	123.000				4.784,239			4.907,239	2.79%	133,480			2,353,456	7.260,695
	Mar-02	123.000				4.907,239	123,000		5.153,239	2.63%	129,060			2,482,516	7.535,755
	Abr-02	123.000				5.030,239			5.276,239	2.63%	132,295			2,614,812	7.891,051
	May-02	123.000				5.153,239			5.399,239	2.51%	129,348			2,744,158	8.143,397
	Jun-02	123.000				5.276,239			5.522,239	2.49%	131,378			2,875,536	8.397,775
	Jul-02	123.000				5.399,239			5.645,239	2.48%	133,901			3,009,437	8.654,676
	Ago-02	123.000				5.522,239			5.768,239	2.51%	138,608			3,148,046	8.916,285
	Sep-02	123.000		500,000		5.145,239			5.391,239	2.52%	179,660			3,327,706	8.718,945
	Oct-02	123.000				5.268,239			5.514,239	2.54%	163,813			3,491,519	9.005,758
	Nov-02	123.000				5.391,239			5.637,239	2.48%	164,539			3,656,058	9.293,297
	Dic-02	123.000	75,900			5.590,139			5.836,139	2.46%	137,517			3,793,575	9.629,714
	Ene-03	123.000				5.713,139			5.959,139	2.46%	140,543			3,934,118	9.893,257
	Feb-03	123.000				5.836,139			6.082,139	2.48%	144,736			4,078,855	10.160,994
	Mar-03	123.000				5.959,139	123,000		6.328,139	2.43%	144,807			4,223,662	10.551,801
	Abr-03	123.000				6.082,139			6.451,139	2.48%	150,837			4,374,499	10.825,638

232

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA.

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogota

LOTE D-6	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-03	112,000				5,559,964	100,000		5,859,964	2.43%	142,397			3,588,122	9,448,086
	Apr-03	112,000				5,671,964			5,971,964	2.48%	148,105			3,736,226	9,708,190
	May-03	112,000				5,783,964			6,083,964	2.40%	146,015			3,882,242	9,966,206
	Jun-03	112,000	37,950			5,933,914			6,233,914	2.43%	151,484			4,033,726	10,267,640
	Jul-03	120,000				6,053,914			6,353,914	2.43%	154,400			4,188,126	10,542,040
	Aug-03	120,000				6,173,914			6,473,914	2.43%	157,316			4,345,442	10,819,356
	Sep-03	120,000				6,293,914			6,593,914	2.51%	165,507			4,510,949	11,104,863
	Oct-03	120,000				6,413,914			6,713,914	2.51%	168,519			4,679,468	11,393,382
	Nov-03	120,000				6,533,914			6,833,914	2.51%	171,531			4,851,000	11,684,914
	Dic-03	120,000				6,653,914			6,953,914	2.51%	174,543			5,025,543	11,979,457
	Ene-04	120,000				6,773,914			7,073,914	2.51%	177,555			5,203,098	12,277,012
	Feb-04	120,000				6,893,914			7,193,914	2.51%	180,567			5,383,665	12,577,579
	Mar-04	120,000				7,013,914	100,000		7,413,914	2.51%	186,089			5,569,755	12,983,669
	Apr-04	120,000				7,133,914			7,533,914	2.47%	186,088			5,755,842	13,289,756
	May-04	120,000				7,253,914			7,653,914	2.46%	188,516			5,944,358	13,598,272
	Jun-04	120,000				7,373,914			7,773,914	2.46%	191,083			6,135,441	13,909,355
	Jul-04	120,000				7,493,914			7,893,914	2.46%	194,032			6,329,473	14,223,387
	Aug-04	120,000				7,613,914			8,013,914	2.46%	197,142			6,526,616	14,540,530
	Sep-04	120,000				7,733,914			8,133,914	2.46%	200,094			6,726,710	14,860,624
	Oct-04	120,000				7,853,914			8,253,914	2.46%	203,046			6,929,756	15,183,670
	Nov-04	120,000				7,973,914			8,373,914	2.46%	205,998			7,135,755	15,509,669
	Dic-04	120,000				8,093,914			8,493,914	2.46%	208,950			7,344,705	15,838,619
	Ene-05	120,000				8,213,914			8,613,914	2.46%	211,902			7,558,607	16,170,521
	Feb-05	120,000				8,333,914			8,733,914	2.46%	214,854			7,771,461	16,505,375
	Mar-05	120,000				8,453,914			8,853,914	2.46%	217,806			7,989,268	16,843,182
	Apr-05	126,000				8,579,914			8,979,914	2.46%	220,905			8,210,174	17,190,088
	May-05	126,000				8,705,914			9,105,914	2.46%	224,005			8,434,179	17,540,093
	Jun-05	126,000				8,831,914			9,231,914	2.05%	189,254			8,623,433	17,855,347
	Jul-05	126,000				8,957,914	126,000		9,483,914	2.05%	194,420			8,817,854	18,301,768
	Aug-05	126,000				9,083,914	126,000		9,735,914	2.05%	199,586			9,017,440	18,753,354

Por concepto de Administración

9,083,914

Por concepto de agua

652,000

Por concepto de no asistencia a Assemblies

9,017,440

Intereses por no pago oportuno

16,753,354

CUENTA No. 56094

Código No.

0406-7

Corporación Colmena

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

18,753,354

ELISA GUALTEROS
Administradora

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARCON HERMANOS LTDA.

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogota

LOTE D - 6	FECHA	VR. ADMION	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMION	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
0406-7	Dic-99	1,036,264				1,036,264			1,036,264	0.00%	0				1,036,264
	Ene-00	100,000				1,136,264			1,136,264	2.81%	31,929			31,929	1,168,193
	Feb-00	100,000				1,236,264			1,236,264	2.43%	30,041			61,970	1,298,234
	Mar-00	100,000				1,336,264			1,336,264	2.18%	29,131			91,101	1,427,365
	Abr-00	100,000				1,436,264			1,436,264	2.24%	32,172			123,273	1,559,537
	May-00	100,000				1,536,264			1,536,264	2.24%	34,412			157,685	1,693,949
	Jun-00	100,000				1,636,264			1,636,264	2.48%	40,573			198,258	1,834,529
	Jul-00	112,000				1,748,264			1,748,264	2.43%	42,483			240,743	1,969,012
	Ago-00	112,000				1,860,264			1,860,264	2.49%	46,321			287,068	2,147,332
	Sep-00	112,000				1,972,264			1,972,264	2.81%	69,848			356,916	2,329,180
	Oct-00	112,000				2,084,264			2,084,264	2.88%	60,027			416,943	2,501,207
	Nov-00	112,000				2,196,264			2,196,264	2.99%	65,668			482,611	2,678,875
	Dic-00	112,000	75,900			2,334,164			2,384,164	2.96%	70,571			553,182	2,937,346
	Ene-01	112,000				2,436,164			2,496,164	3.02%	75,384			628,567	3,124,731
	Feb-01	112,000				2,608,164			2,608,164	3.26%	85,026			713,593	3,321,757
	Mar-01	112,000				2,720,164	100,000		2,820,164	3.14%	88,553			802,146	3,622,310
	Abr-01	112,000				2,832,164			2,932,164	3.11%	91,190			893,336	3,825,500
	May-01	112,000				2,944,164			3,044,164	3.03%	92,238			985,574	4,029,738
	Jun-01	112,000				3,056,164			3,156,164	3.15%	99,419			1,084,994	4,241,158
	Jul-01	112,000				3,168,164			3,268,164	3.26%	106,542			1,191,536	4,459,700
	Ago-01	112,000				3,280,164			3,380,164	3.03%	102,419			1,293,955	4,674,119
	Sep-01	112,000				3,392,164			3,492,164	2.88%	100,574			1,394,529	4,886,663
	Oct-01	112,000				3,504,164			3,604,164	2.91%	104,881			1,499,410	5,103,574
	Nov-01	112,000				3,616,164			3,716,164	2.88%	107,026			1,606,436	5,322,600
	Dic-01	112,000	75,900			3,804,064			3,904,064	2.81%	109,704			1,716,140	5,620,204
	Ene-02	112,000				3,916,064			4,016,064	2.85%	114,458			1,830,598	5,846,662
	Feb-02	112,000				4,028,064			4,128,064	2.79%	115,173			1,945,771	6,073,835
	Mar-02	112,000				4,140,064	100,000		4,340,064	2.63%	114,144			2,059,914	6,399,978
	Abr-02	112,000				4,252,064			4,452,064	2.63%	117,089			2,177,004	6,629,068
	May-02	112,000				4,364,064			4,564,064	2.51%	114,558			2,291,562	6,855,626
	Jun-02	112,000				4,476,064			4,676,064	2.49%	116,434			2,407,996	7,084,060
	Jul-02	112,000				4,588,064			4,788,064	2.48%	118,744			2,526,740	7,314,804
	Ago-02	112,000				4,700,064			4,900,064	2.51%	122,982			2,649,731	7,549,795
	Sep-02	112,000				4,812,064			5,012,064	2.52%	126,304			2,776,035	7,788,099
	Oct-02	112,000				4,924,064			5,124,064	2.54%	130,151			2,906,187	8,030,251
	Nov-02	112,000				5,036,064			5,236,064	2.48%	129,854			3,036,041	8,272,105
	Dic-02	112,000	75,900			5,223,964			5,423,964	2.46%	133,430			3,169,470	8,593,434
	Ene-03	112,000				5,335,964			5,535,964	2.46%	136,185			3,305,655	8,841,619

02

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION

Y LIQUIDACION DE INTERESES

GARZÓN HERMANOS

Calle 107A No. 10-20 Tel 2145490 Bogotá

LOTE C-2	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
0302-1	Mar-03	157,000				11,411,147	140,000		11,831,147	2.43%	277,291			8,748,601	20,579,748
	Abr-03	157,000				11,588,147			11,988,147	2.48%	260,756			9,009,359	20,997,506
	May-03	157,000				11,725,147			12,145,147	2.40%	291,484			9,300,843	21,445,990
	Jun-03	157,000	✓ 37,950			11,920,097			12,340,097	2.43%	299,864			9,600,707	21,940,804
	Jul-03	165,000				12,085,097			12,505,097	2.43%	303,874			9,904,581	22,409,678
	Ago-03	165,000				12,250,097			12,670,097	2.43%	307,883			10,212,464	22,882,561
	Sep-03	165,000				12,415,097			12,835,097	2.51%	322,151			10,534,625	23,369,722
	Oct-03	165,000				12,580,097			13,000,097	2.51%	326,302			10,860,928	23,861,025
	Nov-03	165,000				12,745,097			13,165,097	2.51%	330,444			11,191,371	24,356,466
	Dic-03	165,000				12,910,097			13,330,097	2.51%	334,585			11,525,957	24,856,054
	Ene-04	165,000				13,075,097			13,495,097	2.51%	338,727			11,864,684	25,359,781
	Feb-04	165,000				13,240,097			13,660,097	2.51%	342,868			12,207,552	25,867,649
	Mar-04	165,000				13,405,097			13,825,097	2.51%	347,009			12,549,561	26,379,400
	Abr-04	165,000				13,570,097	165,000		14,295,097	2.47%	353,089			13,067,392	27,362,489
	May-04	165,000				13,735,097			14,460,097	2.46%	355,718			13,423,110	27,883,207
	Jun-04	165,000				13,900,097			14,625,097	2.46%	359,777			13,782,888	28,407,965
	Jul-04	165,000				14,065,097			14,790,097	2.46%	363,836			14,146,724	28,936,821
	Ago-04	165,000				14,230,097			14,955,097	2.46%	367,895			14,514,620	29,469,717
	Sep-04	165,000				14,395,097			15,120,097	2.46%	371,954			14,886,574	30,006,671
	Oct-04	165,000				14,560,097			15,285,097	2.46%	376,013			15,262,587	30,547,684
	Nov-04	165,000				14,725,097			15,450,097	2.46%	380,072			15,642,660	31,082,757
	Dic-04	165,000				14,890,097			15,615,097	2.46%	384,131			16,026,791	31,641,888
	Ene-05	165,000				15,055,097			15,780,097	2.46%	388,190			16,414,982	32,195,079
	Feb-05	165,000				15,220,097			15,945,097	2.46%	392,249			16,807,231	32,752,328
	Mar-05	165,000	✓			15,385,097			16,110,097	2.46%	396,308			17,203,539	33,313,636
	Abr-05	173,250				15,558,347			16,283,347	2.46%	400,570			17,604,110	33,887,457
	May-05	173,250				15,731,597			16,456,597	2.46%	404,832			18,008,942	34,465,539
	Jun-05	173,250				15,904,847			16,629,847	2.05%	340,912			18,349,854	34,979,701
	Jul-05	173,250				16,078,097	173,250		16,978,347	2.05%	348,015			18,697,869	35,674,216
	Ago-05	173,250	✓			16,251,347	173,250		17,322,847	2.05%	355,118			19,052,987	36,375,834

Por concepto de Administración 16,125,697
 Por concepto de agua 285,650
 Por concepto de no asistencia a Asambleas 931,500
 Intereses moratorios por pago oportuno 19,052,987
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 36,375,834

CUENTA No. 56094

Código No. 0302-1 Corporación Colmena

ELISA GUALTEROS
 Administradora

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

GARZÓN HERMANOS

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE C-2	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
0302-1	Dic-99	5.162.447				5.162.447			5.162.447	0,00%	0			148.999	5.162.447
	En-00	140.000				5.302.447			5.302.447	2,81%	148.999			281.250	5.451.446
	Feb-00	140.000				5.442.447			5.442.447	2,43%	132.251			402.948	5.723.697
	Mar-00	140.000				5.582.447			5.582.447	2,18%	121.697			531.130	5.985.395
	Abr-00	140.000				5.722.447			5.722.447	2,24%	128.183			662.449	6.253.577
	May-00	140.000				5.862.447			5.862.447	2,24%	131.319			811.310	6.524.896
	Jun-00	140.000				6.002.447			6.002.447	2,48%	148.861			960.984	6.813.757
	Jul-00	157.000				6.159.447			6.159.447	2,43%	149.675			1.118.264	7.120.431
	Ago-00	157.000				6.316.447			6.316.447	2,49%	157.280			1.304.052	7.434.711
	Sep-00	157.000				6.473.447			6.473.447	2,87%	185.788			1.495.009	7.777.495
	Oct-00	157.000				6.630.447			6.630.447	2,88%	190.957			1.697.953	8.125.456
	Nov-00	157.000				6.787.447			6.787.447	2,99%	202.945			1.905.756	8.485.406
	Dic-00	157.000	75.900			7.020.347			7.020.347	2,96%	207.802			2.122.512	8.926.103
	Ene-01	157.000				7.177.347			7.177.347	3,02%	216.756			2.361.611	9.299.855
	Feb-01	157.000				7.334.347			7.334.347	3,26%	239.100			2.601.236	9.695.956
	Mar-01	157.000				7.491.347	140.000		7.631.347	3,14%	239.624			2.843.453	10.232.583
	Abr-01	157.000				7.648.347			7.788.347	3,11%	242.744			3.084.197	10.631.806
	May-01	157.000				7.805.347			7.945.347	3,03%	240.744			3.339.421	11.029.544
	Jun-01	157.000				7.962.347			8.102.347	3,15%	255.224			3.608.676	11.414.766
	Jul-01	157.000				8.119.347			8.259.347	3,26%	269.255			3.863.691	11.868.023
	Ago-01	157.000				8.276.347			8.416.347	3,03%	255.015			4.110.604	12.280.036
	Sep-01	157.000				8.433.347			8.573.347	2,88%	246.912			4.364.657	12.683.957
	Oct-01	157.000				8.590.347			8.730.347	2,91%	254.053			4.620.612	13.095.004
	Nov-01	157.000				8.747.347			8.887.347	2,88%	255.956			4.876.891	13.507.956
	Dic-01	157.000	75.900			8.980.247			9.120.247	2,81%	256.279			5.141.293	13.997.138
	Ene-02	157.000				9.137.247			9.277.247	2,85%	264.402			5.404.508	14.418.546
	Feb-02	157.000				9.294.247			9.434.247	2,79%	263.215			5.660.440	14.838.755
	Mar-02	157.000				9.451.247	140.000		9.731.247	2,63%	255.932			5.920.501	15.391.688
	Abr-02	157.000				9.608.247			9.888.247	2,63%	260.061			6.172.637	15.808.744
	May-02	157.000				9.765.247			10.045.247	2,51%	252.136			6.426.673	16.217.887
	Jun-02	157.000				9.922.247			10.202.247	2,49%	254.036			6.683.582	16.628.922
	Jul-02	157.000				10.079.247			10.359.247	2,48%	256.909			6.947.540	17.042.822
	Ago-02	157.000				10.236.247			10.516.247	2,51%	263.958			7.216.506	17.463.787
	Sep-02	157.000				10.393.247			10.673.247	2,52%	268.966			7.491.594	17.889.755
	Oct-02	157.000				10.550.247			10.830.247	2,54%	275.088			7.764.078	18.321.844
	Nov-02	157.000				10.707.247			10.987.247	2,48%	272.484			8.040.093	18.751.322
	Dic-02	157.000	75.900			10.940.147			11.220.147	2,46%	276.016			8.319.971	19.260.244
	Ene-03	157.000				11.097.147			11.377.147	2,46%	279.878				19.697.117

23

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA.
GUSTAVO MATIZ

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá
Calle 144 No. 93-17 Apto. 310 Tel. 4115502 Bogotá

LOTE B-8	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	May-03	92.000		10.000		1.687.600			1.687.600	2.40%	40.502			995.425	2.683.025
	Jun-03	92.000	37.950	10.000		1.807.550			1.807.550	2.43%	43.923			1.039.348	2.846.898
	Jul-03	100.000				1.907.550			1.907.550	2.43%	46.363			1.085.701	2.993.251
	Ago-03	100.000				2.007.550			2.007.550	2.43%	48.783			1.134.485	3.142.035
	Sep-03	100.000				2.107.550			2.107.550	2.51%	52.900			1.187.384	3.294.934
	Oct-03	100.000				2.207.550			2.207.550	2.51%	55.410			1.242.794	3.450.344
	Nov-03	100.000				2.307.550			2.307.550	2.51%	57.920			1.300.713	3.608.263
	Dic-03	100.000		480.000		1.927.550			1.927.550	2.51%	48.382			1.349.095	3.276.645
	Ene-04	100.000				2.027.550			2.027.550	2.51%	50.892			1.399.986	3.427.536
	Feb-04	100.000		280.000		1.847.550			1.847.550	2.51%	46.374			1.446.360	3.293.910
	Mar-04	100.000				1.947.550			1.947.550	2.51%	48.884			1.495.243	3.442.793
	Abr-04	100.000				2.047.550			2.047.550	2.47%	50.574			1.545.818	3.593.368
	May-04	100.000				2.147.550			2.147.550	2.46%	52.830			1.598.648	3.746.198
	Jun-04	100.000				2.247.550			2.247.550	2.46%	55.290			1.653.937	3.901.487
	Jul-04	100.000				2.347.550			2.347.550	2.46%	57.750			1.711.687	4.059.237
	Ago-04	100.000				2.447.550			2.447.550	2.46%	60.210			1.771.897	4.219.447
	Sep-04	100.000				2.547.550			2.547.550	2.46%	62.670			1.834.567	4.382.117
	Oct-04	100.000				2.647.550			2.647.550	2.46%	65.130			1.899.696	4.547.246
	Nov-04	100.000				2.747.550			2.747.550	2.46%	67.590			1.967.286	4.714.836
	Dic-04	100.000				2.847.550			2.847.550	2.46%	70.050			2.037.336	4.884.886
	Ene-05	100.000				2.947.550			2.947.550	2.46%	72.510			2.109.846	5.057.396
	Feb-05	100.000				3.047.550			3.047.550	2.46%	74.970			2.184.815	5.232.365
	Mar-05	100.000				3.147.550			3.147.550	2.46%	77.430			2.262.245	5.409.795
	Abr-05	105.000				3.252.550			3.252.550	2.46%	80.013			2.342.258	5.594.808
	May-05	105.000				3.357.550			3.357.550	2.46%	82.596			2.424.853	5.782.403
	Jun-05	105.000				3.462.550			3.462.550	2.05%	70.982			2.495.836	5.958.386
	Jul-05	105.000				3.567.550			3.567.550	2.05%	75.287			2.571.123	6.243.673
	Ago-05	105.000				3.672.550			3.672.550	2.05%	79.592			2.650.715	6.533.265

Por concepto de Administración 3,406,900
 Por concepto de agua 265,650
 Por concepto de no asistencia a Asambleas 210,000
 Intereses operativos por no pago oportuno 2,650,715
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 6,533,265
CUENTA No. 56094
Código No. 0209-2
Corporación Colmena

Elisa Gualteros
ELISA GUALTEROS
 Administradora

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA. Calle 107A No. 10-20 Tel. 2143490 Bogotá
GUSTAVO MATIZ Calle 144 No. 93-17 Apdo. 310 Tel. 4115502 Bogotá

LOTE B-9	FECHA	VR. ADMION	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMION	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERÉS	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
0209-2	Mar-00	82,000				82,000			82,000	2.18%				0	0
	Apr-00	82,000		164,000		0			0	2.24%	0			0	0
	May-00	82,000		102,000		-20,000			-20,000	2.24%	0			0	-20,000
	Jun-00	82,000				62,000			62,000	2.43%	1,507			1,507	63,507
	Jul-00	82,000		65,600		88,400			88,400	2.43%	2,148			3,355	92,055
	Ago-00	82,000		75,300		105,100			105,100	2.48%	2,617			6,272	111,372
	Sep-00	82,000		75,300		121,300			121,300	2.87%	3,496			9,767	131,567
	Oct-00	82,000				213,300			213,300	2.83%	6,051			15,318	229,618
	Nov-00	82,000				305,300			305,300	2.96%	9,052			24,370	330,670
	Dic-00	82,000	75,900	225,900		247,300			247,300	2.96%	7,335			32,204	280,034
	Ene-01	82,000				339,300			339,300	3.00%	10,194			42,398	382,138
	Feb-01	82,000				431,300			431,300	3.02%	13,040			55,439	487,239
	Mar-01	82,000				523,300			523,300	3.14%	16,447			71,586	595,636
	Apr-01	82,000				615,300			615,300	3.11%	19,151			91,038	706,838
	May-01	82,000				707,300			707,300	3.03%	21,446			112,484	820,234
	Jun-01	82,000				799,300			799,300	3.15%	25,194			137,678	937,478
	Jul-01	82,000		200,000		691,800			691,800	3.25%	22,484			160,161	851,961
	Ago-01	82,000				783,800			783,800	3.03%	23,749			183,910	967,710
	Sep-01	82,000				875,800			875,800	2.83%	24,785			208,695	1,084,435
	Oct-01	82,000				967,800			967,800	2.91%	28,163			236,858	1,204,658
	Nov-01	82,000				1,059,800			1,059,800	2.83%	29,992			266,851	1,326,651
	Dic-01	82,000	75,900			1,227,700			1,227,700	2.81%	34,498			301,349	1,529,049
	Ene-02	82,000				1,319,700			1,319,700	2.85%	37,611			338,960	1,668,660
	Feb-02	82,000				1,411,700			1,411,700	2.79%	39,386			378,347	1,790,047
	Mar-02	82,000				1,503,700			1,503,700	2.63%	39,547			417,894	1,921,594
	Apr-02	82,000				1,595,700			1,595,700	2.63%	41,967			459,861	2,055,561
	May-02	82,000				1,687,700			1,687,700	2.51%	42,361			502,222	2,189,922
	Jun-02	82,000		84,000		1,695,700			1,695,700	2.48%	42,053			544,276	2,239,976
	Jul-02	82,000		100,000		1,687,700			1,687,700	2.48%	41,855			586,131	2,273,831
	Ago-02	82,000		84,000		1,695,700			1,695,700	2.51%	42,562			628,693	2,324,393
	Sep-02	82,000		104,000		1,683,700			1,683,700	2.52%	42,429			671,122	2,354,822
	Oct-02	82,000		84,000		1,691,700			1,691,700	2.54%	42,969			714,091	2,405,791
	Nov-02	82,000		84,000		1,699,700			1,699,700	2.43%	41,303			755,394	2,455,094
	Dic-02	82,000	75,900	74,000		1,793,600			1,793,600	2.43%	43,584			798,978	2,592,578
	Ene-03	82,000		294,000		1,591,600			1,591,600	2.43%	38,676			837,654	2,429,254
	Feb-03	82,000		94,000		1,589,600			1,589,600	2.43%	38,627			876,282	2,465,882
	Mar-03	82,000		84,000		1,597,600			1,597,600	2.43%	38,822			915,103	2,512,703
	Apr-03	82,000		84,000		1,605,600			1,605,600	2.48%	39,819			954,922	2,560,522

43

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS

Calle 107 A No. 10-20 Tel 2145490 Bogotá

LOTE B-2	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	113.000				113.000			113.000	2.51%	2.712			2.712	115.712
	Abr-04	113.000				226.000			226.000	2.51%	5.673			8.385	234.385
	May-04	113.000				339.000			339.000	2.47%	8.373			16.758	355.758
	Jun-04	113.000				452.000			452.000	2.46%	11.119			27.877	479.877
	Jul-04	113.000				565.000			565.000	2.45%	13.899			41.776	606.776
	Ago-04	113.000				678.000			678.000	2.45%	16.679			58.455	736.455
	Sep-04	113.000				791.000			791.000	2.45%	19.459			77.914	868.914
	Oct-04	113.000				904.000			904.000	2.45%	22.238			100.152	1.004.152
	Nov-04	113.000				1.017.000			1.017.000	2.45%	25.018			125.170	1.142.170
	Dic-04	113.000				1.130.000			1.130.000	2.45%	27.798			152.968	1.282.968
	Ene-05	113.000				1.243.000			1.243.000	2.45%	30.578			183.546	1.426.546
	Feb-05	113.000				1.356.000			1.356.000	2.45%	33.358			216.904	1.572.904
	Mar-05	113.000				1.469.000			1.469.000	2.46%	36.137			253.041	1.722.041
	Abr-05	118.650				1.587.650			1.587.650	2.46%	39.056			292.097	1.879.747
	May-05	118.650				1.706.300			1.706.300	2.46%	41.975			334.072	2.040.372
	Jun-05	118.650				1.824.950			1.824.950	2.05%	37.411			371.484	2.196.434
	Jul-05	118.650				1.943.600			1.943.600	2.05%	42.278			413.760	2.476.010
	Ago-05	118.650				2.062.250			2.062.250	2.05%	47.141			460.900	2.760.450

Por concepto de Administración 2.062.250
 Por concepto de agua 237.300
 Por concepto de no asistencia a Asambleas 460.900
 Intereses moratorios por no pago oportuno
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 2.760.450

CUENTA No. 58094 Código No. 0202-1 Corporación Colmena

Atentamente

ELSA GUALTEROS
 Administradora

13

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá
ASDRUBAL GUTIERREZ Av. 28 No. 41-36 Tel. 2698834 - 4825244 Bogotá

LOTE A-4	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Abri-03	85.000				2.879.322			3.090.322	2.48%	71.407			4.601.180	7.691.502
	May-03	85.000				2.964.322			3.175.322	2.40%	71.144			4.672.324	7.847.646
	Jun-03	85.000	37.950			3.087.272			3.298.272	2.43%	75.021			4.747.344	8.045.616
	Jul-03	93.000				3.180.272			3.391.272	2.43%	77.281			4.824.625	8.215.997
	Ago-03	93.000				3.273.272			3.484.272	2.43%	79.541			4.904.165	8.398.437
	Sep-03	93.000				3.366.272			3.577.272	2.51%	84.493			4.988.659	8.565.931
	Oct-03	93.000				3.459.272			3.670.272	2.51%	86.828			5.075.487	8.746.759
	Nov-03	93.000				3.552.272			3.763.272	2.51%	89.162			5.164.649	8.927.921
	Dic-03	93.000				3.645.272			3.856.272	2.51%	91.496			5.256.145	9.112.417
	Ene-04	93.000				3.738.272			3.949.272	2.51%	93.831			5.349.976	9.299.248
	Feb-04	93.000				3.831.272			4.042.272	2.51%	96.165			5.446.140	9.488.412
	Mar-04	93.000		186.000		3.738.272			3.949.272	2.51%	93.831			5.539.971	9.489.243
	Abri-04	93.000		93.000		3.738.272			3.949.272	2.51%	93.001			5.628.972	9.578.244
	May-04	93.000				3.831.272			4.042.272	2.47%	91.039			5.720.011	9.762.283
	Jun-04	93.000				3.924.272			4.135.272	2.46%	93.140			5.813.151	9.948.423
	Jul-04	93.000		93.000		3.924.272			4.135.272	2.46%	93.140			5.906.291	10.041.563
	Ago-04	93.000				4.017.272			4.228.272	2.48%	98.825			6.005.116	10.233.388
	Sep-04	93.000				4.110.272			4.321.272	2.48%	101.113			6.106.229	10.427.501
	Oct-04	93.000		500.000		3.703.272			3.914.272	2.46%	91.100			6.197.329	10.111.601
	Nov-04	93.000				3.796.272			4.007.272	2.46%	93.368			6.290.717	10.297.969
	Dic-04	93.000				3.889.272			4.100.272	2.46%	95.676			6.386.394	10.486.666
	Ene-05	93.000				3.982.272			4.193.272	2.46%	97.964			6.484.357	10.677.629
	Feb-05	93.000				4.075.272			4.286.272	2.46%	100.252			6.584.609	10.870.881
	Mar-05	93.000				4.168.272			4.379.272	2.46%	102.539			6.687.149	11.066.421
	Abri-05	97.650				4.079.922			4.290.922	2.46%	100.366			6.584.724	10.875.846
	May-05	97.650				4.172.922			4.383.922	2.46%	102.654			6.687.263	11.071.185
	Jun-05	97.650				4.265.922			4.476.922	2.05%	87.451			6.774.600	11.251.522
	Jul-05	102.533				4.182.455	102.533		4.495.988	2.05%	85.740			6.670.464	11.166.451
	Ago-05	102.533				4.275.455	102.533		4.588.988	2.05%	87.647			6.774.910	11.353.897

Por concepto de Administración 3.863.272
 Por concepto de agua 265.650
 Por concepto de no asistencia a Asambleas 460.066
 Intereses moratorios por no pago oportuno 6.774.910

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 11.363.897

CUENTA No. 56094 Código No. 0104-8 Corporación Calmena

ELISA GUALTEROS
 Administradora

92

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA Calle 107 A No. 10-30 Tel. 2145490 Bogotá
ASDRUBAL GUTIÉRREZ AV. 28 No. 41-36 Tel. 2698834 - 4825244 Bogotá

LOTE A 4	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT.	PAGO INTERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
0104-8	Dic-99	3,076,381				3,211,381			3,167,381	2.43%	0			2,193,676	5,107,998
	Ene-00	76,000				3,287,381			3,243,381	2.80%	92,047			2,285,723	5,529,104
	Feb-00	76,000				3,363,381			3,319,381	2.43%	81,730			2,367,453	5,686,834
	Mar-00	76,000				3,439,381			3,395,381	2.18%	74,973			2,442,431	5,837,812
	Abr-00	76,000		1,641,000		1,874,381			1,830,381	2.24%	41,983			2,484,417	4,314,798
	May-00	76,000				1,950,381			1,906,381	2.24%	43,689			2,528,106	4,434,487
	Jun-00	76,000				2,026,381			1,982,381	2.48%	50,254			2,578,360	4,561,741
	Jul-00	76,000				2,111,381			2,067,381	2.43%	51,307			2,629,667	4,697,048
	Ago-00	85,000				2,196,381			2,152,381	2.49%	54,690			2,684,357	4,835,738
	Sep-00	85,000				2,281,381			2,237,381	2.81%	65,476			2,749,832	4,987,213
	Oct-00	85,000				2,366,381			2,322,381	2.88%	68,152			2,817,984	5,141,365
	Nov-00	85,000				2,451,381			2,407,381	2.99%	73,296			2,891,280	5,298,661
	Dic-00	85,000	75,900			2,612,281			2,568,281	2.96%	77,324			2,968,604	5,536,985
	Ene-01	85,000				2,697,281			2,653,281	3.02%	81,458			3,050,062	5,703,343
	Feb-01	85,000				2,782,281			2,738,281	3.26%	90,702			3,140,764	5,879,045
	Mar-01	85,000				2,867,281	85,000		2,908,281	3.14%	90,033			3,230,797	6,139,078
	Abr-01	85,000		84,610		2,867,671			2,908,671	3.11%	89,185			3,319,981	6,228,652
	May-01	85,000		83,400		2,869,271			2,910,271	3.03%	86,939			3,406,920	6,317,191
	Jun-01	85,000		530,563		2,423,708			2,464,708	3.15%	76,347			3,483,267	5,947,975
	Jul-01	85,000		1,232,986		1,275,722			1,316,722	3.26%	41,589			3,524,856	4,841,578
	Ago-01	85,000		86,200		1,274,522			1,315,522	3.03%	38,618			3,563,474	4,878,996
	Sep-01	85,000		77,000		1,282,522			1,323,522	2.85%	36,937			3,600,410	4,923,932
	Oct-01	85,000		85,000		1,282,522			1,323,522	2.91%	37,321			3,637,732	4,961,254
	Nov-01	85,000		85,000		1,282,522			1,323,522	2.88%	36,937			3,674,668	4,998,190
	Dic-01	85,000	75,900			1,443,422			1,484,422	2.81%	40,560			3,715,228	5,199,650
	Ene-02	85,000				1,528,422			1,569,422	2.85%	43,560			3,758,788	5,328,210
	Feb-02	85,000				1,613,422			1,654,422	2.79%	45,014			3,803,803	5,458,225
	Mar-02	85,000				1,698,422	85,000		1,824,422	2.63%	44,668			3,848,471	5,672,893
	Abr-02	85,000				1,783,422			1,909,422	2.63%	46,904			3,895,375	5,804,797
	May-02	85,000				1,868,422			1,994,422	2.51%	46,897			3,942,273	5,936,695
	Jun-02	85,000				1,953,422			2,079,422	2.49%	48,640			3,990,913	6,070,335
	Jul-02	85,000				2,038,422			2,164,422	2.48%	50,553			4,041,466	6,205,888
	Ago-02	85,000				2,123,422			2,249,422	2.51%	53,298			4,094,764	6,344,186
	Sep-02	85,000				2,208,422			2,334,422	2.52%	55,652			4,150,416	6,484,838
	Oct-02	85,000				2,293,422			2,419,422	2.54%	58,253			4,208,669	6,628,091
	Nov-02	85,000				2,378,422			2,504,422	2.48%	58,985			4,267,654	6,772,076
	Dic-02	85,000	75,900			2,539,322			2,665,322	2.46%	62,467			4,330,121	6,995,443
	Ene-03	85,000				2,624,322			2,750,322	2.46%	64,558			4,394,679	7,145,001
	Feb-03	85,000				2,709,322			2,835,322	2.48%	67,191			4,461,871	7,297,193
	Mar-03	85,000				2,794,322	85,000		3,005,322	2.43%	57,902			4,529,773	7,535,095

6

370

SEÑOR
JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (REPARTO).
E. S. D.

LUZ MARINA PORRAS DIAZ, mayor de edad, vecina de esta ciudad, abogada en ejercicio, identificada con la cédula de ciudadanía No. 51.650.215 de Bogotá, abogada en ejercicio y portadora de la tarjeta profesional No. 72.031 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando conforme al poder conferido por MARIA ELISA GUALTEROS VARGAS, mayor de edad, domiciliada en El Carmen de Apicalá, en calidad de Representante Legal DEL CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, con domicilio principal en el Carmen de Apicalá, e identificado con el NIT. No.809.004.962-3, **atentamente me permito manifestar al señor Juez que de conformidad con lo prescrito en el artículo 29 y 48 de la Ley 675 de agosto 3 de 2.001, impetro DEMANDA EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA, en contra de la SOCIEDAD GARZON HERMANOS LIMITADA EN LIQUIDACION, Sociedad legalmente constituida, e identificada con el NIT No. 8000303417, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá y representada legalmente por TORRES MARIA LUCELLY GARZON DE, identificada con la cédula de ciudadanía número 41.375.360 o por quién haga sus veces en el momento de la notificación de la presente demanda, a fin de obtener MANDAMIENTO DE PAGO a favor DEL CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, por concepto de la obligación adeudada respecto de las cuotas ordinarias, extraordinarias de administración, sanciones e intereses causadas hasta la fecha y las que se llegaren a causar desde que se libre mandamiento de pago y hasta que se verifique el pago total de la obligación, respecto de los inmuebles LOTE Nos. A- 4 matrícula 36620467, LOTE No. B-2 matrícula 36620472, LOTE No. B-9, matrícula 36620479, LOTE No. C-2 matrícula 36620483, LOTE No. D-6 matrícula 36620498, LOTE No. D-13 matrícula 36620505, LOTE No. 5 de la Manzana " I " matrícula 36625407, LOTE No. B-4 matrícula 366-20474, LOTE No. LOTE No. B-5 matrícula 36620475, LOTE No. C-8 matrícula 366-20489, Lote No. 17 de la manzana " D " matrícula No. 366-20509, Lote No. 9 de la Manzana " E " matrícula No. 36620522, LOTE No. E-17 matrícula 36620530, LOTE No. F-4 matrícula 36620534, LOTE No. G-5 matrícula 36620540, LOTE No. G-7 matrícula 36620542, LOTE No. H-5 matrícula 36620547, LOTE No. I-3 matrícula 36625406, LOTE No. F-3 matrícula 36620533, ubicados en el kilómetro 6 vía al Carmen de Apicalá, Melgar Tolima de propiedad de la Sociedad demandada y sometidos al Régimen de Propiedad Horizontal y por los siguientes conceptos :**

**1. LOTE No. 4 DE LA MANZANA " A".
Matrícula 36620467**

PRETENSIONES :

1. Por la suma de OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$85.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.003.
2. Por la suma de OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$85.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.003.

32

3. *Por la suma de OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$85.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.003.*
4. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.003.*
5. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.003.*
6. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.003.*
7. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.003.*
8. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.003.*
9. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.003.*
10. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.004.*
11. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.004.*
12. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.*
13. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.*
14. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.*
15. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.*
16. *Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000,00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.*

17. Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000.00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
18. Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000.00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
19. Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000.00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
20. Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000.00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
21. Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000.00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
22. Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000.00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
23. Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000.00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
24. Por la suma de NOVENTA Y TRES MIL PESOS (\$93.000.00) moneda corriente por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
25. Por la suma de NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$97.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
26. Por la suma de NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$97.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
27. Por la suma de NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$97.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
28. Por la suma de CIENTO DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$102.533), por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
29. Por la suma de CIENTO DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$102.533), por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
30. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.000.

31. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
32. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.002. ✓
33. Por la suma de TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$37.950) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de junio de 2.003.
34. Por la suma de CUATROCIENTOS SESENTA MIL SESENTA Y SEIS PESOS (\$460.066) por concepto de multas impuestas por no asistir a reuniones de asamblea general de propietarios.
35. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
36. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
37. Sírvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada

**2. LOTE No. 2 DE LA MANZANA " B ".
Matrícula No. 366-20472**

PRETENSIONES :

1. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
2. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de de 2.004.
3. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
4. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
5. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.

- 41
- 5
6. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
 7. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
 8. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
 9. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
 10. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
 11. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.004.
 12. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.004.
 13. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
 16. Por la suma de CIENTO DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$118.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
 17. Por la suma de CIENTO DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$118.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
 18. Por la suma de CIENTO DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$118.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
 19. Por la suma de CIENTO DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$118.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
 20. Por la suma de CIENTO DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$118.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
 21. Por la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS PESOS (\$237.300) por concepto de las multas impuestas por inasistencia a reuniones de asamblea de propietarios.

22. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
23. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
24. Sírvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada
- 3. PREDIO LOTE No. 9 DE LA MANZANA "B".**
Matrícula No. 366-20479
2. Por la suma de OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$82.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.000.
3. Por la suma de OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$82.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.000.
4. Por la suma de OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$82.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.000.
5. Por la suma de OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$82.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.000.
6. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.000.
9. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.000.
10. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.000.
12. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.000.
13. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.000.

14. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
15. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.001.
16. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.001.
17. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.001.
18. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.001.
19. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.001.
20. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.001.
21. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.001.
22. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.001.
23. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.001.
24. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.001.
25. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.001.
26. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
27. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.002.

28. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.002.
29. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.002.
30. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.002.
31. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.002.
32. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.002.
33. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.002.
34. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.002.
35. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.002.
36. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.002.
37. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.002.
38. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
39. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.003.
40. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.003.
41. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.003.

42. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.003.
43. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.003.
44. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.003.
45. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.003.
46. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.003.
47. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.003.
48. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.003.
49. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.003.
50. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.003.
51. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.004.
52. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.004.
53. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
54. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.
55. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
56. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
57. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
58. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
59. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.

60. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
61. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
62. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
63. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
64. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
65. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
66. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
67. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
68. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
69. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
70. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
71. Por la suma de a SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
72. Por la suma de a SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
73. Por la suma de a SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
74. Por la suma de TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$37.950) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de junio de 2.003.

57

75. Por la suma de DOSCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$210.000) por concepto de la multa impuesta por la no asistencia a reuniones de Asamblea.

76. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).

77. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.

78. Sirvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.

**4. PREDIO LOTE NO. 2 DE LA MANZANA " C " ,
Matrícula No. 366-20483**

PRETENSIONES:

1. Por la suma de CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS (\$5.162.447), por concepto del saldo adeudado y causado hasta diciembre de 1.999, según la información obrante en los libros de contabilidad.

2. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.000.

3. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.000.

4. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.000.

5. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.000.

6. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.000.

7. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.000.

8. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2,000.

9. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2,000.

10. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2,000.

11. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2,000.

12. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2,000.

13. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2,000.

14. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2,000.

15. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2,001.

16. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2,001.

17. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2,001.

18. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2,001.

19. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2,001.

20. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2,001.

21. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157,000.00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2,001.

22. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.001. 08/01

23. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.001. 09/01

24. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.001. 10/01

25. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.001. 11/01

26. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.001. 12/01

27. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.002. 01/02

28. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.002. 02/02

29. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.002. 03/02

30. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.002. 04/02

31. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.002. 05/02

32. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.002. 06/02

33. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.002. 07/02

34. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.002. 08/02

35. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.002. 09/02

36. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.002. 11/10/02
37. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.002. 20/11/02
38. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.002. 20/12/02
39. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.003. 14/01/03
40. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.003. 07/02/03
41. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.003. 11/03/03
42. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.003. 11/04/03
43. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.003. 05/05/03
44. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.003. 06/06/03
45. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.003. 07/07/03
46. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.003. 08/08/03
47. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.003. 09/09/03
48. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.003. 10/10/03
49. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.003. 11/11/03

50. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.003.
51. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.004.
52. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.004.
53. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
54. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.
55. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
56. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
57. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
58. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
59. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
60. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
61. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
62. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
63. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.

64. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
65. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
66. Por la suma de CIENTO SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$173.250,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
67. Por la suma de CIENTO SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$173.250,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
68. Por la suma de CIENTO SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$173.250,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
69. Por la suma de CIENTO SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$173.250,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
70. Por la suma de CIENTO SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$173.250,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
71. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
72. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
73. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
74. Por la suma de TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$37.950) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de junio de 2.003.
75. Por la suma de NOVECIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$931.500) por concepto de imposición de multas por inasistencia a reuniones de asamblea general de propietarios.
76. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
77. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se

profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.

78. Sirvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.

5. LOTE PREDIO No. 6 DE LA MANZANA " D " : Matricula No. 366-20498

1. Por la suma de UN MILLON TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$1.036264) por concepto del saldo que en libros de contabilidad arroja la deuda por administración a diciembre de 1.999.

2. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.000.

3. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.000.

4. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.000.

5. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.000.

6. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.000.

7. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.000.

8. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.000.

9. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.000.

10. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.000.

11. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.000.

12. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.000.

13. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
14. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.001.
15. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.001.
16. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.001.
17. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.001.
18. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.001.
19. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.001.
20. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.001.
21. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.001.
22. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.001.
23. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.001.
24. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.001.
25. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.001.

52

26. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.002.
27. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.002.
28. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.002.
29. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.002.
30. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.002.
31. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.002.
32. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.002.
33. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.002.
34. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.002.
35. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.002.
36. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.002.
37. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
38. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.003.

39. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.003.
40. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.003.
41. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.003.
42. Por la suma de CIENTO DOCE MIL PESOS (\$112.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.003.
43. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.003.
44. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.003.
45. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.003.
46. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.003.
47. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.003.
48. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.003.
49. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.004.
50. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.004.
51. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
52. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.

1. Por la suma de CIENTO DIEZ MIL PESOS (\$110.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.000.
2. Por la suma de CIENTO DIEZ MIL PESOS (\$110.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.000.

PRETENSIONES :

6. LOTE PREDIO No. 13 DE LA MANZANA "D". Matrícula 366.20505

67. Por la suma de CIENTO VEINTISEIS MIL PESOS (\$126.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
68. Por la suma de CIENTO VEINTISEIS MIL PESOS (\$126.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
69. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
70. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
73. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
74. Por la suma de TREINTA Y SISE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$37.950) por concepto de la cuota del servicio agua que se causó en el mes de junio de 2.003.
75. Por la suma de SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS (\$652.000) por concepto de imposición de multas por inasistencia a reuniones de asamblea general de propietarios.
76. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
77. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
78. Sírvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.

3. Por la suma de CIENTO DIEZ MIL PESOS (\$110.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.000.
4. Por la suma de CIENTO DIEZ MIL PESOS (\$110.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.000.
5. Por la suma de CIENTO DIEZ MIL PESOS (\$110.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.000.
6. Por la suma de CIENTO DIEZ MIL PESOS (\$110.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.000.
7. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.000.
8. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.000.
9. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.000.
10. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.000.
11. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.000.
12. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
13. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.001.
14. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.001.
15. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.001.
16. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.001.

59

17. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.001.
18. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.001.
19. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.001.
20. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.001.
21. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.001.
22. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.001.
23. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.001.
24. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
25. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.002.
26. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.002.
27. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.002.
28. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.002.
29. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.002.
30. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.002.

31. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.002.
32. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.002.
33. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.002.
34. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.002.
35. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
36. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.003.
37. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.003.
38. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.003.
39. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.003.
40. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.003.
41. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.003.
42. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.003.
43. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.003.
44. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.003.

45. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.003.
46. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.003.
47. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.003.
48. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.004.
49. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.004.
50. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
51. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.
52. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
53. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
54. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
55. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
56. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
57. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
58. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.

- 63
59. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
 60. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
 61. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
 62. Por la suma de CIENTO TREINTA Y UN MIL PESOS (\$131.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
 63. Por la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS (\$137.550,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
 64. Por la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS (\$137.550,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
 65. Por la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS (\$137.550,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
 66. Por la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS (\$137.550,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
 67. Por la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS (\$137.550,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
 68. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
 69. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
 70. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
 71. Por la suma de TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$37.950) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de junio de 2.003.
 72. Por la suma de SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS (\$652.000) por concepto de imposición de multas por inasistencia a reuniones de asamblea general de propietarios.

73. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).

74. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.

75. Sirvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.

7. PREDIO LOTE No. 5 DE LA MANZANA "I".
Matrícula No. 360-257407

PRETENSIONES :

1. Por la suma de VEINTE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS (\$20.796.905) por concepto del saldo de administración que adeuda el propietario según la información contenida en los libros Contables.

2. Por la suma SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS (\$732.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.000.

3. Por la suma SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS (\$732.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.000.

4. Por la suma SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS (\$732.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.000.

5. Por la suma SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS (\$732.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.000.

6. Por la suma SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS (\$732.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.000.

7. Por la suma SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL PESOS (\$732.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.000.

8. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.000.

9. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.000.
10. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.000.
11. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.000.
12. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.000.
13. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
14. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.001.
15. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.001.
16. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.001.
17. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.001.
18. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.001.
19. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.001.
20. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.001.
21. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.001.
22. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.001.

23. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.001.
24. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.001.
25. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
26. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.002.
27. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.002.
28. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.002.
29. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.002.
30. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.002.
31. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.002.
32. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.002.
33. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.002.
34. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.002.
35. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.002.
36. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.002.

37. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
38. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.003.
39. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.003.
40. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.003.
41. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.003.
42. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.003.
43. Por la suma de OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS (\$819.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.003.
44. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.003.
45. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.003.
46. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.003.
47. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.003.
48. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.003.
49. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.003.
50. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.004.

64

51. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.004.
52. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
53. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.
54. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
55. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
56. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
57. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
58. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
59. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
60. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
61. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
62. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
63. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
64. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS (\$827.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.

65. Por la suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$888.350,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
66. Por la suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$888.350,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
67. Por la suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$888.350,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
68. Por la suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$888.350,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
69. Por la suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$888.350,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
70. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
71. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
72. Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
73. Por la suma de TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$37.950) por concepto de la cuota del servicio agua que se causó en el mes de junio de 2.003.
74. Por la suma de CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS PESOS (\$4.664.700) por concepto de imposición de multas por inasistencia a reuniones de asamblea general de propietarios.
75. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
76. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
77. Sirvase señor juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.

868.250

8. **LOTE No. 4 DE LA MANZANA " B ",**
Matrícula No. 366-20474

PRETENSIONES:

1. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
2. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.
3. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
4. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
5. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
6. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
7. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
8. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
9. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
10. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
11. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
12. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
13. Por la suma de CIENTO TRECE MIL PESOS (113.000,00) moneda corriente, por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.

14. Por la suma de CIENTO DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$118.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de abril de 2.005.

15. Por la suma de CIENTO DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$118.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de mayo de 2.005.

16. Por la suma de CIENTO DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$118.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de junio de 2.005.

17. Por la suma de CIENTO DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$118.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de julio de 2.005.

18. Por la suma de CIENTO DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$118.650,00), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de agosto de 2.005.

19. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).

20. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.

21. Por la suma de DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS PESOS (\$237.300) por concepto de las multas impuestas por no asistir a las reuniones de Asamblea de propietarios.

22. Sirvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.

9. PREDIO LOTE No. 5 DE LA MANZANA " B "
Matrícula No. 366-20475

PRETENSIONES:

1. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de marzo de 2.004.

2. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de abril de 2.004.

3. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de mayo de 2.004.

4. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de junio de 2.004.

71

5. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de julio de 2.004.
6. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de agosto de 2.004.
7. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de septiembre de 2.004.
8. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de octubre de 2.004.
9. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de noviembre de 2.004.
10. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de diciembre de 2.004.
11. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de enero de 2.005.
12. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de febrero de 2.005.
13. Por la suma de CIENTO QUINCE MIL (\$115.000), por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de marzo de 2.005.
14. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$120.750,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de abril de 2.005.
15. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$120.750,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de mayo de 2.005.
16. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$120.750,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de junio de 2.005.
17. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$120.750,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de julio de 2.005.
18. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$120.750,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de agosto de 2.005.
19. Por la suma de DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$241.500) por concepto de la imposición de multas por inasistencia a reuniones de Asamblea General de propietarios.
20. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde

que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).

- 21. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
- 22. Sirvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.

**10. PREDIO LOTE No. 8 DE LA MANZANA " B " .
Matrícula 36620478**

PRETENSIONES :

- 2. Por la suma de OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$82.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.000.
- 3. Por la suma de OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$82.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.000.
- 4. Por la suma de OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$82.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.000.
- 5. Por la suma de OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$82.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.000.
- 6. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.000.
- 9. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.000.
- 10. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.000.
- 12. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.000.
- 13. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.000.

14. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
15. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.001.
16. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.001.
17. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.001.
18. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.001.
19. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.001.
20. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.001.
21. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.001.
22. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.001.
23. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.001.
24. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.001.
25. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.001.
26. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
27. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.002.

21

28. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.002.
29. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.002.
30. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.002.
31. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.002.
32. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.002.
33. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.002.
34. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.002.
35. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.002.
36. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.002.
37. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.002.
38. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
39. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.003.
40. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.003.
41. Por la suma de NOVENTA Y DOS MIL PESOS (\$92.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.003.

42. Por la suma de OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$82.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.003.
43. Por la suma de OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$82.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.003.
44. Por la suma de OCHENTA Y DOS MIL PESOS (\$82.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.003.
45. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.003.
46. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.003.
47. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.003.
48. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.003.
49. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.003.
50. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.003.
51. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.004.
52. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.004.
53. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
54. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.
55. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
56. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
57. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
58. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
59. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.

60. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
61. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
62. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
63. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
64. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
65. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
66. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
67. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
68. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
69. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
70. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
71. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
72. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
73. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
74. Por la suma de TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA A PESOS (\$37.950) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de junio de 2.003.
75. Por la suma de DOSCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$210.000) por concepto de la multa impuesta por la no asistencia a reuniones de Asamblea.

1. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de marzo de 2.004.
2. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de abril de 2.004.
3. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de mayo de 2.004.
4. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de junio de 2.004.
5. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de agosto de 2.004.
6. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de septiembre de 2.004.
7. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de octubre de 2.004.
8. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de noviembre de 2.004.
9. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de diciembre de 2.004.

PRETENSIONES :

11. PREDIO LOTE NO. 8 DE LA MANZANA " C "
Matrícula No,366-20489

76. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
77. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
78. Sirvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.

78

10. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de enero de 2.005.
11. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de febrero de 2.005.
12. Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de marzo de 2.005.
13. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL PESOS (\$147.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de abril de 2.005.
14. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL PESOS (\$147.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de mayo de 2.005.
15. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL PESOS (\$147.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de junio de 2.005.
16. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL PESOS (\$147.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de julio de 2.005.
17. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL PESOS (\$147.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causo en el mes de agosto de 2.005.
18. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
19. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
20. Por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$294.000) por concepto de las multas impuestas por la no asistencia a reuniones de Asamblea.
20. Sírvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.

PRETENSIONES :

- 1. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
- 2. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.
- 3. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
- 4. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
- 5. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
- 5. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
- 7. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
- 8. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
- 9. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
- 10. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
- 11. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
- 12. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
- 13. Por la suma de CIENTO VEINTE MIL PESOS (\$120.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.

80

14. Por la suma de CIENTO VEINTISEIS MIL PESOS (\$126.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
 15. Por la suma de CIENTO VEINTISEIS MIL PESOS (\$126.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
 16. Por la suma de CIENTO VEINTISEIS MIL PESOS (\$126.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
 17. Por la suma de CIENTO VEINTISEIS MIL PESOS (\$126.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
 18. Por la suma de CIENTO VEINTISEIS MIL PESOS (\$126.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
 19. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
 20. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
 21. Por la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL (\$252.000) por concepto de la multa impuesta por la no asistencia a reuniones de Asamblea.
 21. Sirvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.
- 13. PREDIO LOTE No. 9 DE LA MANZANA " E " ,
Matrícula No. 366-20522**
- PRETENSIONES :**
1. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
 2. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.
 3. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.

4. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
5. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
6. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
7. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
8. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
9. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
10. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
11. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
12. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
13. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$122.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
14. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$128.100,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
15. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$128.100,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
16. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$128.100,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
17. Por la suma de CIENTO VEINTIDOS MIL PESOS (\$128.100,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.

18. Por la suma de CIENTO VEINTIOCHO MIL CIENTOS PESOS (\$128.100,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
 19. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
 20. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
 21. Por la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS PESOS (\$256.200) por concepto de la multa impuesta por la no asistencia a reuniones de Asamblea.
 22. Sírvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.
- 14. PREDIO LOTE No. 17 DE LA MANZANA " E ",**
Matrícula No. 366 20530
- PRETENSIONES :**
1. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
 2. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.
 3. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
 4. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
 5. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
 6. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
 7. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.

8. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
9. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
10. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
11. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
12. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
13. Por la suma de CIENTO TREINTA Y TRES MIL PESOS (\$133.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
14. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$139.650,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
15. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$139.650,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
16. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$139.650,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
17. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$139.650,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
18. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$139.650,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
19. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
20. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.

21. Sirvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.

15. PREDIO LOTE No. 4 DE LA MANZANA " F " Matricula No. 366-20534

PRETENSIONES :

1. Por la suma de UN MILLON CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS (\$1,144,953.00) MONEDA CORRIENTE, por concepto del saldo que en libros de contabilidad figuran hasta diciembre de 1.999.

2. Por la suma de OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$85.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.000.

3. Por la suma de OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$85.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.000.

4. Por la suma de OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$85.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.000.

5. Por la suma de OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$85.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.000.

6. Por la suma de OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$85.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.000.

7. Por la suma de OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$85.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.000.

8. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.000.

9. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.000.

10. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.000.

11. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.000.

12. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.000.
13. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
14. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.001.
15. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.001.
16. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.001.
17. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.001.
18. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.001.
19. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.001.
20. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.001.
21. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.001.
22. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.001.
23. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.001.
24. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.001.
25. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.001.

26. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.002.
27. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.002.
28. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.002.
29. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.002.
30. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.002.
31. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.002.
32. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.002.
33. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.002.
34. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.002.
35. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.002.
36. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.002.
37. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
38. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.003.
39. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.003.

40. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.003.
41. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.003.
42. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.003.
43. Por la suma de NOVENTA Y CINCO MIL PESOS (\$95.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.003.
44. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.003.
- 44.1 Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.003.
45. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.003.
46. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.003.
47. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.003.
48. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.003.
49. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.004.
50. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.004.
51. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
52. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.

53. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
54. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
55. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
56. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
57. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
58. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
59. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
60. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
61. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
62. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
63. Por la suma de CIENTO TRES MIL PESOS (\$103.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
65. Por la suma de CIENTO OCHO MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$108.150,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
66. Por la suma de CIENTO OCHO MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$108.150,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
67. Por la suma de CIENTO OCHO MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$108.150,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.

1. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
2. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.

PRETENSIONES:

16. PREDIO LOTE No. 5 DE LA MANZANA " G " Matricula No. 366-20540

68. Por la suma de CIENTO OCHO MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$108.150,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
69. Por la suma de CIENTO OCHO MIL CIENTO CINCUENTA PESOS (\$108.150,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
70. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
71. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
72. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
72. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
73. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
74. Por la suma de TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA A PESOS (\$37.950) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de junio de 2.003.
75. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS (\$556.300) por concepto de las multas impuestas por la no asistencia a reuniones de Asamblea.
76. Sivase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.

3. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
4. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
5. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
6. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
7. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
8. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
9. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
10. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
11. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
12. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
13. Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
14. Por la suma de CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS PESOS (\$102.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
15. Por la suma de CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS PESOS (\$102.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
16. Por la suma de CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS PESOS (\$102.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.

17. Por la suma de CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS PESOS (\$102.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
18. Por la suma de CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS PESOS (\$102.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
19. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
20. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
21. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
22. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
23. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
24. Por la suma de TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$37.950) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de junio de 2.003.
25. Por la suma de DOSCIENTOS CINCO MIL TRESCIENTOS PESOS (\$205.000) por concepto de la multa impuesta por la no asistencia a reuniones de Asamblea.
26. Sírvase Señor Juez condenar en costas a la parte demandada en la oportunidad procesal pertinentes.

17. PREDIO LOTE NO. 7 DE LA MANZANA " G " Matricula No. 366-29542

PRETENSIONES :

1. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
2. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.

92

3. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
4. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
5. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
6. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
7. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
8. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
9. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
10. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
11. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
12. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
13. Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
14. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$145.950) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
15. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$145.950) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
16. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$145.950) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.

17. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$145.950) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.

18. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$145.950) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.

19. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).

20. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.

21. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.000.

22. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.001.

23. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.002.

24. Por la suma de TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$37.950) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de junio de 2.003.

25. Por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS PESOS (\$291.900) por concepto de la multa impuesta por la no asistencia a reuniones de Asamblea.

26. Sírvase Señor Juez condenar en costas a la parte demandada en la oportunidad procesal pertinente.

**18/ PREDIO LOTE No. 5 DE LA MANZANA "H".
Matrícula NO. 366-25406**

PRETENSIONES:

1. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.

2. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.

24

3. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
4. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
5. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
6. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
7. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
8. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
9. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
10. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
11. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
12. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
13. Por la suma de CIENTO MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
14. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
15. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
16. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
17. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
18. Por la suma de CIENTO CINCO MIL PESOS (\$105.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
19. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación,

de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).

20. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.

21. Sírvase Señor Juez condenar en costas a la parte demandada en la oportunidad procesal pertinente.

19. **PREDIO LOTE No. 3 DE LA MANZANA "I"**
Matrícula No. 366-25406

PRETENSIONES:

- 1. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
- 2. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.
- 3. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
- 4. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
- 5. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
- 6. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
- 7. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
- 8. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
- 9. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
- 10. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.

44

11. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
12. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
13. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$553.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
14. Por la suma de QUINIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$580.650) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
15. Por la suma de QUINIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$580.650) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
16. Por la suma de QUINIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$580.650) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
17. Por la suma de QUINIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$580.650) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
18. Por la suma de QUINIENTOS OCHENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$580.650) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
19. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
20. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
21. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
22. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
23. Por la suma de setenta y cinco mil novecientos pesos (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua y que se causó en el mes de diciembre de 2.002.

1. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
2. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.
3. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
4. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
5. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
6. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
7. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
8. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
9. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
10. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.

PRETENSIONES:

20. **PREDIO LOTE No. 3 DE LA MANZANA " F "**
Matrícula No. 366-20533
24. Por la suma de TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$37.950) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de junio de 2.003.
25. Por la suma de UN MILLON CIENTO SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS (\$1.161.300) por concepto de multas impuestas por la no asistencia a reuniones de Asamblea.
26. Sirvase Señor Juez condenar en costas a la parte demandada en la oportunidad procesal pertinente.

98
110

11. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
12. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
13. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
14. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$144.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
15. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$144.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
16. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$144.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
17. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$144.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
18. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$144.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
19. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
20. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
21. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$229.800) por concepto de la imposición de multas por la no asistencia a reuniones de asamblea de propietarios.
22. Sirvase Señor Juez condenar en costas a la parte demandada en la oportunidad procesal pertinente.

HECHOS

1. La sociedad demandada es actual propietaria de los lotes objeto del proceso y que se encuentran en mora de cancelar el valor de las cuotas de administración, más los intereses correspondientes y las multas por inasistencia a Reunión de Asamblea General de propietarios.
 2. Los Lotes se encuentran ubicados en el Kilómetro 6 vía al Carmen de Apicalá del municipio de Melgar Tolima y se encuentran sometidos al Régimen de propiedad Horizontal Ley 675 de 2.001.
 3. La Sociedad demandada ha sido requerida en varias oportunidades por el demandante para que cancele la obligación objeto de esta demanda, sin que hasta la fecha se haya allanado a cumplirla.
 4. Que la Representación legal del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, está en cabeza de MARIA ELISA GUALETROS VARGAS, según consta en la correspondiente certificación de Representación Legal expedido por la Alcaldía Municipal de Melgar-Tolima.
 5. **Que las Certificaciones sobre el valor de la deuda por concepto de administración expedidas por la señora Administradora del Condominio Campestre El Paraíso prestan mérito ejecutivo por cada unidad privada y contiene obligaciones claras expresas y exigibles, de conformidad con lo determinado por el artículo 488 del C.P.C. y el artículo 48 de la Ley 675 de 2.001.**
 6. Que la Sociedad demandada hizo abonos respecto de los siguientes inmuebles :
 - Lote No. A-4 Por valor de \$4.757.759 de conformidad con el estado de cuenta anexo.
 - Lote No. 9 de la Manzana B, por valor de \$2.858.100 de conformidad con el estado de cuenta que se aporta.
 - Lote 8 de la manzana B, por valor de \$491.950, de conformidad como obra en el estado de cuenta del respectivo inmueble.
 - Lote 4 de la manzana F, por valor de \$261.600 de conformidad con el estado de cuenta que obra dentro de la demanda.
 7. Que el valor de la deuda por concepto de administración al 30 de agosto de 2.005, de cada unidad privada que forma parte de l Condominio se describe a continuación:
- | | | |
|----|-------------------------|--------------|
| 1. | Lote 4 de la manzana A, | \$11.363.897 |
| 2. | Lote 2 de la manzana B, | \$ 2.760.450 |
| 3. | Lote 9 de la manzana B | \$ 6.533.265 |
| 4. | Lote 2 de la manzana C, | \$36.375.834 |
| 5. | Lote 6 de la manzana D | \$18.753.354 |

Como disposiciones legales aplicables a la presente demanda, invoco : Ley 675 de fecha agosto 3 de 2.001 nuevo Régimen de Propiedad Horizontal, libro 3o., título XVIII, artículos 75, 488, 497, 498 y 505 y 513 del C.P.C., y demás normas concordantes.

FUNDAMENTOS DE DERECHO :

1. Certificación de Representación Legal del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, expedida por la Alcaldía Municipal de Meigar.
2. Certificación del Representante Legal sobre el valor de las deudas por concepto de administración y estados de cuenta de las unidades privadas en mora.
3. Certificado de Tradición y Libertad del predio.
4. Existencia y representación Legal de la Sociedad demandada.

Ruego al Señor Juez, tener como tales :

PRUEBAS :

6.	Lote 13 de la manzana D	\$20.366.226
7.	Lote 5 de la manzana I	\$168.304.915
8.	Lote 4 de la manzana " B "	\$2.789.956
9.	Lote No. 5 de la manzana B	\$2.848.814
10.	Lote 8 de la manzana B	\$10.760.349
11.	Lote 8 de la manzana C.	\$ 3.459.533
12.	Lote No. 17 de la manzana D	\$ 2.970.958
13.	Lote 9 de la manzana E	\$ 3.019.804
14.	Lote 17 de la manzana E	\$ 3.288.520
15.	Lote 4 de la manzana F	\$16.004.039
16.	Lote No. 5 de la Manzana G	\$ 2.433.516
17.	Lote No. 7 de la Manzana G	\$ 3.455.092
18.	Lote No. 5 de la Manzana H	\$ 2.442.868
19.	Lote No. 3 de la Manzana I	\$13.588.069
20.	Lote No. 3 de la Manzana "F"	\$ 3.318.203

X (No)

Por el domicilio del demandado que es la ciudad de Bogotá, el lugar del cumplimiento de la obligación, el objeto y cuantía de la misma es Usted Señor Juez el competente para conocer de la presente demanda por mandato del Art. 23 del C.P.C.

CUANTIA Y COMPETENCIA:

DEMANDANTE: CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, en el kilómetro 6 Via al Carmen de Apicalá del Municipio de Melgar y Departamento del Tolima.

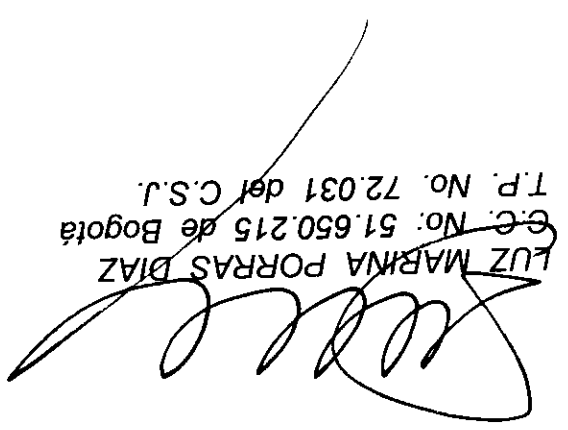
DEMANDADO: La Sociedad demandada recibirá notificaciones en la Calle 107 A No. 10-20 de la ciudad de Bogotá.

La apoderada recibirá notificaciones en la secretaría del despacho o en la carrera 9. No. 14-36 oficina No. 309.

ANEXOS :

- 1. Los relacionados en el acápite de pruebas.
- 2. Poderes debidamente confendos.
- 3. Original de la demanda para el juzgado, traslado y archivo

Del Señor Juez,


LUZ MARINA PORRAS DIAZ
C.C. No: 51.650.215 de Bogotá
T.P. No. 72.031 del C.S.J.

MINISTERIO DEL PODER JUDICIAL
FOLIO 10
01 NOV 2005
92031
Quien se declara responsable: Luz Manna Porras Diaz
51650215 de Bth
El anterior documento fue presentado personalmente por
AR: 84 CPC
DIRECCION DE RECONVENCION PERSONAL
Decreto 2637 de 1989 art 3 nro 5
OFICINA JUDICIAL
Ing. D. C. Guandinamarca
MINISTERIO DEL PODER JUDICIAL



2005-1438



070-2005-01438-00-J.14 C.M.E.S.

REPUBLICA DE COLOMBIA

COMUNICACION

117 AVIACION

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

BOGOTA

SECRETARIA DE DEFENSA

BOGOTA

COMANDO EN JEFE FUERZA ARMADA NACIONAL

BOGOTA

SECRETARIA DE DEFENSA

SECRETARIA DE DEFENSA

BOGOTA

BOGOTA

ACTA INDIVIDUAL DE RENUNTO

REPUBLICA DE COLOMBIA
FUERZA ARMADA NACIONAL

LA SECRETARIA

SI	DOCUMENTO QUE ALLEGA	PODER
X	LETRA DE CAMBIO () VALOR \$	
	CHEQUE BANCO	
	PAGARE PRO	
	CARTA DE INSTRUCCIONES	
X	CERT DE DEUDA DE VOTOS DE ADMON. CONDOMINIO	
	CAMPESINOS EL PERALISO	
	FACTURAS	
	CONTRATO DE	
	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE	
	ESCRITURA PUBLICA PRO	
	NOTARIA	
	TABLA DE TASAS INTERES ANUNCIO	
X	FOLIO DE MATRICULA PRO 366-20534 (NOTED)	
X	CERT DE EXISTENCIA Y REPERES.	
	CERT DE SUBREGISTRARIA	
	CERT DE ALCALDIA LOCAL	
	ENDOSO	
	CESSION	
	CERT DE FONDO NACIONAL DEL MUNICIPIO	
	SOLICITUD DE PERMISO	
	SOBRE CERRADO	
	COPIA DE LA DEMANDA PARA EL ARCHIVO	
	COPIA PARA LOS TRASTADOS	
	ESCRITO DE MEDIOS CATASTRALES	
	ACTA DE REGISTRO	

SE ALLEGO:

RECIBIDO DE REGISTRO EL PRESENTE PROCESO ESCRITO
SE EMITE EL 05-11-2005. ENTREGA AL DESPACHO DE LA SECRETARIA
POR EL 09 de noviembre de 2005. SE LE DA RESPUESTA

INFORME DE EJECUCION

JUZGADO SEPTIMA CIVIL MUNICIPAL

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., treinta (30) de noviembre de dos mil cinco (2.005).-

Se INADMITE la presente demanda ejecutiva singular para que se hagan las siguientes correcciones:

1.- FOLIO 3: *En la certificación expedida por la Administradora del Conjunto Campestre El Paraíso no está incluido el predio No. 5 de la Manzana "H".

2.- FOLIO 12: *Corregir los meses correspondientes a las pretensiones Nros. 9 a 21.

3.- FOLIO 13: *Corregir los meses correspondientes a las pretensiones Nros. 22 a 35.

4.- FOLIO 14: *Corregir los meses correspondientes a las pretensiones Nros. 36 a 43, y * ANULAR el valor de la pretensión No. 44 puesto que sobra dicho valor.

5.- FOLIO: 33: *Corregir el valor de la cuota de administración en las pretensiones Nos. 65,66,67,68 y 69 que es de \$868.350.00 y (NO) \$888.350.00 como se anotó.

6.- FOLIO 55: *Corregir los meses correspondientes a las pretensiones Nos. 15 y 16.

7.- FOLIO 56: *Corregir los meses correspondientes a las pretensiones Nos. 17 y 18. - *ANULAR los valores de las pretensiones Nos. 21, 22, 23 y 24 por cuanto éstos (NO) están incluidos en el Estado de Cuenta expedido por la Administradora del Condominio Campestre El Paraíso. - *CORREGIR en la pretensión No. 25 el valor en letras y números porque éstos NO concuerdan.

8.- FOLIO 58: * ANULAR los valores correspondientes a las pretensiones Nos. 21, 22, 23 y 24 por cuanto éstos (NO) están incluidos en el Estado de Cuenta expedido por la Administradora del Conjunto Campestre El Paraíso.

9.- FOLIO 61: * ANULAR los valores correspondientes a las pretensiones Nos. 21, 22, y 23 por cuanto éstos (NO) están incluidos en el Estado de

Cuenta expedido por la Administradora del Conjunto Campestre El Paraíso.

10.- FOLIO 62: *ANULAR el valor correspondiente a la pretensión No. 24 por cuanto éste (NO) está incluido en el Estado de Cuenta expedido por la Administradora del Conjunto Campestre El Paraíso.

11.- FOLIO 64: *CORREGIR en el acápite de los "HECHOS" los valores de deuda de cada una de las unidades privadas, como consecuencia de las anulaciones y correcciones efectuadas en los numerales anteriores.

En consecuencia, se concede el término de cinco (5) días hábiles para que se hagan las correcciones del caso, so pena de ser rechazada la misma de conformidad con lo establecido en el Art. 85 del C. de P. C. De todo lo subsanado alléguese copia para el archivo y los traslados respectivos.

NOTIFIQUESE


ANA MARIA CAÑÓN CRUZ
Juez

JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL
HOY 1-2 DIC 2005
Se notifica por ESTADO N° 198 el anterior auto
La Secretaria
NANCY VARGAS ROJAS
Aac.

*Luz Marina Porras Díaz
Abogado*

*Carrera 9 No. 14-36 oficina No. 309
Teléfono oficina 2437670
Teléfono Celular: 315 896 3578*

*Señor
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E. S. D.*

*REF. : EJECUTIVO DEL CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO CONTRA
SOCIEDAD GARZON HERMANOS. PROCESO No. 2005- 1438*

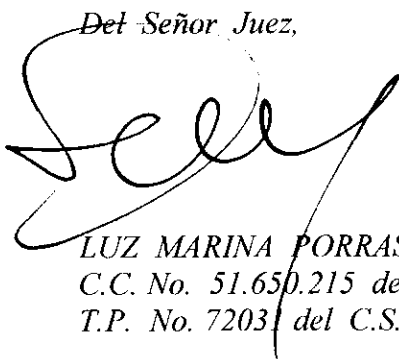
Respetado Señor Juez :

Luz Marina Porras Díaz; en calidad de apoderada de la parte actora, atentamente y en términos subsanó la demanda ejecutiva de conformidad con lo ordenado por el despacho mediante auto de fecha 30 de noviembre de 2.005 y notificado por estado el 2 de diciembre del mismo año.

- 1. Ruego al despacho no tener en cuenta las pretensiones del Predio 5 de la Manzana " H" por las mismas razones expuestas en el auto de inadmisión.*
- 2. Se corrigieron las pretensiones de los folios: 12, 13, 14, 33, 55, 56, 58, 61, 62, 63 y 64, y en el acápite de los hechos, según lo ordenado en el auto de inadmisión.*
- 3. Se allegan copias del presente escrito para el traslado de la demanda y el archivo del juzgado.*

Sírvase Señor Juez, decretar el respectivo mandamiento de pago a favor de mi cliente.

Del Señor Juez,



*LUZ MARINA PORRAS DIAZ
C.C. No. 51.650.215 de Bogotá
T.P. No. 7203 del C.S. de la J.*

- 11
75. *Por la suma de DOSCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$210.000) por concepto de la multa impuesta por la no asistencia a reuniones de Asamblea.*
 76. *Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).*
 77. *Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.*
 78. *Sírvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.*

**4. PREDIO LOTE No. 2 DE LA MANZANA " C ".
Matrícula No. 366-20483**

PRETENSIONES:

1. *Por la suma de CINCCO MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS (\$5.162.447), por concepto del saldo adeudado y causado hasta diciembre de 1.999, según la información obrante en los libros de contabilidad.*
2. *Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.000.*
3. *Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.000.*
4. *Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.000.*
5. *Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.000.*
6. *Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.000.*
7. *Por la suma de CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$140.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.000.*

Abe

8. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.000.
9. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.000.
10. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.000.
11. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.000.
12. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.000.
13. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.000.
14. 15. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.001.
16. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.001.
17. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.001.
18. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.001.
19. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.001.
20. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.001.
21. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.001.

22. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.001.
23. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.001.
24. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.001.
25. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.001.
26. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.001.
27. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.002.
28. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.002.
29. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.002.
30. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.002.
31. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.002.
32. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.002.
33. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.002.
34. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.002.
35. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.002.

36. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.002.
37. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.002.
38. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.002.
39. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.003.
40. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.003.
41. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.003.
42. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.003.
43. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.003.
44. Por la suma de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS (\$157.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.003. ✓
45. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.003.
46. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.003.
47. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.003.
48. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.003.
49. Por la suma de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS (\$165.000,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.003.

65. *Por la suma de OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$868.350,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.*
66. *Por la suma de OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$868.350,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.*
67. *Por la suma de OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$868.350,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.*
68. *Por la suma de OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$868.350,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.*
69. *Por la suma de OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$868.350,00) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.*
70. *Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.000.*
71. *Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.001.*
72. *Por la suma de SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$75.900) por concepto de la cuota del servicio de agua que se causó en el mes de diciembre de 2.002.*
73. *Por la suma de TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$37.950) por concepto de la cuota del servicio agua que se causó en el mes de junio de 2.003.*
74. *Por la suma de CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS PESOS (\$4.664.700) por concepto de imposición de multas por inasistencia a reuniones de asamblea general de propietarios.*
75. *Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).*
76. *Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.*
77. *Sírvase señor Juez, en la oportunidad procesal pertinente, condenar en costas a la parte demandada.*

3. *Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.*
4. *Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.*
5. *Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.*
6. *Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.*
7. *Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.*
8. *Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.*
9. *Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.*
10. *Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.*
11. *Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.*
12. *Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.*
13. *Por la suma de NOVENTA Y OCHO MIL PESOS (\$98.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.*
14. *Por la suma de CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS PESOS (\$102.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.*
15. *Por la suma de CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS PESOS (\$102.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.*
16. *Por la suma de CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS PESOS (\$102.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.*

17. *Por la suma de CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS PESOS (\$102.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.*
18. *Por la suma de CIENTO DOS MIL NOVECIENTOS PESOS (\$102.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.*
19. *Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).*
20. *Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.*
25. *Por la suma de DOSCIENTOS CINCO MIL TRESCIENTOS PESOS (\$205.300) por concepto de la multa impuesta por la no asistencia a reuniones de Asamblea.*
26. *Sírvase Señor Juez condenar en costas a la parte demandada en la oportunidad procesal pertinentes.*

**17. PREDIO LOTE No. 7 DE LA MANZANA " G "
Matrícula No. 366-29542**

PRETENSIONES :

1. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.*
2. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.*
3. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.*
4. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.*
5. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.*
6. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL PESOS (\$139.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.*

profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.

21. Por la suma de DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS PESOS (\$291.900) por concepto de la multa impuesta por la no asistencia a reuniones de Asamblea.

26. Sírvase Señor Juez condenar en costas a la parte demandada en la oportunidad procesal pertinente.

**18/. PREDIO LOTE No. 5 DE LA MANZANA "H".
Matrícula NO. 366-25406**

PRETENSIONES:

1. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.
2. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.
3. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.
4. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.
5. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.
6. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.
7. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.
8. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.
9. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
10. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
11. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
12. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
13. Por la suma de CIEN MIL PESOS (\$100.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.

19. *Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).*
20. *Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.*
21. *Por la suma de UN MILLON CIENTO SESENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS (\$1.161.300) por concepto de multas impuestas por la no asistencia a reuniones de Asamblea.*
26. *Sírvase Señor Juez condenar en costas a la parte demandada en la oportunidad procesal pertinente.*

20. PREDIO LOTE No. 3 DE LA MANZANA " F "
Matrícula No. 366-20533

PRETENSIONES:

1. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.004.*
2. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.004.*
3. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.004.*
4. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.004.*
5. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.004.*
6. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.004.*
7. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de septiembre de 2.004.*
8. *Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de octubre de 2.004.*

9. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de noviembre de 2.004.
10. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de diciembre de 2.004.
11. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de enero de 2.005.
12. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de febrero de 2.005.
13. Por la suma de CIENTO TREINTA Y OCHO MIL (\$138.000) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de marzo de 2.005.
14. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$144.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de abril de 2.005.
15. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$144.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de mayo de 2.005.
16. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$144.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de junio de 2.005.
17. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$144.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de julio de 2.005.
18. Por la suma de CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$144.900) por concepto de la cuota de administración que se causó en el mes de agosto de 2.005.
19. Por el valor de los intereses moratorios en el pago de las cuotas de administración, equivalente a la tasa mensual bancaria debidamente certificada por la Superintendencia Bancaria desde que se hicieron exigibles y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 30 de la Ley 675 de 2.001 (Régimen de Propiedad Horizontal).
20. Por el valor de las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, multas y sanciones que se causen desde que se profiera mandamiento de pago y hasta cuando se verifique el pago de la obligación.
21. Por la suma de DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$229.800) por concepto de la imposición de multas por la no asistencia a reuniones de asamblea de propietarios.

22. *Sírvase Señor Juez condenar en costas a la parte demandada en la oportunidad procesal pertinente.*

HECHOS

1. *La sociedad demandada es actual propietaria de los lotes objeto del proceso y que se encuentran en mora de cancelar el valor de las cuotas de administración, más los intereses correspondientes y las multas por inasistencia a Reunión de Asamblea General de propietarios.*
2. *Los Lotes se encuentran ubicados en el Kilómetro 6 vía al Carmen de Apicalá del municipio de Melgar Tolima y se encuentran sometidos al Régimen de propiedad Horizontal Ley 675 de 2.001.*
3. *La Sociedad demandada ha sido requerida en varias oportunidades por el demandante para que cancele la obligación objeto de esta demanda, sin que hasta la fecha se haya allanado a cumplirla.*
4. *Que la Representación legal del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, está en cabeza de MARIA ELISA GUALTEROS VARGAS, según consta en la correspondiente certificación de Representación Legal expedido por la Alcaldía Municipal de Melgar- Tolima.*
5. ***Que las Certificaciones sobre el valor de la deuda por concepto de administración expedidas por la señora Administradora del Condominio Campestre El Paraíso prestan mérito ejecutivo por cada unidad privada y contiene obligaciones claras expresas y exigibles, de conformidad con lo determinado por el artículo 488 del C.P.C. y el artículo 48 de la Ley 675 de 2.001.***
6. *Que la Sociedad demandada hizo abonos respecto de los siguientes inmuebles :*
 - *Lote No. A-4 Por valor de \$4.757.759 de conformidad con el estado de cuenta anexo.*
 - *Lote No. 9 de la Manzana B, por valor de \$2.858.100 de conformidad con el estado de cuenta que se aporta.*
 - *Lote 8 de la manzana B, por valor de \$491.950, de conformidad como obra en el estado de cuenta del respectivo inmueble.*
 - *Lote 4 de la manzana F, por valor de \$261.600 de conformidad con el estado de cuenta que obra dentro de la demanda.*
7. *Que el valor de la deuda por concepto de administración al 30 de agosto de 2.005, de cada unidad privada que forma parte del Condominio se describe a continuación:*
 1. Lote 4 de la manzana A, \$11.363.897
 2. Lote 2 de la manzana B, \$ 2.760.450

3.	Lote 9 de la manzana B	\$ 6.533.265
4.	Lote 2 de la manzana C,	\$36.375.834
5.	Lote 6 de la manzana D	\$18.753.354
6.	Lote 13 de la manzana D	\$20.366.226
7.	Lote 5 de la manzana I	\$168.304.915
8.	Lote 4 de la manzana " B "	\$2.789.956
9.	Lote No. 5 de la manzana B	\$2.848.814
10.	Lote 8 de la manzana B	\$10.760.349
11.	Lote 8 de la manzana C.	\$ 3.459.533
12.	Lote No. 17 de la manzana D	\$ 2.970.958
13.	Lote 9 de la manzana E	\$ 3.019.804
14.	Lote 17 de la manzana E	\$ 3.288.520
15.	Lote 4 de la manzana F	\$16.004.039
16.	Lote No. 5 de la Manzana G	\$ 2.433.516
17.	Lote No. 7 de la Manzana G	\$ 3.435.092
19.	Lote No. 3 de la Manzana I	\$13.588.069
20.	Lote No. 3 de la Manzana "F	\$ 3.318.203

PRUEBAS :

Ruego al Señor Juez, tener como tales :

1. *Certificación de Representación Legal del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, expedida por la Alcaldía Municipal de Melgar.*
2. *Certificación del Representante Legal sobre el valor de las deudas por concepto de administración y estados de cuenta de las unidades privadas en mora.*
3. *Certificado de Tradición y Libertad del predio.*
4. *Existencia y representación Legal de la Sociedad demandada.*

FUNDAMENTOS DE DERECHO :

Como disposiciones legales aplicables a la presente demanda, invoco : Ley 675 de fecha agosto 3 de 2.001 nuevo Régimen de Propiedad Horizontal,

libro 3o., título XVIII, artículos 75, 488, 497, 498 y 505 y 513 del C.P.C., y demás normas concordantes.

CUANTIA Y COMPETENCIA:

Por el domicilio del demandado que es la ciudad de Bogotá, el lugar del cumplimiento de la obligación, el objeto y cuantía de la misma es Usted Señor Juez el competente para conocer de la presente demanda por mandato del Art. 23 del C.P.C.

NOTIFICACIONES :

DEMANDANTE.: CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, en el Kilómetro 6 Vía al Carmen de Apicalá del Municipio de Melgar y Departamento del Tolima.

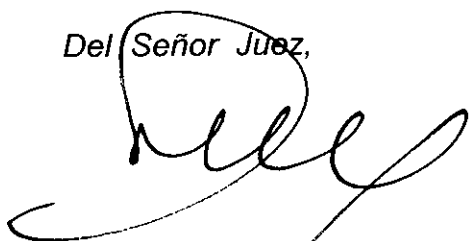
DEMANDADO: La Sociedad demandada recibirá notificaciones en la Calle 107 A No. 10-20 de la ciudad de Bogotá.

La apoderada recibirá notificaciones en la secretaria del despacho o en la carrera 9. No. 14-36 oficina No. 309.

ANEXOS :

1. Los relacionados en el acápite de pruebas.
2. Poderes debidamente conferidos.
3. Original de la demanda para el juzgado, traslado y archivo

Del Señor Juez,



LUZ MARINA PORRAS DIAZ
C.C. No: 51.650.215 de Bogotá
T.P. No. 72.031 del C.S.J.

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C., primero (1) de febrero de dos mil seis (2.006).—

Subsanada la demanda y reunidas como se encuentran las exigencias del Art. 488 del C. de P.C., dentro de las presentes diligencias, el Juzgado

RESUELVE:

*Librar MANDAMIENTO DE PAGO, por vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor del **CONDominio CAMPESTRE EL PARAÍSO** con domicilio principal en Carmen de Apicalá e identificado con el NIT No. 809004962-3, en contra de la sociedad **GARZON HERMANOS LIMITADA EN LIQUIDACIÓN** e identificada con el NIT No.8000303417, con domicilio principal en esta ciudad, por las obligaciones adeudadas respecto de las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, sanciones y otros respecto de los siguientes inmuebles ubicados en el kilómetro 6 vía a Carmen de Apicalá (Melgar) de propiedad, de la sociedad demandada y sometidos al Régimen de Propiedad Horizontal, conforme a la certificación expedida por la Administración del Condominio que se anexa a las diligencias como base de la presente acción, así:*

LOTE No. 4 MANZANA " A " - Matrícula 366-20467:

- 1. Por la suma de **\$3.076.381.00 Mcte.**, por concepto de saldo cuotas de administración al mes de diciembre/1999 de conformidad a la certificación expedida por la Administración del Condominio que se anexa a las diligencias como base de la presente acción.*
- 2. Por la suma de **\$456.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de enero a junio/2000 a razón de \$76.000.00 cada una, o sea ($6 \times \$76.000.00 = \$456.000.00$).*
- 3. Por la suma de **\$3.060.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de julio/2000 a junio/2003 a razón de \$85.000.00 cada una, o sea ($36 \times \$85.000.00 = \$3.060.000.00$).*
- 4. Por la suma de **\$1.953.000.00 Mcte.** por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de julio/2003 a marzo/2005 a razón de \$93.000.00 cada una, o sea ($21 \times \$93.000.00 = \$1.953.000.00$).*
- 5. Por la suma de **\$292.950.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril, mayo y junio/2005 a razón de \$97.650.00 cada uno, o sea ($3 \times \$97.650.00 = \$292.950.00$).*
- 6. Por la suma de **\$205.066.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de julio y agosto/2005 a razón de \$102.533.00 cada una, o sea ($2 \times \$102.533.00 = \$205.066.00$).*

7. Por la suma de **\$265.650.00 Mcte.**, por concepto de cuotas servicio de agua durante los años 2000, 2001, 2002 y 2003 según estado de cuenta presentado por la Administración.
8. Por la suma de **\$460.066.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
9. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
10. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

LOTE No. 9 MANZANA " B " - Matrícula 366-20479:

1. Por la suma de **\$328.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de marzo a junio/2000 a razón de \$82.000.00 cada mes, o sea ($4 \times \$82.000.00 = \$328.000.00$).
2. Por la suma de **\$3.312.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo julio/2000 a junio/2003 a razón de \$92.000.00 cada mes, o sea ($36 \times \$92.000.00 = \$3.312.000.00$).
3. Por la suma de **\$2.100.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinaria de administración correspondientes al periodo julio/2003 a marzo/2005 a razón de \$100.000.00 cada mes, o sea ($21 \times \$100.000.00 = \$2.100.000.00$).
4. Por la suma de **\$525.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril a agosto/2005 a razón de \$105.000.00 cada una, o sea ($5 \times \$105.000.00 = \$525.000.00$).
5. Por la suma de **\$265.650.00 Mcte.**, por concepto de cuotas servicio de agua durante los años 2000, 2001, 2002 y 2003 según estado de cuenta presentado por la Administración.
6. Por la suma de **\$210.000.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
7. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a

54

la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.

8. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

LOTE No. 2 MANZANA " C " - Matrícula 366-20483:

1. Por la suma de **\$5.162.447.00 Mcte.**, por concepto de saldo cuotas de administración al mes de diciembre/1999 de conformidad a la certificación expedida por la Administración del Condominio que se anexa a las diligencias como base de la presente acción.
2. Por la suma de **\$840.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de enero a junio/2000 a razón de \$140.000.00 cada una, o sea ($6 \times \$140.000.00 = \$840.000.00$).
3. Por la suma de **\$4.867.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de julio/2000 a enero/2003 a razón de \$157.000.00 cada una, o sea ($31 \times \$157.000.00 = \$4.867.000.00$).
4. Por la suma de **\$628.000.00 Mcte.** por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de marzo a junio/2003 a razón de \$157.000.00 cada una, o sea ($4 \times \$157.000.00 = \$628.000.00$).
5. Por la suma de **\$3.465.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo julio/2003 a marzo/2005 a razón de \$165.000.00 cada uno, o sea ($21 \times \$165.000.00 = \$3.465.000.00$).
6. Por la suma de **\$866.250.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril a agosto/2005 a razón de \$173.250.00 cada una, o sea ($5 \times \$173.250.00 = \$866.250.00$).
7. Por la suma de **\$265.650.00 Mcte.**, por concepto de cuotas servicio de agua durante los años 2000, 2001, 2002 y 2003 según estado de cuenta presentado por la Administración.
8. Por la suma de **\$931.500.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
9. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.

39

10. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

LOTE No. 6 MANZANA " D " - Matrícula 366-20498:

1. Por la suma de **\$1.036.264.00 Mcte.**, por concepto de saldo cuotas de administración al mes de diciembre/1999 de conformidad a la certificación expedida por la Administración del Condominio que se anexa a las diligencias como base de la presente acción.
2. Por la suma de **\$6000.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de enero a junio/2000 a razón de \$100.000.00 cada una, o sea ($6 \times \$100.000.00 = \$ 600.000.00$).
3. Por la suma de **\$3.920.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de julio/2000 a junio/2003 a razón de \$112.000.00 cada una, o sea ($35 \times \$112.000.00 = \$3.920.000.00$).
4. Por la suma de **\$2.520.000.00 Mcte.** por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de julio/2003 a marzo/2005 a razón de \$120.000.00 cada una, o sea ($21 \times \$120.000.00 = \$2.520.000.00$).
5. Por la suma de **\$630.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$126.000.00 cada uno, o sea ($5 \times \$126.000.00 = \$630.000.00$).
6. Por la suma de **\$265.650.00 Mcte.**, por concepto de cuotas servicio de agua durante los años 2000, 2001, 2002 y 2003 según estado de cuenta presentado por la Administración.
7. Por la suma de **\$652.000.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
8. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
9. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

LOTE No. 13 MANZANA " D " - Matrícula 366-205505:

1. Por la suma de **\$6600.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondiente a los meses de enero a junio/2000 a razón de \$110.000.00 cada una, o sea ($6 \times \$110.000.00 = \$ 660.000.00$).
2. Por la suma de **\$2.214.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de julio/2000 a diciembre/2001 a razón de \$123.000.00 cada una, o sea ($18 \times \$123.000.00 = \$2.214.000.00$).
3. Por la suma de **\$2.091.000.00 Mcte.** por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de febrero/2002 a junio/2003 a razón de \$123.000.00 cada una, o sea ($17 \times \$123.000.00 = \$2.091.000.00$).
4. Por la suma de **\$2.751.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a julio/2003 a marzo/2005 a razón de \$131.000.00 cada uno, o sea ($21 \times \$131.000.00 = \$2.751.000.00$).
5. Por la suma de **\$687.750.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$137.550.00 cada mes, o sea ($5 \times \$137.550.00 = \$687.750.00$).
6. Por la suma de **\$265.650.00 Mcte.**, por concepto de cuotas servicio de agua durante los años 2000, 2001, 2002 y 2003 según estado de cuenta presentado por la Administración.
7. Por la suma de **\$652.000.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
8. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
9. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

6

LOTE No. 5 MANZANA " I " - Matrícula 366-25407:

1. Por la suma de **\$20.796.905.00 Mcte.**, por concepto de saldo cuotas de administración al mes de diciembre/1999 de conformidad a la certificación expedida por la Administración del Condominio que se anexa a las diligencias como base de la presente acción.
2. Por la suma de **\$4.392.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de enero a junio/2000 a razón de \$732.000.00 cada una, o sea ($6 \times \$732.000.00 = \$4.392.000.00$).
3. Por la suma de **\$29.484.000.00 Mcte.** por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de julio/2000 a junio/2003 a razón de \$819.000.00 cada una, o sea ($36 \times \$819.000.00 = \$29.484.000.00$).
4. Por la suma de **\$17.367.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a julio/2003 a marzo/2005 a razón de \$827.000.00 cada uno, o sea ($21 \times \$827.000.00 = \$17.367.000.00$).
5. Por la suma de **\$4.341.750.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$868.350.00 cada mes, o sea ($5 \times \$868.350.00 = \$4.341.750.00$).
6. Por la suma de **\$265.650.00 Mcte.**, por concepto de cuotas servicio de agua durante los años 2000, 2001, 2002 y 2003 según estado de cuenta presentado por la Administración.
7. Por la suma de **\$4.664.700.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
8. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
9. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

LOTE No. 4 MANZANA " B " - Matrícula 366-20474:

1. Por la suma de **\$1.469.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo marzo/2004 a marzo/2005 a razón de \$113.000.00 cada mes, o sea ($13 \times \$113.000.00 = \$1.469.000.00$).

2. Por la suma de **\$593.250.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$118.650.00 cada mes, o sea ($5 \times \$118.650.00 = \$593.250.00$).
3. Por la suma de **\$237.300.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
4. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
5. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

LOTE No. 5 MANZANA " B " - Matrícula 366-20475:

1. Por la suma de **\$1.495.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo marzo/2004 a marzo/2005 a razón de \$115.000.00 cada mes, o sea ($13 \times \$115.000.00 = \$1.495.000.00$).
2. Por la suma de **\$603.750.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$120.750.00 cada mes, o sea ($5 \times \$120.750.00 = \$603.750.00$).
3. Por la suma de **\$241.500.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
4. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
5. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

60

LOTE No. 8 MANZANA " B " - Matrícula 366-20478:

1. Por la suma de **\$328.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de marzo a junio/2000 a razón de \$82.000.00 cada una, o sea ($4 \times \$82.000.00 = \$328.000.00$) de conformidad a la certificación expedida por la Administración del Condominio que se anexa a las diligencias como base de la presente acción.
2. Por la suma de **\$3.036.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de julio/2000 a marzo/2003 a razón de \$92.000.00 cada una, o sea ($33 \times \$92.000.00 = \$3.036.000.00$).
3. Por la suma de **\$246.000.00 Mcte.** por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril a junio/2003 a razón de \$82.000.00 cada una, o sea ($3 \times \$82.000.00 = \$246.000.00$).
4. Por la suma de **\$2.100.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo julio/2003 a marzo/2005 a razón de \$100.000.00 cada uno, o sea ($21 \times \$100.000.00 = \$2.100.000.00$).
5. Por la suma de **\$525.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$105.000.00 cada mes, o sea ($5 \times \$105.000.00 = \$525.000.00$).
6. Por la suma de **\$265.650.00 Mcte.**, por concepto de cuotas servicio de agua durante los años 2000, 2001, 2002 y 2003 según estado de cuenta presentado por la Administración.
7. Por la suma de **\$210.000.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
8. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
9. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

LOTE No. 8 MANZANA " C " - Matrícula 366-20489:

1. Por la suma de **\$560.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de marzo a junio/2004 a razón de \$140.000.00 cada una, o sea ($4 \times \$140.000.00 = \$560.000.00$).

2. Por la suma de **\$1.120.000.00 Mcte.** por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de agosto/2004 a marzo/2005 a razón de \$140.000.00 cada una, o sea ($8 \times \$140.000.00 = \$1.120.000.00$).
3. Por la suma de **\$735.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$147.000.00 cada uno, o sea ($5 \times \$147.000.00 = \$735.000.00$).
4. Por la suma de **\$294.000.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
5. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
6. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

LOTE No. 17 MANZANA " D " - Matrícula 366-20509:

1. Por la suma de **\$1.560.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de marzo/2004 a marzo/2005 a razón de \$120.000.00 cada una, o sea ($13 \times \$120.000.00 = \$1.560.000.00$).
2. Por la suma de **\$630.000.00 Mcte.** por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de abril a agosto/2005 a razón de \$126.000.00 cada una, o sea ($5 \times \$126.000.00 = \$630.000.00$).
3. Por la suma de **\$252.000.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
4. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
5. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

64

LOTE No. 9 MANZANA " E " - Matrícula 366-20522:

1. Por la suma de **\$1.586.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo marzo/2004 a marzo/2005 a razón de \$122.000.00 cada uno, o sea ($13 \times \$122.000.00 = \$1.586.000.00$).
2. Por la suma de **\$640.500.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$128.100.00 cada mes, o sea ($5 \times \$128.100.00 = \$640.500.00$).
3. Por la suma de **\$256.200.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
4. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
5. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

LOTE No. 17 MANZANA " E " - Matrícula 366-20530:

1. Por la suma de **\$1.729.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo marzo/2004 a marzo/2005 a razón de \$133.000.00 cada uno, o sea ($13 \times \$133.000.00 = \$1.729.000.00$).
2. Por la suma de **\$698.250.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$139.650.00 cada mes, o sea ($5 \times \$139.650.00 = \$698.250.00$).
3. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
4. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

LOTE No. 4 MANZANA " F " - Matrícula 366-20534:

1. Por la suma de **\$1.144.953.00 Mcte.**, por concepto de saldo cuotas de administración al mes de diciembre/1999 de conformidad a la certificación expedida por la Administración del Condominio que se anexa a las diligencias como base de la presente acción.
2. Por la suma de **\$510.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de enero a junio/2000 a razón de \$85.000.00 cada una, o sea ($6 \times \$85.000.00 = \$510.000.00$).
3. Por la suma de **\$3.420.000.00 Mcte.** por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de julio/2000 a junio/2003 a razón de \$95.000.00 cada una, o sea ($36 \times \$95.000.00 = \$3.420.000.00$).
4. Por la suma de **\$2.163.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a julio/2003 a marzo/2005 a razón de \$103.000.00 cada uno, o sea ($21 \times \$103.000.00 = \$2.163.000.00$).
5. Por la suma de **\$540.750.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$108.150.00 cada mes, o sea ($5 \times \$108.150.00 = \$540.750.00$).
6. Por la suma de **\$37.950.00 Mcte.**, por concepto de cuotas servicio de agua durante el año de 2003 según estado de cuenta presentado por la Administración.
7. Por la suma de **\$556.300.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
8. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
9. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

LOTE No. 5 MANZANA " G " - Matrícula 366-20540:

1. Por la suma de **\$1.274.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo marzo/2004 a marzo/2005 a razón de \$98.000.00 cada mes, o sea ($13 \times \$98.000.00 = \$1.274.000.00$).

- 6
2. Por la suma de **\$514.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$102.900.00 cada mes, o sea ($5 \times \$102.900.00 = \$514.500.00$).
 3. Por la suma de **\$205.800.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
 4. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
 5. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

LOTE No. 7 MANZANA " G " - Matrícula 366-29542:

1. Por la suma de **\$1.807.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo marzo/2004 a marzo/2005 a razón de \$139.000.00 cada mes, o sea ($13 \times \$139.000.00 = \$1.807.000.00$).
2. Por la suma de **\$729.750.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$145.950.00 cada mes, o sea ($5 \times \$145.950.00 = \$729.750.00$).
3. Por la suma de **\$291.900.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
4. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
5. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.

(*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

LOTE No. 3 MANZANA " I " - Matrícula 366-25406:

1. Por la suma de **\$7.189.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo marzo/2004 a marzo/2005 a razón de \$553.000.00 cada mes, o sea ($13 \times \$553.00.00 = \$7.189.000.00$).
 2. Por la suma de **\$2.903.250.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$580.650.00 cada mes, o sea ($5 \times \$580.650.00 = \$2.903.250.00$).
 3. Por la suma de **\$1.161.300.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
 4. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
 5. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.
- (*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

LOTE No. 3 MANZANA " F " - Matrícula 366-20533:

1. Por la suma de **\$1.794.000.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo marzo/2004 a marzo/2005 a razón de \$138.000.00 cada mes, o sea ($13 \times \$138.000.00 = \$1.794.000.00$).
 2. Por la suma de **\$724.500.00 Mcte.**, por concepto de cuotas ordinarias de administración correspondientes al periodo abril a agosto/2005 a razón de \$144.900.00 cada mes, o sea ($5 \times \$144.900.00 = \$724.500.00$).
 3. Por la suma de **\$229.800.00 Mcte.** por concepto de multas por inasistencia a asambleas de propietarios, según estado de cuenta presentado por la Administración.
 4. Por los intereses moratorios causados sobre cada una de las cantidades de los numerales anteriores, que se liquidarán a partir del primer día siguiente al mes causado y hasta cuando se verifique el pago total de las mismas, a la tasa legal de conformidad con la certificación expedida por la Superintendencia Bancaria.
 5. Por las sumas que en lo sucesivo se causen por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, multas y sanciones que se causen desde que se profiera Mandamiento de Pago y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación previa certificación de actualización que expida la Administración del Condominio.
- (*) Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente

6x

Téngase a la Dra. LUZ MARINA PORRAS DIAZ como Apoderada de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese esta providencia a la sociedad demandada a través de su Representante Legal, en la forma prevista por el Art. 505 del C. de P.C., haciéndole saber que dispone de un término de cinco (5) días para cancelar la obligación y de cinco (5) más para oponer excepciones.

NOTIFIQUESE.

[Signature]
ANA MARIA CAÑON CRUZ
[Signature]

JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL	
HOY	13 FEB 2016
Se notifica por ESTADO N° <i>19</i>	
el anterior auto <i>ing</i>	
NANCY VARGAS ROJAS	
Secretaria	
Aar	

Luz Marina Porras Díaz
Abogado

Carrera 9 No. 14-36 oficina No. 309
Teléfono oficina 2437670
Teléfono Celular: 315 896 3578

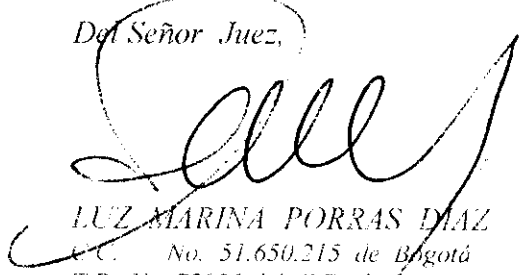
Señor
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E. S. D.

REF. : EJECUTIVO DEL CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO CONTRA
SOCIEDAD GARZON HERMANOS LIMITADA EN LIQUIDACION. PROCESO No. 2005-
1438

Luz Marina Porras Díaz en calidad de procuradora judicial de la parte demandante, atentamente me permito allegar la certificación de la empresa de correo donde hacen constar que el citatorio de notificación personal no fue recibido por la parte demandada ya que en el inmueble no se encuentra nadie quién reciba el documento a pesar de haberse intentado en tres oportunidades la entrega.

Como se desconoce otra dirección a donde se deba notificar a la parte demandada, atentamente solicito al despacho se ordene su emplazamiento.

Del Señor Juez,


LUZ MARINA PORRAS DIAZ
C.C. No. 51.650.215 de Bogotá
T.P. No. 72031 del C.S. de la J.

RECIBIDO

Juzgado 70 Civil Municipal Bogotá D.C.

El anterior memorial fue recibido por _____

Hoy 17 ABR 2007

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA

Fecha 10 JUN 2008

Al Sr. Jefe

SECRETARIA

Solicitados
Reemplazamientos

RAPIDISIMO

NIT. 800.251.569-7



CERTIFICACION DE /

INTER RAPIDISIMO LTDA. CERTIFICA QUE:

Handwritten signature

LICENCIAS 1592 MINCOMUNICACIONES Y 00595 MINTRANSPORT

JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL

EL DIA : 13 de Marzo 2007
SE ENVIO NOTIFICACION JUDICIAL: NOT 05-1438

AMPARADA CON LAGUIA: 0002331600
LA CUAL IBA DIRIGIDA A : SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA EN

LIQUIDACION

CON DIRECCION : CLL 107 A N 10-20
EN LA CIUDAD DE : BOGOTA / CUNDINAMARCA

LA ANTERIOR FUE DEVUELTA POR
EL SIGUIENTE MOTIVO: NO HAY QUIEN RECIBA (3 IDAS)
SIENDO LLEVADA EL DIA : 21 March 2007
EN LA DIRECCION ANTES CITADA.

**DEPARTAMENTO
DE ARCHIVO**

RECIBI: NOMBRE LEGIBLE

X

Cir E Bonayon

c.c.

19 305 832

DIA

2

MES

Y

AÑO

07

HORA:

Cra. 30 No. 7-45 • PBX: 560 5000 • Bogotá, D.C.
OFICINAS EN TODO EL PAIS

8:00	2009-953	55	10			
8:00	2017-75	10	13			
9:00	2017-931	40	10	Completas	REGISTRACIÓN SE ABRE	
9:00	2016-228	84	13			
9:00	2001-130	54	16	Completas		
9:30	2011-39	39	19			
10:00	2017-1196	31	2	Completas		
10:00	2015-160	9	10	Completas	Reorganización	
10:00	2018-573	25	13			
10:00	2017-932	39	16	Completas		
10:00	2015-109	62	19	Completas	E/PUBLICADO MAS DE LOS 10 DIAS QUE EXIGE LA NORMA (A	
11:00	2010-387	33	2	Completas	DATOS DE SEQUESTRE NO SE HACE	
11:00	2017-1501	73	13	Completas	Se abre	
11:00	2015-1527	1	16	Completas	Suspension	
2:00	2016-1165	20	9	Completas	NO se hace indicacion muel el 40%	
2:00	2011-332	13	13			
3:00	2015-891	69	13	Completas		
8:30	2010-864	4	4			
9:00	2012 -1025	35	8			
9:00	2011-71	16	20	Completas		
10:00	2015-662	11	8	Completas		
10:00	2004-570	38	16			
10:30	2012-313	62	4	Completas		
11:00	2015-979	70	8	Completas		
11:30	2015-1065	64	12		SEAUCCO	
2:00	2009-339	68	12	PUBLICACIONES		
2:30	2014-1120	45	12			
3:00	2012-1120	46	12	Completas		

2018-101

36

10

SECUCION

14

SCAUCCO



No. Consecutivo

JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D. C.
Carrera 10 No. 14-33 piso 2

CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señor(a) **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LIMITADA EN LIQUIDACION**
CALLE 107 A No. 10-20
BOGOTA

Fecha:

Dirección

DD MM AAAA
09 03 2007
Ciudad BOGOTA

Servicio postal autorizado

No. de Radicación del proceso
2005-1438

Naturaleza del proceso
EJECUTIVO SINGULAR

Fecha providencia
DD MM AAAA

01 / 02 / 2006

Demandante

Demandado

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LIMITADA EN LIQUIDACION

Sírvase comparecer a este Despacho de inmediato ____ o dentro de los 5__ X__ 10 30____ días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Empleado Responsable

Parte interesada

Nombres y apellidos

Nombres y apellidos
LUZ MARINA PORRAS DIAZ
Apoderada Actora

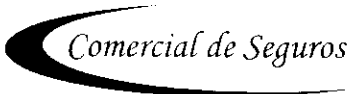
Firma

Firma

No. Cédula de Ciudadanía

Nota: En caso de que el usuario llene los espacios en blanco de este formato, no se requiere la firma del empleado responsable.

13 MAR 2007



Gerardo Urueña Bocanegra

Pólizas Judiciales
Automóviles - Cumplimiento
Seguro Obligatorio
Edictos

RECIBO DE CAJA	Nº 2726

CIUDAD Y FECHA BOGOTÁ D.C 6 DE JULIO DE 2007	
RECIBO DE LIZ MARINA PORRAS	C.C. o NIT.
DIRECCION	

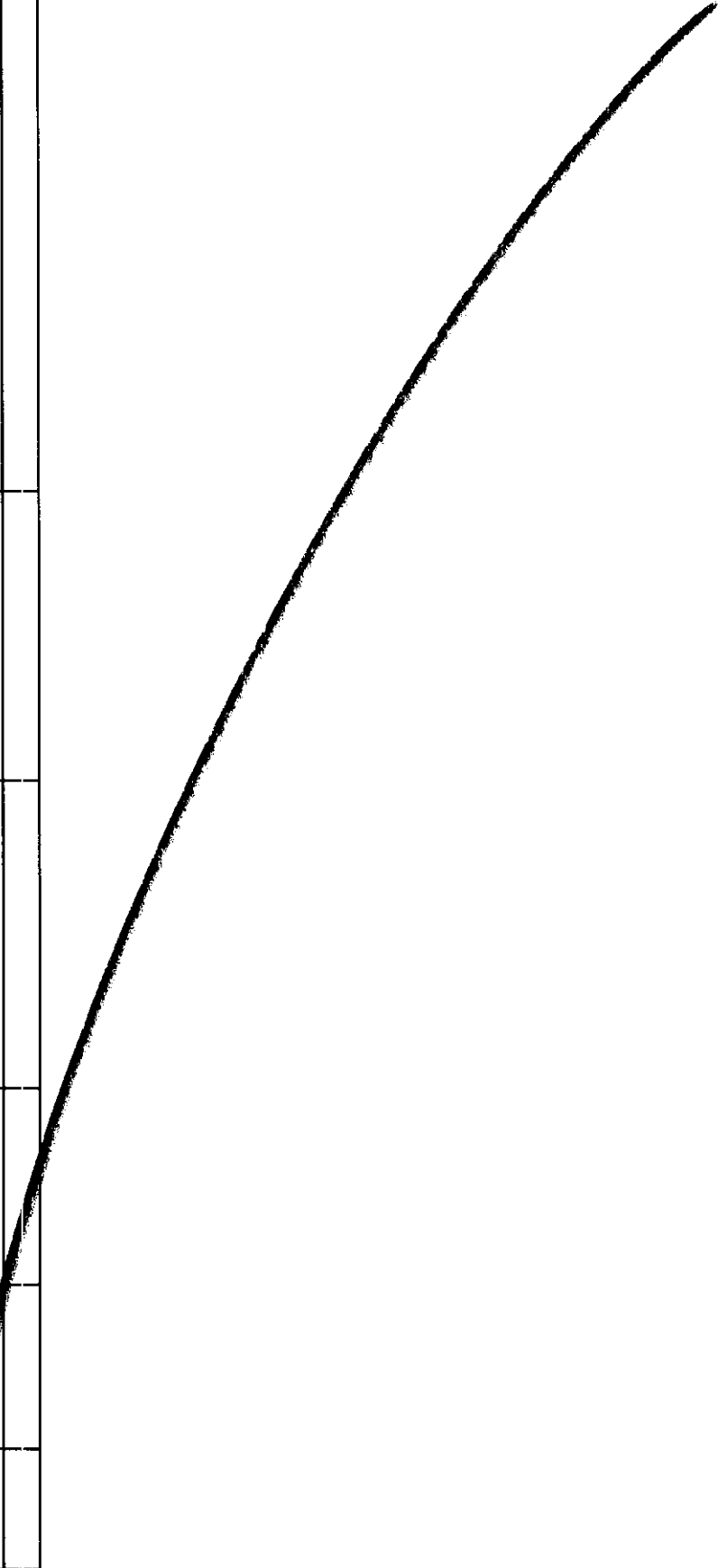
LA SUMA DE (en letras) CINCUENTA MIL PESOS MCTE	CHEQUE No.
\$ 50000.00	BANCO
POR CONCEPTO DE EMPLAZAMIENTO DE SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA EN LIQUIDACION	SUCURSAL
(N.S SOLO PRENSA)	EFFECTIVO ☐

CODIGO	DEBITOS	CREDITOS	FIRMA Y SELLO
			C.C. o NIT.

Carrera 9 No. 14-36 Oficina 310 - Teléfonos: 284 4538 - 286 2225 - Edificio Colombia - Bogotá, D.C.

PA SE ENVIÓ

8:00	2019-40	14	7		colita nueva feda
9:00	2015-620	35	7		
10:00	2016-133	38	7		completo 20-07-2022
11:00	2010-40	17	7		completo 04-07-2022
2:30	2016-488	36	7		
3:00	2012-590	57	7		



JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C. Junio Quince de Dos Mil Siete.

Atendiendo a que la solicitud de (a) apoderado (a) del demandante resulta procedente se ordena el emplazamiento del (s) demandado (s) sociedad GARZON HERMANOS LIMITADA EN LIQUIDACIÓN de conformidad con lo dispuesto por el Art. 318 del C.P.C., Publicar el edicto en el tiempo, Nueve siglo o la república.

NOTIFIQUESE

[Signature]
ANA MARIA CANON CRUZ
Juez

JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL
HOY 15 de Junio 2007
-Se notifica por ESTADO No 68
-El anterior auto.
La Secretaria
[Signature]

Edictos

SECCIÓN

El Nuevo Siglo / Domingo 8 de julio de 2007

Nombre de la persona emplazada	Código y/o lit del estado	Medio de comunicación	Partes demandadas	Fecha auto	Augado	No radicación expediente
MARIA DE LOS ANGELES GARZON VIA DE GARCA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS	ORDINARIO DECLARACION DE PETITENCIA POR PRESUPONICION ACQUITTIA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	MARIA DEL CARMEN SILVA DE SILVA	MARIA DE LOS ANGELES GARZON VIA DE GARCA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS	29 DE MAYO DE 2007	SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO	11001310300- 2200700187
FINANCIERA DE BIENES RAICES LITA EN LIQUIDACION ANGEL TRUJILLO EUSEBIO LACERNA JIMME BRUNO ALVARO	ABREVIADO DE PETITENCIA	MARIA ESTELLA SILVA AGUILAR Y EDUARDO GONZALEZ ESCARPETTA MARIA CECILIA FONSECA DIAZ ARISTIDES CHACCO Y HENRIQUETA BARRERA GOMEZ BLANCA AURORA MARTINEZ PISCO LUIS ANTONIO GARZON HERNANDEZ Y BLANCA FLOR DE MARIA HERNANDEZ DE GARZON MARIA ELVIRA RODRIGUEZ ESQUERRA JOSE AZUL ARIAS UPEGA ROSA TILIA PUENTES DE CASTILLO LUZ MARINA LOPEZ JUAN DE JESUS MONTAÑA FONSECA CLARA INES OLIVERA CHAVES VICTOR ALDO SUAREZ MULLANA Y MARGARITA FONSECA FORERO GUILLERMO MARTINEZ PEREZ Y ODILIA HERNANDEZ RODRIGUEZ LUIS ANGEL COLOMADO RUEDA	FINANCIERA DE BIENES RAICES LITA EN LIQUIDACION ANGEL TRUJILLO EUSEBIO LACERNA JIMME BRUNO ALVARO	24 DE MAYO DE 2005	28 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA	2004-044 P1-2-08
YSELENE SANCHEZ ANGEL	52.284.464	EXECUTIVO SIMILAR DE MENOR CANTITA	YSELENE SANCHEZ ANGEL			P1-3-08
			MANUELMARCO DE PAZ 27 DE FEBRERO DEL 2006 AUTO ADMISORIO :		VENTILADO CIVIL DEL CIRCUITO BOGOTA	2006-0044

Luz Marina Porras Díaz
Abogado
Carrera 9 No. 14 – 36 Of.: 309
Teléfono Of.: 2437670 Cel.: 315 896 3578

77
76

Señor
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

REF. : PROCESO EJECUTIVO DEL CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
VS: SOCIEDAD GARZON HERMANOS LIMITADA. No. 2005-1438

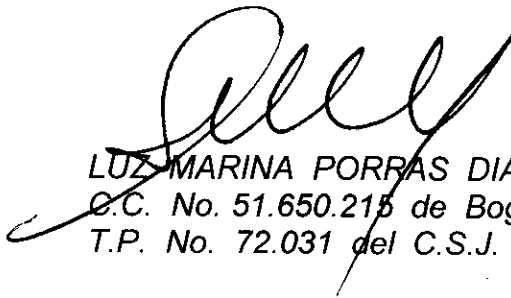
Respetado Señor Juez :

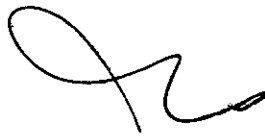
LUZ MARINA PORRAS DIAZ, en calidad de procuradora judicial de la ejecutante, atentamente me permito allegar al despacho la publicación en el Diario El Nuevo Siglo del emplazamiento de la pasiva, el cual se efectuó el día domingo 8 de julio de 2.007.

Una vez se surtan los términos de ley, solicito al señor Juez, se sirva designar Curador Ad-Litem.

Se aporta el recibo de caja No. 2726 con el cual se prueba el pago de la publicación.

