

JUZ. 7 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI (V) - ORI. JUZ. 8 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI (V) - PRO. EJECUTIVO HIPOTECARIO Y ACUMULADO - DTE. MARÍA A. ARCOS DE E. - DDO. HOGAR INFANTIL MAMBRU - RAD. 7600-14-00-30-08-2017-00610-00

Flor Castañeda <flordemariacg@yahoo.com>

Mar 17/05/2022 13:40

Para: Memoriales 07 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj07ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

En cumplimiento de la CARGA PROCESAL establecida en el Decreto 806 del 04 de JUNIO del 2020, proferido por el MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO, y en aras de observar el DERECHO AL DEBIDO PROCESO y el DERECHO DE CONTRADICCIÓN y los PRINCIPIOS PROCESALES DE MORALIDAD, LEALTAD, BUENA FE, VERACIDAD, PROBIDAD y SERIEDAD, me permito enviar a través de este medio (CORREO ELECTRÓNICO) el (los) siguiente (s) escrito (s) (MEMORIAL (ES)) y / o documento (s):

- 1) FORMATO.
- 2) MEMORIAL – LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO – PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO – AUTO DE SUSTANCIACIÓN O DE TRÁMITE NÚMERO 01156 DEL 03 DE MAYO DE 2022 – ARTÍCULO 446, NUMERAL 1º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.
- 3) MEMORIAL – LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO – PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO ACUMULADO – AUTO DE SUSTANCIACIÓN O DE TRÁMITE NÚMERO 01156 DEL 03 DE MAYO DE 2022 – ARTÍCULO 446, NUMERAL 1º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.
- 4) ANEXOS.

ADJUNTO: CINCO (5) ARCHIVOS.

De Usted, Señor Juez, atentamente,

FLOR DE MARÍA CASTAÑEDA GAMBOA
C. C. No. 31.304.329 expedida en Cali (Valle Del Cauca)
T. P. No. 52.333 del Consejo Superior De La Judicatura
APODERADA JUDICIAL - PARTE DEMANDANTE

Señor

Juez Septimo (7) Civil Municipal De Ejecucion De Sentencias De Cali (Valle Del Cauca)

E. S. D.

Proceso: Ejecutivo Hipotecario

Demandante: Maria Alba Arcos de Enriquez (Apoderada General Gloria Adela Arcos Campo)

Demandado: Hogar Infantil Mambru (Centro de Atención Integral Al Preescolar Manbru)

Radicación: 2017 - 00610

Origen: Juzgado Octavo (8) Civil Municipal De Oralidad De Cali (Valle Del Cauca)

Demanda: Acumulada

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL	\$ 50.000.000,00
----------------	-------------------------

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
26/01/2017	31/01/2017	5	2,44	\$ 203.333,33
1/02/2017	28/02/2017	30	2,44	\$ 1.220.000,00
1/03/2017	31/03/2017	30	2,44	\$ 1.220.000,00
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$ 1.220.000,00
1/05/2017	31/05/2017	30	2,44	\$ 1.220.000,00
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$ 1.220.000,00
1/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$ 1.200.000,00
1/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$ 1.200.000,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$ 1.175.000,00
1/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$ 1.160.000,00
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 1.150.000,00
1/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$ 1.145.000,00
1/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$ 1.140.000,00
1/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$ 1.155.000,00
1/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$ 1.140.000,00
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 1.130.000,00
1/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$ 1.125.000,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 1.120.000,00
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$ 1.105.000,00
1/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$ 1.100.000,00
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 1.095.000,00
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$ 1.085.000,00
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 1.080.000,00
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$ 1.075.000,00
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$ 1.065.000,00
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$ 1.090.000,00
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$ 1.075.000,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 1.070.000,00
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$ 1.075.000,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 1.070.000,00
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$ 1.070.000,00
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$ 1.070.000,00
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 1.070.000,00

1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$ 1.060.000,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 1.055.000,00
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$ 1.050.000,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$ 1.045.000,00
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$ 1.060.000,00
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$ 1.055.000,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 1.040.000,00
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$ 1.015.000,00
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 1.010.000,00
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$ 1.010.000,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 1.020.000,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 1.025.000,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 1.010.000,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 1.000.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 980.000,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 970.000,00
1/02/2021	28/02/2021	28	1,96	\$ 914.666,67
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$ 976.350,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 971.300,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,92	\$ 960.000,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,91	\$ 955.000,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/12/2021	31/12/2021	30	1,95	\$ 975.000,00
1/01/2022	31/01/2022	30	1,97	\$ 985.000,00
1/02/2022	28/02/2022	30	2,04	\$ 1.020.000,00
1/03/2022	31/03/2022	30	2,06	\$ 1.029.600,00
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 1.058.450,00
1/05/2022	16/05/2022	16	2,18	\$ 581.920,00
			Total Intereses de Mora	\$ 67.995.620,00
			Subtotal	\$ 117.995.620,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 50.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 67.995.620,00
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 117.995.620,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 117.995.620,00

