

RV: Liquidación del Crédito Rad. 05001-43-03-010-2020-00132-00

Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellín

<cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 19/11/2021 10:56

Para: Leidy Johanna Llano Bermudez <lllanob@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Dayme Efrain Ramos Bohorquez <dramosb@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juan Camilo Cacante Mazo <jcacantm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**De:** Juzgado Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Antioquia - Medellín

<j01ejccctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Enviado:** viernes, 19 de noviembre de 2021 8:27 a. m.

**Para:** Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellín <cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** RV: Liquidación del Crédito Rad. 05001-43-03-010-2020-00132-00

Maria Victoria Dominguez A.

Escribiente



Juzgado Primero Civil del Circuito de Ejecucion  
Medellín

Este documento fue enviado directamente desde el correo institucional del empleado responsable de firma.

**IMPORTANTE:** Se le informa al usuario que cualquier respuesta o radicación de memoriales para los procesos debe ser enviada al correo electrónico institucional del centro de servicios de los Juzgados de Ejecución Civil Circuito de Medellín: [cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co) los enviados a este correo se tendrán por no recibidos.

**De:** Juan Carlos Mesa <grupotalentohumanosena2017@gmail.com>

**Enviado:** jueves, 18 de noviembre de 2021 12:46 p. m.

**Para:** Juzgado Civil Circuito Ejecucion Sentencias - Antioquia - Medellín

<j01ejccctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Oficina Apoyo Juzgados Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Seccional Medellín <ofjcmpalemed@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Centro Servicios Ejecucion Civil Circuito - Antioquia - Medellín <cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Juan Carlos Mesa Nieto <juan.carlos.mesa.nieto@gmail.com>

**Cc:** Juan Carlos Mesa Nieto <juan.carlos.mesa.nieto@gmail.com>

**Asunto:** Liquidación del Crédito Rad. 05001-43-03-010-2020-00132-00

Doctor:

GUSTAVO ADOLFO VILLAZON HITURRIAGO

Juez Primero (01) Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias

[j01ejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01ejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co)

[ofjcmpalemed@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ofjcmpalemed@cendoj.ramajudicial.gov.co)

[cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cserejccme@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Acuerdo CSJANTA20-56 del 16 de junio de 2020  
Medellín.

Referencia: Liquidación del Crédito Insoluto

Procesos Ejecutivos en Acumulación

Demandante: Edificio "Buganviles" P.H.

Demandado: INVERSIONES MANCILLA ORTIZ S. EN C.

Radicado: 05001-43-03-010-2020-00132-00

JUAN CARLOS MESA NIETO, Abogado titulado y en ejercicio con Tarjeta Profesional Numero 102.648 del Consejo Superior de la Judicatura en virtud de poder conferido y con fundamento en Mandamiento Ejecutivo, mediante el presente escrito me permito presentar ante su despacho Señor Juez Liquidación del Crédito a Octubre 31 de 2021, derivado de certificación de la deuda emitida por la administración de la propiedad horizontal de la siguiente forma:

Doctor:  
GUSTAVO ADOLFO VILLAZON HITURRIAGO  
Juez Primero (01) Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias  
j01ejecme@cendoj.ramajudicial.gov.co  
ofjcmpalemed@cendoj.ramajudicial.gov.co  
cserejecme@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Acuerdo CSJANTA20-56 del 16 de junio de 2020  
Medellín.

Referencia: Liquidación del Crédito Insoluto  
Procesos Ejecutivos en Acumulación  
Demandante: Edificio "Buganviles" P.H.  
Demandado: INVERSIONES MANCILLA ORTIZ S. EN C.  
Radicado: 05001-43-03-010-2020-00132-00

JUAN CARLOS MESA NIETO, Abogado titulado y en ejercicio con Tarjeta Profesional Numero 102.648 del Consejo Superior de la Judicatura en virtud de poder conferido y con fundamento en Mandamiento Ejecutivo, mediante el presente escrito me permito presentar ante su despacho Señor Juez Liquidación del Crédito a Octubre 31 de 2021, derivado de certificación de la deuda emitida por la administración de la propiedad horizontal de la siguiente forma:

PRIMERO: Por concepto de Liquidación del Crédito Actualizada derivada de la demanda ejecutiva inicial con radicado número 05001-40-22-706-2014-00164-00, tramitada ante el Juez Decimo (10) Civil Municipal de Ejecución de Sentencias, acorde a Mandamiento de Pago notificado por estados de marzo 04 de 2014 y Orden de Continuidad de la Ejecución notificado por estados de Julio 31 de 2015, cuya actualización a la fecha de presentación de éste escrito se discrimina así;

Quince (15) Cuotas ordinarias de sostenimiento autorizadas por la asamblea general para un total por este concepto de ONCE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$11'291.400<sup>00</sup>), causadas entre el 01 de Noviembre de 2012 y Enero 31 de 2014.

Mas los intereses moratorios a la tasa máxima autorizada y certificada por la Superintendencia Financiera que a la fecha de actualización del crédito insoluto ascienden a VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$28'940.651<sup>00</sup>), causadas entre el 01 de Noviembre de 2012 y Octubre 31 de 2021.

Dando un total por los anteriores conceptos de CUARENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CINCUENTA Y UN PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$40'232.051<sup>oo</sup>), al día de Octubre 31 de 2021.

A los anteriores conceptos se le debe incrementar los montos derivados de la Liquidación de Agencias en Derecho Decretadas en Orden de Continuidad de la Ejecución notificado por estados de Julio 31 de 2015, las Costas Procesales Aprobadas en Octubre 20 de 2015 y Liquidación Definitiva de los Honorarios del Curador con fecha de Diciembre 07 de 2015, todas anexas al expediente original.

SEGUNDO: Por concepto de Liquidación del Crédito Actualizada derivada de la demanda ejecutiva de acumulación con radicado número 05001-43-03-010-2020-00132-00 de conformidad a lo establecido en auto del 05 de Noviembre de 2021 del despacho cuando establece que; "...SEGUNDO: Siga adelante la ejecución a favor de EDIFICIO BUGANVILES P.H. y en contra de INVERSIONES MANCILLA ORTIZ, por concepto por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se causaron dentro del proceso desde que se libró mandamiento hasta la fecha de la presente providencia, tal y como se indicó en el auto de 26 de enero de 2021 (F-24 c-2)...". Igualmente en el proveído del 26 de enero de 2021, se estableció que; "...4) Por los intereses de mora equivalentes a una y media veces ( $1\frac{1}{2}$ ), el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera sobre las cuotas ordinarias y extra ordinarias causadas desde abril de 2015 y que se causen hasta el momento que se profiera decisión de fondo...". Conforme a lo anterior me permito arrimar al expediente Liquidación del Crédito con las cuotas ordinarias, extra ordinarias e intereses moratorios certificados por la Superintendencia Financiera a Octubre 31 de 2021 así:

Setenta y Nueve (79) Cuotas ordinarias de sostenimiento autorizadas por la asamblea general para un total por este concepto de SESENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$61'969.000<sup>oo</sup>), causadas entre el 01 de Abril de 2015 y Octubre 31 de 2021.

Setenta y Nueve (79) Cuotas extraordinarias de sostenimiento autorizadas por la asamblea general para un total por este concepto de VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$29'433.400<sup>oo</sup>), causadas entre el 01 de Abril de 2015 y Octubre 31 de 2021.

Mas los intereses moratorios a la tasa máxima autorizada y certificada por la Superintendencia Financiera que a la fecha de actualización del crédito insoluto ascienden a OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$88'290.174<sup>oo</sup>), causadas entre el 01 de Abril de 2015 y Octubre 31 de 2021.

Dando un total por estos conceptos el monto de CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$179.692.574<sup>00</sup>), al día 31 del mes de Octubre de 2021

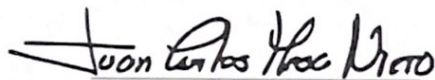
A los anteriores conceptos se les debe incrementar los montos derivados de la liquidación de Agencias en Derecho Decretadas por el Despacho en Orden de Continuidad de la Ejecución establecida en el auto del 05 de Noviembre de 2021 notificada por estados de noviembre 08 de 2021 y las Costas Procesales que se aprueben.

Anexos:

Certificación de las cuotas de administración insolutas a Octubre 31 de 2021 y Certificado de Interés Emitido por la Superintendencia Financiera.

Agradeciendo la atención prestada al presente escrito me despido.

Cortésmente,



JUAN CARLOS MESA NIETO

C.C. N° 98'523.922

T.P. N° 102.648 del C.S. de la J.

Mail: [juan.carlos.mesa.nieto@gmail.com](mailto:juan.carlos.mesa.nieto@gmail.com)

Cel.: 301-218-2073.

**SE AUTENTICA A INSISTENCIA**  
**DEL USUARIO**  
**NOTARIA**  
**DEL CIRCUITO DE ME.**

Doctor:  
 GUSTAVO ADOLFO VILLAZON HITURRIAGO  
 Juez Primero (01) Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias  
 j01ejecme@cendoj.ramajudicial.gov.co  
 eserejecme@cendoj.ramajudicial.gov.co  
 Acuerdo CSJANTA20-56 del 16 de junio de 2020  
 Medellín.