Del Señor Juez,


LUZ MARINA PORRAS DIAZ
C.C. No. 51.650.215 de Bogotá
T.P. No. 72.031 del C.S.J.



RECEIVED

SEP 8 2007

(861073)

77

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D.C. septiembre once de dos mil siete (2007)

RAD. EJECUTIVO NUMERO 2005-1438

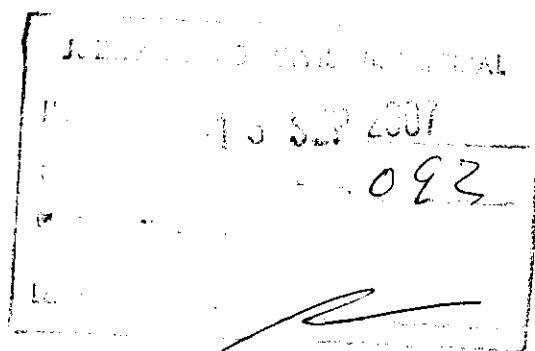
En atención a la anterior solicitud y en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 318, inciso final del Cpc, procede a nombrar a LUIS EDUARDO MANRIQUE MANRIQUE, LUIS CARLOS PRIETO NIVIA y JAIRO ALBERTO SUAREZ MURCIA como curador ad litem de la sociedad demandada GARZON HERMANOS LIMITADA EN LIQUIDACION, para que lo represente en este proceso. Comuníquesele la designación aquí hecha y si acepta, notifíquesele.

Señalar como gastos de curaduría la suma de \$1.716.873. demuéstrese su pago.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,


GUSTAVO ENRIQUE LANZA RODRÍGUEZ

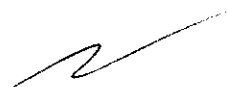


**JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 NO. 14-33, PISO 2**

BOGOTÁ, D.C. SEPTIEMBRE 19 DE 2007

**SEÑOR (A)
LUIS CARLOS PRIETO NIVIA
Calle 13 No. 8-39 OF 411
BOGOTÁ, D.C.**

**COMUNIQUE FUE DESIGNANDO CURADOR ADLITEM EJECUTIVO 2006-1438.
SIRVASE TOMAR POSESION DEL CARGO DENTRO DE TRES DIAS
SIGUIENTES AL RECIBO DE ESTE. CORDIALMENTE.**


**REBECA TORRES DE VELÁSQUEZ
SECRETARIA**

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 NO. 14-33, PISO 2

BOGOTÁ, D.C. SEPTIEMBRE 19 DE 2007

SEÑOR (A)
LUIS EDUARDO MANRIQUE AMNRIQUE
Calle 19 No. 13-16, oficina 402
BOGOTÁ, D.C.

COMUNICOLE FUE DESIGNANDO CURADOR ADLTEM EJECUTIVO 2005-1438.
SIRVASE TOMAR POSESION DEL CARGO DENTRO DE TRES DIAS
SIGUIENTES AL RECIBO DE ESTE. CORDIALMENTE.

REBECA TORRES DE VELASQUEZ
SECRETARIA

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 NO. 14-33, PISO 2

BOGOTÁ, D.C. SEPTIEMBRE 19 DE 2007

SEÑOR (A)
JAIR ALBERTO SUAREZ MURCIA
Carrera 7 No. 13-63, oficina 410
BOGOTÁ, D.C.

COMUNICOLE FUE DESIGNANDO CURADOR ADLTEM EJECUTIVO 2005-1438.
SIRVASE TOMAR POSESION DEL CARGO DENTRO DE TRES DIAS
SIGUIENTES AL RECIBO DE ESTE. CORDIALMENTE.

REBECA TORRES DE VELASQUEZ
SECRETARIA

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 NO. 14-33, PISO 2

BOGOTÁ, D.C. SEPTIEMBRE 19 DE 2007

SEÑOR (A)
LUIS CARLOS PRIETO NIVIA
Calle 13 No. 8-39 OF 411
BOGOTÁ, D.C.

COMUNICOLE FUE DESIGANDO CURADOR ADLITEM EJECUTIVO 2006-1438.
SIRVASE TOMAR POSESION DEL CARGO DENTRO DE TRES DIAS
SIGUIENTES AL RECIBO DE ESTE. CORDIALMENTE.

REBECA TORRES DE VELÁSQUEZ
SECRETARIA

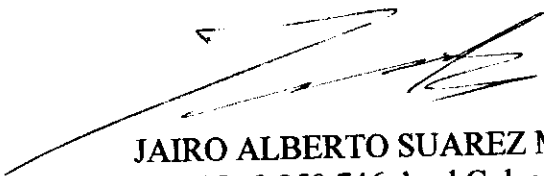
80

SEÑOR
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO No 2005-1438

JAIRO ALBERTO SUAREZ MURCIA, abogado titulado, mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, por medio del presente escrito, respetuosamente le comunico mi aceptación a la designación de auxiliar de la justicia en el cargo de CURADOR AD LITEM, impartido por su despacho dentro del proceso de la referencia, obligándome a cumplir cabalmente con las disposiciones establecidas en el artículo 9 y siguientes del Código de Procedimiento Civil.

Del Señor Juez,
Atentamente,



JAIRO ALBERTO SUAREZ MURCIA
C.C. No 3.250.746 de el Colegio (Cundinamarca)
T.P.No 139.147 del C.S. de la J.

202gudo 70 Civil Municipal Bogota D.C.

A los 24 SEP 2007 del mes de Septiembre del año 2007
el suscrito Secretario de la Asamblea de la Comuna de la Capital de Bogota D.C. personalmente
por su disposición que se remita con la
C.O. No 325D.746 y 39.147
del C.S. de la Asamblea de la Comuna de la Capital de Bogota D.C.

Comandante de la

Secretario

DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Bogotá, D.C. a los veinticuatro (24) días del mes de septiembre del año dos mil siete (2007), se hizo presente el doctor JAIRO ALBERTO SAUREZ MURCIA, identificado con al cédula número 3 250.746 de El Colegio Cundinamarca, en calidad de Curador ad litem de la señora GARZON HERMANOS LIMITADA EN LIQUIDACION, demandada dentro del presente asunto, a quien procedi a notificarle el auto que libró mandamiento de pago de fecha 1 de Febrero de 2006, haciéndole saber que cuenta con el termino de diez (10) días para contestar la demanda, se le hace entrega de la copia de la demanda y sus anexos. Manifiesta que recibe notificaciones en la carrera 7 No 13-63, oficina 410 telefono 342 07 97 En constancia firma como aparece

El notificado,


JAIRO ALBERTO SUAREZ MURCIA

La Secretaria,


REBECA TORRES DE VELASQUEZ

87

Juzgado 70
Bogotá D.C.

SEÑOR
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA No 2005-1438
DEMANDANTE: CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
DEMANDADO: SOCIEDAD GARZON HERMANOS LIMITADA

JAIRO ALBERTO SUAREZ MURCIA, mayor de edad, vecino de Bogota, identificado con la Cedula de Ciudadanía No 3.250.746 de El Colegio (Cundinamarca), con Tarjeta Profesional No 139147 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando dentro de lo referenciado como Curador Ad- Litem, estando dentro del termino de ley, por medio del presente escrito procedo a contestar la demanda en la siguiente forma:

A LAS PRETENSIONES

En cuanto a las pretensiones, manifiesto que me opongo a ellas y solo las compartiré cuando se prueben todos y cada uno de los hechos en que se fundan las peticiones

A LOS HECHOS

AL PRIMERO: Es cierto, en cuanto obran en el proceso los correspondientes certificados de libertad y tradición de los inmuebles objeto de la demanda.

AL SEGUNDO: No me consta, que se pruebe dentro del proceso.

AL TERCERO: No me consta, pues en los documentos aportados a la demanda no se evidencia que hubiese sido requerida como lo manifiesta la demandante, por lo tanto tiene que probarse.

AL CUARTO: Es cierto, en cuanto obra el citado documento y aportado en la demanda.

AL QUINTO: No me consta que se pruebe dentro del proceso.

83

AL SEXTO: Es cierto, conforme a las certificaciones obrantes en el proceso.

AL SEPTIMO: No me consta que se pruebe dentro del proceso.

PRUEBAS

Solicito al despacho tener como pruebas las aportadas en la demanda y las que de oficio considere pertinentes decretar.

EXCEPCION GENERICA

Me permito plantear la excepción genérica consagrada en el artículo 306 del Código de Procedimiento Civil, mediante la cual cuando se hallare probados los hechos que constituyan una excepción, El Señor Juez, la reconocerá oficiosamente en la Sentencia.

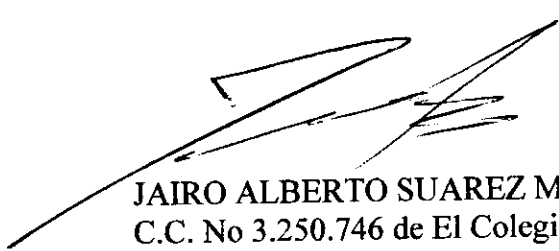
NOTIFICACIONES

Para las Partes: En las direcciones aportadas en la demanda.

Para El Curador: En la secretaria del Juzgado y/o en la carrera 7 # 13-63 oficina 410 de Bogota.

Del Señor Juez,

Atentamente,



JAIRO ALBERTO SUAREZ MURCIA
C.C. No 3.250.746 de El Colegio (Cundinamarca)
T.P. No 139147 del C.S. de la J.

2007 OCT 08 10:00 AM

08 OCT 2007

2007 OCT 08 10:00 AM

Corador suspendio anticipado (2)

2007 OCT 08

84

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C. Veinticinco (25) de Octubre de Dos Mil Siete
(2007)

REFERENCIA

EJECUTIVO No. 2005-1438

Téngase en cuenta para los fines posteriores que el Curador Ad-
litem, contestó la demanda sin proponer excepciones.

En firme este proveído, ingrese el expediente al Despacho para
decidir lo que en Derecho corresponda.

NOTIFÍQUESE,


GUSTAVO ENRIQUE LANZA RODRÍGUEZ
JUEZ

MGS

* NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia	
anterior es notificada por anotación en ESTADO	
No <u>007</u>	Hoy <u>07/11/3 2008</u>
La Secretaria Ana Rebeca Torres de Velásquez.	

REFERENCIA
DEMANDANTE
DEMANDADO
AUTO

EJECUTIVO No. 2005-1438
CONDominio CAMPESTRE EL PARAISO
SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA
SENTENCIA

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL.

Bogotá D. C., Cinco (5) de Febrero de dos mil Ocho (2008).

Sentencia art. 507 del C.P.C.

*Por demanda de reparto correspondió a éste Despacho Judicial el proceso que instauró el **CONDominio CAMPESTRE EL PARAISO** a través de apoderado Judicial quien demandó a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA EN LIQUIDACIÓN** para que previos los trámites del proceso Ejecutivo singular se le ordene a pagar las sumas líquidas de dinero adeudadas.*

ANTECEDENTES

Como la demanda, así como el título valor base del recaudo reúnen las exigencias legales, el Despacho mediante auto del 1 de Febrero de 2006, profirió mandamiento de pago por las sumas solicitadas en el libelo demandatorio.

La parte demandada, , fue notificado del auto de Mandamiento de Pago el 24 de Septiembre de 2007 (fl.81 C. 1), por intermedio de Curador Ad-Lite, quien dentro del término previsto en la Ley, contestó la demanda y no propuso excepción alguna.

CONSIDERACIONES.

Se le pondrá fin a la instancia con sentencia de mérito habida consideración de que se satisfacen los presupuestos procesales de competencia, capacidad para ser parte y comparecer en juicio, encontrándose la demanda en forma, aportándose para ello el título que cumple para esta clase de tramites con lo normado en la Ley 675 de 2001 (Certificación del Administrador) que reúne las exigencias especiales y generales de nuestro ordenamiento para ejercer la acción ejecutiva correspondiente.

Dispone el artículo 507 de nuestro ordenamiento procesal civil vigente, que si no se proponen excepciones oportunamente se dictará sentencia, siendo precisamente la situación presentada en el caso sub-examine, por ende sin necesidad de más consideraciones a ello se procede.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL de Bogotá D. C., administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

RESUELVE :

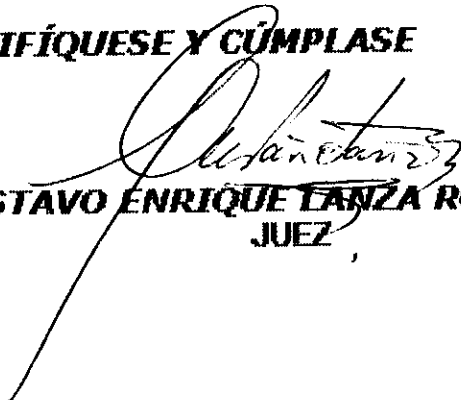
PRIMERO : SEGUIR adelante la presente ejecución en los términos de la orden de pago proferida en este asunto.

SEGUNDO : DECRETAR el remate en pública subasta de los bienes embargados y secuestrados en este proceso, y los que en el futuro se lleguen a embargar.

TERCERO: ORDENAR la práctica de la liquidación del crédito en la forma y términos del artículo 521 del C de P. C., teniendo en cuenta las obligaciones canceladas, según lo informado por la parte demandante.

CUARTO: CONDENAR en costas del proceso a la parte demandada. Tásense.

CÓPIESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


GUSTAVO ENRIQUE TANZA RODRÍGUEZ
JUEZ

MGS

* NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO	
No 007	Hoy 07 FEB 2003
La Secretaria Ana Rebeca Torres de Velásquez	

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA Calle 107A No. 10-20 Tel 2100000 Bogotá

FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONT O PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO O MULTAS	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTE RES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
Sep-05	114.900				114.900			2,27%	2.608			2.608	117.508
Oct-05	114.900				229.800			2,24%	5.148			7.756	237.556
Nov-05	114.900				344.700			2,22%	7.652			15.408	360.108
Dic-05	114.900				459.600			2,18%	10.019			25.427	485.027
Ene-06	114.900				574.500			2,16%	12.409			37.837	612.337
Feb-06	114.900				689.400			2,18%	15.029			52.865	742.265
Mar-06	114.900				804.300			2,15%	17.292			70.158	874.458
Abr-06	159.390				963.690			2,09%	20.141			90.299	1.053.989
May-06	159.390				1.123.080			2,00%	22.462			112.761	1.235.841
Jun-06	159.390				1.282.470			1,95%	25.008			137.769	1.420.239
Jul-06	159.390				1.441.860			1,88%	27.107			164.876	1.606.736
Ago-06	159.390				1.601.250			1,87%	29.943			194.819	1.796.089
Sep-06	159.390				1.760.640			1,88%	33.100			227.919	1.988.559
Oct-06	159.390				1.920.030			1,88%	36.097			264.016	2.184.046
Nov-06	159.390				2.079.420			1,88%	39.093			303.109	2.382.529
Dic-06	159.390				2.238.810			1,88%	42.090			345.198	2.584.008
Ene-07	159.390				2.398.200			1,38%	33.095			378.294	2.776.494
Feb-07	159.390				2.557.590			1,38%	35.295			413.588	2.971.178
Mar-07	159.390				2.716.980			1,38%	37.494			451.083	3.168.063
Abr-07	159.390				2.876.370			2,09%	60.116			511.199	3.387.569
May-07	159.390				3.035.760			2,09%	63.447			574.646	3.610.406
Jun-07	159.390				3.195.150			2,09%	66.779			641.425	3.836.575
Jul-07	159.390				3.354.540			2,37%	79.503			720.927	4.075.467
Ago-07	239.000				3.593.540			2,37%	85.167			806.094	4.399.634
Sep-07	239.000				3.832.540			2,37%	90.831			896.926	4.729.466
Oct-07	239.000				4.071.540			2,65%	107.896			1.004.821	5.076.361
Nov-07	239.000				4.310.540			2,65%	114.229			1.119.051	5.429.591
Dic-07	239.000				4.549.540			2,65%	120.563			1.239.613	5.789.153
Ene-08	239.000				4.788.540			2,72%	130.248			1.369.862	6.158.402
Feb-08	239.000				5.027.540			2,72%	136.749			1.506.611	6.534.151

TOTALES

Por concepto de Administración 5.027.540

Por concepto de agua -

Por concepto de no asistencia a Asambleas -

Intereses moratorios por no pago oportuno 1.506.611

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO 6.534.151

CUENTA No.5609 Código No.

Corporación Colmena

87/86

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTD, Calle 107A No. 10-20 Tel 2490 Bogotá

LOTE F - 3	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONO S	DCTO PRONT O PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAG O MUL TAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTE RES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	138.000				138.000			138.000	2,47%	3.409			6.049.146	6.187.146
	Abr-04	138.000				276.000			276.000	2,47%	6.817			6.055.964	6.331.964
	May-04	138.000				414.000			414.000	2,46%	10.197			6.066.160	6.480.160
	Jun-04	138.000				552.000			552.000	2,45%	13.524			6.079.684	6.631.684
	Jul-04	138.000				690.000			690.000	2,43%	16.767			6.096.451	6.786.451
	Ago-04	138.000				828.000			828.000	2,41%	19.955			6.116.406	6.944.406
	Sep-04	138.000				966.000			966.000	2,43%	23.474			6.139.880	7.105.880
	Oct-04	138.000				1.104.000			1.104.000	2,38%	26.275			6.166.155	7.270.155
	Nov-04	138.000				1.242.000			1.242.000	2,44%	30.305			6.196.460	7.438.460
	Dic-04	138.000				1.380.000			1.380.000	2,43%	33.534			6.229.994	7.609.994
	Ene-05	138.000				1.518.000			1.518.000	2,43%	36.887			6.266.881	7.784.881
	Feb-05	138.000				1.656.000			1.656.000	2,42%	40.075			6.306.957	7.962.957
	Mar-05	138.000				1.794.000			1.794.000	2,39%	42.877			6.349.833	8.143.833
	Abr-05	144.900				1.938.900			1.938.900	2,39%	46.340			6.396.173	8.335.073
	May-05	144.900				2.083.800			2.083.800	2,37%	49.386			6.445.559	8.529.359
	Jun-05	144.900				2.228.700			2.228.700	2,35%	52.374			6.497.933	8.726.633
	Jul-05	144.900				2.373.600	114.900		2.488.500	2,31%	57.484			6.555.418	9.043.918
	Ago-05	114.900				2.488.500	114.900		2.603.400	2,28%	59.358			6.614.775	9.218.175
	Sep-05	114.900				2.603.400			2.603.400	2,27%	59.097			6.673.872	9.277.272
	Oct-05	114.900				2.718.300			2.718.300	2,24%	60.890			6.734.762	9.453.062
	Nov-05	114.900				2.833.200			2.833.200	2,22%	62.897			6.797.659	9.630.859
	Dic-05	114.900				2.948.100			2.948.100	2,18%	64.269			6.861.928	9.810.028
	Ene-06	114.900				3.063.000			3.063.000	2,16%	66.161			6.928.089	9.991.089
	Feb-06	114.900				3.177.900			3.177.900	2,18%	69.278			6.997.367	10.175.267
	Mar-06	114.900				3.292.800			3.292.800	2,15%	70.795			7.068.162	10.360.962
	Abr-06	159.390				3.452.190			3.452.190	2,09%	72.151			7.140.313	10.592.503
	May-06	159.390				3.611.580			3.611.580	2,00%	72.232			7.212.545	10.824.125
	Jun-06	159.390				3.770.970			3.770.970	1,95%	73.534			7.286.078	11.057.048
	Jul-06	159.390				3.930.360			3.930.360	1,88%	73.891			7.359.969	11.290.329
	Ago-06	159.390				4.089.750			4.089.750	1,87%	76.478			7.436.448	11.526.198
	Sep-06	159.390				4.249.140			4.249.140	1,88%	79.884			7.516.331	11.765.471
	Oct-06	159.390				4.408.530			4.408.530	1,88%	82.880			7.599.212	12.007.742
	Nov-06	159.390				4.567.920			4.567.920	1,88%	85.877			7.685.089	12.253.009
	Dic-06	159.390				4.727.310			4.727.310	1,88%	88.873			7.773.962	12.501.272
	Ene-07	159.390				4.886.700			4.886.700	1,38%	67.436			7.841.399	12.728.099
	Feb-07	159.390				5.046.090			5.046.090	1,38%	69.636			7.911.035	12.957.125
	Mar-07	159.390				5.205.480			5.205.480	1,38%	71.836			7.982.870	13.188.350

188

Abr-07	159.390				5.364.870	2,09%	112.126	8.094.996	13.459.866
May-07	159.390				5.524.260	2,09%	115.457	8.210.453	13.734.713
Jun-07	159.390				5.683.650	2,09%	118.788	8.329.241	14.012.891
Jul-07	159.390				5.843.040	2,37%	138.480	8.467.721	14.310.761
Ago-07	239.000				6.082.040	2,37%	144.144	8.611.866	14.693.906
Sep-07	239.000				6.321.040	2,37%	149.809	8.761.674	15.082.714
Oct-07	239.000				6.560.040	2,65%	173.841	8.935.515	15.495.555
Nov-07	239.000				6.799.040	2,65%	180.175	9.115.690	15.914.730
Dic-07	239.000				7.038.040	2,65%	186.508	9.302.198	16.340.238
Ene-08	239.000				7.277.040	2,72%	197.935	9.500.134	16.777.174
Feb-08	239.000				7.516.040	2,72%	204.436	9.704.570	17.220.610

TOTALES

Por concepto de Administración

7.286.240

Por concepto de agua

-

Por concepto de no asistencia a Asambleas

229.800

Intereses moratorios por no pago oportuno

9.704.570

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAÍSC

17.220.610

CUENTA No.56094 Código No.

0603-1

Corporación Colmena

fm
89

890

EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 03 de la manzana <F>, la suma de CINCO MILLONES VEITISIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS (\$5.027.540), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de UN MILLON QUINIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS ONCE PESOS (\$1.506.611)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá
ASDRÚBAL GUTIÉRREZ Av. 28 No. 41-36 Tel. 2698834 - 4825244 Bogotá

LOT E	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULT AS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT.	PAGO INTER ES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
A-4	Sep-05	102.533				102.533			102.533	2,27%	2.327			2.327	104.860
A-04	Oct-05	107.659				210.192			210.192	2,24%	4.708			7.036	217.227
	Nov-05	107.659				317.851			317.851	2,22%	7.056			14.092	331.943
	Dic-05	107.659				425.510			425.510	2,18%	9.276			23.368	448.878
	Ene-06	113.042				538.552			538.552	2,16%	11.633			35.001	573.553
	Feb-06	113.042				651.594			651.594	2,18%	14.205			49.206	700.800
	Mar-06	113.042				764.636			764.636	2,15%	16.440			65.645	830.281
	Abr-06	124.346				888.982			888.982	2,09%	18.580			84.225	973.207
	May-06	124.346				1.013.328			1.013.328	2,00%	20.267			104.492	1.117.820
	Jun-06	124.346				1.137.674			1.137.674	1,95%	22.185			126.676	1.264.350
	Jul-06	124.346				1.262.020			1.262.020	1,88%	23.726			150.402	1.412.422
	Ago-06	124.346				1.386.366			1.386.366	1,87%	25.925			176.327	1.562.693
	Sep-06	124.346				1.510.712			1.510.712	1,88%	28.401			204.729	1.715.441
	Oct-06	124.346				1.635.058			1.635.058	1,88%	30.739			235.468	1.870.526
	Nov-06	124.346				1.759.404			1.759.404	1,88%	33.077			268.545	2.027.949
	Dic-06	124.346				1.883.750			1.883.750	1,88%	35.415			303.959	2.187.709
	Ene-07	124.346				2.008.096			2.008.096	1,38%	27.712			331.671	2.339.767
	Feb-07	124.346				2.132.442			2.132.442	1,38%	29.428			361.098	2.493.541
	Mar-07	124.346				2.256.788			2.256.788	1,38%	31.144			392.242	2.649.030
	Abr-07	124.346				2.381.134			2.381.134	2,09%	49.766			442.008	2.823.142
	May-07	124.346				2.505.480			2.505.480	2,09%	52.365			494.372	2.999.853
	Jun-07	124.346				2.629.826			2.629.826	2,09%	54.963			549.336	3.179.162
	Jul-07	124.346				2.754.172			2.754.172	2,37%	65.274			614.610	3.368.782
	Ago-07	161.200				2.915.372			2.915.372	2,37%	69.094			683.704	3.599.076
	Sep-07	161.200				3.076.572			3.076.572	2,37%	72.915			756.619	3.833.191
	Oct-07	161.200				3.237.772			3.237.772	2,65%	85.801			842.420	4.080.192
	Nov-07	161.200				3.398.972			3.398.972	2,65%	90.073			932.492	4.331.465
	Dic-07	161.200				3.560.172			3.560.172	2,65%	94.345			1.026.837	4.587.009
	Ene-08	161.200				3.721.372			3.721.372	2,72%	101.221			1.128.058	4.849.430
	Feb-08	161.200				3.882.572			3.882.572	2,72%	105.606			1.233.664	5.116.236
TOTALES															

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

3.882.572

1.233.664

5.116.236 CUENTA No.561 Código No.

Corporación Colmena

91/92

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO

CUOTAS DE ADMINISTRACION

Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá
ASDRUBAL GUTIÉRREZ Av. 28 No. 41-36 Tel. 2698834 - 4825244 Bogotá

LOT E A -4	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULT AS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT.	PAGO INTER ÉS	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	dic-99	93.000	99.109			3.076.381			3.076.381	3,50%	107.673			2.257.979	5.334.360
	Ene-00	76.000				3.152.381			3.152.381	2,80%	88.267			2.346.246	5.498.627
	Feb-00	76.000				3.228.381			3.228.381	2,43%	78.450			2.424.695	5.653.076
	Mar-00	76.000				3.304.381			3.304.381	2,18%	72.036			2.496.731	5.801.112
	Abr-00	76.000		1.641.000		1.739.381			1.739.381	2,24%	38.962			2.535.693	4.275.074
	May-00	76.000				1.815.381			1.815.381	2,24%	40.665			2.576.357	4.391.738
	Jun-00	76.000				1.891.381			1.891.381	2,48%	46.906			2.623.264	4.514.645
	Jul-00	85.000				1.976.381			1.976.381	2,43%	48.026			2.671.290	4.647.671
	Ago-00	85.000				2.061.381			2.061.381	2,49%	51.328			2.722.618	4.783.999
	Sep-00	85.000				2.146.381			2.146.381	2,87%	61.601			2.784.219	4.930.600
	Oct-00	85.000				2.231.381			2.231.381	2,88%	64.264			2.848.483	5.079.864
	Nov-00	85.000				2.316.381			2.316.381	2,99%	69.260			2.917.743	5.234.124
	Dic-00	85.000	75.900			2.477.281			2.477.281	2,96%	73.328			2.991.070	5.468.351
	Ene-01	85.000				2.562.281			2.562.281	3,02%	77.381			3.068.451	5.630.732
	Feb-01	85.000				2.647.281			2.647.281	3,26%	86.301			3.154.752	5.802.033
	Mar-01	85.000				2.732.281	85.000		2.817.281	3,14%	88.463			3.243.215	6.060.496
	Abr-01	85.000		84.610		2.732.671			2.732.671	3,11%	84.986			3.328.201	6.060.872
	May-01	85.000		83.400		2.734.271			2.734.271	3,03%	82.848			3.411.050	6.145.321
	Jun-01	85.000		530.563		2.288.708			2.288.708	3,15%	72.094			3.483.144	5.771.852
	Jul-01	85.000		1.232.986		1.140.722			1.140.722	3,26%	37.188			3.520.331	4.661.053
	Ago-01	85.000		86.200		1.139.522			1.139.522	3,03%	34.528			3.554.859	4.694.381
	Sep-01	85.000		77.000		1.147.522			1.147.522	2,88%	33.049			3.587.908	4.735.430
	Oct-01	85.000		85.000		1.147.522			1.147.522	2,91%	33.393			3.621.300	4.768.822
	Nov-01	85.000		85.000		1.147.522			1.147.522	2,88%	33.049			3.654.349	4.801.871
	Dic-01	85.000	75.900			1.308.422			1.308.422	2,81%	36.767			3.691.116	4.999.538
	Ene-02	85.000				1.393.422			1.393.422	2,85%	39.713			3.730.828	5.124.250
	Feb-02	85.000				1.478.422			1.478.422	2,79%	41.248			3.772.076	5.250.498
	Mar-02	85.000				1.563.422	85.000		1.648.422	2,63%	43.353			3.815.430	5.463.852
	Abr-02	85.000				1.648.422			1.648.422	2,63%	43.353			3.858.783	5.507.205
	May-02	85.000				1.733.422			1.733.422	2,51%	43.509			3.902.292	5.635.714
	Jun-02	85.000				1.818.422			1.818.422	2,49%	45.279			3.947.571	5.765.993
	Jul-02	85.000				1.903.422			1.903.422	2,48%	47.205			3.994.776	5.898.198
	Ago-02	85.000				1.988.422			1.988.422	2,51%	49.909			4.044.685	6.033.107
	Sep-02	85.000				2.073.422			2.073.422	2,52%	52.250			4.096.935	6.170.357
	Oct-02	85.000				2.158.422			2.158.422	2,54%	54.824			4.151.759	6.310.181
	Nov-02	85.000				2.243.422			2.243.422	2,48%	55.637			4.207.396	6.450.818
	Dic-02	85.000	75.900			2.404.322			2.404.322	2,46%	59.146			4.266.542	6.670.864
	Ene-03	85.000				2.489.322			2.489.322	2,46%	61.237			4.327.780	6.817.102

92
12

Feb-03	85.000			2.574.322			2.574.322	2.48%	63.843		4.391.623	6.965.945
Mar-03	85.000			2.659.322		85.000	2.744.322	2.43%	66.687		4.458.310	7.202.632
Abr-03	85.000			2.744.322			2.744.322	2.48%	68.059		4.526.369	7.270.691
May-03	85.000			2.829.322			2.829.322	2.48%	70.167		4.596.536	7.425.858
Jun-03	85.000	37.950		2.952.272			2.952.272	2.40%	70.855		4.667.391	7.619.663
Jul-03	93.000			3.045.272			3.045.272	2.43%	74.000		4.741.391	7.786.663
Ago-03	93.000			3.138.272			3.138.272	2.48%	77.829		4.819.220	7.957.492
Sep-03	93.000			3.231.272			3.231.272	2.51%	81.105		4.900.325	8.131.597
Oct-03	93.000			3.324.272			3.324.272	2.51%	83.439		4.983.764	8.308.036
Nov-03	93.000			3.417.272			3.417.272	2.48%	84.748		5.068.513	8.485.785
Dic-03	93.000			3.510.272			3.510.272	2.47%	86.704		5.155.216	8.665.488
Ene-04	93.000			3.603.272			3.603.272	2.45%	88.280		5.243.497	8.846.769
Feb-04	93.000			3.696.272			3.696.272	2.46%	90.928		5.334.425	9.030.697
Mar-04	93.000	186.000		3.603.272			3.603.272	2.47%	89.001		5.423.426	9.026.698
Abr-04	93.000	93.000		3.603.272			3.603.272	2.47%	89.001		5.512.426	9.115.698
May-04	93.000			3.696.272			3.696.272	2.46%	90.928		5.603.355	9.299.627
Jun-04	93.000			3.789.272			3.789.272	2.45%	92.837		5.696.192	9.485.464
Jul-04	93.000	93.000		3.789.272			3.789.272	2.43%	92.079		5.788.271	9.577.543
Ago-04	93.000			3.882.272			3.882.272	2.41%	93.563		5.881.834	9.764.106
Sep-04	93.000			3.975.272			3.975.272	2.43%	96.599		5.978.433	9.953.705
Oct-04	93.000	500.000		3.568.272			3.568.272	2.38%	84.925		6.063.358	9.631.630
Nov-04	93.000			3.661.272			3.661.272	2.44%	89.335		6.152.693	9.813.965
Dic-04	93.000			3.754.272			3.754.272	2.43%	91.229		6.243.922	9.998.194
Ene-05	93.000			3.847.272			3.847.272	2.43%	93.489		6.337.411	10.184.683
Feb-05	93.000			3.940.272			3.940.272	2.42%	95.355		6.432.765	10.373.037
Mar-05	93.000			4.033.272			4.033.272	2.39%	96.395		6.529.160	10.562.432
Abr-05	97.650			4.130.922			4.130.922	2.39%	98.729		6.627.889	10.758.811
May-05	97.650			4.228.572			4.228.572	2.37%	100.217		6.728.106	10.956.678
Jun-05	97.650			4.326.222			4.326.222	2.35%	101.666		6.829.773	11.155.995
Jul-05	102.533			4.428.755	102.533		4.531.288	2.31%	104.673		6.934.445	11.465.733
Ago-05	102.533			4.531.287	102.533		4.633.820	2.28%	105.651		7.040.097	11.673.917
Sep-05	102.533			4.633.820			4.633.820	2.27%	105.188		7.145.284	11.779.104
Oct-05	107.659			4.741.479			4.741.479	2.24%	106.209		7.251.493	11.992.972
Nov-05	107.659			4.849.138			4.849.138	2.22%	107.651		7.359.144	12.208.282
Dic-05	107.659			4.956.797			4.956.797	2.18%	108.058		7.467.202	12.423.999
Ene-06	113.042			5.069.839			5.069.839	2.16%	109.509		7.576.711	12.646.550
Feb-06	113.042			5.182.881			5.182.881	2.18%	112.987		7.689.698	12.872.579
Mar-06	113.042			5.295.923			5.295.923	2.15%	113.862		7.803.560	13.099.483
Abr-06	124.346			5.420.269			5.420.269	2.09%	113.284		7.916.844	13.337.113
May-06	124.346			5.544.615			5.544.615	2.00%	110.892		8.027.736	13.572.351
Jun-06	124.346			5.668.961			5.668.961	1.95%	110.545		8.138.281	13.807.242
Jul-06	124.346			5.793.307			5.793.307	1.88%	108.914		8.247.195	14.040.502
Ago-06	124.346			5.917.653			5.917.653	1.87%	110.660		8.357.855	14.275.508
Sep-06	124.346			6.041.999			6.041.999	1.88%	113.590		8.471.445	14.513.444

93

EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

95

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 04 de la manzana <A>, la suma de TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS (\$3.882.572), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de UN MILLON DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS (\$1.233.664)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION Y LIQUIDACION DE INTERESES DE MORA

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

GARZÓN LONDOÑO RUBÉN DARÍO

CASA 1-3	FECHA	VR. ADMON	AGU A	ABON OS	DCTO O PAGO	ACUM. ADMN	MULTAS	PAGO MULTA S	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT.	PAGO INTER ES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Sep-05	580.650				580.650			580.650	2,27%	13.181			13.181	593.831
	Oct-05	580.650				1.161.300			1.161.300	2,24%	26.013			39.194	1.200.494
	Nov-05	580.650				1.741.950			1.741.950	2,22%	38.671			77.865	1.819.815
	Dic-05	580.650				2.322.600			2.322.600	2,18%	50.633			128.498	2.451.098
	Ene-06	580.650				2.903.250			2.903.250	2,16%	62.710			191.208	3.094.458
	Feb-06	580.650				3.483.900			3.483.900	2,18%	75.949			267.157	3.751.057
	Mar-06	580.650				4.064.550			4.064.550	2,15%	87.388			354.545	4.419.095
	Abr-06	638.715				4.703.265			4.703.265	2,09%	98.298			452.843	5.156.108
	May-06	638.715				5.341.980			5.341.980	2,00%	106.840			559.683	5.901.663
	Jun-06	638.715				5.980.695			5.980.695	1,95%	116.624			676.306	6.657.001
	Jul-06	638.715				6.619.410			6.619.410	1,88%	124.445			800.751	7.420.161
	Ago-06	638.715				7.258.125			7.258.125	1,87%	135.727			936.478	8.194.603
	Sep-06	638.715				7.896.840			7.896.840	1,88%	148.461			1.084.939	8.981.779
	Oct-06	638.715				8.535.555			8.535.555	1,88%	160.468			1.245.407	9.780.962
	Nov-06	638.715				9.174.270			9.174.270	1,88%	172.476			1.417.883	10.592.153
	Dic-06	638.715				9.812.985			9.812.985	1,88%	184.484			1.602.368	11.415.353
	Ene-07	638.715				10.451.700			10.451.700	1,38%	144.233			1.746.601	12.198.301
	Feb-07	638.715				11.090.415			11.090.415	1,38%	153.048			1.899.649	12.990.064
	Mar-07	638.715				11.729.130			11.729.130	1,38%	161.862			2.061.511	13.790.641
	Abr-07	638.715				12.367.845			12.367.845	2,09%	258.488			2.319.999	14.687.844
	May-07	638.715				13.006.560			13.006.560	2,09%	271.837			2.591.836	15.598.396
	Jun-07	638.715				13.645.275			13.645.275	2,09%	285.186			2.877.022	16.522.297
	Jul-07	638.715				14.283.990			14.283.990	2,37%	338.531			3.215.553	17.499.543
	Ago-07	958.100				15.242.090			15.242.090	2,37%	361.238			3.576.790	18.818.880
	Sep-07	958.100				16.200.190			16.200.190	2,37%	383.945			3.960.735	20.160.925
	Oct-07	958.100				17.158.290			17.158.290	2,65%	454.695			4.415.429	21.573.719
	Nov-07	958.100				18.116.390			18.116.390	2,65%	480.084			4.895.514	23.011.904
	Dic-07	958.100				19.074.490			19.074.490	2,65%	505.474			5.400.988	24.475.478
	Ene-08	958.100				20.032.590			20.032.590	2,72%	544.886			5.945.874	25.978.464
	Feb-08	958.100				20.990.690			20.990.690	2,72%	570.947			6.516.821	27.507.511

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

20.990.690

6.516.821

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARA **27.507.511** **CUENTA No.56094** **Código No.**

- **Corporación Colmena**

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO

CUOTAS DE ADMINISTRACION Y LIQUIDACION DE INTERESES DE MORA

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

GARZÓN LONDOÑO RUBÉN DARIO

CASA I-3	FECHA	VR. ADMON	AGU A	ABON OS	DCTO PRONT O PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTA S	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT.	PAGO INTER ES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	553.000				553.000			553.000	2,47%	13.659			23.726.478	24.279.478
	Abr-04	553.000				1.106.000			1.106.000	2,47%	27.318			23.753.796	24.859.796
	May-04	553.000				1.659.000			1.659.000	2,46%	40.861			23.794.657	25.453.657
	Jun-04	553.000				2.212.000			2.212.000	2,45%	54.194			23.848.851	26.060.851
	Jul-04	553.000				2.765.000			2.765.000	2,43%	67.190			23.916.040	26.681.040
	Ago-04	553.000				3.318.000			3.318.000	2,41%	79.964			23.996.004	27.314.004
	Sep-04	553.000				3.871.000			3.871.000	2,43%	94.065			24.090.070	27.961.070
	Oct-04	553.000				4.424.000			4.424.000	2,38%	105.291			24.195.361	28.619.361
	Nov-04	553.000				4.977.000			4.977.000	2,44%	121.439			24.316.800	29.293.800
	Dic-04	553.000				5.530.000			5.530.000	2,43%	134.379			24.451.179	29.981.179
	Ene-05	553.000				6.083.000			6.083.000	2,43%	147.817			24.598.995	30.681.995
	Feb-05	553.000				6.636.000			6.636.000	2,42%	160.591			24.759.587	31.395.587
	Mar-05	553.000				7.189.000			7.189.000	2,39%	171.817			24.931.404	32.120.404
	Abr-05	580.650				7.769.650			7.769.650	2,39%	185.695			25.117.098	32.886.748
	May-05	580.650				8.350.300			8.350.300	2,37%	197.902			25.315.000	33.665.300
	Jun-05	580.650				8.930.950			8.930.950	2,35%	209.877			25.524.878	34.455.828
	Jul-05	580.650				9.511.600	580.650		10.092.250	2,31%	233.131			25.758.009	35.850.259
	Ago-05	580.650				10.092.250	580.650		10.672.900	2,28%	243.342			26.001.351	36.674.251
	Sep-05	580.650				10.672.900			10.672.900	2,27%	242.275			26.243.626	36.916.526
	Oct-05	580.650				11.253.550			11.253.550	2,24%	252.080			26.495.705	37.749.255
	Nov-05	580.650				11.834.200			11.834.200	2,22%	262.719			26.758.424	38.592.624
	Dic-05	580.650				12.414.850			12.414.850	2,18%	270.644			27.029.068	39.443.918
	Ene-06	580.650				12.995.500			12.995.500	2,16%	280.703			27.309.771	40.305.271
	Feb-06	580.650				13.576.150			13.576.150	2,18%	295.960			27.605.731	41.181.881
	Mar-06	580.650				14.156.800			14.156.800	2,15%	304.371			27.910.102	42.066.902
	Abr-06	638.715				14.795.515			14.795.515	2,09%	309.226			28.219.329	43.014.844
	May-06	638.715				15.434.230			15.434.230	2,00%	308.685			28.528.013	43.962.243
	Jun-06	638.715				16.072.945			16.072.945	1,95%	313.422			28.841.436	44.914.381
	Jul-06	638.715				16.711.660			16.711.660	1,88%	314.179			29.155.615	45.867.275
	Ago-06	638.715				17.350.375			17.350.375	1,87%	324.452			29.480.067	46.830.442
	Sep-06	638.715				17.989.090			17.989.090	1,88%	338.195			29.818.262	47.807.352
	Oct-06	638.715				18.627.805			18.627.805	1,88%	350.203			30.168.464	48.796.269
	Nov-06	638.715				19.266.520			19.266.520	1,88%	362.211			30.530.675	49.797.195
	Dic-06	638.715				19.905.235			19.905.235	1,88%	374.218			30.904.893	50.810.128
	Ene-07	638.715				20.543.950			20.543.950	1,38%	283.507			31.188.400	51.732.350
	Feb-07	638.715				21.182.665			21.182.665	1,38%	292.321			31.480.721	52.663.386
	Mar-07	638.715				21.821.380			21.821.380	1,38%	301.135			31.781.856	53.603.236
	Abr-07	638.715				22.460.095			22.460.095	2,09%	469.416			32.251.272	54.711.367

97
96

May-07	638.715			23.098.810	2,09%	482.765	32.734.037	55.832.847
Jun-07	638.715			23.737.525	2,09%	496.114	33.230.151	56.967.676
Jul-07	638.715			24.376.240	2,37%	577.717	33.807.868	58.184.108
Ago-07	958.100			25.334.340	2,37%	600.424	34.408.292	59.742.632
Sep-07	958.100			26.292.440	2,37%	623.131	35.031.423	61.323.863
Oct-07	958.100			27.250.540	2,65%	722.139	35.753.562	63.004.102
Nov-07	958.100			28.208.640	2,65%	747.529	36.501.091	64.709.731
Dic-07	958.100			29.166.740	2,65%	772.919	37.274.010	66.440.750
Ene-08	958.100			30.124.840	2,72%	819.396	38.093.405	68.218.245
Feb-08	958.100			31.082.940	2,72%	845.456	38.938.861	70.021.801

TOTALES

Por concepto de Administración

29.921.640

Por concepto de agua

1.161.300

Por concepto de no asistencia a Asambleas

38.938.861

Intereses moratorios por no pago oportuno

70.021.801

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARA

CUENTA No.56094 Código No.

0903-6

Corporación Colmena

98

me

EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 03 de la manzana <I>, la suma de VEINTE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS (\$20.990.690), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de SEIS MILLONES QUINIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTIUN PESOS (\$6.516.821)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 07 de la manzana <G>, la suma de CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS (\$5.275.970), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de UN MILLON SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL VEITICINCO PESOS (\$1.638.025)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOT E G-7	FECHA	VR. ADMON	AGU ABON A OS	DCTO PRON TO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT.	PAGO INTER ES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Sep-05	145.950			145.950			145.950	2,27%	3.313			3.313	149.263
	Oct-05	145.950			291.900			291.900	2,24%	6.539			9.852	301.752
	Nov-05	145.950			437.850			437.850	2,22%	9.720			19.572	457.422
	Dic-05	145.950			583.800			583.800	2,18%	12.727			32.299	616.099
	Ene-06	145.950			729.750			729.750	2,16%	15.763			48.061	777.811
	Feb-06	145.950			875.700			875.700	2,18%	19.090			67.152	942.852
	Mar-06	145.950			1.021.650			1.021.650	2,15%	21.965			89.117	1.110.767
	Abr-06	160.545			1.182.195			1.182.195	2,09%	24.708			113.825	1.296.020
	May-06	160.545			1.342.740			1.342.740	2,00%	26.855			140.680	1.483.420
	Jun-06	160.545			1.503.285			1.503.285	1,95%	29.314			169.994	1.673.279
	Jul-06	160.545			1.663.830			1.663.830	1,88%	31.280			201.274	1.865.104
	Ago-06	160.545			1.824.375			1.824.375	1,87%	34.116			235.390	2.059.765
	Sep-06	160.545			1.984.920			1.984.920	1,88%	37.316			272.706	2.257.626
	Oct-06	160.545			2.145.465			2.145.465	1,88%	40.335			313.041	2.458.506
	Nov-06	160.545			2.306.010			2.306.010	1,88%	43.353			356.394	2.662.404
	Dic-06	160.545			2.466.555			2.466.555	1,88%	46.371			402.765	2.869.320
	Ene-07	160.545			2.627.100			2.627.100	1,38%	36.254			439.019	3.066.119
	Feb-07	160.545			2.787.645			2.787.645	1,38%	38.470			477.489	3.265.134
	Mar-07	160.545			2.948.190			2.948.190	1,38%	40.685			518.174	3.466.364
	Abr-07	160.545			3.108.735			3.108.735	2,09%	64.973			583.146	3.691.881
	May-07	160.545			3.269.280			3.269.280	2,09%	68.328			651.474	3.920.754
	Jun-07	160.545			3.429.825			3.429.825	2,09%	71.683			723.157	4.152.982
	Jul-07	160.545			3.590.370			3.590.370	2,37%	85.092			808.249	4.398.619
	Ago-07	240.800			3.831.170			3.831.170	2,37%	90.799			899.048	4.730.218
	Sep-07	240.800			4.071.970			4.071.970	2,37%	96.506			995.554	5.067.524
	Oct-07	240.800			4.312.770			4.312.770	2,65%	114.288			1.109.842	5.422.612
	Nov-07	240.800			4.553.570			4.553.570	2,65%	120.670			1.230.512	5.784.082
	Dic-07	240.800			4.794.370			4.794.370	2,65%	127.051			1.357.562	6.151.932
	Ene-08	240.800			5.035.170			5.035.170	2,72%	136.957			1.494.519	6.529.689
	Feb-08	240.800			5.275.970			5.275.970	2,72%	143.506			1.638.025	6.913.995
TOTALES														
Por concepto de Administración		5.275.970												
Por concepto de agua														
Por concepto de no asistencia a Asambleas														
Intereses moratorios por no pago oportuno		1.638.025												
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PAI		6.913.995												
										Código No.	Corporación Colmena			

101

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogota

LOT E G - 7	FECHA	VR. ADMON	AGU ABON A OS	DCTO PRON TO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT.	PAGO INTER ES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	139.000			139.000			139.000	2,47%	3.433			6.002.700	6.141.700
	Abr-04	139.000			278.000			278.000	2,47%	6.867			6.009.567	6.287.567
	May-04	139.000			417.000			417.000	2,46%	10.271			6.019.838	6.436.838
	Jun-04	139.000			556.000			556.000	2,45%	13.622			6.033.460	6.589.460
	Jul-04	139.000			695.000			695.000	2,43%	16.889			6.050.348	6.745.348
	Ago-04	139.000			834.000			834.000	2,41%	20.099			6.070.448	6.904.448
	Sep-04	139.000			973.000			973.000	2,43%	23.644			6.094.091	7.067.091
	Oct-04	139.000			1.112.000			1.112.000	2,38%	26.466			6.120.557	7.232.557
	Nov-04	139.000			1.251.000			1.251.000	2,44%	30.524			6.151.081	7.402.081
	Dic-04	139.000			1.390.000			1.390.000	2,43%	33.777			6.184.858	7.574.858
	Ene-05	139.000			1.529.000			1.529.000	2,43%	37.155			6.222.013	7.751.013
	Feb-05	139.000			1.668.000			1.668.000	2,42%	40.366			6.262.379	7.930.379
	Mar-05	139.000			1.807.000			1.807.000	2,39%	43.187			6.305.566	8.112.566
	Abr-05	145.950			1.952.950			1.952.950	2,39%	46.676			6.352.242	8.305.192
	May-05	145.950			2.098.900			2.098.900	2,37%	49.744			6.401.985	8.500.885
	Jun-05	145.950			2.244.850			2.244.850	2,35%	52.754			6.454.739	8.699.589
	Jul-05	145.950			2.390.800	145.950		2.536.750	2,31%	58.599			6.513.338	9.050.088
	Ago-05	145.950			2.536.750	145.950		2.682.700	2,28%	61.166			6.574.504	9.257.204
	Sep-05	145.950			2.682.700			2.682.700	2,27%	60.897			6.635.401	9.318.101
	Oct-05	145.950			2.828.650			2.828.650	2,24%	63.362			6.698.763	9.527.413
	Nov-05	145.950			2.974.600			2.974.600	2,22%	66.036			6.764.799	9.739.399
	Dic-05	145.950			3.120.550			3.120.550	2,18%	68.028			6.832.827	9.953.377
	Ene-06	145.950			3.266.500			3.266.500	2,16%	70.556			6.903.384	10.169.884
	Feb-06	145.950			3.412.450			3.412.450	2,18%	74.391			6.977.775	10.390.225
	Mar-06	145.950			3.558.400			3.558.400	2,15%	76.506			7.054.281	10.612.681
	Abr-06	160.545			3.718.945			3.718.945	2,09%	77.726			7.132.006	10.850.951
	May-06	160.545			3.879.490			3.879.490	2,00%	77.590			7.209.596	11.089.086
	Jun-06	160.545			4.040.035			4.040.035	1,95%	78.781			7.288.377	11.328.412
	Jul-06	160.545			4.200.580			4.200.580	1,88%	78.971			7.367.348	11.567.928
	Ago-06	160.545			4.361.125			4.361.125	1,87%	81.553			7.448.901	11.810.026
	Sep-06	160.545			4.521.670			4.521.670	1,88%	85.007			7.533.908	12.055.578
	Oct-06	160.545			4.682.215			4.682.215	1,88%	88.026			7.621.934	12.304.149
	Nov-06	160.545			4.842.760			4.842.760	1,88%	91.044			7.712.978	12.555.738
	Dic-06	160.545			5.003.305			5.003.305	1,88%	94.062			7.807.040	12.810.345
	Ene-07	160.545			5.163.850			5.163.850	1,38%	71.261			7.878.301	13.042.151

102/

Feb-07	160.545			5.324.395	5.324.395	1.38%	73.477		7.951.778	13.276.173
Mar-07	160.545			5.484.940	5.484.940	1.38%	75.692		8.027.470	13.512.410
Abr-07	160.545			5.645.485	5.645.485	2.09%	117.991		8.145.461	13.790.946
May-07	160.545			5.806.030	5.806.030	2.09%	121.346		8.266.807	14.072.837
Jun-07	160.545			5.966.575	5.966.575	2.09%	124.701		8.391.508	14.358.083
Jul-07	160.545			6.127.120	6.127.120	2.37%	145.213		8.536.721	15.055.560
Ago-07	240.800			6.367.920	6.367.920	2.37%	150.920		8.687.640	15.452.987
Sep-07	240.800			6.608.720	6.608.720	2.37%	156.627		8.844.267	15.875.299
Oct-07	240.800			6.849.520	6.849.520	2.65%	181.512		9.025.779	16.303.993
Nov-07	240.800			7.090.320	7.090.320	2.65%	187.893		9.213.673	16.739.068
Dic-07	240.800			7.331.120	7.331.120	2.72%	194.275		9.407.948	17.185.824
Ene-08	240.800			7.571.920	7.571.920	2.72%	205.956		9.613.904	17.639.130
Feb-08	240.800			7.812.720	7.812.720	2.72%	212.506		9.826.410	17.639.130

TOTALES

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

7.520.820

Por concepto de no asistencia a Asambleas

291.900

Intereses moratorios por no pago oportuno

9.826.410

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PAI **17.639.130**

CUENTA No.56094

Código No.

0707-9

Corporación Colmena

1039 /m

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA. Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE G-5	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABO NOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT ERES	PAG O INT ERES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Sep-05	102.900				102.900			102.900	2,27%	2.336			2.336	105.236
	Oct-05	102.900				205.800			205.800	2,24%	4.610			6.946	212.746
	Nov-05	102.900				308.700			308.700	2,22%	6.853			13.799	322.499
	Dic-05	102.900				411.600			411.600	2,18%	8.973			22.772	434.372
	Ene-06	102.900				514.500			514.500	2,16%	11.113			33.885	548.385
	Feb-06	102.900				617.400			617.400	2,18%	13.459			47.344	664.744
	Mar-06	102.900				720.300			720.300	2,15%	15.486			62.831	783.131
	Abr-06	113.190				833.490			833.490	2,09%	17.420			80.251	913.741
	May-06	113.190				946.680			946.680	2,00%	18.934			99.184	1.045.864
	Jun-06	113.190				1.059.870			1.059.870	1,95%	20.667			119.852	1.179.722
	Jul-06	113.190				1.173.060			1.173.060	1,88%	22.054			141.905	1.314.965
	Ago-06	113.190				1.286.250			1.286.250	1,87%	24.053			165.958	1.452.208
	Sep-06	113.190				1.399.440			1.399.440	1,88%	26.309			192.268	1.591.708
	Oct-06	113.190				1.512.630			1.512.630	1,88%	28.437			220.705	1.733.335
	Nov-06	113.190				1.625.820			1.625.820	1,88%	30.565			251.270	1.877.090
	Dic-06	113.190				1.739.010			1.739.010	1,88%	32.693			283.964	2.022.974
	Ene-07	113.190				1.852.200			1.852.200	1,38%	25.560			309.524	2.161.724
	Feb-07	113.190				1.965.390			1.965.390	1,38%	27.122			336.647	2.302.037
	Mar-07	113.190				2.078.580			2.078.580	1,38%	28.684			365.331	2.443.911
	Abr-07	113.190				2.191.770			2.191.770	2,09%	45.808			411.139	2.602.909
	May-07	113.190				2.304.960			2.304.960	2,09%	48.174			459.313	2.764.273
	Jun-07	113.190				2.418.150			2.418.150	2,09%	50.539			509.852	2.928.002
	Jul-07	113.190				2.531.340			2.531.340	2,37%	59.993			569.845	3.101.185
	Ago-07	169.800				2.701.140			2.701.140	2,37%	64.017			633.862	3.335.002
	Sep-07	169.800				2.870.940			2.870.940	2,37%	68.041			701.903	3.572.843
	Oct-07	169.800				3.040.740			3.040.740	2,65%	80.580			782.483	3.823.223
	Nov-07	169.800				3.210.540			3.210.540	2,65%	85.079			867.562	4.078.102
	Dic-07	169.800				3.380.340			3.380.340	2,65%	89.579			957.141	4.337.481
	Ene-08	169.800				3.550.140			3.550.140	2,72%	96.564			1.053.705	4.603.845
	Feb-08	169.800				3.719.940			3.719.940	2,72%	101.182			1.154.887	4.874.827

3.719.940

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas
Intereses moratorios por no pago oportuno

1.154.887
4.874.827

CUENTA No.56094 Código No.

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

Corporación Colmena

109

CÓNDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA. Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE G - 5	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABO NOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTA S	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC PAG TO IN T. ERE	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	98.000				98.000			98.000	2,47%	2.421		4.251.247	4.349.247
	Abr-04	98.000				196.000			196.000	2,47%	4.841		4.256.089	4.452.089
	May-04	98.000				294.000			294.000	2,46%	7.241		4.263.330	4.557.330
	Jun-04	98.000				392.000			392.000	2,45%	9.604		4.272.934	4.664.934
	Jul-04	98.000				490.000			490.000	2,43%	11.907		4.284.841	4.774.841
	Ago-04	98.000				588.000			588.000	2,41%	14.171		4.299.012	4.887.012
	Sep-04	98.000				686.000			686.000	2,43%	16.670		4.315.681	5.001.681
	Oct-04	98.000				784.000			784.000	2,38%	18.659		4.334.341	5.118.341
	Nov-04	98.000				882.000			882.000	2,44%	21.521		4.355.861	5.237.861
	Dic-04	98.000				980.000			980.000	2,43%	23.814		4.379.675	5.359.675
	Ene-05	98.000				1.078.000			1.078.000	2,43%	26.195		4.405.871	5.483.871
	Feb-05	98.000				1.176.000			1.176.000	2,42%	28.459		4.434.330	5.610.330
	Mar-05	98.000				1.274.000			1.274.000	2,39%	30.449		4.464.779	5.738.779
	Abr-05	102.900				1.376.900			1.376.900	2,39%	32.908		4.497.687	5.874.587
	May-05	102.900				1.479.800			1.479.800	2,37%	35.071		4.532.758	6.012.558
	Jun-05	102.900				1.582.700			1.582.700	2,35%	37.193		4.569.951	6.152.651
	Jul-05	102.900				1.723.550	102.900		1.826.450	2,31%	42.191		4.612.142	6.438.592
	Ago-05	102.900				1.826.450	102.900		1.929.350	2,28%	43.989		4.656.131	6.585.481
	Sep-05	102.900				1.929.350			1.929.350	2,27%	43.796		4.699.928	6.629.278
	Oct-05	102.900				2.032.250			2.032.250	2,24%	45.522		4.745.450	6.777.700
	Nov-05	102.900				2.135.150			2.135.150	2,22%	47.400		4.792.850	6.928.000
	Dic-05	102.900				2.238.050			2.238.050	2,18%	48.789		4.841.640	7.079.690
	Ene-06	102.900				2.340.950			2.340.950	2,16%	50.565		4.892.204	7.233.154
	Feb-06	102.900				2.443.850			2.443.850	2,18%	53.276		4.945.480	7.389.330
	Mar-06	102.900				2.546.750			2.546.750	2,15%	54.755		5.000.235	7.546.985
	Abr-06	113.190				2.659.940			2.659.940	2,09%	55.593		5.055.828	7.715.768
	May-06	113.190				2.773.130			2.773.130	2,00%	55.463		5.111.291	7.884.421
	Jun-06	113.190				2.886.320			2.886.320	1,95%	56.283		5.167.574	8.053.894
	Jul-06	113.190				2.999.510			2.999.510	1,88%	56.391		5.223.965	8.223.475
	Ago-06	113.190				3.112.700			3.112.700	1,87%	58.207		5.282.172	8.394.872
	Sep-06	113.190				3.225.890			3.225.890	1,88%	60.647		5.342.819	8.568.709
	Oct-06	113.190				3.339.080			3.339.080	1,88%	62.775		5.405.594	8.744.674
	Nov-06	113.190				3.452.270			3.452.270	1,88%	64.903		5.470.496	8.922.766
	Dic-06	113.190				3.565.460			3.565.460	1,88%	67.031		5.537.527	9.102.987
	Ene-07	113.190				3.678.650			3.678.650	1,38%	50.765		5.588.292	9.266.942

109

Feb-07	113.190			3.791.840		3.791.840	8%	52.327		5.640.620	9.432.460
Mar-07	113.190			3.905.030		3.905.030	1,38%	53.889		5.694.509	9.599.539
Abr-07	113.190			4.018.220		4.018.220	2,09%	83.981		5.778.490	9.796.710
May-07	113.190			4.131.410		4.131.410	2,09%	86.346		5.864.837	9.996.247
Jun-07	113.190			4.244.600		4.244.600	2,09%	88.712		5.953.549	10.198.149
Jul-07	113.190			4.357.790		4.357.790	2,37%	103.280		6.056.828	10.414.618
Ago-07	169.800			4.527.590		4.527.590	2,37%	107.304		6.164.132	10.691.722
Sep-07	169.800			4.697.390		4.697.390	2,37%	111.328		6.275.460	10.972.850
Oct-07	169.800			4.867.190		4.867.190	2,65%	128.981		6.404.441	11.271.631
Nov-07	169.800			5.036.990		5.036.990	2,65%	133.480		6.537.921	11.574.911
Dic-07	169.800			5.206.790		5.206.790	2,65%	137.980		6.675.901	11.882.691
Ene-08	169.800			5.376.590		5.376.590	2,72%	146.243		6.822.144	12.198.734
Feb-08	169.800			5.546.390		5.546.390	2,72%	150.862		6.973.006	12.519.396

TOTALES

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

CUENTA No.56094 Código No.

