

Señor
JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA, D.C.
E. S. D.

PROCESO:
DEMANDANTE
DEMANDADO
RADICACIÓN

EJECUTIVO HIPOTECARIO
BANCO AV VILLAS
CLAUDIA AMPARO RODRIGUEZ RIVERA
2018-526 (J.O 5 CM)

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES, actuando en calidad de apoderada de la demandante, me permito de conformidad con el artículo 446 DEL C.G.P., presentar la liquidación del crédito así:

1. PAGARE 544409.

Es importante, señalar que el demandado ha realizado abonos y por lo tanto la liquidación se modifica respecto a lo ordenado en el mandamiento de pago.

Como, con los abonos realizados por el deudor se cancelaron las cuotas que estaban en mora, se empezó a descontar los valores adeudados de lo que se había presentado como capital acelerado.

Anexo Liquidación mes a mes, donde se aprecia cada uno de los abonos realizados a la obligación, las fechas en que se realizaron y la forma como fue distribuido cada pago, en el saldo de la deuda.

LIQUIDACIÓN PAGARE 544409.

Tasa de Mora 19.05%
Fecha de Liquidación 16/09/2020
Fecha Inicio Mora 16/05/2018
UVR al día 16/09/2020 274,5891

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

COTIZACIÓN UVR (16/09/2020) 274,5891
CAPITAL TOTAL
INTERÉS MORA
(-) INTERES PAGADO
TOTAL LIQUIDACIÓN

UVR	PESOS
5.657.7685	\$ 1.553.561,56
3.176.5819	\$ 872.254,76
845.7942	-\$ 232.245,87
	\$ 2.658.062,19

TOTAL, ADEUDADO: DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SESENTA Y DOS PESOS CON 19/100 MONEDA CORRIENTE (\$2.658.062,19 MCTE)

Respetuosamente.

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES
C.C. 51.602,619 Bogotá
T.P. 34.457 C.S.J.

405

J.H



Republica de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.

TRÁMITE: SLADOS ART. 110 C. G. P.
Fecha de radicación: 28 OCT 2020
Número de radicación: 446
Fecha de traslado: 29 OCT 2020
Fecha de radicación: 29 OCT 2020
Fecha de radicación: 29 OCT 2020

Rev JF

1). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 544409

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL UVR			INTERESES MORATORIOS UVR		PAGOS UVR		CAPITAL PESOS			PAGOS PESOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MEENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
16/05/2018	17/05/2018	2	19.05%	1.4637%	0.0478%		18.396,2119	18.396.2119	17.5812	17.5812				\$ 4.778.700,00	\$ 4.778.700,00		
18/05/2018	31/05/2018	14	19.05%	1.4637%	0.0478%			18.396.2119	123.0687		1.415,3826	125.2448			\$ 4.778.700,00	\$ 364.739	\$ 32.235
01/06/2018	17/06/2018	17	19.05%	1.4637%	0.0478%			16.890.8799	137.9428						\$ 4.411.961,00		
18/06/2018	30/06/2018	13	19.05%	1.4637%	0.0478%			16.890.8799	106.4855		1.415,3826	118.1791			\$ 4.411.961,00	\$ 366.346	\$ 29.812
01/07/2018	31/07/2018	31	19.05%	1.4637%	0.0478%			15.565.4467	239.5781						\$ 4.047.618,00		
01/08/2018	16/08/2018	16	19.05%	1.4637%	0.0478%			15.565.4467	119.0070						\$ 4.047.618,00		
17/08/2018	31/08/2018	15	19.05%	1.4637%	0.0478%			15.565.4467	119.5693		2.830,7652	268.8674			\$ 4.047.618,00	\$ 735.380	\$ 69.845
01/09/2018	16/09/2018	16	19.05%	1.4637%	0.0478%			12.734.6815	97.3642						\$ 3.512.235,00		
17/09/2018	30/09/2018	14	19.05%	1.4637%	0.0478%			12.734.6815	85.1936		1.027,7884	1.415,3826			\$ 3.512.235,00	\$ 367.272	\$ 22.410
01/10/2018	17/10/2018	17	19.05%	1.4637%	0.0478%			11.319.2989	91.9517						\$ 2.944.963,00		
18/10/2018	31/10/2018	14	19.05%	1.4637%	0.0478%			11.319.2989	75.7240		1.415,3826	77.2356			\$ 2.944.963,00	\$ 367.740	\$ 20.667
01/11/2018	18/11/2018	18	19.05%	1.4637%	0.0478%			9.903.9161	85.1665						\$ 2.577.223,00		
19/11/2018	30/11/2018	12	19.05%	1.4637%	0.0478%			9.903.9161	56.7910		1.415,3826	67.1703			\$ 2.577.223,00	\$ 358.331	\$ 17.480
01/12/2018	16/12/2018	16	19.05%	1.4637%	0.0478%			8.489.5137	64.8999						\$ 2.208.892,00		
17/12/2018	31/12/2018	15	19.05%	1.4637%	0.0478%			8.489.5137	60.8436		1.415,3826	57.6568			\$ 2.208.892,00	\$ 368.742	\$ 14.999
01/01/2019	16/01/2019	16	19.05%	1.4637%	0.0478%			7.073.1511	54.0784						\$ 1.840.150,00		
17/01/2019	31/01/2019	15	19.05%	1.4637%	0.0478%			7.073.1511	50.6985		1.415,3826	48.0590			\$ 1.840.150,00	\$ 369.727	\$ 27.001
01/02/2019	28/02/2019	28	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	75.6997						\$ 1.470.923,00		
01/03/2019	31/03/2019	31	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	81.8104						\$ 1.470.923,00		
01/04/2019	30/04/2019	30	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	81.1068						\$ 1.470.923,00		
01/05/2019	31/05/2019	31	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	83.8104						\$ 1.470.923,00		
01/06/2019	30/06/2019	30	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	81.1068						\$ 1.470.923,00		
01/07/2019	31/07/2019	31	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	83.8104						\$ 1.470.923,00		
01/08/2019	31/08/2019	31	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	83.8104						\$ 1.470.923,00		
01/09/2019	30/09/2019	30	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	83.1068						\$ 1.470.923,00		
01/10/2019	31/10/2019	31	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	83.8104						\$ 1.470.923,00		
01/11/2019	30/11/2019	30	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	81.1068						\$ 1.470.923,00		
01/12/2019	31/12/2019	31	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	83.8104						\$ 1.470.923,00		
01/01/2020	31/01/2020	31	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	83.8105						\$ 1.470.923,00		
01/02/2020	29/02/2020	29	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	78.4033						\$ 1.470.923,00		
01/03/2020	31/03/2020	31	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	83.8104						\$ 1.470.923,00		
01/04/2020	30/04/2020	30	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	81.1068						\$ 1.470.923,00		
01/05/2020	31/05/2020	31	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	83.8104						\$ 1.470.923,00		
01/06/2020	30/06/2020	30	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	81.1068						\$ 1.470.923,00		
01/07/2020	31/07/2020	31	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	83.8104						\$ 1.470.923,00		
01/08/2020	31/08/2020	31	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	83.8104						\$ 1.470.923,00		
01/09/2020	17/09/2020	17	19.05%	1.4637%	0.0478%			5.657.7685	45.9605						\$ 1.470.923,00		
TOTALES						0,0000	18.396,2119	5.657,7685	3.176,5819	3.176,5819	12.738,4434	845,7942	-	\$ 4.778.700,00	\$ 1.470.923,00	\$ 3.307.777,00	\$ 233.855,00

