



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE**  
**MEDELLÍN**

**MEDELLÍN, 16 DE NOVIEMBRE DE 2022**

<b>Radicado No.</b>	<b>05001 31 03 017 2009 00610 00</b>
<b>Proceso</b>	<b>Ejecutivo Mixto</b>
<b>Demandante(s)</b>	<b>BANCO DE OCCIDENTE S.A. (CEDENTE)</b>
<b>Demandado(s)</b>	<b>JOSE LIBARDO ALZATE SUAREZ</b>
<b>Asunto</b>	<b>APRUEBA REMATE</b>
<b>AUTO</b>	<b>2261V</b>
<b>INTERLOCUTORIO</b>	

**El día 02 de noviembre de 2022**, se llevó a cabo diligencia de remate dentro del proceso EJECUTIVO MIXTO incoado por **BANCO DE OCCIDENTE S.A.(CEDENTE)**, en contra **JOSE LIBARDO ALZATE SUAREZ**, dentro del cual fue subastado públicamente el vehículo identificado con placa **Nº SRX673**, de la Oficina de Tránsito y Transporte de Marinilla Antioquia, el cual tiene las siguientes características: Clase: Volqueta Marca: Internacional Carrocería: Volco Línea: 7600 Color: Rojo Modelo: 1995 Motor: 34738034 Chasis: SH635661 Cilindraje: 7500 Pasajeros: 2 Toneladas: 18,00 Servicio: Publico. El avalúo del vehículo a subastar era de **\$ 80.000.000**.

Forma de adquisición: el señor **JOSE LIBARDO ALZATE SUAREZ** adquirió el vehículo por compra a **NAVITRANS INTERNATIONAL**, el día 15/11/1995.

La postura admisible para participar en el remate era aquella que cubriera el 70% del avalúo dado el porcentaje del bien a subastar equivalente a la suma de **\$56.000.000**.

Carrera 50 # 51-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



El vehículo con Placa **N° SRX673**, fue adjudicado al señor **PIERCE TABBAL RESTREPO** identificado con **C.C: 71.788.378** en la suma de \$ **\$130.000.000**.

Se le advirtió al adjudicatario que dentro de los cinco (5) días siguientes a esta diligencia de remate, debía consignar a órdenes del Consejo Superior de la Judicatura con cargo al Fondo para la Modernización, Descongestión y Bienestar de la Administración de Justicia el **5%** del valor del remate (Artículo 12 de la ley 1743 del 26 de Diciembre de 2014), esto es, la suma de **SEIS MILLONES QUINIENTOS MIL DE PESOS (\$6.500.000)** y el **1%** de retención en la fuente, o sea la cantidad de **UN MILLON TRESCIENTOS MIL PESOS (\$1.300.000)** y allegar los respectivos paz y salvos de dicho bien en los términos del artículo 453 del Código General del Proceso. Como se trató de un remate por cuenta del crédito conforme a la última liquidación del crédito (F.51-54 c. medidas), se tiene que la misma fue modificada y aprobada por el Despacho mediante auto de fecha 7 de julio de 2020 (F. 128 principal) y arrojó un valor de \$ **258.489.255**, se establece que dicho Crédito sobrepasa el 40% de avalúo del bien mueble conforme a lo establecido en el artículo 451 del Código General del Proceso, por lo que no se hizo necesaria la consignación de postura y tampoco pago del excedente.

Los comprobantes de pago de las sumas mencionadas anteriormente, fueron allegados al despacho por la abogada **ERIKA LILIANA CASTRO CANO**, apoderada de **PIERCE TABBAL RESTREPO** (cesionario) obrantes a documento 25 C02 Ejecución – C-2 Medidas del expediente digital, considerando el Despacho que se encuentran cumplidos los requisitos para acceder a la adjudicación del bien mueble.

Finalmente, se ordenará la cancelación de las medidas cautelares decretadas, conforme lo ordenado por el numeral 1 y 2 del artículo 455 del Código General del Proceso.

Cumplidos como se encuentra los requisitos para acceder a la adjudicación del inmueble, el Juzgado.

## **RESUELVE**

**PRIMERO:** Aprobar en todas sus partes la diligencia de remate llevada a cabo el día 02 de noviembre de 2022, por cumplirse los requisitos previstos en los artículos 453 y 455 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** Expedir al rematante **PIERCE TABBAL RESTREPO** identificado con **C.C: 71.788.378** copia auténtica de la diligencia de remate y de este auto aprobatorio, para efectos de registro de la almoneda ante la Oficina de Tránsito y Transporte de Marinilla Antioquia, con la constancia de ejecutoria, Carrera 50 # 51-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).

Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



conforme a lo previsto por el artículo 455 numeral 3º del Código General del Proceso.

**TERCERO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares de embargo y secuestro que pesa sobre el vehículo de placas **Nº SRX673**, de la Oficina de Tránsito y Transporte de Marinilla Antioquia. Oficiase a través de la Oficina de Ejecución Civil del Circuito de Medellín, advirtiéndole que la medida cautelar le fue comunicada mediante oficio Nº 364 del 13/04/2010, por el Juzgado 17 Civil del Circuito de Oralidad Medellín.

**CUARTO:** Requerir al secuestre **BIENES Y ABOGADSO S.A.S** ubicado en la dirección CARRERA 49 52 61 , COPACABANA , CEL: 3203720008 y correo electrónico [bienesyabogados@gmail.com](mailto:bienesyabogados@gmail.com), para que proceda a hacer entrega del bien subastado al **PIERCE TABBAL RESTREPO** identificado con **C.C: 71.788.378** y proceda a rendir cuentas comprobadas de su administración dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación del presente auto por medio de comunicación que se le remitirá (cfr. arts. 500 del C.G.P)

**QUINTO:** Se ordena el reintegro del monto pagado por rete fuente por la suma de **UN MILLON TRESCIENTOS MIL PESOS (\$1.300.000)**, al adjudicatario **PIERCE TABBAL RESTREPO** identificado con **C.C: 71.788.378**, por intermedio de la Oficina de Ejecución Civil del Circuito de Medellín efectúese la entrega una vez se realicen los fraccionamientos correspondientes.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO**  
Juez. Firmada Digitalmente.

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN En la fecha se notificó por ESTADO No. _____ el auto anterior. Medellín, _____ de 2022. Fijado a las 8:00 a.m.  ERIKA MILENA BERRIO HERNANDEZ Secretaria
--

ALZM

Carrera 50 # 51-23 Piso 2, Edificio Mariscal Sucre, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>