0705-4

Corporación Colmena

5.340.590

205.800

6.973.006

12.519.396

100

104
✓
EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 05 de la manzana <G>, la suma de TRES MILLONES SETECIENTOS DIESCINUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS (\$3.719.940), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de UN MILLON CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS (\$1.154.887)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

LOTE F - 4	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAG O MUL	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT.	PAG O INTE	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Sep-05	108.150				108.150			108.150	2,27%	2.455			2.455	110.605
	Oct-05	108.150				216.300			216.300	2,24%	4.845			7.300	223.600
	Nov-05	108.150				324.450			324.450	2,22%	7.203			14.503	338.953
	Dic-05	108.150				432.600			432.600	2,18%	9.431			23.934	456.534
	Ene-06	108.150				540.750			540.750	2,16%	11.680			35.614	576.364
	Feb-06	108.150				648.900			648.900	2,18%	14.146			49.760	698.660
	Mar-06	108.150				757.050			757.050	2,15%	16.277			66.036	823.086
	Abr-06	118.965				876.015			876.015	2,09%	18.309			84.345	960.360
	May-06	118.965				994.980			994.980	2,00%	19.900			104.245	1.099.225
	Jun-06	118.965				1.113.945			1.113.945	1,95%	21.722			125.967	1.239.912
	Jul-06	118.965				1.232.910			1.232.910	1,88%	23.179			149.145	1.382.055
	Ago-06	118.965				1.351.875			1.351.875	1,87%	25.280			174.425	1.526.300
	Sep-06	118.965				1.470.840			1.470.840	1,88%	27.652			202.077	1.672.917
	Oct-06	118.965				1.589.805			1.589.805	1,88%	29.888			231.966	1.821.771
	Nov-06	118.965				1.708.770			1.708.770	1,88%	32.125			264.090	1.972.860
	Dic-06	118.965				1.827.735			1.827.735	1,88%	34.361			298.452	2.126.187
	Ene-07	118.965				1.946.700			1.946.700	1,38%	26.864			325.316	2.272.016
	Feb-07	118.965				2.065.665			2.065.665	1,38%	28.506			353.822	2.419.487
	Mar-07	118.965				2.184.630			2.184.630	1,38%	30.148			383.970	2.568.600
	Abr-07	118.965				2.303.595			2.303.595	2,09%	48.145			432.115	2.735.710
	May-07	118.965				2.422.560			2.422.560	2,09%	50.632			482.747	2.905.307
	Jun-07	118.965				2.541.525			2.541.525	2,09%	53.118			535.865	3.077.390
	Jul-07	118.965				2.660.490			2.660.490	2,37%	63.054			598.918	3.259.408
	Ago-07	178.500				2.838.990			2.838.990	2,37%	67.284			666.203	3.505.193
	Sep-07	178.500				3.017.490			3.017.490	2,37%	71.515			737.717	3.755.207
	Oct-07	178.500				3.195.990			3.195.990	2,65%	84.694			822.411	4.018.401
	Nov-07	178.500				3.374.490			3.374.490	2,65%	89.424			911.835	4.286.325
	Dic-07	178.500				3.552.990			3.552.990	2,65%	94.154			1.005.989	4.558.979
	Ene-08	178.500				3.731.490			3.731.490	2,72%	101.497			1.107.486	4.838.976
	Feb-08	178.500				3.909.990			3.909.990	2,72%	106.352			1.213.837	5.123.827

TOTALES

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

3.909.990

1.213.837

5.123.827 CUENTA No.56 Código No.

Corporación Colmena

Handwritten signature and date

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

ALVARO HERRERA PÉREZ Calle 99A No. 53-31 Tel. 6136019 - 2356736 Bogotá

LOTE F - 4	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAG O MUL	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT.	PAG O INTE	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	01/12/1999	79.000	60000			1.144.953			1.144.953	3,50%	40.073			40.073	1.185.026
	En-00	85.000				1.229.953			1.229.953	2,81%	34.562			74.635	1.304.588
	Feb-00	85.000				1.314.953			1.314.953	2,43%	31.953			106.588	1.421.541
	Mar-00	85.000		230.000		1.169.953			1.169.953	2,18%	25.505			132.093	1.302.046
	Abr-00	85.000				1.254.953			1.254.953	2,24%	28.111			160.204	1.415.157
	May-00	85.000		19.000		1.320.953			1.320.953	2,24%	29.589			189.794	1.510.747
	Jun-00	85.000				1.405.953			1.405.953	2,48%	34.868			224.661	1.630.614
	Jul-00	95.000				1.500.953			1.500.953	2,43%	36.473			261.134	1.762.087
	Ago-00	95.000				1.595.953			1.595.953	2,49%	39.739			300.874	1.896.827
	Sep-00	95.000				1.690.953			1.690.953	2,87%	48.530			349.404	2.040.357
	Oct-00	95.000				1.785.953			1.785.953	2,88%	51.435			400.839	2.186.792
	Nov-00	95.000				1.880.953			1.880.953	2,99%	56.240			457.080	2.338.033
	Dic-00	95.000	75.900			2.051.853			2.051.853	2,96%	60.735			517.815	2.569.668
	Ene-01	95.000		12.600		2.134.253			2.134.253	3,02%	64.454			582.269	2.716.522
	Feb-01	95.000				2.229.253			2.229.253	3,26%	72.674			654.943	2.884.196
	Mar-01	95.000				2.324.253	85.000		2.409.253	3,14%	75.651			730.593	3.139.846
	Abr-01	95.000				2.419.253			2.419.253	3,11%	75.239			805.832	3.225.085
	May-01	95.000				2.514.253			2.514.253	3,03%	76.182			882.014	3.396.267
	Jun-01	95.000				2.609.253			2.609.253	3,15%	82.191			964.206	3.573.459
	Jul-01	95.000				2.704.253			2.704.253	3,26%	88.159			1.052.364	3.756.617
	Ago-01	95.000				2.799.253			2.799.253	3,03%	84.817			1.137.182	3.936.435
	Sep-01	95.000				2.894.253			2.894.253	2,88%	83.354			1.220.536	4.114.789
	Oct-01	95.000				2.989.253			2.989.253	2,91%	86.987			1.307.523	4.296.776
	Nov-01	95.000				3.084.253			3.084.253	2,88%	88.826			1.396.350	4.480.603
	Dic-01	95.000	75.900			3.255.153			3.255.153	2,81%	91.470			1.487.820	4.742.973
	Ene-02	95.000				3.350.153			3.350.153	2,85%	95.479			1.583.299	4.933.452
	Feb-02	95.000				3.445.153			3.445.153	2,79%	96.120			1.679.419	5.124.572
	Mar-02	95.000				3.540.153	85.000		3.625.153	2,63%	95.342			1.774.760	5.399.913
	Abr-02	95.000				3.635.153			3.635.153	2,63%	95.605			1.870.365	5.505.518
	May-02	95.000				3.730.153			3.730.153	2,51%	93.627			1.963.992	5.694.145
	Jun-02	95.000				3.825.153			3.825.153	2,49%	95.246			2.059.238	5.884.391
	Jul-02	95.000				3.920.153			3.920.153	2,48%	97.220			2.156.458	6.076.611
	Ago-02	95.000				4.015.153			4.015.153	2,51%	100.780			2.257.238	6.272.391
	Sep-02	95.000				4.110.153			4.110.153	2,52%	103.576			2.360.814	6.470.967
	Oct-02	95.000				4.205.153			4.205.153	2,54%	106.811			2.467.625	6.672.778
	Nov-02	95.000				4.300.153			4.300.153	2,48%	106.644			2.574.269	6.874.422
	Dic-02	95.000	75.900			4.471.053			4.471.053	2,46%	109.988			2.684.257	7.155.310
	Ene-03	95.000				4.566.053			4.566.053	2,46%	112.325			2.796.581	7.362.634
	Feb-03	95.000				4.661.053			4.661.053	2,48%	115.594			2.912.176	7.573.229
	Mar-03	95.000				4.756.053	85.000		4.841.053	2,43%	117.638			3.029.813	7.870.866
	Abr-03	95.000				4.851.053			4.851.053	2,48%	120.306			3.150.119	8.001.172

109

May-03	95.000				4.946.053			4.946.053	2.48%	122.662		3.272.781	8.218.834
Jun-03	95.000	37.950			5.079.003			5.079.003	2.40%	121.896		3.394.677	8.473.680
Jul-03	103.000				5.182.003			5.182.003	2.43%	125.923		3.520.600	8.702.603
Ago-03	103.000				5.285.003			5.285.003	2.48%	131.068		3.651.668	8.936.671
Sep-03	103.000				5.388.003			5.388.003	2.51%	135.239		3.786.907	9.174.910
Oct-03	103.000				5.491.003			5.491.003	2.51%	137.824		3.924.731	9.415.734
Nov-03	103.000				5.594.003			5.594.003	2.48%	138.731		4.063.462	9.657.465
Dic-03	103.000				5.697.003			5.697.003	2.47%	140.716		4.204.178	9.901.181
Ene-04	103.000				5.800.003			5.800.003	2.45%	142.100		4.346.279	10.146.282
Feb-04	103.000				5.903.003			5.903.003	2.46%	145.214		4.491.492	10.394.495
Mar-04	103.000				6.006.003	85.000		6.006.003	2.47%	150.448		4.641.940	10.732.943
Abr-04	103.000				6.109.003			6.109.003	2.47%	150.892		4.792.833	10.901.836
May-04	103.000				6.212.003			6.212.003	2.46%	153.002		4.945.834	11.157.837
Jun-04	103.000				6.315.003			6.315.003	2.45%	154.718		5.100.552	11.415.555
Jul-04	103.000				6.418.003			6.418.003	2.43%	155.957		5.256.509	11.674.512
Ago-04	103.000				6.521.003			6.521.003	2.41%	157.156		5.413.665	11.934.668
Sep-04	103.000				6.624.003			6.624.003	2.43%	160.963		5.574.629	12.198.632
Oct-04	103.000				6.727.003			6.727.003	2.38%	160.103		5.734.731	12.461.734
Nov-04	103.000				6.830.003			6.830.003	2.44%	166.652		5.901.383	12.731.386
Dic-04	103.000				6.933.003			6.933.003	2.43%	168.472		6.069.855	13.002.858
Ene-05	103.000				7.036.003			7.036.003	2.43%	170.975		6.240.830	13.276.833
Feb-05	103.000				7.139.003			7.139.003	2.42%	172.764		6.413.594	13.552.597
Mar-05	103.000				7.242.003			7.242.003	2.39%	173.084		6.586.678	13.828.681
Abr-05	108.150				7.350.153			7.350.153	2.39%	175.669		6.762.347	14.112.500
May-05	108.150				7.458.303			7.458.303	2.37%	176.762		6.939.108	14.397.411
Jun-05	108.150				7.566.453			7.566.453	2.35%	177.812		7.116.920	14.683.373
Jul-05	108.150				7.674.603	108.150		7.674.603	2.31%	179.782		7.296.702	15.079.455
Ago-05	108.150				7.782.753	108.150		7.782.753	2.28%	179.913		7.476.614	15.367.517
Sep-05	108.150				7.890.903			7.890.903	2.27%	179.123		7.655.738	15.546.641
Oct-05	108.150				7.999.053			7.999.053	2.24%	179.179		7.834.917	15.833.970
Nov-05	108.150				8.107.203			8.107.203	2.22%	179.980		8.014.896	16.122.099
Dic-05	108.150				8.215.353			8.215.353	2.18%	179.095		8.193.991	16.409.344
Ene-06	108.150				8.323.503			8.323.503	2.16%	179.788		8.373.779	16.697.282
Feb-06	108.150				8.431.653			8.431.653	2.18%	183.810		8.557.589	16.989.242
Mar-06	108.150				8.539.803			8.539.803	2.15%	183.606		8.741.195	17.280.998
Abr-06	118.965				8.658.768			8.658.768	2.09%	180.968		8.922.163	17.580.931
May-06	118.965				8.777.733			8.777.733	2.00%	175.555		9.097.718	17.875.451
Jun-06	118.965				8.896.698			8.896.698	1.95%	173.486		9.271.203	18.167.901
Jul-06	118.965				9.015.663			9.015.663	1.88%	169.494		9.440.698	18.456.361
Ago-06	118.965				9.134.628			9.134.628	1.87%	170.818		9.611.515	18.746.143
Sep-06	118.965				9.253.593			9.253.593	1.88%	173.968		9.785.483	19.039.076
Oct-06	118.965				9.372.558			9.372.558	1.88%	176.204		9.961.687	19.334.245
Nov-06	118.965				9.491.523			9.491.523	1.88%	178.441		10.140.127	19.631.650
Dic-06	118.965				9.610.488			9.610.488	1.88%	180.677		10.320.805	19.931.293
Ene-07	118.965				9.729.453			9.729.453	1.38%	134.266		10.455.071	20.184.524
Feb-07	118.965				9.848.418			9.848.418	1.38%	135.908		10.590.979	20.439.397
Mar-07	118.965				9.967.383			9.967.383	1.38%	137.550		10.728.529	20.695.912

110

-	Abr-07	118.965	10.086.348	10.086.348	2,09%	210.805	10.939.334	21.025.682
	May-07	118.965	10.205.313	10.205.313	2,09%	213.291	11.152.625	21.357.938
	Jun-07	118.965	10.324.278	10.324.278	2,09%	215.777	11.368.402	21.692.680
	Jul-07	118.965	10.443.243	10.443.243	2,37%	247.505	11.615.907	22.059.150
	Ago-07	178.500	10.621.743	10.621.743	2,37%	251.735	11.867.642	22.489.385
	Sep-07	178.500	10.800.243	10.800.243	2,37%	255.966	12.123.608	22.923.851
	Oct-07	178.500	10.978.743	10.978.743	2,65%	290.937	12.414.545	23.393.288
	Nov-07	178.500	11.157.243	11.157.243	2,65%	295.667	12.710.212	23.867.455
	Dic-07	178.500	11.335.743	11.335.743	2,65%	300.397	13.010.609	24.346.352
	Ene-08	178.500	11.514.243	11.514.243	2,72%	313.187	13.323.796	24.838.039
	Feb-08	178.500	11.692.743	11.692.743	2,72%	318.043	13.641.839	25.334.582

TOTALES

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAÍSO

11.098.493

37.950

556.300

13.641.839

25.334.582 CUENTA No.56 Código No.

Corporación Colmena

13/10/08

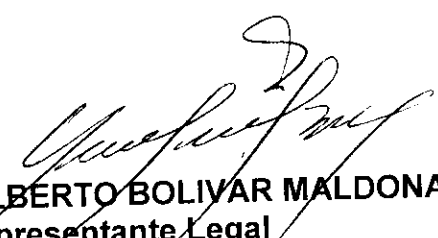
112
EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 04 de la manzana <F>, la suma de TRES MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA PESOS (\$3.909.990), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de UN MILLON DOSCIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS (\$1.213.837)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTI Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE E - 17	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABON OS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAG O MULT AS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTER ÉS	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Sep-05	139.650				139.650			139.650	2,27%	3.170			3.170	142.820
	Oct-05	139.650				279.300			279.300	2,24%	6.256			9.426	288.726
	Nov-05	139.650				418.950			418.950	2,22%	9.301			18.727	437.677
	Dic-05	139.650				558.600			558.600	2,18%	12.177			30.905	589.505
	Ene-06	139.650				698.250			698.250	2,16%	15.082			45.987	744.237
	Feb-06	139.650				837.900			837.900	2,18%	18.266			64.253	902.153
	Mar-06	139.650				977.550			977.550	2,15%	21.017			85.270	1.062.820
	Abr-06	139.650				1.117.200			1.117.200	2,09%	23.349			108.620	1.225.820
	May-06	139.650				1.256.850			1.256.850	2,00%	25.137			133.757	1.390.607
	Jun-06	139.650				1.396.500			1.396.500	1,95%	27.232			160.989	1.557.489
	Jul-06	139.650				1.536.150			1.536.150	1,88%	28.880			189.868	1.726.018
	Ago-06	139.650				1.675.800			1.675.800	1,87%	31.337			221.206	1.897.006
	Sep-06	139.650				1.815.450			1.815.450	1,88%	34.130			255.336	2.070.786
	Oct-06	139.650				1.955.100			1.955.100	1,88%	36.756			292.092	2.247.192
	Nov-06	139.650				2.094.750			2.094.750	1,88%	39.381			331.473	2.426.223
	Dic-06	139.650				2.234.400			2.234.400	1,88%	42.007			373.480	2.607.880
	Ene-07	139.650				2.374.050			2.374.050	1,38%	32.762			406.242	2.780.292
	Feb-07	139.650				2.513.700			2.513.700	1,38%	34.689			440.931	2.954.631
	Mar-07	139.650				2.653.350			2.653.350	1,38%	36.616			477.547	3.130.897
	Abr-07	139.650				2.793.000			2.793.000	2,09%	58.374			535.921	3.328.921
	May-07	139.650				2.932.650			2.932.650	2,09%	61.292			597.213	3.529.863
	Jun-07	139.650				3.072.300			3.072.300	2,09%	64.211			661.424	3.733.724
	Jul-07	139.650				3.211.950			3.211.950	2,37%	76.123			737.548	3.949.498
	Ago-07	230.400				3.442.350			3.442.350	2,37%	81.584			819.131	4.261.481
	Sep-07	230.400				3.672.750			3.672.750	2,37%	87.044			906.175	4.578.925
	Oct-07	230.400				3.903.150			3.903.150	2,65%	103.433			1.009.609	4.912.759
	Nov-07	230.400				4.133.550			4.133.550	2,65%	109.539			1.119.148	5.252.698
	Dic-07	230.400				4.363.950			4.363.950	2,65%	115.645			1.234.793	5.598.743
	Ene-08	230.400				4.594.350			4.594.350	2,72%	124.966			1.359.759	5.954.109
	Feb-08	230.400				4.824.750			4.824.750	2,72%	131.233			1.490.992	6.315.742
TOTALES															1.490.992

OK

TOTALES

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

1.490.992

6.315.742

CUENTA No.560 Código No.

Corporación Colmena

[Handwritten signature]

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTI Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE E - 17	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABON.	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAG O MULT AS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTER MENS	DCTO INT.	PAGO INTER ES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	133.000				133.000			133.000	2,47%	3.285			3.285	136.285
	Abr-04	133.000				266.000			266.000	2,47%	6.570			9.855	275.855
	May-04	133.000				399.000			399.000	2,46%	9.827			19.683	418.683
	Jun-04	133.000				532.000			532.000	2,45%	13.034			32.717	564.717
	Jul-04	133.000				665.000			665.000	2,43%	16.160			48.876	713.876
	Ago-04	133.000				798.000			798.000	2,41%	19.232			68.108	866.108
	Sep-04	133.000				931.000			931.000	2,43%	22.623			90.731	1.021.731
	Oct-04	133.000				1.064.000			1.064.000	2,38%	25.323			116.054	1.180.054
	Nov-04	133.000				1.197.000			1.197.000	2,44%	29.207			145.261	1.342.261
	Dic-04	133.000				1.330.000			1.330.000	2,43%	32.319			177.580	1.507.580
	Ene-05	133.000				1.463.000			1.463.000	2,42%	35.551			213.131	1.676.131
	Feb-05	133.000				1.596.000			1.596.000	2,39%	38.623			251.754	1.847.754
	Mar-05	133.000				1.729.000			1.729.000	2,39%	41.323			293.077	2.022.077
	Abr-05	139.650				1.868.650			1.868.650	2,39%	44.661			337.738	2.206.388
	May-05	139.650				2.008.300			2.008.300	2,37%	47.597			385.335	2.393.635
	Jun-05	139.650				2.147.950			2.147.950	2,35%	50.477			435.812	2.583.762
	Jul-05	139.650				2.287.600	139.650		2.427.250	2,31%	56.069			491.881	2.919.131
	Ago-05	139.650				2.427.250	139.650		2.566.900	2,28%	58.525			550.407	3.117.307
	Sep-05	139.650				2.566.900			2.566.900	2,27%	58.269			608.675	3.175.575
	Oct-05	139.650				2.706.550			2.706.550	2,24%	60.627			669.302	3.375.852
	Nov-05	139.650				2.846.200			2.846.200	2,22%	63.186			732.488	3.578.688
	Dic-05	139.650				2.985.850			2.985.850	2,18%	65.092			797.579	3.783.429
	Ene-06	139.650				3.125.500			3.125.500	2,16%	67.511			865.090	3.990.590
	Feb-06	139.650				3.265.150			3.265.150	2,18%	71.180			936.270	4.201.420
	Mar-06	139.650				3.404.800			3.404.800	2,15%	73.203			1.009.473	4.414.273
	Abr-06	139.650				3.544.450			3.544.450	2,09%	74.079			1.083.552	4.628.002
	May-06	139.650				3.684.100			3.684.100	2,00%	73.682			1.157.234	4.841.334
	Jun-06	139.650				3.823.750			3.823.750	1,95%	74.563			1.231.797	5.055.547
	Jul-06	139.650				3.963.400			3.963.400	1,88%	74.512			1.306.309	5.269.709
	Ago-06	139.650				4.103.050			4.103.050	1,87%	76.727			1.383.036	5.486.086
	Sep-06	139.650				671.650			671.650	1,88%	12.627			1.395.663	2.067.313
	Oct-06	139.650				811.300			811.300	1,88%	15.252			1.410.916	2.222.216
	Nov-06	139.650				950.950			950.950	1,88%	17.878			1.428.794	2.379.744
	Dic-06	139.650				1.090.600			1.090.600	1,88%	20.503			1.449.297	2.539.897
	Ene-07	139.650				1.230.250			1.230.250	1,38%	16.977			1.466.274	2.696.524
	Feb-07	139.650				1.369.900			1.369.900	1,38%	18.905			1.485.179	2.855.079
	Mar-07	139.650				1.509.550			1.509.550	1,38%	20.832			1.506.011	3.015.561
	Abr-07	139.650				1.649.200			1.649.200	2,09%	34.468			1.540.479	3.189.679

112

May-07	139.650	1.788.850	1.788.850	2,09%	37.387	1.577.866	3.366.716
Jun-07	139.650	1.928.500	1.928.500	2,09%	40.306	1.618.172	3.546.672
Jul-07	139.650	2.068.150	2.068.150	2,37%	49.015	1.667.187	3.735.337
Ago-07	230.400	2.298.550	2.298.550	2,37%	54.476	1.721.663	4.020.213
Sep-07	230.400	2.528.950	2.528.950	2,37%	59.936	1.781.599	4.310.549
Oct-07	230.400	2.759.350	2.759.350	2,65%	73.123	1.854.721	4.614.071
Nov-07	230.400	2.989.750	2.989.750	2,65%	79.228	1.933.950	4.923.700
Dic-07	230.400	3.220.150	3.220.150	2,65%	85.334	2.019.284	5.239.434
Ene-08	230.400	3.450.550	3.450.550	2,72%	93.855	2.113.139	5.563.689
Feb-08	230.400	3.680.950	3.680.950	2,72%	100.122	2.213.261	5.894.211
TOTAL							

3.680.950

Por concepto de Administración
 Por concepto de agua
 Por concepto de no asistencia a Asambleas
 Intereses moratorios por no pago oportuno
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAÍSO

2.213.261
5.894.211

Corporación Colmena

115

116

EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 17 de la manzana <E>, la suma de CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTI CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS (\$4.824.750), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de UN MILLON CUATROCIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS (\$1.490.992)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTD/ Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogota

LOTE E - 9	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABO NOS	DCTO PRONT O PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTA S	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERE S	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Sep-05	128.100				128.100			128.100	2,27%	2.908			2.908	131.008
	Oct-05	128.100				256.200			256.200	2,24%	5.739			8.647	264.847
	Nov-05	128.100				384.300			384.300	2,22%	8.531			17.178	401.478
	Dic-05	128.100				512.400			512.400	2,18%	11.170			28.349	540.749
	Ene-06	128.100				640.500			640.500	2,16%	13.835			42.183	682.683
	Feb-06	128.100				768.600			768.600	2,18%	16.755			58.939	827.539
	Mar-06	128.100				896.700			896.700	2,15%	19.279			78.218	974.918
	Abr-06	140.910				1.037.610			1.037.610	2,09%	21.686			99.904	1.137.514
	May-06	140.910				1.178.520			1.178.520	2,00%	23.570			123.474	1.301.994
	Jun-06	140.910				1.319.430			1.319.430	1,95%	25.729			149.203	1.468.633
	Jul-06	140.910				1.460.340			1.460.340	1,88%	27.454			176.658	1.636.998
	Ago-06	140.910				1.601.250			1.601.250	1,87%	29.943			206.601	1.807.851
	Sep-06	140.910				1.742.160			1.742.160	1,88%	32.753			239.354	1.981.514
	Oct-06	140.910				1.883.070			1.883.070	1,88%	35.402			274.755	2.157.825
	Nov-06	140.910				2.023.980			2.023.980	1,88%	38.051			312.806	2.336.786
	Dic-06	140.910				2.164.890			2.164.890	1,88%	40.700			353.506	2.518.396
	Ene-07	140.910				2.305.800			2.305.800	1,38%	31.820			385.326	2.691.126
	Feb-07	140.910				2.446.710			2.446.710	1,38%	33.765			419.091	2.865.801
	Mar-07	140.910				2.587.620			2.587.620	1,38%	35.709			454.800	3.042.420
	Abr-07	140.910				2.728.530			2.728.530	2,09%	57.026			511.826	3.240.356
	May-07	140.910				2.869.440			2.869.440	2,09%	59.971			571.797	3.441.237
	Jun-07	140.910				3.010.350			3.010.350	2,09%	62.916			634.714	3.645.064
	Jul-07	140.910				3.151.260			3.151.260	2,37%	74.685			709.399	3.860.659
	Ago-07	211.400				3.362.660			3.362.660	2,37%	79.695			789.094	4.151.754
	Sep-07	211.400				3.574.060			3.574.060	2,37%	84.705			873.799	4.447.859
	Oct-07	211.400				3.785.460			3.785.460	2,65%	100.315			974.114	4.759.574
	Nov-07	211.400				3.996.860			3.996.860	2,65%	105.917			1.080.030	5.076.890
	Dic-07	211.400				4.208.260			4.208.260	2,65%	111.519			1.191.549	5.399.809
	Ene-08	211.400				4.419.660			4.419.660	2,72%	120.215			1.311.764	5.731.424
	Feb-08	211.400				4.631.060			4.631.060	2,72%	125.965			1.437.729	6.068.789
TOTALES											1.437.729				

4.631.060

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

1.437.729

6.068.789 CUENTA No.

Código No.

Corporación Colmena

Atentamente,

[Handwritten signature]

**CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES**

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTD/ Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE E - 9	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABO NOS	DCTO PRONT O PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTA S	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERE S	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	122.000				122.000			122.000	2,47%	3.013			3.013	125.013
	Abr-04	122.000				244.000			244.000	2,47%	6.027			9.040	253.040
	May-04	122.000				366.000			366.000	2,46%	9.015			18.055	384.055
	Jun-04	122.000				488.000			488.000	2,45%	11.956			30.011	518.011
	Jul-04	122.000				610.000			610.000	2,43%	14.823			44.834	654.834
	Ago-04	122.000				732.000			732.000	2,41%	17.641			62.475	794.475
	Sep-04	122.000				854.000			854.000	2,43%	20.752			83.227	937.227
	Oct-04	122.000				976.000			976.000	2,38%	23.229			106.456	1.082.456
	Nov-04	122.000				1.098.000			1.098.000	2,44%	26.791			133.247	1.231.247
	Dic-04	122.000				1.220.000			1.220.000	2,43%	29.646			162.893	1.382.893
	Ene-05	122.000				1.342.000			1.342.000	2,43%	32.611			195.504	1.537.504
	Feb-05	122.000				1.464.000			1.464.000	2,42%	35.429			230.933	1.694.933
	Mar-05	122.000				1.586.000			1.586.000	2,39%	37.905			268.838	1.854.838
	Abr-05	128.100				1.714.100			1.714.100	2,39%	40.967			309.805	2.023.905
	May-05	128.100				1.842.200			1.842.200	2,37%	43.660			353.465	2.195.665
	Jun-05	128.100				1.970.300			1.970.300	2,35%	46.302			399.767	2.370.067
	Jul-05	128.100				2.098.400	128.100		2.226.500	2,31%	51.432			451.199	2.677.699
	Ago-05	128.100				2.226.500	128.100		2.354.600	2,28%	53.685			504.884	2.859.484
	Sep-05	128.100				2.354.600			2.354.600	2,27%	53.449			558.334	2.912.934
	Oct-05	128.100				2.482.700			2.482.700	2,24%	55.612			613.946	3.096.646
	Nov-05	128.100				2.610.800			2.610.800	2,22%	57.960			671.906	3.282.706
	Dic-05	128.100				2.738.900			2.738.900	2,18%	59.708			731.614	3.470.514
	Ene-06	128.100				2.867.000			2.867.000	2,16%	61.927			793.541	3.660.541
	Feb-06	128.100				2.995.100			2.995.100	2,18%	65.293			858.834	3.853.934
	Mar-06	128.100				3.123.200			3.123.200	2,15%	67.149			925.983	4.049.183
	Abr-06	140.910				3.264.110			3.264.110	2,09%	68.220			994.203	4.258.313
	May-06	140.910				3.405.020			3.405.020	2,00%	68.100			1.062.303	4.467.323
	Jun-06	140.910				3.545.930			3.545.930	1,95%	69.146			1.131.449	4.677.379
	Jul-06	140.910				3.686.840			3.686.840	1,88%	69.313			1.200.762	4.887.602
	Ago-06	140.910				3.827.750			3.827.750	1,87%	71.579			1.272.341	5.100.091
	Sep-06	140.910				3.968.660			3.968.660	1,88%	74.611			1.346.951	5.315.611
	Oct-06	140.910				4.109.570			4.109.570	1,88%	77.260			1.424.211	5.533.781
	Nov-06	140.910				4.250.480			4.250.480	1,88%	79.909			1.504.120	5.754.600
	Dic-06	140.910				4.391.390			4.391.390	1,88%	82.558			1.586.678	5.978.068

[Handwritten signature]

Ene-07	140.910	4.532.300	4.532.300	1,38%	62.546	1.649.224	6.181.524
Feb-07	140.910	4.673.210	4.673.210	1,38%	64.490	1.713.714	6.386.924
Mar-07	140.910	4.814.120	4.814.120	1,38%	66.435	1.780.149	6.594.269
Abr-07	140.910	4.955.030	4.955.030	2,09%	103.560	1.883.709	6.838.739
May-07	140.910	5.095.940	5.095.940	2,09%	106.505	1.990.215	7.086.155
Jun-07	140.910	5.236.850	5.236.850	2,09%	109.450	2.099.665	7.336.515
Jul-07	140.910	5.377.760	5.377.760	2,37%	127.453	2.227.118	7.604.878
Ago-07	211.400	5.589.160	5.589.160	2,37%	132.463	2.359.581	7.948.741
Sep-07	211.400	5.800.560	5.800.560	2,37%	137.473	2.497.054	8.297.614
Oct-07	211.400	6.011.960	6.011.960	2,65%	159.317	2.656.371	8.668.331
Nov-07	211.400	6.223.360	6.223.360	2,65%	164.919	2.821.290	9.044.650
Dic-07	211.400	6.434.760	6.434.760	2,65%	170.521	2.991.811	9.426.571
Ene-08	211.400	6.646.160	6.646.160	2,72%	180.776	3.172.587	9.818.747
Feb-08	211.400	6.857.560	6.857.560	2,72%	186.526	3.359.112	10.216.672
TOTALES							

Por concepto de Administración 6.601.360
 Por concepto de agua 256.200
 Por concepto de no asistencia a Asambleas 3.359.112
 Intereses moratorios por no pago oportuno
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAÍSO **CUENTA N° 0509-7 Código No. 0509-7** **Corporación Colmena**

118

EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 09 de la manzana <E>, la suma de CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL SESENTA PESOS (\$4.631.060), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de UN MILLON CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEITI NUEVE PESOS (\$1.437.729)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 08 de la manzana <C>, la suma de CINCO MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$5.314.400), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de UN MILLON SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS (\$1.649.860)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá
 ASDRUBAL GUTIERREZ Av. 28 No. 41-36 Tel. 2698834 - 4825244 Bogotá

LOTE C-8	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABO NOS	DCTO PRON TO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTA S	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAG O INTE RES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Sep-05	147.000				147.000			147.000	2,27%	3.337			3.337	150.337
	Oct-05	147.000				294.000			294.000	2,24%	6.586			9.923	303.923
	Nov-05	147.000				441.000			441.000	2,22%	9.790			19.713	460.713
	Dic-05	147.000				588.000			588.000	2,18%	12.818			32.531	620.531
	Ene-06	147.000				735.000			735.000	2,16%	15.876			48.407	783.407
	Feb-06	147.000				882.000			882.000	2,18%	19.228			67.635	949.635
	Mar-06	147.000				1.029.000			1.029.000	2,15%	22.124			89.758	1.118.758
	Abr-06	161.700				1.190.700			1.190.700	2,09%	24.886			114.644	1.305.344
	May-06	161.700				1.352.400			1.352.400	2,00%	27.048			141.692	1.494.092
	Jun-06	161.700				1.514.100			1.514.100	1,95%	29.525			171.217	1.685.317
	Jul-06	161.700				1.675.800			1.675.800	1,88%	31.505			202.722	1.878.522
	Ago-06	161.700				1.837.500			1.837.500	1,87%	34.361			237.083	2.074.583
	Sep-06	161.700				1.999.200			1.999.200	1,88%	37.585			274.668	2.273.868
	Oct-06	161.700				2.160.900			2.160.900	1,88%	40.625			315.293	2.476.193
	Nov-06	161.700				2.322.600			2.322.600	1,88%	43.665			358.958	2.681.558
	Dic-06	161.700				2.484.300			2.484.300	1,88%	46.705			405.663	2.889.963
	Ene-07	161.700				2.646.000			2.646.000	1,38%	36.515			442.177	3.088.177
	Feb-07	161.700				2.807.700			2.807.700	1,38%	38.746			480.924	3.288.624
	Mar-07	161.700				2.969.400			2.969.400	1,38%	40.978			521.901	3.491.301
	Abr-07	161.700				3.131.100			3.131.100	2,09%	65.440			587.341	3.718.441
	May-07	161.700				3.292.800			3.292.800	2,09%	68.820			656.161	3.948.961
	Jun-07	161.700				3.454.500			3.454.500	2,09%	72.199			728.360	4.192.860
	Jul-07	161.700				3.616.200			3.616.200	2,37%	85.704			814.064	4.430.264
	Ago-07	242.600				3.858.800			3.858.800	2,37%	91.454			905.518	4.764.318
	Sep-07	242.600				4.101.400			4.101.400	2,37%	97.203			1.002.721	5.104.121
	Oct-07	242.600				4.344.000			4.344.000	2,65%	115.116			1.117.837	5.461.837
	Nov-07	242.600				4.586.600			4.586.600	2,65%	121.545			1.239.382	5.825.982
	Dic-07	242.600				4.829.200			4.829.200	2,65%	127.974			1.367.355	6.196.555
	Ene-08	242.600				5.071.800			5.071.800	2,72%	137.953			1.505.308	6.577.108
	Feb-08	242.600				5.314.400			5.314.400	2,72%	144.552			1.649.860	6.964.260

5.314.400

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PA

1.649.860

6.964.260

CUENTA No. 56094 Código No.

Corporación Colmena

122



CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá
ASDRUBAL GUTIÉRREZ Av. 28 No. 41-36 Tel. 2698834 - 4825244 Bogotá

2415000

LOTE C-8	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABO NOS	DCTO PRON TO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTA S	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAG O INTE RES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	140.000				140.000			140.000	2,47%	3.458			3.458	143.458
	Abr-04	140.000				280.000			280.000	2,47%	6.916			10.374	290.374
	May-04	140.000				420.000			420.000	2,46%	10.332			20.706	440.706
	Jun-04	140.000				560.000			560.000	2,45%	13.720			34.426	594.426
	Jul-04	140.000				700.000			700.000	2,43%	17.010			51.436	751.436
	Ago-04	140.000				840.000			840.000	2,41%	20.244			71.680	911.680
	Sep-04	140.000				980.000			980.000	2,43%	23.814			95.494	1.075.494
	Oct-04	140.000				1.120.000			1.120.000	2,38%	26.656			122.150	1.242.150
	Nov-04	140.000				1.260.000			1.260.000	2,44%	30.744			152.894	1.412.894
	Dic-04	140.000				1.400.000			1.400.000	2,43%	34.020			186.914	1.586.914
	Ene-05	140.000				1.540.000			1.540.000	2,42%	37.422			224.336	1.764.336
	Feb-05	140.000				1.680.000			1.680.000	2,39%	40.656			264.992	1.944.992
	Mar-05	140.000				1.820.000			1.820.000	2,37%	43.498			308.490	2.128.490
	Abr-05	147.000				1.967.000			1.967.000	2,35%	47.011			355.501	2.322.501
	May-05	147.000				2.114.000			2.114.000	2,31%	50.102			405.603	2.519.603
	Jun-05	147.000				2.261.000			2.261.000	2,28%	53.134			458.737	2.719.737
	Jul-05	147.000				2.408.000		147.000	2.555.000	2,27%	59.021			517.757	3.072.757
	Ago-05	147.000				2.555.000		147.000	2.702.000	2,24%	61.606			579.363	3.281.363
	Sep-05	147.000				2.702.000			2.702.000	2,22%	61.335			640.698	3.342.698
	Oct-05	147.000				2.849.000			2.849.000	2,18%	63.818			704.516	3.553.516
	Nov-05	147.000				2.996.000			2.996.000	2,16%	66.511			771.027	3.767.027
	Dic-05	147.000				3.143.000			3.143.000	2,15%	68.517			839.544	3.982.544
	Ene-06	147.000				3.290.000			3.290.000	2,09%	71.064			910.608	4.200.608
	Feb-06	147.000				3.437.000			3.437.000	2,00%	74.927			985.535	4.422.535
	Mar-06	161.700				3.584.000			3.584.000	1,95%	77.056			1.062.591	4.846.591
	Abr-06	161.700				3.745.700			3.745.700	1,88%	78.285			1.140.876	4.886.576
	May-06	161.700				3.907.400			3.907.400	1,87%	78.148			1.219.024	5.126.424
	Jun-06	161.700				4.069.100			4.069.100	1,88%	79.347			1.298.371	5.367.471
	Jul-06	161.700				4.230.800			4.230.800	1,88%	79.539			1.377.911	5.608.711
	Ago-06	161.700				4.392.500			4.392.500	1,88%	82.140			1.460.050	5.852.550
	Sep-06	161.700				4.554.200			4.554.200	1,88%	85.619			1.545.669	6.099.869
	Oct-06	161.700				4.715.900			4.715.900	1,88%	88.659			1.634.328	6.350.228
	Nov-06	161.700				4.877.600			4.877.600	1,88%	91.699			1.726.027	6.603.627
	Dic-06	161.700				5.039.300			5.039.300	1,38%	94.739			1.820.766	6.860.066
	Ene-07	161.700				5.201.000			5.201.000	1,38%	97.774			1.892.540	7.093.540
	Feb-07	161.700				5.362.700			5.362.700	1,38%	100.808			1.966.545	7.329.245
	Mar-07	161.700				5.524.400			5.524.400	1,38%	103.846			2.042.782	7.567.182

123

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

CAS A I-5	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABON OS	DCTO PRON TO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PA GO MU LTA S	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT. ES	PA GO INT ER ES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Sep-05	868.350				868.350			868.350	2,27%	19.712			19.712	888.062
	Oct-05	868.350				1.736.700			1.736.700	2,24%	38.902			58.614	1.795.314
	Nov-05	868.350				2.605.050			2.605.050	2,22%	57.832			116.446	2.721.496
	Dic-05	868.350				3.473.400			3.473.400	2,18%	75.720			192.166	3.665.566
	Ene-06	868.350				4.341.750			4.341.750	2,16%	93.782			285.948	4.627.698
	Feb-06	868.350				5.210.100			5.210.100	2,18%	113.580			399.528	5.609.628
	Mar-06	868.350				6.078.450			6.078.450	2,15%	130.687			530.215	6.608.665
	Abr-06	955.185				7.033.635			7.033.635	2,09%	147.003			677.217	7.710.852
	May-06	955.185				7.988.820			7.988.820	2,00%	159.776			836.994	8.825.814
	Jun-06	955.185				8.944.005			8.944.005	1,95%	174.408			1.011.402	9.955.407
	Jul-06	955.185				9.899.190			9.899.190	1,88%	186.105			1.197.507	11.096.697
	Ago-06	955.185				10.854.375			10.854.375	1,87%	202.977			1.400.484	12.254.859
	Sep-06	955.185				11.809.560			11.809.560	1,88%	222.020			1.622.503	13.432.063
	Oct-06	955.185				12.764.745			12.764.745	1,88%	239.977			1.862.480	14.627.225
	Nov-06	955.185				13.719.930			13.719.930	1,88%	257.935			2.120.415	15.840.345
	Dic-06	955.185				14.675.115			14.675.115	1,88%	275.892			2.396.307	17.071.422
	Ene-07	955.185				15.630.300			15.630.300	1,38%	215.698			2.612.005	18.242.305
	Feb-07	955.185				16.585.485			16.585.485	1,38%	228.880			2.840.885	19.426.370
	Mar-07	955.185				17.540.670			17.540.670	1,38%	242.061			3.082.946	20.623.616
	Abr-07	955.185				18.495.855			18.495.855	2,09%	386.563			3.469.510	21.965.365
	May-07	955.185				19.451.040			19.451.040	2,09%	406.527			3.876.037	23.327.077
	Jun-07	955.185				20.406.225			20.406.225	2,09%	426.490			4.302.527	24.708.752
	Jul-07	955.185				21.361.410			21.361.410	2,37%	506.265			4.808.792	26.170.202
	Ago-07	1.432.800				22.794.210			22.794.210	2,37%	540.223			5.349.015	28.143.225
	Sep-07	1.432.800				24.227.010			24.227.010	2,37%	574.180			5.923.195	30.150.205
	Oct-07	1.432.800				25.659.810			25.659.810	2,65%	679.985			6.603.180	32.262.990
	Nov-07	1.432.800				27.092.610			27.092.610	2,65%	717.954			7.321.134	34.413.744
	Dic-07	1.432.800				28.525.410			28.525.410	2,65%	755.923			8.077.057	36.602.467
	Ene-08	1.432.800				29.958.210			29.958.210	2,72%	814.863			8.891.921	38.850.131
	Feb-08	1.432.800				31.391.010			31.391.010	2,72%	853.835			9.745.756	41.136.766

TOTALES

31.391.010

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

9.745.756

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL P.

CUENTA No. Código No.

90595-5 Corporación Colmena

128

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

CAS A	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABON OS	DCTO PRON TO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PA GO MU LTA S	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT. INT.	PA GO INT ER ES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
1-5	01/12/1999	673.000	350000			20.796.905			20.796.905	3,50%	727.892			727.892	21.524.797
	En-00	732.000				21.819.905			21.819.905	2,81%	613.139			1.341.031	23.160.936
	Feb-00	732.000				22.551.905			22.551.905	2,43%	548.011			1.889.042	24.440.947
	Mar-00	732.000				23.283.905			23.283.905	2,18%	507.589			2.396.631	25.680.536
	Abr-00	732.000				24.015.905			24.015.905	2,24%	537.956			2.934.588	26.950.493
	May-00	732.000				25.479.905			25.479.905	2,48%	631.902			3.488.941	28.236.846
	Jun-00	732.000				26.211.905			26.211.905	2,43%	636.949			4.120.842	29.600.747
	Jul-00	819.000				27.030.905			27.030.905	2,49%	673.070			4.757.792	30.969.697
	Ago-00	819.000				27.849.905			27.849.905	2,87%	799.292			5.430.861	32.461.766
	Sep-00	819.000				28.668.905			28.668.905	2,88%	825.664			6.230.154	34.080.059
	Oct-00	819.000				29.487.905			29.487.905	2,99%	881.688			7.055.818	35.724.723
	Nov-00	819.000				30.306.905			30.306.905	2,96%	897.084			7.937.506	37.425.411
	Dic-00	819.000	75.900			31.201.805			31.201.805	3,02%	942.295			8.834.591	39.141.496
	Ene-01	819.000				32.020.805			32.020.805	3,26%	1.043.878			9.776.885	40.978.690
	Feb-01	819.000				32.839.805	732.000		33.571.805	3,14%	1.054.155			10.820.763	42.841.568
	Mar-01	819.000				33.658.805			33.658.805	3,11%	1.046.789			11.874.918	45.446.723
	Abr-01	819.000				34.477.805			34.477.805	3,03%	1.044.677			12.921.707	46.580.512
	May-01	819.000				35.296.805			35.296.805	3,15%	1.111.849			13.966.384	48.444.189
	Jun-01	819.000				36.115.805			36.115.805	3,26%	1.177.375			15.078.234	50.375.039
	Jul-01	819.000				36.934.805			36.934.805	3,03%	1.119.125			16.255.609	52.371.414
	Ago-01	819.000				37.753.805			37.753.805	2,88%	1.087.310			17.374.734	54.309.539
	Sep-01	819.000				38.572.805			38.572.805	2,91%	1.122.469			18.462.043	56.215.848
	Oct-01	819.000				39.391.805			39.391.805	2,88%	1.134.484			19.584.512	58.157.317
	Nov-01	819.000				40.210.805			40.210.805	2,81%	1.129.924			20.718.996	60.110.801
	Dic-01	819.000	75.900			41.105.705			41.105.705	2,85%	1.171.513			21.848.919	62.059.724
	Ene-02	819.000				41.924.705			41.924.705	2,79%	1.169.699			23.020.432	64.126.137
	Feb-02	819.000				42.743.705	732.000		43.475.705	2,63%	1.143.411			24.190.131	66.114.836
	Mar-02	819.000				43.562.705			43.562.705	2,63%	1.145.699			25.333.542	68.809.247
	Abr-02	819.000				44.381.705			44.381.705	2,51%	1.113.981			26.479.242	70.041.947
	May-02	819.000				45.200.705			45.200.705	2,49%	1.125.498			27.593.222	71.974.927
	Jun-02	819.000				46.019.705			46.019.705	2,48%	1.141.289			28.718.720	73.919.425
	Jul-02	819.000				46.838.705			46.838.705	2,51%	1.175.651			29.860.009	75.879.714
	Ago-02	819.000				47.657.705			47.657.705	2,52%	1.200.974			31.035.660	77.874.365
	Sep-02	819.000				48.476.705			48.476.705	2,54%	1.231.308			32.236.634	79.894.339
	Oct-02	819.000				48.476.705			48.476.705	2,54%	1.231.308			33.467.943	81.944.648

125

Nov-02	819.000				49.295.705	2,48%	1.222.533	34.690.476	83.986.181
Dic-02	819.000	75.900			50.114.705	2,46%	1.232.822	35.923.298	86.038.003
Ene-03	819.000				51.009.605	2,46%	1.254.836	37.178.134	88.187.739
Feb-03	819.000				51.828.605	2,48%	1.285.349	38.463.483	90.292.088
Mar-03	819.000				52.647.605	2,43%	1.297.124	39.760.608	93.140.213
Abr-03	819.000				53.466.605	2,48%	1.325.972	41.086.580	94.553.185
May-03	819.000				54.285.605	2,48%	1.346.283	42.432.863	96.718.468
Jun-03	819.000	37.950		732.000	55.836.605	2,40%	1.340.079	43.772.941	99.609.546
Jul-03	827.000				55.961.555	2,43%	1.359.866	45.132.807	101.094.362
Ago-03	827.000				56.788.555	2,48%	1.408.356	46.541.163	103.329.718
Sep-03	827.000				57.615.555	2,51%	1.446.150	47.987.314	105.602.869
Oct-03	827.000				58.442.555	2,51%	1.466.908	49.454.222	107.896.777
Nov-03	827.000				59.269.555	2,48%	1.469.885	50.924.107	110.193.662
Dic-03	827.000				60.096.555	2,47%	1.484.385	52.408.492	112.505.047
Ene-04	827.000				60.923.555	2,45%	1.492.627	53.901.119	114.824.674
Feb-04	827.000				61.750.555	2,46%	1.519.064	55.420.182	117.170.737
Mar-04	827.000				62.577.555	2,47%	1.545.666	56.965.848	119.543.403
Abr-04	827.000				63.404.555	2,47%	1.566.093	58.531.940	121.936.495
May-04	827.000				64.231.555	2,46%	1.582.023	60.113.964	124.345.519
Jun-04	827.000				65.058.555	2,45%	1.593.935	61.707.898	126.766.453
Jul-04	827.000				65.885.555	2,43%	1.601.019	63.308.917	129.194.472
Ago-04	827.000				66.712.555	2,41%	1.607.773	64.916.690	131.629.245
Sep-04	827.000				67.539.555	2,43%	1.641.211	66.557.901	134.097.456
Oct-04	827.000				68.366.555	2,38%	1.627.124	68.185.025	136.551.580
Nov-04	827.000				69.193.555	2,44%	1.688.323	69.873.348	139.066.903
Dic-04	827.000				70.020.555	2,43%	1.701.499	71.574.847	141.595.402
Ene-05	827.000				70.847.555	2,43%	1.721.596	73.296.443	144.143.998
Feb-05	827.000				71.674.555	2,42%	1.734.524	75.030.967	146.705.522
Mar-05	827.000				72.501.555	2,39%	1.732.787	76.763.754	149.265.309
Abr-05	868.350				73.328.555	2,39%	1.752.552	78.516.307	151.844.862
May-05	868.350				74.196.905	2,37%	1.758.467	80.274.773	154.471.678
Jun-05	868.350				75.065.255	2,35%	1.764.033	82.038.807	157.104.062
Jul-05	868.350			868.350	75.933.605	2,31%	1.774.125	83.812.932	160.614.887
Ago-05	868.350			868.350	76.801.955	2,28%	1.770.883	85.583.815	163.254.120
Sep-05	868.350				77.670.305	2,27%	1.763.116	87.346.931	165.017.236
Oct-05	868.350				78.538.655	2,24%	1.759.266	89.106.197	167.644.852
Nov-05	868.350				79.407.005	2,22%	1.762.836	90.869.032	170.276.037
Dic-05	868.350				80.275.355	2,18%	1.750.003	92.619.035	172.894.390
Ene-06	868.350				81.143.705	2,16%	1.752.704	94.371.739	175.515.444
Feb-06	868.350				82.012.055	2,18%	1.787.863	96.159.602	178.171.657
Mar-06	868.350				82.880.405	2,15%	1.781.929	97.941.530	180.821.935
Abr-06	955.185				83.748.755	2,09%	1.750.349	99.691.879	183.440.634
May-06	955.185				84.703.940	2,00%	1.694.079	101.385.958	186.089.898
Jun-06	955.185				85.659.125	1,95%	1.670.363	103.056.311	188.715.436
Jul-06	955.185				86.614.310	1,88%	1.628.349	104.684.660	191.298.970
Ago-06	955.185				87.569.495	1,87%	1.637.550	106.322.210	193.891.705
Sep-06	955.185				88.524.680	1,88%	1.664.264	107.986.474	196.511.154

127

Oct-06	955.185				89.479.865	1,88%	1.682.221	109.668.695	199.148.560
Nov-06	955.185				90.435.050	1,88%	1.700.179	111.368.874	201.803.924
Dic-06	955.185				91.390.235	1,88%	1.718.136	113.087.011	204.477.246
Ene-07	955.185				92.345.420	1,38%	1.274.367	114.361.377	206.706.797
Feb-07	955.185				93.300.605	1,38%	1.287.548	115.648.926	208.949.531
Mar-07	955.185				94.255.790	1,38%	1.300.730	116.949.656	211.205.446
Abr-07	955.185				95.210.975	2,09%	1.989.909	118.939.565	214.150.540
May-07	955.185				96.166.160	2,09%	2.009.873	120.949.438	217.115.598
Jun-07	955.185				97.121.345	2,09%	2.029.836	122.979.274	220.100.619
Jul-07	955.185				98.076.530	2,37%	2.324.414	125.303.688	223.380.218
Ago-07	1.432.800				99.031.715	2,37%	2.347.052	127.650.739	226.682.454
Sep-07	1.432.800				100.464.515	2,37%	2.381.009	130.031.748	230.496.263
Oct-07	1.432.800				101.897.315	2,65%	2.700.279	132.732.027	234.629.342
Nov-07	1.432.800				103.330.115	2,65%	2.738.248	135.470.275	238.800.390
Dic-07	1.432.800				104.762.915	2,65%	2.776.217	138.246.492	243.009.407
Ene-08	1.432.800				106.195.715	2,72%	2.888.523	141.135.016	247.330.731
Feb-08	1.432.800				107.628.515	2,72%	2.927.496	144.062.511	251.691.026

TOTALES

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL P.

102.698.165

265.650

4.664.700

144.062.511

251.691.026

CUENTA No.: Código No.

