

Señor
JUEZ 8 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN
E. S. D.

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario de Bancolombia S.A. vs. Delio Bibiano García Foronda.

RAD. 2021-00035

Asunto: Liquidación del Crédito

RAUL EDUARDO URIBE ARCILA, abogado en ejercicio con T.P. # 71.686 del C.S. de la J., apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar a su Despacho, la liquidación de la obligación al 14 de julio de 2021:

Obligación 75965

Tasa máxima actual 25.75%

	Valor en pesos	VALOR UVR
Capital \$	71.310.005.78	250.552.1767
Intereses corrientes	5.903.598.87	
Intereses de mora	6.013.746.36	
Seguros en demanda	0.00	
Total	83.227.351.01	

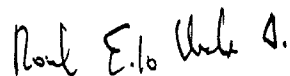
Obligación por valor de \$ 72.878.942

Tasa máxima actual 22.92%

	Valor en pesos
Capital \$	72.878.942.00
Intereses corrientes	0.00
Intereses de mora	6.067.197.66
Seguros en demanda	0.00
Total	78.946.139.66

Anexo liquidaciones de Bancolombia.

Atentamente,



RAUL E. URIBE ARCILA
C.C. 71.660.497 de M.
T.P. 71.686 del C. S. de la J.

Medellin, julio 14 de 2021

Ciudad

Titular DELIO BIBIANO GARCIA FORONDA
Cédula o Nit. 3351111
Obligación Nro. 90000075965
Mora desde 23/03/2020

Tasa pactada en el pagaré 11.75%
Tasa de mora 17.63%
Tasa máxima 25.75%

PRÉSTAMO DIFERENTE DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a ene 13 de 2021		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 274.8895 UVR
Capital	68,874,162.58	250,552.1767
Int. Corrientes a fecha de demanda	5,903,598.87	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	74,777,761.45	

Saldo de la obligación a jul 14 de 2021		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	71,310,005.78	250,552.1767
Interes Corriente	5,903,598.87	
Intereses por Mora	6,013,746.36	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	83,227,351.01	

Seccion Gestion de Procesos de Conciliación



DELIO BIBIANO GARCIA FORONDA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. int. Mora	Días Lq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo inicial	ene/13/2021			274.8895	250.552.1767	68.874.162.58	5.903.598.87	0.00						68.874.162.58	5.903.598.87		
Abos para Demar	ene-13-2021	11.75%	0	274.8895	250.552.1767	68.874.162.58	5.903.598.87	0.00		0.00	0.00	0.00		68.874.162.58	5.903.598.87	0.00	74.777.761.45
Cierre de Mes	ene-31-2021	17.63%	18	275.4015	250.552.1767	69.002.445.29	5.903.598.87	554.753.89	0.00	0.00	0.00	0.00		69.002.445.29	5.903.598.87	554.753.89	73.460.788.03
Cierre de Mes	feb-28-2021	17.63%	28	276.4320	250.552.1767	69.260.639.31	5.903.598.87	1.431.920.54	0.00	0.00	0.00	0.00		69.260.639.31	5.903.598.87	1.431.920.54	76.895.188.12
Cierre de Mes	mar-31-2021	17.63%	31	277.9523	250.552.1767	69.641.553.78	5.903.598.87	2.426.844.94	0.00	0.00	0.00	0.00		69.641.553.78	5.903.598.87	2.426.844.94	79.321.997.39
Cierre de Mes	abr-30-2021	17.63%	30	279.5217	250.552.1767	70.034.770.37	5.903.598.87	3.414.271.94	0.00	0.00	0.00	0.00		70.034.770.37	5.903.598.87	3.414.271.94	81.735.269.18
Cierre de Mes	may-31-2021	17.63%	31	281.0856	250.552.1767	70.426.608.92	5.903.598.87	4.459.008.37	0.00	0.00	0.00	0.00		70.426.608.92	5.903.598.87	4.459.008.37	86.194.278.19
Cierre de Mes	jun-30-2021	17.63%	30	283.2928	250.552.1767	70.979.627.68	5.903.598.87	5.508.030.02	0.00	0.00	0.00	0.00		70.979.627.68	5.903.598.87	5.508.030.02	91.702.308.37
Abos para Demar	jul-14-2021	17.63%	14	284.6114	250.552.1767	71.310.005.78	5.903.598.87	6.013.746.36	0.00	0.00	0.00	0.00		71.310.005.78	5.903.598.87	6.013.746.36	97.716.054.73

