

**Rama Judicial  
Distrito Judicial de Medellín**



**Juzgado Primero Civil Circuito de Ejecución de Sentencias  
de Medellín**

Medellín, nueve (09) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

|             |                               |
|-------------|-------------------------------|
| RADICADO    | 05001-31-03-009-2012-00366-00 |
| PROCESO     | Ejecutivo                     |
| DEMANDANTE  | JESUS AUGUSTO MEDINA PEREZ    |
| DEMANDADO   | DAVID OSWALDO ARANGO PALACIO  |
| PROVIDENCIA | <b>810 V</b>                  |
| DECISIÓN    | traslado avaluó catastral     |

De conformidad a lo dispuesto en el artículo 444 del Código General del Proceso, se corre traslado a las partes por el término de diez (10) días, del avalúo catastral que antecede allegado por la parte actora (fl.48-49), correspondiente al inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 025-24818 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Rosa de Osos, que incrementado en un 50% equivale a las suma de \$65.931.495,00.

| INMUEBLE         | AVALÚO CATASTRAL       | INCREMENTADO 50%      | TOTAL AVALÚO          |
|------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>025-24818</b> | <b>\$65.931.495,00</b> | <b>\$32.965.747,5</b> | <b>\$98.897.242,5</b> |

Se hace constar que la presente decisión fue emitida virtualmente y con firma digital del funcionario debido a que se trata de trabajo en casa en cumplimiento de los sendos Acuerdos del Consejo Superior de la Judicatura, emitidos en atención a la emergencia sanitaria y cuarentena decretadas por el Gobierno Nacional previamente, por la pandemia ocasionada por el virus COVID-19, se imprimirá de ser requerido y se agregará a expediente digital con firma también digital del funcionario.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO**  
Juez (firmada digitalmente)

Ana P.

|   |
|---|
| <b>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</b><br><b>OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE</b><br><b>MEDELLÍN</b>           |
| En la fecha se notificó por ESTADO No. _____ el auto anterior.<br>Medellín, _____ de 2021. Fijado a las 8:00 a.m. |
| _____<br><b>MARITZA HERNANDEZ IBARRA</b><br>Secretaria  |