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

COTIZACION UVR (16-09-2020) 274,5891
CAPITAL TOTAL
INTERÉS MORA
(-) INTERESES PAGADO
TOTAL LIQUIDACIÓN

UVR	PESOS
5.657,7685	\$ 1.553.581,56
3.176,5819	\$ 872.254,76
-845,7942	-\$ 232.245,87
9.680,1446	\$ 2.658.062,19

126

PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO RAD: 2018-526 (J.O 5 CM)

pvalegal@velascoasociados.com.co <pvalegal@velascoasociados.com.co>

Mar 22/09/2020 1:53 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (472 KB)

CME 14 - CLAUDIA AMPARO RODRIGUEZ RIVERA - LIQUIDACION DE CREDITO.pdf

JUEZ	14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BOGOTA, D.C.
PROCESO	HIPOTECARIO
RADICACION	2018-526 (J.O 5 CM)
DEMANDANTE	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A
DEMANDADO(S)	CLAUDIA AMPARO RODRIGUEZ RIVERA
ASUNTO	PRESENTACION LIQUIDACION DE CREDITO

Cordialmente,

PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES
C.C. No. 51.602.619 de Bogotá D.C.
T.P. No. 34.457 del C.S.J
Carrera 7 No. 32 – 29 Oficina 1001
E-mail: pvalegal@velascoasociados.com.co
Tel: 7446230
Bogotá D.C.

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

JUZGADO 14 CME - PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL DE BANCO CAJA
SOCIAL CONTRA ANA MARIBEL SALAMANCA VARGAS No. 030M-2017-01148

LUZ E LATORRE <luzelatorre@hotmail.com>

Miè 19/08/2020 12:52 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (192 KB)

20200819 MEMORIAL.pdf; LIQUIDACION.pdf;

Buenas tardes

Les agradecería dar trámite a la solicitud adjunta.

Gracias por su atención.

FAVOR CONFIRMAR RECIBIDO.

Atentamente,

2017

15/SEP/20

LUZ ESTRELLA LATORRE S.

Apoderada parte actora

C.C. No. 51.761.729 de Bogotá

T.P. No. 62.376 del C.S.J.

Teléfonos 9261319 - 310 2499476 (WhatsApp)

Calle 31 No. 13 A 51 Oficina 107, Bogotá

0-30
Entradas
4004-127-14
CJM
4F

Luz Estrella Latorre Suárez
Abogada

Señor

JUEZ CATORCE (14) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DE BANCO CAJA SOCIAL
CONTRA ANA MARIBEL SALAMANCA VARGAS
No. 030M-2017-01148

En mi calidad de apoderada judicial de la parte actora, respetuosamente presento ante su Despacho la liquidación del crédito en formato adjunto, para que de ella se dé trámite, en la suma total de **\$25,467,465.12**.

El Pagaré No. 540695597776628 fue pagado totalmente por la deudora.

Atentamente,



LUZ ESTRELLA LATORRE SUAREZ
C.C. No. 51.761.729 de Bogotá
T.P. No. 62.376 del C.S.J.

