

APORTAR LIQUIDACIO DEL CREDITO - RADICACIÓN: 2021-450 - JORGE LUIS GUTIERREZ MENDEZ

SECRETARIA MEJIA Y ASOCIADOS (JHON ALEX) <secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Vie 4/03/2022 3:50 PM

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j04cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>; JHON ALEX <auxjuridico10@mejiayasociadosabogados.com>; 'LISETH RANGEL' <auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>; NATALIA <auxjuridico12@mejiayasociadosabogados.com>; notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com <notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>; JOGUMEND78@GMAIL.COM <JOGUMEND78@GMAIL.COM>

Buenas tardes.

Me permito adjuntar la liquidación del crédito de las obligaciones demandadas para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2021-450** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **JORGE LUIS GUTIERREZ MENDEZ**.

Por favor confirmar acuse de recibido.

Cordial saludo,



Proud to be a MEMBER OF  GLOBAL
The worlds largest exclusive professional services network.

GlobalLawExperts®
Recommended Attorney

PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO

Gerente General

Celular: 317 501 2496

PBX: (602) 888 9161

Elaborado por JHON ALEX CORDOBA ESCORCIA

Correo: secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com

Calle 5 Norte #1N-95, Barrio Centenario

Oficinas Edificio Zapallar

Cali – Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com



Señor
JUEZ 04 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: JORGE LUIS GUTIERREZ MENDEZ
RADICACIÓN: 2021-450

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de febrero 22 del 2022.

- Obligación PAGARE No. 3265 320046801 \$ 45.726.416,66
- Obligación PAGARE NO. 5340084775 \$ 38.816.610,21

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO
C.C. No. 16.657.241 de Cali
T.P. No. 36.381 del C.S de la J.
JA



Medellin, febrero 22 de 2022

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 5340084775.

Titular JORGE LUIS GUTIERREZ MENDEZ
Cédula o Nit. 94.521.960
Obligación Nro. 5340084775.
Mora desde marzo 1 de 2021

Tasa máxima Actual 24,25%

Liquidación de la Obligación a mar 2 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	35.957.047,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	35.957.047,00

Saldo de la obligación a feb 22 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	35.752.861,95
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	3.063.748,26
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	38.816.610,21

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

JORGE LUIS GUTIERREZ MENDEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/2/2021			35.957.047,00	0,00	0,00						35.957.047,00	0,00	0,00	35.957.047,00
Saldos para Demanda	mar-2-2021	0,00%	0	35.957.047,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.957.047,00	0,00	0,00	35.957.047,00
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	29	35.957.047,00	0,00	600.969,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.957.047,00	0,00	600.969,91	36.558.016,91
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	35.957.047,00	0,00	1.180.576,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.957.047,00	0,00	1.180.576,79	37.137.623,79
Abono	may-21-2021	23,08%	21	35.957.047,00	0,00	1.612.740,71	0,00	0,00	443.594,00	43.735,00	487.329,00	35.957.047,00	0,00	1.169.146,71	37.126.193,71
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	10	35.957.047,00	0,00	1.374.295,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.957.047,00	0,00	1.374.295,18	37.331.342,18
Abono	jun-28-2021	22,96%	28	35.957.047,00	0,00	1.948.948,45	0,00	0,00	534.230,00	3.099,00	537.329,00	35.957.047,00	0,00	1.414.718,45	37.371.765,45
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	2	35.957.047,00	0,00	1.455.463,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.957.047,00	0,00	1.455.463,64	37.412.510,64
Abono	jul-22-2021	22,92%	22	35.957.047,00	0,00	1.905.498,72	0,00	0,00	439.841,00	97.488,00	537.329,00	35.957.047,00	0,00	1.465.657,72	37.422.704,72
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	9	35.957.047,00	0,00	1.649.086,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.957.047,00	0,00	1.649.086,66	37.606.133,66
Abono	ago-26-2021	22,99%	26	35.957.047,00	0,00	2.183.062,83	0,00	0,00	534.532,00	2.798,00	537.330,00	35.957.047,00	0,00	1.648.530,83	37.605.577,83
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	5	35.957.047,00	0,00	1.750.608,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.957.047,00	0,00	1.750.608,16	37.707.655,16
Abono	sep-14-2021	22,87%	14	35.957.047,00	0,00	2.035.805,92	0,00	0,00	330,00	0,00	330,00	35.957.047,00	0,00	2.035.475,92	37.992.522,92
Abono	sep-24-2021	22,87%	10	35.957.047,00	0,00	2.238.958,56	0,00	0,00	500.931,00	49.068,00	549.999,00	35.957.047,00	0,00	1.738.027,56	37.695.074,56
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	6	35.957.047,00	0,00	1.859.979,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.957.047,00	0,00	1.859.979,32	37.817.026,32
Abono	oct-11-2021	22,80%	11	35.957.047,00	0,00	2.083.237,22	0,00	0,00	502.380,00	47.619,00	549.999,00	35.957.047,00	0,00	1.580.857,22	37.537.904,22
Abono	oct-19-2021	22,80%	8	35.957.047,00	0,00	1.743.089,48	0,00	0,00	2.330,00	0,00	2.330,00	35.957.047,00	0,00	1.740.759,48	37.697.806,48
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	12	35.957.047,00	0,00	1.984.382,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.957.047,00	0,00	1.984.382,15	37.941.429,15
Abono	nov-26-2021	23,03%	26	35.957.047,00	0,00	2.519.196,29	0,00	0,00	507.330,00	0,00	507.330,00	35.957.047,00	0,00	2.011.868,29	37.968.915,29
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	4	35.957.047,00	0,00	2.093.634,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.957.047,00	0,00	2.093.634,63	38.050.681,63
Abono	dic-24-2021	23,25%	24	35.957.047,00	0,00	2.591.357,27	63.894,00	0,00	464.400,00	8.715,00	537.009,00	35.893.153,00	0,00	2.126.957,27	38.020.110,27
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	7	35.893.153,00	0,00	2.271.163,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.893.153,00	0,00	2.271.163,55	38.164.316,55
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	35.893.153,00	0,00	2.920.181,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.893.153,00	0,00	2.920.181,91	38.813.334,91
Abono	feb-17-2022	24,25%	17	35.893.153,00	0,00	3.284.969,34	140.291,05	0,00	327.711,00	56.017,00	524.019,05	35.752.861,95	0,00	2.957.258,34	38.710.120,29
Saldos para Demanda	feb-22-2022	24,25%	5	35.752.861,95	0,00	3.063.748,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.752.861,95	0,00	3.063.748,26	38.816.610,21