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL	\$ 50.000.000,00
----------------	-------------------------

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
--------------	--------------	-------------	------------------------	--

25/01/2017	31/01/2017	6	2,44	\$ 244.000,00
1/02/2017	28/02/2017	30	2,44	\$ 1.220.000,00
1/03/2017	31/03/2017	30	2,44	\$ 1.220.000,00
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$ 1.220.000,00
1/05/2017	31/05/2017	30	2,44	\$ 1.220.000,00
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$ 1.220.000,00
1/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$ 1.200.000,00
1/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$ 1.200.000,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$ 1.175.000,00
1/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$ 1.160.000,00
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 1.150.000,00
1/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$ 1.145.000,00
1/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$ 1.140.000,00
1/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$ 1.155.000,00
1/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$ 1.140.000,00
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 1.130.000,00
1/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$ 1.125.000,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 1.120.000,00
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$ 1.105.000,00
1/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$ 1.100.000,00
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 1.095.000,00
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$ 1.085.000,00
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 1.080.000,00
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$ 1.075.000,00
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$ 1.065.000,00
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$ 1.090.000,00
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$ 1.075.000,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 1.070.000,00
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$ 1.075.000,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 1.070.000,00
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$ 1.070.000,00
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$ 1.070.000,00
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 1.070.000,00
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$ 1.060.000,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 1.055.000,00
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$ 1.050.000,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$ 1.045.000,00
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$ 1.060.000,00
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$ 1.055.000,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 1.040.000,00
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$ 1.015.000,00
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 1.010.000,00
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$ 1.010.000,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 1.020.000,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 1.025.000,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 1.010.000,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 1.000.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 980.000,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 970.000,00
1/02/2021	28/02/2021	28	1,96	\$ 914.666,67
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$ 976.350,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 971.300,00

1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,92	\$ 960.000,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,91	\$ 955.000,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,93	\$ 965.000,00
1/12/2021	31/12/2021	30	1,95	\$ 975.000,00
1/01/2022	31/01/2022	30	1,97	\$ 985.000,00
1/02/2022	28/02/2022	30	2,04	\$ 1.020.000,00
1/03/2022	31/03/2022	30	2,06	\$ 1.029.600,00
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 1.058.450,00
1/05/2022	16/05/2022	16	2,18	\$ 581.920,00
Total Intereses de Mora				\$ 68.036.286,67
Subtotal				\$ 118.036.286,67

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 50.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 68.036.286,67
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 118.036.286,67
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 118.036.286,67

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL	\$ 10.000.000,00
----------------	-------------------------

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
26/01/2017	31/01/2017	5	2,44	\$ 40.666,67
1/02/2017	28/02/2017	30	2,44	\$ 244.000,00
1/03/2017	31/03/2017	30	2,44	\$ 244.000,00
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$ 244.000,00
1/05/2017	31/05/2017	30	2,44	\$ 244.000,00
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$ 244.000,00
1/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$ 240.000,00
1/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$ 240.000,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$ 235.000,00
1/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$ 232.000,00
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 230.000,00
1/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$ 229.000,00
1/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$ 228.000,00
1/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$ 231.000,00
1/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$ 228.000,00
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 226.000,00
1/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$ 225.000,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 224.000,00
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$ 221.000,00