PAGARE No. 0132207654256														
FECHA VENCIMIENTO	VR. CUOTA	FECHA INICIO	FECHA FINAL	DIAS	TASA % ANUAL	INTS CAUSADOS	SALDO CAPITAL	SALDO INTERESES	SUB TOTAL	FECHA ABONO	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	NUEVO SALDO CAPITAL	TOTAL
20-mar-17	\$ 223,929.21	21-mar-17	27-jul-17	128	18.38	\$ 14,429.63	\$ 223,929.21	\$ 14,429.63	\$ 238,358.84				\$ 238,358.84	\$ 238,358.84
20-abr-17	\$ 226,096.04	21-abr-17	27-jul-17	97	18.38	\$ 11,040.77	\$ 450,025.25	\$ 25,470.40	\$ 475,495.65				\$ 475,495.65	\$ 475,495.65
20-may-17	\$ 228,283.83	21-may-17	27-jul-17	67	18.38	\$ 7,699.89	\$ 678,309.08	\$ 33,170.28	\$ 711,479.36				\$ 711,479.36	\$ 711,479.36
20-jun-17	\$ 230,492.79	21-jun-17	27-jul-17	36	18.38	\$ 4,177.29	\$ 908,801.87	\$ 37,347.57	\$ 946,149.44				\$ 946,149.44	\$ 946,149.44
SALDO INTERESES						\$ 1,181,475.69	\$ 908,801.87	\$ 1,218,823.26	\$ 2,127,625.13				\$ 2,127,625.13	\$ 2,127,625.13
	VALOR	FECHA INICIO	FECHA FINAL	DIAS	TASA % ANUAL	INTS CAUSADOS	\$ 908,801.87	\$ 1,218,823.26	\$ 2,127,625.13				\$ 2,127,625.13	\$ 2,127,625.13
CAPITAL ACELERADO	\$ 29,954,004.59	14-jul-17	27-jul-17	13	18.38	\$ 196,034.60	\$ 30,862,806.46	\$ 1,414,857.86	\$ 32,277,664.32	27-jul-17	-\$ 2,370,000.00	\$ 0.00	\$ 29,907,664.32	\$ 33,232,806.46
SALDO CAPITAL	\$ 29,907,664.32	28-jul-17	22-sep-17	56	18.38	\$ 843,150.32	\$ 29,907,664.32	\$ 843,150.32	\$ 30,750,814.64	22-sep-17	-\$ 572,000.00	\$ 271,150.32	\$ 29,907,664.32	\$ 30,178,814.64
SALDO CAPITAL	\$ 29,907,664.32	23-sep-17	18-oct-17	25	18.38	\$ 376,406.39	\$ 29,907,664.32	\$ 647,556.71	\$ 30,826,371.35	18-oct-17	-\$ 350,000.00	\$ 297,556.71	\$ 29,907,664.32	\$ 30,205,221.03
SALDO CAPITAL	\$ 29,907,664.32	19-oct-17	11-dic-17	53	18.38	\$ 797,981.55	\$ 29,907,664.32	\$ 1,095,538.26	\$ 31,300,759.29	11-dic-17	-\$ 283,152.00	\$ 812,386.26	\$ 29,907,664.32	\$ 30,720,050.58
SALDO CAPITAL	\$ 29,907,664.32	12-dic-17	16-ene-18	35	18.38	\$ 526,968.95	\$ 29,907,664.32	\$ 1,339,355.21	\$ 32,059,405.79	16-ene-18	-\$ 500,000.00	\$ 839,355.21	\$ 29,907,664.32	\$ 30,747,019.53
SALDO CAPITAL	\$ 29,907,664.32	17-ene-18	06-feb-18	20	18.38	\$ 301,125.11	\$ 29,907,664.32	\$ 1,140,480.32	\$ 31,887,499.85	06-feb-18	-\$ 668,000.00	\$ 472,480.32	\$ 29,907,664.32	\$ 30,380,144.64
SALDO CAPITAL	\$ 29,907,664.32	07-feb-18	05-abr-18	57	18.38	\$ 858,206.57	\$ 29,907,664.32	\$ 1,330,686.89	\$ 31,710,831.54	05-abr-18	-1,037,009.89	\$ 293,677.00	\$ 29,907,664.32	\$ 30,201,341.32
SALDO CAPITAL	\$ 29,907,664.32	06-abr-18	04-may-18	28	18.38	\$ 421,575.16	\$ 29,907,664.32	\$ 715,252.16	\$ 30,916,593.49	04-may-18	-750,000.00	\$ 0.00	\$ 29,872,916.48	\$ 29,872,916.48
SALDO CAPITAL	\$ 29,872,916.48	05-may-18	04-jul-18	60	18.38	\$ 902,325.76	\$ 29,872,916.48	\$ 902,325.76	\$ 30,775,242.25	04-jul-18	-613,497.00	\$ 288,828.76	\$ 29,872,916.48	\$ 30,161,745.25
SALDO CAPITAL	\$ 29,872,916.48	05-jul-18	31-jul-18	26	18.38	\$ 391,007.83	\$ 29,872,916.48	\$ 679,836.60	\$ 30,841,581.84	31-jul-18	-566,305.00	\$ 113,531.60	\$ 29,872,916.48	\$ 29,986,448.08
SALDO CAPITAL	\$ 29,872,916.48	01-ago-18	04-sep-18	34	18.38	\$ 511,317.93	\$ 29,872,916.48	\$ 624,849.53	\$ 30,611,297.61	04-sep-18	-471,921.00	\$ 152,928.53	\$ 29,872,916.48	\$ 30,025,845.01
SALDO CAPITAL	\$ 29,872,916.48	05-sep-18	08-oct-18	33	18.38	\$ 496,279.17	\$ 29,872,916.48	\$ 649,207.70	\$ 30,675,052.71	08-oct-18	-572,737.00	\$ 76,470.70	\$ 29,872,916.48	\$ 29,949,387.18
SALDO CAPITAL	\$ 29,872,916.48	09-oct-18	06-nov-18	28	18.38	\$ 421,085.36	\$ 29,872,916.48	\$ 497,556.06	\$ 30,446,943.24	06-nov-18	-900,000.00	\$ 0.00	\$ 29,470,472.54	\$ 29,470,472.54
SALDO CAPITAL	\$ 29,470,472.54	07-nov-18	10-dic-18	33	18.38	\$ 489,593.36	\$ 29,470,472.54	\$ 489,593.36	\$ 29,960,065.90	10-dic-18	-906,835.00	\$ 0.00	\$ 29,053,230.90	\$ 29,053,230.90

SALDO CAPITAL	\$ 29,053,230.90	11-dic-18	26-feb-19	77	18.38	\$ 1,126,210.69	\$ 29,053,230.90	\$ 1,126,210.69	\$ 30,179,441.59	26-feb-19	-311,468.00	\$ 814,742.69	\$ 29,053,230.90	\$ 29,867,973.59
SALDO CAPITAL	\$ 29,053,230.90	27-feb-19	09-abr-19	41	18.38	\$ 599,670.63	\$ 29,053,230.90	\$ 1,414,413.31	\$ 31,282,386.90	09-abr-19	-566,334.44	\$ 848,078.87	\$ 29,053,230.90	\$ 29,901,309.78
SALDO CAPITAL	\$ 29,053,230.90	10-abr-19	10-may-19	30	18.38	\$ 438,783.38	\$ 29,053,230.90	\$ 1,286,862.26	\$ 31,188,172.03	10-may-19	-613,497.00	\$ 673,365.26	\$ 29,053,230.90	\$ 29,726,596.16
SALDO CAPITAL	\$ 29,053,230.90	11-may-19	24-may-19	13	18.38	\$ 190,139.47	\$ 29,053,230.90	\$ 863,504.72	\$ 30,590,100.89	24-may-19	-3,210,000.00	\$ 0.00	\$ 26,706,735.63	\$ 26,706,735.63
SALDO CAPITAL	\$ 26,706,735.63	25-may-19	10-jul-19	46	18.38	\$ 618,462.14	\$ 26,706,735.63	\$ 618,462.14	\$ 27,325,197.77	10-jul-19	-540,000.00	\$ 78,462.14	\$ 26,706,735.63	\$ 26,785,197.77
SALDO CAPITAL	\$ 26,706,735.63	11-jul-19	17-jul-19	6	18.38	\$ 80,668.98	\$ 26,706,735.63	\$ 159,131.12	\$ 26,944,328.89	17-jul-19	-602,320.92	\$ 0.00	\$ 26,263,545.83	\$ 26,263,545.83
SALDO CAPITAL	\$ 26,263,545.83	18-jul-19	02-sep-19	46	18.38	\$ 608,198.96	\$ 26,263,545.83	\$ 608,198.96	\$ 26,871,744.79	02-sep-19	-600,000.00	\$ 8,198.96	\$ 26,263,545.83	\$ 26,271,744.79
SALDO CAPITAL	\$ 26,263,545.83	03-sep-19	25-sep-19	22	18.38	\$ 290,877.76	\$ 26,263,545.83	\$ 299,076.73	\$ 26,570,821.52	25-sep-19	-547,428.00	\$ 0.00	\$ 26,015,194.55	\$ 26,015,194.55
SALDO CAPITAL	\$ 26,015,194.55	26-sep-19	01-oct-19	5	18.38	\$ 65,483.45	\$ 26,015,194.55	\$ 65,483.45	\$ 26,080,678.01	01-oct-19	-330,345.00	\$ 0.00	\$ 25,750,333.01	\$ 25,750,333.01
SALDO CAPITAL	\$ 25,750,333.01	02-oct-19	10-oct-19	8	18.38	\$ 103,706.82	\$ 25,750,333.01	\$ 103,706.82	\$ 25,854,039.83	10-oct-19	-291,000.00	\$ 0.00	\$ 25,563,039.83	\$ 25,563,039.83
SALDO CAPITAL	\$ 25,563,039.83	11-oct-19	24-oct-19	13	18.38	\$ 167,297.84	\$ 25,563,039.83	\$ 167,297.84	\$ 25,730,337.67	24-oct-19	-586,000.00	\$ 0.00	\$ 25,144,337.67	\$ 25,144,337.67
SALDO CAPITAL	\$ 25,144,337.67	25-oct-19	25-nov-19	31	18.38	\$ 392,406.67	\$ 25,144,337.67	\$ 392,406.67	\$ 25,536,744.33	25-nov-19	-585,350.00	\$ 0.00	\$ 24,951,394.33	\$ 24,951,394.33
SALDO CAPITAL	\$ 24,951,394.33	26-nov-19	30-dic-19	34	18.38	\$ 427,079.00	\$ 24,951,394.33	\$ 427,079.00	\$ 25,378,473.34	30-dic-19	-590,981.27	\$ 0.00	\$ 24,787,492.07	\$ 24,787,492.07
SALDO CAPITAL	\$ 24,787,492.07	31-dic-19	24-ene-20	24	18.38	\$ 299,487.23	\$ 24,787,492.07	\$ 299,487.23	\$ 25,086,979.30	24-ene-20	-588,937.81	\$ 0.00	\$ 24,498,041.49	\$ 24,498,041.49
SALDO CAPITAL	\$ 24,498,041.49	25-ene-20	05-mar-20	40	18.38	\$ 493,316.73	\$ 24,498,041.49	\$ 493,316.73	\$ 24,991,358.22	05-mar-20	-538,025.29	\$ 0.00	\$ 24,453,332.93	\$ 24,453,332.93
SALDO CAPITAL	\$ 24,453,332.93	06-mar-20	31-mar-20	25	18.38	\$ 307,760.27	\$ 24,453,332.93	\$ 307,760.27	\$ 24,761,093.19	31-mar-20	-589,846.00	\$ 0.00	\$ 24,171,247.19	\$ 24,171,247.19
SALDO CAPITAL	\$ 24,171,247.19	01-abr-20	30-jun-20	90	18.38	\$ 1,095,156.17	\$ 24,171,247.19	\$ 1,095,156.17	\$ 25,266,403.36	30-jun-20	-590,000.00	\$ 505,156.17	\$ 24,171,247.19	\$ 24,676,403.36
SALDO CAPITAL	\$ 24,171,247.19	01-jul-20	30-jul-20	29	18.38	\$ 352,883.65	\$ 24,171,247.19	\$ 858,039.82	\$ 25,534,443.18	30-jul-20	-579,210.25	\$ 278,829.57	\$ 24,171,247.19	\$ 24,450,076.76
SALDO CAPITAL	\$ 24,171,247.19	31-jul-20	19-ago-20	19	18.38	\$ 231,199.63	\$ 24,171,247.19	\$ 510,029.20	\$ 24,960,105.97			\$ 510,029.20	\$ 24,171,247.19	\$ 24,681,276.40
TOTAL CAPITAL	\$ 24,171,247.19													
TOTAL INTERESES	\$ 510,029.20													
TOTAL PAGARE	\$ 24,681,276.40													