En mi calidad de administrador, certifico que INVERSIONES MANCILLA ORTIZ S. EN C. con NIT: 900066339-1, representado por la Señora; ANGELA MARÍA MANCILLA ORTIZ o quien haga sus veces en cualquier momento procesal, en su condición de titular del Inmueble Apartamento (202) Piso 2, con Matricula Inmobiliaria Número 001-451067 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Sur, es deudor del Edificio "Buganviles" Propiedad Horizontal, ubicado en la Carrera 36 A Número 1B Sur - 03 del Municipio de Medellín, por las siguientes sumas dinerarias en virtud de cuotas de sostenimiento ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses moratorios a la fecha de conformidad a certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, cantidad dineraria insoluta, pese al reiterado cobro de la misma, discriminadas de la siguiente forma:

| N° | Fecha  | Exigibilidad Desde | Exigibilidad Hasta | Fecha de Cobro | Dias Mora | Cuota Ordinaria | Cuota Ext. Ord. | N° Pagos | Tasa | Monto Interés | Super. Cert. |
|----|--------|--------------------|--------------------|----------------|-----------|-----------------|-----------------|----------|------|---------------|--------------|
| 1  | abr-15 | 01/04/2015         | 30/04/2015         | 31/07/2020     | 1890      | 651,000         | 110,000         | 0        | 2.42 | 1,160,820     | 19.37        |
| 2  | may-15 | 01/05/2015         | 31/05/2015         | 31/07/2020     | 1860      | 651,000         | 110,000         | 0        | 2.42 | 1,142,394     | 19.37        |
| 3  | jun-15 | 01/06/2015         | 30/06/2015         | 31/07/2020     | 1830      | 651,000         | 110,000         | 0        | 2.42 | 1,123,968     | 19.37        |
| 4  | jul-15 | 01/07/2015         | 31/07/2015         | 31/07/2020     | 1800      | 651,000         | 110,000         | 0        | 2.41 | 1,099,265     | 19.26        |
| 5  | ago-15 | 01/08/2015         | 31/08/2015         | 31/07/2020     | 1770      | 651,000         | 110,000         | 0        | 2.41 | 1,080,943     | 19.26        |
| 6  | sep-15 | 01/09/2015         | 30/09/2015         | 31/07/2020     | 1740      | 651,000         | 110,000         | 0        | 2.41 | 1,062,622     | 19.26        |
| 7  | oct-15 | 01/10/2015         | 31/10/2015         | 31/07/2020     | 1710      | 651,000         | 110,000         | 0        | 2.42 | 1,048,097     | 19.33        |
| 8  | nov-15 | 01/11/2015         | 30/11/2015         | 31/07/2020     | 1680      | 651,000         | 110,000         | 0        | 2.42 | 1,029,709     | 19.33        |
| 9  | dic-15 | 01/12/2015         | 31/12/2015         | 31/07/2020     | 1650      | 651,000         | 110,000         | 0        | 2.42 | 1,011,321     | 19.33        |
| 10 | ene-16 | 01/01/2016         | 31/01/2016         | 31/07/2020     | 1620      | 690,100         | 690,000         | 0        | 2.46 | 1,833,325     | 19.68        |
| 11 | feb-16 | 01/02/2016         | 28/02/2016         | 31/07/2020     | 1593      | 690,100         | 690,000         | 0        | 2.46 | 1,802,769     | 19.68        |
| 12 | mar-16 | 01/03/2016         | 31/03/2016         | 31/07/2020     | 1560      | 690,100         | 690,000         | 0        | 2.46 | 1,765,424     | 19.68        |
| 13 | abr-16 | 01/04/2016         | 30/04/2016         | 31/07/2020     | 1530      | 690,100         | 690,000         | 0        | 2.57 | 1,807,137     | 20.54        |
| 14 | may-16 | 01/05/2016         | 31/05/2016         | 31/07/2020     | 1500      | 690,100         | 690,000         | 0        | 2.57 | 1,771,703     | 20.54        |
| 15 | jun-16 | 01/06/2016         | 30/06/2016         | 31/07/2020     | 1470      | 690,100         | 690,000         | 0        | 2.57 | 1,736,269     | 20.54        |
| 16 | jul-16 | 01/07/2016         | 31/07/2016         | 31/07/2020     | 1440      | 690,100         | 690,000         | 0        | 2.67 | 1,767,080     | 21.34        |
| 17 | ago-16 | 01/08/2016         | 31/08/2016         | 31/07/2020     | 1410      | 690,100         | 690,000         | 0        | 2.67 | 1,730,266     | 21.34        |
| 18 | sep-16 | 01/09/2016         | 30/09/2016         | 31/07/2020     | 1380      | 690,100         | 690,000         | 0        | 2.67 | 1,693,452     | 21.34        |
| 19 | oct-16 | 01/10/2016         | 31/10/2016         | 31/07/2020     | 1350      | 690,100         | 690,000         | 0        | 2.75 | 1,707,097     | 21.99        |
| 20 | nov-16 | 01/11/2016         | 30/11/2016         | 31/07/2020     | 1320      | 690,100         | 690,000         | 0        | 2.75 | 1,669,162     | 21.99        |
| 21 | dic-16 | 01/12/2016         | 31/12/2016         | 31/07/2020     | 1290      | 690,100         | 690,000         | 0        | 2.75 | 1,631,226     | 21.99        |
| 22 | ene-17 | 01/01/2017         | 31/01/2017         | 31/07/2020     | 1260      | 738,400         | 855,000         | 0        | 2.79 | 1,868,819     | 22.34        |
| 23 | feb-17 | 01/02/2017         | 28/02/2017         | 31/07/2020     | 1230      | 738,400         | 855,000         | 0        | 2.79 | 1,824,323     | 22.34        |
| 24 | mar-17 | 01/03/2017         | 31/03/2017         | 31/07/2020     | 1200      | 738,400         | 855,000         | 0        | 2.79 | 1,779,828     | 22.34        |
| 25 | abr-17 | 01/04/2017         | 30/04/2017         | 31/07/2020     | 1170      | 738,400         | 855,000         | 0        | 2.79 | 1,734,555     | 22.33        |
| 26 | may-17 | 01/05/2017         | 31/05/2017         | 31/07/2020     | 1140      | 738,400         | 855,000         | 0        | 2.79 | 1,690,080     | 22.33        |
| 27 | jun-17 | 01/06/2017         | 30/06/2017         | 31/07/2020     | 1110      | 738,400         | 855,000         | 0        | 2.79 | 1,645,604     | 22.33        |
| 28 | jul-17 | 01/07/2017         | 31/07/2017         | 31/07/2020     | 1080      | 738,400         | 855,000         | 0        | 2.75 | 1,576,032     | 21.98        |



|                           |        |            |            |            |      |            |            |         |      |            |       |
|---------------------------|--------|------------|------------|------------|------|------------|------------|---------|------|------------|-------|
| 29                        | ago-17 | 01/08/2017 | 31/08/2017 | 31/07/2020 | 1050 | 738,400    | 855,000    | 0       | 2.75 | 1,532,253  | 21.98 |
| 30                        | sep-17 | 01/09/2017 | 30/09/2017 | 31/07/2020 | 1020 | 738,400    | 855,000    | 0       | 2.69 | 1,454,615  | 21.48 |
| 31                        | oct-17 | 01/10/2017 | 31/10/2017 | 31/07/2020 | 990  | 738,400    | 855,000    | 0       | 2.64 | 1,390,142  | 21.15 |
| 32                        | nov-17 | 01/11/2017 | 30/11/2017 | 31/07/2020 | 960  | 738,400    | 855,000    | 0       | 2.62 | 1,335,907  | 20.96 |
| 33                        | dic-17 | 01/12/2017 | 31/12/2017 | 31/07/2020 | 930  | 738,400    | 855,000    | 0       | 2.60 | 1,282,428  | 20.77 |
| 34                        | ene-18 | 01/01/2018 | 31/01/2018 | 31/07/2020 | 900  | 782,000    | 257,600    | 0       | 2.59 | 806,600    | 20.69 |
| 35                        | feb-18 | 01/02/2018 | 28/02/2018 | 31/07/2020 | 870  | 782,000    | 257,700    | 0       | 2.63 | 791,849    | 21.01 |
| 36                        | mar-18 | 01/03/2018 | 31/03/2018 | 31/07/2020 | 840  | 782,000    | 257,800    | 0       | 2.59 | 752,607    | 20.68 |
| 37                        | abr-18 | 01/04/2018 | 30/04/2018 | 31/07/2020 | 810  | 782,000    | 257,800    | 0       | 2.56 | 718,710    | 20.48 |
| 38                        | may-18 | 01/05/2018 | 31/05/2018 | 31/07/2020 | 780  | 782,000    | 257,800    | 0       | 2.56 | 690,739    | 20.44 |
| 39                        | jun-18 | 01/06/2018 | 30/06/2018 | 31/07/2020 | 750  | 782,000    | 257,800    | 0       | 2.54 | 658,973    | 20.28 |
| 40                        | jul-18 | 01/07/2018 | 31/07/2018 | 31/07/2020 | 720  | 782,000    | 257,800    | 0       | 2.50 | 624,816    | 20.03 |
| 41                        | ago-18 | 01/08/2018 | 31/08/2018 | 31/07/2020 | 690  | 782,000    | 257,800    | 0       | 2.49 | 596,091    | 19.94 |
| 42                        | sep-18 | 01/09/2018 | 30/09/2018 | 31/07/2020 | 660  | 782,000    | 257,800    | 0       | 2.48 | 566,457    | 19.81 |
| 43                        | oct-18 | 01/10/2018 | 31/10/2018 | 31/07/2020 | 630  | 782,000    | 257,800    | 0       | 2.45 | 535,796    | 19.63 |
| 44                        | nov-18 | 01/11/2018 | 30/11/2018 | 31/07/2020 | 600  | 782,000    | 257,800    | 0       | 2.44 | 506,643    | 19.49 |
| 45                        | dic-18 | 01/12/2018 | 31/12/2018 | 31/07/2020 | 570  | 782,000    | 257,800    | 0       | 2.43 | 479,088    | 19.40 |
| 46                        | ene-19 | 01/01/2019 | 31/01/2019 | 31/07/2020 | 540  | 828,900    | 257,800    | 0       | 2.40 | 468,476    | 19.16 |
| 47                        | feb-19 | 01/02/2019 | 28/02/2019 | 31/07/2020 | 510  | 828,900    | 257,800    | 0       | 2.46 | 454,920    | 19.70 |
| 48                        | mar-19 | 01/03/2019 | 31/03/2019 | 31/07/2020 | 480  | 828,900    | 257,800    | 0       | 2.42 | 420,988    | 19.37 |
| 49                        | abr-19 | 01/04/2019 | 30/04/2019 | 31/07/2020 | 450  | 828,900    | 257,800    | 0       | 2.42 | 393,657    | 19.32 |
| 50                        | may-19 | 01/05/2019 | 31/05/2019 | 31/07/2020 | 420  | 828,900    | 257,800    | 0       | 2.42 | 367,794    | 19.34 |
| 51                        | jun-19 | 01/06/2019 | 30/06/2019 | 31/07/2020 | 390  | 828,900    | 257,800    | 0       | 2.41 | 340,816    | 19.3  |
| 52                        | jul-19 | 01/07/2019 | 31/07/2019 | 31/07/2020 | 360  | 828,900    | 257,800    | 0       | 2.41 | 314,274    | 19.28 |
| 53                        | ago-19 | 01/08/2019 | 31/08/2019 | 31/07/2020 | 330  | 828,900    | 290,300    | 0       | 2.42 | 297,315    | 19.32 |
| 54                        | sep-19 | 01/09/2019 | 30/09/2019 | 31/07/2020 | 300  | 828,900    | 290,300    | 0       | 2.42 | 270,287    | 19.32 |
| 55                        | oct-19 | 01/10/2019 | 31/10/2019 | 31/07/2020 | 270  | 828,900    | 290,300    | 0       | 2.39 | 240,488    | 19.1  |
| 56                        | nov-19 | 01/11/2019 | 30/11/2019 | 31/07/2020 | 240  | 828,900    | 290,300    | 0       | 2.38 | 212,984    | 19.03 |
| 57                        | dic-19 | 01/12/2019 | 31/12/2019 | 31/07/2020 | 210  | 828,900    | 290,300    | 0       | 2.36 | 185,186    | 18.91 |
| 58                        | ene-20 | 01/01/2020 | 31/01/2020 | 31/07/2020 | 180  | 878,600    | 167,000    | 0       | 2.35 | 147,194    | 18.77 |
| 59                        | feb-20 | 01/02/2020 | 28/02/2020 | 31/07/2020 | 153  | 878,600    | 167,000    | 0       | 2.38 | 127,048    | 19.06 |
| 60                        | mar-20 | 01/03/2020 | 31/03/2020 | 31/07/2020 | 120  | 878,600    | 167,000    | 0       | 2.37 | 99,071     | 18.95 |
| 61                        | abr-20 | 01/04/2020 | 30/04/2020 | 31/07/2020 | 90   | 878,600    | 167,000    | 0       | 2.34 | 73,283     | 18.69 |
| 62                        | may-20 | 01/05/2020 | 31/05/2020 | 31/07/2020 | 60   | 878,600    | 167,000    | 0       | 2.27 | 47,549     | 18.19 |
| 63                        | jun-20 | 01/06/2020 | 30/06/2020 | 31/07/2020 | 30   | 878,600    | 167,000    | 0       | 2.27 | 23,683     | 18.12 |
| 64                        | jul-20 | 01/07/2020 | 31/07/2020 | 31/07/2020 | 0    | 878,600    | 167,000    | 340,000 |      | 0          | 0     |
| Total a esta fecha        |        |            |            |            |      | 48,482,000 | 27,048,400 | 0       |      | 62,002,018 |       |
| Deuda Parcial Menos abono |        |            |            |            |      | 48,482,000 | 27,048,400 | 0       |      | 61,662,018 |       |
|                           | Saldo  | 01/08/2020 | 31/08/2020 | 31/10/2021 | 420  | 48,482,000 | 27,048,400 | 0       | 2.29 | 24,175,393 | 18.29 |
| 65                        | ago-20 | 01/08/2020 | 31/08/2020 | 31/10/2021 | 420  | 878,600    | 167,000    | 0       | 2.29 | 334,670    | 18.29 |
| 66                        | sep-20 | 01/09/2020 | 30/09/2020 | 31/10/2021 | 390  | 878,600    | 167,000    | 0       | 2.29 | 311,785    | 18.35 |
| 67                        | oct-20 | 01/10/2020 | 31/10/2020 | 31/10/2021 | 360  | 878,600    | 167,000    | 0       | 2.26 | 283,724    | 18.09 |
| 68                        | nov-20 | 01/11/2020 | 30/11/2020 | 31/10/2021 | 330  | 878,600    | 167,000    | 0       | 2.23 | 256,486    | 17.84 |
| 69                        | dic-20 | 01/12/2020 | 31/12/2020 | 31/10/2021 | 300  | 878,600    | 167,000    | 0       | 2.18 | 228,202    | 17.46 |
| 70                        | ene-21 | 01/01/2021 | 31/01/2021 | 31/10/2021 | 270  | 909,400    | 155,000    | 0       | 2.17 | 207,398    | 17.32 |
| 71                        | feb-21 | 01/02/2021 | 28/02/2021 | 31/10/2021 | 240  | 909,400    | 155,000    | 0       | 2.19 | 186,696    | 17.54 |
| 72                        | mar-21 | 01/03/2021 | 31/03/2021 | 31/10/2021 | 210  | 909,400    | 155,000    | 0       | 2.18 | 162,148    | 17.41 |
| 73                        | abr-21 | 01/04/2021 | 30/04/2021 | 31/10/2021 | 180  | 909,400    | 155,000    | 0       | 2.16 | 138,186    | 17.31 |
| 74                        | may-21 | 01/05/2021 | 31/05/2021 | 31/10/2021 | 150  | 909,400    | 155,000    | 0       | 2.15 | 114,556    | 17.22 |