1/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$	220.000,00
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$	219.000,00
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$	217.000,00
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$	216.000,00
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$	215.000,00
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$	213.000,00
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$	218.000,00
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$	215.000,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$	214.000,00
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$	215.000,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	214.000,00
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$	214.000,00
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$	214.000,00
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	214.000,00
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$	212.000,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	211.000,00
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$	210.000,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$	209.000,00
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$	212.000,00
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$	211.000,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	208.000,00
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$	203.000,00
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	202.000,00
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$	202.000,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$	204.000,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	205.000,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$	202.000,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	200.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$	196.000,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$	194.000,00
1/02/2021	28/02/2021	28	1,96	\$	196.000,00
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$	195.000,00
1/04/2021	16/04/2021	16	1,94	\$	103.467,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$	194.000,00
1/02/2021	28/02/2021	28	1,96	\$	182.933,33
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$	195.270,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	194.260,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$	193.000,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	193.000,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,92	\$	192.000,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,93	\$	193.000,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	193.000,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,91	\$	191.000,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,93	\$	193.000,00
1/12/2021	31/12/2021	30	1,95	\$	195.000,00
1/01/2022	31/01/2022	30	1,97	\$	197.000,00
1/02/2022	28/02/2022	30	2,04	\$	204.000,00
1/03/2022	31/03/2022	30	2,06	\$	205.920,00
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	211.690,00
1/05/2022	16/05/2022	16	2,18	\$	116.384,00
Total Intereses de Mora				\$	14.287.591,00
Subtotal				\$	24.287.591,00

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 10.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 14.287.591,00
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 24.287.591,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 24.287.591,00

GRAN RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 110.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 150.319.497,67
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 260.319.497,67
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 260.319.497,67

Señor

Juez Septimo (7) Civil Municipal De Ejecucion De Sentencias De Cali (Valle Del Cauca)

E. S. D.

Proceso: Ejecutivo Hipotecario

Demandante: Maria Alba Arcos de Enriquez

Demandado: Hogar Infantil Mambru (Centro De Atención Integral Al Preescolar Mambru)

Radicación: 2017 - 00610

Origen: Juzgado Octavo (8) Civil Municipal De Oralidad De Cali (Valle Del Cauca)

Demanda: Principal

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL	\$ 35.000.000,00
----------------	-------------------------

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
31/12/2016	31/12/2016	0	2,40	\$ 0,00
1/01/2017	31/01/2017	30	2,44	\$ 854.000,00
1/02/2017	28/02/2017	30	2,44	\$ 854.000,00
1/03/2017	31/03/2017	30	2,44	\$ 854.000,00
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$ 854.000,00
1/05/2017	31/05/2017	30	2,44	\$ 854.000,00
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$ 854.000,00
1/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$ 840.000,00
1/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$ 840.000,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$ 822.500,00
1/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$ 812.000,00
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 805.000,00
1/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$ 801.500,00
1/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$ 798.000,00
1/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$ 808.500,00
1/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$ 798.000,00
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 791.000,00
1/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$ 787.500,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 784.000,00
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$ 773.500,00
1/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$ 770.000,00
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 766.500,00
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$ 759.500,00
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 756.000,00
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$ 752.500,00
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$ 745.500,00
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$ 763.000,00
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$ 752.500,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 749.000,00
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$ 752.500,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 749.000,00
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$ 749.000,00
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$ 749.000,00

1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 749.000,00
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$ 742.000,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 738.500,00
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$ 735.000,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$ 731.500,00
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$ 742.000,00
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$ 738.500,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 728.000,00
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$ 710.500,00
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 707.000,00
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$ 707.000,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 714.000,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 717.500,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 707.000,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 700.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 686.000,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 679.000,00
1/02/2021	28/02/2021	28	1,96	\$ 640.266,67
1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$ 683.445,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$ 679.910,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$ 675.500,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$ 675.500,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,92	\$ 672.000,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,93	\$ 675.500,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$ 675.500,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,91	\$ 668.500,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,93	\$ 675.500,00
1/12/2021	31/12/2021	30	1,95	\$ 682.500,00
1/01/2022	31/01/2022	30	1,97	\$ 689.500,00
1/02/2022	28/02/2022	30	2,04	\$ 714.000,00
1/03/2022	31/03/2022	30	2,06	\$ 720.720,00
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$ 740.915,00
1/05/2022	16/05/2022	16	2,18	\$ 407.344,00
Total Intereses de Mora				\$ 48.308.600,67
Subtotal				\$ 83.308.600,67

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 35.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 48.308.600,67
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 83.308.600,67
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 83.308.600,67

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL	\$ 5.000.000,00
---------	-----------------