PAGARE No. 4570216047281724				
CAPITAL				\$392,465.00
LIQUIDACION INTERESES				
DESDE	HASTA	TASA EFFECTIVA ANUAL	DIAS	VALOR INTERESES
13-jul-17	31-jul-17	32.97	19	\$7,207.16
01-ago-17	31-ago-17	32.97	31	\$11,759.06
01-sep-17	30-sep-17	32.22	30	\$11,120.87
01-oct-17	31-oct-17	31.73	31	\$11,316.80
01-nov-17	30-nov-17	31.44	30	\$10,851.65
01-dic-17	31-dic-17	31.16	31	\$11,113.50
01-ene-18	31-ene-18	31.04	31	\$11,068.92
01-feb-18	28-feb-18	31.52	28	\$10,152.36
01-mar-18	31-mar-18	31.02	31	\$11,063.57
01-abr-18	30-abr-18	30.72	30	\$10,603.14
01-may-18	31-may-18	30.66	31	\$10,935.17
01-jun-18	30-jun-18	30.42	30	\$10,499.59
01-jul-18	31-jul-18	30.05	31	\$10,717.61
01-ago-18	31-ago-18	29.91	31	\$10,667.68
01-sep-18	30-sep-18	29.72	30	\$10,257.98
01-oct-18	31-oct-18	29.45	31	\$10,501.83
01-nov-18	30-nov-18	29.24	30	\$10,090.58
01-dic-18	31-dic-18	29.10	31	\$10,378.79
01-ene-19	31-ene-19	28.74	31	\$10,250.39
01-feb-19	28-feb-19	29.55	28	\$9,519.35
01-mar-19	31-mar-19	29.06	31	\$10,362.74
01-abr-19	30-abr-19	28.98	30	\$10,002.57
01-may-19	31-may-19	29.01	31	\$10,346.69
01-jun-19	30-jun-19	28.95	30	\$9,992.21
01-jul-19	31-jul-19	28.92	31	\$10,314.59
01-ago-19	31-ago-19	28.98	31	\$10,335.99
01-sep-19	30-sep-19	28.98	30	\$10,002.57
01-oct-19	31-oct-19	28.65	31	\$10,218.29
01-nov-19	30-nov-19	28.55	30	\$9,854.15
01-dic-19	31-dic-19	28.37	31	\$10,118.42
01-ene-20	31-ene-20	28.16	31	\$10,043.53
01-feb-20	29-feb-20	28.59	30	\$9,867.96
01-mar-20	31-mar-20	28.43	31	\$10,139.82
01-abr-20	30-abr-20	28.04	32	\$10,323.33
01-may-20	31-may-20	27.29	33	\$10,361.18
01-jun-20	30-jun-20	27.18	34	\$10,632.13
01-jul-20	31-jul-20	27.18	35	\$10,944.84
01-ago-20	19-ago-20	27.44	19	\$5,998.32
TOTAL PAGARE				\$786,188.73
TOTAL LIQUIDACION				\$25,467,465.12



Republica de Colombia
Rama Judicial del Poder Judicial
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 110 C. G. P.

En la fecha 29 OCT 2020 de fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 4-16

el cual corre a partir del 29 OCT 2020
vence el Nov. 2020

Secretaria.