SSEAC

DELIO BIBIANO GARCIA FORONDA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/19/2021			72.878.942,00	0,00	0,00						72.878.942,00	0,00	0,00	72.878.942,00
Saldos para Demanda	ene-19-2021	0,00%	0	72.878.942,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.878.942,00	0,00	0,00	72.878.942,00
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	12	72.878.942,00	0,00	499.402,07	0,00	0,00	0,00	0,00	499.402,07	72.878.942,00	0,00	499.402,07	73.378.344,00
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	72.878.942,00	0,00	1.682.071,85	0,00	0,00	0,00	0,00	1.682.071,85	72.878.942,00	0,00	1.682.071,85	74.560.415,85
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	72.878.942,00	0,00	2.984.888,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2.984.888,80	72.878.942,00	0,00	2.984.888,80	77.545.304,65
Cierre de Mes	abr-30-2021	23,08%	30	72.878.942,00	0,00	4.239.424,54	0,00	0,00	0,00	0,00	4.239.424,54	72.878.942,00	0,00	4.239.424,54	81.784.729,19
Cierre de Mes	may-31-2021	0,00%	31	72.878.942,00	0,00	4.239.424,54	0,00	0,00	0,00	0,00	4.239.424,54	72.878.942,00	0,00	4.239.424,54	86.024.153,73
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	72.878.942,00	0,00	5.488.054,49	0,00	0,00	0,00	0,00	5.488.054,49	72.878.942,00	0,00	5.488.054,49	91.512.208,22
Saldos para Demanda	jul-14-2021	22,92%	14	72.878.942,00	0,00	6.067.197,66	0,00	0,00	0,00	0,00	6.067.197,66	72.878.942,00	0,00	6.067.197,66	97.579.405,88

RV: Memorial liquidaciones Juzgado 1 Ejec. 008-2021-00035 Ejecutivo Hipotecario de Bancolombia Vs. Delio Bibiano García

Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin

<oaecmed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Miércoles 27/04/2022 16:31

Para: Dayme Efrain Ramos Bohorquez <dramosb@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juan Camilo Cacante Mazo <jcacantm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: reua@une.net.co <reua@une.net.co>

Enviado: miércoles, 27 de abril de 2022 14:52

Para: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin <oaecmed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: dgarciaforonda@gmail.com <dgarciaforonda@gmail.com>

Asunto: Memorial liquidaciones Juzgado 1 Ejec. 008-2021-00035 Ejecutivo Hipotecario de Bancolombia Vs. Delio Bibiano García

Señor

JUEZ 1 CIVIL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE MEDELLÍN

JUEZ ORIGEN 8 CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

E.S.D.

Cordial Saludo,

REF. Proceso Ejecutivo de Hipotecario de Bancolombia Vs. Delio Bibiano García

RAD. 2021-00035

Allego memorial solicitando darle trámite a las liquidaciones presentadas el 16/07/2021.

Atentamente,

RAUL E. URIBE ARCILA

Abogado

Teléfono (4) 3342584/3341327

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE MEDELLIN
JUEZ ORIGEN 8 CIVIL CIRCUITO DE MEDELLIN
E. S. D.

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario de Bancolombia S.A. Vs. Delio Bibiano García

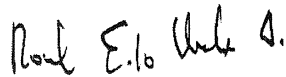
RAD. 2021-00035

Asunto: Solicitud trámite liquidaciones presentadas el 16/07/2021

RAUL EDUARDO URIBE ARCILA, abogado en ejercicio con T. P. # 71.686 del C. S. de la J., apoderado de la parte demandante, comedidamente le solicito al Juzgado, se sirva darle trámite a las liquidaciones presentadas mediante memorial de fecha 16/07/2021.

Se adjunto dicho memorial con los anexos.

Del señor Juez, atentamente,



RAUL URIBE ARCILA
C.C. 71.660.497 de Medellín
T.P. # 71.686 del C. S. de la J.
reua@une.net.co
Teléfono (4) 3342584/3341327

Señor
JUEZ 8 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN
E. S. D.

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario de Bancolombia S.A. vs. Delio Bibiano García Foronda.

RAD. 2021-00035

Asunto: Liquidación del Crédito

RAUL EDUARDO URIBE ARCILA, abogado en ejercicio con T.P. # 71.686 del C.S. de la J., apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar a su Despacho, la liquidación de la obligación al 14 de julio de 2021:

Obligación 75965

Tasa máxima actual 25.75%

	Valor en pesos	VALOR UVR
Capital \$	71.310.005.78	250.552.1767
Intereses corrientes	5.903.598.87	
Intereses de mora	6.013.746.36	
Seguros en demanda	0.00	
Total	83.227.351.01	

Obligación por valor de \$ 72.878.942

Tasa máxima actual 22.92%

	Valor en pesos
Capital \$	72.878.942.00
Intereses corrientes	0.00
Intereses de mora	6.067.197.66
Seguros en demanda	0.00
Total	78.946.139.66

Anexo liquidaciones de Bancolombia.

Atentamente,



RAUL E. URIBE ARCILA
C.C. 71.660.497 de M.
T.P. 71.686 del C. S. de la J.

De: reua@une.net.co
Enviado el: viernes, 16 de julio de 2021 10:40 a. m.
Para: 'Juzgado 08 Civil Circuito - Antioquia - Medellin'
Asunto: 2021-00035, MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION DEL CREDITO, PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO BANCOLOMBIA VS DELIO BIBIANO GARCIA.
Datos adjuntos: 2021-00035, memorial liquidación crédito, proceso ejecutivo, Bancolombia vs Delio Bibiano García..pdf

JUEZ 8 CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLIN
E.S.D.