Medellin, febrero 22 de 2022

Ciudad

Titular	JORGE LUIS GUTIERREZ MENDEZ
Cédula o Nit.	94.521.960
Obligación Nro.	30990046801
Mora desde	15/01/2021

Tasa pactada en el pagaré	11,90%
Tasa de mora	17,85%
Tasa máxima	27,43%

Liquidación de la Obligación a may 21 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	37.086.390,66
Int. Corrientes a fecha de demanda	4.016.379,89
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	41.102.770,55

Saldo de la obligación a feb 22 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	37.086.390,66
Interes Corriente	4.016.379,89
Intereses por Mora	4.623.646,11
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	45.726.416,66

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



JORGE LUIS GUTIERREZ MENDEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/21/2021			37.086.390,66	4.016.379,89	0,00						37.086.390,66	4.016.379,89	0,00	41.102.770,55
Idios para Demar	may-21-2021	11,90%	0	37.086.390,66	4.016.379,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.086.390,66	4.016.379,89	0,00	41.102.770,55
Cierre de Mes	may-31-2021	17,85%	10	37.086.390,66	4.016.379,89	166.918,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.086.390,66	4.016.379,89	166.918,63	41.269.689,18
Cierre de Mes	jun-30-2021	17,85%	30	37.086.390,66	4.016.379,89	667.674,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.086.390,66	4.016.379,89	667.674,53	41.770.445,08
Cierre de Mes	jul-31-2021	17,85%	31	37.086.390,66	4.016.379,89	1.185.122,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.086.390,66	4.016.379,89	1.185.122,29	42.287.892,84
Cierre de Mes	ago-31-2021	17,85%	31	37.086.390,66	4.016.379,89	1.702.570,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.086.390,66	4.016.379,89	1.702.570,05	42.805.340,60
Cierre de Mes	sep-30-2021	17,85%	30	37.086.390,66	4.016.379,89	2.203.325,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.086.390,66	4.016.379,89	2.203.325,94	43.306.096,49
Cierre de Mes	oct-31-2021	17,85%	31	37.086.390,66	4.016.379,89	2.720.773,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.086.390,66	4.016.379,89	2.720.773,70	43.823.544,25
Cierre de Mes	nov-30-2021	17,85%	30	37.086.390,66	4.016.379,89	3.221.529,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.086.390,66	4.016.379,89	3.221.529,60	44.324.300,15
Cierre de Mes	dic-31-2021	17,85%	31	37.086.390,66	4.016.379,89	3.738.977,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.086.390,66	4.016.379,89	3.738.977,36	44.841.747,91
Cierre de Mes	ene-31-2022	17,85%	31	37.086.390,66	4.016.379,89	4.256.425,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.086.390,66	4.016.379,89	4.256.425,12	45.359.195,67
Abono	feb-21-2022	17,85%	21	37.086.390,66	4.016.379,89	4.606.954,25	0,00	0,00	395.713,29	0,00	395.713,29	37.086.390,66	4.016.379,89	4.606.954,25	45.709.724,80
Idios para Demar	feb-22-2022	17,85%	1	37.086.390,66	4.016.379,89	4.623.646,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.086.390,66	4.016.379,89	4.623.646,11	45.726.416,66