90595-5 Corporación Colmena

1288

Am

EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

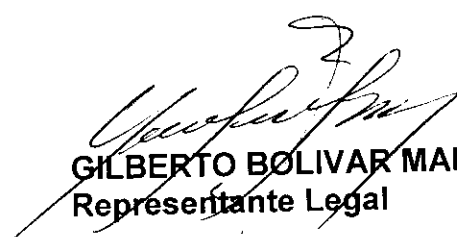
128
129

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 05 de la manzana <I>, la suma de TREINTA Y UNO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y UNO MIL DIEZ PESOS (\$31.391.010), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de NUEVE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$9.745.756)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 13 de la manzana <D>, la suma de CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS (\$4.972.730), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de UN MILLON QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$1.543.794)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

CARLOS Y MARCELA URIBE

Transv. 18A No. 103-47 Tel. 4821109 - 6023366 Bogotá

LOTE D -13	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	P A G O	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT.	PAGO INTERÉ S	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Sep-05	137.550				137.550			137.550	2,27%	3.122			3.122	140.672
	Oct-05	137.550				275.100			275.100	2,24%	6.162			9.285	284.385
	Nov-05	137.550				412.650			412.650	2,22%	9.161			18.445	431.095
	Dic-05	137.550				550.200			550.200	2,18%	11.994			30.440	580.640
	Ene-06	137.550				687.750			687.750	2,16%	14.855			45.295	733.045
	Feb-06	137.550				825.300			825.300	2,18%	17.992			63.287	888.587
	Mar-06	137.550				962.850			962.850	2,15%	20.701			83.988	1.046.838
	Abr-06	151.305				1.114.155			1.114.155	2,09%	23.286			107.274	1.221.429
	May-06	151.305				1.265.460			1.265.460	2,00%	25.309			132.583	1.398.043
	Jun-06	151.305				1.416.765			1.416.765	1,95%	27.627			160.210	1.576.975
	Jul-06	151.305				1.568.070			1.568.070	1,88%	29.480			189.690	1.757.760
	Ago-06	151.305				1.719.375			1.719.375	1,87%	32.152			221.842	1.941.217
	Sep-06	151.305				1.870.680			1.870.680	1,88%	35.169			257.011	2.127.691
	Oct-06	151.305				2.021.985			2.021.985	1,88%	38.013			295.024	2.317.009
	Nov-06	151.305				2.173.290			2.173.290	1,88%	40.858			335.882	2.509.172
	Dic-06	151.305				2.324.595			2.324.595	1,88%	43.702			379.584	2.704.179
	Ene-07	151.305				2.475.900			2.475.900	1,38%	34.167			413.752	2.889.652
	Feb-07	151.305				2.627.205			2.627.205	1,38%	36.255			450.007	3.077.212
	Mar-07	151.305				2.778.510			2.778.510	1,38%	38.343			488.351	3.266.861
	Abr-07	151.305				2.929.815			2.929.815	2,09%	61.233			549.584	3.479.399
	May-07	151.305				3.081.120			3.081.120	2,09%	64.395			613.979	3.695.099
	Jun-07	151.305				3.232.425			3.232.425	2,09%	67.558			681.537	3.913.962
	Jul-07	151.305				3.383.730			3.383.730	2,37%	80.194			761.731	4.145.461
	Ago-07	227.000				3.610.730			3.610.730	2,37%	85.574			847.306	4.458.036
	Sep-07	227.000				3.837.730			3.837.730	2,37%	90.954			938.260	4.775.990
	Oct-07	227.000				4.064.730			4.064.730	2,65%	107.715			1.045.975	5.110.705
	Nov-07	227.000				4.291.730			4.291.730	2,65%	113.731			1.159.706	5.451.436
	Dic-07	227.000				4.518.730			4.518.730	2,65%	119.746			1.279.452	5.798.182
	Ene-08	227.000				4.745.730			4.745.730	2,72%	129.084			1.408.536	6.154.266
	Feb-08	227.000				4.972.730			4.972.730	2,72%	135.258			1.543.794	6.516.524
TOTALES															

Por concepto de Administración 4.972.730

Por concepto de agua -

Por concepto de no asistencia a Asambleas -

Intereses moratorios por no pago oportuno 1.543.794

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

6.516.524 CUENTA No Código No.

Corporación Colmena

BA

la

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

CARLOS Y MARCELA URIBE Transv. 18A No. 103-47 Tel. 4821109 - 6023366 Bogotá

LOTE D -13	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	P A G O	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT.	PAGO INTERÉ S	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	En-00	110.000				110.000			110.000	2,81%	3.091			3.091	113.091
	Feb-00	110.000				220.000			220.000	2,43%	5.346			8.437	228.437
	Mar-00	110.000				330.000			330.000	2,18%	7.194			15.631	345.631
	Abr-00	110.000				440.000			440.000	2,24%	9.856			25.487	465.487
	May-00	110.000				550.000			550.000	2,24%	12.320			37.807	587.807
	Jun-00	110.000				660.000			660.000	2,48%	16.368			54.175	714.175
	Jul-00	123.000				783.000			783.000	2,43%	19.027			73.202	856.202
	Ago-00	123.000				906.000			906.000	2,49%	22.559			95.761	1.001.761
	Sep-00	123.000				1.029.000			1.029.000	2,87%	29.532			125.294	1.154.294
	Oct-00	123.000				1.152.000			1.152.000	2,88%	33.178			158.471	1.310.471
	Nov-00	123.000				1.275.000			1.275.000	2,99%	38.123			196.594	1.471.594
	Dic-00	123.000	75.900			1.473.900			1.473.900	2,96%	43.627			240.221	1.714.121
	Ene-01	123.000				1.596.900			1.596.900	3,02%	48.226			288.448	1.885.348
	Feb-01	123.000				1.719.900			1.719.900	3,26%	56.069			344.516	2.064.416
	Mar-01	123.000				1.842.900			1.842.900	3,14%	57.867			402.383	2.245.283
	Abr-01	123.000				1.965.900			1.965.900	3,11%	61.139			463.523	2.429.423
	May-01	123.000				2.088.900			2.088.900	3,03%	63.294			526.816	2.615.716
	Jun-01	123.000				2.211.900			2.211.900	3,15%	69.675			596.491	2.808.391
	Jul-01	123.000				2.334.900			2.334.900	3,26%	76.118			672.609	3.007.509
	Ago-01	123.000				2.457.900			2.457.900	3,03%	74.474			747.083	3.204.983
	Sep-01	123.000				2.580.900			2.580.900	2,88%	74.330			821.413	3.402.313
	Oct-01	123.000				2.703.900			2.703.900	2,91%	78.683			900.097	3.603.997
	Nov-01	123.000				2.826.900			2.826.900	2,88%	81.415			981.512	3.808.412
	Dic-01	123.000	75.900			3.025.800			3.025.800	2,81%	85.025			1.066.537	4.092.337
	Ene-02	123.000				3.148.800			3.148.800	2,85%	89.741			1.156.277	4.305.077
	Feb-02	123.000				3.271.800			3.271.800	2,79%	91.283			1.247.561	4.519.361
	Mar-02	123.000				3.394.800	123.000		3.517.800	2,63%	92.518			1.340.079	4.857.879
	Abr-02	123.000				3.517.800			3.517.800	2,63%	92.518			1.432.597	4.950.397
	May-02	123.000				3.640.800			3.640.800	2,51%	91.384			1.523.981	5.164.781
	Jun-02	123.000				3.763.800			3.763.800	2,49%	93.719			1.617.700	5.381.500
	Jul-02	123.000				3.886.800			3.886.800	2,48%	96.393			1.714.092	5.600.892
	Ago-02	123.000				4.009.800			4.009.800	2,51%	100.646			1.814.738	5.824.538

32

Sep-02	123.000		500.000		3.632.800		3.632.800	2.52%	91.547		1.906.285	5.539.085
Oct-02	123.000				3.755.800		3.755.800	2.54%	95.397		2.001.682	5.757.482
Nov-02	123.000				3.878.800		3.878.800	2.48%	96.194		2.097.876	5.976.676
Dic-02	123.000	75.900			4.077.700		4.077.700	2.46%	100.311		2.198.188	6.275.888
Ene-03	123.000				4.200.700		4.200.700	2.46%	103.337		2.301.525	6.502.225
Feb-03	123.000				4.323.700		4.323.700	2.48%	107.228		2.408.753	6.732.453
Mar-03	123.000			123.000	4.446.700		4.569.700	2.43%	111.044		2.519.796	7.089.496
Abr-03	123.000				4.569.700		4.569.700	2.48%	113.329		2.633.125	7.202.825
May-03	123.000				4.692.700		4.692.700	2.48%	116.379		2.749.504	7.442.204
Jun-03	123.000	37.950			4.853.650		4.853.650	2.40%	116.488		2.865.992	7.719.642
Jul-03	131.000				4.984.650		4.984.650	2.43%	121.127		2.987.119	7.971.769
Ago-03	131.000				5.115.650		5.115.650	2.48%	126.868		3.113.987	8.229.637
Sep-03	131.000				5.246.650		5.246.650	2.51%	131.691		3.245.678	8.492.328
Oct-03	131.000				5.377.650		5.377.650	2.51%	134.979		3.380.657	8.758.307
Nov-03	131.000				5.508.650		5.508.650	2.48%	136.615		3.517.271	9.025.921
Dic-03	131.000				5.639.650		5.639.650	2.47%	139.299		3.656.570	9.296.220
Ene-04	131.000				5.770.650		5.770.650	2.45%	141.381		3.797.951	9.568.601
Feb-04	131.000				5.901.650		5.901.650	2.46%	145.181		3.943.132	9.844.782
Mar-04	131.000			131.000	6.032.650		6.163.650	2.47%	152.242		4.095.374	10.259.024
Abr-04	131.000				6.163.650		6.163.650	2.47%	152.242		4.247.616	10.411.266
May-04	131.000				6.294.650		6.294.650	2.46%	155.037		4.402.653	10.697.303
Jun-04	131.000				6.425.650		6.425.650	2.45%	157.428		4.560.082	10.985.732
Jul-04	131.000				6.556.650		6.556.650	2.43%	159.327		4.719.409	11.276.059
Ago-04	131.000				6.687.650		6.687.650	2.41%	161.172		4.880.581	11.568.231
Sep-04	131.000				6.818.650		6.818.650	2.43%	165.693		5.046.274	11.864.924
Oct-04	131.000				6.949.650		6.949.650	2.38%	165.402		5.211.676	12.161.326
Nov-04	131.000				7.080.650		7.080.650	2.44%	172.768		5.384.444	12.465.094
Dic-04	131.000				7.211.650		7.211.650	2.43%	175.243		5.559.687	12.771.337
Ene-05	131.000				7.342.650		7.342.650	2.43%	178.426		5.738.113	13.080.763
Feb-05	131.000				7.473.650		7.473.650	2.42%	180.862		5.918.975	13.392.625
Mar-05	131.000				7.604.650		7.604.650	2.39%	181.751		6.100.727	13.705.377
Abr-05	137.550				7.742.200		7.742.200	2.39%	185.039		6.285.765	14.027.965
May-05	137.550				7.879.750		7.879.750	2.37%	186.750		6.472.515	14.352.265
Jun-05	137.550				8.017.300		8.017.300	2.35%	188.407		6.660.922	14.678.222
Jul-05	137.550				8.154.850	137.500	8.292.350	2.31%	191.553		6.852.475	15.144.825
Ago-05	137.550				8.292.400	137.500	8.429.900	2.28%	192.202		7.044.677	15.474.577
Sep-05	137.550				8.429.950		8.429.950	2.27%	191.360		7.236.037	15.665.987
Oct-05	137.550				8.567.500		8.567.500	2.24%	191.912		7.427.949	15.995.449
Nov-05	137.550				8.705.050		8.705.050	2.22%	193.252		7.621.201	16.326.251

138

Dic-05	137.550				8.842.600			8.842.600	2,18%	192.769	7.813.969	16.656.569
Ene-06	137.550				8.980.150			8.980.150	2,16%	193.971	8.007.941	16.988.091
Feb-06	137.550				9.117.700			9.117.700	2,18%	198.766	8.206.707	17.324.407
Mar-06	137.550				9.255.250			9.255.250	2,15%	198.988	8.405.694	17.660.944
Abr-06	151.305				9.406.555			9.406.555	2,09%	196.597	8.602.291	18.008.846
May-06	151.305				9.557.860			9.557.860	2,00%	191.157	8.793.449	18.351.309
Jun-06	151.305				9.709.165			9.709.165	1,95%	189.329	8.982.777	18.691.942
Jul-06	151.305				9.860.470			9.860.470	1,88%	185.377	9.168.154	19.028.624
Ago-06	151.305				10.011.775			10.011.775	1,87%	187.220	9.355.374	19.367.149
Sep-06	151.305				10.163.080			10.163.080	1,88%	191.066	9.546.440	19.709.520
Oct-06	151.305				10.314.385			10.314.385	1,88%	193.910	9.740.351	20.054.736
Nov-06	151.305				10.465.690			10.465.690	1,88%	196.755	9.937.106	20.402.796
Dic-06	151.305				10.616.995			10.616.995	1,88%	199.600	10.136.705	20.753.700
Ene-07	151.305				10.768.300			10.768.300	1,38%	148.603	10.285.308	21.053.608
Feb-07	151.305				10.919.605			10.919.605	1,38%	150.691	10.435.998	21.355.603
Mar-07	151.305				11.070.910			11.070.910	1,38%	152.779	10.588.777	21.659.687
Abr-07	151.305				11.222.215			11.222.215	2,09%	234.544	10.823.321	22.045.536
May-07	151.305				11.373.520			11.373.520	2,09%	237.707	11.061.028	22.434.548
Jun-07	151.305				11.524.825			11.524.825	2,09%	240.869	11.301.897	22.826.722
Jul-07	151.305				11.676.130			11.676.130	2,37%	276.724	11.578.621	23.254.751
Ago-07	227.000				11.903.130			11.903.130	2,37%	282.104	11.860.725	23.763.855
Sep-07	227.000				12.130.130			12.130.130	2,37%	287.484	12.148.209	24.278.339
Oct-07	227.000				12.357.130			12.357.130	2,65%	327.464	12.475.673	24.832.803
Nov-07	227.000				12.584.130			12.584.130	2,65%	333.479	12.809.152	25.393.282
Dic-07	227.000				12.811.130			12.811.130	2,65%	339.495	13.148.647	25.959.777
Ene-08	227.000				13.038.130			13.038.130	2,72%	354.637	13.503.285	26.541.415
Feb-08	227.000				13.265.130			13.265.130	2,72%	360.812	13.864.096	27.129.226
TOTAL												

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

12.347.480

265.650

652.000

13.864.096

27.129.226 CUENTA No Código No.

Corporación Colmena

134

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LT Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOT E	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULT AS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAG O INTE RES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
D - 6															
	Sep-05	126.000				126.000			126.000	2,27%	2.860			2.860	128.860
	Oct-05	126.000				252.000			252.000	2,24%	5.645			8.505	260.505
	Nov-05	126.000				378.000			378.000	2,22%	8.392			16.897	394.897
	Dic-05	126.000				504.000			504.000	2,18%	10.987			27.884	531.884
	Ene-06	126.000				630.000			630.000	2,16%	13.608			41.492	671.492
	Feb-06	126.000				756.000			756.000	2,18%	16.481			57.973	813.973
	Mar-06	126.000				882.000			882.000	2,15%	18.963			76.936	958.936
	Abr-06	138.600				1.020.600			1.020.600	2,09%	21.331			98.266	1.118.866
	May-06	138.600				1.159.200			1.159.200	2,00%	23.184			121.450	1.280.650
	Jun-06	138.600				1.297.800			1.297.800	1,95%	25.307			146.757	1.444.557
	Jul-06	138.600				1.436.400			1.436.400	1,88%	27.004			173.762	1.610.162
	Ago-06	138.600				1.575.000			1.575.000	1,87%	29.453			203.214	1.778.214
	Sep-06	138.600				1.713.600			1.713.600	1,88%	32.216			235.430	1.949.030
	Oct-06	138.600				1.852.200			1.852.200	1,88%	34.821			270.251	2.122.451
	Nov-06	138.600				1.990.800			1.990.800	1,88%	37.427			307.678	2.298.478
	Dic-06	138.600				2.129.400			2.129.400	1,88%	40.033			347.711	2.477.111
	Ene-07	138.600				2.268.000			2.268.000	1,38%	31.298			379.009	2.647.009
	Feb-07	138.600				2.406.600			2.406.600	1,38%	33.211			412.220	2.818.820
	Mar-07	138.600				2.545.200			2.545.200	1,38%	35.124			447.344	2.992.544
	Abr-07	138.600				2.683.800			2.683.800	2,09%	56.091			503.436	3.187.236
	May-07	138.600				2.822.400			2.822.400	2,09%	58.988			562.424	3.384.824
	Jun-07	138.600				2.961.000			2.961.000	2,09%	61.885			624.309	3.585.309
	Jul-07	138.600				3.099.600			3.099.600	2,37%	73.461			697.769	3.797.369
	Ago-07	208.000				3.307.600			3.307.600	2,37%	78.390			776.159	4.083.759
	Sep-07	208.000				3.515.600			3.515.600	2,37%	83.320			859.479	4.375.079
	Oct-07	208.000				3.723.600			3.723.600	2,65%	98.675			958.154	4.681.754
	Nov-07	208.000				3.931.600			3.931.600	2,65%	104.187			1.062.342	4.993.942
	Dic-07	208.000				4.139.600			4.139.600	2,65%	109.699			1.172.041	5.311.641
	Ene-08	208.000				4.347.600			4.347.600	2,72%	118.255			1.290.296	5.637.896
	Feb-08	208.000				4.555.600			4.555.600	2,72%	123.912			1.414.208	5.969.808

4.555.600

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

1.414.208

5.969.808

CUENTA No.560 Código No.

Corporación Colmena

139

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LT Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogota

LOT E	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULT AS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAG O INTE RES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
D - 6	01/12/1999	1.036.246	50034			1.086.280			1.086.280	3,50%	38.020			38.020	1.124.300
	Ene-00	100.000				1.186.280			1.186.280	2,81%	33.334			71.354	1.257.634
	Feb-00	100.000				1.286.280			1.286.280	2,43%	31.257			102.611	1.388.891
	Mar-00	100.000				1.386.280			1.386.280	2,18%	30.221			132.832	1.519.112
	Abr-00	100.000				1.486.280			1.486.280	2,24%	33.293			166.124	1.652.404
	May-00	100.000				1.586.280			1.586.280	2,24%	35.533			201.657	1.787.937
	Jun-00	100.000				1.686.280			1.686.280	2,48%	41.820			243.477	1.929.757
	Jul-00	112.000				1.798.280			1.798.280	2,43%	43.698			287.175	2.085.455
	Ago-00	112.000				1.910.280			1.910.280	2,49%	47.566			334.741	2.245.021
	Sep-00	112.000				2.022.280			2.022.280	2,87%	58.039			392.780	2.415.060
	Oct-00	112.000				2.134.280			2.134.280	2,88%	61.467			454.248	2.588.528
	Nov-00	112.000				2.246.280			2.246.280	2,99%	67.164			521.412	2.767.692
	Dic-00	112.000	75.900			2.434.180			2.434.180	2,96%	72.052			593.463	3.027.643
	Ene-01	112.000				2.546.180			2.546.180	3,02%	76.895			670.358	3.216.538
	Feb-01	112.000				2.658.180			2.658.180	3,26%	86.657			757.015	3.415.195
	Mar-01	112.000				2.770.180	100.000		2.870.180	3,14%	90.124			847.138	3.717.318
	Abr-01	112.000				2.882.180			2.882.180	3,11%	89.636			936.774	3.818.954
	May-01	112.000				2.994.180			2.994.180	3,03%	90.724			1.027.498	4.021.678
	Jun-01	112.000				3.106.180			3.106.180	3,15%	97.845			1.125.342	4.231.522
	Jul-01	112.000				3.218.180			3.218.180	3,26%	104.913			1.230.255	4.448.435
	Ago-01	112.000				3.330.180			3.330.180	3,03%	100.904			1.331.159	4.661.339
	Sep-01	112.000				3.442.180			3.442.180	2,88%	99.135			1.430.294	4.872.474
	Oct-01	112.000				3.554.180			3.554.180	2,91%	103.427			1.533.721	5.087.901
	Nov-01	112.000				3.666.180			3.666.180	2,88%	105.586			1.639.307	5.305.487
	Dic-01	112.000	75.900			3.854.080			3.854.080	2,81%	108.300			1.747.606	5.601.686
	Ene-02	112.000				3.966.080			3.966.080	2,85%	113.033			1.860.640	5.826.720
	Feb-02	112.000				4.078.080			4.078.080	2,79%	113.778			1.974.418	6.052.498
	Mar-02	112.000				4.190.080	100.000		4.290.080	2,63%	112.829			2.087.247	6.377.327
	Abr-02	112.000				4.302.080			4.302.080	2,63%	113.145			2.200.392	6.502.472
	May-02	112.000				4.414.080			4.414.080	2,51%	110.793			2.311.185	6.725.265
	Jun-02	112.000				4.526.080			4.526.080	2,49%	112.699			2.423.885	6.949.965
	Jul-02	112.000				4.638.080			4.638.080	2,48%	115.024			2.538.909	7.176.989
	Ago-02	112.000				4.750.080			4.750.080	2,51%	119.227			2.658.136	7.408.216
	Sep-02	112.000				4.862.080			4.862.080	2,52%	122.524			2.780.661	7.642.741
	Oct-02	112.000				4.974.080			4.974.080	2,54%	126.342			2.907.002	7.881.082
	Nov-02	112.000				5.086.080			5.086.080	2,48%	126.136			3.033.137	8.119.217
	Dic-02	112.000	75.900			5.273.980			5.273.980	2,46%	129.740			3.162.877	8.436.857
	Ene-03	112.000				5.385.980			5.385.980	2,46%	132.495			3.295.372	8.681.352

138

Feb-03	112.000			5.497.980			5.497.980		136.350		3.431.722	8.929.702
Mar-03	112.000			5.609.980	100.000		5.709.980		138.753		3.570.474	9.280.454
Abr-03	112.000			5.721.980			5.721.980		141.905		3.712.380	9.434.360
May-03	112.000			5.833.980			5.833.980		144.683		3.857.062	9.691.042
Jun-03	112.000	37.950		5.983.930			5.983.930		143.614		4.000.677	9.984.607
Jul-03	120.000			6.103.930			6.103.930		148.325		4.149.002	10.252.932
Ago-03	120.000			6.223.930			6.223.930		154.353		4.303.356	10.527.286
Sep-03	120.000			6.343.930			6.343.930		159.233		4.462.588	10.806.518
Oct-03	120.000			6.463.930			6.463.930		162.245		4.624.833	11.088.763
Nov-03	120.000			6.583.930			6.583.930		163.281		4.788.114	11.372.044
Dic-03	120.000			6.703.930			6.703.930		165.587		4.953.701	11.657.631
Ene-04	120.000			6.823.930			6.823.930		167.186		5.120.888	11.944.818
Feb-04	120.000			6.943.930			6.943.930		170.821		5.291.708	12.235.638
Mar-04	120.000			7.063.930	100.000		7.163.930		176.949		5.468.657	12.632.587
Abr-04	120.000			7.183.930			7.183.930		177.443		5.646.100	12.830.030
May-04	120.000			7.303.930			7.303.930		179.896		5.825.996	13.129.926
Jun-04	120.000			7.423.930			7.423.930		181.886		6.007.883	13.431.813
Jul-04	120.000			7.543.930			7.543.930		183.317		6.191.200	13.735.130
Ago-04	120.000			7.663.930			7.663.930		184.701		6.375.901	14.039.831
Sep-04	120.000			7.783.930			7.783.930		189.149		6.565.050	14.348.980
Oct-04	120.000			7.903.930			7.903.930		188.114		6.753.164	14.657.094
Nov-04	120.000			8.023.930			8.023.930		195.784		6.948.948	14.972.878
Dic-04	120.000			8.143.930			8.143.930		197.897		7.146.845	15.290.775
Ene-05	120.000			8.263.930			8.263.930		200.813		7.347.659	15.611.589
Feb-05	120.000			8.383.930			8.383.930		203.729		7.551.388	15.935.318
Mar-05	120.000			8.503.930			8.503.930		203.244		7.754.632	16.258.562
Abr-05	126.000			8.629.930			8.629.930		206.255		7.960.887	16.590.817
May-05	126.000			8.755.930			8.755.930		207.516		8.168.403	16.924.333
Jun-05	126.000			8.881.930			8.881.930		208.725		8.377.128	17.259.058
Jul-05	126.000			9.007.930	126.000		9.133.930		210.994		8.588.122	17.722.052
Ago-05	126.000			9.133.930	126.000		9.259.930		211.126		8.799.249	18.059.179
Sep-05	126.000			9.259.930			9.259.930		210.200		9.009.449	18.269.379
Oct-05	126.000			9.385.930			9.385.930		210.245		9.219.694	18.605.624
Nov-05	126.000			9.511.930			9.511.930		211.165		9.430.859	18.942.789
Dic-05	126.000			9.637.930			9.637.930		210.107		9.640.966	19.278.896
Ene-06	126.000			9.763.930			9.763.930		210.901		9.851.866	19.615.796
Feb-06	126.000			9.889.930			9.889.930		215.600		10.067.467	19.957.397
Mar-06	126.000			10.015.930			10.015.930		215.342		10.282.809	20.298.739
Abr-06	138.600			10.154.530			10.154.530		212.230		10.495.039	20.649.569
May-06	138.600			10.293.130			10.293.130		205.863		10.700.902	20.994.032
Jun-06	138.600			10.431.730			10.431.730		203.419		10.904.320	21.336.050
Jul-06	138.600			10.570.330			10.570.330		198.722		11.103.043	21.673.373
Ago-06	138.600			10.708.930			10.708.930		200.257		11.303.300	22.012.230
Sep-06	138.600			10.847.530			10.847.530		203.934		11.507.233	22.354.763

134

for

Oct-06	138.600	10.986.130		10.986.130	38%	206.539	11.713.772	22.699.902
Nov-06	138.600	11.124.730		11.124.730	1,88%	209.145	11.922.917	23.047.647
Dic-06	138.600	11.263.330		11.263.330	1,88%	211.751	12.134.668	23.397.998
Ene-07	138.600	11.401.930		11.401.930	1,38%	157.347	12.292.015	23.693.945
Feb-07	138.600	11.540.530		11.540.530	1,38%	159.259	12.451.274	23.991.804
Mar-07	138.600	11.679.130		11.679.130	1,38%	161.172	12.612.446	24.291.576
Abr-07	138.600	11.817.730		11.817.730	2,09%	246.991	12.859.436	24.677.166
May-07	138.600	11.956.330		11.956.330	2,09%	249.887	13.109.324	25.065.654
Jun-07	138.600	12.094.930		12.094.930	2,09%	252.784	13.362.108	25.457.038
Jul-07	138.600	12.233.530		12.233.530	2,37%	289.935	13.652.042	25.885.572
Ago-07	208.000	12.441.530		12.441.530	2,37%	294.864	13.946.907	26.388.437
Sep-07	208.000	12.649.530		12.649.530	2,37%	299.794	14.246.701	26.896.231
Oct-07	208.000	12.857.530		12.857.530	2,65%	340.725	14.587.425	27.444.955
Nov-07	208.000	13.065.530		13.065.530	2,65%	346.237	14.933.662	27.999.192
Dic-07	208.000	13.273.530		13.273.530	2,65%	351.749	15.285.410	28.558.940
Ene-08	208.000	13.481.530		13.481.530	2,72%	366.698	15.652.108	29.133.638
Feb-08	208.000	13.689.530		13.689.530	2,72%	372.355	16.024.463	29.713.993
TOTAL								

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

12.771.880

265.650

652.000

16.024.463

29.713.993

CUENTA No.560 Código No.

Corporación Colmena

1388

1388

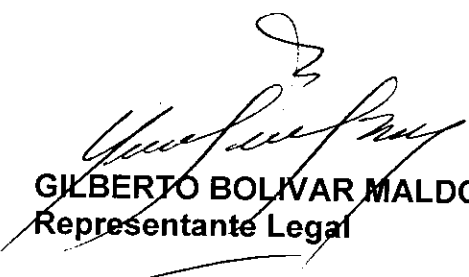
EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 06 de la manzana <D>, la suma de CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEICIENTOS PESOS (\$4.555.600), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de UN MILLON CUATROCIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS (\$1.414.208)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

139

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

Garzón Hermanos

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOT E C-2	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABO NOS	DCTO PRONT O PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULT AS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERE S	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Sep-05	173.250				173.250			173.250	2,05%	3.552			3.552	176.802
	Oct-05	173.250				346.500			346.500	2,05%	7.103			10.655	357.155
	Nov-05	173.250				519.750			519.750	2,05%	10.655			21.310	541.060
	Dic-05	173.250				693.000			693.000	2,05%	14.207			35.516	728.516
	Ene-06	173.250				866.250			866.250	2,05%	17.758			53.274	919.524
	Feb-06	173.250				1.039.500			1.039.500	2,05%	21.310			74.584	1.114.084
	Mar-06	173.250				1.212.750			1.212.750	2,05%	24.861			99.446	1.312.196
	Abr-06	190.575				1.403.325			1.403.325	1,05%	14.735			114.180	1.517.505
	May-06	190.575				1.593.900			1.593.900	1,05%	16.736			130.916	1.724.816
	Jun-06	190.575				1.784.475			1.784.475	1,05%	18.737			149.653	1.934.128
	Jul-06	190.575				1.975.050			1.975.050	1,05%	20.738			170.391	2.145.441
	Ago-06	190.575				2.165.625			2.165.625	1,05%	22.739			193.130	2.358.755
	Sep-06	190.575				2.356.200			2.356.200	1,05%	24.740			217.871	2.574.071
	Oct-06	190.575				2.546.775			2.546.775	1,83%	46.606			264.477	2.811.252
	Nov-06	190.575				2.737.350			2.737.350	1,83%	50.094			314.570	3.051.920
	Dic-06	190.575				2.927.925			2.927.925	1,83%	53.581			368.151	3.296.076
	Ene-07	190.575				3.118.500			3.118.500	1,83%	57.069			425.220	3.543.720
	Feb-07	190.575				3.309.075			3.309.075	1,83%	60.556			485.776	3.794.851
	Mar-07	190.575				3.499.650			3.499.650	1,83%	64.044			549.819	4.049.469
	Abr-07	190.575				3.690.225			3.690.225	1,83%	67.531			617.350	4.307.575
	May-07	190.575				3.880.800			3.880.800	1,83%	71.019			688.369	4.569.169
	Jun-07	190.575				4.071.375			4.071.375	2,38%	96.899			785.268	4.856.643
	Jul-07	190.575				4.261.950			4.261.950	2,38%	101.434			886.702	5.148.652
	Ago-07	285.900				4.547.850			4.547.850	2,38%	108.239			994.941	5.542.791
	Sep-07	285.900				4.833.750			4.833.750	2,38%	115.043			1.109.984	5.943.734
	Oct-07	285.900				5.119.650			5.119.650	2,38%	121.848			1.231.832	6.351.482
	Nov-07	285.900				5.405.550			5.405.550	2,38%	128.652			1.360.484	6.766.034
	Dic-07	285.900				5.691.450			5.691.450	2,38%	135.457			1.495.941	7.187.391
	Ene-08	285.900				5.977.350			5.977.350	2,72%	162.584			1.658.524	7.635.874
	Feb-08	285.900				6.263.250			6.263.250	2,72%	170.360			1.828.885	8.092.135
TOTALES															

Por concepto de Administración

6.263.250

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

1.828.885

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARA 8.092.135 CUENTA No.560 Código No.

Corporación Colmena

140

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

GARZÓN HERMANOS

Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOT E C-2	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABO NOS	DCTO PRONT O PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULT AS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERE S	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	01/12/1999	129.000	119020			5.162.447			5.162.447	3.50%	180.686			3.838.131	9.000.578
	01/01/2000	140.000				5.302.447			5.302.447	3.50%	185.586			4.023.716	9.326.163
	01/02/2000	140.000				5.442.447			5.442.447	3.50%	190.486			4.214.202	9.656.649
	01/03/2000	140.000				5.582.447	85000		5.667.447	3.50%	198.361			4.412.563	10.080.010
	01/04/2000	140.000				5.722.447			5.722.447	3.50%	200.286			4.612.848	10.335.295
	01/05/2000	140.000				5.862.447			5.862.447	3.50%	205.186			4.818.034	10.680.481
	01/06/2000	140.000				6.002.447			6.002.447	3.50%	210.086			5.028.120	11.030.567
	01/07/2000	157.000				6.159.447			6.159.447	3.50%	215.581			5.243.700	11.403.147
	01/08/2000	157.000				6.316.447			6.316.447	3.50%	221.076			5.464.776	11.781.223
	01/09/2000	157.000				6.473.447			6.473.447	3.50%	226.571			5.691.347	12.164.794
	01/10/2000	157.000				6.630.447			6.630.447	3.50%	232.066			5.923.412	12.553.859
	01/11/2000	157.000	75.900			6.863.347			6.863.347	3.50%	240.217			6.163.629	13.026.976
	01/12/2000	157.000				7.020.347			7.020.347	3.50%	245.712			6.409.341	13.429.688
	01/01/2001	157.000				7.177.347			7.177.347	3.50%	251.207			6.660.549	13.837.896
	01/02/2001	157.000				7.334.347			7.334.347	3.50%	256.702			6.917.251	14.251.598
	01/03/2001	157.000				7.491.347	85000		7.576.347	3.50%	265.172			7.182.423	14.758.770
	01/04/2001	157.000				7.648.347			7.648.347	3.50%	267.692			7.450.115	15.098.462
	01/05/2001	157.000				7.805.347			7.805.347	3.50%	273.187			7.723.302	15.528.649
	01/06/2001	157.000				7.962.347			7.962.347	3.50%	278.682			8.001.984	15.964.331
	01/07/2001	157.000				8.119.347			8.119.347	3.50%	284.177			8.286.161	16.405.508
	01/08/2001	157.000				8.276.347			8.276.347	3.50%	289.672			8.575.834	16.852.181
	01/09/2001	157.000				8.433.347			8.433.347	3.50%	295.167			8.871.001	17.304.348
	01/10/2001	157.000				8.590.347			8.590.347	3.50%	300.662			9.171.663	17.762.010
	01/11/2001	157.000	75.900			8.823.247			8.823.247	3.50%	308.814			9.480.477	18.303.724
	01/12/2001	157.000				8.980.247			8.980.247	3.50%	314.309			9.794.785	18.775.032
	01/01/2002	157.000				9.137.247			9.137.247	3.50%	319.804			10.114.589	19.251.836
	01/02/2002	157.000				9.294.247			9.294.247	3.50%	325.299			10.439.887	19.734.134
	01/03/2002	157.000				9.451.247	85000		9.536.247	3.50%	333.769			10.773.656	20.309.903
	01/04/2002	157.000				9.608.247			9.608.247	3.50%	336.289			11.109.945	20.718.192
	01/05/2002	157.000				9.765.247			9.765.247	3.50%	341.784			11.451.728	21.216.975
	01/06/2002	157.000				9.922.247			9.922.247	3.50%	347.279			11.799.007	21.721.254
	01/07/2002	157.000				10.079.247			10.079.247	3.50%	352.774			12.151.781	22.231.028
	01/08/2002	157.000				10.236.247			10.236.247	3.50%	358.269			12.510.049	22.746.296

144

144

01/09/2002	157.000				10.393.247				10.393.247	3.50%	363.764		12.873.813	23.267.060
01/10/2002	157.000				10.550.247				10.550.247	3.50%	369.259		13.243.072	23.793.319
01/11/2002	157.000	75.900			10.783.147				10.783.147	3.50%	377.410		13.620.482	24.403.629
01/12/2002	157.000				10.940.147				10.940.147	3.50%	382.905		14.003.387	24.943.534
01/01/2003	157.000				11.097.147				11.097.147	3.50%	388.400		14.391.787	25.488.934
01/02/2003	157.000				11.254.147				11.254.147	3.50%	393.895		14.785.682	26.039.829
Mar-03	157.000				11.411.147	165.000			11.576.147	2.43%	281.300		15.066.983	26.643.130
Abr-03	157.000				11.568.147				11.568.147	2.48%	286.890		15.353.873	26.922.020
May-03	157.000	37.950			11.763.097				11.763.097	2.40%	282.314		15.636.187	27.399.284
Jun-03	157.000				11.920.097				11.920.097	2.43%	289.658		15.925.845	27.845.942
Jul-03	165.000				12.085.097				12.085.097	2.43%	293.668		16.219.513	28.304.610
Ago-03	165.000				12.250.097				12.250.097	2.43%	297.677		16.517.191	28.767.288
Sep-03	165.000				12.415.097				12.415.097	2.51%	311.619		16.828.809	29.243.906
Oct-03	165.000				12.580.097				12.580.097	2.51%	315.760		17.144.570	29.724.667
Nov-03	165.000				12.745.097				12.745.097	2.51%	319.902		17.464.472	30.209.569
Dic-03	165.000				12.910.097				12.910.097	2.51%	324.043		17.788.515	30.698.612
Ene-04	165.000				13.075.097				13.075.097	2.51%	328.185		18.116.700	31.191.797
Feb-04	165.000				13.240.097				13.240.097	2.51%	332.326		18.449.027	31.689.124
Mar-04	165.000				13.405.097				13.405.097	2.51%	336.468		18.785.495	32.190.592
Abr-04	165.000				13.570.097	165.000			13.735.097	2.47%	339.257		19.124.751	32.859.848
May-04	165.000				13.735.097				13.735.097	2.46%	337.883		19.462.635	33.197.732
Jun-04	165.000				13.900.097				13.900.097	2.46%	341.942		19.804.577	33.704.674
Jul-04	165.000				14.065.097				14.065.097	2.46%	346.001		20.150.579	34.215.676
Ago-04	165.000				14.230.097				14.230.097	2.46%	350.060		20.500.639	34.730.736
Sep-04	165.000				14.395.097				14.395.097	2.46%	354.119		20.854.758	35.249.855
Oct-04	165.000				14.560.097				14.560.097	2.46%	358.178		21.212.937	35.773.034
Nov-04	165.000				14.725.097				14.725.097	2.46%	362.237		21.575.174	36.300.271
Dic-04	165.000				14.890.097				14.890.097	2.46%	366.296		21.941.471	36.831.568
Ene-05	165.000				15.055.097				15.055.097	2.46%	370.355		22.311.826	37.366.923
Feb-05	165.000				15.220.097				15.220.097	2.46%	374.414		22.686.240	37.906.337
Mar-05	165.000				15.385.097				15.385.097	2.46%	378.473		23.064.714	38.449.811
Abr-05	173.250				15.558.347				15.558.347	2.46%	382.735		23.447.449	39.005.796
May-05	173.250				15.731.597				15.731.597	2.46%	386.997		23.834.446	39.566.043
Jun-05	173.250				15.904.847				15.904.847	2.05%	326.049		24.160.496	40.065.343
Jul-05	173.250				16.078.097	173.250			16.251.347	2.05%	333.153		24.493.648	40.744.995
Ago-05	173.250				16.251.347	173.250			16.424.597	2.05%	336.704		24.830.353	41.254.950
Sep-05	165.000				12.250.097				12.250.097	2.05%	251.127		16.470.640	28.720.737
Oct-05	165.000				12.415.097				12.415.097	2.05%	254.509		16.725.150	29.140.247
Nov-05	165.000				12.580.097				12.580.097	2.05%	257.892		16.983.042	29.563.139

142

	Dic-05	165.000				12.745.097			12.745.097	2,05%	261.274		17.244.316	29.989.413
	Ene-06	165.000				12.910.097			12.910.097	2,05%	264.657		17.508.973	30.419.070
	Feb-06	165.000				13.075.097			13.075.097	2,05%	268.039		17.777.013	30.852.110
	Mar-06	165.000				13.240.097			13.240.097	2,05%	271.422		18.048.435	31.288.532
	Abr-06	190.575				13.430.672			13.430.672	1,05%	141.022		18.189.457	31.620.129
	May-06	190.575				13.621.247			13.621.247	1,05%	143.023		18.332.480	31.953.727
	Jun-06	190.575				13.811.822			13.811.822	1,05%	145.024		18.477.504	32.289.326
	Jul-06	190.575				14.002.397			14.002.397	1,05%	147.025		18.624.529	32.626.926
	Ago-06	190.575				14.192.972			14.192.972	1,05%	149.026		18.773.555	32.966.527
	Sep-06	190.575				14.383.547			14.383.547	1,05%	151.027		18.924.582	33.308.129
	Oct-06	190.575				14.574.122			14.574.122	1,83%	266.706		19.191.289	33.765.411
	Nov-06	190.575				14.764.697			14.764.697	1,83%	270.194		19.461.483	34.226.180
	Dic-06	190.575				14.955.272			14.955.272	1,83%	273.681		19.735.164	34.690.436
	Ene-07	190.575				15.145.847			15.145.847	1,83%	277.169		20.012.333	35.158.180
	Feb-07	190.575				15.336.422			15.336.422	1,83%	280.657		20.292.990	35.629.412
	Mar-07	190.575				15.526.997			15.526.997	1,83%	284.144		20.577.134	36.104.131
	Abr-07	190.575				15.717.572			15.717.572	1,83%	287.632		20.864.765	36.582.337
	May-07	190.575				15.908.147			15.908.147	1,83%	291.119		21.155.885	37.064.032
	Jun-07	190.575				16.098.722			16.098.722	2,38%	383.150		21.539.034	37.637.756
	Jul-07	190.575				16.289.297			16.289.297	2,38%	387.685		21.926.719	38.216.016
	Ago-07	285.900				16.575.197			16.575.197	2,38%	394.490		22.321.209	38.896.406
	Sep-07	285.900				16.861.097			16.861.097	2,38%	401.294		22.722.503	39.583.600
	Oct-07	285.900				17.146.997			17.146.997	2,38%	408.099		23.130.602	40.277.599
	Nov-07	285.900				17.432.897			17.432.897	2,38%	414.903		23.545.505	40.978.402
	Dic-07	285.900				17.718.797			17.718.797	2,38%	421.707		23.967.212	41.686.009
	Ene-08	285.900				18.004.697			18.004.697	2,72%	489.728		24.456.940	42.461.637
	Feb-08	285.900				18.290.597			18.290.597	2,72%	497.504		24.954.444	43.245.041

TOTALES

Por concepto de Administración	17.093.447
Por concepto de agua	265.650
Por concepto de no asistencia a Asambleas	931.500
Intereses moratorios por no pago oportuno	24.954.444
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARA	43.245.041

Corporación Colmena

143

EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO

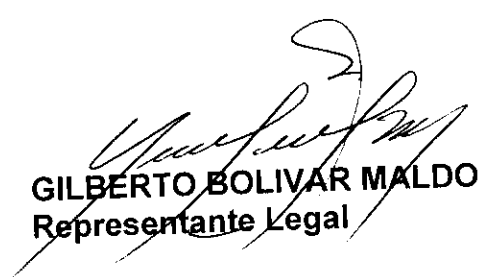
14A

CAMPESTRE EL PARAISO

CERTIFICA

Que durante el periodo comprendido, entre el primero (1) de septiembre del año 2005 y febrero del año 2008, se le han causado a la **SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA**, por cuotas de administración e intereses del predio No. 02 de la manzana <C>, la suma de SEIS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$6.263.250), de Capital, mas sus respectivos intereses de mora por valor de UN MILLON OCHOCIENTOS VEITIOCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$1.828.885)

Se expide la presente certificación, a los veintiún (21) días del mes de febrero del año dos mil ocho (2008).


GILBERTO BOLIVAR MALDONADO
Representante Legal

Luz Marina Porras Díaz
Abogado
Carrera 9 No. 14 – 36 Of.: 309
Teléfono Of.: 2437670 Cel.: 315 896 3578

Señor
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

REF. : PROCESO EJECUTIVO DEL CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
VS: SOCIEDAD GARZON HERMANOS LIMITADA. No. 2005-1438

Respetado Señor Juez :

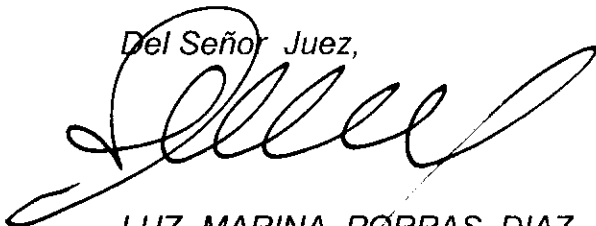
LUZ MARINA PORRAS DIAZ, en calidad de procuradora judicial de la ejecutante, atentamente me permito allegar al despacho la liquidación del crédito al mes de febrero de 2.008 y se anexa la certificación del representante legal del Condominio en donde hace constar la deuda por administración que se causó respecto de cada predio después que el despacho decretara el mandamiento de pago.

1.	F-3,	\$ 17.220.610
2.	A-4	\$ 19.570.425
3.	I-3	\$ 70.021.801
4.	G-7	\$ 17.639.130
5.	G-5	\$ 12.519.396
6.	F-4	\$ 25.334.582
7.	E-17	\$ 5.894.211
8.	E-9	\$ 10.216.672
9.	C-8	\$ 11.724.114
10.	L-5	\$ 251.691.026
11.	D-13	\$ 27.129.226
12.	D-6	\$ 29.713.993
13.	C-2	\$ 43.245.041

TOTAL : \$541.920.227

SON : QUINIENTOS CUARENTA Y UN MILLON NOVECIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS VEINTI SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE.

Del Señor Juez,



LUZ MARINA PORRAS DIAZ
C.C. No. 51.650.215 de Bogotá
T.P. No. 72.031 del C.S.J.

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LT Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE F - 3	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONO S	DCTO PRONT O PAGO	ACUM. ADMN	MULTAS	PAG O MUL TAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTE RES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	138.000				138.000			138.000	2,47%	3.409			6.049.146	6.187.146
	Abr-04	138.000				276.000			276.000	2,47%	6.817			6.055.964	6.331.964
	May-04	138.000				414.000			414.000	2,46%	10.197			6.066.160	6.480.160
	Jun-04	138.000				552.000			552.000	2,45%	13.524			6.079.684	6.631.684
	Jul-04	138.000				690.000			690.000	2,43%	16.767			6.096.451	6.786.451
	Ago-04	138.000				828.000			828.000	2,41%	19.955			6.116.406	6.944.406
	Sep-04	138.000				966.000			966.000	2,43%	23.474			6.139.880	7.105.880
	Oct-04	138.000				1.104.000			1.104.000	2,38%	26.275			6.166.155	7.270.155
	Nov-04	138.000				1.242.000			1.242.000	2,44%	30.305			6.196.460	7.438.460
	Dic-04	138.000				1.380.000			1.380.000	2,43%	33.534			6.229.994	7.609.994
	Ene-05	138.000				1.518.000			1.518.000	2,43%	36.887			6.266.881	7.784.881
	Feb-05	138.000				1.656.000			1.656.000	2,42%	40.075			6.306.957	7.962.957
	Mar-05	138.000				1.794.000			1.794.000	2,39%	42.877			6.349.833	8.143.833
	Abr-05	144.900				1.938.900			1.938.900	2,39%	46.340			6.396.173	8.335.073
	May-05	144.900				2.083.800			2.083.800	2,37%	49.386			6.445.559	8.529.359
	Jun-05	144.900				2.228.700			2.228.700	2,35%	52.374			6.497.933	8.726.633
	Jul-05	144.900				2.373.600	114.900		2.488.500	2,31%	57.484			6.555.418	9.043.918
	Ago-05	114.900				2.488.500	114.900		2.603.400	2,28%	59.358			6.614.775	9.218.175
	Sep-05	114.900				2.603.400			2.603.400	2,27%	59.097			6.673.872	9.277.272
	Oct-05	114.900				2.718.300			2.718.300	2,24%	60.890			6.734.762	9.453.062
	Nov-05	114.900				2.833.200			2.833.200	2,22%	62.897			6.797.659	9.630.859
	Dic-05	114.900				2.948.100			2.948.100	2,18%	64.269			6.861.928	9.810.028
	Ene-06	114.900				3.063.000			3.063.000	2,16%	66.161			6.928.089	9.991.089
	Feb-06	114.900				3.177.900			3.177.900	2,18%	69.278			6.997.367	10.175.267
	Mar-06	114.900				3.292.800			3.292.800	2,15%	70.795			7.068.162	10.360.962
	Abr-06	159.390				3.452.190			3.452.190	2,09%	72.151			7.140.313	10.592.503
	May-06	159.390				3.611.580			3.611.580	2,00%	72.232			7.212.545	10.824.125
	Jun-06	159.390				3.770.970			3.770.970	1,95%	73.534			7.286.078	11.057.048
	Jul-06	159.390				3.930.360			3.930.360	1,88%	73.891			7.359.969	11.290.329
	Ago-06	159.390				4.089.750			4.089.750	1,87%	76.478			7.436.448	11.526.198
	Sep-06	159.390				4.249.140			4.249.140	1,88%	79.884			7.516.331	11.765.471
	Oct-06	159.390				4.408.530			4.408.530	1,88%	82.880			7.599.212	12.007.742
	Nov-06	159.390				4.567.920			4.567.920	1,88%	85.877			7.685.089	12.253.009
	Dic-06	159.390				4.727.310			4.727.310	1,88%	88.873			7.773.962	12.501.272
	Ene-07	159.390				4.886.700			4.886.700	1,38%	67.436			7.841.399	12.728.099
	Feb-07	159.390				5.046.090			5.046.090	1,38%	69.636			7.911.035	12.957.125

146

Mar-07	159.390				5.205.480				5.205.480	1,38%	71.836			7.982.870	13.188.350
Abr-07	159.390				5.364.870				5.364.870	2,09%	112.126			8.094.996	13.459.866
May-07	159.390				5.524.260				5.524.260	2,09%	115.457			8.210.453	13.734.713
Jun-07	159.390				5.683.650				5.683.650	2,09%	118.788			8.329.241	14.012.891
Jul-07	159.390				5.843.040				5.843.040	2,37%	138.480			8.467.721	14.310.761
Ago-07	239.000				6.082.040				6.082.040	2,37%	144.144			8.611.866	14.693.906
Sep-07	239.000				6.321.040				6.321.040	2,37%	149.809			8.761.674	15.082.714
Oct-07	239.000				6.560.040				6.560.040	2,65%	173.841			8.935.515	15.495.555
Nov-07	239.000				6.799.040				6.799.040	2,65%	180.175			9.115.690	15.914.730
Dic-07	239.000				7.038.040				7.038.040	2,65%	186.508			9.302.198	16.340.238
Ene-08	239.000				7.277.040				7.277.040	2,72%	197.935			9.500.134	16.777.174
Feb-08	239.000				7.516.040				7.516.040	2,72%	204.436			9.704.570	17.220.610
Mar-08	239.000				7.755.040				7.755.040	2,74%	212.488			9.917.058	17.672.098
Abr-08	239.000				7.994.040				7.994.040	2,74%	219.037			10.136.095	18.130.135
May-08	239.000				8.233.040				8.233.040	2,74%	225.585			10.361.680	18.594.720
Jun-08	239.000				8.472.040				8.472.040	2,74%	232.134			10.593.814	19.065.854
Jul-08	239.000				8.711.040				8.711.040		0			10.593.814	19.304.854

TOTALES

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAÍS

8.481.240

229.800

10.593.814

19.304.854

CUENTA No.5608 Código No.

0603-1

Corporación Colmena

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá
ASDRÚBAL GUTIÉRREZ Av. 28 No. 41-36 Tel. 2698834 - 4825244 Bogotá

LOT E A -4	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULT AS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT.	PAGO INTER ÉS	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	dic-99	93.000	99109			3.076.381			3.076.381	3,50%	107.673			2.257.979	5.334.360
	Ene-00	76.000				3.152.381			3.152.381	2,80%	88.267			2.346.246	5.498.627
	Feb-00	76.000				3.228.381			3.228.381	2,43%	78.450			2.424.695	5.653.076
	Mar-00	76.000				3.304.381			3.304.381	2,18%	72.036			2.496.731	5.801.112
	Abr-00	76.000		1.641.000		1.739.381			1.739.381	2,24%	38.962			2.535.693	4.275.074
	May-00	76.000				1.815.381			1.815.381	2,24%	40.665			2.576.357	4.391.738
	Jun-00	76.000				1.891.381			1.891.381	2,48%	46.906			2.623.264	4.514.645
	Jul-00	85.000				1.976.381			1.976.381	2,43%	48.026			2.671.290	4.647.671
	Ago-00	85.000				2.061.381			2.061.381	2,49%	51.328			2.722.618	4.783.999
	Sep-00	85.000				2.146.381			2.146.381	2,87%	61.601			2.784.219	4.930.600
	Oct-00	85.000				2.231.381			2.231.381	2,88%	64.264			2.848.483	5.079.864
	Nov-00	85.000				2.316.381			2.316.381	2,99%	69.260			2.917.743	5.234.124
	Dic-00	85.000	75.900			2.477.281			2.477.281	2,96%	73.328			2.991.070	5.468.351
	Ene-01	85.000				2.562.281			2.562.281	3,02%	77.381			3.068.451	5.630.732
	Feb-01	85.000				2.647.281			2.647.281	3,26%	86.301			3.154.752	5.802.033
	Mar-01	85.000				2.732.281	85.000		2.817.281	3,14%	88.463			3.243.215	6.060.496
	Abr-01	85.000		84.610		2.732.671			2.732.671	3,11%	84.986			3.328.201	6.060.872
	May-01	85.000		83.400		2.734.271			2.734.271	3,03%	82.848			3.411.050	6.145.321
	Jun-01	85.000		530.563		2.288.708			2.288.708	3,15%	72.094			3.483.144	5.771.852
	Jul-01	85.000		1.232.986		1.140.722			1.140.722	3,26%	37.188			3.520.331	4.661.053
	Ago-01	85.000		86.200		1.139.522			1.139.522	3,03%	34.528			3.554.859	4.694.381
	Sep-01	85.000		77.000		1.147.522			1.147.522	2,88%	33.049			3.587.908	4.735.430
	Oct-01	85.000		85.000		1.147.522			1.147.522	2,91%	33.393			3.621.300	4.768.822
	Nov-01	85.000		85.000		1.147.522			1.147.522	2,88%	33.049			3.654.349	4.801.871
	Dic-01	85.000	75.900			1.308.422			1.308.422	2,81%	36.767			3.691.116	4.999.538
	Ene-02	85.000				1.393.422			1.393.422	2,85%	39.713			3.730.828	5.124.250
	Feb-02	85.000				1.478.422			1.478.422	2,79%	41.248			3.772.076	5.250.498
	Mar-02	85.000				1.563.422	85.000		1.648.422	2,63%	43.353			3.815.430	5.463.852
	Abr-02	85.000				1.648.422			1.648.422	2,63%	43.353			3.858.783	5.507.205
	May-02	85.000				1.733.422			1.733.422	2,51%	43.509			3.902.292	5.635.714
	Jun-02	85.000				1.818.422			1.818.422	2,49%	45.279			3.947.571	5.765.993
	Jul-02	85.000				1.903.422			1.903.422	2,48%	47.205			3.994.776	5.898.198
	Ago-02	85.000				1.988.422			1.988.422	2,51%	49.909			4.044.685	6.033.107
	Sep-02	85.000				2.073.422			2.073.422	2,52%	52.250			4.096.935	6.170.357
	Oct-02	85.000				2.158.422			2.158.422	2,54%	54.824			4.151.759	6.310.181
	Nov-02	85.000				2.243.422			2.243.422	2,48%	55.637			4.207.396	6.450.818
	Dic-02	85.000	75.900			2.404.322			2.404.322	2,46%	59.146			4.266.542	6.670.864
	Ene-03	85.000				2.489.322			2.489.322	2,46%	61.237			4.327.780	6.817.102

1429

Feb-03	85.000			2 574.322		2 574.322	2,48%	63.843		4.391.623	6.965.945
Mar-03	85.000			2 659.322	85.000	2.744.322	2,43%	66.687		4.458.310	7.202.632
Abr-03	85.000			2.744.322		2.744.322	2,48%	68.059		4.526.369	7.270.691
May-03	85.000			2.829.322		2.829.322	2,48%	70.167		4.596.536	7.425.858
Jun-03	85.000	37.950		2.952.272		2.952.272	2,40%	70.855		4.667.391	7.619.663
Jul-03	93.000			3.045.272		3.045.272	2,43%	74.000		4.741.391	7.786.663
Ago-03	93.000			3.138.272		3.138.272	2,48%	77.829		4.819.220	7.967.492
Sep-03	93.000			3.231.272		3.231.272	2,51%	81.105		4.900.325	8.131.597
Oct-03	93.000			3.324.272		3.324.272	2,51%	83.439		4.983.764	8.308.036
Nov-03	93.000			3.417.272		3.417.272	2,48%	84.748		5.068.513	8.485.785
Dic-03	93.000			3.510.272		3.510.272	2,47%	86.704		5.155.216	8.665.488
Ene-04	93.000			3.603.272		3.603.272	2,45%	88.280		5.243.497	8.846.769
Feb-04	93.000			3.696.272		3.696.272	2,46%	90.928		5.334.425	9.030.697
Mar-04	93.000	186.000		3.603.272		3.603.272	2,47%	89.001		5.423.426	9.026.698
Abr-04	93.000		93.000	3.603.272		3.603.272	2,47%	89.001		5.512.426	9.115.698
May-04	93.000			3.696.272		3.696.272	2,46%	90.928		5.603.355	9.299.627
Jun-04	93.000			3.789.272		3.789.272	2,45%	92.837		5.696.192	9.485.464
Jul-04	93.000	93.000		3.789.272		3.789.272	2,43%	92.079		5.788.271	9.577.543
Ago-04	93.000			3.882.272		3.882.272	2,41%	93.563		5.881.834	9.764.106
Sep-04	93.000			3.975.272		3.975.272	2,43%	96.599		5.978.433	9.953.705
Oct-04	93.000	500.000		3.568.272		3.568.272	2,38%	84.925		6.063.358	9.631.630
Nov-04	93.000			3.661.272		3.661.272	2,44%	89.335		6.152.693	9.813.965
Dic-04	93.000			3.754.272		3.754.272	2,43%	91.229		6.243.922	9.998.194
Ene-05	93.000			3.847.272		3.847.272	2,43%	93.489		6.337.411	10.184.683
Feb-05	93.000			3.940.272		3.940.272	2,42%	95.355		6.432.765	10.373.037
Mar-05	93.000			4.033.272		4.033.272	2,39%	96.395		6.529.160	10.562.432
Abr-05	97.650			4.130.922		4.130.922	2,39%	98.729		6.627.889	10.758.811
May-05	97.650			4.228.572		4.228.572	2,37%	100.217		6.728.106	10.956.678
Jun-05	97.650			4.326.222		4.326.222	2,35%	101.666		6.829.773	11.155.995
Jul-05	102.533			4.428.755	102.533	4.531.288	2,31%	104.673		6.934.445	11.465.733
Ago-05	102.533			4.531.287	102.533	4.633.820	2,28%	105.651		7.040.097	11.673.917
Sep-05	102.533			4.633.820		4.633.820	2,27%	105.188		7.145.284	11.779.104
Oct-05	107.659			4.741.479		4.741.479	2,24%	106.209		7.251.493	11.992.972
Nov-05	107.659			4.849.138		4.849.138	2,22%	107.651		7.359.144	12.208.282
Dic-05	107.659			4.956.797		4.956.797	2,18%	108.058		7.467.202	12.423.999
Ene-06	113.042			5.069.839		5.069.839	2,16%	109.509		7.576.711	12.646.550
Feb-06	113.042			5.182.881		5.182.881	2,18%	112.987		7.689.698	12.872.579
Mar-06	113.042			5.295.923		5.295.923	2,15%	113.862		7.803.560	13.099.483
Abr-06	124.346			5.420.269		5.420.269	2,09%	113.284		7.916.844	13.337.113
May-06	124.346			5.544.615		5.544.615	2,00%	110.892		8.027.736	13.572.351
Jun-06	124.346			5.668.961		5.668.961	1,95%	110.545		8.138.281	13.807.242
Jul-06	124.346			5.793.307		5.793.307	1,88%	108.914		8.247.195	14.040.502
Ago-06	124.346			5.917.653		5.917.653	1,87%	110.660		8.357.855	14.275.508
Sep-06	124.346			6.041.999		6.041.999	1,88%	113.590		8.471.445	14.513.444

149

Oct-06	124.346					6.166.345				6.166.345	1,88%	115.927			8.587.372	14.753.717
Nov-06	124.346					6.290.691				6.290.691	1,88%	118.265			8.705.637	14.996.328
Dic-06	124.346					6.415.037				6.415.037	1,88%	120.603			8.826.240	15.241.277
Ene-07	124.346					6.539.383				6.539.383	1,38%	90.243			8.916.483	15.455.866
Feb-07	124.346					6.663.729				6.663.729	1,38%	91.959			9.008.443	15.672.172
Mar-07	124.346					6.788.075				6.788.075	1,38%	93.675			9.102.118	15.890.193
Abr-07	124.346					6.912.421				6.912.421	2,09%	144.470			9.246.588	16.159.009
May-07	124.346					7.036.767				7.036.767	2,09%	147.068			9.393.656	16.430.423
Jun-07	124.346					7.161.113				7.161.113	2,09%	149.667			9.543.323	16.704.436
Jul-07	124.346					7.285.459				7.285.459	2,37%	172.665			9.715.989	17.001.448
Ago-07	161.200					7.446.659				7.446.659	2,37%	176.486			9.892.474	17.339.134
Sep-07	161.200					7.607.859				7.607.859	2,37%	180.306			10.072.781	17.680.640
Oct-07	161.200					7.769.059				7.769.059	2,65%	205.880			10.278.661	18.047.720
Nov-07	161.200					7.930.259				7.930.259	2,65%	210.152			10.488.813	18.419.072
Dic-07	161.200					8.091.459				8.091.459	2,65%	214.424			10.703.236	18.794.695
Ene-08	161.200					8.252.659				8.252.659	2,72%	224.472			10.927.709	19.180.368
Feb-08	161.200					8.413.859				8.413.859	2,72%	228.857			11.156.566	19.570.425
Mar-08	161.200					8.575.059				8.575.059	2,78%	238.387			11.394.952	19.970.011
Abr-08	161.200					8.736.259				8.736.259	2,78%	242.868			11.637.820	20.374.079
May-08	161.200					8.897.459				8.897.459	2,74%	243.790			11.881.611	20.779.070
Jun-08	161.200					9.058.659				9.058.659	2,74%	248.207			12.129.818	21.188.477
Jul-08	161.200					9.219.859				9.219.859					12.129.818	21.349.677
										0						

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAÍSO

8.759.793

460.066

12.129.818

21.349.677

CUENTA No.56i Código No.

