

SEÑOR

JUEZ 14 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE BOGOTÁ

JUZGADO DE ORIGEN 8 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2004-1431 (11001400300820040143100)

DE: AV VILLAS

CONTRA: MAURICIO CASTRO

HENRY MARTINEZ ESQUIVEL, actuando en calidad de apoderado del señor rematante MAURICO SILVA, por medio del presente escrito y de la manera más respetuosa interpongo recurso de reposición y en subsidio el de apelación contra el auto notificado por estado 21 de agosto de 2.020, mediante el cual ordeno actualizar el despacho comisorio, y en su defecto señale fecha y hora para la entrega del bien inmueble por parte de su despacho, sustento lo anterior con fundamento en lo siguiente:

- 1- En el año 2.013 le fue adjudicado a mi poderdante el bien inmueble objeto de entrega.
- 2- Después de ser dilatado el proceso por la demandada por más de cuatro años, finalmente es aprobado el remate el 7 de diciembre de 2.017.
- 3- Como la entrega no se pudo realizar de manera voluntaria, por que las personas que lo habitan se niegan a desocupar el bien, por lo tanto, se solicitó a su despacho se ordenara la comisión para la entrega.
- 4- El despacho ordeno mediante auto de 2 de mayo de 2.018 comisionar a la Alcaldía Local correspondiente, a lo cual la Entidad comisionada manifestó que ellos estaban señalando fecha para después de dos años para realizar la entrega, debido a esto solicitamos la devolución del comisorio para que su despacho realizara la entrega.
- 5- Frente a lo anterior, el Juzgado ordeno actualizar el despacho comisorio mediante auto de fecha 4 de abril de 2.019, comisorio que fue devuelto por el Juzgado sin diligenciar por no ser procedente, al estar el juzgado comisionado en la misma categoría del Juzgado comitente.
- 6- Luego mediante auto de fecha 14 de noviembre de 2019 su despacho ordena nuevamente actualizar el despacho comisorio a los jueces de pequeñas causas y competencia Múltiple, tramite que no se pudo realizar, de conformidad a lo manifestado en el memorial en el cual solicite que señalara fecha para la entrega por parte de su despacho.
- 7- Por último, respecto a mi solicitud de entrega por parte de su despacho, nuevamente el Juzgado ordena actualizar el comisorio.

Como se puede observar las Alcaldías locales no están realizando entregas y están devolviendo los despachos comisorios sin diligenciar. Los juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple no hacen la entrega, por encontrarse en la Misma categoría del Comitente. Los Juzgados 27,28,29, y 30 de pequeñas causas y competencia múltiple única y exclusivamente hacen las entregas de los despachos comisorios que fueron devueltos por las Alcaldías Locales, es por eso que, en la oficina de reparto me manifestaron que no se podía hacer el reparto para esos Juzgados y tampoco reciben comisorios si se les radica directamente en el juzgado, por lo tanto no aceptan despachos comisorios actuales.

Por lo anterior señor juez, esta nueva actualización solamente va a seguir retardado la entrega por un tiempo largo como ha venido ocurriendo a lo largo del proceso, por eso mi petición de señalar fecha y hora por parte de su despacho para así culminar con la entrega del bien inmueble adjudicado a mi poderdante hace más de siete años.

Cordialmente



HENRY MARTINEZ ESQUIVEL

C.C. 79.507.718 de Bogotá

T.P. No. 157575 del C. S. de la J.

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
Circuito Civil
Municipal de Bogotá D.C.
ASOCIADOS ART 110 C. G. P.
Fecha: 14 SET. 2020 se fija el presente traslado
valorado en el Art. 319
CGP
venr. 17 SEP 2020 fir del 15 SET 2020
La sedi.....2.

RV: recurso de reposición, proceso 11001400300820040143100

henry martinez esquivel <henmaremates@hotmail.com>

Mié 26/08/2020 10:55 AM

Oficios
21/08

Para: Juzgado 14 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Bogota - Bogota D.C. <j14ejecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
Servicio al Usuario Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bogota <servicioalusuarioecmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (1 MB)

Nuevo doc 2020-08-26 10.44.28.pdf

De: henry martinez esquivel <henmaremates@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 26 de agosto de 2020 10:45 a. m.

Para: henry martinez esquivel <henmaremates@hotmail.com>

Asunto:

Obtener [Outlook para iOS](#)

0-8
Oficios
3891-12-14
GARY 2F