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

COTIZACION	6-ago-2020	274,8937
------------	------------	----------

CUOTA	VALOR UVR	VALOR \$		DESDE	HASTA	TASA INTS	VR. INTERESES
4-feb-16	1.471,3753	\$ 404.471,80		4-feb-16	6-ago-20	11,7	\$ 230.340,82
4-mar-16	1.481,3578	\$ 407.215,94		4-mar-16	6-ago-20	11,7	\$ 227.815,29
4-abr-16	1.490,5849	\$ 409.752,40		4-abr-16	6-ago-20	11,7	\$ 224.836,87
4-may-16	1.500,1013	\$ 412.368,39		4-may-16	6-ago-20	11,7	\$ 221.989,54
4-jun-16	1.509,5855	\$ 414.975,55		4-jun-16	6-ago-20	11,7	\$ 218.939,55
4-jul-16	1.518,1053	\$ 417.317,58		4-jul-16	6-ago-20	11,7	\$ 215.841,04
4-ago-16	1.528,2807	\$ 420.114,74		4-ago-16	6-ago-20	11,7	\$ 212.779,12
4-sep-16	1.538,2312	\$ 422.850,05		4-sep-16	6-ago-20	11,7	\$ 209.626,49
4-oct-16	1.547,5546	\$ 425.413,02		4-oct-16	6-ago-20	11,7	\$ 206.478,84

TOTAL CUOTAS VENCIDAS	13.585,1767	\$ 3.734.479,48		TOTAL INTERESES CUOTAS ==>			\$ 1.968.647,56
-----------------------------	-------------	-----------------	--	-------------------------------	--	--	-----------------

			Intereses Capital Acelerado			
CAPITAL ACELERADO			DESDE	HASTA	TASA INTS	VR. INTERESES
SALDO	106.369,3759	\$ 29.240.271,31	21-oct-16	6-ago-20	11,7	\$ 14.019.997,11
TOTAL CAPITAL	119.954,5526	\$ 32.974.750,79	TOTAL INTERESES			\$ 15.988.644,67

TOTAL OBLIGACION	\$ 48.963.395,46
------------------	------------------



Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Igualmente, están legitimados para solicitar información, el heredero de acuerdo con el orden sucesoral o el cónyuge o compañero(a) permanente superviviente; el fiduciario, el locatario en el leasing habitacional, la autoridad judicial y la administrativa y los auxiliares de la justicia para el ejercicio de sus funciones, en este último caso, previa presentación de autorización judicial que indique su vinculación al inmueble de interés y la información requerida para el proceso.

Considerando lo anterior y acorde a la acción adelantada es el juzgado o la autoridad judicial, es quien comunicará la admisión de la demanda y hará los requerimientos donde solicite realizar las manifestaciones a que hubiere lugar, dentro del proceso.

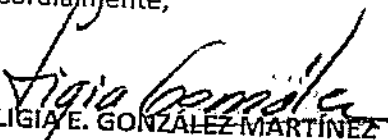
Para el trámite de certificado catastral, debe cumplir con los requisitos establecidos en los Artículos 1 al 6 de la resolución 0073 de 2020, y mediante un nuevo requerimiento podrá solicitar el trámite y con gusto lo atenderemos

Respecto a la información del avalúo catastral, le informo que la UAECD expidió la Resolución No 2372 del 17/12/2019 "Por medio de la cual se determinan los datos abiertos la información clasificada de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital-UAECD y se adopta la licencia Creative Commons Atribución reconocimiento CC-BY V4.0. en el Artículo 3 de la citada resolución se menciona como información clasificada el valor del avalúo.

Se hace devolución de la información aportada en la solicitud en 21 folios

Catastro Distrital dispone de los siguientes canales de atención: página web: www.catastrobogota.gov.co, el aplicativo catastro en línea: <https://catastroenlinea.catastrobogota.gov.co/cel/#/home>, las líneas de atención telefónica 2347600 extensión 7600, línea gratuita 018000910488 o la línea 195 y puntos de atención de la RED CADE de la ciudad, donde hace presencia la UAECD.

Cordialmente,


LIGIA E. GONZÁLEZ MARTÍNEZ

Gerente Comercial y Atención al Usuario

Anexo: Documentos aportados en veintiún (21) folios

Elaboró: Jairo Ramos Perilla/GCAU

Revisó: Jairo Ramos Perilla/GCAU

3) DE LA POSESIÓN. La posesión será acreditada mediante cualquier medio probatorio conforme a lo dispuesto en el Código Civil y en el Código General del Proceso o las normas que lo modifiquen, complementen o adicionen.

Av. Carrera 30 No. 25 - 90
Código postal: 111311
Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2
Tel: 2347600 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co
Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

08-01-FR-01
V.10,2



Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Bogotá D.C.,

Señora

LUZ ESTRELLA LATORRE SUAREZ

luzelatorre@hotmail.com

CL 31 13A 51 OF 107

Bogotá D.C.

Código Postal: 110311

UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 14-03-2020 01:59:45

Al Contestar Cila Esta Nr.:2020EE10706 D 1 Fol:1 Anex:21

ORIGEN: Sd.0793 - GERENCIA COMERCIAL Y DE ATENCION AL USUA

DESTINO: /LUZ ESTRELLA LATORRE SUAREZ/

ASUNTO: 2020ER7074 SE INFORMA REQUISITOS NO ACREDITA

OBS: PROYECTO: JAIRO RAMOS P.

Asunto: Solicitud certificado catastral

Referencia: UAECD 2020ER7074 del 13/03/2020 Al contestar favor citar este número

Cordial saludo señora Luz Estrella:

En respuesta a la solicitud recibida a través de la Oficina de Correspondencia de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital UAECD, el cual solicita "...se sirva expedir el Certificado de Avalúo Catastral...", al respecto le informo lo siguiente:

Previo consulta en el Sistema Integrado de Información Catastral SIIC y la Ventanilla única de Registro VUR se encuentra que el solicitante no registra como propietario de los predios de interés, razón por la cual se informa:

La Resolución 0073 del 2020 que regula los requisitos de los trámites que adelanta la UAECD y dispone que la Información Catastral sólo puede ser entregada al propietario del predio, poseedor o un apoderado.

ARTÍCULO 2.- SUJETOS. - Todo propietario¹ o poseedor² de un inmueble o de construcción en bien ajeno (persona natural o jurídica) podrá acudir ante la UAECD, directamente o a través de apoderado³, Representante Legal⁴, para solicitar la actualización, modificación o certificación de la información catastral del predio.

¹ PARÁGRAFO 1.- Se entiende por propietario aquella persona con la potestad sobre un bien inmueble para gozar y disponer de él. (Artículo 559 del Código Civil).

² PARÁGRAFO 2.- Se entiende por poseedor aquella persona que tiene el ánimo de señor y dueño sobre un predio. (Artículo 762 C.C.)

³ ARTÍCULO 4.- APODERADOS. - En caso de actuarse a través de apoderado, deberá otorgarse poder general mediante escritura pública o, poder especial mediante memorial dirigido a la UAECD, especificando claramente el objeto de la solicitud o trámite que requiere, sin tachones ni enmendaduras. En este caso quien lo otorga (propietario, poseedor o representante legal), deberá comparecer personalmente ante la Entidad o ante notario o ante cualquier autoridad autorizada para el efecto.

