

Memorial Liquidación Crédito - Rad. 2020-00313

jorge omar velandia lara <Velandiajmsjj@hotmail.com>

Mié 12/01/2022 11:21

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j09cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día,

PROCESO: EJECUTIVO

RADICADO: 760014003009 2020 00313 00

DEMANDANTE: EDIFICIO SOTTOMONTE

DEMANDADA: MARÍA COLOMBIA GAMBOA DE MADRID

Anexo:

- Memorial

Del señor Juez,

JORGE OMAR VELANDIA LARA

C.C.14.250.247 M.

T.P.309.248 Del C.S.J.

Señor(a)

JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

ESD

PROCESO	EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE	EDIFICIO SOTTOMONTE P.H.
DEMANDADO	MARIA COLOMBIA GAMBOA DE MADRID
RADICACION	760014003009-2020-00313-00

JORGE OMAR VELANDIA LARA, apoderado de la parte demandada con fundamento en lo dispuesto en la providencia de fecha 12 de octubre 2021 y en el Código General del Proceso, adjunto la liquidación de los créditos por capital e intereses, la cual se realizo de la siguiente forma:

Apto. 107

CAPITAL	\$466.723.00
INTERESES MORATORIOS	\$108.641.00
TOTAL LIQUIDACION	\$575.364.00

Apto. 307

CAPITAL	\$448.524.00
INTERESES MORATORIOS	\$104.405.00
TOTAL LIQUIDACION	\$552.929.00

Se anexan liquidaciones.

Del señor Juez,

JORGE OMAR VELANDIA LARA
C.C.14.250.247 M.
T.P.309.248 Del C.S.J.

