

05001310300820210045100 INVISEÑALES SAS, memorial liquidación de los créditos demandados

NOTIFICACIONES CGV CONSULTORES <NOTIFICACIONES@CGVCONSULTORES.com>

Lun 18/07/2022 8:11 AM

Para: Juzgado 08 Civil Circuito - Antioquia - Medellin <ccto08me@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: comercializadorainvisenales@hotmail.com

<comercializadorainvisenales@hotmail.com>;senalizamosydemarcamos@hotmail.com

<senalizamosydemarcamos@hotmail.com>

Buenos días Sres. Juzgado Octavo Civil del Circuito de Oralidad de Medellin

Respetuoso saludo,

Adjunto remitimos memorial con liquidaciones de los créditos demandados para incorporar al expediente del proceso citado en el asunto.

Cordialmente,

Alonso Correa Muñoz

Abogado

Cl. 52 49 61 Of. 208

Ed. Vélez Ángel, Medellín

Teléfono. (4)511 98 54 y (4)231 83 25

Celular 312 755 68

ALONSO DE JESUS CORREA MUÑOZ
Abogado

Señor

JUEZ OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN
E. S. D.

REFERENCIA : EJECUTIVO
DEMANDANTE : BAVIVIENDA
DEMANDADOS : INVISEÑALES S.A.S. y otro
RADICADO : 05001310300820210045100

Obrando como apoderado especial de la entidad demandante, expreso que aportamos liquidación de los créditos demandados.

Atentamente,



ALONSO DE J. CORREA MUÑOZ
T.P. 73.740 del C.S.J.

Rdo. 008-2021-00451

LIQUIDACION DEL CREDITO

CAPITAL 137.548.911,00

LAZO O SANC. 20% 6.135.538,00

Tasa anual pactada o pedida en la demanda

MAXIMA LEGAL			
	0,00%		

Tasa mensual pactada o pedida en la demanda

TASA EF. ANUAL		VIGENCIA		INT.MORATORIO		LIMITE USURA		T. PACTADA ó PEDIDA		TASA	Dias	LIQ. CREDITO	V A L O R INTERESES	A B O N O S	S A L D O INTERESES	S A L D O ADEUDADO
B/RIO.CTE	CRED. ORD	DESDE	HASTA	EF.ANUAL	NOM.MEN	EF.ANUAL	NOM. MEN	EF. ANUAL	NOM.MEN	APLICADA		VALOR CAPITAL				
17,46%	0,00%	6-dic-21	31-dic-21	26,19%	1,9574%	26,19%	1,9574%	26,19%	1,9574%	1,9574%	25	137.548.911,00	2.243.650,09	0,00	11.548.751,76	149.097.662,76
17,66%	0,00%	1-ene-22	31-ene-22	26,49%	1,9776%	26,49%	1,9776%	26,49%	1,9776%	1,9776%	30	137.548.911,00	2.720.133,64	0,00	14.268.885,40	151.817.796,40
18,30%	0,00%	1-feb-22	28-feb-22	27,45%	2,0418%	27,45%	2,0418%	27,45%	2,0418%	2,0418%	28	137.548.911,00	2.621.305,16	0,00	16.890.190,56	154.439.101,56
18,47%	0,00%	1-mar-22	30-mar-22	27,71%	2,0588%	27,71%	2,0588%	27,71%	2,0588%	2,0588%	30	137.548.911,00	2.831.921,90	0,00	19.722.112,45	157.271.023,45
19,05%	0,00%	1-abr-22	30-abr-22	28,58%	2,1166%	28,58%	2,1166%	28,58%	2,1166%	2,1166%	30	137.548.911,00	2.911.370,38	0,00	22.633.482,84	160.182.393,84
19,71%	0,00%	1-may-22	31-may-22	29,57%	2,1819%	29,57%	2,1819%	29,57%	2,1819%	2,1819%	30	137.548.911,00	3.001.180,05	0,00	25.634.662,89	163.183.573,89
20,40%	0,00%	1-jun-22	30-jun-22	30,60%	2,2497%	30,60%	2,2497%	30,60%	2,2497%	2,2497%	30	137.548.911,00	3.094.401,89	0,00	28.729.064,78	166.277.975,78
21,28%	0,00%	1-jul-22	18-jul-22	31,92%	2,3354%	31,92%	2,3354%	31,92%	2,3354%	2,3354%	18	137.548.911,00	1.927.389,48	0,00	30.656.454,26	168.205.365,26
										S U B T O T A L			24.520.916,26	0,00	30.656.454,26	168.205.365,26