|       |        |            |              |            |     |              |                    |   |      |            |       |
|-------|--------|------------|--------------|------------|-----|--------------|--------------------|---|------|------------|-------|
| 75    | Jun-21 | 01/06/2021 | 30/06/2021   | 31/10/2021 | 120 | 909,400      | 155,000            | 0 | 2.15 | 91,592     | 17.21 |
| 76    | Jul-21 | 01/07/2021 | 31/07/2021   | 31/10/2021 | 90  | 909,400      | 155,000            | 0 | 2.15 | 68,574     | 17.18 |
| 77    | Ago-21 | 01/08/2021 | 31/08/2021   | 31/10/2021 | 60  | 909,400      | 155,000            | 0 | 2.16 | 45,876     | 17.24 |
| 78    | Sep-21 | 01/09/2021 | 30/09/2021   | 31/10/2021 | 30  | 909,400      | 155,000            | 0 | 2.15 | 22,871     | 17.19 |
| 79    | Oct-21 | 01/10/2021 | 31/10/2021   | 31/10/2021 | 0   | 909,400      | 155,000            | 0 | 2.14 | 0          | 17.08 |
| Deuda |        | Parcial    | a esta fecha |            |     | 61,969,000   | 29,433,400         | 0 |      | 88,290,174 |       |
| Deuda |        | Total      | Octubre 31   | 2021       |     | <u>TOTAL</u> | <u>179,692,574</u> |   |      |            |       |

Setenta y Nueve (79) Cuotas ordinarias de sostenimiento autorizadas por la asamblea general para un total por este concepto de SESENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$61'969.000<sup>oo</sup>), causadas entre el 01 de Abril de 2015 y Octubre 31 de 2021.

Setenta y Nueve (79) Cuotas extra ordinarias de sostenimiento autorizadas por la asamblea general para un total por este concepto de VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$29'433.400<sup>oo</sup>), causadas entre el 01 de Abril de 2015 y Octubre 31 de 2021.

Mas los intereses moratorios a la tasa máxima autorizada y certificada por la Superintendencia Financiera que a la fecha de actualización del crédito insoluto ascienden a OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$88'290.174<sup>oo</sup>), causadas entre el 01 de Abril de 2015 y Octubre 31 de 2021.

Dando un total por los anteriores conceptos de CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$179.692.574<sup>oo</sup>), al día 31 del mes de Octubre de 2021.

Cortésmente,

MARIO ALBERTO MARÍN ZAPATA

C.C. N° 70'221.258

Administrador.

1507

**NOTARIA11**  
FIRMA REGISTRADA

Medellin, 2021-11-12 13:55:37 Documento: a0af3

La NOTARIA 11 certifica que la firma que aparece en el presente documento corresponde a la registrada ante esta Notaria por

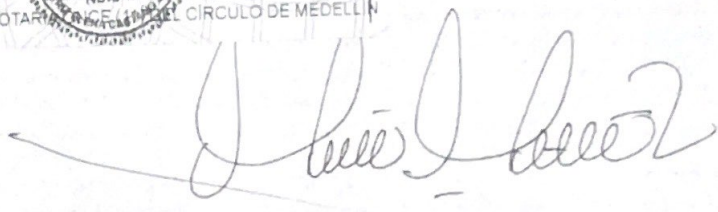
**MARIN ZAPATA MARIO ALBERTO**  
Identificado con C.C. 70221258

Ingrese a [www.notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com) para verificar este documento.

3979-a99fb0fa



SE AUTENTICA A INSISTENCIA  
DEL USUARIO  
**NOTARIA11**  
DEL CIRCULO DE MEDELLIN



DOCUMENTO CON ESPACIOS  
EN BLANCO AL MOMENTO  
DE AUTENTICAR **NOTARIA11**  
DEL CIRCULO DE MEDELLIN

DOCUMENTO CON ESPACIOS  
EN BLANCO AL MOMENTO  
DE AUTENTICAR **NOTARIA11**  
DEL CIRCULO DE MEDELLIN

ATENTICA A INSISTENCIA  
DEL USUARIO  
**NOTARÍA 11**  
DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN

Doctor:

GUSTAVO ADOLFO VILLAZON HITURRIAGO

Juez Primero (01) Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias

j01ejecme@cendoj.ramajudicial.gov.co

cserejecme@cendoj.ramajudicial.gov.co

Acuerdo CSJANTA20-56 del 16 de junio de 2020

Medellín.

En mi calidad de administrador, certifico que INVERSIONES MANCILLA ORTIZ S. EN C. con NIT: 900066339-1, representado por la Señora: ANGELA MARÍA MANCILLA ORTIZ o quien haga sus veces en cualquier momento procesal, en su condición de titular del Inmueble Apartamento (202) Piso 2, con Matricula Inmobiliaria Número 001-451067 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Sur, es deudor del Edificio "Buganviles" Propiedad Horizontal, ubicado en la Carrera 36 A Número 1B Sur - 03 del Municipio de Medellín, por las siguientes sumas dinerarias en virtud de cuotas de sostenimiento ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses moratorios a la fecha de conformidad a certificado expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, cantidad dineraria insoluta, pese al reiterado cobro de la misma, discriminadas de la siguiente forma:

