



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE  
MEDELLÍN**

MEDELLÍN, 23 de enero de 2023

<b>Radicado No.</b>	<b>05001 31 03 014 2018 00073 00</b>
<b>Proceso</b>	<b>Ejecutivo</b>
<b>Demandante(s)</b>	<b>JULIAN ANDRES JARAMILLO QUINTERO</b>
<b>Demandado(s)</b>	<b>JHON BERNARDO GARCIA BASTIDAS</b>
<b>Asunto</b>	Levanta medida – ordena reproducción de oficio
<b>AUTO INTERLOCUTORIO</b>	<b>043V</b>

En atención a la solicitud realizada por el apoderado de la parte demandante, donde requiere, *“modificar y expedir nuevamente el oficio de embargo refiriendo SOLAMENTE la matrícula inmobiliaria No.029-15068, debido a que el otro inmueble ya no se encuentra a nombre del demandado”*. Por ser procedente lo solicitado en atención a que en el certificado de tradición y libertad allegado se comprueba lo anteriormente mencionado y en concordancia con el artículo 597 # 7 del C.G.P, que cita:

**“ARTÍCULO 597. LEVANTAMIENTO DEL EMBARGO Y SECUESTRO.** Se levantarán el embargo y secuestro en los siguientes casos:

7. *Si se trata de embargo sujeto a registro, cuando del certificado del registrador aparezca que la parte contra quien se profirió la medida no es la titular del dominio del respectivo bien, sin perjuicio de lo establecido para la efectividad de la garantía hipotecaria o prendaria\*.”*

Procede el despacho a levantar la medida de embargo decretada en auto 1700V de fecha 21 de septiembre de 2022 frente al bien inmueble identificado con F.M.I: **029-27367** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sopetran.

Calle 41 # 52-28 Piso 11, Edificio Edatel, Medellín (Antioquia).  
Tel: (604) 251 1743.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-01-de-ejecucion-civil-del-circuito-de-medellin/inicio>



Se ordena la reproducción del Oficio 1730 de fecha 26 de septiembre de 2022, comunicando el decreto de la medida cautelar de embargo solo respecto del inmueble con F.M.I: No.029-15068 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sopetean, de propiedad del demandado en el proceso de referencia, **JHON BERNARDO GARCIA BASTIDAS con C.C.: 8472384**. Se dispone comunicar lo resuelto a la respectiva entidad; líbrese el correspondiente oficio por intermedio de la Secretaria de la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Medellín.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO**

**JUEZ**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS  
OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE  
MEDELLÍN**

En la fecha se notificó por ESTADO No. \_\_\_\_\_ el auto anterior.

Medellín, \_\_\_\_\_ de 2023. Fijado a las 8:00 a.m.

**ERIKA MILENA BERRIO HERNANDEZ**  
Secretario

ALZM