TOTAL INTERESES \$ 30.656.454,26

CAPITAL \$ 137.548.911,00

TOTAL: INTERESES+CAPITAL \$ 168.205.365,26

Rdo. 008-2021-00451

LIQUIDACION DEL CREDITO

CAPITAL 98.931.333,00

LAZO O SANC. 20% 5.816.444,00

Tasa anual pactada o pedida en la demanda	MAXIMA LEGAL	
Tasa mensual pactada o pedida en la demanda	0,00%	

TASA EF. ANUAL		VIGENCIA		INT.MORATORIO		LIMITE USURA		T. PACTADA ó PEDIDA		TASA	Dias	LIQ. CREDITO	V A L O R INTERESES	A B O N O S	S A L D O INTERESES	S A L D O ADEUDADO
B/RIO.CTE	CRED. ORD	DESDE	HASTA	EF.ANUAL	NOM.MEN	EF.ANUAL	NOM. MEN	EF. ANUAL	NOM.MEN	APLICADA		VALOR CAPITAL				
17,46%	0,00%	6-dic-21	31-dic-21	26,19%	1,9574%	26,19%	1,9574%	26,19%	1,9574%	1,9574%	25	98.931.333,00	1.613.733,57	0,00	9.709.869,61	108.641.202,61
17,66%	0,00%	1-ene-22	31-ene-22	26,49%	1,9776%	26,49%	1,9776%	26,49%	1,9776%	1,9776%	30	98.931.333,00	1.956.441,86	0,00	11.666.311,47	110.597.644,47
18,30%	0,00%	1-feb-22	28-feb-22	27,45%	2,0418%	27,45%	2,0418%	27,45%	2,0418%	2,0418%	28	98.931.333,00	1.885.359,99	0,00	13.551.671,46	112.483.004,46
18,47%	0,00%	1-mar-22	30-mar-22	27,71%	2,0588%	27,71%	2,0588%	27,71%	2,0588%	2,0588%	30	98.931.333,00	2.036.844,97	0,00	15.588.516,44	114.519.849,44
19,05%	0,00%	1-abr-22	30-abr-22	28,58%	2,1166%	28,58%	2,1166%	28,58%	2,1166%	2,1166%	30	98.931.333,00	2.093.987,88	0,00	17.682.504,32	116.613.837,32
19,71%	0,00%	1-may-22	31-may-22	29,57%	2,1819%	29,57%	2,1819%	29,57%	2,1819%	2,1819%	30	98.931.333,00	2.158.583,02	0,00	19.841.087,34	118.772.420,34
20,40%	0,00%	1-jun-22	30-jun-22	30,60%	2,2497%	30,60%	2,2497%	30,60%	2,2497%	2,2497%	30	98.931.333,00	2.225.632,33	0,00	22.066.719,67	120.998.052,67
21,28%	0,00%	1-jul-22	18-jul-22	31,92%	2,3354%	31,92%	2,3354%	31,92%	2,3354%	2,3354%	18	98.931.333,00	1.386.264,77	0,00	23.452.984,44	122.384.317,44
										S U B T O T A L			17.636.540,44	0,00	23.452.984,44	122.384.317,44

TOTAL INTERESES	\$	23.452.984,44
CAPITAL	\$	98.931.333,00
TOTAL: INTERESES+CAPITAL	\$	122.384.317,44