

JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín, 23/11/2022

Plazo TEA pactada, a mensual >>>				Plazo Hasta		1-mar-99 14-mar-99 1-ene-07 4-ene-07						
Tasa mensual pactada >>>												
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima										
Mora TEA pactada, a mensual >>>				Mora Hasta (Hoy)	12-ene-22							
Tasa mensual pactada >>>					Comercial							x
Resultado tasa pactada o pedida >>		Máxima			Consumo							
Saldo de capital, Fol. >>					Microc u Otros							
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>												
Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
30-may-18	31-may-18		1,5	0,00					Valor	Folio	0,00	0,00
30-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	511.760.477,00	511.760.477,00	1	384.432,36			384.432,36	512.144.909,36
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		511.760.477,00	30	11.452.803,33			11.837.235,69	523.597.712,69
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		511.760.477,00	30	11.327.270,42			23.164.506,11	534.924.983,11
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		511.760.477,00	30	11.281.997,33			34.446.503,45	546.206.980,45
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		511.760.477,00	30	11.216.526,67			45.663.030,12	557.423.507,12
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		511.760.477,00	30	11.125.725,89			56.788.756,01	568.549.233,01
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		511.760.477,00	30	11.054.982,95			67.843.738,96	579.604.215,96
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		511.760.477,00	30	11.009.449,69			78.853.188,65	590.613.665,65
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		511.760.477,00	30	10.887.813,92			89.741.002,56	601.501.479,56
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		511.760.477,00	30	11.161.057,92			100.902.060,48	612.662.537,48
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		511.760.477,00	30	10.994.262,23			111.896.322,71	623.656.799,71
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		511.760.477,00	30	10.968.939,01			122.865.261,73	634.625.738,73
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		511.760.477,00	30	10.979.069,92			133.844.331,65	645.604.808,65
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		511.760.477,00	30	10.958.805,95			144.803.137,59	656.563.614,59
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		511.760.477,00	30	10.948.670,72			155.751.808,31	667.512.285,31

1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	511.760.477,00	30	10.968.939,01	166.720.747,33	678.481.224,33			
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	511.760.477,00	30	10.968.939,01	177.689.686,34	689.450.163,34			
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	511.760.477,00	30	10.857.356,26	188.547.042,60	700.307.519,60			
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	511.760.477,00	30	10.821.797,63	199.368.840,23	711.129.317,23			
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	511.760.477,00	30	10.760.777,99	210.129.618,22	721.890.095,22			
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	511.760.477,00	30	10.689.489,20	220.819.107,43	732.579.584,43			
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	511.760.477,00	30	10.837.040,30	231.656.147,73	743.416.624,73			
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	511.760.477,00	30	10.781.126,58	242.437.274,31	754.197.751,31			
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	511.760.477,00	30	10.648.704,66	253.085.978,97	764.846.455,97			
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	511.760.477,00	30	10.393.004,55	263.478.983,51	775.239.460,51			
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	511.760.477,00	30	10.357.096,38	273.836.079,89	785.596.556,89			
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	511.760.477,00	30	10.357.096,38	284.193.176,27	795.953.653,27			
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	511.760.477,00	30	10.444.254,86	294.637.431,12	806.397.908,12			
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	511.760.477,00	30	10.474.978,51	305.112.409,63	816.872.886,63			
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	511.760.477,00	30	10.341.698,84	315.454.108,47	827.214.585,47			
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	511.760.477,00	30	10.213.191,41	325.667.299,88	837.427.776,88			
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	511.760.477,00	30	10.017.191,13	335.684.491,01	847.444.968,01			
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	511.760.477,00	30	9.944.775,87	345.629.266,88	857.389.743,88			
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	511.760.477,00	30	10.058.521,69	355.687.788,57	867.448.265,57			
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	511.760.477,00	30	9.991.341,23	365.679.129,80	877.439.606,80			
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	511.760.477,00	30	9.939.599,12	375.618.728,92	887.379.205,92			
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	511.760.477,00	30	9.892.982,91	385.511.711,83	897.272.188,83			
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	511.760.477,00	30	9.887.800,50	395.399.512,33	907.159.989,33			
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	511.760.477,00	30	9.872.249,88	405.271.762,21	917.032.239,21			
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	511.760.477,00	30	9.903.346,03	415.175.108,24	926.935.585,24			
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	511.760.477,00	30	9.877.433,99	425.052.542,22	936.813.019,22			
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	511.760.477,00	30	9.820.377,60	434.872.919,83	946.633.396,83			
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	511.760.477,00	30	9.918.886,46	444.791.806,29	956.552.283,29			
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	511.760.477,00	30	10.017.191,13	454.808.997,42	966.569.474,42			
1-ene-22	12-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	511.760.477,00	12	4.048.180,04	458.857.177,46	970.617.654,46			
							458.857.177,46	0,00		458.857.177,46	970.617.654,46	
										SALDO DE CAPITAL		511.760.477,00
										SALDO DE INTERESES		458.857.177,46
										TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS		970.617.654,46



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
MEDELLÍN
VEINTICUATRO (24) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)

Radicado No.	05001 31 03 005 2018 00353 00
Demandante(s)	CONSTRUCTORA DIEZ CARDONA S.A.S.
Demandado(s)	FERNANDO LEON DIEZ CARDONA
Asunto	MODIFICA LIQUIDACIÓN CRÉDITO
AUTO INTERLOCUTORIO	AUTO 2352V

Dentro del término del traslado, la parte demandada no hizo ningún pronunciamiento frente a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante (F-99 C-1).

Sin embargo y una vez revisada, se advierte que dicha liquidación no se ajusta a lo establecido en el auto que ordenó seguir adelante la ejecución y en el que libró mandamiento de pago. Adicionalmente, las agencias en derecho no son parte de la liquidación de crédito y estas ya fueron liquidadas en el momento procesal correspondiente.

Por consiguiente, bajo las directrices establecidas en el numeral 3º del art. 446 del Código General del Proceso, se deja como definitiva la presente liquidación del crédito realizada por este despacho y en consecuencia se aprueba.

Fmp-Ana P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO
Juez (Firmado digitalmente)