

SEÑOR,
GUSTAVO ADOLFO VILLAZON HITURRIAGO
JUEZ PRIMERO (01) CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE MEDELLIN –
ANTIOQUIA
E.S.D.



Proceso: Ejecutivo hipotecario.
Referencia: Memorial aporte liquidación del crédito.
Demandante: MICROEMPRESAS DE COLOMBIA COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO
NIT. 900189084-5
Demandado: FREDY ALEXIS RAMIREZ GONZALEZ
C.C. 71.667.911
Radicado: 05001-34-03-001-2020-00055-00

El suscrito abogado SEBASTIAN BODHERT PEREZ, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.017.164.692, portador de la tarjeta profesional 230.486 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado judicial de MICROEMPRESAS DE COLOMBIA COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO, identificada con Nit. 900189084-5, siguiendo el trámite procesal y de acuerdo con el pronunciamiento del despacho en auto interlocutorio No. 887V, del 10 de mayo de 2022, donde se dispone seguir adelante con la ejecución contra el demandado y se ordena practicar la liquidación del crédito de acuerdo con el artículo 466 del C.G.P.

De manera respetuosa aporto al Despacho, liquidación de crédito para los fines pertinentes dentro del proceso de la referencia, así:

Plazo TEA pactada, a mensual >>>					Plazo Hasta			1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>					Fecha inicio			14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima					1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>					Mora Hasta (Hoy)	10-oct-22		4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>						Comercial	X	
Resultado tasa pactada o pedida >>			Máxima			Consumo		
Saldo de capital en pesos, Fol. >>						Microc u Ot		
Intereses corrientes, Fol. >>								
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
1-may-17	31-may-17		1,5		0,00	58.160.356,00		0,00
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%		58.160.356,00	30	1.417.171,09
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%		58.160.356,00	30	1.417.171,09
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%		58.160.356,00	30	1.397.610,61
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		58.160.356,00	30	1.397.610,61
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	2,40%	2,403%		58.160.356,00	30	1.397.610,61
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		58.160.356,00	30	1.350.939,81
1-nov-17	30-nov-17	21,96%	2,40%	2,401%		58.160.356,00	30	1.396.490,73
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		58.160.356,00	30	1.329.437,37
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		58.160.356,00	30	1.324.899,63
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		58.160.356,00	30	1.343.027,80
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		58.160.356,00	30	1.324.332,15
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		58.160.356,00	30	1.312.969,91
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		58.160.356,00	30	1.310.694,60
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		58.160.356,00	30	1.301.583,75
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		58.160.356,00	30	1.287.317,23
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		58.160.356,00	30	1.282.172,05
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		58.160.356,00	30	1.274.731,47
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		58.160.356,00	30	1.264.412,18
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		58.160.356,00	30	1.256.372,41

Derecho Empresarial y Recuperación de Activos.
Calle 34 número 78ª – 34 B/ Laureles, Medellín.
Teléfono: +51(4) 5815990 - 3136565729
www.blollegal.co
info@blollegal.co



1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		58.160.356,00	30	1.251.197,66
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		58.160.356,00	30	1.237.374,05
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		58.160.356,00	30	1.268.427,58
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		58.160.356,00	30	1.249.471,65
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		58.160.356,00	30	1.246.593,72
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		58.160.356,00	30	1.247.745,08
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		58.160.356,00	30	1.245.442,12
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		58.160.356,00	30	1.244.290,28
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		58.160.356,00	30	1.246.593,72
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		58.160.356,00	30	1.246.593,72
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		58.160.356,00	30	1.233.912,61
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		58.160.356,00	30	1.229.871,46
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		58.160.356,00	30	1.222.936,72
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		58.160.356,00	30	1.214.834,92
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		58.160.356,00	30	1.231.603,75
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		58.160.356,00	30	1.225.249,29
1-abr-20	30-abr-20	18,96%	2,11%	2,108%		58.160.356,00	30	1.225.827,28
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		58.160.356,00	30	1.181.140,15
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		58.160.356,00	30	1.177.059,27
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		58.160.356,00	30	1.177.059,27
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		58.160.356,00	30	1.186.964,62
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		58.160.356,00	30	1.190.456,29
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		58.160.356,00	30	1.175.309,37
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		58.160.356,00	30	1.160.704,81
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		58.160.356,00	30	1.138.429,85
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		58.160.356,00	30	1.130.200,03
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		58.160.356,00	30	1.143.126,97
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		58.160.356,00	30	1.135.492,07
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		58.160.356,00	30	1.129.611,70
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		58.160.356,00	30	1.124.313,88
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		58.160.356,00	30	1.123.724,91
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		58.160.356,00	30	1.121.957,62
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		58.160.356,00	30	1.125.491,62
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		58.160.356,00	30	1.122.546,78
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		58.160.356,00	30	1.116.062,46
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		58.160.356,00	30	1.127.257,76
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		58.160.356,00	30	1.138.429,85
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		58.160.356,00	30	1.150.164,98
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		58.160.356,00	30	1.187.546,72
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		58.160.356,00	30	1.197.432,86
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		58.160.356,00	30	1.231.026,38
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		58.160.356,00	30	1.269.000,96
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		58.160.356,00	30	1.308.418,32
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		58.160.356,00	30	1.358.276,33
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		58.160.356,00	30	1.410.472,60
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		58.160.356,00	30	1.482.051,04
1-oct-22	10-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		58.160.356,00	10	514.298,11
Resultados >>						58.160.356,00	\$	81.488.548,27
						SALDO DE CAPITAL	\$	58.160.356,00
						SALDO INTERESES MORATORIOS	\$	81.488.548,27
						SALDO DE INTERESES DE PLAZO	\$	45.560.696,00
						COSTAS	\$	1.744.811,00
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS						\$186.954.411,27		

Manifiesto que renuncio a términos de notificaciones y ejecutorias.

Este memorial se envía al Despacho utilizando las herramientas digitales autorizadas por la Ley 2213 de 2022. También, en cumplimiento del deber de las partes consagrado en el artículo 78 del CGP numeral 14, procedo a enviar este memorial al correo electrónico del demandado.

QUINTO. DIRECCIONES Y NOTIFICACIONES

- El suscrito apoderado:
 - Dirección: Calle 34 # 78A – 34, Medellín (Ant).
 - Teléfono: Celular 3136565729.
 - Correo electrónico: recuperacion@ospinaabogados.com

- El demandado:
 - Dirección: Calle 63 # 130 - 90, Medellín (Ant).
 - Teléfono: Celular 3012291247.
 - Correo electrónico: fredyrgonza@gmail.com

Señor (a) Juez,

SEBASTIAN BODHERT PEREZ

SEBASTIAN BODHERT PEREZ

C.C. 1.017.164.692

T.P. 230.486 C.S.J.

Derecho Empresarial y Recuperación de Activos.

Calle 34 número 78ª – 34 B/ Laureles, Medellín.

Teléfono: +51(4) 5815990 - 3136565729

www.blolegal.co

info@blolegal.co