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
31/12/2016	31/12/2016	0	2,40	\$ 0,00
1/01/2017	31/01/2017	30	2,44	\$ 122.000,00
1/02/2017	28/02/2017	30	2,44	\$ 122.000,00
1/03/2017	31/03/2017	30	2,44	\$ 122.000,00
1/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$ 122.000,00
1/05/2017	31/05/2017	30	2,44	\$ 122.000,00
1/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$ 122.000,00
1/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$ 120.000,00
1/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$ 120.000,00
1/09/2017	30/09/2017	30	2,35	\$ 117.500,00
1/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$ 116.000,00
1/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$ 115.000,00
1/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$ 114.500,00
1/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$ 114.000,00
1/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$ 115.500,00
1/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$ 114.000,00
1/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$ 113.000,00
1/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$ 112.500,00
1/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$ 112.000,00
1/07/2018	31/07/2018	30	2,21	\$ 110.500,00
1/08/2018	31/08/2018	30	2,20	\$ 110.000,00
1/09/2018	30/09/2018	30	2,19	\$ 109.500,00
1/10/2018	31/10/2018	30	2,17	\$ 108.500,00
1/11/2018	30/11/2018	30	2,16	\$ 108.000,00
1/12/2018	31/12/2018	30	2,15	\$ 107.500,00
1/01/2019	31/01/2019	30	2,13	\$ 106.500,00
1/02/2019	28/02/2019	30	2,18	\$ 109.000,00
1/03/2019	31/03/2019	30	2,15	\$ 107.500,00
1/04/2019	30/04/2019	30	2,14	\$ 107.000,00
1/05/2019	31/05/2019	30	2,15	\$ 107.500,00
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$ 107.000,00
1/07/2019	31/07/2019	30	2,14	\$ 107.000,00
1/08/2019	31/08/2019	30	2,14	\$ 107.000,00
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$ 107.000,00
1/10/2019	31/10/2019	30	2,12	\$ 106.000,00
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$ 105.500,00
1/12/2019	31/12/2019	30	2,10	\$ 105.000,00
1/01/2020	31/01/2020	30	2,09	\$ 104.500,00
1/02/2020	29/02/2020	30	2,12	\$ 106.000,00
1/03/2020	31/03/2020	30	2,11	\$ 105.500,00
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$ 104.000,00
1/05/2020	31/05/2020	30	2,03	\$ 101.500,00
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$ 101.000,00
1/07/2020	31/07/2020	30	2,02	\$ 101.000,00
1/08/2020	31/08/2020	30	2,04	\$ 102.000,00
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$ 102.500,00
1/10/2020	31/10/2020	30	2,02	\$ 101.000,00
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$ 100.000,00
1/12/2020	31/12/2020	30	1,96	\$ 98.000,00
1/01/2021	31/01/2021	30	1,94	\$ 97.000,00
1/02/2021	28/02/2021	28	1,96	\$ 91.466,67

1/03/2021	31/03/2021	30	1,95	\$	97.635,00
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	97.130,00
1/05/2021	31/05/2021	30	1,93	\$	96.500,00
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	96.500,00
1/07/2021	31/07/2021	30	1,92	\$	96.000,00
1/08/2021	31/08/2021	30	1,93	\$	96.500,00
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	96.500,00
1/10/2021	31/10/2021	30	1,91	\$	95.500,00
1/11/2021	30/11/2021	30	1,93	\$	96.500,00
1/12/2021	31/12/2021	30	1,95	\$	97.500,00
1/01/2022	31/01/2022	30	1,97	\$	98.500,00
1/02/2022	28/02/2022	30	2,04	\$	102.000,00
1/03/2022	31/03/2022	30	2,06	\$	102.960,00
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	105.845,00
1/05/2022	16/05/2022	16	2,18	\$	58.192,00
				Total Intereses de Mora	\$ 6.901.228,67
				Subtotal	\$ 11.901.228,67

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 5.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 6.901.228,67
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 11.901.228,67
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 11.901.228,67

GRAN RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 40.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)	\$ 55.209.829,33
Abonos (-)	\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 95.209.829,33
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 95.209.829,33

DETALLE	IDENTIFICACIÓN
Juzgado	Séptimo (7) Civil Municipal De Ejecución De Sentencias De Santiago De Cali (Valle Del Cauca)
Origen	Octavo (8) Civil Municipal De Oralidad De Santiago De Cali (Valle Del Cauca)
Nombre Demandante	María Alba Arcos De Enríquez
No. Identificación	29.028.855
Nombre Demandado	Hogar Infantil Mambrú (Antes Centro De Atención Integral Al Preescolar Mambrú)
No. Identificación	
No. Radicación	7600 – 14 – 00 – 30 – 08 – 2017 – 00610 – 00