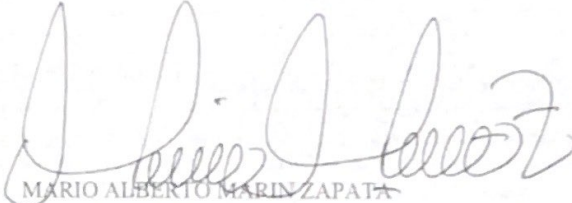
| N°            | Cuota  | Exigibilidad    |            | Fecha de   | Días | Cuota        | Cuota             | N°    |      | Monto      | Super. |
|---------------|--------|-----------------|------------|------------|------|--------------|-------------------|-------|------|------------|--------|
|               | Fecha  | Desde           | Hasta      | Cobro      | Mora | Ordinaria    | Ext. Ord.         | Pagos | Tasa | Interés    | Cert.  |
| 1             | nov-12 | 01/11/2012      | 30/11/2012 | 31/10/2021 | 3210 | \$ 706,100   | 0                 | 0     | 2.61 | 1,972,870  | 20.89  |
| 2             | dic-12 | 01/12/2012      | 31/12/2012 | 01/11/2021 | 3181 | \$ 712,100   | 0                 | 0     | 2.61 | 1,971,659  | 20.89  |
| 3             | ene-13 | 01/01/2013      | 31/01/2013 | 02/11/2021 | 3152 | \$ 721,400   | 0                 | 0     | 2.59 | 1,965,935  | 20.75  |
| 4             | feb-13 | 01/02/2013      | 28/02/2013 | 03/11/2021 | 3123 | \$ 721,400   | 0                 | 0     | 2.59 | 1,947,848  | 20.75  |
| 5             | mar-13 | 01/03/2013      | 31/03/2013 | 04/11/2021 | 3094 | \$ 707,400   | 0                 | 0     | 2.59 | 1,892,310  | 20.75  |
| 6             | abr-13 | 01/04/2013      | 30/04/2013 | 05/11/2021 | 3065 | \$ 698,400   | 0                 | 0     | 2.60 | 1,857,859  | 20.83  |
| 7             | may-13 | 01/05/2013      | 31/05/2013 | 06/11/2021 | 3036 | \$ 696,400   | 0                 | 0     | 2.60 | 1,835,011  | 20.83  |
| 8             | jun-13 | 01/06/2013      | 30/06/2013 | 07/11/2021 | 3007 | \$ 887,100   | 0                 | 0     | 2.60 | 2,315,176  | 20.83  |
| 9             | jul-13 | 01/07/2013      | 31/07/2013 | 08/11/2021 | 2978 | \$ 871,100   | 0                 | 0     | 2.54 | 2,198,530  | 20.34  |
| 10            | ago-13 | 01/08/2013      | 31/08/2013 | 09/11/2021 | 2949 | \$ 857,100   | 0                 | 0     | 2.54 | 2,142,131  | 20.34  |
| 11            | sep-13 | 01/09/2013      | 30/09/2013 | 10/11/2021 | 2920 | \$ 869,100   | 0                 | 0     | 2.54 | 2,150,762  | 20.34  |
| 12            | oct-13 | 01/10/2013      | 31/10/2013 | 11/11/2021 | 2891 | \$ 845,100   | 0                 | 0     | 2.48 | 2,020,717  | 19.85  |
| 13            | nov-13 | 01/11/2013      | 30/11/2013 | 12/11/2021 | 2862 | \$ 723,100   | 0                 | 0     | 2.48 | 1,711,659  | 19.85  |
| 14            | dic-13 | 01/12/2013      | 31/12/2013 | 13/11/2021 | 2833 | \$ 627,100   | 0                 | 0     | 2.48 | 1,469,375  | 19.85  |
| 15            | ene-14 | 01/01/2014      | 31/01/2014 | 14/11/2021 | 2804 | \$ 648,500   | 0                 | 0     | 2.46 | 1,488,810  | 19.65  |
| Deuda Parcial |        | a esta fecha    |            |            |      | 11,291,400   | 0                 | 0     |      | 28,940,651 |        |
| Deuda Total   |        | Octubre 31 2021 |            |            |      | <b>TOTAL</b> | <b>40,232,051</b> |       |      |            |        |

Quince (15) Cuotas ordinarias de sostenimiento autorizadas por la asamblea general para un total por este concepto de ONCE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$11'291.400<sup>00</sup>), causadas entre el 01 de Noviembre de 2012 y Enero 31 de 2014.

Mas los intereses moratorios a la tasa máxima autorizada y certificada por la Superintendencia Financiera que a la fecha de actualización del crédito insoluto ascienden a VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$28'940.651<sup>00</sup>), causadas entre el 01 de Noviembre de 2012 y Octubre 31 de 2021.

Dando un total por los anteriores conceptos de CUARENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CINCUENTA Y UN PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$40'232.051<sup>00</sup>), al día de Octubre 31 de 2021.

Cortésmente,

  
MARIO ALBERTO MARIN ZAPATA  
C.C. N° 70'221.258  
Administrador.

SE AUTENTICA A INSISTENCIA  
DEL USUARIO  
**NOTARÍA 11**  
DEL CIRCUJO DE MEDELLIN

**NOTARÍA 11**  
FIRMA REGISTRADA  
Medellin, 2021-11-12 13:56:37 Documento a0af2  
La NOTARIA 11 certifica que la firma que aparece en el presente documento corresponde a la registrada ante esta Notaria por:  
**MARIN ZAPATA MARIO ALBERTO**  
Identificado con C.C. 70221258  
Ingrese a [www.notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com) para verificar este documento

   
BEATRIZ ELENA G. RUIZ  
NOTARIA ONCE (11) DEL CIRCUJO DE MEDELLIN

DOCUMENTO CON ESPACIOS  
EN BLANCO AL MOMENTO  
DE AUTENTICAR **NOTARÍA 11**  
DEL CIRCUJO DE MEDELLIN

# SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EL (LA) DIRECTOR (A) DE INVESTIGACION, INNOVACION Y DESARROLLO,  
 en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio,

## CERTIFICA

| RESOLUCION | FECHA     | VIGENCIA  |           | INTERES ANUAL EFECTIVO |                    |                                      |
|------------|-----------|-----------|-----------|------------------------|--------------------|--------------------------------------|
|            |           | DESDE     | HASTA     | CORRIENTE              | BANCARIO CORRIENTE | CREDITOS ORDINARIOS LIBRE ASIGNACION |
| 2865       | 29-Oct-71 | 29-Oct-71 | 09-Feb-72 | 18.00%                 | 14.00%             | —                                    |
| 290        | 10-Feb-72 | 10-Feb-72 | 30-Jul-73 | 14.00%                 | 14.00%             | —                                    |
| 2190       | 31-Jul-73 | 31-Jul-73 | 11-Mar-74 | 14.00%                 | 14.00%             | —                                    |
| 699        | 12-Mar-74 | 12-Mar-74 | 22-Jun-75 | 16.00%                 | 16.00%             | —                                    |
| 1472       | 23-Jun-75 | 23-Jun-75 | 22-Jun-76 | 16.00%                 | 16.00%             | —                                    |
| 1487       | 23-Jun-76 | 23-Jun-76 | 27-Jun-77 | 16.00%                 | 16.00%             | —                                    |
| 2087       | 28-Jun-77 | 28-Jun-77 | 12-Jul-78 | 18.00%                 | 18.00%             | —                                    |
| 1800       | 13-Jul-78 | 13-Jul-78 | 05-Mar-79 | 18.00%                 | 18.00%             | —                                    |
| 1068       | 06-Mar-79 | 06-Mar-79 | 27-Ago-80 | 18.00%                 | 18.00%             | —                                    |
| 4422       | 28-Ago-80 | 28-Ago-80 | 23-Jul-81 | 18.00%                 | 18.00%             | —                                    |
| 4037       | 24-Jul-81 | 24-Jul-81 | 15-Oct-84 | 18.00%                 | 18.00%             | —                                    |
| 1768       | 06-Abr-81 | 01-Feb-81 | 15-Oct-84 | —                      | —                  | 32.00%                               |
| 4815       | 03-Oct-84 | 16-Oct-84 | 25-Mar-86 | 33.60%                 | 33.60%             | —                                    |
| 4816       | 03-Oct-84 | 16-Oct-84 | 25-Mar-86 | —                      | —                  | 42.66%                               |
| 1374       | 27-Feb-86 | 26-Mar-86 | 25-May-87 | —                      | 33.81%             | —                                    |
| 1375       | 27-Feb-86 | 26-Mar-86 | 25-May-87 | —                      | —                  | 41.12%                               |
| 1900       | 22-May-87 | 26-May-87 | 19-May-88 | —                      | 32.52%             | —                                    |
| 1901       | 22-May-87 | 26-May-87 | 19-May-88 | —                      | —                  | 39.03%                               |
| 1700       | 20-May-88 | 20-May-88 | 02-May-89 | —                      | 34.04%             | —                                    |
| 1701       | 20-May-88 | 20-May-88 | 02-May-89 | —                      | —                  | 39.86%                               |
| 1360       | 03-May-89 | 03-May-89 | 24-May-90 | —                      | —                  | 40.46%                               |
| 1361       | 03-May-89 | 03-May-89 | 24-May-90 | —                      | 36.15%             | —                                    |
| 1850       | 25-May-90 | 25-May-90 | 28-Feb-91 | —                      | —                  | 41.98%                               |
| 1851       | 25-May-90 | 25-May-90 | 28-Feb-91 | —                      | 34.27%             | —                                    |
| 714        | 28-Feb-91 | 01-Mar-91 | 27-Feb-92 | —                      | —                  | 43.90%                               |
| 715        | 28-Feb-91 | 01-Mar-91 | 27-Feb-92 | —                      | 36.41%             | —                                    |
| 734        | 27-Feb-92 | 28-Feb-92 | 29-Abr-92 | —                      | 42.41%             | —                                    |
| 735        | 27-Feb-92 | 28-Feb-92 | 29-Abr-92 | —                      | —                  | 45.24%                               |
| 1541       | 30-Abr-92 | 30-Abr-92 | 30-Jun-92 | —                      | 38.47%             | —                                    |
| 1542       | 30-Abr-92 | 30-Abr-92 | 30-Jun-92 | —                      | —                  | 42.60%                               |
| 2567       | 30-Jun-92 | 01-Jul-92 | 30-Ago-92 | —                      | 36.18%             | —                                    |
| 2568       | 30-Jun-92 | 01-Jul-92 | 30-Ago-92 | —                      | —                  | 41.23%                               |
| 3423       | 31-Ago-92 | 31-Ago-92 | 31-Oct-92 | —                      | —                  | 37.61%                               |
| 3424       | 31-Ago-92 | 31-Ago-92 | 31-Oct-92 | —                      | 34.33%             | —                                    |
| 4487       | 29-Oct-92 | 01-Nov-92 | 31-Dic-92 | —                      | 32.15%             | —                                    |
| 4488       | 29-Oct-92 | 01-Nov-92 | 31-Dic-92 | —                      | —                  | 35.27%                               |
| 5393       | 29-Dic-92 | 01-Ene-93 | 28-Feb-93 | —                      | 34.39%             | —                                    |
| 5394       | 29-Dic-92 | 01-Ene-93 | 28-Feb-93 | —                      | —                  | 36.23%                               |
| 0626       | 26-Feb-93 | 01-Mar-93 | 30-Abr-93 | —                      | 34.74%             | —                                    |
| 0627       | 26-Feb-93 | 01-Mar-93 | 30-Abr-93 | —                      | —                  | 36.36%                               |
| 1299       | 27-Abr-93 | 01-May-93 | 30-Jun-93 | —                      | 35.10%             | —                                    |
| 1300       | 27-Abr-93 | 01-May-93 | 30-Jun-93 | —                      | —                  | 37.25%                               |
| 2150       | 30-Jun-93 | 01-Jul-93 | 31-Ago-93 | —                      | 35.43%             | —                                    |
| 2151       | 30-Jun-93 | 01-Jul-93 | 31-Ago-93 | —                      | —                  | 37.51%                               |
| 2880       | 31-Ago-93 | 01-Sep-93 | 31-Oct-93 | —                      | 35.66%             | —                                    |
| 2881       | 31-Ago-93 | 01-Sep-93 | 31-Oct-93 | —                      | —                  | 37.60%                               |
| 3542       | 28-Oct-93 | 01-Nov-93 | 31-Dic-93 | —                      | 35.87%             | —                                    |
| 3543       | 28-Oct-93 | 01-Nov-93 | 31-Dic-93 | —                      | —                  | 37.89%                               |
| 4457       | 29-Dic-93 | 01-Ene-94 | 28-Feb-94 | —                      | 35.02%             | —                                    |
| 4458       | 29-Dic-93 | 01-Ene-94 | 28-Feb-94 | —                      | —                  | 37.37%                               |
| 0191       | 25-Feb-94 | 01-Mar-94 | 30-Abr-94 | —                      | 35.42%             | —                                    |
| 0192       | 25-Feb-94 | 01-Mar-94 | 30-Abr-94 | —                      | —                  | 37.33%                               |
| 0779       | 29-Abr-94 | 01-May-94 | 30-Jun-94 | —                      | 36.13%             | —                                    |
| 0780       | 29-Abr-94 | 01-May-94 | 30-Jun-94 | —                      | —                  | 38.12%                               |
| 1301       | 24-Jun-94 | 01-Jul-94 | 31-Ago-94 | —                      | 36.25%             | —                                    |
| 1299       | 24-Jun-94 | 01-Jul-94 | 31-Ago-94 | —                      | —                  | 38.46%                               |
| 1835       | 29-Ago-94 | 01-Sep-94 | 31-Oct-94 | —                      | 36.89%             | —                                    |
| 1836       | 29-Ago-94 | 01-Sep-94 | 31-Oct-94 | —                      | —                  | 39.03%                               |
| 2350       | 31-Oct-94 | 01-Nov-94 | 31-Dic-94 | —                      | 38.76%             | —                                    |
| 2351       | 31-Oct-94 | 01-Nov-94 | 31-Dic-94 | —                      | —                  | 40.46%                               |
| 2931       | 27-Dic-94 | 01-Ene-95 | 28-Feb-95 | —                      | 40.12%             | —                                    |
| 2932       | 27-Dic-94 | 01-Ene-95 | 28-Feb-95 | —                      | —                  | 41.70%                               |
| 0338       | 28-Feb-95 | 01-Mar-95 | 30-Abr-95 | —                      | 42.74%             | —                                    |
| 0337       | 28-Feb-95 | 01-Mar-95 | 30-Abr-95 | —                      | —                  | 43.71%                               |
| 0879       | 28-Abr-95 | 01-May-95 | 30-Jun-95 | —                      | 42.45%             | —                                    |
| 0878       | 28-Abr-95 | 01-May-95 | 30-Jun-95 | —                      | —                  | 43.86%                               |