SECRETARIA

152

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

GARZON HERMANOS Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOT E C-2	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABO NOS	DCTO PRONT O PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULT AS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTERE S	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	01/12/1999	129.000	119020			5.162.447			5.162.447	3,50%	180.686			3.838.131	9.000.578
	01/01/2000	140.000				5.302.447			5.302.447	3,50%	185.586			4.023.716	9.326.163
	01/02/2000	140.000				5.442.447			5.442.447	3,50%	190.486			4.214.202	9.656.649
	01/03/2000	140.000				5.582.447	85000		5.667.447	3,50%	198.361			4.412.563	10.080.010
	01/04/2000	140.000				5.722.447			5.722.447	3,50%	200.286			4.612.848	10.335.295
	01/05/2000	140.000				5.862.447			5.862.447	3,50%	205.186			4.818.034	10.680.481
	01/06/2000	140.000				6.002.447			6.002.447	3,50%	210.086			5.028.120	11.030.567
	01/07/2000	157.000				6.159.447			6.159.447	3,50%	215.581			5.243.700	11.403.147
	01/08/2000	157.000				6.316.447			6.316.447	3,50%	221.076			5.464.776	11.781.223
	01/09/2000	157.000				6.473.447			6.473.447	3,50%	226.571			5.691.347	12.164.794
	01/10/2000	157.000				6.630.447			6.630.447	3,50%	232.066			5.923.412	12.553.859
	01/11/2000	157.000	75.900			6.863.347			6.863.347	3,50%	240.217			6.163.629	13.026.976
	01/12/2000	157.000				7.020.347			7.020.347	3,50%	245.712			6.409.341	13.429.688
	01/01/2001	157.000				7.177.347			7.177.347	3,50%	251.207			6.660.549	13.837.896
	01/02/2001	157.000				7.334.347			7.334.347	3,50%	256.702			6.917.251	14.251.598
	01/03/2001	157.000				7.491.347	85000		7.576.347	3,50%	265.172			7.182.423	14.758.770
	01/04/2001	157.000				7.648.347			7.648.347	3,50%	267.692			7.450.115	15.098.462
	01/05/2001	157.000				7.805.347			7.805.347	3,50%	273.187			7.723.302	15.528.649
	01/06/2001	157.000				7.962.347			7.962.347	3,50%	278.682			8.001.984	15.964.331
	01/07/2001	157.000				8.119.347			8.119.347	3,50%	284.177			8.286.161	16.405.508
	01/08/2001	157.000				8.276.347			8.276.347	3,50%	289.672			8.575.834	16.852.181
	01/09/2001	157.000				8.433.347			8.433.347	3,50%	295.167			8.871.001	17.304.348
	01/10/2001	157.000				8.590.347			8.590.347	3,50%	300.662			9.171.663	17.762.010
	01/11/2001	157.000	75.900			8.823.247			8.823.247	3,50%	308.814			9.480.477	18.303.724
	01/12/2001	157.000				8.980.247			8.980.247	3,50%	314.309			9.794.785	18.775.032
	01/01/2002	157.000				9.137.247			9.137.247	3,50%	319.804			10.114.589	19.251.836
	01/02/2002	157.000				9.294.247			9.294.247	3,50%	325.299			10.439.887	19.734.134
	01/03/2002	157.000				9.451.247	85000		9.536.247	3,50%	333.769			10.773.656	20.309.903
	01/04/2002	157.000				9.608.247			9.608.247	3,50%	336.289			11.109.945	20.718.192
	01/05/2002	157.000				9.765.247			9.765.247	3,50%	341.784			11.451.728	21.216.975
	01/06/2002	157.000				9.922.247			9.922.247	3,50%	347.279			11.799.007	21.721.254
	01/07/2002	157.000				10.079.247			10.079.247	3,50%	352.774			12.151.781	22.231.028
	01/08/2002	157.000				10.236.247			10.236.247	3,50%	358.269			12.510.049	22.746.296
	01/09/2002	157.000				10.393.247			10.393.247	3,50%	363.764			12.873.813	23.267.060
	01/10/2002	157.000				10.550.247			10.550.247	3,50%	369.259			13.243.072	23.793.319
	01/11/2002	157.000	75.900			10.783.147			10.783.147	3,50%	377.410			13.620.482	24.403.629
	01/12/2002	157.000				10.940.147			10.940.147	3,50%	382.905			14.003.387	24.943.534

157

01/01/2003	157.000				11.097.147			11.097.147	3.50%	388.400		14.391.787	25.488.934
01/02/2003	157.000				11.254.147			11.254.147	3.50%	393.895		14.785.682	26.039.829
Mar-03	157.000				11.411.147	165.000		11.576.147	2.43%	281.300		15.066.983	26.643.130
Abr-03	157.000				11.568.147			11.568.147	2.48%	286.890		15.353.873	26.922.020
May-03	157.000	37.950			11.763.097			11.763.097	2.40%	282.314		15.636.187	27.399.284
Jun-03	157.000				11.920.097			11.920.097	2.43%	289.658		15.925.845	27.845.942
Jul-03	165.000				12.085.097			12.085.097	2.43%	293.668		16.219.513	28.304.610
Ago-03	165.000				12.250.097			12.250.097	2.43%	297.677		16.517.191	28.767.288
Sep-03	165.000				12.415.097			12.415.097	2.51%	311.619		16.828.809	29.243.906
Oct-03	165.000				12.580.097			12.580.097	2.51%	315.760		17.144.570	29.724.667
Nov-03	165.000				12.745.097			12.745.097	2.51%	319.902		17.464.472	30.209.569
Dic-03	165.000				12.910.097			12.910.097	2.51%	324.043		17.788.515	30.698.612
Ene-04	165.000				13.075.097			13.075.097	2.51%	328.185		18.116.700	31.191.797
Feb-04	165.000				13.240.097			13.240.097	2.51%	332.326		18.449.027	31.689.124
Mar-04	165.000				13.405.097			13.405.097	2.51%	336.468		18.785.495	32.190.592
Abr-04	165.000				13.570.097	165.000		13.735.097	2.47%	339.257		19.124.751	32.859.848
May-04	165.000				13.735.097			13.735.097	2.46%	337.883		19.462.635	33.197.732
Jun-04	165.000				13.900.097			13.900.097	2.46%	341.942		19.804.577	33.704.674
Jul-04	165.000				14.065.097			14.065.097	2.46%	346.001		20.150.579	34.215.676
Ago-04	165.000				14.230.097			14.230.097	2.46%	350.060		20.500.639	34.730.736
Sep-04	165.000				14.395.097			14.395.097	2.46%	354.119		20.854.758	35.249.855
Oct-04	165.000				14.560.097			14.560.097	2.46%	358.178		21.212.937	35.773.034
Nov-04	165.000				14.725.097			14.725.097	2.46%	362.237		21.575.174	36.300.271
Dic-04	165.000				14.890.097			14.890.097	2.46%	366.296		21.941.471	36.831.568
Ene-05	165.000				15.055.097			15.055.097	2.46%	370.355		22.311.826	37.366.923
Feb-05	165.000				15.220.097			15.220.097	2.46%	374.414		22.686.240	37.906.337
Mar-05	165.000				15.385.097			15.385.097	2.46%	378.473		23.064.714	38.449.811
Abr-05	173.250				15.558.347			15.558.347	2.46%	382.735		23.447.449	39.005.796
May-05	173.250				15.731.597			15.731.597	2.46%	386.997		23.834.446	39.566.043
Jun-05	173.250				15.904.847			15.904.847	2.05%	326.049		24.160.496	40.065.343
Jul-05	173.250				16.078.097	173.250		16.251.347	2.05%	333.153		24.493.648	40.744.995
Ago-05	173.250				16.251.347	173.250		16.424.597	2.05%	336.704		24.830.353	41.254.950
Sep-05	165.000				12.250.097			12.250.097	2.05%	251.127		16.470.640	28.720.737
Oct-05	165.000				12.415.097			12.415.097	2.05%	254.509		16.725.150	29.140.247
Nov-05	165.000				12.580.097			12.580.097	2.05%	257.892		16.983.042	29.563.139
Dic-05	165.000				12.745.097			12.745.097	2.05%	261.274		17.244.316	29.989.413
Ene-06	165.000				12.910.097			12.910.097	2.05%	264.657		17.508.973	30.419.070
Feb-06	165.000				13.075.097			13.075.097	2.05%	268.039		17.777.013	30.852.110
Mar-06	165.000				13.240.097			13.240.097	2.05%	271.422		18.048.435	31.288.532
Abr-06	190.575				13.430.672			13.430.672	1.05%	141.022		18.189.457	31.620.129
May-06	190.575				13.621.247			13.621.247	1.05%	143.023		18.332.480	31.953.727
Jun-06	190.575				13.811.822			13.811.822	1.05%	145.024		18.477.504	32.289.326
Jul-06	190.575				14.002.397			14.002.397	1.05%	147.025		18.624.529	32.626.926
Ago-06	190.575				14.192.972			14.192.972	1.05%	149.026		18.773.555	32.966.527

152

Sep-06	190.575	14.383.547	14.383.547	1,05%	151.027	18.924.582	33.308.129
Oct-06	190.575	14.574.122	14.574.122	1,83%	266.706	19.191.289	33.765.411
Nov-06	190.575	14.764.697	14.764.697	1,83%	270.194	19.461.483	34.226.180
Dic-06	190.575	14.955.272	14.955.272	1,83%	273.681	19.735.164	34.690.436
Ene-07	190.575	15.145.847	15.145.847	1,83%	277.169	20.012.333	35.158.180
Feb-07	190.575	15.336.422	15.336.422	1,83%	280.657	20.292.990	35.629.412
Mar-07	190.575	15.526.997	15.526.997	1,83%	284.144	20.577.134	36.104.131
Abr-07	190.575	15.717.572	15.717.572	1,83%	287.632	20.864.765	36.582.337
May-07	190.575	15.908.147	15.908.147	1,83%	291.119	21.155.885	37.064.032
Jun-07	190.575	16.098.722	16.098.722	2,38%	383.150	21.539.034	37.637.756
Jul-07	190.575	16.289.297	16.289.297	2,38%	387.685	21.926.719	38.216.016
Ago-07	285.900	16.575.197	16.575.197	2,38%	394.490	22.321.209	38.896.406
Sep-07	285.900	16.861.097	16.861.097	2,38%	401.294	22.722.503	39.583.600
Oct-07	285.900	17.146.997	17.146.997	2,38%	408.099	23.130.602	40.277.599
Nov-07	285.900	17.432.897	17.432.897	2,38%	414.903	23.545.505	40.978.402
Dic-07	285.900	17.718.797	17.718.797	2,38%	421.707	23.967.212	41.686.009
Ene-08	285.900	18.004.697	18.004.697	2,72%	489.728	24.456.940	42.461.637
Feb-08	285.900	18.290.597	18.290.597	2,74%	501.162	24.958.102	43.248.699
Mar-08	285.900	18.576.497	18.576.497	2,74%	508.996	25.467.098	44.043.595
Abr-08	285.900	18.862.397	18.862.397	2,74%	516.830	25.983.928	44.846.325
May-08	285.900	19.148.297	19.148.297	2,74%	524.663	26.508.591	45.656.888
Jun-08	285.900	19.434.197	19.434.197	2,74%	532.497	27.041.088	46.475.285
Jul-08	285.900	19.720.097	19.720.097		0	27.041.088	46.761.185

TOTALES

Por concepto de Administración 19.720.097
 Por concepto de agua -
 Por concepto de no asistencia a Asambleas -
 Intereses moratorios por no pago oportuno 27.041.088
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARA CUENTA No.560 Código No. 46.761.185 Corporación Colmena

153

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LTDA Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá
ASDRUBAL GUTIERREZ Av. 28 No 41-36 Tel. 2698834 - 4825244 Bogotá

2415000

LOTE C-8	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABO NOS	DC TO PRON TO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTA S	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT.	PAG O INTE RES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	140.000				140.000			140.000	2,47%	3.458			3.458	143.458
	Abr-04	140.000				280.000			280.000	2,47%	6.916			10.374	290.374
	May-04	140.000				420.000			420.000	2,46%	10.332			20.706	440.706
	Jun-04	140.000				560.000			560.000	2,45%	13.720			34.426	594.426
	Jul-04	140.000				700.000			700.000	2,43%	17.010			51.436	751.436
	Ago-04	140.000				840.000			840.000	2,41%	20.244			71.680	911.680
	Sep-04	140.000				980.000			980.000	2,43%	23.814			95.494	1.075.494
	Oct-04	140.000				1.120.000			1.120.000	2,38%	26.656			122.150	1.242.150
	Nov-04	140.000				1.260.000			1.260.000	2,44%	30.744			152.894	1.412.894
	Dic-04	140.000				1.400.000			1.400.000	2,43%	34.020			186.914	1.586.914
	Ene-05	140.000				1.540.000			1.540.000	2,43%	37.422			224.336	1.764.336
	Feb-05	140.000				1.680.000			1.680.000	2,42%	40.656			264.992	1.944.992
	Mar-05	140.000				1.820.000			1.820.000	2,39%	43.498			308.490	2.128.490
	Abr-05	147.000				1.967.000			1.967.000	2,39%	47.011			355.501	2.322.501
	May-05	147.000				2.114.000			2.114.000	2,37%	50.102			405.603	2.519.603
	Jun-05	147.000				2.261.000			2.261.000	2,35%	53.134			458.737	2.719.737
	Jul-05	147.000			147.000	2.408.000	147.000		2.555.000	2,31%	59.021			517.757	3.072.757
	Ago-05	147.000			147.000	2.555.000	147.000		2.702.000	2,28%	61.606			579.363	3.281.363
	Sep-05	147.000				2.702.000			2.702.000	2,27%	61.335			640.698	3.342.698
	Oct-05	147.000				2.849.000			2.849.000	2,24%	63.818			704.516	3.553.516
	Nov-05	147.000				2.996.000			2.996.000	2,22%	66.511			771.027	3.767.027
	Dic-05	147.000				3.143.000			3.143.000	2,18%	68.517			839.544	3.982.544
	Ene-06	147.000				3.290.000			3.290.000	2,16%	71.064			910.608	4.200.608
	Feb-06	147.000				3.437.000			3.437.000	2,18%	74.927			985.535	4.422.535
	Mar-06	147.000				3.584.000			3.584.000	2,15%	77.056			1.062.591	4.646.591
	Abr-06	161.700				3.745.700			3.745.700	2,09%	78.285			1.140.876	4.886.576
	May-06	161.700				3.907.400			3.907.400	2,00%	78.148			1.219.024	5.126.424
	Jun-06	161.700				4.069.100			4.069.100	1,95%	79.347			1.298.371	5.367.471
	Jul-06	161.700				4.230.800			4.230.800	1,88%	79.539			1.377.911	5.608.711
	Ago-06	161.700				4.392.500			4.392.500	1,87%	82.140			1.460.050	5.852.550
	Sep-06	161.700				4.554.200			4.554.200	1,88%	85.619			1.545.669	6.099.869
	Oct-06	161.700				4.715.900			4.715.900	1,88%	88.659			1.634.328	6.350.228
	Nov-06	161.700				4.877.600			4.877.600	1,88%	91.699			1.726.027	6.603.627
	Dic-06	161.700				5.039.300			5.039.300	1,88%	94.739			1.820.766	6.860.066
	Ene-07	161.700				5.201.000			5.201.000	1,38%	71.774			1.892.540	7.093.540
	Feb-07	161.700				5.362.700			5.362.700	1,38%	74.005			1.966.545	7.329.245
	Mar-07	161.700				5.524.400			5.524.400	1,38%	76.237			2.042.782	7.567.182

159

Abr-07	161.700				5.686.100	2,09%	118.839		2.161.621	7.847.721
May-07	161.700				5.847.800	2,09%	122.219		2.283.840	8.131.640
Jun-07	161.700				6.009.500	2,09%	125.599		2.409.439	8.418.939
Jul-07	161.700				6.171.200	2,37%	146.257		2.555.696	8.726.896
Ago-07	242.600				6.413.800	2,37%	152.007		2.707.703	9.121.503
Sep-07	242.600				6.656.400	2,37%	157.757		2.865.460	9.521.860
Oct-07	242.600				6.899.000	2,65%	182.824		3.048.283	9.947.283
Nov-07	242.600				7.141.600	2,65%	189.252		3.237.536	10.379.136
Dic-07	242.600				7.384.200	2,65%	195.681		3.433.217	10.817.417
Ene-08	242.600				7.626.800	2,72%	207.449		3.640.666	11.267.466
Feb-08	242.600				7.869.400	2,74%	215.622		3.856.288	11.725.688
Mar-08	242.600				8.112.000	2,74%	222.269		4.078.556	12.190.556
Abr-08	242.600				8.354.600	2,74%	228.916		4.307.472	12.662.072
May-08	242.600				8.597.200	2,74%	235.563		4.543.036	13.140.236
Jun-08	242.600				8.839.800	2,74%	242.211		4.785.246	13.625.046
Jul-08	242.600				9.082.400		0		4.785.246	13.867.646

OK TOTAL

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PA

13.867.646

CUENTA No.56094 Código No.

#REF!

Corporación Colmena

8.788.400

294.000

4.785.246

157

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZON HERMANOS LT Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogota

LOT E D - 6	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DC TO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULT AS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DC TO INT.	PAG O INTE RES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	01/12/1999	1.036.246	50034			1.086.280			1.086.280	3,50%	38.020			38.020	1.124.300
	En-00	100.000				1.186.280			1.186.280	2,81%	33.334			71.354	1.257.634
	Feb-00	100.000				1.286.280			1.286.280	2,43%	31.257			102.611	1.388.891
	Mar-00	100.000				1.386.280			1.386.280	2,18%	30.221			132.832	1.519.112
	Abr-00	100.000				1.486.280			1.486.280	2,24%	33.293			166.124	1.652.404
	May-00	100.000				1.586.280			1.586.280	2,24%	35.533			201.657	1.787.937
	Jun-00	100.000				1.686.280			1.686.280	2,48%	41.820			243.477	1.929.757
	Jul-00	112.000				1.798.280			1.798.280	2,43%	43.698			287.175	2.085.455
	Ago-00	112.000				1.910.280			1.910.280	2,49%	47.566			334.741	2.245.021
	Sep-00	112.000				2.022.280			2.022.280	2,87%	58.039			392.780	2.415.060
	Oct-00	112.000				2.134.280			2.134.280	2,88%	61.467			454.248	2.588.528
	Nov-00	112.000				2.246.280			2.246.280	2,99%	67.164			521.412	2.767.692
	Dic-00	112.000	75.900			2.434.180			2.434.180	2,96%	72.052			593.463	3.027.643
	Ene-01	112.000				2.546.180			2.546.180	3,02%	76.895			670.358	3.216.538
	Feb-01	112.000				2.658.180			2.658.180	3,26%	86.657			757.015	3.415.195
	Mar-01	112.000				2.770.180	100.000		2.870.180	3,14%	90.124			847.138	3.717.318
	Abr-01	112.000				2.882.180			2.882.180	3,11%	89.636			936.774	3.818.954
	May-01	112.000				2.994.180			2.994.180	3,03%	90.724			1.027.498	4.021.678
	Jun-01	112.000				3.106.180			3.106.180	3,15%	97.845			1.125.342	4.231.522
	Jul-01	112.000				3.218.180			3.218.180	3,26%	104.913			1.230.255	4.448.435
	Ago-01	112.000				3.330.180			3.330.180	3,03%	100.904			1.331.159	4.661.339
	Sep-01	112.000				3.442.180			3.442.180	2,88%	99.135			1.430.294	4.872.474
	Oct-01	112.000				3.554.180			3.554.180	2,91%	103.427			1.533.721	5.087.901
	Nov-01	112.000				3.666.180			3.666.180	2,88%	105.586			1.639.307	5.305.487
	Dic-01	112.000	75.900			3.854.080			3.854.080	2,81%	108.300			1.747.606	5.601.686
	Ene-02	112.000				3.966.080			3.966.080	2,85%	113.033			1.860.640	5.826.720
	Feb-02	112.000				4.078.080			4.078.080	2,79%	113.778			1.974.418	6.052.498
	Mar-02	112.000				4.190.080	100.000		4.290.080	2,63%	112.829			2.087.247	6.377.327
	Abr-02	112.000				4.302.080			4.302.080	2,63%	113.145			2.200.392	6.502.472
	May-02	112.000				4.414.080			4.414.080	2,51%	110.793			2.311.185	6.725.265
	Jun-02	112.000				4.526.080			4.526.080	2,49%	112.699			2.423.885	6.949.965
	Jul-02	112.000				4.638.080			4.638.080	2,48%	115.024			2.538.909	7.176.989
	Ago-02	112.000				4.750.080			4.750.080	2,51%	119.227			2.658.136	7.408.216
	Sep-02	112.000				4.862.080			4.862.080	2,52%	122.524			2.780.661	7.642.741
	Oct-02	112.000				4.974.080			4.974.080	2,54%	126.342			2.907.002	7.881.082
	Nov-02	112.000				5.086.080			5.086.080	2,48%	126.135			3.033.137	8.119.217
	Dic-02	112.000	75.900			5.273.980			5.273.980	2,46%	129.740			3.162.877	8.436.857

152

Ene-03	112.000				5.385.980			5.385.980	2,46%	132.495		3.295.372	8.681.352
Feb-03	112.000				5.497.980			5.497.980	2,48%	136.350		3.431.722	8.929.702
Mar-03	112.000				5.609.980	100.000		5.709.980	2,43%	138.753		3.570.474	9.280.454
Abr-03	112.000				5.721.980			5.721.980	2,48%	141.905		3.712.380	9.434.360
May-03	112.000				5.833.980			5.833.980	2,48%	144.683		3.857.062	9.691.042
Jun-03	112.000	37.950			5.983.930			5.983.930	2,40%	143.614		4.000.677	9.984.607
Jul-03	120.000				6.103.930			6.103.930	2,43%	148.325		4.149.002	10.252.932
Ago-03	120.000				6.223.930			6.223.930	2,48%	154.353		4.303.356	10.527.286
Sep-03	120.000				6.343.930			6.343.930	2,51%	159.233		4.462.588	10.806.518
Oct-03	120.000				6.463.930			6.463.930	2,51%	162.245		4.624.833	11.088.763
Nov-03	120.000				6.583.930			6.583.930	2,48%	163.281		4.788.114	11.372.044
Dic-03	120.000				6.703.930			6.703.930	2,47%	165.587		4.953.701	11.657.631
Ene-04	120.000				6.823.930			6.823.930	2,45%	167.186		5.120.888	11.944.818
Feb-04	120.000				6.943.930			6.943.930	2,46%	170.821		5.291.708	12.235.638
Mar-04	120.000				7.063.930	100.000		7.163.930	2,47%	176.949		5.468.657	12.632.587
Abr-04	120.000				7.183.930			7.183.930	2,47%	177.443		5.646.100	12.830.030
May-04	120.000				7.303.930			7.303.930	2,46%	179.896		5.825.996	13.129.926
Jun-04	120.000				7.423.930			7.423.930	2,45%	181.886		6.007.883	13.431.813
Jul-04	120.000				7.543.930			7.543.930	2,43%	183.317		6.191.200	13.735.130
Ago-04	120.000				7.663.930			7.663.930	2,41%	184.701		6.375.901	14.039.831
Sep-04	120.000				7.783.930			7.783.930	2,43%	189.149		6.565.050	14.348.980
Oct-04	120.000				7.903.930			7.903.930	2,38%	188.114		6.753.164	14.657.094
Nov-04	120.000				8.023.930			8.023.930	2,44%	195.784		6.948.948	14.972.878
Dic-04	120.000				8.143.930			8.143.930	2,43%	197.897		7.146.845	15.290.775
Ene-05	120.000				8.263.930			8.263.930	2,43%	200.813		7.347.659	15.611.589
Feb-05	120.000				8.383.930			8.383.930	2,43%	203.729		7.551.388	15.935.318
Mar-05	120.000				8.503.930			8.503.930	2,39%	203.244		7.754.632	16.258.562
Abr-05	126.000				8.629.930			8.629.930	2,39%	206.255		7.960.887	16.590.817
May-05	126.000				8.755.930			8.755.930	2,37%	207.516		8.168.403	16.924.333
Jun-05	126.000				8.881.930			8.881.930	2,35%	208.725		8.377.128	17.259.058
Jul-05	126.000				9.007.930	126.000		9.133.930	2,31%	210.994		8.588.122	17.722.052
Ago-05	126.000				9.133.930	126.000		9.259.930	2,28%	211.126		8.799.249	18.059.179
Sep-05	126.000				9.259.930			9.259.930	2,27%	210.200		9.009.449	18.269.379
Oct-05	126.000				9.385.930			9.385.930	2,24%	210.245		9.219.694	18.605.624
Nov-05	126.000				9.511.930			9.511.930	2,22%	211.165		9.430.859	18.942.789
Dic-05	126.000				9.637.930			9.637.930	2,18%	210.107		9.640.966	19.278.896
Ene-06	126.000				9.763.930			9.763.930	2,16%	210.901		9.851.866	19.615.796
Feb-06	126.000				9.889.930			9.889.930	2,18%	215.600		10.067.467	19.957.397
Mar-06	126.000				10.015.930			10.015.930	2,15%	215.342		10.282.809	20.298.739
Abr-06	138.600				10.154.530			10.154.530	2,09%	212.230		10.495.039	20.649.569
May-06	138.600				10.293.130			10.293.130	2,00%	205.863		10.700.902	20.994.032
Jun-06	138.600				10.431.730			10.431.730	1,95%	203.419		10.904.320	21.336.050
Jul-06	138.600				10.570.330			10.570.330	1,88%	198.722		11.103.043	21.673.373
Ago-06	138.600				10.708.930			10.708.930	1,87%	200.257		11.303.300	22.012.230

15

Sep-06	138.600	10.847.530	10.847.530	1,88%	203.934	11.507.233	22.354.763
Oct-06	138.600	10.986.130	10.986.130	1,88%	206.539	11.713.772	22.699.902
Nov-06	138.600	11.124.730	11.124.730	1,88%	209.145	11.922.917	23.047.647
Dic-06	138.600	11.263.330	11.263.330	1,88%	211.751	12.134.668	23.397.998
Ene-07	138.600	11.401.930	11.401.930	1,38%	157.347	12.292.015	23.693.945
Feb-07	138.600	11.540.530	11.540.530	1,38%	159.259	12.451.274	23.991.804
Mar-07	138.600	11.679.130	11.679.130	1,38%	161.172	12.612.446	24.291.576
Abr-07	138.600	11.817.730	11.817.730	2,09%	246.991	12.859.436	24.677.166
May-07	138.600	11.956.330	11.956.330	2,09%	249.887	13.109.324	25.065.654
Jun-07	138.600	12.094.930	12.094.930	2,09%	252.784	13.362.108	25.457.038
Jul-07	138.600	12.233.530	12.233.530	2,37%	289.935	13.652.042	25.885.572
Ago-07	208.000	12.441.530	12.441.530	2,37%	294.884	13.946.907	26.388.437
Sep-07	208.000	12.649.530	12.649.530	2,37%	299.794	14.246.701	26.896.231
Oct-07	208.000	12.857.530	12.857.530	2,65%	340.725	14.587.425	27.444.955
Nov-07	208.000	13.065.530	13.065.530	2,65%	346.237	14.933.662	27.999.192
Dic-07	208.000	13.273.530	13.273.530	2,65%	351.749	15.285.410	28.558.940
Ene-08	208.000	13.481.530	13.481.530	2,72%	366.698	15.652.108	29.133.638
Feb-08	208.000	13.689.530	13.689.530	2,72%	372.355	16.024.463	29.713.993
Mar-08	208.000	13.897.530	13.897.530	2,78%	386.351	16.410.814	30.308.344
Abr-08	208.000	14.105.530	14.105.530	2,78%	392.134	16.802.948	30.908.478
May-08	208.000	14.313.530	14.313.530	2,74%	392.191	17.195.139	31.508.669
Jun-08	208.000	14.521.530	14.521.530	2,74%	397.890	17.593.029	32.114.559
Jul-08	208.000	14.729.530	14.729.530			17.993.029	32.322.559

TOTALES

Por concepto de Administración 12.771.880
Por concepto de agua 265.650
Por concepto de no asistencia a Asambleas 652.000
Intereses moratorios por no pago oportuno 16.024.463

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO CUENTA No.560 Código No. 29.713.993 Corporación Colmena

SECRETARIA

1528

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

CARLOS Y MARCELA URIBE Transv. 18A No. 103-47 Tel. 4821109 - 6023366 Bogotá

LOTE D-13	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAG GO MU LT AS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INTER INT.	PAGO O INTERÉ S	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	En-00	110.000				110.000			110.000	2,81%	3.091			3.091	113.091
	Feb-00	110.000				220.000			220.000	2,43%	5.346			8.437	228.437
	Mar-00	110.000				330.000			330.000	2,18%	7.194			15.631	345.631
	Abr-00	110.000				440.000			440.000	2,24%	9.856			25.487	465.487
	May-00	110.000				550.000			550.000	2,24%	12.320			37.807	587.807
	Jun-00	110.000				660.000			660.000	2,48%	16.368			54.175	714.175
	Jul-00	123.000				783.000			783.000	2,43%	19.027			73.202	856.202
	Ago-00	123.000				906.000			906.000	2,49%	22.559			95.761	1.001.761
	Sep-00	123.000				1.029.000			1.029.000	2,87%	29.532			125.294	1.154.294
	Oct-00	123.000				1.152.000			1.152.000	2,88%	33.178			158.471	1.310.471
	Nov-00	123.000				1.275.000			1.275.000	2,99%	38.123			196.594	1.471.594
	Dic-00	123.000	75.900			1.473.900			1.473.900	2,96%	43.627			240.221	1.714.121
	Ene-01	123.000				1.596.900			1.596.900	3,02%	48.226			288.448	1.885.348
	Feb-01	123.000				1.719.900			1.719.900	3,26%	56.069			344.516	2.064.416
	Mar-01	123.000				1.842.900			1.842.900	3,14%	57.867			402.383	2.245.283
	Abr-01	123.000				1.965.900			1.965.900	3,11%	61.139			463.523	2.429.423
	May-01	123.000				2.088.900			2.088.900	3,03%	63.294			526.816	2.615.716
	Jun-01	123.000				2.211.900			2.211.900	3,15%	69.675			596.491	2.808.391
	Jul-01	123.000				2.334.900			2.334.900	3,26%	76.118			672.609	3.007.509
	Ago-01	123.000				2.457.900			2.457.900	3,03%	74.474			747.083	3.204.983
	Sep-01	123.000				2.580.900			2.580.900	2,88%	74.330			821.413	3.402.313
	Oct-01	123.000				2.703.900			2.703.900	2,91%	78.683			900.097	3.603.997
	Nov-01	123.000				2.826.900			2.826.900	2,88%	81.415			981.512	3.808.412
	Dic-01	123.000	75.900			3.025.800			3.025.800	2,81%	85.025			1.066.537	4.092.337
	Ene-02	123.000				3.148.800			3.148.800	2,85%	89.741			1.156.277	4.305.077
	Feb-02	123.000				3.271.800			3.271.800	2,79%	91.283			1.247.561	4.519.361
	Mar-02	123.000				3.394.800	123.000		3.517.800	2,63%	92.518			1.340.079	4.857.879
	Abr-02	123.000				3.517.800			3.517.800	2,63%	92.518			1.432.597	4.950.397
	May-02	123.000				3.640.800			3.640.800	2,51%	91.384			1.523.981	5.164.781
	Jun-02	123.000				3.763.800			3.763.800	2,49%	93.719			1.617.700	5.381.500
	Jul-02	123.000				3.886.800			3.886.800	2,48%	96.393			1.714.092	5.600.892
	Ago-02	123.000				4.009.800			4.009.800	2,51%	100.646			1.814.738	5.824.538

151

Sep-02	123.000		500.000		3.632.800		3.632.800	2,52%	91.547		1.906.285	5.539.085
Oct-02	123.000				3.755.800		3.755.800	2,54%	95.397		2.001.682	5.757.482
Nov-02	123.000				3.878.800		3.878.800	2,48%	96.194		2.097.876	5.976.676
Dic-02	123.000	75.900			4.077.700		4.077.700	2,46%	100.311		2.198.188	6.275.888
Ene-03	123.000				4.200.700		4.200.700	2,46%	103.337		2.301.525	6.502.225
Feb-03	123.000				4.323.700		4.323.700	2,48%	107.228		2.408.753	6.732.453
Mar-03	123.000				4.446.700	123.000	4.569.700	2,43%	111.044		2.519.796	7.089.496
Abr-03	123.000				4.569.700		4.569.700	2,48%	113.329		2.633.125	7.202.825
May-03	123.000				4.692.700		4.692.700	2,48%	116.379		2.749.504	7.442.204
Jun-03	123.000	37.950			4.853.650		4.853.650	2,40%	116.488		2.865.992	7.719.642
Jul-03	131.000				4.984.650		4.984.650	2,43%	121.127		2.987.119	7.971.769
Ago-03	131.000				5.115.650		5.115.650	2,48%	126.868		3.113.987	8.229.637
Sep-03	131.000				5.246.650		5.246.650	2,51%	131.691		3.245.678	8.492.328
Oct-03	131.000				5.377.650		5.377.650	2,51%	134.979		3.380.657	8.758.307
Nov-03	131.000				5.508.650		5.508.650	2,48%	136.615		3.517.271	9.025.921
Dic-03	131.000				5.639.650		5.639.650	2,47%	139.299		3.656.570	9.296.220
Ene-04	131.000				5.770.650		5.770.650	2,45%	141.381		3.797.951	9.568.601
Feb-04	131.000				5.901.650		5.901.650	2,46%	145.181		3.943.132	9.844.782
Mar-04	131.000				6.032.650	131.000	6.163.650	2,47%	152.242		4.095.374	10.259.024
Abr-04	131.000				6.163.650		6.163.650	2,47%	152.242		4.247.616	10.411.266
May-04	131.000				6.294.650		6.294.650	2,46%	155.037		4.402.653	10.697.303
Jun-04	131.000				6.425.650		6.425.650	2,45%	157.428		4.560.082	10.985.732
Jul-04	131.000				6.556.650		6.556.650	2,43%	159.327		4.719.409	11.276.059
Ago-04	131.000				6.687.650		6.687.650	2,41%	161.172		4.880.581	11.568.231
Sep-04	131.000				6.818.650		6.818.650	2,43%	165.693		5.046.274	11.864.924
Oct-04	131.000				6.949.650		6.949.650	2,38%	165.402		5.211.676	12.161.326
Nov-04	131.000				7.080.650		7.080.650	2,44%	172.768		5.384.444	12.465.094
Dic-04	131.000				7.211.650		7.211.650	2,43%	175.243		5.559.687	12.771.337
Ene-05	131.000				7.342.650		7.342.650	2,43%	178.426		5.738.113	13.080.763
Feb-05	131.000				7.473.650		7.473.650	2,42%	180.862		5.918.975	13.392.625
Mar-05	131.000				7.604.650		7.604.650	2,39%	181.751		6.100.727	13.705.377
Abr-05	137.550				7.742.200		7.742.200	2,39%	185.039		6.285.765	14.027.965
May-05	137.550				7.879.750		7.879.750	2,37%	186.750		6.472.515	14.352.265
Jun-05	137.550				8.017.300		8.017.300	2,35%	188.407		6.660.922	14.678.222
Jul-05	137.550				8.154.850	137.500	8.292.350	2,31%	191.553		6.852.475	15.144.825
Ago-05	137.550				8.292.400	137.500	8.429.900	2,28%	192.202		7.044.677	15.474.577
Sep-05	137.550				8.429.950		8.429.950	2,27%	191.360		7.236.037	15.665.987
Oct-05	137.550				8.567.500		8.567.500	2,24%	191.912		7.427.949	15.995.449
Nov-05	137.550				8.705.050		8.705.050	2,22%	193.252		7.621.201	16.326.251
Dic-05	137.550				8.842.600		8.842.600	2,18%	192.769		7.813.969	16.656.569
Ene-06	137.550				8.980.150		8.980.150	2,16%	193.971		8.007.941	16.988.091
Feb-06	137.550				9.117.700		9.117.700	2,18%	198.766		8.206.707	17.324.407
Mar-06	137.550				9.255.250		9.255.250	2,15%	198.988		8.405.694	17.660.944
Abr-06	151.305				9.406.555		9.406.555	2,09%	196.597		8.602.291	18.008.847
May-06	151.305				9.557.860		9.557.860	2,00%	191.157		8.793.449	18.351.3

Jun-06	151.305				9.709.165		9.709.165	1,95%	189.329		8.982.777	18.691.942
Jul-06	151.305				9.860.470		9.860.470	1,88%	185.377		9.168.154	19.028.624
Ago-06	151.305				10.011.775		10.011.775	1,87%	187.220		9.355.374	19.367.149
Sep-06	151.305				10.163.080		10.163.080	1,88%	191.066		9.546.440	19.709.520
Oct-06	151.305				10.314.385		10.314.385	1,88%	193.910		9.740.351	20.054.736
Nov-06	151.305				10.465.690		10.465.690	1,88%	196.755		9.937.106	20.402.796
Dic-06	151.305				10.616.995		10.616.995	1,88%	199.600		10.136.705	20.753.700
Ene-07	151.305				10.768.300		10.768.300	1,38%	148.603		10.285.308	21.053.608
Feb-07	151.305				10.919.605		10.919.605	1,38%	150.691		10.435.998	21.355.603
Mar-07	151.305				11.070.910		11.070.910	1,38%	152.779		10.588.777	21.659.687
Abr-07	151.305				11.222.215		11.222.215	2,09%	234.544		10.823.321	22.045.536
May-07	151.305				11.373.520		11.373.520	2,09%	237.707		11.061.028	22.434.548
Jun-07	151.305				11.524.825		11.524.825	2,09%	240.869		11.301.897	22.826.722
Jul-07	151.305				11.676.130		11.676.130	2,37%	276.724		11.578.621	23.254.751
Ago-07	227.000				11.903.130		11.903.130	2,37%	282.104		11.860.725	23.763.855
Sep-07	227.000				12.130.130		12.130.130	2,37%	287.484		12.148.209	24.278.339
Oct-07	227.000				12.357.130		12.357.130	2,65%	327.464		12.475.673	24.832.803
Nov-07	227.000				12.584.130		12.584.130	2,65%	333.479		12.809.152	25.393.282
Dic-07	227.000				12.811.130		12.811.130	2,65%	339.495		13.148.647	25.959.777
Ene-08	227.000				13.038.130		13.038.130	2,72%	354.637		13.503.285	26.541.415
Feb-08	227.000				13.265.130		13.265.130	2,74%	363.465		13.866.749	27.131.879
Mar-08	227.000				13.492.130		13.492.130	2,74%	369.684		14.236.433	27.728.563
Abr-08	227.000				13.719.130		13.719.130	2,74%	375.904		14.612.338	28.331.468
May-08	227.000				13.946.130		13.946.130	2,74%	382.124		14.994.462	28.940.592
Jun-08	227.000				14.173.130		14.173.130	2,74%	388.344		15.382.805	29.555.935
Jul-08	227.000				14.400.130		14.400.130		-		15.382.805	29.782.935
TOTAL												

Por concepto de Administración

Por concepto de agua

Por concepto de no asistencia a Asambleas

Intereses moratorios por no pago oportuno

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAÍSO

13.482.480

265.650

652.000

15.382.805

29.782.935 CUENTA No.: Código No.

Corporación Colmena

16

CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTD/ Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOTE E - 9	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABO NOS	DCTO PRONT O PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTA S	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTER ÉS	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	122.000				122.000			122.000	2,47%	3.013			3.013	125.013
	Abr-04	122.000				244.000			244.000	2,47%	6.027			9.040	253.040
	May-04	122.000				366.000			366.000	2,46%	9.015			18.055	384.055
	Jun-04	122.000				488.000			488.000	2,45%	11.956			30.011	518.011
	Jul-04	122.000				610.000			610.000	2,43%	14.823			44.834	654.834
	Ago-04	122.000				732.000			732.000	2,41%	17.641			62.475	794.475
	Sep-04	122.000				854.000			854.000	2,43%	20.752			83.227	937.227
	Oct-04	122.000				976.000			976.000	2,38%	23.229			106.456	1.082.456
	Nov-04	122.000				1.098.000			1.098.000	2,44%	26.791			133.247	1.231.247
	Dic-04	122.000				1.220.000			1.220.000	2,43%	29.646			162.893	1.382.893
	Ene-05	122.000				1.342.000			1.342.000	2,43%	32.611			195.504	1.537.504
	Feb-05	122.000				1.464.000			1.464.000	2,42%	35.429			230.933	1.694.933
	Mar-05	122.000				1.586.000			1.586.000	2,39%	37.905			268.838	1.854.838
	Abr-05	128.100				1.714.100			1.714.100	2,39%	40.967			309.805	2.023.905
	May-05	128.100				1.842.200			1.842.200	2,37%	43.660			353.465	2.195.665
	Jun-05	128.100				1.970.300			1.970.300	2,35%	46.302			399.767	2.370.067
	Jul-05	128.100				2.098.400	128.100		2.226.500	2,31%	51.432			451.199	2.677.699
	Ago-05	128.100				2.226.500	128.100		2.354.600	2,28%	53.685			504.884	2.859.484
	Sep-05	128.100				2.354.600			2.354.600	2,27%	53.449			558.334	2.912.934
	Oct-05	128.100				2.482.700			2.482.700	2,24%	55.612			613.946	3.096.646
	Nov-05	128.100				2.610.800			2.610.800	2,22%	57.960			671.906	3.282.706
	Dic-05	128.100				2.738.900			2.738.900	2,18%	59.708			731.614	3.470.514
	Ene-06	128.100				2.867.000			2.867.000	2,16%	61.927			793.541	3.660.541
	Feb-06	128.100				2.995.100			2.995.100	2,18%	65.293			858.834	3.853.934
	Mar-06	128.100				3.123.200			3.123.200	2,15%	67.149			925.983	4.049.183
	Abr-06	140.910				3.264.110			3.264.110	2,09%	68.220			994.203	4.258.313
	May-06	140.910				3.405.020			3.405.020	2,00%	68.100			1.062.303	4.467.323
	Jun-06	140.910				3.545.930			3.545.930	1,95%	69.146			1.131.449	4.677.379
	Jul-06	140.910				3.686.840			3.686.840	1,88%	69.313			1.200.762	4.887.602
	Ago-06	140.910				3.827.750			3.827.750	1,87%	71.579			1.272.341	5.100.091
	Sep-06	140.910				3.968.660			3.968.660	1,88%	74.611			1.346.951	5.315.611
	Oct-06	140.910				4.109.570			4.109.570	1,88%	77.260			1.424.211	5.533.781
	Nov-06	140.910				4.250.480			4.250.480	1,88%	79.909			1.504.120	5.754.600
	Dic-06	140.910				4.391.390			4.391.390	1,88%	82.558			1.586.678	5.978.068
	Ene-07	140.910				4.532.300			4.532.300	1,38%	62.546			1.649.224	6.181.524
	Feb-07	140.910				4.673.210			4.673.210	1,38%	64.490			1.713.714	6.386.924
	Mar-07	140.910				4.814.120			4.814.120	1,38%	66.435			1.780.149	6.594.269
	Abr-07	140.910				4.955.030			4.955.030	2,09%	103.560			1.883.709	6.838.739
	May-07	140.910				5.095.940			5.095.940	2,09%	106.505			1.990.215	7.086.155
	Jun-07	140.910				5.236.850			5.236.850	2,09%	109.450			2.099.665	7.336.515
	Jul-07	140.910				5.377.760			5.377.760	2,37%	127.453			2.227.118	7.604.878

Ago-07	211.400	5.589.160		5.589.160	2,37%	132.463	2.359.581	7.948.741
Sep-07	211.400	5.800.560		5.800.560	2,37%	137.473	2.497.054	8.297.614
Oct-07	211.400	6.011.960		6.011.960	2,65%	159.317	2.656.371	8.668.331
Nov-07	211.400	6.223.360		6.223.360	2,65%	164.919	2.821.290	9.044.650
Dic-07	211.400	6.434.760		6.434.760	2,65%	170.521	2.991.811	9.426.571
Ene-08	211.400	6.646.160		6.646.160	2,72%	180.776	3.172.587	9.818.747
Feb-08	211.400	6.857.560		6.857.560	2,74%	187.897	3.360.484	10.218.044
Mar-08	211.400	7.068.960		7.068.960	2,74%	193.690	3.554.173	10.623.133
Abr-08	211.400	7.280.360		7.280.360	2,74%	199.482	3.753.655	11.034.015
May-08	211.400	7.491.760		7.491.760	2,74%	205.274	3.958.929	11.450.689
Jun-08	211.400	7.703.160		7.703.160	2,74%	211.067	4.169.996	11.873.156
Jul-08	211.400	7.914.560		7.914.560			4.169.996	12.084.556
TOTALES								

Por concepto de Administración 7.658.360
 Por concepto de agua 256.200
 Por concepto de no asistencia a Asambleas 4.169.996
 Intereses moratorios por no pago oportuno
TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAÍS CUENTA N° 0509-7 Código No. 0509-7 Corporación Colmena

161

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LT Calle 107 A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

ALVARO HERRERA PÉREZ Calle 99A No. 53-31 Tel. 6136019 - 2356736 Bogotá

LOTE F - 4	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABONOS	DCTO PRONTO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAG O MUL TAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT.	PAG O INTE RES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	01/12/1999	79.000	60000			1.144.953			1.144.953	3,50%	40.073			40.073	1.185.026
	Ene-00	85.000				1.229.953			1.229.953	2,81%	34.562			74.635	1.304.588
	Feb-00	85.000				1.314.953			1.314.953	2,43%	31.953			106.588	1.421.541
	Mar-00	85.000		230.000		1.169.953			1.169.953	2,18%	25.505			132.093	1.302.046
	Abr-00	85.000				1.254.953			1.254.953	2,24%	28.111			160.204	1.415.157
	May-00	85.000		19.000		1.320.953			1.320.953	2,24%	29.589			189.794	1.510.747
	Jun-00	85.000				1.405.953			1.405.953	2,48%	34.868			224.661	1.630.614
	Jul-00	95.000				1.500.953			1.500.953	2,43%	36.473			261.134	1.762.087
	Ago-00	95.000				1.595.953			1.595.953	2,49%	39.739			300.874	1.896.827
	Sep-00	95.000				1.690.953			1.690.953	2,87%	48.530			349.404	2.040.357
	Oct-00	95.000				1.785.953			1.785.953	2,88%	51.435			400.839	2.186.792
	Nov-00	95.000				1.880.953			1.880.953	2,99%	56.240			457.080	2.338.033
	Dic-00	95.000	75.900			2.051.853			2.051.853	2,96%	60.735			517.815	2.569.668
	Ene-01	95.000		12.600		2.134.253			2.134.253	3,02%	64.454			582.269	2.716.522
	Feb-01	95.000				2.229.253			2.229.253	3,26%	72.674			654.943	2.884.196
	Mar-01	95.000				2.324.253	85.000		2.409.253	3,14%	75.651			730.593	3.139.846
	Abr-01	95.000				2.419.253			2.419.253	3,11%	75.239			805.832	3.225.085
	May-01	95.000				2.514.253			2.514.253	3,03%	76.182			882.014	3.396.267
	Jun-01	95.000				2.609.253			2.609.253	3,15%	82.191			964.206	3.573.459
	Jul-01	95.000				2.704.253			2.704.253	3,26%	88.159			1.052.364	3.756.617
	Ago-01	95.000				2.799.253			2.799.253	3,03%	84.817			1.137.182	3.936.435
	Sep-01	95.000				2.894.253			2.894.253	2,88%	83.354			1.220.536	4.114.789
	Oct-01	95.000				2.989.253			2.989.253	2,91%	86.987			1.307.523	4.296.776
	Nov-01	95.000				3.084.253			3.084.253	2,88%	88.826			1.396.350	4.480.603
	Dic-01	95.000	75.900			3.255.153			3.255.153	2,81%	91.470			1.487.820	4.742.973
	Ene-02	95.000				3.350.153			3.350.153	2,85%	95.479			1.583.299	4.933.452
	Feb-02	95.000				3.445.153			3.445.153	2,79%	96.120			1.679.419	5.124.572
	Mar-02	95.000				3.625.153	85.000		3.625.153	2,63%	95.342			1.774.760	5.399.913
	Abr-02	95.000				3.635.153			3.635.153	2,63%	95.605			1.870.365	5.505.518
	May-02	95.000				3.730.153			3.730.153	2,51%	93.627			1.963.992	5.694.145
	Jun-02	95.000				3.825.153			3.825.153	2,49%	95.246			2.059.238	5.884.391
	Jul-02	95.000				3.920.153			3.920.153	2,48%	97.220			2.156.458	6.076.611
	Ago-02	95.000				4.015.153			4.015.153	2,51%	100.780			2.257.238	6.272.391
	Sep-02	95.000				4.110.153			4.110.153	2,52%	103.576			2.360.814	6.470.967
	Oct-02	95.000				4.205.153			4.205.153	2,54%	106.811			2.467.625	6.672.778
	Nov-02	95.000				4.300.153			4.300.153	2,48%	106.644			2.574.269	6.874.422
	Dic-02	95.000	75.900			4.471.053			4.471.053	2,46%	109.988			2.684.257	7.155.310
	Ene-03	95.000				4.566.053			4.566.053	2,46%	112.325			2.796.581	7.362.634
	Feb-03	95.000				4.661.053			4.661.053	2,48%	115.594			2.912.176	7.573.229

107

Mar-03	95.000				4.756.053	85.000		4.841.053	2.43%	117.638		3.029.813	7.870.866
Apr-03	95.000				4.851.053			4.851.053	2.48%	120.306		3.150.119	8.001.172
May-03	95.000				4.946.053			4.946.053	2.48%	122.662		3.272.781	8.218.834
Jun-03	95.000	37.950			5.079.003			5.079.003	2.40%	121.896		3.394.677	8.473.680
Jul-03	103.000				5.182.003			5.182.003	2.43%	125.923		3.520.600	8.702.603
Ago-03	103.000				5.285.003			5.285.003	2.48%	131.068		3.651.668	8.936.671
Sep-03	103.000				5.388.003			5.388.003	2.51%	135.239		3.786.907	9.174.910
Oct-03	103.000				5.491.003			5.491.003	2.51%	137.824		3.924.731	9.415.734
Nov-03	103.000				5.594.003			5.594.003	2.48%	138.731		4.063.462	9.657.465
Dic-03	103.000				5.697.003			5.697.003	2.47%	140.716		4.204.178	9.901.181
Ene-04	103.000				5.800.003			5.800.003	2.45%	142.100		4.346.279	10.146.282
Feb-04	103.000				5.903.003			5.903.003	2.46%	145.214		4.491.492	10.394.495
Mar-04	103.000				6.006.003	85.000		6.091.003	2.47%	150.448		4.641.940	10.732.943
Abr-04	103.000				6.109.003			6.109.003	2.47%	150.892		4.792.833	10.901.836
May-04	103.000				6.212.003			6.212.003	2.46%	153.002		4.945.834	11.157.837
Jun-04	103.000				6.315.003			6.315.003	2.45%	154.718		5.100.552	11.415.555
Jul-04	103.000				6.418.003			6.418.003	2.43%	155.957		5.256.509	11.674.512
Ago-04	103.000				6.521.003			6.521.003	2.41%	157.156		5.413.665	11.934.668
Sep-04	103.000				6.624.003			6.624.003	2.43%	160.963		5.574.629	12.198.632
Oct-04	103.000				6.727.003			6.727.003	2.38%	160.103		5.734.731	12.461.734
Nov-04	103.000				6.830.003			6.830.003	2.44%	166.652		5.901.383	12.731.386
Dic-04	103.000				6.933.003			6.933.003	2.43%	168.472		6.069.855	13.002.858
Ene-05	103.000				7.036.003			7.036.003	2.43%	170.975		6.240.830	13.276.833
Feb-05	103.000				7.139.003			7.139.003	2.42%	172.764		6.413.594	13.552.597
Mar-05	103.000				7.242.003			7.242.003	2.39%	173.084		6.586.678	13.828.681
Abr-05	108.150				7.350.153			7.350.153	2.39%	175.669		6.762.347	14.112.500
May-05	108.150				7.458.303			7.458.303	2.37%	176.762		6.939.108	14.397.411
Jun-05	108.150				7.566.453			7.566.453	2.35%	177.812		7.116.920	14.683.373
Jul-05	108.150				7.674.603	108.150		7.782.753	2.31%	179.782		7.296.702	15.079.455
Ago-05	108.150				7.782.753	108.150		7.890.903	2.28%	179.913		7.476.614	15.367.517
Sep-05	108.150				7.890.903			7.890.903	2.27%	179.123		7.655.738	15.546.641
Oct-05	108.150				7.999.053			7.999.053	2.24%	179.179		7.834.917	15.833.970
Nov-05	108.150				8.107.203			8.107.203	2.22%	179.980		8.014.896	16.122.099
Dic-05	108.150				8.215.353			8.215.353	2.18%	179.095		8.193.991	16.409.344
Ene-06	108.150				8.323.503			8.323.503	2.16%	179.788		8.373.779	16.697.282
Feb-06	108.150				8.431.653			8.431.653	2.18%	183.810		8.567.589	16.989.242
Mar-06	108.150				8.539.803			8.539.803	2.15%	183.606		8.741.195	17.280.998
Abr-06	118.965				8.658.768			8.658.768	2.09%	180.968		8.922.163	17.580.931
May-06	118.965				8.777.733			8.777.733	2.00%	175.555		9.097.718	17.875.451
Jun-06	118.965				8.896.698			8.896.698	1.95%	173.486		9.271.203	18.167.901
Jul-06	118.965				9.015.663			9.015.663	1.88%	169.494		9.440.698	18.456.361
Ago-06	118.965				9.134.628			9.134.628	1.87%	170.818		9.611.515	18.746.143
Sep-06	118.965				9.253.593			9.253.593	1.88%	173.968		9.785.483	19.039.076
Oct-06	118.965				9.372.558			9.372.558	1.88%	176.204		9.961.687	19.334.245
Nov-06	118.965				9.491.523			9.491.523	1.88%	178.441		10.140.127	19.631.650
Dic-06	118.965				9.610.488			9.610.488	1.88%	180.677		10.320.805	19.931.293
Ene-07	118.965				9.729.453			9.729.453	1.38%	134.266		10.455.071	20.184.524

162

	Feb-07	118.965				9.848.418			9.848.418	1,38%	135.908			10.590.979	20.439.397
	Mar-07	118.965				9.967.383			9.967.383	1,38%	137.550			10.728.529	20.695.912
	Abr-07	118.965				10.086.348			10.086.348	2,09%	210.805			10.939.334	21.025.682
	May-07	118.965				10.205.313			10.205.313	2,09%	213.291			11.152.625	21.357.938
	Jun-07	118.965				10.324.278			10.324.278	2,09%	215.777			11.368.402	21.692.680
	Jul-07	118.965				10.443.243			10.443.243	2,37%	247.505			11.615.907	22.059.150
	Ago-07	178.500				10.621.743			10.621.743	2,37%	251.735			11.867.642	22.489.385
	Sep-07	178.500				10.800.243			10.800.243	2,37%	255.966			12.123.608	22.923.851
	Oct-07	178.500				10.978.743			10.978.743	2,65%	290.937			12.414.545	23.393.288
	Nov-07	178.500				11.157.243			11.157.243	2,65%	295.667			12.710.212	23.867.455
	Dic-07	178.500				11.335.743			11.335.743	2,65%	300.397			13.010.609	24.346.352
	Ene-08	178.500				11.514.243			11.514.243	2,72%	313.187			13.323.796	24.838.039
	Feb-08	178.500				11.692.743			11.692.743	2,72%	318.043			13.641.839	25.334.582
	Mar-08	178.500				11.871.243			11.871.243	2,74%	325.272			13.967.111	25.838.354
	Abr-08	178.500				12.049.743			12.049.743	2,74%	330.163			14.297.274	26.347.017
	May-08	178.500				12.228.243			12.228.243	2,74%	335.054			14.632.328	26.860.571
	Jun-08	178.500				12.406.743			12.406.743	2,74%	339.945			14.972.273	27.379.016
	Jul-08	178.500				12.585.243			12.585.243					14.972.273	27.557.516

TOTALES

Por concepto de Administración
 Por concepto de agua
 Por concepto de no asistencia a Asambleas
 Intereses moratorios por no pago oportuno

11.990.993
 37.950
 556.300
 14.972.273

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PARAISO

27.557.516 CUENTA No.56 Código No.

Corporación Colmena

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS LTDA Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

LOT E G-7	FECHA	VR. ADMON	AGU A	ABON OS	DCTO PRON TO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PAGO MULTAS	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCTO INT.	PAGO INTER ES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	Mar-04	139.000				139.000			139.000	2,47%	3.433			6.002.700	6.141.700
	Abr-04	139.000				278.000			278.000	2,47%	6.867			6.009.567	6.287.567
	May-04	139.000				417.000			417.000	2,46%	10.271			6.019.838	6.436.838
	Jun-04	139.000				556.000			556.000	2,45%	13.622			6.033.460	6.589.460
	Jul-04	139.000				695.000			695.000	2,43%	16.889			6.050.348	6.745.348
	Ago-04	139.000				834.000			834.000	2,41%	20.099			6.070.448	6.904.448
	Sep-04	139.000				973.000			973.000	2,43%	23.644			6.094.091	7.067.091
	Oct-04	139.000				1.112.000			1.112.000	2,38%	26.466			6.120.557	7.232.557
	Nov-04	139.000				1.251.000			1.251.000	2,44%	30.524			6.151.081	7.402.081
	Dic-04	139.000				1.390.000			1.390.000	2,43%	33.777			6.184.858	7.574.858
	Ene-05	139.000				1.529.000			1.529.000	2,43%	37.155			6.222.013	7.751.013
	Feb-05	139.000				1.668.000			1.668.000	2,42%	40.366			6.262.379	7.930.379
	Mar-05	139.000				1.807.000			1.807.000	2,39%	43.187			6.305.566	8.112.566
	Abr-05	145.950				1.952.950			1.952.950	2,39%	46.676			6.352.242	8.305.192
	May-05	145.950				2.098.900			2.098.900	2,37%	49.744			6.401.985	8.500.885
	Jun-05	145.950				2.244.850			2.244.850	2,35%	52.754			6.454.739	8.699.589
	Jul-05	145.950				2.390.800	145.950		2.536.750	2,31%	58.599			6.513.338	9.050.088
	Ago-05	145.950				2.536.750	145.950		2.682.700	2,28%	61.166			6.574.504	9.257.204
	Sep-05	145.950				2.682.700			2.682.700	2,27%	60.897			6.635.401	9.318.101
	Oct-05	145.950				2.828.650			2.828.650	2,24%	63.362			6.698.763	9.527.413
	Nov-05	145.950				2.974.600			2.974.600	2,22%	66.036			6.764.799	9.739.399
	Dic-05	145.950				3.120.550			3.120.550	2,18%	68.028			6.832.827	9.953.377
	Ene-06	145.950				3.266.500			3.266.500	2,16%	70.556			6.903.384	10.169.884
	Feb-06	145.950				3.412.450			3.412.450	2,18%	74.391			6.977.775	10.390.225
	Mar-06	145.950				3.558.400			3.558.400	2,15%	76.506			7.054.281	10.612.681
	Abr-06	160.545				3.718.945			3.718.945	2,09%	77.726			7.132.006	10.850.951
	May-06	160.545				3.879.490			3.879.490	2,00%	77.590			7.209.596	11.089.086
	Jun-06	160.545				4.040.035			4.040.035	1,95%	78.781			7.288.377	11.328.412
	Jul-06	160.545				4.200.580			4.200.580	1,88%	78.971			7.367.348	11.567.928
	Ago-06	160.545				4.361.125			4.361.125	1,87%	81.553			7.448.901	11.810.026
	Sep-06	160.545				4.521.670			4.521.670	1,88%	85.007			7.533.908	12.055.578
	Oct-06	160.545				4.682.215			4.682.215	1,88%	88.026			7.621.934	12.304.149
	Nov-06	160.545				4.842.760			4.842.760	1,88%	91.044			7.712.978	12.555.738
	Dic-06	160.545				5.003.305			5.003.305	1,88%	94.062			7.807.040	12.810.345
	Ene-07	160.545				5.163.850			5.163.850	1,38%	71.261			7.878.301	13.042.151
	Feb-07	160.545				5.324.395			5.324.395	1,38%	73.477			7.951.778	13.276.173