Cali, Enero 12 de 2022

APTO. 107

VIGENCIA		INTERÉS ANUAL EFECTIVO		Cuotas Ordinarias en Mora Apto. 107 - Sentencia No. 19			Aplicación Pagos según numeral 4 Sentencia No.19					Saldos		
DESDE	HASTA	INTERÉS BANCARIO CORRIENTE	CRÉDITO DE CONSUMO Y ORDINARIO	Cuotas Mes	Vr. Cuota	Interes Moratorio	Fecha Pagos Abono Obligación	Vr. Pago	Pago Cuota Administración	Pago Interes Moratorio	Saldo Interés Mora	Saldo a Mayo 2020	Saldo a Junio 2020	Saldo Capital
		1.5 veces el Interés Bancario Corriente	TASA DE USURA											
1-Sep-19	30-Sep-19	19.32%	28.98%	Sep-19	\$ 90,759		Interés moratorio liquidado a partir de junio 2020, sobre capital de cuotas de sept a					\$ 90,759		
1-Oct-19	31-Oct-19	19.10%	28.65%	Oct-19	\$ 172,285							\$ 263,044		
1-Nov-19	30-Nov-19	19.03%	28.55%	Nov-19	\$ 172,285							\$ 435,329		
1-Dec-19	31-Dec-19	18.91%	28.37%	Dec-19	\$ 172,285							\$ 607,614		
1-Jan-20	31-Jan-20	18.77%	28.16%	Jan-20	\$ 183,000		Interés moratorio liquidado a partir de julio 2020, sobre capital de cuotas que incluye					\$ 790,614		
1-Feb-20	29-Feb-20	19.06%	28.59%	Feb-20	\$ 183,000							\$ 973,614		
1-Mar-20	31-Mar-20	18.95%	28.43%	Mar-20	\$ 183,000							\$ 1,156,614		
1-Apr-20	30-Apr-20	18.69%	28.04%	Apr-20	\$ 183,000							\$ 1,339,614		
1-May-20	31-May-20	18.19%	27.29%	May-20	\$ 183,000							\$ 1,522,614		
1-Jun-20	30-Jun-20	18.12%	27.18%	Jun-20	\$ 183,000	\$ 30,815							\$ 1,705,614	
1-Jul-20	31-Jul-20	18.12%	27.18%	Jul-20		\$ 34,519	7/8/2020	\$ 183,000	\$ 117,667	\$ 65,333	\$ -			\$ 1,587,947
1-Aug-20	31-Aug-20	18.29%	27.44%	Aug-20		\$ 32,413	8/11/2020	\$ 183,000	\$ 150,587	\$ 32,413	\$ -			\$ 1,437,360
1-Sep-20	30-Sep-20	18.35%	27.53%	Sep-20		\$ 29,425	9/7/2020	\$ 183,000	\$ 153,575	\$ 29,425	\$ -			\$ 1,283,786
1-Oct-20	31-Oct-20	18.09%	27.14%	Oct-20		\$ 25,947	10/6/2020	\$ 183,000	\$ 157,053	\$ 25,947	\$ -			\$ 1,126,733
1-Nov-20	30-Nov-20	17.84%	26.76%	Nov-20		\$ 22,486	11/10/2020	\$ 183,000	\$ 160,514	\$ 22,486	\$ -			\$ 966,219
1-Dec-20	31-Dec-20	17.46%	26.19%	Dec-20		\$ 18,913	12/3/2020	\$ 518,409	\$ 499,496	\$ 18,913	\$ -			\$ 466,723
1-Jan-21	31-Jan-21	17.32%	25.98%	Jan-21		\$ 9,070					\$ 9,070			\$ 466,723
1-Feb-21	28-Feb-21	17.54%	26.31%	Feb-21		\$ 9,173					\$ 9,173			\$ 466,723
1-Mar-21	31-Mar-21	17.41%	26.12%	Mar-21		\$ 9,112					\$ 9,112			\$ 466,723
1-Apr-21	30-Apr-21	17.31%	25.97%	Apr-21		\$ 9,065					\$ 9,065			\$ 466,723
1-May-21	31-May-21	17.22%	25.83%	May-21		\$ 9,022					\$ 9,022			\$ 466,723
1-Jun-21	30-Jun-21	17.21%	25.82%	Jun-21		\$ 9,018					\$ 9,018			\$ 466,723
1-Jul-21	31-Jul-21	17.18%	25.77%	Jul-21		\$ 9,003					\$ 9,003			\$ 466,723
1-Aug-21	31-Aug-21	17.24%	25.86%	Aug-21		\$ 9,032					\$ 9,032			\$ 466,723
1-Sep-21	30-Sep-21	17.19%	25.79%	Sep-21		\$ 9,008					\$ 9,008			\$ 466,723
1-Oct-21	31-Oct-21	17.08%	25.62%	Oct-21		\$ 8,956					\$ 8,956			\$ 466,723
1-Nov-21	30-Nov-21	17.27%	25.91%	Nov-21		\$ 9,046					\$ 9,046			\$ 466,723
1-Dec-21	31-Dec-21	17.46%	26.19%	Dec-21		\$ 9,136					\$ 9,136			\$ 466,723

\$ 108,641

\$

\$ 466,723

Capital Pendiente Pago Cuotas administración

\$

466,723

Interés Moratorio

\$

108,641

Total

\$

575,364

APTO. 307

VIGENCIA		INTERÉS ANUAL EFECTIVO		Cuotas Ordinarias en Mora Apto. 307 -Sentencia No. 19		Aplicación Pagos según numeral 4 Sentencia No.19					Saldos		
DESDE	HASTA	INTERÉS BANCARIO CORRIENTE	INTERÉS BANCARIO CORRIENTE	Cuotas Mes	Vr. Cuota	Interes Moratorio	Fecha Pagos Abono Obligación	Vr. Pago	Pago Cuota Administración	Pago Interes Moratorio	Saldo Interés Mora	Saldo a Mayo 2020	Saldo a Junio 2020
1-Sep-19	30-Sep-19	19.32%	1.5 veces el Interés Bancario Corriente	Sep-19	\$ 77.616.00							\$ 77.616	
1-Oct-19	31-Oct-19	19.10%	28.98%	Oct-19	\$ 172.510.00							\$ 250.126	
1-Nov-19	30-Nov-19	19.03%	28.55%	Nov-19	\$ 172.510.00							\$ 422.636	
1-Dec-19	31-Dec-19	18.91%	28.37%	Dec-19	\$ 172.510.00							\$ 595.146	
1-Jan-20	31-Jan-20	18.77%	28.16%	Jan-20	\$ 183.000.00							\$ 778.146	
1-Feb-20	29-Feb-20	19.06%	28.59%	Feb-20	\$ 183.000.00							\$ 961.146	
1-Mar-20	31-Mar-20	18.95%	28.43%	Mar-20	\$ 183.000.00							\$ 1.144.146	
1-Apr-20	30-Apr-20	18.69%	28.04%	Apr-20	\$ 183.000.00							\$ 1.327.146	
1-May-20	31-May-20	18.19%	27.29%	May-20	\$ 183.000.00							\$ 1.510.146	
1-Jun-20	30-Jun-20	18.12%	27.18%	Jun-20	\$ 183.000.00	\$ 30.563							\$ 1.693.146
1-Jul-20	31-Jul-20	18.12%	27.18%	Jul-20		\$ 34.266	7/8/2020	\$ 183.000	\$ 118.171	\$ 64.829	\$ -		\$ 1.693.146
1-Ago-20	31-Ago-20	18.25%	27.44%	Aug-20		\$ 32.148	8/11/2020	\$ 183.000	\$ 150.852	\$ 32.148	\$ -		\$ 1.424.123
1-Sep-20	30-Sep-20	18.35%	27.53%	Sep-20		\$ 29.154	9/7/2020	\$ 183.000	\$ 153.846	\$ 29.154	\$ -		\$ 1.270.277
1-Oct-20	31-Oct-20	18.09%	27.14%	Oct-20		\$ 25.674	10/6/2020	\$ 183.000	\$ 157.326	\$ 25.674	\$ -		\$ 1.112.951
1-Nov-20	30-Nov-20	17.84%	26.76%	Nov-20		\$ 22.211	11/10/2020	\$ 183.000	\$ 160.789	\$ 22.211	\$ -		\$ 952.163
1-Dic-20	31-Dec-20	17.46%	26.19%	Dec-20		\$ 18.638	12/3/2020	\$ 522.276	\$ 503.638	\$ 18.638	\$ -		\$ 448.524
1-Jan-21	31-Jan-21	17.32%	25.98%	Jan-21		\$ 8.716					\$ 8.716		\$ 448.524
1-Feb-21	28-Feb-21	17.54%	26.31%	Feb-21		\$ 8.816					\$ 8.816		\$ 448.524
1-Mar-21	31-Mar-21	17.41%	26.12%	Mar-21		\$ 8.757					\$ 8.757		\$ 448.524
1-Apr-21	30-Apr-21	17.31%	25.97%	Apr-21		\$ 8.711					\$ 8.711		\$ 448.524
1-May-21	31-May-21	17.22%	25.83%	May-21		\$ 8.671					\$ 8.671		\$ 448.524
1-Jun-21	30-Jun-21	17.21%	25.82%	Jun-21		\$ 8.666					\$ 8.666		\$ 448.524
1-Jul-21	31-Jul-21	17.18%	25.77%	Jul-21		\$ 8.652					\$ 8.652		\$ 448.524
1-Aug-21	31-Aug-21	17.24%	25.86%	Aug-21		\$ 8.680					\$ 8.680		\$ 448.524
1-Sep-21	30-Sep-21	17.19%	25.79%	Sep-21		\$ 8.657					\$ 8.657		\$ 448.524
1-Oct-21	31-Oct-21	17.08%	25.62%	Oct-21		\$ 8.607					\$ 8.607		\$ 448.524
1-Nov-21	30-Nov-21	17.27%	25.91%	Nov-21		\$ 8.693					\$ 8.693		\$ 448.524
1-Dic-21	31-Dec-21	17.46%	26.19%	Dec-21		\$ 8.779					\$ 8.779		\$ 448.524

Capital Pendiente Pago Cuotas administración

Interés Moratorio

Total

\$ 448.524

\$ 104.405

\$ 552.929

\$ 104.405

\$

\$ 448.524

\$

\$