15211

# SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EL (LA) DIRECTOR (A) DE INVESTIGACION, INNOVACION Y DESARROLLO,  
en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

## CERTIFICA

|      |           |           |           |   |        |        |
|------|-----------|-----------|-----------|---|--------|--------|
| 1418 | 27-Jun-95 | 01-Jul-95 | 31-ago-95 | — | 43.84% | —      |
| 1419 | 27-Jun-95 | 01-Jul-95 | 31-ago-95 | — | —      | 45.33% |
| 2024 | 30-Ago-95 | 01-Sep-95 | 31-oct-95 | — | 44.62% | —      |
| 2025 | 30-Ago-95 | 01-Sep-95 | 31-oct-95 | — | —      | 46.35% |
| 2572 | 30-Oct-95 | 01-Nov-95 | 31-dic-95 | — | 42.72% | —      |
| 2573 | 30-Oct-95 | 01-Nov-95 | 31-dic-95 | — | —      | 43.48% |
| 3170 | 28-Dic-95 | 01-Ene-96 | 29-feb-96 | — | 40.27% | —      |
| 3171 | 28-Dic-95 | 01-Ene-96 | 29-feb-96 | — | —      | 42.32% |
| 0313 | 29-Feb-96 | 01-Mar-96 | 30-abr-96 | — | 41.37% | —      |
| 0314 | 29-Feb-96 | 01-Mar-96 | 30-abr-96 | — | —      | 43.32% |
| 0843 | 30-Abr-96 | 01-May-96 | 30-jun-96 | — | 42.19% | —      |
| 0844 | 30-Abr-96 | 01-May-96 | 30-jun-96 | — | —      | 43.78% |
| 1127 | 28-Jun-96 | 01-Jul-96 | 31-ago-96 | — | 42.94% | —      |
| 1128 | 28-Jun-96 | 01-Jul-96 | 31-ago-96 | — | —      | 44.53% |
| 1390 | 29-Ago-96 | 01-Sep-96 | 31-oct-96 | — | 42.29% | —      |
| 1389 | 29-Ago-96 | 01-Sep-96 | 31-oct-96 | — | —      | 44.04% |
| 1621 | 31-Oct-96 | 01-Nov-96 | 31-dic-96 | — | 41.37% | —      |
| 1622 | 31-Oct-96 | 01-Nov-96 | 31-dic-96 | — | —      | 42.95% |
| 1825 | 27-Dic-96 | 01-Ene-97 | 28-feb-97 | — | 39.77% | —      |
| 1824 | 27-Dic-96 | 01-Ene-97 | 28-feb-97 | — | —      | 41.68% |
| 0214 | 26-Feb-97 | 01-Mar-97 | 30-abr-97 | — | 38.95% | —      |
| 0215 | 26-Feb-97 | 01-Mar-97 | 30-abr-97 | — | —      | 40.63% |
| 0420 | 29-Abr-97 | 01-May-97 | 30-jun-97 | — | 36.99% | —      |
| 0419 | 29-Abr-97 | 01-May-97 | 30-jun-97 | — | —      | 38.68% |
| 0633 | 25-Jun-97 | 01-Jul-97 | 31-ago-97 | — | 36.50% | —      |
| 0634 | 25-Jun-97 | 01-Jul-97 | 31-ago-97 | — | —      | 38.29% |
| 0851 | 29-Ago-97 | 01-Sep-97 | 30-sep-97 | — | 31.84% | —      |
| 0852 | 29-Ago-97 | 01-Sep-97 | 30-sep-97 | — | —      | 36.82% |
| 0967 | 29-Sep-97 | 01-Oct-97 | 31-oct-97 | — | 31.33% | —      |
| 0968 | 29-Sep-97 | 01-Oct-97 | 31-oct-97 | — | —      | 35.44% |
| 1120 | 31-Oct-97 | 01-Nov-97 | 30-nov-97 | — | 31.47% | —      |
| 1121 | 31-Oct-97 | 01-Nov-97 | 30-nov-97 | — | —      | 35.99% |
| 1251 | 28-Nov-97 | 01-Dic-97 | 31-dic-97 | — | 31.74% | —      |
| 1252 | 28-Nov-97 | 01-Dic-97 | 31-dic-97 | — | —      | 36.01% |
| 1402 | 31-Dic-97 | 01-Ene-98 | 31-ene-98 | — | 31.69% | —      |
| 1403 | 31-Dic-97 | 01-Ene-98 | 31-ene-98 | — | —      | 35.29% |
| 0095 | 30-Ene-98 | 01-Feb-98 | 28-feb-98 | — | 32.56% | —      |
| 0096 | 30-Ene-98 | 01-Feb-98 | 28-feb-98 | — | —      | 37.07% |
| 0218 | 27-Feb-98 | 01-Mar-98 | 31-mar-98 | — | 32.15% | —      |
| 0219 | 27-Feb-98 | 01-Mar-98 | 31-mar-98 | — | —      | 35.60% |
| 0403 | 31-Mar-98 | 01-Abr-98 | 30-abr-98 | — | 36.28% | —      |
| 0404 | 31-Mar-98 | 01-Abr-98 | 30-abr-98 | — | —      | 39.01% |
| 0543 | 30-Abr-98 | 01-May-98 | 31-may-98 | — | 38.39% | —      |
| 0544 | 30-Abr-98 | 01-May-98 | 31-may-98 | — | —      | 40.58% |
| 0656 | 29-May-98 | 01-Jun-98 | 30-jun-98 | — | 39.51% | —      |
| 0657 | 29-May-98 | 01-Jun-98 | 30-jun-98 | — | —      | 41.65% |
| 0821 | 30-Jun-98 | 01-Jul-98 | 31-jul-98 | — | 47.83% | —      |
| 0822 | 30-Jun-98 | 01-Jul-98 | 31-jul-98 | — | —      | 47.98% |
| 0994 | 31-Jul-98 | 01-Ago-98 | 31-ago-98 | — | 48.41% | —      |
| 0995 | 31-Jul-98 | 01-Ago-98 | 31-ago-98 | — | —      | 49.69% |
| 1146 | 31-Ago-98 | 01-Sep-98 | 30-sep-98 | — | 43.20% | —      |
| 1147 | 31-Ago-98 | 01-Sep-98 | 30-sep-98 | — | —      | 45.31% |
| 2118 | 30-Sep-98 | 1-oct-98  | 31-oct-98 | — | 46.00% | —      |
| 2119 | 30-Sep-98 | 1-oct-98  | 31-oct-98 | — | —      | 47.28% |
| 2259 | 30-Oct-98 | 1-nov-98  | 30-nov-98 | — | 49.99% | —      |
| 2260 | 30-Oct-98 | 1-nov-98  | 30-nov-98 | — | —      | 50.41% |
| 2384 | 30-Nov-98 | 1-dic-98  | 31-dic-98 | — | 47.71% | —      |
| 2385 | 30-Nov-98 | 1-dic-98  | 31-dic-98 | — | —      | 48.90% |
| 2514 | 30-Dic-98 | 1-ene-99  | 31-ene-99 | — | 45.49% | —      |
| 2515 | 30-Dic-98 | 1-ene-99  | 31-ene-99 | — | —      | 46.74% |
| 0093 | 29-ene-99 | 1-feb-99  | 28-feb-99 | — | 42.39% | —      |
| 0094 | 29-ene-99 | 1-feb-99  | 28-feb-99 | — | —      | 44.46% |
| 0237 | 26-feb-99 | 1-mar-99  | 14-mar-99 | — | 40.99% | —      |
| 0238 | 26-feb-99 | 1-mar-99  | 14-mar-99 | — | —      | 44.32% |
| 0275 | 5-mar-99  | 15-mar-99 | 31-mar-99 | — | 39.76% | —      |
| 0276 | 5-mar-99  | 15-mar-99 | 31-mar-99 | — | —      | 36.81% |
| 0387 | 31-mar-99 | 1-abr-99  | 30-abr-99 | — | 33.57% | —      |
| 0388 | 31-mar-99 | 1-abr-99  | 30-abr-99 | — | —      | 34.42% |
| 0592 | 30-abr-99 | 1-may-99  | 31-may-99 | — | 31.14% | —      |
| 0593 | 30-abr-99 | 1-may-99  | 31-may-99 | — | —      | 32.13% |
| 0820 | 31-may-99 | 1-jun-99  | 30-jun-99 | — | 27.46% | —      |

# SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EL (CA) DIRECTOR (A) DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

| CERTIFICA |           |          |           |     |        |        |
|-----------|-----------|----------|-----------|-----|--------|--------|
| 0821      | 31-may-99 | 1-jun-99 | 30-jun-99 | --- | ---    | 28.36% |
| 1000      | 30-jun-99 | 1-jul-99 | 31-jul-99 | --- | 24.22% | ---    |
| 1001      | 30-jun-99 | 1-jul-99 | 31-jul-99 | --- | ---    | 25.71% |
| 1183      | 30-jul-99 | 1-ago-99 | 31-ago-99 | --- | 26.25% | ---    |
| 1184      | 30-jul-99 | 1-ago-99 | 31-ago-99 | --- | ---    | 27.58% |
| 1350      | 31-ago-99 | 1-sep-99 | 30-sep-99 | --- | 26.01% | ---    |
| 1351      | 31-ago-99 | 1-sep-99 | 30-sep-99 | --- | ---    | 26.46% |
| 1490      | 30-sep-99 | 1-oct-99 | 31-oct-99 | --- | 26.96% | ---    |
| 1491      | 30-sep-99 | 1-oct-99 | 31-oct-99 | --- | ---    | 25.81% |
| 1630      | 29-oct-99 | 1-nov-99 | 30-nov-99 | --- | 25.70% | ---    |
| 1631      | 29-oct-99 | 1-nov-99 | 30-nov-99 | --- | ---    | 24.13% |
| 1755      | 30-nov-99 | 1-dic-99 | 31-dic-99 | --- | 24.22% | ---    |
| 1756      | 30-nov-99 | 1-dic-99 | 31-dic-99 | --- | ---    | 22.80% |
| 1910      | 30-dic-99 | 1-ene-00 | 31-ene-00 | --- | 22.40% | ---    |
| 1911      | 30-dic-99 | 1-ene-00 | 31-ene-00 | --- | ---    | 21.26% |
| 0165      | 31-ene-00 | 1-feb-00 | 29-feb-00 | --- | 19.46% | ---    |
| 0166      | 31-ene-00 | 1-feb-00 | 29-feb-00 | --- | ---    | 17.39% |
| 0343      | 29-feb-00 | 1-mar-00 | 31-mar-00 | --- | 17.45% | ---    |
| 0344      | 29-feb-00 | 1-mar-00 | 31-mar-00 | --- | ---    | 17.67% |
| 0512      | 31-mar-00 | 1-abr-00 | 30-abr-00 | --- | 17.87% | ---    |
| 0513      | 31-mar-00 | 1-abr-00 | 30-abr-00 | --- | ---    | 17.61% |
| 0664      | 28-abr-00 | 1-may-00 | 31-may-00 | --- | 17.90% | ---    |
| 0665      | 28-abr-00 | 1-may-00 | 31-may-00 | --- | ---    | 18.08% |
| 0848      | 31-may-00 | 1-jun-00 | 30-jun-00 | --- | 19.77% | ---    |
| 0849      | 31-may-00 | 1-jun-00 | 30-jun-00 | --- | ---    | 19.10% |
| 1019      | 30-jun-00 | 1-jul-00 | 31-jul-00 | --- | 19.44% | ---    |
| 1020      | 30-jun-00 | 1-jul-00 | 31-jul-00 | --- | ---    | 19.84% |
| 1201      | 31-jul-00 | 1-ago-00 | 31-ago-00 | --- | 19.92% | ---    |
| 1202      | 31-jul-00 | 1-ago-00 | 31-ago-00 | --- | ---    | 20.64% |
| 1345      | 31-ago-00 | 1-sep-00 | 30-sep-00 | --- | 22.93% | ---    |
| 1346      | 31-ago-00 | 1-sep-00 | 30-sep-00 | --- | ---    | 22.62% |
| 1492      | 29-sep-00 | 1-oct-00 | 31-oct-00 | --- | 23.08% | ---    |
| 1493      | 29-sep-00 | 1-oct-00 | 31-oct-00 | --- | ---    | 23.76% |
| 1666      | 31-oct-00 | 1-nov-00 | 30-nov-00 | --- | 23.80% | ---    |
| 1667      | 31-oct-00 | 1-nov-00 | 30-nov-00 | --- | ---    | 24.50% |
| 1847      | 30-nov-00 | 1-dic-00 | 31-dic-00 | --- | 23.69% | ---    |
| 1848      | 30-nov-00 | 1-dic-00 | 31-dic-00 | --- | ---    | 24.58% |
| 2030      | 29-dic-00 | 1-ene-01 | 31-ene-01 | --- | 24.16% | ---    |
| 2031      | 29-dic-00 | 1-ene-01 | 31-ene-01 | --- | ---    | 25.06% |
| 0090      | 31-ene-01 | 1-feb-01 | 28-feb-01 | --- | 26.03% | ---    |
| 0091      | 31-ene-01 | 1-feb-01 | 28-feb-01 | --- | ---    | 25.52% |
| 0202      | 28-feb-01 | 1-mar-01 | 31-mar-01 | --- | 25.11% | ---    |
| 0203      | 28-feb-01 | 1-mar-01 | 31-mar-01 | --- | ---    | 25.50% |
| 0319      | 30-mar-01 | 1-abr-01 | 30-abr-01 | --- | 24.83% | ---    |
| 0320      | 30-mar-01 | 1-abr-01 | 30-abr-01 | --- | ---    | 25.57% |
| 0426      | 30-abr-01 | 1-may-01 | 31-may-01 | --- | 24.24% | ---    |
| 0427      | 30-abr-01 | 1-may-01 | 31-may-01 | --- | ---    | 25.49% |
| 0536      | 31-may-01 | 1-jun-01 | 30-jun-01 | --- | 25.17% | ---    |
| 0537      | 31-may-01 | 1-jun-01 | 30-jun-01 | --- | ---    | 25.38% |
| 0669      | 29-jun-01 | 1-jul-01 | 31-jul-01 | --- | 26.08% | ---    |
| 0670      | 29-jun-01 | 1-jul-01 | 31-jul-01 | --- | ---    | 25.27% |
| 0818      | 31-jul-01 | 1-ago-01 | 31-ago-01 | --- | 24.25% | ---    |
| 0954      | 31-ago-01 | 1-sep-01 | 30-sep-01 | --- | 23.06% | ---    |
| 1090      | 28-sep-01 | 1-oct-01 | 31-oct-01 | --- | 23.22% | ---    |
| 1224      | 31-oct-01 | 1-nov-01 | 30-nov-01 | --- | 22.98% | ---    |
| 1380      | 30-nov-01 | 1-dic-01 | 31-dic-01 | --- | 22.48% | ---    |
| 1544      | 28-dic-01 | 1-ene-02 | 31-ene-02 | --- | 22.81% | ---    |
| 0093      | 31-ene-02 | 1-feb-02 | 28-feb-02 | --- | 22.35% | ---    |
| 0239      | 28-feb-02 | 1-mar-02 | 31-mar-02 | --- | 20.97% | ---    |
| 0366      | 27-mar-02 | 1-abr-02 | 30-abr-02 | --- | 21.03% | ---    |
| 0476      | 30-abr-02 | 1-may-02 | 31-may-02 | --- | 20.00% | ---    |
| 0585      | 31-may-02 | 1-jun-02 | 30-jun-02 | --- | 19.96% | ---    |
| 0726      | 28-jun-02 | 1-jul-02 | 31-jul-02 | --- | 19.77% | ---    |
| 0847      | 31-jul-02 | 1-ago-02 | 31-ago-02 | --- | 20.01% | ---    |
| 0966      | 30-ago-02 | 1-sep-02 | 30-sep-02 | --- | 20.18% | ---    |
| 1106      | 30-sep-02 | 1-oct-02 | 31-oct-02 | --- | 20.30% | ---    |
| 1247      | 31-oct-02 | 1-nov-02 | 30-nov-02 | --- | 19.76% | ---    |
| 1368      | 29-nov-02 | 1-dic-02 | 31-dic-02 | --- | 19.69% | ---    |
| 1557      | 31-dic-02 | 1-ene-03 | 31-ene-03 | --- | 19.64% | ---    |
| 0069      | 31-ene-03 | 1-feb-03 | 28-feb-03 | --- | 19.78% | ---    |
| 0195      | 28-feb-03 | 1-mar-03 | 31-mar-03 | --- | 19.49% | ---    |

# SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EL (LA) DIRECTOR (A) DE INVESTIGACION, INNOVACION Y DESARROLLO,  
en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