SOLICITUD	SELECCIÓN	SOLICITUD	SELECCIÓN
Correr Actualización Liquidación Crédito	X	Medidas Cautelares	
Remanentes		Pago Depósitos Judiciales	
Desistimiento Tácito		Terminación Del Proceso	
Reconocimiento Personería Jurídica		Diligencia Fecha De Remate	
Aceptación Dependencia Judicial		Correr Traslado Avalúo	
Recursos		Desarchivo	
Avalúo Comercial Bien Inmueble		Otros	



PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
FLOR DE MARÍA CASTAÑEDA GAMBOA
ABOGADA

1

Señor:

JUEZ SÉPTIMO (7) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)

Origen:

JUZGADO OCTAVO (8) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)

E. S. D.

REFERENCIA	PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
------------	---

DEMANDANTE	<u>MARÍA ALBA ARCOS DE ENRÍQUEZ</u> <u>C. C. No. 29.028.855</u>
DEMANDADO	HOGAR INFANTIL MAMBRÚ (ANTES CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL PREESCOLAR MAMBRU)

REFERENCIA	PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL – ACUMULACIÓN DE DEMANDA
------------	--

DEMANDANTE	<u>MARÍA ALBA ARCOS DE ENRÍQUEZ</u> <u>C. C. No. 29.028.855</u> APODERADA GENERAL GLORIA ADELA ARCOS CAMPO C. C. No. 38.989.707 CESIONARIA Y ENDOSATARIA HENRY EDUARDO ENRÍQUEZ ARCOS C. C. No. 16.598.9790
DEMANDADO	HOGAR INFANTIL MAMBRÚ (ANTES CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL PREESCOLAR MAMBRU)

RADICACIÓN	7600 – 14 – 00 – 30 – 08 – 2017 – 00610 – 00
------------	--

ASUNTO	MEMORIAL – LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO – PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO ACUMULADO – – AUTO DE SUSTANCIACIÓN O DE TRÁMITE NÚMERO 01156 DEL 03 DE MAYO DE 2022 – ARTÍCULO 446, NUMERAL 1º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO
--------	---

La suscrita **FLOR DE MARIA CASTAÑEDA GAMBOA**, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificada la cédula de ciudadanía número **31.304.329** expedida en Cali (Valle Del Cauca), abogada titulada y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado número **52.333** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en condición de **APODERADA JUDICIAL** de la Señora **MARÍA ALBA ARCOS DE ENRÍQUEZ**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificado con la cédula de ciudadanía número **29.028.855** expedida en Cali (Valle Del Cauca), **APODERADA GENERAL** de la Señora **GLORIA ADELA ARCOS CAMPO**, mayor, domiciliada y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204

Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celular 3155740433

Correo Electrónico: flordemariacg@yahoo.com

Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia



LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
FLOR DE MARÍA CASTAÑEDA GAMBOA
ABOGADA

Cauca), identificada con la cedula de ciudadanía número **38.989.707** expedida en Cali (Valle Del Cauca), según **PODER GENERAL** contenido en la **ESCRITURA PÚBLICA** número **3073** del **22** de **SEPTIEMBRE** de **2000** otorgada en la **NOTARIA SEGUNDA (2) DEL CIRCULO DE CALI (VALLE DEL CAUCA), CESIONARIA y ENDOSATARIA** dentro del **CONTRATO DE CESIÓN Y ENDOSO DE UNA HIPOTECA** del **16** de **ENERO** de **2016**, **ACREEDORA HIPOTECARIA** dentro del **CONTRATO DE HIPOTECA ABIERTA SIN LÍMITE DE CUANTÍA** contenido en la **ESCRITURA PÚBLICA** número **3446** del **25** de **NOVIEMBRE** de **2015** otorgada en la **NOTARIA TRECE (13) DEL CIRCULO DE CALI (VALLE DEL CAUCA), DEMANDANTE** dentro del proceso de la referencia, **EN ATENCIÓN A SU AUTO DE SUSTANCIACIÓN NÚMERO 119 DEL 05 DE ABRIL DE 2021 Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 446, NUMERAL 1º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO,** comedidamente llego ante su despacho, a su digno cargo, con el fin de manifestar que a través del presente escrito procedo a presentar la correspondiente **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**.

En consecuencia, sírvase correr traslado de la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** al **DEMANDADO, HOGAR INFANTIL MAMBRÚ** (ANTES CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL PREESCOLAR MAMBRU).

ADJUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

De Usted, Señor (a) Juez, atentamente,

FLOR DE MARÍA CASTAÑEDA GAMBOA
C. C. No. **31.304.329** de Cali (Valle Del Cauca)
T. P. No. **52.333** del Consejo Superior de la Judicatura



FIRMA ELECTRÓNICA – LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999 – DECRETO 2364 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 – DECRETO LEGISLATIVO 806 DEL 04 DE JUNIO DE 2020 – ACUERDO PCSJA20 – 11567 DEL 05 DE JUNIO DE 2020

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204
Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celular 3155740433
Correo Electrónico: flordemariacg@yahoo.com
Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia



PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
FLOR DE MARÍA CASTAÑEDA GAMBOA
ABOGADA

1

Señor:

JUZGADO SÉPTIMO (7) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)

Origen:

JUZGADO OCTAVO (8) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)

E. S. D.

REFERENCIA	PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
------------	---

DEMANDANTE	<u>MARÍA ALBA ARCOS DE ENRÍQUEZ</u> <u>C. C. No. 29.028.855</u>
DEMANDADO	HOGAR INFANTIL MAMBRÚ (ANTES CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL PREESCOLAR MAMBRU)

REFERENCIA	PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL – ACUMULACIÓN DE DEMANDA
------------	--

DEMANDANTE	<u>MARÍA ALBA ARCOS DE ENRÍQUEZ</u> <u>C. C. No. 29.028.855</u> APODERADA GENERAL GLORIA ADELA ARCOS CAMPO <u>C. C. No. 38.989.707</u> CESIONARIA Y ENDOSATARIA
DEMANDADO	HENY EDUARDO ENRÍQUEZ ARCOS HOGAR INFANTIL MAMBRÚ (ANTES CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL PREESCOLAR MAMBRU)

RADICACIÓN	7600 – 14 – 00 – 30 – 08 – 2017 – 00610 – 00
------------	---

ASUNTO	MEMORIAL – LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO – PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO – AUTO DE SUSTANCIACIÓN O DE TRÁMITE NÚMERO 01156 DEL 03 DE MAYO DE 2022 – <u>ARTÍCULO 446, NUMERAL 1º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO</u>
--------	--

La suscrita **FLOR DE MARIA CASTAÑEDA GAMBOA**, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificada la cédula de ciudadanía número **31.304.329** expedida en Cali (Valle Del Cauca), abogada titulada y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado número **52.333** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en condición de **APODERADA JUDICIAL** de la Señora **MARÍA ALBA ARCOS DE ENRÍQUEZ**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificado con la cédula de ciudadanía número **29.028.855** expedida en Cali (Valle Del Cauca), **ACREEDORA HIPOTECARIA** dentro del **CONTRATO DE HIPOTECA ABIERTA DE SIN LIMITE DE CUANTÍA** contenido en la **ESCRITURA PÚBLICA** número **3952** del **30 de DICIEMBRE de 2015** otorgada en la **NOTARIA TRECE (13) DEL CIRCULO**

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204

Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celular 3155740433

Correo Electrónico: flordemariacg@yahoo.com

Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia



LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
FLOR DE MARÍA CASTAÑEDA GAMBOA
ABOGADA

DE CALI (VALLE DEL CAUCA), DEMANDANTE dentro del proceso de la referencia, EN ATENCIÓN A SU AUTO DE SUSTANCIACIÓN NÚMERO 119 DEL 05 DE ABRIL DE 2021 Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 446, NUMERAL 1º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, comedidamente llego ante su despacho, a su digno cargo, con el fin de manifestar que a través del presente escrito procedo a presentar la correspondiente **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**.

En consecuencia, sírvase correr traslado de la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** al DEMANDADO, **HOGAR INFANTIL MAMBRÚ** (ANTES CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL AL PREESCOLAR MAMBRU).

ADJUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

De Usted, Señor (a) Juez, atentamente,

FLOR DE MARÍA CASTAÑEDA GAMBOA
C. C. No. **31.304.329** de Cali (Valle Del Cauca)
T. P. No. **52.333** del Consejo Superior de la Judicatura



FIRMA ELECTRÓNICA – LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999 – DECRETO 2364 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 – DECRETO LEGISLATIVO 806 DEL 04 DE JUNIO DE 2020 – ACUERDO PCSJA20 – 11567 DEL 05 DE JUNIO DE 2020

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204
Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celular 3155740433
Correo Electrónico: flordemariacg@yahoo.com
Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia