

Fwd: MEMORIAL CARLOS EDUARDO ROJAS ROMAN RAD. 2021-00766-00 (04 FOLIOS)

Humberto Escobar Rivera <humbesco@gmail.com>

Vie 13/05/2022 13:29

Para: Juzgado 13 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j13cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Favor confirmar recibido

----- Forwarded message -----

De: **alejandra rodriguez montoya** <aleja7125@gmail.com>

Date: jue., 12 de may. de 2022, 5:11 p. m.

Subject: MEMORIAL CARLOS EDUARDO ROJAS ROMAN RAD. 2021-00766-00 (04 FOLIOS)

To: Humberto Escobar Rivera <humbesco@gmail.com>



Remitente notificado con
[Mailtrack](#)

HUMBERTO ESCOBAR RIVERA

Abogado

Universidad del Cauca

Señora

JUEZ TRECE CIVIL MUNICIPAL

Cali

REF. : PROCESO EJECUTIVO

DTE. : ANGELA PATRICIA VELASCO ARANGO

DDOS : CARLOS EDUARDO ROJAS ROMAN Y O.

RAD. : 76-001-40-03-013-2021-00766-00

Como apoderado de la parte actora, procedo a presentar a su consideración la liquidación del crédito demandado:

1. La suma de SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$645.000) por concepto de saldo canon del 13-01-2018 al 12-02-2018.
2. La suma de OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$850.000) por concepto de canon del 13-02-2018 al 12-03-2018.
3. La suma de OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$850.000) por concepto de canon del 13-03-2018 al 12-04-2018.
4. La suma de OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$850.000) por concepto de canon del 13-04-2018 al 12-05-2018.
5. La suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$884.800) por concepto de canon del 13-05-2018 al 12-06-2018.
6. La suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$884.800) por concepto de canon del 13-06-2018 al 12-07-2018.
7. La suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$884.800) por concepto de canon del 13-07-2018 al 12-08-2018.
8. La suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$884.800) por concepto de canon del 13-08-2018 al 12-09-2018.
9. La suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$884.800) por concepto de canon del 13-09-2018 al 12-10-2018.

HUMBERTO ESCOBAR RIVERA

Abogado

Universidad del Cauca

10. La suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$884.800) por concepto de canon del 13-10-2018 al 12-11-2018.
11. La suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$884.800) por concepto de canon del 13-11-2018 al 12-12-2018.
12. La suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$884.800) por concepto de canon del 13-12-2018 al 12-01-2019.
13. La suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$884.800) por concepto de canon del 13-01-2019 al 12-02-2019.
14. La suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$884.800) por concepto de canon del 13-02-2019 al 12-03-2019.
15. La suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$884.800) por concepto de canon del 13-03-2019 al 12-04-2019.
16. La suma de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$884.800) por concepto de canon del 13-04-2019 al 12-05-2019.
17. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE (\$912.900) por concepto de canon del 13-05-2019 al 12-06-2019.
18. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE (\$912.900) por concepto de canon del 13-06-2019 al 12-07-2019.
19. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE (\$912.900) por concepto de canon del 13-07-2019 al 12-08-2019.
20. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE (\$912.900) por concepto de canon del 13-08-2019 al 12-09-2019.
21. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE (\$912.900) por concepto de canon del 13-09-2019 al 12-10-2019.
22. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE (\$912.900) por concepto de canon del 13-10-2019 al 12-11-2019.

HUMBERTO ESCOBAR RIVERA

Abogado

Universidad del Cauca

23. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-11-2019 al 12-12-2019.
24. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-12-2019 al 12-01-2020.
25. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-01-2020 al 12-02-2020.
26. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-02-2020 al 12-03-2020.
27. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-03-2020 al 12-04-2020.
28. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-04-2020 al 12-05-2020.
29. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-05-2020 al 12-06-2020.
30. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-06-2020 al 12-07-2020.
31. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-07-2020 al 12-08-2020.
32. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-08-2020 al 12-09-2020.
33. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-09-2020 al 12-10-2020.
34. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-10-2020 al 12-11-2020.
35. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-11-2020 al 12-12-2020.
36. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE
(\$912.900) por concepto de canon del 13-12-2020 al 12-01-2021.

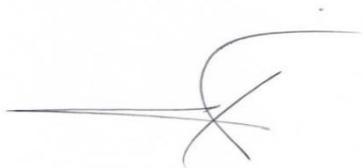
HUMBERTO ESCOBAR RIVERA

Abogado

Universidad del Cauca

37. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE (\$912.900) por concepto de canon del 13-01-2021 al 12-02-2021.
38. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE (\$912.900) por concepto de canon del 13-02-2021 al 12-03-2021.
39. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE (\$912.900) por concepto de canon del 13-03-2021 al 12-04-2021.
40. La suma de NOVECIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE (\$912.900) por concepto de canon del 13-04-2021 al 12-05-2021.
41. La suma de NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS PESOS MCTE (\$927.600) por concepto de canon del 13-05-2021 al 12-06-2021.
42. La suma de NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS PESOS MCTE (\$927.600) por concepto de canon del 13-06-2021 al 12-06-2021.
43. La suma de NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS PESOS MCTE (\$927.600) por concepto de canon del 13-07-2021 al 12-06-2021.
44. La suma de SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS MCTE (\$742.000) por concepto de días canon del 13-08-2021 al 05-09-2021.
45. La suma de DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS MCTE (\$2.782.800) que corresponde a la pena por incumplimiento pactada en la cláusula Decima Primera del contrato.

Cordialmente,



HUMBERTO ESCOBAR RIVERA

T.P. 17.267 C.S.J.

C.C. 14.873.270 de Buga