## CERTIFICA

|                     |           |          |           |   |        |   |
|---------------------|-----------|----------|-----------|---|--------|---|
| 0290                | 31-mar-03 | 1-abr-03 | 30-abr-03 | — | 19.81% | — |
| 0386                | 30-abr-03 | 1-may-03 | 31-may-03 | — | 19.89% | — |
| 0521                | 30-may-03 | 1-jun-03 | 30-jun-03 | — | 19.20% | — |
| 0636                | 27-jun-03 | 1-jul-03 | 31-jul-03 | — | 19.44% | — |
| 0772                | 31-jul-03 | 1-ago-03 | 31-ago-03 | — | 19.88% | — |
| 0881                | 29-ago-03 | 1-sep-03 | 30-sep-03 | — | 20.12% | — |
| 1038                | 30-sep-03 | 1-oct-03 | 31-oct-03 | — | 20.04% | — |
| 1152                | 31-oct-03 | 1-nov-03 | 30-nov-03 | — | 19.87% | — |
| 1315                | 28-nov-03 | 1-dic-03 | 31-dic-03 | — | 19.81% | — |
| 1531                | 31-dic-03 | 1-ene-04 | 31-ene-04 | — | 19.67% | — |
| 0068                | 30-ene-04 | 1-feb-04 | 29-feb-04 | — | 19.74% | — |
| 0155                | 27-feb-04 | 1-mar-04 | 31-mar-04 | — | 19.80% | — |
| 0257                | 31-mar-04 | 1-abr-04 | 30-abr-04 | — | 19.78% | — |
| 1128                | 30-abr-04 | 1-may-04 | 31-may-04 | — | 19.71% | — |
| 1228                | 31-may-04 | 1-jun-04 | 30-jun-04 | — | 19.67% | — |
| 1337                | 30-jun-04 | 1-jul-04 | 31-jul-04 | — | 19.44% | — |
| 1438                | 30-jul-04 | 1-ago-04 | 31-ago-04 | — | 19.28% | — |
| 1527                | 31-ago-04 | 1-sep-04 | 30-sep-04 | — | 19.50% | — |
| 1648                | 30-sep-04 | 1-oct-04 | 31-oct-04 | — | 19.09% | — |
| 1753                | 29-oct-04 | 1-nov-04 | 30-nov-04 | — | 19.59% | — |
| 1890                | 30-nov-04 | 1-dic-04 | 31-dic-04 | — | 19.49% | — |
| 2037                | 31-dic-04 | 1-ene-05 | 31-ene-05 | — | 19.45% | — |
| 0244 modif por 0266 | 1-feb-05  | 1-feb-05 | 28-feb-05 | — | 19.40% | — |
| 0386                | 28-feb-05 | 1-mar-05 | 31-mar-05 | — | 19.15% | — |
| 0567                | 31-mar-05 | 1-abr-05 | 30-abr-05 | — | 19.19% | — |
| 0683                | 29-abr-05 | 1-may-05 | 31-may-05 | — | 19.02% | — |
| 0803                | 31-may-05 | 1-jun-05 | 30-jun-05 | — | 18.85% | — |
| 0948                | 30-jun-05 | 1-jul-05 | 31-jul-05 | — | 18.50% | — |
| 1101                | 29-jul-05 | 1-ago-05 | 31-ago-05 | — | 18.24% | — |
| 1257                | 31-ago-05 | 1-sep-05 | 30-sep-05 | — | 18.22% | — |
| 1487                | 30-sep-05 | 1-oct-05 | 31-oct-05 | — | 17.93% | — |
| 1690                | 31-oct-05 | 1-nov-05 | 30-nov-05 | — | 17.81% | — |
| 0008                | 30-nov-05 | 1-dic-05 | 31-dic-05 | — | 17.49% | — |
| 0290                | 30-dic-05 | 1-ene-06 | 31-ene-06 | — | 17.35% | — |
| 0206                | 31-ene-06 | 1-feb-06 | 28-feb-06 | — | 17.51% | — |
| 0349                | 28-feb-06 | 1-mar-06 | 31-mar-06 | — | 17.25% | — |
| 0633                | 31-mar-06 | 1-abr-06 | 30-abr-06 | — | 16.75% | — |
| 0748                | 30-abr-06 | 1-may-06 | 31-may-06 | — | 16.07% | — |
| 0887                | 31-may-06 | 1-jun-06 | 30-jun-06 | — | 15.61% | — |
| 1103                | 30-jun-06 | 1-jul-06 | 31-jul-06 | — | 15.08% | — |
| 1305                | 31-jul-06 | 1-ago-06 | 31-ago-06 | — | 15.02% | — |
| 1468                | 31-ago-06 | 1-sep-06 | 30-sep-06 | — | 15.05% | — |
| 1715                | 29-sep-06 | 1-oct-06 | 31-dic-06 | — | 15.07% | — |

| RESOLUCION | FECHA     | VIGENCIA |          | INTERES ANUAL EFECTIVO |         |              |
|------------|-----------|----------|----------|------------------------|---------|--------------|
|            |           | DESDE    | HASTA    | COMERCIAL              | CONSUMO | MICROCREDITO |
| 2441       | 29-dic-06 | 1-ene-07 | 4-ene-07 | 11.07%                 | 20.68%  | 21.39%       |

| RESOLUCION | FECHA    | VIGENCIA |           | INTERES ANUAL EFECTIVO         |              |
|------------|----------|----------|-----------|--------------------------------|--------------|
|            |          | DESDE    | HASTA     | CRÉDITO COMERCIAL Y DE CONSUMO | MICROCREDITO |
| 0008       | 4-ene-07 | 5-ene-07 | 31-mar-07 | 13.83%                         | 21.39%       |

| RESOLUCION | FECHA     | VIGENCIA |           | INTERES ANUAL EFECTIVO         |              |                       |
|------------|-----------|----------|-----------|--------------------------------|--------------|-----------------------|
|            |           | DESDE    | HASTA     | CRÉDITO DE CONSUMO Y ORDINARIO | MICROCREDITO | CONSUMO DE BAJO MONTO |
| 0428       | 30-mar-07 | 1-abr-07 | 30-jun-07 | 16.75%                         |              |                       |
| 0428       | 30-mar-07 | 1-abr-07 | 31-mar-08 |                                | 22.62%       |                       |
| 1086       | 29-jun-07 | 1-jul-07 | 30-sep-07 | 19.01%                         |              |                       |
| 1742       | 28-sep-07 | 1-oct-07 | 31-dic-07 | 21.26%                         |              |                       |
| 2366       | 28-dic-07 | 1-ene-08 | 31-mar-08 | 21.83%                         |              |                       |
| 0474       | 31-mar-08 | 1-abr-08 | 30-jun-08 | 21.92%                         |              |                       |
| 1011       | 27-jun-08 | 1-jul-08 | 30-sep-08 | 21.51%                         |              |                       |
| 1555       | 30-sep-08 | 1-oct-08 | 31-dic-08 | 21.02%                         |              |                       |
| 2163       | 30-dic-08 | 1-ene-09 | 31-mar-09 | 20.47%                         |              |                       |
| 0388       | 31-mar-09 | 1-abr-09 | 30-jun-09 | 20.28%                         |              |                       |
| 0937       | 30-jun-09 | 1-jul-09 | 30-sep-09 | 18.65%                         |              |                       |

# SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EL (LA) DIRECTOR (A) DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO,  
 en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 864 del Código de Comercio,