REF. Proceso Ejecutivo Hipotecario de Bancolombia Vs. Delio Bibiano García.
RAD. 2021-00035

Allego memorial aportando liquidación del crédito.

Atentamente,

RAUL E. URIBE ARCILA
Abogado
Teléfono 3342584/3341327

Medellin, julio 14 de 2021

Ciudad

Titular	DELIO BIBIANO GARCIA FORONDA
Cédula o Nit.	3351111
Obligación Nro.	90000075965
Mora desde	23/03/2020

Tasa pactada en el pagaré	11.75%
Tasa de mora	17.63%
Tasa máxima	25.75%

PRÉSTAMO DIFERENTE DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a ene 13 de 2021		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 274.8895
Capital	68,874,162.58	UVR
Int. Corrientes a fecha de demanda	5,903,598.87	250,552.1767
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	74,777,761.45	

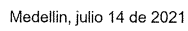
Saldo de la obligación a jul 14 de 2021		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	71,310,005.78	250,552.1767
Interes Corriente	5,903,598.87	
Intereses por Mora	6,013,746.36	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	83,227,351.01	

Seccion Gestion de Procesos de Conciliación



DELIO BIBIANO GARCIA FORONDA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/13/2021			274.8895	250.552.1767	68.874.162.58	5.903.598.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	68.874.162.58	5.903.598.87	0.00	74.777.761.45
Idios para Deman	ene-13-2021	11.75%	0	274.8895	250.552.1767	68.874.162.58	5.903.598.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	68.874.162.58	5.903.598.87	0.00	74.777.761.45
Cierre de Mes	ene-31-2021	17.63%	18	275.4015	250.552.1767	69.002.445.29	5.903.598.87	554.753.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69.002.445.29	5.903.598.87	554.753.89	75.460.798.05
Cierre de Mes	feb-28-2021	17.63%	28	276.4320	250.552.1767	69.260.639.31	5.903.598.87	1.431.920.54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69.260.639.31	5.903.598.87	1.431.920.54	76.596.158.72
Cierre de Mes	mar-31-2021	17.63%	31	277.9523	250.552.1767	69.641.553.78	5.903.598.87	2.426.844.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	69.641.553.78	5.903.598.87	2.426.844.94	77.971.987.59
Cierre de Mes	abr-30-2021	17.63%	30	279.5217	250.552.1767	70.034.770.37	5.903.598.87	3.414.271.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	70.034.770.37	5.903.598.87	3.414.271.94	79.352.641.18
Cierre de Mes	may-31-2021	17.63%	31	281.0656	250.552.1767	70.426.608.92	5.903.598.87	4.459.030.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	70.426.608.92	5.903.598.87	4.459.030.02	80.789.216.16
Cierre de Mes	jun-30-2021	17.63%	30	283.2928	250.552.1767	70.979.627.68	5.903.598.87	5.508.030.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	70.979.627.68	5.903.598.87	5.508.030.02	82.391.256.57
Idios para Deman	jul-14-2021	17.63%	14	284.6114	250.552.1767	71.310.005.78	5.903.598.87	6.013.746.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	71.310.005.78	5.903.598.87	6.013.746.36	83.227.351.01



Ciudad

Producto	Crédito
Pagaré	AUDIOPRESTAMO

Titular
Cédula o Nit.
Crédito
Mora desde

DELIO BIBIANO GARCIA FORONDA
3,351,111
AUDIOPRESTAMO
enero 19 de 2021

Tasa máxima Actual

22.92%

Saldo de la obligación a jul 14 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	72,878,942.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	6,067,197.66
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	78,946,139.66

SSEAC

DELIO BIBIANO GARCIA FORONDA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo inicial	ene/19/2021			72.878.942,00	0,00	0,00						72.878.942,00	0,00	0,00	72.878.942,00
Salidos para Demanda	ene-19-2021	0,00%	0	72.878.942,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.878.942,00	0,00	0,00	72.878.942,00
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	12	72.878.942,00	0,00	499.402,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.878.942,00	0,00	499.402,07	73.378.344,07
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	72.878.942,00	0,00	1.682.071,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.878.942,00	0,00	1.682.071,85	74.561.013,85
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	72.878.942,00	0,00	2.984.888,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.878.942,00	0,00	2.984.888,80	75.863.830,80
Cierre de Mes	abr-30-2021	23,09%	30	72.878.942,00	0,00	4.239.424,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.878.942,00	0,00	4.239.424,54	77.118.366,54
Cierre de Mes	may-31-2021	0,00%	31	72.878.942,00	0,00	4.239.424,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.878.942,00	0,00	4.239.424,54	77.118.366,54
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	72.878.942,00	0,00	5.488.054,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.878.942,00	0,00	5.488.054,49	78.366.996,49
Salidos para Demanda	jul-14-2021	22,92%	14	72.878.942,00	0,00	6.067.187,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72.878.942,00	0,00	6.067.187,66	78.946.139,66