

**JUZGADO 01 RAD 11-1998-396 RV: RADICADO 05001-31-03-011-1998-00396-00
TERMINACION DEL PROCESO 01**

Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin

<oaecmed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 18/11/2022 8:38

Para: Maritza Hernandez Ibarra <mhernani@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Felix Hugo Montes Palomino

<fmontesp@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Antioquia - Medellín

<j01ejecctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: jueves, 17 de noviembre de 2022 17:04

Para: Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellin <oaecmed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Fwd: RADICADO 05001-31-03-011-1998-00396-00 TERMINACION DEL PROCESO

Obtener [Outlook para Android](#)

From: AyC Abogados con usted <AyCAbogados2015@outlook.es>

Sent: Thursday, November 17, 2022 5:00:34 PM

To: Juzgado 01 Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Antioquia - Medellín

<j01ejecctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>; AyC Abogados con usted <aycabogados2015@outlook.es>

Subject: RV: RADICADO 05001-31-03-011-1998-00396-00 TERMINACION DEL PROCESO

De: AyC Abogados con usted <AyCAbogados2015@outlook.es>

Enviado: jueves, 17 de noviembre de 2022 16:41

Para: j01ejecme@cendoj.ramajudicial.gov.co <j01ejecme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RADICADO 05001-31-03-011-1998-00396-00 TERMINACION DEL PROCESO

RADICADO	05001-31-03-011-1998-00396-00
ASUNTO	TERMINACION DEL PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION

Señor Juez
GUSTAVO ADOLFO VILLAZON HITURRUIAGO
Juzgado Primero de Ejecución Civil del Circuito
Municipio de Medellín
Presente

PROCESO	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE	TOMAS LEÓN DARÍO RAMÍREZ ROJAS
DEMANDADO	MAURICIO CANDELA VELASQUEZ
RADICADO	05001-31-03-011-1998-00396-00
ASUNTO	TERMINACION DEL PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION

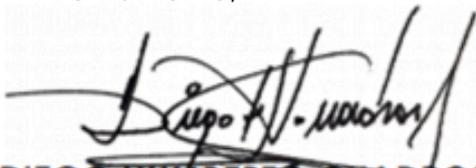
DIEGO HUMBERTO CUADROS ARANGO, actuando como apoderado de la parte demandada en el proceso de la referencia, mediante el presente escrito acudo muy comedidamente ante su honorable despacho con el fin de solicitar **LA TERMINACION DEL PROCESO DE LA REFERENCIA, POR EL PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, conforme a la liquidación adicional, y en concordancia con el párrafo 2 del Artículo 461 del CGP, que reza así:

...Si existieren liquidaciones en firme del crédito y de las costas, y el ejecutado presenta la liquidación adicional a que hubiere lugar, acompañada del título de consignación de dichos valores a órdenes del juzgado, el juez declarará terminado el proceso una vez sea aprobada aquella, y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.

De la misma manera señor Juez, solicito de manera respetuosa se exhorte a la parte demandante para que se pronuncie en relación a la presente solicitud; así mismo para se ordene por parte de su despacho el levantamiento de las medidas cautelares que recaen sobre el inmueble distinguido con las matrículas inmobiliarias números 000517824, 000517833 y 000517878 de propiedad del señor Mauricio Candela Velásquez, consecuente a ello, los oficios, con destino a la oficina de registro e instrumentos públicos de Medellín Zona Sur, a fin de que se proceda a inscribir el levantamiento de la medida de embargo.

Del Señor Juez,

Atentamente,



DIEGO HUMBERTO CUADROS ARANGO
Abogado

TP Nro. 238846 del C.S de la Judicatura

E-mail: dhcuadrosa@gmail.com

Anexo: soportes de pago y liquidación

! Carrera 46 N° 50-63 Of. 801- Ed. Playa Oriental.



321 565 36 87 -311 312 50 68

Depósitos Judiciales

11/11/2022 09:48:54 PM

COMPROBANTE DE PAGO

Código del Juzgado	050012031700
Nombre del Juzgado	OFICINA DE EJECUCION DEL CIRCUITO DE MEDELLIN
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	ABONO DEUDA Nov 11 2022
Numero de Proceso	05001310301119980039600
Tipo y Número de Documento del Demandante	Cédula de Ciudadania - 98563991
Razón Social / Nombres Demandante	MAURICIO CANDELA
Apellidos Demandante	VELASQUEZ
Tipo y Número de Documento del Demandado	Cédula de Ciudadania - 535503
Razón Social / Nombres Demandado	RODRIGO ANTONIO
Apellidos Demandado	CARDONA MESA
Valor de la Operación	\$25,000,000.00
Costo Transacción	\$7.215,00
Iva Transacción	\$1.371,00
Valor total Pago	\$25.008.586,00
No. Trazabilidad (CUS)	1753110945
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
Estado	APROBADA

Señor usuario, esta transacción se efectuó después del horario establecido por la entidad financiera. La constitución del depósito judicial quedará con fecha del día hábil siguiente a la fecha de la generación del débito.

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio_cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Depósitos Judiciales

12/11/2022 08:51:01 PM

COMPROBANTE DE PAGO

Código del Juzgado	050012031700
Nombre del Juzgado	OFICINA DE EJECUCION DEL CIRCUITO DE MEDELLIN
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	Deposito Deuda Nov 12 2022
Numero de Proceso	05001310301119980039600
Tipo y Número de Documento del Demandante	Cédula de Ciudadania - 98563991
Razón Social / Nombres Demandante	MAURICIO CANDELA
Apellidos Demandante	VELASQUEZ
Tipo y Número de Documento del Demandado	Cédula de Ciudadania - 535503
Razón Social / Nombres Demandado	RODRIGO ANTONIO
Apellidos Demandado	CARDONA MESA
Valor de la Operación	\$25,000,000.00
Costo Transacción	\$7.215,00
Iva Transacción	\$1.371,00
Valor total Pago	\$25.008.586,00
No. Trazabilidad (CUS)	1754244125
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
Estado	APROBADA

Señor usuario, esta transacción se efectuó después del horario establecido por la entidad financiera. La constitución del depósito judicial quedará con fecha del día hábil siguiente a la fecha de la generación del débito.

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio_cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	ABONO
1-oct-22	31-oct-22	30	63.675.992,24	
1-nov-22	17-nov-22	17		64.000.000,00
			SALDO DE CAPITAL	0,00
			SALDO DE INTERESES	0,00
			TOTAL SALDO DE CAPITAL ADEUDADO	0,00



Número de Títulos 23

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
413230002216131	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	11/12/2014	07/05/2015	\$ 1.376.298,00
413230002246879	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	29/01/2015	07/05/2015	\$ 558.150,00
413230002275061	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	13/03/2015	07/05/2015	\$ 987.400,00
413230002319615	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	03/06/2015	19/10/2015	\$ 494.089,00
413230002376293	535305	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	04/09/2015	24/08/2016	\$ 1.444.344,00
413230002391757	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	01/10/2015	24/08/2016	\$ 622.611,00
413230002418700	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	13/11/2015	24/08/2016	\$ 710.500,00
413230002418704	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	13/11/2015	24/08/2016	\$ 710.500,00
413230002468984	535503	RODRIGO ANTONIO CARDONA MESA	PAGADO EN EFECTIVO	11/02/2016	24/08/2016	\$ 888.758,00
413230002539765	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	16/05/2016	NO APLICA	\$ 2.307.434,00
413230002572672	535503	ROMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	11/07/2016	NO APLICA	\$ 443.988,00
413230002593754	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	17/08/2016	NO APLICA	\$ 443.988,00
413230002631389	535503	TOMAS RAMIREZ ROJO	IMPRESO ENTREGADO	20/10/2016	NO APLICA	\$ 1.419.693,00
413230003132413	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	20/09/2018	NO APLICA	\$ 6.476.604,00
413230003221461	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	29/01/2019	NO APLICA	\$ 1.282.746,00
413230003423492	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	13/11/2019	NO APLICA	\$ 1.974.179,00
413230003660814	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	17/02/2021	NO APLICA	\$ 1.574.361,00
413230003683463	98563991	MAURICIO CANDELA VELASQUEZ	IMPRESO ENTREGADO	05/04/2021	NO APLICA	\$ 170.000.000,00
413230003690799	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	22/04/2021	NO APLICA	\$ 515.788,00
413230003761210	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	10/09/2021	NO APLICA	\$ 1.547.365,00
413230003971213	98563991	MAURICIO CANDELA VELASQUEZ	IMPRESO ENTREGADO	15/11/2022	NO APLICA	\$ 25.000.000,00
413230003971227	98563991	MAURICIO CANDELA VELASQUEZ	IMPRESO ENTREGADO	15/11/2022	NO APLICA	\$ 25.000.000,00
413230003971229	98563991	MAURICIO CANDELA VELASQUEZ	IMPRESO ENTREGADO	15/11/2022	NO APLICA	\$ 14.000.000,00

Total Valor \$ 259.778.796,00

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
413230002216131	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	11/12/2014	07/05/2015	\$ 1.376.298,00
413230002246879	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	29/01/2015	07/05/2015	\$ 558.150,00
413230002275061	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	13/03/2015	07/05/2015	\$ 987.400,00
413230002319615	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	03/06/2015	19/10/2015	\$ 494.089,00
413230002376293	535305	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	04/09/2015	24/08/2016	\$ 1.444.344,00
413230002391757	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	01/10/2015	24/08/2016	\$ 622.611,00
413230002418700	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	13/11/2015	24/08/2016	\$ 710.500,00
413230002418704	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	PAGADO EN EFECTIVO	13/11/2015	24/08/2016	\$ 710.500,00
413230002468984	535503	RODRIGO ANTONIO CARDONA MESA	PAGADO EN EFECTIVO	11/02/2016	24/08/2016	\$ 888.758,00
413230002539765	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	16/05/2016	NO APLICA	\$ 2.307.434,00
413230002572672	535503	ROMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	11/07/2016	NO APLICA	\$ 443.988,00
413230002593754	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	17/08/2016	NO APLICA	\$ 443.988,00
413230002631389	535503	TOMAS RAMIREZ ROJO	IMPRESO ENTREGADO	20/10/2016	NO APLICA	\$ 1.419.693,00
413230003132413	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	20/09/2018	NO APLICA	\$ 6.476.604,00
413230003221461	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	29/01/2019	NO APLICA	\$ 1.282.746,00
413230003423492	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	13/11/2019	NO APLICA	\$ 1.974.179,00
413230003660814	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	17/02/2021	NO APLICA	\$ 1.574.361,00
413230003683463	98563991	MAURICIO CANDELA VELASQUEZ	IMPRESO ENTREGADO	05/04/2021	NO APLICA	\$ 170.000.000,00
413230003690799	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	22/04/2021	NO APLICA	\$ 515.788,00
413230003761210	535503	TOMAS RAMIREZ ROJAS	IMPRESO ENTREGADO	10/09/2021	NO APLICA	\$ 1.547.365,00
413230003971213	98563991	MAURICIO CANDELA VELASQUEZ	IMPRESO ENTREGADO	15/11/2022	NO APLICA	\$ 25.000.000,00
413230003971227	98563991	MAURICIO CANDELA VELASQUEZ	IMPRESO ENTREGADO	15/11/2022	NO APLICA	\$ 25.000.000,00
413230003971229	98563991	MAURICIO CANDELA VELASQUEZ	IMPRESO ENTREGADO	15/11/2022	NO APLICA	\$ 14.000.000,00
Total Valor						\$ 259.778.796,00