## CERTIFICA

|      |           |           |           |        |        |        |
|------|-----------|-----------|-----------|--------|--------|--------|
| 1486 | 30-sep-09 | 1-oct-09  | 31-dic-09 | 17.28% |        |        |
| 2039 | 30-dic-09 | 1-ene-10  | 31-mar-10 | 16.14% |        |        |
| 0699 | 30-mar-10 | 1-abr-10  | 30-jun-10 | 15.31% |        |        |
| 1311 | 30-jun-10 | 1-jul-10  | 30-sep-10 | 14.94% |        |        |
| 1920 | 30-sep-10 | 1-oct-10  | 31-dic-10 | 14.21% | 24.59% |        |
| 2476 | 30-dic-10 | 1-ene-11  | 31-mar-11 | 15.61% | 26.59% |        |
| 0487 | 31-mar-11 | 1-abr-11  | 30-jun-11 | 17.69% | 29.33% |        |
| 1047 | 30-jun-11 | 1-jul-11  | 30-sep-11 | 18.63% | 32.33% |        |
| 1684 | 30-sep-11 | 1-oct-11  | 31-dic-11 | 19.39% |        |        |
| 1684 | 30-sep-11 | 1-oct-11  | 30-sep-12 |        | 33.45% |        |
| 2336 | 28-dic-11 | 1-ene-12  | 31-mar-12 | 19.92% |        |        |
| 0465 | 30-mar-12 | 1-abr-12  | 30-jun-12 | 20.52% |        |        |
| 0984 | 29-jun-12 | 1-jul-12  | 30-sep-12 | 20.86% |        |        |
| 1528 | 28-sep-12 | 1-oct-12  | 31-dic-12 | 20.89% |        |        |
| 1528 | 28-sep-12 | 1-oct-12  | 30-sep-13 |        | 35.63% |        |
| 2200 | 28-dic-12 | 1-ene-13  | 31-mar-13 | 20.75% |        |        |
| 0605 | 27-mar-13 | 1-abr-13  | 30-jun-13 | 20.83% |        |        |
| 1192 | 28-jun-13 | 1-jul-13  | 30-sep-13 | 20.34% |        |        |
| 1779 | 30-sep-13 | 1-oct-13  | 31-dic-13 | 19.85% |        |        |
| 1779 | 30-sep-13 | 1-oct-13  | 30-sep-14 |        | 34.12% |        |
| 2372 | 30-dic-13 | 1-ene-14  | 31-mar-14 | 19.65% |        |        |
| 0503 | 31-mar-14 | 1-abr-14  | 30-jun-14 | 19.63% |        |        |
| 1041 | 27-jun-14 | 1-jul-14  | 30-sep-14 | 19.33% |        |        |
| 1707 | 30-sep-14 | 1-oct-14  | 31-dic-14 | 19.17% |        |        |
| 1707 | 30-sep-14 | 1-oct-14  | 30-sep-15 |        | 34.81% |        |
| 2259 | 22-dic-14 | 22-dic-14 | 30-sep-15 |        |        | 31.96% |
| 2359 | 30-dic-14 | 1-ene-15  | 31-mar-15 | 19.21% |        |        |
| 0369 | 30-mar-15 | 1-abr-15  | 30-jun-15 | 19.37% |        |        |
| 0913 | 30-jun-15 | 1-jul-15  | 30-sep-15 | 19.26% |        |        |
| 1341 | 29-sep-15 | 1-oct-15  | 31-dic-15 | 19.33% |        |        |
| 1341 | 29-sep-15 | 1-oct-15  | 30-sep-16 |        | 35.42% |        |
| 1341 | 29-sep-15 | 1-oct-15  | 30-sep-16 |        |        | 34.77% |
| 1788 | 28-dic-15 | 1-ene-16  | 31-mar-16 | 19.68% |        |        |
| 0334 | 29-mar-16 | 1-abr-16  | 30-jun-16 | 20.54% |        |        |
| 0811 | 28-jun-16 | 1-jul-16  | 30-sep-16 | 21.34% |        |        |
| 1233 | 29-sep-16 | 1-oct-16  | 31-dic-16 | 21.99% |        |        |
| 1233 | 29-sep-16 | 1-oct-16  | 30-sep-17 |        | 36.73% |        |
| 1233 | 29-sep-16 | 1-oct-16  | 30-sep-17 |        |        | 35.47% |
| 1612 | 26-dic-16 | 1-ene-17  | 31-mar-17 | 22.34% |        |        |
| 0488 | 28-mar-17 | 1-abr-17  | 30-jun-17 | 22.33% |        |        |
| 0907 | 30-jun-17 | 1-jul-17  | 30-sep-17 | 21.98% |        |        |
| 1155 | 30-ago-17 | 1-sep-17  | 30-sep-17 | 21.48% |        |        |
| 1298 | 29-sep-17 | 1-oct-17  | 31-oct-17 | 21.15% |        |        |
| 1298 | 29-sep-17 | 1-oct-17  | 31-dic-17 |        | 36.76% |        |
| 1298 | 29-sep-17 | 1-oct-17  | 30-sep-18 |        |        | 37.55% |
| 1447 | 27-oct-17 | 1-nov-17  | 30-nov-17 | 20.96% |        |        |
| 1619 | 29-nov-17 | 1-dic-17  | 31-dic-17 | 20.77% |        |        |
| 1890 | 28-dic-17 | 1-ene-18  | 31-ene-18 | 20.69% |        |        |
| 1890 | 28-dic-17 | 1-ene-18  | 31-mar-18 |        | 36.78% |        |
| 0131 | 31-ene-18 | 1-feb-18  | 28-feb-18 | 21.01% |        |        |
| 0259 | 28-feb-18 | 1-mar-18  | 31-mar-18 | 20.68% |        |        |
| 0398 | 28-mar-18 | 1-abr-18  | 30-abr-18 | 20.48% |        |        |
| 0398 | 28-mar-18 | 1-abr-18  | 30-jun-18 |        | 36.85% |        |
| 0527 | 27-abr-18 | 1-may-18  | 31-may-18 | 20.44% |        |        |
| 0687 | 30-may-18 | 1-jun-18  | 30-jun-18 | 20.28% |        |        |
| 0820 | 28-jun-18 | 1-jul-18  | 31-jul-18 | 20.03% |        |        |
| 0820 | 28-jun-18 | 1-jul-18  | 30-sep-18 |        | 36.81% |        |
| 0954 | 27-jul-18 | 1-ago-18  | 31-ago-18 | 19.94% |        |        |
| 1112 | 31-ago-18 | 1-sep-18  | 30-sep-18 | 19.81% |        |        |
| 1294 | 28-sep-18 | 1-oct-18  | 31-oct-18 | 19.63% |        |        |
| 1294 | 28-sep-18 | 1-oct-18  | 31-dic-18 |        | 36.72% |        |
| 1294 | 28-sep-18 | 1-oct-18  | 30-sep-19 |        |        | 34.25% |
| 1521 | 31-oct-18 | 1-nov-18  | 30-nov-18 | 19.49% |        |        |
| 1708 | 29-nov-18 | 1-dic-18  | 31-dic-18 | 19.40% |        |        |
| 1872 | 27-dic-18 | 1-ene-19  | 31-ene-19 | 19.16% |        |        |
| 1872 | 27-dic-18 | 1-ene-19  | 31-mar-19 |        | 36.65% |        |
| 0111 | 31-ene-19 | 1-feb-19  | 28-feb-19 | 19.70% |        |        |
| 0263 | 28-feb-19 | 1-mar-19  | 31-mar-19 | 19.37% |        |        |
| 0389 | 29-mar-19 | 1-abr-19  | 30-abr-19 | 19.32% |        |        |
| 0389 | 29-mar-19 | 1-abr-19  | 30-jun-19 |        | 36.89% |        |
| 0574 | 30-abr-19 | 1-may-19  | 31-may-19 | 19.34% |        |        |

## SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

EL CA DIRECTOR (A) DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO,  
en uso de sus facultades legales y en especial de las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4 15 del Decreto 2555 de 2010, en concordancia con la Resolución 0416 de 2006, el artículo 11.2.5.1.1 del Decreto 2555 de 2010, el artículo 98 del Decreto 2150 de 1995 y el artículo 884 del Código de Comercio.

## CERTIFICA

|      |           |          |           |        |        |        |
|------|-----------|----------|-----------|--------|--------|--------|
| 0697 | 30-may-19 | 1-jun-19 | 30-jun-19 | 19.30% |        |        |
| 0829 | 28-jun-19 | 1-jul-19 | 31-jul-19 | 19.28% |        |        |
| 0829 | 28-jun-19 | 1-jul-19 | 30-sep-19 |        | 36.76% |        |
| 1018 | 31-jul-19 | 1-ago-19 | 31-ago-19 | 19.32% |        |        |
| 1145 | 30-ago-19 | 1-sep-19 | 30-sep-19 | 19.32% |        |        |
| 1293 | 30-sep-19 | 1-oct-19 | 31-oct-19 | 19.10% |        |        |
| 1293 | 30-sep-19 | 1-oct-19 | 31-dic-19 |        | 36.56% |        |
| 1474 | 30-oct-19 | 1-nov-19 | 30-sep-20 |        |        | 34.18% |
| 1603 | 29-nov-19 | 1-dic-19 | 30-nov-19 | 19.03% |        |        |
| 1768 | 27-dic-19 | 1-ene-20 | 31-dic-19 | 18.91% |        |        |
| 1768 | 27-dic-19 | 1-ene-20 | 31-ene-20 | 18.77% |        |        |
| 0094 | 30-ene-20 | 1-feb-20 | 29-feb-20 |        | 36.53% |        |
| 0205 | 27-feb-20 | 1-mar-20 | 31-mar-20 | 19.06% |        |        |
| 0351 | 27-mar-20 | 1-abr-20 | 30-abr-20 | 18.95% |        |        |
| 0351 | 27-mar-20 | 1-abr-20 | 30-jun-20 | 18.69% |        |        |
| 0437 | 30-abr-20 | 1-may-20 | 31-may-20 |        | 37.05% |        |
| 0505 | 29-may-20 | 1-jun-20 | 30-jun-20 | 18.19% |        |        |
| 0605 | 30-jun-20 | 1-jul-20 | 31-jul-20 | 18.12% |        |        |
| 0605 | 30-jun-20 | 1-jul-20 | 30-sep-20 | 18.12% |        |        |
| 0685 | 31-jul-20 | 1-ago-20 | 31-ago-20 |        | 34.16% |        |
| 0769 | 28-ago-20 | 1-sep-20 | 30-sep-20 | 18.29% |        |        |
| 0869 | 30-sep-20 | 1-oct-20 | 30-sep-20 | 18.35% |        |        |
| 0869 | 30-sep-20 | 1-oct-20 | 31-oct-20 | 18.09% |        |        |
| 0869 | 30-sep-20 | 1-oct-20 | 31-dic-20 |        | 37.72% |        |
| 0869 | 30-sep-20 | 1-oct-20 | 30-sep-21 |        |        | 32.42% |
| 0947 | 29-oct-20 | 1-nov-20 | 30-nov-20 | 17.84% |        |        |
| 1034 | 26-nov-20 | 1-dic-20 | 31-dic-20 | 17.46% |        |        |
| 1215 | 30-dic-20 | 1-ene-21 | 31-ene-21 | 17.32% |        |        |
| 1215 | 30-dic-20 | 1-ene-21 | 31-mar-21 |        | 37.72% |        |
| 0064 | 29-ene-21 | 1-feb-21 | 28-feb-21 | 17.54% |        |        |
| 0161 | 26-feb-21 | 1-mar-21 | 31-mar-21 | 17.41% |        |        |
| 0305 | 31-mar-21 | 1-abr-21 | 30-abr-21 | 17.31% |        |        |
| 0305 | 31-mar-21 | 1-abr-21 | 30-jun-21 |        | 38.42% |        |
| 0407 | 30-abr-21 | 1-may-21 | 31-may-21 | 17.22% |        |        |
| 0509 | 28-may-21 | 1-jun-21 | 30-jun-21 | 17.21% |        |        |
| 0622 | 30-jun-21 | 1-jul-21 | 31-jul-21 | 17.18% |        |        |
| 0622 | 30-jun-21 | 1-jul-21 | 30-sep-21 |        | 38.14% |        |
| 0804 | 30-jul-21 | 1-ago-21 | 31-ago-21 | 17.24% |        |        |
| 0931 | 30-ago-21 | 1-sep-21 | 30-sep-21 | 17.19% |        |        |
| 1095 | 30-sep-21 | 1-oct-21 | 31-oct-21 | 17.08% |        |        |
| 1095 | 30-sep-21 | 1-oct-21 | 31-dic-21 |        | 37.36% |        |
| 1095 | 30-sep-21 | 1-oct-21 | 30-sep-22 |        |        | 30.35% |
| 1259 | 29-oct-21 | 1-nov-21 | 30-nov-21 | 17.27% |        |        |

NOTA: Para efectos probatorios, de conformidad con el artículo 029 del Decreto 19 de 2012, "las entidades legalmente obligadas para el efecto, surtirán el trámite de certificación del interés bancario, la tasa de cambio representativa del mercado, el precio del oro, y demás indicadores macroeconómicos requeridos en procesos administrativos o judiciales, mediante su publicación en su respectiva página web, una vez hayan sido expedidas las respectivas certificaciones. Esta información, así como los datos históricos, mínimo de los últimos diez (10) años, debe mantenerse a disposición del público en la web para consulta permanente. Ninguna autoridad podrá exigir la presentación de estas certificaciones para adelantar procesos o actuaciones ante sus despachos, para lo cual bastará la consulta que se haga a la web de la entidad que certifica."

Expedida en Bogotá D.C.

JULIANA LAGOS CAMARGO  
DIRECTORA DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO