

2018-00055

9685-22022104

Carol Moncayo <abogadayabogada@gmail.com>

Mié 16/02/2022 16:20

Para: Memoriales 07 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj07ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Santiago de Cali, 17 de febrero de 2022

Señores:

JUZGADO SÉPTIMO MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS CIVIL CALI VALLE

Memorialesj07ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

REF. SOLICITUD.

Clase de proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL COLSEGUROS II, ETAPA I.
Demandados: SAUL EFRAÍN MARTÍNEZ
Radicación: 2018-00055-00
Juzgado Inicial de Conocimiento: JUZGADO 25 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Carol Moncayo Grijalba, persona mayor de edad, quien se identifica con la C.C. No. 29.119.987 expedida en Cali (V), y T.P. No. 199.231 del CSJ, en mi calidad de apoderada del **CONJUNTO RESIDENCIAL COLSEGUROS II**, dentro del proceso de la referencia, dando cumplimiento a lo ordenado en auto que antecede, allego liquidaciones de crédito.

Sin otro en particular, con todo respeto:

Carol Moncayo Grijalba
C.C. No. 29.119.987 de Cali (V).
T.P. 199.231 del CSJ.

--

Carol Moncayo Grijalba
Abogada - Universidad Libre de Colombia



Libre de virus. www.avast.com

CONJUNTO RESIDENCIAL COLSEGUROS II PROPIEDAD HORIZONTAL
LIQUIDACION CREDITO DEUDA CUOTAS DE ADMINISTRACION
PROPIETARIA: SAUL EFRAIN MARTINEZ
IDENTIFICACION:

	AÑO	MES
FECHA DESDE	2017	3
FECHA FINAL	2022	2

FECHA AÑO	MES	CAPITAL CUOTA MES	ABONOS CAPITAL	CAPITAL ACUMU MORA	% INTERES	DIAS LIQUID	VALOR INTERES	ABONO INTERESES	INTER ACUMUL	TOTAL
2017	3	\$ 3.600.000		3.600.000	2,626%	30	94.529		94.529	3.694.529
2017	4	\$ 3.600.000		3.600.000	2,625%	30	94.500		189.029	3.789.029
2017	5	\$ 3.600.000		3.600.000	2,625%	30	94.500		283.529	3.883.529
2017	6	\$ 3.600.000		3.600.000	2,625%	30	94.500		378.029	3.978.029
2017	7	\$ 3.600.000		3.600.000	2,580%	30	92.880		470.909	4.070.909
2017	8	\$ 3.600.000		3.600.000	2,580%	30	92.880		563.789	4.163.789
2017	9	\$ 3.600.000		3.600.000	2,518%	30	90.648		654.437	4.254.437
2017	10	\$ 3.600.000		3.600.000	2,477%	30	89.172		743.609	4.343.609
2017	11	\$ 3.600.000		3.600.000	2,453%	30	88.308		831.917	4.431.917
2017	12	\$ 3.600.000		3.600.000	2,430%	30	87.480		919.397	4.519.397
2018	1	\$ 3.600.000		3.600.000	2,420%	30	87.120		1.006.517	4.606.517
2018	2	\$ 3.600.000		3.600.000	2,460%	30	88.560		1.095.077	4.695.077
2018	3	\$ 3.600.000		3.600.000	2,418%	30	87.048		1.182.125	4.782.125
2018	4	\$ 3.600.000		3.600.000	2,393%	30	86.148		1.268.273	4.868.273
2018	5	\$ 3.600.000		3.600.000	2,388%	30	85.968		1.354.241	4.954.241
2018	6	\$ 3.600.000		3.600.000	2,368%	30	85.248		1.439.489	5.039.489
2018	7	\$ 3.600.000		3.600.000	2,338%	30	84.150		1.523.639	5.123.639
2018	8	\$ 3.600.000		3.600.000	2,325%	30	83.700		1.607.339	5.207.339
2018	9	\$ 3.600.000		3.600.000	2,310%	30	83.160		1.690.499	5.290.499
2018	10	\$ 3.600.000		3.600.000	2,288%	30	82.350		1.772.849	5.372.849
2018	11	\$ 3.600.000		3.600.000	2,270%	30	81.720		1.854.569	5.454.569
2018	12	\$ 3.600.000		3.600.000	2,258%	30	81.288		1.935.857	5.535.857
2019	1	\$ 3.600.000		3.600.000	2,228%	30	80.208		2.016.065	5.616.065
2019	2	\$ 3.600.000		3.600.000	2,295%	30	82.620		2.098.685	5.698.685
2019	3	\$ 3.600.000		3.600.000	2,255%	30	81.180		2.179.865	5.779.865
2019	4	\$ 3.600.000		3.600.000	2,248%	30	80.928		2.260.793	5.860.793
2019	5	\$ 3.600.000		3.600.000	2,251%	30	81.029		2.341.822	5.941.822
2019	6	\$ 3.600.000		3.600.000	2,246%	30	80.849		2.422.670	6.022.670
2019	7	\$ 3.600.000		3.600.000	2,243%	30	80.748		2.503.418	6.103.418
2019	8	\$ 3.600.000		3.600.000	2,248%	30	80.939		2.584.357	6.184.357
2019	9	\$ 3.600.000		3.600.000	2,248%	30	80.939		2.665.296	6.265.296
2019	10	\$ 3.600.000		3.600.000	2,220%	30	79.920		2.745.216	6.345.216
2019	11	\$ 3.600.000		3.600.000	2,212%	30	79.632		2.824.848	6.424.848
2019	12	\$ 3.600.000		3.600.000	2,198%	30	79.110		2.903.958	6.503.958
2020	1	\$ 3.600.000		3.600.000	2,180%	30	78.480		2.982.438	6.582.438
2020	2	\$ 3.600.000		3.600.000	2,215%	30	79.740		3.062.178	6.662.178
2020	3	\$ 3.600.000		3.600.000	2,203%	30	79.290		3.141.468	6.741.468
2020	4	\$ 3.600.000		3.600.000	2,081%	30	74.916		3.216.384	6.816.384
2020	5	\$ 3.600.000		3.600.000	2,031%	30	73.116		3.289.500	6.889.500
2020	6	\$ 3.600.000		3.600.000	2,024%	30	72.864		3.362.364	6.962.364
2020	7	\$ 3.600.000		3.600.000	2,041%	30	73.476		3.435.840	7.035.840
2020	8	\$ 3.600.000		3.600.000	2,041%	30	73.476		3.509.316	7.109.316
2020	9	\$ 3.600.000		3.600.000	2,021%	30	72.756		3.582.072	7.182.072
2020	10	\$ 3.600.000		3.600.000	2,021%	30	72.756		3.654.828	7.254.828
2020	11	\$ 3.600.000		3.600.000	1,996%	30	71.856		3.726.684	7.326.684
2020	12	\$ 3.600.000		3.600.000	1,957%	30	70.452		3.797.136	7.397.136
2021	1	\$ 3.600.000		3.600.000	1,943%	30	69.948		3.867.084	7.467.084
2021	2	\$ 3.600.000		3.600.000	1,965%	30	70.740		3.937.824	7.537.824
2021	3	\$ 3.600.000		3.600.000	1,952%	30	70.272		4.008.096	7.608.096
2021	4	\$ 3.600.000		3.600.000	1,942%	30	69.912		4.078.008	7.678.008
2021	5	\$ 3.600.000		3.600.000	1,933%	30	69.588		4.147.596	7.747.596
2021	6	\$ 3.600.000		3.600.000	1,932%	30	69.552		4.217.148	7.817.148
2021	7	\$ 3.600.000		3.600.000	1,932%	30	69.552		4.286.700	7.886.700
2021	8	\$ 3.600.000		3.600.000	1,935%	30	69.660		4.356.360	7.956.360
2021	9	\$ 3.600.000		3.600.000	1,930%	30	69.480		4.425.840	8.025.840
2021	10	\$ 3.600.000		3.600.000	1,968%	30	70.848		4.496.688	8.096.688
2021	11	\$ 3.600.000		3.600.000	1,990%	30	71.640		4.568.328	8.168.328
2021	12	\$ 3.600.000		3.600.000	2,015%	30	72.540		4.640.868	8.240.868
2022	1	\$ 3.600.000		3.600.000	2,040%	30	73.440		4.714.308	8.314.308
2022	2	\$ 3.600.000		3.600.000	2,120%	30	76.320		4.790.628	8.390.628

DEUDA CAPITAL	3.600.000
DEUDA INTERESES	4.790.628
TOTAL DEUDA	8.390.628

CONJUNTO RESIDENCIAL COLSEGUROS II PROPIEDAD HORIZONTAL
LIQUIDACION CREDITO DEUDA CUOTAS DE ADMINISTRACION
PROPIETARIA: SAUL EFRAIN MARTINEZ
IDENTIFICACION:

	AÑO	MES
FECHA DESDE	2017	3
FECHA FINAL	2022	2

FECHA AÑO	MES	CAPITAL CUOTA MES	ABONOS CAPITAL	CAPITAL ACUMU MORA	% INTERES	DIAS LIQUID	VALOR INTERES	ABONO INTERESES	INTER ACUMUL	TOTAL
2017	3	\$ 1.000.000		1.000.000	2,626%	30	26.258		26.258	1.026.258
2017	4	\$ 1.000.000		1.000.000	2,625%	30	26.250		52.508	1.052.508
2017	5	\$ 1.000.000		1.000.000	2,625%	30	26.250		78.758	1.078.758
2017	6	\$ 1.000.000		1.000.000	2,625%	30	26.250		105.008	1.105.008
2017	7	\$ 1.000.000		1.000.000	2,580%	30	25.800		130.808	1.130.808
2017	8	\$ 1.000.000		1.000.000	2,580%	30	25.800		156.608	1.156.608
2017	9	\$ 1.000.000		1.000.000	2,518%	30	25.180		181.788	1.181.788
2017	10	\$ 1.000.000		1.000.000	2,477%	30	24.770		206.558	1.206.558
2017	11	\$ 1.000.000		1.000.000	2,453%	30	24.530		231.088	1.231.088
2017	12	\$ 1.000.000		1.000.000	2,430%	30	24.300		255.388	1.255.388
2018	1	\$ 1.000.000		1.000.000	2,420%	30	24.200		279.588	1.279.588
2018	2	\$ 1.000.000		1.000.000	2,460%	30	24.600		304.188	1.304.188
2018	3	\$ 1.000.000		1.000.000	2,418%	30	24.180		328.368	1.328.368
2018	4	\$ 1.000.000		1.000.000	2,393%	30	23.930		352.298	1.352.298
2018	5	\$ 1.000.000		1.000.000	2,388%	30	23.880		376.178	1.376.178
2018	6	\$ 1.000.000		1.000.000	2,368%	30	23.680		399.858	1.399.858
2018	7	\$ 1.000.000		1.000.000	2,338%	30	23.375		423.233	1.423.233
2018	8	\$ 1.000.000		1.000.000	2,325%	30	23.250		446.483	1.446.483
2018	9	\$ 1.000.000		1.000.000	2,310%	30	23.100		469.583	1.469.583
2018	10	\$ 1.000.000		1.000.000	2,288%	30	22.875		492.458	1.492.458
2018	11	\$ 1.000.000		1.000.000	2,270%	30	22.700		515.158	1.515.158
2018	12	\$ 1.000.000		1.000.000	2,258%	30	22.580		537.738	1.537.738
2019	1	\$ 1.000.000		1.000.000	2,228%	30	22.280		560.018	1.560.018
2019	2	\$ 1.000.000		1.000.000	2,295%	30	22.950		582.968	1.582.968
2019	3	\$ 1.000.000		1.000.000	2,255%	30	22.550		605.518	1.605.518
2019	4	\$ 1.000.000		1.000.000	2,248%	30	22.480		627.998	1.627.998
2019	5	\$ 1.000.000		1.000.000	2,251%	30	22.508		650.506	1.650.506
2019	6	\$ 1.000.000		1.000.000	2,246%	30	22.458		672.964	1.672.964
2019	7	\$ 1.000.000		1.000.000	2,243%	30	22.430		695.394	1.695.394
2019	8	\$ 1.000.000		1.000.000	2,248%	30	22.483		717.877	1.717.877
2019	9	\$ 1.000.000		1.000.000	2,248%	30	22.483		740.360	1.740.360
2019	10	\$ 1.000.000		1.000.000	2,220%	30	22.200		762.560	1.762.560
2019	11	\$ 1.000.000		1.000.000	2,212%	30	22.120		784.680	1.784.680
2019	12	\$ 1.000.000		1.000.000	2,198%	30	21.975		806.655	1.806.655
2020	1	\$ 1.000.000		1.000.000	2,180%	30	21.800		828.455	1.828.455
2020	2	\$ 1.000.000		1.000.000	2,215%	30	22.150		850.605	1.850.605
2020	3	\$ 1.000.000		1.000.000	2,203%	30	22.025		872.630	1.872.630
2020	4	\$ 1.000.000		1.000.000	2,081%	30	20.810		893.440	1.893.440
2020	5	\$ 1.000.000		1.000.000	2,031%	30	20.310		913.750	1.913.750
2020	6	\$ 1.000.000		1.000.000	2,024%	30	20.240		933.990	1.933.990
2020	7	\$ 1.000.000		1.000.000	2,041%	30	20.410		954.400	1.954.400
2020	8	\$ 1.000.000		1.000.000	2,041%	30	20.410		974.810	1.974.810
2020	9	\$ 1.000.000		1.000.000	2,021%	30	20.210		995.020	1.995.020
2020	10	\$ 1.000.000		1.000.000	2,021%	30	20.210		1.015.230	2.015.230
2020	11	\$ 1.000.000		1.000.000	1,996%	30	19.960		1.035.190	2.035.190
2020	12	\$ 1.000.000		1.000.000	1,957%	30	19.570		1.054.760	2.054.760
2021	1	\$ 1.000.000		1.000.000	1,943%	30	19.430		1.074.190	2.074.190
2021	2	\$ 1.000.000		1.000.000	1,965%	30	19.650		1.093.840	2.093.840
2021	3	\$ 1.000.000		1.000.000	1,952%	30	19.520		1.113.360	2.113.360
2021	4	\$ 1.000.000		1.000.000	1,942%	30	19.420		1.132.780	2.132.780
2021	5	\$ 1.000.000		1.000.000	1,933%	30	19.330		1.152.110	2.152.110
2021	6	\$ 1.000.000		1.000.000	1,932%	30	19.320		1.171.430	2.171.430
2021	7	\$ 1.000.000		1.000.000	1,932%	30	19.320		1.190.750	2.190.750
2021	8	\$ 1.000.000		1.000.000	1,935%	30	19.350		1.210.100	2.210.100
2021	9	\$ 1.000.000		1.000.000	1,930%	30	19.300		1.229.400	2.229.400
2021	10	\$ 1.000.000		1.000.000	1,968%	30	19.680		1.249.080	2.249.080
2021	11	\$ 1.000.000		1.000.000	1,990%	30	19.900		1.268.980	2.268.980
2021	12	\$ 1.000.000		1.000.000	2,015%	30	20.150		1.289.130	2.289.130
2022	1	\$ 1.000.000		1.000.000	2,040%	30	20.400		1.309.530	2.309.530
2022	2	\$ 1.000.000		1.000.000	2,120%	30	21.200		1.330.730	2.330.730

DEUDA CAPITAL	1.000.000
DEUDA INTERESES	1.330.730
TOTAL DEUDA	2.330.730