

JUZGADO 1 CIVIL DEL CTO. DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE MEDELLIN
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín, 3 DE MAYO DE 2021

Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta		1-mar-99 14-mar-99 1-ene-07 4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>					
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima				
Mora TEA pactada, a mensual >>>			Mora Hasta (Hoy)	15-dic-20	
Tasa mensual pactada >>>				Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			\$98.254.838,75	Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			\$629.144,68		

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
19-mar-19	31-mar-19		1,5			98.254.838,75			Valor	Folio	629.144,68	98.883.983,43
19-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		98.254.838,75	12	844.332,07			1.473.476,75	99.728.315,50
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		98.254.838,75	30	2.105.968,28			3.579.445,04	101.834.283,79
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		98.254.838,75	30	2.107.913,36			5.687.358,40	103.942.197,15
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		98.254.838,75	30	2.104.022,80			7.791.381,19	106.046.219,94
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		98.254.838,75	30	2.102.076,90			9.893.458,09	108.148.296,84
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		98.254.838,75	30	2.105.968,28			11.999.426,38	110.254.265,13
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		98.254.838,75	30	2.105.968,28			14.105.394,66	112.360.233,41
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		98.254.838,75	30	2.084.545,09			16.189.939,75	114.444.778,50
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		98.254.838,75	30	2.077.718,05			18.267.657,80	116.522.496,55
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		98.254.838,75	30	2.066.002,66			20.333.660,46	118.588.499,21
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		98.254.838,75	30	2.052.315,65			22.385.976,12	120.640.814,87
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		98.254.838,75	30	2.080.644,55			24.466.620,67	122.721.459,42
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		98.254.838,75	30	2.069.909,46			26.536.530,13	124.791.368,88

1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	98.254.838,75	30	2.044.485,27	28.581.015,40	126.835.854,15		
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	98.254.838,75	30	1.995.392,44	30.576.407,84	128.831.246,59		
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	98.254.838,75	30	1.988.498,29	32.564.906,13	130.819.744,88		
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	98.254.838,75	30	1.988.498,29	34.553.404,42	132.808.243,17		
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	98.254.838,75	30	2.005.232,18	36.558.636,60	134.813.475,35		
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	98.254.838,75	30	2.011.130,93	38.569.767,53	136.824.606,28		
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	98.254.838,75	30	1.985.542,06	40.555.309,59	138.810.148,34		
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	98.254.838,75	30	1.960.869,43	42.516.179,02	140.771.017,77		
1-dic-20	15-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	98.254.838,75	15	961.619,30	43.477.798,32	141.732.637,07		
							42.848.653,64	0,00		43.477.798,32	141.732.637,07

SALDO DE CAPITAL	98.254.838,75
SALDO DE INTERESES	43.477.798,32
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	141.732.637,07

Distrito Judicial de Medellín



Juzgado Primero de Ejecución Civil del Circuito

Medellín, Tres (03) de Mayo de dos mil Veintiuno (2021)

Proceso	EJECUTIVO
Demandante	BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA SA
Demandado	MARIA JANNET DUQUE GOMEZ
Radicado	05001-31-03-016-2015-01227 00
Instancia	Primera
Procedencia	Juzgado 16° Civil del Circuito de Medellín (Ant.).
AUTO	1167V
ASUNTO:	Aprueba crédito del despacho, ordena oficiar a catastro

- Dentro del término del traslado, la parte demandada no hizo ningún pronunciamiento frente a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante (F. 93).

Sin embargo y una vez revisada, se advierte que dicha liquidación no se ajusta a lo establecido en el auto que ordenó seguir adelante la ejecución y en el que libró mandamiento de pago.

Por consiguiente, bajo las directrices establecidas en el numeral 3º del art. 446 del Código General del Proceso, se deja como definitiva la presente liquidación del crédito realizada por este despacho y en consecuencia se aprueba.

- Teniendo en cuenta el escrito que antecede presentado por el apoderado de la parte demandante, se requiere por segunda vez a la SECRETARIA DE CATASTRO DE MEDELLÍN, a fin de que expidan a costa de la parte actora, certificado de avalúo catastral y liquidación de la deuda por concepto de impuesto predial unificado y valorización, del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 001-506937 (ubicado en la Calle A No. 22-130, interior 0115 (dirección catastral) del Municipio de Medellín y de propiedad de MARIA EUGENIA DURANGO ARAQUE C.C. No. 43576522. Por intermedio de la Oficina de Ejecución Civil del Circuito elabórese el Oficio correspondiente.

- Se hace constar que la presente decisión fue emitida virtualmente y con firma digital del funcionario debido a que se trata de trabajo en casa en cumplimiento de los sendos Acuerdos del Consejo Superior de la Judicatura, emitidos en atención a la emergencia sanitaria y cuarentena decretadas por el Gobierno Nacional previamente, por la pandemia ocasionada por el virus

COVID-19, se imprimirá de ser requerido y se agregará a expediente digital con firma también digital del funcionario.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



GUSTAVO ADOLFO VILLAZÓN HITURRIAGO
Juez (Firmada digitalmente)

01

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN En la fecha se notificó por ESTADO No. _____ El auto anterior. Medellín, _____. Fijado a las 8:00 a.m. _____ MARITZA HERNANDEZ IBARRA Secretaria
--