26

Mar-07	160.545				5.484.940			5.484.940	1,38%	75.692		8.027.470	13.512.410
Abr-07	160.545				5.645.485			5.645.485	2,09%	117.991		8.145.461	13.790.946
May-07	160.545				5.806.030			5.806.030	2,09%	121.346		8.266.807	14.072.837
Jun-07	160.545				5.966.575			5.966.575	2,09%	124.701		8.391.508	14.358.083
Jul-07	160.545				6.127.120			6.127.120	2,37%	145.213		8.536.721	14.663.841
Ago-07	240.800				6.367.920			6.367.920	2,37%	150.920		8.687.640	15.056.560
Sep-07	240.800				6.608.720			6.608.720	2,37%	158.627		8.844.267	15.452.987
Oct-07	240.800				6.849.520			6.849.520	2,65%	181.512		9.025.779	15.875.299
Nov-07	240.800				7.090.320			7.090.320	2,65%	187.893		9.213.673	16.303.993
Dic-07	240.800				7.331.120			7.331.120	2,65%	194.275		9.407.948	16.739.068
Ene-08	240.800				7.571.920			7.571.920	2,72%	205.956		9.613.904	17.185.824
Feb-08	240.800				7.812.720			7.812.720	2,74%	214.069		9.827.972	17.640.692
Mar-08	240.800				8.053.520			8.053.520	2,74%	220.666		10.048.639	18.102.159
Abr-08	240.800				8.294.320			8.294.320	2,74%	227.264		10.275.903	18.570.223
May-08	240.800				8.535.120			8.535.120	2,74%	233.862		10.509.765	19.044.885
Jun-08	240.800				8.775.920			8.775.920	2,74%	240.460		10.750.226	19.526.146
Jul-08	240.800				9.016.720			9.016.720		0		10.750.226	19.766.946

TOTALES

Por concepto de Administración
 Por concepto de agua
 Por concepto de no asistencia a Asambleas
 Intereses moratorios por no pago oportuno

8.724.820
 291.900
 10.750.226

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL PA CUENTA No.56094 Código No. 0707-9 Corporación Colmena

168

CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CUOTAS DE ADMINISTRACION
Y LIQUIDACION DE INTERESES

SOCIEDAD GARZÓN HERMANOS Calle 107A No. 10-20 Tel. 2145490 Bogotá

CAS A I-5	FECHA	VR. ADMON	AGUA	ABON OS	DCTO PRON TO PAGO	ACUM. ADMON	MULTAS	PA GO MU LTA S	SALDO	TASA INT MENS	VR. INTERES MENS	DCT O INT. ES	ACUM. INTERESES	TOTAL ACUMULADO (Cuota + Int.)
	01/12/1999	673.000	350000			20.796.905			20.796.905	3,50%	727.892		727.892	21.524.797
	En-00	732.000				21.819.905			21.819.905	2,81%	613.139		1.341.031	23.160.936
	Feb-00	732.000				22.551.905			22.551.905	2,43%	548.011		1.889.042	24.440.947
	Mar-00	732.000				23.283.905			23.283.905	2,18%	507.589		2.396.631	25.680.536
	Abr-00	732.000				24.015.905			24.015.905	2,24%	537.956		2.934.588	26.950.493
	May-00	732.000				24.747.905			24.747.905	2,24%	554.353		3.488.941	28.236.846
	Jun-00	732.000				25.479.905			25.479.905	2,48%	631.902		4.120.842	29.600.747
	Jul-00	819.000				26.211.905			26.211.905	2,43%	636.949		4.757.792	30.969.697
	Ago-00	819.000				27.030.905			27.030.905	2,49%	673.070		5.430.861	32.461.766
	Sep-00	819.000				27.849.905			27.849.905	2,87%	799.292		6.230.154	34.080.059
	Oct-00	819.000				28.668.905			28.668.905	2,88%	825.664		7.055.818	35.724.723
	Nov-00	819.000				29.487.905			29.487.905	2,99%	881.688		7.937.506	37.425.411
	Dic-00	819.000	75.900			30.306.905			30.306.905	2,96%	897.084		8.834.591	39.141.496
	Ene-01	819.000				31.201.805			31.201.805	3,02%	942.295		9.776.885	40.978.690
	Feb-01	819.000				32.020.805	732.000		32.020.805	3,26%	1.043.878		10.820.763	42.841.568
	Mar-01	819.000				32.839.805			33.571.805	3,14%	1.054.155		11.874.918	45.446.723
	Abr-01	819.000				33.658.805			33.658.805	3,11%	1.046.789		12.921.707	46.580.512
	May-01	819.000				34.477.805			34.477.805	3,03%	1.044.677		13.966.384	48.444.189
	Jun-01	819.000				35.296.805			35.296.805	3,15%	1.111.849		15.078.234	50.375.039
	Jul-01	819.000				36.115.805			36.115.805	3,26%	1.177.375		16.255.609	52.371.414
	Ago-01	819.000				36.934.805			36.934.805	3,03%	1.119.125		17.374.734	54.309.539
	Sep-01	819.000				37.753.805			37.753.805	2,88%	1.087.310		18.462.043	56.215.848
	Oct-01	819.000				38.572.805			38.572.805	2,91%	1.122.469		19.584.512	58.157.317
	Nov-01	819.000				39.391.805			39.391.805	2,88%	1.134.484		20.718.996	60.110.801
	Dic-01	819.000	75.900			40.210.805			40.210.805	2,81%	1.129.924		21.848.919	62.059.724
	Ene-02	819.000				41.105.705			41.105.705	2,85%	1.171.513		23.020.432	64.126.137
	Feb-02	819.000				41.924.705			41.924.705	2,79%	1.169.699		24.190.131	66.114.836
	Mar-02	819.000				42.743.705	732.000		43.475.705	2,63%	1.143.411		25.333.542	68.809.247
	Abr-02	819.000				43.562.705			43.562.705	2,63%	1.145.699		26.479.242	70.041.947
	May-02	819.000				44.381.705			44.381.705	2,51%	1.113.981		27.593.222	71.974.927
	Jun-02	819.000				45.200.705			45.200.705	2,49%	1.125.498		28.718.720	73.919.425
	Jul-02	819.000				46.019.705			46.019.705	2,48%	1.141.289		29.860.009	75.879.714
	Ago-02	819.000				46.838.705			46.838.705	2,51%	1.175.651		31.035.660	77.874.365
	Sep-02	819.000				47.657.705			47.657.705	2,52%	1.200.974		32.236.634	79.894.337
	Oct-02	819.000				48.476.705			48.476.705	2,54%	1.231.308		33.467.943	81.944.7
	Nov-02	819.000				49.295.705			49.295.705	2,48%	1.222.533		34.690.476	83.986
	Dic-02	819.000	75.900			50.114.705			50.114.705	2,46%	1.232.822		35.923.298	86.0

Ene-03	819.000				51.009.605				51.009.605	2,46%	1.254.836		37.178.134	88.187.739
Feb-03	819.000				51.828.605				51.828.605	2,48%	1.285.349		38.463.483	90.292.088
Mar-03	819.000				52.647.605	732.000			53.379.605	2,43%	1.297.124		39.760.608	93.140.213
Abr-03	819.000				53.466.605				53.466.605	2,48%	1.325.972		41.086.580	94.553.185
May-03	819.000				54.285.605				54.285.605	2,48%	1.346.283		42.432.863	96.718.468
Jun-03	819.000	37.950			55.104.605	732.000			55.836.605	2,40%	1.340.079		43.772.941	99.609.546
Jul-03	827.000				55.961.555				55.961.555	2,43%	1.359.866		45.132.807	101.094.362
Ago-03	827.000				56.788.555				56.788.555	2,48%	1.408.356		46.541.163	103.329.718
Sep-03	827.000				57.615.555				57.615.555	2,51%	1.446.150		47.987.314	105.602.869
Oct-03	827.000				58.442.555				58.442.555	2,51%	1.466.908		49.454.222	107.896.777
Nov-03	827.000				59.269.555				59.269.555	2,48%	1.469.885		50.924.107	110.193.662
Dic-03	827.000				60.096.555				60.096.555	2,47%	1.484.385		52.408.492	112.505.047
Ene-04	827.000				60.923.555				60.923.555	2,45%	1.492.627		53.901.119	114.824.674
Feb-04	827.000				61.750.555				61.750.555	2,46%	1.519.064		55.420.182	117.170.737
Mar-04	827.000				62.577.555				62.577.555	2,47%	1.545.666		56.965.848	119.543.403
Abr-04	827.000				63.404.555				63.404.555	2,47%	1.566.093		58.531.940	121.936.495
May-04	827.000				64.231.555				64.231.555	2,46%	1.582.023		60.113.964	124.345.519
Jun-04	827.000				65.058.555				65.058.555	2,45%	1.593.935		61.707.898	126.766.453
Jul-04	827.000				65.885.555				65.885.555	2,43%	1.601.019		63.308.917	129.194.472
Ago-04	827.000				66.712.555				66.712.555	2,41%	1.607.773		64.916.690	131.629.245
Sep-04	827.000				67.539.555				67.539.555	2,43%	1.641.211		66.557.901	134.097.456
Oct-04	827.000				68.366.555				68.366.555	2,38%	1.627.124		68.185.025	136.551.580
Nov-04	827.000				69.193.555				69.193.555	2,44%	1.688.323		69.873.348	139.066.903
Dic-04	827.000				70.020.555				70.020.555	2,43%	1.701.499		71.574.847	141.595.402
Ene-05	827.000				70.847.555				70.847.555	2,43%	1.721.596		73.296.443	144.143.998
Feb-05	827.000				71.674.555				71.674.555	2,42%	1.734.524		75.030.967	146.705.522
Mar-05	827.000				72.501.555				72.501.555	2,39%	1.732.787		76.763.754	149.265.309
Abr-05	868.350				73.328.555				73.328.555	2,39%	1.752.552		78.516.307	151.844.862
May-05	868.350				74.196.905				74.196.905	2,37%	1.758.467		80.274.773	154.471.678
Jun-05	868.350				75.065.255				75.065.255	2,35%	1.764.033		82.038.807	157.104.062
Jul-05	868.350				75.933.605	868.350			76.801.955	2,31%	1.774.125		83.812.932	160.614.887
Ago-05	868.350				76.801.955	868.350			77.670.305	2,28%	1.770.883		85.583.815	163.254.120
Sep-05	868.350				77.670.305				77.670.305	2,27%	1.763.116		87.346.931	165.017.236
Oct-05	868.350				78.538.655				78.538.655	2,24%	1.759.266		89.106.197	167.644.852
Nov-05	868.350				79.407.005				79.407.005	2,22%	1.762.836		90.869.032	170.276.037
Dic-05	868.350				80.275.355				80.275.355	2,18%	1.750.003		92.619.035	172.894.390
Ene-06	868.350				81.143.705				81.143.705	2,16%	1.752.704		94.371.739	175.515.444
Feb-06	868.350				82.012.055				82.012.055	2,18%	1.787.863		96.159.602	178.171.657
Mar-06	868.350				82.880.405				82.880.405	2,15%	1.781.929		97.941.530	180.821.93
Abr-06	955.185				83.748.755				83.748.755	2,09%	1.750.349		99.691.879	183.440.6
May-06	955.185				84.703.940				84.703.940	2,00%	1.694.079		101.385.958	186.089
Jun-06	955.185				85.659.125				85.659.125	1,95%	1.670.353		103.056.311	188.71
Jul-06	955.185				86.614.310				86.614.310	1,88%	1.628.349		104.684.660	191.2
Ago-06	955.185				87.569.495				87.569.495	1,87%	1.637.550		106.322.210	193
Sep-06	955.185				88.524.680				88.524.680	1,88%	1.664.264		107.986.474	19
Oct-06	955.185				89.479.865				89.479.865	1,88%	1.682.221		109.668.695	1
Nov-06	955.185				90.435.050				90.435.050	1,88%	1.700.179		111.368.874	

Dic-06	955.185			91.390.235			91.390.235	1,88%	1.718.136		113.087.011	204.477.246
Ene-07	955.185			92.345.420			92.345.420	1,38%	1.274.367		114.361.377	206.706.797
Feb-07	955.185			93.300.605			93.300.605	1,38%	1.287.548		115.648.926	208.949.531
Mar-07	955.185			94.255.790			94.255.790	1,38%	1.300.730		116.949.656	211.205.446
Abr-07	955.185			95.210.975			95.210.975	2,09%	1.989.909		118.939.565	214.150.540
May-07	955.185			96.166.160			96.166.160	2,09%	2.009.873		120.949.438	217.115.598
Jun-07	955.185			97.121.345			97.121.345	2,09%	2.029.836		122.979.274	220.100.619
Jul-07	955.185			98.076.530			98.076.530	2,37%	2.324.414		125.303.688	223.380.218
Ago-07	1.432.800			99.031.715			99.031.715	2,37%	2.347.052		127.650.739	226.682.454
Sep-07	1.432.800			100.464.515			100.464.515	2,37%	2.381.009		130.031.748	230.496.263
Oct-07	1.432.800			101.897.315			101.897.315	2,65%	2.700.279		132.732.027	234.629.342
Nov-07	1.432.800			103.330.115			103.330.115	2,65%	2.738.248		135.470.275	238.800.390
Dic-07	1.432.800			104.762.915			104.762.915	2,65%	2.776.217		138.246.492	243.009.407
Ene-08	1.432.800			106.195.715			106.195.715	2,72%	2.888.523		141.135.016	247.330.731
Feb-08	1.432.800			107.628.515			107.628.515	2,78%	2.992.073		144.127.089	251.755.604
Mar-08	1.432.800			109.061.315			109.061.315	2,78%	3.031.905		147.158.993	256.220.308
Abr-08	1.432.800			110.494.115			110.494.115	2,74%	3.027.539		150.186.532	260.680.647
May-08	1.432.800			111.926.915			111.926.915	2,74%	3.066.797		153.253.329	265.180.244
Jun-08	1.432.800			113.359.715			113.359.715	2,74%	3.106.056		156.359.386	269.719.101
Jul-08	1.432.800			114.792.515			114.792.515		-		156.359.386	271.151.901

TOTALES

Por concepto de Administración 109.862.165
 Por concepto de agua 265.650
 Por concepto de no asistencia a Asambleas 4.664.700
 Intereses moratorios por no pago oportuno 156.359.386

TOTAL A PAGAR A FAVOR DEL CONDOMINIO C. EL P 271.151.901 CUENTA No. Código No. 90595-5 Corporación Colmena

SECRETARIA

[Handwritten signature]

171

172

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, DC., martes dos (2) de septiembre del año dos mil ocho (2008)

RAD. PROCESO EJECUTIVO N° 1438 - 05

De la liquidación del crédito que practicó la secretaría, córrase traslado a las partes por el término de tres (3) días.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE


GUSTAVO LANZA RODRIGUEZ ,
Juez

20 OCT. 2008

062



JUZGADO 70 CIVIL MUNICIPAL

Fecha: 4 NOV. 2008

Al despacho para resolver el anterior escrito

Traslado en Silencio. Señalar
agencias

SECRETARIA



(C) R. J. ...

... ..

The estimated total value of the property is \$40,692.785 =

RESEARCH OF SPENDING IN DOMESTIC & FOREIGN TRAVELING
 FOR PURPOSES OF THE STUDY, THE RESEARCHER HAS CONDUCTED
 RESEARCH ON THE SPENDING OF THE STUDY ON THE SPENDING OF THE STUDY

$$S = \{ \langle x, y \rangle \mid x \text{ is a friend of } y \}$$



01



* 8 2 4 9 7 3 9 1 *



CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CENTRO

25 DE JUNIO DE 2009 HORA 16:57:06

01F050625283

PAGINA: 1 de 2

* * * * *

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : GARZON HERMANOS LIMITADA EN LIQUIDACION

N.I.T. : 800030341-7

DOMICILIO : BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00321298 DEL 15 DE MARZO DE 1988

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CLL 107 A NO. 10-20

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

DIRECCION COMERCIAL : CLL 107 A NO. 10-20

MUNICIPIO : BOGOTA D.C.

** ATENCION : ESTA SOCIEDAD NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION **

** LEGAL DE RENOVAR SU MATRICULA MERCANTIL DESDE : 2002 **

CERTIFICA:

CONSTITUCION: E.P. NO. 634, NOTARIA 15 DE BOGOTA DEL 18 DE FEBRE-
RO DE 1.988, INSCRITA EL 15 DE MARZO DE 1.988 BAJO EL NUMERO 231.
187 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA:
"GARZON HERMANOS LIMITADA"

CERTIFICA:

QUE LA SOCIEDAD SE HALLA DISUELTA POR VENCIMIENTO DEL TERMINO DE
DURACION Y, EN CONSECUENCIA, SE ENCUENTRA EN ESTADO DE
LIQUIDACION A PARTIR DEL 18 DE FEBRERO DE 2003.

CERTIFICA:

REFORMAS:

E.P. NO.	FECHA	NOTARIA	FECHA Y NO. INSCRIPCION
6.085	7--XII-1.988	21-BOGOTA	20---I-1.989-NO.255.373
00014	4---I-1.989	21-BOGOTA	20---I-1.989-NO.255.373
1.852	22--III-1.990	6-BOGOTA	27--III-1.990-NO.290.366
00248	6---II-1.991	41-BOGOTA	8---IV-1.991-NO.322.544
00445	12--III-1.991	41-BOGOTA	8---IV-1.991-NO.322.544
00698	10---IV-1.992	41-STAFE. BTA.	13-VIII-1.992-NO.374.702
2.442	22---X-1.992	41-STAFE. BTA.	12---XI-1.992-NO.385.654
3.378	19---X-1.994	41-STAFE. BTA.	7--XII-1.994-NO.473.020
3.158	4-X-----1.995	41 STAFE. BTA.	18-X-----1.995 NO.512.860

CERTIFICA:

OBJETO SOCIAL: DESARROLLAR TODA CLASE DE NEGOCIOS DE FINCA RAIZ -
TALES COMO CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE VIVIENDA, CASAS, APARTA-
MENTOS O LOCALES COMERCIALES, BODEGAS, ETC. PARA SU VENTA EN LO--
TES DE SU PROPIEDAD O DE TERCEROS QUE ESTEN URBANIZADOS O NO. EN

ULTIMO CASO LA SOCIEDAD CONSTRUIRA TODAS AQUELLAS OBRAS DE URBANISMO NECESARIAS PARA ADECUAR LOS TERRENOS A LOS OBJETIVOS SEÑALADOS PARA SU POSTERIOR VENTA. IGUALMENTE LA SOCIEDAD PODRA DESARROLLAR TODA CLASE DE NEGOCIOS DE FINCA RAIZ POR CUENTA DE TERCEROS-MEDIANTE REMUNERACION. EL DESARROLLO URBANISTICO DE TERRENOS PARA FINES TURISTICOS. - EN DESARROLLO DE DICHO OBJETO LA SOCIEDAD PODRA ELABORAR O EJECUTAR Y REALIZAR TODAS LAS ACTIVIDADES OPERACIONES Y NEGOCIOS CIVILES, COMERCIALES FINANCIEROS RELACIONADOS CON-EL OBJETO DETALLADO EN ESTE ARTICULO, EN SU PROPIO NOMBRE O POR CUENTA DE TERCEROS O EN PARTICIPACION CON ESTOS Y QUE SEA NECESARIO Y CONVENIENTE PARA EL DESARROLLO DEL OBJETO PERSEGUIDO TALES-COMO: - A) -. ADQUISICION Y ENAJENACION A CUALQUIER TITULO DE BIENES O INMUEBLES. - B) -. LA CELEBRACION DE CONTRATOS DE PRESTAMO-EN TODA SU FORMA CON O SIN GARANTIA REALES O PERSONALES TRAMITANDO Y OBTENIENDO LOS CREDITOS PARA CONSTRUCTOR ANTE LAS CORPORACIONES DE AHORRO Y VIVIENDA. - C) -. LA CELEBRACION DE TODA CLASE DE CONTRATOS CON TERCEROS O PRECIO FIJO O POR ADMINISTRACION DELEGADA. - D) -. LA CELEBRACION DE CONTRATOS, HIPOTECAS Y PRENDAS. - E) -. DAR O RECIBIR CREDITOS OTORGANDO LAS GARANTIAS A QUE HAYA LUGAR Y EN GENERAL, EJECUTAR O CELEBRAR TODA CLASE DE ACTOS O CONTRATOS LICITOS QUE DIRECTAMENTE TIENDAN A DESARROLLAR SU OBJETO SOCIAL.

CERTIFICA:

CAPITAL Y SOCIOS : \$ 50,000,000.00 DIVIDIDO EN 50,000.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$ 1,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIOS CAPITALISTA(S)	
GARZON LONDOÑO RUBEN DARIO	C.C. 00019128311
NO. CUOTAS: 15,000.00	VALOR:\$15,000,000.00
GARZON FONSECA RUBEN DARIO	*****
NO. CUOTAS: 10,000.00	VALOR:\$10,000,000.00
FONSECA GARZON S EN C	*****
NO. CUOTAS: 15,000.00	VALOR:\$15,000,000.00
FONSECA GARZON INGRID PAOLA	*****
NO. CUOTAS: 10,000.00	VALOR:\$10,000,000.00
TOTALES	
NO. CUOTAS: 50,000.00	VALOR :\$50,000,000.00

CERTIFICA:

** NOMBRAMIENTOS : **

QUE POR ACTA NO. 0000022 DE ASAMBLEA DE ASOCIADOS DEL 11 DE FEBRERO DE 2008 , INSCRITA EL 20 DE FEBRERO DE 2008 BAJO EL NUMERO 01192281 DEL LIBRO IX , FUE(RON) NOMBRADO(S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
LIQUIDADADOR	
MANRIQUE TORRES JOSE	C.C.00019425972

CERTIFICA:

** REVISOR FISCAL: **

QUE POR ACTA NO. 0000024 DEL 28 DE JUNIO DE 1993 , INSCRITA EL 2 DE JULIO DE 1993 BAJO EL NUMERO 00411254 DEL LIBRO IX , FUE(RON) NOMBRADO(S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
REVISOR FISCAL	
CATAÑO GALLEGU FERNANDO	C.C.00002869052
REVISOR FISCAL SUPLENTE	
CUESTAS CASTELLANOS JAIME RICARDO	C.C.00019294474

CERTIFICA:

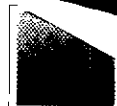
DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS DE



01



* 8 2 4 9 7 3 9 2 *



175

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE CENTRO

25 DE JUNIO DE 2009

HORA 16:57:06

01F050625283

PAGINA: 2 de 2

* * * * *

REGISTRO AQUI CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME CINCO (5) DIAS HABILES
DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCION, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE
RECURSOS EN LA VIA GUBERNATIVA.

* * * EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE
* * * FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO

* * *

* * *

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,
VALOR : \$ 3,500

DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA AUTORIZACION IMPARTIDA
POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO
DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996, LA FIRMA MECANICA QUE APARECE A
CONTINUACION TIENE PLENA VALIDEZ PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES

* * *

NO ES VALIDO POR ESTA CARA

* * *



JESÚS HERRERA GARCÍA

ABOGADO ESPECIALIZADO EN PROCEDIMIENTO PENAL CONSTITUCIONAL y PENAL MILITAR

CARRERA 9 N° 15-83 OF. 304 TELS. 3426082 CEL 3114913673 BOGOTÁ D.C.

Email: jesus_herrerag@yahoo.com

SEÑOR
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ

REFERENCIA: 2005 - 1438 OTORGAMIENTO DE PODER ESPECIAL PARA
HACERME PARTE DENTRO DEL PROCESO DE LA REFERENCIA.

JOSÉ MANRIQUE TORRES, Mayor de edad, e identificado como aparece al pie de mi respectiva firma con domicilio, y residencia en la carrera 2 N° 13 - 61 de esta ciudad Bogotá, actuando como liquidador de la sociedad GARZÓN HERMANOS LIMITADA, como consta en certificado de Cámara de comercio, que se anexa, por medio del presente escrito manifestó a usted lo siguiente:

Que confiero PODER ESPECIAL, amplio y suficiente en cuanto a derecho se requiere al Dr. JESÚS HERRERA GARCÍA, abogado en ejercicio con TP No 136.153 del Consejo Superior de la Judicatura con domicilio profesional en la carrera 8 No 16-21 oficina 401 de esta ciudad Bogotá DC., para que en mi nombre y representación gestione y lleve hasta su terminación, el presente proceso, y como los predios entregados para liquidar de la sociedad se encuentran embargados y pendiente de su remate, mi apoderado tiene todas las facultades que me otorga la ley para hacerse presente en los remates que se adelantan por ese despacho.

El apoderado aquí constituido conlleva las facultades para que me represente y actúe en todos los actos que se requieran para la presente demanda, como para conciliar desistir, recibir, cobrar, sustituir, reasumir, interponer los recursos del caso, en defensa de mis legítimos derechos e intereses, transigir, pedir pruebas, solicitar nulidades, y demás facultades conforme al artículo 70 del Código de Procedimiento Civil, y todas aquellas que atiendan al buen cumplimiento de su gestión.

Solicito desde ya se sirva reconocerle personería adjetiva para actuar y tenerlo como mi apoderado.

ATENTAMENTE

JOSÉ MANRIQUE TORRES
CC N° 19.425.972 DE Bogotá

ACEPTO

JESÚS HERRERA GARCÍA
CC. No 79.127.024 de Fontibon
TP No 136.153. Del C. S. J.

Juzgado 70 CIVIL MUNICIPAL

A los 03 días del mes de 07 del año 2009

al señor Juez 70 CIVIL MUNICIPAL

Yo, el Juez, en virtud de las facultades que me confiere el artículo 70 del Código de Procedimiento Civil

de la No 79.127.024 136153

del C. S. J.

Concedo la personería adjetiva para actuar y tenerlo como mi apoderado

En Bogotá, D.C., a los 03 días del mes de 07 del año 2009

Marriage TO PNCs
19 425 472
Dopo fin

Marriage

0 JUL 2009



Handwritten signature or initials, possibly "S" or "D", written in a stylized, cursive manner.

(2)

Handwritten squiggle or signature line, possibly indicating a signature or a mark.

177

JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL
Bogotá D.C. Catorce (14) de Julio de Dos Mil Nueve
(2009)

REFERENCIA

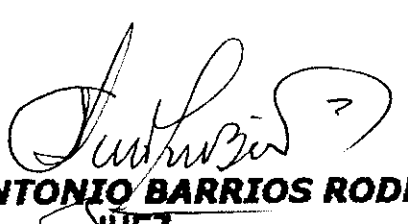
EJECUTIVO No. 2005-1438

De acuerdo a la solicitud que antecede, el Juzgado DISPONE:

Reconocese al Abogado (a) JESÚS HERRERA GARCIA como apoderado de la parte demandada, en los términos y efectos del escrito que antecede.

NOTIFÍQUESE,

2



DAGOBERTO ANTONIO BARRIOS RODRIGUEZ
JUEZ

MGS

* **NOTIFICACION POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No 061 Hoy 16 julio-2009
La Secretaria Ana Rebeca Torres de Velásquez.

LIQUIDACION DE COSTAS

Bogotá D.C.,

RAD. PROCESO No. 1438 - 2005

Procede la secretaria a liquidar las costas del proceso, así:

Agencias en Derecho.....	\$ 40'672.785
Valor notificación.....	
Valor Póliza Judicial.....	\$ 1'078.707
Derechos de Registro.....	\$ 263.680
Honorarios del curador.....	
Honorarios del secuestre.....	\$ 230.000
Honorarios del Perito Avaluador.....	
Otros Gastos.....	\$ 121.000
PUBLICACIONES	
SUMA.....	\$ 42'487.172/

SON: CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS CIENTO Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS, MONEDA CORRIENTE

De la anterior liquidación se da traslado a las partes por tres (3) días.

Se fija en lista: 14/03/2009

Comienza Traslado: 14/03/2009, a las 8:00 A.M

Vence Traslado: 16/03/2009, a las 5:00 P.M.

La Secretaria.

ANA REBECA TORRES DE VELASQUEZ



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

RADICADO: 05-1438

PROCESO: Ejecutivo Singular

Septiembre veintidós (22) de dos mil nueve (2009)

Como la liquidación de costas practicada no fue objetada se le imparte
APROBACIÓN.

NOTIFÍQUESE, (2)


DAGOBERTO ANTONIO BARRIOS RODRÍGUEZ
JUEZ

klhc

Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación
en ESTADO No. 062 hoy _____.

La Secretaria Ana Rebeca Torres de Velásquez

180



SERVIENTREGA

Centro de Soluciones

SERVIENTREGA S.A. NIT. 860.512.330-3
PRINCIPAL: BOGOTÁ, D.C. COLOMBIA AV. 5 No. 348-11 www.servientrega.com.co
LÍNEA SERVICIO AL CLIENTE: 770.000 FAX: 770.0410/980 Ext. 110645
AUTORIZACIÓN DIAN RESOLUCIÓN No. 310000039128
FECHA: 20090415 INTERVALO DEL 7-130000001 AL 7-172000000 AUTORIZA

FECHA DEL ENVÍO

01 | 09 | 2010

FACTURA DE VENTA No.

GRANDES CONTRIBUYENTES RESOLUCIÓN DIAN 8836 DIC. 10/99.
AUTORRETENEDORES RESOLUCIÓN DIAN 8838 DE NOY. 24/2003.
RESPONSABLES Y RETENEDORES I.V.A.



7 141287981

ORIGEN

10-BOGOTÁ D.C. (CUNDI)

DESTINO

10-BOGOTÁ D.C. (CUNDI)

*PREFIXO

NÚMERO

REMITENTE		DESTINATARIO	
DE		PARA	
Dirección: PIA A VIA CARMEN DE APICALA		Dirección: AV JIMENEZ # 8-49	
Teléfono: 3113241033		Teléfono: 1	
NIT/CC. 3214504124		NIT/CC. 3076807155	
REC. EN SERVIENTREGA	ENT. SERVIENTREGA	DICE CONTENER	V L A A PESO (KILOS)
		DEC	0 0 0 1
REMITENTE NOMBRE LEGIBLE Y SELLO		EL DESTINATARIO RECIBIÓ CONFORMIDAD	
PIA A REVEZ			
NOMBRE LEGIBLE, C.C., FIRMA Y SELLO		HORA	
		\$ 5.000	
		V/R DECLARADO	
		FECHA	
		7 141287981	
		7141287981	
		V/R TOTAL	
		3.150	

REMITENTE

DOCUMENTO UNITARIO

Melgar, agosto 25 de 2010.

Doctora

LUZ MARINA PORRAS D.

Abogada Externa

Avda. Jiménez No. 8-49 Oficina 402

Bogotá, D.C.

REF: CONTRATO PRESTACION SERVICIOS "CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO

En desarrollo a las estrategias del cobro de cartera para la presente vigencia y continuando con la política de rendir cuentas a los copropietarios quienes deben recibir relevante información, así como de atender las solicitudes tanto de la Revisoría Fiscal como del Contador; el Consejo y la Administración quienes han estado al frente de todos los procesos jurídicos y como es de conocimiento general, su actuación en el desarrollo de cada proceso está sujeta a las disposiciones legales establecidas en el contrato de la referencia, concluyen que usted debe conocer las razones por las cuales ha incumplido parte de los compromisos establecidos a través del presente contrato en las siguientes cláusulas:

1. (Trascripción) **CLAUSULA SEGUNDA: VALOR HONORARIOS PROFESIONALES ...**
Para lo cual el Abogado Contratista deberá presentar la respectiva cuenta de cobro para el trámite respectivo para el pago por parte del Condominio, la cual deberá ser cancelada máximo dentro de los tres (3) meses calendarios siguientes a su presentación.

Razones.- En reiteradas ocasiones tanto verbales como escritas se le ha solicitado presentar cuenta de cobro de honorarios profesionales sobre los procesos terminados, con el fin de cumplir con los requisitos contables y de información pública, es obvio que hasta el momento la administración actual no ha recibido la primera cuenta de cobro por concepto de valor honorarios profesionales.

2. (Trascripción) **CLAUSULA CUARTA: 1. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.- A EL CONTRATISTA,** se compromete a rendir por escrito los informes del estado en que se encuentran los procesos en forma trimestral.

Razones.- A la fecha no tenemos conocimiento de los títulos adjudicados por el remate del lote C-11 diligencia practicada el día 26 de enero de 2010, por lo que la administración se acercó al juzgado 55 civil municipal el día 02 de junio del presente, encontrándose que se debe presentar una certificación de la Emisora de la Sabana en donde fue publicado el remate. Como usted bien sabe el último informe presentado a esta administración fue el 05 de marzo de 2010 y en éste no referencia el caso.



NIT 809 004 962-3

(Trascripción) **CLAUSULA CUARTA: 1. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: B**
Cumplir fielmente con probidad, equidad, buena fe y honestidad con la gestión encomendada, tal y como lo exige el mandato conferido y los que demande el ejercicio de su profesión...

Razones.- En referencia al lote D-20, según averiguaciones del 13-04 de 2010, el juzgado no llevó a cabo el remate el 30 de Sept. /2009 porque se percató que en el folio de matrícula inmobiliaria solo se había embargado a un propietario, pero faltaba que en registro también inscribieran la medida cautelar para la otra propietaria (Sra. Nubia Isabel Mojica P.) Por ello, el juzgado ordenó extender la medida a la otra propietaria y para ello libró los oficios correspondientes a la Oficina de Registro. Este trámite según el juzgado puede demorar 2 meses. Entonces el remate debe realizarse nuevamente tan pronto y se enmiende el yerro cometido, lo cual se calcula que no sucederá antes de 2 meses y ya con un 40%, sobre el valor del inmueble, información que usted nunca participó a este ente administrativo.

(Trascripción) **CLAUSULA CUARTA: 2. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE: B.**
De igual forma se compromete a cancelar el valor de las cuentas de cobro presentadas el contratista respecto del valor de sus honorarios profesionales máximo dentro de los tres (3) meses calendarios siguiente a su presentación...

Razones.- Como se dijo anteriormente, se le ha solicitado en forma verbal y escrita el envío de las cuentas de cobro, ya que usted el día 08 de octubre de 2009, tomó directamente sus honorarios del cobro de los títulos correspondientes al proceso del lote B-1 y E-9, sin previa presentación de la cuenta de cobro, perjudicando de esta forma el cierre contable del año 2009, demostrando con esto la violación flagrante de la presente cláusula. (Hasta el momento no han sido enviadas).

3. (Trascripción) **CLAUSULA SEXTA: GASTOS DEL PROCESO.-** Los gastos que surjan en el trámite de los procesos ejecutivos, serán sufragados en un comienzo por EL CONTRATANTE, entendiéndose como gastos judiciales, fotocopias, pólizas judiciales, notificaciones, emplazamientos, envío de correspondencia; pago de peritazgos, pago de auxiliares de la justicia, etc., y los necesarios para los respectivos cobros judiciales, gastos que serán sumados en el momento de la liquidación del crédito en calidad de costas procesales para que los demandados asuman y cancelen dicho gastos ocasionados dentro del proceso.

Razones.- La actual administración hasta la fecha, no ha contado con esa información donde se discrimine el valor uno a uno de gastos mencionados en la anterior cláusula y como tal un seguimiento estricto a los gastos y costas de cada uno de los procesos a su cargo, cabe anotar que esto debe reflejarse en el proceso contable.

4. (Trascripción) **CLAUSULA SEPTIMA: INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.-** El incumplimiento en todo o en parte de las acciones y compromisos que se asumen a través del

Vía Carmen de Apicala / Cel.: 321 451 41 24/ 311 524 18 83

Melgar, Tolima

Email: paolaadmonparaiso@gmail.com



NIT 809 004 962-3

presente contrato, por cualquiera de las partes contratantes, facultará a la otra para dar por terminado el contrato, sin perjuicio de las acciones judiciales que puedan originarse.

Razones.- Lo anterior debido a que en los casos en comento se evidencia que existió impericia del apoderado; aunado a esto es de destacar que en varias ocasiones se le solicitó copia del contrato en mención, obteniendo la rotunda negación de su parte y considerando que sus argumentos carecen de veracidad, tales como cuando manifiesta que llama y no se le contesta, al igual que en todos sus escritos deja percibir en forma intimidante el incumplimiento al contrato, queriendo demostrar ineptitud de nuestra parte y desconociendo al Consejo de Administración cuando éste mediante escritos le exigía el cumplimiento de sus deberes profesionales, afectando con esto el normal desarrollo y transparencia de nuestras labores administrativas.

Por consiguiente, nos permitimos comunicarle que el actual Contrato de Prestación de Servicios presenta su vencimiento el próximo 10 de septiembre, pactado a un año calendario y teniendo en cuenta lo consignado en la CLAUSULA OCTA, el Consejo de Administración en reunión en pleno, tomó la determinación de dar por terminado el presente contrato a partir de la fecha de su prescripción

Así mismo le solicitamos la entrega de los procesos a su cargo y la situación actual de los que se encuentran en los despachos judiciales.

La administración aprovecha la oportunidad para agradecerle a la doctora Luz Marina Porras D. los servicios y las ejecutorias realizadas durante la labor prestada al Condominio.

Atentamente,

PAOLA A. PEÑEZ B.

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN – REPRESENTANTE LEGAL

Anexo Contrato de Prestación de servicios

Vía Carmen de Apicala / Cel.: 321 451 41 24/ 311 524 18 83

Melgar, Tolima

Email: paolaadmonparaiso@gmail.com

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

Entre los suscritos LUZ MARINA PORRAS DIAZ, mayor de edad, con domicilio en Bogotá D.C., de profesión abogada, portadora de la Cédula de ciudadanía No: 51.650.215 de Bogotá, y Tarjeta Profesional No. 72.031, expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, cuyo despacho profesional está ubicado en la carrera 9 No. 14-36 Oficina No. 309, de la ciudad de Bogotá, teléfonos 2437670 y 2437553, CELULAR 315 896 3578 y quién para los efectos del presente contrato se denominara EL CONTRATISTA, por una parte y por la otra EL CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, identificado con el NIT No. 809.004.962-3, con domicilio principal en Melgar-Tolima, representado legalmente por su Administradora la señora ELISA GUALTEROS, EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA, quién es mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá, e identificada con el No. de cédula de ciudadanía No. 23.854.460, expedida en Paipa - Boyacá, quién para los efectos del presente se denominará EL CONTRATANTE; hemos celebrado CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL COBRO PREJUDICIAL Y JUDICIAL DE LA CARTERA MOROSA DEL CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, respecto de las cuotas de administración ORDINARIAS, EXTRAORDINARIAS, MULTAS, SANCIONES E INTERESES MORATORIOS, adeudadas por los propietarios de las unidades privadas que forman parte del Condominio Campestre El Paraíso; el cual se encuentra sometido al régimen de propiedad horizontal, conforme a las siguientes cláusulas: PRIMERA : OBJETO DEL CONTRATO: EL CONTRATISTA, se compromete, adelantar las funciones de recaudo de la cartera morosa por concepto de la deuda total por expensas de administración, por vía judicial, de que le sea informada por parte del CONTRATANTE y a defender sus intereses en los procesos ejecutivos que se instauran en contra de los propietarios del Condominio Campestre El Paraíso. CLAUSULA SEGUNDA: VALOR HONORARIOS PROFESIONALES. EL CONTRATANTE, deberá cancelar al Abogado Contratista POR CONCEPTO DE HONORARIOS PROFESIONALES un quince por ciento

(15%) sobre el valor efectivamente recuperado por concepto de administración; conforme al estado de cuenta suministrado por la Administradora, para lo cual el Abogado Contratista deberá presentar la respectiva Cuenta de Cobro para el trámite respectivo para su pago por parte del Condominio, la cual deberá ser cancelada máximo dentro de los tres (3) meses calendario siguientes a su presentación. **PARAGRAFO.:** Si el Condominio Campestre El paraíso acepta como forma de pago de una obligación por concepto de administración recibir un inmueble en dación, el porcentaje por concepto de honorarios del Abogado, será el equivalente al ocho (8%) sobre el valor de la negociación. **CLAUSULA**

TERCERA: VIGENCIA DEL CONTRATO : La vigencia del presente contrato es por el término de un (1) año, contado a partir de la fecha de su perfeccionamiento y podrá ser modificado, adicionado o ampliado su término

de duración o el contenido de alguna de las cláusulas contractuales si las partes contratantes así lo convienen. No obstante cualquiera de las partes podrán darlo por terminado dando aviso escrito a la otra parte con sesenta (60) días de anticipación. **CLAUSULA CUARTA: 1. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.**

A. EL CONTRATISTA, se compromete a rendir por escrito los informes del estado en que se encuentran los procesos en forma trimestral. B. Cumplir fielmente, con probidad, equidad, buena fe y honestidad con la gestión encomendada tal y como lo exige el mandato conferido y los que demande el ejercicio de su profesión. C. EL CONTRATISTA, se compromete a agotar todos los recursos que estén a su alcance por la vía judicial para obtener el recaudo de las obligaciones encomendadas para su cobro. D. Cumplir con los términos y condiciones que deriven el presente contrato. **2. OBLIGACIONES DEL**

CONTRATANTE. A. Se compromete a suministrar toda la información y la documentación requerida por el CONTRATISTA; para adelantar las gestiones encomendadas y otorgará los poderes necesarios para el buen desempeño de las mismas. B. De igual forma se compromete a cancelar el valor de las cuentas de cobro presentadas por el contratista respecto del

10

valor de sus honorarios profesionales, máximo dentro de los tres (3) meses calendario siguientes a su presentación. SEXTA: GASTOS DEL PROCESO : Los gastos que surjan en el trámite de los procesos ejecutivos serán sufragados en un comienzo por EL CONTRATANTE, entendiéndose como gastos judiciales, fotocopias, pólizas judiciales, notificaciones, emplazamientos, envío de correspondencia; pago de peritajes, pago de auxiliares de la justicia, etc, y los necesarios para los respectivos procesos judiciales, gastos que serán sumados en el momento de la liquidación del crédito en calidad de costas procesales para que los demandados asuman y cancelen dichos costos ocasionados dentro del proceso. **CLAUSULA QUINTA. PROHIBICIONES DEL CONTRATISTA.** Para el cobro de la cartera morosa no podrá recibir suma alguna que cancelen los propietarios por concepto de cuotas de administración, ya que el recaudo se efectuará a través de consignación a la cuenta COLMENA No. 56094 + código del propietario, por lo tanto una vez verificado la obligación entre EL CONTRATISTA Y EL DEUDOR, este último deberá probar al CONTRATISTA que efectuó el pago en la cuenta correspondiente. **CLAUSULA SEXTA: EXCLUSION DE RELACION LABORAL :** EL CONTRATISTA, actuará por su propia cuenta con absoluta autonomía e independencia, es decir sin que exista subordinación laboral, en consecuencia queda claramente entendido que no existirá relación laboral alguna entre las partes contratantes. **CLAUSULA SEPTIMA : INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO :** El incumplimiento en todo o en parte de las acciones y compromisos que se asumen a través del presente contrato, por cualquiera de las partes contratantes, facultará a la otra para dar por terminado el contrato, sin perjuicio de las acciones judiciales que puedan originarse. **CLAUSULA OCTAVA.** Las obligaciones contenidas en el presente contrato podrán ser exigidas ejecutivamente. **CLAUSULA NOVENA.** Para Constancia, suscribimos el presente contrato a los diez días del mes septiembre de 2.005, en la ciudad de Bogotá.

María Gualteros
CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
ELISA GUALTEROS
REPRESENTANTE LEGAL CONDOMINIO CAMPESTRE
EL PARAISO
C. C. 23834460. *Paraiso*

LUZ
LUZ MARINA PORRAS DIAZ
ABOGADA CONTRATISTA
C. C. No. 51.650.215 de Bogotá
T.P. No. 72.631 del C.S.J.



DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
ALCALDÍA DE MELGAR
NIT 890701933-4
SECRETARIA DE GENERAL Y DE GOBIERNO

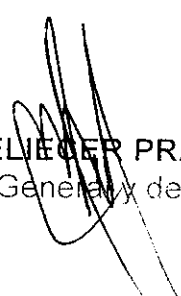
186

EL SECRETARIO GENERAL Y DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MELGAR, TOLIMA, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS EN EL DECRETO 039 DE FEBRERO 28 DE 2008, EXPEDIDO POR EL ALCALDE MUNICIPAL, Y DE LO CONSAGRADO EN EL ARTÍCULO 8 DE LA LEY 675 DE 2001

CERTIFICA

Que revisado el archivo que reposa en la Alcaldía Municipal de Melgar, se encontró la resolución número 012 del 07 de Mayo de 2009 "Por medio de la cual se inscribe en el registro de Propiedad Horizontal de Melgar al Representante Legal del **CONDominio CAMPESTRE EL PARAISO NIT 809004962-3**, siendo su representante legal la señora **PAOLA ANDREA PEREZ BARRIOS**, identificado con cédula de ciudadanía número 65.824.997 de Melgar

La anterior se expide a solicitud de la señora **PAOLA ANDREA PEREZ BARRIOS**, a los Trece (13) días del mes de Septiembre de dos mil diez (2010).


NESTOR ELIECER PRADA DANIEL
Secretario General y de Gobierno (E)

*El Notario Único del Circuito da Fe
que la copia que tuvo a la vista
coincide con el original.*

LISANDRO ENRIQUE ORJUELA REYES
NOTARIO ÚNICO

15 SEP 2010



NIT 809 004 962-3

12

Señor:

JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL

Bogotá, D. C.

RECIBIDO

Juzgado 70 Civil Municipal Bogotá D.C.

El anterior memorial fue recibido por

15 SET. 2010

Radicado: 2005-1438

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: Condominio Campestre El Paraíso.

Demandada: Sociedad Garzón Hermanos.

Asunto: REVOCATORIA DE PODER ESPECIAL

PAOLA ANDREA PEREZ BARRIOS, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 65.824.997 de Melgar con domicilio y residencia en esta ciudad de Melgar, obrando calidad de Representante Legal del Condominio Campestre El Paraíso, por medio del presente escrito manifiesto al despacho del señor Juez, que de conformidad con lo prescrito en el artículo 69 del C. de P. C., revoco el poder otorgado inicialmente a la doctora Luz Marina Porras Díaz, teniendo en cuenta que a la fecha no ha dado cumplimiento al contrato de prestación de servicios respecto del proceso indicado en la referencia. Como quiera que el proceso se encuentra actualmente sin control y no se ha realizado actuación alguna por parte de la apoderada, sustento mi decisión de revocar el poder otorgado, manifestando que se le ha hecho saber a la apoderada sobre la decisión de revocar el mandato conferido y la designación de nuevo apoderado para que continúe con el trámite respectivo.

En consecuencia, sírvase señor Juez ordenar la respectiva comunicación a la dirección aportada por el apoderado, a fin de que se entere de la presente

Vía Carmen de Apicala / Cel.: 321 451 41 24/ 311 524 18 83

Melgar, Tolima

Email: paolaadmonparaíso@gmail.com



NIT 809 004 962-3

revocatoria de poder conferido, para lo cual adjunto fotocopia simple de la comunicación enviada al respecto.

Del señor Juez, atentamente,



PAOLA A. PÉREZ B.
PAOLA ANDREA PÉREZ BARRIOS

C. C. No. 65'824.997 expedida en Melgar

Anexo: Certificado Existencia y Representación

Fotocopia Comunicación a la apoderada.

Vía Carmen de Apicala / Cel.: 321 451 41 24/ 311 524 18 83

Melgar, Tolima

Email: paolaadmonparaiso@gmail.com

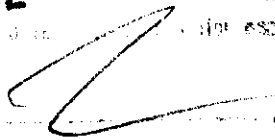
JUNTA DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MEXICO

Fecha:

20 SEP 2010

Al despacho de

del señor



SECRETARIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL**

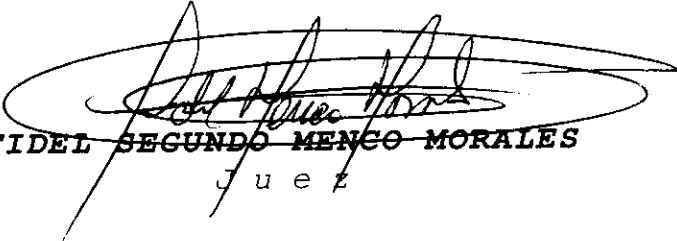
Bogotá D.C., doce (12) de octubre de dos mil diez (2010).-

Radicación N° 2005 - 01438

Téngase por **REVOCADO** el poder que le fuere otorgado por la parte demandante a la abogada **LUZ MARINA PORRAS DÍAZ**, conforme al escrito que antecede.

Por secretaría envíese la comunicación de que trata el Num. 4° del Artículo 69 del C. de P.C., a la citada abogada.

NOTIFÍQUESE,


FIDEL SEGUNDO Menco MORALES
Juez

ers.-

NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° <u>071</u>	
Hoy <u>14 OCT. 2010</u>	
La Secretaría	ANA REBECA TORRES DE VELASQUEZ.

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL

Carrera 10 No. 14-33 piso 2

TEL. 2829916

Bogotá, D.C.

E.C.

SEÑOR(A)

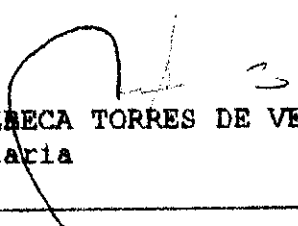
LUZ MARINA PORRAS DIAZ

CARRERA 9 No. 14-36 of. 309

BOGOTA

TELEX No. 2409

EJECUTIVO No.2005-1438 EN CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO EN AUTO DE
FECHA DOCE (12) DE OCTUBRE DE 2.010, INFORMOLE QUE ESTE DESPACHO
JUDICIAL ACEPTO REVOCATORIA DE PODER QUE LE FUE CONFERIDO POR
CONDominio EL PARAISO.-


ANA REBECA TORRES DE VELASQUEZ
Secretaria

Señor
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

193

Referencia: EJECUTIVO DE CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO P.H. V/S
GARZON HERMANOS LTDA EN LIQUIDACION
No 2005-1438

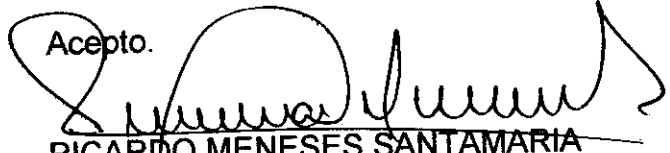
GUSTAVO MEJIA BERNAL, persona mayor de edad, vecino y residente en Bogotá, quien se identifica con la cédula de ciudadanía No 19.133.806 expedida en Bogotá, obrando en mi calidad de Administrador y Representante legal del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO P.H., identificado con NIT 809.004.962-3, tal como se acredita con la certificación expedida por la alcaldía de Melgar, por medio del presente escrito, manifiesto al señor Juez que, confiero poder especial, amplio y suficiente al Dr. RICARDO MENESES SANTAMARIA mayor de edad, vecino y residente en Bogotá, quien se identifica con la cédula de ciudadanía No 13.170.942 expedida en Villa Rosario (N. de S.), y T. P. 66.639 del C. S. de la J, para que ante su despacho, continúe con el trámite del proceso hasta lograr el pago total de la obligación que se ejecuta.

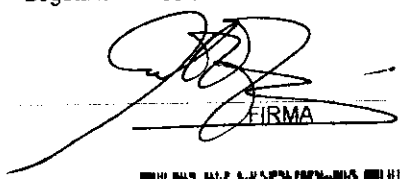
El apoderado queda revestido de las facultades generales de ley y las especiales de solicitar y practicar pruebas, interponer recursos, proponer excepciones, recibir a su nombre dineros representados en títulos de depósito judicial, transigir, sustituir, renunciar, reasumir, conciliar y todas inherentes a aquellas que tiendan al buen cumplimiento de su gestión previstas en el art. 70 del C. P. C.

Cordialmente,


GUSTAVO MEJIA BERNAL
C.C. 19.133.806 de Bogotá

Acepto.


RICARDO MENESES SANTAMARIA
C.C. 13.170.942 de Villa Rosario (N. de S.)
T. P. 66.639 del C. S. de la J.

NOTARIA 4	PRESENTACIÓN PERSONAL
El anterior memorial fue presentado personalmente por:	
MEJIA BERNAL GUSTAVO JOAQUIN	
quien se identificó con: C.C. 19133806	
y la T.P. No. del C.S.J.	
ante la suscrita Notaria. oxo0019a099ql9o0	
Bogotá D.C. 30/07/2013 a las 10:07:31 a.m.	
 FIRMA	
	
SD	
VIDAL AUGUSTO MARTÍNEZ VELÁSQUEZ NOTARIO CUARTO (E) BOGOTÁ D.C.	

31 JUL 2013

Legado 70 Civil Municipal Laguna L.A.

A los 31 días del mes de 07 del año 2013
el anterior escrito fue presentado personalmente
por su signatario quien se identificó con la
C.C. No 13170942 y T.P. No. 66639
del C.S. de la J. Quien firma

Compareciente

Secretaria



ALCALDIA DE MELGAR
Un Gobierno con Derechos y Oportunidades

Departamento del Tolima
ALCALDIA DE MELGAR
SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO

RESOLUCION NÚMERO 009 (12 DE ABRIL DE 2013)

Por medio de la cual se inscribe al Administrador y Representante Legal del
CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO

LA SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MELGAR,

En uso de las Facultades conferidas en el Decreto 039 de febrero de 2008,
expedido por el Alcalde Municipal, el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001, y

CONSIDERANDO

Que la Alcaldía de Melgar recibió solicitud para inscribir al Administrador y representante legal del **CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO**.

Que para tal fin allega a la Alcaldía Acta N° 15 de la Asamblea General Ordinaria de Copropietarios del 23 de febrero de 2013, carta de aceptación del cargo como administrador y fotocopia de la cédula de ciudadanía.

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO.- Inscribir al señor **GUSTAVO JOAQUIN MEJIA BERNAL**, identificado con la cédula de ciudadanía número 19.133.806 expedida en Bogotá, como Administrador y Representante Legal del **CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO**.

ARTICULO SEGUNDO. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

Dada en el Despacho de la Secretaría General y de Gobierno de la Alcaldía de Melgar, a los doce (12) días del mes de abril de dos mil trece (2013).


JENNY PAOLA PATIÑO MEJÍA
Secretaria General y de Gobierno


Elaboró: Angélica Lozano
Técnica Administrativa

DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN
El Notario del Centro del Tolima, D.C.
Hoy a las 10:00 horas del día 30 de abril de 2013
Presencia de:
Gustavo Joaquín Mejía Bernal
Representante Legal del Condominio Campestre El Paraíso
Bogotá D.C.

DERECHO & RECAUDOS LTDA
ABOGADOS ESPECIALIZADOS
CALLE 19 NO 7-48 OFICINA 19 01 TELÉFONOS 2433698 - 2818716
EDIFICIO COVINOC

195

Señor
JUEZ 70 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA
E. S. D.

REFERENCIA. EJECUTIVO CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO V/S
GARZON HERMANOS LTDA EN LIQUIDACION
No 2005-1438

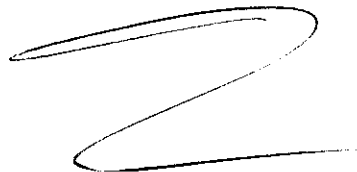
RICARDO MENESES SANTAMARIA, mayor de edad, vecino y residente en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 13.170.942 de Villa Rosario y portador de la T.P. No 66.639 el C. S. de la J. por medio del presente escrito aporto el poder que me fue conferido para actuar en el presente asunto.

Sírvase señor Juez, reconocerme personería en los términos del poder conferido.

Del señor juez,


RICARDO MENESES SANTAMARIA
C.C 13.170.942 de Villa Rosario
T. P. 66.639 del C. S. de la J.

En la fecha
se me entregó este escrito
para entregar a Despacho





196

REPUBLICA DE COLOMBIA

PODER JUDICIAL



JUZGADO SETENTA CIVIL MUNICIPAL

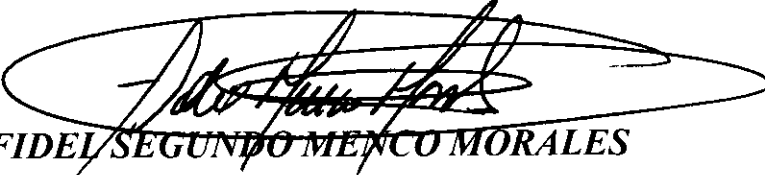
Bogotá, D.C., _____

RADICACION: 110014003070-2005-01438-00.

EJECUTIVO

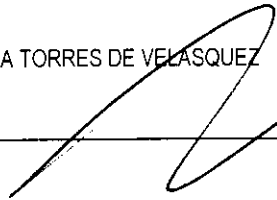
Atendiendo la solicitud que antecede y por ser procedente. El juzgado reconoce al abogado RICARDO MENESES SANTAMARIA, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,


FIDEL SEGUNDO Menco MORALES
JUEZ

Mrcd.

Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación en	
ESTADO No. <u>83</u>	hoy <u>16 de Oct. 2018</u>
La Secretaria ANA REBECA TORRES DE VELASQUEZ	





ALCALDIA DE MELGAR
Un Gobierno De Derechos Y Oportunidades

Departamento Del Tolima
ALCALDÍA DE MELGAR

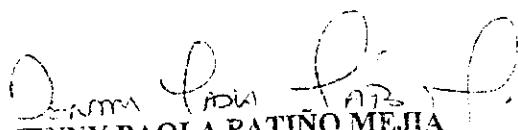
SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO

LA SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE MELGAR -
TOLIMA, EN USO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS EN EL DECRETO 039 DE
FEBRERO 28 DE 2008, EXPEDIDO POR EL ALCALDE MUNICIPAL Y DE LO
CONSAGRADO EN EL ARTÍCULO 8 DE LA LEY 675 DE 2001

CERTIFICA

Que revisado el archivo que reposa en la Alcaldía Municipal de Melgar, se encontró la Resolución número 015 del siete (07) de julio de dos mil catorce (2014), Por medio de la cual se inscribe al señor **JORGE ARANZA RESTREPO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 10.276.434 expedida en Manizales, como Administrador y Representante Legal del **CONDominio CAMPESTRE EL PARAISO**.

La anterior se expide a solicitud del señor **JORGE ARANZA RESTREPO**, a los veintitrés (23) días del mes de octubre de dos mil catorce (2014).


JENNY PAOLA PATIÑO MEJÍA
Secretaria General y de Gobierno


Angélica Lora
Técnica Administrativa

*El Notario Unico del Circulo da fe
que la copia que tuvo a la vista
coincide con el original.*

LISANDRO ENRIQUE ORJUELA REYES
NOTARIO UNICO
MELGAR - TOLIMA

27 OCT. 2014

UNICA DEL CIRCULO
DR. LISANDRO ENRIQUE ORJUELA REYES
NOTARIO
Melgar - Tolima

MELGAR



Secretaría Judicial
Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia

**La Directora del Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia
en uso de sus atribuciones legales.**

CERTIFICA

Certificado No. 108760

Que de conformidad con la Ley 270 de 1996, Estatutaria de la Administración de Justicia, le corresponde al Consejo Superior de la Judicatura, organismo adscrito al Poder Judicial de Colombia, ejercer la función jurisdiccional disciplinaria por infracciones al régimen disciplinario de los abogados en ejercicio de su profesión, al igual que regular, organizar y llevar el Registro Nacional de Abogados y expedir la correspondiente Tarjeta Profesional.

Que conforme a lo anterior, y una vez revisado los registros que contienen nuestra base de datos se constató que el (la) doctor(a) JONATAN CAÑÓN MARTINEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19389639, se encuentra inscrito como abogado en esta Unidad y es portador de la Tarjeta Profesional de abogado No. 54621 expedida el 25 de Enero de 1991, documento que a la fecha se encuentra No Vigente.

Se expide la presente certificación, a los 30 días del mes de Octubre de 2014.

MERCEDES MARTINEZ DE MUÑOZ
Directora

Este certificado **NO** suple la Tarjeta Profesional de Abogado y **NO** tiene relación alguna con el Certificado de Antecedentes Disciplinarios que expide la Secretaría Judicial de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria del Consejo Superior de la Judicatura. Rogamos verificar los datos c/Secretaría Judicial de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria, si el número de la Cédula o el de la Tarjeta Profesional, o los nombres y/o apellidos, no coinciden, este documento carece de validez. En el evento que se presenten inconsistencias en los datos aquí suministrados favor dirigirse a la Unidad de Registro Nacional de Abogados y que se presenten inconsistencias en la Justicia.

La veracidad de este certificado puede ser consultado en la página de la Rama Judicial www.ramajudicial.gov.co en el link **REGISTRO NACIONAL DE ABOGADOS**.

Carrera 8 # 127-62 Piso 5
PBX: 3817200 - Ext. 7512 - 7519 - Fijos 294213



Señor

JUEZ 14 DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA D.C.

E.S.D.

Proceso Ejecutivo de CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO Vs. GARZON HERMANOS LTDA. EN LIQUIDACION.

Radicado No. 714- 2005-01438

prov. Juzg 70. C.M. LIT. 20

JORGE ARANZA RESTREPO, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de su firma, actuando en calidad de Administrador y Representante Legal del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO de acuerdo a certificación expedida por la Alcaldía de Melgar Tolima, al señor Juez y con el respeto debido, manifiesto que confiero poder especial amplio y suficiente al DR. EMIRO JEREZ JAIMES, mayor de edad, abogado en ejercicio, con domicilio en Bogotá, identificado personal y profesionalmente como aparece al pie de su firma; para que en nombre y representación del CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, examine la totalidad del expediente, solicite copias integrales del mismo, y si se amerita, se haga parte dentro del mismo, en nuestro nombre y representación.

Esto, señor Juez, en atención a que el proceso en referencia y sus múltiples actuaciones, así como los poderes, contratos, y demás, no se encuentran registradas en los libros oficiales del Condominio Campestre el Paraíso, ni en su contabilidad, ni en las actas de Asamblea General o Consejo de Administración y menos en ninguno de los informes de las administraciones anteriores a la de este servidor, por lo cual, se hace necesario que el Demandante conozca el proceso en su totalidad, para poder tomar las medidas administrativas, fiscales, contables, disciplinaria, penales o civiles que en derecho correspondan.

Mi apoderado cuenta con todas las facultades inherentes para el ejercicio del presente poder de conformidad con el Art. 70 del C. P. C., y en especial las de conciliar, transar, recibir, transigir, sustituir, desistir, renunciar, y las necesarias para el cumplimiento de los fines del mandato.

Sírvase, señor Juez, reconocerle personería para actuar en nuestro nombre.

Atentamente,


JORGE ARANZA RESTREPO
C.C.10.276.434 de Manizales

Acepto,


EMIRO JEREZ JAIMES
C.C.13.836.706 de Bucaramanga
T.P.155.575 C.S.J.

15DEC14 11:02-101377

OF. EJ. CIV. MUN. RESID. 1
F3 LF

UE ORJUELA REYES
TARIO
AR (TOL.)

SNR

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

En guarda de la fe pública

NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE MELGAR

Ante el Notario Único del Circuito de Melgar (Tot)
comparcieron:

Jorge Anzures
Pastor
Identificados con C.C. No. 102 26434
Y declararon que las firmas que están en este
documento son tuyas y el contenido del mismo es
cierto y verdadero.

05 DIC. 2014

Dr. Lisandro Enrique Briceña Reyes
Notario Único del Circuito



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

28 JAN 2015

Al despacho del señor (a) Juez, hoy _____

Observaciones: _____

El (la) Secretario (a). [Signature]



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

PRESENTACIÓN DEL DONANTE

Bogotá, D.C. 13 Diciembre 2014

Comparecieron ante el Notario Único del Circuito de Melgar Emiro

Jerez Jaime y San Andrés

C.C. No. 13.836.300 y 13.557.5-D7

Declararon que las firmas que están en este documento
son propias y el contenido del mismo es cierto y verdadero.

El Compareciente(s): [Signature]

El Secretario (a): [Signature]

LISANDRO ENRIQUE
BRICENA REYES
NOTARIO
MELGAR

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO CATORCE DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
Bogotá, D. C., 04 FEB 2015

Proceso No 70-2005-01438

Se reconoce personería al abogado **Emiro Jerez Jaimes**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido a folio 199.

Notifíquese,


ERCIELA PARDO MORALES
Juez

JUZGADO 14 DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL
BOGOTÁ

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No.
016 hoy 06 de febrero de 2015. Fijado a las 8:00am


Jairo Hernández Benavides Galvis
Secretario

Señor:

JUEZ CATORCE DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E.

S.

D.

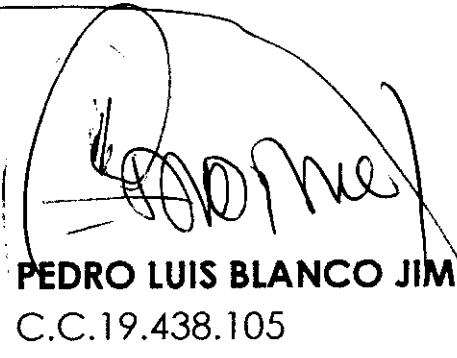
Referencia: **Proceso Ejecutivo** 070-2005-01438

Juzgado de Origen: Juez 70 Civil Municipal Bogotá

Asunto: Entrega liquidación del crédito

Pedro Luis Blanco Jiménez, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía 19.438.105 de Bogotá y T.P. 100.121 del C.S.J., apoderado de el CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, con la presente me permito hacer entrega de la liquidación actualizada del crédito conforme lo ordenó el despacho, con el proposito que se fije la fecha de remate, solicitada oportunamente.

Sin otro particular,


PEDRO LUIS BLANCO JIMENEZ

C.C.19.438.105

T.P.100.121 C.S.J.

CARLOS M. GIRALDO M.	Carlos M. Giraldo M.
F	9
U	10/10/05
RADICADO	
9534-76-14	

OF. EJEC. CIVIL M. PRL

52159 16-OCT-19 11:05

LIQUIDACION DEL CREDITO
JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
PROCESO EJECUTIVO No. 070-2005-0138
DE: CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO KILOMETRO 6 VIA AL CARMEN DE APICALA
CONTRA: SOCIEDAD GARZON HERMANOS LIMITADA

Mes	Intereses desde	Valor cuota	Extraordinarias	Plan extraordinarias	Acumulado	Tasa vigente	Tasa mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interés causado mes
jun-96	01/07/1996	271.375			271.375	42,94	64,41	0,136	31	11.467
jul-96	01/08/1996	450.450			721.825	42,94	64,41	0,136	31	30.502
ago-96	01/09/1996	450.450			1.172.275	42,29	63,44	0,135	30	47.364
sep-96	01/10/1996	450.450			1.622.725	42,29	63,44	0,135	31	67.749
oct-96	01/11/1996	450.450			2.073.175	41,73	62,60	0,133	30	82.884
nov-96	01/12/1996	450.450			2.523.625	41,73	62,60	0,133	31	104.256
dic-96	01/01/1997	450.450			2.974.075	39,77	59,66	0,128	31	118.250
ene-97	01/02/1997	450.450			3.424.525	39,77	59,66	0,128	28	122.983
feb-97	01/03/1997	450.450			3.874.975	38,95	58,43	0,126	31	151.521
mar-97	01/04/1997	450.450			4.325.425	38,95	58,43	0,126	30	163.679
abr-97	01/05/1997	450.450			4.775.875	36,99	55,49	0,121	31	179.141
may-97	01/06/1997	504.504			5.280.379	36,99	55,49	0,121	30	191.676
jun-97	01/07/1997	504.504			5.784.883	36,50	54,75	0,120	31	214.658
jul-97	01/08/1997	504.504			6.289.387	36,50	54,75	0,120	31	233.379
ago-97	01/09/1997	504.504			6.793.891	31,84	47,76	0,107	30	218.127
sep-97	01/10/1997	504.504			7.298.395	31,33	47,00	0,106	31	238.915
oct-97	01/11/1997	504.504			7.802.899	31,47	47,21	0,106	30	248.107
nov-97	01/12/1997	504.504			8.307.403	31,74	47,61	0,107	31	274.894
dic-97	01/01/1998	504.504			8.811.907	31,69	47,54	0,107	31	291.208
ene-98	01/02/1998	504.504			9.316.411	32,56	48,84	0,109	28	284.386
feb-98	01/03/1998	504.504			9.820.915	32,15	48,23	0,108	31	328.448
mar-98	01/04/1998	580.180			10.401.095	36,28	54,42	0,119	30	371.674
abr-98	01/05/1998	580.180			10.981.275	38,39	57,59	0,125	31	424.432
may-98	01/06/1998	580.180			11.561.455	39,51	59,27	0,128	30	442.531
jun-98	01/07/1998	580.180			12.141.635	43,83	65,75	0,139	31	521.410
jul-98	01/08/1998	580.180			12.721.815	48,41	72,62	0,150	31	590.270
ago-98	01/09/1998	580.180			13.301.995	43,20	64,80	0,137	30	546.553
sep-98	01/10/1998	580.180			13.882.175	46,00	69,00	0,144	31	619.118
oct-98	01/11/1998	580.180			14.462.355	49,99	74,99	0,153	30	665.616
nov-98	01/12/1998	580.180			15.042.535	47,71	71,57	0,148	31	690.140

dic-98	01/01/1999	580.180			15.622.715	45,49	68,24	0,143	31	690.714
ene-99	01/02/1999	580.180			16.202.895	42,39	63,59	0,135	28	612.152
feb-99	01/03/1999	580.180			16.783.075	40,99	61,49	0,131	31	683.566
mar-99	01/04/1999	580.180			17.363.255	33,57	50,36	0,112	30	582.345
abr-99	01/05/1999	673.000			18.036.255	31,14	46,71	0,105	31	587.446
may-99	01/06/1999	673.000			18.709.255	27,46	41,19	0,095	30	530.675
jun-99	01/07/1999	673.000			19.382.255	24,22	36,33	0,085	31	510.376
jul-99	01/08/1999	673.000			20.055.255	26,25	39,38	0,091	31	565.757
ago-99	01/09/1999	673.000			20.728.255	26,01	39,02	0,090	30	561.469
sep-99	01/10/1999	673.000			21.401.255	26,96	40,44	0,093	31	617.577
oct-99	01/11/1999	673.000			22.074.255	25,70	38,55	0,089	30	591.844
nov-99	01/12/1999	673.000			22.747.255	24,22	36,33	0,085	31	598.984
dic-99	01/01/2000	673.000			23.420.255	22,40	33,60	0,079	31	576.436
ene-00	01/02/2000	732.000			24.152.255	19,46	29,19	0,070	28	474.688
feb-00	01/03/2000	732.000			24.884.255	17,45	26,18	0,064	31	491.535
mar-00	01/04/2000	732.000			25.616.255	17,87	26,81	0,065	30	500.165
abr-00	01/05/2000	732.000			26.348.255	17,90	26,85	0,065	31	532.400
may-00	01/06/2000	732.000			27.080.255	19,77	29,66	0,071	30	578.255
jun-00	01/07/2000	732.000			27.812.255	19,44	29,16	0,070	31	604.640
jul-00	01/08/2000	819.000			28.631.255	19,92	29,88	0,072	31	635.972
ago-00	01/09/2000	819.000			29.450.255	22,93	34,40	0,081	30	715.842
sep-00	01/10/2000	819.000			30.269.255	23,08	34,62	0,081	31	764.578
oct-00	01/11/2000	819.000			31.088.255	23,80	35,70	0,084	30	780.368
nov-00	01/12/2000	819.000			31.907.255	23,69	35,54	0,083	31	824.324
dic-00	01/01/2001	819.000			32.726.255	24,16	36,24	0,085	31	859.916
ene-01	01/02/2001	819.000			33.545.255	26,03	39,05	0,090	28	848.625
feb-01	01/03/2001	819.000			34.364.255	25,11	37,67	0,088	31	933.350
mar-01	01/04/2001	819.000			35.183.255	24,83	37,25	0,087	30	915.926
abr-01	01/05/2001	819.000			36.002.255	24,24	36,36	0,085	31	948.690
may-01	01/06/2001	819.000			36.821.255	25,17	37,76	0,088	30	969.803
jun-01	01/07/2001	819.000			37.640.255	26,08	39,12	0,090	31	1.055.969
jul-01	01/08/2001	819.000			38.459.255	24,25	36,38	0,085	31	1.013.794
ago-01	01/09/2001	819.000			39.278.255	23,06	34,59	0,081	30	959.413
sep-01	01/10/2001	819.000			40.097.255	23,22	34,83	0,082	31	1.018.138
oct-01	01/11/2001	819.000			40.916.255	22,98	34,47	0,081	30	996.421
nov-01	01/12/2001	819.000			41.735.255	22,46	33,69	0,080	31	1.029.608
dic-01	01/01/2002	819.000			42.554.255	22,81	34,22	0,081	31	1.063.989
ene-02	01/02/2002	819.000			43.373.255	22,35	33,53	0,079	28	962.355
feb-02	01/03/2002	819.000			44.192.255	20,97	31,46	0,075	31	1.026.895
mar-02	01/04/2002	819.000			45.011.255	21,03	31,55	0,075	30	1.014.721
abr-02	01/05/2002	819.000			45.830.255	20,00	30,00	0,072	31	1.021.602

may-02	01/06/2002	819.000			46.649.255	19,96	29,94	0,072	30	1.004.544
jun-02	01/07/2002	819.000			47.468.255	19,77	29,66	0,071	31	1.047.394
jul-02	01/08/2002	819.000			48.287.255	20,01	30,02	0,072	31	1.076.845
ago-02	01/09/2002	819.000			49.106.255	20,18	30,27	0,072	30	1.067.697
sep-02	01/10/2002	819.000			49.925.255	20,30	30,45	0,073	31	1.127.547
oct-02	01/11/2002	819.000			50.744.255	19,76	29,64	0,071	30	1.083.078
nov-02	01/12/2002	819.000			51.563.255	19,69	29,54	0,071	31	1.133.693
dic-02	01/01/2003	819.000			52.382.255	19,64	29,46	0,071	31	1.149.121
ene-03	01/02/2003	819.000			53.201.255	19,78	29,67	0,071	28	1.060.763
feb-03	01/03/2003	819.000			54.020.255	19,49	29,24	0,070	31	1.177.068
mar-03	01/04/2003	819.000			54.839.255	19,81	29,72	0,071	30	1.173.090
abr-03	01/05/2003	819.000			55.658.255	19,89	29,84	0,072	31	1.234.670
may-03	01/06/2003	819.000			56.477.255	19,20	28,80	0,069	30	1.175.246
jun-03	01/07/2003	819.000			57.296.255	19,44	29,16	0,070	31	1.245.623
jul-03	01/08/2003	827.000			58.123.255	19,88	29,82	0,072	31	1.288.781
ago-03	01/09/2003	827.000			58.950.255	20,12	30,18	0,072	30	1.278.380
sep-03	01/10/2003	827.000			59.777.255	20,04	30,06	0,072	31	1.334.839
oct-03	01/11/2003	827.000			60.604.255	19,87	29,81	0,071	30	1.299.869
nov-03	01/12/2003	827.000			61.431.255	19,81	29,72	0,071	31	1.357.905
dic-03	01/01/2004	827.000			62.258.255	19,67	29,51	0,071	31	1.367.612
ene-04	01/02/2004	827.000			63.085.255	19,74	29,61	0,071	28	1.255.596
feb-04	01/03/2004	827.000			63.912.255	19,80	29,70	0,071	31	1.412.118
mar-04	01/04/2004	827.000			64.739.255	19,78	29,67	0,071	30	1.383.017
abr-04	01/05/2004	827.000			65.566.255	19,71	29,57	0,071	31	1.442.859
may-04	01/06/2004	827.000			66.393.255	19,67	29,51	0,071	30	1.411.398
jun-04	01/07/2004	827.000			67.220.255	19,44	29,16	0,070	31	1.461.371
jul-04	01/08/2004	827.000			68.047.255	19,28	28,92	0,070	31	1.468.594
ago-04	01/09/2004	827.000			68.874.255	19,50	29,25	0,070	30	1.452.974
sep-04	01/10/2004	827.000			69.701.255	19,09	28,64	0,069	31	1.491.180
oct-04	01/11/2004	827.000			70.528.255	19,59	29,39	0,071	30	1.493.923
nov-04	01/12/2004	827.000			71.355.255	19,49	29,24	0,070	31	1.554.787
dic-04	01/01/2005	827.000			72.182.255	19,35	29,03	0,070	31	1.562.830
ene-05	01/02/2005	827.000			73.009.255	19,40	29,10	0,070	28	1.431.018
feb-05	01/03/2005	827.000			73.836.255	19,15	28,73	0,069	31	1.584.033
mar-05	01/04/2005	827.000			74.663.255	19,19	28,79	0,069	30	1.552.966
abr-05	01/05/2005	868.350			75.531.605	19,02	28,53	0,069	31	1.610.672
may-05	01/06/2005	868.350			76.399.955	18,85	28,28	0,068	30	1.564.155
jun-05	01/07/2005	868.350			77.268.305	18,50	27,75	0,067	31	1.607.732
jul-05	01/08/2005	868.350			78.136.655	18,24	27,36	0,066	31	1.605.496
ago-05	01/09/2005	868.350			79.005.005	18,22	27,33	0,066	30	1.569.442
sep-05	01/10/2005	868.350			79.873.355	17,93	26,90	0,065	31	1.616.351

oct-05	01/11/2005	868.350			80.741.705	17,81	26,72	0,065	30	1.571.789
nov-05	01/12/2005	868.350			81.610.055	17,49	26,24	0,064	31	1.615.327
dic-05	01/01/2006	868.350			82.478.405	17,35	26,03	0,063	31	1.620.844
ene-06	01/02/2006	868.350			83.346.755	17,51	26,27	0,064	28	1.491.574
feb-06	01/03/2006	868.350			84.215.105	17,25	25,88	0,063	31	1.646.450
mar-06	01/04/2006	868.350			85.083.455	16,75	25,13	0,061	30	1.567.950
abr-06	01/05/2006	955.185			86.038.640	16,07	24,11	0,059	31	1.578.555
may-06	01/06/2006	955.185			86.993.825	15,61	23,42	0,058	30	1.504.706
jun-06	01/07/2006	955.185			87.949.010	15,08	22,62	0,056	31	1.523.635
jul-06	01/08/2006	955.185			88.904.195	15,02	22,53	0,056	31	1.534.635
ago-06	01/09/2006	955.185			89.859.380	15,05	22,58	0,056	30	1.503.800
sep-06	01/10/2006	955.185			90.814.565	15,07	22,61	0,056	31	1.572.334
oct-06	01/11/2006	955.185			91.769.750	15,07	22,61	0,056	30	1.537.617
nov-06	01/12/2006	955.185			92.724.935	15,07	22,61	0,056	31	1.605.409
dic-06	01/01/2007	955.185			93.680.120	13,83	20,75	0,052	31	1.500.253
ene-07	01/02/2007	955.185			94.635.305	13,83	20,75	0,052	28	1.368.884
feb-07	01/03/2007	955.185			95.590.490	13,83	20,75	0,052	31	1.530.847
mar-07	01/04/2007	955.185			96.545.675	16,75	25,13	0,061	30	1.779.180
abr-07	01/05/2007	955.185			97.500.860	16,75	25,13	0,061	31	1.856.675
may-07	01/06/2007	955.185			98.456.045	16,75	25,13	0,061	30	1.814.385
jun-07	01/07/2007	955.185			99.411.230	19,01	28,52	0,069	31	2.118.906
jul-07	01/08/2007	955.185			100.366.415	19,01	28,52	0,069	31	2.139.265
ago-07	01/09/2007	1.432.800			101.799.215	19,01	28,52	0,069	30	2.099.811
sep-07	01/10/2007	1.432.800			103.232.015	21,26	31,89	0,076	31	2.427.789
oct-07	01/11/2007	1.432.800			104.664.815	21,26	31,89	0,076	30	2.382.083
nov-07	01/12/2007	1.432.800			106.097.615	21,26	31,89	0,076	31	2.495.182
dic-07	01/01/2008	1.432.800			107.530.415	21,83	32,75	0,078	31	2.587.937
ene-08	01/02/2008	1.432.800			108.963.215	21,83	32,75	0,078	28	2.368.637
feb-08	01/03/2008	1.432.800			110.396.015	21,83	32,75	0,078	31	2.656.903
mar-08	01/04/2008	1.432.800			111.828.815	21,92	32,88	0,078	30	2.613.917
abr-08	01/05/2008	1.432.800			113.261.615	21,92	32,88	0,078	31	2.735.655
may-08	01/06/2008	1.432.800			114.694.415	21,92	32,88	0,078	30	2.680.899
jun-08	01/07/2008	1.432.800			116.127.215	21,51	32,27	0,077	31	2.759.080
jul-08	01/08/2008	1.432.800			117.560.015	21,51	32,27	0,077	31	2.793.122
ago-08	01/09/2008	1.432.800			118.992.815	21,51	32,27	0,077	30	2.735.965
sep-08	01/10/2008	1.432.800			120.425.615	21,02	31,53	0,075	31	2.804.168
oct-08	01/11/2008	1.432.800			121.858.415	21,02	31,53	0,075	30	2.745.998
nov-08	01/12/2008	1.432.800			123.291.215	21,02	31,53	0,075	31	2.870.895
dic-08	01/01/2009	1.432.800			124.724.015	20,47	30,71	0,073	31	2.837.556
ene-09	01/02/2009	1.432.800			126.156.815	20,47	30,71	0,073	28	2.592.397
feb-09	01/03/2009	1.432.800			127.589.615	20,47	30,71	0,073	31	2.902.751

mar-09	01/04/2009	1.432.800				129.022.415	20,28	30,42	0,073	30	2.817.494
abr-09	01/05/2009	1.547.500				130.569.915	20,28	30,42	0,073	31	2.946.330
may-09	01/06/2009	1.547.500				132.117.415	20,28	30,42	0,073	30	2.885.080
jun-09	01/07/2009	1.547.500				133.664.915	18,65	27,98	0,068	31	2.801.174
jul-09	01/08/2009	1.547.500				135.212.415	18,65	27,98	0,068	31	2.833.605
ago-09	01/09/2009	1.547.500				136.759.915	18,65	27,98	0,068	30	2.773.582
sep-09	01/10/2009	1.547.500				138.307.415	17,28	25,92	0,063	31	2.708.185
oct-09	01/11/2009	1.547.500				139.854.915	17,28	25,92	0,063	30	2.650.148
nov-09	01/12/2009	1.547.500				141.402.415	17,28	25,92	0,063	31	2.768.787
dic-09	01/01/2010	1.547.500				142.949.915	16,14	24,21	0,059	31	2.632.983
ene-10	01/02/2010	1.547.500				144.497.415	16,14	24,21	0,059	28	2.403.923
feb-10	01/03/2010	1.547.500				146.044.915	16,14	24,21	0,059	31	2.689.989
mar-10	01/04/2010	1.547.500				147.592.415	15,31	22,97	0,057	30	2.508.523
abr-10	01/05/2010	1.516.600	117.000		28.000	149.254.015	15,31	22,97	0,057	31	2.621.323
may-10	01/06/2010	1.516.600	117.000		28.000	150.915.615	15,31	22,97	0,057	30	2.565.005
jun-10	01/07/2010	1.516.600	116.000		28.000	152.576.215	14,94	22,41	0,055	31	2.621.016
jul-10	01/08/2010	1.516.600			28.000	154.120.815	14,94	22,41	0,055	31	2.647.550
ago-10	01/09/2010	1.516.600			28.000	155.665.415	14,94	22,41	0,055	30	2.587.823
sep-10	01/10/2010	1.516.600			28.000	157.210.015	14,21	21,32	0,053	31	2.580.576
oct-10	01/11/2010	1.516.600			28.000	158.754.615	14,21	21,32	0,053	30	2.521.868
nov-10	01/12/2010	1.516.600			28.000	160.299.215	14,21	21,32	0,053	31	2.631.285
dic-10	01/01/2011	1.516.600			28.000	161.843.815	15,61	23,42	0,058	31	2.892.675
ene-11	01/02/2011	1.516.600			28.000	163.388.415	15,61	23,42	0,058	28	2.637.674
feb-11	01/03/2011	1.516.600			28.000	164.933.015	15,61	23,42	0,058	31	2.947.889
mar-11	01/04/2011	1.516.600			28.000	166.477.615	17,69	26,54	0,064	30	3.221.337
abr-11	01/05/2011	1.516.600				167.994.215	17,69	26,54	0,064	31	3.359.039
may-11	01/06/2011	1.516.600				169.510.815	17,69	26,54	0,064	30	3.280.029
jun-11	01/07/2011	1.516.600				171.027.415	18,63	27,95	0,068	31	3.580.761
jul-11	01/08/2011	1.516.600				172.544.015	18,63	27,95	0,068	31	3.612.513
ago-11	01/09/2011	1.516.600				174.060.615	18,63	27,95	0,068	30	3.526.709
sep-11	01/10/2011	1.516.600				175.577.215	19,39	29,09	0,070	31	3.808.389
oct-11	01/11/2011	1.516.600				177.093.815	19,39	29,09	0,070	30	3.717.372
nov-11	01/12/2011	1.516.600				178.610.415	19,39	29,09	0,070	31	3.874.181
dic-11	01/01/2012	1.516.600				180.127.015	19,92	29,88	0,072	31	4.001.073
ene-12	01/02/2012	1.516.600				181.643.615	19,92	29,88	0,072	29	3.774.454
feb-12	01/03/2012	1.516.600				183.160.215	19,92	29,88	0,072	31	4.068.448
mar-12	01/04/2012	1.516.600				184.676.815	20,52	30,78	0,074	30	4.074.704
abr-12	01/05/2012	1.754.100				186.430.915	20,52	30,78	0,074	31	4.250.520
may-12	01/06/2012	1.754.100				188.185.015	20,52	30,78	0,074	30	4.152.109
jun-12	01/07/2012	1.754.100				189.939.115	20,86	31,29	0,075	31	4.393.338
jul-12	01/08/2012	1.754.100				191.693.215	20,86	31,29	0,075	31	4.433.911

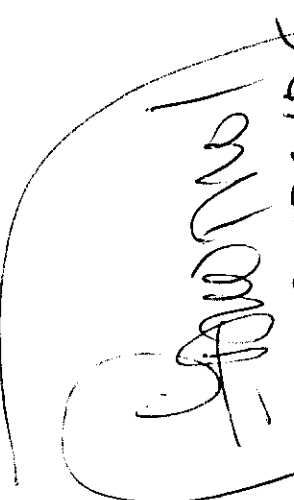
ago-12	01/09/2012	1.754.100			193.447.315	20,86	31,29	0,075	30	4.330.146
sep-12	01/10/2012	1.754.100			195.201.415	20,89	31,34	0,075	31	4.520.742
oct-12	01/11/2012	1.754.100			196.955.515	20,89	31,34	0,075	30	4.414.225
nov-12	01/12/2012	1.754.100		1.516.000	200.225.615	20,89	31,34	0,075	31	4.637.100
dic-12	01/01/2013	1.754.100			201.979.715	20,75	31,13	0,074	31	4.650.252
ene-13	01/02/2013	1.754.100			203.733.815	20,75	31,13	0,074	28	4.236.704
feb-13	01/03/2013	1.754.100			205.487.915	20,75	31,13	0,074	31	4.731.022
mar-13	01/04/2013	1.754.100			207.242.015	20,83	31,25	0,075	30	4.633.084
abr-13	01/05/2013	1.754.100			208.996.115	20,83	31,25	0,075	31	4.828.042
may-13	01/06/2013	1.754.100			210.750.215	20,83	31,25	0,075	30	4.711.513
jun-13	01/07/2013	1.754.100			212.504.315	20,34	30,51	0,073	31	4.807.652
jul-13	01/08/2013	1.754.100			214.258.415	20,34	30,51	0,073	31	4.847.336
ago-13	01/09/2013	1.754.100			216.012.515	20,34	30,51	0,073	30	4.729.375
sep-13	01/10/2013	1.754.100			217.766.615	19,85	29,78	0,071	31	4.822.175
oct-13	01/11/2013	1.754.100			219.520.715	19,85	29,78	0,071	30	4.704.210
nov-13	01/12/2013	1.754.100			221.274.815	19,85	29,78	0,071	31	4.899.859
dic-13	01/01/2014	1.754.100			223.028.915	19,65	29,48	0,071	31	4.894.831
ene-14	01/02/2014	1.754.100			224.783.015	19,65	29,48	0,071	28	4.455.910
feb-14	01/03/2014	1.754.100			226.537.115	19,65	29,48	0,071	31	4.971.826
mar-14	01/04/2014	1.890.900			228.428.015	19,63	29,45	0,071	30	4.847.252
abr-14	01/05/2014	1.890.900			230.318.915	19,63	29,45	0,071	31	5.050.289
may-14	01/06/2014	1.890.900			232.209.815	19,63	29,45	0,071	30	4.927.502
jun-14	01/07/2014	1.890.900			234.100.715	19,33	29,00	0,070	31	5.063.926
jul-14	01/08/2014	1.890.900			235.991.615	19,33	29,00	0,070	31	5.104.829
ago-14	01/09/2014	1.890.900			237.882.515	19,33	29,00	0,070	30	4.979.740
sep-14	01/10/2014	1.890.900			239.773.415	19,17	28,76	0,069	31	5.148.684
oct-14	01/11/2014	1.890.900			241.664.315	19,17	28,76	0,069	30	5.021.891
nov-14	01/12/2014	1.890.900			243.555.215	19,17	28,76	0,069	31	5.229.891
dic-14	01/01/2015	1.890.900			245.446.115	19,21	28,82	0,069	31	5.280.214
ene-15	01/02/2015	1.890.900			247.337.015	19,21	28,82	0,069	28	4.805.967
feb-15	01/03/2015	1.890.900			249.227.915	19,21	28,82	0,069	31	5.361.570
mar-15	01/04/2015	1.890.900			251.118.815	19,37	29,06	0,070	30	5.266.429
abr-15	01/05/2015	1.890.900			253.009.715	19,37	29,06	0,070	31	5.482.954
may-15	01/06/2015	2.014.000			255.023.715	19,37	29,06	0,070	30	5.348.322
jun-15	01/07/2015	2.014.000			257.037.715	19,26	28,89	0,070	31	5.542.296
jul-15	01/08/2015	2.014.000			259.051.715	19,26	28,89	0,070	31	5.585.722
ago-15	01/09/2015	2.014.000			261.065.715	19,26	28,89	0,070	30	5.447.563
sep-15	01/10/2015	2.014.000			263.079.715	19,33	29,00	0,070	31	5.690.782
oct-15	01/11/2015	2.014.000			265.093.715	19,33	29,00	0,070	30	5.549.369
nov-15	01/12/2015	2.014.000			267.107.715	19,33	29,00	0,070	31	5.777.914
dic-15	01/01/2016	2.014.000			269.121.715	19,68	29,52	0,071	31	5.914.382

ene-16	01/02/2016	2.014.000				271.135.715	19,68	29,52	0,071	29	5.574.214
feb-16	01/03/2016	2.014.000				273.149.715	19,68	29,52	0,071	31	6.002.903
mar-16	01/04/2016	2.014.000				275.163.715	20,54	30,81	0,074	30	6.076.396
abr-16	01/05/2016	2.155.000				277.318.715	20,54	30,81	0,074	31	6.328.117
may-16	01/06/2016	2.155.000				279.473.715	20,54	30,81	0,074	30	6.171.573
jun-16	01/07/2016	2.155.000				281.628.715	21,34	32,01	0,076	31	6.645.055
jul-16	01/08/2016	2.155.000				283.783.715	21,34	32,01	0,076	31	6.695.902
ago-16	01/09/2016	2.155.000				285.938.715	21,34	32,01	0,076	30	6.529.113
sep-16	01/10/2016	2.155.000				288.093.715	21,99	32,99	0,078	31	6.977.790
oct-16	01/11/2016	2.155.000				290.248.715	21,99	32,99	0,078	30	6.803.211
nov-16	01/12/2016	2.155.000				292.403.715	21,99	32,99	0,078	31	7.082.180
dic-16	01/01/2017	2.155.000				294.558.715	22,34	33,51	0,079	31	7.233.022
ene-17	01/02/2017	2.155.000				296.713.715	22,34	33,51	0,079	28	6.580.848
feb-17	01/03/2017	2.155.000				298.868.715	22,34	33,51	0,079	31	7.338.856
mar-17	01/04/2017	2.155.000				301.023.715	22,33	33,50	0,079	30	7.150.547
abr-17	01/05/2017	2.307.000				303.330.715	22,33	33,50	0,079	31	7.445.526
may-17	01/06/2017	2.307.000				305.637.715	22,33	33,50	0,079	30	7.260.148
jun-17	01/07/2017	2.307.000				307.944.715	21,98	32,97	0,078	31	7.455.639
jul-17	01/08/2017	2.307.000				310.251.715	21,98	32,97	0,078	31	7.511.494
ago-17	01/09/2017	2.307.000				312.558.715	21,47	32,21	0,077	30	7.174.902
sep-17	01/10/2017	2.307.000				314.865.715	21,15	31,73	0,076	31	7.371.445
oct-17	01/11/2017	2.307.000				317.172.715	20,96	31,44	0,075	30	7.129.418
nov-17	01/12/2017	2.307.000				319.479.715	20,77	31,16	0,074	31	7.362.733
dic-17	01/01/2018	2.307.000				321.786.715	20,69	31,04	0,074	31	7.389.833
ene-18	01/02/2018	2.307.000				324.093.715	21,01	31,52	0,075	28	6.813.515
feb-18	01/03/2018	2.307.000				326.400.715	20,68	31,02	0,074	31	7.492.617
mar-18	01/04/2018	2.307.000				328.707.715	20,48	30,72	0,073	30	7.240.191
abr-18	01/05/2018	2.779.000				331.486.715	20,44	30,66	0,073	31	7.531.847
may-18	01/06/2018	2.779.000				334.265.715	20,28	30,42	0,073	30	7.299.442
jun-18	01/07/2018	2.779.000				337.044.715	20,03	30,05	0,072	31	7.522.979
jul-18	01/08/2018	2.779.000				339.823.715	19,94	29,91	0,072	31	7.555.009
ago-18	01/09/2018	2.779.000				342.602.715	19,81	29,72	0,071	30	7.328.759
sep-18	01/10/2018	2.779.000				345.381.715	19,63	29,45	0,071	31	7.573.314
oct-18	01/11/2018	2.779.000				348.160.715	19,49	29,24	0,070	30	7.341.490
nov-18	01/12/2018	2.779.000				350.939.715	19,40	29,10	0,070	31	7.615.586
dic-18	01/01/2019	2.779.000				353.718.715	19,16	28,74	0,069	31	7.591.943
ene-19	01/02/2019	2.779.000				356.497.715	19,70	29,55	0,071	28	7.082.760
feb-19	01/03/2019	2.779.000				359.276.715	19,37	29,06	0,070	31	7.785.858
mar-19	01/04/2019	2.779.000				362.055.715	19,32	28,98	0,070	30	7.575.671
abr-19	01/05/2019	3.043.000				365.098.715	19,34	29,01	0,070	31	7.901.204
may-19	01/06/2019	3.043.000				368.141.715	19,30	28,95	0,070	30	7.695.971

jun-19	01/07/2019	3.043.000			371.184.715	19,28	28,92	0,070	31	8.010.897
jul-19	01/08/2019	3.043.000			374.227.715	19,32	28,98	0,070	31	8.091.370
ago-19	01/09/2019	3.043.000			377.270.715	19,32	28,98	0,070	30	7.894.030
sep-19	01/10/2019	3.043.000			380.313.715	19,10	28,65	0,069	31	8.140.153
oct-19		3.043.000			383.356.715					
TOTAL					383.356.715					840.449.042

TOTAL CAPITAL	\$ 383.356.715
TOTAL INTERESES	\$ 840.449.042
TOTAL LIQUIDACION	\$ 1.223.805.757

SON: A 31 DE OCTUBRE DE 2019: MIL DOSCIENTOS VEINTITRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE


cc. 19438101
TP. 100.121.
Pedro Luis Blanco Jiménez



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRASLADOS ART. 116 C. G. P.

En la fecha **27 NOV 2019** se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. **1146** del
Código de Procedimiento Civil, el cual corre a partir del **28 NOV 2019**
hasta el **02 DIC 2019**

Secretaría.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

10 DIC 2019

Refir (a) ...

En la, de ...



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

*JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., treinta (30) de enero de dos mil veinte (2020)*

Proceso No. 070 2005 01438 00

Previo a emitir pronunciamiento alguno frente a la liquidación allegada al plenario, se conmina al apoderado de la parte ejecutante para que presente una nueva liquidación del crédito que esté acorde con lo ordenado en el mandamiento de pago librado, y el auto que ordenó seguir adelante con la ejecución. Así mismo, la liquidación que se aporte deberá partir desde la última fecha de la liquidación aprobada¹.

Notifíquese:

[Handwritten signature]
JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ARDILA
Juez

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.

La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 014 hoy 31 de enero de 2020. Fijado a las 8:00 a.m.

[Handwritten signature]
CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

¹ Ver folio 172

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO
JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
PROCESO EJECUTIVO No. 2005-01438
DE: CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO
CONTRA: GARZON HERMANOS LIMITADA EN LIQUIDACION

Actualización desde: 1 de agosto de 2008
Hasta: 31 de marzo de 2020

Mes	Intereses desde	Valor cuota	Extraordinaria s	Plan extraordinaria s	Acumulado	Tasa vigente	Tasa mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interés causado mes
VIENEN	01/08/2008				109.862.165	21,51	32,27	0,077	31	2.610.228
ago-08	01/09/2008	1.432.800			111.294.965	21,51	32,27	0,077	30	2.558.971
sep-08	01/10/2008	1.432.800			112.727.765	21,02	31,53	0,075	31	2.624.920
oct-08	01/11/2008	1.432.800			114.160.565	21,02	31,53	0,075	30	2.572.532
nov-08	01/12/2008	1.432.800			115.593.365	21,02	31,53	0,075	31	2.691.646
dic-08	01/01/2009	1.432.800			117.026.165	20,47	30,71	0,073	31	2.662.425
ene-09	01/02/2009	1.432.800			118.458.965	20,47	30,71	0,073	28	2.434.214
feb-09	01/03/2009	1.432.800			119.891.765	20,47	30,71	0,073	31	2.727.619
mar-09	01/04/2009	1.432.800			121.324.565	20,28	30,42	0,073	30	2.649.394
abr-09	01/05/2009	1.547.500			122.872.065	20,28	30,42	0,073	31	2.772.627
may-09	01/06/2009	1.547.500			124.419.565	20,28	30,42	0,073	30	2.716.980
jun-09	01/07/2009	1.547.500			125.967.065	18,65	27,98	0,068	31	2.639.853
jul-09	01/08/2009	1.547.500			127.514.565	18,65	27,98	0,068	31	2.672.283
ago-09	01/09/2009	1.547.500			129.062.065	18,65	27,98	0,068	30	2.617.465
sep-09	01/10/2009	1.547.500			130.609.565	17,28	25,92	0,063	31	2.557.454
oct-09	01/11/2009	1.547.500			132.157.065	17,28	25,92	0,063	30	2.504.279
nov-09	01/12/2009	1.547.500			133.704.565	17,28	25,92	0,063	31	2.618.057
dic-09	01/01/2010	1.547.500			135.252.065	16,14	24,21	0,059	31	2.491.197
ene-10	01/02/2010	1.547.500			136.799.565	16,14	24,21	0,059	28	2.275.858
feb-10	01/03/2010	1.547.500			138.347.065	16,14	24,21	0,059	31	2.548.203
mar-10	01/04/2010	1.547.500			139.894.565	15,31	22,97	0,057	30	2.377.688
abr-10	01/05/2010	1.516.600	117.000	28.000	141.556.165	15,31	22,97	0,057	31	2.486.127
may-10	01/06/2010	1.516.600	117.000	28.000	143.217.765	15,31	22,97	0,057	30	2.434.170
jun-10	01/07/2010	1.516.600	116.000	28.000	144.878.365	14,94	22,41	0,055	31	2.488.780

Mes	Intereses desde	Valor cuota	Extraordinaria s	Plan extraordinaria s	Acumulado	Tasa vigente	Tasa mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interés causado mes
jul-10	01/08/2010	1.516.600			146.422.965	14,94	22,41	0,055	31	2.515.313
ago-10	01/09/2010	1.516.600			147.967.565	14,94	22,41	0,055	30	2.459.852
sep-10	01/10/2010	1.516.600			149.512.165	14,21	21,32	0,053	31	2.454.217
oct-10	01/11/2010	1.516.600			151.056.765	14,21	21,32	0,053	30	2.399.586
nov-10	01/12/2010	1.516.600			152.601.365	14,21	21,32	0,053	31	2.504.926
dic-10	01/01/2011	1.516.600			154.145.965	15,61	23,42	0,058	31	2.755.090
ene-11	01/02/2011	1.516.600			155.690.565	15,61	23,42	0,058	28	2.513.403
feb-11	01/03/2011	1.516.600			157.235.165	15,61	23,42	0,058	31	2.810.304
mar-11	01/04/2011	1.516.600			158.779.765	17,69	26,54	0,064	30	3.072.384
abr-11	01/05/2011	1.516.600			160.296.365	17,69	26,54	0,064	31	3.205.121
may-11	01/06/2011	1.516.600			161.812.965	17,69	26,54	0,064	30	3.131.076
jun-11	01/07/2011	1.516.600			163.329.565	18,63	27,95	0,068	31	3.419.592
jul-11	01/08/2011	1.516.600			164.846.165	18,63	27,95	0,068	31	3.451.345
ago-11	01/09/2011	1.516.600			166.362.765	18,63	27,95	0,068	30	3.370.740
sep-11	01/10/2011	1.516.600			167.879.365	19,39	29,09	0,070	31	3.641.417
oct-11	01/11/2011	1.516.600			169.395.965	19,39	29,09	0,070	30	3.555.787
nov-11	01/12/2011	1.516.600			170.912.565	19,39	29,09	0,070	31	3.707.209
dic-11	01/01/2012	1.516.600			172.429.165	19,92	29,88	0,072	31	3.830.085
ene-12	01/02/2012	1.516.600			173.945.765	19,92	29,88	0,072	29	3.614.497
feb-12	01/03/2012	1.516.600			175.462.365	19,92	29,88	0,072	31	3.897.460
mar-12	01/04/2012	1.516.600			176.978.965	20,52	30,78	0,074	30	3.904.859
abr-12	01/05/2012	1.754.100			178.733.065	20,52	30,78	0,074	31	4.075.014
may-12	01/06/2012	1.754.100			180.487.165	20,52	30,78	0,074	30	3.982.264
jun-12	01/07/2012	1.754.100			182.241.265	20,86	31,29	0,075	31	4.215.285
jul-12	01/08/2012	1.754.100			183.995.365	20,86	31,29	0,075	31	4.255.858
ago-12	01/09/2012	1.754.100			185.749.465	20,86	31,29	0,075	30	4.157.836
sep-12	01/10/2012	1.754.100			187.503.565	20,89	31,34	0,075	31	4.342.465
oct-12	01/11/2012	1.754.100			189.257.665	20,89	31,34	0,075	30	4.241.699
nov-12	01/12/2012	1.754.100		1.516.000	192.527.765	20,89	31,34	0,075	31	4.458.822
dic-12	01/01/2013	1.754.100			194.281.865	20,75	31,13	0,074	31	4.473.021
ene-13	01/02/2013	1.754.100			196.035.965	20,75	31,13	0,074	28	4.076.625
feb-13	01/03/2013	1.754.100			197.790.065	20,75	31,13	0,074	31	4.553.792
mar-13	01/04/2013	1.754.100			199.544.165	20,83	31,25	0,075	30	4.460.992
abr-13	01/05/2013	1.754.100			201.298.265	20,83	31,25	0,075	31	4.650.213
may-13	01/06/2013	1.754.100			203.052.365	20,83	31,25	0,075	30	4.539.421

Mes	Intereses desde	Valor cuota	Extraordinaria s	Plan extraordinaria s	Acumulado	Tasa vigente	Tasa mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interés causado mes
jun-13	01/07/2013	1.754.100			204.806.465	20,34	30,51	0,073	31	4.633.497
jul-13	01/08/2013	1.754.100			206.560.565	20,34	30,51	0,073	31	4.673.182
ago-13	01/09/2013	1.754.100			208.314.665	20,34	30,51	0,073	30	4.560.838
sep-13	01/10/2013	1.754.100			210.068.765	19,85	29,78	0,071	31	4.651.715
oct-13	01/11/2013	1.754.100			211.822.865	19,85	29,78	0,071	30	4.539.249
nov-13	01/12/2013	1.754.100			213.576.965	19,85	29,78	0,071	31	4.729.400
dic-13	01/01/2014	1.754.100			215.331.065	19,65	29,48	0,071	31	4.725.886
ene-14	01/02/2014	1.754.100			217.085.165	19,65	29,48	0,071	28	4.303.314
feb-14	01/03/2014	1.754.100			218.839.265	19,65	29,48	0,071	31	4.802.881
mar-14	01/04/2014	1.890.900			220.730.165	19,63	29,45	0,071	30	4.683.903
abr-14	01/05/2014	1.890.900			222.621.065	19,63	29,45	0,071	31	4.881.496
may-14	01/06/2014	1.890.900			224.511.965	19,63	29,45	0,071	30	4.764.153
jun-14	01/07/2014	1.890.900			226.402.865	19,33	29,00	0,070	31	4.897.411
jul-14	01/08/2014	1.890.900			228.293.765	19,33	29,00	0,070	31	4.938.313
ago-14	01/09/2014	1.890.900			230.184.665	19,33	29,00	0,070	30	4.818.596
sep-14	01/10/2014	1.890.900			232.075.565	19,17	28,76	0,069	31	4.983.387
oct-14	01/11/2014	1.890.900			233.966.465	19,17	28,76	0,069	30	4.861.927
nov-14	01/12/2014	1.890.900			235.857.365	19,17	28,76	0,069	31	5.064.594
dic-14	01/01/2015	1.890.900			237.748.265	19,21	28,82	0,069	31	5.114.612
ene-15	01/02/2015	1.890.900			239.639.165	19,21	28,82	0,069	28	4.656.391
feb-15	01/03/2015	1.890.900			241.530.065	19,21	28,82	0,069	31	5.195.969
mar-15	01/04/2015	1.890.900			243.420.965	19,37	29,06	0,070	30	5.104.990
abr-15	01/05/2015	1.890.900			245.311.865	19,37	29,06	0,070	31	5.316.134
may-15	01/06/2015	2.014.000			247.325.865	19,37	29,06	0,070	30	5.186.883
jun-15	01/07/2015	2.014.000			249.339.865	19,26	28,89	0,070	31	5.376.313
jul-15	01/08/2015	2.014.000			251.353.865	19,26	28,89	0,070	31	5.419.740
ago-15	01/09/2015	2.014.000			253.367.865	19,26	28,89	0,070	30	5.286.935
sep-15	01/10/2015	2.014.000			255.381.865	19,33	29,00	0,070	31	5.524.267
oct-15	01/11/2015	2.014.000			257.395.865	19,33	29,00	0,070	30	5.388.225
nov-15	01/12/2015	2.014.000			259.409.865	19,33	29,00	0,070	31	5.611.398
dic-15	01/01/2016	2.014.000			261.423.865	19,68	29,52	0,071	31	5.745.209
ene-16	01/02/2016	2.014.000			263.437.865	19,68	29,52	0,071	29	5.415.956
feb-16	01/03/2016	2.014.000			265.451.865	19,68	29,52	0,071	31	5.833.731
mar-16	01/04/2016	2.014.000			267.465.865	20,54	30,81	0,074	30	5.906.406
abr-16	01/05/2016	2.155.000			269.620.865	20,54	30,81	0,074	31	6.152.461

Mes	Intereses desde	Valor cuota	Extraordinaria s	Plan extraordinaria s	Acumulado	Tasa vigente	Tasa mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interés causado mes
may-16	01/06/2016	2.155.000			271.775.865	20,54	30,81	0,074	30	6.001.583
jun-16	01/07/2016	2.155.000			273.930.865	21,34	32,01	0,076	31	6.463.424
jul-16	01/08/2016	2.155.000			276.085.865	21,34	32,01	0,076	31	6.514.271
ago-16	01/09/2016	2.155.000			278.240.865	21,34	32,01	0,076	30	6.353.340
sep-16	01/10/2016	2.155.000			280.395.865	21,99	32,99	0,078	31	6.791.343
oct-16	01/11/2016	2.155.000			282.550.865	21,99	32,99	0,078	30	6.622.779
nov-16	01/12/2016	2.155.000			284.705.865	21,99	32,99	0,078	31	6.895.734
dic-16	01/01/2017	2.155.000			286.860.865	22,34	33,51	0,079	31	7.043.998
ene-17	01/02/2017	2.155.000			289.015.865	22,34	33,51	0,079	28	6.410.117
feb-17	01/03/2017	2.155.000			291.170.865	22,34	33,51	0,079	31	7.149.832
mar-17	01/04/2017	2.155.000			293.325.865	22,33	33,50	0,079	30	6.967.691
abr-17	01/05/2017	2.307.000			295.632.865	22,33	33,50	0,079	31	7.256.575
may-17	01/06/2017	2.307.000			297.939.865	22,33	33,50	0,079	30	7.077.293
jun-17	01/07/2017	2.307.000			300.246.865	21,98	32,97	0,078	31	7.269.267
jul-17	01/08/2017	2.307.000			302.553.865	21,98	32,97	0,078	31	7.325.122
ago-17	01/09/2017	2.307.000			304.860.865	21,47	32,21	0,077	30	6.998.195
sep-17	01/10/2017	2.307.000			307.167.865	21,15	31,73	0,076	31	7.191.227
oct-17	01/11/2017	2.307.000			309.474.865	20,96	31,44	0,075	30	6.956.385
nov-17	01/12/2017	2.307.000			311.781.865	20,77	31,16	0,074	31	7.185.328
dic-17	01/01/2018	2.307.000			314.088.865	20,69	31,04	0,074	31	7.213.052
ene-18	01/02/2018	2.307.000			316.395.865	21,01	31,52	0,075	28	6.651.681
feb-18	01/03/2018	2.307.000			318.702.865	20,68	31,02	0,074	31	7.315.911
mar-18	01/04/2018	2.307.000			321.009.865	20,48	30,72	0,073	30	7.070.637
abr-18	01/05/2018	2.779.000			323.788.865	20,44	30,66	0,073	31	7.356.941
may-18	01/06/2018	2.779.000			326.567.865	20,28	30,42	0,073	30	7.131.342
jun-18	01/07/2018	2.779.000			329.346.865	20,03	30,05	0,072	31	7.351.160
jul-18	01/08/2018	2.779.000			332.125.865	19,94	29,91	0,072	31	7.383.869
ago-18	01/09/2018	2.779.000			334.904.865	19,81	29,72	0,071	30	7.164.091
sep-18	01/10/2018	2.779.000			337.683.865	19,63	29,45	0,071	31	7.404.521
oct-18	01/11/2018	2.779.000			340.462.865	19,49	29,24	0,070	30	7.179.169
nov-18	01/12/2018	2.779.000			343.241.865	19,40	29,10	0,070	31	7.448.538
dic-18	01/01/2019	2.779.000			346.020.865	19,16	28,74	0,069	31	7.426.722
ene-19	01/02/2019	2.779.000			348.799.865	19,70	29,55	0,071	28	6.929.822
feb-19	01/03/2019	2.779.000			351.578.865	19,37	29,06	0,070	31	7.619.038
mar-19	01/04/2019	2.779.000			354.357.865	19,32	28,98	0,070	30	7.414.601

Mes	Intereses desde	Valor cuota	Extraordinaria s	Plan extraordinaria s	Acumulado	Tasa vigente	Tasa mora a liquidar	tasa diaria	Dias	Interés causado mes
abr-19	01/05/2019	3.043.000			357.400.865	19,34	29,01	0,070	31	7.734.613
may-19	01/06/2019	3.043.000			360.443.865	19,30	28,95	0,070	30	7.535.048
jun-19	01/07/2019	3.043.000			363.486.865	19,28	28,92	0,070	31	7.844.762
jul-19	01/08/2019	3.043.000			366.529.865	19,32	28,98	0,070	31	7.924.931
ago-19	01/09/2019	3.043.000			369.572.865	19,32	28,98	0,070	30	7.732.960
sep-19	01/10/2019	3.043.000			372.615.865	19,10	28,65	0,069	31	7.975.390
oct-19	01/11/2019	3.043.000			375.658.865	19,03	28,55	0,069	30	7.755.922
nov-19	01/12/2019	3.043.000			378.701.865	18,91	28,37	0,068	31	8.034.273
dic-19	01/01/2020	3.043.000			381.744.865	18,77	28,16	0,068	31	8.045.710
ene-20	01/02/2020	3.043.000			384.787.865	19,06	28,59	0,069	29	7.690.296
feb-20	01/03/2020	3.043.000			387.830.865	18,95	28,43	0,069	31	8.243.350
mar-20		3.043.000			390.873.865					
TOTAL					390.873.865					699.231.756

TOTAL CAPITAL	\$ 390.873.865
VIENE INTERESES A JULIO DE 2008	\$ 156.359.386
INTERESES MORATORIOS DE AGOSTO DE 2008 A MARZO 2020	\$ 699.231.756
VIENE POR CONCEPTO DE AGUA	\$ 265.650
VIENE POR CONCEPTO DE NO ASISTENCIA A ASAMBLEAS	\$ 4.664.700
TOTAL LIQUIDACION	\$ 1.251.395.357

SON. A 31 DE MARZO DE 2020: MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 02 JUN 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
CbR el cual corre a partir del 08 JUN 2020
vence el 05 JUN 2020

Secretaria.



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C
ENTRADA AL DESPACHO

09 JUN 2020

06

Al despacho del Secretario

Observaciones

El (la) Secretario (a)

Señor:

JUEZ CATORCE DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

E.

S.

D.

Referencia: **Proceso Ejecutivo 070-2005-01438**

Juzgado de Origen: **Juez 70 Civil Municipal Bogotá**

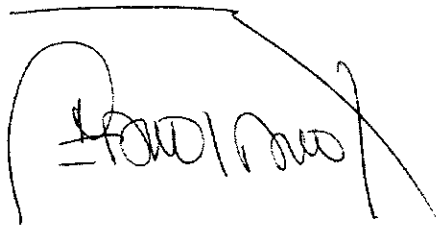
Asunto: Entrega liquidación del crédito

96101 10-MAR-'20 10:16

2662-3314
OF. EJEC. MPAL. RADICAC.

Pedro Luis Blanco Jiménez, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C., identificado con cédula de ciudadanía 19.438.105 de Bogotá y T.P. 100.121 del C.S.J., apoderado de el CONDOMINIO CAMPESTRE EL PARAISO, con la presente me permito hacer entrega de la liquidación actualizada del crédito conforme lo ordenó el despacho mediante auto del 30 de enero de 2020, con el proposito que se fije la fecha de remate, solicitada oportunamente.

Sin otro particular,



PEDRO LUIS BLANCO JIMENEZ

C.C.19.438.105

T.P.100.121 C.S.J.



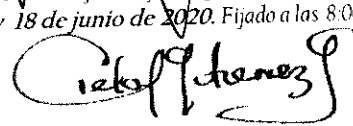
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
Bogotá, D. C., diecisiete (17) de Junio de dos mil veinte (2020)

Proceso No. 070 02005 1438 00

Como la liquidación del crédito que se presentó no fue objetada en la debida oportunidad procesal, y toda vez que la misma se efectuó conforme lo ordenado en el mandamiento de pago, este Juzgado, en concordancia a lo dispuesto por el artículo 446 (regla 3ª) del Código General Proceso le imparte aprobación.

Notifíquese,


JOAQUÍN JULIÁN AMAYA ARDILA
Juez
JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS BOGOTÁ D.C.
La presente providencia fue notificada por anotación en estado No. 058 hoy 18 de junio de 2020. Fijado a las 8:00 a.m.

CIELO JULIETH GUTIERREZ GONZALEZ

RV: AUTORIZACION

Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C.
<j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 26/11/2021 12:10

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Pedro Luis Blanco Jimenez <pedro.blanco@blancoabogados.com.co>
Enviado: viernes, 26 de noviembre de 2021 11:21 a. m.
Para: Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogotá - Bogotá D.C. <j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Cc: Juan Carlos Arenas Del Castillo <jcarenas.asesorjuridico@gmail.com>
Asunto: AUTORIZACION

Señor

JUEZ CATORCE (14) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ, D.C.
j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

1. S. D.

Asunto : Autorización para acceder al expediente.
Radicado : 1100-1400-30-70-**2005-01438**-00.
Juzgado de Origen : Juzgado 70 Civil Municipal.

PEDRO LUIS BLANCO JIMÉNEZ, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso arriba referenciado, por medio del presente escrito me permito informarle al señor Juez, con el debido respeto que se merece, que otorgo poder especial, amplio y suficiente al abogado **JUAN CARLOS ARENAS DEL CASTILLO**, quien se identifica con la Cédula de Ciudadanía número 80.904.314 de Bogotá, D.C., y con la tarjeta profesional de abogado número 227783 del C. S. de la J., para que acceder al correspondiente expediente, tomar fotos digitales de los autos notificados, retirar oficios, tomar fotocopias, obtener copia auténtica de las sentencias y demás acciones conducentes a conocer el avance procesal del presente proceso.

Del señor Juez, con el respeto de siempre,
PEDRO LUIS BLANCO JIMÉNEZ
C.C. No. 19.438.105 de Bogotá
T.P. No. 100.121 del C. S. de la J.

--
Pedro Luis Blanco

87647 3-DIC-'21 14:36

87647 3-DIC-'21 14:36

OF. EJEC. CIVIL MPAL.

Alga l.

cc. 2
Letra.

11677-126-014.

28

219



Señor

JUEZ CATORCE (14) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ, D.C.

j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

Asunto : Autorización para acceder al expediente.

Radicado : 1100-1400-30-70-2005-01438-00.

Juzgado de Origen : Juzgado 70 Civil Municipal.

PEDRO LUIS BLANCO JIMÉNEZ, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso arriba referenciado, por medio del presente escrito me permito informarle al señor Juez, con el debido respeto que se merece, que otorgo poder especial, amplio y suficiente al abogado **JUAN CARLOS ARENAS DEL CASTILLO**, quien se identifica con la Cédula de Ciudadanía número 80.904.314 de Bogotá, D.C., y con la tarjeta profesional de abogado número 227783 del C. S. de la J., para que acceder al correspondiente expediente, tomar fotos digitales de los autos notificados, retirar oficios, tomar fotocopias, obtener copia auténtica de las sentencias y demás acciones conducentes a conocer el avance procesal del presente proceso.

Del señor Juez, con el respeto de siempre,

PEDRO LUIS BLANCO JIMÉNEZ

C.C. No. 19.438.105 de Bogotá

T.P. No. 100.121 del C. S. de la J.

www.blancoabogados.com.co

Carrera 28 Bis No. 49A-07 TEL: 303 9437 / Av. Jiménez No. 4-49 Of. 609 / 610 Tel.: 342 3481
Bogotá - Colombia

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá, D.C.
ENTRADA AL DESPACHO

10 DIC 2022

5

Al despacho del señor(a) juez(a) _____
Observaciones _____
Escriba Señalada _____

HPK