⁴ ARTÍCULO 3.- MEDIOS DE PRUEBA 2).- DE LA EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL. La existencia y representación legal de las personas jurídicas se acreditará a través del certificado expedido por la respectiva autoridad, registrado en el Registro Único Empresarial o Social (RUES) en los casos que así lo determine la normatividad vigente, sin perjuicio que la persona los pueda aportar.

Av. Carrera 30 No. 25 - 90

Código postal: 111311

Torre A Pisos 11 y 12 - Torre B Piso 2

Tel: 2347600 - Info: Línea 195

www.catastrobogota.gov.co

Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

08-01-FR-01
V.10,2

Luz Estrella Latorre Suárez
Abogada

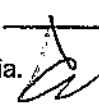
Señor
JUEZ CATORCE (14) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DE SCOTIABANK COLPATRIA
CONTRA HECTOR EDUARDO ROZO BERNAL
No. 058M-2016-01146

En mi calidad de apoderada judicial de la parte actora, respetuosamente presento ante su Despacho la liquidación del crédito en formato adjunto, para que de ella se dé trámite, en la suma total de \$48.963.395,46.

Atentamente,


LUZ ESTRELLA LATORRE SUAREZ
C.C. No. 51.761.729 de Bogotá
T.P. No. 62.376 del C.S.J.


República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C.
TRASLADOS ART. 110 C. G. P.
En la fecha 28 OCT 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 1146 del
el cual corre a partir del 29 OCT 2020
y vence el 03 NOV. 2020
la Secretaria. 

RV: JUZGADO 14 CME - PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL DE SCOTIABANK COLPATRIA CONTRA HECTOR EDUARDO ROZO BERNAL No. 058M-2016-01146

Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 18/08/2020 9:38 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

5 archivos adjuntos (1 MB)

20200806 MEMORIAL.pdf; 20200806 LIQUIDACION.pdf; 20200811 MEMORIAL.pdf; AVALUO CATASTRAL 2020.pdf; CATASTRO DISTRITAL.pdf;

De: LUZ E LATORRE <luzelatorre@hotmail.com>

Enviado: martes, 11 de agosto de 2020 3:49 p. m.

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; rozohe@gmail.com <rozohe@gmail.com>

Asunto: JUZGADO 14 CME - PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL DE SCOTIABANK COLPATRIA CONTRA HECTOR EDUARDO ROZO BERNAL No. 058M-2016-01146

Buenas tardes

Les agradecería dar trámite a la solicitud adjunta.

Gracias por su atención.

FAVOR CONFIRMAR RECIBIDO.

Atentamente,



LUZ ESTRELLA LATORRE S.

Apoderada parte actora

C.C. No. 51.761.729 de Bogotá

T.P. No. 62.376 del C.S.J.

Teléfonos 9261319 - 310 2499476 (WhatsApp)

Calle 31 No. 13 A 51 Oficina 107, Bogotá

De: LUZ E LATORRE <luzelatorre@hotmail.com>

Enviado: jueves, 6 de agosto de 2020 12:31 p. m.

Para: servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

<servicioalusuariooecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>; j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co

<j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: JUZGADO 14 CME - PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL DE SCOTIABANK COLPATRIA CONTRA HECTOR EDUARDO ROZO BERNAL No. 058M-2016-01146

Buenas tardes

Les agradecería dar trámite a la solicitud adjunta.

Gracias por su atención.

FAVOR CONFIRMAR RECIBIDO.

Atentamente,

LUZ ESTRELLA LATORRE S.
Apoderada parte actora
C.C. No. 51.761.729 de Bogotá
T.P. No. 62.376 del C.S.J.
Teléfonos 9261319 - 310 2499476 (WhatsApp)
Calle 31 No. 13 A 51 Oficina 107, Bogotá



SIGUIENTE LIQUIDACIÓN



GARCIA Y ASOCIADOS ASESORES S.A.S
ABOGADOS

Señor
JUEZ 38 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C
E. S. D.

Jose
JUZGADO 38 CIVIL MPAL
00014 28-FEB-20 9:24

REFERENCIA: RAD: 2017 - 910
PROCESO: EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: CENTRAL DE INVERISIONES
DEMANDADO: LAURA SUSANA PEREZ VILLA Y OTRO
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

MANUEL ANTONIO GARCÍA GARZÓN Apoderado judicial de la parte actora comedidamente me permito aportar la liquidación del crédito que se pretende en el proceso de la referencia la cual presento en los siguientes términos:

1. Valor Del Capital Pretendido (\$ 25.370.556.35)
2. Valor Intereses Moratorios sobre el valor correspondiente a capital antes mencionado desde su fecha de exigibilidad hasta el 17 de FEBRERO del 2020 Son: (\$ 10.607.535)
3. Valor Intereses remuneratorios causados y no cancelados (\$ 2.145.764,17)
4. Valor suma intereses moratorios causados hasta la fecha del diligenciamiento del pagare (173.222.)

• **GRAN TOTAL: \$ 38.297.078,52**

Según anexos.

Cordialmente;

MANUEL ANTONIO GARCÍA GARZÓN
CC- 17.326.360 de Villavicencio
t.p: 63.110 del C.S.J



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Oficina de Ejecución Civil
Municipal de Bogotá D.C

TRASLADOS ART. 119 C. G. P.
En la fecha 28 OCT 2020 se fija el presente traslado
conforme a lo dispuesto en el Art. 446 del
el cual corre a partir del 29 OCT 2020
vence el 03 NOV. 2020
• Secretaria:

PBX: 4678513
BOGOTÁ D.C
CALLE 19 # 4-20 OFICINA 301



GARCIA Y ASOCIADOS ASESORES S.A.S
ABOGADOS

161

16.45%	SEPTIEMBRE	2017	12	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 208.673
16.45%	OCTUBRE	2017	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	NOVIEMBRE	2017	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	DICIEMBRE	2017	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	ENERO	2018	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	FEBRERO	2018	28	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 486.903
16.45%	MARZO	2018	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	ABRIL	2018	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	MAYO	2018	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	JUNIO	2018	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	JULIO	2018	31	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 539.071
16.45%	AGOSTO	2018	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	SEPTIEMBRE	2018	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	OCTUBRE	2018	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	NOVIEMBRE	2018	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	DICIEMBRE	2018	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	ENERO	2019	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	FEBRERO	2019	28	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 486.903
16.45%	MARZO	2019	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	ABRIL	2019	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	MAYO	2019	31	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 539.071
16.45%	JUNIO	2019	31	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 539.071
16.45%	JULIO	2019	31	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 539.071
16.45%	AGOSTO	2019	31	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 539.071
16.45%	SEPTIEMBRE	2019	30	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 521.682
16.45%	OCTUBRE	2019	31	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 539.071
16.45%	NOVIEMBRE	2019	31	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 539.071

PBX: 4678513
BOGOTÁ D.C
CALLE 19 # 4-20 OFICINA 301



GARCIA Y ASOCIADOS ASESORES S.A.S
ABOGADOS

162

16.45%	DICIEMBRE	2019	31	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 539.071
16.45%	ENERO	2019	31	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 539.071
16.45%	FEBRERO	2019	26	2.06%	\$ 25.370.556	\$ 452.124
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES						\$ 10.607.535
TOTAL CAPITAL + INTERESES						\$ 35.978.092

PBX: 4678513
BOGOTÁ D.C
CALLE 19 # 4-20 OFICINA 301

SIGUIENTE LIQUIDACIÓN

RV: MEMORIAL ACT LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y OTROS PROCESO 2016-01249

Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C.

<j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Sáb 19/09/2020 6:49 PM

Para: Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

3 archivos adjuntos (838 KB)

Memorial cumplimiento de auto Silvestre Gil.pdf; CERTIFICACION CORREO ELECTRONICO Dr. Carlos Alberto Acevedo Poveda (1).pdf; liquidacion_20161249_SILVESTRE GIL.pdf;

Buenas tardes, remito para el trámite pertinente.

De: CARLOS ALBERTO ACEVEDO POVEDA <acevedop20@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 16 de septiembre de 2020 4:29 p. m.

Para: oficinaEjecucion.2013@gmail.com <oficinaEjecucion.2013@gmail.com>; Oficina Apoyo Juzgados Civiles Municipales Ejecucion - Seccional Bogota <ofiapoyojcmejebta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: whenrysalamanca@hotmail.com <whenrysalamanca@hotmail.com>; OFICINA ACEVEDO POVEDA <oficinaacevedopoveda@outlook.com>; Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RE: MEMORIAL ACT LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y OTROS PROCESO 2016-01249

Buenas tardes,

Carlos Alberto Acevedo Poveda, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.385.191 expedida en Bogotá, D.C., y titular de la Tarjeta Profesional número 93.807 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante dentro del proceso Ejecutivo Hipotecario número 2016-01249 que adelanta el señor Ricardo Enrique Briceño Alvarado contra los señores Gil Silvestre y Aura Ligia Martin González, adjunto envío memorial de cumplimiento de auto y otros dentro del proceso de la referencia.

ANEXOS:

- 1.- Memorial allegando actualización de la liquidación y otras solicitudes (1 folio)
- 2.- Actualización liquidación de crédito (3 folio)
- 3.- Certificación expedida por el Consejo Superior de Judicatura-Unidad de Registro de Abogados y Auxiliares de la Justicia (1folio)

De otra parte, manifiesto que puedo ser contactado en el número celular 3158005346 y correo electrónico acevedop20@hotmail.com

Finalmente, para dar cumplimiento al acuerdo 806 del 4 de junio de 2020, manifiesto que desconozco el correo electrónico de los demandados como de su apoderado.

Agradezco confirmar el recibo de este correo.

De otra parte, manifiesto que puedo ser contactado en el número celular 3158005346 y correo electrónico acevedop20@hotmail.com

Finalmente, para dar cumplimiento al acuerdo 806 del 4 de junio de 2020, manifiesto que desconozco el correo electrónico de los demandados.

Agradezco confirmar el recibo de este correo.

Cordialmente,

Carlos Alberto Acevedo Poveda - Apoderado judicial del demandante-
C.C. No. 79.385.191 de Bogotá
T. P. No. 93.807 del C. S. de la J.
Teléfonos: 6220210 / 3158005346

245

CARLOS ALBERTO ACEVEDO POVEDA
ABOGADO
ESPECIALISTA EN DERECHO PROCESAL CIVIL
ESPECIALISTA EN DERECHO CONTRACTUAL
UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

Señor

Juez 14 Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bogotá, D.C.

E.

S.

D.

Juez 75 Civil Municipal de Bogotá, D.C.

REF: Proceso : Ejecutivo para La Efectividad de la Garantía Real No. 2016-01249

Demandante : Ricardo Enrique Briceño Alvarado

Demandados : Gil Silvestre y Aura Ligia Martín González

ASUNTO: CUMPLIMIENTO DE AUTO POR UNA PARTE; POR LA OTRA, SOLICITUD DE FECHA PARA REMATE Y OTROS

Carlos Alberto Acevedo Poveda, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.385.191 expedida en Bogotá, D.C., y titular de la Tarjeta Profesional número 93.807 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderado judicial del demandante dentro del proceso de la referencia, comedidamente acudo ante su despacho con el objeto de **dar cumplimiento**, a lo ordenado en el segundo inciso del **auto del 15 de septiembre de 2020**, para lo cual allego en **documento anexo la actualización de la liquidación de la obligación** en los términos ordenados por su digno despacho.

SOLICITUD DE FECHA PARA REMATE

De otra parte, solicito en forma respetuosa se sirva señalar fecha para la venta en pública subasta del inmueble materia de la acción real, toda vez que los requisitos procesales para llevarla a cabo ya están plenamente cumplidos.

DECRETO 806 DE 2020

Para dar cumplimiento a lo establecido en el Decreto 806 de 2020 le informo a su digno que la dirección electrónica que tengo inscrita en el Consejo Superior de la judicatura es: **acevedop20@hotmail.com**.

Así mismo, respetuosamente manifiesto que **desconozco** las **direcciones electrónicas** de los **demandados**.

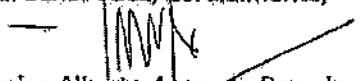
Finalmente, le solicito **requerir a la parte demandada** y a su **apoderado** para que **informe a su despacho las direcciones electrónicas** de cada uno de ellos a fin de poderles enviar los memoriales y demás actuaciones que en lo sucesivo vaya ejecutando en mi calidad de apoderado del demandante; de igual manera requerir al apoderado del demandado para que me envíe a la dirección electrónica arriba indicada copia de los memoriales que allegue, al proceso, de conformidad con lo establecido en la ley.

ANEXOS

1.- Actualización liquidación de crédito hasta el 16 de septiembre de 2020.

2.- Certificado número **373852** de fecha 24 de agosto de 2020, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura – Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia-, en el cual consta que mi dirección electrónica **acevedop20@hotmail.com** se encuentra inscrita en el Registro Nacional de Abogados del Consejo Superior de la Judicatura.

Del señor Juez, cordialmente,


Carlos Alberto Acevedo Poveda
C.C. No. 79.385.191 de Bogotá
T. P. No. 93.807 del C. S. de la J.

Avenida Calle 100 No. 19 A - 50, Of 1001, telefax 622 0210
acevedop20@hotmail.com / oficinaacevedopoveda@hotmail.com
Bogotá, D.C.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia

CERTIFICADO No. 373852

Bogotá, D.C. 24 de agosto de 2020

Doctor
CARLOS ALBERTO ACEVEDO POVEDA
ACEVEDOP20@HOTMAIL.COM
Ciudad.

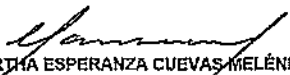
Asunto: Respuesta correo electrónico 19 de agosto

Doctor Carlos:

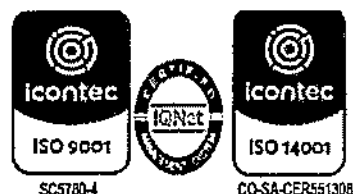
En atención a su petición de la referencia, de manera atenta, me permito dar respuesta en los siguientes términos:

Nombre	Cédula	Tarjeta Profesional	Dirección Oficina	Ciudad Oficina	Dirección Residencia	Ciudad Residencia	Teléfonos	Correo electrónico
Carlos Alberto Acevedo Poveda	79385191	93807	CALLE 100 # 19 A-50 OF 1001	Bogotá	CALLE 100 # 19 A-50 OF 1001	Bogotá	6220210 6349530	acevedop20@hotmail.com

Cordialmente,


MARTHA ESPERANZA CUEVAS MELÉNDEZ
Directora

URNA/MECM/joliver



Carrera 8 No. 12B - 82 Piso 4 PBX: 3817200 Ext. 7519 – Fax: 2842127
www.ramajudicial.gov.co

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20161249
DEMANDANTE	RICARDO ENRIQUE BRICEÑO ALVARADO
DEMANDADO	GIL SILVESTRE Y AURA LIGIA MARTIN GONZALEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-08-21	2018-08-21	1	30,42	20.000.000,00	20.000.000,00	14.558,16	20.014.558,16	0,00	12.825.508,16	32.825.508,16	0,00	0,00	0,00
2018-06-22	2018-06-30	9	30,42	0,00	20.000.000,00	131.023,47	20.131.023,47	0,00	12.956.531,63	32.956.531,63	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-05	5	30,05	0,00	20.000.000,00	72.001,35	20.072.001,35	0,00	13.028.532,98	33.028.532,98	0,00	0,00	0,00
2018-07-06	2018-07-06	1	30,05	0,00	20.000.000,00	14.400,27	20.014.400,27	0,00	13.042.933,25	33.042.933,25	0,00	0,00	0,00
2018-07-06	2018-07-06	0	30,05	0,00	20.000.000,00	0,00	20.000.000,00	4.000.000,00	9.042.933,25	29.042.933,25	0,00	4.000.000,00	0,00
2018-07-07	2018-07-31	25	30,05	0,00	20.000.000,00	360.006,75	20.360.006,75	0,00	9.402.940,00	29.402.940,00	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,81	0,00	20.000.000,00	444.642,83	20.444.642,83	0,00	9.847.582,82	29.847.582,82	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	20.000.000,00	427.828,43	20.427.828,43	0,00	10.275.411,26	30.275.411,26	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	20.000.000,00	438.547,51	20.438.547,51	0,00	10.713.958,76	30.713.958,76	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	20.000.000,00	421.729,95	20.421.729,95	0,00	11.135.688,71	31.135.688,71	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	20.000.000,00	434.011,04	20.434.011,04	0,00	11.569.699,76	31.569.699,76	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	20.000.000,00	429.264,43	20.429.264,43	0,00	11.998.964,18	31.998.964,18	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,56	0,00	20.000.000,00	397.352,31	20.397.352,31	0,00	12.396.316,50	32.396.316,50	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	20.000.000,00	433.418,43	20.433.418,43	0,00	12.829.734,93	32.829.734,93	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	20.000.000,00	418.480,94	20.418.480,94	0,00	13.248.215,87	33.248.215,87	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	20.000.000,00	432.825,63	20.432.825,63	0,00	13.681.041,50	33.681.041,50	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	20.000.000,00	418.098,28	20.418.098,28	0,00	14.099.139,78	34.099.139,78	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	20.000.000,00	431.639,39	20.431.639,39	0,00	14.530.779,16	34.530.779,16	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	20.000.000,00	432.430,30	20.432.430,30	0,00	14.963.209,47	34.963.209,47	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20161249
DEMANDANTE	RICARDO ENRIQUE BRICEÑO ALVARADO
DEMANDADO	GIL SILVESTRE Y AURA LIGIA MARTIN GONZALEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{\frac{Períodos}{DíasPeríodo}})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	20.000.000,00	418.480,94	20.418.480,94	0,00	15.381.690,41	35.381.690,41	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	20.000.000,00	428.075,71	20.428.075,71	0,00	15.809.766,11	35.809.766,11	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	20.000.000,00	412.923,70	20.412.923,70	0,00	16.222.689,81	36.222.689,81	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	20.000.000,00	424.305,95	20.424.305,95	0,00	16.646.995,76	36.646.995,76	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	20.000.000,00	421.522,88	20.421.522,88	0,00	17.068.518,64	37.068.518,64	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	20.000.000,00	399.716,14	20.399.716,14	0,00	17.468.234,78	37.468.234,78	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	20.000.000,00	425.100,28	20.425.100,28	0,00	17.893.335,06	37.893.335,06	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	20.000.000,00	406.384,37	20.406.384,37	0,00	18.299.719,43	38.299.719,43	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	20.000.000,00	409.944,40	20.409.944,40	0,00	18.709.663,83	38.709.663,83	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	20.000.000,00	395.362,89	20.395.362,89	0,00	19.105.026,72	39.105.026,72	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	20.000.000,00	408.541,65	20.408.541,65	0,00	19.513.568,37	39.513.568,37	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	20.000.000,00	411.946,31	20.411.946,31	0,00	19.925.514,68	39.925.514,68	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-16	16	27,53	0,00	20.000.000,00	213.236,81	20.213.236,81	0,00	20.138.751,49	40.138.751,49	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20161249
DEMANDANTE	RICARDO ENRIQUE BRICEÑO ALVARADO
DEMANDADO	GIL SILVESTRE Y AURA LIGIA MARTIN GONZALEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DíasPeriodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$20.000.000,00
SALDO INTERESES	\$20.138.751,49

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$12.810.950,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$8.810.950,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$40.138.751,49
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$4.000.000,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

En la fecha 03 OCT 2020 a las 11:00 C. G. P.
 Conforme a lo dispuesto en el Art. 496 de la ley 110 C. G. P.
 Se firma el presente traslado
 al cual corre a partir del 03 NOV 2020 del 03 OCT 2020
 Secretario.

[Firma]

República de Colombia
 Rama Judicial del Poder Público
 Oficina de Ejecución Civil
 Municipal de Bogotá D.C.